ES COPIA SIMPLE

ROBERTO PAREJO GAMIR
NOTARIO
D.Ramón de la Cruz, 33 - 1º Izqda.
Tels.: 91 576 31 18 - 91 576 30 73
28001 MADRID.

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR · MADRID

CONSTITUCIÓN DE PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, CESIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS MEDIANTE LA EMISIÓN Y SUSCRIPCIÓN DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA Y DE PRÉSTAMOS NO HIPOTECARIOS Y EMISIÓN DE BONOS DE TITULIZACIÓN -----------------------------------

= =

NÚMERO DOS MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO. -----------------

En Madrid, mi residencia, a dos de octubre de dos mil seis.---------------------------------------

Ante mi, ROBERTO PAREJO GAMIR, Notario de Madrid y de su Ilustre Colegio,--------------------

------------------ COMPARECEN ---------------------

DON MARIO MASIÁ VICENTE, mayor de edad, economista, con domicilio profesional en Madrid, calle Lagasca nº. 120, y provisto de Documento Nacional de Identidad y Número de Identificación Fiscal (DNI y NIF) número 50796768-A. ------------

DON CÉSAR DE LA VEGA JUNQUERA, mayor de edad, y vecino de Madrid, con domicilio en la calle María de Molina, nº 39, 3º dcha., y provisto de Documento Nacional de Identidad y Número de Identificación

Fiscal (DNI y NIF) número 51.364.578-N. ----------

---------- **INTERVIENEN**----------

Don Mario Masiá Vicente, en nombre y representación de EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A. SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN (en adelante la "Sociedad Gestora") con domicilio en Madrid, calle Lagasca 120 y C.I.F. n° A-80514466 entidad constituida de conformidad con lo dispuesto en el artículo sexto de la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de las Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (en adelante la "Ley 19/1992"), en virtud de autorización otorgada mediante O.M. de 17 de diciembre de 1992, mediante escritura otorgada el 19 de enero de 1993 ante el Notario de Madrid D. Roberto Blanquer Uberos, con el número 117 de su protocolo e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 5.461, libro 0, folio 49, Sección 8, hoja M-89355, inscripción 1ª. con fecha 11 de marzo de 1993. Posteriormente transformada en Sociedad Gestora de Fondos de Titulización conforme a lo dispuesto en el capítulo II y en la disposición transitoria única del Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se

2

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización, en virtud de la autorización otorgada por la O.M. de 4 de octubre de 1999 y mediante escritura otorgada el 25 de octubre de 1999 ante el Notario de Madrid D. Luis Felipe Rivas Recio con el número 3.289 de su protocolo, que causó la inscripción 33 de la hoja abierta a la Sociedad en dicho Registro Mercantil. Asimismo, la Sociedad Gestora está inscrita en el Registro especial abierto al efecto por la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el número 2.---

El objeto social de la Sociedad Gestora, establecido en el artículo segundo de sus Estatutos, se transcribe a continuación: ----------

"La Sociedad tendrá por objeto exclusivo la constitución, administración, y representación legal tanto de los fondos de titulización de activos como de los fondos de titulización hipotecaria. Asimismo, y de conformidad con la normativa legal aplicable, le corresponderá, en calidad de gestora de negocios ajenos, la representación y defensa de los intereses de los

titulares de los valores emitidos con cargo a los fondos que administre y de los restantes acreedores ordinarios de los mismos."----------

Actúa como Director General de dicha Sociedad y se encuentra facultado para este acto en virtud del acuerdo adoptado por la Comisión Delegada del Consejo de Administración de la Sociedad Gestora de fecha 18 de julio de 2006, según consta en la certificación de acuerdo expedida por la Secretaria del Consejo de Administración con el V°. B°. del Presidente de fecha 4 de septiembre de 2006, copia de la cual se incorpora a esta matriz como **ANEXO 1**, y de los poderes vigentes, según afirma otorgados a su favor ante los Notarios de Madrid D. Roberto Blanquer Uberos y D. Felipe Rivas Recio con fechas 11 de marzo de 1993 y 16 de febrero de 2000, respectivamente. Copias autorizadas de dichos poderes se presentarán donde fuera menester. ------

