

ES COPIA SIMPLE

ROBERTO PAREJO GAMIR
NOTARIO
D. Ramón de la Cruz, 33 - 1ª Izqda.
Teléfs.: 576 31 18 - 576 30 73
28001 MADRID



CONSTITUCIÓN DE VALENCIA HIPOTECARIO 1 FONDO DE
TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, EMISIÓN Y SUSCRIPCIÓN DE
CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA Y EMISIÓN
DE BONOS DE TITULIZACIÓN -----

=====

NÚMERO MIL CIENTO VEINTIDOS. -----

En Madrid, mi residencia, a veintitrés de
abril de dos mil cuatro.-----

Ante mi, DON ROBERTO PAREJO GAMIR, Notario del
Ilustre Colegio de Madrid,-----

----- COMPARECEN -----

DON JUAN-IGNACIO HERNÁNDEZ SOLANOT, mayor de
edad, casado, con domicilio profesional en Valencia
C/Pintor Sorolla, 2 y 4, y provisto de DNI n°. 19.503.461-J. -----

DON MARIO MASÍÁ VICENTE, mayor de edad,
economista, con domicilio profesional en Madrid,
calle Lagasca n°. 120, y provisto de DNI y NIF n°. 50796768-A. -----

----- INTERVIENEN -----

Don JUAN-IGNACIO HERNÁNDEZ SOLANOT, en nombre
y representación de BANCO DE VALENCIA S.A. (en lo

sucesivo, "BANCO DE VALENCIA") sociedad domiciliada en Valencia, en la Calle Pintor Sorolla, números 2 y 4; constituida por tiempo indefinido mediante escritura otorgada el 20 de marzo de 1900, ante el entonces Notario de Madrid, Don Primo Álvarez Cueva y Díaz; modificada por otras y adaptados sus estatutos a la Ley 19/1989, de 25 de julio, por acuerdo adoptada en la Junta General de 25 de mayo de 1991, elevado a público mediante escritura otorgada el 14 de junio de 1991, ante el Notario de Valencia, Don Manuel-Ángel Rueda Pérez, la cual consta debidamente inscrita en el Registro Mercantil de esta Provincia, al tomo 3175, libro 489 de la Sección General, folio 1, hoja número V-6912, inscripción 1094, en unión de acta de manifestaciones autorizada por el mismo fedatario Sr. Rueda, el 4 de julio de 1991, número 1733 de su protocolo. -----

C.I.F., número A-46002036.-----

Se halla especialmente facultado para este acto: -----

A) En virtud de poder concedido a su favor en escritura pública del notario de Valencia Don Vicente Martorell Eixarch de 29 de octubre de 1992



y bajo el número 1889 de su protocolo, inscrito en el Registro Mercantil de Valencia al tomo 3175, libro 489 de la Sección General, folio 98, hoja número V-6912, inscripción 1215. Del citado poder transcribo los siguientes extremos, sin que exista en lo no transcrito algo que contradiga los mismos: "...otorgar poderes a D. Juan Ignacio Hernández Solanot..., Interventor General del Banco de Valencia, para que en la forma que a continuación se expresa pueda ejercer las facultades que asimismo se indican: A) CON CARÁCTER SOLIDARIO:...4º.- Concertar préstamos y aperturas de crédito en cuenta corriente y admitir a la seguridad de los mismos y de cualesquiera clase de obligaciones, bien estén vencidas, se hallen en curso, se contraigan entonces o se hayan de contraer las garantías personal, prendaria, pignoratícia, hipotecaria, civil o naval, anticrética o de cualquier otra clase que se ofrezcan, por las cantidades, en los plazos y bajo las condiciones que mejor estimen. (...) 8º Llevar la representación y firma del BANCO DE VALENCIA,

S.A., en toda clase de operaciones y correspondencia de la Casa Central y en las Sucursales, Agencias y Delegaciones, creadas o por crear. 9º.- Hacer en nombre del Banco, por cuenta de éstos (sic), o por cuenta de tercero, toda clase de operaciones financieras, industriales, comerciales y de Banca y a estos efectos, suscriban los contratos y documentos que sean necesarios y concurrir a los actos preparatorios de perfeccionamiento y de ejecución que sean menester...". -----

B) También se encuentra especialmente facultado en virtud de acuerdos del Consejo de Administración de la citada entidad adoptados en sus reuniones de 17 de octubre de 2003, 27 de febrero de 2004 y 26 de marzo de 2004 que han sido protocolizados en escrituras públicas del notario de Valencia D. Carlos Pascual de Miguel de 29 de diciembre de 2003, 13 de abril de 2004 y 20 de abril de 2004, bajo los números 10.426, 2.869 y 3.004 de su protocolo notarial. Copia autorizadas de éstas quedan unida a esta matriz como **ANEXO 1.** -

Don Mario Masiá Vicente, en nombre y representación de EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A.,



SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN (en adelante la "Sociedad Gestora") con domicilio en Madrid, calle Lagasca 120 y C.I.F. nº A-80514466 entidad constituida de conformidad con lo dispuesto en el artículo sexto de la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de las Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (en adelante la "Ley 19/1992"), en virtud de autorización otorgada mediante O.M. de 17 de diciembre de 1992, mediante escritura otorgada el 19 de enero de 1993 ante el Notario de Madrid D. Roberto Blanquer Uberos, con el número 117 de su protocolo e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 5.461, libro 0, folio 49, Sección 8, hoja M-89355, inscripción 1ª. con fecha 11 de marzo de 1993. Posteriormente transformada en Sociedad Gestora de Fondos de Titulización conforme a lo dispuesto en el capítulo II y en la disposición transitoria única del Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización, en

virtud de la autorización otorgada por la O.M. de 4 de octubre de 1999 y mediante escritura otorgada el 25 de octubre de 1999 ante el Notario de Madrid D. Luis Felipe Rivas Recio con el número 3.289 de su protocolo, que causó la inscripción 33 de la hoja abierta a la Sociedad en dicho Registro Mercantil. Asimismo, la Sociedad Gestora está inscrita en el Registro especial abierto al efecto por la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el número 2.- -

El objeto social de la Sociedad Gestora, establecido en el artículo segundo de sus Estatutos, se transcribe a continuación: -----

"La Sociedad tendrá por objeto exclusivo la constitución, administración, y representación legal tanto de los fondos de titulización de activos como de los fondos de titulización hipotecaria. Asimismo, y de conformidad con la normativa legal aplicable, le corresponderá, en calidad de gestora de negocios ajenos, la representación y defensa de los intereses de los titulares de los valores emitidos con cargo a los fondos que administre y de los restantes acreedores ordinarios de los mismos."-----

Actúa como Director General de dicha Sociedad



y se encuentra facultado para este acto en virtud de los acuerdos adoptados por la Comisión Delegada del Consejo de Administración de la Sociedad Gestora de fecha 2 de febrero de 2004, según consta en la certificación de acuerdos expedida por el Secretario del Consejo de Administración con el Vº. Bº. del Presidente de fecha 31 de marzo de 2004, copia de la cual se incorpora a esta matriz como **ANEXO 2**, y de los poderes vigentes, según afirma otorgados a su favor ante los Notarios de Madrid D. Roberto Blanquer Uberos y D. Felipe Rivas Recio con fechas 11 de marzo de 1993 y 16 de febrero de 2000, respectivamente. Copias autorizadas de dichos poderes se presentarán donde fuera menester. -----

Tienen a mi juicio, según respectivamente actúan, capacidad para este acto y, -----

----- **EXPONEN:-** -----

I. Que la Sociedad Gestora está facultada para constituir Fondos de Titulización de Activos y, en consecuencia, para ejercer la administración y representación legal de los mismos, al amparo de lo previsto por el artículo 12.1 del Real Decreto

926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización (el "Real Decreto 926/1998") y por la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulación Hipotecaria (la "Ley 19/1992"), en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación.-----

II. Que la Sociedad Gestora quiere proceder a constituir un Fondo de Titulización de Activos de acuerdo con el régimen legal previsto por el Real Decreto 926/1998, por la Ley 19/1992, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, la disposición adicional quinta de la Ley 3/1994 con la adición establecida por el artículo 18 de la Ley 44/2002, y en la Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en lo referente a su supervisión, inspección y sanción, y en las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento **bajo la denominación "VALENCIA HIPOTECARIO 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS"** (el "Fondo") de acuerdo con el régimen



previsto en el Real Decreto 926/1998 y los artículos 5 y 6 de la Ley 19/1992.-----

Se adjunta como **ANEXO 2** a la presente Escritura, certificación de los acuerdos adoptados por la Comisión Delegada del Consejo de Administración de la Sociedad Gestora en sesión celebrada con fecha 2 de febrero de 2004, relativos a la constitución del Fondo de Titulización de Activos. -----

III. Que BANCO DE VALENCIA es una Entidad de Crédito con una extensa cartera de préstamos hipotecarios en su activo. -----

Que BANCO DE VALENCIA desea hacer participar a terceros en ciertos préstamos hipotecarios de su cartera mediante la emisión de títulos nominativos denominados certificados de transmisión de hipoteca (en lo sucesivo, "Certificados de Transmisión de Hipoteca"). -----

D. Juan Ignacio Hernández Solanot expone que el Consejo de Administración de BANCO DE VALENCIA, S.A. en su reunión válidamente celebrada en Valencia, el día 17 de octubre de 2003, modificado

por el Consejo de Administración en sus reuniones de 27 de febrero de 2004 y 26 de marzo de 2004, acordó autorizar la cesión de préstamos con garantía hipotecaria de titularidad de BANCO DE VALENCIA mediante la emisión de certificados de transmisión de hipoteca para su agrupación o suscripción por un fondo de titulización de activos, tal y como se recoge en las escrituras públicas de elevación de los acuerdos que se adjunta en el **ANEXO 1** de esta Escritura, y que el importe de la emisión no podría superar el máximo de MIL MILLONES (1.000.000.000,00) de euros. La cesión a la que se refiere el presente acuerdo se debía realizar en un plazo no superior a seis meses desde que se adoptó el acuerdo, aunque posteriormente se modificó el acuerdo para ampliar dicho plazo de seis meses a doce meses a contar desde el 17 de octubre de 2003. El compareciente manifiesta que a la fecha de la presente escritura pública, BANCO DE VALENCIA S.A. no ha efectuado con base en el citado acuerdo ninguna cesión de préstamos, derechos de crédito o de cualesquiera otros activos ni ninguna emisión de títulos con respecto a préstamos, derechos de crédito o activos



para su integración en un Fondo de Titulización Hipotecaria o en un Fondo de Titulización de Activos. -----

IV. Que la Sociedad Gestora, a efectos de la constitución de un Fondo de Titulización de Activos, y actuando como representante legal en nombre y representación del mismo, procede a suscribir los Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos por BANCO DE VALENCIA, que integrarán el activo del Fondo, y a llevar a cabo una emisión de Bonos de Titulización (en lo sucesivo los "Bonos") que integrarán el pasivo del mencionado Fondo de Titulización de Activos. -----

V. Que se ha llevado a cabo la verificación de una serie de atributos de los préstamos hipotecarios que serán objeto de cesión a través de la emisión y suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, mediante una auditoría elaborada según la técnica de muestreo aleatorio. La citada auditoría ha sido realizada por la firma DELOITTE & TOUCHE ESPAÑA S.L. ("DELOITTE"), inscrita en el R.O.A.C. con el número S0692, según

se acredita por el informe de auditoría de los préstamos hipotecarios, copia del cual se adjunta como **ANEXO 3** a la presente Escritura. -----

VI. Que de acuerdo con el artículo 5.1 del Real Decreto 926/1998, la constitución del Fondo y la emisión de los Bonos tienen como requisito previo la inscripción en los Registros Oficiales de la Comisión Nacional del Mercado de Valores del Folleto y demás documentos acreditativos, en los términos previstos del artículo 26 y siguientes de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, reformada por la Ley 37/1998, de 16 de noviembre, y por la Ley 44/2002, de 22 de noviembre (todas estas Leyes, en lo sucesivo, la "Ley del Mercado de Valores"), así como el Real Decreto 291/1992, de 27 de marzo, sobre emisiones y ofertas públicas de venta de valores, reformado por el Real Decreto 2590/1998, de 7 de diciembre (ambos Reales Decretos en lo sucesivo, el "Real Decreto 291/1992"), la Orden de 12 de julio de 1993, sobre folletos informativos y otros desarrollos del Real Decreto 291/1992, la Circular 2/1994, de 16 de marzo, y la Circular 2/1999, de 22 de abril. -----

Que el registro previo por la Comisión



Nacional del Mercado de Valores, se ha efectuado con fecha 23 de abril de 2004, según se acredita mediante el oportuno escrito, suscrito por el citado Organismo, copia del cual se adjunta como ANEXO 4 a la presente Escritura. -----

VII. Que tal y como prevé el artículo 5.9 de la Ley 19/1992, la presente escritura de constitución del Fondo será la escritura por la que los Bonos, emitidos con cargo al Fondo, se representen mediante anotaciones en cuenta. -----

En base a los antecedentes expuestos, las partes acuerdan el otorgamiento de la presente Escritura de constitución del Fondo de Titulización de Activos, emisión y suscripción de Certificados de Transmisión de Hipoteca y emisión de Bonos de Titulización, al amparo de los apartados 2 y 9 del artículo 5 de la Ley 19/1992; escritura pública a la que se incorporan, formando parte integrante de la misma, los Anexos del 1 al 11 que en la misma se citan y que se registrará por las siguientes -----

-----ESTIPULACIONES-----

Sección I: CONSTITUCIÓN DEL FONDO VALENCIA

HIPOTECARIO 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. ---

1. CONSTITUCIÓN DEL FONDO.-----

La Sociedad Gestora en el presente acto constituye un Fondo de Titulización de Activos con la denominación de "VALENCIA HIPOTECARIO 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS" (en lo sucesivo el "Fondo") que se registrá: -----

(i) en primer lugar, por el régimen legal previsto por el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización (el "Real Decreto 926/1998"), por la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulación Hipotecaria (la "Ley 19/1992"), en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, por la Ley 3/1994, por la Ley 44/2002 (en particular su artículo 18), por la Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores, y en las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento; y-----

(ii) en segundo lugar, por la presente



**Escritura pública de constitución del Fondo,
emisión y suscripción de Certificados de
Transmisión de Hipoteca, y emisión de Bonos (en lo
sucesivo la "Escritura").-----**

La constitución del Fondo, de acuerdo con el artículo 5.1 del Real Decreto 926/1998, ha sido objeto de registro por la Comisión Nacional del Mercado de Valores (en adelante "CNMV") con las condiciones y requisitos recogidos en la Ley del Mercado de Valores, el Real Decreto 291/1992, y la Orden de 12 de julio de 1993 que lo desarrolla, así como Circular 2/1994, de 16 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, por la que se aprueba el modelo del folleto informativo para la constitución de los Fondos de Titulización Hipotecaria. El Folleto Informativo de constitución del Fondo y de emisión de los Bonos fue registrado por la CNMV con fecha 23 de abril de 2004. El acuerdo de registro de la CNMV se adjunta a la presente Escritura como **ANEXO 4.**-----

2. NATURALEZA DEL FONDO.-----

El Fondo constituye un patrimonio separado y

cerrado, carente de personalidad jurídica, integrado, en cuanto a su activo, por los Certificados de Transmisión de Hipoteca que agrupa en el momento de su constitución, el Fondo de Reserva y los gastos de establecimiento (constitución y emisión), y, en cuanto a su pasivo, por los Bonos que emite, el Préstamo para Gastos Iniciales y el Préstamo Subordinado, de tal forma que el valor patrimonial neto del Fondo es nulo. Adicionalmente el Fondo concierta la Permuta de Intereses que figurará en cuentas de orden. -----

De conformidad con la Disposición Adicional Quinta de la Ley 3/1994, de 14 de abril, por la que se adapta la legislación española en materia de entidades de crédito a la Segunda Directiva de Coordinación Bancaria y se introducen otras modificaciones relativas al sistema financiero, modificada por el artículo 18 de la Ley 44/2002, en caso de quiebra de la entidad cedente de los Préstamos Hipotecarios agrupados en el Fondo mediante la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, el negocio de cesión y emisión sólo podrán ser impugnados en caso de que exista fraude, gozando el Fondo del derecho



absoluto de separación en los términos previstos en las normas concursales. Igual derecho de separación le asistirá al Fondo en caso de suspensión de pagos o situaciones asimiladas de la entidad cedente y emisora de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.- -----

La duración del Fondo será hasta el 24 de febrero de 2036, o, si éste no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, Fecha de Vencimiento Final de la Emisión de Bonos, salvo que con anterioridad se hubiera procedido a la Liquidación Anticipada que se contempla en la Estipulación 4 de la presente Escritura. -----

Los elementos patrimoniales que integran el activo y el pasivo del Fondo, y las operaciones de cobertura de riesgos y de servicios que se conciertan por cuenta de éste se determinan a continuación en esta Estipulación. -----

2.1 Activo del Fondo.-----

El activo del Fondo estará integrado por:-----

a) En su origen (hasta la Fecha de Deembolso inclusive).-----

(i) Los ocho mil quinientos treinta y un (8.531) Certificados de Transmisión de Hipoteca que BANCO DE VALENCIA emite para su suscripción y agrupación en el Fondo cuyo capital o principal total asciende en conjunto a cuatrocientos setenta y dos millones catorce mil novecientos sesenta euros con sesenta y cinco céntimos (472.014.960,65 euros).-----

En la Sección II de la presente Escritura, se describen los términos y condiciones de la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, representados por títulos nominativos, conforme se establece en la estipulación 5.3 de la presente Escritura, sobre el 100 por ciento del principal pendiente de reembolso y de los intereses ordinarios y de demora de cada uno de los Préstamos Hipotecarios.-----

(ii) El importe a cobrar por el desembolso de la suscripción asegurada de cada una de las Series de los Bonos. -----

(iii) Los gastos iniciales de constitución del Fondo y emisión de los Bonos activados. -----

(iv) El saldo existente en la Cuenta de Tesorería bajo el Contrato de Apertura de Cuenta a



Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) integrado por las cantidades obtenidas del Préstamo para Gastos Iniciales y del Préstamo Subordinado, según se detalla en la Estipulación 18.1 de esta Escritura. -- -----

b) Durante la vida del Fondo.-----

(i) El Saldo Vivo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca como consecuencia del principal reembolsado.-----

(ii) El saldo pendiente de amortizar de los gastos iniciales de constitución del Fondo y emisión de los Bonos activados.-----

(iii) Los intereses ordinarios y de demora devengados y no cobrados de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se corresponden con los aplicables a los Préstamos Hipotecarios.-----

(iv) Las cantidades a percibir por la Permuta de Intereses que se establece en la Estipulación 18.4 de esta Escritura.-----

(v) Las viviendas que llegase a adjudicarse el Fondo en la eventual ejecución de las hipotecas inmobiliarias que garantizan los Préstamos

Hipotecarios, cualesquiera cantidades o activos percibidos por ejecución judicial o notarial de las garantías hipotecarias o por la enajenación o explotación de los inmuebles adjudicados al Fondo en ejecución de las garantías hipotecarias, o en administración y posesión interina del inmueble (en proceso de ejecución), adquisición al precio de remate o importe determinado por resolución judicial. Igualmente todos los restantes derechos conferidos al Fondo por la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca derivados de los Préstamos Hipotecarios, incluidos los que correspondan a los seguros de daños suscritos por los Deudores o cualquier otra póliza de seguro que otorgue una garantía equivalente.-----

(vi) El resto de los saldos existentes en la Cuenta de Tesorería y sus intereses devengados y no vencidos.-----

(vii) Cualquier otra cantidad recibida en relación con otros contratos formalizados por la Sociedad Gestora por cuenta del Fondo.-----

2.2 Pasivo del Fondo.-----

El pasivo del Fondo estará integrado por:-----

a) En su origen (hasta la fecha de Desembolso



inclusive). -----

(i) El importe total de la Emisión de Bonos que asciende a cuatrocientos setenta y dos millones (472.000.000,00) de euros de valor nominal, constituida por cuatro mil setecientos veinte (4.720) Bonos denominados en euros y agrupados en tres Series de Bonos distribuidas de la siguiente manera:-----

- Serie A por importe nominal total de cuatrocientos cincuenta y cuatro millones trescientos mil (454.300.000,00) euros integrada por cuatro mil quinientos cuarenta y tres (4.543) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario, representados mediante anotaciones en cuenta. -----

- Serie B por importe nominal total de once millones ochocientos mil (11.800.000,00) euros integrada por ciento dieciocho (118) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario, representados mediante anotaciones en cuenta.-----

- Serie C por importe nominal total de cinco millones novecientos mil (5.900.000,00) euros

integrada por cincuenta y nueve (59) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario, representados mediante anotaciones en cuenta.-----

Las características de la emisión de Bonos se establecen en la Sección IV, Estipulación 12 de la presente Escritura. -----

(ii) El importe a pagar por la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos por BANCO DE VALENCIA.-----

(iii) El importe del Préstamo para Gastos Iniciales que se establece en la Estipulación 18.3 de la presente Escritura, destinado a la financiación de los gastos iniciales de constitución del Fondo y emisión de los Bonos, y a financiar parcialmente la adquisición de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

(iv) El Préstamo Subordinado que se establece en la Estipulación 18.2 de la presente Escritura, destinado a la constitución del Fondo de Reserva.-

a) Durante la vida del Fondo:-----

(i) El Saldo de Principal Pendiente de los Bonos de cada una de las Series y sus intereses devengados y no pagados.- -----

(ii) El principal pendiente de reembolsar



del Préstamo para Gastos Iniciales y del Préstamo Subordinado y los intereses devengados y no pagados de ambos.-----

(iii) Las cantidades a pagar por la Permuta de Intereses.-----

(iv) Las comisiones y demás gastos establecidos en los diversos contratos de la operación, así como cualquier otro en que pueda incurrir el Fondo. -----

2.3 Fondo de Reserva.-----

La Sociedad Gestora constituirá en la Fecha de Desembolso un Fondo de Reserva inicialmente con cargo a la disposición de la totalidad del principal del Préstamo Subordinado, y posteriormente, en cada Fecha de Pago, mantendrá su dotación en el Importe del Fondo de Reserva requerido y de acuerdo al Orden de Prelación de Pagos del Fondo.-----

Las características del Fondo de Reserva serán las siguientes:-----

2.3.1 Importe del Fondo de Reserva:-----

1. El Fondo de Reserva se constituirá en la

Fecha de Desembolso por un importe inicial de seis millones trescientos setenta y dos mil (6.372.000,00) euros.-----

2. Posteriormente a su constitución, en cada Fecha de Pago, el Fondo de Reserva se dotará hasta alcanzar el importe que se establece a continuación con cargo a los Fondos Disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos del Fondo.-----

El importe del Fondo de Reserva requerido en cada Fecha de Pago (el "Importe del Fondo de Reserva") será la menor de las cantidades siguientes:-----

i) Seis millones trescientos setenta y dos mil (6.372.000,00) euros, equivalente al 1,35% del importe nominal de la Emisión de Bonos.-----

ii) La cantidad mayor entre:-----

a) El 2,70% del Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos.-----

b) El 1,00% del importe nominal de la Emisión de Bonos.-----

3. No obstante lo anterior, el Importe del Fondo de Reserva no se reducirá en la Fecha de Pago que corresponda y permanecerá en el Importe del Fondo de Reserva requerido en la anterior Fecha de



Pago, cuando en la Fecha de Pago concurra cualquiera de las circunstancias siguientes:-----

i) Que en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, el importe a que ascienda la suma del Saldo Vivo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se encontraran en morosidad con más de tres (3) meses y menos de dieciocho (18) meses de retraso en el pago de débitos vencidos, fuera superior al 1,00% del Saldo Vivo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se encontraran, a esa misma fecha, al corriente de pago de los débitos vencidos o, en caso de morosidad, con menos de dieciocho (18) meses de retraso en el pago.-----

ii) Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera sido dotado en el Importe del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago.-----

iii) Que el margen medio ponderado por el principal pendiente de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios fuera igual o inferior a 0,50%.-----

2.3.2 Rentabilidad:-----



El importe de dicho Fondo de Reserva permanecerá depositado en la Cuenta de Tesorería, remunerada en los términos del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).-----

2.3.3 Destino:-----

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago del Fondo de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos.-----

2.4 Operaciones de cobertura de riesgos y de servicios. -----

La Sociedad Gestora, en representación del Fondo, procederá en este mismo acto de otorgamiento de la presente Escritura, a formalizar los contratos de operaciones para la cobertura de riesgos financieros y la prestación de servicios que se establecen a continuación:-----

(i) Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).-----

(ii) Contrato de Préstamo Subordinado.-----

(iii) Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales.-----

(iv) Contrato de Permuta de Intereses.-----



(v) Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

(vi) Contrato de Dirección, Aseguramiento y Colocación de la Emisión de Bonos.-----

(vii) Contrato de Agencia de Pagos de los Bonos.-----

La descripción de los términos más relevantes del Contrato de Dirección, Aseguramiento y Colocación de la Emisión de Bonos y del Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se realiza en las Estipulaciones 13 y 10 de esta Escritura, respectivamente. La descripción del resto de los contratos citados se realiza en la Estipulación 18 de esta Escritura.-----

La celebración de estas operaciones de cobertura de riesgos y de prestación de servicios con cada una de las contrapartes no pueden ser entendidas en ninguna medida como una garantía de estas entidades sobre el reembolso del principal y el pago de intereses de los Bonos.-----

2.5 Ingresos del Fondo.-----

El Fondo dispondrá de los ingresos depositados en la Cuenta de Tesorería. -----

Los ingresos susceptibles de empleo para hacer frente a las obligaciones de pago del Fondo serán los siguientes: -----

a) Las cantidades percibidas por reembolso del principal de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. -----

b) Los intereses, tanto ordinarios como de demora, de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se corresponden con los aplicables a los Préstamos Hipotecarios.-----

c) El importe del Préstamo para Gastos Iniciales.-----

d) El importe del Fondo de Reserva, constituido inicialmente con la disposición del principal del Préstamo Subordinado.-----

e) Las cantidades que perciba en virtud de los términos de la Permuta de Intereses.-----

f) Los rendimientos obtenidos por la inversión de las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería.-----

g) Cualesquiera otras cantidades que pudiera



percibir el Fondo incluyendo las que pueda percibir el Fondo en virtud de los Préstamos Hipotecarios tanto por la enajenación de inmuebles o bienes adjudicados al Fondo, o explotación de los mismos, como por los restantes derechos conferidos al Fondo por la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

2.6 Gastos a cargo del Fondo.-----

La Sociedad Gestora satisfará con cargo al Fondo todos los gastos necesarios para el funcionamiento de éste, tanto los gastos iniciales como los gastos ordinarios periódicos y extraordinarios que se devenguen a lo largo de la vida del mismo. -----

El Impuesto sobre el Valor Añadido (I.V.A.) que hubiera soportado el Fondo tendrá el carácter de gasto deducible a los efectos del Impuesto sobre Sociedades. -----

Gastos iniciales.-----

El pago de los gastos iniciales se realizará con el importe dispuesto del Préstamo para Gastos Iniciales y sin sujeción al Orden de Prelación de

Pagos del Fondo.-----

Gastos a lo largo de la vida del Fondo.-----

La Sociedad Gestora satisfará con cargo al Fondo todos los gastos necesarios para el funcionamiento de éste, tanto los ordinarios periódicos como los extraordinarios que se devenguen a lo largo de la vida del mismo, siendo atendidos según el Orden de Prelación de Pagos del Fondo que corresponda a cada uno de ellos. A modo meramente enunciativo, la Sociedad Gestora satisfará los siguientes gastos:-----

a) Si fuera el caso, el importe remanente de gastos iniciales de constitución del Fondo y de emisión de los Bonos que hubiera excedido del principal del Préstamo para Gastos Iniciales.-----

b) Gastos que puedan derivarse de las verificaciones, inscripciones y autorizaciones administrativas de obligado cumplimiento.-----

c) Si fuera el caso, gastos derivados de la preparación y formalización por la modificación de la Escritura de Constitución y de los Contratos, así como por la celebración de contratos adicionales.-----

d) Honorarios de las Agencias de



Calificación por el seguimiento y el mantenimiento
de la calificación de los Bonos.-----

e) Gastos derivados de la amortización de
los Bonos.-----

f) Gastos relativos a la llevanza del
registro contable de los Bonos por su
representación mediante anotaciones en cuenta, su
admisión a negociación en mercados secundarios
organizados y el mantenimiento de todo ello.-----

g) Gastos que puedan derivarse de la venta
de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y de
los activos remanentes del Fondo para la
liquidación del mismo, incluyendo los derivados de
la obtención, en su caso, de una línea de crédito.-

h) Gastos necesarios para instar la
ejecución de los Préstamos Hipotecarios y los
derivados de las actuaciones recuperatorias que se
requieran.-----

i) Gastos derivados de la administración del
Fondo.-----

j) Gastos derivados de la administración de
los Préstamos Hipotecarios y del depósito de los

Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

k) Gastos financieros de la Emisión de Bonos.-----

l) Las cantidades a pagar en virtud de la Permuta de Intereses.-----

m) Comisiones y gastos con cargo al Fondo por el resto de contratos de servicios y de operaciones financieras suscritos.-----

n) Gastos derivados de los anuncios y notificaciones relacionados con el Fondo y/o los Bonos.-----

o) Gastos de auditorías y de asesoramiento legal.-----

p) En general, cualesquiera otros gastos soportados por el Fondo o por la Sociedad Gestora en representación y por cuenta del mismo.-----

2.7. Régimen fiscal.-----

De acuerdo con lo establecido en el artículo 5.10 de la Ley 19/1992; el artículo 7.1.h) de la Ley del Impuesto sobre Sociedades; el artículo 20.Uno.18º de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido y el artículo 57.k del Real Decreto 537/1997, de 14 de abril, por el que se aprueba el Reglamento del Impuesto sobre



Sociedades, y el artículo 45.I.B).15 del Real Decreto 1/1993, de 24 de septiembre, por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, las características propias del régimen fiscal vigente del Fondo son las siguientes:-----

(i) La constitución del Fondo está exenta del concepto "operaciones societarias", del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.-----

(ii) La emisión de los Bonos está exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido (artículo 20.Uno.18º de la Ley del I.V.A.) y del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados (artículo 45-I.B).15 del Texto Refundido del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, confirmado por sentencia del Tribunal Supremo de 3 de noviembre de 1997).-----

(iii) El Fondo está sujeto al Impuesto sobre Sociedades, determinando su base imponible conforme

a lo dispuesto en el Título IV de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, y siendo de aplicación el tipo general vigente en cada momento y que en la actualidad se encuentra fijado en el 35%.-----

(iv) Respecto a los rendimientos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, préstamos u otros derechos de crédito que constituyan ingreso del Fondo, no existirá obligación de retener ni de ingresar a cuenta del Impuesto sobre Sociedades.---

(v) La gestión y depósito del Fondo está exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido.-----

3. ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN DEL FONDO.-

La administración y representación legal del Fondo corresponden a la Sociedad Gestora, en los términos previstos en el Real Decreto 926/1998, en la Ley 19/1992, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, y demás normativa aplicable, así como en los términos de la presente Escritura.-----

El Ministerio de Economía y Hacienda autorizó la creación de la Sociedad Gestora como Sociedad Gestora de Fondos de Titulización Hipotecaria con fecha 17 de diciembre de 1992, y posteriormente, el 4 de octubre de 1999, autorizó su transformación en



Sociedad Gestora de Fondos de Titulización. Asimismo, se halla inscrita en el registro especial abierto a tal efecto por la CNMV con el número 2. -

La Sociedad Gestora desempeñará para el Fondo aquellas funciones que se le atribuyen en el Real Decreto 926/1998 y en la Ley 19/1992.-----

Corresponde igualmente a la Sociedad Gestora, en calidad de gestora de negocios ajenos, la representación y defensa de los intereses de los titulares de los Bonos emitidos con cargo al Fondo y de los restantes acreedores ordinarios del mismo. En consecuencia, la Sociedad Gestora deberá supeditar sus actuaciones a la defensa de los mismos y ateniéndose a las disposiciones que se establezcan al efecto en cada momento. Los titulares de los Bonos y los restantes acreedores ordinarios del Fondo no tendrán acción contra la Sociedad Gestora del Fondo, sino por incumplimiento de sus funciones o inobservancia de lo dispuesto en la presente Escritura y en el Folleto Informativo.-

La Sociedad Gestora pondrá en conocimiento de los titulares de los Bonos y de los restantes

acreeedores del Fondo todas aquellas circunstancias que pudieran ser de su interés mediante la publicación de los oportunos anuncios en los términos que se establecen en la estipulación 20 de esta Escritura.-----

3.1 Renuncia y sustitución de la Sociedad Gestora. -----

La Sociedad Gestora será sustituida en la administración y representación del Fondo, de conformidad con los artículos 18 y 19 del Real Decreto 926/1998 que se recogen a continuación y con las disposiciones posteriores que se establezcan reglamentariamente al efecto.-----

Renuncia.-----

(i) La Sociedad Gestora podrá renunciar a su función de administración y representación legal de todos o parte de los fondos que gestione cuando así lo estime pertinente, solicitando su sustitución, mediante escrito dirigido a la CNMV, en el que hará constar la designación de sociedad gestora sustituta. A tal escrito se acompañará el de la nueva sociedad gestora, en el que ésta se declare dispuesta a aceptar tal función e interese la correspondiente autorización.-----



(ii) La autorización de la sustitución por parte de la CNMV estará condicionada al cumplimiento de los requisitos siguientes:-----

a) La entrega a la nueva sociedad gestora de los registros contables e informáticos por la Sociedad Gestora sustituida. Sólo se entenderá producida tal entrega cuando la nueva sociedad gestora pueda asumir plenamente su función y comunique esta circunstancia a la CNMV.-----

b) En el caso de que los valores emitidos con cargo a los fondos gestionados por la Sociedad Gestora sustituida hayan sido evaluados por alguna entidad calificadora, la calificación otorgada a los valores no deberá disminuir como consecuencia de la sustitución propuesta.-----

(iii) En ningún caso podrá la Sociedad Gestora renunciar al ejercicio de sus funciones mientras no se hayan cumplido todos los requisitos y trámites para que su sustituta pueda asumir sus funciones.

(iv) Los gastos que origine la sustitución serán a costa de la Sociedad Gestora renunciante, y en ningún caso podrán imputarse al Fondo.-----

(v) La sustitución deberá ser publicada, en el plazo de quince días, mediante un anuncio en dos diarios de difusión nacional y en el boletín del mercado secundario organizado en que coticen los Bonos emitidos por el Fondo.-----

Sustitución forzosa.-----

(i) Cuando la Sociedad Gestora hubiera sido declarada en suspensión de pagos o quiebra deberá proceder a encontrar una sociedad gestora que la sustituya, según lo previsto en el epígrafe anterior.-----

(ii) Siempre que en el caso previsto en el apartado anterior hubiesen transcurrido cuatro meses desde que tuvo lugar el evento determinante de la sustitución y no se hubiere encontrado una nueva sociedad gestora dispuesta a encargarse de la gestión se procederá a la liquidación anticipada del Fondo y a la amortización de los Bonos emitidos con cargo al mismo y de los préstamos, de acuerdo con lo previsto en la presente Escritura.-----

La Sociedad Gestora se obliga a otorgar los documentos públicos y privados que fueran necesarios para proceder a su sustitución por otra sociedad gestora, de conformidad con el régimen



previsto en los párrafos anteriores de este apartado. La sociedad gestora sustituta deberá quedar subrogada en los derechos y obligaciones que, en relación con la presente Escritura de Constitución y el Folleto Informativo, correspondan a la Sociedad Gestora. Asimismo, la Sociedad Gestora deberá entregar a la sociedad gestora sustituta cuantos documentos y registros contables e informáticos relativos al Fondo obren en su poder.-----

3.2 Remuneración a favor de la Sociedad Gestora por el desempeño de sus funciones. -----

En contraprestación por las funciones a desarrollar por la Sociedad Gestora, el Fondo satisfará a la misma una comisión de administración compuesta por:-----

(i) Comisión inicial por importe de noventa mil (90.000,00) euros que será devengada a la constitución del Fondo y satisfecha en la Fecha de Desembolso.-----

(ii) Comisión periódica: igual al 0,0215% anual, que se devengará sobre los días efectivos

transcurridos de cada Periodo de Devengo de Intereses, desde la fecha de constitución del Fondo hasta la extinción del mismo, y se pagará trimestralmente por periodos vencidos en cada una de las Fechas de Pago, calculándose sobre el Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos en la Fecha de Pago anterior a la Fecha de Pago correspondiente. La comisión correspondiente al primer Periodo de Devengo de Intereses se devengará desde la fecha de constitución del Fondo hasta la primera Fecha de Pago y se ajustará proporcionalmente a los días transcurridos entre ambas fechas, calculándose sobre el importe nominal de la Emisión de Bonos.-----

El cálculo de la comisión a pagar en una Fecha de Pago determinada se realizará con arreglo a la siguiente fórmula:-----

$$C = B \times \frac{0,0215}{100} \times \frac{d}{360}$$

donde :-----

C = Comisión a pagar en una Fecha de Pago determinada.-----

B = Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos, en la Fecha de Pago anterior.-----

d = Número de días transcurridos durante el



Periodo de Devengo de Intereses que corresponda.---

En todo caso, el importe anual de esta comisión periódica no podrá ser inferior a veinte mil setecientos (20.700,00) euros, o su equivalente proporcional a los días efectivos que correspondan a cada uno de los periodos de liquidación. En el caso de que durante el periodo de vigencia del Fondo, el Índice Nacional General de Precios al Consumo publicado por el Instituto Nacional de Estadística correspondiente a cada año natural, experimentara una variación positiva, el importe mínimo anual se revisará acumulativamente en la misma proporción, a partir del año 2006 inclusive y con efectos desde el día 1 de enero de cada año.---

Si en una Fecha de Pago el Fondo no dispusiera de liquidez suficiente para satisfacer la comisión citada, la cantidad debida generará un interés igual al Tipo de Interés de Referencia de los Bonos, que se abonará en la siguiente Fecha de Pago, de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos. -----

4. LIQUIDACIÓN Y EXTINCIÓN DEL FONDO.-----

4.1 Liquidación Anticipada del Fondo.-----

4.1.1 La Sociedad Gestora previa comunicación a la CNMV, estará facultada para proceder a la liquidación anticipada ("Liquidación Anticipada") del Fondo y con ello la amortización anticipada, en una Fecha de Pago, de la totalidad de la Emisión de Bonos ("Amortización Anticipada") en los siguientes supuestos (los "Supuestos de Liquidación Anticipada"): -----

(i) Cuando el importe del Saldo Vivo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca pendiente de amortización sea inferior al 10 por 100 del Saldo Vivo inicial a la constitución del Fondo, conforme a la habilitación establecida en el artículo 5.3 de la Ley 19/1992, y siempre que puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos con cargo al Fondo de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos.-----

Se entenderá, en todo caso, como obligaciones de pago derivadas de los Bonos en la fecha de Liquidación Anticipada del Fondo, el Saldo de Principal Pendiente en esa fecha más los intereses devengados y no pagados hasta esa fecha, cantidades



que a todos los efectos legales se reputarán en esa fecha, vencidas y exigibles.-----

(ii) Cuando por razón de algún evento o circunstancia excepcional o de cualquier índole ajeno al desenvolvimiento propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo. Se incluyen en este supuesto circunstancias tales como la existencia de una modificación en la normativa o desarrollos legislativos complementarios, el establecimiento de obligaciones de retención o demás situaciones que de modo permanente pudieran afectar al equilibrio financiero del Fondo.-----

(iii) Obligatoriamente en el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en suspensión de pagos o quiebra y habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente estuviera establecido al efecto o, en su defecto, cuatro meses, sin haber sido designada una nueva sociedad gestora, de acuerdo con lo establecido en la Estipulación 3.1 de la presente Escritura.-----

(iv) Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los Bonos emitidos o con algún crédito no subordinado o se prevea que se va a producir.-----

(v) Cuando hubieren transcurrido dieciocho (18) meses desde la fecha del último vencimiento de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, aunque tuvieran aún débitos vencidos pendientes de cobro.-

4.1.2 Serán requisitos necesarios para proceder a dicha Liquidación Anticipada del Fondo, los siguientes:-----

(i) Que se hubieran obtenido, en su caso, las autorizaciones necesarias para ello de la CNMV o de las autoridades u organismos administrativos competentes.-----

(ii) Que se proceda a la comunicación a los tenedores de los Bonos, en la forma prevista en la Estipulación 20 de la presente Escritura y con una antelación de quince (15) Días Hábiles, del acuerdo de la Sociedad Gestora de proceder a la Liquidación Anticipada del Fondo. -----

Dicha comunicación, que habrá sido previamente puesta en conocimiento de la CNMV y de las Agencias



de Calificación, deberá contener la descripción (i) del supuesto o supuestos por los que se procede a la Liquidación Anticipada del Fondo, (ii) del procedimiento para llevarla a cabo, y (iii) la forma en que se va a proceder para atender y cancelar las obligaciones de pago derivadas de los Bonos de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. -----

4.1.3 Con el objeto de que el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, lleve a cabo la Liquidación Anticipada del Fondo y la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos en los supuestos y con los requisitos que se determinan en la Estipulación 4.1.2 anterior, la Sociedad Gestora en nombre del Fondo: -----

(i) Procederá a vender los Certificados de Transmisión de Hipoteca remanentes en el Fondo por un precio que no podrá ser inferior a la suma del valor del principal más los intereses devengados y no cobrados de los Préstamos Hipotecarios a que correspondan.-----

(ii) Procederá a cancelar aquellos contratos

que no resulten necesarios para el proceso de liquidación del Fondo.-----

(iii) Estará facultada para concertar una línea de crédito que se destinará íntegramente y de forma inmediata a la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos. La devolución de dicha línea de crédito estará garantizada únicamente con los flujos de intereses y principal derivados de los Certificados de Transmisión de Hipoteca pendientes de amortización y el producto de la venta de los demás bienes que permanezcan en el activo del Fondo.-----

(iv) Finalmente, tanto porque las actuaciones anteriores fueran insuficientes como por la existencia de Certificados de Transmisión de Hipoteca u otros activos remanentes en el Fondo, procederá a venderlos para lo que recabará oferta de al menos cinco (5) entidades de entre las más activas en la compraventa de estos activos que, a su juicio, puedan dar un valor de mercado. La Sociedad Gestora estará obligada a aceptar la mejor oferta recibida por los activos ofertados que, a su juicio, cubran el valor de mercado del bien de que se trate. Para la fijación del valor de mercado, la



Sociedad Gestora podrá obtener los informes de valoración que juzgue necesarios.-----

(v) En los casos (i), (iii) y (iv) anteriores, BANCO DE VALENCIA gozará de un derecho de tanteo en las condiciones que establezca la Sociedad Gestora, de tal forma que tendrá preferencia frente a terceros para adquirir los Certificados de Transmisión de Hipoteca u otros bienes procedentes de las mismas que permanezcan en el activo del Fondo, o para otorgar al Fondo, en su caso, la línea de crédito destinada a la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos. Con tal finalidad, la Sociedad Gestora remitirá a BANCO DE VALENCIA relación de los activos y de las ofertas recibidas de terceros, pudiendo ésta hacer uso del mencionado derecho, respecto de todos los activos ofertados por la Sociedad Gestora o de la línea de crédito, dentro de los diez (10) Días Hábiles siguientes a la recepción de la mencionada comunicación y siempre que su oferta iguale, al menos, la mejor de las efectuadas por terceros.-

La Sociedad Gestora, una vez efectuada la

reserva a que se refiere la Estipulación 4.2 siguiente, aplicará inmediatamente todas las cantidades que vaya obteniendo por la enajenación de los activos del Fondo al pago de los diferentes conceptos, en la forma, cuantía y en el orden correspondiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, según se determina en la Estipulación 21 de esta Escritura, excepción hecha de la obligación de dotar el Fondo de Reserva y salvo las cantidades dispuestas, en su caso, de la línea de crédito concertada que se destinarán íntegramente a la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos.-----

4.2 Extinción del Fondo.-----

La extinción del Fondo se producirá a consecuencia de las siguientes causas: -----

(i) Por la amortización íntegra de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que agrupa.

(ii) Por la amortización íntegra de los Bonos emitidos.-----

(iii) Por la finalización del procedimiento de Liquidación Anticipada que se contempla en la estipulación 4.1 anterior. -----

(iv) En todo caso, por la liquidación



definitiva del Fondo en la Fecha de Vencimiento Final (24 de febrero de 2036 o, si este día no fuera un Día Hábil, el siguiente Día Hábil).-----

(v) Por resolución de la constitución del Fondo en caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran las calificaciones asignadas, con carácter provisional, como finales antes del inicio del Periodo de Suscripción. En este caso, se resolverá la constitución del Fondo, la emisión y suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y la Emisión de los Bonos.-----

(vi) La resolución de la constitución del Fondo se pondrá en conocimiento de la CNMV tan pronto ésta fuera confirmada y se hará pública por el procedimiento señalado en la Estipulación 20 de esta Escritura. En el plazo máximo de un mes desde el acaecimiento de la causa de resolución, la Sociedad Gestora, otorgará acta notarial declarando liquidadas y resueltas las obligaciones del Fondo y extinguido el mismo. Ello no obstante, la Sociedad Gestora del Fondo atenderá los gastos de constitución del Fondo exigibles con el Préstamo

para Gastos Iniciales, cuyo contrato no quedará resuelto, sino que se cancelará una vez satisfechas las citadas obligaciones quedando subordinado el reintegro del principal al cumplimiento de las demás obligaciones contraídas por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo.-

En el supuesto de que a la liquidación del Fondo y una vez realizados todos los pagos debidos a los diferentes acreedores del Fondo mediante la distribución de los Fondos Disponibles conforme al Orden de Prelación de Pagos establecido, existiera algún remanente, éste será a favor de BANCO DE VALENCIA en las condiciones que establezca la Sociedad Gestora.-----

En todo caso, la Sociedad Gestora, actuando por cuenta y representación del Fondo, no procederá a la extinción del Fondo y a la cancelación de su inscripción en los registros administrativos que corresponda hasta que no haya procedido a la liquidación de los activos remanentes del Fondo y a la distribución de los Fondos Disponibles, siguiendo el Orden de Prelación de Pagos del Fondo, excepción hecha de la oportuna reserva para hacer frente a los gastos finales de extinción y



liquidación de orden tributario, administrativo o publicitario. -----

Transcurrido un plazo de seis (6) meses desde la liquidación de los activos remanentes del Fondo y la distribución de los Fondos Disponibles, la Sociedad Gestora otorgará Acta Notarial declarando (i) extinguido el Fondo, así como las causas que motivaron su extinción, (ii) el procedimiento de comunicación a los titulares de los Bonos y a la CNMV llevado a cabo, y (iii) la distribución de las cantidades disponibles del Fondo, siguiendo el Orden de Prelación de Pagos del Fondo; lo que anunciará en un diario de difusión nacional y dará cumplimiento a los demás trámites administrativos que resulten procedentes. Dicho documento notarial será remitido por la Sociedad Gestora a la CNMV. --

Sección II. EMISIÓN Y SUSCRIPCIÓN DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA -----

5. EMISIÓN DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA. -----

5.1 Préstamos Hipotecarios. -----

BANCO DE VALENCIA es titular, entre otros, de

los **ocho mil quinientos treinta y un (8.531)** préstamos hipotecarios relacionados en el **ANEXO 5**, que se adjunta a la presente Escritura. Los préstamos hipotecarios relacionados (en lo sucesivo los "Préstamos Hipotecarios"), representan a la fecha de hoy, un principal total, no reembolsado, de **cuatrocientos setenta y dos millones catorce mil novecientos sesenta euros con sesenta y cinco céntimos (472.014.960,65 euros)**. -----

BANCO DE VALENCIA responderá ante el Fondo de la existencia y legitimidad de los Préstamos Hipotecarios en la misma medida que señalan los artículos 348 del Código de Comercio y 1.529 del Código Civil.-----

El **ANEXO 3** a la presente Escritura contiene el informe de auditoría sobre determinados atributos de una selección de préstamos hipotecarios de la cartera de BANCO DE VALENCIA, que serán en su mayor parte cedidos al Fondo, constituyendo los Préstamos Hipotecarios transferidos al Fondo mediante la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. Dicho informe ha sido elaborado por la firma **DELOITTE & TOUCHE ESPAÑA S.L. ("DELOITTE")**, inscrita en el Registro Oficial de Auditores de



Cuentas (R.O.A.C.) con el número S0692 y domicilio social en Madrid, Raimundo Fernández Villaverde número 65. -----

El citado informe, además de a otras cuestiones, se refiere a la verificación del cumplimiento de determinadas condiciones que exige la Ley 2/1981 para la emisión de las participaciones hipotecarias (garantía de hipoteca inmobiliaria, hipoteca con rango de primera sobre el pleno dominio de la propiedad hipotecada, tasación de la propiedad hipotecada, saldo actual - capital pendiente- no superior al 80% del valor de tasación recogido en el certificado de tasación vigente a la verificación y seguro de daños) y la disposición adicional quinta de la Ley 3/1994, en redacción dada por el artículo 18 de la Ley 44/2002, para la emisión de certificados de transmisión de hipoteca, dado que no se ha verificado que la finalidad del préstamo hipotecario sea la de financiar la construcción, rehabilitación y adquisición de viviendas. -----

La citada auditoría se ha realizado utilizando



técnicas de muestreo mediante el análisis de un número de préstamos inferior (muestra) al del conjunto de la selección de préstamos (población) que permiten obtener una conclusión sobre dicha población. La verificación versa sobre una serie de atributos tanto cuantitativos como cualitativos sobre los préstamos hipotecarios de la muestra y, en concreto, sobre: naturaleza del préstamo, identificación del prestatario, dirección de la propiedad hipotecada, fecha de formalización, fecha de vencimiento, importe inicial, saldo actual, tipo de interés de referencia, diferencial, valor de tasación, relación entre el saldo actual del préstamo/valor de tasación, retrasos en el pago, seguro de daños y garantía hipotecaria. Los préstamos con errores detectados en la verificación de la muestra no son incluidos por BANCO DE VALENCIA para la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. -----

BANCO DE VALENCIA se compromete, de conformidad con lo previsto en la Estipulación 8.5 de la presente Escritura, a que, si a pesar de sus propias comprobaciones, y de las efectuadas por la citada firma de auditoría de los préstamos



hipotecarios de la muestra, se detectara la existencia de que alguno de los Certificados de Transmisión de Hipoteca no se ajustara en esta fecha de constitución del Fondo a las declaraciones contenidas en la Estipulación 6.1 de la presente Escritura, a las características concretas comunicadas por BANCO DE VALENCIA a la Sociedad Gestora a la constitución del Fondo, por no hacerlo el Préstamo Hipotecario correspondiente o concurriera en dicho Préstamo Hipotecario, a la constitución del Fondo, alguna de las circunstancias sobre las que Banco de Valencia ha declarado no tener conocimiento, procederá a la sustitución del Certificado de Transmisión de Hipoteca que corresponda o a su amortización anticipada, según proceda, de conformidad a lo previsto en las Estipulaciones 8.5 y 6.2 de la presente Escritura. -----

5.2 Emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. -----

BANCO DE VALENCIA emite en este acto ocho mil quinientos treinta y un (8.531) Certificados de

Transmisión de Hipoteca por un valor nominal total de cuatrocientos setenta y dos millones catorce mil novecientos sesenta euros con sesenta y cinco céntimos (472.014.960,65 euros) que representan cada uno de ellos una participación del 100 por ciento del principal pendiente de reembolso y de los intereses pendientes de vencer y vencidos no satisfechos, así como por la totalidad de cualesquiera otras cantidades, bienes o derechos provenientes de cada uno de los Préstamos Hipotecarios a los que correspondan, conforme se detalla en la Estipulación 9 siguiente. -----

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca se emiten por BANCO DE VALENCIA con sujeción a lo dispuesto en la legislación sobre el Mercado Hipotecario (Ley 2/1981, de 25 de marzo, Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, Real Decreto 1289/1991, de 2 de agosto, por el que se modifican determinados artículos del mencionado Real Decreto 685/1982), y muy concretamente a lo previsto en la disposición adicional quinta de la Ley 3/1994 en la redacción dada por el artículo 18 de la Ley 44/2002, de 22 de noviembre, de Medidas de Reforma del Sistema Financiero y demás disposiciones



aplicables. -----

Se adjunta como **ANEXO 5** la relación de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, en la que se recogen las características concretas más relevantes de los mismos y de los Préstamos Hipotecarios a que corresponden. -----

5.3 Representación y depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. -----

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca se representarán en títulos nominativos múltiples o individuales, que contendrán las menciones mínimas que para las participaciones hipotecarias se recogen en el artículo 64 del Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, modificado por el Real Decreto 1289/1991, de 2 de agosto, junto con los datos registrales de los inmuebles hipotecados en garantía de los Préstamos Hipotecarios.-----

Los **ocho mil quinientos treinta y un (8.531)** Certificados de Transmisión de Hipoteca que se emiten para su agrupación en el Fondo en este acto se representan en un título nominativo múltiple, comprensivo de todos ellos. -----

Se incorpora como documento unido a la presente Escritura fotocopia del título nominativo múltiple de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se emiten, figurando como **ANEXO 6**. Tal ejemplar aparece firmado por el representante de BANCO DE VALENCIA, cuya firma aparece legitimada por mí, y que entrego al propio compareciente. -----

Tanto para el caso de que se proceda por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, a la ejecución de un Préstamo Hipotecario, según lo previsto en la Estipulación 10.11, como, si procediéndose a la Liquidación Anticipada del Fondo, en los supuestos y con las condiciones de la Estipulación 4.1, haya de tener lugar la venta de Certificados de Transmisión de Hipoteca, así como para cualquier otro supuesto que lo requiriera, BANCO DE VALENCIA se compromete a fraccionar cualquier título múltiple representativo de Certificados de Transmisión de Hipoteca en tantos títulos individuales o múltiples como fueren necesarios, a sustituirlos o canjearlos para la consecución de las anteriores finalidades.-----

El título múltiple representativo de los



Certificados de Transmisión de Hipoteca y, en su caso, los títulos unitarios en los que aquel se fraccione quedarán depositados en BANCO DE VALENCIA, regulándose las relaciones entre el Fondo y BANCO DE VALENCIA por el Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se otorgará entre BANCO DE VALENCIA y la Sociedad Gestora en representación y por cuenta del Fondo. Dicho depósito se constituirá en beneficio del Fondo de forma que BANCO DE VALENCIA custodiará los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca depositados, siguiendo instrucciones de la Sociedad Gestora.-----

**5.4 Otras consideraciones con relación a los
Certificados de Transmisión de Hipoteca. -----**

Conforme a lo que establece el Real Decreto 685/1982 de Regulación del Mercado Hipotecario, modificado por el Real Decreto 1289/1991, los Certificados de Transmisión de Hipoteca serán transmisibles mediante declaración escrita en el

mismo título y, en general, por cualquiera de los medios admitidos en Derecho, estando su adquisición o tenencia limitada a inversores institucionales o profesionales sin que puedan ser adquiridas por el público no especializado, de conformidad con lo previsto por el artículo 64.6 del Real Decreto 685/1982. Tanto la transmisión como el domicilio del nuevo titular, deberán notificarse por el adquirente a la entidad emisora.-----

El transmitente no responderá de la solvencia de la entidad emisora ni de la del deudor del Préstamo Hipotecario, como tampoco de la suficiencia de la hipoteca que lo garantice.-----

BANCO DE VALENCIA, en cuanto entidad emisora, llevará un libro especial en el que anotará los Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos, así como las transferencias de los mismos que se le notifiquen, siendo de aplicación a los Certificados de Transmisión de Hipoteca lo que para los títulos nominativos establece el artículo 53 del Real Decreto 685/1982. En el propio libro anotará los cambios de domicilio que le hayan sido notificados por los titulares de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----



En dicho libro constarán además los siguientes
datos:-----

1. Fecha de apertura y vencimiento del
Préstamo Hipotecario, importe inicial del mismo y
forma de liquidación.-----

2. Datos registrales de la hipoteca. -----

**6. DECLARACIONES Y GARANTÍAS DE BANCO DE
VALENCIA. -----**

6.1 Declaraciones de BANCO DE VALENCIA.-----

BANCO DE VALENCIA como entidad emisora de los
Certificados de Transmisión de Hipoteca, declarará
y garantizará al Fondo y a la sociedad Gestora en
la Escritura de Constitución lo siguiente:-----

1. En relación a sí mismo.-----

(1) Que BANCO DE VALENCIA es una entidad de
crédito debidamente constituida de acuerdo con la
legislación vigente y se halla inscrita en el
Registro Mercantil y en el Registro de Entidades de
Crédito del Banco de España, y está facultada para
participar en el mercado hipotecario.-----

(2) Que ni a fecha de hoy, ni en ningún
momento desde su constitución, se ha encontrado en

situación concursal o de insolvencia, suspensión de pagos o quiebra, ni en ninguna situación que, dando lugar a responsabilidad, pudiere conducir a la revocación de la autorización como entidad de crédito.-----

(3) Que ha obtenido todas las autorizaciones necesarias, tanto administrativas como de sus órganos sociales como de terceras partes a las que pueda afectar la cesión de los Préstamos Hipotecarios al Fondo y la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, para el válido otorgamiento de la Escritura de Constitución, de los compromisos asumidos en la misma y el otorgamiento de los contratos relacionados con la constitución del Fondo.-----

(4) Que dispone de cuentas auditadas de los tres últimos ejercicios con, al menos, opinión favorable y sin salvedades negativas de los Auditores en el último ejercicio. Dichas cuentas anuales auditadas han sido depositadas en la CNMV y en el Registro Mercantil.-----

2. En relación a los Certificados de Transmisión de Hipoteca y a los Préstamos Hipotecarios.-----



(1)Que los Certificados de Transmisión de Hipoteca se emiten en condiciones de mercado y de acuerdo con la Ley 2/1981, el Real Decreto 685/1982, el Real Decreto 1289/1991 y lo establecido por la disposición adicional quinta de la Ley 3/1994 en la redacción dada por el artículo 18 de la Ley 44/2002, de 22 de noviembre, de Medidas de Reforma del Sistema Financiero.-----

(2)Que los Certificados de Transmisión de Hipoteca se emiten por el mismo plazo que resta hasta el vencimiento y por el mismo tipo de interés de cada uno de los Préstamos Hipotecarios a que correspondan.-----

(3)Que los Préstamos Hipotecarios existen y son válidos y ejecutables de acuerdo con la legislación aplicable.-----

(4)Que es titular en pleno dominio de la totalidad de los Préstamos Hipotecarios, no existiendo impedimento alguno para la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

(5)Que los datos relativos a los Certificados de Transmisión de Hipoteca y a los Préstamos

Hipotecarios que se incluyen en los anexos de la presente Escritura, reflejan exactamente la situación actual de dichos Préstamos Hipotecarios y Certificados de Transmisión de Hipoteca, y son correctos y completos.-----

(6)Que todos los Préstamos Hipotecarios están garantizados por hipoteca inmobiliaria constituida con rango de primera sobre el pleno dominio de todos y cada uno de los inmuebles hipotecados, sin que los mismos se encuentren afectos a prohibiciones de disponer, condiciones resolutorias o cualquier otra limitación de dominio.-----

(7)Que todos los Préstamos Hipotecarios están formalizados en escritura pública, y todas las hipotecas se encuentran debidamente constituidas e inscritas en los correspondientes Registros de la Propiedad. La inscripción de los inmuebles hipotecados está vigente y sin contradicción alguna y no está sujeta a limitación alguna preferente a la hipoteca, de acuerdo con la normativa aplicable.

(8)Que todos los Préstamos Hipotecarios constituyen una obligación válida y vinculante de pago para el Deudor correspondiente, exigible en sus propios términos.-----



(9)Que todos los Préstamos Hipotecarios están denominados y son pagaderos exclusivamente en euros, estando el capital o principal dispuesto en su totalidad.-----

(10)Que ninguno de los Préstamos Hipotecarios contemplan cláusulas que permitan el diferimiento en el pago periódico de intereses o del reembolso de principal.-----

(11)Que las obligaciones de pago de todos los Préstamos Hipotecarios se realizan mediante domiciliación en una cuenta bancaria.-----

(12)Que todos los Deudores son personas físicas.-----

(13)Que los Préstamos Hipotecarios han sido concedidos a particulares tanto directamente como a través de subrogaciones de financiaciones concedidas a promotores para la construcción de viviendas.-----

(14)Que las hipotecas están constituidas sobre inmuebles que pertenecen en pleno dominio y en su totalidad al respectivo hipotecante, no teniendo conocimiento BANCO DE VALENCIA de la existencia de

litigios sobre la titularidad de dichos inmuebles que puedan perjudicar a las hipotecas.-----

(15)Que los inmuebles hipotecados en virtud de los Préstamos Hipotecarios no se hallan incursos en la situación de bienes excluidos para ser admitidos en garantía conforme al artículo 31.1.d) del Real Decreto 685/1982, ni los Préstamos Hipotecarios reúnen ninguna de las características de créditos excluidos o restringidos conforme al artículo 32 del Real Decreto 685/1982.-----

(16)Que todos los Préstamos Hipotecarios están íntegramente garantizados con hipoteca inmobiliaria sobre viviendas terminadas que ocupe o vaya a ocupar el Deudor o que vaya a ceder en arrendamiento.-----

(17)Que todos los inmuebles hipotecados son viviendas terminadas, situadas en España, y han sido objeto de tasación por entidades debidamente facultadas al efecto y aprobadas por BANCO DE VALENCIA, estando acreditada dicha tasación mediante la correspondiente certificación. Las tasaciones efectuadas cumplen todos los requisitos establecidos en la legislación sobre el mercado hipotecario.-----



(18)Que el saldo vivo del principal de cada uno de los Préstamos Hipotecarios no excede del 80% del valor de tasación de los inmuebles hipotecados en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario.-----

(19)Que no tiene conocimiento de que se haya producido el desmerecimiento de la tasación de ninguno de los inmuebles hipotecados en garantía de los Préstamos Hipotecarios en más de un 20% del valor de tasación.-----

(20)Que todos los inmuebles sobre los que se ha constituido la garantía hipotecaria, cuentan, al menos, con un seguro de daños por incendio en vigor, en el que el capital no es inferior al valor de la tasación de la propiedad hipotecada excluidos los elementos no asegurables por naturaleza. A estos efectos, BANCO DE VALENCIA ha contratado una póliza global de seguro para cubrir dichos riesgos en caso de inexistencia, insuficiencia o inoperancia de la póliza de seguro de daños contratada por el Deudor.-----

(21)Que los Préstamos Hipotecarios no están



instrumentados en títulos valores, ya sean nominativos, a la orden o al portador, distintos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se emiten para su agrupación en el Fondo.-----

(22)Que, en el día de la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, todos los Préstamos Hipotecarios están al corriente de pago de los débitos vencidos tanto de principal como de intereses.-----

(23)Que no tiene conocimiento de que ninguno de los Deudores de los Préstamos Hipotecarios sea titular de ningún derecho de crédito frente a BANCO DE VALENCIA por el que le confiera el derecho a ejercitar la compensación que pudiera afectar negativamente a los derechos atribuidos por los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

(24)Que BANCO DE VALENCIA ha seguido fielmente los criterios de concesión de crédito vigentes en ese momento en la concesión de todos y cada uno de los Préstamos Hipotecarios y en la aceptación, en su caso, de la subrogación de posteriores prestatarios en la posición del prestatario inicial, y en este sentido se adjunta como **ANEXO 7** a la presente Escritura un Memorándum sobre los



criterios de concesión de préstamos hipotecarios.--

(25)Que todas las escrituras de las hipotecas constituidas sobre las viviendas a que se refieren los Préstamos Hipotecarios están debidamente depositadas en los archivos de BANCO DE VALENCIA adecuados al efecto, a disposición de la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y todos los Préstamos Hipotecarios están claramente identificados, tanto en soporte informático como por sus escrituras.-----

(26)Que, en el día de la emisión, el saldo vivo de capital de cada uno de los Préstamos Hipotecarios es equivalente a la cifra de capital del Certificado de Transmisión de Hipoteca a que corresponda y que, a su vez, el capital total de los Certificados de Transmisión de Hipoteca será como mínimo equivalente al valor nominal a que asciende la Emisión de los Bonos.-----

(27)Que la fecha de vencimiento final de los Préstamos Hipotecarios no es en ningún caso posterior a 26 de febrero de 2034.-----

(28)Que los Préstamos Hipotecarios están

siendo administrados por BANCO DE VALENCIA de acuerdo con los procedimientos habituales que tiene establecidos.-----

(29)Que no tiene conocimiento de la existencia de litigios de cualquier tipo en relación con los Préstamos Hipotecarios que puedan perjudicar la validez de los mismos o que puedan dar lugar a la aplicación del artículo 1.535 del Código Civil, o de la existencia de circunstancias que puedan dar lugar a la ineficacia del contrato de adquisición de la vivienda hipotecada por los Préstamos Hipotecarios.-----

(30)Que no tiene conocimiento de que las primas devengadas hasta el día de hoy por los seguros contratados a que se refiere el punto (20) anterior no hayan sido íntegramente satisfechas.---

(31)Que, en el día de la emisión, no ha recibido ninguna notificación de amortización anticipada total de los Préstamos Hipotecarios.----

(32)Que, en el día de emisión, cada uno de los Préstamos Hipotecarios ha tenido al menos el vencimiento de dos cuotas.-----

(33)Que la información sobre la cartera de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y los



Préstamos Hipotecarios contenida en el Folleto Informativo de constitución del Fondo y de la Emisión de Bonos, es exacta y se ajusta fielmente a la realidad.-----

(34)Que no tiene conocimiento de la existencia de ninguna circunstancia que impida la ejecución de la garantía hipotecaria.-----

(35)Que los Préstamos Hipotecarios causan baja en el activo de BANCO DE VALENCIA en la fecha de la Escritura de Constitución, por el importe de capital en que son transferidos, de conformidad con lo previsto en la Circular 4/91 de Banco de España, sin perjuicio de los efectos que la suscripción parcial o total de la Emisión de Bonos pueda tener para BANCO DE VALENCIA según dicha Circular.-----

(36)Que no existe en circulación ninguna emisión de cédulas hipotecarias ni de bonos hipotecarios efectuada por BANCO DE VALENCIA.-----

(37)Que los Préstamos Hipotecarios no están afectos a emisión alguna de bonos hipotecarios o participaciones hipotecarias o certificados de transmisión de hipoteca, distinta de la emisión de



los Certificados de Transmisión de Hipoteca, y, a partir de la emisión de éstas, los Préstamos Hipotecarios no estarán afectos a emisión alguna de cédulas hipotecarias, bonos hipotecarios, participaciones hipotecarias u otros certificados de transmisión de hipoteca.-----

(38)Que ninguna persona tiene derecho preferente al Fondo sobre los Préstamos Hipotecarios, en cuanto titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

6.2 Compromisos de BANCO DE VALENCIA.-----

Además de las obligaciones establecidas por Ley, BANCO DE VALENCIA se compromete durante toda la vigencia de los Certificados de Transmisión de Hipoteca a lo siguiente: -----

A sustituir todos y cada uno de los Certificados de Transmisión de Hipoteca derivados de los Préstamos Hipotecarios que no se ajusten en esta fecha de constitución del Fondo a las declaraciones contenidas en la Estipulación 6.1 anterior, a las características concretas de los Préstamos Hipotecarios comunicadas por BANCO DE VALENCIA a la Sociedad Gestora a la constitución del Fondo, por no hacerlo el Préstamo Hipotecario



correspondiente o concurriera en dicho Préstamo Hipotecario, a la constitución del Fondo, alguna de las circunstancias sobre las que BANCO DE VALENCIA ha declarado no tener conocimiento, por otros Certificados de Transmisión de Hipoteca de similares características, que se ajusten a las declaraciones anteriores, en plazo residual, tipo de interés, valor capital pendiente y calidad crediticia, de acuerdo con lo establecido en la Estipulación 8.5.2 b) de la presente Escritura. En caso de no procederse a la sustitución, BANCO DE VALENCIA se compromete a la amortización anticipada del Certificado de Transmisión de Hipoteca afectado, reembolsando, en efectivo, el capital pendiente de reembolso, los intereses devengados y no satisfechos, así como cualquier cantidad que le pudiera corresponder al Fondo hasta esa fecha, de acuerdo con lo establecido en el apartado 8.5.2 d) de esta Escritura. -----

Asimismo, sin perjuicio de lo declarado en la Estipulación 6.1 (23) anterior, BANCO DE VALENCIA garantiza que si cualquiera de los deudores

hipotecarios tuviera frente a BANCO DE VALENCIA algún derecho de crédito y procediera a ejercitarlo compensando dicho crédito frente a la deuda derivada del Préstamo Hipotecario, lo pondrá en conocimiento de la Sociedad Gestora e ingresará a favor del Fondo, en la cuenta bancaria que la misma le indique o la establecida al efecto, una cantidad igual a aquélla que fue objeto de compensación y que hubiera correspondido al Fondo. -----

**7. SUSCRIPCIÓN Y AGRUPACIÓN DE LOS
CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA. -----**

7.1 Suscripción.-----

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, suscribe íntegramente, en este acto, los ocho mil quinientos treinta y un (8.531) Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos por BANCO DE VALENCIA a que se refiere la Estipulación anterior, con sujeción a los términos y condiciones que se recogen en esta Escritura.----

La transmisión y tenencia de los Certificados de Transmisión de Hipoteca estará limitada a inversores institucionales o profesionales, no pudiendo ser adquiridas por el público no especializado. Debido a lo anterior y al carácter



de inversor institucional del Fondo, la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca no será objeto de nota marginal en cada inscripción de las hipotecas en el Registro de la Propiedad.-----

7.2 Precio.-----

El precio de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca será a la par. El importe total que el Fondo deberá pagar por la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca será el importe equivalente a la suma de (i) el valor nominal del capital o principal pendiente de reembolso de cada uno de los Préstamos Hipotecarios a que correspondan que asciende a **cuatrocientos setenta y dos millones catorce mil novecientos sesenta euros con sesenta y cinco céntimos (472.014.960,65 euros)** y (ii) los intereses ordinarios devengados y no vencidos de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, a la fecha de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca (los "intereses corridos").

7.3 Pago del precio.-----

El pago del importe total por la suscripción

de los Certificados de Transmisión de Hipoteca lo abonará la Sociedad Gestora, por cuenta del Fondo, de la siguiente forma: -----

(i) La parte del precio de emisión por importe de cuatrocientos setenta y dos millones catorce mil novecientos sesenta euros con sesenta y cinco céntimos (472.014.960,65 euros) a que asciende el valor nominal del capital de todos los Préstamos Hipotecarios, epígrafe (i) de la Estipulación 7.2 anterior, lo satisfará el Fondo en la Fecha de Desembolso de los Bonos, valor ese mismo día, una vez quede efectuado el desembolso por la suscripción de la Emisión de Bonos. -----

(ii) La parte correspondiente al pago de los intereses corridos correspondiente a cada uno de los Préstamos Hipotecarios, epígrafe (ii) de la estipulación 7.2 anterior, la satisfará el Fondo en cada una de las fechas de cobro correspondientes a la primera fecha de liquidación de intereses de cada uno ellos o, en caso de ser anterior, a la fecha en que fueren satisfechos por el Deudor, posterior a la fecha de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, sin sujeción al Orden de Prelación de Pagos del Fondo. -----



En caso de resolución de la constitución del Fondo y, consecuentemente, la emisión y suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, (i) se extinguirá la obligación de pago de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por parte del Fondo, (ii) la Sociedad Gestora vendrá obligada restituir a BANCO DE VALENCIA en cualesquiera derechos que se hubieran devengado a favor del Fondo por la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, y (iii) BANCO DE VALENCIA dará de alta nuevamente los Préstamos Hipotecarios en el activo de su balance.- -----

**8. CONDICIONES DE LA EMISIÓN Y SUSCRIPCIÓN DE
LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA. -----**

8.1 Interés.-----

Todas y cada uno de los Certificados de Transmisión de Hipoteca confiere el derecho a una participación del 100 por ciento sobre la totalidad de los intereses ordinarios, y el derecho a percibir también la totalidad de los intereses de demora de cada Préstamo Hipotecario. -----

8.2 Duración. -----

La emisión de cada uno de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se realiza por la totalidad del plazo restante hasta el vencimiento final de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, no existiendo pacto alguno de recompra, sin perjuicio de lo establecido en las Estipulaciones 8.5 y 6.2, de la presente Escritura y del derecho de tanteo de BANCO DE VALENCIA previsto en la estipulación 4.1.3 de esta Escritura. -----

8.3 Responsabilidad de la Entidad emisora de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. -----

BANCO DE VALENCIA no asume responsabilidad alguna por el impago de los Deudores, ya sea de principal, de los intereses o de cualquier otra cantidad que los mismos pudieran adeudar en virtud de los Préstamos Hipotecarios. Tampoco asumirá, en cualquier otra forma, responsabilidad en garantizar directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorgará garantías o avales, ni incurrirá en pactos de sustitución o de recompra de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, excepción hecha de lo previsto en la Estipulación 8.5 de la presente Escritura, para cuando alguno de ellos no se ajustasen en esta fecha de constitución



del Fondo a las declaraciones contenidas en la Estipulación 6 de esta Escritura, a las características concretas de los Préstamos Hipotecarios comunicadas por BANCO DE VALENCIA a la Sociedad Gestora a la constitución del Fondo, por no hacerlo el Préstamo Hipotecario correspondiente o concurriera en dicho Préstamo Hipotecario, a la constitución del Fondo, alguna de las circunstancias sobre las que BANCO DE VALENCIA ha declarado no tener conocimiento en la Estipulación 6 de esta Escritura, excepción hecha de lo previsto en la Estipulación 8.5 de la presente Escritura.---

Sin perjuicio de lo dispuesto en el párrafo anterior, la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, tendrá acción ejecutiva contra el administrador para la efectividad de los vencimientos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por principal e intereses, cuando el incumplimiento de la obligación de pago por dichos conceptos no sea consecuencia de la falta de pago de los Deudores de los Préstamos Hipotecarios.

Extinguidos los Préstamos Hipotecarios, el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, conservará acción contra el Administrador hasta el cumplimiento de sus obligaciones. -----

8.4 Transmisiones patrimoniales.-----

Los actos de emisión, transmisión, reembolso y cancelación de los Certificados de Transmisión de Hipoteca están exentos del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, de acuerdo con lo previsto por el artículo 71 del Real Decreto 685/1982 de 17 de marzo. -----

8.5 Reglas previstas para la sustitución de Certificados de Transmisión de Hipoteca agrupados en el Fondo. -----

1. En el supuesto de amortización anticipada de Certificados de Transmisión de Hipoteca por reembolso anticipado del capital del Préstamo Hipotecario, no tendrá lugar la sustitución de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados.

2. En el supuesto de que se detectara durante toda la vigencia de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que alguno de ellos no se ajustase en la fecha de otorgamiento de esta escritura a las



declaraciones contenidas en la Estipulación 6.1 de la presente Escritura, a las características comunicadas por BANCO DE VALENCIA a la Sociedad Gestora a la constitución del Fondo por no hacerlo el Préstamo Hipotecario correspondiente o concurriera en dicho Préstamo Hipotecario, en la fecha de este otorgamiento, alguna de las circunstancias sobre las que BANCO DE VALENCIA ha declarado no tener conocimiento, BANCO DE VALENCIA se compromete, previa conformidad de la Sociedad Gestora, a proceder de modo inmediato a la sustitución o, en su caso, a la amortización anticipada del Certificado de Transmisión de Hipoteca que se encuentre en dicha situación con sujeción a las siguientes reglas:-----

a) La parte que tuviera conocimiento de la existencia de un Certificado de Transmisión de Hipoteca en tal circunstancia, sea BANCO DE VALENCIA o la Sociedad Gestora, lo pondrá en conocimiento de la otra parte. BANCO DE VALENCIA dispondrá de un plazo de cinco (5) Días Hábiles desde la referida notificación para remediar tal

circunstancia en el caso de que fuera susceptible de subsanación, o para proceder a su sustitución.--

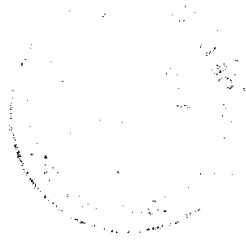
b) La sustitución se realizará por el capital pendiente de reembolso más los intereses devengados y no satisfechos, y cualquier cantidad que le pudiera corresponder al Fondo hasta esa fecha por el Préstamo Hipotecario correspondiente al Certificado de Transmisión de Hipoteca objeto de sustitución.-----

Para proceder a la sustitución, BANCO DE VALENCIA comunicará a la Sociedad Gestora las características de los préstamos hipotecarios que propone ceder en nuevos certificados de transmisión de hipoteca que cumplieran las declaraciones contenidas en la Estipulación 6.1 de esta Escritura y fueran de similares características de plazo residual, tipo de interés, valor del principal pendiente de reembolso, y de calidad crediticia en términos de la relación existente entre el principal pendiente de reembolso del préstamo hipotecario y el valor de tasación del inmueble hipotecado objeto de la garantía, de forma que el equilibrio financiero del Fondo, no se vea afectado por la sustitución, así como tampoco la



calificación de los Bonos en relación con lo previsto en la Estipulación 14 de esta Escritura. Una vez haya tenido lugar la comprobación por parte de la Sociedad Gestora de la idoneidad del préstamo hipotecario sustituyente, siendo éste susceptible de integrarse en el Fondo, y habiendo manifestado ésta la conformidad expresa, BANCO DE VALENCIA procederá a emitir el nuevo o nuevos Certificados de Transmisión de Hipoteca que le sustituyan.-----

c) La sustitución se hará constar en acta notarial que recogerá todos los datos relativos tanto al Certificado de Transmisión de Hipoteca a sustituir y al Préstamo Hipotecario correspondiente al mismo, como al nuevo o nuevos certificados de transmisión de hipoteca emitidos, con los datos de los préstamos hipotecarios, así como el motivo de la sustitución y las características que determinan su carácter homogéneo según lo descrito en el párrafo inmediatamente anterior, copia de la cual entregará la Sociedad Gestora a la CNMV, a la entidad encargada del registro contable de los Bonos y al Organismo Rector de AIAF, y se



comunicará a las Agencias de Calificación.-----

d) En el supuesto de no procederse a la sustitución de algún Certificado de Transmisión de Hipoteca por la emisión de otros nuevos en las condiciones que se establecen en la regla b) del presente apartado, BANCO DE VALENCIA procederá a la amortización anticipada del Certificado de Transmisión de Hipoteca. Dicha amortización anticipada se efectuará mediante el reembolso, en efectivo, al Fondo, del capital pendiente de reembolso, de los intereses devengados y no satisfechos, así como cualquier cantidad que le pudiera corresponder al Fondo hasta esa fecha por el Préstamo Hipotecario correspondiente al Certificado de Transmisión de Hipoteca afectado.---

e) En caso de amortización anticipada de Certificados de Transmisión de Hipoteca efectuada por BANCO DE VALENCIA tanto por razón de sustitución como por reembolso, BANCO DE VALENCIA dará de alta nuevamente en el activo de su balance los Préstamos Hipotecarios correspondientes en la fecha de amortización anticipada de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados, y le corresponderán todos los derechos provenientes



de estos Préstamos Hipotecarios que se devenguen desde la fecha amortización o que se hubieran devengado y no hubieran vencido, así como los débitos vencidos y no satisfechos a esa misma fecha.-----

9. DERECHOS CONFERIDOS AL FONDO POR LA SUSCRIPCIÓN DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA.-----

9.1 Derechos conferidos al Fondo.-----

El Fondo, en cuanto titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, ostentará los derechos establecidos en la normativa legal aplicable a las participaciones hipotecarias y en particular, los derechos reconocidos en la emisión de Certificados de Transmisión de Hipoteca que se determinan en la presente Escritura. -----

En concreto, los Certificados de Transmisión de Hipoteca confieren al Fondo, en cuanto titular de los mismos, los siguientes derechos en relación con cada uno de los Préstamos Hipotecarios: -----

a)A percibir la totalidad de las cantidades que se devenguen por el reembolso del capital o

principal de los Préstamos Hipotecarios.-----

b)A percibir la totalidad de las cantidades que se devenguen por los intereses ordinarios de los Préstamos Hipotecarios.-----

c)A percibir la totalidad de las cantidades que se devenguen por los intereses de demora de los Préstamos Hipotecarios.-----

d)A percibir cualesquiera otras cantidades, bienes o derechos que sean percibidos en pago de principal, intereses o gastos de los Préstamos Hipotecarios, tanto por el precio de remate o importe determinado por resolución judicial o procedimiento notarial en la ejecución de las garantías hipotecarias, como por la enajenación o explotación de los inmuebles adjudicados o, como consecuencia de las citadas ejecuciones, en administración y posesión interina de los inmuebles en proceso de ejecución.-----

e)A percibir todos los posibles derechos o indemnizaciones que pudieran resultar a favor de BANCO DE VALENCIA, incluyendo no sólo las derivadas de los contratos de seguro aparejados a los Préstamos Hipotecarios que son también cedidos al Fondo, sino también los derivados de cualquier



derecho accesorio al Préstamo Hipotecario.-----

Todos los derechos anteriormente mencionados se devengarán a favor del Fondo desde la fecha de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. Los intereses incluirán además los intereses devengados y no vencidos desde la última fecha de liquidación de intereses de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, anterior a la fecha de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

Los derechos del Fondo resultantes de los Certificados de Transmisión de Hipoteca están vinculados a los pagos realizados por los Deudores de los Préstamos Hipotecarios, y, por tanto quedan directamente afectados por la evolución, retrasos, anticipos o cualquier otra incidencia de los mismos.-----

Los rendimientos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que constituyan ingresos del Fondo no estarán sujetos a retención a cuenta del Impuesto sobre Sociedades tal y como se establece en el Real Decreto 537/1997, de 14 de

abril, por el que se aprueba el Reglamento del
Impuesto sobre Sociedades.-----

Serán de cuenta del Fondo todos los posibles
gastos o costas que pudieran resultar por cuenta de
BANCO DE VALENCIA derivados de las actuaciones
recuperatorias en caso de incumplimiento de las
obligaciones por parte de los Deudores de los
Préstamos Hipotecarios, incluido el ejercicio de la
acción ejecutiva contra los mismos.-----

**9.2 Régimen de retenciones de los pagos por
intereses de los Certificados de Transmisión de
Hipoteca. -----**

Los pagos realizados al Fondo, en concepto de
interés o por otros rendimientos de los
Certificados de Transmisión de Hipoteca no estarán
sujetos a retención tal y como se establece en el
del Real Decreto 537/1997, de 14 de abril, por el
que se aprueba el Reglamento del Impuesto sobre
Sociedades. -----

**9.3. Cesión de los derechos derivados de los
contratos de seguro de daños. -----**

Hasta el presente otorgamiento, BANCO DE
VALENCIA es beneficiario de los contratos de seguro
de daños suscritos por los Deudores con relación a



los inmuebles hipotecados, en garantía de los Préstamos Hipotecarios, hasta el importe de lo asegurado, autorizando cada una de las escritura de préstamo hipotecario a que, en caso de impago de la prima correspondiente por parte del Deudor (tomador) del seguro, BANCO DE VALENCIA, acreedor hipotecario, satisfaga por cuenta del Deudor el importe que corresponda a la prima de modo tal que siempre se encuentren satisfechas. -----

BANCO DE VALENCIA formaliza en este mismo acto la cesión aparejada a la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca de los derechos que le corresponden como beneficiario de dichos contratos de seguro de daños suscritos por los Deudores o cualquier otra póliza de seguro que otorgue una cobertura equivalente. Corresponderán por tanto al Fondo, en cuanto titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, todas las cantidades que le hubiera correspondido percibir a BANCO DE VALENCIA por este concepto. -----

**Sección III: ADMINISTRACIÓN Y CUSTODIA DE LOS
PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y DE LOS CERTIFICADOS DE**

TRANSMISIÓN DE HIPOTECA. -----

**10. ADMINISTRACIÓN Y CUSTODIA DE LOS PRESTAMOS
HIPOTECARIOS. -----**

BANCO DE VALENCIA, entidad emisora de los Certificados de Transmisión de Hipoteca suscritos por el Fondo, de conformidad con lo establecido en el artículo 61.3 del Real Decreto 685/1982, se obliga a ejercer la custodia y administración de los Préstamos Hipotecarios, regulándose por el Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca (el "Contrato de Administración"), las relaciones entre BANCO DE VALENCIA (en lo sucesivo y en cuanto a este Contrato el "Administrador") y el Fondo, representado por la Sociedad Gestora, en cuanto a la custodia y administración de los Préstamos Hipotecarios y el depósito de los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. Como contraprestación por la custodia, administración y gestión de los Préstamos Hipotecarios y el depósito de los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, el Administrador tendrá derecho a



recibir por periodos vencidos en cada una de las Fechas de Pago y durante el periodo de vigencia del Contrato de Administración, una comisión de administración subordinada igual al 0,01% anual, IVA incluido en caso de no exención, que se devengará sobre los días efectivos transcurridos y sobre el Saldo Vivo medio diario de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que administre durante cada Periodo de Devengo de Intereses. Si el Administrador fuera sustituido en dicha labor de administración, caso de ser ello posible por modificación de la legislación actual, y adecuado por las circunstancias que concurrieran en el Administrador que pudieran impedir o dificultar el desarrollo correcto de dicha administración, la Sociedad Gestora estará facultada para modificar el porcentaje de comisión anterior en favor de la entidad sustituta que podrá ser superior a la establecida con BANCO DE VALENCIA en el Contrato de Administración.-----

Si el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, por carecer de liquidez suficiente de acuerdo con

el Orden de Prelación de Pagos del Fondo, no abonara en una Fecha de Pago la totalidad de la comisión debida, las cantidades no pagadas se acumularán sin penalidad alguna a la comisión que deba abonarse en las siguientes Fechas de Pago, procediéndose a su abono en ese mismo momento.-----

Asimismo, en cada Fecha de Pago, el Administrador tendrá derecho al reembolso de todos los gastos de carácter excepcional en los que hubiere incurrido en relación con la administración de los Préstamos Hipotecarios, tales como los gastos o costas judiciales ocasionados por razón de la ejecución hipotecaria, o por la administración y la gestión de venta de inmuebles y bienes adjudicados, y previa justificación de los mismos. Dichos gastos serán abonados siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente y de acuerdo con lo previsto en el Orden de Prelación de Pagos del Fondo. -----

El Contrato de Administración quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes del inicio del Periodo de Suscripción, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a



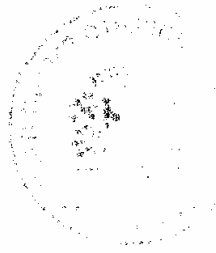
cada una de las Series. -----

BANCO DE VALENCIA seguirá administrando los Préstamos Hipotecarios y, como Administrador, dedicará el mismo tiempo y atención a los mismos y ejercerá el mismo nivel de pericia, cuidado y diligencia en la administración de los mismos que el que dedicaría y ejercería en la administración de sus propios préstamos hipotecarios y, en cualquier caso, ejercerá un nivel adecuado de pericia, cuidado y diligencia en la prestación de los servicios previstos en el citado Contrato de Administración. -----

El Administrador renuncia en cualquier caso a los privilegios y facultades que la ley le confiere en su condición de gestor de cobros del Fondo, de administrador de los Préstamos Hipotecarios, y, en particular, a los que disponen los artículos 1730 y 1780 del Código Civil y 276 del Código de Comercio.

