

04/2019



EZ4894670

José María Mateos Salgado
NOTARIO
C/.Ayala 66, 1º Derecha
Telf. 91 577 52 66
28001 MADRID

ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DEL FONDO “BBVA RMBS
19 FONDO DE TITULIZACIÓN”, CESIÓN DE DERECHOS DE
CRÉDITO DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS MEDIANTE LA
EMISIÓN Y SUSCRIPCIÓN DE PARTICIPACIONES
HIPOTECARIAS Y DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE
HIPOTECA, Y EMISIÓN DE BONOS DE TITULIZACIÓN. -----

NUMERO CUATRO MIL SETENTA Y SIETE.-----

En Madrid, a veinticinco de Noviembre de dos mil diecinueve.-----

Ante mí, **José María Mateos Salgado**, Notario de Madrid y
de su Ilustre Colegio, personado en la Oficina de “Europea de
Titulización, S.A., S.G.F.T.”, sita en Madrid, calle Lagasca,
número 120, previo requerimiento especial, al efecto, -----

----- **COMPARECEN:** -----

DON FRANCISCO JAVIER EIRIZ AGUILERA, mayor de
edad, separado judicialmente, con domicilio profesional en
Madrid, calle Lagasca nº. 120, y provisto de DNI nº. 35.110.889-D.

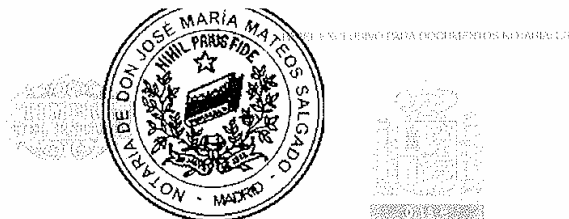
DON FERNANDO SORIANO PALACIOS, mayor de edad,
casado, con domicilio profesional en Madrid, calle Azul, número 4,

y provisto de DNI nº. 25.448.022-V. -----

----- **INTERVIENEN**-----

DON FRANCISCO JAVIER EIRIZ AGUILERA, en nombre y representación de EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN (en adelante la "**Sociedad Gestora**" o "**EUROPEA DE TITULIZACIÓN**") con domicilio social en Madrid, calle Lagasca 120 y NIF nº A-80514466 entidad constituida de conformidad con lo dispuesto en el artículo sexto de la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de las Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en virtud de autorización otorgada por la O.M. de 17 de diciembre de 1992, mediante escritura otorgada el 19 de enero de 1993 ante el Notario de Madrid D. Roberto Blanquer Uberos, con el número 117 de su protocolo e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 5.461, libro 0, folio 49, Sección 8, hoja M-89355, inscripción 1ª, con fecha 11 de marzo de 1993. Posteriormente transformada en Sociedad Gestora de Fondos de Titulización conforme a lo dispuesto en el capítulo II y en la disposición transitoria única del Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización, en virtud de la autorización otorgada por la O.M. de 4 de octubre de 1999 y

04/2019



EZ4894669

mediante escritura otorgada el 25 de octubre de 1999 ante el Notario de Madrid D. Luis Felipe Rivas Recio con el número 3.289 de su protocolo, que causó la inscripción 33 de la hoja abierta a la Sociedad en dicho Registro Mercantil. Asimismo, la Sociedad Gestora está inscrita en el Registro especial abierto al efecto por la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el número 2. ---

El objeto social de la Sociedad Gestora, establecido en el artículo segundo de sus Estatutos, en su redacción actual tal y como ha sido modificado con motivo de la adaptación de la Sociedad Gestora a la Ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial (la "**Ley 5/2015**") se transcribe a continuación: -----

"La Sociedad tendrá por objeto la constitución, administración, y representación legal de los fondos de titulización y de los fondos de activos bancarios en los términos previstos en la Ley 9/2012, de 14 de noviembre, de reestructuración y resolución de entidades de crédito. Asimismo, podrá constituir, administrar y representar fondos y vehículos de propósito especial análogos a los fondos de titulización, constituidos en el extranjero,

de acuerdo con la normativa que sea de aplicación." -----

Su legitimación para este acto resulta:-----

A).- Del acuerdo adoptado por la Comisión Delegada del Consejo de Administración de la Sociedad Gestora de fecha 6 de noviembre de 2019, según consta en la certificación del acuerdo expedida por el Secretario del Consejo de Administración con el Vº. Bº. del Presidente de fecha 7 de noviembre de 2019, copia de la cual se incorpora a esta matriz como **ANEXO 1**. -----

B).- Y del poder otorgado a su favor ante el Notario de Madrid D. José María Mateos Salgado el día 30 de marzo de 2017 con el número 1.172 de su protocolo, el cual causó la inscripción 128ª, en la hoja registral de la sociedad, aseverando el compareciente su vigencia. . -----

Identifico al compareciente por su documento exhibido y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 98.1 de la Ley 24/2001 de 27 de Diciembre, hago constar que a mi juicio y bajo mi responsabilidad, las facultades representativas acreditadas por el señor compareciente para el otorgamiento de la presente escritura de constitución de fondo, cesión de derechos de crédito de préstamos hipotecarios y emisión de bonos de titulización, son suficientes por estar facultado dicho representante para los actos contenidos en la misma, sin limitación alguna; he tenido a la vista copia autorizada de los poderes que se mencionan, los cuales

04/2019



EZ4894668

causaron inscripción en la hoja registral de la sociedad, aseverando el compareciente su vigencia; y que tiene la capacidad legal necesaria para formalizar la presente escritura y, al efecto. -----

Y DON FERNANDO SORIANO PALACIOS, en nombre y representación de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. ("BBVA" o la "**Entidad Cedente**"), con domicilio social en Bilbao, Plaza de San Nicolás, 4, con NIF A-48265169. -----

Su legitimación para este acto resulta: -----

A).- Del acuerdo adoptado por el Consejo de Administración de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A., en su reunión celebrada el 2 de octubre de 2019, según consta en la certificación de acuerdos expedida el día 8 de noviembre de 2019 por el Secretario del Consejo de Administración, con el Vº. Bº. del Presidente. Original de la citada certificación queda unido a esta matriz como **ANEXO 2**. -----

B).- Y del poder otorgado a su favor ante el Notario de Bilbao D. Rodrigo Tena Arregui con fecha 18 de diciembre de 2015, con el número 3.357 de su protocolo. Exhibe en este acto

copia autorizada y debidamente inscrita en el Registro Mercantil de dicho apoderamiento, considerando yo, el Notario, suficientes las facultades conferidas para los actos formalizados en esta escritura. -----

Asevera cada uno de los comparecientes la total vigencia y subsistencia de sus poderes. -----

Les conozco y tienen a mi juicio, según respectivamente actúan, capacidad para este acto y, -----

----- **EXPONEN** -----

I. Que la Sociedad Gestora está facultada para constituir fondos de titulización y, en consecuencia, para ejercer la administración y representación legal de los mismos, de acuerdo con lo previsto por el artículo 25.1 de la Ley 5/2015. -----

II. Que la Sociedad Gestora quiere proceder a constituir un fondo de titulización de acuerdo con el régimen legal previsto por la Ley 5/2015, por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Mercado de Valores (la "**Ley del Mercado de Valores**") en lo referente a su supervisión, inspección y sanción, por el Reglamento (UE) 2017/2402 del Parlamento Europeo y del Consejo de 12 de diciembre de 2017 por el que se establece un marco general para la titulización y se crea un marco específico para la titulización simple, transparente y normalizada, y por el

04/2019



EZ4894667

que se modifican las Directivas 2009/65/CE, 2009/138/CE y 2011/61/UE y los Reglamentos (CE) n.º 1060/2009 y (UE) n.º 648/2012 (el "**Reglamento de Titulización**") y por las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento, con la denominación de "**BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACIÓN**" (el "**Fondo**" o el "**Fondo de Titulización**"). -----

III. Que BBVA es una entidad de crédito con una extensa cartera de préstamos hipotecarios en su activo y desea emitir participaciones hipotecarias y certificados de transmisión de hipoteca sobre determinados préstamos hipotecarios para que dichas participaciones hipotecarias y certificados de transmisión de hipoteca puedan ser suscritos por el Fondo y constituyan los activos agrupados en el Fondo. -----

DON FERNANDO SORIANO PALACIOS expone que el Consejo de Administración de BBVA, en su reunión válidamente celebrada el 2 de octubre de 2019, acordó proceder a la emisión, en una o varias veces, de Certificados de Transmisión de Hipoteca y/o Participaciones Hipotecarias por un importe máximo

conjunto de dos mil quinientos millones (2.500.000.000,00) de euros, sobre préstamos con garantía hipotecaria titularidad de BBVA, que serán suscritos por uno o varios fondos de titulización. Los préstamos sobre los que se emiten las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca son préstamos con garantía hipotecaria titularidad de BBVA. El compareciente manifiesta que con antelación al otorgamiento de la presente Escritura, BBVA no ha efectuado, con base en el citado acuerdo del consejo de administración, ninguna emisión de certificados de transmisión de hipoteca ni de participaciones hipotecarias. -----

IV. Que la Sociedad Gestora, a efectos de la constitución del Fondo, y actuando como representante legal en nombre y representación del mismo, procede a suscribir las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos por BBVA sobre préstamos con garantía hipotecaria, que integrarán el activo del Fondo, y a llevar a cabo una emisión de bonos de titulización (la “**Emisión de Bonos**”, los “**Bonos**” o los “**Bonos de Titulización**”) que integrarán el pasivo del Fondo.-----

V. Que se ha llevado a cabo la verificación de una serie de atributos de una muestra del conjunto de los préstamos hipotecarios seleccionados de la cartera de BBVA, de la que se han extraído los Préstamos Hipotecarios cuyos derechos de

04/2019



EZ4894666

crédito se ceden al Fondo. La citada revisión ha sido realizada por la firma Deloitte, S.L. ("**Deloitte**"), inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas (R.O.A.C.) con el número S0692 y domicilio social en Madrid, Plaza de Pablo Ruiz Picasso, 1 (Torre Picasso).

VI. Que el registro previo por la Comisión Nacional del Mercado de Valores ("**CNMV**") del folleto informativo y resto de documentos acreditativos del Fondo se ha efectuado con fecha 21 de noviembre de 2019 según se acredita mediante el oportuno escrito de inscripción, suscrito por el citado organismo, copia del cual se adjunta como **ANEXO 3** a la presente Escritura. -----

VII. Que la presente escritura de constitución del Fondo de Titulización, cesión de derechos de crédito de Préstamos Hipotecarios mediante la emisión y suscripción de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, y Emisión de Bonos de Titulización, será la escritura por la que los Bonos, emitidos con cargo al Fondo, se representen mediante anotaciones en cuenta. -----

Sobre la base de los antecedentes expuestos, las partes acuerdan el otorgamiento de la presente escritura de constitución

del Fondo de Titulización, cesión de derechos de crédito de Préstamos Hipotecarios mediante la emisión y suscripción de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, y Emisión de Bonos de Titulización (la "**Escritura**"), escritura pública a la que se incorporan, formando parte integrante de la misma, los Anexos del 1 al 9 que en la misma se citan y que se registrará por las siguientes-----

-----**ESTIPULACIONES**-----

Sección I: CONSTITUCIÓN DEL FONDO BBVA RMBS 19
FONDO DE TITULIZACIÓN-----

1. CONSTITUCIÓN DEL FONDO-----

La Sociedad Gestora en el presente acto constituye un fondo de titulización con la denominación de "BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACIÓN", que se registrará: -----

(i) en primer lugar, por la presente Escritura; y -----

(ii) en segundo lugar, por el régimen legal previsto por (i) la Ley 5/2015, (ii) la Ley del Mercado de Valores, (iii) la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario, en su redacción vigente (la "**Ley 2/1981**"), (iv) el Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, por el que se desarrollan determinados aspectos de la Ley 2/1981 y otras normas del sistema hipotecario y financiero, en su redacción vigente (el "**Real Decreto 716/2009**"), (v) el Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, por el que se

04/2019



EZ4894665

desarrolla parcialmente la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en materia de admisión a negociación de valores en mercados secundarios oficiales, de ofertas públicas de venta o suscripción y del folleto exigible a estos efectos, en su redacción vigente (el "**Real Decreto 1310/2005**"), (vi) el Reglamento (UE) 2017/1129 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 14 de junio de 2017, sobre el folleto que debe publicarse en caso de oferta pública o admisión a cotización de valores en un mercado regulado y por el que se deroga la Directiva 2003/71/CE (el "**Reglamento de Folletos**"), (vii) el Reglamento Delegado (UE) 2019/980 de la Comisión, de 14 de marzo de 2019, por el que se completa el Reglamento de Folletos en lo que respecta al formato, el contenido, el examen y la aprobación del folleto que debe publicarse en caso de oferta pública o admisión a cotización de valores en un mercado regulado y por el que se deroga el Reglamento (CE) nº 809/2004 de la Comisión (el "**Reglamento 2019/980**"), (viii) el Reglamento Delegado (UE) 2019/979 de la Comisión, de 14 de marzo de 2019, por el que se completa el Reglamento de Folletos en lo que

respecta a las normas técnicas de regulación sobre la información financiera fundamental en la nota de síntesis de un folleto, la publicación y clasificación de los folletos, la publicidad de los valores, los suplementos de un folleto y el portal de notificación, y se derogan el Reglamento Delegado (UE) n.º 382/2014 de la Comisión y el Reglamento Delegado (UE) 2016/301 de la Comisión (el “**Reglamento Delegado 2019/979**”); (ix) el Real Decreto 878/2015, de 2 de octubre, sobre registro, compensación y liquidación de valores negociables representados mediante anotaciones en cuenta, sobre el régimen jurídico de los depositarios centrales de valores y de las entidades de contrapartida central y sobre requisitos de transparencia de los emisores de valores admitidos a negociación en un mercado secundario oficial, en su redacción vigente (el “**Real Decreto 878/2015**”); (x) el Reglamento de Titulización, y (xi) las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento.— -----

La constitución del Fondo, de acuerdo con el artículo 22.1 de la Ley 5/2015, ha sido objeto de registro por la CNMV con las condiciones y requisitos recogidos en la Ley del Mercado de Valores y el Real Decreto 1310/2005 y demás normativa vigente. El folleto de constitución del Fondo y de emisión de los Bonos (el “**Folleto**”) y el resto de documentos acreditativos fueron

04/2019



EZ4894664

registrados por la CNMV con fecha 21 de noviembre de 2019. Fotocopia del escrito de inscripción de la CNMV se adjunta a la presente Escritura como **ANEXO 3**.-----

La Sociedad Gestora manifiesta que el contenido de la presente Escritura coincide con el proyecto de escritura de constitución que ha entregado a la CNMV, sin que, en ningún caso, los términos de la presente Escritura contradigan, modifiquen, alteren o invaliden el contenido del Folleto. -----

2. NATURALEZA DEL FONDO -----

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado (tanto por su activo como por su pasivo), carente de personalidad jurídica, que está integrado, en cuanto a su activo, por las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca, cuya emisión instrumenta la cesión de derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios, que agrupa en el momento de su constitución (o a lo largo de su vida en caso de sustitución), y la Cuenta de Tesorería (incluido el Fondo de Reserva), y en cuanto a su pasivo, por los Bonos de Titulización que emite, el Préstamo B, el Préstamo para Gastos Iniciales y el Préstamo

Subordinado. Asimismo, el activo del Fondo podrá estar integrado por cualesquiera otras cantidades, inmuebles, bienes, valores o derechos que sean percibidos en pago de principal, intereses o gastos de los Préstamos Hipotecarios, tanto por el precio de remate o importe determinado por resolución judicial o procedimiento notarial en la ejecución de las garantías hipotecarias o no hipotecarias, como por la enajenación o explotación de los inmuebles, bienes o valores adjudicados o dados en pago al Fondo o, como consecuencia de las citadas ejecuciones, en administración y posesión interina de los inmuebles, bienes o valores en proceso de ejecución. -----

La duración del Fondo será hasta el 20 de agosto de 2062 o, si éste no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, (la “**Fecha de Vencimiento Final**”), salvo que con anterioridad se hubiera procedido a la Liquidación Anticipada que se contempla en el apartado 3.1 o concurriera cualquiera de los supuestos contemplados en el apartado 3.2 de esta Escritura.-----

2.1 Fondo de Reserva-----

La Sociedad Gestora constituirá en la Fecha de Desembolso un fondo de reserva (el “**Fondo de Reserva**”) con cargo a la disposición de la totalidad del principal del Préstamo Subordinado y, posteriormente, en cada Fecha de Pago mantendrá su dotación en el importe del Fondo de Reserva

04/2019



EZ4894663

Requerido, de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. -----

Las características del Fondo de Reserva serán las siguientes:-----

2.1.1 Importe del Fondo de Reserva-----

1. El Fondo de Reserva se constituirá en la Fecha de Desembolso por un importe de **cien millones (100.000.000,00) de euros** (el "**Fondo de Reserva Inicial**"). -----

2. En cada Fecha de Pago, el Fondo de Reserva se dotará en el importe del Fondo de Reserva Requerido que se establece a continuación con cargo a los Fondos Disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos.-----

El importe del Fondo de Reserva requerido en cada Fecha de Pago (el "**Fondo de Reserva Requerido**") será la menor de las siguientes cantidades: -----

(i) Cien millones (100.000.000,00) de euros/ -----

(ii) La cantidad mayor entre: -----

a) El 10,00% de la suma de (i) el Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos y (ii) el Saldo de Principal Pendiente del Préstamo B. -----

b) Cincuenta millones (50.000.000,00) de euros. -----

3. No obstante lo anterior, el Fondo de Reserva Requerido no se reducirá en la Fecha de Pago que corresponda y permanecerá en el importe del Fondo de Reserva Requerido en la Fecha de Pago precedente, cuando en la Fecha de Pago concorra cualquiera de las circunstancias siguientes: -----

i) Que, en la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente, el importe a que ascienda el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Morosos fuera superior al 1,00% del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos. -----

ii) Que el Fondo de Reserva no fuera dotado en el importe del Fondo de Reserva Requerido en la Fecha de Pago correspondiente. -----

iii) Que no hubieran transcurrido tres (3) años desde la fecha de constitución del Fondo. -----

2.1.2 Rentabilidad -----

El importe de dicho Fondo de Reserva permanecerá depositado en la Cuenta de Tesorería, remunerada en los términos del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería). -----

2.1.3 Destino -----

El Fondo de Reserva se aplicará al cumplimiento de obligaciones de pago del Fondo en cada Fecha de Pago de

04/2019



EZ4894662

acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos (obligaciones en lugares del 1º al 4º, ambos incluidos –impuestos, gastos ordinarios y extraordinarios; en su caso, pagos correspondientes a la Permuta Financiera; pago de los intereses de los Bonos; y pago de la amortización de los Bonos-, mientras la Emisión de Bonos no haya sido amortizada en su totalidad y del 1º al 7º, ambos incluidos en caso contrario –impuestos, gastos ordinarios y extraordinarios; en su caso, pagos correspondientes a la Permuta Financiera; pago de los intereses del Préstamo B; y pago de la amortización del Préstamo B-) y en la liquidación del Fondo de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. -----

2.2 Operaciones de cobertura de riesgos y de servicios.

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, procede en este mismo acto de otorgamiento de la presente Escritura, a formalizar los contratos de operaciones para la cobertura de riesgos financieros y la prestación de servicios que se establecen a continuación:-----

(i) Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería). -----

- (ii) Contrato de Préstamo Subordinado.-----**
- (iii) Contrato de Préstamo B. -----**
- (iv) Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales. -----**
- (v) Contrato de Agencia de Pagos de los Bonos. -----**
- (vi) Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----**
- (vii) Contrato de Dirección y Suscripción de la Emisión de Bonos.-----**
- (viii) Contrato de Intermediación Financiera.-----**
- (ix) Contrato de Permuta Financiera.-----**

La Sociedad Gestora podrá prorrogar o modificar los contratos que haya suscrito en nombre del Fondo, o sustituir, en su caso, a cada uno de los prestadores de los servicios al Fondo, en los términos previstos en cada uno de los contratos, e, incluso, caso de ser necesario, modificarlos y celebrar contratos adicionales, incluido un contrato de préstamo en caso de Liquidación Anticipada del Fondo. En cualquier caso tales actuaciones requerirán la comunicación de la Sociedad Gestora a la CNMV u organismo administrativo competente, o su autorización previa caso de ser necesaria, y su notificación a las Agencias de Calificación. Asimismo, tales actuaciones no requerirán la modificación de la presente Escritura en tanto no

04/2019



EZ4894661

diera lugar a la modificación del Orden de Prelación de Pagos o el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. Asimismo, la Sociedad Gestora podrá modificar la presente Escritura en los términos establecidos en el artículo 24 de la Ley 5/2015, que se recogen en la Estipulación 22 de la presente Escritura. La presente Escritura o los contratos también podrán ser objeto de subsanación a instancia de la CNMV. -----

La descripción de los términos más relevantes del Contrato de Dirección y Suscripción de la Emisión de Bonos y del Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se realiza en el apartado 13.1 y en la estipulación 10 de esta Escritura, respectivamente. La descripción del resto de los contratos citados se realiza en la Estipulación 18 de la presente Escritura.-----

2.3 Criterios contables del Fondo -----

Los ingresos y gastos se reconocerán por el Fondo siguiendo los principios contables aplicables vigentes en cada momento, siendo actualmente los recogidos, principalmente, en la

Circular 2/2016, de 20 de abril, de la CNMV, sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los fondos de titulización (la “Circular 2/2016”). -----

El ejercicio económico del Fondo coincidirá con el año natural. Sin embargo y por excepción, el primer ejercicio económico se iniciará en la fecha de constitución del Fondo, y el último ejercicio económico finalizará en la fecha en que tenga lugar la extinción del Fondo. -----

2.4 Auditoría de cuentas del Fondo. -----

Las cuentas anuales del Fondo serán objeto de verificación y revisión anualmente por auditores de cuentas. El informe anual mencionado en el artículo 35 de la Ley 5/2015, que contiene las cuentas anuales del Fondo y el informe de auditoría de las mismas, será depositado en la CNMV. -----

De conformidad con el acuerdo del Consejo de Administración de la Sociedad Gestora de 26 de septiembre de 2017, KPMG Auditores, S.L. es el auditor de cuentas de todos los fondos de titulización gestionados por Europea de Titulización durante los años 2017, 2018 y 2019. Por tanto, KPMG Auditores, S.L. será el auditor de cuentas del Fondo para el ejercicio 2019. --

3. LIQUIDACIÓN Y EXTINCIÓN DEL FONDO -----

3.1 Liquidación Anticipada del Fondo -----

04/2019



EZ4894660

3.1.1 La Sociedad Gestora, previa comunicación a la CNMV, estará facultada para proceder a la liquidación anticipada del Fondo (la **“Liquidación Anticipada”**) y con ello a la amortización anticipada de la totalidad de la Emisión de Bonos (la **“Amortización Anticipada”**) en una fecha que podrá ser distinta de una Fecha de Pago y en cualquiera de los siguientes supuestos (los **“Supuestos de Liquidación Anticipada”**):-----

(i) Cuando el importe del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios pendientes de reembolso sea inferior al diez (10) por ciento del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios en la constitución del Fondo, y siempre que puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad las obligaciones de pago derivadas de los Bonos pendientes de reembolso de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. -----

Se entenderán, en todo caso, como obligaciones de pago derivadas de los Bonos en la fecha de Liquidación Anticipada del Fondo, el Saldo de Principal Pendiente de los Bonos en esa fecha más los intereses devengados y no pagados hasta esa fecha, cantidades que a todos los efectos legales se reputarán en esa

fecha, vencidas y exigibles. -----

(ii) Cuando por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole ajeno al desenvolvimiento propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo. Se incluyen en este supuesto circunstancias tales como la existencia de una modificación en la normativa o desarrollos legislativos complementarios, el establecimiento de obligaciones de retención o demás situaciones que de modo permanente pudieran afectar al equilibrio financiero del Fondo. -----

(iii) Obligatoriamente, en el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en concurso y/o cuando su autorización para actuar como sociedad gestora de fondos de titulización hubiese sido revocada por la CNMV y, habiendo transcurrido cuatro meses, no hubiese sido designada una nueva sociedad gestora, de acuerdo con lo establecido en el apartado 4.1 de la presente Escritura. -----

(iv) Cuando la Sociedad Gestora cuente con el consentimiento y la aceptación expresa de la totalidad de los tenedores de los Bonos así como de las entidades prestamistas del Fondo, tanto en relación al pago de cantidades que la Liquidación Anticipada implique como en relación al procedimiento en que vaya a llevarla a cabo.-----

04/2019



EZ4894659

(v) Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con los Bonos emitidos o se prevea que se va a producir.-----

(vi) Cuando hubieren transcurrido treinta y seis (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos Hipotecarios, aunque tuvieran débitos vencidos pendientes de cobro.-----

3.1.2 Serán requisitos necesarios para proceder a dicha Liquidación Anticipada del Fondo, los siguientes: -----

(i) Que se proceda a la comunicación a los tenedores de los Bonos y a las entidades prestamistas del Fondo, en la forma prevista en la Estipulación 20 de la presente Escritura y con una antelación de al menos quince (15) Días Hábiles, del acuerdo de la Sociedad Gestora de proceder a la Liquidación Anticipada del Fondo.-----

(ii) Que la Sociedad Gestora haya puesto previamente en conocimiento de la CNMV y de las Agencias de Calificación la comunicación que se indica en el párrafo anterior.-----

(iii) La comunicación del acuerdo de la Sociedad Gestora de

proceder a la Liquidación Anticipada del Fondo deberá contener la descripción (i) del supuesto o supuestos por los que se procede a la Liquidación Anticipada del Fondo, (ii) del procedimiento para llevarla a cabo, y (iii) de la forma en que se va a proceder para atender y cancelar las obligaciones de pago derivadas de los Bonos de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. -----

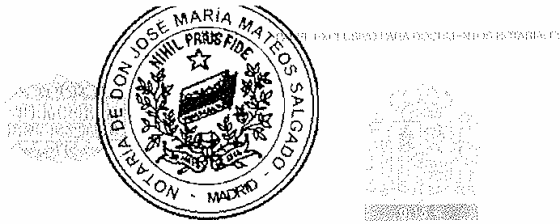
3.1.3 Con el objeto de que el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, lleve a cabo la Liquidación Anticipada del Fondo y la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos, la Sociedad Gestora, en nombre y por cuenta del Fondo: -----

(i) Procederá a vender las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca remanentes en el Fondo a un precio equivalente a un valor de mercado razonable, inicialmente no inferior a la suma del principal pendiente de reembolso más los intereses devengados y no cobrados de los Préstamos Hipotecarios correspondientes, sin perjuicio de lo previsto en el apartado (iv) siguiente. -----

(ii) Procederá a cancelar aquellos contratos que no resulten necesarios para el proceso de liquidación del Fondo. -----

(iii) Estará facultada para concertar un préstamo que se destinará íntegramente a la amortización anticipada de los Bonos. El pago de los gastos financieros devengados y el reembolso del

04/2019



EZ4894658

principal del préstamo se efectuará de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. -----

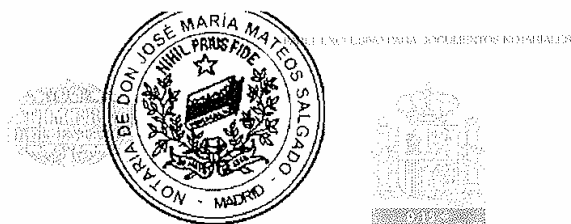
(iv) Finalmente, tanto porque las actuaciones anteriores fueran insuficientes como por la existencia de Participaciones Hipotecarias, Certificados de Transmisión de Hipoteca u otros activos remanentes en el Fondo, la Sociedad Gestora procederá a venderlos para lo que recabará oferta de al menos tres (3) entidades que, a su juicio, puedan dar un precio equivalente a un valor de mercado razonable si los Supuestos de Liquidación Anticipada fueran diferentes al (i) y (iv) del apartado 3.1.1 anterior. La Sociedad Gestora estará obligada a aceptar la mejor oferta recibida por las Participaciones Hipotecarias, por los Certificados de Transmisión de Hipoteca y por los activos ofertados. Para la fijación del precio de valor de mercado razonable, la Sociedad Gestora podrá obtener los informes de valoración que juzgue necesarios. -----

En las actuaciones (i) y (iv) anteriores, la Entidad Cedente gozará de un derecho preferente, en las condiciones que establezca la Sociedad Gestora, de tal forma que podrá adquirir

voluntariamente con preferencia a terceros las Participaciones Hipotecarias, los Certificados de Transmisión de Hipoteca y otros activos procedentes de ellos que permanezcan en el activo del Fondo y, para la actuación (iii), gozará de preferencia para otorgar al Fondo, si fuera el caso, el préstamo destinado a la amortización anticipada de los Bonos pendientes de reembolso. Con tal finalidad, la Sociedad Gestora remitirá a la Entidad Cedente una relación de los activos y de las ofertas recibidas de terceros, en su caso, pudiendo ésta hacer uso del mencionado derecho, respecto de las Participaciones Hipotecarias, los Certificados de Transmisión de Hipoteca y los otros activos remanentes ofertados por la Sociedad Gestora, dentro de los diez (10) Días Hábiles siguientes a la recepción de la mencionada comunicación y siempre que su oferta iguale, al menos, la mejor de las efectuadas, en su caso, por terceros. La Entidad Cedente comunicará a la Sociedad Gestora que el ejercicio del derecho de preferencia se ha sometido a sus procesos habituales de revisión y que el ejercicio del derecho no está diseñado para proporcionar apoyo implícito a la titulización, ni constituye, en ningún caso, un pacto u obligación de recompra de las Participaciones Hipotecarias, Certificados de Transmisión de Hipoteca y otros activos remanentes por parte de BBVA. -----

3.1.4 La Sociedad Gestora aplicará inmediatamente todas

04/2019



EZ4894657

las cantidades que vaya obteniendo por la enajenación de los activos del Fondo al pago de los diferentes conceptos, en la forma, en la cuantía y en el orden que corresponda de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, salvo las cantidades dispuestas, en su caso, del préstamo concertado para la amortización anticipada de los Bonos, que serán aplicadas a atender las obligaciones de pago de los Bonos. -----

3.2 Extinción del Fondo-----

El Fondo se extinguirá en todo caso, y tras la tramitación y conclusión del correspondiente procedimiento jurídico, a consecuencia de las siguientes circunstancias: -----

- (i) Por la amortización íntegra de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que agrupa. -----
- (ii) Por la amortización íntegra de los Bonos emitidos y del Préstamo B.-----
- (iii) Por la finalización del procedimiento de Liquidación Anticipada que se contempla en el apartado 3.1 anterior. -----
- (iv) En todo caso, por la liquidación definitiva del Fondo en

la Fecha de Vencimiento Final el 20 de agosto de 2062 o, si éste no fuera un Día Hábil, el siguiente Día Hábil. -----

(v) Por resolución de la constitución del Fondo en caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran las calificaciones asignadas a los Bonos, con carácter provisional, como finales antes de las 14:00 horas (hora CET) del día 26 de noviembre de 2019 (segundo Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso). En este caso, la Sociedad Gestora resolverá la constitución del Fondo, la suscripción de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por el Fondo y la Emisión de los Bonos.-----

En este caso, la resolución de la constitución del Fondo se pondrá en conocimiento de la CNMV tan pronto como aquella fuera confirmada y se hará pública por el procedimiento señalado en la Estipulación 20 de la presente Escritura. En el plazo máximo de un (1) mes desde el acaecimiento de la causa de resolución, la Sociedad Gestora, otorgará acta notarial declarando liquidadas y resueltas las obligaciones del Fondo y extinguido el mismo. No obstante, la Sociedad Gestora atenderá los gastos de constitución del Fondo y de la Emisión de los Bonos exigibles con el Préstamo para Gastos Iniciales, cuyo contrato no quedará resuelto, sino que se cancelará una vez satisfechas las citadas obligaciones quedando subordinado el reintegro del principal al cumplimiento

04/2019



EZ4894656

de las demás obligaciones contraídas por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo. -----

En el supuesto de que tras la liquidación del Fondo y una vez realizados los pagos debidos a los diferentes acreedores mediante la distribución de los Fondos Disponibles de Liquidación conforme al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, existiera algún remanente, éste será a favor de la Entidad Cedente en las condiciones que establezca la Sociedad Gestora para la liquidación. En el supuesto de que el remanente no fuera una cantidad líquida, por corresponder a derechos de crédito de Préstamos Hipotecarios que se encontrasen pendientes de resolución de procedimientos judiciales o extrajudiciales iniciados como consecuencia del impago por el Deudor del Préstamo Hipotecario, tanto su continuación como el producto de su resolución serán a favor de la Entidad Cedente. -----

En todo caso, la Sociedad Gestora, actuando por cuenta y representación del Fondo, no procederá a la extinción del Fondo y a la cancelación de su inscripción en los registros administrativos que corresponda hasta que no haya procedido a la liquidación de

los Préstamos Hipotecarios y de los activos remanentes del Fondo y a la distribución de los Fondos Disponibles de Liquidación siguiendo el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. -----

Transcurrido un plazo de tres (3) meses desde la liquidación de los activos remanentes del Fondo y la distribución de los Fondos Disponibles de Liquidación, la Sociedad Gestora otorgará acta notarial declarando (i) extinguido el Fondo, así como las causas que motivaron su extinción, (ii) en su caso, el procedimiento de comunicación a los tenedores de los Bonos y a las entidades prestamistas y a la CNMV llevado a cabo y (iii) la distribución de los Fondos Disponibles de Liquidación, siguiendo el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación; y dará cumplimiento a los demás trámites administrativos que resulten procedentes. Dicho documento notarial será remitido por la Sociedad Gestora a la CNMV. -----

3.3 Régimen fiscal del Fondo -----

De acuerdo con lo establecido en la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades (la "**Ley 27/2014**"), en la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido (la "**Ley del IVA**"), en el Reglamento del Impuesto sobre Sociedades, aprobado por el Real Decreto 634/2015, de 30 de julio (el "**Reglamento del Impuesto de Sociedades**"), en el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Transmisiones



(i).- El Fondo estará exento de todas las operaciones sujetas a la modalidad de “operaciones societarias” del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados realizadas por el mismo, en virtud del artículo 45.I.B.20.4 del Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre. -----

(ii).- La emisión, suscripción, transmisión, amortización y reembolso de los Bonos está no sujeta o sujeta y exenta, según los casos, del Impuesto sobre el Valor Añadido y del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, en virtud del artículo 20.Uno.18 de la Ley del IVA y del artículo 45.I.B.15 del Texto Refundido de la Ley del Impuesto

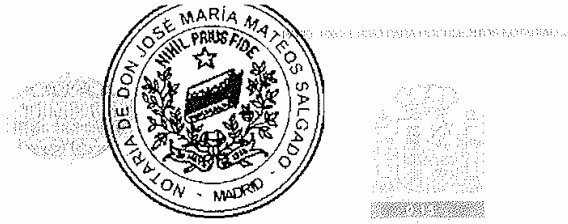
sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre. -----

(iii).- El Fondo está sujeto al Impuesto sobre Sociedades, determinando su base imponible conforme a lo dispuesto en el Título IV de la Ley 27/2014, y siendo de aplicación el tipo general vigente en cada momento, que en la actualidad se encuentra fijado en el 25% y sujeto a las normas comunes sobre deducciones en la cuota, compensación de pérdidas y demás elementos sustanciales de la configuración del impuesto. -----

La norma 13ª de la Circular 2/2016 de la CNMV determina los criterios de acuerdo con los que los fondos de titulización deben efectuar las correspondientes correcciones valorativas por deterioro de valor de los activos financieros. El artículo 13.1 de la Ley 27/2014 señala que, reglamentariamente, se establecerán las normas relativas a las circunstancias determinantes de la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización. El Capítulo III del Título I del Reglamento del Impuesto de Sociedades señala dichas circunstancias. -----

No obstante lo anterior, el Real Decreto 683/2017, de 30 de junio, modificó el artículo 9 del Reglamento del Impuesto sobre

04/2019



EZ4894654

Sociedades e introdujo la disposición transitoria séptima en dicho reglamento. Conforme a esta disposición transitoria, mientras no se modifique la Circular 2/2016 de la CNMV en relación con el deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados a coste amortizado de los fondos de titulización a que se refiere el Título III de la Ley 5/2015, de 27 de abril, la deducibilidad fiscal de dichos deterioros se determinará conforme a la redacción del artículo 9 del Reglamento del Impuesto sobre Sociedades a fecha 31 de diciembre de 2015.

Adicionalmente, de conformidad con el artículo 16.6 a) de la Ley 27/2014, al Fondo no le resultará de aplicación la limitación a la deducibilidad de gastos financieros. -----

(iv).- Los rendimientos de capital mobiliario obtenidos por los fondos de titulización no se encuentran sujetos al régimen general de retenciones a cuenta del Impuesto sobre Sociedades, en cuanto que el artículo 61.k) del Reglamento del Impuesto sobre Sociedades declara no sometidos a retención "los rendimientos de participaciones hipotecarias, préstamos u otros derechos de crédito que constituyan ingreso de los fondos de titulización". -----

(v).- Los servicios de gestión y depósito prestados al Fondo están exentos del Impuesto sobre el Valor Añadido. -----

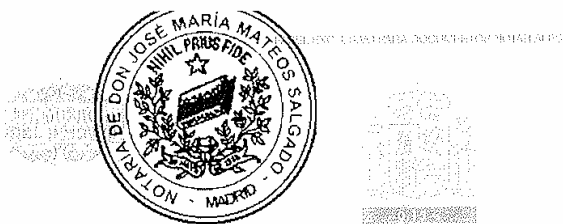
(vi).- La constitución y cesión de garantías está sujeta al régimen tributario general sin que exista ninguna especialidad por tratarse de fondos de titulización. -----

(vii).- La cesión de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios mediante la emisión y suscripción de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca es una operación sujeta y exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido y del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados en los términos previstos en el texto refundido de la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados y en su normativa de desarrollo y en la Ley 2/1981 y en su normativa de desarrollo. -----

(viii).- Al Fondo, a través de la Sociedad Gestora, le resultarán de aplicación las obligaciones de información establecidas por la Disposición Adicional Primera de la Ley 10/2014, de 26 de junio, de ordenación, supervisión y solvencia de entidades de crédito. -----

El procedimiento para cumplir con las citadas obligaciones de información se recoge en los artículos 42, 43 y 44 del Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio, por el que se aprueba el

04/2019



EZ4894653

Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos en su redacción vigente.-----

4. ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN DEL FONDO

La administración y representación legal del Fondo corresponde a EUROPEA DE TITULIZACIÓN, en los términos previstos en la Ley 5/2015, así como en los términos de la presente Escritura y del Folleto. -----

La Sociedad Gestora desempeñará para el Fondo aquellas funciones que se le atribuyen en la Ley 5/2015. -----

La presente Escritura no prevé la creación de una junta de acreedores en los términos recogidos en el artículo 37 de la Ley 5/2015. -----

En los términos previstos en el artículo 26.1 a) de la Ley 5/2015, será obligación de la Sociedad Gestora, actuar con la máxima diligencia y transparencia en defensa del mejor interés de los tenedores de los Bonos y financiadores del Fondo. Asimismo, conforme al artículo 26.2 de la Ley 5/2015 la Sociedad Gestora

será responsable frente a los tenedores de los Bonos y restantes acreedores del Fondo por todos los perjuicios que les cause el incumplimiento de sus obligaciones. -----

4.1 Renuncia y sustitución de la Sociedad Gestora-----

La Sociedad Gestora será sustituida en la administración y representación del Fondo, de conformidad con los artículos 32 (renuncia) y 33 (sustitución forzosa) de la Ley 5/2015 que se describen a continuación y con las disposiciones que pudieran establecerse en posteriores desarrollos reglamentarios. -----

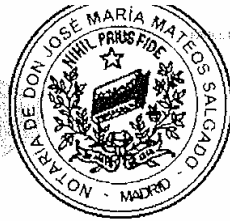
Renuncia-----

(i) La Sociedad Gestora podrá renunciar a su función de administración y representación legal del Fondo cuando así lo estime pertinente, solicitando su sustitución, que deberá ser autorizada por la CNMV, de acuerdo con el procedimiento y condiciones que pudieran establecerse en posteriores desarrollos reglamentarios.-----

(ii) En ningún caso podrá la Sociedad Gestora renunciar al ejercicio de sus funciones mientras no se hayan cumplido todos los requisitos y trámites para que la entidad sustituta pueda asumir sus funciones. -----

(iii) Corresponderán a la sociedad gestora que renuncia, sin que en ningún caso puedan imputarse al Fondo, los gastos que origine la sustitución. -----

04/2019



EZ4894652

Sustitución forzosa -----

(i) Cuando la Sociedad Gestora hubiera sido declarada en concurso o cuando su autorización para actuar como sociedad gestora de fondos de titulización hubiera sido revocada por la CNMV, deberá proceder a encontrar una sociedad gestora que la sustituya, según lo previsto en el apartado anterior. -----

(ii) Siempre que en el caso previsto en el apartado anterior hubiesen transcurrido cuatro meses desde que tuvo lugar el evento determinante de la sustitución y no se hubiere encontrado una nueva sociedad gestora dispuesta a encargarse de la gestión se procederá a la Liquidación Anticipada del Fondo y a la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos de acuerdo con lo previsto en el Folleto y en la presente Escritura. -----

La Sociedad Gestora se obliga a otorgar los documentos públicos y privados que fueran necesarios para proceder a su sustitución por otra sociedad gestora, de conformidad con el régimen previsto en los párrafos anteriores de esta Estipulación. La sociedad gestora sustituta deberá quedar subrogada en los derechos y obligaciones que, en relación con el Folleto y la

presente Escritura, correspondan a la Sociedad Gestora. Asimismo, la Sociedad Gestora deberá entregar a la sociedad gestora sustituta cuantos documentos y registros contables e informáticos relativos al Fondo obren en su poder.-----

4.2 Remuneración a favor de la Sociedad Gestora -----

En contraprestación por las funciones a desarrollar por la Sociedad Gestora, el Fondo satisfará a la misma una comisión de gestión del Fondo compuesta por: -----

(i) Una comisión inicial que será devengada a la constitución del Fondo y satisfecha en la Fecha de Desembolso. -----

(ii) Una comisión periódica sobre (i) el Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos, (ii) el Saldo de Principal Pendiente del Préstamo B, y, en su caso, (iii) sobre el valor de los inmuebles adjudicados o dados en pago al Fondo, que se devengará diariamente desde la fecha de constitución del Fondo hasta su extinción y se liquidará y pagará trimestralmente por Periodos de Devengo de Intereses vencidos en cada una de las Fechas de Pago con sujeción al Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, en la liquidación del Fondo y hasta la extinción del mismo con sujeción al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. El importe de la comisión periódica en cada una de las Fechas de Pago no podrá ser superior ni inferior, respectivamente, a los importes máximo y mínimo determinados.

04/2019



EZ4894651

El importe mínimo se revisará acumulativamente, a partir del año 2021 inclusive y con efectos desde el día 1 de enero de cada año.

(iii) Una comisión por la preparación del fichero para el European DataWarehouse ("EDW") o para el repositorio de titulizaciones registrado conforme al artículo 10 del Reglamento de Titulización (el "**Repositorio RT**") y por cada uno de los envíos remitidos. -----

(iv) Una comisión extraordinaria por la preparación y ejecución de cualquier modificación de la Escritura de Constitución y de los Contratos o por la formalización de contratos adicionales. -----

Los términos económicos de las comisiones anteriormente mencionadas que componen la comisión de gestión del Fondo se determinan por la Sociedad Gestora y la Entidad Cedente en carta aparte. -----

Si en una Fecha de Pago, conforme al Orden de Prelación de Pagos, el Fondo no dispusiera de liquidez suficiente para satisfacer la comisión de gestión del Fondo, la cantidad debida

generará un interés igual al Tipo de Interés de Referencia de los Bonos (en caso de ser positivo) para el Periodo de Devengo de Intereses correspondiente. El importe no pagado y el interés devengado se acumulará para su pago a la comisión que corresponda pagar en la siguiente Fecha de Pago, a no ser que se mantuviera dicha situación de iliquidez en cuyo caso los importes debidos se irán acumulando hasta su pago total de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. -----

4.3 Subcontratación -----

La Sociedad Gestora estará facultada para subcontratar o delegar en terceras personas de reconocida solvencia y capacidad, la prestación de cualquiera de los servicios que ha de realizar en su función de administración y representación legal del Fondo, de acuerdo con lo establecido en la presente Escritura y en el Folleto, siempre que el subcontratista o delegado haya renunciado a ejercitar cualquier acción de demanda de responsabilidad contra el Fondo. En cualquier caso, la subcontratación o delegación de cualquier servicio (i) no podrá suponer ningún coste o gasto adicional para el Fondo, (ii) habrá de ser legalmente posible, (iii) no dará lugar a una revisión a la baja de las calificaciones otorgadas a los Bonos por las Agencias de Calificación, y (iv) será notificada a la CNMV, contando, caso

04/2019



EZ4894650

de ser legalmente necesario, con su autorización previa. No obstante, cualquier subcontratación o delegación, la Sociedad Gestora no quedará exonerada ni liberada, mediante tal subcontrato o delegación de ninguna de las responsabilidades asumidas en virtud de la presente Escritura o del Folleto, que legalmente le fueren atribuibles o exigibles.-----

Sección II. ACTIVOS QUE SE AGRUPAN EN EL FONDO -

5. ACTIVOS QUE AGRUPA EL FONDO -----

Los derechos de crédito que agrupa el Fondo, representado por la Sociedad Gestora, son únicamente participaciones hipotecarias y certificados de transmisión de hipoteca emitidos por BBVA sobre préstamos hipotecarios de titularidad de BBVA concedidos a personas físicas de nacionalidad española o extranjeros residentes en España (cada una de ellas junto con sus avalistas o garantes, en su caso, un "**Deudor**" y conjuntamente, los "**Deudores**") con garantía de hipoteca inmobiliaria de primer rango, sobre viviendas terminadas (y, en su caso, sus anejos - garajes y/o trasteros-) situadas en España (cada uno de ellos un "**Préstamo Hipotecario**" y, conjuntamente, los "**Préstamos**

Hipotecarios"). -----

BBVA es titular, entre otros, de los **dieciséis mil quinientos cincuenta y cinco (16.555)** Préstamos Hipotecarios relacionados en el disco compacto (CD) o soporte digital que se adjunta como **ANEXO 4** a la presente Escritura. Los Préstamos Hipotecarios relacionados representan a la fecha de hoy un capital total vivo pendiente de reembolso de **mil novecientos noventa y nueve millones novecientos ochenta y dos mil trescientos veinticinco euros con once céntimos (1.999.982.325,11 euros)**.

Todos los Préstamos Hipotecarios estaban incluidos en la cartera de 16.980 préstamos hipotecarios de BBVA seleccionados a 6 de noviembre de 2019 para su cesión al Fondo a que hace referencia el apartado 2 de la Información Adicional del Folleto y sobre la que Deloitte ha verificado una serie de atributos de los préstamos hipotecarios seleccionados, mediante una revisión elaborada según la técnica de muestreo aleatorio.-----

La citada revisión se ha realizado utilizando técnicas de muestreo mediante el análisis de un número de operaciones inferior (muestra) al del conjunto de la selección de préstamos hipotecarios (población) que permiten obtener una conclusión sobre dicha población. La verificación versa sobre una serie de atributos tanto cuantitativos como cualitativos sobre las

04/2019



EZ4894649

operaciones de la muestra. Los préstamos hipotecarios seleccionados con errores detectados en la verificación de la muestra no son cedidos al Fondo por BBVA.-----

La Sociedad Gestora ha solicitado y obtenido de la CNMV la exención de la aportación del informe conforme a lo establecido en el segundo párrafo del artículo 22.1 c) de la Ley 5/2015, ya que los objetivos de transparencia e información al inversor que se persiguen con dicho requisito se cumplen satisfactoriamente con la aplicación del Reglamento de Titulización. -----

En la presente Sección y en el resto de la presente Escritura el término "Préstamos Hipotecarios" se utiliza para hacer referencia conjunta a los Préstamos Hipotecarios, las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca que instrumentan la cesión de los derechos de crédito sobre éstos.-----

Los términos y condiciones de la cesión de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios se recogen en las Estipulaciones de esta Sección II. -----

5.1 EMISIÓN DE LAS PARTICIPACIONES

**HIPOTECARIAS Y DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN
DE HIPOTECA -----**

BBVA emite en este acto trescientas cincuenta y una (351) participaciones hipotecarias (las “Participaciones Hipotecarias”) y dieciséis mil doscientos cuatro (16.204) certificados de transmisión de hipoteca (los “Certificados de Transmisión de Hipoteca”) que instrumentan la cesión al Fondo en este acto de los derechos de crédito sobre dieciséis mil quinientos cincuenta y cinco Préstamos Hipotecarios, cuyo valor capital total asciende a mil novecientos noventa y nueve millones novecientos ochenta y dos mil trescientos veinticinco euros con once céntimos (1.999.982.325,11 euros).

La cesión de los derechos de crédito de cada Préstamo Hipotecario y la emisión de la correspondiente Participación Hipotecaria o del correspondiente Certificado de Transmisión de Hipoteca se realiza por el 100 por ciento del capital o principal vivo pendiente de reembolso a este mismo día y de los intereses ordinarios y de demora, así como por la totalidad de cualesquiera otras cantidades, bienes o derechos provenientes de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, excluidas las comisiones establecidas en cada uno de los Préstamos Hipotecarios que permanecerán en beneficio de BBVA, conforme se detalla en la

04/2019



EZ4894648

Estipulación 7 siguiente.-----

Las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca se emiten por BBVA al amparo de la Ley 2/1981, el Real Decreto 716/2009, la Disposición Adicional Cuarta de la Ley 5/2015 y demás disposiciones aplicables.-----

En el disco compacto (CD) o soporte digital que se adjunta como **ANEXO 4** se detalla la relación de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca en la que se recogen las características concretas más relevantes de los mismos y de los Préstamos Hipotecarios de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981 y en el Real Decreto 716/2009.-----

5.1.1 Representación de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y depósito de los mismos -----

Las 351 Participaciones Hipotecarias y los 16.204 Certificados de Transmisión de Hipoteca se representan en sendos títulos nominativos múltiples (los "**Títulos Múltiples**"), que contiene las menciones mínimas que para las participaciones hipotecarias se recogen en el artículo 29 del Real Decreto

716/2009, junto con los datos registrales de los inmuebles hipotecados en garantía de los Préstamos Hipotecarios correspondientes.-----

Se incorporan como documento unido a la presente Escritura fotocopias (de las que, yo el Notario, doy fe de su concordancia con los originales) de los Títulos Múltiples de las 351 Participaciones Hipotecarias y de los 16.204 Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos por BBVA, figurando como **ANEXOS 5.1 y 5.2** a la presente Escritura. Cada uno de los Títulos Múltiples aparecen firmados por el representante de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., cuya firma aparece legitimada por mí, y que entrego al propio compareciente. -----

Tanto para los supuestos de tener que efectuar la sustitución de alguna Participación Hipotecaria o de algún Certificado de Transmisión de Hipoteca, como para el caso de que se proceda por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, a la ejecución de un Préstamo Hipotecario, según lo previsto en el apartado 10.7, así como, si procediéndose a la Liquidación Anticipada del Fondo, en los supuestos y con las condiciones del apartado 3.1, debe tener lugar la venta de las Participaciones Hipotecarias y de los citados Certificados de Transmisión de Hipoteca a un tercero, BBVA se compromete a fraccionar, en su caso, cualquier título múltiple en tantos títulos

04/2019



EZ4894647

individuales o múltiples como fueren necesarios, a sustituirlo o canjearlo para la consecución de las anteriores finalidades. -----

Los Títulos Múltiples representativos de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y, en su caso, los títulos múltiples o individuales en los que aquellos se fraccionen quedan depositados en BBVA, regulándose las relaciones entre el Fondo y BBVA por el Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se otorga entre BBVA y la Sociedad Gestora en representación y por cuenta del Fondo. Dicho depósito se constituirá en beneficio del Fondo de forma que BBVA custodiará los títulos representativos de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca depositados, siguiendo instrucciones de la Sociedad Gestora. -----

5.1.2 Otras consideraciones con relación a las Participaciones Hipotecarias y a los Certificados de Transmisión de Hipoteca -----

De acuerdo con el apartado 2 de la disposición adicional

primera del Real Decreto 716/2009, las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca pueden emitirse exclusivamente para su colocación entre inversores profesionales o para su agrupación en fondos de titulización. Asimismo, a los efectos del párrafo segundo del artículo 32.1 del Real Decreto 716/2009, la suscripción y tenencia de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por el Fondo no será objeto de nota marginal en cada inscripción de la hipoteca correspondiente a cada uno de los Préstamos Hipotecarios en el Registro de la Propiedad, dada la consideración de inversor profesional de los fondos de titulización, según lo establecido en el artículo 205 de la Ley del Mercado de Valores y en el artículo 58 a) 7º del Real Decreto 217/2008, de 15 de febrero, en la redacción dada por el Real Decreto 1464/2018, de 21 de diciembre.-----

Conforme a lo que establece el Real Decreto 716/2009, las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca serán transmisibles mediante declaración escrita en el mismo título y, en general, por cualquiera de los medios admitidos en Derecho. La transmisión de la Participación Hipotecaria y del Certificado de Transmisión de Hipoteca y el domicilio del nuevo titular deberán notificarse por el adquirente a la entidad emisora, estando limitada su adquisición o tenencia a inversores

04/2019



EZ4894646

profesionales sin que puedan ser adquiridas por el público no especializado, de conformidad con lo previsto en el artículo 29 del Real Decreto 716/2009. -----

El transmitente no responderá de la solvencia de la entidad emisora ni de la del Deudor del Préstamo Hipotecario, como tampoco de la suficiencia de la hipoteca que lo garantice. -----

BBVA, en cuanto entidad emisora, llevará un libro especial en el que anotará las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos, las transferencias de los mismos que se le notifiquen y los cambios de domicilio que le hayan sido notificados por los titulares de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, haciendo constar, asimismo, (i) la fecha de apertura y vencimiento de los Préstamos Hipotecarios, el importe inicial de los mismos y la forma de liquidación; y (ii) los datos registrales de las hipotecas que garantizan los Préstamos Hipotecarios. -----

6. CESIÓN DE LOS ACTIVOS AL FONDO-----

6.1 CESIÓN DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO DE LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS: SUSCRIPCIÓN DE LAS

**PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS Y DE LOS
CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA -----**

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, suscribe íntegramente, en este acto, las **trescientas cincuenta y una (351) Participaciones Hipotecarias** y los **dieciséis mil doscientos cuatro (16.204) Certificados de Transmisión de Hipoteca** cuyo valor capital conjunto total asciende a **mil novecientos noventa y nueve millones novecientos ochenta y dos mil trescientos veinticinco euros con once céntimos (1.999.982.325,11 euros)** a que se refiere el apartado 5.1 anterior, con sujeción a los términos y condiciones que se recogen en esta Escritura. En el disco compacto (CD) o soporte digital que se adjunta como **ANEXO 4** de la presente Escritura, se detalla la relación de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se emiten y suscriben en este acto, en la que se recogen las características concretas más relevantes de los mismos y de los Préstamos Hipotecarios de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981 y en el Real Decreto 716/2009. -----

La cesión de los Préstamos Hipotecarios mediante la suscripción de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca es efectiva desde este mismo día de otorgamiento de la presente Escritura. -----

04/2019



EZ4894645

6.2 Precio de emisión y suscripción de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca -----

El precio de emisión y suscripción de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca es a la par del valor nominal del capital de cada uno de los dieciséis mil quinientos cincuenta y cinco (16.555) Préstamos Hipotecarios correspondientes. El importe total que el Fondo representado por la Sociedad Gestora pagará a BBVA por la suscripción de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca es el importe equivalente a la suma de (i) el valor nominal del capital o principal pendiente de reembolso de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, y (ii) los intereses ordinarios devengados y no vencidos y, en su caso, los intereses vencidos y no satisfechos de cada uno de los Préstamos Hipotecarios a la fecha de la presente Escritura (los “intereses corridos”). -----

6.3 Pago del precio -----

El pago del precio total por la suscripción de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión

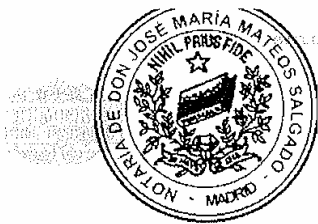
de Hipoteca lo abonará la Sociedad Gestora, por cuenta del Fondo, de la siguiente forma:-----

1. La parte del precio por importe de **mil novecientos noventa y nueve millones novecientos ochenta y dos mil trescientos veinticinco euros con once céntimos (1.999.982.325,11 euros)** a que asciende el valor nominal del capital de los **dieciséis mil quinientos cincuenta y cinco (16.555)** Préstamos Hipotecarios, la satisfará el Fondo en la Fecha de Desembolso de los Bonos, valor ese mismo día, una vez quede efectuado el desembolso por la Emisión de Bonos y del Préstamo B, mediante orden cursada por la Sociedad Gestora a BBVA para que proceda a cargar en la Cuenta de Tesorería abierta a nombre del Fondo. BBVA no percibirá intereses por el aplazamiento del pago hasta la Fecha de Desembolso. -----

2. La parte del precio correspondiente a los intereses corridos correspondientes a cada uno de los **dieciséis mil quinientos cincuenta y cinco (16.555)** Préstamos Hipotecarios, la satisfará el Fondo en cada una de las Fechas de Cobro correspondientes a la primera fecha de liquidación de intereses de cada uno de los Préstamos Hipotecarios. El abono de los intereses corridos se realizará sin sujeción al Orden de Prelación de Pagos. -----

En caso de que fuera resuelta la constitución del Fondo y,

04/2019



EZ4894644

consecuentemente, la emisión y suscripción de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca conforme a lo previsto en el apartado 3.2 (v) de la presente Escritura, (i) se extinguirá la obligación de pago del precio total por parte del Fondo por la suscripción de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, y (ii) la Sociedad Gestora estará obligada a restituir a BBVA en cualesquiera derechos que se hubieran devengado a favor del Fondo por la suscripción de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.----

7. TÉRMINOS DE LA EMISIÓN Y SUSCRIPCIÓN DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS Y DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA-----

1. La cesión de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios, instrumentada mediante la emisión por BBVA de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, y su suscripción por el Fondo, es plena e incondicional y por la totalidad del plazo remanente desde la fecha de constitución del Fondo hasta el vencimiento de cada Préstamo

Hipotecario. -----

La Entidad Cedente, de acuerdo con el artículo 348 del Código de Comercio y con el artículo 1529 del Código Civil, responderá ante el Fondo de la existencia y legitimidad de los Préstamos Hipotecarios, así como de la personalidad con la que efectúa su cesión instrumentada mediante la emisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, pero no responderá de la solvencia de los Deudores.

La Entidad Cedente no corre con el riesgo de impago de los Préstamos Hipotecarios y, por tanto, no asume responsabilidad alguna por el impago de los Deudores, ya sea del principal, de los intereses o de cualquier otra cantidad que los mismos pudieran adeudar en virtud de los Préstamos Hipotecarios. Tampoco asume, en cualquier otra forma, responsabilidad en garantizar directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorgará garantías o avales, ni incurrirá en pactos de recompra o de sustitución de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, excepción hecha de lo previsto en la Estipulación 9 de la presente Escritura.-----

2. La emisión de cada Participación Hipotecaria y cada Certificado de Transmisión de Hipoteca se realiza por la totalidad del capital vivo pendiente de reembolso a la fecha de emisión y

04/2019



EZ4894643

cesión que coincide con la de constitución del Fondo y por la totalidad de los intereses ordinarios y de demora de cada uno de los Préstamos Hipotecarios.-----

3. Los derechos que incorporan las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca sobre los Préstamos Hipotecarios se devengan desde la fecha de emisión y constitución del Fondo. En concreto, y sin que ello tenga carácter limitativo sino meramente enunciativo, la emisión de cada Participación Hipotecaria y cada Certificado de Transmisión de Hipoteca confiere al Fondo los siguientes derechos en relación con cada uno de los Préstamos Hipotecarios:-----

a) A percibir la totalidad de las cantidades que se devenguen por el reembolso del capital o principal de los Préstamos Hipotecarios. -----

b) A percibir la totalidad de las cantidades que se devenguen por los intereses ordinarios sobre el capital de los Préstamos Hipotecarios. Además, éstas incluirán los intereses de cada uno de los Préstamos Hipotecarios devengados y no vencidos desde la última fecha de liquidación de intereses,

anterior o igual a esta fecha de emisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y, en su caso, los intereses vencidos y no satisfechos a esa misma fecha. -----

c) A percibir la totalidad de las cantidades que se devenguen por los intereses de demora de los Préstamos Hipotecarios. -----

d) A percibir cualesquiera otras cantidades, inmuebles, bienes, valores o derechos que sean percibidos en pago de principal, intereses o gastos de los Préstamos Hipotecarios, tanto por el precio de remate o importe determinado por resolución judicial o procedimiento notarial en la ejecución de las garantías hipotecarias o no hipotecarias o dados en pago al Fondo o, como por la enajenación o explotación de los inmuebles, bienes o valores adjudicados o dados en pago o, como consecuencia de las citadas ejecuciones, en administración y posesión interina de los inmuebles, bienes o valores en proceso de ejecución. -----

e) A percibir todos los posibles derechos o indemnizaciones por los Préstamos Hipotecarios que pudieran resultar a favor de la Entidad Cedente derivadas de los mismos, incluyendo los derivados de los contratos de seguro de daños aparejados a los inmuebles hipotecados por los Préstamos Hipotecarios que son también cedidos al Fondo, y los derivados de cualquier derecho

04/2019



EZ4894642

accesorio a los Préstamos Hipotecarios, excluidas las comisiones que pudieran estar establecidas para cada uno de los Préstamos Hipotecarios que permanecerán en beneficio de la Entidad Cedente. -----

4. En el supuesto de amortización anticipada de los Préstamos Hipotecarios por reembolso anticipado total o parcial del capital no tendrá lugar la sustitución de las Participaciones Hipotecarias o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados. -----

5. Los derechos del Fondo resultantes de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca estarán vinculados a los pagos realizados por los Deudores, y, por tanto, quedarán directamente afectados por la evolución, retrasos, anticipos o cualquier otra incidencia de los Préstamos Hipotecarios. -----

6. Serán por cuenta del Fondo todos los posibles gastos o costas que adelantara o supliera la Entidad Cedente derivados de las actuaciones recuperatorias en caso de incumplimiento de las obligaciones por parte de los Deudores, incluido el ejercicio de la

acción ejecutiva contra estos. -----

7. En caso de renegociación consentida por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, de los Préstamos Hipotecarios, o de sus vencimientos, la modificación de las condiciones afectará al Fondo. -----

8. Hasta el otorgamiento de la presente Escritura, BBVA es beneficiario de las pólizas de seguro de daños e incendios suscritos por los Deudores con relación a los inmuebles hipotecados en garantía de los Préstamos Hipotecarios, hasta el importe de lo asegurado. -----

BBVA formaliza en este mismo acto de la emisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca la cesión aparejada de los derechos que le corresponden como beneficiaria de dichas pólizas de seguro de daños de los inmuebles hipotecados suscritos por los Deudores y de la póliza global de seguro de daños subsidiaria (o cualquier otra póliza de seguro que otorgue una cobertura equivalente). Corresponderán por tanto al Fondo, en cuanto titular de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, todas las cantidades que le hubiera correspondido percibir a BBVA por estos contratos de seguro. -----

9. BBVA puede ser declarado en concurso y el concurso de BBVA podría afectar a sus relaciones contractuales con el Fondo

04/2019



EZ4894641

de conformidad con lo dispuesto en la Ley 22/2003, de 9 de julio, Concursal, en su redacción vigente (la “**Ley Concursal**”).-----

La cesión al Fondo de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios mediante la emisión de Participaciones Hipotecarias y de Certificados de Transmisión de Hipoteca solo podrá ser rescindida o impugnada al amparo de lo previsto en el artículo 71 de la Ley Concursal, por la administración concursal, que tendrá que demostrar la existencia de fraude, todo ello conforme al artículo 16.4 y la disposición adicional cuarta de la Ley 5/2015 y a los artículos 10 y 15 de la Ley 2/1981. -----

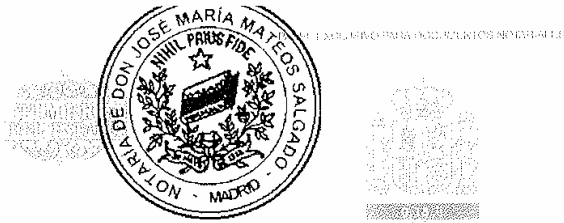
En el supuesto de que se declare el concurso de BBVA conforme a la Ley Concursal, el Fondo, actuando a través de la Sociedad Gestora, tendrá derecho de separación sobre las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca, en los términos previstos en los artículos 80 y 81 de la Ley Concursal. Además, el Fondo, actuando a través de su Sociedad Gestora, tendrá derecho a obtener de BBVA las cantidades que resulten de los Préstamos Hipotecarios desde la fecha de la declaración de concurso, ya que dichas cantidades se

considerarán como propiedad del Fondo, a través de su Sociedad Gestora, y, por lo tanto, deberán ser transmitidas al Fondo, representado por la Sociedad Gestora. Este derecho de separación no se extendería necesariamente al dinero que BBVA hubiera recibido y mantuviera por cuenta del Fondo con anterioridad a esa fecha, ya que éste podría quedar afecto a las resultas del concurso, dada la esencial fungibilidad del dinero. Los mecanismos que atenúan el mencionado riesgo se describen en las Estipulaciones 18.1 (Cuenta de Tesorería) y 10.2 (Cobro por el Fondo de los pagos relativos a los activos) de la presente Escritura.-----

La estructura de la presente operación de titulización no permite, salvo incumplimiento de las partes, que existan cantidades en metálico que pudieran integrarse en la masa de la Sociedad Gestora, ya que las cantidades correspondientes a ingresos del Fondo deben ser ingresadas, en los términos previstos en la presente Escritura, en las cuentas abiertas a nombre del Fondo por la Sociedad Gestora (que interviene en la apertura de dichas cuentas como representante legal del mismo), por lo que el Fondo dispondría al respecto, en caso de concurso de la Sociedad Gestora, de un derecho de separación, en los términos previstos en los artículos 80 y 81 de la Ley Concursal. --

No obstante, al objeto de mitigar las consecuencias que a

04/2019



EZ4894640

estos efectos podría tener la declaración de concurso de BBVA sobre los derechos del Fondo, en particular, a los efectos del artículo 1.527 del Código Civil, en caso de concurso, de liquidación, de sustitución de BBVA en su condición de Administrador o de un proceso de resolución en los términos recogidos en la Ley 11/2015, o porque la Sociedad Gestora lo estime razonablemente justificado, ésta podrá requerir al Administrador para que notifique a los Deudores (y, en su caso, a las compañías aseguradoras de los inmuebles hipotecados) la transmisión al Fondo de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios pendientes de reembolso, así como que los pagos derivados de los mismos sólo tendrán carácter liberatorio si se efectúan en la Cuenta de Tesorería abierta a nombre del Fondo. No obstante, tanto en caso de que el Administrador no hubiese cumplido la notificación a los Deudores dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la recepción del requerimiento como en caso de concurso del Administrador, será la propia Sociedad Gestora, directamente o, en su caso, a través de un nuevo gestor que hubiere designado, la que efectúe la notificación a los

Deudores y, en su caso, a las compañías aseguradoras de los inmuebles hipotecados. -----

10. Ni los titulares de los Bonos ni cualquier otro acreedor del Fondo dispondrán de acción alguna contra los Deudores que hayan incumplido sus obligaciones de pago, siendo la Sociedad Gestora, como representante del Fondo, quien tendrá dicha acción en los términos descritos en la presente Escritura. -----

La cesión por BBVA al Fondo de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios, instrumentada mediante la emisión por BBVA de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y su suscripción por el Fondo, no será notificada a los respectivos Deudores, salvo que sea requerido por ley, no siendo obligatoria dicha notificación para la efectividad de la cesión. -----

No obstante, en caso de concurso, de liquidación o de sustitución del Administrador, o si la Entidad Cedente se encontrara en un proceso de resolución en los términos recogidos en la Ley 11/2015, de 18 de junio, de recuperación y resolución de entidades de crédito y empresas de servicios de inversión (la "**Ley 11/2015**") o porque la Sociedad Gestora lo estimara razonablemente justificado, esta podrá requerir al Administrador para que notifique a los Deudores (y, en su caso, a las compañías aseguradoras de los inmuebles hipotecados) la transmisión al

04/2019



EZ4894639

Fondo de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios pendientes de reembolso, así como que los pagos derivados de los mismos solo tendrán carácter liberatorio si se efectúan en la Cuenta de Tesorería abierta a nombre del Fondo. No obstante, tanto en caso de que el Administrador no hubiese cumplido la notificación a los Deudores y, en su caso, a las compañías aseguradoras de los inmuebles hipotecados, dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la recepción del requerimiento como en caso de concurso del Administrador, será la propia Sociedad Gestora, directamente o, en su caso, a través de un nuevo Administrador que hubiere designado, la que efectúe la notificación a los Deudores (y, en su caso, a las compañías aseguradoras de los inmuebles hipotecados por los Préstamos Hipotecarios).-----

De igual forma y en los mismos supuestos, la Sociedad Gestora podrá requerir al Administrador para llevar a cabo cuantos actos y cumplir con cuantas formalidades sean necesarias, incluidas notificaciones a terceros e inscripciones en los registros pertinentes, con el fin de garantizar la máxima

eficacia de la cesión de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios y de las garantías accesorias frente a terceros, todo ello en los términos que se describen en el apartado 10.7 de la presente Escritura. -----

8. REPRESENTACIONES Y GARANTÍAS DE BBVA-----

8.1 Manifestaciones de la Entidad Cedente -----

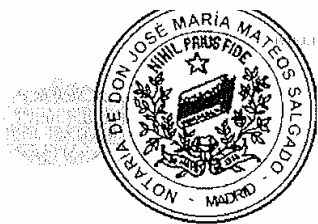
BBVA, como titular de los derechos de crédito sobre los Préstamos Hipotecarios hasta su cesión al Fondo y como entidad emisora de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, efectúa y declara al Fondo y a la Sociedad Gestora en la presente Escritura las siguientes declaraciones y garantías: -----

1. En relación con BBVA-----

(1) Que es una entidad de crédito debidamente constituida de acuerdo con la legislación vigente y se halla inscrita en el Registro Mercantil de Bizkaia y en el Registro de Entidades de Crédito del Banco de España, y está facultada para participar en el mercado hipotecario. -----

(2) Que ni a la fecha de hoy, ni en ningún momento desde su constitución, ha sido declarado en concurso o ha estado en ninguna situación que, dando lugar a responsabilidad, pudiese conducir a la revocación de la autorización como entidad de crédito o a un proceso de resolución en los términos recogidos en

04/2019



EZ4894638

la Ley 11/2015.-----

(3) Que ha obtenido todas las autorizaciones necesarias, incluidas las correspondientes de sus órganos sociales y, en su caso, de terceras partes a las que pueda afectar la cesión de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios, para efectuar la emisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, para otorgar válidamente la presente Escritura y los contratos relacionados con la constitución del Fondo y cumplir los compromisos asumidos en ellos. -----

(4) Que dispone de cuentas anuales auditadas de los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017, que han sido depositadas en la CNMV y en el Registro Mercantil. Los informes de auditoría correspondientes a las cuentas anuales de ambos ejercicios no presentan salvedades.-----

2. En relación con los Préstamos Hipotecarios y las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca -----

(1) Que la cesión de los derechos de crédito de los

Préstamos Hipotecarios al Fondo mediante la emisión de las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca son actos ordinarios de la actividad de BBVA y se emiten de acuerdo con la Ley 2/1981, el Real Decreto 716/2009 y lo establecido por la disposición adicional cuarta de la Ley 5/2015 y demás normativa aplicable. La cesión de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios al Fondo mediante la emisión de Participaciones Hipotecarias se realiza de esta manera por cumplir los Préstamos Hipotecarios correspondientes los requisitos establecidos en el Capítulo II del Real Decreto 716/2009. La cesión de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios al Fondo mediante la emisión de Certificados de Transmisión de Hipoteca se realiza de esta manera por no cumplir los Préstamos Hipotecarios correspondientes todos los requisitos establecidos en el Capítulo II del Real Decreto 716/2009. Esta información es coherente con el contenido establecido en el registro contable especial de préstamos y créditos hipotecarios de BBVA, elaborado de conformidad con el Anexo I del Real Decreto 716/2009. -----

(2) Que las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca se emiten por el mismo plazo que resta hasta el vencimiento y por el mismo tipo de interés de cada uno de los Préstamos Hipotecarios a que correspondan.-----

04/2019



EZ4894637

(3) Que todos los Préstamos Hipotecarios existen y son válidos y ejecutables de acuerdo con sus propios términos y condiciones y con la legislación aplicable.-----

(4) Que es titular en pleno dominio de la totalidad de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, no existiendo impedimento alguno para la emisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

(5) Que los datos relativos a los Préstamos Hipotecarios, a las Participaciones Hipotecarias y a los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se incluyen en el disco compacto (CD) o soporte digital que se adjunta como **ANEXO 4** de la presente Escritura, reflejan exactamente la situación actual de dichos Préstamos Hipotecarios, Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca, y son correctos y completos, y coinciden con los ficheros informáticos de dichos Préstamos Hipotecarios enviados a la Sociedad Gestora. -----

(6) Que los Préstamos Hipotecarios están garantizados por hipoteca inmobiliaria constituida sobre el 100% del pleno dominio de todos y cada uno de los inmuebles hipotecados con rango de

primera. -----

(7) Que todos los Préstamos Hipotecarios están formalizados en escritura pública, y todas las hipotecas se encuentran debidamente constituidas e inscritas en los correspondientes Registros de la Propiedad. La inscripción de los inmuebles hipotecados está vigente y sin contradicción alguna y no está sujeta a limitación alguna preferente a la hipoteca, de acuerdo con la normativa aplicable. -----

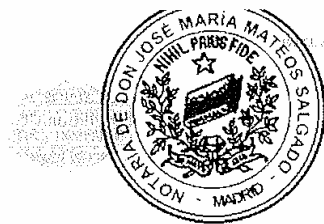
(8) Que todos los Préstamos Hipotecarios constituyen una obligación válida y vinculante de pago para el Deudor correspondiente, exigible en sus propios términos.-----

(9) Que todos los Préstamos Hipotecarios están denominados y son pagaderos exclusivamente en euros, estando el capital o principal dispuesto en su totalidad. -----

(10) Que las obligaciones de pago de todos los Préstamos Hipotecarios se realizan mediante domiciliación en una cuenta en BBVA.-----

(11) Que los Préstamos Hipotecarios han sido concedidos a personas físicas de nacionalidad española o extranjeros residentes en España (no siendo empleados, directivos o administradores de BBVA) con el propósito de financiar la construcción, adquisición o rehabilitación de viviendas y en su caso de sus anejos (garajes y/o trasteros), o corresponden a

04/2019



EZ4894636

subrogaciones por personas físicas de nacionalidad española o extranjeros residentes de financiaciones concedidas a promotores de viviendas destinadas a la venta. -----

(12) Que las hipotecas están constituidas sobre bienes inmuebles ya construidos que pertenecen en pleno dominio y en su totalidad al respectivo hipotecante, no teniendo conocimiento BBVA de la existencia de litigios sobre la titularidad de dichos inmuebles que puedan perjudicar a las hipotecas. -----

(13) Que los inmuebles hipotecados en virtud de los Préstamos Hipotecarios no corresponden ni se hallan incursos en la situación de bienes excluidos para ser admitidos en garantía conforme al artículo 11.1 d) del Real Decreto 716/2009, ni los Préstamos Hipotecarios reúnen ninguna de las características de créditos excluidos o restringidos conforme a los artículos 12.1 a), c), d) y f) y 12.2 del Real Decreto 716/2009/en el caso de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, o conforme a los artículos 12.1 a), c), d), e) y f) y 12.2 del Real Decreto 716/2009, en el caso de las Participaciones Hipotecarias. -----

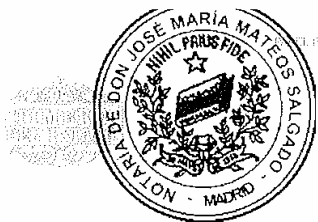
(14) Que todos los inmuebles hipotecados son viviendas

terminadas (y, en su caso, sus anejos -garajes y/o trasteros-) situadas en España y han sido objeto de tasación por entidades debidamente facultadas al efecto, aprobadas por BBVA e inscritas en el correspondiente Registro Oficial del Banco de España, estando acreditada dicha tasación mediante la correspondiente certificación (i) al efecto de la concesión y formalización de los mismos o (ii) por motivo de ampliaciones del capital formalizado. En los casos en que el valor de tasación se ha actualizado mediante métodos estadísticos, el valor de tasación actualizado se ha realizado por una entidad facultada al efecto e inscrita en el correspondiente Registro Oficial del Banco de España.-----

(15) Que el saldo vivo del principal de cada una de las Participaciones Hipotecarias no excede, a la fecha de hoy de emisión de las mismas y de cesión al Fondo, del 80 por ciento del valor de tasación de los inmuebles hipotecados en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario y el saldo vivo de principal de cada uno de los Certificados de Transmisión de Hipoteca no excede, a la fecha de emisión de los mismos y de cesión al Fondo, del 160 por ciento del valor de tasación de los inmuebles hipotecados en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario. -----

(16) Que las escrituras públicas por las que están formalizados los Préstamos Hipotecarios determinan que mientras

04/2019



EZ4894635

estos no estén totalmente reembolsados el Deudor queda obligado a tener asegurados los inmuebles hipotecados del riesgo de incendios y otros daños durante la vigencia del préstamo, al menos en las condiciones mínimas exigidas por la legislación vigente reguladora del mercado hipotecario. Adicionalmente, para los préstamos elegibles tiene contratada una póliza global de seguro de daños subsidiaria que garantiza la cobertura de seguro por daños en caso de inexistencia del mismo o insuficiencia de los capitales asegurados por el valor de la tasación de la propiedad o propiedades hipotecadas excluidos los elementos no asegurables por naturaleza. -----

(17) Que, en el caso de Préstamos Hipotecarios con garantía de viviendas de protección oficial, el valor de tasación considerado e informado a efectos de todos los cálculos ha sido el valor máximo legal del régimen de protección oficial. -----

(18) Que los Préstamos Hipotecarios no están cedidos ni directamente ni de otra forma instrumentados en títulos valores, ya sean nominativos, a la orden o al portador, distintos de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión

de Hipoteca que se emiten para su agrupación en el Fondo.-----

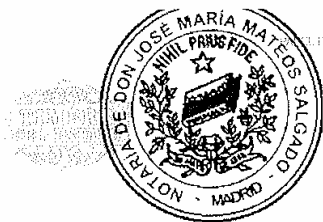
(19) Que, en el día de la emisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, ninguno de los Préstamos Hipotecarios tiene débitos vencidos pendientes de cobro por un plazo superior a un (1) mes.-----

(20) Que no tiene conocimiento de que ninguno de los Deudores sea titular de ningún derecho de crédito frente a BBVA por el que le confiera el derecho a ejercitar la compensación que pudiera afectar negativamente a los derechos atribuidos por las Participaciones Hipotecarias y por los Certificados de Transmisión de Hipoteca de manera diferente a la amortización anticipada de los mismos.-----

(21) Que en la concesión de todos los Préstamos Hipotecarios y en la aceptación, en su caso, de la subrogación de ulteriores prestatarios en la posición del prestatario inicial, se han seguido los criterios de concesión recogidos en el **ANEXO 6** de la presente Escritura y que dichos criterios no han variado significativamente de los recogidos en dicho **ANEXO 6**.-----

(22) Que todas las escrituras de las hipotecas constituidas sobre los inmuebles que garantizan los Préstamos Hipotecarios están debidamente depositadas en los archivos de BBVA adecuados al efecto, a disposición de la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y todos los Préstamos

04/2019



EZ4894634

Hipotecarios están claramente identificados, tanto en soporte informático como por sus escrituras.-----

(23) Que, en el día de emisión, el Saldo Vivo de capital de cada uno de los Préstamos Hipotecarios es equivalente a la cifra de capital de la Participación Hipotecaria o del Certificado de Transmisión de Hipoteca a que corresponda y que, a su vez, el capital total de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca es como máximo equivalente a dos mil millones (2.000.000.000,00) de euros.-----

(24) Que la fecha de vencimiento final máxima de los Préstamos Hipotecarios tras la modificación, en su caso, de la fecha de vencimiento en los términos que se recogen el apartado 2.2.4.1 de la Información Adicional del Folleto no es en ningún caso posterior al 31 de enero de 2059.-----

(25) Que, desde el momento de su concesión, los Préstamos Hipotecarios han sido administrados y están siendo administrados por BBVA (o, hasta el momento de su absorción por BBVA, por CX o UNNIM) de acuerdo con los procedimientos habituales que tiene establecidos para ello.-----

(26) Que no tiene conocimiento de la existencia de litigios de cualquier tipo en relación con los Préstamos Hipotecarios que puedan perjudicar la validez de los mismos o que puedan dar lugar a la aplicación del artículo 1535 del Código Civil, o de la existencia de circunstancias que puedan dar lugar a la ineficacia del contrato de adquisición de la vivienda hipotecada en garantía de los Préstamos Hipotecarios. -----

(27) Que no tiene conocimiento de que cualquiera de los Deudores pueda oponer excepción alguna al pago de cualquier cantidad referida a los Préstamos Hipotecarios. -----

(28) Que, en el día de la emisión, no ha recibido ninguna notificación de amortización anticipada total de los Préstamos Hipotecarios. -----

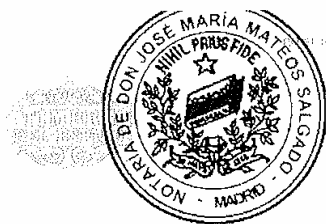
(29) Que, en el día de emisión, respecto a cada uno de los Préstamos Hipotecarios se ha atendido el cobro de, al menos, dos cuotas. -----

(30) Que, la información sobre las Participaciones Hipotecarias, los Certificados de Transmisión de Hipoteca y los Préstamos Hipotecarios contenida en el Folleto es exacta y se ajusta fielmente a la realidad. -----

(31) Que no tiene conocimiento de existencia de ninguna circunstancia que impida la ejecución de la garantía hipotecaria. --

(32) Que los Préstamos Hipotecarios no están afectos a

04/2019



EZ4894633

emisión alguna de cédulas hipotecarias, bonos hipotecarios, participaciones hipotecarias o certificados de transmisión de hipoteca, distinta de la emisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, y, durante la vigencia de estos, los Préstamos Hipotecarios no estarán afectos a emisión alguna de cédulas hipotecarias, bonos hipotecarios, participaciones hipotecarias u otros certificados de transmisión de hipoteca. -----

(33) Que no tiene conocimiento de que ninguna persona tenga derecho preferente al Fondo sobre los Préstamos Hipotecarios, en cuanto titular de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. -----

(34) Que ninguno de los Préstamos Hipotecarios son operaciones de refinanciación por operaciones previas en situación de mora u operaciones reestructuradas por situación de mora de la propia operación. -----

9. Sustitución de los activos titulizados -----

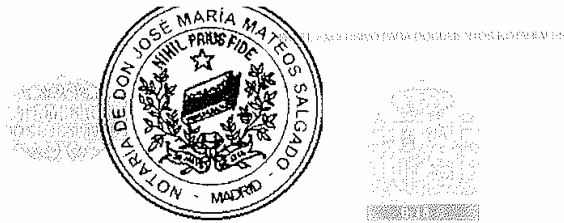
Reglas previstas para la sustitución de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de

Transmisión de Hipoteca o, en su defecto, para el reembolso al Fondo-----

1. En el supuesto de amortización anticipada de las Participaciones Hipotecarias o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por reembolso anticipado del capital del Préstamo Hipotecario correspondiente, no tendrá lugar la sustitución de las Participaciones Hipotecarias o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca correspondientes. -----

2. En el supuesto de que durante toda la vigencia de las Participaciones Hipotecarias o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se advirtiera que alguno de ellos o el Préstamo Hipotecario correspondiente no se ajustara a las declaraciones contenidas en el apartado 8.1.2 anterior en el momento de la constitución del Fondo o, en relación con la declaración (24), en cualquier momento a lo largo de la vida del Fondo, BBVA se compromete, previa conformidad de la Sociedad Gestora, a proceder de modo inmediato a la subsanación y, de no ser esto posible, a la sustitución o, en su caso, al reembolso de las Participaciones Hipotecarias o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados no sustituidos, mediante amortización anticipada de las Participaciones Hipotecarias o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados con sujeción a las siguientes reglas: -----

04/2019



EZ4894632

(i) La parte que tuviera conocimiento de la existencia de una Participación Hipotecaria o un Certificado de Transmisión de Hipoteca en tal circunstancia, sea la Entidad Cedente o la Sociedad Gestora, lo pondrá en conocimiento de la otra parte. La Entidad Cedente dispondrá de un plazo máximo de quince (15) Días Hábiles desde la referida notificación para remediar tal circunstancia en el caso de que fuera susceptible de subsanación o para proceder a la sustitución de las Participaciones Hipotecarias o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados, comunicando a la Sociedad Gestora las características de los préstamos hipotecarios que propone ceder en sustitución, que deberán cumplir con la declaraciones contenidas en la Estipulación 8 de la presente Escritura y ser homogéneos en plazo residual, tipo de interés, valor de principal pendiente de reembolso y rango de las hipotecas con las Participaciones Hipotecarias o los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados y también de similar calidad crediticia en términos de la relación entre el principal pendiente de reembolso y el valor de tasación de la propiedad o propiedades hipotecadas a efectos de

su cesión mediante la emisión de las Participaciones Hipotecarias o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca a sustituir, de forma que el equilibrio financiero del Fondo no se vea afectado por la sustitución, así como tampoco la calificación de los Bonos en relación con lo previsto en la Estipulación 14 de la presente Escritura. Una vez haya tenido lugar la comprobación por parte de la Sociedad Gestora de la idoneidad del préstamo o préstamos hipotecarios sustitutos y habiendo manifestado esta a la Entidad Cedente de forma expresa los préstamos hipotecarios aptos para la sustitución, esta se llevará a cabo mediante la amortización anticipada de las Participaciones Hipotecarias o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados y la emisión de nuevas Participaciones Hipotecarias o Certificados de Transmisión de Hipoteca en sustitución. -----

La sustitución se realizará en escritura pública con las mismas formalidades establecidas para la emisión y suscripción de las Participaciones Hipotecarias o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca a la constitución del Fondo conforme a las características concretas de los nuevos préstamos hipotecarios objeto de cesión. La Sociedad Gestora entregará una copia de la escritura pública a la CNMV, a la entidad encargada del registro contable de los Bonos y a las Agencias de Calificación. -----

04/2019



EZ4894631

(ii) En caso de no procederse a la sustitución de las Participaciones Hipotecarias o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados conforme a la regla (i) anterior, se procederá a la amortización anticipada de las Participaciones Hipotecarias o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados no sustituidos. Dicha amortización anticipada se efectuará mediante el reembolso, en efectivo, al Fondo por la Entidad Cedente, del capital pendiente de reembolso de las Participaciones Hipotecarias o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados no sustituidos, de sus intereses devengados y no pagados calculados hasta la fecha de reembolso, así como de cualquier otra cantidad que le pudiera corresponder al Fondo en virtud de dichas Participaciones Hipotecarias o Certificados de Transmisión de Hipoteca. -----

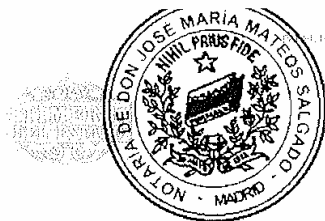
(iii) En caso de que se dieran los hechos previstos en los puntos (i) o (ii) anteriores, corresponderán a BBVA todos los derechos provenientes de los Préstamos Hipotecarios correspondientes a Participaciones Hipotecarias o a Certificados de Transmisión de Hipoteca amortizados que se devenguen

desde la fecha de sustitución o de reembolso al Fondo o que se hubieran devengado y no hubieran vencido, así como los débitos vencidos y no satisfechos a esa misma fecha. -----

3. En particular, la modificación por la Entidad Cedente, durante la vigencia de los Préstamos Hipotecarios, de las condiciones de éstos sin sujeción a los límites establecidos en la legislación especial aplicable y, en especial, a los términos pactados entre el Fondo, representado por la Sociedad Gestora, y la Entidad Cedente en el Folleto, en la presente Escritura y en el Contrato de Administración, supondría un incumplimiento unilateral de la Entidad Cedente de sus obligaciones que no debe ser soportado por el Fondo ni por la Sociedad Gestora. -----

Ante dicho incumplimiento, el Fondo, a través de la Sociedad Gestora, podrá (i) exigir la correspondiente indemnización por daños y perjuicios e (ii) instar la sustitución o reembolso de las Participaciones Hipotecarias o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados, de conformidad con el procedimiento dispuesto en el punto 2 anterior del presente apartado, no suponiendo ello que la Entidad Cedente garantice el buen fin de la operación, sino la necesaria reparación de los efectos producidos por el incumplimiento de sus obligaciones, de conformidad con el artículo 1124 del Código Civil.

04/2019



EZ4894630

Los gastos que las actuaciones para remediar el incumplimiento de la Entidad Cedente originen serán soportados por esta, sin poder repercutirse al Fondo o a la Sociedad Gestora. Esta última comunicará a la CNMV las sustituciones de Participaciones Hipotecarias o Certificados de Transmisión de Hipoteca en los términos del procedimiento dispuesto en el punto 2 de la presente Estipulación.-----

Sección III: ADMINISTRACIÓN Y CUSTODIA DE LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y DEPÓSITO DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA-----

10. ADMINISTRACIÓN, GESTIÓN Y CUSTODIA DE LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS-----

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen del Contrato de Administración contenido en la presente Estipulación, que suscribe con BBVA, recoge la información más sustancial y relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo y no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente Escritura o del Folleto.-----

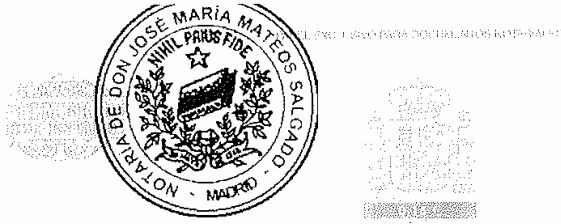
BBVA, como entidad emisora de las Participaciones

Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que suscribe el Fondo, de conformidad con lo previsto en el párrafo segundo del artículo 26.3 y la disposición adicional primera del Real Decreto 716/2009 y la disposición adicional cuarta de la Ley 5/2015 y de acuerdo con el Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, conservará, la administración y custodia de los Préstamos Hipotecarios. Las relaciones entre BBVA, el Fondo, representado por la Sociedad Gestora, y la propia Sociedad Gestora, en cuanto a la custodia y administración de los Préstamos Hipotecarios y el depósito de los títulos representativos de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se regularán por el Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca (el “**Contrato de Administración**”).-----

Todo lo anterior se entiende sin perjuicio de la responsabilidad de la Sociedad Gestora de acuerdo con el artículo 26.1 b) de la Ley 5/2015. -----

BBVA (en cuanto al Contrato de Administración, el “**Administrador**”) acepta el mandato recibido de la Sociedad Gestora y, por razón a dicho mandato, se compromete a lo

04/2019



EZ4894629

siguiente: -----

(i) A ejercer la administración, gestión y custodia de los Préstamos Hipotecarios cedidos al Fondo en los términos del régimen y procedimientos ordinarios de administración, gestión y custodia establecidos en el Contrato de Administración. -----

(ii) A seguir administrando los Préstamos Hipotecarios, dedicando el mismo tiempo y atención a los mismos que el que dedicaría y ejercería en la administración de sus propios préstamos hipotecarios y, en cualquier caso, en los términos previstos en el Contrato de Administración. -----

(iii) A que los procedimientos que aplica y aplicará para la administración y gestión de los Préstamos Hipotecarios son y seguirán siendo conformes a las leyes y normas legales en vigor que sean aplicables. -----

(iv) A cumplir las instrucciones que le imparta la Sociedad Gestora con la debida lealtad, siempre que estas se ajusten a lo dispuesto en el Contrato de Administración, en el Folleto, en la presente Escritura y en la legislación vigente. -----

(v) A indemnizar al Fondo o a la Sociedad Gestora por los

daños y perjuicios que puedan derivarse del incumplimiento de las obligaciones contraídas, si bien el Administrador no será responsable de aquellas actuaciones efectuadas siguiendo instrucciones de la Sociedad Gestora. -----

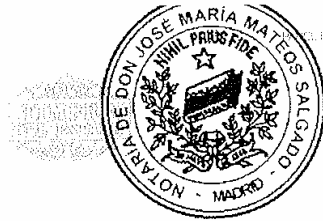
El Administrador renuncia en cualquier caso a los privilegios y facultades que la ley le confiere en su condición de gestor de cobros del Fondo, de administrador de los Préstamos Hipotecarios y de depositario de los correspondientes contratos y de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, y, en particular, a los que disponen los artículos 1730 y 1780 del Código Civil y 276 del Código de Comercio. Asimismo, de acuerdo con lo previsto en las Estipulaciones 4.3 y 10.13 de la presente Escritura y en el Contrato de Administración, el Administrador renuncia a ejercitar cualquier acción de demanda de responsabilidad contra el Fondo.

Los términos más relevantes del Contrato de Administración se recogen a continuación en los epígrafes siguientes de la presente Estipulación. -----

10.1 Custodia de escrituras, pólizas, contratos, documentos y archivos -----

El Administrador mantendrá todas las escrituras, pólizas, contratos, documentos y registros informáticos relativos a los Préstamos Hipotecarios y las copias de las pólizas de seguro de

04/2019



EZ4894628

daños de los inmuebles hipotecados bajo custodia segura y no abandonará la posesión, custodia o control de los mismos si no media el previo consentimiento escrito de la Sociedad Gestora al efecto, salvo cuando un documento le fuere requerido para iniciar procedimientos para la reclamación de un Préstamo Hipotecario, o le fuere exigido por cualquier otra autoridad competente informando a la Sociedad Gestora.-----

El Administrador facilitará razonablemente el acceso, en todo momento, a dichas escrituras, pólizas, documentos y registros, a la Sociedad Gestora o a los auditores del Fondo u otros asesores, debidamente autorizados por aquella. Asimismo, si así lo solicita la Sociedad Gestora, facilitará, dentro de los dos (2) Días Hábiles siguientes a dicha solicitud y libre de gastos, copia o fotocopia de cualquiera de dichas escrituras, pólizas y documentos.-----

10.2 Gestión de cobros -----

El Administrador continuará con la gestión de cobro de todas las cantidades que correspondan satisfacer por los Deudores derivadas de los Préstamos Hipotecarios, así como

cualquier otro concepto incluyendo los correspondientes a los contratos de seguro de daños sobre los inmuebles hipotecados en garantía de los Préstamos Hipotecarios. El Administrador pondrá la debida diligencia para que los pagos que deban realizar los Deudores sean cobrados de acuerdo con los términos y condiciones contractuales de los Préstamos Hipotecarios. -----

Las cantidades que el Administrador reciba derivadas de los Préstamos Hipotecarios correspondientes al Fondo las ingresará en su integridad al Fondo en la Cuenta de Tesorería el segundo día posterior al día en que fueren recibidas por el Administrador, o, en caso de no ser aquel un día hábil, el siguiente día hábil y con fecha de valor del segundo día natural posterior al día en que fueren recibidas por el Administrador (las "**Fechas de Cobro**"), según los términos y condiciones establecidos por el Contrato de Administración. A estos efectos, se considerarán días hábiles todos los que lo sean con arreglo al sector de banca de la ciudad de Madrid. -----

Si la calificación pública asignada por DBRS o en caso de no existir, las calificaciones privadas o las valoraciones internas realizadas por DBRS (la "**Calificación de DBRS**") para el Administrador fuera rebajada de la calificación BBB (low) a largo plazo, o le fuera retirada su calificación, el Administrador deberá llevar a cabo alguna de las siguientes actuaciones: (i) buscar una

04/2019



EZ4894627

entidad con calificación suficiente que le sustituya en sus funciones de Administrador, (ii) buscar un administrador de respaldo, o (iii) constituir un depósito en efectivo a favor del Fondo por una cantidad que esté en línea con los criterios de DBRS. ----

La Sociedad Gestora en nombre y representación del Fondo únicamente podrá disponer de dicho depósito a favor del Fondo en el importe de las cantidades que dejase de percibir del Administrador, en su caso, que correspondan al Fondo y que el Administrador hubiera percibido de los Préstamos Hipotecarios y no hubiera ingresado al Fondo.-----

Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurra por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta del Administrador. -----

El Administrador en ningún caso abonará cantidad alguna al Fondo que no hubiere recibido previamente de los Deudores en pago de los Préstamos Hipotecarios. -----

10.3 Fijación del tipo de interés-----

Sin perjuicio de la posible renegociación de los Préstamos Hipotecarios a un tipo de interés fijo, el Administrador continuará

fijando los tipos de interés aplicables en cada uno de los periodos de interés conforme a lo establecido en los correspondientes contratos de Préstamo Hipotecario, formulando las comunicaciones y notificaciones que estos establezcan al efecto. -

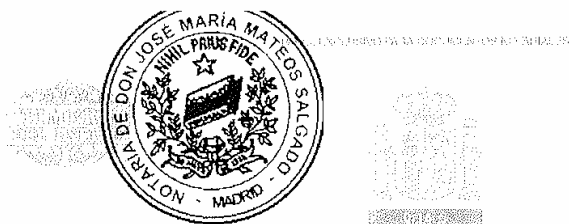
10.4 Información-----

El Administrador deberá comunicar periódicamente a la Sociedad Gestora la información relacionada con las características individuales de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, con el cumplimiento por los Deudores de las obligaciones derivadas para los mismos de los Préstamos Hipotecarios, con la situación de morosidad, con las modificaciones habidas en las características de los Préstamos Hipotecarios, y con las actuaciones de requerimiento de pago en caso de demora, las actuaciones judiciales y de subasta de inmuebles o bienes, todo ello por los procedimientos y periodicidad establecidas en el Contrato de Administración. -----

Asimismo, el Administrador deberá preparar y entregar a la Sociedad Gestora la información adicional que, en relación con los Préstamos Hipotecarios o los derechos derivados de los mismos, la Sociedad Gestora razonablemente solicite y, en especial, la documentación precisa para el inicio, en su caso, por la Sociedad Gestora de acciones judiciales. -----

10.5 Subrogación de los Préstamos Hipotecarios -----

04/2019



EZ4894626

El Administrador estará autorizado para permitir sustituciones de la posición del Deudor en los contratos de los Préstamos Hipotecarios, exclusivamente en los supuestos en que las características del nuevo Deudor no sean de menor solvencia que las del antiguo y las mismas se ajusten a los criterios de concesión de préstamos hipotecarios, y siempre que los gastos derivados de esta modificación sean en su integridad por cuenta de los Deudores, salvo que la Ley establezca imperativamente lo contrario. La Sociedad Gestora podrá limitar total o parcialmente esta potestad del Administrador o establecer condiciones a la misma, cuando dichas sustituciones pudieran afectar negativamente las calificaciones otorgadas a los Bonos por las Agencias de Calificación.-----

Los Deudores podrán instar la subrogación al Administrador en los Préstamos Hipotecarios al amparo de lo dispuesto en la Ley 2/1994, de 30 de marzo, por la que se regula la subrogación y la modificación de los Préstamos Hipotecarios. La subrogación de un nuevo acreedor en el Préstamo Hipotecario y el consiguiente abono de la cantidad adeudada producirá la amortización

anticipada del Préstamo Hipotecario y de la Participación Hipotecaria o del Certificado de Transmisión de Hipoteca correspondiente. -----

10.6 Facultades y actuaciones en relación con procesos de renegociación de los Préstamos Hipotecarios -----

El Administrador no podrá cancelar voluntariamente los Préstamos Hipotecarios o sus hipotecas y garantías por causa distinta del pago del Préstamo Hipotecario, renunciar o transigir sobre ellas, condonar los Préstamos Hipotecarios en todo o en parte o prorrogarlos, ni en general realizar cualquier acto que disminuya la eficacia jurídica, rango o el valor económico de los Préstamos Hipotecarios o de las hipotecas o garantías, sin perjuicio de que proceda a atender las peticiones de los Deudores con igual diligencia y procedimiento que si de préstamos hipotecarios propios se tratase. -----

Sin perjuicio de lo previsto anteriormente y de lo que seguidamente se determina, toda novación modificativa de un Préstamo Hipotecario suscrita por el Administrador se producirá exclusivamente con el consentimiento previo de la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, conviniendo el Administrador en solicitar dicho consentimiento de la Sociedad Gestora tan pronto como tenga conocimiento de que un Deudor solicite una modificación. No obstante, la Sociedad Gestora

04/2019



EZ4894625

autorizará al Administrador a entablar y a aceptar renegociaciones del tipo de interés y alargamiento del plazo de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios sin necesidad del consentimiento previo de la Sociedad Gestora, sujetas a los siguientes requisitos de habilitación genérica: -----

a) Renegociación del tipo de interés -----

El tipo de interés de los Préstamos Hipotecarios podrá ser renegociado con sujeción a las siguientes reglas y limitaciones: --

1. En ningún caso el Administrador podrá entablar por su propia iniciativa, sin que medie solicitud del Deudor, renegociaciones del tipo de interés que puedan resultar en una disminución del tipo de interés aplicable a un Préstamo Hipotecario. El Administrador, sin incentivar la renegociación del tipo de interés, deberá actuar en relación con dicha renegociación teniendo siempre presentes los intereses del Fondo. -----

2. El Administrador, sin perjuicio de lo que se determina en el apartado 3 siguiente, podrá renegociar la cláusula del tipo de interés de los Préstamos Hipotecarios en unas condiciones que sean consideradas de mercado y que no sean distintas a las que

el propio Administrador estuviera aplicando en la renegociación o en la concesión de sus créditos y préstamos hipotecarios tanto a tipo de interés variable como fijo. A estos efectos, se considerará tipo de interés de mercado el tipo de interés ofrecido por el Administrador en el mercado español para préstamos o créditos hipotecarios concedidos a personas físicas con garantía de hipoteca inmobiliaria sobre viviendas terminadas situadas en territorio español de importe y demás condiciones sustancialmente similares al Préstamo Hipotecario objeto de renegociación. -----

La Sociedad Gestora, en representación del Fondo, podrá, en cualquier momento durante la vigencia del Contrato de Administración, cancelar o dejar en suspenso o modificar la habilitación para la renegociación del tipo de interés por parte del Administrador. -----

3. En ningún caso la renegociación puntual del tipo de interés aplicable a un Préstamo Hipotecario a tipo de interés variable podrá efectuarse en caso de que (i) la modificación sea a un tipo de interés variable con un índice de referencia para su determinación distinto del tipo Euribor o del índice de referencia del mercado hipotecario del conjunto de entidades de crédito, y (ii) el margen o diferencial medio ponderado por el principal pendiente de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios

04/2019



EZ4894624

pendientes de reembolso a tipo de interés variable no sea superior a 80 puntos básicos porcentuales sobre el tipo o índice de referencia Euribor. Para el caso de los Préstamos Hipotecarios que sean a tipo fijo, la renegociación puntual del tipo de interés aplicable a un Préstamo Hipotecario de este tipo de préstamos no podrá efectuarse en caso de que el tipo de interés medio ponderado por el principal pendiente de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios pendientes de reembolso a tipo de interés fijo sea inferior al 1,25%. -----

b) Ampliación del plazo de vencimiento -----

La fecha de vencimiento final o de última amortización de los Préstamos Hipotecarios podrá ser prorrogada o postergada ("ampliación del plazo") con sujeción a las siguientes reglas y limitaciones:-----

(i) En ningún caso el Administrador podrá entablar por su propia iniciativa, es decir, sin que medie solicitud del Deudor, la modificación de la fecha del vencimiento final del Préstamo Hipotecario, de la que pueda resultar una ampliación del mismo. El Administrador, sin incentivar la ampliación del plazo de

vencimiento, deberá actuar en relación con dicha ampliación teniendo siempre presentes los intereses del Fondo. -----

(ii) El importe a que ascienda la suma del capital o principal cedido al Fondo de los Préstamos Hipotecarios sobre los que se produzca la ampliación del plazo de vencimiento no podrá superar el 10% de la suma (i) del importe nominal de la Emisión de Bonos y (ii) del Principal del Préstamo B. A estos efectos, no se tendrá en consideración la ampliación del plazo de los Préstamos Hipotecarios en los términos que las escrituras públicas de formalización de los Préstamos Hipotecarios establecen para modificar la fecha de vencimiento que se resumen en los términos que se recogen el apartado 2.2.4.1 de la Información Adicional del Folleto. -----

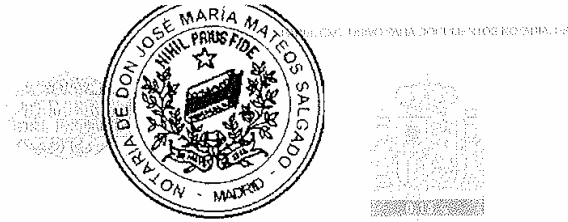
En este caso, la ampliación del plazo de un Préstamo Hipotecario concreto se podrá llevar a cabo siempre que se cumplan los siguientes requisitos:-----

a) Que la fecha de vencimiento final de los Préstamos Hipotecarios no sea posterior al 31 de enero de 2059. -----

b) Que, en todo caso, se mantenga la periodicidad de las cuotas de amortización del capital o principal del Préstamo Hipotecario, manteniendo el mismo sistema de amortización. -----

La Sociedad Gestora, en representación del Fondo, podrá, en cualquier momento durante la vigencia del Contrato de

04/2019



EZ4894623

Administración, cancelar, dejar en suspenso o modificar cualquiera de las habilitaciones o autorizaciones para la novación modificativa de los Préstamos Hipotecarios previstas en el presente apartado 10.6 por parte del Administrador. -----

En caso de llegar a producirse cualquier novación modificativa de un Préstamo Hipotecario, se procederá por parte del Administrador a la comunicación inmediata a la Sociedad Gestora de las condiciones resultantes de cada novación. Dicha comunicación se efectuará a través del fichero lógico o informático previsto para la actualización de las condiciones de los Préstamos Hipotecarios. -----

En caso de novación modificativa consentida por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, la modificación de las condiciones afectará al Fondo. -----

Los documentos contractuales que documenten la novación de los Préstamos Hipotecarios renegociados serán custodiados por el Administrador conforme a lo establecido en el apartado 10.1 anterior. -----

10.7 Acciones en caso de impago de los Préstamos

Hipotecarios -----

Actuaciones en caso de demora-----

El Administrador aplicará igual diligencia y procedimiento de reclamación de las cantidades debidas y no satisfechas de los Préstamos Hipotecarios que los que aplica al resto de los préstamos hipotecarios de su cartera. -----

En caso de incumplimiento de las obligaciones de pago por el Deudor, el Administrador llevará a cabo las actuaciones descritas en la presente Escritura, en el Folleto y en el Contrato de Administración, adoptando al efecto las medidas que ordinariamente tomaría como si de préstamos hipotecarios de su cartera se tratara y de conformidad con los buenos usos y prácticas bancarias para el cobro de las cantidades adeudadas, viniendo obligado a anticipar aquellos gastos que sean necesarios para llevar a cabo dichas actuaciones, sin perjuicio de su derecho a ser reembolsado por el Fondo. Quedan incluidas, en dichas actuaciones, todas las judiciales y extrajudiciales que el Administrador considere necesarias para la reclamación y cobro de las cantidades adeudadas por los Deudores. -----

En este sentido, el Fondo podrá ser titular de otras cantidades, inmuebles, bienes, valores o derechos que sean percibidos en pago de principal, intereses o gastos de los Préstamos Hipotecarios, por resolución de cualquier

04/2019



EZ4894622

procedimiento judicial o extrajudicial iniciado para el cobro de los Préstamos Hipotecarios o por acuerdo de dación en pago. Conforme al apartado 3 del artículo 16 de la Ley 5/2015, se podrá inscribir en el Registro de la Propiedad el dominio y los demás derechos reales sobre los bienes inmuebles que, en su caso, pertenezcan al Fondo. Igualmente se podrán inscribir la propiedad y otros derechos reales sobre cualesquiera otros bienes que, en su caso, pertenezcan al Fondo en los registros que correspondan.

El Administrador se ha adherido al "Código de Buenas Prácticas para la reestructuración viable de las deudas con garantía hipotecaria sobre la vivienda habitual" (el "**Código de Buenas Prácticas**"), en la redacción establecida por la Ley 1/2013, como consta en la Resolución de 26 de julio de 2019, de la Secretaría de Estado de Economía y Apoyo a la Empresa, publicada en el Boletín Oficial del Estado con fecha 19 de agosto de 2019. -----

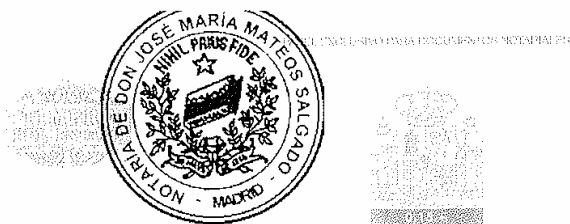
La Sociedad Gestora, dada la capacidad económica de los deudores situados en el umbral de exclusión, autoriza inicialmente al Administrador para que aplique las medidas previstas en el

Código de Buenas Prácticas a los Préstamos Hipotecarios que se encuentren en el ámbito de aplicación del mencionado Código de Buenas Prácticas, siempre que se cumplan los requisitos establecidos en el Real Decreto-ley 6/2012, de 9 de marzo, de medidas urgentes de protección de deudores hipotecarios sin recursos, en su redacción vigente (el “**Real Decreto-ley 6/2012**”). A estos efectos, el Administrador comunicará previamente a la Sociedad Gestora cualesquiera solicitudes formuladas por los Deudores en este sentido, adjuntando todos los documentos recibidos del Deudor para acreditar que se encuentra en el umbral de exclusión conforme al artículo 3 del Real Decreto-ley 6/2012, en su redacción vigente, y la propuesta de medidas a adoptar conforme al mencionado Código de Buenas Prácticas. -----

Actuaciones judiciales o extrajudiciales -----

El Administrador, en virtud de la titularidad fiduciaria de los Préstamos Hipotecarios, en virtud del Contrato de Administración o en virtud del poder que se cita en el párrafo siguiente, ejercerá las acciones correspondientes contra los Deudores que incumplan sus obligaciones de pago derivadas de los Préstamos Hipotecarios. Dicha acción deberá ejercitarse por los trámites del procedimiento judicial de ejecución que corresponda conforme a lo previsto en los artículos 517 y siguientes de la Ley 1/2000, de 7 de enero, de Enjuiciamiento Civil, en su redacción vigente (la “**Ley**

04/2019



EZ4894621

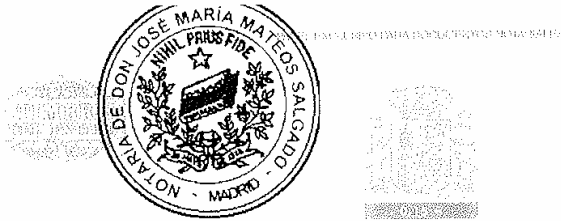
de Enjuiciamiento Civil") y/o cualquier otro procedimiento de cualquier naturaleza que esté legalmente disponible y que el Administrador considere iniciar. -----

A los efectos anteriores y a los efectos de lo previsto en los artículos 581.2 y 686.2 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, así como para el supuesto de que fuese necesario, la Sociedad Gestora otorga en la presente Escritura un poder tan amplio y bastante como sea requerido en Derecho a favor de BBVA para que éste, actuando a través de cualesquiera de sus apoderados con facultades bastantes a tales fines, pueda, de acuerdo con las instrucciones de la Sociedad Gestora, en nombre y por cuenta del Fondo, o bien en nombre propio pero por cuenta de la Sociedad Gestora como representante legal de ésta, requerir por cualquier medio judicial o extrajudicial al Deudor de cualquiera de los Préstamos Hipotecarios, el pago de su deuda y ejercitar la acción judicial contra los mismos, además de otras facultades requeridas para el ejercicio de sus funciones como Administrador. Estas facultades podrán ampliarse y modificarse mediante escritura en el caso de que fuere necesario o conveniente. -----

El Administrador, con carácter general, deberá iniciar el procedimiento judicial o, en su caso, extrajudicial que corresponda si, durante un período de tiempo de, al menos, doce (12) meses, el Deudor de un Préstamo Hipotecario que hubiera incumplido sus obligaciones de pago no reanudase los pagos al Administrador y éste, con el consentimiento de la Sociedad Gestora, no lograra un compromiso de pago satisfactorio para los intereses del Fondo. En caso de impago de los Préstamos Hipotecarios, los acuerdos de pago y sus condiciones no estarán sometidos a las condiciones y cómputo que se establecen en el apartado 10.6 precedente, salvo la fecha de vencimiento final máxima del 31 de enero de 2059. El Administrador, en todo caso, deberá proceder de modo inmediato a la presentación de la demanda que corresponda si la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, y previo análisis de las circunstancias concretas del caso, lo estimare pertinente. -----

Por si fuera legalmente preciso, y a los efectos de lo dispuesto en la Ley de Enjuiciamiento Civil, BBVA otorga en la presente Escritura un poder irrevocable, tan amplio y bastante como sea necesario en Derecho, para que la Sociedad Gestora pueda, actuando en nombre y en representación del Fondo, requerir notarialmente al Deudor de cualquiera de los Préstamos Hipotecarios el pago de su deuda. -----

04/2019



EZ4894620

Adicionalmente a lo establecido en el presente apartado, BBVA, como entidad emisora de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, podrá ejecutar también los Préstamos Hipotecarios en caso de impago por parte de los Deudores conforme a lo establecido en el artículo 30 del Real Decreto 716/2009. Asimismo, la Sociedad Gestora, actuando por cuenta y en representación del Fondo, como titular de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, dispondrá de las siguientes facultades previstas para las participaciones hipotecarias en el artículo 31 del Real Decreto 716/2009, y que son asimismo de aplicación para los certificados de transmisión de hipoteca: -----

(i) Compeler al Administrador para que inste la ejecución hipotecaria.-----

(ii) Concurrir en igualdad de derechos con el Administrador, en cuanto entidad emisora de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, en la ejecución que el Administrador siga contra el Deudor, personándose a tal efecto en cualquier procedimiento de ejecución instado por aquel.

(iii) Si el Administrador no inicia el procedimiento dentro de los sesenta (60) días hábiles desde la diligencia notarial de requerimiento de pago de la deuda, la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, quedará legitimada subsidiariamente para ejercitar la acción hipotecaria del Préstamo Hipotecario tanto por principal como por intereses. -----

(iv) En caso de paralización del procedimiento seguido por el Administrador, el Fondo, debidamente representado por la Sociedad Gestora, podrá subrogarse en la posición de aquel y continuar el procedimiento de ejecución, sin necesidad del transcurso del plazo señalado.-----

En los casos previstos en los párrafos (iii) y (iv), la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, podrá instar del Juez o Notario competente la incoación o continuación del correspondiente procedimiento de ejecución hipotecaria, acompañando a su demanda el título original de la Participación Hipotecaria o del Certificado de Transmisión de Hipoteca, el requerimiento notarial previsto en el apartado (iii) precedente y certificación registral de inscripción y subsistencia de la hipoteca. El Administrador quedará obligado a emitir una certificación del saldo existente del Préstamo Hipotecario. -----

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo en su calidad de titular de las Participaciones Hipotecarias

04/2019



EZ4894619

y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, podrá asimismo concurrir en igualdad de derechos con el Administrador en el procedimiento de ejecución y en este sentido podrá, en los términos previstos en la Ley de Enjuiciamiento Civil, pedir la adjudicación del inmueble hipotecado en pago del Préstamo Hipotecario. -----

El Administrador se obliga a informar puntualmente a la Sociedad Gestora de los requerimientos de pago, acciones judiciales o extrajudiciales, situación procesal y cualesquiera otras acciones y circunstancias que afecten al cobro de las cantidades vencidas pendientes de pago de los Préstamos Hipotecarios. Asimismo, el Administrador facilitará a la Sociedad Gestora toda la documentación que esta le pueda solicitar en relación con dichos Préstamos Hipotecarios y, en especial, la documentación precisa para el inicio o continuidad, en su caso, por la Sociedad Gestora, de acciones judiciales. -----

10.8 Seguros de daños de los inmuebles hipotecados por los Préstamos Hipotecarios -----

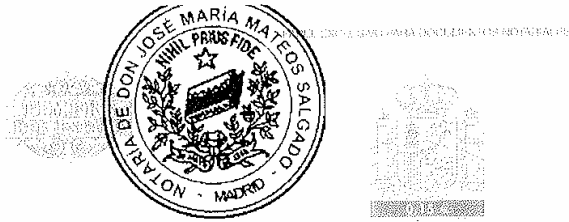
El Administrador no deberá tomar ni omitir la adopción de

ninguna medida cuyo resultado sea la anulación de cualquier póliza de seguro de incendio y de daños de los inmuebles hipotecados por los Préstamos Hipotecarios o que reduzca el importe a pagar en cualquier reclamación sobre la misma. El Administrador deberá poner la debida diligencia y, en cualquier caso, ejercitar los derechos que las pólizas de seguro o los Préstamos Hipotecarios le confieran al objeto de mantener en vigor y con plenos efectos dichas pólizas en relación con cada Préstamo Hipotecario y el respectivo inmueble hipotecado siendo el Administrador responsable frente al Fondo de los perjuicios que se ocasionen al mismo en caso de que no se hayan mantenido en vigor y con plenos efectos las pólizas de seguro de daño, así como de que no se hayan suscrito dichas pólizas. -----

Siempre que el Administrador tuviera conocimiento de que el pago de las primas referidas a las pólizas no hayan sido satisfechas por algún Deudor, procederá a requerir al Deudor el pago de las mismas e incluso contratar el seguro de incendio y de daños por cuenta del Deudor anticipando el pago de las primas sin perjuicio de obtener el reembolso del Deudor de las cantidades satisfechas. -----

El Administrador, en caso de siniestro, deberá coordinar las actuaciones para el cobro de las indemnizaciones derivadas de las pólizas de seguro de daños de los inmuebles hipotecados de

04/2019



EZ4894618

acuerdo con los términos y condiciones de los Préstamos Hipotecarios y de las propias pólizas, abonando al Fondo las cantidades cobradas.-----

En caso de concurso, liquidación o sustitución del Administrador, o si el Administrador se encuentra en un proceso de resolución en los términos recogidos en la Ley 11/2015, o porque la Sociedad Gestora lo estime razonablemente justificado, ésta podrá requerir al Administrador, para que, en cualquier momento y a su coste, y a los efectos de lo previsto en el artículo 40 segundo párrafo de la Ley 50/1980, de 8 de octubre, del Contrato de Seguro, en su redacción vigente, notifique a las correspondientes compañías aseguradoras la cesión de derechos de los Préstamos Hipotecarios al Fondo, así como que los pagos de indemnizaciones derivadas de las correspondientes pólizas de seguro de daños solo tendrán carácter liberatorio si se efectúan en la Cuenta de Tesorería abierta a nombre del Fondo. No obstante, tanto en caso de que el Administrador no hubiese cumplido la notificación a las entidades aseguradoras dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la recepción del

requerimiento como en caso de concurso o liquidación del Administrador, será la propia Sociedad Gestora, directamente o, en su caso, a través de un nuevo Administrador que hubiere designado, la que efectúe la notificación a las entidades aseguradoras con respeto, si fuera el caso, de las normas concursales.-----

10.9 Compensación -----

En el supuesto excepcional de que alguno de los Deudores mantuviera un derecho de crédito líquido, vencido y exigible frente al Administrador y, dado que la cesión se realiza sin conocimiento del Deudor, resultara que alguno de los Préstamos Hipotecarios fuera compensado, total o parcialmente, contra tal derecho de crédito, el Administrador remediará tal circunstancia o, si no fuera posible remediarla, procederá a ingresar al Fondo el importe que hubiera sido compensado más los intereses devengados que le hubieren correspondido al Fondo hasta el día en que se produzca el ingreso, calculados de acuerdo con las condiciones aplicables al Préstamo Hipotecario correspondiente. -----

10.10 Subcontratación -----

El Administrador podrá subcontratar cualquiera de los servicios que se comprometa a prestar, como mandatario de la Sociedad Gestora, en virtud del Contrato de Administración y previa autorización por escrito de esta, salvo aquellos que fueran

04/2019



EZ4894617

indelegables de acuerdo con la legislación vigente. Dicha subcontratación no podrá en ningún caso suponer ningún coste o gasto adicional para el Fondo o la Sociedad Gestora, y no podrá dar lugar a una revisión a la baja de las calificaciones otorgadas a los Bonos por las Agencias de Calificación. No obstante cualquier subcontratación o subdelegación por el Administrador: (i) la Sociedad Gestora no quedará exonerada ni liberada, mediante tal subcontrato o subdelegación, de ninguna de las responsabilidades asumidas en relación a los Préstamos Hipotecarios conforme al artículo 26.1 b) de la Ley 5/2015, y (ii) el Administrador no quedará exonerado ni liberado mediante tal subcontrato o subdelegación de su obligación de indemnizar al Fondo o a su Sociedad Gestora de cualquier daño, pérdida o gasto en el que estos hubieran incurrido por razón del incumplimiento por parte del Administrador de sus obligaciones de custodia, de administración, de gestión e información de los Préstamos, establecidas en virtud del Contrato de Administración.

10.11 Adjudicación de bienes inmuebles -----

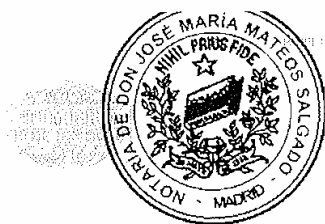
El Administrador se compromete a notificar a la Sociedad

Gestora los lugares, fechas, condiciones y valoración de los bienes inmuebles hipotecados en garantía de los Préstamos Hipotecarios y de los demás bienes embargados como consecuencia de los procedimientos judiciales o extrajudiciales iniciados contra los Deudores, las subastas que se señalen, así como las propuestas de actuación y postura, con la antelación suficiente para que la Sociedad Gestora pueda adoptar las medidas que estime oportunas y cursar al Administrador, con margen de tiempo suficiente, instrucciones al respecto. -----

El Administrador se compromete a concurrir a las subastas de bienes inmuebles, pero en ellas se atenderá en todo a las instrucciones generales o concretas que haya recibido de la Sociedad Gestora, de modo que solamente ofrecerá postura o solicitará la adjudicación del inmueble o del bien en favor del Fondo en cumplimiento de las instrucciones recibidas de la Sociedad Gestora.-----

En cuanto a la toma de posesión de viviendas adjudicadas, la redacción vigente del Capítulo I de la Ley 1/2013, establece la suspensión, hasta transcurridos siete años desde la entrada en vigor de dicha Ley 1/2013 (es decir, hasta el 15 de mayo de 2020), del lanzamiento cuando en un proceso judicial o extrajudicial de ejecución hipotecaria se hubiera adjudicado la vivienda habitual de personas que se encuentren en los supuestos

04/2019



EZ4894616

de especial vulnerabilidad y en las circunstancias económicas previstas en la citada Ley 1/2013. -----

Asimismo, el Administrador podrá remitir a la Sociedad Gestora propuestas de dación de inmuebles en pago de los Préstamos Hipotecarios, que incluirán la documentación e información necesarias para su valoración. La Sociedad Gestora autorizará la dación en pago en las condiciones propuestas por el Administrador o indicará instrucciones distintas a las propuestas por éste. La dación en pago no podrá formalizarse, en ningún caso, sin la autorización de la Sociedad Gestora. -----

En caso de que llegasen a adjudicarse o darse en pago bienes inmuebles u otros bienes al Fondo, el Administrador remitirá a la Sociedad Gestora los títulos de propiedad correspondientes, encargándose de las actuaciones conducentes a la inscripción registral, toma de posesión, guarda, administración y tasación de los mismos.-----

La Sociedad Gestora procederá, a través del Administrador (o, en su caso, directamente a través de terceros), a la venta de los inmuebles en el plazo más breve posible en condiciones de

mercado y el Administrador colaborará activamente para facilitar su enajenación, sin perjuicio de lo contemplado en la Ley 1/2013, en el Código de Buenas Prácticas y en la Ley Catalana 24/2015, de 29 de julio, de medidas urgentes para afrontar la emergencia en el ámbito de la vivienda y la pobreza energética. -----

10.12 Duración y sustitución -----

Los servicios serán prestados por el Administrador hasta que, una vez amortizada la totalidad de los Préstamos Hipotecarios adquiridos por el Fondo, se extingan todas las obligaciones asumidas por el Administrador en cuanto Entidad Cedente de aquellos, o cuando concluya la liquidación del Fondo una vez extinguido este, sin perjuicio de la posible revocación anticipada de su mandato de conformidad con los términos del Contrato de Administración. -----

En caso de incumplimiento por el Administrador de las obligaciones que el Contrato de Administración le impone, o en caso de descenso o pérdida de la calificación crediticia del Administrador o cambio en su situación financiera que supongan un perjuicio o riesgo para la estructura financiera del Fondo o para los derechos e intereses de los titulares de los Bonos, la Sociedad Gestora, además de exigir del Administrador el cumplimiento de sus obligaciones por el Contrato de Administración, podrá realizar, si fuera legalmente posible, entre otras y previa comunicación a

04/2019



EZ4894615

las Agencias de Calificación, alguna de las siguientes actuaciones para que no se vean perjudicadas las calificaciones otorgadas a los Bonos por las Agencias de Calificación: (i) requerir al Administrador para que subcontrate o delegue en otra entidad la realización de la totalidad o parte de las obligaciones y compromisos asumidos en el Contrato de Administración; (ii) garantizar por una tercera entidad con una calificación y calidad crediticia suficiente, la totalidad o parte de las obligaciones del Administrador; (iii) constituir un depósito de valores o de efectivo a favor del Fondo por importe suficiente para garantizar la totalidad o parte de las obligaciones del Administrador; o (iv) resolver el Contrato de Administración, en cuyo caso, la Sociedad Gestora deberá designar previamente un nuevo administrador que cuente con una calidad crediticia suficiente y que acepte las obligaciones recogidas en el Contrato de Administración o, en su caso, en un nuevo contrato de administración. En caso de concurso del Administrador, la actuación (iv) anterior será la única viable en caso de ser legalmente posible. Cualquier gasto o coste adicional derivado de tales actuaciones anteriores será cubierto por el

Administrador, y en ningún caso por el Fondo o la Sociedad Gestora.-----

En caso de que, por cualquiera de las causas descritas anteriormente hubiera que resolver el Contrato de Administración y proceder a designar un administrador sustituto, la Sociedad Gestora (a estos efectos, el "**Facilitador del Administrador Sustituto**") hará sus mejores esfuerzos para, siempre que fuera legalmente posible, designar un administrador sustituto (el "**Administrador Sustituto**") en un plazo máximo de sesenta (60) días.-----

A los efectos de la sustitución del Administrador, las Partes actuarán conforme a los siguientes compromisos: -----

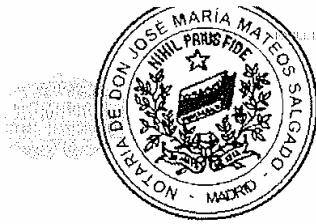
a) Compromisos del Administrador -----

El Administrador asume frente a la Sociedad Gestora los siguientes compromisos: -----

- Facilitar a la Sociedad Gestora toda la información referente a los Préstamos Hipotecarios que permita realizar al Administrador Sustituto la gestión y administración de los mismos, tanto de tipo documental como informática, con el contenido, estructura y soporte lógico que la Sociedad Gestora determine. ---

- Tener disponible a solicitud de la Sociedad Gestora un registro de los datos personales de los Deudores necesarios para emitir, en su caso, las órdenes de cobro a los Deudores o para

04/2019



EZ4894614

proceder a la ejecución de las garantías o para realizar la notificación a los Deudores mencionada más adelante (en adelante **“Registro de Datos Personales”** o **“RDP”**), cuya difusión y uso están limitados y en todo caso condicionados al cumplimiento de la normativa de protección de datos. -----

- A petición de la Sociedad Gestora, depositar el RDP ante Notario para su eventual consulta o utilización por la Sociedad Gestora en caso de necesidad relacionada con funciones de administración de los Préstamos Hipotecarios. -----

- En el caso de sustitución efectiva del Administrador, colaborar con la máxima diligencia con la Sociedad Gestora y con el Administrador Sustituto en el proceso de sustitución y, en su caso, notificación a los Deudores (y, en su caso, a los depositarios de los bienes en prenda y a las compañías aseguradoras de los inmuebles hipotecados).-----

- Realizar los actos y otorgar cuantos actos y contratos en los que tenga que intervenir el Administrador para la efectiva realización del traspaso de funciones al nuevo administrador.-----

- El Administrador asumirá todos los costes y gastos en que

la Sociedad Gestora incurra, tanto propios como por servicios legales, de asesoramiento o de otro tipo, prestados por terceros, en sus funciones como Facilitador del Administrador Sustituto.-----

b) Compromisos de la Sociedad Gestora, como Facilitador del Administrador Sustituto-----

La Sociedad Gestora se compromete a realizar sus mejores esfuerzos para, siempre que fuera legalmente posible, encontrar un Administrador Sustituto. La Sociedad Gestora se compromete a mantener un registro con todas las actuaciones realizadas para encontrar el Administrador Sustituto, con su correspondiente fecha, lo que incluirá, entre otros, los siguientes documentos: análisis de los potenciales administradores sustitutos, comunicaciones y negociaciones realizadas con los mismos, justificación de las decisiones sobre los potenciales administradores sustitutos, opiniones legales, comunicaciones con el Administrador, la CNMV, las Agencias de Calificación y, en su caso, el administrador del concurso de acreedores del Administrador. -----

Asimismo, en caso de concurso, de liquidación o de sustitución del Administrador o si el Administrador se encuentra en un proceso de resolución en los términos recogidos en la Ley 11/2015, o porque la Sociedad Gestora lo estime razonablemente justificado, esta podrá requerir al Administrador para que notifique

04/2019



EZ4894613

a los Deudores (y, en su caso, a las compañías aseguradoras de los inmuebles hipotecados) la transmisión al Fondo de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios pendientes de reembolso, así como que los pagos derivados de los mismos solo tendrán carácter liberatorio si se efectúan en la Cuenta de Tesorería abierta a nombre del Fondo. No obstante, tanto en caso de que el Administrador no hubiese cumplido la notificación a los Deudores y, en su caso, a las compañías aseguradoras de los inmuebles hipotecados por los Préstamos Hipotecarios, dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la recepción del requerimiento como en caso de concurso o liquidación del Administrador, será la propia Sociedad Gestora, directamente o, en su caso, a través de un nuevo Administrador que hubiere designado, la que efectúe la notificación a los Deudores y, en su caso, a las compañías aseguradoras de los inmuebles hipotecados por los Préstamos Hipotecarios. -----

De igual forma y en los mismos supuestos, la Sociedad Gestora podrá requerir al Administrador para llevar a cabo cuantos actos y cumplir con cuantas formalidades sean

necesarias, incluidas notificaciones a terceros e inscripciones en los registros contables pertinentes, con el fin de garantizar la máxima eficacia de la cesión de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios, todo ello en los términos que se describen en el apartado 10.7 de la presente Escritura. -----

Producida la terminación anticipada del Contrato de Administración, el Administrador saliente pondrá a disposición del nuevo Administrador, a requerimiento de la Sociedad Gestora y en la forma que la misma determine, los documentos y registros informáticos que tuviere para que el nuevo Administrador desarrolle las actividades que le correspondan.-----

El Contrato de Administración quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes de las 14:00 horas (hora CET) del día 26 de noviembre de 2019, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a los Bonos. -----

10.13 Responsabilidad del Administrador e indemnización-----

En ningún caso el Administrador tendrá responsabilidad alguna en relación con las obligaciones de la Sociedad Gestora de administrar y gestionar las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca agrupados en el Fondo, conforme al artículo 26.1 b) de la Ley 5/2015, y ello sin perjuicio

04/2019



EZ4894612

de las responsabilidades asumidas por BBVA en la presente Escritura en cuanto Entidad Cedente. -----

El Administrador asume la obligación de indemnizar al Fondo o a su Sociedad Gestora de cualquier daño, pérdida o gasto en el que éstos hubieran incurrido por razón del incumplimiento por parte del Administrador de sus obligaciones de administración, custodia, gestión e información de los Préstamos Hipotecarios, custodia de los títulos representativos de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y de los restantes servicios, establecidos en virtud del Contrato de Administración, o en el caso de incumplimiento de lo establecido en el punto 3 de la Estipulación 9 de la presente Escritura. Asimismo, el Administrador renuncia a ejercitar cualquier acción de demanda de responsabilidad contra el Fondo.

La Sociedad Gestora tendrá acción ejecutiva contra el Administrador cuando el incumplimiento de la obligación de pago al Fondo de cuantas cantidades sean satisfechas por los Deudores derivadas de los Préstamos Hipotecarios, tanto en concepto de reembolso del principal y de intereses, como por

cualquier otro concepto que corresponda al Fondo, no sea consecuencia de la falta de pago de los Deudores y sea imputable al Administrador. -----

Extinguidos los Préstamos Hipotecarios, el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, conservará acción contra el Administrador hasta el cumplimiento de sus obligaciones. -----

Ni los titulares de los Bonos ni cualquier otro acreedor del Fondo dispondrán de acción directa contra el Administrador, siendo la Sociedad Gestora quien ostentará dicha acción en los términos descritos en el presente apartado. No obstante lo anterior, conforme a los apartados 1. b) y 2 del artículo 26 de la Ley 5/2015, la Sociedad Gestora será responsable frente a los tenedores de los Bonos y restantes acreedores del Fondo por todos los perjuicios que les cause el incumplimiento de su obligación de administrar y gestionar los Préstamos Hipotecarios agrupados en el Fondo.-----

10.14 Remuneración del Administrador-----

Como contraprestación por los servicios de custodia, administración y gestión de los Préstamos Hipotecarios, por el depósito de los títulos representativos de las Participaciones Hipotecarias y de los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y de los restantes servicios recogidos en el Contrato, el Administrador tendrá derecho a recibir una

04/2019



EZ4894611

comisión por periodos vencidos en cada una de las Fechas de Pago y durante el periodo de vigencia del Contrato de Administración, que se devengará sobre los días efectivos transcurridos en cada Periodo de Determinación precedente a la Fecha de Pago y sobre el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios y del valor de los inmuebles a la Fecha de Pago anterior. -----

Si BBVA fuera sustituido en dicha labor de administración, la Sociedad Gestora estará facultada para modificar la comisión en favor del nuevo Administrador, que podrá ser superior a la contratada con BBVA. La comisión de administración se abonará siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente en la Fecha de Pago correspondiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, en la Liquidación del Fondo, de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. -----

Si el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, por carecer de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, no abonara en una Fecha de Pago la totalidad de la comisión debida al Administrador, las cantidades no pagadas se

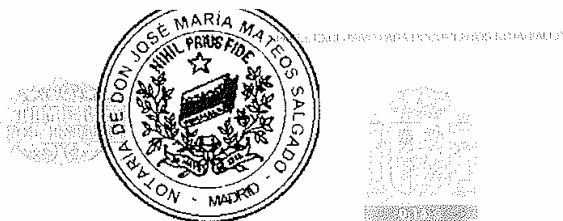
acumularán sin penalidad alguna a la comisión que deba abonarse en las siguientes Fechas de Pago hasta, en su caso, su pago total. -----

Asimismo, en cada Fecha de Pago, el Administrador tendrá derecho al reembolso de todos los gastos de carácter excepcional en los que hubiere incurrido con terceros en relación con la administración y gestión de los Préstamos Hipotecarios, tales como los ocasionados por razón de las actuaciones judiciales y/o ejecutivas, incluidos los gastos y costas procesales, o por posesión, guarda, administración, tasación y la gestión de venta de los bienes o inmuebles adjudicados o dados en pago al Fondo, y previa justificación de los mismos. Dichos gastos serán abonados siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente y de acuerdo con lo previsto en el Orden de Prelación de Pagos o, llegada la liquidación del Fondo, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. -----

11. ENTREGA Y DEPÓSITO DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS Y DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA -----

Los títulos nominativos múltiples de las trescientas cincuenta y una (351) Participaciones Hipotecarias y de los dieciséis mil doscientos cuatro (16.204) Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos por BBVA y suscritos por el

04/2019



EZ4894610

Fondo, quedan depositados en BBVA, regulándose las relaciones entre la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, y BBVA por el Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. Igualmente quedarán depositados en BBVA, los títulos múltiples o individuales en que se fraccionen, en su caso, los Títulos Múltiples. Dicho depósito se constituye en beneficio del Fondo de forma que BBVA custodiará los títulos representativos de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca depositados, siguiendo instrucciones de la Sociedad Gestora.-----

Sección IV: EMISIÓN DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN

La Sociedad Gestora, actuando como representante legal del Fondo, acuerda realizar con cargo al mismo la presente emisión de Bonos de conformidad con lo previsto en la Ley 5/2015, en lo que resulte aplicable, y sujeto a los términos y condiciones que se determinan en las Estipulaciones y apartados de esta Sección IV. -----

12. CARACTERÍSTICAS DE LA EMISIÓN DE LOS

BONOS- -----

12.1 Importe de la emisión -----

El importe total de la Emisión de Bonos de Titulización asciende a mil ochocientos millones (1.800.000.000,00) de euros de valor nominal, constituida por dieciocho mil (18.000) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario, representados mediante anotaciones en cuenta y denominados en euros. El código ISIN de los Bonos es ES0305462006. -----

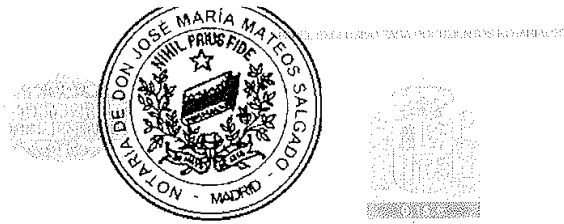
Se adjunta como **ANEXO 7** la comunicación de la asignación del código ISIN anteriormente mencionado por la Agencia Nacional de Codificación de Valores. -----

12.2 Los Bonos se pondrán en circulación en la Fecha de Desembolso, una vez efectuado el desembolso. En Acta Notarial se hará constar expresamente el cierre de la emisión y la suscripción y desembolso de los Bonos cuyo precio, junto al importe del Préstamo B, se aplicará al pago de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión Hipoteca, entregándose copia de dicha Acta Notarial de cierre de la emisión a la CNMV. -----

12.3 Forma de representación -----

Los Bonos se representarán exclusivamente por medio de anotaciones en cuenta, surtiendo la presente Escritura los efectos previstos en el artículo 7 de la Ley del Mercado de Valores, y con

04/2019



EZ4894609

sujeción a lo establecido en la Estipulación 16 de esta Escritura.--

12.4 Tipo de interés nominal de los Bonos -----

Los Bonos devengarán, desde la Fecha de Desembolso hasta el vencimiento final de los mismos, un interés nominal anual, variable trimestralmente y con pago trimestral, que será el que resulte de aplicar los criterios establecidos a continuación. ----

El tipo de interés nominal anual (en lo sucesivo el "**Tipo de Interés Nominal**") se pagará por periodos de devengo de intereses vencidos en cada Fecha de Pago o en la fecha de liquidación sobre el Saldo de Principal Pendiente de los Bonos en la Fecha de Determinación precedente, siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, según corresponda.-----

Las retenciones, pagos a cuenta e impuestos/establecidos o que se establezcan en el futuro sobre el capital, intereses o rendimientos de los Bonos, correrán a cargo/exclusivo de los titulares de los Bonos, y su importe será deducido, en su caso, por la Sociedad Gestora, en representación y por/cuenta del Fondo, o

a través del Agente de Pagos, en la forma legalmente establecida.

a) Devengo de intereses -----

A efectos del devengo de intereses, la duración de los Bonos se dividirá en sucesivos períodos de devengo de intereses (los "**Períodos de Devengo de Intereses**") comprensivos de los días efectivos transcurridos entre cada dos Fechas de Pago consecutivas, incluyendo en cada Periodo de Devengo de Intereses la Fecha de Pago inicial, y excluyendo la Fecha de Pago final. Excepcionalmente: -----

(i) el primer Periodo de Devengo de Intereses tendrá una duración equivalente a los días efectivamente transcurridos entre la Fecha de Desembolso, el 28 de noviembre de 2019, incluida, y la primera Fecha de Pago el 20 de mayo de 2020, excluida; y-----

(ii) el último Periodo de Devengo de Intereses tendrá una duración equivalente a los días efectivamente transcurridos entre la última Fecha de Pago previa a la liquidación del Fondo, incluida, y la fecha de liquidación, excluida. -----

El Tipo de Interés Nominal se devengará sobre los días efectivos transcurridos de cada Periodo de Devengo de Intereses para el que hubiere sido determinado, calculándose sobre la base de un año compuesto por 360 días. -----

b) Tipo de Interés Nominal -----

El Tipo de Interés Nominal aplicable a los Bonos y

04/2019



EDICIÓN PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

EZ4894608

determinado para cada Periodo de Devengo de Intereses será el mayor entre: -----

a) el cero por ciento (0%); y -----

b) el que resulte de sumar:-----

(i) el Tipo de Interés de Referencia, según se establece en el apartado siguiente, y -----

(ii) un margen del 0,50%.-----

El Tipo de Interés Nominal resultante se expresará en tanto por ciento con tres decimales redondeando la cifra correspondiente a la milésima, con equidistancia al alza. -----

c) Tipo de Interés de Referencia y su determinación-----

El tipo de interés de referencia ("**Tipo de Interés de Referencia**") para la determinación del Tipo de Interés Nominal aplicable a los Bonos es el siguiente: -----

i) Salvo para el primer Periodo de Devengo de Intereses, el tipo Euribor, "Euro InterBank Offered Rate" del mercado monetario del Euro, a tres (3) meses de vencimiento fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET "Central European Time") de la Fecha de Fijación del Tipo de Interés descrita a continuación, y

que actualmente se publica en la página electrónica EURIBOR01, suministrada por Reuters, o cualquier otra página que pudiera reemplazarla en estos servicios.-----

Excepcionalmente, el Tipo de Interés de Referencia para el primer Periodo de Devengo de Intereses será el tipo Euribor a seis (6) meses de vencimiento, fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET) del segundo Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso. -----

Si la definición, metodología o fórmula relativas al tipo Euribor, o cualquier otra forma de calcularse, fuera modificada, las modificaciones se considerarán realizadas a los efectos del Tipo de Interés de Referencia relativo al tipo Euribor sin necesidad de modificación de los presentes términos del Tipo de Interés de Referencia ni de notificación a los titulares de los Bonos por la Sociedad Gestora, de tal manera que las referencias al tipo Euribor se entenderán realizadas al tipo Euribor tal y como este haya sido modificado. -----

ii) En el supuesto de ausencia o imposibilidad de obtención del tipo establecido en el apartado i) anterior, el Tipo de Interés de Referencia sustitutivo será el tipo de interés que resulte de efectuar la media aritmética simple de los tipos de interés interbancarios de oferta para operaciones de depósito no transferibles en euros a tres (3) meses de vencimiento por un

04/2019



EZ4894607

importe equivalente al Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos, que declaren cuatro (4) entidades bancarias de primer orden de la zona Euro, previa solicitud simultánea a la sede principal de cada una de ellas efectuada por el Agente de Pagos con posterioridad y proximidad a las 11:00 horas de la mañana (hora CET) en la Fecha de Fijación del Tipo de Interés.-----

Excepcionalmente, el Tipo de Interés de Referencia sustitutivo para el primer Periodo de Devengo de Intereses será el que resulte de efectuar la media aritmética simple de los tipos de interés interbancarios de oferta para operaciones de depósito no transferibles en euros a seis (6) meses de vencimiento, para un importe equivalente al importe nominal de la Emisión de Bonos, que declaren las entidades bancarias según lo dispuesto en el párrafo anterior, previa solicitud simultánea a la sede principal de cada una de ellas efectuada por el Agente de Pagos con posterioridad y proximidad a las 11:00 horas (hora CET) del segundo Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso.-----

El tipo de interés nominal resultante se expresará en tanto por ciento con tres decimales redondeado en la cifra

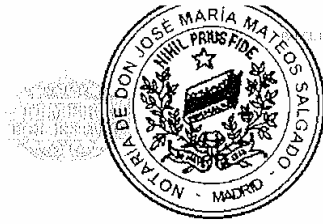
correspondiente a la milésima, con equidistancia al alza. -----

En el supuesto de imposibilidad de aplicación del Tipo de Interés de Referencia sustitutivo anterior, por no suministrar alguna o algunas de las entidades bancarias declaración de cotizaciones según lo dispuesto en el primer y segundo párrafo de este apartado, será de aplicación el tipo de interés que resulte de aplicar la media aritmética simple de los tipos de interés declarados por al menos dos de las entidades restantes. -----

iii) En ausencia o imposibilidad de obtención de los tipos establecidos en los apartados i) y ii) anteriores, será de aplicación el último Tipo de Interés de Referencia o su sustitutivo que hubiere sido aplicado en el Periodo de Devengo de Intereses inmediatamente anterior, y así por Periodos de Devengo de Intereses sucesivos en tanto en cuanto se mantenga dicha situación. Para el primer Periodo de Devengo de Intereses, sería de aplicación el último Euribor a seis (6) meses disponible inmediatamente antes de las 11:00 horas de la mañana (CET) del segundo Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso, calculado y distribuido conforme a lo descrito en el apartado (i) anterior. -----

En cada una de las Fechas de Fijación del Tipo de Interés, el Agente de Pagos comunicará a la Sociedad Gestora el Tipo de Interés de Referencia determinado de acuerdo con los apartados i) y ii) anteriores. La Sociedad Gestora conservará los listados y

04/2019



EZ4894606

documentos acreditativos en los que el Agente de Pagos le comunique el Tipo de Interés de Referencia determinado.-----

El Instituto Europeo del Mercado Monetario (EMMI por sus siglas en inglés) ha sido autorizado por la Autoridad Belga de Mercados y Servicios Financieros (FSMA por sus siglas en inglés) para la administración del EURIBOR conforme al artículo 34 (autorización e inscripción registral de los administradores) del Reglamento de Índices de Referencia. -----

d) Fecha de Fijación del Tipo de Interés -----

El Tipo de Interés Nominal aplicable a los Bonos para cada Periodo de Devengo de Intereses será determinado por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, en la forma prevista en los apartados b) y c) anteriores, el segundo Día Hábil anterior a cada Fecha de Pago (la "**Fecha de Fijación del Tipo de Interés**"), y será de aplicación para el siguiente Periodo de Devengo de Intereses.-----

Excepcionalmente, el Tipo de Interés Nominal aplicable a los Bonos para el primer Periodo de Devengo de Intereses lo determinará la Sociedad Gestora en la forma prevista en los

apartados b) y c) anteriores, el segundo Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso, y lo comunicará por escrito en ese mismo día a la Entidad Suscriptora. Asimismo, la Sociedad Gestora también lo comunicará al Agente de Pagos, a AIAF y a Iberclear. -

Los Tipos de Interés Nominales determinados para los Bonos para los sucesivos Períodos de Devengo de Intereses se comunicarán a los titulares de los Bonos en el plazo y la forma previstos en la Estipulación 20 de la presente Escritura.-----

12.5 Fórmula para el cálculo de los intereses -----

El cálculo de la liquidación de intereses correspondiente a los Bonos, que han de ser pagados en cada Fecha de Pago o en la fecha de liquidación del Fondo para cada Periodo de Devengo de Intereses, se llevará a cabo con arreglo a la siguiente fórmula:-

$$I = P \times \frac{R}{100} \times \frac{d}{360}$$

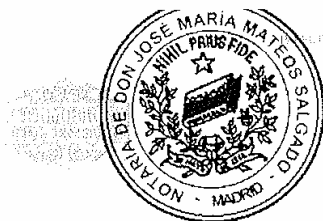
donde: -----

I = Intereses a pagar en una Fecha de Pago determinada o en la fecha de liquidación. -----

P = Saldo de Principal Pendiente de los Bonos a la Fecha de Determinación precedente a dicha Fecha de Pago o a la fecha de liquidación. -----

R = Tipo de Interés Nominal de los Bonos expresado en

04/2019



EZ4894605

porcentaje anual. -----

d = Número de días efectivos que correspondan a cada
Periodo de Devengo de Intereses. -----

**12.6 Mención simple al número de orden que en la
prelación de pagos del Fondo ocupan los pagos de intereses
de los Bonos -----**

El pago de intereses devengados por los Bonos ocupa (i) el
tercer (3º) lugar de la aplicación de Fondos Disponibles del Orden
de Prelación de Pagos establecido en el apartado 21.2.1.2 de la
presente Escritura, y (ii) el cuarto (4º) lugar de la aplicación de los
Fondos Disponibles de Liquidación del Orden de Prelación de
Pagos de Liquidación establecido en el apartado 21.3 de la
presente Escritura. -----

**12.7 Fechas, lugar, entidades y procedimiento para el
pago de los intereses -----**

Los intereses de los Bonos se pagarán hasta el vencimiento
final de los mismos por Periodos de Devengo de Intereses
vencidos, (a) los días 20 de febrero, 20 de mayo, 20 de agosto y
20 de noviembre de cada año o, en caso de que alguno de estos

días no fuera un Día Hábil, el siguiente Día Hábil (cada una de estas fechas, una "**Fecha de Pago**"), devengándose los intereses correspondientes al Periodo de Devengo de Intereses en curso, hasta el mencionado primer Día Hábil, no incluido, y (b) en la fecha de liquidación del Fondo con arreglo a las condiciones fijadas en el apartado 12.4 de esta Escritura. -----

La primera Fecha de Pago tendrá lugar el 20 de mayo de 2020, devengándose los mismos al Tipo de Interés Nominal correspondiente desde la Fecha de Desembolso, el 28 de noviembre de 2019, incluido, hasta el 20 de mayo de 2020, excluido.-----

A los efectos de la presente Emisión de Bonos, se considerarán días hábiles ("**Días Hábiles**") todos los que no sean:

- festivo en la ciudad de Madrid, o-----
- inhábil del calendario TARGET2 (o calendario que lo sustituya en el futuro). -----

Tanto los intereses que resulten a favor de los tenedores de los Bonos como, si fuera el caso, el importe de los intereses devengados y no satisfechos se comunicarán a los mismos en la forma descrita en la Estipulación 20 de la presente Escritura, y con una antelación de al menos un (1) Día Hábil a cada Fecha de Pago.-----

El abono de los intereses devengados de los Bonos tendrá

04/2019



EZ4894604

lugar en cada Fecha de Pago siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente para ello de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o en la fecha en la que se proceda a la liquidación del Fondo de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

En caso de que en una Fecha de Pago, el Fondo no pudiera hacer frente al pago total o parcial de los intereses devengados por los Bonos, de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos, las cantidades por intereses no satisfechas se acumularán en la siguiente Fecha de Pago a los intereses que, en su caso, corresponda abonar en esa misma Fecha de Pago, siendo pagados conforme al Orden de Prelación de Pagos y aplicados por orden de vencimiento en caso de que no fuera posible nuevamente ser abonados en su totalidad por insuficiencia de Fondos Disponibles, o llegado el caso de liquidación del Fondo, conforme al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. -----

Las cantidades no satisfechas de intereses vencidos no devengarán intereses adicionales o de demora y no se acumularán al Saldo de Principal Pendiente de los Bonos. -----

El Fondo, a través de su Sociedad Gestora, no podrá aplazar el pago de intereses de los Bonos con posterioridad al 20 de agosto de 2062, Fecha de Vencimiento Final, o si este no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil. -----

El servicio financiero de la Emisión de Bonos se realizará a través del Agente de Pagos, para lo cual la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, suscribirá el Contrato de Agencia de Pagos con BBVA, conforme a lo establecido en el apartado 18.4 de la presente Escritura.-----

12.8 Precio de emisión -----

Los Bonos se emiten al 100 por ciento de su valor nominal. El precio de emisión de los Bonos es de cien mil (100.000,00) euros por Bono, libre de impuestos y gastos de suscripción para los suscriptores.-----

Los gastos e impuestos inherentes a la emisión de los Bonos serán por cuenta del Fondo.-----

12.9 Amortización de los Bonos -----

12.9.1 Precio de reembolso de los Bonos -----

El precio de reembolso de los Bonos será de cien mil (100.000,00) euros por Bono, equivalente al 100 por ciento de su valor nominal, pagadero conforme a lo establecido en el apartado 12.9.2 siguiente. -----

Todos y cada uno de los Bonos serán amortizados en igual

04/2019



EZ4894603

cuantía mediante la reducción del nominal de cada uno de ellos. -

12.9.2 Características específicas de la amortización de los Bonos-----

La amortización del principal de los Bonos se realizará mediante amortizaciones parciales en cada una de las Fechas de Pago desde que comience su amortización, por el importe aplicado en cada Fecha de Pago a la amortización de los Bonos conforme a las reglas que se recogen en el apartado 21.2.1.2 siguiente, que será distribuido a prorrata entre los Bonos mediante la reducción del nominal de cada Bono. -----

La primera amortización parcial de los Bonos tendrá lugar en la primera Fecha de Pago, el 20 de mayo de 2020. -----

La amortización final de los Bonos será en la Fecha de Vencimiento Final (el 20 de agosto de 2062 o, si este día no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil), sin perjuicio de su posible amortización total con anterioridad a esa fecha por las amortizaciones parciales previstas o porque la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y de conformidad con lo previsto en el apartado 12.9.4 siguiente de la presente

Escritura, proceda a la Liquidación Anticipada del Fondo y con ello a la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos con anterioridad a la Fecha de Vencimiento Final. -----

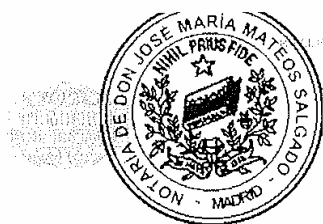
12.9.3 Amortización parcial de los Bonos -----

Con independencia de la Fecha de Vencimiento Final y sin perjuicio de la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos en caso de Liquidación Anticipada del Fondo, el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, procederá a efectuar amortizaciones parciales de los Bonos en cada Fecha de Pago que no sea la Fecha de Vencimiento Final ni cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada del Fondo con arreglo a las condiciones concretas de amortización según el apartado 12.9.2 de la presente Escritura y a los términos que se describen a continuación en esta Estipulación y en el apartado 21.2.1.2 de la presente Escritura. -----

12.9.3.1 Fechas de Determinación y Periodos de Determinación-----

Las fechas de determinación (las “**Fechas de Determinación**”) serán los días 31 de enero, 30 de abril, 31 de julio y 31 de octubre de cada año anteriores a cada Fecha de Pago que determinan los Periodos de Determinación sobre los que la Sociedad Gestora en nombre del Fondo determinará la posición y los ingresos de los Préstamos Hipotecarios y el resto de Fondos Disponibles comprendidos en tales Periodos de

04/2019



FONDO E INVENTARIO FONDO DE FOMENTO ALBAÑIL



EZ4894602

Determinación, independientemente de las Fechas de Cobro en que los pagos realizados por los Deudores sean abonados en la Cuenta de Tesorería del Fondo por el Administrador. La primera Fecha de Determinación será el 30 de abril de 2020. -----

Los periodos de determinación (los "**Periodos de Determinación**") serán los periodos comprensivos de los días efectivos transcurridos entre cada dos Fechas de Determinación consecutivas, excluyendo en cada Periodo de Determinación la Fecha de Determinación inicial e incluyendo la Fecha de Determinación final. Excepcionalmente, -----

(i) el primer Periodo de Determinación tendrá una duración equivalente a los días transcurridos entre el día de constitución del Fondo, incluido, y la primera Fecha de Determinación, el 30 de abril de 2020, incluida, y -----

(ii) el último Periodo de Determinación tendrá una duración equivalente a los días transcurridos a) hasta la Fecha de Vencimiento Final o la fecha en que finalice o se proceda a la Liquidación Anticipada del Fondo, conforme a lo previsto en el apartado 3.1 de la presente Escritura, b) desde la Fecha de

Determinación inmediatamente anterior a la Fecha de Pago precedente a la fecha citada en a), excluyendo la fecha indicada en b) e incluyendo la fecha indicada en a). -----

12.9.3.2 Saldo de Principal Pendiente de los Bonos y del Préstamo B-----

El saldo de principal pendiente de la Emisión de Bonos (el “**Saldo de Principal Pendiente de los Bonos**” o el “**Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos**”) será la suma del principal pendiente de amortizar (saldo vivo) a una fecha de todos los Bonos. -----

El saldo de principal pendiente del Préstamo B (el “**Saldo de Principal Pendiente del Préstamo B**”) será el principal pendiente de amortizar (saldo vivo) del Préstamo B a una fecha. -----

12.9.3.3 Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios -----

El saldo vivo (el “**Saldo Vivo**”) de un Préstamo Hipotecario a una fecha será la suma del capital o principal pendiente de vencer y del capital o principal vencido y no ingresado al Fondo del Préstamo Hipotecario concreto a esa fecha. -----

El saldo vivo de los Préstamos Hipotecarios (el “**Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios**”) a una fecha será la suma del Saldo Vivo de todos y cada uno de los Préstamos Hipotecarios en el activo del Fondo a esa fecha. -----

Se considerarán Préstamos Hipotecarios morosos (los

04/2019



EZ4894601

“Préstamos Hipotecarios Morosos”) los Préstamos Hipotecarios que a una fecha se encuentren en morosidad por un periodo de más de tres (3) meses de retraso en el pago de débitos vencidos, excluidos los Préstamos Hipotecarios Dudosos. El posible aplazamiento del pago de cuotas al que se hace referencia en el apartado 2.2 (ii) de la Información Adicional del Folleto no tendrá la consideración de retraso en el pago de débitos vencidos de los Préstamos Hipotecarios. -----

Se considerarán Préstamos Hipotecarios dudosos (los **“Préstamos Hipotecarios Dudosos”**) los Préstamos Hipotecarios que a una fecha se encuentren en morosidad por un periodo igual o mayor de dieciocho (18) meses de retraso en el pago de débitos vencidos o que se clasifiquen por la Sociedad Gestora porque presenten dudas razonables sobre su reembolso total según las indicaciones o informaciones obtenidas del Administrador. El posible aplazamiento del pago de cuotas al que se hace referencia en el apartado 2.2 (ii) de la Información Adicional del Folleto no tendrá la consideración de retraso en el pago de débitos vencidos de los Préstamos Hipotecarios. -----

Se considerarán Préstamos Hipotecarios no morosos (los **“Préstamos Hipotecarios no Morosos”**) los Préstamos Hipotecarios que a una fecha no se encuentren considerados ni como Préstamos Hipotecarios Morosos ni como Préstamos Hipotecarios Dudosos. -----

Se considerarán Préstamos Hipotecarios no dudosos (los **“Préstamos Hipotecarios no Dudosos”**) los Préstamos Hipotecarios que a una fecha no se encuentren considerados como Préstamos Hipotecarios Dudosos. -----

Se considerarán Préstamos Hipotecarios fallidos aquellos Préstamos Hipotecarios, vencidos o no, para los que después de un análisis individualizado se considere remota su recuperación y proceda darlos de baja del activo del Fondo. Estos Préstamos Hipotecarios fallidos se habrán clasificado previamente como Préstamos Hipotecarios Dudosos. -----

12.9.4 Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos-

Con independencia de la obligación del Fondo, a través de su Sociedad Gestora, de proceder a la amortización definitiva de los Bonos en la Fecha de Vencimiento Final o de las amortizaciones parciales con anterioridad a la Fecha de Vencimiento Final, la Sociedad Gestora, estará facultada para proceder, en su caso, a la Liquidación Anticipada del Fondo y con ello a la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos, de

04/2019



EZ4894600

conformidad con los Supuestos de Liquidación Anticipada y con los requisitos que se detallan en el apartado 3.1 de la presente Escritura y con sujeción al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación previsto en el apartado 21.3 de la presente Escritura.-

12.9.5 Fecha de Vencimiento Final-----

La fecha de vencimiento final (la "**Fecha de Vencimiento Final**") y consecuentemente, la amortización definitiva de los Bonos es el 20 de agosto de 2062 o, si este no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y de conformidad con lo previsto en los apartados 12.9.3 y 12.9.4 de la presente Escritura, proceda a amortizar la Emisión de Bonos con anterioridad a la Fecha de Vencimiento Final. La amortización definitiva de los Bonos en la Fecha de Vencimiento Final se efectuará con sujeción al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.-----

12.9.6 Mención simple al número de orden que en la prelación de pagos del Fondo ocupan los pagos de reembolso de principal de los Bonos-----

La Amortización del principal de los Bonos ocupa el cuarto

(4º) lugar de la aplicación de Fondos Disponibles del Orden de Prelación de Pagos establecido en el apartado 21.2.1.2 de la presente Escritura. -----

La amortización del principal de los Bonos ocupa el quinto (5º) lugar de la aplicación de los Fondos Disponibles de Liquidación del Orden de Prelación de Pagos de Liquidación establecido en el apartado 21.3 de la presente Escritura. -----

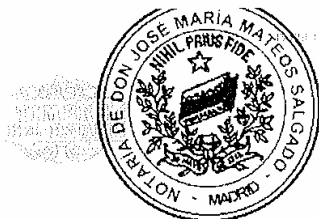
12.10 Publicidad de la amortización y pago de intereses; servicio financiero de la emisión -----

El servicio financiero de la Emisión de Bonos se atenderá a través de BBVA, en calidad de Agente de Pagos. El pago de intereses y amortizaciones se comunicará a los titulares de los Bonos en los supuestos y con los días de antelación previstos para cada caso en la Estipulación 20 de esta Escritura. El abono de los intereses y de las amortizaciones de principal a los titulares de los Bonos será realizado por las entidades participantes en Iberclear correspondientes y, a estas, a su vez, les será realizado por Iberclear como entidad encargada del registro contable. -----

12.11 Obligaciones y plazos previstos para la puesta a disposición del público y remisión a la CNMV de información periódica de la situación económico-financiera del Fondo -----

La Sociedad Gestora, en su labor de gestión y administración del Fondo, se compromete a suministrar, con la

04/2019



EZ4894599

mayor diligencia posible o en los plazos que se determinan, la información descrita en la Estipulación 20 de la presente Escritura y de cuanta información adicional le sea razonablemente requerida.-----

12.12 Legislación nacional bajo la cual se crean los valores e indicación de los órganos jurisdiccionales competentes en caso de litigio -----

La constitución del Fondo y la Emisión de Bonos se encuentran sujetas a la ley española y, en concreto, se realizan de acuerdo con el régimen legal previsto por (i) la Ley 5/2015, (ii) la Ley del Mercado de Valores y normativa de desarrollo aplicable, (iii) el Real Decreto 1310/2005, (iv) el Reglamento de Folletos, (v) el Reglamento Delegado 2019/980, (vi) el Reglamento Delegado 2019/979, (vii) el Real Decreto 878/2015, (viii) el Reglamento de Titulización y (ix) las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento.-----

La presente Escritura, la Emisión de Bonos y los contratos de operaciones para la cobertura de riesgos financieros y la

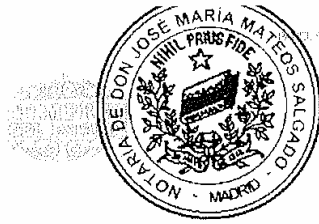
prestación de servicios al Fondo estarán sujetos a la ley española y se regirán e interpretarán de acuerdo con las leyes españolas. --

Los titulares de los Bonos y los restantes acreedores del Fondo no dispondrán de acción alguna contra los Deudores que hayan incumplido sus obligaciones de pago o contra BBVA, siendo la Sociedad Gestora, como representante del Fondo, quien tendrá dicha acción. -----

Los titulares de los Bonos y los restantes acreedores del Fondo no dispondrán de acción alguna frente al Fondo ni frente a la Sociedad Gestora, en caso de impago de cantidades adeudadas por el Fondo que sea consecuencia de la existencia de morosidad o de amortización anticipada de los Préstamos Hipotecarios, del incumplimiento de la Entidad Cedente de sus obligaciones o de las contrapartes de las operaciones contratadas en nombre y por cuenta del Fondo, o por insuficiencia de las operaciones financieras de protección para atender el servicio financiero de los Bonos. No obstante lo anterior, la Sociedad Gestora, como representante del Fondo, dispondrá de acción frente a la Entidad Cedente y frente a las contrapartes del Fondo en caso de incumplimiento de estas de sus obligaciones con el Fondo. -----

Los titulares de los Bonos y los restantes acreedores del Fondo no dispondrán de más acciones contra la Sociedad

04/2019



EZ4894598

Gestora que las derivadas por incumplimiento de sus obligaciones o de la inobservancia de lo dispuesto en el Folleto y en la presente Escritura. Dichas acciones deberán resolverse en el procedimiento que corresponda según la cuantía de la reclamación. -----

13. SUSCRIPCIÓN DE LA EMISIÓN DE BONOS -----

13.1 La suscripción de la totalidad de la Emisión de Bonos se lleva a cabo, en esta misma fecha, por BBVA (la “**Entidad Suscriptora**”) conforme al contrato de dirección y suscripción (el “**Contrato de Dirección y Suscripción**”) que se celebra por la Sociedad Gestora, en nombre y en representación del Fondo, y BBVA. BBVA no percibirá comisión alguna por la suscripción de la Emisión de Bonos. -----

BBVA intervendrá en la Emisión de Bonos como Entidad Directora y no percibirá remuneración por la dirección de la Emisión de Bonos. -----

El Contrato de Dirección y Suscripción quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes de las 14:00 horas (hora CET) del día 26 de

noviembre de 2019, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a los Bonos, o en los supuestos previstos en la legislación vigente. -----

Se reproduce como **ANEXO 8** a la presente Escritura copia de la declaración de BBVA firmada por personas con representación suficiente, que realiza de conformidad con lo previsto en el artículo 35.1 del Real Decreto 1310/2005 en la que se recogen las funciones que realiza la Entidad Directora. -----

13.2 Colectivo de potenciales inversores a los que se ofrecen los Bonos -----

La Emisión de Bonos será íntegramente suscrita por BBVA, conforme se detalla en el apartado 13.1 anterior. -----

13.3 Forma y fechas de hacer efectivo el desembolso de la suscripción de la Emisión de Bonos-----

La Entidad Suscriptora suscribe en el día de hoy y abonará al Fondo el 28 de noviembre de 2019 (la "**Fecha de Desembolso**"), antes de las 14:00 horas (hora CET), valor ese mismo día, el precio de emisión por el valor nominal de la totalidad de los Bonos. -----

14. CALIFICACIÓN DEL RIESGO CREDITICIO DE LOS BONOS (RATING) -----

14.1 Entidades calificadoras -----

DBRS y Moody's han asignado las calificaciones

04/2019



EZ4894597

provisionales a los Bonos que a continuación se detallan, y esperan asignar las mismas calificaciones finales antes de las 14:00 horas (hora CET) del día 26 de noviembre de 2019. -----

	Calificación de DBRS	Calificación de Moody's
Bonos	AA (sf)	Aa1 (sf)

Si antes de las 14:00 horas (hora CET) del día 26 de noviembre de 2019, las Agencias de Calificación no confirmaran como finales cualesquiera de las calificaciones provisionales asignadas, esta circunstancia se comunicaría inmediatamente a la CNMV y se haría pública en la forma prevista en la Estipulación 20 de la presente Escritura. Asimismo, esta circunstancia daría lugar a la resolución de la constitución del Fondo, de la Emisión de los Bonos y de la emisión y suscripción de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca conforme a lo previsto en el apartado 3.2 (v) de la presente Escritura. -----

DBRS Ratings GmbH ("**DBRS**") es una de las Agencias de Calificación que califica la Emisión de Bonos. -----

DBRS es una agencia de calificación con domicilio en Neue Mainzer Straße 75, 60311 Frankfurt am Main Deutschland. Amtsgericht Frankfurt am Main, HRB 110259 y su LEI es 54930033N1HPUEY7I370.-----

DBRS ha sido inscrita y autorizada con fecha 14 de diciembre de 2018 como agencia de calificación crediticia en la Unión Europea de conformidad con lo previsto en el Reglamento 1060/2009 del Parlamento Europeo y del Consejo de 16 de septiembre de 2009 sobre las agencias de calificación crediticia, en su redacción vigente (el "**Reglamento 1060/2009**").-----

Moody's Investors Service España, S.A. ("**Moody's**") es una de las Agencias de Calificación que califica la Emisión de Bonos. -

Moody's es una agencia de calificación con domicilio en la calle Príncipe de Vergara, 131, 28002 Madrid, España y su es LEI es 5493005X59ILY4BGJK90. -----

Moody's ha sido inscrita y autorizada con fecha 31 de octubre de 2011 como agencia de calificación crediticia en la Unión Europea de conformidad con lo previsto en el Reglamento 1060/2009. -----

Las referencias realizadas a las "Agencias de Calificación" se entenderán realizadas a DBRS y Moody's de manera conjunta.

14.2 Consideraciones sobre las calificaciones -----

El significado de las calificaciones asignadas a los Bonos

04/2019



EZ4894596

por DBRS y Moody's puede consultarse en las páginas web de dichas Agencias de Calificación: www.dbrs.com y www.moody's.com, respectivamente. El apartado 7.3 de la Nota de Valores del Folleto también recoge un resumen de dicho significado. -----

Las calificaciones de las Agencias de Calificación no constituyen una evaluación de la probabilidad de que los deudores realicen reembolsos anticipados de capital, ni de en qué medida dichos reembolsos anticipados difieren de lo previsto originalmente. Las calificaciones no suponen, en modo alguno, una calificación del nivel de rendimiento actuarial. -----

Las calificaciones finales asignadas pueden ser revisadas, suspendidas o retiradas en cualquier momento por las Agencias de Calificación, en función de cualquier información que llegue a su conocimiento. Dichas situaciones, que no constituirán supuestos de liquidación anticipada del Fondo, serán puestas de inmediato en conocimiento tanto de la CNMV como de los titulares de los Bonos, de conformidad con lo previsto en la Estipulación 20 de la presente Escritura. -----

15. ADMISIÓN A COTIZACIÓN DE LOS BONOS -----

La Sociedad Gestora solicitará, el 26 de noviembre de 2019, la admisión a negociación de la presente Emisión de Bonos en AIAF Mercado de Renta Fija ("**AIAF**"), que tiene reconocido su carácter de mercado secundario oficial de valores de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 43.2 d) de la Ley del Mercado de Valores. La Sociedad Gestora se compromete a realizar todas las actuaciones necesarias para que la admisión definitiva a negociación se produzca no más tarde de transcurrido un (1) mes desde la Fecha de Desembolso. -----

La Sociedad Gestora hace constar expresamente que conoce los requisitos y condiciones que se exigen para la admisión, permanencia y exclusión de los valores en AIAF, según la legislación vigente y los requerimientos de sus órganos rectores, aceptando el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, cumplirlos. -----

En el supuesto de que transcurrido el plazo de un mes señalado en el primer párrafo de la presente Estipulación, no llegara a tener lugar la admisión a negociación de los Bonos en AIAF, la Sociedad Gestora procederá a ponerlo en conocimiento inmediato de los tenedores de los Bonos, así como también las causas que hubieren dado lugar a dicho incumplimiento, mediante el procedimiento de notificación extraordinaria previsto en la

04/2019



EZ4894595

Estipulación 20 de la presente Escritura. Todo ello sin perjuicio de la eventual responsabilidad contractual en la que, en su caso, pudiera incurrir la Sociedad Gestora si la demora fuera por causas imputables a la misma. -----

16. REPRESENTACIÓN MEDIANTE ANOTACIONES EN CUENTA DE LOS BONOS -----

16.1 Representación y otorgamiento de escritura pública

Los Bonos estarán representados exclusivamente por medio de anotaciones en cuenta, y se constituirán como tales en virtud de su inscripción en el correspondiente registro contable. A este respecto se hace constar que la presente Escritura surtirá los efectos previstos en el artículo 7 de la Ley del Mercado de Valores. -----

16.2 Designación de la entidad encargada del registro contable -----

La Sociedad Gestora, por cuenta y representación del Fondo, designa en este acto a la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A.U. ("Iberclear") como entidad encargada del registro contable

de los Bonos de forma que la compensación y liquidación de los Bonos se efectúen de acuerdo con las normas de funcionamiento que respecto de valores admitidos a cotización en AIAF, y representados mediante anotaciones en cuenta tenga establecidas o puedan ser aprobadas en un futuro por Iberclear o AIAF. -----

Dicha designación será objeto de inscripción en los Registros Oficiales de la CNMV. Los titulares de los Bonos serán identificados como tales según resulte del registro contable llevado por las entidades participantes en Iberclear. -----

Iberclear tiene su domicilio social en Madrid, Plaza de la Lealtad, 1. -----

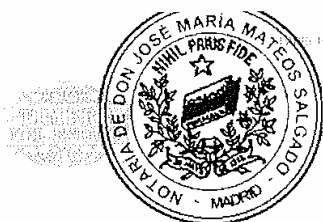
16.3 Características de los valores que se representarán mediante anotaciones en cuenta -----

La denominación, número de unidades, valor nominal y demás características y condiciones de la emisión de Bonos que se representa por medio de anotaciones en cuenta es la que se hace constar en esta sección de la presente Escritura. -----

16.4 Depósito de copias de la Escritura -----

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, depositará, no más tarde del primer Día hábil anterior a la Fecha de Desembolso, una copia de la presente Escritura en la CNMV y otra copia en Iberclear a efectos de su incorporación en

04/2019



EZ4894594

los registros previstos en los artículos 7 y 238 de la Ley del Mercado de Valores. La Sociedad Gestora en nombre del Fondo, Iberclear o la entidad afiliada en la que delegue sus funciones, deberán tener en todo momento a disposición de los titulares y del público en general copia de la presente Escritura. -----

17. RÉGIMEN JURÍDICO DE LOS BONOS DERIVADOS DE SU REPRESENTACIÓN POR MEDIO DE ANOTACIONES EN CUENTA-----

La emisión de Bonos con cargo al Fondo y su exclusiva representación por medio de anotaciones en cuenta, se regirá de conformidad con lo dispuesto en el Capítulo II del Título Primero de la Ley del Mercado de Valores, en el Real Decreto 878/2015, y demás disposiciones que resulten aplicables. -----

17.1 Práctica de la primera inscripción-----

De acuerdo con lo establecido en la normativa aplicable, los Bonos representados por medio de anotaciones en cuenta, se constituirán como tales en virtud de su inscripción en el registro contable que llevará Iberclear. -----

17.2 Legitimación registral y certificados de legitimación

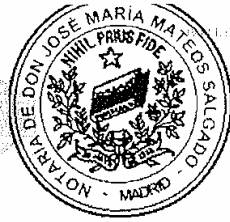
La persona o entidad que aparezca legitimada en los asientos del registro contable se presumirá titular legítimo y, en consecuencia, podrá exigir de la Sociedad Gestora, que actuará en representación y por cuenta del Fondo, que realice en su favor las prestaciones a que den derecho los Bonos. Asimismo, la legitimación para la transmisión y el ejercicio de los derechos derivados de los valores representados mediante anotaciones en cuenta podrá acreditarse mediante la exhibición de certificados de legitimación en el que constarán las menciones legalmente exigidas.-----

Dichos certificados no conferirán más derechos que los relativos a la legitimación. -----

17.3 Transmisión de los Bonos -----

No existen restricciones a la libre transmisión de los Bonos. Éstos podrán ser libremente transmitidos por cualquier medio admitido en Derecho y de acuerdo con las normas de AIAF donde se solicitará su admisión a negociación. La titularidad de cada Bono se transmitirá por transferencia contable (anotación en cuenta). La inscripción de la transmisión en favor del adquirente en el registro contable producirá los mismos efectos que la tradición de títulos y desde ese momento la transmisión será oponible a terceros. En este sentido, el tercero que adquiera a título oneroso los Bonos representados por anotaciones en cuenta

04/2019



EZ4894593

de persona que, según los asientos del registro contable, aparezca legitimada para transmitirlos no estará sujeto a reivindicación, a no ser que en el momento de la adquisición haya obrado de mala fe o con culpa grave.-----

17.4 Constitución de derechos y gravámenes sobre los Bonos-----

La constitución de derechos reales limitados u otra clase de gravámenes sobre los Bonos deberá inscribirse en la cuenta correspondiente. La inscripción de la prenda equivale al desplazamiento posesorio del título. -----

La constitución del gravamen será oponible a terceros desde el momento en que haya practicado la correspondiente inscripción. -----

Sección V: CONTRATOS COMPLEMENTARIOS -----

18. CONTRATOS FINANCIEROS COMPLEMENTARIOS --

Con el fin de consolidar la estructura financiera del Fondo, de aumentar la seguridad o regularidad en el pago de los Bonos, de cubrir los desfases temporales entre el calendario de los flujos de principal e intereses de los Préstamos Hipotecarios y el de los

Bonos, o, en general, transformar las características financieras de los Préstamos Hipotecarios, así como complementar la administración del Fondo, la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, procede en este mismo acto, a formalizar los siguientes contratos:-----

(i) Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).-----

(ii) Contrato de Préstamo Subordinado. -----

(iii) Contrato de Préstamo B.-----

(iv) Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales.-----

(v) Contrato de Agencia de Pagos.-

(vi) Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. -----

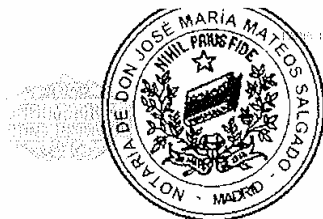
(vii) Contrato de Dirección y Suscripción de la Emisión de Bonos. -----

(viii) Contrato de Intermediación Financiera. -----

(ix) Contrato de Permuta Financiera. -----

La descripción de los términos más relevantes del Contrato de Dirección y Suscripción de la Emisión de Bonos y del Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se realiza en el apartado 13.1 y en la

04/2019



EZ4894592

estipulación 10 de la presente Escritura, respectivamente. La descripción del resto de los contratos citados se realiza en la presente Estipulación.-----

Un ejemplar de todos y cada uno de los Contratos a que se refiere la presente Estipulación se protocoliza en acta separada con número de protocolo inmediatamente posterior al de esta Escritura. -----

18.1 Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) -----

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen de este contrato, contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en nombre y representación del Fondo, con BBVA, recoge la información más sustancial y relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo y no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente Escritura o del Folleto.

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y BBVA celebran un contrato de apertura de cuenta a tipo de interés garantizado (el "**Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería)**") en virtud

del cual BBVA garantiza una rentabilidad variable determinada a las cantidades depositadas a favor del Fondo a través de su Sociedad Gestora en una cuenta financiera. En concreto, el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) determina que en una cuenta financiera en euros (la "**Cuenta de Tesorería**"), abierta en BBVA, a nombre del Fondo por la Sociedad Gestora, serán depositadas todas las cantidades que reciba el Fondo, que en su mayor parte procederán de los siguientes conceptos:-----

(i) importe efectivo por el desembolso de la suscripción de la Emisión de Bonos y por la disposición del Préstamo B; -----

(ii) principal reembolsado e intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios;-----

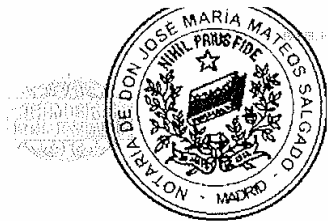
(iii) cualesquiera otras cantidades que correspondan al Fondo percibidas de los Préstamos Hipotecarios, así como por la enajenación o explotación de los inmuebles o bienes adjudicados o dados en pago al Fondo o en administración y posesión interina en proceso de ejecución;-----

(iv) disposición del principal del Préstamo Subordinado y el importe a que ascienda en cada momento el Fondo de Reserva; --

(v) disposición del principal del Préstamo para Gastos Iniciales;-----

(vi) las cantidades a que asciendan los rendimientos

04/2019



EZ4894591

obtenidos por los saldos habidos en la propia Cuenta de Tesorería; y -----

(vii) en su caso, las cantidades a que asciendan las retenciones a cuenta de los rendimientos de capital mobiliario que en cada Fecha de Pago corresponda efectuar por los intereses de los Bonos satisfechos por el Fondo, hasta que corresponda efectuar su ingreso a la Administración Tributaria. -----

BBVA abonará un tipo de interés nominal anual, variable trimestralmente y con liquidación trimestral, excepto para el primer periodo de devengo de intereses que tendrá la duración y liquidación de intereses correspondiente a la duración de este periodo, aplicable para cada periodo de devengo de intereses (diferente al Periodo de Devengo de Intereses establecido para los Bonos) por los saldos diarios positivos que resulten en la Cuenta de Tesorería, igual al mayor entre (i) el cero por ciento (0,00%) y (ii) el tipo de interés que resulte de disminuir (a) el Tipo de Interés de Referencia determinado para cada Periodo de Devengo de Intereses de los Bonos que coincida sustancialmente con cada periodo de devengo de intereses de la Cuenta de

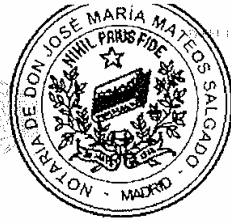
Tesorería, (b) en un margen del 0,10%, transformado a un tipo de interés sobre la base de años naturales (esto es, multiplicado por 365 o, si es bisiesto, por 366 y dividido entre 360). Los intereses se liquidarán al día de vencimiento de cada periodo de devengo de intereses en cada una de las Fechas de Determinación del Fondo, y se calcularán tomando como base: (i) los días efectivos existentes en cada periodo de devengo de intereses, y (ii) un año compuesto de trescientos sesenta y cinco (365) días o, si es bisiesto, de trescientos sesenta y seis (366). El primer periodo de devengo de intereses comprenderá los días transcurridos entre la fecha de constitución del Fondo, incluida, y la primera Fecha de Determinación, 30 de abril de 2020, excluida. -----

En el supuesto de que la calificación de BBVA o de la entidad sustituta en la que estuviera abierta la Cuenta de Tesorería (cualquiera de ellos, el **“Tenedor de la Cuenta de Tesorería”**), experimentara en cualquier momento de la vida de la Emisión de los Bonos un descenso en su calificación situándose: -

* por debajo de Ba1, según la calificación de depósitos a largo plazo de Moody's, o -----

* por debajo de BBB (high), según la calificación mínima de DBRS para actuar como Tenedor de la Cuenta de Tesorería (la **“Calificación Mínima de DBRS para el Tenedor de la Cuenta de Tesorería”**), que será la mayor entre: -----

04/2019



EZ4894590

(i)- en caso de que la entidad cuente con un *critical obligation rating* (COR) a largo plazo por parte de DBRS, un escalón por debajo de dicho COR; y -----

(ii)- la Calificación de DBRS; o en el supuesto que le fuera retirada la calificación de Moody's o la Calificación Mínima de DBRS para el Tenedor de la Cuenta de Tesorería, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días naturales, a contar desde el día en que tuviera lugar la retirada o el descenso de la calificación de Moody's por debajo de Ba1 o el descenso de la Calificación Mínima de DBRS para el Tenedor de la Cuenta de Tesorería por debajo de BBB (high), deberá poner en práctica, previa comunicación a las Agencias de Calificación, alguna de las opciones descritas a continuación que permitan mantener un adecuado nivel de garantía respecto a los compromisos derivados del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) para que no se vean perjudicadas las calificaciones otorgadas a los Bonos por las Agencias de Calificación: -----

a).- Obtener de una entidad con calificación mínima de

depósitos a largo plazo de Ba1, asignada por Moody's, y/o con Calificación Mínima de DBRS para el Tenedor de la Cuenta de Tesorería de BBB (high), un aval incondicional, irrevocable y a primer requerimiento que garantice al Fondo, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, el pago puntual por el Tenedor de la Cuenta de Tesorería de su obligación de reembolso de las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería, durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de la calificación del Tenedor de la Cuenta de Tesorería de Ba1 por Moody's y/o de BBB (high) por DBRS del Tenedor de la Cuenta de Tesorería. -----

b)- Trasladar la Cuenta de Tesorería a una entidad con calificación mínima de depósitos a largo plazo de Ba1, asignada por Moody's, y con Calificación Mínima de DBRS para el Tenedor de la Cuenta de Tesorería de BBB (high), y contratar una rentabilidad para sus saldos, que podrá ser diferente a la contratada con el Tenedor de la Cuenta de Tesorería en virtud del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería). -----

A estos efectos el Tenedor de la Cuenta de Tesorería asumirá el compromiso irrevocable de comunicar a la Sociedad Gestora, en el momento en que se produzcan a lo largo de la vida de la Emisión de Bonos, cualquier modificación o retirada de sus calificaciones otorgadas por las Agencias de Calificación. -----

04/2019



EZ4894589

En caso de realizarse la opción b) anterior y que, posteriormente: (i) la calificación de depósitos a largo plazo de BBVA por Moody's fuera Ba1 o superior; y (ii) la Calificación Mínima de DBRS para el Tenedor de la Cuenta de Tesorería de BBVA fuera BBB (high) o superior; la Sociedad Gestora trasladará los saldos de nuevo a BBVA bajo el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).-----

Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta de BBVA o, en su caso, del Tenedor de la Cuenta de Tesorería sustituido.-----

El Tenedor de la Cuenta de Tesorería, desde el momento en que se dé el descenso de su calificación crediticia, se compromete a realizar esfuerzos comerciales razonables para que la Sociedad Gestora pueda adoptar alguna de las opciones a) o b) anteriores.-----

18.2 Contrato de Préstamo Subordinado-----

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen de este contrato, contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en

nombre y representación del Fondo, con BBVA, recoge la información más sustancial y relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo y no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente Escritura o del Folleto.

La Sociedad Gestora celebra en esta misma fecha, en representación y por cuenta del Fondo, con BBVA un contrato por el que BBVA concede al Fondo un préstamo subordinado de carácter mercantil (el "**Préstamo Subordinado**") por importe de cien millones (100.000.000,00) de euros (el "**Contrato de Préstamo Subordinado**"). La entrega del importe del Préstamo Subordinado se realizará en la Fecha de Desembolso y será destinado a la constitución del Fondo de Reserva Inicial en los términos previstos en el apartado 2.1 de la presente Escritura, sin que, en ningún caso, su otorgamiento suponga garantizar el buen fin de los Préstamos Hipotecarios. -----

El reembolso del principal del Préstamo Subordinado se efectuará en cada una de las Fechas de Pago en una cuantía igual a la diferencia positiva existente entre (i) el principal pendiente de reembolso del Préstamo Subordinado a la Fecha de Determinación precedente a la Fecha Pago correspondiente y (ii) el importe del Fondo de Reserva Requerido a la Fecha de Pago correspondiente, y en el orden de aplicación previsto para este supuesto conforme a la aplicación de Fondos Disponibles del

01/2019



EZ4894588

Orden de Prelación de Pagos. -----

En caso de que el Fondo, conforme al Orden de Prelación de Pagos, no dispusiera en una Fecha de Pago de liquidez suficiente para proceder al reembolso que corresponda del Préstamo Subordinado, la parte del principal que hubiera quedado sin reembolsar se reembolsará en la Fecha de Pago inmediatamente posterior junto con el importe que, en su caso, corresponda reembolsar en esa misma Fecha de Pago, hasta su vencimiento final. -----

El vencimiento final del Préstamo Subordinado será en la Fecha de Vencimiento Final o, en su caso, en la fecha en que la Sociedad Gestora proceda a la Liquidación Anticipada con sujeción al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. -----

El principal del Préstamo Subordinado pendiente de reembolso devengará un interés nominal anual variable, determinado trimestralmente para cada Periodo de Devengo de Intereses, que será el mayor entre (i) el cero por ciento (0,00%); y (ii) el que resulte de sumar (a) el Tipo de Interés de Referencia de los Bonos determinado para cada Periodo de Devengo de

Intereses, y (b) un margen del 0,10%. Estos intereses se abonarán únicamente si el Fondo dispusiese de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso de la liquidación del Fondo, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. Los intereses se liquidarán y serán exigibles al día de vencimiento de cada Periodo de Devengo de Intereses en cada una de las Fechas de Pago y en la liquidación del Fondo, y se calcularán tomando como base: (i) los días efectivos existentes en cada Periodo de Devengo de Intereses y (ii) un año compuesto por trescientos sesenta (360) días. La primera fecha de liquidación de intereses tendrá lugar, en su caso, el 20 de mayo de 2020.-----

Los intereses devengados y no pagados en una Fecha de Pago no se acumularán al principal del Préstamo Subordinado ni devengarán intereses de demora.-----

Todas las cantidades vencidas del Préstamo Subordinado que no hubieran sido abonadas por el Fondo por insuficiencia de Fondos Disponibles, se harán efectivas en las siguientes Fechas de Pago en que los Fondos Disponibles permitan el pago de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. Las cantidades no pagadas en anteriores Fechas de Pago se abonarán con preferencia a las cantidades que correspondería abonar en relación con el Préstamo Subordinado en dicha Fecha de Pago,

04/2019



EZ4894587

según el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso de la liquidación del Fondo, según el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. -----

El Contrato de Préstamo Subordinado quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes de las 14:00 horas (hora CET) del día 26 de noviembre de 2019, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a los Bonos. -----

18.3 Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales -----

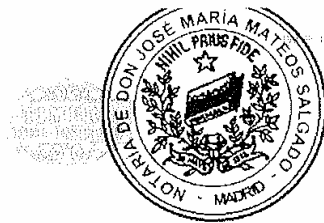
La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen de este contrato, contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en nombre y representación del Fondo, con BBVA, recoge la información más sustancial y relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo y no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente Escritura o del Folleto.

La Sociedad Gestora celebra en esta misma fecha, en representación y por cuenta del Fondo, con BBVA un contrato por el que BBVA concede al Fondo un préstamo de carácter mercantil (el "**Préstamo para Gastos Iniciales**") por importe de seiscientos

setenta y cinco mil (675.000,00) euros (el “**Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales**”). La entrega del importe del Préstamo para Gastos Iniciales se realizará en la Fecha de Desembolso y será destinado a financiar los gastos de constitución del Fondo, y de emisión y admisión de los Bonos.-----

El principal del Préstamo para Gastos Iniciales pendiente de reembolso devengará un interés nominal anual variable, determinado trimestralmente para cada Periodo de Devengo de Intereses, que será el mayor entre (i) el cero por ciento (0,00%); y (ii) el que resulte de sumar (a) el Tipo de Interés de Referencia de los Bonos determinado para cada Periodo de Devengo de Intereses, y (b) un margen del 0,10%. Estos intereses se abonarán únicamente si el Fondo dispusiese de liquidez suficiente en cada Fecha de Pago de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o llegado el caso de la liquidación del Fondo de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. Los intereses se liquidarán y serán exigibles al día de vencimiento de cada Periodo de Devengo de Intereses en cada una de las Fechas de Pago y, si fuera el caso, en la liquidación del Fondo, y se calcularán tomando como base: (i) los días efectivos existentes en cada Periodo de Devengo de Intereses y (ii) un año compuesto por trescientos sesenta (360) días. La primera fecha de liquidación de intereses tendrá lugar, en su caso, el 20 de mayo

04/2019



EZ4894586

de 2020. -----

Los intereses devengados y no pagados en una Fecha de Pago no se acumularán al principal del Préstamo para Gastos Iniciales ni devengarán intereses de demora. -----

La amortización del principal del Préstamo para Gastos Iniciales se efectuará trimestralmente en cada una de las Fechas de Pago de la forma siguiente: -----

(i) La parte del principal del Préstamo para Gastos Iniciales que hubiera sido realmente utilizada para financiar los gastos de constitución del Fondo y de emisión y admisión de los Bonos se amortizará en doce (12) cuotas trimestrales consecutivas y de igual importe, en cada Fecha de Pago, la primera de las cuales tendrá lugar en la primera Fecha de Pago, 20 de mayo de 2020, y las siguientes hasta la Fecha de Pago correspondiente al 20 de febrero de 2023, incluida. -----

(ii) La parte del principal del Préstamo para Gastos Iniciales que, en su caso, no resultare utilizada, se amortizará en la primera Fecha de Pago, 20 de mayo de 2020. -----

Todas las cantidades vencidas del Préstamo para Gastos

Iniciales que no hubieran sido abonadas por el Fondo por insuficiencia de Fondos Disponibles se harán efectivas en las siguientes Fechas de Pago en que los Fondos Disponibles permitan el pago de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. Las cantidades no pagadas en anteriores Fechas de Pago se abonarán con preferencia a las cantidades que correspondería abonar en relación con el Préstamo para Gastos Iniciales en dicha Fecha de Pago, según el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso de la liquidación del Fondo, según el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.-----

El Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales no quedará resuelto en caso de resolución de la constitución del Fondo, conforme a lo previsto en el número (v) del apartado 3.2 de la presente Escritura. En este caso, el Préstamo para Gastos Iniciales se destinará a atender el pago de los gastos de constitución del Fondo y de emisión de los Bonos, así como las demás obligaciones contraídas por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, que nazcan a causa de la constitución del Fondo y sean exigibles, quedando postergado y subordinado el reintegro del principal a la satisfacción de dichas obligaciones, con cargo a los recursos remanentes del Fondo.-----

18.4 Contrato de Agencia de Pagos -----

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen de este

04/2019



EZ4894585

contrato, contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en nombre y representación del Fondo, con BBVA, recoge la información más sustancial y relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo y no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente Escritura o del Folleto.