DON CÉSAR DE LA VEGA JUNQUERA, como apoderado, en nombre y representación de CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLÓN Y ALICANTE, BANCAJA, Entidad de Crédito de naturaleza fundacional y carácter benéfico-social, fundada en 1.878 con la denominación de "Caja de Ahorros y Monte de Piedad

3

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

de Valencia", con domicilio social en Castellón (Caballeros, nº. 2); de duración indefinida, integrada en la Federación Valenciana de Cajas de Ahorros y en la Confederación Española de Cajas de Ahorros, inscrita en el Registro Mercantil de Castellón al tomo 532, libro 99 de la Sección General, hoja CS-2749, folio 1, inscripción 1ª, y sometida al protectorado de la Generalitat Valenciana. ----------

La referida Entidad es resultado de la integración de las siguientes instituciones: "Caja de Ahorros de Valencia", fundada el 1.878 por la Real Sociedad Económica de Amigos del País de Valencia"; "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Segorbe", fundada el 1.884, incorporada por fusión en 1.989; "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Castellón", constituida en 1.899 e incorporada por fusión en 1.991; y "Caja de Ahorros y Socorros de Sagunto", fundada en 1.841 e incorporada por fusión en 1.993. ----------

La Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA, se rige por sus Estatutos

autorizados por Orden de la Consellería de Economía y Hacienda, de 2 de octubre de 1.991, con las modificaciones posteriores autorizadas mediante resolución de 28 de mayo de 1.992 de la Dirección General del Tesoro y Política Financiera, Resolución de 2 de febrero de 1.993, del Instituto Valenciano de Finanzas y las aprobadas por la Asamblea General de esta Entidad el 27 de marzo de 1.993, autorizadas por Orden de dicha Consellería de 26 de Mayo de 1.993; C.I.F. G-46/002804. -------

En cuanto a la actual denominación social, fue acordada por la Asamblea General de 16 de mayo de 1.992, y aprobada por la Resolución de 28 de mayo de 1.992 de la Dirección General del Tesoro y Política Financiera de la Consellería d'Economía i Hisenda de la Generalitat Valenciana, acuerdo que fue elevado a público en escritura autorizada por don Antonio Beaus Codes, Notario de Valencia, el 29 de mayo de 1.992, n°. 1.208 de su protocolo, inscrita en el referido Registro Mercantil, causando la inscripción 30ª de la hoja correspondiente a dicha Entidad. ----------

Sus facultades representativas radican del acuerdo adoptado por el Consejo de Administración

4

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

de CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLÓN Y ALICANTE, BANCAJA, en sesión celebrada el día 28 de junio de 2006, según consta en la certificación de acuerdos expedida el día 13 de julio de 2006 por el Secretario del Consejo de Administración Don Ángel Daniel Villanueva Pareja, con el V°. B°. de su Presidente, Don José Luis Olivas Martínez, y del poder otorgado a su favor ante el Notario de Valencia Don José Luis Pavía Sanz con fecha 10 de enero de 2006 con el número 87 de su protocolo.- --

Dicho acuerdo se ha elevado a público mediante escritura otorgada ante el Notario de Valencia, Don José Luis López Rodríguez, el 19 de julio de 2006, número 2.514 de su protocolo, y asimismo, en el reseñado poder de fecha 10 de enero de 2006, ante el Notario de Valencia Don José Luis Pavía Sanz, número 87 de orden de su protocolo, se le facultó al compareciente, entre otras cosas, para: h).- (11) Ejecutar, llevar a efecto y cumplir acuerdos de los Órganos de Gobierno de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja, Asamblea General, Consejo de Administración y Comisión

Ejecutiva, otorgando al efecto cuantos documentos públicos o privados fueren necesarios..."- --------

Así resulta de copia autorizada de dicha escritura de poder, que he tenido a la vista, vigente según asegura, debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Castellón, sin que en lo omitido de la misma, haya nada que amplíe, restrinja, limite, modifique o condicione lo copiado, considerando yo el Notario ser suficientes las facultades contenidas para el presente otorgamiento.----------