Un ejemplar de este Contrato se protocoliza en acta separada con número inmediatamente posterior a la presente Escritura. -----

Los términos más relevantes del Contrato de



Administración se recogen a continuación en las Estipulaciones siguientes.-----

La descripción sucinta y resumida del régimen y procedimientos ordinarios de administración y custodia (en lo sucesivo los "servicios") de los Préstamos Hipotecarios regulados por el Contrato de Administración es la siguiente: -----

10.1. Duración.-----

Los servicios serán prestados por el Administrador hasta que, una vez amortizada la totalidad de los Préstamos Hipotecarios, se extingan todas las obligaciones asumidas por el Administrador en relación con aquellos en cuanto entidad emisora de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, o cuando concluya la liquidación del Fondo una vez extinguido éste, sin perjuicio de la posible resolución anticipada del Contrato de Administración si fuera legalmente posible de conformidad con los términos del mismo.-----

10.2. Custodia de escrituras, documentos y archivos.-----

El Administrador mantendrá todas las escrituras, documentos y registros informáticos relativos a los Préstamos Hipotecarios y las

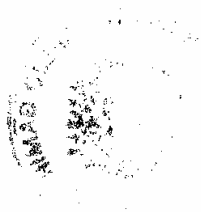


pólizas de seguros de daños de los inmuebles hipotecados bajo custodia segura y no abandonará la posesión, custodia o control de los mismos si no media el previo consentimiento escrito de la Sociedad Gestora al efecto, salvo cuando un documento le fuere requerido para iniciar procedimientos para la ejecución de un Préstamo Hipotecario, o le fuere exigido por cualquier autoridad competente y previa información a la Sociedad Gestora.-----

El Administrador facilitará razonablemente el acceso, en todo momento, a dichas escrituras, documentos y registros, a la Sociedad Gestora o a los auditores del Fondo, debidamente autorizados por ésta. Asimismo, si así lo solicita la Sociedad Gestora, facilitará, dentro de los dos (2) Días Hábiles siguientes a dicha solicitud y libre de gastos, copia o fotocopia de cualquiera de dichas escrituras y documentos.-----

10.3 Gestión de cobros.-----

El Administrador continuará con la gestión de cobro de todas las cantidades que corresponda



satisfacer a los Deudores derivadas de los Préstamos Hipotecarios, así como cualquier otro concepto incluyendo los correspondientes a los contratos de seguro sobre los inmuebles hipotecados en garantía de los Préstamos Hipotecarios. El Administrador pondrá la debida diligencia para que los pagos que deban realizar los Deudores sean cobrados de acuerdo con los términos y condiciones de dichos Préstamos Hipotecarios.-----

Las cantidades que el Administrador reciba derivadas de los Préstamos Hipotecarios, las ingresará al Fondo en la Cuenta de Tesorería el séptimo día posterior al día en que fueron percibidos por el Administrador, o, en caso de no ser aquel un día hábil, el siguiente día hábil, valor ese mismo día, según los términos y condiciones establecidos. A estos efectos, se considerarán días hábiles todos los que lo sean con arreglo al sector de banca de Valencia capital.----

La Sociedad Gestora podrá modificar los plazos, las fechas de cobro y forma de ingreso en cualquier momento durante la vigencia del Contrato de Administración, siempre que no se perjudique la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias



de Calificación.-----

El Administrador en ningún caso abonará cantidad alguna al Fondo que no hubiere recibido previamente de los Deudores en pago de los Préstamos Hipotecarios.-----

10.4 Fijación del tipo de interés.-----

Dado que los Préstamos Hipotecarios son a tipo de interés variable, el Administrador continuará fijando dichos tipos de interés conforme a lo establecido en los correspondientes Préstamos Hipotecarios, formulando las comunicaciones y notificaciones que se establezcan al efecto en los respectivos contratos.-----

10.5 Seguros de daños de los inmuebles hipotecados.-----

El Administrador no deberá tomar ni omitir la adopción de ninguna medida cuyo resultado sea la anulación de cualquier póliza de seguro de daños de los inmuebles hipotecados o que reduzca el importe a pagar en cualquier reclamación sobre la misma. El Administrador deberá poner la debida diligencia y, en cualquier caso, ejercitar los derechos que las

pólizas de seguro de los Préstamos Hipotecarios le confieran al objeto de mantener en vigor y con plenos efectos dichas pólizas (o cualquier otra póliza que otorgue una cobertura equivalente) en relación con cada Préstamo Hipotecario y el respectivo inmueble al que se refiera el Préstamo Hipotecario.-----

El Administrador estará obligado a anticipar el pago de las primas referidas a las pólizas que no hayan sido satisfechas por los Deudores, siempre que tuviera conocimiento de dicha circunstancia, sin perjuicio de su derecho a obtener el reembolso del Fondo de las cantidades satisfechas.-----

El Administrador, en caso de siniestro, deberá coordinar las actuaciones para el cobro de las indemnizaciones derivadas de las pólizas de seguro de daños de los inmuebles de acuerdo con los términos y condiciones de los Préstamos Hipotecarios y de las propias pólizas, abonando al Fondo las cantidades cobradas.-----

10.6 Información.-----

El Administrador deberá comunicar periódicamente a la Sociedad Gestora la información relacionada con las características individuales de



cada uno de los Préstamos Hipotecarios, con el cumplimiento por los Deudores de las obligaciones derivadas para los mismos de los Préstamos Hipotecarios, con la situación de morosidad y con las modificaciones habidas en las características de los Préstamos Hipotecarios, y con las actuaciones en caso de demora, las actuaciones judiciales y subasta de inmuebles, todo ello por los procedimientos y con la periodicidad establecidos en el Contrato de Administración.-----

Asimismo, el Administrador deberá preparar y entregar a la Sociedad Gestora la información adicional que, en relación con los Préstamos Hipotecarios o los derechos derivados de los mismos, la Sociedad Gestora razonablemente solicite y, en especial, la documentación precisa para el inicio, en su caso, por la Sociedad Gestora, de acciones judiciales.-----

10.7 Responsabilidad del Administrador.-----

En ningún caso el Administrador tendrá responsabilidad alguna en relación con las obligaciones de la Sociedad Gestora en su condición



de administrador del Fondo y gestor de los intereses de los titulares de los Bonos, ni en relación con las obligaciones de los Deudores derivadas de los Préstamos Hipotecarios, y ello sin perjuicio de las responsabilidades por él asumidas en la Escritura de Constitución en cuanto entidad emisora de los Certificados de Transmisión de Hipoteca suscritos por el Fondo.-----

El Administrador asume la obligación de indemnizar al Fondo o a su Sociedad Gestora de cualquier daño, pérdida o gasto en el que éstos hubieran incurrido por razón del incumplimiento por parte del Administrador de sus obligaciones de custodia, administración e información de los Préstamos Hipotecarios y custodia de los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

10.8 Subrogación de los Préstamos Hipotecarios.

El Administrador estará autorizado para permitir subrogaciones de la posición del Deudor en los contratos de los Préstamos Hipotecarios, exclusivamente en los supuestos en que las características del nuevo deudor hipotecario sean



similares a las del antiguo y las mismas se ajusten a los criterios de concesión de préstamos hipotecarios, descritos en el correspondiente Memorándum de BANCO DE VALENCIA sobre los criterios de concesión de préstamos hipotecarios, anexo a la presente Escritura, y siempre que los gastos derivados de esta modificación sean en su integridad por cuenta de los Deudores. La Sociedad Gestora podrá limitar total o parcialmente esta facultad del Administrador o establecer condiciones a la misma, en el caso de que pudieran derivarse consecuencias que perjudiquen, en forma alguna, la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación.

El Deudor podrá instar al Administrador la subrogación de los Préstamos Hipotecarios al amparo de lo dispuesto en la Ley 2/1994 sobre subrogación y modificación de préstamos hipotecarios. La subrogación de un nuevo acreedor en el Préstamo Hipotecario y el consiguiente abono de la cantidad adeudada producirá la amortización anticipada del Préstamo Hipotecario y del Certificado de



Transmisión de Hipoteca correspondiente.

10.9. Facultades y actuaciones en relación con procesos de renegociación de los Préstamos Hipotecarios.-----

El Administrador no podrá cancelar voluntariamente las hipotecas que garantizan los Préstamos Hipotecarios por causa distinta del pago del Préstamo Hipotecario, renunciar o transigir sobre ellas, condonar los Préstamos Hipotecarios en todo o en parte o prorrogarlos, ni en general realizar cualquier acto que disminuya el rango, la eficacia jurídica o el valor económico de la hipoteca o de los Préstamos Hipotecarios, sin perjuicio de que proceda a atender las peticiones de los Deudores con igual diligencia y procedimiento que de si de préstamos que no hubieran sido objeto de cesión se tratase.-----

No obstante lo anterior, la Sociedad Gestora, en su calidad de gestor de negocios ajenos y atendiendo las solicitudes de los Deudores al Administrador directamente o en el ejercicio de la Ley 2/1994, podrá dar instrucciones al Administrador o autorizarle con carácter previo para que acuerde con el Deudor, en los términos y



condiciones previstos en este apartado, la novación modificativa de los Préstamos Hipotecarios en cuestión, bien sea por la renegociación del tipo de interés bien por el alargamiento del plazo de vencimiento, siempre que en virtud de dichas novaciones no se perjudique el rango de los Préstamos Hipotecarios.-----

a) Renegociación del tipo de interés.-----

1. En ningún caso, el Administrador podrá entablar por su propia iniciativa, sin que medie solicitud del Deudor, renegociaciones del tipo de interés que puedan resultar en una disminución del tipo de interés aplicable a un Préstamo Hipotecario. En cualquier caso toda renegociación del tipo de interés de los Préstamos Hipotecarios esté o no habilitada genéricamente, deberá acometerse y resolverse teniendo en cuenta los intereses del Fondo.-----

Sin perjuicio de lo que seguidamente se determina, toda renegociación suscrita por el Administrador, se producirá exclusivamente con el consentimiento escrito de la Sociedad Gestora, en



representación del Fondo, conviniendo el Administrador en solicitar dicho consentimiento de la Sociedad Gestora tan pronto como tenga conocimiento de que un Deudor solicite una renegociación. No obstante, la Sociedad Gestora podrá autorizar al Administrador a entablar y a aceptar renegociaciones del tipo de interés aplicable a los Préstamos Hipotecarios, solicitadas por los Deudores, sin necesidad del consentimiento escrito de la Sociedad Gestora, sujetas a una serie de requisitos generales.-----

La Sociedad Gestora, en representación del Fondo, podrá, en cualquier momento durante la vigencia del Contrato, cancelar, dejar en suspenso o modificar los requisitos de la habilitación para la renegociación por parte del Administrador que le hubiere previamente autorizado.-----

El Administrador deberá observar al renegociar la cláusula del tipo de interés de los Préstamos Hipotecarios que las nuevas condiciones sean exclusivamente a un tipo de interés variable de mercado y no sean distintas a las que el propio Administrador estuviera aplicando en la renegociación o en la concesión de sus préstamos



hipotecarios a tipo de interés variable. A estos efectos, se considerará tipo de interés variable de mercado el tipo de interés variable ofrecido por el Administrador en el mercado español para préstamos concedidos a personas físicas con garantía de hipoteca inmobiliaria sobre viviendas terminadas en territorio español de importe y demás condiciones sustancialmente similares al Préstamo Hipotecario objeto de renegociación.-----

2. En ningún caso se procederá la renegociación a la baja del margen aplicable a un Préstamo Hipotecario en el caso de que el margen medio ponderado por el principal pendiente de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios sea inferior a 0,50%.-----

Sin perjuicio de lo establecido en el párrafo anterior, si, en la fecha de efectividad de renegociación del tipo de interés variable aplicable a un Préstamo Hipotecario, concurriera que el margen medio ponderado por el principal pendiente de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios fuera igual o inferior a 0,60%, la



Sociedad Gestora podrá aceptar la renegociación siempre que el Administrador se comprometa a abonar al Fondo, respecto al Préstamo Hipotecario, en cada fecha de cobro a partir de la fecha de efectividad de la renegociación y hasta la amortización del mismo, el importe a que ascienda en cada fecha de liquidación de intereses del Préstamo Hipotecario la diferencia en los intereses que hubiere devengado el Préstamo Hipotecario durante cada periodo de liquidación de intereses calculados al margen sobre el índice de referencia anterior a la modificación y los efectivamente devengados calculados al nuevo tipo de interés establecido que sea de aplicación.-----

b) Alargamiento del plazo de vencimiento.----

La fecha de vencimiento final o de última amortización de los Préstamos Hipotecarios podrá ser postergada ("alargamiento del plazo") con sujeción a las siguientes reglas y limitaciones:---

(i) En ningún caso el Administrador podrá entablar por su propia iniciativa, es decir, sin que medie solicitud del Deudor, la modificación de la fecha del vencimiento final del Préstamo Hipotecario, de la que pueda resultar un



alargamiento del mismo. El Administrador sin incentivar el alargamiento del plazo, deberá actuar en relación con dicho alargamiento teniendo siempre presentes los intereses del Fondo.-----

(ii) El importe a que ascienda la suma del capital o principal inicial de los Certificados de Transmisión de Hipoteca a que correspondan los Préstamos Hipotecarios sobre los que se produzca el alargamiento del plazo de vencimiento no podrá superar el 10,00% del capital o principal inicial total a que ascienda la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

(iii) El alargamiento del plazo de un Préstamo Hipotecario concreto se podrá llevar a cabo siempre que se cumplan los siguientes requisitos:-----

a) Que, en todo caso, se mantenga o se reduzca la periodicidad de las cuotas de amortización del capital o principal del Préstamo Hipotecario, pero manteniendo el mismo sistema de amortización.-----

b) Que la nueva fecha de vencimiento final o última amortización, sea como máximo el 26 de febrero de 2034.-----

(iv) La Sociedad Gestora, en representación del Fondo, podrá en cualquier momento durante la vigencia del Contrato de Administración, cancelar o dejar en suspenso la habilitación para el alargamiento del plazo por parte del Administrador.

En caso de llegar a producirse cualquier renegociación del tipo de interés de un Préstamo Hipotecario, o de sus vencimientos, se procederá por parte del Administrador a la comunicación inmediata a la Sociedad Gestora de las condiciones resultantes de cada renegociación. Dicha comunicación se efectuará a través del fichero lógico o informático previsto para la actualización de las condiciones de los Préstamos Hipotecarios. Tanto las escrituras públicas como los contratos privados correspondientes a la novación de condiciones de los Préstamos Hipotecarios serán custodiados por el Administrador, de conformidad con lo establecido en el número 2 del presente apartado.-----

En caso de renegociación consentida por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, del tipo de interés de los Préstamos Hipotecarios, o de sus vencimientos, la



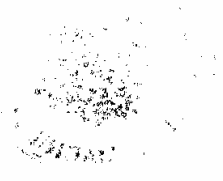
modificación de las condiciones afectará al Fondo de conformidad con la norma decimoquinta, apartado 2d) de la Circular 4/1991, de 16 de junio, del Banco de España.-----

10.10 Acción contra los Deudores en caso de incumplimiento de pago de los Préstamos Hipotecarios y facultades del titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

Actuaciones en caso de demora.-----

El Administrador aplicará la misma diligencia y el mismo procedimiento de reclamación de las cantidades debidas y no satisfechas de los Préstamos Hipotecarios que los que aplica al resto de los préstamos de su cartera.-----

En caso de incumplimiento de las obligaciones de pago por el Deudor, el Administrador llevará a cabo las actuaciones descritas en el Contrato de Administración, adoptando al efecto las medidas que ordinariamente tomaría si se tratara de préstamos de su cartera y de conformidad con los buenos usos y prácticas bancarias para el cobro de las cantidades adeudadas, viniendo obligado a anticipar



aquellos gastos que sean necesarios para llevar a cabo dichas actuaciones, sin perjuicio de su derecho a ser reembolsado por el Fondo. Quedan incluidas, desde luego, en dichas actuaciones, todas las judiciales que el Administrador considere necesarias para la reclamación y cobro de las cantidades adeudadas por los Deudores.-----

Actuaciones judiciales.-----

El Administrador, en virtud de la titularidad fiduciaria de los Préstamos Hipotecarios o en virtud del poder que se cita en el párrafo siguiente, ejercitará las acciones correspondientes contra los Deudores que incumplan sus obligaciones de pago derivadas de los Préstamos Hipotecarios. Dicha acción deberá ejercitarse por los trámites del procedimiento judicial de ejecución que corresponda conforme a lo previsto en los artículos 517 y siguientes de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

A los efectos anteriores y para el supuesto que fuese necesario, la Sociedad Gestora en el presente acto otorga un poder tan amplio y bastante como sea requerido en Derecho a favor de BANCO DE VALENCIA para que éste, actuando a través de cualesquiera de sus apoderados con facultades



bastantes a tales fines, pueda, en nombre y representación de la Sociedad Gestora como representante legal del Fondo, requerir por cualquier medio judicial o extrajudicial al Deudor de cualquiera de los Préstamos Hipotecarios el pago de su deuda y ejercitar la acción judicial contra los mismos, además de otras facultades requeridas para el ejercicio de sus funciones como Administrador. Estas facultades podrán ampliarse y modificarse mediante otra escritura en el caso de que fuere necesario.-----

El Administrador, con carácter general, deberá instar la ejecución hipotecaria, anticipando los gastos necesarios para ello, si, durante un periodo de tiempo de seis (6) meses, el Deudor de un Préstamo Hipotecario que hubiera incumplido sus obligaciones de pago no reanudase los pagos o el Administrador, con el consentimiento de la Sociedad Gestora, no lograra un compromiso de pago satisfactorio para los intereses del Fondo, y, en todo caso, deberá proceder de modo inmediato a instar la citada ejecución si la Sociedad Gestora,

en representación del Fondo, y previo análisis de las circunstancias concretas del caso, lo estimare pertinente.-----

En caso de impago por parte de algún Deudor, la Sociedad Gestora, actuando por cuenta y en representación del Fondo, dispondrá de las siguientes facultades previstas para las participaciones hipotecarias en el artículo 66 del Real Decreto 685/1982, modificado por el Real Decreto 1289/1991, y que son asimismo de aplicación para los Certificados de Transmisión de Hipoteca de conformidad con lo dispuesto por el artículo 18 de la Ley 44/2002:-----

(i) Compeler al Administrador para que inste la ejecución hipotecaria.-----

(ii) Concurrir en igualdad de derechos con BANCO DE VALENCIA, en cuanto entidad emisora de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, en la ejecución que ésta siga contra el Deudor, personándose a tal efecto en cualquier procedimiento de ejecución instado por aquel.-----

(iii) Si el Administrador no inicia el procedimiento dentro de los sesenta (60) días naturales desde la diligencia notarial de



requerimiento de pago de la deuda, la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, quedará legitimada subsidiariamente para ejercitar la acción hipotecaria del Préstamo Hipotecario tanto por principal como por intereses.-----

(iv) En caso de paralización del procedimiento seguido por el Administrador, el Fondo, debidamente representado por la Sociedad Gestora, podrá subrogarse en la posición de aquel y continuar el procedimiento de ejecución, sin necesidad del transcurso del plazo señalado.-----

En los casos previstos en los párrafos (iii) y (iv), la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, podrá instar del Juez o Notario competente la incoación o continuación del correspondiente procedimiento de ejecución hipotecaria, acompañando a su demanda el título original del Certificado de Transmisión de Hipoteca, el requerimiento notarial previsto en el apartado (iii) precedente y certificación registral de inscripción y subsistencia de la hipoteca. El Administrador quedará obligado a emitir una

certificación del saldo existente del Préstamo Hipotecario.-----

Por si legalmente fuere preciso, y a los efectos de lo dispuesto en la Ley de Enjuiciamiento Civil, BANCO DE VALENCIA otorga en este acto un poder irrevocable, tan amplio y bastante como sea necesario en Derecho para que la Sociedad Gestora, actuando en nombre y representación de BANCO DE VALENCIA pueda requerir notarialmente al Deudor de cualquiera de los Préstamos Hipotecarios el pago de su deuda.-----

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo en su calidad de titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, podrá asimismo concurrir en igualdad de derechos con BANCO DE VALENCIA en el procedimiento de ejecución y en este sentido podrá, en los términos previstos en la Ley de Enjuiciamiento Civil, pedir la adjudicación del inmueble hipotecado en pago del Préstamo Hipotecario. La Sociedad Gestora procederá a la venta de los inmuebles adjudicados en el plazo más breve posible en condiciones de mercado.-----

Adicionalmente, el Administrador facilitará a la Sociedad Gestora toda la documentación que ésta



le pueda solicitar en relación con los Préstamos Hipotecarios y, en especial, la documentación precisa para el inicio, en su caso, por la Sociedad Gestora de acciones judiciales.-----

10.11 Acción ejecutiva contra el Administrador.-----

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, tendrá acción ejecutiva contra el Administrador para la efectividad de los vencimientos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por principal e intereses, cuando el incumplimiento de la obligación de pago por dichos conceptos no sea consecuencia de la falta de pago de los Deudores de los Préstamos Hipotecarios.-----

Extinguidos los Préstamos Hipotecarios, el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, conservará acción contra el Administrador hasta el cumplimiento de sus obligaciones.-----

10.12 Compensación.-----

En el supuesto de que alguno de los Deudores por los Préstamos Hipotecarios mantuviera un derecho de crédito líquido, vencido y exigible

frente al Administrador y, por tanto, resultara que alguno de los Préstamos Hipotecarios fuera compensado, total o parcialmente, contra tal crédito, el Administrador remediará tal circunstancia o, si no fuere posible remediarla, el Administrador procederá a ingresar al Fondo el importe que hubiere sido compensado más los intereses devengados que le hubieren correspondido al Fondo hasta el día en que efectúe el ingreso, calculados de acuerdo con las condiciones aplicables al Préstamo Hipotecario correspondiente.-----

10.13 Subcontratación.-----

El Administrador podrá subcontratar cualquiera de los servicios que se haya comprometido a prestar en virtud del Contrato de Administración, salvo aquéllos que fueran indelegables de acuerdo con la legislación vigente. Dicha subcontratación no podrá en ningún caso suponer ningún coste o gasto adicional para el Fondo o la Sociedad Gestora, y no podrá dar lugar a una revisión a la baja de la calificación otorgada a cada una de las Series de los Bonos. No obstante cualquier subcontratación o delegación, el Administrador no quedará exonerado



ni liberado, mediante tal subcontrato o delegación, de ninguna de las responsabilidades asumidas en virtud del Contrato de Administración o que legalmente le fueren atribuibles o exigibles.-----

10.14 Sustitución.-----

En caso de incumplimiento por el Administrador de las obligaciones que el Contrato de Administración le impone al mismo o en caso de descenso de la calificación crediticia del Administrador o cambio en su situación financiera que supongan un perjuicio o riesgo para la estructura financiera del Fondo o para los derechos e intereses de los titulares de los Bonos, la Sociedad Gestora, además de exigir del Administrador el cumplimiento de sus obligaciones por el Contrato de Administración, procederá a realizar, si fuera legalmente posible, entre otras y previa comunicación a la CNMV y las Agencias de Calificación, alguna de las siguientes actuaciones:

(i) requerir al Administrador para que subcontrate o delegue en otra entidad la realización de las obligaciones y compromisos asumidos en el Contrato

de Administración; (ii) garantizar por una tercera entidad con una calificación y calidad crediticia aceptable para las Agencias de Calificación, la totalidad o parte de las obligaciones del Administrador; (iii) resolver el Contrato de Administración, en cuyo caso, la Sociedad Gestora deberá designar previamente un nuevo Administrador, siempre que cuente con una calidad crediticia aceptable que no perjudique la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación y que aquel acepte las obligaciones recogidas en el Contrato de Administración o, en su caso, en un nuevo contrato de administración.-----

En caso de resolución del Contrato, la Sociedad Gestora deberá designar previamente un nuevo Administrador de los Préstamos Hipotecarios, siempre que éste cuente con una calidad crediticia que no perjudique la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación y acepte las obligaciones recogidas en el Contrato de Administración o, en su caso, en un nuevo contrato de administración.-----

Asimismo, en caso de quiebra o insolvencia, o indicios de ambas, de intervención por el Banco de



España, liquidación o sustitución del Administrador, la Sociedad Gestora podrá requerir al Administrador para que notifique a los Deudores la transmisión al Fondo de los Préstamos Hipotecarios pendientes de reembolso, así como que los pagos derivados de los mismos sólo tendrán carácter liberatorio si se efectúan en la Cuenta de Tesorería abierta a nombre del Fondo. No obstante, tanto en caso de que el Administrador no hubiese cumplido la notificación a los Deudores dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la recepción del requerimiento como en caso de quiebra o liquidación del Administrador, será la propia Sociedad Gestora, directamente o, en su caso, a través de un nuevo Administrador que hubiere designado, la que efectúe la notificación a los Deudores.-----

Producida la terminación anticipada del Contrato de Administración, el Administrador pondrá a disposición del nuevo Administrador, a requerimiento de la Sociedad Gestora y en la forma que la misma determine, los documentos y registros

informáticos necesarios para que éste desarrolle las actividades que le correspondan.-----

11. ENTREGA Y DEPÓSITO DEL TÍTULO REPRESENTATIVO DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA.-----

El título nominativo múltiple representativo de los ocho mil quinientos treinta y un (8.531) Certificados de Transmisión de Hipoteca suscritos por el Fondo, comprensivo de todos ellos, queda depositado en BANCO DE VALENCIA, regulándose las relaciones entre la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, y BANCO DE VALENCIA por el Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. Dicho depósito se constituye en beneficio del Fondo de forma que BANCO DE VALENCIA custodiará los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca depositados, siguiendo instrucciones de la Sociedad Gestora.-----

Sección IV: EMISIÓN DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. -----

La Sociedad Gestora, actuando como representante legal del Fondo constituido en esta



Escritura pública, acuerda realizar con cargo al mismo la presente emisión de Bonos de conformidad con lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, y la Ley 19/1992 y sujeto a los términos y condiciones que se determinan en las Estipulaciones y apartados de esta Sección IV. -----

12. CARACTERÍSTICAS DE LA EMISIÓN DE LOS BONOS- -----

12.1 Importe de la emisión.-----

El importe total de la Emisión de Bonos asciende a cuatrocientos setenta y dos millones (472.000.000,00) de euros de valor nominal, y está constituida por cuatro mil setecientos veinte (4.720) Bonos agrupados en tres Series de Bonos distribuidas de la siguiente manera:-----

(i) Serie A por importe nominal total de cuatrocientos cincuenta y cuatro millones trescientos mil (454.300.000,00) euros integrada por cuatro mil quinientos cuarenta y tres (4.543) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario, representados mediante anotaciones en cuenta (indistintamente la "Serie A" o los "Bonos

de la Serie A").-----

(ii) Serie B por importe nominal total de once millones ochocientos mil (11.800.000,00) euros integrada por ciento dieciocho (118) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario, representados mediante anotaciones en cuenta (indistintamente la "Serie B" o los "Bonos de la Serie B").-----

(iii) Serie C por importe nominal total de cinco millones novecientos mil (5.900.000,00) euros integrada por cincuenta y nueve (59) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario, representados mediante anotaciones en cuenta (indistintamente la "Serie C" o los "Bonos de la Serie C").-----

Los Bonos de las Series B y C se encuentran postergados en el pago de intereses y de reembolso del principal, respecto a los Bonos de la Serie A, de conformidad con lo previsto en el Orden de Prelación de Pagos del Fondo.-----

Los Bonos de la Serie C se encuentran postergados en el pago de intereses y de reembolso del principal, respecto a los Bonos de las Series A y B, de conformidad con lo previsto en el Orden de



Prelación de Pagos del Fondo.-----

La suscripción o tenencia de Bonos de una Serie no implica la suscripción o tenencia de los Bonos de las otras Series.-----

12.2 Los Bonos se pondrán en circulación en la Fecha de Desembolso, una vez concluido el Periodo de Suscripción y efectuado el desembolso. En Acta Notarial se hará constar expresamente el cierre de la emisión y la suscripción y desembolso de los Bonos cuyo precio se aplicará al pago de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, entregándose copia de dicha Acta Notarial de cierre de la emisión a la Comisión Nacional del Mercado de Valores. -----

12.3 Forma de representación.-----

Los Bonos se representarán exclusivamente por medio de anotaciones en cuenta, surtiendo la presente Escritura los efectos previstos en el artículo 6 de la Ley del Mercado de Valores, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 5.9 de la Ley 19/1992, y con sujeción a lo establecido en la Estipulación 16 de esta Escritura. -----

12.4 Interés nominal.-----

Los Bonos de cada una de las Series devengarán, desde la Fecha de Desembolso hasta el total vencimiento de los mismos, un interés nominal anual, variable trimestralmente y con pago trimestral, que será el que resulte de aplicar los criterios establecidos a continuación para cada una de las Series.-----

Dicho tipo de interés nominal anual resultante para cada una de las Series (el "Tipo de Interés Nominal") se pagará por Periodos de Devengos de Intereses vencidos en cada Fecha de Pago sobre el Saldo de Principal Pendiente de los Bonos de cada Serie, siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos.-----

Las retenciones, contribuciones e impuestos establecidos o que se establezcan en el futuro sobre el capital, intereses o rendimientos de los Bonos, correrán a cargo exclusivo de los titulares de los Bonos, y su importe será deducido, en su caso, por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, en la forma legalmente establecida. -----



a) Devengo de intereses. -----

La duración de la presente emisión se dividirá en sucesivos periodos de devengo de intereses ("Periodos de Devengo de Intereses") comprensivos de los días efectivos transcurridos entre cada dos Fechas de Pago consecutivas, incluyendo en cada Periodo de Devengo de Intereses la Fecha de Pago inicial, y excluyendo la Fecha de Pago final. Excepcionalmente, el primer Periodo de Devengo de Intereses tendrá una duración equivalente a los días transcurridos entre la Fecha de Desembolso, incluida, y la primera Fecha de Pago, el 24 de agosto de 2004, excluida.-----

El tipo de interés nominal se devengará sobre los días efectivos transcurridos de cada Periodo de Devengo de Intereses para el que hubiere sido determinado, calculándose en base a un año compuesto por 360 días.-----

b) Tipo de Interés Nominal.-----

El Tipo de Interés Nominal aplicable a cada una de las Series y determinado para cada Periodo de Devengo de Intereses será el que resulte de



sumar:-----

(i) el Tipo de Interés de Referencia, según se establece en el apartado c) siguiente, y -----

(ii) un margen para cada una de las Series según el siguiente detalle:-----

- Serie A: margen del 0,185%.-----
- Serie B: margen del 0,530%.-----
- Serie C: margen del 1,050%.-----

El Tipo de Interés Nominal resultante se expresará en tanto por ciento redondeado a la milésima de entero por ciento más próxima o a la superior más próxima en caso de que las diferencias a las milésimas de entero superior e inferior más próximas sean iguales.-----

c) Tipo de Interés de Referencia y su determinación.-----

El tipo de interés de referencia (el "**Tipo de Interés de Referencia**") para la determinación del tipo de interés nominal aplicable a cada una de las Series de Bonos es el siguiente:-----

(i) Salvo para el primer Periodo de Devengo de Intereses, el tipo Euribor, "Euro InterBank Offered Rate", calculado y distribuido por el sistema de información financiera BRIDGE por



mandato de FBE ("Federation Bancaire de l'Union Europeene"), a tres (3) meses de vencimiento fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET "Central European Time") de la Fecha de Fijación del Tipo de Interés descrita a continuación, y que actualmente se publica en las páginas electrónicas EURIBOR01, suministrada por Reuters, y 248, suministrada por Dow Jones Markets (Bridge Telerate), o cualquier otra página que pudiera reemplazarlas en estos servicios.-----

Excepcionalmente, el Tipo de Interés de Referencia para el primer Periodo de Devengo de Intereses será el que resulte de la interpolación lineal, teniendo en cuenta el número de días del primer Periodo de Devengo de Intereses, entre el tipo Euribor a tres (3) meses y el tipo Euribor a seis (6) meses de vencimiento, fijados a las 11:00 horas de la mañana (hora CET) del segundo Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso. El cálculo del Tipo de Interés de Referencia para el primer Periodo de Devengo de Intereses se realizará con arreglo a la siguiente fórmula:-----



$$IR = [((D-90)/90) \times E6] + [(1-((D-90)/90)) \times E3]-----$$

Donde:-----

IR = Tipo de Interés de Referencia para el primer Periodo de Devengo de Intereses.-----

D = Número de días del primer Periodo de Devengo de Intereses.-----

E3 = Tipo Euribor a tres (3) meses de vencimiento.-----

E6 = Tipo Euribor a seis (6) meses de vencimiento.-----

Actualmente, el tipo Euribor, es el tipo de oferta de depósitos interbancarios a plazo en euros calculado como la media diaria de las cotizaciones suministradas para trece plazos de vencimiento por un panel compuesto por 57 Bancos, entre los más activos de la zona Euro. El tipo es cotizado en base al cómputo de los días reales al vencimiento y año compuesto por 360 días, y es fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET), expresado con tres cifras decimales.-----

Las definiciones relativas al tipo Euribor que fueran aprobadas por la FBE y por la Asociación Cambista Internacional (ACI) complementarias a la



actual definición del tipo Euribor, se considerarán introducidas a los efectos del Tipo de Interés de Referencia relativo al tipo Euribor sin necesidad de modificación de los presentes términos del Tipo de Interés de Referencia ni de notificación a los titulares de los Bonos por la Sociedad Gestora.----

(ii) En el supuesto de ausencia o imposibilidad de obtención del tipo establecido en el apartado i) anterior, el Tipo de Interés de Referencia sustitutivo será el tipo de interés que resulte de efectuar la media aritmética simple de los tipos de interés interbancarios de oferta para operaciones de depósito no transferibles en euros a tres (3) meses de vencimiento por un importe equivalente al Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos, que declaren cuatro (4) entidades bancarias de primer orden de la zona Euro, previa solicitud simultánea a la sede principal de cada una de ellas efectuada por el Agente de Pagos con posterioridad y proximidad a las 11:00 horas (hora CET) en la Fecha de Fijación del Tipo de Interés.--

Excepcionalmente, el Tipo de Interés de



Referencia sustitutivo para el primer Periodo de Devengo de Intereses será el que resulte de la interpolación lineal entre el tipo de interés que resulte de efectuar la media aritmética simple de los tipos de interés interbancarios de oferta para operaciones de depósito no transferibles en euros a tres (3) meses de vencimiento y el tipo de interés que resulte de efectuar la media aritmética simple de los tipos de interés interbancarios de oferta para operaciones de depósito no transferibles en euros a seis (6) meses de vencimiento, ambos para un importe equivalente al importe nominal de la Emisión de Bonos, que declaren las entidades bancarias según lo dispuesto en el párrafo primero anterior, previa solicitud simultánea a la sede principal de cada una de ellas efectuada por el Agente de Pagos con posterioridad y proximidad a las 11:00 horas (hora CET) del segundo Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso.-----

El Tipo de Interés de Referencia sustitutivo se expresará en tanto por ciento redondeado a la milésima de entero por ciento más próxima o a la superior más próxima en caso de que las diferencias a las milésimas de entero superior e inferior más



próximas sean iguales.-----

En el supuesto de imposibilidad de aplicación del Tipo de Interés de Referencia sustitutivo anterior, por no suministrar alguna o algunas de las entidades bancarias declaración de cotizaciones según lo dispuesto en el primer párrafo de este apartado, será de aplicación el tipo de interés que resulte de aplicar la media aritmética simple de los tipos de interés declarados por al menos dos de las entidades restantes.-----

(iii) En ausencia o imposibilidad de obtención de los tipos establecidos en los apartados i) y ii) anteriores, será de aplicación el último Tipo de Interés de Referencia o su sustitutivo que hubiere sido aplicado en el último Periodo de Devengo de Intereses inmediatamente anterior, y así por Periodos de Devengo de Intereses sucesivos en tanto en cuanto se mantenga dicha situación.-----

En cada una de las Fechas de Fijación del Tipo de Interés, el Agente de Pagos comunicará a la Sociedad Gestora el Tipo de Interés de Referencia determinado de acuerdo con los apartados i) y ii)

anteriores.-----

d) Fecha de Fijación del Tipo de Interés.---

El Tipo de Interés Nominal aplicable a cada una de las Series de Bonos para cada Periodo de Devengo de Intereses será determinado por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, en la forma prevista en los apartados b) y c) anteriores, el segundo Día Hábil anterior a cada Fecha de Pago (la "Fecha de Fijación del Tipo de Interés"), y será de aplicación para el siguiente Periodo de Devengo de Intereses.-----

Excepcionalmente, el Tipo de Interés Nominal de los Bonos de cada una de las Series para el primer Periodo de Devengo de Intereses lo determinará la Sociedad Gestora en la forma prevista en los apartados b) y c) anteriores, el segundo Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso, y lo comunicará por escrito, antes del inicio del Periodo de Suscripción, a las Entidades Aseguradoras y Colocadoras, para que lo ponga en conocimiento de los inversores interesados en la suscripción de los Bonos. Asimismo, la Sociedad Gestora también lo comunicará a la CNMV, al Agente de Pagos, a AIAF y a Iberclear.-----



Los Tipos de Interés Nominales determinados para cada una de las Series de Bonos para los sucesivos Periodos de Devengo de Intereses, se comunicarán a los titulares de los Bonos en el plazo y la forma previstos en la Estipulación 20. -

12.5 Cálculo de la liquidación de intereses.--

El cálculo de la liquidación de intereses correspondiente a los Bonos de cada una de las Series que han de ser pagados en cada Fecha de Pago para cada Periodo de Devengo de Intereses, se llevará a cabo con arreglo a la siguiente fórmula:

$$I = P \times \frac{R}{100} \times \frac{d}{360}$$

Donde:-----

I = Intereses a pagar en una Fecha de Pago determinada.-----

P = Saldo de Principal Pendiente de los Bonos de la Serie al comienzo del Periodo de Devengo de Intereses correspondiente a dicha Fecha de Pago.--

R = Tipo de Interés Nominal de la Serie expresado en porcentaje anual.-----

d = Número de días efectivos que correspondan a cada Periodo de Devengo de Intereses.-----

12.6 Mención simple al número de orden que en la prelación de pagos del Fondo ocupan los pagos de intereses de los valores emitidos con cargo al mismo: -----

El pago de intereses devengados por los Bonos de la Serie A ocupa el tercer (3º) lugar de la aplicación de Fondos Disponibles del Orden de Prelación de Pagos establecido en la Estipulación 21 de la presente Escritura.-----

El pago de intereses devengados por los Bonos de la Serie B ocupa el cuarto (4º) lugar de la aplicación de Fondos Disponibles del Orden de Prelación de Pagos establecido en la citada Estipulación, salvo que tuviera lugar la situación prevista en la misma Estipulación para su postergamiento, en cuyo caso ocupará el octavo (8º) lugar.-----

Asimismo, el pago de intereses devengados por los Bonos de la Serie C ocupa el quinto (5º) lugar de la aplicación de Fondos Disponibles del Orden de Prelación de Pagos establecido en la citada Estipulación, salvo que tuviera lugar la situación prevista en la misma Estipulación para su postergamiento, en cuyo caso ocupará el noveno (9º)



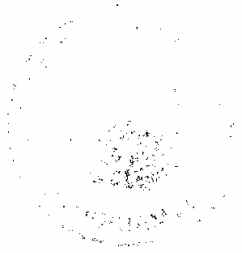
lugar.-----

**12.7 Fechas, lugar, entidades y procedimiento
para el pago de los intereses. -----**

Los intereses de los Bonos de cada una de las Series se pagarán hasta la amortización final de los mismos por Periodos de Devengo de Intereses vencidos, los días 24 de febrero, 24 de mayo, 24 de agosto y 24 de noviembre o, en caso de que alguno de estos días no fuera un Día Hábil, el siguiente Día Hábil (cada una de estas fechas, una "Fecha de Pago"), con arreglo a las condiciones fijadas en las Estipulaciones 12.4 y 12.5 de la presente Escritura.-----

En caso de que alguno de los días 24 de febrero, 24 de mayo, 24 de agosto y 24 de noviembre, no fuera un Día Hábil, será Fecha de Pago el Día Hábil inmediatamente posterior, devengándose los intereses correspondientes al Periodo de Devengo de Intereses en curso, hasta el mencionado primer Día Hábil, no incluido.-----

La primera Fecha de Pago de intereses para los Bonos de cada una de las Series tendrá lugar el 24



de agosto de 2004, devengándose los mismos al tipo de interés nominal correspondiente desde la Fecha de Desembolso por los suscriptores, incluida, hasta el 24 de agosto de 2004, excluido.-----

A los efectos de la presente Emisión de Bonos, se considerarán días hábiles ("Días Hábiles") todos los días que no sean:-----

- sábado,-----
- domingo,-----
- festivo en Madrid capital, o-----
- inhábil del calendario TARGET (Trans European Automated Real-Time Gross Settlement Express Transfer System).-----

Tanto los intereses que resulten a favor de los tenedores de los Bonos de cada una de las Series, como, si fuera el caso, el importe de los intereses devengados y no satisfechos, se comunicarán a los mismos, en la forma descrita en la Estipulación 20 de esta Escritura, y con una antelación de al menos un (1) día natural a cada Fecha de Pago.-----

El abono de los intereses devengados de los Bonos tendrá lugar en cada Fecha de Pago siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente para



ello de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos.

En caso de que en una Fecha de Pago, el Fondo no pudiera hacer frente al pago total o parcial de los intereses devengados por los Bonos de cualquiera de las Series, de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos, las cantidades que los titulares de los Bonos hubiesen dejado de percibir, se acumularán en la siguiente Fecha de Pago a los intereses de la propia Serie que, en su caso, corresponda abonar en esa misma Fecha de Pago, siendo pagados conforme al Orden de Prelación de Pagos y aplicados por orden de vencimiento en caso de que no fuera posible nuevamente abonarlos en su totalidad por insuficiencia de Fondos Disponibles.

Las cantidades aplazadas de intereses devengarán a favor de los tenedores un interés igual al aplicado a los Bonos de su respectiva Serie durante el (los) Periodo(s) de Devengo de Intereses hasta la Fecha de Pago en la que tenga lugar su abono, sin interés de demora y sin que ello implique una capitalización de la deuda.-----

El Fondo, a través de su Sociedad Gestora, no

podrá aplazar el pago de intereses de los Bonos con posterioridad a la Fecha de Vencimiento Final, el día 24 de febrero de 2036 o, si este día no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil.-----

El servicio financiero de la Emisión de Bonos se realizará a través del Agente de Pagos, para lo cual la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, suscribirá un Contrato de Agencia de Pagos con BANCAJA.-----

12.8 Precio de emisión.-----

Los Bonos se emiten al 100 por ciento de su valor nominal. El precio de la emisión de los Bonos de cada una de las Series A, B y C será cien mil (100.000) euros por Bono, libre de impuestos y gastos de suscripción para el suscriptor por parte del Fondo. -----

Los gastos e impuestos inherentes a la emisión de los Bonos serán por cuenta del Fondo. -----

12.9 Características comunes a la amortización de los Bonos de las tres Series. -----

12.9.1 Precio de reembolso.-----

El precio de reembolso para los Bonos de cada una de las Series será cien mil (100.000) euros por Bono, equivalente al 100 por ciento de su valor



nominal. -----

Todos y cada uno de los Bonos de una misma Serie serán amortizados en igual cuantía mediante la reducción del nominal de cada uno de ellos. ----

12.9.2 Modalidades de amortización de los Bonos. -----

12.9.2.1 Amortización de los Bonos de la Serie

A.-----

La amortización del principal de los Bonos de la Serie A se realizará mediante amortizaciones parciales en cada una de las Fechas de Pago desde que comience su amortización hasta completar su importe nominal total, por el importe de los Fondos Disponibles para Amortización aplicado en cada Fecha de Pago a la amortización de la Serie A, conforme a las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización entre cada Serie que se recogen en las Estipulaciones 12.9.2.4.5 y 21.2.2.2, que será distribuido a prorrata entre los Bonos de la propia Serie A mediante la reducción del nominal de cada Bono de la Serie A. La primera amortización parcial de los Bonos de la Serie A

tendrá lugar en la primera Fecha de Pago (24 de agosto de 2004).-----

La amortización final de los Bonos de la Serie A será en la Fecha de Vencimiento Final (24 de febrero de 2036 o, si este día no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil), sin perjuicio de las amortizaciones parciales previstas y de que la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y de conformidad con lo previsto en la Estipulación 12.9.2.5, proceda a la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos con anterioridad a la Fecha de Vencimiento Final.-----

12.9.2.2 Amortización de los Bonos de la Serie B.-----

La amortización del principal de los Bonos de la Serie B se realizará mediante amortizaciones parciales en cada una de las Fechas de Pago desde que comience su amortización hasta completar su importe nominal total, por el importe de los Fondos Disponibles para Amortización aplicado en cada Fecha de Pago a la amortización de la Serie B, conforme a las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización entre cada Serie que se recogen en las Estipulaciones 12.9.2.4.5 y



21.2.2.2, que será distribuido a prorrata entre los Bonos de la propia Serie B mediante la reducción del nominal de cada Bono de la Serie B.-----

La primera amortización parcial de los Bonos de la Serie B tendrá lugar en la inmediata Fecha de Pago posterior a la Fecha de Pago en la que el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B y el de la Serie C sean, respectivamente, iguales o mayores al 5,00% y al 2,50% del Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos. A partir de esta Fecha de Pago, los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán también a la amortización de la Serie B, conforme a las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización entre cada Serie, de modo tal que dicha relación entre los Saldos de Principal Pendiente de la Serie B y de la Emisión de Bonos se mantenga en el 5,00%, o porcentaje superior más próximo posible. No obstante, las amortizaciones parciales de los Bonos de la Serie B podrán interrumpirse en determinadas circunstancias previstas en las reglas de Distribución de los

Fondos Disponibles para Amortización entre cada Serie.-----

La amortización final de los Bonos de la Serie B será en la Fecha de Vencimiento Final (24 de febrero de 2036 o, si este día no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil), sin perjuicio de las amortizaciones parciales previstas y de que la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y de conformidad con lo previsto en la Estipulación 12.9.2.5, proceda a la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos con anterioridad a la Fecha de Vencimiento Final.-----

12.9.2.3 Amortización de los Bonos de la Serie C.-----

La amortización del principal de los Bonos de la Serie C se realizará mediante amortizaciones parciales en cada una de las Fechas de Pago desde que comience su amortización hasta completar su importe nominal total, por el importe de los Fondos Disponibles para Amortización aplicado en cada Fecha de Pago a la amortización de la Serie C, conforme a las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización entre cada Serie que se recogen en las Estipulaciones 12.9.2.4.5 y



21.2.2.2, que será distribuido a prorrata entre los Bonos de la propia Serie C mediante la reducción del nominal de cada Bono de la Serie C.-----

La primera amortización parcial de los Bonos de la Serie C tendrá lugar en la inmediata Fecha de Pago posterior a la Fecha de Pago en la que el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B y el de la Serie C sean, respectivamente, iguales o mayores al 5,00% y 2,50% del Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos. A partir de esta Fecha de Pago, los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán también a la amortización de la Serie C, conforme a las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización entre cada Serie, de modo tal que dicha relación entre los Saldos de Principal Pendiente de la Serie C y de la Emisión de Bonos se mantenga en el 2,50%, o porcentaje superior más próximo posible. No obstante, las amortizaciones parciales de los Bonos de la Serie C podrán interrumpirse en determinadas circunstancias previstas en las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización entre cada

Serie.-----

La amortización final de los Bonos de la Serie C será en la Fecha de Vencimiento Final (24 de febrero de 2036 o, si este día no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil), sin perjuicio de las amortizaciones parciales previstas y de que la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y de conformidad con lo previsto en la Estipulación 12.9.2.5, proceda a la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos con anterioridad a la Fecha de Vencimiento Final.-----

Características comunes de aplicación a la amortización de cada una de las Series de Bonos.---

12.9.2.4 Amortización parcial.-----

Con independencia de la Fecha de Vencimiento Final y sin perjuicio de la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos en caso de Liquidación Anticipada del Fondo, el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, procederá a efectuar amortizaciones parciales de los Bonos de cada Serie en las Fechas de Pago con arreglo a las condiciones concretas de amortización para cada una de las Series según la Estipulación 12.9.2 de la presente Escritura y en los términos que se describen a



continuación en este en esta Estipulación comunes a las tres Series de Bonos.-----

12.9.2.4.1 Fechas de Determinación.-----

Serán las fechas correspondientes al tercer Día Hábil anterior a cada una de las Fechas de Pago, en las que la Sociedad Gestora en nombre del Fondo realizará los cálculos necesarios para distribuir o retener los Fondos Disponibles y los Fondos Disponibles para Amortización que el Fondo dispondrá en la correspondiente Fecha de Pago de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. -----

12.9.2.4.2 Saldo de Principal Pendiente de los Bonos. -----

El Saldo de Principal Pendiente de una Serie será el principal pendiente de reembolsar (saldo vivo) a una fecha de todos los Bonos que integran dicha Serie, estando incluidas en el mismo las cantidades de principal que, en su caso, hubiera correspondido amortizar, y no hubieran sido satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles para Amortización de los Bonos, según el Orden de Prelación de Pagos del Fondo.-----

Por agregación, el Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos será la suma del Saldo de Principal Pendiente de las tres Series que constituyen la Emisión de Bonos.-----

12.9.2.4.3 Saldo Vivo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. -----

El Saldo Vivo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca será la suma del capital o principal pendiente de vencer y el capital o principal vencido y no ingresado al Fondo de todos y cada uno de los Certificados de Transmisión de Hipoteca a esa fecha.-----

Asimismo, esta definición se podrá también aplicar a un Certificado de Transmisión de Hipoteca, siendo el Saldo Vivo la suma del capital o principal pendiente de vencer y del capital o principal vencido no ingresado al Fondo del Certificado de Transmisión de Hipoteca concreto a una fecha.-----

12.9.2.4.4 Fondos Disponibles para Amortización en cada Fecha de Pago y Déficit de Amortización.-----

En cada Fecha de Pago, la cantidad que se destinará a la amortización de los Bonos ("Fondos



Disponibles para Amortización") será la menor de las siguientes cantidades:-----

a) La diferencia positiva existente entre (i) el Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos a la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, y (ii) el Saldo Vivo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que, a la Fecha de Pago correspondiente, se encontraran al corriente de pago de los débitos vencidos o, en caso de morosidad, con menos de dieciocho (18) meses de retraso.-----

b) En función de la liquidez existente en esa Fecha de Pago, el remanente de Fondos Disponibles una vez deducidos los importes aplicados a los conceptos en los órdenes del 1º al 5º lugar de la aplicación de Fondos Disponibles del Orden de Prelación de Pagos.-----

El Déficit de Amortización en una Fecha de Pago será la diferencia positiva, si existiera, entre el importe a que ascienda la cantidad a), según establece en el párrafo anterior, y los Fondos Disponibles para Amortización. -----

12.9.2.4.5 Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización entre cada Serie. ---

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las siguientes reglas ("Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización entre cada Serie"):--

1. Hasta la primera Fecha de Pago (incluida), en la que el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B y el de la Serie C sean con relación al Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos iguales o mayores al 5,00% y al 2,50%, respectivamente, los Fondos Disponibles para Amortización serán aplicados en su totalidad para la amortización de los Bonos de la Serie A.-----

2. A partir de la inmediata Fecha de Pago posterior a aquélla en la que el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B y el de la Serie C con relación al Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos, según lo previsto en la regla 1, resultaren ser iguales o mayores a dichos 5,00% y 2,50%, respectivamente, los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán a la amortización de las Series A, B y C, proporcionalmente entre las



mismas, de modo tal que el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B y el de la Serie C con relación al Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos, se mantengan en el 5,00% y en el 2,50%, respectivamente, o porcentajes superiores lo más próximos posible.-----

No obstante, los Fondos Disponibles para Amortización no se aplicarán a la amortización de la Serie B y de la Serie C en la Fecha de Pago en la que se produjera cualquiera de las circunstancias siguientes:-----

a) Que el importe del Fondo de Reserva dotado fuese inferior al Importe del Fondo de Reserva requerido.-----

b) Que se produzca un Déficit de Amortización.-----

c) Que en la Fecha Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, el importe a que ascienda (i) la suma del Saldo Vivo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se encontraran en morosidad con más de tres (3) meses y menos de dieciocho (18) meses de retraso en el

3

pago de débitos vencidos, en relación con (ii) el Saldo Vivo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se encontraran, a esa misma fecha, al corriente de pago de los débitos vencidos o, en caso de morosidad, con menos de dieciocho (18) meses de retraso en el pago, fuera superior al 1,50%.-----

3.A partir de la Fecha de Pago, incluida, en la que el importe del Saldo Vivo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca sea inferior al 10 por 100 del Saldo Vivo inicial en la constitución del Fondo, o en la última Fecha de Pago o de liquidación del Fondo, los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán secuencialmente en primer lugar a la amortización de la Serie A hasta su total amortización, en segundo lugar a la amortización de la Serie B hasta su total amortización y en tercer lugar a la amortización de la Serie C hasta su total amortización.-----

12.9.2.5 Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos.-----

Con independencia de la obligación del Fondo, a través de su Sociedad Gestora, de amortizar los Bonos de cada Serie en la Fecha de Vencimiento



Final o de las amortizaciones parciales en cada Fecha de Pago, según se establece en los apartados anteriores, la Sociedad Gestora estará facultada para proceder a la Liquidación Anticipada del Fondo y con ello a la amortización anticipada ("Amortización Anticipada"), en una Fecha de Pago, de la totalidad de la Emisión de Bonos, de conformidad con los Supuestos de Liquidación Anticipada y con los requisitos que se detallan en la Estipulación 4 de la presente Escritura.-----

12.9.2.6 Fecha de Vencimiento Final.-----

La Fecha de Vencimiento Final y consecuentemente, la amortización definitiva de los Bonos es el 24 de febrero de 2036 o, si este día no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y de conformidad con lo previsto en las Estipulaciones 12.9.2.4 y 12.9.2.5, proceda a amortizar todas o algunas de las Series de la Emisión de Bonos con anterioridad a la Fecha de Vencimiento Final.-----

12.9.3 Número de orden que el pago de las

**amortizaciones de los Bonos de cada Serie ocupa en
el Orden de Prelación de Pagos. -----**

El importe de la retención que se destina a la amortización del principal de los Bonos de las Series A, B y C ocupa el sexto (6º) lugar de la aplicación de Fondos Disponibles del Orden de Prelación de Pagos establecido en la Estipulación 21 del Orden de Prelación de Pagos de esta Escritura.-----

El pago de la amortización del principal de los Bonos de las Series A, B y C se realizará de conformidad con las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización entre cada Serie establecida en la Estipulación 12.9.2.4.5 y en la Estipulación 21.2.2.2 de esta Escritura.----

**12.10 Publicidad de la amortización y pago de
intereses; servicio financiero de la emisión. -----**

El servicio financiero de la Emisión de Bonos se atenderá a través de BANCAJA, en calidad de Agente de Pagos. El pago de intereses y amortizaciones se comunicará a los titulares de los Bonos en los supuestos y con los días de antelación previstos para cada caso en la Estipulación 20 de la presente Escritura. El abono de intereses y de



las amortizaciones será realizado a los titulares de los Bonos por las entidades participantes correspondientes y, a éstas, a su vez, les será realizado por Iberclear o cualquier otra entidad que pudiera sustituirlo, como entidad encargada del registro contable. -----

12.11 Obligaciones y plazos previstos para la puesta a disposición del público y remisión a la Comisión Nacional del Mercado de Valores de información periódica de la situación económico-financiera del Fondo. -----

La Sociedad Gestora, en su labor de gestión y administración del Fondo, se compromete a remitir a la CNMV y a las Agencias de Calificación, con la mayor diligencia posible, trimestralmente la información descrita a continuación, excepción hecha de la contenida en el apartado e) que tendrá carácter anual, con independencia de poner asimismo en su conocimiento todas las notificaciones periódicas ordinarias o extraordinarias, contenidas en la Estipulación 20 de esta Escritura, y de cuanta información adicional le sea razonablemente



requerida.-----

a) Con relación a cada una de las Series de los Bonos y referida a cada Fecha de Pago: -----

1. Saldo de Principal Pendiente y porcentajes que cada uno de ellos representa sobre el importe nominal inicial de cada Serie.-----

2. Intereses devengados y pagados.-----

3. Si fuera el caso, intereses devengados y no pagados.-----

4. Amortización devengada y pagada de cada Serie de Bonos.-----

5. El importe del Déficit de Amortización si existiera.-----

6. Vida media estimada de los Bonos de cada una de las Series de Bonos bajo el mantenimiento de la tasa de amortización anticipada de los Préstamos Hipotecarios, según se determina en el apartado d) siguiente.-----

b) Con relación a los Certificados de Transmisión de Hipoteca y referida a cada Fecha de Pago:-----

1. Saldo Vivo.-----

2. Intereses vencidos y no cobrados.-----

3. Importe al que ascienden las cuotas en



morosidad.-----

c) Con relación a la situación económico-financiera del Fondo y referida a cada Fecha de Pago:-----

Informe sobre el importe a que ascienden los Fondos Disponibles y los Fondos Disponibles para Amortización, y su aplicación de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos del Fondo.-----

d) Con relación a la amortización anticipada de los Préstamos Hipotecarios:-----

Listado demostrativo de la tasa media de amortización anticipada de principal realizada por los Deudores de los Préstamos Hipotecarios durante los últimos tres meses naturales anteriores al mes correspondiente a cada Fecha de Pago.-----

e) Anualmente, con relación a las Cuentas Anuales del Fondo:-----

Balance, cuenta de resultados, memoria, informe de gestión e informe de auditoría dentro de los cuatro (4) meses siguientes al cierre de cada ejercicio.-----

12.12 Legislación nacional bajo la cual se

**crean los Bonos e indicación de los órganos
jurisdiccionales competentes en caso de litigio. --**

La constitución del Fondo y la emisión de los Bonos se encuentra sujeta a la Ley española, y en concreto a lo establecido en (i) la Escritura de Constitución; (ii) el Real Decreto 926/1998 y disposiciones que lo desarrollen; (iii) la Ley 19/1992 en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación; (iv) la Ley 3/1994; (iv) la Ley 44/2002 (en particular su artículo 18); (v) la Ley 24/1988 del Mercado de Valores, y (vi) demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento.-----

La constitución del Fondo, la emisión de los Bonos y los contratos de operaciones para la cobertura de riesgos financieros y la prestación de servicios que la Sociedad Gestora concertará por cuenta del Fondo estarán sujetas a la Ley española. En todo caso, la Escritura de Constitución y los contratos de las operaciones que la Sociedad Gestora concertará por cuenta del Fondo se regirán e interpretarán de acuerdo con las Leyes españolas.

Todas las cuestiones, discrepancias, litigios



y reclamaciones que pudieran derivarse de la constitución, administración y representación legal por la Sociedad Gestora de VALENCIA HIPOTECARIO 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, y de la Emisión de Bonos con cargo al mismo, serán conocidas y falladas por los Juzgados y Tribunales españoles competentes.-----

Los titulares de los Bonos y los restantes acreedores del Fondo no dispondrán de acción alguna contra los Deudores que hayan incumplido sus obligaciones de pago de los Préstamos Hipotecarios, siendo la Sociedad Gestora, como representante del Fondo, titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos sobre los Préstamos Hipotecarios, quien ostentará dicha acción.-----

Los titulares de los Bonos y los restantes acreedores del Fondo no dispondrán de acción alguna frente al Fondo ni frente a la Sociedad Gestora en caso de impago de cantidades adeudadas por el Fondo que sea consecuencia de la existencia de morosidad o de amortización anticipada de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, del incumplimiento de las

contrapartes de las operaciones contratadas en nombre y por cuenta del Fondo, o por insuficiencia de las operaciones financieras de protección para atender el servicio financiero de los Bonos de cada Serie.-----

Los titulares de los Bonos y los restantes acreedores del Fondo no dispondrán de más acciones contra la Sociedad Gestora que la derivada del incumplimiento de las obligaciones de ésta. Dichas acciones deberán ventilarse en el juicio declarativo ordinario que corresponda según la cuantía de la reclamación.-----

13. SUSCRIPCIÓN Y ASEGURAMIENTO DE LOS BONOS.-

13.1 Plazos de suscripción.-----

El periodo de suscripción (el "Periodo de Suscripción") se iniciará a las 13:00 horas (hora CET) del día 26 de abril de 2004 y finalizará a las 15:00 horas (hora CET) del mismo día.-----

13.2 ¿Dónde y ante quién puede tramitarse la suscripción o adquisición? -----

Las solicitudes de suscripción, para ser tenidas en cuenta, deberán ser efectuadas durante el Periodo de Suscripción establecido en la Estipulación anterior, ante BANCAJA y JPMorgan, en



su condición de Entidades Aseguradoras y Colocadoras, a través de sus oficinas y sucursales y con arreglo a los procedimientos que se establecen a continuación. -----

La suscripción o tenencia de Bonos de una Serie no implica la suscripción o tenencia de los Bonos de las otras Series. -----

13.3 Colocación y adjudicación de los Bonos.---

Cada una de las Series se compone exclusivamente de un tramo de colocación.-----

Las Entidades Aseguradoras y Colocadoras procederán libremente a la aceptación o no de las solicitudes de suscripción recibidas, velando en todo caso para que no se produzcan tratamientos discriminatorios entre las solicitudes que tengan características similares. No obstante, las Entidades Aseguradoras y Colocadoras podrán dar prioridad a las peticiones de aquellos de sus clientes que estimen más apropiadas.-----

Cada Entidad Aseguradora y Colocadora se compromete a suscribir en su propio nombre, al finalizar el Periodo de Suscripción, la cantidad de

Bonos necesaria para completar la cifra a la que
asciende su compromiso de aseguramiento. -----

**13.4 Pago de la suscripción de los Bonos
(Fecha de Desembolso). -----**

Los inversores a quienes hayan sido
adjudicados los Bonos, deberán abonar a la Entidad
Aseguradora y Colocadora correspondiente el 28 de
abril de 2004 (la "Fecha de Desembolso"), antes de
las 13:00 horas (hora CET), valor ese mismo día, el
precio de emisión (100% de su valor nominal) que
corresponda por cada Bono adjudicado en
suscripción. -----

**13.5 Documento acreditativo de la
suscripción.- -----**

La Entidad Aseguradora y Colocadora
correspondiente entregará a los suscriptores de los
Bonos, en un plazo no superior a siete (7) días
desde la Fecha de Desembolso, un documento
acreditativo de la suscripción por éstos de los
Bonos adjudicados y del importe efectivo que
hubieran desembolsado por dicha suscripción, sin
perjuicio de que la titularidad de los Bonos
suscritos se acreditará por la correspondiente
anotación en el registro contable. -----



Dicho documento acreditativo no será negociable y será válido para justificar la suscripción de los Bonos que correspondan, en tanto no se produzca la anotación en el registro contable según se determina en la Estipulación 17 de la presente Escritura. -----

13.6 Dirección, Aseguramiento y Colocación de la Emisión. -----

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, celebrará un Contrato de Dirección, Aseguramiento y Colocación de la Emisión de Bonos con BANCAJA como Entidad Directora y Entidad Aseguradora y Colocadora y con JPMORGAN como Entidad Aseguradora y Colocadora.-----

Las Entidades Aseguradoras y Colocadoras de la Emisión de Bonos asumirán las obligaciones contenidas en el Contrato de Dirección, Aseguramiento y Colocación y que básicamente son las siguientes: 1) procurar la colocación en suscripción por terceros de la Emisión de Bonos; 2) compromiso de suscripción por cuenta propia de los Bonos que no hubieran sido suscritos por terceros

durante el Periodo de Suscripción hasta completar los importes a que ascienden sus respectivos compromisos de aseguramiento; 3) abono por JPMORGAN al Agente de Pagos en la Fecha de Desembolso, antes de las 14:00 horas (hora CET) y valor ese mismo día, del importe nominal de los Bonos que hubiere colocado y, en su caso, los suscritos por cuenta propia, deducida la suma a la que ascienda la comisión de aseguramiento y colocación devengada a su favor, procediendo el Agente de Pagos a abonar al Fondo en la Fecha de Desembolso, antes de las 15:00 horas (hora CET) y valor ese mismo día, el importe que le abone JPMORGAN más el importe nominal total de los Bonos que en su condición de Entidad Aseguradora y Colocadora hubiere colocado y, en su caso, los suscritos por cuenta propia, deducida la suma a la que ascienda la comisión de aseguramiento y colocación devengada a su favor; 4) compromiso de abono de intereses de demora pactados en el contrato para el supuesto de retraso en el abono de las cantidades debidas; 5) entrega a los suscriptores de un documento acreditativo de la suscripción; 6) entrega a la Sociedad Gestora de la información sobre el control de difusión alcanzada



en la colocación de la Emisión de Bonos; y 7) demás aspectos que regulan el aseguramiento y la colocación.-----

El compromiso de aseguramiento de cada Entidad Aseguradora y Colocadora y la comisión de aseguramiento y colocación se especifican en esta Estipulación.-----

BANCAJA intervendrá en la Emisión de Bonos como Entidad Directora. Ésta no percibirá remuneración por la dirección de la Emisión de Bonos. Se reproduce como **ANEXO 8** a la presente Escritura fotocopia de la declaración de la Entidad Directora firmada por persona con representación suficiente, que se realiza en cumplimiento del Real Decreto 291/1992, de 27 de marzo, sobre emisiones y ofertas públicas de valores, en redacción modificada por el Real Decreto 2590/1998, de 7 de diciembre. -----

El Contrato de Dirección, Aseguramiento y Colocación quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes del inicio del Periodo de

Suscripción, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a cada una de las Series y que figuran en la Estipulación 14 de esta Escritura.- -----

La colocación de los Bonos de cada Serie se llevará a cabo por BANCAJA y JPMORGAN, como Entidades Aseguradoras y Colocadoras, con arreglo a las condiciones que se recogen en esta Estipulación conforme al Contrato de Dirección, Aseguramiento y Colocación de la Emisión de Bonos.-----

Las Entidades Aseguradoras y Colocadoras percibirán en su conjunto con cargo al Fondo una comisión de aseguramiento y colocación del 0,10% sobre el importe nominal de los Bonos.-----

Las Entidades Aseguradoras y Colocadoras procurarán la colocación en suscripción por terceros de los Bonos de cada una de las Series con independencia de que participe o no en el aseguramiento de la Serie correspondiente.-----

El compromiso de cada Entidad Aseguradora y Colocadora en cuanto a su participación en el aseguramiento de la colocación de los Bonos de cada Serie será el que se detalla a continuación:-----

Entidad Aseguradora y Colocadora	Importe nominal asegurado de cada Serie (euros)		
	Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C



	Número	Nominal	Número	Nominal	Número	Nominal
BANCAJA	4.543	454.300.000,00	--	--	--	--
JPMORGAN	--	--	118	11.800.000,00	59	5.900.000,00
Total	4.543	454.300.000,00	118	11.800.000,00	59	5.900.000,00

14. CALIFICACIÓN DEL RIESGO CREDITICIO DE LOS BONOS (RATING).--

14.1 Entidades calificadoras.-----

El Real Decreto 926/1998 exige que el riesgo crediticio de los Bonos emitidos con cargo al Fondo sea objeto de evaluación por una entidad calificadora reconocida por la CNMV. -----

La Sociedad Gestora ha encargado la valoración del riesgo crediticio de los Bonos a Moody's Investors Service España, S.A., y a Fitch Ratings España, S.A., entidades calificadoras (conjuntamente, las "Agencias de Calificación") reconocidas por la CNMV, a los efectos de lo dispuesto en el artículo 2.3.b del Real Decreto 926/1998.-----

14.2 Calificación otorgada a la emisión de los Bonos: -----

Moody's Investors Service España, S.A., es una sociedad española que forma parte y opera de acuerdo con la metodología, criterios y control de

calidad de Moody's Investors Service Limited (ambas indistintamente ("Moody's")).-----

Con fecha 20 de abril de 2004, Moody's Investors Service España, S.A., ha asignado las calificaciones provisionales a cada una de las Series de Bonos que a continuación se detallan, y espera asignar las mismas calificaciones finales antes del inicio del Periodo de Suscripción de los Bonos. En el **ANEXO 9** de esta Escritura, se recoge una fotocopia de la carta de comunicación de las calificaciones provisionales asignadas por parte de Moody's.-----

Serie de Bonos	Calificación de Moody's
Serie A	Aaa
Serie B	A2
Serie C	Baa3

Fitch Ratings España, S.A., es una sociedad española que forma parte y opera de acuerdo con la metodología, criterios y control de calidad de Fitch Ratings Limited (ambas indistintamente "Fitch").-----

Con fecha 20 de abril de 2004, Fitch Ratings España, S.A., ha asignado las calificaciones provisionales a cada una de las Series de Bonos que a continuación se detallan, y espera asignar las



mismas calificaciones finales antes del inicio del Periodo de Suscripción de los Bonos. En el **ANEXO 10** de esta Escritura, se recoge una fotocopia de la carta de comunicación de las calificaciones provisionales asignadas por parte de Fitch.-----

Serie de Bonos	Calificación de Fitch
Serie A	AAA
Serie B	A+
Serie C	BBB+

Si, antes del inicio del Periodo de Suscripción, las Agencias de Calificación no confirmaran como finales las calificaciones provisionales asignadas, esta circunstancia se comunicaría inmediatamente a la CNMV y se haría pública en la forma prevista en la Estipulación 20 b). Asimismo, esta circunstancia daría lugar a la resolución de la constitución del Fondo, de la emisión y suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y de la Emisión de Bonos.-

14.3 Consideraciones sobre las calificaciones.

Las calificaciones asignadas a cada una de las Series de Bonos por Moody's miden la pérdida esperada antes de la Fecha de Vencimiento Final, y

que la estructura permite el pago puntual de los intereses y el pago de principal durante la vida de la operación y, en cualquier caso, antes de la Fecha de Vencimiento Final.-----

Las calificaciones asignadas a cada una de las Series de Bonos por Fitch mide la capacidad del Fondo para el cumplimiento de los pagos de intereses puntualmente en cada Fecha de Pago prevista y el reembolso del principal durante la vida de la operación y, en cualquier caso, antes de la Fecha de Vencimiento Final, conforme a las condiciones estipuladas para cada Serie en el Folleto Informativo y en la presente Escritura que permiten el diferimiento del pago de intereses de los Bonos de las Series B y C en determinadas circunstancias. Esto implica que los intereses sobre estos Bonos podrían no ser recibidos durante un período de tiempo si se alcanzan las condiciones establecidas para el diferimiento sin que tal circunstancia cause un evento de incumplimiento de pago de los Bonos.-----

La calificación tiene en cuenta la estructura de la Emisión de Bonos, los aspectos legales de la misma y del Fondo que los emite, las



características de los préstamos hipotecarios seleccionados para la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y la regularidad y continuidad de flujos de la operación.-----

Las calificaciones de las Agencias de Calificación no constituyen una evaluación de la probabilidad de que los Deudores realicen reembolsos anticipados de capital, ni de en qué medida dichos reembolsos anticipados difieren de lo previsto originalmente. Las calificaciones no suponen, en modo alguno, una calificación del nivel de rendimiento actuarial.-----

Las calificaciones asignadas, así como toda revisión o suspensión de las mismas:-----

(i) son formuladas por las Agencias de Calificación sobre la base de numerosas informaciones que reciben, y de las cuales no garantizan ni su exactitud, ni que sean completas, de forma que las Agencias de Calificación no podrán en forma alguna ser consideradas responsables de las mismas; y,-----

(ii) no constituyen y, por tanto, no podrán en modo alguno interpretarse como una invitación, recomendación o incitación dirigida a los inversores para que procedan a llevar a cabo cualquier tipo de operación sobre los Bonos y, en particular, a adquirir, conservar, gravar o vender dichos Bonos.-----

Las calificaciones finales asignadas pueden ser revisadas, suspendidas o retiradas en cualquier momento por las Agencias de Calificación, en función de cualquier información que llegue a su conocimiento. Dichas situaciones, que no constituirán supuestos de liquidación anticipada del Fondo, serán puestas en inmediato conocimiento tanto de la CNMV como de los titulares de los Bonos, de conformidad con lo previsto en la Estipulación 20 de la presente Escritura.-----

Para realizar el proceso de calificación de los Bonos, las Agencias de Calificación confían en la exactitud y lo completo de la información que le proporcionan BANCO DE VALENCIA, la Sociedad Gestora, los auditores, los abogados y otros expertos.-----

14.4 Compromisos de la Sociedad Gestora.-----



La Sociedad Gestora, en representación del Fondo, se compromete a suministrar a las Agencias de Calificación información periódica sobre la situación del Fondo y el comportamiento de los Certificados de Transmisión de Hipoteca para que realicen el seguimiento de la calificación de los Bonos. Igualmente facilitará dicha información cuando de forma razonable fuera requerida a ello y, en cualquier caso, cuando existiera un cambio en las condiciones del Fondo, en los contratos concertados por el mismo a través de su Sociedad Gestora o en las partes interesadas.- -----

15. ADMISIÓN A COTIZACIÓN DE LOS BONOS.-----

La Sociedad Gestora solicitará una vez haya sido efectuado el desembolso de los Bonos, la inclusión de la presente Emisión de Bonos en AIAF, que tiene reconocido su carácter de mercado secundario oficial de valores de acuerdo con lo dispuesto en la disposición transitoria sexta de la Ley 37/1998, de 16 de noviembre, de reforma de la Ley del Mercado de Valores. La Sociedad Gestora se compromete a que la admisión definitiva a

negociación se produzca no más tarde de transcurrido un mes desde la Fecha de Desembolso y, en todo caso, deberá efectuarse antes de la primera Fecha de Pago (24 de agosto de 2004). -----

La Sociedad Gestora hace constar expresamente que conoce los requisitos y condiciones que se exigen para la admisión, permanencia y exclusión de los valores en AIAF, según la legislación vigente y los requerimientos de sus organismos rectores, aceptando el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, cumplirlos. -----

En el supuesto de que, transcurrido el plazo señalado, no llegara a tener lugar la admisión a negociación de los Bonos en AIAF, la Sociedad Gestora procederá a ponerlo en conocimiento inmediato de los tenedores de los Bonos, así como también las causas que han dado lugar a dicho incumplimiento, todo ello mediante el procedimiento de notificación extraordinaria de conformidad con lo previsto en la Estipulación 20. Todo ello sin perjuicio de la eventual responsabilidad en la que, en su caso, pudiera incurrir la Sociedad Gestora.-

16. REPRESENTACIÓN MEDIANTE ANOTACIONES EN CUENTA DE LOS BONOS. -----

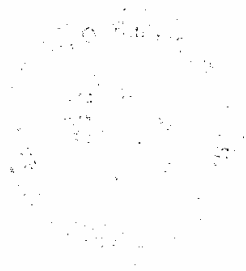


**16.1 Representación y otorgamiento de
Escritura pública. -----**

Los Bonos que se emiten con cargo al Fondo estarán representados exclusivamente por medio de anotaciones en cuenta y se constituirán como tales en virtud de su inscripción en Iberclear como entidad encargada de su registro contable. A este respecto se hace constar que la presente Escritura surtirá los efectos previstos en el artículo 6 de la Ley del Mercado de Valores.-----

**16.2 Designación de la entidad encargada del
registro contable. -----**

La Sociedad Gestora, por cuenta y representación del Fondo, designa en este acto a la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A, (indistintamente "Sociedad de Sistemas" o "Iberclear") como entidad encargada del registro contable de los Bonos de forma que se efectúe la compensación y liquidación de los Bonos de acuerdo con las normas de funcionamiento que respecto de valores admitidos a cotización en AIAF, y



representados mediante anotaciones en cuenta tenga establecidas o puedan ser aprobadas en un futuro por Iberclear o AIAF o cualquier otra entidad que pueda sustituirlos. Dicha designación será objeto de inscripción en los Registros Oficiales de la CNMV. Los titulares de los Bonos serán identificados como tales según resulte del registro contable llevado por las entidades participantes en Iberclear o cualquier otra entidad que pueda sustituirlo.-----

Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A., tiene su domicilio en Madrid, calle Pedro Teixeira, nº. 8.-----

16.3 Características de los valores que se representarán mediante anotaciones en cuenta. -----

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6 del Real Decreto 116/1992, la denominación, número de unidades, valor nominal y demás características y condiciones de la emisión de Bonos que se representa por medio de anotaciones en cuenta es la que se hace constar en esta sección de la presente Escritura. -----

16.4 Depósito de copias de la Escritura



publica. -----

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo y de acuerdo con lo previsto en el artículo 7 del Real Decreto 116/1992, una vez otorgada la presente Escritura, y antes de que se inicie el Periodo de Suscripción de los Bonos depositará una copia de la Escritura en la CNMV, y no más tarde del segundo Día hábil anterior a la Fecha de Desembolso, depositará otra copia de la Escritura en Iberclear a efectos de su incorporación en los registros previstos en los artículos 7 y 92 de la Ley del Mercado de Valores. Posteriormente, la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, depositará una copia de la Escritura en el organismo rector de AIAF. La Sociedad Gestora en nombre del Fondo, Iberclear o la entidad aplicada en la que delegue sus funciones, y el organismo rector de AIAF, deberán tener en todo momento a disposición de los titulares y del público en general copia de la presente Escritura pública, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 8 del Real Decreto

116/1992. -----

**17. RÉGIMEN JURÍDICO DE LOS BONOS DERIVADOS DE
SU REPRESENTACIÓN POR MEDIO DE ANOTACIONES EN
CUENTA. -----**

La emisión de Bonos con cargo al Fondo y su exclusiva representación por medio de anotaciones en cuenta, se regirá de conformidad con lo dispuesto en el artículo 5.9 de la Ley 19/1992, en el Capítulo II del Título Primero de la Ley 24/1988 del Mercado de Valores, en el Real Decreto 116/1992 sobre representación de valores por medio de anotaciones en cuenta y compensación y liquidación de operaciones bursátiles y demás disposiciones que resulten aplicables. -----

17.1 Práctica de la primera inscripción.-----

De acuerdo con lo establecido en el artículo 11 del Real Decreto 116/1992, los Bonos representados por medio de anotaciones en cuenta, se constituirán como tales en virtud de su inscripción en el registro contable que llevará Iberclear. Una vez practicada la referida inscripción, los Bonos quedarán sometidos a las normas previstas en el Capítulo II del Título Primero de la Ley 24/1988 del Mercado de Valores y



en el Real Decreto 116/1992. -----

17.2 Legitimación registral y certificados de legitimación. -----

De conformidad con el artículo 15 del Real Decreto 116/1992, la persona o entidad que aparezca legitimada en los asientos del registro contable se presumirá titular legítimo y, en consecuencia, podrá exigir de la Sociedad Gestora, que actuará en representación y por cuenta del Fondo, que realice en su favor las prestaciones a que den derecho los Bonos. Asimismo, de conformidad con el artículo 18 del Real Decreto 116/1992, la legitimación para la transmisión y el ejercicio de los derechos derivados de los valores representados mediante anotaciones en cuenta podrá acreditarse mediante la exhibición de certificados de legitimación en el que constarán las menciones legalmente exigidas. --

Dichos certificados no conferirán más derechos que los relativos a la legitimación. -----

17.3 Transmisión de los Bonos. -----

Los Bonos podrán ser libremente transmitidos por cualquier medio admitido en Derecho. La

titularidad de cada Bono se transmitirá por transferencia contable. La inscripción de la transmisión en favor del adquirente en el registro contable producirá los mismos efectos que la tradición de los títulos y desde ese momento la transmisión será oponible a terceros. En este sentido, el tercero que adquiera a título oneroso los Bonos representados por anotaciones en cuenta de persona que, según los asientos del registro contable, aparezca legitimada para transmitirlos, no estará sujeto a reivindicación, a no ser que en el momento de la adquisición haya obrado de mala fe o con culpa grave. -----

17.4 Constitución de derechos y gravámenes sobre los Bonos. -----

La constitución de derechos reales limitados u otra clase de gravámenes sobre los Bonos deberá inscribirse en la cuenta correspondiente. La inscripción de la prenda equivale al desplazamiento posesorio del título. -----

La constitución del gravamen será oponible a terceros desde el momento en que haya practicado la correspondiente inscripción. -----

Sección V: CONTRATOS COMPLEMENTARIOS. -----



18. CONTRATOS FINANCIEROS COMPLEMENTARIOS.-----

Con el fin de consolidar la estructura financiera del Fondo, de aumentar la seguridad o regularidad en el pago de los Bonos, de cubrir los desfases temporales entre el calendario de los flujos de principal e intereses de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y el de los Bonos, o, en general, transformar las características financieras de dichos activos, así como complementar la administración del Fondo, la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, procederá en el acto de este otorgamiento, a formalizar los contratos que se establecen a continuación en esta Estipulación, de conformidad con lo previsto en el artículo 6.1 del Real Decreto 926/1998.-----

(i) Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).-

(ii) Contrato de Préstamo Subordinado.---

(iii) Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales.-----

(iv) Contrato de Permuta de Intereses.---



(v) Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

(vi) Contrato de Dirección, Aseguramiento y Colocación de la Emisión de Bonos.-----

(vii) Contrato de Agencia de Pagos de los Bonos.-----

La descripción de los términos más relevantes del Contrato de Dirección, Aseguramiento y Colocación de la Emisión de Bonos y del Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se realiza en las Estipulaciones 13.6 y 10, respectivamente. La descripción del resto de los contratos citados se realiza en la presente Estipulación.-----

La Sociedad Gestora podrá prorrogar o modificar los contratos que haya suscrito en nombre del Fondo, sustituir, en su caso, a cada uno de los prestadores de los servicios al Fondo en virtud de los mismos e, incluso, caso de ser necesario, celebrar contratos adicionales, incluidos nuevos contratos de línea de crédito, y modificar, excepcionalmente, la presente Escritura, siempre



que conforme a las disposiciones legales vigentes en cada momento no concurrieran circunstancias que lo impidieran. En cualquier caso tales actuaciones requerirán la comunicación previa por la Sociedad Gestora a la CNMV u organismo administrativo competente, o su autorización previa caso de ser necesaria, y su notificación a las Agencias de Calificación, y siempre que con tales modificaciones no se perjudique la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación. La modificación de esta Escritura o de los contratos o la celebración de contratos adicionales será comunicada por la Sociedad Gestora a la CNMV como hecho relevante o como suplemento del Folleto Informativo, según corresponda. Esta Escritura o los contratos también podrán ser objeto de subsanación a instancias de la CNMV. -----

Un ejemplar de todos y cada uno de los Contratos a que se refiere la presente Estipulación se protocolizan en acta separada con número de protocolo inmediatamente posterior al de esta Escritura. -----

18.1 Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería): -----

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y BANCAJA celebrarán un Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) en virtud del cual BANCAJA garantizará una rentabilidad variable a las cantidades depositadas por el Fondo a través de su Sociedad Gestora en una cuenta financiera. En concreto, el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado y Cuenta de Tesorería determinará que en una cuenta financiera en euros (la "Cuenta de Tesorería"), abierta en BANCAJA, a nombre del Fondo por la Sociedad Gestora, serán depositadas todas las cantidades que reciba el Fondo, que en su mayor parte procederán de los siguientes conceptos:-----

(i) Importe efectivo, neto de comisiones de aseguramiento y colocación, por el desembolso de la suscripción de la Emisión de Bonos;-----

(ii) reembolso del principal e intereses cobrados de los Certificados de Transmisión de Hipoteca;-----

(iii) disposición del principal del Préstamo



Subordinado y las cantidades que en cada momento compongan el Fondo de Reserva;-----

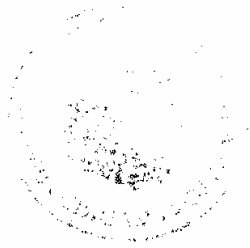
(iv) cualesquiera otras cantidades que correspondan a los Préstamos Hipotecarios, así como por la enajenación o explotación de los inmuebles y bienes adjudicados, o en administración y posesión interina de los inmuebles en proceso de ejecución, así como todos los posibles derechos e indemnizaciones tanto las derivadas de los contratos de seguro de daños sobre los inmuebles hipotecados, como los derivados de cualquier derecho accesorio a los Préstamos Hipotecarios;----

(v) disposición del principal del Préstamo para Gastos Iniciales;-----

(vi) las cantidades que sean abonadas al Fondo derivadas del Contrato de Permuta de Interés;-----

(vii) las cantidades a que asciendan los rendimientos obtenidos por los saldos habidos en la propia Cuenta de Tesorería; y-----

(viii) las cantidades a que asciendan las retenciones a cuenta de los rendimientos de capital mobiliario que en cada Fecha de Pago corresponda



efectuar por los intereses de los Bonos satisfechos por el Fondo, hasta que corresponda efectuar su ingreso a la Administración Tributaria.-----

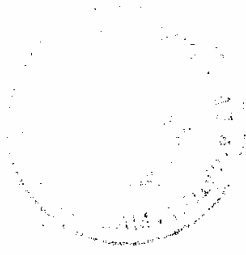
BANCAJA garantiza un tipo de interés nominal anual, variable trimestralmente y con liquidación trimestral, excepto para el primer periodo de devengo de intereses, aplicable para cada periodo de devengo de intereses (diferentes a los Periodos de Devengo de Intereses establecidos para los Bonos) por los saldos positivos que resulten en la Cuenta de Tesorería, igual al tipo de interés que resulte de disminuir (i) el Tipo de Interés de Referencia de los Bonos determinado para cada Periodo de Devengo de Intereses (ii) en un margen del 0,04%. Los intereses devengados que deberán liquidarse los días 24 de febrero, 24 de mayo, 24 de agosto y 24 de noviembre de cada año, se calcularán tomando como base: (i) los días efectivos existentes en cada periodo de devengo de intereses, y (ii) un año compuesto de trescientos sesenta (360) días. La primera fecha de liquidación de intereses tendrá lugar el 24 de agosto de 2004.

En el supuesto que en cualquier momento de la vida de los Bonos la deuda a corto plazo no



subordinada y no garantizada de BANCAJA experimentara un descenso en su calificación situándose por debajo de P-1 o de F1 según las escalas de calificación de Moody's y de Fitch, respectivamente, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de diez (10) Días Hábiles a contar desde el día en que tuviera lugar cualquiera de dichas circunstancias, deberá poner en práctica, previa comunicación a las Agencias de Calificación, alguna de las opciones descritas a continuación que permitan mantener un adecuado nivel de garantía respecto a los compromisos derivados de este Contrato para que no se vea perjudicada la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación:-----

a) Obtener de una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1 y de F1, según las escalas de calificación de Moody's y de Fitch, respectivamente, y siempre sujeto a la comunicación a las Agencias de Calificación, un aval a primer requerimiento que garantice al Fondo, a simple



solicitud de la Sociedad Gestora, el pago puntual por BANCAJA de su obligación de reembolso de las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería, durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de las calificaciones P-1 o F1 por parte de BANCAJA.-----

b) Trasladar la Cuenta de Tesorería del Fondo a una entidad cuya deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada posea una calificación mínima P-1 y F1, según las escalas de calificación de Moody's y de Fitch, respectivamente, y contratar la máxima rentabilidad posible para sus saldos, que podrá ser diferente a la contratada con BANCAJA en virtud de este Contrato.-----

c) En caso de no ser posibles las opciones a) y b) anteriores, obtener de BANCO DE VALENCIA o de un tercero, garantía pignoratícia a favor del Fondo sobre activos financieros de calidad crediticia no inferior a la de la Deuda Pública del Estado español, por importe suficiente para garantizar los compromisos establecidos en este Contrato.-----

d) Asimismo, en caso de que no fueran posibles las opciones anteriores en los términos



previstos, la Sociedad Gestora podrá invertir los saldos, por períodos máximos hasta la siguiente Fecha de Pago, en activos de renta fija en euros a corto plazo emitidos por entidades que como mínimo cuenten con las calificaciones P-1 y F1 de la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada, según las escalas de calificación de Moody's y de Fitch, respectivamente, incluyendo valores a corto plazo emitidos por el Estado español, pudiendo darse por tanto, en este supuesto también, que la rentabilidad obtenida sea diferente a la obtenida inicialmente con BANCAJA en virtud de este Contrato.-----

e) En ambas situaciones b) y d), la Sociedad Gestora con posterioridad trasladará los saldos de nuevo a BANCAJA bajo el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería), en el caso de que la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BANCAJA alcanzara nuevamente las calificaciones P-1 y F1 según las escalas de Moody's y de Fitch, respectivamente.-----

Mediante el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) se mitiga parcialmente el riesgo de desfase temporal entre los ingresos del Fondo de principal e intereses de los Préstamos Hipotecarios con periodicidad diferente a la periodicidad trimestral de amortización y pago de intereses en los Bonos.--

18.2 Contrato de Préstamo Subordinado.-----

La Sociedad Gestora celebrará, en representación y por cuenta del Fondo, con BANCO DE VALENCIA un contrato de préstamo subordinado de carácter mercantil (el "Contrato de Préstamo Subordinado") por importe de seis millones trescientos setenta y dos mil (6.372.000,00) euros que será dispuesto y destinado en la Fecha de Desembolso a la dotación inicial para la constitución del Fondo de Reserva en los términos previstos en la Estipulación 2.3 de la presente Escritura, sin que, en ningún caso, su otorgamiento suponga garantizar el buen fin de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

Amortización.-----

El reembolso del principal del Préstamo Subordinado se efectuará en cada una de las Fechas



de Pago en una cuantía igual a la diferencia positiva existente entre el Importe del Fondo de Reserva requerido a la Fecha de Pago anterior y el Importe del Fondo de Reserva requerido a la Fecha de Pago correspondiente, y en el orden de aplicación previsto en la aplicación de Fondos Disponibles del Orden de Prelación de Pagos.-----

En caso de que el Fondo, conforme al Orden de Prelación de Pagos, no dispusiera en una Fecha de Pago de liquidez suficiente para proceder al reembolso que corresponda del Préstamo Subordinado, la parte del principal que hubiera quedado sin reembolsar, se reembolsará en la Fecha de Pago inmediatamente posterior junto con el importe que, en su caso, corresponda reembolsar en esa misma Fecha de Pago, hasta su reembolso total.-----

Rendimiento financiero.-----

La remuneración del Préstamo Subordinado tendrá dos componentes:-----

1. Tipo de interés ordinario: el principal del Préstamo Subordinado pendiente de reembolso devengará un interés nominal anual, determinado

trimestralmente para cada Periodo de Devengo de Intereses, que será el que resulte de sumar: (i) el Tipo de Interés de Referencia determinado para los Bonos, y (ii) un margen inicial del 6,00% para el primer Periodo de Devengo de Intereses que se irá reduciendo para cada uno de los periodos de devengo de intereses siguientes en un 0,10% sobre el margen aplicado para el periodo de devengo de intereses anterior hasta alcanzar el margen mínimo del 1,50%. Estos intereses se abonarán únicamente si el Fondo dispusiese de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos del Fondo. Los intereses se liquidarán y serán exigibles al vencimiento de cada Periodo de Devengo de Intereses en cada una de las Fechas de Pago hasta la total amortización del Préstamo Subordinado, y se calcularán tomando como base: (i) los días efectivos existentes en cada Periodo de Devengo de Intereses y (ii) un año compuesto por trescientos sesenta (360) días. La primera fecha de liquidación de intereses tendrá lugar en la primera Fecha de Pago, 24 de agosto de 2004.-----

Los intereses ordinarios devengados y no pagados en una Fecha de Pago, se acumularán al



principal del Préstamo Subordinado, devengando intereses adicionales al mismo tipo de interés ordinario del Préstamo Subordinado aplicable para el Periodo de Devengo de Intereses de que se trate y se abonarán, siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente, en la Fecha de Pago inmediatamente posterior y en el mismo lugar previsto para el pago de los intereses ordinarios del Préstamo Subordinado de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos.-----

2. Remuneración variable y subordinada que se determinará y devengará al vencimiento de cada periodo trimestral que comprenderá, excepto para el primer periodo de devengo, los tres meses naturales anteriores al mes correspondiente a cada Fecha de Pago, en una cuantía igual a la diferencia positiva, si la hubiere, entre los ingresos y gastos, incluidas las pérdidas de ejercicios anteriores si las hubiere, devengados por el Fondo de acuerdo con su contabilidad y previos al cierre de los meses de enero, abril, julio y octubre que corresponden al último mes de cada periodo

trimestral. La liquidación de la remuneración variable que hubiere sido devengada al cierre de los meses de enero, abril, julio y octubre se realizará en la Fecha de Pago inmediatamente posterior al último día de cada uno de los citados meses siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos del Fondo. El primer periodo de devengo comprenderá el periodo transcurrido entre el día de constitución del Fondo y el 31 de julio de 2004, ambos incluidos. La primera fecha de liquidación tendrá lugar en la primera Fecha de Pago, 24 de agosto de 2004.-----

El importe de la remuneración variable devengada que no hubiese sido pagada en una Fecha de Pago, no se acumulará al principal del Préstamo Subordinado ni devengará intereses de demora y se abonará, siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente, en la Fecha de Pago inmediatamente posterior junto con el pago del importe de la remuneración variable que se hubiera devengado, en su caso, en el siguiente periodo trimestral de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos.-----

El Contrato de Préstamo Subordinado quedará



resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes del inicio del Periodo de Suscripción, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a cada una de las Series.-----

18.3 Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales.-----

La Sociedad Gestora celebrará, en representación y por cuenta del Fondo, con BANCO DE VALENCIA un contrato de préstamo de carácter mercantil por importe de novecientos setenta mil (970.000,00) euros (el "Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales") que será dispuesto en la Fecha de Desembolso y destinado a financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los Bonos y a financiar parcialmente la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

El Préstamo para Gastos Iniciales devengará un interés nominal anual, determinado trimestralmente para cada Periodo de Devengo de Intereses, que será el que resulte de sumar: (i) el Tipo de Interés de Referencia determinado para los Bonos, y (ii) un

margen del 2,00%. Estos intereses se abonarán únicamente si el Fondo dispusiese de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos del Fondo. Los intereses se liquidarán y serán exigibles al vencimiento de cada Periodo de Devengo de Intereses en cada una de las Fechas de Pago hasta la total amortización del Préstamo para Gastos Iniciales y se calcularán tomando como base: (i) los días efectivos existentes en cada Periodo de Devengo de Intereses y (ii) un año compuesto por trescientos sesenta (360) días. La primera fecha de liquidación de intereses tendrá lugar en la primera Fecha de Pago, 24 de agosto de 2004.-----

Los intereses devengados y no pagados en una Fecha de Pago se acumularán, devengando un interés de demora al mismo tipo que el del Préstamo para Gastos Iniciales, y se abonarán, siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, en la Fecha de Pago inmediatamente posterior.-----

La amortización se efectuará trimestralmente en cada una de las Fechas de Pago de la forma siguiente:-----

- (i) La parte del principal del Préstamo para



Gastos Iniciales que hubiera sido realmente utilizada para financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los Bonos, y a financiar parcialmente la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, se amortizará en veinte (20) cuotas trimestrales consecutivas y de igual importe, en cada Fecha de Pago, la primera de las cuales tendrá lugar en la primera Fecha de Pago, 24 de agosto de 2004, y las siguientes hasta la Fecha de Pago correspondiente al 24 de mayo de 2009, incluida.-----

(ii) La parte del principal del Préstamo para Gastos Iniciales que, en su caso, no resultare utilizada se amortizará en la primera Fecha de Pago, 24 de agosto de 2004.-----

En caso de que el Fondo, conforme al Orden de Prelación de Pagos, no dispusiera en una Fecha de Pago de liquidez suficiente para proceder a la amortización parcial que corresponda del Préstamo para Gastos Iniciales, la parte del principal que hubiera quedado sin amortizar, se amortizará en la Fecha de Pago inmediatamente posterior junto con el

importe que, en su caso, corresponda amortizar en esa misma Fecha de Pago, hasta su reembolso total.-

Las cantidades no pagadas en anteriores Fechas de Pago se abonarán con preferencia a las cantidades que correspondería abonar en relación con el Préstamo para Gastos Iniciales en dicha Fecha de Pago, atendiendo en primer lugar a los intereses vencidos y no pagados, y, en segundo lugar, a la amortización de principal, según el Orden de Prelación de Pagos del Fondo.-----

18.4 Contrato de Permuta de Intereses.-----

La Sociedad Gestora celebrará, en representación y por cuenta del Fondo, un contrato de permuta financiera de intereses (el "Contrato de Permuta de Intereses" o la "Permuta de Intereses") conforme al modelo de Contrato Marco de Operaciones Financieras (CMOF), con BANCO DE VALENCIA y con BANCAJA como garante del cumplimiento de las obligaciones asumidas por BANCO DE VALENCIA. Las características más relevantes del Contrato de Permuta de Intereses se describen a continuación.--

En virtud del Contrato de Permuta de Intereses, el Fondo realizará pagos a BANCO DE VALENCIA calculados sobre el tipo de interés de



referencia de los Préstamos Hipotecarios, y como contrapartida BANCO DE VALENCIA realizará pagos al Fondo calculados sobre el Tipo de Interés de Referencia determinado para los Bonos, todo ello según lo descrito a continuación.-----

Parte A : El Fondo, representado por la Sociedad Gestora.-----

Parte B : BANCO DE VALENCIA.-----

1. Fechas de liquidación.-----

Las fechas de liquidación coincidirán con las Fechas de Pago de los Bonos, esto es, los días 24 de febrero, 24 de mayo, 24 de agosto y 24 de noviembre o, en caso de no ser alguno de estos días un Día Hábil, el Día Hábil inmediatamente posterior. La primera fecha de liquidación será el 24 de agosto de 2004.-----

2. Periodos de liquidación.-----

Parte A:-----

Los periodos de liquidación para la Parte A serán los días efectivamente transcurridos entre dos fechas de liquidación consecutivas, excluyendo la primera e incluyendo la última.