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, celebra con BBVA un contrato de agencia de pagos para realizar el servicio financiero de la Emisión de Bonos (el **“Contrato de Agencia de Pagos”**).-----

Las obligaciones que asume BBVA o la entidad que la sustituya en este Contrato de Agencia de Pagos (cualquiera de ellos el **“Agente de Pagos”**) son resumidamente las siguientes: --

(i) En cada una de las Fechas de Pago de los Bonos, efectuar, con cargo a la Cuenta de Tesorería, el pago de intereses y, en su caso, de reembolso del principal de los Bonos a través de Iberclear, una vez deducido, en su caso, el importe total de la retención a cuenta por rendimientos del capital mobiliario que deba efectuar la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, de acuerdo con la legislación fiscal aplicable.-----

(ii) En cada una de las Fechas de Fijación del Tipo de Interés, comunicar a la Sociedad Gestora el Tipo de Interés de Referencia determinado que servirá de base para el cálculo por la Sociedad Gestora del Tipo de Interés Nominal aplicable a los Bonos. -----

En el supuesto de que la calificación del Agente de Pagos experimentara, en cualquier momento de la vida de la Emisión de Bonos, un descenso situándose: -----

* por debajo de Ba1, según la calificación de depósitos a largo plazo de Moody's, o -----

* por debajo de BBB (high) a largo plazo, según la Calificación de DBRS, -----

* o le fuera retirada la calificación de Moody's, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días naturales, a contar desde el día en que tuviera lugar la retirada o el descenso de la calificación de Moody's por debajo de Ba1 o el descenso de la Calificación de DBRS por debajo de BBB (high), previa comunicación a las Agencias de Calificación, deberá poner en práctica alguna de las opciones descritas a continuación que permitan mantener un adecuado nivel de garantía respecto a los compromisos derivados de las funciones contenidas en el Contrato de Agencia de Pagos y no se vean perjudicadas las calificaciones otorgadas a los Bonos por las Agencias de

04/2019



EZ4894584

Calificación: -----

(i)----- o

btener de una entidad con una calificación mínima de depósitos a largo plazo de Ba1, asignada por Moody's, y/o con Calificación de DBRS a largo plazo no inferior a BBB (high) (sin que dicha calificación esté "Under Review (Negative)"), un aval a primer requerimiento que garantice al Fondo, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, los compromisos asumidos por el Agente de Pagos, durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de la calificación de Ba1 por Moody's y/o de BBB (high) por DBRS de la deuda del Agente de Pagos; o -----

(ii) revocar la designación del Agente de Pagos, procediendo a designar a otra entidad con calificación mínima de depósitos a largo plazo de Ba1, asignada por Moody's, y con Calificación de DBRS a largo plazo no inferior a BBB (high) (sin que dicha calificación esté "Under Review (Negative)"), que le sustituya antes de dar por resuelto el Contrato de Agencia de Pagos.-----

A estos efectos, el Agente de Pagos asumirá el compromiso

irrevocable de comunicar a la Sociedad Gestora, en el momento en que se produzcan a lo largo de la vida de la emisión de Bonos, cualquier modificación o retirada de su calificación otorgada por las Agencias de Calificación. -----

Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta de BBVA. -----

El Agente de Pagos, desde el momento en que se dé cualquiera de los supuestos de descenso de su calificación crediticia, se compromete a realizar esfuerzos comerciales razonables para que la Sociedad Gestora pueda adoptar alguna de las opciones (i) o (ii) anteriores. -----

En contraprestación a los servicios a realizar por el Agente de Pagos, el Fondo le satisfará en cada Fecha de Pago o en la liquidación del Fondo durante la vigencia del contrato, una comisión de doce mil (12.000,00) euros impuestos incluidos en su caso. Esta comisión se pagará siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. Si BBVA fuera sustituido como Agente de Pagos, la Sociedad Gestora estará facultada para modificar la comisión en favor de la entidad sustituta que podrá ser superior a la establecida con BBVA en el Contrato de Agencia de Pagos. -----

04/2019



EZ4894583

En el supuesto de que el Fondo, conforme al Orden de Prelación de Pagos, no dispusiera de liquidez suficiente para satisfacer la totalidad de la comisión en una Fecha de Pago, los importes no pagados se acumularán sin penalidad alguna a la comisión que corresponda pagar en la siguiente Fecha de Pago, a no ser que se mantuviera dicha situación de iliquidez, en cuyo caso los importes debidos se irán acumulando hasta su pago total en aquella Fecha de Pago en que quedaran satisfechos, de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, o, llegado el caso, en la liquidación del Fondo de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. -----

El Contrato de Agencia de Pagos quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes de las 14:00 horas (hora CET) del día 26 de noviembre de 2019, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a los Bonos. -----

18.5 Contrato de Intermediación Financiera -----

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen de este contrato, contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en

nombre y representación del Fondo, con BBVA, recoge la información más sustancial y relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo y no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente Escritura o del Folleto.

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, celebra con la Entidad Cedente un Contrato de Intermediación Financiera destinado a remunerar a esta por el proceso de intermediación financiera desarrollado y que ha permitido la transformación financiera definitiva de la actividad del Fondo, la cesión a este de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios y las calificaciones asignadas a los Bonos. -----

La Entidad Cedente tendrá derecho a percibir del Fondo una remuneración variable y subordinada (el “**Margen de Intermediación Financiera**”) que se determinará y devengará al vencimiento de cada Periodo de Determinación, en una cuantía igual a la diferencia positiva, si la hubiere, entre los ingresos y gastos devengados por el Fondo, incluidas las pérdidas de ejercicios anteriores si las hubiere, de cada Periodo de Determinación de acuerdo con su contabilidad y previos al cierre del último día del Periodo de Determinación. La liquidación del Margen de Intermediación Financiera que hubiere sido devengado al cierre de los meses de enero, abril, julio y octubre, que

04/2019



EZ4894582

corresponden al último mes natural de cada Periodo de Determinación se realizará en la Fecha de Pago inmediatamente posterior siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso de liquidación del Fondo, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. -----

En caso de que el Fondo, conforme al Orden de Prelación de Pagos, no dispusiera en una Fecha de Pago de liquidez suficiente para satisfacer la totalidad del Margen de Intermediación Financiera, el importe devengado que hubiera quedado sin pagar se acumulará sin penalidad alguna al Margen de Intermediación Financiera que se hubiere devengado, en su caso, en el siguiente periodo trimestral y se hará efectivo en las siguientes Fechas de Pago en que los Fondos Disponibles permitan el pago de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso de liquidación del Fondo, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. Los importes del Margen de Intermediación Financiera no pagados en anteriores Fechas de Pago se abonarán con preferencia al importe que corresponda

abonar en la Fecha de Pago correspondiente. -----

No obstante lo anterior, el Margen de Intermediación Financiera únicamente será objeto de liquidación de acuerdo con lo establecido en el apartado 5 de la Norma 19ª de la Circular 2/2016. -----

El Contrato de Intermediación Financiera quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes de las 14:00 horas (hora CET) del día 26 de noviembre de 2019, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a los Bonos. -----

18.6 Contrato de Préstamo B-----

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen de este contrato, contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en nombre y representación del Fondo, con BBVA, recoge la información más sustancial y relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo y no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente Escritura o del Folleto.

La Sociedad Gestora celebra en la fecha de constitución del Fondo, en representación y por cuenta del Fondo, con BBVA (entidad prestamista) un contrato por el que BBVA concede al Fondo un préstamo de carácter mercantil (el "**Préstamo B**") por importe de doscientos millones (200.000.000,00) de euros (el "**Contrato de Préstamo B**"). -----

01/2019



EZ4894581

El importe del Préstamo B se destinará por la Sociedad Gestora exclusivamente al pago del precio por el valor nominal de los Préstamos Hipotecarios junto con el importe correspondiente al desembolso de la suscripción de los Bonos.-----

La entrega del importe del Préstamo B se realizará en la Fecha de Desembolso mediante su ingreso en la Cuenta de Tesorería. -----

El principal del Préstamo B pendiente de reembolso devengará un interés nominal anual variable, determinado trimestralmente para cada Periodo de Devengo de Intereses, que será el mayor entre (i) el cero por ciento (0,00%); y (ii) el que resulte de sumar (a) el Tipo de Interés de Referencia determinado para los Bonos más (b) un margen de 0,10%. Estos intereses se abonarán únicamente si el Fondo dispusiese de liquidez suficiente en cada Fecha de Pago de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso de la liquidación del Fondo, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. Los intereses se liquidarán y serán exigibles al día de vencimiento de cada Periodo de Devengo de Intereses en cada una de las Fechas de Pago y en la

liquidación del Fondo, y se calcularán tomando como base: (i) los días efectivos existentes en cada Periodo de Devengo de Intereses y (ii) un año compuesto por trescientos sesenta (360) días. La primera fecha de liquidación de intereses tendrá lugar en la primera Fecha de Pago, 20 de mayo de 2020. -----

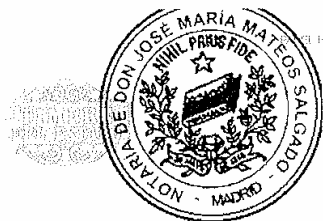
En el apartado 21.2.1.2 de la presente Escritura se recogen las reglas sobre la amortización del principal del Préstamo B. -----

Todas las cantidades que deban abonarse a la entidad prestamista, tanto en concepto de intereses devengados como en concepto de amortización de principal del Préstamo B, se abonarán únicamente si el Fondo dispusiese de liquidez suficiente y estarán sujetas al Orden de Prelación de Pagos o al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, según corresponda. -----

Todas las cantidades que, en virtud de lo previsto en los párrafos anteriores, no hubieran sido entregadas a la entidad prestamista en una Fecha de Pago se harán efectivas en las siguientes Fechas de Pago en que los Fondos Disponibles permitan dicho pago de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. -----

Las cantidades no entregadas en anteriores Fechas de Pago se abonarán con preferencia en relación con el Préstamo B en dicha Fecha de Pago, según el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso de la liquidación del Fondo de acuerdo con el

04/2019



EZ4894580

Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.-----

Las cantidades debidas por el Fondo y no entregadas en virtud de lo previsto en los párrafos anteriores no devengarán intereses de demora.-----

Los intereses devengados y no pagados en una Fecha de Pago no se acumularán al principal del Préstamo B.-----

El Contrato de Préstamo B quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes de las 14:00 horas (hora CET) del día 26 de noviembre de 2019, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a los Bonos.-----

18.7 Contrato de Permuta Financiera -----

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen de este contrato, contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en nombre y representación del Fondo, con BBVA, recoge la información más sustancial y relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo y no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente Escritura o del Folleto.

La Sociedad Gestora celebra, en la fecha de constitución del Fondo y en representación y por cuenta del Fondo, con BBVA, un contrato de permuta de financiera (el “**Contrato de Permuta Financiera**” o la “**Permuta Financiera**”) conforme al modelo de Contrato Marco de Operaciones Financieras (CMOF) de la Asociación Española de Banca de 2013, integrado por el Contrato Marco, Anexo I, Anexo II, Anexo III y Confirmación, cuyas características más relevantes se describen a continuación. En virtud del Contrato de Permuta Financiera, el Fondo realizará pagos a BBVA calculados sobre el tipo de interés de los Préstamos Hipotecarios, y como contrapartida BBVA realizará pagos al Fondo calculados sobre el Tipo de Interés Nominal medio ponderado de la Emisión de Bonos y del Préstamo B, todo ello según lo descrito a continuación: -----

Parte A: El Fondo, representado por la Sociedad Gestora. --

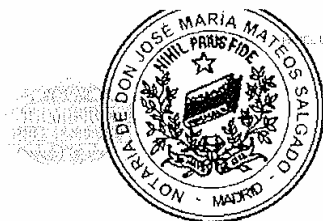
Parte B: BBVA. -----

1. Fechas de Pago -----

Las fechas de pago coincidirán con las Fechas de Pago de los Bonos, esto es, los días 20 de febrero, 20 de mayo, 20 de agosto y 20 noviembre de cada año, o, en caso de no ser alguna de estas fechas un Día Hábil, el Día Hábil inmediatamente posterior. La primera Fecha de Pago será el 20 de mayo de 2020.

Las cantidades variables a pagar por la Parte A y por la

04/2019



EZ4894579

Parte B para cada periodo de cálculo respectivo se liquidarán por neto, siendo abonadas por la Parte pagadora a la Parte receptora en cada Fecha de Pago. -----

2. Periodos de Cálculo -----

Parte A: Los Periodos de Cálculo para la Parte A coincidirán con los Periodos de Determinación.-----

Parte B: Los Periodos de Cálculo para la Parte B coincidirán con los Periodos de Devengo de Intereses.-----

3. Importe Nominal-----

Será en cada Fecha de Pago la media diaria, durante el Periodo de Cálculo de la Parte A inmediatamente anterior, del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Morosos. -----

4. Importes a pagar por la Parte A -----

Será en cada Fecha de Pago el resultado de aplicar el Tipo de Interés de la Parte A, determinado para el Periodo de Cálculo de la Parte A inmediatamente anterior, al Importe Nominal en función del número de días del periodo de cálculo de la Parte A y sobre la base de un año compuesto por trescientos sesenta (360) días. -----

/

4.1 Tipo de interés de la Parte A -----

Será para cada Periodo de Cálculo de la Parte A el tipo de interés anual que resulte de dividir (i) la suma del importe total de los intereses ordinarios percibidos de los Préstamos Hipotecarios e ingresados al Fondo, correspondientes al Periodo de Cálculo de la Parte A, disminuida en el importe de los intereses corridos correspondientes a la cesión de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios que, en su caso, hubiere pagado el Fondo durante el mismo Periodo de Cálculo de la Parte A, entre (ii) el Importe Nominal, multiplicado dicho resultado por 360 y dividido entre el número de días del periodo de cálculo de la Parte A. -----

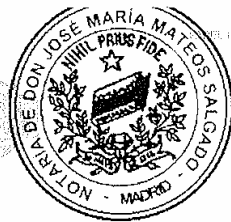
4. Importes a pagar por la Parte B-----

Será en cada Fecha de Pago el importe resultante de aplicar el Tipo de Interés de la Parte B, determinado para el Periodo de Cálculo de la Parte B que vence, al Importe Nominal en función del número de días del periodo de cálculo de la Parte B que vence, sobre la base de un año compuesto por trescientos sesenta (360) días.-----

5.1 Tipo de interés de la Parte B-----

Será para cada periodo de cálculo de la Parte B el tipo de interés anual que resulte de sumar (i) el Tipo de Interés Nominal medio ponderado de la Emisión de Bonos y el Préstamo B

04/2019



EZ4894578

determinado para el Periodo de Devengo de Intereses en curso
coincidente con cada Periodo de Cálculo de la Parte B, más (ii) un
0,40 por ciento. -----

6. Fecha de Vencimiento -----

Será la primera en la que se produzca cualquiera de las
circunstancias enumeradas de (i) a (iv) para la extinción del Fondo
conforme a lo establecido en el apartado 3.2 de la presente
Escritura. -----

7. Supuestos de incumplimiento del Contrato de Permuta
Financiera -----

Si en una Fecha de Pago el Fondo (Parte A) no dispusiera
de liquidez suficiente para efectuar el pago de la totalidad del
importe neto que, en su caso, le correspondiera satisfacer a la
Parte B, la parte de este importe neto no satisfecho será liquidado
en la siguiente Fecha de Pago siempre que el Fondo disponga de
liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de
Pagos. Si esta situación de impago se produjera en dos Fechas
de Pago consecutivas, la Parte B podrá optar por la resolución del
Contrato de Permuta Financiera. En este caso, el Fondo (Parte A)

asumirá la obligación del pago de la cantidad a pagar liquidativa prevista que le corresponda en los términos del Contrato de Permuta Financiera, y todo ello de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso de la liquidación del Fondo, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. Si la cantidad a pagar liquidativa del Contrato de Permuta Financiera fuera obligación de pago de la Parte B y no del Fondo (Parte A), la Parte B asumirá la obligación del pago de la cantidad a pagar liquidativa prevista en el Contrato de Permuta Financiera. ---

Igualmente se determinará que si en una Fecha de Pago la Parte B no efectuara el pago de la totalidad del importe neto que le correspondiera satisfacer al Fondo (Parte A), la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo podrá optar por la resolución del Contrato de Permuta Financiera. En este caso, la Parte B asumirá la obligación del pago de la cantidad a pagar liquidativa prevista en el Contrato de Permuta Financiera. Si la cantidad a pagar liquidativa del Contrato de Permuta Financiera fuera obligación del Fondo (Parte A) y no de la Parte B, el pago de la misma por el Fondo (Parte A) se efectuará de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. -----

Sin perjuicio de lo anterior, salvo en una situación permanente de alteración del equilibrio financiero del Fondo, la

01/2019



EZ4894577

Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, tratará de contratar un nuevo contrato de permuta financiera en condiciones sustancialmente idénticas al Contrato de Permuta Financiera. -----

8. Actuaciones en caso de modificación de la calificación de la Parte B -----

8.1 Criterio de DBRS -----

(A) En el supuesto de que la Calificación de DBRS de la Parte B fuese inferior a la calificación crediticia de A a largo plazo, es decir, ocurra un incumplimiento del "Primer Nivel de Calificación", ésta deberá, a su costa, y en un plazo no superior a treinta (30) Días Hábiles: -----

(a) constituir un depósito de efectivo o de valores a favor del Fondo en garantía del cumplimiento de las obligaciones contractuales de la Parte B y por un importe calculado en función del valor de mercado de la operación y de conformidad con los criterios vigentes en ese momento publicados por DBRS, que permita mantener las calificaciones asignadas a los Bonos; o

(b) que una tercera entidad con Calificación de DBRS igual

o superior a A, para su deuda a largo plazo, garantice el cumplimiento de sus obligaciones contractuales; o-----

(c) que una tercera entidad con Calificación de DBRS igual o superior a A, para su deuda a largo plazo, asuma su posición contractual en el Contrato de Permuta Financiera mediante su subrogación en el mismo, o en virtud de un nuevo contrato en condiciones sustancialmente idénticas al Contrato de Permuta Financiera, siempre que no afecte a las calificaciones otorgadas a los Bonos por DBRS. -----

(B) En el supuesto de que la Calificación de DBRS de la Parte B fuese inferior a la calificación crediticia de BBB a largo plazo, es decir, ocurra un incumplimiento del “Segundo Nivel de Calificación”, ésta deberá, a su costa, y en un plazo no superior a treinta (30) Días Hábiles: -----

(a) que una tercera entidad con Calificación de DBRS igual o superior a A, para su deuda a largo plazo, asuma su posición contractual en el Contrato de Permuta Financiera mediante su subrogación en el mismo, o en virtud de un nuevo contrato en condiciones sustancialmente idénticas al Contrato de Permuta Financiera, siempre que no afecte a las calificaciones otorgadas a los Bonos por DBRS; o-----

(b) que, en caso de que se mantenga el depósito de efectivo o valores constituido en el caso de Incumplimiento del Primer

04/2019



EZ4894576

Nivel de Calificación, una tercera entidad con Calificación de DBRS igual o superior a BBB, para su deuda a largo plazo, asuma su posición contractual en el Contrato de Permuta Financiera mediante su subrogación en el mismo, o en virtud de un nuevo contrato en condiciones sustancialmente idénticas al Contrato de Permuta Financiera, siempre que no afecte a las calificaciones otorgadas a los Bonos por DBRS; o-----

(c) que una tercera entidad con Calificación de DBRS igual o superior a A, para su deuda a largo plazo, garantice el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.-----

En el supuesto de que la Parte B no realice ninguna de las actuaciones indicadas en (A) o (B), la Sociedad Gestora podrá considerar que ha acaecido un supuesto de vencimiento anticipado del Contrato de Permuta Financiera.-----

Todos los costes, gastos e impuestos en que incurra por el cumplimiento de las anteriores obligaciones serán por cuenta de la Parte B.-----

Una entidad tendrá el "Primer Nivel de Calificación" cuando dicha entidad posea, al menos, una Calificación de DBRS de A

para su deuda a largo plazo. -----

Una entidad tendrá el “Segundo Nivel de Calificación” cuando dicha entidad posea, al menos, una Calificación de DBRS de BBB para su deuda a largo plazo. -----

8.2 Criterio de Moody's-----

La Parte B asumirá los siguientes compromisos irrevocables bajo el Contrato de Permuta Financiera: -----

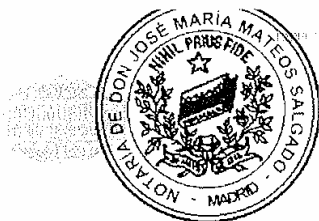
(i) Si, en cualquier momento a lo largo de la vida de la Emisión de los Bonos, ni la Parte B ni ninguno de sus garantes cuenta con una calificación de su deuda no subordinada y no garantizada de, al menos, A3, según la escala de calificación de Moody's (Primer Nivel de Calificación Requerido), la Parte B deberá constituir un depósito en efectivo o de valores a favor del Fondo, de conformidad con los términos del Anexo de Garantía Crediticia, en el plazo de treinta (30) Días Hábiles desde la ocurrencia de dicha circunstancia. -----

El depósito en efectivo o de valores constituido a favor del Fondo podrá evitarse si se llevara a cabo alguna de las siguientes medidas: -----

a) Obtención de un sustituto con al menos el Primer de Nivel de Calificación Requerido. -----

b) Obtención de un garante con el Primer Nivel de Calificación Requerido.-----

04/2019



EZ4894575

(ii) Si, en cualquier momento a lo largo de la vida de la Emisión de los Bonos, ni la Parte B ni, en su caso, uno de sus Garantes cuenta con al menos con una calificación de su deuda no subordinada y no garantizada de Baa3, según la escala de calificación de Moody's (Segundo Nivel de Calificación Requerido), la Parte B, actuando de forma diligente, procurará, en el plazo más breve posible, (A) obtener un garante con al menos el Segundo Nivel de Calificación Requerido; o (B) obtener un sustituto con al menos el Segundo Nivel de Calificación Requerido. -----

Mientras no se lleven a cabo las alternativas descritas anteriormente, la Parte B deberá, en el plazo de treinta (30) Días Hábiles desde la ocurrencia del incumplimiento del Segundo Nivel de Calificación, constituir un depósito en efectivo o de valores a favor del Fondo, de conformidad con los términos del Anexo de Garantía Crediticia. -----

Las obligaciones de la Parte B bajo los apartados (i) y (ii) anteriores, así como las causas de Vencimiento Anticipado que se deriven de ellas, sólo estarán vigentes mientras se mantengan las

causas que motivaron el incumplimiento del Primer Nivel de Calificación o el incumplimiento del Segundo Nivel de Calificación, respectivamente. El importe del depósito que hubiera sido realizado por la Parte B bajo los apartados (i) y (ii) anteriores será devuelto a la Parte B cuando cesen las causas que motivaron el Incumplimiento del Primer Nivel de Calificación o el Incumplimiento del Segundo Nivel de Calificación, respectivamente.-----

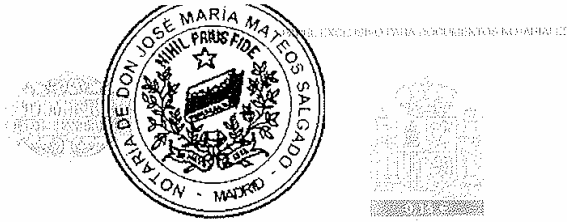
Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por el cumplimiento de las anteriores obligaciones serán por cuenta de la Parte B. -----

9. Otras características del Contrato de Permuta Financiera

9.1 En caso de Vencimiento Anticipado, en los supuestos contemplados y definidos en el Contrato de Permuta Financiera, la Parte B asumirá la obligación del pago de la cantidad liquidativa prevista en el Contrato de Permuta Financiera. Si la cantidad a pagar liquidativa del Contrato de Permuta Financiera fuera obligación del Fondo (Parte A) y no de la Parte B. el pago de la misma por el Fondo (Parte A) se efectuará de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos o con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, según corresponda. -----

9.2 La Parte B sólo podrá ceder todos sus derechos y

04/2019



EZ4894574

obligaciones derivadas del Contrato de Permuta Financiera, previo consentimiento por escrito de la Parte A, a una tercera entidad con una calificación crediticia de Primer Nivel de Calificación Requerido por Moody's y el Primer Nivel de Calificación por DBRS o el Segundo Nivel de Calificación por DBRS siempre que se mantuviese el depósito requerido, previa notificación a las Agencias de Calificación. -----

9.3 El Contrato de Permuta Financiera se someterá a la legislación española. -----

9.4 El Contrato de Permuta Financiera quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes de las 14:00 horas (hora CET) del día 26 de noviembre de 2019, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a los Bonos. -----

9.5 La ocurrencia, en su caso, del Vencimiento Anticipado del Contrato de Permuta Financiera no constituirá en sí misma una causa de Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos y Liquidación Anticipada del Fondo a que se refieren los apartados 4.9.4 de la Nota de Valores y 4.4.3 del Documento de Registro,

salvo que en conjunción con otros eventos o circunstancias relativos a la situación patrimonial del Fondo se produjera una alteración sustancial o permanente de su equilibrio financiero. ----

Sección VI: GESTIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL FONDO-

19 ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN DEL FONDO

19.1 Actuaciones de la Sociedad Gestora -----

Las obligaciones y las actuaciones que la Sociedad Gestora realizará para el cumplimiento de su función de administración y representación legal del Fondo son, con carácter meramente enunciativo y sin perjuicio de otras actuaciones previstas en el Folleto, las siguientes:-----

(i) Llevar la contabilidad del Fondo con la debida separación de la propia de la Sociedad Gestora, efectuar la rendición de cuentas y llevar a cabo las obligaciones fiscales o de cualquier otro orden legal que correspondiera efectuar al Fondo. -----

(ii) Adoptar las decisiones oportunas en relación con la liquidación del Fondo, incluyendo la decisión de Liquidación Anticipada del Fondo y Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos, de acuerdo con lo previsto en la presente Escritura y en el Folleto. Asimismo, adoptar las decisiones oportunas en caso de resolución de la constitución del Fondo.-----

(iii) Dar cumplimiento a sus obligaciones formales, documentales y de información ante la CNMV, cualquier otro

04/2019



ESTUDIO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES



EZ4894573

organismo supervisor y las Agencias de Calificación. -----

(iv) Nombrar y, en su caso, sustituir y revocar al auditor de cuentas que lleve a cabo la revisión y la auditoría de las cuentas anuales del Fondo.-----

(v) Facilitar a los tenedores de los Bonos, a la CNMV y a las Agencias de Calificación, cuantas informaciones y notificaciones prevea la legislación vigente y, en especial, las contempladas en el Folleto y en la presente Escritura. -----

(vi) Cumplir con las obligaciones de cálculo previstas y efectuar las actuaciones previstas en la presente Escritura y en el Folleto y en los diversos contratos de operaciones del Fondo o en aquellos otros que, llegado el caso, concertara ulteriormente la Sociedad Gestora en nombre y por cuenta del Fondo.-----

(vii) La Sociedad Gestora podrá prorrogar o modificar los contratos que haya suscrito en nombre del Fondo, o sustituir, en su caso, a cada uno de los prestadores de los servicios al Fondo, en los términos previstos en cada uno de los contratos, e, incluso, caso de ser necesario, modificarlos y celebrar contratos adicionales, incluido un contrato de préstamo en caso de

Liquidación Anticipada del Fondo. En cualquier caso tales actuaciones requerirán la comunicación de la Sociedad Gestora a la CNMV, o su autorización previa caso de ser necesaria, y su notificación a las Agencias de Calificación. Asimismo, tales actuaciones no requerirán la modificación de la presente Escritura en tanto no diera lugar a la modificación del Orden de Prelación de Pagos o el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. Asimismo, la Sociedad Gestora podrá modificar la Escritura en los términos establecidos en el artículo 24 de la Ley 5/2015. La presente Escritura o los contratos también podrán ser objeto de subsanación a instancia de la CNMV.-----

(viii) Ejercer los derechos inherentes a la titularidad de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca adquiridos por el Fondo y, en general, realizar todos los actos de administración y disposición que sean necesarios para el correcto desempeño de la administración y la representación legal del Fondo. -----

(ix) Comprobar que el importe de los ingresos que efectivamente reciba el Fondo de los Préstamos Hipotecarios se corresponde con las cantidades que ha de percibir el Fondo, de acuerdo con las condiciones de emisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y con las condiciones de sus correspondientes contratos

01/2019



EZ4894572

comunicadas por la Entidad Cedente, y que los ingresos de los importes que correspondan a los Préstamos Hipotecarios los efectúa el Administrador al Fondo en los plazos y términos previstos en el Contrato de Administración. -----

(x) Determinar, en cada Fecha de Fijación del Tipo de Interés y respecto a cada siguiente Periodo de Devengo de Intereses, el Tipo de Interés Nominal a aplicar a los Bonos, y calcular y liquidar las cantidades que corresponda pagar en cada Fecha de Pago o en la liquidación del Fondo por los intereses devengados. -----

(xi) Calcular y determinar en cada Fecha de Determinación, el principal a amortizar y reembolsar de los Bonos y de los préstamos y créditos concertados en la Fecha de Pago correspondiente. -----

(xii) Determinar el tipo de interés aplicable a cada una de las operaciones financieras activas, pasivas y de cobertura que corresponda y calcular y liquidar las cantidades por intereses y comisiones que el Fondo ha de percibir y pagar en virtud de las mismas, así como las comisiones a pagar por los diferentes

servicios financieros concertados. -----

(xiii) Efectuar o requerir la consecución de las actuaciones previstas con relación a las calificaciones de la deuda o de la situación financiera de las contrapartes del Fondo en los contratos de operaciones financieras y prestación de servicios que se describen en las estipulaciones 10 y 18 de la presente Escritura.--

(xiv) Velar para que las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería produzcan la rentabilidad establecida en el contrato. -----

(xv) Calcular los Fondos Disponibles, los Fondos Disponibles de Liquidación y las obligaciones de pago o de retención que tendrá que efectuar, y realizar su aplicación, de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, según corresponda. -----

(xvi) Ordenar las transferencias de fondos entre las diferentes cuentas activas y pasivas, y las instrucciones de pago que corresponda, incluidas las asignadas para atender el servicio financiero de los Bonos. -----

20. NOTIFICACIONES-----

La Sociedad Gestora, en su labor de gestión y administración del Fondo, se compromete a suministrar, con la mayor diligencia posible o en los plazos que se determinan, la información descrita a continuación y cuanta información adicional

04/2019



EZ4894571

le sea razonablemente requerida. -----

Informaciones ordinarias -----

La Sociedad Gestora se compromete a efectuar las notificaciones que se detallan a continuación, observando la periodicidad que se prevé para cada una de ellas. -----

a) Notificaciones a los tenedores de los Bonos referidas a cada Fecha de Pago-----

1. En el plazo comprendido entre la Fecha de Fijación del Tipo de Interés y los dos (2) Días Hábiles siguientes como máximo a cada Fecha de Pago, procederá a comunicar a los tenedores de los Bonos el Tipo de Interés Nominal resultante para los Bonos para el Periodo de Devengo de Intereses siguiente a dicha Fecha de Pago. -----

2. Trimestralmente, con una antelación de al menos un (1) Día Hábil a cada Fecha de Pago, procederá a comunicar a los tenedores de los Bonos la siguiente información: -----

i) Los importes de intereses resultantes de los Bonos, junto con la amortización de los mismos. -----

ii) Asimismo, y si procediera, las cantidades de intereses y

de amortización devengadas por los Bonos y no satisfechas, por insuficiencia de Fondos Disponibles, de conformidad con las reglas del Orden de Prelación de Pagos. -----

iii) El Saldo de Principal Pendiente de los Bonos, después de la amortización a liquidar en cada Fecha de Pago, y los porcentajes que dichos Saldos de Principal Pendiente representan sobre el importe nominal inicial de los Bonos. -----

iv) La tasa de amortización anticipada de principal de los Préstamos Hipotecarios realizada por los Deudores durante los tres meses naturales completos anteriores a la Fecha de Pago. ---

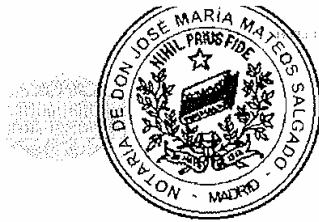
v) La vida residual media de los Bonos estimada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada de principal de los Préstamos Hipotecarios.-----

Las anteriores notificaciones serán efectuadas según lo dispuesto más adelante y serán, asimismo, puestas en conocimiento del Agente de Pagos y de Iberclear con una antelación de al menos tres (3) Días Hábiles a cada Fecha de Pago para los apartados i) y ii) anteriores y con una antelación mínima de al menos dos (2) Días Hábiles a cada Fecha de Pago para los apartados iii), iv) y v) anteriores. -----

b) Información referida a cada Fecha de Pago-----

Con relación a los Préstamos Hipotecarios a la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago, se comunicará la

04/2019



EXCLUSIVA PARA LOS FONDOS DE INVERSIÓN



EZ4894570

siguiente información:-----

1. Saldo Vivo. -----

2. Importe de los intereses y de principal al que ascienden las cuotas en morosidad.-----

3. Tipo de interés y, en caso de ser variable, índices de referencia de los Préstamos Hipotecarios. -----

4. Años de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios.-----

5. Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Dudosos.-----

Con relación a la situación económico-financiera del Fondo:

Informe sobre la procedencia y posterior aplicación de los Fondos Disponibles de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos del Fondo.-----

Las anteriores informaciones serán publicadas en la página web de la Sociedad Gestora. -----

c) El informe anual -----

El informe anual, mencionado en el apartado 1 del artículo 35 de la Ley 5/2015, que contiene, entre otros, las cuentas anuales (balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estados de flujos de efectivo y de ingresos y gastos reconocidos, memoria e

informe de gestión) e informe de auditoría, será remitido a la CNMV en los cuatro (4) meses siguientes al cierre de cada ejercicio.-----

d) Los informes trimestrales -----

Los informes trimestrales, mencionados en el apartado 3 del artículo 35 de la Ley 5/2015, serán remitidos a la CNMV para su incorporación al registro correspondiente dentro de los dos (2) meses siguientes a la finalización de cada trimestre natural. -----

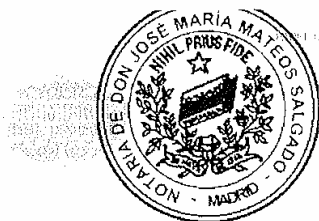
e) Información relacionada con el Reglamento de Titulización -----

De conformidad con el artículo 7.2 del Reglamento de Titulización, la Entidad Cedente (como originador) y la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo (como SSPE), designan a la Entidad Cedente (a estos efectos, la “**Entidad Informante**”) como responsable del cumplimiento de los requisitos de información con arreglo al párrafo primero, letras a), b), e), f) y g) del artículo 7.1 del Reglamento de Titulización.

Sin perjuicio de su responsabilidad última, la Entidad Informante, directamente o delegando en la Sociedad Gestora o en un tercero, deberá cumplir con las siguientes obligaciones:

(a) Desde la Fecha de Desembolso y hasta la fecha elegida de común acuerdo entre la Entidad Informante y la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo (la “**Fecha de Efectividad de las**

04/2019



EZ4894569

Plantillas de Transparencia”), que será lo más pronto posible una vez que las plantillas de divulgación finales a los fines del cumplimiento del Artículo 7 del Reglamento de Titulización sean aplicables bajo el correspondiente Reglamento Delegado de la Comisión:-----

(i) Publicar un informe trimestral a los tenedores de los Bonos (coincidiendo con cada Periodo de Devengo de Intereses) en cumplimiento del artículo 7(1)(e) del Reglamento de Titulización en el mes posterior a cada Fecha de Pago (el **“Informe de Inversores CRA3”**). Este Informe de Inversores CRA3 se facilitará en la forma establecida en el Anexo VIII del Reglamento Delegado (UE) 2015/3 de la Comisión, de 30 de septiembre de 2014, por el que se completa el Reglamento 1060/2009 en lo que atañe a las normas técnicas de regulación relativas a los requisitos de información aplicables a los instrumentos de financiación estructurada. -----

(ii) Publicar trimestralmente (coincidiendo con cada Periodo de Devengo de Intereses) cierta información individualizada de los Préstamos en cumplimiento del artículo 7.1(a) del Reglamento de

Titulización en el mes posterior a cada Fecha de Pago y junto con el informe del apartado (i) anterior. Este informe trimestral se facilitará en la forma establecida en los Anexos I a VII del Reglamento Delegado (UE) 2015/3 de la Comisión, de 30 de septiembre de 2014, por el que se completa el Reglamento 1060/2009 en lo que atañe a las normas técnicas de regulación relativas a los requisitos de información aplicables a los instrumentos de financiación estructurada (la “**Plantilla CRA3**”).

(b) A partir de la Fecha de Efectividad de las Plantillas de Transparencia: -----

(i) Publicar un informe trimestral a los tenedores de los Bonos (coincidiendo con cada Periodo de Devengo de Intereses) en cumplimiento del artículo 7(1)(e) del Reglamento de Titulización en el mes posterior a cada Fecha de Pago. El informe trimestral a los tenedores de los Bonos se facilitará de conformidad con las plantillas de transparencia que finalmente se aprueben. -----

(ii) Publicar trimestralmente (coincidiendo con cada Periodo de Devengo de Intereses) cierta información individualizada de los Préstamos en cumplimiento del artículo 7.1(a) del Reglamento de Titulización en el mes posterior a cada Fecha de Pago y junto con el informe del apartado (i) anterior. Esta información se facilitará

04/2019



EZ4894568

de conformidad con las plantillas de transparencia que finalmente se aprueben. -----

(c) Publicar, a la mayor brevedad posible, de conformidad con el artículo 7(1)(f) del Reglamento de Titulización, cualquier información interna relativa a la titulización que se haya hecho pública de acuerdo con artículo 17 del Reglamento (UE) 596/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo sobre las operaciones con información privilegiada y la manipulación del mercado. -----

(d) Publicar, a la mayor brevedad posible, cualquier evento significativo incluyendo los que se describen en el artículo 7(1)(g) del Reglamento de Titulización. -----

(e) Facilitar, de conformidad con el artículo 7(1)(b) del Reglamento de Titulización, versiones finales del Folleto, de la presente Escritura y del resto de contratos relativos a la presente operación de titulización que sean esenciales para la debida comprensión de la misma, dentro de los quince (15) días siguientes a la Fecha de Desembolso. -----

La Entidad Informante, directamente o delegando en la Sociedad Gestora o un tercero, publicará o facilitará los informes y

la información a la que se refieren las letras de la (a) a la (e) anteriores, de acuerdo con el artículo 7 del Reglamento de Titulización, y en particular: -----

(a) mientras que no se haya registrado ningún Repositorio RT o la Entidad Informante no haya designado éste, a través del sitio web externo de <https://editor.eurodw.eu/> (siendo éste, a efectos aclaratorios, un sitio web externo que cumple los requisitos establecidos en el artículo 7(2)(iv), del Reglamento de Titulización); y

(b) una vez que se haya registrado el primer Repositorio RT de acuerdo con el artículo 10 del Reglamento de Titulización, y este haya sido designado por la Entidad Informante para la presente titulización, a través del Repositorio RT designado. -----

La Entidad Informante, directamente o delegando en la Sociedad Gestora o en un tercero, pondrá la información antes mencionada a disposición de los tenedores de los Bonos, de las autoridades competentes pertinentes a las que se refiere el artículo 29 del Reglamento de Titulización y, previa solicitud, de los potenciales inversores en los Bonos. -----

Los informes trimestrales a los tenedores de los Bonos incluirán, de conformidad con el artículo 7.1(e), inciso (iii), del Reglamento de Titulización, información sobre la retención del riesgo, incluyendo el detalle sobre la modalidad de retención del

04/2019



EZ4894567

riesgo escogida, de entre las modalidades previstas en el artículo 6.3 del Reglamento de Titulización. -----

Las Partes expresamente reconocen que cada potencial inversor está obligado a evaluar y a determinar de forma independiente la suficiencia de la información antes descrita a efectos del cumplimiento del artículo 5 del Reglamento de Titulización, y ni la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, ni la Entidad Cedente realizan una declaración o manifestación al respecto. -----

Notificaciones extraordinarias -----

Serán objeto de notificación extraordinaria: -----

1. El Tipo de Interés Nominal determinado para los Bonos para el primer Periodo de Devengo de Intereses. -----

2. Restantes:-----

Conforme al artículo 36 de la Ley 5/2015, la Sociedad Gestora comunicará de manera inmediata cualquier hecho específicamente relevante para la situación o el desenvolvimiento del Fondo a la CNMV y a los acreedores del mismo. Se considerarán hechos relevantes específicamente para el Fondo

aquellos que puedan influir de forma sensible en los Bonos emitidos o en los Préstamos Hipotecarios. -----

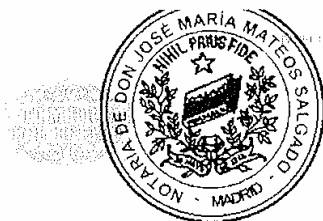
En particular, se considerará hecho relevante cualquier modificación relevante en el activo o pasivo del Fondo, la modificación de la presente Escritura, en su caso, la resolución de la constitución del Fondo o de una eventual decisión de Liquidación Anticipada del Fondo y de Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos por cualquiera de las causas previstas en el Folleto y en la presente Escritura. En este último supuesto, la Sociedad Gestora también remitirá a la CNMV el acta notarial de extinción del Fondo y el procedimiento de liquidación seguido a que hace referencia la Estipulación 3.2 de la presente Escritura. --

La modificación de la presente Escritura será comunicada por la Sociedad Gestora a las Agencias de Calificación y será difundida por la Sociedad Gestora a través la información pública periódica del Fondo, debiéndose publicar en la página web de la Sociedad Gestora, en su caso. Cuando resulte exigible, deberá elaborarse un suplemento al Folleto y difundirse como información relevante de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 228 de la Ley del Mercado de Valores. -----

Procedimiento de notificación a los tenedores de los Bonos -----

Las notificaciones a los tenedores de los Bonos que, a tenor

04/2019



EZ4894566

de lo anterior, haya de efectuar la Sociedad Gestora sobre el Fondo se realizarán de la forma siguiente: -----

1. Notificaciones ordinarias -----

Las notificaciones ordinarias serán efectuadas mediante publicación en el boletín diario de AIAF Mercado de Renta Fija, o cualquier otro que lo sustituyera o de similares características, o bien mediante publicación en un diario de amplia difusión en España, ya sea de carácter económico-financiero o general. Adicionalmente, la Sociedad Gestora podrá difundir tales informaciones u otras en interés de los titulares de los Bonos a través de los canales y sistemas de difusión propios de los mercados financieros tales como Reuters, Bloomberg o cualquier otro de similares características. -----

Por su parte, la información relacionada con el Reglamento de Titulización será notificada en la forma prevista en el apartado e) anterior. -----

2. Notificaciones extraordinarias -----

Salvo que de otra manera se prevea en la presente Escritura y en el Folleto, las notificaciones extraordinarias habrán

de ser efectuadas mediante publicación en el boletín diario de AIAF Mercado de Renta Fija o en cualquier otro que lo sustituyera o de similares características, o mediante publicación en un diario de amplia difusión en España, ya sea de carácter económico-financiero o general, considerándose esas notificaciones hechas en la fecha de dicha publicación, siendo aptos para las mismas cualquier día del calendario, bien sea inhábil o Día Hábil (según lo establecido en el Folleto). -----

Excepcionalmente, el Tipo de Interés Nominal determinado para los Bonos para el primer Periodo de Devengo de Intereses será comunicado por escrito por la Sociedad Gestora, antes de las 14:00 horas (hora CET) del día 26 de noviembre de 2019, a la Entidad Suscriptora. Asimismo, la Sociedad Gestora también lo comunicará al Agente de Pagos, a CNMV, a AIAF y a Iberclear. ---

3. Notificaciones y otras informaciones -----

La Sociedad Gestora podrá poner a disposición de los titulares de los Bonos las notificaciones ordinarias y extraordinarias y otras informaciones de interés para los mismos a través de sus propias páginas en Internet u otros medios de teletransmisión de similares características. -----

Información a la Comisión Nacional del Mercado de Valores-----

Las informaciones sobre el Fondo se remitirán a la CNMV

04/2019



SECRETARÍA DE ESTADO PARA LAS RELACIONES EXTERIORES

EZ4894565

conforme a los modelos recogidos actualmente en la Circular 2/2016, así como cualquier información que, con independencia de lo anterior, le sea requerida por la CNMV o por la normativa vigente en cada momento.-----

Información a las Agencias de Calificación -----

La Sociedad Gestora suministrará a las Agencias de Calificación información periódica sobre la situación del Fondo y el comportamiento de los Préstamos Hipotecarios para que realicen el seguimiento de las calificaciones de los Bonos y las notificaciones de carácter extraordinario. Igualmente realizará sus mejores esfuerzos para facilitar dicha información cuando de forma razonable fuera requerida a ello y, en cualquier caso, cuando existiera un cambio significativo en las condiciones del Fondo, en los contratos concertados por el mismo a través de su Sociedad Gestora o en las partes interesadas. -----

Sección VII: PRELACIÓN DE PAGOS DEL FONDO-----

21. REGLAS DE PRELACIÓN ESTABLECIDAS EN LOS PAGOS DEL FONDO-----

21.1 Origen y aplicación de fondos en la Fecha de

Desembolso de los Bonos y hasta la primera Fecha de Pago, excluida -----

El origen de las cantidades disponibles por el Fondo en la Fecha de Desembolso y su aplicación hasta la primera Fecha de Pago, excluida, son las siguientes: -----

1. Origen: el Fondo dispondrá de fondos por los siguientes conceptos: -----

- a) Desembolso de la suscripción de los Bonos.-----
- b) Disposición del principal del Préstamo B.-----
- c) Disposición del principal del Préstamo para Gastos Iniciales.-----
- d) Disposición del principal del Préstamo Subordinado.-----

2. Aplicación: el Fondo aplicará los fondos anteriormente descritos a los siguientes pagos: -----

- a) Pago de la parte del precio de suscripción de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por su valor nominal. -----
- b) Pago de los gastos de constitución del Fondo y de emisión y admisión de los Bonos. -----
- c) Constitución del Fondo de Reserva Inicial. -----

21.2 Origen y aplicación de fondos a partir de la primera Fecha de Pago, incluida, y hasta la última Fecha de Pago o la liquidación del Fondo o la Fecha de Vencimiento Final,

04/2019



EZ4894564

excluida. Orden de Prelación de Pagos -----

En cada Fecha de Pago que no sea la Fecha de Vencimiento Final ni cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada del Fondo, la Sociedad Gestora procederá con carácter sucesivo a aplicar los Fondos Disponibles en el orden de prelación de pagos que se establece a continuación para cada uno de ellos (el “Orden de Prelación de Pagos”). -----

21.2.1 Fondos Disponibles: origen y aplicación -----

1. Origen -----

Los fondos disponibles en cada Fecha de Pago (los “Fondos Disponibles”) para hacer frente a las obligaciones de pago o de retención relacionadas a continuación en el apartado 2 serán los importes que habrán sido depositados en la Cuenta de Tesorería, correspondientes a los siguientes conceptos identificados como tales por la Sociedad Gestora (conforme a la información recibida del Administrador en los conceptos que aplique): -----

a) Los ingresos percibidos por el reembolso del principal de los Préstamos Hipotecarios correspondientes al Periodo de

Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente. -

b) Los ingresos percibidos por intereses ordinarios y de demora de los Préstamos Hipotecarios correspondientes al Periodo de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente. -----

c) Los rendimientos percibidos por las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería. -----

d) El importe correspondiente al Fondo de Reserva a la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente. -----

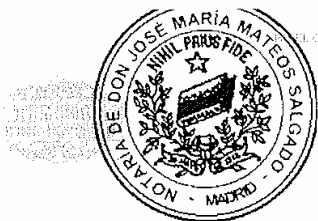
e) En su caso, las cantidades netas percibidas por el Fondo en virtud del Contrato de Permuta Financiera.

f) Cualesquiera otras cantidades que hubiera percibido el Fondo correspondiente al Periodo de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente, incluyendo las que puedan resultar de la enajenación o explotación de inmuebles, bienes, valores o derechos adjudicados o dados en pago al Fondo o en administración y posesión interina en proceso de ejecución. -----

g) Adicionalmente, en la primera Fecha de Pago, el remanente por la disposición del Préstamo para Gastos Iniciales en la parte que no hubiere sido utilizada. -----

Los ingresos correspondientes a los conceptos a), b) y f) anteriores percibidos por el Fondo, depositados en la Cuenta de

04/2019



EZ4894563

Tesorería y que correspondan al siguiente Periodo de Determinación, no se incluirán en los Fondos Disponibles en la Fecha de Pago correspondiente, permaneciendo su importe depositado en la Cuenta de Tesorería para su inclusión en los Fondos Disponibles en la siguiente Fecha de Pago. -----

2. Aplicación -----

Los Fondos Disponibles se aplicarán en cada Fecha de Pago al cumplimiento, con independencia del momento de su devengo, de las obligaciones de pago o de retención exigibles en cada Fecha de Pago en el siguiente orden de prelación, salvo la aplicación establecida en el orden 1º que podrá tener lugar en cualquier momento de acuerdo con su exigibilidad:-----

1º. Pago de los impuestos y gastos ordinarios⁽¹⁾ y extraordinarios⁽²⁾ del Fondo, suplidos o no por la Sociedad Gestora y debidamente justificados, incluyendo la comisión de gestión a favor de esta, y el resto de gastos y comisiones por servicios, incluidos los derivados del Contrato de Agencia de Pagos. En este orden solo se atenderán en favor del Administrador y en relación al Contrato de Administración los

gastos que hubiere anticipado o suplido por cuenta del Fondo y las cantidades que correspondiera devolverles en relación con los Préstamos Hipotecarios, todos ellos debidamente justificados y la comisión por el Contrato de Administración en el caso de que tuviera lugar la sustitución de BBVA como Administrador. -----

2º. En su caso, pago de la cantidad neta a satisfacer, por el Fondo en virtud del Contrato de Permuta Financiera, y, solamente en el caso de resolución del citado Contrato por incumplimiento del Fondo o por ser éste la parte afectada por circunstancias objetivas sobrevenidas, de la cantidad a satisfacer por el Fondo que corresponda al pago liquidativo. -----

3º. Pago de los intereses devengados de los Bonos. -----

4º. Amortización de los Bonos en la menor de las siguientes cantidades a la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente: -----

a) El Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos. -

b) La diferencia, si fuera positiva, entre: -----

(i) La suma del Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos y el Saldo de Principal Pendiente del Préstamo B; y -----

(ii) El Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos.-----

5º. Retención de la cantidad suficiente para mantener la dotación del importe del Fondo de Reserva Requerido salvo

04/2019



EZ4894562

postergación de este pago al 8º lugar en el orden de prelación.----

Se procederá a la postergación de esta retención al 8º lugar en la Fecha de Pago y siguientes en la que la Emisión de Bonos quedara amortizada en su totalidad. -----

6º. Pago de los intereses devengados del Préstamo B.-----

7º. Amortización del Préstamo B en la menor de las siguientes cantidades a la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente: -----

a) El Saldo de Principal Pendiente del Préstamo B.-----

b) La diferencia, si fuera positiva, entre:-----

(i) La suma del Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos y el Saldo de Principal Pendiente del Préstamo B; y ----

(ii) La suma del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos y del importe que fuera a ser aplicado a la amortización de la Emisión de Bonos en el orden 4º anterior en dicha Fecha de Pago. -----

La amortización del Préstamo B comenzará una vez quede amortizada en su totalidad la Emisión de Bonos. -----

8º. Retención de la cantidad suficiente para mantener la

dotación del importe del Fondo de Reserva Requerido cuando se produzca la postergación de esta retención del 5º lugar en el orden de prelación conforme se establece en el citado lugar. -----

9º. En su caso, pago de la cantidad a satisfacer por el Fondo que corresponda al pago liquidativo del Contrato de Permuta Financiera excepto en los supuestos contemplados en el orden 2º anterior. -----

10º. Pago de los intereses devengados del Préstamo Subordinado.-----

11º. Reembolso del principal del Préstamo Subordinado en la cuantía correspondiente a la amortización del mismo. -----

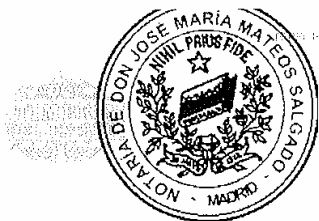
12º. Pago de intereses devengados del Préstamo para Gastos Iniciales. -----

13º. Reembolso del principal del Préstamo para Gastos Iniciales en la cuantía correspondiente a la amortización del mismo. -----

14º. Pago al Administrador de la comisión establecida en el Contrato de Administración. -----

En el caso de que tuviera lugar la sustitución de BBVA en su actividad como Administrador de los Préstamos Hipotecarios, en favor de otra entidad, el pago de la comisión de administración, que se devengará a favor del tercero, nuevo administrador, ocupará el lugar 1º en el orden de prelación, junto con los

04/2019



EZ4894561

restantes pagos incluidos en ese orden. -----

15º. Pago del Margen de Intermediación Financiera. -----

Cuando en un mismo número de orden de prelación existan cantidades exigibles por diferentes conceptos en una Fecha de Pago determinada y los Fondos Disponibles no fueran suficientes para atender los importes exigibles de todos ellos, la aplicación del remanente de los Fondos Disponibles se realizará a prorrata entre los importes que sean exigibles de cada uno de ellos, procediéndose a la distribución del importe aplicado a cada concepto por el orden de vencimiento de los débitos exigibles. ----

(1) Se consideran gastos ordinarios del Fondo: -----

a) Gastos que puedan derivarse de las verificaciones, inscripciones y autorizaciones administrativas de obligado cumplimiento, distintos del pago de los gastos de constitución del Fondo y de emisión y admisión de los Bonos, y la comisión periódica a pagar a EDW o al Repositorio RT. -----

b) Comisión de gestión del Fondo a favor de la Sociedad Gestora. -----

c) Honorarios de las Agencias de Calificación por el

seguimiento y el mantenimiento de las calificaciones de los Bonos. -----

d) Gastos relativos a la llevanza del registro contable de los Bonos por su representación mediante anotaciones en cuenta, su admisión a negociación en mercados secundarios organizados y el mantenimiento de todo ello. -----

e) Gastos de auditoría de las cuentas anuales.-----

f) Gastos derivados de la amortización de los Bonos. -----

g) Gastos derivados de los anuncios y notificaciones relacionados con el Fondo y/o los Bonos.-----

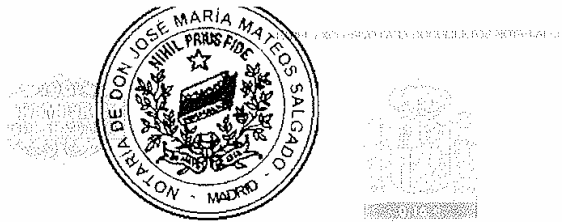
(2) Se consideran gastos extraordinarios del Fondo:-----

a) Si fuera el caso, gastos y costes incurridos en la preparación y formalización por la modificación de la presente Escritura y de los contratos, así como por la celebración de contratos adicionales. -----

b) Gastos necesarios para instar la ejecución de los Préstamos Hipotecarios y de sus garantías, así como los derivados de las actuaciones recuperatorias que se requieran.-----

c) Gastos necesarios para la gestión, administración, mantenimiento, valoración, comercialización y enajenación de inmuebles, bienes valores o derechos adjudicados o dados al Fondo en pago de Préstamos Hipotecarios o para la explotación de los mismos. -----

04/2019



EZ4894560

d) Gastos extraordinarios de auditorías y de asesoramiento legal.-----

e) Si fuera el caso, el importe remanente de gastos iniciales de constitución del Fondo y de emisión y admisión de los Bonos que hubiera excedido del principal del Préstamo para Gastos Iniciales. -----

f) En general, cualesquiera otros gastos o costes requeridos extraordinarios o no determinados entre los gastos ordinarios que fueran soportados por el Fondo o soportados o incurridos por la Sociedad Gestora en representación y por cuenta del mismo.-----

21.3 Orden de Prelación de Pagos de Liquidación del Fondo-----

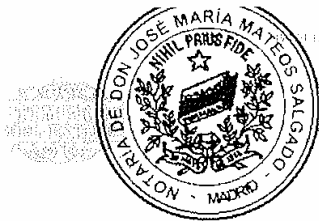
La Sociedad Gestora procederá a la liquidación del Fondo, cuando tenga lugar la liquidación del mismo en la Fecha de Vencimiento Final o cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada con arreglo a lo previsto en las Estipulaciones 3.1 y 3.2 de la presente Escritura, mediante la aplicación de los fondos disponibles por los siguientes conceptos (los "**Fondos Disponibles de Liquidación**"): (i) Fondos Disponibles, (ii)

importes que vaya obteniendo el Fondo por la enajenación de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y de los activos que quedaran remanentes y (iii) adicionalmente y en su caso, el préstamo, con arreglo a lo previsto en el apartado 3.1.3 (iii) de la presente Escritura, que se destinará íntegramente a la amortización anticipada de los Bonos pendientes de reembolso, en el siguiente orden de prelación de pagos (el "**Orden de Prolación de Pagos de Liquidación**"):-----

1º. Reserva para hacer frente a los gastos finales de extinción y liquidación de orden tributario, administrativo o publicitario. -----

2º. Pago de los impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios del Fondo, suplidos o no por la Sociedad Gestora y debidamente justificados, incluyendo la comisión de administración a favor de esta, y el resto de gastos y comisiones por servicios, incluidos los derivados del Contrato de Agencia de Pagos. En este orden solo se atenderán en favor del Administrador y en relación con el Contrato de Administración los gastos que hubiere anticipado o suplido por cuenta del Fondo y las cantidades que correspondiera devolverle en relación con los Préstamos Hipotecarios, todos ellos debidamente justificados y la comisión por el Contrato de Administración en el caso de que tuviera lugar la sustitución de BBVA como Administrador. -----

04/2019



EZ4894559

3º. En su caso, pago de los importes debidos de la cantidad neta a satisfacer por el Fondo en virtud del Contrato de Permuta Financiera. -----

4º. Pago de los intereses devengados de los Bonos.-----

5º. Amortización del principal de los Bonos.-----

6ª. En caso de que fuera concertado el préstamo con arreglo a lo previsto en el apartado 3.1.3 (iii) de la presente Escritura, pago de los gastos financieros devengados y del reembolso del principal del préstamo concertado.-----

7º. Pago de los intereses devengados del Préstamo B.-----

8º. Amortización del principal del Préstamo B. -----

9º. Pago de los intereses devengados del Préstamo Subordinado. -----

10º. Amortización del principal del Préstamo Subordinado.--

11º. Pago de los intereses devengados del Préstamo para Gastos Iniciales. -----

12º. Amortización del principal del Préstamo para Gastos Iniciales. -----

13º. Pago al Administrador de la comisión establecida en el

Contrato de Administración. -----

En el caso de que tuviera lugar la sustitución de BBVA en su actividad como Administrador de los Préstamos Hipotecarios, en favor de otra entidad, el pago de la comisión de administración, que se devengará a favor del tercero, nuevo administrador, ocupará el lugar contenido en el orden 2° anterior, junto con los restantes pagos incluidos en el orden correspondiente.-----

14°. Pago del Margen de Intermediación Financiera. -----

Cuando en un mismo número de orden de prelación existan cantidades exigibles por diferentes conceptos en la Fecha de Vencimiento Final o cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada y los Fondos Disponibles de Liquidación no fueran suficientes para atender los importes exigibles de todos ellos, la aplicación del remanente de los Fondos Disponibles de Liquidación se realizará a prorrata entre los importes que sean exigibles de cada uno de ellos, procediéndose a la distribución del importe aplicado a cada concepto por el orden de vencimiento de los débitos exigibles. -----

Sección VIII: OTROS ASUNTOS RELATIVOS AL REGLAMENTO DE TITULIZACIÓN-----

22. REGLAMENTO DE TITULIZACIÓN-----

22.1 Cumplimiento del requisito de retención del riesgo-

La Entidad Cedente se compromete en la presente Escritura

04/2019



EZ4894558

a retener en el Fondo, de manera constante, principal del Préstamo B y principal del Préstamo Subordinado (tramo de primera pérdida) de modo que la retención equivale inicialmente al 15% del valor nominal de las exposiciones titulizadas y, en todo momento, a un porcentaje no inferior al cinco por ciento (5%) del valor nominal de las exposiciones titulizadas, de conformidad con lo previsto en el apartado 3. d) del artículo 6 del Reglamento de Titulización. El interés económico neto significativo no se dividirá entre diferentes tipos de retenedores ni podrá ser objeto de ninguna reducción del riesgo o cobertura. -----

Esta opción de retención y la metodología utilizada para calcular el interés económico neto no cambiarán, a menos que se requiera dicho cambio debido a circunstancias excepcionales, en cuyo caso, dicho cambio se informará adecuadamente a los tenedores de los Bonos y se publicará en el siguiente sitio web: <https://accionistaseinversores.bbva.com/renta-fija/emisiones-y-programas/titulizaciones/>. -----

Sin perjuicio de que los Bonos son suscritos íntegramente por BBVA, la Entidad Cedente se compromete en la presente

Escritura a poner a disposición de los potenciales inversores información relevante para que los inversores puedan verificar el cumplimiento de los artículos 6.1 a 6.3 del Reglamento de Titulización. Adicionalmente a la información establecida en esta Escritura, la Entidad Cedente se compromete, en la presente Escritura, a poner a disposición de los inversores información materialmente relevante para que los inversores puedan verificar el cumplimiento del Artículo 6 del Reglamento de Titulización de conformidad con el Artículo 7 del Reglamento de Titulización, tal como se establece en el apartado 20 e) de esta Escritura. En particular, los informes trimestrales incluirán información sobre el riesgo retenido, incluida la información sobre cuál de las modalidades de retención se ha aplicado de conformidad con el párrafo 1. (e) (iii) del artículo 7 del Reglamento de Titulización.

Todo posible inversor evaluará y determinará de manera independiente la suficiencia de la información descrita anteriormente para cumplir con el artículo 5 del Reglamento de Titulización y la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, y BBVA (en su calidad de Entidad Cedente) declaran que la información descrita anteriormente es suficiente en todas las circunstancias para tales propósitos.-----

22.2 Notificación STS -----

No está previsto que se notifique a ESMA el cumplimiento

04/2019



EZ4894557

de los criterios relativos a las titulizaciones simples, transparentes y normalizadas (STS). -----

Sección IX: OTRAS DISPOSICIONES -----

23. MODIFICACIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA -----

De conformidad con lo previsto en el artículo 24 de la Ley 5/2015, la presente Escritura puede ser modificada a solicitud de la Sociedad Gestora y con los requisitos establecidos en el citado artículo. -----

24. REGISTRO MERCANTIL -----

Ni el Fondo, ni los Bonos que se emiten a su cargo serán objeto de inscripción en el Registro Mercantil, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 22.5 de la Ley 5/2015. -----

25. DECLARACIÓN FISCAL -----

La constitución del Fondo, en virtud de la presente Escritura, está exenta del concepto "operaciones societarias" del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 45.I.B) 20 del Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. ---

26. GASTOS -----

Todos los gastos derivados del otorgamiento y ejecución de la presente Escritura pública serán por cuenta del Fondo en los términos previstos en la Sección I de la presente Escritura. -----

27. INTERPRETACIÓN -----

La presente Escritura deberá ser interpretada al amparo del Folleto y de los Contratos que quedarán protocolizados en Acta Notarial con número de protocolo subsiguiente al de esta Escritura y del resto de la documentación relativa a la operación de titulación objeto de esta Escritura de la que forma parte y con la que constituye una unidad de propósito. -----

Se adjunta como **ANEXO 9** a la presente Escritura el Glosario de los términos definidos empleados en el Folleto.-----

28. LEY Y JURISDICCIÓN-----

La presente Escritura se regirá e interpretará de acuerdo con las leyes comunes españolas.-----

Todas las cuestiones, discrepancias, litigios y reclamaciones que pudieran derivarse de la constitución, administración y representación legal por la Sociedad Gestora del Fondo, y de la Emisión de Bonos con cargo al mismo, serán conocidas y falladas por los Juzgados y Tribunales españoles competentes de la ciudad de Madrid, con renuncia a cualquier otro fuero que pudiera corresponder a las partes.-----

04/2019



EZ4894556

Se hace constar que las Entidades otorgantes, tienen la condición de Entidades Financieras, a los efectos del Artículo 2 de la Ley 10/2010, de 28 de abril.-----

PROTECCIÓN DE DATOS Y POLÍTICA DE PRIVACIDAD:

Yo, el Notario, advierto expresamente que: -----

a) Sus datos personales serán objeto de tratamiento en esta Notaría, por ser necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales del ejercicio de la función pública notarial, conforme a lo previsto en la normativa prevista en la legislación notarial, de prevención del blanqueo de capitales, tributaria y, en su caso, sustantiva que resulte aplicable al acto o negocio jurídico documentado. -----

b) La comunicación de los datos personales es un requisito legal, encontrándose el otorgante obligado a facilitar los datos personales, y está informado de que la consecuencia de no facilitar tales datos es que no sería posible autorizar o intervenir el presente documento público.-----

c) La finalidad del tratamiento de los datos es cumplir la normativa para autorizar/intervenir el presente documento, su

facturación, seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial de obligado cumplimiento, de las que pueden derivarse la existencia de decisiones automatizadas, autorizadas por la Ley, adoptadas por las Administraciones Públicas y entidades cesionarias autorizadas por Ley, incluida la elaboración de perfiles precisos para la prevención e investigación por las autoridades competentes del blanqueo de capitales y la financiación del terrorismo.-----

d) El notario realizará las cesiones de dichos datos que sean de obligado cumplimiento a las Administraciones Públicas, a las entidades y sujetos que estipule la Ley y, en su caso, al Notario que suceda o sustituya al actual en esta notaría.-----

e) Se pueden ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación, portabilidad y oposición al tratamiento por correo postal ante la Notaría autorizante, sita en calle Ayala, 66, 1º-Derecha; (28001) Madrid. Asimismo, tiene el derecho a presentar una reclamación ante una autoridad de control.-----

f) Los datos proporcionados se conservarán con carácter confidencial, y durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales del Notario o quien le sustituya o suceda; y serán tratados y protegidos según la Legislación Notarial, la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos

04/2019



EZ4894555

Personales y garantía de los derechos digitales (B.O.E. de 6 de diciembre de 2.018) o la Ley que la sustituya, y su normativa de desarrollo, y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE. -----

Se da/n por enterado/s de las advertencias anteriores, prestando su consentimiento expreso al tratamiento de sus datos personales en los términos indicados. -----

Así lo otorgan. -----

Hago las reservas y advertencias legales pertinentes especialmente las de carácter fiscal. -----

Doy cumplimiento al requisito de lectura conforme lo dispuesto en el Reglamento Notarial; los señores comparecientes según respectivamente intervienen, enterados, ratifican y aprueban la presente Escritura, en su totalidad y la firman conmigo el Notario, que doy fe de que el consentimiento ha sido libremente prestado, de que el otorgamiento se adecua a la

legalidad y a la voluntad debidamente informada de los otorgantes
y en general de todo cuanto en la misma se contiene y de que va
extendida sobre ciento dieciséis folios de papel timbrado notarial
serie EZ, números 4894916 y los ciento quince anteriores.- Están
las firmas de los comparecientes.- Signado: José María Mateos
Salgado.- Rubricados y sellado. -----

04/2019



EZ4894554

D. ÁNGEL MUNILLA LÓPEZ, SECRETARIO NO CONSEJERO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.

CERTIFICA: Que la totalidad de los miembros de la Comisión Delegada del Consejo de Administración, en concreto: D. Luis Manuel Megías Pérez, D. Ignacio Echevarría Soriano y D. Francisco Javier Eiriz Aguilera, prestaron su conformidad a celebrar una reunión por el procedimiento escrito y sin sesión de acuerdo con el artículo 248.2 de la vigente Ley de Sociedades de Capital.

Que en Madrid, en el domicilio social de la entidad, el día 6 de noviembre de 2019, una vez recibidos dentro del plazo establecido en la normativa vigente los votos favorables de todos y cada uno de los miembros de la Comisión Delegada a las propuestas de acuerdo enviadas, acordaron por unanimidad constituirse en Comisión Delegada del Consejo de Administración de la Sociedad.

Que en la citada reunión sin sesión de la Comisión Delegada del Consejo de Administración se adoptaron, por unanimidad, entre otros, los siguientes acuerdos, incluidos en el Orden del Día, también aceptados unánimemente:

"1. Constitución de Fondos de Titulización"

Autorizar la constitución de un Fondo de Titulización con la agrupación de participaciones hipotecarias y/o certificados de transmisión de hipoteca emitidos por BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. ("BBVA") sobre préstamos de titularidad de BBVA

Constituir con arreglo al Título III de la Ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial (la "**Ley 5/2015**"), por el que se regulan los fondos de titulización y las sociedades gestoras de fondos de titulización, y a las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten aplicación, un Fondo de Titulización denominado, en principio, "**BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACIÓN**" (el "**Fondo**"), y llevar a cabo, con cargo al activo de este Fondo la emisión de una o varias series de Bonos a tipo de interés fijo y/o variable y la concertación de uno o varios préstamos a tipo de interés variable, referenciado a Euribor, o fijo. Asimismo al Fondo le será aplicable el Reglamento (UE) 2017/2402 del Parlamento Europeo y del Consejo de 12 de diciembre de 2017 por el que se establece un marco general para la titulización y se crea un marco específico para la titulización simple, transparente y normalizada, y por el que se modifican las Directivas 2009/65/CE, 2009/138/CE y 2011/61/UE y los Reglamentos (CE) n.º 1060/2009 y (UE) n.º 648/2012 (el "**Reglamento de Titulización**").

El Fondo será constituido, administrado y representado por EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, con las siguientes características:

- El Fondo, de conformidad con el artículo 15 de la Ley 5/2015, constituirá un patrimonio separado, carente de personalidad jurídica, con valor patrimonial nulo, que conforme al artículo 21 de la Ley 5/2015, el carácter de cerrado, y estará integrado, en cuanto a su activo, por las participaciones hipotecarias y/o los certificados de transmisión de hipoteca que el Fondo adquirirá y agrupará en el momento de su constitución o a lo largo de su vigencia en caso de sustitución y por uno o varios

fondos de reserva, y, en cuanto a su pasivo, por los Bonos que emita y uno o varios préstamos o créditos, subordinados o no.



Asimismo, el activo del Fondo podrá estar integrado por cualesquiera otras cantidades, inmuebles, bienes, valores o derechos que sean percibidos en pago de principal, intereses o gastos de los préstamos hipotecarios correspondientes a las participaciones hipotecarias y/o a los certificados de transmisión de hipoteca, tanto por el precio de remate o importe determinado por resolución judicial o procedimiento notarial en la ejecución de las garantías hipotecarias o, si fuera el caso, no hipotecarias, como por la enajenación o explotación de los inmuebles o bienes o valores adjudicados o dados en pago o, como consecuencia de las citadas ejecuciones, en administración y posesión interina de los inmuebles, bienes o valores en proceso de ejecución.

Adicionalmente, la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, podrá concertar operaciones de permuta financiera o de otro tipo, de conformidad todo ello con lo dispuesto en la Ley 5/2015.

- El Fondo agrupará participaciones hipotecarias y/o certificados de transmisión de hipoteca emitidos por BBVA sobre préstamos de titularidad de BBVA, concedidos a personas físicas de nacionalidad española o extranjeros residentes en España, con garantía de hipoteca inmobiliaria de primer rango sobre viviendas terminadas y, en su caso, sus anejos (trasteros y/o garajes) situadas en España.

La emisión de las participaciones hipotecarias y/o de los certificados de transmisión de hipoteca se realizará de conformidad con la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de regulación del mercado hipotecario ("Ley 2/1981"), con el Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, por el que se desarrollan determinados aspectos de la Ley 2/1981, y con la disposición adicional cuarta de la Ley 5/2015.

El valor del capital total de las participaciones hipotecarias y/o los certificados de transmisión de hipoteca emitidos por BBVA y suscritos por el Fondo en su constitución ascenderá, como máximo, a dos mil cien millones (2.100.000.000,00) de euros, siendo el importe definitivo fijado antes o en la misma fecha de constitución del Fondo.

- Los Bonos que emita el Fondo se integrarán en una o varias series, estarán representados mediante anotaciones en cuenta cuyo registro contable corresponderá a la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores S.A.U., y respecto de los cuales se solicitará su admisión a cotización en AIAF Mercado de Renta Fija.

2. Delegación de facultades de constitución del Fondo de Titulización

Delegar en los más amplios términos como en derecho sea necesario con carácter solidario al Presidente, D. Luis Manuel Megías Pérez con DNI 50.310.851-F, al Director General, D. Francisco Javier Eiriz Aguilera con DNI 35.110.889-D, al responsable de Originación y Desarrollo de Negocio, D. José Ignacio Martín González con DNI 11.779.228-P y a la responsable de Administración, D.ª Paula Torres Esperante con DNI 2.248.785-Y, todos ellos de nacionalidad española y con domicilio a estos efectos en la calle Lagasca nº 120 de Madrid para que, cualquiera de ellos, indistintamente, pueda determinar la denominación final del Fondo mencionado en el acuerdo primero de constitución del Fondo, las concretas características, condiciones, bases y modalidades de la constitución de dicho Fondo, suscripción de las

04/2019



ESTABLECIMIENTO PARA EL REGISTRO DE PARTICIPACIONES

EZ4894553



participaciones hipotecarias y/o los certificados de transmisión de hipoteca, de la emisión de los Bonos y de la concertación de préstamos, créditos o permutas financieras, que no hayan sido fijadas en estos acuerdos, y de cuantos servicios y operaciones financieras complementarios sean requeridos o convenientes para la constitución y funcionamiento del Fondo y para la realización de los trámites previos; comparecer ante Notario al otorgamiento de la escritura pública de constitución del Fondo, emisión por BBVA y suscripción por el Fondo de participaciones hipotecarias y/o certificados de transmisión de hipoteca y emisión de los Bonos y concertación de préstamos, créditos o permutas financieras; comparecer ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores ("CNMV"), incluida la sede electrónica de la CNMV creada por Resolución de 16 de febrero de 2010, en relación con los trámites y procedimientos incluidos en el Registro Electrónico de la CNMV enumerados en el Anexo I de dicha Resolución de 16 de noviembre de 2011 que resulten de aplicación, utilizando para ello el sistema CIFRADO/CNMV y/o la firma electrónica de la Sociedad estando facultados para firmar y realizar todos los documentos y trámites que sean exigidos a tales efectos; comparecer ante cualquier autoridad competente o BBVA o tercera entidad para firmar en nombre y representación de esta Sociedad Gestora cualquier documento necesario para la constitución y el funcionamiento del Fondo y la emisión y admisión a cotización de los Bonos; y realizar cuantas comunicaciones y envíos de información sean necesarias en relación con el Fondo, al amparo de la Ley 5/2015, el Reglamento de Titulización y cualesquiera otra legislación aplicable.

Facultar a las citadas personas, en los más amplios términos para que cualquiera de ellas, indistintamente, firme todos los documentos públicos o privados relacionados con estos acuerdos, incluido, si fuera el caso, escrituras de subsanación de la escritura o de sustitución de participaciones hipotecarias y/o certificados de transmisión de hipoteca, folletos informativos suplementarios y, de forma más general, hacer cuanto fuere necesario para la constitución del Fondo, la suscripción de las participaciones hipotecarias y/o los certificados de transmisión de hipoteca, y la emisión y admisión a negociación de los Bonos.

Asimismo, la Comisión Delegada del Consejo de Administración acuerda por unanimidad facultar al Presidente D. Luis Manuel Megías Pérez, al Director General D. Francisco Javier Eiriz Aguilera y al Secretario del Consejo D. Ángel Munilla López, para que cualquiera de ellos, indistintamente, pueda suscribir cuantos documentos fueran necesarios a los efectos de cumplimentar y ejecutar los acuerdos adoptados por la Comisión Delegada del Consejo, pudiendo comparecer ante el Notario que libremente designen y procedan, en nombre de la Sociedad a la protocolización de los acuerdos que sean necesarios, firmando asimismo cuantos documentos públicos o privados sean precisos sin limitación alguna, incluso subsanaciones, hasta obtener su inscripción en los Registros correspondientes.

(...)

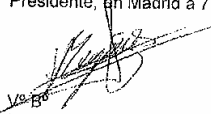
4. Delegación de otras facultades

Asimismo, la Comisión Delegada del Consejo de Administración acuerda por unanimidad facultar al Presidente D. Luis Manuel Megías Pérez, al Director General D. Francisco Javier Eiriz Aguilera y al Secretario del Consejo D. Ángel Munilla López, para que cualquiera de ellos, indistintamente, pueda suscribir cuantos documentos fueran necesarios a los efectos de cumplimentar y ejecutar los acuerdos adoptados por la Comisión Delegada del Consejo, pudiendo comparecer ante el Notario que libremente designen y procedan, en nombre de la Sociedad a la protocolización de los acuerdos que sean necesarios, firmando asimismo cuantos documentos públicos o

privados sean precisos sin limitación alguna, incluso subsanaciones, hasta obtener su inscripción en los Registros correspondientes."

El Acta de la reunión de la Comisión Delegada del Consejo de Administración de referencia fue aprobada por unanimidad al término de la propia sesión.

Y para que conste, expido la presente certificación, con el Visto Bueno del Sr. Presidente, en Madrid a 7 de noviembre de 2019


Vº Bº
EL PRESIDENTE


EL SECRETARIO

YO, JOSÉ MARÍA MATEOS SALGADO, NOTARIO DE MADRID
Y DE SU ILUSTRE COLEGIO, -----

DOY FE: De que considero legítimas las firmas que anteceden
de DON LUIS MANUEL MEGÍAS PÉREZ y DON ÁNGEL MUNI-
LLA LÓPEZ, por obrar en mi protocolo. -----

Madrid, a 18 NOV. 2019



ASIENTO Nº 1165/2019
Libro indicador

DOCUMENTO SIN CUANTIA
Segunda Sección

Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3ª Ley 8/89
DOCUMENTO SIN CUANTIA

BBVA

Nº 18.3/4, Libro Indicador 704, Sección B.

CERTIFICA:

Que el Consejo de Administración de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., en su reunión celebrada el día 2 de octubre de 2019 en la Ciudad BBVA de Las Tablas, Madrid, Calle Azul, número 4, válidamente constituido, bajo la presidencia de D. Carlos Torres Vila y la asistencia de los siguientes vocales: D. Onur Geng, D. Tomás Alfaro Drake, D. José Miguel Andrés Torrecillas, D. Jaime Félix Caruana Lacorte, D.ª Belén Garijo López, D. José Manuel González-Páramo Martínez-Murillo, D. Sunir Kumar Kapoor, D. Carlos Loring Martínez de Irujo, D.ª Lourdes Maíz Carro, D. José Maldonado Ramos, D.ª Ana Cristina Peralta Moreno, D. Juan Pi Llorens, D.ª Susana Rodríguez Vidarte y D. Jan Verplancke, lo que supone la totalidad de los miembros que componen el Consejo de Administración, con la asistencia del Secretario General y del Consejo, D. Domingo Armengol Calvo, aprobó por unanimidad, entre otros, los siguientes acuerdos:

PRIMERO.- Autorizar la emisión, en una o varias veces, de Certificados de Transmisión de Hipoteca y/o Participaciones Hipotecarias por un importe máximo conjunto de DOS MIL QUINIENTOS MILLONES DE EUROS (2.500.000.000 €), que estarán representados por medio de títulos nominativos, que podrán ser agrupados en títulos múltiples, con las mismas características, cada uno de ellos, en cuanto a vencimiento, calendario de amortización, valor nominal y pago de intereses que los préstamos y créditos con garantía hipotecaria titularidad de BBVA sobre los que se emiten, y que serán suscritos por uno o varios fondos de titulización promovidos por BBVA y creado/s al efecto para agrupar los citados títulos valores, todo ello de acuerdo con la Ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial, la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario, el Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, por el que se desarrollan determinados aspectos de la Ley 2/1981, de regulación del mercado hipotecario y otras normas del sistema hipotecario y financiero, así como cualesquiera otras normas que sean de aplicación.

SEGUNDO.- Autorizar a la sociedad gestora, Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. a utilizar el nombre comercial "BBVA" y su logo a los efectos de la operación de titulización descrita en el apartado primero.

TERCERO.- Facultar en los más amplios términos a D. Jaime Sáenz de Tejada Pulido, con D.N.I. n.º 823.996-K; a D. Ángel Reglero Álvarez, con D.N.I. n.º 50.814.539-H; y a D. Fernando Soriano Palacios, con D.N.I. n.º 25.448.022-V;

[illegible]



04/2019



EZ4894551

BBVA

Nº 8244 Libro Indicador 249

todos ellos de nacionalidad española, mayores de edad, y con domicilio a estos efectos en calle Azul, n.º 4 de Madrid, para que cualquiera de ellos, indistintamente y de manera solidaria, dentro de los límites establecidos, pueda ejecutar, en una o varias veces, los acuerdos anteriores, realizando todas las gestiones, actos, documentos, escrituras, contratos y representaciones que los mismos exijan, facultándoles en particular, sin que ello suponga limitación alguna, para seleccionar los préstamos, créditos y derechos de crédito objeto de cesión; fijar el importe conjunto final de los préstamos a ceder y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y/o de las Participaciones Hipotecarias a emitir, de acuerdo con el límite establecido en el acuerdo primero anterior; sustituir dichos créditos o préstamos hipotecarios, Certificados de Transmisión de Hipoteca, Participaciones Hipotecarias y demás activos por otros; emitir y ceder, tantas veces como sea necesario, los Certificados de Transmisión de Hipoteca y/o las Participaciones Hipotecarias, determinando todas las condiciones que les sean aplicables y, en su caso, firmarlos y, a estos efectos, formular, negociar, examinar, celebrar, ejecutar, firmar, otorgar, modificar o cancelar todos los contratos, títulos, acuerdos y documentos, públicos o privados, que sean necesarios o convenientes en relación con la emisión y suscripción de las Participaciones Hipotecarias y/o Certificados de Transmisión de Hipoteca, en los términos y condiciones que consideren más adecuados; formalizar o registrar los folletos informativos que sean necesarios, así como cualesquiera suplementos o modificaciones que fueran necesarios, y los documentos en los que se formalicen las emisiones de bonos de titulización ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores o ante los organismos supervisores o autoridades en su caso competentes; otorgar la/s escritura/s de constitución del / de los fondo/s de titulización, concretando cuantos pactos, estipulaciones y cláusulas inherentes a la misma estimen convenientes; suscribir y formalizar cuantos documentos, incluyendo los contratos públicos o privados que sean necesarios o conexos con las operaciones, ya sean de crédito, préstamo, garantías, agencia de pagos, de apertura de cuentas, de permuta de tipos de interés o similares, de administración, gestión de cobro y depósito de los préstamos, créditos o derechos de crédito, de colocación y/o aseguramiento, en su caso, de dirección o similar de las emisiones y de gestión interna, así como cualesquiera contratos que la constitución y la estructura del / de los fondo/s, en los términos y condiciones que consideren más adecuados, todo ello con vistas a su agrupación en dicho/s fondo/s; solicitar, en su caso, la admisión a negociación en mercados secundarios oficiales o no oficiales, organizados o no, nacionales o extranjeros, de los bonos de titulización, incluyendo cualesquiera contratos o documentos, públicos o privados, por los que BBVA adquiera determinados activos del / de los fondo/s de acuerdo con lo establecido en los términos y condiciones de la operación de titulización; y a dichos efectos, presentar ante los organismos supervisores o autoridades competentes cuanta documentación se requiera, y en general, realizar cuantos actos y otorgar cuantos documentos, públicos o privados estimen convenientes o necesarios, incluso escrituras de emisión, subsanación, rectificación, ratificación, cancelación o amortización, pudiendo, para todo ello, comparecer ante fedatario público así como proceder, en su caso, a la cancelación



04/2019



EZ4894550

BBVA

anticipada del / de los fondo/s de titulización, y/o a la liquidación del / de los mismo/s, otorgando cuantos documentos públicos o privados sean convenientes o necesarios para tal fin.

Igualmente, podrán llevar a cabo cuantos actos y otorgar cuantos documentos públicos o privados estimen convenientes o necesarios para poder llevar a cabo la ejecución de los acuerdos adoptados así como para completar la ejecución del apoderamiento recibido."

ASIMISMO CERTIFICA:

Que el Consejo de Administración de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., en su reunión celebrada en la Ciudad BBVA de Las Tablas, Madrid, Calle Azul número 4, el día 30 de octubre de 2019, válidamente constituido, bajo la presidencia de D. Carlos Torres Vila y con la asistencia de los siguientes vocales: D. Onur Genç, D. Tomás Alfaro Drake, D. José Miguel Andrés Torrecillas, D. Jaime Félix Caruana Lacorte, D.ª Belén Garijo López, D. José Manuel González-Páramo Martínez-Murillo, D. Sunir Kumar Kapoor, D. Carlos Loring Martínez de Irujo, D.ª Lourdes Máiz Carro, D. José Maldonado Ramos, D.ª Ana Cristina Peralta Moreno, D. Juan Pi Llorens, D.ª Susana Rodríguez Vidarte y D. Jan Verplancke, lo que supone la totalidad de los miembros que lo componen, y actuando como Secretario D. Domingo Armengol Calvo, aprobó por unanimidad el acta de la sesión anterior celebrada en Madrid el día 2 de octubre de 2019, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 99 del Reglamento del Registro Mercantil.

Y para que conste a los efectos oportunos, se expide la presente, con el Visto Bueno del Presidente, en Madrid, a ocho de noviembre de 2019.

V.º B.º
EL PRESIDENTE

LEGITIMACIÓN DE FIRMA.

RODRIGO TENA ARREGUI, Notario de Madrid y de su Ilustre Colegio.
DOY FE: Que considero legítimas las firmas de **DON CARLOS TORRES VILA** con DNI 50710025Q y la de **DON DOMINGO ARMENGOL CALVO** con DNI 18020904J, que figuran en el presente documento, por serme conocidas.
Número 18.314 del Libro Indicador 2.019. Sección B.
En Madrid, a 11 de noviembre de 2019.



A large, stylized handwritten signature in black ink, which appears to be 'R. Tena Arregui', is written over the notary stamps.

04/2019



EZ4894549

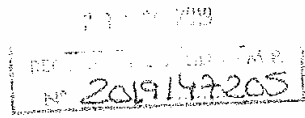


COMISIÓN NACIONAL
DEL MERCADO DE VALORES

Edison, 4
28006 Madrid
España

T +34 915 851 500
www.cnmv.es

Sr. D. Javier Eiriz Aguilera
Director General
Europea de Titulización, S.G.F.T., S.A.
c/Lagasca, 120-1º
28006 MADRID



Madrid, 21 de noviembre 2019

Muy señor nuestro:

Le notificamos que una vez examinada la documentación remitida sobre constitución de fondos de titulización con emisión de valores de renta fija:

Fondo: **BBVA RMBS 19, F.T.**
Emisión: **bonos de titulización por importe nominal de 1.800.000.000 euros**
Sociedad Gestora: **Europea de Titulización, S.G.F.T., S.A.**

con fecha 21 de noviembre 2019, el Presidente de esta Comisión Nacional del Mercado de Valores ha adoptado el siguiente acuerdo:

"De conformidad con lo previsto en los artículos 25, 36, 37 y 238 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, 17 y 22 de la Ley 5/2015, de 27 de abril, el Reglamento (UE) 2017/1129 del Parlamento Europeo y del Consejo de 14 de junio de 2017 y demás normas de aplicación, el Presidente de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, en virtud de la delegación que le ha sido conferida por el Consejo de esta Comisión, ACUERDA:

*Aprobar el folleto informativo e inscribir en los registros oficiales contemplados en el artículo 238 del citado texto refundido, los documentos acreditativos y el folleto informativo correspondientes a la constitución del Fondo de Titulización denominado **BBVA RMBS 19, F.T.** con emisión de bonos de titulización y promovido por la entidad **Europea de Titulización, S.G.F.T., S.A.**"*

Conforme al artículo 22.1. c) de la Ley 5/2015, de 27 de abril, exceptuar el requisito de aportar el informe de los auditores de cuentas u otros expertos independientes sobre los elementos que constituirán el activo del Fondo, atendiendo al tipo de estructura del Fondo y a las circunstancias relevantes del mercado y de protección de los inversores."

La Ley 16/2014, de 30 de septiembre, determina la obligatoriedad del abono de la tasa (Tarifa 1.8) cuya liquidación, por un importe de 5.100,5 euros, se notificará posteriormente, salvo que resulte de aplicación la excepción establecida en el apartado 2 del artículo 18 de la mencionada Ley.

Atentamente,

Antonyo Bernardo Botella Dorta
Subdirector Departamento de Mercados Primarios
P.D. del Dtor. Grat. de Maos. (Resolución 30/3/2017)



TÍTULO MÚLTIPLE REPRESENTATIVO DE
PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS EMITIDAS POR
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

El presente título múltiple representa trescientas cincuenta y una (351) Participaciones Hipotecarias con un valor nominal total de treinta y ocho millones trescientos cuatro mil seiscientos veintiocho euros con ochenta y cinco céntimos (38.304.628,85 euros) emitidas sobre trescientas cincuenta y una (351) préstamos hipotecarios concedidos a personas físicas de nacionalidad española o extranjeras residentes en España (junto con sus avalistas o garantes, los "Deudores") con garantía de hipoteca inmobiliaria de primer rango sobre viviendas terminadas (y, en su caso, sus anejos -garajes y/o trasteros-) situadas en España (los "Préstamos Hipotecarios") titularidad de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (la "Entidad Emisora"), con domicilio social en Bilbao, Plaza de San Nicolás número 4, NIF A-48265189, e inscrita en el Registro Mercantil de Vizcaya al tomo 2083, folio 1, hoja nº BI-17-A, inscripción 1ª.

El presente título nominativo múltiple se emite a favor de BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACIÓN (el "Participio"), constituido mediante escritura pública otorgada el 25 de noviembre de 2019 ante el Notario de Madrid D. José María Mateos Salgado (la "Escritura de Constitución"), representado y administrado por Europa de Titulización, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, con domicilio en Madrid, calle Legasca nº. 120, NIF A-90514466, e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 5.461, libro 0, folio 49, Sección 8, hoja M-89353, inscripción 1ª.

Las Participaciones Hipotecarias representadas en el presente título múltiple se rigen por la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario (la "Ley 2/1981"), el Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, por el que se desarrollan determinados aspectos de la Ley 2/1981 y otras normas del sistema hipotecario y financiero (el "Real Decreto 716/2009") y demás normativa que resulte aplicable.

1. Préstamos Hipotecarios

Las Participaciones Hipotecarias representadas en el presente título múltiple y las características de los Préstamos Hipotecarios de los que participan, se detallan en el CD anejo al mismo.

2. Características básicas de las Participaciones Hipotecarias

Cada una de las Participaciones Hipotecarias representadas en el presente título múltiple, cuyas características se relacionan en el Anexo al mismo, participa en el 100 por ciento del capital o principal pendiente de reembolso, de los intereses ordinarios y de los intereses de demora de cada uno de los Préstamos Hipotecarios.

Las Participaciones Hipotecarias se emiten por el mismo plazo restante de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios a que correspondan y dan derecho a su titular a percibir la totalidad de los pagos que en concepto de reembolso del capital, incluyendo los producidos por amortizaciones anticipadas, reciba la Entidad Emisora por los Préstamos Hipotecarios relacionados en el Anexo al presente título múltiple, así como los correspondientes a la totalidad de los intereses ordinarios y de demora que se perciban por los Préstamos Hipotecarios relacionados en el Anexo al presente título múltiple, confiriendo a su titular el resto de los derechos que se recogen en la Escritura de Constitución.

Corresponden al Participio todas las cantidades que en concepto de principal, de intereses (ordinarios y de demora) y demás conceptos recogidos en la Escritura de Constitución, se devenguen con relación a cada uno de los Préstamos Hipotecarios desde el día de hoy, inclusive, fecha de emisión de las Participaciones Hipotecarias. Los intereses incluyen además los intereses devengados y no vencidos desde la última fecha de liquidación de intereses de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, anterior o igual a esta fecha de emisión, y, si fuera el caso, los intereses vencidos y no satisfechos a esta misma fecha.

La Entidad Emisora practicará, sobre los pagos que correspondan efectuar al Participio en concepto de intereses las retenciones que, en su caso, establezca la legislación vigente.

El Participio tiene derecho a la percepción inmediata de cuantas cantidades sean satisfechas por los Deudores, tanto en concepto de reembolso del principal como de intereses (ordinarios y de demora), así como todos los posibles derechos o indemnizaciones por los Préstamos Hipotecarios que pudieran resultar a favor de la Entidad Emisora derivadas de los mismos, incluyendo los derivados de los contratos de seguros de daños aparejados a los inmuebles hipotecados por los Préstamos Hipotecarios que son también cedidos por la emisión de las Participaciones Hipotecarias, y los derivados de cualquier derecho accesorio a los Préstamos Hipotecarios, excluidas las comisiones que pudieran estar establecidas para cada uno de los Préstamos Hipotecarios que permanecerán en beneficio de la Entidad Emisora. No obstante, el Participio podrá acordar con la Entidad Emisora plazos diferentes para el pago de dichas cantidades.

Adicionalmente, las Participaciones Hipotecarias dan derecho al Participio a percibir cualesquiera otras cantidades, inmuebles, bienes, valores o derechos que sean percibidos en pago de principal, intereses o gastos de los Préstamos Hipotecarios, tanto por el precio de remate o importe determinado por resolución judicial o procedimiento notarial en la ejecución de las garantías hipotecarias o no hipotecarias o dados en pago, como por la

enajenación o explotación de los inmuebles, bienes o valores adjudicados o dados en pago, o como consecuencia de las citadas ejecuciones, en administración y posesión interna de los inmuebles, bienes o valores en proceso de ejecución.

Los pagos a realizar por la Entidad Emisora al Participio se realizarán en la cuenta abierta a nombre de éste que el Participio notifique a la Entidad Emisora.

3. Falta de pago por los Deudores

La Entidad Emisora no asume responsabilidad alguna por el impago de los Deudores ni garantiza directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorga garantías o avales ni incurre en pactos de recompra de las Participaciones Hipotecarias, a excepción de las previsiones para la sustitución o reembolso de las Participaciones Hipotecarias contenidas en la Escritura de Constitución.

La ejecución de los Préstamos Hipotecarios corresponde a la Entidad Emisora y al Participio titular de la Participación Hipotecaria en los términos establecidos en el artículo 31 del Real Decreto 716/2009.

Sin perjuicio de lo anterior, el Participio titular de la Participación Hipotecaria tendrá acción ejecutiva contra la Entidad Emisora para la efectividad de los vencimientos de la misma por principal, intereses y demás conceptos, siempre que el incumplimiento de la obligación no sea consecuencia de la falta de pago del deudor del Préstamo Hipotecario.

4. Custodia y administración

De acuerdo con lo previsto en el artículo 26.3 del Real Decreto 716/2009, la Entidad Emisora conserva la custodia y administración de los Préstamos Hipotecarios y vendrá obligada a realizar cuantos actos sean necesarios para la efectividad y buen fin de los mismos.

La novación de los Préstamos Hipotecarios cuando fuera consentida por el Participio, afectará a las Participaciones Hipotecarias y a su titular, según lo establecido en la Escritura de Constitución.

5. Transmisión de las Participaciones Hipotecarias

La transmisión y tenencia de las Participaciones Hipotecarias representadas en el presente título múltiple está limitada a inversores profesionales, no pudiendo ser adquiridas por el público no especializado.

Los titulares de las Participaciones Hipotecarias deberán notificar a la Entidad Emisora las transferencias de las mismas, así como los cambios de domicilio, a efectos de la inscripción de dichos datos en el Libro especial a que se refiere el artículo 32 del Real Decreto 716/2009. El adquirente deberá también indicar a la Entidad Emisora una cuenta de pago.

Ninguna responsabilidad será imputable a la Entidad Emisora que efectúe las notificaciones o los pagos correspondientes al participio que figure en sus libros como último titular de la Participación Hipotecaria en el domicilio de dicho titular que conste en ellos.

6. Otras reglas

En caso de destrucción, sustracción, pérdida o extravío del presente título, el Participio podrá obtener de la entidad emisora un duplicado del título destruido, extraviado o sustraído. Para ello, será necesario dar cuenta a la Entidad Emisora con la declaración de no haber transmitido el título.

El titular de las Participaciones Hipotecarias tendrá derecho a solicitar de la Entidad Emisora la emisión de nuevos títulos individuales o múltiples representativos de una o varias Participaciones Hipotecarias de las representadas por el presente título múltiple, que le serán canjeados por éste.

La suscripción o adquisición de las Participaciones Hipotecarias presupone el conocimiento de todas las características e implica para el suscriptor o adquirente la aceptación plena que resulta de las mismas. En particular, supone prestación de su consentimiento para la aplicación de lo previsto en los apartados 3 y 4.

En lo no consignado específicamente en las condiciones y características de las Participaciones Hipotecarias recogidas en este título, se estará a lo establecido en la Escritura de Constitución, en las escrituras de los Préstamos Hipotecarios y en la normativa aplicable.

La Entidad Emisora y el Participio titular en cada momento de las Participaciones Hipotecarias se someten expresamente a los Juzgados y Tribunales de la ciudad de Madrid para cualquier cuestión que pueda suscitarse en relación con las Participaciones Hipotecarias.

En Madrid, a 25 de noviembre de 2019

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

p.p.

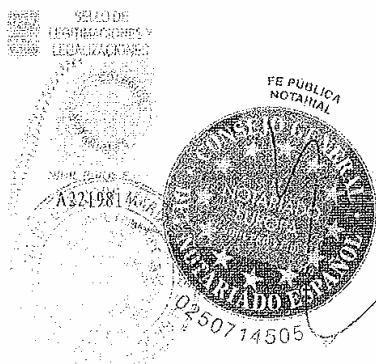
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.

Edo. Fernando Soriano Palacios



Clave	Descripción
(1)	Número Participación Hipotecaria ("Participación").
(2)	Fecha de emisión de la Participación.
(3)	Fecha escritura del Préstamo.
(4)	Capital inicial del Préstamo.
(5)	Capital pendiente de reembolso del Préstamo y capital de la Participación ("Capital vivo").
(6)	Tanto por ciento (%) que la Participación incorpora sobre el capital y los intereses del Préstamo.
(7)	Tipo de interés actual del Préstamo y de la Participación (%).
(8)	Periodicidad de liquidación de intereses del Préstamo y de la Participación.
(9)	Índice o tipo de referencia del Préstamo y de la Participación.
(10)	Margen o diferencial sobre el índice referencia del Préstamo y de la Participación.
(11)	Periodicidad de revisión del tipo de interés del Préstamo y de la Participación.
(12)	Forma o sistema de amortización del Préstamo y de la Participación.
(13)	Fecha de vencimiento del Préstamo y de la Participación.
(14)	Plazo restante al vencimiento final del Préstamo y de la Participación (meses).
(15)	Tipo de interés de demora actual del Préstamo y de la Participación (%).
(16)	Tomo inscripción de la hipoteca en el Registro de la Propiedad.
(17)	Libro inscripción de la hipoteca en el Registro de la Propiedad.
(18)	Folio inscripción de la hipoteca en el Registro de la Propiedad.
(19)	Número de finca registral (Registro de la Propiedad) del inmueble hipotecado.
(20)	Número de inscripción de la hipoteca en el Registro de la Propiedad.

SEAL OF
LEGISLATION
FEDERAL GOVERNMENT



ADDITIONAL 1192/2019
 11-1-2019
 11-1-2019
 11-1-2019

Aplicación de la metodología de la *Acción* (1991) a la



TÍTULO MÚLTIPLE REPRESENTATIVO DE
CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS POR
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

El presente título múltiple representa dieciséis mil doscientos cuatro (16.204) Certificados de Transmisión de Hipoteca con un valor nominal total de mil novecientos sesenta y un millones seiscientos setenta y siete mil seiscientos noventa y seis euros con veintiséis céntimos (1.961.677.696,26 euros) emitidos sobre dieciséis mil doscientos cuatro (16.204) préstamos hipotecarios concedidos a personas físicas de nacionalidad española o extranjeras residentes en España (junto con sus avalistas o garantes, los "Deudores") con garantía de hipoteca inmobiliaria de primer rango, sobre viviendas terminadas (y, en su caso, sus anejos -garajes y/o trasteros-) situadas en España (los "Préstamos Hipotecarios") titularidad de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (la "Entidad Emisora"), con domicilio social en Bilbao, Plaza de San Nicolás número 4, NIF A-48265169, e inscrita en el Registro Mercantil de Vizcaya al tomo 2083, folio 1, hoja nº BI-17-A, inscripción 1ª.

El presente título nominativo múltiple se emite a favor de BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACIÓN (el "Participante"), constituido mediante escritura pública otorgada el 25 de noviembre de 2019 ante el Notario de Madrid D. José María Mateos Salgado (la "Escritura de Constitución"), representado y administrado por Europa de Titulización, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, con domicilio en Madrid, calle Lagasca nº 120, NIF A-80514466, e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 5.461, libro 0, folio 49, Sección 8, hoja M-69355, inscripción 1ª.

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple se rigen por la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario (la "Ley 2/1981"), por la disposición adicional cuarta de la Ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial (la "Ley 5/2015"), por el Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, por el que se desarrollan determinados aspectos de la Ley 2/1981 y otras normas del sistema hipotecario y financiero (el "Real Decreto 716/2009") y demás normativa que resulte aplicable.

1. Préstamos Hipotecarios

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple y las características de los Préstamos Hipotecarios de los que participan, se detallan en el CD anejo al mismo.

2. Características básicas de los Certificados de Transmisión de Hipoteca

Cada uno de los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple, cuyas características se relacionan en el Anexo al mismo, participa en el 100 por ciento del capital o principal pendiente de reembolso de los intereses ordinarios y de los intereses de demora de cada uno de los Préstamos Hipotecarios.

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca se emiten por el mismo plazo restante de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios a que correspondan y dan derecho a su titular a percibir la totalidad de los pagos que en concepto de reembolso del capital, incluyendo los producidos por amortizaciones anticipadas, reciba la Entidad Emisora por los Préstamos Hipotecarios relacionados en el Anexo al presente título múltiple, así como los correspondientes a la totalidad de los intereses ordinarios y de demora que se perciban por los Préstamos Hipotecarios relacionados en el Anexo al presente título múltiple, confiriendo a su titular el resto de los derechos que se recogen en la Escritura de Constitución.

Corresponden al Participante todas las cantidades que en concepto de principal, de intereses (ordinarios y de demora) y demás conceptos recogidos en la Escritura de Constitución, se devenguen con relación a cada uno de los Préstamos Hipotecarios desde el día de hoy, inclusive, fecha de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. Los intereses incluyen además los intereses devengados y no vencidos desde la última fecha de liquidación de intereses de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, anterior o igual a esta fecha de emisión, y, si fuera el caso, los intereses vencidos y no satisfechos a esta misma fecha.

La Entidad Emisora practicará, sobre los pagos que correspondan efectuar al Participante en concepto de intereses las retenciones que, en su caso, establezca la legislación vigente.

El Participante tiene derecho a la percepción inmediata de cuantas cantidades sean satisfechas por los Deudores, tanto en concepto de reembolso del principal como de intereses (ordinarios y de demora), así como todos los posibles derechos o indemnizaciones por los Préstamos Hipotecarios que pudieran resultar a favor de la Entidad Emisora derivadas de los mismos, incluyendo los derivados de los contratos de seguro de daños aparejados a los inmuebles hipotecados por los Préstamos Hipotecarios que son también cedidos al Fondo por la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, y los derivados de cualquier derecho accesorio a los Préstamos Hipotecarios, excluidas las comisiones que pudieran estar establecidas para cada uno de los Préstamos Hipotecarios que permanecerán en beneficio de la Entidad Emisora. No obstante, el Participante podrá acordar con la Entidad Emisora plazos diferentes para el pago de dichas cantidades.

Adicionalmente, los Certificados de Transmisión de Hipoteca dan derecho al Participante a percibir cualesquiera otras cantidades, inmuebles, bienes, valores o derechos que sean percibidos en pago de principal, intereses o gastos de los Préstamos Hipotecarios, tanto por el precio de remate o importe determinado por resolución judicial o procedimiento notarial en la ejecución de las garantías hipotecarias o no hipotecarias o dados en pago, como por la enajenación o explotación de los inmuebles, bienes o valores adjudicados o dados en pago, o

como consecuencia de las citadas ejecuciones, en administración y posesión interna de inmuebles, bienes o valores en proceso de ejecución.

Los pagos a realizar por la Entidad Emisora al Participante se realizarán en la cuenta abierta a nombre de este que el Participante notifique a la Entidad Emisora.

3. Falta de pago por los Deudores

La Entidad Emisora no asume responsabilidad alguna por el impago de los Deudores ni garantiza directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorga garantías o avales ni incurre en pactos de recompra de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, a excepción de las previsiones para la sustitución o reembolso de los Certificados de Transmisión de Hipoteca contenidas en la Escritura de Constitución.

La ejecución de los Préstamos Hipotecarios corresponde a la Entidad Emisora y al Participante titular del Certificado de Transmisión de Hipoteca en los términos establecidos en el artículo 31 del Real Decreto 716/2009.

Sin perjuicio de lo anterior, el Participante titular del Certificado de Transmisión de Hipoteca tendrá acción ejecutiva contra la Entidad Emisora para la efectividad de los vencimientos del mismo por principal, intereses y demás conceptos, siempre que el incumplimiento de la obligación no sea consecuencia de la falta de pago del deudor del Préstamo Hipotecario.

4. Custodia y administración

De acuerdo con lo previsto en el artículo 26.3 y la disposición adicional primera del Real Decreto 716/2009 y en la disposición adicional cuarta de la Ley 5/2015, la Entidad Emisora conserva la custodia y administración de los Préstamos Hipotecarios y vendrá obligada a realizar cuantos actos sean necesarios para la efectividad y buen fin de los mismos.

La novación de los Préstamos Hipotecarios cuando fuera consentida por el Participante, afectará a los Certificados de Transmisión de Hipoteca y a su titular, según lo establecido en la Escritura de Constitución.

5. Transmisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca

La transmisión y tenencia de los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple está limitada a inversores profesionales, no pudiendo ser adquiridos por el público no especializado.

Los titulares de los Certificados de Transmisión de Hipoteca deberán notificar a la Entidad Emisora las transferencias de los mismos, así como los cambios de domicilio, a efectos de la inscripción de dichos datos en el Libro especial a que se refiere el artículo 32 del Real Decreto 716/2009. El adquirente deberá también indicar a la Entidad Emisora una cuenta de pago.

Ninguna responsabilidad será imputable a la Entidad Emisora cuando efectúe las notificaciones o los pagos correspondientes al participante que figure en sus libros como último titular del Certificado de Transmisión de Hipoteca en el domicilio de dicho titular que conste en ellos.

6. Otras reglas

En caso de destrucción, sustracción, pérdida o extravío del presente título, el Participante podrá obtener de la Entidad Emisora un duplicado del título destruido, extraviado o sustraído. Para ello será necesario dar cuenta a la Entidad Emisora con la declaración de no haber transmitido el título.

El titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca tendrá derecho a solicitar de la Entidad Emisora la emisión de nuevos títulos individuales o múltiples representativos de uno o varios Certificados de Transmisión de Hipoteca de los representados por el presente título múltiple, que le serán canjeados por este.

La suscripción o adquisición de los Certificados de Transmisión de Hipoteca presupone el conocimiento de todas las características e implica para el suscriptor o adquirente la aceptación plena que resulta de los mismos. En particular, supone prestación de su consentimiento para la aplicación de lo previsto en los apartados 3 y 4.

En lo no consignado específicamente en las condiciones y características de los Certificados de Transmisión de Hipoteca recogidas en este título, se estará a lo establecido en la Escritura de Constitución, en las escrituras de los Préstamos Hipotecarios y en la normativa aplicable.

La Entidad Emisora y el Participante titular en cada momento de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se someten expresamente a los Juzgados y Tribunales de la ciudad de Madrid para cualquier cuestión que pueda suscitarse en relación con los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

En Madrid, a 25 de noviembre de 2019

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

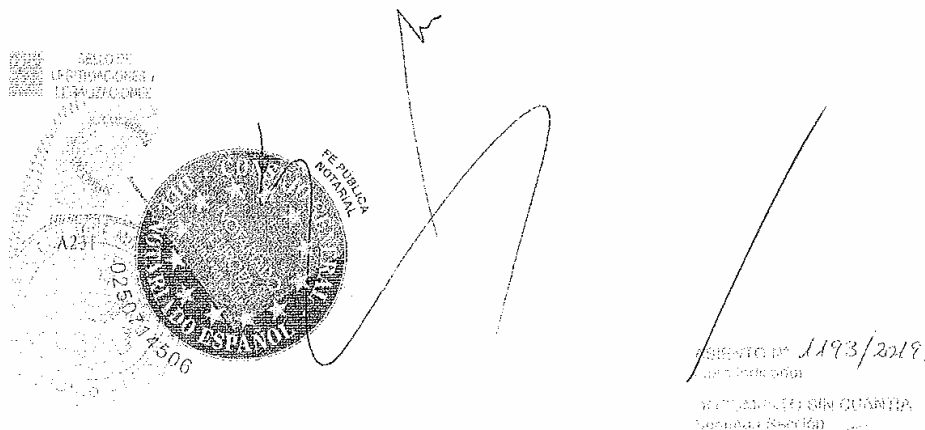
p.p.

Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.

Fdo.: D. Fernando Soriano Palacios

por el que se relacionan los [] Certificados de Transmisión de Hipoteca y Préstamos
Hipotecarios
para la cesión a BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACIÓN

Yo, José M^a Mateos Salgado, Notario de Madrid y de su ilustre Colegio-----
DOY FE: De que considero legítimas las firmas y las rúbricas que anteceden de D. Fernando Soriano Palacios,
con DNI número 25448022-V, por haber sido puestas a mi presencia, Madrid, a 25 de noviembre de 2019



APRON 1944
1944 APR 19 10 11 AM
1944 APR 19 10 11 AM

CRITERIOS DE CONCESIÓN

1. Introducción

La banca minorista del BBVA es el área del Grupo BBVA que gestiona los negocios relacionados con los clientes particulares, comercios y pequeñas y medianas empresas. Dentro de la banca minorista está la banca comercial, que gestiona el negocio procedente de los segmentos de particulares, comercios y pequeñas empresas.

La banca comercial cuenta con más de 3.000 oficinas de ámbito nacional integradas en siete direcciones territoriales con un ámbito de negocio concreto y con un responsable de promoción de particulares que coordina, impulsa y apoya las diferentes acciones y gestiones prioritarias de su entorno.

Mediante esta red especializada se realizan las diferentes estrategias de captación y ofertas de productos específicos con el fin de conseguir un incremento en la vinculación tanto financiera como relacional.

La documentación que BBVA solicita para operaciones hipotecarias es la siguiente:

- Identificativo (NIF, NIE, pasaporte)
- Vida laboral
- Contrato trabajo
- Dos últimas nóminas
- IRPF y/o certificado ingresos y retenciones
- Movimientos cuenta otra entidad (no clientes)
- Declaración del Impuesto Patrimonio, en su caso
- Nota simple vivienda a adquirir
- Certificado de la Comunidad de propietarios
- Presupuesto de obras y licencia, en caso de reformas
- Justificación gastos alquiler
- Sentencia separación y convenio regulador
- Tres últimos recibos de la hipoteca en caso de sustitución
- Justificación otros ingresos (alquileres, etc.)

2. Procesos de evaluación

2.1 Sistema de evaluación del riesgo económico: *Scoring reactivo*

Basado en información sociodemográfica, laboral y económica, facilitada por el cliente y los intervinientes de la operación (garantes, si los hubiera), se evalúa la capacidad de pago y el perfil de riesgos de la operación solicitada.

- Positivo: Perfil favorable de los solicitantes /operación.
- Duda: Puntos débiles en titulares y/o de la operación.
- Negativo: Tiene perfiles de riesgo más inestables.

Además, el sistema relaciona el dictamen del *scoring* con las políticas de riesgo y filtros tanto internos como externos para emitir un dictamen final. Así, se analizan las principales variables:

- La capacidad de pago de la unidad familiar.
- El balance de caja es la diferencia entre ingresos y gastos mensuales.
- Ratio de endeudamiento.
- Los ingresos y gastos declarados y estimados. La cobertura que representa económicamente el inmueble frente a una posible ejecución.

04/2019



EL FOLIO EN EL QUE SE ENCUENTRA ESTE DOCUMENTO ES EL NÚMERO 7

EZ4894546

Una vez analizada la operación se emite un dictamen final automático que sirve de apoyo a la toma de decisión de acuerdo con la delegación de facultades del gestor/analista y que puede ser:

- Positivo: cumple con criterios de admisión de riesgos. (Autorizar la operación)
- Duda: filtros leves de morosidad (Denegar la operación si la oficina lo cree conveniente)
- Negativo: filtros preocupantes. (Envío a la dirección territorial)

2.2 Variables empleadas para establecer el Scoring reactivo

Detalle de las variables más significativas utilizadas en el proceso de evaluación del Scoring reactivo:

OPERACIÓN	PERSONALES	SOCIODEMOGRÁFICOS	PROFESIONALES
Destino	Edad	País de residencia	Trabajadores por cuenta ajena
Porcentaje de financiación	Estado civil	Residencia habitual	Trabajadores por cuenta propia
Plazo	Personas a su cargo	Código postal	Económicos y patrimoniales

Los umbrales máximos de contratación para dos estas variables son:

- LTV máximo del 100%
- Plazo máximo de 40 años y siempre sujeto a que la edad del titular más joven con ingresos más el plazo de la operación no sobrepase los 70 años

3. Procesos de seguimiento del riesgo (de aplicación a préstamos hipotecarios originados por BBVA, CX o UNNIM)

El seguimiento del riesgo de impago se analiza en tres fases que a continuación se describen.

Cliente

Se contacta con la sucursal propietaria de la inversión para que comunique al cliente su situación morosa. También a través de la auditoría interna se informa tanto de las deficiencias en el marcaje de las operaciones como en la peligrosidad de determinados clientes y oficinas, los cuales son seguidos por los jefes de seguimiento de cada dirección territorial.

Además, centralizadamente se envían cartas de reclamación de deuda así como la reclamación de las cuotas pendientes mediante llamadas telefónicas por una empresa de servicios.

Operaciones comercializadas a través de agentes de la propiedad inmobiliaria (APIs)

Mensualmente se revisan aquellos prescriptores con altas tasas de morosidad. Se cruzan semestralmente APIs con los diferentes ficheros de calidad que BBVA posee al objeto para ver su evolución particular.

Oficinas – seguimientos estadísticos y otros seguimientos

El seguimiento por parte del gestor de la oficina se realiza de forma diaria utilizando las diferentes herramientas de apoyo. Mensualmente se obtiene la evolución en ratios de morosidad de oficinas / zonas / territoriales, ratios por LTV contratadas y tipologías de los colectivos morosos, así como la revisión de la bondad de los datos marcados en el scoring.

Las conclusiones, resultados y planes de acción, se analizan mensualmente en los comités de seguimiento del riesgo.

Se realizan muestreos para contrastar en el momento de la contratación que el valor de los inmuebles hipotecados se ajusta al mercado, asimismo las tasadoras tienen que estar homologadas por el Banco de España.

La identificación de riesgos sobre los que se realizará el seguimiento se desarrolla:

- A. A través del análisis de la evolución de determinados indicadores de calidad crediticia de productos/segmentos (particulares o negocios) en cada ámbito de gestión.
- B. A través de la utilización de una serie de herramientas de seguimiento que detectan aquellos clientes que pudieran resultar problemáticos.
- C. A través del análisis de los departamentos de riesgos de las direcciones territoriales y de la administración central focalizados en el seguimiento del riesgo.

El tratamiento de la información sobre clientes tiene como finalidad localizar los clientes en incidencia con objeto de realizar una gestión recuperatoria y un seguimiento eficaz. Para ello se realiza una gestión de la inversión irregular por oficina y para el seguimiento de esta información se ha implantado una estructura de reuniones tanto a niveles de oficina como comités de riesgos a nivel de dirección territorial y administración central.

Actualización del valor de tasación de los bienes hipotecados.

Las tasaciones de los inmuebles cumplen con la Orden ECO/805/2003 sobre normas de valoración de bienes inmuebles, incluida la visita al inmueble objeto de tasación. Dichas tasaciones se realizan al efecto de la concesión y formalización de los préstamos hipotecarios o por motivo de ampliaciones del capital formalizado.

Los criterios para actualizar las tasaciones iniciales son los establecidos en los párrafos 79 al 81 y 130 del anejo 1 de la Circular 4/2016 de Banco de España.

4. Procesos de gestión de la morosidad (de aplicación a préstamos hipotecarios originados por BBVA, CX o UNNIM)

Las acciones recuperatorias en BBVA se realizan, para las diferentes situaciones, a través de las aplicaciones informáticas y centros destinados para dicho fin.

Las fases que comprenden este proceso son:

Situación	Aplicaciones	Centros
Precontencioso	Aplicación Mora/Fallidos	Unidad de recuperaciones
Contencioso	Agenda de gestión recuperatoria / Externalización / Centro de información / Estrategias	Operaciones (prejudicial) / No judicial (externalización) / CER (judicial) / Unidad de Fallidos

Esquema recuperatorio

El proceso recuperatorio se apoya en las siguientes herramientas.

- Contabilización de la situación de mora: aplicación mora/fallidos
Gestiona la contabilidad de todos los asuntos que, de acuerdo con la Circular del Banco de España 4/2004, de 22 de diciembre de 2004, tengan la consideración de activos dudosos.
- Agenda de gestión recuperatoria
Herramienta diseñada para facilitar el impulso de la gestión recuperatoria, el seguimiento y control de los asuntos calificados como activos dudosos/fallidos.
Permite:
 - Conocer dónde se encuentra la gestión de un asunto/procedimiento
 - Actualizar las gestiones realizadas para cada asunto/procedimiento
 - Hacer carteras de gestión personalizadas
 - Activar un sistema de alerta
 - Consulta de movimientos contables

Se nutre de información de la aplicación de mora/fallidos y cede información al centro de información.



EZ4894545

04/2019

La agenda se compone de diferentes módulos entre los que destacan:

- Acuerdos de pago: Acuerdos de pagos tanto extrajudiciales como judiciales
 - Telegramas: Envío y contabilización automática de telegramas de reclamación
 - Venta/Cesión de créditos
 - Mantenimiento de bienes: Bienes tomados en garantía de las operaciones
 - Anticipos Procurador: Gastos del procedimiento realizados por el procurador
 - Menú de alertas para las situaciones gestionadas
 - Extranet: acceso de agentes externos, para consulta y actualización de los expedientes. Incluye un sistema de alertas automáticas.
- Centro de información
Recoge información cedida por la agencia de gestión recuperatoria (mora y procedimientos judiciales). Aporta resúmenes estadísticos e inventarios de cuentas, provee alertas e informa tanto diaria como mensualmente.

Fase recuperatoria precontenciosa

Es una gestión muy personalizada donde el Gestor de Recuperaciones está en contacto con el deudor.

Circuito de gestión prejudicial para las entradas en mora total de los préstamos hipotecarios:

- ENTRADA EN MORA:
 - Entrada en mora (cuatro cuotas mensuales impagadas) la aplicación envía a todos los titulares y garantes informados la carta de entrada y una carta ultimátum.
 - Fecha de próxima gestión: 1 mes.
- AL MES DE LA ENTRADA (cinco cuotas mensuales impagadas):
 - Si ha ingresado al menos una cuota íntegra se plantea un plan de pagos al cliente.
 - De lo contrario se notifica el hecho a todos los titulares y garantes
 - Fecha de próxima gestión: 1 mes.
- AL SEGUNDO MES DE LA ENTRADA EN MORA (seis cuotas mensuales impagadas):
 - Si ha ingresado al menos una cuota íntegra se plantea un plan de pagos al cliente.
 - De lo contrario se inician los trámites para presentar demanda.
 - Fecha de próxima gestión: 1 mes.
- AL TERCER MES DE LA ENTRADA EN MORA (siete cuotas mensuales impagadas):
 - Si ha ingresado al menos una cuota íntegra se plantea un plan de pagos al cliente.
 - De lo contrario se inician los trámites para la liquidación del préstamo, comienzo de la demanda y demás tareas y actuaciones correspondientes para la presentación de la demanda.

Etapas prejudicial, inicio de reclamación judicial

Si las gestiones anteriores han resultado estériles entonces con carácter inmediato se procede a preparar toda la documentación para iniciar los trámites judiciales: liquidación y cierre de cuentas, requerimiento notarial de pago y anuncio de acciones judiciales, redacción de la demanda con el letrado, etc.

5. Procesos de gestión de fallidos (de aplicación a préstamos hipotecarios originados por BBVA, CX o UNNIM)

Agotado el circuito recuperatorio expuesto con anterioridad y aún calificado el asunto como "incobrable" o "fallido definitivo", no se agota, sin embargo, en BBVA la gestión recuperatoria.

BBVA cuenta para ello con una unidad especializada que tiene precisamente como finalidad específica la gestión/recuperación de todos los asuntos calificados como fallidos definitivos en el Grupo.

Estas estrategias se concretan tanto en tratamientos de tipo masivo mediante *outsourcing* (cesión temporal de asuntos para su gestión por agencias externas de recobro), como en tratamientos individualizados y caso por caso (por parte de los gestores internos y letrados internos/externos).

El éxito de su gestión deriva, esencialmente, de su marcado carácter proactivo, con especial protagonismo de la gestión/negociación directa con los deudores y la valoración del coste de oportunidad para BBVA.

Sus funciones principales son:

- Impulso, análisis y distribución de la información de gestión de que le sea distribuida a la unidad (en función de la base de clientes que les sea asignada para su gestión), así como seguimiento de los resultados de las gestiones de la red de gestores.
- Análisis de los resultados obtenidos por los diferentes perfiles de clientes, tanto los de gestión directa por la red, como indirecta por otros departamentos, para proponer líneas de acción de recuperación al responsable de la unidad.
- Colaborar con el responsable en el seguimiento e impulso de las gestiones de la red.
- Coordinar la implantación del sistema de incentiación de la red de gestores.
- Bajo la dependencia jerárquica del responsable de la unidad, gestión recuperatoria presencial y especializada de negociación con los clientes y avalistas de operaciones fallidas con apoyo de letrado si se precisase.
- Aplicar en los colectivos de gestión las facultades de quita y condonación que se les hayan conferido, así como proponer aquellas que excedan de su ámbito atribuido a objetivos anuales con seguimientos mensuales.

A. CX

De conformidad con el memorándum que CX poseía sobre los criterios de concesión de créditos con garantía de hipoteca inmobiliaria a personas físicas, los principales criterios para la concesión de Créditos Totales y cada una de sus disposiciones eran los que a continuación se resumen:

(I) Niveles de Autorización de Créditos

La negociación de las operaciones crediticias, en general, se llevaba habitualmente desde las sucursales de CX. No obstante, en operaciones de un volumen importante de grandes empresas o grupos con gran vinculación, las condiciones económicas, o incluso la propia operación, se pactaban directamente en las Direcciones Territoriales o desde los Departamentos Centrales.

En el estudio y negociación de las operaciones crediticias se tenían en consideración dos criterios: el criterio de riesgo y el criterio de precio (tipo de interés y comisiones) de una operación.

CX disponía de una serie de productos financieros para atender la demanda de operaciones crediticias tanto con garantía personal como real. Cada uno de estos productos, en función de la garantía y destino de la financiación, tenía unas condiciones económicas específicas. Con objeto de captar operaciones crediticias de colectivos o agrupaciones, existían diversos convenios de colaboración con gremios, colectivos, asociaciones, etc.

1.- Solicitud de operaciones crediticias

- El proceso de tramitación de un crédito se inicia mediante la entrevista personal con el solicitante. En este momento, se efectuaba ya un preanálisis de la operación, informándole al solicitante de las condiciones económicas del crédito hipotecario y de la documentación necesaria para la tramitación, costes vinculados, etc., es decir, las condiciones de la operación.
- Superada esta primera fase, se iniciaba la tramitación propiamente dicha del expediente crediticio, dando de alta la operación en el sistema informático.
- Cronológicamente las distintas actuaciones que se seguirán en adelante son las siguientes: trámite, resolución (aprobada, denegada, anulada), preformalización y formalización.
- La documentación aportada por el cliente referente a la operación solicitada, así como la documentación interna generada al respecto, formaba el expediente crediticio del cliente.

Documentación interna:



RESOLUCIÓN DE LA COMISIÓN DE ENLACE CON LA COMUNIDAD

EZ4894544

04/2019

- Solicitud de operación crediticia. En ella, al margen de los datos propios de la solicitud de operación crediticia, se incorpora una declaración de bienes del deudor hipotecario o del prestatario, según procediese.
- Informe con la propuesta de la oficina. Documento donde se analizaba la situación del solicitante y se proponía la aprobación o denegación de la operación.
- Listado de riesgos que se confeccionaba automáticamente cuando se daba de alta una operación crediticia. En él se informa de las posiciones del cliente: pasivo, activo, RAI (Registro de Asociaciones Impagadas), Bureau de Crédito, CIRBE (Central de Información de Riesgos del Banco de España), ASNEF (Asociación Nacional de Establecimiento Financieros de Crédito) y el fichero financiero BADEXCUG de Experian Bureau de Crédito. Esta información se requería de cada uno de los participantes de una operación ya fuesen titulares o fiadores. Además de la documentación interna, se completaba esta información mediante información obtenida por otras fuentes:
- Movimiento de las cuentas (composición/características de los ingresos y de los cargos, periodicidad, diversificación, procedencia, nivel de saldos puntales/medios, etc.).
- Análisis de los antecedentes crediticios como titular o fiador de riesgos en la entidad.

Documentación externa:

- Justificante del destino de la inversión.
- Tasación del inmueble garante, realizada por una sociedad de tasación autorizada.
- Verificación registral de la finca a hipotecar donde se comprobaba el dominio de la finca y su estado de cargas o gravámenes.
- Identificación mediante NIF, tarjeta de residencia, pasaporte, NIE o documento de identidad del país de origen.
- Justificación de ingresos: IRPF (o equivalente), Declaración de Patrimonio y fotocopia de las últimas tres nóminas.
- Escrituras de propiedad y/o verificaciones registrales de otras fincas de su propiedad. En el caso de inmuebles hipotecados por otras entidades, se pedía la aportación de los 3 últimos recibos de hipotecas.
- Póliza de daños.

2.- Tasaciones

Existían cuatro sociedades de tasación autorizadas a tasar fincas como garantía de los créditos hipotecarios que CX otorgaba, todas ellas debidamente inscritas en el Registro del Banco de España:

- Acciones Mediterránea, S.A. (Valmesa)
- Sociedad de Tasación, S.A.
- TINSA
- Colectivo Arquitectos Tasadores, S.A.

Independientemente del valor de tasación, CX realizaba aleatoriamente, como mecanismo de control, el contraste de la tasación original mediante otra valoración realizada por otras sociedades de tasación homologadas por el Banco de España.

3.- Seguros

El importe asegurado debía no ser inferior a su coste de reposición a nuevo o bruto (es la suma de las inversiones necesarias para reemplazar un inmueble por otro de sus mismas características). En todas las operaciones con garantía hipotecaria se exigía, además, póliza de daños. El importe necesario ha de cubrir esta póliza coincidía con el importe de tasación de la finca a hipotecar, deducido el valor del suelo. CX también recomendaba a sus clientes una póliza de seguro de vida que cubriría el importe del capital pendiente a amortizar en caso de muerte del deudor. La póliza de vida era obligatoria únicamente en aquellos casos en los que CX así lo estimaba oportuno tras completar el análisis de las circunstancias del deudor.

4.- Facultades de aprobación

Para la resolución de las operaciones, CX tenía asignado un nivel de facultades que variaba en función del centro resolutor. Así, de este modo, las facultades de aprobación se distribuían entre Oficinas, Direcciones Territoriales y Departamentos Centrales siendo necesario siempre tener una opinión favorable del centro anterior para obtener una resolución por parte de un órgano superior.

Scoring

Para la concesión de créditos hipotecarios a personas físicas, CX empleaba un sistema de valoración objetiva del riesgo que comprendía dos métodos de valoración complementarios que actuaban uno tras otro:

1. **Scoring de Comportamiento:** Valoraba el posicionamiento del solicitante en CX, preclasificándolo mediante una cuota mensual que reflejaba su capacidad de pago, resultante del estudio del comportamiento de ingresos, de pagos, utilización de límites de tarjeta de crédito, domiciliación de recibos, amortización de otras operaciones de crédito, etc.

2. **Scoring de Concesión:** Tras aplicar el Scoring de Comportamiento, si la cuota resultante era menor a la de la operación solicitada o si no se ha dispuesto de datos necesarios para obtener dicha cuota, entraba en funcionamiento el Scoring de Concesión, que valoraba el perfil del riesgo del solicitante asociado a la operación mediante el cálculo de una puntuación que se traduciría en una probabilidad de impago. La valoración era la resultante del estudio de los datos de la solicitud de la operación, del destino de la misma, el porcentaje de cobertura hipotecaria, etc.

La valoración obtenida como combinación de los dos métodos anteriores, resultaba ser vinculante para la mayoría de operaciones de este segmento, de manera que:

- (a) Para aquellas valoraciones que peor puntuación obtenían y por tanto mayor riesgo asociado presentaban se denegaban automáticamente, sin que puedan ser reconsideradas en ningún caso.
- (b) Vinculación positiva para aquellas valoraciones con mejor puntuación. Instrumentándose mediante un incremento en las facultades de oficinas para su resolución y mayor simplicidad administrativa en el trámite de dichas operaciones. No obstante, el órgano encargado podrá resolver en contra de la valoración obtenida. Para el resto de valoraciones, el Scoring actúa como herramienta de ayuda a la decisión final.

5.- Criterios de Aprobación

A continuación, se detallan de una manera genérica los aspectos que eran más relevantes en el análisis de una operación, entendiéndose que cada caso podía requerir la profundización en uno de dichos aspectos, o en otros que no se mencionan por no ser habituales.

Análisis del solicitante

Situación personal y familiar (edad, número de miembros de la unidad familiar, estructura familiar monoparental o biparental).

Antecedentes con CX e historial crediticio del cliente (domiciliaciones, seguros, antigüedad como cliente, experiencia significativa y positiva crediticia en otras operaciones, saldos medios de pasivo, etc).

Estabilidad laboral (antigüedad laboral, tipo de contrato, grado profesional del deudor, etc).

Capacidad de endeudamiento (estudio de la capacidad de endeudamiento del prestatario, análisis de sensibilidad de la misma ante posibles variaciones al alza de los tipos de interés).

Situación patrimonial. Análisis de la finca a hipotecar:

Estudio de la tasación, comprobando especialmente si existían advertencias o condicionantes. También se consideraban aspectos como tipo de residencia, antigüedad de la finca, situación, distribución, acabados, orientación, etc.

Estudio de la verificación registral, comprobando superficies, dominio, cargas, etc. Una vez finalizado el análisis de los aspectos mencionados, se decidirá sobre la aprobación o denegación de la operación. CX también podía, en función del porcentaje de financiación y de la situación laboral del solicitante, solicitar que se aportasen garantías complementarias suficientes: fiadores, depósitos, etc. a fin de que la operación pudiera aprobarse.

B. UNNIM

Las operaciones de financiación fueron concedidas a los Deudores por UNNIM siguiendo sus procedimientos habituales, los cuales se encontraban descritos en su "Memorándum Interno sobre Operaciones de Financiación", que se resume a continuación.

04/2019



EZ4894543

Para el caso de préstamos hipotecarios de concesión directa la operación se origina en la propia oficina, la cual podía resolver sobre su concesión con base en las facultades individuales o mancomunadas (Director y Subdirector Oficina).

Todas las operaciones de préstamo hipotecario cuyo importe superaba las facultades mancomunadas de oficinas se debían tramitar para su concesión y revisión a Servicios Centrales (Análisis de Riesgos).

POLÍTICAS CREDITICIAS

Políticas para clientes

Las operaciones, que se tramitaban en función del tipo de cliente, debían estar sustentadas en unos criterios de concesión vinculados a la capacidad de pago del prestatario para cumplir, en tiempo y forma, con el total de las obligaciones financieras asumidas a partir de los ingresos procedentes de su negocio, o fuente de renta habitual, sin depender de avalistas, fiadores o activos entregados como garantía.

El criterio sobre la cantidad a financiar a personas físicas debía estar basado en un plan de pagos realista del cliente, sobre los ingresos procedentes de su trabajo habitual y otras fuentes recurrentes de generación de aquellos, teniendo en cuentas los siguientes aspectos:

- Solidez de las fuentes de ingresos del deudor.
- Adecuación de las amortizaciones a la recurrencia de sus fuentes primarias de ingresos.
- Coherencia con la vida útil de las garantías aportadas.

En operaciones de préstamos y créditos a particulares, tanto con garantía personal como hipotecaria, el endeudamiento en el conjunto de los riesgos, acumulados con la nueva operación no debía superar en ningún caso el 40% de la renta neta anual. Esta renta neta anual debería ser declarada fiscalmente y / o contrastable, así como regular y estable. En caso de incumplimiento de cualquiera de establecía un mínimo de renta disponible por unidad familiar en función del número de miembros. Estos condicionantes se deberán incorporar garantías adicionales.

El plazo de la operación debía ser coherente con la edad / vida profesional de los solicitantes.

En UNNIM todos los clientes tenían alguna de las siguientes políticas de riesgo de crédito asignadas:

- Mantener;
- Reducir;
- Afianzar; o
- Extinguir.

Dicha política debía ser propuesta, y aprobada por el órgano correspondiente como consecuencia de la elevación de una operación o de las revisiones por seguimiento sistemático y sintomático que se asignen a cada gestor por medio del seguimiento de riesgos.

Políticas para productos

Las políticas de riesgo de crédito por productos (o familias de productos asociados) se adoptaban en función de la experiencia acumulada en el mercado y de criterios de prudencia en la gestión de riesgos, siendo revisadas periódicamente por el máximo órgano de gobierno de UNNIM.

Préstamos y Créditos Hipotecarios: El importe y plazo máximo de los préstamos o créditos determinados por el porcentaje aplicado sobre el valor más bajo entre tasación o adquisición del bien aportado en garantía según el contrato o escritura de compraventa.

Todas las fincas sobre las que se constituía hipoteca a favor de UNNIM debían disponer de seguro de incendios por un valor no inferior al valor del inmueble, descontado el valor del suelo. La tasación del bien a hipotecar se realizaba por una sociedad de tasación autorizada por UNNIM y de acuerdo con las disposiciones establecidas en la Orden ECO 805/2003, de 27 de marzo, sobre normas de valoración de bienes inmuebles y de determinados derechos para una finalidad financiera, con una antigüedad máxima de 6 meses.

RESPONSABILIDADES Y FACULTADES DELEGADAS

UNNIM tenía elaborada y aprobada una distribución de responsabilidades y autorizaciones para la concesión y aprobación de operaciones de clientes, en función de las características de las operaciones, así como los importes de las mismas y los riesgos vivos del titular en el momento de la concesión de nuevas operaciones, que permita encontrar la máxima eficiencia operativa y financiera dentro del marco de

solvencia esperado. Las características principales del sistema de delegación de atribuciones a UNNIM estaban basadas en los siguientes aspectos:

- Sistema de atribuciones descentralizado, originándose en el Consejo de Administración y la Dirección General quien, mediante un proceso de delegación, distribuía estas atribuciones entre los distintos niveles
- Las atribuciones tienen carácter personal y no pueden ser delegadas a terceros salvo casos especiales. Estaba basado en un sistema de sanción colegiado o mancomunado de las operaciones.
- Existencia de diferentes niveles de aprobación adecuados a la capacidad y experiencia de los gestores.
- Los límites máximos delegados que un órgano o persona podía sancionar por grupo económico en función de la naturaleza de la operación y tipología del riesgo.
- Modelos de gestión estadística que colaboren y condicionen la toma de decisiones.

Por razones de urgencia, el Director General o Director General Adjunto y junto con el Director de Riesgo de Crédito o Director de Análisis de Riesgo podían autorizar operaciones crediticias que excediesen de sus límites delegados, dando cuenta de ellas al Consejo de Administración. En este sentido, la normativa que desarrollaba el sistema de atribuciones de UNNIM contemplaba las siguientes cuestiones:

1. Órganos de decisión.
2. Composición de los órganos de decisión.
3. Bases de funcionamiento del Comité de Riesgo de Crédito y Comité de Inversiones.
4. Facultades de los órganos de decisión.
5. Límites cuantitativos máximos de las facultades.
6. Análisis de clientes y operaciones.
7. Exclusión general.

ESTUDIOS Y ANÁLISIS POR TIPO DE OPERACIONES

Se establecían como criterios generales para la valoración de operaciones crediticias los siguientes:

- Conocimiento del cliente: Se priorizaba la inversión vinculada a clientes con experiencia en UNNIM.
- Capacidad de retorno de los prestatarios para hacer frente a los préstamos con los recursos generados.
- Solvencia: UNNIM realizaba un análisis previo de la solvencia económica y patrimonial de los solicitantes de operaciones de riesgo, para cada una de las operaciones solicitadas, en la que se tenía en cuenta el volumen y características de la deuda pendiente del sol solicitante y, en su caso, del grupo económico o sector al que perteneciera. En función del análisis sobre la solvencia del titular, así como de la tipología de la operación, se solicitaba la aportación de garantías para la recuperación de la deuda, las cuales podrán ser:
 - 1) Garantías personales, basadas en la propia solvencia del solicitante y su capacidad de generación de ingresos económicos, en relación con el calendario de amortización de la operación solicitada.
 - 2) Avals facilitados por terceras personas relacionadas con el solicitante, con solvencia económica que pueda ser empleada para reforzar la garantía personal del interviniente.
 - 3) Garantías reales, sobre bienes de cualquier tipo, propiedad del solicitante.

Para conceder operaciones con estas garantías, previamente era requisito imprescindible la realización de verificaciones sobre la titularidad real y el valor económico de los bienes aportados como garantía.

Garantía de las operaciones

Se incorporaban las garantías necesarias para salvaguardar el buen fin de la operación. Se evitaban aquellas operaciones con capacidad de retorno insuficiente y basadas en la calidad de la garantía ya que esta siempre se entendía como complementaria y nunca como base de la decisión. A estos efectos se consideraba que el riesgo contraído está suficientemente garantizado cuando concorra alguno de los dos supuestos siguientes:

- El valor razonable de los activos propiedad del prestatario y avalistas excede en más del doble del valor de sus deudas.
- La operación crediticia se encuentre garantizada por un derecho o hipoteca sobre los bienes de la siguiente tabla y la relación entre el importe del crédito y el valor del bien en garantía (LTV) no exceda de los porcentajes que en ella se indican:

04/2019



EZ4894542

Bien objeto de la garantía	LTV
Viviendas y anexos 1a residencia	80%
Viviendas y anexos 2a residencia	70%
Viviendas y anexos régimen alquiler	70%
Locales y parkings no vinculados a la vivienda, naves, oficinas y locales en régimen de alquiler	70%
Solares (directamente edificables)	60%
Fincas rústicas con explotaciones agroganaderas	60%
Suelo en gestión urbanística	50%

En relación con las tasaciones, o cualquier otro tipo de trabajos profesionales externos en las operaciones de crédito que contaban con garantía real adicional a la personal, UNNIM extremaba la prudencia en su utilización como valor de referencia.

- Destino de la inversión y aportación del cliente: se exigía una aportación de recursos propios adecuado que garantice un mayor compromiso de devolución por parte del acreditado.
- Adecuación de las operaciones al cliente: las ofertas de financiación se ajustaban a las necesidades de los clientes con independencia de la existencia de objetivos comerciales. Debían ser coherentes en su finalidad, plazo de financiación e importe adecuado a la capacidad del acreditado.
- Rentabilidad ajustada al riesgo de la operación: las operaciones aceptadas debían adaptar su nivel de remuneración y condiciones financieras al nivel de riesgo asumido que estará relacionado con la operación y las características del cliente, estando siempre orientada a cubrir los gastos de financiación, de estructura y de riesgo de crédito inherente a cada clase de operación.



DIRECCIÓN GENERAL
DE MERCADOS

AGENCIA NACIONAL DE
CODIFICACIÓN DE VALORES

Edison, 4
28006 Madrid
España

915 851 500
www.cnmv.es

José Luis Casillas González

EUROPEA DE TITULIZACIÓN S.G.F.T.
Calle Lagasca, 120
28006 Madrid

13 de noviembre de 2019

Estimado José Luis:

En contestación a su petición de código ISIN y de acuerdo a la documentación recibida, le comunico que la *Agencia Nacional de Codificación de Valores* ha asignado para las emisión de **Bonos de Titulización** que BBVA RMBS 19, FONDO DE TITULIZACIÓN tiene previsto llevar a cabo en próximas fechas, el siguiente código¹: **E50305462006**.

En el supuesto de que la emisión no se lleve a efecto, deberá notificarlo con la mayor celeridad posible a la Agencia Nacional de Codificación de Valores.

Atentamente,

Rosa María Fernández Bombín

¹ El alcance de la codificación es el establecido en la Norma 4^a de la Circular 2/2010, de 28 de julio, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre valores y otros instrumentos de naturaleza financiera codificables y procedimientos de codificación.

04/2019



EZ4894541

D. Francisco Javier Eiriz Aguilera
EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A.,
SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN

Lagasca, 120
28006 Madrid

Madrid, a 19 de noviembre de 2019

Asunto: Constitución de BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACIÓN (el "Fondo") y emisión, con cargo al mismo, de bonos de titulización por importe de MIL OCHOCIENTOS MILLONES (1.800.000.000,00) de euros (la "Emisión de Bonos") administrado por Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. (la "Sociedad Gestora").

Muy Sr. nuestro:

Por la presente les manifestamos la aceptación por parte de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. ("BBVA") del mandato de la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, para actuar como la Entidad Directora de la Emisión de Bonos.

De entre las funciones que relaciona el artículo 35.1 del Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en materia de admisión a negociación de valores en mercados secundarios oficiales, de ofertas públicas de venta o suscripción y del folleto exigible a estos efectos, ha realizado, conjuntamente con la Sociedad Gestora, el diseño de las condiciones financieras del Fondo y de la Emisión de Bonos.

BBVA llevará a cabo las citadas funciones y actividades con sujeción a los términos del Folleto, sin menoscabo ni vulneración de dichos términos, compromiso y aceptación que quedarán formalizados y ratificados, en sus términos y condiciones específicos, en el Contrato de Dirección y Suscripción de la Emisión de Bonos previsto en el apartado 4.1.3 de la Nota de Valores del Folleto y que se celebrará en el momento de la constitución del Fondo, una vez inscrito el Folleto por la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

Asimismo, les comunicamos que BBVA, como Entidad Cedente, asume la responsabilidad del contenido de la Nota de Valores del Folleto (incluyendo la Información Adicional) y declara que, tras comportarse con una diligencia razonable para asegurar que es así, la información contenida en la Nota de Valores (incluyendo la Información Adicional) es, según su conocimiento, conforme a los hechos y no incurre en ninguna omisión que pudiera afectar a su contenido.

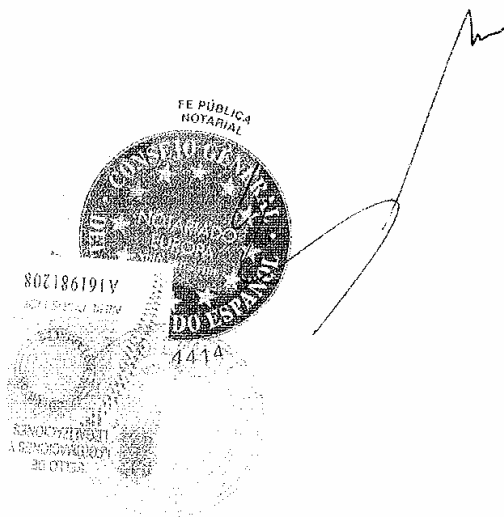
La presente aceptación la realiza el abajo firmante en nombre y en representación de BBVA debidamente facultado al efecto.

Fernando Soriano Palacios
Apoderado

YO, JOSÉ MARÍA MATEOS SALGADO, NOTARIO DE MADRID
Y DE SU ILUSTRE COLEGIO, -----

DOY FE: De que considero legítima la firma que antecede de
DON FERNANDO SORIANO PALACIOS, por obrar en mi proto-
colo. -----

Madrid, a día veinte de Noviembre de dos mil diecinueve. ----



ASIENTO Nº 118/2019
Libro Indicador
DOCUMENTO SIN CUANTIA
Segunda Sección

Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3.ª Ley 8/89
DOCUMENTO SIN CUANTIA



BOLETÍN OFICIAL DE LOS REGISTROS DE LA PROPIEDAD

EZ4894540

04/2019

DEFINICIONES

"Administrador" significa BBVA en su condición de administrador de los Préstamos Hipotecarios, como emisor de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, conforme a lo establecido en el artículo 26.3 y la disposición adicional primera del Real Decreto 716/2009 y la disposición adicional cuarta de la Ley 5/2015 y de acuerdo con el Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. Todo ello sin perjuicio de la responsabilidad de la Sociedad Gestora de acuerdo con el artículo 26.1 b) de la Ley 5/2015.

"Administrador Sustituto" significa el administrador sustituto designado por el Facilitador del Administrador Sustituto en caso de que hubiera que resolver el Contrato de Administración conforme a lo establecido en el apartado 3.7.2.2 de la Información Adicional.

"Agencias de Calificación" significa DBRS y Moody's.

"Agente de Pagos" significa la entidad que realiza el servicio financiero de los Bonos. El Agente de Pagos será BBVA (o aquella entidad que pueda sustituirle como Agente de Pagos).

"AIAF" significa el mercado organizado AIAF Mercado de Renta Fija.

"Amortización Anticipada" significa la amortización final de los Bonos en una fecha anterior a la Fecha de Vencimiento Final en los Supuestos de Liquidación Anticipada del Fondo de conformidad y con los requisitos que se establecen en el apartado 4.4.3 del Documento de Registro.

"BBVA" significa BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

"Bonos" o "Bonos de Titulización" significa los bonos de titulización emitidos con cargo al Fondo.

"Calificación de DBRS" significa la calificación pública asignada por DBRS o en caso de no existir, las calificaciones privadas o las valoraciones internas realizadas por DBRS.

"Calificación Mínima de DBRS para el Tenedor de la Cuenta de Tesorería" significa la mayor calificación del Tenedor de la Cuenta de Tesorería por parte de DBRS entre:

- (i) en caso de que la entidad cuente con un *critical obligation rating* (COR) a largo plazo por parte de DBRS, un escalón por debajo de dicho COR; y
- (ii) la Calificación de DBRS.

"Certificados de Transmisión de Hipoteca" significan los certificados de transmisión de hipoteca emitidos por BBVA sobre los Préstamos Hipotecarios suscritos por el Fondo.

"Circular 2/2016" significa la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los fondos de titulización.

"Circular 4/2016" significa la Circular 4/2016, de 27 de abril, del Banco de España, por la que se modifican la Circular 4/2004, de 22 de diciembre, a entidades de crédito, sobre normas de información financiera pública y reservada y modelos de estados financieros, y la Circular 1/2013, de 24 de mayo, sobre la Central de Información de Riesgos.

"CNMV" significa Comisión Nacional del Mercado de Valores.

"Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca" o "Contrato de Administración" significa el contrato de custodia, administración y gestión de los Préstamos Hipotecarios y depósito de los títulos representativos de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre propio y en representación del Fondo, y BBVA, como Administrador.

"Contrato de Agencia de Pagos" significa el contrato de agencia de pagos de los Bonos celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BBVA, como Agente de Pagos.

"Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería)" significa el contrato de apertura de cuenta a tipo de interés garantizado (Cuenta de Tesorería) celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BBVA.

"Contrato de Dirección y Suscripción" significa el Contrato de Dirección y Suscripción celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, con BBVA como Entidad Directora y como Entidad Suscriptora de la Emisión de Bonos.

"Contrato de Intermediación Financiera", significa el contrato destinado a remunerar a BBVA por el proceso de intermediación financiera desarrollado y que ha permitido la transformación financiera definitiva de la actividad del Fondo, la cesión a este de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios y la calificación asignada a los Bonos, celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BBVA.

"Contrato de Permuta Financiera" o "Permuta Financiera", significa el contrato de permuta financiera a celebrar bajo el modelo de contrato marco Contrato Marco de Operaciones Financieras (CMOF) de la Asociación Española de Banca de 2013 entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BBVA.

"Contrato de Préstamo B" significa el contrato de préstamo de carácter mercantil celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BBVA por importe de doscientos millones (200.000.000,00) de euros.

"Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales" significa el contrato de préstamo subordinado de carácter mercantil celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BBVA por importe de seiscientos setenta y cinco mil (675.000,00) euros.

"Contrato de Préstamo Subordinado" significa el contrato de préstamo subordinado de carácter mercantil celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BBVA por importe de cien millones (100.000.000,00) de euros.

"COR" significa el *critical obligation rating* asignado por DBRS.

"Cuenta de Tesorería" significa la cuenta financiera en euros abierta inicialmente en BBVA a nombre del Fondo, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería), a través de la cual se realizan todos los ingresos y pagos del Fondo.

"DBRS" significa DBRS Ratings GmbH.

"Deloitte" significa Deloitte S.L.

"Deudores" significa los prestatarios de los Préstamos Hipotecarios y sus avalistas y garantes en virtud de los mismos.

"Día Hábil" significa todo el que no sea festivo en la ciudad de Madrid, inhábil del calendario TARGET2 (o calendario que lo sustituya en el futuro).

"Documento de Registro" significa el documento de registro para bonos de titulización incluido en el Folleto, elaborado siguiendo el esquema previsto en el Anexo 9 del Reglamento 2019/980.

"EDW" significa European DataWarehouse.

"Emisión de Bonos" significa la emisión de Bonos de Titulización emitidos con cargo al Fondo por importe de mil ochocientos millones (1.800.000.000,00) de euros de valor nominal, constituida por dieciocho mil (18.000) Bonos.

04/2019



EZ4894539

"Emisor" significa el Fondo.

"EMMI" significa el Instituto Europeo de Mercados Monetarios.

"Entidad Cedente" significa BBVA como cedente de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios mediante la emisión de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca.

"Entidad Directora" significa BBVA, como entidad directora de la Emisión de Bonos.

"Entidad Informante" significa BBVA, entidad responsable del cumplimiento de los requisitos de información del artículo 7.1 del Reglamento de Titulización y designada conforme al artículo 7.2 del Reglamento de Titulización.

"Entidad Suscriptora" significa BBVA, como entidad suscriptora de la Emisión de Bonos.

"Escritura de Constitución" significa la escritura pública de constitución del Fondo, emisión por BBVA y suscripción por el Fondo de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca sobre los Préstamos Hipotecarios, y emisión por el Fondo de los Bonos de Titulización.

"ESMA" significa la Autoridad Europea de Valores y Mercados.

"EUROPEA DE TITULIZACIÓN" significa EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN.

"Facilitador del Administrador Sustituto" significa la Sociedad Gestora, para el caso de que hubiera que resolver el Contrato de Administración y proceder a designar a un nuevo Administrador Sustituto de los Préstamos Hipotecarios.

"Factores de Riesgo" significa la parte del Folleto que recoge una descripción de los principales factores de riesgos ligados a los activos que respaldan la emisión, a los valores y al Emisor y a su actividad.

"Fecha de Desembolso" significa el 28 de noviembre de 2019, día en que se desembolsará el importe efectivo por la suscripción de los Bonos.

"Fecha de Efectividad de las Plantillas de Transparencia" significa la fecha que será lo más pronto posible una vez que las plantillas de divulgación finales a los fines del cumplimiento del Artículo 7 del Reglamento de Titulización sean aplicables bajo el correspondiente Reglamento Delegado de la Comisión.

"Fecha de Fijación del Tipo de Interés" significa el segundo Día Hábil anterior a cada Fecha de Pago.

"Fecha de Pago", significa los días 20 de febrero, 20 de mayo, 20 de agosto y 20 de noviembre de cada año o, en caso de que alguno de estos días no fuera un Día Hábil, el siguiente Día Hábil. La primera Fecha de Pago tendrá lugar el 20 de mayo de 2020.

"Fecha de Vencimiento Final", significa la fecha de amortización definitiva de los Bonos, es decir, el 20 de agosto de 2062 o, si este día no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil.

"Fechas de Determinación" significa los días 31 de enero, 30 de abril, 31 de julio y 31 de octubre de cada año anteriores a cada Fecha de Pago que determinan los Periodos de Determinación sobre los que la Sociedad Gestora en nombre del Fondo determinará la posición y los ingresos de los Préstamos Hipotecarios y el resto de Fondos Disponibles comprendidos en tales Periodos de Determinación, independientemente de las Fechas de Cobro en que los pagos realizados por los Deudores son abonados en la Cuenta de Tesorería del Fondo por el Administrador. La primera Fecha de Determinación será el 30 de abril de 2020.

"Folleto" significa el folleto informativo registrado en la CNMV conforme a lo previsto en el Reglamento de Folletos y el Real Decreto 1310/2005, comprensivo de los Factores de Riesgo, el Documento de Registro, la Nota de Valores y la Información Adicional.

"Fondo" significa BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACIÓN.

"Fondo de Reserva" significa el Fondo de Reserva Inicial constituido en la Fecha de Desembolso y el posteriormente dotado hasta el importe del Fondo de Reserva Requerido.

"Fondo de Reserva Inicial" significa el Fondo de Reserva constituido en la Fecha de Desembolso con cargo a la disposición del Préstamo Subordinado por importe de cien millones (100.000.000,00) de euros.

"Fondo de Reserva Requerido" significa, en cada Fecha de Pago, la menor de las cantidades siguientes: (i) cien millones (100.000.000,00) euros y (ii) la cantidad mayor entre a) el 10,00% la suma de (i) el Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos y (ii) el Saldo de Principal Pendiente del Préstamo B, y b) el importe de cincuenta millones (50.000.000,00) de euros. No obstante lo anterior, el Fondo de Reserva Requerido no se reducirá en la Fecha de Pago que corresponda y permanecerá en el importe del Fondo de Reserva Requerido en la Fecha de Pago precedente, cuando en la Fecha de Pago concorra cualquiera de las circunstancias previstas en el apartado 3.4.2.2.1 de la Información Adicional.

"Fondos Disponibles" significan, con relación al Orden de Prelación de Pagos y en cada Fecha de Pago, los importes que se destinarán para hacer frente a las obligaciones de pago o de retención del Fondo que habrán sido depositados en la Cuenta de Tesorería, según lo establecido en el apartado 3.4.7.2.1 de la Información Adicional.

"Fondos Disponibles de Liquidación" significan, con relación al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, en la Fecha de Vencimiento Final o cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada, los importes que se destinarán para hacer frente a las obligaciones de pago o de retención del Fondo correspondientes a los siguientes conceptos: (i) los Fondos Disponibles y (ii) los importes que vaya obteniendo el Fondo por la enajenación de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y de los activos que quedaran remanentes y (iii) adicionalmente y, en su caso, el préstamo, con arreglo a lo previsto en el apartado 4.4.3.3.(iii) del Documento de Registro.

"Iberclear" significa la entidad Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A.U.

"Información Adicional", significa la información adicional a la Nota de Valores incluida en el Folleto, preparada conforme al esquema proporcionado por el Anexo 19 del Reglamento Delegado 2019/980.

"Informe de Inversores CRA3" significa la plantilla estandarizada establecida en el Anexo VIII del Reglamento Delegado (UE) 2015/3 de la Comisión, de 30 de septiembre de 2014, por el que se completa el Reglamento 1060/2009 en lo que atañe a las normas técnicas de regulación relativas a los requisitos de información aplicables a los instrumentos de financiación estructurada.

"IRPH" significa el índice de referencia para la determinación del tipo de los préstamos hipotecarios a más de tres años concedidos por el conjunto de las entidades de crédito.

"LEI" significa el identificador de entidad jurídica

"Ley del Mercado de Valores" significa el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, en su redacción vigente.

"Ley 1/2013" significa la Ley 1/2013, de 14 de mayo, de medidas para reforzar la protección a los deudores hipotecarios, reestructuración de deuda y alquiler social, en su redacción vigente.

"Ley 11/2015" significa la Ley 11/2015, de 18 de junio, de recuperación y resolución de entidades de crédito y empresas de servicios de inversión, en su redacción vigente.

"Ley 2/1981" significa la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de regulación del mercado hipotecario, en su redacción vigente.

"Ley 24/2015" significa la Ley 24/2015, de 29 de julio, de medidas urgentes para afrontar la emergencia en el ámbito de la vivienda y la pobreza energética, de Cataluña.

"Ley 27/2014" significa la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto de Sociedades.

04/2019



EZ4894538

"Ley 4/2016" significa la Ley 4/2016, de 23 de diciembre, de medidas de protección del derecho a la vivienda de las personas en riesgo de exclusión residencial, de Cataluña.

"Ley 5/2015" significa la Ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial.

"Ley 5/2019" significa la Ley 5/2019, de 15 de marzo, reguladora de los Contratos de Crédito Inmobiliario.

"Ley Concursal" significa la Ley 22/2003, de 9 de julio, Concursal, en su redacción vigente.

"Ley de Enjuiciamiento Civil" significa la Ley 1/2000, de 7 de enero, de Enjuiciamiento Civil, en su redacción vigente.

"Liquidación Anticipada del Fondo" significa la liquidación del Fondo y, con ello, la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos en una fecha anterior a la Fecha de Vencimiento Final, en los supuestos y de conformidad con el procedimiento establecido en el apartado 4.4.3 del Documento de Registro.

"LTV" significa la razón, expresada en tanto por cien, entre el importe de principal pendiente de amortización de un préstamo hipotecario y el valor de tasación de los inmuebles hipotecados (tasación original al efecto de la concesión de los préstamos hipotecarios o, en caso de ampliación del capital formalizado, nueva tasación posterior al efecto de la ampliación; o, en su caso y adicionalmente, tasación actualizada por un método estadístico, realizada por una sociedad de tasación inscrita en el Registro Oficial de Sociedades de Tasación del Banco de España).

"Margen de Intermediación Financiera" significa el margen que la Entidad Cedente tendrá derecho a percibir del Fondo en virtud del Contrato de Intermediación Financiera, de conformidad con lo dispuesto en el referido contrato y en el apartado 3.4.7.4 de la Información Adicional del presente Folleto.

"MiFID II" significa la Directiva 2014/65/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 15 de mayo de 2014, relativa a los mercados de instrumentos financieros y por la que se modifican la Directiva 2002/92/CE y la Directiva 2011/61/UE.

"MiFIR" significa el Reglamento 600/2014/UE del Parlamento Europeo y del Consejo de 15 de mayo de 2014 relativa a los mercados de instrumentos financieros y por el que se modifica el Reglamento 648/2012/UE

"Moody's", significa Moody's Investors Service España, S.A.

"Nota de Valores" significa la nota sobre los valores incluida en el Folleto, elaborada siguiendo el esquema previsto en el Anexo 15 del Reglamento Delegado 2019/980.

"Orden de Prelación de Pagos" significa el orden en el que se aplicarán los Fondos Disponibles para atender las obligaciones de pago o de retención en cada una de las Fechas de Pago del Fondo, de conformidad con el apartado 3.4.7.2 de la Información Adicional del presente Folleto.

"Orden de Prelación de Pagos de Liquidación" significa el orden en el que se aplicarán los Fondos Disponibles de Liquidación para atender las obligaciones de pago o de retención en la Fecha de Vencimiento Final o cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada del Fondo, de conformidad con el apartado 3.4.7.3 de la Información Adicional del presente Folleto.

"Participaciones Hipotecarias" significan las participaciones hipotecarias emitidas por BBVA sobre los Préstamos Hipotecarios suscritas por el Fondo.

"Periodo de Determinación" significa el periodo que comprende los días efectivos transcurridos entre cada dos Fechas de Determinación consecutivas, excluyendo en cada Periodo de Determinación la Fecha de Determinación inicial e incluyendo la Fecha de Determinación final. Excepcionalmente, (i) el primer Periodo de Determinación tendrá la duración de los días transcurridos entre el día de constitución del Fondo, incluida, y la primera Fecha de Determinación, el 30 de abril de 2020, incluida, y (ii) el último Periodo de Determinación tendrá una duración equivalente a los días transcurridos a) hasta la Fecha de Vencimiento Final o la fecha en

que finalice o se proceda a la Liquidación Anticipada del Fondo, b) desde la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago precedente a la fecha citada en a), excluyendo la fecha indicada en b) e incluyendo la fecha indicada en a).

"Periodo de Devengo de Intereses" significa el periodo que comprende los días efectivos transcurridos entre cada dos Fechas de Pago consecutivas, incluyendo la Fecha de Pago inicial, y excluyendo la Fecha de Pago final. Excepcionalmente: (i) el primer Periodo de Devengo de Intereses tendrá una duración equivalente a los días efectivamente transcurridos entre la Fecha de Desembolso, el 28 de noviembre de 2019, incluida, y la primera Fecha de Pago el 20 de mayo de 2020, excluida; y (ii) el último Periodo de Devengo de Intereses tendrá una duración equivalente a los días efectivamente transcurridos entre la última Fecha de Pago previa a la liquidación del Fondo, incluida, y la fecha de liquidación, excluida.

"Plantilla CRA3" significa la plantilla estandarizada que se establece los Anexos del I al VII del Reglamento Delegado (UE) 2015/3 de la Comisión, de 30 de septiembre de 2014, por el que se completa el Reglamento 1060/2009 en lo que atañe a las normas técnicas de regulación relativas a los requisitos de información aplicables a los instrumentos de financiación estructurada.

"Préstamo B" significa el préstamo otorgado por BBVA al Fondo por importe de doscientos millones (200.000.000,00) de euros, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Préstamo B, cuyo importe la Sociedad Gestora destinará exclusivamente al pago del precio por el valor nominal de los Préstamos Hipotecarios junto con el importe correspondiente al desembolso de la suscripción de los Bonos.

"Préstamo para Gastos Iniciales" significa el préstamo otorgado por BBVA al Fondo, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales.

"Préstamo Subordinado" significa el préstamo otorgado por BBVA al Fondo, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Préstamo Subordinado.

"Préstamos Hipotecarios" significa los préstamos hipotecarios de titularidad de BBVA concedidos a personas físicas de nacionalidad española o extranjeros residentes en España con garantía de hipoteca inmobiliaria de primer rango sobre viviendas terminadas (y, en su caso, sus anejos -garajes y/o trasteros-) situadas en España, cedidos al Fondo mediante la emisión por BBVA y la suscripción por el Fondo de Participaciones Hipotecarias y de Certificados de Transmisión de Hipoteca.

En el presente Folleto el término "Préstamos Hipotecarios" se utiliza para hacer referencia conjuntamente a los Préstamos Hipotecarios, las Participaciones Hipotecarias o a los Certificados de Transmisión de Hipoteca que instrumentan la cesión de los derechos de crédito sobre aquellos.

"Préstamos Hipotecarios Dudosos" significa los Préstamos Hipotecarios que, a una fecha, se encuentren en morosidad por un periodo igual o mayor de dieciocho (18) meses de retraso en el pago de débitos vencidos o que se clasifiquen por la Sociedad Gestora porque presenten dudas razonables sobre su reembolso total según las indicaciones o informaciones obtenidas del Administrador. El posible aplazamiento del pago de cuotas al que se hace referencia en el apartado 2.2 de la Información Adicional no tendrá la consideración de retraso en el pago de débitos vencidos de los Préstamos Hipotecarios.

"Préstamos Hipotecarios Morosos" significa los Préstamos Hipotecarios que se encuentren en morosidad por un periodo de más de tres (3) meses de retraso en el pago de débitos vencidos, excluidos los Préstamos Hipotecarios Dudosos. El posible aplazamiento del pago de cuotas al que se hace referencia en el apartado 2.2 de la Información Adicional no tendrá la consideración de retraso en el pago de débitos vencidos de los Préstamos Hipotecarios.

"Préstamos Hipotecarios no Dudosos" significa los Préstamos Hipotecarios que, a una fecha, no se encuentren considerados como Préstamos Hipotecarios Dudosos.

"Préstamos Hipotecarios no Morosos" significa los Préstamos Hipotecarios que no se encuentren considerados como Préstamos Hipotecarios Morosos ni como Préstamos Hipotecarios Dudosos.

04/2019



EZ4894537

"Real Decreto 1310/2005" significa el Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en materia de admisión a negociación de valores en mercados secundarios oficiales, de ofertas públicas de venta o suscripción y del folleto exigible a estos efectos, en su redacción vigente.

"Real Decreto 1464/2018" significa el Real Decreto 1464/2018, de 21 de diciembre, por el que se desarrollan el texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre y el Real Decreto-ley 21/2017, de 29 de diciembre, de medidas urgentes para la adaptación del Derecho español a la normativa de la Unión Europea en materia de mercado de valores, y por el que se modifican parcialmente el Real Decreto 217/2008, de 15 de febrero, sobre el régimen jurídico de las empresas de servicios de inversión y de las demás entidades que prestan servicios de inversión y por el que se modifican parcialmente el Reglamento de la Ley 35/2003, de 4 de noviembre, de Instituciones de Inversión Colectiva, aprobado por el Real Decreto 1309/2005, de 4 de noviembre, y otros reales decretos en materia de mercado de valores.

"Real Decreto 716/2009" significa el Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, por el que se desarrollan determinados aspectos de la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de regulación del mercado hipotecario y otras normas del sistema hipotecario y financiero, en su redacción vigente.

"Real Decreto-ley 1/2015" significa el Real Decreto-ley 1/2015, de 27 de febrero, de mecanismo de segunda oportunidad, reducción de carga financiera y otras medidas de orden social.

"Real Decreto-ley 6/2012" significa el Real Decreto-ley 6/2012, de 9 de marzo, de medidas urgentes de protección de deudores hipotecarios sin recursos, en su redacción vigente.

"Reglamento 1060/2009" significa el Reglamento (CE) n.º 1060/2009 del Parlamento Europeo y del Consejo de 16 de septiembre de 2009 sobre agencias de calificación crediticia, en su redacción vigente.

"Reglamento de Índices de Referencia" significa el Reglamento (UE) 2016/1011 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 8 de junio de 2016, sobre los índices utilizados como referencia en los instrumentos financieros y en los contratos financieros o para medir la rentabilidad de los fondos de inversión, y por el que se modifican las Directivas 2008/48/CE y 2014/17/UE y el Reglamento (UE) n.º 596/2014.

"Reglamento de Titulización" significa el Reglamento (UE) 2017/2402 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 12 de diciembre de 2017, por el que se establece un marco general para la titulización y se crea un marco específico para la titulización simple, transparente y normalizada, y por el que se modifican las Directivas 2009/65/CE, 2009/138/CE y 2011/61/UE y los Reglamentos (CE) n.º 1060/2009 y (UE) n.º 648/2012.

"Reglamento del Impuesto de Sociedades" significa el Reglamento del Impuesto de Sociedades, aprobado por el Real Decreto 634/2015, de 10 de julio.

"Reglamento Delegado 2019/980" significa el Reglamento Delegado (UE) 2019/980 de la Comisión, de 14 de marzo de 2019, por el que se completa el Reglamento de Folletos en lo que respecta al formato, el contenido, el examen y la aprobación del folleto que debe publicarse en caso de oferta pública o admisión a cotización de valores en un mercado regulado y por el que se deroga el Reglamento (CE) n.º 809/2004 de la Comisión.

"Reglamento Delegado 2019/979" significa el Reglamento Delegado (UE) 2019/979 de la Comisión, de 14 de marzo de 2019, por el que se completa el Reglamento de Folletos en lo que respecta a las normas técnicas de regulación sobre la información financiera fundamental en la nota de síntesis de un folleto, la publicación y clasificación de los folletos, la publicidad de los valores, los suplementos de un folleto y el portal de notificación, y se derogan el Reglamento Delegado (UE) n.º 382/2014 de la Comisión y el Reglamento Delegado (UE) 2016/301 de la Comisión.

"Reglamento PRIIPs" significa el Reglamento (UE) No 1286/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo de 26 de noviembre de 2014 sobre los documentos de datos fundamentales relativos a los productos de inversión minorista vinculados y los productos de inversión basados en seguros.

"Repositorio RT" significa a repositorio de titulización registrado bajo el Artículo 10 del Reglamento de Titulización y designado por la Entidad Informante tal y como se describe en la Escritura.

"Saldo de Principal Pendiente de los Bonos" o "Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos" significa la suma del saldo de principal pendiente de amortizar (saldo vivo) a una fecha de todos los Bonos, a una fecha.

"Saldo de Principal Pendiente del Préstamo B" significa el principal pendiente de amortizar (saldo vivo) del Préstamo B a una fecha.

"Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios" significa la suma del capital o principal pendiente de vencer y el capital o principal vencido y no ingresado al Fondo de todos y cada uno de los Préstamos Hipotecarios, a una fecha.

"Sociedad Gestora" significa EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN.

"Supuestos de Liquidación Anticipada" significa los supuestos recogidos en el apartado 4.4.3 del Documento de Registro por los cuales la Sociedad Gestora, previa comunicación a la CNMV, está facultada para proceder a la liquidación anticipada del Fondo.

"TACP" significa la tasa efectiva anual constante de amortización anticipada o prepago a las que se estiman vidas medias y duraciones de los Bonos en el presente Folleto.

"Tenedor de la Cuenta de Tesorería" significa BBVA o de la entidad sustituta en la que estuviera abierta la Cuenta de Tesorería.

"Tipo de Interés de Referencia" significa, salvo para el primer Periodo de Devengo de Intereses, el tipo Euribor del mercado monetario del Euro, a tres (3) meses de vencimiento fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET) de la Fecha de Fijación del Tipo de Interés descrita a continuación, y que actualmente se publica en la página electrónica EURIBOR01, suministrada por Reuters, o cualquier otra página que pudiera reemplazarla en estos servicios, o, en caso de ausencia o imposibilidad de obtención de este tipo Euribor, los sustitutivos previstos en el apartado 4.8.1.3 de la Nota de Valores. Excepcionalmente, el Tipo de Interés de Referencia para el primer Periodo de Devengo de Intereses será el tipo Euribor a seis (6) meses de vencimiento, fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET) del segundo Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso, teniendo en cuenta el número de días del primer Periodo de Devengo de Intereses. Si la definición, metodología o fórmula relativas al tipo Euribor, o cualquier otra forma de calcularse, fuera modificada, las modificaciones se considerarán realizadas a los efectos del Tipo de Interés de Referencia relativo al tipo Euribor sin necesidad de modificación de los presentes términos del Tipo de Interés de Referencia ni de notificación a los titulares de los Bonos por la Sociedad Gestora, de tal manera que las referencias al tipo Euribor se entenderán realizadas al tipo Euribor tal y como este haya sido modificado.

"Tipo de Interés Nominal" significa el tipo de interés nominal, variable trimestralmente y con pago trimestral, aplicable a los Bonos determinado para cada Periodo de Devengo de Intereses que será el mayor entre: a) el cero por ciento (0,00%); y b) el que resulte de sumar: (i) el Tipo de Interés de Referencia, y (ii) un margen del 0,50%, según el detalle del apartado 4.8.1.2 de la Nota de Valores.

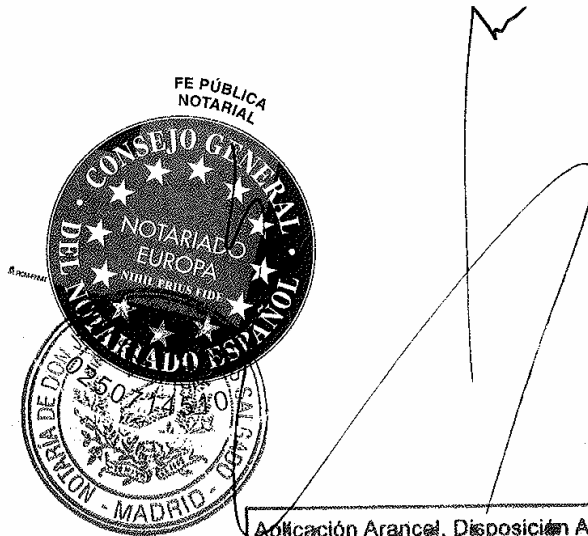
"TIR" significa tasa interna de rentabilidad tal como se define el apartado 4.10.1 de la Nota de Valores.