Copia de la citada escritura de elevación a público, de fecha 19 de julio de 2006, otorgada ante el Notario de Valencia, D. José Luis López Rodríguez, número 2.514 de orden de su protocolo, queda unida a esta matriz como **ANEXO 2**.- ----------

DON CÉSAR DE LA VEGA JUNQUERA, asegura vigente dicho poder, que yo, el Notario, juzgo suficiente para este acto. ----------

Tienen a mi juicio, según respectivamente actúan, capacidad para este acto y, ----------

---------- **EXPONEN** ----------

I. Que la Sociedad Gestora está facultada para constituir Fondos de Titulización de Activos y,

5

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

en consecuencia, para ejercer la administración y representación legal de los mismos, al amparo de lo previsto por el artículo 12.1 del Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización (el "Real Decreto 926/1998") y por la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (la "Ley 19/1992"), en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación.----------

II. Que la Sociedad Gestora quiere proceder a constituir un Fondo de Titulización de Activos de acuerdo con el régimen legal previsto por el Real Decreto 926/1998, por la Ley 19/1992, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, la disposición adicional quinta de la Ley 3/1994 con la adición establecida por el artículo 18 de la Ley 44/2002, y en la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en lo referente a su supervisión,

inspección y sanción, y en las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento **bajo la denominación de "PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS"** (el "Fondo") de acuerdo con el régimen previsto en el Real Decreto 926/1998 y en los artículos 5 y 6 de la Ley 19/1992, en tanto resulten de aplicación.----------

Se adjunta como **ANEXO 1** a la presente Escritura, certificación del acuerdo adoptado por la Comisión Delegada del Consejo de Administración de la Sociedad Gestora en sesión celebrada con fecha 18 de julio de 2006 relativo a la constitución del Fondo de Titulización de Activos.-

III. Que CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLÓN Y ALICANTE, BANCAJA ("BANCAJA") es una Entidad de Crédito con una extensa cartera de préstamos en su activo y desea ceder determinados préstamos para que constituyan los activos agrupados en el Fondo.----------

DON CÉSAR DE LA VEGA JUNQUERA expone que el Consejo de Administración en su reunión de 28 de junio de 2006, aprobó ceder préstamos con garantía hipotecaria inmobiliaria mediante la emisión de

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

títulos nominativos denominados certificados de transmisión de hipoteca (en los sucesivo, "Certificados de Transmisión de Hipoteca"), préstamos con garantía distinta a la hipoteca inmobiliaria o préstamos sin garantía especial (o cualquier otro tipo de activos crediticios), que BANCAJA haya concedido para financiar a empresas (o empresarios individuales) españolas no financieras, a un Fondo de Titulización de Activos de naturaleza cerrada creada al efecto para agrupar los citados activos en el mismo, por un importe máximo de mil quinientos millones de euros (1.500.000.000,00 euros).----------

IV. Que la Sociedad Gestora, a efectos de la constitución del Fondo de Titulización de Activos, y actuando como representante legal en nombre y representación del mismo, procede a suscribir los Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos por BANCAJA sobre préstamos con garantía hipotecaria y a adquirir de BANCAJA préstamos no hipotecarios, que integrarán el activo del Fondo, y a llevar a cabo una emisión de Bonos de

Titulización (en lo sucesivo los "Bonos") que integrarán el pasivo del mencionado Fondo de Titulización de Activos. ----------

V. Que se ha llevado a cabo la verificación de una serie de atributos de los préstamos seleccionados de la cartera de BANCAJA que son en su mayor parte cedidos al Fondo, mediante una auditoría elaborada según la técnica de muestreo aleatorio. La citada auditoría ha sido realizada por la firma Ernst & Young S.L. ("Ernst & Young"), inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas (R.O.A.C.) con el número S0530 y domicilio social en Madrid, Plaza Pablo Ruiz Picasso número 1, según se acredita por el informe de auditoría de los préstamos, copia del cual se adjunta como **ANEXO 3** a la presente Escritura.----------

VI. Que el registro previo por la Comisión Nacional del Mercado de Valores, se ha efectuado con fecha 28 de septiembre de 2006 según se acredita mediante el oportuno escrito de inscripción, suscrito por el citado Organismo, copia del cual se adjunta como ANEXO 4 a la presente Escritura. ----------