Excepcionalmente, el primer periodo de liquidación para la Parte A tendrá una duración equivalente a la comprendida entre el día de constitución del Fondo (incluido) y el 24 de agosto de 2004 (incluido).-----

Parte B:-----

Los periodos de liquidación para la Parte B serán los días efectivamente transcurridos entre dos fechas de liquidación consecutivas, incluyendo la primera y excluyendo la última. Excepcionalmente, el primer periodo de liquidación para la Parte B tendrá una duración equivalente a la comprendida entre la Fecha de Desembolso de la Emisión de Bonos (incluida) y el 24 de agosto de 2004 (excluido).-----

3. Nocional de la Permuta.-----

Será la media diaria durante el periodo de liquidación de la Parte A que vence del Saldo Vivo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se encuentren al corriente de pago de débitos vencidos o, en caso de morosidad, con menos de dieciocho (18) meses de retraso.-----

4. Cantidades a pagar Parte A.-----

Será el resultado de aplicar el Tipo de



Interés de la Parte A al Nocional de la Permuta en función del número de días del periodo de liquidación de la Parte A.-----

4.1 Tipo de Interés de la Parte A.-----

Será en cada fecha de liquidación el tipo de interés anual que resulte de dividir (i) la suma del importe total de intereses correspondientes al tipo o índice de referencia de los intereses ordinarios vencidos de los Préstamos Hipotecarios que durante el Período de Liquidación de la Parte A que finaliza en la fecha de liquidación correspondiente, se encontraran al corriente de pago de débitos vencidos o, en caso de morosidad, con menos de dieciocho (18) meses de retraso, pagados o no por los Deudores, durante el periodo de liquidación de la Parte A, entre (ii) el Nocional de Permuta, multiplicado por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.-----

A estos efectos:-----

(i) Los intereses ordinarios serán minorados en los intereses corridos a pagar por el Fondo por

la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

(ii) Si fuera el caso, se considerarán también como intereses ordinarios vencidos los intereses corridos que perciba el Fondo tanto por la venta de Certificados de Transmisión de Hipoteca como por su amortización anticipada por parte de BANCO DE VALENCIA conforme a las reglas previstas para la sustitución de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

5. Cantidades a pagar Parte B.-----

Será el resultado de aplicar el Tipo de Interés de la Parte B al Nocional de la Permuta en función del número de días del periodo de liquidación de la Parte B.-----

5.1 Tipo de Interés de la Parte B.-----

Será para cada periodo de liquidación el Tipo de Interés de Referencia determinado para los Bonos correspondiente al Periodo de Devengo de Intereses coincidente con cada periodo de liquidación de la Parte B.-----

Si en una fecha de liquidación el Fondo (Parte A) no dispusiera de liquidez suficiente para efectuar el pago de la totalidad de la cantidad que



le correspondiera satisfacer a la Parte B, la parte de esta cantidad no satisfecha será liquidada en la siguiente Fecha de Pago siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. Si esta situación de impago se produjera en dos Fechas de Pago consecutivas, el Contrato de Permuta de Intereses quedará resuelto. En este caso, el Fondo asumirá la obligación del pago de la cantidad liquidativa prevista en los términos del Contrato de Permuta de Intereses, y todo ello de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos. Sin perjuicio de lo anterior, salvo en una situación permanente de alteración del equilibrio financiero del Fondo, la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, tratará de contratar un nuevo contrato de permuta.-----

Asimismo, BANCAJA (el "Garante") garantizará incondicional e irrevocablemente el cumplimiento de las obligaciones asumidas por BANCO DE VALENCIA en el Contrato de Permuta de Intereses. BANCAJA percibirá del Fondo una comisión por la garantía

por periodos de liquidación vencidos en cada una de las Fechas de Pago igual al 0,02% anual, que se devengará sobre los días efectivos transcurridos y sobre el Nocional de la Permuta.-----

1. La garantía se resolverá:-----

(i) En el caso de que la calificación de la deuda a largo plazo no subordinada y no garantizada de la Parte B sea igual o superior a A1 y a A+ según las escalas de calificación de Moody's y de Fitch, respectivamente.-----

No obstante lo anterior, la Parte B asumirá el compromiso irrevocable de que en el caso de un descenso posterior de la calificación de su deuda a largo plazo no subordinada y no garantizada por debajo de A1 o de A+ según las escalas de calificación de Moody's y de Fitch, respectivamente, realizará, en el plazo máximo de diez (10) Días Hábiles desde el día en que tuviera lugar cualquiera de dichas circunstancias, alguna de las opciones previstas para el caso de un descenso de la calificación de la deuda del Garante previstas en el apartado 2 siguiente.-----

(ii) En el caso de que se produzca la efectiva sustitución del Garante o la efectiva asunción por



un tercero de las obligaciones derivadas del Contrato de Permuta de Intereses sustituyéndole en un contrato de acuerdo con lo previsto en los puntos (i) y (ii) del apartado 2 siguiente.-----

2. La Parte B asumirá el compromiso irrevocable de que si, durante cualquier momento a lo largo de la vida de la Emisión de Bonos, las calificaciones de la deuda a largo plazo no subordinada y no garantizada del Garante descendieran por debajo de A1 o de A+ según las escalas de calificación de Moody's y de Fitch, respectivamente, realizará, en el plazo máximo de diez (10) Días Hábiles desde el día en que tuviera lugar cualquiera de dichas circunstancias, alguna de las siguientes opciones en los términos y condiciones que estime pertinentes la Sociedad Gestora, previa comunicación a las Agencias de Calificación, para mantener las calificaciones asignadas a cada una de las Series por las Agencias de Calificación: (i) que una tercera entidad con una calificación de su deuda a largo plazo no subordinada y no garantizada igual o superior a A1

13

y de A+ según las escalas de calificación de Moody's y de Fitch, respectivamente, garantice el cumplimiento de sus obligaciones contractuales;

(ii) que una tercera entidad con las mismas calificaciones requeridas para la opción (i) anterior, asuma su posición contractual y le sustituya antes de dar por resuelto el Contrato de Permuta de Intereses para la Parte B, o, en su caso, en virtud de un nuevo contrato de permuta; o

(iii) constituir un depósito de efectivo o de valores a favor del Fondo en garantía del cumplimiento de las obligaciones contractuales de la Parte B por un importe calculado en función del valor de mercado de la Permuta de Intereses y siempre que no se vea perjudicada la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación, en función de la calificación que tuviera asignada por las Agencias de Calificación a la contraparte del Contrato de Permuta de Intereses. Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurra por el cumplimiento de las anteriores obligaciones serán por cuenta de la Parte B.-----

La ocurrencia, en su caso, de la resolución



anticipada del Contrato de Permuta de Intereses no constituirá en sí misma una causa de Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos y Liquidación Anticipada del Fondo a que se refieren las Estipulaciones 12.9.2.5 y 4 de la presente Escritura, salvo que en conjunción con otros eventos o circunstancias relativos a la situación patrimonial del Fondo se produjera una alteración sustancial o permanente del equilibrio financiero.-

Todas las cuestiones, discrepancias, litigios y reclamaciones que pudieran derivarse del Contrato de Permuta de Intereses se someterán a arbitraje de la Cámara de Comercio de Madrid.-----

El Contrato de Permuta quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes del inicio del Periodo de Suscripción, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a cada una de las Series.-----

La celebración del Contrato de Permuta de Intereses responde a la necesidad de mitigar el riesgo de tipo de interés (riesgo de base) que

tiene lugar en el Fondo por el hecho de encontrarse los Préstamos Hipotecarios sometidos a intereses variables con diferentes índices de referencia y diferentes periodos de revisión y de liquidación a los intereses variables establecidos para los Bonos referenciados al Euribor a 3 meses y con periodos de devengo y liquidación trimestrales.-----

18.5 Contrato de Agencia de Pagos de los Bonos.-----

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, celebrará con BANCAJA un contrato de agencia de pagos para realizar el servicio financiero de la Emisión de Bonos que se emiten con cargo al Fondo (el "Contrato de Agencia de Pagos").

Las obligaciones que asumirá BANCAJA (el "Agente de Pagos") contenidas en el Contrato de Agencia de Pagos son resumidamente las siguientes:

(i) En cada una de las Fechas de Pago de los Bonos, efectuar el pago de intereses y de reembolso del principal de los Bonos, una vez deducido el importe total de la retención a cuenta por rendimientos del capital mobiliario que proceda efectuarse de acuerdo con la legislación fiscal aplicable.-----



(ii) En cada una de las Fechas de Fijación del Tipo de interés, comunicar a la Sociedad Gestora el Tipo de Interés de Referencia determinado que servirá de base para el cálculo del tipo de interés nominal aplicable a cada una de las Series de los Bonos.-----

En el supuesto de un descenso en las calificaciones crediticias asignadas a BANCAJA o por cualquier otra razón debidamente justificada que pueda perjudicar las calificaciones otorgadas a los Bonos por las Agencias de Calificación, la Sociedad Gestora deberá revocar la designación de BANCAJA como Agente de Pagos, procediendo a designar a otra entidad en sustitución. Si BANCAJA fuera sustituido como Agente de Pagos, la Sociedad Gestora estará facultada para modificar la comisión en favor de la entidad sustituta que podrá ser superior a la establecida con BANCAJA en el Contrato de Agencia de Pagos.-----

En contraprestación a los servicios a realizar por el Agente de Pagos, el Fondo satisfará al mismo una comisión del 0,03% anual sobre los importes que

se distribuyan a los tenedores de los Bonos, impuestos incluidos en su caso, en cada Fecha de Pago de los Bonos durante la vigencia del contrato, que se pagará en la Fecha de Pago por Periodos de Devengo de Intereses vencidos, siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos.-----

En el supuesto de que el Fondo no dispusiera de liquidez suficiente para satisfacer la totalidad de la comisión, los importes no pagados se acumularán sin penalidad alguna a la comisión que corresponda pagar en la siguiente Fecha de Pago, a no ser que se mantuviera dicha situación de iliquidez, en cuyo caso los importes debidos se irán acumulando hasta aquella Fecha de Pago en que dicha situación hubiese cesado.-----

El Contrato de Agencia de Pagos quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes del inicio del Periodo de Suscripción, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a cada una de las Series.-----

**Sección VI: ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN
DEL FONDO -----**



19.1 Las obligaciones y las actuaciones que la Sociedad Gestora realizará para el cumplimiento de su función de administración y representación legal del Fondo son, sin perjuicio de otras actuaciones previstas en la presente Escritura de Constitución y/o en el Informativo, las siguientes:-----

(i) Llevar la contabilidad del Fondo, con la debida separación de la propia de la Sociedad Gestora, efectuar la rendición de cuentas y llevar a cabo las obligaciones fiscales o de cualquier otro orden legal que correspondiera efectuar al Fondo.-----

(ii) Adoptar las decisiones oportunas en relación con la liquidación del Fondo, incluyendo la decisión de Liquidación Anticipada del Fondo y Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos, de acuerdo con lo previsto en la presente Escritura de Constitución y en el Folleto Informativo. Asimismo, adoptar las decisiones oportunas en caso de resolución de la constitución del Fondo.-----

(iii) Nombrar y, en su caso, sustituir y revocar al auditor de cuentas que lleve a cabo la



revisión y la auditoría de las cuentas anuales del Fondo.-----

(iv) Facilitar a los tenedores de los Bonos, a la CNMV y a las Agencias de Calificación, cuantas informaciones y notificaciones prevea la legislación vigente y, en especial, las contempladas en la presente Escritura de Constitución y en el Folleto.-----

(v) Cumplir con las obligaciones de cálculo y efectuar las actuaciones previstas en la presente Escritura de Constitución y en el Folleto y en los diversos contratos de operaciones del Fondo que se relacionan en la Estipulación 18 de la presente Escritura o en aquellos otros que, llegado el caso, concertara ulteriormente la Sociedad Gestora en nombre y por cuenta del Fondo.-----

(vi) La Sociedad Gestora podrá prorrogar o modificar los contratos que haya suscrito en nombre y por cuenta del Fondo, sustituir, en su caso, a cada uno de los prestadores de servicios al Fondo en virtud de los mismos e, incluso, caso de ser necesario, celebrar contratos adicionales, incluidos nuevos contratos de línea de crédito, y modificar la Escritura de Constitución, siempre que



conforme a las disposiciones legales vigentes en cada momento no concurrieran circunstancias que lo impidieran. En cualquier caso tales actuaciones requerirán la comunicación previa de la Sociedad Gestora a la CNMV u organismo administrativo competente, o su autorización previa caso de ser necesaria, y su notificación a las Agencias de Calificación, y siempre que con tales modificaciones no se perjudique la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación. La modificación de la Escritura de Constitución o de los contratos o la celebración de contratos adicionales será comunicada por la Sociedad Gestora a la CNMV como hecho relevante o como suplemento del Folleto Informativo, según corresponda. La presente Escritura de Constitución o los contratos también podrán ser objeto de subsanación a instancia de la CNMV.-----

(vii) Ejercer los derechos inherentes a la titularidad de los Certificados de Transmisión de Hipoteca suscritos por el Fondo y, en general, realizar todos los actos de administración y

disposición que sean necesarios para el correcto desempeño de la administración y la representación legal del Fondo. Ejercitar la acción hipotecaria cuando concurren circunstancias que así lo requieran.-----

(viii) Comprobar que el importe de los ingresos que efectivamente reciba el Fondo se corresponde con las cantidades que ha de percibir el Fondo, de acuerdo con las condiciones de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y con las condiciones del Préstamo Hipotecario correspondiente, y que los ingresos de los importes que correspondan a los Préstamos Hipotecarios los efectúa el Administrador al Fondo en los plazos y términos previstos en el Contrato de Administración.-----

(ix) Determinar, en cada Fecha de Fijación del Tipo de Interés, y respecto al Periodo de Devengo de Intereses siguiente, el Tipo de Interés Nominal a aplicar a cada una de las Series de Bonos, y calcular y liquidar las cantidades que corresponde pagar en cada Fecha de Pago por los intereses devengados.-----

(x) Calcular y determinar en cada Fecha de



Determinación, el principal a amortizar y reembolsar de cada una de las Series de Bonos en la Fecha de Pago correspondiente.-----

(xi) Determinar el tipo de interés aplicable a cada una de las operaciones financieras activas, pasivas y de cobertura que corresponda, y calcular y liquidar las cantidades por intereses y comisiones que ha de percibir y pagar en virtud de las mismas, así como las comisiones a pagar por los diferentes servicios financieros concertados.-----

(xii) Velar para que las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería, produzcan la rentabilidad establecida en el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).-----

(xiii) Calcular los Fondos Disponibles, los Fondos Disponibles para Amortización y las obligaciones de pago o retención que tendrá que efectuar, y realizar su aplicación, de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos del Fondo.-----

(xiv) Ordenar las transferencias de fondos entre las diferentes cuentas activas y pasivas, y

las instrucciones de pago que correspondan, incluidas las destinadas para atender el servicio financiero de los Bonos.-- -----

19.2 Subcontratación.-----

La Sociedad Gestora estará facultada para subcontratar o delegar en terceras personas de reconocida solvencia y capacidad, la prestación de cualquiera de los servicios que ha de realizar en su función de administración y representación legal del Fondo, de acuerdo con lo establecido en esta Escritura, siempre que el subcontratista o delegado haya renunciado a ejercitar cualquier acción de demanda de responsabilidad contra el Fondo. En cualquier caso, la subcontratación o delegación de cualquier servicio (i) no podrá suponer ningún coste o gasto adicional para el Fondo, (ii) habrá de ser legalmente posible, (iii) no dará lugar a una revisión a la baja de la calificación otorgada a cada una de las Series de Bonos, y (iv) será notificada a la CNMV, contando, caso de ser legalmente necesario, con su autorización previa. No obstante cualquier subcontratación o delegación, la Sociedad Gestora no quedará exonerada ni liberada, mediante tal subcontrato o delegación de



ninguna de las responsabilidades asumidas en virtud de la presente Escritura que legalmente le fueren atribuibles o exigibles. -----

19.3 Criterios contables.-----

Los ingresos y gastos se reconocerán por el Fondo siguiendo el principio de devengo, es decir, en función de la corriente real que tales ingresos y gastos representan, con independencia del momento en que se produzca su cobro y pago.-----

Los gastos de constitución del Fondo y emisión de los Bonos se amortizarán linealmente durante los meses que transcurran hasta el 30 de abril de 2009, incluido.-----

El ejercicio económico del Fondo coincidirá con el año natural. Sin embargo y por excepción, el primer ejercicio económico se iniciará en la fecha de constitución del Fondo, y el último ejercicio económico finalizará en la fecha en que tenga lugar la extinción del Fondo. -----

19.4 Auditoría de cuentas del Fondo.-----

Las cuentas anuales del Fondo serán objeto de verificación y revisión anualmente por auditores de

cuentas. -----

La Sociedad Gestora presentará a la CNMV las cuentas anuales del Fondo, junto con el informe de auditoría de las mismas, dentro de los cuatro (4) meses siguientes al cierre del ejercicio del Fondo que coincidirá con el año natural. Las cuentas anuales del Fondo y el Informe de Auditoría de las mismas serán depositadas en el Registro Mercantil.

La Sociedad Gestora procederá a designar, por periodos máximos de tres (3) años, al auditor de Cuentas que lleve a cabo, durante ese periodo de tiempo, la auditoría de las cuentas anuales del Fondo, informando de tal designación a la CNMV. La designación de un auditor de cuentas durante un periodo determinado no imposibilita su designación para los periodos posteriores, respetando, en todo caso, las disposiciones legales vigentes en dicha materia. -----

20. NOTIFICACIONES.-----

La Sociedad Gestora, para el exacto cumplimiento de las condiciones de la emisión, se compromete a efectuar las notificaciones que se detallan a continuación, observando la periodicidad que se prevé en cada una de ellas. -----



a) Notificaciones ordinarias periódicas:-----

1. En el plazo comprendido entre la Fecha de Fijación del Tipo de Interés y dos (2) Días Hábiles siguientes como máximo a cada Fecha de Pago, procederá a comunicar a los tenedores de los Bonos, los tipos de interés nominales resultantes para cada una de las Series de Bonos, para el Periodo de Devengo de Intereses que se inicia en la correspondiente Fecha de Pago.-----

2. Trimestralmente, con una antelación mínima de un (1) día natural anterior a cada Fecha de Pago, procederá a comunicar a los tenedores de los Bonos la siguiente información:-----

i) Los intereses resultantes de los Bonos de cada una de las Series, junto con la amortización de los Bonos.-----

ii) Asimismo, y si procediera, las cantidades de intereses y de amortización devengadas por los mismos y no satisfechas, por insuficiencia de Fondos Disponibles, de conformidad con las reglas del Orden de Prelación de Pagos del Fondo.-----

iii) Los Saldos de Principal Pendiente de los

Bonos de cada Serie, después de la amortización a liquidar en cada Fecha de Pago, y los porcentajes que dichos Saldos de Principal Pendiente representan sobre el importe nominal inicial de cada Bono.-----

iv) La tasa de amortización anticipada real de los Préstamos Hipotecarios durante los últimos tres meses naturales anteriores al mes correspondiente a cada Fecha de Pago.-----

v) La vida residual media de los Bonos estimada con las hipótesis de mantenimiento de dicha tasa real de amortización anticipada y con el resto de hipótesis previstas en el apartado II.12.a) del Folleto Informativo. -----

Las anteriores notificaciones serán efectuadas según lo dispuesto en el apartado c) siguiente, y serán, asimismo, puestas en conocimiento de la CNMV, del Agente de Pagos, de AIAF y de Iberclear, en un plazo máximo de un (1) Día Hábil anterior a cada Fecha de Pago. -----

b) Notificaciones extraordinarias.-----

Serán objeto de notificación extraordinaria:--

1. La constitución del Fondo y de la Emisión de Bonos, así como el Tipo de Interés Nominal



determinado para cada una de las Series de Bonos para el primer Periodo de Devengo de Intereses.-----

2. Restantes: -----

Todo hecho relevante que pueda producirse en relación con los Certificados de Transmisión de Hipoteca, con los Bonos, con el Fondo y con la propia Sociedad Gestora, que pueda influir de modo sensible en la negociación de los Bonos y, en general, de cualquier modificación relevante en el activo o pasivo del Fondo o en caso de resolución de la constitución del Fondo o de una eventual decisión de Liquidación Anticipada del Fondo y Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos por cualquiera de las causas previstas en esta Escritura, siéndole remitido, en este supuesto, a la CNMV y a las Agencias de Calificación, el acta notarial de extinción del Fondo y procedimiento liquidación seguido a que hace referencia la Estipulación 4.1 de la presente Escritura. -----

c) Procedimiento de notificación a los titulares de los Bonos. -----

Las notificaciones a los titulares de los

Bonos que, a tenor de lo anterior, haya de efectuar la Sociedad Gestora sobre el Fondo se realizarán de la forma siguiente: -----

1. Notificaciones ordinarias.-----

Las notificaciones ordinarias serán efectuadas mediante publicación bien en el boletín diario de AIAF Mercado de Renta Fija, o cualquier otro que lo sustituyera o de similares características, o bien mediante publicación en un diario de amplia difusión en España, ya sea de carácter económico-financiero o general. Adicionalmente, la Sociedad Gestora o el Agente de Pagos podrán difundir tales informaciones u otras en interés de los titulares de los Bonos a través de los canales y sistemas de difusión propios de los mercados financieros tales como Reuters, Bridge Telerate, Bloomberg o cualquier otro de similares características.-----

2. Notificaciones extraordinarias.-----

Las notificaciones extraordinarias habrán de ser efectuadas mediante publicación en un diario de amplia difusión en España, ya sea de carácter económico-financiero o general, considerándose esas notificaciones hechas en la fecha de dicha publicación, siendo aptos para las mismas cualquier



día del calendario, bien sea Hábil o inhábil (según lo establecido en el Folleto Informativo).-----

Excepcionalmente, el tipo de interés nominal determinado para los Bonos de cada una de las Series para el primer Periodo de Devengo de Intereses, lo comunicará por escrito la Sociedad Gestora, antes del inicio del Periodo de Suscripción, a las Entidades Aseguradoras y Colocadoras, para que lo ponga en conocimiento de los inversores interesados en la suscripción de los Bonos. Asimismo, la Sociedad Gestora también lo comunicará a la CNMV, al Agente de Pagos, a AIAF y a Iberclear.-----

3. Notificaciones y otras informaciones.-----

La Sociedad Gestora podrá poner a disposición de los titulares de los Bonos las notificaciones y otras informaciones en interés de los mismos a través de sus propias páginas en Internet u otros medios de teletransmisión de similares características.-----

d) Información a la Comisión Nacional del Mercado de Valores y a las Agencias de

Calificación.-----

La Sociedad Gestora procederá a poner en conocimiento de la CNMV y de las Agencias de Calificación las publicaciones que, tanto con carácter ordinario periódico como con carácter extraordinario, se efectúen según lo previsto en los anteriores apartados, así como cualquier información que, con independencia de lo anterior, le sea requerida. -----

Sección VII: ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGOS-----

21. REGLAS DE PRELACIÓN ESTABLECIDAS EN LOS PAGOS DEL FONDO -----

21.1 Origen y aplicación de fondos en la Fecha de Desembolso de los Bonos y hasta la primera Fecha de Pago, excluida.-----

El origen y aplicación de las cantidades disponibles por el Fondo en la Fecha de Desembolso de la Emisión de Bonos serán los siguientes:-----

1. Origen: el Fondo dispondrá de fondos por los siguientes conceptos:-----

- a) Desembolso de la suscripción de los Bonos.--
- b) Disposición del principal del Préstamo para Gastos Iniciales.-----
- c) Disposición del principal del Préstamo



Subordinado.-----

2. Aplicación: a su vez el Fondo aplicará los fondos anteriormente descritos a los siguientes pagos.-----

a) Pago del precio de suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

b) Pago de los gastos de constitución del Fondo y emisión de Bonos.-----

c) Dotación inicial para la constitución del Fondo de Reserva.-----

21.2 Origen y aplicación de fondos a partir de la primera Fecha de Pago y hasta la última Fecha de Pago o la liquidación del Fondo, incluidas.-----

En cada Fecha de Pago, la Sociedad Gestora procederá con carácter sucesivo a aplicar los Fondos Disponibles y los Fondos Disponibles para Amortización, que forman parte de los Fondos Disponibles, y en el orden de prelación de pagos que se establece a continuación para cada uno de ellos (el "Orden de Prolación de Pagos").-----

21.2.1 Fondos Disponibles: origen y aplicación.-----

1. Origen:-----

Los fondos disponibles en cada Fecha de Pago (los "**Fondos Disponibles**") para hacer frente a las obligaciones de pago o de retención relacionadas a continuación en el apartado 2, serán los importes que habrán sido depositados en la Cuenta de Tesorería correspondientes a los siguientes conceptos:-----

a) Los ingresos percibidos por reembolso del principal de los Certificados de Transmisión de Hipoteca desde la Fecha de Pago anterior, excluida, hasta la Fecha de Pago correspondiente, incluida.--

b) Los ingresos percibidos por intereses ordinarios y de demora de los Certificados de Transmisión de Hipoteca desde la Fecha de Pago anterior, excluida, hasta la Fecha de Pago correspondiente, incluida.-----

c) Los rendimientos percibidos por las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería.-

d) El importe correspondiente a la dotación del Fondo de Reserva a la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente.-----

e) Las cantidades percibidas en virtud del Contrato de Permuta de Intereses y, en el caso de



resolución del citado Contrato, la cantidad que componga el pago liquidativo.-----

f) Cualesquiera otras cantidades que hubiera percibido el Fondo desde la Fecha de Pago anterior, excluida, hasta la Fecha de Pago correspondiente, incluida, incluyendo las que puedan resultar de la enajenación de inmuebles adjudicados al mismo, o explotación de los mismos.-----

2. Aplicación:-----

Los Fondos Disponibles se aplicarán en cada Fecha de Pago al cumplimiento, con independencia del momento de su devengo, de las obligaciones de pago o de retención exigibles en cada Fecha de Pago en el siguiente orden de prelación, salvo la aplicación en el orden 1º que podrá tener lugar en cualquier momento de acuerdo con su exigibilidad:

1º. Pago de los impuestos y de los gastos ordinarios y extraordinarios del Fondo, suplidos o no por la Sociedad Gestora y debidamente justificados, incluyendo la comisión de administración a favor de ésta, la comisión del Garante respecto al Contrato de Permuta de

Intereses, y el resto de gastos y comisiones por servicios, incluidos los derivados del Contrato de Agencia de Pagos. En este orden, sólo se atenderán a favor del Administrador y en relación con el Contrato de Administración los gastos que hubiere anticipado o suplido por cuenta del Fondo y las cantidades que correspondiera devolverle, todos ellos debidamente justificados.-----

2°. Pago de la cantidad del Contrato de Permuta de Intereses, y, en el caso de resolución del citado Contrato por incumplimiento del Fondo, el pago de la cantidad a satisfacer por el Fondo que componga el pago liquidativo.-----

3°. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie A.-----

4°. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie B salvo postergamiento de este pago al 8° lugar en el orden de prelación.-----

Si no se hubiera producido la completa amortización de los Bonos de la Serie A y no se fuera a producir en la Fecha de Pago correspondiente, se procederá al postergamiento de este pago al 8° lugar en el caso de que en dos Fechas de Pago consecutivas, incluida la Fecha de



Pago correspondiente, al efectuar el cálculo de los Fondos Disponibles para la Amortización del principal de los Bonos de las Series A, B y C en el lugar 6º siguiente, a cuyos efectos se tendrá en cuenta la presente aplicación, se fuera a producir un Déficit de Amortización por importe mayor a la suma (i) del cincuenta por ciento (50%) del importe nominal de emisión de los Bonos de la Serie B y (ii) del cien por cien (100%) del importe nominal de emisión de los Bonos de la Serie C.-----

5º. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie C salvo postergamiento de este pago al 9º lugar en el orden de prelación.-----

Si no se hubiera producido la completa amortización de los Bonos de la Serie A y de la Serie B y no se fuera a producir en la Fecha de Pago correspondiente, se procederá al postergamiento de este pago al 9º lugar en el caso de que en dos Fechas de Pago consecutivas, incluida la Fecha de Pago correspondiente, al efectuar el cálculo de los Fondos Disponibles para la Amortización del principal de los Bonos de las

Series A, B y C en el lugar 6° siguiente, a cuyos efectos se tendrá en cuenta la presente aplicación, se fuera a producir un Déficit de Amortización por importe mayor al cincuenta por ciento (50%) del importe nominal de emisión de los Bonos de la Serie C.-----

6°. Retención para la amortización del principal de los Bonos de la Series A, B y C por la cantidad equivalente a la diferencia positiva existente entre (i) el Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos a la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, y (ii) el Saldo Vivo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que, a la Fecha de Pago correspondiente, se encontraran al corriente de pago de los débitos vencidos o, en caso de morosidad, con menos de dieciocho (18) meses de retraso.-----

En función de la liquidez existente en esa Fecha de Pago, el importe efectivamente aplicado en este orden para la amortización del principal de los Bonos de la Series A, B y C constituirá los Fondos Disponibles para Amortización que se aplicará a cada una de las Series de acuerdo con las reglas de Distribución de los Fondos



Disponibles para Amortización entre cada Serie que se establecen más adelante en el siguiente apartado.-----

7°. Retención de la cantidad suficiente para mantener la dotación del Importe del Fondo de Reserva.-----

En la última Fecha de Pago o de liquidación del Fondo, esta aplicación no tendrá lugar.-----

8°. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie B cuando se produzca el postergamiento de este pago del 4º lugar en orden de prelación conforme se establece en el citado lugar.-----

9°. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie C cuando se produzca el postergamiento de este pago del 5º lugar en orden de prelación conforme se establece en el citado lugar.-----

10°. Pago de la cantidad a satisfacer por el Fondo que componga al pago liquidativo del Contrato de Permuta de Intereses en el caso de que la resolución del citado Contrato fuera por

incumplimiento de la contraparte (Parte B) del Fondo.-----

11°. Pago de los intereses devengados del Préstamo para Gastos Iniciales.-----

12°. Reembolso del principal del Préstamo para Gastos Iniciales en la cuantía correspondiente a la amortización del mismo.-----

13°. Pago de los intereses ordinarios devengados del Préstamo Subordinado.-----

14°. Reembolso del principal del Préstamo Subordinado en la cuantía correspondiente a la amortización del mismo.-----

15°. Pago al Administrador de la comisión establecida por el Contrato de Administración.-----

En el caso de que tuviera lugar la sustitución de BANCO DE VALENCIA en su actividad como Administrador de los Préstamos Hipotecarios, en favor de otra entidad, el pago de la comisión de administración que se devengará a favor del tercero, nuevo administrador, ocupará el lugar contenido en el orden 1° anterior, junto con los restantes pagos incluidos en este lugar.-----

16°. Pago de la remuneración variable establecida del Préstamo Subordinado.-----



Cuando en un mismo orden de prelación existan débitos por diferentes conceptos y el remanente de los Fondos Disponibles no fuera suficiente para atender los importes exigibles de todos ellos, la aplicación del remanente de los Fondos Disponibles se realizará a prorrata entre los importes que sean exigibles de cada uno de ellos, procediéndose a la distribución del importe aplicado a cada concepto por el orden de vencimiento de los débitos exigibles.-----

21.2.2 Fondos Disponibles para Amortización: origen y distribución.-----

1. Origen.-----

Los fondos disponibles para amortización en cada Fecha de Pago (los "**Fondos Disponibles para Amortización**") será el importe de la retención para amortización del principal de los Bonos de la Series A, B y C aplicado en el orden 6º de los Fondos Disponibles en la Fecha de Pago correspondiente.-----

2. Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización entre cada Serie.-----

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las siguientes reglas ("Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización entre cada Serie"):

1. Hasta la primera Fecha de Pago (incluida), en la que el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B y el de la Serie C sean con relación al Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos iguales o mayores al 5,00% y al 2,50%, respectivamente, los Fondos Disponibles para Amortización serán aplicados en su totalidad para la amortización de los Bonos de la Serie A.-----

2. A partir de la inmediata Fecha de Pago posterior a aquélla en la que el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B y el de la Serie C con relación al Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos, según lo previsto en la regla 1, resultaren ser iguales o mayores a dichos 5,00% y al 2,50%, respectivamente, los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán a la amortización de las Series A, B y C, proporcionalmente entre las mismas, de modo tal que el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B y el de la Serie C con



relación al Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos, se mantengan en el 5,00% y en el 2,50%, respectivamente, o porcentajes superiores a éstos lo más próximos posible.-----

No obstante, los Fondos Disponibles para Amortización no se aplicarán a la amortización de la Serie B y de la Serie C en la Fecha de Pago en la que se produjera cualquiera de las circunstancias siguientes:-----

a) Que el importe del Fondo de Reserva dotado fuese inferior al Importe del Fondo de Reserva requerido.-----

b) Que se produzca un Déficit de Amortización.-----

c) Que en la Fecha Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, el importe a que ascienda (i) la suma del Saldo Vivo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se encontraran en morosidad con más de tres (3) meses y menos de dieciocho (18) meses de retraso en el pago de débitos vencidos, en relación con (ii) el Saldo Vivo de los Certificados de Transmisión de

Hipoteca que se encontraran, a esa misma fecha, al corriente de pago de los débitos vencidos o, en caso de morosidad, con menos de dieciocho (18) meses de retraso en el pago, fuera superior al 1,50%.-----

3. A partir de la Fecha de Pago, incluida, en la que el importe del Saldo Vivo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca sea inferior al 10 por 100 del Saldo Vivo inicial en la constitución del Fondo, o en la última Fecha de Pago o de liquidación del Fondo, los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán secuencialmente, en primer lugar a la amortización de la Serie A hasta su total amortización, en segundo lugar a la amortización de la Serie B hasta su total amortización y en tercer lugar a la amortización de la Serie C hasta su total amortización.-----

Sección VIII: OTRAS DISPOSICIONES-----

22. MODIFICACIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA.-----

La presente Escritura de Constitución podrá ser objeto de modificación en caso de ser necesario y siempre que conforme a las disposiciones legales vigentes en cada momento no concurrieran



circunstancias que lo impidieran. En cualquier caso tales actuaciones requerirán la comunicación previa de la Sociedad Gestora a la CNMV u organismo administrativo competente, o su autorización previa caso de ser necesaria, y a las Agencias de Calificación, y siempre que con tales actuaciones no se perjudique la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación. La modificación de la presente Escritura será comunicada por la Sociedad Gestora a la CNMV como hecho relevante o como suplemento del Folleto Informativo, según corresponda. La presente Escritura también podrá ser objeto de subsanación a instancia de la CNMV. -----

23. REGISTRO MERCANTIL.-----

Ni el Fondo, ni los Bonos que se emiten a su cargo serán objeto de inscripción en el Registro Mercantil. -----

24. DECLARACIÓN FISCAL. -----

La constitución del Fondo, en virtud de la presente Escritura, está exenta del concepto "operaciones societarias" del Impuesto sobre



Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 5.10 de la Ley 19/1992. -----

25. GASTOS.-----

Todos los gastos derivados del otorgamiento y ejecución de la presente Escritura pública serán por cuenta del Fondo en los términos previstos en la Sección I de la presente Escritura -----

26. INTERPRETACIÓN-----

La presente Escritura deberá ser interpretada al amparo del Folleto Informativo y de los Contratos que quedarán protocolizados en Acta Notarial con número de protocolo subsiguiente al de esta Escritura y del resto de la documentación relativa a la operación de titulización objeto de esta Escritura de la que forma parte y con la que constituye una unidad de propósito. -----

27. LEY Y JURISDICCIÓN.-----

La presente Escritura se regirá e interpretará de acuerdo con las leyes españolas. -----

Todas las cuestiones, discrepancias, litigios y reclamaciones que pudieran derivarse con motivo de la constitución, administración y representación



legal por la Sociedad Gestora del Fondo, de la
emisión y suscripción de los Certificados de
Transmisión de Hipoteca y de la emisión de los
Bonos, serán conocidas y falladas por los Juzgados
y Tribunales de Madrid capital. Las partes
renuncian expresamente a cualquier otro fuero que
por ley pudiera corresponderles. -----

Así lo otorgan.-----

Hago las reservas y advertencias legales
pertinentes especialmente las de carácter fiscal. -

Doy cumplimiento al requisito de lectura
conforme la lo dispuesto en el Reglamento Notarial;
los señores comparecientes según respectivamente
intervienen, enterados, ratifican y aprueban la
presente Escritura de constitución del Fondo, en su
totalidad y la firman conmigo el Notario, que doy
fé de que el consentimiento ha sido libremente
prestado, de que el otorgamiento se adecua a la
legalidad y a la voluntad debidamente informada de

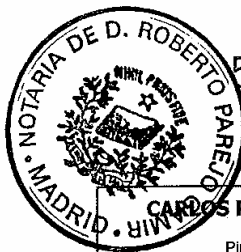
los otorgantes y en general de todo cuanto en la misma se contiene y de que va extendida sobre ciento diecinueve folios de papel exclusivo para documentos notariales de la Serie 5J, Números 2256001 y los ciento dieciocho siguientes de orden correlativo.-----

Están las firmas de los comparecientes.- Signado: R. Parejo G.- Rubricados y sellado.-Figura seguidamente la nota de aplicación del Arancel prevista en la Ley 8/89, idéntica a la que se estampa al pie de esta -- copia.-----

----- DOCUMENTOS UNIDOS -----

120

02/2004



5L8296549

CARLOS PASCUAL DE MIGUEL
NOTARIO
Pintor Sorolla, 5 - 2º.
46002 - VALENCIA
Tel.: 96 353 51-07 - Fax: 96 351-87-34
notaria@carlospascual.com

MS/PR

ELEVACIÓN A PUBLICO DE ACUERDO SOCIAL

OTORGANTE: "BANCO DE VALENCIA, S.A."

=====

NUMERO DIEZ MIL CUATROCIENTOS
VEINTISEIS (10.426/2003).-----

EN VALENCIA, a veintinueve de Diciembre de dos
mil tres. -----

Ante mí, **CARLOS PASCUAL DE MIGUEL**,
Notario de esta Capital y de su Ilustre Colegio, -----

COMPARECE

DON VICENTE-RAMON AÑON CALABUIG, mayor
de edad, casado, vecino de Valencia, calle Pintor Sorolla, número 2. -
D.N.I./N.I.F. número 35.128.178-W. -----

Le identifico conforme a lo dispuesto en el artículo 23.c)
de la Ley Orgánica, por medio de su Documento Nacional de
Identidad.-----

INTERVIENE en representación de **"BANCO DE**
VALENCIA, S.A.", domiciliada en esta ciudad, calle Pintor Sorolla,
números dos y cuatro. Fue constituida, por tiempo indefinido, en
escritura autorizada por el Notario de Madrid Don Primo Alvarez

\\SERVER\DATOS\PROTOCOLO\2003\PI10426-03.doc
PG

Cuevas Díaz, el día 20 de Marzo de 1.900; modificada por otras posteriores, habiendo adaptado sus Estatutos a la Ley 19/1989, de 25 de Julio, en virtud de acuerdo adoptado por la Junta General del día 25 de Mayo de 1.991, que fue solemnizado mediante escritura autorizada por el Notario de Valencia Don Manuel-Angel Rueda Pérez, el día 14 de Junio de 1.991, que se inscribió en el Registro Mercantil de esta Provincia, al tomo 3.175, libro 489 de la Sección General, folio 1, hoja número V-6.912, inscripción 1.094ª, en unión de un Acta de Manifestaciones autorizada por el mismo fedatario, señor Rueda, el día 4 de Julio de 1.991, número 1.733 de su Protocolo.-----

2

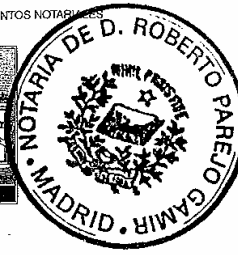
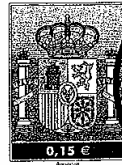
Su C.I.F. es el número A-46-002036.-----

Su legitimación para este otorgamiento resulta: -----

- De su cargo de Secretario no Consejero del Consejo de Administración para el que fue designado sin expresión de plazo por acuerdo del Consejo de Administración adoptado en sesión celebrada el día 25 de mayo de 1.991, solemnizado en escritura autorizada por el Notario de Valencia Don Manuel-Angel Rueda Pérez, el día 14 de junio de 1.991, número 1.516 de Protocolo, que causó en el Registro Mercantil la inscripción 1.092ª de las de esta sociedad, cargo en cuyo desempeño continúa en el día de hoy, según manifiesta. -----

- Y en cuanto tal Secretario del Consejo de

02/2004



5L8296548

Administración hace uso de la facultad legalmente reconocida en el Artículo 108, en relación con el Artículo 109, ambos del Reglamento del Registro Mercantil. -----

Tiene a mi juicio, según interviene, legitimación suficiente para otorgar esta escritura y al efecto, -----

OTORGA

Que en la representación que ostenta de **"BANCO DE VALENCIA, S.A."** formaliza públicamente el acuerdo adoptado por el Consejo de Administración en su sesión celebrada el día 17 de Octubre de 2003 que consta transcrito en una certificación expedida ese mismo día 17 de Octubre de 2003 por él como Secretario de dicho órgano, con el Visto Bueno de Don Julio de Miguel Aynat como persona física representante del Presidente que es "Caja de Ahorros de Valencia, Castellon y Alicante -Bancaja-", certificación que me entrega y que tras legitimar las firmas que la autorizan por serme conocidas, dejo unida a la presente escritura de la que a todos los efectos pasa a formar parte integrante, dando por reproducido aquí su contenido. El acuerdo que se eleva a público por este instrumento consiste, reseñado sucintamente, en la aprobación de que "Banco de

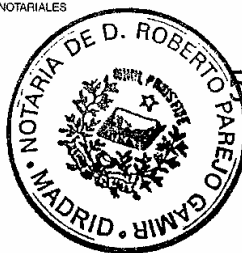
Valencia, S.A." realice una emisión de Participaciones Hipotecarias y de Certificados de Transmisión de Hipoteca, que ascenderá en conjunto hasta un máximo de **MIL MILLONES DE EUROS (1.000.000.000,00 €)**, emitiendo y suscribiendo la totalidad de dichas Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca, un Fondo de Titulación de Activos, a través de la sociedad gestora "Europea de Titulación, S.A., S.G.F.T."; y la delegación con carácter solidario, de las facultades que constan recogidas en la certificación de referencia, a favor de Don Domingo Parra Soria, Don Victor Beristain López, Don Juan-Ignacio Hernández Solanot y Don José-Manuel Piera Catalá.-----

4

Así lo dice y otorga. -----

El otorgante -previamente autorizado por mí para ello- me asegura que ha leído por sí mismo esta escritura, y que la encuentra conforme en todo, instruyéndole, no obstante, sobre su contenido, efectos y consecuencias de sus pactos, ratificándola y firmando conmigo en prueba de conformidad, dándose por satisfactoriamente atendido e informado por mí . -----

De todo lo cual y en especial de que este otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada del otorgante, y en general del contenido de este instrumento público extendido en tres folios de papel exclusivo para documentos



5L8296547

Sigue la firma del compareciente.- Signado: CARLOS
PASCUAL.- Rubricados.- Sello de la Notaría. -----

DOCUMENTOS UNIDOS

This image shows a full page of primary-ruled paper. It features ten sets of horizontal lines. Each set consists of a solid top line, a dashed middle line, and a solid bottom line, providing a guide for letter height and placement. The entire page is white with no other markings or text.

VICENTE AÑÓN CALABUIG, Abogado del Ilustre Colegio de Valencia,
Secretario de la Sociedad Anónima BANCO DE VALENCIA,

CERTIFIC O: Que el Consejo de Administración del Banco de Valencia, S.A., celebró sesión en fecha 17 de octubre de 2003, en el domicilio social sito en Valencia, calle del Pintor Sorolla nº 2, debidamente convocado mediante carta-circular de fecha 6 de octubre de 2003, con el siguiente orden del día:

Asuntos Generales.

- Datos Estadísticos.
- Operaciones sometidas a Comisión Ejecutiva.
- Operaciones vigentes mayores de 601.000 euros.
- Otros asuntos tratados en Comisión Ejecutiva.

Informe de gestión del mes de septiembre

Informe del Consejero Delegado

Operaciones que se someten al Consejo

Informe sobre asuntos contenciosos

Informe del Presidente

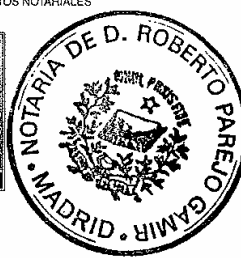
Ruegos y preguntas

Lectura y aprobación, en su caso, del acta de la sesión

Que a dicha sesión del Consejo concurrieron, presentes o representados, la totalidad de los señores Consejeros que ejercen el cargo, Presidente: Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante,

123

02/2004



5L8296546

Bancaja, representada por D. Julio de Miguel Aynat, Vicepresidentes: Correduría Especializada de Seguros del Grupo Bancaja, Aseval y Coseval, S.A. "Segurval" S.A., y en su nombre y representación D. Antonio J. Tirado Jiménez, D. Alvaro Noguera Giménez y D. Celestino Aznar Tena; Consejero Delegado: Valenciana de Inversiones Mobiliarias, S.L., y en su nombre y representación D. Domingo Parra Soria, Consejeros: D. José Vicente Royo Cerdá, D. José Segura Almodóvar, Coseval, Sociedad Agencia de Seguros de Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja, S.A., y en su nombre y representación D^a María Dolores Boluda Villalonga, Cartera de Inmuebles S.L. y en su nombre y representación D. Emilio Tortosa Cosme, Grupo Bancaja Centro de Estudios S.A. y en su nombre y representación D. José Fernando García Checa, Gesvalmina S.L. y en su nombre y representación D. Juan Antonio Girona Noguera, Minaval S.L. y en su nombre y representación D^a Irene Girona Noguera, Montepío Loreto Mutualidad de Previsión Social y en su nombre y representación D. Jesús Ramírez González, D^a Rosa María Lladró Sala y D. Manuel Olmos Lloréns.

Excusa su asistencia y delega en el Sr. Presidente D. Manuel Galindo de Casanova.

A dicha sesión asiste también el Secretario D. Vicente Añón Calabuig.

Que el acta de dicha sesión fue leída y aprobada, por unanimidad, al termino de la misma.

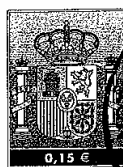
A propuesta del Sr. Presidente el Consejo de Administración acuerda, por unanimidad:

Realizar una emisión de Participaciones Hipotecarias y de Certificados de Transmisión de Hipoteca en los siguientes términos:

1. **Normativa Reguladora.** La emisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se realizará con sujeción a lo dispuesto en la legislación sobre el Mercado Hipotecario, Ley 2/1981, de 25 de Marzo, Real Decreto 685/1982, de 17 de Marzo, Real Decreto 1289/1991, de 2 de Agosto, el artículo 18 de la Ley 44/2002 de 22 de Noviembre, de Medidas de Reforma del Sistema Financiero y demás disposiciones aplicables.
2. **Importe de la emisión.** El importe de la emisión de Participaciones Hipotecarias y de Certificados de Transmisión de Hipoteca, que estarán representados en títulos nominativos tanto individuales como múltiples, ascenderá en conjunto hasta un máximo de mil millones de euros (1.000.000.000 de euros)
3. **Fecha de emisión.** La emisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca a la que se refiere el presente acuerdo se realizará en un plazo no superior a seis meses.
4. **Suscripción.** La totalidad de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se emitirán y serán suscritos por un Fondo de Titulización de Activos (el Fondo) en el mismo acto de su constitución, a través de la sociedad gestora Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. (la Sociedad Gestora). El fondo será constituido con arreglo al Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan

124

02/2004



5L8296545

los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización, y a la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación. La transmisión y tenencia de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca estarán limitadas a inversores institucionales o profesionales, no pudiendo ser adquiridas por el público no especializado, a los efectos del párrafo segundo del artículo 64.6 del Real Decreto 685/1982, modificado por el Real Decreto 1289/1991.

5. **Delegación.** Se faculta en los más amplios términos a D. Domingo Parra Soria, DNI 73902859 H, D. Víctor Beristain López, DNI 22714003 P, D. Juan Ignacio Hernández Solanot, DNI 19503461 J y a D. José Manuel Piera Catalán, DNI 22545226 M, todos ellos mayores de edad, casados, con domicilio en Valencia, C/ Pintor Sorolla número 2, para que cualquiera de ellos indistintamente, de forma solidaria:

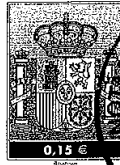
- a) Seleccionen los préstamos hipotecarios que se participarán mediante las Participaciones hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca.
- b) Determinen la fecha concreta de emisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, así como las concretas características, condiciones, bases y modalidades de dicha emisión, y entre otros extremos, el número de Participaciones Hipotecarias y de Certificados de Transmisión de Hipoteca que finalmente se emitan y el importe.

- c) Emitan los títulos en que quedan representadas las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca, y en general, realicen y tramiten cuantos actos, gestiones, autorizaciones, así como firmeN cuantos documentos públicos y privados y, en su caso, folletos de emisión, sean precisos a los efectos de la emisión de dichas Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca para su agrupación por el Fondo.
- d) Firmen los títulos representativos de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, firma que podrá reproducirse en los títulos por los medios que estimen más adecuados, pudiendo realizar en nombre de la Entidad emisora toda clase de actos de disposición, carga o gravamen, incluso hipotecarios sobre bienes inmuebles directamente relacionados con la emisión, enajenación, transmisión o cesión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca estableciendo cuantos pactos o condiciones juzguen conveniente.
- e) Comparezcan ante Notario al otorgamiento de la escritura de constitución del Fondo, emisión y suscripción de Participaciones Hipotecarias y de Certificados de Transmisión de Hipoteca, y emisión de bonos de titulización, en su condición de emisor de dichas Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca asumiendo cuantas responsabilidades, compromisos y garantías consideren necesarios o convenientes.

Se les faculta, asimismo, en los más amplios términos, para que cualquiera de ellos, indistintamente, suscriba cuantos contratos

125

02/2004



5L8296544

complementarios a la emisión y agrupación de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, acordada en el día de hoy, sean necesarios o convenientes y, entre otros, los de administración, custodia y depósito de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, y de los Préstamos Hipotecarios a que correspondan, así como cualesquiera otros contratos sean necesarios o convenientes, con el fin de consolidar la estructura financiera del Fondo y la cobertura de riesgos inherentes a la emisión de Bonos que efectúe dicho Fondo.

Asimismo CERTIFICO: Que los acuerdos que preceden se tomaron previo informe de su legalidad por el Letrado Asesor de la Compañía, D. Vicente Añón Calabuig, que tiene asignado el n° 51 en el correspondiente Registro del Ilustre Colegio de Abogados de Valencia.

Así resulta del acta original a que me remito y expido la presente certificación con el visto bueno del Presidente del Consejo de Administración, Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja, y en su nombre y representación D. Julio de Miguel Aynat, en Valencia a diecisiete de octubre de dos mil tres.

Vº Bº

El Secretario,

El Presidente del Consejo
de Administración.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

126



02/2004



5L8296543

Nota.- El treinta de Diciembre de dos mil tres, libro copia a petición de la entidad otorgante, sobre siete folios de papel exclusivo para documentos notariales, de la serie 5F., números 6.826.086 y sus seis siguientes en orden. Doy fé.- Carlos Pascual.- Rubricado. -----

Nota.- A 20 de Febrero de 2.004, libro TRES COPIAS a petición de Don Vicente-Ramón Añon Calabuig, cada una de ellas sobre siete folios de papel exclusivo para documentos notariales, de la serie 5I.,: una números 5452712 y sus seis anteriores en orden; otra números 5452705 y sus seis anteriores en orden; y otra números 5452698 y sus seis anteriores en orden. DOY FE.- Carlos Pascual.- Rubricado. -----

ES COPIA, exacta a su matriz, en la que ha quedado anotada. Y a petición del " Banco de Valencia, S.A.", la libro sobre siete folios de papel exclusivo para documentos notariales, correlativos en orden, que signo, firmo, y sello, en VALENCIA, a quince de Marzo del año dos mil cuatro. DOY FE.



[Handwritten signature]



5K6039230

02/2004

**CARLOS PASCUAL DE MIGUEL**

NOTARIO

Pintor Sorolla, 5 - 2º.

46002 - VALENCIA

Tel.: 96 353 51-07 - Fax: 96 351-87-34

notaria@carlospascual.com

MJ.**ELEVACIÓN A PUBLICO DE ACUERDO SOCIAL****OTORGANTE: "BANCO DE VALENCIA, S.A."**

=====

**NUMERO DOS MIL OCHOCIENTOS
SESENTA Y NUEVE (2.869/04).**

EN VALENCIA, a trece de Abril de dos mil cuatro.Ante mí, **CARLOS PASCUAL DE MIGUEL**,

Notario de esta Capital y de su Ilustre Colegio, -----

COMPARECE

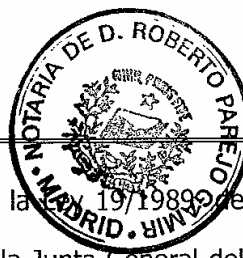
1

DON VICENTE-RAMON AÑON CALABUIG, mayor
de edad, casado, vecino de Valencia, calle Pintor Sorolla, número 2. -

D.N.I./N.I.F. número 35.128.178-W. -----

Le identifico conforme a lo dispuesto en el artículo 23.c)
de la Ley Orgánica, por medio de su Documento Nacional de
Identidad.-----

INTERVIENE en representación de **"BANCO DE
VALENCIA, S.A."**, domiciliada en esta ciudad, calle Pintor Sorolla,
números dos y cuatro. Fue constituida, por tiempo indefinido, en
escritura autorizada por el Notario de Madrid Don Primo Álvarez
Cuevas Díaz, el día 20 de Marzo de 1.900; modificada por otras



posteriores, habiendo adaptado sus Estatutos a la Ley 19/1989 de 25 de Julio, en virtud de acuerdo adoptado por la Junta General del día 25 de Mayo de 1.991, que fue solemnizado mediante escritura autorizada por el Notario de Valencia Don Manuel-Ángel Rueda Pérez, el día 14 de Junio de 1.991, que se inscribió en el Registro Mercantil de esta Provincia, al tomo 3.175, libro 489 de la Sección General, folio 1, hoja número V-6.912, inscripción 1.094ª, en unión de un Acta de Manifestaciones autorizada por el mismo fedatario, señor Rueda, el día 4 de Julio de 1.991, número 1.733 de su Protocolo.-----

Su C.I.F. es el número A-46-002036.-----

Su legitimación para este otorgamiento resulta: -----

2

- De su cargo de Secretario no Consejero del Consejo de Administración para el que fue designado sin expresión de plazo por acuerdo del Consejo de Administración adoptado en sesión celebrada el día 25 de mayo de 1.991, solemnizado en escritura autorizada por el Notario de Valencia Don Manuel-Ángel Rueda Pérez, el día 14 de junio de 1.991, número 1.516 de Protocolo, que causó en el Registro Mercantil la inscripción 1.092ª de las de esta sociedad, cargo en cuyo desempeño continúa en el día de hoy, según manifiesta. -----

- Y en cuanto tal Secretario del Consejo de Administración hace uso de la facultad legalmente reconocida en el

02/2004



5K6039229

Artículo 108, en relación con el Artículo 109, ambos del Reglamento del Registro Mercantil. -----

Tiene a mi juicio, según interviene, legitimación suficiente para otorgar esta escritura y al efecto, -----

OTORGA

Que en la representación que ostenta de **"BANCO DE VALENCIA, S.A."** formaliza públicamente el acuerdo adoptado por el Consejo de Administración en su sesión celebrada el día 27 de febrero del año 2.004 que consta transcrito en una certificación expedida el día 26 de marzo del año 2.004 por él como Secretario de dicho órgano, con el Visto Bueno de Don José-Luis Olivas Martínez, como persona física representante del Presidente que es "Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante -Bancaja-", certificación que me entrega y que tras legitimar las firmas que la autorizan por serme conocidas, dejo unida a la presente escritura de la que a todos los efectos pasa a formar parte integrante, dando por reproducido aquí su contenido. Los acuerdos que se elevan a públicos por este instrumento consisten, reseñados sucintamente, en: -----

3

-Modificar el acuerdo adoptado por el Consejo de



Administración en sesión de 17 de octubre del año 2.003, a la fecha de emisión de Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, que se realizará en un plazo no superior a doce meses a contar desde el 17 de octubre de 2.003.

-Y el acuerdo de que podrán emitirse solo participaciones hipotecarias o solo certificados de transmisión de hipoteca o ambos simultáneamente, según resulte oportuno.-----

Así lo dice y otorga. -----

El otorgante -previamente autorizado por mí para ello- me asegura que ha leído por sí mismo esta escritura, y que la encuentra conforme en todo, instruyéndole, no obstante, sobre su contenido, efectos y consecuencias de sus pactos, ratificándola y firmando conmigo en prueba de conformidad, dándose por satisfactoriamente atendido e informado por mí. -----

4

De todo lo cual y en especial de que este otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada del otorgante, y en general del contenido de este instrumento público extendido en dos folios de papel exclusivo para documentos notariales de la serie 5L., números 8285162 y el presente, yo el Notario, doy fe. -----

Sigue la firma del compareciente.- Signado: CARLOS PASCUAL.- Rubricados.- Sello de la Notaría.-----

DOCUMENTOS UNIDOS

02/2004



5K6039228



VICENTE AÑON CALABUIG, Abogado del Ilustre Colegio de Valencia,
Secretario de la Sociedad Anónima BANCO DE VALENCIA,

CERTIFICO: Que el Consejo de Administración del Banco de Valencia, S.A., celebró sesión en fecha 27 de febrero de 2004, en el domicilio social sito en Valencia, calle del Pintor Sorolla nº 2, debidamente convocado mediante carta-circular de fecha 20 de febrero de 2004, con el siguiente orden del día:

Asuntos Generales.

- Datos Estadísticos.
- Operaciones sometidas a Comisión Ejecutiva.
- Operaciones vigentes mayores de 601.000 euros.
- Otros asuntos tratados en Comisión Ejecutiva.

Informe de gestión mes de enero

Informe del Consejero-Delegado

Acuerdos a someter a la Junta General

Informe de los acuerdos adoptados en la Junta y acuerdos consiguientes

Operaciones que se someten al Consejo

Informe del Presidente

Ruegos y preguntas

Lectura y aprobación, en su caso, del acta de la sesión.

Que a dicha sesión del Consejo concurrieron la totalidad de señores
Consejeros que ejercen el cargo, Presidente: Caja de Ahorros de

02/2004



5K6039227

Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja, representada por D. José Luis Olivas Martínez, Vicepresidentes: Correduría Especializada de Seguros del Grupo Bancaja, Aseval y Coseval, S.A. "Segurval" S.A., y en su nombre y representación D. Antonio J. Tirado Jiménez, D. Alvaro Noguera Giménez y D. Celestino Aznar Tena; Consejero Delegado: Valenciana de Inversiones Mobiliarias, S.L., y en su nombre y representación D. Domingo Parra Soria, Consejeros: D. José Vicente Royo Cerdá, D. José Segura Almodóvar, Gesvalmina S.L. y en su nombre y representación D. Juan Antonio Girona Noguera, Minaval S.L. y en su nombre y representación D^a Irene Girona Noguera, Coseval, Sociedad Agencia de Seguros de Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja, S.A., y en su nombre y representación D^a María Dolores Boluda Villalonga, Cartera de Inmuebles S.L. y en su nombre y representación D. Emilio Tortosa Cosme, Grupo Bancaja Centro de Estudios, S.A. y en su nombre y representación D. José Fernando García Checa, Montepío Loreto Mutualidad de Previsión Social y en su nombre y representación D. Pedro Muñoz Pérez, D^a Rosa María Lladró Sala, D. Manuel Olmos Lloréns y D. Silvestre Segarra Segarra.

A dicha sesión asiste también el Secretario D. Vicente Añón Calabuig.

Que el acta de dicha sesión fue leída y aprobada, por unanimidad, al término de la misma.

Que en dicha sesión, el Consejo de Administración adoptó, por unanimidad, el siguiente acuerdo:



Modificar el acuerdo adoptado por el Consejo de Administración en su sesión de 17 de octubre de 2003, relativo a la emisión de Participaciones Hipotecarias y de Certificados de Transmisión de Hipoteca, por importe máximo de hasta mil millones de euros, en su apartado tercero, relativo a la fecha de emisión, que queda redactado del siguiente modo: "Fecha de emisión: La emisión de Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca a que se refiere el presente acuerdo se realizará en un plazo no superior a doce meses a contar desde el 17 de octubre de 2003"

8

Igualmente se acuerda que, en virtud del citado acuerdo del Consejo, podrá emitirse sólo participaciones hipotecarias o sólo certificados de transmisión de hipoteca o ambos títulos simultáneamente, según resulte oportuno.

Asimismo CERTIFICO: Que el acuerdo que precede se tomó previo informe de su legalidad por el Letrado Asesor de la Compañía, D. Vicente Añón Calabuig, que tiene asignado el nº 51 en el correspondiente Registro del Ilustre Colegio de Abogados de Valencia.

Así resulta del acta original a que me remito y expido la presente certificación con el visto bueno del Presidente del Consejo de Administración, Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja, y en su nombre y representación D. José Luis Olivas Martínez, en Valencia a veintiséis de marzo de dos mil cuatro.

Vº Bº

El Secretario,

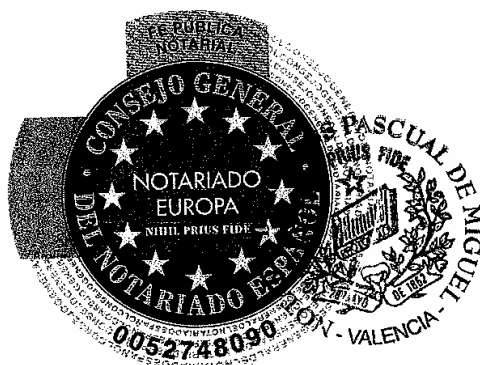
El Presidente del Consejo
de Administración.



5K6039226

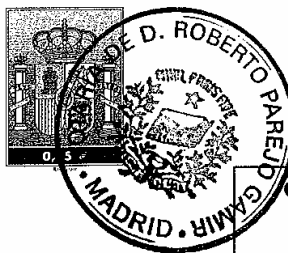
02/2004

ES COPIA, exacta a su matriz, en la que ha quedado anotada. Y a petición de la entidad otorgante, la libro sobre cinco folios de papel exclusivo para documentos notariales, correlativos en orden, que signo, firmo, y sello, en VALENCIA, a trece de Abril del año dos mil cuatro. DOY FE.



[Handwritten signature]

02/2004



5L8293440

CARLOS PASCUAL DE MIGUEL

NOTARIO

Pintor Sorolla, 5 - 2º.

46002 - VALENCIA

Tel.: 96 353 51-07 - Fax: 96 351-87-34

notaria@carlospascual.com

MS**ELEVACIÓN A PUBLICO DE ACUERDO SOCIAL****OTORGANTE: "BANCO DE VALENCIA, S.A."**

=====

NUMERO TRES MIL CUATRO**(3.004/2.004)****EN VALENCIA**, a veinte de Abril de dos mil cuatro. -Ante mí, **CARLOS PASCUAL DE MIGUEL**,

Notario de esta Capital y de su Ilustre Colegio, -----

COMPARECE**DON VICENTE-RAMON AÑON CALABUIG**, mayor

de edad, casado, vecino de Valencia, calle Pintor Sorolla, número 2. -

D.N.I./N.I.F. número 35.128.178-W. -----

Le identifico conforme a lo dispuesto en el artículo 23.c)
de la Ley Orgánica, por medio de su Documento Nacional de
Identidad.-----

INTERVIENE en representación de **"BANCO DE VALENCIA, S.A."**, domiciliada en esta ciudad, calle Pintor Sorolla, números dos y cuatro. Fue constituida, por tiempo indefinido, en escritura autorizada por el Notario de Madrid Don Primo Álvarez Cuevas Díaz, el día 20 de Marzo de 1.900; modificada por otras

posteriores, habiendo adaptado sus Estatutos a la Ley 19/1989, de 25 de Julio, en virtud de acuerdo adoptado por la Junta General del día 25 de Mayo de 1.991, que fue solemnizado mediante escritura autorizada por el Notario de Valencia Don Manuel-Ángel Rueda Pérez, el día 14 de Junio de 1.991, que se inscribió en el Registro Mercantil de esta Provincia, al tomo 3.175, libro 489 de la Sección General, folio 1, hoja número V-6.912, inscripción 1.094ª, en unión de un Acta de Manifestaciones autorizada por el mismo fedatario, señor Rueda, el día 4 de Julio de 1.991, número 1.733 de su Protocolo.-----

Su C.I.F. es el número A-46-002036.-----

Su legitimación para este otorgamiento resulta: -----

2

- De su cargo de Secretario no Consejero del Consejo de Administración para el que fue designado sin expresión de plazo por acuerdo del Consejo de Administración adoptado en sesión celebrada el día 25 de mayo de 1.991, solemnizado en escritura autorizada por el Notario de Valencia Don Manuel-Ángel Rueda Pérez, el día 14 de junio de 1.991, número 1.516 de Protocolo, que causó en el Registro Mercantil la inscripción 1.092ª de las de esta sociedad, cargo en cuyo desempeño continúa en el día de hoy, según manifiesta. -----

- Y en cuanto tal Secretario del Consejo de Administración hace uso de la facultad legalmente reconocida en el

02/2004



5L8293439

Artículo 108, en relación con el Artículo 109, ambos del Reglamento del Registro Mercantil. -----

Tiene a mi juicio, según interviene, legitimación suficiente para otorgar esta escritura y al efecto,-----

OTORGA

Que en la representación que ostenta de **"BANCO DE VALENCIA, S.A."** formaliza públicamente el acuerdo adoptado por el Consejo de Administración en su sesión celebrada el día 26 de marzo de 2.004 que consta transcrito en una certificación expedida el día 14 de abril de 2.004 por él como Secretario de dicho órgano, con el Visto Bueno de Don José-Luis Olivas Martínez, como persona física representante del Presidente que es "Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante -Bancaja-", certificación que me entrega y que tras legitimar las firmas que la autorizan por serme conocidas, dejo unida a la presente escritura de la que a todos los efectos pasa a formar parte integrante, dando por reproducido aquí su contenido. El acuerdo que se eleva a público por este instrumento consiste, reseñado sucintamente, en modificar el apartado 5, letra e) del acuerdo adoptado en sesión de 17 de octubre de 2.003, sobre la

realización de una emisión de Participaciones Hipotecarias y de
Certificados de Transmisión de Hipoteca. -----

Así lo dice y otorga. -----

El otorgante -previamente autorizado por mí para ello-
me asegura que ha leído por sí mismo esta escritura, y que la
encuentra conforme en todo, instruyéndole, no obstante, sobre su
contenido, efectos y consecuencias de sus pactos, ratificándola y
firmando conmigo en prueba de conformidad, dándose por
satisfactoriamente atendido e informado por mí. -----

De todo lo cual y en especial de que este otorgamiento
se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada del
otorgante, y en general del contenido de este instrumento público
extendido en dos folios de papel exclusivo para documentos
notariales de la serie 5L., números 8285393 y el presente, yo el
Notario, doy fe. -----

Sigue la firma del compareciente.- Signado: CARLOS
PASCUAL.- Rubricados.- Sello de la Notaría. -----

D O C U M E N T O S U N I D O S

02/2004



5L8293438

VICENTE AÑON CALABUIG, Abogado del Ilustre Colegio de Valencia, Secretario
de la Sociedad Anónima BANCO DE VALENCIA,

C E R T I F I C O: Que el Consejo de Administración del Banco de
Valencia, S.A., celebró sesión en fecha 26 de marzo de 2004, en el
domicilio social sito en Valencia, calle del Pintor Sorolla nº 2, debidamente
convocado mediante carta-circular de fecha 16 de marzo de 2004, con el
siguiente orden del día:

- Asuntos Generales.

Datos Estadísticos.

Operaciones sometidas a Comisión Ejecutiva

Operaciones vigentes mayores de 601.000 euros.

Otros asuntos tratados en Comisión Ejecutiva.

- Informe de gestión del mes de febrero.
- Informe sobre plantilla, formación y desarrollo directivos.
- Informe del Consejero Delegado.
- Operaciones que se someten al Consejo
- Informe del Presidente
- Ruegos y preguntas
- Lectura y aprobación, en su caso, del acta de la sesión.

Que a dicha sesión del Consejo concurrieron los siguientes señores
Consejeros que ejercen el cargo, Presidente: Caja de Ahorros de Valencia,
Castellón y Alicante, Bancaja, representada por D. José Luis Olivas

Martínez, Vicepresidente: Correduría Especializada de Seguros del Grupo Bancaja, Aseval y Coseval, S.A. "Segurval" S.A., y en su nombre y representación D. Antonio J. Tirado Jiménez, D. Alvaro Noguera Giménez y D. Celestino Aznar Tena, Consejero Delegado: Valenciana de Inversiones Mobiliarias, S.L., y en su nombre y representación D. Domingo Parra Soria, Consejeros: D. José Vicente Royo Cerdá, D. José Segura Almodóvar, Gesvalmina, S.L. y en su nombre y representación D. Juan Antonio Girona Noguera, Minaval, S.L. y en su nombre y representación Dª Irene Girona Noguera, Coseval, Sociedad Agencia de Seguros de Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja, S.A., y en su nombre y representación Dª María Dolores Boluda Villalonga, Cartera de Inmuebles, S.L. y en su nombre y representación D. Emilio Tortosa Cosme, Grupo Bancaja Centro de Estudios, S.A. y en su nombre y representación D. José Fernando García Checa, Montepío Loreto Mutualidad de Previsión Social y en su nombre y representación D. Pedro Muñoz Pérez, D. Manuel Olmos Lloréns y D. Silvestre Segarra Segarra. Excusó su asistencia Dª Rosa María Lladró Sala.

A dicha sesión asiste también el Secretario D. Vicente Afión Calabuig.

Que el acta de dicha sesión fue leída y aprobada, por unanimidad, al termino de la misma.

Que en dicha sesión se adoptó, por unanimidad, entre otros, el siguiente acuerdo:

Modificar el apartado 5, letra e), del acuerdo adoptado en sesión de 17 de octubre de 2003, sobre la realización de una emisión de Participaciones

134

02/2004



5L8293437

Hipotecarias y de Certificados de Transmisión de Hipoteca, que queda redactado en la forma siguiente:

"e) Comparezcan ante Notario al otorgamiento de la escritura de constitución del Fondo, emisión y suscripción de Participaciones Hipotecarias y de Certificados de Transmisión de Hipoteca, y emisión de bonos de titulización, en su condición de emisor de dichas Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca asumiendo cuantas responsabilidades, compromisos y garantías consideren necesarios o convenientes.

Se les faculta, asimismo, en los más amplios términos, para que cualquiera de ellos, indistintamente, suscriba cuantos contratos complementarios a la emisión y agrupación de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, acordada en el día de hoy, sean necesarios o convenientes y, entre otros, los de administración, custodia y depósito de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, y de los Préstamos Hipotecarios a que correspondan, así como cualesquiera otros contratos sean necesarios o convenientes, con el fin de consolidar la estructura financiera del Fondo y la cobertura de riesgos inherentes a la emisión de Bonos que efectúe dicho Fondo. Dentro de las facultades concedidas se considera incluida la facultad de sustituir u otorgar a favor del Fondo o de su Sociedad Gestora facultades o poderes, incluso generales e irrevocables, que ya tuviere concedidos el apoderado por Banco de Valencia S.A. o que fueren oportunos o convenientes para consolidar, garantizar o fortalecer la ejecución o administración de los

Préstamos Hipotecarios, de los Certificados de Transmisión de Hipoteca o de las Participaciones Hipotecarias que adquiera o suscriba el Fondo".

Asimismo CERTIFICO: Que los acuerdos que preceden se tomaron previo informe de su legalidad por el Letrado Asesor de la Compañía, D. Vicente Afón Calabuig, que tiene asignado el nº 51 en el correspondiente Registro del Ilustre Colegio de Abogados de Valencia.

Así resulta del acta original a que me remito. Y a los fines expresados, expido la presente certificación con el visto bueno del Presidente del Consejo de Administración, Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja, y en su nombre y representación D. José Luis Olivas Martínez, en Valencia a catorce de abril de dos mil cuatro.

Vº Bº

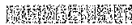
El Presidente del Consejo
de Administración.

El Secretario,

V. Luis Olivas

135

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES



02/2004



5L8293436

ES COPIA, exacta a su matriz, en la que ha quedado anotada. Y a petición de el "Banco de Valencia, S.A.", la libro sobre cinco folios de papel exclusivo para documentos notariales, correlativos en orden, que signo, firmo, y sello, en VALENCIA, a veinte de Abril del año dos mil cuatro. DOY FE.



[Handwritten signature]

D^a.MARÍA BELÉN RICO ARÉVALO, SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE EUROPEA DE TITULIZACIÓN,S.A.,S.G.F.T, CON CIF A-80.514.466

CERTIFICA: Que el día 2 de febrero de 2004 se celebró en la calle Lagasca nº 120 de Madrid, la reunión de la Comisión Delegada del Consejo de Administración, válidamente convocada, de acuerdo con los Estatutos Sociales, en cuyo Acta constan los siguientes extremos:

Primero: Que a la sesión asistieron los siguientes miembros de la Comisión Delegada el Presidente D. Roberto Vicario Montoya, D. Mario Masiá Vicente, CITIBANK España, S.A, representado por D. Miguel Raboso Díaz, J.P Morgan España S.A, representado por D. Pedro M^a Urresti Laca, D^a Carmen Pérez de Muniaín y D. Juan Ortueta Monfort que han otorgado su representación para este acto en D. Mario Masiá Vicente, y la Secretaria que suscribe.

Segundo: Que el Orden del Día fue aceptado por todos los Sres. Consejeros asistentes.

Tercero: Que por unanimidad se adoptaron los siguientes acuerdos, sobre los puntos que comprendía el Orden del Día:

(...)

"3. Constitución de Fondos de Titulización

Constitución de un Fondo de Titulización de Activos con la agrupación de derechos de crédito de titularidad de BANCO DE VALENCIA S.A.

Se explica a continuación por el Director General las características de un nuevo Fondo de Titulización de Activos que se proyecta constituir con arreglo al Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización, y a la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998,

Brus -



informando del proceso de estudio y preparación que se ha efectuado y, encontrándose, a su juicio, ya suficientemente preparada la documentación inicial correspondiente, propone a la Comisión Delegada del Consejo de Administración la constitución del Fondo con arreglo a las condiciones que detalla.



Consecuentemente, se acuerda por unanimidad constituir, con arreglo al Real Decreto 926/1998 y a la Ley 19/1992, un Fondo de Titulización de Activos y llevar a cabo, con cargo al activo de este Fondo la emisión de varias series de Bonos a tipo de interés variable, referenciado al Euribor, o fijo, siendo fijada la denominación del Fondo antes o en la misma fecha de su constitución. El Fondo será constituido, administrado y representado por EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, con las siguientes características:

El Fondo, de conformidad con el artículo 1 del Real Decreto 926/1998, constituirá un patrimonio separado, carente de personalidad jurídica, que tendrá, conforme al artículo 3 del Real Decreto 926/1998, el carácter de cerrado, y estará integrado, en cuanto a su activo, por los derechos de crédito que el Fondo adquirirá y agrupará en el momento de su constitución, y, en cuanto a su pasivo, por los Bonos que emita y uno o varios préstamos o créditos, subordinados o no, que serán destinados, entre otros fines, a financiar los gastos iniciales de constitución del Fondo y de emisión de los Bonos, y a atender el cumplimiento de determinadas obligaciones de pago o de retención del Fondo o, en su caso, a dotar la constitución de uno o varios fondos de reserva, de tal forma que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo. Adicionalmente, la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, podrá concertar operaciones de permuta financiera o de otro tipo, de conformidad todo ello con lo dispuesto en el Real Decreto 926/1998 y, en la Ley 19/1992, en lo que sea aplicable.

Se acuerda que el activo agrupado en el Fondo, representado por la Sociedad Gestora, al momento de su constitución lo constituyan derechos de crédito de titularidad de BANCO DE VALENCIA.

El Fondo agrupará derechos de crédito de titularidad de BANCO DE VALENCIA derivados de préstamos concedidos a personas físicas con garantía de hipoteca inmobiliaria sobre viviendas terminadas situadas en territorio español que figuren en

B. Ruiz

AA

su activo, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.1.a) del Real Decreto 926/1998.

En concreto, la cesión al Fondo de los préstamos hipotecarios se realizará mediante la emisión por BANCO DE VALENCIA y la suscripción por el Fondo de certificados de transmisión de hipoteca y, en su caso, de participaciones hipotecarias, que se formalizarán en la escritura pública de constitución del Fondo por la Sociedad Gestora y BANCO DE VALENCIA. El valor capital total de los préstamos hipotecarios ascenderá hasta a un importe máximo de quinientos cincuenta millones (550.000.000) de euros, siendo el importe definitivo fijado antes o en la misma fecha de constitución del Fondo.

La emisión de los certificados de transmisión de hipoteca y, en su caso, de las participaciones hipotecarias se realizará de acuerdo con la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de regulación del mercado hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, por el que se desarrollan determinados aspectos de la Ley 2/1981, modificado por el Real Decreto 1289/1991, de 2 de agosto. La emisión de los certificados de transmisión de hipoteca se realizará también conforme a lo establecido por la disposición adicional quinta de la Ley 3/1994 en la redacción dada por el artículo 18 de la Ley 44/2002, de 22 de noviembre, de Medidas de Reforma del Sistema Financiero.

Los Bonos que integren las diferentes series estarán representados mediante anotaciones en cuenta cuyo registro contable corresponderá a la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores S.A, y respecto de los cuales se solicitará su admisión a cotización en AIAF Mercado de Renta Fija S.A.

Se acuerda, asimismo por unanimidad, facultar al Presidente, Don Roberto Vicario Montoya, a la Secretaria, Doña M^a. Belén Rico Arévalo, y al Director General, Don Mario Masiá Vicente, éste último haciendo uso del poder que tiene otorgado a su favor ante los Notarios de Madrid, D. Roberto Blanquer Uberos y D. Luis Felipe Rivas Recio los días 11 de marzo de 1993 y 16 de febrero de 2000, respectivamente, para que, cualquiera de ellos, indistintamente, pueda determinar la denominación del Fondo, las concretas características, condiciones, bases y modalidades de la

B. Rico



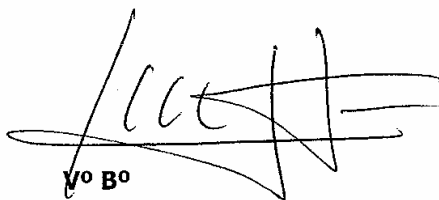
constitución del Fondo, de la suscripción y adquisición de los certificados de transmisión de hipoteca y, en su caso, de las participaciones hipotecarias, y de la emisión de los Bonos, que no hayan sido fijadas en estos acuerdos, y de cuantos servicios y operaciones financieras complementarios sean requeridos o convenientes para la constitución y funcionamiento del Fondo y para la realización de los trámites previos; comparecer ante Notario al otorgamiento de la escritura pública de constitución del Fondo, emisión de los Bonos, de emisión y suscripción de los certificados de transmisión de hipoteca y de las participaciones hipotecarias, ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores para que registre el Folleto Informativo de constitución del Fondo y emisión de los Bonos, y ante cualquier autoridad competente o BANCO DE VALENCIA o tercera entidad para firmar en nombre y representación de esta Sociedad cualquier documento necesario para la constitución y el funcionamiento del Fondo y la emisión y admisión a cotización de los Bonos.

Se acuerda por unanimidad facultar a las citadas personas, en los más amplios términos para que cualquiera de ellas, indistintamente, firme todos los documentos públicos o privados relacionados con estos acuerdos, incluido, si fuera el caso, las escrituras de subsanación de la escritura de constitución del Fondo, folletos informativos suplementarios y, de forma más general, hacer cuanto fuere necesario para la constitución del Fondo y la emisión y admisión a cotización de los Bonos."

(...)

Cuarto: Que el acta de la reunión de la Comisión Delegada del Consejo de Administración de referencia fue aprobada por unanimidad al término de la propia sesión.

Y para que conste, expido la presente certificación, con el Visto Bueno del Sr. Presidente, en Madrid a 31 de Marzo de 2004.



Vº Bº

EL PRESIDENTE

D. Roberto Vicario Montoya



LA SECRETARIA

Dª Belén Rico Arévalo

LEGITIMACION:

Yo, **JUAN CARLOS CARNICERO INIGUEZ**.

Notario de Madrid, de su Ilustre Colegio: DOY FE:

Que considero legítimas, dada su similitud con las
que obran en sus D.N.I., las firmas que anteceden

de D. *Roberto Vicario Matoya*

y D. *Belén Ríos Arévalo*

Madrid, a *13 de Abril de 2004*



[Handwritten signature]

ANOTADO LIBRO INDICADOR Nº 736



Raimundo Fdez. Villaverde, 65
28003 Madrid
España

Tel.: +34 915 14 50 00
Fax: +34 915 14 51 80
+34 915 56 74 30
www.deloitte.es

EMISIÓN DE BONOS DE TITULIZACIÓN POR PARTE DE VALENCIA HIPOTECARIO 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

21 de abril de 2004

Europea de Titulización, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización
Lagasca, 120(1º)
28006 Madrid

Banco de Valencia, S.A.
Pintor Sorolla, 2-4
46002 Valencia

Muy señores nuestros:

De acuerdo con su solicitud, y a los efectos de la emisión por parte de Valencia Hipotecario 1, Fondo de Titulización de Activos, de hasta un máximo de 500.000.000 de euros de Bonos de Titulización, hemos revisado determinada información al 17 de marzo de 2004 referente a las operaciones incluidas en la "Cartera Provisional" constituida por 9.636 préstamos concedidos por Banco de Valencia, S.A. (en lo sucesivo, la "Entidad"), cuyo saldo a dicha fecha ascendía a 502.057.203,77 euros.

El resumen de la revisión que hemos realizado y de sus resultados se expone a continuación.

I. Introducción

Las técnicas de muestreo, que constituyen un método generalmente aceptado para verificar los registros que mantiene una entidad en relación con un conjunto de partidas ("población"), permiten obtener una conclusión sobre dicha población mediante el análisis de un número de partidas inferior ("muestra") al de la población total.

El "nivel de confianza" indica la probabilidad de que el número real de partidas con desviaciones respecto a una pauta existente en una población no exceda de una determinada cuantía ("nivel de precisión"). Tanto el nivel de confianza como el nivel de precisión se expresan en forma de porcentaje.

El muestreo de atributos supone la:

- Obtención de una muestra aleatoria.
- Verificación (contra la adecuada documentación justificativa) de que las partidas que integran la muestra reúnen las características que se quieren comprobar en la población.
- Extrapolación de las conclusiones obtenidas en el análisis de la muestra al total de la población.

En cualquier caso, las técnicas estadísticas solo facilitan estimaciones de las desviaciones existentes en las poblaciones analizadas.

La correlación existente entre el número de desviaciones observado en el análisis efectuado sobre la muestra seleccionada y el porcentaje máximo de desviación estimado considerando el tamaño de la muestra, el nivel de confianza del 99% y la técnica estadística del muestreo de atributos, es el siguiente:

Número de desviaciones en la muestra	% de desviación sobre la muestra	% máximo de desviación estimado en la cartera
0	0,00%	1,00%
1	0,22%	1,44%
2	0,43%	1,82%
3	0,65%	2,18%
4	0,87%	2,52%
5	1,08%	2,84%
6	1,30%	3,16%
7	1,52%	3,47%

En el Apartado II siguiente se indican, para cada uno de los atributos verificados sobre la muestra, el resultado inferido para el total de la población basado en las técnicas estadísticas mencionadas.

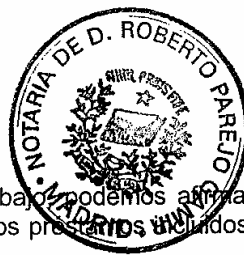
II. Alcance de Nuestro Trabajo y Resumen de Conclusiones

Nuestro trabajo ha consistido en la revisión de la información de las operaciones incluidas en la "Cartera Provisional" antes citada y en base a los datos al 17 de marzo de 2004. A continuación se expone en detalle el trabajo realizado y los resultados obtenidos.

De la cartera provisional de préstamos anteriormente citada hemos obtenido, por aplicación de las técnicas estadísticas a las que se hace referencia anteriormente, una muestra aleatoria de 463 préstamos.

Para cada uno de los préstamos integrantes de la muestra, hemos verificado que con fecha 17 de marzo de 2004 se cumplían las características indicadas seguidamente y hemos estimado, con un nivel de confianza del 99%, la desviación máxima existente en la población total con respecto al atributo verificado.

- 1.1 Naturaleza del préstamo: hemos verificado que la naturaleza del préstamo que figura en la base de datos de la Entidad corresponde a la financiación a particulares y coincide con la Escritura pública en la que se formalizó, y que el préstamo está íntegramente garantizado con hipoteca sobre viviendas terminadas.



De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 2,52% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

- 1.2. Identificación del prestatario: hemos verificado que el titular o los titulares del préstamo que constan en la base de datos de la Entidad coinciden con los que figuran en la Escritura pública de formalización del préstamo.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,82% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

- 1.3. Fecha de formalización del préstamo: hemos verificado que la fecha de formalización del préstamo que figura en la base de datos de la Entidad coincide con la que figura en la Escritura pública de formalización del préstamo.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,82% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

- 1.4. Fecha de vencimiento del préstamo: hemos verificado que la fecha de vencimiento del préstamo que figura en la base de datos de la Entidad coincide con la que figura en la Escritura Pública de formalización del préstamo o en la documentación adicional aportada del mismo en caso de haber experimentado algún reembolso anticipado que provoque un acortamiento del plazo del préstamo.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 2,52% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

- 1.5. Importe inicial del préstamo: hemos verificado que el importe inicial del préstamo que figura en la base de datos de la Entidad coincide con el que figura en la Escritura pública en que se formalizó el préstamo.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,82% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

- 1.6. Saldo actual del préstamo (capital pendiente): hemos verificado que el saldo actual al 17 de marzo de 2004 (fecha de extracción de la "Cartera Provisional") de los préstamos que figuran en la base de datos de la Entidad se corresponde con el que resulta de estimar dicho saldo en función de sus fechas inicial y de vencimiento, importe inicial y tipo de interés establecidos en la Escritura pública de formalización en que se formalizó el préstamo y, en su caso, pagos retrasados y anticipados que figuran en la base de datos de la Entidad.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,44% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

- 1.7. Tipo de interés de referencia: hemos verificado que el tipo de interés del préstamo es variable, y el índice o tipo de interés de referencia para la determinación del tipo de interés aplicable al préstamo que figura en la base de datos de la Entidad coincide con el que figura en la Escritura pública de formalización del préstamo, o en la documentación adicional, en caso de acuerdo entre las partes de modificación de dicho índice o tipo de interés de referencia.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 2,18% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

- 1.8. Diferencial: hemos verificado que el diferencial a aplicar sobre el índice o tipo de interés de referencia del préstamo que figura en la base de datos de la Entidad, coincide con el indicado en la Escritura pública en la que se formalizó el préstamo o en la documentación adicional, en caso de acuerdo entre las partes de modificación de dicho diferencial.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,82% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

- 1.9. Retrasos en el pago: hemos verificado, contra información interna de la Entidad, que los débitos vencidos del préstamo se encuentran al corriente de pago al 17 de marzo de 2004.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

- 1.10. Valor de Tasación: hemos verificado que el valor de tasación de la propiedad hipotecada que figura en la base de datos de la Entidad coincide, o no es superior, al que aparece en el certificado de tasación emitido por la Sociedad que efectuó la tasación.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 2,52% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

- 1.11. Relación saldo actual del préstamo/valor de tasación: hemos verificado que el saldo actual (capital pendiente) del préstamo que figura en la base de datos de la Entidad al 17 de marzo de 2004 no excede el 80% del valor de tasación de la propiedad hipotecada recogido en el certificado de tasación.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

- 1.12. Dirección de la propiedad hipotecada: hemos verificado que la dirección o el número de finca registral de la propiedad hipotecada por el préstamo que figura en la base de



datos de la Entidad coincide con la que figura en la Escritura pública en la que se formalizó el préstamo y en el certificado de tasación.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,44% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

- 1.13. Garantía hipotecaria: hemos verificado con la Escritura pública en que se formalizó el préstamo, que la garantía hipotecaria está inscrita en el Registro de la Propiedad y está constituida con rango de primera hipoteca, sobre el pleno dominio de la propiedad hipotecada.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 2,18% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

- 1.14. Seguro de daños: hemos verificado que las propiedades hipotecadas estaban cubiertas con fecha efecto 20 de abril de 2004, al menos, del riesgo de daños por incendio mediante pólizas a favor de la Entidad y que el capital asegurado no es inferior al valor de la tasación de la propiedad hipotecada excluidos los elementos no asegurables por naturaleza o que la Entidad ha contratado una póliza global de seguros subsidiaria que garantiza una cobertura de seguro por daños en caso de inexistencia del mismo o insuficiencia de los capitales asegurados.