EZ4894536

04/2019



ES PRIMERA COPIA LITERAL de su matriz, donde la dejo anotada. Y a instancia del FONDO DE TITULIZACIÓN, la expido en ciento treinta y cinco folios de papel notarial, serie EZ, números 4894670 y los ciento treinta y cuatro anteriores en orden inverso, que signo, firmo, rubrico y sello en Madrid, el mismo día de su otorgamiento.- DOY FE.-----



Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3ª., Ley 8/89.-
Base de cálculo: DECLARADO.- Arancel aplicable núms. 2,4,7
Derechos arancelarios: S/ MINUTA

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000016098	25/11/2019	28/02/2008	184.800,00	100,00	141.947,69	0,911	MENS	EU1A	1,250	SEME	FRCV	28/09/2043	286	9,00	2363	670	44	6635	0
191911220000008456	25/11/2019	10/12/2015	56.000,00	100,00	49.900,63	1,103	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	4126	1346	57	46655	5
191911220000007037	25/11/2019	24/05/2007	240.000,00	100,00	182.736,41	0,438	FMES	EU1A	0,550	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	18,75	981	24	16	2227	1
191911220000007037															1508	43	9	2249	1
191911220000006755	25/11/2019	20/06/2013	83.000,00	100,00	72.211,09	3,366	FMES	EU1A	3,500	FANU	FRCV	30/06/2043	283	13,37	1086	855	176	38434	999
191911220000015901	25/11/2019	28/07/2005	180.000,00	100,00	131.721,02	0,616	MENS	EU1A	0,750	SEME	FRCV	28/07/2045	308	12,00	2488	61	7	3683	0
191911220000015902	25/11/2019	10/10/2005	129.217,60	100,00	95.803,91	0,644	MENS	EU1A	1,000	SEME	FRCV	10/10/2045	310	12,00	2502	43	204	2886	0
191911220000013539	25/11/2019	29/06/2016	150.000,00	100,00	135.653,25	1,066	FMES	EU1A	1,200	FANU	FRCV	30/06/2046	319	3,07	1596	170	87	8120	2
191911220000006569	25/11/2019	07/10/2015	54.000,00	100,00	47.915,00	1,111	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	31/10/2045	311	10,50	3631	231	181	19596	3
191911220000015931	25/11/2019	21/12/2015	125.000,00	100,00	111.397,06	1,103	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	1873	222	50	16585	999
191911220000006581	25/11/2019	30/07/2015	110.000,00	100,00	96.701,77	1,060	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/07/2045	308	10,50	477	43	199	3674	4
191911220000006766	25/11/2019	17/03/2015	73.200,00	100,00	64.312,08	1,542	FMES	EU1A	1,650	FANU	FRCV	31/03/2045	304	10,50	3526	257	191	13023	3
191911220000006767	25/11/2019	10/06/2016	167.700,00	100,00	154.769,09	1,316	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	30/06/2051	379	9,00	3404	275	175	11549	1
191911220000006604	25/11/2019	25/02/2016	80.000,00	100,00	73.721,50	1,371	MENS	EU1A	1,500	ANUA	FRCV	10/03/2046	315	9,00	826	69	102	3568	1
191911220000013261	25/11/2019	19/11/2015	272.000,00	100,00	242.371,62	1,396	FMES	EU1A	1,550	FANU	FRCV	30/11/2045	312	10,50	3252	330	29	11216	4
191911220000014869	25/11/2019	10/11/2015	120.000,00	100,00	106.856,81	1,246	FMES	EU1A	1,400	FANU	FRCV	30/11/2045	312	10,50	4142	109	77	4937	1
191911220000014869															4142	110	61	4989	5
191911220000007798	25/11/2019	19/04/2016	212.500,00	100,00	185.125,08	0,891	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	30/04/2046	317	9,00	2434	587	40	6313	3
191911220000006724	25/11/2019	31/07/2015	132.000,00	100,00	120.771,53	1,060	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/07/2055	428	10,50	3646	359	159	26107	1
191911220000007799	25/11/2019	28/06/2016	55.195,37	100,00	51.072,58	2,950	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	3008	296	114	3826	4
191911220000010587	25/11/2019	29/08/2008	105.400,00	100,00	79.880,46	0,817	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/08/2038	225	18,75	2179	55	0	2459	0
191911220000010587															2179	55	0	2491	0
191911220000010947	25/11/2019	23/06/2016	200.000,00	100,00	180.735,47	1,016	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	406	20	170	1884	3
191911220000007992	25/11/2019	16/12/2015	70.000,00	100,00	63.111,53	1,103	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/05/2048	342	10,50	1039	48	209	1615	4
191911220000015554	25/11/2019	12/04/2006	186.900,00	100,00	141.657,61	0,444	MENS	EU1A	1,100	SEME	FRCV	12/04/2046	316	12,00	2337	327	145	19659	0
191911220000006585	25/11/2019	21/05/2015	100.000,00	100,00	88.232,93	1,491	MENS	EU1A	1,600	ANUA	FRCV	10/06/2045	306	10,50	1783	117	39	5118	8
191911220000010762	25/11/2019	10/12/2015	263.000,00	100,00	236.132,34	1,103	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/06/2050	367	10,50	3393	254	118	15243	2
191911220000007117	25/11/2019	11/02/2016	91.700,00	100,00	83.784,25	1,134	FMES	EU1A	1,250	ANUA	FRCV	28/02/2051	375	9,00	3929	48	26	5192	1
191911220000015932	25/11/2019	12/06/2007	188.000,00	100,00	158.462,78	0,966	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/06/2057	451	18,75	1682	100	104	9618	1
191911220000015853	25/11/2019	11/05/2005	138.000,00	100,00	72.195,30	0,541	MENS	EU1A	0,650	ANUA	FRCV	11/02/2038	218	12,00	2757	93	43	2556	0
191911220000008177	25/11/2019	08/09/2015	69.000,00	100,00	61.013,97	0,894	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/09/2045	310	10,50	2530	3187	54	64259	999
191911220000015733	25/11/2019	29/09/2009	213.364,00	100,00	169.079,69	1,116	MENS	EU1A	1,250	SEME	FRCV	29/08/2046	321	12,00	2932	376	65	17926	0
191911220000005554	25/11/2019	27/02/2015	130.000,00	100,00	113.488,11	1,384	FMES	EU1A	1,500	ANUA	FRCV	28/02/2045	303	11,38	1034	263	170	13815	2
191911220000005554															1034	263	178	13817	3
191911220000016809	25/11/2019	04/07/2007	256.500,00	100,00	211.054,57	1,066	FMES	EU1A	1,200	FANU	FTCG	31/10/2046	323	9,57	3988	1766	221	62372	0
191911220000013286	25/11/2019	11/08/2015	166.500,00	100,00	146.755,11	0,967	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/08/2045	309	10,50	58	58	198	18950	1
191911220000006790	25/11/2019	06/02/2008	125.000,00	100,00	98.085,09	0,817	FMES	EU1A	1,100	SEME	FRCV	29/02/2048	339	18,75	1847	194	158	7704	1
191911220000009244	25/11/2019	02/06/2016	133.000,00	100,00	120.368,61	1,116	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	1016	610	19	12768	4
191911220000015940	25/11/2019	15/01/2016	140.000,00	100,00	106.079,79	1,121	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	29/02/2048	339	9,00	1996	1142	21	80894	3
191911220000015940															1996	1142	5	80878	3
191911220000007355	25/11/2019	21/08/2014	78.000,00	100,00	68.609,24	2,367	FMES	EU1A	2,650	FANU	FRCV	31/08/2044	297	12,37	3571	110	17	2180	999
191911220000009585	25/11/2019	25/11/2014	88.000,00	100,00	76.972,63	1,846	FMES	EU1A	2,000	FANU	FRCV	30/11/2044	300	11,85	2177	127	55	3676	3
191911220000007993	25/11/2019	16/09/2015	105.000,00	100,00	96.421,64	0,894	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/09/2055	430	10,50	1237	722	9	40108	4
191911220000009134	25/11/2019	22/06/2016	155.000,00	100,00	144.610,88	1,116	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/06/2056	439	9,00	2911	779	113	15395	5
1919																			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000016690	25/11/2019	14/02/2008	160.000,00	100,00	126.556,92	0,671	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	29/02/2048	339	9,17	1509	66	78	5676	0
191911220000008449	25/11/2019	28/12/2015	102.000,00	100,00	85.416,35	1,103	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/07/2049	356	10,50	1913	100	168	11831	1
191911220000009010	25/11/2019	21/10/2015	72.000,00	100,00	65.319,93	0,911	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/10/2050	371	10,50	3603	1127	217	7293	2
191911220000009011	25/11/2019	14/12/2015	91.000,00	100,00	84.357,21	1,353	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/12/2055	433	10,50	1829	194	83	7835	4
191911220000015946	25/11/2019	20/12/2007	151.575,00	100,00	120.745,97	0,966	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/08/2054	417	18,75	2142	1288	138	89040	1
191911220000015946															2142	1288	188	89090	1
191911220000005551	25/11/2019	29/10/2015	108.000,00	100,00	97.812,92	1,011	FMES	EU1A	1,350	FANU	FRCV	31/10/2050	371	10,50	1164	93	101	2376	2
191911220000008911	25/11/2019	23/09/2015	55.000,00	100,00	50.305,40	3,300	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	30/09/2045	310	10,50	2069	759	67	51552	3
191911220000006816	25/11/2019	17/02/2016	170.000,00	100,00	155.964,77	1,584	FMES	EU1A	1,700	ANUA	FRCV	28/02/2051	375	9,00	762	169	160	6847	3
191911220000016255	25/11/2019	19/11/2008	196.000,00	100,00	156.552,12	0,634	FMES	EU1A	0,800	ANUA	FRCV	30/11/2048	348	9,13	2444	1342	106	83338	0
191911220000009330	25/11/2019	29/07/2015	110.000,00	100,00	96.701,77	1,060	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/07/2045	308	10,50	2975	111	8	6658	7
191911220000014870	25/11/2019	14/09/2015	66.450,00	100,00	58.789,53	0,894	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/09/2045	310	10,50	2214	135	22	7846	1
191911220000006746	25/11/2019	08/06/2016	57.500,00	100,00	53.191,74	2,750	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	902	7100	170	3202	999
191911220000013278	25/11/2019	15/02/2012	126.000,00	100,00	108.859,79	1,784	FMES	EU1A	1,900	ANUA	FRCV	28/02/2051	375	11,78	2841	123	112	6433	3
191911220000015987	25/11/2019	25/02/2008	124.000,00	100,00	107.555,73	1,884	MENS	EU1A	2,000	ANUA	FTCG	25/02/2043	279	16,88	3067	144	130	6459	0
191911220000009573	25/11/2019	21/04/2016	186.000,00	100,00	170.577,62	1,141	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/04/2051	377	9,00	1686	611	63	38753	7
191911220000010668	25/11/2019	09/03/2015	185.000,00	100,00	162.537,52	1,542	FMES	EU1A	1,650	FANU	FRCV	31/03/2045	304	11,54	885	437	121	25803	2
191911220000006791	25/11/2019	16/06/2015	110.024,00	100,00	101.304,35	1,466	FMES	EU1A	1,600	FANU	FRCV	30/06/2055	427	10,50	1411	148	15	6219	5
191911220000006791															1587	167	158	6222	6
191911220000007388	25/11/2019	13/07/2006	156.000,00	100,00	98.753,36	0,616	FMES	EU1A	0,750	FANU	FRCV	31/07/2036	200	10,62	821	89	136	4318	3
191911220000016719	25/11/2019	19/05/2011	171.790,00	100,00	143.378,77	1,741	MENS	EU1A	2,250	ANUA	FRCV	19/05/2046	317	18,75	1970	43	148	2236	0
191911220000005555	25/11/2019	25/02/2016	220.000,00	100,00	153.876,15	1,004	FMES	EU1A	1,120	ANUA	FRCV	28/02/2046	315	9,00	1297	33	225	1631	1
191911220000015036	25/11/2019	11/12/2015	260.000,00	100,00	240.260,26	1,103	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/12/2055	433	10,50	2587	93	154	4530	1
191911220000008119	25/11/2019	28/06/2016	136.100,00	100,00	126.119,90	2,950	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	3483	677	66	25905	3
191911220000010922	25/11/2019	11/03/2016	67.500,00	100,00	62.288,12	3,300	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/03/2046	316	9,00	3089	1045	95	35563	7
191911220000006597	25/11/2019	05/06/2014	70.000,00	100,00	60.909,88	2,116	FMES	EU1A	2,250	FANU	FRCV	30/06/2044	295	12,12	69	4	205	381	999
191911220000007426	25/11/2019	30/03/2016	110.000,00	100,00	98.819,58	1,042	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/03/2046	316	9,00	2769	55	85	2180	2
191911220000010807	25/11/2019	03/05/2007	98.600,00	100,00	81.414,28	1,388	MENS	EU1A	1,500	ANUA	FRCV	30/05/2047	330	18,75	3699	22	30	2044	0
191911220000010807															3699	22	85	2071	0
191911220000016053	25/11/2019	04/07/2008	200.000,00	100,00	150.129,37	0,638	MENS	EU1A	0,900	SEME	FRCV	04/07/2045	307	12,00	1655	254	149	14098	1
191911220000009574	25/11/2019	02/04/2014	150.000,00	100,00	130.025,45	2,191	FMES	EU1A	2,300	FANU	FRCV	30/04/2044	293	12,19	1923	135	223	23029	999
191911220000015593	25/11/2019	18/12/2008	186.000,00	100,00	140.637,59	0,738	MENS	EU1A	1,250	SEME	FRCV	18/12/2048	348	12,00	4028	490	131	19514	0
191911220000006747	25/11/2019	03/12/2015	113.400,00	100,00	101.465,79	1,603	FMES	EU1A	1,750	FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	949	76	105	2500	1
191911220000015071	25/11/2019	22/09/2015	215.000,00	100,00	193.185,23	0,794	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/09/2049	358	10,50	2792	833	94	48698	4
191911220000007795	25/11/2019	11/12/2015	122.000,00	100,00	109.000,08	1,303	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	1599	281	184	6883	1
191911220000005329	25/11/2019	29/12/2010	124.000,00	100,00	97.581,50	1,846	FMES	EU1A	2,000	FANU	FRCV	31/12/2040	253	18,75	3885	310	25	16779	0
191911220000005329															0	0	0	16758	0
191911220000007300	25/11/2019	05/02/2015	95.000,00	100,00	83.550,02	1,784	FMES	EU1A	1,900	ANUA	FRCV	28/02/2045	303	11,78	2123	54	165	1381	71
191911220000010588	25/11/2019	07/08/2007	149.265,70	100,00	120.833,54	0,416	MENS	EU1A	0,550	SEME	FRCV	05/09/2047	333	18,75	0	0	0	1377	0
191911220000006726	25/11/2019	13/03/2014	70.000,00	100,00	60.976,00	2,392	FMES	EU1A	2,500	FANU	FRCV	31/03/2044	292	12,39	3685	367	125	26552	1
191911220000010633	25/11/2019	18/03/2016	140.000,00	100,00	128.684,17	2,750	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/03/2046	316	9,00	3721	480	35	42481	3
191911220000010669	25/11/2019	06/08/2007	196.000,00	100,00	231.981,09	0,817	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/08/2052	393	18,75	1080	37	181	5001	1
191911220000009327	25/11/2019	22/12/2014	103.500,00	100,00	90.455,63	1,653	FMES	EU1A	1,800	FANU	FRCV	31/12/2044	301	11,65	822	428	21	26242	999
191911220000009245	25/11/2019	10/06/2015	120.000,00	100,00	106.275,05	1,566	FMES	EU1A	1,700										

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000010393															3718	44	94	2961	3
191911220000015002	25/11/2019	14/04/2015	108.000,00	100,00	97.691,21	1,691	FMES	EU1A	1,800	FANU	FRCV	30/04/2050	365	10,50	1403	75	121	6829	4
191911220000008458	25/11/2019	18/03/2016	111.600,00	100,00	100.199,78	1,042	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/03/2046	316	9,00	4389	1609	196	50264	5
191911220000012155	25/11/2019	26/03/2015	112.000,00	100,00	102.713,00	1,534	MENS	EU1A	1,650	ANUA	FRCV	05/04/2055	424	10,50	310	16	999	9179	999
191911220000009773	25/11/2019	25/06/2014	80.000,00	100,00	69.525,47	2,116	FMES	EU1A	2,250	FANU	FRCV	30/06/2044	295	12,12	3082	267	109	7288	11
191911220000010401	25/11/2019	05/08/2015	114.000,00	100,00	101.025,19	1,217	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/08/2045	309	10,50	2259	1405	197	93044	1
191911220000013036	25/11/2019	27/10/2009	265.000,00	100,00	215.132,59	0,611	FMES	EU1A	0,950	FANU	FRCV	31/10/2049	359	0,61	9999	999	999	80335	0
191911220000013036															2022	624	215	81192	3
191911220000009135	25/11/2019	01/09/2015	291.500,00	100,00	265.255,92	0,894	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/09/2052	394	10,50	3591	446	54	13445	2
191911220000015073	25/11/2019	19/02/2016	90.000,00	100,00	83.503,38	1,334	FMES	EU1A	1,450	ANUA	FRCV	29/02/2056	435	9,00	1761	1246	29	50155	99
191911220000008450	25/11/2019	21/06/2016	100.000,00	100,00	92.507,52	2,750	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	30/06/2046	319	4,75	2793	1086	27	58385	2
191911220000009440	25/11/2019	14/01/2016	163.000,00	100,00	147.913,02	1,021	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/01/2050	362	9,00	2583	282	117	3392	6
191911220000016334	25/11/2019	16/04/2015	100.000,00	100,00	88.105,01	1,591	FMES	EU1A	1,700	FANU	FRCV	30/04/2045	305	10,50	3039	984	63	56365	7
191911220000015947	25/11/2019	28/02/2007	266.100,00	100,00	206.561,56	0,744	MENS	EU1A	1,100	SEME	FRCV	27/03/2047	328	18,75	2189	43	9	2327	4
191911220000007288	25/11/2019	29/07/2016	180.000,00	100,00	166.354,82	2,500	MENS	FUJO	0,000	ANUA	FRCV	29/07/2046	320	4,50	3105	347	8	9355	1
191911220000010825	25/11/2019	31/07/2015	176.000,00	100,00	161.542,95	1,510	FMES	EU1A	1,700	FANU	FRCV	31/07/2053	404	10,50	2137	23	42	704	3
191911220000015424	25/11/2019	25/01/2007	320.000,00	100,00	210.997,09	0,466	MENS	EU1A	0,600	SEME	FRCV	25/01/2037	206	12,00	1282	631	80	28739	0
191911220000003310	25/11/2019	02/04/2008	217.000,00	100,00	152.396,88	0,692	FMES	EU1A	0,800	ANUA	FRCV	30/04/2048	341	9,19	3332	1315	44	53121	0
191911220000003310															3332	1315	224	53241	0
191911220000010589	25/11/2019	16/11/2007	329.000,00	100,00	216.804,24	0,438	FMES	EU1A	0,550	FSEM	FRCV	30/11/2037	216	18,75	2101	1247	3	70661	6
191911220000010589															1865	1011	63	70553	2
191911220000010589															1865	1011	65	70563	2
191911220000015952	25/11/2019	05/03/2015	56.000,00	100,00	49.316,73	1,642	FMES	EU1A	1,750	FANU	FRCV	31/03/2045	304	11,64	1841	693	94	13382	4
191911220000015953	25/11/2019	12/06/2008	158.000,00	100,00	125.227,16	0,966	MENS	EU1A	1,100	SEME	FRCV	30/06/2048	343	18,75	525	38	47	2513	3
191911220000008812	25/11/2019	30/12/2014	125.000,00	100,00	109.245,70	1,653	FMES	EU1A	1,800	FANU	FRCV	31/12/2044	301	11,65	1072	657	73	36538	3
191911220000010727	25/11/2019	29/06/2016	75.000,00	100,00	15.000,00	1,116	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/06/2046	319	3,12	4012	573	170	19946	3
191911220000007389	25/11/2019	30/05/2016	150.000,00	100,00	135.191,90	1,038	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	2031	1688	63	108483	2
191911220000013211	25/11/2019	15/12/2015	150.000,00	100,00	136.591,94	2,500	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	1795	941	150	67584	3
191911220000013211															1787	933	97	67666	6
191911220000013211															1787	933	63	67632	3
191911220000014720	25/11/2019	09/09/2016	427.688,57	100,00	388.729,83	0,634	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	2,63	532	525	221	9745	0
191911220000006564	25/11/2019	17/12/2015	156.000,00	100,00	142.967,03	3,000	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	1040	68	221	3660	2
191911220000016074	25/11/2019	07/11/2008	138.232,78	100,00	107.628,83	0,461	MENS	EU1A	1,000	SEME	FRCV	05/12/2048	348	12,00	2639	738	100	43477	0
191911220000016157	25/11/2019	07/04/2009	90.000,00	100,00	69.166,86	0,792	FMES	EU1A	0,900	ANUA	FRCV	30/04/2044	293	9,29	3836	1560	53	56336	0
191911220000005710	25/11/2019	13/05/2016	132.800,00	100,00	122.589,43	2,750	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	2723	281	48	6856	1
191911220000010394	25/11/2019	22/10/2015	90.000,00	100,00	81.721,61	1,111	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	31/10/2050	371	10,50	712	83	22	5260	1
191911220000010394															712	83	53	5275	3
191911220000015037	25/11/2019	06/08/2015	57.000,00	100,00	50.445,03	1,167	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	31/08/2045	309	10,50	2898	1527	190	11463	2
191911220000015960	25/11/2019	30/12/2014	216.800,00	100,00	189.610,22	1,853	FMES	EU1A	2,000	FANU	FRCV	31/12/2044	301	11,85	808	414	54	14832	11
191911220000007592	25/11/2019	26/06/2009	148.000,00	100,00	122.798,72	6,200	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	30/06/2039	235	16,20	1595	85	145	4634	1
191911220000015961	25/11/2019	25/02/2016	266.000,00	100,00	243.255,01	2,700	FMES	FUJO	0,000	ANUA	FRCV	28/02/2046	315	9,00	2632	546	131	38241	1
191911220000009012	25/11/2019	16/06/2016	146.000,00	100,00	136.367,72	1,316	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	30/06/2056	439	9,00	2267	438	209	24139	3
191911220000009136	25/11/2019	06/11/2015	149.600,00	100,00	134.095,32	1,546	FMES	EU1A	1,700	FANU	FRCV	30/11/2045	312	10,50	3273	356	17	2059	2
191911220000009547	25/11/2019	11/03/2016	500.000,00	100,00	446.615,48	0,892	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	31/03/2046	316	9,00	3284	191	30	8611	7
191911220000009548	25/11/2019	27/04/2016	170.000,00	100,00	157.938,65	1,041	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/04/2056	437	9,00	3547	334	179	17399	12
191911220000010972	25/11/2019	31/03/2016	1																

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000015394	25/11/2019	25/06/2008	109.290,00	100,00	85.368,14	0,688	MENS	EU1A	1,000	SEME	FRCV	25/06/2048	343	12,00	2064	962	97	58468	0
191911220000014371	25/11/2019	17/01/2011	148.108,00	100,00	130.763,38	0,910	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/01/2051	374	0,91	3852	470	72	3064	6
191911220000014491	25/11/2019	25/10/2007	180.000,00	100,00	141.965,73	0,460	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	0,46	2365	173	109	11782	0
191911220000014491															2365	173	109	11818	6
191911220000015481	25/11/2019	20/04/2007	259.800,00	100,00	216.250,35	0,892	FMES	EU1A	1,000	ANUA	FTCG	30/04/2047	329	9,39	2910	268	49	16938	0
191911220000009774	25/11/2019	30/06/2015	97.000,00	100,00	88.597,02	1,116	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/06/2055	427	10,50	1435	122	122	4868	1
191911220000015965	25/11/2019	16/05/2007	69.480,00	100,00	55.455,31	4,513	MENS	FUJO	0,000	NULO	FTCG	16/05/2037	209	19,51	2637	1266	29	56239	2
191911220000009775	25/11/2019	24/02/2016	74.000,00	100,00	68.560,82	1,134	FMES	EU1A	1,250	ANUA	FRCV	29/02/2056	435	9,00	3165	288	146	7115	4
191911220000010291	25/11/2019	23/02/2012	130.000,00	100,00	148.230,62	2,017	FMES	EU1A	2,300	FSEM	FRCV	31/12/2054	421	4,02	2226	1200	37	84064	0
191911220000010404	25/11/2019	22/01/2015	173.289,75	100,00	151.845,35	1,671	FMES	EU1A	1,800	FANU	FRCV	31/01/2045	302	11,67	2259	1405	171	93018	1
191911220000014608	25/11/2019	28/11/2013	30.000,00	100,00	25.953,25	2,688	FMES	EU1A	2,800	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	2,69	576	499	200	8275	0
191911220000010775	25/11/2019	18/02/2016	100.000,00	100,00	92.243,08	1,134	FMES	EU1A	1,250	ANUA	FRCV	28/02/2054	411	9,00	3660	409	26	13413	1
191911220000013415	25/11/2019	14/06/2013	34.200,00	100,00	30.163,21	2,366	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	2,37	1603	666	197	57683	0
191911220000007390	25/11/2019	17/06/2016	150.000,00	100,00	138.761,25	2,750	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	30/06/2046	319	0,00	857	93	98	2964	2
191911220000003972	25/11/2019	31/10/2007	152.380,34	100,00	124.588,11	0,660	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	0,66	2438	41	79	629	11
191911220000013488	25/11/2019	10/06/2013	45.000,00	100,00	40.021,91	2,866	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	2,87	1343	633	41	38795	0
191911220000009776	25/11/2019	31/08/2015	210.000,00	100,00	189.310,94	0,967	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/08/2050	369	10,50	3036	45	12	1799	2
191911220000014486	25/11/2019	27/11/2014	96.000,00	100,00	83.696,21	1,646	FMES	EU1A	1,800	FANU	FRCV	30/11/2044	300	11,65	932	601	64	38064	5
191911220000005770	25/11/2019	28/09/2015	100.574,09	100,00	92.089,04	3,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	3,40	1442	44	165	5934	0
191911220000006757	25/11/2019	20/11/2015	115.000,00	100,00	102.313,85	1,096	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/11/2045	312	10,50	9999	9999	9999	2577	999
191911220000013135	25/11/2019	19/02/2009	156.949,40	100,00	134.314,63	0,738	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	0,74	1	343	58	15930	0
191911220000013135															1	343	171	15958	4
191911220000013768	25/11/2019	19/06/2013	150.000,00	100,00	42.922,00	0,906	FMES	EU1A	1,040	FSEM	FRCV	30/06/2053	403	12,00	1	1146	160	68152	0
191911220000014537	25/11/2019	21/03/2014	75.000,00	100,00	65.514,38	2,344	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	2,34	851	23	1	60662	0
191911220000015257	25/11/2019	16/06/2015	87.482,85	100,00	79.003,36	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	2,90	1162	1162	87	7437	0
191911220000015258	25/11/2019	16/06/2015	53.140,95	100,00	47.990,17	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	2,90	947	947	8	7403	0
191911220000013264	25/11/2019	23/09/2015	200.000,00	100,00	181.208,48	1,094	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	30/09/2050	370	10,50	2977	296	11	2660	11
191911220000009777	25/11/2019	19/11/2015	120.000,00	100,00	106.650,88	1,096	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/11/2045	312	10,50	3813	412	85	2232	11
191911220000012156	25/11/2019	26/07/2016	75.000,00	100,00	69.540,48	2,950	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/07/2046	320	4,95	1332	486	221	26191	8
191911220000014609	25/11/2019	06/02/2014	35.530,00	100,00	31.920,78	1,517	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	28/02/2054	411	1,52	661	584	146	9731	0
191911220000010566	25/11/2019	08/07/2015	105.500,00	100,00	98.680,57	2,060	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	2,06	1632	182	5	12125	0
191911220000016201	25/11/2019	13/02/2008	265.000,00	100,00	202.440,28	0,603	MENS	EU1A	0,750	ANUA	FTCG	13/02/2038	218	18,75	2781	102	38	5334	0
191911220000016201															2781	102	98	5348	0
191911220000015557	25/11/2019	20/12/2006	113.092,14	100,00	82.082,14	0,446	MENS	EU1A	0,600	ANUA	FRCV	20/12/2043	288	12,00	1913	26	149	1856	0
191911220000014283	25/11/2019	05/11/2013	40.927,51	100,00	36.166,97	3,138	FMES	EU1A	3,250	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	3,14	2178	105	95	3290	0
191911220000014655	25/11/2019	18/12/2017	240.242,65	100,00	227.668,30	0,866	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,87	2182	466	127	24564	0
191911220000014655															2182	466	193	24586	0
191911220000014655															2181	465	135	24553	0
191911220000005728	25/11/2019	12/11/2014	60.735,00	100,00	52.994,24	1,746	FMES	EU1A	1,900	FANU	FRCV	30/11/2044	300	11,75	2836	217	26	8134	1
191911220000005728															2834	216	51	8084	1
191911220000008162	25/11/2019	05/03/2015	136.000,00	100,00	70.778,27	1,542	FMES	EU1A	1,650	FANU	FRCV	31/03/2045	304	11,54	782	782	173	43058	3
191911220000008162															859	859	224	42954	1
191911220000013548	25/11/2019	16/01/2014	40.000,00	100,00	34.800,85	2,810	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/01/2044	290	2,81	1652	318	161	23565	0
191911220000009778	25/11/2019	26/11/2015	80.000,00	100,00	72.608,85	1,096	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/11/2050	372	10,50	3520	355	123	7463	4
191911220000013549	25/11/2019	21/03/2014	37.000,00	100,00	32.565,95	2,644	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	2,64	1652	318	138	23537	0
1919112200000078783																			

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000015356	25/11/2019	09/11/2004	215.000,00	100,00	179.635,36	0,846	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	31/12/2041	265	0,85	655	252	111	18285	6
191911220000003944	25/11/2019	26/02/2015	34.677,00	100,00	30.788,45	2,417	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	28/02/2045	303	12,00	1795	22	117	3814	0
191911220000015286	25/11/2019	20/06/2016	123.300,00	100,00	115.517,40	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2476	153	212	7204	0
191911220000015286															2491	155	180	7175	0
191911220000016924	25/11/2019	27/09/2013	35.900,00	100,00	30.942,58	2,344	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	2,34	638	49	134	524	0
191911220000013397	25/11/2019	09/12/2014	213.429,10	100,00	156.361,39	1,566	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	1,57	2122	455	155	32383	0
191911220000012593	25/11/2019	19/05/2009	212.000,00	100,00	171.028,62	0,688	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/05/2049	354	0,69	1938	1597	181	87286	3
191911220000012593															1952	1611	199	87290	0
191911220000011663	25/11/2019	03/07/2014	46.767,17	100,00	40.049,69	1,310	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/07/2044	296	12,00	1742	598	202	13826	0
191911220000014289	25/11/2019	09/07/2015	149.971,04	100,00	135.567,11	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	2,80	2910	1143	83	68052	0
191911220000015196	25/11/2019	25/04/2014	42.000,00	100,00	36.777,27	2,661	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	30/04/2044	293	2,66	2732	1735	217	62806	0
191911220000015287	25/11/2019	20/07/2016	123.300,00	100,00	115.477,72	3,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,50	2491	155	171	7172	0
191911220000015287															2501	156	60	7210	0
191911220000014038	25/11/2019	11/07/2013	40.000,00	100,00	31.166,10	2,810	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/07/2053	404	2,81	2207	97	1	17781	0
191911220000009425	25/11/2019	14/10/2015	98.000,00	100,00	90.300,11	0,811	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/10/2055	431	10,50	3370	569	1	4837	4
191911220000013977	25/11/2019	13/08/2015	199.403,66	100,00	180.292,35	1,967	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/04/2050	365	1,97	613	50	218	3404	0
191911220000013977															2947	2947	25	23460	0
191911220000007970	25/11/2019	07/07/2016	165.583,12	100,00	153.657,31	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,85	2962	1428	43	75362	0
191911220000007970															2845	1311	13	75478	0
191911220000014376	25/11/2019	04/03/2016	144.000,00	100,00	129.068,05	0,794	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	9,00	1940	485	110	17176	8
191911220000007223	25/11/2019	15/07/2015	175.000,00	100,00	163.500,67	1,510	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	31/07/2050	368	10,50	1936	117	83	440	0
191911220000006523	25/11/2019	12/07/2018	304.000,00	100,00	292.499,62	0,660	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/07/2048	344	2,66	2524	186	14	2340	0
191911220000013265	25/11/2019	23/11/2015	179.690,00	100,00	159.704,76	1,096	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/11/2045	312	10,50	1236	65	86	6013	2
191911220000005768	25/11/2019	27/03/2017	86.960,00	100,00	82.522,94	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,35	2113	69	44	4757	0
191911220000008179	25/11/2019	07/10/2016	190.126,63	100,00	176.864,53	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,50	1024	1024	149	28781	0
191911220000011972	25/11/2019	27/08/2014	45.000,00	100,00	39.682,85	2,717	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/08/2044	297	2,72	3541	80	164	3913	0
191911220000008408	25/11/2019	20/06/2006	150.000,00	100,00	117.854,16	1,016	MENS	EU1A	1,150	ANUA	FRCV	20/06/2046	318	16,02	1329	88	8	4216	0
191911220000013321	25/11/2019	13/06/2013	150.000,00	100,00	136.813,52	2,116	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/06/2053	403	2,12	2400	806	116	48074	0
191911220000013321															2400	806	165	48073	0
191911220000013321															2400	806	164	48072	0
191911220000009426	25/11/2019	07/06/2016	71.000,00	100,00	65.680,33	2,750	FMES	FIJO	0,000	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	1288	70	100	3309	2
191911220000009103	25/11/2019	23/12/2010	157.900,00	100,00	122.083,76	0,616	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/12/2040	253	0,62	3513	24	88	1206	3
191911220000015595	25/11/2019	19/04/2007	167.800,00	100,00	129.279,54	0,694	MENS	EU1A	1,250	SEME	FRCV	19/04/2047	328	12,00	3322	835	154	38628	0
191911220000013941	25/11/2019	06/06/2017	270.000,00	100,00	255.255,20	0,766	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	30/06/2052	391	2,77	5886	614	115	816	0
191911220000014725	25/11/2019	08/05/2015	109.715,62	100,00	96.940,74	1,588	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	31/05/2045	306	12,00	876	364	149	21591	6
191911220000014725															876	364	53	21533	0
191911220000013802	25/11/2019	28/03/2016	108.000,00	100,00	100.790,58	0,994	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	509	259	123	10151	0
191911220000002964	25/11/2019	26/05/2008	142.951,52	100,00	117.576,12	0,567	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/05/2028	102	0,57	2175	42	72	6910	2
191911220000013813	25/11/2019	23/02/2016	98.110,94	100,00	87.698,86	1,007	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	2423	203	58	6433	0
191911220000013908	25/11/2019	10/11/2014	48.000,00	100,00	42.404,93	2,288	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/11/2044	300	2,29	893	110	82	6030	0
191911220000006949	25/11/2019	07/10/2014	102.229,76	100,00	75.927,32	0,521	FMES	EU1A	0,650	FANU	FRCV	31/07/2033	164	0,52	1054	242	35	19514	0
191911220000015967	25/11/2019	10/03/2016	300.000,00	100,00	245.838,72	1,042	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/03/2046	316	9,00	1857	1857	93	16540	99
191911220000011037	25/11/2019	25/07/2016	105.000,00	100,00	96.480,21	0,960	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/07/2050	368	2,96	40	13	174	1040	1
191911220000010382	25/11/2019	21/11/2014	40.000,00	100,00	35.936,28	2,388	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	12,00	877	143	93	24966	0
191911220000010382															877	143	128	25001	0
191911220000014435	25/11/2019	28/07/2015	185.158,11	100,00	162.339,44	0,910	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	12,00	4792	659	86	31455	0
191911220000014435															4794	661			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000013333	25/11/2019	06/07/2016	146.071,99	100,00	129.035,88	3,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2041	259	5,15	1606	130	27	9917	0
191911220000014348	25/11/2019	31/01/2014	45.000,00	100,00	34.469,24	2,560	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	31/03/2045	304	2,56	1298	410	26	19349	0
191911220000013441	25/11/2019	09/12/2013	42.000,00	100,00	37.307,59	2,166	FMES	EU1A	2,300	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	2,17	2262	150	52	8979	0
191911220000013266	25/11/2019	18/02/2010	200.288,37	100,00	168.944,86	1,534	MENS	EU1A	1,650	ANUA	FRCV	18/02/2050	362	16,53	2710	249	208	4618	9
191911220000013966	25/11/2019	16/04/2015	67.450,00	100,00	59.597,87	1,661	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	30/04/2040	245	1,66	2810	171	36	10834	10
191911220000013966															2862	177	19	10855	9
191911220000013966															2862	177	20	10855	9
191911220000013966															2810	171	46	10839	10
191911220000015521	25/11/2019	20/05/2013	96.000,00	100,00	82.362,05	1,341	MENS	EU1A	1,750	ANUA	FRCV	20/05/2048	341	1,34	3016	377	34	21080	0
191911220000005283	25/11/2019	23/04/2015	100.000,00	100,00	88.645,68	1,539	FMES	EU1A	1,878	FSEM	FRCV	30/04/2045	305	12,00	581	44	76	2409	0
191911220000005283															625	98	130	8820	0
191911220000010826	25/11/2019	05/11/2007	271.300,00	100,00	194.890,48	0,438	FMES	EU1A	0,550	FSEM	FRCV	31/07/2052	392	18,75	2702	268	125	14253	708
191911220000013417	25/11/2019	03/05/2016	102.956,38	100,00	95.143,04	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	3726	80	215	2704	0
191911220000013803	25/11/2019	26/07/2016	90.000,00	100,00	81.786,63	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,06	1610	624	22	30785	0
191911220000006789	25/11/2019	25/05/2017	64.800,00	100,00	61.588,68	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,35	814	355	2	35356	0
191911220000013121	25/11/2019	14/12/2006	52.015,53	100,00	39.224,29	0,544	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/12/2036	205	0,54	172	172	211	3919	4
191911220000013267	25/11/2019	01/04/2008	196.000,00	100,00	160.774,17	1,671	MENS	EU1A	1,800	ANUA	FTCG	01/08/2047	332	9,00	2881	277	164	12086	2
191911220000005575	25/11/2019	28/01/2010	255.000,00	100,00	200.162,43	0,560	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	0,56	376	163	144	18817	3
191911220000009297	25/11/2019	30/09/2015	80.000,00	100,00	75.518,45	1,394	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	30/09/2050	370	1,39	651	103	58	10916	0
191911220000014170	25/11/2019	03/02/2016	107.978,85	100,00	89.919,95	1,517	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	4542	541	92	22832	0
191911220000016284	25/11/2019	10/07/2008	440.000,00	100,00	354.015,48	0,466	FMES	EU1A	0,600	FANU	FRCV	31/07/2048	344	8,97	2360	169	170	1540	0
191911220000010374	25/11/2019	26/01/2016	144.500,00	100,00	134.004,26	1,221	FMES	EU1A	1,350	FANU	FRCV	31/01/2056	434	9,00	3913	983	176	48830	1
191911220000005347	25/11/2019	12/08/2014	46.000,00	100,00	40.480,96	2,267	FMES	EU1A	2,550	FSEM	FRCV	31/08/2044	297	2,27	3169	201	12	2386	0
191911220000011093	25/11/2019	10/10/2003	91.400,00	100,00	118.600,22	0,696	MENS	EU1A	1,000	SEME	FRCV	05/11/2046	323	0,70	3106	1473	158	91673	1
191911220000013744	25/11/2019	06/03/2008	90.000,00	100,00	74.827,23	0,644	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/03/2038	220	0,64	3065	2	134	183	1
191911220000013494	25/11/2019	16/07/2018	351.109,44	100,00	338.435,49	0,910	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,91	1217	42	13	2785	0
191911220000015260	25/11/2019	13/03/2018	245.969,20	100,00	236.565,19	2,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,15	2486	25	23	115099	0
191911220000016720	25/11/2019	20/06/2014	150.000,00	100,00	145.434,31	3,366	FMES	EU1A	3,500	FSEM	FRCV	30/06/2054	415	5,37	1338	16	74	1153	0
191911220000008120	25/11/2019	11/01/2016	198.000,00	100,00	183.160,82	1,121	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/01/2056	434	9,00	1397	1235	217	6682	5
191911220000010827	25/11/2019	22/12/2005	246.000,00	100,00	188.179,90	0,903	MENS	EU1A	1,050	ANUA	FRCV	22/12/2045	312	15,90	2447	196	40	2272	7
191911220000004710	25/11/2019	20/02/2014	180.000,00	100,00	163.806,73	1,617	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	29/02/2044	291	12,00	785	179	118	6413	0
191911220000014436	25/11/2019	07/04/2016	57.000,00	100,00	52.563,89	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	3215	1492	78	32436	0
191911220000012671	25/11/2019	29/05/2014	43.000,00	100,00	37.827,31	2,717	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/05/2044	294	2,72	1175	31	115	3876	0
191911220000013888	25/11/2019	02/05/2014	148.000,00	100,00	127.114,01	1,388	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/05/2044	294	12,00	3340	505	94	37651	5
191911220000016754	25/11/2019	02/06/2015	100.000,00	100,00	88.079,67	1,266	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	10,50	1703	48	202	779	13
191911220000015173	25/11/2019	03/02/2017	66.188,22	100,00	58.647,34	1,217	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	28/02/2037	207	3,22	2866	291	59	20033	0
191911220000015173															3398	375	78	20010	0
191911220000003338	25/11/2019	28/08/2008	100.950,06	100,00	80.590,26	0,507	FMES	EU1A	0,790	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	0,51	1181	134	219	10989	4
191911220000009298	25/11/2019	02/12/2015	115.000,00	100,00	108.575,46	2,266	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	4,27	655	104	137	10980	0
191911220000012980	25/11/2019	30/10/2014	24.000,00	100,00	19.390,42	2,361	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	31/01/2045	302	2,36	865	60	171	7378	0
191911220000010356	25/11/2019	28/05/2009	210.000,00	100,00	138.114,49	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/05/2034	174	1,04	509	10	15	40	5
191911220000013848	25/11/2019	09/03/2017	35.500,00	100,00	33.623,26	4,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	6,00	724	87	224	13514	0
191911220000013848															731	88	15	13530	0
191911220000014600	25/11/2019	25/02/2016	100.000,00	100,00	89.671,41	1,067	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	2967	2	63	93	0
191911220000011530	25/11/2019	21/05/2013	215.000,00	100,00	180.977,71	1,388	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/05/2043	282						

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000013567	25/11/2019	21/07/2014	72.000,00	100,00	61.976,86	1,510	FMES	EU1A	1,700	FANU	FRCV	31/07/2044	296	1,51	1521	424	139	29796	0
191911220000013567															1602	475	64	29791	9
191911220000015754	25/11/2019	16/07/2015	236.000,00	100,00	213.372,16	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	10,50	381	381	39	22441	0
191911220000016727	25/11/2019	19/12/2014	144.326,57	100,00	130.086,19	1,947	MENS	EU1A	2,137	SEME	FRCV	05/01/2050	361	12,00	675	320	18	16760	0
191911220000003480	25/11/2019	11/09/2015	225.252,44	100,00	202.655,22	1,144	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/09/2050	370	12,00	2680	2680	205	9657	0
191911220000016065	25/11/2019	21/05/2015	58.500,00	100,00	51.427,46	1,288	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/05/2045	306	1,29	970	354	49	46923	0
191911220000014073	25/11/2019	27/05/2016	143.693,21	100,00	132.620,39	2,750	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/06/2046	318	9,00	1774	425	147	13333	0
191911220000016439	25/11/2019	06/11/2014	173.558,44	100,00	156.571,94	2,039	FMES	EU1A	2,151	FSEM	FRCV	30/11/2049	360	2,04	1720	254	150	17435	0
191911220000014125	25/11/2019	04/07/2014	39.900,00	100,00	34.767,23	2,060	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/07/2044	296	12,00	861	352	196	21400	0
191911220000012841	25/11/2019	23/03/2007	228.748,00	100,00	174.954,56	0,717	MENS	EU1A	1,100	SEME	FRCV	05/04/2047	328	12,00	1	1	1	681	0
191911220000012934	25/11/2019	08/06/2015	100.000,00	100,00	82.195,70	2,500	FMES	EU1A	2,600	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	2,50	1004	46	61	3770	0
191911220000009938	25/11/2019	28/04/2010	109.082,43	100,00	83.656,80	0,692	FMES	EU1A	0,800	ANUA	FRCV	31/05/2044	294	9,19	3453	162	13	5913	0
191911220000008719	25/11/2019	06/07/2016	57.751,56	100,00	52.689,57	1,240	FMES	EU1A	1,430	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,24	969	160	148	16855	0
191911220000016864	25/11/2019	02/07/2015	88.000,00	100,00	79.694,08	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	2,80	2178	99	99	931	0
191911220000008815	25/11/2019	30/11/2015	106.400,00	100,00	90.918,45	1,096	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/07/2052	392	10,50	1383	739	189	7315	0
191911220000015139	25/11/2019	29/05/2015	232.000,00	100,00	218.884,32	1,038	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/05/2050	366	12,00	2830	1596	147	82364	0
191911220000016612	25/11/2019	10/10/2014	31.737,60	100,00	28.501,80	3,161	FMES	EU1A	3,500	FSEM	FRCV	31/10/2044	299	12,00	1867	1867	195	63907	0
191911220000010659	25/11/2019	13/11/2013	76.500,00	100,00	70.315,71	2,638	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	30/11/2053	408	2,64	3094	148	163	9215	0
191911220000010659															3094	148	157	9212	0
191911220000010659															3103	150	66	9279	0
191911220000010659															3103	150	90	9291	0
191911220000013961	25/11/2019	26/05/2015	65.111,09	100,00	57.297,28	1,488	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	31/05/2045	306	12,00	1254	110	144	12313	6
191911220000011774	25/11/2019	24/12/2010	236.000,00	100,00	203.829,60	1,996	FMES	EU1A	2,250	FANU	FRCV	31/12/2050	373	18,75	2346	182	173	9593	0
191911220000011774															2346	182	214	9608	0
191911220000013769	25/11/2019	08/06/2016	141.068,44	100,00	130.636,08	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2549	787	19	48939	0
191911220000005735	25/11/2019	22/03/2010	440.904,41	100,00	446.304,94	1,394	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	30/11/2049	360	1,39	2597	191	7	1075	3
191911220000004713	25/11/2019	18/11/2014	131.800,00	100,00	56.012,29	2,138	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/11/2049	360	2,14	789	180	13	25785	0
191911220000012813	25/11/2019	11/12/2014	44.079,20	100,00	39.029,41	2,616	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	12,00	2312	874	32	31733	0
191911220000003074	25/11/2019	01/12/2016	257.000,00	100,00	246.769,03	1,866	MENS	EU1A	2,000	SEME	FRCV	10/12/2056	444	3,87	2911	78	8	5130	0
191911220000016608	25/11/2019	22/04/2016	148.011,49	100,00	136.492,06	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	2,85	3089	1075	125	47045	0
191911220000009870	25/11/2019	28/10/2005	80.000,00	100,00	72.850,33	0,561	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/10/2035	191	0,56	2644	1273	189	53323	6
191911220000012974	25/11/2019	06/03/2015	120.000,00	100,00	106.002,04	1,844	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	31/03/2045	304	1,84	1825	257	38	14719	0
191911220000005143	25/11/2019	10/02/2015	30.000,00	100,00	26.597,58	2,045	FMES	EU1A	2,328	FSEM	FRCV	28/02/2045	303	12,00	1741	417	130	23047	0
191911220000007990	25/11/2019	03/07/2008	180.000,00	100,00	142.364,69	0,531	FMES	EU1A	0,870	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	0,53	1549	724	30	4613	13
191911220000012401	25/11/2019	21/10/2004	124.002,00	100,00	46.917,90	0,661	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	31/10/2034	179	0,66	2194	696	44	13545	1
191911220000000555	25/11/2019	26/10/2012	125.000,00	100,00	108.478,16	2,810	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/10/2042	275	2,81	1147	199	225	21638	0
191911220000002938	25/11/2019	04/12/2014	80.000,00	100,00	75.933,77	2,304	FMES	EU1A	2,438	FSEM	FRCV	31/12/2054	421	2,30	966	116	76	13353	0
191911220000005489	25/11/2019	12/02/2009	113.331,53	100,00	90.005,98	0,488	FMES	EU1A	0,600	FSEM	FRCV	28/02/2049	351	0,49	1	170	219	11700	3
191911220000010975	25/11/2019	01/10/2018	145.476,02	100,00	142.055,52	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,30	1597	164	193	11250	0
191911220000004814	25/11/2019	06/11/2014	83.600,00	100,00	74.203,64	2,888	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	30/11/2044	300	12,00	915	153	144	10877	9
191911220000006858	25/11/2019	31/03/2014	75.210,22	100,00	57.631,72	2,894	FMES	EU1A	3,250	FSEM	FRCV	30/04/2045	305	2,89	629	629	124	47338	0
191911220000011386	25/11/2019	12/07/2006	165.000,00	100,00	109.804,61	0,661	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2036	200	0,66	2137	44	81	2930	3
191911220000012424	25/11/2019	27/06/2011	141.000,00	100,00	125.159,00	1,616	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	30/06/2051	379	1,62	3616	46	145	7346	4
191911220000014519	25/11/2019	13/07/2016	124.000,00	100,00	114.636,35	0,800	FMES	EU1A	0,990										

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000016926	25/11/2019	14/12/2016	140.400,00	100,00	131.837,56	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,00	2465	782	43	1234	0
191911220000000856	25/11/2019	22/12/2014	45.512,06	100,00	40.473,49	2,866	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	2,87	3306	148	146	7035	0
191911220000015969	25/11/2019	16/05/2007	87.600,00	100,00	69.916,66	4,513	MENS	FUJO	0,000	NULO	FTCG	16/05/2037	209	19,51	2635	1264	169	56197	2
191911220000007177	25/11/2019	10/04/2018	254.000,00	100,00	233.983,40	0,611	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/06/2052	391	2,61	2130	65	65	4139	0
191911220000013122	25/11/2019	03/05/2013	82.500,00	100,00	70.134,71	3,674	FMES	EU1A	3,786	FSEM	FRCV	31/05/2038	222	3,67	131	29	106	5525	0
191911220000011539	25/11/2019	15/01/2016	191.116,25	100,00	175.668,01	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	12,00	788	72	209	4413	0
191911220000010661	25/11/2019	28/01/2014	90.000,00	100,00	82.965,20	2,560	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	31/01/2054	410	2,56	1	1	1	9190	0
191911220000010661															1	1	1	9289	0
191911220000010661															1	1	1	9276	0
191911220000010661															1	1	1	9179	0
191911220000010661															1	1	1	9178	0
191911220000015661	25/11/2019	03/06/2004	183.000,00	100,00	130.385,89	0,488	MENS	EU1A	1,000	SEME	FRCV	03/06/2044	294	12,00	2561	85	74	4766	0
191911220000007178	25/11/2019	03/05/2018	73.946,87	100,00	71.640,73	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,75	2230	58	131	3421	0
191911220000014054	25/11/2019	03/12/2015	110.000,00	100,00	98.514,83	1,392	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/12/2045	313	1,39	3154	238	96	19930	0
191911220000012680	25/11/2019	13/09/2013	80.000,00	100,00	68.627,74	1,894	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	1,89	2898	2141	65	86343	0
191911220000007430	25/11/2019	29/04/2014	45.000,00	100,00	39.175,64	2,161	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/04/2044	293	2,16	2314	118	125	9866	0
191911220000012274	25/11/2019	26/05/2016	179.164,36	100,00	165.358,21	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	2,75	3732	72	8	5136	0
191911220000016623	25/11/2019	20/04/2016	289.000,00	100,00	270.202,96	1,141	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/04/2046	317	9,00	2968	2625	31	125488	0
191911220000016623															2968	2625	28	125487	0
191911220000014601	25/11/2019	30/10/2015	135.000,00	100,00	119.447,24	1,011	FMES	EU1A	1,350	FANU	FRCV	31/10/2045	311	11,01	2382	205	17	4	1
191911220000014601															2383	206	10	4	3
191911220000016084	25/11/2019	19/11/2015	87.000,00	100,00	79.788,53	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	10,50	2507	459	162	3125	0
191911220000007024	25/11/2019	30/05/2013	39.200,00	100,00	33.809,60	3,138	FMES	EU1A	3,250	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	3,14	3951	32	201	2793	0
191911220000010817	25/11/2019	01/09/2015	304.000,00	100,00	271.342,55	0,894	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/09/2047	334	10,50	3140	387	47	19816	999
191911220000013136	25/11/2019	07/08/2015	43.000,00	100,00	37.991,04	1,067	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/08/2045	309	12,00	3052	379	42	26783	0
191911220000014117	25/11/2019	02/09/2014	120.000,00	100,00	73.384,56	2,044	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/09/2049	358	2,04	707	147	44	12611	0
191911220000015101	25/11/2019	28/04/2016	45.508,25	100,00	40.880,80	0,751	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	0,75	1504	1	1	75441	0
191911220000002318	25/11/2019	05/11/2007	107.878,64	100,00	82.278,67	0,717	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2042	276	0,72	390	95	99	15797	0
191911220000002318															447	115	99	15796	6
191911220000007228	25/11/2019	09/04/2007	92.798,35	100,00	66.402,63	1,161	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/03/2041	256	1,16	1427	410	179	16365	7
191911220000013557	25/11/2019	15/05/2015	155.000,00	100,00	140.391,40	0,966	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/01/2052	386	12,00	2902	601	206	25018	0
191911220000007626	25/11/2019	09/08/2018	182.200,65	100,00	177.077,38	1,457	FMES	EU1A	1,740	FSEM	FRCV	31/08/2053	405	3,46	587	67	143	9464	0
191911220000015970	25/11/2019	11/12/2015	274.300,00	100,00	241.705,68	1,103	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/12/2052	397	10,50	2394	547	209	19598	1
191911220000010818	25/11/2019	28/06/2016	105.000,00	100,00	97.132,96	2,750	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	2535	828	205	20903	4
191911220000012975	25/11/2019	06/11/2015	120.000,00	100,00	113.978,67	0,996	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/11/2045	312	12,00	2068	500	174	28887	0
191911220000003929	25/11/2019	18/10/2013	47.000,00	100,00	40.381,76	2,661	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/10/2038	227	12,00	1072	633	36	61498	0
191911220000015755	25/11/2019	07/07/2016	78.336,54	100,00	71.533,31	1,560	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,56	713	713	167	35386	0
191911220000014727	25/11/2019	23/06/2016	156.000,00	100,00	140.627,47	0,856	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/06/2046	319	2,86	761	260	12	12792	0
191911220000007446	25/11/2019	21/05/2008	159.000,00	100,00	134.711,27	1,038	MENS	EU1A	1,150	ANUA	FRCV	21/05/2048	341	16,04	839	31	104	1529	0
191911220000016755	25/11/2019	14/06/2016	179.700,00	100,00	165.607,43	2,450	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	2130	26	162	784	5
191911220000006319	25/11/2019	22/12/2014	185.684,59	100,00	163.569,68	1,966	FMES	EU1A	2,100	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	12,00	539	137	42	26270	0
191911220000010529	25/11/2019	29/09/2016	94.966,11	100,00	88.884,38	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,25	999	298	192	34487	0
191911220000013123	25/11/2019	14/08/2013	140.000,00	100,00	86.637,73	3,003	FMES	EU1A	3,286	FSEM	FRCV	31/08/2043	285	3,00	251	39	121	5124	0
191911220000016683	25/11/2019	06/11/2015	140.800,00	100,00	129.034,55	0,996	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/11/2050	372	10,50	1990	1321	119	50375	0
191911220000016061	25/11/2019	03/03/2014	95.000,00	100,00	82.507,34	2,392	FMES	EU1A	2,500	FANU	FRCV	31/03/2044	292	12,39	3041	87	181	4718	7
191911220000011455	25/11/2019	27/07/2016	59.800																

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000001097															3903	150	17	7198	0
191911220000015193	25/11/2019	30/08/2017	54.625,05	100,00	52.373,19	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,70	3009	242	131	20651	0
191911220000016591	25/11/2019	19/12/2013	37.500,00	100,00	33.292,55	3,252	FMES	EU1A	3,386	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	3,25	876	71	44	1270	0
191911220000010889	25/11/2019	19/03/2003	112.497,00	100,00	60.910,76	0,642	FMES	EU1A	0,750	FANU	FRCV	31/03/2033	160	0,64	3017	2272	163	23468	7
191911220000010889															3020	2275	83	23420	3
191911220000005751	25/11/2019	21/09/2017	111.739,97	100,00	105.252,66	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,73	769	121	31	15689	0
191911220000005751															321	35	113	7728	0
191911220000005751															769	121	23	15681	0
191911220000005751															769	121	59	15717	0
191911220000012939	25/11/2019	19/07/2016	180.000,00	100,00	170.396,72	0,810	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	2,81	862	321	189	33276	0
191911220000003935	25/11/2019	05/06/2015	162.600,00	100,00	146.206,44	0,866	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/06/2050	367	12,00	4071	275	122	7748	0
191911220000015373	25/11/2019	20/07/2016	125.050,99	100,00	115.370,82	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2051	380	9,00	1237	474	52	18186	0
191911220000014377	25/11/2019	12/06/2017	277.288,86	100,00	264.586,22	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/06/2057	451	3,12	2952	121	91	4662	0
191911220000016756	25/11/2019	22/07/2016	222.053,58	100,00	201.386,69	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,06	1209	569	117	6909	0
191911220000016756															1221	581	5	33742	0
191911220000005144	25/11/2019	08/10/2015	26.500,00	100,00	23.947,28	1,711	FMES	EU1A	2,050	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	10,50	4163	1887	127	86624	1
191911220000015815	25/11/2019	23/09/2015	129.005,48	100,00	114.198,91	0,994	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	10,50	3215	1238	25	52716	0
191911220000015815															3211	1235	214	52692	0
191911220000015815															3215	1238	22	52714	0
191911220000015815															3215	1238	10	52706	0
191911220000011044	25/11/2019	02/09/2016	200.779,67	100,00	183.049,59	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2041	262	4,75	3575	2337	81	20188	0
191911220000015110	25/11/2019	07/04/2016	150.000,00	100,00	142.350,94	0,911	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	3678	381	74	13414	0
191911220000014437	25/11/2019	23/05/2003	180.303,00	100,00	76.402,51	0,641	FMES	EU1A	0,750	FANU	FRCV	31/12/2029	121	5,64	2232	750	128	60183	6
191911220000014437															2398	864	79	60037	1
191911220000013390	25/11/2019	15/10/2007	200.000,00	100,00	155.425,64	0,551	FMES	EU1A	0,890	FANU	FRCV	31/10/2047	335	10,55	1938	147	82	4259	8
191911220000016122	25/11/2019	19/05/2006	229.000,00	100,00	144.966,87	0,841	FMES	EU1A	0,950	FANU	FRCV	31/05/2036	198	10,84	2513	1411	36	86882	6
191911220000006204	25/11/2019	03/12/2015	66.000,00	100,00	59.395,48	1,666	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	2026	543	21	43289	0
191911220000013212	25/11/2019	06/03/2017	182.000,00	100,00	171.157,62	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,50	1853	999	183	71451	0
191911220000013212															1853	999	205	71473	0
191911220000016757	25/11/2019	06/06/2016	90.000,00	100,00	82.696,50	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2050	367	9,00	1329	689	80	16472	0
191911220000005691	25/11/2019	29/08/2013	180.000,00	100,00	178.417,16	1,317	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	31/08/2053	405	3,32	547	540	132	28835	0
191911220000005691															548	541	89	28881	0
191911220000005691															547	540	132	28835	0
191911220000012935	25/11/2019	22/02/2016	127.092,82	100,00	113.358,48	0,717	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	1663	705	210	51397	0
191911220000005752	25/11/2019	13/12/2017	142.400,00	100,00	136.440,23	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,55	1424	100	175	9225	0
191911220000005752															1424	100	171	9221	0
191911220000005752															1424	100	203	9238	0
191911220000016440	25/11/2019	21/12/2015	43.630,15	100,00	38.937,90	1,166	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	508	508	44	24975	0
191911220000008516	25/11/2019	17/11/2015	55.800,00	100,00	49.588,92	0,996	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/11/2045	312	10,50	787	91	36	6422	7
191911220000008516															784	90	199	6391	7
191911220000015712	25/11/2019	22/04/2016	158.816,53	100,00	146.563,34	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	9,00	1	1	1	3932	0
191911220000012905	25/11/2019	29/07/2014	140.000,00	100,00	126.851,41	2,060	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/07/2051	380	2,06	1634	283	134	14044	8
191911220000007971	25/11/2019	25/03/2014	79.055,27	100,00	72.546,74	2,544	FMES	EU1A	2,900	FSEM	FRCV	31/03/2053	400	2,54	1791	1779	178	115449	4
191911220000013967	25/11/2019	03/08/2016	144.620,06	100,00	135.391,81	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,25	2293	278	3	18690	0
191911220000015609	25/11/2019	10/04/2015	150.000,00	100,00	135.109,24	1,391	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/04/2050	365	10,50	996	53	165	4348	4
191911220000004036	25/11/2019	13/11/2015	340.995,00	100,00	109.349,55	0,888	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	1798	163	159	10462	0
191911220000008168	25/11/2019	29/04/2015	127.362,98	100,00	115.461,29	1,996	MENS	EU1A	2,300	SEME	FRCV	05/05/2049	353	12,00	2491	822	73	66463	7
191911220000008168															2782	1113	118	66464	4
191911220000013418	25/11/2019	17/11/2016	150.000,00	100,00	141.230,31	2,388	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,39	3845	100	144	6199	0
191911220000004815	25/11/2019	27/10/2015	158.300,00	100,00															

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000013282															1081	350	212	29354	0
191911220000012672	25/11/2019	15/12/2015	132.954,39	100,00	109.292,72	1,060	MENS	EU1A	1,250	SEME	FRCV	05/01/2046	313	12,00	2042	647	98	68119	0
191911220000007173	25/11/2019	23/03/2016	90.000,00	100,00	113.535,55	1,250	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	3,25	4820	497	32	29028	0
191911220000013909	25/11/2019	03/12/2015	71.600,00	100,00	64.179,70	1,553	FMES	EU1A	1,700	FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	1827	726	168	30108	9
191911220000007362	25/11/2019	14/04/2016	158.791,25	100,00	145.953,99	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	9,00	2285	1014	186	65093	0
191911220000001109	25/11/2019	22/03/2018	187.359,37	100,00	179.988,76	2,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,00	2654	750	153	31555	0
191911220000007295	25/11/2019	17/04/2015	43.500,01	100,00	38.501,34	1,810	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	30/04/2045	305	1,81	1934	966	94	34561	0
191911220000016765	25/11/2019	05/08/2016	68.482,41	100,00	48.869,29	0,867	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	2,87	1742	201	5	20057	0
191911220000009104	25/11/2019	14/09/2017	69.368,08	100,00	64.834,41	0,992	FMES	EU1A	1,100	FANU	FRCV	30/06/2047	331	2,99	3051	100	75	5389	0
191911220000009104															3077	101	69	5355	0
191911220000013845	25/11/2019	13/10/2015	100.735,74	100,00	90.287,26	1,411	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	12,00	1513	64	5	4207	0
191911220000013845															1513	64	5	4218	0
191911220000002494	25/11/2019	23/04/2018	77.639,33	100,00	74.946,41	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	1675	1236	149	54506	0
191911220000005645	25/11/2019	03/06/2016	157.700,00	100,00	146.037,64	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1958	68	40	7177	0
191911220000008253	25/11/2019	11/08/2009	125.645,47	100,00	103.418,42	0,717	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/08/2049	357	0,72	2012	167	43	12396	0
191911220000008253															2010	167	32	12390	6
191911220000008253															2006	166	165	12344	0
191911220000008253															2006	166	167	12345	0
191911220000008253															2012	167	45	12397	0
191911220000008253															2012	167	41	12395	0
191911220000007354	25/11/2019	12/04/2016	155.208,70	100,00	142.572,88	1,011	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/04/2051	377	9,00	1616	51	198	2471	0
191911220000007296	25/11/2019	27/03/2015	230.000,00	100,00	208.540,48	1,142	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/03/2045	304	12,00	1297	330	189	18426	0
191911220000011608	25/11/2019	05/09/2014	45.552,58	100,00	42.209,85	2,397	FMES	EU1A	2,753	FSEM	FRCV	30/09/2054	418	12,00	900	101	25	7970	0
191911220000014525	25/11/2019	22/12/2015	152.000,00	100,00	134.494,60	0,843	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/12/2045	313	12,00	1807	78	125	6645	0
191911220000015836	25/11/2019	18/12/2014	60.000,00	100,00	52.522,39	1,753	FMES	EU1A	1,900	FANU	FRCV	31/12/2044	301	11,75	949	555	31	28537	999
191911220000008806	25/11/2019	19/10/2016	164.884,32	100,00	154.344,64	3,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,40	1417	223	183	41222	0
191911220000002383	25/11/2019	26/08/2015	34.400,00	100,00	30.263,55	0,867	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/08/2045	309	12,00	344	42	84	5254	0
191911220000013493	25/11/2019	27/03/2018	150.083,87	100,00	143.805,35	2,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	4,20	1046	337	86	19898	0
191911220000015830	25/11/2019	25/02/2016	115.000,00	100,00	103.108,52	1,134	FMES	EU1A	1,250	ANUA	FRCV	28/02/2046	315	9,00	1796	1199	133	39565	3
191911220000005914	25/11/2019	06/06/2014	50.000,00	100,00	43.262,75	1,766	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	30/06/2044	295	1,77	2597	1504	17	95063	0
191911220000013323	25/11/2019	29/10/2015	248.000,00	100,00	236.842,79	1,411	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/10/2050	371	12,00	3839	186	60	11666	0
191911220000014092	25/11/2019	31/05/2018	101.261,47	100,00	98.308,62	3,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,15	1544	810	47	37461	0
191911220000016108	25/11/2019	04/03/2016	90.000,00	100,00	83.090,26	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	9,00	2980	1287	94	11244	0
191911220000013214	25/11/2019	15/05/2018	196.676,74	100,00	190.186,80	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,40	2355	1501	67	94678	0
191911220000016625	25/11/2019	24/12/2015	105.000,00	100,00	93.391,47	0,853	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	1960	1960	91	64607	3
191911220000005753	25/11/2019	13/07/2018	119.480,89	100,00	115.794,93	1,990	FMES	EU1A	2,190	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	3,99	816	103	18	10158	0
191911220000016928	25/11/2019	12/12/2017	84.226,14	100,00	80.700,98	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,55	3043	1275	102	72335	0
191911220000012984	25/11/2019	20/09/2007	161.600,00	100,00	139.537,19	0,894	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	0,89	2146	382	91	585	11
191911220000015435	25/11/2019	10/02/2015	84.000,00	100,00	73.651,70	1,534	FMES	EU1A	1,650	ANUA	FRCV	28/02/2045	303	11,53	2209	1107	67	11353	6
191911220000010500	25/11/2019	27/07/2015	220.000,00	100,00	202.008,99	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	3,06	1286	73	193	3783	0
191911220000012748	25/11/2019	22/07/2013	41.500,00	100,00	37.780,97	2,810	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/07/2053	404	2,81	1680	97	40	4150	0
191911220000012951	25/11/2019	24/02/2016	41.400,00	100,00	38.424,56	1,067	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	29/02/2056	435	12,00	2635	1101	42	485	0
191911220000006802	25/11/2019	14/01/2016	270.000,00	100,00	241.914,59	1,210	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	12,00	2997	235	116	6466	0
191911220000009752	25/11/2019	13/12/2013	59.000,00	100,00	53.584,81	2,116	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/12/2053	409	2,12	1973	1	142	119264	0
191911220000006764	25/11/2019	27/06/2016	436.967,53	100,00	355.915,56	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	3,02	2831	2272	152	29816	0
191911220000002623	25/11/2019	20/11/2015	46.500,00	100,00	41.587,28	0,935	FMES</												

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA COTIZACIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000012520	25/11/2019	30/10/2015	99.000,00	100,00	88.880,60	1,111	FMES	EU1A	1,450	FSEM	FRCV	30/09/2049	358	1,11	677	352	23	13714	0
191911220000012736	25/11/2019	21/07/2014	42.000,00	100,00	36.142,10	1,510	FMES	EU1A	1,700	FANU	FRCV	31/07/2044	296	12,00	2255	876	142	7494	0
191911220000015831	25/11/2019	10/06/2015	217.500,00	100,00	191.173,90	1,116	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/06/2045	307	10,50	1174	1174	108	28057	99
191911220000001132	25/11/2019	17/03/2011	100.958,28	100,00	83.822,90	1,394	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	1,39	1508	146	121	102	10
191911220000013139	25/11/2019	20/06/2016	73.785,44	100,00	68.116,12	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1834	305	171	11653	0
191911220000015135	25/11/2019	07/06/2016	220.000,00	100,00	200.393,16	1,166	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	30/06/2049	355	12,00	4351	1512	13	34572	0
191911220000014862	25/11/2019	14/10/2016	56.533,71	100,00	52.883,91	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,00	445	61	86	5843	0
191911220000015530	25/11/2019	28/07/2016	148.590,84	100,00	138.105,25	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,85	2396	1543	11	88770	0
191911220000015530															2396	1543	8	88769	0
191911220000015530															2746	1893	5	88793	0
191911220000006383	25/11/2019	15/07/2016	139.964,47	100,00	129.490,13	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,60	4132	1293	132	57811	0
191911220000007291	25/11/2019	10/07/2015	63.000,00	100,00	57.018,01	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	2,90	1703	481	65	21395	0
191911220000012563	25/11/2019	28/06/2018	174.145,22	100,00	167.396,37	1,000	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	30/09/2049	358	3,00	1157	876	8	27826	0
191911220000014042	25/11/2019	24/05/2013	42.000,00	100,00	35.380,64	2,138	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	2,14	1076	579	39	33792	0
191911220000007292	25/11/2019	17/07/2015	40.900,00	100,00	36.361,95	1,417	FMES	EU1A	1,607	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	12,00	476	291	69	18695	0
191911220000005716	25/11/2019	20/07/2007	200.000,00	100,00	153.906,05	0,766	MENS	EU1A	1,000	SEME	FRCV	20/07/2047	331	12,00	2908	44	165	1426	2
191911220000005716															3950	1144	131	36951	0
191911220000009113	25/11/2019	04/12/2015	270.000,00	100,00	251.288,95	0,766	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	10,50	3246	181	146	8801	0
191911220000009965	25/11/2019	30/04/2009	270.000,00	100,00	199.629,41	0,784	FMES	EU1A	0,900	ANUA	FRCV	30/04/2044	293	9,28	0	0	0	9999	0
191911220000015162	25/11/2019	13/04/2015	48.064,10	100,00	42.319,63	1,461	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	30/04/2045	305	12,00	1275	626	179	18397	0
191911220000014039	25/11/2019	25/11/2016	188.391,10	100,00	175.790,48	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,60	5099	942	218	14378	0
191911220000012673	25/11/2019	22/07/2016	31.000,00	100,00	29.243,73	4,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	6,50	2485	54	32	674	0
191911220000006320	25/11/2019	31/08/2016	100.000,00	100,00	77.479,72	1,017	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	3,02	910	221	164	33101	4
191911220000007186	25/11/2019	15/07/2016	161.761,09	100,00	150.110,83	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,85	1979	53	31	3014	0
191911220000004521	25/11/2019	26/03/2015	145.000,00	100,00	137.436,50	1,744	FMES	EU1A	2,100	FSEM	FRCV	31/03/2050	364	1,74	851	207	48	16941	0
191911220000007187	25/11/2019	25/07/2016	185.898,26	100,00	172.643,72	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,90	2010	56	132	3210	0
191911220000013419	25/11/2019	16/01/2017	173.673,53	100,00	160.748,05	1,066	MENS	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	20/12/2049	360	18,75	3912	110	61	6625	0
191911220000010179	25/11/2019	16/07/2015	89.015,68	100,00	80.691,63	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	10,50	2354	435	16	4737	5
191911220000007908	25/11/2019	04/11/2016	77.270,80	100,00	71.955,28	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,35	2393	810	107	16578	0
191911220000015389	25/11/2019	20/07/2015	136.336,22	100,00	120.365,26	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	10,50	2735	1633	108	98881	0
191911220000004343	25/11/2019	07/04/2016	89.318,41	100,00	82.366,74	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	1563	255	31	14211	4
191911220000013392	25/11/2019	12/05/2017	76.668,97	100,00	73.108,84	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,75	3470	347	94	25497	0
191911220000013392															3470	347	63	25467	0
191911220000013324	25/11/2019	22/01/2016	129.161,51	100,00	118.967,84	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	12,00	4004	516	39	43116	0
191911220000011606	25/11/2019	04/10/2017	75.592,00	100,00	72.564,38	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,90	449	200	128	22005	0
191911220000012878	25/11/2019	20/06/2013	300.000,00	100,00	277.537,77	1,010	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	30/06/2043	283	3,01	1793	175	120	12419	0
191911220000016251	25/11/2019	19/04/2016	70.000,00	100,00	64.480,05	2,750	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	30/04/2046	317	9,00	3168	168	130	11891	4
191911220000015867	25/11/2019	27/07/2016	189.763,81	100,00	167.783,94	0,960	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/07/2056	440	2,96	1	1	1	3927	0
191911220000013995	25/11/2019	22/06/2017	38.480,32	100,00	36.719,79	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,35	1931	281	30	19270	0
191911220000013573	25/11/2019	20/06/2016	56.300,00	100,00	52.677,16	4,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2031	218	149	19125	0
191911220000015333	25/11/2019	29/05/2013	93.900,00	100,00	80.100,49	1,688	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	1,69	2433	118	1	9533	0
191911220000012962	25/11/2019	28/12/2012	16.500,00	100,00	14.629,68	1,866	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/12/2052	397	1,87	1809	336	145	18267	0
191911220000008169	25/11/2019	26/02/2016	140.000,00	100,00	124.829,53	0,717	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	2235	2	178	128	0
191911220000014791	25/11/2019	22/08/2007	230.000,00	100,00	182.421,60	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2039	237	4,55	2861	864	114		

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000002558															1802	310	170	31082	0
191911220000008710	25/11/2019	17/05/2005	116.421,74	100,00	70.215,28	0,638	FMES	EU1A	0,750	FANU	FRCV	31/05/2035	186	0,64	2110	61	95	4497	0
191911220000009422	25/11/2019	30/12/2015	120.000,00	100,00	110.053,72	3,000	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	2230	37	130	1758	999
191911220000010191	25/11/2019	14/06/2016	144.000,00	100,00	130.324,06	1,116	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	3347	171	115	9997	6
191911220000008660	25/11/2019	14/12/2016	114.166,64	100,00	107.204,00	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,00	1091	263	103	21841	0
191911220000016012	25/11/2019	07/07/2015	89.000,00	100,00	78.240,59	1,060	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/07/2045	308	10,50	748	626	46	45633	1
191911220000011561	25/11/2019	11/02/2016	100.000,00	100,00	84.605,73	1,617	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	2486	177	87	11389	0
191911220000013312	25/11/2019	27/11/2015	73.674,06	100,00	65.513,89	1,088	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	3116	67	48	3965	0
191911220000012211	25/11/2019	26/10/2017	126.015,07	100,00	119.075,76	0,611	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/11/2049	360	2,61	2455	587	128	51330	0
191911220000007538	25/11/2019	09/02/2018	86.073,41	100,00	81.941,04	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	28/02/2045	303	3,90	3211	86	23	2964	0
191911220000014003	25/11/2019	28/11/2017	203.209,51	100,00	190.885,28	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,94	1021	1014	148	46587	0
191911220000014003															970	963	166	46605	0
191911220000002631	25/11/2019	10/09/2015	153.600,00	100,00	95.781,07	0,894	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/09/2050	370	12,00	827	218	99	20569	0
191911220000014337	25/11/2019	02/12/2016	63.000,00	100,00	59.365,39	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,35	1626	631	155	16459	0
191911220000013334	25/11/2019	10/06/2016	114.864,48	100,00	108.151,30	2,266	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/06/2056	439	12,00	1277	477	136	21149	0
191911220000014292	25/11/2019	23/03/2018	140.000,00	100,00	134.337,28	1,790	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,79	1602	1602	114	74221	0
191911220000014029	25/11/2019	23/06/2017	176.710,01	100,00	167.842,69	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/06/2052	391	3,12	2899	2899	125	28878	0
191911220000009939	25/11/2019	20/02/2014	34.000,00	100,00	29.419,74	2,167	FMES	EU1A	2,450	FSEM	FRCV	29/02/2044	291	2,17	2846	1475	5	21289	0
191911220000003506	25/11/2019	16/01/2014	111.685,00	100,00	97.778,18	0,951	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	31/08/2044	297	2,95	2479	2360	25	79940	0
191911220000008170	25/11/2019	09/06/2016	86.607,88	100,00	78.465,14	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	1,22	2285	138	12	9876	0
191911220000008170															2285	138	98	9919	0
191911220000008170															2283	137	161	9839	0
191911220000009107	25/11/2019	16/06/2016	38.700,00	100,00	35.097,26	1,316	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	3051	100	9	2462	9
191911220000012926	25/11/2019	29/09/2014	135.226,03	100,00	121.391,62	2,894	FMES	EU1A	3,250	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	2,89	1209	280	154	13337	0
191911220000016442	25/11/2019	03/05/2010	172.000,00	100,00	146.857,85	1,196	MENS	EU1A	1,500	SEME	FRCV	10/05/2050	365	18,75	1030	1030	141	24438	11
191911220000011618	25/11/2019	29/01/2018	64.000,00	100,00	61.865,64	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,65	1000	94	117	10129	0
191911220000013393	25/11/2019	22/11/2017	164.255,29	100,00	157.979,47	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,50	1089	866	120	25478	0
191911220000015334	25/11/2019	26/09/2013	43.000,00	100,00	38.075,67	2,994	FMES	EU1A	3,350	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	2,99	904	167	7	9589	0
191911220000012478	25/11/2019	14/09/2016	96.369,55	100,00	89.950,96	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,00	2522	306	112	20177	0
191911220000015703	25/11/2019	17/10/2016	204.172,13	100,00	189.966,08	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,50	1	1	1	6062	0
191911220000016476	25/11/2019	01/02/2016	92.000,00	100,00	85.334,89	1,334	FMES	EU1A	1,450	ANUA	FRCV	29/02/2056	435	9,00	1413	951	18	26432	1
191911220000005433	25/11/2019	19/12/2016	170.687,49	100,00	159.174,41	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,35	2028	59	95	1451	0
191911220000010664	25/11/2019	18/05/2015	40.000,00	100,00	35.381,28	1,588	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	31/05/2045	306	12,00	1524	432	55	32765	0
191911220000011953	25/11/2019	17/07/2017	57.500,00	100,00	54.538,62	2,210	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,21	2067	2067	162	29210	0
191911220000004858	25/11/2019	11/12/2014	320.000,00	100,00	263.609,48	1,566	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	1,57	968	117	49	10374	0
191911220000006792	25/11/2019	05/12/2016	186.341,66	100,00	174.829,42	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,90	574	51	27	3307	0
191911220000012500	25/11/2019	02/07/2003	112.500,00	100,00	60.620,22	0,460	FMES	EU1A	0,650	FANU	FRCV	31/07/2033	164	0,46	1915	885	204	50357	1
191911220000014612	25/11/2019	27/09/2016	139.119,36	100,00	129.644,62	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,60	3890	675	177	47538	0
191911220000014612															3890	675	105	47466	0
191911220000014612															3891	676	85	47670	0
191911220000016614	25/11/2019	17/12/2014	31.525,20	100,00	28.424,68	3,366	FMES	EU1A	3,500	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	12,00	1867	1867	157	63869	0
191911220000006282	25/11/2019	04/12/2013	64.870,26	100,00	56.165,67	2,616	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	2,62	3225	1592	41	95141	0
191911220000014752	25/11/2019	20/12/2018	79.528,98	100,00	78.072,18	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,70	1738	87	185	9627	0
191911220000015914	25/11/2019	28/07/2016	320.000,00	100,00	289.348,80	0,810	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	31/07/2046	320	2,81	1530	1530	168	56727	0
191911220000015914															1536	6	17	57184	0
191911220000011673</																			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA HIPOTECACION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000004909	25/11/2019	10/02/2017	211.253,19	100,00	198.999,57	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,90	2083	328	62	17340	0
191911220000011411	25/11/2019	29/11/2007	241.000,00	100,00	191.717,82	0,517	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	0,52	2515	619	64	58016	5
191911220000012703	25/11/2019	28/06/2016	142.825,44	100,00	129.530,83	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	3,12	3700	111	110	7789	0
191911220000009024	25/11/2019	26/08/2015	91.185,00	100,00	80.371,53	0,967	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/08/2045	309	10,50	652	85	33	5857	4
191911220000011515	25/11/2019	05/08/2015	110.000,00	100,00	97.055,00	1,167	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	31/08/2045	309	10,50	1287	52	89	2976	1
191911220000004537	25/11/2019	05/10/2011	250.000,00	100,00	224.494,87	1,461	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/10/2051	383	1,46	2601	1038	218	65615	2
191911220000009108	25/11/2019	27/07/2018	133.195,65	100,00	129.559,90	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,75	2075	11	189	550	0
191911220000013140	25/11/2019	03/11/2016	235.000,00	100,00	208.852,38	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2036	204	5,00	2176	383	212	26154	0
191911220000013718	25/11/2019	02/12/2016	97.787,66	100,00	91.586,09	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,75	963	155	203	18074	0
191911220000013718															778	345	193	14859	0
191911220000002992	25/11/2019	08/03/2017	130.968,82	100,00	124.014,52	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,10	1190	184	155	20575	0
191911220000015920	25/11/2019	01/12/2014	156.000,00	100,00	136.338,89	1,653	FMES	EU1A	1,800	FANU	FRCV	31/12/2044	301	11,65	748	468	149	12056	9
191911220000002417	25/11/2019	07/04/2016	150.000,00	100,00	127.781,36	1,161	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/04/2051	377	12,00	2040	43	131	4665	0
191911220000004935	25/11/2019	16/11/2011	130.460,04	100,00	111.486,10	1,288	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	30/11/2051	384	1,29	4190	56	9	4537	0
191911220000005177	25/11/2019	07/06/2016	78.058,98	100,00	72.286,26	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	9,00	1733	371	195	15382	0
191911220000005177															1777	394	186	15377	0
191911220000009469	25/11/2019	05/03/2015	70.000,00	100,00	65.510,48	1,594	FMES	EU1A	1,950	FSEM	FRCV	31/03/2045	304	1,59	1884	1445	78	73674	0
191911220000009406	25/11/2019	05/04/2011	121.500,00	100,00	104.305,05	0,942	MENS	EU1A	1,150	ANUA	FRCV	05/04/2051	376	18,75	3417	193	119	6556	0
191911220000014556	25/11/2019	29/11/2017	112.385,00	100,00	107.970,64	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/11/2052	396	3,90	3453	2525	82	110710	0
191911220000014556															3454	2526	118	110866	0
191911220000016767	25/11/2019	29/01/2016	489.600,00	100,00	436.765,02	1,041	FMES	EU1A	1,170	FANU	FRCV	31/01/2046	314	9,00	1164	736	97	3676	12
191911220000006650	25/11/2019	20/01/2017	344.535,12	100,00	323.959,00	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,90	3108	1390	184	43422	0
191911220000006759	25/11/2019	21/08/2018	284.971,00	100,00	271.151,95	1,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2038	225	3,90	1448	146	86	7879	0
191911220000016768	25/11/2019	17/05/2016	125.000,00	100,00	112.832,45	1,138	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	1136	712	148	37984	5
191911220000002987	25/11/2019	28/07/2017	88.200,00	100,00	83.894,49	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,90	2146	82	54	15481	0
191911220000010638	25/11/2019	29/07/2014	70.000,00	100,00	60.818,60	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2044	296	3,16	1277	130	107	15677	0
191911220000012254	25/11/2019	17/12/2014	67.000,00	100,00	58.090,40	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	12,00	2076	592	186	32322	0
191911220000003184	25/11/2019	18/04/2008	108.779,34	100,00	84.473,93	0,744	MENS	EU1A	1,100	SEME	FRCV	18/04/2048	340	12,00	2643	174	214	8013	0
191911220000013439	25/11/2019	07/06/2018	194.679,50	100,00	188.166,27	1,890	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	3,89	1956	150	215	11350	0
191911220000015163	25/11/2019	28/04/2016	112.000,00	100,00	100.413,44	0,881	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/04/2046	317	12,00	2353	1618	33	73495	0
191911220000011619	25/11/2019	01/03/2018	66.408,68	100,00	64.014,30	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	670	62	178	7419	0
191911220000014379	25/11/2019	13/12/2018	98.050,70	100,00	96.705,63	2,000	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/12/2058	469	4,00	3616	213	125	2035	0
191911220000007226	25/11/2019	30/05/2018	137.199,41	100,00	132.708,32	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	2182	747	9	20190	0
191911220000016658	25/11/2019	19/03/2015	70.000,00	100,00	62.053,66	2,142	FMES	EU1A	2,250	FANU	FRCV	31/03/2045	304	10,50	2438	269	80	17830	1
191911220000003013	25/11/2019	19/04/2005	115.000,00	100,00	128.396,42	0,511	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/05/2028	102	0,51	1093	700	189	23893	13
191911220000013317	25/11/2019	14/07/2016	96.500,00	100,00	87.863,08	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,06	1847	706	207	43691	0
191911220000015942	25/11/2019	26/01/2016	81.732,30	100,00	74.314,56	1,860	FMES	EU1A	2,050	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	10,50	1940	1086	161	77383	0
191911220000013806	25/11/2019	05/02/2018	53.171,60	100,00	51.324,07	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,10	1021	445	79	20149	0
191911220000015921	25/11/2019	30/10/2014	117.000,00	100,00	102.363,03	1,811	FMES	EU1A	2,150	FANU	FRCV	31/10/2044	299	11,81	1098	66	171	2202	2
191911220000003809	25/11/2019	04/10/2013	77.900,00	100,00	67.251,75	1,461	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	1,46	2433	1	106	9539	0
191911220000012209	25/11/2019	29/03/2017	58.461,13	100,00	55.065,15	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,70	1748	48	91	6323	0
191911220000001954	25/11/2019	03/08/2010	79.388,26	100,00	59.214,27	0,867	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/08/2040	249	0,87	1198	237	148	8098	15
191911220000005553	25/11/2019	15/12/2017	106.410,82	100,00	103.411,55	2,901	FMES	EU1A	2,950	FSEM	FRCV	28/02/2055	423	4,90	640	257	68	28060	0
191911220000005553																			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000016832	25/11/2019	10/03/2016	103.819,77	100,00	95.742,56	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	9,00	2893	176	29	1899	0
19191122000003936	25/11/2019	04/10/2016	82.615,86	100,00	77.385,64	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,00	2768	209	37	11069	0
191911220000016621	25/11/2019	04/04/2014	111.500,00	100,00	97.283,80	2,391	FMES	EU1A	2,500	FANU	FRCV	30/04/2044	293	12,39	2145	339	66	14072	1
191911220000004089	25/11/2019	29/12/2014	35.000,00	100,00	30.678,50	1,866	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	1,87	2207	97	83	17945	0
191911220000005322	25/11/2019	27/04/2017	99.246,55	100,00	94.069,90	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,85	3302	438	31	16034	0
191911220000013858	25/11/2019	28/07/2016	66.818,15	100,00	62.260,35	3,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,20	1595	71	28	5799	0
191911220000005323	25/11/2019	02/06/2017	159.236,26	100,00	151.212,07	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	2140	699	188	7237	0
191911220000008796	25/11/2019	23/05/2013	45.000,00	100,00	38.414,19	2,388	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	2,39	1291	424	62	22569	0
191911220000011098	25/11/2019	15/07/2016	154.184,91	100,00	142.646,32	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,60	762	261	203	12931	0
191911220000000017	25/11/2019	17/09/2013	114.701,09	100,00	94.933,54	1,061	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	12,00	659	554	157	49859	0
191911220000008273	25/11/2019	30/01/2014	94.233,86	100,00	84.761,43	2,810	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/01/2049	350	12,00	1672	1351	105	78092	0
191911220000010655	25/11/2019	21/03/2017	128.996,95	100,00	121.584,19	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,75	1963	169	95	10292	0
191911220000010655															1963	169	72	10240	2
191911220000013384	25/11/2019	01/08/2016	89.164,37	100,00	83.768,09	4,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	6,50	1535	311	116	16490	0
191911220000010656	25/11/2019	06/04/2017	202.460,95	100,00	190.947,33	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,60	2039	1580	129	125011	0
191911220000011708	25/11/2019	10/06/2016	178.642,27	100,00	165.345,67	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	3091	589	189	55397	0
191911220000014606	25/11/2019	23/02/2018	54.500,00	100,00	49.553,47	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2033	159	4,95	952	697	67	43440	0
191911220000014656	25/11/2019	29/03/2016	70.800,00	100,00	64.286,75	1,494	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	1395	119	30	11428	0
191911220000014050	25/11/2019	16/02/2018	68.400,00	100,00	66.081,17	3,250	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/03/2048	339	5,25	1145	90	28	5255	0
191911220000007627	25/11/2019	27/10/2014	165.000,00	100,00	144.230,87	1,611	FMES	EU1A	1,950	FANU	FRCV	31/10/2044	299	11,61	2638	182	207	15211	1
191911220000004159	25/11/2019	28/05/2015	130.000,00	100,00	113.979,23	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/05/2045	306	12,00	1000	138	193	2932	19
191911220000016062	25/11/2019	03/12/2015	107.000,00	100,00	98.462,58	3,300	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	3406	238	145	13289	2
191911220000013349	25/11/2019	27/04/2010	153.156,00	100,00	149.557,38	0,561	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	30/04/2050	365	0,56	1862	771	29	38479	1
191911220000015436	25/11/2019	20/03/2014	80.000,00	100,00	69.583,88	2,392	FMES	EU1A	2,500	FANU	FRCV	31/03/2044	292	12,39	1561	469	165	20213	999
191911220000011892	25/11/2019	19/05/2016	200.000,00	100,00	186.744,38	0,988	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	892	256	173	36278	0
191911220000011616	25/11/2019	11/10/2018	102.038,16	100,00	99.696,54	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,45	2355	621	37	42893	0
191911220000013442	25/11/2019	01/06/2016	51.800,00	100,00	47.133,38	1,666	FMES	EU1A	1,800	FANU	FRCV	30/06/2046	319	11,67	3574	123	36	6146	15
191911220000016498	25/11/2019	27/11/2014	92.500,00	100,00	80.678,87	1,646	FMES	EU1A	1,800	FANU	FRCV	30/11/2044	300	11,65	1830	456	197	41560	5
191911220000013979	25/11/2019	19/01/2018	60.000,00	100,00	57.626,39	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,95	580	83	103	6355	0
191911220000010502	25/11/2019	30/10/2015	82.000,00	100,00	72.666,07	0,761	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	12,00	1188	191	143	9345	0
191911220000006918	25/11/2019	24/03/2017	39.300,00	100,00	37.302,61	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,50	336	65	58	6384	0
191911220000014413	25/11/2019	10/07/2015	43.500,01	100,00	38.307,25	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	12,00	3245	28	111	1160	0
191911220000007086	25/11/2019	20/01/2015	44.800,00	100,00	39.805,06	2,571	FMES	EU1A	2,700	FANU	FRCV	31/01/2045	302	12,57	2031	163	84	10167	1
191911220000011383	25/11/2019	03/10/2013	44.000,00	100,00	38.693,19	2,447	FMES	EU1A	2,786	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	2,45	2775	913	9	35408	0
191911220000014558	25/11/2019	20/03/2018	61.000,00	100,00	57.142,99	3,050	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2037	208	5,05	307	307	22	7241	0
191911220000011871	25/11/2019	15/04/2014	36.533,68	100,00	33.509,37	2,214	FMES	EU1A	2,553	FSEM	FRCV	30/04/2054	413	12,00	2800	1107	23	5573	0
191911220000006778	25/11/2019	27/10/2017	119.114,88	100,00	113.470,10	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,30	4030	394	36	2773	0
191911220000014030	25/11/2019	03/01/2018	135.998,34	100,00	130.866,95	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,90	3780	45	87	4112	0
191911220000014542	25/11/2019	07/05/2018	71.872,71	100,00	69.557,56	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,55	3052	240	214	19745	0
191911220000015868	25/11/2019	19/10/2015	110.000,00	100,00	97.585,09	1,094	MENS	EU1A	1,450	ANUA	FRCV	05/11/2045	311	10,50	2670	1568	77	95835	5
191911220000016123	25/11/2019	27/05/2016	121.500,00	100,00	112.276,49	2,950	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	1912	107	44	5289	4
191911220000016786	25/11/2019	02/06/2017	600.000,00	100,00	559.100,69	0,816	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	2,82	1665	1665	92	1	

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISION : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000008237	25/11/2019	16/12/2013	74.000,00	100,00	67.661,85	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/12/2053	409	3,22	1585	1264	74	80936	5
191911220000008237															1585	1264	206	81058	8
191911220000005061	25/11/2019	23/02/2018	115.343,48	100,00	111.373,47	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,90	0	140	136	5270	0
191911220000012906	25/11/2019	11/08/2016	50.000,00	100,00	47.260,71	2,117	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/08/2056	441	4,12	1887	379	102	6160	0
191911220000003317	25/11/2019	25/10/2013	150.000,00	100,00	115.354,89	2,161	FMES	EU1A	2,500	FANU	FRCV	31/10/2043	287	2,16	883	228	62	35203	0
191911220000000088	25/11/2019	20/10/2017	140.000,00	100,00	131.945,66	0,511	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,51	2052	549	209	11025	0
191911220000016834	25/11/2019	13/09/2016	103.500,00	100,00	96.871,83	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,25	2306	124	162	5713	0
191911220000016834															2525	144	28	5725	0
191911220000002165	25/11/2019	27/06/2014	20.000,00	100,00	17.745,83	2,866	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	2,87	99999	9999	9999	6488	0
191911220000014651	25/11/2019	28/06/2016	200.000,00	100,00	88.175,95	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	3,02	2930	279	219	11464	0
191911220000003481	25/11/2019	15/12/2017	290.000,00	100,00	274.523,87	0,703	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2048	349	2,70	507	126	138	7276	0
191911220000006321	25/11/2019	02/12/2016	107.489,31	100,00	100.512,34	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,60	967	234	159	33427	0
191911220000016769	25/11/2019	31/07/2015	343.000,00	100,00	314.130,20	1,060	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/07/2055	428	10,50	901	537	65	2191	18
191911220000009398	25/11/2019	19/07/2007	240.000,00	100,00	201.326,38	0,510	MENS	EU1A	0,700	ANUA	FTCG	19/07/2047	331	15,51	3277	129	214	4850	5
191911220000016770	25/11/2019	15/10/2015	84.000,00	100,00	74.274,14	0,811	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/10/2045	311	10,50	2463	811	160	33992	3
191911220000003937	25/11/2019	13/12/2016	291.991,33	100,00	272.935,02	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,60	3121	297	5	14666	0
191911220000013038	25/11/2019	01/12/2017	45.000,00	100,00	42.923,21	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,90	2399	164	163	6548	0
191911220000014350	25/11/2019	16/03/2016	74.520,00	100,00	68.784,14	1,444	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/03/2051	376	12,00	2728	146	155	7335	0
191911220000014350															2757	149	110	7470	0
191911220000005062	25/11/2019	05/03/2018	210.270,10	100,00	200.187,18	0,794	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	2,79	2477	1743	51	42390	0
191911220000010142	25/11/2019	23/06/2016	63.804,70	100,00	59.370,17	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	5,25	448	20	109	2824	0
191911220000010494	25/11/2019	04/10/2017	79.256,10	100,00	76.094,23	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,30	3059	60	43	3227	0
191911220000004447	25/11/2019	04/12/2014	55.200,00	100,00	48.434,09	1,953	FMES	EU1A	2,100	FANU	FRCV	31/12/2044	301	11,95	868	160	71	9047	7
191911220000003185	25/11/2019	18/04/2008	160.000,00	100,00	124.064,32	0,494	MENS	EU1A	1,150	SEME	FRCV	18/04/2048	340	12,00	2643	174	61	7962	0
191911220000004186	25/11/2019	24/05/2007	212.000,00	100,00	163.639,69	0,507	FMES	EU1A	0,790	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	0,51	2361	289	11	23341	0
191911220000004186															2356	288	173	23310	0
191911220000004186															2356	288	148	23297	6
191911220000004511	25/11/2019	14/03/2006	217.000,00	100,00	159.628,85	0,767	FMES	EU1A	1,050	ANUA	FTCG	31/03/2036	196	9,27	2633	118	139	4152	0
191911220000014338	25/11/2019	16/05/2017	120.823,77	100,00	113.506,54	2,288	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,29	1598	306	178	13140	0
191911220000014544	25/11/2019	20/08/2018	144.876,19	100,00	139.771,34	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2043	285	4,25	1443	396	98	34777	0
191911220000004360	25/11/2019	24/06/2015	107.200,00	100,00	96.689,46	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	2,80	3107	1179	133	1016	8
191911220000014522	25/11/2019	18/01/2018	233.310,24	100,00	221.661,18	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2043	278	4,80	2031	1235	217	70774	0
191911220000015589	25/11/2019	05/04/2017	138.753,07	100,00	131.262,13	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,95	1529	1529	188	34142	0
191911220000014196	25/11/2019	12/08/2016	166.000,00	100,00	150.955,36	0,967	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	2,97	1691	404	126	24574	0
191911220000007181	25/11/2019	24/12/2014	72.000,00	100,00	62.974,85	1,753	FMES	EU1A	1,900	FANU	FRCV	31/12/2044	301	11,75	2133	204	145	9131	6
191911220000012276	25/11/2019	28/03/2017	133.912,54	100,00	126.630,70	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,95	3476	31	47	3684	0
191911220000014249	25/11/2019	03/08/2017	116.011,77	100,00	110.903,94	1,057	FMES	EU1A	1,340	FSEM	FRCV	31/08/2052	393	3,06	1268	382	74	25554	0
191911220000001104	25/11/2019	28/03/2017	49.943,32	100,00	44.805,89	2,500	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/03/2037	208	4,50	1769	131	184	5	0
191911220000005063	25/11/2019	24/04/2018	113.290,65	100,00	109.361,28	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	628	157	132	13	0
191911220000014728	25/11/2019	28/10/2016	101.524,12	100,00	95.447,37	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,35	980	460	103	29589	1
191911220000015380	25/11/2019	29/06/2015	110.000,00	100,00	96.450,35	1,116	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/06/2045	307	10,50	2407	1305	68	78027	4
191911220000015380															2805	1703	8	7802738	7
191911220000015380															2806	1704	71	80702	13
191911220000005468	25/11/2019	27/04/2017	58.816,11	100,00	56.002,45	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,70	2425	142	148	5177	0
191911220000013158	25/11/2019	25/10/2016	165.947,36	100,00	154.632,27	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,60	2831	570	187	19711	0
1919112200000																			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND. ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000014607															764	569	169	37378	0
191911220000016099	25/11/2019	13/11/2009	120.950,00	100,00	93.959,50	1,088	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	30/11/2041	264	18,75	2947	252	84	9781	1
191911220000005696	25/11/2019	27/09/2016	82.974,42	100,00	77.389,23	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,90	1660	88	168	4990	0
191911220000013132	25/11/2019	22/01/2018	63.029,31	100,00	60.783,23	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,25	1041	199	141	16054	0
191911220000004715	25/11/2019	03/01/2018	96.934,14	100,00	93.552,47	2,040	FMES	EU1A	2,240	FSEM	FRCV	31/01/2053	398	4,04	692	159	184	23338	0
191911220000004715															692	159	183	23338	0
191911220000004715															692	159	41	23345	0
191911220000013996	25/11/2019	09/08/2018	80.076,05	100,00	77.945,04	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,50	2982	266	118	19870	0
191911220000016028	25/11/2019	03/05/2017	111.574,34	100,00	104.107,27	1,538	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,54	1560	1560	76	34864	0
191911220000012315	25/11/2019	21/10/2014	92.000,00	100,00	61.368,03	2,011	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	31/10/2044	299	2,01	3367	658	32	33284	0
191911220000012212	25/11/2019	18/12/2018	96.689,70	100,00	93.175,06	3,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2036	199	5,40	934	311	220	29364	0
191911220000012212															914	302	207	28271	0
191911220000014094	25/11/2019	12/06/2017	65.500,00	100,00	61.622,85	1,766	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,77	1757	107	79	11510	0
191911220000016100	25/11/2019	02/04/2007	240.000,00	100,00	200.796,74	0,661	MENS	EU1A	1,000	SEME	FRCV	05/04/2057	448	18,75	2090	464	206	7998	6
191911220000015074	25/11/2019	08/03/2018	192.421,56	100,00	185.865,23	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,90	1550	13	121	13508	0
191911220000006525	25/11/2019	13/02/2015	117.919,33	100,00	108.506,16	2,217	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/09/2054	418	2,22	2516	1530	47	40721	6
191911220000007034	25/11/2019	30/08/2016	79.900,00	100,00	74.580,78	3,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,15	2498	692	64	45996	0
191911220000011477	25/11/2019	15/04/2015	103.151,30	100,00	82.355,40	2,161	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/04/2045	305	12,00	1909	291	121	19184	10
191911220000004704	25/11/2019	22/02/2017	118.000,00	100,00	111.189,26	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,95	3023	438	215	18600	0
191911220000010503	25/11/2019	18/07/2016	162.087,16	100,00	166.377,80	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2042	276	4,90	1236	302	104	21374	5
191911220000012093	25/11/2019	13/11/2015	108.000,00	100,00	97.219,58	2,288	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	3211	495	214	34533	0
191911220000012093															3213	497	34	34623	0
191911220000012093															3210	494	209	34456	0
191911220000010649	25/11/2019	28/07/2016	53.862,57	100,00	50.217,35	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,25	2415	1956	104	129550	0
191911220000016600	25/11/2019	25/06/2013	200.000,00	100,00	66.783,58	2,366	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/06/2043	283	2,37	1521	387	65	21810	0
191911220000002686	25/11/2019	14/12/2015	93.800,00	100,00	86.067,05	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	3,10	3880	1078	124	55108	0
191911220000012279	25/11/2019	10/01/2019	88.640,92	100,00	86.875,21	0,800	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/01/2052	386	2,80	2284	97	36	7681	0
191911220000000772	25/11/2019	18/03/2014	218.114,87	100,00	192.197,84	2,217	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	2,22	673	70	32	5878	0
191911220000001926	25/11/2019	10/05/2018	224.000,00	100,00	214.423,35	0,738	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/05/2048	342	2,74	2625	836	109	42533	0
191911220000006499	25/11/2019	14/07/2016	159.800,00	100,00	148.718,40	0,800	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/07/2046	320	2,80	1784	334	19	19531	3
191911220000013807	25/11/2019	20/09/2018	83.444,51	100,00	80.662,91	2,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	4,10	1496	593	188	30177	0
191911220000012501	25/11/2019	29/07/2015	38.400,00	100,00	34.151,25	2,010	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	2,01	3662	112	71	10015	0
191911220000013075	25/11/2019	30/11/2015	203.807,52	100,00	184.200,23	1,188	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/08/2049	357	12,00	2082	302	69	36107	0
191911220000005114	25/11/2019	06/10/2017	370.033,43	100,00	352.269,80	0,511	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2052	395	2,51	2765	268	65	4330	0
191911220000012707	25/11/2019	27/11/2015	130.000,00	100,00	115.323,50	0,996	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/11/2045	312	1,00	3055	97	164	7733	1
191911220000015657	25/11/2019	30/10/2017	111.021,26	100,00	105.167,03	3,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2042	275	5,40	2853	47	132	1570	0
191911220000004303	25/11/2019	24/11/2017	103.216,05	100,00	98.587,39	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,40	1283	627	188	17242	0
191911220000001088	25/11/2019	26/05/2016	100.000,00	100,00	91.996,17	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	2360	261	78	2724	0
191911220000002279	25/11/2019	25/02/2015	35.853,14	100,00	32.632,49	2,070	FMES	EU1A	2,353	FSEM	FRCV	28/02/2050	363	12,00	330	180	26	21616	0
191911220000007287	25/11/2019	24/07/2014	44.000,00	100,00	39.491,06	2,010	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	31/07/2049	356	12,00	2331	390	215	32385	0
191911220000013980	25/11/2019	11/01/2010	91.000,00	100,00	76.175,66	5,950	FMES	FIJO	0,000	FANU	FRCV	31/01/2040	242	15,95	1427	426	105	21328	4
191911220000002163	25/11/2019	04/10/2013	34.200,00	100,00	30.472,37	2,411	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	2,41	1603	666	133	57619	0
191911220000013998	25/11/2019	28/10/2016	62.700,00	100,00	58.577,85	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,90	1034	138	171	14090	0
191911220000005236	25/11/2019	21/01/2016	103.500,00	100,00	94.407,53	1,321	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	31/01/2051	374	9,00	3083	428	160	22756	3
191911220000010658	25/11/2019	27/12/2017	87.756,30	100,00	83.961,94	2,500	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/							

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																				
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	
191911220000005330															3420	58	193		177	0
191911220000013041	25/11/2019	11/04/2018	117.000,00	100,00	113.287,99	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,00	1682	284	23	62257	0	
191911220000013633	25/11/2019	22/05/2015	38.500,00	100,00	33.664,44	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2045	306	12,00	1799	124	156	15512	0	
191911220000015532	25/11/2019	01/06/2017	167.765,29	100,00	159.031,70	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2052	391	3,37	2588	54	160	3467	0	
191911220000005530	25/11/2019	27/05/2013	44.000,00	100,00	37.529,88	2,688	FMES	EU1A	2,800	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	2,69	926	418	166	28901	0	
191911220000005652	25/11/2019	19/09/2016	158.669,13	100,00	147.962,25	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,90	1342	6	18	327	0	
191911220000008893	25/11/2019	22/09/2006	119.500,00	100,00	91.302,07	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/09/2036	202	1,12	2952	1224	133	76197	1	
191911220000008893															2954	1226	58	76322	4	
191911220000012788	25/11/2019	14/09/2017	132.353,47	100,00	126.758,07	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,30	2569	2569	93	87447	0	
191911220000016615	25/11/2019	24/07/2014	32.004,00	100,00	28.561,53	3,310	FMES	EU1A	3,500	FSEM	FRCV	31/07/2044	296	12,00	1870	1870	56	63991	0	
191911220000001376	25/11/2019	27/05/2010	100.000,00	100,00	76.285,26	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2040	246	1,14	2776	191	106	11349	3	
191911220000013342	25/11/2019	03/02/2017	116.179,31	100,00	109.563,63	3,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,90	1939	348	2	28008	0	
191911220000013342															2111	447	76	28012	0	
191911220000015915	25/11/2019	29/02/2016	360.000,00	100,00	323.581,49	0,984	FMES	EU1A	1,100	ANUA	FRCV	31/08/2049	357	5,98	1506	1506	73	54901	2	
191911220000001089	25/11/2019	05/08/2016	150.000,00	100,00	136.059,81	0,667	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	2,67	1810	176	9	3446	0	
191911220000001089															1810	176	7	4434	0	
191911220000002687	25/11/2019	17/03/2016	83.700,00	100,00	75.738,85	1,544	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	1339	230	170	22023	6	
191911220000002687															1339	230	216	22046	0	
191911220000002687															1339	230	174	22025	0	
191911220000002687															1339	230	142	22009	0	
191911220000002687															1339	230	138	22007	6	
191911220000014871	25/11/2019	11/01/2017	100.016,80	100,00	93.474,80	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,35	3926	405	37	16767	0	
191911220000013343	25/11/2019	03/02/2017	25.000,00	100,00	23.576,40	3,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,90	2219	521	26	36946	0	
191911220000014335	25/11/2019	05/04/2018	28.500,00	100,00	27.610,51	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,10	3019	479	221	9538	0	
191911220000015658	25/11/2019	19/12/2017	86.602,22	100,00	83.332,74	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,30	2257	36	205	268	0	
191911220000010495	25/11/2019	14/12/2017	127.406,42	100,00	120.273,95	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2042	277	4,25	3599	102	190	4211	0	
191911220000014535	25/11/2019	10/10/2017	61.511,00	100,00	58.871,26	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,25	1399	71	11	5821	0	
191911220000006818	25/11/2019	08/03/2018	199.390,29	100,00	190.490,49	0,594	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,59	537	1015	148	31175	0	
191911220000016109	25/11/2019	04/08/2017	58.100,00	100,00	54.004,16	1,067	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/08/2042	273	3,07	3099	116	78	7820	0	
191911220000005285	25/11/2019	19/10/2017	170.000,00	100,00	159.863,15	0,511	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,51	2588	1444	31	51101	0	
191911220000013720	25/11/2019	28/12/2015	38.308,21	100,00	34.240,31	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/12/2045	331	12,00	688	32	61	3523	0	
191911220000014613	25/11/2019	02/11/2016	70.500,00	100,00	66.480,15	4,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	6,25	627	627	68	19355	0	
191911220000013968	25/11/2019	21/06/2017	66.585,39	100,00	63.184,02	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	2754	160	22	10200	0	
191911220000014545	25/11/2019	11/12/2018	68.309,90	100,00	66.948,00	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,45	1194	271	127	21	0	
191911220000016165	25/11/2019	24/02/2017	129.000,00	100,00	120.507,36	1,467	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,47	3929	302	191	10108	0	
191911220000005679	25/11/2019	29/09/2017	173.738,52	100,00	164.105,15	0,634	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,63	1214	222	86	967	0	
191911220000010910	25/11/2019	21/02/2014	40.000,00	100,00	36.832,06	2,717	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	28/02/2054	411	2,72	889	264	110	30634	0	
191911220000015075	25/11/2019	26/07/2018	294.819,70	100,00	286.199,17	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,35	1621	61	131	12141	0	
191911220000010890	25/11/2019	27/11/2013	58.315,30	100,00	50.120,14	2,366	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	2,37	3464	2279	221	18453	0	
191911220000011555	25/11/2019	18/09/2013	200.000,00	100,00	158.999,54	1,144	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/09/2053	406	1,14	1886	223	14	18021	0	
191911220000014614	25/11/2019	02/11/2016	74.345,84	100,00	69.714,45	3,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,40	3046	647	73	40956	0	
191911220000016800	25/11/2019	20/05/2016	165.300,00	100,00	149.341,44	1,138	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	1898	28	65	1755	2	
191911220000016731	25/11/2019	29/11/2017	113.083,60	100,00	108.401,04	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,90	2923	1230	220	51120	0	
191911220000004953	25/11/2019	17/08/2018	84.332,67	100,00	81.361,17	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2043	285	4,25	3138	68	25	5148	0	
191911220000013400	25/11/2019	05/04/2017	59.000,00	100,00	53.462,76	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2037	209	5,10	2079	193	175	16708	0	
191911220000006598	25/11/2019	11/10/2017	123.086,14	100,00	117.762,27	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,90	2145	68	39	441		

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000005237															3722	237	160	509	3
191911220000010187	25/11/2019	05/02/2016	144.800,00	100,00	133.258,13	3,000 FMES	FIJO		0,000 ANUA	FRCV	28/02/2046	315	9,00	3026	1012	44	43820	999	
191911220000004430	25/11/2019	28/12/2012	132.000,00	100,00	108.697,17	2,766 FMES	EU1A		2,900 FSEM	FRCV	31/12/2037	217	2,77	544	99	119	2595	0	
191911220000005066	25/11/2019	23/03/2018	192.506,49	100,00	185.488,90	2,450 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,45	2488	177	155	7685	0	
191911220000001139	25/11/2019	02/12/2014	197.796,23	100,00	211.447,78	0,816 FMES	EU1A		0,950 FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	1678	419	13	3134	0	
191911220000009723	25/11/2019	26/01/2016	75.589,88	100,00	69.555,84	4,000 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	31/01/2046	314	12,00	2753	1767	144	4988	0	
191911220000013574	25/11/2019	08/06/2017	173.091,48	100,00	162.006,57	2,016 FMES	EU1A		2,150 FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,02	1474	122	43	7986	0	
191911220000013962	25/11/2019	05/04/2017	150.063,25	100,00	142.290,38	4,150 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	30/04/2047	329	6,15	2311	474	72	38561	0	
191911220000014351	25/11/2019	27/05/2016	129.637,28	100,00	120.317,24	3,200 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1352	445	56	19454	0	
191911220000015654	25/11/2019	27/10/2017	58.041,91	100,00	55.669,68	3,200 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,20	2906	45	1	4674	0	
191911220000004671	25/11/2019	20/10/2015	109.000,01	100,00	96.655,13	0,961 FMES	EU1A		1,300 FSEM	FRCV	31/10/2045	311	12,00	2084	192	143	10826	0	
191911220000006376	25/11/2019	22/10/2013	120.840,00	100,00	104.672,12	1,161 FMES	EU1A		1,500 FSEM	FRCV	31/10/2043	287	1,16	729	174	30	12720	0	
191911220000004705	25/11/2019	28/06/2017	77.993,15	100,00	72.967,09	0,738 FMES	EU1A		0,850 FSEM	FRCV	30/04/2050	365	2,74	2282	366	209	18685	0	
191911220000005680	25/11/2019	07/11/2017	206.919,52	100,00	195.810,03	0,978 FMES	EU1A		1,090 FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,98	2274	874	183	29521	0	
191911220000005115	25/11/2019	14/10/2016	144.719,00	100,00	134.969,17	2,600 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,60	2352	26	191	1662	0	
191911220000013407	25/11/2019	13/07/2017	193.000,00	100,00	179.590,22	0,610 FMES	EU1A		0,800 FANU	FRCV	30/11/2053	408	2,61	1420	104	143	6423	0	
191911220000014730	25/11/2019	20/01/2017	98.471,87	100,00	92.965,14	3,350 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,35	980	460	13	29559	0	
191911220000003955	25/11/2019	15/06/2018	30.040,18	100,00	28.468,56	2,490 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	30/06/2038	223	4,49	3670	193	121	17616	0	
191911220000015533	25/11/2019	21/07/2017	131.568,98	100,00	125.197,55	2,950 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,95	2340	1494	14	86623	0	
191911220000005238	25/11/2019	29/12/2015	53.000,00	100,00	48.572,09	3,000 FMES	FIJO		0,000 FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	3998	227	201	6989	999	
191911220000014070	25/11/2019	28/05/2018	116.282,67	100,00	111.353,82	0,938 FMES	EU1A		1,050 FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,94	1719	1089	218	52323	0	
191911220000014076	25/11/2019	16/03/2017	47.798,35	100,00	45.627,93	4,500 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	31/03/2047	328	6,50	2367	172	53	8491	0	
191911220000014352	25/11/2019	10/06/2016	141.035,03	100,00	131.844,72	4,150 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1239	359	36	16571	0	
191911220000004091	25/11/2019	29/12/2015	91.148,63	100,00	83.361,14	0,766 FMES	EU1A		0,900 FSEM	FRCV	31/12/2053	409	12,00	2374	1640	125	36112	0	
191911220000005239	25/11/2019	18/04/2016	110.000,00	100,00	81.908,73	1,041 FMES	EU1A		1,150 FANU	FRCV	30/04/2049	353	9,00	2746	324	215	19862	5	
191911220000000022	25/11/2019	30/05/2017	110.645,18	100,00	104.930,95	3,050 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,05	1838	1443	3	24239	0	
191911220000015619	25/11/2019	10/07/2014	100.000,00	100,00	86.697,27	1,760 FMES	EU1A		1,950 FANU	FRCV	31/07/2044	296	10,50	2872	329	89	4952	1	
191911220000005067	25/11/2019	25/04/2018	248.623,80	100,00	239.861,66	2,350 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,35	2005	2005	97	7944	0	
191911220000012035	25/11/2019	16/12/2016	170.000,00	100,00	162.626,81	1,366 FMES	EU1A		1,500 FSEM	FRCV	31/12/2046	325	3,37	1510	524	137	47201	0	
191911220000013770	25/11/2019	12/07/2017	66.000,00	100,00	63.170,52	3,700 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,70	4188	1413	216	6441	0	
191911220000014122	25/11/2019	29/09/2017	120.000,00	100,00	115.426,32	0,634 FMES	EU1A		0,990 FANU	FRCV	30/09/2047	334	2,63	1179	129	213	4726	10	
191911220000016487	25/11/2019	15/03/2007	64.450,00	100,00	41.718,53	0,517 MENS	EU1A		0,800 SEME	FRCV	15/03/2037	207	12,00	655	302	46	16198	0	
191911220000014000	25/11/2019	15/03/2017	27.205,84	100,00	25.757,34	3,250 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,25	783	228	44	22843	0	
191911220000014616	25/11/2019	30/01/2017	134.253,85	100,00	126.126,97	2,850 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,85	2734	484	92	31777	0	
191911220000005919	25/11/2019	07/11/2017	170.769,40	100,00	162.122,77	1,590 FMES	EU1A		1,890 FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,59	1985	1514	109	33605	0	
191911220000005920	25/11/2019	02/11/2017	236.500,20	100,00	225.770,03	2,300 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,30	1221	486	142	30941	0	
191911220000015590	25/11/2019	28/11/2017	136.673,78	100,00	130.642,67	2,400 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,40	1995	56	73	786	0	
191911220000005426	25/11/2019	24/05/2016	269.841,37	100,00	248.734,76	2,500 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1071	80	171	5021	0	
191911220000007541	25/11/2019	28/11/2018	138.224,14	100,00	134.473,30	0,800 FMES	EU1A		0,800 FANU	FRCV	30/11/2048	348	2,80	1734	219	213	19021	0	
1919112200000012932	25/11/2019	08/03/2016	102.000,00	100,00	94.132,29	1,344 FMES	EU1A		1,700 FSEM	FRCV	31/03/2051	376	12,00	2199	9	123	1296	0	
191911220000012932															2199	9	40	1280	0
191911220000004305	25/11/2019	17/05/2018	57.513,11	100,00	55.110,47	0,488 FMES	EU1A		0,600 FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,49	1572	112	19	3963	0	
191911220000009280	25/11/2019	15/03/2011	176.000,00	100,00	139.886,31	0,674 FMES	EU												

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000013641	25/11/2019	06/08/2015	160.000,00	100,00	140.892,64	0,917 FMES	EU1A	1,200 FANU	FRCV			31/08/2045	309	10,50	2288	50	86	1850	2
191911220000015817	25/11/2019	27/07/2016	80.500,00	100,00	74.555,34	1,310 FMES	EU1A	1,500 FANU	FRCV			31/07/2051	380	3,31	2863	118	108	6006	1
191911220000016128	25/11/2019	22/10/2015	175.500,00	100,00	155.554,50	0,911 FMES	EU1A	1,250 FANU	FRCV			31/10/2045	311	10,50	2131	39	213	1511	10
191911220000005921	25/11/2019	23/02/2018	78.240,99	100,00	74.728,66	1,450 FMES	EU1A	2,000 FSEM	FRCV			29/02/2048	339	3,45	366	179	220	19350	0
191911220000007978	25/11/2019	10/05/2018	111.466,61	100,00	107.788,48	2,400 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			31/05/2048	342	4,40	1467	267	113	22425	0
191911220000010607	25/11/2019	26/05/2017	100.339,35	100,00	91.389,90	3,200 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			31/05/2037	210	5,20	2215	169	146	11632	0
191911220000015870	25/11/2019	12/02/2016	116.000,00	100,00	97.395,84	1,584 FMES	EU1A	1,700 ANUA	FRCV			30/11/2047	336	9,00	3126	2024	33	88478	16
191911220000006322	25/11/2019	25/05/2017	90.957,95	100,00	86.087,78	2,700 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			31/05/2047	330	4,70	1281	859	184	93661	0
191911220000002626	25/11/2019	18/05/2017	100.000,00	100,00	92.700,47	0,688 FMES	EU1A	0,800 FANU	FRCV			31/05/2047	330	2,69	4699	1263	189	44440	0
191911220000004816	25/11/2019	14/12/2016	80.000,00	100,00	75.679,42	0,843 FMES	EU1A	0,990 FANU	FRCV			31/12/2046	325	2,84	759	29	144	3191	0
191911220000016129	25/11/2019	28/06/2016	181.800,00	100,00	168.301,95	2,750 FMES	FUJO	0,000 FANU	FRCV			30/06/2046	319	9,00	2879	128	105	4251	999
191911220000002559	25/11/2019	24/07/2017	86.658,67	100,00	82.282,95	2,600 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			31/07/2047	332	4,60	1743	122	164	12032	0
191911220000010911	25/11/2019	22/05/2014	37.000,00	100,00	32.310,41	2,588 FMES	EU1A	2,700 FSEM	FRCV			31/05/2044	294	2,59	799	197	220	7084	0
191911220000013483	25/11/2019	28/10/2016	67.835,74	100,00	63.164,21	2,600 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			31/10/2046	323	4,60	962	160	117	12959	0
191911220000016732	25/11/2019	08/03/2018	196.533,89	100,00	189.369,46	2,450 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			31/03/2048	340	4,45	1908	791	93	26977	0
191911220000011686	25/11/2019	23/10/2015	150.049,19	100,00	133.005,15	0,811 FMES	EU1A	1,150 FSEM	FRCV			31/10/2045	311	12,00	1617	217	81	14385	0
191911220000012941	25/11/2019	26/03/2018	206.342,35	100,00	198.955,60	2,500 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			31/03/2048	340	4,50	947	368	65	23782	11
191911220000013125	25/11/2019	22/06/2016	84.568,94	100,00	78.612,45	3,150 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			30/06/2046	319	12,00	191	27	23	4166	0
191911220000015591	25/11/2019	09/03/2018	174.729,54	100,00	168.276,61	2,400 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			31/03/2048	340	4,40	917	60	73	3339	0
191911220000015591	25/11/2019	09/03/2018	174.729,54	100,00	168.276,61	2,400 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			31/03/2048	340	4,40	917	60	73	3339	0
191911220000000699	25/11/2019	30/05/2016	510.000,00	100,00	448.441,82	0,888 FMES	EU1A	1,000 FSEM	FRCV			31/05/2051	378	9,00	997	594	96	35038	0
191911220000002965	25/11/2019	16/10/2017	58.500,00	100,00	56.515,66	4,600 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			31/10/2047	335	6,60	2234	175	103	23502	0
191911220000013721	25/11/2019	13/06/2016	132.585,93	100,00	119.712,51	0,966 FMES	EU1A	1,100 FSEM	FRCV			30/06/2046	319	0,97	1	1	1	3096	0
191911220000015518	25/11/2019	16/01/2018	66.982,98	100,00	61.130,47	3,050 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			31/01/2034	170	5,05	2823	1721	9	85754	0
191911220000014618	25/11/2019	30/03/2017	54.050,00	100,00	51.374,36	3,700 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			31/03/2047	328	5,70	655	578	79	15592	0
191911220000014618	25/11/2019	30/03/2017	54.050,00	100,00	51.374,36	3,700 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			31/03/2047	328	5,70	655	578	79	15592	0
191911220000010608	25/11/2019	06/06/2017	94.000,00	100,00	89.241,26	3,250 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			30/06/2047	331	5,25	2007	113	203	10679	0
191911220000015336	25/11/2019	19/06/2015	152.000,00	100,00	133.720,42	1,216 FMES	EU1A	1,350 FSEM	FRCV			30/06/2045	307	12,00	2744	118	148	4980	10
191911220000000700	25/11/2019	21/06/2016	184.334,33	100,00	170.491,56	2,750 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			30/06/2046	319	9,00	1359	719	58	36485	0
191911220000006866	25/11/2019	03/08/2016	156.639,61	100,00	144.179,24	2,000 FMES	EU1A	2,250 FSEM	FRCV			31/08/2046	321	4,00	929	87	69	6907	0
191911220000006866	25/11/2019	03/08/2016	156.639,61	100,00	144.179,24	2,000 FMES	EU1A	2,250 FSEM	FRCV			31/08/2046	321	4,00	929	87	69	6907	0
191911220000012519	25/11/2019	14/03/2018	81.879,96	100,00	79.035,79	2,750 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			31/03/2048	340	4,75	826	154	161	9175	0
191911220000012519	25/11/2019	14/03/2018	81.879,96	100,00	79.035,79	2,750 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			31/03/2048	340	4,75	826	154	161	9175	0
191911220000006573	25/11/2019	21/12/2017	102.400,00	100,00	96.732,92	0,703 FMES	EU1A	0,850 FANU	FRCV			31/12/2047	337	2,70	3450	1285	115	46181	0
191911220000010573	25/11/2019	02/11/2016	73.703,01	100,00	68.994,21	2,750 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			30/11/2046	324	4,75	2388	107	148	7200	0
191911220000001522	25/11/2019	20/03/2015	57.000,00	100,00	49.751,15	1,094 FMES	EU1A	1,450 FSEM	FRCV			31/03/2045	304	12,00	1835	1100	146	57615	4
191911220000014637	25/11/2019	20/03/2018	114.100,12	100,00	110.682,10	3,500 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			31/03/2048	340	5,50	1096	302	24	18536	0
191911220000014637	25/11/2019	20/03/2018	114.100,12	100,00	110.682,10	3,500 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			31/03/2048	340	5,50	1096	302	24	18536	0
191911220000015620	25/11/2019	21/10/2015	112.000,00	100,00	49.361,95	0,911 FMES	EU1A	1,250 FANU	FRCV			31/10/2045	311	10,50	1002	771	64	36479	999
191911220000015818	25/11/2019	28/06/2017	185.796,78	100,00	176.966,58	3,300 MENS	FUJO	0,000 SEME	FRCV			05/07/2047	331	5,30	2901	1799	13	89449	0
191911220000001475	25/11/2019	09/12/2009	160.000,00	100,00	116.178,23	0,566 FMES	EU1A	0,700 FSEM	FRCV			31/12/2039	241	0,57	751	56	57	3574	2
191911220000014077	25/11/2019	29/06/2017	86.128,50	100,00	82.068,07	3,350 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV			30/06/2047	331	5,35	2364	4			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000014510	25/11/2019	03/08/2017	71.016,98	100,00	67.534,27	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,65	2845	157	1141	70872	0
191911220000014510															2845	1141	85	70848	0
191911220000014638	25/11/2019	20/04/2018	122.804,42	100,00	118.007,32	0,811	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,81	349	349	35	18518	0
191911220000010549	25/11/2019	22/11/2016	59.235,52	100,00	55.283,98	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,60	2511	91	181	6295	0
191911220000014569	25/11/2019	27/05/2016	135.282,84	100,00	121.927,59	1,038	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	2018	124	96	10102	8
191911220000012708	25/11/2019	30/05/2016	163.800,00	100,00	151.081,16	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	2982	25	123	2089	0
191911220000006574	25/11/2019	06/03/2018	170.042,99	100,00	161.921,78	0,742	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/03/2048	340	2,74	1426	68	178	4786	0
191911220000012684	25/11/2019	30/07/2015	65.245,00	100,00	57.248,62	0,960	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/07/2045	308	0,96	1503	113	25	34924	0
191911220000002635	25/11/2019	23/12/2016	280.338,24	100,00	260.452,41	2,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,00	2234	124	56	12284	0
191911220000013149	25/11/2019	26/07/2017	100.077,79	100,00	93.745,22	1,310	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/05/2045	306	3,31	1902	54	198	3692	1
191911220000002627	25/11/2019	15/06/2017	288.790,96	100,00	273.444,85	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,60	4850	1059	198	40457	0
191911220000006819	25/11/2019	30/11/2018	257.462,16	100,00	250.165,25	2,050	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	4,05	1249	469	115	7421	0
191911220000008728	25/11/2019	10/01/2019	106.298,15	100,00	104.332,54	0,840	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/01/2054	410	2,84	1690	1025	160	53857	0
191911220000003397	25/11/2019	03/12/2015	410.558,09	100,00	369.507,57	0,856	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/04/2049	353	12,00	774	27	51	1108	0
191911220000003397															951	49	204	2060	0
191911220000010550	25/11/2019	01/12/2016	26.202,45	100,00	24.642,68	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,00	1594	202	27	13213	0
191911220000012908	25/11/2019	21/07/2016	84.000,00	100,00	77.870,84	2,750	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/07/2046	320	4,75	1480	208	197	13237	3
191911220000013701	25/11/2019	23/03/2017	40.000,00	100,00	37.904,07	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,35	1254	567	117	46002	0
191911220000006323	25/11/2019	06/07/2017	52.695,49	100,00	50.252,96	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,65	742	35	213	3147	0
191911220000006795	25/11/2019	29/11/2017	85.674,68	100,00	82.379,76	3,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,20	1537	161	203	9993	0
191911220000006795															1537	161	206	9993	0
191911220000006795															1537	161	70	10026	0
191911220000014536	25/11/2019	30/01/2018	36.724,51	100,00	35.566,75	4,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	6,10	1743	145	59	12756	0
191911220000005470	25/11/2019	23/07/2015	195.000,00	100,00	180.924,86	2,060	FMES	EU1A	2,250	FANU	FRCV	31/07/2055	428	10,50	2403	73	45	3110	4
191911220000012943	25/11/2019	20/07/2017	85.000,00	100,00	79.353,07	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2041	260	5,00	2421	129	59	9459	0
191911220000005881	25/11/2019	21/10/2015	150.000,00	100,00	136.494,19	0,911	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/04/2052	389	12,00	1707	1023	175	46299	0
191911220000005881															1635	994	121	45641	0
191911220000009276	25/11/2019	11/02/2016	52.109,57	100,00	46.964,30	1,467	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	1492	1492	70	24686	0
191911220000014488	25/11/2019	23/11/2016	150.666,00	100,00	137.840,49	0,988	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	2,99	4175	142	23	11315	0
191911220000015482	25/11/2019	23/07/2015	149.906,56	100,00	102.825,94	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	10,50	2875	251	120	3556	0
191911220000010344	25/11/2019	06/03/2014	161.935,09	100,00	140.505,65	1,294	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	12,00	2275	72	94	1680	0
191911220000013127	25/11/2019	11/08/2016	110.372,63	100,00	100.359,60	0,867	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	2,87	181	27	168	4930	0
191911220000002628	25/11/2019	17/07/2017	223.390,00	100,00	208.209,18	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2047	332	2,61	3919	14	59	742	0
191911220000012011	25/11/2019	25/03/2011	200.043,81	100,00	168.732,07	0,744	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/03/2051	376	0,74	1205	365	154	13908	22
191911220000012709	25/11/2019	20/07/2016	222.000,00	100,00	205.484,06	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,70	1102	64	156	4793	0
191911220000012938	25/11/2019	26/01/2017	205.930,13	100,00	192.460,64	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,35	1264	458	37	28485	0
191911220000013889	25/11/2019	22/06/2017	100.000,00	100,00	98.227,12	3,350	FMES	EU1A	2,550	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,35	1263	1263	149	2497	0
191911220000015621	25/11/2019	15/10/2008	170.000,00	100,00	142.878,59	1,461	MENS	EU1A	1,800	ANUA	FRCV	15/10/2048	346	16,46	2274	312	134	23297	4
191911220000016801	25/11/2019	26/08/2015	220.000,00	100,00	199.698,61	0,967	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/07/2052	392	10,50	2725	1032	162	46007	7
191911220000009487	25/11/2019	27/10/2017	176.152,83	100,00	169.714,64	1,651	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/04/2055	425	3,65	2766	211	51	11118	0
191911220000014095	25/11/2019	19/03/2018	89.893,32	100,00	86.179,52	0,894	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,89	2416	496	186	34838	0
191911220000013456	25/11/2019	16/11/2017	128.606,83	100,00	123.195,07	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,80	3746	218	26	7702	3
191911220000013456															4095	289	1	7717	0
191911220000014873	25/11/2019	19/07/2017	58.500,00	100,00	55.822,37	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,30	4198	484	74	6862	0
191911220000014873															4198	484	70	5198	0
191911220000013395	25/1																		

POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVLI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000015930	25/11/2019	18/12/2018	89.500,00	100,00	88.126,57	3,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	5,75	1298	848	119	25395	0
191911220000004540	25/11/2019	25/08/2016	63.018,05	100,00	59.041,36	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,25	2591	1028	166	65129	0
191911220000010643	25/11/2019	06/07/2016	67.345,52	100,00	61.442,74	3,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2041	260	5,75	1865	921	90	23119	0
191911220000011187	25/11/2019	24/03/2015	95.662,00	100,00	109.261,52	1,344	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	31/03/2045	304	3,34	4872	836	154	49182	4
191911220000014732	25/11/2019	07/06/2017	97.020,39	100,00	91.277,69	1,766	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,77	981	461	13	29634	0
191911220000004672	25/11/2019	25/07/2016	185.000,00	100,00	173.545,50	1,310	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,31	2048	162	65	11835	0
191911220000005241	25/11/2019	17/06/2016	70.000,00	100,00	64.128,84	2,000	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	2756	916	60	4155	7
191911220000014072	25/11/2019	21/12/2017	18.714,90	100,00	16.806,33	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2032	157	4,90	785	280	149	22452	0
191911220000005175	25/11/2019	05/07/2017	127.352,16	100,00	121.085,15	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,85	1446	146	55	17179	0
191911220000010680	25/11/2019	21/12/2015	140.000,00	100,00	127.355,39	1,103	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/12/2050	373	10,50	2918	226	164	1739	995
191911220000014562	25/11/2019	02/08/2016	122.909,79	100,00	114.492,43	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,00	2374	1439	154	77135	0
191911220000015143	25/11/2019	10/05/2018	125.953,38	100,00	120.966,48	0,838	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,84	2306	1198	139	69993	0
191911220000015143															2306	1198	156	70009	0
191911220000010609	25/11/2019	27/10/2017	98.555,50	100,00	93.457,04	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2044	299	4,70	1869	105	88	10107	0
191911220000013049	25/11/2019	26/05/2016	34.766,71	100,00	32.188,54	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1660	559	143	45073	0
191911220000005145	25/11/2019	29/03/2017	134.518,47	100,00	126.765,04	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,75	3711	1435	220	64720	0
191911220000012503	25/11/2019	04/05/2016	129.000,00	100,00	119.081,51	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	3887	153	215	10552	0
191911220000006920	25/11/2019	25/04/2018	56.627,73	100,00	54.025,34	3,161	FMES	EU1A	3,500	FSEM	FRCV	30/04/2041	257	5,16	352	7	83	519	0
191911220000009381	25/11/2019	12/03/2007	210.000,00	100,00	165.852,43	1,284	FMES	EU1A	1,400	FANU	FRCV	31/03/2047	328	9,78	2575	153	167	8395	0
191911220000016742	25/11/2019	07/09/2016	96.891,14	100,00	91.016,15	3,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,50	2603	79	96	3133	0
191911220000016742															2774	88	121	3123	0
191911220000014286	25/11/2019	19/12/2017	277.492,97	100,00	265.590,96	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,45	3395	412	155	23256	0
191911220000004164	25/11/2019	13/05/2014	40.000,00	100,00	35.172,38	2,888	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/05/2044	294	2,89	1828	397	216	3	0
191911220000013111	25/11/2019	05/09/2017	160.000,00	100,00	152.237,90	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,30	733	85	217	5830	0
191911220000007266	25/11/2019	08/10/2013	99.000,00	100,00	88.501,35	2,161	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	2,16	2487	1110	220	92614	0
191911220000012710	25/11/2019	14/09/2016	185.000,00	100,00	141.455,89	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,85	3048	90	55	7116	0
191911220000009922	25/11/2019	08/02/2008	101.330,83	100,00	80.041,01	0,788	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	0,79	1515	709	107	36306	3
191911220000010555	25/11/2019	21/04/2017	46.326,14	100,00	43.722,75	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	4,70	2538	92	124	6273	0
191911220000010555															2511	91	217	6319	0
191911220000013335	25/11/2019	26/04/2017	112.500,00	100,00	105.920,25	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,40	518	148	110	18020	0
191911220000014160	25/11/2019	03/10/2017	86.818,22	100,00	83.354,73	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,30	2213	284	1	13172	0
191911220000004345	25/11/2019	26/01/2018	223.770,79	100,00	213.193,40	1,310	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,31	2477	1743	6	42372	0
191911220000002967	25/11/2019	08/02/2018	62.754,38	100,00	59.984,40	0,807	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,81	2202	164	215	22234	0
191911220000002967															2324	192	184	22218	0
191911220000003045	25/11/2019	28/08/2013	82.000,00	100,00	69.135,70	1,461	FMES	EU1A	1,800	FANU	FRCV	31/08/2043	285	10,50	3352	621	155	25209	6
191911220000004817	25/11/2019	05/05/2017	61.500,00	100,00	57.159,08	0,978	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	2,98	580	77	58	7296	0
191911220000004817															580	77	174	7354	0
191911220000014298	25/11/2019	19/09/2016	87.317,90	100,00	79.508,36	0,794	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	2,79	1274	81	140	9544	0
191911220000014619	25/11/2019	30/06/2017	128.000,00	100,00	120.406,53	1,666	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,67	1835	297	126	22517	0
191911220000002629	25/11/2019	30/11/2017	91.640,00	100,00	84.583,84	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2037	216	4,35	1735	345	111	3807	0
191911220000007910	25/11/2019	02/03/2018	129.818,30	100,00	125.023,94	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,40	1432	412	193	2	0
191911220000016743	25/11/2019	19/10/2016	169.361,17	100,00	157.547,59	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,50	1761	46	60	1917	0
1919112200000002701	25/11/2019	10/02/2016	120.000,00	100,00	102.449,44	2,667	FMES	EU1A	2,950	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	2272	92	204	10595	0
191911220000010556	25/11/2019	11/05/2017	67.000,00	100,00	63.366,42	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,70	2538	92	50	62731	0
191911220000010556															2511	91	196	6305	0
191911220000014478	25/11/2019	15/05/2018	67.699,33	100,00	65.487,06	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	1758	292	19	12565	0
191911220000010574	25/11/2019	10/05/2017	78.909,25	100,00	74.893,01	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,10	2499	107	116	6494	12
191911220000013144	25/11/2019	02/11/2016	209.809,39	100,00	190.394,68	1,990	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2041	264	3,99	2729	204	89	11800	0
191911220000016030	25/11/2019	16/11/2017	135.000,00	100,00	130.590,46	1,538	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	30/11/2057	456	3,54	1524	1524	23	52225	0
191911220000009754	25/11/2019	21/09/2016	58.078,80	100,00	54.560,66	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,60	1885	1885	130	114516	0
191911220000015574	25/11/2019	18/06/2015	154.250,75	100,00	139.376,68	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	10,50	251	251	100	18461	0
191911220000016733	25/11/2019	03/08/2018	194.556,57	100,00	189.379,01	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,50	1908	791	165	26995	0
191911220000008034	25/11/2019	29/08/2006	210.525,40	100,00	160.904,81	1,060	MENS	EU1A	1,350	SEME	FRCV	29/08/2046	321	12,00	2811	256	175	9671	1
191911220000000023	25/11/2019	21/12/2017	164.597,41	100,00	155.475,53	1,166	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	3,17	557	141	67	10859	0
191911220000006377	25/11/2019	25/04/2014	84.089,96	100,00	77.329,69	2,361	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	30/04/2054	413	2,36	1073	351	166	28097	0
191911220000006377															1065	347	106	28185	4
191911220000014035	25/11/2019	12/02/2018	134.500,00	100,00	129.486,96	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,55	3017	172	59	13537	0
191911220000016835	25/11/2019	28/11/2016	321.279,00	100,00	301.679,76	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,50	2860	932	151	36843	2
191911220000000777	25/11/2019	23/12/2015	122.240,40	100,00	109.052,92	1,216	FMES	EU1A											

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000012402	25/11/2019	02/10/2014	128.578,34	100,00	113.886,03	1,161	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	12,00	2630	920	76	61576	0
191911220000012804	25/11/2019	11/11/2013	46.331,44	100,00	38.975,57	1,388	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	1,39	1811	1162	202	8286	0
191911220000003730	25/11/2019	11/10/2007	100.000,00	100,00	59.883,47	0,661	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2032	155	0,66	379	79	168	8918	1
191911220000016069	25/11/2019	20/04/2017	158.000,00	100,00	149.361,04	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,85	3001	1028	224	35418	0
191911220000013044	25/11/2019	11/01/2017	280.000,00	100,00	257.351,76	0,800	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	2,80	3181	1690	44	96973	1
191911220000010559	25/11/2019	06/07/2017	61.814,26	100,00	58.744,71	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,60	2538	92	106	6273	0
191911220000010559	25/11/2019	06/07/2017	61.814,26	100,00	58.744,71	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,60	2538	91	202	6309	0
191911220000000208	25/11/2019	15/06/2016	41.192,37	100,00	38.626,36	4,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	4,00	449	119	41	5679	0
191911220000012087	25/11/2019	22/06/2016	298.957,00	100,00	271.210,14	1,266	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2113	497	45	26438	0
191911220000014977	25/11/2019	14/10/2014	360.000,00	100,00	312.234,55	1,361	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	31/10/2044	299	12,00	734	734	103	28084	0
191911220000014977	25/11/2019	14/10/2014	360.000,00	100,00	312.234,55	1,361	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	31/10/2044	299	12,00	734	734	103	28084	0
191911220000016340	25/11/2019	19/10/2017	187.376,21	100,00	178.677,29	1,702	FMES	EU1A	2,041	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,70	3052	935	208	32978	0
191911220000016340	25/11/2019	19/10/2017	187.376,21	100,00	178.677,29	1,702	FMES	EU1A	2,041	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,70	3052	935	208	32978	0
191911220000010560	25/11/2019	21/07/2017	66.500,00	100,00	63.095,56	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,60	2511	91	220	6321	0
191911220000010560	25/11/2019	21/07/2017	66.500,00	100,00	63.095,56	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,60	2511	92	88	6273	0
191911220000000025	25/11/2019	15/02/2018	120.910,77	100,00	116.569,97	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,90	1236	410	13	5	0
1919112200000005309	25/11/2019	01/02/2018	195.369,88	100,00	187.045,45	1,790	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3,79	520	51	191	10793	0
191911220000009399	25/11/2019	29/11/2007	168.000,00	100,00	131.590,86	0,996	MENS	EU1A	1,150	ANUA	FTCG	29/11/2037	216	16,00	3350	134	122	4961	3
191911220000014055	25/11/2019	08/06/2017	85.500,00	100,00	81.132,39	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	912	12	19	970	0
191911220000014055	25/11/2019	08/06/2017	85.500,00	100,00	81.132,39	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	912	12	19	970	0
191911220000014339	25/11/2019	13/02/2018	74.512,70	100,00	71.923,51	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,10	1415	1167	194	14060	0
191911220000015819	25/11/2019	11/10/2017	187.876,71	100,00	180.198,43	3,650	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	05/11/2047	335	5,65	1360	1360	78	9661	0
191911220000000209	25/11/2019	17/06/2016	53.364,05	100,00	49.728,40	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	3,25	227	83	100	7353	0
191911220000003775	25/11/2019	28/09/2012	85.000,00	100,00	56.195,87	1,007	MENS	EU1A	1,490	ANUA	FRCV	28/09/2030	130	1,01	2915	901	14	41249	0
191911220000010479	25/11/2019	16/06/2008	240.000,00	100,00	188.921,02	1,038	MENS	EU1A	1,250	SEME	FRCV	10/07/2048	343	12,00	1454	71	9	3387	0
191911220000013374	25/11/2019	09/09/2015	91.977,73	100,00	81.417,42	1,011	MENS	EU1A	1,350	SEME	FRCV	05/10/2045	310	12,00	1663	737	223	17179	0
191911220000005908	25/11/2019	13/03/2014	40.000,00	100,00	36.289,18	3,197	FMES	EU1A	3,553	FSEM	FRCV	31/03/2049	352	12,00	3450	372	27	5516	0
191911220000013859	25/11/2019	02/11/2016	80.600,00	100,00	73.647,17	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2041	264	4,60	4236	2014	158	21400	0
191911220000007133	25/11/2019	18/12/2014	41.500,00	100,00	36.627,28	2,268	FMES	EU1A	2,402	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	12,00	1591	36	45	2343	0
191911220000012024	25/11/2019	08/06/2017	124.009,10	100,00	117.695,80	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	779	120	74	19830	0
191911220000012024	25/11/2019	08/06/2017	124.009,10	100,00	117.695,80	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	779	120	74	19830	0
191911220000013115	25/11/2019	30/10/2015	45.672,89	100,00	41.132,52	1,661	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	12,00	1368	154	85	11206	0
191911220000003945	25/11/2019	28/11/2013	41.000,00	100,00	35.780,41	2,888	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	2,89	1395	542	21	41718	0
191911220000014287	25/11/2019	15/02/2018	81.783,76	100,00	78.627,32	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,45	2965	361	112	23825	0
191911220000006796	25/11/2019	20/03/2018	272.000,00	100,00	259.009,35	0,742	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/03/2048	340	2,74	1670	218	61	5557	0
191911220000012076	25/11/2019	03/11/2014	113.718,00	100,00	100.161,06	1,346	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/11/2047	336	12,00	2558	1088	182	40371	4
191911220000012076	25/11/2019	03/11/2014	113.718,00	100,00	100.161,06	1,346	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/11/2047	336	12,00	2558	1088	182	40373	4
191911220000013352	25/11/2019	25/03/2014	36.000,00	100,00	31.025,25	1,744	FMES	EU1A	2,100	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	12,00	1901	807	218	30226	0
191911220000014480	25/11/2019	05/09/2018	89.715,86	100,00	87.483,19	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,45	1803	941	205	44549	0
191911220000015871	25/11/2019	24/02/2006	209.453,76	100,00	149.472,34	0,994	MENS	EU1A	1,350	ANUA	FRCV	10/03/2041	255	18,75	3042	109	208	2393	0
191911220000009128	25/11/2019	12/08/2016	142.113,39	100,00	95.825,14	3,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,15	2236	357	116	13545	0
191911220000010575	25/11/2019	21/07/2017	118.786,63	100,00	112.705,70	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,60	1921	62	123	5584	0
191911220000000701																			

POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019

POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	
191911220000004900	25/11/2019	12/04/2018	300.000,00	100,00	289.229,33	2,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,20	1484	242	146	6365	0	
191911220000001137	25/11/2019	12/12/2017	158.700,00	100,00	149.969,99	0,653	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/12/2047	337	2,65	2148	195	218	2652	0	
1919112200000010023	25/11/2019	24/10/2014	36.000,00	100,00	31.912,52	2,511	FMES	EU1A	2,850	FSEM	FRCV	31/10/2044	299	2,51	1014	80	124	2602	0	
1919112200000015716	25/11/2019	22/07/2016	465.000,00	100,00	431.366,24	0,960	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	2,96	2851	101	31	2188	0	
1919112200000005435	25/11/2019	04/06/2015	136.732,60	100,00	123.654,66	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	2,80	645	15	90	1458	0	
1919112200000006325	25/11/2019	30/05/2018	60.877,15	100,00	58.995,90	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,95	3721	2976	14	63468	0	
1919112200000012556	25/11/2019	28/06/2016	170.000,00	100,00	165.723,30	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2051	379	3,02	2852	118	15	15527	0	
1919112200000016034	25/11/2019	12/03/2018	207.000,00	100,00	191.957,39	0,894	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2055	432	2,89	1305	1305	167	44976	0	
1919112200000016035	25/11/2019	05/04/2018	170.000,00	100,00	164.382,02	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,75	2961	1859	94	17753	0	
1919112200000003288	25/11/2019	07/08/2014	47.000,00	100,00	41.962,85	2,417	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	31/08/2044	297	2,42	2861	2861	121	22072	0	
1919112200000008566	25/11/2019	29/09/2016	52.108,06	100,00	49.037,42	3,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,90	921	108	33	4553	0	
1919112200000015390	25/11/2019	04/02/2016	113.000,00	100,00	103.739,56	1,334	FMES	EU1A	1,450	ANUA	FRCV	29/02/2052	387	9,00	2275	707	38	10480	0	
1919112200000015390																1773	519	131	10482	7
1919112200000014481	25/11/2019	13/12/2018	154.072,40	100,00	150.467,34	1,350	FMES	EU1A	2,050	FSEM	FRCV	31/12/2050	373	3,35	2462	1203	180	39674	0	
1919112200000016020	25/11/2019	03/11/2014	68.000,00	100,00	59.685,37	1,946	FMES	EU1A	2,100	FANU	FRCV	30/11/2044	300	11,95	127	62	5	4609	0	
1919112200000003424	25/11/2019	10/06/2016	250.000,00	100,00	225.461,20	0,853	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2008	1537	51	80721	0	
1919112200000015144	25/11/2019	26/05/2016	71.500,00	100,00	64.610,74	1,238	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1313	922	81	68338	0	
1919112200000015144																1450	1059	30	68358	0
1919112200000015995	25/11/2019	09/06/2008	250.000,00	100,00	178.423,24	0,644	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/06/2038	223	0,64	2632	63	124	2069	0	
1919112200000011562	25/11/2019	17/11/2017	106.126,38	100,00	100.927,98	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2051	384	1,14	2347	69	96	4988	0	
1919112200000013151	25/11/2019	22/12/2017	96.265,97	100,00	91.823,36	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,90	1902	54	183	3687	1	
1919112200000013408	25/11/2019	21/03/2018	92.581,64	100,00	89.243,50	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	1298	531	155	40273	0	
1919112200000013152	25/11/2019	20/12/2017	105.693,37	100,00	100.815,62	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,90	1902	54	150	3676	1	
1919112200000015247	25/11/2019	21/12/2015	81.600,00	100,00	75.940,57	1,505	FMES	EU1A	1,639	FSEM	FRCV	31/12/2055	433	12,00	2207	425	159	25969	0	
1919112200000016238	25/11/2019	01/09/2015	130.000,00	100,00	115.047,23	1,044	FMES	EU1A	1,400	FANU	FRCV	30/09/2045	310	10,50	3202	396	1	17953	5	
1919112200000014622	25/11/2019	11/12/2015	106.500,00	100,00	97.579,85	1,303	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	31/12/2052	397	11,30	2302	210	147	13331	7	
1919112200000001915	25/11/2019	17/12/2007	195.000,00	100,00	166.339,25	1,961	FMES	EU1A	2,300	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	1,96	1627	421	21	5862	7	
1919112200000016036	25/11/2019	28/05/2018	76.500,00	100,00	74.340,52	4,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	6,00	1786	1786	26	44668	0	
1919112200000007154	25/11/2019	21/07/2016	78.818,10	100,00	73.932,22	4,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	6,50	1927	995	38	77873	0	
1919112200000007154																1923	993	103	77886	0
1919112200000010564	25/11/2019	21/03/2018	86.165,00	100,00	80.774,45	3,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2038	220	5,40	1615	49	80	5	0	
1919112200000014633	25/11/2019	07/11/2017	366.206,16	100,00	349.783,72	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,40	3342	1851	61	102779	0	
1919112200000014652	25/11/2019	25/05/2017	168.000,00	100,00	156.982,08	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,14	3077	469	11	16715	0	
1919112200000011632	25/11/2019	29/10/2013	40.000,00	100,00	36.536,25	2,461	FMES	EU1A	2,800	FSEM	FRCV	31/10/2053	407	2,46	1080	216	177	16442	0	
1919112200000013133	25/11/2019	20/07/2018	192.000,00	100,00	186.191,34	0,660	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/03/2055	424	2,66	1326	625	120	21405	0	
1919112200000013401	25/11/2019	27/02/2018	154.620,00	100,00	147.924,83	1,057	FMES	EU1A	1,340	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3,06	2278	559	221	39202	0	
1919112200000013861	25/11/2019	23/10/2017	71.719,88	100,00	68.635,46	1,311	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	31/10/2052	395	3,31	2213	596	62	40833	0	
1919112200000013964	25/11/2019	09/03/2018	76.552,89	100,00	70.818,53	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/03/2036	196	3,90	1877	339	193	5333	0	
1919112200000004314	25/11/2019	11/02/2016	180.538,74	100,00	162.675,69	1,317	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	730	730	193	21414	0	
1919112200000012979	25/11/2019	20/04/2018	104.634,28	100,00	101.225,23	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	1537	822	13	48297	0	
1919112200000016803	25/11/2019	20/10/2006	230.000,00	100,00	194.074,23	0,661	MENS	EU1A	1,000	ANUA	FTCG	20/10/2046	322	15,66	2823	318	77	3700	3	
1919112200000002325	25/11/2019	09/12/2015	159.734,87	100,00	142.521,99	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	2652	457	16	18795	0	
1919112200000014253	25/11/2019	09/01/2019	42.000,00	100,00	40.867,56	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2039	230	5,25	412	204	228	10935	0	
1919112200000013440	25/11/2019	24/11/2016	107.199,43	100,00	99.432,67	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2042	276	5,25	981	461	34	29641	0	
1919112200000011323	25/11/2019	22/11/2013	43.515,20	100,00	36.469,57	1,388	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	1,19	2399	134	56	11268	0	
1919112200000005504	25/11/2019	26/03/2015	153.000,00	100,00	95.440,13	1,142	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/03/2045	304	1,14	1264	1166	180	66277	2	
1919112200000010565	25/11/2019	28/03/2018	48.735,08	100,00	47.033,62	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,75	1585	273	163	2	0	
1919112200000012945	25/11/2019	23/05/2018	118.000,00	100,00	112.972,48	1,388	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	3,39	1619	168	175	11561	0	
1919112200000013702	25/11/2019	23/01/2018	96.000,00	100,00	91.101,72	0,800	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,80	2485	779	56	52445	0	
1919112200000013484	25/11/2019	22/03/2018	144.451,27	100,00	139.501,46	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/03/2053	400	2,73	1672	212	48	14551	0	
1919112200000002717	25/11/2019	14/04/2016	158.308,35	100,00	142.105,19	0,751	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	941	804	20	93067	0	
1919112200000005305	25/11/2019	27/02/2015	93.000,00	100,00	81.778,36	1,784	FMES	EU1A	1,900	ANUA	FRCV	28/02/2045	303	11,78	2821	1128	9	42306	9	
1919112200000005576	25/11/2019	25/01/2018	69.628,05	100,00	65.615,61	1,210	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/01/2043	278	3,21	614	71	58	10995	0	
1919112200000005576																614	71	87	11017	0
1919112200000013630	25/11/2019	14/06/2017	77.500,00	100,00	74.085,73	0,966	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/06/2057	451	2,97	2430	562	119	36637	0	
1919112200000015505	25/11/2019	26/04/2017	164.000,00	100,00	156.154,64	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,70	3058	1956	41	50976	0	
1919112200000004008	25/11/2019	03/04/2017	69.500,00	100,00	65.789,35	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,00	2033					

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000002301	25/11/2019	08/04/2016	103.521,13	100,00	92.811,71	0,881	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/04/2046	317	12,00	1807	1064	214	64465	0
191911220000016329	25/11/2019	14/03/2017	144.727,76	100,00	136.320,48	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,70	3902	240	165	10049	0
191911220000003933	25/11/2019	23/11/2017	234.506,34	100,00	223.946,72	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,40	3925	552	11	19554	0
191911220000006189	25/11/2019	09/09/2015	140.000,00	100,00	129.768,52	1,394	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	1,39	1509	220	184	23120	0
191911220000009940	25/11/2019	01/09/2016	155.032,63	100,00	144.463,47	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,85	3034	72	16	1218	0
191911220000014738	25/11/2019	06/06/2018	95.000,00	100,00	92.051,51	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,40	2080	206	220	15030	0
191911220000016037	25/11/2019	03/05/2018	153.000,00	100,00	147.484,07	1,378	FMES	EU1A	1,490	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	3,38	380	380	116	22552	0
191911220000016836	25/11/2019	24/08/2017	197.491,49	100,00	182.388,33	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,80	2022	102	208	4342	0
191911220000015626	25/11/2019	08/06/2016	240.000,00	100,00	219.651,29	1,116	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/06/2049	355	9,00	2183	67	154	4265	7
191911220000016341	25/11/2019	08/03/2017	141.000,00	100,00	133.905,32	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,60	4077	1302	61	39222	0
191911220000016933	25/11/2019	15/02/2016	106.500,01	100,00	96.194,82	1,130	FMES	EU1A	1,413	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	1851	1851	5	18303	0
191911220000015145	25/11/2019	01/07/2016	78.000,00	100,00	71.424,21	1,610	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,61	1700	467	196	24610	0
191911220000003425	25/11/2019	29/07/2016	164.381,86	100,00	152.542,73	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,85	3519	325	88	212	0
191911220000016636	25/11/2019	15/10/2015	169.000,00	100,00	155.487,50	1,211	FMES	EU1A	1,550	FANU	FRCV	31/10/2055	431	10,50	3713	174	93	6938	3
191911220000016704	25/11/2019	16/02/2017	131.578,06	100,00	123.952,70	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,85	2302	49	22	2318	0
191911220000005038	25/11/2019	13/09/2016	90.283,21	100,00	84.558,23	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,25	1	1684	127	21908	0
191911220000014340	25/11/2019	18/04/2018	141.536,45	100,00	135.582,56	0,611	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,61	1273	403	112	16065	0
191911220000006505	25/11/2019	17/07/2015	39.000,00	100,00	34.676,61	1,610	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	1,61	2175	199	7	20276	0
191911220000006505															2106	182	78	20208	0
191911220000003905	25/11/2019	23/11/2016	77.900,93	100,00	72.901,53	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,85	1923	993	100	77880	0
191911220000003905															1927	995	64	77867	0
191911220000013946	25/11/2019	11/03/2016	44.190,00	100,00	39.208,16	1,844	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	31/03/2041	256	12,00	2584	117	131	11489	0
191911220000013946															2590	118	175	11578	0
191911220000013946															2590	118	40	11533	0
191911220000016102	25/11/2019	23/01/2015	105.000,00	100,00	91.786,42	1,521	FMES	EU1A	1,650	FANU	FRCV	31/01/2045	302	11,52	2944	1251	175	51482	4
191911220000013283	25/11/2019	19/01/2017	88.133,06	100,00	83.120,10	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,60	1719	1557	158	31341	0
191911220000013650	25/11/2019	09/02/2017	150.000,00	100,00	140.951,64	2,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,65	2048	1267	131	14866	0
191911220000013957	25/11/2019	25/11/2016	89.089,19	100,00	83.607,88	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,00	933	206	171	14202	0
191911220000008097	25/11/2019	29/12/2016	152.565,82	100,00	142.890,53	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,75	1508	1151	82	27686	0
191911220000014987	25/11/2019	27/06/2014	95.055,42	100,00	87.994,59	3,416	FMES	EU1A	3,550	FSEM	FRCV	30/06/2052	391	3,42	3054	1365	201	63216	0
191911220000006327	25/11/2019	30/01/2018	57.880,00	100,00	54.944,21	2,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2043	278	4,65	2077	617	66	10146	0
191911220000009273	25/11/2019	01/06/2017	153.000,00	100,00	137.688,00	1,016	MENS	EU1A	1,150	SEME	FRCV	05/06/2047	330	3,02	1675	1675	165	35429	0
191911220000009273															1673	1673	181	35313	0
191911220000014363	25/11/2019	14/07/2016	220.000,00	100,00	204.264,49	0,910	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/07/2044	296	2,91	3610	428	120	40488	0
191911220000011563	25/11/2019	31/01/2018	62.883,36	100,00	58.410,39	3,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2037	206	5,15	2499	178	15	5192	1
191911220000013346	25/11/2019	29/11/2017	206.395,13	100,00	194.731,72	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,94	2332	1536	188	15838	0
191911220000009025	25/11/2019	30/07/2015	318.400,00	100,00	283.532,54	0,960	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/07/2048	344	10,50	3639	376	128	4355	4
191911220000014037	25/11/2019	03/10/2016	97.877,63	100,00	91.137,13	3,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,50	1424	19	81	1473	0
191911220000013420	25/11/2019	19/04/2018	128.345,95	100,00	123.894,31	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	3559	1366	81	46793	0
191911220000002377	25/11/2019	22/09/2016	195.096,71	100,00	182.351,96	3,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,40	1075	120	76	12979	0
191911220000004315	25/11/2019	29/07/2016	142.945,98	100,00	122.673,49	0,710	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,71	1724	265	57	14874	0
191911220000013396	25/11/2019	10/12/2018	200.000,00	100,00	196.349,73	0,661	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2058	469	2,66	4153	1328	194	64964	0
191911220000000778	25/11/2019	26/07/2016	140.282,17	100,00	131.255,16	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,60	812	373	109	16777	0
191911220000000778															890	451	136	16815	0
19191122000																			

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000012950	25/11/2019	22/05/2018	111.443,51	100,00	106.901,21	0,778	FMES	EU1A	0,890	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,78	1620	169	10	11601	0
191911220000013084	25/11/2019	26/01/2018	347.560,44	100,00	329.703,42	0,810	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,81	1684	227	31	8938	0
191911220000004688	25/11/2019	14/09/2016	55.000,00	100,00	51.477,82	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,25	1606	250	115	21331	0
191911220000012750	25/11/2019	06/07/2015	67.260,23	100,00	60.971,28	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	2,90	1762	1104	181	15644	0
191911220000004502	25/11/2019	01/07/2016	250.000,00	100,00	231.786,19	1,460	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	31/07/2052	392	3,46	1730	150	107	9434	0
191911220000012521	25/11/2019	08/05/2017	246.150,74	100,00	230.514,03	1,188	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,19	2668	427	24	20581	0
191911220000013846	25/11/2019	29/06/2017	64.200,00	100,00	61.219,07	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,60	1492	1001	99	11242	0
191911220000004015	25/11/2019	27/12/2016	710.000,00	100,00	655.411,82	0,716	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/06/2049	355	2,72	3464	1182	22	58460	0
191911220000005116	25/11/2019	27/07/2017	228.693,07	100,00	214.095,57	0,960	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,96	3932	1130	63	17391	0
191911220000005116															3932	1130	57	17342	0
191911220000002563	25/11/2019	18/01/2019	96.270,05	100,00	94.697,79	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,75	1775	186	144	17669	0
191911220000004161	25/11/2019	10/11/2016	78.179,11	100,00	73.184,35	2,750	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	07/12/2046	324	4,75	754	88	82	2663	0
191911220000007543	25/11/2019	24/10/2016	91.738,31	100,00	85.722,67	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,90	873	158	127	2814	0
191911220000012909	25/11/2019	27/10/2016	39.500,00	100,00	37.080,68	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,35	1847	102	167	8084	0
191911220000013942	25/11/2019	11/12/2017	113.965,42	100,00	102.868,45	0,916	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,92	5812	548	100	26088	0
191911220000005324	25/11/2019	02/02/2015	66.000,00	100,00	57.980,66	1,684	FMES	EU1A	1,800	ANUA	FRCV	28/02/2045	303	11,68	1518	391	7	21741	6
191911220000010526	25/11/2019	10/11/2015	115.300,47	100,00	105.421,68	1,388	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/11/2050	372	12,00	1021	377	168	50163	0
191911220000010526															1021	377	167	50162	0
191911220000010526															1137	432	105	50160	6
191911220000010526															1021	377	166	50161	6
191911220000013085	25/11/2019	06/04/2018	110.846,62	100,00	106.971,18	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,40	3818	38	208	4213	0
191911220000014453	25/11/2019	18/10/2013	110.220,04	100,00	93.053,42	0,951	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	0,95	4281	194	15	14156	0
191911220000012277	25/11/2019	13/09/2018	194.965,54	100,00	189.994,69	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,30	3715	70	71	4549	0
191911220000002436	25/11/2019	12/12/2016	133.162,64	100,00	80.671,74	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,50	254	254	169	17481	0
191911220000004016	25/11/2019	17/01/2017	146.615,36	100,00	137.484,64	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,65	787	229	47	8663	0
191911220000006388	25/11/2019	11/04/2018	208.000,00	100,00	198.587,08	0,741	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/04/2048	341	2,74	3997	1158	133	37	0
191911220000008257	25/11/2019	24/10/2016	71.704,71	100,00	66.766,61	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,60	2242	730	181	51809	0
191911220000013143	25/11/2019	26/03/2018	90.000,00	100,00	77.886,97	0,742	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/03/2048	340	2,74	3177	452	128	34703	0
191911220000005717	25/11/2019	28/09/2015	46.105,04	100,00	41.170,18	1,444	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	10,50	3684	904	20	8185	0
191911220000007517	25/11/2019	29/11/2016	121.811,68	100,00	113.621,33	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,60	1636	30	158	5603	0
191911220000011564	25/11/2019	27/04/2018	79.240,57	100,00	76.535,93	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	2574	140	91	13962	0
191911220000013568	25/11/2019	19/07/2017	173.493,22	100,00	164.328,99	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,40	1037	206	15	17963	0
191911220000013568															1034	205	194	17990	0
191911220000004000	25/11/2019	27/01/2009	279.000,00	100,00	221.277,23	0,461	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/01/2049	350	0,46	1490	51	97	3597	1
191911220000004000															1490	52	88	3669	1
191911220000010611	25/11/2019	28/01/2019	139.611,18	100,00	136.602,27	0,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/01/2049	350	2,99	1555	245	8	21454	0
191911220000010611															2028	116	15	10713	0
191911220000007619	25/11/2019	17/06/2016	93.113,11	100,00	86.384,55	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	3977	754	222	51331	0
191911220000014976	25/11/2019	28/09/2018	117.000,00	100,00	114.124,96	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,55	161	38	93	2777	0
191911220000015437	25/11/2019	05/09/2016	247.500,00	100,00	225.157,20	1,367	MENS	EU1A	1,650	ANUA	FRCV	05/08/2047	332	3,37	3037	1935	181	78906	12
191911220000016137	25/11/2019	19/04/2007	220.800,00	100,00	186.981,26	0,541	MENS	EU1A	0,650	ANUA	FTCG	19/04/2047	328	15,54	3297	984	217	33122	3
191911220000016638	25/11/2019	24/09/2015	183.000,00	100,00	168.062,98	1,094	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	30/09/2055	430	10,50	2416	47	65	2362	5
191911220000006348	25/11/2019	30/01/2015	138.300,00	100,00	121.046,47	1,610	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/01/2045	302	12,00	3063	1350	118	65727	4
191911220000006348															3349	1606	200	66049	7
191911220000006921	25/11/2019	16/02/2017	100.576,12	100,00	95.041,21	3,250	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/03/2047	327	5,25	791	102	98		

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000000073															1484	714	199	43412	0
191911220000006878	25/11/2019	29/07/2016	138.400,00	100,00	125.059,50	0,810	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	0,81	1960	249	114	10891	13
191911220000010909	25/11/2019	18/12/2018	148.878,69	100,00	146.390,66	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	5,25	1973	611	163	29782	0
191911220000010909															1975	612	81	29818	0
191911220000012383	25/11/2019	27/03/2017	80.000,00	100,00	74.213,33	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2042	268	4,85	5230	23	25	1538	0
191911220000006688	25/11/2019	09/12/2014	58.000,00	100,00	50.612,79	1,866	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	12,00	2648	1085	104	69613	4
191911220000007248	25/11/2019	16/07/2013	32.000,00	100,00	27.231,98	2,310	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/07/2043	284	2,31	1808	1004	118	15870	0
191911220000012433	25/11/2019	23/02/2016	45.611,93	100,00	40.548,67	0,684	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	28/02/2046	315	12,00	2516	965	9	61733	0
191911220000006228	25/11/2019	24/02/2014	129.398,75	100,00	114.779,41	2,520	FMES	EU1A	2,803	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,52	687	190	211	13897	0
191911220000006911	25/11/2019	20/10/2017	72.574,75	100,00	68.348,75	0,951	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,95	1322	273	86	30148	0
191911220000014551	25/11/2019	14/11/2018	146.345,81	100,00	143.270,39	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,45	940	1066	35	61008	0
191911220000006518	25/11/2019	15/07/2016	141.246,97	100,00	144.210,14	1,446	FMES	EU1A	1,636	FSEM	FRCV	31/07/2051	380	3,45	895	135	103	9740	0
191911220000008280	25/11/2019	09/01/2017	68.874,06	100,00	65.022,33	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,35	1836	806	101	34562	0
191911220000008280															1839	807	1	34604	0
191911220000011033	25/11/2019	02/11/2016	93.399,56	100,00	86.908,46	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,35	2025	1360	169	27147	0
191911220000010060	25/11/2019	09/12/2016	369.976,58	100,00	347.070,93	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,60	3950	585	2	25169	0
191911220000010060															4524	724	64	20034	0
191911220000001090	25/11/2019	23/08/2017	232.000,00	100,00	219.955,04	0,667	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/08/2052	393	2,67	2038	204	184	10784	0
191911220000001090															2038	204	149	10766	0
191911220000008281	25/11/2019	17/01/2017	80.505,25	100,00	76.081,93	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,25	1836	806	131	34572	0
191911220000008281															1839	807	25	34612	0
191911220000006242	25/11/2019	18/09/2014	105.372,07	100,00	91.712,53	1,544	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	30/09/2044	298	1,54	2092	2092	62	49007	6
191911220000010916	25/11/2019	23/11/2010	177.546,59	100,00	148.798,59	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/11/2050	372	1,04	1	932	209	10812	0
191911220000010916															1	932	207	10810	12
191911220000011610	25/11/2019	18/08/2017	210.000,00	100,00	205.845,61	1,817	FMES	EU1A	2,100	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	3,82	1504	449	163	37321	0
191911220000015734	25/11/2019	17/02/2005	119.626,43	100,00	83.452,28	0,760	MENS	EU1A	1,250	SEME	FRCV	17/02/2042	266	12,00	2878	349	187	16189	0
191911220000006313	25/11/2019	18/01/2017	110.000,00	100,00	104.330,16	4,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	6,00	1553	1553	55	30428	0
191911220000006519	25/11/2019	19/07/2016	125.321,77	100,00	114.069,30	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,16	476	42	65	2509	0
191911220000013965	25/11/2019	26/11/2018	193.865,66	100,00	188.124,10	1,350	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	30/11/2044	300	3,35	2477	613	179	38606	0
191911220000014078	25/11/2019	26/07/2018	156.200,00	100,00	150.671,51	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	3,06	2700	214	107	9127	1
191911220000006913	25/11/2019	01/09/2017	113.200,00	100,00	108.231,79	1,944	FMES	EU1A	2,300	FSEM	FRCV	30/09/2052	394	3,94	2761	736	68	48529	0
191911220000006913															2761	736	66	48529	0
191911220000006913															2486	598	176	48526	0
191911220000012668	25/11/2019	01/10/2015	75.000,00	100,00	67.924,27	0,911	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/10/2050	371	10,91	124	101	196	8189	2
191911220000013434	25/11/2019	07/06/2017	148.000,00	100,00	138.270,96	0,766	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	2,77	1226	109	108	17412	0
191911220000007544	25/11/2019	29/11/2016	68.059,08	100,00	63.847,17	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,95	1262	262	207	22042	0
191911220000015506	25/11/2019	21/07/2017	103.329,62	100,00	98.609,34	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/11/2055	432	2,90	1600	1600	86	25636	0
191911220000012104	25/11/2019	23/06/2017	256.351,84	100,00	238.969,46	0,716	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	2,72	3165	1	130	87155	0
191911220000012104															3021	1	5	87168	0
191911220000012479	25/11/2019	09/06/2010	199.600,00	100,00	158.828,16	0,616	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/07/2049	356	0,62	3409	121	129	8117	0
191911220000012479															3478	128	161	8228	5
191911220000015698	25/11/2019	23/03/2017	51.400,00	100,00	48.073,91	2,044	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,04	3129	2027	55	110985	0
191911220000001953	25/11/2019	27/04/2017	82.804,41	100,00	78.611,16	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,35	3316	138	148	8844	0
191911220000000669	25/11/2019	17/12/2014	30.000,00	100,00	26.134,33	1,566	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	12,00	1312	460	93	39112	0
191911220000002636	25/11/2019	03/08/2018	151.884,53	100,00	147.809,74	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,45	2102	1167	92	20829	0
191911220000002636															1486	551	83	20823	0
191911220000005117	25/11/2019	24/11/2017	123.600,00	100,00	118.804,27	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,30	3454	256	197	13560	0
191911220000011666	25/11/2019	30/03/2015																	

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000004017	25/11/2019	11/05/2017	167.595,73	100,00	156.855,53	1,388	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,39	1268	612	22	6433	0
191911220000014040	25/11/2019	27/04/2018	124.848,54	100,00	120.564,20	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	5040	883	161	5316	0
191911220000011534	25/11/2019	19/11/2013	36.000,00	100,00	31.119,49	2,638	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	2,64	1092	195	71	16523	0
191911220000006243	25/11/2019	12/11/2014	65.036,87	100,00	58.892,28	2,288	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/11/2049	360	2,29	1837	1837	3	38663	14
191911220000011221	25/11/2019	27/11/2012	544.995,00	100,00	489.586,38	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,75	1924	234	77	12553	5
191911220000015485	25/11/2019	28/07/2016	92.000,00	100,00	83.586,88	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,16	2965	294	76	16550	0
191911220000016330	25/11/2019	06/10/2017	42.649,96	100,00	40.921,02	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,30	3964	309	4	8897	0
191911220000000779	25/11/2019	22/10/2015	70.000,00	100,00	62.047,38	0,911	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/10/2045	311	10,50	581	202	218	12831	2
191911220000010510	25/11/2019	21/04/2017	112.650,14	100,00	106.896,44	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,95	1734	504	10	44940	0
191911220000010912	25/11/2019	04/09/2015	94.000,00	100,00	86.069,75	3,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	3,40	913	232	160	23834	0
191911220000012880	25/11/2019	17/08/2016	98.882,64	100,00	92.110,72	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	12,00	1729	125	164	19157	0
191911220000005577	25/11/2019	21/08/2018	89.078,41	100,00	86.259,58	1,217	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	28/02/2051	375	1,22	623	71	224	11198	0
191911220000005698	25/11/2019	16/04/2018	275.000,00	100,00	265.074,62	2,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,20	1011	206	161	9650	0
191911220000006283	25/11/2019	17/06/2016	177.202,17	100,00	166.254,50	1,666	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/10/2054	419	12,00	2626	58	103	4	0
191911220000012105	25/11/2019	06/10/2017	260.140,01	100,00	245.717,75	0,511	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,51	2163	2163	64	38	0
191911220000012105															2161	2161	146	38	0
191911220000013981	25/11/2019	17/08/2017	76.284,90	100,00	72.926,66	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,30	1564	563	98	25937	0
191911220000014431	25/11/2019	18/08/2017	70.668,63	100,00	67.323,67	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,85	1784	298	7	30235	0
191911220000014288	25/11/2019	23/06/2015	22.000,00	100,00	19.550,52	1,766	FMES	EU1A	1,900	FANU	FRCV	30/06/2045	307	11,77	1	204	41	15243	2
191911220000016705	25/11/2019	04/08/2015	90.000,00	100,00	82.200,80	1,367	FMES	EU1A	1,650	FANU	FRCV	31/08/2051	381	10,50	1926	196	172	8038	2
191911220000013982	25/11/2019	22/06/2017	58.575,53	100,00	55.951,69	3,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,75	1623	565	1	33251	0
191911220000004009	25/11/2019	09/04/2018	163.762,22	100,00	157.789,02	2,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,10	1622	124	212	7810	0
191911220000006259	25/11/2019	14/06/2017	50.500,00	100,00	45.571,60	2,266	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/06/2037	211	4,27	3014	56	10	4576	0
191911220000011773	25/11/2019	13/11/2014	33.500,00	100,00	29.179,64	1,688	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	30/11/2044	300	12,00	631	76	13	10866	0
191911220000007030	25/11/2019	07/02/2017	39.900,00	100,00	37.873,37	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,60	2453	62	5	1541	0
191911220000016342	25/11/2019	21/09/2017	124.000,00	100,00	116.209,09	0,444	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/09/2047	334	2,44	1742	1430	121	62011	0
191911220000016342															1743	1431	205	62165	0
191911220000009520	25/11/2019	05/11/2015	70.000,00	100,00	62.386,57	1,296	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	30/11/2045	312	10,50	671	108	55	6903	2
191911220000016138	25/11/2019	03/12/2007	155.000,00	100,00	119.017,40	1,296	MENS	EU1A	1,450	ANUA	FRCV	03/12/2042	276	16,30	1562	235	118	13196	2
191911220000016138															1562	235	52	13152	2
191911220000016744	25/11/2019	30/01/2017	55.500,00	100,00	52.229,91	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,95	2603	79	75	3126	0
191911220000002385	25/11/2019	25/10/2016	91.167,23	100,00	84.888,87	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,60	1203	139	212	22773	0
191911220000013377	25/11/2019	17/05/2016	105.730,78	100,00	97.423,73	1,316	MENS	EU1A	1,450	SEME	FRCV	05/06/2051	378	1,32	2312	1386	205	96128	0
191911220000012678	25/11/2019	22/03/2018	25.500,00	100,00	24.676,07	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	5,10	2739	39	39	2686	0
191911220000013854	25/11/2019	15/12/2017	106.381,76	100,00	101.898,51	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,40	2398	697	127	37642	0
191911220000006914	25/11/2019	14/12/2017	110.400,00	100,00	104.290,20	0,703	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2047	337	2,70	2573	632	4	48928	0
191911220000006914															2294	534	63	48959	0
191911220000013850	25/11/2019	19/01/2018	152.000,00	100,00	145.402,39	1,990	MENS	EU1A	1,980	SEME	FRCV	03/02/2048	338	3,99	2101	317	127	14590	0
191911220000004673	25/11/2019	14/10/2016	160.000,00	100,00	138.290,42	2,000	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,00	115	2044	70	7726	0
191911220000014432	25/11/2019	27/09/2017	95.400,00	100,00	93.256,19	3,365	FMES	EU1A	2,550	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,37	2355	113	224	10423	0
191911220000015118	25/11/2019	20/12/2018	223.000,00	100,00	217.663,04	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	4,60	3101	143	211	10496	0
1919112200000007175	25/11/2019	17/05/2017	150.000,00	100,00	139.050,90	0,688	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/05/2047	330	2,69	5664	1628	218	91035	0
1919112200000007175															5666	1630	16	91117	0
191911220000014528	25/11/2019	26/01/2018	131.085,84	100,00	124.158,10	0,721	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/01/2048	338	2,72	520	266	105	10313	0
191911220000004162	25/11/2019	01/03/2017	97.																

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000000613	25/11/2019	24/03/2017	61.015,38	100,00	55.193,43	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2037	208	5,30	2591	55	148	2912	0
191911220000000613															2511	44	81	2918	0
191911220000005894	25/11/2019	18/02/2016	85.778,86	100,00	76.912,14	1,067	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	1571	118	83	5401	0
191911220000006389	25/11/2019	04/10/2018	278.112,76	100,00	272.181,17	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,75	4526	1687	212	37907	0
191911220000016745	25/11/2019	15/06/2017	138.750,00	100,00	130.835,87	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	3529	172	25	1925	0
191911220000015522	25/11/2019	22/07/2016	152.314,81	100,00	141.200,84	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,75	2955	316	316	18733	0
191911220000015522															2958	319	145	19387	0
191911220000003836	25/11/2019	29/10/2013	39.500,00	100,00	33.929,09	2,161	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	2,16	2486	373	167	24223	0
191911220000006068	25/11/2019	04/07/2016	103.066,56	100,00	94.802,30	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/03/2051	376	1,16	843	83	23	10651	0
191911220000016113	25/11/2019	08/04/2016	140.000,73	100,00	129.104,58	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	9,00	3451	1058	146	23869	0
191911220000005041	25/11/2019	20/05/2016	94.500,00	100,00	87.233,99	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	4924	305	184	15245	0
191911220000004437	25/11/2019	30/08/2017	250.800,96	100,00	237.101,04	1,017	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	3,02	2032	514	140	21020	0
191911220000010125	25/11/2019	14/10/2015	247.442,25	100,00	224.999,68	0,861	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	31/03/2052	388	12,00	2169	393	112	22864	0
191911220000013943	25/11/2019	18/04/2018	161.649,96	100,00	153.981,03	0,766	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	0,77	5840	574	37	24995	0
191911220000000074	25/11/2019	07/08/2017	132.139,18	100,00	124.339,13	0,807	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	2,81	1644	874	213	11358	0
191911220000005519	25/11/2019	28/07/2017	259.961,99	100,00	242.920,69	0,700	FMES	EU1A	0,890	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,70	1339	347	197	28334	0
191911220000005699	25/11/2019	06/06/2018	370.000,00	100,00	355.112,13	0,716	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/06/2049	355	2,72	197	190	35	12966	0
191911220000005110	25/11/2019	20/05/2016	83.236,62	100,00	76.674,44	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	2,60	1	1	1	31888	0
191911220000000085	25/11/2019	22/06/2016	164.488,34	100,00	149.969,00	0,816	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1242	120	222	8803	0
191911220000012480	25/11/2019	22/11/2017	109.712,88	100,00	104.191,27	1,278	FMES	EU1A	1,390	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,28	3018	174	133	7832	0
191911220000005118	25/11/2019	15/02/2018	80.330,01	100,00	77.704,39	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,00	3347	196	206	13571	0
191911220000011191	25/11/2019	29/09/2016	158.906,60	100,00	148.730,24	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,25	6002	1966	160	106073	0
191911220000006601	25/11/2019	14/03/2018	95.681,34	100,00	92.884,73	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	5,70	1921	90	141	3244	0
191911220000006601															1921	90	223	3285	0
191911220000012953	25/11/2019	24/08/2017	70.000,00	100,00	67.185,41	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,65	4539	406	50	21139	0
191911220000008776	25/11/2019	27/03/2015	78.431,00	100,00	68.682,73	1,244	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	31/03/2045	304	12,00	998	491	115	55877	0
191911220000008776															998	491	105	55872	0
191911220000008776															998	491	107	55873	0
191911220000008776															998	491	171	55905	4
191911220000011518	25/11/2019	04/01/2019	298.735,83	100,00	294.407,26	2,150	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/01/2054	410	4,15	2824	279	97	2870	0
191911220000000426	25/11/2019	24/10/2014	109.691,54	100,00	99.532,49	2,496	MENS	EU1A	2,800	SEME	FRCV	05/12/2051	384	12,00	2797	398	16	4996	0
191911220000014342	25/11/2019	29/06/2018	228.938,96	100,00	221.683,02	1,566	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	3,57	2031	388	173	25936	0
191911220000014342															2031	388	175	25937	0
191911220000014342															2033	389	29	25976	0
191911220000013421	25/11/2019	20/12/2018	226.774,40	100,00	221.308,26	0,950	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	2,95	2582	465	177	21	0
191911220000016838	25/11/2019	25/04/2018	178.961,25	100,00	172.754,06	2,850	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	01/05/2048	341	4,85	4208	296	121	14833	0
191911220000016838															4207	295	113	14730	0
191911220000008282	25/11/2019	29/03/2017	63.222,53	100,00	60.021,20	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,60	1836	806	128	34571	0
191911220000008282															1839	807	28	34613	0
191911220000010145	25/11/2019	07/08/2018	74.967,72	100,00	71.353,09	2,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2038	225	4,00	474	80	127	14397	0
191911220000016527	25/11/2019	06/06/2008	171.000,00	100,00	132.523,74	0,588	MENS	EU1A	1,050	SEME	FRCV	06/06/2048	342	12,00	0	0	0	10602	0
191911220000002000	25/11/2019	27/03/2017	45.000,00	100,00	42.832,52	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,70	1854	245	200	13302	0
191911220000012889	25/11/2019	26/01/2016	61.500,00	100,00	56.617,14	1,260	FMES	EU1A	1,450	FSEM	FRCV	31/01/2051	374	12,00	1520	970	82	45272	0
191911220000005119	25/11/2019	15/05/2018	103.000,00	100,00	99.966,95	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,10	3831	456	216	21961	0
191911220000006741	25/11/2019	23/05/2014	21.600,00	100,00	18.440,31	1,388	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/05/2044	394	12,00	2608	2489	40	83458	0
191911220000012911	25/11/2019	10/01/2017	124.412,31	100,00	116.784,21	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,75	1518	225	4	13835	0
191911220000015136	25/11/2019	19/10/2017	205.762,50	100,00	193.329,86														

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000002437	25/11/2019	27/11/2017	178.000,00	100,00	168.388,06	0,816	MENS	EU1A	0,950	SEME	FRCV	05/12/2047	336	2,82	2201	103	3	31762	0
191911220000012547	25/11/2019	26/05/2015	47.000,00	100,00	41.841,65	2,388	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/05/2045	306	2,39	1765	69	125	6023	0
191911220000013864	25/11/2019	01/12/2016	105.025,45	100,00	95.866,89	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2041	265	4,25	1560	908	154	56225	0
191911220000003815	25/11/2019	14/04/2016	150.000,00	100,00	139.884,71	0,881	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/04/2046	317	12,00	5644	6	1	273	0
191911220000006044	25/11/2019	24/07/2015	34.000,00	100,00	29.832,97	0,960	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/07/2045	308	12,00	3136	2326	50	22629	0
191911220000006240	25/11/2019	28/07/2016	356.247,20	100,00	322.000,33	0,800	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	2,80	3780	192	134	12960	0
191911220000014103	25/11/2019	27/02/2017	122.000,00	100,00	113.455,80	1,367	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	3,37	1780	1131	48	51807	0
191911220000004806	25/11/2019	28/12/2007	54.000,00	100,00	36.602,76	0,966	MENS	EU1A	1,100	SEME	FRCV	30/12/2037	217	18,75	4737	1835	238	47	2
191911220000006269	25/11/2019	19/07/2017	250.000,00	100,00	233.388,46	0,760	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,76	2127	618	25	32486	1
191911220000012201	25/11/2019	22/05/2017	112.500,00	100,00	104.874,62	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,04	5468	158	104	1368	0
191911220000012637	25/11/2019	28/11/2016	172.173,71	100,00	160.208,21	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,35	1283	228	57	14032	0
191911220000014445	25/11/2019	06/07/2016	95.009,81	100,00	87.986,26	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,65	1018	176	83	14024	0
191911220000005579	25/11/2019	15/06/2016	254.036,06	100,00	228.403,27	0,666	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/06/2046	319	12,00	3079	9	167	59786	0
191911220000005579															3079	9	167	59785	0
191911220000005579															3155	85	147	59869	0
191911220000003837	25/11/2019	09/08/2013	40.000,00	100,00	34.143,16	2,217	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/08/2043	285	2,22	2571	387	42	21283	0
191911220000013480	25/11/2019	18/01/2017	140.740,42	100,00	131.794,63	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,50	1273	932	218	60584	0
191911220000015381	25/11/2019	29/03/2016	150.000,00	100,00	133.458,57	1,142	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/03/2051	376	9,00	1604	1502	127	12158	3
191911220000011688	25/11/2019	27/12/2016	158.860,17	100,00	148.210,40	2,390	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,39	1700	300	53	9809	0
191911220000011688															1700	300	54	9809	0
191911220000011688															1526	126	41	9819	0
191911220000012202	25/11/2019	30/05/2017	175.000,00	100,00	163.987,48	1,538	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,54	6072	218	146	4426	0
191911220000012271	25/11/2019	23/10/2017	57.740,08	100,00	54.917,07	0,961	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,96	2696	122	129	9376	0
191911220000016243	25/11/2019	14/12/2017	53.580,39	100,00	50.989,08	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2042	277	5,35	3475	189	83	8071	0
191911220000016243															3475	189	63	8061	0
191911220000016243															3475	189	41	8050	0
191911220000011535	25/11/2019	19/03/2014	41.500,00	100,00	35.655,39	1,644	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	12,00	2509	756	207	45256	0
191911220000003048	25/11/2019	26/07/2016	96.000,00	100,00	88.368,43	1,310	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/07/2049	356	3,31	1004	54	29	1520	999
191911220000006270	25/11/2019	19/07/2017	386.099,82	100,00	360.923,34	0,960	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,96	2127	618	49	32502	1
191911220000015916	25/11/2019	21/12/2015	465.000,00	100,00	419.797,84	0,903	FMES	EU1A	1,050	FANU	FRCV	31/10/2049	359	10,50	1271	1271	146	46081	3
191911220000004092	25/11/2019	28/10/2016	153.012,53	100,00	143.515,50	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,25	1268	170	225	19859	1
191911220000004092															1183	160	35	19871	0
191911220000004092															1204	171	1	19859	1
191911220000004092															1268	170	224	19859	1
191911220000004092															1276	171	2	19859	1
191911220000005736	25/11/2019	07/03/2018	273.282,87	100,00	261.516,99	0,594	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,59	1828	1828	145	128316	0
191911220000014624	25/11/2019	04/10/2018	106.655,98	100,00	104.228,17	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,50	573	496	205	31226	0
191911220000008283	25/11/2019	01/06/2017	66.604,97	100,00	63.639,73	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,70	1875	831	46	35348	0
191911220000015361	25/11/2019	11/06/2015	162.207,60	100,00	146.303,99	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	2,80	3875	235	13	15326	4
191911220000015361															3874	234	28	15256	0
191911220000016463	25/11/2019	10/01/2014	40.898,05	100,00	33.661,12	0,460	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	31/01/2044	290	0,46	1129	1117	193	103036	0
191911220000004093	25/11/2019	27/10/2016	55.000,00	100,00	51.440,13	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,00	797	83	50	4920	0
191911220000006328	25/11/2019	29/12/2015	171.800,00	100,00	152.318,32	0,856	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	3213	222	168	20219	0
191911220000008284	25/11/2019	04/05/2017	79.308,68	100,00	75.598,51	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,60	1875	831	97	35365	0
191911220000008284															1874	830	51	35275	0
191911220000013157	25/11/2019	16/10/2018	96.902,21	100,00	94.150,19	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	4,70	1902	54	186	3688	0
191911220000006721	25/11/2019	16/05/2013	220.000,00	100,00	195.954,55	2,441	MENS	EU1A	2,750	ANUA	FRC								

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000007040	25/11/2019	15/03/2018	117.916,30	100,00	113.748,43	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	1235	468	207	37888	0
191911220000010409	25/11/2019	25/01/2017	135.000,00	100,00	131.620,39	1,810	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	3,81	997	45	9	2451	9
191911220000012291	25/11/2019	18/07/2014	45.000,00	100,00	38.464,67	1,210	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/07/2044	296	12,00	2493	1758	217	77826	0
191911220000000096	25/11/2019	14/12/2017	83.000,00	100,00	80.320,28	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,65	2431	435	76	14947	0
191911220000009312	25/11/2019	20/10/2015	138.000,00	100,00	124.836,14	1,111	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	31/10/2049	359	10,50	3191	56	120	1141	99
191911220000008258	25/11/2019	15/02/2017	36.784,02	100,00	32.152,60	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2034	171	5,25	2073	612	130	2	0
191911220000014009	25/11/2019	07/10/2011	134.100,00	100,00	145.051,66	0,911	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/10/2046	323	10,91	2132	159	47	7391	1
191911220000005545	25/11/2019	22/12/2016	80.000,00	100,00	75.121,34	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,00	1753	206	169	20735	0
191911220000011569	25/11/2019	18/06/2015	200.000,00	100,00	186.337,69	1,016	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/06/2045	307	12,00	1865	214	91	17495	0
191911220000000020	25/11/2019	21/12/2016	341.936,70	100,00	318.945,87	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,25	3122	2563	11	82367	0
191911220000005409	25/11/2019	02/10/2017	115.484,93	100,00	110.803,59	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,30	1567	247	93	20736	0
191911220000006333	25/11/2019	23/08/2016	95.793,17	100,00	89.061,46	3,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,15	1416	145	57	11985	0
191911220000009764	25/11/2019	01/12/2017	103.964,49	100,00	98.855,55	1,490	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,49	2705	43	82	3128	0
191911220000012377	25/11/2019	17/07/2017	315.444,99	100,00	295.023,07	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,16	1841	65	15	3389	0
191911220000016257	25/11/2019	08/10/2014	47.000,00	100,00	41.594,08	2,361	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	31/10/2044	299	2,36	3276	121	88	7405	0
191911220000005625	25/11/2019	27/10/2017	31.500,00	100,00	28.125,57	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2032	155	5,35	1684	91	41	1042	0
191911220000012638	25/11/2019	22/12/2016	113.181,48	100,00	105.968,48	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,65	978	586	191	46996	0
191911220000013856	25/11/2019	12/06/2018	62.955,34	100,00	61.001,41	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,40	2801	879	69	42185	0
191911220000010410	25/11/2019	13/01/2017	80.000,00	100,00	76.198,03	2,250	FMES	EU1A	2,061	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,25	594	94	66	8177	0
191911220000010205	25/11/2019	06/11/2015	150.000,00	100,00	138.239,29	1,096	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/11/2055	432	10,50	878	262	138	11461	4
191911220000011536	25/11/2019	21/12/2012	117.164,00	100,00	104.428,88	2,660	MENS	EU1A	2,850	SEME	FRCV	05/01/2049	349	2,66	1075	61	159	8161	0
191911220000016853	25/11/2019	04/11/2008	201.000,00	100,00	175.072,34	0,817	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	0,82	4014	1738	205	11787	5
191911220000010630	25/11/2019	31/08/2018	239.173,00	100,00	232.671,61	0,567	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/08/2056	441	2,57	1626	133	38	5651	0
191911220000012203	25/11/2019	11/07/2017	201.808,83	100,00	141.283,82	0,800	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,80	5823	156	15	8033	0
191911220000012384	25/11/2019	29/01/2018	107.542,52	100,00	103.435,45	0,960	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/01/2053	398	2,96	246	246	5	2889	0
191911220000014343	25/11/2019	14/08/2018	219.769,71	100,00	213.873,71	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,45	587	70	141	5420	0
191911220000014162	25/11/2019	30/07/2018	83.998,07	100,00	80.891,33	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,86	2536	348	22	14984	0
191911220000016244	25/11/2019	19/01/2018	123.715,79	100,00	119.279,12	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,10	1467	486	159	3893	0
191911220000004860	25/11/2019	22/06/2017	65.000,00	100,00	62.192,70	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,70	979	119	9	8914	0
191911220000008099	25/11/2019	05/06/2018	152.970,97	100,00	148.308,79	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,50	1331	1009	160	36376	13
191911220000010497	25/11/2019	12/05/2008	94.926,00	100,00	77.560,19	5,500	MENS	FUJO	0,000	NULO	FRCV	09/06/2038	222	16,50	1416	275	94	17643	1
191911220000014654	25/11/2019	25/07/2018	266.670,00	100,00	258.273,53	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/05/2053	402	2,61	2164	173	358	14594	0
191911220000014985	25/11/2019	25/01/2019	164.345,19	100,00	161.240,26	2,090	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,09	1328	332	32	13435	0
191911220000006765	25/11/2019	16/08/2013	51.662,79	100,00	45.773,30	3,203	FMES	EU1A	3,486	FSEM	FRCV	31/08/2043	285	3,20	1096	216	90	14881	0
191911220000006765															1096	216	87	14880	0
191911220000013284	25/11/2019	25/05/2018	204.076,41	100,00	196.940,63	2,000	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,00	732	732	66	30692	0
191911220000015352	25/11/2019	13/03/2017	124.000,00	100,00	106.098,09	1,194	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	3,19	3923	38	130	3118	0
191911220000004923	25/11/2019	11/08/2017	65.000,00	100,00	62.063,30	3,050	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,05	724	39	107	6707	0
191911220000014414	25/11/2019	22/01/2018	82.866,36	100,00	78.838,10	1,250	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,25	4442	324	140	17879	0
191911220000005195	25/11/2019	20/05/2008	177.231,20	100,00	132.493,99	0,534	MENS	EU1A	0,900	ANUA	FRCV	20/05/2045	305	12,00	2764	1393	161	59846	0
191911220000012385	25/11/2019	02/02/2018	105.074,42	100,00	101.070,45	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,50	516	389	185	22966	0
191911220000014353	25/11/2019	21/03/2017	46.870,43	100,00	42.088,69	3,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2036	198	5,20	2756	148	194	7423	0
191911220000014353															2756	148	52	7376	0
191919																			

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000013627															1	1	1	19883	0
191911220000013627															1	1	1	19884	0
191911220000004095	25/11/2019	07/06/2016	158.210,02	100,00	146.007,17	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2027	482	1	23662	0
191911220000006260	25/11/2019	18/12/2017	108.564,30	100,00	103.967,81	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,45	1985	186	113	13757	3
191911220000014563	25/11/2019	05/12/2016	142.778,61	100,00	133.607,11	2,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,65	1608	137	216	12057	0
191911220000014563															1616	139	216	12044	0
191911220000016747	25/11/2019	29/09/2017	90.000,00	100,00	85.690,49	2,500	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,50	1970	111	62	1658	0
191911220000000210	25/11/2019	29/11/2016	80.000,00	100,00	42.298,42	1,438	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/11/2051	384	3,44	1456	32	136	3001	0
191911220000005526	25/11/2019	07/02/2018	87.367,69	100,00	84.409,77	3,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,50	1331	247	126	13908	0
191911220000009755	25/11/2019	24/03/2017	250.000,00	100,00	244.269,24	0,844	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	2,84	1981	289	59	19493	0
191911220000010722	25/11/2019	24/05/2016	51.211,94	100,00	47.325,62	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	725	648	39	35546	0
191911220000011556	25/11/2019	12/04/2016	41.500,00	100,00	37.206,68	0,881	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/04/2046	317	12,00	1424	682	208	54340	0
191911220000015486	25/11/2019	01/03/2016	85.000,00	100,00	79.303,83	1,492	FMES	EU1A	1,600	FANU	FRCV	31/03/2056	436	9,00	3000	313	36	5640	18
191911220000007518	25/11/2019	14/03/2018	180.474,44	100,00	172.077,04	0,982	FMES	EU1A	1,090	FANU	FRCV	31/03/2048	340	2,98	3090	1322	97	73452	0
191911220000012561	25/11/2019	25/05/2018	200.000,00	100,00	191.449,36	0,738	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/05/2048	342	2,74	2342	664	198	35817	0
191911220000012639	25/11/2019	23/02/2017	113.139,54	100,00	106.505,81	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,85	1555	209	80	11069	0
191911220000014344	25/11/2019	03/10/2018	112.683,28	100,00	110.012,38	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,25	879	114	134	8908	0
191911220000014344															943	150	147	8903	0
191911220000004021	25/11/2019	26/01/2018	253.861,83	100,00	242.361,20	1,050	FMES	EU1A	1,240	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,05	1946	197	203	9058	0
191911220000001816	25/11/2019	12/04/2017	126.000,00	100,00	119.515,70	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,25	2738	137	76	15977	0
191911220000012507	25/11/2019	13/12/2016	160.000,00	100,00	124.824,49	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,85	4231	115	94	6767	0
191911220000015487	25/11/2019	09/05/2016	147.000,00	100,00	135.921,18	1,788	FMES	EU1A	1,900	FANU	FRCV	31/05/2051	378	9,00	1816	65	157	1080	5
191911220000010134	25/11/2019	03/02/2016	185.000,00	100,00	170.253,52	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	10,50	2338	79	215	2843	3
191911220000010515	25/11/2019	21/06/2016	81.797,21	100,00	75.886,39	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1736	307	12	22425	0
191911220000011532	25/11/2019	16/10/2017	139.829,79	100,00	131.788,85	0,611	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,61	1209	96	125	9933	0
191911220000016771	25/11/2019	13/09/2006	193.750,00	100,00	162.854,22	0,594	MENS	EU1A	0,950	ANUA	FTCG	13/09/2046	321	15,59	2223	179	130	15014	0
191911220000000021	25/11/2019	26/06/2017	94.174,97	100,00	89.478,04	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,00	599	18	91	1376	0
191911220000003816	25/11/2019	29/08/2016	80.291,45	100,00	75.003,86	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,25	4107	418	28	11922	0
191911220000014415	25/11/2019	21/02/2018	51.300,00	100,00	48.810,91	0,807	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,81	1722	1152	65	2	0
191911220000012820	25/11/2019	09/08/2017	164.000,00	100,00	155.028,55	1,917	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	3,92	5435	1278	209	44134	0
191911220000014564	25/11/2019	28/11/2016	140.165,81	100,00	130.498,63	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,40	2054	1119	190	61402	0
191911220000014564															1951	1016	171	61402	0
191911220000014564															1955	1020	71	61632	0
191911220000015769	25/11/2019	24/02/2016	69.875,71	100,00	63.355,67	2,417	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	10,50	3115	2013	138	23180	0
191911220000010039	25/11/2019	28/07/2015	131.000,00	100,00	114.994,48	0,960	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/07/2045	308	10,50	3187	185	183	7142	999
191911220000011957	25/11/2019	24/11/2017	89.187,27	100,00	82.896,17	2,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2039	236	4,20	489	156	38	10926	0
191911220000006275	25/11/2019	01/06/2016	130.000,00	100,00	121.449,67	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1820	1820	16	116818	0
191911220000010530	25/11/2019	25/07/2014	60.000,00	100,00	52.955,34	2,510	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	31/07/2044	296	2,51	2549	280	205	117349	1
191911220000003315	25/11/2019	17/10/2016	51.506,10	100,00	48.169,43	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,85	594	93	68	9029	0
191911220000010335	25/11/2019	01/04/2008	251.000,00	100,00	168.323,99	0,491	FMES	EU1A	0,600	FANU	FRCV	30/04/2038	221	10,49	2264	199	60	16305	5
191911220000013338	25/11/2019	25/09/2018	90.000,00	100,00	87.778,35	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,50	618	523	203	17116	0
191911220000013338															629	532	219	17118	0
191911220000013409	25/11/2019	17/08/2015	45.000,00	100,00	40.017,02	1,867	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/08/2045	309	12,00	1947	525	104	59708	0
191911220000010867	25/11/2019	22/03/2016	206.580,47	100,00	185.449,51	0,451	FMES	EU1A	0,790	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	0,45	304	227	134	22820	0
191911220000016324	25/11/2019	28/06/2017	154.688,15	100,00	146.292,31	2,116	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,12	2110	51	207	9	9
191911220000011667	25/11/2019	21/10/2015	89.666,46	100,00	80.334,														

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000010384															834	375	153	27774	0
191911220000004720	25/11/2019	21/08/2013	60.000,00	100,00	52.980,65	3,017	FMES	EU1A	3,300	FSEM	FRCV	31/08/2043	285	3,02	2597	1114	26	59745	8
191911220000008285	25/11/2019	04/12/2017	82.631,00	100,00	79.729,34	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,60	1839	807	64	34625	4
191911220000009873	25/11/2019	04/07/2008	196.600,00	100,00	172.279,51	1,316	MENS	EU1A	1,450	ANUA	FTCG	04/07/2048	343	16,32	3418	218	205	7983	3
191911220000003907	25/11/2019	19/07/2013	145.237,33	100,00	132.551,85	0,744	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/07/2053	404	2,74	3142	458	173	23077	0
191911220000012297	25/11/2019	28/07/2015	43.100,00	100,00	38.431,82	1,610	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	1,61	1700	317	163	17111	0
191911220000001621	25/11/2019	05/08/2016	79.361,57	100,00	74.134,95	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,25	854	182	151	13804	0
191911220000009129	25/11/2019	28/03/2014	254.833,42	100,00	208.665,28	2,297	FMES	EU1A	2,653	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	12,00	446	124	54	24918	0
191911220000009129															2481	467	101	31011	0
191911220000009129															446	124	75	24927	0
191911220000009129															2481	467	219	31084	0
191911220000009470	25/11/2019	27/10/2016	151.800,00	100,00	143.606,88	1,061	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/10/2056	443	3,06	1476	1915	79	122930	1
191911220000010385	25/11/2019	23/11/2016	68.490,63	100,00	64.044,53	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	5,00	1	1	1	1	0
191911220000014239	25/11/2019	18/07/2017	148.455,28	100,00	140.296,10	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/07/2052	392	2,90	1898	70	153	39606	0
191911220000014867	25/11/2019	14/03/2017	106.000,00	100,00	100.661,08	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,75	2127	83	202	11142	0
191911220000016425	25/11/2019	16/06/2015	159.381,34	100,00	144.531,89	1,466	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	30/06/2051	379	12,00	373	4373	95	29284	0
191911220000016425															2065	1329	208	78502	0
191911220000010411	25/11/2019	03/05/2017	311.000,00	100,00	292.716,54	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/05/2052	390	2,94	3771	199	132	14781	0
191911220000013495	25/11/2019	04/07/2016	104.000,00	100,00	93.999,90	0,800	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/07/2046	320	2,80	2418	1051	41	89340	0
191911220000001118	25/11/2019	04/12/2017	95.739,77	100,00	91.389,43	2,000	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,00	1813	129	197	6507	0
191911220000002689	25/11/2019	22/09/2017	146.680,86	100,00	140.081,90	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,30	1356	234	109	22260	0
191911220000003779	25/11/2019	06/05/2016	224.000,00	100,00	206.777,06	2,750	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	2732	243	74	2396	9
191911220000004163	25/11/2019	08/02/2018	96.000,00	100,00	92.205,53	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,30	733	154	134	1244	0
191911220000009314	25/11/2019	27/12/2007	190.000,00	100,00	159.344,85	1,153	MENS	EU1A	1,300	ANUA	FTCG	27/12/2047	337	16,15	3230	151	97	5454	3
191911220000012106	25/11/2019	31/10/2007	233.000,00	100,00	180.560,77	0,461	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/10/2047	335	10,46	1469	287	73	25364	1
191911220000010739	25/11/2019	16/05/2013	45.134,21	100,00	40.040,54	3,238	FMES	EU1A	3,350	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	3,24	2806	760	129	24882	0
191911220000012588	25/11/2019	28/04/2016	190.000,00	100,00	169.827,38	0,691	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/04/2046	317	12,00	2499	927	103	2	0
191911220000014444	25/11/2019	21/02/2018	119.000,00	100,00	113.033,63	0,734	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	29/02/2048	339	2,73	3162	1591	9	70626	0
191911220000014444															3163	1592	36	70510	3
191911220000013562	25/11/2019	11/07/2018	98.198,48	100,00	95.372,96	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,45	2730	169	85	8451	0
191911220000014947	25/11/2019	21/03/2018	147.188,05	100,00	141.795,40	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,45	1715	88	218	6741	0
191911220000014947															1722	89	135	6796	0
191911220000016402	25/11/2019	05/12/2014	260.000,00	100,00	229.452,85	2,356	FMES	EU1A	2,490	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	2,36	1953	35	149	3018	0
191911220000012509	25/11/2019	01/12/2016	132.000,00	100,00	123.498,07	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,65	4231	115	90	6765	0
191911220000016748	25/11/2019	24/08/2017	128.700,00	100,00	122.652,69	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,85	2473	147	26	6554	0
191911220000004564	25/11/2019	09/06/2016	63.700,00	100,00	57.539,27	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1	1	1	20145	0
191911220000004657	25/11/2019	30/01/2018	116.500,00	100,00	111.685,76	0,760	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/01/2053	398	2,76	2094	979	91	80079	0
191911220000004922	25/11/2019	01/09/2017	72.863,80	100,00	69.956,67	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,70	3521	48	173	1716	0
191911220000005855	25/11/2019	11/10/2013	38.000,00	100,00	32.972,77	2,411	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	2,41	1348	475	177	23638	0
191911220000011776	25/11/2019	21/10/2016	207.984,60	100,00	193.253,51	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,40	2121	132	56	7748	0
191911220000016325	25/11/2019	23/05/2014	66.500,00	100,00	57.925,76	2,338	FMES	EU1A	2,450	FANU	FRCV	31/05/2044	294	12,34	3471	107	162	1776	999
191911220000003838	25/11/2019	30/01/2014	33.200,00	100,00	28.597,79	2,060	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/01/2044	290	2,06	2487	374	37	24246	0
191911220000012914	25/11/2019	27/04/2017	100.900,00	100,00	96.339,77	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,70	1869	725	180	16619	0
191911220000015279	25/11/2019	23/06/2017	116.101,20	100,00	110.170,45	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	2881	197	177	11305	0
191911220000015279															2881	197	65	11249	0

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000013077	25/11/2019	08/03/2017	72.746,59	100,00	67.835,18	2,450 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,45	2366	596	87	34785	0		
191911220000016749	25/11/2019	19/09/2017	134.111,14	100,00	127.131,44	1,394 FMES	EU1A	1,750 FSEM	FRCV	30/09/2047	334	3,39	1502	37	36	1637	0		
191911220000006272	25/11/2019	16/01/2018	537.986,01	100,00	515.031,61	0,671 FMES	EU1A	0,800 FANU	FRCV	31/01/2054	410	2,67	2128	619	121	32700	1		
191911220000002116	25/11/2019	09/03/2007	121.000,00	100,00	103.610,44	1,144 MENS	EU1A	1,500 SEME	FRCV	10/03/2047	327	1,14	1241	470	11	26112	6		
191911220000010386	25/11/2019	23/11/2016	40.754,32	100,00	38.192,84	3,000 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,00	862	111	38	15259	0		
191911220000015896	25/11/2019	05/03/2015	80.000,00	100,00	72.054,85	1,542 FMES	EU1A	1,650 FANU	FRCV	31/03/2050	364	11,54	2237	551	67	34141	1		
191911220000016630	25/11/2019	28/12/2017	148.973,08	100,00	142.526,91	1,900 FMES	EU1A	2,400 FSEM	FRCV	30/06/2049	355	3,90	1904	725	99	16285	0		
191911220000000031	25/11/2019	17/02/2016	198.659,85	100,00	177.093,79	0,617 FMES	EU1A	0,900 FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	2152	473	20	23985	0		
191911220000005168	25/11/2019	26/04/2016	292.000,00	100,00	261.795,46	0,881 FMES	EU1A	0,990 FANU	FRCV	30/04/2046	317	12,00	576	249	14	11620	0		
191911220000006071	25/11/2019	22/09/2016	190.000,00	100,00	175.653,62	0,644 FMES	EU1A	1,000 FSEM	FRCV	30/09/2051	382	2,64	1422	172	178	23297	0		
191911220000003946	25/11/2019	17/11/2015	47.035,51	100,00	42.320,36	1,688 FMES	EU1A	1,800 FSEM	FRCV	30/11/2045	312	1,69	1476	596	153	8170	0		
191911220000010504	25/11/2019	18/08/2017	180.978,25	100,00	169.605,41	1,066 FMES	EU1A	1,200 FSEM	FRCV	31/05/2048	342	1,07	855	1	127	20334	16		
191911220000007252	25/11/2019	11/04/2016	120.000,00	100,00	116.264,46	2,911 FMES	EU1A	3,250 FSEM	FRCV	30/04/2056	437	12,00	2527	438	144	38842	0		
191911220000007379	25/11/2019	26/09/2014	47.000,00	100,00	41.221,01	1,994 FMES	EU1A	2,350 FSEM	FRCV	30/09/2044	298	1,99	885	261	100	30450	0		
191911220000008266	25/11/2019	15/12/2015	128.000,00	100,00	113.696,26	0,910 MENS	EU1A	1,100 SEME	FRCV	05/01/2046	313	12,00	1566	233	107	11639	0		
191911220000012524	25/11/2019	24/07/2017	135.892,61	100,00	126.923,12	0,800 FMES	EU1A	0,990 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,80	1391	862	121	38477	0		
191911220000014129	25/11/2019	11/10/2017	128.288,00	100,00	126.137,39	2,950 FMES	EU1A	2,550 FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,95	1936	59	98	1696	0		
191911220000016103	25/11/2019	24/10/2016	190.000,00	100,00	177.539,44	2,850 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,85	1920	371	1	4432	0		
191911220000008907	25/11/2019	12/04/2016	145.000,00	100,00	137.760,18	1,141 FMES	EU1A	1,250 FANU	FRCV	30/04/2051	377	12,00	2301	208	211	14792	0		
191911220000013969	25/11/2019	20/02/2015	45.800,01	100,00	40.230,64	1,517 FMES	EU1A	1,800 FSEM	FRCV	28/02/2045	303	12,00	2829	173	140	10998	0		
191911220000005150	25/11/2019	15/07/2016	88.000,00	100,00	81.807,25	3,000 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,00	1403	173	113	16863	0		
191911220000012160	25/11/2019	17/12/2003	116.320,54	100,00	61.423,21	0,616 FMES	EU1A	0,750 FANU	FRCV	30/09/2032	154	0,62	3358	82	208	3159	1		
191911220000013327	25/11/2019	05/02/2018	125.457,15	100,00	121.477,71	3,650 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,65	4201	673	6	15914	0		
191911220000013852	25/11/2019	02/07/2018	140.000,00	100,00	134.703,75	0,660 FMES	EU1A	0,850 FANU	FRCV	31/07/2048	344	2,66	1926	890	107	40688	0		
191911220000015374	25/11/2019	03/11/2016	220.504,89	100,00	203.431,68	1,138 FMES	EU1A	1,250 FSEM	FRCV	30/11/2046	324	3,14	3110	1096	205	33128	0		
191911220000012442	25/11/2019	26/11/2015	97.450,60	100,00	87.101,73	1,638 FMES	EU1A	1,750 FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	1481	239	27	15444	0		
191911220000012442													1481	239	13	15437	0		
191911220000012442													1474	238	183	15410	0		
191911220000012442													1481	239	23	15442	0		
191911220000012442													1481	239	29	15445	0		
191911220000013065	25/11/2019	13/05/2008	172.000,00	100,00	137.719,89	0,667 FMES	EU1A	0,950 FSEM	FRCV	30/04/2048	341	0,67	1351	519	80	40459	3		
191911220000013541	25/11/2019	03/02/2015	45.000,00	100,00	39.994,16	2,217 FMES	EU1A	2,500 FSEM	FRCV	28/02/2045	303	12,00	2047	822	121	36222	0		
191911220000013722	25/11/2019	29/03/2017	285.895,76	100,00	270.512,16	2,600 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,60	2507	154	102	4507	0		
191911220000012713	25/11/2019	27/01/2017	118.341,98	100,00	111.178,52	2,850 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,85	755	101	151	3919	0		
191911220000014469	25/11/2019	08/05/2015	44.333,07	100,00	38.815,78	1,238 FMES	EU1A	1,350 FSEM	FRCV	31/05/2045	306	12,00	1153	652	85	33559	0		
191911220000014416	25/11/2019	27/02/2014	35.000,00	100,00	30.445,50	2,420 FMES	EU1A	2,703 FSEM	FRCV	29/02/2044	291	12,00	916	173	230	10175	0		
191911220000008176	25/11/2019	05/07/2018	106.075,05	100,00	103.022,82	2,450 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,45	484	142	164	21743	0		
191911220000012107	25/11/2019	11/08/2017	130.396,60	100,00	123.713,41	2,300 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,30	1110	196	120	7824	0		
191911220000015488	25/11/2019	22/03/2010	178.500,00	100,00	169.115,16	1,442 FMES	EU1A	1,550 FANU	FRCV	28/02/2045	303	11,44	2767	126	182	5524	1		
191911220000006691	25/11/2019	27/03/2018	176.774,62	100,00	170.400,86	2,550 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	1916	1166	161	61424	0		
191911220000008259	25/11/2019	24/05/2017	93.902,75	100,00	89.123,43	3,100 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,10	2163	191	36	12498	0		
191911220000005546	25/11/2019	07/07/2017	71.957,07	100,00	68.240,94	2,500 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,50	1937	469	201	30466	0		
191911220000008998	25/11/2019	27/06/2017	72.899,80	100,00	69.946,23	1,366 FMES	EU1A	1,500 FSEM	FRCV	30/06/2057	451	3,37	2624	118	31	6744	0		
191911220000008998																			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000013086	25/11/2019	28/01/2019	107.506,47	100,00	105.676,80	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,50	2460	1	6	47162	0
191911220000014419	25/11/2019	28/04/2016	49.843,86	100,00	43.850,27	1,161	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/04/2041	257	12,00	939	165	106	13105	0
191911220000014419															1045	213	120	13094	0
191911220000010665	25/11/2019	28/11/2017	92.624,60	100,00	88.647,51	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,45	3205	131	212	14054	0
191911220000012176	25/11/2019	18/02/2016	28.951,81	100,00	26.273,13	1,917	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	1,92	2363	1449	5	53783	2
191911220000012256	25/11/2019	01/06/2017	143.000,00	100,00	136.286,68	2,203	FMES	EU1A	2,337	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,20	1931	466	95	27034	0
191911220000012510	25/11/2019	04/01/2017	140.000,00	100,00	131.581,56	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,75	4231	115	92	6766	0
191911220000013866	25/11/2019	27/12/2016	30.692,06	100,00	28.259,23	1,456	FMES	EU1A	1,590	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	3,46	1865	804	117	7692	0
191911220000012281	25/11/2019	15/04/2016	60.000,00	100,00	55.302,66	2,791	FMES	EU1A	2,900	FANU	FRCV	30/04/2046	317	12,79	1916	61	142	2469	5
191911220000014566	25/11/2019	22/02/2017	149.000,00	100,00	135.050,74	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2038	229	5,50	2406	1471	46	78604	0
191911220000014933	25/11/2019	09/06/2016	40.000,00	100,00	37.109,61	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2068	976	217	32794	0
191911220000009745	25/11/2019	29/08/2014	68.524,86	100,00	62.277,24	2,320	FMES	EU1A	2,603	FSEM	FRCV	31/08/2049	357	12,00	1205	1193	217	110111	0
191911220000010127	25/11/2019	14/07/2016	101.105,72	100,00	93.584,69	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2051	380	3,16	5670	1634	154	91373	9
191911220000012999	25/11/2019	10/04/2014	45.450,00	100,00	39.256,15	1,611	FMES	EU1A	1,950	FSEM	FRCV	30/04/2044	293	1,61	2192	293	173	19946	0
191911220000004862	25/11/2019	24/11/2017	120.000,00	100,00	113.807,54	0,878	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,88	2203	28	159	2268	0
191911220000007096	25/11/2019	06/05/2016	88.000,00	100,00	81.162,86	1,238	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/05/2051	378	12,00	1409	216	107	18848	0
191911220000003811	25/11/2019	03/11/2016	67.000,00	100,00	61.326,70	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2041	264	4,75	4225	92	215	5800	0
191911220000015489	25/11/2019	30/03/2016	162.500,00	100,00	151.461,49	1,592	FMES	EU1A	1,700	FANU	FRCV	31/03/2056	436	9,00	1836	68	81	1310	3
191911220000006253	25/11/2019	22/09/2015	387.095,68	100,00	341.521,16	0,794	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	12,00	3278	1787	176	100221	0
191911220000006253															3278	1787	90	100178	0
191911220000006253															3280	1789	186	100375	0
191911220000006253															3278	1787	174	100220	0
191911220000002154	25/11/2019	25/07/2016	92.238,41	100,00	85.492,05	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,75	333	20	140	1829	0
191911220000004102	25/11/2019	12/12/2016	170.000,00	100,00	159.219,12	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,75	831	714	145	58596	0
191911220000013078	25/11/2019	26/07/2017	250.000,00	100,00	243.441,65	0,710	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,71	2160	370	101	36171	0
191911220000014406	25/11/2019	12/12/2018	98.058,83	100,00	96.187,43	2,450	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	02/12/2048	348	4,45	3933	183	10	6420	0
191911220000016631	25/11/2019	22/03/2018	203.856,90	100,00	196.623,77	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,65	3096	137	202	5100	0
191911220000003930	25/11/2019	12/04/2018	140.879,03	100,00	136.070,47	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	2618	1474	79	52450	0
191911220000006003	25/11/2019	25/07/2018	60.140,00	100,00	57.955,27	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,86	2106	90	224	5143	0
191911220000015490	25/11/2019	17/06/2016	72.000,00	100,00	66.605,51	2,750	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	3016	321	42	14473	999
191911220000000408	25/11/2019	06/11/2013	50.000,00	100,00	37.613,88	2,616	MENS	EU1A	2,750	SEME	FRCV	05/12/2043	288	2,62	2505	1085	72	29920	0
191911220000007520	25/11/2019	14/12/2018	138.000,54	100,00	134.471,25	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	4,10	1566	111	160	21451	0
191911220000011777	25/11/2019	02/07/2015	166.500,00	100,00	146.937,40	0,960	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/07/2045	308	10,50	1086	855	121	29135	1
191911220000012511	25/11/2019	11/01/2017	143.922,21	100,00	131.698,04	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2042	266	4,25	4231	115	63	6756	0
191911220000016707	25/11/2019	28/05/2015	70.000,00	100,00	61.777,39	1,788	FMES	EU1A	1,900	FANU	FRCV	31/05/2045	306	10,50	530	332	441	11441	3
191911220000005429	25/11/2019	09/08/2017	74.000,00	100,00	69.577,78	1,567	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	3,57	1875	317	166	24058	0
191911220000008716	25/11/2019	28/06/2017	81.000,00	100,00	76.514,42	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,40	1511	1528	28	35930	0
191911220000011778	25/11/2019	02/11/2015	225.000,00	100,00	206.226,37	1,096	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/11/2053	408	10,50	2564	224	162	11141	2
191911220000013844	25/11/2019	04/08/2017	77.900,00	100,00	74.829,04	4,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	6,60	2344	1409	106	45587	0
191911220000004659	25/11/2019	11/06/2018	61.240,00	100,00	59.358,43	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	1856	183	41	2304	0
191911220000015280	25/11/2019	17/10/2017	85.571,29	100,00	81.563,77	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,40	1526	64	107	4936	0
191911220000011272	25/11/2019	08/06/2007	330.000,00	100,00	263.969,98	3,950	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	19,00	2804	0	2	8396	7
191911220000008286	25/11/2019	23/03/2018	58.914,95	100,00	56.263,93	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2043	280	4,85	1809	793	219	9777	0
191911220000011478	25/11/2019	29																	