VII. Que tal y como prevé el artículo 6 de la

7

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Ley 24/1988 del Mercado de Valores y el artículo 5.9 de la Ley 19/1992, la escritura de constitución del Fondo de Titulización de Activos será el documento por el que los Bonos, emitidos con cargo al Fondo, se representen mediante anotaciones en cuenta. ----------

Sobre la base de los antecedentes expuestos, las partes acuerdan el otorgamiento de la presente Escritura de constitución del Fondo de Titulización de Activos, cesión de préstamos hipotecarios mediante la emisión y suscripción de Certificados de Transmisión de Hipoteca y de préstamos no hipotecarios y emisión de Bonos, en los términos previstos en el artículo 6 del Real Decreto 926/1998; escritura pública a la que se incorporan, formando parte integrante de la misma, los Anexos del 1 al 11 que en la misma se citan y que se regirá por las siguientes ----------

----------**ESTIPULACIONES**----------

Sección I: CONSTITUCIÓN DEL FONDO PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. ----------

1. CONSTITUCIÓN DEL FONDO.----------

La Sociedad Gestora en el presente acto constituye un Fondo de Titulización de Activos con la denominación de "PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS" (en lo sucesivo el "Fondo") que se regirá: ----------

(i) en primer lugar, por la presente Escritura pública de constitución del Fondo, emisión de Bonos (en lo sucesivo la "Escritura"); y----------

(ii) en segundo lugar, por el régimen legal previsto por el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización (el "Real Decreto 926/1998") y disposiciones que lo desarrollen, por la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (la "Ley 19/1992"), en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, por la Ley 3/1994, de 14 de abril, por la que se adapta la legislación española en materia de entidades de crédito a la Segunda Directiva de Coordinación Bancaria y se introducen otras modificaciones relativas al sistema financiero

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

("Ley 3/1994") y las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento.----------

La constitución del Fondo, de acuerdo con el artículo 5.1 del Real Decreto 926/1998, ha sido objeto de registro por la Comisión Nacional del Mercado de Valores (en adelante "CNMV") con las condiciones y requisitos recogidos en la Ley del Mercado de Valores y el Real Decreto 1310/2005, la Orden EHA/3537/2005 y demás normativa vigente. El Folleto de constitución del Fondo y de emisión de los Bonos fue registrado por la CNMV con fecha 28 de septiembre de 2006. El escrito de inscripción de la CNMV se adjunta a la presente Escritura como **ANEXO 4.- ----------**

La Sociedad Gestora manifiesta que el contenido de la presente Escritura coincide con el proyecto de escritura de constitución que ha entregado a la CNMV, sin que, en ningún caso, los términos de la presente Escritura contradigan, modifiquen, alteren o invaliden el contenido del Folleto.----------

el Fondo de Reserva Requerido será determinado por la Sociedad Gestora, antes de las 10:00 horas (hora CET) del día del Periodo de Suscripción, en función (i) del margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de Intereses (Anual), (Semestral) y (Trimestral), ponderados, respectivamente, por el Importe Nocional (Anual), el Importe Nocional (Semestral) y el Importe Nocional (Trimestral) para el primer periodo de cálculo, conforme a lo previsto en la Estipulación 18.3 de la presente Escritura, y (ii) conforme a lo que se establece a continuación:----------

	Margen medio ponderado aplicable al tipo de interés de la Parte B en los Contratos de Permuta de Intereses para el primer periodo de cálculo			
	Entre -0,210% y -0,161%	**Entre -0,160% y -0,121%**	**Entre -0,120% y -0,071%**	**Entre -0,070% y 0,000%**
Fondo de Reserva Inicial	30.500.000,00 €	29.900.000,00 €	28.800.000,00 €	28.200.000,00 €
Fondo de Reserva Requerido será la menor de las cantidades siguientes:				
(i) El importe del Fondo de Reserva Inicial	30.500.000,00 €	29.900.000,00 €	28.800.000,00 €	28.200.000,00 €
(ii) La cantidad mayor entre:				
a) El importe que resulte de aplicar el porcentaje que se indica sobre la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A1, A2, A3, B y C.	5,304%	5,200%	5,008%	4,904%