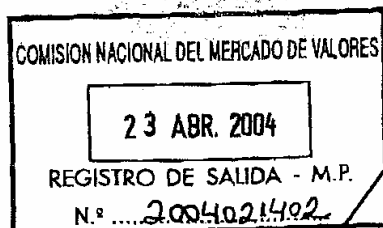
De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

* * * * *

Nuestro informe se ha preparado para los destinatarios de esta carta y para la Comisión Nacional del Mercado de Valores en el marco de la operación de titulización anteriormente indicada, de acuerdo con lo establecido en el artículo 5.1.c) del Real Decreto 926/1998 de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización.

Muy atentamente,
DELOITTE

Luis Caruana



D. Mario Masiá Vicente
Director General de
EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A.
C/ Lagasca 120 (1º)
28006 MADRID

Madrid, 23 de Abril de 2004

Muy Señor nuestro,

Le notificamos que una vez examinada la documentación por ustedes remitida sobre constitución de Fondos de Titulización de activos con emisión de valores de renta fija:

- Fondo: **VALENCIA HIPOTECARIO I Fondo de Titulización de Activos**
- Emisión: **Bonos de titulización**
- Importe: **472.000.000 euros**
- Sociedad Gestora: **Europea de Titulización, S.A.**
- Con fecha prevista de oferta pública: **26 de Abril de 2004**

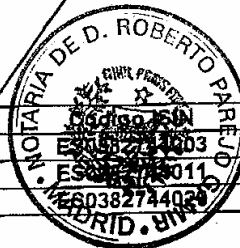
con fecha 23 de Abril de 2004, el Vicepresidente de esta Comisión Nacional del Mercado de Valores ha adoptado, el siguiente acuerdo:

Vista la documentación correspondiente a la constitución de Fondo de Titulización de activos con emisión de valores de renta fija remitida por la entidad Europea de Titulización, S.A. el Vicepresidente de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, en virtud de la delegación que le ha sido conferida por acuerdo del Consejo de esta Comisión de fecha 24 de Febrero de 2004, de conformidad con lo previsto en los artículos 18, 26, 27, 28 y 92 de la Ley 24/88 del Mercado de Valores, modificada por la Ley 37/98 de 16 de Noviembre, la Disposición Adicional Quinta de la Ley 3/94 de 14 de Abril por la que se adapta la legislación española en materia de entidades de crédito a la 2ª Directiva de coordinación bancaria, los artículos 2, 5 y 6 del Real Decreto 926/98 de 14 de Mayo y en los artículos 5 y 6 de la Ley 19/1992 sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria y demás normas de aplicación, **ACUERDA:**

Verificar e Inscribir en los Registros Oficiales contemplados en los precitados artículos de la Ley 24/88 modificada por la Ley 37/98 el Informe de los Auditores de Cuentas, los Documentos Acreditativos y el Folleto Informativo correspondientes a la constitución del Fondo de Titulización de activos denominado **VALENCIA HIPOTECARIO I Fondo de Titulización de Activos** con emisión de **Bonos de titulización** y promovido por la entidad **Europea de Titulización, S.A.**

La Agencia Nacional de Codificación ha asignado a la emisión de referencia los siguientes códigos ISIN como códigos únicos de ámbito internacional.

Serie	
A	
B	
C	



En el caso de que fuera legalmente preceptivo otorgar escritura pública de emisión, les señalamos la obligatoriedad de presentación del correspondiente documento notarial (copia compulsada de la escritura) ante esta Comisión Nacional del Mercado de Valores, para su incorporación al correspondiente Registro Oficial. Asimismo, les manifestamos la obligatoriedad de remitir las fechas de inicio y fin del periodo de suscripción cuando sea preceptivo, y de cumplimentar los cuadros de difusión que se encuentran a su disposición en la página Web (*Legislación/Modelos Normalizados/Sociedades Emisoras/Cuadros de Difusión*) y en el Registro General de la CNMV.

Por otro lado, les recordamos la obligatoriedad de proceder a la publicación y difusión del Folleto Informativo, de conformidad con lo previsto en el artículo 28 de la Ley 24/88, modificada por la Ley 37/98 y demás normativa aplicable. En particular, aquel deberá estar disponible al público en el domicilio social del emisor, así como en el domicilio y sucursales de las entidades que tengan encomendadas la colocación o el servicio financiero de la emisión, haciéndose entrega gratuita del mismo a los suscriptores que lo soliciten.

Adicionalmente, cualquiera que sea la publicidad y el medio publicitario utilizado, no podrán omitirse datos que puedan inducir a una visión global de la operación distinta a la contemplada en el Folleto, debiendo siempre mencionarse la existencia del mismo, indicando que ha sido registrado en la Comisión Nacional del Mercado de Valores, y señalándose los lugares donde puede obtenerse.

Por último, les manifestamos que, en su caso, el incumplimiento de los plazos de admisión a negociación previstos en el folleto Informativo, por causas imputables al emisor, podría ser constitutivo de infracción muy grave, según establece el párrafo n) del artículo 99 de la Ley 24/88 de 28 de Julio, del Mercado de Valores, en su redacción dada por la Ley 3/94 de 14 de Abril.

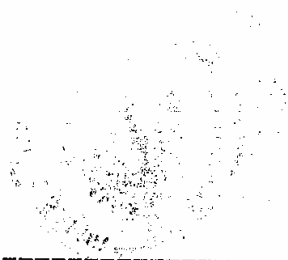
El Real Decreto 1732/98 determina la obligatoriedad del abono de la tasa (Tarifa 1) cuya liquidación, por un importe de 38.267,93 euros se adjunta.

Atentamente,

*Pendiente de
leer*

El Director General
de Mercados e Inversores

[Firma]
Angel Benito Benito



=====

=====

=====

=====

=====

=====

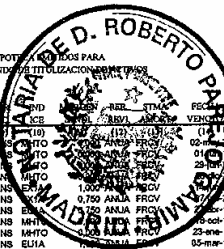
004616
004985

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
FOR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	%	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. VARIABLE	IND. ICE	MARZEN REVOLUTIVO	PER. AMORT.	STIMA AMORT.	FECHA VENICITO	PIE % DT	NÚM. DENOMIN.	NÚM. FINCA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
00930104500497567	22-abr-04	0000930104500497567	14-mar-00	88.116,39	100	88.116,39	3,42% MENA	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	21-nov-25	228	25	0105995	
0093010450050951783	22-abr-04	000093010450050951783	14-mar-00	29.569,80	100	18.235,81	3,47% MENA	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	14-mar-18	142	25	0059625	
0093010450050920238	06-abr-04	000093010450050920238	06-abr-04	73.663,89	100	61.826,88	3,16% MENA	MHTO	1,000	ANUA	FRCV	06-mar-24	240	25	0073131	
0093010450050480484	22-abr-04	000093010450050480484	06-abr-01	30.050,81	100	25.558,32	3,16% MENA	MHTO	1,000	ANUA	FRCV	06-mar-18	143	25	0071320	
009301045005093036	22-abr-04	00009301045005093036	15-abr-01	18.036,38	100	15.677,28	3,50% MENA	MHTO	1,000	ANUA	FRCV	15-abr-16	148	25	0175263	
0093010450051045492	22-abr-04	000093010450051045492	10-ago-01	38.065,78	100	34.485,45	2,78% MENA	MHTO	1,000	ANUA	FRCV	10-ago-26	267	25	0214869	
0093010450051045492	22-abr-04	000093010450051045492	07-nov-02	30.050,81	100	27.851,66	3,66% MENA	MHTO	1,250	ANUA	FRCV	07-nov-22	212	25	0203066	
00930104500518252	22-abr-04	0000930104500518252	25-feb-02	54.000,00	100	47.926,68	3,20% MENA	MHTO	1,000	ANUA	FRCV	25-feb-12	84	25	0205230	
00930104500518465	22-abr-04	0000930104500518465	27-mar-02	180.200,00	100	170.544,71	2,91% MENA	MHTO	0,750	ANUA	FRCV	27-mar-27	275	25	0071222	
00930104500522255	22-abr-04	0000930104500522255	14-jun-02	64.422,99	100	48.672,27	3,50% MENA	MHTO	0,750	ANUA	FRCV	14-jun-22	217	25	0074283	
00930104500525556	22-abr-04	0000930104500525556	01-ago-02	49.890,00	100	41.902,32	3,23% MENA	MHTO	1,250	ANUA	FRCV	01-ago-27	279	25	0056443	
00930104500527337	22-abr-04	0000930104500527337	25-ago-02	58.860,81	100	50.807,96	3,25% MENA	MHTO	0,750	ANUA	FRCV	25-ago-22	221	25	0059866	
009301045005254805	22-abr-04	00009301045005254805	12-may-99	33.626,66	100	29.965,37	4,25% MENA	MHTO	0,250	ANUA	FRCV	12-may-24	240	25	0124323	
00930104500527091107	22-abr-04	0000930104500527091107	25-abr-99	57.296,15	100	51.191,18	4,25% MENA	MHTO	0,250	ANUA	FRCV	25-abr-24	243	25	0050987	
00930104502253484	22-abr-04	0000930104502253484	06-abr-00	31.863,64	100	28.116,83	3,69% MENA	MHTO	0,250	ANUA	FRCV	06-abr-26	261	25	0022231	
00930104502307673	22-abr-04	0000930104502307673	16-jun-00	27.846,58	100	19.703,04	4,25% MENA	MHTO	0,250	ANUA	FRCV	16-jun-19	73	25	0190402	
00930104502320614	22-abr-04	0000930104502320614	25-feb-01	52.850,07	100	45.816,35	3,72% MENA	MHTO	0,250	ANUA	FRCV	25-feb-26	262	25	0074396	
00930104502406973	22-abr-04	0000930104502406973	17-abr-01	49.984,00	100	45.845,37	4,25% MENA	MHTO	0,250	ANUA	FRCV	17-abr-26	268	25	0105250	
009301053320479869	22-abr-04	00009301053320479869	20-abr-02	151.155,81	100	143.753,47	4,25% MENA	MHTO	0,250	ANUA	FRCV	20-abr-26	266	25	0050633	
0093010533206975	22-abr-04	000093010533206975	02-abr-01	60.101,21	100	53.878,08	3,37% MENA	MHTO	0,850	ANUA	FRCV	02-abr-12	103	25	0056261	
00930105332092017	22-abr-04	0000930105332092017	27-jun-00	74.280,43	100	62.945,12	3,50% MENA	MHTO	0,250	ANUA	FRCV	27-jun-26	265	25	0054558	
00930105332098934	22-abr-04	0000930105332098934	27-jun-00	105.778,13	100	85.756,03	3,25% MENA	MHTO	0,750	ANUA	FRCV	27-jun-15	134	18	0259303	
00930105332097448	22-abr-04	0000930105332097448	31-abr-00	81.138,43	100	74.801,13	3,50% MENA	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	31-abr-10	185	25	0177950	
00930105332092579	22-abr-04	0000930105332092579	15-abr-01	60.101,21	100	51.038,96	3,25% MENA	MHTO	0,750	ANUA	FRCV	15-abr-11	153	25	0044558	
00930105332093024	22-abr-04	0000930105332093024	23-nov-02	60.101,21	100	41.038,96	3,25% MENA	MHTO	0,750	ANUA	FRCV	23-nov-17	185	25	0103630	
00930105332094296	22-abr-04	0000930105332094296	14-nov-01	73.727,93	100	63.301,88	3,25% MENA	MHTO	0,750	ANUA	FRCV	14-nov-21	210	25	0214414	
00930105332094464	22-abr-04	0000930105332094464	20-nov-01	30.050,81	100	25.558,32	3,16% MENA	MHTO	1,000	ANUA	FRCV	20-nov-17	142	25	0059625	
00930105332096980	22-abr-04	0000930105332096980	27-mar-02	28.000,00	100	22.052,28	3,00% MENA	MHTO	0,750	ANUA	FRCV	27-mar-09	58	25	0074771	
00930105332091046	22-abr-04	0000930105332091046	13-ago-02	30.000,00	100	19.068,61	2,62% MENA	MHTO	0,750	ANUA	FRCV	13-ago-17	160	25	0058443	
00930105332091094	22-abr-04	0000930105332091094	21-abr-02	82.320,15	100	72.820,15	3,00% MENA	MHTO	0,250	ANUA	FRCV	21-abr-14	126	25	0054771	
009301053320911033	22-abr-04	00009301053320911033	23-ago-02	74.525,59	100	58.777,98	2,70% MENA	MHTO	0,750	ANUA	FRCV	23-ago-17	160	25	0106119	
009301053320911486	22-abr-04	00009301053320911486	10-ago-02	84.291,05	100	77.515,17	2,62% MENA	MHTO	0,750	ANUA	FRCV	10-ago-17	160	25	0058443	
0093010533209117153	22-abr-04	000093010533209117153	25-feb-02	25.558,32	100	22.052,28	3,00% MENA	MHTO	0,750	ANUA	FRCV	25-feb-17	162	25	0105585	
009301053320911842	22-abr-04	00009301053320911842	29-ago-02	63.106,27	100	60.564,22	2,85% MENA	MHTO	0,750	ANUA	FRCV	29-ago-27	279	25	0104558	
00930105332093051491	22-abr-04	0000930105332093051491	14-abr-00	48.681,96	100	42.941,28	3,43% MENA	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	14-abr-10	184	25	033584	
0093010533209305496	22-abr-04	000093010533209305496	17-abr-00	83.151,82	100	64.504,00	3,29% MENA	MHTO	1,000	ANUA	FRCV	17-abr-21	181	25	0074178	
0093010533209305494	22-abr-04	000093010533209305494	17-abr-00	48.681,96	100	42.941,28	3,43% MENA	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	17-abr-21	181	25	0074178	
0093010533209305996	22-abr-04	000093010533209305996	20-feb-97	30.050,81	100	18.469,74	3,03% MENA	MHTO	1,000	ANUA	FRCV	20-feb-12	93	25	0052424	
0093010533209305916	22-abr-04	000093010533209305916	02-abr-97	38.065,78	100	19.205,00	3,79% MENA	MHTO	1,000	ANUA	FRCV	02-abr-09	69	25	0054113	
0093010533209305980	22-abr-04	000093010533209305980	01-abr-97	100.000,00	100	100.000,00	3,00% MENA	MHTO	1,000	ANUA	FRCV	01-abr-12	93	25	0054113	
0093010533209313131	22-abr-04	000093010533209313131	01-abr-97	55.230,11	100	38.155,20	3,79% MENA	MHTO	1,000	ANUA	FRCV	01-abr-12	93	25	0054113	
00930105332093052103	22-abr-04	0000930105332093052103	05-mar-98	57.096,15	100	44.895,01	3,20% MENA	MHTO	1,000	ANUA	FRCV	05-mar-16	166	25	0054113	
00930105332093052429	22-abr-04	0000930105332093052429	05-mar-98	60.101,21	100	44.895,01	3,20% MENA	MHTO	1,000	ANUA	FRCV	05-mar-16	166	25	0054113	
00930105332093052741	22-abr-04	0000930105332093052741	12-nov-98	72.124,45	100	56.545,12	3,23% MENA	MHTO	1,000	ANUA	FRCV	12-nov-16	174	25	0058232	
00930105332093052662	22-abr-04	0000930105332093052662	29-jun-99	33.012,51	100	26.366,83	3,50% MENA	MHTO	1,000	ANUA	FRCV	29-jun-14	122	25	0056506	
009301053320930526112	22-abr-04	00009301053320930526112	14-abr-00	48.681,96	100	42.941,28	3,43% MENA	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	14-abr-10	184	25	0074178	
00930105332093052733	22-abr-04	0000930105332093052733	24-abr-99	48.681,96	100	37.929,42	3,50% MENA	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	24-abr-14	128	25	0054771	
00930105332093052084	22-abr-04	0000930105332093052084	21-feb-00	60.101,21	100	45.026,36	3,48% MENA	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	21-feb-20	189	25	0114139	
00930105332093052113	22-abr-04	0000930105332093052113	21-feb-00	74.280,43	100	62.945,12	3,48% MENA	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	21-feb-15	134	18	0259303	
00930105332093052338	22-abr-04	0000930105332093052338	06-mar-00	39.065,79	100	31.265,32	3,72% MENA	MHTO	0,250	ANUA	FRCV	06-mar-15	130	25	0054377	
00930105332093052383	22-abr-04	0000930105332093052383	04-abr-00	144.242,91	100	128.742,93	3,50% MENA	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	04-abr-20	199	25	0109077	
00930105332093052683	22-abr-04	0000930105332093052683	15-abr-01	74.280,43	100	62.945,12	3,48% MENA	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	15-abr-21	200	25	0109077	
009301053320930527343	22-abr-04	00009301053320930527343	22-jun-01	33.626,66	100	32.843,54	4,00% MENA	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	22-jun-21	240	25	0104558	
009301053320930527063	22-abr-04	00009301053320930527063	06-abr-01	60.101,21	100	51.087,46	3,25% MENA	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	06-abr-16	148	25	0033645	
009301053320930528113	22-abr-04	00009301053320930528113	30-abr-02	168.500,00	100	143.657,55	3,31% MENA	MHTO	0,750	ANUA	FRCV	30-abr-22	213	25	0061667	
0093010533209305281402	22-abr-04	000093010533209305281402	30-abr-02	49.890,00	100	47.816,28	3,25% MENA	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	30-abr-22	213	25	0061667	
0093010533209305281740	22-abr-04	000093010533209305281740	03-abr-02	110.000,00	100	102.421,58	3,18% MENA	MHTO	1,000	ANUA	FRCV	03-abr-22	213	25	0061667	
0093010533209305281740	22-abr-04	000093010533209305281740	24-abr-02	75.126,81	100	70.898,28	3,50% MENA	MHTO	1,000	ANUA	FRCV	24-abr-22	218	25	0173198	
0093010533209305281740	22-abr-04	000093010533209305281740	24-abr-02	75.126,81	100	70.898,28	3,50% MENA	MHTO	1,000	ANUA	FRCV	24-abr-22	218	25	0173198	
0093010533209305281740	22-abr-04	00009														

143

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS PARA POR BANCO DE VALENCIA, S.A.



NÚMERO (1)	FECHA EMISION (2)	PRESTAMO HIPOTECARIO (3)	FECHA ESCRITURA (4)	CAPITAL INICIAL (5)	CAPITAL PARTI (6)	CAPITAL VIVO (7)	TIPO DE INTERES (8)	IND (9)	FECHA DE VENCIMIENTO (10)	FECHA DE EMISION (11)	PLZ (12)	% RT (13)	NÚM. FINCA (14)
00030122500174194	22-abr-04	0000930122500174194	02-mar-00	8.833,40	100,00	17.344,45	4,250 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	12	29	011772
00030122500174973	22-abr-04	0000930122500174973	01-mar-00	54.091,09	100,00	32.782,02	4,000 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	97	29	062630
00030122500175782	29-jun-00	0000930122500175782	29-jun-00	54.091,09	100,00	47.814,30	4,000 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	94	29	013190
00030122500177302	28-abr-00	0000930122500177302	28-abr-00	83.186,88	100,00	45.367,36	3,500 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	200	29	025818
00030122500177667	14-jun-01	0000930122500177667	14-jun-01	48.080,37	100,00	43.811,23	3,000 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	205	29	047127
00030122500179196	27-feb-01	0000930122500179196	27-feb-01	120.202,42	100,00	107.690,38	2,834 MENS	EUJA	0,750 ANUA FRCV	01-abr-12	221	29	005484
00030122500179302	27-abr-01	0000930122500179302	27-abr-01	80.101,21	100,00	48.102,54	3,000 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	144	29	049380
00030122500181009	19-mar-01	0000930122500181009	19-mar-01	52.490,08	100,00	46.841,25	3,500 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	185	29	049380
00030122500183605	23-mar-02	0000930122500183605	23-mar-02	48.800,00	100,00	41.344,47	3,500 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	141	29	032487
00030122500184236	05-mar-02	0000930122500184236	05-mar-02	60.101,21	100,00	53.762,29	3,250 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	154	29	018410
00030122500185312	24-abr-02	0000930122500185312	24-abr-02	75.000,00	100,00	62.857,37	3,000 MENS	EUJA	0,750 ANUA FRCV	01-abr-12	200	29	018146
00030122500185378	28-agosto-02	0000930122500185378	28-agosto-02	75.000,00	100,00	62.857,37	3,000 MENS	EUJA	0,750 ANUA FRCV	01-abr-12	200	29	018146
00030122500185636	22-mar-02	0000930122500185636	22-mar-02	78.000,00	100,00	70.510,75	3,500 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	156	29	022735
00030122500187961	28-agosto-02	0000930122500187961	28-agosto-02	75.126,51	100,00	62.857,37	3,000 MENS	EUJA	0,750 ANUA FRCV	01-abr-12	200	29	018146
00030122500188418	19-mar-03	0000930122500188418	19-mar-03	84.561,70	100,00	72.709,77	3,310 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	163	29	030218
00030122500189179	23-abr-03	0000930122500189179	23-abr-03	76.681,32	100,00	71.505,09	3,127 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	164	29	034718
00030122500190903	17-abr-02	0000930122500190903	17-abr-02	60.000,00	100,00	47.321,55	3,053 MENS	EUJA	0,750 ANUA FRCV	01-abr-12	163	29	030218
00030122500190901	16-mar-03	0000930122500190901	16-mar-03	78.000,00	100,00	71.505,09	3,127 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	164	29	034718
00030122500191080	28-feb-03	0000930122500191080	28-feb-03	126.000,00	100,00	112.256,11	1,131 MENS	EUJA	0,750 ANUA FRCV	01-abr-12	166	29	033070
00030122500191258	18-abr-02	0000930122500191258	18-abr-02	48.000,00	100,00	46.454,24	3,053 MENS	EUJA	0,750 ANUA FRCV	01-abr-12	203	29	019287
00030122500194932	06-mar-02	0000930122500194932	06-mar-02	73.000,00	100,00	65.061,73	3,250 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	163	29	047110
00030122500195140	31-mar-03	0000930122500195140	31-mar-03	66.111,33	100,00	54.846,72	3,250 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	179	29	044114
00030122500195326	31-mar-03	0000930122500195326	31-mar-03	30.050,61	100,00	21.481,06	3,750 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	179	29	044114
00030122500195374	28-abr-03	0000930122500195374	28-abr-03	45.676,92	100,00	37.059,59	3,500 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	180	29	061580
00030122500197713	23-mar-02	0000930122500197713	23-mar-02	36.060,73	100,00	18.208,45	3,263 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	61	29	038437
00030122500198458	17-jul-97	0000930122500198458	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198459	17-jul-97	0000930122500198459	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198460	17-jul-97	0000930122500198460	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198461	17-jul-97	0000930122500198461	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198462	17-jul-97	0000930122500198462	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198463	17-jul-97	0000930122500198463	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198464	17-jul-97	0000930122500198464	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198465	17-jul-97	0000930122500198465	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198466	17-jul-97	0000930122500198466	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198467	17-jul-97	0000930122500198467	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198468	17-jul-97	0000930122500198468	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198469	17-jul-97	0000930122500198469	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198470	17-jul-97	0000930122500198470	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198471	17-jul-97	0000930122500198471	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198472	17-jul-97	0000930122500198472	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198473	17-jul-97	0000930122500198473	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198474	17-jul-97	0000930122500198474	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198475	17-jul-97	0000930122500198475	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198476	17-jul-97	0000930122500198476	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198477	17-jul-97	0000930122500198477	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198478	17-jul-97	0000930122500198478	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198479	17-jul-97	0000930122500198479	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198480	17-jul-97	0000930122500198480	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198481	17-jul-97	0000930122500198481	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198482	17-jul-97	0000930122500198482	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198483	17-jul-97	0000930122500198483	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198484	17-jul-97	0000930122500198484	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198485	17-jul-97	0000930122500198485	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198486	17-jul-97	0000930122500198486	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198487	17-jul-97	0000930122500198487	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198488	17-jul-97	0000930122500198488	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198489	17-jul-97	0000930122500198489	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198490	17-jul-97	0000930122500198490	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198491	17-jul-97	0000930122500198491	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198492	17-jul-97	0000930122500198492	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198493	17-jul-97	0000930122500198493	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198494	17-jul-97	0000930122500198494	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198495	17-jul-97	0000930122500198495	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198496	17-jul-97	0000930122500198496	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198497	17-jul-97	0000930122500198497	17-jul-97	64.091,09	100,00	34.346,73	3,253 MENS	EUJA	0,500 ANUA FRCV	01-abr-12	89	29	022481
00030122500198498	17-jul-97	00											

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTE	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LÍQ.	IND. ICE	MARGEN BENEF.	PER. AMORT.	XTMA AMORT.	FECHA VENICITO	FECHA DE EMISION: PLZ Nº	FECHA DE EMISION: Nº	FECHA DE EMISION: PRINCA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
000901250500177003	23-abr-04	00009301250500177003	18-04-98	36.471,30	100,00	39.485,52	3,405 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	10-abr-13	110	29	003744
000901250500180706	23-abr-04	00009301250500180706	10-06-98	31.423,12	100,00	31.423,12	3,500 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	10-abr-13	125	29	014125
000901250500184625	23-abr-04	00009301250500184625	07-may-99	27.045,54	100,00	17.891,50	4,250 MENS	MHTO	0,250 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	07-may-11	84	29	031822
000901250500185012	23-abr-04	00009301250500185012	29-06-98	30.550,61	100,00	17.193,30	4,500 MENS	MHTO	0,250 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	29-06-99	60	29	017095
000901250500186510	23-abr-04	00009301250500186510	19-may-99	50.485,02	100,00	31.753,85	3,500 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	19-may-18	185	29	035723
000901250500187408	23-abr-04	00009301250500187408	23-jun-99	40.688,82	100,00	31.033,83	3,447 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	23-jun-14	122	29	000504
000901250500187958	23-abr-04	00009301250500187958	23-jun-99	25.050,73	100,00	27.382,72	3,447 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	23-jun-14	122	29	000509
000901250500189301	23-abr-04	00009301250500189301	23-jun-99	30.659,81	100,00	30.659,81	3,447 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	23-jun-14	122	29	000517
000901250500189391	23-abr-04	00009301250500189391	23-jun-99	40.869,82	100,00	31.033,83	3,447 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	23-jun-14	122	29	000533
000901250500191291	23-abr-04	00009301250500191291	17-ene-99	39.055,78	100,00	33.155,02	3,750 MENS	MEIA	0,000 ANUA	FRV	0,000 ANUA	FRV	17-ene-98	184	29	020390
000901250500191468	23-abr-04	00009301250500191468	15-jun-99	55.915,85	100,00	31.710,71	3,250 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	20-ene-14	124	29	021214
000901250500193235	23-abr-04	00009301250500193235	01-ago-99	54.091,09	100,00	42.345,65	3,500 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRV	0,000 ANUA	FRV	01-ago-14	127	29	000608
000901250500195909	23-abr-04	00009301250500195909	20-ago-99	40.913,55	100,00	38.518,73	4,250 MENS	MHTO	0,250 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	20-ago-14	124	29	040599
000901250500201530	23-abr-04	00009301250500201530	15-jun-99	24.040,48	100,00	19.894,25	4,000 MENS	MHTO	0,250 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	15-jun-19	182	29	015077
000901250500202129	23-abr-04	00009301250500202129	20-ago-99	72.121,45	100,00	60.271,06	3,442 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRV	0,000 ANUA	FRV	19-abr-15	137	29	000627
000901250500202493	23-abr-04	00009301250500202493	19-ene-01	63.106,27	100,00	48.344,66	3,500 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRV	0,000 ANUA	FRV	19-ene-21	200	29	000721
000901250500202569	23-abr-04	00009301250500202569	14-may-01	45.578,32	100,00	37.686,24	3,500 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRV	0,000 ANUA	FRV	14-may-16	142	29	000732
000901250500203429	23-abr-04	00009301250500203429	17-abr-01	48.090,97	100,00	45.747,59	3,725 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRV	0,000 ANUA	FRV	23-jun-16	148	29	000740
000901250500203721	23-abr-04	00009301250500203721	17-abr-01	30.055,81	100,00	26.005,06	4,000 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRV	0,000 ANUA	FRV	23-jun-16	142	29	000743
000901250500203810	23-abr-04	00009301250500203810	23-jun-01	108.783,19	100,00	93.612,68	3,447 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	23-jun-16	145	29	031040
000901250500203946	23-abr-04	00009301250500203946	22-jun-01	118.901,31	100,00	91.182,85	3,447 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	22-jun-16	145	29	030952
000901250500204283	23-abr-04	00009301250500204283	03-ago-01	48.381,47	100,00	41.842,80	3,442 MENS	MEIA	1,150 ANUA	FRV	0,150 ANUA	FRV	03-ago-16	146	29	031024
000901250500204684	23-abr-04	00009301250500204684	03-ago-01	73.823,59	100,00	63.983,78	3,014 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	23-jun-16	147	29	030944
000901250500207072	23-abr-04	00009301250500207072	02-ago-01	38.060,79	100,00	40.233,32	4,000 MENS	MHTO	0,250 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	02-ago-21	270	29	031043
000901250500208237	23-abr-04	00009301250500208237	28-oct-01	111.393,83	100,00	76.062,57	2,775 MENS	MEIA	0,500 ANUA	FRV	0,500 ANUA	FRV	28-oct-20	270	29	030978
000901250500208585	23-abr-04	00009301250500208585	20-oct-01	78.191,57	100,00	52.912,37	3,500 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	20-oct-16	151	29	024250
000901250500211578	23-abr-04	00009301250500211578	27-ago-02	54.000,00	100,00	41.121,40	3,250 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	27-ago-17	191	29	000923
000901250500215348	23-abr-04	00009301250500215348	08-oct-02	102.000,00	100,00	94.228,77	3,029 MENS	MEIA	0,750 ANUA	FRV	0,750 ANUA	FRV	08-oct-17	191	29	000760
000901250500216437	23-abr-04	00009301250500216437	29-ago-02	42.000,00	100,00	42.000,00	4,250 MENS	MHTO	0,250 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	29-ago-17	191	29	012748
000901250500215890	23-abr-04	00009301250500215890	07-nov-02	90.000,00	100,00	85.605,38	3,250 MENS	MEIA	0,750 ANUA	FRV	0,750 ANUA	FRV	07-nov-22	222	29	019144
000901250500216802	23-abr-04	00009301250500216802	29-nov-02	85.000,00	100,00	81.836,12	3,250 MENS	MEIA	0,750 ANUA	FRV	0,750 ANUA	FRV	29-nov-22	222	29	020187
000901250500216817	23-abr-04	00009301250500216817	02-dic-02	129.589,79	100,00	95.753,79	3,250 MENS	MEIA	0,750 ANUA	FRV	0,750 ANUA	FRV	02-dic-22	222	29	019344
000901250500217583	23-abr-04	00009301250500217583	12-nov-06	132.222,66	100,00	79.747,35	3,250 MENS	MEIA	0,750 ANUA	FRV	0,750 ANUA	FRV	12-nov-16	150	29	020525
000901250500218144	23-abr-04	00009301250500218144	08-feb-05	102.881,54	100,00	93.686,08	3,081 MENS	MEIA	1,500 ANUA	FRV	0,500 ANUA	FRV	08-feb-13	105	29	027179
000901250500218394	23-abr-04	00009301250500218394	16-may-07	56.555,61	100,00	46.264,81	3,883 MENS	MEIA	1,500 ANUA	FRV	0,500 ANUA	FRV	20-feb-11	81	29	007031
000901250500218470	23-abr-04	00009301250500218470	03-ago-08	85.898,32	100,00	80.207,14	3,216 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	03-ago-22	225	29	019145
000901250500218673	23-abr-04	00009301250500218673	13-mar-07	34.454,77	100,00	17.815,35	3,250 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	13-mar-10	82	29	012291
000901250500219420	23-abr-04	00009301250500219420	16-may-07	46.264,81	100,00	47.443,30	3,283 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	16-may-17	158	29	027050
000901250500219462	23-abr-04	00009301250500219462	14-may-07	56.181,04	100,00	52.922,83	3,250 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	14-may-12	158	29	027050
000901250500219587	23-abr-04	00009301250500219587	22-dic-07	43.573,38	100,00	18.420,08	3,275 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	22-dic-07	43	29	010386
000901250500227207	23-abr-04	00009301250500227207	18-feb-08	36.060,73	100,00	28.140,22	2,828 MENS	MEIA	0,750 ANUA	FRV	0,750 ANUA	FRV	18-feb-16	165	29	041037
000901250500227820	23-abr-04	00009301250500227820	21-ene-08	24.040,48	100,00	19.044,36	3,500 MENS	MHTO	0,250 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	21-ene-13	169	29	010386
000901250500227828	23-abr-04	00009301250500227828	04-jun-08	33.055,67	100,00	10.254,50	3,500 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	04-jun-16	179	29	000954
000901250500227977	23-abr-04	00009301250500227977	01-jun-08	122.513,44	100,00	101.259,18	3,500 FMS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	01-jun-18	191	29	057963/18796
000901250500228636	23-abr-04	00009301250500228636	03-may-08	53.658,68	100,00	45.658,68	3,500 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	03-may-14	169	29	000954
000901250500228775	23-abr-04	00009301250500228775	06-may-08	73.823,58	100,00	50.998,07	3,500 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	06-may-19	200	29	030563
000901250500229729	23-abr-04	00009301250500229729	30-ago-85	43.272,87	100,00	35.568,62	3,500 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	30-ago-14	125	29	000861
000901250500229778	23-abr-04	00009301250500229778	24-oct-85	54.091,09	100,00	45.747,59	3,500 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	24-oct-20	179	29	000861
000901250500229778	23-abr-04	00009301250500229778	28-oct-85	38.333,66	100,00	32.425,89	4,250 MENS	MHTO	0,250 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	28-oct-15	132	29	022625
000901250500234523	23-abr-04	00009301250500234523	29-jun-00	81.203,89	100,00	78.869,81	3,250 MENS	MEIA	0,750 ANUA	FRV	0,750 ANUA	FRV	29-jun-10	134	18	023236
000901250500234771	23-abr-04	00009301250500234771	02-ago-00	102.303,12	100,00	95.753,79	3,250 MENS	MEIA	0,750 ANUA	FRV	0,750 ANUA	FRV	02-ago-20	196	29	041037
000901250500235028	23-abr-04	00009301250500235028	08-oct-00	72.121,45	100,00	64.181,78	4,000 MENS	MHTO	0,250 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	08-oct-20	197	29	024335
000901250500235028	23-abr-04	00009301250500235028	05-jun-01	64.149,09	100,00	75.887,35	2,847 MENS	MEIA	0,500 ANUA	FRV	0,500 ANUA	FRV	05-jun-21	205	29	041037
000901250500235028	23-abr-04	00009301250500235028	14-may-02	41.675,62	100,00	38.000,00	3,500 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRV	0,000 ANUA	FRV	14-may-16	142	29	000778
000901250500235343	23-abr-04	00009301250500235343	10-abr-01	30.659,81	100,00	27.239,85	3,500 MENS	MHTO	0,250 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	10-abr-16	144	29	000778
000901250500235885	23-abr-04	00009301250500235885	14-may-01	64.149,09	100,00	72.106,75	4,250 MENS	MHTO	0,250 ANUA	FRV	0,250 ANUA	FRV	14-may-16	144	29	000648
000901250500236095																

144

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EN FAVOR PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

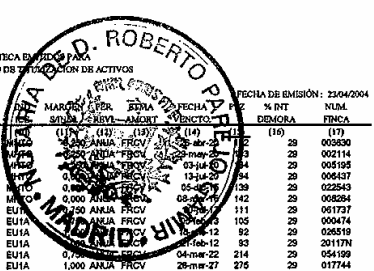
NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HYPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	FECHA VENCIM.	FECHA VENCIM.	PLZ	% INT DEMORA	NUM. FICHA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
0090132300174392	23-abr-04	000090132300174392	26-jun-01	54.091,09	100,00	46.731,79	3,500 MENS	EU/10	06-06-10	146	28	001500
0090132300174407	23-abr-04	000090132300174407	06-06-01	37.543,96	100,00	30.804,51	4,000 MENS	EU/10	06-06-10	146	28	006009
0090132300175416	23-abr-04	000090132300175416	12-feb-02	30.050,61	100,00	25.879,18	3,500 MENS	EU/10	12-02-10	117	29	027543
0090132300180694	23-abr-04	000090132300180694	22-abr-02	57.585,65	100,00	52.148,23	3,750 MENS	EU/10	02-04-10	155	29	005008
0090132300181170	23-abr-04	000090132300181170	12-abr-02	42.070,85	100,00	36.243,77	3,250 MENS	EU/10	02-04-10	215	29	011500
0090132300191211	23-abr-04	000090132300191211	30-abr-03	60.000,00	100,00	57.537,69	3,410 MENS	EU/10	03-04-10	225	28	032377
0090132300191753	23-abr-04	000090132300191753	20-feb-03	48.000,00	100,00	45.190,04	3,381 MENS	EU/10	02-02-10	165	29	018163
0090132300197509	23-abr-04	000090132300197509	26-feb-03	52.785,16	100,00	46.264,93	3,750 MENS	EU/10	02-02-10	238	29	012387
0090133300062013	23-abr-04	000090133300062013	15-nov-01	30.050,61	100,00	26.266,14	3,000 MENS	EU/10	15-11-09	150	29	013708
0090133300207402	23-abr-04	000090133300207402	28-ene-98	42.070,85	100,00	33.620,91	3,133 MENS	EU/10	28-ene-98	225	29	038022
0090133300220895	23-abr-04	000090133300220895	14-abr-00	30.050,61	100,00	27.181,19	3,392 MENS	EU/10	14-abr-04	247	29	027242
0090133300248329	23-abr-04	000090133300248329	21-abr-00	23.845,26	100,00	21.841,81	3,750 MENS	EU/10	21-abr-00	80	29	007733
0090133300249591	23-abr-04	000090133300249591	31-ene-01	28.848,58	100,00	24.345,77	3,458 MENS	EU/10	31-ene-01	141	29	035555
0090133300257689	23-abr-04	000090133300257689	27-abr-01	39.065,79	100,00	33.035,42	3,660 MENS	EU/10	27-abr-01	156	29	034423
0090133300264978	23-abr-04	000090133300264978	25-abr-02	24.000,00	100,00	21.610,52	3,250 MENS	EU/10	25-abr-02	177	29	034824
0090133300265206	23-abr-04	000090133300265206	21-jun-02	120.000,00	100,00	115.195,49	2,003 MENS	EU/10	21-jun-02	277	29	034824
0090133300265913	23-abr-04	000090133300265913	10-abr-02	60.101,21	100,00	58.011,27	3,250 MENS	EU/10	10-abr-02	115	29	040420
0090133300275509	23-abr-04	000090133300275509	05-abr-02	100.000,00	100,00	92.889,19	2,003 MENS	EU/10	05-abr-02	238	29	034824
0090133300275544	23-abr-04	000090133300275544	23-abr-02	84.200,00	100,00	80.067,92	3,300 MENS	EU/10	23-abr-02	221	29	030076
0090133300282569	23-abr-04	000090133300282569	21-abr-04	51.089,03	100,00	41.069,19	3,125 MENS	EU/10	21-abr-04	171	29	052187
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	90.151,08	100,00	81.069,19	3,125 MENS	EU/10	21-abr-04	115	29	005890
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	54.091,09	100,00	46.731,79	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	198	29	038915
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	30.151,82	100,00	26.889,38	3,010 MENS	EU/10	21-abr-04	127	29	036871
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	24.040,48	100,00	21.610,52	3,250 MENS	EU/10	21-abr-04	82	29	037949
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	58.889,19	100,00	54.210,03	4,250 MENS	EU/10	21-abr-04	254	29	038494
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	42.871,86	100,00	39.400,85	4,000 MENS	EU/10	21-abr-04	258	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	47.479,98	100,00	43.251,85	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	260	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	52.889,07	100,00	48.568,07	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	62.338,66	100,00	58.799,38	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	260	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	42.871,86	100,00	37.347,37	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	52.889,07	100,00	48.568,07	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	73.537,89	100,00	67.537,89	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	30.550,61	100,00	26.185,72	4,400 MENS	EU/10	21-abr-04	264	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	100.000,00	100,00	92.889,19	2,003 MENS	EU/10	21-abr-04	264	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	52.889,07	100,00	48.568,07	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	52.889,07	100,00	48.568,07	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	62.338,66	100,00	58.799,38	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	260	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	42.871,86	100,00	37.347,37	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	52.889,07	100,00	48.568,07	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	73.537,89	100,00	67.537,89	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	30.550,61	100,00	26.185,72	4,400 MENS	EU/10	21-abr-04	264	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	100.000,00	100,00	92.889,19	2,003 MENS	EU/10	21-abr-04	264	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	52.889,07	100,00	48.568,07	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	52.889,07	100,00	48.568,07	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	62.338,66	100,00	58.799,38	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	260	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	42.871,86	100,00	37.347,37	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	52.889,07	100,00	48.568,07	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	73.537,89	100,00	67.537,89	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	30.550,61	100,00	26.185,72	4,400 MENS	EU/10	21-abr-04	264	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	100.000,00	100,00	92.889,19	2,003 MENS	EU/10	21-abr-04	264	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	52.889,07	100,00	48.568,07	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	52.889,07	100,00	48.568,07	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	62.338,66	100,00	58.799,38	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	260	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	42.871,86	100,00	37.347,37	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	52.889,07	100,00	48.568,07	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	73.537,89	100,00	67.537,89	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	30.550,61	100,00	26.185,72	4,400 MENS	EU/10	21-abr-04	264	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	100.000,00	100,00	92.889,19	2,003 MENS	EU/10	21-abr-04	264	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	52.889,07	100,00	48.568,07	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	52.889,07	100,00	48.568,07	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	62.338,66	100,00	58.799,38	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	260	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	42.871,86	100,00	37.347,37	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	52.889,07	100,00	48.568,07	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	73.537,89	100,00	67.537,89	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	30.550,61	100,00	26.185,72	4,400 MENS	EU/10	21-abr-04	264	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	100.000,00	100,00	92.889,19	2,003 MENS	EU/10	21-abr-04	264	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	52.889,07	100,00	48.568,07	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	52.889,07	100,00	48.568,07	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	62.338,66	100,00	58.799,38	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	260	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586	21-abr-04	42.871,86	100,00	37.347,37	3,750 MENS	EU/10	21-abr-04	262	29	033649
0090133300282586	23-abr-04	000090133300282586										

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA SUSCRIPCIÓN	CAPITAL INICIAL	PART. FAMILIAR	CAPITAL VITAL	TIPO DE INTERES	PER DIO	MARZO PER DIO	RENTA RENTA	FECHA VENCIÓN	FECHA PAGO	FECHA DE EMISIÓN: 23/04/2020
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
00301418300181835	23-abr-04	000090301418300181835	23-abr-04	43.277,82	100,00	40.303,52	3,033 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	20-abr-11	163	29
00301418300181835	10-abr-03	000090301418300181835	10-abr-03	25.342,51	100,00	23.180,24	3,180 ANUA	FRV	0,750 ANUA	FRV	10-abr-11	163	29
00301418300182211	11-abr-02	000090301418300182211	11-abr-02	102.172,06	100,00	97.434,31	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	11-abr-22	223	29
00301418300182211	17-abr-02	000090301418300182211	17-abr-02	113.270,98	100,00	108.037,39	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182211	09-abr-02	000090301418300182211	09-abr-02	130.202,72	100,00	120.302,72	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	09-abr-22	223	29
00301418300182763	23-abr-04	000090301418300182763	23-abr-04	50.161,21	100,00	46.990,89	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	11-abr-17	163	29
00301418300182763	11-abr-02	000090301418300182763	11-abr-02	115.384,22	100,00	110.018,24	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	11-abr-22	223	29
00301418300182763	18-abr-02	000090301418300182763	18-abr-02	80.151,32	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	18-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02	000090301418300182763	17-abr-02	80.000,00	100,00	75.948,26	3,093 MENS	EURO	0,750 ANUA	FRV	17-abr-22	223	29
00301418300182763	17-abr-02												

145

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECA EN EL FONDO DE VALUACION DE ACTIVOS
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE VALUACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE VALUACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.



NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTE	CAPITAL VIVO	PER. INTERES	PER. MENSUAL	FECHA VENCIMIENTO	% INT DEMORA	NUM. FINCA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
0093016853028418	23-abr-04	000093016853028418	23-abr-04	27.545,54	100,00	23.844,81	4,250 MENS	EUJA	03-abr-12	29	000389
00930168530634186	23-abr-04	0000930168530634186	28-mar-04	34.257,69	100,00	30.110,52	4,250 MENS	EUJA	03-abr-12	29	000714
00930168530635707	23-abr-04	0000930168530635707	03-abr-04	37.563,78	100,00	33.440,70	4,250 MENS	EUJA	03-abr-12	29	000719
00930168530637325	23-abr-04	0000930168530637325	13-abr-04	19.252,39	100,00	16.870,57	4,000 MENS	EUJA	03-abr-12	29	000720
00930168530644347	04-dic-00	0000930168530644347	04-dic-00	48.090,97	100,00	40.300,39	3,500 MENS	EUJA	05-abr-13	29	002543
00930168530648028	23-abr-04	0000930168530648028	08-mar-04	48.080,97	100,00	40.682,87	3,500 MENS	EUJA	08-mar-13	29	002544
00930168530658869	23-abr-04	0000930168530658869	30-abr-04	78.151,57	100,00	64.020,02	3,250 MENS	EUJA	03-abr-12	29	000721
00930168530661444	23-abr-04	0000930168530661444	01-feb-02	102.122,06	100,00	85.291,19	3,250 MENS	EUJA	01-feb-12	29	000474
00930168530663237	23-abr-04	0000930168530663237	18-mar-02	31.500,00	100,00	25.500,01	3,500 MENS	EUJA	18-mar-12	29	002519
00930168530665664	23-abr-04	0000930168530665664	21-feb-02	41.534,38	100,00	33.993,54	3,500 MENS	EUJA	21-feb-12	29	002178
00930168530665931	23-abr-04	0000930168530665931	04-mar-02	228.500,00	100,00	142.992,99	3,000 MENS	EUJA	04-mar-12	29	004129
00930168530668714	23-abr-04	0000930168530668714	26-mar-02	54.000,00	100,00	41.498,36	3,250 MENS	EUJA	26-mar-12	29	002174
00930168530670229	23-abr-04	0000930168530670229	03-mar-02	108.000,00	100,00	97.723,78	3,500 MENS	EUJA	03-mar-12	29	004588
00930168530671249	23-abr-04	0000930168530671249	31-mar-02	150.000,00	100,00	141.480,56	2,750 FMS	EUJA	31-mar-12	29	004181
00930168530672222	23-abr-04	0000930168530672222	11-jun-02	35.000,00	100,00	33.493,07	3,500 MENS	EUJA	11-jun-12	29	004572
00930168530672775	23-abr-04	0000930168530672775	11-jun-02	58.700,00	100,00	55.144,87	4,000 MENS	EUJA	11-jun-12	29	004748
00930168530675380	23-abr-04	0000930168530675380	12-abr-02	167.000,00	100,00	157.194,19	3,250 MENS	EUJA	12-abr-12	29	004749
00930168530676003	23-abr-04	0000930168530676003	12-abr-02	48.000,00	100,00	45.107,57	3,000 MENS	EUJA	12-abr-12	29	004750
00930168530676278	23-abr-04	0000930168530676278	03-dic-02	38.000,00	100,00	35.530,23	3,750 MENS	EUJA	03-dic-12	29	004927
00930168530678794	23-abr-04	0000930168530678794	23-mar-02	80.000,00	100,00	77.953,41	3,125 MENS	EUJA	23-mar-12	29	002105
00930168530678883	23-abr-04	0000930168530678883	23-mar-02	72.141,45	100,00	72.122,48	3,000 MENS	EUJA	23-mar-12	29	002106
00930168530680064	23-abr-04	0000930168530680064	03-oct-02	144.200,00	100,00	138.611,55	3,000 MENS	EUJA	03-oct-12	29	003308
00930168530681318	23-abr-04	0000930168530681318	14-oct-02	42.000,00	100,00	39.841,11	3,500 MENS	EUJA	14-oct-12	29	002321
00930168530683478	23-abr-04	0000930168530683478	01-abr-02	60.000,00	100,00	57.933,86	3,700 MENS	EUJA	01-abr-12	29	004153
009301685306891212	23-abr-04	00009301685306891212	07-mar-03	88.000,00	100,00	92.505,10	3,218 MENS	EUJA	07-mar-13	29	003900
009301685306893728	23-abr-04	00009301685306893728	21-abr-02	84.200,00	100,00	72.271,86	2,750 MENS	EUJA	21-abr-12	29	003469
00930172530000572	23-abr-04	0000930172530000572	23-abr-02	111,13	100,00	111,13	3,500 MENS	EUJA	23-abr-12	29	004878
00930172530000561	23-abr-04	0000930172530000561	22-mar-02	66.111,33	100,00	56.362,81	3,500 MENS	EUJA	22-mar-12	29	004879
00930172530000928	23-abr-04	0000930172530000928	20-oct-00	50.485,02	100,00	41.732,82	3,250 MENS	EUJA	20-oct-13	29	004488
00930172530001106	23-abr-04	0000930172530001106	23-feb-01	57.553,17	100,00	21.150,23	3,500 MENS	EUJA	23-feb-11	29	004489
00930172530001808	23-abr-04	0000930172530001808	20-abr-01	24.940,48	100,00	20.637,84	3,750 MENS	EUJA	20-abr-11	29	004490
00930172530002004	23-abr-04	0000930172530002004	01-abr-01	27.645,54	100,00	20.945,87	3,500 MENS	EUJA	01-abr-11	29	005071
00930172530003353	23-abr-04	0000930172530003353	12-abr-02	36.500,00	100,00	19.293,42	3,500 MENS	EUJA	12-abr-12	29	004491
00930172530003371	23-abr-04	0000930172530003371	25-jun-02	36.500,00	100,00	20.653,83	3,500 MENS	EUJA	25-jun-12	29	004492
00930172530005650	23-abr-04	0000930172530005650	08-mar-01	84.148,88	100,00	82.802,42	3,500 MENS	EUJA	08-mar-11	29	005129
00930172530007713	23-abr-04	0000930172530007713	16-mar-01	96.181,94	100,00	92.133,13	3,500 MENS	EUJA	16-mar-11	29	005130
00930172530008168	23-abr-04	0000930172530008168	20-jun-02	26.500,00	100,00	24.940,48	3,500 MENS	EUJA	20-jun-12	29	005131
00930172530007797	23-abr-04	0000930172530007797	23-abr-06	55.122,81	100,00	43.238,97	3,500 MENS	EUJA	23-abr-11	29	005132
00930172530008365	23-abr-04	0000930172530008365	14-mar-07	26.444,93	100,00	17.450,07	3,500 MENS	EUJA	14-mar-12	29	005133
00930172530008362	23-abr-04	0000930172530008362	26-mar-07	26.444,93	100,00	17.450,07	3,500 MENS	EUJA	26-mar-12	29	005134
00930172530012634	23-abr-04	0000930172530012634	13-abr-99	30.850,61	100,00	25.075,58	3,448 MENS	EUJA	13-abr-19	29	008809
00930172530030004	23-abr-04	0000930172530030004	19-jun-00	42.070,85	100,00	34.175,33	3,700 MENS	EUJA	19-jun-15	29	008810
00930172530031524	23-abr-04	0000930172530031524	23-jun-00	78.126,51	100,00	65.136,03	3,582 MENS	EUJA	23-jun-15	29	008811
00930172530034008	23-abr-04	0000930172530034008	04-abr-00	80.101,21	100,00	61.959,59	3,987 MENS	EUJA	04-abr-18	29	004171
00930172530033595	23-abr-04	0000930172530033595	18-abr-00	47.478,96	100,00	38.643,02	3,458 MENS	EUJA	18-abr-20	29	008828
00930172530034493	23-abr-04	0000930172530034493	01-oct-00	48.000,97	100,00	42.772,93	3,541 MENS	EUJA	01-oct-20	29	008829
00930172530038883	23-abr-04	0000930172530038883	20-feb-01	40.866,92	100,00	40.866,92	3,458 MENS	EUJA	20-feb-21	29	008830
00930172530038072	23-abr-04	0000930172530038072	23-feb-01	48.680,97	100,00	43.238,97	3,725 MENS	EUJA	23-feb-21	29	008831
00930172530061587	23-abr-04	0000930172530061587	28-mar-01	27.349,05	100,00	24.734,06	3,750 MENS	EUJA	28-mar-21	29	008832
00930172530064191	23-abr-04	0000930172530064191	01-abr-01	36.500,00	100,00	30.933,86	3,700 MENS	EUJA	01-abr-16	29	008833
00930172530065590	23-abr-04	0000930172530065590	14-jun-01	90.151,62	100,00	81.712,22	3,700 MENS	EUJA	14-jun-21	29	008834
00930172530065166	23-abr-04	0000930172530065166	20-abr-01	36.614,74	100,00	34.470,80	3,700 MENS	EUJA	20-abr-26	29	008835
00930172530065880	23-abr-04	0000930172530065880	20-abr-01	111,13	100,00	111,13	3,432 FMS	EUJA	20-abr-21	29	010074
00930172530065849	23-abr-04	0000930172530065849	31-oct-01	78.151,57	100,00	72.132,43	4,750 FMS	EUJA	31-oct-21	29	010075
00930172530061870	23-abr-04	0000930172530061870	18-mar-02	96.181,94	100,00	85.181,66	3,159 MENS	EUJA	18-mar-17	29	010076
00930172530065340	23-abr-04	0000930172530065340	09-abr-02	72.121,45	100,00	68.124,28	3,166 MENS	EUJA	09-abr-12	29	010077
00930172530064682	23-abr-04	0000930172530064682	03-dic-02	35.000,00	100,00	32.566,42	2,783 MENS	EUJA	03-dic-17	29	013321
00930172530074158	23-abr-04	0000930172530074158	03-dic-02	72.121,00	100,00	67.276,96	3,259 MENS	EUJA	03-dic-17	29	008411
00930172530081685	23-abr-04	0000930172530081685	31-mar-03	45.000,00	100,00	42.161,54	3,500 MENS	EUJA	31-mar-18	29	008412
00930172530091491	23-abr-04	0000930172530091491	01-abr-03	51.612,47	100,00	45.764,52	3,233 MENS	EUJA	01-abr-18	29	008413
00930172530025409	23-abr-04	0000930172530025409	30-jul-98	30.050,61	100,00	21.305,24	4,000 MENS	EUJA	30-jul-13	29	008414
00930172530027453	23-abr-04	0000930172530027453	27-oct-99	108.962,89	100,00	105.124,89	3,258 MENS	EUJA	27-oct-15	29	011862
00930172530027801	23-abr-04	0000930172530027801	02-abr-00	48.000,97	100,00	43.713,54	3,500 MENS	EUJA	02-abr-15	29	008415
00930172530026972	23-abr-04	0000930172530026972	02-abr-00	72.121,45	100,00	59.093,50	3,500 MENS	EUJA	02-abr-15	29	008416
00930172530026290	23-abr-04	0000930172530026290	28-abr-00	42.070,85	100,00	35.677,78	3,700 MENS	EUJA	28-abr-15	29	008417
00930172530026563	23-abr-04	0000930172530026563	28-abr-00	61.161,54	100,00	52.161,54	4,000 MENS	EUJA	28-abr-15	29	008418
00930172530026334	23-abr-04	0000930172530026334	11-jul-02	70.000,00	100,00	54.534,35	4,000 MENS	EUJA	11-jul-09	29	003400
00930172530026556	23-abr-04	0000930172530026556	01-abr-00	36.605,79	100,00	17.087,17	3,033 MENS	EUJA	01-abr-09	29	005058
00930172530022216	23-abr-04	0000930172530022216	12-abr-00	96.181,94	100,00	81.161,54	3,033 MENS	EUJA	12-abr-17	29	005059
00930172530022106	23-abr-04	0000930172530022106	15-mar-97	63.106,27	100,00	57.820,38	3,250 MENS	EUJA	15-mar-17	29	005060
00930172530022457	23-abr-04	0000930172530022457	11-abr-97	96.181,94	100,00	46.029,88	2,783 MENS	EUJA	11-abr-17	29	005061
00930172530022816	23-abr-04	0000930172530022816	17-feb-00	33.035,67	100,00	28.124,28	3,250 MENS	EUJA	17-feb-20	29	005062
00930172530024456	23-abr-04	0000930172530024456	21-abr-00	74.130,15	100,00	64.380,15	3,458 MENS	EUJA	21-abr-15	29	005063
00930172530024463	23-abr-04	0000930172530024463	25-feb-00	120.202,42	100,00	100.944					

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EDICIÓN: 13/04/2004

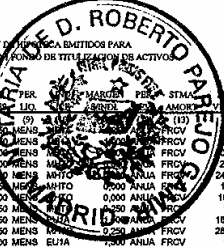
NÚMERO CRÉDITO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTE	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERÉS	PER. VENC.	IND. ICE	MARCO SOLV.	PER. SOLV.	PER. AMORT.	FECHA VENCIÓN	PLZ	% DIFER.	NÚM. FINCA
009301825300479685	23-abr-04	00009301825300479685	01-abr-02	30.000,00	100,00	28.209,78	3,900	MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	01-abr-02	231	28	047177
009301825300479686	23-abr-04	00009301825300479686	23-dic-02	80.101,21	100,00	53.730,15	3,250	MENS	EUJA	0,600	ANUA	FRCV	23-dic-02	110	29	047165
009301825300479687	23-abr-04	00009301825300479687	28-nov-02	115.845,08	100,00	112.347,89	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	28-nov-02	283	29	047194
009301825300479688	23-abr-04	00009301825300479688	16-abr-03	72.121,45	100,00	67.184,16	3,500	MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	16-abr-03	184	29	047135
009301825300479689	19-abr-02	00009301825300479689	19-abr-02	36.000,00	100,00	33.173,14	3,250	MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	19-abr-02	100	29	047169
009301825300479690	04-abr-02	00009301825300479690	04-abr-02	79.453,80	100,00	75.401,83	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	04-abr-02	221	29	047190
009301825300479691	23-abr-04	00009301825300479691	04-abr-02	99.897,35	100,00	96.223,64	3,500	MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	04-abr-02	221	29	047171
009301825300479692	26-abr-02	00009301825300479692	26-abr-02	97.676,10	100,00	90.646,02	2,825	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	26-abr-02	221	29	047174
009301825300479693	23-abr-04	00009301825300479693	06-abr-02	80.000,00	100,00	56.831,57	3,082	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	06-abr-02	220	29	037540
009301825300479694	23-abr-04	00009301825300479694	15-abr-03	66.111,00	100,00	62.828,75	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	15-abr-03	181	29	047188
009301825300479695	19-abr-02	00009301825300479695	19-abr-02	15.000,00	100,00	16.755,70	3,250	MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	19-abr-02	221	29	047189
009301825300479696	06-abr-02	00009301825300479696	06-abr-02	150.000,00	100,00	145.293,22	3,150	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	06-abr-02	284	29	047192
009301825300479697	23-abr-04	00009301825300479697	06-abr-02	90.500,00	100,00	86.225,54	2,983	MENS	EUJA	0,600	ANUA	FRCV	06-abr-02	284	29	047193
009301825300479698	23-abr-04	00009301825300479698	14-abr-03	105.000,00	100,00	104.895,38	3,383	MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	14-abr-03	285	29	047195
009301825300479699	23-abr-04	00009301825300479699	13-abr-03	78.000,00	100,00	78.001,68	3,383	MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	13-abr-03	285	29	047196
009301825300479700	23-abr-04	00009301825300479700	17-abr-03	79.300,00	100,00	76.370,25	2,983	MENS	EUJA	0,600	ANUA	FRCV	17-abr-03	285	29	047197
009301825300479701	23-abr-04	00009301825300479701	05-may-00	51.202,14	100,00	22.475,11	4,250	MENS	EUJA	1,750	ANUA	FRCV	05-may-00	166	29	035231
009301825300479702	23-abr-04	00009301825300479702	10-dic-87	96.181,94	100,00	77.909,71	3,125	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	10-dic-87	223	29	013600
009301825300479703	23-abr-04	00009301825300479703	17-dic-87	160.303,63	100,00	80.825,54	3,125	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	17-dic-87	163	29	055966
009301825300479704	23-abr-04	00009301825300479704	04-feb-98	94.485,02	100,00	80.937,78	3,500	MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	04-feb-98	165	29	042779
009301825300479705	15-may-99	00009301825300479705	15-may-99	30.020,61	100,00	15.715,21	3,750	MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	15-may-99	178	29	017858
009301825300479706	23-abr-04	00009301825300479706	16-abr-02	37.282,75	100,00	30.322,42	3,500	MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	16-abr-02	172	29	047828
009301825300479707	23-abr-04	00009301825300479707	15-abr-02	162.273,27	100,00	152.673,27	3,000	MENS	EUJA	0,000	ANUA	FRCV	15-abr-02	244	29	045341
009301825300479708	03-abr-99	00009301825300479708	03-abr-99	120.242,42	100,00	92.052,57	3,750	MENS	EUJA	0,000	ANUA	FRCV	03-abr-99	174	29	028090
009301825300479709	09-nov-99	00009301825300479709	09-nov-99	60.101,21	100,00	33.886,78	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	09-nov-99	123	29	045738
009301825300479710	23-abr-04	00009301825300479710	15-abr-02	24.805,00	100,00	20.793,61	3,500	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	15-abr-02	180	29	045342
009301825300479711	23-abr-04	00009301825300479711	28-feb-00	42.870,85	100,00	36.095,28	3,500	MENS	EUJA	0,000	ANUA	FRCV	28-feb-00	240	29	019385
009301825300479712	23-abr-04	00009301825300479712	28-feb-00	81.136,83	100,00	44.077,01	3,750	MENS	EUJA	0,250	ANUA	FRCV	28-feb-00	46	29	037303
009301825300479713	23-abr-04	00009301825300479713	28-feb-00	81.161,84	100,00	50.006,37	3,750	MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	28-feb-00	294	29	055481
009301825300479714	23-abr-04	00009301825300479714	27-abr-01	54.081,00	100,00	27.529,29	3,500	MENS	EUJA	0,000	ANUA	FRCV	27-abr-01	264	29	016534
009301825300479715	23-abr-04	00009301825300479715	13-jul-01	83.158,88	100,00	48.266,72	3,250	MENS	EUJA	0,900	ANUA	FRCV	13-jul-01	296	29	017311
009301825300479716	23-abr-04	00009301825300479716	22-oct-01	108.182,18	100,00	58.409,47	3,029	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	22-oct-01	66	29	059135
009301825300479717	23-abr-04	00009301825300479717	08-may-02	80.101,21	100,00	41.111,81	3,500	MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	08-may-02	277	29	024552
009301825300479718	23-abr-04	00009301825300479718	24-may-02	112.000,00	100,00	106.804,07	3,252	MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	24-may-02	277	29	024553
009301825300479719	23-abr-04	00009301825300479719	17-jun-02	56.000,00	100,00	64.457,00	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	17-jun-02	242	29	019103
009301825300479720	23-abr-04	00009301825300479720	01-dic-02	91.162,03	100,00	86.660,60	3,500	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	01-dic-02	284	29	022725
009301825300479721	23-abr-04	00009301825300479721	03-dic-02	80.105,00	100,00	87.372,13	3,553	MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	03-dic-02	283	29	030701
009301825300479722	23-abr-04	00009301825300479722	22-nov-02	71.040,00	100,00	66.829,40	3,000	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	22-nov-02	282	29	040432
009301825300479723	23-abr-04	00009301825300479723	31-oct-02	115.000,00	100,00	111.743,43	3,160	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	31-oct-02	285	29	040433
009301825300479724	23-abr-04	00009301825300479724	31-abr-03	30.050,81	100,00	21.890,77	3,500	MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	31-abr-03	174	29	018520
009301825300479725	23-abr-04	00009301825300479725	13-abr-02	80.101,21	100,00	72.925,92	3,250	MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	13-abr-02	167	29	026227
009301825300479726	23-abr-04	00009301825300479726	19-oct-97	84.141,89	100,00	69.770,33	3,250	MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	19-oct-97	281	29	029323
009301825300479727	23-abr-04	00009301825300479727	23-abr-03	90.181,82	100,00	78.240,59	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	23-abr-03	228	29	042024
009301825300479728	23-abr-04	00009301825300479728	23-abr-03	90.181,82	100,00	78.240,59	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	23-abr-03	228	29	042025
009301825300479729	23-abr-04	00009301825300479729	23-abr-03	90.181,82	100,00	78.240,59	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	23-abr-03	228	29	042026
009301825300479730	23-abr-04	00009301825300479730	23-abr-03	90.181,82	100,00	78.240,59	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	23-abr-03	228	29	042027
009301825300479731	23-abr-04	00009301825300479731	23-abr-03	90.181,82	100,00	78.240,59	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	23-abr-03	228	29	042028
009301825300479732	23-abr-04	00009301825300479732	23-abr-03	90.181,82	100,00	78.240,59	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	23-abr-03	228	29	042029
009301825300479733	23-abr-04	00009301825300479733	23-abr-03	90.181,82	100,00	78.240,59	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	23-abr-03	228	29	042030
009301825300479734	23-abr-04	00009301825300479734	23-abr-03	90.181,82	100,00	78.240,59	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	23-abr-03	228	29	042031
009301825300479735	23-abr-04	00009301825300479735	23-abr-03	90.181,82	100,00	78.240,59	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	23-abr-03	228	29	042032
009301825300479736	23-abr-04	00009301825300479736	23-abr-03	90.181,82	100,00	78.240,59	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	23-abr-03	228	29	042033
009301825300479737	23-abr-04	00009301825300479737	23-abr-03	90.181,82	100,00	78.240,59	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	23-abr-03	228	29	042034
009301825300479738	23-abr-04	00009301825300479738	23-abr-03	90.181,82	100,00	78.240,59	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	23-abr-03	228	29	042035
009301825300479739	23-abr-04	00009301825300479739	23-abr-03	90.181,82	100,00	78.240,59	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	23-abr-03	228	29	042036
009301825300479740	23-abr-04	00009301825300479740	23-abr-03	90.181,82	100,00	78.240,59	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	23-abr-03	228	29	042037
009301825300479741	23-abr-04	00009301825300479741	23-abr-03	90.181,82	100,00	78.240,59	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	23-abr-03	228	29	042038
009301825300479742	23-abr-04	00009301825300479742	23-abr-03	90.181,82	100,00	78.240,59	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	23-abr-03	228	29	042039
009301825300479743	23-abr-04	00009301825300479743	23-abr-03	90.181,82	100,00	78.240,59	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	23-abr-03	228	29	042040
009301825300479744	23-abr-04	0000930182530047														

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE ENTREGA : 23/04/2024																
NÚMERO CREDITADO	FECHA EXPIRACION	PRESTATO TITULAR	FECHA RECEPCION	CAPITAL RICIAL	% PAGTO	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER LAP	IND PES	MARCON REVOL	PER STMA	FECHA VENCTO	PL2	% RNT DEMORA	NÚM MORA	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	
009003002300144828	23-04-04	000093002300144828	03-04-04	72.121,45	100,00	52.949,92	3.458 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	03-04-04	119	20	004332	
009003002300144829	11-04-04	000093002300144829	11-04-04	78.137,97	100,00	57.804,85	3.448 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	16-04-04	119	20	007098	
009003002300144830	23-04-04	000093002300144830	23-04-04	45.075,91	100,00	4.500,00	3,0000	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	23-04-04	119	20	002207	
009003002300144831	22-04-04	000093002300144831	22-04-04	38.277,93	100,00	35.533,72	3.500 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	22-04-04	119	20	010583	
009003002300144832	15-04-04	000093002300144832	15-04-04	57.046,95	100,00	51.460,64	3.442 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	15-04-04	247	20	004134	
009003002300144833	10-04-04	000093002300144833	10-04-04	108.182,30	100,00	108.182,30	3.500 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	10-04-04	187	20	009682	
009003002300144834	30-04-04	000093002300144834	30-04-04	24.100,00	100,00	22.566,43	3.500 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	30-04-04	187	20	011487	
009003002300144835	23-04-04	000093002300144835	23-04-04	60.000,00	100,00	61.454,50	3.500 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	23-04-04	99	20	013420	
009003002300144836	04-04-04	000093002300144836	04-04-04	26.035,20	100,00	26.035,20	3.310 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	05-05-22	144	20	009407	
009003002300144837	23-04-04	000093002300144837	23-04-04	31.830,00	100,00	32.686,17	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	23-04-04	187	20	009407	
009003002300144838	07-04-04	000093002300144838	07-04-04	94.000,00	100,00	95.349,29	4.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	30-04-04	189	20	009188	
009003002300144839	11-04-04	000093002300144839	11-04-04	141.000,00	100,00	75.938,97	3.500 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	11-04-04	203	20	007244	
009003002300144840	07-04-04	000093002300144840	07-04-04	40.036,97	100,00	40.036,97	3,0000	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	11-04-04	183	20	009188	
009003002300144841	22-04-04	000093002300144841	22-04-04	48.036,97	100,00	40.273,02	3.750 MENS	MTTO	0,2500	ANUA	FRCV	22-04-04	179	20	004286	
009003002300144842	15-04-04	000093002300144842	15-04-04	24.540,48	100,00	16.033,73	3.875 MENS	MTTO	0,5000	ANUA	FRCV	28-04-04	102	20	001804	
009003002300144843	15-04-04	000093002300144843	15-04-04	24.540,48	100,00	16.033,73	3.875 MENS	MTTO	0,5000	ANUA	FRCV	28-04-04	102	20	001804	
009003002300144844	07-04-04	000093002300144844	07-04-04	42.070,85	100,00	26.781,98	3.750 MENS	MTTO	0,5000	ANUA	FRCV	09-04-04	106	20	004311	
009003002300144845	09-04-04	000093002300144845	09-04-04	103.374,08	100,00	61.789,34	3.250 MENS	MTTO	0,7500	ANUA	FRCV	27-04-04	168	20	003950	
009003002300144846	15-04-04	000093002300144846	15-04-04	48.036,97	100,00	31.000,00	3,0000	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	27-04-04	168	20	003950	
009003002300144847	15-04-04	000093002300144847	15-04-04	48.036,97	100,00	31.000,00	3,0000	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	27-04-04	168	20	003950	
009003002300144848	27-04-04	000093002300144848	27-04-04	120.232,42	100,00	79.870,81	3.003 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	27-04-04	172	20	000175	
009003002300144849	13-04-04	000093002300144849	13-04-04	24.040,48	100,00	19.376,05	3.750 MENS	MTTO	0,5000	ANUA	FRCV	13-04-04	91	20	003282	
009003002300144850	13-04-04	000093002300144850	13-04-04	24.040,48	100,00	19.376,05	3.750 MENS	MTTO	0,5000	ANUA	FRCV	13-04-04	91	20	003282	
009003002300200241	10-04-04	000093002300200241	10-04-04	102.720,00	100,00	97.840,82	3.500 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	10-04-04	277	20	004585	
009003002300200252	01-04-04	000093002300200252	01-04-04	24.000,00	100,00	24.024,34	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	01-04-04	98	20	009283	
009003002300200253	01-04-04	000093002300200253	01-04-04	85.691,97	100,00	62.068,17	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	01-04-04	219	20	006770	
009003002300200254	01-04-04	000093002300200254	01-04-04	100,00	100,00	45.466,19	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	01-04-04	219	20	006770	
009003002300200255	01-04-04	000093002300200255	01-04-04	73.600,00	100,00	68.569,83	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	01-04-04	219	20	006770	
009003002300200256	01-04-04	000093002300200256	01-04-04	80.000,00	100,00	74.125,00	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	01-04-04	219	20	006770	
009003002300200257	27-04-04	000093002300200257	27-04-04	103.374,08	100,00	81.704,18	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	01-04-04	123	20	006786	
009003002300200258	16-04-04	000093002300200258	16-04-04	24.040,48	100,00	19.376,05	3.750 MENS	MTTO	0,5000	ANUA	FRCV	16-04-04	91	20	003282	
009003002300200259	16-04-04	000093002300200259	16-04-04	24.040,48	100,00	19.376,05	3.750 MENS	MTTO	0,5000	ANUA	FRCV	16-04-04	91	20	003282	
009003002300200260	31-04-04	000093002300200260	31-04-04	38.668,79	100,00	34.772,48	3.500 FMSB	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	05-05-20	269	20	006007	
009003002300200261	27-04-04	000093002300200261	27-04-04	60.101,21	100,00	55.088,48	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	27-04-04	168	20	003950	
009003002300200262	27-04-04	000093002300200262	27-04-04	60.101,21	100,00	55.088,48	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	27-04-04	168	20	003950	
009003002300200263	06-04-04	000093002300200263	06-04-04	73.022,97	100,00	57.716,99	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	28-04-04	119	20	003958	
009003002300200264	11-04-04	000093002300200264	11-04-04	69.147,48	100,00	66.147,29	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	11-04-04	220	20	006796	
009003002300200265	11-04-04	000093002300200265	11-04-04	74.125,00	100,00	70.593,18	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	11-04-04	220	20	006796	
009003002300200266	11-04-04	000093002300200266	11-04-04	56.600,00	100,00	52.999,30	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	11-04-04	220	20	006796	
009003002300200267	11-04-04	000093002300200267	11-04-04	72.100,00	100,00	68.151,96	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	09-04-04	219	20	006779	
009003002300200268	06-04-04	000093002300200268	06-04-04	100,00	100,00	70.654,47	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	11-04-04	220	20	006794	
009003002300200269	06-04-04	000093002300200269	06-04-04	58.780,00	100,00	52.949,92	3.458 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	06-04-04	219	20	006794	
009003002300200270	06-04-04	000093002300200270	06-04-04	91.900,00	100,00	66.775,25	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	06-04-04	219	20	006804	
009003002300200271	06-04-04	000093002300200271	06-04-04	96.113,44	100,00	62.491,20	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	06-04-04	219	20	006789	
009003002300200272	06-04-04	000093002300200272	06-04-04	70.182,30	100,00	64.125,00	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	06-04-04	219	20	006789	
009003002300200273	06-04-04	000093002300200273	06-04-04	78.203,33	100,00	72.033,38	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	06-04-04	219	20	006801	
009003002300200274	06-04-04	000093002300200274	06-04-04	85.000,00	100,00	82.222,64	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	06-04-04	219	20	006787	
009003002300200275	06-04-04	000093002300200275	06-04-04	85.000,00	100,00	82.222,64	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	06-04-04	219	20	006787	
009003002300200276	11-04-04	000093002300200276	11-04-04	77.000,00	100,00	73.025,42	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	11-04-04	220	20	006775	
009003002300200277	11-04-04	000093002300200277	11-04-04	96.200,00	100,00	93.131,15	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	11-04-04	220	20	006777	
009003002300200278	11-04-04	000093002300200278	11-04-04	78.000,00	100,00	74.000,00	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	11-04-04	220	20	006777	
009003002300200279	12-04-04	000093002300200279	12-04-04	68.000,00	100,00	66.875,79	3.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	12-04-04	169	20	006777	
009003002300200280	14-04-04	000093002300200280	14-04-04	30.000,00	100,00	28.497,35	3.500 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	14-04-04	221	20	007802	
009003002300200281	22-04-04	000093002300200281	22-04-04	100,00	100,00	100,00	3,0000	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	22-04-04	221	20	005674	
009003002300200282	12-04-04	000093002300200282	12-04-04	110.000,00	100,00	106.331,69	3.053 MENS	MTTO	0,7500	ANUA	FRCV	12-04-04	221	20	009183	
009003002300200283	22-04-04	000093002300200283	22-04-04	48.000,00	100,00	46.376,18	4.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	22-04-04	179	20	004286	
009003002300200284	22-04-04	000093002300200284	22-04-04	48.000,00	100,00	46.376,18	4.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	22-04-04	179	20	004286	
009003002300200285	22-04-04	000093002300200285	22-04-04	48.000,00	100,00	46.376,18	4.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	22-04-04	179	20	004286	
009003002300200286	22-04-04	000093002300200286	22-04-04	48.000,00	100,00	46.376,18	4.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	22-04-04	179	20	004286	
009003002300200287	22-04-04	000093002300200287	22-04-04	48.000,00	100,00	46.376,18	4.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	22-04-04	179	20	004286	
009003002300200288	22-04-04	000093002300200288	22-04-04	48.000,00	100,00	46.376,18	4.250 MENS	MTTO	0,0000	ANUA	FRCV	22-04-04	179	20	004286	
009003002300200289	22-0															

147

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE FONDOS DE INVERSIÓN EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS VALENCIA HIPOTECARIA S.A. DE FIDUCIARIA DE TITULACION DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

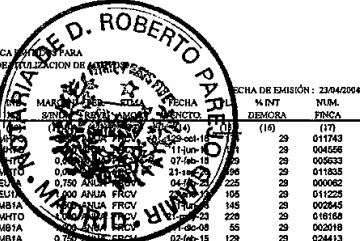


NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA EXPIRATORIA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	TIPO INTERÉS	PERIODO	VALOR MENSUAL	PERIODO	VALOR MENSUAL	FECHA EMISIÓN	FLZ	% INT	NÚM. FOLIA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
00930305300429105	25-abr-04	0000930305300429105	01-jul-98	30.050,81	100,00	24.279,52	4,00	MENS	0,00	ANUA	FRCV	01-jul-16	170	29	006400
00930305300432624	25-abr-04	0000930305300432624	27-jul-98	72.121,45	100,00	50.038,69	4,00	MENS	0,00	ANUA	FRCV	27-jul-14	123	29	002278
00930305300436768	25-abr-04	0000930305300436768	01-oct-98	54.091,59	100,00	18.207,44	4,00	MENS	0,00	ANUA	FRCV	01-oct-13	153	29	007131
00930305300450280	25-abr-04	0000930305300450280	27-abr-99	22.836,46	100,00	17.148,75	4,00	MENS	0,00	ANUA	FRCV	27-abr-10	120	29	005833
00930305300451247	25-abr-04	0000930305300451247	24-may-99	36.060,73	100,00	30.428,24	4,00	MENS	0,00	ANUA	FRCV	24-may-19	181	29	004812
00930305300455737	25-abr-04	0000930305300455737	15-oct-99	65.104,23	100,00	28.687,35	3,75	MENS	0,00	ANUA	FRCV	15-oct-14	155	29	004789
00930305300455907	25-abr-04	0000930305300455907	15-mar-00	43.673,88	100,00	37.871,90	4,00	MENS	0,00	ANUA	FRCV	15-mar-05	188	29	005481
00930305300474271	25-abr-04	0000930305300474271	11-jul-00	53.707,28	100,00	58.421,62	4,25	MENS	0,00	ANUA	FRCV	11-jul-25	254	29	014087
00930305300480622	25-abr-04	0000930305300480622	15-mar-01	95.530,87	100,00	82.328,84	3,45	MENS	0,00	ANUA	FRCV	15-mar-21	204	29	024177
00930305300491103	25-abr-04	0000930305300491103	28-mar-01	25.843,52	100,00	22.387,41	4,25	MENS	0,00	ANUA	FRCV	28-mar-15	145	29	004025
00930305300492283	25-abr-04	0000930305300492283	13-jul-01	42.070,85	100,00	38.417,15	4,00	MENS	0,00	ANUA	FRCV	13-jul-21	206	29	023479
00930305300497651	25-abr-04	0000930305300497651	22-oct-01	90.151,82	100,00	43.375,53	3,25	MENS	0,00	ANUA	FRCV	22-oct-21	209	29	006908
00930305300505350	25-abr-04	0000930305300505350	28-oct-02	74.901,21	100,00	58.043,74	3,25	MENS	0,00	ANUA	FRCV	28-oct-27	282	29	006158
00930305300511110	25-abr-04	0000930305300511110	13-jun-02	33.000,00	100,00	31.054,03	4,00	MENS	0,00	ANUA	FRCV	13-jun-22	217	29	004664
00930305300512728	25-abr-04	0000930305300512728	11-jul-02	30.050,00	100,00	27.484,73	3,75	MENS	0,00	ANUA	FRCV	11-jul-17	158	29	006060
00930305300514702	25-abr-04	0000930305300514702	24-oct-02	34.900,00	100,00	31.262,68	4,00	MENS	0,00	ANUA	FRCV	24-oct-17	159	29	004535
00930305300518201	25-abr-04	0000930305300518201	17-sep-02	27.500,00	100,00	25.316,05	3,25	MENS	0,00	ANUA	FRCV	17-sep-17	160	29	003438
00930305300518118	25-abr-04	0000930305300518118	15-oct-02	45.100,00	100,00	41.905,03	3,50	MENS	0,00	ANUA	FRCV	15-oct-18	173	29	005393
00930305300518381	25-abr-04	0000930305300518381	17-oct-02	36.000,00	100,00	33.075,84	3,50	MENS	0,00	ANUA	FRCV	17-oct-22	221	29	002278
00930305300520392	25-abr-04	0000930305300520392	15-oct-02	65.300,00	100,00	62.091,25	3,50	MENS	0,00	ANUA	FRCV	15-oct-32	242	29	007336
00930305300524181	25-abr-04	0000930305300524181	30-dic-02	48.200,00	100,00	44.272,12	3,30	MENS	0,00	ANUA	FRCV	30-dic-22	224	29	007073
00930305300530214701	25-abr-04	0000930305300530214701	27-mar-03	37.863,76	100,00	34.411,03	3,75	MENS	0,00	ANUA	FRCV	27-mar-23	249	29	004071
009303053005310118	25-abr-04	00009303053005310118	18-sep-03	28.343,74	100,00	21.327,18	3,75	MENS	0,00	ANUA	FRCV	18-sep-11	89	29	020007
009303053005318475	25-abr-04	00009303053005318475	25-sep-03	30.555,51	100,00	15.650,44	3,25	MENS	0,00	ANUA	FRCV	25-sep-11	89	29	023042
009303053005358061	25-abr-04	00009303053005358061	25-oct-03	28.444,53	100,00	17.310,48	4,00	MENS	0,00	ANUA	FRCV	25-oct-12	99	29	020068
009303053005358062	25-abr-04	00009303053005358062	25-oct-03	27.070,85	100,00	15.650,44	3,25	MENS	0,00	ANUA	FRCV	25-oct-12	99	29	021128
009303053005363129	25-abr-04	00009303053005363129	09-oct-07	47.041,22	100,00	36.728,08	4,00	MENS	0,00	ANUA	FRCV	09-oct-17	161	29	023210
0093030530053647081	25-abr-04	000093030530053647081	01-abr-08	30.050,61	100,00	20.487,32	3,25	MENS	0,00	ANUA	FRCV	01-abr-13	107	29	023248
0093030530053650181	25-abr-04	000093030530053650181	21-mar-08	21.776,11	100,00	17.751,40	3,75	MENS	0,00	ANUA	FRCV	21-mar-23	228	29	031768
0093030530053654370	25-abr-04	000093030530053654370	04-sep-08	42.070,85	100,00	28.876,85	3,25	MENS	0,00	ANUA	FRCV	04-sep-13	112	29	021221
009303053005366681	25-abr-04	00009303053005366681	13-may-09	23.236,73	100,00	23.735,90	3,50	MENS	0,00	ANUA	FRCV	13-may-17	163	29	006069
0093030530053671106	25-abr-04	000093030530053671106	05-mar-09	37.562,25	100,00	29.378,78	3,75	MENS	0,00	ANUA	FRCV	05-mar-14	168	29	033438
00930305300536811252	25-abr-04	0000930305300536811252	10-feb-09	108.477,42	100,00	108.477,42	3,50	MENS	0,00	ANUA	FRCV	27-feb-19	178	29	003602
009303053005374688	25-abr-04	00009303053005374688	20-nov-01	30.050,61	100,00	25.100,74	4,00	MENS	0,00	ANUA	FRCV	20-nov-13	114	29	023441
009303053005377096	25-abr-04	00009303053005377096	12-dic-01	90.151,82	100,00	72.158,87	3,50	MENS	0,00	ANUA	FRCV	12-dic-11	111	29	037322
0093030530053772136	25-abr-04	000093030530053772136	14-oct-02	124.000,00	100,00	124.000,00	3,50	MENS	0,00	ANUA	FRCV	22-oct-27	275	29	007336
009303053005377782	25-abr-04	00009303053005377782	20-dic-02	78.131,00	100,00	64.860,52	3,50	MENS	0,00	ANUA	FRCV	20-dic-09	67	29	006304
009303053005379405	25-abr-04	00009303053005379405	14-mar-03	40.500,00	100,00	37.947,11	3,75	MENS	0,00	ANUA	FRCV	14-mar-16	164	29	038167
009303053005380563	25-abr-04	00009303053005380563	24-oct-04	24.040,48	100,00	21.640,48	3,75	MENS	0,00	ANUA	FRCV	24-oct-14	119	29	024852
009303053005380563	25-abr-04	00009303053005380563	17-nov-08	21.032,42	100,00	15.204,47	4,00	MENS	0,00	ANUA	FRCV	17-nov-13	114	29	010050
009303053005382680	25-abr-04	00009303053005382680	07-abr-00	42.070,85	100,00	36.388,48	3,16	MENS	0,00	ANUA	FRCV	07-abr-20	201	29	027707
009303053005382777	25-abr-04	00009303053005382777	29-dic-00	90.151,82	100,00	72.158,87	3,50	MENS	0,00	ANUA	FRCV	29-dic-10	249	29	015007
009303053005383773	25-abr-04	00009303053005383773	04-sep-09	94.693,83	100,00	93.365,55	4,50	MENS	0,00	ANUA	FRCV	28-nov-14	217	29	030725
0093030530053839638	25-abr-04	000093030530053839638	05-jul-04	38.065,79	100,00	29.438,15	3,45	MENS	0,00	ANUA	FRCV	17-jul-14	121	29	015693
0093030530053839638	25-abr-04	000093030530053839638	10-mar-09	102.126,06	100,00	102.126,06	3,50	MENS	0,00	ANUA	FRCV	10-mar-19	190	29	003618
0093030530053839638	25-abr-04	000093030530053839638	05-mar-09	48.050,07	100,00	41.641,48	3,75	MENS	0,00	ANUA	FRCV	10-mar-20	190	29	003681
0093030530053839638	25-abr-04	000093030530053839638	19-sep-00	30.050,61	100,00	27.418,34	3,71	MENS	0,00	ANUA	FRCV	19-sep-12	110	29	022272
0093030530053839638	25-abr-04	000093030530053839638	11-oct-00	36.060,73	100,00	29.819,58	3,70	MENS	0,00	ANUA	FRCV	11-oct-15	137	29	007336
0093030530053839638	25-abr-04	000093030530053839638	11-oct-00	114.129,30	100,00	102.468,59	3,75	MENS	0,00	ANUA	FRCV	25-nov-21	201	29	032383
0093030530053839638	25-abr-04	000093030530053839638	17-mar-02	20.434,11	100,00	18.848,73	3,45	MENS	0,00	ANUA	FRCV	17-mar-22	212	29	034214
0093030530053839638	25-abr-04	000093030530053839638	06-feb-02	48.050,07	100,00	42.677,67	3,38	MENS	0,00	ANUA	FRCV	06-feb-17	159	29	003681
0093030530053839638	25-abr-04	000093030530053839638	06-feb-02	70.202,00	100,00	64.860,52	3,75	MENS	0,00	ANUA	FRCV	06-feb-22	189	29	033930
0093030530053839638	25-abr-04	000093030530053839638	14-oct-02	120.000,00	100,00	114.738,24	2,75	MENS	0,00	ANUA	FRCV	24-oct-27	279	29	036567
0093030530053839638	25-abr-04	000093030530053839638	14-oct-02	120.000,00	100,00	123.264,01	3,27	MENS	0,00	ANUA	FRCV	14-oct-22	221	29	015062
0093030530053839638	25-abr-04	000093030530053839638	14-oct-02	87.450,00	100,00	87.450,00	3,50	MENS	0,00	ANUA	FRCV	14-oct-17	177	29	036788
0093030530053839638	25-abr-04	000093030530053839638	20-sep-02	30.000,00	100,00	27.593,93	3,32	MENS	0,00	ANUA	FRCV	20-sep-17	160	29	021130
0093030530053839638	25-abr-04	000093030530053839638	11-nov-02	210.000,00	100,00	202.568,03	3,01	MENS	0,00	ANUA	FRCV	11-nov-27	282	29	025444
0093030530053839638	25-abr-04	000093030530053839638	17-oct-03	78.000,00	100,00	73.750,00	3,75	MENS	0,00	ANUA	FRCV	17-oct-23	163	29	036094
0093030530053839638	25-abr-04	000093030530053839638	07-feb-03	27.000,00	100,00	24.427,18	3,83	MENS	0,00	ANUA	FRCV	07-feb-13	105	29	015849
0093030530053839638	25-abr-04	000093030530053839638	27-feb-03	72.000,00	100,00	68.885,44	2,70	MENS	0,00	ANUA	FRCV	27-feb-28	206	29	027508
0093030530053839638	25-abr-04	000093030530053839638	06-nov-06	48.050,07	100,00	42.677,67	3,38	MENS	0,00	ANUA	FRCV	06-nov-21	210	29	034972
0093030530053839638	25-abr-04	000093030530053839638	21-dic-08	38.060,73	100,00	33.216,49	3,02	MENS	0,00	ANUA	FRCV	21-dic-17	170	29	031149
0093030530053839638	25-abr-04	00009													

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISIÓN: 23/04/2004																
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA EXPIRACIÓN	CAPITAL RICAL	% PAGO	CAPITAL VIVO	TIPO DE PRÉSTAMO	FOLIO CEN	IND	MARGEN PER	PER ANXOT	BTMA	FECHA PAGO	PLZ	% INT	NÚM. FOLIO
00090301730070769	23-abr-04	00090301730070769	24-mar-01	38.080,73	100,00	32.613,36	3,750	MENS	MHTO	0,250	ANUA	FRV	24-mar-21	201	201098	201098
00090301730070814	23-abr-04	00090301730070814	25-mar-01	72.121,45	100,00	62.388,02	3,500	MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRV	05-mar-21	202	200989	200989
00090301730071549	02-mar-01	00090301730071549	02-mar-01	102.172,29	100,00	92.832,14	3,500	MENS	EUA	1,000	ANUA	FRV	23-jun-21	162	201043	201043
000903017300717041	02-mar-01	000903017300717041	02-mar-01	33.658,87	100,00	27.483,39	4,500	MENS	EUA	2,000	ANUA	FRV	02-mar-12	102	200853	200853
000903017300722805	13-mar-02	000903017300722805	13-mar-02	80.150,00	100,00	61.780,15	3,000	MENS	EUA	0,750	ANUA	FRV	13-mar-27	214	201763	201763
000903017300724241	23-abr-04	000903017300724241	04-abr-02	57.851,68	100,00	55.061,39	3,500	MENS	EUA	1,000	ANUA	FRV	04-abr-22	216	201032	201032
000903017300724961	23-abr-04	000903017300724961	23-abr-02	68.470,88	100,00	64.874,44	3,500	MENS	EUA	1,000	ANUA	FRV	25-abr-22	218	201532	201532
000903017300725388	23-abr-04	000903017300725388	12-abr-02	81.000,00	100,00	48.718,78	3,300	MENS	EUA	1,000	ANUA	FRV	12-abr-22	223	202195	202195
000903017300734402	10-mar-01	000903017300734402	10-mar-01	102.000,00	100,00	81.693,63	3,410	MENS	EUA	1,000	ANUA	FRV	10-mar-28	284	200179	200179
000903017300738338	02-mar-02	000903017300738338	02-mar-02	48.100,00	100,00	43.954,24	3,000	MENS	EUA	0,750	ANUA	FRV	02-mar-17	159	200294	200294
000903017300740558	23-abr-04	000903017300740558	01-abr-09	44.354,69	100,00	38.584,88	4,000	MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRV	01-abr-24	242	200987	200987
000903017300742438	23-abr-04	000903017300742438	09-abr-09	42.010,85	100,00	35.451,00	4,000	MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRV	09-abr-19	162	201016	201016
000903017301115509	23-abr-04	000903017301115509	15-nov-08	38.060,73	100,00	33.863,74	3,500	MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRV	15-nov-18	166	201020	201020
000903017302402858	23-abr-04	000903017302402858	17-mar-01	48.890,97	100,00	43.243,99	4,000	MENS	MHTO	0,250	ANUA	FRV	17-mar-21	200	201052	201052
000903017304027655	23-abr-04	000903017304027655	06-mar-08	39.665,78	100,00	32.263,31	3,980	MENS	MHTA	1,500	ANUA	FRV	06-mar-11	87	201058	201058
000903017304062184	23-abr-04	000903017304062184	04-abr-06	38.588,48	100,00	35.901,77	3,980	MENS	MHTA	1,500	ANUA	FRV	04-abr-17	164	201062	201062
000903017304085488	23-abr-04	000903017304085488	24-abr-07	33.055,67	100,00	21.146,38	3,750	MENS	MHTA	1,500	ANUA	FRV	24-abr-12	96	200968	200968
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	21-mar-07	33.055,67	100,00	25.400,85	3,510	MENS	MHTA	1,250	ANUA	FRV	21-mar-17	168	201064	201064
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	29-feb-06	55.672,30	100,00	40.846,58	4,151	MENS	MHTA	1,750	ANUA	FRV	29-feb-14	117	200918	200918
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	15-mar-09	68.111,33	100,00	49.306,40	4,000	MENS	MHTA	1,500	ANUA	FRV	15-mar-16	144	201093	201093
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	10-abr-06	68.111,33	100,00	38.316,04	3,082	MENS	MHTA	1,000	ANUA	FRV	10-abr-18	168	200985	200985
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	21-mar-02	34.558,00	100,00	21.562,21	3,082	MENS	MHTA	1,000	ANUA	FRV	21-mar-16	150	200947	200947
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	04-abr-06	61.086,03	100,00	38.074,68	3,289	MENS	MHTA	1,000	ANUA	FRV	04-abr-16	151	200990	200990
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	06-feb-07	36.060,73	100,00	22.041,78	3,833	MENS	MHTA	1,250	ANUA	FRV	06-feb-13	83	200916	200916
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	08-mar-07	68.894,79	100,00	50.253,68	3,289	MENS	MHTA	1,000	ANUA	FRV	08-mar-17	167	200917	200917
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	30-mar-07	90.151,82	100,00	67.535,15	3,700	MENS	MHTA	1,350	ANUA	FRV	30-mar-12	97	200572	200572
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	06-mar-07	24.040,48	100,00	14.472,67	3,328	MENS	MHTA	1,250	ANUA	FRV	06-mar-17	159	200916	200916
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	02-mar-09	101.121,11	100,00	61.279,58	3,410	MENS	MHTA	1,000	ANUA	FRV	02-mar-07	97	200572	200572
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	02-mar-09	120.202,12	100,00	94.478,87	2,970	MENS	MHTA	0,750	ANUA	FRV	02-mar-18	168	201059	201059
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	02-mar-09	114.182,20	100,00	95.207,88	3,500	MENS	MHTA	1,000	ANUA	FRV	02-mar-19	161	201047	201047
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	20-abr-09	29.448,59	100,00	22.348,30	3,750	MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRV	20-abr-12	102	200920	200920
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	24-abr-09	42.070,85	100,00	33.128,87	3,432	MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRV	24-abr-18	128	200927	200927
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	04-abr-06	30.650,81	100,00	23.573,53	3,750	MENS	MHTA	1,250	ANUA	FRV	04-abr-15	129	200928	200928
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	13-jun-09	38.060,73	100,00	30.086,73	3,500	MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRV	13-jun-22	214	200929	200929
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	23-jun-00	60.101,21	100,00	49.110,03	4,250	MENS	MHTO	0,250	ANUA	FRV	23-jun-14	134	200930	200930
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	20-abr-00	30.650,81	100,00	22.118,54	3,500	MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRV	20-abr-07	43	200938	200938
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	27-abr-01	68.894,79	100,00	42.843,07	3,000	MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRV	27-abr-11	204	200939	200939
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	07-mar-01	49.890,97	100,00	33.263,07	3,500	MENS	MHTA	1,000	ANUA	FRV	07-mar-13	111	200923	200923
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	07-mar-01	68.894,79	100,00	47.678,46	3,000	MENS	MHTA	1,000	ANUA	FRV	07-mar-13	111	200923	200923
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	24-abr-01	64.326,33	100,00	58.490,40	4,000	MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRV	24-abr-21	204	200932	200932
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	26-abr-01	42.070,85	100,00	34.247,51	4,000	MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRV	26-abr-21	204	200932	200932
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	27-abr-01	47.678,46	100,00	41.681,48	4,000	MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRV	27-abr-21	204	200932	200932
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	30-mar-01	38.060,73	100,00	32.432,30	4,000	MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRV	30-mar-21	205	200937	200937
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	01-mar-01	18.930,26	100,00	15.877,08	3,500	MENS	MHTA	1,250	ANUA	FRV	01-mar-18	147	200947	200947
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	01-mar-01	48.890,97	100,00	44.550,65	4,000	MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRV	01-mar-21	205	200948	200948
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	22-nov-01	129.217,60	100,00	116.534,07	3,500	MENS	MHTA	1,000	ANUA	FRV	22-nov-21	210	200956	200956
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	14-mar-02	48.100,00	100,00	44.421,24	3,000	MENS	EUA	1,000	ANUA	FRV	14-mar-22	212	201070	201070
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	19-jun-02	36.000,00	100,00	29.329,22	3,500	MENS	EUA	1,000	ANUA	FRV	19-jun-22	217	201076	201076
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	01-mar-02	76.828,59	100,00	68.635,08	3,000	MENS	MHTA	0,850	ANUA	FRV	01-mar-17	164	200923	200923
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	01-mar-02	76.828,59	100,00	68.635,08	3,000	MENS	MHTA	0,850	ANUA	FRV	01-mar-17	164	200923	200923
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	01-mar-02	110.586,23	100,00	88.021,79	3,250	MENS	MHTA	1,000	ANUA	FRV	01-mar-17	164	200923	200923
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	01-mar-02	110.586,23	100,00	88.021,79	3,250	MENS	MHTA	1,000	ANUA	FRV	01-mar-17	164	200923	200923
000903017304098612	23-abr-04	000903017304098612	01-mar-02	110.586,23	100,00	88.021,79	3,250	MENS	MHTA	1,000	ANUA	FRV	01-mar-17	164	200923	

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS VALENCIA HIPOTECARIO 1 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS VALENCIA HIPOTECARIO 2
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.



NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA EXPIRATORIA	CAPITAL INICIAL	% PAGADO	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LÍQ.	FECHA DE EMISIÓN	% INT. FINAN.	NÚM. FINAN.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
00930325300454864	23-abr-04	000930325300454864	29-oct-09	48.335,23	100,00	42.395,34	3,750 MENS	0,00	11-jun-09	29	011743
00930325300454865	23-abr-04	000930325300454865	11-jun-09	108.182,18	100,00	83.717,59	4,000 MENS	0,00	11-jun-09	29	004566
00930325300454866	23-abr-04	000930325300454866	07-feb-09	35.696,71	100,00	28.587,22	3,500 MENS	0,00	07-feb-09	29	011743
00930325300501283	23-abr-04	000930325300501283	21-sep-09	48.690,57	100,00	42.535,51	3,750 MENS	0,00	21-sep-09	29	011833
00930325300545527	23-abr-04	000930325300545527	04-feb-03	100.200,00	100,00	96.140,23	3,131 MENS	0,00	04-feb-03	29	000082
00930325300577331	23-abr-04	000930325300577331	02-feb-09	150.251,03	100,00	118.189,06	3,133 MENS	0,00	02-feb-09	29	024412
00930325300578884	23-abr-04	000930325300578884	21-jun-09	24.040,48	100,00	17.720,80	3,753 MENS	0,00	21-jun-09	29	002545
00930325300590555	23-abr-04	000930325300590555	21-may-08	51.086,03	100,00	35.124,11	4,823 MENS	0,00	21-may-08	29	018168
00930325300590556	23-abr-04	000930325300590556	11-dic-08	30.506,81	100,00	15.741,77	3,299 MENS	0,00	11-dic-08	29	002018
00930325300590557	23-abr-04	000930325300590557	02-feb-09	150.251,03	100,00	118.189,06	3,133 MENS	0,00	02-feb-09	29	024412
00930325300590558	23-abr-04	000930325300590558	11-mar-09	30.506,81	100,00	16.821,87	3,475 MENS	0,00	11-mar-09	29	033640
00930325300590559	23-abr-04	000930325300590559	31-may-01	42.070,85	100,00	38.385,54	3,823 MENS	0,00	31-may-01	29	025506
00930325300590560	23-abr-04	000930325300590560	07-jun-01	51.086,03	100,00	48.386,77	3,823 MENS	0,00	07-jun-01	29	025506
00930325300590561	23-abr-04	000930325300590561	30-sep-01	51.086,03	100,00	47.459,53	3,381 MENS	0,00	30-sep-01	29	018784
00930325300590562	23-abr-04	000930325300590562	28-dic-01	75.128,51	100,00	66.359,22	3,040 MENS	0,00	28-dic-01	29	032223
00930325300590563	23-abr-04	000930325300590563	31-ene-02	42.000,00	100,00	38.254,35	3,151 FMSB	0,00	31-ene-02	29	024645
00930325300590564	23-abr-04	000930325300590564	17-sep-02	27.054,00	100,00	24.181,50	3,250 MENS	0,00	17-sep-02	29	000412
00930325300590565	23-abr-04	000930325300590565	25-feb-03	42.000,00	100,00	40.488,96	3,138 MENS	0,00	25-feb-03	29	011782
00930325300590566	23-abr-04	000930325300590566	28-feb-03	30.000,00	100,00	28.918,50	3,725 MENS	0,00	28-feb-03	29	011186
00930325300590567	23-abr-04	000930325300590567	02-mar-03	29.985,12	100,00	28.450,44	3,649 MENS	0,00	02-mar-03	29	018100
00930325300590568	23-abr-04	000930325300590568	20-mar-01	48.273,83	100,00	42.854,05	3,475 MENS	0,00	20-mar-01	29	003207
00930325300590569	23-abr-04	000930325300590569	25-may-01	54.091,09	100,00	49.320,07	3,823 MENS	0,00	25-may-01	29	025802
00930325300590570	23-abr-04	000930325300590570	02-jun-02	42.000,00	100,00	38.254,35	3,151 FMSB	0,00	02-jun-02	29	000412
00930325300590571	23-abr-04	000930325300590571	04-nov-09	136.232,78	100,00	78.450,50	3,263 MENS	0,00	04-nov-09	29	058915
00930325300590572	23-abr-04	000930325300590572	26-sep-01	192.323,87	100,00	190.919,79	3,000 MENS	0,00	26-sep-01	29	000778
00930325300590573	23-abr-04	000930325300590573	02-oct-01	118.007,00	100,00	107.054,04	3,250 MENS	0,00	02-oct-01	29	000673
00930325300590574	23-abr-04	000930325300590574	30-sep-02	66.111,33	100,00	21.218,27	3,000 MENS	0,00	30-sep-02	29	013461
00930325300590575	23-abr-04	000930325300590575	29-oct-02	96.762,85	100,00	74.864,30	3,250 MENS	0,00	29-oct-02	29	013549
00930325300590576	23-abr-04	000930325300590576	29-oct-02	96.762,85	100,00	74.864,30	3,250 MENS	0,00	29-oct-02	29	013549
00930325300590577	23-abr-04	000930325300590577	09-dic-02	12.000,00	100,00	10.567,21	3,500 MENS	0,00	09-dic-02	29	033791
00930325300590578	23-abr-04	000930325300590578	16-dic-09	25.843,52	100,00	20.285,10	3,692 MENS	0,00	16-dic-09	29	005485
00930325300590579	23-abr-04	000930325300590579	17-dic-09	66.111,33	100,00	22.249,28	3,620 MENS	0,00	17-dic-09	29	002445
00930325300590580	23-abr-04	000930325300590580	18-mar-08	90.050,61	100,00	75.653,97	3,750 MENS	0,00	18-mar-08	29	028489
00930325300590581	23-abr-04	000930325300590581	19-mar-08	90.181,84	100,00	75.553,97	3,799 MENS	0,00	19-mar-08	29	002719
00930325300590582	23-abr-04	000930325300590582	20-mar-08	135.227,72	100,00	106.435,43	3,216 MENS	0,00	20-mar-08	29	002445
00930325300590583	23-abr-04	000930325300590583	11-feb-09	118.007,00	100,00	98.248,26	3,000 MENS	0,00	11-feb-09	29	002347
00930325300590584	23-abr-04	000930325300590584	24-jun-09	78.315,57	100,00	57.982,92	4,250 MENS	0,00	24-jun-09	29	020423
00930325300590585	23-abr-04	000930325300590585	22-mar-01	69.111,33	100,00	62.508,17	3,725 MENS	0,00	22-mar-01	29	025207
00930325300590586	23-abr-04	000930325300590586	21-jun-01	21.000,00	100,00	21.877,17	3,250 MENS	0,00	21-jun-01	29	001952
00930325300590587	23-abr-04	000930325300590587	23-agosto-02	55.000,00	100,00	51.977,17	3,264 MENS	0,00	23-agosto-02	29	000830
00930325300590588	23-abr-04	000930325300590588	03-dic-08	96.181,84	100,00	78.727,21	3,049 MENS	0,00	03-dic-08	29	022231
00930325300590589	23-abr-04	000930325300590589	23-dic-08	96.181,84	100,00	78.727,21	3,049 MENS	0,00	23-dic-08	29	022448
00930325300590590	23-abr-04	000930325300590590	11-jun-09	58.584,14	100,00	45.064,98	3,500 MENS	0,00	11-jun-09	29	022550
00930325300590591	23-abr-04	000930325300590591	11-jun-08	31.018,42	100,00	54.877,37	3,750 MENS	0,00	11-jun-08	29	002448
00930325300590592	23-abr-04	000930325300590592	14-mar-09	118.007,00	100,00	106.365,96	3,216 MENS	0,00	14-mar-09	29	022448
00930325300590593	23-abr-04	000930325300590593	04-feb-09	28.848,58	100,00	23.883,62	3,500 MENS	0,00	04-feb-09	29	022550
00930325300590594	23-abr-04	000930325300590594	29-abr-09	27.045,54	100,00	20.230,28	4,500 MENS	0,00	29-abr-09	29	048404
00930325300590595	23-abr-04	000930325300590595	29-abr-09	28.047,48	100,00	19.372,13	3,588 MENS	0,00	29-abr-09	29	001270
00930325300590596	23-abr-04	000930325300590596	07-sep-09	36.067,73	100,00	27.704,96	3,700 MENS	0,00	07-sep-09	29	011650
00930325300590597	23-abr-04	000930325300590597	19-sep-09	27.045,54	100,00	21.093,21	4,000 MENS	0,00	19-sep-09	29	000273
00930325300590598	23-abr-04	000930325300590598	16-oct-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	16-oct-09	29	010607
00930325300590599	23-abr-04	000930325300590599	30-dic-09	66.111,33	100,00	51.977,17	3,682 MENS	0,00	30-dic-09	29	002907
00930325300590600	23-abr-04	000930325300590600	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813
00930325300590601	23-abr-04	000930325300590601	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813
00930325300590602	23-abr-04	000930325300590602	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813
00930325300590603	23-abr-04	000930325300590603	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813
00930325300590604	23-abr-04	000930325300590604	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813
00930325300590605	23-abr-04	000930325300590605	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813
00930325300590606	23-abr-04	000930325300590606	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813
00930325300590607	23-abr-04	000930325300590607	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813
00930325300590608	23-abr-04	000930325300590608	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813
00930325300590609	23-abr-04	000930325300590609	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813
00930325300590610	23-abr-04	000930325300590610	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813
00930325300590611	23-abr-04	000930325300590611	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813
00930325300590612	23-abr-04	000930325300590612	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813
00930325300590613	23-abr-04	000930325300590613	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813
00930325300590614	23-abr-04	000930325300590614	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813
00930325300590615	23-abr-04	000930325300590615	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813
00930325300590616	23-abr-04	000930325300590616	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813
00930325300590617	23-abr-04	000930325300590617	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813
00930325300590618	23-abr-04	000930325300590618	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813
00930325300590619	23-abr-04	000930325300590619	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813
00930325300590620	23-abr-04	000930325300590620	21-dic-09	66.111,33	100,00	56.972,91	3,750 MENS	0,00	21-dic-09	29	020813

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA BATEIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA S.A.

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA RECIBIDA	CAPITAL PAGADO	% PAID	CAPITAL RECIBIDO	TIPO DE INSTRUMENTO	PER. ANUAL	IND. DE RIESGO	MARGEN DE RIESGO	FECHA DE EMISION	PLZ	% INT. ANUAL	NÚM. DE TITULOS
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
0903032300798253	23-ene-04	000093032300798253	08-jul-07	33.055,67	100,00	21.137,09	3,253 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	08-jul-12	98	29
0903032300798431	23-ene-04	000093032300798431	08-jul-07	33.055,67	100,00	21.137,09	3,253 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	08-jul-12	98	29
0903032300798517	23-ene-04	000093032300798517	13-nov-07	34.141,69	100,00	21.766,11	3,428 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	13-nov-12	222	29
0903032300798911	23-ene-04	000093032300798911	07-ene-08	30.650,81	100,00	18.656,28	3,409 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	07-ene-13	94	29
0903032300799003	23-ene-04	000093032300799003	27-ene-07	100.822,96	100,00	97.816,15	3,250 MENS	MBIA	0,750	ANUA	FRCV	28-ene-10	200	29
0903032300799102	23-ene-04	000093032300799102	20-ene-08	51.664,68	100,00	26.388,40	3,500 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	20-ene-13	155	29
0903032300799283	23-ene-04	000093032300799283	28-ene-09	52.288,05	100,00	31.118,33	3,500 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	28-ene-13	105	29
0903032300799346	23-ene-04	000093032300799346	17-mar-08	48.080,87	100,00	32.445,40	3,250 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	17-mar-13	108	29
0903032300799389	23-ene-04	000093032300799389	15-ene-08	48.080,87	100,00	30.122,18	3,148 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	15-ene-13	107	29
0903032300799458	23-ene-04	000093032300799458	19-jun-08	48.080,87	100,00	35.096,48	3,500 MENS	MBIA	1,250	ANUA	FRCV	19-jun-13	116	29
0903032300799529	23-ene-04	000093032300799529	30-ene-08	48.080,87	100,00	34.264,82	3,082 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	30-ene-13	113	29
0903032300799589	23-ene-04	000093032300799589	11-feb-09	39.065,73	100,00	34.405,06	3,500 MENS	MBIA	0,000	ANUA	FRCV	11-feb-14	237	29
0903032300799635	23-ene-04	000093032300799635	05-may-09	48.879,94	100,00	34.041,03	3,500 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	05-may-14	120	29
0903032300799693	23-ene-04	000093032300799693	10-may-09	38.938,28	100,00	34.401,32	3,500 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	10-may-14	240	29
0903032300799738	23-ene-04	000093032300799738	05-jun-09	34.265,87	100,00	32.113,97	3,500 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	05-jun-14	230	29
0903032300799793	23-ene-04	000093032300799793	05-jun-09	38.155,92	100,00	32.000,00	3,500 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	05-jun-14	129	29
0903032300799843	23-ene-04	000093032300799843	30-jun-09	39.060,73	100,00	28.899,84	3,504 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	30-jun-14	120	29
0903032300799893	23-ene-04	000093032300799893	04-jun-09	38.060,73	100,00	27.084,92	3,500 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	04-jun-14	121	29
0903032300799943	23-ene-04	000093032300799943	05-jun-09	48.080,87	100,00	31.555,13	3,250 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	05-jun-14	204	29
0903032300799993	23-ene-04	000093032300799993	05-nov-09	84.141,69	100,00	65.267,42	3,500 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	05-nov-14	126	29
0903032300800048	23-ene-04	000093032300800048	02-nov-09	90.181,82	100,00	76.886,29	3,500 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	02-nov-14	128	29
0903032300800177	23-ene-04	000093032300800177	19-nov-09	84.141,69	100,00	81.469,41	3,250 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	19-nov-14	128	29
0903032300800515	23-ene-04	000093032300800515	10-nov-09	84.141,69	100,00	65.258,29	3,500 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	10-nov-14	126	29
0903032300800704	23-ene-04	000093032300800704	14-ene-09	33.055,67	100,00	28.150,89	3,500 MENS	MBIA	0,000	ANUA	FRCV	14-ene-13	185	29
0903032300800768	23-ene-04	000093032300800768	10-nov-09	74.824,56	100,00	57.278,05	3,278 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	28-ene-14	128	29
0903032300800820	23-ene-04	000093032300800820	28-ene-09	26.000,73	100,00	20.379,58	3,500 MENS	MBIA	0,000	ANUA	FRCV	28-ene-14	128	29
0903032300800875	23-ene-04	000093032300800875	30-ene-09	60.101,21	100,00	43.828,38	3,500 MENS	MBIA	0,000	ANUA	FRCV	30-ene-14	117	29
0903032300800946	23-ene-04	000093032300800946	28-ene-09	28.141,69	100,00	22.868,63	3,500 MENS	MBIA	0,000	ANUA	FRCV	28-ene-14	128	29
0903032300801003	23-ene-04	000093032300801003	03-abr-09	59.349,85	100,00	44.109,70	3,446 MENS	MBIA	0,000	ANUA	FRCV	03-abr-14	231	29
0903032300801072	23-ene-04	000093032300801072	16-jun-09	48.080,87	100,00	25.188,41	3,500 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	16-jun-14	283	29
0903032300801174	23-ene-04	000093032300801174	19-jun-09	48.141,69	100,00	27.732,02	3,500 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	19-jun-14	193	29
0903032300801243	23-ene-04	000093032300801243	23-jun-09	54.091,09	100,00	47.732,02	4,250 MENS	MBIA	0,000	ANUA	FRCV	23-jun-14	184	29
0903032300801308	23-ene-04	000093032300801308	19-jun-09	51.080,03	100,00	47.617,50	4,000 MENS	MBIA	0,000	ANUA	FRCV	05-jul-14	204	29
0903032300801419	23-ene-04	000093032300801419	04-abr-09	81.080,03	100,00	48.430,92	3,825 MENS	MBIA	0,000	ANUA	FRCV	04-abr-14	254	29
0903032300801485	23-ene-04	000093032300801485	19-nov-09	102.172,05	100,00	91.305,66	3,500 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	19-nov-14	200	29
0903032300801532	23-ene-04	000093032300801532	01-nov-09	81.080,03	100,00	67.248,81	3,250 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	01-nov-14	193	29
0903032300801581	23-ene-04	000093032300801581	18-abr-10	138.232,78	100,00	107.191,74	4,000 MENS	MBIA	0,000	ANUA	FRCV	18-abr-14	127	29
0903032300801638	23-ene-04	000093032300801638	09-nov-09	101.607,11	100,00	78.928,93	3,250 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	09-nov-14	67	29
0903032300801689	23-ene-04	000093032300801689	01-nov-09	81.080,03	100,00	67.248,81	3,250 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	01-nov-14	201	29
0903032300801738	23-ene-04	000093032300801738	05-ene-09	100.970,03	100,00	81.178,25	3,413 MENS	MBIA	1,250	ANUA	FRCV	05-ene-11	87	29
0903032300801789	23-ene-04	000093032300801789	23-mar-09	72.121,45	100,00	64.903,81	3,250 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	23-mar-11	67	29
0903032300801812	23-ene-04	000093032300801812	04-ene-09	42.700,85	100,00	34.041,03	3,250 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	04-ene-14	145	29
0903032300801850	23-ene-04	000093032300801850	04-jun-09	42.700,85	100,00	36.135,80	4,250 MENS	MBIA	0,250	ANUA	FRCV	04-jun-16	203	29
0903032300801886	23-ene-04	000093032300801886	09-jun-09	79.333,80	100,00	71.954,02	3,808 MENS	MBIA	0,000	ANUA	FRCV	09-jun-16	205	29
0903032300801928	23-ene-04	000093032300801928	21-nov-09	18.925,25	100,00	17.825,25	3,250 MENS	MBIA	0,000	ANUA	FRCV	21-nov-16	149	29
0903032300801978	23-ene-04	000093032300801978	14-nov-09	78.794,56	100,00	45.493,92	4,000 MENS	MBIA	0,250	ANUA	FRCV	14-nov-16	207	29
0903032300802038	23-ene-04	000093032300802038	10-nov-09	84.141,69	100,00	73.104,29	3,250 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	10-nov-16	147	29
0903032300802085	23-ene-04	000093032300802085	21-nov-09	42.008,05	100,00	37.581,58	3,250 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	21-nov-16	147	29
0903032300802128	23-ene-04	000093032300802128	22-nov-09	90.151,82	100,00	82.144,27	3,014 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	22-nov-16	207	29
0903032300802178	23-ene-04	000093032300802178	22-nov-09	90.151,82	100,00	82.144,27	3,014 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	22-nov-16	207	29
0903032300802237	23-ene-04	000093032300802237	22-nov-09	90.151,82	100,00	82.144,27	3,014 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	22-nov-16	207	29
0903032300802287	23-ene-04	000093032300802287	22-nov-09	90.151,82	100,00	82.144,27	3,014 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	22-nov-16	207	29
0903032300802337	23-ene-04	000093032300802337	22-nov-09	90.151,82	100,00	82.144,27	3,014 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	22-nov-16	207	29
0903032300802387	23-ene-04	000093032300802387	22-nov-09	90.151,82	100,00	82.144,27	3,014 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	22-nov-16	207	29
0903032300802437	23-ene-04	000093032300802437	22-nov-09	90.151,82	100,00	82.144,27	3,014 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	22-nov-16	207	29
0903032300802487	23-ene-04	000093032300802487	22-nov-09	90.151,82	100,00	82.144,27	3,014 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	22-nov-16	207	29
0903032300802537	23-ene-04	000093032300802537	22-nov-09	90.151,82	100,00	82.144,27	3,014 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	22-nov-16	207	29
0903032300802587	23-ene-04	000093032300802587	22-nov-09	90.151,82	100,00	82.144,27	3,014 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	22-nov-16	207	29
0903032300802637	23-ene-04	000093032300802637	22-nov-09	90.151,82	100,00	82.144,27	3,014 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	22-nov-16	207	29
0903032300802687	23-ene-04	000093032300802687	22-nov-09	90.151,82	100,00	82.144,27	3,014 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	22-nov-16	207	29
0903032300802737	23-ene-04	000093032300802737	22-nov-09	90.151,82	100,00	82.144,27	3,014 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	22-nov-16	207	29
0903032300802787	23-ene-04	000093032300802787	22-nov-09	90.151,82	100,00	82.144,27	3,014 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	22-nov-16	207	29
0903032300802837	23-ene-04	000093032300802837	22-nov-09	90.151,82	100,00	82.144,27	3,014 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	22-nov-16	207	29
0903032300802887	23-ene-04	000093032300802887	22-nov-09	90.151,82	100,00	82.144,27	3,014 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	22-nov-16	207	29
0903032300802937	23-ene-04	000093032300802937	22-nov-09	90.151,82	100,00	82.144,27	3,014 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	22-nov-16	207	29
0903032300802987	23-ene-04	000093032300802987	22-nov-09	90.151,82	100,00									

449

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECA EN EL FONDO DE VALORES DE LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULACIÓN DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO A FONDO DE TITULACIÓN DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA, S.A.



NÚMERO - CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA EXPIRACIÓN	CAPITAL INICIAL	% PART.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LÍQ.	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA DE EMISIÓN	NÚM. DE DEMORA	FECHA DE EMISIÓN
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
09030334500591056	23-abr-04	0000930334500591056	30-sep-05	64.141,69	100,00	62.131,84	3,500 MENS	0,000	03-abr-07	29	021219	29
09030334500591724	23-abr-04	0000930334500591724	31-dic-06	62.805,28	100,00	61.519,69	3,500 MENS	0,000	03-abr-07	29	008111	29
09030334500596496	23-abr-04	0000930334500596496	12-feb-09	42.070,85	100,00	41.200,66	3,500 MENS	0,000	12-feb-10	29	008970	29
09030334500598871	23-abr-04	0000930334500598871	25-feb-09	45.078,91	100,00	43.222,78	3,500 MENS	0,000	25-feb-10	29	007263	29
09030334500599316	23-abr-04	0000930334500599316	15-feb-09	40.722,31	100,00	37.803,01	3,432 MENS	0,000	15-feb-10	29	041254	29
09030334500603601	23-abr-04	0000930334500603601	30-sep-09	30.050,81	100,00	28.045,88	3,500 MENS	0,000	30-sep-10	29	019218	29
09030334500612241	23-abr-04	0000930334500612241	23-dic-09	61.543,64	100,00	57.563,03	3,500 MENS	0,000	23-dic-10	29	023402	29
09030334500613681	23-abr-04	0000930334500613681	14-dic-09	30.050,81	100,00	28.045,88	3,500 MENS	0,000	14-dic-10	29	017083	29
09030334500614304	23-abr-04	0000930334500614304	20-dic-09	60.101,21	100,00	57.170,04	3,500 MENS	0,000	20-dic-10	29	023400	29
09030334500614490	23-abr-04	0000930334500614490	23-dic-09	69.116,39	100,00	62.496,89	3,500 MENS	0,000	23-dic-10	29	027255	29
09030334500615655	23-abr-04	0000930334500615655	21-mar-10	42.070,85	100,00	36.263,38	3,500 MENS	0,000	21-mar-11	29	023774	29
09030334500618820	23-abr-04	0000930334500618820	20-mar-10	42.070,85	100,00	36.263,38	3,500 MENS	0,000	20-mar-11	29	023774	29
09030334500619336	23-abr-04	0000930334500619336	23-mar-10	33.056,87	100,00	29.924,72	3,750 MENS	0,250	23-mar-11	29	027255	29
09030334500622588	23-abr-04	0000930334500622588	23-ago-10	44.078,74	100,00	38.007,14	4,000 MENS	0,000	23-ago-11	29	043263	29
09030334500626269	23-abr-04	0000930334500626269	30-ago-10	48.000,97	100,00	42.857,33	4,000 MENS	0,000	30-ago-11	29	043263	29
09030334500632118	23-abr-04	0000930334500632118	21-feb-11	90.151,82	100,00	87.427,45	3,500 MENS	0,000	21-feb-12	29	043360	29
09030334500634812	23-abr-04	0000930334500634812	19-abr-11	52.284,26	100,00	47.142,58	3,250 MENS	0,000	19-abr-12	29	042714	29
09030334500637781	23-abr-04	0000930334500637781	15-may-11	52.284,26	100,00	47.142,58	3,250 MENS	0,000	15-may-12	29	042714	29
09030334500641073	23-abr-04	0000930334500641073	09-sep-11	68.111,33	100,00	61.812,63	3,250 MENS	0,000	09-sep-12	29	043502	29
09030334500644083	23-abr-04	0000930334500644083	11-nov-11	67.146,78	100,00	60.333,91	3,750 MENS	0,000	11-nov-12	29	025922	29
09030334500646293	23-abr-04	0000930334500646293	19-feb-12	60.100,00	100,00	57.563,03	3,500 MENS	0,000	19-feb-13	29	006332	29
09030334500646738	23-abr-04	0000930334500646738	16-mar-12	76.000,00	100,00	70.000,00	3,500 MENS	0,000	16-mar-13	29	043502	29
09030334500649004	23-abr-04	0000930334500649004	15-may-12	66.735,04	100,00	48.804,43	3,500 MENS	0,000	15-may-13	29	046846	29
09030334500650278	23-abr-04	0000930334500650278	13-may-12	52.408,28	100,00	49.011,11	3,500 MENS	0,000	13-may-13	29	043502	29
09030334500650692	23-abr-04	0000930334500650692	30-abr-12	58.094,71	100,00	52.408,28	3,500 MENS	0,000	30-abr-13	29	043502	29
09030334500661028	23-abr-04	0000930334500661028	13-may-12	52.408,28	100,00	49.011,11	3,500 MENS	0,000	13-may-13	29	043502	29
09030334500661177	23-abr-04	0000930334500661177	25-abr-12	64.903,28	100,00	60.883,82	3,500 MENS	0,000	25-abr-13	29	043502	29
09030334500662076	23-abr-04	0000930334500662076	13-may-12	52.408,28	100,00	49.011,11	3,500 MENS	0,000	13-may-13	29	043502	29
09030334500662253	23-abr-04	0000930334500662253	26-abr-12	63.335,16	100,00	59.481,17	3,500 MENS	0,000	26-abr-13	29	043502	29
09030334500662973	23-abr-04	0000930334500662973	15-may-12	60.101,20	100,00	56.193,86	3,500 MENS	0,000	15-may-13	29	043502	29
09030334500663140	23-abr-04	0000930334500663140	15-may-12	64.903,28	100,00	60.883,82	3,500 MENS	0,000	15-may-13	29	043502	29
09030334500664227	23-abr-04	0000930334500664227	23-may-12	60.582,02	100,00	56.773,36	3,500 MENS	0,000	23-may-13	29	043799	29
09030334500664491	23-abr-04	0000930334500664491	04-jun-12	54.013,52	100,00	52.320,10	3,500 MENS	0,000	04-jun-13	29	026360	29
09030334500665638	23-abr-04	0000930334500665638	15-may-12	60.101,20	100,00	56.193,86	3,500 MENS	0,000	15-may-13	29	043502	29
09030334500666112	23-abr-04	0000930334500666112	13-may-12	24.440,48	100,00	22.477,65	3,500 MENS	0,000	13-may-13	29	043502	29
09030334500666201	23-abr-04	0000930334500666201	05-jul-12	505.177,12	100,00	488.822,80	3,250 MENS	0,000	05-jul-13	29	037841	29
09030334500666566	23-abr-04	0000930334500666566	21-may-12	61.116,58	100,00	56.773,36	3,500 MENS	0,000	21-may-13	29	043502	29
09030334500667808	23-abr-04	0000930334500667808	15-may-12	54.013,52	100,00	52.320,10	3,500 MENS	0,000	15-may-13	29	043502	29
09030334500668081	23-abr-04	0000930334500668081	05-jul-12	68.111,33	100,00	61.812,63	3,250 MENS	0,000	05-jul-13	29	026360	29
09030334500669165	23-abr-04	0000930334500669165	10-sep-12	102.000,00	100,00	95.000,00	3,500 MENS	0,000	10-sep-13	29	043502	29
09030334500678455	23-abr-04	0000930334500678455	23-mar-12	120.202,42	100,00	118.776,14	3,100 FIRMES	0,750	23-mar-13	29	020740	29
09030334500682278	23-abr-04	0000930334500682278	23-mar-12	120.202,42	100,00	118.776,14	3,100 FIRMES	0,750	23-mar-13	29	020740	29
09030334500682420	23-abr-04	0000930334500682420	14-abr-12	30.050,81	100,00	27.482,78	3,750 MENS	0,000	14-abr-13	29	026360	29
09030334500682532	23-abr-04	0000930334500682532	25-feb-12	90.151,82	100,00	84.000,31	3,500 MENS	0,000	25-feb-13	29	043502	29
09030334500682940	23-abr-04	0000930334500682940	09-feb-10	126.215,54	100,00	118.776,14	3,100 FIRMES	0,750	09-feb-11	29	020740	29
09030334500682945	23-abr-04	0000930334500682945	02-ago-10	61.136,83	100,00	56.773,36	3,500 MENS	0,000	02-ago-11	29	043502	29
09030334500682971	23-abr-04	0000930334500682971	07-ago-10	78.131,57	100,00	72.121,45	3,500 MENS	0,000	07-ago-11	29	043502	29
09030334500682992	23-abr-04	0000930334500682992	11-nov-11	72.121,45	100,00	66.193,86	3,500 MENS	0,000	11-nov-12	29	043502	29
09030334500682998	23-abr-04	0000930334500682998	16-feb-11	48.000,97	100,00	42.857,33	4,000 MENS	0,000	16-feb-12	29	043502	29
09030334500683003	23-abr-04	0000930334500683003	01-mar-11	87.146,78	100,00	80.333,91	3,750 MENS	0,000	01-mar-12	29	043502	29
09030334500683012	23-abr-04	0000930334500683012	03-feb-11	105.253,03	100,00	98.427,45	3,500 MENS	0,000	03-feb-12	29	043502	29
09030334500683022	23-abr-04	0000930334500683022	07-feb-11	121.000,00	100,00	113.776,14	3,100 FIRMES	0,750	07-feb-12	29	020740	29
09030334500683029	23-abr-04	0000930334500683029	25-mar-12	100.000,00	100,00	95.000,00	3,500 MENS	0,000	25-mar-13	29	043502	29
09030334500683032	23-abr-04	0000930334500683032	29-mar-12	100.000,00	100,00	95.000,00	3,500 MENS	0,000	29-mar-13	29	043502	29
09030334500683033	23-abr-04	0000930334500683033	29-mar-12	100.000,00	100,00	95.000,00	3,500 MENS	0,000	29-mar-13	29	043502	29
09030334500683034	23-abr-04	0000930334500683034	01-nov-12	64.903,28	100,00	59.481,17	3,500 MENS	0,000	01-nov-13	29	043502	29
09030334500683037	23-abr-04	0000930334500683037	24-abr-12	60.100,00	100,00	56.193,86	3,500 MENS	0,000	24-abr-13	29	043502	29
09030334500683039	23-abr-04	0000930334500683039	17-abr-12	60.100,00	100,00	56.193,86	3,500 MENS	0,000	17-abr-13	29	043502	29
09030334500683040	23-abr-04	0000930334500683040	01-ago-11	42.070,85	100,00	36.263,38	3,500 MENS	0,000	01-ago-12	29	043502	29
09030334500683041	23-abr-04	0000930334500683041	22-mar-11	48.000,97	100,00	42.857,33	4,000 MENS	0,000	22-mar-12	29	043502	29
09030334500683042	23-abr-04	0000930334500683042	06-mar-11	51.051,82	100,00	47.142,58	3,250 MENS	0,000	06-mar-12	29	043502	29
09030334500683043	23-abr-04	0000930334500683043	21-jun-10	42.070,85	100,00	36.263,38	3,500 MENS	0,000	21-jun-11	29	043502	29
09030334500683044	23-abr-04	0000930334500683044	29-jun-10	45.078,91	100,00	41.200,66	3,500 MENS	0,000	29-jun-11	29	043502	29
09030334500683045	23-abr-04	0000930334500683045	19-jun-10	45.078,91	100,00	41.200,66	3,500 MENS	0,000	19-jun-11	29	043502	29
09030334500683046	23-abr-04	0000930334500683046	19-jun-10	45.078,91	100,00	41.200,66	3,500 MENS	0,000	19-jun-11	29	043502	29
09030334500683047	23-abr-04	0000930334500683047	21-jun-10	45.078,91	100,00	41.200,66	3,500 MENS	0,000	21-jun-11	29	043502	29
09030334500683048	23-abr-04	0000930334500683048	21-jun-10	45.078,91	100,00	41.200,66	3,500 MENS	0,000	21-jun-11	29	043502	29
09030334500683049	23-abr-04	0000930334500683049	21-jun-10	45.078,91	100,00	41.200,66	3,500 MENS	0,000	21-jun-11	29	043502	29
09030334500683050	23-abr-04	0000930334500683050	21-jun-10	45.078,91	100,00	41.200,66	3,500 MENS	0,000	21-jun-11	29	043502	29
09030334500683051	23-ab											

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NUMERO CÓDIGO	FECHA EMISIÓN	FRÁSTRO HIPCOTARIO	FECHA EXPIRACIÓN	CAPITAL INICIAL	CAPITAL PARTE	CAPITAL VUELTA	TIPO DE PER	END	MARKING	FEEL	STMA	FECHA COTIZACIÓN	PIZ	% INT	NÚM CÓDIGO
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
0903330300028268	25-04-04	0009033300028268	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028269	25-04-04	0009033300028269	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028270	25-04-04	0009033300028270	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028271	25-04-04	0009033300028271	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028272	25-04-04	0009033300028272	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028273	25-04-04	0009033300028273	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028274	25-04-04	0009033300028274	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028275	25-04-04	0009033300028275	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028276	25-04-04	0009033300028276	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028277	25-04-04	0009033300028277	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028278	25-04-04	0009033300028278	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028279	25-04-04	0009033300028279	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028280	25-04-04	0009033300028280	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028281	25-04-04	0009033300028281	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028282	25-04-04	0009033300028282	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028283	25-04-04	0009033300028283	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028284	25-04-04	0009033300028284	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028285	25-04-04	0009033300028285	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028286	25-04-04	0009033300028286	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028287	25-04-04	0009033300028287	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028288	25-04-04	0009033300028288	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028289	25-04-04	0009033300028289	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028290	25-04-04	0009033300028290	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028291	25-04-04	0009033300028291	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028292	25-04-04	0009033300028292	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028293	25-04-04	0009033300028293	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028294	25-04-04	0009033300028294	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028295	25-04-04	0009033300028295	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028296	25-04-04	0009033300028296	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028297	25-04-04	0009033300028297	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028298	25-04-04	0009033300028298	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028299	25-04-04	0009033300028299	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028300	25-04-04	0009033300028300	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028301	25-04-04	0009033300028301	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028302	25-04-04	0009033300028302	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028303	25-04-04	0009033300028303	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028304	25-04-04	0009033300028304	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028305	25-04-04	0009033300028305	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028306	25-04-04	0009033300028306	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028307	25-04-04	0009033300028307	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028308	25-04-04	0009033300028308	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028309	25-04-04	0009033300028309	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028310	25-04-04	0009033300028310	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028311	25-04-04	0009033300028311	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028312	25-04-04	0009033300028312	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028313	25-04-04	0009033300028313	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028314	25-04-04	0009033300028314	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028315	25-04-04	0009033300028315	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028316	25-04-04	0009033300028316	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028317	25-04-04	0009033300028317	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028318	25-04-04	0009033300028318	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028319	25-04-04	0009033300028319	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028320	25-04-04	0009033300028320	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028321	25-04-04	0009033300028321	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028322	25-04-04	0009033300028322	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028323	25-04-04	0009033300028323	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028324	25-04-04	0009033300028324	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028325	25-04-04	0009033300028325	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028326	25-04-04	0009033300028326	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028327	25-04-04	0009033300028327	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028328	25-04-04	0009033300028328	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028329	25-04-04	0009033300028329	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028330	25-04-04	0009033300028330	27-04-09	48,080.97	100.00	39,358.40	3,300 MENS	MSIA	1,500 ANUA FRV			27-04-16	152	29	006977
0903330300028331	25-04-04	0009033300028331	27-04-09	48,											

150

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECAS PARA EL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOTECARIOS
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOTECARIOS I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOTECARIOS II
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.



NÚMERO		FECHA	PRESTAMO	FECHA	CAPITAL	%	CAPITAL	TIPO DE	FECHA	NÚM.	NÚM.	FECHA	NÚM.
CERTIFICADO		EMISIÓN	HIPOTECARIO	ESCRITURA	INICIAL	PART.	VIVO	INTERES	LIBERACIÓN	FECHA	NÚM.	FECHA	NÚM.
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
009303435003021112	23-abr-04	00009303435003021112	13-feb-03	52.000,00	100,00		48.062,45	3,981	MENS	01-abr-03	12	23-abr-04	2303041
0093034350030788	23-abr-04	000093034350030788	14-jun-95	54.091,09	100,00		18.738,45	4,708	MENS	14-jun-95	30	23-abr-04	0171633
00930343500315544	23-abr-04	0000930343500315544	23-ene-96	30.650,41	100,00		18.354,57	5,000	MENS	23-ene-96	30	23-abr-04	0195859
00930343500307655	23-abr-04	0000930343500307655	14-may-97	32.360,00	100,00		29.010,98	4,411	FMEB	14-may-97	121	23-abr-04	0204445
00930343500307862	23-abr-04	0000930343500307862	30-jul-98	33.038,67	100,00		22.438,31	3,500	MENS	30-jul-98	182	23-abr-04	0221159
0093034350030814095	23-abr-04	000093034350030814095	14-sep-99	44.896,75	100,00		42.782,28	3,332	MENS	14-sep-99	184	23-abr-04	0182825
0093034350030836755	23-abr-04	000093034350030836755	27-mar-01	28.528,33	100,00		27.025,38	3,708	MENS	27-mar-01	203	23-abr-04	0212525
009303435003083909	23-abr-04	00009303435003083909	11-abr-01	117.187,36	100,00		91.062,61	3,725	MENS	11-abr-01	143	23-abr-04	0203666
0093034350030841817	23-abr-04	000093034350030841817	01-ene-01	182.273,27	100,00		146.348,98	3,500	MENS	01-ene-01	190	23-abr-04	0209232
0093034350030843324	23-abr-04	000093034350030843324	13-jul-01	72.121,45	100,00		67.479,17	3,500	MENS	13-jul-01	266	23-abr-04	0184588
0093034350030846918	23-abr-04	000093034350030846918	02-ene-01	50.191,21	100,00		46.684,76	3,500	MENS	02-ene-01	259	23-abr-04	0203537
0093034350030861858	23-abr-04	000093034350030861858	21-may-02	78.100,00	100,00		74.338,01	2,411	MENS	21-may-02	278	23-abr-04	0189477
0093034350030869673	23-abr-04	000093034350030869673	04-feb-03	24.000,00	100,00		22.637,82	3,631	MENS	04-feb-03	165	23-abr-04	0209756
0093034350030907022	23-abr-04	000093034350030907022	19-jun-03	33.055,67	100,00		28.840,90	4,230	MENS	19-jun-03	193	23-abr-04	0203616
0093034350030921796	23-abr-04	000093034350030921796	20-nov-08	45.078,81	100,00		36.628,83	3,383	MENS	20-nov-08	174	23-abr-04	0404973
0093034350030924823	23-abr-04	000093034350030924823	10-dic-08	54.091,09	100,00		44.157,72	3,500	MENS	10-dic-08	175	23-abr-04	0404973
0093034350030935354	23-abr-04	000093034350030935354	09-nov-09	48.080,97	100,00		18.862,34	3,500	MENS	09-nov-09	126	23-abr-04	0210721
0093034350030945611	23-abr-04	000093034350030945611	18-nov-01	30.050,41	100,00		27.537,81	3,500	MENS	18-nov-01	210	23-abr-04	0404682
0093034350031030145	23-abr-04	000093034350031030145	01-ago-07	24.040,48	100,00		15.835,78	5,000	MENS	01-ago-07	89	23-abr-04	0505474
0093034350030908583	23-abr-04	000093034350030908583	05-may-08	124.024,11	100,00		122.589,38	3,250	MENS	05-may-08	204	23-abr-04	0182527
0093034350031004360	23-abr-04	000093034350031004360	06-feb-08	160.363,40	100,00		140.363,40	3,000	MENS	06-feb-08	165	23-abr-04	0157440
0093034350031004545	23-abr-04	000093034350031004545	24-sep-08	63.108,27	100,00		54.932,10	3,500	MENS	24-sep-08	233	23-abr-04	0211533
0093034350031004584	23-abr-04	000093034350031004584	07-oct-08	48.080,97	100,00		24.700,86	4,000	MENS	07-oct-08	63	23-abr-04	0343717
00930343500310045723	23-abr-04	0000930343500310045723	02-nov-08	42.070,65	100,00		38.263,15	3,750	MENS	02-nov-08	14	23-abr-04	0314343
00930343500310045812	23-abr-04	0000930343500310045812	28-mar-09	27.046,54	100,00		20.205,91	3,750	MENS	28-mar-09	119	23-abr-04	0209708
00930343500310046265	23-abr-04	0000930343500310046265	08-jul-09	33.055,67	100,00		25.053,22	4,000	MENS	08-jul-09	122	23-abr-04	0214248
00930343500310046354	23-abr-04	0000930343500310046354	25-sep-09	25.560,41	100,00		22.768,68	4,000	MENS	25-sep-09	14	23-abr-04	0214248
00930343500310046892	23-abr-04	0000930343500310046892	10-jul-09	36.060,73	100,00		31.755,39	4,000	MENS	10-jul-09	194	23-abr-04	0202314
009303435003100469226	23-abr-04	00009303435003100469226	27-abr-01	42.070,65	100,00		35.983,88	3,978	MENS	27-abr-01	144	23-abr-04	0205852
00930343500310046951	23-abr-04	0000930343500310046951	08-nov-01	78.101,27	100,00		75.510,71	3,500	MENS	08-nov-01	270	23-abr-04	0211643
009303435003100470229	23-abr-04	00009303435003100470229	06-mar-02	62.000,00	100,00		42.812,07	3,500	MENS	06-mar-02	14	23-abr-04	0146465
00930343500310047050	23-abr-04	0000930343500310047050	21-jun-02	114.787,00	100,00		105.528,87	3,252	MENS	21-jun-02	181	23-abr-04	0146464
009303435003100470949	23-abr-04	00009303435003100470949	30-jul-02	42.100,00	100,00		39.616,04	2,875	MENS	30-jul-02	219	23-abr-04	0102020
009303435003100471038	23-abr-04	00009303435003100471038	21-nov-02	21.000,00	100,00		19.540,00	3,250	MENS	21-nov-02	202	23-abr-04	0210700
009303435003100471481	23-abr-04	00009303435003100471481	11-nov-02	72.000,00	100,00		71.186,95	3,250	MENS	11-nov-02	282	23-abr-04	0211825
009303435003100471989	23-abr-04	00009303435003100471989	13-feb-03	150.000,00	100,00		175.690,00	3,125	MENS	13-feb-03	345	23-abr-04	0183234
009303435003100471758	23-abr-04	00009303435003100471758	18-abr-03	78.000,00	100,00		72.881,00	3,281	MENS	18-abr-03	179	23-abr-04	0211379
009303435003100472439	23-abr-04	00009303435003100472439	14-nov-07	60.121,21	100,00		46.471,70	3,378	MENS	14-nov-07	162	23-abr-04	0205603
009303435003100473244	23-abr-04	00009303435003100473244	12-ago-08	42.070,65	100,00		30.274,69	3,250	MENS	12-ago-08	111	23-abr-04	0212116
009303435003100475093	23-abr-04	00009303435003100475093	14-oct-08	40.808,00	100,00		36.900,00	4,000	MENS	14-oct-08	228	23-abr-04	0210320
0093034350031004755502	23-abr-04	000093034350031004755502	12-nov-09	40.828,42	100,00		34.865,74	3,500	MENS	12-nov-09	186	23-abr-04	0209260
0093034350031004755936	23-abr-04	000093034350031004755936	28-nov-09	45.078,81	100,00		39.154,65	4,000	MENS	28-nov-09	188	23-abr-04	0212538
0093034350031004756716	23-abr-04	000093034350031004756716	23-jul-10	67.264,08	100,00		64.782,09	4,000	MENS	23-jul-10	195	23-abr-04	0212344
0093034350031004757187	23-abr-04	000093034350031004757187	06-mar-10	28.000,00	100,00		26.000,00	5,000	MENS	06-mar-10	134	23-abr-04	0209870
0093034350031004757381	23-abr-04	000093034350031004757381	05-dic-10	42.070,65	100,00		34.028,82	3,500	MENS	05-dic-10	161	23-abr-04	0212438
0093034350031004756349	23-abr-04	000093034350031004756349	13-dic-10	78.101,27	100,00		65.953,92	3,500	MENS	13-dic-10	139	23-abr-04	0209893
0093034350031004756154	23-abr-04	000093034350031004756154	15-feb-11	60.000,00	100,00		51.046,00	3,500	MENS	15-feb-11	228	23-abr-04	0210023
00930343500310047561074	23-abr-04	0000930343500310047561074	04-jul-11	84.141,70	100,00		78.782,77	3,000	MENS	04-jul-11	274	23-abr-04	0210404
00930343500310047563590	23-abr-04	0000930343500310047563590	31-jul-11	90.158,82	100,00		82.212,58	3,500	FMEB	31-jul-11	219	23-abr-04	0212566
00930343500310047560446	23-abr-04	0000930343500310047560446	26-mar-12	42.070,65	100,00		38.263,15	3,750	MENS	26-mar-12	118	23-abr-04	0209260
00930343500310047560907	23-abr-04	0000930343500310047560907	06-mar-12	39.065,79	100,00		34.853,87	3,250	MENS	06-mar-12	154	23-abr-04	0213484
0093034350031004756091172	23-abr-04	000093034350031004756091172	10-abr-12	21.055,42	100,00		18.332,91	3,000	MENS	10-abr-12	71	23-abr-04	0313121
009303435003100475609330	23-abr-04	00009303435003100475609330	13-sep-12	70.000,00	100,00		62.500,00	4,000	MENS	13-sep-12	179	23-abr-04	0214578
0093034350031004756093429	23-abr-04	000093034350031004756093429	22-oct-12	102.000,00	100,00		93.518,38	2,826	MENS	22-oct-12	160	23-abr-04	0214737
00930343500310047560931238	23-abr-04	0000930343500310047560931238	06-nov-12	78.000,00	100,00		72.405,72	3,250	MENS	06-nov-12	181	23-abr-04	0210633
00930343500310047560937446	23-abr-04	0000930343500310047560937446	05-feb-13	26.000,00	100,00		23.157,25	3,381	MENS	05-feb-13	129	23-abr-04	0214763
009303435003100475609314360	23-abr-04	00009303435003100475609314360	03-feb-17	48.080,97	100,00		38.188,15	3,250	MENS	03-feb-17	183	23-abr-04	0213115
00930343500310047560930821916	23-abr-04	0000930343500310047560930821916	12-nov-17	72.121,45	100,00		60.897,79	3,250	MENS	12-nov-17	222	23-abr-04	0213115
00930343500310047560930822290	23-abr-04	0000930343500310047560930822290	15-feb-18	45.078,81	100,00		37.888,13	3,500	MENS	15-feb-18	102	23-abr-04	0213115
00930343500310047560930823358	23-abr-04	0000930343500310047560930823358	15-feb-18	45.078,81	100,00		37.888,13	3,500	MENS	15-feb-18	102	23-abr-04	0213115
00930343500310047560930823358	23-abr-04	0000930343500310047560930823358	15-feb-18	45.078,81	100,00		37.888,13	3,500	MENS	15-feb-18	102	23-abr-04	0213115
00930343500310047560930823358	23-abr-04												

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECAS EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISIÓN: 23/04/2004																
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA EXPIRATORIA	CAPITAL INICIAL	% PARTE	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERÉS	PER LÍQ.	IND ICE	MARGEN SOLID.	PER REV.	AMORT. XTRA	FECHA VENUTO	PLZ	%NT	DEMORA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
0903035250014269	23-abr-04	000093035250014269	02-sep-02	70.975,46	100,00	68.801,36	3,250 MENS	MBIA	0,750 ANUA	FRCV	0,750 SEME	FRCV	02-sep-22	220	29	005379
0903035250015612	23-abr-04	000093035250015612	02-sep-02	78.131,57	100,00	72.801,27	3,203 MENS	MBIA	0,900 ANUA	FRCV	0,900 ANUA	FRCV	02-sep-17	163	29	011108
09030352500158155	23-abr-04	0000930352500158155	08-jun-98	48.080,97	100,00	36.538,73	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	08-jun-18	145	29	040453
09030352500158455	23-abr-04	0000930352500158455	01-ene-98	33.555,67	100,00	28.222,08	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	01-ene-18	173	29	028189
09030352500158667	23-abr-04	0000930352500158667	06-nov-98	24.257,49	100,00	24.259,14	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	06-nov-13	114	29	045819
09030352500158667	23-abr-04	0000930352500158667	23-mar-99	39.065,79	100,00	29.281,40	3,750 MENS	MBIA	0,250 ANUA	FRCV	0,250 ANUA	FRCV	23-mar-14	149	29	005687
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	11-oct-01	83.155,86	100,00	81.349,64	3,250 MENS	MBIA	0,750 ANUA	FRCV	0,750 ANUA	FRCV	11-oct-18	149	29	059593
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	29-oct-01	33.655,67	100,00	29.027,21	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	29-oct-18	150	29	037129
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	14-sep-99	21.035,42	100,00	18.237,33	4,000 MENS	MBIA	0,250 ANUA	FRCV	0,250 ANUA	FRCV	14-sep-14	124	29	015478
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	29-oct-00	42.070,85	100,00	35.499,42	3,750 MENS	MBIA	0,250 ANUA	FRCV	0,250 ANUA	FRCV	29-oct-18	140	29	028128
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	12-mar-01	27.045,54	100,00	22.972,98	3,750 MENS	MBIA	0,250 ANUA	FRCV	0,250 ANUA	FRCV	12-mar-18	142	29	031373
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	05-abr-01	24.940,48	100,00	20.520,93	3,750 MENS	MBIA	0,250 ANUA	FRCV	0,250 ANUA	FRCV	05-abr-18	143	29	023297
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	07-may-01	48.080,97	100,00	43.608,31	4,250 MENS	MBIA	0,250 ANUA	FRCV	0,250 ANUA	FRCV	07-may-21	204	29	041992
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	11-abr-02	80.101,21	100,00	59.961,28	4,250 MENS	MBIA	0,250 ANUA	FRCV	0,250 ANUA	FRCV	07-may-21	204	29	030361
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	11-abr-02	80.101,21	100,00	55.982,83	3,250 MENS	MBIA	0,750 ANUA	FRCV	0,750 ANUA	FRCV	11-abr-22	215	29	050118
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	12-jun-02	60.000,00	100,00	57.340,72	4,000 MENS	MBIA	0,900 ANUA	FRCV	0,900 ANUA	FRCV	12-jun-27	277	29	035950
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	17-jul-02	60.000,00	100,00	56.271,78	3,250 MENS	MBIA	0,750 ANUA	FRCV	0,750 ANUA	FRCV	17-jul-22	218	29	045585
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	12-oct-02	42.000,00	100,00	38.072,68	3,250 MENS	MBIA	0,250 ANUA	FRCV	0,250 ANUA	FRCV	12-oct-22	221	29	042599
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	30-jul-02	72.200,00	100,00	67.939,88	3,250 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	30-jul-22	219	29	060278
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	04-oct-02	60.000,00	100,00	53.327,25	3,125 MENS	MBIA	0,750 ANUA	FRCV	0,750 ANUA	FRCV	04-oct-17	211	29	060254
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	15-oct-02	42.000,00	100,00	38.072,68	3,250 MENS	MBIA	0,250 ANUA	FRCV	0,250 ANUA	FRCV	15-oct-22	221	29	042599
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	03-feb-03	150.000,00	100,00	144.695,02	3,031 TRIM	MBIA	0,650 ANUA	FRCV	0,650 ANUA	FRCV	03-feb-23	225	29	055238
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	05-feb-99	49.075,81	100,00	39.904,63	3,750 MENS	MBIA	0,250 ANUA	FRCV	0,250 ANUA	FRCV	05-feb-24	237	29	040512
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	27-oct-99	25.443,69	100,00	21.664,82	3,750 MENS	MBIA	0,250 ANUA	FRCV	0,250 ANUA	FRCV	27-oct-14	144	29	041244
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	09-nov-99	54.091,09	100,00	46.115,02	3,250 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	09-nov-27	32	29	010740
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	03-mar-99	24.044,48	100,00	17.740,74	4,250 MENS	MBIA	1,750 ANUA	FRCV	1,750 ANUA	FRCV	03-mar-16	144	29	028549
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	19-nov-97	20.550,81	100,00	17.740,74	3,750 MENS	MBIA	1,250 ANUA	FRCV	1,250 ANUA	FRCV	19-nov-17	162	17,56	032296
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	02-mar-98	38.060,73	100,00	28.197,82	3,500 MENS	MBIA	0,750 ANUA	FRCV	0,750 ANUA	FRCV	02-mar-18	146	29	025358
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	07-agr-98	60.101,21	100,00	49.058,90	3,750 MENS	MBIA	0,750 ANUA	FRCV	0,750 ANUA	FRCV	07-agr-18	171	17,56	038317
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	22-mar-98	39.065,79	100,00	19.155,00	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	22-mar-18	48	12	041442
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	14-sep-98	44.857,26	100,00	38.702,04	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	14-sep-18	145	29	020891
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	01-feb-98	70.400,00	100,00	63.328,83	3,750 MENS	MBIA	1,500 ANUA	FRCV	1,500 ANUA	FRCV	01-feb-18	141	17,56	001529
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	21-oct-98	33.655,67	100,00	29.033,78	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	21-oct-18	175	10,5	028554
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	01-abr-99	40.868,62	100,00	34.664,08	4,070 MENS	MBIA	0,250 ANUA	FRCV	0,250 ANUA	FRCV	01-abr-18	147	10	022587
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	24-feb-01	36.000,73	100,00	29.687,70	3,500 MENS	MBIA	0,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	24-feb-18	130	29	021810
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	01-abr-01	48.080,97	100,00	42.061,98	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	24-feb-18	130	29	021810
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	15-jul-01	62.155,67	100,00	54.353,30	3,250 MENS	MBIA	0,250 ANUA	FRCV	0,250 ANUA	FRCV	15-jul-21	211	29	020922
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	20-dic-01	60.101,21	100,00	53.204,30	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	20-dic-21	211	29	020922
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	20-dic-01	60.101,21	100,00	55.264,39	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	20-dic-21	211	29	020922
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	08-mar-02	30.000,00	100,00	26.180,12	3,500 MENS	MBIA	0,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	08-mar-22	149	29	022787
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	15-jul-02	84.100,00	100,00	49.398,97	3,253 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	15-jul-27	217	29	030391
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	13-nov-02	42.100,00	100,00	35.307,18	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	13-nov-22	222	29	033027
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	04-jul-02	94.181,84	100,00	47.073,84	4,070 MENS	MBIA	0,250 ANUA	FRCV	0,250 ANUA	FRCV	04-jul-24	228	29	041244
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	20-agr-00	60.101,21	100,00	49.058,90	3,125 MENS	MBIA	0,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-agr-18	136	29	055759
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	22-abr-02	32.018,00	100,00	27.075,14	3,250 MENS	MBIA	0,750 ANUA	FRCV	0,750 ANUA	FRCV	22-abr-21	203	29	036058
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	22-abr-02	29.470,87	100,00	24.781,53	3,250 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	22-abr-29	252	29	026111
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	18-mar-02	33.055,67	100,00	28.197,82	4,250 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	18-mar-18	147	29	019228
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	20-dic-04	78.131,57	100,00	69.856,24	3,299 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	20-dic-09	67	29	020351
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	27-jun-99	60.101,21	100,00	47.058,26	4,002 MENS	MBIA	1,750 ANUA	FRCV	1,750 ANUA	FRCV	27-jun-11	86	29	018225
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	15-abr-99	60.101,21	100,00	5.000,00	5,000 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	15-abr-17	86	29	007241
09030352500158687	23-abr-04	0000930352500158687	18-nov-98	150.25.												

451

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA DE FONDOS DE INVERSIÓN
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS VALERIA HIPOTECARIO I FONDO DE INVERSIÓN DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.



NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA EXPIRACIÓN	CAPITAL INICIAL	% PARTE	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERÉS	PER. LÍQ.	FECHA DE EXPIRACIÓN	NÚM. DEBIDA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
0090365300733475	22-abr-04	00090365300733475	20-jul-99	60.101,21	100,00	50.682,69	3,500 MENA	0,000	20-jul-99	020018
0090365300733481	22-abr-04	00090365300733481	29-jul-99	21.036,42	100,00	16.997,50	4,000 MENA	0,000	29-jul-99	008783
0090365300733487	22-abr-04	00090365300733487	20-jul-99	63.126,27	100,00	53.126,27	3,500 MENA	0,000	20-jul-99	011086
0090365300733423	22-abr-04	00090365300733423	25-sep-99	51.098,03	100,00	43.504,29	3,500 MENA	0,000	25-sep-99	005908
0090365300742018	22-abr-04	00090365300742018	23-mar-00	66.111,33	100,00	57.608,60	3,500 MENA	0,000	23-mar-00	003270
0090365300744178	22-abr-04	00090365300744178	27-abr-00	27.045,24	100,00	21.691,34	4,750 MENA	0,000	27-abr-00	008686
0090365300746663	22-abr-04	00090365300746663	27-jul-00	55.101,21	100,00	41.610,14	4,000 MENA	0,000	27-jul-00	011270
0090365300746991	22-abr-04	00090365300746991	26-jun-00	48.060,97	100,00	44.184,98	3,500 MENA	0,000	26-jun-00	011086
0090365300747228	22-abr-04	00090365300747228	16-jun-00	42.970,85	100,00	38.581,98	4,250 MENA	0,000	16-jun-00	022659
0090365300747459	22-abr-04	00090365300747459	25-jul-00	48.060,97	100,00	44.184,98	4,000 MENA	0,000	25-jul-00	004022
0090365300757931	22-abr-04	00090365300757931	22-mar-01	84.141,89	100,00	79.645,98	3,250 MENA	0,000	22-mar-01	007056
0090365300772895	22-abr-04	00090365300772895	04-sep-01	48.060,97	100,00	45.210,41	3,750 MENA	0,000	04-sep-01	000572
0090365300772993	22-abr-04	00090365300772993	17-dic-01	50.161,82	100,00	46.826,41	3,500 MENA	0,000	17-dic-01	000026
0090365300774758	22-abr-04	00090365300774758	29-nov-01	30.050,61	100,00	27.831,90	3,500 MENA	0,000	29-nov-01	008790
0090365300777630	22-abr-04	00090365300777630	21-feb-02	42.970,85	100,00	37.339,48	3,250 MENA	0,000	21-feb-02	009700
0090365300779881	22-abr-04	00090365300779881	31-may-02	61.126,03	100,00	57.229,40	3,250 FMSB	0,000	31-may-02	011483
0090365300781960	22-abr-04	00090365300781960	29-jul-02	78.132,00	100,00	74.065,21	3,250 FMSB	0,000	29-jul-02	010009
0090365300783932	22-abr-04	00090365300783932	15-oct-02	56.000,00	100,00	52.316,04	3,125 MENA	0,000	15-oct-02	002977
0090365300784385	22-abr-04	00090365300784385	25-oct-02	48.060,97	100,00	44.536,25	3,250 MENA	0,000	25-oct-02	011322
0090365300784640	22-abr-04	00090365300784640	19-jul-02	63.551,51	100,00	58.126,97	3,500 MENA	0,000	19-jul-02	007230
0090365300786124	22-abr-04	00090365300786124	23-jun-98	36.065,79	100,00	27.236,96	3,375 MENA	0,000	23-jun-98	004655
0090365300786400	22-abr-04	00090365300786400	31-jul-98	30.050,61	100,00	21.316,40	5,000 FMSB	0,000	31-jul-98	004681
0090365300786712	22-abr-04	00090365300786712	17-dic-98	42.444,66	100,00	38.542,28	3,500 MENA	0,000	17-dic-98	030878
0090365300792320	22-abr-04	00090365300792320	01-mar-99	30.050,61	100,00	19.515,79	3,475 MENA	0,000	01-mar-99	033742
0090365300792974	22-abr-04	00090365300792974	29-dic-99	78.131,57	100,00	67.487,36	3,500 MENA	0,000	29-dic-99	003627
0090365300793224	22-abr-04	00090365300793224	13-jun-00	13.100,00	100,00	12.542,28	3,500 MENA	0,000	13-jun-00	008271
0090365300793227	22-abr-04	00090365300793227	12-dic-00	29.848,58	100,00	25.793,51	3,500 MENA	0,000	12-dic-00	003726
0090365300793228	22-abr-04	00090365300793228	16-feb-01	80.000,00	100,00	71.219,06	3,000 MENA	0,000	16-feb-01	000913
0090365300793229	22-abr-04	00090365300793229	15-mar-01	160.325,83	100,00	89.521,71	3,250 MENA	0,000	15-mar-01	002317
0090365300793230	22-abr-04	00090365300793230	15-mar-01	80.000,00	100,00	71.713,98	3,250 MENA	0,000	15-mar-01	003352
0090365300793231	22-abr-04	00090365300793231	17-dic-01	80.000,00	100,00	53.181,48	3,000 MENA	0,000	17-dic-01	003491
0090365300793232	22-abr-04	00090365300793232	15-agu-98	27.045,24	100,00	18.126,28	3,500 MENA	0,000	15-agu-98	004969
0090365300793233	22-abr-04	00090365300793233	10-jul-98	20.040,48	100,00	15.257,70	4,000 MENA	0,000	10-jul-98	003521
0090365300793234	22-abr-04	00090365300793234	18-nov-99	27.000,00	100,00	20.578,81	3,750 MENA	0,000	18-nov-99	003650
0090365300793235	22-abr-04	00090365300793235	28-sep-00	48.060,97	100,00	38.034,18	3,500 MENA	0,000	28-sep-00	005638
0090365300793236	22-abr-04	00090365300793236	15-oct-00	55.414,33	100,00	48.176,78	3,500 MENA	0,000	15-oct-00	005648
0090365300793237	22-abr-04	00090365300793237	25-sep-00	51.056,03	100,00	42.252,17	3,750 MENA	0,000	25-sep-00	009026
0090365300793238	22-abr-04	00090365300793238	05-oct-00	60.101,21	100,00	49.864,93	3,500 MENA	0,000	05-oct-00	001760
0090365300793239	22-abr-04	00090365300793239	11-nov-01	60.101,21	100,00	50.555,04	3,250 MENA	0,000	11-nov-01	003918
0090365300793240	22-abr-04	00090365300793240	22-jun-01	101.891,83	100,00	84.538,31	3,047 MENA	0,000	22-jun-01	003735
0090365300793241	22-abr-04	00090365300793241	10-oct-01	84.141,89	100,00	60.374,47	3,500 MENA	0,000	10-oct-01	007078
0090365300793242	22-abr-04	00090365300793242	07-nov-01	60.101,21	100,00	50.555,04	3,500 MENA	0,000	07-nov-01	005940
0090365300793243	22-abr-04	00090365300793243	16-oct-01	54.091,09	100,00	47.308,00	3,500 MENA	0,000	16-oct-01	004483
0090365300793244	22-abr-04	00090365300793244	22-nov-01	24.040,48	100,00	19.262,80	4,000 MENA	0,000	22-nov-01	003680
0090365300793245	22-abr-04	00090365300793245	22-nov-01	24.040,48	100,00	19.262,80	4,000 MENA	0,000	22-nov-01	003680
0090365300793246	22-abr-04	00090365300793246	26-feb-02	60.000,00	100,00	56.878,10	3,500 MENA	0,000	26-feb-02	005919
0090365300793247	22-abr-04	00090365300793247	22-abr-02	60.000,00	100,00	55.858,74	3,500 MENA	0,000	22-abr-02	004783
0090365300793248	22-abr-04	00090365300793248	27-nov-02	168.000,00	100,00	169.593,21	3,125 MENA	0,000	27-nov-02	001223
0090365300793249	22-abr-04	00090365300793249	15-agu-02	60.101,21	100,00	54.119,00	3,410 MENA	0,000	15-agu-02	013727
0090365300793250	22-abr-04	00090365300793250	05-mar-03	72.000,00	100,00	70.123,97	3,116 MENA	0,000	05-mar-03	007055
0090365300793251	22-abr-04	00090365300793251	15-nov-99	48.060,97	100,00	43.324,78	3,500 MENA	0,000	15-nov-99	009056
0090365300793252	22-abr-04	00090365300793252	10-oct-00	60.101,21	100,00	50.555,04	3,500 MENA	0,000	10-oct-00	011976
0090365300793253	22-abr-04	00090365300793253	18-jun-07	54.091,09	100,00	20.338,99	3,699 MENA	0,000	18-jun-07	002154
0090365300793254	22-abr-04	00090365300793254	08-abr-98	48.060,97	100,00	37.766,45	3,250 MENA	0,000	08-abr-98	003747
0090365300793255	22-abr-04	00090365300793255	27-feb-98	87.156,78	100,00	18.976,78	3,500 MENA	0,000	27-feb-98	005844
0090365300793256	22-abr-04	00090365300793256	19-abr-98	56.065,79	100,00	31.403,13	3,250 MENA	0,000	19-abr-98	004048
0090365300793257	22-abr-04	00090365300793257	26-oct-98	117.558,67	100,00	107.748,38	3,500 MENA	0,000	26-oct-98	009668
0090365300793258	22-abr-04	00090365300793258	18-nov-98	57.096,15	100,00	50.200,00	3,500 MENA	0,000	18-nov-98	009027
0090365300793259	22-abr-04	00090365300793259	15-agu-99	18.563,30	100,00	14.947,07	4,000 MENA	0,000	15-agu-99	004929
0090365300793260	22-abr-04	00090365300793260	02-oct-99	48.060,97	100,00	37.312,05	3,750 MENA	0,000	02-oct-99	003692
0090365300793261	22-abr-04	00090365300793261	02-oct-01	60.101,21	100,00	47.322,59	3,500 MENA	0,000	02-oct-01	000287
0090365300793262	22-abr-04	00090365300793262	05-oct-01	60.101,21	100,00	52.560,01	3,750 MENA	0,000	05-oct-01	003759
0090365300793263	22-abr-04	00090365300793263	15-nov-01	67.433,66	100,00	60.160,37	3,250 MENA	0,000	15-nov-01	011205
0090365300793264	22-abr-04	00090365300793264	29-nov-01	74.445,40	100,00	67.034,40	3,250 MENA	0,000	29-nov-01	012047
0090365300793265	22-abr-04	00090365300793265	15-dic-01	60.101,21	100,00	50.555,04	3,500 MENA	0,000	15-dic-01	011205
0090365300793266	22-abr-04	00090365300793266	18-nov-01	51.098,03	100,00	45.590,54	3,250 MENA	0,000	18-nov-01	011205
0090365300793267	22-abr-04	00090365300793267	15-nov-01	75.060,31	100,00	66.916,38	3,250 MENA	0,000	15-nov-01	012047
0090365300793268	22-abr-04	00090365300793268	15-nov-01	48.147,18	100,00	41.788,54	3,500 MENA	0,000	15-nov-01	012047
0090365300793269	22-abr-04	00090365300793269	04-nov-01	62.475,21	100,00	51.582,83	3,500 MENA	0,000	04-nov-01	011205
0090365300793270	22-abr-04	00090365300793270	04-nov-01	61.113,33	100,00	51.212,54	3,500 MENA	0,000	04-nov-01	012047
0090365300793271	22-abr-04	00090365300793271	15-dic-01	60.101,21	100,00	50.555,04	3,500 MENA	0,000	15-dic-01	011205
0090365300793272	22-abr-04	00090365300793272	05-oct-01	60.101,21	100,00	52.560,01	3,750 MENA	0,000	05-oct-01	011205
0090365300793273	22-abr-04	00090365300793273	15-nov-01	67.433,66	100,00	60.160,37	3,250 MENA	0,000	15-nov-01	011205
0090365300793274	22-abr-04	00090365300793274	29-nov-01	74.445,40	100,00	67.034,40	3,250 MENA	0,000	29-nov-01	012047
0090365300793275	22-abr-04	00090365300793275	15-dic-01	60.101,21	100,00	50.555,04	3,500 MENA	0,000	15-dic-01	011205
0090365300793276	22-abr-04	00090365300793276	05-oct-01	60.101,21	100,00	52.560,01	3,750 MENA	0,000	05-oct-01	011205
0090365300793277	22-abr-04	00090365300793277	15-nov-01	67.433,66	100,00	60.160,37	3,250 MENA	0,000	15-nov-01	011205

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS FOR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE EMISIÓN: 23/04/2024															
NÚMERO CÓDIGO	FECHA CÓDIGO	PRESTAMO HISTORIAL	FECHA FECHA	CAPITAL FECHA	% ANUAL	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER LÍQU.	IND CARGO	MARGEN REVOL.	FECHA AMORT.	FECHA PLZ	FECHA DE INT.	NÚM. DÍGITO	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	
0090366340122129	23-av-04	0000936303665340122129	03-06-98	75.126,00	100,00	54.392,31	3,75%	MENS	MBIA	1,25%	ANUA FRCV	03-06-13	713	29	021259
0090366340124623	23-av-04	0000936303665340124623	26-ene-99	72.271,45	100,00	56.216,01	3,50%	MENS	MBIA	1,00%	ANUA FRCV	26-ene-16	129	29	011148
0090366340126436	23-av-04	0000936303665340126436	26-ene-99	90.183,44	100,00	61.250,23	3,50%	MENS	MBIA	1,00%	ANUA FRCV	26-ene-16	129	29	011148
0090366340139132	23-av-04	0000936303665340139132	03-06-98	47.870,00	100,00	35.688,21	3,50%	MENS	MBIA	1,00%	ANUA FRCV	03-06-13	127	29	023146
0090366340139585	23-av-04	0000936303665340139585	10-01-99	54.091,09	100,00	40.831,08	4,00%	MENS	MHTO	0,00%	ANUA FRCV	10-01-14	129	29	003436
0090366340140389	23-av-04	0000936303665340140389	03-06-98	21.870,00	100,00	16.351,00	3,50%	MENS	MBIA	1,00%	ANUA FRCV	03-06-13	127	29	023146
0090366340144273	23-av-04	0000936303665340144273	04-09-99	34.856,70	100,00	26.873,73	4,00%	MENS	MHTO	0,25%	ANUA FRCV	04-09-03	83	29	003436
0090366340150664	23-av-04	0000936303665340150664	02-06-99	35.689,93	100,00	35.689,93	3,50%	MENS	MBIA	1,00%	ANUA FRCV	02-06-14	127	29	023146
0090366340151674	23-av-04	0000936303665340151674	02-06-99	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	MBIA	1,00%	ANUA FRCV	02-06-14	127	29	023146
0090366340160801	23-av-04	0000936303665340160801	02-06-99	84.898,31	100,00	84.898,31	3,50%	MENS	NHTO	0,00%	ANUA FRCV	02-06-14	127	29	023146
0090366340167320	23-av-04	0000936303665340167320	30-09-00	55.192,17	100,00	40.773,82	3,25%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340171464	23-av-04	0000936303665340171464	30-09-00	46.706,00	100,00	40.773,82	3,25%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340174938	23-av-04	0000936303665340174938	30-09-00	55.192,17	100,00	40.773,82	3,25%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340172756	23-av-04	0000936303665340172756	30-09-00	54.709,22	100,00	46.842,94	3,25%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340176811	23-av-04	0000936303665340176811	30-09-00	60.122,00	100,00	52.508,11	3,25%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50%	MENS	EUAJ	1,00%	ANUA FRCV	30-09-15	131	29	023306
0090366340182214	23-av-04	0000936303665340182214	30-09-00	45.800,24	100,00	45.800,24	3,50								

[illegible]

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PATE	CAPITAL VIVO	TUPO DE INTERES	PERI- ODO	END	MARZOEN	PER REVOL	STMA AMORT	FECHA VENCILO	PLZ	FECHA DE EMISION 4 ENT	NUM DEMORA	FINCA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
09090375504185253	23-abr-04	0000930375504185253	07-mar-02	80.000,00	100,00	78.888,16	3,13 MENS	MEIA	0,750 ANUA	FRCV	0,750 ANUA	FRCV	17-oct-22	22	29	00955	000955
09090375504185909	23-abr-04	0000930375504185909	17-oct-02	116.000,00	100,00	110.335,27	3,52 MENS	MEIA	0,750 ANUA	FRCV	0,750 ANUA	FRCV	17-oct-22	221	29	00953	000953
09090375504187947	23-abr-04	0000930375504187947	04-mar-03	90.000,00	100,00	86.872,82	3,56 MENS	MEIA	0,850 ANUA	FRCV	0,850 ANUA	FRCV	04-mar-23	226	29	00368	000368
09090375504189043	23-abr-04	0000930375504189043	17-oct-02	77.000,00	100,00	74.587,07	2,91 MENS	MEIA	0,600 ANUA	FRCV	0,600 ANUA	FRCV	27-dic-27	224	29	010013	00010013
09090375504285554	23-abr-04	0000930375504285554	15-jun-02	102.000,00	100,00	97.467,78	3,13 MENS	MEIA	0,900 ANUA	FRCV	0,900 ANUA	FRCV	15-jun-27	278	29	00365	000365
09090375504147415	23-abr-04	0000930375504147415	15-jun-02	270.887,07	100,00	244.360,45	3,12 MENS	MEIA	0,750 ANUA	FRCV	0,750 ANUA	FRCV	15-jun-13	110	29	00451	0000451
09090375504165407	23-abr-04	0000930375504165407	15-jun-02	36.060,73	100,00	34.848,69	4,23 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	0,750 ANUA	FRCV	28-may-29	193	29	00279	0000279
09090375504172182	23-abr-04	0000930375504172182	12-dic-00	114.192,30	100,00	106.989,47	3,50 MENS	MEIA	0,750 ANUA	FRCV	0,750 ANUA	FRCV	12-dic-25	259	29	00274	0000274
09090375504190980	23-abr-04	0000930375504190980	13-dic-01	72.121,45	100,00	68.317,31	3,50 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	13-dic-21	214	29	01411	0001411
09090375504192144	23-abr-04	0000930375504192144	25-feb-02	66.111,33	100,00	61.078,47	3,20 MENS	MEIA	0,750 ANUA	FRCV	0,750 ANUA	FRCV	28-nov-22	218	29	004835	00004835
09090375504194681	23-abr-04	0000930375504194681	25-feb-02	51.086,03	100,00	46.867,38	3,48 MENS	MHTO	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	22-feb-17	153	29	00319	0000319
09090375504198368	23-abr-04	0000930375504198368	13-jun-02	99.000,00	100,00	92.700,53	3,50 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	13-jun-22	217	29	002601	00002601
09090375504198603	23-abr-04	0000930375504198603	18-mar-02	84.000,00	100,00	75.329,49	2,91 MENS	MEIA	0,750 ANUA	FRCV	0,750 ANUA	FRCV	18-mar-17	155	29	002600	00002600
09090375504198787	23-abr-04	0000930375504198787	20-jun-02	44.000,00	100,00	39.859,83	3,50 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	20-jun-17	157	29	004491	00004491
09090375504199115	23-abr-04	0000930375504199115	26-sep-02	57.424,13	100,00	54.824,99	3,50 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	13-oct-24	245	29	002602	00002602
09090375504199776	23-abr-04	0000930375504199776	05-mar-03	57.000,00	100,00	52.971,88	3,47 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	03-mar-23	226	29	002667	00002667
090903755042004754	23-abr-04	00009303755042004754	15-dic-98	30.050,61	100,00	28.572,12	3,00 MENS	MEIA	1,250 ANUA	FRCV	1,250 ANUA	FRCV	15-dic-15	139	29	005040	00005040
090903755042019340	23-abr-04	00009303755042019340	18-dic-98	48.080,87	100,00	44.227,38	3,50 MENS	MEIA	1,500 ANUA	FRCV	1,500 ANUA	FRCV	18-dic-11	82	29	005029	00005029
09090375504217463	23-abr-04	0000930375504217463	17-dic-98	45.075,91	100,00	41.677,47	3,70 MENS	MEIA	1,500 ANUA	FRCV	1,500 ANUA	FRCV	17-dic-18	91	29	005330	00005330
09090375504217106	23-abr-04	0000930375504217106	03-mar-99	30.050,61	100,00	28.572,12	3,00 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	08-mar-12	92	29	005040	00005040
090903755042173648	23-abr-04	00009303755042173648	08-mar-97	42.070,85	100,00	40.000,00	3,00 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	18-abr-16	162	29	005338	00005338
090903755042177871	23-abr-04	00009303755042177871	18-mar-97	138.222,78	100,00	121.019,88	3,16 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	18-mar-16	167	29	004900	00004900
0909037550421770303	23-abr-04	000093037550421770303	03-mar-97	43.447,42	100,00	41.191,33	3,00 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	03-mar-17	152	29	005337	00005337
090903755042180297	23-abr-04	00009303755042180297	17-jun-97	36.060,73	100,00	34.000,00	3,00 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	17-jun-12	100	29	005335	00005335
090903755042182644	23-abr-04	00009303755042182644	17-jun-97	30.050,61	100,00	28.168,87	4,37 MENS	MEIA	2,250 ANUA	FRCV	2,250 ANUA	FRCV	17-jun-12	103	29	005335	00005335
090903755042184671	23-abr-04	00009303755042184671	27-feb-98	54.091,29	100,00	42.001,87	3,75 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	02-dic-17	163	29	005874	00005874
090903755042185663	23-abr-04	00009303755042185663	07-mar-98	41.974,65	100,00	39.029,98	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	168	29	005874	00005874
090903755042186217	23-abr-04	00009303755042186217	07-mar-98	55.596,33	100,00	43.836,87	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	166	29	005873	00005873
090903755042186219	23-abr-04	00009303755042186219	07-mar-98	38.660,73	100,00	36.660,73	3,50 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	169	29	005874	00005874
090903755042186220	23-abr-04	00009303755042186220	07-mar-98	63.106,27	100,00	52.280,05	3,50 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	170	29	005875	00005875
090903755042186221	23-abr-04	00009303755042186221	07-mar-98	45.075,91	100,00	38.730,54	3,50 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	171	29	005876	00005876
090903755042186222	23-abr-04	00009303755042186222	07-mar-98	30.050,61	100,00	26.499,99	3,50 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	172	29	005877	00005877
090903755042186223	23-abr-04	00009303755042186223	07-mar-98	48.080,87	100,00	38.179,29	3,50 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	173	29	005878	00005878
090903755042186224	23-abr-04	00009303755042186224	07-mar-98	78.131,57	100,00	61.493,62	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	174	29	005879	00005879
090903755042186225	23-abr-04	00009303755042186225	07-mar-98	105.100,00	100,00	80.150,00	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	175	29	005880	00005880
090903755042186226	23-abr-04	00009303755042186226	07-mar-98	27.754,45	100,00	21.754,45	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	176	29	005881	00005881
090903755042186227	23-abr-04	00009303755042186227	07-mar-98	39.668,79	100,00	32.215,04	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	177	29	005882	00005882
090903755042186228	23-abr-04	00009303755042186228	07-mar-98	42.468,28	100,00	34.826,25	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	178	29	005883	00005883
090903755042186229	23-abr-04	00009303755042186229	07-mar-98	53.279,72	100,00	43.826,25	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	179	29	005884	00005884
090903755042186230	23-abr-04	00009303755042186230	07-mar-98	69.118,59	100,00	56.395,63	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	180	29	005885	00005885
090903755042186231	23-abr-04	00009303755042186231	07-mar-98	124.646,46	100,00	94.129,38	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	181	29	005886	00005886
090903755042186232	23-abr-04	00009303755042186232	07-mar-98	30.050,61	100,00	25.229,28	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	182	29	005887	00005887
090903755042186233	23-abr-04	00009303755042186233	07-mar-98	30.050,61	100,00	25.229,28	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	183	29	005888	00005888
090903755042186234	23-abr-04	00009303755042186234	07-mar-98	30.050,61	100,00	25.229,28	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	184	29	005889	00005889
090903755042186235	23-abr-04	00009303755042186235	07-mar-98	30.050,61	100,00	25.229,28	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	185	29	005890	00005890
090903755042186236	23-abr-04	00009303755042186236	07-mar-98	30.050,61	100,00	25.229,28	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	186	29	005891	00005891
090903755042186237	23-abr-04	00009303755042186237	07-mar-98	30.050,61	100,00	25.229,28	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	187	29	005892	00005892
090903755042186238	23-abr-04	00009303755042186238	07-mar-98	30.050,61	100,00	25.229,28	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	188	29	005893	00005893
090903755042186239	23-abr-04	00009303755042186239	07-mar-98	30.050,61	100,00	25.229,28	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	189	29	005894	00005894
090903755042186240	23-abr-04	00009303755042186240	07-mar-98	30.050,61	100,00	25.229,28	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	190	29	005895	00005895
090903755042186241	23-abr-04	00009303755042186241	07-mar-98	30.050,61	100,00	25.229,28	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	191	29	005896	00005896
090903755042186242	23-abr-04	00009303755042186242	07-mar-98	30.050,61	100,00	25.229,28	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	192	29	005897	00005897
090903755042186243	23-abr-04	00009303755042186243	07-mar-98	30.050,61	100,00	25.229,28	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	07-mar-18	193	29	005898	00005898
090903755042186244	23-abr-04	00009303755042186244	07-mar-98	30.050,61	100,00	25.229,28	3,25 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV					

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECAS ENTIDAD PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE UTILIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE UTILIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

[illegible]