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000000955	25/11/2019	19/09/2017	101.325,21	100,00	95.303,56	0,934	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,93	5809	511	152	20599	0
191911220000014514	25/11/2019	27/11/2018	88.922,64	100,00	87.393,22	3,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	5,65	2395	758	113	49606	0
191911220000014514															2398	761	113	49822	0
191911220000005039	25/11/2019	24/07/2017	85.500,00	100,00	81.392,43	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,00	1843	1109	41	42205	0
191911220000012428	25/11/2019	27/09/2017	94.081,33	100,00	88.365,02	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,73	3897	150	153	11672	0
191911220000012589	25/11/2019	29/04/2016	405.000,00	100,00	371.832,00	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	2089	526	157	21648	0
191911220000016594	25/11/2019	31/10/2017	165.756,73	100,00	158.834,44	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,90	2791	258	35	16428	0
191911220000016594															1581	39	143	1948	0
191911220000016750	25/11/2019	27/12/2017	93.400,00	100,00	89.779,71	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,00	1801	22	137	869	0
191911220000016750															2866	39	68	858	0
191911220000012309	25/11/2019	18/05/2017	89.861,56	100,00	84.833,18	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,50	2718	199	148	1097	0
191911220000012512	25/11/2019	08/03/2017	160.000,00	100,00	151.565,79	0,794	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/03/2057	448	2,79	3942	163	93	11066	0
191911220000014105	25/11/2019	01/08/2017	93.249,44	100,00	88.054,88	0,807	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	28/02/2051	375	2,81	1648	999	36	26639	0
191911220000004675	25/11/2019	05/09/2017	63.617,57	100,00	59.810,56	0,934	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,93	1945	597	48	45403	0
191911220000013410	25/11/2019	28/03/2016	232.000,00	100,00	207.079,72	0,494	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	1389	103	91	6741	0
191911220000008104	25/11/2019	12/01/2018	76.629,76	100,00	73.714,92	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,85	543	466	102	29946	0
191911220000010040	25/11/2019	28/09/2015	98.000,00	100,00	88.555,84	0,894	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/09/2050	370	10,50	2770	314	42	3519	5
191911220000009026	25/11/2019	15/01/2016	80.000,00	100,00	71.784,90	1,371	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/01/2046	314	9,00	3458	601	87	6464	2
191911220000016632	25/11/2019	26/03/2018	129.089,42	100,00	124.705,80	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	5,30	659	12	249	1181	0
191911220000006332	25/11/2019	30/12/2016	119.277,67	100,00	111.232,42	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,35	2593	436	86	43506	0
191911220000016143	25/11/2019	27/12/2006	176.000,00	100,00	151.805,20	1,103	MENS	EU1A	1,250	ANUA	FTCG	27/12/2046	325	16,10	3178	934	184	3496	5
191911220000004689	25/11/2019	06/04/2017	77.536,99	100,00	73.659,47	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,35	959	54	2	5054	0
191911220000013867	25/11/2019	16/02/2017	79.640,21	100,00	74.969,66	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,00	1458	397	98	26196	0
191911220000015291	25/11/2019	27/06/2007	210.000,00	100,00	162.564,59	0,416	FMES	EU1A	0,550	FANU	FRCV	30/06/2042	271	0,42	1294	302	161	23442	1
191911220000004796	25/11/2019	23/02/2007	149.000,00	100,00	112.850,14	0,517	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	28/02/2042	267	0,52	2399	1036	109	45158	9
191911220000010646	25/11/2019	30/05/2017	95.000,00	100,00	90.799,07	2,588	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	30/11/2054	420	4,59	3454	2526	90	110852	0
191911220000012318	25/11/2019	23/12/2014	105.900,00	100,00	91.891,62	1,353	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/12/2044	301	1,35	2397	30	182	2086	1
191911220000004431	25/11/2019	16/06/2016	90.000,00	100,00	82.639,14	1,166	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	1,17	540	98	211	4795	4
191911220000004780	25/11/2019	27/06/2017	69.743,65	100,00	66.455,74	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,35	3131	1088	7	14022	0
191911220000013437	25/11/2019	25/01/2019	102.261,25	100,00	100.448,51	2,250	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,25	1616	749	102	22161	0
191911220000004821	25/11/2019	05/02/2008	63.000,00	100,00	50.035,81	5,820	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	28/02/2038	219	5,82	1043	599	132	44070	6
191911220000011479	25/11/2019	27/06/2017	46.426,14	100,00	44.346,53	3,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,75	1548	117	140	6608	0
191911220000000349	25/11/2019	16/02/2009	132.444,00	100,00	106.730,86	0,666	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	30/11/2042	276	0,67	3198	373	215	29064	0
191911220000005331	25/11/2019	08/07/2016	93.000,00	100,00	83.820,62	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2046	320	2,61	3475	800	176	38186	2
191911220000013634	25/11/2019	02/12/2016	57.900,00	100,00	54.368,83	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,00	1904	157	165	21180	0
191911220000015955	25/11/2019	26/04/2018	107.865,69	100,00	104.499,28	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,10	863	79	141	3746	0
191911220000016595	25/11/2019	08/09/2017	129.425,44	100,00	125.614,94	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/09/2057	454	4,75	1348	528	197	30570	0
191911220000006653	25/11/2019	15/10/2018	57.108,92	100,00	55.819,49	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,55	650	52	127	1739	0
191911220000014724	25/11/2019	11/05/2018	116.367,30	100,00	112.618,82	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,55	1617	435	47	24102	0
191911220000014724															1613	434	188	24060	0
191911220000007155	25/11/2019	23/02/2017	58.540,25	100,00	55.292,94	3,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,20	1927	995	49	77887	0
191911220000013509	25/11/2019	15/12/2016	93.532,86	100,00	88.049,90	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,25	2081	184	216	10710	0
191911220000013509															1897	147	101	10679	0
191911220000015362	25/11/2019	29/09/2016	146.805,52	100,00	136.899,18	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,90	3984	304	97	4994	0
191911220000016144	25/11/2019	17/10/2005	204.489,00																

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
19191122000000433															819	165	47	17119	0
191911220000008313	25/11/2019	28/06/2013	163.890,23	100,00	142.965,63	3,052	FMES	EU1A	3,186	FSEM	FRCV	30/06/2043	283	3,05	594	205	107	12759	5
191911220000008313															560	191	109	3247	10
191911220000010532	25/11/2019	23/12/2014	40.000,00	100,00	35.462,95	2,416	FMES	EU1A	2,550	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	2,42	1154	138	156	11972	0
191911220000012714	25/11/2019	18/07/2017	211.200,00	100,00	198.356,90	1,110	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,11	1758	318	155	65444	1
191911220000012881	25/11/2019	23/11/2016	196.800,00	100,00	165.511,46	0,836	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/11/2051	384	2,84	1487	145	92	21722	0
191911220000000113	25/11/2019	21/03/2014	135.024,90	100,00	116.470,80	1,847	FMES	EU1A	2,203	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	12,00	2445	825	190	68187	0
191911220000000113															2445	825	94	68091	0
191911220000000113															2653	1033	119	68283	7
191911220000010639	25/11/2019	12/01/2018	113.000,00	100,00	108.350,46	2,359	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,36	1270	128	128	12056	7
191911220000011713	25/11/2019	13/12/2018	90.603,45	100,00	88.590,88	1,500	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,50	3177	624	121	53395	0
191911220000011713															3177	624	61	53501	0
191911220000012088	25/11/2019	20/03/2017	105.530,25	100,00	99.399,88	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,70	233	210	136	12450	0
191911220000010135	25/11/2019	14/09/2016	103.956,95	100,00	96.776,94	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,75	2150	56	223	538	0
191911220000011679	25/11/2019	03/08/2017	201.527,15	100,00	191.107,04	0,867	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/08/2051	381	2,87	2693	385	48	27548	0
191911220000011679															2693	385	22	27522	0
191911220000011679															2693	385	75	27564	0
191911220000012336	25/11/2019	05/06/2017	190.525,05	100,00	180.503,74	1,316	FMES	EU1A	1,450	FSEM	FRCV	28/02/2053	399	3,32	2560	362	116	34031	1
191911220000015395	25/11/2019	16/12/2016	104.498,38	100,00	98.075,22	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,95	3056	417	187	23082	0
191911220000015705	25/11/2019	27/06/2017	297.000,00	100,00	278.833,96	1,166	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,17	1788	42	66	1995	0
191911220000000291	25/11/2019	03/09/2004	104.000,00	100,00	47.773,55	0,744	FMES	EU1A	1,100	FANU	FRCV	31/03/2054	412	0,74	178	784	135	8966	9
191911220000012306	25/11/2019	13/10/2016	68.623,23	100,00	64.181,51	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,00	2437	676	67	39699	0
191911220000013715	25/11/2019	29/01/2016	130.000,00	100,00	115.577,31	1,221	FMES	EU1A	1,350	FANU	FRCV	31/01/2046	314	9,00	2370	117	122	4879	7
191911220000003615	25/11/2019	11/04/2011	154.000,00	100,00	111.122,54	1,411	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	30/09/2038	226	1,41	4073	23	177	3165	3
191911220000008123	25/11/2019	14/10/2016	111.421,88	100,00	104.210,00	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,00	2929	123	71	8861	0
191911220000012526	25/11/2019	10/10/2017	65.000,00	100,00	62.131,51	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,75	3024	5	140	172	0
191911220000012982	25/11/2019	21/09/2018	432.000,00	100,00	398.176,78	0,494	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/09/2048	346	2,49	2319	326	36	19619	0
191911220000014034	25/11/2019	15/10/2018	113.688,22	100,00	111.079,20	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,45	1447	247	108	14014	0
191911220000014034															1448	248	190	14320	0
191911220000011117	25/11/2019	23/02/2015	90.000,00	100,00	58.933,23	1,534	FMES	EU1A	1,650	ANUA	FRCV	28/02/2045	303	11,53	3142	214	150	8566	4
191911220000016146	25/11/2019	04/01/2007	227.000,00	100,00	179.852,75	0,853	MENS	EU1A	1,000	ANUA	FTCG	04/01/2037	205	15,85	3249	965	88	10304	5
191911220000007423	25/11/2019	21/11/2016	49.937,84	100,00	45.735,66	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2041	264	4,80	693	30	139	4311	0
191911220000008084	25/11/2019	08/05/2009	178.000,00	100,00	144.823,40	0,866	MENS	EU1A	1,000	SEME	FRCV	05/06/2049	354	0,87	1620	1239	53	17681	3
191911220000008293	25/11/2019	07/01/2019	232.755,44	100,00	227.709,74	1,500	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	3,50	1773	649	24	10775	0
191911220000013045	25/11/2019	16/11/2017	312.000,00	100,00	299.517,64	1,800	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	30/11/2052	396	3,80	2790	1299	223	72649	0
191911220000004661	25/11/2019	26/09/2018	58.393,47	100,00	56.990,27	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,45	1848	182	60	2373	0
191911220000000875	25/11/2019	24/09/2015	115.232,73	100,00	102.864,91	0,844	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	12,00	3527	73	71	5274	0
191911220000000882	25/11/2019	27/05/2016	103.000,00	100,00	93.720,15	1,238	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	1,24	2937	44	103	3415	0
191911220000015354	25/11/2019	12/06/2018	124.675,89	100,00	119.114,80	0,710	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	0,71	3847	34	102	201	0
191911220000013526	25/11/2019	23/05/2014	129.733,05	100,00	115.505,79	3,288	FMES	EU1A	3,400	FSEM	FRCV	31/05/2044	294	3,29	1770	636	22	13378	12
191911220000013723	25/11/2019	31/07/2017	232.738,51	100,00	217.946,92	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,06	1934	121	87	9373	0
191911220000012955	25/11/2019	13/02/2018	117.000,00	100,00	111.927,84	1,107	FMES	EU1A	1,390	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3,11	3647	1885	101	86196	0
191911220000005491	25/11/2019	16/05/2018	138.873,20	100,00	133.162,60	0,838	FMES	EU1A	0,950	FANU	FRCV	31/05/2048	342	2,84	1639	216	113	14757	0
191911220000008171	25/11/2019	04/06/2015	136.000,00	100,00	111.126,96	2,466	FMES	EU1A	2,600	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	2,47	2578	83	177	6214	0
191911220000009404	25/11/2019	01/09/2015	24.500,00	100,00	21.834,36	1,244	FMES	EU1A	1,600	FANU	FRCV	30/09/2045	310	10,50	1986	88	148	3698	999
191911220000014868	25/11/2019	20/07/2018	81.473,46	100,00	79.129,12	2,450	FMES												

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISION : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000013510	25/11/2019	28/04/2017	79.275,24	100,00	75.420,44	3,600	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	10/05/2047	329	5,60	2290	292	80	9882	0
191911220000014449	25/11/2019	14/11/2017	240.000,16	100,00	226.481,35	0,838	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,84	677	224	104	18006	0
191911220000010936	25/11/2019	26/12/2017	245.953,12	100,00	233.795,93	0,856	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,86	1651	136	112	11052	0
191911220000000341	25/11/2019	05/06/2003	144.243,00	100,00	78.756,35	0,603	FMES	EU1A	0,750	FANU	FRCV	30/06/2033	163	0,60	1574	133	140	10010	0
191911220000000341	25/11/2019	21/07/2016	124.461,01	100,00	116.442,67	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,25	1803	353	66	16844	0
191911220000011878	25/11/2019	12/03/2018	186.881,44	100,00	180.477,67	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/03/2053	400	2,73	5517	1360	131	25954	0
191911220000013146	25/11/2019	16/11/2018	128.605,79	100,00	125.705,99	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,99	3782	558	189	32962	0
191911220000013511	25/11/2019	03/03/2017	105.000,00	100,00	98.948,15	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,75	543	55	25	1	0
191911220000011793	25/11/2019	15/02/2016	160.000,00	100,00	143.450,20	1,067	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	1807	308	207	22141	0
191911220000013411	25/11/2019	17/06/2016	65.898,72	100,00	61.295,11	3,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1947	525	62	59666	0
191911220000013411	25/11/2019	17/06/2016	65.898,72	100,00	61.295,11	3,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1947	525	110	59714	0
191911220000004202	25/11/2019	30/11/2018	134.217,47	100,00	129.294,84	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2038	228	4,25	1775	272	191	10219	0
191911220000006704	25/11/2019	13/03/2015	47.250,00	100,00	41.997,64	1,644	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/03/2045	304	12,00	1837	77	65	4741	0
191911220000014303	25/11/2019	20/12/2017	132.400,00	100,00	126.475,09	1,060	MENS	EU1A	1,250	SEME	FRCV	05/01/2053	397	3,06	1103	288	199	19673	0
191911220000014303	25/11/2019	20/12/2017	132.400,00	100,00	126.475,09	1,060	MENS	EU1A	1,250	SEME	FRCV	05/01/2053	397	3,06	1103	288	201	19674	0
191911220000014303	25/11/2019	20/12/2017	132.400,00	100,00	126.475,09	1,060	MENS	EU1A	1,250	SEME	FRCV	05/01/2053	397	3,06	1067	268	135	18318	0
191911220000011874	25/11/2019	25/02/2016	85.500,00	100,00	76.885,60	1,384	FMES	EU1A	1,500	ANUA	FRCV	28/02/2046	315	9,00	2357	89	145	4280	6
191911220000012036	25/11/2019	27/03/2018	80.000,00	100,00	77.372,75	1,394	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,39	798	165	38	16527	0
191911220000016505	25/11/2019	21/05/2015	70.000,00	100,00	62.475,50	2,438	FMES	EU1A	2,550	FANU	FRCV	31/05/2045	306	10,50	745	623	25	45304	6
191911220000001134	25/11/2019	12/04/2017	100.000,00	100,00	94.891,22	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,95	910	464	49	24132	0
191911220000005527	25/11/2019	03/01/2019	122.001,52	100,00	119.514,64	1,350	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/01/2049	350	3,35	3976	3048	177	50351	0
191911220000005527	25/11/2019	03/01/2019	122.001,52	100,00	119.514,64	1,350	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/01/2049	350	3,35	3976	3048	182	50319	0
191911220000006359	25/11/2019	09/06/2016	84.565,92	100,00	79.071,02	1,516	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	30/04/2054	413	12,00	2780	1160	155	77614	0
191911220000006806	25/11/2019	02/06/2017	203.222,85	100,00	190.953,24	1,750	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,75	1896	755	129	43530	0
191911220000011794	25/11/2019	11/02/2016	44.890,73	100,00	39.381,39	1,067	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	28/02/2041	255	12,00	2049	391	24	8890	0
191911220000012814	25/11/2019	18/05/2018	125.740,66	100,00	121.591,51	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,40	2387	630	59	20373	0
191911220000003394	25/11/2019	07/04/2016	72.000,00	100,00	66.396,25	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	3348	191	27	9694	0
191911220000011875	25/11/2019	01/07/2016	100.000,00	100,00	90.785,02	1,160	FMES	EU1A	1,350	FANU	FRCV	31/07/2046	320	9,00	2450	354	96	8881	12
191911220000016812	25/11/2019	19/01/2017	119.764,70	100,00	113.067,11	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,35	3742	674	65	17621	0
191911220000003908	25/11/2019	28/03/2014	210.816,23	100,00	271.512,87	2,394	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	12,00	3148	1238	185	59648	4
191911220000011571	25/11/2019	29/07/2016	128.000,00	100,00	119.935,64	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2056	440	3,16	1827	976	142	73591	2
191911220000012990	25/11/2019	28/02/2008	212.000,00	100,00	164.555,94	0,744	MENS	EU1A	1,100	SEME	FRCV	10/03/2048	339	18,75	2220	417	209	24367	1
191911220000012990	25/11/2019	28/02/2008	212.000,00	100,00	164.555,94	0,744	MENS	EU1A	1,100	SEME	FRCV	10/03/2048	339	18,75	2220	417	181	24339	1
191911220000006379	25/11/2019	06/07/2016	140.000,00	100,00	120.869,46	0,800	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/07/2056	440	2,80	1619	646	50	10719	0
191911220000007272	25/11/2019	12/08/2014	140.000,00	100,00	117.496,16	2,217	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	2,22	2166	350	18	4930	0
191911220000001965	25/11/2019	27/06/2016	85.500,00	100,00	78.320,38	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	3,22	808	66	160	6459	0
191911220000016114	25/11/2019	27/03/2014	90.000,00	100,00	78.344,92	2,592	FMES	EU1A	2,700	FANU	FRCV	31/03/2044	292	12,59	2129	355	65	21098	1
191911220000016114	25/11/2019	27/03/2014	90.000,00	100,00	78.344,92	2,592	FMES	EU1A	2,700	FANU	FRCV	31/03/2044	292	12,59	2129	355	65	21098	1
191911220000016114	25/11/2019	27/03/2014	90.000,00	100,00	78.344,92	2,592	FMES	EU1A	2,700	FANU	FRCV	31/03/2044	292	12,59	2129	355	65	21098	1
191911220000001836	25/11/2019	08/07/2008	53.000,00	100,00	25.864,86	0,561	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/07/2028	104	0,56	3122	1387	55	28246	4
191911220000009618	25/11/2019	27/01/2017	375.100,00	100,00	354.960,49	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,65	3030	1539	195	87788	0
191911220000009618	25/11/2019	27/01/2017	375.100,00	100,0															

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000015794	25/11/2019	17/10/2014	40.000,00	100,00	34.928,15	1,761	FMES	EU1A	2,100	FSEM	FRCV	31/10/2044	299	12,00	1470	1470	187	50857	0
191911220000005121	25/11/2019	30/05/2016	150.942,30	100,00	136.206,35	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	1,14	1624	388	64	14662	0
191911220000005121															1240	152	197	14417	0
191911220000005549	25/11/2019	22/02/2018	87.105,20	100,00	84.383,42	4,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	6,10	1753	206	175	20737	0
191911220000011958	25/11/2019	14/11/2018	71.852,29	100,00	69.669,07	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2041	264	4,35	572	186	4	16339	0
191911220000012434	25/11/2019	19/09/2016	92.973,14	100,00	86.914,52	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,00	1561	619	137	41134	0
191911220000004512	25/11/2019	15/11/2013	46.000,00	100,00	39.601,92	2,588	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	2,59	3089	153	149	5133	0
191911220000010523	25/11/2019	29/08/2017	55.800,00	100,00	53.605,75	4,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	6,20	1495	92	200	2062	0
191911220000012527	25/11/2019	13/12/2017	78.556,21	100,00	75.422,64	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,85	3667	610	171	12102	0
191911220000012319	25/11/2019	09/06/2016	147.687,00	100,00	135.013,88	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2049	355	12,00	1005	42	12	3658	0
191911220000015492	25/11/2019	22/02/2016	122.400,00	100,00	114.127,47	1,584	FMES	EU1A	1,700	ANUA	FRCV	29/02/2056	435	9,00	2929	278	24	7684	4
191911220000005727	25/11/2019	26/02/2018	92.598,38	100,00	89.081,12	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,55	1571	75	106	4472	0
191911220000006917	25/11/2019	11/01/2017	125.000,00	100,00	117.433,51	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,85	859	113	128	11296	0
191911220000010789	25/11/2019	01/02/2007	133.091,00	100,00	152.467,06	0,684	FMES	EU1A	0,800	ANUA	FRCV	28/02/2047	327	10,68	3363	121	37	6056	3
191911220000008260	25/11/2019	29/12/2017	71.829,83	100,00	68.987,76	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,90	1670	458	66	34808	0
191911220000016708	25/11/2019	29/12/2017	230.000,00	100,00	220.825,64	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,85	2447	329	132	11676	0
191911220000006380	25/11/2019	06/10/2016	250.000,00	100,00	167.396,46	0,651	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/10/2051	383	2,65	1636	659	193	12247	0
191911220000001377	25/11/2019	19/11/2015	104.959,01	100,00	96.505,29	3,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	3,40	582	582	22	43099	0
191911220000001377															1374	328	179	18830	0
191911220000012312	25/11/2019	28/05/2018	132.340,00	100,00	126.682,09	0,738	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/05/2048	342	2,74	3880	145	161	12460	0
191911220000012312															3877	144	42	12466	0
191911220000016087	25/11/2019	04/04/2014	50.000,00	100,00	44.549,33	2,161	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/04/2044	293	12,00	3918	1642	134	20984	0
191911220000015541	25/11/2019	03/06/2008	185.000,00	100,00	152.169,89	0,738	MENS	EU1A	0,850	ANUA	FRCV	03/06/2048	342	15,74	2631	195	61	7592	5
191911220000010790	25/11/2019	23/10/2007	132.161,00	100,00	177.249,25	0,461	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/10/2047	335	10,46	3364	122	51	6104	1
191911220000012404	25/11/2019	09/06/2016	48.588,77	100,00	45.433,97	1,166	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	30/06/2056	439	12,00	2121	665	102	17465	0
191911220000006807	25/11/2019	21/04/2016	227.117,19	100,00	208.679,59	0,691	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/04/2054	413	12,00	670	342	37	14552	0
191911220000012854	25/11/2019	13/10/2015	108.000,00	100,00	95.553,92	0,811	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	0,81	2016	1675	83	61920	0
191911220000002322	25/11/2019	19/07/2017	96.000,00	100,00	91.276,36	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,85	249	41	67	5990	0
191911220000006072	25/11/2019	14/10/2016	94.500,00	100,00	88.287,10	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,90	987	85	212	10737	0
191911220000016671	25/11/2019	30/05/2016	119.000,00	100,00	107.299,57	1,038	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	3078	157	13	1630	5
191911220000016086	25/11/2019	29/06/2016	106.618,18	100,00	99.042,22	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	4,85	2182	30	110	481	7
191911220000005400	25/11/2019	22/12/2016	175.565,76	100,00	164.858,84	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,00	3406	2270	165	17995	0
191911220000006798	25/11/2019	22/12/2006	261.184,00	100,00	202.760,74	0,966	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	0,97	1390	63	223	4615	0
191911220000006798															1390	63	106	4651	3
191911220000008261	25/11/2019	23/01/2018	184.600,00	100,00	175.930,32	0,800	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,80	3043	1046	34	58447	0
191911220000008261															3108	1111	5	58575	0
191911220000009131	25/11/2019	15/03/2018	143.892,66	100,00	138.249,33	0,594	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/03/2053	400	2,59	2023	471	168	26134	0
191911220000012313	25/11/2019	28/04/2017	245.000,00	100,00	231.067,25	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,60	3893	149	72	12567	0
191911220000003702	25/11/2019	24/05/2013	29.264,40	100,00	25.366,23	3,388	FMES	EU1A	3,500	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	3,39	1816	1816	200	63312	2
191911220000010309	25/11/2019	29/07/2016	100.772,63	100,00	91.988,29	1,960	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,96	1232	38	164	157	0
191911220000012429	25/11/2019	03/04/2018	60.000,00	100,00	58.049,18	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,85	3854	96	34	5786	0
191911220000012882	25/11/2019	16/03/2017	110.000,00	100,00	104.611,12	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,60	1918	138	83	12555	0
191911220000013591	25/11/2019	08/02/2017	60.000,00	100,00	56.698,09	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,25	2326	149	79	3	0
191911220000007347	25/11/2019	26/07/2016	95.161,88	100,00	88.218,14	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,75					

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000003781	25/11/2019	01/03/2016	120.000,00	100,00	110.663,84	3,000	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/03/2046	316	9,00	2579	208	55	8775	1
191911220000003781															2579	208	74	8784	1
191911220000004318	25/11/2019	22/12/2016	136.719,03	100,00	127.497,33	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,35	3079	1619	131	33105	0
191911220000008913	25/11/2019	24/06/2008	117.617,02	100,00	96.904,73	0,744	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	0,74	2258	213	40	15427	4
191911220000016672	25/11/2019	30/03/2016	195.700,00	100,00	178.915,96	1,042	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/03/2051	376	9,00	1859	82	215	5992	7
191911220000007348	25/11/2019	11/07/2016	96.337,13	100,00	90.294,43	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,60	1903	111	119	6030	0
191911220000007348															1903	111	93	6004	0
191911220000007348															1903	111	25	5936	0
191911220000010937	25/11/2019	13/04/2018	170.711,83	100,00	164.826,65	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,10	1388	50	122	10301	0
191911220000000027	25/11/2019	14/07/2017	113.000,00	100,00	105.753,47	0,760	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,76	205	205	98	3074	0
191911220000001960	25/11/2019	16/03/2017	80.000,00	100,00	75.407,27	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,70	1294	248	83	12216	0
191911220000012715	25/11/2019	12/12/2017	163.948,00	100,00	154.865,99	0,703	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2047	337	2,70	1707	120	10	6991	0
191911220000012715															1683	96	57	10139	0
191911220000012715															1638	96	209	10138	0
191911220000006244	25/11/2019	20/05/2008	191.000,00	100,00	150.859,11	0,516	MENS	EU1A	0,650	SEME	FRCV	05/06/2048	342	18,75	2128	541	77	26927	1
191911220000006244															2128	541	107	26942	1
191911220000005807	25/11/2019	10/10/2017	48.000,00	100,00	46.189,74	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,30	1322	720	105	20347	0
191911220000013285	25/11/2019	11/12/2015	29.520,00	100,00	27.262,77	3,366	FMES	EU1A	3,500	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	1867	1867	147	63859	0
191911220000014355	25/11/2019	19/10/2017	110.230,56	100,00	105.460,05	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,85	1349	91	202	4736	0
191911220000005401	25/11/2019	16/05/2017	140.000,00	100,00	118.971,90	2,201	FMES	EU1A	2,313	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,20	582	50	30	10521	0
191911220000011408	25/11/2019	27/10/2017	181.000,00	100,00	174.039,02	0,811	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/10/2056	443	2,81	1061	333	82	16610	0
191911220000006254	25/11/2019	21/04/2016	160.000,00	100,00	143.051,22	0,691	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/04/2046	317	12,00	3302	1811	201	101237	0
191911220000009475	25/11/2019	10/02/2014	193.049,95	100,00	177.846,02	2,560	MENS	EU1A	2,750	SEME	FRCV	17/01/2054	409	18,75	686	20	12	1838	0
191911220000011959	25/11/2019	14/02/2014	20.000,00	100,00	17.406,07	2,517	FMES	EU1A	2,800	FSEM	FRCV	29/02/2044	291	12,00	1856	236	46	14737	0
191911220000013082	25/11/2019	23/11/2017	100.000,00	100,00	94.216,17	0,696	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/11/2047	336	2,70	2371	601	109	34908	0
191911220000013853	25/11/2019	02/01/2019	167.092,44	100,00	163.448,75	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2044	290	4,50	1864	36	37	4328	0
191911220000002738	25/11/2019	23/12/2016	79.946,19	100,00	74.345,14	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,10	4348	85	52	6291	0
191911220000010050	25/11/2019	23/06/2016	80.000,00	100,00	74.007,86	1,366	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/06/2051	379	9,00	3461	81	129	6566	999
191911220000013348	25/11/2019	11/12/2018	59.799,50	100,00	58.722,04	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,80	1598	148	80	13254	0
191911220000012883	25/11/2019	25/04/2017	40.000,00	100,00	37.094,58	0,751	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	2,75	1781	142	137	19563	0
191911220000002432	25/11/2019	28/11/2017	56.162,32	100,00	53.406,53	1,500	FMES	EU1A	2,450	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,50	1959	37	173	1911	0
191911220000004349	25/11/2019	27/12/2018	102.474,83	100,00	100.487,06	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,35	1735	236	65	4155	0
191911220000004349															1740	237	7	4156	0
191911220000006509	25/11/2019	26/02/2015	85.426,12	100,00	78.926,66	1,917	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	28/02/2055	423	1,92	1832	688	220	23094	7
191911220000012823	25/11/2019	19/09/2016	229.183,04	100,00	213.558,77	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,85	2189	710	103	37930	0
191911220000012844	25/11/2019	02/08/2016	180.000,00	100,00	167.259,35	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	4,85	830	830	190	33222	0
191911220000005430	25/11/2019	13/07/2018	101.800,00	100,00	97.316,06	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2040	248	4,35	545	218	61	18132	0
191911220000005430															545	218	97	18168	0
191911220000002433	25/11/2019	04/01/2018	79.274,82	100,00	76.233,55	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,55	1886	154	162	7400	0
191911220000013389	25/11/2019	06/03/2018	62.901,51	100,00	60.933,65	4,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	6,00	833	152	131	7665	0
191911220000002164	25/11/2019	03/07/2017	44.521,90	100,00	42.718,60	4,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	6,25	602	249	96	22950	0
191911220000002164															600	248	219	22939	0
191911220000016710	25/11/2019	20/02/2018	213.444,28	100,00	205.336,83	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,55	1836	36	121	2856	0
191911220000005492	25/11/2019	22/11/2018	108.347,09	100,00	106.107,08	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,55	3245	476	41	36021	0
191911220000006262	25/11/2019	26/11/2018	99.968,00	100,00	97.255,23	0,800	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/11/2048	348	2,80	991	991	84	23180	0
191911220000010634	25/11/2019	15/03/2017	52.147,97	100,00	49.566,41	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,70	3888	557	83	46311	0
19191122000000707																			

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000000028	25/11/2019	28/07/2017	139.964,88	100,00	131.684,29	0,800	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,80	1784	204	202	2469	0
191911220000006529	25/11/2019	07/03/2018	121.133,17	100,00	115.798,49	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2043	280	4,70	1732	1050	149	53051	0
191911220000009724	25/11/2019	19/07/2017	90.500,00	100,00	85.300,16	1,310	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,31	1897	496	140	32820	0
191911220000010636	25/11/2019	02/05/2017	111.355,21	100,00	105.841,01	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,25	1381	962	88	50178	0
191911220000013635	25/11/2019	07/09/2017	139.688,26	100,00	133.043,34	0,634	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/09/2047	334	2,63	4305	763	180	52511	0
191911220000004679	25/11/2019	26/07/2013	30.000,00	100,00	25.530,05	2,310	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/07/2043	284	2,31	1096	520	133	27307	0
191911220000014836	25/11/2019	13/06/2017	81.575,78	100,00	76.591,95	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,22	1696	121	215	5517	0
191911220000011526	25/11/2019	12/07/2016	230.380,29	100,00	212.041,06	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/07/2051	380	2,90	118	118	212	19849	0
191911220000012531	25/11/2019	17/06/2016	111.653,90	100,00	101.156,43	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2367	483	102	41030	0
191911220000012531															2364	480	148	40826	0
191911220000006996	25/11/2019	21/09/2015	35.257,02	100,00	31.520,17	1,276	FMES	EU1A	1,632	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	12,00	1858	78	165	7706	0
191911220000004319	25/11/2019	24/02/2017	113.735,92	100,00	106.895,15	2,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,65	3018	103	138	4740	0
191911220000002739	25/11/2019	17/05/2017	186.076,83	100,00	173.211,22	0,688	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/11/2048	348	2,69	987	505	211	31150	0
191911220000010063	25/11/2019	02/09/2015	72.500,00	100,00	64.084,83	0,894	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/09/2045	310	10,50	2969	210	190	3076	0
191911220000016736	25/11/2019	18/08/2015	140.000,00	100,00	131.340,69	2,249	FMES	EU1A	2,532	FSEM	FRCV	31/08/2045	309	10,50	2354	70	141	2964	0
191911220000003395	25/11/2019	03/04/2008	201.600,00	100,00	160.710,18	0,761	MENS	EU1A	1,100	SEME	FRCV	05/04/2050	364	18,75	2714	2714	45	83504	3
191911220000012108	25/11/2019	11/05/2018	141.958,24	100,00	137.374,54	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,50	1527	321	195	28482	0
191911220000013552	25/11/2019	11/06/2015	50.000,00	100,00	44.217,89	1,466	FMES	EU1A	1,600	FANU	FRCV	30/06/2045	307	10,50	3069	323	134	3211	10
191911220000014241	25/11/2019	01/03/2018	195.000,00	100,00	185.710,05	0,894	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	2,89	1380	0	194	16950	1
191911220000002554	25/11/2019	08/03/2017	73.575,87	100,00	69.873,81	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,60	1757	107	38	11469	0
191911220000004038	25/11/2019	26/02/2018	54.079,50	100,00	52.025,29	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,55	1325	431	89	23142	0
191911220000010612	25/11/2019	20/03/2015	44.000,00	100,00	40.150,57	1,194	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/03/2055	424	12,00	1778	1111	76	16249	0
191911220000012447	25/11/2019	29/07/2016	83.563,47	100,00	68.567,60	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2031	140	5,30	1619	266	11	16295	0
191911220000013462	25/11/2019	21/05/2013	160.000,00	100,00	142.346,06	1,388	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/05/2053	402	1,39	3061	1068	155	5	0
191911220000013847	25/11/2019	15/10/2018	106.687,23	100,00	104.238,86	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,45	761	678	83	24	0
191911220000004979	25/11/2019	30/01/2017	38.960,00	100,00	36.173,81	1,660	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	3,66	2660	1605	5	85973	0
191911220000010289	25/11/2019	25/02/2015	160.000,00	100,00	138.872,36	1,134	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	28/02/2045	303	12,00	2568	333	8	20584	0
191911220000014490	25/11/2019	22/08/2017	125.000,00	100,00	119.575,28	0,867	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/08/2057	453	2,87	3765	42	186	4350	0
191911220000006727	25/11/2019	19/07/2017	106.500,00	100,00	101.934,42	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,70	1807	76	86	4385	0
191911220000014304	25/11/2019	18/01/2018	162.000,00	100,00	155.377,45	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,40	2395	1601	123	41003	0
191911220000007976	25/11/2019	12/12/2017	116.381,23	100,00	111.510,34	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,55	842	354	119	26967	0
191911220000007976															842	354	132	26972	0
191911220000004538	25/11/2019	07/12/2016	99.647,30	100,00	91.597,35	1,116	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/06/2047	331	11,12	2205	623	92	39515	0
191911220000005558	25/11/2019	25/11/2014	150.000,00	100,00	140.296,32	1,988	FMES	EU1A	2,100	FSEM	FRCV	30/11/2049	360	12,00	2405	712	118	61151	0
191911220000015281	25/11/2019	18/09/2018	92.469,48	100,00	89.791,88	1,144	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	3,14	1293	189	68	7762	0
191911220000004543	25/11/2019	05/04/2018	98.000,45	100,00	94.637,41	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	1846	1846	146	111721	0
191911220000004543															1234	1222	1	111473	0
191911220000009619	25/11/2019	25/05/2017	150.000,00	100,00	139.310,41	0,878	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/05/2047	330	2,88	2008	2008	79	90646	0
191911220000004742	25/11/2019	10/06/2016	225.369,55	100,00	204.180,65	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	9,00	3461	597	89	20694	0
191911220000004742															3461	597	44	20676	0
191911220000004742															3461	597	145	20716	0
191911220000004931	25/11/2019	22/07/2016	111.368,82	100,00	103.116,88	2,650	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,65	754	194	175	11046	0
191911220000004931															756	195	8	11048	0
191911220000014242	25/11/2019	06/03/2018	104.900,00	100,00	102.084,60	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/03/2058	460	3,90	1929	989	124	51387	

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000014215	25/11/2019	25/02/2016	154.100,00	100,00	138.794,33	1,267	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	2031	2031	34	32038	0
191911220000004863	25/11/2019	08/11/2018	196.112,73	100,00	191.851,83	1,950	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/11/2049	360	3,95	3765	455	46	3293	0
191911220000013636	25/11/2019	02/10/2017	109.127,62	100,00	104.240,64	0,861	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	31/10/2052	395	2,86	2558	179	31	9255	0
191911220000003812	25/11/2019	24/10/2017	70.500,00	100,00	66.945,02	1,161	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,16	3156	107	35	3067	0
191911220000013987	25/11/2019	28/12/2016	100.000,00	100,00	93.968,16	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,00	1643	642	166	28164	0
191911220000016691	25/11/2019	05/12/2007	139.000,00	100,00	104.057,76	0,696	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2042	277	9,20	2893	343	91	9522	0
191911220000002303	25/11/2019	13/07/2017	143.206,02	100,00	130.498,46	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2037	212	4,60	870	198	29	20967	0
191911220000002303															869	197	214	20947	0
191911220000008559	25/11/2019	21/07/2017	107.500,00	100,00	102.944,84	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,75	1728	1780	125	1574	0
191911220000015618	25/11/2019	16/10/2018	137.395,26	100,00	134.164,80	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,30	1567	1076	26	15931	0
191911220000001817	25/11/2019	24/08/2018	175.000,00	100,00	168.810,60	0,567	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/08/2048	345	2,57	2078	41	77	3091	0
191911220000005672	25/11/2019	29/04/2016	563.715,97	100,00	519.361,38	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	471	471	19	27893	0
191911220000010345	25/11/2019	01/06/2016	107.557,24	100,00	99.603,06	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	2,85	3246	272	78	662	0
191911220000010892	25/11/2019	28/10/2015	102.156,03	100,00	90.232,60	0,661	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	12,00	3227	2482	172	37873	0
191911220000010892															3227	2482	37	37828	0
191911220000010892															3229	2484	41	37979	0
191911220000004104	25/11/2019	26/03/2018	110.000,00	100,00	105.129,39	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,73	853	650	3	29305	0
191911220000010359	25/11/2019	31/10/2018	117.638,99	100,00	114.155,43	1,211	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,21	631	79	63	8098	0
191911220000012855	25/11/2019	29/12/2015	136.142,50	100,00	125.279,82	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	842	601	114	40383	0
191911220000015577	25/11/2019	23/10/2015	45.000,00	100,00	40.104,42	1,311	FMES	EU1A	1,650	FANU	FRCV	31/10/2045	311	10,50	1722	657	171	4612	3
191911220000012753	25/11/2019	18/08/2016	86.594,47	100,00	78.562,78	0,807	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	2,81	1984	95	157	4422	0
191911220000012687	25/11/2019	03/05/2017	67.613,58	100,00	62.795,14	0,878	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/05/2047	330	2,88	2326	1569	112	73372	0
191911220000008238	25/11/2019	05/08/2016	76.000,00	100,00	71.396,46	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,60	1	1	1	11595	0
191911220000008238															3626	197	150	3400	0
191911220000008238															3623	194	9	11604	0
191911220000000283	25/11/2019	04/07/2013	46.700,00	100,00	38.750,11	1,310	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/07/2043	284	1,31	1199	836	44	35733	0
191911220000001523	25/11/2019	05/06/2017	97.828,14	100,00	93.080,67	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,90	467	136	113	10627	0
191911220000003509	25/11/2019	20/12/2017	104.600,00	100,00	98.950,34	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,12	2089	2089	71	41516	0
191911220000009620	25/11/2019	06/07/2017	460.000,00	100,00	438.122,19	0,800	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/07/2057	452	2,80	763	358	201	7467	0
191911220000012298	25/11/2019	26/08/2016	35.250,76	100,00	32.100,27	1,307	FMES	EU1A	1,590	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	3,31	1661	311	189	26807	0
191911220000012298															1661	311	137	26781	0
191911220000001361	25/11/2019	10/11/2017	248.000,00	100,00	233.990,41	0,738	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,74	2270	1520	15	83539	0
191911220000005278	25/11/2019	19/02/2015	33.706,91	100,00	29.968,82	2,067	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	28/02/2045	303	12,00	2378	425	213	10002	0
191911220000012884	25/11/2019	14/09/2017	195.958,45	100,00	183.646,23	0,444	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/09/2047	334	2,44	2834	1214	124	81776	0
191911220000013709	25/11/2019	20/12/2013	60.000,00	100,00	52.180,41	2,810	MENS	EU1A	3,000	SEME	FRCV	05/01/2044	289	2,81	2484	1655	22	76316	0
191911220000007974	25/11/2019	14/02/2018	95.575,80	100,00	92.388,86	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,35	980	460	127	29597	0
191911220000009622	25/11/2019	11/12/2015	458.224,84	100,00	264.073,68	0,866	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	12,00	2975	319	171	13761	0
191911220000014894	25/11/2019	05/02/2015	30.000,00	100,00	26.254,44	1,217	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	28/02/2045	303	12,00	2374	225	82	15453	0
191911220000002452	25/11/2019	07/11/2013	34.900,00	100,00	32.305,38	2,738	FMES	EU1A	2,850	FSEM	FRCV	30/11/2053	408	2,74	1923	315	5	12184	0
191911220000002755	25/11/2019	08/06/2016	105.346,83	100,00	97.590,02	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2803	138	207	7357	0
191911220000001922	25/11/2019	18/12/2014	41.500,00	100,00	36.588,71	2,216	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	12,00	2695	334	172	22623	0
191911220000001922															2695	334	52	22563	0
191911220000005023	25/11/2019	15/06/2010	547.429,10	100,00	280.086,87	0,616	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	30/06/2035	187	0,62	1845	367	224	19022	3
191911220000010673	25/11/2019	25/06/2010	197.000,00	100,00	146.003,75	0,666	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	30/06/2040	247	0,67	1921	90	215	3281	1
191911220000014243	25/11/2019	26/03/2018	170.000,00	100,00	162.013,32	0,594	FM												

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000012983															2957	964	41	7310	0
191911220000000730	25/11/2019	27/02/2017	67.510,26	100,00	63.794,98	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,25	2150	166	87	6468	0
191911220000016370	25/11/2019	14/03/2008	240.000,00	100,00	178.484,41	0,761	MENS	EU1A	1,100	SEME	FRCV	05/04/2044	292	18,75	2001	2001	16	50209	3
191911220000004525	25/11/2019	30/01/2017	400.000,00	100,00	375.131,70	3,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,50	3015	735	207	36215	0
191911220000013446	25/11/2019	05/12/2018	143.000,00	100,00	139.713,14	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	4,90	214	146	19	15569	0
191911220000016371	25/11/2019	03/12/2007	239.257,70	100,00	190.147,11	0,966	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	18,75	1231	1231	108	19574	5
191911220000011307	25/11/2019	20/07/2016	144.027,24	100,00	133.653,95	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,85	5841	575	208	25007	0
191911220000008240	25/11/2019	01/07/2016	51.240,18	100,00	47.689,89	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,10	3348	124	75	9376	0
191911220000010194	25/11/2019	02/02/2016	139.500,00	100,00	128.616,22	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	10,50	1	1	1	3015	0
191911220000016513	25/11/2019	30/05/2016	145.000,00	100,00	130.685,46	1,038	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	3699	202	28	4583	1
191911220000011540	25/11/2019	20/07/2017	130.000,00	100,00	124.372,86	3,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,85	2753	114	149	8807	0
191911220000012915	25/11/2019	01/12/2016	118.003,10	100,00	110.259,83	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,60	1620	253	30	11625	0
191911220000008683	25/11/2019	25/04/2008	202.139,39	100,00	156.800,05	0,796	MENS	EU1A	1,100	SEME	FRCV	15/05/2048	341	18,75	1154	635	13	36431	0
191911220000008683															1153	634	144	36369	0
191911220000008683															1153	634	147	36371	0
191911220000009684	25/11/2019	30/10/2013	100.000,00	100,00	85.207,42	1,161	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/10/2043	287	1,16	1397	35	19	4431	0
191911220000012283	25/11/2019	06/06/2017	103.200,00	100,00	97.801,66	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,70	1307	419	106	18120	0
191911220000004968	25/11/2019	09/11/2017	34.800,00	100,00	33.449,75	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,30	1843	238	161	5090	0
191911220000010533	25/11/2019	26/06/2015	56.600,00	100,00	50.351,76	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	12,00	2239	239	213	15640	0
191911220000006342	25/11/2019	12/05/2016	42.915,04	100,00	39.582,75	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	4608	486	77	9	0
191911220000008756	25/11/2019	26/06/2015	44.126,83	100,00	38.739,52	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	12,00	1149	178	9	11410	0
191911220000013734	25/11/2019	08/07/2016	51.751,62	100,00	48.536,77	4,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	6,15	476	476	121	33946	0
191911220000006073	25/11/2019	19/04/2017	52.414,57	100,00	50.074,55	1,061	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	30/04/2057	449	3,06	917	155	203	16661	0
191911220000006987	25/11/2019	08/04/2016	101.911,14	100,00	91.840,37	1,011	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	851	378	175	22784	0
191911220000008615	25/11/2019	08/04/2015	42.400,00	100,00	37.226,67	1,261	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	30/04/2045	305	12,00	592	7	185	495	0
191911220000013116	25/11/2019	24/03/2017	100.116,69	100,00	94.436,25	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,85	1529	297	103	19255	0
191911220000015358	25/11/2019	02/06/2017	69.000,00	100,00	64.590,78	1,266	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,27	1182	226	166	14288	0
191911220000013652	25/11/2019	16/11/2018	104.145,60	100,00	101.553,20	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,45	744	181	177	8831	0
191911220000006191	25/11/2019	28/11/2016	101.285,38	100,00	94.666,21	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,75	1430	1430	25	79326	0
191911220000012077	25/11/2019	09/12/2015	65.000,00	100,00	51.874,31	1,053	FMES	EU1A	1,200	FANU	FRCV	31/12/2045	313	12,00	1241	399	157	35165	0
191911220000012095	25/11/2019	16/04/2018	96.761,20	100,00	93.458,58	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	3068	392	160	30652	0
191911220000013724	25/11/2019	09/05/2018	190.935,50	100,00	184.605,21	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,30	2050	67	152	3035	0
191911220000012958	25/11/2019	07/04/2017	196.939,69	100,00	179.311,26	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2039	231	4,50	2537	256	165	13064	0
191911220000014172	25/11/2019	21/02/2017	127.876,92	100,00	121.332,77	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,70	3873	437	104	20532	0
191911220000010641	25/11/2019	19/04/2017	42.000,00	100,00	39.990,78	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,70	2489	85	33	5610	0
191911220000013868	25/11/2019	03/07/2017	113.871,08	100,00	108.267,93	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,85	1355	294	4	24422	0
191911220000013868															1353	292	144	24380	0
191911220000007274	25/11/2019	18/02/2015	38.000,00	100,00	33.725,63	2,067	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	28/02/2045	303	2,07	2132	109	220	2962	0
191911220000011633	25/11/2019	18/02/2016	72.000,00	100,00	64.834,39	1,317	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	601	97	151	7368	0
191911220000013757	25/11/2019	28/12/2017	105.694,31	100,00	101.462,83	2,800	FMES	EU1A	2,283	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,80	1548	261	210	11732	0
191911220000000007	25/11/2019	26/12/2018	180.233,58	100,00	176.640,36	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,45	1	1030	21	19462	0
191911220000000007															1	1028	186	19348	0
191911220000000007															1	1031	151	19604	0
191911220000005740	25/11/2019	20/11/2017	175.041,59	100,00	167.191,84	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,40	1703	1232	207	32145	0
191911220000006530	25/11/2019	07/11/2018	156.110,73	100,00	152.694,63	2,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,2					

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000005475	25/11/2019	22/01/2016	83.007,79	100,00	48.533,62	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	10,50	2866	39	53	1502	0
191911220000006074	25/11/2019	17/05/2017	63.199,05	100,00	59.728,64	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,60	1041	192	93	18028	0
191911220000012956	25/11/2019	14/01/2019	109.053,28	100,00	105.786,92	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2039	230	4,25	2322	681	15	34180	0
191911220000009769	25/11/2019	10/08/2017	163.449,21	100,00	155.142,49	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,40	3003	139	107	6295	0
191911220000006075	25/11/2019	25/04/2017	49.298,97	100,00	46.530,35	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,70	2148	879	165	27071	0
191911220000008519	25/11/2019	28/06/2017	83.954,02	100,00	79.874,66	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,25	1314	623	102	36076	0
191911220000015495	25/11/2019	28/01/2016	150.000,00	100,00	135.229,90	1,121	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/01/2048	338	9,00	3011	318	159	794	18
191911220000006192	25/11/2019	20/02/2017	131.296,58	100,00	123.415,18	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,70	1368	1368	53	80562	0
191911220000006256	25/11/2019	09/10/2015	120.484,47	100,00	108.173,17	0,861	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	12,00	1189	1189	19	40743	0
191911220000015496	25/11/2019	06/07/2016	148.000,00	100,00	136.186,51	1,060	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/07/2050	368	9,00	2898	359	87	16833	1
191911220000004106	25/11/2019	16/03/2018	114.054,17	100,00	109.440,93	1,790	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,79	2040	369	137	15762	0
191911220000011670	25/11/2019	07/10/2016	55.155,24	100,00	51.298,16	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,50	1724	799	74	53949	2
191911220000002304	25/11/2019	08/11/2017	100.441,27	100,00	96.282,16	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,90	1886	129	9	11637	0
191911220000002304															1886	129	60	11658	0
191911220000004969	25/11/2019	15/12/2017	51.234,85	100,00	49.065,60	2,450	FMES	EU1A	2,450	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,45	1852	239	49	138	0
191911220000012338	25/11/2019	15/05/2018	124.464,59	100,00	120.996,60	0,838	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/05/2058	462	2,84	1637	98	34	5953	0
191911220000012338															1710	105	161	5951	0
191911220000015397	25/11/2019	26/07/2017	83.762,78	100,00	79.837,16	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,65	3189	2087	220	105139	0
191911220000015397															3189	2087	218	105147	0
191911220000014451	25/11/2019	13/07/2018	213.386,91	100,00	205.494,47	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,86	1222	230	32	18861	0
191911220000014451															1222	230	164	19125	0
191911220000003510	25/11/2019	09/03/2018	244.000,00	100,00	234.916,83	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,35	2780	2780	27	49664	0
191911220000005741	25/11/2019	05/12/2017	354.000,00	100,00	334.408,75	0,703	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2047	337	2,70	1878	1407	24	61190	0
191911220000005741															1878	1407	19	61209	0
191911220000005741															1878	1407	27	61254	0
191911220000009766	25/11/2019	16/05/2017	49.800,00	100,00	42.652,71	1,288	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/05/2032	150	3,29	2940	1406	27	75679	0
191911220000012529	25/11/2019	27/08/2018	156.592,65	100,00	152.425,32	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,50	4093	40	122	2776	0
191911220000012824	25/11/2019	18/10/2018	189.706,66	100,00	185.246,17	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,30	5531	1374	54	51274	0
191911220000016361	25/11/2019	08/11/2017	264.000,00	100,00	253.020,89	0,646	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/11/2057	456	2,65	1414	1164	113	52522	0
191911220000001362	25/11/2019	03/04/2018	111.650,00	100,00	106.597,39	0,741	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/04/2048	341	2,74	1423	287	47	23386	0
191911220000001362															1420	286	68	23390	0
1919112200000011681	25/11/2019	20/07/2018	105.267,37	100,00	102.189,39	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,35	1424	1424	4	80168	0
1919112200000011681															1463	1463	184	37450	0
191911220000004690	25/11/2019	24/05/2018	117.656,97	100,00	113.067,89	1,238	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	3,24	2739	240	63	18382	0
191911220000006879	25/11/2019	25/11/2016	200.500,00	100,00	186.956,44	1,288	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	30/11/2051	384	3,29	2301	409	166	18222	3
191911220000000029	25/11/2019	06/03/2018	106.925,29	100,00	102.239,71	0,444	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,44	839	279	10	17571	0
191911220000008730	25/11/2019	25/02/2016	196.935,74	100,00	176.355,15	0,967	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	9,00	2181	82	48	2067	0
191911220000009722	25/11/2019	22/02/2018	204.600,00	100,00	196.800,37	0,684	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	29/02/2056	435	2,68	2695	246	107	12339	0
191911220000016826	25/11/2019	27/06/2017	154.467,25	100,00	146.313,71	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,60	2831	192	43	12754	0
191911220000001896	25/11/2019	05/07/2018	149.354,01	100,00	145.193,32	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,65	938	158	188	29910	0
191911220000002703	25/11/2019	15/01/2019	586.387,09	100,00	562.790,48	1,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2035	182	3,95	1727	159	61	7910	0
191911220000004380	25/11/2019	12/11/2018	43.250,27	100,00	41.775,21	2,950	FMES	EU1A	1,950	FSEM	FRCV	30/11/2038	228	4,95	1384	179	95	24622	0
191911220000013001	25/11/2019	13/10/2016	116.000,00	100,00	109.244,05	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,60	1829	50	177	2503	9
191911220000015249	25/11/2019	21/12/2017	89.951,88	100,00	84.979,32	0,703	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2047	337	2,70	2104	394	169	24390	0
191911220000005994	25/11/2019	23/01/2009	406.201,86	100,00	317.213,53	0,611	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	0,61	32				

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA INSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000001114	25/11/2019	18/04/2016	149.273,69	100,00	133.995,96	0,661	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	1716	1308	162	60694	0
191911220000001114															1716	1308	162	60710	1
191911220000001114															1716	1308	162	60709	0
191911220000004189	25/11/2019	19/05/2017	105.304,17	100,00	100.287,24	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/05/2057	450	3,04	2619	539	122	42877	0
191911220000012825	25/11/2019	14/12/2018	143.873,08	100,00	140.313,98	0,800	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	2,80	4122	920	37	1695	0
191911220000006335	25/11/2019	10/02/2017	124.340,73	100,00	117.414,27	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,25	4645	1461	163	2	0
191911220000008262	25/11/2019	25/06/2018	128.600,66	100,00	124.649,63	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	2233	197	107	13121	0
191911220000011298	25/11/2019	03/05/2016	350.500,00	100,00	325.692,46	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	4497	328	67	12161	0
191911220000009537	25/11/2019	10/10/2017	132.049,29	100,00	126.286,94	0,911	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/10/2052	395	2,91	3785	983	121	51199	0
191911220000009537															3785	983	31	51154	0
191911220000009537															3784	982	196	51124	0
191911220000012724	25/11/2019	28/08/2014	150.000,00	100,00	132.299,21	2,420	FMES	EU1A	2,703	FSEM	FRCV	31/08/2044	297	12,00	2455	1311	181	47146	3
191911220000008181	25/11/2019	05/05/2016	61.008,43	100,00	55.629,83	1,679	FMES	EU1A	1,791	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1254	318	80	20767	0
191911220000008249	25/11/2019	06/07/2016	95.179,25	100,00	86.138,04	0,910	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	2,91	1729	1408	168	70872	0
191911220000012339	25/11/2019	27/06/2018	88.181,53	100,00	85.284,99	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,30	2901	954	202	89216	0
191911220000016158	25/11/2019	06/10/2011	167.031,10	100,00	152.252,31	1,611	FMES	EU1A	1,950	FSEM	FRCV	31/10/2051	383	1,61	4124	1848	24	23909	6
191911220000016331	25/11/2019	26/11/2015	249.430,00	100,00	229.523,65	0,996	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/11/2055	432	10,50	1528	1528	9	50895	2
191911220000016331															1452	1452	17	51020	2
191911220000016331															1528	1528	8	50895	2
191911220000002340	25/11/2019	21/03/2014	25.000,00	100,00	21.894,20	2,644	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	2,64	885	261	76	30426	0
191911220000004680	25/11/2019	17/12/2013	31.500,00	100,00	27.402,95	2,866	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	2,87	1096	520	139	27310	0
191911220000014357	25/11/2019	22/02/2018	62.906,27	100,00	60.720,47	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,10	2746	122	200	1246	0
191911220000008731	25/11/2019	28/06/2016	124.800,00	100,00	115.697,44	0,666	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/06/2056	439	2,67	1272	58	223	22512	0
191911220000004691	25/11/2019	12/07/2018	128.141,35	100,00	124.364,38	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,30	1146	140	85	16779	0
191911220000014907	25/11/2019	01/10/2013	33.300,00	100,00	28.826,02	2,461	FMES	EU1A	2,800	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	2,46	1603	666	111	57597	0
191911220000012341	25/11/2019	04/10/2017	158.609,86	100,00	151.181,59	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,40	2821	874	155	83784	0
191911220000012341															2820	873	71	83440	0
191911220000012594	25/11/2019	26/07/2017	103.200,00	100,00	96.352,45	0,800	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/07/2047	332	2,80	1014	1013	49	67200	0
191911220000006284	25/11/2019	19/07/2017	159.643,40	100,00	148.977,05	0,760	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,76	2578	88	8	6947	0
191911220000002740	25/11/2019	22/08/2017	49.995,27	100,00	47.742,38	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,25	3225	23	171	952	0
191911220000006880	25/11/2019	21/12/2016	190.000,00	100,00	177.950,59	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,75	2301	409	156	18220	0
191911220000010544	25/11/2019	11/07/2017	78.506,96	100,00	74.735,44	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,00	1235	86	96	7978	0
191911220000012530	25/11/2019	05/11/2018	97.508,72	100,00	95.011,35	1,200	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,20	301	171	31	10556	0
191911220000012595	25/11/2019	27/07/2017	140.945,81	100,00	131.774,67	0,456	FMES	EU1A	0,590	FSEM	FRCV	31/12/2050	373	0,46	2082	2081	218	36552	0
191911220000003704	25/11/2019	24/07/2014	31.737,60	100,00	28.323,78	3,310	FMES	EU1A	3,500	FSEM	FRCV	31/07/2044	296	12,00	1870	1870	8	63943	0
191911220000004094	25/11/2019	16/11/2018	132.829,86	100,00	129.186,86	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	4,30	1282	182	174	4772	0
191911220000007143	25/11/2019	29/01/2016	150.000,00	100,00	133.809,46	1,021	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/01/2046	314	9,00	2088	312	103	18879	5
191911220000005493	25/11/2019	13/06/2014	122.963,86	100,00	109.025,51	3,166	FMES	EU1A	3,300	FSEM	FRCV	30/06/2044	295	12,00	2892	96	26	2540	0
191911220000013249	25/11/2019	27/04/2018	83.830,43	100,00	80.716,74	3,250	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	10/01/2045	301	5,25	1589	336	77	20344	0
191911220000012316	25/11/2019	22/11/2018	81.141,54	100,00	78.901,47	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	4,25	0	0	0	26348	0
191911220000012316															3753	348	42	26365	0
191911220000014294	25/11/2019	29/06/2017	1.300.000,00	100,00	1.210.579,16	0,866	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	2,87	1288	809	93	39445	0
191911220000015283	25/11/2019	06/06/2016	105.000,00	100,00	94.844,87	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	1,02	1548	918	38	30700	0
191911220000006277	25/11/2019	10/04/2017	102.711,99	100,00	95.932,27	3,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2042	269	5,85	2744	210	218	9444	0
191911220000006881	25/11/2019	01/12/2016	160.000,00	100,00	147.243,67	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	3,12	2301				

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000001963	25/11/2019	19/01/2018	91.350,00	100,00	87.691,19	2,500	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,50	1295	249	149	12222	0
191911220000008607	25/11/2019	25/02/2016	40.800,00	100,00	36.703,20	0,967	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	819	337	11	28059	0
191911220000004425	25/11/2019	25/07/2017	106.305,95	100,00	101.440,22	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,30	4306	219	55	6	0
191911220000006809	25/11/2019	27/11/2017	260.000,00	100,00	245.027,69	0,646	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/11/2047	336	2,65	1246	732	193	31301	1
191911220000010545	25/11/2019	23/11/2016	73.855,03	100,00	69.201,54	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,85	1271	223	217	6511	0
191911220000002741	25/11/2019	27/11/2017	186.542,62	100,00	177.843,21	0,978	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/11/2052	396	2,98	3376	1842	133	96578	0
191911220000002741															3377	1843	37	96642	0
191911220000002341	25/11/2019	21/05/2014	48.000,00	100,00	42.108,78	2,888	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/05/2044	294	12,00	885	261	52	30402	0
191911220000005476	25/11/2019	06/10/2017	54.524,06	100,00	51.011,69	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/09/2040	250	4,75	2601	32	15	1228	0
191911220000013689	25/11/2019	26/11/2013	50.000,00	100,00	41.890,06	1,388	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	1,39	2606	202	147	10044	0
191911220000004681	25/11/2019	30/01/2014	35.000,00	100,00	30.516,33	2,810	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/01/2044	290	2,81	1096	520	137	27309	0
191911220000015360	25/11/2019	18/10/2017	128.425,34	100,00	121.635,40	1,051	FMES	EU1A	1,390	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,05	912	327	115	21618	0
191911220000016789	25/11/2019	01/09/2017	175.000,00	100,00	164.004,64	0,444	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/09/2047	334	2,44	3985	255	7	1212	0
191911220000001456	25/11/2019	19/12/2013	200.000,00	100,00	163.545,07	1,666	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	1,67	1890	1039	124	76698	0
191911220000010740	25/11/2019	04/03/2014	32.870,00	100,00	28.787,09	2,644	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	2,64	1932	1081	71	78607	0
191911220000013970	25/11/2019	22/12/2015	53.510,60	100,00	48.154,99	1,666	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	1138	220	125	11417	0
191911220000007349	25/11/2019	05/11/2015	200.000,00	100,00	185.478,86	0,846	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	31/05/2055	426	10,50	1618	84	207	4488	2
191911220000016597	25/11/2019	11/09/2018	92.710,13	100,00	89.679,57	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	4,25	410	72	105	8027	0
191911220000010741	25/11/2019	04/03/2014	35.055,00	100,00	30.700,55	2,644	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	2,64	1932	1081	86	78616	0
191911220000016676	25/11/2019	26/07/2016	106.400,00	100,00	96.886,53	1,310	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/07/2046	320	3,31	2471	7	187	171	2
191911220000003706	25/11/2019	29/10/2014	32.781,60	100,00	29.439,39	3,161	FMES	EU1A	3,500	FSEM	FRCV	31/10/2044	299	12,00	1870	1870	95	64031	0
191911220000010723	25/11/2019	07/04/2017	64.976,00	100,00	60.687,09	3,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2042	269	5,45	3804	979	12	14347	0
191911220000002587	25/11/2019	19/08/2015	38.188,08	100,00	34.313,72	1,377	FMES	EU1A	1,660	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	12,00	4043	531	113	36005	0
191911220000004096	25/11/2019	09/08/2017	231.164,79	100,00	216.657,94	0,567	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	2,57	1399	476	212	24602	0
191911220000011299	25/11/2019	22/07/2016	112.000,00	100,00	104.717,07	1,560	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	30/09/2055	430	3,56	6247	609	23	33034	0
191911220000013315	25/11/2019	16/03/2018	79.352,82	100,00	75.562,98	0,742	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/03/2048	340	2,74	3252	203	82	11600	0
191911220000014986	25/11/2019	12/04/2016	478.300,00	100,00	425.129,86	0,811	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	869	410	211	4900	0
191911220000003707	25/11/2019	24/07/2014	31.525,20	100,00	28.134,23	3,310	FMES	EU1A	3,500	FSEM	FRCV	31/07/2044	296	12,00	1867	1867	142	63853	0
191911220000003814	25/11/2019	06/07/2018	181.354,09	100,00	176.051,29	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,35	965	471	133	15828	0
191911220000003814															3164	1317	53	18782	0
191911220000012459	25/11/2019	05/01/2017	674.000,00	100,00	634.648,00	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,25	2144	1350	32	4421	0
191911220000010041	25/11/2019	24/05/2007	240.000,00	100,00	196.809,37	0,438	FMES	EU1A	0,550	FSEM	FRCV	31/05/2057	450	18,75	2454	210	80	14471	0
191911220000013809	25/11/2019	08/03/2017	73.500,00	100,00	69.946,47	4,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	6,00	2628	866	153	54418	0
191911220000001829	25/11/2019	22/07/2016	262.000,00	100,00	242.832,79	0,800	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/06/2054	415	2,80	1558	364	223	27303	1
191911220000004166	25/11/2019	02/02/2017	183.012,03	100,00	172.806,86	3,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,15	2397	1893	149	16003	0
191911220000012078	25/11/2019	04/02/2016	99.083,34	100,00	88.597,67	1,067	MENS	EU1A	1,350	SEME	FRCV	05/02/2046	314	12,00	2023	630	163	67001	0
191911220000000211	25/11/2019	10/01/2019	42.980,00	100,00	42.282,51	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	5,50	1496	15	76	1412	0
191911220000012886	25/11/2019	20/12/2017	88.580,08	100,00	83.795,62	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2042	277	4,75	1726	77	219	8751	0
191911220000012886															1726	77	168	8700	0
191911220000012886															1738	78	44	8801	0
191911220000001830	25/11/2019	28/07/2016	79.800,64	100,00	74.417,58	1,900	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/07/2051	380	3,90	703	703	227	53222	0
191911220000006278	25/11/2019	05/06/2017	102.898,10	100,00	98.316,93	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,70	980	460	193	29619	0
191911220000016813	25/11/2019	17/05/2017	285.361,94	100,00	271.974,89	1,388	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/05/2054	414	3,39	809	130	17	14711	0
191911220000003990	25/11/2019	19																	

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA HIPOTECACIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000005307	25/11/2019	28/12/2016	173.696,25	100,00	162.421,90	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,60	1910	87	116	3969	0
191911220000010913	25/11/2019	24/01/2017	190.000,00	100,00	233.676,05	3,250	FMES	EU1A	2,600	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,25	954	253	123	32037	0
191911220000013095	25/11/2019	11/12/2014	138.344,75	100,00	108.157,68	1,716	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	31/01/2050	362	1,72	1529	269	9	19345	4
191911220000013095															1526	267	176	19204	4
191911220000006279	25/11/2019	23/06/2017	73.921,62	100,00	70.145,61	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	2059	472	198	24995	0
191911220000004905	25/11/2019	28/12/2018	150.000,00	100,00	146.589,27	1,350	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,35	2633	1898	115	79916	0
191911220000007695	25/11/2019	22/07/2016	83.270,68	100,00	77.752,76	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,25	2264	1917	108	33376	0
191911220000013685	25/11/2019	28/11/2016	127.563,65	100,00	118.899,40	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,50	1834	261	195	18209	0
191911220000006742	25/11/2019	15/02/2016	173.244,10	100,00	156.180,07	0,867	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	12,00	2564	802	55	50029	0
191911220000013815	25/11/2019	28/02/2006	160.000,00	100,00	94.769,59	0,467	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	30/06/2034	175	0,47	3033	916	204	57901	3
191911220000005801	25/11/2019	29/06/2016	95.373,26	100,00	88.133,74	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	4,65	2878	931	22	87667	0
191911220000005801															916	16	163	1391	0
191911220000004505	25/11/2019	23/01/2017	147.500,00	100,00	137.778,28	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,30	1655	126	101	5403	0
191911220000004505															1647	118	29	5453	0
191911220000011836	25/11/2019	10/03/2015	36.500,00	100,00	31.902,24	1,644	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/03/2045	304	12,00	3728	63	184	5798	0
191911220000012169	25/11/2019	11/09/2015	85.678,25	100,00	75.831,56	0,994	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	12,00	1698	1697	181	81308	0
191911220000014060	25/11/2019	26/07/2010	180.000,00	100,00	145.130,50	0,460	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	31/07/2049	356	0,46	1959	334	60	30450	2
191911220000016258	25/11/2019	16/12/2016	144.000,00	100,00	134.533,54	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,50	3092	312	11	19123	0
191911220000006872	25/11/2019	30/07/2009	116.139,75	100,00	96.830,56	0,917	MENS	EU1A	1,200	SEME	FRCV	10/08/2049	356	18,75	1741	275	51	18585	1
191911220000014603	25/11/2019	22/03/2018	316.920,32	100,00	301.460,70	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2043	280	4,10	2518	268	71	21251	0
191911220000014603															2515	265	76	21023	8
191911220000015392	25/11/2019	22/12/2016	107.045,70	100,00	100.170,68	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,60	3132	493	107	27338	0
191911220000012717	25/11/2019	27/09/2018	105.778,31	100,00	101.137,81	2,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2038	226	4,15	3129	170	181	12276	0
191911220000015452	25/11/2019	25/07/2017	160.000,00	100,00	150.732,26	2,010	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,01	1766	1766	14	44710	0
191911220000005552	25/11/2019	29/06/2017	229.800,00	100,00	216.091,22	0,716	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/06/2050	367	2,72	1389	71	46	3971	0
191911220000007060	25/11/2019	28/06/2016	95.452,86	100,00	88.729,38	3,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	5,15	105	105	81	7777	0
191911220000006078	25/11/2019	10/10/2017	87.235,91	100,00	82.139,57	0,651	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,65	1054	89	39	10821	0
191911220000012299	25/11/2019	18/10/2016	98.908,12	100,00	92.096,76	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,60	1611	303	172	24472	0
191911220000014061	25/11/2019	22/04/2014	37.500,00	100,00	32.803,29	2,411	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	30/04/2044	293	2,41	1	1	1	75731	0
191911220000015146	25/11/2019	14/11/2016	98.593,52	100,00	91.998,87	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,60	1724	1333	168	79746	0
191911220000015146															1257	143	3	77056	0
191911220000013914	25/11/2019	27/12/2018	82.512,76	100,00	80.037,36	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2038	229	5,25	1027	221	122	10213	0
191911220000013516	25/11/2019	06/11/2017	75.800,00	100,00	66.008,52	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2031	144	3,14	2164	285	195	19224	0
191911220000010964	25/11/2019	26/02/2018	93.050,73	100,00	89.044,00	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2044	299	4,80	1295	249	89	12210	0
191911220000012300	25/11/2019	25/11/2016	62.429,79	100,00	58.254,27	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,60	1530	288	197	19270	0
191911220000004506	25/11/2019	06/02/2017	75.980,80	100,00	69.940,14	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,85	710	2	78	249	0
191911220000004506															562	80	20	10623	0
191911220000007563	25/11/2019	14/12/2017	117.000,00	100,00	110.525,00	0,703	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2047	337	2,70	3833	641	167	39529	0
191911220000009281	25/11/2019	30/09/2016	152.000,00	100,00	143.666,82	1,544	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	30/09/2056	442	3,54	3533	174	191	4343	0
191911220000013496	25/11/2019	12/01/2017	22.400,00	100,00	21.112,06	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,25	2460	1088	123	49840	0
191911220000005580	25/11/2019	21/12/2016	66.365,61	100,00	59.303,15	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2036	205	4,70	1978	614	51	29908	0
191911220000006336	25/11/2019	07/06/2017	54.947,08	100,00	52.329,74	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,35	29	2	1	211	0
191911220000013378	25/11/2019	21/07/2017	105.580,75	100,00	100.003,78	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,40	1894	90	189	8096	0
191911220000013686	25/11/2019	27/12/2016	116.473,27	100,00	108.933,46	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,60	2066	360	15	30448	0
191911220000013686																			

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACIÓN
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000002742	25/11/2019	17/01/2018	125.443,92	100,00	120.233,95	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,30	3916	2136	214	30977	0
191911220000004107	25/11/2019	25/09/2018	93.000,00	100,00	90.002,96	0,444	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/09/2048	346	2,44	1394	38	56	1307	0
191911220000005183	25/11/2019	28/11/2016	51.294,38	100,00	47.081,96	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	3,14	998	998	34	2920	0
191911220000006194	25/11/2019	18/08/2017	138.876,07	100,00	131.818,14	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,40	1431	1431	159	74708	0
191911220000006194															1421	1421	202	79004	0
191911220000006194															1431	1431	160	74710	0
191911220000010338	25/11/2019	19/06/2017	113.969,46	100,00	108.965,20	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,70	2304	1508	137	48498	0
191911220000010192	25/11/2019	11/01/2018	78.045,33	100,00	74.854,87	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,40	2832	492	127	8	0
191911220000016426	25/11/2019	06/09/2016	364.664,39	100,00	332.918,06	0,894	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	2,89	1125	497	207	8608	0
191911220000013697	25/11/2019	30/09/2015	45.200,00	100,00	40.727,24	1,944	FMES	EU1A	2,300	FSEM	FRCV	30/09/2045	301	1,94	1278	848	114	3300	0
191911220000007621	25/11/2019	04/12/2017	152.100,00	100,00	146.081,78	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,90	3369	1058	140	36055	0
191911220000008677	25/11/2019	03/12/2018	259.474,37	100,00	249.434,04	1,350	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	31/12/2037	217	3,35	888	496	145	20675	0
191911220000009483	25/11/2019	19/05/2014	252.000,00	100,00	216.843,62	2,388	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/05/2044	294	12,00	467	124	138	2174	0
191911220000010193	25/11/2019	24/01/2018	141.704,65	100,00	136.567,26	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,90	3285	197	56	4018	0
191911220000011879	25/11/2019	24/03/2015	45.000,00	100,00	34.839,24	1,544	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/03/2045	304	1,54	1979	410	102	3863	0
191911220000012418	25/11/2019	18/12/2017	123.975,87	100,00	117.514,96	0,816	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,82	2322	2322	196	40969	0
191911220000013067	25/11/2019	30/12/2014	132.668,63	100,00	118.325,17	3,000	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	05/01/2045	301	5,00	864	113	148	8848	0
191911220000002201	25/11/2019	10/11/2016	133.750,00	100,00	125.233,34	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,90	2593	539	126	42896	0
191911220000002201															2593	539	80	42850	0
191911220000002201															2641	552	162	43450	0
191911220000002201															2593	539	117	42887	0
191911220000007696	25/11/2019	29/05/2007	70.000,00	100,00	46.416,54	0,796	FMES	EU1A	0,950	FANU	FRCV	31/05/2037	210	10,80	2218	127	103	12203	1
191911220000007696															2218	127	141	12241	1
191911220000008267	25/11/2019	24/10/2016	112.861,87	100,00	104.868,01	2,400	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	05/11/2046	323	4,40	1637	246	91	21148	0
191911220000008593	25/11/2019	01/12/2017	185.496,42	100,00	177.054,48	1,990	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,99	1587	144	214	8141	0
191911220000008593															1584	141	61	7865	0
191911220000008593															1591	148	193	8385	0
191911220000012287	25/11/2019	22/08/2016	71.000,00	100,00	66.137,49	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,00	3441	23	127	1549	0
191911220000016167	25/11/2019	03/12/2015	101.366,17	100,00	93.714,09	1,666	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/12/2051	385	10,50	3678	1456	80	20277	0
191911220000007269	25/11/2019	02/02/2017	150.000,00	100,00	141.967,07	0,874	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	28/02/2047	327	2,87	2132	1108	74	67925	0
191911220000008523	25/11/2019	13/04/2018	117.602,89	100,00	113.132,74	0,911	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,91	1276	602	39	35381	0
191911220000008523															1276	602	9	35366	0
191911220000005693	25/11/2019	03/09/2015	205.000,00	100,00	93.475,08	1,144	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/09/2050	370	11,14	724	717	37	35544	3
191911220000014452	25/11/2019	27/12/2018	334.980,77	100,00	326.719,92	0,800	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	2,80	2573	215	215	13293	0
191911220000004798	25/11/2019	01/04/2016	68.000,00	100,00	60.983,68	0,881	FMES	EU1A	0,900	FANU	FRCV	30/04/2046	317	12,00	2408	931	76	51574	0
191911220000003235	25/11/2019	16/09/2013	56.000,00	100,00	51.406,47	2,644	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/08/2049	357	2,64	2003	603	2	21356	4
191911220000008316	25/11/2019	30/12/2014	45.000,00	100,00	39.509,69	1,866	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	1,87	636	222	129	13177	0
191911220000005184	25/11/2019	26/10/2016	60.419,70	100,00	56.629,20	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,95	1785	863	205	35772	0
191911220000008508	25/11/2019	16/12/2016	122.933,16	100,00	114.829,74	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,50	2516	690	133	26539	0
191911220000012705	25/11/2019	11/12/2018	306.148,48	100,00	300.092,82	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,50	3836	135	210	8964	0
191911220000008317	25/11/2019	30/12/2014	81.500,00	100,00	71.753,09	2,066	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	2,07	636	222	127	13176	0
191911220000008733	25/11/2019	26/07/2016	166.400,68	100,00	155.666,22	4,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	6,00	2758	252	191	10366	0
191911220000009017	25/11/2019	10/05/2016	140.400,00	100,00	129.604,91	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	438	107	97	11924	0
191911220000003713	25/11/2019	19/09/2014	25.620,49	100,00	22.959,20	3,144	FMES	EU1A	3,500	FSEM	FRCV	30/09/2044	298	12,00	1824	1824	31	63334	0
191911220000000429	25/11/2019	22/09/2015	124.600,00	100,00	109.936,23	0,794	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/09/2045	310	10,50	2931	509	34	28796	999
191911220000010967	25/11/2019	01/02/2017	187.286,38	100,00	175.867,74	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,60	1606	287	18	7537	0
191911220000014412	25/11/2019	13/04/2018	137.252,28	100,00	132.402,25	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,30	2635	707	43	19175	0
191911220000012964	25/11/2019	18/02/2016	88.794,87	100,00	84.007,12	3,000	FMES	EU1A	2,744	FSEM	FRCV	30/06/2054	415	12,00	3602	326	46	19741	0
191911220000016147	25/11/2019	12/07/2016	283.000,00	100,00	261.752,22	1,460	FMES	EU1A	1,650	FANU	FRCV	31/07/2051	380	3,46	1829	194	166	922	999
191911220000002458	25/11/2019	25/04/2016	34.995,76	100,00	31.488,36	0,911	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	3029	1485	36	3	0
1919112200000004427	25/11/2019	20/02/2018	152.054,45	100,00	146.185,82	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,45	1472	113	25	10633	0
191911220000009132	25/11/2019	05/12/2018	185.139,62	100,00	180.797,79	1,150	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,15	0	0	0	10720	0
191911220000009132															2601	221	16	10691	0
191911220000009578	25/11/2019	20/11/2013	150.000,00	100,00	107.210,96	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	1,14	3900	492	120	25072	7
191911220000009578															3900	492	132	25034	7
191911220000011886	25/11/2019	24/06/2015	128.000,00	100,00	114.059,70	1,566	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1923	840	196	36296	8
191911220000011886															1925	842	114	47673	7
191911220000016148	25/11/2019	13/07/2016	117.000,00	100,00	108.462,86	2,750	FMES	FIJO	0,000	FANU	FRCV	31/07/2046	320	4,75	1920	90	60	7279	3
191911220000004932	25/11/2019	21/10/2016	200.452,05	100,00	186.788,10	2,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,65	1559	369	205	16918	0
191911220000004932															1560	370	201	16973	0
191911220000006079	25/11/2019	22/12/2017	117.000,00	100,00	113.248,59	1,516	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	31/12/2057	457	3,52	970				

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000011648	25/11/2019	12/02/2016	49.066,35	100,00	43.917,31	0,967	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	2125	143	91	15902	0
191911220000000550	25/11/2019	27/07/2016	400.000,00	100,00	368.690,78	1,016	MENS	EU1A	1,150	ANUA	FRCV	27/07/2051	380	3,02	3663	5600	179	27468	1
1919112200000005151	25/11/2019	26/05/2017	54.334,88	100,00	51.712,88	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,35	1467	435	25	36874	6
1919112200000012096	25/11/2019	04/12/2018	171.000,00	100,00	166.718,65	0,700	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2048	349	2,70	2431	238	204	23107	0
191911220000003897	25/11/2019	18/10/2016	131.404,93	100,00	121.883,51	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,25	1766	373	27	23420	0
191911220000012769	25/11/2019	26/07/2016	206.414,65	100,00	188.516,40	1,510	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,51	1937	1053	90	49605	0
191911220000004906	25/11/2019	06/11/2018	91.100,98	100,00	89.186,53	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,45	2757	931	65	30640	0
191911220000006709	25/11/2019	25/02/2016	140.000,00	100,00	121.266,40	1,967	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	29/02/2056	435	12,00	2001	793	31	58357	0
191911220000016259	25/11/2019	24/03/2017	132.780,60	100,00	125.262,04	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,75	456	16	164	1397	0
191911220000003512	25/11/2019	26/09/2018	210.372,91	100,00	205.009,24	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,30	3339	1640	91	68234	0
191911220000006081	25/11/2019	30/01/2018	95.211,45	100,00	91.940,88	4,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	6,00	2461	841	46	48371	0
191911220000008560	25/11/2019	15/05/2018	79.743,47	100,00	77.395,23	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,10	1907	236	149	18996	0
191911220000013291	25/11/2019	24/04/2018	129.345,46	100,00	114.254,72	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,80	2648	248	116	12227	0
191911220000004428	25/11/2019	13/02/2018	117.276,40	100,00	113.201,38	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,10	3511	51	87	6836	0
191911220000001524	25/11/2019	29/06/2017	103.228,51	100,00	96.591,96	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2042	271	5,10	2499	746	113	45160	0
191911220000004971	25/11/2019	27/07/2018	30.377,87	100,00	29.229,91	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2043	284	4,25	1253	167	180	6057	0
191911220000006082	25/11/2019	08/02/2016	224.316,40	100,00	216.600,59	0,667	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	28/02/2057	447	2,67	2591	422	218	43474	0
191911220000014004	25/11/2019	24/05/2017	228.556,44	100,00	217.313,43	1,288	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/05/2055	426	3,29	1649	315	190	4347	0
191911220000014761	25/11/2019	04/12/2017	178.373,00	100,00	168.558,06	0,716	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,72	2177	904	168	24695	0
191911220000006810	25/11/2019	04/04/2018	156.000,00	100,00	150.968,77	0,691	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/04/2058	461	2,69	2253	267	52	14894	0
191911220000011024	25/11/2019	14/12/2012	128.500,00	100,00	112.982,39	1,666	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/12/2052	397	1,67	3004	445	183	28883	0
191911220000013949	25/11/2019	24/02/2017	33.700,00	100,00	32.144,26	4,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	6,50	2584	117	167	11501	0
1919112200000013949															2590	118	145	11568	0
191911220000000773	25/11/2019	07/01/2016	47.360,00	100,00	42.533,67	1,371	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/01/2046	314	9,00	854	88	191	6070	999
191911220000001981	25/11/2019	27/05/2016	104.063,44	100,00	96.640,10	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	878	878	136	1921	0
191911220000002356	25/11/2019	22/11/2012	45.152,30	100,00	35.649,74	2,488	FMES	EU1A	2,600	FSEM	FRCV	30/11/2037	216	2,49	902	52	62	8273	2
191911220000002356															902	52	62	8271	0
191911220000000497	25/11/2019	20/04/2018	89.807,00	100,00	86.741,65	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	2001	1575	84	20175	0
1919112200000010284	25/11/2019	22/07/2015	133.555,01	100,00	119.924,10	0,960	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/07/2050	368	12,00	896	458	8	27206	7
191911220000003354	25/11/2019	05/01/2018	365.954,96	100,00	332.214,26	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,80	2999	2999	137	39826	0
191911220000006083	25/11/2019	28/04/2016	46.000,00	100,00	42.255,07	1,011	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/04/2051	377	12,00	6015	377	4206	20576	0
191911220000001625	25/11/2019	23/05/2017	105.000,00	100,00	100.151,39	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,70	2494	51	221	4072	5
191911220000002202	25/11/2019	05/05/2017	100.000,00	100,00	94.763,80	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,14	2632	550	138	27154	0
191911220000011856	25/11/2019	12/07/2006	280.000,00	100,00	184.607,97	0,610	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2036	200	0,61	613	612	155	33013	9
191911220000005703	25/11/2019	05/03/2015	558.000,00	100,00	488.340,99	1,392	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/03/2045	304	11,39	1209	1209	102	12625	6
191911220000006174	25/11/2019	22/04/2016	70.402,67	100,00	64.923,46	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	1030	1030	174	61285	0
191911220000010316	25/11/2019	15/02/2007	188.000,00	100,00	133.844,78	0,610	MENS	EU1A	1,100	SEME	FRCV	15/02/2042	266	12,00	618	19	161	1817	0
191911220000006346	25/11/2019	27/07/2018	93.500,00	100,00	90.041,75	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,86	1344	477	73	28740	0
191911220000014301	25/11/2019	30/01/2019	178.829,31	100,00	174.662,22	2,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2044	290	4,00	1945	545	197	3167	0
191911220000014301															1945	545	200	4836	0
191911220000003840	25/11/2019	14/06/2016	80.000,00	100,00	74.919,67	4,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	4,50	1272	205	186	12450	0
1919112200000007195	25/11/2019	27/01/2016	255.000,00	100,00	248.256,21	0,861	MENS	EU1A	0,990	ANUA	FRCV	01/02/2054	410	12,00	2550	915	92	52634	0
191911220000008764	25/11/2019	17/08/2011	51.576,23	100,00	44.376,94	1,517	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/							

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

															FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019					
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	
191911220000015147															2138	1594	48	86529	0	
191911220000015147															2273	1729	142	86571	0	
191911220000016357	25/11/2019	24/04/2015	178.228,65	100,00	156.751,71	1,361	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	30/04/2045	305	12,00	1633	1633	31	74555	7	
191911220000016357															1667	1667	105	74524	2	
191911220000016357															1734	1734	84	74672	7	
191911220000004716	25/11/2019	16/10/2017	28.000,00	100,00	26.464,30	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2042	275	5,10	1983	231	3	18490	0	
191911220000009430	25/11/2019	03/09/2010	132.422,25	100,00	126.163,06	1,294	FMES	EU1A	1,650	FANU	FRCV	31/08/2045	309	11,29	3438	194	33	7327	1	
1919112200000014193	25/11/2019	20/12/2018	174.600,00	100,00	170.202,77	0,661	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2048	349	2,66	1262	1262	11	93652	0	
1919112200000014193															1264	1264	133	26848	0	
191911220000001897	25/11/2019	29/06/2016	79.997,86	100,00	72.635,85	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	3,37	2890	251	68	10129	7	
191911220000007035	25/11/2019	27/11/2017	243.350,00	100,00	229.336,57	0,646	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/11/2047	336	2,65	1531	263	134	14391	0	
1919112200000012816	25/11/2019	08/07/2015	76.600,00	100,00	69.326,45	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	2,90	1925	502	121	41178	0	
1919112200000013518	25/11/2019	27/12/2017	80.462,88	100,00	76.849,11	3,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2042	277	5,45	2386	197	44	15475	0	
191911220000001784	25/11/2019	24/10/2007	276.763,19	100,00	257.213,10	0,710	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	0,71	3564	122	208	4865	0	
191911220000001968	25/11/2019	24/02/2015	185.000,00	100,00	176.589,84	2,144	MENS	EU1A	2,500	SEME	FRCV	05/09/2052	393	2,14	1474	87	89	4084	0	
191911220000005152	25/11/2019	29/06/2017	110.000,00	100,00	107.794,16	1,900	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,90	1376	168	57	16550	0	
191911220000004539	25/11/2019	27/04/2018	66.721,12	100,00	64.443,75	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	2236	17	171	1517	0	
1919112200000012344	25/11/2019	17/04/2018	104.579,64	100,00	101.207,00	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,90	2094	410	36	15646	0	
1919112200000012344															1648	214	5	15646	0	
1919112200000012344															1534	168	79	15719	0	
1919112200000012689	25/11/2019	22/02/2018	90.081,76	100,00	86.909,45	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,90	56	712	1310	41348	0	
1919112200000016260	25/11/2019	10/05/2017	134.739,32	100,00	127.715,41	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,95	2298	45	194	942	0	
1919112200000002743	25/11/2019	09/03/2018	685.000,00	100,00	652.503,19	1,000	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	3,00	1937	10	129	427	0	
1919112200000003819	25/11/2019	24/08/2017	114.600,00	100,00	107.099,06	0,517	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/08/2047	333	2,52	4425	870	217	11490	0	
191911220000005387	25/11/2019	11/07/2016	180.000,00	100,00	162.762,92	0,810	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	2,81	4087	1312	149	70621	0	
1919112200000014005	25/11/2019	03/07/2017	380.000,00	100,00	356.675,33	0,910	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,91	2970	201	92	12775	1	
1919112200000012653	25/11/2019	02/09/2016	109.936,03	100,00	96.142,03	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	4,90	976	269	190	41054	0	
1919112200000009798	25/11/2019	03/07/2015	55.898,82	100,00	50.591,13	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	2,90	1332	469	15	28213	0	
1919112200000012091	25/11/2019	05/06/2018	100.000,00	100,00	96.970,37	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,55	2658	984	93	61423	0	
1919112200000013810	25/11/2019	27/07/2017	351.000,00	100,00	329.399,11	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,16	1508	1246	189	56522	1	
1919112200000016056	25/11/2019	28/08/2017	128.845,80	100,00	122.747,22	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,85	1799	302	5	9397	0	
1919112200000002744	25/11/2019	21/03/2018	199.172,23	100,00	190.482,77	0,994	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,99	3031	1320	206	64786	0	
1919112200000012038	25/11/2019	03/08/2017	199.683,90	100,00	189.535,55	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,40	861	565	97	41481	0	
1919112200000012038															1394	876	103	41775	0	
1919112200000012038															1397	879	146	42051	0	
1919112200000006175	25/11/2019	06/06/2016	178.020,34	100,00	141.158,99	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	3468	535	216	38836	0	
1919112200000000034	25/11/2019	18/05/2017	124.000,00	100,00	113.705,33	0,888	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	2,89	2581	183	73	2947	0	
1919112200000010724	25/11/2019	06/11/2017	115.000,00	100,00	108.501,31	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,94	2705	506	33	29492	0	
1919112200000011289	25/11/2019	07/04/2016	191.070,00	100,00	177.427,86	0,661	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/04/2056	437	12,00	3312	45	45	4087	0	
1919112200000000605	25/11/2019	21/02/2014	33.000,00	100,00	28.042,12	1,517	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	29/02/2044	291	1,52	2466	592	37	37795	0	
1919112200000012285	25/11/2019	08/01/2018	146.000,00	100,00	90.809,52	2,800	FMES	EU1A	2,175	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,80	1458	84	161	5863	0	
1919112200000006728	25/11/2019	20/07/2018	149.070,61	100,00	141.434,75	2,050	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2038	224	4,05	2063	307	217	20633	0	
1919112200000007524	25/11/2019	20/02/2015	40.000,00	100,00	35.473,34	2,217	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	28/02/2045	303	2,22	1789	1398	174	26517	0	
1919112200000008173	25/11/2019	27/07/2017	128.568,82	100,00	119.715,91	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,30	1604	64	18	3685	0	
1919112200000006285	25/11/2019	26/03/2018	135.000,00	100,00	129.974,52	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,35	2525	892	133	57682	0	
1919112200000003259	25/11/2019	11/06/2004	132.045,37	100,00	82.335,45	0,766	FMES	EU1A	0,900	FANU	FRCV	30/06/2044	295	12,00	694	185	18	8097	5	
19191																				

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000010137	25/11/2019	28/08/2017	164.217,22	100,00	156.348,32	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,75	1795	37	18	1440	0
191911220000011152	25/11/2019	12/01/2007	120.000,00	100,00	83.192,88	0,561	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/01/2037	206	0,56	4702	461	105	27682	2
191911220000016362	25/11/2019	26/07/2018	148.693,37	100,00	144.310,59	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,30	1457	1224	137	8574	0
191911220000005743	25/11/2019	18/10/2018	321.601,25	100,00	306.643,38	0,461	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/10/2048	347	2,46	752	69	86	3723	0
191911220000013379	25/11/2019	20/07/2016	95.869,58	100,00	86.880,55	1,100	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,10	2032	510	195	43590	0
191911220000013379															1964	442	98	38764	0
191911220000004088	25/11/2019	18/09/2017	407.162,80	100,00	382.864,02	0,594	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,59	2083	2029	202	64015	2
191911220000004088															2071	2017	57	62621	0
191911220000006649	25/11/2019	24/01/2019	170.875,11	100,00	166.340,02	0,990	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	31/01/2044	290	2,99	3686	239	194	6658	0
191911220000008228	25/11/2019	29/09/2015	104.000,00	100,00	91.936,84	0,894	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	12,00	804	181	223	8823	0
191911220000006702	25/11/2019	09/10/2017	51.900,00	100,00	49.670,65	3,300	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	11/10/2047	334	5,30	1305	295	190	29161	0
191911220000007098	25/11/2019	04/05/2017	143.617,00	100,00	123.454,52	0,688	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/05/2047	330	2,69	2124	1388	36	79673	0
191911220000007270	25/11/2019	26/07/2017	136.000,00	100,00	127.181,65	0,660	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,66	1272	112	143	17881	0
191911220000013058	25/11/2019	07/07/2017	117.449,72	100,00	110.558,31	1,300	MENS	EU1A	1,490	SEME	FRCV	15/07/2047	331	3,30	2278	117	208	8641	0
191911220000000572	25/11/2019	14/03/2016	112.000,00	100,00	102.969,80	1,342	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	31/03/2052	388	9,00	545	751	49	29998	2
191911220000000572															549	755	65	30261	2
191911220000012591	25/11/2019	29/05/2017	77.893,68	100,00	74.085,55	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,35	573	573	50	42421	0
191911220000012957	25/11/2019	25/07/2017	135.000,00	100,00	127.636,62	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/07/2052	392	2,90	2788	1095	55	58496	0
191911220000012957															2788	1095	88	58516	0
191911220000014497	25/11/2019	19/07/2018	220.000,00	100,00	211.801,47	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2048	344	2,61	2664	1520	19	54158	0
191911220000006710	25/11/2019	15/07/2016	173.626,00	100,00	163.574,14	0,800	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/07/2051	380	2,80	2576	547	105	37263	0
191911220000012917	25/11/2019	26/10/2017	180.000,00	100,00	169.837,35	0,511	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/08/2052	393	2,51	981	485	13	38764	0
191911220000012917															687	191	44	17667	0
191911220000012917															857	361	206	10849	0
191911220000005473	25/11/2019	27/09/2017	167.771,07	100,00	160.017,61	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,70	877	38	93	1118	0
191911220000010024	25/11/2019	23/11/2016	97.241,56	100,00	90.886,45	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,75	1048	671	121	41308	0
191911220000010024															1065	682	4	41388	0
191911220000012436	25/11/2019	15/11/2017	145.900,00	100,00	139.083,01	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/11/2052	396	2,94	829	307	28	31010	0
191911220000014498	25/11/2019	07/09/2018	212.215,54	100,00	205.248,37	0,494	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/09/2048	346	2,49	3716	146	164	9948	0
191911220000000693	25/11/2019	04/10/2016	100.164,04	100,00	93.335,11	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,60	2677	129	13	1829	0
1919112200000002178	25/11/2019	11/06/2015	46.790,99	100,00	42.182,12	2,966	FMES	EU1A	3,100	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	2,97	986	986	120	25010	0
191911220000010311	25/11/2019	15/12/2016	145.894,59	100,00	136.277,61	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,50	1434	195	149	11626	0
191911220000012720	25/11/2019	14/12/2018	167.506,72	100,00	161.166,54	1,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2037	213	3,80	3102	144	107	10556	0
191911220000009382	25/11/2019	19/03/2015	37.000,00	100,00	32.653,94	1,494	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	31/03/2045	304	12,00	2739	1046	168	46301	0
191911220000012721	25/11/2019	18/12/2018	167.353,27	100,00	163.016,77	2,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	4,00	3101	143	151	10466	0
191911220000012415	25/11/2019	19/10/2017	64.500,00	100,00	61.743,58	2,111	FMES	EU1A	2,450	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,11	364	61	108	7794	0
191911220000006846	25/11/2019	27/02/2017	46.130,10	100,00	43.558,24	3,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,15	983	37	58	4408	0
191911220000009844	25/11/2019	17/10/2016	286.853,76	100,00	266.844,53	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,50	3234	1113	126	67991	0
191911220000014978	25/11/2019	30/01/2018	176.261,61	100,00	169.510,10	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,75	1900	434	96	3653	0
191911220000006711	25/11/2019	11/08/2016	120.000,00	100,00	158.576,86	1,370	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/08/2051	381	3,37	2576	547	99	37257	0
191911220000006883	25/11/2019	15/11/2017	162.840,00	100,00	154.184,89	1,238	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,24	1962	251	92	10977	10
191911220000011682	25/11/2019	19/04/2018	136.833,56	100,00	131.946,74	2,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,20	1454	1454	65	77123	0
191911220000003305	25/11/2019	04/12/2017	120.637,96	100,00	114.766,18	1,066	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,07	2185	694	20	39489	0
191911220000010517	25/11/2019	20/12/2017	77.524,72	100,00	73.885,80	1,790	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,79	1663	285	48	1	0
191911220000009733	25/11/2019	18/05/2018	184.591,57	100,00	177.771,51	0													

POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000010968	25/11/2019	16/06/2017	110.717,34	100,00	105.426,19	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,70	958	726	25	31073	0
191911220000013763	25/11/2019	14/07/2017	227.285,27	100,00	214.537,61	1,990	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,99	902	541	48	34883	0
191911220000005744	25/11/2019	10/12/2018	125.821,22	100,00	122.718,33	0,800	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/12/2048	349	2,80	3230	75	90	98422	0
191911220000002184	25/11/2019	17/12/2014	42.000,00	100,00	36.855,86	1,744	FMES	EU1A	2,100	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	1,74	2114	1155	197	49296	0
191911220000004573	25/11/2019	27/04/2017	160.000,00	100,00	154.662,60	0,711	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	2,71	1790	262	61	12536	0
191911220000005973	25/11/2019	01/06/2016	60.820,68	100,00	55.290,66	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2479	653	220	5236	0
191911220000004370	25/11/2019	21/06/2007	263.960,00	100,00	203.846,44	0,744	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	0,74	710	710	17	30534	9
191911220000010498	25/11/2019	07/01/2019	84.945,14	100,00	81.847,28	2,550	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	30/09/2035	190	4,55	1496	297	98	18549	0
191911220000003367	25/11/2019	11/11/2016	105.839,46	100,00	98.650,77	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,50	2809	1044	147	63563	0
191911220000004275	25/11/2019	17/01/2018	148.929,99	100,00	142.841,73	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,40	2049	2049	144	76221	0
191911220000004275															2747	2747	61	86139	0
191911220000014979	25/11/2019	06/02/2018	87.750,00	100,00	84.074,37	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3,90	2208	46	211	2291	0
191911220000010273	25/11/2019	25/04/2017	66.859,68	100,00	63.473,90	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,35	1237	240	43	14703	0
191911220000012613	25/11/2019	23/02/2017	126.846,25	100,00	120.352,37	3,500	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	05/03/2047	327	5,50	2894	947	154	70989	0
191911220000012613															3198	1251	60	71105	0
191911220000010138	25/11/2019	26/07/2007	210.000,00	100,00	153.803,57	0,638	MENS	EU1A	0,750	ANUA	FTCG	26/01/2037	206	18,75	2069	60	148	2244	3
191911220000010138															2069	60	220	2261	3
191911220000014455	25/11/2019	29/03/2016	51.904,38	100,00	46.422,81	0,634	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	4279	1504	206	75523	0
191911220000014062	25/11/2019	24/10/2014	44.000,00	100,00	38.518,37	1,811	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/10/2044	299	1,81	1800	449	146	42264	0
191911220000003716	25/11/2019	19/12/2014	31.737,60	100,00	28.616,28	3,366	FMES	EU1A	3,500	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	12,00	1867	1867	199	63911	0
191911220000012722	25/11/2019	23/01/2019	109.800,00	100,00	107.613,89	1,500	FMES	EU1A	0,950	FANU	FRCV	31/01/2049	350	3,50	705	705	216	55798	0
191911220000006483	25/11/2019	25/01/2017	230.164,51	100,00	215.830,75	2,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,65	2569	885	130	46129	0
191911220000003717	25/11/2019	19/12/2014	32.781,60	100,00	29.557,60	3,366	FMES	EU1A	3,500	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	12,00	1870	1870	113	64049	0
191911220000003862	25/11/2019	19/06/2017	89.530,92	100,00	84.360,91	2,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,00	984	149	174	15096	0
191911220000004169	25/11/2019	27/10/2017	150.061,06	100,00	142.763,98	0,751	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/06/2049	355	2,75	1858	457	120	31933	0
191911220000011960	25/11/2019	12/11/2015	106.492,00	100,00	94.477,19	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	1891	247	5	17196	0
191911220000010129	25/11/2019	02/11/2017	94.693,81	100,00	91.019,58	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,30	2222	425	145	25466	0
191911220000012919	25/11/2019	14/12/2017	195.007,74	100,00	186.589,06	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,30	2103	1438	29	91794	0
191911220000012919															2103	1438	98	91862	0
191911220000010518	25/11/2019	14/12/2017	48.060,20	100,00	46.080,58	2,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,65	1774	320	1	1	0
191911220000012109	25/11/2019	28/04/2016	110.731,87	100,00	102.113,67	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	2212	703	90	49892	0
191911220000012109															2216	706	37	50202	0
191911220000016070	25/11/2019	21/03/2018	103.200,00	100,00	100.617,82	0,742	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/08/2056	441	2,74	1421	1173	167	72280	0
191911220000007107	25/11/2019	02/06/2015	43.850,55	100,00	38.958,96	1,605	FMES	EU1A	1,739	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	12,00	1170	27	98	1916	0
191911220000011385	25/11/2019	05/04/2018	221.011,94	100,00	213.264,12	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,35	2643	149	197	7344	0
191911220000002507	25/11/2019	11/07/2013	47.000,00	100,00	40.267,05	2,610	FMES	EU1A	2,800	FSEM	FRCV	31/07/2043	284	2,61	915	359	93	35656	0
191911220000011313	25/11/2019	11/10/2008	64.408,37	100,00	55.473,13	0,911	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	0,91	1781	308	78	23088	4
191911220000016071	25/11/2019	21/03/2018	86.924,97	100,00	84.330,77	0,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	5,70	1137	412	14	26075	0
191911220000004531	25/11/2019	06/05/2016	152.318,13	100,00	112.278,45	0,978	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/05/2056	438	12,00	5408	1251	106	46475	0
191911220000006251	25/11/2019	21/03/2017	159.686,19	100,00	150.409,94	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,70	3356	1656	221	68575	0
191911220000012438	25/11/2019	28/12/2017	93.319,77	100,00	89.414,06	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,55	952	291	104	25261	0
191911220000007699	25/11/2019	29/07/2016	148.061,00	100,00	94.812,65	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,06	2325	780	23	67429	0
191911220000007699															2453	839	178	67407	0
191911220000010339	25/11/2019	24/11/2017	163.771,77	100,00	158.291,06	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/11/2052	396	4,75	2265	1469	138	25224	0
191911220000003429	25/11/2019	18/04/2018	148.377,28	100,00	143.230,96	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	1307	368	186	24538	0
191911220000003429															1307	368	176	24533	1
191911220000004908	25/11/2019	07/06/2018	126.867,07	100,00	122.680,02	2,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,00	2357	560	152	24994	0
191911220000013758	25/11/2019	03/07/2018	44.506,83	100,00	43.419,83	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	5,25	2674	90	137	4441	0
191911220000004230	25/11/2019	24/07/2017	66.631,53	100,00	63.606,52	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,35	1842	1842	77	1534	0
191911220000009459	25/11/2019	02/02/2017	66.327,82	100,00	62.887,77	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,60	1322	895	112	110434	0
191911220000009540	25/11/2019	15/06/2018	62.288,80	100,00	60.609,66	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,25	3732	930	88	16036	0
191911220000003863	25/11/2019	04/11/2016	207.766,79	100,00	193.327,65	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,35	2121	73	121	4228	0
191911220000003863															2121	73	118	4228	0
191911220000003863															2101	67	33	4233	0
191911220000010860	25/11/2019	29/11/2017	114.687,44	100,00	108.496,91	0,888	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,89	2247	2247	21	94242	0
191911220000002758	25/11/2019	28/06/2017	109.370,84	100,00	103.559,04	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,60	2924	1390	36	3	0
191911220000015371	25/11/2019	30/08/2017	135.000,00	100,00	127.386,84	0,707	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	2,71	2534	1432	77	88380	0
191911220000015371															2534	1432	111	88414	0
1919112200000007700	25/11/2019	26/05/2016	47.062,59	100,00	43.490,61	2,588	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1869	60	65	6944	0
191911220000013837	25/11/2019	27/10/2015	111.610,49	100,00	100.551,34	1,611	FMES	EU1A	1,950	FSEM	FRCV	31/10/2045	31						

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000014111	25/11/2019	29/01/2019	184.500,00	100,00	180.673,48	0,840	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/09/2050	370	2,84	1782	1133	93	52055	0
191911220000014111															1783	1134	22	52131	0
191911220000011795	25/11/2019	13/03/2017	55.000,00	100,00	52.196,09	3,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,50	2025	385	92	19451	0
191911220000013205	25/11/2019	10/11/2016	114.930,15	100,00	107.243,08	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,60	1818	964	73	14268	0
191911220000015382	25/11/2019	04/12/2007	264.751,00	100,00	218.940,07	0,516	MENS	EU1A	0,650	SEME	FRCV	30/12/2057	457	18,75	2484	153	74	2775	1
191911220000014880	25/11/2019	15/07/2013	107.000,00	100,00	89.029,69	0,960	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/07/2043	284	0,96	9999	603	193	33385	0
191911220000013973	25/11/2019	29/07/2016	252.000,00	100,00	229.138,73	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,16	1492	1492	218	60966	0
191911220000003307	25/11/2019	18/04/2018	125.409,13	100,00	121.432,48	0,711	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/04/2058	461	2,71	3921	41	220	3329	0
191911220000009527	25/11/2019	17/10/2016	97.768,30	100,00	90.948,67	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,50	2594	313	90	4826	0
191911220000011559	25/11/2019	01/03/2018	130.471,06	100,00	122.847,05	0,494	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/03/2043	280	2,49	2237	1494	81	84284	0
191911220000011559															2235	1492	220	84157	0
191911220000011559															2230	1493	15	84167	0
191911220000013614	25/11/2019	22/09/2014	46.460,17	100,00	41.953,76	2,044	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/09/2049	358	12,00	2987	22	50	4	0
191911220000001626	25/11/2019	24/07/2017	80.729,86	100,00	76.465,47	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,40	2218	1	80	79	0
191911220000001969	25/11/2019	30/06/2015	175.000,00	100,00	168.732,18	0,960	MENS	EU1A	1,150	ANUA	FRCV	02/07/2050	367	12,00	1398	358	7	15804	0
191911220000002344	25/11/2019	08/09/2015	42.000,00	100,00	31.582,50	1,394	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	30/09/2030	130	1,39	885	261	70	30420	0
191911220000007275	25/11/2019	08/03/2016	30.300,00	100,00	27.238,52	0,994	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	1981	271	192	17632	0
191911220000009727	25/11/2019	10/08/2016	236.547,25	100,00	219.749,16	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	12,00	1870	1785	186	38711	0
191911220000006438	25/11/2019	12/12/2013	119.398,30	100,00	110.301,80	2,450	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	05/03/2048	339	4,45	590	59	50	46308	1
191911220000010130	25/11/2019	26/10/2017	169.851,37	100,00	160.034,98	1,461	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/10/2044	299	3,46	4473	254	88	8999	0
191911220000012549	25/11/2019	08/03/2017	96.000,00	100,00	91.105,72	3,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,50	2772	355	200	8859	0
191911220000002156	25/11/2019	15/02/2018	141.625,20	100,00	136.163,66	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,45	3079	1344	97	32004	0
191911220000004003	25/11/2019	29/03/2017	150.182,23	100,00	142.403,83	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,10	1599	325	124	7144	0
191911220000001559	25/11/2019	26/10/2016	47.734,54	100,00	45.084,21	4,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	6,50	617	121	141	14474	0
191911220000010870	25/11/2019	27/04/2018	51.941,63	100,00	50.156,88	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,50	1689	257	88	14628	0
191911220000003648	25/11/2019	10/07/2008	131.871,11	100,00	104.725,41	1,116	MENS	EU1A	1,250	SEME	FRCV	10/07/2048	343	12,00	2643	174	43	7956	0
191911220000010536	25/11/2019	14/03/2016	50.000,00	100,00	45.044,39	1,144	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	2549	280	214	17352	0
191911220000011415	25/11/2019	29/05/2013	153.689,62	100,00	134.941,69	0,894	MENS	EU1A	1,250	SEME	FRCV	05/06/2049	354	9,00	1683	37	19	2721	0
191911220000014851	25/11/2019	27/07/2018	101.291,08	100,00	98.045,93	1,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	3,75	980	460	178	29614	0
191911220000009454	25/11/2019	13/08/2018	117.903,53	100,00	113.667,19	2,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2043	285	4,10	1420	981	119	95362	0
191911220000009454															1420	981	118	95396	0
191911220000013130	25/11/2019	05/09/2018	92.609,02	100,00	90.304,32	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,45	1820	140	109	8336	0
191911220000003732	25/11/2019	08/06/2016	86.000,00	100,00	77.733,42	1,016	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	12	1	125	1822	2
191911220000003864	25/11/2019	25/08/2017	105.629,62	100,00	100.427,43	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,60	1889	567	61	29549	0
191911220000008386	25/11/2019	21/04/2016	65.723,79	100,00	59.840,47	0,911	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/04/2049	353	12,00	1444	386	113	23909	0
191911220000009528	25/11/2019	21/12/2016	205.000,00	100,00	194.972,27	2,116	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,12	1322	60	19	2406	0
191911220000006672	25/11/2019	05/12/2017	65.797,93	100,00	62.178,35	0,653	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/12/2047	337	2,65	2321	542	55	43747	0
191911220000006672															2076	463	183	43824	0
191911220000008387	25/11/2019	29/06/2016	94.590,00	100,00	88.648,02	1,296	FMES	EU1A	1,430	FSEM	FRCV	30/06/2056	439	3,30	1865	845	206	51239	0
191911220000008387															1872	852	133	51391	0
191911220000008387															1872	852	69	51327	0
191911220000015457	25/11/2019	13/03/2018	57.660,34	100,00	55.820,70	3,300	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	05/04/2048	340	5,30	2157	1055	26	30910	0
191911220000004170	25/11/2019	15/01/2018	200.000,00	100,00	191.351,30	0,721	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/11/2053	408	2,72	1446	1086	204	34203	0
191911220000007196	25/11/2019	22/07/2016	250.000,00	100,00	240.917,55	0,800	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/01/2049	350	2,80	1798	404	28	2211	0
191911220000012079	25/11/2019	28/07/2016	145.742,41	100,00	136.409,93	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,60	2534	1064	106	84149	0
191911220000014937	25/																		

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000001379	25/11/2019	18/10/2016	47.000,00	100,00	43.910,17	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,90	3850	645	1	997	0
191911220000009679	25/11/2019	16/03/2018	145.251,42	100,00	140.125,80	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,35	1431	439	178	39844	0
191911220000010340	25/11/2019	26/02/2018	160.000,00	100,00	153.725,78	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,35	1420	415	123	9539	8
191911220000014499	25/11/2019	25/01/2019	237.171,78	100,00	231.869,45	0,750	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/01/2049	350	2,75	3102	144	51	10528	0
191911220000003634	25/11/2019	23/07/2015	56.400,00	100,00	49.473,60	0,960	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/07/2045	308	10,50	1137	118	99	10489	4
191911220000000606	25/11/2019	04/07/2014	40.392,16	100,00	35.118,35	1,913	FMES	EU1A	2,103	FSEM	FRCV	31/07/2044	296	12,00	862	233	68	21539	0
191911220000003733	25/11/2019	08/04/2015	98.300,00	100,00	86.628,95	1,541	FMES	EU1A	1,650	FANU	FRCV	30/04/2045	305	10,50	612	612	221	54124	1
191911220000003186	25/11/2019	18/03/2011	176.000,00	100,00	146.105,86	0,784	MENS	EU1A	1,000	ANUA	FRCV	18/03/2051	375	12,00	3308	293	21	11831	0
191911220000004029	25/11/2019	22/12/2016	78.032,42	100,00	68.854,17	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2036	205	4,90	3333	2588	136	46142	0
191911220000013519	25/11/2019	22/03/2018	113.291,05	100,00	107.496,96	0,566	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	0,57	2253	171	39	15540	0
191911220000013939	25/11/2019	18/01/2018	55.000,00	100,00	53.181,25	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,70	3042	1095	100	99252	0
191911220000015399	25/11/2019	12/06/2018	144.322,98	100,00	139.708,19	2,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,20	3322	100	152	2793	0
191911220000005934	25/11/2019	22/11/2016	75.390,39	100,00	70.761,66	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,85	1666	376	103	24294	0
19191122000006886	25/11/2019	20/03/2018	188.000,00	100,00	179.195,15	0,634	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,63	2370	442	46	19063	2
191911220000007380	25/11/2019	03/10/2016	132.895,68	100,00	124.560,09	3,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,20	962	161	48	14814	0
191911220000010862	25/11/2019	08/02/2018	116.845,17	100,00	110.968,75	0,734	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	29/02/2048	339	2,73	3403	644	93	43136	0
191911220000010862	25/11/2019	12/02/2015	21.708,49	100,00	19.692,83	3,217	FMES	EU1A	3,500	FSEM	FRCV	28/02/2045	303	12,00	1825	1825	135	63466	6
191911220000005477	25/11/2019	14/02/2017	94.500,00	100,00	88.926,08	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,85	1902	12	205	881	0
191911220000004575	25/11/2019	11/07/2017	205.000,00	100,00	194.171,39	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,40	1926	112	12	4259	0
191911220000005809	25/11/2019	11/02/2016	205.000,00	100,00	137.957,17	1,967	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	28/02/2051	375	12,00	2949	1	101	45415	0
191911220000011797	25/11/2019	12/04/2017	138.000,00	100,00	131.398,36	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,70	2086	407	122	24813	0
191911220000012439	25/11/2019	27/03/2018	145.316,00	100,00	138.829,84	0,594	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,59	1621	24	124	15605	0
191911220000004217	25/11/2019	22/06/2016	150.000,00	100,00	134.864,46	0,666	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1618	884	51	1430	0
191911220000013764	25/11/2019	08/11/2017	159.200,00	100,00	149.992,36	0,696	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/11/2047	336	2,70	561	335	19	26267	0
191911220000011394	25/11/2019	05/12/2017	152.660,16	100,00	145.712,50	1,990	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,99	2393	308	180	12896	0
191911220000011693	25/11/2019	16/10/2015	53.273,93	100,00	50.305,22	2,696	MENS	EU1A	3,000	SEME	FRCV	10/11/2055	431	12,00	1336	764	60	36809	0
191911220000015426	25/11/2019	06/11/2017	125.000,00	100,00	118.964,23	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,90	1568	1568	112	49032	0
19191122000001096	25/11/2019	08/09/2017	93.000,00	100,00	88.805,50	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,90	1940	211	174	3030	0
191911220000011854	25/11/2019	15/03/2017	84.830,87	100,00	80.093,15	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,95	1891	160	34	11371	0
191911220000016737	25/11/2019	06/05/2016	128.000,00	100,00	117.777,46	2,500	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	2094	547	144	4641	9
191911220000000008	25/11/2019	20/10/2014	412.186,65	100,00	221.046,97	0,661	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	12,00	2214	2160	104	38573	0
191911220000003938	25/11/2019	17/06/2016	186.463,84	100,00	168.081,35	0,856	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	0,86	1	1	1	18255	0
191911220000001525	25/11/2019	15/01/2019	197.384,59	100,00	193.676,98	1,890	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	3,89	1170	215	50	10650	0
191911220000004902	25/11/2019	03/10/2017	262.617,96	100,00	250.511,04	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,50	1455	399	139	23233	0
191911220000010312	25/11/2019	27/07/2016	165.000,00	100,00	151.285,51	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2051	380	2,61	1648	454	44	28895	0
191911220000012092	25/11/2019	10/08/2018	76.000,00	100,00	73.961,10	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,45	2570	912	94	57410	0
191911220000012135	25/11/2019	15/06/2015	160.000,00	100,00	40.501,53	1,016	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/06/2047	331	11,02	2450	299	97	13018	4
191911220000016599	25/11/2019	13/05/2016	72.524,57	100,00	65.269,01	0,978	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1995	440	138	9742	0
191911220000013412	25/11/2019	25/05/2017	48.750,00	100,00	45.594,10	2,138	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,14	1943	523	113	59499	0
191911220000013412	25/11/2019	17/11/2016	128.000,00	100,00	119.439,84	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,50	2258	171	151	4102	0
191911220000014559	25/11/2019	21/12/2010	108.752,21	100,00	108.280,21	0,892	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	31/10/2045	311	0,89	372	85	232	5872	0
191911220000016617	25/11/2019	02/08/2017	105.796,13	100,00	96.871,80	2,700	FMES	FU											

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000010132	25/11/2019	10/01/2018	165.528,50	100,00	158.265,13	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/07/2049	356	2,90	1809	210	42	10	0
191911220000006890	25/11/2019	11/04/2018	140.000,00	100,00	133.769,95	0,551	FMES	EU1A	0,890	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,55	2370	442	141	19082	2
191911220000004625	25/11/2019	28/12/2011	239.815,52	100,00	223.068,75	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/12/2051	385	1,02	3021	165	70	9504	1
191911220000004652	25/11/2019	22/02/2018	68.652,18	100,00	65.659,42	3,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2043	279	5,85	269	245	162	10600	0
191911220000013023	25/11/2019	28/09/2009	275.500,00	100,00	122.532,22	2,161	MENS	EU1A	2,500	SEME	FRCV	05/10/2044	298	18,75	305	12	1	1356	1
191911220000004394	25/11/2019	28/02/2017	28.723,55	100,00	25.983,68	4,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2037	207	6,00	1673	402	32	25000	0
191911220000010700	25/11/2019	14/09/2015	98.552,75	100,00	87.245,17	0,944	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	12,00	2707	845	5	31293	0
191911220000005404	25/11/2019	06/03/2017	222.953,94	100,00	209.798,41	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,60	1548	148	10	12491	0
191911220000002345	25/11/2019	15/07/2014	42.000,00	100,00	37.012,05	2,810	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/07/2044	296	12,00	889	264	85	30609	0
191911220000012282	25/11/2019	16/06/2017	127.363,56	100,00	120.436,71	2,316	FMES	EU1A	2,450	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,32	1391	40	34	919	0
191911220000014388	25/11/2019	21/06/2017	232.484,00	100,00	220.156,11	1,456	FMES	EU1A	1,590	FSEM	FRCV	30/06/2053	403	3,46	3895	145	61	15869	0
191911220000007253	25/11/2019	16/03/2018	85.093,78	100,00	82.131,29	1,500	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/03/2053	400	3,50	2965	558	85	48113	0
191911220000015428	25/11/2019	04/12/2017	125.619,29	100,00	111.355,65	1,156	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	28/02/2054	411	3,16	1593	1593	22	43732	0
191911220000012966	25/11/2019	19/05/2016	125.858,00	100,00	116.306,82	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1543	109	49	5991	0
191911220000005559	25/11/2019	14/07/2016	199.850,06	100,00	181.947,09	1,810	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,81	1023	287	224	21057	0
191911220000008865	25/11/2019	08/03/2017	104.113,44	100,00	98.206,22	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,85	2156	551	209	38412	0
191911220000000876	25/11/2019	02/02/2017	80.000,00	100,00	75.604,14	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	5,60	4429	119	75	7993	0
191911220000006286	25/11/2019	27/09/2018	118.790,00	100,00	114.973,19	0,694	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	2,69	5856	1820	26	24453	5
191911220000010898	25/11/2019	07/07/2017	183.387,22	100,00	171.239,58	0,800	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,80	5398	1362	209	78946	0
191911220000010898															5399	1363	48	78967	0
191911220000012406	25/11/2019	10/03/2017	54.000,00	100,00	48.053,67	1,144	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/03/2037	208	3,14	2740	1011	212	17422	0
191911220000005668	25/11/2019	28/12/2016	283.628,49	100,00	264.982,54	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,50	3435	279	164	12343	0
191911220000012136	25/11/2019	05/01/2017	199.596,39	100,00	186.649,85	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,35	3194	893	122	36043	0
191911220000016262	25/11/2019	13/05/2015	190.000,00	100,00	166.946,80	1,388	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/05/2049	354	10,50	145	999	185	7210	999
191911220000004190	25/11/2019	20/04/2018	191.324,00	100,00	185.465,21	0,741	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/04/2048	341	2,74	2500	504	221	41224	0
191911220000009667	25/11/2019	29/06/2017	180.000,00	100,00	169.213,87	0,856	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/06/2051	379	2,86	2915	2915	125	21334	0
191911220000002589	25/11/2019	17/10/2016	119.456,40	100,00	108.980,56	0,751	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	2,75	3483	134	71	8989	0
191911220000007276	25/11/2019	06/06/2016	42.000,00	100,00	38.446,31	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2153	345	224	21584	0
191911220000002075	25/11/2019	15/11/2013	150.000,00	100,00	133.965,42	0,751	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/11/2053	408	12,00	1829	58	74	3983	0
191911220000014573	25/11/2019	20/07/2016	110.000,00	100,00	64.488,09	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,25	1155	364	109	24303	0
191911220000007602	25/11/2019	12/07/2017	98.374,83	100,00	93.908,49	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,35	1169	83	151	7744	0
191911220000010275	25/11/2019	23/02/2018	85.086,56	100,00	82.387,14	4,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	6,20	811	300	198	20656	0
191911220000005724	25/11/2019	01/10/2018	445.454,04	100,00	431.030,33	1,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	3,70	1599	1599	16	86721	0
191911220000005724															2404	2404	156	86669	0
191911220000005724															1598	1598	204	86705	0
191911220000006170	25/11/2019	19/05/2015	48.000,00	100,00	42.067,27	1,188	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/05/2045	306	12,00	0	700	109	43156	1
191911220000010879	25/11/2019	22/03/2016	125.000,00	100,00	114.415,00	1,744	FMES	EU1A	2,100	FSEM	FRCV	31/03/2051	376	12,00	505	101	21	6184	0
191911220000010879															628	128	85	3493	0
191911220000001495	25/11/2019	29/03/2017	128.000,00	100,00	123.344,24	1,894	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	3,89	858	732	138	18131	0
191911220000007108	25/11/2019	27/02/2008	191.900,00	100,00	167.232,15	0,471	FMES	EU1A	0,600	ANUA	FRCV	28/02/2038	219	10,47	1136	1136	97	65588	4
191911220000005755	25/11/2019	28/06/2016	56.377,76	100,00	51.869,62	1,316	FMES	EU1A	1,450	FSEM	FRCV	30/06/2050	367	3,32	137	137	210	7574	0
191911220000009235	25/11/2019	02/05/2017	133.833,56	100,00	126.745,24	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,85	1383	140	5	10073	0
191911220000013520	25/11/2019	29/05/2018	109.372,46	100,00	105.849,33	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,55	1745	62	223	5586	0
191911220000014745	25/11/2019	22/07/2015																	

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000012040															2584	2465	44	74168	0
191911220000006295	25/11/2019	27/12/2017	256.860,18	100,00	244.977,20	0,653	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/12/2052	397	2,65	2615	1471	214	52380	0
191911220000009735	25/11/2019	24/09/2018	349.881,50	100,00	340.429,18	0,594	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/09/2053	406	2,59	2794	801	168	44167	0
191911220000009735															2796	803	85	44261	0
191911220000011031	25/11/2019	23/09/2015	44.942,12	100,00	42.001,11	2,461	FMES	EU1A	2,800	FSEM	FRCV	31/10/2053	407	2,46	889	264	146	30670	0
191911220000008389	25/11/2019	21/06/2016	210.000,00	100,00	189.385,38	0,866	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1875	622	59	34738	0
191911220000010742	25/11/2019	16/10/2015	109.380,82	100,00	99.014,09	0,911	MENS	EU1A	1,250	SEME	FRCV	01/11/2050	371	12,00	2690	1127	42	74506	0
191911220000010899	25/11/2019	04/08/2017	75.331,15	100,00	70.564,62	0,807	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	2,81	1118	770	220	44189	0
191911220000006046	25/11/2019	22/01/2018	92.542,51	100,00	88.607,31	2,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,15	3231	2486	164	38104	0
191911220000008779	25/11/2019	10/01/2017	82.923,31	100,00	78.211,20	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,25	841	405	103	38008	0
191911220000012893	25/11/2019	02/08/2017	150.000,00	100,00	142.956,60	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,90	1582	1014	77	46985	0
191911220000003635	25/11/2019	07/07/2016	260.000,00	100,00	239.618,04	0,960	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/07/2051	380	9,00	1883	107	189	7508	5
191911220000003719	25/11/2019	19/03/2015	30.780,00	100,00	27.919,63	3,144	FMES	EU1A	3,500	FSEM	FRCV	31/03/2045	304	12,00	1867	1867	163	63875	1
191911220000010976	25/11/2019	28/03/2014	87.000,00	100,00	74.026,83	1,144	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	12,00	1821	253	161	16719	5
191911220000001671	25/11/2019	19/04/2018	100.000,00	100,00	96.050,43	1,590	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	3,59	1171	121	201	16808	0
191911220000012794	25/11/2019	28/03/2016	123.364,36	100,00	110.441,86	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	392	392	67	26242	0
191911220000016829	25/11/2019	15/02/2018	215.875,75	100,00	207.675,89	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,55	1716	1201	188	49349	0
191911220000008390	25/11/2019	15/06/2016	99.990,00	100,00	93.096,22	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	3,25	1859	839	105	2	0
191911220000014392	25/11/2019	02/10/2017	75.000,00	100,00	71.959,81	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,30	2856	928	215	25812	0
191911220000016159	25/11/2019	12/01/2015	142.028,70	100,00	124.032,78	1,710	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	12,00	4211	1989	121	16437	17
191911220000003505	25/11/2019	17/09/2014	93.124,57	100,00	82.322,21	2,397	FMES	EU1A	2,753	FSEM	FRCV	30/09/2044	298	2,40	1852	1852	111	68601	0
191911220000009668	25/11/2019	12/09/2017	174.534,71	100,00	164.118,85	0,594	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,59	2684	2684	174	39667	0
191911220000005797	25/11/2019	15/12/2016	94.645,79	100,00	88.502,46	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,60	1668	220	36	16775	0
191911220000012888	25/11/2019	11/12/2018	145.804,96	100,00	142.051,43	2,050	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	4,05	1817	150	75	20608	0
191911220000012888															1817	150	16	20549	0
191911220000012961	25/11/2019	20/07/2018	178.100,00	100,00	172.527,06	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	3,90	3396	461	110	18579	0
191911220000012961															3389	454	101	17791	0
191911220000010900	25/11/2019	13/09/2017	295.788,03	100,00	282.339,89	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,85	4889	70	103	3163	0
191911220000012654	25/11/2019	17/11/2016	68.445,43	100,00	60.708,45	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2036	204	4,85	982	270	44	46877	0
191911220000009476	25/11/2019	04/09/2015	480.000,00	100,00	422.806,63	1,564	FMES	EU1A	1,920	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	10,50	1612	1612	188	5757	0
191911220000013766	25/11/2019	10/01/2018	83.965,35	100,00	80.854,11	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,90	3407	193	103	4712	0
191911220000013952	25/11/2019	11/08/2017	37.391,97	100,00	35.850,58	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,70	2590	118	223	11594	0
191911220000013952															2584	117	104	11480	0
191911220000015284	25/11/2019	22/12/2016	93.000,00	100,00	87.330,23	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,85	1508	501	19	16164	0
191911220000003778	25/11/2019	16/10/2014	400.000,00	100,00	246.747,73	0,811	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/10/2044	299	10,50	1723	7	5	19635	1
191911220000003778															1403	438	109	19655	4
191911220000005186	25/11/2019	21/06/2017	139.482,00	100,00	130.269,66	1,166	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,17	1913	975	133	44741	1
191911220000015796	25/11/2019	22/07/2016	107.000,00	100,00	100.131,65	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,60	1621	1621	98	53023	0
191911220000015796															1621	1621	158	53063	0
191911220000004191	25/11/2019	27/04/2018	92.298,01	100,00	88.573,46	1,450	FMES	EU1A	1,450	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	3,45	2281	441	28	13236	0
191911220000011160	25/11/2019	21/01/2014	97.000,00	100,00	91.765,46	0,911	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2051	378	0,91	6203	100	17	4747	0
191911220000011160															6203	100	9	4746	2
191911220000014981	25/11/2019	12/12/2017	176.036,09	100,00	169.070,79	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,90	3071	3071	186	82464	0
191911220000001828	25/11/2019	20/04/2018	62.724,10	100,00	60.744,85	4,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	6,00	1835	876	53	66709	0
191911220000003368	25/11/2019	27/07/2017	212.976,31	100,00	198.982,54	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,90	1950	1865	156	22084	0
191911220000006177	25/11/2019	27/09/2018	172.593,01	100,00	168.192,49	2,													

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000010537	25/11/2019	22/07/2016	44.050,19	100,00	40.139,94	1,710	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,71	2622	32	218	2134	0
191911220000002346	25/11/2019	29/03/2016	103.600,00	100,00	95.335,38	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	561	125	67	17751	0
191911220000005157	25/11/2019	28/12/2018	133.000,00	100,00	129.739,94	0,840	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/12/2048	349	2,84	3028	978	98	4824	0
191911220000008511	25/11/2019	01/12/2017	79.736,34	100,00	75.424,23	0,916	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,92	2085	1350	122	67028	0
191911220000010133	25/11/2019	27/02/2018	202.381,58	100,00	193.434,53	0,807	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,81	3823	626	169	41700	0
191911220000008866	25/11/2019	04/05/2017	86.716,76	100,00	80.596,00	0,978	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	2,98	3024	1288	14	80318	0
191911220000008866															3678	1826	184	80282	0
191911220000008866															3025	1289	122	80429	0
191911220000008866															3678	1826	169	80269	0
191911220000012660	25/11/2019	01/12/2016	64.073,37	100,00	58.982,06	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2041	265	5,00	982	270	6	46839	0
191911220000003720	25/11/2019	27/03/2015	31.737,60	100,00	28.788,12	3,144	FMES	EU1A	3,500	FSEM	FRCV	31/03/2045	304	12,00	1870	1870	33	63969	1
191911220000009822	25/11/2019	28/02/2009	216.799,72	100,00	192.263,27	0,717	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	28/02/2049	351	0,72	2820	753	193	53803	0
191911220000002386	25/11/2019	03/09/2013	47.000,00	100,00	42.639,50	2,444	FMES	EU1A	2,800	FSEM	FRCV	30/09/2052	394	2,44	208	83	128	7377	0
191911220000007246	25/11/2019	19/01/2017	199.191,77	100,00	190.684,12	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	3,06	1302	590	100	37984	0
191911220000015285	25/11/2019	07/04/2017	127.000,00	100,00	120.844,39	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,60	1398	459	73	32140	0
191911220000000001	25/11/2019	15/06/2017	191.023,41	100,00	180.421,54	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,30	1	1173	149	20632	0
191911220000008270	25/11/2019	08/11/2017	52.079,26	100,00	50.086,93	3,700	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/12/2047	336	5,70	1220	169	64	17232	1
191911220000008270															1220	169	62	17230	1
191911220000011798	25/11/2019	09/10/2017	100.605,96	100,00	96.254,37	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,90	3218	181	44	12085	0
191911220000011798															3218	181	16	12119	0
191911220000012532	25/11/2019	06/07/2017	130.000,00	100,00	121.374,14	0,800	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/07/2047	332	2,80	2577	643	24	51608	0
191911220000012532															643	87	6	51682	0
191911220000013331	25/11/2019	06/10/2016	169.492,01	100,00	156.074,21	0,651	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/10/2054	419	2,65	4428	886	106	60043	0
191911220000007475	25/11/2019	30/05/2013	46.000,00	100,00	38.861,42	2,388	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	2,39	926	418	38	28837	0
191911220000008877	25/11/2019	25/04/2017	130.000,00	100,00	122.584,14	2,600	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	08/05/2047	329	4,60	1158	506	201	30730	0
191911220000009433	25/11/2019	20/02/2006	158.381,65	100,00	118.140,06	4,467	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	28/02/2041	255	18,75	543	27	106	1713	6
191911220000009433															543	27	107	1718	7
191911220000009529	25/11/2019	24/03/2017	69.400,99	100,00	65.930,53	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,60	1845	79	123	1958	0
191911220000009529															2206	115	170	1974	0
191911220000014361	25/11/2019	27/12/2018	114.870,29	100,00	112.766,16	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,70	1209	331	14	16222	0
191911220000008506	25/11/2019	02/08/2017	86.730,00	100,00	82.786,15	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,10	2876	66	16	3800	0
191911220000008506															2876	66	16	3801	0
191911220000008506															2605	57	66	3619	0
191911220000011634	25/11/2019	16/11/2016	85.000,00	100,00	79.459,46	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,75	2160	87	137	8969	4
191911220000011634															2160	87	149	12462	0
191911220000008914	25/11/2019	19/12/2002	45.677,00	100,00	63.315,99	0,661	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2032	157	0,66	1982	1317	210	32200	6
191911220000012661	25/11/2019	20/04/2017	81.104,70	100,00	75.751,32	3,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2042	269	5,45	982	270	20	46853	0
191911220000002576	25/11/2019	30/10/2017	119.917,69	100,00	114.730,90	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,30	1902	358	55	25468	0
191911220000012421	25/11/2019	02/11/2017	133.801,94	100,00	128.307,58	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,85	2831	112	31	10395	0
191911220000012662	25/11/2019	12/01/2017	63.053,78	100,00	58.399,85	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2042	266	5,50	982	270	48	46881	0
191911220000013478	25/11/2019	03/12/2018	98.186,63	100,00	94.932,76	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2038	229	4,30	2569	1430	169	100830	0
191911220000013521	25/11/2019	28/06/2018	52.301,86	100,00	50.235,28	0,816	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	2,82	1958	340	145	10026	0
191911220000013876	25/11/2019	06/03/2018	97.283,83	100,00	93.554,37	1,716	FMES	EU1A	1,850	FANU	FRCV	30/06/2051	379	11,72	1986	966	180	62256	0
191911220000016618	25/11/2019	11/05/2018	178.223,49	100,00	172.482,52	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,55	1230	1204	91	69561	0
191911220000001755	25/11/2019	13/06/2014	83.160,00	100,00	76.065,72	1,866	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	30/06/2054	415	1,87	1452	481	19	29883	0
191911220000004192	25/11/2019	24/10/2013	50.000,00	100,00	35.270,57	2,461	FMES	EU1A	2,800	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	2,46	1	1	1	108236	0
191911220000013332	25/11/2019	26/09/2018	315.000,00																

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISION : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000004436															1871	1067	154	61985	0
191911220000008320	25/11/2019	06/11/2015	95.000,00	100,00	91.075,94	2,378	FMES	EU1A	2,532	FANU	FRCV	30/11/2045	312	2,38	631	25	174	1815	0
191911220000008359	25/11/2019	18/12/2015	173.452,58	100,00	154.418,66	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	1626	1285	106	77130	0
191911220000008359															1625	1284	163	77018	0
191911220000008359															1454	1113	223	72398	0
191911220000013628	25/11/2019	22/12/2017	60.237,22	100,00	57.315,95	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,12	2768	518	137	32250	0
191911220000012592	25/11/2019	05/12/2017	379.310,00	100,00	363.062,92	0,816	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/12/2052	397	2,82	584	290	226	3451	0
191911220000002379	25/11/2019	12/06/2015	130.834,04	100,00	116.495,12	0,816	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/06/2049	355	12,00	563	203	123	26185	0
191911220000002379															563	203	164	26226	0
191911220000002379															563	203	146	26208	0
191911220000002379															563	203	147	26209	0
191911220000010901	25/11/2019	15/03/2018	138.476,02	100,00	132.737,72	0,844	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,84	5234	1198	166	24148	0
191911220000014969	25/11/2019	30/06/2014	103.663,14	100,00	95.801,89	3,116	FMES	EU1A	3,250	FSEM	FRCV	30/06/2053	403	12,00	2186	2186	222	17974	0
191911220000012663	25/11/2019	28/02/2017	64.415,59	100,00	60.049,14	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2042	267	5,75	982	270	43	46876	0
191911220000013953	25/11/2019	14/09/2017	33.200,00	100,00	31.885,85	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,70	2584	117	92	11476	0
191911220000013953															2591	119	40	11608	0
191911220000010285	25/11/2019	17/06/2016	134.067,79	100,00	123.246,39	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2051	379	12,00	2939	1155	129	16861	0
191911220000010546	25/11/2019	13/04/2018	86.214,03	100,00	82.918,01	1,800	FMES	EU1A	2,180	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	3,80	1036	129	11	13415	0
191911220000010546															1271	223	223	13635	0
191911220000005713	25/11/2019	13/06/2017	102.000,00	100,00	97.415,75	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,60	3505	237	219	2356	0
191911220000013522	25/11/2019	29/06/2018	53.396,90	100,00	51.779,19	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,55	2683	124	131	3578	0
191911220000004395	25/11/2019	04/12/2017	143.783,57	100,00	137.669,53	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,45	1567	410	96	28617	0
191911220000005802	25/11/2019	03/03/2017	57.600,00	100,00	54.331,68	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,85	916	427	30	18418	0
191911220000005912	25/11/2019	11/03/2016	148.860,63	100,00	138.366,98	0,894	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/03/2056	436	12,00	1010	18	31	2128	0
191911220000016299	25/11/2019	04/06/2015	180.000,00	100,00	165.636,33	1,216	FMES	EU1A	1,350	FANU	FRCV	30/06/2045	307	10,50	3688	169	142	6801	999
191911220000008580	25/11/2019	18/03/2015	90.000,00	100,00	78.888,27	1,244	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	31/03/2045	304	12,00	3090	668	99	84437	0
191911220000008580															2090	668	151	84489	0
191911220000005402	25/11/2019	07/05/2018	112.602,00	100,00	107.894,30	0,678	FMES	EU1A	0,790	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,68	738	70	108	12533	0
191911220000000097	25/11/2019	14/02/2017	108.113,82	100,00	102.164,08	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,25	2191	363	145	13220	0
191911220000000097															2200	365	82	13217	0
191911220000003378	25/11/2019	15/02/2018	292.500,00	100,00	280.324,79	0,667	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/06/2051	379	2,67	402	184	46	10026	0
191911220000003832	25/11/2019	14/01/2016	230.000,00	100,00	216.704,54	0,910	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/01/2051	374	12,00	758	343	214	34674	1
191911220000011672	25/11/2019	22/06/2018	175.000,00	100,00	167.951,08	0,716	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/06/2048	343	2,72	1060	1060	126	70566	0
191911220000012664	25/11/2019	06/04/2017	54.749,30	100,00	52.094,50	4,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	6,00	982	270	41	46874	0
191911220000006381	25/11/2019	18/10/2017	104.155,55	100,00	99.614,15	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,90	893	257	111	22261	0
191911220000006381															1106	369	104	22331	0
191911220000007099	25/11/2019	07/02/2018	95.000,00	100,00	91.106,70	2,040	FMES	EU1A	2,240	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,04	1679	518	169	20386	0
191911220000013877	25/11/2019	27/03/2018	112.454,48	100,00	108.399,75	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	1676	437	1	26597	0
191911220000004925	25/11/2019	24/01/2017	165.335,14	100,00	154.929,41	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,60	624	34	225	6217	0
191911220000009713	25/11/2019	28/12/2016	59.000,00	100,00	55.729,92	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,60	1710	244	95	5414	0
191911220000010977	25/11/2019	13/06/2014	116.628,87	100,00	101.334,27	2,116	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/06/2044	295	12,00	904	52	209	6339	0
191911220000003617	25/11/2019	05/12/2013	75.000,00	100,00	64.685,60	2,353	FMES	EU1A	2,500	FANU	FRCV	31/12/2043	289	12,35	1430	145	202	7406	3
191911220000005406	25/11/2019	04/07/2017	160.337,44	100,00	150.235,72	0,960	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,96	1052	199	153	32299	0
191911220000005406															595	106	68	13039	0
191911220000005406															700	173	86	21738	4
191911220000002602	25/11/2019	24/03/2015	99.000,00	100,00	86.484,20	1,044	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/03/2045	304	12,00	4602	829	189	26737	5
191911220000009746	25/11/2019	28/11/2007	115.734,00	100,00	87.092,98	0,438	MENS	EU1A	0,550	SEME	FRCV	02/12/2052	396	18,75	0	0	0	20575	0
191911220000012453	25/11/2019	02/08/2017	42.000,00	100,00	39.682,65	1,217	FMES	EU1A	1,500	FSEM	F								

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000010872	25/11/2019	10/04/2018	192.140,58	100,00	185.931,68	3,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,20	364	282	53	30642	0
191911220000010872															362	280	108	30248	0
191911220000001627	25/11/2019	14/06/2018	191.600,00	100,00	184.453,84	0,716	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/06/2048	343	2,72	604	129	136	10592	0
191911220000001627															604	129	138	10593	0
191911220000003722	25/11/2019	14/10/2015	30.499,20	100,00	21.098,14	3,161	FMES	EU1A	3,500	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	12,00	1870	1870	13	63949	1
191911220000008321	25/11/2019	28/12/2015	54.000,00	100,00	35.261,39	2,466	FMES	EU1A	2,600	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	406	127	147	3648	0
191911220000003852	25/11/2019	22/09/2014	45.000,00	100,00	39.280,50	1,697	FMES	EU1A	2,053	FSEM	FRCV	30/09/2044	298	12,00	1148	3	217	560	0
191911220000006893	25/11/2019	28/11/2018	169.520,00	100,00	164.822,00	0,738	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	2,74	2032	279	51	12249	0
191911220000008879	25/11/2019	04/12/2017	54.000,00	100,00	51.956,42	3,350	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	05/12/2047	336	5,35	1845	1128	187	69604	0
191911220000012481	25/11/2019	30/07/2013	145.000,00	100,00	118.912,91	1,310	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/06/2046	319	12,00	4172	46	53	3563	0
191911220000003698	25/11/2019	04/03/2016	130.000,00	100,00	118.457,14	0,634	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/03/2051	376	9,00	1925	44	1878	2804	3
191911220000009283	25/11/2019	27/10/2006	282.000,00	100,00	245.193,74	1,161	MENS	EU1A	1,500	ANUA	FTCG	27/10/2046	323	16,16	2137	88	76	3976	0
191911220000014505	25/11/2019	07/03/2018	86.082,28	100,00	82.491,14	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,73	2739	913	130	30393	0
191911220000002508	25/11/2019	27/10/2014	47.500,00	100,00	41.991,90	2,361	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	31/10/2044	299	2,36	915	359	92	35655	0
191911220000003947	25/11/2019	09/02/2017	104.125,08	100,00	97.848,28	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,60	904	264	200	23628	0
191911220000003947															945	277	198	23640	0
191911220000003947															931	273	214	23640	0
191911220000014423	25/11/2019	12/07/2018	141.052,72	100,00	135.617,83	2,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2043	284	4,10	3134	85	211	5121	0
191911220000013353	25/11/2019	30/09/2016	117.793,30	100,00	110.024,43	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,00	2331	310	108	29557	0
191911220000013811	25/11/2019	04/09/2018	453.509,66	100,00	438.507,17	0,444	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/09/2048	346	2,44	1747	576	87	23196	0
191911220000013811															1743	572	9	22709	0
191911220000013811															1760	589	36	23929	0
191911220000008915	25/11/2019	28/11/2008	118.919,05	100,00	97.296,58	0,538	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	30/11/2038	228	0,54	2329	52	134	3867	5
191911220000008915															2312	51	166	3009	7
191911220000008184	25/11/2019	17/04/2017	115.000,00	100,00	109.102,29	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,10	1101	254	191	16660	0
191911220000009671	25/11/2019	20/12/2017	107.359,95	100,00	102.405,23	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,90	1285	1285	95	22593	0
191911220000011389	25/11/2019	29/04/2016	126.757,00	100,00	117.155,69	1,251	FMES	EU1A	1,590	FSEM	FRCV	30/04/2054	413	12,00	1253	195	20	23245	0
191911220000011389															1252	194	183	23183	0
191911220000013523	25/11/2019	28/08/2018	203.635,26	100,00	198.172,08	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,45	2485	512	44	39555	0
191911220000013523															2484	511	208	39515	0
191911220000013879	25/11/2019	01/06/2018	59.250,09	100,00	57.469,47	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,60	1165	200	26	2	0
191911220000004231	25/11/2019	28/10/2016	101.988,67	100,00	95.424,82	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,75	1560	366	193	27669	0
191911220000012614	25/11/2019	12/01/2018	47.882,42	100,00	45.774,73	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,90	2847	189	104	11393	0
191911220000005173	25/11/2019	05/09/2018	60.294,49	100,00	58.732,34	2,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,20	3135	368	158	23962	0
191911220000006296	25/11/2019	26/04/2018	248.000,00	100,00	238.018,46	0,741	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/08/2051	381	2,74	2397	636	135	36401	0
191911220000009672	25/11/2019	27/12/2017	69.300,00	100,00	66.895,99	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,70	2110	523	165	26437	0
191911220000014982	25/11/2019	04/04/2018	230.265,38	100,00	222.321,35	2,450	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	30/04/2048	341	4,45	308	308	66	15133	0
191911220000014982															282	282	91	15139	0
191911220000015950	25/11/2019	17/01/2019	130.844,07	100,00	128.689,41	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,70	2089	1395	203	57154	0
191911220000015950															1957	1306	223	57178	0
191911220000015950															2089	1395	203	57154	0
191911220000008326	25/11/2019	03/02/2016	144.000,00	100,00	129.478,04	1,067	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	1308	478	145	23616	0
191911220000003619	25/11/2019	16/06/2016	181.000,00	100,00	163.565,70	1,016	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	394	394	215	28352	1
191911220000003620	25/11/2019	16/06/2016	269.000,00	100,00	246.769,23	2,100	FMES	FIJO	0,000	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	251	251	29	15512	4
191911220000003948	25/11/2019	25/05/2017	128.748,84	100,00	122.037,17	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,95	524	132	48	14307	0
191911220000004756	25/11/2019	01/12/2016	96.866,00	100,00	93.092,82	2,116	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/12/2056	445	4,12	1785	67	133	7970	0
191911220000012535	25/11/2019	30/10/2017	116.686,69	100,00	111.221,91	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,40	1962	175	59	16463	0
191911220000005922	25/11/2019	25/09/2017	17																

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	PARTI %	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000005798	25/11/2019	21/09/2017	85.159,71	100,00	80.063,69	0,934	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,93	2280	1476	73	85282	0
191911220000009178	25/11/2019	07/09/2007	129.626,40	100,00	100.808,26	0,666	FMES	EU1A	0.800	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	0,67	3045	902	136	47264	2
191911220000009178															3045	902	148	47268	3
191911220000000106	25/11/2019	23/12/2010	187.760,31	100,00	151.899,23	2,353	FMES	EU1A	2,500	FANU	FRCV	30/11/2040	252	12,35	2400	686	174	55526	1
191911220000007604	25/11/2019	03/04/2018	135.704,85	100,00	126.165,60	0,711	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,71	1969	206	130	16198	0
191911220000007604															1095	317	141	21722	0
191911220000009027	25/11/2019	31/01/2006	208.000,00	100,00	157.397,08	0,671	FMES	EU1A	0.800	FANU	FRCV	31/01/2046	314	15,67	3325	556	148	7947	10
191911220000001809	25/11/2019	13/09/2017	230.000,00	100,00	218.986,80	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,50	1805	155	20	19469	0
191911220000002447	25/11/2019	27/03/2015	40.000,00	100,00	34.803,13	1,142	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/03/2045	304	12,00	2183	715	214	50190	0
191911220000006196	25/11/2019	03/01/2019	98.593,54	100,00	96.996,60	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,80	1388	1388	29	77112	0
191911220000009681	25/11/2019	15/10/2018	130.000,00	100,00	126.453,86	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	5,00	3715	392	65	1820	0
191911220000000107	25/11/2019	30/06/2010	146.712,53	100,00	110.197,50	1,116	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/05/2040	246	11,12	2400	686	171	55525	2
191911220000000981	25/11/2019	18/05/2017	146.269,57	100,00	138.547,81	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,85	1820	704	149	28311	0
191911220000007525	25/11/2019	03/02/2016	41.607,47	100,00	37.421,58	1,367	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	1422	1031	114	25107	0
191911220000008376	25/11/2019	25/08/2016	115.709,99	100,00	83.304,71	3,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,15	1241	603	122	29100	0
191911220000011416	25/11/2019	06/06/2008	247.000,00	100,00	196.029,33	0,588	FMES	EU1A	0,700	ANUA	FRCV	30/06/2048	343	9,09	2173	62	4	3154	0
191911220000000877	25/11/2019	26/01/2018	65.658,00	100,00	62.931,19	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,30	2199	177	196	7827	0
191911220000001498	25/11/2019	16/11/2017	52.000,00	100,00	50.187,12	4,050	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	6,05	1894	1234	174	19125	0
191911220000005935	25/11/2019	25/07/2017	70.000,00	100,00	66.795,93	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,30	2005	825	38	20977	0
191911220000010313	25/11/2019	12/07/2018	215.000,00	100,00	207.047,91	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,86	1354	24	98	1870	0
191911220000014425	25/11/2019	06/11/2018	60.425,19	100,00	59.037,97	1,900	FMES	EU1A	1,950	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,90	4552	139	202	7155	0
191911220000001882	25/11/2019	27/11/2018	81.887,61	100,00	79.551,59	2,000	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	4,00	2265	182	182	5960	0
191911220000012553	25/11/2019	18/01/2018	88.700,00	100,00	83.782,70	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2041	254	4,60	2012	184	139	13703	0
191911220000014011	25/11/2019	02/01/2018	248.327,29	100,00	239.123,68	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/01/2058	458	2,86	1706	177	156	9189	0
191911220000014393	25/11/2019	13/09/2018	54.300,00	100,00	52.163,02	0,694	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	2,69	2901	1367	116	3	0
191911220000014426	25/11/2019	15/11/2018	121.686,38	100,00	118.314,39	0,661	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/11/2048	348	2,66	2885	216	126	13228	0
191911220000010018	25/11/2019	29/09/2016	225.000,00	100,00	215.793,50	1,644	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	3,64	846	26	61	349	0
191911220000000181	25/11/2019	09/10/2017	37.500,00	100,00	34.600,36	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2037	215	4,75	1587	36	218	3765	0
191911220000003372	25/11/2019	20/10/2015	120.000,00	100,00	106.172,15	0,811	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/10/2045	311	10,81	2629	2070	94	75900	6
191911220000005923	25/11/2019	02/11/2017	80.000,00	100,00	76.660,51	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,85	2228	247	143	1617	0
191911220000003369	25/11/2019	19/04/2018	257.304,72	100,00	248.395,21	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,70	654	300	13	13888	0
191911220000007526	25/11/2019	11/03/2016	62.300,00	100,00	55.844,73	1,694	FMES	EU1A	2,050	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	1582	311	208	20938	4
191911220000007526															1625	354	7	20876	2
191911220000010902	25/11/2019	26/02/2018	158.263,50	100,00	152.106,41	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,40	5379	1343	55	78010	0
191911220000000775	25/11/2019	05/10/2017	66.438,49	100,00	63.958,56	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,70	2283	446	191	26567	0
191911220000011528	25/11/2019	27/02/2018	79.500,00	100,00	76.480,29	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,55	1534	31	159	5473	0
1919112200000015270	25/11/2019	25/11/2016	284.581,58	100,00	265.005,15	2,400	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	03/12/2046	324	4,40	912	202	204	14900	0
191911220000016289	25/11/2019	05/10/2017	240.000,00	100,00	226.297,52	0,611	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,61	2925	283	55	14598	0
191911220000005016	25/11/2019	15/01/2019	104.254,42	100,00	102.621,19	3,000	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	5,00	1252	414	191	31944	0
191911220000005016															1276	428	176	31950	0
191911220000012861	25/11/2019	25/10/2016	116.350,99	100,00	108.234,96	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,50	1316	975	127	57803	0
191911220000003699	25/11/2019	26/05/2016	168.000,00	100,00	153.189,08	1,679	FMES	EU1A	1,791	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	9,00	796	796	85	40250	0
1919112200000008241	25/11/2019	21/02/2017	80.164,46	100,00	76.044,72	3,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,85	1118	68	175	5660	0
191911220000009714	25/11/2																		

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000013881															1845	825	164	2	0
191911220000016529	25/11/2019	29/09/2015	56.131,27	100,00	50.991,19	2,344	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	10,50	2888	337	192	2160	0
191911220000013381	25/11/2019	29/05/2018	62.587,28	100,00	59.901,89	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	4,25	2489	880	76	55964	0
191911220000011318	25/11/2019	12/02/2015	32.923,40	100,00	30.172,20	2,267	FMES	EU1A	2,550	FSEM	FRCV	28/02/2051	375	12,00	1960	193	74	20235	0
191911220000011318															2225	358	98	35230	0
191911220000003725	25/11/2019	14/10/2015	21.708,49	100,00	19.970,63	3,161	FMES	EU1A	3,500	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	12,00	1825	1825	75	63442	6
191911220000016603	25/11/2019	27/04/2017	35.500,02	100,00	33.657,14	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,85	1254	775	202	25453	0
191911220000012454	25/11/2019	09/11/2017	84.458,83	100,00	80.760,14	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,55	1384	222	67	14837	0
191911220000012454															1384	222	44	14	0
191911220000001142	25/11/2019	15/07/2016	124.702,29	100,00	115.555,57	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,60	1512	143	193	1201	0
191911220000015497	25/11/2019	28/09/2016	157.770,28	100,00	146.447,67	2,500	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/10/2046	322	4,50	2857	242	225	6425	0
191911220000001380	25/11/2019	26/05/2017	221.085,25	100,00	206.041,35	0,888	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	2,89	1909	39	102	1314	0
191911220000009532	25/11/2019	29/06/2017	96.760,03	100,00	92.670,11	4,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	6,10	2618	136	133	5545	0
191911220000009532															2618	136	157	5553	4
191911220000000087	25/11/2019	14/12/2017	138.236,10	100,00	132.289,85	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,35	1444	309	130	13098	0
191911220000006714	25/11/2019	29/11/2016	52.580,77	100,00	49.016,33	1,238	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/11/2051	384	3,24	1858	372	39	27062	0
191911220000008391	25/11/2019	26/09/2016	103.200,00	100,00	96.590,90	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,25	1521	290	209	18868	0
191911220000012615	25/11/2019	19/01/2018	106.946,84	100,00	101.637,67	0,760	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,76	2272	1346	36	94486	0
191911220000005509	25/11/2019	20/12/2007	113.600,00	100,00	83.968,29	0,906	FMES	EU1A	1,040	FANU	FRCV	31/12/2042	277	10,91	2171	952	74	42724	2
191911220000006484	25/11/2019	04/05/2018	100.560,00	100,00	95.255,45	3,050	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2038	222	5,05	2522	716	84	15658	0
191911220000008933	25/11/2019	10/09/2018	220.300,70	100,00	214.683,87	2,300	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/09/2048	345	4,30	532	44	151	1	0
191911220000010570	25/11/2019	19/06/2017	94.126,02	100,00	89.317,96	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	1587	256	138	14160	0
191911220000014395	25/11/2019	29/11/2018	52.385,56	100,00	51.185,36	1,890	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,89	3733	1123	8	17598	0
191911220000000728	25/11/2019	05/12/2017	153.592,27	100,00	148.178,11	3,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,55	2431	349	171	14266	0
191911220000008433	25/11/2019	04/06/2009	41.306,35	100,00	47.921,66	1,066	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	30/04/2034	173	1,07	1539	306	104	19799	0
191911220000008734	25/11/2019	14/08/2015	55.000,00	100,00	48.613,80	1,167	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	31/08/2045	309	10,50	2061	25	34	350	3
191911220000012138	25/11/2019	04/07/2017	74.976,68	100,00	71.762,43	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,70	1566	613	47	12722	0
191911220000005557	25/11/2019	20/03/2018	80.000,00	100,00	66.731,37	0,494	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,49	4040	494	144	15400	0
191911220000012756	25/11/2019	10/07/2017	62.500,00	100,00	59.741,11	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,50	1593	163	124	20119	0
191911220000009237	25/11/2019	31/10/2017	139.962,05	100,00	129.117,57	0,466	MENS	EU1A	0,600	SEME	FRCV	15/03/2043	279	0,47	2110	710	126	62074	0
191911220000012455	25/11/2019	21/11/2017	103.368,79	100,00	98.769,69	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,45	1358	217	58	8434	0
191911220000012455															1234	194	75	11540	0
191911220000014669	25/11/2019	20/10/2016	71.537,05	100,00	66.470,34	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,40	1756	221	58	10723	0
191911220000012540	25/11/2019	12/07/2013	314.544,08	100,00	256.367,23	0,978	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/07/2043	284	2,98	1062	964	60	66297	0
191911220000012897	25/11/2019	22/03/2018	58.400,00	100,00	56.271,03	2,450	FMES	EU1A	2,450	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,45	1371	866	65	40903	0
191911220000013935	25/11/2019	17/09/2014	71.180,19	100,00	81.248,95	2,211	MENS	EU1A	2,550	SEME	FRCV	05/09/2046	321	4,21	1408	533	23	6853	13
191911220000001171	25/11/2019	19/02/2007	185.500,00	100,00	148.761,46	0,538	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	28/02/2042	267	0,54	1020	97	13	1515	11
191911220000005188	25/11/2019	29/09/2017	100.000,00	100,00	93.924,07	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,73	373	70	141	5133	0
191911220000012536	25/11/2019	19/01/2018	104.135,88	100,00	99.878,80	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,40	2684	186	119	16825	0
191911220000006392	25/11/2019	08/09/2017	62.642,55	100,00	59.884,91	3,300	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	10/09/2047	333	5,30	897	85	197	6952	0
191911220000002357	25/11/2019	29/10/2015	120.000,00	100,00	92.303,95	1,661	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	1,66	549	260	104	29198	0
191911220000004768	25/11/2019	26/04/2013	107.980,00	100,00	93.611,50	2,897	FMES	EU1A	3,236	FSEM	FRCV	30/04/2038	221	2,90	784	18	69	1963	0
191911220000005803	25/11/2019	28/07/2017	67.232,27	100,00	63.924,14	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,85	1798	1149	197	50968	0
191911220000006393	25/11/2019	05/09/2017	68.200,00	100,00	65.542,03	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,70	1774	215	217	17412	0
191911220000006393															1969				

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000013882	25/11/2019	04/06/2018	100.704,21	100,00	97.591,17	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,35	951	108	30	7960	0
191911220000006715	25/11/2019	22/12/2016	63.016,07	100,00	59.130,18	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,65	2341	485	190	36360	0
191911220000006855	25/11/2019	03/07/2017	152.871,40	100,00	130.850,68	0,461	MENS	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	10/04/2049	352	18,75	89	63	1	5270	0
191911220000011896	25/11/2019	11/06/2018	98.464,07	100,00	95.697,69	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,00	424	95	42	13029	0
191911220000000729	25/11/2019	09/03/2018	89.899,73	100,00	86.875,60	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	5,65	2395	165	171	1400	0
191911220000006394	25/11/2019	28/09/2017	68.910,36	100,00	66.317,70	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,70	2091	612	184	38157	0
191911220000012423	25/11/2019	27/04/2018	64.700,00	100,00	62.455,87	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	4119	607	168	40332	0
191911220000016738	25/11/2019	23/09/2015	165.000,00	100,00	148.827,40	0,794	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/09/2050	370	10,50	2461	146	21	6521	4
191911220000008868	25/11/2019	23/11/2017	122.207,97	100,00	115.302,02	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,94	1747	81	75	6496	0
191911220000012409	25/11/2019	10/11/2017	142.544,61	100,00	136.351,49	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,60	2578	888	31	59677	0
191911220000012795	25/11/2019	05/07/2016	156.809,83	100,00	146.055,30	3,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	14,00	734	734	54	11498	0
191911220000010341	25/11/2019	28/11/2018	117.657,34	100,00	109.952,76	3,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2042	269	5,80	1803	1007	102	60900	0
191911220000013916	25/11/2019	19/12/2013	46.300,00	100,00	40.112,75	2,616	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	2,62	2077	555	197	33741	0
191911220000016471	25/11/2019	19/07/2016	145.000,00	100,00	109.160,74	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	9,00	1525	147	138	4286	0
191911220000002117	25/11/2019	01/03/2016	119.135,55	100,00	109.606,52	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	1518	593	6	69905	0
191911220000003379	25/11/2019	10/05/2018	302.034,76	100,00	290.776,08	1,590	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	3,59	2213	1742	79	33257	0
191911220000004323	25/11/2019	25/11/2009	152.000,00	100,00	125.997,66	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2049	360	1,14	1237	119	187	8733	5
191911220000005505	25/11/2019	16/02/2018	166.450,54	100,00	159.923,39	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,35	1261	1040	100	11233	0
191911220000003726	25/11/2019	12/11/2015	31.467,60	100,00	29.005,23	3,388	FMES	EU1A	3,500	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	1867	1867	165	63877	0
191911220000004717	25/11/2019	03/11/2016	450.359,65	100,00	417.697,80	2,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,00	3169	99	220	10023	0
191911220000005295	25/11/2019	22/06/2016	47.749,44	100,00	44.430,72	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2581	646	29	31056	0
191911220000010903	25/11/2019	26/04/2018	232.788,83	100,00	224.843,21	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	5683	1647	117	92006	0
191911220000003651	25/11/2019	29/04/2016	166.000,00	100,00	152.709,73	2,650	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	30/04/2046	317	9,00	1912	67	45	2869	2
191911220000002691	25/11/2019	01/10/2018	120.000,00	100,00	116.371,39	0,511	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/10/2048	347	2,51	2475	565	169	46346	0
191911220000002691															2491	577	7	46466	0
191911220000012059	25/11/2019	23/08/2017	110.690,70	100,00	104.831,86	0,807	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/08/2052	393	2,81	2198	1297	28	56691	0
191911220000014216	25/11/2019	24/05/2017	104.738,56	100,00	99.102,85	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,75	456	456	93	35008	0
191911220000007061	25/11/2019	18/10/2017	223.812,20	100,00	210.760,75	0,811	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,81	1749	618	191	37049	0
191911220000006340	25/11/2019	20/03/2018	131.764,50	100,00	123.116,74	2,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2038	220	4,00	770	402	203	32649	0
191911220000006340															729	370	41	32681	0
191911220000013094	25/11/2019	29/11/2017	84.671,00	100,00	78.866,92	0,950	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	30/11/2042	276	2,95	3107	753	135	18210	0
191911220000003226	25/11/2019	13/07/2016	64.000,00	100,00	60.118,09	4,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	6,00	2237	1251	165	29468	0
191911220000003727	25/11/2019	21/01/2016	27.179,08	100,00	25.149,22	3,310	FMES	EU1A	3,500	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	12,00	1816	1816	165	63298	6
191911220000014647	25/11/2019	10/12/2015	101.340,00	100,00	90.916,57	1,553	FMES	EU1A	1,700	FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	293	157	25	8774	2
191911220000005805	25/11/2019	15/09/2017	59.654,44	100,00	57.132,56	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,30	1685	1036	17	8165	0
191911220000007147	25/11/2019	17/11/2016	148.961,18	100,00	139.716,87	1,438	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/11/2051	384	3,44	3937	1162	10	65341	0
191911220000012920	25/11/2019	23/10/2018	82.496,53	100,00	79.960,24	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	4,10	2712	365	9	15773	7
191911220000002747	25/11/2019	23/11/2016	134.797,09	100,00	125.987,63	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,75	4579	461	45	23097	0
191911220000003940	25/11/2019	07/08/2018	165.626,66	100,00	161.183,23	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,45	3763	491	180	22588	0
191911220000001042	25/11/2019	26/07/2016	105.000,00	100,00	100.419,64	1,260	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	31/07/2051	380	3,26	3870	147	85	12351	4
191911220000008782	25/11/2019	08/06/2017	91.841,44	100,00	85.849,82	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,12	2037	183	135	10	0
191911220000008782															1968	165	114	10	0
191911220000014389	25/11/2019	05/12/2017	52.000,00	100,00	49.600,23	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,90	2752	198	32	9572	0
191911220000006822	25/11/2019	02/10/2017	170.885,00	100,00	162.9434,5,														

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000006338	25/11/2019	11/09/2017	60.785,12	100,00	57.979,61	1,252 FMES	EU1A	1,608 FSEM	FRCV	30/09/2047	334	3,25	3927	23	146	1322	0		
191911220000011417	25/11/2019	24/07/2007	224.000,00	100,00	179.152,78	1,216 FMES	EU1A	1,350 FANU	FRCV	31/07/2047	332	9,72	2114	68	53	2466	0		
191911220000005936	25/11/2019	08/11/2017	71.071,83	100,00	67.202,48	0,978 FMES	EU1A	1,090 FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,98	1330	206	111	14066	0		
191911220000009429	25/11/2019	07/03/2017	140.039,70	100,00	133.595,05	4,500 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/03/2047	328	6,50	1158	29	209	1086	0		
191911220000010943	25/11/2019	23/09/2016	80.000,00	100,00	70.460,58	2,100 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/09/2037	214	4,10	1791	1345	106	105304	0		
191911220000014008	25/11/2019	05/12/2018	68.169,57	100,00	66.634,33	3,050 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/12/2043	289	5,05	2028	46	99	2342	0		
191911220000013498	25/11/2019	12/09/2018	95.000,00	100,00	92.310,81	1,294 FMES	EU1A	1,650 FSEM	FRCV	30/09/2048	346	3,29	2752	1324	194	100907	0		
191911220000003260	25/11/2019	19/11/2012	60.000,00	100,00	48.153,21	2,188 FMES	EU1A	2,300 FSEM	FRCV	30/11/2037	216	2,19	840	304	76	902	0		
191911220000012598	25/11/2019	16/04/2014	104.000,00	100,00	88.442,65	1,361 FMES	EU1A	1,700 FSEM	FRCV	30/04/2044	293	1,36	1249	739	13	9921	7		
191911220000013974	25/11/2019	29/09/2016	65.961,50	100,00	60.388,73	1,144 FMES	EU1A	1,500 FSEM	FRCV	30/09/2046	322	3,14	1138	220	75	11392	0		
191911220000001661	25/11/2019	29/09/2014	75.000,00	100,00	66.580,78	2,644 FMES	EU1A	3,000 FSEM	FRCV	30/09/2044	298	12,00	3229	368	197	7	4		
191911220000001661													1124	336	6	26879	4		
191911220000007605	25/11/2019	26/06/2018	96.959,75	100,00	94.373,07	3,350 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,35	849	71	53	4778	0		
191911220000013543	25/11/2019	27/06/2017	122.513,00	100,00	46.603,82	0,856 FMES	EU1A	0,990 FSEM	FRCV	30/06/2047	331	2,86	2134	902	47	38476	0		
191911220000008512	25/11/2019	11/04/2018	81.000,00	100,00	78.414,22	0,611 FMES	EU1A	0,950 FSEM	FRCV	30/04/2058	461	2,61	2654	1539	222	15970	0		
191911220000012618	25/11/2019	22/02/2018	78.432,31	100,00	75.940,27	3,700 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,70	3312	1045	105	54102	0		
191911220000012028	25/11/2019	15/07/2016	75.000,00	100,00	87.088,33	2,950 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,95	2076	602	131	48737	0		
191911220000013590	25/11/2019	21/12/2018	313.027,28	100,00	306.746,36	1,850 FMES	EU1A	1,850 FSEM	FRCV	31/12/2049	361	3,85	1742	46	210	2603	0		
191911220000001382	25/11/2019	28/08/2017	165.000,00	100,00	154.729,19	0,667 FMES	EU1A	0,950 FSEM	FRCV	31/08/2047	333	2,67	1943	1219	64	47918	0		
191911220000003985	25/11/2019	27/05/2016	209.000,00	100,00	196.178,43	1,512 FMES	EU1A	1,624 FSEM	FRCV	31/05/2056	438	12,00	913	336	20	19869	0		
191911220000004576	25/11/2019	01/03/2018	107.000,00	100,00	102.082,22	0,950 FMES	EU1A	1,900 FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,95	2003	536	207	30868	0		
191911220000009434	25/11/2019	19/06/2007	179.484,00	100,00	157.110,76	1,466 MENS	EU1A	1,600 ANUA	FTCG	19/06/2047	330	16,47	2992	163	224	2784	13		
191911220000013747	25/11/2019	11/09/2013	36.000,00	100,00	32.254,37	2,244 FMES	EU1A	2,600 FSEM	FRCV	30/09/2049	358	2,24	9999	9999	9999	30390	0		
191911220000012158	25/11/2019	23/06/2016	112.000,00	100,00	103.524,49	1,366 FMES	EU1A	1,500 FANU	FRCV	30/06/2051	379	9,00	1630	73	53	1190	1		
191911220000006896	25/11/2019	05/12/2018	188.720,00	100,00	183.954,90	0,716 FMES	EU1A	0,850 FSEM	FRCV	31/12/2048	349	2,72	2032	279	16	12242	0		
191911220000010613	25/11/2019	12/07/2017	90.000,00	100,00	85.613,17	3,000 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,00	1885	327	99	24061	0		
191911220000004654	25/11/2019	21/11/2018	108.861,14	100,00	106.573,51	2,450 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,45	115	93	180	6506	0		
191911220000006350	25/11/2019	22/12/2017	46.800,00	100,00	44.640,21	1,900 FMES	EU1A	2,400 FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,90	3106	57	104	3320	0		
191911220000005506	25/11/2019	13/04/2018	110.279,54	100,00	106.545,63	2,600 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,60	1866	1537	122	28498	0		
191911220000007528	25/11/2019	29/07/2016	102.021,71	100,00	94.223,45	2,310 FMES	EU1A	2,500 FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,31	1719	448	143	249131	0		
191911220000007528													1674	403	86	24935	0		
191911220000011637	25/11/2019	14/06/2017	166.500,00	100,00	157.740,95	2,600 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,60	1881	352	21	17155	0		
191911220000002244	25/11/2019	22/12/2017	143.000,00	100,00	137.276,21	1,000 FMES	EU1A	1,990 FSEM	FRCV	31/12/2055	433	3,00	1031	449	130	28463	0		
191911220000002244													993	415	156	28467	0		
191911220000002244													1031	449	127	28463	0		
191911220000011391	25/11/2019	27/06/2016	59.143,48	100,00	55.500,86	4,150 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/06/2046	319	6,15	1353	50	100	4321	0		
191911220000013771	25/11/2019	19/12/2017	93.668,62	100,00	88.510,10	0,856 FMES	EU1A	0,790 FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,66	2138	81	49	4422	0		
191911220000003652	25/11/2019	17/06/2015	125.000,00	100,00	109.602,83	1,116 FMES	EU1A	1,250 FANU	FRCV	30/06/2045	307	10,50	999	999	999	2426	999		
191911220000004201	25/11/2019	27/11/2017	285.000,00	100,00	268.587,96	0,646 FMES	EU1A	0,800 FANU	FRCV	30/11/2047	336	2,65	2027	124	196	6984	0		
191911220000010342	25/11/2019	17/01/2019	111.826,62	100,00	110.257,72	3,650 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/12/2048	349	5,65	1704	908	198	64379	0		
191911220000012665	25/11/2019	07/09/2017	93.135,10	100,00	89.388,31	3,650 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,65	982	270	55	46888	0		
191911220000002245	25/11/2019	29/12/2017	48.000,00	100,00	46.025,14	2,550 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,55	1037	455	46	19293	0		
191911220000002387	25/11/2019	21/03/2014	40.945,00	100,00	35.690,10	2,394 FMES	EU1A	2,750 FSEM	FRCV	31/03/2044	292	12,00	1932	1081	91	78619	1		
191911220000012640	25/11/2019	25/04/2017	126.400,00	100,00	120.036,														

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000005346															2396	196	173	11309	0
191911220000011649	25/11/2019	09/12/2016	72.373,02	100,00	67.675,47	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,60	2841	192	58	18770	0
191911220000011649															2676	173	51	17760	0
191911220000011649															2472	161	1	17009	0
191911220000003910	25/11/2019	13/07/2017	99.064,35	100,00	94.566,67	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,35	1987	857	126	54429	0
191911220000006853	25/11/2019	21/03/2018	226.000,00	100,00	215.993,56	0,994	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,99	1111	1111	1111	55959	1
191911220000012899	25/11/2019	21/02/2018	98.739,00	100,00	94.663,49	0,767	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	28/02/2053	399	2,77	1520	970	157	45322	0
191911220000004416	25/11/2019	21/07/2015	59.083,77	100,00	53.473,44	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	2,90	1649	644	12	27416	0
191911220000008895	25/11/2019	02/08/2016	82.000,00	100,00	76.715,88	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,25	2959	1231	160	76651	0
191911220000009925	25/11/2019	11/03/2016	44.000,00	100,00	40.404,37	1,694	FMES	EU1A	2,050	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	1313	601	75	32340	0
191911220000012410	25/11/2019	26/12/2017	145.119,29	100,00	139.093,85	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,60	2578	888	23	59673	0
191911220000000236	25/11/2019	21/06/2013	27.225,00	100,00	23.591,70	2,866	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	30/06/2044	295	2,87	2912	572	161	6753	0
191911220000006085	25/11/2019	15/04/2015	150.000,00	100,00	137.860,02	1,541	FMES	EU1A	1,650	FANU	FRCV	30/04/2055	425	11,54	5930	557	53	31623	2
191911220000007529	25/11/2019	28/06/2016	64.925,42	100,00	61.717,92	2,557	FMES	EU1A	2,691	FSEM	FRCV	30/06/2056	439	4,56	1711	1320	11	79590	0
191911220000008783	25/11/2019	18/07/2017	121.765,62	100,00	115.699,37	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,75	744	355	210	47962	0
191911220000012862	25/11/2019	21/11/2016	122.028,85	100,00	113.656,16	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,40	1890	1549	181	73349	0
191911220000000293	25/11/2019	03/11/2015	39.700,00	100,00	35.875,82	2,088	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	2,09	1744	1744	10	2632	0
191911220000012555	25/11/2019	27/06/2018	147.412,12	100,00	141.325,81	0,838	FMES	EU1A	0,950	SEME	FRCV	28/02/2049	351	2,84	2081	207	84	15059	0
191911220000008513	25/11/2019	14/07/2017	97.441,07	100,00	91.141,45	1,100	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,10	1961	495	103	28758	0
191911220000004127	25/11/2019	09/05/2016	164.116,57	100,00	151.178,33	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1660	317	4	7839	0
191911220000012456	25/11/2019	29/03/2018	104.989,48	100,00	101.868,70	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	5,70	1164	181	70	1620	0
191911220000014935	25/11/2019	05/07/2018	106.370,36	100,00	102.480,00	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2043	284	4,50	1951	911	60	59043	0
191911220000000983	25/11/2019	30/08/2017	122.469,51	100,00	117.010,29	3,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,20	1694	593	13	14514	0
191911220000016089	25/11/2019	14/10/2016	123.611,78	100,00	115.919,61	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,25	4220	1944	22	87156	0
191911220000003986	25/11/2019	10/06/2016	54.200,77	100,00	50.713,11	4,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	991	202	12	24696	6
191911220000006086	25/11/2019	25/11/2016	95.910,37	100,00	89.945,13	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,00	6101	463	89	25658	0
191911220000012411	25/11/2019	15/12/2017	81.232,92	100,00	77.483,97	1,900	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,90	2765	1036	211	40578	0
191911220000013114	25/11/2019	31/01/2018	116.499,12	100,00	111.400,94	0,760	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/01/2053	398	2,76	1900	1058	201	59531	0
191911220000012649	25/11/2019	19/07/2018	146.539,84	100,00	141.119,81	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,86	1036	824	110	38775	0
191911220000013161	25/11/2019	02/08/2017	128.234,75	100,00	121.821,96	1,616	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/12/2051	385	1,62	3602	2674	36	101976	0
191911220000005438	25/11/2019	07/04/2017	91.110,00	100,00	86.246,85	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,85	2371	135	75	4953	0
191911220000010838	25/11/2019	27/02/2014	78.000,00	100,00	66.145,96	0,794	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	29/02/2044	291	0,79	1463	420	199	21605	0
191911220000016090	25/11/2019	14/10/2016	155.000,00	100,00	145.452,32	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,25	4220	1944	49	87174	0
191911220000016090															2818	849	32	28847	0
191911220000002191	25/11/2019	23/03/2016	45.863,73	100,00	43.220,69	2,594	FMES	EU1A	2,950	FSEM	FRCV	31/03/2051	376	12,00	1442	237	52	8338	0
191911220000014438	25/11/2019	03/09/2014	150.000,00	100,00	132.797,96	1,144	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/09/2049	358	12,00	3123	1589	56	84546	0
191911220000014438															3123	1589	53	84546	0
191911220000014438															3057	1523	35	84606	0
191911220000004128	25/11/2019	24/05/2016	97.049,75	100,00	88.699,24	2,000	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1294	158	197	11915	0
191911220000007338	25/11/2019	05/07/2016	82.500,00	100,00	77.488,78	4,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	6,00	2575	198	62	10853	0
191911220000009504	25/11/2019	09/07/2015	280.000,00	100,00	238.591,32	0,960	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/07/2053	404	12,00	2258	329	151	35275	0
191911220000016263	25/11/2019	27/07/2017	130.769,85	100,00	124.437,12	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,95	3939	1159	105	25932	0
191911220000013772	25/11/2019	06/02/2018	155.388,16	100,00	149.275,35	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,30	2179	103	8	3431	0
191911220000012321	25/11/2019	24/11/2016	195.531,41	100,00	182.836,64	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,00	2518	78	135	3596	0
191911220000012321															2518	78	153	3602	0
19191122000																			

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000012159	25/11/2019	01/12/2017	152.347,83	100,00	146.225,97	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,75	1684	328	203	10237	0
191911220000002012	25/11/2019	04/01/2016	178.904,34	100,00	160.024,02	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	12,00	2929	195	9	12039	0
191911220000006298	25/11/2019	30/10/2018	163.310,49	100,00	156.662,65	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2037	213	4,85	1824	1824	99	440	0
191911220000008610	25/11/2019	18/08/2017	109.173,32	100,00	102.265,55	0,807	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	2,81	2912	339	167	21388	0
191911220000008900	25/11/2019	01/07/2016	77.537,30	100,00	71.979,24	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,25	1589	35	193	2576	0
191911220000012619	25/11/2019	04/05/2018	128.594,13	100,00	124.408,37	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	1943	243	214	18017	0
191911220000012619															1946	244	18	18024	0
191911220000016203	25/11/2019	07/07/2016	132.971,93	100,00	122.441,20	0,910	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/07/2051	380	2,91	2570	94	73	4446	0
191911220000013357	25/11/2019	26/01/2017	131.277,35	100,00	119.822,30	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	2,86	2042	948	173	42440	1
191911220000002424	25/11/2019	23/08/2017	37.601,06	100,00	35.846,75	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,85	2555	44	157	2646	0
191911220000003941	25/11/2019	14/09/2018	152.506,66	100,00	148.862,69	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,70	3565	409	220	20599	0
191911220000002315	25/11/2019	13/05/2015	159.108,32	100,00	141.442,90	1,338	FMES	EU1A	1,450	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	12,00	2221	2221	45	44554	0
191911220000004110	25/11/2019	13/07/2016	109.250,00	100,00	101.074,20	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	12,00	749	639	69	52674	0
191911220000004110															750	640	23	52764	0
191911220000012018	25/11/2019	31/10/2017	172.732,11	100,00	98.832,38	2,161	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/11/2049	360	4,16	1506	500	180	30431	0
191911220000008322	25/11/2019	21/07/2016	82.725,63	100,00	55.713,16	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,75	2608	1125	53	60556	0
191911220000012900	25/11/2019	12/04/2018	127.800,00	100,00	123.528,81	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	963	587	152	32291	0
191911220000001940	25/11/2019	22/06/2016	241.579,02	100,00	210.166,60	1,316	FMES	EU1A	1,450	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2317	755	219	11375	0
191911220000001940															2619	322	223	18678	0
191911220000001940															2229	667	158	13016	0
191911220000013358	25/11/2019	23/01/2017	107.268,27	100,00	97.908,27	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	2,86	2042	948	25	42403	1
191911220000004353	25/11/2019	27/04/2018	145.426,39	100,00	139.279,97	0,711	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,71	642	131	201	6261	0
191911220000004353															590	109	90	6259	0
191911220000004353															590	108	92	6259	0
191911220000016518	25/11/2019	17/03/2016	72.000,00	100,00	65.642,67	1,892	FMES	EU1A	2,000	FANU	FRCV	31/03/2046	316	9,00	1506	320	196	4331	14
191911220000006351	25/11/2019	16/03/2018	63.000,00	100,00	60.188,01	0,594	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,59	2816	888	152	25073	0
191911220000016385	25/11/2019	28/06/2017	130.000,00	100,00	124.212,38	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,70	2573	767	13	35055	0
191911220000015651	25/11/2019	06/06/2017	161.326,75	100,00	151.100,94	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,22	1571	27	116	622	0
191911220000006341	25/11/2019	28/06/2018	121.085,55	100,00	116.104,66	2,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2043	283	4,10	702	348	78	18971	0
191911220000006341															702	348	77	18982	0
191911220000016372	25/11/2019	21/05/2014	75.919,06	100,00	67.311,02	3,338	FMES	EU1A	3,450	FSEM	FRCV	31/05/2044	294	3,34	1316	1316	49	96159	0
191911220000006723	25/11/2019	17/03/2017	118.539,07	100,00	111.653,06	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,70	825	823	59	36425	0
191911220000008562	25/11/2019	30/07/2013	74.000,00	100,00	62.974,11	2,310	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/07/2043	284	2,31	2511	180	150	12104	5
191911220000008562															2511	180	154	12106	5
191911220000008562															2511	180	156	12107	5
191911220000008562															2511	180	202	12130	0
191911220000008562															2511	180	152	12105	5
191911220000009739	25/11/2019	10/05/2016	67.000,00	100,00	61.874,00	2,388	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	12,00	3252	95	153	2077	0
191911220000010616	25/11/2019	14/11/2017	50.500,00	100,00	47.036,60	3,050	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2037	216	5,05	3000	1861	105	114741	0
191911220000008870	25/11/2019	02/03/2018	156.465,39	100,00	150.623,68	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,30	1709	76	21	6060	0
191911220000013069	25/11/2019	20/11/2015	97.200,00	100,00	86.389,27	1,096	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/11/2045	312	11,10	1081	1081	159	60704	3
191911220000013069															1033	1033	167	60770	4
191911220000013069															1081	1081	158	60704	3
191911220000003987	25/11/2019	28/07/2016	67.500,00	100,00	62.870,74	3,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,15	1	1	1	12972	0
191911220000005189	25/11/2019	09/02/2018	222.000,00	100,00	212.700,88	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3,90	1915	977	25	44911	0
191911220000005189															1914	976	221	44897	0
191911220000005189															1913	975	105	44727	0
191911220000003942	25/11/2019	28/11/2018	310.077,31	100,00	302.947,36	1,890	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,89	4417	662	82	26498	0
191911																			

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE HIPOTECAS DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000013773	25/11/2019	19/04/2018	158.878,91	100,00	153.784,96	0,651	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/07/2053	404	2,65	1094	522	63	29739	0
191911220000003943	25/11/2019	07/12/2018	119.100,00	100,00	116.918,34	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,70	4437	1840	204	27859	0
191911220000009418	25/11/2019	25/09/2006	90.000,00	100,00	58.635,18	0,444	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	30/09/2036	202	0,44	3394	42	28	1708	2
191911220000010348	25/11/2019	24/02/2016	68.000,00	100,00	60.763,28	0,984	FMES	EU1A	1,100	ANUA	FRCV	28/02/2046	315	9,00	1418	143	40	6386	14
191911220000013940	25/11/2019	31/07/2018	75.144,09	100,00	72.981,86	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,45	2341	759	130	52045	0
191911220000015893	25/11/2019	31/08/2018	167.087,60	100,00	161.549,22	1,100	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	3,10	3951	276	181	9921	0
191911220000000986	25/11/2019	23/10/2017	74.770,87	100,00	71.702,51	3,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,20	1754	646	123	26255	0
191911220000001384	25/11/2019	29/12/2017	128.565,79	100,00	123.604,44	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,00	1161	671	109	30074	0
191911220000008711	25/11/2019	05/06/2009	449.971,90	100,00	336.282,92	0,466	FMES	EU1A	0,600	FSEM	FRCV	30/06/2044	295	0,47	3368	659	81	31403	7
191911220000008711															3236	577	118	31383	8
191911220000008711															3368	659	73	30929	8
191911220000008711															3368	659	97	31411	7
191911220000008711															3368	659	89	31407	7
191911220000008711															3368	659	85	31405	7
191911220000008711															3368	659	77	31401	7
191911220000008711															3368	659	101	31413	7
191911220000008711															3368	659	93	31409	7
191911220000011847	25/11/2019	24/06/2016	123.108,33	100,00	111.090,58	0,956	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	2,96	3734	159	89	9095	7
191911220000011847															3490	136	65	9113	7
191911220000011847															3490	136	44	9106	7
191911220000001811	25/11/2019	22/06/2018	149.803,29	100,00	143.640,99	2,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2043	283	4,10	1643	122	61	17217	0
191911220000003833	25/11/2019	15/09/2016	122.000,01	100,00	113.020,34	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,35	631	88	122	8432	0
191911220000005806	25/11/2019	06/03/2018	100.918,72	100,00	97.743,10	0,894	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/03/2055	424	2,89	1673	1024	174	19773	0
191911220000012901	25/11/2019	08/05/2018	157.500,00	100,00	152.538,85	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,55	2507	98	163	11606	0
191911220000003583	25/11/2019	07/05/2008	285.868,38	100,00	228.736,15	0,538	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	0,54	2409	102	121	3175	0
191911220000004819	25/11/2019	18/02/2016	110.370,00	100,00	102.257,13	1,134	FMES	EU1A	1,250	ANUA	FRCV	29/02/2056	435	9,00	3104	9	92	4388	4
191911220000004917	25/11/2019	21/04/2016	175.000,00	100,00	157.547,91	1,141	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/04/2046	317	9,00	2914	174	38	1811	2
191911220000009823	25/11/2019	06/08/2014	126.980,05	100,00	115.868,19	2,310	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/06/2054	415	12,00	2225	441	69	7390	0
191911220000011529	25/11/2019	21/09/2018	233.000,00	100,00	226.866,00	2,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,10	3709	451	93	17007	0
191911220000011529															3711	453	89	17118	0
191911220000011930	25/11/2019	21/09/2007	94.281,06	100,00	160.945,06	0,466	FMES	EU1A	0,600	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	0,47	1920	338	165	21168	0
191911220000013046	25/11/2019	01/07/2015	103.500,00	100,00	94.002,84	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2052	392	12,00	1608	1	15	8284	0
191911220000010330	25/11/2019	20/07/2017	96.665,97	100,00	92.126,20	3,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,75	1259	98	69	11042	0
191911220000010343	25/11/2019	06/09/2017	126.400,00	100,00	116.506,01	3,050	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2037	214	5,05	1938	1142	130	80225	0
191911220000012641	25/11/2019	21/09/2017	93.037,75	100,00	88.195,69	1,394	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	3,39	864	472	1	40180	0
191911220000004939	25/11/2019	18/05/2017	82.317,02	100,00	76.534,62	0,988	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	2,99	2333	288	124	19742	0
191911220000011395	25/11/2019	23/01/2019	165.538,98	100,00	162.744,76	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,55	2113	248	90	13378	0
191911220000011395															2113	248	91	13362	0
191911220000013024	25/11/2019	01/12/2016	543.454,37	100,00	510.220,09	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,00	886	777	198	31129	0
191911220000002572	25/11/2019	27/09/2010	239.000,00	100,00	186.868,72	0,644	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2040	250	0,64	1490	43	212	5067	7
191911220000004984	25/11/2019	01/07/2016	93.037,35	100,00	84.957,69	1,960	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,96	2240	1185	61	69895	0
191911220000012140	25/11/2019	22/09/2017	164.284,74	100,00	157.830,78	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/09/2057	454	2,73	1123	637	186	5981	0
191911220000013774	25/11/2019	08/05/2018	103.062,27	100,00	100.440,58	1,790	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/05/2057	450	3,79	2124	79	136	7108	0
191911220000012288	25/11/2019	11/10/2017	75.667,25	100,00	72.137,33	1,661	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,66	2867	97	216	6438	0
191911220000013767	25/11/2019	19/11/2015	220.000,00	100,00	183.307,10	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	1,04	1927	230	216	9619	0
191911220000001812	25/11/2019	06/07/2018	120.586,39	100,00	146.974,86	2,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2029	113	4,20	1611	118	90	12957	0
191911220000005018	25/11/2019	16/02/2017	115.648,52	100,00	108.597,58	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/							

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000006609	25/11/2019	28/09/2015	168.252,60	100,00	132.124,41	0,944	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	28/02/2050	363	0,94	2150	1	116	129780	0
191911220000008784	25/11/2019	18/09/2017	122.256,19	100,00	116.215,52	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,30	856	414	127	51420	0
191911220000008784															856	414	119	51416	0
191911220000001985	25/11/2019	19/09/2016	93.207,25	100,00	86.603,20	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,60	1112	1112	24	55825	0
191911220000004918	25/11/2019	02/04/2015	192.000,00	100,00	107.661,51	1,491	FMES	EU1A	1,600	FANU	FRCV	30/04/2045	305	10,50	2171	78	50	4656	3
191911220000008902	25/11/2019	17/04/2008	117.100,00	100,00	106.890,93	0,541	FMES	EU1A	0,650	FANU	FRCV	30/04/2043	281	10,54	1958	390	172	22579	3
191911220000000520	25/11/2019	28/12/2017	292.572,02	100,00	244.163,77	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,35	1896	439	77	17476	0
191911220000001385	25/11/2019	07/03/2018	111.000,00	100,00	103.418,49	1,894	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/03/2038	220	3,89	2104	2103	57	24125	0
191911220000000401	25/11/2019	17/09/2014	35.000,00	100,00	30.545,54	1,704	FMES	EU1A	2,060	FSEM	FRCV	30/09/2044	298	1,70	3237	234	111	14925	0
191911220000012902	25/11/2019	21/06/2018	190.000,00	100,00	184.241,06	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,40	1243	780	134	16322	0
191911220000013776	25/11/2019	26/06/2008	105.997,34	100,00	84.328,85	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/06/2038	223	1,12	2219	212	149	20320	6
191911220000011207	25/11/2019	23/09/2016	142.867,26	100,00	133.718,00	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,25	2825	554	187	28412	0
191911220000013382	25/11/2019	04/10/2018	137.368,33	100,00	134.215,99	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,45	2493	633	192	37718	0
191911220000013382															2493	633	116	37680	0
191911220000013382															2589	675	179	37802	0
191911220000004179	25/11/2019	20/07/2017	107.725,39	100,00	101.985,33	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,30	1527	1071	145	69609	0
191911220000009717	25/11/2019	09/07/2018	232.000,00	100,00	223.223,39	0,660	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/07/2048	344	2,66	2194	2194	24	46364	0
191911220000015959	25/11/2019	22/04/2016	130.000,00	100,00	116.703,67	0,891	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	30/04/2046	317	9,00	1400	1400	71	53482	3
191911220000007116	25/11/2019	28/02/2018	137.956,16	100,00	132.222,10	0,667	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	28/02/2053	399	2,67	1495	728	202	49321	0
191911220000012170	25/11/2019	27/10/2016	116.241,85	100,00	108.419,64	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,75	999	402	112	5004	0
191911220000008581	25/11/2019	04/02/2016	81.600,00	100,00	75.806,00	1,067	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	29/02/2056	435	12,00	839	94	67	5944	0
191911220000008765	25/11/2019	07/06/2013	31.525,00	100,00	27.128,48	2,416	FMES	EU1A	2,550	FSEM	FRCV	30/06/2043	283	2,42	2549	893	3	56370	0
191911220000000226	25/11/2019	11/12/2015	91.210,95	100,00	81.816,44	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	1364	193	24	11857	0
191911220000001756	25/11/2019	21/04/2015	103.000,00	100,00	93.472,56	1,661	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	30/04/2050	365	1,66	1621	602	140	36971	7
191911220000002316	25/11/2019	19/10/2015	130.000,00	100,00	114.685,58	0,651	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	12,00	1708	179	205	8134	0
191911220000002316															1724	195	69	8174	0
191911220000002316															1710	181	43	8184	0
191911220000002603	25/11/2019	17/05/2016	137.547,97	100,00	126.428,20	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2051	378	12,00	4617	1181	115	19752	0
191911220000013615	25/11/2019	18/11/2015	160.000,00	100,00	143.183,08	2,138	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	1	1	1	27553	0
191911220000001898	25/11/2019	19/06/2007	250.000,00	100,00	195.324,29	0,644	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	0,64	1751	479	11	32072	6
191911220000013003	25/11/2019	04/10/2018	133.368,90	100,00	129.869,07	1,051	FMES	EU1A	1,390	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	3,05	2209	220	111	13545	0
191911220000013162	25/11/2019	06/10/2017	122.194,81	100,00	117.098,12	2,014	FMES	EU1A	2,353	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,01	3005	2077	104	98883	1
191911220000013162															3002	2074	174	98527	0
191911220000004031	25/11/2019	25/04/2017	190.000,00	100,00	179.851,59	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,90	1609	149	26	8963	0
191911220000004510	25/11/2019	09/08/2018	88.000,00	100,00	86.060,83	0,950	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	2,95	1222	1210	212	113812	0
191911220000007254	25/11/2019	30/01/2014	80.000,00	100,00	69.021,65	2,217	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/01/2044	290	2,22	2674	1187	106	64155	6
191911220000013361	25/11/2019	05/04/2017	104.560,00	100,00	98.824,90	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,85	1975	881	97	40904	0
191911220000015894	25/11/2019	05/11/2018	202.589,67	100,00	198.401,13	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,55	2531	32	53	2269	0
191911220000015894															4121	314	178	2281	0
191911220000007305	25/11/2019	21/12/2017	167.413,60	100,00	161.092,31	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,00	3999	799	203	53567	0
191911220000009613	25/11/2019	28/01/2016	563.585,57	100,00	501.145,42	0,800	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	12,00	844	627	42	8488	4
191911220000015049	25/11/2019	26/10/2017	110.400,00	100,00	103.729,45	0,511	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/10/2047	335	2,51	1899	1341	105	28647	0
191911220000006485	25/11/2019	18/07/2018	280.000,00	100,00	269.407,65	0,660	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/07/2048	344	2,66	1000	1000	201	41948	0
191911220000006485															1002	1002	81	42156	0
191911220000006565	25/11/2019	27/01/2017	68.594,76	100,00	63.349,83	3,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2042	266	5,15					

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000003269	25/11/2019	05/06/2014	144.490,59	100,00	127.639,08	1,156	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	1,16	2414	120	218	5934	7
191911220000007428	25/11/2019	09/02/2017	59.300,00	100,00	53.177,10	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2037	207	4,75	3492	82	25	586	0
191911220000011291	25/11/2019	14/07/2017	135.000,00	100,00	127.962,76	1,100	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	31/07/2053	404	3,10	1814	696	38	56821	0
191911220000007476	25/11/2019	26/11/2014	167.417,84	100,00	150.797,82	2,138	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/09/2049	358	2,14	374	66	21	3871	0
191911220000016470	25/11/2019	10/01/2019	109.875,10	100,00	106.718,47	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2039	230	4,65	3152	1138	88	49570	0
191911220000001928	25/11/2019	08/11/2007	129.810,00	100,00	101.614,48	0,524	FMES	EU1A	0,690	FANU	FRCV	30/11/2037	216	10,52	1754	249	159	23945	1
191911220000008611	25/11/2019	22/01/2018	94.167,38	100,00	89.702,42	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,90	2098	43	94	3145	0
191911220000010074	25/11/2019	10/12/2014	123.000,00	100,00	108.375,18	2,056	FMES	EU1A	2,190	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	12,00	1968	283	51	17768	8
191911220000014576	25/11/2019	11/08/2017	58.000,00	100,00	55.826,14	4,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	6,60	1991	415	172	6667	0
191911220000005190	25/11/2019	10/05/2018	63.000,00	100,00	60.306,58	0,738	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/05/2048	342	2,74	1928	990	25	45232	0
191911220000007437	25/11/2019	12/07/2016	103.852,45	100,00	93.969,23	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	2,90	2202	139	14	7143	0
191911220000014639	25/11/2019	04/12/2015	140.000,00	100,00	127.986,04	1,353	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/12/2050	373	10,50	3668	412	81	13517	1
191911220000000879	25/11/2019	02/03/2017	48.500,00	100,00	44.855,52	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2042	268	4,70	4380	151	165	3056	0
191911220000012141	25/11/2019	18/12/2017	366.278,79	100,00	349.788,14	0,766	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/12/2052	397	2,77	3075	2516	70	81395	0
1919112200000001478	25/11/2019	10/08/2016	177.539,95	100,00	161.146,57	0,867	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	2,87	1193	359	122	28131	0
191911220000013292	25/11/2019	30/12/2010	212.500,00	100,00	174.013,40	0,616	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/12/2050	373	0,62	1558	1050	184	64031	0
191911220000012651	25/11/2019	19/11/2018	168.314,15	100,00	165.259,93	1,150	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	30/11/2058	468	3,15	2729	1241	11	13102	0
191911220000003233	25/11/2019	07/10/2011	143.000,00	100,00	122.061,04	1,111	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	31/10/2051	383	11,11	1321	1321	158	70202	2
191911220000003845	25/11/2019	10/11/2017	92.422,05	100,00	89.037,63	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,65	2420	143	182	8951	0
191911220000003899	25/11/2019	29/06/2017	256.308,72	100,00	242.083,45	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,30	1655	629	115	27529	0
191911220000007009	25/11/2019	08/07/2016	64.917,86	100,00	60.760,80	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,60	1927	1297	166	7512	0
191911220000008244	25/11/2019	29/11/2017	107.805,19	100,00	103.376,97	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,95	3444	161	147	16901	0
191911220000008612	25/11/2019	30/01/2018	161.422,34	100,00	153.768,51	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,90	2925	346	192	21147	0
191911220000014999	25/11/2019	15/03/2018	65.659,01	100,00	63.581,41	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	5,35	1650	761	31	22556	0
191911220000004721	25/11/2019	27/10/2017	43.200,00	100,00	41.505,02	4,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	6,20	1304	277	24	20181	0
191911220000015509	25/11/2019	07/03/2016	217.915,40	100,00	200.935,03	0,794	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/09/2053	406	10,50	3094	113	103	4431	0
191911220000015509															3094	113	89	4426	0
191911220000015509															3094	113	91	4427	0
191911220000015509															3094	113	100	4430	0
191911220000002637	25/11/2019	02/03/2017	154.970,80	100,00	145.711,27	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,50	3505	2298	1	19685	0
191911220000004662	25/11/2019	15/04/2009	169.000,00	100,00	132.050,54	1,241	FMES	EU1A	1,350	FANU	FRCV	30/04/2044	293	11,24	1988	141	143	10262	2
191911220000001140	25/11/2019	09/06/2017	97.181,75	100,00	90.790,19	0,966	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	2,97	1112	57	96	2531	0
191911220000003912	25/11/2019	30/01/2018	109.800,00	100,00	103.997,20	0,721	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/01/2048	338	2,72	2986	344	140	21020	0
191911220000005758	25/11/2019	25/10/2016	48.043,96	100,00	45.346,77	1,261	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	31/10/2056	443	3,26	3111	447	146	33142	0
191911220000008786	25/11/2019	05/02/2018	122.078,35	100,00	116.140,96	0,767	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,77	1125	358	167	32654	6
1919112200000001924	25/11/2019	14/12/2017	157.330,43	100,00	150.745,66	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,55	1770	209	166	9700	0
191911220000002013	25/11/2019	24/06/2016	97.754,92	100,00	90.589,68	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	4,85	2629	493	155	8471	0
1919112200000001747	25/11/2019	29/10/2015	139.219,66	100,00	125.018,11	1,511	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	12,00	1588	1018	131	49884	0
1919112200000007438	25/11/2019	05/08/2016	114.400,00	100,00	107.206,21	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2045	309	5,50	2495	52	94	2986	0
1919112200000011292	25/11/2019	06/09/2017	172.651,17	100,00	164.221,39	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,40	2436	816	40	24223	0
191911220000008442	25/11/2019	21/06/2016	133.490,70	100,00	120.021,09	0,666	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1973	1111	223	49772	0
191911220000008871	25/11/2019	14/09/2018	219.750,89	100,00	214.148,07	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,30	3209	2281	158	51389	0
1919112200000011293	25/11/2019	04/08/2017	58.078,72	100,00	55.521,94	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,30	1299	159	118	12046	0
191911220000010709	25/11/2019	05/09/2014	45.4																

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000016367	25/11/2019	31/05/2018	86.342,05	100,00	84.227,90	1,378 FMES	EU1A		1,490 FSEM	FRCV	31/05/2058	462	3,38	1462	590	66	41250	0	
191911220000001597	25/11/2019	27/09/2013	25.000,00	100,00	21.664,84	2,144 FMES	EU1A		2,500 FSEM	FRCV	30/09/2043	286	2,14	2228	47	116	3138	0	
191911220000003767	25/11/2019	10/10/2014	49.000,00	100,00	43.035,24	1,911 FMES	EU1A		2,250 FSEM	FRCV	31/10/2044	299	1,91	1	66	220	4724	0	
1919112200000011043	25/11/2019	27/03/2018	87.000,00	100,00	83.828,51	2,450 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,45	773	99	17	12766	0	
191911220000011638	25/11/2019	24/11/2017	165.000,00	100,00	157.576,95	2,200 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,20	1055	616	77	53447	0	
191911220000004928	25/11/2019	30/08/2018	89.988,39	100,00	85.689,91	2,050 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/08/2038	225	4,05	827	140	87	19117	0	
191911220000007137	25/11/2019	08/05/2018	342.934,68	100,00	318.594,93	0,850 FMES	EU1A		1,850 FSEM	FRCV	30/06/2047	331	2,85	1874	88	11	49974	0	
191911220000007277	25/11/2019	19/12/2016	100.000,00	100,00	95.332,30	0,843 FMES	EU1A		0,990 FANU	FRCV	31/12/2046	325	2,84	2220	372	182	24317	0	
191911220000009001	25/11/2019	15/07/2016	109.140,00	100,00	101.065,16	2,110 FMES	EU1A		2,300 FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,11	2926	1142	83	23417	0	
1919112200000011799	25/11/2019	17/12/2018	163.273,67	100,00	159.561,14	1,350 FMES	EU1A		1,950 FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,35	1938	360	189	24898	0	
191911220000002010	25/11/2019	04/03/2014	35.815,00	100,00	31.366,13	2,644 FMES	EU1A		3,000 FSEM	FRCV	31/03/2044	292	2,64	1932	1081	161	78661	0	
191911220000013467	25/11/2019	01/12/2015	180.000,00	100,00	172.971,32	1,366 FMES	EU1A		1,500 FSEM	FRCV	31/12/2055	433	1,37	1896	665	137	46806	0	
191911220000014884	25/11/2019	25/08/2016	103.317,70	100,00	95.779,66	3,000 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,00	1329	525	93	15549	3	
191911220000002011	25/11/2019	04/03/2014	33.630,00	100,00	29.452,61	2,644 FMES	EU1A		3,000 FSEM	FRCV	31/03/2044	292	2,64	1932	1081	146	78652	0	
1919112200000001141	25/11/2019	26/02/2018	100.000,00	100,00	95.282,88	0,667 FMES	EU1A		0,950 FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,67	2053	106	1	5010	0	
191911220000003320	25/11/2019	28/06/2018	106.472,39	100,00	103.121,64	2,300 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,30	3490	1671	149	44755	0	
191911220000003320															2293	669	109	44794	0
191911220000003596	25/11/2019	29/04/2016	188.731,45	100,00	169.609,59	0,811 FMES	EU1A		1,150 FSEM	FRCV	30/04/2046	317	9,00	2399	332	127	21696	0	
191911220000004801	25/11/2019	28/09/2017	62.873,84	100,00	60.287,88	2,344 FMES	EU1A		2,700 FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,34	2818	1324	37	70405	0	
191911220000004943	25/11/2019	19/12/2017	105.211,54	100,00	99.597,83	0,956 FMES	EU1A		1,090 FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,96	1267	123	78	8011	0	
191911220000003737	25/11/2019	05/07/2007	228.500,00	100,00	175.348,23	0,460 FMES	EU1A		0,650 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	18,75	2765	721	217	1398	1	
191911220000005734	25/11/2019	16/04/2018	303.774,61	100,00	285.097,32	1,890 FMES	EU1A		1,890 FANU	FRCV	31/08/2039	237	3,89	3194	39	122	46591	0	
191911220000009043	25/11/2019	09/11/2017	66.300,00	100,00	63.098,52	1,900 FMES	EU1A		2,400 FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,90	2525	743	79	2167	0	
191911220000012864	25/11/2019	10/07/2017	57.661,18	100,00	54.862,79	2,850 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,85	780	472	148	33290	0	
191911220000002790	25/11/2019	13/02/2017	185.000,00	100,00	175.923,96	1,017 FMES	EU1A		1,300 FSEM	FRCV	28/02/2047	327	3,02	1691	318	13	25430	0	
191911220000005858	25/11/2019	20/06/2016	137.281,62	100,00	126.661,21	0,856 FMES	EU1A		0,990 FANU	FRCV	30/06/2053	403	0,86	931	291	223	21452	0	
191911220000006247	25/11/2019	17/12/2018	136.425,56	100,00	134.511,99	4,267 FMES	EU1A		4,250 FSEM	FRCV	30/11/2048	348	6,27	577	577	153	45748	0	
191911220000005374	25/11/2019	28/07/2016	114.338,99	100,00	106.600,84	3,250 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,25	2019	99	177	4242	0	
191911220000015895	25/11/2019	20/12/2018	298.415,24	100,00	291.748,55	1,990 FMES	EU1A		1,990 FSEM	FRCV	31/01/2047	326	3,99	4176	53	27	1983	0	
191911220000012412	25/11/2019	04/06/2018	143.089,02	100,00	138.788,98	2,600 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,60	2578	888	55	59689	0	
191911220000002648	25/11/2019	24/06/2015	101.103,94	100,00	91.020,11	2,650 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	30/06/2045	307	2,65	3812	3067	187	67855	1	
191911220000002648															2748	2003	82	10218	0
191911220000003900	25/11/2019	22/03/2017	155.665,97	100,00	147.841,64	3,500 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,50	1229	981	8	52816	0	
191911220000003952	25/11/2019	11/09/2018	81.059,20	100,00	77.016,34	2,150 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	30/09/2036	202	4,15	934	47	137	4761	0	
191911220000008881	25/11/2019	26/09/2018	88.529,45	100,00	86.133,27	0,461 MENS	EU1A		0,800 ANUA	FRCV	10/10/2053	406	2,46	2372	740	93	37689	0	
191911220000008881															2140	538	201	37739	0
191911220000002180	25/11/2019	21/10/2016	91.568,54	100,00	85.262,36	2,600 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,60	1369	528	38	40888	0	
191911220000002643	25/11/2019	24/03/2015	46.993,78	100,00	41.542,54	1,844 FMES	EU1A		2,200 FSEM	FRCV	31/03/2045	304	12,00	1915	968	168	48812	0	
191911220000009676	25/11/2019	28/11/2018	246.444,04	100,00	240.439,40	1,500 FMES	EU1A		0,950 FANU	FRCV	30/11/2048	348	3,50	1698	1613	144	76232	0	
191911220000013698	25/11/2019	03/07/2017	141.856,18	100,00	133.135,97	0,900 FMES	EU1A		1,090 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,90	2504	137	140	13834	0	
191911220000012738	25/11/2019	23/05/2017	99.504,26	100,00	94.864,68	3,600 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,60	1892	110	223	5909	0	
191911220000012865	25/11/2019	20/03/2017	92.550,00	100,00	87.828,81	3,350 MENS	FUJO		0,000 SEME	FRCV	15/04/2047	328	5,35	1606	825	157	13583	0	
191911220000002347	25/11/2019	14/03/2017	78.839,05	100,00	74.757,84	3,350 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,35	931	291	10	30398	0	

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000005673	25/11/2019	05/03/2015	200.000,00	100,00	188.570,46	1,919	FMES	EU1A	2,275	FSEM	FRCV	31/03/2045	304	1,92	3509	32	189	3685	0
191911220000007301	25/11/2019	11/04/2017	71.104,20	100,00	67.204,28	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,25	2795	77	91	1237	0
191911220000005883	25/11/2019	08/07/2016	63.000,00	100,00	58.958,58	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,50	1099	700	154	5940	0
191911220000006568	25/11/2019	26/07/2017	142.488,48	100,00	138.322,58	3,131	FMES	EU1A	3,250	FSEM	FRCV	31/07/2057	452	5,13	1176	18	129	74	0
191911220000013363	25/11/2019	08/06/2017	71.614,78	100,00	65.406,22	3,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2037	211	5,20	2304	1174	164	14192	0
191911220000003915	25/11/2019	13/04/2018	125.413,43	100,00	117.529,65	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2037	209	4,50	1816	686	132	51675	0
191911220000006800	25/11/2019	19/05/2008	235.000,00	100,00	173.747,89	0,438	FMES	EU1A	0,550	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	18,75	1436	69	196	4883	2
191911220000006511	25/11/2019	11/02/2014	128.514,64	100,00	119.161,30	2,917	FMES	EU1A	3,200	FSEM	FRCV	28/02/2054	411	2,92	1737	323	47	19748	0
191911220000009002	25/11/2019	26/08/2016	131.609,93	100,00	120.401,04	1,067	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	3,07	2237	150	30	10310	0
191911220000012349	25/11/2019	02/09/2016	33.000,00	100,00	30.489,98	1,944	FMES	EU1A	2,300	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	3,94	1634	1313	17	54210	0
191911220000006801	25/11/2019	05/06/2007	318.000,00	100,00	248.217,46	0,688	MENS	EU1A	0,800	ANUA	FRCV	05/06/2047	330	15,69	1570	96	165	6587	4
191911220000009478	25/11/2019	22/10/2015	171.000,00	100,00	153.012,57	0,911	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/10/2047	335	10,50	1484	30	4	2633	1
191911220000012080	25/11/2019	20/10/2016	86.806,34	100,00	80.869,90	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,50	2462	420	188	32999	0
191911220000006382	25/11/2019	21/09/2018	218.697,78	100,00	211.407,59	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	4,10	1032	166	48	16468	0
191911220000013712	25/11/2019	04/01/2017	100.950,80	100,00	93.157,12	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2042	266	5,00	2462	1633	167	54731	0
191911220000002281	25/11/2019	06/08/2015	140.000,00	100,00	131.461,92	1,617	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/08/2053	405	1,62	2156	380	26	25857	0
191911220000002478	25/11/2019	10/05/2016	85.000,00	100,00	78.525,25	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1528	601	183	36497	0
191911220000006401	25/11/2019	18/10/2016	56.535,37	100,00	52.876,20	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,00	2301	313	137	13693	0
191911220000004802	25/11/2019	03/11/2017	111.439,13	100,00	104.139,83	0,538	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	0,54	2327	843	122	41002	0
191911220000011302	25/11/2019	14/02/2018	243.448,98	100,00	231.119,75	1,150	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3,15	4088	739	104	37257	0
191911220000013838	25/11/2019	28/02/2017	77.699,89	100,00	73.616,79	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,50	2418	1483	57	38633	0
191911220000001925	25/11/2019	05/02/2018	123.290,32	100,00	115.950,17	0,950	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	28/02/2043	279	2,95	2752	350	155	21352	8
191911220000011294	25/11/2019	26/12/2017	402.165,92	100,00	383.949,56	0,716	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2051	385	2,72	2632	431	197	31334	0
191911220000003846	25/11/2019	22/03/2018	27.000,00	100,00	23.954,59	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2030	124	4,95	2630	172	16	10216	0
191911220000013190	25/11/2019	11/08/2015	171.000,00	100,00	150.718,19	0,967	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/08/2045	309	10,50	2256	433	113	25458	5
191911220000015050	25/11/2019	17/01/2018	109.993,29	100,00	105.969,09	3,061	FMES	EU1A	3,250	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,06	1759	565	175	35645	0
191911220000000698	25/11/2019	27/02/2014	56.000,00	100,00	48.604,28	2,384	FMES	EU1A	2,500	ANUA	FRCV	29/02/2044	291	12,38	2631	100	174	5527	1
191911220000004944	25/11/2019	05/12/2017	107.000,00	100,00	101.863,71	1,256	FMES	EU1A	1,390	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,26	2027	224	104	13981	0
191911220000013525	25/11/2019	11/10/2018	112.026,37	100,00	108.775,63	1,151	FMES	EU1A	1,490	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,15	2558	295	1	27453	0
191911220000008977	25/11/2019	03/06/2015	34.800,00	100,00	30.862,60	1,666	FMES	EU1A	1,800	FANU	FRCV	30/06/2045	307	10,50	2465	45	213	2692	3
191911220000002258	25/11/2019	09/02/2012	43.000,00	100,00	37.243,25	1,467	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	29/02/2052	387	1,47	2499	474	224	19132	7
191911220000005180	25/11/2019	06/11/2007	190.000,00	100,00	169.744,40	5,950	MENS	FUJO	0,000	NULO	FRCV	06/11/2047	335	20,95	2281	14	145	565	0
191911220000005180															2281	14	120	558	0
191911220000005180															2281	14	123	505	0
191911220000006210	25/11/2019	03/08/2016	114.000,00	100,00	107.095,69	1,517	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/08/2053	405	3,52	1727	1045	177	52518	2
191911220000015317	25/11/2019	03/11/2015	43.096,30	100,00	38.357,59	1,238	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	3913	618	220	41635	0
191911220000012829	25/11/2019	19/10/2016	454.810,32	100,00	414.797,52	0,711	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	2,71	2292	2292	141	3334	0
191911220000002146	25/11/2019	11/02/2016	165.000,00	100,00	148.258,47	1,007	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	1,01	2492	298	219	19594	0
191911220000003198	25/11/2019	01/10/2015	197.006,00	100,00	186.474,17	1,661	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	10,50	2007	756	48	29440	0
191911220000013098	25/11/2019	15/12/2016	184.629,73	100,00	173.573,47	0,843	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/12/2056	445	2,84	2367	746	29	42716	1
191911220000015004	25/11/2019	12/12/2016	140.204,94	100,00	131.543,23	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,90	1283	24	89	1990	0
191911220000002486	25/11/2019	27/10/2017	155.617,07	100,00	148.299,98	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,30	2796	2051	2	4412	0
191911220000007278	25/11/2019	16/03/2017	52.524,19	100,00	49.650,13	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,85	1738	193	47		

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000008443	25/11/2019	01/06/2016	31.623,53	100,00	28.536,47	0,956 FMES	EU1A		1,090 FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00		1548	150	42	15407	0
191911220000009188	25/11/2019	07/08/2017	60.000,00	100,00	56.761,29	1,967 FMES	EU1A		2,250 FSEM	FRCV	31/08/2047	333	3,97		1093	85	204	8048	0
191911220000003341	25/11/2019	29/03/2017	245.617,83	100,00	231.516,70	2,700 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,70		4320	204	159	5888	0
191911220000005192	25/11/2019	28/09/2017	62.017,91	100,00	59.221,71	3,000 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,00		1009	192	39	4859	0
191911220000007697	25/11/2019	02/05/2018	143.277,24	100,00	138.549,40	2,400 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,40		0	0	0	56730	0
191911220000007697															2595	2248	54	56756	0
191911220000007697															2749	2402	96	58178	0
191911220000012517	25/11/2019	22/12/2017	186.000,00	100,00	176.277,04	1,900 FMES	EU1A		2,400 FSEM	FRCV	31/03/2045	304	3,90		2560	362	113	34028	1
191911220000016606	25/11/2019	12/07/2018	192.756,68	100,00	186.596,79	1,300 FMES	EU1A		1,490 FSEM	FRCV	31/07/2048	344	3,30		2649	1179	17	26712	0
191911220000005538	25/11/2019	03/03/2016	30.000,00	100,00	27.456,94	2,244 FMES	EU1A		2,600 FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00		1801	346	140	10081	0
191911220000014670	25/11/2019	04/08/2017	142.000,00	100,00	131.711,08	1,107 FMES	EU1A		1,390 FSEM	FRCV	31/05/2043	282	3,11		2290	293	101	13035	0
191911220000003654	25/11/2019	23/11/2007	240.239,63	100,00	186.452,78	0,438 FMES	EU1A		0,550 FSEM	FRCV	30/11/2047	336	18,75		2389	345	155	24013	6
191911220000006706	25/11/2019	24/11/2017	52.000,00	100,00	49.489,15	1,900 FMES	EU1A		2,400 FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,90		1835	36	13	2473	0
191911220000009123	25/11/2019	08/06/2017	102.688,94	100,00	80.725,60	0,966 FMES	EU1A		1,100 FSEM	FRCV	30/06/2047	331	2,97		2621	1885	153	7197	0
191911220000004753	25/11/2019	07/11/2018	105.733,18	100,00	102.864,05	0,800 FMES	EU1A		1,550 FSEM	FRCV	30/11/2048	348	2,80		410	296	191	28546	0
191911220000004803	25/11/2019	22/01/2018	81.013,34	100,00	77.572,33	2,217 FMES	EU1A		2,500 FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,22		2824	1330	34	70652	0
191911220000011650	25/11/2019	05/07/2017	63.233,02	100,00	60.362,20	3,350 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,35		1285	56	35	7485	0
191911220000004947	25/11/2019	27/12/2017	167.630,00	100,00	158.859,24	0,916 FMES	EU1A		1,050 FSEM	FRCV	31/12/2048	349	2,92		1945	150	59	8540	0
191911220000013606	25/11/2019	13/08/2015	165.000,00	100,00	148.531,87	1,067 FMES	EU1A		1,350 FSEM	FRCV	31/08/2049	357	12,00		1091	49	124	4001	0
191911220000013606															1374	121	137	4692	0
191911220000012142	25/11/2019	01/03/2018	107.240,12	100,00	102.836,32	0,994 FMES	EU1A		1,350 FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,99		971	969	62	44909	0
191911220000014390	25/11/2019	27/07/2018	247.200,00	100,00	239.320,31	0,660 FMES	EU1A		0,850 FANU	FRCV	31/07/2053	404	2,66		4286	170	133	9295	0
191911220000004864	25/11/2019	17/02/2017	111.680,01	100,00	105.534,23	3,250 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,25		1857	470	18	36450	0
191911220000012323	25/11/2019	16/06/2017	111.095,12	100,00	105.420,09	2,850 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85		2130	267	44	10636	0
191911220000014458	25/11/2019	18/07/2017	147.001,80	100,00	139.768,45	2,850 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,85		3657	86	213	7413	0
1919112200000001105	25/11/2019	24/11/2017	152.045,71	100,00	96.268,18	0,978 FMES	EU1A		1,090 FSEM	FRCV	31/08/2050	369	2,98		4847	127	33	7638	0
191911220000004948	25/11/2019	05/12/2017	64.000,00	100,00	61.046,37	1,900 FMES	EU1A		2,400 FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,90		2333	288	159	19777	0
191911220000014989	25/11/2019	18/05/2018	216.545,53	100,00	208.386,61	2,450 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	31/05/2045	306	4,45		1555	89	64	8538	0
191911220000009799	25/11/2019	02/12/2016	79.257,01	100,00	74.360,56	2,900 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,90		1927	145	106	1648	0
191911220000008245	25/11/2019	23/11/2017	71.354,22	100,00	68.351,63	2,800 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,80		3562	173	19	12761	0
191911220000009124	25/11/2019	28/07/2017	42.000,00	100,00	39.240,29	0,900 FMES	EU1A		1,090 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,90		3802	121	213	67937	0
191911220000004129	25/11/2019	06/10/2017	209.500,00	100,00	178.846,53	0,461 FMES	EU1A		0,800 FANU	FRCV	31/10/2051	383	2,46		1968	99	24	5408	0
191911220000009728	25/11/2019	12/06/2017	190.556,23	100,00	178.844,34	0,956 FMES	EU1A		1,090 FSEM	FRCV	30/06/2047	331	2,96		2457	1953	83	17615	0
191911220000013469	25/11/2019	10/03/2016	58.000,00	100,00	50.225,25	1,444 FMES	EU1A		1,800 FSEM	FRCV	30/06/2038	223	12,00		2164	769	95	50937	0
191911220000003901	25/11/2019	08/06/2017	112.158,55	100,00	106.519,73	2,950 FMES	FIJO		0,000 FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,95		2221	1195	129	83966	0
191911220000007546	25/11/2019	26/06/2013	85.000,00	100,00	71.932,62	2,166 FMES	EU1A		2,300 FSEM	FRCV	30/06/2043	283	2,17		2353	1894	102	143460	0
191911220000012237	25/11/2019	10/01/2014	140.000,00	100,00	128.344,99	2,610 FMES	EU1A		2,800 FSEM	FRCV	31/01/2054	410	2,61		1599	185	157	13817	0
191911220000014940	25/11/2019	04/12/2017	122.000,00	100,00	115.248,30	0,703 FMES	EU1A		0,850 FANU	FRCV	31/12/2047	337	2,70		1560	735	25	5919	0
1919112200000001548	25/11/2019	27/11/2018	133.229,16	100,00	129.602,57	0,800 FMES	EU1A		1,550 FSEM	FRCV	31/10/2048	347	2,80		1938	444	193	20828	1
191911220000008661	25/11/2019	01/04/2015	225.679,31	100,00	199.105,46	1,277 FMES	EU1A		1,616 FSEM	FRCV	30/04/2045	305	12,00		1734	880	186	64203	0
191911220000008661															1736	882	42	64365	0
191911220000008661															1736	882	95	64421	3
191911220000008661															1734	880	189	64209	0
1919112200000004719	25/11/2019	19/02/2018	68.850,00	100,00	65.419,38	0,684 FMES	EU1A		0,800 FANU	FRCV	29/02/2048	339	2,68		1495	335	183	26984	0
191911220000002461	25/11/2019	22/06/2017	77.550,0																

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA HIPCOTECA DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000004949	25/11/2019	30/01/2018	65.750,00	100,00	62.855,88	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,90	2333	288	131	19749	0
191911220000004723	25/11/2019	25/04/2018	61.473,57	100,00	59.888,39	2,800	FMES	EU1A	2,521	FSEM	FRCV	30/04/2053	401	4,80	1239	260	57	20028	0
191911220000000477	25/11/2019	29/06/2016	122.110,73	100,00	114.079,20	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	5,60	4374	832	145	6257	0
191911220000001440	25/11/2019	20/04/2006	212.486,00	100,00	134.458,35	0,610	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	30/04/2036	197	0,61	3078	706	94	18902	7
191911220000006693	25/11/2019	29/05/2017	94.262,63	100,00	89.004,87	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,50	2177	165	173	12815	0
191911220000011961	25/11/2019	28/08/2017	139.700,00	100,00	131.004,15	0,667	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	2,67	2314	462	160	27780	0
191911220000016265	25/11/2019	18/05/2018	164.815,37	100,00	158.068,23	0,721	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	28/02/2051	375	18,75	4013	1233	56	2538	0
191911220000001501	25/11/2019	17/06/2013	144.900,00	100,00	120.757,31	0,906	FMES	EU1A	1,040	FSEM	FRCV	30/06/2043	283	0,91	1384	472	213	15529	0
191911220000002181	25/11/2019	19/12/2016	63.348,66	100,00	59.526,65	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,00	1514	804	202	49309	0
191911220000009218	25/11/2019	16/05/2017	119.000,00	100,00	112.075,68	2,084	FMES	EU1A	2,196	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,08	2363	87	77	5187	0
191911220000008360	25/11/2019	25/10/2016	60.000,00	100,00	55.867,96	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,60	1410	1069	39	25185	0
191911220000005388	25/11/2019	16/02/2017	63.259,51	100,00	59.873,66	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,35	3927	1152	95	79864	0
191911220000012642	25/11/2019	30/05/2018	260.363,32	100,00	252.784,11	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,50	987	501	223	22153	0
191911220000016795	25/11/2019	27/04/2017	136.344,75	100,00	128.771,24	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,25	2323	1980	87	32229	0
191911220000002479	25/11/2019	20/06/2016	88.701,36	100,00	82.591,71	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	988	209	50	13393	0
191911220000002479															817	181	23	13404	0
191911220000008680	25/11/2019	07/02/2017	171.469,34	100,00	160.603,38	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,35	3601	824	211	37064	0
191911220000009461	25/11/2019	10/08/2015	36.000,00	100,00	32.573,32	2,320	FMES	EU1A	2,603	FSEM	FRCV	31/08/2045	309	12,00	1869	240	53	11781	0
191911220000010207	25/11/2019	18/07/2013	150.052,66	100,00	126.053,38	0,757	MENS	EU1A	1,040	SEME	FRCV	05/08/2043	284	0,76	225	104	242	3844	0
191911220000002985	25/11/2019	04/12/2017	125.408,70	100,00	118.873,11	0,816	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,82	1434	691	225	49052	0
191911220000002985															1434	691	199	49032	0
191911220000009800	25/11/2019	11/08/2017	93.600,00	100,00	89.296,59	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,85	662	92	90	4658	0
191911220000012238	25/11/2019	24/02/2014	203.400,00	100,00	186.638,14	2,467	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	28/02/2054	411	12,00	1599	185	115	13789	0
191911220000012761	25/11/2019	01/02/2018	92.961,70	100,00	89.275,72	2,250	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,25	1229	197	216	9389	0
191911220000002777	25/11/2019	29/12/2017	97.000,00	100,00	93.147,95	0,653	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/12/2057	457	2,65	4648	532	216	24944	0
191911220000011838	25/11/2019	28/09/2016	71.909,01	100,00	66.968,48	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,80	3210	63	52	5170	0
191911220000015706	25/11/2019	30/12/2014	190.000,00	100,00	124.443,53	1,653	FMES	EU1A	1,800	FANU	FRCV	31/12/2044	301	11,65	1183	1183	77	44235	1
191911220000015706															1184	1184	171	43898	1
191911220000004213	25/11/2019	16/05/2018	133.682,31	100,00	129.000,58	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	3,99	2218	374	186	17078	0
191911220000011639	25/11/2019	05/04/2018	40.000,00	100,00	38.634,71	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	1063	187	119	15972	0
191911220000006087	25/11/2019	28/07/2017	125.030,64	100,00	117.282,33	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,16	4923	231	69	11572	0
191911220000011657	25/11/2019	26/01/2018	108.417,68	100,00	104.565,98	3,500	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	10/02/2048	338	5,50	1113	541	58	30752	0
191911220000016530	25/11/2019	21/07/2016	86.159,75	100,00	78.344,73	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,06	1232	42	172	2686	0
191911220000004804	25/11/2019	12/04/2018	63.861,99	100,00	61.339,75	1,590	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	3,59	2602	1119	40	60347	0
191911220000003342	25/11/2019	27/06/2017	154.000,00	100,00	143.960,63	1,866	FMES	EU1A	2,000	FANU	FRCV	30/06/2047	331	3,87	5247	1377	148	69052	2
191911220000014403	25/11/2019	20/01/2017	71.558,67	100,00	63.693,03	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2037	206	4,50	4223	105	25	5609	0
191911220000008787	25/11/2019	12/01/2018	153.891,00	100,00	145.757,91	0,721	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/01/2048	338	2,72	2266	1139	98	55450	0
191911220000008787															2266	1139	195	55644	0
191911220000008787															2266	1139	115	55484	0
191911220000012143	25/11/2019	08/05/2018	78.856,03	100,00	75.916,51	1,590	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	3,59	1313	1312	144	46898	0
191911220000013690	25/11/2019	12/01/2016	42.500,00	100,00	38.350,55	1,460	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	12,00	797	369	58	32256	0
191911220000006694	25/11/2019	30/06/2017	50.000,00	100,00	46.635,10	3,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2040	253	5,45	2226	456	184	24176	0
191911220000013503	25/11/2019	29/10/2015	82.000,00	100,00	75.245,45	3,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	3,40	3221	152	43	5575	0
191911220000007698	25/11/2019	27/07/2018	88.830,11	100,00	86.274,11	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,45	2265	1918	223	48954	0
191911220000014895	25/11/2019	25/105																	

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000012930	25/11/2019	11/05/2018	177.000,00	100,00	169.606,87	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,94	1119	251	113	11906	0
191911220000014459	25/11/2019	28/11/2017	171.461,20	100,00	161.703,97	0,838	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,84	3981	334	194	24365	0
191911220000004513	25/11/2019	12/01/2016	94.300,00	100,00	84.748,88	1,571	FMES	EU1A	1,700	FANU	FRCV	31/01/2046	314	9,00	2803	120	61	7183	3
191911220000005440	25/11/2019	27/02/2018	62.400,34	100,00	60.421,02	3,650	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	01/03/2048	339	5,65	2425	142	167	5181	0
191911220000012763	25/11/2019	30/01/2018	81.000,00	100,00	77.484,09	1,990	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,99	348	91	107	5980	0
191911220000012763															576	133	140	5180	0
191911220000012867	25/11/2019	10/07/2017	109.800,00	100,00	104.178,31	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,00	940	599	183	40321	0
191911220000014464	25/11/2019	28/06/2016	149.905,16	100,00	138.647,96	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	4,75	3040	1247	99	50252	0
191911220000012764	25/11/2019	22/05/2018	87.185,85	100,00	84.439,51	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,55	3117	309	6	14881	0
191911220000007981	25/11/2019	03/11/2016	146.647,19	100,00	136.789,71	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,50	1967	1151	65	51687	0
191911220000007203	25/11/2019	16/03/2018	47.100,32	100,00	45.547,14	3,100	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/04/2048	340	5,10	1906	616	188	35083	0
191911220000000280	25/11/2019	23/03/2018	104.195,06	100,00	99.848,30	1,590	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,59	2263	1017	63	54749	0
191911220000000280															2233	987	222	54717	0
191911220000001995	25/11/2019	22/04/2016	280.000,00	100,00	259.133,32	0,881	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/04/2046	317	12,00	1375	34	139	2501	0
191911220000013546	25/11/2019	28/06/2018	109.858,19	100,00	106.482,87	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	1950	729	213	33138	0
191911220000001933	25/11/2019	30/06/2017	110.000,00	100,00	107.593,05	2,000	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,00	3363	1724	184	12607	0
191911220000011295	25/11/2019	23/03/2018	158.809,41	100,00	152.850,44	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,30	2833	260	4	17405	0
191911220000011295															2832	259	133	17373	0
191911220000000228	25/11/2019	18/05/2016	36.020,03	100,00	33.011,07	2,200	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1485	209	222	3486	0
1919112200000001300	25/11/2019	25/11/2014	29.000,00	100,00	25.670,95	2,788	FMES	EU1A	2,900	FSEM	FRCV	30/11/2044	300	2,79	2111	326	99	14020	0
191911220000000281	25/11/2019	13/02/2018	91.456,85	100,00	88.278,90	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,10	1614	343	31	2831	0
191911220000004131	25/11/2019	12/12/2017	87.566,90	100,00	83.101,33	0,856	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,86	1985	1561	217	27415	0
19191122000001962	25/11/2019	29/11/2017	79.800,00	100,00	76.702,12	4,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	6,10	1766	417	14	39724	0
191911220000015271	25/11/2019	02/03/2018	36.300,00	100,00	33.162,24	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2033	160	4,90	1432	307	206	4171	0
191911220000007911	25/11/2019	19/11/2008	240.000,00	100,00	170.976,00	0,567	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2038	228	0,57	2262	20	161	1233	5
191911220000008230	25/11/2019	08/09/2017	74.700,00	100,00	71.303,73	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,85	2969	144	174	931	0
191911220000000229	25/11/2019	30/05/2016	121.800,00	100,00	119.316,90	1,338	FMES	EU1A	1,450	FSEM	FRCV	31/05/2054	414	1,34	785	116	115	2035	0
191911220000003270	25/11/2019	22/12/2014	99.842,63	100,00	91.146,15	1,856	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/12/2054	421	1,86	740	102	193	7280	0
191911220000006707	25/11/2019	02/02/2018	70.923,22	100,00	68.297,52	2,650	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	01/03/2048	339	4,65	1662	29	144	2666	0
191911220000006719	25/11/2019	04/04/2018	87.500,00	100,00	84.513,51	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	2289	472	7	35810	0
191911220000002428	25/11/2019	20/07/2018	240.000,00	100,00	222.819,81	2,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2033	164	4,15	464	280	78	30171	0
191911220000003595	25/11/2019	28/03/2018	146.675,24	100,00	141.386,76	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	3488	359	56	13731	0
191911220000013713	25/11/2019	07/07/2017	91.500,00	100,00	87.526,69	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,60	1667	152	113	12375	0
191911220000001144	25/11/2019	22/03/2018	71.898,74	100,00	69.314,90	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,95	994	84	87	4511	0
191911220000002638	25/11/2019	03/08/2017	58.800,00	100,00	55.606,60	1,467	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	3,47	508	429	62	61986	0
191911220000006988	25/11/2019	28/06/2018	180.761,19	100,00	175.207,59	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	1838	1066	122	77383	0
191911220000009219	25/11/2019	25/05/2017	67.000,00	100,00	63.691,43	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,35	2350	569	184	48025	0
191911220000009219															2350	569	210	48038	0
1919112200000001106	25/11/2019	22/05/2018	134.000,17	100,00	128.250,53	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	4,25	2312	262	68	349	0
191911220000008323	25/11/2019	16/11/2016	79.082,12	100,00	73.792,59	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,60	657	230	167	13471	0
191911220000014795	25/11/2019	30/01/2019	110.000,00	100,00	107.574,20	0,840	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/01/2049	350	2,84	2815	821	203	56417	0
191911220000014795															2722	747	193	56489	0
1919112200000001052	25/11/2019	27/07/2016	103.916,26	100,00	96.335,61	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,50	1949	270	47	13020	0
191911220000002167	25/11/2019	20/11/2014	43.000,00	100,00	37.957,03	2,238	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	30/11/2044							

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000001886															2302	867	80	76049	0
191911220000007381	25/11/2019	28/09/2017	190.644,35	100,00	181.370,93	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,40	2189	1718	88	30276	0
191911220000003483	25/11/2019	27/06/2016	102.335,28	100,00	90.572,85	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2049	360	3,12	2406	723	188	37610	0
191911220000004397	25/11/2019	20/11/2015	163.972,26	100,00	145.942,03	1,238	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	1345	152	137	15002	0
191911220000006088	25/11/2019	22/09/2017	184.764,00	100,00	176.084,44	0,494	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/09/2056	442	2,49	5928	556	223	31605	0
191911220000005122	25/11/2019	21/11/2017	93.747,33	100,00	89.460,41	0,978	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/11/2052	396	2,98	1791	150	136	9347	0
191911220000014220	25/11/2019	22/01/2018	99.800,00	100,00	75.532,71	0,760	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,76	317	317	20	20560	0
191911220000003199	25/11/2019	18/12/2015	75.200,00	100,00	67.087,33	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	10,50	1449	502	80	22670	0
191911220000004236	25/11/2019	27/02/2014	114.913,91	100,00	100.372,10	2,617	FMES	EU1A	2,900	FSEM	FRCV	29/02/2044	291	2,62	343	343	64	32509	0
191911220000006371	25/11/2019	03/05/2017	110.829,88	100,00	103.154,68	1,388	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,39	2697	871	101	29779	0
191911220000004514	25/11/2019	28/04/2016	160.000,00	100,00	143.818,14	1,041	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/04/2046	317	9,00	898	39	27	1434	2
191911220000004683	25/11/2019	23/10/2015	38.000,00	100,00	33.840,15	1,310	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	1,31	2202	44	32	3667	0
191911220000005389	25/11/2019	26/04/2017	184.324,94	100,00	174.278,00	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,85	3840	187	182	12013	0
191911220000003848	25/11/2019	30/10/2018	58.860,28	100,00	57.210,83	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	4,80	1670	215	161	12956	0
191911220000006355	25/11/2019	28/12/2018	145.135,46	100,00	141.556,31	0,800	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	2,80	2218	356	112	15576	0
191911220000006355															2094	232	111	11562	0
191911220000008662	25/11/2019	30/07/2015	205.924,32	100,00	181.303,19	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	10,50	2030	48	201	3011	0
191911220000016692	25/11/2019	12/05/2016	153.782,27	100,00	138.936,26	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	9,00	1396	32	110	2869	0
191911220000012847	25/11/2019	25/04/2017	97.100,62	100,00	91.858,46	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,95	1957	1	28	31	0
191911220000012869	25/11/2019	24/07/2017	54.848,58	100,00	52.358,50	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,35	771	463	31	33395	0
191911220000011768	25/11/2019	24/09/2015	50.000,00	100,00	44.236,29	0,894	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/09/2045	310	10,50	863	549	112	35804	6
191911220000001662	25/11/2019	01/02/2016	39.100,00	100,00	35.427,62	1,447	FMES	EU1A	1,730	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	648	648	216	50984	0
191911220000014577	25/11/2019	14/12/2017	148.050,00	100,00	140.336,61	1,156	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,16	2352	1222	195	53672	0
191911220000005562	25/11/2019	03/08/2017	81.745,64	100,00	78.117,71	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,25	2449	756	112	51431	0
191911220000007547	25/11/2019	27/08/2013	242.000,00	100,00	207.615,68	1,494	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	31/08/2043	285	3,49	3174	514	205	314403	1
191911220000007547															3179	519	58	314403	4
191911220000007547															3179	519	57	314279	3
191911220000002014	25/11/2019	23/09/2016	62.000,00	100,00	58.244,46	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,60	2898	597	104	32979	0
191911220000003547	25/11/2019	10/11/2016	75.900,00	100,00	71.373,99	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,35	1979	615	186	29980	0
191911220000004180	25/11/2019	02/08/2018	133.557,45	100,00	129.417,61	2,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	4,10	3080	1871	140	36647	0
191911220000005407	25/11/2019	10/01/2019	97.237,98	100,00	95.636,70	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,70	1102	215	14	34951	0
191911220000005760	25/11/2019	09/02/2017	87.183,42	100,00	81.990,87	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,75	3649	720	36	40803	0
191911220000005760															3647	718	180	40771	0
191911220000008980	25/11/2019	18/03/2008	200.400,00	100,00	174.802,05	0,792	FMES	EU1A	0,900	FANU	FRCV	31/03/2048	340	10,79	2561	96	223	5762	1
191911220000001832	25/11/2019	10/12/2018	47.632,00	100,00	46.561,00	1,400	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	3,40	2008	453	113	44482	0
191911220000005193	25/11/2019	08/02/2018	53.613,77	100,00	51.697,64	3,050	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,05	855	165	40	10769	0
191911220000010896	25/11/2019	29/11/2018	131.532,76	100,00	128.813,37	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,55	3854	3109	166	69244	0
191911220000003365	25/11/2019	16/03/2018	259.512,00	100,00	248.685,88	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,73	3773	185	5	12408	8
191911220000013830	25/11/2019	27/02/2014	38.950,00	100,00	34.037,72	2,717	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	29/02/2044	291	2,72	1932	1081	211	78691	1
191911220000009386	25/11/2019	04/03/2016	87.400,00	100,00	80.433,43	3,000	MENS	FIJO	0,000	ANUA	FRCV	05/03/2046	315	9,00	3069	270	160	3343	2
191911220000013831	25/11/2019	27/02/2014	38.190,00	100,00	33.373,59	2,717	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	29/02/2044	291	2,72	1932	1081	221	78697	1
191911220000009387	25/11/2019	29/06/2016	129.500,00	100,00	119.797,22	2,750	FMES	FIJO	0,000	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	1618	65	16	6282	282
191911220000012602	25/11/2019	20/04/2015	44.257,94	100,00	39.011,91	1,218	FMES	EU1A	1,557	FSEM	FRCV	30/04/2045	305	12,00	3683	1117	49	42702	0
191911220000004458	25/11/2019	02/08/2016	128.235,89	100,00	119.431,53	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	4,85	880	202	30	11983	0
191911220000012796	25/11/2019	23/11/2016	109.689,43	100,00	102.872,93	3,900	FMES	FI											

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA HIPOTECACIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000001934	25/11/2019	27/07/2017	82.195,69	100,00	78.151,31	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,85	2309	332	78	20757	0
191911220000001934															2309	332	28	20732	0
191911220000001934															2309	332	70	20753	0
191911220000003422	25/11/2019	09/08/2018	243.600,00	100,00	235.169,37	0,457	FMES	EU1A	0,740	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	2,46	3994	964	225	19269	0
191911220000012029	25/11/2019	06/02/2017	71.808,08	100,00	68.073,00	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,60	2140	641	212	43916	0
191911220000014221	25/11/2019	02/02/2018	133.452,00	100,00	126.740,39	0,734	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	29/02/2048	339	2,73	1354	1354	77	67867	0
191911220000001757	25/11/2019	16/12/2015	79.293,91	100,00	72.728,58	3,116	FMES	EU1A	3,250	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	1136	221	64	17810	0
191911220000001935	25/11/2019	21/09/2017	52.843,43	100,00	50.551,05	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/09/2057	454	2,73	1811	258	65	15293	0
191911220000006372	25/11/2019	09/06/2017	102.086,75	100,00	96.818,25	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,60	1598	532	186	42032	0
191911220000007230	25/11/2019	18/05/2017	229.276,12	100,00	215.710,52	0,788	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/05/2052	390	2,79	1714	2218	117	13979	0
191911220000012413	25/11/2019	13/11/2018	63.396,70	100,00	62.064,40	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,45	2628	918	53	61532	0
191911220000015800	25/11/2019	11/12/2017	135.373,44	100,00	128.808,50	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,12	1772	1772	16	46558	0
191911220000011662	25/11/2019	21/06/2017	63.490,96	100,00	60.586,14	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,35	959	216	209	29671	0
191911220000016300	25/11/2019	03/10/2016	146.500,00	100,00	136.281,06	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,50	998	23	3	2261	0
191911220000001301	25/11/2019	30/01/2015	56.444,03	100,00	49.980,38	2,012	FMES	EU1A	2,202	FSEM	FRCV	31/01/2045	302	12,00	2005	283	28	21102	4
191911220000012691	25/11/2019	29/03/2016	113.947,04	100,00	102.244,49	0,894	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	1043	1043	30	47287	0
191911220000007000	25/11/2019	21/02/2018	80.000,00	100,00	75.986,46	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2043	279	4,35	1976	101	120	9359	0
191911220000007983	25/11/2019	28/04/2017	86.731,31	100,00	81.898,53	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,75	2534	906	157	14695	0
191911220000008247	25/11/2019	13/04/2018	117.573,64	100,00	113.697,09	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,90	1811	842	130	74767	0
191911220000009641	25/11/2019	23/04/2015	169.584,37	100,00	148.493,60	1,011	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/04/2055	425	12,00	2406	1262	92	45145	5
191911220000013364	25/11/2019	03/01/2018	183.200,00	100,00	174.670,19	0,671	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/05/2051	378	2,67	2051	957	137	42544	1
191911220000003548	25/11/2019	10/11/2016	51.200,00	100,00	47.391,81	1,388	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	3,39	1978	614	21	29902	0
191911220000002605	25/11/2019	14/06/2016	184.976,76	100,00	170.579,73	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	4257	70	85	5969	0
191911220000016266	25/11/2019	08/07/2016	295.000,00	100,00	273.142,40	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,65	3102	238	170	6482	0
191911220000001973	25/11/2019	08/09/2015	101.556,06	100,00	90.412,68	1,011	MENS	EU1A	1,350	SEME	FRCV	05/10/2045	310	1,01	1928	215	17	12874	0
191911220000016797	25/11/2019	16/11/2017	285.000,00	100,00	273.622,56	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,85	1880	94	5	1209	0
191911220000003388	25/11/2019	11/08/2016	618.955,00	100,00	562.448,50	0,867	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	2,87	1760	464	186	17529	3
191911220000003388															1760	464	186	17529	3
191911220000003388															2184	784	6	17531	0
191911220000007702	25/11/2019	21/06/2017	69.456,31	100,00	66.092,83	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,10	1970	670	19	59074	0
191911220000013470	25/11/2019	11/10/2006	152.000,00	100,00	99.381,02	0,844	FMES	EU1A	1,200	FANU	FRCV	31/10/2036	203	10,84	1812	625	90	44738	5
191911220000003549	25/11/2019	10/11/2016	103.500,00	100,00	98.039,27	4,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	6,25	1978	614	26	29903	0
191911220000014439	25/11/2019	29/12/2017	67.158,00	100,00	62.617,24	3,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2037	217	5,20	3112	63	118	3619	0
191911220000016368	25/11/2019	27/11/2015	39.431,84	100,00	35.454,04	2,088	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	3754	149	215	6537	0
191911220000004985	25/11/2019	23/02/2016	80.000,00	100,00	73.359,23	2,784	FMES	EU1A	2,900	ANUA	FRCV	28/02/2046	315	12,78	2231	1176	131	69475	5
191911220000008231	25/11/2019	30/10/2017	90.000,00	100,00	86.075,86	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,85	1670	296	218	11474	0
191911220000010882	25/11/2019	16/06/2017	149.269,00	100,00	141.330,51	0,866	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2054	421	2,87	2658	753	56	31961	0
191911220000003200	25/11/2019	23/02/2016	130.000,00	100,00	119.620,43	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	9,00	1312	430	149	854	0
191911220000011275	25/11/2019	27/11/2015	181.599,98	100,00	161.406,81	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	381	374	161	21664	0
191911220000016301	25/11/2019	29/11/2016	150.000,00	100,00	142.883,48	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	3,14	3688	169	49	6770	0
191911220000011123	25/11/2019	16/05/2018	336.659,40	100,00	324.915,07	2,050	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,05	2447	1461	100	68210	0
191911220000011123															2434	1448	5	68220	0
191911220000012870	25/11/2019	17/08/2017	101.435,03	100,00	96.633,66	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,85	991	650	117	43193	0
191911220000003366	25/11/2019	20/04/2018	200.794,72	100,00	194.319,07	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,90	2368	2249	33	30110	0
191911220000010140	25/11/2019	23/10/2018																	

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

															FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019				
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000002311															1581	1260	97	62332	0
191911220000002311															1216	895	220	61898	0
191911220000011954	25/11/2019	23/11/2016	97.011,33	100,00	90.522,67	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,60	1061	417	152	9560	0
191911220000002429	25/11/2019	29/11/2018	75.583,84	100,00	73.587,81	1,000	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,00	0	0	0	18642	0
191911220000010294	25/11/2019	14/03/2018	91.678,92	100,00	88.739,78	3,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	5,40	1831	805	73	61123	0
191911220000012739	25/11/2019	28/09/2017	64.207,55	100,00	57.035,64	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2032	154	5,35	2116	27	199	413	0
191911220000008616	25/11/2019	06/09/2017	154.800,00	100,00	145.322,45	0,634	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,63	3424	605	71	26720	0
191911220000008788	25/11/2019	19/03/2018	101.847,85	100,00	98.333,39	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	932	457	86	53862	0
191911220000008788															932	457	86	53852	0
191911220000008788															932	457	107	53871	0
191911220000014256	25/11/2019	26/07/2016	245.912,15	100,00	226.336,60	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/07/2051	380	2,90	2176	1433	20	81208	0
191911220000014256															2176	1433	194	81275	0
191911220000001663	25/11/2019	24/06/2016	107.217,55	100,00	99.165,80	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	4,75	1766	371	72	17823	0
191911220000005494	25/11/2019	07/02/2018	57.340,36	100,00	55.483,99	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,65	588	205	58	20144	0
191911220000011296	25/11/2019	17/08/2018	179.393,77	100,00	170.694,45	1,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2038	225	3,90	1966	421	50	34639	0
191911220000010702	25/11/2019	03/03/2017	243.792,99	100,00	225.200,46	0,634	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	2,63	2551	109	161	5195	0
191911220000011276	25/11/2019	06/07/2016	51.500,00	100,00	46.597,26	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	2,90	1135	338	212	21428	0
191911220000002750	25/11/2019	13/04/2018	117.083,96	100,00	112.158,69	0,611	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,61	4218	85	176	5038	0
191911220000014222	25/11/2019	25/05/2018	170.464,07	100,00	163.714,89	0,838	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,84	2360	1446	154	54008	0
191911220000005885	25/11/2019	14/07/2017	56.000,00	100,00	53.239,52	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,75	578	64	151	4815	0
191911220000005885															578	64	208	4834	0
191911220000005885															593	65	4	4841	0
191911220000012324	25/11/2019	28/12/2017	106.102,06	100,00	102.088,85	3,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,15	1270	97	121	6221	0
191911220000013193	25/11/2019	16/05/2008	121.000,00	100,00	122.648,94	0,638	MENS	EU1A	0,750	SEME	FRCV	30/05/2048	342	18,75	2184	402	138	23633	1
191911220000015801	25/11/2019	15/02/2018	206.256,76	100,00	198.852,10	0,967	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	28/02/2053	399	2,97	1778	1778	17	24396	0
191911220000015802	25/11/2019	12/03/2018	71.492,38	100,00	68.649,70	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,90	1607	1607	193	6912	0
191911220000006695	25/11/2019	27/12/2017	190.000,00	100,00	179.650,36	0,800	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,80	1885	53	151	5141	0
191911220000009740	25/11/2019	22/01/2019	82.000,00	100,00	80.621,40	2,500	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	31/01/2049	350	4,55	3274	3274	1	84067	0
191911220000009801	25/11/2019	20/03/2018	258.526,71	100,00	246.987,38	0,594	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,59	2502	720	148	22605	0
191911220000009801															2498	716	166	21971	0
191911220000011770	25/11/2019	27/09/2017	83.963,38	100,00	80.639,77	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,70	1968	86	43	3156	0
191911220000011770															1968	86	148	3191	0
191911220000011770															1968	86	100	3175	0
191911220000011770															1973	87	6	3212	0
191911220000011964	25/11/2019	17/03/2017	44.300,66	100,00	42.097,41	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,75	1026	75	92	9217	0
191911220000008735	25/11/2019	27/07/2016	112.400,00	100,00	104.383,23	0,666	MENS	EU1A	0,800	ANUA	FRCV	27/07/2056	440	2,67	2930	1237	113	10380	5
191911220000015873	25/11/2019	27/07/2017	87.589,47	100,00	84.022,80	4,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	6,10	2886	1748	117	38743	0
191911220000005197	25/11/2019	14/12/2018	154.692,17	100,00	151.715,71	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,40	2829	855	142	49466	0
191911220000005197															2711	788	176	43254	0
191911220000013676	25/11/2019	09/07/2015	39.000,00	100,00	34.744,36	2,510	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	2,51	1248	818	154	3391	0
191911220000001502	25/11/2019	17/03/2014	42.000,00	100,00	36.698,74	1,894	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	1,89	1298	410	211	19403	0
191911220000012350	25/11/2019	11/11/2016	64.692,52	100,00	60.157,81	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,00	1244	923	80	63113	0
191911220000013365	25/11/2019	22/02/2018	76.800,00	100,00	73.918,38	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,45	1480	516	177	30745	0
191911220000008232	25/11/2019	19/03/2015	180.000,00	100,00	163.604,60	1,142	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/03/2045	304	12,00	1257	745	163	32074	0
191911220000002582	25/11/2019	04/12/2017	97.893,20	100,00	93.697,54	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,40	1223	370	157	26	0
191911220000002640	25/11/2019	07/12/2017	53.297,34	100,00	50.795,51	1,790	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,79	2834	93	195	4207	0
191911220000005886	25/11/2019	07/07/2017	101.644,79	100,00	96.492,43	1,472	FMES	EU1A	1,662	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,47	1623	41	1	2738	0
191911220000001540	25/11/2019	30/10/2008	124.270,06	100,00	101.175,17	1,010	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	1,01	1716	237	122	4740	13
191911220000012765	25/11/2019	18/06/2018	189.741,97	100,00	183.509,38	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,30	2173	221	72	12432	0
191911220000003665	25/11/2019	17/07/2017	100.000,00	100,00	92.706,94	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,30	3124	95	26	2497	0
191911220000011771	25/11/2019	15/01/2018	189.664,30	100,00	182.006,89	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,45	1339	50	13	5507	0
191911220000005163	25/11/2019	13/09/2017	116.900,00	100,00	112.175,17	3,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,55	1719	75	61	3935	0
191911220000008761	25/11/2019	22/03/2018	77.647,45	100,00	74.771,40	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,35	1917	367	86	17545	0
191911220000002705	25/11/2019	27/02/2017	123.686,24	100,00	116.879,51	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,25	1556	278	19	22623	0
191911220000011277	25/11/2019	15/06/2016	107.052,41	100,00	97.326,48	1,516	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	1,52	1454	340	95	18197	0
191911220000007010	25/11/2019	05/10/2016	90.227,52	100,00	84.686,38	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,35	2173	1377	21	76469	0
191911220000007607	25/11/2019	29/09/2017	77.400,00	100,00	74.310,75	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,65	2313	461	5	8380	0
191911220000004111	25/11/2019	01/03/2017	156.000,00	100,00	147.356,21	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,00	1957	1223	51	17154	0
191911220000005191	25/11/2019	29/01/2019	117.318,55	100,00	114.723,49	0,820	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/01/2049	350	2,82	1713	978	50	52096	0

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000013429															3252	598	21	44354	0
191911220000013429															4243	1468	28	76386	0
191911220000015052	25/11/2019	20/07/2018	77.654,57	100,00	75.169,52	1,210	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	3,21	1918	1356	158	6250	0
191911220000008085	25/11/2019	28/01/2016	110.334,23	100,00	101.328,37	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	12,00	366	268	220	16934	0
191911220000005496	25/11/2019	13/04/2018	88.615,86	100,00	85.591,22	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	2717	193	24	13440	0
191911220000001787	25/11/2019	26/05/2015	104.000,00	100,00	91.868,92	1,588	FMES	EU1A	1,700	FANU	FRCV	31/05/2045	306	10,50	3141	169	101	6191	3
191911220000005164	25/11/2019	22/09/2017	65.550,00	100,00	62.749,99	2,044	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/09/2052	394	4,04	1761	84	16	4333	0
191911220000012013	25/11/2019	20/04/2017	91.960,00	100,00	87.303,17	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,35	759	161	40	25740	0
191911220000014461	25/11/2019	09/07/2018	76.140,82	100,00	73.777,56	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/07/2053	404	2,86	3523	72	118	10831	0
191911220000015238	25/11/2019	24/07/2014	40.000,00	100,00	34.922,86	2,160	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	31/07/2044	296	2,16	1911	202	122	16843	0
191911220000012849	25/11/2019	15/09/2017	143.861,96	100,00	137.373,39	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,90	2265	29	158	2069	0
191911220000012849															2265	29	190	2080	0
191911220000012849															2277	30	11	2095	0
191911220000004664	25/11/2019	25/01/2017	55.500,00	100,00	51.926,72	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,35	2042	281	81	13	0
191911220000005160	25/11/2019	15/03/2018	47.705,00	100,00	45.872,17	1,544	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,54	2408	250	80	22161	5
191911220000002360	25/11/2019	09/01/2017	89.695,09	100,00	84.226,42	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,75	406	183	23	19842	0
191911220000003541	25/11/2019	26/09/2014	79.913,46	100,00	65.624,99	1,644	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	1,64	242	242	169	19249	0
191911220000009927	25/11/2019	29/12/2016	97.179,10	100,00	91.509,41	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,00	1202	547	80	30235	0
191911220000002441	25/11/2019	09/12/2015	142.633,06	100,00	127.956,17	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	2513	250	191	19957	0
191911220000002441															739	739	158	54799	0
191911220000003344	25/11/2019	20/04/2018	98.674,03	100,00	95.297,07	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,50	5266	324	58	16594	0
191911220000014190	25/11/2019	25/05/2016	134.271,00	100,00	121.421,59	1,638	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	2327	1392	197	75505	0
191911220000014190															2331	1396	173	75643	0
191911220000014327	25/11/2019	26/12/2017	99.391,17	100,00	95.584,13	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,10	1756	270	176	26750	5
191911220000014896	25/11/2019	26/01/2017	103.649,07	100,00	97.042,52	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,50	2665	1103	170	62938	0
191911220000005480	25/11/2019	27/04/2016	129.806,32	100,00	119.703,53	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	1194	427	172	28068	0
191911220000005480															1194	427	174	28069	0
191911220000005480															1194	427	188	28076	0
191911220000007609	25/11/2019	17/10/2017	155.769,14	100,00	148.445,01	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,30	1824	313	125	22268	0
191911220000015293	25/11/2019	19/10/2017	137.963,37	100,00	131.502,16	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,40	1274	282	222	18866	0
191911220000002119	25/11/2019	04/04/2017	111.269,50	100,00	105.088,83	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,75	2324	773	165	57271	0
191911220000008233	25/11/2019	30/01/2018	80.787,48	100,00	77.087,16	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,16	927	213	194	1317	0
191911220000008617	25/11/2019	03/10/2017	125.628,46	100,00	120.128,69	1,437	FMES	EU1A	1,776	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,44	2024	2023	216	86576	0
191911220000008617															2145	2144	52	88154	0
191911220000001929	25/11/2019	09/11/2016	101.223,88	100,00	94.861,66	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,00	1720	424	9	41202	0
191911220000002583	25/11/2019	22/01/2018	315.000,00	100,00	302.122,76	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,40	1029	523	61	25693	0
191911220000001888	25/11/2019	29/05/2018	300.000,00	100,00	289.052,33	1,750	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	3,75	2072	467	162	17108	0
191911220000004867	25/11/2019	08/11/2017	135.511,52	100,00	130.079,10	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,10	1583	386	182	34438	0
191911220000008234	25/11/2019	09/04/2018	130.000,00	100,00	126.520,53	0,761	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,76	2255	259	164	11622	0
191911220000009221	25/11/2019	24/10/2017	58.500,00	100,00	56.099,44	3,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,20	1827	315	102	21773	1
191911220000006720	25/11/2019	05/12/2018	73.663,58	100,00	72.257,79	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,45	2597	553	179	23376	0
191911220000005327	25/11/2019	29/10/2018	107.166,44	100,00	103.871,75	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	4,10	1930	1768	83	23752	0
191911220000000299	25/11/2019	25/11/2016	111.501,35	100,00	104.436,45	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,00	1829	1829	1	81599	0
191911220000001554	25/11/2019	08/01/2008	172.357,98	100,00	133.770,99	0,451	FMES	EU1A	0,790	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	0,45	589	101	67	1	2
191911220000001554															2284	77	217	6342	0
191911220000013163	25/11/2019	13/09/2018	78.756,78	100,00	76.624,35	1,900	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	3,90	1790				

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000007596															1009	437	15	26237	0
191911220000009758	25/11/2019	14/04/2008	176.302,02	100,00	137.676,59	0,796	MENS	EU1A	1,100	SEME	FRCV	05/05/2048	341	18,75	951	951	125	73984	2
191911220000013842	25/11/2019	23/07/2018	92.884,57	100,00	88.174,42	2,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2038	224	4,15	1870	926	73	51534	0
191911220000011697	25/11/2019	03/01/2017	138.982,02	100,00	130.243,19	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,50	1049	296	172	20086	0
191911220000016060	25/11/2019	15/10/2015	120.000,00	100,00	110.589,87	1,011	FMES	EU1A	1,350	FANU	FRCV	31/10/2055	431	10,50	1177	166	58	10114	4
191911220000004383	25/11/2019	11/12/2014	148.717,33	100,00	123.905,48	1,666	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	12,00	833	833	143	33164	1
191911220000006374	25/11/2019	05/10/2017	83.565,40	100,00	79.743,25	3,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,45	2728	902	113	30166	0
191911220000013194	25/11/2019	24/05/2013	62.100,00	100,00	54.317,75	3,588	FMES	EU1A	3,700	FANU	FRCV	31/05/2043	282	13,59	1796	708	63	32560	11
191911220000005497	25/11/2019	05/07/2018	61.986,54	100,00	60.422,15	3,260	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	5,25	1848	734	68	11934	0
191911220000014465	25/11/2019	13/01/2017	198.800,00	100,00	192.167,81	1,360	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/01/2052	386	3,36	1838	122	118	6180	0
191911220000015512	25/11/2019	27/12/2017	91.374,82	100,00	87.476,71	2,217	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	28/02/2049	351	2,22	3124	485	20	20050	0
191911220000003834	25/11/2019	12/07/2017	86.041,43	100,00	81.935,96	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,85	505	66	145	7478	0
191911220000010710	25/11/2019	04/12/2015	280.000,00	100,00	269.346,66	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/07/2055	428	12,00	1886	917	137	77856	0
191911220000005009	25/11/2019	09/05/2017	153.600,00	100,00	143.096,45	1,178	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,18	1647	510	37	15226	0
191911220000005762	25/11/2019	23/06/2017	75.201,99	100,00	71.773,66	1,873	FMES	EU1A	2,007	FSEM	FRCV	30/06/2050	367	3,87	2641	339	182	26118	0
191911220000005861	25/11/2019	27/09/2016	60.008,46	100,00	55.756,81	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,60	887	272	145	19859	0
191911220000011327	25/11/2019	29/05/2018	91.000,00	100,00	88.021,21	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	2714	127	225	5582	0
191911220000005311	25/11/2019	25/07/2017	166.383,99	100,00	158.196,95	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,85	2633	496	102	13190	0
191911220000001115	25/11/2019	15/03/2018	122.069,87	100,00	116.100,56	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2041	262	4,80	851	541	139	3629	0
191911220000011640	25/11/2019	29/11/2018	97.951,08	100,00	95.698,78	1,890	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,89	555	24	142	3009	0
191911220000014462	25/11/2019	27/07/2018	110.120,65	100,00	106.035,38	0,760	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,76	492	492	75	43325	0
191911220000002584	25/11/2019	26/02/2018	96.942,43	100,00	93.251,96	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,35	1442	272	118	20010	0
1919112200000008713	25/11/2019	28/01/2019	167.907,73	100,00	165.073,51	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,55	1673	529	128	4707	0
191911220000009649	25/11/2019	07/06/2017	361.223,77	100,00	342.954,74	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,00	1666	1351	196	28019	0
191911220000012725	25/11/2019	23/06/2016	34.299,65	100,00	31.167,79	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	3,37	843	27	185	926	0
191911220000003405	25/11/2019	19/04/2016	122.585,98	100,00	109.600,39	0,691	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/04/2046	317	12,00	1912	511	214	13521	0
191911220000015294	25/11/2019	07/11/2017	197.500,00	100,00	191.062,88	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/11/2057	456	3,90	1360	368	158	35930	0
191911220000015294															1356	364	169	35052	0
191911220000005862	25/11/2019	19/09/2016	75.200,00	100,00	69.293,05	0,444	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/09/2051	382	2,44	1350	438	112	30979	0
191911220000015295	25/11/2019	17/06/2016	166.483,11	100,00	154.171,11	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1399	407	225	32637	0
191911220000012014	25/11/2019	25/05/2017	171.000,00	100,00	161.828,89	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,75	5670	32	41	1761	0
191911220000006696	25/11/2019	04/04/2018	192.000,00	100,00	183.311,13	0,741	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/04/2048	341	2,74	2090	309	127	37036	0
191911220000006696															2126	339	3	40534	0
191911220000006696															2126	339	4	40535	0
191911220000007984	25/11/2019	10/05/2017	100.000,00	100,00	94.702,81	0,878	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/05/2047	330	2,88	2529	901	73	12396	0
1919112200000004219	25/11/2019	06/04/2017	92.954,70	100,00	87.791,39	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,75	1976	613	221	29897	0
191911220000006829	25/11/2019	22/12/2017	84.231,87	100,00	80.675,84	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,55	1811	1044	197	67598	0
191911220000012030	25/11/2019	25/05/2017	122.650,00	100,00	116.521,71	1,178	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	31/05/2056	438	3,18	1924	506	111	44638	0
191911220000001889	25/11/2019	25/07/2018	72.000,00	100,00	69.316,80	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2048	344	2,61	2749	149	166	7256	0
191911220000005281	25/11/2019	04/10/2018	119.181,49	100,00	115.573,07	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	4,25	2641	74	103	4879	0
191911220000009308	25/11/2019	17/01/2018	101.286,07	100,00	96.691,37	1,300	FMES	EU1A	1,490	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,30	2218	1422	135	64117	0
191911220000003234	25/11/2019	31/01/2017	157.072,25	100,00	143.701,80	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2042	266	4,25	1414	166	123	10504	0
191911220000003234															1383	158	120	10470	0
191911220000011278	25/11/2019	18/11/2016	100.000,00	100,00	93.379,62	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,60	1166	497	66	21348	0
1919112200000004114	25/																		

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000012031	25/11/2019	08/06/2017	136.944,02	100,00	130.260,61	2,950	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/07/2047	331	4,95	1713	394	72	38252	0
191911220000013430	25/11/2019	27/01/2017	39.864,23	100,00	35.417,55	1,416	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	1,42	4279	1504	221	75529	0
191911220000008789	25/11/2019	22/05/2018	270.000,00	100,00	261.069,54	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,35	742	246	31	17183	0
191911220000008789															1046	550	33	42990	0
191911220000012082	25/11/2019	17/05/2017	158.500,00	100,00	130.382,42	0,878	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/05/2047	330	2,88	2474	54	144	3197	0
191911220000003407	25/11/2019	13/05/2016	192.000,00	100,00	172.610,40	0,878	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/05/2046	318	12,00	698	506	110	28665	0
191911220000003407															692	500	199	28438	0
191911220000003553	25/11/2019	19/12/2016	94.000,00	100,00	88.635,58	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,35	1978	614	96	29917	0
191911220000005312	25/11/2019	04/08/2017	225.600,00	100,00	213.757,51	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,10	1983	1211	70	86595	0
191911220000016217	25/11/2019	20/07/2016	109.989,49	100,00	102.867,93	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,50	1853	734	199	25455	0
191911220000001616	25/11/2019	01/12/2016	85.966,40	100,00	80.386,48	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,60	2090	315	74	22336	0
191911220000005887	25/11/2019	02/11/2017	205.600,00	100,00	193.708,71	0,696	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/11/2047	336	2,70	617	69	5	5089	0
191911220000011304	25/11/2019	10/01/2019	127.196,40	100,00	125.411,87	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	5,65	1399	854	117	50137	0
191911220000011698	25/11/2019	19/01/2017	98.814,07	100,00	93.132,75	3,250	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/02/2047	326	5,25	623	78	208	7621	0
191911220000011698															607	69	144	6027	0
191911220000012352	25/11/2019	21/04/2017	125.849,16	100,00	119.476,20	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,35	1295	974	121	65251	0
191911220000004115	25/11/2019	08/05/2017	164.251,25	100,00	149.563,70	0,788	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	2,79	2553	1819	66	24144	0
191911220000005909	25/11/2019	07/09/2017	196.877,65	100,00	187.851,43	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,75	3167	1174	136	62804	0
191911220000010885	25/11/2019	15/12/2017	100.340,00	100,00	95.293,40	0,856	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,86	1288	171	127	2297	0
191911220000016436	25/11/2019	29/09/2017	153.000,00	100,00	143.703,90	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,73	1098	590	95	1	0
191911220000016436															1098	590	175	42026	0
191911220000008435	25/11/2019	28/09/2016	40.000,00	100,00	37.709,89	4,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	6,25	1987	967	164	2	0
191911220000008750	25/11/2019	11/12/2014	220.000,00	100,00	180.370,16	1,353	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/12/2044	301	12,00	1854	853	165	56908	0
191911220000010415	25/11/2019	24/05/2016	238.881,80	100,00	225.978,04	0,888	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	9,00	2053	599	134	688	0
191911220000012624	25/11/2019	15/02/2016	129.285,06	100,00	117.263,96	0,767	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	28/02/2050	363	6,00	1200	242	189	22704	0
191911220000003597	25/11/2019	15/11/2016	164.448,90	100,00	153.449,60	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,60	2290	148	168	8208	0
191911220000009650	25/11/2019	23/06/2017	301.958,17	100,00	273.721,04	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2037	211	4,40	3369	495	214	13306	0
191911220000010295	25/11/2019	25/04/2018	95.513,20	100,00	86.303,94	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,40	1547	1292	19	21716	0
191911220000001357	25/11/2019	06/10/2014	32.600,00	100,00	28.445,99	1,553	FMES	EU1A	1,892	FSEM	FRCV	31/10/2044	299	12,00	1204	19	112	1587	0
191911220000001936	25/11/2019	15/02/2018	79.656,42	100,00	76.171,55	0,967	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,97	2271	327	210	20607	0
191911220000001936															2304	331	41	20635	0
191911220000004309	25/11/2019	20/02/2018	115.276,54	100,00	110.140,95	1,500	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3,50	1	1335	68	26174	0
191911220000002015	25/11/2019	05/10/2016	128.018,37	100,00	119.645,00	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,90	2913	612	21	38193	0
191911220000010886	25/11/2019	15/12/2017	170.000,00	100,00	163.053,10	1,050	MENS	EU1A	1,240	SEME	FRCV	05/01/2053	397	3,05	747	155	129	9688	0
191911220000012797	25/11/2019	20/04/2017	72.300,00	100,00	68.638,80	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,35	182	182	5	13959	0
191911220000010540	25/11/2019	26/09/2017	36.583,99	100,00	32.427,41	2,044	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/09/2033	166	4,04	2465	47	147	2993	0
191911220000013577	25/11/2019	26/02/2014	36.900,00	100,00	30.823,64	2,717	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	28/02/2039	231	2,72	1184	377	116	17396	0
191911220000003426	25/11/2019	16/10/2017	442.332,43	100,00	423.537,39	0,511	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2056	440	2,51	1802	401	185	638	0
191911220000002361	25/11/2019	17/03/2017	75.305,26	100,00	71.367,90	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,75	481	223	21	24381	0
191911220000014399	25/11/2019	27/08/2018	71.300,00	100,00	67.701,92	1,500	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/08/2038	225	3,50	2461	533	152	13824	0
191911220000010711	25/11/2019	22/01/2016	190.000,00	100,00	173.574,05	1,310	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/01/2051	374	12,00	1393	567	210	55065	0
191911220000015874	25/11/2019	30/08/2017	101.958,81	100,00	96.389,11	1,567	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	3,57	2097	65	195	2167	0
191911220000005025	25/11/2019	03/06/2016	436.000,00	100,00	241.171,91	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1978	1236	115	48973	0
191911220000005025															1978	1236	152	48997	0
1919112200000																			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																				
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	
191911220000009579	25/11/2019	18/02/2014	105.000,00	100,00	91.258,85	2,584	FMES	EU1A	2,700	ANUA	FRCV	29/02/2044	291	12,58	3261	184	58	13380	3	
191911220000010704	25/11/2019	16/08/2017	141.270,33	100,00	133.080,58	0,707	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	2,71	4594	149	169	5483	0	
191911220000012233	25/11/2019	22/07/2016	111.628,33	100,00	104.480,26	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,60	2132	1188	204	51288	0	
191911220000004195	25/11/2019	30/11/2007	248.000,00	100,00	182.066,70	1,067	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/11/2033	168	1,07	3182	3182	184	41125	6	
191911220000009748	25/11/2019	11/12/2017	356.376,62	100,00	338.516,49	0,966	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,97	1633	140	206	6000	0	
191911220000002693	25/11/2019	07/06/2013	45.000,00	100,00	35.323,43	2,116	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/06/2043	283	2,12	1905	440	46	24765	0	
191911220000013061	25/11/2019	30/12/2009	240.000,00	100,00	157.003,00	0,616	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/08/2044	297	0,62	2155	680	127	33090	4	
191911220000004220	25/11/2019	29/06/2017	95.497,46	100,00	88.994,64	0,866	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	2,87	1735	407	29	7089	0	
191911220000004279	25/11/2019	26/12/2017	189.552,21	100,00	177.937,19	0,716	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,72	1445	331	93	20809	0	
191911220000007205	25/11/2019	18/01/2019	74.825,61	100,00	73.613,67	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,80	2666	965	133	17206	0	
191911220000014825	25/11/2019	14/10/2016	55.500,00	100,00	51.787,77	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,60	762	650	195	77538	0	
191911220000007342	25/11/2019	13/09/2017	150.000,00	100,00	121.484,26	0,594	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,59	876	380	160	34680	0	
191911220000008396	25/11/2019	27/04/2017	180.964,16	100,00	170.912,29	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,75	1868	848	119	2	0	
191911220000012171	25/11/2019	09/02/2018	109.279,40	100,00	105.356,28	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,90	645	62	183	3949	0	
191911220000001890	25/11/2019	13/11/2018	168.052,91	100,00	164.315,99	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,10	2390	633	9	21990	0	
191911220000000545	25/11/2019	14/05/2015	40.000,00	100,00	35.393,02	1,838	FMES	EU1A	1,950	FANU	FRCV	31/05/2045	306	10,50	3364	247	207	10044	1	
191911220000008618	25/11/2019	29/12/2017	109.000,00	100,00	102.957,58	0,703	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2047	337	2,70	1522	222	94	11374	0	
191911220000015803	25/11/2019	22/09/2017	276.439,26	100,00	263.725,19	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,50	1413	1413	78	7741	5	
191911220000000546	25/11/2019	04/12/2015	200.000,00	100,00	180.581,14	1,103	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/12/2048	349	10,50	3117	30	2	930	1	
191911220000003174	25/11/2019	28/02/2007	240.000,00	100,00	235.175,82	0,560	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	0,56	2670	245	178	8056	4	
191911220000004362	25/11/2019	23/10/2017	82.105,40	100,00	78.525,44	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,85	1013	242	109	16916	0	
191911220000005287	25/11/2019	23/12/2016	118.403,40	100,00	110.894,66	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,75	2984	328	180	16674	0	
191911220000005666	25/11/2019	06/04/2018	106.052,87	100,00	102.743,06	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,10	2489	796	214	51776	0	
191911220000009651	25/11/2019	29/06/2017	161.514,94	100,00	152.580,33	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,30	2141	340	161	15440	0	
191911220000010541	25/11/2019	27/10/2017	76.500,00	100,00	73.151,10	1,269	FMES	EU1A	1,608	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,27	620	67	239	8034	0	
191911220000011848	25/11/2019	15/06/2017	90.000,00	100,00	85.402,66	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	4089	185	19	12820	0	
191911220000011223	25/11/2019	17/08/2017	74.347,20	100,00	68.664,03	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,90	1570	85	54	9769	0	
191911220000014908	25/11/2019	14/07/2016	137.272,80	100,00	126.890,55	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,50	1549	39	74	3130	0	
191911220000005498	25/11/2019	27/11/2018	63.207,35	100,00	60.785,02	2,450	FMES	EU1A	2,450	FSEM	FRCV	30/11/2037	216	4,45	602	195	166	19697	0	
191911220000012327	25/11/2019	26/02/2018	158.220,90	100,00	152.335,06	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,65	2354	597	175	33296	0	
191911220000014925	25/11/2019	13/01/2017	161.500,00	100,00	151.234,59	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,50	1682	379	173	33831	0	
191911220000016161	25/11/2019	30/12/2016	65.417,29	100,00	61.427,88	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,00	3750	1528	55	55400	0	
191911220000005567	25/11/2019	29/05/2018	94.487,48	100,00	91.468,29	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,60	2545	2198	5	53313	0	
191911220000009749	25/11/2019	10/04/2018	366.629,54	100,00	355.487,63	1,940	FMES	EU1A	2,140	FSEM	FRCV	30/04/2053	401	3,94	1191	75	122	3293	0	
191911220000009749																1023	1011	85	91242	3
191911220000012328	25/11/2019	28/03/2018	53.834,68	100,00	51.882,01	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,45	1658	699	209	12149	0	
191911220000014909	25/11/2019	06/09/2016	74.127,92	100,00	65.364,75	1,144	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/09/2051	382	3,14	1708	128	116	7935	0	
191911220000015076	25/11/2019	11/03/2014	100.000,00	100,00	87.379,51	2,094	FMES	EU1A	2,450	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	12,00	1664	134	118	10402	0	
191911220000002480	25/11/2019	25/11/2016	71.000,00	100,00	66.537,33	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,00	1191	237	161	5027	0	
191911220000014400	25/11/2019	05/10/2018	79.180,48	100,00	76.307,80	0,711	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	2,71	3166	2	95	68	0	
191911220000015463	25/11/2019	09/04/2015	71.200,00	100,00	62.720,10	1,541	FMES	EU1A	1,650	FANU	FRCV	30/04/2045	305	10,50	1262	868	108	11233	5	
19191122000001937	25/11/2019	14/05/2018	83.000,01	100,00	80.326,40	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,55	1944	278	99	1891		

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000005568	25/11/2019	04/05/2018	118.937,23	100,00	115.074,99	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,50	2545	2198	9	53317	0
191911220000015297	25/11/2019	14/12/2017	198.075,00	100,00	188.933,82	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,90	1360	368	153	35920	0
191911220000015297															1356	364	176	35066	0
191911220000013677	25/11/2019	16/06/2017	51.536,98	100,00	48.904,25	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	1262	553	197	25417	0
191911220000003835	25/11/2019	22/11/2017	149.673,68	100,00	141.007,66	0,696	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/11/2047	336	2,70	713	322	43	24863	0
191911220000012354	25/11/2019	04/05/2017	107.267,32	100,00	101.774,27	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,00	2878	552	106	28356	0
191911220000000240	25/11/2019	13/11/2015	45.000,00	100,00	40.865,29	2,588	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	3059	646	102	9612	0
191911220000012921	25/11/2019	21/06/2016	154.918,42	100,00	139.773,51	0,916	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	2,92	2665	934	43	56624	0
191911220000013367	25/11/2019	18/07/2018	197.600,00	100,00	190.261,91	0,800	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,80	2066	972	149	42826	2
191911220000007706	25/11/2019	28/11/2017	91.245,34	100,00	84.011,11	2,050	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/12/2037	216	4,05	1881	66	206	7824	0
191911220000010743	25/11/2019	15/05/2017	99.711,49	100,00	94.430,44	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,85	2870	797	82	59274	0
191911220000003756	25/11/2019	14/03/2014	175.816,82	100,00	152.517,43	2,161	MENS	EU1A	2,500	SEME	FRCV	05/04/2044	292	2,16	2985	941	76	42555	0
191911220000004955	25/11/2019	27/06/2017	142.921,41	100,00	136.101,49	0,816	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/06/2056	439	2,82	240	181	192	10004	0
191911220000007382	25/11/2019	29/06/2018	136.200,00	100,00	131.076,44	0,866	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,87	1476	1915	76	122924	0
191911220000013368	25/11/2019	29/08/2018	259.500,00	100,00	250.522,39	0,767	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	2,77	2074	980	53	42914	2
191911220000007383	25/11/2019	28/06/2018	174.005,64	100,00	168.529,61	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,30	1577	1138	136	105236	0
191911220000004117	25/11/2019	21/07/2017	150.747,16	100,00	142.784,35	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,40	1751	631	9	9143	0
191911220000012016	25/11/2019	17/11/2017	112.000,00	100,00	106.591,87	1,900	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,90	1381	475	44	27935	0
191911220000008248	25/11/2019	03/09/2018	195.300,00	100,00	189.302,47	0,744	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	2,74	3733	209	97	11359	0
191911220000012967	25/11/2019	02/08/2017	143.996,22	100,00	135.062,21	0,617	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	2,62	2210	2210	29	96551	0
191911220000016569	25/11/2019	13/10/2016	66.947,34	100,00	62.900,10	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,50	3248	1609	123	76537	0
191911220000000410	25/11/2019	26/07/2017	29.300,00	100,00	26.927,98	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2037	212	5,60	2559	1110	88	11075	0
191911220000001617	25/11/2019	07/03/2017	64.561,50	100,00	60.914,43	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,75	1313	197	231	16574	0
191911220000005888	25/11/2019	12/12/2017	129.532,80	100,00	124.371,78	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/12/2052	397	3,12	1194	753	1	11332	0
191911220000012766	25/11/2019	25/07/2018	45.901,35	100,00	44.226,48	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2042	272	4,95	1080	60	11	4613	0
191911220000016091	25/11/2019	21/11/2016	155.102,26	100,00	144.728,11	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,60	3849	1573	80	14750	0
191911220000008663	25/11/2019	05/08/2016	139.278,26	100,00	129.349,94	0,707	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/08/2054	417	2,71	1675	64	161	4939	0
191911220000001388	25/11/2019	19/05/2017	97.000,00	100,00	92.004,54	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,85	2365	1451	137	54073	0
191911220000004868	25/11/2019	17/01/2018	132.777,36	100,00	128.145,28	2,040	FMES	EU1A	2,240	FSEM	FRCV	31/01/2053	398	4,04	1275	172	96	15373	0
191911220000012197	25/11/2019	03/01/2018	212.805,22	100,00	202.188,51	0,810	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,81	2181	465	96	24479	0
191911220000012197															2181	465	150	24497	0
191911220000001986	25/11/2019	23/12/2016	75.448,06	100,00	70.474,88	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,50	1215	1215	138	23497	0
191911220000004118	25/11/2019	24/07/2017	147.588,01	100,00	140.604,06	3,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,45	2569	1835	191	11095	0
191911220000011747	25/11/2019	26/05/2015	134.300,00	100,00	118.168,10	1,388	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/05/2045	306	10,50	867	425	108	25093	7
191911220000011747															868	426	119	25307	99
191911220000002481	25/11/2019	17/02/2017	95.000,00	100,00	90.932,25	1,267	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	3,27	1493	266	150	19444	0
191911220000002962	25/11/2019	28/05/2015	102.036,19	100,00	89.252,93	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2045	306	12,00	2064	706	221	53961	0
191911220000002962															2064	706	98	53920	0
191911220000003728	25/11/2019	05/11/2014	44.000,00	100,00	38.619,25	1,996	FMES	EU1A	2,150	FANU	FRCV	30/11/2044	300	12,00	599	599	210	19655	1
191911220000004132	25/11/2019	30/11/2018	142.057,42	100,00	138.342,48	1,890	FMES	EU1A	1,950	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	3,89	1401	1080	73	7076	0
191911220000009354	25/11/2019	12/09/2014	140.000,00	100,00	157.160,05	1,011	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/09/2044	298	3,01	2289	178	168	7138	6
1919112200000016541	25/11/2019	20/04/2015	140.000,00	100,00	100.675,06	1,141	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	28/02/2046	315	12,00	2745	1185	195	30318	0
1919112200000011925	25/11/2019	17/06/2016	89.800,00	100,00	83.813,38	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2166	249	105	16435	0
19191121																			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000008681	25/11/2019	14/05/2018	84.500,00	100,00	82.806,63	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	28/02/2050	363	3,14	3406	91	145	5232	16
191911220000013471	25/11/2019	13/10/2016	60.000,00	100,00	54.051,27	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2039	239	4,60	2164	769	27	50869	0
191911220000016641	25/11/2019	15/02/2018	108.000,00	100,00	104.138,67	3,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,80	3724	170	91	6906	0
191911220000006512	25/11/2019	15/06/2017	90.000,00	100,00	85.883,53	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,35	2164	683	133	27794	0
191911220000006512															2244	712	189	27720	0
191911220000006512															2244	712	195	27495	0
191911220000005924	25/11/2019	27/10/2016	104.500,00	100,00	97.303,31	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,60	1620	340	128	11282	0
191911220000014779	25/11/2019	07/07/2017	124.652,00	100,00	118.067,54	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,40	1657	1027	96	5168	0
191911220000009928	25/11/2019	05/05/2017	66.309,08	100,00	63.022,86	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,35	1112	500	24	22147	0
191911220000004222	25/11/2019	28/09/2017	51.796,97	100,00	49.607,22	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,30	787	134	163	39146	0
191911220000002388	25/11/2019	09/09/2016	60.000,00	100,00	54.784,62	0,994	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	2,99	1781	934	11	27514	0
191911220000002388															1781	934	14	27498	0
191911220000002388															1781	934	13	27509	0
191911220000008763	25/11/2019	21/09/2018	36.247,63	100,00	35.445,74	3,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	5,40	614	77	33	2843	0
191911220000010076	25/11/2019	25/08/2016	85.600,00	100,00	78.114,69	1,217	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	3,22	2283	446	203	26579	0
191911220000011162	25/11/2019	21/07/2016	49.155,00	100,00	44.931,18	1,610	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,61	5791	153	69	8431	0
191911220000006231	25/11/2019	17/05/2017	158.356,00	100,00	149.582,05	1,538	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	31/05/2052	390	3,54	1341	449	38	9460	0
191911220000006231															1190	298	6	9474	0
191911220000006231															1455	563	190	9460	0
191911220000013465	25/11/2019	30/01/2017	95.957,77	100,00	90.505,12	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,25	2616	1561	22	84164	0
191911220000000517	25/11/2019	02/03/2018	78.885,51	100,00	75.365,08	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2043	280	4,85	2208	87	219	8163	0
191911220000001949	25/11/2019	11/08/2016	107.716,32	100,00	100.339,28	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,00	3005	473	74	12353	0
191911220000011066	25/11/2019	29/01/2016	39.000,00	100,00	35.279,00	1,610	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	12,00	3749	600	101	4348	0
191911220000002483	25/11/2019	09/02/2017	58.436,79	100,00	54.956,28	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,75	1477	134	215	12891	0
191911220000014402	25/11/2019	27/12/2018	120.000,00	100,00	116.993,77	0,696	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2048	349	2,70	3470	1936	178	3	0
191911220000002235	25/11/2019	31/12/2013	37.389,46	100,00	33.552,28	2,866	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	2,87	2833	1140	173	49617	0
191911220000005005	25/11/2019	30/03/2017	270.806,77	100,00	254.970,92	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,60	1430	190	204	9761	0
191911220000015326	25/11/2019	26/10/2017	98.416,78	100,00	94.125,52	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,85	2911	131	2	7684	0
191911220000012625	25/11/2019	29/06/2016	58.400,00	100,00	53.414,81	0,856	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/06/2050	367	2,86	711	362	73	25089	0
191911220000004311	25/11/2019	26/07/2018	94.113,67	100,00	90.557,24	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2043	284	4,25	536	266	125	19702	0
191911220000002016	25/11/2019	09/12/2016	62.345,60	100,00	58.236,03	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,50	1609	159	56	5528	0
191911220000005539	25/11/2019	20/10/2016	143.625,08	100,00	135.366,03	3,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,90	1421	216	118	10222	0
191911220000014971	25/11/2019	12/07/2016	192.000,00	100,00	173.049,11	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2046	320	2,61	2030	935	165	42264	0
191911220000015466	25/11/2019	23/06/2014	136.000,00	100,00	118.467,94	2,316	FMES	EU1A	2,450	FANU	FRCV	30/06/2044	295	12,32	1174	530	138	33086	7
191911220000000009	25/11/2019	17/07/2017	605.433,47	100,00	573.062,85	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,30	2256	2202	193	42714	0
191911220000000419	25/11/2019	16/10/2017	122.023,24	100,00	116.883,26	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,85	1592	858	86	16841	0
191911220000008105	25/11/2019	18/01/2016	103.000,00	100,00	94.703,63	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	12,00	660	209	196	12609	0
191911220000005314	25/11/2019	06/11/2017	54.981,01	100,00	52.592,28	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,60	2135	356	171	23267	0
191911220000007533	25/11/2019	16/05/2017	53.244,23	100,00	50.811,53	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,75	1650	1259	17	24081	0
191911220000016642	25/11/2019	09/03/2018	111.937,42	100,00	107.661,68	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/05/2050	366	2,73	3724	170	118	6915	0
191911220000008659	25/11/2019	05/02/2018	75.000,00	100,00	71.503,31	1,200	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3,20	1160	1160	17	64143	0
191911220000009729	25/11/2019	07/09/2018	128.134,14	100,00	124.996,63	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,55	1964	1493	44	27793	0
191911220000010264	25/11/2019	06/07/2017	110.800,00	100,00	105.587,01	1,710	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/03/2052	388	3,71	2912	1128	187	14678	0
191911220000005925	25/11/2019	25/08/2016	119.224,37	100,00	109.494,16	1,353	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/11/2048	348	3,35	1888	452	28	12855	0
191911220000008619	25/11/2019	26/02/2018	78.400,00	100,00	74.955,05	1,590	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3					

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000002707															1555	277	101	22552	0
191911220000002707															1557	279	1	22726	0
191911220000002707															1555	277	103	22553	0
191911220000002707															1556	278	117	22672	0
191911220000012852	25/11/2019	22/03/2018	91.981,92	100,00	88.665,39	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	2430	1577	135	90326	0
191911220000007854	25/11/2019	26/05/2016	99.965,22	100,00	89.242,38	3,400	FMES	FIJO	0,000	NULO	FRCV	30/11/2038	228	12,00	1039	1039	209	1832	0
191911220000000118	25/11/2019	02/05/2018	71.039,39	100,00	69.117,93	2,250	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/05/2053	402	4,25	1768	73	22	7243	0
191911220000012626	25/11/2019	30/06/2016	119.198,45	100,00	109.359,39	0,856	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/06/2051	379	2,86	1711	624	84	47476	0
191911220000002204	25/11/2019	14/03/2018	124.179,79	100,00	119.717,61	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,70	1180	548	210	19446	0
191911220000003729	25/11/2019	24/02/2016	156.800,00	100,00	136.515,41	1,134	FMES	EU1A	1,250	ANUA	FRCV	31/12/2048	349	9,00	1365	66	160	27123	1
191911220000009020	25/11/2019	03/11/2017	130.000,00	100,00	122.481,03	0,696	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/11/2047	336	2,70	1857	107	211	29948	0
191911220000014780	25/11/2019	09/08/2017	100.058,00	100,00	95.321,97	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,85	1877	1081	203	76978	0
191911220000000317	25/11/2019	28/06/2016	128.727,90	100,00	118.708,77	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	4,50	1948	303	197	19721	0
191911220000007684	25/11/2019	25/07/2017	61.810,07	100,00	57.729,90	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2042	272	4,60	1642	525	52	2692	0
191911220000009804	25/11/2019	19/10/2018	69.538,84	100,00	67.754,63	3,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	5,45	2131	233	160	7842	0
191911220000011699	25/11/2019	04/05/2017	59.882,60	100,00	56.887,97	3,350	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	10/05/2047	329	5,35	1552	451	164	29187	0
191911220000012627	25/11/2019	06/07/2016	150.000,00	100,00	114.317,49	0,800	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/07/2050	368	2,80	1492	165	93	13816	0
191911220000014886	25/11/2019	06/04/2017	82.109,16	100,00	77.716,68	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,85	992	16	158	1111	0
191911220000016872	25/11/2019	29/09/2014	81.000,00	100,00	70.922,23	2,094	FMES	EU1A	2,450	FANU	FRCV	30/09/2044	298	12,09	3756	148	119	3498	13
191911220000000302	25/11/2019	12/09/2017	57.000,00	100,00	54.799,57	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,60	3854	2926	83	85961	0
1919112200000001148	25/11/2019	23/09/2016	113.814,65	100,00	105.413,88	1,144	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/05/2050	366	3,14	2529	334	164	15575	0
191911220000011067	25/11/2019	23/02/2016	44.000,00	100,00	40.184,85	0,807	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	29/02/2052	387	12,00	2566	1572	158	21243	0
191911220000002348	25/11/2019	09/06/2017	77.453,53	100,00	72.918,24	2,266	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,27	488	231	31	20639	0
191911220000006440	25/11/2019	04/11/2016	173.450,00	100,00	161.395,61	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,35	2793	55	175	1488	0
191911220000013749	25/11/2019	08/08/2017	124.009,36	100,00	118.223,91	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,85	936	213	10	15366	0
191911220000014223	25/11/2019	25/10/2018	180.995,00	100,00	176.391,10	1,061	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,06	2216	2216	165	96910	0
191911220000007343	25/11/2019	19/12/2017	50.000,00	100,00	48.444,77	4,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	6,60	2268	525	213	4070	0
191911220000008083	25/11/2019	26/11/2018	206.381,27	100,00	202.218,10	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,70	3024	402	165	16930	0
191911220000016412	25/11/2019	31/07/2014	75.242,98	100,00	66.683,42	1,810	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	1,81	1523	756	195	51104	0
191911220000014897	25/11/2019	06/06/2017	119.201,26	100,00	113.014,94	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,75	1331	132	82	17167	0
191911220000000448	25/11/2019	28/04/2016	120.282,80	100,00	112.206,59	1,011	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/04/2056	437	12,00	546	141	239	11463	0
191911220000000448															1105	411	101	35684	0
191911220000005165	25/11/2019	16/03/2018	120.189,00	100,00	116.207,32	0,894	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	28/02/2058	459	2,89	1623	429	42	19860	0
191911220000001131	25/11/2019	08/11/2018	112.882,44	100,00	110.066,94	1,350	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,35	2396	62	74	3487	0
191911220000000709	25/11/2019	22/02/2018	119.092,22	100,00	113.230,56	0,767	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,77	1196	356	98	22980	0
191911220000012603	25/11/2019	28/06/2016	69.558,59	100,00	66.318,87	2,760	MENS	EU1A	2,590	SEME	FRCV	25/07/2056	440	4,76	3589	313	214	18053	0
191911220000012873	25/11/2019	29/01/2018	178.672,45	100,00	171.731,39	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,95	1211	870	106	54119	0
191911220000014749	25/11/2019	26/06/2018	190.000,00	100,00	177.346,81	0,716	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/08/2047	333	2,72	2057	2074	111	108074	0
191911220000001891	25/11/2019	19/09/2007	280.000,00	100,00	189.658,34	0,516	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	30/09/2037	214	0,52	2444	148	173	5551	7
191911220000011068	25/11/2019	26/02/2016	125.263,09	100,00	94.930,22	1,067	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	1543	195	139	9336	0
191911220000012172	25/11/2019	30/05/2018	106.000,00	100,00	102.774,26	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,90	1045	1044	24	68309	0
191911220000010351	25/11/2019	29/11/2017	90.000,00	100,00	85.552,88	1,750	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,75	2048	220	204	4045	0
191911220000005166	25/11/2019	20/02/2018	210.000,00	100,00	200.938,27	0,734	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/07/2052	392	2,73	1938	448	217	3111	0
191911220000005810	25/11/2019	02/11/2017	316.318,39	100,00	302.575,46	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,60	1454	921	159	43574	0
191911220000013817	25/11/2019	21/08/2017	53.000,00	100,00	48.744,09	3,200</													

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000004121	25/11/2019	01/12/2017	140.000,00	100,00	132.298,55	0,653 FMES	EU1A	0,800 FANU	FRCV	31/12/2047	337	2,65	1625	891	178	1424	0	1424	0
191911220000015467	25/11/2019	19/05/2016	148.370,00	100,00	133.927,59	1,138 FMES	EU1A	1,250 FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	1084	690	101	31302	3	31302	3
191911220000000241	25/11/2019	10/06/2016	45.400,00	100,00	42.235,69	2,750 FMES	EU1A	2,500 FSEM	FRCV	31/12/2047	337	12,00	3024	627	108	9008	0	9008	0
191911220000003598	25/11/2019	26/05/2017	148.451,32	100,00	140.806,22	2,850 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,85	2932	476	58	26218	0	26218	0
191911220000003758	25/11/2019	24/07/2014	88.069,95	100,00	77.170,29	2,217 MENS	EU1A	2,500 SEME	FRCV	05/08/2044	296	12,00	2175	131	19	11672	4	11672	4
191911220000005890	25/11/2019	12/04/2018	79.195,22	100,00	76.448,42	2,450 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	1395	142	22	7471	0	7471	0
191911220000000674	25/11/2019	28/07/2016	124.952,46	100,00	115.931,62	2,850 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,85	1410	61	13	9298	0	9298	0
191911220000000708	25/11/2019	27/04/2015	103.300,44	100,00	79.895,40	1,661 FMES	EU1A	2,000 FSEM	FRCV	30/06/2046	319	1,66	2183	214	11	2868	0	2868	0
191911220000004223	25/11/2019	02/02/2018	69.300,00	100,00	64.980,86	2,950 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	28/02/2038	219	4,95	1679	943	101	5131	0	5131	0
191911220000008107	25/11/2019	23/02/2016	60.000,00	100,00	53.804,07	0,967 FMES	EU1A	1,250 FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	935	294	93	761	0	761	0
191911220000009652	25/11/2019	03/11/2017	200.000,00	100,00	191.208,00	2,500 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,50	2548	1404	31	50174	0	50174	0
191911220000000242	25/11/2019	01/07/2016	65.000,00	100,00	59.304,09	1,060 FMES	EU1A	1,250 FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,06	2989	201	80	17613	0	17613	0
191911220000010745	25/11/2019	21/09/2017	200.000,00	100,00	190.810,39	0,894 MENS	EU1A	1,250 SEME	FRCV	01/10/2047	334	2,89	2876	801	1	59302	0	59302	0
191911220000003201	25/11/2019	28/06/2013	78.000,00	100,00	67.543,57	3,116 FMES	EU1A	3,250 FANU	FRCV	30/06/2043	283	13,12	1119	329	135	14073	2	14073	2
191911220000006375	25/11/2019	23/04/2018	127.725,80	100,00	123.295,74	2,450 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	2050	224	81	13275	0	13275	0
191911220000004122	25/11/2019	13/12/2017	133.090,54	100,00	127.781,70	2,850 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,85	2249	982	176	35946	0	35946	0
191911220000004122	25/11/2019	13/12/2017	133.090,54	100,00	127.781,70	2,850 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,85	2249	982	176	35946	0	35946	0
191911220000000411	25/11/2019	19/10/2017	108.460,08	100,00	104.368,36	3,300 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,30	2639	1161	131	34171	0	34171	0
191911220000004491	25/11/2019	08/07/2016	90.000,00	100,00	83.530,49	2,970 FMES	FUJO	0,000 FANU	FRCV	31/07/2046	320	4,97	1841	8080	57	34663	1	34663	1
1919112200000004870	25/11/2019	26/02/2018	135.000,00	100,00	128.210,55	0,734 FMES	EU1A	0,850 FANU	FRCV	29/02/2048	339	2,73	1617	395	90	38904	0	38904	0
191911220000005747	25/11/2019	28/06/2017	153.000,00	100,00	142.365,83	0,856 FMES	EU1A	0,990 FSEM	FRCV	30/06/2047	331	2,86	1875	1210	59	71743	0	71743	0
191911220000009127	25/11/2019	16/11/2018	120.000,00	100,00	116.748,76	0,888 FMES	EU1A	1,000 FSEM	FRCV	30/11/2048	348	2,89	3854	3109	115	69210	0	69210	0
191911220000008328	25/11/2019	28/03/2017	59.200,00	100,00	56.098,16	3,350 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,35	1048	322	195	16246	0	16246	0
191911220000001988	25/11/2019	31/05/2017	39.705,95	100,00	37.175,85	3,450 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/05/2042	270	5,45	1406	1125	156	34773	0	34773	0
191911220000001989	25/11/2019	06/06/2017	83.475,55	100,00	79.278,68	2,950 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,95	744	744	159	51544	0	51544	0
191911220000001989	25/11/2019	06/06/2017	83.475,55	100,00	79.278,68	2,950 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,95	744	744	159	51544	0	51544	0
191911220000007855	25/11/2019	20/06/2016	70.000,00	100,00	63.798,45	2,266 FMES	EU1A	2,400 FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2936	2179	88	77454	0	77454	0
191911220000007855	25/11/2019	20/06/2016	70.000,00	100,00	63.798,45	2,266 FMES	EU1A	2,400 FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2936	2179	88	77454	0	77454	0
191911220000008344	25/11/2019	14/04/2016	139.000,00	100,00	125.934,39	1,111 FMES	EU1A	1,450 FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	1170	215	189	10686	0	10686	0
191911220000000309	25/11/2019	17/12/2018	210.000,00	100,00	205.537,17	0,840 FMES	EU1A	0,990 FANU	FRCV	31/12/2052	397	2,84	2706	2587	133	81401	0	81401	0
191911220000000309	25/11/2019	17/12/2018	210.000,00	100,00	205.537,17	0,840 FMES	EU1A	0,990 FANU	FRCV	31/12/2052	397	2,84	2706	2587	133	81401	0	81401	0
191911220000007711	25/11/2019	02/04/2018	110.488,64	100,00	105.652,57	1,211 FMES	EU1A	1,550 FSEM	FRCV	30/04/2048	341	3,21	2467	847	133	72019	0	72019	0
191911220000016644	25/11/2019	15/02/2018	128.000,00	100,00	123.404,79	2,900 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,90	3724	170	112	6913	0	6913	0
191911220000000119	25/11/2019	20/06/2018	83.000,00	100,00	79.875,66	0,766 FMES	EU1A	0,900 FSEM	FRCV	30/06/2048	343	2,77	2810	205	91	14486	0	14486	0
191911220000002586	25/11/2019	26/11/2018	102.023,69	100,00	99.897,11	2,500 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,50	1834	245	104	18104	0	18104	0
191911220000005520	25/11/2019	27/07/2018	205.000,00	100,00	197.313,25	0,660 FMES	EU1A	0,850 FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,66	1759	319	207	65502	1	65502	1
191911220000016626	25/11/2019	20/07/2015	68.000,00	100,00	59.788,35	1,060 FMES	EU1A	1,250 FANU	FRCV	31/07/2045	308	10,50	3074	235	106	10750	999	10750	999
191911220000002205	25/11/2019	21/12/2015	200.000,00	100,00	191.675,44	0,966 FMES	EU1A	1,100 FSEM	FRCV	31/12/2050	373	0,97	2039	258	134	8008	0	8008	0
191911220000007685	25/11/2019	17/08/2017	136.000,00	100,00	118.439,59	1,267 FMES	EU1A	1,550 FSEM	FRCV	31/08/2047	333	3,27	1601	505	188	29732	0	29732	0
191911220000007939	25/11/2019	27/03/2017	175.000,00	100,00	163.920,93	1,294 FMES	EU1A	1,650 FSEM	FRCV	31/03/2047	328	3,29	530	336	223	14968	0	14968	0
191911220000011481																			

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000005686															2178	601	61	38161	0
191911220000006610	25/11/2019	15/12/2016	232.390,97	100,00	217.195,92	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,50	2770	204	73	10633	0
191911220000007345	25/11/2019	21/02/2018	120.000,00	100,00	115.331,56	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,40	723	514	83	37993	0
191911220000014224	25/11/2019	12/11/2018	88.000,00	100,00	85.953,53	1,796	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,80	2225	2225	21	96950	0
191911220000011196	25/11/2019	09/01/2017	110.000,00	100,00	101.876,81	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2042	266	5,35	6269	631	209	15372	0
191911220000013595	25/11/2019	06/08/2009	163.000,00	100,00	141.364,49	0,417	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	31/08/2049	357	0,42	2046	34	138	13	0
191911220000013595															2046	34	83	11	0
191911220000013595															2215	44	120	120	6
191911220000013595															2046	34	27	9	0
191911220000013595															2046	34	164	14	0
191911220000013595															2046	34	195	15	0
191911220000013595															2046	34	53	10	0
191911220000013595															2046	34	221	16	0
191911220000013595															2046	34	110	12	0
191911220000001110	25/11/2019	29/03/2017	112.542,72	100,00	106.004,92	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,70	2572	386	74	12567	0
191911220000010843	25/11/2019	05/05/2016	126.762,81	100,00	116.266,98	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/05/2051	378	12,00	2027	321	58	28160	0
191911220000010843															2027	321	31	28116	0
191911220000010843															2649	943	196	63441	0
191911220000003202	25/11/2019	07/12/2007	216.000,00	100,00	156.320,06	0,416	FMES	EU1A	0,550	FSEM	FRCV	31/12/2042	277	18,75	1133	339	31	14863	2
191911220000003017	25/11/2019	15/12/2017	49.908,29	100,00	48.355,88	4,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	6,60	1286	821	79	39752	0
191911220000010931	25/11/2019	28/08/2015	182.381,72	100,00	162.773,14	1,127	FMES	EU1A	1,410	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	12,00	1820	1077	19	39386	0
191911220000010931															1679	156	181	13049	0
191911220000013727	25/11/2019	30/05/2013	99.500,00	100,00	72.359,56	2,138	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	2,14	1597	633	173	30376	0
191911220000000901	25/11/2019	21/06/2016	160.847,45	100,00	148.488,83	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	3924	1327	99	75534	0
191911220000002367	25/11/2019	18/05/2017	302.000,00	100,00	280.176,92	0,788	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	2,79	1709	1709	84	12999	0
191911220000005011	25/11/2019	16/01/2018	109.000,00	100,00	103.243,79	0,721	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/01/2048	338	2,72	1667	523	60	15880	0
191911220000006513	25/11/2019	13/12/2017	183.200,00	100,00	173.072,51	0,703	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2047	337	2,70	1796	474	76	28653	0
191911220000009759	25/11/2019	29/03/2017	52.166,37	100,00	49.105,53	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	5,70	1887	1887	134	115964	0
191911220000000925	25/11/2019	16/10/2015	37.455,48	100,00	34.406,82	1,293	FMES	EU1A	1,632	FSEM	FRCV	31/10/2050	371	12,00	2041	223	121	12560	0
191911220000004957	25/11/2019	03/01/2018	95.000,00	100,00	89.988,16	0,721	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/01/2048	338	2,72	2753	1519	90	68814	0
191911220000009258	25/11/2019	12/09/2016	86.657,11	100,00	80.181,76	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,25	1234	1234	87	15355	0
191911220000000243	25/11/2019	02/08/2016	23.000,00	100,00	20.882,67	2,750	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	31/08/2041	261	4,75	2779	500	132	9160	0
191911220000002182	25/11/2019	29/09/2014	37.500,00	100,00	32.722,95	1,644	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	30/09/2044	298	12,00	1	1	1	14684	0
191911220000006089	25/11/2019	20/12/2018	213.094,13	100,00	208.448,62	0,661	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	28/02/2053	399	2,66	6024	593	211	34058	0
191911220000002607	25/11/2019	15/11/2016	64.832,40	100,00	60.757,43	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,00	1773	764	72	22314	0
191911220000003130	25/11/2019	20/12/2005	147.928,00	100,00	90.193,60	0,688	MENS	EU1A	1,000	SEME	FRCV	20/12/2035	192	12,00	2397	291	71	12917	0
191911220000012742	25/11/2019	14/03/2018	131.959,38	100,00	127.085,90	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,40	2238	868	128	34266	0
191911220000012807	25/11/2019	22/11/2017	105.874,49	100,00	101.126,51	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,40	820	820	181	36968	0
191911220000006403	25/11/2019	03/03/2017	85.949,11	100,00	81.131,10	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,85	1232	429	183	14212	0
191911220000007346	25/11/2019	13/03/2018	161.100,00	100,00	155.241,38	0,894	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/03/2053	400	2,89	1916	1251	216	78647	0
191911220000007346															1916	1251	144	78575	0
191911220000003417	25/11/2019	27/07/2016	135.655,98	100,00	126.109,78	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,00	1665	673	12	46400	0
191911220000014581	25/11/2019	13/06/2018	128.800,00	100,00	123.932,35	1,100	FMES	EU1A	2,100	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	3,10	1472	527	203	31430	0
191911220000014581															1472	527	117	31387	0
191911220000014581															1472	527	5	31338	0
191911220000001996	25/11/2019	23/12/2016	69.300,00	100,00	64.780,12	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,50	1248	70	130	5893	0
191911220000001996															1248	70	141	5885	0
191911220000010234	25/11/2019	10/01/2017	157.000,00	100,00	147.346,67	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,75	2955	499	47	705	11
191911220000003759	25/11/2019	25/09/2014	88.928,96	100,00	82.104,11	2,													

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																				
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	
191911220000008582	25/11/2019	27/11/2017	101.555,89	100,00	97.001,67	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,40	1653	55	189	5184	0	
191911220000013099	25/11/2019	14/12/2016	184.629,74	100,00	169.656,29	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	3,12	2367	746	55	42729	1	
191911220000007284	25/11/2019	08/06/2018	84.974,98	100,00	82.374,44	2,450	FMES	EU1A	2,450	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,45	2751	1323	97	53685	0	
191911220000016645	25/11/2019	30/07/2018	77.500,61	100,00	75.384,11	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,95	2591	547	150	26250	0	
191911220000016857	25/11/2019	19/06/2015	246.000,00	100,00	222.161,32	1,366	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/06/2050	367	10,50	1239	724	136	40565	2	
191911220000002283	25/11/2019	12/09/2016	155.200,00	100,00	145.182,35	3,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,20	962	161	37	14811	0	
191911220000004827	25/11/2019	02/09/2005	145.000,00	100,00	89.091,44	0,544	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	30/09/2035	190	0,54	685	282	96	25588	7	
191911220000008275	25/11/2019	02/03/2016	32.000,00	100,00	29.563,29	3,000	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/03/2046	316	13,00	999	999	999	17439	999	
191911220000002350	25/11/2019	28/07/2017	38.109,82	100,00	35.953,18	3,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2042	272	5,40	462	211	39	10303	0	
191911220000002973	25/11/2019	24/06/2016	117.152,58	100,00	108.488,92	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	4,85	434	212	34	12866	0	
191911220000005212	25/11/2019	12/05/2014	65.174,99	100,00	56.286,97	1,888	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/05/2044	294	1,89	3733	32	205	1330	0	
191911220000003271	25/11/2019	18/03/2016	190.000,00	100,00	170.829,87	1,644	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	1,64	1235	343	203	26603	0	
191911220000011881	25/11/2019	02/11/2016	64.903,45	100,00	61.079,77	3,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,90	2273	396	161	40319	0	
191911220000016531	25/11/2019	29/06/2017	156.000,00	100,00	146.316,54	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2042	271	5,35	3153	305	206	10383	0	
191911220000003192	25/11/2019	14/07/2016	121.873,59	100,00	113.625,40	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,25	1535	46	99	1071	0	
191911220000003203	25/11/2019	18/12/2015	188.000,00	100,00	151.375,40	1,103	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	3040	1938	54	98950	6	
191911220000013777	25/11/2019	24/02/2015	60.000,00	100,00	19.854,32	1,517	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	28/02/2045	303	12,00	1566	154	63	12216	0	
191911220000005379	25/11/2019	14/07/2015	106.000,00	100,00	95.819,02	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	2,80	4126	228	187	7791	0	
191911220000005865	25/11/2019	01/06/2017	48.346,91	100,00	45.935,48	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,00	1983	1353	103	7721	0	
191911220000011120	25/11/2019	02/12/2016	129.000,00	100,00	121.557,64	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,35	3340	561	185	17854	0	
191911220000005748	25/11/2019	06/10/2017	167.848,00	100,00	160.106,21	0,461	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/10/2055	431	2,46	4079	361	16	19906	0	
191911220000007713	25/11/2019	25/05/2018	112.500,00	100,00	107.690,30	0,738	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/05/2048	342	2,74	3201	1204	108	15949	0	
191911220000003204	25/11/2019	13/06/2016	133.000,00	100,00	122.316,84	1,016	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/06/2051	379	9,00	1911	719	33	28777	1	
191911220000003204																1937	731	97	29211	1
191911220000008903	25/11/2019	20/12/2017	68.067,78	100,00	64.323,38	0,653	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/12/2047	337	2,65	1823	207	93	13069	0	
191911220000003193	25/11/2019	15/06/2016	58.223,88	100,00	54.470,43	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	9,00	1949	736	160	29331	0	
191911220000006957	25/11/2019	15/12/2016	96.267,33	100,00	90.835,93	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,35	2276	96	89	1504	0	
191911220000007714	25/11/2019	18/05/2018	70.226,36	100,00	68.487,02	1,750	MENS	EU1A	1,990	SEME	FRCV	10/06/2058	462	3,75	2827	1032	198	80443	0	
191911220000014328	25/11/2019	15/06/2018	126.272,95	100,00	120.952,69	2,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2042	276	4,15	1656	256	101	32397	0	
191911220000001031	25/11/2019	13/07/2006	405.000,00	100,00	341.675,90	0,461	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	0,46	1208	61	43	1354	12	
191911220000003194	25/11/2019	27/06/2016	74.117,63	100,00	69.340,59	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	9,00	1924	725	176	22625	0	
191911220000011392	25/11/2019	12/02/2018	184.964,26	100,00	176.859,26	1,017	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3,02	1413	10	129	651	0	
191911220000008086	25/11/2019	04/10/2016	228.866,07	100,00	211.346,99	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	4,90	1360	1034	149	50241	0	
191911220000014227	25/11/2019	22/01/2019	108.306,36	100,00	106.477,79	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,80	1816	1816	105	15929	0	
191911220000014227																1816	1816	105	15928	0
191911220000002641	25/11/2019	07/09/2018	225.000,00	100,00	218.121,02	0,494	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/09/2050	370	2,49	3487	2303	184	19198	0	
191911220000002641																3486	2302	132	19105	0
191911220000002641																3488	2304	17	19214	0
191911220000001586	25/11/2019	31/10/2016	57.000,00	100,00	53.664,46	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,35	1928	557	77	30700	0	
191911220000005764	25/11/2019	12/01/2018	64.570,72	100,00	61.993,21	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,55	2240	195	120	16367	0	
191911220000002450	25/11/2019	30/03/2017	150.801,09	100,00	142.244,70	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,85	2451	894	204	58933	0	
191911220000002381	25/11/2019	30/01/2018	135.000,00	100,00	128.767,24	1,590	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,59	2350	1591	160	31498	0	
191911220000007012	25/11/2019	29/06/2017	129.000,00	100,00	123.839,75	1,766	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	30/06/2057	451	3,77	2422	1626	78	73327	0	
191911220000007686	25/11/2019	25/10/2017	116.011,12	100,00	111.757,11	1,261	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	31/1								

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000005913	25/11/2019	05/11/2018	180.000,00	100,00	175.115,57	0,800	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/11/2048	348	2,80	1848	422	72	21394	0
191911220000008848	25/11/2019	17/09/2015	214.400,00	100,00	189.157,73	0,794	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	12,00	2357	1563	193	54124	0
191911220000013074	25/11/2019	25/04/2018	111.426,47	100,00	107.530,78	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,40	799	799	19	52983	0
191911220000013074															799	799	45	52991	0
191911220000004312	25/11/2019	29/01/2019	87.700,00	100,00	85.073,20	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2039	230	4,25	1527	793	180	36929	0
191911220000008329	25/11/2019	30/12/2016	67.400,48	100,00	63.122,37	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2044	295	5,00	1373	510	31	24902	0
191911220000008883	25/11/2019	28/03/2017	247.163,23	100,00	234.464,21	3,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,85	2113	497	144	26504	0
191911220000011226	25/11/2019	24/05/2018	284.492,74	100,00	272.806,30	0,838	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,84	2231	2177	24	68311	0
191911220000011226															2267	2213	73	68171	0
191911220000009607	25/11/2019	19/02/2018	140.946,00	100,00	133.857,44	0,734	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	29/02/2048	339	2,73	1361	1155	115	8734	6
191911220000013750	25/11/2019	16/01/2018	155.342,35	100,00	146.471,66	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2040	248	4,85	2518	268	175	21294	4
191911220000013750															2518	268	145	21274	4
191911220000008363	25/11/2019	29/01/2018	102.477,20	100,00	98.386,68	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,55	933	592	67	33744	0
191911220000014750	25/11/2019	20/09/2018	175.000,00	100,00	169.360,42	0,444	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/09/2048	346	2,44	944	456	195	50612	0
191911220000014750															694	206	200	22872	0
191911220000005289	25/11/2019	02/03/2018	130.152,05	100,00	125.717,44	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,90	2742	72	87	1529	0
191911220000013206	25/11/2019	04/04/2018	89.575,78	100,00	86.518,33	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,95	1978	1124	223	28555	6
191911220000003427	25/11/2019	21/12/2018	137.108,03	100,00	133.917,29	1,200	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,20	143	143	239	10280	0
191911220000007013	25/11/2019	22/06/2017	190.222,45	100,00	177.785,67	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,02	1068	357	31	25174	0
191911220000007088	25/11/2019	23/02/2017	280.000,00	100,00	272.960,73	1,237	FMES	EU1A	1,520	FSEM	FRCV	29/02/2052	387	3,24	2591	405	1	1384	0
191911220000009655	25/11/2019	14/07/2015	115.856,82	100,00	105.487,11	3,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	3,80	1569	429	38	17683	0
191911220000009655															897	52	121	4556	0
191911220000002646	25/11/2019	23/12/2016	40.400,00	100,00	37.837,89	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,75	1881	946	193	45447	0
191911220000002368	25/11/2019	28/09/2017	299.094,05	100,00	284.315,57	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,30	3450	550	216	17820	0
191911220000001480	25/11/2019	07/05/2018	51.000,00	100,00	49.020,64	3,050	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	5,05	1150	346	116	27474	0
191911220000015318	25/11/2019	27/01/2017	62.539,71	100,00	58.842,32	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,00	3522	309	105	26847	0
191911220000000170	25/11/2019	27/02/2009	40.000,00	100,00	32.751,61	1,116	MENS	EU1A	1,250	SEME	FRCV	09/03/2049	351	1,12	1990	169	18	11596	6
191911220000006656	25/11/2019	29/12/2014	60.000,00	100,00	55.483,75	2,144	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/12/2054	421	2,14	1379	665	172	48843	3
191911220000006514	25/11/2019	11/01/2018	154.801,05	100,00	148.472,71	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,40	1841	195	81	8120	0
191911220000006514															1841	195	223	8191	0
191911220000006514															1837	193	111	7990	0
191911220000007715	25/11/2019	31/07/2018	126.697,03	100,00	121.909,47	2,250	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	01/08/2043	284	4,25	2750	753	154	1091	0
191911220000008345	25/11/2019	13/06/2016	74.015,99	100,00	68.941,59	4,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1182	220	178	10897	0
191911220000010354	25/11/2019	22/05/2018	97.650,00	100,00	95.035,51	4,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	6,00	1912	234	61	17406	0
191911220000001561	25/11/2019	18/02/2016	115.000,00	100,00	103.470,15	1,634	FMES	EU1A	1,750	ANUA	FRCV	28/02/2046	315	11,63	2122	2122	40	96403	5
191911220000012356	25/11/2019	23/02/2018	145.605,23	100,00	140.118,58	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,60	1543	1222	212	78600	0
191911220000015300	25/11/2019	28/06/2018	200.000,00	100,00	192.083,79	0,856	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	2,86	1706	714	87	47046	1
191911220000000769	25/11/2019	18/02/2016	140.601,01	100,00	126.578,87	1,967	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	9,00	1738	650	10	51768	0
191911220000005749	25/11/2019	23/11/2017	77.500,00	100,00	74.661,96	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,65	1370	147	85	8106	0
191911220000005749															2300	331	188	8280	0
191911220000005891	25/11/2019	27/07/2018	214.725,00	100,00	206.602,00	0,660	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/07/2048	344	2,66	1754	1056	79	47337	0
191911220000016929	25/11/2019	04/09/2017	106.000,00	100,00	101.254,21	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,85	2548	2548	197	97912	0
191911220000005336	25/11/2019	23/07/2015	41.649,04	100,00	37.192,07	1,737	FMES	EU1A	1,927	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	12,00	719	611	139	28534	0
191911220000008444	25/11/2019	03/11/2017	225.000,00	100,00	213.450,78	1,500	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,50	1762	900	133	8435	0
191911220000003636	25/11/2019	15/07/2016	301.000,00	100,00	277.591,88	2,270	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/07/2046	320	4,27	2122	346	172	20176	5
191911220000004871	25/11/2019	26/12/2016	85.600,00	100,00	79.817,57	1,416	FMES</												

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND. ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000016424	25/11/2019	18/10/2018	272.000,00	100,00	201.896,29	1,151	FMES	EU1A	1,490	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,15	2069	1598	18	55697	0
191911220000009930	25/11/2019	30/08/2017	153.185,32	100,00	143.649,95	0,667	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	2,67	1552	984	69	42154	0
191911220000001457	25/11/2019	23/05/2017	116.008,41	100,00	108.274,40	0,978	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	2,98	1824	973	46	73401	0
191911220000002721	25/11/2019	29/05/2017	195.287,42	100,00	181.574,27	0,878	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	2,88	2893	1193	37	61451	0
191911220000003205	25/11/2019	20/06/2016	81.000,00	100,00	73.351,29	1,216	FMES	EU1A	1,350	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	1894	710	17	28497	1
191911220000003205															1894	710	155	28566	1
191911220000009003	25/11/2019	19/05/2017	200.000,00	100,00	188.343,38	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/05/2051	378	3,04	1048	315	184	4150	0
191911220000001458	25/11/2019	31/05/2017	86.177,97	100,00	81.720,52	1,388	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/05/2052	390	3,39	1014	446	105	33326	0
191911220000002792	25/11/2019	31/01/2019	40.734,09	100,00	39.839,82	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2044	290	4,45	1881	396	207	10483	0
191911220000014853	25/11/2019	02/04/2014	50.000,00	100,00	43.677,12	2,591	FMES	EU1A	2,700	FANU	FRCV	30/04/2044	293	12,59	818	818	72	49528	4
191911220000000352	25/11/2019	16/06/2017	37.600,00	100,00	35.925,96	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,70	3669	196	102	4505	0
191911220000007003	25/11/2019	29/05/2013	48.500,00	100,00	42.844,38	2,638	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,64	2155	141	219	12849	0
191911220000007003															2156	142	83	12894	0
191911220000001111	25/11/2019	22/12/2017	113.267,73	100,00	108.456,30	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,35	1047	250	154	4641	0
191911220000005656	25/11/2019	07/07/2016	305.741,65	100,00	285.983,37	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2056	440	3,06	2566	2566	41	87828	0
191911220000009508	25/11/2019	08/08/2017	108.023,71	100,00	102.119,09	0,967	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	2,97	3163	571	99	44422	0
191911220000015301	25/11/2019	22/06/2018	79.572,67	100,00	77.175,86	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,95	1977	1033	45	55492	0
191911220000008563	25/11/2019	15/10/2015	25.600,00	100,00	22.800,33	1,361	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	12,00	1842	444	153	68949	0
191911220000002317	25/11/2019	15/02/2018	94.089,81	100,00	90.515,85	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,55	2885	333	138	27782	0
191911220000003600	25/11/2019	20/12/2017	120.830,34	100,00	116.013,84	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,80	2724	367	151	5000	0
191911220000005315	25/11/2019	08/06/2018	132.928,53	100,00	128.844,53	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	2421	411	223	25614	0
191911220000005315															2426	412	30	25623	0
191911220000014854	25/11/2019	29/05/2015	84.000,00	100,00	74.202,05	1,588	FMES	EU1A	1,700	FANU	FRCV	31/05/2045	306	10,50	3086	1042	156	76871	3
191911220000004124	25/11/2019	11/06/2018	236.000,00	100,00	226.622,42	0,666	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/06/2048	343	2,67	1734	670	41	4047	0
191911220000013678	25/11/2019	02/11/2017	113.600,00	100,00	107.684,33	0,696	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/11/2050	372	2,70	2461	554	222	45938	0
191911220000016652	25/11/2019	20/11/2014	56.000,00	100,00	48.822,73	1,646	FMES	EU1A	1,800	FANU	FRCV	30/11/2044	300	11,65	506	506	72	37301	3
191911220000007716	25/11/2019	16/08/2018	38.967,20	100,00	36.239,42	1,850	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/05/2033	161	3,85	3211	1214	15	61053	0
191911220000007986	25/11/2019	23/04/2018	120.000,00	100,00	115.904,17	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	1861	999	142	19515	0
191911220000016891	25/11/2019	09/12/2013	36.000,00	100,00	31.031,10	2,366	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	2,37	1940	284	58	6665	0
191911220000006657	25/11/2019	27/03/2015	150.000,00	100,00	142.433,05	1,142	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/03/2055	424	12,00	1138	518	92	1042	0
191911220000000676	25/11/2019	20/03/2014	68.000,00	100,00	59.103,95	2,392	FMES	EU1A	2,500	FANU	FRCV	31/03/2044	292	12,39	1999	420	98	10737	999
191911220000002017	25/11/2019	27/09/2017	92.563,86	100,00	87.766,52	1,794	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	3,79	2088	490	124	40430	0
191911220000002503	25/11/2019	15/04/2014	45.000,00	100,00	37.423,49	2,361	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	30/04/2044	293	2,36	1221	217	4	23949	0
191911220000007244	25/11/2019	14/11/2018	84.923,61	100,00	82.921,54	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,30	3010	880	109	62290	0
191911220000003019	25/11/2019	12/03/2018	87.718,64	100,00	84.729,77	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,90	1422	58	116	2166	0
191911220000009561	25/11/2019	13/07/2015	198.000,00	100,00	173.962,46	0,960	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/07/2045	308	10,50	3035	1021	219	44965	1
191911220000002600	25/11/2019	28/06/2018	140.391,95	100,00	135.973,64	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,30	3912	286	168	12171	0
191911220000010418	25/11/2019	19/12/2016	219.253,10	100,00	204.655,80	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,40	2319	626	112	28318	0
191911220000000112	25/11/2019	23/02/2018	131.546,87	100,00	126.388,44	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,35	1222	122	31	5561	0
191911220000004224	25/11/2019	06/06/2017	87.502,73	100,00	81.489,55	0,856	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	2,86	1554	818	185	1370	0
191911220000008397	25/11/2019	08/09/2017	106.442,31	100,00	101.602,89	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,85	2026	1006	147	63358	0
191911220000008397															2045	1025	33	63468	0
191911220000009683	25/11/2019	19/09/2018	129.035,65	100,00	125.034,60	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	4,65	1245	1245	6	51927	0
191911220000000677	25/11/2019	17/03/2016	112.000,00	100,00	100.667,65	1,242	FMES	EU1A	1,350	FANU	FRCV	31/03/2046							

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000001997	25/11/2019	28/07/2017	48.060,72	100,00	46.156,52	4,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	6,60	1147	170	34	2538	0
191911220000005380	25/11/2019	09/11/2015	88.000,00	100,00	80.966,28	3,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	3,40	5735	1699	96	94677	0
191911220000005866	25/11/2019	11/07/2017	121.659,95	100,00	115.431,98	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,60	1378	450	177	29604	0
1919112200000011752	25/11/2019	23/12/2013	195.000,00	100,00	164.639,37	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	10,50	1857	694	183	23061	0
1919112200000013475	25/11/2019	05/05/2017	60.000,00	100,00	56.176,82	3,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2042	270	5,45	2164	769	65	50907	0
191911220000009004	25/11/2019	23/06/2017	145.000,00	100,00	137.050,07	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,40	1954	204	99	26686	0
1919112200000012832	25/11/2019	29/12/2016	123.661,87	100,00	115.320,88	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,35	1295	1295	43	65582	0
191911220000001311	25/11/2019	25/11/2013	43.817,00	100,00	40.031,02	2,638	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	30/11/2053	408	2,64	2990	870	83	61726	0
1919112200000014782	25/11/2019	13/12/2017	119.530,94	100,00	112.927,55	0,716	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,72	2454	1658	176	32967	0
1919112200000005103	25/11/2019	08/10/2008	195.562,60	100,00	161.670,82	0,760	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	0,76	1898	148	131	21120	14
1919112200000016627	25/11/2019	28/06/2018	179.077,19	100,00	173.463,15	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,30	3005	2662	163	84937	0
191911220000002858	25/11/2019	05/06/2018	640.000,00	100,00	617.561,69	1,590	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	3,59	1723	273	3	2	0
191911220000005812	25/11/2019	22/05/2018	107.854,28	100,00	104.266,74	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,35	1720	1411	87	6654	0
1919112200000012358	25/11/2019	02/05/2018	103.393,77	100,00	100.071,68	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,85	1585	1264	56	80918	0
1919112200000012358															1586	1265	138	81162	0
191911220000004487	25/11/2019	18/07/2016	168.000,00	100,00	151.874,08	0,810	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	31/07/2046	320	2,81	2891	218	31	4186	4
191911220000004487															3292	359	185	4242	5
1919112200000012180	25/11/2019	20/02/2018	452.312,95	100,00	434.576,09	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,35	410	410	15	15449	0
1919112200000012745	25/11/2019	15/06/2018	120.339,46	100,00	116.642,09	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	1960	759	141	16072	0
1919112200000014838	25/11/2019	27/11/2015	112.555,06	100,00	102.088,36	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2050	372	12,00	2186	599	51	29020	0
1919112200000014838															2186	599	83	29032	0
191911220000005688	25/11/2019	21/05/2018	136.824,56	100,00	131.899,34	1,317	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	28/02/2051	375	1,32	2112	551	28	34965	0
191911220000005033	25/11/2019	13/07/2017	78.991,63	100,00	75.405,26	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,35	964	656	215	24453	0
191911220000008583	25/11/2019	21/02/2018	43.239,24	100,00	41.736,72	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,10	1549	127	108	16358	0
1919112200000011089	25/11/2019	14/02/2018	240.000,00	100,00	230.266,18	0,684	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	28/02/2054	411	2,68	3274	203	30	8384	0
1919112200000011955	25/11/2019	28/03/2018	132.628,05	100,00	126.521,73	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,73	3785	23	188	2192	0
1919112200000013293	25/11/2019	13/08/2012	163.000,00	100,00	150.468,57	2,217	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/08/2052	393	2,22	1085	67	25	4891	0
191911220000007014	25/11/2019	11/08/2017	175.949,46	100,00	167.687,50	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,90	1410	31	147	1820	0
191911220000005291	25/11/2019	09/03/2018	78.388,00	100,00	75.530,53	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,45	1982	460	193	40148	0
191911220000009642	25/11/2019	03/06/2016	44.000,00	100,00	40.001,95	1,366	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/06/2046	319	11,37	1591	4	48	474	3
191911220000005482	25/11/2019	12/12/2016	174.000,00	100,00	165.814,53	1,416	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/06/2049	355	3,42	1188	425	186	7354	0
191911220000007185	25/11/2019	10/01/2019	90.095,15	100,00	88.611,56	2,700	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/01/2049	349	4,70	2161	208	122	5207	0
191911220000000610	25/11/2019	08/11/2018	64.778,93	100,00	63.238,61	1,144	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/03/2052	388	1,14	2717	710	97	52612	0
1919112200000013476	25/11/2019	27/04/2017	59.500,00	100,00	56.313,12	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,00	2164	769	2164	50935	0
1919112200000014783	25/11/2019	21/12/2017	110.000,00	100,00	105.285,41	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,40	1051	455	133	11204	0
191911220000000611	25/11/2019	07/11/2018	144.951,68	100,00	141.649,78	0,800	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/11/2053	408	2,80	2683	687	72	47004	0
191911220000006958	25/11/2019	15/03/2017	77.602,89	100,00	73.370,67	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,10	875	18	94	999	0
191911220000007015	25/11/2019	24/08/2017	66.951,54	100,00	64.004,22	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,30	1968	1172	201	84778	0
1919112200000014855	25/11/2019	14/03/2016	136.370,00	100,00	126.372,16	1,042	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/03/2056	436	9,00	1840	1840	123	42619	7
191911220000007371	25/11/2019	09/10/2013	30.000,00	100,00	25.588,59	2,161	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	2,16	1979	270	205	9492	0
1919112200000013021	25/11/2019	30/11/2018	204.227,87	100,00	200.240,83	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	5,00	2482	57	213	1848	0
1919112200000012808	25/11/2019	23/02/2018	99.072,50	100,00	95.266,88	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,45	1099	1099	39	50399	0
191911220000007443	25/11/2019	30/10/2018	105.738,00	100,00	103.203,13	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/							

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000016163	25/11/2019	27/04/2018	70.945,04	100,00	68.730,91	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,10	3720	99	181	4194	0
191911220000000354	25/11/2019	03/10/2017	85.771,36	100,00	78.873,86	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2037	215	4,35	3422	597	219	1	0
191911220000004042	25/11/2019	11/07/2014	105.400,94	100,00	92.564,41	2,366	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	2,37	620	517	45	47215	5
191911220000004042															809	694	100	47466	0
191911220000001619	25/11/2019	13/02/2018	79.341,80	100,00	76.352,06	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,60	2782	443	154	24466	0
191911220000001619															2756	434	16	24	0
191911220000003038	25/11/2019	29/10/2015	102.000,00	100,00	90.569,24	1,411	FMES	EU1A	1,750	FANU	FRCV	31/10/2045	311	10,50	2820	364	158	21873	4
191911220000013959	25/11/2019	01/02/2018	116.000,00	100,00	112.060,98	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,30	1497	500	148	31876	0
191911220000004363	25/11/2019	18/10/2018	33.000,00	100,00	31.229,82	2,990	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2033	167	4,99	1361	362	129	6330	0
191911220000008666	25/11/2019	29/04/2016	106.000,00	100,00	95.471,39	1,341	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	30/04/2046	317	9,00	2027	1173	160	58140	7
191911220000008666															2064	1210	143	58036	6
191911220000000489	25/11/2019	25/09/2009	157.000,00	100,00	133.013,51	0,444	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	30/09/2049	358	0,44	2230	49	71	3718	5
191911220000003870	25/11/2019	19/05/2017	115.363,98	100,00	109.723,99	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,35	1491	250	193	12989	0
191911220000003870															1491	250	180	12983	0
191911220000008667	25/11/2019	12/05/2016	90.000,00	100,00	81.239,37	1,138	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	921	346	249	24359	1
191911220000007661	25/11/2019	24/04/2015	140.000,00	100,00	128.549,15	1,141	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/04/2045	305	12,00	1311	429	91	65	0
191911220000011622	25/11/2019	18/12/2015	100.000,00	100,00	90.071,39	2,074	FMES	EU1A	2,208	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	1451	709	15	16277	0
191911220000000451	25/11/2019	26/07/2017	190.000,00	100,00	180.501,18	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,75	2533	971	139	62900	0
191911220000001998	25/11/2019	13/09/2017	254.139,83	100,00	123.689,25	2,044	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/01/2051	374	4,04	252	106	54	9259	0
191911220000001998															252	106	44	9255	0
1919112200000007717	25/11/2019	25/01/2008	77.000,00	100,00	65.926,35	0,596	MENS	EU1A	0,900	SEME	FRCV	05/02/2048	338	0,60	1154	294	75	12083	6
191911220000014768	25/11/2019	23/07/2018	78.300,00	100,00	75.802,66	1,310	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	3,31	2755	95	53	4638	1
191911220000003760	25/11/2019	16/06/2015	152.261,63	100,00	133.783,68	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	10,50	1091	447	96	18145	13
191911220000009510	25/11/2019	27/11/2017	118.000,00	100,00	112.791,32	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,50	2825	1205	82	18832	0
191911220000009751	25/11/2019	26/08/2016	55.072,55	100,00	51.445,57	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,25	1874	1862	223	81721	0
191911220000002531	25/11/2019	29/07/2016	102.999,55	100,00	97.470,55	2,100	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/07/2056	440	4,10	481	225	165	24255	0
191911220000002531															1162	169	138	9251	0
191911220000002531															1162	169	29	9230	0
191911220000007717	25/11/2019	30/11/2018	77.919,10	100,00	76.398,30	0,800	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/11/2058	468	2,80	1396	456	140	4250	0
191911220000013607	25/11/2019	23/03/2017	154.396,89	100,00	145.636,66	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,85	2181	543	169	58035	0
191911220000013607															2220	582	135	57981	0
191911220000000770	25/11/2019	30/06/2016	208.250,00	100,00	184.820,03	0,666	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/12/2053	409	2,67	2608	1755	65	96510	0
191911220000007488	25/11/2019	10/08/2007	200.000,00	100,00	191.400,19	0,788	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	0,79	845	106	89	1883	7
191911220000009309	25/11/2019	02/11/2018	108.909,24	100,00	106.685,45	2,348	FMES	EU1A	2,460	SEME	FRCV	30/11/2051	384	2,35	643	334	53	41629	0
191911220000012978	25/11/2019	02/02/2018	119.000,00	100,00	113.108,26	0,667	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,67	1477	126	214	9908	0
191911220000014928	25/11/2019	28/09/2017	138.800,00	100,00	132.338,70	2,800	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	05/10/2047	334	4,80	2060	313	66	12937	0
191911220000012181	25/11/2019	07/06/2018	88.941,20	100,00	86.427,78	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,95	2235	1360	148	15130	0
191911220000002148	25/11/2019	12/07/2017	158.417,78	100,00	150.622,74	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,85	2108	245	25	17836	0
191911220000007485	25/11/2019	10/04/2018	47.157,87	100,00	45.580,28	2,511	FMES	EU1A	2,850	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,51	1434	55	160	2584	0
191911220000011090	25/11/2019	22/03/2018	198.272,35	100,00	190.252,60	1,790	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,79	1629	42	122	2729	0
191911220000009511	25/11/2019	27/12/2017	144.683,80	100,00	138.958,96	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,90	3039	566	23	53754	0
191911220000009511															3038	565	169	53674	0
191911220000010299	25/11/2019	10/03/2015	37.440,00	100,00	32.890,40	1,644	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/03/2045	304	12,00	1827	453	70	32108	0
191911220000003020	25/11/2019	18/06/2018	70.000,00	100,00	68.753,93	3,000	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	5,00	922	592	143	73737	0
191911220000006406	25/11/2019	26/09/2017	155.500,00	100,00	146.220,02	0,594	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,59	1887	1887	221	90171	0
191911220000007444	25/11/2019	04/12/2018	82.712,25	100,00															

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVL.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000001203															2982	656	73	30643	0
191911220000001587	25/11/2019	30/06/2017	94.000,00	100,00	87.867,40	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,12	1350	313	128	15381	0
1919112200000012247	25/11/2019	26/07/2017	151.000,00	100,00	120.341,26	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2042	272	3,06	1001	431	168	23991	0
191911220000002369	25/11/2019	07/03/2018	264.553,00	100,00	252.285,64	0,494	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,49	2453	77	148	4254	0
191911220000004526	25/11/2019	30/06/2017	110.400,00	100,00	102.295,33	1,666	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	30/06/2042	271	3,67	1331	443	3	27871	0
191911220000004526															1330	442	102	27917	0
191911220000009933	25/11/2019	05/12/2017	80.786,87	100,00	77.405,70	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,55	1467	687	36	35591	0
191911220000000453	25/11/2019	01/09/2017	75.000,00	100,00	71.038,12	1,144	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	3,14	2362	51	213	4645	0
191911220000001750	25/11/2019	14/11/2017	170.000,00	100,00	163.322,72	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/11/2052	396	3,90	1594	1021	196	15352	0
191911220000003133	25/11/2019	28/09/2005	115.000,00	100,00	87.685,72	0,617	MENS	EU1A	1,000	SEME	FRCV	28/09/2045	310	12,00	2493	313	94	13918	0
191911220000006874	25/11/2019	21/07/2017	72.123,53	100,00	68.849,12	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,35	1886	1886	128	4304	0
191911220000004617	25/11/2019	27/06/2018	57.086,32	100,00	54.423,76	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2040	243	4,60	1406	1018	83	36946	0
1919112200000015468	25/11/2019	15/07/2016	145.000,00	100,00	134.336,91	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2055	428	2,61	1823	63	9100	4310	2
191911220000009656	25/11/2019	11/12/2015	295.000,00	100,00	210.670,48	0,766	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	3191	64	170	5043	0
1919112200000016579	25/11/2019	10/03/2016	124.439,11	100,00	111.949,38	0,994	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	1346	257	3	15322	0
1919112200000016579															1346	257	131	15368	0
191911220000007286	25/11/2019	24/01/2019	53.478,28	100,00	52.291,73	0,800	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/01/2049	350	2,80	1994	277	30	20847	0
1919112200000015469	25/11/2019	29/07/2016	84.000,00	100,00	77.389,73	1,316	MENS	EU1A	1,450	ANUA	FRCV	29/07/2050	368	3,32	1082	688	189	8181	3
1919112200000014856	25/11/2019	15/12/2015	214.000,00	100,00	165.933,39	0,853	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	2829	975	149	25056	2
1919112200000015302	25/11/2019	28/09/2018	174.549,34	100,00	170.170,10	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,40	4061	120	88	9678	0
191911220000000852	25/11/2019	27/09/2017	238.000,00	100,00	222.246,14	0,684	FMES	EU1A	1,040	FSEM	FRCV	31/05/2044	294	2,68	2987	1453	165	75504	0
191911220000000852															2849	1315	205	3	0
1919112200000004988	25/11/2019	30/08/2018	207.433,49	100,00	193.497,65	1,367	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	31/08/2053	405	3,37	2845	1790	189	96356	0
191911220000000155	25/11/2019	25/01/2016	83.330,14	100,00	76.591,08	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	12,00	2813	1885	116	94502	0
1919112200000000990	25/11/2019	05/11/2015	156.000,00	100,00	138.483,59	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	1,04	2082	558	223	33627	0
191911220000007090	25/11/2019	12/03/2018	218.062,72	100,00	207.543,30	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2043	280	4,25	3859	85	217	3445	0
1919112200000015265	25/11/2019	23/07/2018	56.776,43	100,00	54.513,93	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2042	272	4,25	3234	352	133	22523	0
191911220000002727	25/11/2019	22/06/2016	104.000,00	100,00	93.751,54	0,856	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/06/2046	319	12,00	951	115	33	10630	0
191911220000005869	25/11/2019	27/07/2017	136.000,00	100,00	130.054,44	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,30	1156	399	126	22571	0
191911220000000853	25/11/2019	26/10/2017	116.500,00	100,00	110.625,56	1,161	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,16	816	406	40	22200	0
1919112200000014890	25/11/2019	12/03/2018	62.240,00	100,00	60.221,05	3,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	5,20	2747	529	135	6107	0
191911220000001588	25/11/2019	07/06/2017	130.000,00	100,00	121.500,53	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,02	1386	321	217	15727	0
1919112200000011348	25/11/2019	10/07/2017	55.143,95	100,00	52.640,24	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,35	3332	1385	46	108028	0
191911220000001204	25/11/2019	12/04/2016	126.473,87	100,00	116.630,49	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	9,00	2533	1680	88	94422	0
191911220000001204															2533	1680	172	94450	0
1919112200000004061	25/11/2019	29/11/2016	137.409,34	100,00	128.124,60	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,50	1518	85	70	5917	0
1919112200000004061															1517	84	67	5841	0
1919112200000004061															1508	83	129	5787	0
1919112200000001752	25/11/2019	02/01/2018	96.300,00	100,00	92.738,48	2,260	FMES	EU1A	2,450	FSEM	FRCV	31/01/2053	398	4,26	2128	1092	149	9297	0
1919112200000012248	25/11/2019	21/12/2017	85.000,00	100,00	81.077,34	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,90	3145	583	181	18720	0
1919112200000012248															3145	583	177	18718	0
1919112200000014784	25/11/2019	20/03/2018	75.700,00	100,00	73.345,68	3,650	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	20/03/2048	339	5,65	1922	1292	54	1906	0
191911220000001481	25/11/2019	19/12/2018	65.951,09	100,00	64.848,91	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	5,25	1689	540	14	36542	0
1919112200000011926	25/11/2019	09/03/2017	120.200,00	100,00	114.164,13	3,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,50	2042	938	192	51578	0
191911220000005006	25/11/2019	29/11/2017	103.500,00	100,00	99.178,82	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/11/2056	444	2,94	1524	451	128	13232	0
191911220000005690	25/11/2019	06/03/2018	164.161,94	100,00	158.032,82	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048</							

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000015596	25/11/2019	22/07/2016	176.000,00	100,00	159.398,97	0,960	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	2,96	3687	311	223	11989	0
19191122000001943	25/11/2019	21/12/2017	108.000,00	100,00	103.015,82	1,900	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,90	2551	1081	143	70231	0
191911220000007091	25/11/2019	24/04/2018	56.907,03	100,00	54.712,22	1,211	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	3,21	2514	164	29	10470	0
191911220000004669	25/11/2019	22/12/2017	112.000,00	100,00	107.199,62	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,40	1810	388	9	31341	0
191911220000013680	25/11/2019	09/03/2018	86.985,71	100,00	83.814,82	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,45	383	34	80	4145	0
191911220000004004	25/11/2019	05/01/2018	134.000,00	100,00	123.993,75	0,671	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/01/2048	338	2,67	1698	238	28	9283	0
191911220000010542	25/11/2019	08/11/2018	57.609,77	100,00	56.399,12	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,45	2448	268	69	16850	0
191911220000010542															2448	268	194	16881	0
191911220000013681	25/11/2019	01/03/2018	280.173,89	100,00	269.660,98	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,30	4085	178	210	11593	0
191911220000015559	25/11/2019	17/10/2014	135.000,00	100,00	124.424,31	2,061	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/10/2054	419	2,06	2847	584	141	28778	0
191911220000016013	25/11/2019	16/12/2014	171.100,00	100,00	111.448,63	1,653	FMES	EU1A	1,800	FANU	FRCV	31/12/2044	301	11,65	1390	1390	165	15848	7
191911220000004527	25/11/2019	17/08/2017	132.301,47	100,00	124.987,92	1,067	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	3,07	2568	882	92	54265	0
191911220000004527															2719	990	178	54302	0
191911220000004527															2568	882	90	54265	0
191911220000004989	25/11/2019	08/10/2018	188.000,00	100,00	182.315,29	0,511	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/10/2048	347	2,51	2856	1801	69	96471	0
191911220000003195	25/11/2019	29/09/2016	70.000,00	100,00	65.587,44	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,35	1779	668	207	12380	0
191911220000004384	25/11/2019	29/04/2016	73.553,17	100,00	66.014,67	0,751	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	1080	344	187	31108	0
191911220000000356	25/11/2019	14/07/2017	123.531,35	100,00	114.210,57	1,500	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/07/2042	272	3,50	3551	726	184	44255	0
191911220000000356															3552	727	10	44289	0
191911220000010266	25/11/2019	23/03/2018	108.000,00	100,00	104.105,96	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	1498	119	154	1674	0
191911220000010419	25/11/2019	24/11/2016	314.000,00	100,00	292.728,05	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,50	2675	2632	19	125511	0
191911220000000108	25/11/2019	25/05/2016	156.000,42	100,00	95.680,42	1,438	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	2698	470	19	26392	0
191911220000000108															2698	470	31	26392	0
191911220000000108															2689	466	15	26399	0
191911220000006959	25/11/2019	06/07/2017	190.000,00	100,00	283.155,35	1,760	FMES	EU1A	1,950	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,76	1571	698	1	26660	0
191911220000016307	25/11/2019	26/04/2016	135.000,00	100,00	121.940,92	0,911	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	9,00	2229	617	46	25333	0
191911220000004708	25/11/2019	28/09/2017	119.116,27	100,00	113.441,70	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,40	3645	84	51	5685	0
191911220000007674	25/11/2019	30/07/2015	240.000,00	100,00	219.580,35	1,060	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/07/2055	428	10,50	359	359	212	24813	999
191911220000007674															359	359	180	24781	999
191911220000007674															1210	1210	92	21167	999
191911220000003239	25/11/2019	02/03/2017	125.000,00	100,00	120.463,87	0,882	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/03/2047	328	2,88	3616	343	142	11280	0
191911220000003135	25/11/2019	20/02/2009	163.000,00	100,00	127.762,07	0,610	MENS	EU1A	1,000	SEME	FRCV	20/02/2049	350	12,00	2894	57	124	2894	0
191911220000000395	25/11/2019	04/04/2017	38.000,00	100,00	35.915,83	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,85	3006	624	217	9772	0
191911220000003601	25/11/2019	22/02/2016	105.000,00	100,00	96.826,00	3,100	FMES	FIJO	0,000	ANUA	FRCV	28/02/2046	315	9,00	2092	78	63	3926	999
191911220000005689	25/11/2019	08/10/2018	149.380,61	100,00	144.957,02	0,711	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	2,71	1192	48	203	2668	0
191911220000005689															1187	47	192	2699	0
191911220000014891	25/11/2019	03/05/2018	68.607,08	100,00	66.361,24	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	2897	216	16	10980	0
191911220000001589	25/11/2019	21/07/2017	115.000,00	100,00	108.252,74	1,600	FMES	EU1A	1,790	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,60	2679	1672	139	65016	1
191911220000008464	25/11/2019	29/06/2015	600.000,00	100,00	542.569,97	0,866	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	10,50	2591	744	19	2131	13
191911220000009934	25/11/2019	08/03/2018	100.057,97	100,00	96.669,22	0,894	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/03/2053	400	2,89	1512	708	186	36270	0
191911220000014672	25/11/2019	02/06/2016	104.397,59	100,00	96.271,95	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2375	247	131	13186	0
191911220000005665	25/11/2019	15/02/2018	87.796,56	100,00	84.720,78	3,050	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,05	103	103	226	6644	0
191911220000000454	25/11/2019	27/10/2017	250.000,00	100,00	234.879,16	0,511	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/10/2047	335	2,51	2181	1677	93	56470	0
191911220000000454															2181	1677	191	56492	0
191911220000007306	25/11/2019	29/05/2015	126.000,00	100,00	111.472,78	1,688	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/05/2045	306	20,00	4239	1642	63	50792	0
191911220000010298	25/11/2019	17/07/2018	152.034,71	100,00	146.011,02	0,817	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	0,82	430	83	5	6186	0
191911220000010078	25/11/2019	18/10/2016	64.6																

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000002086	25/11/2019	27/10/2017	80.420,42	100,00	75.979,96	0,511	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/10/2049	359	2,51	2431	63	170	2883	0
191911220000007801	25/11/2019	26/06/2015	185.400,00	100,00	164.242,54	1,466	FMES	EU1A	1,600	FANU	FRCV	30/06/2045	307	10,50	1832	56	67	2762	2
191911220000002112	25/11/2019	28/04/2016	76.366,31	100,00	36.944,72	1,911	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	575	321	15	25132	0
191911220000007942	25/11/2019	20/03/2018	68.280,65	100,00	66.127,87	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	5,10	360	236	209	12906	7
191911220000010238	25/11/2019	08/05/2017	156.725,00	100,00	148.225,34	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,70	3768	1172	103	69331	3
191911220000014899	25/11/2019	16/04/2018	137.775,05	100,00	133.307,58	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,80	2889	1250	87	42050	0
191911220000010749	25/11/2019	08/03/2018	97.207,68	100,00	93.440,00	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,45	2591	638	36	54053	0
191911220000015832	25/11/2019	29/06/2015	152.000,00	100,00	138.838,27	1,116	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/06/2055	427	10,50	3288	267	120	3503	2
191911220000002149	25/11/2019	23/11/2017	54.886,83	100,00	52.864,58	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,70	2690	336	176	20040	0
191911220000005026	25/11/2019	16/06/2016	178.000,00	100,00	162.341,90	1,116	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/06/2048	343	11,12	1010	146	217	10465	2
191911220000003967	25/11/2019	14/10/2016	73.000,00	100,00	68.163,28	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,85	1369	512	162	11142	0
191911220000005872	25/11/2019	22/09/2017	100.000,00	100,00	93.695,59	0,494	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/09/2047	334	2,49	1389	491	157	31543	0
191911220000007943	25/11/2019	12/02/2018	67.431,24	100,00	65.088,21	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,10	330	215	166	6520	0
191911220000007995	25/11/2019	08/02/2018	162.973,21	100,00	156.247,99	0,967	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	28/02/2051	375	2,97	2031	2031	42	43139	0
191911220000004823	25/11/2019	24/03/2017	63.000,00	100,00	59.425,56	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,85	992	566	71	42551	0
191911220000007139	25/11/2019	13/06/2016	135.000,00	100,00	124.992,33	1,816	FMES	EU1A	1,950	FANU	FRCV	30/06/2051	379	9,00	1378	42	215	1452	18
191911220000003922	25/11/2019	05/11/2015	46.800,00	100,00	41.611,83	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	2090	35	206	5245	0
191911220000003922	25/11/2019	05/11/2015	46.800,00	100,00	41.611,83	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	2095	85	176	5230	0
191911220000002759	25/11/2019	29/07/2016	100.000,00	100,00	93.565,11	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	12,00	3125	76	146	4378	0
191911220000009005	25/11/2019	06/10/2017	129.000,00	100,00	122.256,43	1,151	FMES	EU1A	1,490	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,15	3146	584	149	1623	0
191911220000001155	25/11/2019	21/10/2015	164.700,00	100,00	147.001,21	1,111	FMES	EU1A	1,450	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	12,00	1034	366	73	17796	0
191911220000002455	25/11/2019	14/06/2018	65.874,66	100,00	63.216,91	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2043	283	4,25	1089	133	46	11100	0
191911220000008904	25/11/2019	28/09/2018	82.641,26	100,00	80.584,64	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,45	954	339	144	16733	0
191911220000009852	25/11/2019	10/06/2016	108.000,00	100,00	100.921,85	2,566	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	30/06/2049	355	2,57	2542	416	58	2117	0
191911220000004398	25/11/2019	31/08/2017	218.500,00	100,00	207.017,13	0,567	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/08/2053	405	2,57	1822	550	96	27100	0
191911220000014788	25/11/2019	25/04/2018	118.736,76	100,00	115.121,70	3,250	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	10/05/2048	341	5,25	1531	753	144	35200	0
191911220000015833	25/11/2019	03/07/2017	51.700,00	100,00	48.729,49	1,310	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,31	2607	323	74	4572	0
191911220000000455	25/11/2019	01/12/2017	222.000,00	100,00	213.363,28	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,95	2543	981	41	63286	0
191911220000000782	25/11/2019	13/12/2017	134.088,65	100,00	128.036,97	2,116	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,12	1368	1137	11	29583	0
191911220000016840	25/11/2019	30/05/2016	156.377,34	100,00	141.850,13	1,538	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	9,00	2403	73	69	3118	0
191911220000002261	25/11/2019	23/02/2015	45.708,00	100,00	41.666,53	2,417	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	28/02/2050	363	12,00	2152	313	51	2123	0
191911220000010280	25/11/2019	13/09/2017	130.000,00	100,00	97.787,43	0,494	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/09/2047	334	2,49	1965	1025	83	1	0
191911220000001528	25/11/2019	03/12/2014	43.222,74	100,00	39.215,32	2,356	FMES	EU1A	2,490	FSEM	FRCV	31/12/2049	361	12,00	829	342	186	3550	0
191911220000013729	25/11/2019	14/07/2016	43.150,00	100,00	39.694,43	1,560	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,56	3081	504	118	9175	0
191911220000005027	25/11/2019	15/04/2008	133.000,00	100,00	98.631,10	0,991	FMES	EU1A	1,100	FANU	FRCV	30/04/2043	281	10,99	1523	146	109	7028	1
191911220000008886	25/11/2019	02/10/2017	78.190,03	100,00	73.937,05	0,651	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,65	326	302	129	21973	0
191911220000014367	25/11/2019	09/11/2017	94.378,22	100,00	90.310,30	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,65	3528	18	26	2249	0
191911220000006208	25/11/2019	10/08/2018	216.000,00	100,00	208.360,38	0,567	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/08/2048	345	2,57	2821	257	128	14322	0
191911220000008766	25/11/2019	14/08/2015	41.510,00	100,00	36.962,00	1,517	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/08/2045	309	1,52	3119	1365	85	85351	0
191911220000008905	25/11/2019	09/10/2018	109.236,83	100,00	105.878,52	2,100	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/11/2043	287	4,10	861	264	173	11218	0
191911220000002647	25/11/2019	27/03/2018	66.798,01	100,00	64.331,12	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,40	1569	773	88	65640	0
191911220000003871	25/11/2019	19/10/2017	81.600,00	100,00	78.387,75	4,100													

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000015266	25/11/2019	04/07/2017	39.000,00	100,00	37.067,96	2,510	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	31/07/2050	368	4,51	3085	216	139	5697	0
191911220000015266															3287	243	223	5712	0
191911220000006173	25/11/2019	28/12/2018	298.975,62	100,00	292.822,20	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,10	1734	1734	217	93	0
191911220000003381	25/11/2019	24/11/2009	92.000,00	100,00	75.317,70	2,366	MENS	EU1A	2,500	SEME	FRCV	05/12/2044	300	18,75	1327	1315	87	17760	5
191911220000003794	25/11/2019	30/12/2016	99.408,63	100,00	93.487,77	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,00	1799	349	201	813	0
191911220000014184	25/11/2019	01/07/2016	122.000,00	100,00	104.795,48	0,960	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	2,96	1845	98	195	8136	0
191911220000009562	25/11/2019	27/03/2017	175.180,77	100,00	165.241,23	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,85	963	182	76	13674	0
191911220000013555	25/11/2019	18/10/2017	82.804,38	100,00	79.447,93	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,30	2149	166	165	6970	0
191911220000005669	25/11/2019	22/03/2018	216.229,06	100,00	206.616,42	0,742	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/03/2050	364	2,74	1986	1515	80	23761	0
191911220000000012	25/11/2019	22/12/2016	104.356,77	100,00	97.583,12	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,60	2601	1141	197	28430	0
191911220000012693	25/11/2019	16/05/2017	113.780,02	100,00	107.753,85	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,85	1393	744	48	33656	0
191911220000012693															1351	702	105	33740	0
191911220000002612	25/11/2019	29/12/2017	251.099,05	100,00	241.402,39	3,050	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,05	1713	714	202	52523	0
191911220000002612															1787	774	145	53987	0
191911220000000396	25/11/2019	15/06/2017	141.720,82	100,00	129.175,02	1,011	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/10/2052	395	3,01	358	358	80	25959	0
191911220000001590	25/11/2019	03/11/2017	92.000,00	100,00	87.825,87	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,30	733	190	109	8147	0
191911220000006578	25/11/2019	05/04/2018	161.580,85	100,00	156.006,34	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	169	43	4	10688	0
191911220000011070	25/11/2019	28/09/2016	75.000,00	100,00	70.004,72	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,00	2998	503	100	27146	0
191911220000011704	25/11/2019	19/03/2018	74.126,50	100,00	71.870,58	2,746	MENS	EU1A	2,880	SEME	FRCV	12/06/2052	390	2,75	936	237	114	17393	0
191911220000012188	25/11/2019	12/08/2016	85.000,00	100,00	79.327,36	3,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,15	643	149	147	13220	0
191911220000000456	25/11/2019	15/02/2018	252.040,18	100,00	241.646,10	2,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,00	3315	296	113	11503	0
191911220000011576	25/11/2019	15/09/2015	68.800,00	100,00	63.260,14	3,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	3,80	1035	51	9	5189	0
191911220000005049	25/11/2019	17/08/2015	126.511,98	100,00	111.750,87	1,067	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/08/2045	309	10,50	649	95	219	7912	0
191911220000001503	25/11/2019	23/12/2015	70.000,00	100,00	62.467,60	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	1704	45	31	2522	0
191911220000010269	25/11/2019	19/06/2018	247.000,00	100,00	238.817,82	0,816	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/06/2051	379	2,82	1323	420	57	20648	0
191911220000002782	25/11/2019	18/04/2016	242.554,50	100,00	222.739,74	0,651	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/12/2052	397	12,00	1099	704	223	43134	0
191911220000000554	25/11/2019	30/05/2013	190.000,00	100,00	27.835,83	3,738	FMES	EU1A	3,850	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	3,74	3244	138	201	6543	0
191911220000015199	25/11/2019	23/06/2017	72.954,08	100,00	69.145,58	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,80	2193	2192	180	5046	0
191911220000007307	25/11/2019	20/06/2016	118.355,16	100,00	110.787,27	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2056	439	12,00	2106	1021	217	38865	0
191911220000014368	25/11/2019	22/12/2017	142.398,03	100,00	136.368,92	2,450	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,45	3515	818	217	42048	0
191911220000014368															3447	772	41	41956	0
191911220000006579	25/11/2019	24/04/2018	123.195,97	100,00	119.017,64	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,30	982	193	53	11270	0
191911220000000457	25/11/2019	20/04/2018	68.000,00	100,00	65.679,03	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	2046	2046	43	59994	0
191911220000005813	25/11/2019	18/10/2018	251.105,41	100,00	245.435,93	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,55	710	219	80	11858	0
191911220000009935	25/11/2019	26/04/2018	91.187,53	100,00	86.888,08	0,566	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	31/03/2049	352	0,57	1065	477	50	26513	0
191911220000013694	25/11/2019	05/12/2017	102.740,45	100,00	97.621,68	0,956	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,96	2862	216	70	14369	0
191911220000013694															2862	216	96	14421	0
191911220000016563	25/11/2019	25/11/2016	67.275,00	100,00	61.821,95	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2041	264	5,10	2955	778	205	31754	0
191911220000004824	25/11/2019	05/05/2017	115.400,00	100,00	108.760,13	2,300	FMES	EU1A	2,600	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,30	1364	1111	167	57955	0
191911220000002783	25/11/2019	29/04/2016	135.000,00	100,00	124.331,86	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	741	176	40	12997	0
191911220000011049	25/11/2019	29/11/2007	115.400,00	100,00	105.153,99	0,678	FMES	EU1A	0,790	FANU	FRCV	30/11/2042	276	10,68	1425	309	17	34909	1
191911220000010841	25/11/2019	14/03/2016	44.222,50	100,00	38.970,46	1,444	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/03/2041	256	12,00	2185	1155	72	4869	0
191911220000002150	25/11/2019	29/12/2017	118.531,40	100,00	113.451,16	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,40	2331	80	43	188	0
191911220000008294	25/11/2019	10/07/2007	170.200,00	100,00	144.166,68	0,461	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	0,46	957	134	74	4085	9
191911220000014668	25/11/2019	18/01/2019	104.083,25																

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000005670	25/11/2019	25/04/2018	86.310,18	100,00	83.292,63	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,40	2755	2755	141	52241	0
191911220000013682	25/11/2019	24/07/2018	67.937,80	100,00	63.526,33	0,760	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/07/2036	200	2,76	2147	133	108	5696	0
191911220000013682															2149	134	170	5789	0
191911220000014839	25/11/2019	07/07/2016	25.408,00	100,00	23.745,70	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,75	923	398	223	28082	6
191911220000015365	25/11/2019	09/11/2018	85.642,64	100,00	82.795,44	0,800	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	2,80	1748	1031	212	4440	0
191911220000006743	25/11/2019	26/07/2017	79.591,73	100,00	75.051,03	1,710	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,71	2514	138	91	6981	0
191911220000007720	25/11/2019	10/10/2018	87.281,23	100,00	85.278,23	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,45	3212	1216	224	9711	0
191911220000011419	25/11/2019	10/06/2016	115.988,79	100,00	105.114,00	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	9,00	1	1	1	9223	0
191911220000011451	25/11/2019	21/09/2017	66.785,51	100,00	63.012,63	0,751	MENS	EU1A	1,090	SEME	FRCV	05/10/2047	334	2,75	3347	1400	180	109361	0
191911220000008767	25/11/2019	21/10/2015	79.800,94	100,00	70.762,97	0,961	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	12,00	2263	913	129	63141	0
191911220000014930	25/11/2019	02/03/2018	193.705,70	100,00	187.105,53	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,90	2266	1139	172	55598	0
191911220000014930															2266	1139	157	55568	0
191911220000014930															2268	1141	1	55706	0
191911220000014965	25/11/2019	02/02/2018	135.800,00	100,00	130.894,85	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,85	2315	915	54	4086	0
191911220000013477	25/11/2019	22/12/2017	72.000,00	100,00	69.151,17	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,90	2022	721	161	4	0
191911220000001592	25/11/2019	12/12/2017	45.000,00	100,00	43.341,10	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,10	1547	386	88	19739	0
191911220000005138	25/11/2019	04/08/2016	101.101,07	100,00	94.634,22	4,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	6,15	1422	555	144	39319	4
191911220000000884	25/11/2019	12/09/2014	225.000,00	100,00	196.926,72	1,044	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	1,04	4337	1131	113	72754	0
191911220000005139	25/11/2019	12/07/2016	99.920,64	100,00	92.185,89	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2051	380	3,06	1698	856	96	45343	0
191911220000012694	25/11/2019	02/03/2017	76.500,00	100,00	71.549,53	2,044	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,04	2030	1192	193	53028	0
191911220000000404	25/11/2019	03/12/2015	128.000,00	100,00	116.728,19	1,003	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/12/2051	385	11,00	3801	593	78	43691	3
191911220000000645	25/11/2019	01/02/2018	65.503,08	100,00	62.759,31	1,900	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3,90	2053	714	139	36844	0
191911220000005927	25/11/2019	11/07/2017	80.000,00	100,00	75.082,21	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,90	2112	882	157	38060	0
191911220000000709	25/11/2019	16/03/2016	142.152,83	100,00	130.582,90	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	9,00	1925	182	156	9720	0
191911220000000709															1925	182	166	9740	0
191911220000005899	25/11/2019	04/10/2017	60.436,75	100,00	57.572,41	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	5,60	1962	260	61	1733	0
191911220000013653	25/11/2019	30/07/2010	249.500,00	100,00	196.079,58	0,710	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/07/2040	248	0,71	1784	704	7	40935	1
191911220000003978	25/11/2019	03/12/2015	33.500,00	100,00	30.770,34	1,166	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/12/2053	409	12,00	1824	67	149	4738	0
191911220000005900	25/11/2019	18/10/2017	87.109,01	100,00	83.803,48	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,70	4148	630	159	28964	0
191911220000006776	25/11/2019	23/05/2018	99.568,08	100,00	95.461,32	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	4,45	1619	168	169	11557	0
191911220000003477	25/11/2019	16/03/2017	90.943,14	100,00	86.178,14	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,35	3121	167	139	12362	0
191911220000006237	25/11/2019	07/11/2018	149.802,43	100,00	145.651,34	0,661	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/11/2048	348	2,66	2875	79	101	3308	0
191911220000011705	25/11/2019	18/05/2018	140.000,00	100,00	135.877,33	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,10	1644	354	65	34077	0
191911220000011705															1824	449	84	34091	0
191911220000011705															1824	449	86	34091	0
191911220000005253	25/11/2019	31/12/2012	100.000,00	100,00	92.169,36	2,804	FMES	EU1A	3,160	FSEM	FRCV	31/12/2050	373	2,80	1602	43	174	6355	0
191911220000000287	25/11/2019	27/07/2018	71.880,13	100,00	69.811,86	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,45	1026	691	60	29514	0
191911220000002087	25/11/2019	21/03/2018	91.783,23	100,00	88.473,86	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	1442	63	123	2085	0
191911220000005675	25/11/2019	21/02/2017	138.307,49	100,00	130.753,95	3,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,15	4381	839	49	56719	0
191911220000008641	25/11/2019	14/01/2016	160.000,00	100,00	142.284,43	0,800	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	12,00	1266	475	88	22049	0
191911220000003573	25/11/2019	26/05/2016	205.559,10	100,00	188.941,56	0,838	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/01/2053	398	9,00	2478	112	165	3127	0
191911220000015834	25/11/2019	27/11/2017	80.000,00	100,00	76.228,96	0,646	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/09/2053	406	2,65	629	629	19	29447	0
191911220000004783	25/11/2019	19/02/2016	51.287,16	100,00	46.260,90	1,367	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	1672	73	120	5000	0
191911220000014659	25/11/2019	24/11/2017	121.426,35	100,00	117.192,80	0,978	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/11/2057	456	2,98	1063	226	65	12022	0
191911220000001563	25																		

POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000002152	25/11/2019	27/04/2018	120.000,00	100,00	116.308,38	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,90	2679	334	101	4155	0
191911220000002421	25/11/2019	04/11/2016	102.024,27	100,00	95.321,38	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,75	1921	216	107	13382	0
191911220000002421															1921	216	23	13362	0
191911220000002613	25/11/2019	26/03/2018	77.200,35	100,00	74.483,27	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,70	1109	246	120	25779	0
191911220000004400	25/11/2019	20/02/2018	207.574,87	100,00	200.251,66	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,80	1617	473	162	30001	0
191911220000004400															1620	476	41	30185	0
191911220000015805	25/11/2019	10/07/2007	28.440,27	100,00	22.645,68	1,116	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/07/2047	332	9,62	1458	1458	182	24341	0
191911220000009824	25/11/2019	17/11/2016	72.875,04	100,00	68.318,40	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,00	2419	635	153	7540	0
191911220000013778	25/11/2019	29/10/2015	250.625,96	100,00	224.168,97	1,011	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	12,00	2562	710	46	50913	3
191911220000014085	25/11/2019	07/04/2016	180.000,00	100,00	167.035,93	1,441	FMES	EU1A	1,550	FANU	FRCV	30/04/2054	413	9,00	1680	129	149	5641	4
191911220000001302	25/11/2019	12/07/2016	38.322,56	100,00	35.834,47	4,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	6,15	1318	44	160	2661	0
191911220000002614	25/11/2019	23/03/2018	97.072,45	100,00	93.572,41	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	1702	705	150	52209	0
191911220000007314	25/11/2019	28/08/2013	120.000,00	100,00	86.734,88	1,217	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/09/2045	310	1,22	2651	65	198	1789	6
191911220000004529	25/11/2019	27/03/2018	191.207,02	100,00	182.224,01	0,594	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,59	1343	169	168	13563	0
191911220000005814	25/11/2019	29/03/2016	200.000,00	100,00	183.950,65	1,344	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	2020	883	191	35175	0
191911220000010979	25/11/2019	28/06/2017	90.000,00	100,00	83.750,35	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	29/02/2044	291	3,37	2119	1175	215	30087	0
191911220000012746	25/11/2019	21/04/2016	160.000,00	100,00	146.508,26	1,041	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/04/2051	377	9,00	1848	721	33	31029	999
191911220000013369	25/11/2019	11/06/2014	71.208,11	100,00	66.148,96	3,116	FMES	EU1A	3,250	FSEM	FRCV	30/06/2054	415	12,00	790	250	28	19692	0
191911220000014789	25/11/2019	17/09/2018	107.136,89	100,00	102.762,53	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2038	226	4,85	1490	712	125	51141	0
191911220000001504	25/11/2019	25/11/2015	100.000,00	100,00	91.566,01	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	2630	136	184	6896	0
191911220000004771	25/11/2019	09/08/2017	99.372,92	100,00	94.811,23	2,950	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	05/09/2047	333	4,95	4690	1357	157	6545	0
1919112200000011833	25/11/2019	14/06/2018	90.000,00	100,00	86.374,90	0,716	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/06/2048	343	2,72	1779	585	202	19792	6
191911220000010239	25/11/2019	17/01/2018	186.528,13	100,00	177.353,62	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,90	5816	178	173	9837	2
191911220000004064	25/11/2019	25/10/2017	74.945,39	100,00	71.166,24	2,061	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,06	1326	130	220	7620	0
191911220000000850	25/11/2019	28/10/2014	62.838,68	100,00	36.850,66	1,261	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	31/10/2052	395	12,00	3665	104	215	4985	0
1919112200000001045	25/11/2019	15/09/2015	125.151,58	100,00	110.625,59	0,894	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	12,00	2994	714	30	31876	1
1919112200000001045															2886	613	165	31868	0
191911220000004784	25/11/2019	11/02/2016	105.029,85	100,00	96.768,23	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	1893	1422	54	40934	0
191911220000009216	25/11/2019	18/01/2017	82.444,23	100,00	77.759,50	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,25	2324	924	99	83323	0
19191122000000012853	25/11/2019	18/03/2014	49.600,00	100,00	43.409,27	2,894	FMES	EU1A	3,250	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	12,00	2637	61	193	3849	0
1919112200000006487	25/11/2019	18/05/2015	95.000,00	100,00	84.441,57	1,888	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/05/2045	306	1,89	3107	1998	143	201021	2
1919112200000000734	25/11/2019	02/06/2016	44.000,00	100,00	40.160,83	1,856	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	1,86	2367	228	177	2	0
1919112200000005671	25/11/2019	18/09/2017	252.800,00	100,00	237.888,17	0,794	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,79	777	777	226	23009	0
1919112200000005034	25/11/2019	21/11/2017	146.524,16	100,00	139.876,26	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,30	2228	1432	93	50994	0
1919112200000005034															2238	1442	132	50750	0
1919112200000000244	25/11/2019	03/07/2017	58.936,36	100,00	56.680,04	2,010	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	31/07/2057	452	4,01	2912	572	24	17731	0
191911220000009259	25/11/2019	23/02/2017	60.500,00	100,00	51.531,05	2,850	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	05/03/2032	147	4,85	1366	1366	48	5008	0
1919112200000009580	25/11/2019	31/05/2017	208.954,63	100,00	197.200,38	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/05/2052	390	3,04	3260	183	207	13354	0
191911220000016892	25/11/2019	04/12/2014	56.200,00	100,00	51.872,05	2,066	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	31/12/2054	421	2,07	2015	321	182	14735	4
191911220000016892															2013	320	205	14601	4
191911220000016892															2016	322	25	14781	0
191911220000016892															2015	321	176	14731	4
1919112200000009614	25/11/2019	22/09/2017	435.000,00	100,00	417.067,33	0,544	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	30/09/2057	454	2,54	2423	57	137	3042	0
191911220000013779	25/11/2019	27/11/2015	160.000,00	100,00	142.376,04	1,238	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	2237	118	68	8349	0
191911220000004065	25/11/2019	15/11/2017	261.074,09	100,00	247.683,75	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,04	667	90	39	4325	0
191911220000012249	25/11/2019	08/01/2018	144.000,00	100,00	136.436,44	0,660	FMES	EU1A	0,860	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,66	2559	535	177	19461	0
191911220000015806	25/11/2019	21/05/2013	66.000,00	100,00	56.218,88	1,031	MENS	EU1A	1,490	ANUA	FRCV	02/06/2048	342	12,00	1598	1598	82	52670	0
191911220000008768	25/11/2019	30/12/2015	96.482,22	100,00	86.012,90	1,166	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	2349	950	55	59585	0
191911220000008768															2125	847	18	60336	0
191911220000011199	25/11/2019	08/02/2018	100.604,04	100,00	96.950,99	2,800	FMES	EU1A	2,282	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,80	5772	134	12	7391	0
1919112200000000711	25/11/2019	08/04/2016	131.986,50	100,00	121.601,58	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	9,00	2274	222	68	9862	2
191911220000000711															2274	222	69	9862	2
191911220000000711															2083	202	117	9888	0
1919112200000009946	25/11/2019	23/05/2014	120.000,00	100,00	104.946,68	2,388	FMES	EU1A	2,500	FANU	FRCV	31/05/2044	294	12,39	3253	179	5	13002	5
191911220000002020	25/11/2019	04/10/2018	83.197,59	100,00	81.288,30	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,45	2180	343	39	29581	0
191911220000008399	25/11/2019	02/04/2018	101.152,64	100,00	97.188,21	0,751	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,75	1880	1088	115	49620	0
191911220000008399															1895	1097	127	49986	0
191911220000009947	25/11/2019	26/05/2014	48.000,00	100,00	41.664,52	2,138	FMES	EU1A	2,250	FANU	FRCV	31/05/2044	294	12,14	2886	18	10	956	1
191911220000009624	25/11/2019	19/12/2017	167.580,00	100,00	159.508,83	1,207	FMES	EU1A	1,490	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,21	2100	558	196	23182	0
191911220000010169	25/11/2019	15/07/2014	42.000,00	100,00	36.779,04	2,510	FMES	EU1A	2,700	FANU	FRCV	31/07/2044	296	12,51	1241	699	76	38686	2
191911220																			

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000009072	25/11/2019	05/08/2015	320.000,00	100,00	281.917,81	0,967	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/08/2045	309	12,00	221	220	116	5340	0
191911220000009072															677	676	155	37008	0
191911220000011784	25/11/2019	22/03/2016	46.810,00	100,00	42.202,05	1,144	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	3119	1365	28	85332	0
191911220000000783	25/11/2019	10/05/2018	99.617,33	100,00	96.683,86	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,10	2241	61	73	1696	0
191911220000014661	25/11/2019	30/01/2018	102.565,00	100,00	98.600,08	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,75	3106	611	136	31184	0
191911220000011420	25/11/2019	22/06/2016	215.000,00	100,00	197.512,95	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2051	379	9,00	1	1	1	10277	0
191911220000003872	25/11/2019	22/03/2018	60.350,00	100,00	58.216,84	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	2587	326	110	25979	0
191911220000003872															2587	326	30	25939	0
191911220000003872															2587	326	97	25973	0
191911220000002518	25/11/2019	24/04/2009	160.000,00	100,00	117.618,91	0,611	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/04/2038	221	0,61	2884	521	95	24953	9
191911220000002651	25/11/2019	20/04/2018	142.178,85	100,00	136.655,54	0,911	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,91	2341	1633	37	1506	0
191911220000010244	25/11/2019	08/11/2017	74.085,05	100,00	70.955,43	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,75	5830	192	100	10587	0
191911220000016931	25/11/2019	28/09/2018	172.438,74	100,00	165.648,40	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2040	249	4,10	2512	1350	10	60539	0
191911220000003979	25/11/2019	27/06/2016	149.167,79	100,00	134.740,96	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	3,02	3212	163	131	9290	0
191911220000008400	25/11/2019	19/04/2018	109.408,16	100,00	105.087,13	1,590	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	3,59	2045	1025	204	2	0
191911220000012876	25/11/2019	12/11/2018	74.812,01	100,00	72.705,52	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	4,10	2034	1693	2	75478	0
191911220000000070	25/11/2019	30/11/2018	352.848,00	100,00	343.600,75	1,050	FMES	EU1A	1,950	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,05	2201	573	221	26043	0
191911220000000070															2201	573	173	26031	0
191911220000000070															2201	573	113	26016	0
191911220000012294	25/11/2019	15/03/2016	90.000,00	100,00	80.693,39	1,042	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/03/2046	316	11,04	1884	1149	129	60610	5
191911220000006780	25/11/2019	04/11/2016	94.066,68	100,00	87.919,54	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,65	1022	3	31	367	0
191911220000000405	25/11/2019	03/10/2017	87.638,41	100,00	82.363,40	0,461	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/10/2047	335	2,46	2842	591	194	37188	0
191911220000000405															2842	591	64	37058	0
191911220000000405															2831	583	68	37094	0
191911220000005399	25/11/2019	28/05/2018	142.765,00	100,00	138.099,76	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	203	203	86	24316	0
191911220000005874	25/11/2019	17/01/2018	358.369,83	100,00	343.249,85	2,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,20	425	224	89	8814	0
191911220000006238	25/11/2019	07/11/2018	151.325,94	100,00	147.132,63	0,661	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/11/2048	348	2,66	2875	79	61	3300	1
191911220000006366	25/11/2019	18/09/2018	93.180,07	100,00	91.007,84	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,85	2210	2209	28	42761	0
191911220000003410	25/11/2019	04/05/2017	157.000,00	100,00	149.261,27	0,788	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/05/2057	450	2,79	812	260	50	21079	0
191911220000013896	25/11/2019	01/03/2017	70.813,15	100,00	67.042,76	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,25	2059	1004	7	62369	0
191911220000014662	25/11/2019	16/03/2018	190.000,00	100,00	181.347,26	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,73	2025	181	28	9261	0
191911220000015525	25/11/2019	25/05/2016	118.748,97	100,00	110.547,73	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2056	438	9,00	2878	1016	185	41599	0
191911220000008401	25/11/2019	28/03/2018	52.231,02	100,00	49.023,61	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2038	220	4,70	1548	487	87	3808	0
191911220000003196	25/11/2019	20/06/2017	114.000,00	100,00	108.103,66	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,75	1832	96	192	3043	0
191911220000004442	25/11/2019	21/04/2016	119.500,00	100,00	107.137,52	0,881	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/04/2046	317	12,00	1663	202	104	2200	0
191911220000006215	25/11/2019	21/11/2017	119.900,00	100,00	113.279,08	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,94	1729	1047	87	52697	1
191911220000007020	25/11/2019	11/05/2018	155.160,74	100,00	148.010,60	0,778	FMES	EU1A	0,890	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	0,78	1670	1149	122	49896	0
191911220000000992	25/11/2019	27/10/2016	167.000,00	100,00	156.128,11	1,946	MENS	EU1A	2,250	SEME	FRCV	10/11/2051	383	3,95	2082	558	161	33607	0
191911220000014369	25/11/2019	30/05/2018	83.887,36	100,00	81.915,21	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/05/2058	462	3,99	3565	844	180	45029	0
191911220000008887	25/11/2019	18/01/2018	120.000,00	100,00	113.658,04	0,721	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/01/2048	338	2,72	2270	654	181	40174	0
191911220000016893	25/11/2019	26/05/2015	45.700,00	100,00	40.834,68	2,088	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	31/05/2045	306	10,50	2015	321	133	14703	0
191911220000016893															2015	321	199	14747	0
191911220000016893															2013	320	167	14577	0
191911220000015470	25/11/2019	18/07/2016	227.292,69	100,00	210.212,16	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2051	380	3,16	554	233	177	21424	0
191911220000010245	25/11/2019	27/10/2017	127.500,00	100,00	120.619,92	0,751	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,75	4940	234	176	11729	0
191911220000004759	25/11/2019	15/11/2016	104.507,34																