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	%	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERÉS	PER VENC.	IND SINDE	MARGEN REVZ.	PER STOMA	FECHA VENC.	FECHA DE EMISIÓN: 15/04/2004	% DT	NÚM FINCA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
009303450008157	23-abr-04	00009303450008157	23-abr-02	152.222,66	100,00	123.892,65	3,50 MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	26-jun-22	20	003658	216
009303450008246	23-abr-04	00009303450008246	11-abr-01	90.151,82	100,00	84.372,32	3,50 MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	11-abr-26	21	017181	29
0093034500084144	23-abr-04	000093034500084144	08-abr-02	55.289,28	100,00	49.307,70	3,50 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	06-abr-17	153	005852	29
0093034500086222	23-abr-04	000093034500086222	08-abr-02	114.192,00	100,00	105.099,06	3,25 MENS	EUJA	0,800	ANUA	FRCV	08-abr-22	213	017888	29
0093034500086488	23-abr-04	000093034500086488	21-abr-02	76.132,00	100,00	72.181,79	3,50 MENS	EUJA	0,150	ANUA	FRCV	21-abr-25	213	004203	29
0093034500086581	23-abr-04	000093034500086581	22-abr-02	42.070,00	100,00	37.383,34	3,50 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	22-abr-17	153	002978	29
0093034500086683	23-abr-04	000093034500086683	15-abr-02	88.478,00	100,00	65.882,20	3,00 MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	03-abr-32	213	000798	29
0093034500086922	23-abr-04	000093034500086922	16-may-02	94.549,00	100,00	84.549,00	3,50 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	15-may-27	276	001558	29
0093034500086921	23-abr-04	000093034500086921	03-may-02	57.100,00	100,00	54.286,10	3,25 MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	03-may-27	276	003739	29
0093034500086970	23-abr-04	000093034500086970	25-jul-02	90.500,00	100,00	84.574,94	2,75 MENS	EUJA	0,850	ANUA	FRCV	25-jul-22	219	004637	29
0093034500086972	23-abr-04	000093034500086972	21-abr-02	115.000,00	100,00	110.708,46	3,25 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	21-abr-27	261	001840	29
0093034500086982	23-abr-04	000093034500086982	01-ago-02	30.000,00	100,00	27.379,49	3,00 MENS	EUJA	0,800	ANUA	FRCV	01-ago-17	159	005783	29
0093034500086981	23-abr-04	000093034500086981	22-ago-02	90.000,00	100,00	86.143,86	3,00 MENS	EUJA	0,800	ANUA	FRCV	22-ago-27	279	000610	29
0093034500086982	23-abr-04	000093034500086982	13-abr-02	84.700,00	100,00	82.008,56	3,25 MENS	EUJA	0,850	ANUA	FRCV	25-abr-28	266	004785	29
0093034500086983	23-abr-04	000093034500086983	11-mar-03	58.000,00	100,00	55.889,49	3,21 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	11-mar-23	226	001706	29
0093034500086984	23-abr-04	000093034500086984	04-mar-03	38.000,00	100,00	34.667,19	3,21 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	04-mar-13	196	004783	29
0093034500086985	23-abr-04	000093034500086985	01-mar-03	82.101,21	100,00	72.579,04	3,21 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	13-mar-12	34	006172	29
0093034500086986	23-abr-04	000093034500086986	30-jun-02	78.131,57	100,00	71.849,60	3,25 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	30-jun-12	86	007038	29
0093034500086987	23-abr-04	000093034500086987	16-abr-97	45.078,91	100,00	30.181,83	3,53 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	18-abr-12	103	000159	29
0093034500086988	23-abr-04	000093034500086988	04-abr-01	72.121,45	100,00	66.017,56	3,25 MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	04-abr-21	209	013573	29
0093034500086989	23-abr-04	000093034500086989	06-abr-01	42.070,00	100,00	41.673,73	3,50 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	06-abr-14	125	001558	29
0093034500086990	23-abr-04	000093034500086990	03-nov-88	154.796,42	100,00	123.532,22	3,75 MENS	MHTO	0,250	ANUA	FRCV	03-nov-18	174	000747	29
0093034500086991	23-abr-04	000093034500086991	11-abr-90	32.658,92	100,00	30.433,97	3,69 MENS	MHTO	0,250	ANUA	FRCV	11-abr-18	131	003253	29
0093034500086992	23-abr-04	000093034500086992	01-may-01	60.151,21	100,00	57.177,07	3,75 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	01-may-20	125	000819	29
0093034500086993	23-abr-04	000093034500086993	25-feb-02	18.000,00	100,00	16.787,82	3,75 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	25-feb-22	214	011053	29
0093034500086994	23-abr-04	000093034500086994	15-jul-02	45.070,00	100,00	43.146,74	3,50 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	05-jul-27	276	004942	29
0093034500086995	23-abr-04	000093034500086995	27-abr-02	62.000,00	100,00	61.057,32	3,50 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	27-abr-24	219	003582	29
0093034500086996	23-abr-04	000093034500086996	12-abr-02	98.108,58	100,00	84.636,84	3,50 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	12-abr-22	216	000104	29
0093034500086997	23-abr-04	000093034500086997	21-abr-97	48.000,97	100,00	30.778,35	3,23 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	01-abr-18	89	004547	29
0093034500086998	23-abr-04	000093034500086998	01-abr-01	39.750,00	100,00	36.750,00	3,75 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	01-abr-18	89	004547	29
0093034500086999	23-abr-04	000093034500086999	21-jul-99	52.846,58	100,00	39.828,14	3,75 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	21-jul-14	122	002066	29
0093034500087000	23-abr-04	000093034500087000	01-abr-99	60.121,21	100,00	46.248,39	3,17 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	01-abr-14	125	000613	29
0093034500087001	23-abr-04	000093034500087001	02-abr-00	52.846,58	100,00	41.187,54	3,75 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	02-abr-14	125	000613	29
0093034500087002	23-abr-04	000093034500087002	01-abr-99	83.126,27	100,00	53.839,85	3,17 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	01-abr-13	107	000912	29
0093034500087003	23-abr-04	000093034500087003	21-may-01	61.286,74	100,00	57.777,07	3,75 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	01-may-21	125	000265	29
0093034500087004	23-abr-04	000093034500087004	04-abr-02	82.000,00	100,00	76.354,70	3,03 MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	04-abr-17	163	004245	29
0093034500087005	23-abr-04	000093034500087005	26-jun-97	58.396,92	100,00	57.825,45	4,76 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	10-nov-28	284	000388	29
0093034500087006	23-abr-04	000093034500087006	05-abr-01	45.070,00	100,00	45.070,00	3,50 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	05-abr-27	276	000388	29
0093034500087007	23-abr-04	000093034500087007	12-abr-90	136.232,78	100,00	58.821,91	3,83 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	12-abr-13	105	004125	29
0093034500087008	23-abr-04	000093034500087008	23-abr-99	98.181,94	100,00	79.183,02	3,75 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	23-abr-18	108	002948	29
0093034500087009	23-abr-04	000093034500087009	11-abr-02	86.060,73	100,00	86.060,73	3,75 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	23-abr-18	108	002948	29
0093034500087010	23-abr-04	000093034500087010	11-abr-99	86.060,73	100,00	41.139,77	3,49 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	16-abr-14	116	002917	29
0093034500087011	23-abr-04	000093034500087011	23-abr-98	60.167,23	100,00	27.546,76	3,49 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	23-abr-13	116	001970	29
0093034500087012	23-abr-04	000093034500087012	23-abr-98	23.450,00	100,00	23.450,00	3,75 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	23-abr-13	116	001970	29
0093034500087013	23-abr-04	000093034500087013	11-mar-99	38.060,73	100,00	23.211,21	4,78 MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	11-mar-11	62	000337	29
0093034500087014	23-abr-04	000093034500087014	29-may-99	55.906,85	100,00	46.205,82	3,75 MENS	EUJA	0,250	ANUA	FRCV	29-may-23	232	000314	29
0093034500087015	23-abr-04	000093034500087015	06-may-04	96.150,94	100,00	96.150,94	3,75 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	06-may-19	94	001112	29
0093034500087016	23-abr-04	000093034500087016	27-abr-00	30.427,78	100,00	29.876,83	3,75 MENS	EUJA	0,250	ANUA	FRCV	27-abr-20	182	002399	29
0093034500087017	23-abr-04	000093034500087017	16-abr-01	30.560,81	100,00	22.999,93	3,43 MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	16-abr-17	182	001835	29
0093034500087018	23-abr-04	000093034500087018	16-abr-01	45.070,00	100,00	45.070,00	3,75 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	16-abr-14	116	002917	29
0093034500087019	23-abr-04	000093034500087019	07-ago-01	63.106,27	100,00	57.487,18	3,00 MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	07-ago-21	207	002754	29
0093034500087020	23-abr-04	000093034500087020	07-ago-01	66.111,33	100,00	60.919,94	3,10 MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	03-abr-22	212	002754	29
0093034500087021	23-abr-04	000093034500087021	15-abr-02	85.631,54	100,00	85.631,54	3,63 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	12-abr-17	153	000990	29
0093034500087022	23-abr-04	000093034500087022	04-abr-02	72.121,00	100,00	72.121,00	3,18 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	04-abr-22	153	001112	29
0093034500087023	23-abr-04	000093034500087023	15-abr-02	66.000,00	100,00	61.274,90	2,81 MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	15-abr-22	215	002119	29
0093034500087024	23-abr-04	000093034500087024	27-may-02	24.800,00	100,00	22.470,01	3,75 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	27-may-22	217	002928	29
0093034500087025	23-abr-04	000093034500087025	20-abr-02	20.434,00	100,00	16.307,17	3,02 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	20-abr-14	126	001112	29
0093034500087026	23-abr-04	000093034500087026	25-nov-02	70.000,00	100,00	67.680,06	3,75 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	25-nov-27	283	002485	29
0093034500087027	23-abr-04	000093034500087027	17-abr-03	51.000,00	100,00	48.406,16	3,41 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	17-abr-28	284	001930	29
0093034500087028	23-abr-04	000093034500087028	09-may-02	72.000,00	100,00	67.034,68	4,75 MENS	MHTO	0,500	ANUA	FRCV	09-may-13	126	000912	29
0093034500087029	23-abr-04	000093034500087029	09-may-02	63.106,27	100,00	57.487,18	3,00 MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	09-may-21	204	010021	29
0093034500087030	23-abr-04	000093034500087030	28-nov-00	60.121,21	100,00	50.350,53	3,44 MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	28-nov-13	139	002606</	

FECHA DE REGISTRO: 23/04/2024										
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO INFORMATIVO	FECHA EXPIRACIÓN	CAPITAL INICIAL	% PARTIC.	CAPITAL ACTUAL	TIPO DE INVERSIÓN	FECHA DE REGISTRO	FECHA DE VENCIMIENTO	NÚMERO DE REGISTRO
000303263402363635	22-abr-02	000009303263402363635	22-abr-02	78.000,00	100	73.950,00	3,25% MENA	EU/IA	11-abr-22	021838
000303263403263629	22-abr-02	000009303263403263629	22-abr-02	185.000,00	100	160.825,49	3,00% MENA	EU/IA	03-abr-22	000722
000303263403263638	21-may-02	000009303263403263638	21-may-02	72.000,00	100	67.103,26	3,00% MENA	EU/IA	03-abr-22	000764
000303263403263635	10-may-02	000009303263403263635	10-may-02	60.000,00	100	44.589,17	3,50% MENA	EU/IA	11-abr-22	000445
000303263403263658	13-jun-02	000009303263403263658	13-jun-02	42.000,00	100	38.045,07	3,50% MENA	EU/IA	11-abr-22	015841
000303263403263628	22-abr-02	000009303263403263628	22-abr-02	100.000,00	100	90.388,44	3,50% MENA	EU/IA	11-abr-22	000767
000303263403263642	30-oct-02	000009303263403263642	30-oct-02	100.000,00	100	104.084,25	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000450
000303263403263670	27-jun-97	000009303263403263670	27-jun-97	42.070,85	100	36.601,71	5,00% MENA	MT/TO	25-abr-24	015819
000303263403263678	21-abr-99	000009303263403263678	21-abr-99	36.660,73	100	36.194,54	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000770
000303263403263688	18-abr-02	000009303263403263688	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000771
000303263403263684	17-abr-02	000009303263403263684	17-abr-02	42.070,85	100	36.720,35	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000772
000303263403263673	30-sep-97	000009303263403263673	30-sep-97	36.660,73	100	27.499,54	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000773
000303263403263672	18-abr-02	000009303263403263672	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000774
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	42.070,85	100	15.780,74	5,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000775
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000776
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000777
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000778
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000779
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000780
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000781
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000782
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000783
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000784
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000785
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000786
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000787
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000788
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000789
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000790
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000791
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000792
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000793
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000794
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000795
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000796
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000797
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000798
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000799
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000800
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000801
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000802
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000803
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000804
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000805
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000806
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000807
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000808
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000809
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000810
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000811
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000812
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000813
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000814
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000815
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000816
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000817
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000818
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000819
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000820
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000821
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000822
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000823
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000824
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000825
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000826
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000827
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000828
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000829
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000830
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000831
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000832
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000833
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000834
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000835
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000836
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000837
000303263403263672	21-abr-99	000009303263403263672	21-abr-99	36.660,73	100	27.759,56	3,75% MENA	EU/IA	11-abr-22	000838
000303263403263671	18-abr-02	000009303263403263671	18-abr-02	11.112,50	100	10.215,69	3,00% MENA	EU/IA	11-abr-22	000839
000303263403263672	21-abr-99									

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOTECARIOS I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	TIPO DE PER. INTERES	PER. LQ.	IND. ICE	MARGEN SOLDA.	PER. RENT.	FECHA VENUTO	FECHA PLZ	% INT RENTA	FECHA NÚM.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
009303850304108	23-abr-04	00009304000303850304108	11-nov-03	21.855,42	100,00	18.989,61	4,250 MENS	MHTO	0,250 ANUA	FRCV	11-nov-10	152	29	031438	
0093038503030321	23-abr-04	000093038503030321	22-nov-03	38.660,73	100,00	35.183,18	4,000 MENS	MHTO	0,250 ANUA	FRCV	22-nov-10	76	29	031434	
00930385030304002	23-abr-04	0000930385030304002	24-nov-03	24.040,48	100,00	20.134,35	3,750 MENS	MHTO	0,250 ANUA	FRCV	24-nov-10	139	29	031711	
009303850303030225	23-abr-04	00009303850303030225	15-feb-01	97.140,76	100,00	81.193,58	3,750 MENS	MHTO	0,250 ANUA	FRCV	15-feb-28	281	29	018953	
009303850303030740	23-abr-04	000093038503030740	15-feb-01	36.090,73	100,00	34.124,41	3,500 MENS	MHTO	0,250 ANUA	FRCV	15-feb-28	271	29	009125	
009303850303031838	23-abr-04	000093038503031838	05-oct-01	33.055,67	100,00	30.581,08	3,500 MENS	MHTO	0,250 ANUA	FRCV	05-oct-21	211	29	045148	
009303850303031805	23-abr-04	000093038503031805	17-dic-01	65.810,32	100,00	61.997,59	3,500 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	17-dic-26	271	29	003228	
009303850303032229	23-abr-04	000093038503032229	11-nov-02	60.150,00	100,00	55.114,92	2,910 MENS	MHTO	0,400 ANUA	FRCV	11-nov-22	212	29	000023	
009303850303032447	23-abr-04	000093038503032447	07-feb-02	110.000,00	100,00	104.666,48	3,500 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	07-feb-27	273	29	018687	
009303850303030474	23-abr-04	000093038503030474	15-nov-02	53.150,00	100,00	48.498,18	3,500 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	15-nov-27	272	29	008645	
00930385030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	15-nov-02	72.000,00	100,00	66.590,54	3,250 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	15-nov-27	276	29	018739	
00930385030303030746	23-abr-04	00009303850303030746	25-jun-02	50.900,00	100,00	47.175,70	3,000 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	25-jun-27	218	29	018236	
00930385030303030713	23-abr-04	00009303850303030713	02-may-02	42.940,18	100,00	41.454,73	3,250 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	02-may-27	276	29	002238	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	02-may-02	42.940,18	100,00	37.780,19	3,250 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	02-may-27	196	29	122578	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	23-may-02	30.000,00	100,00	28.442,47	3,500 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	23-may-17	157	29	044573	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	19-jul-02	132.000,00	100,00	121.407,72	3,250 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	19-jul-28	290	29	011256	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	06-ago-02	75.000,00	100,00	71.757,23	3,000 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	06-ago-27	279	29	126864	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	19-jul-02	144.000,00	100,00	136.900,62	3,250 MENS	MHTO	0,650 ANUA	FRCV	19-jul-27	283	29	007739	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	10-feb-03	86.000,00	100,00	83.195,19	3,131 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	10-feb-28	285	29	007707	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	04-nov-02	70.000,00	100,00	61.584,44	3,350 MENS	MHTO	0,850 ANUA	FRCV	04-nov-12	102	29	009788	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	18-jun-02	86.111,33	100,00	81.261,78	3,000 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	18-jun-27	37	29	044432	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	17-jul-02	78.131,87	100,00	74.954,88	3,250 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	17-jul-12	86	29	003515	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	24-nov-02	278.310,00	100,00	267.305,48	3,500 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	24-nov-22	223	29	001279	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	25-jul-02	108.152,16	100,00	102.320,32	3,250 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	25-jul-19	183	29	007943	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	01-oct-02	27.045,84	100,00	16.340,05	3,500 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	01-oct-25	185	29	006847	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	01-oct-02	36.000,73	100,00	27.660,50	3,000 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	01-oct-14	125	29	033451	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	25-nov-02	25.000,00	100,00	19.991,03	3,500 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	25-nov-24	247	29	009183	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	18-nov-02	52.408,26	100,00	51.516,27	3,500 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	18-nov-14	285	29	008670	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	07-dic-02	33.055,67	100,00	31.158,38	3,500 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	07-dic-14	127	29	004312	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	27-oct-02	68.000,00	100,00	62.855,97	3,250 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	27-oct-30	189	29	014774	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	20-oct-02	204.344,12	100,00	195.523,12	3,250 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	20-oct-20	168	29	018684	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	17-jul-01	174.283,51	100,00	163.343,49	3,000 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	17-jul-11	86	29	016844	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	21-dic-02	14.242,81	100,00	132.849,41	3,250 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	21-dic-28	269	29	003470	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	18-jul-02	98.181,84	100,00	91.022,47	3,000 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	18-jul-25	283	29	024298	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	25-may-01	33.055,67	100,00	25.148,78	4,000 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	25-may-11	85	29	003206	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	27-nov-01	222.374,48	100,00	135.950,35	2,779 MENS	MHTO	0,500 ANUA	FRCV	27-nov-28	288	29	003068	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	18-dic-02	114.200,00	100,00	110.287,37	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	18-dic-27	283	29	006558	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	26-oct-02	64.117,70	100,00	79.213,78	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	26-oct-22	224	29	032348	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	10-dic-02	181.658,08	100,00	168.027,94	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	10-dic-27	283	29	022581	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	10-dic-02	138.000,00	100,00	131.340,51	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	10-dic-27	283	29	022581	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	11-dic-02	98.181,84	100,00	94.818,48	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	11-dic-22	283	29	022585	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	10-dic-02	107.177,60	100,00	103.629,79	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	10-dic-27	283	29	022585	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	11-dic-02	114.192,28	100,00	110.279,83	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	11-dic-22	283	29	022585	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	18-dic-02	129.217,60	100,00	123.113,72	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	18-dic-22	283	29	022585	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	10-dic-02	105.000,00	100,00	101.677,31	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	10-dic-27	283	29	022585	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	18-dic-02	127.414,68	100,00	120.698,71	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	18-dic-22	283	29	022585	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	14-nov-03	100.000,00	100,00	95.777,33	3,100 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	14-nov-28	284	29	032337	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	18-dic-02	105.000,00	100,00	101.677,31	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	18-dic-27	283	29	022585	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	10-dic-02	117.788,38	100,00	114.528,54	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	10-dic-27	283	29	022585	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	18-dic-02	99.187,00	100,00	95.769,49	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	18-dic-27	283	29	022585	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	10-dic-02	24.000,00	100,00	21.261,39	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	10-dic-12	103	29	032315	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	10-dic-02	106.379,14	100,00	101.354,04	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	10-dic-22	283	29	022585	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	19-dic-02	62.889,07	100,00	61.077,00	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	19-dic-27	283	29	022587	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	11-dic-02	110.000,00	100,00	106.192,33	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	11-dic-27	283	29	022587	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	10-dic-02	42.000,00	100,00	38.151,22	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	10-dic-27	283	29	022587	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	12-dic-02	94.389,92	100,00	92.168,35	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	12-dic-27	283	29	022587	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	12-dic-02	101.571,04	100,00	98.216,02	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	12-dic-27	283	29	022587	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	10-dic-02	104.816,11	100,00	101.354,04	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	10-dic-27	283	29	022587	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	12-dic-02	98.187,00	100,00	95.769,49	3,053 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	12-dic-27	283	29	022587	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	24-nov-03	131.621,63	100,00	121.999,72	3,100 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	24-nov-18	141	29	032321	
0093038503030303030307	23-abr-04	00009303850303030307	11-dic-02	115.258	100,00	108.595,51	3,100 MENS	MHTO	0,750 ANUA	FRCV	11-dic-23	224	29	032321	
00930385															

29 063077
29 037130
29 052137
29 039800
29 020580
29 003667
29 008608

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERÉS	PER LJO	PND RSE	MARGEN SINDL	REV. AMORT	STMA	FECHA VENUTO	FECHA PLZ	% INT	NÚM DENOMIA	FECHA VENCA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
00090429340081415	22-abr-04	0000930429340081415	21-mar-02	81.115,00	100,00	81.094,07	2,968	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	21-mar-02	217	29	015044	
00090429340081504	22-abr-04	0000930429340081504	08-mar-02	144.243,00	100,00	144.230,29	2,718	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	08-mar-02	218	29	046007	
00090429340082402	22-abr-04	0000930429340082402	22-feb-02	66.112,00	100,00	62.467,30	3,131	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	22-feb-02	219	29	026697	
00090429340082677	22-abr-04	0000930429340082677	22-feb-02	33.100,00	100,00	29.586,81	2,968	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	22-feb-02	219	29	068341	
00090429340083486	22-abr-04	0000930429340083486	22-mar-02	72.160,00	100,00	68.154,49	2,718	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	22-mar-02	219	29	023318	
00090429340084651	22-abr-04	0000930429340084651	23-may-02	133.000,00	100,00	128.386,78	2,981	MENS	EUJA	0,550	ANUA	FRCV	23-may-02	217	29	032049	
00090429340085282	22-abr-04	0000930429340085282	26-abr-02	141.838,86	100,00	123.932,52	4,000	MENS	EUJA	0,500	SÉMIE	FRCV	30-nov-04	247	29	009894	
00090429340085874	22-abr-04	0000930429340085874	04-jun-02	90.151,82	100,00	81.538,51	2,911	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	04-jun-02	157	29	018550	
00090429340085934	22-abr-04	0000930429340085934	24-jun-02	60.181,21	100,00	56.479,03	2,987	MENS	EUJA	0,550	ANUA	FRCV	24-jun-02	218	29	000898	
00090429340071131	22-abr-04	0000930429340071131	01-ago-02	126.212,54	100,00	120.811,41	2,981	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	01-ago-02	219	29	013063	
00090429340071309	22-abr-04	0000930429340071309	24-sep-02	11.541,25	100,00	107.171,32	2,968	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	01-nov-02	281	29	006319	
00090429340071873	22-abr-04	0000930429340071873	27-sep-02	80.151,82	100,00	65.615,89	2,668	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	27-sep-02	217	29	000225	
00090429340073380	22-abr-04	0000930429340073380	15-nov-02	81.000,00	100,00	77.957,25	3,004	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	15-nov-02	282	29	016218	
00090429340073508	22-abr-04	0000930429340073508	16-sep-02	108.152,00	100,00	103.864,89	2,963	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	16-sep-02	281	29	027549	
00090429340074189	22-abr-04	0000930429340074189	12-dic-02	90.151,82	100,00	84.185,71	2,911	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	22-dic-02	284	29	018550	
00090429340074367	22-abr-04	0000930429340074367	17-dic-02	103.303,63	100,00	168.158,15	2,911	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	17-dic-02	286	29	055023	
00090429340074456	22-abr-04	0000930429340074456	13-ene-03	90.151,82	100,00	74.209,47	2,947	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	13-ene-03	284	29	045947	
00090429340074813	22-abr-04	0000930429340074813	21-ene-03	84.356,87	100,00	81.235,88	2,902	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	21-ene-03	284	29	003209	
00090429340080636	22-abr-04	0000930429340080636	23-jun-99	86.181,84	100,00	81.319,50	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	23-jun-99	122	29	001800	
00090429340080903	22-abr-04	0000930429340080903	05-oct-00	139.232,78	100,00	121.647,73	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	05-oct-00	197	29	007204	
00090429340080974	22-abr-04	0000930429340080974	12-abr-00	84.181,84	100,00	82.150,85	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	25-abr-00	72	29	000553	
00090429340081327	22-abr-04	0000930429340081327	10-nov-00	90.151,82	100,00	82.708,44	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	10-nov-00	258	29	028356	
00090429340082472	22-abr-04	0000930429340082472	11-abr-01	84.141,88	100,00	78.328,11	3,183	MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	11-abr-01	263	29	022214	
00090429340082548	22-abr-04	0000930429340082548	02-may-01	78.151,87	100,00	78.151,87	4,000	MENS	EUJA	0,000	ANUA	FRCV	02-may-01	201	29	018482	
000904293400826513	22-abr-04	00009304293400826513	24-jul-01	78.151,87	100,00	73.132,60	3,000	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	24-jul-01	267	29	000298	
000904293400829042	22-abr-04	00009304293400829042	13-nov-01	55.883,82	100,00	53.183,03	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	13-nov-01	330	29	006596	
000904293400829834	22-abr-04	00009304293400829834	05-sep-02	120.200,00	100,00	125.268,98	2,750	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	22-oct-01	329	29	006028	
000904293400829927	22-abr-04	00009304293400829927	07-ago-01	90.151,82	100,00	84.340,43	2,750	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	07-ago-01	287	29	027802	
000904293400834975	22-abr-04	00009304293400834975	21-nov-01	88.885,33	100,00	55.472,30	2,718	MENS	EUJA	0,800	ANUA	FRCV	14-mar-02	250	29	011244	
00090429340083854	22-abr-04	0000930429340083854	05-dic-02	84.141,88	100,00	80.631,50	2,803	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	05-dic-02	331	29	009268	
000904293400831171	22-abr-04	00009304293400831171	10-may-02	126.200,00	100,00	2.811	2,811	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	10-may-02	278	29	012192	
000904293400835776	22-abr-04	00009304293400835776	31-may-02	72.121,45	100,00	62.522,38	2,847	FMES	EXIA	0,500	ANUA	FRCV	30-abr-04	240	29	001190	
000904293400835665	22-abr-04	00009304293400835665	13-may-02	120.200,00	100,00	112.222,38	2,911	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	13-may-02	268	29	053099	
000904293400835790	22-abr-04	00009304293400835790	11-jun-02	120.200,00	100,00	120.200,00	2,903	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	11-jun-02	271	29	064308	
000904293400838174	22-abr-04	00009304293400838174	15-jun-02	120.202,42	100,00	109.549,49	3,250	MENS	EUJA	0,800	ANUA	FRCV	15-jun-02	187	29	005735	
000904293400838219	22-abr-04	00009304293400838219	17-jul-02	90.150,00	100,00	88.458,32	3,250	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	17-jul-02	168	29	009108	
000904293400838281	22-abr-04	00009304293400838281	18-jul-02	160.100,00	100,00	158.781,81	2,903	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	18-jul-02	279	29	045829	
000904293400838670	22-abr-04	00009304293400838670	23-jul-02	159.250,00	100,00	143.855,33	2,732	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	23-jul-02	219	29	025458	
000904293400838655	22-abr-04	00009304293400838655	06-ago-02	48.000,00	100,00	42.433,35	3,000	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	06-ago-02	219	29	024166	
000904293400846542	22-abr-04	00009304293400846542	12-abr-02	120.200,00	100,00	120.200,00	3,053	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	12-abr-02	108	29	000740	
000904293400847293	22-abr-04	00009304293400847293	27-dic-02	76.200,00	100,00	72.236,65	2,803	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	27-dic-02	344	29	027969	
000904293400847211	22-abr-04	00009304293400847211	02-ene-03	86.060,00	100,00	82.595,98	2,910	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	02-ene-03	284	29	005323	
000904293400847218	22-abr-04	00009304293400847218	08-feb-02	84.141,88	100,00	84.141,88	2,903	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	08-feb-02	157	29	018482	
000904293400847218	22-abr-04	00009304293400847218	27-jun-02	115.000,00	100,00	108.653,02	2,752	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	27-jun-02	218	29	000201	
000904293400849023	22-abr-04	00009304293400849023	11-oct-02	102.172,05	100,00	96.458,88	3,029	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	11-oct-02	281	29	018178	
000904293400849023	22-abr-04	00009304293400849023	14-nov-02	102.172,05	100,00	96.458,88	3,029	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	14-nov-02	282	29	011130	
000904293400849023	22-abr-04	00009304293400849023	15-nov-02	102.172,05	100,00	96.458,88	3,029	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	15-nov-02	282	29	013665	
000904293400849023	22-abr-04	00009304293400849023	21-nov-02	132.200,00	100,00	124.249,39	3,002	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	21-nov-02	282	29	001498	
000904293400849023	22-abr-04	00009304293400849023	16-dic-02	160.100,00	100,00	82.649,73	3,053	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	16-dic-02	283	29	021628	
000904293400849023	22-abr-04	00009304293400849023	16-dic-02	120.200,00	100,00	115.148,20	2,881	MENS	EUJA	0,800	ANUA	FRCV	16-dic-02	284	29	000740	
000904293400849023	22-abr-04	00009304293400849023	22-ene-03	120.200,00	100,00	111.148,20	2,881	MENS	EUJA	0,800	ANUA	FRCV	22-ene-03	284	29	000740	
000904293400849023	22-abr-04	00009304293400849023	08-feb-03	51.000,00	100,00	47.507,81	3,131	MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	08-feb-03	165	29	006788	
000904293400849023	22-abr-04	00009304293400849023	16-feb-03	80.101,21	100,00	81.777,42	3,250	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	16-feb-03	169	29	000740	
000904293400849023	22-abr-04	00009304293400849023	26-mar-03	42.070,85	100,00	18.210,04	3,500	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	26-mar-03	44	29	009851	
000904293400849023	22-abr-04	00009304293400849023	04-abr-03	40.865,15	100,00	17.255,21	3,250	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	04-abr-03	44	29	000740	
000904293400849023	22-abr-04	00009304293400849023	06-abr-03	30.050,81	100,00	18.188,17	3,500	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	06-abr-03	58	29	013122	
000904293400849023	22-abr-04	00009304293400849023	27-nov-03	139.232,78	100,00	122.100,70	2,859	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	27-nov-03	189	29	051668	
000904293400849023	22-abr-04	00009304293400849023	10-dic-03	66.112,33	100,00	61.112,33	2,903	MENS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	10-dic-03	219	29	000740	
000904293400849023	22-abr-04	0000930429															

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIA I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

[illegible]

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTE	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LÍQU.	IND. ICE	MARZEN SOLID.	PER. AMORT.	FECHA VENICION	FECHA FLZ	% RT. DEMORA	FECHA NUEVA FECHA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
00090545300001464	23-abr-04	0000930545300001464	04-jun-02	29.085,79	100,00	33.336,00	3,014 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	20-abr-12	38	29	023444	
00090545300001553	23-abr-04	0000930545300001553	04-jun-02	27.096,15	100,00	31.544,74	3,000 MENS	EUJA	0,900 ANUA	FRCV	08-jun-07	87	29	023457	
00090545300001731	23-abr-04	0000930545300001731	31-may-02	38.065,79	100,00	27.717,52	3,750 FMS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	31-may-12	87	29	023481	
00090545300001820	23-abr-04	0000930545300001820	01-jun-02	39.085,79	100,00	34.543,05	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	01-jun-17	157	29	023498	
00090545300001920	23-abr-04	0000930545300001920	31-may-02	48.090,87	100,00	30.661,49	3,500 FMS	EUJA	0,800 ANUA	FRCV	14-jun-25	217	29	023471	
000905453000020718	23-abr-04	00009305453000020718	14-jun-02	54.081,09	100,00	39.525,02	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	14-jun-25	217	29	023471	
00090545300002382	23-abr-04	0000930545300002382	28-jun-02	71.000,00	100,00	60.687,73	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	28-jun-12	98	29	023558	
00090545300002111	23-abr-04	0000930545300002111	04-jun-02	52.596,23	100,00	48.802,20	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	15-may-11	82	29	023563	
00090545300002349	23-abr-04	0000930545300002349	28-jun-02	27.045,54	100,00	24.717,26	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	15-jun-12	98	29	023527	
000905453000020343	23-abr-04	00009305453000020343	28-jun-02	63.106,27	100,00	55.940,45	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	28-jun-12	98	29	023557	
000905453000015227	23-abr-04	00009305453000015227	04-jun-02	52.596,23	100,00	48.802,20	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	15-may-11	82	29	023563	
00090545300003390	23-abr-04	0000930545300003390	15-jun-02	27.045,54	100,00	18.955,78	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	04-jun-11	86	29	023571	
00090545300003004069	23-abr-04	0000930545300003004069	27-jun-02	38.069,73	100,00	30.822,09	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	27-jun-12	98	29	023538	
00090545300003004158	23-abr-04	0000930545300003004158	04-jun-02	52.596,23	100,00	48.802,20	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	15-may-11	82	29	023563	
00090545300004878	23-abr-04	0000930545300004878	15-jun-02	87.096,15	100,00	63.134,84	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	05-jun-17	158	29	023527	
000905453000050506	23-abr-04	00009305453000050506	02-jun-02	38.069,73	100,00	30.806,39	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	02-jun-12	98	29	023581	
0009054530000505145	23-abr-04	000093054530000505145	28-jun-02	38.069,73	100,00	33.997,82	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	28-jun-12	218	29	023535	
00090545300005234	23-abr-04	0000930545300005234	28-jun-02	38.069,73	100,00	20.818,78	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	28-jun-14	123	29	023531	
0009054530000505716	23-abr-04	000093054530000505716	04-jun-02	114.182,28	100,00	107.810,31	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	04-jun-22	218	29	023540	
0009054530000509152	23-abr-04	000093054530000509152	09-sep-02	38.069,73	100,00	33.185,59	2,875 MENS	EUJA	0,900 ANUA	FRCV	09-sep-17	160	29	023568	
000905453000056506	23-abr-04	00009305453000056506	04-jun-02	38.069,73	100,00	30.661,49	3,014 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	24-jun-11	87	29	023226	
0009054530000565066	23-abr-04	000093054530000565066	21-jun-01	51.086,03	100,00	41.734,18	3,014 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	21-jun-11	110	29	023227	
000905453000047227	23-abr-04	00009305453000047227	14-jun-01	38.069,73	100,00	24.353,38	3,014 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	18-may-18	108	29	023232	
000905453000047328	23-abr-04	00009305453000047328	03-jun-01	128.212,84	100,00	104.065,45	3,114 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	23-jun-11	87	29	023235	
000905453000047415	23-abr-04	00009305453000047415	04-jun-02	48.080,97	100,00	27.778,04	3,014 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	23-jun-11	87	29	023235	
000905453000047504	23-abr-04	00009305453000047504	28-jun-01	97.343,06	100,00	76.656,47	3,014 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	28-jun-11	87	29	023243	
000905453000047600	23-abr-04	00009305453000047600	25-jun-01	124.454,73	100,00	104.020,24	3,014 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	23-jun-11	87	29	023246	
000905453000047680	23-abr-04	00009305453000047680	25-jun-01	93.787,89	100,00	75.326,77	3,014 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	23-jun-11	87	29	023247	
000905453000047687	23-abr-04	00009305453000047687	21-jun-01	55.894,13	100,00	50.880,23	3,014 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	21-jun-11	206	29	023247	
000905453000048313	23-abr-04	00009305453000048313	21-jun-01	87.395,36	100,00	87.395,36	3,014 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	21-jun-11	206	29	023247	
000905453000048402	23-abr-04	00009305453000048402	21-jun-01	82.839,67	100,00	82.839,67	3,014 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	21-jun-11	206	29	023247	
000905453000048580	23-abr-04	00009305453000048580	21-jun-01	88.348,78	100,00	80.436,17	3,014 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	21-jun-11	206	29	023247	
000905453000048677	23-abr-04	00009305453000048677	20-jun-01	61.737,85	100,00	58.374,25	3,014 MENS	EUJA	0,900 ANUA	FRCV	20-jun-16	148	29	023247	
000905453000052851	23-abr-04	00009305453000052851	08-sep-09	52.181,21	100,00	42.907,91	3,250 MENS	EUJA	0,800 ANUA	FRCV	08-sep-14	198	29	023248	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	18-may-01	55.842,21	100,00	52.865,11	3,250 MENS	EUJA	0,800 ANUA	FRCV	18-may-16	168	29	023248	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	09-sep-01	128.252,78	100,00	104.844,37	3,250 MENS	EUJA	0,750 ANUA	FRCV	09-sep-31	330	29	023248	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	29-may-02	115.744,21	100,00	104.844,37	3,250 MENS	EUJA	0,750 ANUA	FRCV	09-sep-31	330	29	023248	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	01-sep-02	44.800,00	100,00	41.589,05	3,250 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	01-sep-17	159	29	023248	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	11-sep-02	55.000,00	100,00	50.843,03	3,250 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	11-sep-22	220	29	023248	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	08-sep-02	108.178,78	100,00	104.844,37	3,250 MENS	EUJA	0,750 ANUA	FRCV	08-sep-23	229	29	023248	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	03-sep-02	130.200,00	100,00	134.722,40	2,819 MENS	EUJA	0,500 ANUA	FRCV	03-sep-28	284	29	023248	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	17-jun-06	50.286,27	100,00	47.395,65	4,000 MENS	EUJA	0,000 ANUA	FRCV	15-jun-27	212	29	023247	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	08-sep-07	51.086,03	100,00	44.681,86	3,500 MENS	EUJA	0,750 ANUA	FRCV	08-sep-23	229	29	023248	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	12-may-06	45.075,81	100,00	35.743,90	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	12-may-18	168	29	023248	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	24-jun-08	87.037,38	100,00	84.435,75	3,000 MENS	EUJA	0,800 ANUA	FRCV	28-jun-13	111	29	023130	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	27-feb-06	22.065,04	100,00	21.021,28	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	23-feb-10	190	29	023128	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	04-jun-04	54.081,09	100,00	47.573,97	4,000 MENS	EUJA	0,000 ANUA	FRCV	04-jun-27	282	29	023128	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	04-jun-02	140.000,00	100,00	135.091,71	3,250 MENS	EUJA	0,750 ANUA	FRCV	04-jun-27	282	29	023128	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	08-may-01	42.454,45	100,00	42.454,45	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	08-may-18	168	29	023128	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	17-nov-09	38.069,73	100,00	38.069,73	3,500 MENS	EUJA	1,250 ANUA	FRCV	09-may-18	168	29	023128	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	29-dic-09	64.075,91	100,00	58.869,59	3,750 MENS	EUJA	0,250 ANUA	FRCV	29-dic-10	198	29	023128	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	14-abr-10	61.113,23	100,00	50.145,39	3,500 MENS	EUJA	0,000 ANUA	FRCV	14-abr-25	251	29	023128	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	11-sep-10	60.107,21	100,00	50.145,39	3,500 MENS	EUJA	0,000 ANUA	FRCV	11-sep-25	251	29	023128	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	12-sep-10	38.069,73	100,00	33.180,45	3,750 MENS	EUJA	0,000 ANUA	FRCV	12-sep-25	251	29	023128	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	20-abr-10	81.146,78	100,00	70.846,57	4,000 MENS	EUJA	0,250 ANUA	FRCV	20-abr-25	251	29	023128	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	06-may-01	84.141,61	100,00	73.783,58	4,000 MENS	EUJA	0,250 ANUA	FRCV	06-may-28	287	29	023128	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	27-abr-01	48.080,97	100,00	41.507,24	4,500 MENS	EUJA	0,250 ANUA	FRCV	27-abr-18	144	29	023128	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	27-abr-01	27.070,85	100,00	26.233,25	4,500 MENS	EUJA	0,250 ANUA	FRCV	27-abr-18	144	29	023128	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	27-abr-01	33.055,87	100,00	28.836,15	4,500 MENS	EUJA	0,250 ANUA	FRCV	27-abr-18	144	29	023128	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	27-abr-01	28.848,56	100,00	24.504,32	4,500 MENS	EUJA	0,250 ANUA	FRCV	27-abr-18	144	29	023128	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	18-abr-02	90.191,05	100,00	86.751,81	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	18-abr-17	152	29	023128	
000905453000052830	23-abr-04	00009305453000052830	25-abr-02	81.200,00	100,00	77.188,22	3,250 MENS	EUJA	0,750 ANUA	FRCV	25-abr-22	222			

457

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECAS REGISTRADOS
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA S.A.

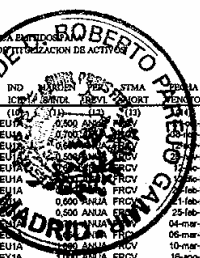
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA EXPIRACION	CAPITAL INICIAL	CAPITAL PARTE	CAPITAL VIVO	INTERES	PERI- ODO	INDI- CATOR	FECHA DE AMORT.	FECHA DE TIT.	PLZ	% INT	NÚM. DEBORA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
00930559300962038	23-abr-04	0000930559300962038	23-abr-02	44.176,43	100,00	41.814,38	3.360,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	21-abr-11	21,00	007431
00930559300962222	23-abr-04	0000930559300962222	16-abr-02	75.727,33	100,00	71.342,41	3.384,92	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	22-abr-11	21,00	007431
00930559300962897	16-abr-02	0000930559300962897	16-abr-02	80.535,62	100,00	70.055,41	3.384,92	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	22-abr-11	21,00	007430
00930559300962898	16-abr-02	0000930559300962898	16-abr-02	80.535,62	100,00	70.055,41	3.384,92	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	22-abr-11	21,00	007430
00930559300963184	23-abr-04	0000930559300963184	23-abr-02	100,00	100,00	70.889,24	3.360,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	21-abr-11	21,00	007433
00930559300963804	23-abr-04	0000930559300963804	23-abr-02	75.727,33	100,00	71.580,85	3.384,92	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	22-abr-11	21,00	007437
00930559300964052	09-abr-02	0000930559300964052	09-abr-02	48.080,00	100,00	45.368,00	3.250,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	20-abr-11	21,00	007228
00930559300964151	15-abr-02	0000930559300964151	15-abr-02	49.197,07	100,00	46.535,76	3.500,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	24-abr-11	21,00	007215
00930559300972791	23-abr-04	0000930559300972791	23-abr-02	43.000,00	100,00	41.791,02	3.500,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	22-abr-11	21,00	007374
00930559300973503	05-abr-02	0000930559300973503	05-abr-02	96.200,00	100,00	83.739,50	3.384,92	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	05-abr-11	21,00	007408
00930559300974232	23-abr-04	0000930559300974232	23-abr-02	141.277,84	100,00	115.834,32	3.500,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	24-abr-11	21,00	007315
00930559300974506	21-abr-02	0000930559300974506	21-abr-02	30.050,61	100,00	21.202,21	3.500,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	21-abr-11	21,00	007347
00930559300974558	22-abr-02	0000930559300974558	22-abr-02	55.894,13	100,00	48.715,91	3.500,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	22-abr-11	21,00	007359
00930559300974612	16-abr-02	0000930559300974612	16-abr-02	58.599,19	100,00	49.227,48	3.500,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	21,00	007357
00930559300974652	23-abr-04	0000930559300974652	23-abr-02	58.599,19	100,00	49.227,48	3.500,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	22-abr-11	21,00	007357
00930559300974673	23-abr-04	0000930559300974673	23-abr-02	47.359,73	100,00	25.636,84	3.250,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	22-abr-11	21,00	007474
00930559300974822	17-abr-02	0000930559300974822	17-abr-02	60.191,21	100,00	20.006,21	3.250,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	27-abr-11	18,00	007256
00930559300974843	23-abr-04	0000930559300974843	23-abr-02	50.151,82	100,00	46.684,51	3.250,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	25-abr-11	87,00	007462
00930559300974939	30-abr-02	0000930559300974939	30-abr-02	38.300,00	100,00	37.206,49	3.250,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	30-abr-11	22,00	007315
009305593009749810	04-abr-02	00009305593009749810	04-abr-02	93.200,00	100,00	84.236,25	3.250,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	04-abr-11	22,00	007302
009305593009749830	09-abr-02	00009305593009749830	09-abr-02	66.060,73	100,00	27.045,94	3.250,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	20-abr-11	22,00	007317
00930559300975028	10-abr-02	0000930559300975028	10-abr-02	62.100,00	100,00	60.015,94	2.953,00	MENS	EXIA	0,850 ANUA	PROV	10-abr-11	22,00	007329
00930559300975044	05-abr-02	0000930559300975044	05-abr-02	57.098,15	100,00	35.066,72	3.014,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	05-abr-11	80,00	007382
009305593009750461	07-abr-02	00009305593009750461	07-abr-02	66.060,73	100,00	60.015,94	2.953,00	MENS	EXIA	0,850 ANUA	PROV	07-abr-11	80,00	007382
0093055930097505184	25-abr-04	000093055930097505184	25-abr-04	68.118,29	100,00	10.080,73	3.014,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	25-abr-11	87,00	007387
0093055930097505483	29-abr-02	000093055930097505483	29-abr-02	63.108,27	100,00	50.401,20	3.203,00	MENS	EXIA	0,900 ANUA	PROV	29-abr-11	27,00	007395
0093055930097505980	28-abr-02	000093055930097505980	28-abr-02	60.102,00	100,00	51.581,42	2.968,00	MENS	EXIA	0,750 ANUA	PROV	28-abr-11	90,00	007475
0093055930097506214	23-abr-04	000093055930097506214	23-abr-02	42.782,89	100,00	42.782,89	3.384,92	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	21-abr-11	21,00	007480
0093055930097506332	23-abr-04	000093055930097506332	23-abr-02	87.215,35	100,00	76.484,70	2.913,00	MENS	EXIA	0,750 ANUA	PROV	23-abr-11	95,00	007493
00930559300975063819	31-mar-02	0000930559300975063819	31-mar-02	180.303,83	100,00	151.808,71	3.230,00	MENS	EXIA	0,750 ANUA	PROV	31-mar-11	97,00	007501
0093055930097506450	27-abr-02	000093055930097506450	27-abr-02	82.350,00	100,00	74.002,62	3.000,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	27-abr-11	27,00	007502
00930559300975064571	10-abr-02	0000930559300975064571	10-abr-02	120.224,42	100,00	109.140,55	3.002,00	MENS	EXIA	0,750 ANUA	PROV	10-abr-11	158,00	007524
00930559300975064723	24-abr-02	0000930559300975064723	24-abr-02	87.732,40	100,00	85.581,28	2.764,00	MENS	EXIA	0,750 ANUA	PROV	24-abr-11	22,00	007547
00930559300975064843	09-abr-02	0000930559300975064843	09-abr-02	64.592,19	100,00	54.401,09	2.764,00	MENS	EXIA	0,750 ANUA	PROV	24-abr-11	22,00	007547
009305593009750648531	08-abr-02	00009305593009750648531	08-abr-02	168.282,38	100,00	128.458,75	2.764,00	MENS	EXIA	0,750 ANUA	PROV	08-abr-11	27,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	16-abr-11	24,00	007547
009305593009750648574	16-abr-02	00009305593009750648574	16-abr-02	111.200,00	100,00	104.402,40	3.303,00	MENS	EXIA	1.000 ANUA	PROV	1		

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE ENTREGA: 23/04/2004															
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA RECEPCIÓN	CAPITAL RICAL	% PAGO	CAPITAL VIVO	TIPO DE RECURSO	PER CEN	IND ICE	MARGEN SINTA	PLA REVOL	STIMA ANEST	FECHA VENCIMIENTO	PLZ DIFERENCIA	NÚM. DIFERENCIA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
00030675300012642	23-abr-04	0000930675300012642	18-nov-01	210,354.24	100.00	112,700.16	2,758 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	18-nov-26	210	29	04/0434	
00030675300012643	23-abr-04	0000930675300012643	18-nov-01	86,497.49	100.00	50,855.94	2,683 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-mar-22	212	29	010960	
00030675300013503	23-abr-04	0000930675300013503	27-jun-02	110,092.99	100.00	11,765.18	2,683 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	27-jun-22	213	29	032651	
000306753000137961	23-abr-04	00009306753000137961	27-jun-02	102,172.05	100.00	53,482.98	2,788 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	27-jun-22	342	29	038200	
000306753000140450	23-abr-04	00009306753000140450	17-sep-02	144,242.91	100.00	135,816.24	2,750 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	17-sep-26	268	29	006284	
000306753000105512	23-abr-04	00009306753000105512	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105513	23-abr-04	00009306753000105513	20-jun-01	182,832.87	100.00	182,739.36	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105514	23-abr-04	00009306753000105514	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105515	23-abr-04	00009306753000105515	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105516	23-abr-04	00009306753000105516	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105517	23-abr-04	00009306753000105517	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105518	23-abr-04	00009306753000105518	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105519	23-abr-04	00009306753000105519	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105520	23-abr-04	00009306753000105520	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105521	23-abr-04	00009306753000105521	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105522	23-abr-04	00009306753000105522	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105523	23-abr-04	00009306753000105523	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105524	23-abr-04	00009306753000105524	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105525	23-abr-04	00009306753000105525	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105526	23-abr-04	00009306753000105526	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105527	23-abr-04	00009306753000105527	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105528	23-abr-04	00009306753000105528	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105529	23-abr-04	00009306753000105529	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105530	23-abr-04	00009306753000105530	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105531	23-abr-04	00009306753000105531	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105532	23-abr-04	00009306753000105532	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105533	23-abr-04	00009306753000105533	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105534	23-abr-04	00009306753000105534	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105535	23-abr-04	00009306753000105535	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105536	23-abr-04	00009306753000105536	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105537	23-abr-04	00009306753000105537	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105538	23-abr-04	00009306753000105538	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105539	23-abr-04	00009306753000105539	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105540	23-abr-04	00009306753000105540	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105541	23-abr-04	00009306753000105541	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105542	23-abr-04	00009306753000105542	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105543	23-abr-04	00009306753000105543	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105544	23-abr-04	00009306753000105544	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105545	23-abr-04	00009306753000105545	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105546	23-abr-04	00009306753000105546	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105547	23-abr-04	00009306753000105547	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105548	23-abr-04	00009306753000105548	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105549	23-abr-04	00009306753000105549	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105550	23-abr-04	00009306753000105550	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105551	23-abr-04	00009306753000105551	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105552	23-abr-04	00009306753000105552	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105553	23-abr-04	00009306753000105553	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105554	23-abr-04	00009306753000105554	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105555	23-abr-04	00009306753000105555	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105556	23-abr-04	00009306753000105556	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105557	23-abr-04	00009306753000105557	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105558	23-abr-04	00009306753000105558	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105559	23-abr-04	00009306753000105559	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105560	23-abr-04	00009306753000105560	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105561	23-abr-04	00009306753000105561	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105562	23-abr-04	00009306753000105562	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105563	23-abr-04	00009306753000105563	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105564	23-abr-04	00009306753000105564	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105565	23-abr-04	00009306753000105565	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105566	23-abr-04	00009306753000105566	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105567	23-abr-04	00009306753000105567	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105568	23-abr-04	00009306753000105568	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000105569	23-abr-04	00009306753000105569	20-jun-01	14,000.00	100.00	14,000.00	3,000 MENA	EURIA	0.500 ANUA	FRCV	20-jun-26	268	29	024959	
000306753000															

158

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECAS
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TUTELIZACION DE ACTIVOS VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TUTELIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.



NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	CAPITAL PARTI.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERÉS	PLZ	Nº DT	FECHA DE EMISIÓN: 23/04/2004
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
03030627300009893	22-abr-04	0000030627300009893	21-feb-02	111.200,00	100,00	108.760,88	2,00	EU	21	02/03/07
03030627300007349	22-abr-04	0000030627300007349	09-nov-02	138.000,00	100,00	133.111,50	3,00	EU	21	02/03/07
03030627300007527	22-abr-04	0000030627300007527	12-nov-02	120.202,00	100,00	118.943,69	3,00	EU	21	02/03/07
03030627300007795	22-abr-04	0000030627300007795	28-nov-02	120.202,00	100,00	104.206,07	3,00	EU	21	02/03/07
03030627300008114	22-abr-04	0000030627300008114	12-dic-02	38.100,00	100,00	34.010,65	2,50	EU	21	02/03/07
03030627300008789	22-abr-04	0000030627300008789	12-dic-02	38.200,00	100,00	33.912,50	2,50	EU	21	02/03/07
03030627300010148	22-abr-04	0000030627300010148	25-feb-03	105.400,00	100,00	91.320,19	2,818	EU	21	02/03/07
03030627300010237	22-abr-04	0000030627300010237	21-feb-03	95.400,00	100,00	91.683,73	2,818	EU	21	02/03/07
03030627300010326	22-abr-04	0000030627300010326	25-feb-03	68.200,00	100,00	62.475,95	2,718	EU	21	02/03/07
03030627300010668	22-abr-04	0000030627300010668	04-mar-03	88.700,00	100,00	84.125,62	2,778	EU	21	02/03/07
03030627300010846	22-abr-04	0000030627300010846	06-mar-03	125.500,00	100,00	122.303,04	2,728	EU	21	02/03/07
03030627300011013	22-abr-04	0000030627300011013	10-mar-03	143.400,00	100,00	138.368,48	3,078	EU	21	02/03/07
03030627300010023	22-abr-04	0000030627300010023	16-ag-03	51.088,03	100,00	45.408,03	3,250	EU	21	02/03/07
03030627300010565	22-abr-04	0000030627300010565	09-sep-03	65.825,75	100,00	60.767,19	3,250	EU	21	02/03/07
03030627300010263	22-abr-04	0000030627300010263	07-nov-03	61.086,03	100,00	57.852,88	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000103170	22-abr-04	00000306273000103170	30-sep-03	75.727,53	100,00	68.016,81	3,250	EU	21	02/03/07
030306273000104788	22-abr-04	00000306273000104788	11-nov-03	59.376,96	100,00	51.837,56	3,500	EU	21	02/03/07
030306273000114577	22-abr-04	00000306273000114577	09-sep-03	108.182,18	100,00	96.862,23	3,250	EU	21	02/03/07
030306273000114229	22-abr-04	00000306273000114229	28-mar-04	60.101,21	100,00	54.552,62	3,250	EU	21	02/03/07
030306273000122228	22-abr-04	00000306273000122228	18-mar-04	21.835,42	100,00	19.658,03	3,250	EU	21	02/03/07
030306273000123389	22-abr-04	00000306273000123389	12-abr-04	42.070,00	100,00	42.070,00	3,250	EU	21	02/03/07
030306273000128702	22-abr-04	00000306273000128702	15-sep-04	88.555,89	100,00	80.363,67	3,500	EU	21	02/03/07
030306273000138418	22-abr-04	00000306273000138418	23-nov-01	72.121,45	100,00	60.580,90	3,500	EU	21	02/03/07
030306273000140141	22-abr-04	00000306273000140141	31-mar-01	81.116,39	100,00	67.461,51	3,500	EU	21	02/03/07
030306273000141670	22-abr-04	00000306273000141670	15-mar-01	192.323,87	100,00	172.555,27	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000141937	22-abr-04	00000306273000141937	23-feb-01	108.182,18	100,00	91.600,49	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000151475	22-abr-04	00000306273000151475	01-mar-01	61.113,63	100,00	50.801,25	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000151742	22-abr-04	00000306273000151742	16-mar-01	78.131,27	100,00	58.602,33	3,125	EU	21	02/03/07
030306273000152840	22-abr-04	00000306273000152840	17-mar-01	66.111,33	100,00	58.805,34	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000154878	22-abr-04	00000306273000154878	14-feb-02	90.151,82	100,00	85.193,55	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000158117	22-abr-04	00000306273000158117	10-abr-01	12.121,45	100,00	11.144,45	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000161280	22-abr-04	00000306273000161280	11-sep-01	120.202,42	100,00	104.020,18	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000162445	22-abr-04	00000306273000162445	28-feb-02	72.130,00	100,00	66.721,47	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000163521	22-abr-04	00000306273000163521	01-nov-01	102.172,06	100,00	91.720,00	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000163810	22-abr-04	00000306273000163810	11-sep-01	120.202,42	100,00	106.381,04	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000164063	22-abr-04	00000306273000164063	18-sep-01	45.075,91	100,00	34.978,75	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000164684	22-abr-04	00000306273000164684	22-nov-01	64.688,25	100,00	58.001,25	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000165139	22-abr-04	00000306273000165139	29-nov-01	81.136,63	100,00	76.155,69	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000166490	22-abr-04	00000306273000166490	03-nov-01	66.111,33	100,00	57.436,91	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000167322	22-abr-04	00000306273000167322	22-nov-01	64.688,25	100,00	58.001,25	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000168011	22-abr-04	00000306273000168011	23-nov-01	72.121,45	100,00	67.604,03	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000173779	22-abr-04	00000306273000173779	28-nov-01	52.889,07	100,00	44.414,78	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000175652	22-abr-04	00000306273000175652	19-dic-01	45.075,91	100,00	41.202,12	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000178432	22-abr-04	00000306273000178432	12-dic-01	123.200,00	100,00	117.351,49	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000179887	22-abr-04	00000306273000179887	01-feb-02	138.240,00	100,00	127.677,08	3,283	EU	21	02/03/07
030306273000181877	22-abr-04	00000306273000181877	14-feb-02	192.330,00	100,00	185.018,78	2,780	EU	21	02/03/07
030306273000182144	22-abr-04	00000306273000182144	12-feb-02	72.128,00	100,00	66.034,30	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000182775	22-abr-04	00000306273000182775	07-mar-02	53.160,00	100,00	48.017,02	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000183220	22-abr-04	00000306273000183220	17-mar-02	42.070,00	100,00	37.293,12	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000184680	22-abr-04	00000306273000184680	17-mar-02	115.000,00	100,00	104.753,67	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000185390	22-abr-04	00000306273000185390	20-feb-02	80.100,00	100,00	69.520,17	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000186458	22-abr-04	00000306273000186458	28-feb-02	108.200,00	100,00	89.271,71	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000187176	22-abr-04	00000306273000187176	12-mar-02	84.150,00	100,00	74.500,48	2,500	EU	21	02/03/07
030306273000187621	22-abr-04	00000306273000187621	06-mar-02	120.300,00	100,00	111.175,08	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000188692	22-abr-04	00000306273000188692	22-mar-02	171.300,00	100,00	164.284,30	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000190153	22-abr-04	00000306273000190153	04-abr-02	83.100,00	100,00	76.042,82	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000190384	22-abr-04	00000306273000190384	11-abr-02	60.100,00	100,00	51.802,19	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000191012	22-abr-04	00000306273000191012	19-abr-02	60.100,00	100,00	47.805,31	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000191476	22-abr-04	00000306273000191476	19-abr-02	122.000,00	100,00	96.708,75	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000191485	22-abr-04	00000306273000191485	19-abr-02	81.150,00	100,00	71.807,89	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000191454	22-abr-04	00000306273000191454	24-abr-02	42.014,34	100,00	41.687,56	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000191732	22-abr-04	00000306273000191732	28-abr-02	100.300,00	100,00	83.156,07	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000191949	22-abr-04	00000306273000191949	19-abr-02	60.100,00	100,00	51.802,19	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000195098	22-abr-04	00000306273000195098	18-abr-02	60.100,00	100,00	57.749,92	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000196083	22-abr-04	00000306273000196083	28-mar-02	78.200,00	100,00	72.971,14	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000199146	22-abr-04	00000306273000199146	07-jun-02	78.150,00	100,00	74.500,48	2,500	EU	21	02/03/07
030306273000199688	22-abr-04	00000306273000199688	12-jun-02	72.120,00	100,00	68.401,72	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000200190	22-abr-04	00000306273000200190	24-jun-02	60.101,00	100,00	57.241,33	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000200368	22-abr-04	00000306273000200368	31-mar-02	100.300,00	100,00	82.501,00	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000201126	22-abr-04	00000306273000201126	22-jun-02	131.335,43	100,00	122.125,38	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000201444	22-abr-04	00000306273000201444	07-jun-02	42.071,00	100,00	38.349,83	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000201887	22-abr-04	00000306273000201887	11-jun-02	42.100,00	100,00	38.349,83	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000202587	22-abr-04	00000306273000202587	22-jun-02	42.100,00	100,00	38.349,83	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000203034	22-abr-04	00000306273000203034	03-jul-02	78.132,00	100,00	75.406,44	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000203859	22-abr-04	00000306273000203859	19-jul-02	30.600,00	100,00	28.018,95	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000204886	22-abr-04	00000306273000204886	15-abr-02	58.162,00	100,00	55.822,23	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000205340	22-abr-04	00000306273000205340	24-jul-02	24.000,00	100,00	22.608,08	3,250	EU	21	02/03/07
030306273000205437	22-abr-04	00000306273000205437	24-jul-02	120.250,00	100,00	114.375,68	2,750	EU	21	02/03/07
030306273000205948	22-abr-04	00000306273000205948	18-ag-02	38.000,00	100,00	35.831,61	3,000	EU	21	02/03/07
030306273000206219										

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTE	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERÉS	PER. VARIABLE	PER. FICHA	PER. MENS	PER. ANUAL	FECHA VENCIDA	PLZ	% INT	NÚM. DEMORA	NÚM. FINCA
0903071530002535	23-abr-04	000093071530002535	23-abr-04	51.086,03	100,00	33.156,75	3,028	MENS	EU/IA	0,750	ANUA	25-sep-12	101	29	000683	000683
0903071530002562	23-abr-04	000093071530002562	23-abr-04	39.065,79	100,00	25.357,40	3,028	MENS	EU/IA	0,750	ANUA	25-sep-12	101	29	000674	000674
0903071530002623	23-abr-04	000093071530002623	23-abr-04	43.272,87	100,00	28.088,34	3,028	MENS	EU/IA	0,750	ANUA	25-sep-12	101	29	000680	000680
0903071530002632	23-abr-04	000093071530002632	23-abr-04	36.040,75	100,00	23.699,67	3,028	MENS	EU/IA	0,750	ANUA	25-sep-12	101	29	000674	000674
0903071530003198	23-abr-04	000093071530003198	23-abr-04	84.091,09	100,00	43.839,21	3,753	MENS	MB/IA	1,500	ANUA	30-jun-18	170	29	018177	018177
09030715300049287	23-abr-04	0000930715300049287	18-abr-04	90.121,21	100,00	54.479,11	3,592	MENS	MB/TO	0,250	ANUA	16-abr-24	247	29	021178	021178
0903071530005184	23-abr-04	000093071530005184	19-mar-04	77.530,56	100,00	70.215,63	3,728	MENS	MB/TO	0,250	ANUA	10-mar-25	250	29	020024	020024
0903071530005459	23-abr-04	000093071530005459	26-mar-02	12.121,45	100,00	8.325,58	4,388	MENS	MB/TO	0,250	ANUA	30-mar-20	183	29	020914	020914
09030715300057897	23-abr-04	0000930715300057897	27-jun-00	12.121,45	100,00	8.677,50	3,900	MENS	EU/IA	1,000	ANUA	27-jun-25	254	29	020220	020220
09030715300065720	23-abr-04	0000930715300065720	17-jul-01	180.303,63	100,00	164.571,71	3,253	MENS	EU/IA	1,000	ANUA	17-jun-26	268	29	010367	010367
09030715300068525	23-abr-04	0000930715300068525	27-jun-02	51.086,03	100,00	32.842,25	3,258	MENS	EU/IA	1,000	ANUA	09-mar-21	210	29	020556	020556
09030715300071035	23-abr-04	0000930715300071035	27-jun-02	150.000,00	100,00	139.583,09	3,215	MENS	EU/IA	1,000	ANUA	27-jun-22	214	29	010607	010607
09030715300071124	23-abr-04	0000930715300071124	25-feb-02	73.223,48	100,00	68.278,48	3,468	MENS	EU/IA	1,250	ANUA	25-feb-22	214	29	012959	012959
09030715300071302	23-abr-04	0000930715300071302	01-mar-02	177.860,58	100,00	188.363,83	2,966	MENS	EU/IA	0,750	ANUA	01-mar-27	274	29	040346	040346
09030715300076067	23-abr-04	0000930715300076067	11-abr-02	84.000,00	100,00	66.068,83	3,053	MENS	EU/IA	0,750	ANUA	11-abr-22	223	29	024703	024703
09030715300076158	23-abr-04	0000930715300076158	11-abr-02	66.000,00	100,00	61.456,16	3,053	MENS	EU/IA	0,750	ANUA	11-abr-17	183	29	024705	024705
09030715310076917	23-abr-04	0000930715310076917	14-abr-02	114.182,30	100,00	108.484,54	3,881	MENS	EU/IA	1,500	ANUA	14-abr-27	273	29	020887	020887
09030715300115353	23-abr-04	0000930715300115353	22-jul-98	51.086,03	100,00	43.904,95	3,253	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	22-jul-20	190	29	014807	014807
09030715300115359	23-abr-04	0000930715300115359	14-abr-98	38.060,73	100,00	29.398,86	3,259	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	14-abr-18	175	29	009484	009484
09030715300115359	23-abr-04	0000930715300115359	02-jun-99	73.323,48	100,00	64.822,34	3,846	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	02-jun-24	241	29	020773	020773
09030715300115366	23-abr-04	0000930715300115366	25-abr-99	49.818,77	100,00	32.765,15	3,779	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	17-mar-15	138	29	010367	010367
09030715300115366	23-abr-04	0000930715300115366	28-agr-00	90.151,82	100,00	62.201,79	2,582	MENS	MB/IA	0,500	ANUA	23-agr-25	256	29	006587	006587
09030715300115366	23-abr-04	0000930715300115366	15-abr-01	54.591,09	100,00	44.850,58	3,259	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	15-abr-18	138	29	020296	020296
09030715300115366	23-abr-04	0000930715300115366	13-mar-01	66.101,21	100,00	41.033,31	3,728	MENS	MB/IA	0,250	ANUA	13-mar-26	182	29	010367	010367
09030715300115366	23-abr-04	0000930715300115366	16-jul-01	30.050,61	100,00	25.783,54	4,323	MENS	MB/TO	0,500	ANUA	16-jul-18	134	29	021164	021164
09030715300115366	23-abr-04	0000930715300115366	04-mar-02	96.191,94	100,00	85.304,24	3,659	MENS	MB/IA	1,250	ANUA	04-mar-17	152	29	014106	014106
09030715300115366	23-abr-04	0000930715300115366	04-mar-02	84.141,08	100,00	74.892,59	3,659	MENS	MB/IA	1,250	ANUA	04-mar-17	152	29	014106	014106
09030715300115366	23-abr-04	0000930715300115366	21-jun-02	102.172,06	100,00	95.562,53	3,158	MENS	MB/IA	0,700	ANUA	21-jun-22	217	29	012488	012488
09030715300115366	23-abr-04	0000930715300115366	08-agr-02	156.263,15	100,00	149.239,17	3,023	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	08-agr-24	243	29	012222	012222
09030715300115366	23-abr-04	0000930715300115366	08-agr-02	84.141,08	100,00	84.141,08	3,259	MENS	MB/IA	1,250	ANUA	08-agr-12	184	29	010367	010367
09030715300115366	23-abr-04	0000930715300115366	14-mar-03	120.242,42	100,00	118.513,19	3,059	MENS	MB/IA	0,850	ANUA	14-mar-28	284	29	010787	010787
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	30-abr-94	84.141,08	100,00	41.689,40	3,915	MENS	EU/IA	1,500	ANUA	30-abr-09	68	17,75	80150	80150
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	21-abr-94	84.141,08	100,00	41.689,40	3,915	MENS	EU/IA	1,500	ANUA	21-abr-09	68	17,75	80150	80150
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	17-jun-94	108.126,16	100,00	19.598,05	3,500	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	17-jun-07	37	29	020258	020258
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	23-agr-94	54.091,09	100,00	24.459,31	3,948	MENS	EU/IA	1,750	ANUA	23-agr-02	52	29	009899	009899
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	14-abr-96	84.141,08	100,00	61.053,50	3,948	MENS	EU/IA	1,750	ANUA	14-abr-07	37	29	010367	010367
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	16-jun-97	54.091,09	100,00	29.882,52	3,053	MENS	EU/IA	0,750	ANUA	16-jun-07	37	29	039663	039663
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	12-agr-97	105.177,12	100,00	71.768,57	3,033	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	12-agr-10	99	29	014984	014984
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	15-abr-98	137.814,56	100,00	129.049,58	3,259	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	15-abr-27	283	29	009484	009484
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	12-mar-97	60.000,00	100,00	55.865,64	3,013	MENS	MB/IA	0,750	ANUA	12-mar-15	108	29	010745	010745
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	18-abr-97	84.141,08	100,00	65.572,27	3,259	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	18-abr-12	103	29	012545	012545
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	28-agr-97	118.169,77	100,00	95.385,41	3,259	MENS	MB/IA	0,950	ANUA	28-agr-12	164	29	044735	044735
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	10-mar-98	80.056,61	100,00	70.894,10	3,220	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	10-mar-19	108	29	010367	010367
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	06-mar-98	102.172,06	100,00	69.085,26	3,220	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	06-mar-13	108	29	013555	013555
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	18-mar-98	49.500,00	100,00	41.677,72	3,220	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	18-mar-11	102	29	014093	014093
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	28-mar-98	48.000,00	100,00	40.930,97	3,220	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	28-mar-13	108	29	010367	010367
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	23-mar-98	30.050,61	100,00	26.622,81	3,500	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	23-mar-13	109	29	014901	014901
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	03-jun-98	42.070,95	100,00	29.436,30	3,283	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	03-jun-13	110	29	009425	009425
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	04-jun-98	84.141,08	100,00	87.717,77	3,283	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	04-jun-13	110	29	009425	009425
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	09-abr-98	60.101,21	100,00	34.305,65	3,278	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	09-abr-13	104	29	010669	010669
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	16-abr-98	60.101,21	100,00	43.388,10	3,413	MENS	MB/IA	1,250	ANUA	16-abr-13	116	29	009816	009816
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	21-abr-98	60.101,21	100,00	43.388,10	3,413	MENS	MB/IA	1,250	ANUA	21-abr-13	116	29	009816	009816
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	22-agr-98	28.247,57	100,00	20.486,52	3,383	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	22-agr-14	116	29	007379	007379
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	09-jun-99	68.119,38	100,00	49.457,59	3,230	MENS	MB/IA	0,850	ANUA	09-jun-14	121	29	020281	020281
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	05-abr-99	68.119,38	100,00	49.457,59	3,230	MENS	MB/IA	0,850	ANUA	05-abr-19	101	29	010367	010367
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	20-mar-99	29.449,09	100,00	20.817,64	4,500	MENS	MB/TO	0,500	ANUA	20-mar-19	181	29	010598	010598
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	24-mar-99	84.141,08	100,00	70.619,34	4,000	MENS	MB/TO	0,100	ANUA	24-mar-19	181	29	004885	004885
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	15-jun-99	84.141,08	100,00	71.474,94	3,279	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	15-jun-17	157	29	037304	037304
09030715300225334	23-abr-04	0000930715300225334	16-jun-99	84.141,08	100,00	71.474,94	3,279	MENS	MB/IA	1,000	ANUA	16-jun-17	157	29	037	

459

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE DERECHOS DE EMISORES PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO 1 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA, S.A.



NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTE	CAPITAL VIVO	TUPO DE TITULO	FECHA DE EMISIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	PLZ	NÚM DE TITULO	NÚM DE DEMORA	NÚM DE TITULO
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
009307195300428028	23-abr-04	00009307195300428028	28-abr-02	43.483,18	100,00	37.872,92	3,61 MENSA	09-09-07	09-09-17	101	23	000748	101
009307195300428115	23-abr-04	00009307195300428115	28-abr-02	44.928,22	100,00	38.149,56	3,61 MENSA	09-09-07	09-09-17	102	23	000749	102
009307195300428355	23-abr-04	00009307195300428355	04-abr-02	50.788,41	100,00	45.250,29	8,53 MENSA	09-09-07	09-09-17	124	23	002718	124
009307195300429013	23-abr-04	00009307195300429013	27-abr-02	47.881,82	100,00	43.306,81	3,61 MENSA	09-09-07	09-09-17	181	23	002718	181
009307195300429102	23-abr-04	00009307195300429102	27-abr-02	46.891,82	100,00	43.306,81	3,61 MENSA	09-09-07	09-09-17	181	23	002718	181
009307195300430105	23-abr-04	00009307195300430105	09-abr-02	30.000,00	100,00	27.530,83	2,47 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300430469	23-abr-04	00009307195300430469	20-abr-02	60.000,00	100,00	55.120,00	2,82 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300430955	23-abr-04	00009307195300430955	22-abr-02	100.000,00	100,00	91.004,03	3,19 MENSA	09-09-07	09-09-17	161	23	002714	161
009307195300430914	23-abr-04	00009307195300430914	09-abr-02	78.986,92	100,00	70.666,08	2,82 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002714	160
009307195300431634	23-abr-04	00009307195300431634	27-abr-02	48.881,82	100,00	44.493,27	3,27 MENSA	09-09-07	09-09-17	221	23	002700	221
009307195300431723	23-abr-04	00009307195300431723	13-abr-02	76.478,58	100,00	72.823,50	2,61 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002714	160
009307195300431812	23-abr-04	00009307195300431812	17-abr-02	46.881,82	100,00	43.028,92	2,82 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002708	160
009307195300431901	23-abr-04	00009307195300431901	20-abr-02	36.060,72	100,00	33.108,28	2,97 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300432216	23-abr-04	00009307195300432216	13-abr-02	48.885,01	100,00	38.850,48	2,81 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002718	160
009307195300432332	23-abr-04	00009307195300432332	04-abr-02	45.000,00	100,00	38.505,18	3,17 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300432396	23-abr-04	00009307195300432396	05-abr-02	83.000,00	100,00	80.222,10	3,03 MENSA	09-09-07	09-09-17	283	23	000993	283
009307195300433074	23-abr-04	00009307195300433074	13-abr-02	36.060,72	100,00	33.189,43	2,97 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300433609	23-abr-04	00009307195300433609	04-abr-02	44.828,22	100,00	40.038,91	2,82 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300433734	23-abr-04	00009307195300433734	20-abr-02	44.828,22	100,00	40.038,91	2,82 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300433883	23-abr-04	00009307195300433883	20-abr-02	44.828,22	100,00	40.038,91	2,82 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300434229	23-abr-04	00009307195300434229	07-abr-02	100.000,00	100,00	91.004,03	3,19 MENSA	09-09-07	09-09-17	161	23	002714	161
009307195300434417	23-abr-04	00009307195300434417	27-abr-02	60.000,00	100,00	55.120,00	3,02 MENSA	09-09-07	09-09-17	161	23	002708	161
009307195300434692	23-abr-04	00009307195300434692	16-abr-02	86.200,00	100,00	80.810,22	2,91 MENSA	09-09-07	09-09-17	280	23	000941	280
009307195300434839	23-abr-04	00009307195300434839	24-abr-02	40.855,61	100,00	37.211,50	2,87 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002714	160
009307195300435048	23-abr-04	00009307195300435048	20-abr-02	70.000,00	100,00	64.244,81	2,82 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002692	160
009307195300435315	23-abr-04	00009307195300435315	19-abr-02	10.000,00	100,00	9.858,73	2,97 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300435404	23-abr-04	00009307195300435404	19-abr-02	10.000,00	100,00	9.858,73	2,97 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300435673	23-abr-04	00009307195300435673	11-abr-02	100.000,00	100,00	94.701,52	2,92 MENSA	09-09-07	09-09-17	161	23	002714	161
009307195300435814	23-abr-04	00009307195300435814	15-abr-02	93.889,36	100,00	86.752,84	3,27 MENSA	09-09-07	09-09-17	161	23	002718	161
009307195300435844	23-abr-04	00009307195300435844	19-abr-02	50.028,44	100,00	46.100,12	2,79 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300436028	23-abr-04	00009307195300436028	05-abr-02	95.161,84	100,00	86.323,33	3,02 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002718	160
009307195300436386	23-abr-04	00009307195300436386	08-abr-02	123.207,00	100,00	118.690,71	3,25 MENSA	09-09-07	09-09-17	282	23	000948	282
009307195300436475	23-abr-04	00009307195300436475	24-abr-02	40.002,21	100,00	35.050,22	3,25 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002700	160
009307195300436564	23-abr-04	00009307195300436564	05-abr-02	91.151,82	100,00	83.779,04	2,87 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002718	160
009307195300436783	23-abr-04	00009307195300436783	19-abr-02	88.024,40	100,00	80.434,27	2,87 MENSA	09-09-07	09-09-17	161	23	002718	161
009307195300436742	23-abr-04	00009307195300436742	14-abr-02	58.000,00	100,00	53.919,07	3,27 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300437821	23-abr-04	00009307195300437821	19-abr-02	100.000,00	100,00	91.004,03	3,19 MENSA	09-09-07	09-09-17	161	23	002714	161
009307195300438640	23-abr-04	00009307195300438640	24-abr-02	120.202,42	100,00	117.015,41	3,00 MENSA	09-09-07	09-09-17	282	23	000948	282
009307195300439360	23-abr-04	00009307195300439360	16-abr-02	60.101,21	100,00	55.422,40	2,87 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300440185	23-abr-04	00009307195300440185	16-abr-02	50.000,00	100,00	45.141,69	2,92 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300440608	23-abr-04	00009307195300440608	24-abr-02	48.850,01	100,00	43.004,74	3,15 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002714	160
009307195300443385	23-abr-04	00009307195300443385	05-abr-02	108.000,00	100,00	100.728,70	3,13 MENSA	09-09-07	09-09-17	225	23	001253	225
009307195300444016	23-abr-04	00009307195300444016	24-abr-02	30.000,00	100,00	27.530,83	2,47 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300444610	23-abr-04	00009307195300444610	11-abr-02	113.372,62	100,00	103.717,31	3,09 MENSA	09-09-07	09-09-17	161	23	002718	161
009307195300444720	23-abr-04	00009307195300444720	16-abr-02	204.344,00	100,00	198.007,11	2,98 MENSA	09-09-07	09-09-17	285	23	000948	285
009307195300447725	23-abr-04	00009307195300447725	24-abr-02	24.040,48	100,00	22.837,07	3,20 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300448068	23-abr-04	00009307195300448068	11-abr-02	36.000,00	100,00	32.370,82	2,81 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300448521	23-abr-04	00009307195300448521	11-abr-02	74.855,61	100,00	69.825,50	3,25 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300448579	23-abr-04	00009307195300448579	21-abr-02	66.111,33	100,00	60.250,74	3,58 MENSA	09-09-07	09-09-17	33	23	002129	33
009307195300448618	23-abr-04	00009307195300448618	21-abr-02	75.181,84	100,00	68.101,21	2,84 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002714	160
009307195300449639	23-abr-04	00009307195300449639	29-abr-02	30.050,61	100,00	28.415,50	3,67 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300449731	23-abr-04	00009307195300449731	13-abr-02	30.050,61	100,00	28.415,50	3,67 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300450417	23-abr-04	00009307195300450417	02-abr-02	59.400,00	100,00	56.359,87	3,27 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300450524	23-abr-04	00009307195300450524	21-abr-02	115.000,00	100,00	112.174,84	3,03 MENSA	09-09-07	09-09-17	284	23	000948	284
009307195300450582	23-abr-04	00009307195300450582	11-abr-02	33.555,61	100,00	30.555,61	2,93 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300450581	23-abr-04	00009307195300450581	12-abr-02	28.060,73	100,00	24.444,70	5,00 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300450582	23-abr-04	00009307195300450582	12-abr-02	54.031,09	100,00	51.117,16	5,00 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300450583	23-abr-04	00009307195300450583	15-abr-02	36.060,72	100,00	33.189,43	2,97 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300450584	23-abr-04	00009307195300450584	10-abr-02	40.868,62	100,00	37.872,92	3,00 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300450585	23-abr-04	00009307195300450585	19-abr-02	53.408,08	100,00	45.378,28	5,00 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300450586	23-abr-04	00009307195300450586	19-abr-02	36.060,72	100,00	33.189,43	2,97 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300450587	23-abr-04	00009307195300450587	19-abr-02	40.868,62	100,00	37.872,92	3,00 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300450588	23-abr-04	00009307195300450588	19-abr-02	42.078,85	100,00	38.668,68	3,37 MENSA	09-09-07	09-09-17	160	23	002690	160
009307195300450589	23-abr-04	00009307195300450589	01-abr-02	48.869,97	100,00	40.955,09	3,25 MENSA	09-09-07	09-09-17	16			

FILIACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTE	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERÉS	PER. LÍQ.	END. ICE	MARGEN BENEF.	PER. REV.	ATMA AMORT.	FECHA VENCIDO	FECHA DE EMISIÓN: 23/04/2004	PLZ.	Nº INT.	DEMORA	FINCA
000907553300104711	23-abr-04	00009307553300104711	23-abr-04	48.200,97	100,00	36.856,71	3,258 MENS	MENSA	1,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	15-abr-17	155	29	043059		
000907553300104712	10-feb-98	00009307553300104712	10-feb-98	72.121,45	100,00	29.348,96	0,133 MENS	MENSA	0,750 ANUA	FRCV	1,000 ANUA	FRCV	10-feb-08	48	29	043059		
000907553300114605	23-abr-04	00009307553300114605	23-abr-04	48.000,97	100,00	28.682,97	0,320 MENS	MENSA	1,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	26-oct-12	102	29	037020		
000907553300128537	23-abr-04	00009307553300128537	23-abr-04	59.129,45	100,00	45.654,48	0,411 MENS	MENSA	1,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	08-feb-18	165	29	032804		
000907553300138464	04-may-00	00009307553300138464	04-may-00	48.000,97	100,00	41.842,39	0,683 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	04-may-20	188	29	031407		
000907553300140792	06-may-00	00009307553300140792	06-may-00	84.141,69	100,00	65.674,36	0,448 MENS	MENSA	0,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	08-may-15	132	29	043294		
000907553300142677	23-abr-04	00009307553300142677	23-abr-04	54.091,09	100,00	45.082,94	0,422 MENS	MENSA	0,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	30-oct-16	138	29	053147		
000907553300147256	30-nov-00	00009307553300147256	30-nov-00	90.151,92	100,00	76.962,54	0,442 MENS	MENSA	0,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	04-nov-20	139	29	051649		
000907553300147435	15-nov-00	00009307553300147435	15-nov-00	78.003,49	100,00	69.586,29	0,374 MENS	MENSA	1,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	15-nov-20	198	29	051641		
000907553300147436	15-nov-00	00009307553300147436	15-nov-00	81.854,92	100,00	62.055,35	0,428 MENS	MENSA	0,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	15-nov-20	198	29	051642		
000907553300147437	15-nov-00	00009307553300147437	15-nov-00	85.304,72	100,00	69.871,33	0,428 MENS	MENSA	0,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	15-nov-20	198	29	051643		
000907553300149772	29-dic-00	00009307553300149772	29-dic-00	84.141,69	100,00	75.540,87	0,442 MENS	MENSA	0,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	28-dic-20	200	29	051644		
000907553300149861	08-may-01	00009307553300149861	08-may-01	30.050,61	100,00	21.390,38	0,382 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	08-may-11	80	29	016580		
000907553300150230	15-abr-01	00009307553300150230	15-abr-01	48.000,97	100,00	41.842,39	0,683 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	18-mar-20	284	29	051645		
000907553300153738	16-may-01	00009307553300153738	16-may-01	43.811,07	100,00	42.036,01	0,378 MENS	MENSA	0,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	17-feb-16	81	29	022151		
000907553300155596	17-abr-01	00009307553300155596	17-abr-01	90.151,92	100,00	62.906,65	0,388 MENS	MENSA	0,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	17-feb-16	81	29	022151		
000907553300155985	23-abr-04	00009307553300155985	23-abr-04	42.070,35	100,00	24.925,68	0,108 MENS	MENSA	0,850 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	17-may-12	92	29	051270		
000907553300157061	10-sep-01	00009307553300157061	10-sep-01	72.121,45	100,00	66.068,18	0,341 MENS	MENSA	0,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-feb-22	215	29	042002		
000907553300160669	20-feb-02	00009307553300160669	20-feb-02	108.182,18	100,00	100.497,25	0,361 MENS	MENSA	1,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-feb-22	215	29	030378		
000907553300161114	14-may-02	00009307553300161114	14-may-02	84.091,09	100,00	45.905,17	0,410 MENS	MENSA	1,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	14-may-22	212	29	051756		
000907553300163274	22-abr-02	00009307553300163274	22-abr-02	43.000,00	100,00	37.754 MENS	0,374 MENS	MENSA	1,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	22-abr-22	215	29	042002		
000907553300165968	24-may-02	00009307553300165968	24-may-02	118.000,00	100,00	90.516,27	0,370 MENS	MENSA	0,750 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	24-may-12	97	29	053510		
000907553300167875	10-may-02	00009307553300167875	10-may-02	228.000,00	100,00	154.113,84	0,302 MENS	MENSA	0,750 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	10-may-12	158	29	043039		
000907553300168359	25-abr-02	00009307553300168359	25-abr-02	96.100,00	100,00	81.073 MENS	0,373 MENS	MENSA	1,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	25-abr-22	215	29	043039		
000907553300168662	23-abr-04	00009307553300168662	23-abr-04	78.678,76	100,00	78.010,04	0,411 MENS	MENSA	1,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	23-abr-28	219	29	050280		
000907553300168765	11-abr-00	00009307553300168765	11-abr-00	68.111,33	100,00	57.622,85	0,305 MENS	MENSA	0,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	11-abr-20	191	29	030386		
000907553300168862	23-abr-04	00009307553300168862	23-abr-04	78.678,76	100,00	78.010,04	0,411 MENS	MENSA	1,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	23-abr-28	219	29	050280		
000907553300169059	20-nov-01	00009307553300169059	20-nov-01	54.091,09	100,00	45.082,94	0,422 MENS	MENSA	0,000 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-nov-10	158	29	031848		
000907553300169248	07-feb-01	00009307553300169248	07-feb-01	30.050,61	100,00	28.468,08	0,370 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	07-feb-16	141	29	030565		
000907553300169522	23-abr-04	00009307553300169522	23-abr-04	54.091,09	100,00	45.082,94	0,422 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	23-abr-16	215	29	051756		
000907553300169523	09-mar-01	00009307553300169523	09-mar-01	30.050,61	100,00	28.468,08	0,370 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	09-mar-16	92	29	031848		
000907553300169524	23-may-01	00009307553300169524	23-may-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	23-may-16	143	29	031848		
000907553300169525	01-abr-01	00009307553300169525	01-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	01-abr-16	143	29	031848		
000907553300169526	20-abr-01	00009307553300169526	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169527	20-abr-01	00009307553300169527	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169528	20-abr-01	00009307553300169528	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169529	20-abr-01	00009307553300169529	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169530	20-abr-01	00009307553300169530	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169531	20-abr-01	00009307553300169531	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169532	20-abr-01	00009307553300169532	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169533	20-abr-01	00009307553300169533	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169534	20-abr-01	00009307553300169534	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169535	20-abr-01	00009307553300169535	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169536	20-abr-01	00009307553300169536	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169537	20-abr-01	00009307553300169537	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169538	20-abr-01	00009307553300169538	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169539	20-abr-01	00009307553300169539	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169540	20-abr-01	00009307553300169540	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169541	20-abr-01	00009307553300169541	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169542	20-abr-01	00009307553300169542	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169543	20-abr-01	00009307553300169543	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169544	20-abr-01	00009307553300169544	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169545	20-abr-01	00009307553300169545	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169546	20-abr-01	00009307553300169546	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA	FRCV	0,000 ANUA	FRCV	20-abr-16	143	29	031848		
000907553300169547	20-abr-01	00009307553300169547	20-abr-01	42.070,35	100,00	34.078,03	0,400 MENS	MENSA	0,250 ANUA									

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA ENTENDIDA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA S.A

[illegible]