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA INSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISION : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000007385	25/11/2019	01/08/2014	77.833,17	100,00	68.864,70	2,667	FMES	EU1A	2,950	FSEM	FRCV	31/08/2044	297	12,00	1893	1454	160	77731	5
191911220000010921	25/11/2019	07/05/2018	81.000,00	100,00	78.242,12	1,000	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/05/2053	402	3,00	1638	904	82	31039	0
191911220000008899	25/11/2019	10/01/2019	100.975,98	100,00	99.271,55	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,55	3397	1594	10	101085	0
191911220000008899															3397	1594	85	101135	0
191911220000009658	25/11/2019	22/10/2008	202.208,87	100,00	161.187,57	0,446	MENS	EU1A	0,750	SEME	FRCV	05/11/2047	335	18,75	2313	2313	19	6829	7
191911220000014972	25/11/2019	06/02/2017	161.000,00	100,00	151.559,88	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,85	2660	2541	31	20891	0
191911220000003240	25/11/2019	07/11/2017	285.000,00	100,00	269.484,05	0,978	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,98	1081	569	103	28230	0
191911220000015082	25/11/2019	23/04/2014	63.730,38	100,00	52.342,16	2,861	FMES	EU1A	3,200	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	12,00	2323	640	76	33142	0
191911220000010281	25/11/2019	11/04/2018	123.416,08	100,00	118.713,38	0,741	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/04/2053	401	2,74	1205	269	88	11020	0
191911220000016015	25/11/2019	29/05/2017	106.750,58	100,00	100.119,96	2,038	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,04	2023	107	14	7963	0
191911220000000397	25/11/2019	06/11/2017	66.287,24	100,00	63.384,37	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,55	632	165	119	21185	0
191911220000007989	25/11/2019	13/09/2018	100.415,17	100,00	97.188,77	0,694	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	2,69	1179	413	216	26152	0
191911220000010270	25/11/2019	23/10/2018	432.490,00	100,00	421.107,63	0,511	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/10/2052	395	2,51	3218	656	5	19214	0
191911220000011201	25/11/2019	22/03/2018	142.701,59	100,00	137.431,36	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,40	3718	546	51	35595	0
191911220000005875	25/11/2019	09/02/2018	107.109,17	100,00	103.740,04	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,70	1507	540	218	28006	0
191911220000011202	25/11/2019	27/03/2018	121.647,53	100,00	117.050,47	1,144	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/09/2050	370	12,00	5670	32	56	1765	0
191911220000016647	25/11/2019	21/07/2016	119.099,09	100,00	108.392,73	1,360	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,36	3679	155	26	6777	0
191911220000011785	25/11/2019	04/05/2016	46.265,00	100,00	42.137,25	1,788	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	3254	1476	88	91705	0
191911220000005657	25/11/2019	30/12/2016	238.247,34	100,00	218.303,53	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2041	265	4,60	2767	782	106	58176	0
191911220000005657															2767	782	161	58274	0
191911220000005657															2767	782	105	58174	0
191911220000003514	25/11/2019	25/10/2018	440.000,00	100,00	428.971,52	1,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	3,90	2666	2666	97	74147	0
191911220000012608	25/11/2019	28/03/2014	42.197,38	100,00	37.269,43	2,437	FMES	EU1A	2,793	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	12,00	3684	408	139	23413	0
191911220000008403	25/11/2019	17/05/2018	140.218,92	100,00	134.412,57	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	3,14	1594	484	1	14256	0
191911220000006744	25/11/2019	26/12/2017	189.460,55	100,00	179.545,90	0,756	FMES	EU1A	0,890	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,76	1174	894	130	39976	0
191911220000007948	25/11/2019	30/07/2018	137.282,24	100,00	133.235,74	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,30	346	226	110	12623	0
191911220000012809	25/11/2019	05/10/2018	178.793,04	100,00	173.498,53	0,611	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	2,61	706	706	91	30261	0
191911220000012809															666	666	71	30301	0
191911220000016564	25/11/2019	26/05/2017	200.000,00	100,00	189.180,26	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,80	3002	888	92	56700	0
191911220000016564															3261	1127	53	56683	0
191911220000001208	25/11/2019	05/08/2015	145.000,00	100,00	130.713,63	0,967	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/08/2050	369	10,50	2350	334	140	12627	11
191911220000001208															1709	71	55	1742	99
191911220000011468	25/11/2019	07/09/2016	101.500,01	100,00	94.580,51	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,85	2721	729	137	43077	0
191911220000013578	25/11/2019	29/01/2016	156.619,93	100,00	142.702,31	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/01/2051	374	12,00	1016	244	15	23299	0
191911220000013578															2186	3	97	803	0
191911220000011835	25/11/2019	23/10/2018	118.194,38	100,00	110.202,81	1,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2032	147	3,65	4020	836	22	5255	0
191911220000010844	25/11/2019	02/06/2017	165.719,47	100,00	154.316,80	0,856	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/06/2047	331	2,86	2057	240	216	21382	0
191911220000003347	25/11/2019	26/08/2016	86.952,50	100,00	81.528,22	3,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,50	1052	199	80	32226	0
191911220000005876	25/11/2019	09/02/2018	112.800,00	100,00	108.075,11	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3,90	1398	459	61	32134	0
191911220000011164	25/11/2019	15/12/2017	102.723,48	100,00	98.492,26	2,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,65	6397	1008	93	5863	1
191911220000009948	25/11/2019	08/05/2015	230.000,00	100,00	204.740,49	2,088	FMES	EU1A	2,200	FANU	FRCV	31/05/2045	306	10,50	2960	147	105	6166	1
191911220000000458	25/11/2019	22/12/2017	305.594,71	100,00	292.496,78	2,400	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	01/01/2048	337	4,40	2410	990	167	70587	0
191911220000008437	25/11/2019	19/12/2017	70.000,00	100,00	67.600,66	4,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	6,10	1897	642	223	10424	0
191911220000009355	25/11/2019	25/01/2016	180.000,00	100,00	166.262,52	2,060	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	2,06	2521	2173	60	43454	0
191911220000013025	25/11/2019	15/06/2017	252.170,79	100,00	238.559,08	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,50	970	970	68	39850	0
</																			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND. ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000005484	25/11/2019	28/11/2017	108.742,42	100,00	103.152,25	1,490	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,49	732	222	174	15819	0
191911220000012727	25/11/2019	31/05/2017	108.029,35	100,00	102.992,36	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,60	4442	900	28	6974	0
191911220000001759	25/11/2019	09/06/2017	73.500,00	100,00	70.227,85	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,70	1795	773	161	42565	0
191911220000001759															1795	773	135	42552	0
191911220000001759															1799	777	51	42625	0
191911220000004232	25/11/2019	25/08/2016	206.325,68	100,00	191.413,86	2,620	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	12,00	3012	1019	146	57255	0
191911220000003411	25/11/2019	24/07/2017	146.000,00	100,00	136.328,85	0,800	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,80	2875	1108	52	66150	0
191911220000000304	25/11/2019	28/06/2017	43.600,00	100,00	41.582,05	3,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,55	2100	1070	205	13324	0
191911220000013101	25/11/2019	15/12/2016	184.629,74	100,00	169.514,00	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	3,02	2367	746	131	42767	1
191911220000013644	25/11/2019	07/02/2017	150.000,00	100,00	144.948,92	1,267	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	3,27	1015	203	166	11358	0
191911220000016225	25/11/2019	12/06/2015	72.000,00	100,00	63.285,00	1,116	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/06/2045	307	10,50	2593	711	147	10851	10
191911220000010420	25/11/2019	05/04/2017	86.400,00	100,00	81.547,90	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,70	3611	1132	197	9491	0
191911220000005877	25/11/2019	16/03/2018	94.610,82	100,00	91.307,66	2,750	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	01/04/2048	340	4,75	333	333	227	43128	0
191911220000006029	25/11/2019	30/01/2018	133.813,36	100,00	128.410,89	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,45	1179	444	83	28700	0
1919112200000011071	25/11/2019	24/05/2017	114.577,44	100,00	108.765,16	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,10	3635	359	142	14138	0
191911220000011071															3634	358	100	13960	0
191911220000015526	25/11/2019	27/02/2018	148.000,00	100,00	142.686,78	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,90	2691	1589	18	86800	0
191911220000001026	25/11/2019	22/11/2013	125.000,00	100,00	107.893,07	2,346	FMES	EU1A	2,500	FANU	FRCV	30/11/2043	288	12,35	3204	119	46	4646	3
191911220000007723	25/11/2019	30/10/2017	114.651,88	100,00	109.652,74	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,85	2935	446	63	31261	0
191911220000008889	25/11/2019	02/05/2018	110.013,86	100,00	106.029,86	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/05/2052	390	2,94	1850	99	207	8242	0
191911220000000339	25/11/2019	20/07/2018	95.663,75	100,00	92.146,43	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	3,06	989	147	166	11987	0
191911220000000460	25/11/2019	20/12/2017	93.002,28	100,00	89.563,34	3,100	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	01/01/2048	337	5,10	2754	1191	54	76673	0
191911220000002172	25/11/2019	01/09/2017	72.056,85	100,00	69.047,52	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,60	1148	1148	216	67204	0
191911220000002183	25/11/2019	30/01/2018	56.000,00	100,00	53.040,48	0,721	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/01/2048	338	2,72	2120	1348	9	18238	0
191911220000005485	25/11/2019	21/11/2017	68.000,00	100,00	64.986,87	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,45	1076	372	206	25126	0
191911220000012250	25/11/2019	23/04/2018	176.000,00	100,00	168.925,91	0,651	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,65	3325	1204	124	60212	0
191911220000013645	25/11/2019	13/12/2016	95.000,00	100,00	91.076,45	1,416	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,42	1026	206	46	11391	0
191911220000000735	25/11/2019	02/07/2014	43.000,00	100,00	37.517,21	2,060	FMES	EU1A	2,250	FANU	FRCV	31/07/2044	296	12,06	1986	35	208	2794	5
191911220000007787	25/11/2019	25/05/2018	87.000,00	100,00	84.469,78	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/03/2053	400	3,90	1181	225	133	14205	0
191911220000002573	25/11/2019	12/05/2017	142.354,40	100,00	133.950,76	0,978	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/05/2052	390	2,98	1304	137	41	12063	0
191911220000007949	25/11/2019	25/09/2018	84.918,67	100,00	82.196,52	0,894	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	2,89	354	232	83	4939	0
191911220000015471	25/11/2019	16/01/2018	107.365,56	100,00	103.113,96	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,60	2214	1521	179	24405	0
191911220000002978	25/11/2019	27/12/2016	88.880,55	100,00	83.544,90	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,10	796	660	3	83870	0
191911220000010981	25/11/2019	14/11/2017	124.445,98	100,00	117.413,55	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,94	1966	576	111	38457	0
191911220000000156	25/11/2019	28/09/2016	72.178,39	100,00	67.257,85	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,85	1669	1669	55	51361	0
191911220000013011	25/11/2019	27/10/2017	55.035,24	100,00	52.517,99	2,550	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/11/2047	335	4,55	1387	71	153	4871	0
191911220000014086	25/11/2019	06/10/2017	203.564,40	100,00	196.635,55	1,061	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/10/2057	455	3,06	1882	181	93	6579	0
191911220000007788	25/11/2019	27/03/2018	221.000,00	100,00	211.135,70	0,594	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,59	1287	466	128	30577	0
191911220000008447	25/11/2019	10/12/2018	250.000,00	100,00	244.824,65	0,800	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/12/2053	409	2,80	1703	1054	47	48997	0
1919112200000011715	25/11/2019	06/07/2017	182.263,41	100,00	172.551,74	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,30	1315	839	106	16686	0
191911220000010751	25/11/2019	17/09/2018	70.617,02	100,00	68.348,08	0,694	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	2,69	1617	335	149	35159	0
191911220000010751															1547	319	7	35185	0
191911220000016665	25/11/2019	23/11/2017	107.043,30	100,00	102.574,94	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,85	2998	293	176	4637	0
191911220000004327	25/11/2019	11/07/2017	224.516,71	100,00	210.310,90	0,710	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/07/2047	332						

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000014931	25/11/2019	16/07/2018	144.000,00	100,00	138.927,70	0,660	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/07/2050	368	2,66	2166	1039	84	54647	0
191911220000014931															2270	1143	33	54825	0
191911220000015342	25/11/2019	20/01/2017	62.137,19	100,00	58.606,26	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,25	4546	413	64	21225	0
191911220000002532	25/11/2019	25/04/2017	72.000,00	100,00	68.528,83	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,25	1340	613	87	18873	0
191911220000009697	25/11/2019	14/07/2016	83.401,99	100,00	78.105,04	4,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	6,15	739	739	199	58335	0
191911220000001061	25/11/2019	03/05/2016	181.537,00	100,00	163.527,57	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1613	1613	201	81324	0
191911220000001061															1610	1610	174	81086	0
191911220000003570	25/11/2019	31/10/2016	79.900,00	100,00	74.660,51	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,90	2590	784	162	10	0
191911220000001593	25/11/2019	22/06/2018	303.800,00	100,00	292.405,24	1,150	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	3,15	925	35	7	2928	0
191911220000009575	25/11/2019	27/07/2015	340.000,00	100,00	301.820,60	0,960	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/07/2047	332	10,50	1431	1431	34	30009	1
191911220000009575															1423	1423	163	30057	6
191911220000003485	25/11/2019	30/01/2019	96.000,00	100,00	94.088,59	1,500	FMES	EU1A	0,950	FANU	FRCV	31/01/2049	350	3,50	1917	451	210	27031	0
191911220000007724	25/11/2019	15/12/2017	155.142,00	100,00	148.171,72	2,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,10	2724	100	980	78132	0
191911220000009576	25/11/2019	19/02/2016	270.000,00	100,00	246.184,25	1,034	FMES	EU1A	1,150	ANUA	FRCV	28/02/2051	375	9,00	2233	445	155	30646	8
191911220000005817	25/11/2019	09/06/2016	97.568,73	100,00	90.307,09	0,903	FMES	EU1A	1,050	FANU	FRCV	31/03/2056	436	12,00	1521	1	131	19246	0
191911220000003555	25/11/2019	11/08/2016	137.157,60	100,00	127.290,21	2,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	4,65	1948	605	135	29481	0
191911220000011320	25/11/2019	17/08/2017	106.783,69	100,00	102.083,06	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,30	1805	879	68	64652	0
191911220000002711	25/11/2019	13/07/2017	64.700,00	100,00	60.303,18	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2047	332	2,61	1374	944	121	55692	0
191911220000014966	25/11/2019	03/08/2018	219.713,23	100,00	213.075,41	0,517	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/08/2052	393	2,52	3084	400	90	7052	0
191911220000015202	25/11/2019	09/02/2018	77.884,64	100,00	74.221,16	1,607	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3,61	858	857	5	60453	0
191911220000002174	25/11/2019	22/11/2017	60.000,00	100,00	56.544,89	0,646	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/11/2047	336	2,65	569	569	102	32053	0
191911220000002174															323	323	50	32107	0
191911220000004530	25/11/2019	22/01/2019	197.993,57	100,00	194.596,30	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,45	1901	261	112	18536	0
191911220000005818	25/11/2019	18/05/2016	260.000,00	100,00	236.173,92	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1845	727	159	12379	0
191911220000007637	25/11/2019	01/07/2016	84.855,19	100,00	79.112,43	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,25	2201	1183	137	71716	0
191911220000002287	25/11/2019	23/02/2018	154.871,47	100,00	149.629,59	3,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,20	2185	430	122	28243	0
191911220000004233	25/11/2019	25/04/2017	398.599,24	100,00	375.575,16	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,50	3037	2478	131	65032	0
191911220000002175	25/11/2019	23/10/2017	43.000,00	100,00	40.604,78	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2037	215	4,85	1536	617	225	25291	0
191911220000005676	25/11/2019	24/10/2017	67.339,00	100,00	63.911,00	3,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2042	275	5,45	3878	257	1	2977	0
191911220000007725	25/11/2019	09/09/2016	245.285,87	100,00	225.034,93	0,794	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	2,79	1	1011	185	79964	0
191911220000000013	25/11/2019	23/03/2018	150.000,00	100,00	142.908,81	0,692	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/03/2048	340	2,69	2162	702	176	28798	0
191911220000008946	25/11/2019	19/05/2016	75.000,00	100,00	67.699,55	1,138	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	2762	126	144	5978	6
191911220000001028	25/11/2019	27/07/2015	136.000,00	100,00	119.576,53	1,060	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/07/2045	308	10,50	2673	1579	17	62561	1
191911220000004892	25/11/2019	27/10/2016	380.500,00	100,00	352.929,33	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,25	2034	978	101	26957	0
191911220000004892															2034	978	96	26955	0
191911220000004892															2024	968	211	21626	0
191911220000016016	25/11/2019	27/12/2017	204.042,85	100,00	195.120,29	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,30	2999	135	30	6710	0
191911220000016016															2974	110	1153	6604	0
191911220000006122	25/11/2019	25/07/2016	79.397,88	100,00	74.086,88	3,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,15	1810	956	165	68878	0
191911220000014673	25/11/2019	07/10/2016	74.629,83	100,00	69.490,19	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,60	972	520	11	20378	0
191911220000016547	25/11/2019	15/07/2016	100.153,85	100,00	92.776,65	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,75	2808	1248	39	69354	0
191911220000010421	25/11/2019	07/06/2017	177.000,00	100,00	163.649,07	1,266	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	30/06/2042	271	3,27	2124	29	13	1525	0
191911220000013960	25/11/2019	09/11/2018	156.929,63	100,00	153.644,73	2,450	FMES	EU1A	2,450	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,45	3059	953	68	60783	0
191911220000008109	25/11/2019	04/01/2017	88.844,80	100,00	83.592,02	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,00	456	141	147	8913	0
191911220000009761	25/11/2019	20/09/2018	50.667,70	100,00	47.758,76														

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000001303	25/11/2019	28/12/2017	62.000,00	100,00	59.353,35	0,800	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,80	1441	10	112	817	0
191911220000000234	25/11/2019	17/05/2018	58.148,73	100,00	56.436,40	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,10	1465	206	195	10923	0
191911220000001868	25/11/2019	22/11/2013	160.000,00	100,00	128.648,74	0,878	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	0,88	3105	983	3	60060	7
1919112200000006411	25/11/2019	04/12/2018	47.179,34	100,00	46.357,12	3,000	FMES	EU1A	2,850	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	5,00	2090	102	47	4348	0
1919112200000009577	25/11/2019	08/10/2014	85.000,00	100,00	74.606,52	1,911	FMES	EU1A	2,250	FANU	FRCV	31/10/2044	299	11,91	1329	314	26	19082	3
191911220000010259	25/11/2019	11/07/2016	60.936,46	100,00	57.034,39	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,60	2070	43	85	3384	0
191911220000016040	25/11/2019	10/01/2018	106.901,92	100,00	102.240,79	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/09/2050	370	3,16	3113	1172	88	47345	4
1919112200000007615	25/11/2019	27/06/2017	82.257,42	100,00	78.590,42	4,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	6,10	1630	635	72	15645	0
1919112200000009625	25/11/2019	05/06/2018	393.811,16	100,00	382.621,56	0,816	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/06/2058	463	2,82	2081	1610	86	81914	0
1919112200000009625															2082	1611	33	81952	0
191911220000010246	25/11/2019	12/03/2018	111.260,67	100,00	106.664,14	0,894	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,89	6279	641	135	34506	0
1919112200000007950	25/11/2019	15/10/2018	64.151,17	100,00	62.267,64	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	4,45	0	0	0	7829	0
191911220000011103	25/11/2019	28/07/2010	177.550,00	100,00	174.821,71	0,560	FMES	EU1A	0,750	FANU	FRCV	31/07/2045	308	10,56	2524	718	73	47244	0
191911220000012629	25/11/2019	27/11/2017	76.502,66	100,00	72.291,54	0,878	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,88	1769	675	93	49938	0
191911220000005929	25/11/2019	02/02/2018	52.289,73	100,00	50.303,58	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,55	2066	520	187	18004	0
1919112200000007792	25/11/2019	30/04/2018	173.436,77	100,00	165.568,64	0,888	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	0,89	1181	225	17	14166	5
1919112200000007951	25/11/2019	07/11/2018	127.817,04	100,00	124.348,63	0,800	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	2,80	465	57	79	2719	0
191911220000013012	25/11/2019	17/11/2017	64.223,49	100,00	61.015,75	1,378	FMES	EU1A	1,490	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,38	719	151	16	12255	0
191911220000012697	25/11/2019	10/10/2017	114.212,20	100,00	107.495,90	0,751	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,75	829	829	31	37344	0
1919112200000001062	25/11/2019	21/06/2016	202.324,87	100,00	186.749,38	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2224	369	184	23291	0
1919112200000006217	25/11/2019	02/03/2018	100.000,00	100,00	96.217,84	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,25	1730	1048	103	52817	0
191911220000006745	25/11/2019	10/04/2018	187.902,19	100,00	180.199,39	0,651	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,65	1525	1147	135	45685	0
1919112200000007726	25/11/2019	16/02/2018	126.959,56	100,00	122.548,05	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,10	3022	473	110	18708	0
191911220000005930	25/11/2019	12/02/2018	93.023,31	100,00	89.656,62	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,85	1626	342	4	14076	4
191911220000013294	25/11/2019	10/09/2013	46.000,00	100,00	29.593,45	1,844	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	1,84	3664	1859	185	77804	0
191911220000013294															3664	1859	188	77796	0
191911220000011030	25/11/2019	21/12/2017	120.000,00	100,00	113.819,69	0,816	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,82	2485	1763	78	1416	0
191911220000011321	25/11/2019	16/08/2017	49.500,00	100,00	47.255,83	3,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,75	1851	118	7	11283	0
191911220000003916	25/11/2019	08/11/2016	155.000,00	100,00	145.503,28	3,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,50	2088	649	66	15568	0
1919112200000006412	25/11/2019	26/11/2018	79.012,60	100,00	74.786,92	1,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2033	168	3,85	872	872	27	20506	0
1919112200000002616	25/11/2019	21/11/2018	176.142,20	100,00	169.240,76	1,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2038	228	3,60	3593	163	39	13656	0
191911220000012630	25/11/2019	05/01/2018	94.380,25	100,00	89.978,49	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,90	1031	165	98	16075	0
191911220000016345	25/11/2019	20/03/2017	36.000,00	100,00	31.430,15	1,144	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/05/2035	186	3,14	912	239	195	21914	1
191911220000000463	25/11/2019	27/04/2018	138.795,86	100,00	134.144,79	2,800	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	01/05/2048	341	4,80	1903	437	191	26455	0
191911220000002533	25/11/2019	17/05/2017	160.000,00	100,00	149.478,77	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,04	807	406	96	31113	0
1919112200000008751	25/11/2019	17/08/2016	155.500,00	100,00	144.600,21	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	4,85	1874	866	163	57422	0
191911220000001063	25/11/2019	01/07/2016	75.000,00	100,00	69.766,47	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,10	3728	2800	77	110197	0
191911220000001063															3822	2984	202	110241	0
191911220000002712	25/11/2019	29/11/2017	85.645,24	100,00	82.070,10	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,85	159	43	5	15058	0
191911220000007050	25/11/2019	21/12/2016	98.586,58	100,00	92.898,79	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,35	1980	616	56	29999	0
191911220000013668	25/11/2019	16/12/2015	93.026,56	100,00	68.491,60	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	2184	247	171	9980	0
191911220000013668															2182	245	91	9874	1
191911220000013668															2181	244	86	9828	0
1919112200000007044	25/11/2019	21/07/2017	175.000,00	100,00	163.773,36	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRC								

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000000158	25/11/2019	22/12/2016	65.000,00	100,00	61.291,27	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,35	2164	943	209	8459	0
191911220000001065	25/11/2019	17/08/2016	90.058,49	100,00	83.875,24	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	4,85	97	97	202	5058	0
1919112200000010423	25/11/2019	28/06/2017	256.500,00	100,00	243.109,29	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,80	2294	518	120	26680	0
191911220000003042	25/11/2019	19/06/2017	250.000,00	100,00	204.542,09	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,02	2938	516	30	17618	0
1919112200000010847	25/11/2019	21/11/2017	91.774,34	100,00	87.119,92	1,128	FMES	EU1A	1,240	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,13	2132	323	44	17251	0
191911220000013925	25/11/2019	27/06/2016	67.000,00	100,00	62.554,17	3,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	5,50	1659	162	22	15865	0
191911220000008918	25/11/2019	10/05/2017	136.796,79	100,00	129.125,39	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2052	390	3,14	696	200	111	31562	0
191911220000007793	25/11/2019	03/08/2018	207.131,71	100,00	199.689,32	2,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2043	285	4,10	784	292	29	11138	0
191911220000008919	25/11/2019	23/05/2017	186.155,00	100,00	175.040,35	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/09/2050	370	3,04	3319	180	116	10305	0
191911220000013295	25/11/2019	22/12/2006	250.000,00	100,00	220.167,24	0,516	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	31/12/2039	241	0,52	1611	1103	55	65747	2
191911220000003279	25/11/2019	30/01/2018	96.898,00	100,00	93.582,02	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,25	929	776	76	17303	0
191911220000016346	25/11/2019	09/05/2017	78.638,21	100,00	74.206,96	2,288	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/01/2049	350	4,29	1979	615	111	29965	0
191911220000003761	25/11/2019	09/09/2015	118.400,00	100,00	104.656,39	0,894	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/09/2045	310	10,50	1770	375	59	32878	2
191911220000008890	25/11/2019	03/08/2018	102.963,14	100,00	100.200,81	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,45	1833	217	133	14045	0
191911220000010247	25/11/2019	27/03/2018	285.000,00	100,00	272.743,98	0,742	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/03/2051	376	2,74	3916	1320	100	75179	0
191911220000010247															3916	1320	67	75168	0
191911220000010247															3916	1320	70	75169	0
191911220000010247															3916	1320	113	75183	0
191911220000014257	25/11/2019	11/07/2018	56.143,46	100,00	53.918,50	1,460	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	31/07/2043	284	3,46	1397	411	37	35595	0
191911220000014257															1397	411	63	35605	0
1919112200000011050	25/11/2019	28/11/2016	79.307,89	100,00	74.003,40	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,60	1761	628	194	45742	0
191911220000015775	25/11/2019	11/01/2016	118.056,97	100,00	105.468,32	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	10,50	1	1	1	12869	0
191911220000008438	25/11/2019	20/02/2018	104.252,76	100,00	100.318,53	1,384	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/09/2052	394	3,38	1670	431	118	26420	0
191911220000010248	25/11/2019	19/04/2018	143.200,00	100,00	137.637,03	0,911	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,91	3812	615	176	40828	0
191911220000010248															3815	618	100	41101	0
191911220000004519	25/11/2019	23/11/2018	110.265,02	100,00	108.235,29	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	5,25	1496	79	20	2156	0
191911220000001163	25/11/2019	10/11/2016	75.030,44	100,00	69.756,69	3,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2044	294	5,90	799	344	104	34737	0
191911220000003556	25/11/2019	19/01/2017	65.700,00	100,00	62.170,96	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,60	1517	39	128	1305	0
191911220000010424	25/11/2019	28/06/2017	192.000,00	100,00	181.343,85	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,30	893	893	111	41876	0
191911220000015598	25/11/2019	28/04/2017	190.000,00	100,00	161.909,64	0,881	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/04/2047	329	2,88	4180	76	188	3249	0
191911220000002577	25/11/2019	30/05/2017	89.201,76	100,00	84.364,22	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,70	1683	57	221	5320	0
191911220000003768	25/11/2019	26/01/2018	463.156,90	100,00	442.238,36	1,110	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,11	1706	1194	209	11334	0
191911220000008110	25/11/2019	17/01/2017	57.121,66	100,00	54.034,57	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,25	101	123	30	4900	0
191911220000006659	25/11/2019	07/07/2016	50.000,00	100,00	46.798,11	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,60	1362	654	198	47499	0
191911220000009742	25/11/2019	01/06/2016	75.000,00	100,00	68.269,20	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2646	2646	58	87040	0
191911220000006452	25/11/2019	21/11/2016	149.072,14	100,00	137.012,97	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	2,94	2528	618	131	2232	0
191911220000006452															2528	618	137	2228	0
191911220000013013	25/11/2019	04/01/2018	121.315,62	100,00	115.049,78	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,86	524	190	91	12002	0
191911220000016841	25/11/2019	23/03/2016	94.500,00	100,00	86.795,82	3,000	FMES	FIJO	0,000	FANU	FRCV	31/03/2046	316	9,00	2226	374	16	13416	2
191911220000016841															2226	374	51	13423	2
191911220000015203	25/11/2019	24/05/2018	94.500,00	100,00	90.459,76	0,738	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/05/2048	342	2,74	1699	410	195	2	0
191911220000005050	25/11/2019	22/04/2016	158.297,74	100,00	145.500,53	3,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	9,00	2830	39	221	998	0
191911220000004235	25/11/2019	22/03/2018	170.000,00	100,00	162.000,70	0,634	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,63	2624	1480	67	52763	1
191911220000007315	25/11/2019	26/02/2014	112.000,00	100,00	94.967,11	0,967	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	29/02/2044	291	12,00	836	133	58	12202	0
191911220000014329	25/11/2019	26/09/2018	119.805,04	100,00	116.750,52	2,300	MENS												

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																				
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	
191911220000004666															1199	47	29	2075	4	
191911220000013897	25/11/2019	24/08/2017	133.283,35	100,00	124.821,63	0,807	FMES	EU1A		1,090	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	2,81	577	576	62	31064	0
191911220000013897																577	576	76	31069	0
191911220000010598	25/11/2019	23/05/2017	100.900,00	100,00	95.460,27	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,50	2095	62	74	4566	0	
191911220000002578	25/11/2019	13/10/2017	64.600,00	100,00	61.805,74	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,90	1230	28	210	3580	0	
191911220000002578																1230	210	28	3581	0
191911220000000159	25/11/2019	20/02/2017	85.000,00	100,00	80.016,09	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,85	2566	881	106	52140	0	
191911220000003382	25/11/2019	02/03/2017	185.895,90	100,00	142.259,00	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,60	2447	71	192	3969	0	
191911220000003273	25/11/2019	27/06/2017	295.080,00	100,00	280.040,26	0,666	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/06/2057	451	2,67	1047	872	37	42074	0	
191911220000016021	25/11/2019	27/04/2017	113.852,52	100,00	107.276,00	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,50	3492	1458	29	3689	0	
191911220000006781	25/11/2019	27/07/2017	118.295,23	100,00	112.754,80	1,310	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/07/2052	392	3,31	877	365	160	21667	0	
191911220000007309	25/11/2019	27/04/2018	162.311,72	100,00	101.058,75	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,10	2186	708	1	37811	0	
191911220000007309															4383	1544	165	31775	0	
191911220000002262	25/11/2019	04/05/2016	91.500,00	100,00	82.242,78	0,738	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	2226	352	141	25581	0	
191911220000004448	25/11/2019	23/03/2017	187.608,26	100,00	176.710,02	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,70	24	2	62	154	0	
191911220000014974	25/11/2019	29/09/2017	120.000,00	100,00	114.246,71	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,90	2042	941	42	46007	0	
191911220000000465	25/11/2019	18/05/2018	68.498,89	100,00	66.978,24	2,250	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/05/2058	462	4,25	1011	141	158	13165	0	
191911220000000784	25/11/2019	29/10/2018	83.558,76	100,00	81.299,49	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	4,30	498	171	34	11181	0	
191911220000010425	25/11/2019	24/07/2017	290.000,00	100,00	276.907,11	0,760	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/07/2057	452	2,76	1526	1526	134	22448	0	
191911220000000737	25/11/2019	26/02/2016	63.000,00	100,00	56.588,76	1,334	FMES	EU1A	1,450	ANUA	FRCV	28/02/2046	315	9,00	1771	683	202	52793	3	
191911220000004407	25/11/2019	19/12/2016	37.000,00	100,00	34.689,84	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,85	3680	558	103	24548	0	
191911220000007021	25/11/2019	17/08/2018	233.023,76	100,00	226.721,47	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,40	1130	352	109	25932	0	
191911220000005051	25/11/2019	29/07/2016	244.141,78	100,00	224.192,68	2,000	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,00	2581	480	134	4042	0	
191911220000008529	25/11/2019	30/07/2015	172.200,00	100,00	164.414,05	0,960	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/07/2048	344	12,00	1280	163	45	8086	0	
191911220000016022	25/11/2019	15/05/2017	157.991,52	100,00	149.755,43	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,95	3225	586	191	32662	0	
191911220000002579	25/11/2019	04/12/2017	60.047,22	100,00	57.643,20	2,800	FMES	EU1A	2,676	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,80	4012	500	111	5029	0	
191911220000007953	25/11/2019	21/12/2018	101.191,14	100,00	99.291,25	2,550	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,55	337	219	99	12408	0	
191911220000009232	25/11/2019	15/06/2016	65.000,00	100,00	60.724,82	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2258	515	217	44958	0	
191911220000009232															2393	593	10	45009	0	
191911220000010982	25/11/2019	28/05/2018	192.000,00	100,00	184.358,70	0,738	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/05/2050	366	2,74	1885	507	112	32217	0	
191911220000010982															1774	410	5	27843	0	
191911220000012837	25/11/2019	08/08/2018	82.957,54	100,00	80.866,41	3,050	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	5,05	3093	3093	29	30146	0	
191911220000005522	25/11/2019	13/03/2014	127.785,07	100,00	115.352,57	2,594	FMES	EU1A	2,950	FSEM	FRCV	31/03/2049	352	2,59	1351	615	86	47990	6	
191911220000008151	25/11/2019	27/07/2016	167.200,00	100,00	151.122,86	0,800	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/07/2046	320	2,80	964	541	129	22698	0	
191911220000008151															974	546	217	23356	0	
191911220000011349	25/11/2019	10/08/2018	159.240,49	100,00	154.642,30	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	3,99	2593	676	183	40530	0	
191911220000007046	25/11/2019	14/12/2017	208.743,71	100,00	199.864,22	0,816	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/07/2053	404	2,82	1742	548	84	31194	0	
191911220000000712	25/11/2019	19/06/2015	190.000,00	100,00	169.809,59	2,250	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/06/2045	307	10,50	2041	310	164	14972	4	
191911220000009730	25/11/2019	30/12/2013	172.000,00	100,00	151.128,06	0,800	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	0,80	2479	2360	18	79936	5	
191911220000010283	25/11/2019	18/10/2018	87.175,11	100,00	85.422,09	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	5,25	924	353	234	1	0	
191911220000012799	25/11/2019	28/11/2018	63.536,54	100,00	62.201,31	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,45	1312	1064	146	18212	0	
191911220000015344	25/11/2019	15/06/2017	47.500,00	100,00	44.255,24	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2042	271	4,25	4575	453	147	9	0	
191911220000007051	25/11/2019	05/04/2017	69.543,65	100,00	66.216,72	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,70	1576	734	8	45952	0	
191911220000008404	25/11/2019	26/09/2018	113.816,82	100,00	110.778,85	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	3,99	1857	796	89	474	0	
191911220000011423	25/11/2019	03/05/2016	199.600,00	100,00	179.895,31	1,038	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	3257	428	66	11612	1	
191911220000011423															3525					

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000005254	25/11/2019	18/08/2011	180.000,00	100,00	157.615,04	1,417	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	1,42	1033	359	48	15099	5
191911220000007119	25/11/2019	22/10/2013	41.000,00	100,00	34.542,14	1,461	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	1,46	885	261	28	30378	0
191911220000014232	25/11/2019	24/06/2016	182.009,29	100,00	164.717,36	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	3,12	1564	539	132	17468	0
191911220000015273	25/11/2019	21/07/2014	43.500,00	100,00	39.404,65	2,670	MENS	EU1A	2,860	SEME	FRCV	01/08/2049	356	12,00	617	102	194	7972	0
191911220000009582	25/11/2019	27/03/2018	156.758,09	100,00	150.525,14	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,90	2416	298	65	10156	0
191911220000000014	25/11/2019	17/06/2016	141.000,00	100,00	126.746,87	0,666	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/03/2048	340	12,00	1	585	92	4556	0
191911220000015876	25/11/2019	01/08/2017	113.896,36	100,00	108.860,45	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,25	3430	141	40	1543	0
191911220000016303	25/11/2019	29/03/2017	213.486,00	100,00	206.777,34	1,144	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	3,14	3188	131	222	5399	0
191911220000001164	25/11/2019	15/02/2017	148.963,00	100,00	140.029,27	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,65	1879	1879	116	82515	0
191911220000001164															1537	1537	71	82087	0
191911220000001164															1537	1537	70	82087	0
191911220000001164															1584	1584	2	82087	0
1919112200000015027	25/11/2019	18/02/2015	68.000,00	100,00	59.410,85	1,344	MENS	EU1A	1,700	SEME	FRCV	05/03/2045	303	12,00	3337	845	27	11887	5
191911220000002498	25/11/2019	20/12/2018	69.058,47	100,00	67.583,62	1,750	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,75	706	240	79	34121	0
191911220000013732	25/11/2019	27/03/2018	130.680,72	100,00	125.968,88	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	1286	483	37	25717	0
191911220000000015	25/11/2019	09/11/2018	135.970,30	100,00	132.843,79	1,890	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,89	1971	245	62	12816	0
191911220000010491	25/11/2019	20/12/2018	68.000,00	100,00	66.629,54	2,090	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,09	1004	1004	152	48962	0
191911220000009704	25/11/2019	17/02/2010	187.318,89	100,00	125.858,28	2,144	MENS	EU1A	2,500	SEME	FRCV	10/03/2050	363	18,75	1662	22	46	1339	1
191911220000015345	25/11/2019	10/08/2017	53.245,94	100,00	48.841,69	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2037	213	4,90	4506	384	50	9	0
191911220000009583	25/11/2019	12/01/2018	109.904,84	100,00	105.615,11	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,95	3234	104	0	6446	0
191911220000011424	25/11/2019	21/07/2014	46.000,00	100,00	36.251,16	1,810	FMES	EU1A	2,000	FANU	FRCV	31/07/2044	296	11,81	2552	192	154	10404	1
191911220000013670	25/11/2019	17/11/2017	72.000,00	100,00	68.354,34	1,590	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,59	974	181	180	4772	0
191911220000007954	25/11/2019	18/01/2019	97.836,17	100,00	96.427,84	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	5,50	112	68	35	5615	0
191911220000010249	25/11/2019	22/06/2018	181.029,07	100,00	175.544,58	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,55	3629	432	213	21259	0
191911220000010427	25/11/2019	26/07/2017	88.044,89	100,00	83.394,08	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,40	1013	89	1013	5202	0
191911220000014798	25/11/2019	29/11/2016	53.844,60	100,00	49.502,45	1,538	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	3,54	3632	499	217	27616	0
191911220000001760	25/11/2019	27/10/2017	49.446,33	100,00	47.763,22	1,161	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/10/2057	455	3,16	1799	777	27	42610	0
191911220000001760															1795	773	149	42559	0
191911220000004421	25/11/2019	29/01/2018	264.000,00	100,00	250.047,75	0,721	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/01/2048	338	2,72	2242	1738	1	29080	0
191911220000011718	25/11/2019	27/04/2018	113.498,83	100,00	110.445,34	1,151	FMES	EU1A	1,490	FSEM	FRCV	30/04/2058	461	3,15	136	71	198	3652	0
191911220000012801	25/11/2019	29/11/2018	153.907,20	100,00	150.607,43	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,60	356	356	109	24977	0
191911220000012801															242	242	166	17746	0
191911220000002263	25/11/2019	05/08/2016	135.000,00	100,00	111.283,86	0,817	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	2,82	938	228	184	33281	0
191911220000003420	25/11/2019	29/06/2018	299.786,56	100,00	290.160,83	0,816	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/06/2054	415	2,82	3894	244	196	15	0
191911220000003420															3894	244	31	15784	0
191911220000003420															3894	244	28	15783	0
191911220000011425	25/11/2019	28/07/2015	214.000,00	100,00	188.062,36	1,160	FMES	EU1A	1,350	FANU	FRCV	31/07/2045	308	10,50	2447	188	160	7475	7
191911220000010983	25/11/2019	18/07/2018	106.000,00	100,00	101.990,05	0,660	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/07/2048	344	2,66	2563	1107	23	15286	0
191911220000003383	25/11/2019	30/04/2010	164.600,00	100,00	134.802,85	1,196	MENS	EU1A	1,500	SEME	FRCV	05/05/2045	305	18,75	1781	1769	178	50874	5
191911220000004422	25/11/2019	21/02/2018	100.700,96	100,00	95.683,23	0,684	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	29/02/2048	339	2,68	24	24	215	2848	0
191911220000000247	25/11/2019	12/11/2018	61.611,23	100,00	60.472,15	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	5,50	3102	668	145	35801	0
191911220000008087	25/11/2019	16/11/2017	86.511,88	100,00	83.200,01	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,85	1461	1113	4	20074	0
191911220000005985	25/11/2019	20/01/2016	170.000,00	100,00	163.091,15	0,861	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/01/2046	314	12,00	2058	1323	162	65910	0
191911220000002713	25/11/2019	10/05/2018	114.200,69	100,00	110.522,00	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,55	1198	78	55	6769	0
191911220000003274	25/11/2019	01/09/2017	165.301,19	100,00	156.455,58	1,634													

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISION : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000007776	25/11/2019	07/06/2016	310.220,00	100,00	287.502,38	0,666	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/06/2056	439	9,00	1351	105	213	3165	0
191911220000003292	25/11/2019	12/09/2013	187.300,00	100,00	159.161,67	1,067	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	1,07	2572	412	25	18688	0
191911220000013031	25/11/2019	23/01/2018	176.900,00	100,00	168.158,72	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,90	2618	1474	139	52460	0
1919112200000000177	25/11/2019	20/06/2017	144.000,00	100,00	139.525,48	0,856	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/06/2047	331	2,86	2821	475	46	27249	0
191911220000003762	25/11/2019	02/10/2015	84.000,00	100,00	74.523,94	0,911	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/10/2045	311	10,50	819	819	157	34828	4
1919112200000000322	25/11/2019	23/04/2018	103.939,09	100,00	100.237,00	2,250	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,25	1756	535	33	16561	0
191911220000003795	25/11/2019	17/04/2018	108.000,00	100,00	104.313,75	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	2518	259	119	18724	0
191911220000007048	25/11/2019	13/06/2018	184.700,00	100,00	177.548,54	0,956	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	2,96	2216	372	76	16956	0
191911220000011377	25/11/2019	13/07/2016	76.356,40	100,00	69.700,01	3,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2041	259	5,90	1124	468	41	16721	0
191911220000007663	25/11/2019	15/07/2016	64.422,36	100,00	60.071,38	3,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,90	1540	588	27	19052	0
191911220000004813	25/11/2019	21/03/2018	177.000,00	100,00	170.934,82	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/03/2053	400	2,73	2693	895	58	44528	0
191911220000007056	25/11/2019	11/08/2017	88.036,23	100,00	82.994,18	3,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2042	273	5,40	1543	701	213	3505	0
191911220000016568	25/11/2019	15/02/2018	92.420,79	100,00	87.781,53	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2041	261	5,35	2532	125	39	8990	0
191911220000007664	25/11/2019	09/09/2016	138.500,00	100,00	129.534,74	3,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,15	2102	971	86	92201	0
1919112200000000161	25/11/2019	28/07/2017	74.707,15	100,00	70.681,26	2,060	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	28/02/2049	351	4,06	3300	2372	133	19414	0
191911220000011578	25/11/2019	23/06/2016	84.000,00	100,00	76.318,12	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	3,37	2662	128	7	8847	1
191911220000013736	25/11/2019	17/07/2014	45.000,00	100,00	39.542,39	2,510	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	31/07/2044	296	2,51	2064	1034	159	25878	0
191911220000015473	25/11/2019	05/09/2018	159.003,32	100,00	154.883,82	2,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,20	684	290	212	10474	0
191911220000003076	25/11/2019	20/12/2013	59.270,41	100,00	55.169,60	3,116	FMES	EU1A	3,250	FSEM	FRCV	31/12/2053	409	3,12	2433	740	135	37248	0
191911220000003076															2433	740	135	37248	0
191911220000007860	25/11/2019	12/03/2018	106.726,58	100,00	102.552,54	0,894	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/03/2053	400	2,89	2545	1788	142	58828	9
191911220000011482	25/11/2019	11/09/2015	110.652,09	100,00	99.111,05	1,894	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	12,00	2818	403	184	29176	0
191911220000014046	25/11/2019	25/06/2018	135.000,00	100,00	129.562,24	0,716	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/06/2048	343	2,72	885	437	20	25735	0
191911220000003769	25/11/2019	26/02/2015	79.260,00	100,00	69.192,88	1,384	FMES	EU1A	1,500	ANUA	FRCV	28/02/2045	303	11,38	2914	136	21	7471	3
191911220000012388	25/11/2019	17/06/2016	250.000,00	100,00	229.030,95	2,000	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	9,00	1246	731	15	40675	0
191911220000008937	25/11/2019	30/01/2019	294.000,00	100,00	288.146,45	1,500	FMES	EU1A	0,950	FANU	FRCV	31/01/2049	350	3,50	3241	1248	192	8711	0
191911220000009815	25/11/2019	25/07/2016	115.000,00	100,00	106.608,61	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,75	1927	891	185	40990	0
191911220000009074	25/11/2019	27/05/2016	182.876,92	100,00	168.380,15	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/05/2052	390	12,00	642	641	18	34497	0
191911220000009074															641	643	19	34765	0
191911220000009074															644	643	36	34780	0
191911220000009074															642	641	75	34554	0
191911220000009180	25/11/2019	16/05/2016	83.356,44	100,00	76.706,79	0,878	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/12/2052	397	12,00	2221	1295	82	92049	0
191911220000009180															2221	1295	53	91991	0
191911220000009180															2221	1295	52	91989	0
191911220000014234	25/11/2019	22/07/2016	76.127,61	100,00	71.243,44	4,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	6,15	1684	307	180	7499	0
191911220000015347	25/11/2019	21/11/2017	77.182,87	100,00	73.029,25	0,878	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,88	3453	1573	14	2	0
191911220000006289	25/11/2019	13/01/2017	64.847,45	100,00	61.013,60	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,00	3170	121	19	6867	0
191911220000002763	25/11/2019	29/08/2018	42.600,01	100,00	41.099,01	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2043	285	4,25	4615	782	1	34454	0
191911220000003081	25/11/2019	22/04/2009	155.328,00	100,00	118.652,87	0,566	MENS	EU1A	0,900	SEME	FRCV	22/04/2046	316	12,00	3309	294	113	11892	0
191911220000003266	25/11/2019	22/09/2017	95.700,00	100,00	92.280,78	1,144	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/09/2057	454	3,14	980	460	133	29599	0
191911220000014996	25/11/2019	22/05/2018	83.886,64	100,00	81.140,70	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	2363	2363	202	124189	0
191911220000003557	25/11/2019	24/05/2017	96.000,00	100,00	90.045,90	1,388	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,39	1979	615	26	29948	0
191911220000008380	25/11/2019	21/09/2016	145.147,00	100,00	132.281,58	0,794	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	2,79	1268	210	64	15336	0
191911220000000469	25/11/2019	12/12/2018	107.431,94	100,00	105.382,04	1,250	MENS	EU1A	2,100	SEME	FRCV	01/01/2054	409	3,25	2895	812	168	59330	0
191911220000006506	25/11/2019	07/11/2016	147.895,56	100,00	138.305,10	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV								

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000011624	25/11/2019	09/03/2017	39.287,25	100,00	37.016,34	1,744	FMES	EU1A	2,100	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	3,74	1017	461	115	28391	0
191911220000013672	25/11/2019	13/11/2018	131.046,93	100,00	128.092,11	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,99	512	140	10	15985	0
191911220000013918	25/11/2019	26/05/2017	67.000,00	100,00	63.947,04	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,70	3179	537	27	31467	0
191911220000013918															3179	537	46	31473	0
191911220000003796	25/11/2019	14/05/2018	126.000,00	100,00	121.933,70	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,40	2142	620	113	39001	0
191911220000007049	25/11/2019	05/11/2007	150.000,00	100,00	102.064,88	0,988	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/11/2038	228	18,75	1715	154	36	14300	1
191911220000007049															1715	154	17	14276	1
191911220000012611	25/11/2019	03/06/2016	83.000,00	100,00	75.645,43	1,766	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	3634	358	169	14006	0
191911220000012611															3637	361	43	14372	0
191911220000010031	25/11/2019	07/05/2015	130.000,00	100,00	119.266,26	1,388	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/05/2055	426	10,50	2285	1431	45	88126	11
191911220000015322	25/11/2019	31/10/2018	145.066,74	100,00	140.606,84	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	4,10	3962	45	102	6139	0
191911220000005486	25/11/2019	06/06/2018	102.738,27	100,00	98.600,03	0,716	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/06/2048	343	2,72	2064	2081	108	34738	10
191911220000010032	25/11/2019	28/09/2015	225.000,00	100,00	198.880,15	0,794	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/09/2045	310	10,50	1318	363	142	32847	3
191911220000011720	25/11/2019	14/06/2018	148.824,23	100,00	143.692,44	2,350	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/05/2046	317	4,35	1043	132	35	1201	0
191911220000014174	25/11/2019	07/07/2016	97.695,13	100,00	90.658,99	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,85	323	323	48	32105	0
191911220000003770	25/11/2019	26/05/2006	125.000,00	100,00	77.592,70	0,491	FMES	EU1A	0,600	FANU	FRCV	31/05/2036	198	10,49	1664	421	108	45829	7
191911220000007227	25/11/2019	27/03/2018	61.074,81	100,00	58.872,76	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	1953	413	79	25900	0
191911220000007616	25/11/2019	12/06/2018	97.948,44	100,00	94.539,21	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2043	283	5,75	1114	114	145	8708	0
191911220000002723	25/11/2019	09/10/2017	116.770,22	100,00	111.301,46	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,40	1618	636	81	35539	0
191911220000003996	25/11/2019	30/11/2017	144.205,44	100,00	138.307,05	2,950	FMES	EU1A	1,950	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,95	1373	1373	109	57717	0
191911220000003997	25/11/2019	13/11/2017	85.585,70	100,00	81.837,64	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,55	1731	1731	208	113276	0
191911220000006182	25/11/2019	08/09/2016	87.115,08	100,00	81.780,62	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,25	3597	321	94	19173	0
191911220000007193	25/11/2019	31/10/2017	139.824,33	100,00	134.474,11	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,65	2823	126	127	6593	0
191911220000008381	25/11/2019	04/10/2016	31.500,00	100,00	29.665,24	4,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	6,15	3067	2310	183	13293	0
191911220000003763	25/11/2019	25/03/2008	234.941,76	100,00	199.380,01	0,744	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/03/2058	460	18,75	1011	1011	88	43787	1
191911220000007238	25/11/2019	25/05/2018	580.396,04	100,00	564.224,48	0,838	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/05/2058	462	2,84	1920	1449	206	3050	0
191911220000000470	25/11/2019	09/11/2018	119.614,84	100,00	116.965,26	1,150	MENS	EU1A	2,250	SEME	FRCV	01/12/2052	396	3,15	2893	811	140	59505	0
191911220000010696	25/11/2019	15/02/2018	60.000,00	100,00	57.628,39	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,30	2416	488	129	1738	0
191911220000013900	25/11/2019	10/04/2018	129.734,83	100,00	124.000,55	0,711	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,71	501	500	22	27128	0
191911220000011167	25/11/2019	21/09/2018	142.971,39	100,00	139.413,33	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,45	4515	646	52	38299	0
191911220000011167															4677	712	128	42430	0
191911220000000110	25/11/2019	06/06/2017	128.428,03	100,00	121.963,52	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,90	2536	450	107	27790	0
191911220000015130	25/11/2019	08/09/2016	130.000,00	100,00	124.086,86	0,634	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/09/2051	382	2,63	726	308	137	2235	0
191911220000012729	25/11/2019	09/05/2018	350.000,00	100,00	335.150,42	0,778	FMES	EU1A	0,890	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,78	2623	1479	37	52721	1
191911220000003559	25/11/2019	06/07/2017	69.000,00	100,00	64.917,58	3,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2042	272	5,45	1980	616	46	29997	0
191911220000012240	25/11/2019	19/01/2017	99.000,00	100,00	93.100,62	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,95	2026	382	11	28704	0
191911220000014882	25/11/2019	15/06/2016	89.293,33	100,00	80.566,74	0,916	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2139	592	180	28467	0
191911220000014841	25/11/2019	27/03/2017	75.000,00	100,00	70.860,76	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,95	1043	478	62	35493	0
191911220000007639	25/11/2019	27/09/2016	143.731,86	100,00	133.391,19	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,50	1258	256	2	20125	0
191911220000016390	25/11/2019	08/03/2018	161.980,61	100,00	155.529,94	1,890	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,89	1048	61	143	14026	0
191911220000002389	25/11/2019	11/03/2014	38.700,00	100,00	33.760,16	2,444	FMES	EU1A	2,800	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	2,44	1932	1081	136	78646	1
191911220000006219	25/11/2019	13/11/2018	158.640,43	100,00	155.169,04	2,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,20	2876	80	111	3355	1
191911220000004101	25/11/2019	12/04/2018	107.740,87	100,00	103.973,89	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,40	2636	96	185	7280	0
191911220000010547	25/11/2019	24/03/2017	48.000,00	100,00	45.568,18	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328						

POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

MO LIBRO FOLIO NUMER NUMER.

109/197

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000002289	25/11/2019	25/10/2018	115.190,05	100,00	112.203,89	2,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,20	2665	2665	12	58058	0
191911220000005214	25/11/2019	29/02/2008	200.000,00	100,00	167.046,69	0,616	MENS	EU1A	0,750	ANUA	FRCV	28/06/2050	367	15,62	3631	684	88	31899	4
191911220000015063	25/11/2019	27/09/2016	129.215,12	100,00	119.941,58	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,50	913	208	70	23387	0
191911220000015323	25/11/2019	14/01/2019	121.883,17	100,00	119.390,31	1,350	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	3,35	1445	735	217	42181	0
191911220000015323															1337	627	171	42447	0
191911220000015323															1447	737	77	42181	0
191911220000008112	25/11/2019	23/06/2017	72.901,85	100,00	69.177,76	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	578	182	30	3885	0
191911220000011579	25/11/2019	15/07/2016	54.261,49	100,00	50.589,16	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,25	2352	768	158	52441	0
191911220000000164	25/11/2019	25/01/2018	97.437,32	100,00	93.485,62	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,45	1774	744	192	15588	0
191911220000013902	25/11/2019	03/05/2018	158.552,66	100,00	153.445,31	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,55	260	259	178	15382	0
191911220000016310	25/11/2019	17/11/2017	97.815,61	100,00	94.204,80	3,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,55	2429	143	201	4931	0
191911220000004685	25/11/2019	22/02/2018	115.937,69	100,00	111.854,27	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,90	1813	793	212	50330	0
191911220000004685															1451	431	16	50466	0
191911220000007194	25/11/2019	27/04/2018	52.167,17	100,00	49.240,37	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2038	221	4,95	3390	179	8	7316	0
191911220000008441	25/11/2019	29/10/2018	147.194,96	100,00	142.669,70	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	4,10	1767	747	185	21995	0
191911220000008441															1233	232	64	22041	0
191911220000011889	25/11/2019	27/06/2017	67.196,36	100,00	64.028,65	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,35	1729	206	149	15042	0
191911220000011889															1731	207	31	15176	0
191911220000004418	25/11/2019	23/03/2018	130.500,00	100,00	124.267,32	0,742	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/03/2048	340	2,74	1597	624	113	39492	0
191911220000010147	25/11/2019	30/12/2014	225.000,00	100,00	203.938,79	1,653	FMES	EU1A	1,800	FANU	FRCV	31/12/2044	301	12,00	1554	941	71	778	0
191911220000016386	25/11/2019	22/10/2014	109.904,49	100,00	114.956,35	1,764	FMES	EU1A	2,103	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,76	2042	371	5	2397	0
191911220000000077	25/11/2019	06/06/2016	240.000,00	100,00	223.370,19	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/06/2052	391	12,00	1322	445	53	23782	0
191911220000002981	25/11/2019	10/10/2017	87.350,00	100,00	82.945,40	1,161	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,16	796	661	125	83931	0
191911220000015562	25/11/2019	11/08/2016	129.962,55	100,00	117.294,86	0,644	MENS	EU1A	1,100	SEME	FRCV	19/10/2046	322	12,00	1913	26	69	1836	0
191911220000003479	25/11/2019	11/01/2019	112.586,30	100,00	110.777,85	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,85	1749	115	38	9295	0
191911220000006897	25/11/2019	26/05/2009	101.000,00	100,00	79.319,92	0,538	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	0,54	2510	608	11	52743	5
191911220000010851	25/11/2019	09/08/2018	163.646,11	100,00	157.440,27	1,417	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	31/08/2044	297	3,42	1606	138	93	8503	0
191911220000002371	25/11/2019	12/08/2016	93.024,32	100,00	86.626,74	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	4,85	2863	1629	81	83308	0
191911220000002352	25/11/2019	09/11/2018	161.950,49	100,00	158.406,58	2,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,20	1354	915	58	94340	0
191911220000002352															1354	915	83	94390	0
191911220000002352															1442	1003	163	94506	0
191911220000006507	25/11/2019	17/01/2018	215.813,88	100,00	207.086,25	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,30	2215	1229	185	61605	0
191911220000000111	25/11/2019	14/09/2017	60.819,76	100,00	57.538,00	1,311	MENS	EU1A	1,650	SEME	FRCV	05/10/2047	334	3,31	2507	431	121	24874	0
191911220000010601	25/11/2019	11/12/2017	100.000,00	100,00	95.781,27	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,50	1066	558	42	16875	0
191911220000003855	25/11/2019	19/12/2016	165.028,00	100,00	154.266,77	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,50	2455	218	41	32908	0
191911220000007059	25/11/2019	09/02/2018	105.400,00	100,00	99.827,43	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	28/02/2042	267	3,90	1429	561	77	33435	0
191911220000015167	25/11/2019	09/06/2017	93.173,46	100,00	88.413,89	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	2460	857	80	50872	0
191911220000008586	25/11/2019	27/07/2017	131.500,73	100,00	123.417,20	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,90	1766	344	42	68683	0
191911220000001508	25/11/2019	26/10/2016	134.884,11	100,00	125.595,15	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,60	1310	422	1	18348	0
191911220000004774	25/11/2019	13/12/2018	130.000,00	100,00	126.726,00	0,661	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2048	349	2,66	4423	1128	18	19128	0
191911220000010251	25/11/2019	30/11/2018	143.833,72	100,00	139.724,97	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2042	276	4,40	6320	1297	51	33516	0
191911220000007448	25/11/2019	27/06/2017	46.894,34	100,00	44.806,66	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,70	2173	70	219	3702	0
191911220000012731	25/11/2019	22/03/2018	240.000,00	100,00	205.369,03	0,534	FMES	EU1A	0,890	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,53	2624	1480	31	52757	1
191911220000006022	25/11/2019	03/06/2016	270.000,00	100,00	227.656,00	1,416	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1671	94	194	495	0
191911220000008469	25/11/2019	15/01/2014	208.586,89	100,00	181.586,88	0,756	FMES	EU1A	0,8										

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000002724	25/11/2019	22/02/2018	126.192,82	100,00	119.945,01	0,667	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,67	1834	418	69	36889	0
191911220000012190	25/11/2019	26/04/2017	52.000,00	100,00	46.479,23	1,261	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	30/04/2037	209	3,26	1467	434	4	36867	0
191911220000000223	25/11/2019	08/06/2012	58.400,00	100,00	51.922,16	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2038	228	4,40	1081	534	222	9136	0
191911220000003277	25/11/2019	26/04/2018	83.214,58	100,00	80.126,35	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	3,99	1467	575	165	7681	0
191911220000005513	25/11/2019	15/12/2017	83.600,00	100,00	77.819,47	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2037	217	4,95	4612	496	222	18908	0
191911220000007548	25/11/2019	09/12/2016	143.009,20	100,00	133.388,93	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,35	2018	1547	205	29472	0
191911220000008850	25/11/2019	13/10/2017	200.000,00	100,00	190.082,84	1,011	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/10/2050	371	3,01	1334	674	37	39692	0
191911220000008850															1335	675	50	39864	0
191911220000010876	25/11/2019	27/10/2016	53.940,92	100,00	50.226,07	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,60	2110	1151	191	7844	0
191911220000015779	25/11/2019	27/06/2016	180.000,00	100,00	162.735,93	1,166	FMES	EU1A	1,300	FANU	FRCV	30/06/2046	319	1,17	2733	357	80	16791	999
191911220000001191	25/11/2019	10/09/2015	185.000,00	100,00	174.634,88	2,800	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	2,80	2830	1336	12	70707	0
191911220000003373	25/11/2019	02/02/2018	142.441,05	100,00	137.012,33	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,95	1805	241	86	12892	0
191911220000000273	25/11/2019	11/01/2018	124.526,46	100,00	119.555,80	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,55	195	195	178	10798	0
191911220000010020	25/11/2019	02/03/2018	164.087,53	100,00	157.704,44	2,040	FMES	EU1A	2,240	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,04	611	59	161	5829	0
191911220000015475	25/11/2019	20/12/2018	160.216,78	100,00	167.108,87	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,35	1084	690	81	31298	0
191911220000008620	25/11/2019	28/12/2015	162.220,29	100,00	145.266,84	1,316	FMES	EU1A	1,450	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1284	761	220	27507	0
191911220000008620															1433	877	222	16750	0
191911220000015275	25/11/2019	28/04/2016	30.000,00	100,00	27.177,20	2,261	FMES	EU1A	2,600	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	1515	360	159	6734	0
191911220000005216	25/11/2019	02/04/2007	201.700,00	100,00	185.676,25	0,642	MENS	EU1A	0,750	ANUA	FRCV	11/04/2047	328	15,64	3566	661	70	30804	3
191911220000009610	25/11/2019	07/03/2017	79.943,24	100,00	75.964,75	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,35	2069	558	94	44421	0
191911220000015324	25/11/2019	31/12/2018	123.795,51	100,00	120.527,60	1,890	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	3,89	3844	37	4	3351	0
191911220000011475	25/11/2019	15/07/2016	123.080,00	100,00	113.008,32	1,990	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,99	4014	1200	183	40522	0
191911220000001157	25/11/2019	01/06/2017	98.500,00	100,00	92.709,43	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	4,60	1835	984	218	74171	0
191911220000014047	25/11/2019	25/01/2019	150.938,28	100,00	148.452,72	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,70	1753	1162	137	52517	0
191911220000014047															1756	1165	21	52795	0
191911220000013903	25/11/2019	24/01/2018	120.928,62	100,00	114.682,77	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,86	402	401	132	22486	0
191911220000011690	25/11/2019	04/08/2017	103.700,00	100,00	97.978,39	1,217	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	3,22	2424	610	207	45662	0
191911220000010697	25/11/2019	15/07/2014	45.000,00	100,00	39.305,36	2,160	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	31/07/2044	296	12,00	3044	1116	197	25254	0
191911220000001763	25/11/2019	28/03/2018	82.364,89	100,00	79.135,77	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,99	1151	234	122	18639	0
191911220000015056	25/11/2019	06/07/2017	117.540,49	100,00	110.037,87	0,960	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,96	1521	355	69	30995	0
191911220000012133	25/11/2019	28/12/2018	121.400,00	100,00	118.424,33	0,840	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/12/2048	349	2,84	1317	30	20	1715	0
191911220000010435	25/11/2019	19/12/2017	127.874,44	100,00	122.330,41	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,30	2881	363	144	10061	0
191911220000001764	25/11/2019	09/04/2018	114.109,70	100,00	109.237,88	0,611	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,61	1441	459	157	30050	0
191911220000008530	25/11/2019	18/02/2016	108.600,00	100,00	98.746,02	0,707	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	28/02/2051	375	12,00	1455	578	37	35547	0
191911220000005660	25/11/2019	23/01/2018	70.000,00	100,00	67.563,90	1,760	FMES	EU1A	1,950	FSEM	FRCV	31/01/2053	398	3,76	957	78	28	9212	0
191911220000000713	25/11/2019	22/04/2016	110.000,00	100,00	100.991,52	2,500	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	30/04/2046	317	9,00	1578	29	131	1095	6
191911220000009486	25/11/2019	31/10/2018	90.966,25	100,00	87.248,17	2,050	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2038	227	4,05	752	137	178	10763	0
191911220000004451	25/11/2019	11/10/2017	47.454,28	100,00	45.530,75	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,30	1125	552	176	29851	0
191911220000001633	25/11/2019	15/02/2016	112.000,00	100,00	100.334,07	0,874	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	28/02/2047	327	12,00	1239	306	205	22576	0
191911220000001633															1238	305	43	22383	0
191911220000003082	25/11/2019	06/08/2010	168.000,00	100,00	134.211,11	0,717	MENS	EU1A	1,000	SEME	FRCV	06/08/2047	332	12,00	3307	292	213	11823	0
191911220000004559	25/11/2019	23/11/2017	83.671,24	100,00	80.174,90	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,95	2692	315	162	27319	0
191911220000004559															2920	378	158	27307	0
191911220000004762	25/11/2019	21/08/2017	128.000,00	100,00	93.381,28	0,707	FMES	EU1A											

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000003560	25/11/2019	30/10/2017	90.000,00	100,00	85.461,84	1,061 FMES	EU1A	1,400 FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,06	1978	614	176	29933	0		
191911220000003561	25/11/2019	30/10/2017	67.000,00	100,00	63.621,45	1,561 FMES	EU1A	1,900 FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,56	1979	615	46	29952	0		
191911220000013921	25/11/2019	14/09/2017	76.829,88	100,00	73.864,75	3,700 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,70	3285	488	5	30561	0		
191911220000008851	25/11/2019	06/09/2017	64.000,00	100,00	61.090,22	2,850 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,85	1527	587	107	1	0		
191911220000006662	25/11/2019	30/03/2017	100.000,00	100,00	96.567,36	1,894 FMES	EU1A	2,250 FSEM	FRCV	31/03/2047	328	3,89	1410	176	99	20283	0		
191911220000007754	25/11/2019	21/06/2016	130.000,00	100,00	119.494,03	2,250 FMES	FUJO	0,000 FANU	FRCV	30/06/2046	319	4,25	2725	687	190	7758	5		
191911220000003562	25/11/2019	20/10/2017	67.000,00	100,00	63.621,45	1,161 FMES	EU1A	1,500 FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,16	1979	615	101	29963	0		
191911220000005820	25/11/2019	22/09/2016	88.168,86	100,00	82.296,50	3,000 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,00	1959	629	174	24233	0		
191911220000009660	25/11/2019	28/09/2017	182.545,60	100,00	173.009,68	0,844 FMES	EU1A	1,200 FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,84	1884	578	46	28271	0		
191911220000009849	25/11/2019	30/11/2017	255.802,92	100,00	241.839,95	0,838 FMES	EU1A	0,950 FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,84	2237	150	131	10408	0		
191911220000012733	25/11/2019	11/05/2018	249.937,73	100,00	239.603,97	0,778 FMES	EU1A	0,890 FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,78	2624	1480	139	52775	1		
191911220000007261	25/11/2019	16/06/2017	91.557,17	100,00	86.880,33	2,850 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	2455	971	95	43560	0		
191911220000002354	25/11/2019	09/01/2019	45.540,65	100,00	44.547,59	2,500 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/01/2044	290	4,50	550	273	550	9701	0		
191911220000000146	25/11/2019	06/05/2016	171.450,00	100,00	155.567,10	1,638 FMES	EU1A	1,750 FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	665	179	23	15421	0		
191911220000000146															666	180	97	16900	0
191911220000012084	25/11/2019	30/11/2018	95.623,05	100,00	93.694,07	2,700 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,70	2093	694	70	69814	0		
191911220000004479	25/11/2019	14/05/2015	102.000,00	100,00	90.329,38	1,838 FMES	EU1A	1,950 FANU	FRCV	31/05/2045	306	10,50	1284	464	91	25372	7		
191911220000004786	25/11/2019	22/12/2016	114.684,52	100,00	107.240,50	2,600 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,60	1734	250	142	15284	0		
191911220000008350	25/11/2019	06/03/2018	120.775,08	100,00	116.420,45	2,550 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	971	451	200	23748	0		
191911220000016582	25/11/2019	20/02/2018	94.816,51	100,00	91.074,66	2,250 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,25	2020	14	60	1193	0		
191911220000009731	25/11/2019	12/03/2018	153.272,67	100,00	147.982,83	2,950 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,95	2056	2056	220	134129	0		
191911220000009731															545	545	245	48924	0
191911220000011931	25/11/2019	01/06/2015	30.000,00	100,00	26.788,21	2,066 FMES	EU1A	2,200 FSEM	FRCV	30/06/2045	307	2,07	124	124	159	3830	0		
191911220000002574	25/11/2019	17/01/2019	155.288,60	100,00	152.417,94	1,990 FMES	EU1A	2,250 FSEM	FRCV	31/12/2048	349	3,99	1922	456	1	27032	0		
191911220000008959	25/11/2019	26/09/2016	63.958,22	100,00	60.136,25	3,750 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,75	2550	434	43	7213	0		
191911220000010319	25/11/2019	04/12/2006	321.000,00	100,00	271.810,87	0,888 MENS	EU1A	1,000 ANUA	FTCG	04/12/2046	324	15,89	2576	98	92	4241	8		
191911220000009968	25/11/2019	20/09/2017	112.433,77	100,00	107.680,40	3,300 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,30	1561	420	8	2372	0		
191911220000005501	25/11/2019	20/03/2018	95.528,44	100,00	94.774,98	0,742 FMES	EU1A	0,850 FANU	FRCV	31/03/2048	340	2,74	2941	277	220	14727	0		
191911220000011902	25/11/2019	18/07/2007	137.250,00	100,00	127.459,31	5,750 MENS	FUJO	0,000 NULO	FTCG	18/07/2037	211	20,75	3287	586	139	10522	2		
191911220000006019	25/11/2019	09/11/2017	114.601,78	100,00	106.444,12	0,700 FMES	EU1A	0,890 FSEM	FRCV	31/07/2043	284	0,70	1870	109	43	7500	0		
191911220000012085	25/11/2019	28/12/2018	88.768,89	100,00	86.579,82	0,800 FMES	EU1A	1,550 FSEM	FRCV	31/12/2048	349	2,80	2170	701	95	14930	0		
191911220000010033	25/11/2019	22/05/2007	300.000,00	100,00	229.906,28	0,638 FMES	EU1A	0,750 FANU	FRCV	31/05/2047	330	10,64	1391	614	139	51007	4		
191911220000000714	25/11/2019	16/11/2015	63.000,00	100,00	56.368,10	1,346 FMES	EU1A	1,500 FANU	FRCV	30/11/2045	312	10,50	1877	176	183	3710	1		
191911220000001159	25/11/2019	11/07/2017	170.000,00	100,00	159.999,16	1,110 FMES	EU1A	1,300 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,11	1730	150	89	11856	0		
191911220000002413	25/11/2019	29/06/2017	302.094,28	100,00	281.157,69	0,816 FMES	EU1A	0,950 FSEM	FRCV	30/06/2047	331	2,82	2523	133	133	22997	0		
191911220000005524	25/11/2019	16/04/2018	158.456,12	100,00	152.856,84	2,300 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,30	1561	111	219	4824	0		
191911220000005821	25/11/2019	23/09/2016	101.000,00	100,00	94.340,69	3,000 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,00	1516	438	97	19096	0		
191911220000005198	25/11/2019	25/11/2014	150.000,00	100,00	135.545,88	1,788 FMES	EU1A	1,900 FSEM	FRCV	31/10/2050	371	1,79	3611	1389	105	52275	0		
191911220000005198															3931	1709	141	52225	0
191911220000002290	25/11/2019	17/12/2018	61.946,83	100,00	60.845,40	0,800 FMES	EU1A	1,550 FSEM	FRCV	30/11/2058	468	2,80	1147	204	6	11085	0		
191911220000002290															1069	188	85	11089	0
191911220000009858	25/11/2019	07/08/2015	86.400,00	100,00	76.231,60	0,967 FMES	EU1A	1,250 FANU	FRCV	31/08/2045	309	10,50	2037	138	114	1682	5		
191911220000014799	25/11/2019	11/10/2017	172.825,57	100,00	164.731,54	2,400 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,40	1685	1170	20	47592	0		
191911220000013506	25/11/2019	07/06/2017	76.900,00	100,00	72.306,87	1,366 FMES	EU1A												

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000005514															4526	410	117	20926	5
191911220000002515	25/11/2019	14/11/2016	96.996,96	100,00	90.657,94	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,75	2356	135	164	10737	0
191911220000004973	25/11/2019	20/05/2016	28.000,00	100,00	25.485,65	1,788	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1900	124	127	4284	0
191911220000002129	25/11/2019	13/06/2014	41.975,00	100,00	38.231,36	2,366	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/05/2052	390	2,37	1903	454	101	21266	0
191911220000004412	25/11/2019	21/12/2017	109.164,00	100,00	103.475,00	0,816	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,82	3842	1017	61	58080	0
191911220000004412															3843	1018	69	58312	0
191911220000004412															3842	1017	91	58110	0
191911220000012390	25/11/2019	28/10/2015	176.000,00	100,00	160.491,91	0,911	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/10/2052	395	10,50	3205	1083	46	56711	3
191911220000012390															3205	1083	49	56657314	2
191911220000012390															3245	1106	167	56657	2
191911220000012390															4139	1863	10	56657	2
191911220000011433	25/11/2019	12/02/2014	70.000,00	100,00	61.144,36	2,717	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	29/02/2044	291	2,72	2272	7	114	452	0
191911220000012295	25/11/2019	24/09/2018	81.220,42	100,00	78.343,94	0,588	FMES	EU1A	0,700	SEME	FRCV	30/11/2048	348	0,59	2267	540	46	5500	0
191911220000014308	25/11/2019	29/07/2014	32.845,29	100,00	28.938,68	2,360	FMES	EU1A	2,550	FSEM	FRCV	31/07/2044	296	12,00	1578	1187	87	28839	0
191911220000002516	25/11/2019	21/12/2016	296.000,00	100,00	277.037,94	2,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,65	1647	1647	102	87137	0
191911220000002516															1999	1999	131	87105	0
191911220000002516															1999	1999	129	87103	0
191911220000014572	25/11/2019	29/03/2018	114.000,00	100,00	100.343,28	1,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2030	124	3,85	963	342	70	22356	0
191911220000007310	25/11/2019	28/12/2018	178.143,14	100,00	175.747,68	2,090	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	31/12/2058	469	4,09	4124	922	7	59901	0
191911220000007310															4101	899	202	60036	0
191911220000011051	25/11/2019	12/02/2018	65.951,42	100,00	63.188,97	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3,90	1378	286	136	33001	0
191911220000005487	25/11/2019	08/11/2018	115.061,71	100,00	112.643,73	2,450	FMES	EU1A	2,450	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,45	2170	443	47	9884	0
191911220000006960	25/11/2019	20/12/2016	143.674,31	100,00	134.562,86	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,75	2043	546	140	8793	0
191911220000014949	25/11/2019	23/12/2015	45.274,29	100,00	42.350,76	1,093	FMES	EU1A	1,227	FSEM	FRCV	31/12/2055	433	12,00	1585	609	42	33150	0
191911220000007311	25/11/2019	09/01/2019	131.426,86	100,00	129.262,58	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,70	5534	1377	133	51330	0
191911220000000937	25/11/2019	16/09/2016	71.500,00	100,00	66.932,78	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,25	5364	1447	134	63900	0
191911220000006291	25/11/2019	19/12/2017	56.500,00	100,00	52.710,79	3,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2037	217	5,50	4512	390	4	9	0
191911220000010856	25/11/2019	13/09/2018	142.220,16	100,00	138.680,86	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,45	1039	44	207	3170	0
191911220000010856															1049	45	145	3312	0
191911220000010856															1049	45	39	3226	0
191911220000010856															1049	45	23	3210	0
191911220000003772	25/11/2019	23/09/2016	45.791,00	100,00	42.858,54	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,25	1540	529	61	46965	0
191911220000008646	25/11/2019	28/01/2016	46.763,35	100,00	41.883,39	1,242	FMES	EU1A	1,432	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	12,00	3689	1123	17	18320	0
191911220000003188	25/11/2019	15/06/2017	77.338,01	100,00	70.633,23	3,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2037	211	5,20	2700	181	31	8313	0
191911220000003188															2703	182	7	8380	0
191911220000014857	25/11/2019	23/06/2017	246.376,20	100,00	229.670,31	0,716	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	2,72	3288	417	26	20070	0
191911220000006222	25/11/2019	07/11/2018	201.000,00	100,00	196.741,62	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,40	2876	80	161	3365	0
191911220000007642	25/11/2019	20/03/2017	83.981,82	100,00	79.187,73	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,85	2077	1059	169	70842	0
191911220000004025	25/11/2019	01/12/2017	98.339,20	100,00	92.929,65	0,653	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/12/2047	337	2,65	2268	378	62	21306	0
191911220000004974	25/11/2019	13/06/2016	70.000,00	100,00	64.743,18	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	2,75	1676	104	133	6785	0
191911220000008922	25/11/2019	25/07/2018	120.000,00	100,00	116.657,05	2,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,65	1395	327	191	8321	0
191911220000009850	25/11/2019	14/02/2018	285.000,00	100,00	273.912,47	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,40	1131	570	15	1937	0
191911220000007643	25/11/2019	16/03/2017	137.200,00	100,00	103.582,66	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,70	2117	1099	99	53293	14
191911220000007363	25/11/2019	30/10/2017	150.802,57	100,00	143.068,91	0,651	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,65	3819	223	9	8656	0
191911220000002466	25/11/2019	21/10/2014	41.800,00	100,00	37.266,30	2,714	FMES	EU1A	3,053	FSEM	FRCV	31/10/2044	299	12,00	2241	904	140	21198	0
191911220000001406	25/11/2019	07/04/2016	157.500,00	100,00	141.978,93	1,911	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	2309	107	52	3914	0
191911220000004404	25/11/2019	22/12/2017	108.880,00	100,00	104.139,15	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,30	4011	244	75	14005	0
1919112200000074																			

POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000013905	25/11/2019	16/07/2018	124.495,46	100,00	119.890,85	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,86	566	565	123	30597	0
191911220000015720	25/11/2019	28/04/2017	177.700,25	100,00	167.953,52	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,85	2443	1341	154	68598	0
191911220000015858	25/11/2019	03/07/2015	101.089,12	100,00	91.490,49	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	10,50	3476	1442	148	5748	0
191911220000015600	25/11/2019	25/10/2018	104.285,04	100,00	101.833,00	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,30	4188	481	107	3731	0
191911220000001188	25/11/2019	30/11/2018	150.113,52	100,00	145.456,80	1,350	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	3,35	3191	276	218	20810	0
191911220000014586	25/11/2019	12/03/2015	39.000,00	100,00	34.081,05	1,144	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/03/2045	304	12,00	1847	1506	217	84184	1
191911220000011927	25/11/2019	21/12/2018	290.000,00	100,00	281.069,48	1,890	FMES	EU1A	2,050	FSEM	FRCV	31/12/2040	253	3,89	1731	685	54	42686	0
191911220000002414	25/11/2019	25/09/2017	113.855,07	100,00	106.993,60	0,934	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,93	1010	157	39	9748	0
191911220000008531	25/11/2019	15/06/2016	155.766,02	100,00	142.039,38	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	12,00	1972	857	53	64137	0
191911220000015781	25/11/2019	24/05/2013	85.000,00	100,00	58.933,20	3,538	FMES	EU1A	3,650	FANU	FRCV	31/05/2043	282	13,54	2656	290	85	15309	1
19191122000003268	25/11/2019	25/10/2017	145.000,00	100,00	136.385,67	0,911	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,91	923	378	55	16804	0
191911220000008114	25/11/2019	01/12/2017	84.000,00	100,00	80.649,28	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,85	479	151	69	8823	0
191911220000016354	25/11/2019	23/08/2018	122.800,00	100,00	118.456,79	0,567	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/08/2048	345	2,57	1780	586	184	33070	0
1919112200000011054	25/11/2019	10/05/2016	122.000,00	100,00	109.673,18	0,878	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	2081	443	123	20107	0
191911220000013647	25/11/2019	21/02/2018	70.000,00	100,00	67.486,93	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,90	855	165	160	9574	4
191911220000016275	25/11/2019	18/05/2017	129.352,64	100,00	122.609,46	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,95	1766	159	187	1628	0
191911220000011625	25/11/2019	11/09/2017	74.697,95	100,00	71.645,09	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,30	1620	810	221	43550	0
191911220000014587	25/11/2019	18/02/2015	47.400,00	100,00	41.778,03	1,717	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	28/02/2045	303	1,72	1849	1508	181	84460	1
191911220000014588	25/11/2019	23/04/2015	40.500,00	100,00	36.151,00	2,161	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/04/2045	305	2,16	1849	1508	149	84438	6
191911220000000046	25/11/2019	18/05/2015	40.000,00	100,00	36.033,51	1,388	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/05/2050	366	1,39	2207	97	69	17917	0
191911220000008152	25/11/2019	21/12/2016	103.160,59	100,00	96.719,67	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,85	1389	517	133	31181	0
191911220000005339	25/11/2019	26/06/2017	97.819,90	100,00	92.600,60	1,244	FMES	EU1A	1,378	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,24	841	717	86	26230	0
191911220000014198	25/11/2019	30/03/2009	216.471,27	100,00	183.600,08	0,616	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/03/2049	352	0,62	2143	355	75	42353	4
191911220000014800	25/11/2019	21/01/2016	80.000,00	100,00	71.983,69	1,421	FMES	EU1A	1,550	FANU	FRCV	31/01/2047	326	9,00	1503	988	136	6167	5
191911220000009841	25/11/2019	28/05/2018	74.612,69	100,00	72.301,69	1,438	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/05/2056	438	3,44	2623	839	57	14492	0
191911220000014235	25/11/2019	20/12/2016	141.669,48	100,00	132.473,86	2,600	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/01/2047	325	4,60	1651	407	148	27629	0
191911220000002982	25/11/2019	17/04/2018	68.641,39	100,00	66.729,00	2,400	FMES	EU1A	2,650	FSEM	FRCV	30/04/2053	401	4,40	629	512	160	46898	0
191911220000004405	25/11/2019	13/04/2018	150.000,00	100,00	143.211,83	0,741	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/04/2048	341	2,74	3756	76	151	5692	0
191911220000010148	25/11/2019	30/04/2015	152.768,64	100,00	134.580,60	1,396	MENS	EU1A	1,700	SEME	FRCV	05/05/2045	305	12,00	803	318	125	17909	0
191911220000010148	25/11/2019	30/04/2015	152.768,64	100,00	134.580,60	1,396	MENS	EU1A	1,700	SEME	FRCV	05/05/2045	305	12,00	803	318	125	17909	0
191911220000007450	25/11/2019	15/11/2017	68.598,69	100,00	65.868,14	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,25	2311	542	124	31422	0
191911220000007778	25/11/2019	21/12/2015	107.000,00	100,00	97.331,82	1,103	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/12/2050	373	10,50	1579	182	55	334	12
191911220000002189	25/11/2019	21/05/2018	124.651,90	100,00	119.322,55	0,738	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,74	2020	377	90	21625	0
191911220000008382	25/11/2019	02/08/2017	415.000,00	100,00	388.850,11	0,867	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	2,87	1462	913	64	32361	0
191911220000005140	25/11/2019	02/10/2017	175.265,49	100,00	165.702,40	0,911	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,91	1891	1049	124	59331	1
191911220000008621	25/11/2019	23/06/2016	246.500,00	100,00	222.228,46	0,866	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	2,87	2898	597	112	8760	0
191911220000016228	25/11/2019	04/12/2007	221.500,00	100,00	183.871,41	0,966	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/12/2054	421	18,75	2991	238	176	7578	4
191911220000009181	25/11/2019	29/11/2016	52.893,09	100,00	49.568,41	2,900	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	07/12/2046	324	4,90	1211	494	111	31810	0
191911220000016276	25/11/2019	29/12/2016	147.891,45	100,00	138.291,83	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,60	2536	91	1	3127	0
191911220000010441	25/11/2019	07/06/2018	173.600,00	100,00	163.843,56	0,716	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/06/2048	343	2,72	3618	399	141	13258	0
191911220000000715	25/11/2019	19/03/2015	80.000,00	100,00	70.286,48	1,542	FMES	EU1A	1,650	FANU	FRCV	31/03/2045	304	10,50	1646	150	212	4146	8
191911220000016713	25/11/2019	11/12/2015	79.875,57	100,00	71.740,20	1,466	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	10,50	2838	94	92	5504	0
191911220000005255	25/11/2019	20/02/2015	32.000,00	100,00	28.262,25	1,717	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	28/02/2045	303	1,72	1776	809	122	30062	0
191911220000011246	25/11/2019	01/09/2015	45.000,00	100,00	39.942,25	0,994	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	12,00	1239	378	160	17381	0
191911220000015962	25/11/2019	15/06/2016	71.000,00	100,00	65.793,79	2,950	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	346	80	95	5422	2
191911220000010442	25/11/2019	04/05/2018	200.307,99	100,00	193.629,42	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,30	2208	245	126	14230	0
191911220000008588	25/11/2019	07/03/2018	77.246,14	100,00	74.460,97	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	1898	476	125	74088	0
191911220000000998	25/11/2019	28/11/2017	222.514,71	100,00	211.594,98	1,266	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/12/2050	373	3,27	1967	521	92	32123	0
191911220000014801	25/11/2019	17/01/2018	55.155,61	100,00	52.636,24	1,200	FMES	EU1A	1,390	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,20	2828	809	112	30347	0
191911220000006292	25/11/2019	15/05/2018	90.674,66	100,00	86.012,96	0,838	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	2,84	2615	1252	198	27059	0
1919112200000001768	25/11/2019	23/10/2015	63.146,90	100,00	36.517,68	0,868	FMES	EU1A	1,207	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	12,00	1812	1182	221	56084	0
191911220000001919	25/11/2019	21/12/2017	81.944,42	100,00	75.884,46	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2037	217	4,30	2409	198	135	12694	0
191911220000001919	25/11/2019	21/12/2017	81.944,42	100,00	75.884,46	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2037	217	4,30	2409	198	135	12694	0
191911220000001919	25/11/2019	21/12/2017	81.944,42	100,00	75.884,46	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2037	217	4,30	2409	198	135	12694	0
191911220000002618	25/11/2019	02/06/2016	124.153,34	100,00	112.799,40	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1649	660	223	50588	0
191911220000016696	25/11/2019	03/03/2017	425.662,16	100,															

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000005515															3113	1579	52	84748	0
191911220000008852	25/11/2019	15/12/2017	546.000,00	100,00	515.975,04	0,666	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,67	1759	965	144	31393	0
191911220000008852															1321	588	87	2206	0
191911220000007262	25/11/2019	10/10/2017	55.000,00	100,00	52.226,62	1,161	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,16	2064	580	219	26867	0
191911220000002005	25/11/2019	28/03/2018	79.428,07	100,00	76.318,88	2,000	FMES	EU1A	2,240	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,00	2094	252	205	18881	0
191911220000009584	25/11/2019	05/12/2018	153.229,53	100,00	149.437,98	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	4,35	2814	680	70	33791	0
191911220000015408	25/11/2019	27/04/2016	95.000,00	100,00	86.044,04	1,891	FMES	EU1A	2,000	FANU	FRCV	30/04/2046	317	9,00	1710	1710	35	29620	999
191911220000006534	25/11/2019	23/05/2014	400.000,00	100,00	404.529,67	0,856	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/05/2051	378	2,86	2951	1	27	23526	0
191911220000008532	25/11/2019	23/06/2016	74.519,55	100,00	69.386,70	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	5,25	1434	559	80	33480	0
191911220000014960	25/11/2019	27/04/2018	151.939,26	100,00	146.861,32	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	1347	764	52	42046	0
191911220000016759	25/11/2019	03/10/2007	182.400,00	100,00	170.182,84	5,750	MENS	FIJO	0,000	NULO	FTCG	03/10/2037	214	20,75	1352	712	98	36381	0
191911220000015783	25/11/2019	24/09/2009	171.000,00	100,00	141.888,95	0,967	MENS	EU1A	1,250	ANUA	FRCV	12/10/2049	358	10,97	3165	309	25	9046	11
191911220000001047	25/11/2019	11/07/2017	196.000,00	100,00	185.565,88	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,35	3140	853	16	40870	0
191911220000001047															3160	871	119	40996	0
191911220000001047															3160	871	122	40996	0
191911220000007481	25/11/2019	26/04/2018	150.000,00	100,00	140.323,46	2,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2038	220	4,20	123	123	103	7494	0
191911220000007481															118	118	159	7158	0
191911220000000999	25/11/2019	20/12/2017	221.450,45	100,00	212.553,82	0,966	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/12/2055	433	2,97	2182	466	139	24568	0
191911220000000999															2182	466	196	24587	0
191911220000001000	25/11/2019	18/12/2017	188.968,33	100,00	178.918,54	0,866	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,87	2182	466	88	24	0
191911220000001000															2181	465	135	24530	0
191911220000004206	25/11/2019	29/09/2016	146.260,56	100,00	136.347,18	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,75	1740	1366	119	28798	0
191911220000010443	25/11/2019	29/05/2018	306.000,00	100,00	295.902,68	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,40	3360	195	28	6771	0
191911220000013927	25/11/2019	15/06/2017	169.720,00	100,00	144.623,89	3,566	FMES	EU1A	3,700	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,57	1632	154	219	15518	0
191911220000015057	25/11/2019	13/04/2018	56.419,44	100,00	54.664,90	1,894	MENS	EU1A	2,250	SEME	FRCV	05/06/2053	402	1,89	1912	129	77	11348	0
191911220000000785	25/11/2019	12/12/2017	237.500,00	100,00	225.035,91	0,716	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,72	2339	110	17	8	0
191911220000004561	25/11/2019	07/05/2018	134.203,87	100,00	111.105,19	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2042	270	4,25	3803	666	122	27356	0
191911220000004561															2912	375	151	27307	0
191911220000008622	25/11/2019	19/09/2016	73.034,24	100,00	68.014,98	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,75	598	503	205	20864	0
191911220000001699	25/11/2019	14/11/2016	96.350,01	100,00	90.294,19	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,00	2677	893	217	12293	0
191911220000010210	25/11/2019	29/07/2014	82.255,41	100,00	67.151,93	2,617	MENS	EU1A	2,900	SEME	FRCV	05/08/2044	296	12,00	1507	456	138	19884	0
191911220000001001	25/11/2019	12/12/2017	202.471,21	100,00	191.659,59	0,866	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,87	2181	465	120	24487	0
191911220000001001															2181	465	90	24477	0
191911220000001001															2181	465	183	24508	0
191911220000008533	25/11/2019	06/07/2016	302.399,46	100,00	273.595,43	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	2,86	1657	922	116	25630	0
191911220000004207	25/11/2019	26/09/2016	172.000,00	100,00	159.178,87	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,25	1479	89	61	5876	0
191911220000004389	25/11/2019	19/06/2018	86.068,00	100,00	83.194,46	0,666	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/06/2053	403	2,67	1789	1053	189	64852	0
191911220000008189	25/11/2019	10/06/2016	153.759,91	100,00	142.388,90	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	692	692	155	43195	0
191911220000001002	25/11/2019	04/12/2017	238.407,25	100,00	228.013,04	2,500	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	05/12/2047	336	4,50	2181	465	78	24473	0
191911220000001002															2181	465	141	24494	0
191911220000005074	25/11/2019	01/12/2015	149.078,48	100,00	137.593,10	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/12/2055	433	12,00	2283	1548	111	15878	0
191911220000006961	25/11/2019	09/11/2017	160.000,00	100,00	153.345,91	0,646	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/11/2057	456	2,65	1142	301	168	20207	4
191911220000010260	25/11/2019	20/07/2017	147.944,53	100,00	140.061,52	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,30	1412	3	156	271	0
191911220000015121	25/11/2019	12/04/2018	188.192,21	100,00	181.768,82	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	141	141	151	24971	0
191911220000001003	25/11/2019	20/12/2017	183.266,37	100,00	175.657,03	2,600	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	05/01/2048	337	4,60	2182	466	115	24560	0
191911220000001003															2182	466	187	24584	0
191911220000006202	25/11/2019	27/08/2018	158.502,91	100,00	154.250,54	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,45	2736	2736	21	49652	0
1919112200000015028	25/11/2019	13/																	

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000008752															1349	492	492	26823	0
191911220000015058	25/11/2019	03/05/2018	92.974,06	100,00	89.906,15	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,40	1920	31	105	1362	0
191911220000001010	25/11/2019	12/12/2017	202.889,14	100,00	194.465,11	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,60	2181	465	105	24482	0
191911220000001010															2181	465	192	24511	0
191911220000009971	25/11/2019	03/04/2018	158.634,55	100,00	153.161,77	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	3063	1019	82	44929	0
191911220000015784	25/11/2019	15/07/2015	105.000,00	100,00	93.943,97	1,260	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	31/07/2048	344	10,50	2344	184	117	11056	99
191911220000001011	25/11/2019	13/12/2017	183.094,30	100,00	175.492,19	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,60	2182	466	22	24529	0
191911220000001011															2182	466	64	24543	0
191911220000015694	25/11/2019	10/09/2015	56.000,00	100,00	49.854,17	1,344	FMES	EU1A	1,700	FANU	FRCV	30/09/2045	310	10,50	2915	276	215	8386	9
191911220000000398	25/11/2019	04/04/2007	184.130,00	100,00	145.914,85	0,860	MENS	EU1A	1,050	SEME	FRCV	05/04/2047	328	0,86	141	141	46	10162	6
191911220000001012	25/11/2019	25/01/2018	194.770,06	100,00	186.512,53	0,810	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/01/2053	398	2,81	2181	465	117	24486	0
191911220000001012															2181	465	72	24471	0
191911220000001012															2181	465	174	24505	0
191911220000008853	25/11/2019	27/02/2018	192.000,00	100,00	184.446,99	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,30	2096	106	26	8857	0
191911220000001013	25/11/2019	19/12/2017	177.113,97	100,00	169.760,19	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,60	2182	468	109	24558	0
191911220000001013															2182	466	184	24583	0
191911220000001014	25/11/2019	20/12/2017	256.074,03	100,00	245.923,38	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,00	2181	465	42	24461	0
191911220000001014															2181	465	84	24475	0
191911220000001014															2181	465	144	24495	0
191911220000005340	25/11/2019	28/09/2017	87.272,89	100,00	83.583,31	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,30	1132	961	217	42522	0
191911220000001453	25/11/2019	29/11/2017	148.800,00	100,00	30.832,41	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,99	3463	187	154	11217	0
191911220000001015	25/11/2019	20/12/2017	202.432,35	100,00	191.695,73	0,966	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,97	2181	465	28	24531	0
191911220000001015															2181	465	13	24526	0
191911220000001015															2182	466	58	24541	0
191911220000005516	25/11/2019	16/08/2018	61.735,03	100,00	58.771,19	2,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2038	225	4,00	3005	1144	130	46114	0
191911220000008115	25/11/2019	25/01/2018	59.209,26	100,00	57.031,46	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,00	2040	687	22	6139	0
191911220000015122	25/11/2019	04/04/2018	168.318,66	100,00	161.033,04	0,751	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,75	2223	376	171	17165	0
191911220000009859	25/11/2019	17/12/2018	146.250,16	100,00	142.750,01	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	4,60	2698	131	116	2694	0
191911220000002927	25/11/2019	13/04/2018	148.000,00	100,00	141.377,09	0,691	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/04/2048	341	2,69	1320	21	43	1337	0
191911220000009700	25/11/2019	08/06/2017	188.681,32	100,00	178.655,09	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,60	2397	1893	176	7852	0
191911220000001016	25/11/2019	19/12/2017	183.144,51	100,00	173.404,43	0,866	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,87	2182	466	103	24556	0
191911220000001016															2182	466	181	24582	0
191911220000001700	25/11/2019	08/11/2016	77.789,72	100,00	72.900,33	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,00	2340	556	120	1065	0
191911220000002078	25/11/2019	21/09/2017	185.196,48	100,00	174.137,34	0,494	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,49	1983	1211	13	86557	0
191911220000010985	25/11/2019	24/06/2015	100.000,00	100,00	87.720,15	1,266	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	1,27	2595	137	225	9169	0
1919112200000012701	25/11/2019	18/01/2019	91.181,06	100,00	89.577,81	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,30	686	382	245	15038	0
191911220000000345	25/11/2019	23/01/2017	292.113,07	100,00	274.864,18	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,85	3563	496	191	37253	0
191911220000001630	25/11/2019	30/10/2017	130.000,00	100,00	110.503,13	0,511	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/10/2052	395	2,51	690	202	221	1	0
191911220000001630															690	202	223	1	0
191911220000004406	25/11/2019	02/07/2018	327.000,00	100,00	315.032,69	0,700	FMES	EU1A	0,890	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,70	4400	858	6	58186	0
191911220000010084	25/11/2019	23/01/2018	130.739,20	100,00	125.394,49	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,40	745	72	64	3037	0
191911220000016818	25/11/2019	22/02/2018	120.000,00	100,00	115.427,16	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,50	2487	794	208	40105	0
191911220000016714	25/11/2019	07/03/2016	95.397,93	100,00	85.764,58	0,994	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	9,00	3771	991	86	39590	0
191911220000001442	25/11/2019	27/04/2017	51.040,55	100,00	48.379,31	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,25	2757	501	156	8105	0
191911220000003175	25/11/2019	02/06/2016	72.282,84	100,00	67.687,69	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2056	439	9,00	2643	174	70	7965	0
191911220000003175															2629	173	187	7929	0
191911220000000853	25/11/2019	24/07/2018	118.919,66	100,00	115.206,69	1,317	MENS	EU1A	1,600	SEME	FRCV	03/07/2048	343	3,32	1068	181	94	9317	0
191911220000002130	25/11/2019	15/10/2014	40.000,00	100,00	34.727,86	1,461	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/10/2044							

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000001875	25/11/2019	14/09/2017	52.733,17	100,00	50.335,68	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,85	2286	132	119	4951	0
191911220000003856	25/11/2019	03/01/2018	29.506,79	100,00	28.000,38	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2043	278	4,60	2313	381	106	10582	0
191911220000012145	25/11/2019	04/10/2016	168.986,02	100,00	154.270,56	3,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2041	263	5,40	2985	490	107	26376	0
191911220000010300	25/11/2019	27/04/2016	120.000,00	100,00	107.589,60	0,881	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/04/2046	317	12,00	1220	378	210	13557	0
191911220000010877	25/11/2019	29/11/2017	66.467,12	100,00	63.802,43	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,10	1182	563	196	35685	0
191911220000009079	25/11/2019	19/12/2016	76.360,00	100,00	72.057,72	3,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,40	185	184	45	10406	0
191911220000010444	25/11/2019	17/05/2018	276.000,00	100,00	265.021,22	0,738	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,74	3533	394	16	24375	0
191911220000015908	25/11/2019	05/07/2016	118.600,00	100,00	106.797,44	1,060	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/07/2046	320	3,06	2592	108	19	62124	3
191911220000016821	25/11/2019	12/04/2018	157.000,00	100,00	145.136,54	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,30	3451	1058	181	34124	0
191911220000006300	25/11/2019	25/05/2016	134.951,90	100,00	121.736,42	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	2214	371	122	25125	0
191911220000006300															2227	384	79	26859	0
191911220000008041	25/11/2019	12/01/2017	77.313,10	100,00	72.920,01	3,250	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	03/02/2047	326	5,25	1916	151	17	5801	0
191911220000008855	25/11/2019	21/03/2018	195.000,00	100,00	185.685,92	0,742	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/03/2048	340	2,74	1350	447	37	13114	0
191911220000003349	25/11/2019	16/11/2017	48.525,01	100,00	46.068,10	1,590	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,59	588	143	155	16635	0
191911220000005256	25/11/2019	18/06/2015	46.800,00	100,00	43.459,55	2,366	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/06/2055	427	2,37	1818	839	41	8182	0
191911220000011626	25/11/2019	24/11/2017	39.905,55	100,00	38.286,52	3,000	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,00	1562	776	126	21207	0
191911220000003565	25/11/2019	22/05/2018	73.000,00	100,00	70.939,87	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,50	1752	42	146	2502	0
191911220000006962	25/11/2019	12/03/2018	166.619,73	100,00	158.872,00	0,444	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,44	755	182	166	13585	0
191911220000001407	25/11/2019	20/07/2016	216.000,00	100,00	194.733,02	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2046	320	2,61	814	423	14	28491	0
191911220000000249	25/11/2019	10/03/2015	190.000,00	100,00	122.499,91	2,291	FMES	EU1A	2,647	FSEM	FRCV	31/03/2027	88	2,29	1603	1059	40	31245	0
191911220000011206	25/11/2019	21/12/2017	147.373,03	100,00	141.160,01	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,45	6173	535	70	29406	0
191911220000006664	25/11/2019	21/11/2017	165.445,87	100,00	156.630,70	1,088	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,09	1098	496	7	42238	0
191911220000011476	25/11/2019	11/11/2016	125.611,72	100,00	118.141,79	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,35	2571	677	53	28648	0
191911220000002391	25/11/2019	27/04/2017	108.546,15	100,00	100.660,94	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2042	269	4,70	1835	984	179	74158	0
191911220000002158	25/11/2019	24/02/2016	137.000,00	100,00	121.787,83	0,692	MENS	EU1A	0,800	ANUA	FRCV	03/03/2046	315	12,00	1761	231	19	22630	0
191911220000008190	25/11/2019	04/07/2016	220.000,00	100,00	188.942,41	0,800	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/07/2051	380	12,00	2805	311	211	12031	0
191911220000002392	25/11/2019	27/04/2017	100.976,80	100,00	90.868,28	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2037	209	4,45	1835	984	170	74155	0
191911220000002591	25/11/2019	27/10/2017	135.993,08	100,00	130.506,50	1,011	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/10/2052	395	3,01	3910	287	109	15617	0
191911220000000744	25/11/2019	26/02/2008	222.000,00	100,00	167.633,04	0,638	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	28/02/2043	279	0,64	693	8	46	688	3
191911220000002852	25/11/2019	10/11/2017	76.277,36	100,00	70.879,13	3,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2037	216	5,20	3312	1045	150	54117	0
191911220000003999	25/11/2019	03/12/2018	145.643,26	100,00	142.863,64	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,45	2633	1489	44	25182	0
191911220000013907	25/11/2019	11/12/2018	93.962,91	100,00	90.748,20	1,990	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/12/2038	229	3,99	672	671	63	36384	0
191911220000013785	25/11/2019	27/10/2016	92.886,49	100,00	86.489,76	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,60	1734	260	1	25665	0
191911220000015243	25/11/2019	08/06/2018	114.650,16	100,00	111.141,50	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,45	1409	694	215	45577	0
191911220000003693	25/11/2019	08/09/2006	364.800,00	100,00	277.550,66	0,817	MENS	EU1A	1,100	SEME	FRCV	08/09/2046	321	12,00	1265	16	122	1373	0
191911220000015409	25/11/2019	12/11/2015	800.000,00	100,00	722.981,82	0,846	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	30/11/2050	372	10,50	1543	5	178	3564	13
191911220000001980	25/11/2019	19/04/2018	101.000,00	100,00	97.228,02	1,950	FMES	EU1A	2,577	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	3,95	1808	678	73	51173	0
191911220000005662	25/11/2019	24/10/2018	200.000,00	100,00	194.077,48	0,461	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/10/2048	347	2,46	2000	2000	28	57845	0
191911220000004547	25/11/2019	30/01/2017	188.000,00	100,00	176.298,32	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,60	4142	793	198	43135	0
191911220000014963	25/11/2019	06/11/2017	214.321,31	100,00	205.142,97	0,978	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/08/2052	393	2,98	1294	591	139	45466	0
191911220000015812	25/11/2019	06/07/2017	75.153,71	100,00	71.741,63	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,35	1524	1524	9	52217	0
191911220000006963	25/11/2019	17/01/2018	117.424,08	100,00	111.364,05	0,610	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,61	1618	419	133	24078	0
191911220000006963															1618				

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000001019	25/11/2019	21/02/2018	81.260,30	100,00	78.436,74	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,10	2125	429	217	14380	0
1919112200000014843	25/11/2019	26/01/2018	122.424,52	100,00	116.008,99	0,671	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/01/2048	338	2,67	1771	851	79	55220	0
191911220000004837	25/11/2019	20/09/2007	177.900,00	100,00	153.182,26	0,794	MENS	EU1A	1,150	ANUA	FTCG	20/09/2047	333	15,79	2167	149	105	7930	12
191911220000001509	25/11/2019	19/07/2017	115.553,17	100,00	108.865,40	2,060	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,06	1307	419	56	18100	0
191911220000001877	25/11/2019	08/11/2017	59.377,62	100,00	56.403,68	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2042	276	5,70	2756	156	129	7905	0
191911220000003519	25/11/2019	26/01/2018	201.783,24	100,00	192.467,06	1,590	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,59	1665	673	182	46496	0
191911220000003660	25/11/2019	29/07/2016	118.950,00	100,00	107.238,43	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2046	320	2,61	2257	213	76	17558	0
1919112200000015244	25/11/2019	23/07/2018	115.473,69	100,00	112.073,58	1,310	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/11/2052	396	3,31	1355	645	200	44319	0
1919112200000014844	25/11/2019	18/01/2018	95.598,00	100,00	92.915,38	1,110	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,11	1180	575	56	41455	2
191911220000005989	25/11/2019	13/12/2016	151.980,00	100,00	141.491,98	2,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,20	1414	540	149	32017	0
191911220000008354	25/11/2019	07/09/2018	88.255,58	100,00	85.063,85	2,050	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	10/09/2043	285	4,05	1143	209	215	10498	0
1919112200000013836	25/11/2019	07/01/2019	90.307,74	100,00	88.573,24	1,750	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	3,75	1618	730	9	46005	0
191911220000006184	25/11/2019	24/02/2017	77.919,43	100,00	73.219,12	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,65	852	183	31	7393	0
191911220000009549	25/11/2019	15/06/2017	172.483,85	100,00	163.673,02	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	267	95	33	5224	0
191911220000009549															267	95	117	5266	0
191911220000002735	25/11/2019	13/12/2018	126.631,88	100,00	122.370,05	2,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2038	229	4,15	1359	247	202	7470	0
191911220000002735															1195	208	135	7400	0
191911220000002735															1359	247	200	7398	0
1919112200000010085	25/11/2019	26/04/2018	144.000,00	100,00	138.884,44	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,30	2128	1274	51	75	0
191911220000003858	25/11/2019	17/07/2013	110.000,00	100,00	94.186,14	2,560	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	31/07/2043	284	2,56	2509	203	22	14045	0
191911220000004185	25/11/2019	02/11/2018	239.233,11	100,00	233.870,61	2,050	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,05	2379	1875	151	12015	0
1919112200000011014	25/11/2019	24/01/2017	90.000,00	100,00	84.855,71	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,65	750	750	49	36749	0
1919112200000013929	25/11/2019	11/08/2017	93.712,94	100,00	89.817,70	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,65	3312	1045	159	54120	0
191911220000006831	25/11/2019	05/08/2016	134.566,71	100,00	121.519,74	1,067	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/08/2044	297	3,07	2603	104	63	1597	0
191911220000002592	25/11/2019	20/12/2017	115.828,89	100,00	110.903,56	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,45	4260	1076	68	19222	0
191911220000001788	25/11/2019	04/01/2018	95.531,69	100,00	90.789,22	0,760	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,76	2448	805	169	52119	0
191911220000001788															2447	804	56	52015	8
191911220000008568	25/11/2019	29/11/2016	92.017,45	100,00	86.294,42	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,00	1251	61	37	46041	0
1919112200000015640	25/11/2019	15/09/2015	175.000,00	100,00	160.531,77	1,094	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	30/09/2054	418	10,50	1688	59	123	9911	1
191911220000001247	25/11/2019	23/12/2015	31.200,00	100,00	28.804,95	1,456	FMES	EU1A	1,590	FSEM	FRCV	31/12/2055	433	12,00	1144	351	163	7099	0
191911220000002736	25/11/2019	21/12/2018	151.465,27	100,00	148.690,76	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,70	1048	155	136	14490	0
191911220000007466	25/11/2019	10/05/2016	97.449,58	100,00	90.054,13	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	2	1	1	57487	0
191911220000002444	25/11/2019	03/12/2018	351.969,30	100,00	342.838,01	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2042	277	4,40	3991	962	131	47358	0
191911220000006964	25/11/2019	22/02/2018	102.301,62	100,00	97.346,30	1,417	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3,42	1	557	38	3794	0
191911220000001248	25/11/2019	19/02/2016	298.000,00	100,00	267.068,69	1,217	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	28/02/2049	351	12,00	1726	545	31	1246	0
1919112200000013786	25/11/2019	16/02/2017	111.097,34	100,00	105.661,82	4,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	6,15	1341	512	10	29661	0
1919112200000014089	25/11/2019	03/12/2015	278.000,00	100,00	254.239,21	3,000	MENS	FUJO	0,000	ANUA	FRCV	05/12/2045	312	10,50	2770	114	134	6961	1
191911220000005199	25/11/2019	27/06/2016	148.999,00	100,00	135.286,94	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	3,37	2955	316	31	18601	0
191911220000005199															2958	319	67	19309	0
191911220000005825	25/11/2019	22/02/2017	217.183,17	100,00	204.411,55	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,85	1887	764	81	12526	0
191911220000005200	25/11/2019	15/06/2016	185.000,00	100,00	167.144,81	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	1,02	4092	1870	27	64456	0
1919112200000010477	25/11/2019	20/11/2018	90.000,00	100,00	87.557,79	0,800	MENS	EU1A	0,800	ANUA	FRCV	01/12/2048	348	2,80	819	440	98	38012	0
191911220000006965	25/11/2019	09/03/2018	120.508,43	100,00	114.741,81	0,444	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,44	1793	462	56	25437	0
191911220000007312	25/11/2019	07/11/2017	65.500,00	100,00	62.786,55	2,871	FMES	EU1A	2,950	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,87	5521	1364	7	14660	0
191911220000007467	25/11/2019	07/06																	

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND. ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000007644	25/11/2019	23/08/2017	179.572,00	100,00	168.226,68	0,644	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	0,64	1109	109	16	8287	4
191911220000011489	25/11/2019	19/07/2016	79.500,00	100,00	73.685,54	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,75	3294	934	158	22446	0
191911220000002601	25/11/2019	06/07/2015	113.301,22	100,00	99.189,65	0,760	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	12,00	4651	1215	25	42288	0
191911220000012213	25/11/2019	30/12/2014	125.000,00	100,00	109.245,70	1,653	FMES	EU1A	1,800	FANU	FRCV	31/12/2044	301	11,65	3037	223	163	11036	3
191911220000009974	25/11/2019	05/09/2018	252.529,13	100,00	245.580,56	1,034	FMES	EU1A	1,390	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	3,03	1241	671	118	40073	0
191911220000015641	25/11/2019	21/12/2017	76.680,00	100,00	68.967,52	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2032	157	4,85	2635	39	88	1712	0
191911220000009119	25/11/2019	03/11/2017	151.707,86	100,00	143.087,80	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,90	2613	407	105	34733	0
191911220000008356	25/11/2019	27/12/2018	163.038,90	100,00	158.956,96	0,700	MENS	EU1A	0,850	ANUA	FRCV	02/01/2049	349	2,70	1043	171	82	8950	0
191911220000002853	25/11/2019	30/01/2018	162.859,17	100,00	156.714,15	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,90	1867	453	119	7096	0
191911220000003700	25/11/2019	12/04/2017	210.748,28	100,00	198.763,29	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,60	2718	704	55	32540	0
191911220000012146	25/11/2019	06/10/2017	152.314,11	100,00	142.777,96	1,001	FMES	EU1A	1,340	FSEM	FRCV	31/10/2042	275	3,00	1767	139	139	6252	0
191911220000004533	25/11/2019	08/02/2018	136.152,72	100,00	130.981,04	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,55	5631	1595	198	1197	0
191911220000012214	25/11/2019	17/07/2015	172.000,00	100,00	156.205,04	2,060	FMES	EU1A	2,250	FANU	FRCV	31/07/2049	356	10,50	3711	931	177	38065	0
191911220000001166	25/11/2019	24/11/2017	75.540,70	100,00	71.715,82	1,590	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,59	815	356	104	34060	0
191911220000003604	25/11/2019	26/07/2016	164.000,00	100,00	151.090,01	2,250	FMES	FIJO	0,000	FANU	FRCV	31/07/2046	320	4,25	2896	882	74	40556	2
191911220000013579	25/11/2019	28/11/2017	226.152,92	100,00	216.408,27	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,60	1523	389	74	21924	0
191911220000002079	25/11/2019	22/02/2018	57.270,66	100,00	54.506,64	2,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2043	279	4,65	1934	1162	179	36778	0
191911220000002064	25/11/2019	08/06/2016	97.067,80	100,00	87.836,25	3,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2041	259	3,15	1473	100	3	4971	0
191911220000003176	25/11/2019	27/05/2016	195.000,00	100,00	179.426,72	2,500	FMES	FIJO	0,000	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	2198	183	156	9100	9
191911220000001167	25/11/2019	29/01/2018	53.233,98	100,00	51.045,77	2,060	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,06	857	385	92	36987	0
191911220000013931	25/11/2019	29/11/2017	76.071,34	100,00	73.263,13	3,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,55	3312	1045	162	54121	0
191911220000015721	25/11/2019	19/10/2017	93.300,00	100,00	89.264,54	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,90	3080	1978	176	25910	0
191911220000013608	25/11/2019	08/08/2013	24.800,00	100,00	21.495,46	2,717	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/08/2043	285	2,72	2963	290	221	22875	0
191911220000016191	25/11/2019	30/06/2015	140.733,00	100,00	108.952,21	1,166	FMES	EU1A	1,300	FANU	FRCV	31/07/2045	308	10,50	1767	658	172	25056	999
191911220000007645	25/11/2019	29/09/2017	59.597,00	100,00	54.932,08	3,050	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2037	214	5,05	2081	1063	171	24162	0
191911220000006545	25/11/2019	14/06/2017	75.331,43	100,00	71.851,05	4,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	6,25	1382	511	147	31101	0
191911220000001176	25/11/2019	29/09/2016	142.773,43	100,00	133.630,27	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	12,00	938	122	76	19941	0
1919112200000011840	25/11/2019	18/07/2016	79.000,00	100,00	71.479,32	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	2,90	4150	638	154	42050	0
191911220000001552	25/11/2019	19/09/2018	117.539,75	100,00	113.697,55	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	4,25	775	323	32	5038	0
191911220000007264	25/11/2019	27/04/2018	120.609,94	100,00	116.393,09	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,40	2015	531	1	30022	0
191911220000010591	25/11/2019	02/06/2016	275.000,00	100,00	262.487,79	1,116	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/06/2050	367	9,00	2163	57	60	3460	1
191911220000002372	25/11/2019	23/02/2017	130.000,00	100,00	114.332,15	2,450	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	29/02/2052	387	4,45	1399	441	37	41462	0
191911220000006168	25/11/2019	04/07/2018	95.350,59	100,00	92.607,01	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,45	1742	1742	48	39444	0
191911220000006832	25/11/2019	18/07/2016	61.853,41	100,00	56.031,65	0,960	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	2,96	1637	571	30	44112	0
191911220000012147	25/11/2019	05/12/2017	297.004,58	100,00	281.592,36	1,150	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,15	1961	1229	20	48176	3
191911220000014845	25/11/2019	28/02/2018	64.000,00	100,00	60.789,11	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2043	279	4,35	943	410	33	4661	0
191911220000007265	25/11/2019	11/05/2018	80.000,00	100,00	77.332,74	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,30	1641	178	76	626	0
191911220000012394	25/11/2019	30/06/2006	231.500,00	100,00	179.697,89	0,466	MENS	EU1A	0,600	ANUA	FRCV	30/06/2046	319	15,47	2923	82	79	1844	8
191911220000012802	25/11/2019	04/11/2016	136.800,00	100,00	130.894,47	1,438	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	3,44	780	780	79	37854	0
191911220000003701	25/11/2019	20/04/2017	108.171,05	100,00	102.693,39	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,35	2757	5089	52	27873	0
191911220000015909	25/11/2019	12/03/2015	54.000,00	100,00	47.899,96	2,242	FMES	EU1A	2,350	FANU	FRCV	31/03/2045	304	12,24	2265	32	146	1817	2
191911220000006535	25/11/2019	27/01/2017	68.347,39	100,00	64.463,69	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,25	1304	243	179	29260	0
19191122000001591																			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000014154	25/11/2019	03/04/2018	108.051,22	100,00	104.363,16	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	1843	315	214	15	0
191911220000009665	25/11/2019	30/08/2006	165.000,00	100,00	119.432,21	0,517	MENS	EU1A	1,000	ANUA	FRCV	30/08/2043	285	12,00	1209	437	4	27678	0
191911220000009080	25/11/2019	16/06/2017	107.500,00	100,00	102.500,28	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,35	292	291	12	17002	0
191911220000007647	25/11/2019	09/02/2018	123.848,96	100,00	119.030,72	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,40	923	675	218	29221	0
191911220000015643	25/11/2019	20/03/2018	209.101,47	100,00	201.379,02	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,40	2880	267	24	11000	0
191911220000002394	25/11/2019	28/05/2009	141.800,00	100,00	114.993,27	5,300	FMES	FUJO	0,000	NULO	FRCV	31/05/2039	234	5,30	1137	792	95	38886	3
191911220000011016	25/11/2019	30/03/2017	75.155,98	100,00	71.181,32	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,35	400	400	120	5778	0
191911220000011490	25/11/2019	02/09/2016	82.148,10	100,00	76.460,45	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,75	3118	506	187	33453	0
191911220000001484	25/11/2019	27/04/2017	150.000,00	100,00	143.640,75	1,551	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	3,55	1823	500	118	5295	0
191911220000005201	25/11/2019	21/07/2015	60.000,00	100,00	52.991,59	1,310	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/07/2045	308	10,50	1744	420	117	22419	2
191911220000008569	25/11/2019	17/03/2017	54.243,12	100,00	51.400,92	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,35	1513	91	79	31364	0
191911220000005202	25/11/2019	10/09/2015	60.000,00	100,00	53.275,20	1,144	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/09/2045	310	10,50	1846	255	66	5848	848
191911220000015528	25/11/2019	26/08/2015	47.177,43	100,00	42.310,86	1,770	FMES	EU1A	2,053	FSEM	FRCV	31/08/2045	309	10,50	2721	82	93	31194	0
191911220000016192	25/11/2019	16/10/2015	530.000,00	100,00	468.949,62	0,811	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/10/2045	311	10,50	361	361	16	14254	7
191911220000008357	25/11/2019	20/12/2018	55.553,76	100,00	54.344,68	3,300	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/01/2044	289	5,30	1576	417	73	2113	0
191911220000012216	25/11/2019	17/03/2016	117.000,00	100,00	105.068,72	1,142	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/03/2046	316	9,00	2247	141	129	4285	2
191911220000011491	25/11/2019	14/09/2016	153.760,38	100,00	142.866,07	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,60	2467	847	90	71981	0
191911220000003530	25/11/2019	27/11/2014	46.089,73	100,00	40.326,72	1,665	FMES	EU1A	1,777	FSEM	FRCV	30/11/2044	300	12,00	2280	2280	205	36377	0
191911220000009120	25/11/2019	28/12/2017	79.682,27	100,00	76.967,27	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,70	2089	689	139	68688	0
191911220000001212	25/11/2019	22/03/2007	166.000,00	100,00	122.603,48	0,916	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/03/2042	268	0,92	1627	259	213	16025	4
191911220000005827	25/11/2019	11/05/2017	111.733,20	100,00	105.954,73	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,00	1917	790	106	23123	0
191911220000015736	25/11/2019	11/02/2015	75.000,00	100,00	65.620,72	1,417	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	28/02/2045	303	1,42	2962	393	188	18547	7
1919112200000015736	25/11/2019	11/02/2015	75.000,00	100,00	65.620,72	1,417	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	28/02/2045	303	1,42	2962	393	203	18554	7
191911220000000147	25/11/2019	31/10/2016	144.300,00	100,00	135.461,71	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,35	1155	67	32	5903	0
191911220000005828	25/11/2019	18/05/2017	89.951,66	100,00	85.299,76	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,00	1887	764	96	22628	0
191911220000002594	25/11/2019	04/04/2018	66.362,80	100,00	63.370,84	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2043	281	4,35	3548	154	6	9552	0
191911220000002594	25/11/2019	04/04/2018	66.362,80	100,00	63.370,84	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2043	281	4,35	3548	154	177	9623	0
191911220000015963	25/11/2019	30/07/2015	225.000,00	100,00	202.262,54	1,010	FMES	EU1A	1,200	FANU	FRCV	31/07/2050	368	10,50	48	29	136	2214	1
191911220000015963	25/11/2019	30/07/2015	225.000,00	100,00	202.262,54	1,010	FMES	EU1A	1,200	FANU	FRCV	31/07/2050	368	10,50	48	29	136	2214	1
191911220000004534	25/11/2019	23/02/2018	210.000,00	100,00	200.094,23	0,667	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,67	5684	150	81	6305	0
191911220000007092	25/11/2019	15/11/2016	133.667,95	100,00	126.726,62	1,388	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/11/2056	444	3,39	2882	131	218	2586	0
191911220000009357	25/11/2019	29/05/2017	77.081,50	100,00	71.856,78	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,04	2634	2288	39	48689	0
191911220000002066	25/11/2019	28/07/2016	62.500,00	100,00	56.769,58	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,16	2960	423	34	22262	0
191911220000002067	25/11/2019	28/07/2016	66.000,00	100,00	59.948,64	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	12,00	2960	423	55	22269	0
191911220000003520	25/11/2019	14/02/2018	184.699,31	100,00	178.281,46	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,10	2825	472	152	11482	0
191911220000005075	25/11/2019	25/07/2016	95.213,41	100,00	88.323,44	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,85	1630	895	79	5584	0
191911220000012150	25/11/2019	13/04/2018	85.927,41	100,00	82.559,74	0,751	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,75	2184	334	172	15236	0
191911220000004789	25/11/2019	23/10/2017	95.000,00	100,00	90.303,84	0,711	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/10/2052	395	2,71	2136	652	113	34650	0
1919112200000012151	25/11/2019	16/04/2018	222.380,60	100,00	174.407,05	0,511	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,51	1883	152	191	2293	0
191911220000007451	25/11/2019	07/05/2018	86.702,18	100,00	83.880,04	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	2044	440	179	26864	0
191911220000008770	25/11/2019	18/08/2017	110.462,05	100,00	104.998,49	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,55	1936	1306	154	61069	0
191911220000012587	25/11/2019	05/04/2018	98.716,88	100,00	95.311,20	2,450	FMES	EU1A	2,450	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	2516	273	10	14012	2
191911220000012152	25/1																		

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000003136															2788	413	52	18555	0
191911220000005167	25/11/2019	25/01/2018	264.000,00	100,00	254.166,31	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/01/2052	386	3,90	1695	72	205	3829	0
191911220000005205	25/11/2019	30/12/2015	140.000,00	100,00	124.669,05	0,953	FMES	EU1A	1,100	FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	3738	1462	172	70288	3
191911220000013789	25/11/2019	08/02/2017	79.000,00	100,00	74.890,86	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,60	2063	403	82	37665	0
19191122000009082	25/11/2019	02/06/2017	110.000,00	100,00	102.580,52	1,156	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,16	2015	373	177	28328	0
19191122000009082															1854	314	147	24401	0
191911220000003219	25/11/2019	19/03/2015	131.500,00	100,00	119.776,00	2,442	FMES	EU1A	2,550	FANU	FRCV	31/03/2050	364	10,50	3501	374	156	24069	4
191911220000010086	25/11/2019	04/05/2017	66.480,36	100,00	63.410,46	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,70	2283	446	75	26451	2
191911220000001600	25/11/2019	27/02/2018	100.332,97	100,00	96.429,70	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,40	1738	254	217	15632	0
191911220000002296	25/11/2019	09/12/2016	88.500,00	100,00	83.160,72	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,00	1305	483	183	35399	0
191911220000003285	25/11/2019	13/11/2015	108.000,00	100,00	95.818,01	0,996	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/11/2045	312	10,50	751	751	168	30998	1
191911220000008142	25/11/2019	13/10/2016	120.976,55	100,00	110.492,87	0,951	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	2,95	1749	54	154	2970	0
191911220000012191	25/11/2019	30/07/2013	135.040,39	100,00	122.361,35	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,95	1342	891	7	41975	0
191911220000003351	25/11/2019	01/03/2018	55.214,26	100,00	52.910,86	1,590	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,59	2005	995	179	23090	0
191911220000002766	25/11/2019	10/07/2007	66.000,00	100,00	44.553,46	1,016	MENS	EU1A	1,250	SEME	FRCV	10/07/2037	211	12,00	2781	277	204	7176	0
191911220000000436	25/11/2019	20/07/2016	70.398,91	100,00	65.882,02	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,65	2816	545	139	28212	0
191911220000012364	25/11/2019	22/02/2016	135.000,00	100,00	120.014,15	0,684	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	28/02/2046	315	12,00	1280	322	200	27666	0
191911220000012364															1435	477	152	30862	0
191911220000012364															1267	307	107	27670	0
191911220000013790	25/11/2019	08/03/2017	52.671,78	100,00	50.009,06	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,65	1574	174	186	19275	0
191911220000002767	25/11/2019	19/09/2007	110.500,00	100,00	72.870,15	0,517	MENS	EU1A	0,900	SEME	FRCV	19/09/2037	213	12,00	3149	361	2	16400	0
191911220000015246	25/11/2019	29/11/2018	85.283,39	100,00	83.591,11	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,80	1619	676	146	43177	0
191911220000015246															1435	676	146	43180	0
191911220000001485	25/11/2019	28/03/2017	62.700,00	100,00	59.198,24	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,95	1441	410	206	22255	0
191911220000007093	25/11/2019	21/09/2017	151.834,92	100,00	144.929,17	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,80	2893	132	73	5715	0
191911220000000148	25/11/2019	25/01/2017	68.921,88	100,00	64.707,82	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,75	1524	898	142	29159	0
191911220000003522	25/11/2019	06/02/2018	66.534,64	100,00	63.469,08	0,707	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,71	886	44	220	3531	0
191911220000007648	25/11/2019	16/02/2018	131.303,01	100,00	125.803,08	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3,90	1738	602	97	30395	0
191911220000004414	25/11/2019	26/12/2018	74.623,34	100,00	73.311,89	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,95	3812	628	164	3162	0
191911220000007740	25/11/2019	28/11/2014	207.850,00	100,00	175.525,11	1,346	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/10/2047	335	1,35	1768	518	184	21654	0
191911220000002694	25/11/2019	18/11/2016	81.541,04	100,00	76.586,77	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,00	1896	434	25	26037	0
191911220000006169	25/11/2019	19/10/2018	169.817,74	100,00	165.628,32	2,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,00	2772	2772	167	100799	0
191911220000006169															2771	2771	221	100717	0
191911220000013609	25/11/2019	22/05/2015	105.589,87	100,00	97.108,25	2,148	FMES	EU1A	2,260	FSEM	FRCV	31/05/2053	402	12,00	2365	727	119	52818	7
191911220000013609															2076	248	3	18674	3
191911220000004238	25/11/2019	15/12/2016	100.235,94	100,00	94.060,20	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,90	1532	850	187	45396	0
191911220000008043	25/11/2019	11/01/2018	51.745,66	100,00	49.931,83	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,35	1743	141	113	5369	0
191911220000009083	25/11/2019	23/06/2017	110.800,00	100,00	104.030,48	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,22	668	667	34	36187	0
191911220000001531	25/11/2019	07/07/2017	127.590,16	100,00	121.312,04	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,85	459	206	38	11011	0
191911220000001921	25/11/2019	05/10/2018	109.654,51	100,00	107.138,10	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,45	1566	26	148	1039	0
191911220000002784	25/11/2019	23/03/2018	53.485,04	100,00	50.267,58	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2038	220	5,00	1022	262	53	4924	0
191911220000003567	25/11/2019	14/11/2018	150.000,00	100,00	145.916,85	0,800	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	2,80	1706	493	71	25085	0
191911220000003567															1708	494	136	25143	0
191911220000011748	25/11/2019	17/11/2016	94.140,82	100,00	88.881,69	3,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,90	1204	673	168	38052	0
191911220000014591	25/11/2019	19/11/2015	38.600,00	100,00	34.312,70	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	1,14	1848	1507	79	8424	

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000001553	25/11/2019	27/12/2018	187.000,00	100,00	182.727,82	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	3,22	2257	2257	165	1	0
191911220000003927	25/11/2019	22/12/2017	180.901,78	100,00	173.193,94	0,916	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/12/2053	409	2,92	2532	254	20	14912	0
191911220000009085	25/11/2019	23/06/2017	216.000,00	100,00	204.157,49	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,40	658	657	118	35611	3
191911220000008627	25/11/2019	07/11/2016	95.100,00	100,00	88.640,61	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,50	1673	110	64	4694	0
191911220000013106	25/11/2019	12/07/2018	130.000,00	100,00	125.082,08	0,660	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/07/2048	344	2,66	1668	332	204	22800	0
191911220000013106															1671	333	153	22887	0
191911220000005829	25/11/2019	02/11/2017	204.566,98	100,00	195.584,27	1,238	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/11/2052	396	3,24	3962	589	201	16461	0
191911220000008044	25/11/2019	02/03/2018	196.830,76	100,00	190.124,16	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,90	3152	153	177	5738	0
191911220000012217	25/11/2019	03/05/2016	120.000,00	100,00	110.396,74	2,650	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	1292	42	42	5043	3
191911220000005207	25/11/2019	20/10/2015	102.000,00	100,00	90.507,76	0,911	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/10/2045	311	10,50	2720	792	191	47853	15
191911220000012260	25/11/2019	05/07/2016	87.953,92	100,00	82.001,56	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,25	1700	781	19	22169	0
191911220000005208	25/11/2019	17/02/2016	161.000,00	100,00	144.270,76	1,134	FMES	EU1A	1,250	ANUA	FRCV	28/02/2046	315	9,00	1628	98	108	58220	1
191911220000015911	25/11/2019	15/03/2007	93.840,72	100,00	72.358,62	0,761	MENS	EU1A	1,100	SEME	FRCV	05/04/2047	328	18,75	0	0	0	90619	0
191911220000015911															0	0	0	90829	0
191911220000006481	25/11/2019	14/05/2018	236.301,96	100,00	226.564,46	0,538	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,54	1194	603	223	26876	0
191911220000006481															1196	604	164	26931	0
191911220000015126	25/11/2019	13/04/2015	136.800,00	100,00	124.457,21	1,161	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/04/2053	401	11,16	769	10	50	662	3
191911220000015537	25/11/2019	27/11/2017	99.193,47	100,00	94.693,00	2,300	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	01/12/2047	336	4,30	2067	1263	146	16151	0
191911220000009860	25/11/2019	30/06/2016	199.900,00	100,00	186.658,78	1,116	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/06/2056	439	9,00	2200	339	129	25023	999
191911220000011379	25/11/2019	05/12/2017	235.472,27	100,00	224.755,94	1,990	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,99	670	564	61	50424	0
191911220000011858	25/11/2019	14/02/2017	244.000,00	100,00	229.509,60	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,75	404	403	203	13078	0
19191122000001532	25/11/2019	18/08/2017	53.851,04	100,00	51.733,31	4,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	6,20	1216	464	181	21613	0
19191122000001634	25/11/2019	29/12/2016	170.641,29	100,00	159.504,70	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,60	942	51	170	4436	5
191911220000015881	25/11/2019	19/04/2007	165.500,00	100,00	182.274,82	0,644	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	30/04/2047	329	10,64	3467	69	179	3633	2
191911220000007650	25/11/2019	20/12/2017	109.832,94	100,00	105.236,18	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,55	1519	79	64	6564	0
191911220000001021	25/11/2019	30/10/2018	273.961,18	100,00	267.674,15	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,45	1655	408	22	27662	0
191911220000007651	25/11/2019	30/01/2018	144.000,00	100,00	138.119,76	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,35	1329	263	134	16	0
191911220000002995	25/11/2019	18/07/2016	216.760,99	100,00	197.298,33	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,16	2502	2159	152	120614	0
191911220000000557	25/11/2019	10/10/2014	80.000,00	100,00	50.930,31	1,661	FMES	EU1A	2,000	FANU	FRCV	31/10/2044	299	11,66	1947	1947	5	26087	5
191911220000002445	25/11/2019	06/02/2013	105.000,00	100,00	88.360,51	2,267	FMES	EU1A	2,550	FSEM	FRCV	28/02/2043	279	2,27	1734	288	125	18876	8
191911220000002445															1071	34	157	3830	0
191911220000002445															1708	279	118	20584	0
191911220000003543	25/11/2019	02/04/2018	249.380,11	100,00	240.664,32	0,611	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/04/2053	401	2,61	1075	54	145	3853	0
191911220000004693	25/11/2019	08/02/2016	137.700,00	100,00	123.189,70	1,034	FMES	EU1A	1,150	ANUA	FRCV	28/02/2046	315	9,00	1644	37	13	1984	5
191911220000002159	25/11/2019	09/03/2016	36.350,00	100,00	33.742,08	1,434	MENS	EU1A	1,550	ANUA	FRCV	12/03/2056	435	11,43	2442	562	109	7959	14
191911220000003322	25/11/2019	10/06/2016	99.133,16	100,00	93.171,48	1,866	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	30/06/2056	439	12,00	1811	95	66	10399	0
191911220000002785	25/11/2019	17/05/2018	77.196,14	100,00	72.707,07	2,050	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2038	222	4,05	992	12	115	441	0
191911220000003293	25/11/2019	16/01/2015	47.600,00	100,00	42.164,85	2,163	FMES	EU1A	2,353	FSEM	FRCV	31/01/2045	302	12,00	1193	288	58	19942	0
191911220000011380	25/11/2019	28/07/2017	70.500,75	100,00	67.232,90	3,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,20	1961	1542	36	15537	0
191911220000013648	25/11/2019	14/11/2018	81.219,38	100,00	78.977,18	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	4,25	1026	206	59	11393	0
191911220000002373	25/11/2019	25/08/2017	132.173,33	100,00	126.281,45	3,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,20	2143	1087	111	65617	0
191911220000001445	25/11/2019	12/12/2017	83.680,99	100,00	79.630,78	1,590	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,59	779	778	118	47200	0
191911220000001601	25/11/2019	11/07/2018	67.668,53	100,00	65.716,42	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,45	2288	312	191	18620	0
191911220000005209	25/11/2019	25/04/2016	87.000,00	100,00	80.139,61	2,750	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	3							

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000011176															2188	1058	21	50119	0
191911220000011929	25/11/2019	12/12/2016	95.002,81	100,00	88.836,26	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,60	1825	425	64	47870	0
191911220000009185	25/11/2019	24/10/2017	72.963,19	100,00	68.659,92	0,911	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,91	2101	84	21	6187	0
191911220000004628	25/11/2019	03/04/2018	69.000,00	100,00	66.235,65	1,261	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	3,26	3105	374	150	11858	0
191911220000008572	25/11/2019	17/08/2017	205.280,00	100,00	199.091,36	1,267	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	3,27	2307	168	81	12370	0
191911220000010149	25/11/2019	04/04/2016	177.552,23	100,00	162.007,02	0,811	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/04/2050	365	9,00	899	359	143	28673	0
191911220000004694	25/11/2019	18/12/2015	100.000,00	100,00	88.936,06	1,003	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	740	68	215	5329	1
191911220000005831	25/11/2019	15/09/2017	93.240,00	100,00	88.983,02	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,80	1968	838	135	15307	0
191911220000007456	25/11/2019	05/10/2015	30.500,00	100,00	25.232,35	1,461	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/10/2035	191	1,46	2134	521	133	10722	0
191911220000009490	25/11/2019	27/02/2015	47.000,00	100,00	42.526,45	1,717	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	29/02/2052	387	1,72	2296	1026	126	46896	0
191911220000014771	25/11/2019	10/07/2017	100.000,00	100,00	95.315,26	0,800	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/07/2054	416	2,80	631	319	193	7317	0
191911220000004562	25/11/2019	20/12/2018	147.860,33	100,00	144.152,95	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	4,25	2784	339	19	28524	0
191911220000000041	25/11/2019	25/04/2017	176.955,01	100,00	162.736,79	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2040	244	4,85	1012	356	15	25058	0
191911220000016896	25/11/2019	21/11/2016	39.364,68	100,00	36.157,09	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	3,04	2015	321	208	14753	0
191911220000005142	25/11/2019	09/11/2018	100.065,76	100,00	97.996,86	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,55	1389	547	91	20092	0
191911220000015762	25/11/2019	25/01/2017	32.432,22	100,00	30.683,35	3,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,65	3311	672	111	35624	0
191911220000003525	25/11/2019	22/03/2018	202.642,94	100,00	193.547,42	0,434	FMES	EU1A	0,790	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,43	2603	2518	167	20479	0
191911220000003790	25/11/2019	30/08/2017	56.700,00	100,00	54.289,73	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,70	3259	899	86	58262	0
191911220000004198	25/11/2019	19/09/2017	98.952,27	100,00	95.046,51	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,30	3433	276	184	15883	0
191911220000015579	25/11/2019	14/12/2016	156.886,68	100,00	147.835,44	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,35	1734	664	216	20207	0
191911220000004975	25/11/2019	21/03/2017	76.521,08	100,00	72.179,37	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,85	1096	321	109	18162	0
191911220000003797	25/11/2019	18/04/2018	134.501,29	100,00	129.910,52	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	716	364	9	17715	0
191911220000010087	25/11/2019	25/10/2018	178.581,39	100,00	172.442,11	0,416	FMES	EU1A	0,550	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	18,75	2252	76	153	5057	0
191911220000013753	25/11/2019	26/02/2018	43.240,48	100,00	41.738,04	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,10	2392	331	186	2502	0
191911220000001869	25/11/2019	15/04/2016	105.369,61	100,00	97.168,95	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	1787	523	73	10136	0
191911220000002653	25/11/2019	17/06/2016	265.000,00	100,00	253.697,63	1,416	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/01/2052	386	12,00	3833	35	215	2994	0
191911220000002653															1881	128	143	12557	0
191911220000001177	25/11/2019	27/05/2014	48.178,51	100,00	41.950,24	2,291	FMES	EU1A	2,403	FSEM	FRCV	31/05/2044	294	12,00	1500	127	11	8908	0
191911220000003189	25/11/2019	29/04/2016	118.800,00	100,00	107.200,92	1,291	FMES	EU1A	1,400	FANU	FRCV	30/04/2046	317	9,00	2505	55	181	2597	999
191911220000002240	25/11/2019	11/05/2018	36.530,46	100,00	26.406,15	1,900	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	3,90	2833	1140	210	49641	0
191911220000015059	25/11/2019	30/04/2018	72.511,50	100,00	70.248,49	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,10	1576	415	58	806	0
191911220000000859	25/11/2019	27/10/2016	131.000,00	100,00	122.184,63	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,75	3421	970	119	42339	0
191911220000000859															3422	971	153	42427	0
191911220000001193	25/11/2019	28/09/2016	76.021,86	100,00	69.940,77	1,744	FMES	EU1A	2,100	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	3,74	2608	1125	29	60540	0
191911220000010446	25/11/2019	09/11/2018	166.297,06	100,00	161.614,67	2,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	4,10	1576	103	144	7376	0
191911220000015538	25/11/2019	12/12/2017	89.810,72	100,00	87.491,95	2,750	MENS	EU1A	2,400	SEME	FRCV	05/01/2058	457	4,75	2665	14	72	518	0
191911220000000558	25/11/2019	10/03/2016	128.600,00	100,00	117.813,08	1,412	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/03/2051	376	9,00	2294	587	192	6625	999
191911220000003640	25/11/2019	05/02/2014	292.337,88	100,00	182.521,55	2,560	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	31/12/2049	361	2,56	2497	2154	92	22540	0
191911220000007365	25/11/2019	27/02/2017	180.000,00	100,00	156.281,06	3,700	FMES	EU1A	3,000	FANU	FRCV	31/10/2049	359	5,70	2296	752	131	52196	0
191911220000001316	25/11/2019	22/03/2018	75.500,00	100,00	72.777,68	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	2807	778	164	56021	0
191911220000009514	25/11/2019	11/12/2017	132.564,83	100,00	127.722,17	3,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,50	1207	48	18	4398	0
191911220000016044	25/11/2019	18/07/2016	122.799,72	100,00	111.773,71	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,16	2374	1272	31	39798	0
191911220000011055	25/11/2019	24/11/2016	103.250,49	100,00	96.607,79	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,80	1675	1674	209	80945	0
191911220000013107	25/11/2019	26/09/2018	264.000,00	100,00	255.332,68	0,494	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/0							

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA COTIZACIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000003799															2469	635	26	52100	0
191911220000006021	25/11/2019	04/10/2018	57.500,00	100,00	55.625,86	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2041	263	4,75	2381	120	92	3458	0
191911220000011754	25/11/2019	03/12/2015	103.422,91	100,00	95.281,43	3,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	10,50	1406	450	182	14935	0
191911220000011754															1284	377	164	14914	0
191911220000015539	25/11/2019	05/03/2018	106.481,53	100,00	101.728,80	0,594	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,59	1196	611	36	47611	0
191911220000003668	25/11/2019	30/07/2015	280.000,00	100,00	247.675,77	1,410	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	10,50	1182	1182	137	11341	0
191911220000009233	25/11/2019	21/09/2017	51.250,49	100,00	46.643,14	3,050	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2035	190	5,05	2574	373	373	4186	0
191911220000013754	25/11/2019	13/03/2018	49.785,00	100,00	45.157,55	1,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2033	160	3,85	2806	1137	38	36710	0
191911220000008628	25/11/2019	12/12/2016	119.488,69	100,00	111.711,77	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,60	898	764	80	24991	0
191911220000009234	25/11/2019	27/09/2017	56.758,34	100,00	54.177,70	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,85	2236	1109	24	11801	0
191911220000011790	25/11/2019	05/11/2018	125.640,41	100,00	122.796,98	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,99	1322	128	70	13032	0
191911220000010580	25/11/2019	17/10/2017	115.000,00	100,00	109.614,12	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,40	1317	211	113	8874	0
191911220000004792	25/11/2019	05/06/2018	115.921,64	100,00	112.093,88	0,916	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/06/2053	403	2,92	2701	1214	57	65133	0
191911220000010683	25/11/2019	30/03/2016	180.399,12	100,00	162.182,36	0,994	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	9,00	3143	1046	198	56926	0
191911220000001178	25/11/2019	28/10/2016	117.912,75	100,00	109.874,98	2,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,65	929	73	129	8654	0
191911220000001178															929	73	116	8641	0
191911220000004209	25/11/2019	04/01/2018	183.812,82	100,00	174.364,49	0,610	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,61	2592	1858	31	21999	0
191911220000009122	25/11/2019	04/05/2018	144.387,48	100,00	139.910,42	2,750	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,75	2289	236	125	26088	0
191911220000003077	25/11/2019	30/01/2017	69.743,74	100,00	65.843,43	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,35	1836	806	152	34579	0
191911220000003077															1839	807	40	34617	0
191911220000010396	25/11/2019	05/07/2007	360.000,00	100,00	261.810,09	0,560	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/07/2037	212	0,56	1002	38	184	908	6
191911220000014858	25/11/2019	03/05/2016	108.000,00	100,00	98.313,04	1,638	FMES	EU1A	1,750	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	502	1	142	28008	2
191911220000008156	25/11/2019	20/03/2018	85.500,00	100,00	82.282,40	2,250	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,25	580	214	120	14954	0
191911220000011862	25/11/2019	20/07/2017	140.768,64	100,00	132.740,97	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,06	685	684	139	37367	0
191911220000011862															658	684	151	37371	0
191911220000004210	25/11/2019	26/01/2018	123.924,30	100,00	118.898,32	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,45	1844	1110	196	30327	0
191911220000002068	25/11/2019	22/09/2016	69.500,00	100,00	63.618,51	1,094	FMES	EU1A	1,450	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	3,09	2960	423	76	22276	0
191911220000004633	25/11/2019	23/12/2014	98.000,00	100,00	89.882,50	2,866	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/12/2049	361	2,87	1915	1574	6	58050	0
191911220000010753	25/11/2019	21/12/2017	83.218,29	100,00	79.925,47	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,90	2229	185	215	15760	0
191911220000007564	25/11/2019	26/09/2016	134.688,70	100,00	126.071,84	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/09/2056	442	2,73	1610	1610	186	81092	0
191911220000000048	25/11/2019	30/05/2016	89.085,40	100,00	82.895,42	4,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	2042	670	57	11832	3
191911220000001702	25/11/2019	24/01/2018	106.326,58	100,00	102.545,26	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,90	1972	936	16	42828	0
191911220000011218	25/11/2019	04/12/2015	175.000,00	100,00	161.713,14	1,303	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	31/12/2055	433	10,50	1446	708	126	31559	1
191911220000011218															829	829	25	31567	9
191911220000002619	25/11/2019	05/01/2018	104.974,38	100,00	99.333,21	2,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2043	278	4,20	1172	288	39	31064	0
191911220000002619															1172	288	183	31136	0
191911220000003860	25/11/2019	16/11/2018	99.123,62	100,00	96.880,33	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,99	2148	344	77	28848	0
191911220000015307	25/11/2019	27/10/2016	32.800,00	100,00	29.824,20	0,461	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/10/2046	323	2,46	1239	641	189	26498	0
191911220000005299	25/11/2019	19/04/2018	97.710,91	100,00	92.966,50	0,838	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	0,84	1	2441	105	52310	0
191911220000015067	25/11/2019	27/07/2017	148.800,00	100,00	140.844,27	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,30	1554	184	161	19826	0
191911220000002598	25/11/2019	13/02/2018	108.403,97	100,00	104.139,52	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,30	2516	236	163	13846	0
191911220000006482	25/11/2019	23/07/2018	151.191,00	100,00	145.556,66	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2048	344	2,61	1333	683	16	9697	0
191911220000008860	25/11/2019	15/01/2019	173.674,70	100,00	170.079,01	1,250	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/01/2049	350	3,25	3119	942	70	49326	0
191911220000001408	25/11/2019	19/01/2017	110.400,00	100,00	101.896,64	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	3,16	2363	1449	177	53869	0
191911220000008642	25/11/2019	12/11/2018	52.310,96	100,00	50.571,83	0,800	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	2,80	311	311	20	9637	0
1919112200000090																			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000015644															3281	189	109	8488	7
191911220000003605	25/11/2019	10/04/2018	222.042,79	100,00	213.291,80	0,651	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,65	2046	32	102	1646	0
191911220000000042	25/11/2019	18/10/2017	148.132,57	100,00	140.075,07	0,651	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,65	1612	152	66	9072	0
191911220000003608	25/11/2019	21/06/2016	94.845,24	100,00	86.106,49	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	9,00	2394	687	99	7217	2
191911220000011219	25/11/2019	09/06/2016	320.000,00	100,00	299.596,29	1,366	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/06/2056	439	9,00	2715	214	8	9885	6
191911220000000576	25/11/2019	26/01/2015	126.000,00	100,00	93.011,77	1,861	FMES	EU1A	1,990	FANU	FRCV	31/01/2045	302	11,86	4085	1279	56	39911	1
191911220000001703	25/11/2019	20/02/2018	156.413,45	100,00	150.328,43	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,40	1937	153	3	8377	0
191911220000015308	25/11/2019	21/12/2016	230.000,00	100,00	94.172,30	0,653	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/10/2053	407	2,65	1900	667	99	5943	0
191911220000015308															1201	256	221	10515	0
191911220000011628	25/11/2019	05/07/2018	151.200,00	100,00	145.480,16	0,660	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/07/2048	344	2,66	1382	665	187	38413	0
191911220000004550	25/11/2019	26/02/2018	158.290,02	100,00	152.607,46	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,90	4191	988	30	64635	0
191911220000004838	25/11/2019	09/12/2014	54.000,00	100,00	47.270,14	1,753	FMES	EU1A	1,900	FANU	FRCV	31/12/2044	301	11,75	1650	531	118	17214	1
191911220000012543	25/11/2019	28/01/2019	235.613,21	100,00	231.257,71	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	3,99	754	656	209	36991	0
191911220000012543															757	659	27	36973	0
191911220000012543															754	656	205	36949	0
191911220000009515	25/11/2019	28/12/2018	68.058,83	100,00	66.491,42	1,166	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	3,17	2081	812	46	69327	0
191911220000002620	25/11/2019	05/02/2018	98.010,71	100,00	94.197,72	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,40	1061	215	17	22131	0
191911220000002654	25/11/2019	13/09/2016	92.012,52	100,00	85.884,30	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,00	1968	75	105	2988	0
191911220000005257	25/11/2019	02/06/2016	93.500,00	100,00	87.595,79	2,116	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/06/2056	439	2,12	1292	490	151	6045	0
191911220000004551	25/11/2019	13/02/2018	183.323,58	100,00	174.103,74	0,734	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	29/02/2048	339	2,73	5223	48	194	853	0
191911220000004876	25/11/2019	22/03/2016	187.156,88	100,00	172.029,70	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	3376	1075	69	40709	0
191911220000000945	25/11/2019	29/09/2016	102.000,00	100,00	95.040,81	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,65	2098	411	113	9395	0
191911220000002038	25/11/2019	17/05/2018	107.390,78	100,00	104.770,65	2,810	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/07/2053	404	2,81	2726	557	122	28843	0
191911220000008643	25/11/2019	27/11/2018	242.143,55	100,00	235.700,22	0,950	FMES	EU1A	1,950	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	2,95	1431	33	74	2213	0
191911220000015764	25/11/2019	04/04/2016	36.000,00	100,00	32.534,85	1,391	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/04/2046	317	9,00	3288	6449	7	34067	3
191911220000016934	25/11/2019	23/05/2018	239.703,38	100,00	231.022,85	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/05/2052	390	2,94	954	218	163	13571	0
191911220000016934															820	84	140	6960	0
191911220000003355	25/11/2019	19/10/2015	225.908,74	100,00	206.722,16	2,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,00	2167	592	137	37474	0
191911220000000043	25/11/2019	05/10/2017	238.000,00	100,00	226.765,41	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,30	1824	390	222	25308	0
191911220000000043															1826	391	1	25309	0
191911220000005300	25/11/2019	22/06/2018	121.099,88	100,00	117.134,58	2,050	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,05	1745	216	11	70344	0
191911220000005300															1745	216	9	70344	0
191911220000005300															1744	215	214	11270	0
191911220000011863	25/11/2019	05/07/2017	83.500,33	100,00	79.709,46	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,35	244	243	36	9871	0
191911220000004631	25/11/2019	30/05/2017	140.134,71	100,00	133.993,39	1,888	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/05/2057	450	3,89	1494	347	69	19767	0
191911220000004631															1494	347	132	19795	0
191911220000001533	25/11/2019	20/12/2017	78.000,00	100,00	73.683,23	0,703	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2047	337	2,70	885	361	105	17135	0
191911220000010360	25/11/2019	16/10/2006	226.412,00	100,00	197.578,10	0,910	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	0,91	3608	128	169	5975	3
191911220000005211	25/11/2019	22/03/2017	299.000,00	100,00	283.836,83	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,25	3766	1544	132	50178	0
191911220000001534	25/11/2019	22/12/2017	92.000,00	100,00	86.903,62	0,703	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2047	337	2,70	1967	204	114	9487	0
191911220000008207	25/11/2019	13/05/2008	165.998,30	100,00	150.837,41	0,567	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	0,57	860	80	125	4330	6
191911220000008742	25/11/2019	29/07/2013	195.000,00	100,00	179.235,17	1,310	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/07/2053	404	1,31	923	921	91	44686	0
191911220000003587	25/11/2019	03/12/2015	182.000,00	100,00	168.061,99	1,103	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/12/2055	433	10,50	2964	193	11	7927	2
191911220000013108	25/11/2019	16/01/2019	300.000,00	100,00	293.384,23	0,840	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/01/2049	350	2,84	1522	263	14	18708	0
191911220000011492	25/11/2019	22/12/2016	122.254,29	100,00	114.443,89	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,65	2795	798	125	50806	0
191911220000011492												</							

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000009093	25/11/2019	05/02/2018	114.400,00	100,00	110.424,87	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,10	612	611	83	32900	0
191911220000001535	25/11/2019	05/03/2018	162.000,00	100,00	154.262,98	0,742	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/03/2048	340	2,74	543	244	153	13309	0
1919112200000015540	25/11/2019	12/06/2018	133.296,49	100,00	127.857,40	2,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2043	283	4,20	1680	9	106	184	0
1919112200000010997	25/11/2019	28/10/2013	94.300,00	100,00	81.334,30	1,861	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	1,86	795	225	181	8129	0
1919112200000010997															795	225	184	9474	0
1919112200000010997															225	795	178	8129	0
1919112200000006062	25/11/2019	18/07/2017	103.182,42	100,00	98.563,35	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,35	771	247	12	19955	0
1919112200000009863	25/11/2019	31/03/2016	132.000,00	100,00	119.032,26	1,142	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/03/2047	328	9,00	2500	405	175	589	1
1919112200000005832	25/11/2019	22/12/2017	185.650,37	100,00	176.920,67	1,150	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	30/06/2050	367	3,15	1758	650	73	26352	0
1919112200000006772	25/11/2019	26/02/2018	89.924,10	100,00	86.453,38	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,45	2615	947	159	42945	4
1919112200000008771	25/11/2019	27/02/2018	101.802,22	100,00	97.935,29	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,55	2230	898	142	62681	0
1919112200000015861	25/11/2019	11/05/2017	134.000,00	100,00	125.778,26	1,788	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,79	3231	2129	103	112769	0
1919112200000003244	25/11/2019	22/06/2015	35.308,11	100,00	31.224,91	1,286	FMES	EU1A	1,420	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	12,00	2540	439	25	2588	0
191911220000004332	25/11/2019	17/11/2016	192.903,77	100,00	153.019,70	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,25	2051	291	109	18021	0
1919112200000001704	25/11/2019	27/04/2018	210.040,96	100,00	202.697,37	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,40	1498	558	148	1	0
1919112200000007316	25/11/2019	26/10/2015	55.460,00	100,00	50.063,09	2,361	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	31/08/2045	309	2,36	2192	293	167	19943	0
1919112200000014950	25/11/2019	18/10/2016	100.000,00	100,00	92.152,51	1,161	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	3,16	1621	602	133	36969	0
1919112200000009094	25/11/2019	09/04/2018	112.500,00	100,00	107.864,67	1,011	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	3,01	431	430	193	8780	0
1919112200000012162	25/11/2019	26/05/2017	140.000,00	100,00	130.510,75	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,04	2268	286	222	23556	0
1919112200000012162															2268	286	174	23532	0
1919112200000015645	25/11/2019	16/01/2014	160.000,00	100,00	143.437,65	4,371	FMES	EU1A	4,500	FANU	FRCV	31/01/2044	290	14,37	3077	6	198	7589	8
1919112200000001705	25/11/2019	27/04/2018	53.000,02	100,00	51.147,02	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,40	2979	1195	64	22611	0
1919112200000001545	25/11/2019	11/07/2018	126.623,00	100,00	121.832,88	0,660	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/07/2048	344	2,66	1832	263	217	10874	0
1919112200000001545															1836	267	40	11356	0
1919112200000013258	25/11/2019	30/03/2015	154.400,00	100,00	135.652,92	1,542	FMES	EU1A	1,650	FANU	FRCV	31/03/2045	304	10,50	1936	1602	150	105470	1
1919112200000013259	25/11/2019	11/11/2015	315.000,00	100,00	280.684,11	1,296	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	30/11/2045	312	10,50	2727	619	46	41098	1
1919112200000013259															2642	603	63	33416	4
1919112200000003294	25/11/2019	09/06/2015	40.700,00	100,00	36.329,40	1,866	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	1,87	1765	69	26	6051	2
1919112200000001861	25/11/2019	02/12/2016	38.350,00	100,00	35.334,05	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2041	265	5,10	2467	197	22	4041	0
1919112200000001906	25/11/2019	28/05/2014	75.000,00	100,00	65.099,03	2,141	FMES	EU1A	2,253	FSEM	FRCV	31/05/2044	294	12,00	2258	272	197	20710	0
1919112200000000703	25/11/2019	02/05/2017	133.772,06	100,00	126.517,23	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,70	930	290	191	21579	0
1919112200000005833	25/11/2019	26/01/2018	163.331,87	100,00	158.982,60	2,400	FMES	EU1A	2,950	FSEM	FRCV	31/01/2058	458	4,40	1942	812	151	13416	0
1919112200000010987	25/11/2019	29/07/2016	81.076,54	100,00	75.371,20	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,00	2823	529	218	34545	0
1919112200000016491	25/11/2019	28/07/2017	70.973,55	100,00	67.536,59	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,95	3443	497	80	11442	0
1919112200000000940	25/11/2019	15/09/2017	66.000,00	100,00	63.344,91	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,65	5117	1296	110	43537	0
1919112200000001409	25/11/2019	12/06/2017	244.000,00	100,00	226.804,09	0,666	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/06/2047	331	2,67	1806	1141	125	7945	0
1919112200000001706	25/11/2019	25/05/2018	59.222,63	100,00	57.314,98	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,55	2934	1150	122	751	0
1919112200000008159	25/11/2019	18/05/2018	215.000,00	100,00	206.224,92	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	3,14	1913	975	81	44715	0
1919112200000008159															1914	976	197	44885	0
1919112200000008159															1915	977	141	44969	0
1919112200000005834	25/11/2019	07/02/2018	95.229,10	100,00	91.982,72	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,90	1598	510	149	22202	0
1919112200000009095	25/11/2019	15/02/2018	289.410,47	100,00	279.132,46	0,667	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	29/02/2056	435	2,67	697	696	62	38044	0
1919112200000009095															693	692	198	37861	4
1919112200000009095															693	692	25	37790	0
1919112200000009095															697	696	57	38039	0
1919112200000012460	25/11/2019	05/08/2016	174.000,00	100,00	164.025,45	1,217	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2056	439	12,00	2560	362	118	34033	1
1919112200000012163	25/11/201																		

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																				
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	
191911220000011381	25/11/2019	04/05/2018	99.399,41	100,00	96.299,65	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,75	1427	771	83	11598	0	
191911220000010566	25/11/2019	07/04/2016	188.000,00	100,00	172.898,58	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	1442	234	57	5674	0	
191911220000015666	25/11/2019	23/02/2018	344.837,48	100,00	327.584,32	0,417	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,42	1651	881	9	20289	0	
191911220000008772	25/11/2019	27/04/2018	105.016,56	100,00	101.374,11	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	1999	792	76	58277	0	
191911220000009701	25/11/2019	27/11/2018	440.000,00	100,00	428.060,16	0,800	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	2,80	487	264	181	8466	0	
191911220000013507	25/11/2019	30/01/2019	127.870,38	100,00	126.017,53	2,150	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/01/2054	410	4,15	2488	146	220	12015	0	
191911220000005258	25/11/2019	07/07/2016	48.000,00	100,00	44.542,95	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,85	1753	795	55	7901	0	
191911220000010621	25/11/2019	19/07/2017	84.000,00	100,00	79.115,96	1,210	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,21	1719	558	146	31585	0	
191911220000000577	25/11/2019	28/07/2017	478.177,56	100,00	450.088,96	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,90	1050	1050	72	16771	0	
191911220000011584	25/11/2019	22/06/2017	81.547,18	100,00	76.024,02	0,956	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	2,96	2287	287	195	16596	0	
191911220000005104	25/11/2019	23/06/2017	53.400,00	100,00	50.882,64	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,35	2187	1247	65	1	0	
191911220000012164	25/11/2019	24/07/2017	75.000,00	100,00	71.619,29	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,75	3690	718	79	29644	0	
191911220000007468	25/11/2019	30/12/2016	264.065,89	100,00	247.578,42	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,85	1487	270	35	14853	0	
19191122000001410	25/11/2019	11/05/2017	138.000,00	100,00	130.805,98	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,95	2364	1450	25	53905	5	
191911220000000348	25/11/2019	30/01/2019	189.890,21	100,00	185.702,61	0,840	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/01/2049	350	2,84	2904	160	131	13655	0	
191911220000008603	25/11/2019	15/03/2018	63.652,33	100,00	60.811,68	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2043	280	4,85	2134	267	199	21035	0	
191911220000008631	25/11/2019	03/04/2017	210.765,73	100,00	199.073,01	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,70	1958	1958	136	92815	0	
191911220000008753	25/11/2019	21/09/2018	92.223,87	100,00	89.149,61	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	4,10	1976	925	48	59504	0	
191911220000016444	25/11/2019	01/08/2014	156.000,00	100,00	136.745,35	2,067	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	31/08/2044	297	2,07	3367	157	103	6331	0	
191911220000012165	25/11/2019	25/07/2017	172.000,00	100,00	160.311,43	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2047	332	2,61	1481	1480	58	78160	0	
191911220000012165																1481	1480	155	78192	0
191911220000012165																1487	1486	35	78377	0
191911220000002376	25/11/2019	11/05/2018	120.026,13	100,00	115.273,87	0,838	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,84	1294	1294	22	74136	0	
191911220000005259	25/11/2019	22/06/2016	80.500,00	100,00	74.904,90	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	3,25	1515	630	193	14345	0	
191911220000004794	25/11/2019	20/09/2018	240.000,00	100,00	234.075,52	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,50	2282	807	91	44870	0	
191911220000004794																2282	807	40	44836	0
191911220000004794																2208	734	116	40684	0
191911220000002787	25/11/2019	30/10/2018	83.947,88	100,00	82.021,37	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,45	978	246	188	9651	0	
191911220000003625	25/11/2019	18/05/2017	101.500,00	100,00	95.187,32	1,288	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,29	2102	332	10	16038	0	
191911220000003625																2535	439	163	16050	0
191911220000010622	25/11/2019	01/08/2017	155.542,93	100,00	148.180,59	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,85	1647	453	43	22624	0	
191911220000001057	25/11/2019	16/05/2016	228.000,00	100,00	204.769,64	0,888	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1259	105	63	393	0	
191911220000014137	25/11/2019	28/10/2016	95.962,10	100,00	89.078,66	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,25	2248	729	108	42566	0	
191911220000008649	25/11/2019	02/03/2017	68.414,93	100,00	64.533,17	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,85	3598	322	1112	19335	0	
191911220000011864	25/11/2019	13/10/2017	130.271,18	100,00	122.399,83	0,511	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/10/2047	335	2,51	474	473	169	26029	0	
191911220000005029	25/11/2019	15/03/2018	82.700,00	100,00	79.512,18	0,694	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/09/2053	406	2,69	1691	1691	6	82616	0	
191911220000005704	25/11/2019	29/07/2016	200.000,00	100,00	186.914,51	1,060	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/07/2056	440	3,06	1580	947	87	45036	2	
191911220000015010	25/11/2019	10/01/2018	88.592,66	100,00	83.274,48	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/01/2043	278	3,16	892	443	136	26207	0	
191911220000011018	25/11/2019	26/12/2017	76.553,15	100,00	73.598,88	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,00	263	263	209	19942	0	
191911220000006455	25/11/2019	05/04/2017	141.493,82	100,00	134.237,23	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,10	1044	203	94	14180	0	
191911220000000941	25/11/2019	01/12/2017	76.820,74	100,00	73.781,17	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,90	2718	155	94	3118	0	
191911220000005260	25/11/2019	14/06/2016	61.834,14	100,00	56.195,14	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1986	958	190	47553	0	
191911220000013755	25/11/2019	25/09/2018	193.282,64	100,00	186.839,62	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	4,10	1319	108	27	3182	0	
191911220000001170	25/11/2019	29/11/2018	68.510,95	100,00	67.302,03	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	5,50	799	344	87	34726	0	
191911220000016866	25/1																			

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000007366															1946	1117	163	63246	0
191911220000013260	25/11/2019	04/04/2017	204.462,65	100,00	163.574,53	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,60	3520	89	22	25232	0
191911220000004795	25/11/2019	15/10/2018	76.230,58	100,00	60.000,00	2,050	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2034	180	4,05	1650	187	71	10125	0
191911220000010200	25/11/2019	07/09/2017	134.968,55	100,00	128.923,45	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,85	2602	168	83	11072	0
191911220000008577	25/11/2019	08/06/2018	40.841,16	100,00	38.727,68	2,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2039	233	4,10	1614	192	209	34491	0
191911220000008632	25/11/2019	02/06/2017	100.800,00	100,00	93.864,14	0,856	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/06/2047	331	2,86	671	177	194	7648	0
191911220000013612	25/11/2019	14/07/2017	116.886,74	100,00	111.875,89	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,70	2852	278	213	12149	0
191911220000005589	25/11/2019	07/11/2013	250.000,00	100,00	214.813,61	1,638	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	1,64	3	3	3	27193	0
191911220000005838	25/11/2019	09/03/2018	196.319,63	100,00	189.630,45	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,90	1599	511	187	22199	0
191911220000012544	25/11/2019	08/06/2016	210.488,60	100,00	194.106,07	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	2,50	1919	437	205	10606	0
191911220000011220	25/11/2019	29/07/2016	160.000,00	100,00	149.550,34	1,116	MENS	EU1A	1,250	ANUA	FRCV	29/07/2056	440	3,12	1720	1720	80	68355	6
191911220000000104	25/11/2019	29/06/2015	125.000,00	100,00	110.128,31	1,216	FMES	EU1A	1,350	FANU	FRCV	30/06/2045	307	10,50	2880	601	223	23597	1
191911220000009097	25/11/2019	14/05/2018	137.000,00	100,00	131.398,84	1,438	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	3,44	828	235	133	8783	0
191911220000012462	25/11/2019	30/12/2016	82.000,00	100,00	76.813,85	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,75	1484	145	193	9727	0
191911220000011865	25/11/2019	17/11/2017	95.419,53	100,00	90.293,15	1,438	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,44	1569	999	28	49735	0
191911220000011865															1708	1138	125	49341	0
191911220000013739	25/11/2019	15/01/2019	136.295,80	100,00	133.263,54	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2044	290	4,35	1552	1552	29	74503	0
191911220000013739															1544	1544	145	73649	0
191911220000014237	25/11/2019	12/11/2018	329.364,83	100,00	322.829,39	2,800	FMES	EU1A	2,295	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,80	1204	1204	137	14341	0
191911220000004492	25/11/2019	21/06/2017	83.095,65	100,00	79.396,28	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,70	3728	722	37	33361	0
191911220000015840	25/11/2019	25/05/2017	268.801,13	100,00	253.334,83	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,30	1449	805	69	6225	0
191911220000013740	25/11/2019	08/11/2018	89.447,55	100,00	86.978,13	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	4,25	529	529	135	37	0
191911220000007670	25/11/2019	20/03/2018	48.301,80	100,00	46.532,16	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,45	1580	593	74	37026	0
191911220000005463	25/11/2019	26/10/2017	90.000,00	100,00	85.461,84	1,061	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,06	979	266	112	26439	0
191911220000015841	25/11/2019	03/10/2017	126.112,21	100,00	110.758,17	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,95	2213	47	72	2336	0
191911220000003112	25/11/2019	01/03/2016	165.000,00	100,00	151.046,51	2,450	FMES	FIJO	0,000	FANU	FRCV	31/03/2046	316	9,00	2177	6400	178	4256	99
191911220000005261	25/11/2019	18/08/2016	42.181,04	100,00	39.658,36	4,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	6,15	1475	604	94	46432	0
191911220000005705	25/11/2019	18/02/2016	266.600,00	100,00	238.402,20	1,034	FMES	EU1A	1,150	ANUA	FRCV	28/02/2046	315	9,00	3462	411	166	14271	1
191911220000005705															3462	411	88	14280	1
191911220000005839	25/11/2019	09/03/2018	79.942,46	100,00	76.957,76	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,30	1061	269	186	12351	0
191911220000009000	25/11/2019	25/01/2018	91.103,09	100,00	87.700,23	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,85	688	479	8	28584	0
191911220000001194	25/11/2019	28/09/2016	44.960,00	100,00	40.853,26	0,634	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/09/2046	322	2,63	586	142	142	10906	6
191911220000005840	25/11/2019	16/03/2018	154.571,60	100,00	149.245,82	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,80	1854	734	79	29548	0
191911220000005840															1854	734	204	29	5
191911220000006990	25/11/2019	20/06/2016	56.465,24	100,00	52.234,75	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2058	311	164	9	0
191911220000007453	25/11/2019	30/01/2019	135.170,17	100,00	132.049,75	3,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2041	254	5,45	1917	396	216	24905	0
191911220000007453															2007	427	141	24905	0
191911220000007453															1881	384	183	24916	0
191911220000011585	25/11/2019	05/06/2017	184.500,00	100,00	174.957,19	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,75	3143	61	5	5209	0
191911220000004048	25/11/2019	17/07/2017	219.000,00	100,00	203.801,60	0,910	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/07/2050	368	2,91	1043	905	97	58811	0
191911220000004048															1044	906	147	58949	0
191911220000016677	25/11/2019	18/04/2017	111.236,32	100,00	105.530,00	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,25	2689	996	190	44727	0
191911220000016677															2689	996	214	44735	0
191911220000000704	25/11/2019	10/10/2017	100.646,15	100,00	95.932,47	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,40	2017	217	80	9529	0
191911220000004493	25/11/2019	27/07/2017	84.531,39	100,00	79.285,09	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,70	3725	721	68	33283	0
191911220000004493															3725</				

POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

MO LIBRO FOLIO NUMER NUMER.

129/197

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA INSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000011755	25/11/2019	27/07/2016	310.000,00	100,00	289.069,67	3,250 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,25	1786	651	39	22326	0		
191911220000008773	25/11/2019	18/09/2018	74.356,08	100,00	71.429,68	0,694 FMES	EU1A	1,050 FSEM	FRCV	30/09/2043	286	2,69	2087	305	187	12114	0		
191911220000009286	25/11/2019	07/07/2017	166.400,00	100,00	157.881,66	2,600 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,60	2677	156	62	6949	0		
191911220000010684	25/11/2019	04/10/2016	85.663,85	100,00	79.793,43	1,161 FMES	EU1A	1,500 FSEM	FRCV	31/01/2054	410	3,16	3898	1622	219	24530	0		
191911220000001556	25/11/2019	26/01/2018	94.039,21	100,00	90.715,49	3,300 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,30	2176	305	94	18165	0		
191911220000004050	25/11/2019	27/10/2017	210.000,00	100,00	198.382,78	0,651 FMES	EU1A	0,990 FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,65	894	770	69	56415	0		
191911220000004333	25/11/2019	13/10/2017	171.367,75	100,00	164.074,10	3,050 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,05	2005	475	125	30697	0		
191911220000005078	25/11/2019	04/04/2017	81.000,00	100,00	77.061,33	3,600 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,60	2480	654	184	25281	0		
191911220000015918	25/11/2019	08/04/2015	197.000,00	100,00	172.204,40	1,141 FMES	EU1A	1,250 FANU	FRCV	30/04/2045	305	10,50	1677	147	88	61232	1		
191911220000015918															1674	144	7	60747	2
191911220000007912	25/11/2019	11/11/2016	82.165,46	100,00	76.669,78	2,600 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,60	2286	721	75	47360	0		
191911220000005464	25/11/2019	23/02/2018	87.239,76	100,00	84.158,42	3,000 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,00	774	184	3	21645	0		
191911220000007367	25/11/2019	19/06/2017	104.936,89	100,00	99.509,10	2,750 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,75	1803	222	40	16134	0		
191911220000012261	25/11/2019	27/02/2017	88.000,00	100,00	83.157,11	3,250 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,25	314	116	43	16714	0		
191911220000016679	25/11/2019	24/07/2017	129.659,89	100,00	123.467,31	2,950 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,95	2959	145	148	1176	0		
191911220000004211	25/11/2019	12/12/2018	103.699,98	100,00	101.323,64	1,300 FMES	EU1A	1,900 FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,30	2487	1753	191	5023	0		
191911220000001418	25/11/2019	16/10/2017	188.000,00	100,00	176.640,65	0,511 FMES	EU1A	0,850 FANU	FRCV	31/10/2047	335	2,51	1532	940	112	10526	0		
191911220000007956	25/11/2019	22/06/2015	179.743,60	100,00	162.321,47	2,900 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/06/2045	307	10,50	1553	62	216	2156	0		
191911220000014238	25/11/2019	04/12/2018	180.915,98	100,00	177.349,26	2,250 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,25	1186	308	105	12756	0		
1919112200000016495	25/11/2019	31/10/2007	92.000,00	100,00	61.225,27	0,891 FMES	EU1A	1,000 FANU	FRCV	31/10/2037	215	10,89	1572	1057	199	12768	10		
191911220000016405	25/11/2019	09/03/2017	56.659,61	100,00	53.651,96	3,250 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,25	1834	556	111	27326	0		
191911220000001453	25/11/2019	03/12/2018	237.000,00	100,00	231.475,47	1,416 FMES	EU1A	1,550 FSEM	FRCV	31/12/2048	349	3,42	2249	2249	93	97090	0		
191911220000004334	25/11/2019	25/10/2017	201.975,33	100,00	190.639,45	0,611 FMES	EU1A	0,950 FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,61	1133	589	124	32153	0		
191911220000004334															528	528	172	30079	0
191911220000013110	25/11/2019	19/07/2016	149.076,89	100,00	137.776,11	2,500 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/07/2046	320	12,00	964	106	161	5880	0		
191911220000003875	25/11/2019	29/07/2014	45.305,00	100,00	38.833,14	1,510 FMES	EU1A	1,700 FSEM	FRCV	31/07/2044	296	1,51	1906	442	194	3486	0		
191911220000006064	25/11/2019	31/01/2018	109.860,27	100,00	105.847,76	3,100 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,10	1157	455	157	32829	0		
191911220000006064															1157	455	176	32868	0
191911220000015738	25/11/2019	26/03/2015	60.000,00	100,00	53.318,66	1,542 FMES	EU1A	1,650 FANU	FRCV	31/03/2047	328	10,50	2798	314	164	13939	4		
191911220000007728	25/11/2019	06/10/2016	134.739,38	100,00	125.660,42	3,250 MENS	FUJO	0,000 SEME	FRCV	15/10/2046	322	5,25	2588	352	180	26176	0		
191911220000004877	25/11/2019	23/09/2016	109.498,78	100,00	102.392,95	3,150 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,15	1059	598	168	31278	0		
191911220000007729	25/11/2019	09/08/2016	75.000,00	100,00	70.060,69	3,250 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,25	1334	418	8	27010	0		
191911220000007729															1334	418	9	27012	0
191911220000007729															1334	418	31	27056	0
191911220000000580	25/11/2019	26/04/2018	303.000,00	100,00	292.462,64	2,400 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,40	1546	410	22	13916	0		
191911220000000580															1545	409	211	13906	0
191911220000006540	25/11/2019	22/03/2018	280.298,37	100,00	268.605,08	0,734 FMES	EU1A	1,090 FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,73	280	273	136	17338	0		
191911220000003606	25/11/2019	29/10/2018	200.663,09	100,00	195.944,99	2,300 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,30	3195	1181	206	50746	0		
191911220000011756	25/11/2019	04/11/2016	97.660,95	100,00	88.859,67	0,603 FMES	EU1A	0,750 FANU	FRCV	30/04/2047	329	0,60	1511	513	59	19775	0		
191911220000003793	25/11/2019	22/08/2018	127.980,14	100,00	123.381,79	2,100 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/08/2043	285	4,10	3004	369	177	31232	0		
191911220000003533	25/11/2019	26/11/2015	71.518,01	100,00	63.588,29	1,188 FMES	EU1A	1,300 FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	2721	59	172	4210	0		
191911220000011586	25/11/2019	20/07/2017	89.912,22	100,00	85.825,35	3,300 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,30	3214	990	104	51708	0		
191911220000007210	25/11/2019	28/11/2016	55.000,00	100,00	51.701,32	3,000 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,00	1553	520	25	28293	0		
191911220000003968	25/11/2019	22/09/2015	123.419,08	100,00	111.356,91	2,144 FMES	EU1A	2,500 FSEM	FRCV	30/09/2045	310	12,00	1102	157	188	13217	0		
191911220000003968																			

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISION : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000011868	25/11/2019	06/04/2018	132.472,58	100,00	126.617,43	0,711	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,71	2372	1242	5	53797	1
191911220000001538	25/11/2019	11/09/2018	199.267,89	100,00	192.837,68	0,594	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	2,59	1371	444	137	27675	0
1919112200000010202	25/11/2019	09/02/2018	174.444,21	100,00	167.775,33	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,45	517	157	50	10192	0
1919112200000015739	25/11/2019	20/02/2015	84.000,00	100,00	73.621,03	1,534	FMES	EU1A	1,650	ANUA	FRCV	28/02/2045	303	11,53	2813	321	128	6576	11
191911220000000745	25/11/2019	05/08/2013	36.006,51	100,00	31.362,36	2,967	FMES	EU1A	3,250	FSEM	FRCV	31/08/2043	285	2,97	2842	580	21	18326	0
1919112200000010448	25/11/2019	29/07/2016	268.000,00	100,00	247.398,45	1,260	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	31/07/2051	380	3,26	1307	328	56	17180	6
1919112200000009869	25/11/2019	26/06/2018	224.575,61	100,00	217.890,30	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/06/2053	403	3,22	2705	450	135	27520	0
1919112200000009869															2705	450	171	27532	0
1919112200000010773	25/11/2019	11/12/2017	338.128,13	100,00	325.211,76	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,50	3925	552	96	19588	0
1919112200000015740	25/11/2019	10/12/2015	160.000,00	100,00	145.651,82	1,103	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/12/2050	373	10,50	2366	192	166	4847	5
1919112200000013934	25/11/2019	17/01/2019	193.514,85	100,00	188.826,82	0,466	FMES	EU1A	0,600	SEME	FRCV	31/12/2050	373	0,47	2323	1397	116	97785	0
1919112200000009567	25/11/2019	28/12/2017	101.572,02	100,00	97.523,27	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,80	939	45	44	4096	0
1919112200000015842	25/11/2019	06/03/2018	118.033,37	100,00	113.777,55	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	1160	766	67	32827	0
1919112200000005943	25/11/2019	18/12/2017	81.186,13	100,00	78.405,60	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,30	1794	1453	197	18	0
1919112200000016408	25/11/2019	03/07/2017	132.832,19	100,00	126.724,79	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,25	1362	169	157	6452	0
1919112200000006186	25/11/2019	08/10/2018	85.278,15	100,00	81.827,89	2,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2038	227	4,15	970	5	172	443	0
1919112200000003371	25/11/2019	19/06/2017	193.101,29	100,00	179.041,41	0,656	FMES	EU1A	0,790	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	0,66	2900	1409	208	79356	7
1919112200000011932	25/11/2019	23/12/2016	155.000,00	100,00	144.412,96	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,25	2698	470	105	21457	0
1919112200000010774	25/11/2019	12/12/2017	90.000,00	100,00	85.928,27	2,060	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,06	1346	164	112	2407	0
1919112200000014943	25/11/2019	09/10/2017	144.000,00	100,00	135.964,79	1,011	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,01	707	603	65	73866	0
1919112200000015843	25/11/2019	17/01/2018	160.738,69	100,00	154.673,74	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,90	425	142	56	9972	0
1919112200000001369	25/11/2019	04/01/2017	102.959,00	100,00	96.628,52	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,75	243	180	3	20754	0
1919112200000001369															1169	247	17	20734	0
1919112200000001369															247	18	1	20735	0
1919112200000005846	25/11/2019	11/06/2018	141.650,90	100,00	138.693,93	2,250	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/06/2058	463	4,25	1852	732	105	29497	0
1919112200000001539	25/11/2019	30/08/2017	99.000,00	100,00	93.623,19	1,467	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	3,47	485	221	150	8216	0
1919112200000004977	25/11/2019	22/03/2018	69.555,39	100,00	67.007,08	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,45	643	14	135	1019	0
1919112200000016496	25/11/2019	23/10/2018	174.078,85	100,00	170.051,41	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,40	0	0	0	33174	0
1919112200000003114	25/11/2019	12/05/2016	144.000,00	100,00	129.784,24	1,038	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	2756	1903	55	54341	2
1919112200000008466	25/11/2019	04/05/2018	425.911,11	100,00	411.286,14	2,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,15	1176	1176	206	11159	0
1919112200000005707	25/11/2019	14/02/2018	180.000,00	100,00	172.914,01	0,917	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	29/02/2052	387	2,92	2951	529	205	29020	1
1919112200000004337	25/11/2019	29/01/2018	115.231,48	100,00	110.595,00	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,50	1551	91	16	6740	0
1919112200000005262	25/11/2019	28/09/2016	51.500,00	100,00	48.253,62	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,35	1977	950	215	51820	0
1919112200000006187	25/11/2019	18/10/2018	101.529,27	100,00	99.274,11	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,65	1091	1090	20	32050	0
1919112200000007104	25/11/2019	15/05/2015	94.951,51	100,00	87.541,37	1,538	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	31/05/2055	426	12,00	2855	155	96	5223	0
1919112200000001587	25/11/2019	11/08/2017	138.498,00	100,00	128.896,98	1,617	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/08/2042	273	3,62	1992	578	24	4520	0
1919112200000003579	25/11/2019	13/06/2016	303.000,00	100,00	273.171,61	0,871	MENS	EU1A	1,000	ANUA	FRCV	05/07/2046	319	9,00	1145	720	195	38142	0
1919112200000015844	25/11/2019	21/03/2018	124.453,80	100,00	119.917,05	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,45	195	41	227	2370	0
1919112200000001058	25/11/2019	28/09/2017	161.637,38	100,00	153.929,50	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,55	1257	200	225	25280	0
1919112200000016572	25/11/2019	15/11/2016	55.100,00	100,00	51.863,46	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,25	2516	315	193	25389	0
1919112200000009639	25/11/2019	17/10/2016	78.048,72	100,00	72.996,98	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,00	295	295	78	25077	0
1919112200000003626	25/11/2019	30/11/2016	76.030,91	100,00	71.114,12	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,75	2039	255	42	6216	0
1919112200000008774	25/11/2019	05/11/2018	124.625,72	100,00	121.065,76	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	3,99	2259	911	216	62606	0
1919112200000008774										</									

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000008862	25/11/2019	09/10/2018	177.808,34	100,00	173.627,69	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,30	2033	151	70	9848	0
191911220000001419	25/11/2019	14/03/2018	138.000,00	100,00	132.585,27	1,244	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,24	2364	1450	185	53985	1
191911220000000947	25/11/2019	21/07/2017	288.509,17	100,00	274.299,68	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,80	1883	242	189	16925	0
191911220000000947															1891	243	13	16941	0
191911220000003137	25/11/2019	26/05/2016	97.400,00	100,00	89.910,98	2,750	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	2591	53	35	1702	999
191911220000016666	25/11/2019	04/12/2015	109.721,00	100,00	98.817,27	1,466	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	10,50	3689	889	219	37151	0
191911220000002621	25/11/2019	04/01/2019	34.741,00	100,00	33.211,85	1,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2034	170	3,75	1717	718	68	25294	0
191911220000011497	25/11/2019	15/06/2017	48.097,47	100,00	45.698,67	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,00	2224	231	46	12109	0
191911220000009101	25/11/2019	09/11/2018	166.020,29	100,00	161.515,20	0,800	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	2,80	712	711	104	38838	0
191911220000009101															712	711	134	38856	0
191911220000002622	25/11/2019	10/12/2018	195.104,07	100,00	191.194,96	2,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,15	1280	363	25	36078	0
191911220000002622															1247	344	199	36031	0
191911220000008596	25/11/2019	12/09/2017	85.000,00	100,00	82.497,01	1,656	FMES	EU1A	2,012	FSEM	FRCV	30/09/2057	454	3,66	2443	291	136	29849	0
191911220000008596															2443	291	172	29867	0
191911220000001420	25/11/2019	19/03/2018	105.791,50	100,00	101.114,16	0,744	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,74	2364	1450	29	53907	1
191911220000000437	25/11/2019	17/07/2008	200.000,00	100,00	157.224,84	0,610	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	0,61	2417	1366	126	36553	3
191911220000004051	25/11/2019	20/11/2017	147.000,00	100,00	138.796,64	0,738	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,74	755	645	68	45280	0
191911220000004051															590	489	117	45307	0
191911220000004051															755	645	69	45280	0
191911220000005848	25/11/2019	01/08/2018	144.346,77	100,00	140.379,59	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,30	1651	555	219	23	0
191911220000015585	25/11/2019	03/11/2016	113.147,79	100,00	104.080,93	1,238	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	3,24	1422	555	1	17713	0
191911220000002568	25/11/2019	13/03/2017	130.323,67	100,00	122.811,99	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,75	1050	658	46	45770	0
191911220000002568															1051	659	83	45884	0
191911220000002568															1003	611	85	46194	0
191911220000013268	25/11/2019	22/09/2017	63.000,00	100,00	60.603,09	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,30	2688	244	119	3546	0
191911220000006188	25/11/2019	22/11/2018	109.456,69	100,00	105.096,10	2,050	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2037	216	4,05	974	973	127	65	0
191911220000006188															973	972	28	65	0
191911220000000528	25/11/2019	29/01/2015	60.000,00	100,00	48.691,47	1,134	MENS	EU1A	1,250	ANUA	FRCV	05/02/2045	302	12,00	2535	164	48	9726	0
191911220000000173	25/11/2019	09/03/2017	67.617,97	100,00	64.017,61	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,25	1478	1081	85	42232	0
191911220000007913	25/11/2019	19/12/2016	33.000,00	100,00	31.163,32	3,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,90	2236	678	118	7560	0
191911220000004878	25/11/2019	07/10/2016	80.000,00	100,00	74.754,16	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,90	3319	43	117	2011	11
191911220000010153	25/11/2019	07/06/2017	123.684,21	100,00	118.672,99	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2057	451	3,37	1914	1255	22	24183	0
191911220000005308	25/11/2019	28/03/2018	152.931,08	100,00	146.670,95	1,194	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,19	2672	979	142	44271	0
191911220000011253	25/11/2019	28/07/2017	103.543,97	100,00	98.888,36	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,50	1470	453	62	20835	0
191911220000011843	25/11/2019	16/05/2018	57.613,32	100,00	55.206,87	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,94	3929	108	28	6722	0
191911220000005083	25/11/2019	13/06/2017	91.741,39	100,00	86.319,09	1,766	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,77	1073	77	168	4217	0
191911220000016046	25/11/2019	15/03/2017	329.000,00	100,00	316.582,69	1,544	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	3,54	3596	1562	160	5617	0
191911220000008193	25/11/2019	16/05/2017	74.132,97	100,00	70.508,72	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,35	1936	1936	66	3313	0
191911220000010173	25/11/2019	23/07/2018	88.151,10	100,00	85.786,14	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,45	1152	633	39	36358	0
191911220000011022	25/11/2019	18/10/2018	89.213,18	100,00	87.231,57	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,65	757	757	89	8920	7
191911220000011025	25/11/2019	17/03/2017	321.176,18	100,00	302.042,79	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,50	2379	1666	1	890	0
191911220000011025															2874	2102	97	7200	0
191911220000005084	25/11/2019	23/05/2017	96.400,00	100,00	90.822,88	1,178	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	31/05/2052	390	3,18	1246	214	117	16924	0
191911220000004765	25/11/2019	02/01/2018	121.414,54	100,00	116.512,66	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,45	4042	48	25	3475	0
191911220000013308	25/11/2019	21/02/2018	145.220,75	100,00	140.007,39	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,90	1705	1197	147	1	0
191911220000015913	25/11/2019	11/07/2018	287.348,40	100,00	278.976,50	2,650	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/08/2047	332	4,65	2978	2125			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISION : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000006026															1839	56	47	1061	0
191911220000004766	25/11/2019	23/08/2018	124.147,74	100,00	120.817,11	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,45	4512	1179	91	68136	0
191911220000016278	25/11/2019	22/01/2018	72.036,80	100,00	69.654,56	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,70	2385	313	223	11028	0
191911220000010301	25/11/2019	16/09/2014	43.500,00	100,00	37.917,46	2,264	FMES	EU1A	2,398	FSEM	FRCV	30/09/2044	298	12,00	1369	466	192	16583	0
191911220000006027	25/11/2019	18/05/2018	380.000,00	100,00	365.217,80	0,878	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,88	2177	129	94	13826	1
191911220000003824	25/11/2019	02/06/2016	109.600,00	100,00	99.250,72	1,216	FMES	EU1A	1,350	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	1946	7	173	433	6
191911220000007351	25/11/2019	28/08/2017	101.766,90	100,00	97.181,19	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,25	1386	526	186	23186	0
191911220000011254	25/11/2019	12/09/2017	32.100,00	100,00	30.861,94	4,050	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	6,05	1712	531	44	12806	0
191911220000008597	25/11/2019	16/02/2018	69.990,44	100,00	66.545,65	0,767	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,77	2681	712	45	17987	0
191911220000011196	25/11/2019	25/07/2017	150.000,00	100,00	146.421,00	1,360	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,36	2662	1176	217	63871	0
191911220000005032	25/11/2019	13/12/2018	186.000,00	100,00	181.852,33	1,616	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	3,62	2257	2257	181	97918	0
191911220000011521	25/11/2019	26/03/2015	200.000,00	100,00	186.938,96	1,294	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	31/03/2050	364	3,29	2531	51	220	4621	0
191911220000008597	25/11/2019	29/12/2016	68.000,00	100,00	63.972,40	3,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,15	2335	784	207	37774	0
191911220000013923	25/11/2019	21/11/2013	40.000,00	100,00	36.330,98	3,878	FMES	EU1A	3,990	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	3,88	2001	128	49	11258	0
191911220000001571	25/11/2019	11/07/2016	60.000,00	100,00	56.361,57	4,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	6,50	2091	693	50	52039	0
191911220000000519	25/11/2019	21/12/2018	175.296,36	100,00	168.594,99	1,750	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/07/2037	212	3,75	1221	1056	47	12633	0
191911220000006441	25/11/2019	15/09/2017	153.000,00	100,00	145.529,58	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,40	1818	404	42	24050	0
191911220000014951	25/11/2019	09/06/2017	93.000,00	100,00	87.895,03	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2049	355	3,37	1799	777	85	42639	0
191911220000014951															1795	773	175	42572	0
191911220000014951															1795	773	221	42595	0
191911220000015708	25/11/2019	16/02/2007	265.000,00	100,00	229.477,71	0,917	MENS	EU1A	1,200	ANUA	FTCG	16/02/2047	326	15,92	1759	642	1	10662	10
19191122000001423	25/11/2019	02/04/2018	138.000,00	100,00	129.610,54	1,261	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	30/04/2039	233	3,26	2364	1450	121	53953	1
191911220000001370	25/11/2019	18/05/2017	140.000,00	100,00	129.833,70	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	5,00	1261	279	46	22077	0
191911220000001370															1261	279	158	22136	0
191911220000001370															1261	279	157	22226	0
191911220000001771	25/11/2019	07/04/2017	76.000,00	100,00	53.854,47	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,75	2387	1591	207	35208	0
191911220000008195	25/11/2019	29/06/2017	104.000,00	100,00	96.843,98	0,856	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/06/2047	331	2,86	579	579	215	16476	0
191911220000001635	25/11/2019	28/12/2017	205.000,00	100,00	196.213,56	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,40	1087	178	180	15168	0
191911220000015741	25/11/2019	19/05/2014	80.000,00	100,00	69.440,96	2,138	FMES	EU1A	2,250	FANU	FRCV	31/05/2044	294	12,14	2838	329	49	14743	3
191911220000011214	25/11/2019	15/11/2018	91.657,17	100,00	89.800,32	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,95	1312	1312	4	71822	0
191911220000007457	25/11/2019	18/11/2016	101.513,85	100,00	95.133,43	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,00	1811	708	20	47418	0
191911220000008633	25/11/2019	11/01/2018	112.038,69	100,00	108.002,20	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,30	776	661	70	32	0
191911220000003610	25/11/2019	11/10/2017	168.000,00	100,00	159.645,29	0,861	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,86	3051	1344	75	12441	0
191911220000004635	25/11/2019	21/09/2016	123.926,52	100,00	118.448,82	1,144	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/09/2056	442	3,14	1832	1491	223	65120	0
191911220000001059	25/11/2019	02/03/2018	123.439,70	100,00	118.867,60	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,35	289	289	26	15370	0
191911220000002698	25/11/2019	05/04/2018	63.910,76	100,00	62.008,82	4,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	6,00	1771	357	215	22251	0
191911220000012166	25/11/2019	17/04/2018	220.269,19	100,00	212.444,37	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,30	1184	274	31	2	0
191911220000010155	25/11/2019	27/07/2017	362.000,00	100,00	343.468,39	2,600	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	05/08/2047	332	4,60	2209	1516	84	52009	0
191911220000015709	25/11/2019	15/02/2007	242.500,00	100,00	207.807,84	0,567	MENS	EU1A	0,850	ANUA	FTCG	15/02/2047	326	15,57	3609	129	202	6057	3
191911220000013795	25/11/2019	25/01/2018	115.000,00	100,00	110.298,74	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,40	1548	144	12	647	0
19191122000001642	25/11/2019	17/09/2014	41.500,00	100,00	36.173,90	1,643	FMES	EU1A	1,999	FSEM	FRCV	30/09/2044	298	12,00	744	136	77	4813	0
191911220000007957	25/11/2019	23/11/2015	91.000,00	100,00	81.632,77	1,688	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	10,50	3210	962	170	32990	0
191911220000010842	25/11/2019	27/06/2017	51.300,60	100,00	48.721,29	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,95	1285	95	184	7519	0
191911220000016681	25/11/2019	02/03/2018	79.770,45	100,00	67.214,93	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,85	2369	90	45	1603	0
191911220000016047	25/11/2019	27/09/2017	128.000,0																

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000013168	25/11/2019	06/10/2006	184.819,75	100,00	139.441,87	0,544	MENS	EU1A	1,000	SEME	FRCV	06/10/2046	322	12,00	1162	742	73	45013	0
191911220000015478	25/11/2019	08/09/2017	205.352,84	100,00	194.609,57	0,634	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,63	1540	1053	30	21369	0
191911220000009897	25/11/2019	17/12/2015	43.204,24	100,00	39.113,18	1,966	FMES	EU1A	2,100	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	1581	597	128	28986	0
191911220000002699	25/11/2019	14/05/2018	110.000,00	100,00	105.504,70	0,978	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,98	1889	431	40	25888	0
191911220000002699															1889	431	57	25896	0
191911220000002699															1889	431	16	25876	0
191911220000000948	25/11/2019	25/01/2018	220.080,96	100,00	211.520,69	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,60	2182	466	100	24555	0
191911220000000948															2182	466	214	24593	0
191911220000000949	25/11/2019	12/12/2017	199.821,90	100,00	191.428,40	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,50	2181	465	204	24515	0
191911220000000949															2182	466	70	24545	0
191911220000009830	25/11/2019	30/06/2016	168.802,01	100,00	156.977,34	3,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	5,20	1611	1041	12	2	0
191911220000009898	25/11/2019	07/09/2015	364.628,01	100,00	339.344,00	0,794	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	12,00	1490	18	115	1330	0
191911220000001426	25/11/2019	03/05/2018	138.000,00	100,00	133.661,29	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,70	2363	1449	209	53885	0
191911220000005851	25/11/2019	24/11/2018	135.700,36	100,00	132.640,58	1,990	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,99	1	1	1	32235	0
191911220000006000	25/11/2019	30/10/2018	90.420,48	100,00	88.294,52	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,30	1956	1016	194	45918	0
191911220000009687	25/11/2019	29/01/2018	163.209,70	100,00	155.693,94	0,966	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	29/02/2052	387	2,97	2404	2404	189	93825	0
191911220000008146	25/11/2019	07/02/2018	97.300,00	100,00	93.043,31	0,967	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,97	2146	320	81	17229	0
191911220000005852	25/11/2019	26/10/2018	294.251,38	100,00	287.332,90	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,30	1	1	1	14995	0
191911220000008634	25/11/2019	23/01/2018	158.128,14	100,00	148.752,74	1,210	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/01/2043	278	3,21	2558	236	189	9247	0
191911220000011255	25/11/2019	25/10/2017	88.418,55	100,00	83.883,97	1,151	FMES	EU1A	1,490	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,15	1586	479	191	22239	0
191911220000006399	25/11/2019	20/11/2018	111.745,41	100,00	107.562,24	2,050	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2038	228	4,05	2148	32	212	2110	0
191911220000000950	25/11/2019	12/12/2017	200.725,54	100,00	192.330,37	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,50	2181	465	171	24504	0
191911220000000950															2181	465	66	24469	0
191911220000008635	25/11/2019	30/01/2018	98.420,51	100,00	93.636,03	1,250	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,25	767	653	92	32084	0
191911220000005352	25/11/2019	05/07/2016	118.500,00	100,00	108.753,61	0,960	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/07/2049	356	2,96	4286	991	77	58503	0
191911220000011802	25/11/2019	09/12/2015	150.000,00	100,00	140.297,87	1,516	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	3127	191	105	16611	3
191911220000007741	25/11/2019	26/05/2016	89.500,00	100,00	80.461,58	0,878	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	2425	175	35	1270	0
191911220000015586	25/11/2019	06/07/2017	129.221,22	100,00	123.354,43	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,35	1759	1759	127	26881	0
191911220000015847	25/11/2019	12/09/2018	214.659,46	100,00	209.317,41	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,45	717	323	185	19693	0
191911220000000746	25/11/2019	27/12/2013	39.365,37	100,00	34.898,10	3,402	FMES	EU1A	3,536	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	3,40	2488	61	198	3744	0
191911220000002089	25/11/2019	13/05/2015	42.400,00	100,00	38.317,44	2,941	FMES	EU1A	3,053	FSEM	FRCV	31/05/2045	306	12,00	1172	358	76	37974	0
191911220000015479	25/11/2019	29/12/2017	107.720,77	100,00	103.511,34	2,950	FMES	EU1A	2,950	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,95	1369	725	160	40363	0
191911220000005353	25/11/2019	05/08/2016	174.000,00	100,00	158.073,72	0,867	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	2,87	4286	991	72	58501	0
191911220000003777	25/11/2019	12/04/2018	381.700,00	100,00	366.855,97	1,690	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	3,69	1909	1909	169	23403	0
191911220000003777															1909	1909	175	23734	0
1919112200000010585	25/11/2019	11/12/2018	180.000,00	100,00	176.479,94	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,30	1297	203	115	8387	0
191911220000001227	25/11/2019	14/07/2014	36.071,09	100,00	31.555,33	2,213	FMES	EU1A	2,403	FSEM	FRCV	31/07/2044	296	12,00	1265	542	170	30093	0
191911220000000951	25/11/2019	19/12/2017	173.123,56	100,00	165.935,40	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,60	2181	465	135	24563	0
191911220000000951															2181	465	135	24578	0
191911220000000951															2181	465	135	24597	0
191911220000000952	25/11/2019	15/12/2017	206.000,00	100,00	196.769,94	0,653	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/12/2053	409	2,65	1907	501	126	31284	6
191911220000000253	25/11/2019	13/10/2016	122.759,57	100,00	113.522,44	2,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2044	299	4,65	1549	1005	60	19352	0
191911220000001395	25/11/2019	13/04/2018	125.600,00	100,00	121.138,12	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,30	2299	386	118	16881	0
191911220000011589	25/11/2019	02/11/2017	106.968,99	100,00	102.539,51	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,90	2721	774	163	70293	0
191911220000011589															2720	773	42	69947	0
191911220000011589																			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000011501	25/11/2019	22/11/2017	101.874,66	100,00	97.413,17	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,55	801	269	206	16871	0
191911220000015127	25/11/2019	25/10/2016	74.132,57	100,00	69.027,20	2,600	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	05/11/2046	323	4,60	1786	817	8	72271	0
191911220000000060	25/11/2019	28/06/2017	103.824,18	100,00	99.201,85	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,70	2379	399	6	15450	0
191911220000006444	25/11/2019	09/04/2018	54.348,12	100,00	50.494,39	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/04/2036	197	3,90	2073	71	38	2449	0
191911220000016115	25/11/2019	19/01/2017	135.557,48	100,00	127.351,73	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,85	3222	952	167	32819	0
191911220000011314	25/11/2019	22/12/2016	82.560,46	100,00	77.525,42	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,00	1294	1294	111	73610	0
191911220000001792	25/11/2019	20/01/2011	30.060,00	100,00	30.932,19	1,010	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	31/01/2051	374	1,01	2068	551	84	33306	2
191911220000011180	25/11/2019	21/10/2016	143.213,76	100,00	133.351,19	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,60	1579	587	145	32826	0
191911220000011180															1572	580	117	33225	0
191911220000015582	25/11/2019	16/11/2017	114.136,52	100,00	109.991,40	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,70	954	70	76	2200	0
191911220000001427	25/11/2019	14/05/2018	60.000,00	100,00	58.082,81	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,60	945	944	80	64037	0
191911220000003669	25/11/2019	23/12/2014	158.175,17	100,00	142.738,69	2,000	MENS	EU1A	2,190	SEME	FRCV	05/01/2050	361	2,00	3467	36	76	20881	0
191911220000002657	25/11/2019	01/03/2018	163.069,55	100,00	155.757,75	0,844	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,84	2901	900	180	3615	0
191911220000002657															2902	901	125	5540	0
191911220000012466	25/11/2019	26/10/2017	62.598,19	100,00	60.216,83	4,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	6,15	2286	235	20	25907	0
191911220000012466															2586	383	201	25921	0
191911220000002231	25/11/2019	02/05/2018	79.756,37	100,00	75.000,49	0,638	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,64	1758	98	27	6526	0
191911220000006722	25/11/2019	04/07/2018	295.000,00	100,00	286.781,94	2,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,65	2567	292	116	18820	0
191911220000009332	25/11/2019	09/01/2017	160.000,00	100,00	149.930,21	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,60	1656	1494	12	265	0
191911220000012042	25/11/2019	26/01/2015	164.790,35	100,00	143.837,03	1,710	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/05/2052	390	12,00	2385	1727	104	66034	0
191911220000012042															2391	1733	185	66606	5
191911220000012042															2389	1731	104	66394	0
191911220000001267	25/11/2019	09/02/2017	71.190,00	100,00	67.015,80	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,85	2608	1125	50	60554	0
191911220000013796	25/11/2019	20/04/2018	59.363,51	100,00	57.636,67	3,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,50	1483	83	215	6315	0
191911220000002274	25/11/2019	14/04/2016	46.345,00	100,00	41.863,96	2,061	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	12,00	2542	1045	105	39223	0
191911220000002520	25/11/2019	28/06/2016	106.809,57	100,00	96.792,92	1,416	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	3,42	2442	383	86	40963	3
191911220000005701	25/11/2019	16/05/2007	126.000,00	100,00	110.257,55	5,500	MENS	FIJO	0,000	NULO	FTCG	16/05/2035	185	20,50	2751	245	111	10122	2
191911220000009403	25/11/2019	08/03/2018	119.996,16	100,00	110.651,30	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,45	2776	103	191	4025	0
191911220000009403															2887	108	102	4018	0
191911220000009403															2887	108	105	4018	0
191911220000011256	25/11/2019	02/09/2015	47.000,00	100,00	41.706,40	0,994	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	12,00	966	59	174	3659	0
191911220000001317	25/11/2019	12/08/2016	152.781,20	100,00	142.786,58	0,967	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2055	432	2,97	2144	441	197	24075	0
191911220000001317															2145	442	67	24106	0
191911220000008798	25/11/2019	30/03/2016	140.000,00	100,00	132.572,96	0,882	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/03/2046	316	12,00	990	300	224	16035	0
191911220000011257	25/11/2019	19/01/2018	51.275,12	100,00	49.228,33	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,55	996	301	141	13583	0
191911220000016410	25/11/2019	15/03/2018	108.661,68	100,00	104.700,46	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,45	1416	255	36	22116	0
191911220000001772	25/11/2019	12/05/2017	356.000,00	100,00	336.763,43	0,838	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/10/2055	431	2,84	2099	1305	1	50492	0
191911220000002916	25/11/2019	30/10/2009	167.301,02	100,00	109.370,82	0,696	MENS	EU1A	1,000	SEME	FRCV	10/04/2043	280	0,70	2404	600	21	49496	4
191911220000005087	25/11/2019	09/11/2017	92.860,71	100,00	88.221,80	0,978	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/11/2050	372	2,98	2564	1449	96	11847	0
191911220000009780	25/11/2019	27/02/2018	145.116,11	100,00	139.804,17	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,75	2439	253	75	12372	0
191911220000009780															2437	251	112	12286	0
191911220000001060	25/11/2019	22/06/2018	171.820,09	100,00	164.992,73	0,666	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/06/2048	343	2,67	2608	169	42	7259	0
191911220000001060															2614	170	41	7365	0
191911220000009333	25/11/2019	12/12/2016	76.500,01	100,00	72.086,45	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,35	3983	1203	213	44275	0
191911220000007492	25/11/2019	22/12/2016	93.403,54	100,00	87.317,87	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,00	863	79	144	3	0
191911220000006419	25/11/2019	27/10/2016	156.305,39	100,00	146.188,57	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,00	1276</				

POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

MO LIBRO FOLIO NUMER NUMER.