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PART.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERÉS	PER. LÍQ.	IND. ICE	MAROBEN SOLID.	RENT. FV.	STYKA RENT. AMORT.	FECHA VENUTO	PLZ	NÚM. DENOMIN.	FECHA FINCA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
0903077530029247	22-abr-04	000093077530029247	11-oct-00	40.888,82	100,00	33.315,74	3,750 MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	11-may-22	216	29	060329	29
09030775300414001	22-abr-04	0000930775300414001	29-mar-01	58.111,37	100,00	41.663,45	3,000 MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	29-mar-26	219	29	060441	29
09030775300418677	22-abr-04	0000930775300418677	05-oct-01	56.495,14	100,00	53.072,50	3,025 MENS	EUA	0,750	ANUA	FRCV	05-oct-29	269	29	057339	29
09030775300419321	22-abr-04	0000930775300419321	12-sep-01	72.121,45	100,00	67.721,68	3,250 MENS	EUA	1,000	ANUA	FRCV	12-sep-28	268	29	019337	29
09030775300420214	22-abr-04	0000930775300420214	22-oct-01	78.151,97	100,00	63.884,86	3,000 MENS	EUA	0,600	ANUA	FRCV	22-oct-22	217	29	019338	29
09030775300422819	22-abr-04	0000930775300422819	15-mar-02	80.101,21	100,00	63.292,85	3,500 MENS	EUA	1,000	ANUA	FRCV	15-mar-17	152	29	051149	29
09030775300424890	22-abr-04	0000930775300424890	19-mar-02	59.600,00	100,00	55.207,00	3,000 MENS	MBIA	0,750	ANUA	FRCV	19-mar-22	214	29	018637	29
09030775300426775	22-abr-04	0000930775300426775	10-abr-02	78.151,00	100,00	74.144,17	2,818 MENS	MBIA	0,750	ANUA	FRCV	10-abr-27	275	29	005838	29
09030775300429736	22-abr-04	0000930775300429736	19-jun-02	120.242,42	100,00	112.541,43	3,048 MENS	MBIA	0,750	ANUA	FRCV	19-jun-22	217	29	071029	29
0903077530043081281	22-abr-04	000093077530043081281	23-sep-02	60.000,00	100,00	56.781,54	3,500 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	23-sep-22	220	29	041285	29
0903077530043093243	22-abr-04	000093077530043093243	22-oct-02	40.267,00	100,00	39.303,64	3,250 MENS	EUA	0,750	ANUA	FRCV	22-oct-22	222	29	009430	29
0903077530043093666	22-abr-04	000093077530043093666	15-nov-02	60.401,00	100,00	57.194,09	3,500 MENS	MBIA	0,750	ANUA	FRCV	15-nov-22	222	29	019181	29
0903077530043093682	22-abr-04	000093077530043093682	10-feb-03	80.951,82	100,00	67.521,77	3,133 MENS	MBIA	0,750	ANUA	FRCV	10-feb-28	285	29	021352	29
0903077530043094691	22-abr-04	000093077530043094691	04-feb-03	85.500,00	100,00	91.112,85	3,131 MENS	EUA	0,750	ANUA	FRCV	04-feb-21	294	29	003046	29
0903077530043097623	22-abr-04	000093077530043097623	05-feb-03	50.680,00	100,00	47.682,42	3,531 MENS	EUA	1,250	ANUA	FRCV	05-feb-18	185	29	035580	29
0903077530043097861	22-abr-04	000093077530043097861	07-jun-03	76.416,43	100,00	66.352,55	6,500 MENS	MBIA	0,250	ANUA	FRCV	07-jun-13	199	29	088229	29
09030775300431255	22-abr-04	0000930775300431255	08-feb-02	180.303,63	100,00	170.718,24	3,283 MENS	MBIA	1,250	ANUA	FRCV	08-feb-27	273	29	018588	29
090307753004314439	22-abr-04	00009307753004314439	05-mar-01	84.141,69	100,00	65.651,81	3,252 MENS	EUA	1,000	ANUA	FRCV	05-mar-13	104	29	055303	29
090307753004320012	22-abr-04	00009307753004320012	26-sep-02	66.116,00	100,00	62.738,47	2,918 MENS	MBIA	0,750	ANUA	FRCV	26-sep-22	221	29	061107	29
09030775300432564	22-abr-04	0000930775300432564	23-oct-02	150.254,00	100,00	139.286,90	2,863 MENS	MBIA	0,600	SEMI	FRCV	23-oct-17	162	29	020346	29
090307753004325901	22-abr-04	00009307753004325901	13-mar-09	83.055,67	100,00	81.621,41	3,000 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	02-jul-16	148	29	071558	29
090307753004325944	22-abr-04	00009307753004325944	23-oct-07	35.459,71	100,00	27.624,89	3,625 MENS	EUA	1,250	ANUA	FRCV	23-oct-17	162	29	020594	29
09030775300433001123	22-abr-04	0000930775300433001123	14-nov-07	55.292,11	100,00	43.494,87	3,875 MENS	MBIA	1,500	ANUA	FRCV	14-nov-17	163	29	039873	29
09030775300433001363	22-abr-04	0000930775300433001363	05-feb-07	61.086,03	100,00	51.086,03	3,388 MENS	EUA	1,250	ANUA	FRCV	05-feb-17	163	29	025296	29
090307753004330039118	22-abr-04	00009307753004330039118	04-ago-08	33.055,67	100,00	23.188,03	3,250 MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	04-ago-19	111	29	033319	29
090307753004330039927	22-abr-04	00009307753004330039927	18-sep-04	61.088,03	100,00	41.124,33	3,218 MENS	EUA	1,000	ANUA	FRCV	18-sep-18	172	29	018787	29
09030775300434285	22-abr-04	0000930775300434285	22-feb-06	61.088,03	100,00	42.473,65	3,250 MENS	EUA	0,750	ANUA	FRCV	22-feb-18	175	29	024278	29
09030775300434318	22-abr-04	0000930775300434318	24-feb-09	72.151,45	100,00	72.151,45	3,250 MENS	EUA	0,750	ANUA	FRCV	24-feb-24	226	29	008176	29
090307753004359123	22-abr-04	00009307753004359123	19-jul-09	48.090,97	100,00	48.090,97	3,500 MENS	EUA	0,900	ANUA	FRCV	19-jul-11	80	29	041955	29
090307753004359182	22-abr-04	00009307753004359182	29-nov-09	80.101,21	100,00	69.101,21	3,250 MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	29-nov-19	187	29	091332	29
0903077530043596194	22-abr-04	000093077530043596194	19-jul-04	55.894,13	100,00	52.304,13	3,000 MENS	EUA	0,250	ANUA	FRCV	19-jul-28	282	29	005828	29
0903077530043596975	22-abr-04	000093077530043596975	28-mar-01	55.293,11	100,00	51.600,08	3,698 MENS	MHTO	0,250	ANUA	FRCV	28-mar-28	283	29	004415	29
09030775300437282	22-abr-04	0000930775300437282	09-may-01	50.685,97	100,00	50.685,97	3,760 MENS	MHTO	0,250	ANUA	FRCV	09-may-21	294	29	006048	29
09030775300437686	22-abr-04	0000930775300437686	12-jul-04	80.151,62	100,00	75.000,00	3,000 MENS	MBIA	0,750	ANUA	FRCV	12-jul-26	283	29	014758	29
090307753004391946	22-abr-04	00009307753004391946	31-dic-01	60.101,21	100,00	47.528,82	3,250 MENS	EUA	0,750	ANUA	FRCV	31-dic-16	152	29	018674	29
090307753004395805	22-abr-04	00009307753004395805	31-mar-02	57.216,35	100,00	53.481,21	3,250 MENS	EUA	0,750	ANUA	FRCV	31-mar-22	217	29	041713	29
090307753004398454	22-abr-04	00009307753004398454	10-mar-02	70.000,00	100,00	66.390,36	3,053 MENS	EUA	0,750	ANUA	FRCV	10-mar-27	283	29	048757	29
090307753004398573	22-abr-04	00009307753004398573	18-oct-02	17.500,00	100,00	16.907,64	3,053 MENS	EUA	0,750	ANUA	FRCV	18-oct-27	283	29	023348	29
090307753004398724	22-abr-04	00009307753004398724	21-jul-04	64.059,68	100,00	64.059,68	3,053 MENS	EUA	0,750	ANUA	FRCV	21-jul-22	283	29	014758	29
090307753004398908	22-abr-04	00009307753004398908	11-nov-02	72.000,00	100,00	63.760,53	4,008 MENS	EUA	1,750	ANUA	FRCV	11-nov-12	162	29	055339	29
090307753004398928	22-abr-04	00009307753004398928	31-oct-02	26.000,00	100,00	23.415,24	2,908 MENS	EUA	0,650	ANUA	FRCV	31-oct-17	162	29	000249	29
0903077530043991122	22-abr-04	000093077530043991122	17-dic-02	62.286,56	100,00	58.286,56	3,470 MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	17-dic-17	163	29	045765	29
0903077530043992545	22-abr-04	000093077530043992545	30-nov-01	28.451,67	100,00	27.667,38	3,448 MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	30-nov-26	289	29	009305	29
09030775300439910570	22-abr-04	0000930775300439910570	05-oct-09	53.490,08	100,00	48.039,68	3,470 MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	05-oct-24	245	29	005592	29
09030775300439918158	22-abr-04	0000930775300439918158	25-oct-02	48.573,86	100,00	45.835,91	3,428 MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	25-oct-24	246	29	070268	29
090307753004399135248	22-abr-04	00009307753004399135248	15-sep-09	30.559,61	100,00	29.996,17	3,470 MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	15-sep-24	246	29	068008	29
0903077530043991115377	22-abr-04	000093077530043991115377	03-nov-09	34.859,70	100,00	31.365,23	3,428 MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	03-nov-24	246	29	031246	29
0903077530043991115372	22-abr-04	000093077530043991115372	08-nov-09	25.444,53	100,00	20.371,32	3,428 MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	08-nov-14	128	29	018454	29
090307753004399120745	22-abr-04	00009307753004399120745	24-nov-02	42.078,48	100,00	42.078,48	3,428 MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	24-nov-28	289	29	005828	29
0903077530043991209034	22-abr-04	000093077530043991209034	25-mar-02	65.510,32	100,00	62.858,63	3,708 MENS	MHTO	0,250	ANUA	FRCV	25-mar-15	129	29	031294	29
0903077530043991209087	22-abr-04	000093077530043991209087	24-mar-02	40.287,81	100,00	35.031,09	3,898 MENS	MHTO	0,250	ANUA	FRCV	24-mar-20	191	29	009443	29
090307753004399120914	22-abr-04	00009307753004399120914	23-mar-02	22.837,87	100,00	22.837,87	3,898 MENS	MHTO	0,250	ANUA	FRCV	23-mar-20	191	29	009443	29
090307753004399120914	22-abr-04	00009307753004399120914	23-mar-02	36.881,74	100,00	33.343,41	3,448 MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	23-mar-20	261	29	025258	29
090307753004399120914	22-abr-04	00009307753004399120914	22-mar-02	78.732,59	100,00	71.837,99	3,725 MENS	MHTO	0,250	ANUA	FRCV	22-mar-28	280	29	028734	29
090307753004399120914	22-abr-04	00009307753004399120914	22-mar-02	80.101,21	100,00	73.000,00	3,000 MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	22-mar-28	280	29	028734	29
090307753004399120914	22-abr-04	00009307753004399120914	12-mar-02	30.050,61	100,00	16.812,87	4,000 MENS	MHTO	0,000	ANUA	FRCV	12-mar-08	41	29	019031	29
090307753004399120914	22-abr-04	00009307753004399120914	21-jun-02	42.871,68	100,00	37.410,91	4,136 MENS	MHTO	0,250	ANUA	FRCV	21-jun-20	193	29	006854	29
090307753004399120914	22-abr-04	00009307753004399120914	21-jun-02	25.843,62	100,00	23.857,50	3,898 MENS	MHTO	0,250	ANUA	FRCV	21-jun-20	193	29	006854	29
090307753004399120914	22-abr-															

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA ENTENDIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

FECHA DE REGISTRO: 23/04/2024																
NÚMERO DE CONTRATO	FECHA DE REGISTRO	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA DE REGISTRO	CAPITAL INICIAL	N.º DE CUOTA	CAPITAL RESCATE	TIPO DE RENTAS	MONEDA	AMORT. ANTICIPADA	FECHA DE VENCIMIENTO	PLZ	FECHA DE REGISTRO	NÚMERO DE CONTRATO			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)			
000901753003706003	23-ab-04	0009037753003070603	19-ab-00	120.204,42	100,00	96.605,09	3,68	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	131			
00090175300371412	23-ab-04	0009037753003071412	05-may-00	102.172,00	100,00	67.322,58	3,70	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	132			
00090175300373242	23-ab-04	0009037753003073242	11-nov-00	33.058,97	100,00	23.358,68	4,00	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	133			
00090175300368084	23-ab-04	0009037753003068084	12-dic-00	48.800,97	100,00	42.838,38	3,52	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	134			
00090175300368671	23-ab-04	0009037753003068671	12-dic-00	42.070,85	100,00	37.145,95	3,75	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	135			
00090175300378197	23-ab-04	0009037753003078197	12-may-01	42.070,85	100,00	37.145,95	3,75	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	136			
00090175300382222	23-ab-04	0009037753003082222	16-may-01	36.640,73	100,00	30.538,40	3,50	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	137			
00090175300388461	23-ab-04	0009037753003088461	11-may-01	17.542,17	100,00	15.960,61	4,25	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	138			
00090175300395375	23-ab-04	0009037753003095375	05-may-01	182.274,27	100,00	152.026,01	3,70	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	139			
00090175300398287	23-ab-04	0009037753003098287	06-may-01	42.070,85	100,00	37.145,95	3,75	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	140			
00090175300398348	23-ab-04	0009037753003098348	06-may-01	42.070,85	100,00	37.145,95	3,75	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	141			
00090175300398587	23-ab-04	0009037753003098587	27-ab-01	33.065,67	100,00	23.358,68	4,00	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	142			
00090175300398735	23-ab-04	0009037753003098735	10-dic-01	33.058,97	100,00	23.358,68	4,00	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	143			
000901753003402312	23-ab-04	00090377530030402312	23-nov-02	54.000,00	100,00	24.850,01	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	144			
00090175300350839	23-ab-04	0009037753003050839	30-nov-02	54.000,00	100,00	24.850,01	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	145			
00090175300350873	23-ab-04	0009037753003050873	30-nov-02	54.000,00	100,00	24.850,01	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	146			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	147			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	148			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	149			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	150			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	151			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	152			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	153			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	154			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	155			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	156			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	157			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	158			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	159			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	160			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	161			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	162			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	163			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	164			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	165			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	166			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	167			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	168			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	169			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	170			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	171			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	172			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	173			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	174			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	175			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	176			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	177			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	178			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	179			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	180			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	181			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	182			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	183			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	184			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	185			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	186			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	187			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	188			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	189			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	190			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	191			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	192			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	193			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	194			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	195			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	196			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	197			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	198			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL	FRV	10-ab-15	199			
000901753003405193	23-ab-04	00090377530030405193	28-may-02	102.000,00	100,00	95.520,02	3,20	MNTA	0,252	ANUAL						

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PART.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERÉS	PER. REV.	RTO ANUAL	MARGEN SINDI.	PER. REV. ANUAL	STIMA ANUAL	FECHA VENCIDA	FECHA PLZ	% INT DIBUJA	NÚM. FINAN.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
00030785500136965	23-abr-04	0000930785500136965	14-mar-02	31.252,83	100,00	28.957,24	3,70 MENS	MHTO	0,550 ANUA	FRCV	14-mar-17	151	14-mar-17	151	29	036919
00030785500143028	23-abr-04	0000930785500143028	24-mar-02	60.200,00	100,00	4.250,00	3,70 MENS	MHTO	0,550 ANUA	FRCV	24-mar-17	278	24-mar-17	278	29	002625
00030785500143287	23-abr-04	0000930785500143287	02-may-02	80.100,00	100,00	57.167,76	3,500 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	02-may-17	278	02-may-17	278	29	002625
00030785500144610	23-abr-04	0000930785500144610	02-may-02	80.100,00	100,00	57.167,76	3,500 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	02-may-17	278	02-may-17	278	29	002625
00030785500145241	23-abr-04	0000930785500145241	02-may-02	80.100,00	100,00	57.167,76	3,500 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	02-may-17	278	02-may-17	278	29	002625
00030785500146681	23-abr-04	0000930785500146681	12-jul-02	43.300,00	100,00	41.598,73	3,500 MENS	EXIA	1,000 ANUA	FRCV	12-jul-17	219	12-jul-17	219	29	001149
00030785500149286	23-abr-04	0000930785500149286	02-may-02	66.112,00	100,00	63.834,41	4,000 MENS	MHTO	0,250 ANUA	FRCV	02-may-17	278	02-may-17	278	29	002625
00030785500151791	23-abr-04	0000930785500151791	14-jul-02	40.558,32	100,00	38.746,78	3,750 MENS	MEIA	1,250 ANUA	FRCV	14-jul-17	278	14-jul-17	278	29	002625
00030785500147358	23-abr-04	0000930785500147358	25-feb-98	56.111,33	100,00	44.339,96	3,250 MENS	MEIA	1,500 ANUA	FRCV	25-feb-11	92	25-feb-11	92	29	044874
00030785500148345	23-abr-04	0000930785500148345	30-mar-98	56.111,33	100,00	44.339,96	3,250 MENS	MEIA	1,500 ANUA	FRCV	30-mar-11	167	30-mar-11	167	29	044874
00030785500151596	23-abr-04	0000930785500151596	14-jul-02	40.558,32	100,00	38.746,78	3,750 MENS	MEIA	1,250 ANUA	FRCV	14-jul-17	278	14-jul-17	278	29	002625
00030785500151778	23-abr-04	0000930785500151778	15-jun-98	43.573,38	100,00	28.842,26	3,250 MENS	MEIA	0,750 ANUA	FRCV	15-jun-10	119	15-jun-10	119	29	037941
00030785500152551	23-abr-04	0000930785500152551	17-jul-98	36.040,73	100,00	28.842,26	3,250 MENS	MEIA	0,750 ANUA	FRCV	17-jul-10	170	17-jul-10	170	29	037941
00030785500153387	23-abr-04	0000930785500153387	14-jul-98	54.091,09	100,00	41.196,58	3,500 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	14-jul-10	106	14-jul-10	106	29	037818
00030785500155896	23-abr-04	0000930785500155896	06-mar-98	83.156,99	100,00	75.217,97	3,250 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	06-mar-10	172	06-mar-10	172	29	019063
00030785500159314	23-abr-04	0000930785500159314	15-may-01	90.151,82	100,00	84.196,58	3,750 MENS	MEIA	1,250 ANUA	FRCV	15-may-26	284	15-may-26	284	29	046224
00030785500160490	23-abr-04	0000930785500160490	18-nov-01	88.111,33	100,00	80.618,70	3,250 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	18-nov-21	172	18-nov-21	172	29	070805
00030785500162687	23-abr-04	0000930785500162687	15-may-02	90.151,82	100,00	84.196,58	3,750 MENS	MEIA	1,250 ANUA	FRCV	15-may-26	284	15-may-26	284	29	046224
0003078550016813	23-abr-04	000093078550016813	16-may-02	90.151,82	100,00	84.196,58	3,750 MENS	MEIA	1,250 ANUA	FRCV	16-may-26	284	16-may-26	284	29	046224
00030785500122383	23-abr-04	0000930785500122383	18-jul-02	84.000,00	100,00	84.000,00	3,250 MENS	MEIA	0,850 ANUA	FRCV	18-jul-22	218	18-jul-22	218	29	044855
00030785500122728	23-abr-04	0000930785500122728	21-oct-02	87.250,00	100,00	87.250,00	3,250 MENS	MEIA	0,850 ANUA	FRCV	21-oct-22	218	21-oct-22	218	29	044855
00030785500122827	23-abr-04	0000930785500122827	07-nov-02	90.151,82	100,00	84.196,58	3,750 MENS	MEIA	1,250 ANUA	FRCV	07-nov-26	284	07-nov-26	284	29	046224
00030785500122891	23-abr-04	0000930785500122891	17-dic-02	90.151,82	100,00	84.196,58	3,750 MENS	MEIA	1,250 ANUA	FRCV	17-dic-26	284	17-dic-26	284	29	046224
00030785500231070	23-abr-04	0000930785500231070	16-mar-99	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	16-mar-13	143	16-mar-13	143	29	005593
00030785500230673	23-abr-04	0000930785500230673	25-mar-01	98.181,84	100,00	88.679,29	3,445 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	25-mar-16	143	25-mar-16	143	29	005593
00030785500102262	23-abr-04	0000930785500102262	14-mar-98	18.000,00	100,00	17.271,35	3,250 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	14-mar-10	143	14-mar-10	143	29	005593
00030785500230361	23-abr-04	0000930785500230361	24-feb-02	75.487,00	100,00	71.271,35	3,250 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	24-feb-17	143	24-feb-17	143	29	005593
00030785500230439	23-abr-04	0000930785500230439	15-feb-02	60.000,00	100,00	53.840,88	3,455 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	15-feb-22	250	15-feb-22	250	29	033233
00030785500123250	23-abr-04	0000930785500123250	17-mar-02	18.000,00	100,00	17.271,35	3,250 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	17-mar-10	143	17-mar-10	143	29	005593
00030785500231430	23-abr-04	0000930785500231430	28-nov-02	18.000,00	100,00	17.271,35	3,250 MENS	MEIA	1,000 ANUA	FRCV	28-nov-12	143	28-nov-12	143	29	005593
00030785500231812	23-abr-04	0000930785500231812	04-mar-03	48.000,00	100,00	45.408,92	3,725 MENS	MHTO	0,250 ANUA	FRCV	04-mar-18	168	04-mar-18	168	29	002328
0003078550001340	23-abr-04	000093078550001340	12-feb-01	36.040,73	100,00	28.842,26	3,250 MENS	MEIA	0,750 ANUA	FRCV	12-feb-10	130	12-feb-10	130	29	037941
00030785500019581	23-abr-04	0000930785500019581	12-feb-01	36.040,73	100,00	28.842,26	3,250 MENS	MEIA	0,750 ANUA	FRCV	12-feb-10	130	12-feb-10	130	29	037941
00030785500021848	23-abr-04	0000930785500021848	13-mar-01	36.040,73	100,00	28.842,26	3,250 MENS	MEIA	0,750 ANUA	FRCV	13-mar-10	130	13-mar-10	130	29	037941
00030785500023773	23-abr-04	0000930785500023773	17-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	17-mar-13	143	17-mar-13	143	29	005593
00030785500023720	23-abr-04	0000930785500023720	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
00030785500023638	23-abr-04	0000930785500023638	13-mar-01	78.131,57	100,00	49.071,49	3,475 MENS	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	13-mar-13	143	13-mar-13	143	29	005593
0																

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECAS EXISTENTES
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.



FECHA DE EMISION: 23/04/2004													
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	END USUFRUO	FECHA VENCIM	FECHA DEPÓSITO	PLZ	% INT DEMORA	NÚM. FINCA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
0093140050015946	23-abr-04	000093140050015946	27-mar-97	84.862,45	100,00	24.184,00	3,13 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	158	9,75	0386-04
0093140050017554	23-abr-04	000093140050017554	23-jun-97	33.055,67	100,00	25.557,09	3,13 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	158	9,92	0178-17
0093140050018907	23-abr-04	000093140050018907	23-jun-97	33.055,67	100,00	21.510,40	4,10 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	98	10,17	0214-97
0093140050019182	23-abr-04	000093140050019182	16-mar-97	67.814,37	100,00	51.795,41	3,43 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	158	8,458	0168-18
0093140050019449	23-abr-04	000093140050019449	03-abr-97	33.055,67	100,00	21.475,19	4,23 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	98	10,258	0218-93
0093140050019827	23-abr-04	000093140050019827	11-abr-97	60.101,21	100,00	22.721,45	3,04 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	38	10	0198-78
0093140050019716	23-abr-04	000093140050019716	10-abr-97	56.795,94	100,00	35.219,82	3,45 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	98	9,458	0071-05
0093140050021796	23-abr-04	000093140050021796	28-ago-97	35.450,71	100,00	27.310,20	3,25 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	160	9,253	0373-97
0093140050019991	23-abr-04	000093140050019991	07-abr-97	33.055,67	100,00	21.162,22	3,45 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	98	9,458	0218-19
0093140050021817	23-abr-04	000093140050021817	26-ago-97	42.070,95	100,00	30.768,98	3,25 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	156	9,253	0036-92
0093140050021882	23-abr-04	000093140050021882	28-ago-97	35.450,71	100,00	27.310,20	3,25 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	160	9,253	0373-99
0093140050022237	23-abr-04	000093140050022237	10-ago-97	40.090,97	100,00	40.333,94	3,03 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	220	9,333	0094-97
0093140050022422	23-abr-04	000093140050022422	26-ago-97	47.771,11	100,00	25.364,43	3,03 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	65	9,253	0041-96
0093140050022540	23-abr-04	000093140050022540	26-nov-97	126.212,54	100,00	112.674,49	3,27 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	283	9,279	0201-74
0093140050022649	23-abr-04	000093140050022649	11-nov-97	84.141,69	100,00	36.467,71	3,07 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	98	9,079	0343-93
0093140050022678	23-abr-04	000093140050022678	13-nov-97	97.363,96	100,00	82.371,95	3,27 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	222	9,279	0349-98
0093140050022769	23-abr-04	000093140050022769	19-nov-97	88.116,38	100,00	50.187,78	3,37 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	222	9,279	0344-93
0093140050022757	23-abr-04	000093140050022757	05-mar-98	45.075,91	100,00	35.371,83	3,13 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	166	9,7	0350-93
0093140050022768	23-abr-04	000093140050022768	28-nov-97	180.303,63	100,00	152.360,39	3,25 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	222	9,253	0343-93
0093140050022784	23-abr-04	000093140050022784	03-dic-97	36.090,13	100,00	20.847,72	3,03 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	103	9,253	0343-97
0093140050022793	23-abr-04	000093140050022793	05-dic-97	68.515,36	100,00	56.057,10	3,23 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	223	9,263	0343-98
0093140050022897	23-abr-04	000093140050022897	10-dic-97	72.121,45	100,00	56.098,56	3,03 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	163	9,063	0340-91
0093140050022978	23-abr-04	000093140050022978	17-dic-97	90.901,82	100,00	64.141,69	3,13 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	152	9,1	0017-93
0093140050030888	23-abr-04	000093140050030888	16-ene-98	56.298,17	100,00	49.516,67	3,29 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	224	10,25	0050-98
0093140050031282	23-abr-04	000093140050031282	26-ene-98	26.091,29	100,00	20.981,29	3,29 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	158	9,75	0343-99
0093140050031582	23-abr-04	000093140050031582	05-mar-98	84.141,69	100,00	44.697,10	3,13 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	100	9,75	0178-93
0093140050032450	23-abr-04	000093140050032450	03-abr-98	27.045,94	100,00	18.316,23	3,00 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	107	9,5	0350-97
0093140050032529	23-abr-04	000093140050032529	01-abr-98	46.090,17	100,00	30.970,10	3,25 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	167	9,253	0074-98
0093140050032784	23-abr-04	000093140050032784	28-ago-98	38.065,79	100,00	33.351,20	3,50 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	226	9,5	0423-91
0093140050034063	23-abr-04	000093140050034063	16-jul-98	36.060,73	100,00	25.146,67	3,45 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	110	11	0050-78
0093140050034064	23-abr-04	000093140050034064	30-jun-98	33.055,67	100,00	24.886,18	3,50 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	150	9,458	0071-05
0093140050034450	23-abr-04	000093140050034450	14-abr-98	42.070,95	100,00	29.350,44	3,25 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	101	9,253	0041-96
0093140050034681	23-abr-04	000093140050034681	10-ago-98	84.141,69	100,00	72.453,20	3,25 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	231	10	0053-98
0093140050034708	23-abr-04	000093140050034708	04-sep-98	45.678,82	100,00	38.758,32	3,23 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	223	9,279	0349-98
0093140050034822	23-abr-04	000093140050034822	26-nov-98	42.070,95	100,00	29.350,44	3,25 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	113	9,063	0070-99
0093140050035145	23-abr-04	000093140050035145	18-nov-98	108.182,16	100,00	75.249,91	3,23 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	103	9,263	0032-19
0093140050035163	23-abr-04	000093140050035163	17-nov-98	60.101,21	100,00	49.070,34	3,13 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	173	9,113	0011-18
0093140050035255	23-abr-04	000093140050035255	26-nov-98	126.212,54	100,00	58.071,61	3,25 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	222	9,253	0343-93
0093140050035266	23-abr-04	000093140050035266	26-nov-98	20.161,21	100,00	15.644,37	3,25 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	119	9,529	0062-91
0093140050035392	23-abr-04	000093140050035392	26-nov-98	102.172,06	100,00	60.000,14	2,913 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	97	9,5	0370-95
0093140050035442	23-abr-04	000093140050035442	26-nov-98	102.172,06	100,00	30.680,22	3,58 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	121	9,529	0059-94
0093140050035727	23-abr-04	000093140050035727	17-dic-98	102.172,06	100,00	77.087,59	3,063 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	119	9,079	0445-92
0093140050037247	23-abr-04	000093140050037247	30-ago-99	60.101,21	100,00	53.139,05	3,13 FMEB	0,00	23-abr-07	23-abr-07	227	10,25	0080-07
0093140050037336	23-abr-04	000093140050037336	30-ago-99	60.101,21	100,00	46.171,78	3,13 FMEB	0,00	23-abr-07	23-abr-07	220	10,25	0080-07
0093140050037478	23-abr-04	000093140050037478	01-dic-99	61.096,03	100,00	49.809,89	3,58 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	107	9,258	0192-92
0093140050037639	23-abr-04	000093140050037639	30-nov-99	74.878,19	100,00	66.665,06	3,13 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	228	10,5	0098-78
0093140050037722	23-abr-04	000093140050037722	26-nov-00	42.070,95	100,00	33.116,48	3,25 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	158	9,252	0341-98
0093140050037740	23-abr-04	000093140050037740	11-ene-00	46.758,74	100,00	40.267,20	3,25 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	111	9,377	0374-14
0093140050037759	23-abr-04	000093140050037759	11-ene-00	46.758,74	100,00	40.267,20	3,25 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	111	9,252	0340-98
0093140050037791	23-abr-04	000093140050037791	14-ene-00	120.202,42	100,00	102.928,72	3,29 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	160	10	0345-01
0093140050038016	23-abr-04	000093140050038016	26-ene-00	80.181,69	100,00	68.453,79	3,25 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	108	9,252	0098-00
0093140050038048	23-abr-04	000093140050038048	30-abr-00	67.823,71	100,00	54.068,18	3,013 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	132	9,981	0185-76
0093140050038058	23-abr-04	000093140050038058	30-abr-00	87.159,78	100,00	52.047,36	3,013 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	132	9,981	0185-76
0093140050038084	23-abr-04	000093140050038084	27-jun-00	144.242,02	100,00	104.252,02	3,013 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	184	9,958	0182-92
0093140050039163	23-abr-04	000093140050039163	07-sep-00	48.060,97	100,00	39.321,50	3,014 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	135	9,014	0462-95
0093140050039252	23-abr-04	000093140050039252	07-sep-00	60.101,21	100,00	53.819,59	3,03 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	150	8,826	0223-93
0093140050039341	23-abr-04	000093140050039341	13-sep-00	150.533,03	100,00	104.252,02	3,013 MEN	0,00	23-abr-07	23-abr-07	138	9,014	0068-98
009314003													

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	%	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. VENC.	IND. SOLDA	MARGEN REVUL	PER. AMORT	STMA AMORT	FECHA VENC.	FECHA DE EMISION: 28/04/2004	PLZ	Nº RT	DMORA	FINCA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
0093140050015687	11-ab-04	00009314015300015687	11-ab-04	14.600,00	100,00	14.598,72	2,81 MENS	EUJA	0,800	ANUA	FRCV	11-ab-28	235	29	023623			
00931401300004688	30-ab-06	0000931401530004688	30-ab-06	29.449,00	100,00	29.449,00	3,409 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	11-ab-28	92	10,28	023623			
00931401300004755	30-ab-06	0000931401530004755	30-ab-06	33.055,67	100,00	32.150,02	3,409 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	30-ab-11	92	10,28	023623			
00931401300005297	30-ab-06	0000931401530005297	30-ab-06	30.080,61	100,00	22.425,94	3,409 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	30-ab-18	122	10,28	021879			
00931401300005742	11-ab-07	0000931401530005742	11-ab-07	36.060,73	100,00	27.148,14	3,633 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	11-ab-17	123	10,51	023623			
00931401300006185	03-mar-97	0000931401530006185	03-mar-97	51.086,03	100,00	34.240,99	3,220 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	03-mar-17	154	12,85	027449			
00931401300006284	28-mar-97	0000931401530006284	28-mar-97	31.853,64	100,00	24.224,97	3,447 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	28-mar-17	157	12,74	020529			
00931401300006300	09-sep-97	0000931401530006300	09-sep-97	33.055,67	100,00	21.401,12	3,280 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	09-sep-12	99	10,28	016272			
00931401300006300	18-feb-98	0000931401530006300	18-feb-98	30.065,79	100,00	18.120,38	3,279 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	28-sep-12	101	10,11	016253			
00931401300006300	28-sep-97	0000931401530006300	28-sep-97	27.848,58	100,00	15.120,38	3,279 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	09-ab-13	105	10,5	00054215935			
00931401300006300	09-ab-98	0000931401530006300	09-ab-98	59.139,00	100,00	20.741,95	3,750 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	09-ab-13	105	10,5	015304			
00931401300006300	18-mar-98	0000931401530006300	18-mar-98	27.045,54	100,00	14.252,37	3,500 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	18-mar-23	226	10,5	020849			
00931401300006300	27-mar-98	0000931401530006300	27-mar-98	31.282,83	100,00	24.824,29	3,419 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	27-mar-18	167	10,75	015281			
00931401300006300	27-mar-98	0000931401530006300	27-mar-98	33.055,67	100,00	22.455,45	3,455 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	27-mar-18	167	10,75	015281			
00931401300006300	27-mar-98	0000931401530006300	27-mar-98	45.075,91	100,00	40.413,30	3,447 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	27-mar-18	167	10,75	015281			
00931401300006300	18-sep-98	0000931401530006300	18-sep-98	72.121,45	100,00	66.440,39	3,250 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	18-sep-18	172	11	028761			
00931401300006300	09-ab-98	0000931401530006300	09-ab-98	46.277,03	100,00	41.754,12	3,250 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	09-ab-28	221	11	028449			
00931401300006300	10-ab-98	0000931401530006300	10-ab-98	27.045,54	100,00	15.120,38	3,279 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	10-ab-13	110	11,25	010072			
00931401300006300	23-ab-04	0000931401530006300	23-ab-04	27.045,54	100,00	21.786,84	3,503 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	21-ab-18	171	11	027274			
00931401300006300	23-ab-04	0000931401530006300	23-ab-04	84.141,69	100,00	78.844,33	2,603 MENS	EUJA	0,850	ANUA	FRCV	07-ab-28	290	11	013124			
00931401300006300	23-ab-04	0000931401530006300	23-ab-04	21.034,42	100,00	21.034,42	3,250 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	21-ab-18	171	11	027274			
00931401300006300	23-ab-04	0000931401530006300	23-ab-04	38.497,45	100,00	38.497,45	3,250 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	27-ab-23	232	11	018191			
00931401300006300	23-ab-04	0000931401530006300	23-ab-04	39.068,79	100,00	34.032,54	3,332 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	11-sep-23	232	11,25	021351			
00931401300006300	17-sep-98	0000931401530006300	17-sep-98	42.070,85	100,00	42.070,85	3,250 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	17-sep-18	171	11	028449			
00931401300006300	23-ab-04	0000931401530006300	23-ab-04	36.060,73	100,00	28.802,38	3,458 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	23-ab-13	234	11,25	021351			
00931401300006300	23-ab-04	0000931401530006300	23-ab-04	37.863,76	100,00	32.902,02	3,500 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	23-ab-23	234	11,25	015886			
00931401300006300	23-ab-04	0000931401530006300	23-ab-04	27.045,54	100,00	27.045,54	3,250 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	23-ab-23	234	11,25	020594			
00931401300006300	23-ab-04	0000931401530006300	23-ab-04	29.449,58	100,00	28.812,78	3,750 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	09-mar-23	234	10,5	016874			
00931401300006300	02-mar-98	0000931401530006300	02-mar-98	33.055,67	100,00	27.150,35	3,697 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	02-mar-18	175	11,25	012658			
00931401300006300	02-mar-98	0000931401530006300	02-mar-98	33.055,67	100,00	27.150,35	3,697 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	04-ab-23	235	11	022714			
00931401300006300	04-ab-98	0000931401530006300	04-ab-98	25.843,52	100,00	18.865,58	3,447 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	04-ab-13	116	11	022271			
00931401300006300	04-ab-98	0000931401530006300	04-ab-98	60.101,21	100,00	43.861,13	3,750 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	30-ab-13	118	10,25	010216			
00931401300006300	23-ab-04	0000931401530006300	23-ab-04	21.034,42	100,00	18.480,07	3,750 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	24-ab-23	236	10,25	028722			
00931401300006300	23-ab-04	0000931401530006300	23-ab-04	21.034,42	100,00	18.480,07	3,750 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	24-ab-23	236	10,25	028722			
00931401300006300	23-ab-04	0000931401530006300	23-ab-04	24.049,48	100,00	21.082,58	3,503 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	30-ab-23	236	11,25	006456			
00931401300006300	15-feb-99	0000931401530006300	15-feb-99	30.065,79	100,00	43.848,91	3,500 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	23-ab-19	178	10,25	008495			
00931401300006300	15-feb-99	0000931401530006300	15-feb-99	21.034,42	100,00	17.372,52	3,503 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	15-feb-19	177	10,75	006330			
00931401300006300	15-feb-99	0000931401530006300	15-feb-99	21.034,42	100,00	17.372,52	3,503 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	15-feb-19	177	10,75	006330			
00931401300006300	04-ab-98	0000931401530006300	04-ab-98	84.141,69	100,00	78.844,33	2,603 MENS	EUJA	0,850	ANUA	FRCV	04-ab-28	290	11	013124			
00931401300006300	04-ab-98	0000931401530006300	04-ab-98	84.141,69	100,00	78.844,33	2,603 MENS	EUJA	0,850	ANUA	FRCV	04-ab-28	290	11	013124			
00931401300006300	17-ab-99	0000931401530006300	17-ab-99	72.121,45	100,00	59.420,70	2,816 MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	17-ab-18	178	10,5	015125			
00931401300006300	17-ab-99	0000931401530006300	17-ab-99	84.141,69	100,00	74.022,42	3,168 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	09-ab-24	238	10,75	031523			
00931401300006300	17-ab-99	0000931401530006300	17-ab-99	72.121,45	100,00	59.420,70	2,816 MENS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	17-ab-18	178	10,5	015125			
00931401300006300	14-ab-98	0000931401530006300	14-ab-98	45.075,91	100,00	33.335,49	3,168 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	14-ab-18	178	10,5	015125			
00931401300006300	08-ab-98	0000931401530006300	08-ab-98	75.126,51	100,00	64.028,48	3,168 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	08-ab-24	239	10,75	031517			
00931401300006300	11-ab-98	0000931401530006300	11-ab-98	114.182,30	100,00	101.168,02	3,168 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	12-ab-24	239	10,75	031525			
00931401300006300	08-ab-98	0000931401530006300	08-ab-98	33.955,67	100,00	29.080,63	3,168 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	08-ab-24	239	10,75	031525			
00931401300006300	08-ab-98	0000931401530006300	08-ab-98	82.929,67	100,00	72.963,92	3,168 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	08-ab-24	239	10,75	031525			
00931401300006300	03-jun-99	0000931401530006300	03-jun-99	30.065,79	100,00	26.725,39	3,500 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	03-jun-19	181	11,25	039443			
00931401300006300	19-ab-99	0000931401530006300	19-ab-99	11.098,03	100,00	11.098,03	3,500 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	19-ab-18	182	11,25	022222			
00931401300006300	08-ab-98	0000931401530006300	08-ab-98	60.101,21	100,00	43.861,13	3,750 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	08-ab-13	118	10,25	010216			
00931401300006300	07-ab-99	0000931401530006300	07-ab-99	45.075,91	100,00	44.441,55	3,250 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	07-ab-24	244	10,75	040488			
00931401300006300	21-ab-99	0000931401530006300	21-ab-99	64.091,09	100,00	10.557,03	3,529 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	21-ab-11	188	10,5	028223			
00931401300006300	21-ab-99	0000931401530006300	21-ab-99	192.343,87	100,00	161.761,63	3,253 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	12-mar-24	246	10,25	040498			
00931401300006300	21-ab-99	0000931401530006300	21-ab-99	30.065,79	100,00	26.725,39	3,500 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	09-mar-10	187	10,5	012548			
00931401300006300	21-ab-99	0000931401530006300	21-ab-99	45.075,91	100,00	44.441,55	3,250 MENS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	07-ab-24	244	10,75	040488			
00931401300006300	21-ab-99	0000931401530006300	21-ab-99	64.091,09	100,00	10.557,03	3,529 MENS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	21-ab-11	188	10,5	028223			
00931401300006300	21-ab-99	0000931401530006300																

163

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTE	CAPITAL VIVO	INTERES	MARGEN ICE	PERI- ODICIDAD	FECHA VENCIÓ	PLZ	MNT MEMORIA	FECHA FINCA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
0093140450001862	23-abr-04	000093140450001862	09-abr-99	72.121,45	100,00	20.102,14	10,00	4,18	MENS	03-abr-11	112	11	01/4345
00931404500018916	23-abr-04	0000931404500018916	20-abr-99	42.070,97	100,00	32.135,00	10,00	4,18	MENS	03-abr-11	86	11	002421
00931404500022596	23-abr-04	0000931404500022596	09-abr-99	42.070,97	100,00	32.448,70	10,00	4,18	MENS	03-abr-11	125	10,5	005681
00931404500022692	23-abr-04	0000931404500022692	05-abr-00	78.151,57	100,00	56.461,53	10,00	4,18	MENS	03-abr-11	95	10,5	020345
00931404500022448	23-abr-04	0000931404500022448	04-abr-00	48.080,97	100,00	41.505,12	10,00	4,18	MENS	03-abr-11	191	10,5	033722
00931404500022390	23-abr-04	0000931404500022390	05-abr-00	30.050,61	100,00	23.854,26	10,00	4,18	MENS	03-abr-11	131	10,5	033729
00931404500022543	23-abr-04	0000931404500022543	23-may-01	34.919,10	100,00	48.406,61	10,00	4,18	MENS	03-abr-11	145	10,5	040483
00931404500023692	23-abr-04	0000931404500023692	05-abr-00	69.111,33	100,00	56.132,80	10,00	4,18	MENS	03-abr-11	141	10,5	040569
00931404500032075	23-abr-04	0000931404500032075	06-jun-01	60.101,21	100,00	54.606,18	10,00	4,18	MENS	03-abr-11	205	11	011285
00931404500032164	23-abr-04	0000931404500032164	06-jun-01	39.444,77	100,00	34.947,78	10,00	4,18	MENS	03-abr-11	205	9,5	040633
00931404500034580	23-abr-04	0000931404500034580	05-nov-01	62.121,30	100,00	62.184,34	10,00	4,18	MENS	03-abr-11	270	10	040699
00931404500034576	23-abr-04	0000931404500034576	03-may-02	85.507,00	100,00	81.540,40	10,00	4,18	MENS	03-may-17	276	10,5	048527
00931404500037010	23-abr-04	0000931404500037010	27-may-02	72.000,00	100,00	62.255,44	10,00	4,18	MENS	03-may-17	137	10,25	061386
00931404500038351	23-abr-04	0000931404500038351	14-may-02	108.182,00	100,00	104.727,93	10,00	4,18	MENS	03-may-17	338	10	050256
00931404500040022	23-abr-04	0000931404500040022	10-feb-03	60.000,00	100,00	58.575,60	10,00	4,18	MENS	03-may-17	345	29	071458
009314045000400338	23-abr-04	00009314045000400338	06-mar-03	120.000,00	100,00	117.526,26	10,00	4,18	MENS	03-may-17	348	29	071754
00931405300004853	23-abr-04	0000931405300004853	13-abr-04	80.101,21	100,00	76.345,03	10,00	4,18	MENS	03-may-17	59	10,61	021468
00931405300004945	23-abr-04	0000931405300004945	31-mar-07	30.500,61	100,00	28.197,30	10,00	4,18	MENS	03-may-17	215	27,681	006069
00931405300012975	23-abr-04	0000931405300012975	21-jun-06	60.101,21	100,00	54.607,33	10,00	4,18	MENS	03-may-17	85	13,03	039636
00931405300013053	23-abr-04	0000931405300013053	29-jun-06	60.101,21	100,00	54.607,33	10,00	4,18	MENS	03-may-17	85	13,03	039636
00931405300013221	23-abr-04	0000931405300013221	29-jun-06	60.101,21	100,00	54.607,33	10,00	4,18	MENS	03-may-17	85	13,03	039636
00931405300014493	23-abr-04	0000931405300014493	04-dic-08	30.050,61	100,00	18.607,54	10,00	4,18	MENS	03-may-17	81	13,22	029703
00931405300014671	23-abr-04	0000931405300014671	17-dic-08	48.080,97	100,00	28.288,47	10,00	4,18	MENS	03-may-17	91	12,72	021972
00931405300019027	23-abr-04	0000931405300019027	15-nov-07	60.101,21	100,00	54.607,33	10,00	4,18	MENS	03-may-17	99	12,8	038502
00931405300017187	23-abr-04	0000931405300017187	07-mar-07	52.889,07	100,00	43.788,42	10,00	4,18	MENS	03-may-17	124	12,9	070849
00931405300017278	23-abr-04	0000931405300017278	24-feb-07	60.101,21	100,00	54.607,33	10,00	4,18	MENS	03-may-17	154	12,85	038615
00931405300017721	23-abr-04	0000931405300017721	11-abr-07	60.101,21	100,00	54.607,33	10,00	4,18	MENS	03-may-17	154	12,85	038615
00931405300024987	23-abr-04	0000931405300024987	22-sep-07	27.045,54	100,00	17.337,03	10,00	4,18	MENS	03-may-17	160	11,25	046720
00931405300025196	23-abr-04	0000931405300025196	11-sep-07	40.868,82	100,00	31.524,72	10,00	4,18	MENS	03-may-17	160	11	038643
00931405300025285	23-abr-04	0000931405300025285	11-sep-07	30.050,61	100,00	23.854,26	10,00	4,18	MENS	03-may-17	160	11,25	046720
00931405300025274	23-abr-04	0000931405300025274	11-sep-07	30.050,61	100,00	23.854,26	10,00	4,18	MENS	03-may-17	160	11,25	046720
00931405300025292	23-abr-04	0000931405300025292	23-sep-07	54.091,09	100,00	41.550,51	10,00	4,18	MENS	03-may-17	161	11	068374
00931405300027348	23-abr-04	0000931405300027348	15-sep-07	48.080,97	100,00	37.285,99	10,00	4,18	MENS	03-may-17	161	11,5	038638
00931405300027437	23-abr-04	0000931405300027437	15-sep-07	48.080,97	100,00	37.285,99	10,00	4,18	MENS	03-may-17	161	11,5	038638
00931405300028157	23-abr-04	0000931405300028157	06-nov-07	48.080,97	100,00	20.125,48	10,00	4,18	MENS	03-may-17	113	10,75	075522
00931405300028654	23-abr-04	0000931405300028654	15-abr-08	36.000,73	100,00	23.944,38	10,00	4,18	MENS	03-may-17	102	10,5	010966
00931405300030325	23-abr-04	0000931405300030325	14-mar-08	60.101,21	100,00	54.607,33	10,00	4,18	MENS	03-may-17	103	11	068374
00931405300031876	23-abr-04	0000931405300031876	13-mar-08	28.843,52	100,00	17.600,09	10,00	4,18	MENS	03-may-17	106	10,75	075522
00931405300032374	23-abr-04	0000931405300032374	20-abr-08	31.655,87	100,00	22.698,12	10,00	4,18	MENS	03-may-17	108	10,5	010966
00931405300032663	23-abr-04	0000931405300032663	17-abr-08	36.000,73	100,00	23.944,38	10,00	4,18	MENS	03-may-17	108	10,5	010966
00931405300032930	23-abr-04	0000931405300032930	09-may-08	58.291,17	100,00	43.165,07	10,00	4,18	MENS	03-may-17	108	10,5	010966
00931405300033472	23-abr-04	0000931405300033472	02-jun-08	45.075,91	100,00	28.627,15	10,00	4,18	MENS	03-may-17	109	11	042452
00931405300033288	23-abr-04	0000931405300033288	17-jun-08	36.000,73	100,00	23.944,38	10,00	4,18	MENS	03-may-17	109	11	042452
00931405300034338	23-abr-04	0000931405300034338	12-jul-08	82.639,18	100,00	79.454,58	10,00	4,18	MENS	03-may-17	113	10,75	075522
00931405300035558	23-abr-04	0000931405300035558	17-jul-08	103.674,59	100,00	98.167,00	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	10,75	075522
00931405300035412	23-abr-04	0000931405300035412	18-jul-08	86.187,00	100,00	80.908,73	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	10,75	075522
00931405300035132	23-abr-04	0000931405300035132	02-ago-08	114.132,00	100,00	108.877,77	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	10,75	075522
009314053000361091	23-abr-04	00009314053000361091	25-sep-08	38.060,73	100,00	31.638,71	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	10,75	075522
00931405300036825	23-abr-04	0000931405300036825	25-sep-08	87.148,78	100,00	79.862,82	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	10,75	075522
00931405300037034	23-abr-04	0000931405300037034	25-sep-08	42.070,97	100,00	35.316,41	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	11	044147
00931405300037111	23-abr-04	0000931405300037111	21-oct-08	61.085,00	100,00	48.354,06	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	11	044147
00931405300037575	23-abr-04	0000931405300037575	03-nov-08	67.847,47	100,00	57.847,47	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	11	044147
00931405300037564	23-abr-04	0000931405300037564	03-nov-08	48.080,97	100,00	40.937,89	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	11	044147
00931405300037876	23-abr-04	0000931405300037876	31-nov-08	120.262,00	100,00	115.561,47	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	11	044147
00931405300040445	23-abr-04	0000931405300040445	15-dic-08	60.101,21	100,00	54.607,33	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	11	044147
00931405300041202	23-abr-04	0000931405300041202	15-dic-08	60.101,21	100,00	54.607,33	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	11	044147
00931405300041325	23-abr-04	0000931405300041325	27-feb-09	33.655,87	100,00	26.120,17	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	11	044147
00931405300041749	23-abr-04	0000931405300041749	09-feb-09	108.182,00	100,00	104.727,93	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	11	044147
00931405300041997	23-abr-04	0000931405300041997	08-feb-09	63.106,27	100,00	44.482,93	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	11	044147
00931405300042106	23-abr-04	0000931405300042106	08-feb-09	22.838,46	100,00	18.042,42	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	11	044147
00931405300042281	23-abr-04	0000931405300042281	17-feb-09	89.118,39	100,00	86.187,00	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	11	044147
00931405300042807	23-abr-04	0000931405300042807	27-feb-09	60.101,21	100,00	54.607,33	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	11	044147
00931405300042904	23-abr-04	0000931405300042904	27-feb-09	42.070,97	100,00	30.902,19	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	11	044147
00931405300043090	23-abr-04	0000931405300043090	05-mar-09	48.080,97	100,00	40.937,89	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	11	044147
00931405300043490	23-abr-04	0000931405300043490	18-mar-09	36.000,73	100,00	23.944,38	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	11	044147
00931405300043590	23-abr-04	0000931405300043590	18-mar-09	36.000,73	100,00	23.944,38	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	11	044147
00931405300044065	23-abr-04	0000931405300044065	18-mar-09	34.527,69	100,00	30.156,51	10,00	4,18	MENS	03-may-17	114	11	044147
00931405300044390	23-abr-04	0000931405300044390	18-mar-09	25.843,52									

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA SCRITURA	CAPITAL INICIAL	%	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERÉS	PER. IND.	MARGEN BUNDA	PER. REVOL.	STMA AMORT.	FECHA VENUTO	FECHA DE EMISIÓN: PLZ DEMORA FINCA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
0003140730003328	22-abr-04	000093140730003328	03-abr-99	72.121,45	100,00	51.877,48	3,800 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	03-abr-18	137	10,25
0003140730003348	22-abr-04	000093140730003348	22-abr-99	42.070,85	100,00	33.953,38	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	22-abr-18	187	10,3
0003140730003363	22-abr-04	000093140730003363	22-abr-99	81.088,03	100,00	48.451,41	3,700 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	22-abr-25	282	10,75
0003140730004121	22-abr-04	000093140730004121	14-abr-00	45.877,43	100,00	32.070,93	3,500 MENS	MBIA	1,250 ANUA	FRCV	14-abr-25	283	9,75
0003140730004224	01-ago-00	000093140730004224	01-ago-00	78.131,57	100,00	39.477,3	3,500 MENS	MBIA	1,250 ANUA	FRCV	01-ago-20	186	9,5
0003140730004485	22-abr-04	000093140730004485	21-nov-00	36.060,73	100,00	31.978,80	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	21-nov-20	198	10,25
0003140730004932	22-abr-04	000093140730004932	21-nov-00	96.151,82	100,00	77.532,22	3,000 MENS	MBIA	0,500 ANUA	FRCV	21-nov-14	148	9
00031407300049210	22-abr-04	0000931407300049210	23-abr-01	64.628,60	100,00	42.724,39	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	05-abr-21	207	9,5
00031407300049398	22-abr-04	0000931407300049398	31-abr-01	100.870,03	100,00	74.112,27	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	02-ago-26	287	10,25
00031407300049663	22-abr-04	0000931407300049663	31-abr-01	82.628,67	100,00	75.855,85	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-abr-21	207	10,25
00031407300050033	22-abr-04	0000931407300050033	31-abr-01	78.311,87	100,00	51.251,10	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-abr-21	207	10,25
00031407300050124	22-abr-04	0000931407300050124	06-ago-01	49.080,97	100,00	39.484,98	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	06-ago-13	111	10,25
00031407300050213	22-abr-04	0000931407300050213	16-ago-01	86.111,33	100,00	60.285,33	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	09-ago-21	207	10,25
00031407300050302	22-abr-04	0000931407300050302	16-ago-01	72.121,45	100,00	48.770,20	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	09-ago-21	207	10,25
00031407300050488	22-abr-04	0000931407300050488	03-ago-01	82.555,38	100,00	66.599,94	3,250 MENS	MBIA	0,850 ANUA	FRCV	03-ago-26	287	10
00031407300050577	22-abr-04	0000931407300050577	21-nov-01	86.207,89	100,00	64.402,47	2,750 MENS	MBIA	0,750 ANUA	FRCV	21-nov-26	287	8,750
00031407300050755	22-abr-04	0000931407300050755	07-nov-01	84.742,71	100,00	78.401,16	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	10-nov-26	287	10,25
00031407300050844	22-abr-04	0000931407300050844	10-ago-01	68.111,33	100,00	62.014,38	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	07-ago-26	287	10,25
00031407300053271	22-abr-04	0000931407300053271	26-nov-01	83.510,32	100,00	60.250,12	3,000 FAMES	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	30-nov-21	239	10,8
00031407300053440	22-abr-04	0000931407300053440	29-nov-01	72.121,45	100,00	47.977,43	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	05-nov-26	270	9,5
00031407300053716	22-abr-04	0000931407300053716	12-dic-01	68.111,33	100,00	48.124,4	3,000 FAMES	MHTO	0,000 ANUA	FRCV	30-abr-21	204	10,8
00031407300053805	22-abr-04	0000931407300053805	14-dic-01	80.234,4	100,00	58.770,20	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	03-abr-21	218	10,75
00031407300055156	22-abr-04	0000931407300055156	03-nov-02	24.040,48	100,00	20.250,48	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	03-nov-26	287	10
00031407300055876	22-abr-04	0000931407300055876	06-nov-02	65.500,00	100,00	40.805,72	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	06-nov-22	213	10,25
00031407300056232	22-abr-04	0000931407300056232	18-nov-02	86.111,33	100,00	63.660,20	3,750 MENS	MBIA	1,250 ANUA	FRCV	18-nov-22	233	10,25
00031407300056974	22-abr-04	0000931407300056974	03-nov-02	96.151,82	100,00	66.186,18	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	03-nov-17	111	10,75
00031407300056663	22-abr-04	0000931407300056663	03-nov-02	70.762,82	100,00	48.178,19	3,125 MENS	MBIA	0,850 ANUA	FRCV	14-mar-27	274	9,3
00031407300057308	22-abr-04	0000931407300057308	22-nov-02	85.944,78	100,00	28.122,68	3,500 MENS	MBIA	1,250 ANUA	FRCV	05-mar-32	334	11
00031407300057464	22-abr-04	0000931407300057464	21-nov-02	69.118,29	100,00	49.183,28	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	05-nov-32	334	11
00031407300059481	22-abr-04	0000931407300059481	25-nov-02	51.086,03	100,00	44.481,49	3,504 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	25-nov-14	120	10,5
00031407300059659	22-abr-04	0000931407300059659	25-nov-02	138.233,00	100,00	133.264,14	2,878 MENS	MBIA	0,600 ANUA	FRCV	05-mar-32	338	8,575
00031407300059816	22-abr-04	0000931407300059816	25-nov-02	115.830,00	100,00	115.830,00	3,500 MENS	MBIA	0,500 ANUA	FRCV	05-mar-32	338	8,575
00031407300059978	22-abr-04	0000931407300059978	18-nov-02	181.386,89	100,00	177.145,44	3,250 MENS	MBIA	0,500 ANUA	FRCV	18-nov-27	276	9,25
00031407300059948	22-abr-04	0000931407300059948	25-nov-02	84.100,00	100,00	81.326,81	3,750 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	10-mar-32	338	8,575
00031407300059969	22-abr-04	0000931407300059969	25-nov-02	72.121,45	100,00	47.977,43	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	10-nov-22	118	10,25
00031407300061005	22-abr-04	0000931407300061005	05-ene-02	80.101,00	100,00	57.634,27	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	05-ene-27	278	9,25
00031407300061547	22-abr-04	0000931407300061547	09-nov-02	90.101,21	100,00	58.443,73	3,000 MENS	MBIA	0,750 ANUA	FRCV	09-nov-32	341	10,25
00031407300061850	22-abr-04	0000931407300061850	24-ene-02	30.000,00	100,00	24.968,73	2,875 MENS	MBIA	0,500 ANUA	FRCV	23-ene-22	218	9,5
00031407300061903	22-abr-04	0000931407300061903	24-ene-02	30.000,00	100,00	24.968,73	2,875 MENS	MBIA	0,500 ANUA	FRCV	24-ene-20	186	9
00031407300062178	22-abr-04	0000931407300062178	24-ene-02	90.101,21	100,00	77.002,22	3,250 MENS	MBIA	0,750 ANUA	FRCV	29-ene-27	279	9,5
00031407300062280	22-abr-04	0000931407300062280	02-nov-02	72.121,45	100,00	48.124,4	3,500 MENS	MBIA	1,250 ANUA	FRCV	02-nov-27	278	8,75
00031407300062445	22-abr-04	0000931407300062445	02-nov-02	72.121,45	100,00	48.124,4	3,500 MENS	MBIA	1,250 ANUA	FRCV	02-nov-27	278	8,75
00031407300062834	22-abr-04	0000931407300062834	01-nov-02	73.000,00	100,00	47.788,81	3,500 MENS	MBIA	1,250 ANUA	FRCV	01-nov-27	278	9,5
00031407300063012	22-abr-04	0000931407300063012	30-nov-02	103.600,00	100,00	100.253,32	3,500 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	30-nov-27	282	9
00031407300063107	22-abr-04	0000931407300063107	04-nov-02	38.460,00	100,00	35.460,00	3,750 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	04-nov-17	182	9,25
00031407300063164	22-abr-04	0000931407300063164	27-nov-02	118.600,00	100,00	113.075,58	3,750 MENS	MBIA	1,250 ANUA	FRCV	27-nov-27	282	29
00031407300063184	22-abr-04	0000931407300063184	04-dic-02	86.111,33	100,00	63.833,21	2,908 MENS	MBIA	0,600 ANUA	FRCV	07-nov-27	282	29
00031407300063782	22-abr-04	0000931407300063782	17-dic-02	108.000,00	100,00	94.541,17	3,000 MENS	MBIA	1,000 ANUA	FRCV	05-dic-27	282	29
00031407300063781	22-abr-04	0000931407300063781	30-dic-02	60.100,00	100,00	58.855,18	3,333 MENS	MBIA	1,250 ANUA	FRCV	10-dic-32	341	10,25
00031407300063860	22-abr-04	0000931407300063860	03-ene-03	114.000,00	100,00	107.583,09	3,110 MENS	MBIA	0,700 ANUA	FRCV	15-ene-28	284	29
00031407300063903	22-abr-04	0000931407300063903	30-ene-03	30.000,00	100,00	24.771,31	2,750 MENS	MBIA	0,500 ANUA	FRCV	15-ene-28	284	29
00031407300063985	22-abr-04	0000931407300063985	14-feb-03	132.000,00	100,00	116.084,97	2,881 MENS	MBIA	0,500 ANUA	FRCV	07-mar-23	224	29
00031407300064084	22-abr-04	0000931407300064084	05-mar-03	60.000,00	100,00	56.530,58	2,968 MENS	MBIA	0,850 ANUA	FRCV	14-feb-28	228	29
00031407300064178	22-abr-04	0000931407300064178	25-abr-03	48.080,87	100,00	45.880,87	2,968 MENS	MBIA	0,850 ANUA	FRCV	04-mar-28	228	29
00031407300064587	22-abr-04	0000931407300064587	04-may-03	33.655,87	100,00	16.836,12	4,409 MENS	MBIA	2,000 ANUA	FRCV	25-abr-31	327	8,75
00031407300064820	22-abr-04	0000931407300064820	27-dic-03	30.060,73	100,00	20.089,71	3,910 MENS	MBIA	1,500 ANUA	FRCV	27-dic-10	80	9,91
00031407300064821	22-abr-04	0000931407300064821	27-dic-03	30.060,73	100,00	20.089,71	3,910 MENS	MBIA	1,500 ANUA	FRCV	27-dic-10	80	9,91
00031407300064822	22-abr-04	0000931407300064822	27-dic-03	30.060,73	100,00	20.089,71	3,910 MENS	MBIA	1,500 ANUA	FRCV	27-dic-10	80	9,91
00031407300064823	22-abr-04	0000931407300064823	27-dic-03	30.060,73	100,00	20.089,71	3,910 MENS	MBIA	1,500 ANUA	FRCV	27-dic-10	80	9,91
00031407300064824	22-abr-04	0000931407300064824	27-dic-03	30.060,73	100,00	20.089,71	3,910 MENS	MBIA	1,500 ANUA	FRCV	27-dic-10	80	9,91
00031407300064825	22-abr-04	0000931407300064825	27-dic-03	30.060,73	100,00	20.089,71	3,910 MENS	MBIA	1,500 ANUA	FRCV	27-dic-10	80	9,91
00031407300064826	22-abr-04	0000931407300064826	27-dic-03	30.060,73	100,00	20.089,71	3,910 MENS	MBIA	1,500 ANUA	FRCV	27-dic-10	80	9,91
00031407300064827	22-abr-04	0000931407300064827	27-dic-03	30.060,73	100,00	20.089,71	3,910 MENS	MBIA	1,500 ANUA	FRCV	27-dic-10	80	9,91
00031407300064828	22-abr-04	0000931407300064828	27-dic-03	30.060,73	100,00	20.089,71	3,910 MENS	MBIA	1,500 ANUA	FRCV	27-dic-10	80	9,91
00031407300064829	22-abr-04	0000931407300064829	27-dic-03	30.060,73	100,00	20.089,71	3,910 MENS	MBIA	1,500 ANUA	FRCV	27-dic-10	80	9,91
00031407300064830	22-abr-04	0000931407300064830	27-dic-03	30.060,73	100,00	20.089,71	3,910 MENS	MBIA	1,500 ANUA	FRCV	27-dic-10	80	9,91

164

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECAS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VALENCIA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDOS DE TITULACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	CAPITAL PART.	CAPITAL VIVO	TIPO INTERÉS	PER CENTUAL	INDICADOR DE RIESGO	PER CENTUAL	STADO	FECHA EJECUTIVO	PLZ	% INT DEBIDA	FECHA FINCA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
0093140500001712	22-abr-04	000093140500001712	06-mar-98	84.141,69	100,00	83.728,99	3,00	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	10-abr-10	18,1	035994
00931405000017387	22-abr-04	0000931405000017387	06-mar-98	98.181,54	100,00	65.344,85	3,00	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	10-abr-10	18,1	035994
00931405000017476	22-abr-04	0000931405000017476	06-mar-98	72.121,45	100,00	45.546,84	3,00	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	10-abr-10	18,1	035994
00931405000017665	22-abr-04	0000931405000017665	06-mar-98	42.070,35	100,00	35.714,78	3,00	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	10-abr-10	18,1	035994
00931405000018198	22-abr-04	0000931405000018198	02-jun-98	35.065,79	100,00	22.967,70	3,00	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	02-jun-13	10,9	035919
00931405000018285	22-abr-04	0000931405000018285	11-jun-98	48.090,97	100,00	26.296,78	3,00	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	11-jun-08	49	034560
00931405000018374	22-abr-04	0000931405000018374	18-jun-98	66.111,33	100,00	31.215,47	3,00	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	18-jun-14	118	034578
00931405000018508	22-abr-04	0000931405000018508	23-jun-98	51.086,03	100,00	35.336,45	3,00	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	23-jun-13	110	032578
00931405000018772	22-abr-04	0000931405000018772	06-jul-98	48.080,47	100,00	38.505,91	3,00	MEHS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	06-jul-10	117	032227
00931405000018906	22-abr-04	0000931405000018906	27-jul-98	50.101,21	100,00	47.880,08	3,00	MEHS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	27-jul-17	154	040358
00931405000020359	22-abr-04	0000931405000020359	12-ago-98	12.908,69	100,00	8.813,28	3,00	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	12-ago-16	117	030594
00931405000020453	22-abr-04	0000931405000020453	02-sep-98	84.141,69	100,00	78.578,04	2,75	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	02-sep-28	232	035148
00931405000020720	22-abr-04	0000931405000020720	21-oct-98	78.529,55	100,00	53.995,65	3,00	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	21-oct-13	112	035131
00931405000021084	22-abr-04	0000931405000021084	15-nov-98	91.151,02	100,00	61.264,48	2,75	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	15-nov-13	112	035094
00931405000021853	22-abr-04	0000931405000021853	01-dic-98	65.330,02	100,00	52.803,92	2,832	MEHS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	01-dic-10	173	035688
00931405000022216	22-abr-04	0000931405000022216	22-dic-98	58.889,19	100,00	37.752,54	3,250	MEHS	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	22-dic-18	142	035029
00931405000022781	22-abr-04	0000931405000022781	29-dic-98	35.065,79	100,00	29.584,77	3,00	MEHS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	29-dic-18	174	042743
00931405000022880	22-abr-04	0000931405000022880	28-ene-99	38.060,73	100,00	29.575,08	3,00	MEHS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	28-ene-18	174	042735
00931405000023147	22-abr-04	0000931405000023147	04-feb-99	30.861,00	100,00	26.325,85	3,250	MEHS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	04-feb-08	54	042745
00931405000023412	22-abr-04	0000931405000023412	22-feb-99	84.141,69	100,00	31.044,11	2,75	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	22-feb-28	285	037588
00931405000023401	22-abr-04	0000931405000023401	22-feb-99	84.141,69	100,00	68.286,14	3,00	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	22-feb-10	175	037810
00931405000023457	22-abr-04	0000931405000023457	22-feb-99	90.151,82	100,00	78.115,57	2,799	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	22-feb-23	235	037580
00931405000023476	22-abr-04	0000931405000023476	23-feb-99	65.111,33	100,00	58.000,04	3,00	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	23-feb-28	175	037580
00931405000023493	22-abr-04	0000931405000023493	23-feb-99	75.126,51	100,00	60.951,92	3,00	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	23-feb-18	175	037580
00931405000023532	22-abr-04	0000931405000023532	30-dic-98	84.141,69	100,00	57.580,54	2,763	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	30-dic-18	175	037580
00931405000023520	22-abr-04	0000931405000023520	30-dic-98	48.090,97	100,00	15.151,58	3,00	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	30-dic-07	35	037580
00931405000023596	22-abr-04	0000931405000023596	31-dic-98	51.101,21	100,00	38.065,81	3,00	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	31-dic-18	178	037580
00931405000023485	22-abr-04	0000931405000023485	13-ene-99	66.111,33	100,00	33.320,53	3,250	MEHS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	13-ene-08	60	037580
00931405000023619	22-abr-04	0000931405000023619	16-feb-99	50.485,02	100,00	32.958,34	3,250	MEHS	EUJA	0,650	ANUA	FRCV	16-feb-24	237	037580
00931405000023737	22-abr-04	0000931405000023737	14-mar-99	114.242,91	100,00	61.423,59	3,00	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	14-mar-24	102	036849
00931405000023749	22-abr-04	0000931405000023749	25-mar-99	102.172,06	100,00	64.199,97	2,816	MEHS	EUJA	0,650	ANUA	FRCV	25-mar-19	179	035732
00931405000023837	22-abr-04	0000931405000023837	29-mar-99	34.407,94	100,00	16.599,51	3,750	MEHS	HTTO	0,100	ANUA	FRCV	29-mar-14	120	037580
00931405000023877	22-abr-04	0000931405000023877	29-mar-99	35.065,79	100,00	25.191,00	3,00	MEHS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	29-mar-16	148	038044
00931405000023811	22-abr-04	0000931405000023811	24-abr-99	25.243,51	100,00	21.205,02	4,250	MEHS	HTTO	0,100	ANUA	FRCV	24-abr-19	181	037580
00931405000023423	22-abr-04	0000931405000023423	08-jul-99	67.813,86	100,00	56.822,01	4,00	MEHS	HTTO	0,100	ANUA	FRCV	08-jul-19	182	037580
00931405000023187	22-abr-04	0000931405000023187	09-jul-99	60.101,21	100,00	52.722,06	4,00	MEHS	HTTO	0,100	ANUA	FRCV	09-jul-19	182	037580
00931405000023176	22-abr-04	0000931405000023176	14-jul-99	22.454,49	100,00	24.663,13	4,00	MEHS	HTTO	0,100	ANUA	FRCV	14-jul-14	122	035845
00931405000023372	22-abr-04	0000931405000023372	13-sep-99	36.000,73	100,00	21.726,13	4,00	MEHS	HTTO	0,100	ANUA	FRCV	13-sep-09	64	039471
00931405000023350	22-abr-04	0000931405000023350	21-sep-99	42.070,35	100,00	35.735,74	4,00	MEHS	HTTO	0,100	ANUA	FRCV	21-sep-19	184	039471
00931405000023104	22-abr-04	0000931405000023104	31-oct-99	83.115,39	100,00	62.775,36	4,00	MEHS	HTTO	0,600	ANUA	FRCV	31-oct-24	267	039471
00931405000023290	22-abr-04	0000931405000023290	09-nov-99	122.222,60	100,00	112.231,60	3,00	MEHS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	09-nov-19	186	039471
00931405000023455	22-abr-04	0000931405000023455	02-dic-99	48.090,97	100,00	41.216,78	3,750	MEHS	EUJA	1,250	ANUA	FRCV	02-dic-19	187	039471
00931405000023644	22-abr-04	0000931405000023644	11-dic-99	51.101,21	100,00	49.722,06	3,00	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	11-dic-19	187	039471
00931405000023697	22-abr-04	0000931405000023697	16-dic-99	102.172,06	100,00	78.188,44	3,00	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	16-dic-14	122	035845
00931405000023706	22-abr-04	0000931405000023706	16-dic-99	90.151,82	100,00	80.696,60	3,00	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	16-dic-24	267	039471
00931405000023726	22-abr-04	0000931405000023726	16-dic-99	102.172,06	100,00	82.172,06	3,00	MEHS	EUJA	0,500	ANUA	FRCV	16-dic-24	267	039471
00931405000023751	22-abr-04	0000931405000023751	21-dic-99	60.101,21	100,00	41.837,39	2,953	MEHS	EUJA	0,650	ANUA	FRCV	21-dic-11	91	039804
00931405000023785	22-abr-04	0000931405000023785	21-dic-99	60.101,21	100,00	51.134,31	3,00	MEHS	EUJA	0,650	ANUA	FRCV	21-dic-19	187	039471
00931405000023794	22-abr-04	0000931405000023794	03-ene-00	54.090,97	100,00	30.033,59	3,00	MEHS	EUJA	0,650	ANUA	FRCV	03-ene-19	187	039471
00931405000024073	22-abr-04	0000931405000024073	11-ene-00	78.131,57	100,00	59.098,25	3,250	MEHS	EUJA	0,650	ANUA	FRCV	11-ene-14	124	038328
00931405000023950	22-abr-04	0000931405000023950	14-ene-00	33.055,67	100,00	25.806,20	3,250	MEHS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	14-ene-15	128	041330
00931405000023951	22-abr-04	0000931405000023951	14-ene-00	33.055,67	100,00	25.806,20	3,250	MEHS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	14-ene-15	128	041330
00931405000023978	22-abr-04	0000931405000023978	13-feb-00	33.055,67	100,00	25.806,20	3,250	MEHS	EUJA	0,750	ANUA	FRCV	13-feb-15	128	041330
00931405000023869	22-abr-04	0000931405000023869	23-feb-00	33.055,67	100,00	26.183,87	4,00	MEHS	HTTO	0,500	ANUA	FRCV	23-feb-15	128	041330
00931405000024030	22-abr-04	0000931405000024030	07-mar-00	42.070,35	100,00	33.472,29	3,00	MEHS	HTTO	0,500	ANUA	FRCV	07-mar-15	128	041330
00931405000024113	22-abr-04	0000931405000024113	14-mar-00	47.880,08	100,00	40.868,62	3,00	MEHS	HTTO	0,500	ANUA	FRCV	14-mar-15	128	041330
00931405000024128	22-abr-04	0000931405000024128	15-mar-00	38.866,60	100,00	31.246,71	3,500	FMES	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	15-mar-15	129	040367
00931405000024137	22-abr-04	0000931405000024137	16-mar-00	39.660,50	100,00	21.136,29	3,500	FMES	EUJA	1,000	ANUA	FRCV	16-mar-15	129	040367
00931405000024290	22-abr-04	0000931405000024290	23-mar-00	37.095,15	100,00	31.695,15	3,00	MEHS	EUJA	0,650	ANUA	FRCV	23-mar-15	129	040367
00931405000024264	22-abr-04	0000931405000024264	30-mar-00	159.282,21	100,00	147.367,02	2,750	FMES	EUJA	0,250	ANUA	FRCV	30-mar-10	311	019740
00931405000024268	22-abr-04	0000931405000024268	16-abr-00	70.919,43	100,00	64.207,47	3,250	MEHS	EUJA	0,650	ANUA	FRCV	16-abr-25	125	032343
00931405000024757	22-abr-04	0000931405000024757	23-abr-00	78.131,57	100,00	32.590,58	3,00	MEHS	EUJA	0,650	ANUA	FRCV	23-abr-17	160	037580
00931405000024246	22-abr-04	0000931405000024246	25-abr-0												

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA SCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PART.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. VARIABLE	IND. ICE	MARGEN S/IND.	PER. REVOL.	STMA AMORT.	FECHA VENUTO	PLZ	% RT DEMORA	NÚM. FINCA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
00031413530007504	23-abr-04	0000931413530007504	25-jun-01	42.070,85	100,00	28.430,13	2,83% MENSA	0,850 ANUA	FRCV	25-abr-04	207	11	047438	10	047438	047438
00031413530008090	23-abr-04	0000931413530008090	25-jun-01	45.075,91	100,00	24.200,29	2,83% MENSA	0,850 ANUA	FRCV	25-abr-04	207	11	047438	10	047438	047438
00031413530008266	23-abr-04	0000931413530008266	27-jun-01	40.508,62	100,00	31.810,76	2,83% MENSA	0,850 ANUA	FRCV	27-jun-01	207	11	047438	10	047438	047438
00031413530008535	23-abr-04	0000931413530008535	29-jun-01	27.146,54	100,00	27.146,54	2,83% MENSA	0,850 ANUA	FRCV	29-jun-01	207	11	047438	10	047438	047438
00031413530008824	23-abr-04	0000931413530008824	23-jun-01	38.065,79	100,00	35.685,03	2,83% MENSA	0,850 ANUA	FRCV	23-jun-01	207	11	047438	10	047438	047438
00031413530009071	23-abr-04	0000931413530009071	23-jun-01	48.800,97	100,00	31.851,26	2,83% MENSA	0,850 ANUA	FRCV	23-jun-01	207	11	047438	10	047438	047438
00031413530009207	23-abr-04	0000931413530009207	18-jun-01	43.272,67	100,00	39.408,14	2,83% MENSA	0,850 ANUA	FRCV	18-jun-01	207	11	047438	10	047438	047438
00031413530009166	23-abr-04	0000931413530009166	18-jun-01	48.090,97	100,00	43.796,80	2,83% MENSA	0,850 ANUA	FRCV	18-jun-01	207	11	047438	10	047438	047438
00031413530009344	23-abr-04	0000931413530009344	23-jun-01	39.065,79	100,00	35.685,03	2,83% MENSA	0,850 ANUA	FRCV	23-jun-01	207	11	047438	10	047438	047438
00031413530009543	23-abr-04	0000931413530009543	20-jun-01	48.090,97	100,00	43.796,80	2,83% MENSA	0,850 ANUA	FRCV	20-jun-01	207	11	047438	10	047438	047438
00031413530009787	23-abr-04	0000931413530009787	25-jun-01	57.897,16	100,00	60.123,31	2,83% MENSA	0,850 ANUA	FRCV	25-jun-01	214	11	047438	10	047438	047438
00031413530009413	23-abr-04	0000931413530009413	07-jun-02	90.101,21	100,00	58.658,50	3,33% MENSA	1,000 ANUA	FRCV	07-jun-02	273	10,25	024545	10,25	024545	024545
000314135300094210	23-abr-04	00009314135300094210	18-jun-02	30.050,81	100,00	26.261,52	3,33% MENSA	1,000 ANUA	FRCV	18-jun-02	218	10,75	047800	10,75	047800	047800
000314135300094383	23-abr-04	00009314135300094383	27-jun-02	42.070,85	100,00	28.430,13	2,83% MENSA	0,850 ANUA	FRCV	27-jun-02	218	10,75	047800	10,75	047800	047800
000314135300094372	23-abr-04	00009314135300094372	27-jun-02	48.090,97	100,00	43.796,80	2,83% MENSA	0,850 ANUA	FRCV	27-jun-02	218	10,75	047800	10,75	047800	047800
000314135300094371	23-abr-04	00009314135300094371	27-jun-02	30.050,81	100,00	26.261,52	3,33% MENSA	1,000 ANUA	FRCV	27-jun-02	218	10,75	047800	10,75	047800	047800
000314135300094380	23-abr-04	00009314135300094380	27-jun-02	48.090,97	100,00	43.796,80	2,83% MENSA	0,850 ANUA	FRCV	27-jun-02	218	10,75	047800	10,75	047800	047800
000314135300094393	23-abr-04	00009314135300094393	05-jun-02	48.090,97	100,00	43.796,80	2,83% MENSA	0,850 ANUA	FRCV	05-jun-02	218	10,75	047800	10,75	047800	047800
0003141353000944028	23-abr-04	000093141353000944028	10-jun-02	73.323,48	100,00	66.862,87	3,10% MENSA	0,850 ANUA	FRCV	10-jun-02	158	10,75	048598	10,75	048598	048598
000314135300094481	23-abr-04	00009314135300094481	05-jun-02	48.090,97	100,00	43.796,80	2,83% MENSA	0,850 ANUA	FRCV	05-jun-02	218	10,75	048598	10,75	048598	048598
000314135300094775	23-abr-04	00009314135300094775	29-oct-02	64.914,48	100,00	61.070,83	3,10% MENSA	0,850 ANUA	FRCV	29-oct-02	222	29	049400	29	049400	049400
000314135300094773	23-abr-04	00009314135300094773	14-feb-02	60.101,21	100,00	44.747,13	3,23% MENSA	0,750 ANUA	FRCV	14-feb-02	135	27,07	030828	27,07	030828	030828
000314135300095129	23-abr-04	00009314135300095129	25-jun-02	42.070,85	100,00	28.430,13	2,83% MENSA	0,850 ANUA	FRCV	25-jun-02	219	10,75	048522	10,75	048522	048522
000314135300095838	23-abr-04	00009314135300095838	14-sep-02	42.070,85	100,00	18.023,08	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	14-sep-02	52	10,85	041343	10,85	041343	041343
000314135300097078	23-abr-04	00009314135300097078	10-mar-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-mar-03	54	13,85	033015	13,85	033015	033015
000314135300097111	23-abr-04	00009314135300097111	10-mar-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-mar-03	54	13,85	033015	13,85	033015	033015
000314135300097887	23-abr-04	00009314135300097887	01-abr-03	38.847,10	100,00	19.573,72	3,41% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	01-abr-03	59	12,88	042331	12,88	042331	042331
000314135300098387	23-abr-04	00009314135300098387	25-jun-03	40.287,81	100,00	32.051,58	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	25-jun-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098585	23-abr-04	00009314135300098585	01-abr-03	48.090,97	100,00	43.796,80	2,83% MENSA	0,850 ANUA	FRCV	01-abr-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098586	23-abr-04	00009314135300098586	25-jun-03	37.063,76	100,00	28.839,89	3,77% MENSA	1,000 ANUA	FRCV	25-jun-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098587	23-abr-04	00009314135300098587	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098588	23-abr-04	00009314135300098588	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098589	23-abr-04	00009314135300098589	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098590	23-abr-04	00009314135300098590	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098591	23-abr-04	00009314135300098591	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098592	23-abr-04	00009314135300098592	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098593	23-abr-04	00009314135300098593	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098594	23-abr-04	00009314135300098594	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098595	23-abr-04	00009314135300098595	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098596	23-abr-04	00009314135300098596	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098597	23-abr-04	00009314135300098597	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098598	23-abr-04	00009314135300098598	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098599	23-abr-04	00009314135300098599	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098600	23-abr-04	00009314135300098600	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098601	23-abr-04	00009314135300098601	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098602	23-abr-04	00009314135300098602	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098603	23-abr-04	00009314135300098603	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098604	23-abr-04	00009314135300098604	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098605	23-abr-04	00009314135300098605	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098606	23-abr-04	00009314135300098606	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098607	23-abr-04	00009314135300098607	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098608	23-abr-04	00009314135300098608	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098609	23-abr-04	00009314135300098609	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098610	23-abr-04	00009314135300098610	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct-03	222	11,5	023834	11,5	023834	023834
000314135300098611	23-abr-04	00009314135300098611	10-oct-03	36.060,73	100,00	27.878,88	3,33% MENSA	1,250 ANUA	FRCV	10-oct						

165

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECAS CERTIFICADOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO II
FOR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA SUSCRIPCIÓN	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERÉS	IND. ICE	MARCA FINANCIERA	PER. ANUAL	FECHA DE EMISIÓN	PLZ	% INT DEMORA	NÚM. FINCA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
00931415530002568	23-abr-04	0000931415530002568	07-jul-99	42.070,85	100,00	31.897,02	3,00	100	0,00	ANUA	07-jul-99	17	0,00	044322
00931415530002787	23-abr-04	0000931415530002787	06-oct-99	52.288,05	100,00	44.558,11	3,00	100	0,00	ANUA	06-oct-99	185	9,75	003985
00931415530002864	23-abr-04	0000931415530002864	14-oct-99	31.086,03	100,00	38.413,87	3,00	100	0,00	ANUA	14-oct-99	125	10,25	044322
00931415530002902	23-abr-04	0000931415530002902	07-oct-99	57.096,15	100,00	47.096,15	3,00	100	0,00	ANUA	07-oct-99	185	10,25	044322
00931415530002918	23-abr-04	0000931415530002918	21-oct-99	54.091,98	100,00	41.660,30	3,00	100	0,00	ANUA	21-oct-99	125	10,25	044327
00931415530002963	23-abr-04	0000931415530002963	28-oct-99	37.098,15	100,00	48.737,87	3,00	100	0,00	ANUA	28-oct-99	186	9,5	044323
00931415530003015	23-abr-04	0000931415530003015	26-nov-99	57.096,15	100,00	41.364,48	3,00	100	0,00	ANUA	26-nov-99	247	9,5	044323
00931415530003052	23-abr-04	0000931415530003052	13-dic-99	60.191,21	100,00	51.345,43	3,00	100	0,00	ANUA	13-dic-99	187	10,5	044329
009314155300032128	23-abr-04	00009314155300032128	17-feb-00	60.191,21	100,00	51.369,30	3,00	100	0,00	ANUA	17-feb-00	188	10,75	044370
009314155300032217	23-abr-04	00009314155300032217	07-mar-00	39.810,10	100,00	58.140,39	3,50	100	0,00	ANUA	07-mar-00	282	29	044370
009314155300032306	23-abr-04	00009314155300032306	24-feb-00	33.056,87	100,00	28.330,01	3,00	100	0,00	ANUA	24-feb-00	130	10,75	044373
009314155300034013	23-abr-04	00009314155300034013	11-may-00	90.151,82	100,00	72.163,87	3,00	100	0,00	ANUA	11-may-00	132	9	044473
009314155300034343	23-abr-04	00009314155300034343	25-jun-00	30.151,82	100,00	72.020,12	3,25	100	0,00	ANUA	25-jun-00	134	9,25	044472
0093141553000358173	23-abr-04	000093141553000358173	05-oct-00	57.098,15	100,00	42.944,87	4,25	100	0,00	ANUA	05-oct-00	287	10,25	044379
009314155300037791	23-abr-04	00009314155300037791	05-oct-00	66.111,33	100,00	60.692,25	3,25	100	0,00	ANUA	05-oct-00	257	9,5	044473
009314155300037880	23-abr-04	00009314155300037880	09-oct-00	85.910,32	100,00	58.347,40	4,00	100	0,00	ANUA	09-oct-00	197	10	044473
009314155300038867	23-abr-04	00009314155300038867	16-nov-00	66.111,33	100,00	61.017,54	4,25	100	0,00	ANUA	16-nov-00	188	10,25	044479
009314155300038956	23-abr-04	00009314155300038956	13-nov-00	36.108,27	100,00	56.391,22	4,25	100	0,00	ANUA	13-nov-00	198	10,25	044474
009314155300039223	23-abr-04	00009314155300039223	17-nov-00	58.309,96	100,00	58.391,22	4,25	100	0,00	ANUA	17-nov-00	198	10,25	044475
009314155300039854	23-abr-04	00009314155300039854	22-dic-00	83.198,27	100,00	61.287,45	4,25	100	0,00	ANUA	22-dic-00	175	10,75	044476
009314155300040857	23-abr-04	00009314155300040857	05-mar-01	60.101,21	100,00	51.109,38	3,50	100	0,00	ANUA	05-mar-01	142	9,5	046759
009314155300043347	23-abr-04	00009314155300043347	09-jul-01	42.070,85	100,00	38.399,35	3,75	100	0,00	ANUA	09-jul-01	208	9,75	016418
009314155300047143	23-abr-04	00009314155300047143	09-oct-01	36.093,73	100,00	32.375,96	3,25	100	0,00	ANUA	09-oct-01	89	9,5	046041
009314155300048593	23-abr-04	00009314155300048593	11-oct-01	39.085,79	100,00	34.800,51	3,50	100	0,00	ANUA	11-oct-01	209	9,5	046041
009314155300049392	23-abr-04	00009314155300049392	16-nov-01	70.350,00	100,00	23.938,85	3,50	100	0,00	ANUA	16-nov-01	90	9,5	007089
009314155300050108	23-abr-04	00009314155300050108	23-nov-01	38.081,57	100,00	66.826,56	3,50	100	0,00	ANUA	23-nov-01	163	10,25	041540
009314155300051827	23-abr-04	00009314155300051827	13-dic-01	38.081,57	100,00	61.117,09	3,50	100	0,00	ANUA	13-dic-01	114	9,5	041540
009314155300053178	23-abr-04	00009314155300053178	07-mar-02	45.075,20	100,00	40.428,29	3,50	100	0,00	ANUA	07-mar-02	154	10	043202
009314155300054610	23-abr-04	00009314155300054610	09-may-02	60.000,00	100,00	50.173,84	3,50	100	0,00	ANUA	09-may-02	156	9,5	047106
009314155300055508	23-abr-04	00009314155300055508	17-may-02	43.458,64	100,00	43.458,64	3,50	100	0,00	ANUA	17-may-02	114	9,5	047106
009314155300057126	23-abr-04	00009314155300057126	03-jul-02	54.000,00	100,00	56.754,11	3,00	100	0,00	ANUA	03-jul-02	218	8,02	045693
009314155300057668	23-abr-04	00009314155300057668	30-jul-02	78.131,57	100,00	78.091,33	3,25	100	0,00	ANUA	30-jul-02	279	9,25	046999
009314155300057848	23-abr-04	00009314155300057848	06-sep-02	60.282,38	100,00	61.862,98	3,25	100	0,00	ANUA	06-sep-02	199	9,25	046999
009314155300058593	23-abr-04	00009314155300058593	15-oct-02	87.887,87	100,00	64.645,92	3,25	100	0,00	ANUA	15-oct-02	281	9,25	047130
009314155300059011	23-abr-04	00009314155300059011	02-oct-02	75.866,00	100,00	68.196,38	3,25	100	0,00	ANUA	02-oct-02	125	9,25	047135
009314155300059530	23-abr-04	00009314155300059530	11-mar-03	35.000,00	100,00	32.585,37	2,98	100	0,00	ANUA	11-mar-03	286	9,25	047135
009314155300062530	23-abr-04	00009314155300062530	26-feb-03	38.060,73	100,00	36.075,20	3,00	100	0,00	ANUA	26-feb-03	214	13,10	012602
009314155300063355	23-abr-04	00009314155300063355	28-feb-03	42.070,85	100,00	34.706,99	3,20	100	0,00	ANUA	28-feb-03	214	12,65	002696
009314155300067489	23-abr-04	00009314155300067489	25-mar-03	120.232,42	100,00	55.252,27	3,25	100	0,00	ANUA	25-mar-03	47	11	016631
009314155300068832	23-abr-04	00009314155300068832	03-jun-03	43.272,87	100,00	43.272,87	3,00	100	0,00	ANUA	03-jun-03	169	11	016631
009314155300069453	23-abr-04	00009314155300069453	28-jul-03	61.022,73	100,00	42.590,06	3,50	100	0,00	ANUA	28-jul-03	111	11	013581
009314155300069641	23-abr-04	00009314155300069641	17-jul-03	29.422,97	100,00	23.851,51	3,50	100	0,00	ANUA	17-jul-03	170	10,3	012550
009314155300069819	23-abr-04	00009314155300069819	26-aug-03	26.444,23	100,00	21.183,11	3,50	100	0,00	ANUA	26-aug-03	171	10,3	012550
009314155300070298	23-abr-04	00009314155300070298	07-ago-03	34.793,68	100,00	34.793,68	3,50	100	0,00	ANUA	07-ago-03	171	10,25	016746
009314155300072351	23-abr-04	00009314155300072351	15-sep-03	48.090,97	100,00	39.389,11	3,50	100	0,00	ANUA	15-sep-03	178	10,25	016729
009314155300073336	23-abr-04	00009314155300073336	16-sep-03	48.090,97	100,00	45.296,87	3,50	100	0,00	ANUA	16-sep-03	178	10,25	016729
009314155300074563	23-abr-04	00009314155300074563	19-jun-03	38.060,73	100,00	27.025,04	3,45	100	0,00	ANUA	19-jun-03	121	11	016729
009314155300074689	23-abr-04	00009314155300074689	16-jun-03	48.090,97	100,00	40.114,37	3,45	100	0,00	ANUA	16-jun-03	178	10,25	016729
009314155300074778	23-abr-04	00009314155300074778	16-jun-03	48.090,97	100,00	40.114,37	3,45	100	0,00	ANUA	16-jun-03	178	10,25	016729
009314155300075121	23-abr-04	00009314155300075121	05-sep-03	48.090,97	100,00	46.098,50	3,50	100	0,00	ANUA	05-sep-03	246	11	016729
009314155300076485	23-abr-04	00009314155300076485	21-dic-03	39.040,92	100,00	18.600,83	3,50	100	0,00	ANUA	21-dic-03	127	10,5	016785
009314155300077383	23-abr-04	00009314155300077383	22-dic-03	39.040,92	100,00	38.843,28	3,50	100	0,00	ANUA	22-dic-03	127	10,5	016785
009314155300077472	23-abr-04	00009314155300077472	22-dic-03	39.040,92	100,00	42.070,85	3,50	100	0,00	ANUA	22-dic-03	127	10,5	016785
009314155300077850	23-abr-04	00009314155300077850	23-dic-03	83.546,06	100,00	52.842,33	3,50	100	0,00	ANUA	23-dic-03	68	10,5	016960
009314155300078289	23-abr-04	00009314155300078289	26-nov-00	57.096,15	100,00	51.332,02	3,50	100	0,00	ANUA	26-nov-00	248	10,25	016794
009314155300081268	23-abr-04	00009314155300081268	11-mar-04	68.119,18	100,00	68.119,18	3,50	100	0,00	ANUA	11-mar-04	191	10,5	017597
009314155300082538	23-abr-04	00009314155300082538	22-nov-00	58.29,17	100,00	51.874,00	3,50	100	0,00	ANUA	22-nov-00	198	11	016981
009314155300084850	23-abr-04	00009314155300084850	24-ago-01	72.121,45	100,00	64.193,33	3,50	100	0,00	ANUA	24-ago-01	208	11,25	016824
009314155300085015	23-abr-04	00009314155300085015	11-dic-01	68.119,18	100,00	64.193,33	3,50	100	0,00	ANUA	11-dic-01	271	10	017597
009314155300087222	23-abr-04	00009314155300087222	17-may-02	40.000,00	100,00	31.593,30	4,75	100	0,00	ANUA	17-may-02	216	10,75	017438
009314155300090432	23-abr-04	00009314155300090432	07-oct-02	40.000,00	100,00	41.890,96	2,37	100	0,00	ANUA	07-oct-02	101	10,13	016378
009314155300090521	23-abr-04	00009314155300090521	07-oct-02	40.000,00	100,00	41.756,00	2,37	100	0,00	ANUA	07-oct-02	161	29	016378
009314155300090489	23-abr-04	00009314155300090489	24-ago-03	54.091,98	100,00	22.672,13	3,47	100	0,00	ANUA	24-ago-03	33	11,03	018506
009314155300090635	23-abr-04	00009314155300090635	08-dic-03	36.060,73	100,00	29.845,51	3,16	100						

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NÚMERO OPERACIÓN	FECHA EJECUCIÓN	FECHA RENTA	PRESTAMO NÚMERO	FECHA EJECUCIÓN	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LÍQ.	IND. ICE	MARGEN RENTA	PER. RENTA	STMA (1)	FECHA VENCIENDO	PLZ D.E.M.O.	FECHA DE CUMPLIMIENTO	NÚM. INT.	NÚM. RENTA
(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
00091426300011937	23-ab-04	0000931426300011937	14-ab-09	99	32,454.65	100.00	24,825.13	3,220 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	124	10,75	021019	021019
00091426300012024	23-ab-04	0000931426300012024	07-01-08	99	32,454.65	100.00	20,641.69	3,168 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021022	021022
00091426300012026	23-ab-04	0000931426300012026	07-01-08	99	32,454.65	100.00	21,158.40	3,168 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	126	10,75	021023	021023
00091426300012028	23-ab-04	0000931426300012028	23-ab-09	99	32,454.65	100.00	25,982.10	3,168 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
00091426300012046	23-ab-04	0000931426300012046	23-ab-09	99	32,454.65	100.00	23,705.44	3,168 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	126	10,75	021018	021018
00091426300013102	23-ab-04	0000931426300013102	23-ab-09	99	46,036.97	100.00	37,698.43	3,168 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
00091426300013236	23-ab-04	0000931426300013236	07-01-08	99	46,036.97	100.00	37,698.43	3,168 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
00091426300013477	23-ab-04	0000931426300013477	07-01-08	99	46,036.97	100.00	37,698.43	3,168 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
00091426300013486	23-ab-04	0000931426300013486	07-01-08	99	46,036.97	100.00	37,698.43	3,168 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
00091426300013644	23-ab-04	0000931426300013644	14-ab-09	99	46,036.97	100.00	37,698.43	3,168 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
00091426300013674	23-ab-04	0000931426300013674	07-01-08	99	46,036.97	100.00	37,698.43	3,168 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
00091426300013686	23-ab-04	0000931426300013686	07-01-08	99	46,036.97	100.00	37,698.43	3,168 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
00091426300013693	23-ab-04	0000931426300013693	07-01-08	99	46,036.97	100.00	37,698.43	3,168 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
00091426300013758	23-ab-04	0000931426300013758	07-01-08	99	46,036.97	100.00	37,698.43	3,168 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
00091426300013814	23-ab-04	0000931426300013814	07-01-08	99	46,036.97	100.00	37,698.43	3,168 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
00091426300013857	23-ab-04	0000931426300013857	22-ab-01	99	72,121.45	100.00	44,462.50	3,023 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
00091426300013876	23-ab-04	0000931426300013876	22-ab-01	99	61,136.20	100.00	31,090.06	3,458 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000181785	23-ab-04	00009314263000181785	07-01-08	99	46,036.97	100.00	37,698.43	3,168 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000181876	23-ab-04	00009314263000181876	07-01-08	99	46,036.97	100.00	37,698.43	3,168 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000181918	23-ab-04	00009314263000181918	07-01-08	99	46,036.97	100.00	37,698.43	3,168 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000181921	23-ab-04	00009314263000181921	12-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000181974	23-ab-04	00009314263000181974	27-ab-01	99	61,086.03	100.00	43,377.07	3,082 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	124	10,75	021018	021018
000914263000181978	23-ab-04	00009314263000181978	22-ab-01	99	72,121.45	100.00	41,630.47	3,023 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000181980	23-ab-04	00009314263000181980	09-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000181983	23-ab-04	00009314263000181983	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000181986	23-ab-04	00009314263000181986	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000181989	23-ab-04	00009314263000181989	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000181992	23-ab-04	00009314263000181992	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000181995	23-ab-04	00009314263000181995	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000181998	23-ab-04	00009314263000181998	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000182001	23-ab-04	00009314263000182001	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000182004	23-ab-04	00009314263000182004	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000182007	23-ab-04	00009314263000182007	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000182010	23-ab-04	00009314263000182010	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000182013	23-ab-04	00009314263000182013	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000182016	23-ab-04	00009314263000182016	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000182019	23-ab-04	00009314263000182019	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000182022	23-ab-04	00009314263000182022	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000182025	23-ab-04	00009314263000182025	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000182028	23-ab-04	00009314263000182028	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000182031	23-ab-04	00009314263000182031	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000182034	23-ab-04	00009314263000182034	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000182037	23-ab-04	00009314263000182037	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000182040	23-ab-04	00009314263000182040	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000182043	23-ab-04	00009314263000182043	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000182046	23-ab-04	00009314263000182046	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000182049	23-ab-04	00009314263000182049	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	021013	021013
000914263000182052	23-ab-04	00009314263000182052	20-ab-01	99	61,086.03	100.00	42,937.25	3,253 MENS	MEBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	23-ab-14	125	10,75	0	

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

[illegible]

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS POR RANCHO DE VALENCIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PAGTO	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. VARIABLE	END. FONDO	MARZEN REVOLUTIVO	PER. FONDO	STMA AMORT.	FECHA VENICIÓN	FECHA PLZ	% DT	NÚM. FINCA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
093145300001782	22-abr-04	00009314530001782	22-abr-04	68.101,21	100,00	46.875,50	3,750 FMSB	EUJA	1.250 ANUA	FRCV	31-abr-19	219	10,25	023553		
0931453000022118	16-feb-99	000093145300022118	16-feb-99	26.060,73	100,00	23.990,13	3,750 FMSB	EUJA	1.250 ANUA	FRCV	18-feb-19	177	10,25	027859		
0931453000028784	16-ag-99	000093145300028784	16-ag-99	30.050,61	100,00	22.831,29	3,189 FMSB	MEBIA	0,750 ANUA	FRCV	31-ag-14	124	9,873	030096		
0931453000032765	16-ag-99	000093145300032765	16-ag-99	45.075,91	100,00	34.247,05	3,159 FMSB	MEBIA	0,750 ANUA	FRCV	31-ag-14	124	9,873	030096		
09314530000327150	16-ag-99	0000931453000327150	16-ag-99	45.075,91	100,00	34.247,05	3,159 FMSB	MEBIA	0,750 ANUA	FRCV	31-ag-14	124	9,873	030096		
09314530000327298	16-ag-99	0000931453000327298	16-ag-99	30.050,61	100,00	22.831,29	3,189 FMSB	MEBIA	0,750 ANUA	FRCV	31-ag-14	124	9,873	030096		
09314530000327781	21-mar-99	0000931453000327781	21-mar-99	33.553,87	100,00	25.533,56	4,000 MENS	MTHTO	0,250 ANUA	FRCV	21-mar-14	124	11	023175		
09314530000330847	16-ag-99	0000931453000330847	16-ag-99	45.075,91	100,00	34.247,05	3,159 FMSB	MEBIA	0,750 ANUA	FRCV	31-ag-14	124	9,873	030096		
09314530000332732	21-feb-00	0000931453000332732	21-feb-00	21.035,42	100,00	18.846,90	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	21-feb-18	128	10	035169		
09314530000332821	25-feb-00	0000931453000332821	25-feb-00	21.035,42	100,00	18.846,90	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	21-feb-18	128	10	035169		
09314530000333330	25-feb-00	0000931453000333330	25-feb-00	21.035,42	100,00	18.846,90	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	21-feb-18	128	10	035169		
09314530000334281	25-feb-00	0000931453000334281	25-feb-00	21.035,42	100,00	18.846,90	3,500 MENS	EUJA	1,000 ANUA	FRCV	21-feb-18	128	10	035169		
09314530000334929	25-ag-00	0000931453000334929	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335041	25-ag-00	0000931453000335041	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335043	25-ag-00	0000931453000335043	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335045	25-ag-00	0000931453000335045	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335047	25-ag-00	0000931453000335047	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335049	25-ag-00	0000931453000335049	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335051	25-ag-00	0000931453000335051	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335053	25-ag-00	0000931453000335053	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335055	25-ag-00	0000931453000335055	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335057	25-ag-00	0000931453000335057	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335059	25-ag-00	0000931453000335059	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335061	25-ag-00	0000931453000335061	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335063	25-ag-00	0000931453000335063	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335065	25-ag-00	0000931453000335065	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335067	25-ag-00	0000931453000335067	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335069	25-ag-00	0000931453000335069	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335071	25-ag-00	0000931453000335071	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335073	25-ag-00	0000931453000335073	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335075	25-ag-00	0000931453000335075	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335077	25-ag-00	0000931453000335077	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335079	25-ag-00	0000931453000335079	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335081	25-ag-00	0000931453000335081	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335083	25-ag-00	0000931453000335083	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335085	25-ag-00	0000931453000335085	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335087	25-ag-00	0000931453000335087	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335089	25-ag-00	0000931453000335089	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335091	25-ag-00	0000931453000335091	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335093	25-ag-00	0000931453000335093	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335095	25-ag-00	0000931453000335095	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335097	25-ag-00	0000931453000335097	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335099	25-ag-00	0000931453000335099	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335101	25-ag-00	0000931453000335101	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335103	25-ag-00	0000931453000335103	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335105	25-ag-00	0000931453000335105	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335107	25-ag-00	0000931453000335107	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335109	25-ag-00	0000931453000335109	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335111	25-ag-00	0000931453000335111	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335113	25-ag-00	0000931453000335113	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335115	25-ag-00	0000931453000335115	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335117	25-ag-00	0000931453000335117	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335119	25-ag-00	0000931453000335119	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335121	25-ag-00	0000931453000335121	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335123	25-ag-00	0000931453000335123	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335125	25-ag-00	0000931453000335125	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335127	25-ag-00	0000931453000335127	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335129	25-ag-00	0000931453000335129	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335131	25-ag-00	0000931453000335131	25-ag-00	42.270,85	100,00	19.993,65	3,409 FMSB	MEBIA	1,000 ANUA	FRCV	31-mar-15	128	10,123	035954		
09314530000335133	25-ag-00															

INDICADOR	PER. S/INDA	STG. S/INDA	STG. AMOS
1975	(175)	(175)	(175)
1976	1.750	1.750	1.750
1977	1.750	1.750	1.750
1978	1.750	1.750	1.750
1979	1.750	1.750	1.750
1980	1.750	1.750	1.750
1981	1.750	1.750	1.750
1982	1.750	1.750	1.750
1983	1.750	1.750	1.750
1984	1.750	1.750	1.750
1985	1.750	1.750	1.750
1986	1.750	1.750	1.750
1987	1.750	1.750	1.750
1988	1.750	1.750	1.750
1989	1.750	1.750	1.750
1990	1.750	1.750	1.750
1991	1.750	1.750	1.750
1992	1.750	1.750	1.750
1993	1.750	1.750	1.750
1994	1.750	1.750	1.750
1995	1.750	1.750	1.750
1996	1.750	1.750	1.750
1997	1.750	1.750	1.750
1998	1.750	1.750	1.750
1999	1.750	1.750	1.750
2000	1.750	1.750	1.750
2001	1.750	1.750	1.750
2002	1.750	1.750	1.750
2003	1.750	1.750	1.750
2004	1.750	1.750	1.750
2005	1.750	1.750	1.750
2006	1.750	1.750	1.750
2007	1.750	1.750	1.750
2008	1.750	1.750	1.750
2009	1.750	1.750	1.750
2010	1.750	1.750	1.750
2011	1.750	1.750	1.750
2012	1.750	1.750	1.750
2013	1.750	1.750	1.750
2014	1.750	1.750	1.750
2015	1.750	1.750	1.750
2016	1.750	1.750	1.750
2017	1.750	1.750	1.750
2018	1.750	1.750	1.750
2019	1.750	1.750	1.750
2020	1.750	1.750	1.750
2021	1.750	1.750	1.750
2022	1.750	1.750	1.750
2023	1.750	1.750	1.750
2024	1.750	1.750	1.750
2025	1.750	1.750	1.750
2026	1.750	1.750	1.750
2027	1.750	1.750	1.750
2028	1.750	1.750	1.750
2029	1.750	1.750	1.750
2030	1.750	1.750	1.750
2031	1.750	1.750	1.750
2032	1.750	1.750	1.750
2033	1.750	1.750	1.750
2034	1.750	1.750	1.750
2035	1.750	1.750	1.750
2036	1.750	1.750	1.750
2037	1.750	1.750	1.750
2038	1.750	1.750	1.750
2039	1.750	1.750	1.750
2040	1.750	1.750	1.750
2041	1.750	1.750	1.750
2042	1.750	1.750	1.750
2043	1.750	1.750	1.750
2044	1.750	1.750	1.750
2045	1.750	1.750	1.750
2046	1.750	1.750	1.750
2047	1.750	1.750	1.750
2048	1.750	1.750	1.750
2049	1.750	1.750	1.750
2050	1.750	1.750	1.750
2051	1.750	1.750	1.750
2052	1.750	1.750	1.750
2053	1.750	1.750	1.750
2054	1.750	1.750	1.750
2055	1.750	1.750	

FECHA DE EMISIÓN : 23/04/2004

129	11	020471
180	11	013668
193	11	007307
134	11	117002

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA REMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TUTILIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TUTILIZACION DE ACTIVOS FOR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA EXPIRACION	CAPITAL INICIAL	% PARTE	CAPITAL VIVO	TIPO DE FIC	PER. INTERES	END. KCE	MARGEN REVAL.	FEEL. STMA	FECHA VENCIM.	PLZ	% RT	NUM. DEMORA	NUM. FINCA
093146530001468	23-abr-04	000093146530001468	18-mar-20	81.136,03	100,00	18.498,71	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
093146530001471	23-abr-04	000093146530001471	18-mar-20	60.101,21	100,00	56.781,83	4,70	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	16-mar-28	256	11,78	001265
093146530001498	23-abr-04	000093146530001498	28-mar-20	36.060,73	100,00	27.479,52	3,38	MENS	EUJA	1,25	ANUA	PROV	28-mar-12	100	11,25	040566
093146530001502	23-abr-04	000093146530001502	28-mar-20	34.000,00	100,00	27.479,52	3,38	MENS	EUJA	1,25	ANUA	PROV	28-mar-12	100	11,25	040566
093146530001527	23-abr-04	000093146530001527	11-ene-01	42.070,85	100,00	34.976,96	3,38	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	11-ene-13	113	10,75	121789
093146530001538	23-abr-04	000093146530001538	07-mar-02	45.075,91	100,00	40.239,59	2,83	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	07-mar-17	154	10,35	010311
093146530001558	23-abr-04	000093146530001558	21-mar-02	54.000,00	100,00	47.594,29	2,29	FMES	EUJA	0,75	ANUA	PROV	21-mar-14	121	10,25	042843
093146530001587	23-abr-04	000093146530001587	17-ene-02	36.060,73	100,00	32.725,29	3,45	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	17-ene-17	167	10,5	004688
093146530001601	23-abr-04	000093146530001601	07-ago-02	48.000,00	100,00	45.152,20	3,13	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	07-ago-22	219	10,25	020841
093146530001605	23-abr-04	000093146530001605	18-mar-02	36.060,73	100,00	31.755,20	3,50	MENS	EUJA	1,00	ANUA	PROV	18-mar-22	222	29	54891
093146530001606	23-abr-04	000093146530001606	20-ene-05	36.060,73	100,00	32.725,29	3,45	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	20-ene-09	93	13,15	024453
093146530001612	23-abr-04	000093146530001612	21-mar-05	42.070,85	100,00	17.842,16	3,02	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	21-mar-09	62	12,4	024351
093146530001618	23-abr-04	000093146530001618	19-mar-06	34.836,70	100,00	20.234,42	3,16	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	19-mar-11	63	10,9	050456
093146530001626	23-abr-04	000093146530001626	06-mar-06	42.070,85	100,00	20.234,42	3,16	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-mar-08	48	10,25	010184
093146530001634	23-abr-04	000093146530001634	06-mar-06	42.070,85	100,00	20.234,42	3,16	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-mar-08	48	10,25	024446
093146530001709	23-abr-04	000093146530001709	06-mar-07	51.046,03	100,00	31.850,31	3,16	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-mar-12	95	10,1	020652
093146530001748	23-abr-04	000093146530001748	01-ene-07	48.000,00	100,00	45.152,20	3,13	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	01-ene-07	35	10,1	037055
093146530001903	23-abr-04	000093146530001903	24-jul-07	42.070,85	100,00	25.512,84	3,03	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	24-jul-11	87	11	024760
093146530001903	23-abr-04	000093146530001903	23-ene-07	40.050,61	100,00	18.949,07	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	23-ene-12	102	10,75	027892
093146530001967	23-abr-04	000093146530001967	17-mar-07	54.000,00	100,00	41.851,11	4,00	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	17-mar-12	162	10	032327
093146530001976	23-abr-04	000093146530001976	10-mar-07	35.475,78	100,00	23.632,91	3,51	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	10-mar-12	105	10,5	040176
093146530001982	23-abr-04	000093146530001982	22-mar-08	120.202,42	100,00	11.591,44	3,13	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	22-mar-18	184	11	068343
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	22-mar-08	72.121,45	100,00	72.032,48	3,03	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	22-mar-18	184	11	068343
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09	42.070,85	100,00	26.942,21	3,23	MENS	MEPTO	1,00	ANUA	PROV	06-feb-12	93	10,25	024453
093146530001988	23-abr-04	000093146530001988	06-feb-09													

FECHA DE ENTREGA: 23/04/2004												
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PÁSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	PER CENTAJE	MONEDA	ESTADO	FECHA DE ENTREGA	PLZ DE INT.	NÚM. DENOMIN.
FECHA DE ENTREGA: 23/04/2004												
0003146530031429	23-abr-04	000093146530031429	11-jun-98	35,599.21	100.00	45,524.49	3.50	MENS	EU/IA	15-jun-13	11,25	037300
0003146530034505	23-abr-04	000093146530034505	02-jul-98	37,282.75	100.00	26,182.22	3.50	MENS	EU/IA	10-jul-13	11,00	041342
0003146530030787	23-abr-04	000093146530030787	23-jul-98	33,227.00	100.00	33,655.00	3.50	MENS	EU/IA	20-jul-13	11,00	024508
0003146530030418	23-abr-04	000093146530030418	02-ago-98	42,070.85	100.00	34,000.65	3.50	MENS	EU/IA	14-ago-19	17,11	041994
0003146530034048	23-abr-04	000093146530034048	23-ago-98	51,068.03	100.00	30,744.30	3.50	MENS	EU/IA	23-ago-16	17,15	030862
0003146530034286	23-abr-04	000093146530034286	30-sep-98	61,021.41	100.00	38,851.81	3.50	MENS	EU/IA	23-sep-16	17,15	030862
0003146530034540	23-abr-04	000093146530034540	23-oct-98	38,111.10	100.00	38,111.10	3.50	MENS	EU/IA	23-oct-16	17,15	030862
0003146530034527	23-abr-04	000093146530034527	17-nov-98	58,065.15	100.00	41,068.43	3.50	MENS	EU/IA	17-nov-13	11,14	037327
0003146530034581	23-abr-04	000093146530034581	17-nov-98	39,068.78	100.00	20,688.21	3.50	MENS	EU/IA	17-nov-13	11,14	037327
0003146530034580	23-abr-04	000093146530034580	17-nov-98	39,068.78	100.00	20,688.21	3.50	MENS	EU/IA	17-nov-13	11,14	037327
0003146530034582	23-abr-04	000093146530034582	17-nov-98	39,068.78	100.00	20,688.21	3.50	MENS	EU/IA	17-nov-13	11,14	037327
0003146530034756	23-abr-04	000093146530034756	18-dic-98	40,666.82	100.00	35,953.31	4.00	MENS	EU/IA	18-dic-23	23,15	038103
0003146530041119	23-abr-04	000093146530041119	17-dic-98	38,111.10	100.00	38,111.10	3.50	MENS	EU/IA	17-dic-23	23,15	038103
0003146530035147	23-abr-04	000093146530035147	13-ene-99	54,091.09	100.00	44,366.93	3.50	MENS	EU/IA	13-ene-16	17,11	062028
0003146530035070	23-abr-04	000093146530035070	01-jul-99	68,518.38	100.00	57,702.22	3.50	MENS	EU/IA	01-jul-19	18,12	012634
0003146530035060	23-abr-04	000093146530035060	01-jul-99	46,380.00	100.00	42,000.00	3.50	MENS	EU/IA	07-jul-16	17,15	030862
0003146530035068	23-abr-04	000093146530035068	25-sep-99	54,091.09	100.00	44,447.55	3.50	MENS	EU/IA	10-sep-14	12,11	070312
0003146530035071	23-abr-04	000093146530035071	25-sep-99	55,871.75	100.00	47,180.50	3.50	MENS	EU/IA	10-sep-14	12,11	070312
0003146530035072	23-abr-04	000093146530035072	11-nov-99	45,075.91	100.00	45,075.91	3.50	MENS	EU/IA	11-nov-16	17,15	030862
0003146530035074	23-abr-04	000093146530035074	20-dic-99	120,517.57	100.00	120,517.57	3.50	MENS	EU/IA	10-nov-19	19,11	085079
0003146530035081	23-abr-04	000093146530035081	20-dic-99	72,121.45	100.00	64,704.50	3.25	MENS	EU/IA	10-nov-24	24,11	031139
0003146530035085	23-abr-04	000093146530035085	20-dic-99	90,786.21	100.00	81,842.93	3.50	MENS	EU/IA	10-nov-24	24,11	031139
0003146530035087	23-abr-04	000093146530035087	15-ene-00	15,194.00	100.00	15,194.00	3.50	MENS	EU/IA	10-nov-24	24,11	031139
0003146530035089	23-abr-04	000093146530035089	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035095	23-abr-04	000093146530035095	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035096	23-abr-04	000093146530035096	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035098	23-abr-04	000093146530035098	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035099	23-abr-04	000093146530035099	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035100	23-abr-04	000093146530035100	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035101	23-abr-04	000093146530035101	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035102	23-abr-04	000093146530035102	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035103	23-abr-04	000093146530035103	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035104	23-abr-04	000093146530035104	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035105	23-abr-04	000093146530035105	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035106	23-abr-04	000093146530035106	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035107	23-abr-04	000093146530035107	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035108	23-abr-04	000093146530035108	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035109	23-abr-04	000093146530035109	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035110	23-abr-04	000093146530035110	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035111	23-abr-04	000093146530035111	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035112	23-abr-04	000093146530035112	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035113	23-abr-04	000093146530035113	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035114	23-abr-04	000093146530035114	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035115	23-abr-04	000093146530035115	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035116	23-abr-04	000093146530035116	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035117	23-abr-04	000093146530035117	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035118	23-abr-04	000093146530035118	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035119	23-abr-04	000093146530035119	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035120	23-abr-04	000093146530035120	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035121	23-abr-04	000093146530035121	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035122	23-abr-04	000093146530035122	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035123	23-abr-04	000093146530035123	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035124	23-abr-04	000093146530035124	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035125	23-abr-04	000093146530035125	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035126	23-abr-04	000093146530035126	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035127	23-abr-04	000093146530035127	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035128	23-abr-04	000093146530035128	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035129	23-abr-04	000093146530035129	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035130	23-abr-04	000093146530035130	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035131	23-abr-04	000093146530035131	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035132	23-abr-04	000093146530035132	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035133	23-abr-04	000093146530035133	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035134	23-abr-04	000093146530035134	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035135	23-abr-04	000093146530035135	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035136	23-abr-04	000093146530035136	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035137	23-abr-04	000093146530035137	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035138	23-abr-04	000093146530035138	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035139	23-abr-04	000093146530035139	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035140	23-abr-04	000093146530035140	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035141	23-abr-04	000093146530035141	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035142	23-abr-04	000093146530035142	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035143	23-abr-04	000093146530035143	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035144	23-abr-04	000093146530035144	20-nov-00	10,751.82	100.00	93,766.39	3.678	MENS	MTTO	02-nov-24	25,19	1735
0003146530035145	23-abr-04	000093146530035145	20-nov-00	10,75								

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
FOR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% FALTANTE	CAPITAL VIVO	TIPO DE FINANCIACION	PER. INTERES	IND. REVOLUTIVO	MARJEN RENDI.	PER. AMORT.	STMA AMORT.	FECHA VENCIM.	FECHA PLZ.	% DIT	NÚM. FINCA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
0003148530002137	23-abr-04	000093148530002137	05-mar-08	84.091,09	100,00	84.401,67	3.800 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	05-mar-08	05-mar-11	1,00	016018
0003148530002230	23-abr-04	000093148530002230	05-mar-08	66.111,33	100,00	66.098,38	3.700 MENS MBIA	1,250 ANUA FRCV	1,250 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	05-mar-08	05-mar-11	1,00	016018
0003148530002287	23-abr-04	000093148530002287	25-mar-08	30.950,81	100,00	19.977,92	3.500 MENS EXIA	1,250 ANUA FRCV	1,250 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	25-mar-08	25-mar-11	1,00	010270
0003148530003036	23-abr-04	000093148530003036	23-abr-08	74.040,49	100,00	71.778,79	3.200 MENS EXIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	23-abr-08	23-abr-11	1,00	014117
00031485300031656	23-abr-04	0000931485300031656	04-mar-08	62.116,38	100,00	61.435,14	4.000 MENS MBIA	1,500 ANUA FRCV	1,500 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	04-mar-08	04-mar-11	1,00	015842
00031485300031834	23-abr-04	0000931485300031834	06-mar-08	89.116,39	100,00	80.999,40	3.500 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	06-mar-08	06-mar-11	1,00	016781
00031485300032148	23-abr-04	0000931485300032148	05-mar-08	50.101,21	100,00	50.221,68	3.200 MENS MBIA	1,250 ANUA FRCV	1,250 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	05-mar-08	05-mar-11	1,00	016812
00031485300032324	23-abr-04	0000931485300032324	05-mar-08	78.126,51	100,00	58.677,70	3.000 MENS MBIA	1,250 ANUA FRCV	1,250 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	05-mar-08	05-mar-11	1,00	016781
000314853000327133	23-abr-04	00009314853000327133	29-mar-08	84.141,69	100,00	75.424,47	3.500 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	29-mar-08	29-mar-11	1,00	016781
000314853000327996	23-abr-04	00009314853000327996	11-mar-08	61.303,20	100,00	42.251,25	3.200 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	11-mar-08	11-mar-11	1,00	010300
00031485300032835	23-abr-04	0000931485300032835	11-mar-08	50.101,21	100,00	45.832,56	3.200 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	11-mar-08	11-mar-11	1,00	010300
000314853000329738	23-abr-04	00009314853000329738	23-mar-08	54.091,09	100,00	48.737,98	3.150 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	23-mar-08	23-mar-11	1,00	016781
000314853000329918	23-abr-04	00009314853000329918	30-mar-08	45.075,91	100,00	40.873,25	3.300 MENS MBIA	1,500 ANUA FRCV	1,500 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	30-mar-08	30-mar-11	1,00	016781
000314853000330221	23-abr-04	00009314853000330221	30-mar-08	108.177,12	100,00	87.169,40	3.150 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	30-mar-08	30-mar-11	1,00	016781
0003148530003304110	23-abr-04	000093148530003304110	17-mar-08	33.055,67	100,00	28.894,14	3.750 MENS MBIA	1,250 ANUA FRCV	1,250 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	17-mar-08	17-mar-11	1,00	016781
0003148530003304229	23-abr-04	000093148530003304229	14-mar-08	24.040,48	100,00	21.713,63	3.550 MENS MBIA	1,250 ANUA FRCV	1,250 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	14-mar-08	14-mar-11	1,00	016781
0003148530003304455	23-abr-04	000093148530003304455	23-mar-08	42.070,85	100,00	37.017,41	3.750 MENS MBIA	1,250 ANUA FRCV	1,250 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	23-mar-08	23-mar-11	1,00	016781
00031485300033045231	23-abr-04	0000931485300033045231	25-mar-08	68.214,87	100,00	62.626,46	3.150 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	25-mar-08	25-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	25-mar-08	30.050,61	100,00	17.628,74	3.150 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	25-mar-08	25-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	16-mar-08	30.050,61	100,00	29.822,68	3.150 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	16-mar-08	16-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	16-mar-08	51.867,55	100,00	45.867,28	3.150 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	16-mar-08	16-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	11-mar-08	38.694,68	100,00	48.325,02	3.150 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	11-mar-08	11-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	12-mar-08	60.665,21	100,00	65.433,56	3.200 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	12-mar-08	12-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	15-mar-08	27.045,54	100,00	22.770,83	3.150 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	15-mar-08	15-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	17-mar-08	30.137,22	100,00	18.988,38	3.750 MENS MBIA	1,250 ANUA FRCV	1,250 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	17-mar-08	17-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	06-mar-08	57.096,15	100,00	58.149,49	3.150 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	06-mar-08	06-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	07-mar-08	78.131,57	100,00	64.330,00	3.500 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	07-mar-08	07-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	11-mar-08	120.202,42	100,00	110.894,19	3.200 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	11-mar-08	11-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	11-mar-08	72.121,45	100,00	72.121,45	1.000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	11-mar-08	11-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	11-mar-08	120.202,00	100,00	113.664,08	3.130 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	11-mar-08	11-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	26-mar-08	30.161,00	100,00	31.409,51	2.910 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	26-mar-08	26-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	30-mar-08	30.000,00	100,00	30.000,00	3.000 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	30-mar-08	30-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	10-mar-08	150.000,00	100,00	130.962,74	4.000 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	10-mar-08	10-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	07-mar-08	100.303,63	100,00	169.115,38	3.250 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	07-mar-08	07-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	17-mar-08	100.000,00	100,00	100.000,00	3.000 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	17-mar-08	17-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	24-mar-08	234.394,72	100,00	206.159,32	3.000 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	24-mar-08	24-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	22-mar-08	51.230,56	100,00	22.162,83	3.500 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	22-mar-08	22-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	08-mar-08	48.000,00	100,00	48.000,00	3.500 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	08-mar-08	08-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	11-mar-08	60.101,21	100,00	45.830,76	3.500 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	11-mar-08	11-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	06-mar-08	33.655,67	100,00	28.894,14	4.000 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	06-mar-08	06-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	16-mar-08	30.665,26	100,00	26.967,38	4.000 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	16-mar-08	16-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	02-mar-08	114.192,30	100,00	104.951,30	5.000 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	02-mar-08	02-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	07-mar-08	60.101,21	100,00	24.181,98	3.500 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	07-mar-08	07-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	15-mar-08	45.830,76	100,00	39.173,21	3.250 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	15-mar-08	15-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	16-mar-08	82.500,00	100,00	73.173,21	3.250 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	16-mar-08	16-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	16-mar-08	132.220,00	100,00	127.270,92	3.250 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	16-mar-08	16-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	10-mar-08	48.000,00	100,00	48.000,00	3.000 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	10-mar-08	10-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	26-mar-08	40.277,92	100,00	43.840,90	3.000 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	26-mar-08	26-mar-11	1,00	016781
00031485300033045320	23-abr-04	0000931485300033045320	26-mar-08	84.091,09	100,00	39.253,75	3.750 MENS MBIA	1,000 ANUA FRCV	1,000 ANUA FRCV	0,000 ANUA FRCV	0,00					

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA ANTIDISPONIBLE
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE A
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

[illegible]

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECA ENTREGADOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA EXPIRATORIA	CAPITAL INICIAL	POR CIENTO	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LÍQ.	IND. ICE	MARGEN SINDIC.	PER. REV.	STMA AMORT.	FECHA VENCIDA	FECHA DE EMISIÓN: 23/04/2004	NÚM. PLZ	Nº INT	NÚM. FINCA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
00031505300019294	28-feb-04	0000031505300019294	28-feb-03	92.000,00	100,00	90.144,68	2,981	MENS	EUJA	0,600	ANUA	FRCV	28-feb-03	248	29	000407	000407
00031505300000064	28-feb-04	0000031505300000064	11-dic-97	13.106,27	100,00	16.158,42	3,000	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	11-dic-97	263	11	001765	001765
00031505300000022	28-feb-04	0000031505300000022	01-dic-97	34.558,97	100,00	29.232,39	3,500	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	01-dic-97	223	11	001848	001848
000315053000001276	28-feb-04	00000315053000001276	19-mar-98	31.232,63	100,00	24.880,81	3,500	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	19-mar-98	223	11	001848	001848
000315053000001433	28-feb-04	00000315053000001433	27-mar-98	35.459,71	100,00	24.757,44	3,383	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	27-mar-98	141	10,5	010871	010871
000315053000001720	28-feb-04	00000315053000001720	27-mar-98	35.459,71	100,00	24.757,44	3,383	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	27-mar-98	141	10,5	010871	010871
000315053000002440	28-feb-04	00000315053000002440	20-feb-98	24.040,48	100,00	33.421,90	3,500	MENS	MBIA	1,250	ANUA	FRCV	06-feb-98	223	11,25	014160	014160
000315053000002818	28-feb-04	00000315053000002818	12-feb-98	45.078,91	100,00	16.158,54	3,500	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	23-feb-98	105	10,25	004363	004363
000315053000003791	28-feb-04	00000315053000003791	17-mar-98	45.078,91	100,00	35.811,87	3,500	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	12-mar-98	168	10,5	005029	005029
000315053000004778	28-feb-04	00000315053000004778	27-mar-98	56.455,14	100,00	21.992,88	3,500	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	07-mar-98	47	10,5	005029	005029
000315053000004928	28-feb-04	00000315053000004928	27-mar-98	43.873,85	100,00	30.755,99	4,000	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	27-mar-98	229	10,75	022340	022340
000315053000005312	28-feb-04	00000315053000005312	12-mar-98	30.151,92	100,00	20.666,11	3,500	MENS	MBIA	1,250	ANUA	FRCV	26-mar-98	170	11	005029	005029
000315053000005401	28-feb-04	00000315053000005401	26-mar-98	24.040,48	100,00	50.700,20	3,500	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	10-mar-98	109	11	005029	005029
000315053000005943	28-feb-04	00000315053000005943	26-mar-98	24.040,48	100,00	19.296,15	3,500	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	12-mar-98	223	11	010871	010871
000315053000006010	28-feb-04	00000315053000006010	02-abr-98	52.288,05	100,00	42.109,08	3,750	MENS	MBIA	1,250	ANUA	FRCV	03-abr-98	170	11,25	005137	005137
000315053000006836	28-feb-04	00000315053000006836	24-abr-98	66.111,33	100,00	46.180,29	3,500	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	17-abr-98	111	10,5	002922	002922
000315053000007294	28-feb-04	00000315053000007294	31-abr-98	30.020,61	100,00	18.566,64	3,500	MENS	MBIA	1,250	ANUA	FRCV	03-abr-98	111	11,25	004363	004363
000315053000007650	28-feb-04	00000315053000007650	22-abr-98	48.090,97	100,00	28.761,41	3,250	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	31-abr-98	75	11	002922	002922
000315053000008155	28-feb-04	00000315053000008155	22-abr-98	54.091,09	100,00	21.346,31	3,186	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	09-abr-98	113	10,5	012878	012878
000315053000008628	28-feb-04	00000315053000008628	24-abr-98	48.090,97	100,00	41.938,41	3,500	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	22-abr-98	233	11,5	006708	006708
000315053000009062	28-feb-04	00000315053000009062	18-abr-98	51.086,63	100,00	48.887,63	3,500	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	24-abr-98	233	10,5	002922	002922
000315053000009802	28-feb-04	00000315053000009802	16-abr-98	30.060,73	100,00	38.112,75	3,500	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	15-abr-98	235	11	012375	012375
000315053000100271	28-feb-04	00000315053000100271	18-abr-98	43.873,85	100,00	33.642,27	3,833	MENS	MBIA	1,250	ANUA	FRCV	16-abr-98	115	11	013263	013263
000315053000100448	28-feb-04	00000315053000100448	24-abr-98	38.106,27	100,00	26.669,50	3,500	MENS	MBIA	1,250	ANUA	FRCV	18-abr-98	117	10,75	006306	006306
00031505300011169	28-feb-04	0000031505300011169	07-may-98	63.106,27	100,00	28.699,50	3,500	MENS	MBIA	1,250	ANUA	FRCV	07-may-98	180	11	014364	014364
000315053000111878	28-feb-04	00000315053000111878	16-may-98	42.078,85	100,00	24.397,20	3,938	MENS	MBIA	1,500	ANUA	FRCV	16-may-98	81	11,5	006306	006306
00031505300012067	28-feb-04	0000031505300012067	25-may-98	48.090,97	100,00	42.887,70	4,000	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	18-may-98	241	11,5	001417	001417
000315053000121212	28-feb-04	00000315053000121212	25-may-98	72.121,45	100,00	42.887,70	4,000	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	25-may-98	242	10,5	003472	003472
00031505300012787	28-feb-04	0000031505300012787	20-abr-98	68.113,23	100,00	58.817,26	3,500	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	13-abr-98	242	11,5	011729	011729
000315053000131143	28-feb-04	00000315053000131143	17-may-98	48.090,97	100,00	43.884,82	3,500	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	17-may-98	124	11	014540	014540
000315053000133998	28-feb-04	00000315053000133998	24-abr-98	36.026,91	100,00	36.026,91	3,500	MENS	MBIA	0,800	ANUA	FRCV	23-abr-98	241	11,5	006306	006306
00031505300013774	28-feb-04	0000031505300013774	23-abr-98	54.091,09	100,00	48.818,10	2,779	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	22-abr-98	122	11,25	010601	010601
00031505300014041	28-feb-04	0000031505300014041	22-abr-98	48.109,08	100,00	45.642,91	3,263	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	22-abr-98	122	11,25	004563	004563
00031505300014219	28-feb-04	0000031505300014219	22-abr-98	42.078,85	100,00	42.078,85	3,500	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	10-abr-98	118	11,25	004563	004563
00031505300015382	28-feb-04	0000031505300015382	10-abr-98	64.108,27	100,00	21.946,26	3,016	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	10-abr-98	128	11,5	003547	003547
00031505300015691	28-feb-04	0000031505300015691	10-abr-98	76.131,97	100,00	61.765,41	4,000	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	10-abr-98	128	11,5	003547	003547
00031505300015692	28-feb-04	0000031505300015692	03-abr-98	63.106,27	100,00	48.090,97	3,500	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	03-abr-98	308	11	003547	003547
00031505300015693	28-feb-04	0000031505300015693	23-mar-98	24.040,48	100,00	15.127,47	3,500	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	03-abr-98	308	11,5	005706	005706
00031505300015694	28-feb-04	0000031505300015694	23-mar-98	27.045,54	100,00	23.712,43	4,000	MENS	MBIA	0,500	ANUA	FRCV	23-mar-98	201	11,25	011825	011825
00031505300015695	28-feb-04	0000031505300015695	27-abr-98	40.969,82	100,00	51.127,65	2,418	MENS	MBIA	0,250	ANUA	FRCV	27-mar-98	252	11	015517	015517
00031505300015696	28-feb-04	0000031505300015696	30-abr-98	96.181,94	100,00	30.250,51	3,750	MENS	MBIA	0,800	ANUA	FRCV	27-abr-98	182	10,75	022696	022696
00031505300015697	28-feb-04	0000031505300015697	25-abr-98	30.250,51	100,00	45.075,75	3,750	MENS	MBIA	0,800	ANUA	FRCV	25-abr-98	106	10,5	002303	002303
00031505300015698	28-feb-04	0000031505300015698	03-abr-98	72.121,45	100,00	28.383,39	3,263	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	03-abr-98	152	10,5	012971	012971
00031505300015699	28-feb-04	0000031505300015699	19-abr-98	72.121,45	100,00	70.373,79	3,447	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	03-abr-98	152	10,5	012971	012971
00031505300015700	28-feb-04	0000031505300015700	19-abr-98	73.126,81	100,00	72.787,38	3,225	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	30-abr-98	24	29	042972	042972
00031505300015701	28-feb-04	0000031505300015701	03-abr-98	36.026,91	100,00	24.404,02	3,447	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	19-abr-98	223	29	042972	042972
00031505300015702	28-feb-04	0000031505300015702	30-abr-98	72.121,45	100,00	68.856,66	3,282	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	30-abr-98	242	11,5	011729	011729
00031505300015703	28-feb-04	0000031505300015703	27-abr-98	120.000,00	100,00	116.929,91	3,808	MENS	MBIA	0,350	ANUA	FRCV	27-abr-98	285	29	036183	036183
00031505300015704	28-feb-04	0000031505300015704	06-abr-98	78.131,97	100,00	78.131,97	3,151	MENS	MBIA	0,750	ANUA	FRCV	21-abr-98	225	29	120105	120105
00031505300015705	28-feb-04	0000031505300015705	06-abr-98	37.863,76	100,00	26.423,87	4,250	MENS	MBIA	0,750	ANUA	FRCV	06-abr-98	111	10,75	000014	000014
00031505300015706	28-feb-04	0000031505300015706	22-abr-98	24.040,48	100,00	17.589,08	3,000	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	03-abr-98	117	11	000014	000014
00031505300015707	28-feb-04	0000031505300015707	31-mar-98	34.464,77	100,00	35.022,35	4,250	MENS	MBIA	0,750	ANUA	FRCV	12-abr-98	109	11,25	016169	016169
00031505300015708	28-feb-04	0000031505300015708	12-may-98	54.091,09	100,00	40.428,48	4,250	MENS	MBIA	1,250	ANUA	FRCV	12-may-98	182	11,25	003777	003777
00031505300015709	28-feb-04	0000031505300015709	11-abr-98	57.691,18	100,00	57.691,18	5,500	MENS	MBIA	0,250	ANUA	FRCV	21-abr-98	109	11,25	000478	000478
00031505300015710	28-feb-04	0000031505300015710	25-abr-98	45.654,32	100,00	37.361,61	3,750	MENS	MBIA	1,000	ANUA	FRCV	25-abr-98	268	10,5	014628	014628
00031505300015711	28-feb-04	0000031505300015711	05-may-98	61.088,03	100,00	48.148,00	3,500	MENS	MBIA	1,250	ANUA	FRCV	05-may-98	268	10,5	014628	014628
00031505300015712	28																

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE DERECHOS DE DUEÑO
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE UTILIZACION DE ACTIVOS VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE
POR BANCO DE VALERIA, S.A.



NÚMERO (1)	FECHA EMISIÓN (2)	PRESTAMO HIPOTECARIO (3)	FECHA RESCRITA (4)	CAPITAL INICIAL (5)	% PARTI (6)	CAPITAL VIVO (7)	TIPO INSTRUMENTO (8)	INSTRUMENTO (9)	PER. ANUAL (10)	STO (11)	FECHA DE EMISIÓN (12)	PLZ (13)	% INT PERIÓDICA (14)	NÚM FOLIO (15)
0003151530001057	22-abr-04	000093151530001057	22-abr-01	33,056.87	100.00	28,874.37	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	27-abr-21	202	10.5	042269
0003151530001247	22-abr-04	000093151530001247	20-mar-01	54,091.29	100.00	48,732.72	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	17-abr-21	203	10.75	051518
0003151530001738	22-abr-04	000093151530001738	06-mar-01	48,904.97	100.00	44,904.97	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	17-abr-21	202	10.5	007935
0003151530001912	22-abr-04	000093151530001912	28-abr-01	72,121.00	100.00	68,215.32	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	20-abr-21	210	10.25	014845
0003151530003496	22-abr-04	000093151530003496	12-nov-01	63,106.27	100.00	58,484.42	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	15-nov-20	270	10.5	000805
00031515300010048	22-abr-04	0000931515300010048	31-dic-01	30,950.81	100.00	26,850.16	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	15-abr-16	152	10.5	008509
00031515300010586	22-abr-04	0000931515300010586	06-dic-01	60,101.21	100.00	48,854.35	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	05-dic-12	93	10.5	007858
00031515300011466	22-abr-04	0000931515300011466	23-abr-02	30,900.00	100.00	28,508.78	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	23-abr-27	276	10.5	005072
00031515300010044	22-abr-04	0000931515300010044	15-abr-02	46,000.00	100.00	44,452.86	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	15-abr-12	161	25	022066
000315153000100764	22-abr-04	00009315153000100764	29-abr-02	105,180.00	100.00	101,428.34	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	29-abr-27	282	29	020901
00031515300010053	22-abr-04	0000931515300010053	31-abr-02	84,140.00	100.00	81,163.13	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	31-abr-22	282	29	020901
00031515300011120	22-abr-04	0000931515300011120	22-nov-02	78,150.00	100.00	73,363.25	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	22-nov-27	282	29	020901
000315153000101209	22-abr-04	00009315153000101209	31-dic-02	42,070.00	100.00	38,854.39	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	22-nov-17	282	29	020901
000315153000102107	22-abr-04	00009315153000102107	22-nov-02	78,150.00	100.00	73,363.25	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	22-nov-27	282	29	020901
000315153000102382	22-abr-04	00009315153000102382	22-nov-02	84,140.00	100.00	78,094.75	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	22-nov-17	282	29	020901
000315153000102617	22-abr-04	00009315153000102617	22-nov-02	98,167.00	100.00	93,555.26	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	22-nov-27	282	29	020901
000315153000102849	22-abr-04	00009315153000102849	28-nov-02	108,180.00	100.00	103,307.54	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	28-nov-22	283	29	020901
000315153000102738	22-abr-04	00009315153000102738	22-nov-02	102,800.00	100.00	99,487.15	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	25-abr-10	118	10	034899
00031515300011460	22-abr-04	0000931515300011460	25-feb-09	78,137.57	100.00	57,308.79	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	01-abr-19	181	11	047780
00031515300011727	22-abr-04	0000931515300011727	01-jun-09	66,111.23	100.00	61,111.23	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	04-abr-19	181	11	047780
00031515300012447	22-abr-04	0000931515300012447	18-nov-09	55,076.37	100.00	50,076.37	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	18-nov-19	181	11	047780
00031515300012434	22-abr-04	0000931515300012434	04-abr-09	42,070.85	100.00	39,717.24	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	04-abr-19	181	11	047780
00031515300011468	22-abr-04	0000931515300011468	14-abr-09	28,723.32	100.00	27,137.44	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	14-abr-19	181	11	047780
00031515300011577	22-abr-04	0000931515300011577	26-abr-01	42,070.85	100.00	21,418.84	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	26-abr-07	214	10.25	048959
00031515300017818	22-abr-04	0000931515300017818	24-abr-02	42,000.00	100.00	39,717.24	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	24-abr-22	214	10.25	048959
000315153000120130	22-abr-04	00009315153000120130	07-abr-09	47,479.96	100.00	44,904.97	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	07-abr-24	240	11.5	008708
0003151530001223	22-abr-04	000093151530001223	07-abr-09	61,111.23	100.00	58,484.42	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	07-abr-24	240	11.5	008708
00031515300012458	22-abr-04	0000931515300012458	18-abr-09	114,192.30	100.00	107,892.48	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	18-abr-24	240	11.5	008708
00031515300012814	22-abr-04	0000931515300012814	30-nov-09	70,318.42	100.00	63,885.62	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	30-nov-29	240	11.5	008708
00031515300012801	22-abr-04	0000931515300012801	04-dic-08	48,141.69	100.00	43,559.93	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	04-dic-23	235	11	043800
00031515300013987	22-abr-04	0000931515300013987	31-abr-08	81,158.63	100.00	73,376.64	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	31-abr-20	158	10.25	038773
00031515300013018	22-abr-04	0000931515300013018	08-abr-09	51,501.00	100.00	47,759.31	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	08-abr-20	158	10.25	038773
0003151530001525	22-abr-04	0000931525000000525	28-abr-02	72,121.45	100.00	64,429.57	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	28-abr-25	213	10.25	045890
00031515300014206	22-abr-04	00009315250000004206	11-abr-02	67,697.18	100.00	61,111.23	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300014392	22-abr-04	00009315250000004392	11-abr-02	42,070.85	100.00	38,854.39	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
000315153000140570	22-abr-04	000093152500000040570	08-abr-02	36,000.00	100.00	33,212.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	08-abr-19	177	10.25	045890
00031515300014659	22-abr-04	00009315250000004659	08-abr-02	67,697.18	100.00	61,111.23	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	08-abr-19	177	10.25	045890
00031515300014748	22-abr-04	00009315250000004748	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015379	22-abr-04	00009315250000005379	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015466	22-abr-04	00009315250000005466	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015607	22-abr-04	00009315250000005607	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015209	22-abr-04	00009315250000005209	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015042	22-abr-04	00009315250000005042	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015379	22-abr-04	00009315250000005379	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015466	22-abr-04	00009315250000005466	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015607	22-abr-04	00009315250000005607	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015209	22-abr-04	00009315250000005209	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015042	22-abr-04	00009315250000005042	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015379	22-abr-04	00009315250000005379	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015466	22-abr-04	00009315250000005466	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015607	22-abr-04	00009315250000005607	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015209	22-abr-04	00009315250000005209	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015042	22-abr-04	00009315250000005042	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015379	22-abr-04	00009315250000005379	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015466	22-abr-04	00009315250000005466	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015607	22-abr-04	00009315250000005607	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015209	22-abr-04	00009315250000005209	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015042	22-abr-04	00009315250000005042	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015379	22-abr-04	00009315250000005379	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015466	22-abr-04	00009315250000005466	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015607	22-abr-04	00009315250000005607	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015209	22-abr-04	00009315250000005209	11-abr-02	57,697.18	100.00	53,249.53	MENS	1,000 ANUA	FRV	10.00	11-abr-22	213	10.25	045890
00031515300015042	22-abr-04	00009315250000005042	11-abr-02	57,697.18	100.00</									

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
SUSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION D
POR BANCO DE VALENCIA, S.A.

10-jul-27	276	10,5	022620
09-jul-17	156	10,25	021067
23-jul-27	270	10,5	040509
11-jul-22	218	10,5	040061
05-nov-17	162	29	029393
24-aug-18	105	29	040173
12-feb-29	225	29	055485





**TÍTULO MÚLTIPLE REPRESENTATIVO DE
CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS POR**

BANCO DE VALENCIA, S.A.

El presente título múltiple representa ocho mil quinientos treinta y un (8.531) Certificados de Transmisión de Hipoteca con un valor nominal total de cuatrocientos setenta y dos millones catorce mil novecientos sesenta euros con sesenta y cinco céntimos (472.014.960,65 euros) sobre ocho mil quinientos treinta y un (8.531) créditos hipotecarios (en adelante, los "Préstamos Hipotecarios"), emitidos por BANCO DE VALENCIA, S.A. (en adelante "la entidad emisora"), con domicilio social en Valencia, calle Pintor Sorolla números 2 y 4, C.I.F. A-46002036, e inscrita en el Registro Mercantil de Valencia, al tomo 3175, libro 489 de la sección general, folio 1, hoja V-6912, inscripción 1094.

El presente título nominativo múltiple se emite a favor de VALENCIA HIPOTECARIO 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (en adelante el "participante"), constituido mediante escritura pública otorgada el 23 de abril de 2004 ante el Notario de Madrid D. Roberto Parejo Gamir (en adelante la "Escritura de Constitución"), representado y administrado por Europea de Titulización, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, con domicilio en Madrid, calle Lagasca nº. 120, C.I.F. A-80514466, e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 5.461, libro 0, folio 49, Sección 8, hoja M-89355, inscripción 1ª.

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple se rigen por el artículo 18 de la Ley 44/2002 de 22 de noviembre, por la que se adiciona un nuevo párrafo al apartado dos de la Disposición Adicional Quinta de la Ley 3/1994 de 14 de abril, la Ley 2/1981 de 25 de marzo, el Real Decreto 685/1982 de 17 de marzo, el Real Decreto 1289/1991 de 2 de agosto, y demás normativa que resulte aplicable, y cumplen los requisitos establecidos en ella.

1. Préstamos Hipotecarios.

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple y las características de los Préstamos Hipotecarios de los que participan, se detallan en el Anexo al mismo constituido por 58 páginas numeradas de la 1/58 a la 58/58, impresas en 29 folios de papel común a doble cara.

2. Características básicas de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

Cada uno de los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple, cuyas características se relacionan en el Anexo al mismo, participa en el 100 por ciento del capital o principal pendiente de reembolso, de los intereses ordinarios y de los intereses de demora y de cualesquiera otras cantidades, bienes o derechos provenientes de cada uno de los Préstamos Hipotecarios en los términos establecidos en la Escritura de Constitución.

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca se emiten por el mismo plazo restante de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios y dan derecho a su titular a percibir la totalidad de los pagos que en concepto de reembolso del capital, incluyendo los producidos por amortizaciones anticipadas, reciba la entidad emisora por los Préstamos Hipotecarios relacionados en el Anexo al presente título múltiple, así como los correspondientes a la totalidad de los intereses ordinarios y de demora, confiriendo a su titular el resto de los derechos que se recogen en la Escritura de Constitución.

Corresponderán al participante todas las cantidades que en concepto de principal, intereses y demás conceptos recogidos en la Escritura de Constitución, se devenguen con relación a cada uno de los Préstamos Hipotecarios desde el día de hoy, inclusive, fecha de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. Los intereses incluirán además los intereses devengados y no vencidos desde la última fecha de liquidación de intereses de cada uno de los Préstamos Hipotecarios anterior a esta fecha de emisión.

La entidad emisora practicará sobre los pagos que correspondan efectuar al participante en concepto de intereses las retenciones que establezca la legislación vigente.

El participante tendrá derecho a la percepción inmediata de cuantas cantidades sean satisfechas por los deudores hipotecarios, tanto en concepto de reembolso del principal como de intereses, así como por cualquier otro concepto, incluyendo los contratos de seguro celebrados por razón de los Préstamos Hipotecarios que son cedidos por la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. No obstante, el participante podrá acordar con la entidad emisora plazos diferentes para el pago de dichas cantidades.

Los pagos a realizar por la entidad emisora al participante se realizarán en la cuenta abierta al nombre de éste en la propia entidad emisora o en aquella otra cuenta que el participante notifique a la entidad emisora por escrito.

3. Falta de pago por el deudor hipotecario.

La entidad emisora no asume responsabilidad alguna por el impago de los deudores hipotecarios. Garantía directa o indirectamente el buen fin de la operación, pero no garantiza ni incurrirá en pactos de recompra de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, a excepción de las previsiones para la sustitución de los Certificados de Transmisión de Hipoteca contenidas en la Escritura de Constitución.

La ejecución de los Préstamos Hipotecarios corresponde a la entidad emisora y al titular del Certificado de Transmisión de Hipoteca en los términos establecidos en el artículo 66 del Real Decreto 685/1982 en redacción dada por el Real Decreto 1289/1991.

Sin perjuicio de lo anterior, el titular del Certificado de Transmisión de Hipoteca tendrá acción ejecutiva contra la entidad emisora para la efectividad de los vencimientos de la misma por principal, intereses y demás conceptos, siempre que el incumplimiento de la obligación no sea consecuencia de la falta de pago del deudor del Préstamo Hipotecario.

4. Custodia y administración.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 61.3 del Real Decreto 685/1982 en redacción dada por el Real Decreto 1289/1991, la entidad emisora conserva la custodia y administración de los Préstamos Hipotecarios y vendrá obligada a realizar cuantos actos sean necesarios para la efectividad y buen fin de los mismos.

La novación de los Préstamos Hipotecarios cuando fuera consentida por el participante, afectará a los Certificados de Transmisión de Hipoteca y a su titular.

5. Transmisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

La transmisión y tenencia de los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple está limitada a inversores institucionales o profesionales, no pudiendo ser adquiridas por el público no especializado.

Los titulares de los Certificados de Transmisión de Hipoteca deberán notificar a la entidad emisora las transferencias de las mismas; así como los cambios de domicilio, a efectos de la inscripción de dichos datos en el Libro especial a que se refiere el artículo 67 del Real Decreto 685/1982 en redacción dada por el Real Decreto 1289/1991. El adquirente deberá también indicar a la entidad emisora una cuenta de pago.

Ninguna responsabilidad será imputable a la entidad emisora que efectúe las notificaciones o los pagos correspondientes a la persona que figura en sus libros como último titular del Certificado de Transmisión de Hipoteca en el domicilio de dicho titular que conste en ellos.

6. Otras reglas.

En caso de destrucción, sustracción, pérdida o extravío del presente título se estará a lo dispuesto en el artículo 56 de Real Decreto 685/1982.

El titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca tendrá derecho a solicitar de la entidad emisora la emisión de nuevos títulos unitarios o múltiples representativos de uno o varios Certificados de Transmisión de Hipoteca de los representados por el presente título múltiple, que le serán canjeados por éste.

La suscripción o adquisición del Certificado de Transmisión de Hipoteca presupone el conocimiento de todas las características e implica para el suscriptor o adquirente la aceptación plena que resulta de la misma. En particular, supone prestación de su consentimiento para la aplicación de lo previsto en los números 3 y 4.

En lo no consignado específicamente en las condiciones y características los Certificados de Transmisión de Hipoteca recogidos en este título, se estará a lo establecido en la Escritura de Constitución, en las escrituras de los Préstamos Hipotecarios y en la normativa aplicable.

La entidad emisora y el titular en cada momento de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se someten expresamente a los Juzgados y Tribunales de Madrid, capital para cualquier cuestión que pueda suscitarse en relación con los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

En Valencia, a 23 de abril de 2004.

BANCO DE VALENCIA, S.A.
p.p.

Fdo.: D. Juan Ignacio Hernández Solanet

**Claves utilizadas en el Anexo al presente título múltiple
por el que se relacionan los Certificados de Transmisión de Hipoteca y Préstamos Hipotecarios
para la cesión a VALENCIA HIPOTECARIO 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

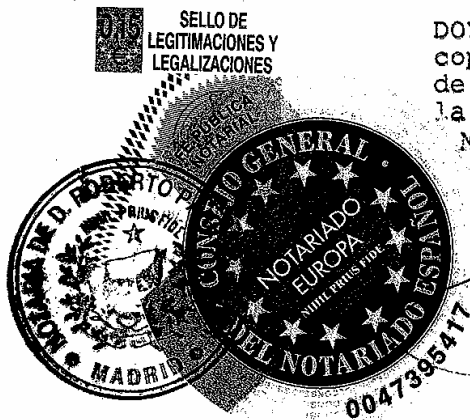
Clave	Descripción
(1)	Número del Certificado de Transmisión de Hipoteca ("Certificado").
(2)	Fecha de emisión de la Certificado.
(3)	Número Préstamo Hipotecario ("Préstamo").
(4)	Fecha escritura del Préstamo.
(5)	Capital inicial del Préstamo.
(6)	Tanto por ciento (%) que el Certificado incorpora sobre el capital del Préstamo.
(7)	Capital pendiente de reembolso del Préstamo y capital del Certificado ("Capital vivo").
(8)	Tipo de interés actual del Préstamo y del Certificado (%).
(9)	Periodicidad de liquidación de intereses del Préstamo y del Certificado.
(10)	Índice o tipo de referencia del Préstamo y del Certificado.
(11)	Margen o diferencial sobre el índice referencia del Préstamo y del Certificado.
(12)	Periodicidad de revisión del tipo de interés del Préstamo y del Certificado.
(13)	Forma o sistema de amortización del Préstamo y del Certificado.
(14)	Fecha de vencimiento del Préstamo y del Certificado.
(15)	Plazo restante al vencimiento final del Préstamo y del Certificado (meses).
(16)	Tipo de interés de demora actual del Préstamo y del Certificado (%).
(17)	Número de finca registral (Registro de la Propiedad) del inmueble hipotecado.

YO, ROBERTO PAREJO GAMIR, NOTARIO DE MADRID Y DE SU ILUSTRE COLEGIO, _____
DOY FE: De que considero legítima la firma que antecede de DON JUAN-IGNACIO HERNÁN
DEZ SOLANOT, con D.N.I. nº 19503461-J, por haber sido puesta a mi presencia. _____
Madrid, a veintitres de Abril de dos mil cuatro.-



**Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3.ª Ley 8/89
DOCUMENTO SIN CUANTÍA**

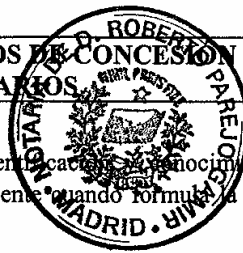
yo, ROBERTO PAREJO GAMIR,
ABOGADO, NOTARIO DE MADRID. _____



DOY FE: Que la presente foto-
copia es fiel y exacto reflejo
de su original, que he tenido a
la vista y a que me remito.-
Madrid, **23 ABR. 2004**

**Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3.ª Ley 8/89
DOCUMENTO SIN CUANTÍA**

MEMORANDUM SOBRE LOS CRITERIOS DE CONCESIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS



El primer requisito para obtener un préstamo es la identificación y reconocimiento de los intervinientes de la operación mediante la creación del cliente cuando formula la solicitud de préstamo.

Los Expedientes se elaboran por las Oficinas en soporte papel, confeccionándose un Expediente por cliente que queda archivado en la Oficina por orden alfabético.

Si la operación excede de las atribuciones delegadas a la Oficina, se crea otro Expediente gemelo en el estamento de riesgo correspondiente (Comité de Riesgo de Zona o de Servicios Centrales), llevándose un doble Archivo del Expediente.

Cada Expediente consta de:

- ⇒ Propuestas de inversión ordenadas por fechas con las correspondientes fichas de posiciones.
- ⇒ Documentación económica, financiera y legal.
- ⇒ Correo interior cruzado entre la Oficina y otros estamentos (Zona, Riesgos, Seguimiento, Auditoría interna, etc).
- ⇒ Los contratos en que se formalizan las operaciones se custodian y archivan en la caja de seguridad de la Oficina.

Información y documentación necesaria para la concesión de préstamos hipotecarios viviendas a particulares.

Datos de identificación de la personalidad de los intervinientes.

Deberán permitir identificar de forma precisa la personalidad del deudor o deudores, la de los avalistas de la operación, cuando existan, y la "unidad económica de riesgo" a la que pertenezcan, entendiéndose por ésta el conjunto de personas físicas o jurídicas entre las cuales se presupone la existencia de una unidad de decisión.

DNI y NIF para españoles y pasaporte y tarjeta de residencia para extranjeros.

Documentación requerida para el estudio y sanción de la operación.

- ⇒ Propuesta de inversión.
- ⇒ Datos de vinculación con Banco de Valencia de los intervinientes (titulares/avalistas) y vinculados.
- ⇒ Pantallas de información del sistema de alertas (RAI, CAIS, incidencias judiciales).
- ⇒ Declaración de renta de titular/es y garante/s y declaración de Patrimonio cuando exista.
- ⇒ Declaración de bienes del titular/es y garante/s.
- ⇒ Valoración de inmuebles de titular/es y garante/s.
- ⇒ Verificaciones registrales actualizadas de los bienes inmuebles de titular/es y garante/s.
- ⇒ 3 últimas nóminas de titular/es y garante/s en caso de asalariados. En caso de trabajadores por cuenta propia declaraciones de IVA y pagos fraccionados.
- ⇒ Carta de presentación y recomendación donde se resuma la operación planteada y se describa cualquier aspecto de interés no recogido en los documentos anteriores.
- ⇒ Hoja de rentabilidad en caso de clientes de BV que ya lo son.

Documentación requerida específica para préstamos hipotecarios.

- ⇒ Título/s de propiedad del/los inmueble/s a hipotecar.
- ⇒ Verificación/es registral/es actualizada/s sobre dominio y cargas del inmueble a hipotecar.
- ⇒ Pólizas de seguro de vida y multirriesgo-hogar.
- ⇒ Tasación del inmueble a hipotecar.
Banco Valencia tiene establecida una relación de compañías Tasadoras homologadas, cuyo control corresponde al departamento de Auditoría. Dentro de esta relación, la elección de compañía Tasadora es libre por parte de la Oficinas.

Análisis de la operación.

Con toda la información del cliente y operación recogida en el Expediente, se procede al análisis de la viabilidad de la inversión aplicando las políticas y criterios de riesgo de Banco Valencia, llegando a la resolución de la misma, plasmada en la sanción.

Se trata de un análisis global que comprenderá tanto la operación propiamente dicha, el resto de riesgos del peticionario o Grupo y el conjunto de compensaciones directas e indirectas que nos proporcionan en términos de rentabilidad y negocio.

Todas operaciones crediticias se estudian siguiendo un mismo esquema de análisis, de manera que no haya diferencias de criterio entre los diferentes estamentos decisorios.

Los criterios generales de análisis de riesgos de Banco Valencia son:

- ➔ Capacidad de reembolso.
- ➔ Solvencia.
- ➔ Rentabilidad.

A partir de estos criterios generales y utilizando las herramientas de análisis disponibles se articulan otros más específicos que se detallan resumidamente a continuación.

- ◆ Análisis previo de la fiabilidad de la información proporcionada por los clientes. Todos los análisis deben realizarse sobre documentos oficiales (declaración IRPF, nóminas, verificaciones registrales, declaración I. de Patrimonio).
- ◆ Análisis capacidad de reembolso.

Se compara las obligaciones de pago actuales más las resultantes de la/s operación/es solicitadas, con la generación de fondos histórica, actual y prevista, utilizando siempre fuentes de datos fiscales.

En préstamos hipotecarios para particulares se compara la cuota/s con la renta líquida familiar.

La evaluación se realiza a nivel de unidad familiar, verificando que los gastos y los ingresos otorguen capacidad de pago al prestatario para reembolsar, las cuotas del préstamo, en suma, que la renta líquida familiar permita atender las cuotas. Sobre la base de la capacidad de reembolso se determina la capacidad del endeudamiento de un particular no solo con Banco de Valencia sino con el sistema financiero en general.

En general este ratio no debe superar el 40% (2,5 veces) para la financiación de 1ª residencia y el 28% (3,5 veces) en caso de 2ª residencia.

- ◆ Análisis de la finalidad de la operación: coherencia en la obtención de vivienda, etc.
- ◆ Análisis de CIRBE.
 - Contrastando su evolución en las diferentes rúbricas, plazos, garantía (personal/real).
 - Detectar situaciones de mora o suspenso.
- ◆ Análisis de solvencia.

Se realiza a partir de los documentos oficiales disponibles (I. de Patrimonio en particulares) y los elaborados en la entidad (declaración de bienes y solvencia inmobiliaria -K-1 y N-50-), detectando evolución, cargas, y sobre todo con la finalidad de ajustar los valores fiscales a los reales de mercado. La solvencia inmobiliaria siempre debe estar respaldada por las correspondientes verificaciones registrales.

Se trata de determinar el nivel de patrimonio que ampara, en caso de impago, la cobertura del préstamo otorgado.

El nivel mínimo de cobertura (LTV) aceptado por Banco de Valencia en este caso es que el nivel de endeudamiento a conceder no exceda el 80% del valor de tasación para la adquisición de primera vivienda y entre 50-60% para el resto de los casos. No obstante, con la aportación de garantías adicionales se pueden conceder financiaciones que sobrepasen dichos valores.

- ◆ Análisis de alertas a partir del sistema Experian, que comprende RAI, incidencias judiciales e impagados.
- ◆ Análisis de rentabilidad, a partir de la ficha del mismo nombre y del detalle de movimientos y volúmenes de negocio aplicados.
- ◆ Comprobación de que todo el riesgo en vigor se encuentra autorizado, amparado en las correspondientes propuestas de inversión y con los precios autorizados
- ◆ Análisis de la adecuada cobertura de documentos de garantía respecto a los riesgos.
- ◆ Análisis del inmueble en garantía utilizando la tasación. Coberturas, Inquilinos, otras cargas.

Formalización

Sea cual sea el estamento sancionador, la formalización de las operaciones se realiza por la Oficina. Recibida la sanción, se preparan las minutas hipotecarias disponibles en la intranet de Banco de Valencia y se firman a continuación los préstamos.

Toda la documentación referente a la firma de las operaciones se custodia en la Oficina, en especial las escrituras públicas que se custodian en las cajas de seguridad de cada Oficina.

BANCAJA

Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante

D. Benito Castillo Navarro, en nombre y representación de CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLÓN Y ALICANTE, BANCAJA, con domicilio en Valencia, calle Pintor Sorolla número 8, debidamente facultado al efecto, y en relación con la constitución de VALENCIA HIPOTECARIO 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS y la emisión de Bonos con cargo al mismo, por un importe de cuatrocientos setenta y dos millones (472.000.000,00) de euros, cuya comunicación para registro en la Comisión Nacional del Mercado de Valores, ha sido presentada con fecha 25 de marzo de 2004, en cumplimiento del Real Decreto 291/1992, de 27 de marzo, sobre emisiones y ofertas públicas de valores, en redacción modificada por el Real Decreto 2590/1998, de 7 de diciembre,

DECLARA

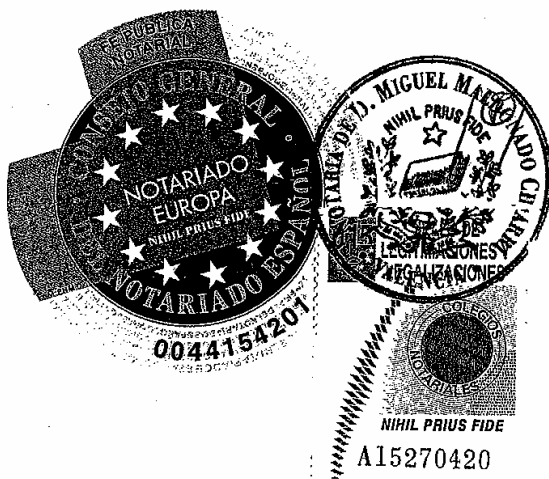
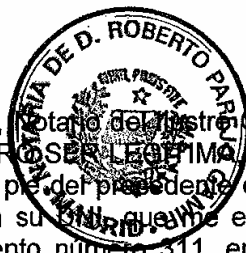
- Que se han llevado a cabo las comprobaciones necesarias para contrastar la veracidad e integridad de la información contenida en el Folleto.
- Que, como consecuencia de esas comprobaciones, no se advierten circunstancias que contradigan o alteren la información recogida en el Folleto, ni ésta omite hechos o datos significativos que puedan resultar relevantes para el inversor.

Y para que conste, a los efectos oportunos, efectúa la anterior declaración en Valencia, a 20 de abril de 2004.

Benito Castillo

Yo, MIGUEL MALDONADO CHIARRI, Notario del 1.º Distrito del Colegio de Valencia, con residencia en esta capital, DECLARO SER LEGÍTIMO la firma de DON BENITO CASTILLO NAVARRO, puesta al pie del presente escrito por ser semejante a la que aparece estampada en su ~~original~~ que me exhibe y le devuelvo. Esta legitimación ha causado el asiento número 311, en mi Libro Indicador del año 2004.

Valencia a 20 de Abril de 2004





**Moody's Investors Service
España, S.A.**

Bárbara de Braganza, 2

28004 Madrid

Tel: (91) 310 1454

Fax: (91) 310 1911

20 de Abril 2004

D. Mario Masía
Europea de Titulización, S.A., SGFT
C/ Lagasca 120 1º
28006 Madrid

Re: VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Estimado Sr. Masía:

Por la presente le comunico que Moody's Investors Service ha asignado la siguiente calificación provisional a los Bonos de Titulización de Activos que serán emitidos por VALENCIA HIPOTECARIO I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS. La calificación de Moody's para esta operación mide la pérdida esperada antes de la fecha del vencimiento legal del fondo.

(P) Aaa para los Bonos emitidos de la Serie A (454.300.000 euros)

(P) A2 para los Bonos emitidos de la Serie B (11.800.000 euros)

(P) Baa3 para los Bonos emitidos de la Serie C (5.900.000 euros)

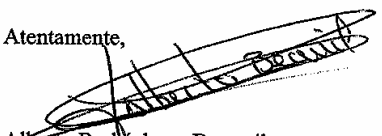
La estructura permite el pago puntual de los intereses y el pago del principal durante la vida de la operación, y en cualquier caso antes del vencimiento legal de la operación en Febrero 2036.

Moody's diseminará esta calificación y cualquier revisión futura de las calificaciones mediante un comunicado por escrito y electrónico, y en respuesta a cualquier demanda recibida por el Moody's rating desk, siempre acorde con las políticas de Moody's en vigencia.

Asimismo, Moody's realizará un seguimiento de las calificaciones. Los informes de seguimiento, así como cualquier cambio relevante en la información facilitada respecto a los préstamos y a la estructura de la operación tendrán que ser enviados a: monitor.madrid@moody.com.

Moody's asigna calificaciones provisionales antes de la fecha de constitución del Fondo. Al asignar esta calificación, Moody's ha tenido en cuenta la información facilitada respecto a los préstamos y a la estructura de la operación, tal y como se describe en sus documentos, incluyendo las obligaciones de Banco de Valencia. Esperamos asignar la calificación final, que puede diferir de la calificación provisional, una vez que hayan sido revisadas, de manera satisfactoria para Moody's, las opiniones legales y los documentos finales de la operación. Las calificaciones de Moody's pueden ser revisadas, suspendidas o retiradas en cualquier momento, y constituyen una opinión y no una recomendación para adquirir, vender o mantener valores.

Atentamente,


Alberto Barbachano Becerril
Associate Analyst
Moody's Investors Service España



D. Mario Masiá Vicente,
EUROPEA DE TITULIZACIÓN S.A., S.G.F.T.
Lagasca, 120
MADRID 28006

20 de Abril 2004

Re: VALENCIA HIPOTECARIO 1, Fondo de Titulización de Activos

Estimado señor Masiá Vicente :

Fitch Ratings España, S.A. asigna las calificaciones provisionales siguientes a los bonos emitidos por VALENCIA HIPOTECARIO 1, Fondo de Titulización de Activos. Las calificaciones son una opinión acerca de la capacidad de los bonos respecto del pago puntual de interés y el pago del principal recibido por VALENCIA HIPOTECARIO 1, Fondo de Titulización de Activos durante la vida de la operación y en todo caso antes del vencimiento legal de la operación en Febrero 2036, conforme a las condiciones estipuladas en los documentos. Los documentos permiten el diferimiento del pago de intereses de la Clase B y Clase C en ciertas circunstancias. Esto implica que intereses podrían no ser recibidos sobre estos bonos por un período de tiempo si se alcanza el trigger de diferimiento y sin causar un evento de incumplimiento de pago de los bonos.

Bonos de Titulización de Activos Clase A:	454.300.000 Euros	AAA
Bonos de Titulización de Activos Clase B:	11.800.000 Euros	A+
Bonos de Titulización de Activos Clase C:	5.900.000 Euros	BBB+

Las calificaciones asignadas por Fitch Ratings España, S.A. se basan en los documentos e información proporcionados por el emisor, sus expertos y agentes, y están sujetas a la recepción de los documentos finales. Fitch Ratings España, S.A. no audita ni comprueba la veracidad o exactitud de la citada información.

Las calificaciones no constituyen una recomendación de adquirir, vender o conservar los bonos. Tampoco constituyen un análisis sobre la adecuación del precio de mercado, la adecuación de los bonos para un inversor en particular, la exención tributaria o la naturaleza imponible de los pagos realizados en relación con los bonos. Fitch Ratings España, S.A. no es su asesor, y tampoco le está otorgando a usted o a cualquier otra contrapartida consejos financieros, legales, de auditoría, contabilidad, valoración o servicios actuariales. Una calificación no debe ser considerada como substituta de aquellos consejos o servicios.

La asignación de una calificación por Fitch Ratings España, S.A. no constituye ninguna autorización para utilizar su nombre como experto en conexión con cualquier documento de

registro bajo la legislación de los Estados Unidos, Reino Unido, España o cualquier otra legislación del mercado de valores aplicable.

Es importante que continúe proporcionando toda la información que podría ser material para las calificaciones, a fin de que nuestras calificaciones continúen siendo precisas y correctas. Las calificaciones pueden ser modificadas, retiradas, suspendidas o puestas en "RatingWatch" como consecuencia de cambios en la información, o en la precisión de la información, o a causa de la recepción de información adicional, por insuficiencia de información, o por cualquier otra razón que Fitch Ratings España, S.A. considere suficiente.

El contenido de esta carta no tiene la finalidad de crear una relación fiduciaria entre Fitch Ratings España, S.A. y usted, o entre nosotros y cualquier usuario de las calificaciones, y por tanto no podrá ser interpretado en este sentido. El contenido de esta carta no limitará nuestro derecho a publicar o difundir las calificaciones o su análisis subyacente.

Le agradecemos habernos dado la oportunidad de ofrecerle nuestros servicios. En caso de que necesite información adicional, puede ponerse en contacto conmigo a través del teléfono 93 323 8400.

Atentamente,



Thomas Saul
Director General

Definiciones



"Administrador", significa la entidad emisora de los Certificados de Transmisión de Hipoteca en referencia al Contrato Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, que será BANCO DE VALENCIA.

"Agencias de Calificación", significa Moody's Investors Service España S.A., ("Moody's") y Fitch Ratings España, S.A., ("Fitch").

"Agente de Pagos", significa la entidad que realiza el servicio financiero de los Bonos. El Agente de Pagos será BANCAJA.

"AIAF", significa AIAF Mercado de Renta Fija.

"Amortización Anticipada", significa la amortización de los Bonos en una fecha anterior a la Fecha de Vencimiento Final en los Supuestos de Liquidación Anticipada del Fondo de conformidad y con los requisitos que se establecen en el apartado III.8.1 del presente Folleto Informativo.

"BANCAJA", significa la entidad Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja.

"BANCO DE VALENCIA", significa la entidad Banco de Valencia S.A.

"Bonos", significa los Bonos de la Serie A, los Bonos de las Serie B y los Bonos de las Serie C emitidos con cargo al Fondo.

"Bonos de la Serie A", significa los Bonos de la Serie A emitidos con cargo al Fondo por importe nominal total de cuatrocientos cincuenta y cuatro millones trescientos mil (454.300.000,00) de euros integrada por cuatro mil quinientos cuarenta y tres (4.543) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario.

"Bonos de la Serie B", significa los Bonos de la Serie B emitidos con cargo al Fondo por importe nominal total de once millones ochocientos mil (11.800.000,00) de euros integrada por ciento dieciocho (118) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario.

"Bonos de la Serie C", significa los Bonos de la Serie C emitidos con cargo al Fondo por importe nominal total de cinco millones novecientos mil (5.900.000,00) de euros integrada por cincuenta y nueve (59) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario.

"Certificados de Transmisión de Hipoteca", significa las certificados de transmisión de hipoteca emitidos por BANCO DE VALENCIA en méritos del artículo 18 de la Ley 44/2002, que son agrupados en el Fondo mediante su suscripción.

"CET", significa "Central European Time".

"Circular 2/1994", significa la Circular 2/1994, de 16 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, por la que se aprueba el modelo de folleto informativo para la constitución de los Fondos de Titulización Hipotecaria.

"CNMV", significa Comisión Nacional del Mercado de Valores.

"Contrato de Administración", significa el Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

"Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca", significa el contrato de administración de los Préstamos Hipotecarios y depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BANCO DE VALENCIA como Administrador.

Definiciones

“Contrato de Agencia de Pagos de los Bonos”, significa el contrato de agencia de pagos de los Bonos celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BANCAJA como Agente de Pagos.

“Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería)”, significa el contrato de apertura de cuenta a tipo de interés garantizado (Cuenta de Tesorería) celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BANCAJA.

“Contrato de Dirección, Aseguramiento y Colocación de la Emisión de Bonos”, significa el contrato de dirección, aseguramiento y colocación de la Emisión de Bonos celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, con BANCAJA y JPMORGAN.

“Contrato de Permuta de Intereses”, significa el contrato de permuta financiera de intereses conforme al modelo de Contrato Marco de Operaciones Financiera (CMOF) celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, BANCO DE VALENCIA y BANCAJA, por el cual el Fondo realizará pagos a BANCO DE VALENCIA en base a los tipos de interés de referencia de los Préstamos Hipotecarios, y BANCO DE VALENCIA realizará pagos al Fondo calculados sobre el Tipo de Interés de Referencia de los Bonos, actuando BANCAJA como garante de los pagos a realizar por BANCO DE VALENCIA.

“Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales”, significa el contrato de préstamo para gastos iniciales celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BANCO DE VALENCIA.

“Contrato de Préstamo Subordinado”, significa el contrato de préstamo subordinado de carácter mercantil celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BANCO DE VALENCIA.

“Cuenta de Tesorería”, significa la cuenta financiera en euros en BANCAJA a nombre del Fondo, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería), a través de la cual se realizan todos los ingresos y pagos del Fondo.

“Déficit de Amortización” significa en una Fecha de Pago la diferencia positiva, si existiera, entre (i) la diferencia positiva existente entre el Saldo Principal Pendiente de la Emisión de Bonos a la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente y el Saldo Vivo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que, a la Fecha de Pago correspondiente, se encontraran al corriente de pago de débitos vencidos o, en caso de morosidad, con menos de dieciocho (18) meses de retraso, y (ii) los Fondos Disponibles para Amortización.

“DELOITTE”, significa Deloitte & Touche España S.L.

“Deudores”, significa los prestatarios de los Préstamos Hipotecarios.

“Día Hábil” significa todo el que no sea sábado, domingo, festivo en Madrid capital o inhábil del calendario TARGET (Trans European Automated Real-Time Gross Settlement Express Transfer System).

“Emisión de Bonos”, significa la emisión de bonos de titulización emitidos con cargo al Fondo por importe de cuatrocientos setenta y dos millones (472.000.000,00) de euros de valor nominal, constituida por 4.720 Bonos agrupados en tres Series (Serie A, Serie B y Serie C).

“Entidades Aseguradoras y Colocadoras”, significa las entidades BANCAJA y JPMORGAN.

“Entidad Directora”, significa la entidad BANCAJA.

“Escritura de Constitución”, significa la escritura pública de constitución del Fondo, emisión y suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y Emisión de Bonos de Titulización.

Definiciones

"Euribor", significa el Euro Interbank Offered Rate que es el tipo de oferta de depósitos interbancarios a plazo en euros calculado como la media diaria de las cotizaciones sumadas para los plazos de vencimiento por un panel compuesto por 57 Bancos, entre los más activos de la zona Euro. El tipo de cotizado en base al cómputo de los días reales al vencimiento y año compuesto por 360 días, y es cotizado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET), expresado con tres cifras decimales.

Las definiciones relativas al tipo Euribor que fueran aprobadas por el BCE ("Banque Européenne") y por la Asociación Cambista Internacional (ACI) complementarias a la actual definición del tipo Euribor, se considerarán introducidas a los efectos del Tipo de Interés de Referencia relativo al tipo Euribor sin necesidad de modificación de los presentes términos del Tipo de Interés de Referencia ni de notificación a los titulares de los Bonos por la Sociedad Gestora.

"Fecha de Desembolso", significa el día 28 de abril de 2004 en que se deberá desembolsar el importe efectivo por la suscripción de los Bonos y abonarse el valor nominal de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

"Fecha de Fijación del Tipo de Interés", significa el segundo Día Hábil anterior a cada Fecha de Pago.

"Fecha de Pago", significa los días 24 de febrero, 24 de mayo, 24 de agosto y 24 de noviembre o, en caso de que alguno de estos días no fuera un Día Hábil, el siguiente Día Hábil. La primera Fecha de Pago tendrá lugar el 24 de agosto de 2004.

"Fecha de Vencimiento Final", significa la fecha de amortización definitiva de los Bonos, es decir, el 24 de febrero de 2036 o, en caso de que este día no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil.

"Fechas de Determinación", significa las fechas que correspondan al tercer Día Hábil anterior a cada Fecha de Pago.

"Fitch", significa Fitch Ratings España, S.A., o Fitch Ratings Ratings Services.

"Fondo", significa VALENCIA HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS.

"Fondo de Reserva", significa el fondo de reserva dotado en la Fecha de Desembolso por la disposición de la totalidad del Préstamo Subordinado y el posteriormente dotado hasta el Importe del Fondo de Reserva.

"Fondos Disponibles", significa (i) en cada Fecha de Pago la suma del saldo de la Cuenta de Tesorería, y (ii) en su caso y cuando corresponda, el importe de la liquidación de los activos del Fondo.

"Fondos Disponibles para Amortización", significa la cantidad que se destinará a la amortización de los Bonos en cada Fecha de Pago.

"Garante", significa BANCAJA en relación a la garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por BANCO DE VALENCIA en el Contrato de Permuta de Intereses.

"Iberclear", significa la entidad Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A.

"Importe del Fondo de Reserva", significa la menor, en cada Fecha de Pago, de las cantidades siguientes: (i) seis millones trescientos setenta y dos mil (6.372.000,00) euros y (ii) la cantidad mayor entre a) el 2,70% del Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos y b) 1,00% del importe nominal de la Emisión de Bonos.

"JPMORGAN", significa J.P. MORGAN SECURITIES LTD.

"Ley del IRNR", significa el Real Decreto Legislativo 5/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre la Renta de no Residentes.

"Ley del IRPF", significa el Real Decreto Legislativo 3/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas.

Definiciones

"Ley del Mercado de Valores", significa la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, reformada por la Ley 37/1998, de 16 de noviembre, y por la Ley 44/2002, de 22 de noviembre.

"Ley 2/1981", significa la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario.

"Ley 2/1994", significa la Ley 2/1994, de 30 de marzo, sobre subrogación y modificación de préstamos hipotecarios.

"Ley 3/1994", significa la Ley 3/1994, de 14 de abril, por la que se adapta la legislación española en materia de entidades de crédito a la Segunda Directiva de Coordinación Bancaria y se introducen otras modificaciones relativas al sistema financiero.

"Ley 19/1992", significa la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria.

"Ley 44/2002", significa la Ley 44/2002, de 22 de noviembre, de Medidas de Reforma del sistema Financiero.

"Liquidación Anticipada del Fondo", significa la liquidación del Fondo y, con ello, la amortización anticipada de la Emisión de Bonos en una fecha anterior a la Fecha de Vencimiento Final, en los supuestos y de conformidad con el procedimiento establecido en el apartado III.8.1.

"Moody's", significa Moody's Investors Service España, S.A. o Moody's Investors Service Limited.

"Orden de Prelación de Pagos", significa el orden de prelación para la aplicación de las obligaciones de pago o de retención del Fondo tanto para la aplicación de los Fondos Disponibles como para la distribución de los Fondos Disponibles para Amortización.

"Periodo de Devengo de Intereses", significa los días efectivos transcurridos entre cada dos Fechas de Pago consecutivas, incluyendo la Fecha de Pago inicial, y excluyendo la Fecha de Pago final. El primer Periodo de Devengo de Intereses comenzará en la Fecha de Desembolso, incluida, y finalizará en la primera Fecha de Pago, excluida.

"Periodo de Suscripción", significa el periodo que se iniciará a las 13:00 horas (hora CET) del día 26 de abril de 2004 y finalizará a las 15:00 horas (hora CET) del mismo día.

"Permuta de Intereses", significa el Contrato de Permuta de Intereses celebrado con BANCO DE VALENCIA contraparte y BANCAJA como Garante de BANCO DE VALENCIA.

"Préstamos Hipotecarios", significa los préstamos de titularidad de BANCO DE VALENCIA concedidos a personas físicas con garantía hipotecaria sobre viviendas terminadas situadas en territorio español, tanto directamente como a través de subrogaciones de financiaciones concedidas a promotores para la construcción de viviendas, transferidos por BANCO DE VALENCIA al Fondo mediante la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que serán suscritos por el Fondo.

"Préstamo para Gastos Iniciales", significa el préstamo otorgado por BANCO DE VALENCIA al Fondo, de acuerdo con lo previsto en Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales.

"Préstamo Subordinado", significa el Préstamo Subordinado otorgado por BANCO DE VALENCIA al Fondo, de acuerdo con lo previsto en Contrato de Préstamo Subordinado.

"Real Decreto 116/1992", significa el Real Decreto 116/1992, de 14 de febrero, sobre representación de valores por medio de anotaciones en cuenta y compensación y liquidación de operaciones bursátiles.

"Real Decreto 291/1992", significa el Real Decreto 291/1992, de 27 de marzo, sobre emisiones y ofertas públicas de venta de valores, en redacción modificada por el Real Decreto 2590/1998, de 7 de diciembre.

"Real Decreto 685/1982", significa el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, por el que se desarrollan determinados aspectos de la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de regulación del mercado hipotecario, y el Real Decreto 1289/1991, de 2 de agosto, por el que se modifican determinados artículos del anterior.

Definiciones

"Real Decreto 926/1998", significa el Real Decreto 926/1998, de 17 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización.

"Saldo de Principal Pendiente de cada Bono", significa el principal pendiente de reembolsar (saldo vivo) de cada Bono de cada Serie, estando incluido en el mismo las cantidades de principal que, en su caso, hubiera correspondido amortizar, y no hubieran sido satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles para Amortización de los Bonos, según el Orden de Prelación de Pagos.

"Saldo de Principal Pendiente de la Serie", significa el principal pendiente de reembolsar (saldo vivo) a una fecha de todos los Bonos que integran la Serie, estando incluidas en el mismo las cantidades de principal que, en su caso, hubiera correspondido amortizar, y no hubieran sido satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles para Amortización de los Bonos, según el Orden de Prelación de Pagos.

"Saldo de Principal Pendiente de la Emisión Bonos", significa la suma de los Saldos de Principal Pendiente de las tres Series A, B y C que constituyen la Emisión de Bonos.

"Saldo Vivo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca", significa la suma del capital o principal pendiente de vencer y el capital o principal vencido y no ingresado al Fondo de todas y cada una de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

"Serie A", significa los Bonos de la Serie A emitidos con cargo al Fondo.

"Serie B", significa los Bonos de la Serie B emitidos con cargo al Fondo.

"Serie C", significa los Bonos de la Serie C emitidos con cargo al Fondo.

"Sociedad de Sistemas", significa la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A.

"Sociedad Gestora", significa Europea de Titulización, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización.

"Supuestos de Liquidación Anticipada", significan los supuestos recogidos en el apartado III.8.1 por los cuales la Sociedad Gestora, previa comunicación a la CNMV, está facultada para proceder a la liquidación anticipada del Fondo en una Fecha de Pago.

"TACP", significa la tasa efectiva anual constante de amortización anticipada o prepago a las que se estiman vidas medias y duraciones de los Bonos en el presente Folleto.

"Tipo de Interés de Referencia", significa, salvo para el primer Periodo de Devengo de Intereses, el tipo Euribor a tres (3) meses de vencimiento fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET) de la Fecha de Fijación del Tipo de Interés, o, en caso de ausencia e imposibilidad de obtención de este tipo Euribor, los sustitutivos previstos en el apartado II.10.1.3 del Folleto. El Tipo de Interés de Referencia para el primer Periodo de Devengo de Intereses significa el tipo que resulte de la interpolación lineal, teniendo en cuenta el número de días del primer Periodo de Devengo de Intereses, entre el tipo Euribor a tres (3) meses y el tipo Euribor a seis (6) meses de vencimiento fijados a las 11:00 horas de la mañana (hora CET) del segundo Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso o, en caso de ausencia e imposibilidad de obtención de estos tipos Euribor, los sustitutivos previstos en el apartado II.10.1.3 del Folleto.

"Tipo de Interés Nominal", significa el tipo de interés nominal, variable trimestralmente y con pago trimestral, aplicable a cada una de las Series y determinado para Periodo de Devengo de Intereses que será el que resulte de sumar (i) el tipo de Interés de Referencia, y (ii) un margen para cada una de las Series según el detalle del apartado II.10.1.2 del Folleto.

"TIR", significa tasa interna de rentabilidad tal como se define en el apartado II.12.a) del Folleto.

ES COPIA SIMPLE

Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3.ª Ley 8/89

Base de cálculo: Declarada. Arancel aplicable núm., 2.4.2

Derechos arancelarios: 6201,36 -