136/197

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000011258															897	897	13	37859	0
191911220000004341	25/11/2019	14/01/2019	256.473,69	100,00	248.461,20	1,640	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	3,64	1635	159	140	6791	0
191911220000004341															1635	159	138	6791	0
191911220000004341															1635	159	135	5688	0
191911220000005090	25/11/2019	20/11/2017	105.040,12	100,00	100.064,81	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/11/2052	396	2,94	2382	1267	83	22344	0
191911220000003535	25/11/2019	21/07/2016	142.000,00	100,00	132.805,63	3,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,50	1968	1	177	119126	0
191911220000016106	25/11/2019	27/02/2018	125.714,37	100,00	120.977,34	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,60	1757	304	40	1472	0
191911220000001636	25/11/2019	22/05/2018	149.729,12	100,00	143.800,81	0,838	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,84	1347	685	48	40746	0
191911220000001636															1434	750	73	40982	0
191911220000001636															1434	750	81	40710	0
191911220000001636															1434	750	78	40708	0
191911220000000439	25/11/2019	20/04/2017	84.137,44	100,00	79.876,79	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,35	2062	1171	123	30235	0
191911220000002951	25/11/2019	19/07/2016	350.000,00	100,00	315.791,48	0,610	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	2,61	1562	476	211	19164	0
191911220000008654	25/11/2019	09/03/2018	77.335,42	100,00	73.884,18	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2043	280	4,85	1061	1060	134	68940	0
191911220000005266	25/11/2019	01/03/2017	36.798,84	100,00	31.579,94	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2032	148	4,85	1981	953	49	27763	0
191911220000014593	25/11/2019	29/06/2017	168.940,75	100,00	158.607,39	1,166	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,17	1695	914	147	46565	0
191911220000016048	25/11/2019	17/04/2018	75.400,00	100,00	72.025,88	0,691	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/04/2048	341	2,69	361	26	58	1877	0
191911220000010452	25/11/2019	09/05/2006	371.000,00	100,00	311.243,64	1,238	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/05/2056	438	18,75	1587	101	27	3141	1
191911220000010452															2148	147	150	10787	11
191911220000009338	25/11/2019	20/12/2017	75.000,00	100,00	72.195,34	4,050	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	6,05	4316	1536	140	9514	0
191911220000011259	25/11/2019	02/03/2018	91.245,17	100,00	88.236,33	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	5,10	1731	550	4	24139	0
191911220000011869	25/11/2019	30/01/2019	228.965,47	100,00	224.732,85	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	3,99	562	561	171	30348	0
191911220000011869															562	561	189	30354	0
191911220000011869															562	561	186	30353	0
191911220000005979	25/11/2019	20/04/2018	80.000,00	100,00	77.030,99	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	3,99	1771	1036	155	55570	0
191911220000007742	25/11/2019	14/07/2016	82.455,00	100,00	76.652,70	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	9,00	2369	189	5	8754	0
191911220000011260	25/11/2019	26/04/2018	59.500,00	100,00	57.612,23	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,00	1326	408	8	18836	0
191911220000014954	25/11/2019	16/10/2017	164.400,00	100,00	157.656,44	1,161	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/10/2052	395	3,16	1336	433	110	8377	0
191911220000002134	25/11/2019	21/10/2016	82.901,14	100,00	77.118,41	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,50	2574	239	127	14477	0
191911220000011804	25/11/2019	01/06/2016	66.982,50	100,00	61.078,97	2,216	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	2044	103	12	6084	0
191911220000011804															2044	103	92	6119	0
191911220000011870	25/11/2019	12/12/2018	142.538,87	100,00	139.683,05	2,150	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,15	559	558	28	30107	0
191911220000011870															559	558	101	30	0
191911220000004342	25/11/2019	28/01/2019	74.262,10	100,00	72.966,88	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,35	1369	151	57	3683	0
191911220000007352	25/11/2019	15/02/2018	95.234,81	100,00	91.967,58	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,30	2725	1631	77	8469	0
191911220000011261	25/11/2019	07/03/2018	64.500,00	100,00	62.174,41	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	1396	433	75	20037	3
191911220000001607	25/11/2019	14/12/2016	74.939,67	100,00	70.637,72	3,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,85	1770	477	55	25989	0
191911220000016376	25/11/2019	06/07/2016	224.993,57	100,00	203.989,17	1,100	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,10	2198	1068	121	51429	0
191911220000008639	25/11/2019	16/04/2018	100.400,00	100,00	100.450,21	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	2052	1201	87	53509	0
191911220000003670	25/11/2019	11/06/2015	29.600,00	100,00	26.607,66	2,419	FMES	EU1A	2,553	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	10,50	3088	1044	4	45674	0
191911220000007472	25/11/2019	10/05/2018	98.256,83	100,00	95.125,23	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,90	1677	277	152	11111	0
191911220000007472															1650	271	141	16349	0
191911220000011676	25/11/2019	10/05/2018	184.019,55	100,00	178.080,76	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,40	3533	394	7	24372	0
191911220000000529	25/11/2019	14/07/2015	224.000,00	100,00	196.493,31	0,867	MENS	EU1A	1,150	SEME	FRCV	05/08/2045	308	10,50	3112	272	87	13358	0
191911220000009374	25/11/2019	13/07/2016	245.368,98	100,00	227.506,57	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	12,00	3772	286	176	11858	0
191911220000009494	25/11/2019	01/07/2016	136.000,00	100,00	122.007,09	1,010	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,01	2834	1214	122	81774	0
191911220000016280	25/11/2019	06/07/2018	135.000,00	100,00	131.002,03	3,150	FMES	EU1A	2,450	FSEM	FRCV	31/10/2054							

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000016240	25/11/2019	21/12/2015	66.000,00	100,00	59.115,48	1,353	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	2086	772	163	4499	4
191911220000005467	25/11/2019	05/11/2018	89.829,77	100,00	87.796,86	1,990	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,99	531	108	29	11408	0
191911220000000194	25/11/2019	26/06/2014	135.156,94	100,00	116.978,83	1,966	FMES	EU1A	2,100	FSEM	FRCV	30/06/2044	295	12,00	1876	746	141	48730	0
191911220000000194															1917	769	32	48718	0
191911220000001638	25/11/2019	27/06/2018	123.678,44	100,00	120.302,77	1,000	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	30/06/2058	463	3,00	1372	415	108	27020	0
191911220000007690	25/11/2019	01/12/2017	155.985,30	100,00	149.222,53	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,30	2235	221	59	12761	0
191911220000013659	25/11/2019	15/11/2016	162.685,71	100,00	151.379,40	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,35	2584	649	50	52059	0
191911220000009341	25/11/2019	19/01/2018	108.000,00	100,00	103.246,16	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,90	1743	522	46	12227	0
191911220000001639	25/11/2019	09/05/2018	104.000,00	100,00	99.553,65	0,738	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/05/2048	342	2,74	1016	117	129	11463	0
191911220000008369	25/11/2019	15/02/2017	115.000,00	100,00	108.257,25	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,85	1954	1613	211	57248	0
191911220000009342	25/11/2019	19/01/2018	90.000,00	100,00	86.998,60	3,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,65	1632	1470	137	37	0
191911220000001572	25/11/2019	19/05/2017	96.286,47	100,00	91.729,69	3,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,55	3231	2129	102	112767	0
191911220000000598	25/11/2019	25/04/2017	169.703,22	100,00	160.541,34	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,95	3115	196	140	4530	0
191911220000007553	25/11/2019	08/05/2017	81.613,07	100,00	77.844,48	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,70	2392	52	94	3400	0
1919112200000016473	25/11/2019	27/04/2018	152.761,15	100,00	147.547,02	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	904	84	63	10278	0
191911220000003287	25/11/2019	24/01/2019	87.252,47	100,00	85.349,78	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2044	290	4,50	3251	321	38	12589	0
191911220000002658	25/11/2019	29/06/2018	160.800,00	100,00	154.322,97	0,716	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/06/2048	343	2,72	2091	267	120	24010	0
191911220000002658															2092	268	35	24290	0
191911220000002658															2090	266	127	23730	0
1919112200000014775	25/11/2019	07/11/2018	206.255,23	100,00	199.568,84	0,666	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	0,67	688	688	12	19784	0
191911220000004052	25/11/2019	21/06/2018	78.956,19	100,00	76.039,47	1,250	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	3,25	1031	894	894	58721	0
191911220000009343	25/11/2019	21/03/2018	151.700,00	100,00	146.488,95	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,85	3449	585	221	10809	0
1919112200000016902	25/11/2019	17/03/2016	249.500,00	100,00	224.367,71	1,242	FMES	EU1A	1,350	FANU	FRCV	30/09/2046	322	9,00	1675	23	121	468	1
191911220000007353	25/11/2019	21/02/2018	168.045,43	100,00	161.158,40	2,040	FMES	EU1A	2,240	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,04	1298	61	107	3440	0
191911220000007459	25/11/2019	16/06/2017	122.239,14	100,00	113.972,68	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	2,73	1957	794	210	49843	0
191911220000007459															1957	794	56	49766	0
191911220000008695	25/11/2019	10/10/2013	33.932,37	100,00	31.887,15	3,397	FMES	EU1A	3,736	FSEM	FRCV	31/10/2053	407	3,40	2686	193	2	9581	0
191911220000006304	25/11/2019	07/02/2018	168.610,01	100,00	160.427,88	0,707	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,71	601	180	50	25274	0
191911220000006834	25/11/2019	01/12/2017	140.037,06	100,00	134.034,96	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,40	2210	2210	193	96633	0
191911220000008800	25/11/2019	13/07/2016	114.644,20	100,00	104.108,59	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2041	260	14,00	1421	886	36	48800	0
191911220000008800															1649	1032	52	48798	0
191911220000000547	25/11/2019	15/09/2017	136.480,91	100,00	128.335,99	0,594	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,59	807	807	214	31951	0
191911220000001558	25/11/2019	30/01/2019	106.919,55	100,00	105.084,94	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,45	1648	983	144	48195	0
191911220000000167	25/11/2019	20/09/2017	159.827,27	100,00	149.982,44	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2042	274	4,50	1731	459	40	31198	0
191911220000003782	25/11/2019	19/04/2017	41.300,00	100,00	38.334,79	0,951	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	2,95	1291	172	79	2	0
1919112200000005124	25/11/2019	16/03/2016	38.000,00	100,00	34.400,27	1,394	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	1217	132	73	10426	0
191911220000009900	25/11/2019	04/04/2016	139.912,15	100,00	125.475,82	0,881	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/04/2046	317	12,00	1707	700	104	52244	0
191911220000001431	25/11/2019	31/07/2018	150.341,78	100,00	145.874,80	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,25	1020	577	4	24653	0
191911220000001431															1020	577	70	24697	0
191911220000001431															1014	576	142	24595	0
1919112200000011805	25/11/2019	12/05/2016	121.157,81	100,00	109.306,28	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	4704	1192	23	66922	7
191911220000009543	25/11/2019	13/12/2013	40.500,00	100,00	35.160,27	2,953	FMES	EU1A	3,100	FANU	FRCV	31/12/2043	289	12,95	309	309	168	15425	3
1919112200000011877	25/11/2019	19/12/2014	155.000,00	100,00	135.508,26	1,653	FMES	EU1A	1,800	FANU	FRCV	31/12/2044	301	11,65	1926	46	205	3090	999
1919112200000011504	25/11/2019	25/06/2018	159.546,99	100,00	146.477,25	0,434	FMES	EU1A	0,790	SEME	FRCV	28/02/2047	327	0,43	1	926	74	53639	0
191911220000001668	25/11/2019	07/09/2016	158.691,84	100,00	144.328,98	0													

POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000016903	25/11/2019	29/06/2015	34.100,00	100,00	30.169,64	1,466	FMES	EU1A	1,600	FANU	FRCV	30/06/2045	307	10,50	1933	282	48	3997	999
191911220000001572	25/11/2019	26/09/2016	82.169,85	100,00	76.990,25	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,35	2338	243	154	16256	0
191911220000001572															2150	224	153	16223	0
1919112200000008148	25/11/2019	28/06/2018	181.800,00	100,00	174.477,17	0,716	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/06/2048	343	2,72	1690	955	165	52379	0
1919112200000008148															1686	951	82	51889	0
1919112200000008148															1700	965	43	53437	0
1919112200000008148															1686	951	86	51891	0
1919112200000008684	25/11/2019	22/02/2017	116.207,04	100,00	109.311,36	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,70	1335	177	10	8783	0
191911220000015175	25/11/2019	20/11/2015	150.000,00	100,00	127.189,53	2,101	FMES	EU1A	2,213	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	1672	523	188	41437	0
191911220000003311	25/11/2019	18/05/2017	111.579,13	100,00	106.053,64	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,25	3056	995	170	32443	0
191911220000006420	25/11/2019	20/01/2017	54.620,85	100,00	51.517,14	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,25	3296	824	61	34579	0
191911220000007474	25/11/2019	30/05/2018	114.824,90	100,00	111.012,17	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,35	2263	1017	69	54752	0
191911220000007474															2233	987	222	54717	0
191911220000003242	25/11/2019	21/03/2018	92.092,78	100,00	89.021,55	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	5,00	1472	93	116	4675	0
191911220000003396	25/11/2019	29/09/2014	100.000,00	100,00	83.089,94	2,036	FMES	EU1A	2,382	FANU	FRCV	30/09/2044	298	2,04	777	224	222	22524	0
191911220000009349	25/11/2019	08/06/2018	114.120,00	100,00	111.392,62	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	5,65	3540	676	187	9393	0
191911220000008196	25/11/2019	29/11/2017	134.299,07	100,00	128.276,42	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,40	2060	2060	45	93547	0
191911220000001842	25/11/2019	05/05/2016	45.000,00	100,00	40.943,46	1,688	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	3067	587	139	12873	0
191911220000000966	25/11/2019	19/05/2017	115.500,00	100,00	110.166,59	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,70	4189	745	209	18418	0
191911220000001199	25/11/2019	12/02/2018	50.000,00	100,00	48.054,86	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,40	2411	934	133	51629	0
191911220000001396	25/11/2019	28/08/2018	142.043,02	100,00	138.232,24	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,45	2038	168	131	6962	0
191911220000003694	25/11/2019	18/12/2014	166.000,00	100,00	75.955,63	1,853	FMES	EU1A	2,000	FANU	FRCV	31/12/2044	301	11,85	1369	58	95	4598	3
191911220000003694															2909	1202	110	3081	3
1919112200000008291	25/11/2019	19/01/2018	76.323,78	100,00	72.815,57	3,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2043	278	5,40	1962	73	79	1084	0
1919112200000009350	25/11/2019	03/04/2018	75.373,99	100,00	71.765,72	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	1030	686	179	39718	0
1919112200000007555	25/11/2019	27/07/2017	119.496,47	100,00	112.386,61	1,167	MENS	EU1A	1,450	SEME	FRCV	05/08/2047	332	3,17	2471	2012	148	131037	0
1919112200000008723	25/11/2019	11/12/2017	43.200,00	100,00	40.895,04	0,956	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,96	1827	453	94	32124	0
191911220000013297	25/11/2019	07/12/2016	91.861,58	100,00	85.882,74	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,60	1344	838	58	1	0
191911220000007633	25/11/2019	27/10/2017	95.757,37	100,00	87.867,74	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2037	215	4,10	2743	714	19	13915	0
191911220000003580	25/11/2019	06/11/2017	77.738,56	100,00	73.984,75	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,90	2255	390	193	6424	0
191911220000011807	25/11/2019	02/06/2016	85.000,00	100,00	78.857,74	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	3354	75	127	8462	0
191911220000011807															3354	75	169	8476	0
191911220000004638	25/11/2019	13/01/2017	41.929,50	100,00	39.549,07	3,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,15	1970	1629	142	23850	0
191911220000002042	25/11/2019	24/05/2017	131.856,32	100,00	124.982,82	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,95	3068	1333	166	61141	0
191911220000005092	25/11/2019	31/01/2018	99.873,32	100,00	96.039,86	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/01/2053	398	2,90	1487	427	176	32062	0
191911220000016411	25/11/2019	28/09/2018	126.560,00	100,00	122.404,97	0,494	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/09/2048	346	2,49	1553	246	142	14920	0
191911220000002700	25/11/2019	27/09/2018	91.955,29	100,00	90.112,16	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	5,75	1903	438	45	26165	0
191911220000003918	25/11/2019	28/06/2016	31.729,40	100,00	29.655,78	4,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	6,00	3323	2395	48	22523	0
191911220000010989	25/11/2019	13/07/2017	96.265,83	100,00	91.243,25	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2052	392	3,06	568	491	125	30855	0
191911220000008467	25/11/2019	25/05/2017	299.238,00	100,00	279.560,67	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,04	2526	2183	173	121002	0
191911220000008467															2526	2183	149	120994	0
191911220000011027	25/11/2019	27/02/2018	125.500,18	100,00	120.237,59	1,217	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/08/2051	381	1,22	1553	763	211	65172	0
191911220000011027															1508	738	215	31970	0
191911220000011677	25/11/2019	24/01/2019	222.030,58	100,00	218.659,68	2,350	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	31/01/2052	386	4,35	711	711	105	35310	0
191911220000011677															741	47	138	5946	0
1919112200000005093	25/11/2019	08/02/2018	119.151,60	100,00	114.977,52	1,750	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	28/02/2053	399	3,75	1332	597	137	5240	0
191911220000006305	25/11/2019	06/02/2018	77.985,41	100,00	75.093,63	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,70	2389	460	45	12046	0
191911220000001067	25/11/2019	29/06/2017	75.000,00	100,00	71.706,35	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,70	2472	1544	140	8326241	0
191911220000001067															3716	2788	222	83350	0
191911220000003658	25/11/2019	04/05/2018	102.523,39	100,00	99.105,15	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,30	2216	93	54	4338	0
191911220000016717	25/11/2019	17/07/2015	95.500,00	100,00	84.674,67	1,710	FMES	EU1A	1,900	FANU	FRCV	31/07/2045	308	10,50	1458	252	121	21981	3
191911220000010455	25/11/2019	18/12/2006	147.000,00	100,00	124.805,26	1,403	MENS	EU1A	1,550	ANUA	FTCG	18/12/2046	324	16,40	2703	288	193	19249	1
191911220000011505	25/11/2019	12/09/2018	100.220,51	100,00	97.187,02	0,785	FMES	EU1A	1,124	FSEM	FRCV	30/04/2051	377	2,78	2498	501	180	41558	0
1919112200000016550	25/11/2019	23/05/2017	70.800,00	100,00	67.338,71	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,35	1542	509	221	8312	0
191911220000005094	25/11/2019	09/03/2018	74.775,19	100,00	72.588,67	1,500	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/03/2058	460	3,50	2097	982	30	11675	0
191911220000000254	25/11/2019	15/05/2017	72.000,00	100,00	66.170,75	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2042	270	3,14	2538	92	58	6273	0
191911220000000254															2547	93	13	6333	0
191911220000006091	25/11/2019	01/12/2014	25.000,00	100,00	22.844,50	2,716	FMES	EU1A	2,850	FSEM	FRCV	31/12/2049	361	2,72	5041	1005	77	58084	0
1919112200000006461	25/11/2019	07/04/2017	155.424,00	100,00	148.536,58	0,911	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	2,91	1388	1019	47	4042	0
191911220000007063	25/11/2019	27/07/2016	137.527,22	100,00	123.997,80	0,544	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	0,54	2758	109	77	5249	0
191911220000001269	25/11/2019	29/08/2017	75.916,21	100,00	72.322,85	2,850	FMES	FUJO	0,00										

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000000288															1605	1195	6	45531	6
191911220000016050	25/11/2019	20/06/2018	111.545,81	100,00	107.387,57	1,466	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	3,47	2838	1736	197	103381	0
191911220000000168	25/11/2019	12/01/2018	73.580,81	100,00	71.015,78	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,50	1083	84	78	4799	0
1919112200000007493	25/11/2019	29/08/2017	140.461,14	100,00	133.783,84	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,80	1407	485	189	18672	0
191911220000010990	25/11/2019	28/06/2017	78.063,80	100,00	74.246,95	3,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,90	508	431	90	28222	4
191911220000008738	25/11/2019	27/04/2018	211.105,82	100,00	203.900,36	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	2620	125	17	5861	0
191911220000003255	25/11/2019	25/09/2017	98.334,74	100,00	93.830,90	2,319	FMES	EU1A	2,675	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,32	2502	401	118	19337	0
191911220000008739	25/11/2019	25/05/2018	206.459,96	100,00	200.318,08	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,90	1806	54	184	896	0
191911220000007460	25/11/2019	21/09/2017	63.267,01	100,00	58.140,81	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2037	214	4,70	1916	441	110	29298	0
191911220000011808	25/11/2019	15/06/2016	128.000,00	100,00	115.620,44	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	461	63	137	5471	0
191911220000001270	25/11/2019	07/12/2017	48.000,00	100,00	46.290,95	3,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,80	389	11	209	1395	0
191911220000007629	25/11/2019	20/02/2018	173.130,08	100,00	166.479,87	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,45	1435	464	64	18109	0
191911220000001179	25/11/2019	28/04/2017	220.000,00	100,00	215.572,68	0,911	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/04/2050	365	2,91	1801	309	120	17146	0
191911220000008472	25/11/2019	26/07/2016	85.112,16	100,00	79.351,93	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,25	2555	328	109	14838	0
191911220000007064	25/11/2019	30/03/2016	185.000,00	100,00	173.103,78	1,144	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	9,00	4050	77	10	2952	0
191911220000009352	25/11/2019	22/06/2018	78.160,00	100,00	76.186,13	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	5,65	1798	557	193	1533	0
191911220000008292	25/11/2019	22/03/2018	107.719,39	100,00	103.585,39	0,894	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/03/2051	376	2,89	1679	39	127	3271	0
191911220000002007	25/11/2019	08/11/2017	110.631,48	100,00	106.013,44	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,85	1743	164	3	15109	0
191911220000016092	25/11/2019	25/01/2016	80.000,00	100,00	73.181,06	1,371	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/01/2051	374	9,00	4054	1778	11	22202	4
191911220000001432	25/11/2019	15/11/2018	279.244,00	100,00	271.446,54	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/11/2048	348	2,61	1764	543	98	30493	0
191911220000001432															1657	436	46	21452	0
191911220000001432															1549	328	128	21525	0
191911220000013655	25/11/2019	13/01/2017	179.000,00	100,00	168.055,62	3,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,15	852	136	1	62840	0
191911220000011933	25/11/2019	27/05/2016	99.938,94	100,00	92.527,73	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	2325	390	214	20654	4
191911220000011933															2325	390	212	20654	4
191911220000011933															2200	361	96	21999	0
191911220000015393	25/11/2019	29/05/2018	170.202,32	100,00	164.980,20	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,85	2619	889	141	36349	0
191911220000001825	25/11/2019	21/09/2017	75.000,00	100,00	72.031,22	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,70	2934	518	208	9373	0
191911220000003783	25/11/2019	15/12/2017	116.168,46	100,00	111.718,79	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,10	1023	93	77	6440	0
191911220000010161	25/11/2019	09/05/2018	163.000,00	100,00	157.694,39	2,450	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/06/2048	342	4,45	998	451	21	21487	0
191911220000010161															665	261	133	21515	0
191911220000010767	25/11/2019	27/10/2017	134.021,56	100,00	128.224,62	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,90	9543	107	25	9543	0
191911220000011646	25/11/2019	24/05/2013	88.430,79	100,00	79.317,34	2,500	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/06/2043	282	4,50	3555	691	51	22473	5
191911220000007211	25/11/2019	09/06/2017	179.000,00	100,00	170.330,06	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,00	2552	1497	136	81719	0
191911220000009545	25/11/2019	12/07/2018	154.558,98	100,00	149.442,37	3,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2043	284	5,45	1370	730	103	19469	0
191911220000005125	25/11/2019	08/06/2016	55.200,00	100,00	49.760,42	0,856	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1175	677	138	33575	0
191911220000011262	25/11/2019	10/08/2018	51.900,00	100,00	50.507,55	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,45	2060	333	65	19615	0
191911220000000324	25/11/2019	16/05/2016	100.500,00	100,00	92.576,83	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	2620	356	170	17672	0
191911220000000324															2591	329	69	17742	0
191911220000015866	25/11/2019	18/12/2018	129.463,16	100,00	127.012,51	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,50	1959	1959	114	33916	0
191911220000015629	25/11/2019	25/04/2017	251.449,45	100,00	237.525,76	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,75	2613	114	339	7484	0
191911220000008640	25/11/2019	18/07/2018	144.000,00	100,00	139.856,60	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,45	1604	1023	83	11531	0
191911220000009353	25/11/2019	01/08/2018	117.700,00	100,00	115.106,09	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	5,75	3506	641	40	11710	0
191911220000008740	25/11/2019	03/04/2018	274.032,27	100,00	261.370,23	1,151	FMES	EU1A	1,490	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,15	2910	153	160	5534	9
191911220000016718	25/11/2019	29/01/2019	80.987,10	100,00	79.675,40	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,80	3954	1174	116	43203	0
191911220000000174	25/11/2019	16/01/2018	77.053,81	100,00	74.364,22	3,50													

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000012774	25/11/2019	24/07/2017	60.747,52	100,00	58.005,81	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,30	660	58	152	4025	0
191911220000009978	25/11/2019	04/05/2017	98.624,13	100,00	93.661,11	3,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,15	3062	88	108	5347	1
191911220000015898	25/11/2019	19/03/2018	131.000,00	100,00	124.033,19	1,044	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/03/2043	280	3,04	2796	1103	46	48312	0
191911220000001608	25/11/2019	01/08/2017	38.800,00	100,00	37.200,56	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,70	1924	620	128	7394	0
191911220000015587	25/11/2019	12/07/2018	155.000,00	100,00	149.136,37	0,660	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/07/2048	344	2,66	2287	245	102	15780	0
191911220000016586	25/11/2019	11/09/2015	44.000,00	100,00	38.941,67	0,944	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	12,00	2566	928	214	7478	0
191911220000001573	25/11/2019	21/12/2016	60.191,75	100,00	53.589,79	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2036	205	4,85	1928	557	73	30699	0
191911220000003243	25/11/2019	13/12/2018	203.953,63	100,00	198.771,77	2,150	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	4,15	1561	22	1	1325	0
191911220000007659	25/11/2019	24/02/2017	93.488,54	100,00	88.343,70	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,25	940	26	132	2035	0
191911220000002660	25/11/2019	04/12/2018	169.187,17	100,00	165.606,77	1,616	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/12/2051	385	1,62	2908	98	39	2819	0
191911220000000530	25/11/2019	04/12/2015	115.090,89	100,00	105.310,33	3,000	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	15/12/2045	312	12,00	2449	153	46	8999	0
191911220000000530															2449	153	28	8990	0
191911220000015990	25/11/2019	27/04/2017	82.000,00	100,00	78.077,34	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,70	3390	179	44	7328	0
191911220000001574	25/11/2019	20/12/2016	145.000,00	100,00	138.698,12	2,000	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,00	1135	163	181	8781	0
191911220000007461	25/11/2019	24/11/2017	146.030,77	100,00	137.439,60	0,967	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	2,97	2147	525	212	31932	0
191911220000011757	25/11/2019	20/12/2017	190.000,00	100,00	183.635,68	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/12/2055	433	3,90	1855	693	84	14175	9
191911220000008671	25/11/2019	27/02/2018	125.447,87	100,00	120.359,95	0,684	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	28/02/2054	411	2,68	1555	701	183	55237	0
191911220000003256	25/11/2019	22/12/2017	51.648,47	100,00	49.143,84	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,12	898	116	97	1308	0
191911220000004640	25/11/2019	17/04/2017	150.431,81	100,00	142.180,77	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,85	1521	1180	56	65295	0
191911220000015883	25/11/2019	30/12/2010	220.000,00	100,00	181.826,26	0,896	MENS	EU1A	1,150	ANUA	FRCV	30/12/2050	373	18,75	4043	97	192	3991	0
191911220000006463	25/11/2019	22/03/2017	70.000,01	100,00	65.933,53	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,70	1530	1124	99	29984	0
191911220000009287	25/11/2019	02/01/2019	57.256,20	100,00	56.234,81	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,80	2673	21	225	957	0
191911220000002044	25/11/2019	01/08/2017	52.821,08	100,00	50.320,80	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,85	1891	511	1	31766	0
191911220000001648	25/11/2019	22/10/2015	37.500,01	100,00	34.225,21	2,911	FMES	EU1A	3,250	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	12,00	981	12	64	988	0
191911220000008198	25/11/2019	23/03/2018	94.226,00	100,00	91.079,71	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,75	754	452	217	3305	0
191911220000008672	25/11/2019	04/07/2018	212.237,61	100,00	205.475,93	0,960	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,96	1602	748	26	57378	0
191911220000000740	25/11/2019	28/11/2016	104.000,00	100,00	97.221,26	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,75	2343	215	46	15585	0
191911220000002103	25/11/2019	31/07/2013	26.000,00	100,00	23.880,90	3,560	FMES	EU1A	3,750	FSEM	FRCV	31/01/2051	374	3,56	2489	310	221	24993	0
191911220000006306	25/11/2019	25/05/2018	89.128,09	100,00	86.257,06	2,550	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	20/06/2048	342	4,55	1730	648	115	5381	0
191911220000013799	25/11/2019	21/11/2018	159.000,00	100,00	155.287,54	0,661	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/11/2053	408	2,66	1939	378	61	24281	0
191911220000013799															1938	377	69	24201	0
191911220000015899	25/11/2019	22/03/2018	160.000,00	100,00	153.961,04	2,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,20	2622	929	65	37272	0
191911220000008696	25/11/2019	07/08/2014	36.000,00	100,00	31.013,21	1,417	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	31/08/2044	297	12,00	3679	139	122	3349	0
191911220000002136	25/11/2019	24/02/2017	499.676,43	100,00	468.000,55	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,25	2800	940	204	74073	0
191911220000002008	25/11/2019	11/10/2018	63.309,10	100,00	61.362,77	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	4,10	2570	223	115	13499	0
191911220000002008															2571	224	177	13594	0
191911220000006111	25/11/2019	30/01/2018	155.000,00	100,00	147.902,41	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,90	3537	935	10	41750	1
191911220000006836	25/11/2019	26/02/2018	113.274,66	100,00	108.233,87	0,707	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,71	1864	64	120	3668	0
191911220000000741	25/11/2019	22/12/2016	105.000,00	100,00	97.252,36	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	3,37	2343	215	127	15639	0
191911220000016254	25/11/2019	12/07/2018	124.350,00	100,00	120.795,81	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,35	1973	764	5	23785	0
191911220000000325	25/11/2019	16/02/2017	48.000,00	100,00	45.358,58	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,25	998	45	77	3589	0
191911220000000325															998	45	75	3588	0
191911220000008149	25/11/2019	26/11/2018	90.800,01	100,00	88.283,83	0,661	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/11/2048	348	2,66	2768	1653	80	23315	0
191911220000006414	25/11/2019	28/12/2017	213.750,00																

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																				
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	
191911220000008656	25/11/2019	09/08/2018	149.098,23	100,00	143.844,69	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2043	285	4,25	3752	476	124	25607	0	
191911220000008656																3747	471	1	24775	0
191911220000008656																3751	475	157	25479	0
191911220000001609	25/11/2019	23/10/2017	115.963,68	100,00	110.907,43	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,85	1027	336	66	21725	0	
191911220000008685	25/11/2019	19/10/2017	172.410,02	100,00	164.862,32	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,80	1040	135	75	7097	0	
191911220000009359	25/11/2019	24/01/2017	91.625,14	100,00	86.208,01	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,00	2727	2380	206	41156	0	
191911220000013298	25/11/2019	18/11/2016	72.333,92	100,00	67.799,26	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,95	1660	226	138	1	0	
191911220000003785	25/11/2019	18/10/2017	98.817,23	100,00	94.134,41	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,30	859	859	106	50396	0	
191911220000003442	25/11/2019	20/02/2008	160.000,00	100,00	118.013,43	0,717	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	28/02/2038	219	0,72	1535	693	187	27093	9	
191911220000003643	25/11/2019	10/11/2015	103.300,00	100,00	92.201,81	1,346	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/11/2045	312	10,50	2494	359	165	9693	1	
191911220000015310	25/11/2019	11/12/2017	480.000,00	100,00	265.185,96	0,606	FMES	EU1A	0,740	FSEM	FRCV	31/12/2052	397	2,61	1657	1342	180	48785	0	
191911220000011758	25/11/2019	27/10/2017	165.000,00	100,00	157.698,88	1,211	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/10/2051	383	3,21	2418	654	94	39435	0	
191911220000002137	25/11/2019	11/05/2017	37.700,00	100,00	35.043,43	4,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	6,10	2396	674	132	19168	0	
191911220000003391	25/11/2019	12/02/2018	88.600,00	100,00	84.888,74	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3,90	2977	20	198	1743	0	
191911220000006113	25/11/2019	20/04/2018	198.000,00	100,00	192.560,31	1,161	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/04/2058	461	3,16	3537	935	88	41776	0	
191911220000001318	25/11/2019	15/03/2017	114.360,15	100,00	107.632,47	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,60	1703	841	40	71678	0	
191911220000016118	25/11/2019	19/10/2007	286.600,00	100,00	231.324,12	0,861	MENS	EU1A	1,200	ANUA	FRCV	19/10/2047	334	15,86	3152	920	4	20699	13	
191911220000007494	25/11/2019	02/11/2017	53.384,79	100,00	51.313,48	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,30	1683	641	145	36955	0	
191911220000007494																1684	642	5	37011	0
191911220000016207	25/11/2019	19/09/2017	143.533,63	100,00	136.586,22	1,134	FMES	EU1A	1,490	FSEM	FRCV	30/09/2050	370	3,13	2687	102	175	4952	0	
191911220000000968	25/11/2019	02/03/2018	158.527,60	100,00	152.811,65	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	3779	559	195	8582	0	
191911220000015774	25/11/2019	14/02/2018	96.453,74	100,00	92.641,37	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,30	3063	1961	127	90707	0	
191911220000004880	25/11/2019	17/08/2017	91.500,00	100,00	87.669,01	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,70	3130	829	58	35621	0	
191911220000009979	25/11/2019	19/02/2015	50.000,00	100,00	43.821,95	1,534	FMES	EU1A	1,650	ANUA	FRCV	28/02/2045	303	11,53	3924	503	182	27435	2	
191911220000010306	25/11/2019	16/02/2018	158.177,42	100,00	152.169,22	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,55	88	88	89	458	0	
191911220000010217	25/11/2019	06/11/2014	80.000,00	100,00	70.218,12	1,946	FMES	EU1A	2,100	FANU	FRCV	30/11/2044	300	11,95	1057	504	115	28873	4	
191911220000004881	25/11/2019	05/09/2017	62.900,00	100,00	60.410,28	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,70	3636	549	15	18432	0	
191911220000007779	25/11/2019	17/03/2015	84.000,00	100,00	73.800,77	1,542	FMES	EU1A	1,650	FANU	FRCV	31/03/2045	304	10,50	1112	130	29	8152	2	
191911220000009640	25/11/2019	15/12/2017	160.000,00	100,00	153.641,19	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,90	1853	1382	155	77289	0	
191911220000000969	25/11/2019	10/06/2015	200.669,85	100,00	186.199,55	2,116	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/06/2055	427	12,00	3622	511	218	24824	4	
191911220000001649	25/11/2019	18/11/2015	62.250,98	100,00	55.454,76	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	2741	810	111	13795	0	
191911220000007556	25/11/2019	09/02/2018	42.938,03	100,00	41.307,12	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,55	2017	1558	64	38740	0	
191911220000011542	25/11/2019	09/10/2015	36.500,00	100,00	33.004,19	2,361	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	2,36	1350	77	7	8277	0	
191911220000015131	25/11/2019	29/09/2017	86.659,83	100,00	82.752,53	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,00	1475	620	22	59434	0	
191911220000015131																1475	620	51	59404	0
191911220000015131																1866	897	196	59478	0
191911220000009251	25/11/2019	29/06/2007	288.000,00	100,00	237.595,36	0,588	FMES	EU1A	0,700	ANUA	FTCG	30/06/2047	331	9,09	2160	209	131	4614	0	
191911220000007391	25/11/2019	27/01/2017	50.000,00	100,00	47.052,39	3,000	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,00	873	94	66	4466	3	
191911220000015724	25/11/2019	22/02/2018	128.248,01	100,00	123.392,10	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,60	3362	1336	162	53843	0	
191911220000015724																3371	1342	7	56628	0
191911220000005947	25/11/2019	18/12/2018	147.956,57	100,00	144.367,88	2,500	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	15/01/2044	289	4,50	1507	1166	54	9261	0	
191911220000005948	25/11/2019	04/12/2018	62.445,13	100,00	61.291,81	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,65	1695	207	5	30	0	
191911220000016906	25/11/2019	04/03/2014	65.570,00	100,00	56.947,33	2,392	FMES	EU1A	2,500	FANU	FRCV	31/03/2044	292	12,39	2038	333	152	12248	6	
191911220000016906																2038	333	148	12260	999
191911220000001271	25/11/2019	01/02/2018	317.700,00	100,00	302.713,88	0,667	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,67	2813	1320	15	59529	0	

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE HIPOTECAS DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000005949	25/11/2019	18/01/2019	139.782,35	100,00	137.422,90	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,55	1008	157	171	8446	0
191911220000006416	25/11/2019	27/04/2018	124.828,01	100,00	115.725,68	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,25	1096	1096	171	60712	0
191911220000008150	25/11/2019	29/11/2018	61.043,92	100,00	58.816,49	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2038	228	4,30	1329	594	185	36538	0
191911220000012485	25/11/2019	15/04/2016	122.000,00	100,00	112.379,85	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	4131	146	37	2392	0
191911220000009503	25/11/2019	08/06/2018	35.000,00	100,00	33.058,94	4,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2035	193	6,10	3196	211	207	7	0
191911220000015043	25/11/2019	30/05/2017	132.240,31	100,00	123.851,22	1,238	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,24	1710	1710	136	40639	0
191911220000000440	25/11/2019	06/10/2017	32.190,00	100,00	28.831,78	3,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2032	155	5,85	2557	1447	181	15240	0
191911220000014680	25/11/2019	15/07/2013	94.000,00	100,00	85.340,93	2,060	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/07/2053	404	2,06	2511	180	106	12082	0
191911220000014680															2511	180	104	12081	0
191911220000014680															2511	180	102	12080	0
191911220000014680															2511	180	108	12083	0
191911220000014680															2511	180	168	12113	0
191911220000010770	25/11/2019	09/08/2018	110.663,88	100,00	107.695,01	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,45	2153	71	154	3529	0
191911220000000650	25/11/2019	18/04/2016	81.600,00	100,00	73.541,75	1,141	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/04/2046	317	9,00	1605	131	225	10657	999
191911220000012776	25/11/2019	22/12/2017	158.179,34	100,00	150.747,39	1,766	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,77	2555	453	178	19169	0
191911220000012776															2532	438	201	19213	0
191911220000012776															2445	418	159	19205	0
191911220000016320	25/11/2019	23/11/2018	154.157,62	100,00	151.073,45	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,75	2630	807	217	25857	0
191911220000001202	25/11/2019	03/09/2018	127.456,43	100,00	121.721,76	1,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2038	226	3,90	1557	94	146	4885	0
191911220000004643	25/11/2019	25/07/2017	125.094,12	100,00	117.404,32	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,90	1207	232	187	11467	0
191911220000015726	25/11/2019	14/05/2018	147.000,00	100,00	142.110,37	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,35	746	746	215	13905	0
191911220000015087	25/11/2019	11/04/2017	58.473,33	100,00	55.425,26	3,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,15	1620	17	129	1100	0
191911220000005098	25/11/2019	06/06/2018	86.396,37	100,00	83.750,42	1,250	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	30/06/2053	403	3,25	2630	1515	59	83572	4
191911220000011978	25/11/2019	19/10/2016	95.000,00	100,00	89.181,13	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,35	1540	537	182	23396	0
191911220000015017	25/11/2019	20/05/2016	40.000,00	100,00	36.573,16	2,088	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	2400	834	141	23424	0
191911220000010457	25/11/2019	21/09/2005	184.000,00	100,00	150.042,71	0,644	MENS	EU1A	1,000	ANUA	FTCG	21/09/2045	309	15,64	1806	163	162	6329	3
191911220000012777	25/11/2019	01/02/2018	90.329,19	100,00	87.086,33	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,90	1474	165	217	9542	0
191911220000015018	25/11/2019	27/06/2016	66.853,25	100,00	62.206,68	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	5,25	1912	641	56	1952	0
191911220000012470	25/11/2019	25/10/2018	190.578,00	100,00	184.815,29	0,511	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/10/2048	347	2,51	1600	200	125	25032	0
191911220000013656	25/11/2019	28/03/2017	62.202,54	100,00	58.589,03	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,70	1688	200	178	13854	0
191911220000004828	25/11/2019	07/07/2017	79.416,37	100,00	75.536,04	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,85	1412	578	218	45920	0
191911220000005950	25/11/2019	04/01/2019	135.288,21	100,00	132.850,88	2,150	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,15	1313	972	1	38815	0
191911220000003116	25/11/2019	30/03/2007	171.284,98	100,00	118.653,15	0,794	MENS	EU1A	1,150	ANUA	FRCV	30/03/2041	256	10,50	2502	406	115	12099	13
191911220000014681	25/11/2019	24/09/2013	110.000,00	100,00	90.857,32	2,144	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	2,14	2511	180	164	12111	0
191911220000014681															2511	180	114	12086	0
191911220000014681															2511	180	158	12108	0
191911220000014681															2511	180	160	12109	0
191911220000014681															2511	180	162	12110	0
191911220000014681															2511	180	208	12133	0
191911220000015312	25/11/2019	15/01/2018	128.000,00	100,00	121.292,14	0,671	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/01/2048	338	2,67	1494	1494	97	71426	0
191911220000011463	25/11/2019	24/08/2018	104.003,27	100,00	100.405,17	0,767	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	2,77	2318	1583	207	4693	0
191911220000016514	25/11/2019	05/10/2017	103.000,00	100,00	98.858,81	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,35	1083	921	814	46894	0
191911220000004055	25/11/2019	31/01/2019	127.015,52	100,00	124.245,76	2,500	FMES	EU1A	2,850	FSEM	FRCV	31/01/2044	290	4,50	1059	920	96	59113	0
191911220000004055															1059	920	116	59123	0
191911220000016119	25/11/2019	19/10/2018	136.686,85	100,00	133.821,02	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	5,00	2959	806	149	5021	0
191911220000013800	25/11/2019	11/01/2019	109.868,71	100,00	108.014,13	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,55	1707	328	60	21734	0
191911220000005099	25/11/2019	19/06/2018	100.376,76	100,00	97.062,32	0,916	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/06/2053	403	2,92	573	207	85	14580	0
191911220000007557	25/11/2																		

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000015019	25/11/2019	18/10/2016	109.489,12	100,00	101.832,57	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,50	1678	215	180	4496	0
191911220000007080	25/11/2019	10/03/2017	69.415,43	100,00	66.156,14	4,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	6,10	4109	515	126	20155	0
191911220000000064	25/11/2019	03/05/2018	87.000,00	100,00	84.662,99	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,65	1999	297	6	12724	0
1919112200000001272	25/11/2019	30/05/2018	95.666,93	100,00	91.768,26	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	3,14	2674	1187	146	64177	5
191911220000016321	25/11/2019	23/01/2019	116.911,40	100,00	115.199,55	3,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	5,40	2066	533	147	21477	0
191911220000003589	25/11/2019	20/10/2017	159.200,00	100,00	152.090,06	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,70	2157	1	351	14368	0
191911220000009880	25/11/2019	18/09/2015	220.000,00	100,00	193.935,70	0,744	FMES	EU1A	1,100	FANU	FRCV	30/09/2045	310	10,50	2991	127	72	4899	3
191911220000008658	25/11/2019	26/09/2018	71.065,72	100,00	68.358,25	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2040	250	4,35	3101	606	74	20797	0
191911220000005100	25/11/2019	05/07/2018	105.069,77	100,00	101.183,62	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,86	2443	1328	72	20445	0
191911220000015563	25/11/2019	18/01/2017	120.084,11	100,00	112.492,90	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,50	2660	437	89	24891	0
191911220000015563															2658	486	127	24872	0
191911220000003296	25/11/2019	12/05/2017	150.000,00	100,00	146.684,34	1,088	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,09	2018	121	97	7955	0
191911220000000972	25/11/2019	07/12/2017	103.230,00	100,00	99.648,92	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,70	4301	791	212	17979	0
191911220000008801	25/11/2019	28/10/2016	134.000,00	100,00	125.281,10	2,900	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/11/2046	323	4,90	1126	671	168	35951	0
191911220000000441	25/11/2019	30/01/2018	78.120,48	100,00	75.026,97	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,60	2517	1425	189	37916	0
191911220000007216	25/11/2019	26/12/2017	97.700,00	100,00	93.611,04	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,55	1836	781	33	48160	0
191911220000010218	25/11/2019	10/06/2015	360.500,00	100,00	322.191,44	2,250	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/06/2045	307	10,50	1094	677	124	5487	8
191911220000015020	25/11/2019	20/12/2016	141.000,00	100,00	131.847,88	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,60	2295	227	23	5781	0
191911220000016281	25/11/2019	15/09/2017	97.563,58	100,00	93.163,12	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,90	2085	42	220	466	0
191911220000000973	25/11/2019	21/12/2017	140.000,00	100,00	134.637,43	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,10	4370	818	32	29792	0
191911220000001827	25/11/2019	13/04/2018	76.000,00	100,00	73.614,09	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,80	3136	436	69	17668	0
191911220000011762	25/11/2019	19/01/2018	152.500,00	100,00	145.036,96	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,16	1973	764	205	23835	1
191911220000008474	25/11/2019	19/10/2016	96.570,83	100,00	89.920,28	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,60	1710	848	200	41141	0
191911220000008847	25/11/2019	18/07/2018	133.200,00	100,00	129.090,81	1,990	FMES	EU1A	2,290	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	3,99	943	482	118	30779	0
191911220000011464	25/11/2019	19/10/2018	92.107,12	100,00	90.010,45	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,50	741	106	37	517	6
191911220000015632	25/11/2019	27/11/2017	148.669,05	100,00	142.900,69	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,30	2620	115	171	4165	0
191911220000006307	25/11/2019	10/08/2018	103.955,66	100,00	100.292,75	2,250	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	03/09/2043	285	4,25	2447	487	33	15880	0
191911220000000532	25/11/2019	10/06/2016	209.707,20	100,00	189.407,49	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	9,00	3022	15	38	579	0
191911220000016447	25/11/2019	14/09/2016	188.386,22	100,00	177.163,49	4,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	6,15	3502	61	201	2626	0
191911220000002793	25/11/2019	09/11/2010	180.000,00	100,00	149.542,16	0,788	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	30/11/2050	372	0,79	2760	497	194	3153	8
191911220000015044	25/11/2019	09/01/2018	205.740,30	100,00	197.527,85	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,55	3420	178	84	7056	0
191911220000003358	25/11/2019	17/11/2017	328.133,59	100,00	309.755,56	0,588	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,59	826	826	44	30919	0
191911220000015021	25/11/2019	16/06/2017	137.906,75	100,00	130.773,81	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,75	2029	684	78	18219	0
191911220000000289	25/11/2019	18/04/2016	63.900,00	100,00	59.050,66	3,000	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	1261	179	150	11433	0
191911220000000289															1261	179	216	11464	0
191911220000012779	25/11/2019	18/04/2018	47.301,23	100,00	45.247,04	0,751	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,75	1423	1192	56	42950	0
191911220000015727	25/11/2019	19/12/2017	166.179,42	100,00	159.036,16	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,30	1892	1027	45	49189	0
191911220000014641	25/11/2019	18/04/2018	129.695,53	100,00	125.603,15	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,50	1144	1144	57	34195	0
191911220000012472	25/11/2019	28/12/2018	104.747,93	100,00	102.291,07	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	4,75	1690	244	69	24460	0
191911220000009375	25/11/2019	28/11/2016	67.000,00	100,00	62.549,25	2,500	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,50	1428	982	195	20301	0
191911220000001610	25/11/2019	20/07/2017	107.837,59	100,00	101.246,14	1,310	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,31	2006	106	41	8098	0
191911220000000974	25/11/2019	28/04/2017	70.180,14	100,00	66.866,52	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,70	4165	737	123	20355	0
191911220000001397	25/11/2019	29/06/2016	148.000,00	100,00	136.188,99	0,856	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/06/2051	379	2,86	3324	48	12	22	

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000012475															1791	290	67	20589	0
191911220000004645	25/11/2019	27/10/2017	84.346,27	100,00	80.793,23	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,85	1171	774	162	49836	0
191911220000004645															1213	872	100	49810	0
191911220000015743	25/11/2019	20/10/2016	60.800,00	100,00	57.075,92	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,35	2949	387	121	18424	0
191911220000014682	25/11/2019	26/02/2015	107.500,00	100,00	94.735,51	1,617	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	28/02/2045	303	1,62	2511	180	186	12122	0
191911220000008371	25/11/2019	13/03/2018	96.938,99	100,00	93.635,90	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,90	1823	1482	136	65841	0
191911220000008371															1537	1196	95	65881	0
191911220000003877	25/11/2019	14/09/2016	116.200,00	100,00	108.875,31	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,35	149	58	142	19507	0
191911220000000310	25/11/2019	26/11/2015	260.000,00	100,00	239.017,50	3,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	3,40	263	1	87	7847	0
191911220000008202	25/11/2019	26/06/2018	223.189,89	100,00	215.996,29	2,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,15	1786	1151	219	52691	0
191911220000000479	25/11/2019	10/06/2016	85.000,00	100,00	77.925,99	1,916	FMES	EU1A	2,050	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1662	554	20	39712	0
191911220000003878	25/11/2019	12/09/2016	153.229,82	100,00	143.032,31	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,75	1119	367	221	18373	0
191911220000008372	25/11/2019	27/04/2018	237.019,85	100,00	228.929,85	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,95	982	641	216	42626	0
191911220000010162	25/11/2019	28/09/2015	75.000,00	100,00	64.293,88	0,744	FMES	EU1A	1,100	FANU	FRCV	30/06/2049	355	10,50	660	660	57	34729	0
191911220000015133	25/11/2019	05/03/2018	81.000,00	100,00	78.079,40	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	1354	540	100	52583	0
191911220000015133															1354	540	134	52617	0
191911220000015045	25/11/2019	03/08/2018	171.524,38	100,00	167.421,59	3,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	5,15	3172	1109	43	28441	0
191911220000015564	25/11/2019	14/06/2017	68.000,00	100,00	63.926,44	2,116	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,12	2782	1929	189	101507	0
191911220000015564															2777	1924	25	101400	0
191911220000013657	25/11/2019	19/04/2016	130.700,00	100,00	117.473,07	0,811	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	4089	740	126	27105	0
191911220000007218	25/11/2019	05/04/2018	51.316,29	100,00	49.564,74	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	2660	1605	74	85996	0
191911220000003590	25/11/2019	30/11/2018	201.418,72	100,00	196.867,61	2,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,00	1898	629	114	8977	0
191911220000007463	25/11/2019	29/05/2018	127.631,63	100,00	124.185,84	3,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,55	2177	536	5	31941	0
191911220000014815	25/11/2019	08/05/2018	57.368,35	100,00	54.431,10	3,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2038	222	5,20	1905	1436	212	35134	0
191911220000006839	25/11/2019	25/07/2018	149.684,59	100,00	145.272,62	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,30	988	558	160	23859	0
191911220000003672	25/11/2019	30/03/2016	84.000,00	100,00	77.210,71	2,750	FMES	FIJO	0,000	FANU	FRCV	31/03/2046	316	9,00	3452	21	79	19611	1
191911220000007121	25/11/2019	31/07/2017	190.000,00	100,00	166.984,80	0,800	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/07/2047	332	2,80	1455	985	67	106496	0
191911220000016620	25/11/2019	16/07/2018	220.000,00	100,00	211.801,47	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2048	344	2,61	1992	349	194	25825	0
191911220000012043	25/11/2019	17/12/2015	46.788,89	100,00	41.676,36	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	1380	782	148	37107	0
191911220000012043															1720	997	125	44184	0
191911220000016553	25/11/2019	26/03/2018	68.060,00	100,00	64.653,64	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2041	256	4,85	2607	1083	183	32423	0
191911220000002022	25/11/2019	29/07/2016	79.487,93	100,00	73.542,40	1,910	FMES	EU1A	2,100	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,91	2380	790	172	52950	0
191911220000009362	25/11/2019	20/10/2017	121.576,46	100,00	116.275,36	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,85	2467	2120	161	37607	0
191911220000009362															2467	2120	127	37573	0
191911220000009362															2467	2120	126	37571	0
191911220000015313	25/11/2019	27/04/2018	160.000,00	100,00	152.839,99	0,691	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/04/2048	341	2,69	3114	1173	28	50160	0
191911220000016209	25/11/2019	12/04/2018	151.489,26	100,00	146.603,73	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,90	3868	198	191	7920	0
191911220000003491	25/11/2019	04/07/2016	107.600,00	100,00	100.305,04	0,800	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/07/2056	440	2,80	719	719	163	62635	0
191911220000008373	25/11/2019	24/04/2018	97.780,36	100,00	94.343,42	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,30	797	487	126	33838	0
191911220000003492	25/11/2019	14/07/2016	121.500,00	100,00	43.036,16	1,560	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,56	584	584	9	42863	0
191911220000004646	25/11/2019	20/12/2017	73.957,59	100,00	71.215,95	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,30	1144	803	10	54824	0
191911220000004882	25/11/2019	27/11/2017	24.243,49	100,00	23.271,50	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,10	3109	728	1	32333	0
191911220000007122	25/11/2019	29/08/2017	90.000,00	100,00	84.109,33	0,517	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/08/2047	333	2,52	3022	1304	32	54781	0
191911220000006116	25/11/2019	22/11/2018	85.000,00	100,00	83.055,74	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,90	3619	1017	205	42786	0
191911220000008374	25/11/2019	27/04/2018	142.706,69	100,00	137.937,93	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	1474	496	192	33367	0

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000001611	25/11/2019	26/04/2018	112.000,96	100,00	108.074,75	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,35	2341	158	105	10	0
191911220000001611															2328	157	197	10708	0
191911220000006223	25/11/2019	15/12/2016	84.045,66	100,00	78.798,27	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,85	1745	1063	64	3011	0
191911220000001173	25/11/2019	26/04/2018	97.909,51	100,00	94.137,04	1,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	3,75	980	460	118	29594	0
191911220000001844	25/11/2019	28/11/2016	84.856,48	100,00	79.308,86	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,60	1191	737	189	43391	0
191911220000010993	25/11/2019	24/04/2018	96.861,15	100,00	92.645,35	0,950	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,95	371	304	27	19723	0
1919112200000010993															506	429	90	19731	0
1919112200000015047	25/11/2019	29/10/2018	136.650,23	100,00	133.902,38	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	5,25	3804	1582	151	45899	0
1919112200000011998	25/11/2019	14/07/2017	455.000,00	100,00	436.405,72	1,560	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/07/2055	428	3,56	2134	211	50	7467	0
1919112200000011998															2126	210	187	7439	0
1919112200000011998															2126	210	191	7441	0
191911220000000535	25/11/2019	12/09/2016	158.304,20	100,00	148.808,92	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,65	4143	457	173	17507	0
191911220000000865	25/11/2019	15/02/2018	125.000,00	100,00	118.937,78	0,717	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,72	3280	895	94	38903	0
191911220000008927	25/11/2019	26/07/2017	92.528,78	100,00	87.626,32	1,310	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,31	1458	18	218	1413	0
191911220000000866	25/11/2019	20/12/2017	152.000,00	100,00	146.108,35	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,00	3348	140	128	7232	0
191911220000003879	25/11/2019	23/11/2016	87.006,56	100,00	82.256,24	1,067	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	3,07	1984	489	150	5468	0
191911220000007123	25/11/2019	28/09/2017	227.210,35	100,00	212.934,67	0,444	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/09/2047	334	2,44	2811	582	132	23774	0
191911220000007123															2684	524	153	23756	0
191911220000010163	25/11/2019	30/10/2015	81.668,22	100,00	75.450,56	1,161	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/10/2055	431	10,50	1696	1065	164	7045	999
191911220000001777	25/11/2019	12/03/2018	89.621,57	100,00	87.179,28	2,800	FMES	EU1A	2,699	FSEM	FRCV	31/03/2053	400	4,80	2161	1365	59	93046	0
191911220000002209	25/11/2019	21/07/2016	200.213,15	100,00	185.793,24	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,85	1997	86	184	3200	0
191911220000006148	25/11/2019	11/03/2014	25.000,00	100,00	21.791,98	2,394	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	2,39	2608	413	223	5871	0
191911220000016589	25/11/2019	01/12/2017	98.600,00	100,00	95.179,39	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,70	1491	250	166	12976	0
191911220000016589															1491	250	199	12991	0
191911220000010994	25/11/2019	08/05/2018	121.676,12	100,00	118.125,24	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,85	2571	160	127	12645	0
191911220000000471	25/11/2019	17/11/2015	45.744,36	100,00	41.323,60	2,388	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	2732	1169	214	76172	1
191911220000016502	25/11/2019	27/09/2018	173.874,49	100,00	168.589,81	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	4,80	2581	680	69	28145	0
191911220000000472	25/11/2019	17/11/2015	46.699,44	100,00	42.186,33	2,388	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	2732	1169	212	76170	1
191911220000000602	25/11/2019	11/12/2014	160.000,00	100,00	140.059,84	1,753	FMES	EU1A	1,900	FANU	FRCV	31/12/2044	301	11,75	2056	280	44	7635	4
191911220000000603	25/11/2019	13/10/2015	88.200,00	100,00	78.178,01	0,911	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/10/2045	311	10,50	2946	801	6	46659	999
1919112200000011809	25/11/2019	08/11/2016	116.019,41	100,00	108.495,92	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,80	3663	173	110	10877	0
1919112200000011809															3663	173	137	10887	0
191911220000004137	25/11/2019	14/06/2016	72.000,00	100,00	64.734,97	0,666	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	2321	60	55	278	0
191911220000001999	25/11/2019	04/08/2017	186.163,14	100,00	173.570,43	0,667	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/03/2051	376	2,67	1414	51	27	13230	0
191911220000006035	25/11/2019	12/09/2017	111.934,39	100,00	104.363,81	0,444	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	0,44	1928	1132	75	81384	0
191911220000006899	25/11/2019	16/06/2015	48.000,00	100,00	40.808,17	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/06/2040	247	1,22	1109	123	211	10844	0
191911220000003258	25/11/2019	03/10/2018	89.267,39	100,00	85.782,98	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2038	227	4,50	1174	82	96	4865	0
191911220000006117	25/11/2019	19/12/2018	148.500,00	100,00	144.377,22	1,346	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/04/2044	293	3,35	3536	934	220	41745	0
191911220000002931	25/11/2019	30/10/2015	39.717,40	100,00	35.934,72	2,458	FMES	EU1A	2,797	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	12,00	1030	417	147	30778	0
191911220000003083	25/11/2019	24/03/2017	135.721,96	100,00	128.510,28	3,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,15	3545	349	172	5684	0
191911220000008475	25/11/2019	31/01/2017	230.000,00	100,00	219.714,85	0,861	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/01/2056	434	2,86	1988	1126	149	50137	0
191911220000006005	25/11/2019	13/05/2016	85.981,63	100,00	77.294,13	0,878	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	2019	999	1	1252	0
191911220000007958	25/11/2019	23/12/2016	193.238,29	100,00	180.283,17	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,25	1878	95	205	6471	0
191911220000014683	25/11/2019	06/06/2016	80.961,21	100,00	74.516,34	2,216	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1860	121	141	8288	0
191911220000010995	25/11/2019	01/06/2018	97.893,41	100,00	94.879,39	2,													

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000003920	25/11/2019	01/06/2018	103.117,47	100,00	100.067,13	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,85	2712	983	5	8195	0
191911220000014643	25/11/2019	23/01/2015	50.000,00	100,00	44.532,34	2,871	FMES	EU1A	3,000	FANU	FRCV	31/01/2045	302	12,87	4158	1352	21	35175	9
191911220000015565	25/11/2019	11/08/2017	152.495,27	100,00	144.651,51	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,30	2298	1459	204	15802	0
191911220000011763	25/11/2019	17/07/2018	170.400,00	100,00	165.296,64	2,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,20	1973	764	9	23786	0
191911220000006224	25/11/2019	07/09/2017	182.415,74	100,00	171.332,31	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,73	1886	209	171	8759	0
191911220000006224															1886	209	121	8734	0
191911220000006224															1886	209	153	8750	0
191911220000006224															1887	210	16	8783	0
191911220000014684	25/11/2019	20/07/2016	83.602,43	100,00	78.122,14	4,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	6,15	2255	151	30	1	0
191911220000015566	25/11/2019	21/09/2017	40.496,17	100,00	37.373,36	3,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2037	214	5,20	2625	119	113	6846	0
191911220000004883	25/11/2019	26/01/2018	73.939,22	100,00	71.103,79	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,80	3515	517	213	24830	0
191911220000012994	25/11/2019	28/07/2016	181.101,76	100,00	167.793,76	0,960	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/07/2053	404	2,96	1424	79	89	2054	0
191911220000015447	25/11/2019	05/10/2017	106.437,76	100,00	101.144,62	0,861	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,86	2037	76	220	2341	0
191911220000006842	25/11/2019	21/09/2018	212.118,20	100,00	206.839,35	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,45	649	345	160	12523	0
191911220000015849	25/11/2019	30/06/2017	223.714,68	100,00	211.449,11	2,400	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	03/07/2047	331	4,40	1323	875	106	41905	0
191911220000016210	25/11/2019	21/06/2018	213.000,00	100,00	208.580,69	1,390	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	3,39	4020	261	68	9680	0
191911220000010164	25/11/2019	04/05/2016	144.000,00	100,00	128.048,13	1,138	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/05/2054	414	9,00	1363	778	118	15553	1
191911220000007781	25/11/2019	14/05/2015	130.000,00	100,00	114.417,11	1,378	FMES	EU1A	1,490	FANU	FRCV	31/05/2045	306	10,50	1068	428	212	18737	4
191911220000009226	25/11/2019	16/02/2018	116.744,68	100,00	113.103,25	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,75	1036	1036	161	20063	0
191911220000009226															1132	1132	24	20031	0
1919112200000002194	25/11/2019	01/02/2016	93.354,74	100,00	86.011,58	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	1972	365	145	25347	0
191911220000006310	25/11/2019	14/12/2018	58.898,45	100,00	57.517,02	2,750	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	08/01/2044	289	4,75	1969	277	139	6382	0
191911220000001593	25/11/2019	10/10/2018	72.394,91	100,00	70.325,12	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	4,65	2942	131	202	2830	0
191911220000000169	25/11/2019	10/01/2019	77.400,00	100,00	76.146,35	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,80	485	41	240	2247	0
191911220000001778	25/11/2019	11/04/2018	168.000,00	100,00	161.161,82	0,741	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/04/2051	377	2,74	1604	974	85	17589	0
191911220000003143	25/11/2019	21/02/2014	70.000,00	100,00	66.466,05	1,417	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	29/02/2044	291	9,00	1598	1598	58	52644	0
191911220000014014	25/11/2019	04/08/2006	120.000,00	100,00	114.196,67	0,634	FMES	EU1A	0,750	FANU	FRCV	31/08/2046	321	0,63	1594	259	183	24964	4
191911220000000275	25/11/2019	29/01/2019	100.550,18	100,00	98.852,87	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,55	1587	148	58	12281	0
191911220000000275															1587	148	54	12281	0
191911220000000275															1704	191	70	12276	0
191911220000000275															1587	148	56	12281	0
1919112200000015097	25/11/2019	22/03/2018	74.669,54	100,00	71.911,94	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,40	2772	752	141	38571	0
191911220000009014	25/11/2019	10/01/2017	129.463,60	100,00	122.031,74	3,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,15	2373	497	178	13534	0
191911220000000311	25/11/2019	25/07/2016	91.200,00	100,00	82.430,61	0,800	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/07/2046	320	2,80	2187	1157	48	41800	0
191911220000003085	25/11/2019	26/05/2017	121.074,86	100,00	115.502,80	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,60	3401	274	19	5134	0
191911220000008686	25/11/2019	11/05/2006	155.000,00	100,00	96.569,59	0,538	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	31/05/2036	198	18,75	1558	704	122	55264	7
191911220000010052	25/11/2019	21/12/2017	128.000,00	100,00	122.513,80	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,40	2430	647	129	27315	1
191911220000009883	25/11/2019	15/04/2016	72.000,00	100,00	66.371,13	2,750	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	30/04/2046	317	9,00	3685	359	115	17053	2
191911220000000141	25/11/2019	08/07/2014	35.000,00	100,00	32.311,46	2,810	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/07/2054	416	2,81	1483	1483	206	13137	0
191911220000006465	25/11/2019	21/09/2017	54.544,15	100,00	51.663,45	1,794	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	3,79	1294	947	86	17428	0
191911220000003673	25/11/2019	08/07/2016	167.400,00	100,00	156.447,51	1,060	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/07/2056	440	3,06	2848	237	205	16088	1
191911220000014685	25/11/2019	01/12/2016	44.692,53	100,00	41.865,39	2,016	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/12/2051	385	4,02	1872	225	153	2062	0
191911220000012607	25/11/2019	12/03/2018	132.000,00	100,00	126.692,23	0,742	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/03/2053	400	2,74	3092	597	222	5704	0
191911220000012607															3272	777	197	5522	0
191911220000003921	25/11/2019	06/10/2017	44.000,00	100,00	41.781,30	1,161	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,16	70	70	65	3789	0
191911220000003685	25/11/2019	29/07/2016	151.969,11	100,00	141.111,65	0,610	FMES												

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000000652	25/11/2019	22/12/2015	40.000,00	100,00	35.684,34	1,103	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	3488	420	182	14336	1
191911220000004820	25/11/2019	17/12/2013	90.000,00	100,00	79.395,05	3,566	FMES	EU1A	3,700	FANU	FRCV	31/12/2043	289	13,57	2662	303	120	15227	1
191911220000000653	25/11/2019	25/04/2016	400.000,00	100,00	365.574,83	0,891	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	30/04/2051	377	9,00	936	542	140	12363	6
191911220000012000	25/11/2019	15/12/2017	200.000,00	100,00	191.099,60	2,116	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,12	652	139	203	8014	0
191911220000012000															658	143	124	8168	0
191911220000012000															652	139	188	8014	0
191911220000002049	25/11/2019	22/12/2015	96.000,00	100,00	85.481,44	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	2861	485	52	24827	0
191911220000008985	25/11/2019	11/06/2007	131.000,00	100,00	93.029,47	0,688	MENS	EU1A	1,000	SEME	FRCV	11/05/2045	305	12,00	2536	83	134	4991	0
191911220000006843	25/11/2019	19/11/2018	130.189,93	100,00	127.454,05	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,45	806	450	166	19479	0
191911220000009984	25/11/2019	22/07/2015	180.000,00	100,00	158.239,32	1,060	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/07/2045	308	10,50	3977	557	106	27291	1
191911220000012782	25/11/2019	09/06/2016	120.000,00	100,00	108.603,29	1,116	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	1166	112	127	7499	3
191911220000009261	25/11/2019	21/07/2017	112.000,00	100,00	104.388,84	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2047	332	2,61	1148	1148	109	11768	0
191911220000011979	25/11/2019	28/04/2017	111.400,00	100,00	105.450,89	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,10	1247	402	172	26699	0
191911220000015636	25/11/2019	21/11/2018	142.977,98	100,00	139.759,33	2,000	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,00	2886	170	62	2892	0
191911220000006844	25/11/2019	25/10/2018	90.887,14	100,00	87.657,44	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2040	251	4,25	1714	175	182	15164	0
191911220000003686	25/11/2019	21/10/2016	158.400,00	100,00	147.740,82	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,75	1389	134	103	22478	0
191911220000016093	25/11/2019	12/12/2016	151.950,07	100,00	141.938,35	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,40	4052	1776	41	73885	0
191911220000016093															4062	1786	141	74327	0
191911220000001577	25/11/2019	28/12/2017	121.115,66	100,00	115.284,86	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,22	1739	341	49	8292	0
191911220000000312	25/11/2019	08/11/2016	51.651,42	100,00	48.543,09	3,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,90	1760	730	133	10999	0
191911220000008478	25/11/2019	11/04/2017	210.153,75	100,00	198.480,63	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,75	2043	152	66	6155	0
191911220000009365	25/11/2019	27/02/2018	89.273,57	100,00	86.171,49	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,10	2051	1704	176	21771	0
191911220000014686	25/11/2019	26/05/2017	80.000,00	100,00	76.192,15	3,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,90	2290	153	169	10485	0
191911220000006039	25/11/2019	26/12/2017	205.000,00	100,00	196.989,32	2,950	FMES	EU1A	2,950	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,95	3137	812	70	11900	0
191911220000006039															1358	455	10	15913	0
191911220000002128	25/11/2019	15/12/2016	242.425,71	100,00	227.530,26	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,75	2367	746	17	42710	0
191911220000010220	25/11/2019	20/09/2007	209.624,76	100,00	176.240,84	0,744	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/09/2057	454	18,75	1675	1046	66	9488	12
191911220000001578	25/11/2019	29/01/2018	92.127,12	100,00	89.634,80	2,800	FMES	EU1A	2,183	FSEM	FRCV	31/07/2055	428	4,80	601	48	154	3613	0
191911220000006040	25/11/2019	21/11/2017	160.000,00	100,00	154.785,18	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/11/2057	456	3,90	3132	1014	10	54366	0
191911220000006040															3179	1058	170	54452	0
191911220000011547	25/11/2019	28/10/2016	200.000,00	100,00	168.519,96	0,651	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/10/2046	323	12,00	1894	920	122	59387	0
191911220000003299	25/11/2019	10/07/2017	95.000,00	100,00	89.541,62	1,310	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,31	2245	355	202	23394	0
191911220000016448	25/11/2019	16/02/2017	144.327,25	100,00	136.384,78	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,25	3056	279	125	7579	0
191911220000008726	25/11/2019	19/11/2018	206.931,80	100,00	201.458,86	0,990	FMES	EU1A	2,050	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	2,99	2048	393	172	36945	0
191911220000002932	25/11/2019	18/03/2016	31.500,00	100,00	28.256,56	1,234	FMES	EU1A	1,590	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	462	213	73	13807	2
191911220000008987	25/11/2019	11/10/2005	125.367,90	100,00	92.566,26	0,444	MENS	EU1A	1,000	SEME	FRCV	11/10/2045	310	12,00	2488	61	164	3733	0
191911220000008535	25/11/2019	29/09/2016	108.102,05	100,00	100.442,96	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,60	2443	1328	64	41064	0
191911220000007082	25/11/2019	18/01/2018	98.161,30	100,00	95.021,61	2,500	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/01/2053	398	4,50	4109	515	154	20162	0
191911220000008536	25/11/2019	13/10/2016	76.987,25	100,00	72.004,37	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,00	2200	1085	25	82981	0
191911220000014687	25/11/2019	27/07/2017	69.257,17	100,00	65.118,05	2,160	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,16	1703	281	109	63095	0
191911220000009228	25/11/2019	13/04/2018	239.141,22	100,00	229.081,54	0,511	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,51	2268	266	194	10036	0
191911220000006466	25/11/2019	16/11/2017	90.000,00	100,00	78.681,86	0,696	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/11/2047	336	2,70	1511	109	158	1587	0
191911220000014688	25/11/2019	06/07/2017	47.000,00	100,00	44.156,41	1,410	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,41	2153	141	107	9617	0
191911220000008803	25/11/2019	29/06/2017	99.000,00	100,00	93.087,03	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,37	1645	1028	86	43610	0
191911220000014015	25/11																		

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000009110	25/11/2019	31/07/2017	225.000,00	100,00	212.400,03	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/03/2053	400	2,61	2014	143	51	5789	0
191911220000009317	25/11/2019	05/01/2017	223.731,25	100,00	209.249,50	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,40	2938	136	5	5005	0
191911220000016688	25/11/2019	07/11/2005	201.300,00	100,00	126.178,09	0,934	FMES	EU1A	1,100	FANU	FRCV	30/11/2035	192	10,93	1317	140	52	10926	4
191911220000000537	25/11/2019	06/10/2016	141.019,75	100,00	131.183,01	2,500	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	03/11/2046	323	4,50	1653	700	175	29850	0
191911220000009325	25/11/2019	29/03/2017	75.008,76	100,00	70.819,63	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,95	1287	25	97	2273	0
191911220000012001	25/11/2019	03/01/2018	233.835,56	100,00	222.141,70	0,600	FMES	EU1A	0,790	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,60	2544	680	184	28724	0
191911220000016911	25/11/2019	11/08/2017	192.640,51	100,00	183.516,20	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,80	1957	168	125	6402	0
191911220000002661	25/11/2019	27/10/2014	105.893,76	100,00	96.926,95	1,546	FMES	EU1A	1,885	FSEM	FRCV	31/10/2054	419	12,00	1703	482	53	19047	5
191911220000016509	25/11/2019	20/04/2018	99.842,52	100,00	96.792,95	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,10	2011	59	3	1302	0
191911220000016509															2735	115	57	3593	0
191911220000007959	25/11/2019	28/09/2017	134.464,29	100,00	118.431,66	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2044	298	5,70	3079	910	48	29146	0
191911220000007959															2741	773	36	29180	0
191911220000000493	25/11/2019	25/10/2017	150.000,00	100,00	122.251,65	0,661	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,66	2593	561	84	40564	0
191911220000003697	25/11/2019	20/07/2017	146.399,64	100,00	139.309,89	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,95	3476	511	195	2389	0
191911220000009318	25/11/2019	27/01/2017	115.120,49	100,00	101.299,21	2,950	FMES	EU1A	2,950	FSEM	FRCV	31/01/2052	386	4,95	3550	170	49	964	0
191911220000000743	25/11/2019	04/12/2018	71.980,60	100,00	70.045,28	2,450	MENS	EU1A	2,450	SEME	FRCV	05/12/2043	288	4,45	2361	226	72	2	0
191911220000011980	25/11/2019	23/06/2017	90.000,00	100,00	84.100,57	1,156	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,16	945	152	146	10342	0
191911220000011980															1812	761	175	10170	0
191911220000000473	25/11/2019	20/03/2017	21.600,00	100,00	20.374,48	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,85	2596	1066	208	22188	0
1919112200000001848	25/11/2019	30/08/2017	73.514,09	100,00	70.556,27	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,65	2841	141	149	6559	0
191911220000008226	25/11/2019	25/04/2018	340.000,00	100,00	325.090,64	0,900	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,90	3530	391	391	24215	0
191911220000010054	25/11/2019	15/11/2018	160.405,72	100,00	156.781,29	2,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,00	4065	600	71	21187	0
1919112200000007634	25/11/2019	14/08/2013	111.600,22	100,00	98.954,43	1,394	FMES	EU1A	1,750	FANU	FRCV	30/06/2053	403	1,39	2371	1232	76	53642	0
191911220000010461	25/11/2019	09/11/2015	138.500,00	100,00	127.704,26	1,096	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/11/2055	432	10,50	2488	232	133	12378	6
191911220000007221	25/11/2019	13/11/2018	295.000,00	100,00	287.150,19	0,950	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	2,95	1832	1164	80	26986	0
191911220000016149	25/11/2019	02/02/2017	97.667,37	100,00	91.940,69	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,85	1127	135	57	14421	0
191911220000003300	25/11/2019	25/09/2017	59.385,87	100,00	56.515,89	2,244	FMES	EU1A	2,600	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,24	2207	340	113	22538	0
191911220000001849	25/11/2019	12/09/2017	279.658,76	100,00	266.145,89	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,30	971	114	61	13893	0
191911220000001849															674	85	197	10807	0
191911220000003301	25/11/2019	11/08/2017	110.000,00	100,00	105.369,33	3,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,55	2245	355	118	23366	0
191911220000001107	25/11/2019	31/10/2014	99.093,45	100,00	89.072,78	1,911	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/10/2049	359	1,91	2202	509	137	29939	8
191911220000016689	25/11/2019	30/07/2007	216.000,00	100,00	97.460,14	0,611	FMES	EU1A	0,740	FANU	FRCV	31/07/2037	212	10,61	1610	388	178	10953	6
191911220000003613	25/11/2019	03/02/2017	173.400,00	100,00	162.724,44	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,50	2552	508	180	30172	0
191911220000003613															2552	508	216	30186	0
191911220000004885	25/11/2019	13/09/2017	69.400,00	100,00	66.011,46	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,40	2840	539	85	10408	0
191911220000009986	25/11/2019	14/04/2015	83.000,00	100,00	73.114,82	1,541	FMES	EU1A	1,650	FANU	FRCV	30/04/2045	305	10,50	2956	50	46	2562	2
191911220000015730	25/11/2019	16/11/2018	432.556,51	100,00	422.937,88	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,10	2695	779	175	46531	0
191911220000001862	25/11/2019	29/09/2015	159.930,79	100,00	146.405,60	0,994	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/08/2052	393	12,00	2522	272	59	21460	0
191911220000001862															2532	282	222	21619	0
191911220000009367	25/11/2019	12/04/2018	98.322,05	100,00	94.911,78	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	2563	2216	77	39329	0
191911220000015448	25/11/2019	11/07/2017	42.537,85	100,00	40.606,58	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,35	1805	399	172	7544	0
191911220000009147	25/11/2019	21/03/2016	137.417,62	100,00	126.726,52	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	2038	516	78	43883	0
191911220000009147															2038	516	84	43889	0
191911220000002224	25/11/2019	26/07/2017	52.200,00	100,00	49.631,45	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,85	1071	479	224	29870	0
191911220000002752	25/11/2019	14/12/2017	67.158,35	100,00	64.369,89	2,600													

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000016805	25/11/2019	04/05/2017	92.395,46	100,00	88.129,01	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,70	3048	389	86	13676	0
191911220000016805															2702	273	77	13671	0
191911220000001214	25/11/2019	17/12/2015	41.369,22	100,00	37.307,36	2,116	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	1565	234	201	14453	0
191911220000002768	25/11/2019	06/06/2017	75.000,00	100,00	70.407,37	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2042	271	5,35	3475	340	5	18244	0
191911220000002768															3476	431	215	18389	0
191911220000002768															3476	431	218	18390	0
191911220000002768															3475	430	143	18290	0
191911220000014312	25/11/2019	28/11/2013	27.000,00	100,00	23.445,26	2,717	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	2,72	1372	981	139	18226	0
191911220000016590	25/11/2019	26/09/2018	98.647,12	100,00	95.358,74	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	4,10	2775	175	41	8603	0
191911220000001902	25/11/2019	30/11/2017	141.773,85	100,00	135.058,54	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/11/2052	396	2,94	1535	419	7	29453	0
191911220000008455	25/11/2019	27/07/2018	142.109,71	100,00	137.954,41	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,35	116	71	13	5615	0
191911220000009262	25/11/2019	23/11/2017	87.143,64	100,00	83.417,39	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,70	1719	1719	141	36907	0
191911220000009262															1721	1721	101	36729	0
191911220000009262															1721	1721	99	36729	0
191911220000009252	25/11/2019	25/04/2016	216.848,14	100,00	195.478,49	1,011	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	9,00	1263	823	140	39239	0
191911220000009252															1200	770	56	39249	0
191911220000012923	25/11/2019	05/02/2016	151.807,53	100,00	135.646,18	0,717	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	1678	31	97	2585	0
191911220000010462	25/11/2019	18/12/2006	147.000,00	100,00	126.676,34	1,153	MENS	EU1A	1,300	ANUA	FTCG	18/12/2046	324	16,15	2703	288	184	19246	1
191911220000014644	25/11/2019	18/09/2017	165.430,14	100,00	157.968,72	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,90	1143	1143	125	48299	0
191911220000000480	25/11/2019	12/11/2015	80.000,00	100,00	71.039,36	0,996	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/11/2045	312	11,00	1998	66	31	2208	9
191911220000010687	25/11/2019	29/03/2005	146.500,00	100,00	110.477,59	0,617	MENS	EU1A	1,000	SEME	FRCV	05/04/2045	304	12,00	993	22	173	1341	0
191911220000014258	25/11/2019	27/06/2013	46.800,00	100,00	42.070,91	2,166	FMES	EU1A	2,300	FSEM	FRCV	30/06/2053	403	2,17	2011	453	196	31056	0
191911220000014258															2011	453	164	31036	0
191911220000014313	25/11/2019	10/02/2014	35.964,36	100,00	31.605,88	2,717	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	29/02/2044	291	2,72	1794	1403	143	28270	0
191911220000015710	25/11/2019	25/07/2014	160.000,00	100,00	139.382,57	2,060	FMES	EU1A	2,250	FANU	FRCV	31/07/2044	296	12,06	3955	212	76	8238	1
191911220000003086	25/11/2019	22/09/2017	84.735,69	100,00	81.145,17	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,65	3307	292	65	11786	0
191911220000014314	25/11/2019	27/02/2014	45.900,00	100,00	42.470,92	2,717	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	28/02/2054	411	2,72	1622	441	163	14829	0
191911220000003325	25/11/2019	11/04/2017	108.000,00	100,00	102.768,41	0,881	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/04/2047	329	2,88	1608	58	65	5360	0
191911220000001851	25/11/2019	28/11/2017	54.253,54	100,00	52.250,20	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,60	2261	837	213	28254	0
191911220000004649	25/11/2019	28/06/2018	67.266,82	100,00	65.438,34	3,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,20	1073	732	61	47210	0
191911220000010974	25/11/2019	26/09/2017	320.000,00	100,00	299.894,34	0,444	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/09/2047	334	2,44	3726	851	166	26696	0
191911220000007375	25/11/2019	27/04/2018	105.904,86	100,00	102.590,97	0,711	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/04/2058	461	2,71	1902	491	88	26167	0
191911220000009903	25/11/2019	06/03/2017	100.506,57	100,00	95.216,09	3,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,40	1586	104	167	7871	0
191911220000002050	25/11/2019	30/05/2016	121.500,00	100,00	111.921,48	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	2489	820	61	5103	0
191911220000003247	25/11/2019	27/09/2017	42.450,55	100,00	40.826,83	4,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	6,10	3577	90	172	2176	0
191911220000016379	25/11/2019	29/06/2017	100.936,18	100,00	95.861,52	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,95	1564	598	167	17772	0
191911220000006925	25/11/2019	06/06/2017	134.800,01	100,00	128.076,74	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,00	1639	476	206	25988	0
191911220000015089	25/11/2019	14/11/2017	34.500,00	100,00	33.332,44	4,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	6,60	2090	89	205	2097	0
191911220000000888	25/11/2019	07/06/2017	117.643,00	100,00	112.922,32	1,666	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	30/06/2057	451	3,67	6235	1250	143	41902	0
191911220000011360	25/11/2019	10/05/2017	79.000,00	100,00	74.763,04	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,75	2516	258	131	18690	0
191911220000016064	25/11/2019	12/06/2018	62.700,00	100,00	60.722,58	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,30	3315	212	217	15402	0
191911220000002091	25/11/2019	22/12/2016	114.400,00	100,00	107.257,41	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,85	2115	496	200	28609	0
191911220000009253	25/11/2019	03/10/2016	49.389,60	100,00	44.586,75	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2038	227	12,00	1196	666	136	5323	0
191911220000000538	25/11/2019	25/01/2017	80.523,64	100,00	75.649,35	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,85	4169	471	25	2188	0
191911220000001852	25/11/2019	19/01/2018	280.803,30	100,00	268.443,13	1,900	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,90	2480	56	115	97	

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000011126	25/11/2019	25/08/2015	47.000,00	100,00	42.330,31	2,117	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/08/2045	309	12,00	4887	289	167	6037	0
191911220000003248	25/11/2019	23/11/2017	157.894,83	100,00	148.966,90	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2042	276	4,25	3445	127	64	9910	0
191911220000000932	25/11/2019	31/07/2017	145.000,00	100,00	136.599,72	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,86	6118	51	11	1282	0
191911220000008208	25/11/2019	20/07/2016	109.806,71	100,00	102.275,83	3,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,15	93	93	91	6526	0
191911220000006312	25/11/2019	14/03/2014	43.059,24	100,00	39.506,95	1,844	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	31/03/2054	412	12,00	2834	468	32	18951	0
191911220000009833	25/11/2019	27/05/2009	77.443,89	100,00	56.061,04	1,166	MENS	EU1A	1,300	SEME	FRCV	10/06/2039	234	1,17	3148	823	220	21019	3
191911220000001908	25/11/2019	05/12/2016	99.000,00	100,00	93.288,44	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,35	1344	84	13	5205	0
191911220000001580	25/11/2019	23/03/2017	79.788,48	100,00	75.880,63	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,60	2074	676	221	69898	0
191911220000008209	25/11/2019	28/07/2016	98.000,00	100,00	90.941,87	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	12,00	1624	997	127	10117	0
191911220000000360	25/11/2019	03/06/2016	73.659,88	100,00	134.069,79	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,06	2500	88	129	8939	0
191911220000007807	25/11/2019	01/06/2016	73.678,00	100,00	68.229,17	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	653	653	166	33421	0
191911220000011316	25/11/2019	18/09/2018	130.858,00	100,00	126.070,07	1,244	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	31/07/2042	272	3,24	3239	587	210	40259	0
191911220000010800	25/11/2019	09/03/2018	103.588,15	100,00	100.212,03	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	5,30	2213	1225	86	39692	0
191911220000002211	25/11/2019	30/01/2017	85.742,89	100,00	81.049,13	3,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,20	2845	326	202	19059	0
191911220000014911	25/11/2019	29/08/2017	229.525,71	100,00	218.381,49	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,60	2362	995	11	47392	0
191911220000014911															2238	908	1	47392	0
191911220000014911															2388	1021	186	47402	0
191911220000016453	25/11/2019	26/05/2017	126.046,58	100,00	119.015,82	2,500	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,50	3631	370	167	7011	0
191911220000004139	25/11/2019	30/12/2016	73.895,00	100,00	69.631,66	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,35	2010	88	222	6868	0
191911220000000977	25/11/2019	17/10/2018	125.691,13	100,00	122.899,28	2,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,65	6175	537	537	29508	0
191911220000015900	25/11/2019	13/02/2018	138.417,67	100,00	133.448,48	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,90	2282	589	166	35115	0
191911220000009378	25/11/2019	11/09/2017	128.000,00	100,00	120.146,37	0,634	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/09/2047	334	2,63	1266	925	60	17165	0
191911220000009378															1326	947	208	17157	0
191911220000007691	25/11/2019	11/07/2013	55.327,80	100,00	50.403,73	1,660	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	31/07/2053	404	1,66	2041	235	91	1750	9
191911220000005593	25/11/2019	10/06/2016	134.478,48	100,00	124.146,07	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	1140	317	61	31876	0
191911220000005593															1140	317	3	31824	0
191911220000007359	25/11/2019	15/12/2016	287.265,67	100,00	256.047,39	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,25	710	710	38	35245	0
191911220000016740	25/11/2019	31/03/2006	210.000,00	100,00	148.443,54	0,942	FMES	EU1A	1,050	FANU	FRCV	31/03/2041	256	15,94	2473	147	202	6585	3
191911220000014650	25/11/2019	18/12/2018	136.404,57	100,00	133.769,75	2,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,65	1425	1425	135	57602	0
191911220000014912	25/11/2019	14/09/2017	123.680,42	100,00	117.828,95	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,60	1674	725	199	10103	0
191911220000001581	25/11/2019	13/07/2018	126.739,13	100,00	123.092,39	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,45	2466	202	49	14382	0
191911220000006041	25/11/2019	03/05/2018	52.600,00	100,00	50.731,65	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	3,90	3158	833	167	983	0
191911220000000541	25/11/2019	07/03/2017	131.233,40	100,00	123.692,10	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,75	4142	110	53	4987	0
191911220000000541															1	1	1	4939	0
191911220000000978	25/11/2019	23/11/2018	144.500,21	100,00	141.340,90	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,40	3355	416	173	20647	0
191911220000014175	25/11/2019	06/09/2013	40.000,00	100,00	36.541,67	2,444	FMES	EU1A	2,800	FSEM	FRCV	30/09/2053	406	2,44	1754	293	152	23432	0
191911220000016912	25/11/2019	21/02/2018	80.888,91	100,00	77.965,97	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,80	1896	264	123	3459	0
191911220000002933	25/11/2019	26/08/2016	84.916,07	100,00	79.323,61	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,25	1079	507	197	29364	0
191911220000002933															1113	541	44	30736	0
191911220000014165	25/11/2019	14/12/2017	90.000,00	100,00	86.205,79	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,45	4792	1356	210	46993	0
191911220000014816	25/11/2019	29/10/2013	40.000,00	100,00	34.571,81	2,661	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	2,66	1922	1450	151	75819	0
191911220000001321	25/11/2019	25/04/2018	135.000,00	100,00	130.277,41	2,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,20	1731	860	195	73219	1
191911220000006423	25/11/2019	12/04/2018	141.600,00	100,00	135.263,48	0,691	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/04/2048	341	2,69	1441	54	110	2997	0
191911220000012262	25/11/2019	12/09/2017	511.807,66	100,00	480.615,81	0,634	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,63	295	163	148	7475	0
191911220000009301	25/11/2019	01/12/201																	

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000009518	25/11/2019	26/04/2018	137.998,59	100,00	134.068,93	3,650 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,65	3116	34	70	989			0
191911220000010754	25/11/2019	25/07/2016	95.040,77	100,00	88.954,77	3,600 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,60	2390	1069	150	57391			0
191911220000007376	25/11/2019	31/07/2018	96.584,79	100,00	93.401,25	1,590 FMES	EU1A	1,890 FSEM	FRCV	30/06/2048	343	3,59	1582	246	19	20184			0
191911220000000584	25/11/2019	30/05/2018	168.000,00	100,00	101.211,16	2,550 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,55	2450	417	148	6235			0
191911220000002522	25/11/2019	24/03/2017	181.405,16	100,00	170.636,69	2,600 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,60	2474	394	157	39294			0
191911220000000871	25/11/2019	19/11/2018	124.363,49	100,00	121.750,04	2,450 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,45	3431	123	140	9441			0
191911220000000979	25/11/2019	18/01/2019	151.994,27	100,00	149.428,68	2,550 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,55	3904	606	205	25689			0
191911220000007836	25/11/2019	16/01/2014	110.000,00	100,00	99.787,40	2,371 FMES	EU1A	2,500 FANU	FRCV	31/01/2049	350	12,00	2862	2105	155	85987			0
191911220000009254	25/11/2019	18/04/2017	118.000,00	100,00	112.148,59	2,366 FMES	EU1A	2,500 FSEM	FRCV	31/12/2051	385	2,37	395	180	102	19031			0
191911220000016380	25/11/2019	26/10/2017	104.908,83	100,00	99.731,76	1,401 FMES	EU1A	1,740 FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,40	1507	557	97	8625			0
191911220000016510	25/11/2019	25/01/2019	116.360,44	100,00	114.475,76	2,800 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,80	976	814	138	48805			0
191911220000007069	25/11/2019	03/02/2017	119.776,00	100,00	112.556,25	2,600 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,60	1510	74	125	4658			0
191911220000006929	25/11/2019	14/12/2016	274.419,10	100,00	256.099,74	2,400 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,40	2289	1493	160	48313			0
191911220000000051	25/11/2019	05/12/2018	75.000,00	100,00	73.122,25	0,700 FMES	EU1A	1,700 FSEM	FRCV	31/12/2048	349	2,70	1664	538	38	9484			0
191911220000002093	25/11/2019	11/05/2017	70.400,00	100,00	65.382,98	0,878 FMES	EU1A	0,990 FANU	FRCV	31/05/2047	330	2,88	2335	588	29	32323			6
191911220000007808	25/11/2019	28/07/2016	76.819,53	100,00	71.645,44	3,650 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,65	3178	853	78	3106			0
191911220000009876	25/11/2019	30/12/2015	167.837,97	100,00	118.148,94	3,100 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	1874	864	221	50523			0
191911220000016913	25/11/2019	29/03/2018	62.091,44	100,00	60.093,87	3,250 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/03/2048	340	5,25	1744	10	167	501			0
191911220000010996	25/11/2019	17/12/2018	104.069,47	100,00	102.034,24	2,300 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,30	1861	310	123	24088			0
191911220000015449	25/11/2019	14/12/2018	76.245,96	100,00	73.745,14	2,400 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/12/2038	229	4,40	3303	55	26	1165			0
191911220000009379	25/11/2019	14/09/2017	54.000,00	100,00	51.571,94	2,850 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,85	1590	1227	25	20312			0
191911220000003250	25/11/2019	26/04/2018	76.691,02	100,00	74.073,43	2,550 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	3947	216	6	13512			0
191911220000009230	25/11/2019	18/01/2019	135.765,99	100,00	133.455,46	2,500 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,50	1232	27	91	1999			0
191911220000005444	25/11/2019	20/01/2016	240.000,00	100,00	214.227,92	0,960 FMES	EU1A	1,150 FSEM	FRCV	31/01/2046	314	12,00	2113	497	69	26454			0
191911220000016381	25/11/2019	07/11/2017	102.986,86	100,00	98.740,81	2,901 FMES	EU1A	2,950 FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,90	1357	452	65	27959			0
191911220000008961	25/11/2019	31/07/2017	226.900,00	100,00	215.909,90	1,310 FMES	EU1A	1,500 FSEM	FRCV	31/07/2052	392	3,31	2886	606	168	14022			0
191911220000016152	25/11/2019	11/01/2018	146.360,79	100,00	139.283,87	1,160 FMES	EU1A	1,350 FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,16	3133	910	150	21264			0
191911220000007677	25/11/2019	10/02/2017	91.226,72	100,00	85.814,27	2,850 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,85	1835	29	62	1736			0
19191122000001854	25/11/2019	26/06/2018	328.000,00	100,00	314.788,22	0,716 FMES	EU1A	0,850 FANU	FRCV	30/06/2048	343	2,72	2425	742	166	38905			0
191911220000001854													2428	742	50	38803			0
191911220000015378	25/11/2019	20/04/2018	186.371,69	100,00	178.544,03	0,611 FMES	EU1A	0,950 FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,61	1730	357	137	24259			0
191911220000010165	25/11/2019	11/07/2016	204.200,00	100,00	158.885,17	0,960 FMES	EU1A	1,150 FANU	FRCV	31/07/2050	368	2,96	1275	700	186	40738			999
191911220000016806	25/11/2019	14/02/2018	103.957,64	100,00	98.259,36	0,967 FMES	EU1A	1,250 FSEM	FRCV	28/02/2043	279	2,97	3132	415	223	4986			0
191911220000005220	25/11/2019	13/05/2016	152.063,07	100,00	140.396,88	2,750 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/05/2046	318	9,00	2153	834	125	15088			0
191911220000007809	25/11/2019	29/08/2016	65.808,43	100,00	61.797,70	3,650 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,65	2171	1231	206	18902			0
191911220000011595	25/11/2019	15/04/2016	164.375,91	100,00	147.901,93	0,911 FMES	EU1A	1,250 FSEM	FRCV	30/04/2046	317	9,00	676	183	187	16753			0
191911220000000195	25/11/2019	21/07/2016	45.930,00	100,00	42.886,37	3,250 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,25	1302	206	126	15354			0
191911220000006467	25/11/2019	09/02/2018	92.800,00	100,00	89.473,79	2,650 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,65	1127	824	72	18484			0
191911220000011396	25/11/2019	03/11/2016	95.147,85	100,00	88.535,29	2,350 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,35	1189	141	30	8840			0
191911220000005270	25/11/2019	28/03/2018	97.600,00	100,00	94.080,85	2,550 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	1730	780	221	53775			0
191911220000011354	25/11/2019	10/05/2017	84.089,70	100,00	80.155,77	3,600 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,60	1196	125	14	10481			0
191911220000011354													1567	172	35	10485			0
191911220000000585	25/11/2019	09/05/2018	600.000,00	100,00	576.077,31	1,150 FMES	EU1A	1											

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000016914															2032	330	79	14917	0
191911220000007377	25/11/2019	03/08/2018	220.135,78	100,00	209.460,81	1,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2038	225	3,90	2148	648	188	34	0
191911220000007917	25/11/2019	26/02/2018	57.830,50	100,00	55.670,62	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,35	1380	127	180	7373	0
191911220000016478	25/11/2019	15/02/2016	140.000,00	100,00	128.840,41	3,000	FMES	FIJO	0,000	ANUA	FRCV	28/02/2046	315	9,00	1838	32	147	51387	999
191911220000003883	25/11/2019	16/08/2017	83.574,98	100,00	79.619,06	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,85	706	60	170	5219	0
191911220000016479	25/11/2019	11/03/2016	121.000,00	100,00	108.399,96	0,992	FMES	EU1A	1,100	FANU	FRCV	31/03/2046	316	9,00	962	649	149	31675	3
191911220000003884	25/11/2019	14/09/2017	95.763,07	100,00	91.087,36	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,40	1712	324	218	16892	0
191911220000008299	25/11/2019	11/01/2017	71.487,95	100,00	67.878,58	4,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	6,15	1621	1280	131	76906	0
191911220000008481	25/11/2019	16/11/2017	107.581,03	100,00	102.833,69	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,45	1929	1067	98	48913	0
191911220000016154	25/11/2019	10/05/2018	70.000,00	100,00	68.109,94	3,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,95	2138	360	76	5742	0
191911220000011361	25/11/2019	12/12/2017	60.000,00	100,00	57.578,54	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,75	2742	370	79	23802	0
191911220000007745	25/11/2019	28/09/2015	472.150,00	100,00	433.901,36	0,644	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	30/09/2045	310	10,50	3428	142	77	7006	1
191911220000002952	25/11/2019	22/03/2017	94.536,00	100,00	87.493,78	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2042	268	4,75	577	478	3	44480	0
191911220000002952															578	479	167	44675	0
191911220000003326	25/11/2019	11/01/2018	123.034,06	100,00	118.122,94	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,55	2265	407	63	35017	6
191911220000003326															2260	399	63	35059	6
191911220000000495	25/11/2019	03/05/2018	138.270,04	100,00	132.895,08	1,238	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	3,24	2643	233	127	14790	0
191911220000000313	25/11/2019	29/11/2017	187.224,74	100,00	175.417,50	0,567	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	0,57	1752	722	17	25504	0
191911220000003494	25/11/2019	28/04/2016	93.272,81	100,00	83.655,44	0,651	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	2023	2023	75	79034	0
191911220000009255	25/11/2019	28/11/2017	55.600,86	100,00	53.135,72	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/11/2049	360	3,90	3444	104	118	3750	0
191911220000004886	25/11/2019	17/10/2018	161.185,91	100,00	157.303,62	2,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,15	1650	1043	158	16428	0
191911220000008482	25/11/2019	05/12/2017	68.015,56	100,00	64.980,85	0,956	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/12/2052	397	2,96	1976	1114	219	13052	0
191911220000013300	25/11/2019	06/06/2018	205.000,00	100,00	196.742,57	0,716	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/06/2048	343	2,72	961	94	180	7667	0
191911220000002953	25/11/2019	24/03/2017	166.001,00	100,00	156.673,05	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,95	1730	1358	179	55064	3
191911220000002953															1730	1358	137	55022	3
191911220000002953															1733	1361	136	55420	0
191911220000001230	25/11/2019	27/07/2016	68.100,00	100,00	63.828,31	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,60	2098	1087	82	67034	0
191911220000002094	25/11/2019	27/06/2017	320.000,00	100,00	312.762,93	1,416	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	3,42	2686	489	142	34431	0
191911220000005595	25/11/2019	13/09/2016	290.000,00	100,00	280.072,83	1,194	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	3,19	2078	1593	89	78325	0
191911220000006729	25/11/2019	23/07/2015	44.700,00	100,00	40.455,48	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	2,90	1385	1137	36	7839	0
191911220000011594	25/11/2019	24/08/2017	114.901,62	100,00	109.462,89	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,85	2767	820	73	71195	0
191911220000002095	25/11/2019	26/09/2017	137.499,20	100,00	127.026,56	0,494	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/01/2042	266	2,49	1889	610	82	45460	0
191911220000011548	25/11/2019	04/11/2016	56.746,12	100,00	52.891,85	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,50	1680	151	137	13304	0
191911220000015731	25/11/2019	20/12/2013	159.908,39	100,00	139.174,31	1,166	MENS	EU1A	1,500	SEME	FRCV	18/01/2052	385	12,00	3549	1515	9	7104	0
191911220000016454	25/11/2019	06/10/2017	68.360,63	100,00	64.913,48	1,161	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,16	3392	1246	125	5462	0
191911220000007960	25/11/2019	23/07/2015	117.000,00	100,00	102.947,02	1,060	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/07/2045	308	10,50	1340	29	116	1297	3
191911220000002954	25/11/2019	04/07/2017	139.500,00	100,00	132.961,19	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,00	373	292	140	18424	0
191911220000005127	25/11/2019	17/07/2017	109.787,98	100,00	102.621,53	0,660	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,66	1228	1228	52	65834	0
191911220000014315	25/11/2019	11/09/2015	78.458,90	100,00	71.289,95	2,850	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	12,00	1564	293	100	20019	0
191911220000006470	25/11/2019	19/04/2018	53.021,73	100,00	50.927,59	1,590	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	3,59	1240	910	65	23015	0
191911220000007918	25/11/2019	18/04/2018	136.951,47	100,00	131.560,29	0,741	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/04/2052	389	2,74	2408	822	196	49685	0
191911220000007918															2412	825	163	49629	0
191911220000007918															2412	825	87	49629	0
191911220000006490	25/11/2019	29/06/2016	54.330,02	100,00	49.075,51	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	2,07	2599	1506	192	95671	0
191911220000002096	25/11/2019	19/07/2017	50.000,00	100,00	46.948,85	0,910	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,91	2696	536	190	35753	0
191911220000016807	25/11/2019	28/05/2018	185.523,97	100,0															

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000015885															2911	116	190	5330	0
191911220000002770	25/11/2019	10/08/2015	135.000,00	100,00	123.365,69	2,300	FMES	FIJO	0,000	FANU	FRCV	31/08/2045	309	10,50	1382	871	172	51149	1
191911220000002770															1382	871	10	51041	1
191911220000011330	25/11/2019	04/11/2013	160.000,00	100,00	145.280,18	2,388	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/11/2053	408	2,39	3086	1139	78	100729	5
191911220000011330															3086	1139	123	100775	3
191911220000011330															3085	1138	134	100561	0
191911220000015177	25/11/2019	24/05/2017	128.000,00	100,00	121.413,60	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,95	1218	318	197	34114	0
191911220000002327	25/11/2019	09/02/2017	173.666,31	100,00	163.593,00	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,90	1626	1626	165	89067	0
191911220000001872	25/11/2019	14/11/2017	158.323,08	100,00	150.816,94	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2050	372	3,14	3610	396	185	13178	0
191911220000008206	25/11/2019	05/02/2016	85.881,60	100,00	77.004,12	1,067	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	3392	116	133	5873	0
191911220000008963	25/11/2019	06/03/2018	103.848,43	100,00	100.309,98	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,90	2289	305	176	18613	0
191911220000010056	25/11/2019	05/10/2006	201.700,00	100,00	173.695,28	0,744	MENS	EU1A	1,100	ANUA	FTCG	05/10/2046	322	15,74	1383	61	104	2338	0
191911220000002198	25/11/2019	20/06/2018	46.534,62	100,00	43.064,78	2,490	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2033	163	4,49	1024	40	109	2434	0
191911220000008048	25/11/2019	24/04/2015	138.164,98	100,00	121.554,95	1,361	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	30/04/2045	305	12,00	268	268	99	20142	0
191911220000007321	25/11/2019	02/05/2017	50.000,00	100,00	47.211,09	2,500	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,50	2248	105	73	5841	0
191911220000012925	25/11/2019	28/09/2017	109.564,15	100,00	101.498,34	0,594	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/09/2042	274	2,59	1925	38	170	1890	0
191911220000016455	25/11/2019	17/11/2017	71.546,96	100,00	68.092,21	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,90	2526	2526	192	97	0
191911220000014316	25/11/2019	23/02/2016	46.863,59	100,00	42.111,59	0,995	FMES	EU1A	1,278	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	1735	1344	159	79895	0
191911220000010177	25/11/2019	12/03/2018	180.000,00	100,00	172.719,41	1,790	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,79	1106	53	22	2522	0
191911220000011986	25/11/2019	07/02/2018	88.413,46	100,00	84.973,89	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,40	807	240	185	17544	0
191911220000001782	25/11/2019	21/12/2018	245.705,35	100,00	241.204,52	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,70	2011	1381	149	29202	0
191911220000000655	25/11/2019	08/07/2005	238.000,00	100,00	194.338,74	0,866	MENS	EU1A	1,000	ANUA	FTCG	08/07/2045	307	15,87	1002	358	191	13897	10
191911220000015090	25/11/2019	05/04/2018	199.800,00	100,00	193.164,50	0,691	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/04/2057	449	2,69	855	367	158	1	0
191911220000009149	25/11/2019	26/07/2016	183.819,50	100,00	196.338,22	2,000	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,00	736	346	185	24732	0
191911220000005350	25/11/2019	17/08/2018	59.498,33	100,00	58.098,64	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	5,25	3177	64	65	2175	0
191911220000010803	25/11/2019	05/12/2018	134.497,68	100,00	131.867,44	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,30	249	249	112	13675	0
191911220000009371	25/11/2019	16/11/2018	61.239,83	100,00	58.840,42	1,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2038	228	3,60	1636	114	157	9782	0
191911220000004580	25/11/2019	22/11/2016	150.666,00	100,00	138.730,63	1,888	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	3,89	4175	142	22	11314	0
191911220000001235	25/11/2019	27/07/2016	56.600,00	100,00	53.009,76	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	12,00	2098	1083	45	66997	0
191911220000003885	25/11/2019	30/10/2017	87.242,28	100,00	83.361,54	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,75	1888	431	31	19157	0
191911220000009138	25/11/2019	05/05/2016	119.617,44	100,00	110.539,66	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	9,00	1888	46	135	1534	0
191911220000000587	25/11/2019	20/09/2018	129.802,92	100,00	125.988,04	3,050	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	5,05	2986	349	156	20613	0
191911220000001044	25/11/2019	30/01/2018	93.742,88	100,00	89.910,70	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,40	2248	729	138	42576	0
191911220000001873	25/11/2019	09/02/2018	66.896,57	100,00	64.792,47	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,70	1407	865	181	26654	0
191911220000012263	25/11/2019	01/02/2018	80.004,60	100,00	76.840,67	0,567	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	28/02/2053	399	2,57	2133	513	200	6372	0
191911220000000805	25/11/2019	16/05/2018	68.000,00	100,00	65.496,03	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/05/2051	378	2,94	1009	588	51	32590	0
191911220000006926	25/11/2019	15/12/2017	170.000,00	100,00	161.207,28	1,150	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,15	2701	1081	75	78864	0
191911220000006788	25/11/2019	07/02/2018	105.548,75	100,00	102.029,19	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,35	1081	28	44	4290	0
191911220000002955	25/11/2019	23/05/2017	139.925,97	100,00	130.537,81	1,438	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,44	1924	1514	138	21594	0
191911220000015178	25/11/2019	22/06/2017	61.690,28	100,00	59.107,41	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,70	1911	582	199	27042	0
191911220000016456	25/11/2019	27/11/2017	350.000,00	100,00	335.444,36	0,646	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/11/2057	456	2,65	2507	2507	218	47035	0
191911220000001783	25/11/2019	14/12/2018	96.283,07	100,00	91.605,47	1,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2033	169	3,85	1681	1051	97	50945	0
191911220000002278	25/11/2019	27/09/2018	113.392,57	100,00	109.294,27	1,134	FMES	EU1A	1,490	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	3,13	2768	1205	70	76898	0
191911220000015886	25/11/2019	17/07/2017	102.284,14	100,00	96.061,64	1,310	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/07/2047	332						

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000012486	25/11/2019	17/07/2017	64.836,94	100,00	60.673,08	1,810	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,81	4077	64	1300	5817	0
191911220000004582	25/11/2019	12/07/2017	98.661,26	100,00	92.374,09	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,06	4332	790	37	6999	0
191911220000009389	25/11/2019	26/10/2016	135.000,00	100,00	126.262,24	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,00	1423	33	81	3032	0
191911220000003328	25/11/2019	28/08/2018	117.329,90	100,00	114.182,15	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,45	1748	114	62	9228	0
191911220000007323	25/11/2019	02/06/2017	48.936,97	100,00	46.998,40	4,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	6,60	2099	246	148	10622	0
191911220000007323															2099	246	149	10611	0
191911220000016428	25/11/2019	13/06/2017	175.375,00	100,00	166.143,27	0,856	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/05/2056	438	2,86	1259	523	91	44180	0
191911220000000476	25/11/2019	19/12/2018	47.004,22	100,00	45.845,11	0,800	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	2,80	2754	1191	215	16173	0
191911220000005732	25/11/2019	22/02/2018	72.262,03	100,00	69.969,87	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,65	3127	246	210	7638	0
191911220000000604	25/11/2019	14/06/2007	195.175,15	100,00	148.176,27	0,516	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	18,75	3297	168	63	7058	3
191911220000000604															0	0	0	7054	2
191911220000003088	25/11/2019	25/04/2018	140.658,27	100,00	135.857,27	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	3322	257	149	7799	0
191911220000001276	25/11/2019	04/01/2017	175.000,00	100,00	164.412,18	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,00	1362	459	7	29494	0
191911220000001276															1361	458	65	29412	0
191911220000015383	25/11/2019	14/02/2017	200.000,00	100,00	187.806,20	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,60	2713	108	208	5500	0
191911220000000891	25/11/2019	16/04/2018	239.200,00	100,00	231.595,78	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,30	6096	458	201	25433	0
191911220000010223	25/11/2019	22/07/2016	145.000,00	100,00	131.638,24	1,160	FMES	EU1A	1,350	FANU	FRCV	31/07/2046	320	9,00	3422	160	139	1000	3
191911220000008486	25/11/2019	09/03/2018	149.527,16	100,00	142.853,06	0,594	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,59	1878	1016	129	47193	0
191911220000008487	25/11/2019	15/02/2018	167.658,48	100,00	159.401,15	0,667	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	2,67	2000	1138	134	13669	0
1919112200000011001	25/11/2019	25/10/2016	121.828,15	100,00	113.438,31	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,60	952	382	17	1257	0
191911220000000787	25/11/2019	14/07/2016	190.597,41	100,00	176.689,84	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,75	2963	122	200	3863	0
191911220000008488	25/11/2019	01/02/2018	129.380,96	100,00	123.868,10	1,790	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3,79	1793	931	77	44134	0
191911220000009602	25/11/2019	20/03/2018	148.634,63	100,00	143.145,32	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,40	1935	1923	72	13069	0
191911220000007679	25/11/2019	30/01/2018	253.471,08	100,00	240.804,29	0,660	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,66	1935	129	56	6808	0
191911220000003630	25/11/2019	09/02/2018	140.726,60	100,00	128.388,87	3,399	FMES	EU1A	3,350	FSEM	FRCV	28/02/2033	159	5,40	459	459	5	29589	0
191911220000008966	25/11/2019	22/05/2018	151.430,61	100,00	146.433,65	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,40	3214	309	178	11284	0
191911220000008966															3214	309	221	11307	0
191911220000000892	25/11/2019	04/05/2018	108.800,00	100,00	105.518,56	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,65	4378	1781	43	1276	0
191911220000002956	25/11/2019	29/12/2016	143.127,22	100,00	133.836,84	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,60	860	655	134	7161	0
191911220000011811	25/11/2019	18/07/2017	90.748,03	100,00	84.726,64	0,800	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/07/2047	332	2,80	3777	34	66	2206	0
191911220000006095	25/11/2019	15/02/2017	90.000,00	100,00	84.639,55	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,75	6421	783	53	40740	0
191911220000016916	25/11/2019	20/11/2018	224.186,17	100,00	216.131,40	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2038	228	4,45	2056	42	152	1030	0
191911220000000893	25/11/2019	17/05/2018	55.500,00	100,00	53.127,17	0,738	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/05/2048	342	2,74	1402	78	174	3492	0
191911220000002098	25/11/2019	09/11/2017	64.939,15	100,00	62.228,41	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,85	2395	48	20	2582	0
191911220000002052	25/11/2019	05/12/2016	330.000,00	100,00	308.305,71	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,50	1436	129	19	4738	0
191911220000015888	25/11/2019	06/03/2018	87.138,37	100,00	84.381,06	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	5,35	3877	445	163	18628	0
191911220000015888															3877	445	199	18641	0
191911220000003631	25/11/2019	06/04/2018	160.200,00	100,00	153.031,14	0,691	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/04/2048	341	2,69	1154	1154	97	24321	0
191911220000010755	25/11/2019	22/03/2018	323.980,00	100,00	312.178,29	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,30	1774	889	101	16962	0
191911220000009987	25/11/2019	29/07/2016	274.000,00	100,00	256.104,79	1,116	MENS	EU1A	1,250	ANUA	FRCV	29/07/2056	440	3,12	3149	77	184	3382	111
191911220000011369	25/11/2019	29/11/2016	106.864,29	100,00	99.790,11	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,60	2528	590	95	56764	0
191911220000011058	25/11/2019	17/08/2016	130.000,00	100,00	123.834,68	0,707	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/08/2046	321	2,71	1888	383	118	24665	0
19191122000001037	25/11/2019	21/12/2017	158.087,69	100,00	152.458,61	1,466	MENS	EU1A	1,600	SEME	FRCV	01/11/2052	395	3,47	1144	500	33	31616	0
191911220000006491	25/11/2019	26/04/2007	167.000,00	100,00	110.945,10	0,711	FMES	EU1A	1,050	FANU	FRCV	30/04/2037	209	10,71	2603	1510	14	57581	7
191911220000003632	25/11/2019	26/04/2018	121																

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000011356	25/11/2019	20/12/2017	144.000,00	100,00	136.832,65	0,703 FMES	EU1A		0,850 FANU	FRCV		31/12/2050	373	2,70	2540	601	18	58333	0
191911220000011935	25/11/2019	03/05/2017	109.000,00	100,00	101.320,81	0,938 FMES	EU1A		1,050 FSEM	FRCV		31/05/2047	330	2,94	2037	324	106	20901	0
191911220000011935															2037	324	169	20931	4
191911220000000656	25/11/2019	18/09/2007	256.000,00	100,00	220.493,08	0,794 MENS	EU1A		1,150 ANUA	FTCG		18/09/2047	333	15,79	1238	844	180	13325	4
191911220000014914	25/11/2019	27/02/2018	71.679,45	100,00	67.720,79	1,267 FMES	EU1A		1,550 FSEM	FRCV		28/02/2043	279	3,27	1104	285	51	30863	0
191911220000002227	25/11/2019	10/12/2018	102.506,71	100,00	99.394,53	0,466 FMES	EU1A		0,600 FSEM	FRCV		31/03/2047	328	0,47	1685	860	151	14045	0
191911220000001462	25/11/2019	13/10/2016	100.000,00	100,00	85.770,99	0,651 FMES	EU1A		0,990 FANU	FRCV		31/10/2046	323	2,65	2092	1492	39	54939	0
191911220000002958	25/11/2019	08/09/2017	109.760,76	100,00	103.666,18	3,300 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV		31/03/2042	268	5,30	198	1322	213	34011	0
191911220000007680	25/11/2019	04/05/2018	206.562,04	100,00	199.886,74	2,850 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV		31/05/2048	342	4,85	2540	764	138	34062	0
191911220000010387	25/11/2019	15/03/2018	74.201,14	100,00	71.833,66	3,300 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV		31/03/2048	340	5,30	3639	225	1	15243	0
191911220000016292	25/11/2019	11/12/2017	339.905,50	100,00	325.168,66	2,300 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV		31/12/2047	337	4,30	3597	562	129	3095	0
191911220000006424	25/11/2019	06/11/2018	215.700,00	100,00	207.757,29	1,338 FMES	EU1A		1,450 FSEM	FRCV		30/11/2040	252	3,34	2249	2249	33	97060	0
191911220000010178	25/11/2019	05/09/2018	89.230,76	100,00	87.284,27	3,250 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV		31/08/2048	345	5,25	1604	1057	31	25992	0
191911220000008301	25/11/2019	12/07/2017	76.655,74	100,00	73.175,61	3,350 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV		31/07/2047	332	5,35	760	191	16	24973	0
191911220000007360	25/11/2019	14/02/2018	120.000,00	100,00	116.155,16	3,650 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV		29/02/2048	339	5,65	703	20	44	1178	0
191911220000001866	25/11/2019	29/03/2018	75.652,16	100,00	72.924,47	2,550 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV		31/03/2048	340	4,55	2418	950	173	80281	4
191911220000001866															2418	958	157	80271	0
1919112200000016429	25/11/2019	30/10/2017	140.000,00	100,00	132.627,39	0,811 FMES	EU1A		1,150 FSEM	FRCV		31/10/2047	335	2,81	1722	986	92	62288	0
191911220000002099	25/11/2019	16/02/2018	80.726,12	100,00	77.746,00	2,850 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV		29/02/2048	339	4,85	980	11	91	1236	0
191911220000010388	25/11/2019	07/05/2018	110.630,75	100,00	107.067,18	2,550 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV		31/05/2048	342	4,55	3052	138	93	10293	0
191911220000010388															3603	242	202	9997	0
191911220000003887	25/11/2019	07/02/2018	79.757,68	100,00	76.860,52	2,950 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV		29/02/2048	339	4,95	1546	214	173	12845	0
191911220000000895	25/11/2019	25/05/2018	225.000,00	100,00	217.498,30	2,300 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV		31/05/2048	342	4,30	4326	1729	208	92251	0
191911220000009265	25/11/2019	14/12/2018	99.725,36	100,00	97.103,81	1,890 FMES	EU1A		2,500 FSEM	FRCV		31/12/2043	289	3,89	2226	113	74	32169	0
191911220000001643	25/11/2019	30/01/2017	250.000,00	100,00	234.265,83	2,600 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV		31/01/2047	326	4,60	1631	982	64	46083	0
191911220000001643															1276	215	70	19847	0
191911220000011370	25/11/2019	09/02/2017	101.871,16	100,00	95.803,84	2,750 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV		28/02/2047	327	4,75	2016	602	91	17107	0
191911220000016383	25/11/2019	17/07/2018	138.000,00	100,00	132.779,46	0,660 FMES	EU1A		0,850 FANU	FRCV		31/07/2048	344	2,66	2395	1265	93	54198	0
191911220000016457	25/11/2019	24/04/2018	134.731,08	100,00	130.502,95	3,000 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV		30/04/2048	341	5,00	3433	44	83	17532	0
191911220000001650	25/11/2019	11/07/2017	144.000,00	100,00	135.194,08	0,960 FMES	EU1A		1,150 FSEM	FRCV		31/07/2047	332	2,96	1532	102	49	5576	0
191911220000015091	25/11/2019	24/05/2018	153.769,20	100,00	149.135,41	2,950 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV		30/04/2048	341	4,95	1824	134	24	9583	0
191911220000014176	25/11/2019	20/11/2015	298.385,88	100,00	276.647,11	1,510 FMES	EU1A		1,700 FSEM	FRCV		31/01/2054	410	1,51	1352	642	125	43882	0
191911220000003451	25/11/2019	03/03/2016	149.000,00	100,00	133.255,56	0,882 FMES	EU1A		0,990 FANU	FRCV		31/03/2046	316	0,88	2109	1379	137	78979	1
191911220000009139	25/11/2019	07/06/2017	258.000,00	100,00	242.496,19	1,316 FMES	EU1A		1,450 FSEM	FRCV		30/06/2049	355	3,32	2699	238	88	5666	0
191911220000001071	25/11/2019	24/03/2015	134.162,77	100,00	118.279,52	1,294 FMES	EU1A		1,650 FSEM	FRCV		31/05/2047	330	12,00	3079	2151	22	24454	7
191911220000001071															1523	371	122	34264	0
191911220000005128	25/11/2019	29/11/2017	131.897,20	100,00	125.003,30	1,028 FMES	EU1A		1,140 FSEM	FRCV		30/11/2047	336	3,03	1690	8	151	404	0
191911220000009499	25/11/2019	08/08/2017	41.899,16	100,00	39.587,38	1,217 FMES	EU1A		1,500 FSEM	FRCV		31/08/2047	333	3,22	1207	239	62	11102	0
191911220000016293	25/11/2019	23/03/2018	131.520,69	100,00	127.012,28	2,800 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV		31/03/2048	340	4,80	2371	259	74	16856	0
191911220000002200	25/11/2019	16/01/2019	27.100,00	100,00	26.271,36	2,050 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV		31/01/2039	230	4,05	3261	1622	87	20543	0
191911220000002534	25/11/2019	09/05/2016	34.500,00	100,00	31.208,01	0,917 FMES	EU1A		1,200 FSEM	FRCV		31/05/2046	318	12,00	919	433	201	47137	0
191911220000002525	25/11/2019	18/01/2018	52.115,76	100,00	50.002,07	2,450 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV		31/01/2048	338	4,45	2593	436	109	43530	3
191911220000012399	25/11/2019	27/12/2017	216.500,00	100,00	207.287,60	0,653 FMES	EU1A		0,800 FANU	FRCV		31/08/2055	429	2,65	1681	1166	146	23451	0
191911220000007783	25/11/2019	19/09/2018	184.794,99	100,00	181.182,31	1,590 FMES	EU1A		1,890 FSEM	FRCV		30/09/2058	466						

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISION : 25 de Noviembre de 2019																				
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	
191911220000006670	25/11/2019	27/10/2016	37.600,00	100,00	35.166,46	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,00	2220	420	207	48913	0	
191911220000006932	25/11/2019	19/05/2017	244.100,00	100,00	228.918,60	1,288	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,29	2273	1477	133	17830	0	
191911220000006097	25/11/2019	09/06/2017	241.324,82	100,00	230.567,68	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/08/2055	429	3,22	5669	452	187	26706	0	
191911220000005223	25/11/2019	16/05/2017	175.000,00	100,00	164.915,81	2,838	FMES	EU1A	2,950	FSEM	FRCV	31/05/2057	450	4,84	2057	75	160	2037	0	
191911220000006009	25/11/2019	17/05/2017	64.394,74	100,00	61.246,54	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,35	2056	1398	207	59335	0	
191911220000006671	25/11/2019	07/11/2016	39.200,00	100,00	36.736,16	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,00	2198	401	98	47190	0	
191911220000002664	25/11/2019	23/09/2016	102.400,00	100,00	95.418,86	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,85	3556	776	174	33533	0	
191911220000008492	25/11/2019	09/05/2018	77.538,60	100,00	75.096,18	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,55	1225	83	19	3252	0	
191911220000011722	25/11/2019	27/07/2016	115.259,98	100,00	102.113,29	1,210	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/10/2049	359	3,21	1951	1302	3	56921	0	
191911220000011722																1951	1302	5	56923	0
191911220000011722																1951	1302	8	56925	0
191911220000011722																1951	1302	113	56991	0
191911220000002842	25/11/2019	11/08/2016	63.000,00	100,00	59.159,19	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,60	1564	257	175	12864	0	
191911220000004241	25/11/2019	15/06/2017	182.707,79	100,00	174.103,83	1,066	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	30/06/2057	451	3,07	1105	574	5	38830	0	
191911220000004241																1105	574	21	38840	0
191911220000002023	25/11/2019	22/06/2017	65.126,77	100,00	62.218,97	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,25	2390	593	25	35438	0	
191911220000007161	25/11/2019	19/11/2015	112.000,00	100,00	100.008,74	1,346	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/11/2045	312	10,50	2411	339	119	22143	3	
191911220000001723	25/11/2019	20/06/2016	145.201,82	100,00	136.441,11	1,710	MENS	EU1A	1,900	SEME	FRCV	05/07/2056	439	9,00	1918	1283	214	55881	0	
191911220000011723																1904	1274	7	55909	0
191911220000005129	25/11/2019	25/01/2018	144.000,00	100,00	137.910,76	0,721	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/01/2054	410	2,72	925	96	114	3713	0	
191911220000007920	25/11/2019	13/12/2018	30.908,71	100,00	30.301,63	2,250	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,25	1645	52	77	5278	0	
191911220000012266	25/11/2019	06/06/2018	117.031,21	100,00	113.435,50	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	2301	1031	196	96713	0	
191911220000012266																2219	949	222	75936	0
191911220000012266																2211	941	183	75430	0
191911220000006125	25/11/2019	12/04/2018	232.129,00	100,00	223.926,28	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,30	1675	518	58	24915	0	
191911220000000788	25/11/2019	17/04/2015	60.000,00	100,00	52.853,92	1,541	FMES	EU1A	1,650	FANU	FRCV	30/04/2045	305	10,50	3059	331	137	18503	2	
191911220000009500	25/11/2019	21/09/2017	95.000,00	100,00	89.981,62	1,144	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	3,14	3054	572	97	52979	0	
191911220000009500																3213	637	162	52901	0
191911220000015890	25/11/2019	27/12/2018	106.905,08	100,00	104.720,48	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,50	4119	33	205	1204	0	
191911220000000789	25/11/2019	23/12/2015	151.000,00	100,00	134.791,03	1,103	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	3380	211	116	4954	2	
191911220000009501	25/11/2019	18/09/2017	50.000,00	100,00	48.015,81	4,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	6,55	2789	1169	19	9312	0	
191911220000004242	25/11/2019	15/06/2017	143.892,90	100,00	137.109,43	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,35	1105	574	1	38826	0	
191911220000004242																1105	574	24	38841	0
191911220000006098	25/11/2019	19/06/2017	54.800,00	100,00	52.110,31	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,10	6264	626	76	16710	0	
191911220000002024	25/11/2019	02/08/2017	46.848,99	100,00	44.836,73	2,717	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,72	2573	668	106	40258	0	
191911220000009390	25/11/2019	20/07/2017	113.000,00	100,00	106.553,33	1,710	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,71	2418	142	93	6960	0	
191911220000002959	25/11/2019	23/11/2017	141.874,08	100,00	134.533,25	0,838	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/05/2055	426	2,84	1906	1499	14	31341	0	
191911220000007921	25/11/2019	03/01/2019	140.219,33	100,00	137.108,30	0,800	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/01/2049	350	2,80	2252	693	15	45641	0	
191911220000007921																2493	884	135	43380	0
191911220000007921																2493	884	134	43380	0
191911220000007921																2221	664	20	45655	0
191911220000009877	25/11/2019	05/09/2016	266.210,27	100,00	247.584,83	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,65	2310	1284	137	53797	0	
191911220000002535	25/11/2019	17/06/2016	92.800,00	100,00	86.155,94	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2051	379	1,37	2928	529	54	44892	0	
191911220000006425	25/11/2019	04/12/2018	180.000,00	100,00	175.753,12	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	3,22	2249	2249	41	97064	0	
191911220000016384	25/11/2019	21/09/2018	182.059,64	100,00	175.990,76	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	4,10	1881	827	97	42196	0	
191911220000000481	25/11/2019	22/12/2016	126.875,05	100,00	99.818,18	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,00	1529	469	224	38027	0	
191911220000005130	25/11/2019	09/03/2018	128.000,00	100,00	123.028,58	2,050	FMES	EU1A	2,050	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,05	1136	964	114	42540	0	
191																				

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000006431	25/11/2019	04/12/2018	143.000,00	100,00	139.730,97	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	3,22	2256	2256	109	97770	1
191911220000002053	25/11/2019	28/04/2017	168.000,00	100,00	41.876,55	0,881	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/04/2047	329	2,88	2224	662	172	50566	0
191911220000006126	25/11/2019	21/05/2018	75.641,57	100,00	73.304,11	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,95	1816	962	81	28521	0
191911220000007162	25/11/2019	29/05/2015	120.000,00	100,00	105.250,73	1,138	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/05/2045	306	10,50	237	105	228	9830	3
191911220000006011	25/11/2019	26/06/2017	45.573,78	100,00	43.044,35	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,30	2021	758	152	875	0
191911220000008302	25/11/2019	19/10/2017	121.370,19	100,00	116.014,23	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,75	1631	1290	145	22409	0
191911220000006432	25/11/2019	04/12/2018	120.000,00	100,00	117.256,77	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	3,22	2256	2256	29	97730	3
191911220000014141	25/11/2019	14/06/2017	90.573,07	100,00	85.175,82	1,466	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,47	2248	729	132	42574	0
191911220000006433	25/11/2019	12/12/2018	149.500,00	100,00	146.082,32	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	3,22	2257	2257	177	97916	1
191911220000008091	25/11/2019	13/06/2016	103.950,96	100,00	95.267,30	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2050	367	12,00	1510	1152	154	54699	0
191911220000009303	25/11/2019	21/08/2018	106.216,98	100,00	103.718,95	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	5,10	2443	19	77	1026	0
191911220000015092	25/11/2019	15/11/2018	143.916,61	100,00	140.817,82	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,30	2479	80	167	6655	0
191911220000009304	25/11/2019	27/03/2018	123.961,00	100,00	119.839,55	3,050	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	5,05	1801	15	40	311	0
191911220000003103	25/11/2019	24/08/2017	79.009,47	100,00	75.701,54	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,70	1711	253	72	2969	0
191911220000008303	25/11/2019	06/11/2017	132.982,16	100,00	125.553,33	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,94	1427	479	118	31985	0
191911220000001240	25/11/2019	12/12/2016	45.600,00	100,00	43.133,08	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,60	2098	1083	47	66999	0
191911220000005596	25/11/2019	18/11/2016	83.500,00	100,00	78.098,62	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,85	1144	1144	96	67209	0
191911220000003438	25/11/2019	22/12/2017	69.300,00	100,00	66.150,94	2,000	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,00	1974	661	223	45211	0
191911220000009391	25/11/2019	23/11/2017	105.475,56	100,00	101.336,68	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,65	2518	214	67	11199	0
191911220000001279	25/11/2019	02/05/2017	28.628,43	100,00	27.341,30	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,70	2414	838	118	23748	6
191911220000001867	25/11/2019	31/08/2018	62.000,00	100,00	59.518,50	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2040	249	4,45	1237	472	151	10932	0
191911220000003453	25/11/2019	23/08/2016	42.731,78	100,00	40.104,87	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,65	1187	451	175	19	0
191911220000010756	25/11/2019	09/01/2019	209.600,00	100,00	205.009,50	1,100	FMES	EU1A	2,100	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,10	2626	234	122	11271	0
191911220000010756															2626	234	92	11261	0
191911220000015732	25/11/2019	11/01/2018	125.000,00	100,00	119.280,14	0,910	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,91	2843	1741	87	103804	0
191911220000002328	25/11/2019	04/07/2017	84.631,85	100,00	79.286,12	0,810	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,81	1797	1358	169	110356	0
191911220000006434	25/11/2019	11/01/2019	212.000,00	100,00	207.526,56	1,360	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/01/2049	350	3,36	2249	2249	209	97148	0
191911220000001072	25/11/2019	05/08/2016	200.906,01	100,00	187.223,73	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	4,85	1515	971	148	30217	0
191911220000004587	25/11/2019	18/05/2018	220.774,11	100,00	212.796,13	1,790	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	3,79	1410	1062	164	35358	0
191911220000004587															1786	1310	36	35360	0
191911220000002772	25/11/2019	16/03/2017	81.796,00	100,00	77.440,80	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,25	3338	401	76	10517	0
191911220000008304	25/11/2019	24/11/2017	99.004,46	100,00	95.163,06	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,30	1207	866	2	57244	0
191911220000000255	25/11/2019	07/04/2017	69.000,00	100,00	65.505,88	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,35	1409	358	90	32691	0
191911220000005597	25/11/2019	10/10/2016	585.000,00	100,00	508.996,60	2,000	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	15/10/2036	202	4,00	1485	775	144	48537	0
191911220000011598	25/11/2019	22/06/2015	135.000,00	100,00	111.500,62	2,266	FMES	EU1A	2,400	FANU	FRCV	28/02/2047	327	10,50	1191	551	99	7897	4
191911220000016431	25/11/2019	09/10/2018	118.000,00	100,00	114.505,73	0,461	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/10/2048	347	2,46	2175	1439	114	81375	0
191911220000011060	25/11/2019	25/04/2017	76.958,18	100,00	74.172,04	0,881	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/04/2047	329	2,88	2827	687	201	7505	0
191911220000009904	25/11/2019	24/04/2015	146.800,00	100,00	128.909,20	1,271	FMES	EU1A	1,610	FSEM	FRCV	30/04/2045	305	12,00	1936	910	41	21311	0
191911220000009989	25/11/2019	18/07/2017	435.690,00	100,00	410.833,41	1,710	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,71	3429	140	141	3544	0
191911220000006731	25/11/2019	13/06/2016	123.328,25	100,00	112.306,30	1,916	FMES	EU1A	2,050	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	1,92	1467	1219	13	34942	0
191911220000004243	25/11/2019	06/10/2017	126.518,69	100,00	120.913,17	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,75	1457	585	100	40844	0
191911220000009480	25/11/2019	13/07/2017	301.600,00	100,00	281.372,28	0,710	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,71	3962	184	10	7161	0
191911220000009151	25/11/2019	29/12/2016	10,																

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000004920	25/11/2019	16/03/2018	86.749,49	100,00	84.160,56	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	5,70	1922	76	136	2733	0
191911220000004920															1922	76	50	2706	0
1919112200000000215	25/11/2019	23/09/2016	62.819,43	100,00	58.836,92	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,25	1925	981	99	53905	0
1919112200000003891	25/11/2019	12/07/2018	109.135,45	100,00	105.918,61	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,30	1508	203	34	12354	0
1919112200000002538	25/11/2019	28/09/2016	85.000,00	100,00	79.642,04	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,35	1308	612	45	55474	0
1919112200000002538															1912	867	189	55518	0
1919112200000007328	25/11/2019	12/01/2018	130.643,12	100,00	124.550,16	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,90	1754	26	170	2365	0
1919112200000005131	25/11/2019	05/04/2018	91.134,56	100,00	86.999,24	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2043	281	4,30	2472	96	13	11407	0
1919112200000009143	25/11/2019	16/05/2018	52.446,64	100,00	50.518,48	0,978	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,98	2631	81	59	3233	0
1919112200000002528	25/11/2019	27/07/2016	198.000,00	100,00	179.323,83	0,960	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	2,96	3511	219	114	3167	0
1919112200000002100	25/11/2019	28/03/2008	303.000,00	100,00	240.893,76	0,560	MENS	EU1A	0,750	SEME	FRCV	05/04/2048	340	0,56	1508	73	13	5677	0
1919112200000002100															1601	248	164	19994	3
1919112200000008093	25/11/2019	29/12/2016	107.657,27	100,00	100.829,96	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,75	1761	1346	137	60347	0
1919112200000002329	25/11/2019	04/08/2017	90.012,12	100,00	85.013,51	0,717	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	2,72	1428	989	72	87925	0
1919112200000002329															1314	875	8	88039	0
1919112200000001910	25/11/2019	04/01/2018	160.000,00	100,00	152.537,90	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,90	1968	223	192	17417	0
1919112200000009144	25/11/2019	22/04/2016	176.778,01	100,00	153.797,76	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	9,00	1	1	1	11591	0
1919112200000009144															3203	331	95	11579	0
1919112200000011765	25/11/2019	04/08/2017	47.261,57	100,00	45.034,04	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,90	315	61	128	2344	0
1919112200000006099	25/11/2019	24/11/2017	99.792,57	100,00	95.660,39	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,90	6307	669	81	35744	0
1919112200000009783	25/11/2019	10/02/2017	165.000,00	100,00	155.274,67	1,300	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	3,30	3927	436	172	15706	0
191911220000001329	25/11/2019	13/03/2014	105.750,00	100,00	95.116,28	1,294	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	31/03/2051	376	1,29	2774	1719	169	90373	0
191911220000001329															2772	1717	197	90163	0
191911220000001329															2774	1719	43	90310	0
191911220000001329															2775	1720	149	90475	0
1919112200000000790	25/11/2019	30/10/2015	224.000,00	100,00	197.651,13	0,661	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	31/10/2045	311	10,50	3539	522	61	318	2
1919112200000001073	25/11/2019	22/03/2017	154.787,07	100,00	146.004,57	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,85	1817	264	121	18149	0
1919112200000002025	25/11/2019	14/09/2017	146.000,00	100,00	136.795,60	0,494	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/09/2047	334	2,49	2560	613	132	58979	0
1919112200000002025															2559	612	104	58731	0
1919112200000008817	25/11/2019	25/04/2017	245.063,40	100,00	231.832,92	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,95	1283	889	209	13892	0
1919112200000009502	25/11/2019	19/01/2018	145.073,06	100,00	137.936,14	0,721	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/01/2050	362	2,72	2689	1069	112	8017	0
1919112200000006473	25/11/2019	12/12/2018	155.000,00	100,00	151.434,22	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	3,12	2255	2255	209	97708	1
1919112200000016418	25/11/2019	03/03/2016	40.571,65	100,00	36.550,63	1,894	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	1708	14	19	1680	2
1919112200000013529	25/11/2019	21/02/2017	30.500,00	100,00	28.159,89	1,007	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	3,01	2046	821	111	36128	0
1919112200000003690	25/11/2019	20/03/2018	125.000,00	100,00	120.509,05	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,30	1388	133	127	40906	0
1919112200000014169	25/11/2019	02/11/2018	240.246,74	100,00	234.731,26	1,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,90	4693	1257	171	44025	0
1919112200000014169															4693	1257	168	2	0
1919112200000014169															4681	1245	22	2	0
1919112200000004143	25/11/2019	18/03/2016	61.200,00	100,00	55.037,17	1,142	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/03/2046	316	9,00	1748	660	193	45564	5
1919112200000015094	25/11/2019	19/10/2018	244.000,00	100,00	236.903,39	0,919	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	2,92	0	0	0	4441	0
1919112200000000907	25/11/2019	04/07/2017	96.260,80	100,00	91.557,36	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,85	6048	3	93	133	0
1919112200000006100	25/11/2019	24/11/2017	97.760,00	100,00	94.380,53	4,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	6,10	6250	126	203	6120	0
1919112200000000908	25/11/2019	27/06/2017	100.000,00	100,00	94.972,34	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,95	4921	764	206	36105	0
1919112200000003303	25/11/2019	02/01/2019	93.839,29	100,00	91.043,22	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2039	230	4,30	2765	452	143	8463	0
1919112200000007962	25/11/2019	14/09/2015	98.900,00	100,00	87.813,44	1,144	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/09/2045	310	10,50	2407	651	42	16467	5
1919112200000007962															2634	732	36	16470	10
1919112200000008306	25/11/2019	16/01/2018	61.000,00	100,00	58.772,14	3,100	FMES	FUJO											

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000012493	25/11/2019	22/03/2018	287.859,67	100,00	277.219,65	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,30	1057	881	98	32812	0
191911220000006103	25/11/2019	01/12/2017	63.936,80	100,00	61.377,03	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,35	3071	166	3	8141	0
191911220000001874	25/11/2019	14/12/2018	182.651,52	100,00	177.083,89	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	12,00	2605	1135	211	85241	0
191911220000005277	25/11/2019	28/08/2017	193.930,00	100,00	179.040,66	0,867	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	2,87	2580	235	179	12146	0
191911220000005277															2924	352	27	16466	0
191911220000011813	25/11/2019	16/04/2018	148.709,05	100,00	142.004,64	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2043	281	4,75	3883	61	61	3799	0
191911220000001911	25/11/2019	21/02/2018	93.412,03	100,00	88.814,39	0,767	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,77	1922	152	27	11113	0
191911220000001911															1922	152	9	11104	0
191911220000001911															1922	152	77	11138	0
191911220000002054	25/11/2019	03/10/2017	190.056,87	100,00	181.990,83	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,00	2295	862	99	75629	0
191911220000001515	25/11/2019	05/12/2017	165.317,15	100,00	157.427,69	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,22	1209	349	116	23808	0
191911220000000896	25/11/2019	09/01/2019	164.334,43	100,00	161.247,61	1,890	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	3,89	4071	687	22	29597	0
191911220000000896															4072	688	25	29654	0
191911220000000791	25/11/2019	16/03/2016	198.000,00	100,00	177.823,32	1,142	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/03/2046	316	9,00	3240	345	137	4872	999
191911220000001655	25/11/2019	12/12/2017	173.300,00	100,00	163.911,76	0,866	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,87	2181	465	207	24516	0
191911220000001655															2182	466	49	24538	0
191911220000002055	25/11/2019	13/11/2017	108.910,18	100,00	104.309,47	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,75	1529	96	107	5716	0
191911220000009905	25/11/2019	16/09/2016	136.987,25	100,00	127.281,43	2,600	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	06/10/2046	322	4,60	1356	1103	69	30894	0
191911220000006672	25/11/2019	27/03/2017	93.604,47	100,00	88.499,53	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,10	2049	279	120	22255	0
191911220000008818	25/11/2019	10/05/2017	224.594,09	100,00	213.656,22	1,388	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/05/2053	402	3,39	1408	768	172	35891	0
191911220000006104	25/11/2019	01/12/2017	68.000,00	100,00	65.456,00	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	5,70	4204	1607	75	25152	0
191911220000008819	25/11/2019	25/05/2017	204.662,05	100,00	194.946,36	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2057	450	3,14	1382	738	36	40755	0
191911220000000897	25/11/2019	21/11/2018	97.239,53	100,00	95.177,15	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,10	6000	1129	125	37453	0
191911220000001645	25/11/2019	06/11/2017	87.262,10	100,00	83.876,35	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,30	1471	470	65	22943	0
191911220000006935	25/11/2019	04/10/2017	83.000,00	100,00	78.814,69	2,061	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,06	2386	1590	193	14695	13
191911220000003892	25/11/2019	20/09/2018	96.081,54	100,00	92.981,69	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	4,35	1335	171	70	10644	0
191911220000001814	25/11/2019	27/04/2018	65.481,91	100,00	62.468,65	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2040	251	5,35	3854	96	48	5793	0
191911220000012044	25/11/2019	03/07/2017	64.078,54	100,00	60.450,51	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/07/2051	380	2,90	2335	1391	133	52979	0
191911220000011281	25/11/2019	28/07/2017	106.896,01	100,00	99.985,07	1,100	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,10	1173	1173	125	54505	0
191911220000016213	25/11/2019	25/09/2018	218.116,98	100,00	212.501,08	0,517	FMES	EU1A	0,800	SEME	FRCV	30/09/2048	346	0,52	3733	210	164	4469	0
191911220000000909	25/11/2019	01/09/2017	105.100,83	100,00	100.320,68	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,80	6339	701	165	37195	0
191911220000006936	25/11/2019	16/10/2017	112.200,00	100,00	105.794,10	0,611	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,61	1736	940	187	67346	0
191911220000006936															2475	1679	96	67312	0
191911220000008493	25/11/2019	31/10/2018	143.299,97	100,00	140.300,17	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,30	2102	1240	69	12667	0
191911220000011815	25/11/2019	13/04/2018	64.225,10	100,00	62.153,78	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,90	4237	725	170	47535	0
191911220000013271	25/11/2019	13/11/2017	137.119,96	100,00	131.327,71	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,75	2838	175	9	4521	0
191911220000012494	25/11/2019	19/04/2018	75.157,37	100,00	72.529,70	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,40	4121	107	98	4098	0
191911220000011108	25/11/2019	19/07/2017	122.600,00	100,00	116.567,42	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,85	3765	42	174	4344	0
191911220000009305	25/11/2019	11/05/2016	88.289,49	100,00	80.052,80	1,088	FMES	EU1A	1,200	FANU	FRCV	31/05/2048	342	9,00	4114	1308	138	40614	1
191911220000016481	25/11/2019	23/05/2017	106.277,90	100,00	100.349,77	2,500	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,50	1653	1653	46	19185	0
191911220000004590	25/11/2019	27/07/2018	107.077,89	100,00	101.616,23	0,760	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/01/2041	254	2,76	957	41	5	4451	0
191911220000004624	25/11/2019	09/11/2016	40.000,00	100,00	35.114,03	2,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2036	204	4,00	3047	470	36	10243	0
191911220000001217	25/11/2019	14/07/2015	86.667,46	100,00	78.437,98	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	2,90	3700	424	88	24258	0
191911220000008309	25/11/2019	13/03/2018	190.786,28	100,00	181.656,71	0,494	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,49	1620	559	158	8587	0
191911912																			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000001434															2757	149	71	7457	0
1919112200000011905	25/11/2019	17/08/2017	67.799,64	100,00	64.882,69	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,35	2154	234	87	10903	0
191911220000007837	25/11/2019	22/09/2014	76.502,00	100,00	67.701,62	2,494	FMES	EU1A	2,850	FSEM	FRCV	30/09/2044	298	2,49	2798	2041	31	85541	0
191911220000007764	25/11/2019	11/12/2014	45.600,00	100,00	39.928,89	1,953	FMES	EU1A	2,100	FANU	FRCV	31/12/2044	301	11,95	2016	718	115	31640	15
191911220000008311	25/11/2019	13/04/2018	52.838,25	100,00	51.229,48	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,25	497	241	10	17	0
1919112200000011993	25/11/2019	16/01/2019	83.124,72	100,00	81.755,88	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,70	1560	412	111	17478	0
1919112200000014142	25/11/2019	26/09/2017	113.394,42	100,00	106.987,33	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,73	1656	546	172	27310	0
1919112200000014142															894	294	90	27302	0
191911220000000912	25/11/2019	14/11/2017	98.860,52	100,00	94.912,51	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,90	5641	3	20	115	0
191911220000002665	25/11/2019	06/03/2017	195.706,63	100,00	183.234,71	2,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,10	3452	176	209	4092	0
191911220000006937	25/11/2019	18/12/2017	98.172,68	100,00	94.242,21	2,800	FMES	EU1A	2,167	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,80	2248	1452	18	96776	0
191911220000005181	25/11/2019	07/09/2017	156.000,00	100,00	149.174,63	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,90	2545	773	169	17158	0
191911220000005181															1805	407	89	17068	0
191911220000002331	25/11/2019	29/11/2017	154.828,68	100,00	146.371,75	0,778	FMES	EU1A	0,890	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,78	2480	1976	110	60206	0
191911220000002529	25/11/2019	01/10/2018	252.000,00	100,00	239.883,22	0,461	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/10/2048	347	2,46	2291	1305	107	63244	0
191911220000002529															2284	1298	59	63276	0
1919112200000012367	25/11/2019	15/12/2014	80.000,00	100,00	58.700,43	2,356	FMES	EU1A	2,490	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	2,36	1656	126	112	7326	0
1919112200000012400	25/11/2019	31/10/2018	115.716,39	100,00	113.082,29	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,50	407	156	129	7757	0
191911220000002539	25/11/2019	18/11/2016	78.436,70	100,00	73.772,19	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,35	1693	257	33	27023	0
191911220000002539															1692	258	1	26948	0
191911220000002539															1687	255	190	26936	0
1919112200000011725	25/11/2019	25/05/2016	116.500,00	100,00	105.198,82	1,338	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	1839	77	55	2290	10
1919112200000012045	25/11/2019	07/07/2017	119.820,00	100,00	114.648,96	3,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,75	2667	1663	79	64921	0
1919112200000016177	25/11/2019	25/04/2018	145.654,70	100,00	140.683,20	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	4245	1969	136	3158	0
191911220000000874	25/11/2019	14/05/2018	145.000,00	100,00	140.122,69	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,60	1604	191	49	31	0
191911220000000913	25/11/2019	15/12/2017	243.327,81	100,00	233.550,03	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,75	4100	4100	169	6309	0
191911220000001076	25/11/2019	14/12/2017	160.000,00	100,00	151.844,93	1,866	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,87	2776	539	199	19797	0
191911220000008820	25/11/2019	20/11/2017	232.690,59	100,00	222.977,42	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,85	2248	94	162	3962	0
1919112200000016420	25/11/2019	28/10/2016	51.900,00	100,00	48.325,66	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,60	632	632	97	66606	0
191911220000001599	25/11/2019	03/10/2007	151.000,00	100,00	139.873,89	5,950	MENS	FIJO	0,000	NULO	FTCG	03/10/2039	238	20,95	1283	643	128	4602	9
1919112200000011941	25/11/2019	12/12/2017	216.000,00	100,00	204.743,34	0,816	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,82	3397	1083	35	45340	0
1919112200000013423	25/11/2019	16/03/2018	115.000,00	100,00	110.296,71	0,984	FMES	EU1A	1,340	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,98	4383	1608	186	76448	0
191911220000006105	25/11/2019	29/06/2018	147.021,64	100,00	142.726,93	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,45	5303	1146	25	48040	0
1919112200000016482	25/11/2019	19/07/2017	240.000,00	100,00	224.075,34	0,800	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/07/2047	332	2,80	2749	703	127	29972	0
191911220000008969	25/11/2019	05/02/2008	134.000,00	100,00	99.220,48	0,434	MENS	EU1A	0,900	ANUA	FRCV	05/02/2045	302	12,00	2575	446	43	25164	0
191911220000001657	25/11/2019	22/02/2018	215.000,00	100,00	206.780,77	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,45	1404	17	146	936	0
191911220000001657															1407	20	148	1077	0
191911220000001657															1406	19	21	1017	0
191911220000001658	25/11/2019	22/03/2018	209.000,00	100,00	201.203,50	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,40	1485	168	153	10552	0
1919112200000013424	25/11/2019	20/02/2018	187.136,15	100,00	180.417,91	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,90	4243	1468	61	73870	0
191911220000008821	25/11/2019	13/12/2017	108.308,61	100,00	103.310,09	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,90	1859	1206	34	10474	0
191911220000006970	25/11/2019	05/02/2016	80.000,00	100,00	71.655,10	0,967	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	1650	878	211	38902	0
1919112200000010188	25/11/2019	05/07/2017	186.521,62	100,00	176.855,47	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,50	789	789	123	32024	0
1919112200000013272	25/11/2019	07/03/2018	104.782,71	100,00	96.032,83	4,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2045	309	6,10	1828	351	33	6244	0
1919112200000016214	25/11/2019	10/08/2017	238.500,00	100,00	225.340,99	1,217	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	3,22	2737	109	43	1186	0
191911220000000914	25/11/20																		

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000000687	25/11/2019	30/10/2015	85.000,00	100,00	75.207,30	0,811	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/10/2045	311	10,50	1013	20	104	879	3
191911220000003178	25/11/2019	27/04/2017	72.067,12	100,00	68.596,60	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,60	2500	222	138	10371	0
191911220000003178															2637	241	98	10397	0
191911220000001372	25/11/2019	01/12/2017	82.000,00	100,00	77.218,56	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/12/2042	277	3,90	3128	1181	172	90308	0
191911220000001646	25/11/2019	27/12/2017	86.455,52	100,00	82.779,11	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,45	1370	369	117	18985	0
191911220000001080	25/11/2019	05/03/2018	25.580,73	100,00	23.039,63	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2031	136	4,90	374	374	93	8965	0
191911220000003415	25/11/2019	18/04/2018	152.257,77	100,00	147.060,97	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	831	78	33	6235	0
191911220000009636	25/11/2019	22/11/2016	263.711,23	100,00	246.173,43	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,60	1943	1858	83	81265	0
191911220000005446	25/11/2019	19/12/2016	184.767,22	100,00	172.465,78	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,40	2151	535	118	29088	0
191911220000000918	25/11/2019	18/01/2018	73.500,28	100,00	70.727,03	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,90	1770	198	16	9808	0
191911220000001081	25/11/2019	15/03/2018	92.035,59	100,00	89.000,56	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	5,10	2783	542	40	19623	0
191911220000002083	25/11/2019	31/05/2017	47.500,00	100,00	43.414,79	3,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2037	210	5,20	1255	185	216	6500	0
191911220000003454	25/11/2019	07/12/2016	195.258,57	100,00	182.394,41	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,40	1384	1384	66	62951	0
191911220000001082	25/11/2019	28/03/2018	87.442,27	100,00	84.254,76	2,450	MENS	EU1A	2,200	SEME	FRCV	05/04/2048	340	4,45	1647	217	99	16644	0
1919112200000013425	25/11/2019	20/06/2018	152.373,79	100,00	147.710,56	2,450	FMES	EU1A	2,450	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,45	4467	925	13	61118	0
191911220000009995	25/11/2019	09/01/2018	88.010,38	100,00	84.412,50	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,40	581	581	229	6272	0
191911220000003455	25/11/2019	19/12/2016	233.233,48	100,00	217.302,65	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,25	2097	319	55	14326	0
191911220000009906	25/11/2019	02/03/2017	75.502,60	100,00	71.163,99	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,75	1320	1068	128	37148	0
191911220000004247	25/11/2019	22/06/2018	72.535,67	100,00	70.307,07	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	2208	513	224	20102	0
191911220000006938	25/11/2019	13/12/2017	107.976,29	100,00	103.842,50	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,95	1987	1047	99	1	0
191911220000008537	25/11/2019	15/12/2016	24.000,00	100,00	22.536,26	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,00	1907	180	136	14954	0
191911220000004726	25/11/2019	25/09/2015	110.000,00	100,00	97.730,71	1,094	FMES	EU1A	1,450	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	12,00	2724	123	186	10866	0
191911220000000259	25/11/2019	23/11/2017	121.000,00	100,00	116.759,32	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/11/2055	432	3,90	1754	1363	135	80161	1
191911220000003895	25/11/2019	19/12/2018	80.547,23	100,00	79.141,11	2,990	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,99	1868	418	204	1890	0
191911220000006939	25/11/2019	12/01/2018	215.000,00	100,00	203.922,08	2,500	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/01/2043	278	4,50	2301	1505	30	75877	0
191911220000006939															2225	1429	96	75811	0
1919112200000016178	25/11/2019	03/08/2018	98.924,41	100,00	95.483,97	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2043	285	4,35	1357	85	58	5649	0
191911220000003802	25/11/2019	22/03/2017	176.000,00	100,00	165.918,44	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,10	2191	791	137	75650	0
191911220000007636	25/11/2019	21/11/2018	135.333,79	100,00	132.443,28	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,35	1655	558	136	32914	0
1919112200000011942	25/11/2019	02/02/2018	90.878,57	100,00	87.616,00	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,90	2420	167	190	8872	3
1919112200000011942															2420	167	187	8870	5
191911220000006541	25/11/2019	09/05/2016	168.982,51	100,00	153.043,66	1,338	FMES	EU1A	1,450	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1880	375	184	11802	0
191911220000006541															1374	168	2	11590	0
1919112200000010190	25/11/2019	26/02/2018	170.927,76	100,00	164.362,08	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,45	3001	545	18	3795	0
1919112200000000419	25/11/2019	01/06/2017	203.155,09	100,00	190.728,98	1,166	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,17	1648	697	67	29655	0
1919112200000000420	25/11/2019	30/05/2017	78.066,03	100,00	73.091,59	3,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2042	270	5,45	1874	830	156	35310	0
1919112200000000420															1875	831	49	35349	0
1919112200000000260	25/11/2019	12/12/2017	41.135,27	100,00	39.539,48	0,916	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/12/2057	457	2,92	1652	381	217	24188	0
1919112200000001435	25/11/2019	15/02/2017	156.315,18	100,00	147.315,15	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,75	3389	1088	166	41138	0
191911220000001659	25/11/2019	29/05/2018	218.000,00	100,00	210.772,33	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,30	1224	287	82	16058	0
191911220000001659															1224	287	235	16109	0
191911220000007083	25/11/2019	16/03/2017	63.594,44	100,00	60.092,11	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,00	4203	550	126	20805	0
191911220000007083															4203	550	184	20820	0
1919112200000010956	25/11/2019	13/03/2017	94.607,40	100,00	89.630,78	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,25	1135	396	16	25316	0
1919112200000011373	25/11/2019	28/12/2017	78.000,00	100,00	73.979,57	1,216	FMES	EU1A											

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000014916	25/11/2019	14/02/2017	110.777,90	100,00	104.371,15	2,900	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	10/03/2047	327	4,90	1538	92	35	7949	0
191911220000001796	25/11/2019	09/01/2017	103.543,47	100,00	97.026,72	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,60	2677	61	29	4856	0
191911220000008539	25/11/2019	28/12/2016	74.000,00	100,00	69.649,97	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,25	2170	1435	172	69488	0
191911220000011129	25/11/2019	02/03/2017	81.000,00	100,00	77.092,49	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,75	4347	1750	152	6967	0
191911220000014917	25/11/2019	16/03/2017	122.525,77	100,00	115.339,25	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,60	2064	1292	57	92622	0
191911220000014917															2064	1292	91	92622	0
191911220000014917															2063	1291	203	92684	0
191911220000011111	25/11/2019	10/11/2017	71.567,50	100,00	68.836,02	3,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,40	1471	629	213	9404	0
191911220000000921	25/11/2019	27/04/2018	70.406,27	100,00	68.003,18	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	6445	807	153	41787	0
191911220000008312	25/11/2019	10/09/2018	119.752,53	100,00	116.796,41	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,50	920	116	178	6498	0
191911220000000588	25/11/2019	30/04/2015	253.502,22	100,00	229.021,54	1,361	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	30/04/2050	365	10,50	3258	1025	122	53091	4
191911220000000922	25/11/2019	11/05/2018	117.836,40	100,00	114.329,24	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,00	5413	1377	128	42440	0
191911220000010070	25/11/2019	24/03/2017	74.463,44	100,00	67.096,68	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2037	208	4,85	2922	264	94	5762	0
191911220000008991	25/11/2019	13/07/2018	166.371,43	100,00	159.589,66	0,446	FMES	EU1A	0,600	FANU	FRCV	31/12/2048	349	8,95	2651	131	200	4086	0
191911220000008991															2497	66	144	4040	0
191911220000013173	25/11/2019	21/03/2016	145.235,37	100,00	130.569,38	0,994	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	9,00	2089	52	20	1723	0
191911220000007330	25/11/2019	26/06/2018	424.005,00	100,00	407.200,08	0,666	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/06/2048	343	2,67	3355	1864	36	103216	0
191911220000000483	25/11/2019	12/06/2018	92.198,01	100,00	89.161,62	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	3,99	3411	1388	207	35909	0
191911220000015181	25/11/2019	17/04/2018	85.669,05	100,00	82.995,35	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,10	873	153	67	13893	0
191911220000008744	25/11/2019	28/10/2016	74.800,00	100,00	68.556,18	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2041	263	5,10	1298	1296	46	22468	0
191911220000001913	25/11/2019	26/07/2018	129.000,00	100,00	125.743,64	3,223	FMES	EU1A	2,950	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	5,22	1708	54	138	590	0
191911220000008540	25/11/2019	21/02/2017	112.951,01	100,00	106.403,79	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,85	2568	1833	194	5720	0
191911220000005182	25/11/2019	04/04/2016	100.000,00	100,00	89.672,38	0,891	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	30/04/2046	317	9,00	2158	583	71	436	99
191911220000007765	25/11/2019	07/07/2016	75.000,00	100,00	69.643,10	2,950	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/07/2046	320	9,00	1422	303	106	25929	4
191911220000007814	25/11/2019	04/10/2017	49.145,68	100,00	47.185,10	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,30	723	192	133	12797	0
191911220000001084	25/11/2019	27/06/2018	56.503,14	100,00	54.767,11	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	1215	1215	55	27911	0
191911220000009556	25/11/2019	12/07/2016	131.088,00	100,00	119.317,79	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,16	611	290	162	7874	0
191911220000000751	25/11/2019	29/07/2016	190.000,00	100,00	178.183,65	1,371	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/07/2056	440	9,00	2686	114	57	6122	0
191911220000001517	25/11/2019	22/06/2018	240.000,00	100,00	233.010,83	0,916	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/06/2057	451	2,92	2298	1563	131	72751	0
191911220000000716	25/11/2019	15/03/2017	94.133,47	100,00	89.136,91	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,25	1721	159	58	8117	0
191911220000000716															1896	179	212	8187	0
191911220000011522	25/11/2019	24/05/2018	105.708,50	100,00	99.388,95	0,838	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/05/2040	246	2,84	2500	747	76	47229	0
191911220000015571	25/11/2019	16/11/2018	91.214,93	100,00	89.125,17	1,890	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,89	3664	176	115	9535	3
191911220000008541	25/11/2019	27/01/2017	67.500,00	100,00	63.903,69	4,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	6,15	2615	1500	17	8182	0
191911220000002843	25/11/2019	22/02/2017	72.569,49	100,00	68.314,50	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,85	1501	242	130	5456	0
191911220000016484	25/11/2019	10/05/2018	180.000,00	100,00	174.060,40	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,40	2763	147	51	7479	0
191911220000016484															2763	147	132	7499	0
191911220000001246	25/11/2019	26/12/2017	60.817,28	100,00	58.558,66	3,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,40	1051	432	16	23471	0
191911220000009557	25/11/2019	26/07/2016	232.000,00	100,00	210.255,98	0,960	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	2,96	1230	836	68	33996	0
191911220000009557															1230	836	46	33990	0
191911220000004144	25/11/2019	31/10/2017	112.700,00	100,00	107.506,33	0,651	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/04/2052	389	2,65	2297	1443	212	89674	0
191911220000007838	25/11/2019	12/02/2015	45.000,00	100,00	39.401,42	1,417	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	28/02/2045	303	12,00	2049	1292	181	66220	0
191911220000007865	25/11/2019	31/10/2014	105.000,00	100,00	94.679,18	2,011	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	31/10/2049	359	2,01	2353	176	100	12773	5
191911220000011366	25/11/2019	28/12/2018	147.157,41	100,00	144.527,90	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,85	3166	78	102	6810	0
191911220000010																			

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000004454	25/11/2019	16/03/2017	72.290,21	100,00	68.176,06	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,85	1550	558	137	43078	0
191911220000013196	25/11/2019	03/08/2017	76.900,00	100,00	73.729,92	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,70	2282	445	83	22157	0
191911220000013196															2271	438	2	22111	0
191911220000002961	25/11/2019	07/12/2018	91.480,44	100,00	89.748,81	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,50	1874	1474	76	21579	0
191911220000013530	25/11/2019	26/04/2017	54.860,13	100,00	51.851,06	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,85	2211	57	35	504	0
191911220000008542	25/11/2019	17/04/2017	103.175,00	100,00	97.950,23	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,75	2526	1791	192	78159	0
191911220000006675	25/11/2019	20/11/2017	109.562,43	100,00	104.181,69	1,790	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,79	2128	341	216	40823	0
191911220000007833	25/11/2019	27/04/2018	350.000,00	100,00	337.697,85	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,40	2124	348	117	20215	0
191911220000011816	25/11/2019	05/11/2018	132.453,85	100,00	129.670,35	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,45	4236	332	65	21448	0
191911220000011816															4236	332	195	21574	0
191911220000006494	25/11/2019	13/06/2017	55.000,00	100,00	52.245,33	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,75	3624	1785	159	74154	0
191911220000010794	25/11/2019	25/07/2017	174.968,40	100,00	163.078,09	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2047	332	2,61	2587	284	79	13906	0
191911220000011946	25/11/2019	11/05/2018	235.087,70	100,00	226.402,02	0,878	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,88	2499	429	177	20766	0
191911220000013531	25/11/2019	23/02/2017	55.446,69	100,00	52.271,69	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,00	1945	724	76	15808	0
191911220000016459	25/11/2019	19/07/2016	200.316,14	100,00	182.698,10	1,300	FMES	EU1A	1,490	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,30	906	94	6	5556	0
191911220000000718	25/11/2019	09/06/2017	325.261,00	100,00	307.428,13	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,40	2112	190	91	3927	0
191911220000011283	25/11/2019	03/05/2018	251.000,00	100,00	240.400,61	0,688	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/05/2048	342	2,69	2624	1480	181	52782	1
191911220000008543	25/11/2019	27/02/2017	38.500,00	100,00	36.308,20	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,00	2430	604	5	9857	0
191911220000007165	25/11/2019	12/04/2007	150.000,00	100,00	120.821,26	0,941	MENS	EU1A	1,050	ANUA	FTCG	12/04/2037	208	15,94	3871	547	220	45231	2
191911220000007165															3871	547	218	45247	4
191911220000001518	25/11/2019	26/07/2018	130.500,00	100,00	125.563,14	0,660	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/07/2048	344	2,66	1084	237	111	15734	0
191911220000015572	25/11/2019	05/09/2018	103.238,64	100,00	101.005,38	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	5,30	2025	25	218	1802	0
191911220000015182	25/11/2019	21/05/2018	74.373,81	100,00	71.194,09	0,738	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/05/2048	342	2,74	1022	243	6	28994	0
191911220000008544	25/11/2019	06/03/2017	69.000,00	100,00	65.237,97	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,95	1243	508	51	32034	0
191911220000013197	25/11/2019	22/11/2016	175.794,58	100,00	163.867,33	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,75	917	60	149	3265	0
191911220000013197															929	61	16	3252	0
191911220000000262	25/11/2019	13/04/2018	55.975,46	100,00	53.523,02	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2042	275	4,75	1120	217	126	18188	0
191911220000002333	25/11/2019	03/05/2018	120.700,00	100,00	116.717,11	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,40	1365	926	221	92453	0
191911220000002333															1361	922	33	91979	0
191911220000006676	25/11/2019	13/12/2017	175.200,00	100,00	165.503,88	0,703	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2047	337	2,70	2070	806	183	41247	0
191911220000001436	25/11/2019	06/07/2018	138.000,00	100,00	133.343,25	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	3,16	2363	1449	9	53785	0
191911220000000589	25/11/2019	18/05/2016	160.000,00	100,00	147.857,86	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	9,00	2672	426	199	5286	0
191911220000004455	25/11/2019	27/04/2017	170.000,00	100,00	160.452,85	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,70	1796	305	81	21026	0
191911220000003093	25/11/2019	09/06/2016	100.000,00	100,00	92.608,61	2,750	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	3018	418	173	16230	6
191911220000006132	25/11/2019	21/09/2018	129.444,34	100,00	126.222,96	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,45	1690	27	216	1999	0
191911220000011185	25/11/2019	14/03/2018	153.824,63	100,00	146.932,29	0,861	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	31/10/2049	359	0,86	1869	777	187	38856	4
191911220000007818	25/11/2019	02/02/2018	93.241,61	100,00	89.894,16	0,967	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	28/02/2053	399	2,97	2234	302	164	12516	0
191911220000007819	25/11/2019	27/11/2017	159.929,23	100,00	151.255,66	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,14	1962	48	38	5176	0
191911220000011131	25/11/2019	12/05/2017	104.000,00	100,00	99.097,34	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,35	6334	1306	141	5457	0
191911220000000590	25/11/2019	27/07/2016	216.381,87	100,00	198.101,52	2,060	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,06	3181	973	164	31123	0
191911220000003180	25/11/2019	16/11/2017	70.117,05	100,00	67.396,48	3,300	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/12/2047	336	5,30	2815	278	65	9584	0
191911220000001330	25/11/2019	03/09/2014	39.100,00	100,00	35.758,19	1,643	FMES	EU1A	1,999	FSEM	FRCV	30/09/2054	418	12,00	2455	1400	119	5813	0
191911220000006677	25/11/2019	03/01/2018	126.000,00	100,00	119.346,00	0,721	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/01/2048	338	2,72	1969	200	33	23083	0
191911220000003803	25/11/2019	20/06/2017	156.000,00	100,00	148.058,10	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	1908	483	144	24689	0
191911220000003803																			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000005132															2374	306	67	25235	0
191911220000006679	25/11/2019	01/02/2018	100.000,00	100,00	96.406,98	0,684	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	28/02/2058	459	2,68	1841	78	224	7263	0
191911220000000923	25/11/2019	19/10/2018	187.659,82	100,00	183.463,34	0,607	FMES	EU1A	0,890	SEME	FRCV	31/05/2047	330	0,61	4283	1079	171	5386	0
1919112200000008546	25/11/2019	16/05/2017	37.574,62	100,00	35.938,73	4,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	6,25	2353	826	16	11645	0
191911220000000365	25/11/2019	01/09/2017	195.680,00	100,00	183.673,80	0,634	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/09/2047	334	2,63	1080	188	25	19180	0
191911220000000365															1080	188	10	19175	0
191911220000000365															1080	188	115	19210	0
191911220000007331	25/11/2019	29/10/2018	114.270,42	100,00	111.583,66	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,30	870	183	113	16124	0
191911220000014324	25/11/2019	06/11/2014	39.400,00	100,00	34.713,94	1,988	FMES	EU1A	2,100	FSEM	FRCV	30/11/2044	300	12,00	1558	287	13	19624	0
191911220000001220	25/11/2019	24/04/2018	32.036,00	100,00	30.682,85	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2043	281	4,85	1295	162	118	11357	0
191911220000012129	25/11/2019	06/03/2018	133.973,31	100,00	127.679,20	0,594	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,59	1956	353	139	33383	0
191911220000009999	25/11/2019	07/06/2016	95.000,00	100,00	85.654,71	0,866	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	3563	303	135	15354	4
191911220000005354	25/11/2019	24/05/2016	180.000,00	100,00	162.215,38	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	2317	1813	65	58060	0
191911220000005354															2318	1814	178	58138	0
191911220000012048	25/11/2019	27/12/2017	94.500,00	100,00	90.687,69	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,00	2231	1318	110	53295	0
191911220000010694	25/11/2019	20/12/2017	143.391,80	100,00	137.773,07	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,80	1382	86	50	5498	6
191911220000001438	25/11/2019	18/01/2019	267.000,00	100,00	262.526,40	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,90	1880	317	39	13702	0
191911220000010000	25/11/2019	10/06/2016	129.870,00	100,00	117.004,98	0,816	FMES	EU1A	0,950	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	3204	162	106	8185	1
191911220000001798	25/11/2019	27/07/2017	115.655,66	100,00	108.108,30	0,467	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	28/02/2050	363	0,47	33203	1570	41	95689	0
191911220000001134	25/11/2019	13/07/2017	165.000,00	100,00	154.389,52	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,16	5134	977	160	41718	0
191911220000001439	25/11/2019	17/01/2019	132.000,00	100,00	129.371,84	1,500	FMES	EU1A	0,950	FANU	FRCV	31/01/2049	350	3,50	925	518	54	9643	0
191911220000003001	25/11/2019	08/03/2018	160.014,10	100,00	154.500,88	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,80	2093	399	119	42894	0
1919112200000015417	25/11/2019	08/09/2017	218.034,83	100,00	207.637,46	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,55	2647	1545	184	94857	0
191911220000003457	25/11/2019	23/10/2017	118.035,30	100,00	112.507,32	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,40	835	99	222	7941	0
191911220000007821	25/11/2019	12/02/2018	155.700,00	100,00	150.135,57	0,734	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	29/02/2048	339	2,73	2368	207	59	1752	0
191911220000007821															2367	206	53	1746	0
191911220000007144	25/11/2019	18/05/2017	131.330,63	100,00	124.286,88	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,75	1304	208	190	8936	0
191911220000000220	25/11/2019	26/04/2018	131.592,00	100,00	127.122,58	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	1958	92	73	9262	0
1919112200000015107	25/11/2019	07/03/2018	287.285,61	100,00	278.138,94	1,590	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	31/03/2055	424	3,59	2760	767	103	42051	0
191911220000000423	25/11/2019	29/12/2017	135.173,62	100,00	129.516,22	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,55	1645	695	120	29523	0
191911220000000423															1645	695	117	29522	0
191911220000000423															1648	697	37	29	0
191911220000007834	25/11/2019	14/09/2018	298.116,70	100,00	290.515,82	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,30	3970	565	139	19814	0
191911220000001221	25/11/2019	19/04/2018	145.317,10	100,00	138.862,25	0,511	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,51	984	238	144	11567	0
191911220000001221															991	241	41	11114	0
191911220000002140	25/11/2019	03/11/2017	77.600,00	100,00	73.107,02	0,696	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/11/2047	336	2,70	2552	782	114	59097	0
191911220000002140															2551	781	184	59046	0
191911220000011438	25/11/2019	15/06/2017	151.037,17	100,00	143.224,92	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,75	1696	213	194	23469	0
191911220000012049	25/11/2019	05/04/2018	100.000,00	100,00	96.923,91	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,60	2698	1691	89	13517	0
191911220000006106	25/11/2019	27/12/2018	171.034,64	100,00	165.944,35	0,950	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	2,95	4474	919	130	24576	0
191911220000008971	25/11/2019	12/03/2015	178.107,01	100,00	156.092,66	0,817	MENS	EU1A	1,500	SEME	FRCV	29/10/2047	335	12,00	2575	446	94	25181	0
191911220000009908	25/11/2019	06/06/2017	108.000,00	100,00	102.545,28	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,90	2175	445	102	27324	0
191911220000001248	25/11/2019	16/04/2018	64.000,00	100,00	62.192,86	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,70	2098	1083	81	67033	0
191911220000003458	25/11/2019	02/11/2017	235.095,79	100,00	223.900,92	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,99	1325	263	57	27429	0
191911220000013175	25/11/2019	23/06/2016	111.954,04	100,00	104.172,63	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	5,25	2036	1182	177	77353	0
191911220000010001	25/11/2019	27/11/2015	212.000,00	100,00	188.096,43	0,996	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/11/2045	312	10,50	3664				

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000016918	25/11/2019	26/04/2016	120.000,00	100,00	100.817,05	1,011	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	9,00	1380	104	193	7137	0
191911220000013052	25/11/2019	25/08/2017	133.300,00	100,00	127.886,66	3,700	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	10/09/2047	333	5,70	2206	300	118	23127	0
191911220000010795	25/11/2019	24/04/2018	150.231,90	100,00	143.509,05	0,691	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/04/2048	341	2,69	3422	124	109	6194	0
191911220000010795															3510	130	183	6205	0
191911220000016879	25/11/2019	05/12/2017	121.500,00	100,00	116.414,81	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,55	2378	231	55	11471	0
191911220000003182	25/11/2019	23/06/2010	85.327,30	100,00	64.527,45	1,266	FMES	EU1A	1,400	FANU	FRCV	31/01/2040	242	11,27	2649	51	127	2303	1
191911220000000485	25/11/2019	27/12/2018	141.178,38	100,00	135.652,02	1,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2036	205	3,90	1409	402	42	33915	0
191911220000006133	25/11/2019	08/01/2019	149.534,74	100,00	147.112,77	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,80	2208	1354	83	72190	0
191911220000006133															1990	1136	3	72134	0
191911220000008548	25/11/2019	07/07/2017	345.000,00	100,00	326.038,80	2,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,10	1953	838	198	62168	0
191911220000008548															1954	839	100	62230	0
191911220000013053	25/11/2019	25/08/2017	175.300,00	100,00	168.073,42	3,700	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	10/09/2047	333	5,70	2206	300	113	23122	0
191911220000013199	25/11/2019	20/04/2018	396.857,64	100,00	382.834,16	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,30	2437	730	220	46411	0
191911220000013820	25/11/2019	15/09/2016	56.160,09	100,00	52.563,57	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,25	1020	282	184	31853	0
191911220000008050	25/11/2019	28/04/2016	172.000,00	100,00	155.049,88	1,011	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	344	344	116	23997	0
191911220000013200	25/11/2019	28/05/2018	65.245,84	100,00	63.498,86	4,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	6,00	1227	690	166	3610	0
191911220000001222	25/11/2019	07/06/2018	95.368,20	100,00	92.390,82	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,35	1678	142	195	7635	0
191911220000006732	25/11/2019	11/04/2017	152.596,42	100,00	143.918,61	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,60	1338	1090	1	66528	0
191911220000006680	25/11/2019	18/04/2018	120.000,00	100,00	115.904,17	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,95	1955	79	186	7957	0
191911220000006680															1951	78	185	7873	0
191911220000002401	25/11/2019	27/08/2018	160.072,46	100,00	155.381,53	1,207	FMES	EU1A	1,490	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	3,21	728	80	134	8480	0
191911220000002059	25/11/2019	17/10/2018	95.213,35	100,00	91.400,26	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2038	227	4,25	2413	212	33	5731	0
191911220000008993	25/11/2019	29/11/2018	156.622,53	100,00	151.732,04	2,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2041	262	4,20	2725	61	190	3739	0
191911220000010256	25/11/2019	06/07/2017	118.544,32	100,00	112.282,66	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,40	2846	1744	89	103705	0
191911220000001250	25/11/2019	19/04/2018	160.000,00	100,00	153.111,38	0,551	FMES	EU1A	0,890	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,55	3137	850	91	42009	0
191911220000001250															3129	842	196	40879	0
191911220000013201	25/11/2019	17/07/2018	81.948,51	100,00	78.815,43	2,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2043	284	4,20	2227	421	46	24492	0
191911220000014146	25/11/2019	16/05/2018	58.196,84	100,00	55.799,94	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	4,60	2359	787	185	44059	0
191911220000013663	25/11/2019	16/06/2016	125.500,00	100,00	113.521,60	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	4605	1272	73	71170	0
191911220000000425	25/11/2019	27/02/2018	90.474,46	100,00	87.037,85	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,55	1741	94	172	3195	0
191911220000000425															1770	96	124	3329	0
191911220000011948	25/11/2019	28/08/2018	178.562,00	100,00	172.884,22	1,350	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	3,35	2011	790	42	38349	0
191911220000011948															2163	942	29	38456	0
191911220000013202	25/11/2019	30/07/2015	57.300,01	100,00	50.634,49	1,560	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	10,50	1560	27	89	2272	0
191911220000007074	25/11/2019	05/04/2018	115.734,83	100,00	111.961,51	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,80	3625	299	211	3290	0
191911220000006943	25/11/2019	18/07/2018	84.633,72	100,00	82.484,51	3,213	FMES	EU1A	3,250	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	5,21	2349	1553	174	98070	0
191911220000003738	25/11/2019	06/06/2017	96.854,34	100,00	92.016,27	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,25	1471	192	142	42655	0
191911220000009910	25/11/2019	08/08/2017	43.548,15	100,00	41.599,69	3,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,20	1334	1082	24	56848	0
191911220000002334	25/11/2019	30/08/2018	112.500,00	100,00	108.586,81	0,517	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/08/2048	345	2,52	1661	1222	62	58925	0
191911220000000592	25/11/2019	18/01/2016	174.500,00	100,00	160.903,40	1,321	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	31/01/2054	410	9,00	2512	459	139	37478	5
191911220000010760	25/11/2019	13/09/2018	251.925,67	100,00	243.690,63	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	4,25	303	142	180	14	0
191911220000014147	25/11/2019	14/05/2018	100.032,61	100,00	96.836,18	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,60	2248	729	111	42567	0
191911220000002917	25/11/2019	21/07/2016	52.270,08	100,00	48.732,71	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,25	1414	198	147	15848	0
191911220000004148	25/11/2019	24/04/2018	167.015,51	100,00	160.849,77	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2045	305	4,90	1597	743	165	8610	0
191911220000006542	25/11/2019	30/01/2018	671.401,24	100,00	645.042,08	0,510													

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000003692	25/11/2019	16/10/2018	130.813,66	100,00	127.811,64	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,45	1141	1141	92	14978	0
191911220000002935	25/11/2019	29/12/2017	69.944,89	100,00	67.273,01	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,50	2135	445	170	40869	0
191911220000002935															2135	445	182	40875	0
191911220000006496	25/11/2019	26/10/2017	69.850,14	100,00	66.828,97	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,90	1355	112	18	6344	0
191911220000008745	25/11/2019	13/06/2017	173.631,04	100,00	164.234,71	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/06/2052	391	3,12	2717	279	73	13902	0
191911220000008745															2930	353	10	13904	5
191911220000011440	25/11/2019	13/12/2017	100.000,00	100,00	96.413,46	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,50	2379	921	149	77908	0
191911220000011440															2378	920	31	77680	0
191911220000011440															2378	920	22	77674	0
191911220000011284	25/11/2019	28/06/2018	185.290,61	100,00	177.827,05	0,716	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/06/2048	343	2,72	817	50	68	6983	0
191911220000003805	25/11/2019	20/11/2017	96.417,26	100,00	92.676,27	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,30	1702	188	132	15051	0
191911220000003805															1702	188	94	15013	0
191911220000003739	25/11/2019	28/11/2014	65.000,00	100,00	56.739,44	1,746	FMES	EU1A	1,900	FANU	FRCV	30/11/2044	300	11,75	1272	58	178	2665	1
191911220000003740	25/11/2019	19/10/2015	120.000,00	100,00	110.612,02	0,911	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/10/2055	431	10,50	2298	215	40	19268	0
191911220000003741	25/11/2019	13/05/2016	72.000,00	100,00	66.641,56	3,050	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	1357	238	211	4761	7
191911220000013450	25/11/2019	13/07/2017	304.758,88	100,00	288.534,81	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,35	1806	482	206	48799	0
191911220000000720	25/11/2019	18/10/2017	162.000,00	100,00	152.679,43	0,661	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,66	2445	86	154	4617	0
191911220000002845	25/11/2019	01/09/2017	92.707,28	100,00	88.787,89	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,30	1227	263	19	30855	0
191911220000011600	25/11/2019	07/10/2016	93.821,03	100,00	87.604,81	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,85	407	109	103	7597	0
191911220000016185	25/11/2019	10/08/2017	102.737,33	100,00	97.516,00	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,40	1126	476	206	15972	0
191911220000010003	25/11/2019	04/10/2017	72.000,00	100,00	68.636,39	1,511	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	28/02/2051	375	3,51	3880	118	117	10652	0
191911220000011549	25/11/2019	10/10/2017	120.883,34	100,00	111.114,81	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2037	215	4,30	1238	579	16	49203	0
191911220000002773	25/11/2019	24/01/2019	45.900,00	100,00	44.482,02	1,950	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	31/01/2039	230	3,95	3732	485	219	16392	0
191911220000011550	25/11/2019	27/03/2014	45.790,00	100,00	41.081,41	1,944	FMES	EU1A	2,300	FSEM	FRCV	28/02/2050	363	1,94	1932	1081	176	78670	1
191911220000005355	25/11/2019	03/05/2017	62.886,65	100,00	59.555,87	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,85	3721	426	94	35054	0
191911220000002101	25/11/2019	01/10/2018	57.737,62	100,00	55.425,32	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2038	227	4,25	1388	431	97	25555	0
191911220000008697	25/11/2019	18/08/2017	168.000,00	100,00	161.156,77	0,707	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/08/2047	333	2,71	3804	78	196	5920	0
191911220000012131	25/11/2019	26/07/2018	370.000,00	100,00	343.448,61	0,660	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/06/2034	175	2,66	1407	78	43	3634	0
191911220000009615	25/11/2019	22/11/2017	118.293,00	100,00	112.303,42	1,590	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,59	1996	283	160	11282	0
191911220000008549	25/11/2019	23/10/2017	102.735,78	100,00	98.408,41	0,751	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/10/2057	455	2,75	2294	1179	146	15958	0
191911220000003460	25/11/2019	02/08/2018	219.966,79	100,00	213.955,06	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,10	1761	321	66	65519	0
191911220000010796	25/11/2019	10/03/2016	79.200,00	100,00	71.174,44	1,142	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/03/2046	316	9,00	2195	67	60	4421	2
191911220000013532	25/11/2019	12/09/2017	95.000,00	100,00	89.632,31	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,73	2193	958	49	39458	0
191911220000003742	25/11/2019	27/07/2017	176.000,00	100,00	164.039,70	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2047	332	2,61	3325	137	106	3154	0
191911220000009153	25/11/2019	08/06/2016	77.000,00	100,00	71.940,74	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2055	427	12,00	2310	1384	117	91600	0
191911220000006682	25/11/2019	15/06/2018	238.132,00	100,00	228.540,08	0,716	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/06/2048	343	2,72	2240	437	47	49486	0
191911220000009616	25/11/2019	24/11/2017	166.148,18	100,00	158.609,99	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,30	1968	1968	40	89875	0
191911220000011112	25/11/2019	19/04/2018	148.000,00	100,00	141.302,40	0,741	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/04/2048	341	2,74	1861	460	143	32100	0
191911220000000792	25/11/2019	09/01/2017	100.000,00	100,00	94.070,98	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,00	2703	252	155	10900	0
191911220000008550	25/11/2019	24/11/2017	71.458,75	100,00	68.594,03	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,10	2384	1649	154	74247	0
191911220000007822	25/11/2019	01/06/2018	70.853,02	100,00	68.706,39	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,55	574	574	49	27960	0
191911220000011506	25/11/2019	15/02/2016	42.550,00	100,00	38.506,05	1,517	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	3147	807	47	50557	0
191911220000013203	25/11/2019	26/11/2018	81.556,25	100,00	79.304,74	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	4,25	2326	465	105	27462	0
191911220000013533	25/11/2019	09/01/2018	68.476,10	100,00	65.317,83	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,06	2254	1016	20	83	0
191911220000006107	25/11/2019	21/12/2017	113.50																

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000013452	25/11/2019	23/11/2017	91.989,64	100,00	88.180,50	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,90	2421	782	211	50161	0
191911220000013452															2421	782	214	50161	0
191911220000013452															2339	700	118	50249	0
191911220000007839	25/11/2019	21/07/2015	17.640,68	100,00	15.641,75	1,230	FMES	EU1A	1,420	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	12,00	1	1	1	24491	0
191911220000008746	25/11/2019	07/07/2017	135.000,00	100,00	121.519,50	0,710	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,71	1052	1050	180	47484	0
191911220000008746															1147	1145	218	47458	0
19191122000001223	25/11/2019	28/12/2018	70.372,80	100,00	69.104,87	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,80	1579	240	176	14797	0
19191122000001800	25/11/2019	07/05/2018	88.369,00	100,00	85.745,19	3,050	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,05	3271	1638	34	69257	0
191911220000011950	25/11/2019	07/12/2018	96.980,16	100,00	95.025,92	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,70	0	0	0	8243	0
191911220000008215	25/11/2019	20/03/2018	139.050,00	100,00	132.408,95	0,742	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/03/2048	340	2,74	3307	31	104	1312	0
191911220000012132	25/11/2019	05/12/2018	305.223,89	100,00	298.307,12	1,350	FMES	EU1A	2,100	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	3,35	2340	823	134	64660	0
191911220000013453	25/11/2019	05/12/2017	150.215,78	100,00	144.223,84	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,85	2900	1261	120	6294	0
191911220000007076	25/11/2019	23/04/2018	75.811,97	100,00	73.671,22	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,70	3955	132	175	4929	0
191911220000007575	25/11/2019	30/05/2017	113.000,00	100,00	105.132,64	0,988	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	2,99	2734	1005	53	57304	0
191911220000006684	25/11/2019	28/09/2018	170.000,00	100,00	164.521,60	0,444	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/09/2048	346	2,44	1433	1450	74	86378	0
191911220000006497	25/11/2019	09/01/2018	68.229,13	100,00	65.972,75	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,70	3292	2183	101	96411	0
191911220000004069	25/11/2019	18/10/2016	80.000,00	100,00	75.098,31	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,25	1939	489	23	25020	0
191911220000007332	25/11/2019	23/11/2015	225.000,00	100,00	200.302,15	1,238	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	616	128	217	11802	0
191911220000000367	25/11/2019	16/02/2018	108.000,00	100,00	103.930,37	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,60	3293	112	194	8854	0
191911220000000924	25/11/2019	21/04/2016	112.500,00	100,00	103.405,15	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	1477	104	172	4636	0
191911220000003743	25/11/2019	27/09/2012	130.000,00	100,00	113.071,01	1,067	MENS	EU1A	1,750	ANUA	FRCV	27/09/2052	394	18,75	478	206	51	9234	0
191911220000008972	25/11/2019	16/09/2009	237.150,00	100,00	195.683,22	0,894	MENS	EU1A	1,250	ANUA	FRCV	16/09/2049	357	15,89	2612	465	194	25812	3
191911220000008972															2768	540	164	25796	1
191911220000000497	25/11/2019	05/05/2009	217.165,50	100,00	162.826,07	0,638	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/05/2044	294	0,64	1772	122	2	10628	6
191911220000011951	25/11/2019	03/01/2019	99.721,76	100,00	95.381,11	1,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2034	170	3,90	2728	484	111	26	0
191911220000011224	25/11/2019	31/12/2018	42.199,89	100,00	41.300,25	3,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	5,45	1806	328	116	3944	0
191911220000009911	25/11/2019	24/10/2017	116.186,50	100,00	111.397,84	3,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,40	2173	1147	168	82449	0
191911220000013054	25/11/2019	15/11/2017	126.315,98	100,00	119.041,95	0,646	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/11/2047	336	2,65	2170	355	49	19088	0
191911220000016186	25/11/2019	22/06/2018	190.000,00	100,00	183.338,53	1,590	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	3,59	3586	1364	63	39198	0
191911220000004070	25/11/2019	20/10/2016	120.107,35	100,00	111.729,33	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,50	3249	1010	43	52663	0
191911220000004071	25/11/2019	20/10/2016	120.981,71	100,00	112.648,33	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,00	3249	1010	40	52662	0
191911220000011136	25/11/2019	09/02/2018	332.412,74	100,00	316.732,65	0,667	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,67	5831	187	69	999	0
191911220000007576	25/11/2019	20/06/2017	205.700,00	100,00	194.800,73	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,45	1404	341	150	22658	0
191911220000011010	25/11/2019	27/11/2018	174.999,00	100,00	170.112,36	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/11/2048	348	2,61	1983	947	112	38985	0
191911220000011428	25/11/2019	08/01/2016	55.000,00	100,00	49.347,60	1,371	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/01/2046	314	9,00	3241	523	164	25157	1
191911220000010042	25/11/2019	05/05/2017	240.000,00	100,00	222.896,81	0,878	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/05/2047	330	2,88	430	200	17	21416	0
191911220000011137	25/11/2019	15/02/2018	262.470,57	100,00	252.145,42	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,30	3654	519	81	32994	0
191911220000006944	25/11/2019	14/09/2018	114.745,64	100,00	110.920,61	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	4,10	1487	709	160	50	0
191911220000012372	25/11/2019	14/08/2017	155.001,28	100,00	146.073,57	1,117	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	3,12	829	307	32	31018	0
191911220000014690	25/11/2019	30/12/2015	297.800,00	100,00	276.008,62	0,843	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/12/2045	313	12,00	1617	227	34	1420	0
191911220000015030	25/11/2019	23/01/2017	57.411,92	100,00	49.392,98	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,60	3435	917	37	31374	0
191911220000015030															3435	917	141	31401	0
191911220000002918	25/11/2019	07/10/2016	164.808,96	100,00	153.459,18	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,60	1612	220	50	22234	0
191911220000010036	25/11/2019	15/09/2017	131.798,41	100,00	125.363,24	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,40	1683	26	41	1878	0
191911220000011138	25/11/2019	22/05/2018																	

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																				
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	
191911220000001332	25/11/2019	09/06/2015	125.000,00	100,00	114.907,46	1,116	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/12/2046	325	12,00	2811	1756	71		96044	0
191911220000007867	25/11/2019	28/08/2015	46.428,78	100,00	42.972,63	1,117	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/08/2055	429	12,00	1477	78	131		52831	0
191911220000002808	25/11/2019	11/08/2017	50.500,00	100,00	46.394,51	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2037	213	4,80	2149	1223	119		23031	0
191911220000008499	25/11/2019	07/04/2017	55.507,38	100,00	53.000,20	4,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	6,60	1454	434	153		2	0
191911220000012053	25/11/2019	26/11/2018	78.848,25	100,00	76.700,01	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	4,35	1199	678	38		22084	0
191911220000014199	25/11/2019	16/04/2015	44.000,00	100,00	38.665,56	1,261	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	30/04/2045	305	12,00	1941	76	181		7728	0
191911220000011285	25/11/2019	16/11/2018	140.750,07	100,00	137.461,95	1,790	FMES	EU1A	1,740	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,79	780	715	188		60527	0
191911220000006733	25/11/2019	01/12/2017	136.651,48	100,00	130.932,18	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,55	1443	649	129		37452	0
191911220000009835	25/11/2019	09/05/2017	101.858,23	100,00	94.954,31	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,04	3147	822	151		7350	0
191911220000010005	25/11/2019	09/07/2018	172.650,00	100,00	166.216,06	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2048	344	2,61	3527	323	43		21650	0
191911220000000271	25/11/2019	23/12/2015	85.000,00	100,00	75.387,61	0,843	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/12/2045	313	12,00	1303	739	130		48959	0
191911220000015675	25/11/2019	26/02/2015	343.977,74	100,00	303.119,52	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2045	303	4,60	2150	344	129		14230	2
191911220000002468	25/11/2019	09/08/2017	160.000,00	100,00	151.429,54	0,707	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/08/2052	393	2,71	2022	77	200		6572	0
191911220000003461	25/11/2019	05/10/2018	190.000,00	100,00	184.505,78	1,011	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,01	2168	1432	25		81169	0
191911220000011508	25/11/2019	29/09/2016	88.394,47	100,00	80.401,78	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	2,73	1381	447	223		19170	0
191911220000006685	25/11/2019	03/01/2019	240.000,00	100,00	234.561,66	0,661	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/01/2049	350	2,66	2979	375	185		10288	0
191911220000013215	25/11/2019	11/03/2014	134.046,42	100,00	123.096,86	2,361	MENS	EU1A	2,700	SEME	FRCV	05/04/2054	412	2,36	2042	940	109		62397	0
191911220000016077	25/11/2019	29/01/2015	28.300,00	100,00	24.703,23	1,510	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	31/01/2045	302	12,00	4087	1811	130		86066	1
191911220000004073	25/11/2019	15/12/2016	140.681,76	100,00	132.102,42	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,00	3392	1088	221		55494	0
191911220000004073															3392	1088	215		9430	0
191911220000004073															1069	102	144		9431	0
191911220000011286	25/11/2019	20/12/2018	109.967,43	100,00	107.255,53	0,800	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/12/2048	349	2,80	2798	1307	116		72943	0
191911220000004074	25/11/2019	18/01/2017	82.650,00	100,00	78.210,36	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,60	3312	1045	171		54124	0
191911220000016778	25/11/2019	01/06/2017	181.273,56	100,00	171.335,07	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,40	1451	718	30		41951	0
191911220000009912	25/11/2019	14/11/2017	67.500,00	100,00	64.156,97	1,688	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,69	2157	1217	193		1	0
191911220000010043	25/11/2019	21/09/2017	183.321,94	100,00	172.963,70	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,73	1838	322	31		14697	0
191911220000011140	25/11/2019	24/05/2017	218.000,00	100,00	204.624,53	1,788	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,79	5681	1645	175		91908	0
191911220000008698	25/11/2019	20/12/2017	352.000,00	100,00	335.118,54	1,650	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,65	1155	879	130		20791	0
191911220000008698															2394	1890	109		21033	1
191911220000015573	25/11/2019	13/07/2016	128.199,25	100,00	117.331,18	1,750	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,75	2100	226	34		14238	0
191911220000015573															2100	226	113		14264	0
191911220000011551	25/11/2019	22/03/2018	189.368,76	100,00	180.916,26	0,594	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,59	2409	627	181		20055	0
191911220000011551															2407	625	46		19665	0
191911220000005451	25/11/2019	01/03/2018	92.300,00	100,00	88.630,04	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,90	1874	31	88		1961	0
191911220000005451															1874	31	80		1957	0
191911220000007825	25/11/2019	22/11/2018	83.602,70	100,00	81.845,84	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,45	1132	348	30		7031	0
191911220000006108	25/11/2019	09/01/2019	109.313,72	100,00	105.168,20	1,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2035	192	3,95	6150	612	219		20	0
191911220000013622	25/11/2019	21/12/2018	150.522,08	100,00	147.074,91	1,500	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/10/2050	371	3,50	2356	599	174		33520	0
191911220000013622															2359	602	53		33624	0
191911220000014691	25/11/2019	11/02/2016	36.861,81	100,00	32.907,67	0,807	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	1513	123	99		26233	0
191911220000007826	25/11/2019	14/11/2018	91.657,12	100,00	89.117,25	0,661	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/11/2048	348	2,66	3093	1309	39		14236	0
191911220000011141	25/11/2019	22/06/2018	170.186,86	100,00	164.590,91	2,000	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,00	2948	83	84		4256	0
191911220000005227	25/11/2019	27/03/2014	200.000,00	100,00	177.355,00	2,392	FMES	EU1A	2,500	FANU	FRCV	31/03/2044	292	12,39	468	36	34		2001	1
191911220000002214	25/11/2019	25/05/2017	75.659,80	100,00	70.860,08	1,238	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,24	2547	257	6		13960	0
191911220000003462	25/11/2019	30/10/2018																		

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019						NUMER FINCA	NUMER. INSC.
															TOMO	LIBRO	FOLIO	(18)	(19)	(20)		
191911220000001030	25/11/2019	12/01/2016	94.600,00	100,00	84.521,88	1,021 FMES	EU1A	1,150 FANU	FRCV	31/01/2046	314	9,00	3142	3	121	141					1	
191911220000014692	25/11/2019	16/05/2016	83.352,28	100,00	75.013,45	0,978 FMES	EU1A	1,090 FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1136	1136	155	52083					0	
191911220000008939	25/11/2019	25/09/2017	225.914,01	100,00	216.031,81	0,984 FMES	EU1A	1,340 FSEM	FRCV	30/09/2051	382	2,98	2576	1482	202	61915					0	
191911220000000370	25/11/2019	02/05/2018	90.500,00	100,00	87.654,62	2,700 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,70	3960	739	44	21438					0	
191911220000000370													3974	751	53	21428					0	
191911220000000370													3960	739	45	21470					0	
191911220000011431	25/11/2019	21/12/2017	152.019,64	100,00	145.583,12	2,450 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,45	2088	125	45	7416					0	
191911220000006947	25/11/2019	05/12/2018	177.920,00	100,00	174.020,09	0,661 FMES	EU1A	0,850 FANU	FRCV	31/12/2052	397	2,66	1989	1359	104	59633					0	
191911220000016078	25/11/2019	10/02/2016	103.900,00	100,00	96.378,08	1,067 FMES	EU1A	1,350 FSEM	FRCV	29/02/2056	435	10,50	2204	1102	1	68749					0	
191911220000008054	25/11/2019	02/01/2017	149.267,36	100,00	139.726,69	2,500 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,50	327	327	103	22719					0	
191911220000007581	25/11/2019	25/10/2017	126.956,99	100,00	122.139,30	3,700 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,70	2679	950	66	62760					0	
191911220000007582	25/11/2019	02/11/2017	80.360,92	100,00	77.006,34	2,850 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,85	1767	488	75	39522					0	
191911220000007582													1671	442	185	39531					0	
191911220000002847	25/11/2019	26/04/2018	105.299,53	100,00	101.391,69	1,990 FMES	EU1A	1,990 FSEM	FRCV	30/04/2048	341	3,99	1286	283	171	32141					0	
191911220000003094	25/11/2019	13/07/2016	90.720,00	100,00	82.738,64	1,160 FMES	EU1A	1,350 FANU	FRCV	31/07/2046	320	9,00	3540	348	174	2097					1	
191911220000001678	25/11/2019	20/02/2017	64.348,72	100,00	59.526,65	0,967 FMES	EU1A	1,250 FSEM	FRCV	28/02/2047	327	2,97	1891	107	82	4145					0	
191911220000006048	25/11/2019	15/06/2017	204.476,42	100,00	195.572,64	0,816 MENS	EU1A	0,950 SEME	FRCV	05/12/2050	372	0,82	475	475	175	25380					0	
191911220000006736	25/11/2019	07/12/2017	111.750,90	100,00	106.331,56	1,116 FMES	EU1A	1,250 FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,12	1411	1163	81	71847					0	
191911220000006736													1411	1163	161	71927					0	
191911220000006736													1408	1160	88	71405					0	
191911220000001400	25/11/2019	26/09/2016	49.248,73	100,00	45.968,54	3,000 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,00	2201	803	63	18874					0	
191911220000003095	25/11/2019	09/11/2016	61.000,00	100,00	57.115,83	2,900 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,90	3526	345	129	4652					0	
191911220000006049	25/11/2019	06/07/2017	110.680,54	100,00	104.876,43	2,250 FMES	EU1A	2,250 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,50	1311	1311	26	20023					0	
191911220000008747	25/11/2019	22/12/2017	53.448,33	100,00	51.436,37	3,100 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,10	361	359	226	15442					0	
191911220000014260	25/11/2019	06/08/2015	77.500,00	100,00	100.528,98	1,217 FMES	EU1A	1,500 FSEM	FRCV	30/09/2048	346	3,22	2686	960	28	77200					0	
191911220000011512	25/11/2019	16/04/2018	87.663,88	100,00	84.671,72	2,550 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	2510	513	19	6756					0	
191911220000015032	25/11/2019	09/08/2017	120.664,68	100,00	115.396,07	3,350 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,35	2873	129	39	6635					0	
191911220000000371	25/11/2019	17/05/2018	105.879,47	100,00	102.385,63	2,400 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,40	2855	335	110	21839					0	
191911220000006948	25/11/2019	03/01/2019	133.852,81	100,00	130.710,66	2,350 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/01/2043	278	4,35	1447	669	62	46880					0	
191911220000006948													1447	669	16	46836					0	
191911220000001401	25/11/2019	17/10/2016	56.783,61	100,00	53.188,85	3,000 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,00	2679	382	215	20048					0	
191911220000001804	25/11/2019	03/12/2018	56.600,00	100,00	54.675,48	2,050 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/12/2038	229	4,05	0	0	0	69189					0	
191911220000007583	25/11/2019	07/12/2017	92.922,19	100,00	89.805,32	2,500 FMES	EU1A	2,750 FSEM	FRCV	31/12/2052	397	4,50	1751	480	52	8198					0	
191911220000002105	25/11/2019	30/03/2017	47.818,03	100,00	45.514,87	3,700 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,70	1593	630	40	8503					0	
191911220000005359	25/11/2019	14/02/2018	97.994,08	100,00	94.317,29	2,450 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,45	3844	37	62	3409					0	
191911220000006050	25/11/2019	04/09/2017	206.789,87	100,00	196.613,77	2,350 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,35	1343	1343	95	52853					0	
191911220000001805	25/11/2019	27/11/2018	322.715,90	100,00	315.307,09	1,900 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,90	2047	267	123	13232					0	
191911220000003959	25/11/2019	16/10/2014	156.549,07	100,00	29.558,87	2,464 FMES	EU1A	2,803 FSEM	FRCV	31/08/2054	417	12,00	991	599	185	42961					0	
191911220000003959													857	465	86	3134					0	
191911220000016780	25/11/2019	11/12/2017	86.109,33	100,00	82.634,12	2,750 FMES	EU1A	2,400 FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,75	2573	467	11	5296					0	
191911220000013177	25/11/2019	27/10/2016	73.798,18	100,00	69.322,20	3,000 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,00	1312	573	90	47927					0	
191911220000004699	25/11/2019	22/06/2017	187.182,00	100,00	175.192,86	1,366 FMES	EU1A	1,500 FSEM	FRCV	30/11/2045	312	3,37	2357	332	41	13165					0	
191911220000004699													2353	331	159	13128					0	
191911220000015677	25/11/2019	12/07/2017	164.140,21	100,00	153.995,18	1,010 FMES	EU1A	1,200 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,01	3408	137	152	5212					0	
191911220000010044	25/11/2019	16/04/2018	156.576,87	100,00	151.174,95	2,450 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	1441	166	193	13900					0	
191911220000010045	25/11/2019	24/04/2018	189.600,00	100,00	182.756,88	2,200 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,20	2405	295	172	12385					0	
191911220000010045													2405	295	112	12396					0	
191911220000009914	25/11/2019	02/01/2018	108.169,49	100,00	103.802,39	2,450 FMES	EU1A	2,450 FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,45	1166	166	79	13602					0	
191911220000014261	25/11/2019	28/08/2015	95.000,00	100,00	86.795,76	3,400 FMES	FUJO	0,000 FSEM	FRCV	31/08/2045	309	3,40	2412	415	116	37066					0	
191911220000009836	25/11/2019	15/11/2017	136.978,19	100,00	129.501,27	0,838 FMES	EU1A	0,950 FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,84	1396	493	13	16629					0	
191911220000003210	25/11/2019	13/02/2015	60.000,00	100,00	35.889,92	1,534 FMES	EU1A	1,650 ANUA	FRCV	28/02/2045	303	11,53	1405	222	151	10357					3	
191911220000006737	25/11/2019	24/01/2018	97.713,00	100,00	92.548,96	0,721 FMES	EU1A	0,850 FANU	FRCV	31/01/2048	338	2,72	1507	1259	21	73646					0	
191911220000006737													1507	1259	193	73644					0	
191911220000006737													1449	1201	73	73374					0	
191911220000011287	25/11/2019	23/01/2019	129.246,37	100,00	124.552,55	0,800 FMES	EU1A	1,550 FSEM	FRCV	31/03/2038	220	2,80	2446	685	75	40711					0	

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE HIPOTECA DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000009916	25/11/2019	08/02/2018	89.891,35	100,00	86.471,41	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,45	2185	453	132	3291	0
191911220000010006	25/11/2019	11/10/2018	221.398,23	100,00	213.697,17	0,656	MENS	EU1A	0,790	SEME	FRCV	01/04/2047	328	0,66	3278	108	217	2532	0
191911220000006738	25/11/2019	15/02/2018	155.964,00	100,00	149.927,29	0,684	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/08/2055	429	2,68	1381	476	201	27159	0
191911220000006738															1389	482	35	27217	0
191911220000006615	25/11/2019	12/05/2017	107.601,36	100,00	100.308,14	1,038	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,04	1051	606	113	42348	0
191911220000005054	25/11/2019	01/06/2016	133.200,00	100,00	123.432,58	2,950	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	1977	243	43	18515	1
191911220000010960	25/11/2019	14/05/2018	139.500,00	100,00	135.006,47	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,55	1658	561	175	33789	0
191911220000015185	25/11/2019	09/12/2015	45.000,00	100,00	4.577,25	2,126	FMES	EU1A	2,260	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	2,13	1608	399	93	35247	0
191911220000015185															1608	399	103	35252	0
191911220000011011	25/11/2019	09/03/2017	129.580,18	100,00	122.680,90	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,25	648	78	132	4328	0
191911220000011012	25/11/2019	17/04/2018	129.437,03	100,00	123.579,47	0,741	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/04/2048	341	2,74	665	95	112	4827	0
191911220000008217	25/11/2019	31/07/2018	138.000,00	100,00	133.333,28	0,910	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,91	2363	1449	25	53793	0
191911220000005361	25/11/2019	02/05/2018	176.294,05	100,00	170.192,31	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,10	4318	985	206	61880	0
191911220000005361															4303	970	53	61146	0
191911220000002919	25/11/2019	26/05/2017	250.000,00	100,00	232.686,81	1,388	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,39	2176	1486	109	5484	0
191911220000003096	25/11/2019	26/04/2018	285.621,78	100,00	275.794,24	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,50	3097	459	103	18125	0
191911220000003097	25/11/2019	23/05/2018	169.586,32	100,00	164.066,39	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	3047	433	9	7230	0
191911220000009157	25/11/2019	18/10/2017	196.766,37	100,00	185.199,00	0,611	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,61	2057	147	4	12507	0
191911220000009157															2672	409	192	12081	0
191911220000010037	25/11/2019	13/12/2018	135.854,24	100,00	133.365,68	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,70	1718	864	31	63438	0
191911220000002542	25/11/2019	12/12/2016	114.150,00	100,00	107.196,98	3,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,15	1271	597	132	55651	0
191911220000002542															1271	597	156	55675	0
191911220000000372	25/11/2019	05/06/2018	74.500,00	100,00	71.590,62	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2043	283	4,50	3692	506	33	38214	0
191911220000008056	25/11/2019	21/12/2016	187.254,23	100,00	176.142,78	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,50	222	222	209	17452	0
191911220000003431	25/11/2019	24/10/2016	99.451,64	100,00	93.014,50	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,00	1287	65	137	7124	0
191911220000014018	25/11/2019	07/06/2016	92.378,18	100,00	85.805,52	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	9,00	2422	415	51	6896	0
191911220000013536	25/11/2019	25/07/2018	192.291,36	100,00	186.337,35	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	3,99	2265	1026	207	42804	0
191911220000007588	25/11/2019	01/03/2018	131.986,33	100,00	128.443,90	1,900	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	31/03/2058	460	3,90	2679	950	45	62750	0
191911220000007588															2679	950	74	62764	0
191911220000008336	25/11/2019	29/08/2017	85.540,36	100,00	81.227,07	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,45	1566	471	94	13797	0
191911220000012375	25/11/2019	04/04/2018	71.910,17	100,00	69.416,02	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	1810	172	180	17255	0
191911220000003232	25/11/2019	24/05/2018	129.294,66	100,00	124.766,68	1,990	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	3,99	1622	221	116	15256	2
191911220000001679	25/11/2019	07/04/2017	70.120,25	100,00	66.850,99	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,70	1961	1021	3	1	0
191911220000012116	25/11/2019	26/10/2017	61.500,00	100,00	59.156,53	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,70	2089	689	141	66870	0
191911220000010961	25/11/2019	27/04/2018	99.836,50	100,00	96.616,83	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,90	1566	521	104	31619	0
191911220000016881	25/11/2019	13/02/2008	333.500,00	100,00	293.595,08	0,817	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	0,82	2001	53	118	1566	5
191911220000009917	25/11/2019	27/02/2018	184.481,21	100,00	177.604,55	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,55	1773	248	61	18569	0
191911220000007168	25/11/2019	15/12/2017	380.000,00	100,00	360.231,91	0,956	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,96	3412	149	86	6841	0
191911220000007077	25/11/2019	20/09/2018	131.506,00	100,00	127.460,27	1,100	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	3,10	2820	40	152	2115	0
191911220000003744	25/11/2019	22/03/2016	144.961,43	100,00	133.397,38	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	9,00	1562	254	97	20537	0
191911220000008941	25/11/2019	27/03/2018	161.812,71	100,00	155.107,34	0,844	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,84	1203	278	185	6572	0
191911220000002106	25/11/2019	09/08/2017	36.633,87	100,00	33.737,87	3,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2037	213	5,45	1654	667	39	2620	0
191911220000004700	25/11/2019	15/09/2017	117.089,54	100,00	111.766,11	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,85	2083	280	70	10969	0
191911220000003211	25/11/2019	29/02/2008	170.000,00	100,00	133.309,15	0,817	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	18,75	1856	85	153	3074	1
191911220000002849	25/11/2019	02/08/2018	154.363,73	100,00	150.121,26	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048							

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000002920	25/11/2019	30/10/2017	128.210,06	100,00	120.798,93	0,751	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,75	1488	175	142	18130	0
191911220000008973	25/11/2019	29/12/2017	146.727,17	100,00	140.779,45	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,75	2607	461	100	25688	3
191911220000008973															2816	569	172	25653	2
191911220000005633	25/11/2019	13/06/2016	80.000,00	100,00	74.439,82	3,250	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	05/07/2046	319	3,25	2338	896	74	48500	0
191911220000005633															2375	925	212	48493	0
191911220000000487	25/11/2019	12/12/2016	113.834,35	100,00	106.234,94	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,40	1276	6	108	811	0
191911220000007841	25/11/2019	18/04/2016	76.900,00	100,00	69.896,16	1,461	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	2798	2041	70	85553	0
1919112200000008748	25/11/2019	24/05/2018	31.500,00	100,00	30.610,74	4,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	6,00	615	613	148	32900	0
191911220000009159	25/11/2019	13/11/2017	119.500,01	100,00	114.551,80	2,900	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	05/12/2047	336	4,90	2353	769	225	49283	0
191911220000008502	25/11/2019	09/02/2018	182.000,00	100,00	175.086,91	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,55	958	113	145	11407	0
191911220000003144	25/11/2019	22/12/2015	370.000,00	100,00	329.155,26	1,016	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	10,50	1392	1392	25	47972	2
191911220000006052	25/11/2019	27/02/2018	91.924,34	100,00	89.041,99	4,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	6,00	694	694	187	19111	0
191911220000008503	25/11/2019	23/02/2018	47.343,36	100,00	45.632,63	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,60	1727	707	20	2	0
191911220000016524	25/11/2019	06/09/2017	124.000,00	100,00	118.794,78	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,25	2045	549	116	26083	0
191911220000010048	25/11/2019	12/11/2018	240.618,70	100,00	235.479,44	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,35	3373	176	44	10217	0
191911220000010048															3373	176	61	10223	0
191911220000008059	25/11/2019	20/02/2017	87.687,93	100,00	82.604,98	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,85	781	781	21	6147	0
191911220000013822	25/11/2019	18/04/2017	145.104,81	100,00	137.312,24	3,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,75	1584	1584	197	36150	0
191911220000008060	25/11/2019	27/06/2017	189.000,00	100,00	179.378,17	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	177	177	143	13571	0
191911220000008060															730	730	126	13557	0
191911220000005952	25/11/2019	12/01/2016	46.000,00	100,00	41.646,44	2,160	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	12,00	1877	150	30	12628	0
191911220000005634	25/11/2019	13/07/2016	150.000,00	100,00	137.602,09	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/07/2050	368	12,00	2521	1065	133	8095	0
191911220000008974	25/11/2019	16/04/2018	249.845,00	100,00	238.538,45	0,741	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/04/2048	341	2,74	2389	353	29	20810	0
191911220000008974															2386	350	132	20619	0
191911220000013537	25/11/2019	01/10/2018	122.955,72	100,00	118.711,69	0,866	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	0,87	2205	969	161	30679	0
191911220000004701	25/11/2019	16/02/2018	190.201,28	100,00	182.096,96	1,790	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3,79	1667	93	149	4483	0
191911220000016002	25/11/2019	26/07/2017	81.551,04	100,00	78.026,08	3,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,65	3142	86	160	1354	0
191911220000005635	25/11/2019	19/08/2016	48.371,50	100,00	44.045,37	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2041	261	5,00	1862	489	89	5581	0
191911220000003030	25/11/2019	13/11/2017	67.885,46	100,00	65.051,77	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,85	918	463	147	27289	0
191911220000001680	25/11/2019	07/07/2017	152.876,61	100,00	143.883,04	1,110	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,11	1921	137	137	7869	0
191911220000011114	25/11/2019	05/12/2018	205.932,68	100,00	202.160,44	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,70	3996	349	73	25555	0
191911220000011114															3996	349	119	25601	0
191911220000008061	25/11/2019	20/03/2017	187.369,15	100,00	176.904,57	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,95	158	158	107	12497	0
191911220000015678	25/11/2019	28/09/2017	89.726,13	100,00	85.663,68	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,90	2310	56	40	660	0
191911220000009160	25/11/2019	03/11/2017	50.500,00	100,00	48.391,98	2,850	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	01/12/2047	336	4,85	1656	730	38	24434	0
191911220000015033	25/11/2019	07/03/2018	89.600,00	100,00	86.546,58	0,692	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/03/2058	460	2,69	3183	512	95	6672	0
191911220000014818	25/11/2019	14/04/2015	86.000,00	100,00	78.289,85	1,861	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	30/04/2050	365	1,86	1150	1150	25	67238	0
191911220000003644	25/11/2019	23/09/2015	145.700,00	100,00	128.555,29	0,794	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/09/2045	310	10,50	3182	42	97	2223	1
191911220000000722	25/11/2019	11/01/2019	128.698,23	100,00	125.796,72	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2044	290	4,25	982	76	203	4812	0
191911220000002921	25/11/2019	08/11/2017	162.977,41	100,00	154.744,22	0,878	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	2,88	2560	362	121	34036	1
191911220000002217	25/11/2019	17/11/2017	150.000,00	100,00	142.538,49	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,14	1093	857	60	39293	0
191911220000003212	25/11/2019	20/07/2006	96.000,00	100,00	79.275,01	0,871	MENS	FIJO	1,000	ANUA	FTCG	20/07/2046	319	15,87	1487	520	84	19551	0
191911220000013057	25/11/2019	26/09/2018	96.258,75	100,00	94.296,17	3,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	5,65	2163	85	192	7703	0
191911220000002850	25/11/2019	25/10/2018	82.298,43	100,00	80.363,38	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,30	2243	372	151	38963	4
191911220000010963	25/11/2019	30/07/20																	

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000002109	25/11/2019	25/09/2017	97.744,66	100,00	92.972,29	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,40	1000	385	99	23502	0
191911220000007870	25/11/2019	02/06/2016	140.800,00	100,00	127.747,17	2,116	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	3887	824	57	915	0
191911220000002775	25/11/2019	29/04/2008	215.000,00	100,00	167.333,30	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/04/2038	221	1,12	3415	96	198	4951	1
191911220000003960	25/11/2019	08/05/2009	126.000,00	100,00	102.699,21	0,846	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	31/05/2049	354	10,85	1196	77	61	8074	3
191911220000007842	25/11/2019	22/04/2016	76.500,00	100,00	69.152,22	1,161	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	12,00	2798	2041	73	85555	0
191911220000008219	25/11/2019	28/12/2018	219.692,22	100,00	214.765,10	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	3,99	2108	667	181	2	0
191911220000008219	25/11/2019	28/12/2018	219.692,22	100,00	214.765,10	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	3,99	2108	667	141	2	0
191911220000005228	25/11/2019	29/07/2016	145.000,00	100,00	87.026,95	1,060	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/07/2056	440	3,06	800	361	131	16887	3
191911220000016525	25/11/2019	20/12/2018	150.566,33	100,00	148.050,16	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	5,25	1991	527	32	22733	0
191911220000005245	25/11/2019	12/01/2017	98.876,03	100,00	92.720,84	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,60	3812	717	81	25113	0
191911220000007078	25/11/2019	29/11/2018	119.224,40	100,00	116.082,35	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	4,60	3968	359	115	12164	0
191911220000007078	25/11/2019	29/11/2018	119.224,40	100,00	116.082,35	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	4,60	3968	359	91	12155	0
191911220000003032	25/11/2019	02/03/2018	149.080,78	100,00	143.705,49	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	2959	208	198	4979	0
191911220000016559	25/11/2019	28/06/2017	90.000,00	100,00	85.993,09	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,70	2794	1234	17	44662	12
191911220000016559	25/11/2019	28/06/2017	90.000,00	100,00	85.993,09	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,70	2794	1234	17	44662	12
191911220000016559	25/11/2019	28/06/2017	90.000,00	100,00	85.993,09	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,70	2794	1234	17	44662	12
191911220000016394	25/11/2019	23/02/2018	66.441,60	100,00	64.351,75	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,70	1627	522	53	17981	0
191911220000008339	25/11/2019	19/01/2018	99.503,15	100,00	95.826,24	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,00	1147	296	126	5579	0
191911220000016395	25/11/2019	30/01/2018	114.397,61	100,00	109.721,00	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,40	808	105	39	6025	0
191911220000002219	25/11/2019	09/02/2018	124.024,85	100,00	119.313,79	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,55	2672	286	26	15186	0
191911220000005454	25/11/2019	15/10/2018	218.532,30	100,00	211.084,26	0,511	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2038	224	0,51	1891	1174	181	424	0
191911220000001210	25/11/2019	17/07/2018	118.819,24	100,00	115.446,57	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,55	1998	403	217	25662	0
191911220000010964	25/11/2019	16/10/2018	74.246,13	100,00	72.978,71	2,800	FMES	EU1A	2,181	FSEM	FRCV	31/10/2053	407	4,80	816	254	149	17598	0
191911220000002922	25/11/2019	29/01/2018	148.000,00	100,00	141.485,36	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,90	2560	362	112	34027	1
191911220000010732	25/11/2019	01/08/2018	94.456,95	100,00	88.307,07	2,490	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2033	165	4,49	3076	105	49	7139	0
191911220000002811	25/11/2019	21/05/2018	217.800,00	100,00	208.488,36	0,738	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/05/2048	342	2,74	2010	488	219	42643	0
191911220000016003	25/11/2019	18/12/2017	135.072,02	100,00	129.898,21	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,10	2176	96	21	6298	0
191911220000003749	25/11/2019	16/03/2018	207.296,89	100,00	199.348,17	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,10	3521	382	156	23604	0
191911220000003750	25/11/2019	14/03/2018	329.341,27	100,00	317.081,18	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,35	3521	382	171	23609	0
191911220000003751	25/11/2019	22/03/2018	319.778,89	100,00	307.874,71	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,35	3521	382	189	23615	0
191911220000003033	25/11/2019	27/04/2018	96.338,22	100,00	91.459,08	1,400	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	30/04/2043	281	3,40	2069	558	98	44425	0
191911220000016560	25/11/2019	11/07/2017	225.754,02	100,00	214.213,06	0,910	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/11/2053	408	2,91	1971	726	22	38537	0
191911220000016560	25/11/2019	11/07/2017	225.754,02	100,00	214.213,06	0,910	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/11/2053	408	2,91	1971	726	19	38536	0
191911220000016560	25/11/2019	11/07/2017	225.754,02	100,00	214.213,06	0,910	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/11/2053	408	2,91	1971	726	19	38536	0
191911220000012497	25/11/2019	08/06/2016	229.153,30	100,00	215.665,74	1,605	FMES	EU1A	1,739	FSEM	FRCV	30/06/2056	439	12,00	3949	164	224	11120	0
191911220000005246	25/11/2019	06/03/2017	137.863,61	100,00	128.660,51	1,144	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	3,14	3929	302	211	10112	0
191911220000000144	25/11/2019	16/11/2017	108.879,00	100,00	105.235,30	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/11/2052	396	4,75	2578	888	129	59726	0
191911220000000373	25/11/2019	04/12/2018	165.816,58	100,00	160.120,37	1,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2038	229	3,95	3747	550	49	40423	0
191911220000016231	25/11/2019	10/07/2017	212.039,37	100,00	201.069,92	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,30	3726	1450	171	52676	0
1919112200000001683	25/11/2019	04/10/2017	318.901,86	100,00	303.789,54	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,30	1611	817	145	37076	0
191911220000007589	25/11/2019	14/09/2018	145.390,58	100,00	141.320,63	1,388	FMES	EU1A	1,500	SEME	FRCV	30/11/2051	384	1,39	2575	886	209	59654	0
191911220000016079	25/11/2019	28/06/2010	275.000,00	100,00	230.352,7														

POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000011080	25/11/2019	10/10/2017	162.000,00	100,00	154.907,96	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,80	501	501	90	21444	0
191911220000003145	25/11/2019	22/07/2016	141.295,82	100,00	131.564,59	0,800	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/07/2056	440	2,80	1703	1703	24	49147	0
191911220000003145															1703	1703	30	49233	0
191911220000008823	25/11/2019	13/12/2007	271.088,20	100,00	209.270,08	0,538	MENS	EU1A	0,850	SEME	FRCV	13/12/2047	336	12,00	1341	697	17	38883	0
191911220000010058	25/11/2019	03/10/2016	122.528,47	100,00	114.842,59	3,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,15	2156	373	73	17779	0
191911220000003035	25/11/2019	20/07/2018	185.250,98	100,00	179.998,75	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,40	775	775	218	30289	0
191911220000010927	25/11/2019	05/07/2018	126.706,07	100,00	123.508,23	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	5,25	1631	668	174	35478	0
191911220000010927															3906	1126	208	42425	0
191911220000008069	25/11/2019	12/07/2017	275.963,52	100,00	259.637,20	0,800	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,80	396	396	174	18412	0
191911220000003754	25/11/2019	03/11/2017	179.077,17	100,00	169.885,18	1,500	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,50	3471	194	21	7884	0
191911220000001686	25/11/2019	30/10/2017	70.000,00	100,00	65.540,13	2,061	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/10/2042	375	4,06	1945	1005	78	1	0
191911220000005364	25/11/2019	30/11/2018	133.776,38	100,00	129.922,47	2,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	4,20	3655	360	67	31053	0
191911220000009921	25/11/2019	12/07/2018	157.908,97	100,00	153.692,89	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,95	2033	389	3	25963	0
191911220000009921															2031	388	209	25954	0
191911220000009838	25/11/2019	18/05/2018	77.517,83	100,00	75.317,65	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,95	1367	154	116	9250	0
191911220000001305	25/11/2019	28/03/2014	41.000,00	100,00	35.801,14	2,644	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	2,64	2342	1489	29	80128	0
191911220000001305															2425	1535	150	80035	0
191911220000008808	25/11/2019	18/06/2018	248.971,95	100,00	240.524,93	0,716	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/06/2053	403	2,72	3119	273	71	11435	0
191911220000012498	25/11/2019	05/03/2018	160.035,13	100,00	154.654,25	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,95	3464	76	117	3613	0
191911220000003146	25/11/2019	05/07/2016	388.838,60	100,00	356.545,50	1,890	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,89	389	389	131	16850	0
191911220000000186	25/11/2019	29/09/2016	116.934,92	100,00	108.607,47	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2044	297	5,25	379	199	125	15711	0
1919112200000014698	25/11/2019	20/12/2016	36.176,42	100,00	33.173,37	0,956	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	2,96	1191	1191	206	5958	0
191911220000003224	25/11/2019	20/07/2017	89.998,52	100,00	86.149,30	3,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,70	1820	32	152	2322	0
191911220000010928	25/11/2019	26/09/2018	108.932,54	100,00	105.224,29	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2042	274	4,35	3270	815	163	7854	0
191911220000016232	25/11/2019	12/12/2017	90.414,84	100,00	86.470,94	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/12/2050	373	3,37	4052	497	188	17732	0
191911220000009522	25/11/2019	12/04/2018	132.455,50	100,00	127.910,13	2,450	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	05/05/2048	341	4,45	563	73	104	4510	0
191911220000005248	25/11/2019	25/10/2017	162.987,99	100,00	151.338,51	0,961	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,96	2618	845	106	8293	0
191911220000012499	25/11/2019	23/05/2018	106.996,85	100,00	102.552,54	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	4,50	1137	80	4	16342	0
191911220000009167	25/11/2019	27/02/2018	46.594,90	100,00	44.922,08	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,90	699	2265	22	6537	0
191911220000003214	25/11/2019	26/01/2018	79.463,63	100,00	76.561,42	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,10	1469	81	187	2252	0
191911220000011397	25/11/2019	07/04/2017	65.164,41	100,00	58.696,55	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2037	209	4,50	2969	444	158	8583	0
191911220000000407	25/11/2019	08/01/2018	66.709,26	100,00	64.484,60	3,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,65	3018	424	169	26277	0
191911220000000407															3372	507	85	26286	0
1919112200000002547	25/11/2019	29/12/2017	210.965,47	100,00	201.707,10	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,25	1699	780	68	62568	0
191911220000009168	25/11/2019	06/02/2018	80.000,00	100,00	76.706,22	0,594	FMES	EU1A	0,950	SEME	FRCV	05/03/2048	339	2,59	2457	854	57	20705	0
191911220000008341	25/11/2019	27/04/2018	90.794,55	100,00	87.818,34	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,80	1940	683	122	37337	0
191911220000005229	25/11/2019	21/11/2017	84.841,74	100,00	81.617,58	3,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,80	1988	41	93	2211	0
191911220000003446	25/11/2019	23/10/2009	238.000,00	100,00	182.842,86	0,511	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/10/2049	359	0,51	1	1	1	16490	0
191911220000008342	25/11/2019	10/05/2018	192.530,57	100,00	184.299,29	0,738	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,74	1750	692	107	39543	0
191911220000008342															1749	691	45	39257	0
191911220000007500	25/11/2019	19/03/2007	267.500,00	100,00	228.720,47	1,042	MENS	EU1A	1,150	ANUA	FTCG	19/03/2047	327	16,04	1331	50	59	4	11
191911220000001402	25/11/2019	02/02/2018	72.900,00	100,00	69.793,87	1,790	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3,79	902	768	120	36919	0
191911220000005636	25/11/2019	17/08/2016	175.000,00	100,00	163.304,53	0,707	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/08/2046	321	2,71	2109	541	78	29396	3
191911220000002404	25/11/2019	08/08/2014	81.500,00	100,00	32.025,14	2,467	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	31/08/2044	297	12,00	1931	1080	111	78496	1
191911220000002548	25/11/2019	18/01/2018	200.166,83	100,00	193.713,87	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/01/2058	458	2,90	943	445	176	47791	0
191911220000007843	25/11/2019	02/08/2016	76.500,00	100,00	70.125,56	1,217	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	3,22	2798	2041	76	85556	0
191911220000009169	25/11/2019	22/02/2018	225.000,00	100,00	215.053,01	0,807	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,81	2071	238	138	14013	0
191911220000009170	25/11/2019	15/02/2018	261.996,43	100,00	250.413,87	0,807	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,81	834	834	56	2	0
191911220000016080	25/11/2019	23/04/2014	51.120,00	100,00	44.965,15	2,661	FMES	EU1A	3,000	FSEM	FRCV	30/04/2044	293	12,00	3885	1609	172	19962	0
191911220000016561	25/11/2019	23/02/2018	44.928,26	100,00	42.778,40	1,167	FMES	EU1A	1,450	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	3,17	1834	384	103	30223	0
191911220000005413	25/11/2019	13/10/2016	155.436,36	100,00	142.610,88	1,011	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	3,01	2839	159	144	7728	0
191911220000011081	25/11/2019	28/12/2017	128.000,00	100,00	122.834,01	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,75	2521	273	152	13268	0
191911220000003765	25/11/2019	23/05/2018	93.435,98	100,00	90.394,70	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	1577	265	106	21377	0
191911220000001687	25/11/2019	30/01/2018	68.500,00	100,00	65.170,01	1,250	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,25	993	98	207	9619	0
191911220000009591	25/11/2019	30/10/2014	152.800,00	100,00	133.752,77	2,041	FMES	EU1A	2,150	FANU	FRCV	31/10/2044	299	12,04	1654	124	38	60312	4
191911220000009591															1654	124	1	60288	4
191911220000001688	25/11/2019	15/12/2017	67.181,98	100,00	64.242,12	0,703	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2054	421	2,70	1862	72	112	6099	0
191911220000009171	25/11/2019	08/03/2018	148.500,00	100,00	143.145,71	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	3326	1379	71	107900	0
191911220000009171															3326	1379	69	107898	

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000008075	25/11/2019	26/01/2018	104.339,98	100,00	100.258,71	0,895 FMES	EU1A		1,085 FSEM	FRCV	31/01/2053	398	2,90	327	327	121	22728		0
191911220000015188	25/11/2019	31/07/2018	200.495,45	100,00	188.927,36	3,250 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/03/2035	184	5,25	1664	96	124	10163		0
191911220000005415	25/11/2019	15/12/2015	80.000,00	100,00	71.270,92	1,103 FMES	EU1A		1,250 FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	2814	112	185	2287		5
191911220000002221	25/11/2019	07/09/2018	129.000,00	100,00	124.468,15	1,044 FMES	EU1A		1,400 FSEM	FRCV	30/09/2043	286	3,04	2605	387	89	27687		0
191911220000014703	25/11/2019	08/09/2017	53.200,00	100,00	50.284,78	1,294 FMES	EU1A		1,650 FSEM	FRCV	30/09/2047	334	3,29	1425	35	72	57888		0
191911220000000124	25/11/2019	20/12/2016	183.511,29	100,00	171.010,07	2,250 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,25	2382	412	191	19473		0
191911220000002877	25/11/2019	03/12/2015	81.500,00	100,00	72.615,70	1,116 FMES	EU1A		1,250 FSEM	FRCV	31/12/2045	313	12,00	2397	596	164	40028		0
191911220000002796	25/11/2019	22/02/2017	85.982,80	100,00	79.714,89	3,200 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	28/02/2042	267	5,20	3312	1045	93	54098		0
191911220000011083	25/11/2019	09/02/2016	104.977,56	100,00	94.342,87	1,067 FMES	EU1A		1,350 FSEM	FRCV	28/02/2046	315	9,00	1369	783	115	30073		0
191911220000003138	25/11/2019	07/06/2017	51.308,39	100,00	48.687,49	2,850 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	1017	129	4	6563		0
191911220000006616	25/11/2019	22/02/2018	40.000,00	100,00	36.192,03	2,250 FMES	EU1A		2,250 FSEM	FRCV	28/02/2033	159	4,25	1824	1433	172	80779		0
191911220000004727	25/11/2019	27/02/2018	86.000,00	100,00	81.767,19	0,767 FMES	EU1A		1,050 FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,77	2451	961	164	33787		0
191911220000013600	25/11/2019	07/03/2018	115.785,12	100,00	111.483,76	2,300 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,30	3020	320	181	13712		0
191911220000012125	25/11/2019	14/12/2018	81.267,98	100,00	78.829,92	3,250 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/12/2038	229	5,25	2218	46	110	2906		0
1919112200000011231	25/11/2019	25/10/2016	210.661,71	100,00	196.004,08	2,500 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,50	1811	378	181	24735		0
191911220000006140	25/11/2019	12/02/2018	160.480,00	100,00	154.315,62	2,450 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,45	1544	161	129	6549		0
191911220000009049	25/11/2019	19/07/2016	134.288,34	100,00	124.512,41	2,750 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,75	691	690	152	37721		0
191911220000006141	25/11/2019	20/03/2018	135.900,00	100,00	130.881,09	2,400 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,40	2156	1438	111	60725		0
191911220000006141															2158	1440	132	60691	0
191911220000006141															2159	1441	102	60691	0
191911220000008076	25/11/2019	09/02/2018	107.041,57	100,00	103.472,18	3,350 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,35	176	176	56	13480		0
191911220000002668	25/11/2019	30/10/2017	188.914,24	100,00	180.298,03	2,750 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,75	1092	1092	78	53634		0
191911220000005955	25/11/2019	29/07/2016	106.000,00	100,00	95.909,02	0,900 FMES	EU1A		1,090 FSEM	FRCV	31/07/2046	320	2,90	1387	652	11	8943		0
191911220000003827	25/11/2019	27/10/2017	57.503,61	100,00	55.303,38	3,650 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,65	730	125	112	6590		0
191911220000001694	25/11/2019	18/07/2018	143.200,00	100,00	137.782,71	0,660 FMES	EU1A		0,850 FANU	FRCV	31/07/2048	344	2,66	2132	1096	59	46092		0
191911220000001694															2132	1096	123	46156	0
191911220000001694															2132	1096	5	46038	0
191911220000003675	25/11/2019	07/07/2017	197.500,00	100,00	186.976,65	2,300 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,30	2918	874	52	40290		0
191911220000003961	25/11/2019	07/12/2017	121.703,99	100,00	116.831,62	2,800 FMES	EU1A		2,750 FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,80	1256	679	77	35655		0
191911220000003961															1529	902	82	35583	0
1919112200000014823	25/11/2019	03/07/2018	50.200,00	100,00	47.707,73	2,400 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/07/2038	224	4,40	1167	1167	163	39827		0
191911220000003676	25/11/2019	11/07/2017	60.000,00	100,00	56.792,04	2,300 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,30	2760	586	202	53801		0
191911220000004239	25/11/2019	21/02/2014	45.000,00	100,00	39.314,01	2,717 FMES	EU1A		3,000 FSEM	FRCV	29/02/2044	291	2,72	883	883	77	20470		0
191911220000007871	25/11/2019	24/11/2016	120.000,00	100,00	111.766,52	2,400 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,40	1769	347	27	9886		0
1919112200000011084	25/11/2019	13/07/2017	250.000,00	100,00	233.780,12	0,960 FMES	EU1A		1,150 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,96	1060	45	105	2		0
191911220000000498	25/11/2019	23/12/2014	36.750,00	100,00	33.479,40	1,866 FMES	EU1A		2,000 FSEM	FRCV	31/12/2044	301	12,00	1741	200	174	16170		0
191911220000006142	25/11/2019	04/05/2018	80.000,00	100,00	77.480,09	2,550 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,55	1131	619	197	35279		0
191911220000006142															1118	610	218	35397	0
191911220000003677	25/11/2019	19/07/2017	147.624,08	100,00	139.758,05	2,300 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,30	2552	508	120	30145		0
191911220000014704	25/11/2019	02/10/2017	102.000,00	100,00	96.060,63	0,751 FMES	EU1A		1,090 FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,75	1009	1009	91	45293		0
191911220000014705	25/11/2019	18/08/2017	163.000,00	100,00	152.604,65	0,707 FMES	EU1A		0,990 FSEM	FRCV	31/08/2047	333	2,71	684	684	125	31304		0
191911220000003140	25/11/2019	28/07/2017	165.934,12	100,00	158.331,76	3,250 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,25	1165	744	216	42348		0
191911220000003140															1076	690	146	42438	0
191911220000003169	25/11/2019	12/01/2017	91.522,13	100,00	86.762,94	4,150 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/01/2047	326	6,15	2883	461	115	7839		0
191911220000007395	25/11/2019	07/04/2016	157.988,40	100,00	142.204,52	0,911 FMES	EU1A		1,250 FSEM	FRCV									

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE HIPOTECA DE TITULIZACIÓN
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000011233	25/11/2019	26/01/2017	148.495,64	100,00	138.406,07	2,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,10	1588	327	50	11955	0
191911220000012220	25/11/2019	16/08/2017	71.695,78	100,00	68.314,69	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,85	3818	475	146	3170	0
191911220000001336	25/11/2019	29/09/2015	57.000,00	100,00	52.131,52	2,844	FMES	EU1A	3,200	FANU	FRCV	30/09/2045	310	12,84	2268	1213	168	71323	4
191911220000004730	25/11/2019	18/04/2018	41.400,00	100,00	39.547,33	0,691	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/04/2048	341	2,69	1803	340	41	20250	0
191911220000003828	25/11/2019	22/12/2017	215.676,70	100,00	206.650,02	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,55	2193	153	52	9342	0
191911220000006476	25/11/2019	09/03/2018	179.612,40	100,00	172.347,46	1,790	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,79	646	646	53	28880	3
191911220000003664	25/11/2019	25/04/2018	155.467,96	100,00	150.104,44	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	1677	323	155	2091	0
191911220000014707	25/11/2019	20/09/2016	65.208,31	100,00	60.808,00	2,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,90	1530	579	42	47292	0
191911220000009052	25/11/2019	29/07/2016	158.289,99	100,00	143.244,78	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	2,86	643	642	15	34689	0
191911220000006144	25/11/2019	17/07/2018	176.397,60	100,00	159.713,18	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2041	263	4,25	1873	1252	169	56152	0
191911220000006144															1871	1250	193	55904	0
191911220000006144															1872	1251	103	55994	0
191911220000003638	25/11/2019	08/03/2018	101.921,90	100,00	95.187,59	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/03/2038	220	3,90	2020	84	75	2700	0
191911220000003638															1922	76	77	2718	0
191911220000012221	25/11/2019	04/08/2017	88.469,92	100,00	83.588,52	1,217	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	3,22	3696	162	55	1001	0
191911220000003766	25/11/2019	24/04/2015	120.000,00	100,00	106.444,67	2,100	FMES	EU1A	1,600	FANU	FRCV	30/04/2045	305	10,50	3517	86	81	25000	1
191911220000009195	25/11/2019	14/07/2016	82.849,80	100,00	77.232,95	3,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,15	997	370	20	21131	0
191911220000009807	25/11/2019	14/05/2018	123.267,57	100,00	119.476,39	2,800	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,80	1923	139	100	5694	0
191911220000001337	25/11/2019	02/02/2016	67.900,00	100,00	61.050,94	1,334	FMES	EU1A	1,450	ANUA	FRCV	28/02/2046	315	11,33	1609	566	112	30634	5
191911220000002878	25/11/2019	09/05/2016	63.720,12	100,00	57.285,14	0,878	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/05/2046	318	12,00	2517	325	210	18771	0
191911220000011085	25/11/2019	30/01/2019	192.000,00	100,00	188.177,25	1,500	FMES	EU1A	0,950	FANU	FRCV	31/01/2049	350	3,50	2496	713	216	29618	0
191911220000010376	25/11/2019	10/03/2006	128.141,60	100,00	88.215,35	0,691	MENS	EU1A	1,000	ANUA	FRCV	10/03/2041	255	12,00	1203	435	194	16792	0
191911220000003011	25/11/2019	20/05/2014	180.000,00	100,00	156.617,00	2,138	FMES	EU1A	2,250	FANU	FRCV	31/05/2044	294	12,14	1199	805	15	29320	11
191911220000011332	25/11/2019	16/09/2016	129.483,17	100,00	120.190,35	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,50	1761	239	122	19246	0
191911220000007922	25/11/2019	31/03/2017	103.500,00	100,00	97.765,15	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,00	212	578	171	42384	0
191911220000016083	25/11/2019	20/07/2018	158.377,25	100,00	153.893,00	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,55	3555	109	76	5341	0
191911220000016235	25/11/2019	18/03/2016	60.466,99	100,00	54.369,15	0,994	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	9,00	433	58	193	4127	0
191911220000011234	25/11/2019	27/03/2017	324.725,49	100,00	305.565,04	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,60	2663	1203	186	40842	0
191911220000011234															2662	1202	92	40714	0
191911220000011554	25/11/2019	16/10/2018	70.000,00	100,00	67.748,41	0,711	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	2,71	612	85	130	8908	0
191911220000015785	25/11/2019	11/11/2016	218.839,28	100,00	204.011,73	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,50	2872	191	179	3496	0
191911220000009791	25/11/2019	20/11/2017	222.356,86	100,00	211.768,58	1,990	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,99	1763	823	181	49696	0
191911220000009437	25/11/2019	22/12/2017	285.000,00	100,00	272.740,78	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,35	3486	1204	56	58713	0
191911220000006149	25/11/2019	09/06/2015	78.100,00	100,00	70.500,70	1,666	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	30/06/2049	355	1,67	2968	407	110	30694	0
191911220000006149															3653	724	61	30701	0
191911220000007923	25/11/2019	27/03/2017	74.700,00	100,00	70.993,76	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,35	1628	259	13	12758	0
191911220000015786	25/11/2019	09/11/2016	176.958,00	100,00	166.323,11	3,250	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	06/12/2046	324	5,25	3388	256	35	3072	0
191911220000003434	25/11/2019	25/11/2016	109.834,93	100,00	102.449,63	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,60	1291	69	191	7600	0
191911220000006055	25/11/2019	14/10/2015	123.521,26	100,00	109.230,55	0,761	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	10,50	443	443	112	20934	0
191911220000016236	25/11/2019	27/11/2015	102.400,00	100,00	92.943,55	1,096	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/11/2050	372	10,50	3308	282	16	13798	3
191911220000016236															3308	282	127	13835	3
191911220000014708	25/11/2019	16/11/2017	97.369,62	100,00	92.534,31	1,238	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,24	1090	1090	16	20	0
191911220000003225	25/11/2019	16/10/2018	97.210,93	100,00	94.222,35	2,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	4,10	2707	1712	81	57403	0
191911220000003225															2707	1712	80	57413	0
191911220000009175	25/11/2019	14/09/2018	89.500,00	100,00	86.624,87	0,711	MENS	EU1A	1,050	SEME									

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																				
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	
191911220000009053	25/11/2019	11/08/2016	216.483,47	100,00	202.226,47	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,25		642	641	108	34587	0
191911220000009053																642	641	95	34574	0
191911220000009053																642	641	36	34515	0
191911220000009053																643	642	93	34715	0
191911220000009053																644	643	26	34770	0
191911220000009053																642	641	191	34670	0
191911220000014561	25/11/2019	25/04/2018	275.312,38	100,00	266.336,48	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,90	3972	1166	136	38026	0	
191911220000011237	25/11/2019	27/07/2017	74.000,00	100,00	68.971,19	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2047	332	2,61	2057	1323	146	27517	0	
191911220000011238	25/11/2019	20/07/2017	300.000,00	100,00	284.208,08	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,40	1628	54	86	3284	0	
191911220000003681	25/11/2019	17/07/2018	72.719,44	100,00	70.793,16	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,25	2249	205	143	17004	0	
191911220000003964	25/11/2019	23/07/2018	145.913,44	100,00	140.471,14	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2043	284	4,35	751	83	24	8051	0	
191911220000007926	25/11/2019	08/01/2018	110.000,00	100,00	104.282,36	0,734	MENS	EU1A	0,850	ANUA	FRCV	05/02/2048	338	2,73	2478	873	126	32050	0	
191911220000015679	25/11/2019	20/04/2018	157.931,55	100,00	152.540,99	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	4067	1845	138	7367	0	
191911220000009411	25/11/2019	27/10/2016	60.376,96	100,00	56.035,09	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,25	2998	596	223	30158	0	
191911220000004285	25/11/2019	30/12/2016	170.000,00	100,00	158.541,11	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,25	1411	51	84	2100	0	
191911220000007873	25/11/2019	26/05/2017	163.751,63	100,00	152.733,36	0,978	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	2,98	2280	882	45	34272	0	
191911220000011239	25/11/2019	07/09/2017	223.079,66	100,00	215.077,67	0,744	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/09/2057	454	2,74	2258	652	89	35781	0	
191911220000016006	25/11/2019	27/03/2014	47.047,35	100,00	41.502,28	2,444	FMES	EU1A	2,800	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	12,00	2363	122	115	557	0	
191911220000006973	25/11/2019	06/04/2017	61.589,29	100,00	58.130,42	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,70	1876	1104	74	47233	0	
191911220000014711	25/11/2019	22/01/2018	83.700,00	100,00	80.597,82	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/01/2058	458	2,86	480	480	156	19749	0	
191911220000000501	25/11/2019	27/12/2016	213.271,26	100,00	196.370,07	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,50	2401	1257	71	44948	0	
191911220000003057	25/11/2019	23/11/2016	143.054,33	100,00	133.388,36	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,50	997	835	140	42030	0	
191911220000015787	25/11/2019	27/06/2017	180.505,29	100,00	171.346,77	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	2691	84	138	6409	0	
19191122000001698	25/11/2019	27/12/2018	241.135,95	100,00	236.179,00	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,99	2602	301	132	12	0	
19191122000001698															2240	152	25	12	0	
191911220000007590	25/11/2019	12/07/2016	77.843,24	100,00	72.574,99	3,250	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/08/2046	320	5,25	2236	716	30	50814	0	
191911220000011086	25/11/2019	12/01/2017	315.489,00	100,00	298.485,86	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,75	126	126	92	8320	0	
191911220000011086															47	47	151	3613	0	
191911220000012003	25/11/2019	16/03/2016	189.130,55	100,00	169.751,17	0,694	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	1574	1202	40	31065	0	
191911220000012003															1263	955	209	31027	0	
191911220000009456	25/11/2019	25/04/2018	57.879,81	100,00	56.073,46	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,10	2917	29	13	1517	0	
191911220000016781	25/11/2019	14/01/2016	125.597,96	100,00	112.554,63	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	9,00	1087	481	88	33500	0	
191911220000003148	25/11/2019	28/01/2016	280.000,00	100,00	256.618,55	1,321	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	31/01/2052	386	9,00	798	798	134	17426	99	
191911220000000326	25/11/2019	23/01/2015	84.392,00	100,00	75.350,78	1,805	FMES	EU1A	1,995	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	12,00	2392	693	169	34995	6	
191911220000012224	25/11/2019	25/04/2018	71.262,28	100,00	69.086,73	2,244	FMES	EU1A	2,600	FSEM	FRCV	31/03/2052	388	2,24	3957	551	116	2576	0	
191911220000015154	25/11/2019	20/02/2017	94.584,81	100,00	88.960,63	2,650	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	10/03/2047	327	4,65	2065	874	108	39254	0	
191911220000016883	25/11/2019	29/07/2016	120.000,00	100,00	108.681,08	0,960	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	2,96	2135	153	223	8112	0	
191911220000016883															2472	261	115	8119	0	
191911220000014201	25/11/2019	27/12/2016	28.500,00	100,00	26.873,70	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,35	2832	305	109	16684	0	
191911220000009808	25/11/2019	15/01/2019	140.000,00	100,00	136.893,74	0,800	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/01/2049	350	2,80	1970	1030	58	2214	0	
191911220000005366	25/11/2019	27/12/2016	139.245,64	100,00	130.464,72	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,00	3995	70	71	6595	0	
191911220000014712	25/11/2019	22/03/2018	449.133,51	100,00	433.265,67	0,494	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2054	420	2,49	1926	35	114	1465	0	
191911220000003447	25/11/2019	29/12/2010	189.250,00	100,00	154.988,00	0,636	MENS	EU1A	0,890	ANUA	FRCV	29/12/2050	373	18,75	1562	720	141	45670	3	
191911220000007846	25/11/2019	16/05/2017	78.500,00	100,00	74.827,47	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,60	2777	2020	112	48508	0	
191911220000003170	25/11/2019	20/02/2018	122.055,62	100,00	117.292,12	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,35	2483	70	49	6002	0	
191911220000009457	25/11/2019	02/03/2018	152.300,51	100,00																

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000007504	25/11/2019	18/10/2017	151.295,42	100,00	143.771,46	1,011 FMES	EU1A		1,350 FSEM	FRCV	31/10/2047	335	3,01	498	37	73	2485	0	
191911220000011333	25/11/2019	10/02/2017	58.025,55	100,00	54.822,75	3,250 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,25	1279	55	121	4878	0	
191911220000005637	25/11/2019	09/02/2018	152.000,00	100,00	144.355,59	0,734 FMES	EU1A		0,850 FANU	FRCV	29/02/2048	339	2,73	2628	839	28	42698	0	
191911220000005637															2631	842	37	42926	0
191911220000015189	25/11/2019	28/12/2018	101.089,60	100,00	99.230,26	2,700 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,70	1375	288	30	26520	0	
191911220000015189															1616	403	93	26540	0
191911220000008826	25/11/2019	26/02/2014	120.000,00	100,00	99.929,32	2,584 FMES	EU1A		2,700 ANUA	FRCV	29/02/2044	291	12,58	1059	415	139	29024	999	
191911220000008827	25/11/2019	21/03/2014	126.000,00	100,00	109.510,91	2,392 FMES	EU1A		2,500 FANU	FRCV	31/03/2044	292	12,39	1220	576	58	34467	999	
191911220000002672	25/11/2019	27/08/2018	148.914,43	100,00	144.690,22	2,450 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,45	3326	206	173	12156	0	
191911220000002672															3442	252	88	12124	0
191911220000001467	25/11/2019	16/10/2017	61.558,72	100,00	58.961,63	1,311 FMES	EU1A		1,650 FSEM	FRCV	31/10/2052	395	3,31	667	393	26	22886	0	
1919112200000016397	25/11/2019	07/09/2018	194.330,83	100,00	188.068,37	0,444 FMES	EU1A		0,800 FANU	FRCV	30/09/2048	346	2,44	3355	1864	191	103247	0	
191911220000001252	25/11/2019	19/08/2016	56.600,00	100,00	43.002,33	3,600 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,60	1083	2098	44	66996	0	
191911220000007591	25/11/2019	04/09/2018	121.015,10	100,00	118.027,76	2,500 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,50	1937	572	146	43280	0	
191911220000007591															1937	572	144	43280	0
191911220000007591															1900	552	169	43284	0
191911220000004286	25/11/2019	18/01/2017	59.000,00	100,00	55.788,33	3,500 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,50	2508	607	68	40255	0	
191911220000000503	25/11/2019	15/02/2018	154.875,48	100,00	148.125,24	0,957 FMES	EU1A		1,240 FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,96	2172	376	221	29996	0	
191911220000003829	25/11/2019	08/11/2018	335.898,42	100,00	325.478,45	1,350 FMES	EU1A		1,850 FSEM	FRCV	30/11/2043	288	3,35	2051	41	125	3138	0	
191911220000003173	25/11/2019	08/05/2018	92.000,00	100,00	88.946,93	2,400 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,40	2297	230	110	9112	0	
191911220000007929	25/11/2019	14/11/2018	60.624,11	100,00	58.892,44	1,990 MENS	EU1A		1,990 SEME	FRCV	05/12/2043	288	3,99	2311	739	143	45396	0	
191911220000001049	25/11/2019	11/01/2019	130.761,79	100,00	128.344,57	1,990 FMES	EU1A		1,990 FSEM	FRCV	31/12/2048	349	3,99	693	693	213	1669	0	
191911220000000430	25/11/2019	18/01/2018	220.000,00	100,00	209.278,89	0,910 FMES	EU1A		1,100 FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,91	2951	529	196	29017	1	
191911220000002674	25/11/2019	30/08/2018	216.402,01	100,00	208.593,62	0,634 FMES	EU1A		0,750 ANUA	FRCV	28/02/2050	363	0,63	4166	1386	31	47272	4	
191911220000007930	25/11/2019	17/12/2018	105.000,00	100,00	103.028,57	2,550 MENS	FUJO		0,000 SEME	FRCV	05/12/2048	348	4,55	2570	940	113	51644	0	
191911220000000431	25/11/2019	21/12/2017	246.000,00	100,00	233.011,07	0,966 FMES	EU1A		1,100 FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,97	2952	530	7	29029	1	
191911220000015439	25/11/2019	02/06/2017	160.024,45	100,00	151.877,73	2,850 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	1468	720	202	44913	0	
191911220000015439															1	1	127	44995	0
191911220000001253	25/11/2019	16/11/2016	60.400,00	100,00	57.192,91	3,600 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,60	2098	1083	64	67016	0	
191911220000007875	25/11/2019	01/08/2017	144.470,49	100,00	134.362,25	0,507 FMES	EU1A		0,790 FSEM	FRCV	30/11/2047	336	0,51	2077	119	73	9083	0	
1919112200000014714	25/11/2019	23/04/2018	36.000,00	100,00	34.771,28	2,550 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	1711	321	33	12069	0	
191911220000003966	25/11/2019	27/11/2018	137.644,78	100,00	134.573,98	2,450 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,45	1556	926	161	47518	0	
191911220000007931	25/11/2019	18/12/2018	105.665,33	100,00	103.665,12	2,500 MENS	FUJO		0,000 SEME	FRCV	05/12/2048	348	4,50	1441	43	191	3030	0	
191911220000007966	25/11/2019	29/07/2016	144.335,73	100,00	131.970,72	1,310 FMES	EU1A		1,500 FSEM	FRCV	31/07/2046	320	3,31	2674	199	215	7634	0	
191911220000007966															3131	247	7	7645	0
191911220000000432	25/11/2019	22/12/2017	148.585,00	100,00	140.739,64	0,966 FMES	EU1A		1,100 FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,97	2951	529	175	29010	1	
191911220000007999	25/11/2019	19/10/2016	85.485,00	100,00	80.038,05	3,100 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,10	2418	1760	206	67246	0	
191911220000007876	25/11/2019	13/10/2017	76.897,99	100,00	74.106,55	4,200 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/10/2047	335	6,20	2265	843	219	9432	0	
1919112200000012226	25/11/2019	04/06/2018	104.000,00	100,00	101.395,72	3,700 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	30/06/2048	343	5,70	3772	450	80	6459	0	
191911220000009412	25/11/2019	27/06/2017	153.000,00	100,00	144.784,46	2,450 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,45	1963	16	52	654	0	
191911220000013829	25/11/2019	15/11/2018	245.557,26	100,00	238.893,88	0,800 FMES	EU1A		0,800 FANU	FRCV	30/11/2048	348	2,80	1301	1301	10	65228	0	
191911220000009413	25/11/2019	31/07/2017	98.584,53	100,00	94.303,61	3,600 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,60	3481	36	123	1474	0	
191911220000009413															3427	35	216	1499	0
191911220000009413															3481	36	51	1474	0
191911220000000433	25/11/2019	18/01/2018	135.000,00	100,00	129.654,12	2,600 FMES	FUJO		0,000 FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,60	2951	529	211	29022	0	
191911220000014202	25/11/2019	03/04/2017	83.151,29	100,00	78.333,28	2,500 FMES	FUJO												

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000010835	25/11/2019	20/11/2017	109.562,81	100,00	104.031,91	1,238	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,24	1268	48	7	3132	0
19191122000001342	25/11/2019	11/05/2017	117.430,52	100,00	111.548,68	3,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,95	2767	55	3	4942	9
19191122000000505	25/11/2019	12/12/2018	164.901,82	100,00	159.919,73	0,800	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	2,80	2656	588	27	41196	0
191911220000006147	25/11/2019	21/07/2017	162.000,00	100,00	154.948,44	1,710	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/07/2057	452	3,71	628	246	1	15981	0
191911220000006147															676	283	76	17819	0
191911220000014203	25/11/2019	09/05/2017	230.000,00	100,00	218.898,60	0,878	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/05/2047	330	2,88	2305	494	41	52360	0
191911220000012567	25/11/2019	01/12/2016	156.912,14	100,00	147.038,27	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,80	1005	1004	196	66573	0
191911220000012567															1009	1008	49	66825	0
191911220000014204	25/11/2019	04/05/2017	227.168,52	100,00	214.653,64	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,60	728	389	88	6268	0
191911220000016784	25/11/2019	08/11/2018	88.200,00	100,00	87.122,86	2,950	FMES	EU1A	2,950	FSEM	FRCV	31/10/2058	467	4,95	525	321	197	15492	0
191911220000016009	25/11/2019	17/05/2018	114.337,61	100,00	110.594,80	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	3846	1624	210	48983	0
191911220000016009															3442	1251	38	48969	0
191911220000016009															3442	1251	33	48965	0
191911220000007968	25/11/2019	08/06/2017	168.200,69	100,00	158.154,33	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,37	1987	81	93	1580	0
191911220000016010	25/11/2019	04/06/2018	80.007,48	100,00	77.881,41	3,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	5,50	3648	291	99	3713	0
191911220000001343	25/11/2019	29/05/2017	126.000,00	100,00	117.189,60	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	2,94	1674	619	168	25051	0
191911220000001255	25/11/2019	16/02/2018	66.324,35	100,00	64.019,65	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,10	2065	1065	37	26302	0
191911220000009199	25/11/2019	04/11/2016	135.000,00	100,00	123.611,89	0,978	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	2,98	962	349	123	26455	0
191911220000014264	25/11/2019	16/05/2017	71.000,00	100,00	67.239,65	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,85	3195	1198	136	6248	0
191911220000008002	25/11/2019	29/03/2017	128.000,00	100,00	120.851,23	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,95	2304	1646	196	226	0
191911220000007333	25/11/2019	27/05/2013	58.000,00	100,00	53.838,13	2,388	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/05/2052	390	2,39	2157	143	25	12875	0
191911220000007333															2155	141	221	12850	0
191911220000012005	25/11/2019	22/09/2017	200.000,00	100,00	151.142,23	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,25	2039	311	47	16664	0
191911220000014265	25/11/2019	13/07/2017	90.000,00	100,00	85.587,12	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,85	2509	222	172	11779	0
191911220000004288	25/11/2019	13/06/2017	268.000,00	100,00	251.664,77	0,666	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/08/2051	381	2,67	1460	86	86	1206	0
191911220000016785	25/11/2019	11/01/2019	53.377,89	100,00	51.762,52	2,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2039	230	4,15	2433	274	32	13256	0
191911220000016886	25/11/2019	06/03/2018	69.000,00	100,00	66.297,29	1,794	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,79	2436	88	130	1720	0
191911220000005771	25/11/2019	12/12/2014	115.922,90	100,00	93.657,63	1,966	FMES	EU1A	2,100	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	12,00	562	562	18	30920	0
191911220000005771															664	664	89	34118	5
191911220000001858	25/11/2019	04/10/2017	65.030,57	100,00	62.542,31	3,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,65	2738	353	159	8433	0
191911220000012006	25/11/2019	14/09/2017	405.000,00	100,00	382.865,73	0,444	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2051	381	2,44	2576	508	173	24504	0
191911220000001256	25/11/2019	27/03/2018	87.000,00	100,00	84.742,81	1,494	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,49	2150	1120	126	68130	0
191911220000009795	25/11/2019	26/03/2018	196.748,80	100,00	188.875,02	0,694	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	29/02/2052	387	2,69	1452	767	171	43348	1
191911220000014205	25/11/2019	21/06/2017	25.407,94	100,00	24.210,08	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,35	1097	487	230	34859	0
191911220000001257	25/11/2019	04/05/2018	49.000,00	100,00	47.672,58	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,60	2098	1083	72	67024	0
191911220000002471	25/11/2019	18/05/2015	151.172,74	100,00	134.399,56	2,088	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1941	23	116	2386	0
191911220000007969	25/11/2019	23/11/2017	64.012,41	100,00	61.668,31	3,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,65	2828	809	103	30344	0
191911220000015441	25/11/2019	07/03/2018	49.500,00	100,00	47.671,95	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,40	2088	462	8	8891	0
191911220000000197	25/11/2019	27/01/2016	100.000,00	100,00	85.062,01	2,060	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	12,00	1124	174	126	6361	0
191911220000002472	25/11/2019	10/06/2015	190.000,00	100,00	173.744,26	1,016	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/01/2049	350	12,00	1897	58	69	5385	0
191911220000003449	25/11/2019	06/07/2017	137.147,44	100,00	128.140,81	0,810	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,81	2336	1192	67	42741	0
191911220000001711	25/11/2019	27/06/2016	75.000,00	100,00	70.335,63	4,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	6,50	1505	724	80	43587	0
191911220000001258	25/11/2019	11/06/2018	87.000,00	100,00	84.777,96	1,850	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	3,85	2174	1137	150	68126	0
191911220000010027	25/11/2019	26/01/2017	61.500,00	100,00	58.005,23	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,25	3099	260	177	10928	0
191911220000000836	25/11/2019	07/04/2017	56.177,58	100,00	53.286,49	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329						

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000007398	25/11/2019	27/04/2017	233.422,34	100,00	217.755,33	0,888	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2050	370	0,89	2273	76	103	3299	0
191911220000009451	25/11/2019	26/02/2018	165.002,54	100,00	158.459,96	2,250	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,25	3748	245	9	8930	0
191911220000014719	25/11/2019	04/01/2019	61.538,16	100,00	60.541,39	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,80	1449	1449	98	7205	0
191911220000006593	25/11/2019	07/09/2018	162.004,45	100,00	157.972,74	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,45	2435	800	127	44512	0
191911220000006593															2434	799	90	44381	0
191911220000006593															2435	800	43	44470	0
191911220000005573	25/11/2019	20/07/2016	119.441,12	100,00	110.705,34	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,75	1032	190	75	15125	0
191911220000008005	25/11/2019	24/05/2017	87.216,00	100,00	81.806,74	1,388	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,39	2418	1760	16	67170	0
191911220000010837	25/11/2019	29/11/2018	120.900,35	100,00	117.562,66	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	4,25	2886	336	184	4793	0
191911220000006620	25/11/2019	26/12/2014	37.000,00	100,00	32.996,06	2,966	FMES	EU1A	3,100	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	12,00	1546	275	28	19183	0
191911220000011730	25/11/2019	03/03/2017	81.535,77	100,00	77.433,01	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,60	1931	1291	65	56367	0
191911220000005574	25/11/2019	13/07/2017	108.000,00	100,00	103.370,19	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,70	2245	355	121	23367	0
191911220000014272	25/11/2019	02/11/2017	80.004,05	100,00	76.664,46	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,85	2090	167	21	18567	0
191911220000000726	25/11/2019	23/10/2017	126.584,47	100,00	121.109,20	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,90	1901	49	49	246	0
191911220000009058	25/11/2019	12/05/2017	157.074,60	100,00	145.987,68	0,978	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	2,98	377	376	103	7673	0
191911220000012569	25/11/2019	10/05/2017	86.000,00	100,00	79.722,39	0,688	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/05/2047	330	2,69	1346	1346	125	67335	0
191911220000000205	25/11/2019	10/07/2018	45.580,72	100,00	43.737,06	3,050	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2040	249	5,05	1267	193	116	17529	0
191911220000007335	25/11/2019	20/06/2016	137.590,00	100,00	125.873,41	0,666	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/06/2051	379	0,67	2068	199	150	17824	0
191911220000008006	25/11/2019	24/05/2017	86.719,00	100,00	81.340,52	1,388	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	3,39	2418	1760	11	67168	0
191911220000006621	25/11/2019	20/05/2015	45.500,00	100,00	40.128,19	1,488	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	31/05/2045	306	12,00	1698	466	52	2544	0
191911220000011731	25/11/2019	09/03/2017	77.897,04	100,00	72.576,55	3,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2042	268	5,45	1197	29	161	325	0
191911220000011336	25/11/2019	17/08/2017	72.000,00	100,00	68.667,85	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,90	2749	741	62	44010	0
191911220000014273	25/11/2019	22/11/2017	85.500,00	100,00	80.668,36	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,94	2862	865	182	50266	0
191911220000000506	25/11/2019	03/04/2018	139.200,00	100,00	132.900,59	0,741	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/04/2048	341	2,74	1520	70	222	1704	0
191911220000006622	25/11/2019	10/02/2016	41.676,69	100,00	37.431,78	1,167	FMES	EU1A	1,450	FSEM	FRCV	28/02/2046	315	12,00	1564	293	22	19967	0
191911220000012229	25/11/2019	25/11/2008	154.000,00	100,00	122.805,10	0,434	FMES	EU1A	0,600	ANUA	FRCV	30/11/2048	348	8,93	3441	93	157	4615	0
191911220000001345	25/11/2019	29/01/2018	275.663,27	100,00	261.371,51	0,660	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,66	1873	1402	205	30755	0
191911220000001345															1859	1388	88	77367	0
191911220000008832	25/11/2019	01/12/2017	131.603,07	100,00	126.437,87	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,95	1367	723	155	40005	0
191911220000015749	25/11/2019	10/05/2017	55.012,65	100,00	50.066,87	3,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2037	210	5,20	2895	358	186	8489	0
191911220000008833	25/11/2019	11/01/2018	88.479,29	100,00	84.947,51	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,55	909	265	205	18933	0
191911220000011337	25/11/2019	06/09/2017	53.448,08	100,00	50.731,91	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/09/2052	394	2,73	1909	324	182	23613	0
191911220000011337															2090	409	64	23675	0
191911220000006623	25/11/2019	30/05/2016	80.000,00	100,00	74.526,38	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1227	836	13	67111	0
191911220000006546	25/11/2019	05/06/2018	353.415,20	100,00	339.578,08	0,816	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/04/2050	365	2,82	2000	509	111	30255	0
191911220000004470	25/11/2019	20/12/2017	114.693,78	100,00	103.511,96	1,196	FMES	EU1A	1,350	FANU	FRCV	30/11/2035	192	10,50	1232	333	97	15877	0
191911220000008834	25/11/2019	24/01/2018	268.814,88	100,00	258.084,78	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,55	1127	483	63	4706	0
191911220000000727	25/11/2019	27/02/2018	50.232,28	100,00	48.372,07	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,95	1230	999	119	26301	0
191911220000015750	25/11/2019	08/05/2017	164.000,00	100,00	152.855,15	0,938	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	2,94	1896	169	132	556	0
191911220000001712	25/11/2019	25/11/2016	71.800,00	100,00	67.673,47	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,35	1661	880	27	43336	0
191911220000001712															1532	751	44	43352	0
191911220000008007	25/11/2019	04/08/2017	108.774,53	100,00	102.634,50	1,067	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	3,07	2016	1358	97	5257	0
191911220000002249	25/11/2019	03/06/2016	248.095,76	100,00	228.829,15	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	2,50	2108	305	108	25952	0
191911220000015159	25/11/2019	22/01/2018	88.656,69	100,00	85.212,22	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV								

POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

MO LIBRO FOLIO NUMER NUMER.

183/197

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000002270	25/11/2019	10/11/2017	114.000,00	100,00	108.401,34	1,790	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,79	2039	325	223	20987	0
191911220000009059	25/11/2019	16/11/2017	143.463,45	100,00	136.049,92	0,878	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,88	645	644	199	6490	0
191911220000009059															645	644	202	7519	0
191911220000009059															645	644	196	6586	0
191911220000004252	25/11/2019	30/10/2015	83.732,31	100,00	75.462,51	1,261	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	1,26	1761	56	125	4297	0
191911220000007337	25/11/2019	11/05/2018	146.000,00	100,00	140.832,92	1,900	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	3,90	2011	221	57	13733	2
191911220000001715	25/11/2019	26/07/2017	284.000,00	100,00	265.155,92	0,800	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/07/2047	332	2,80	1022	560	146	31925	0
191911220000001715															1807	1142	53	31905	0
191911220000014280	25/11/2019	04/06/2018	61.998,11	100,00	59.496,84	2,250	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	01/07/2043	283	4,25	460	86	205	6593	0
191911220000011340	25/11/2019	07/02/2018	106.512,35	100,00	102.644,92	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,80	2469	245	91	8591	0
191911220000007852	25/11/2019	24/05/2018	224.125,67	100,00	216.683,84	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,35	2051	1294	29	66278	0
191911220000012573	25/11/2019	28/09/2017	199.000,00	100,00	184.135,36	0,954	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/09/2042	274	2,59	1936	565	113	31355	0
191911220000010824	25/11/2019	28/12/2018	267.009,10	100,00	260.573,13	0,950	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	2,95	1497	1497	68	4098	0
191911220000001716	25/11/2019	25/09/2017	122.888,21	100,00	117.384,83	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,85	1716	935	131	7762	0
191911220000011341	25/11/2019	15/01/2018	62.319,53	100,00	60.199,92	3,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,80	1942	420	193	17771	8
191911220000001124	25/11/2019	18/04/2018	136.706,03	100,00	132.297,22	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,80	3824	1119	115	33566	0
191911220000001124															3331	856	130	33562	0
191911220000010469	25/11/2019	09/03/2018	154.220,62	100,00	148.643,50	2,500	MENS	EU1A	2,250	SEME	FRCV	05/04/2048	340	4,50	2261	169	43	11854	0
191911220000002250	25/11/2019	17/11/2016	189.132,08	100,00	173.463,12	1,980	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	3,98	2569	535	169	42743	0
191911220000009060	25/11/2019	29/11/2017	185.779,89	100,00	177.048,91	0,900	FMES	EU1A	1,940	FSEM	FRCV	30/11/2052	396	2,90	284	283	108	16626	0
191911220000009060															248	247	135	14681	0
191911220000016888	25/11/2019	05/06/2018	246.113,14	100,00	238.397,50	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,30	2215	72	76	1395	0
191911220000004297	25/11/2019	31/05/2018	160.000,00	100,00	154.323,01	0,688	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/05/2053	402	2,69	1668	112	41	5801	0
191911220000011735	25/11/2019	30/01/2018	70.564,26	100,00	67.458,34	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,90	1159	211	224	10353	0
191911220000011735															1159	211	213	10348	0
191911220000006980	25/11/2019	08/06/2018	225.600,00	100,00	140.296,13	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,50	1983	1211	97	86613	0
191911220000016655	25/11/2019	18/01/2018	155.863,92	100,00	150.171,22	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,10	952	952	46	18708	0
191911220000009061	25/11/2019	21/12/2017	162.254,36	100,00	154.293,10	0,956	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,96	312	311	210	18373	0
191911220000010380	25/11/2019	04/05/2017	92.837,22	100,00	87.983,40	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,85	3600	321	188	18315	0
191911220000014212	25/11/2019	03/07/2018	175.215,88	100,00	170.291,05	2,016	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	30/09/2051	382	2,02	2195	398	60	46900	0
191911220000008411	25/11/2019	28/04/2011	164.000,00	100,00	130.691,97	0,911	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	0,91	1914	658	57	36157	5
191911220000015190	25/11/2019	20/06/2014	64.000,00	100,00	58.910,79	2,466	FMES	EU1A	2,600	FSEM	FRCV	30/06/2054	415	2,47	1179	522	134	40653	0
191911220000008013	25/11/2019	16/11/2017	77.469,00	100,00	73.728,37	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	3,90	2417	1759	146	67132	0
191911220000013181	25/11/2019	11/08/2017	130.000,45	100,00	124.277,59	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,30	2289	59	160	935	0
191911220000002824	25/11/2019	13/06/2014	30.000,00	100,00	26.211,23	2,566	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	30/06/2044	295	12,00	2288	1362	39	37442	0
191911220000003227	25/11/2019	22/09/2016	70.000,00	100,00	65.481,89	3,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	5,20	2758	859	106	41523	0
191911220000004298	25/11/2019	22/06/2018	227.700,00	100,00	218.652,24	0,666	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/06/2048	343	2,67	1	977	1	7245	0
191911220000016222	25/11/2019	23/10/2018	182.155,01	100,00	178.008,63	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,50	2697	475	166	6185	0
191911220000010381	25/11/2019	19/06/2017	83.355,29	100,00	79.356,66	3,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,20	3821	949	112	47896	0
191911220000013182	25/11/2019	04/09/2017	123.289,30	100,00	117.811,48	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,90	1122	330	100	14141	0
191911220000004253	25/11/2019	30/06/2016	114.951,05	100,00	105.828,00	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/06/2051	379	3,12	1425	557	33	39376	0
191911220000002862	25/11/2019	17/09/2015	93.778,06	100,00	122.399,08	0,961	MENS	EU1A	1,300	SEME	FRCV	05/09/2048	345	2,96	3326	572	80	5673	0
191911220000000132	25/11/2019	26/09/2018	210.231,46	100,00	200.914,60	2,050	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2038	226	4,05	2889	616	70	31525	0
191911220000013623	25/11/2019	28/11/2016	126.372,03	100,00	117.919,61	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,60	3265	1131	69	11338	0
191911220000013623																			

RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACIÓN
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000004299	25/11/2019	13/09/2018	608.984,23	100,00	593.206,23	2,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,20	2096	1625	74	66749	0
191911220000004299															1721	1250	126	66853	0
191911220000001718	25/11/2019	22/11/2017	84.477,75	100,00	81.409,92	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,70	1025	319	99	11320	0
191911220000001719	25/11/2019	16/10/2017	123.325,50	100,00	118.055,58	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,30	1297	622	131	41286	0
191911220000005455	25/11/2019	28/09/2015	300.000,00	100,00	264.679,55	0,794	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	12,00	798	207	108	6899	0
191911220000005455															798	207	167	6911	0
191911220000013601	25/11/2019	02/07/2015	118.347,97	100,00	108.840,83	1,160	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2055	428	12,00	2559	890	29	39779	0
191911220000001355	25/11/2019	24/12/2018	197.870,17	100,00	193.752,24	1,890	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	3,89	1956	901	113	56725	0
191911220000001355															2805	1626	202	11156	0
191911220000013624	25/11/2019	08/03/2018	133.600,00	100,00	129.278,83	1,900	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/03/2053	400	3,90	2491	1021	77	81997	0
191911220000013624															2491	1021	80	81999	0
191911220000013624															2488	1018	176	81913	0
191911220000010472	25/11/2019	30/07/2015	171.600,00	100,00	153.126,80	1,066	MENS	EU1A	1,200	ANUA	FRCV	15/08/2048	344	10,50	2740	132	119	3353	4
191911220000013185	25/11/2019	13/11/2017	82.284,96	100,00	79.092,24	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,30	481	318	84	8112	0
191911220000007401	25/11/2019	08/03/2018	204.648,10	100,00	197.675,16	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,90	2882	275	41	14373	0
191911220000009202	25/11/2019	12/01/2018	71.460,67	100,00	67.769,72	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,86	520	110	46	5124	0
191911220000016656	25/11/2019	12/05/2015	100.000,00	100,00	88.223,31	1,488	FMES	EU1A	1,600	FANU	FRCV	31/05/2045	306	10,50	1201	1201	145	15461	999
191911220000009203	25/11/2019	12/01/2018	77.232,27	100,00	73.630,31	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,90	1112	443	118	32857	0
191911220000009203															1112	443	27	32766	0
191911220000009203															1112	443	200	32939	0
191911220000009064	25/11/2019	23/05/2018	118.530,03	100,00	113.815,16	0,738	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,74	237	236	5	14238	0
191911220000008703	25/11/2019	30/01/2018	16.500,00	100,00	15.784,86	2,000	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,00	2860	269	111	866	0
191911220000007889	25/11/2019	22/01/2019	162.064,47	100,00	159.128,60	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,70	1777	355	125	61170	0
191911220000007889															1773	351	150	67172	0
191911220000010090	25/11/2019	01/06/2016	137.951,11	100,00	125.002,65	1,216	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	598	597	146	32170	0
191911220000009065	25/11/2019	08/03/2018	199.594,31	100,00	191.216,87	0,634	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,63	489	488	17	26731	0
191911220000009065															492	491	77	27006	0
191911220000008704	25/11/2019	10/04/2018	110.571,63	100,00	106.271,51	1,690	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	3,69	3321	446	1	19014	0
191911220000005666	25/11/2019	29/09/2015	76.000,00	100,00	67.479,36	1,144	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	30/09/2045	310	10,50	2170	196	119	3017	3
191911220000011655	25/11/2019	19/04/2018	144.284,74	100,00	139.359,96	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	1127	555	176	31510	0
191911220000016195	25/11/2019	05/07/2017	55.977,34	100,00	53.561,67	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,75	2351	13	114	401	0
191911220000013625	25/11/2019	25/07/2018	229.500,00	100,00	222.503,38	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/05/2054	414	2,61	3056	91	127	4	0
191911220000009066	25/11/2019	03/04/2018	120.000,00	100,00	115.904,17	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	706	705	169	38565	0
191911220000012574	25/11/2019	09/02/2018	120.621,65	100,00	114.684,73	0,767	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,77	1532	670	3	31799	0
191911220000010029	25/11/2019	06/10/2015	203.000,00	100,00	181.181,55	1,261	FMES	EU1A	1,600	FANU	FRCV	31/10/2045	311	10,50	427	143	122	9637	6
191911220000010029															2883	202	16	9779	999
191911220000016223	25/11/2019	29/10/2015	90.000,00	100,00	79.858,14	0,911	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/10/2045	311	10,50	49	2116	657	4811	4
191911220000009067	25/11/2019	12/04/2018	111.200,00	100,00	106.822,54	0,741	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/04/2052	389	2,74	540	539	174	28855	0
191911220000004300	25/11/2019	11/01/2019	84.629,73	100,00	83.177,60	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,45	3126	121	171	5699	0
191911220000013186	25/11/2019	29/12/2017	124.597,89	100,00	119.383,18	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,55	2270	437	144	25857	0
191911220000009204	25/11/2019	26/02/2018	56.238,50	100,00	54.159,92	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,75	1089	424	206	22332	0
191911220000016196	25/11/2019	19/10/2017	139.964,41	100,00	134.653,10	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,70	1800	683	171	25971	0
191911220000014282	25/11/2019	04/01/2019	67.500,00	100,00	66.388,47	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,70	2798	516	153	33819	0
191911220000014282															2798	516	161	33827	0
191911220000007512	25/11/2019	21/03/2016	72.000,00	100,00	66.379,02	2,950	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/03/2046	316	9,00	394	50	172	3847	3
191911220000005960	25/11/2019	29/06/2017	113.024,62	100,00	107.460,94	0,856	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/06/2057	451	2,86	522	125	119	3601	0
191911220000008014	25/11/2019	11/04/2018	137.282,08	100,00	131.871,56	0,751	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,75	1346	697	71	33404	0
191911220000003466	25/11/2019	23/02/2018	275.000,00	100,00	258.969,47	0,667	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	28/02/2043	279	2,67	2571	454	145	21507	0
191911220000003028	25/11/2019	09/02/2017	84.965,16	100,00	79.784,78	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,60	2498	745	117	28935	0
191911220000001720	25/11/2019	03/04/2018	125.022,09	100,00	120.122,15	0,751	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,75	346	118	420	7240	0
191911220000008015	25/11/2019	11/04/2018	123.000,00	100,00	118.699,51	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,40	2143	1485	92	62347	0
191911220000016861	25/11/2019	28/03/2018	121.191,59	100,00	116.773,69	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,45	1655	1140	33	11985	0
191911220000008016	25/11/2019	23/04/2018	99.529,75	100,00	96.105,16	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,50	2232	1574	52	22596	0
191911220000006982	25/11/2019	05/10/2018	235.600,00	100,00	228.864,02	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	4,70	1983	1211	172	86663	0
191911220000009068	25/11/2019	12/07/2018	214.580,42	100,00	207.128,63	0,760	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,76	456	455	19	25218	0
191911220000009068															456	455	87	25239	0
191911220000009068															456	455	17	25217	0
191911220000002337	25/11/2019	31/07/2018	112.195,56	100,00	105.868,88	2,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2036	204	4,15	1692	1253	160	111506	0
191911220000002337															1812	1373	81	117952	0
191911220000001356	25/11/2019	18/12/2018	82.672,46	100,00	81.182,91	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,80	2228	1173	109	69304	0
191911220000012575	25/11/2019	26/02/2018	237.500,00	100,00	228.417,76	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,30	1515	957	55	26622	0
191911220000012575																			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000001721	25/11/2019	17/04/2018	38.469,98	100,00	37.381,38	4,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	6,00	711	308	13	22534	0
191911220000006983	25/11/2019	05/11/2018	226.600,00	100,00	220.439,55	1,900	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,90	1983	1211	163	86657	1
191911220000009268	25/11/2019	26/02/2009	160.000,00	100,00	96.771,65	0,884	FMES	EU1A	1,000	ANUA	FRCV	31/12/2036	205	10,88	1804	163	1	12811	4
191911220000012578	25/11/2019	06/06/2018	145.000,00	100,00	139.159,45	0,716	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/06/2048	343	2,72	2298	385	127	16737	0
191911220000012578	25/11/2019	06/06/2018	145.000,00	100,00	139.159,45	0,716	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/06/2048	343	2,72	2298	385	145	16599	0
191911220000000329	25/11/2019	27/01/2017	83.386,11	100,00	78.431,42	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,95	2830	892	133	13204	0
191911220000012579	25/11/2019	26/04/2018	149.828,88	100,00	144.091,79	1,790	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	3,79	2298	385	142	16	0
191911220000000133	25/11/2019	18/08/2017	71.000,00	100,00	64.568,88	2,417	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	31/08/2037	213	4,42	3677	2749	217	113327	0
191911220000000134	25/11/2019	01/06/2018	119.457,21	100,00	114.263,99	0,544	FMES	EU1A	0,900	SEME	FRCV	30/09/2047	334	0,54	267	267	120	11420	0
191911220000011142	25/11/2019	18/01/2017	194.758,31	100,00	182.500,78	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,60	6047	1151	25	20	0
191911220000000135	25/11/2019	13/12/2018	120.000,00	100,00	117.763,35	0,700	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2057	457	2,70	602	602	111	37329	0
191911220000009269	25/11/2019	20/02/2009	102.208,00	100,00	88.348,51	2,634	FMES	EU1A	2,750	ANUA	FRCV	28/02/2039	231	12,63	1804	163	35	12821	2
191911220000012580	25/11/2019	07/05/2018	240.000,00	100,00	232.618,64	2,800	FMES	EU1A	2,068	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,80	2041	1956	156	83017	0
191911220000009205	25/11/2019	04/05/2018	123.742,00	100,00	120.098,09	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,10	1072	414	107	30821	0
191911220000003496	25/11/2019	17/02/2017	130.000,00	100,00	122.845,91	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,25	1151	166	145	12759	0
191911220000002863	25/11/2019	08/04/2016	167.946,08	100,00	151.186,60	0,946	MENS	EU1A	1,250	SEME	FRCV	05/05/2046	317	12,00	3268	1321	123	106090	0
191911220000007513	25/11/2019	09/12/2016	120.000,00	100,00	112.931,63	3,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,00	391	28	86	2102	0
191911220000012581	25/11/2019	27/04/2018	139.399,27	100,00	134.590,04	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	2489	461	98	7055	0
191911220000008017	25/11/2019	18/05/2018	133.433,00	100,00	129.169,35	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,60	2417	1759	136	67128	0
191911220000013602	25/11/2019	18/05/2017	56.148,88	100,00	53.291,16	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	5,10	3089	968	5	59348	0
191911220000015442	25/11/2019	29/12/2017	83.873,46	100,00	80.622,34	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,55	3092	453	189	19704	0
191911220000015443	25/11/2019	24/01/2018	76.000,00	100,00	73.465,58	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,65	3071	432	177	24643	0
191911220000009206	25/11/2019	08/06/2018	116.177,62	100,00	112.960,70	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	5,10	1185	516	102	34645	0
191911220000000754	25/11/2019	20/05/2016	119.875,46	100,00	99.146,04	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	9,00	2396	6	196	412	0
191911220000000754	25/11/2019	20/05/2016	119.875,46	100,00	99.146,04	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	9,00	2396	6	196	412	0
1919112200000002679	25/11/2019	20/06/2017	79.091,00	100,00	74.533,40	1,247	FMES	EU1A	1,381	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,25	4137	1357	6	46994	0
191911220000016534	25/11/2019	18/04/2017	133.884,61	100,00	126.365,79	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,70	1518	517	155	24495	0
191911220000011143	25/11/2019	27/04/2017	136.000,00	100,00	129.494,15	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,70	6086	448	6	24870	0
1919112200000002251	25/11/2019	16/06/2017	67.000,00	100,00	63.635,38	3,000	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	26/06/2047	331	5,00	2500	615	171	57846	0
191911220000005961	25/11/2019	30/08/2017	160.358,21	100,00	153.236,42	3,200	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,20	2405	1290	61	59843	0
191911220000015444	25/11/2019	28/03/2018	85.000,00	100,00	82.066,41	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,95	3448	8	39	1166	0
191911220000005456	25/11/2019	21/02/2017	148.788,52	100,00	140.600,32	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,25	1949	120	147	10045	0
191911220000013603	25/11/2019	24/07/2017	60.300,00	100,00	56.396,73	0,760	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	2,76	2055	1096	35	5593	0
191911220000000755	25/11/2019	26/05/2017	251.240,00	100,00	237.976,79	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,85	2440	267	96	22435	2
191911220000000755	25/11/2019	26/05/2017	251.240,00	100,00	237.976,79	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,85	2440	267	96	22435	2
191911220000000755	25/11/2019	26/05/2017	251.240,00	100,00	237.976,79	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,85	2440	267	96	22435	2
191911220000013604	25/11/2019	28/07/2017	70.000,00	100,00	66.999,07	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,70	3095	371	194	12945	0
191911220000014214	25/11/2019	31/12/2018	80.181,47	100,00	76.604,94	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/12/2034	181	3,99	1906	140	131	15509	0
191911220000000617	25/11/2019	09/09/2015	166.000,00	100,00	148.126,50	1,494	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	12,00	1948	1607	48	69020	0
191911220000005772	25/11/2019	22/06/2016	210.315,98	100,00	190.185,76	1,156	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	12,00	222	222	65	17408	0
191911220000011144	25/11/2019	14/06/2017	276.797,28	100,00	258.224,49	0,694	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	2,69	3911	1315	110	74950	0
191911220000011144	25/11/2019	14/06/2017	276.797,28	100,00	258.224,49	0,694	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/06/2/							

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
19191122000001148	25/11/2019	22/12/2017	173.987,16	100,00	164.349,04	0,703	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2047	337	2,70	5931	1895	214	103015	0
19191122000001148															5932	1896	81	103038	0
191911220000000757	25/11/2019	21/11/2017	74.803,74	100,00	72.064,46	3,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,65	2623	470	214	26056	0
191911220000000757															2626	471	24	26067	0
191911220000000189	25/11/2019	07/05/2018	121.975,95	100,00	116.761,07	0,738	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/05/2048	342	2,74	260	260	38	13910	0
191911220000010365	25/11/2019	28/07/2017	225.000,00	100,00	213.662,01	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,70	2287	111	166	1292	0
191911220000004842	25/11/2019	06/06/2017	99.779,17	100,00	95.409,62	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2057	451	3,37	2933	280	157	15274	0
191911220000008125	25/11/2019	19/11/2013	172.000,00	100,00	152.060,83	1,088	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	30/11/2050	372	1,09	3889	1083	41	35722	0
191911220000015791	25/11/2019	29/06/2017	133.743,98	100,00	126.613,29	1,243	FMES	EU1A	1,377	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,24	2798	411	76	4416	0
191911220000006151	25/11/2019	13/12/2016	60.000,00	100,00	55.921,83	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,30	1971	442	25	22069	0
191911220000010009	25/11/2019	19/12/2018	232.000,00	100,00	226.441,98	0,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	2,99	4068	602	174	21365	0
191911220000008126	25/11/2019	07/02/2014	145.000,00	100,00	127.300,93	0,917	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	28/02/2049	351	0,92	3889	1083	91	35742	0
191911220000016846	25/11/2019	22/05/2018	136.863,99	100,00	132.455,29	2,550	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	05/06/2048	342	4,55	1717	208	34	9162	4
191911220000004843	25/11/2019	15/06/2017	171.710,76	100,00	166.028,87	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/06/2057	451	4,75	2882	255	37	15728	0
191911220000010474	25/11/2019	08/05/2018	104.404,89	100,00	101.315,36	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,00	2662	44	191	2430	0
191911220000008020	25/11/2019	23/08/2018	125.089,40	100,00	121.733,40	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,45	1962	1205	1	63042	0
191911220000002885	25/11/2019	10/04/2017	183.743,83	100,00	173.294,57	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,60	1285	8	124	601	0
191911220000002885															1287	10	53	785	0
191911220000010366	25/11/2019	22/05/2013	37.400,00	100,00	31.706,92	2,388	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	2,39	3815	1593	185	25090	0
191911220000015792	25/11/2019	29/11/2017	160.000,00	100,00	152.740,82	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,30	2590	154	220	7590	0
191911220000016399	25/11/2019	13/02/2017	201.804,17	100,00	189.971,77	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	4,85	2120	629	161	36586	0
191911220000016399															2113	622	79	36080	0
191911220000000331	25/11/2019	24/07/2017	107.769,55	100,00	102.252,67	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,60	1136	648	67	28777	0
191911220000000331															1138	650	25	29049	0
191911220000000190	25/11/2019	23/03/2018	182.700,00	100,00	174.681,30	0,644	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,64	1501	115	56	10877	0
191911220000016400	25/11/2019	14/06/2017	532.199,15	100,00	495.883,24	0,766	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	2,77	1214	651	110	7032	0
191911220000016863	25/11/2019	28/08/2017	133.235,00	100,00	126.420,89	1,617	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	3,62	1789	1274	217	11622	0
191911220000002867	25/11/2019	30/08/2016	98.211,26	100,00	91.743,29	3,250	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	05/09/2046	321	5,25	2348	1422	108	98953	0
191911220000015547	25/11/2019	29/11/2016	64.597,83	100,00	60.579,71	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,00	2140	541	94	17891	0
191911220000010367	25/11/2019	26/09/2017	210.000,00	100,00	199.623,83	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,30	2625	918	223	6040	0
191911220000000559	25/11/2019	15/03/2017	182.400,00	100,00	172.050,85	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,85	190	190	161	8919	0
191911220000009271	25/11/2019	13/03/2018	139.508,46	100,00	133.961,40	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	3,90	1658	20	148	1858	0
191911220000009070	25/11/2019	05/12/2018	346.621,85	100,00	338.073,86	0,800	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	2,80	700	699	29	38210	0
191911220000009070															700	699	49	38226	0
191911220000009070															700	699	1	38182	0
191911220000002868	25/11/2019	15/09/2016	134.787,90	100,00	125.598,95	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	4,85	1931	440	143	36315	0
191911220000002868															1931	440	192	36338	0
191911220000011346	25/11/2019	22/01/2019	39.470,07	100,00	38.466,84	2,150	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/01/2042	266	4,15	2614	667	13	62818	0
191911220000010475	25/11/2019	13/09/2018	255.237,00	100,00	245.832,24	2,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2041	262	4,15	2576	255	187	13165	0
191911220000016401	25/11/2019	04/07/2018	333.116,00	100,00	320.702,06	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2048	344	2,61	2227	1756	66	84125	0
191911220000004592	25/11/2019	25/06/2015	47.619,67	100,00	42.001,70	2,116	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	30/06/2045	307	12,00	3912	103	55	8176	0
191911220000001149	25/11/2019	08/06/2018	88.831,23	100,00	85.956,14	2,100	FMES	EU1A	2,390	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,10	3243	138	173	14222	0
191911220000009071	25/11/2019	16/01/2019	195.000,00	100,00	191.408,61	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/01/2049	350	3,99	678	677	31	36801	0
191911220000009071															678	677	199	36865	0
191911220000000618	25/11/2019	27/01/2016	106.000,00	100,00	94.689,55	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	12,00	1499	1158	220	63465	0
191911220000016535	25/11/2019	03/07/2017	140.000,00	100,00	129.748,45	1,710	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	31/07/2042	272	3,71	2080	464	197	251	

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000016848	25/11/2019	30/08/2018	61.544,76	100,00	59.594,29	3,050	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2043	285	5,05	1481	163	58	5293	0
191911220000016848															1481	163	96	4994	0
191911220000002886	25/11/2019	31/07/2017	67.500,00	100,00	64.574,17	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	5,70	1872	343	51	13485	0
191911220000004079	25/11/2019	09/08/2016	92.496,35	100,00	86.655,53	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	5,50	2057	1131	53	22103	0
191911220000004594	25/11/2019	20/12/2017	114.354,28	100,00	109.097,32	1,856	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,86	2945	93	129	2458	0
191911220000004848															3147	98	140	2439	0
191911220000000568	25/11/2019	26/03/2015	207.000,00	100,00	181.443,47	1,392	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/03/2045	304	10,50	3199	368	6	15593	2
1919112200000008462	25/11/2019	15/11/2006	218.200,00	100,00	186.672,29	0,996	MENS	EU1A	1,300	ANUA	FTCG	15/11/2046	323	16,00	2791	72	41	4337	3
191911220000008128	25/11/2019	06/07/2016	147.438,16	100,00	135.390,94	2,000	MENS	EU1A	2,250	SEME	FRCV	05/08/2046	320	9,00	1939	914	70	16291	0
191911220000004594	25/11/2019	16/11/2015	127.615,14	100,00	117.336,48	3,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	3,40	4407	865	184	59104	0
191911220000008129	25/11/2019	28/07/2016	123.921,63	100,00	114.996,61	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,85	3701	407	190	16134	0
191911220000008130	25/11/2019	28/07/2016	131.355,08	100,00	122.465,11	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	5,25	2985	121	161	7300	0
191911220000002887	25/11/2019	27/07/2017	242.085,90	100,00	229.142,34	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,30	1550	196	57	20268	0
191911220000004849	25/11/2019	22/02/2018	156.000,00	100,00	150.036,27	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,45	2342	186	94	12779	0
191911220000000760	25/11/2019	09/03/2018	98.645,85	100,00	95.998,28	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/03/2058	460	3,90	1183	601	156	47642	0
191911220000000760															2908	2055	102	39706	0
191911220000004080	25/11/2019	14/11/2016	113.740,28	100,00	107.047,29	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	5,35	3031	428	55	26987	0
191911220000004850	25/11/2019	28/12/2017	266.632,12	100,00	253.748,92	1,166	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,17	3064	320	188	4164	0
191911220000000795	25/11/2019	16/06/2017	131.342,49	100,00	124.276,53	2,500	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,50	2431	349	77	14235	0
191911220000005459	25/11/2019	11/10/2018	76.321,14	100,00	74.020,42	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	4,25	938	324	35	15532	0
191911220000008131	25/11/2019	12/12/2016	158.700,00	100,00	152.764,37	2,366	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,37	2962	251	148	1659	0
191911220000016849	25/11/2019	15/10/2018	91.870,93	100,00	88.412,63	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2038	227	4,85	2204	367	18	4324	0
191911220000000560	25/11/2019	02/02/2018	101.141,22	100,00	97.592,02	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,10	3475	393	54	1924	0
191911220000002870	25/11/2019	27/10/2016	119.137,42	100,00	110.932,87	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,60	2590	643	93	43964	0
191911220000015549	25/11/2019	30/11/2017	121.671,52	100,00	116.694,64	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,95	2740	772	128	29147	0
191911220000015549															2740	772	208	29167	0
191911220000004851	25/11/2019	09/03/2018	124.350,87	100,00	120.250,25	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,85	1922	76	69	2715	0
191911220000004851															1922	76	89	2721	0
191911220000013225	25/11/2019	20/02/2007	315.000,00	100,00	269.537,64	0,734	MENS	EU1A	0,850	ANUA	FTCG	20/02/2047	326	15,73	3275	1277	16	51489	3
191911220000004852	25/11/2019	30/01/2018	143.241,90	100,00	136.418,42	1,200	FMES	EU1A	1,390	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	3,20	2282	223	217	20757	0
191911220000004081	25/11/2019	02/01/2017	85.655,50	100,00	80.925,84	4,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	6,25	2640	682	133	35663	0
191911220000004081															3017	890	168	35627	0
191911220000015550	25/11/2019	02/06/2016	106.696,11	100,00	96.777,54	1,266	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	9,00	3108	921	102	27089	0
191911220000015550															3108	921	61	27129	0
191911220000000761	25/11/2019	13/03/2018	146.434,46	100,00	141.026,45	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,40	2446	380	163	21993	0
191911220000000761															2447	381	25	22022	0
191911220000006984	25/11/2019	16/07/2018	131.147,16	100,00	126.259,86	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2048	344	2,61	1830	174	217	9354	5
191911220000006984															2071	260	163	9420	8
1919112200000004853	25/11/2019	26/04/2018	119.338,63	100,00	115.940,20	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,65	2896	261	224	16813	0
191911220000010368	25/11/2019	18/01/2018	75.000,00	100,00	72.368,84	3,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	5,10	620	53	138	5043	0
191911220000002254	25/11/2019	22/06/2018	225.000,00	100,00	217.950,73	0,666	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/06/2055	427	2,67	1035	210	153	8821	0
191911220000011914	25/11/2019	21/09/2017	58.313,69	100,00	55.845,94	3,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,95	109	308	1698	24451	0
191911220000003501	25/11/2019	17/05/2018	187.432,51	100,00	180.893,46	1,778	FMES	EU1A	1,890	FSEM	FRCV	31/03/2051	376	3,78	1318	88	96	12549	0
191911220000004990	25/11/2019	29/07/2014	163.995,01	100,00	142.141,93	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2044	296	4,30	1564	260	54	10147	16
191911220000009882	25/11/2019	03/07/2018	150.221,56	100,00	144.698,64	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2043	284	4,50	2033	389	13	25968	0
191911220000009882															2031	388	217	25958	0
191911220000010369	25/11/2019	05/03/2018	272.000,00	100,00															

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000000336	25/11/2019	07/02/2018	188.000,00	100,00	178.545,04	0,734	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	29/02/2048	339	2,73	3111	999	187	16276	0
191911220000010095	25/11/2019	03/05/2017	140.000,00	100,00	129.893,97	1,178	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	3,18	501	500	46	27134	0
191911220000015551	25/11/2019	15/05/2018	181.528,74	100,00	171.024,79	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2038	222	4,10	2211	572	202	24198	0
191911220000008132	25/11/2019	31/01/2017	69.585,39	100,00	65.137,81	2,500	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/02/2047	326	4,50	4246	1440	136	43496	0
191911220000009211	25/11/2019	21/12/2018	192.838,20	100,00	188.974,58	2,150	FMES	EU1A	2,450	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,15	634	103	54	10181	0
191911220000005965	25/11/2019	15/02/2018	103.920,00	100,00	99.460,30	0,967	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,97	2348	1613	117	73439	0
191911220000009956	25/11/2019	21/12/2017	132.400,89	100,00	106.810,39	1,790	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,79	1772	623	183	29577	0
191911220000004732	25/11/2019	26/07/2007	190.438,00	100,00	150.750,11	0,451	FMES	EU1A	0,790	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	0,45	2711	1223	104	59243	6
191911220000006152	25/11/2019	19/12/2014	290.000,00	100,00	250.889,79	0,461	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/12/2044	301	2,46	2531	385	118	29546	0
191911220000005774	25/11/2019	03/04/2017	275.346,00	100,00	257.752,82	0,881	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/04/2051	377	2,88	797	797	85	38072	2
191911220000004257	25/11/2019	26/05/2017	84.454,69	100,00	79.981,57	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,85	1537	770	110	51739	0
191911220000011917	25/11/2019	03/10/2017	30.268,91	100,00	28.820,49	0,951	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	31/10/2052	395	2,95	1	259	241	6953	0
191911220000000800	25/11/2019	09/01/2018	165.967,14	100,00	157.728,06	0,760	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,76	1891	354	207	28	0
191911220000006153	25/11/2019	30/01/2015	424.193,46	100,00	122.629,08	1,810	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/01/2045	302	12,00	1353	67	12	809	0
191911220000002890	25/11/2019	21/12/2017	133.345,59	100,00	128.069,45	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,90	2373	582	109	48582	0
191911220000002890															2373	582	111	48583	0
191911220000008463	25/11/2019	19/07/2017	103.075,72	100,00	98.003,79	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,85	1305	128	22	10089	0
191911220000009957	25/11/2019	05/12/2017	117.502,95	100,00	112.624,16	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,60	2988	38	79	2171	0
191911220000004258	25/11/2019	29/06/2017	99.200,00	100,00	94.132,73	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,85	2157	464	129	22672	0
191911220000004258															2154	461	59	22443	0
191911220000005639	25/11/2019	23/07/2014	99.000,00	100,00	122.575,71	1,811	FMES	EU1A	2,001	FSEM	FRCV	31/07/2044	296	3,81	981	58	204	6847	7
191911220000009958	25/11/2019	18/12/2017	152.000,00	100,00	145.638,37	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,55	2169	111	82	4550	0
191911220000008133	25/11/2019	19/05/2015	50.000,00	100,00	44.232,06	1,688	FMES	EU1A	1,800	FANU	FRCV	31/05/2045	306	10,50	3840	1034	137	34455	4
191911220000010327	25/11/2019	11/02/2016	286.350,00	100,00	256.676,32	1,234	FMES	EU1A	1,350	ANUA	FRCV	28/02/2046	315	9,00	1762	80	1	6284	3
191911220000010327															1744	79	245	6282	3
191911220000010327															1744	79	13	6219	3
191911220000000763	25/11/2019	29/06/2018	68.605,27	100,00	66.755,76	3,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,25	2710	71	182	3052	0
191911220000000763															2710	71	179	3017	0
191911220000000763															2677	68	24	3029	0
191911220000004600	25/11/2019	26/10/2016	182.906,11	100,00	171.612,37	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,50	4407	865	159	59079	0
191911220000004082	25/11/2019	07/09/2017	69.110,16	100,00	66.316,79	3,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,55	3312	1045	123	54108	0
191911220000009959	25/11/2019	08/02/2018	103.839,85	100,00	99.895,56	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,55	3303	99	194	4403	0
191911220000004601	25/11/2019	17/10/2016	179.878,96	100,00	167.170,49	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	4,40	4407	865	102	59022	0
191911220000014382	25/11/2019	18/01/2018	257.062,09	100,00	246.481,45	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,30	1570	40	197	16143	0
191911220000010010	25/11/2019	14/12/2015	125.000,00	100,00	111.211,95	1,003	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/12/2045	313	10,50	3545	231	216	13466	2
191911220000009884	25/11/2019	11/04/2018	153.241,51	100,00	146.553,40	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2043	281	4,60	1688	567	201	1339	0
191911220000004083	25/11/2019	06/10/2017	71.150,03	100,00	68.581,65	4,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	6,10	3312	1045	126	54109	0
191911220000009293	25/11/2019	10/03/2017	232.069,78	100,00	218.376,53	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,60	1894	59	149	3110	0
191911220000010096	25/11/2019	09/03/2017	132.913,81	100,00	125.372,55	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,85	607	606	141	32663	0
191911220000009885	25/11/2019	21/06/2018	118.436,26	100,00	114.848,13	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,55	955	61	81	5451	0
191911220000002825	25/11/2019	09/07/2015	96.300,00	100,00	87.291,96	2,900	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	02/08/2045	308	2,90	596	284	41	18345	0
191911220000005640	25/11/2019	09/09/2014	111.924,69	100,00	102.409,72	1,744	FMES	EU1A	2,100	FSEM	FRCV	30/09/2054	418	12,00	2340	898	122	48565	0
191911220000009886	25/11/2019	08/05/2018	93.600,68	100,00	90.752,31	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,90	2179	448	139	24771	0
191911220000002941	25/11/2019	25/11/2016	150.000,00	100,00	139.410,87	0,836	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	30/11/2046	324	2,84	1821	440	9	22721	0
191911220000008																			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000010098	25/11/2019	07/06/2017	142.417,38	100,00	135.477,10	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,75	692	691	19	37743	0
191911220000010098															692	691	45	37750	0
191911220000004605	25/11/2019	09/08/2017	90.000,00	100,00	84.845,51	1,017	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	3,02	3949	217	95	6698	0
191911220000005778	25/11/2019	09/06/2017	290.000,00	100,00	274.164,32	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,60	791	791	99	37974	0
191911220000010099	25/11/2019	12/06/2017	96.354,46	100,00	91.940,49	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/06/2057	451	3,12	185	184	41	10404	0
191911220000000622	25/11/2019	19/12/2016	123.000,00	100,00	114.950,02	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,90	1093	752	63	48356	0
191911220000011740	25/11/2019	06/05/2016	280.000,00	100,00	252.744,76	1,138	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/05/2046	318	9,00	3528	230	106	5075	15
191911220000011918	25/11/2019	17/01/2018	362.811,35	100,00	347.929,01	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,35	1990	140	92	8879	0
191911220000005967	25/11/2019	26/04/2018	51.300,00	100,00	49.627,46	2,800	FMES	EU1A	2,691	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,80	1924	809	127	747	0
191911220000010100	25/11/2019	12/01/2016	140.000,00	100,00	109.480,45	2,495	FMES	EU1A	2,685	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	2,49	205	204	211	6808	0
191911220000004263	25/11/2019	01/03/2018	315.000,00	100,00	303.707,84	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,40	1434	565	67	39772	0
191911220000004264	25/11/2019	16/03/2018	52.377,67	100,00	50.720,92	3,321	FMES	EU1A	3,250	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	5,32	145	941	92	11296	0
191911220000004265	25/11/2019	08/03/2018	287.700,00	100,00	273.909,98	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2043	280	4,30	1434	565	109	39793	0
191911220000004606	25/11/2019	27/09/2017	96.480,00	100,00	92.671,05	4,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	6,10	4197	969	163	9826	0
191911220000009294	25/11/2019	28/07/2017	120.000,00	100,00	114.431,27	2,560	FMES	EU1A	2,750	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,56	2250	626	32	4825	0
191911220000007747	25/11/2019	29/09/2017	56.381,53	100,00	53.998,01	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,30	1622	503	5	4621	0
191911220000004266	25/11/2019	06/04/2018	93.401,90	100,00	90.213,94	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	1193	426	206	22479	0
191911220000014384	25/11/2019	27/04/2018	84.426,09	100,00	81.631,28	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,35	4272	150	120	9	0
191911220000000849	25/11/2019	14/04/2016	211.363,44	100,00	194.696,46	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	9,00	1854	471	174	15572	0
191911220000004267	25/11/2019	03/05/2018	105.000,00	100,00	101.328,59	2,000	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,00	1717	446	116	28278	0
191911220000009888	25/11/2019	23/07/2018	145.038,54	100,00	139.029,73	1,310	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/07/2043	284	3,31	3124	1006	83	64815	0
191911220000008137	25/11/2019	06/08/2018	290.000,00	100,00	281.835,16	2,000	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/09/2048	345	4,00	4132	1326	121	40787	0
191911220000002943	25/11/2019	02/02/2017	80.700,00	100,00	76.502,41	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,60	1589	389	15	33739	0
191911220000002943															1608	399	201	35300	0
191911220000011741	25/11/2019	01/07/2016	170.000,00	100,00	154.270,35	0,960	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/07/2046	320	2,96	1907	1053	47	9385	6
191911220000011741															999	525	15	4942	1
191911220000008138	25/11/2019	27/11/2018	259.231,44	100,00	254.806,24	2,350	FMES	EU1A	2,500	FSEM	FRCV	30/11/2053	408	4,35	3986	187	219	1878	0
191911220000009889	25/11/2019	04/07/2018	150.258,29	100,00	143.093,57	0,866	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	0,87	1416	638	105	46591	0
191911220000010101	25/11/2019	17/05/2017	216.630,13	100,00	205.459,99	0,778	FMES	EU1A	0,890	FSEM	FRCV	31/05/2057	450	2,78	697	696	8	37990	0
191911220000010101															697	696	80	38054	0
191911220000004607	25/11/2019	24/10/2017	99.448,93	100,00	95.042,74	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,75	4481	939	177	61406	0
191911220000004608	25/11/2019	13/11/2017	175.000,00	100,00	168.126,23	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/11/2052	396	3,90	4352	810	80	56058	1
191911220000009961	25/11/2019	17/07/2018	170.984,72	100,00	165.887,12	1,560	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/07/2052	392	1,56	3230	169	94	4023	0
191911220000004609	25/11/2019	13/11/2017	189.000,00	100,00	181.576,38	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/11/2052	396	3,90	4352	810	56	56034	1
191911220000010328	25/11/2019	17/05/2018	164.919,89	100,00	159.144,27	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	3,99	2756	218	99	8862	0
191911220000010328															99001	9001	0	8869	0
191911220000009890	25/11/2019	03/07/2018	144.355,34	100,00	140.983,49	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	5,75	2031	388	169	25934	0
191911220000009890															2033	389	1	25962	0
191911220000000623	25/11/2019	26/01/2017	113.282,20	100,00	106.385,52	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,85	886	550	7	38061	0
191911220000002801	25/11/2019	18/01/2018	166.500,00	100,00	160.297,16	2,950	FMES	EU1A	1,950	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,95	1593	667	112	53836	0
191911220000011919	25/11/2019	16/02/2018	113.400,00	100,00	108.438,94	0,967	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,97	665	82	82	6823	0
191911220000005779	25/11/2019	19/07/2017	113.936,14	100,00	107.497,53	1,560	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	3,56	516	561	181	30894	0
191911220000011742	25/11/2019	27/01/2015	300.000,00	100,00	156.513,06	1,921	FMES	EU1A	2,050	FANU	FRCV	31/01/2045	302	11,92	1542	1014	50	48480	6
191911220000005968	25/11/2019	20/04/2018	55.690,32	100,00	53.789,53	3,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,45	1990	1255	89	63634	0
191911220000000624																			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000000625	25/11/2019	18/05/2017	124.000,00	100,00	117.535,88	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,95	1024	683	145	45234	0
1919112200000007750	25/11/2019	06/06/2018	387.410,45	100,00	375.069,69	2,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,20	2012	236	30	6795	0
1919112200000005783	25/11/2019	24/10/2017	89.235,69	100,00	85.497,58	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,30	217	217	61	16919	0
1919112200000004615	25/11/2019	18/10/2018	129.260,20	100,00	125.380,12	0,611	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	2,61	3489	46	24	6996	0
191911220000011922	25/11/2019	17/07/2018	107.089,83	100,00	103.958,45	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,35	1120	210	141	9591	0
191911220000011922															1273	272	172	13526	0
191911220000004268	25/11/2019	18/12/2018	117.954,85	100,00	115.794,15	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,70	1329	562	88	41297	0
191911220000002802	25/11/2019	10/05/2018	100.000,00	100,00	95.777,07	0,688	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/05/2048	342	2,69	2199	339	59	35363	0
191911220000005643	25/11/2019	06/03/2018	104.500,00	100,00	100.732,20	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,55	1815	160	65	2805	0
191911220000005643															2562	1106	63	13556	0
191911220000010105	25/11/2019	17/08/2017	276.549,87	100,00	258.864,52	0,617	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	2,62	1777	601	196	24522	0
191911220000009813	25/11/2019	12/09/2018	165.492,18	100,00	157.697,30	1,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2037	217	3,90	2752	968	117	12352	0
191911220000009813															2752	968	181	12416	0
191911220000009891	25/11/2019	03/12/2018	349.018,69	100,00	341.338,50	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2045	313	4,45	1397	767	31	6568	0
191911220000004269	25/11/2019	30/01/2019	81.000,00	100,00	79.546,23	2,150	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/01/2049	350	4,15	2486	268	61	18394	0
191911220000002813	25/11/2019	03/09/2015	45.000,00	100,00	40.424,23	1,644	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	12,00	2456	853	165	55443	0
191911220000007891	25/11/2019	06/11/2006	85.583,00	100,00	66.776,50	0,967	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	0,97	2013	615	109	18229	13
191911220000005601	25/11/2019	06/06/2017	107.866,58	100,00	101.952,52	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	4,40	360	360	65	34452	0
191911220000005601															360	360	172	34548	0
191911220000007892	25/11/2019	22/01/2007	100.535,00	100,00	78.080,24	0,711	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	0,71	1721	299	180	64027	6
191911220000005602	25/11/2019	27/07/2017	64.382,60	100,00	61.214,62	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,85	1159	1159	91	67386	0
191911220000005644	25/11/2019	26/06/2018	94.500,00	100,00	90.736,99	0,610	MENS	EU1A	0,800	ANUA	FRCV	02/07/2048	343	2,61	1177	155	208	10118	0
191911220000002945	25/11/2019	09/08/2017	62.900,00	100,00	59.930,14	1,507	FMES	EU1A	1,790	FSEM	FRCV	31/08/2051	381	3,51	1872	226	46	17394	0
191911220000010106	25/11/2019	27/10/2017	215.000,65	100,00	205.276,75	0,611	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/04/2054	413	2,61	559	558	65	30122	0
191911220000010106															559	558	6	30085	0
191911220000013228	25/11/2019	27/04/2017	135.000,00	100,00	128.128,97	3,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,40	1996	894	117	28590	0
191911220000002901	25/11/2019	14/12/2016	144.675,64	100,00	135.017,49	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,40	1757	602	115	35079	0
191911220000002901															1757	602	29	34975	0
191911220000000626	25/11/2019	02/08/2017	59.400,00	100,00	56.752,05	3,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	5,20	481	60	101	2861	0
191911220000009892	25/11/2019	08/11/2018	173.034,64	100,00	169.398,36	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,45	1343	1095	132	67061	0
191911220000000766	25/11/2019	23/07/2015	200.000,00	100,00	170.068,09	0,960	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	31/07/2050	368	10,50	2957	641	103	30101	1
191911220000000803	25/11/2019	27/03/2014	66.400,00	100,00	57.823,88	2,592	FMES	EU1A	2,700	FANU	FRCV	31/03/2044	292	12,59	3068	335	187	5405	6
191911220000000337	25/11/2019	28/01/2019	45.000,00	100,00	43.654,29	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2039	230	4,60	2714	842	206	15283	0
191911220000010107	25/11/2019	19/10/2017	150.000,00	100,00	132.559,73	0,461	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/10/2052	395	2,46	2402	1258	31	44985	0
191911220000015974	25/11/2019	17/08/2018	128.263,99	100,00	123.534,69	1,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2043	285	3,90	3116	34	197	330	0
191911220000014021	25/11/2019	25/10/2016	160.000,00	100,00	154.254,47	0,911	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2051	378	2,91	1126	172	22	10081	0
191911220000000627	25/11/2019	19/09/2017	107.097,21	100,00	101.498,20	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,73	1168	827	196	52121	0
191911220000007751	25/11/2019	30/07/2018	183.382,93	100,00	178.106,33	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,45	1518	1518	186	54724	0
191911220000016538	25/11/2019	09/04/2018	325.000,00	100,00	310.292,38	0,741	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/04/2048	341	2,74	899	892	126	42428	0
191911220000009295	25/11/2019	08/02/2018	275.000,00	100,00	258.563,63	3,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	5,65	2860	932	149	36842	0
191911220000006157	25/11/2019	28/08/2017	159.500,00	100,00	148.506,08	0,917	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	30/11/2044	300	2,92	1578	49	158	1973	0
191911220000006157															1621	92	77	1935	0
191911220000010108	25/11/2019	04/12/2017	185.677,15	100,00	177.390,22	1,116	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/12/2052	397	3,12	674	673	64	36501	0
191911220000005603	25/11/2019	27/07/2017	57.680,00	100,00	50.448,61	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2032	152	5,00	1159	1159	79	67362	1
191911220000000804	25/11/2019	22/03/2016	110.000,00	100,00	98.821,20	1,142	FMES	EU1A	1,										

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000005609	25/11/2019	20/11/2017	90.421,45	100,00	86.677,26	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	4,90	511	511	72	40958	0
191911220000005609															1251	1251	19	41040	0
191911220000002826	25/11/2019	22/06/2016	81.000,00	100,00	75.010,44	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2051	379	12,00	2310	1384	129	91632	0
191911220000005610	25/11/2019	21/11/2017	88.164,18	100,00	84.935,58	3,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	5,65	1144	1144	90	67203	0
191911220000000635	25/11/2019	09/03/2018	119.066,49	100,00	115.091,12	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,90	2026	1685	29	57080	0
191911220000001290	25/11/2019	30/01/2017	106.742,97	100,00	100.198,13	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,75	1859	633	48	54427	0
191911220000003118	25/11/2019	29/01/2010	170.000,00	100,00	151.259,49	0,910	FMES	EU1A	1,100	FANU	FRCV	31/01/2040	242	0,91	2647	108	117	6096	2
191911220000000636	25/11/2019	04/05/2018	77.970,30	100,00	75.572,22	2,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,80	1355	1014	205	58165	0
191911220000005790	25/11/2019	15/05/2018	208.030,69	100,00	200.588,21	1,538	FMES	EU1A	1,650	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	3,54	464	464	80	28916	0
191911220000005790															464	464	62	28907	0
191911220000013230	25/11/2019	20/05/2016	53.900,00	100,00	49.820,73	1,588	FMES	EU1A	1,700	FANU	FRCV	31/05/2051	378	9,00	1625	711	120	45125	5
191911220000002804	25/11/2019	21/11/2018	114.000,00	100,00	110.918,24	0,684	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/06/2049	355	2,68	2378	253	31	23863	0
191911220000002804															2378	253	11	23843	3
191911220000002804															2378	253	13	23845	3
191911220000002804															2378	253	9	23841	3
1919112200000010111	25/11/2019	26/02/2018	115.364,52	100,00	110.317,53	0,967	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,97	468	467	166	5542	0
191911220000000657	25/11/2019	28/07/2017	239.071,40	100,00	227.202,70	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	332	4,75	1461	817	144	34637	0
1919112200000010112	25/11/2019	27/03/2018	201.847,47	100,00	196.129,08	0,894	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/03/2058	460	2,89	706	705	189	38570	0
191911220000000637	25/11/2019	15/03/2018	34.500,00	100,00	33.294,48	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	5,60	547	277	193	20	0
191911220000002827	25/11/2019	13/07/2016	81.530,21	100,00	73.692,46	0,800	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	2,80	1978	1052	37	47477	0
191911220000002827															2036	1110	202	47577	0
191911220000000638	25/11/2019	03/04/2018	112.257,20	100,00	108.311,36	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,30	1441	1100	55	71496	0
191911220000005971	25/11/2019	19/11/2018	115.982,56	100,00	113.545,23	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,45	762	104	225	5	0
191911220000005791	25/11/2019	08/06/2018	175.008,33	100,00	158.581,86	0,916	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/12/2031	145	2,92	848	175	211	14375	0
191911220000000658	25/11/2019	27/07/2017	188.166,44	100,00	179.334,09	1,210	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	31/07/2052	392	3,21	1425	785	48	13257	0
191911220000000639	25/11/2019	24/04/2018	128.171,51	100,00	93.666,02	0,951	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,95	1711	1370	184	77	0
191911220000006159	25/11/2019	07/12/2017	258.036,38	100,00	50.640,68	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,35	915	915	126	62772	0
191911220000002805	25/11/2019	02/11/2018	86.257,04	100,00	83.702,77	0,746	MENS	EU1A	1,050	SEME	FRCV	05/11/2048	347	2,75	2513	643	88	26165	0
191911220000005611	25/11/2019	11/01/2018	70.237,98	100,00	66.557,22	0,671	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/01/2048	338	2,67	2805	943	142	26755	0
191911220000002814	25/11/2019	17/08/2017	68.295,00	100,00	64.931,51	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,60	1245	361	27	20917	0
191911220000006549	25/11/2019	23/09/2016	103.933,00	100,00	95.472,61	0,444	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/09/2050	370	2,44	3275	86	110	2944	0
191911220000000659	25/11/2019	08/09/2017	175.000,00	100,00	167.106,99	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,90	2696	669	152	19517	0
191911220000002815	25/11/2019	18/10/2017	320.000,00	100,00	305.013,41	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	4,40	1598	1127	163	71918	0
191911220000002815															1598	1127	53	71875	0
191911220000002815															1598	1127	53	71875	0
191911220000002815															1598	1127	53	71875	0
191911220000002815															1598	1127	53	71875	0
191911220000002815															1598	1127	53	71875	0
191911220000002815															1598	1127	53	71875	0
191911220000002815															1598	1127	53	71875	0
191911220000002815															1598	1127	53	71875	0
191911220000002815															1598	1127	53	71875	0
191911220000002815															1598	1127	53	71875	0
191911220000002815															1598	1127	53	71875	0
191911220000002815															1598	1127	53	71875	0
191911220000002815															1598	1127	53	71875	0
191911220000002815															1598	1127	53	71875	0
191911220000002815															1598	1127	53	71875	0
191911220000002815															1598	1127	53	71875	0
191911220000002815															1598	1127	53	71875	0
191911220000002815															1598	1127	53	71875	0
191911220000002815															1598	1127	53	71875	0
191911220000002815															1598	1127	53	71875	0
191911220000002815																			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000010227	25/11/2019	29/08/2017	202.400,00	100,00	192.389,22	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,55	1017	468	194	33713	0
191911220000010227	25/11/2019	29/08/2017	202.400,00	100,00	192.389,22	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,55	1364	779	132	33717	0
191911220000009894	25/11/2019	27/09/2018	213.910,50	100,00	206.094,31	1,394	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	3,39	2181	1155	163	41308	0
191911220000002819	25/11/2019	28/12/2018	310.000,00	100,00	302.132,67	0,610	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/12/2048	349	2,61	2839	576	116	38826	0
191911220000000664	25/11/2019	08/03/2018	172.058,34	100,00	165.867,43	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,50	1198	554	98	3985	0
191911220000007768	25/11/2019	05/07/2016	178.000,00	100,00	157.917,95	2,750	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/07/2046	320	9,00	1499	293	110	15120	2
191911220000007768	25/11/2019	05/07/2016	178.000,00	100,00	157.917,95	2,750	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	31/07/2046	320	9,00	1499	293	180	15147	2
191911220000001309	25/11/2019	07/09/2018	88.000,00	100,00	85.957,07	0,444	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/09/2058	466	2,44	2266	1462	204	17365	0
191911220000002820	25/11/2019	19/12/2018	152.056,36	100,00	148.368,25	2,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	4,50	2003	496	146	38518	0
191911220000007407	25/11/2019	10/06/2016	114.018,99	100,00	108.553,91	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/06/2056	439	9,00	2706	1013	225	44335	0
191911220000010117	25/11/2019	26/06/2018	249.688,65	100,00	241.443,97	0,916	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	30/06/2053	403	2,92	382	381	169	21632	0
191911220000006160	25/11/2019	22/03/2018	190.210,90	100,00	182.765,02	2,000	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,00	1543	1543	112	84432	0
191911220000003121	25/11/2019	16/02/2018	42.498,81	100,00	41.188,13	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,70	2535	59	71	3647	0
191911220000006161	25/11/2019	18/05/2018	447.197,41	100,00	429.262,98	0,788	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	2,79	2687	432	188	32170	0
191911220000006162	25/11/2019	24/04/2018	105.877,23	100,00	102.185,24	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,35	1907	349	40	24297	0
191911220000000665	25/11/2019	17/04/2018	64.409,45	100,00	62.411,78	3,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	5,45	1396	1002	88	13048	0
191911220000000666	25/11/2019	26/04/2018	106.610,42	100,00	102.932,48	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,45	896	508	205	33311	0
191911220000006552	25/11/2019	09/02/2018	159.237,38	100,00	151.302,98	0,684	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	29/02/2048	339	2,68	2201	1057	67	18461	0
191911220000005616	25/11/2019	20/07/2018	98.565,83	100,00	95.384,88	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,30	1343	633	43	43094	0
191911220000002257	25/11/2019	13/12/2018	116.340,42	100,00	110.667,44	1,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2033	169	3,80	1875	150	1	19899	0
191911220000000378	25/11/2019	28/04/2017	34.500,00	100,00	32.798,35	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	5,70	3144	459	202	13923	0
191911220000001310	25/11/2019	09/11/2018	172.270,27	100,00	167.730,19	1,090	FMES	EU1A	2,090	FSEM	FRCV	31/10/2050	371	3,09	2377	1509	212	84193	0
191911220000005796	25/11/2019	29/11/2018	190.683,82	100,00	186.368,37	1,990	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,99	807	807	150	6	0
191911220000002948	25/11/2019	11/10/2018	99.400,00	100,00	97.228,00	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,75	2491	632	35	37607	0
191911220000002948	25/11/2019	11/10/2018	99.400,00	100,00	97.228,00	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,75	2491	632	61	37620	0
1919112200000011601	25/11/2019	27/01/2017	195.710,00	100,00	182.909,00	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,35	1175	535	202	32747	0
191911220000007408	25/11/2019	16/06/2016	298.000,00	100,00	269.295,83	1,016	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/06/2046	319	9,00	2416	197	116	9985	5
191911220000007769	25/11/2019	26/11/2015	116.500,00	100,00	106.002,80	1,296	FMES	EU1A	1,450	FANU	FRCV	30/11/2050	372	10,50	1322	136	6	7718	1
191911220000006553	25/11/2019	24/04/2018	190.812,21	100,00	182.273,37	0,691	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/04/2048	341	2,69	1080	503	219	18548	0
191911220000000642	25/11/2019	20/12/2018	43.367,10	100,00	42.432,13	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	4,65	511	248	55	18014	0
191911220000007770	25/11/2019	02/04/2015	100.000,00	100,00	87.819,06	1,441	FMES	EU1A	1,550	FANU	FRCV	30/04/2045	305	10,50	1551	432	167	15650	2
191911220000010118	25/11/2019	02/08/2018	131.001,42	100,00	126.469,26	0,767	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	2,77	540	539	190	28863	0
191911220000000749	25/11/2019	03/09/2015	94.050,00	100,00	83.300,42	1,394	FMES	EU1A	1,750	FANU	FRCV	30/09/2045	310	10,50	2767	1074	161	39526	1
191911220000010119	25/11/2019	30/07/2018	232.996,85	100,00	225.518,39	0,800	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,80	675	674	129	36638	0
191911220000010119	25/11/2019	30/07/2018	232.996,85	100,00	225.518,39	0,800	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,80	675	674	4	36571	0
191911220000002949	25/11/2019	23/11/2018	100.385,02	100,00	98.223,50	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,30	2025	668	138	48051	0
191911220000001291	25/11/2019	26/02/2018	106.500,00	100,00	101.400,50	0,867	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,87	2081	799	93	74407	0
191911220000014024	25/11/2019	30/05/2017	144.513,26	100,00	136.979,98	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,95	1939	281	31	6020	0
191911220000008414	25/11/2019	27/10/2016	50.000,00	100,00	46.937,50	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,35	1924	668	72	3602	0
191911220000008705	25/11/2019	12/02/2015	56.119,13	100,00	7.991,68	2,167	FMES	EU1A	2,450	FSEM	FRCV	28/02/2045	303	12,00	3439	279	140	16230	0
191911220000009296	25/11/2019	14/12/2018	340.800,00	100,00	331.071,28	1,250	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	3,25	2860	932	190	36856	0
191911220000007771	25/11/2019	02/04/2007	267.000,00	100,00	114.275,48	0,761	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/04/2057	449	18,75	1715	596	107		

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000010230	25/11/2019	14/12/2018	199.804,82	100,00	194.694,90	2,100	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	4,10	1543	933	50	44768	0
191911220000030358	25/11/2019	16/12/2004	111.200,00	100,00	83.660,06	0,853	MENS	EU1A	1,000	ANUA	FRCV	16/12/2044	300	15,85	2022	316	162	8835	7
191911220000004994	25/11/2019	23/12/2016	200.000,00	100,00	187.643,92	2,900	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	4,90	1307	350	133	10270	0
191911220000008707	25/11/2019	03/11/2017	90.595,74	100,00	85.824,53	0,878	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/11/2047	336	2,88	1487	662	64	23718	0
191911220000004995	25/11/2019	25/11/2016	280.000,00	100,00	261.603,50	2,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,75	1666	522	111	4716	0
191911220000001297	25/11/2019	12/12/2018	144.000,00	100,00	141.229,36	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,40	2199	725	25	39978	0
191911220000001297															2324	848	26	39972	0
191911220000008022	25/11/2019	24/06/2016	93.193,38	100,00	87.049,35	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	5,60	2419	1761	31	67266	0
191911220000002830	25/11/2019	29/12/2016	86.000,00	100,00	80.892,24	3,150	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,15	2362	1436	210	80707	0
191911220000008708	25/11/2019	26/03/2018	86.578,76	100,00	83.381,29	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,40	3807	188	182	13284	0
191911220000008709	25/11/2019	03/07/2018	74.804,39	100,00	72.037,63	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,86	925	60	32	5837	0
191911220000008023	25/11/2019	20/12/2016	95.535,89	100,00	90.200,12	3,500	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,50	2417	1759	46	67092	0
1919112200000011825	25/11/2019	13/04/2018	182.900,00	100,00	175.206,22	0,611	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,61	4098	194	135	13368	5
1919112200000011825															4098	194	59	13308	1
1919112200000011825															4096	192	208	13232	0
191911220000001298	25/11/2019	05/11/2018	107.000,00	100,00	104.379,10	1,138	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,14	2752	1324	202	100915	0
1919112200000011826	25/11/2019	12/07/2018	254.546,48	100,00	246.404,68	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	2,90	3460	86	157	9056	0
191911220000001299	25/11/2019	17/01/2019	64.463,56	100,00	63.357,46	2,450	FMES	EU1A	2,450	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,45	2810	1369	47	14685	0
191911220000000382	25/11/2019	18/01/2019	48.000,00	100,00	47.192,97	2,550	FMES	EU1A	2,700	FSEM	FRCV	31/01/2049	350	4,55	2257	146	49	10841	0
191911220000010122	25/11/2019	23/01/2019	131.365,09	100,00	129.201,82	2,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,70	672	671	138	36409	0
1919112200000015682	25/11/2019	20/10/2015	150.000,00	100,00	132.955,87	0,911	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	31/10/2045	311	10,50	2442	749	125	36760	3
1919112200000015682															2347	654	122	36774	4
191911220000007893	25/11/2019	13/11/2015	62.000,00	100,00	55.214,23	2,088	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	12,00	1920	498	206	35070	0
191911220000010231	25/11/2019	29/05/2018	129.001,32	100,00	125.151,97	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	5,35	1161	600	91	16046	0
191911220000007752	25/11/2019	10/05/2018	243.539,39	100,00	235.419,54	2,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,30	972	67	246	8643	0
191911220000008024	25/11/2019	13/10/2017	64.468,63	100,00	61.833,93	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,25	1955	1297	87	56185	0
191911220000001603	25/11/2019	29/07/2016	103.440,61	100,00	96.544,06	0,960	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/07/2056	440	2,96	1929	387	125	4279	0
191911220000001724	25/11/2019	19/05/2015	130.444,71	100,00	120.204,05	2,088	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	30/09/2053	406	2,09	1162	556	79	37890	0
191911220000001725	25/11/2019	15/09/2009	301.704,80	100,00	233.717,89	0,716	MENS	EU1A	1,250	SEME	FRCV	15/09/2046	321	12,00	3417	1383	151	55025	0
1919112200000011604	25/11/2019	05/10/2016	94.487,03	100,00	88.699,62	3,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,35	1205	1205	14	13197	0
191911220000008025	25/11/2019	22/01/2018	95.406,06	100,00	91.597,86	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,55	1962	1304	47	56263	3
191911220000003059	25/11/2019	07/02/2018	176.000,00	100,00	169.153,02	2,400	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,40	1360	1198	25	56891	0
191911220000007894	25/11/2019	26/05/2016	102.295,00	100,00	92.433,49	0,978	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	1281	1281	25	69812	0
191911220000008026	25/11/2019	23/03/2018	50.876,53	100,00	48.532,60	0,694	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,69	2038	147	28	1993	0
191911220000008027	25/11/2019	23/04/2018	97.700,33	100,00	94.365,57	2,550	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,55	1013	477	122	21352	0
191911220000008027															1514	865	46	21245	0
191911220000008028	25/11/2019	10/04/2018	95.000,00	100,00	91.651,93	2,350	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	4,35	2023	1365	127	57688	0
191911220000001725	25/11/2019	02/07/2015	50.991,24	100,00	46.625,06	3,800	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	3,80	868	389	13	29034	0
191911220000007895	25/11/2019	27/05/2016	102.641,83	100,00	93.331,88	1,938	FMES	EU1A	2,050	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	12,00	1996	598	145	79893	0
1919112200000010232	25/11/2019	02/05/2018	44.064,06	100,00	42.437,19	3,750	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	5,75	1490	950	111	13225	0
191911220000002831	25/11/2019	26/04/2017	228.185,86	100,00	215.310,29	2,650	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	329	4,65	1965	443	225	5666	0
191911220000002831															1096	88	185	8325	0
191911220000007896	25/11/2019	29/06/2016	102.659,33	100,00	93.197,62	1,416	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	3,42	1220	21	62	570	0
1919112200000016539	25/11/2019	11/12/2018	139.000,00	100,00	134.863,20	2,190	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	31/12/2040	253	4,19	2231	644	163	24870	0
191911																			

**RELACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

															FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019				
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000007907	25/11/2019	08/11/2018	123.000,00	100,00	119.932,20	1,350	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	3,35	1654	232	99	59801	0
191911220000007907															1654	232	65	59767	0
191911220000007421	25/11/2019	21/06/2018	182.607,72	100,00	177.075,43	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,55	1927	15	193	456	0
191911220000001738	25/11/2019	17/08/2017	134.795,07	100,00	128.414,86	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,85	762	332	51	19480	0
191911220000001739	25/11/2019	05/09/2017	133.199,59	100,00	127.761,77	3,244	FMES	EU1A	3,600	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	5,24	1425	478	214	31919	0
191911220000001740	25/11/2019	27/10/2017	63.500,01	100,00	61.194,97	4,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	6,20	729	314	155	23139	0
191911220000003124	25/11/2019	05/02/2018	188.452,62	100,00	182.074,01	3,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	5,20	2622	104	130	4605	0
191911220000001741	25/11/2019	19/01/2018	75.630,32	100,00	72.590,58	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,45	983	455	166	25412	0
191911220000001741															776	339	67	25539	0
191911220000001742	25/11/2019	21/12/2017	125.175,62	100,00	119.748,49	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	4,30	1133	539	71	37171	0
191911220000003125	25/11/2019	07/03/2018	80.452,76	100,00	77.591,74	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	4,30	464	40	197	1613	0
191911220000003126	25/11/2019	18/04/2018	104.891,92	100,00	100.577,06	3,050	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2043	281	5,05	2807	1954	121	101802	0
191911220000003126															2642	1789	134	97694	0
191911220000001743	25/11/2019	26/02/2018	209.455,00	100,00	201.787,84	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	4,75	2288	1386	185	31835	0
191911220000003127	25/11/2019	27/03/2018	170.000,00	100,00	161.963,27	0,692	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/03/2048	340	2,69	2269	1415	167	93238	0
191911220000004998	25/11/2019	20/12/2017	200.000,00	100,00	190.340,86	0,816	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/12/2049	361	2,82	1734	344	75	16151	0
191911220000001744	25/11/2019	28/03/2018	102.954,46	100,00	98.659,41	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/03/2048	340	2,73	931	429	192	15700	0
191911220000003128	25/11/2019	15/06/2018	227.172,89	100,00	217.082,72	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/06/2042	271	3,90	2715	118	29	5716	0
191911220000008417	25/11/2019	28/08/2017	103.500,00	100,00	98.601,10	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,85	2003	741	205	39370	0
191911220000002832	25/11/2019	12/12/2017	264.000,00	100,00	250.514,29	1,716	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	3,72	582	137	1306	36328	0
191911220000008418	25/11/2019	28/06/2017	270.000,00	100,00	249.155,37	0,856	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	30/06/2044	295	2,86	1788	542	46	31064	0
191911220000008418															1790	544	25	31205	0
191911220000001745	25/11/2019	14/06/2018	142.820,62	100,00	138.537,40	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,60	735	318	135	23547	0
191911220000009895	25/11/2019	19/06/2018	211.193,94	100,00	203.960,26	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	3,37	2031	388	69	25885	0
191911220000009895															2031	388	67	25884	0
191911220000009895															2031	388	103	25902	0
191911220000008419	25/11/2019	28/06/2017	146.700,00	100,00	139.788,57	3,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	5,75	1784	539	43	30918	0
1919112200000015689	25/11/2019	26/10/2016	76.037,52	100,00	71.318,12	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	323	5,25	1407	451	177	7172	0
1919112200000015690	25/11/2019	11/01/2017	185.000,00	100,00	172.273,40	2,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	4,00	4230	2008	78	66857	0
191911220000008420	25/11/2019	17/08/2017	169.000,00	100,00	159.614,97	0,717	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	2,72	2070	806	153	41237	0
191911220000009029	25/11/2019	18/04/2016	124.163,27	100,00	114.499,92	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	2,85	781	115	115	5662	0
191911220000009030	25/11/2019	10/05/2016	74.492,27	100,00	44.902,52	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	9,00	2643	78	102	6241	0
191911220000008421	25/11/2019	08/09/2017	112.000,00	100,00	106.983,64	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	4,85	1544	311	40	20148	0
191911220000009031	25/11/2019	27/05/2016	63.803,62	100,00	58.897,98	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	2,75	1981	120	154	4200	0
191911220000002833	25/11/2019	22/03/2018	77.000,00	100,00	72.488,12	3,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2038	220	5,10	3312	1045	108	54115	0
1919112200000015691	25/11/2019	12/09/2017	250.000,00	100,00	236.779,76	0,444	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/09/2052	394	2,44	4269	1993	149	87668	0
191911220000008422	25/11/2019	02/10/2017	152.500,00	100,00	145.772,47	0,661	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2052	395	2,66	1424	37	180	2063	0
191911220000008422															1755	289	69	2155	0
1919112200000015693	25/11/2019	29/08/2017	239.647,59	100,00	228.205,91	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,75	4230	2008	48	66845	2
191911220000004999	25/11/2019	16/04/2018	113.599,23	100,00	104.826,10	0,511	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/01/2032	146	2,51	1490	100	127	55836	0
191911220000004733	25/11/2019	11/03/2016	94.012,00	100,00	87.652,69	0,882	FMES	EU1A	0,990	FANU	FRCV	31/03/2046	316	12,00	1644	46	78	3136	0
191911220000008423	25/11/2019	27/10/2017	165.600,00	100,00	146.585,64	0,661	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,66	2070	806	168	41242	0
191911220000004734	25/11/2019	18/03/2016	99.000,00	100,00	91.085,82	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2046	316	12,00	2671	1184	123	64182	0
191911220000007756	25/11/2019	25/07/2017	67.745,82	100,00	63.754,21	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2042	272	5,35	1972	685	76	17044	0
191911220000008424	25/11/2019	21/12/2017	92.000,00	100,00	87.713,41	0,703	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2052	397	2,70	2004	742	1	39377	0
191911220000002834	25/11/2019	10/05/2018	102.556,23	100,00	98.171,56	0,738	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/05/2048	342	2,74	2072	1145	68	32613	0
191911220000005000	25/11/2019	14/05/2018	166.729,43	100,00	160.447,39	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2045	306	4,45	1135	77	7	4463	0
191911220000005001	25/11/2019	06/06/2018	172.737,43	100,00	167.430,28	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	1736	557	132	4161	0
191911220000005001															1411	396	31	4160	0
191911220000002910	25/11/2019	13/03/2009	126.787,98	100,00	112.409,96	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/03/2049	352	1,37	1	16	25	939	3
191911220000013236	25/11/2019	28/06/2016	156.704,54	100,00	145.120,11	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	4,75	2394	775	59	260	0
191911220000013237	25/11/2019	12/12/2016	118.045,00	100,00	111.234,59	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	5,35	3040	1938	181	109014	0
191911220000013238	25/11/2019	21/02/2017	45.804,27	100,00	43.291,16	3,250	FMES	EU1A	2,250	FSEM	FRCV	28/02/2047	327	5,25	3238	599	6	33066	0
191911220000013239	25/11/2019	03/03/2017	152.385,18	100,00	144.717,47	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	5,60	1	1	1	5192	0
191911220000013239															1	1	1	5188	0
191911220000013239															1	1	1	5214	0
191911220000004735	25/11/2019	12/01/2017	51.200,00	100,00	47.075,46	0,900	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	2,90	2920	1422	100	72666	0
1919112200000013240	25/11/2019	08/01/2018	85.334,63	100,00	82.515,58	4,050	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	6,05	3162	2060	113	16189	0

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA
LA CONSTITUCION DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACION
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000007761	25/11/2019	20/04/2016	88.800,00	100,00	81.828,24	2,950	FMES	FUJO	0,000	FANU	FRCV	30/04/2046	317	9,00	1971	684	122	24519	1
191911220000009036	25/11/2019	14/12/2017	140.000,00	100,00	135.143,34	3,700	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	5,70	3496	614	155	11320	0
191911220000009037	25/11/2019	30/10/2017	63.300,00	100,00	60.734,03	3,300	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	5,30	3461	602	108	3103	0
191911220000009038	25/11/2019	27/10/2017	73.306,81	100,00	70.084,73	2,800	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/11/2047	335	4,80	3063	465	63	7367	0
191911220000002911	25/11/2019	01/04/2014	169.674,07	100,00	150.924,98	1,644	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	28/02/2050	363	1,64	1971	134	46	10188	0
191911220000008432	25/11/2019	03/01/2018	97.738,30	100,00	92.519,38	2,250	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2043	278	4,25	1686	666	57	2	0
191911220000004740	25/11/2019	29/10/2018	58.611,84	100,00	56.876,21	0,711	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	2,71	2781	1290	13	68493	0
191911220000009039	25/11/2019	14/05/2018	91.532,97	100,00	88.553,65	2,450	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	3402	369	13	11979	0
191911220000009040	25/11/2019	04/05/2018	120.000,00	100,00	117.070,96	1,878	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/07/2057	452	3,88	1113	42	199	2474	0
191911220000007762	25/11/2019	03/03/2016	138.999,00	100,00	129.554,41	1,492	FMES	EU1A	1,600	FANU	FRCV	31/03/2056	436	9,00	1055	1055	111	46527	3
191911220000007762															1021	1021	25	46533	9
191911220000005418	25/11/2019	27/11/2017	180.628,94	100,00	170.227,22	0,646	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/11/2047	336	2,65	3685	367	25	16577	1
191911220000005419	25/11/2019	29/09/2017	104.131,12	100,00	98.624,54	0,444	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	30/09/2052	394	2,44	1640	135	167	5604	0
191911220000004741	25/11/2019	30/08/2016	88.300,00	100,00	80.073,40	0,807	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/08/2046	321	2,81	2608	1125	113	60596	0
191911220000005420	25/11/2019	04/10/2017	154.037,10	100,00	144.765,58	0,461	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/10/2047	335	2,46	3461	322	67	19456	0
191911220000000811	25/11/2019	16/11/2016	172.808,13	100,00	161.249,69	2,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	324	4,60	3992	1186	176	38047	0
191911220000000811															3992	1186	176	38051	0
191911220000005421	25/11/2019	04/10/2017	540.901,34	100,00	508.835,50	0,551	FMES	EU1A	0,890	FSEM	FRCV	31/10/2047	335	2,55	2447	600	51	14169	0
191911220000000812	25/11/2019	25/11/2016	253.680,01	100,00	236.539,14	2,500	MENS	FUJO	0,000	SEME	FRCV	05/12/2046	324	4,50	3086	280	139	14880	0
191911220000003066	25/11/2019	16/05/2006	186.300,00	100,00	134.945,25	0,641	MENS	EU1A	0,750	ANUA	FTCG	02/06/2036	198	18,75	3014	234	224	13237	12
191911220000005422	25/11/2019	13/04/2016	206.000,00	100,00	185.569,23	1,141	FMES	EU1A	1,250	FANU	FRCV	30/04/2046	317	9,00	3270	1033	97	6067	9
191911220000015977	25/11/2019	13/04/2016	122.606,07	100,00	110.523,64	1,011	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	9,00	2489	1118	192	50325	0
191911220000015977															2489	1118	190	47975	0
191911220000015977															2669	1298	94	50325	0
191911220000015977															2435	1064	196	50359	0
191911220000003151	25/11/2019	27/01/2017	64.106,20	100,00	60.747,42	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	5,60	1632	1632	105	19402	0
191911220000002836	25/11/2019	21/03/2017	117.374,33	100,00	110.734,75	2,850	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	328	4,85	1736	286	107	13828	0
191911220000002837	25/11/2019	13/09/2017	77.023,59	100,00	72.343,74	0,734	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	30/09/2047	334	2,73	2522	585	92	56352	0
191911220000002838	25/11/2019	17/01/2018	121.650,84	100,00	115.327,91	0,760	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	2,76	1628	702	224	39642	0
191911220000002838															1300	516	165	39656	0
191911220000000383	25/11/2019	04/10/2013	48.644,23	100,00	41.896,30	1,511	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	1,51	2025	1566	67	124127	0
191911220000002840	25/11/2019	01/02/2018	175.283,03	100,00	166.655,82	0,767	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	29/02/2048	339	2,77	2455	531	40	48160	0
191911220000002841	25/11/2019	22/08/2018	128.974,15	100,00	124.512,20	0,767	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	2,77	1246	119	62	9557	0
191911220000000813	25/11/2019	19/10/2015	213.000,00	100,00	192.908,92	1,011	FMES	EU1A	1,350	FANU	FRCV	31/10/2050	371	10,50	2996	128	120	4997	1
191911220000000813															3039	134	126	4997	1
191911220000000813															2996	128	153	5019	2
191911220000000814	25/11/2019	29/06/2017	133.600,00	100,00	125.620,28	1,366	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,37	4144	1338	201	41163	0
191911220000002912	25/11/2019	17/05/2017	114.781,31	100,00	108.874,06	2,950	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,95	1876	801	91	45624	0
191911220000000815	25/11/2019	02/06/2017	230.000,00	100,00	216.230,99	1,266	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	30/06/2047	331	3,27	3923	1117	216	36710	0
191911220000000816	25/11/2019	12/06/2017	112.500,00	100,00	106.385,99	2,750	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	4,75	4116	1336	76	46491	0
191911220000003068	25/11/2019	28/10/2015	310.000,00	100,00	268.559,49	0,811	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	10,50	3147	367	110	20976	6
191911220000003068															2621	111	110	3604	0
191911220000005423	25/11/2019	22/01/2018	119.600,00	100,00	113.332,52	0,671	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/01/2048	338	2,67	3674	396	193	15401	0
191911220000003069	25/11/2019	16/06/2016	104.269,66	100,00	92.130,81	0,916	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/03/2056	436	9,00	1367	1205	81	678	0
191911220000003070	25/11/2019	09/06/2016	90.000,00	100,00	84.437,22	3,600	FMES	FUJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	3,60	1198	208	151	9892	0
191911220000000817	25/11/2019	23/11/2																	

POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019

16.204 CTHS	2.126.862.382,03 €	1.961.677.696,26 €

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS EMITIDAS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACIÓN
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																				NÚMERO
NÚMERO	FECHA	FECHA	CAPITAL	%	CAPITAL	% TIPO	PER.	IND	MARGEN	PER.	SMA	FECHA DE	PLZ	% TIPO	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMERO	NÚMERO	
PARTICIPACIÓN	EMISIÓN	ESCRITURA	INICIAL	PARTI	VIVO	INTERÉS	LIQ.	ICE	S/ÍNDICE	REV.	AMORT.	VTO. PTMO.		DEMORA				FINCA	INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	
191911220000010804	25/11/2019	22/07/2008	67.900,00	100,00	48.000,77	0,560	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/07/2038	224	18,75	3780	32	151	3814	1	
191911220000010804															3780	32	125	3801	1	
191911220000013208	25/11/2019	26/04/2007	165.270,00	100,00	107.574,48	0,641	FMES	EU1A	0,750	FANU	FRCV	30/04/2037	209	18,75	2083	1229	73	86212	3	
191911220000015935	25/11/2019	13/06/2008	125.000,00	100,00	95.325,01	0,910	MENS	EU1A	1,100	SEME	FRCV	12/07/2043	283	18,75	1795	1195	192	36973	12	
191911220000016667	25/11/2019	17/06/2005	200.000,00	100,00	148.363,07	1,388	MENS	EU1A	1,500	ANUA	FTCG	17/06/2035	186	9,89	802	29	112	2849	0	
191911220000008032	25/11/2019	13/08/2008	106.651,62	100,00	76.714,92	1,217	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/08/2038	225	1,22	837	167	206	21847	4	
191911220000010496	25/11/2019	21/12/2012	90.000,00	100,00	81.518,09	2,166	FMES	EU1A	2,300	FSEM	FRCV	31/12/2052	397	2,17	1282	242	47	15803	0	
191911220000009394	25/11/2019	17/06/2008	105.000,00	100,00	82.201,53	0,888	MENS	EU1A	1,000	SEME	FRCV	17/06/2048	342	12,00	2643	174	79	7968	0	
191911220000015034	25/11/2019	31/01/2018	106.118,48	100,00	102.086,44	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2048	338	4,80	271	189	36	14652	0	
191911220000015711	25/11/2019	07/11/2014	173.000,00	100,00	105.256,17	1,346	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/05/2041	258	1,35	1	1	1	5216	0	
191911220000010829	25/11/2019	29/10/2015	180.000,00	100,00	150.030,70	0,811	FMES	EU1A	1,150	FANU	FRCV	30/11/2044	300	10,50	2031	102	144	6915	999	
191911220000014119	25/11/2019	03/12/2015	135.383,00	100,00	119.482,66	1,616	FMES	EU1A	1,750	FSEM	FRCV	31/03/2044	292	12,00	2056	307	216	16968	0	
191911220000011567	25/11/2019	20/05/2011	190.000,00	100,00	151.518,18	1,588	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	31/05/2041	258	1,59	631	24	46	4439	3	
191911220000004011	25/11/2019	22/03/2011	26.000,00	100,00	21.457,00	0,444	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/03/2051	376	0,44	3333	2222	1111	13457	0	
191911220000010654	25/11/2019	10/06/2008	122.000,00	100,00	96.887,43	0,966	FMES	EU1A	1,100	FANU	FTCG	30/06/2043	283	10,97	2667	141	125	5	3	
191911220000010595	25/11/2019	24/01/2011	130.000,00	100,00	111.085,28	1,060	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/01/2051	374	1,06	1152	123	210	8088	10	
191911220000007039	25/11/2019	22/11/2018	114.618,11	100,00	111.453,88	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	4,25	1100	286	32	9795	0	
191911220000006820	25/11/2019	06/05/2013	75.000,00	100,00	59.852,18	1,996	MENS	EU1A	2,300	SEME	FRCV	20/05/2038	221	2,00	1488	646	116	19207	0	
191911220000010720	25/11/2019	12/04/2011	182.091,45	100,00	153.934,12	0,811	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/04/2051	377	0,81	1	202	115	14877	6	
191911220000016054	25/11/2019	24/10/2014	90.000,00	100,00	38.549,58	1,611	FMES	EU1A	1,950	FANU	FRCV	30/09/2030	130	11,61	1655	254	172	2988	3	
191911220000016441	25/11/2019	18/05/2010	114.463,29	100,00	91.735,45	1,066	MENS	EU1A	1,200	SEME	FRCV	05/06/2045	306	18,75	1720	254	11	17305	1	
191911220000002439	25/11/2019	29/12/2015	180.000,00	100,00	127.764,74	0,966	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	28/02/2039	231	12,00	945	68	139	7641	0	
191911220000015357	25/11/2019	12/12/2007	70.000,00	100,00	47.443,18	0,966	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/12/2037	217	18,75	1327	482	19	30943	1	
191911220000004921	25/11/2019	29/02/2016	119.800,00	100,00	91.374,30	3,000	FMES	FIJO	0,000	ANUA	FRCV	31/08/2038	225	9,00	651	22	82	1721	1	
191911220000002632	25/11/2019	31/05/2016	87.716,14	100,00	81.458,86	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	12,00	334	143	202	11492	0	
191911220000002009	25/11/2019	26/05/2009	37.671,50	100,00	28.726,78	5,750	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/05/2035	186	5,75	1	834	157	58957	9	
191911220000013318	25/11/2019	14/11/2007	107.000,00	100,00	84.542,06	0,416	MENS	EU1A	0,550	SEME	FRCV	10/12/2047	336	18,75	2089	37	188	4314	4	
191911220000013385	25/11/2019	29/04/2008	105.000,00	100,00	77.632,34	0,641	FMES	EU1A	0,750	FANU	FRCV	30/04/2043	281	10,64	1665	348	195	18326	2	
191911220000015929	25/11/2019	29/03/2018	144.463,96	100,00	137.470,44	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2047	333	4,55	1077	26	37	1383	0	
191911220000012667	25/11/2019	11/04/2006	286.000,00	100,00	180.471,09	0,892	FMES	EU1A	1,000	FANU	FRCV	30/04/2036	197	10,89	2261	1275	27	63202	3	
191911220000011642	25/11/2019	28/11/2018	43.900,00	100,00	42.214,30	1,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2038	228	3,80	449	108	161	12413	0	
191911220000010271	25/11/2019	06/06/2007	103.477,18	100,00	67.593,43	0,867	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/12/2036	205	18,75	0	0	0	5380	0	
191911220000015401	25/11/2019	03/08/2018	122.885,86	100,00	119.694,27	2,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,65	2559	1457	5	35778	0	
191911220000012937	25/11/2019	17/10/2016	157.310,43	100,00	142.728,85	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2041	263	4,25	1727	635	11	38516	0	
191911220000007189	25/11/2019	18/12/2009	150.000,00	100,00	109.749,70	0,853	MENS	EU1A	1,000	ANUA	FRCV	18/12/2039	240	15,85	1720	140	112	1368	0	
191911220000005284	25/11/2019	19/10/2017	180.000,00	100,00	163.263,14	0,511	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/09/2046	322	2,51	2588	1444	79	51109	0	
191911220000004938	25/11/2019	03/08/2018	94.385,62	100,00	91.853,38	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,45	4124	791	210	1830	0	
191911220000014123	25/11/2019	26/05/2008	230.000,00	100,00	116.447,24	1,738	MENS	EU1A	1,850	ANUA	FTCG	26/05/2048	342	16,74	3301	132	12	4924	4	
191911220000013311	25/11/2019	04/10/2018	79.957,21	100,00	77.499,04	2,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2043	287	4,10	1830	1285	125	70499	0	
191911220000011709	25/11/2019	07/11/2016	66.688,03	100,00	60.757,51	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	4,75	2042	929	7	30609	0	
191911220000005133	25/11/2019	19/07/2017	53.200,00	100,00	50.020,17	3,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2042	272	5,35	1513	217	211	5739	0	
191911220000003902	25/11/2019	27/05/2016	63.623,72	100,00	57.624,70	3,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2041	258	12,00	624	216	70	25543	0	
191911220000004366	25/11/2019	16/11/2018	77.119,78	100,00	74.218,00	2,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2038	228	4,00	2453	1183	136	32959	0	
191911220000006912	25/11/2019	24/08/2017	76.800,00	100,00	71.197,64	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2046	320	4,85	2824	770	72	56752	0	
191911220000006255	25/11/2019	30/05/2014	155.000,00	100,00	129.285,96	2,091	FMES	EU1A	2,203	FSEM	FRCV	31/03/2043	280	12,00	313	313	210	24140	0	
191911220000006255															1043	1043	147	28995	3	
191911220000011565	25/11/2019	18/12/2018	118.263,31	100,00	116.096,99	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,70	986	556	104	41216	0	
191911220000011565															986	556	212	41324	0	
191911220000011565															986	556	134	41246	0	
191911220000015699	25/11/2019	16/06/2017	112.800,00	100,00	89.984,30	2,500	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	30/09/2041	262	4,50	2908	1806	214	33481	0	
191911220000010721	25/11/2019	29/01/2016	133.500,00	100,00	108.841,57	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/08/2043	285	12,00	3436	136	134	12163	0	
191911220000013337	25/11/2019	07/08/2018	55.633,00	100,00	51.864,91	1,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2033	165	3,95	1014	343	202	14188	0	
191911220000007519	25/11/2019	18/05/2018	261.721,64	100,00	225.335,38	2,050	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2043	282	4,05	2797	155	161	12975	0	
191911220000007519															3034	379	142	13117	0	
191911220000012737	25/11/2019	01/06/2016	164.380,60	100,00	147.541,31	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2041	259	9,00	1335	62	25	1409	0	
191911220000014571	25/11/2019	30/01/2017	180.000,00	100,00	167.394,81	2,100	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/10/								

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS EMITIDAS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TUTILIZACIÓN
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			
NÚMERO PARTICIPACIÓN	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	INC. I	MARGEN S/INDICE	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000002308															2480	2361	50	80114	0
191911220000002342	25/11/2019	14/04/2015	52.861,85	100,00	43.586,29	1,861	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	30/04/2037	209	12,00	889	264	170	30694	0
191911220000008793	25/11/2019	05/10/2018	139.500,00	100,00	136.220,01	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,30	2299	386	1	16803	0
191911220000004429	25/11/2019	02/10/2018	154.309,22	100,00	150.768,03	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,45	3657	86	84	7370	0
191911220000005112	25/11/2019	04/08/2017	65.656,88	100,00	60.938,66	0,967	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/08/2042	273	2,97	2379	622	112	34353	0
191911220000012596	25/11/2019	05/04/2018	260.000,00	100,00	231.582,79	0,551	FMES	EU1A	0,890	FSEM	FRCV	31/01/2046	314	2,55	2479	1535	189	15019	0
191911220000006888	25/11/2019	20/03/2018	131.011,15	100,00	123.873,32	0,634	FMES	EU1A	0,990	FSEM	FRCV	31/12/2047	337	2,63	2370	442	76	19069	2
191911220000009767	25/11/2019	13/11/2018	103.017,08	100,00	100.887,19	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,55	941	278	167	37843	0
191911220000013951	25/11/2019	23/06/2017	42.895,00	100,00	41.090,32	4,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2046	319	6,60	2591	119	34	11606	0
191911220000013951															2584	117	212	11516	0
191911220000002556	25/11/2019	07/11/2018	75.387,10	100,00	73.802,89	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,45	1291	221	123	24735	0
191911220000015254	25/11/2019	30/11/2018	91.655,12	100,00	88.171,21	1,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2038	228	3,90	2952	1843	25	96135	0
191911220000015254															2943	1834	205	95905	0
191911220000014504	25/11/2019	06/02/2018	103.524,67	100,00	9.494,55	2,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2021	23	4,60	2211	1476	182	72574	0
191911220000014305	25/11/2019	08/01/2019	121.041,37	100,00	119.048,10	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	349	4,70	1036	529	123	7550	0
191911220000005937	25/11/2019	07/04/2011	52.100,00	100,00	44.122,97	0,611	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/04/2051	377	0,61	1416	1075	139	16822	8
191911220000014574	25/11/2019	11/01/2017	70.631,96	100,00	26.349,29	2,850	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2032	154	4,85	1976	895	29	12203	0
191911220000014574															1976	895	25	12184	0
191911220000005043	25/11/2019	19/12/2018	57.828,45	100,00	55.990,04	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2038	229	4,70	3293	1660	196	19252	0
191911220000001497	25/11/2019	09/11/2017	75.235,07	100,00	52.094,97	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2037	207	5,30	414	40	28	3306	0
1919112200000010277	25/11/2019	03/07/2018	117.320,74	100,00	113.001,75	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2043	284	4,45	1135	411	124	10724	0
191911220000003821	25/11/2019	08/11/2018	150.612,94	100,00	147.447,87	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,45	4549	565	94	12799	0
191911220000001269	25/11/2019	22/11/2017	326.400,00	100,00	289.318,49	0,778	FMES	EU1A	0,890	FSEM	FRCV	30/11/2045	312	2,78	1877	309	218	14251	0
191911220000012928	25/11/2019	27/09/2018	130.271,83	100,00	124.410,47	1,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2038	226	3,90	1555	693	183	33	0
191911220000012929	25/11/2019	29/11/2018	112.926,28	100,00	108.716,12	2,090	FMES	EU1A	2,350	FSEM	FRCV	30/11/2038	228	4,09	582	75	119	4918	0
191911220000009738	25/11/2019	19/07/2017	140.000,00	100,00	127.797,42	3,060	FMES	EU1A	3,250	FSEM	FRCV	31/07/2037	212	5,06	1308	86	61	7691	0
191911220000014163	25/11/2019	26/03/2009	124.647,65	100,00	99.352,33	0,494	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/03/2049	352	0,49	3840	404	94	18013	7
191911220000014474	25/11/2019	26/11/2018	181.806,21	100,00	177.685,63	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2047	330	4,40	2740	227	136	13129	0
191911220000010139	25/11/2019	19/01/2018	51.000,01	100,00	46.173,53	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/01/2033	158	4,95	2389	314	23	11034	0
191911220000008872	25/11/2019	19/07/2018	77.260,28	100,00	75.037,16	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,45	1952	78	36	5957	0
191911220000013775	25/11/2019	30/07/2018	147.854,41	100,00	143.634,16	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,50	1899	499	106	53268	0
191911220000008515	25/11/2019	04/10/2018	42.790,72	100,00	41.808,75	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,45	1929	202	64	16960	0
191911220000003953	25/11/2019	04/10/2018	123.466,71	100,00	120.679,04	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,55	783	783	162	52430	0
191911220000005196	25/11/2019	04/05/2018	161.503,05	100,00	145.247,66	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	4,55	3460	1217	187	28716	0
191911220000015545	25/11/2019	19/03/2008	252.860,80	100,00	180.116,18	0,534	MENS	EU1A	0,650	ANUA	FTCG	19/03/2048	339	15,53	2871	828	17	30813	13
191911220000006354	25/11/2019	03/09/2018	38.450,00	100,00	36.763,13	2,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2038	226	4,15	2351	817	28	50524	0
191911220000002234	25/11/2019	01/06/2011	186.000,00	100,00	157.295,95	1,666	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	30/06/2049	355	1,67	2432	782	148	19436	11
191911220000008978	25/11/2019	12/11/2015	150.000,00	100,00	57.154,40	1,196	FMES	EU1A	1,350	FANU	FRCV	31/01/2043	278	10,50	1991	1196	128	74761	5
191911220000007202	25/11/2019	20/11/2017	117.955,92	100,00	111.390,73	2,650	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	05/12/2042	276	4,65	2459	866	120	50061	0
191911220000012620	25/11/2019	11/12/2018	49.231,56	100,00	46.804,11	1,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2033	169	3,65	2504	892	170	56215	0
191911220000006856	25/11/2019	07/09/2018	142.150,32	100,00	138.669,60	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,55	3142	137	217	9788	0
191911220000007660	25/11/2019	27/01/2012	53.804,01	100,00	45.689,90	1,371	FMES	EU1A	1,500	FANU	FRCV	31/01/2050	362	1,37	512	241	218	13998	2
191911220000007113	25/11/2019	04/12/2018	223.916,80	100,00	219.712,68	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,55	1120	353	82	14281	0
191911220000010895	25/11/2019	02/10/2018	150.000,00	100,00	146.444,60	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,25	1152	977	94	100152	0

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS EMITIDAS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACIÓN
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019

NÚMERO PARTICIPACIÓN	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND. ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	
191911220000001113	25/11/2019	18/12/2018	127.315,00	100,00	124.236,36	0,950	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	2,95	2625	649	218	10029	0	
191911220000012972	25/11/2019	13/07/2018	113.559,31	100,00	110.344,09	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,55	1426	39	57	2145	0	
191911220000012972															1425	38	37	2084	0	
191911220000004359	25/11/2019	03/10/2018	218.252,44	100,00	212.868,23	2,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,00	2691	608	55	42145	0	
191911220000001391	25/11/2019	04/09/2018	43.500,00	100,00	42.334,67	1,990	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	3,99	728	94	132	7422	0	
191911220000006365	25/11/2019	17/08/2018	46.146,83	100,00	44.621,19	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2043	285	4,95	1526	976	189	21786	0	
191911220000013432	25/11/2019	05/12/2018	186.845,10	100,00	183.478,61	2,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,80	1306	657	114	18557	0	
191911220000013432																3403	719	22	50358	0
191911220000007947	25/11/2019	24/05/2018	108.225,32	100,00	101.837,42	1,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2038	222	3,90	536	340	99	5718	0	
191911220000016344	25/11/2019	09/12/2008	100.918,00	100,00	77.738,56	0,966	FMES	EU1A	1,100	FANU	FRCV	31/12/2038	229	10,97	1786	168	208	15453	1	
191911220000000414	25/11/2019	19/12/2018	53.570,00	100,00	51.962,86	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2038	229	5,25	1741	749	66	9639	0	
191911220000011834	25/11/2019	08/11/2018	184.889,09	100,00	180.262,05	1,350	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,35	4689	1505	61	2	0	
191911220000012609	25/11/2019	25/03/2014	42.546,24	100,00	37.342,62	2,037	FMES	EU1A	2,393	FSEM	FRCV	31/03/2039	232	12,00	3684	408	70	23367	0	
191911220000009949	25/11/2019	11/02/2014	110.000,00	100,00	79.709,41	3,384	FMES	EU1A	3,500	ANUA	FRCV	30/09/2043	286	13,38	3081	107	4	7252	8	
191911220000002615	25/11/2019	02/08/2018	83.000,01	100,00	79.075,22	2,150	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2038	225	4,15	1803	787	30	26067	0	
191911220000003111	25/11/2019	09/01/2006	164.000,00	100,00	124.151,67	1,016	MENS	EU1A	1,350	SEME	FRCV	09/01/2046	313	12,00	2554	1701	124	95051	0	
191911220000000358	25/11/2019	14/12/2018	37.300,00	100,00	35.636,72	2,990	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2033	169	4,99	4159	1334	58	5569	0	
191911220000012922	25/11/2019	28/09/2017	108.903,25	100,00	102.460,58	2,650	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2042	274	4,65	2177	672	8	41061	0	
191911220000004670	25/11/2019	13/11/2018	91.551,75	100,00	89.260,52	1,350	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,35	2168	746	194	10966	0	
1919112200000015375	25/11/2019	19/12/2017	174.116,21	100,00	156.418,68	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2045	310	4,25	3636	474	4	17202	0	
191911220000000246	25/11/2019	04/10/2018	81.770,08	100,00	80.055,65	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	5,00	2689	457	85	28760	0	
191911220000002422	25/11/2019	05/09/2017	186.464,10	100,00	168.198,84	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2045	311	4,30	1113	1113	173	11289	0	
1919112200000014995	25/11/2019	11/05/2018	230.000,00	100,00	219.453,34	0,738	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	30/04/2048	341	2,74	3027	3027	195	54529	0	
191911220000016019	25/11/2019	28/09/2018	107.093,83	100,00	102.923,79	1,034	FMES	EU1A	1,390	FSEM	FRCV	31/03/2042	268	3,03	1929	1767	24	28906	0	
191911220000001594	25/11/2019	17/01/2019	113.704,46	100,00	110.263,48	2,150	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/01/2039	230	4,15	1951	1221	96	6597	0	
1919112200000011454	25/11/2019	02/08/2018	130.144,24	100,00	123.753,75	1,107	FMES	EU1A	1,390	FSEM	FRCV	31/08/2038	225	3,11	1606	192	49	17093	0	
191911220000002580	25/11/2019	20/12/2018	214.828,13	100,00	207.626,34	2,490	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2038	229	4,49	2625	117	88	2	0	
191911220000007022	25/11/2019	03/12/2018	114.839,75	100,00	112.838,32	3,000	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	5,00	1775	979	43	68903	0	
191911220000007022															1775	979	181	69041	0	
191911220000000162	25/11/2019	28/09/2017	39.000,00	100,00	32.489,72	4,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2041	264	6,10	371	371	53	7540	0	
1919112200000004409	25/11/2019	27/10/2017	195.407,67	100,00	178.875,24	0,711	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/12/2046	325	2,71	2900	258	152	14090	0	
191911220000003278	25/11/2019	31/05/2018	178.667,00	100,00	171.028,35	0,738	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/05/2048	342	2,74	3694	920	30	59186	0	
191911220000004895	25/11/2019	04/07/2018	266.542,22	100,00	258.171,27	1,900	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	3,90	2664	540	136	25106	0	
191911220000004895															2662	539	100	537	0	
191911220000009117	25/11/2019	08/06/2017	200.000,00	100,00	185.738,29	2,500	FMES	EU1A	1,550	FSEM	FRCV	30/04/2046	317	4,50	2132	213	31	7484	0	
191911220000009840	25/11/2019	14/02/2018	216.078,55	100,00	151.952,10	0,667	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	29/02/2040	243	2,67	1201	604	166	2873	0	
191911220000006785	25/11/2019	08/11/2018	61.611,33	100,00	59.946,87	0,850	FMES	EU1A	1,800	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	2,85	2652	889	35	56060	0	
191911220000010698	25/11/2019	25/09/2018	51.637,70	100,00	49.949,74	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	4,25	2929	1001	96	2542	0	
191911220000015668	25/11/2019	04/09/2018	214.217,24	100,00	208.971,91	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,55	2366	73	136	4268	0	
191911220000004560	25/11/2019	09/02/2018	117.538,30	100,00	111.527,17	2,200	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2043	279	4,20	2730	323	210	27728	0	
191911220000004687	25/11/2019	08/06/2018	66.960,96	100,00	64.903,56	2,450	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	1106	527	120	27856	0	
191911220000004687															1106	527	527	27811	0	
191911220000005502	25/11/2019	30/04/2018	97.119,71	100,00	87.446,83	0,911	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/04/2048	341	2,91	3506	477	153	30250	0	
191911220000005502															3506	477	94	30226	0	
191911220000006201	25/11/2019	02/08/2018	39.594,59	100,00	38.580,06	2,950	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,95	1120	72	161	7031	0	
191911220000009825	25/11/2019	05/11/2018	186.467,37	100,00	181.971,98	1,590	FMES	EU1A	1,990	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,59	2795	1011	188	6879	0	
191911220000013835	25/11/2019	01/10/2018	188.688,56	100,00	184.252,07	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,30	1561	1561	146	71242	0	
191911220000013835															1143	1143	73	71260	0	
191911220000011052	25/11/2019	26/04/2018	54.352,65	100,00	50.647,99	0,951	FMES	EU1A	1,290	FSEM	FRCV	30/04/2038	221	2,95	1733	424	208	29878	0	
191911220000005488	25/11/2019	04/12/2018	119.349,35	100,00	117.163,16	2,700	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,70	1207	66	121	2072	0	
191911220000012241	25/11/2019	27/10/2017	160.000,00	100,00	142.476,59	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/04/2045	305	4,40	2344	565	44	36947	0	
191911220000004390	25/11/2019	14/11/2018	197.400,00	100,00	191.582,76	1,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	3,75	1354	24	86	1858	0	
191911220000005503	25/11/2019	12/12/2018	72.300,00	100,00	69.072,95	2,450	MENS	FIJO	0,000	SEME	FRCV	01/11/2047	335	4,45	3271	100	137	7329	0	
191911220000007646	25/11/2019	18/10/2017	172.115,22	100,00	147.020,49	2,400	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	4,40	1674	667	221	50656	0	
191911220000001767	25/11/2019	26/12/2018	122.869,75	100,00	120.407,99	2,150	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,15	1461	476	106	30802	0	
191911220000001767															1460	475	217	30764	0	
191911220000001767															1461	476	13	30771	0	
191911220000008118	25/11/2019	01/06/2018	104.419,59	100,00	101.363,31	2,750	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,75	304	93	139	6996	0	
191911220000003859	25/11/2019	17/09/2018	74.838,01	100,00	71.521,36	2,050	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2038	226	4,05	1946	148	218	3389	0	
191911220000002415	25/11/2019	04/09/2018	158.428,08	100,00	153.077,89	2,000	FMES</													

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS EMITIDAS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACIÓN
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019																			NÚMERO.
NÚMERO PARTICIPACIÓN	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/ÍNDICE	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMER. FINCA	INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000004338	25/11/2019	08/08/2018	86.298,31	100,00	83.133,83	2,850	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,85	3442	177	101	14662	0
1919112200000014773	25/11/2019	01/08/2018	105.688,01	100,00	102.898,08	2,550	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,55	456	224	109	14033	0
1919112200000009491	25/11/2019	20/06/2016	55.111,39	100,00	47.567,41	2,250	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2036	199	12,00	3256	276	7	3612	0
1919112200000013277	25/11/2019	07/09/2018	210.203,65	100,00	203.332,51	2,250	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2043	286	4,25	662	662	53	21000	0
1919112200000016474	25/11/2019	08/06/2018	135.889,60	100,00	131.714,55	2,450	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	342	4,45	1622	172	93	48840	0
1919112200000003611	25/11/2019	19/07/2018	131.272,41	100,00	127.403,05	2,300	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,30	1234	787	23	47423	0
1919112200000003611															1236	789	137	47799	0
1919112200000007735	25/11/2019	12/11/2018	128.547,84	100,00	122.363,59	2,250	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	4,25	3256	3	141	55887	0
1919112200000016475	25/11/2019	02/01/2019	99.077,78	100,00	96.242,32	0,417	FMES	EU1A	0,700	SMEA	FRCV	28/02/2046	315	0,42	1966	405	104	12508	0
1919112200000003115	25/11/2019	04/03/2008	48.200,00	100,00	34.046,67	1,084	MENS	EU1A	1,200	ANUA	FRCV	04/03/2038	219	16,08	2554	38	223	1729	0
1919112200000016319	25/11/2019	08/10/2018	112.551,78	100,00	110.010,54	2,550	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,55	2803	882	196	18977	0
1919112200000003312	25/11/2019	23/03/2018	90.703,17	100,00	74.644,87	3,100	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	28/02/2042	267	5,10	3859	1583	148	24047	0
1919112200000009705	25/11/2019	08/10/2018	101.425,08	100,00	99.385,56	3,250	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	5,25	2182	501	97	23910	0
1919112200000006308	25/11/2019	11/09/2018	38.702,56	100,00	36.495,55	3,490	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2033	166	5,49	1506	181	55	9550	0
1919112200000006115	25/11/2019	23/08/2018	190.906,53	100,00	184.445,08	1,900	FMES	EU1A	2,400	FSEM	FRCV	31/05/2045	306	3,90	3363	853	129	39280	0
1919112200000006993	25/11/2019	23/08/2017	186.000,00	100,00	143.812,84	0,517	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2042	272	2,52	2029	144	55	14158	0
1919112200000000443	25/11/2019	04/12/2017	63.829,52	100,00	59.228,80	3,300	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2037	217	5,30	2389	1349	190	35570	1
1919112200000015026	25/11/2019	30/08/2018	115.450,01	100,00	111.487,23	2,450	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2043	285	4,45	1539	501	20	2153	0
1919112200000000359	25/11/2019	21/09/2015	597.600,00	100,00	189.984,81	0,644	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2037	214	12,00	3833	371	67	11690	0
1919112200000000359															3833	371	65	11702	0
1919112200000007464	25/11/2019	02/07/2018	112.032,66	100,00	108.730,43	2,300	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,30	2411	158	49	8653	0
1919112200000004647	25/11/2019	21/12/2017	60.080,18	100,00	55.766,76	2,600	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2037	217	4,60	1510	1169	112	64613	0
1919112200000003393	25/11/2019	05/09/2018	120.200,00	100,00	117.364,21	2,550	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,55	934	603	9	34507	0
1919112200000003245	25/11/2019	24/03/2017	147.500,00	100,00	120.202,32	2,600	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/03/2042	268	4,60	4407	865	180	59100	0
1919112200000012781	25/11/2019	28/11/2018	48.140,39	100,00	46.573,69	2,250	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2040	252	4,25	3336	684	54	10791	0
1919112200000016578	25/11/2019	21/11/2018	105.256,54	100,00	102.990,15	2,300	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,30	2592	352	138	26436	0
1919112200000005268	25/11/2019	27/07/2017	67.220,23	100,00	62.698,08	2,450	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2042	272	4,45	1955	929	17	50782	0
1919112200000012564	25/11/2019	22/01/2010	187.500,00	100,00	152.543,82	0,553	FMES	EU1A	0,700	FANU	FRCV	31/01/2050	362	9,05	1730	167	157	6826	0
1919112200000008227	25/11/2019	03/07/2018	148.400,00	100,00	144.129,90	2,450	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,45	3340	201	13	10432	0
1919112200000001780	25/11/2019	16/10/2018	83.070,41	100,00	80.071,76	3,250	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2038	227	5,25	1302	672	85	20998	0
1919112200000008495	25/11/2019	26/09/2014	34.431,62	100,00	20.909,63	3,197	FMES	EU1A	3,553	FSEM	FRCV	31/05/2034	174	12,00	1566	505	85	7367	0
1919112200000006994	25/11/2019	29/05/2018	77.078,72	100,00	72.529,13	1,900	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2038	222	3,90	1250	461	188	21853	0
1919112200000011355	25/11/2019	07/08/2017	33.500,00	100,00	28.399,24	2,950	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2029	117	4,95	1574	395	69	32616	0
1919112200000009601	25/11/2019	15/02/2018	240.000,00	100,00	203.027,17	0,684	FMES	EU1A	0,800	FANU	FRCV	31/10/2044	299	2,68	2702	709	178	38753	0
1919112200000009264	25/11/2019	30/08/2018	88.376,32	100,00	84.154,81	2,050	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2038	225	4,05	1945	1945	128	36535	0
1919112200000009264															1945	1945	131	52829	0
1919112200000013301	25/11/2019	02/11/2018	131.000,00	100,00	127.721,58	1,350	FMES	EU1A	1,850	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	3,35	1464	173	184	1	0
1919112200000000267	25/11/2019	27/10/2017	72.712,83	100,00	68.698,72	3,050	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2042	275	5,05	1566	903	89	54214	0
1919112200000006927	25/11/2019	16/04/2018	241.062,21	100,00	227.228,93	0,711	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/01/2042	266	2,71	1558	45	12	2121	0
1919112200000012487	25/11/2019	31/10/2017	136.086,89	100,00	120.156,17	1,950	FMES	EU1A	2,200	FSEM	FRCV	31/10/2032	155	3,95	4237	116	185	6777	0
1919112200000003251	25/11/2019	04/10/2018	84.655,67	100,00	82.712,99	2,450	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,45	4335	793	14	54671	0
1919112200000000496	25/11/2019	25/10/2018	74.874,04	100,00	72.448,73	2,100	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2042	275	4,10	2351	191	179	10907	0
1919112200000006995	25/11/2019	04/10/2018	84.995,44	100,00	82.722,87	4,095	FMES	EU1A	4,100	FSEM	FRCV	31/10/2041	263	6,10	1500	131	160	7080	0
1919112200000011989	25/11/2019	10/08/2018	115.020,00	100,00	111.934,13	2,450	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	344	4,45	1672	891	190	46608	0
1919112200000016212	25/11/2019	24/09/2018	91.576,37	100,00	87.611,23	2,050	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2038	226	4,05	3969	252	58	2221	0
1919112200000010057	25/11/2019	20/12/2018	90.944,31	100,00	87.772,03	1,800	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2038	229	3,80	3160	1116	110	48046	0
1919112200000011992	25/11/2019	04/12/2018	113.400,00	100,00	111.322,76	2,700	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,70	1204	382	1	25191	0
1919112200000003230	25/11/2019	19/12/2018	142.928,55	100,00	139.273,20	2,100	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	4,10	2187	431	173	20290	0
1919112200000011357	25/11/2019	30/08/2018	73.640,77	100,00	68.867,37	2,550	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2033	165	4,55	1620	406	98	35652	0
1919112200000001040	25/11/2019	20/12/2018	204.432,11	100,00	197.264,90	1,750	FMES	EU1A	2,150	FSEM	FRCV	31/12/2038	229	3,75	2453	328	137	40423	0
1919112200000016179	25/11/2019	29/10/2018	90.056,98	100,00	87.815,36	3,250	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2044	299	5,25	3574	26	158	1327	0
1919112200000013426	25/11/2019	07/09/2018	142.000,00	100,00	138.716,80	2,900	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	345	4,90	3284	623	111	22558	0
1919112200000002530	25/11/2019	28/12/2018	79.690,33	100,00	78.254,45	2,800	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,80	2452	387	138	41641	0
1919112200000008992	25/11/2019	30/05/2018	63.884,61	100,00	60.138,01	2,000	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	31/05/2038	222	4,00	2884	81	32	1507	0
1919112200000001914	25/11/2019	03/10/2018	82.908,02	100,00	81.240,86	3,250	FMES	FÍJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	5,25	312	29</			

**RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS EMITIDAS PARA
LA CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 19 FONDO DE TITULIZACIÓN
POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

FECHA DE EMISIÓN : 25 de Noviembre de 2019

NÚMERO PARTICIPACIÓN	FECHA EMISIÓN	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVL.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
191911220000009952	25/11/2019	19/01/2017	108.850,00	100,00	99.609,82	3,600	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/08/2045	309	5,60	2463	101	61	4734	1
191911220000009952															2462	100	31	4649	3
191911220000009952															2462	100	13	4643	0
191911220000009952															2463	101	147	4762	1
191911220000011345	25/11/2019	30/11/2018	55.185,00	100,00	53.361,38	3,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2038	228	5,25	2510	575	19	55663	0
191911220000002683	25/11/2019	28/11/2018	112.106,03	100,00	107.909,37	2,050	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2038	228	4,05	4307	1527	51	48984	0
191911220000011738	25/11/2019	02/11/2018	150.361,35	100,00	147.123,74	2,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	347	4,30	965	36	1	1505	0
191911220000011738															428	82	158	6248	0
191911220000009209	25/11/2019	08/11/2018	63.900,00	100,00	62.135,88	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	288	4,25	1013	379	153	25289	0
191911220000011150	25/11/2019	31/10/2018	173.448,65	100,00	169.990,02	3,300	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	5,30	6452	814	138	42078	0
191911220000009291	25/11/2019	01/12/2016	158.953,88	100,00	142.601,65	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/07/2045	308	4,35	2860	932	181	36853	0
191911220000000193	25/11/2019	05/12/2018	117.142,55	100,00	114.301,28	2,500	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	31/12/2043	289	4,50	1682	69	182	7041	0
191911220000005642	25/11/2019	29/08/2017	177.559,00	100,00	146.948,14	0,807	FMES	EU1A	1,090	FSEM	FRCV	31/05/2046	318	2,81	2586	811	96	41659	0
191911220000005642															2587	812	37	41714	0
191911220000004616	25/11/2019	04/12/2018	116.481,84	100,00	107.910,98	2,550	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	348	4,55	3540	87	140	12560	0
191911220000005794	25/11/2019	02/10/2018	129.679,63	100,00	126.605,92	2,250	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	4,25	562	562	36	30929	0
191911220000005795	25/11/2019	23/11/2018	60.600,00	100,00	57.347,06	1,800	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/11/2033	168	3,80	189	189	170	5631	0
191911220000006163	25/11/2019	28/06/2018	335.328,89	100,00	321.534,89	2,100	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2043	283	4,10	1791	305	192	10	0
191911220000006164	25/11/2019	05/10/2018	97.742,57	100,00	95.623,16	3,050	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	346	5,05	1390	1390	37	30561	0
191911220000011827	25/11/2019	14/08/2018	194.400,00	100,00	177.514,93	0,567	FMES	EU1A	0,850	FANU	FRCV	31/12/2046	325	2,57	664	664	190	29780	0
191911220000003122	25/11/2019	29/07/2005	170.000,00	100,00	124.502,61	0,666	MENS	EU1A	1,100	SEME	FRCV	05/08/2045	308	12,00	2432	1579	89	13414	0
191911220000003061	25/11/2019	06/07/2018	154.149,94	100,00	149.642,58	2,350	FMES	FIJO	0,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	343	4,35	1924	1762	48	26967	0
191911220000015976	25/11/2019	31/10/2013	75.000,00	100,00	53.124,08	0,661	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2041	263	0,66	3444	104	140	3761	0
191911220000002839	25/11/2019	19/01/2018	242.704,65	100,00	229.679,72	0,860	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/01/2047	326	2,86	2338	241	44	22454	0
191911220000002839															2791	528	145	37264	0
351 PHS			43.009.562,22 €		38.304.628,85 €														