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR · MADRID ·

b) El importe de	15.250.000,00 €	14.450.000,00€	14.400.000,00 €	14.100.000,00 €

El importe del Fondo de Reserva Inicial y el Fondo de Reserva Requerido en cada Fecha de Pago que hubieren sido determinados, serán comunicados por la Sociedad Gestora, antes del inicio del Periodo de Suscripción, a las Entidades Directoras y a las Entidades Aseguradoras y Colocadoras, para que lo pongan en conocimiento de los inversores interesados en la suscripción de los Bonos. Asimismo, la Sociedad Gestora también lo comunicará a la CNMV como información adicional al Folleto y a las Agencias de Calificación. Asimismo se harán constar en una escritura pública complementaria a la presente Escritura que la Sociedad Gestora otorgará antes del inicio del Periodo de Suscripción.----------

3. No obstante lo anterior, el Fondo de Reserva Requerido no se reducirá en la Fecha de Pago que corresponda y permanecerá en el importe del Fondo de Reserva Requerido en la Fecha de Pago precedente, cuando en la Fecha de Pago concurra cualquiera de las circunstancias siguientes:-------

i) Que en la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente, el importe a que ascienda el Saldo Vivo de los Préstamos Morosos fuera superior al 1,00% del Saldo Vivo de los Préstamos no Dudosos.----------

ii) Que el Fondo de Reserva no se pudiera dotar en el importe del Fondo de Reserva Requerido en la Fecha de Pago correspondiente.----------

iii) Que no hubieran transcurrido dos (2) años desde la fecha de constitución del Fondo.----------

2.3.2 Rentabilidad.----------

El importe de dicho Fondo de Reserva permanecerá depositado en la Cuenta de Tesorería, remunerada en los términos del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).----------

2.3.3 Destino. ----------

El Fondo de Reserva se aplicará en cada Fecha de Pago al cumplimiento de obligaciones de pago del Fondo de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos y el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.---

2.4 Operaciones de cobertura de riesgos y de servicios.----------

La Sociedad Gestora, en representación y por

11

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

cuenta del Fondo, procederá en el acto de otorgamiento de la presente Escritura, a formalizar los contratos de operaciones para la cobertura de riesgos financieros y la prestación de servicios que se establecen a continuación:-- ----------

(i) Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).---------

(ii) Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales por importe de 5.150.000,00 euros.-----

(iii) Contratos de Permuta de Intereses.-------

(iv) Contrato de Agencia de Pagos de los Bonos.----------

(v) Contrato de Administración de los Préstamos y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.----------

(vi) Contrato de Intermediación Financiera.---

(vii) Contrato de Dirección, Aseguramiento, Colocación y Suscripción de la Emisión de Bonos.--

La Sociedad Gestora, actuando por cuenta y en representación del Fondo, podrá prorrogar o modificar los contratos que haya suscrito en nombre del Fondo y sustituir, en su caso, a cada uno de

los prestadores de los servicios al Fondo en los términos previstos en cada uno de los contratos e, incluso, en caso de ser necesario, celebrar contratos adicionales, incluido un contrato de línea de crédito en caso de Liquidación Anticipada del Fondo, y modificar la presente Escritura, siempre que conforme a las disposiciones legales y reglamentarias vigentes en cada momento no concurriera circunstancias que lo impidieran. En cualquier caso tales actuaciones requerirán la comunicación previa de la Sociedad Gestora a la CNMV u organismo administrativo competente, y su autorización previa caso de ser necesaria, y su notificación a las Agencias de Calificación, y siempre que con tales actuaciones no se perjudique la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación. La presente Escritura o los contratos también podrán ser objeto de subsanación a instancia de la CNMV.----------

La descripción de los términos más relevantes del Contrato de Dirección, Aseguramiento, Colocación y Suscripción de la Emisión de Bonos y del Contrato de Administración de los Préstamos y Depósito de los Certificados de Transmisión de

12

Hipoteca se realiza en las Estipulaciones 13.5 y 10 de esta Escritura, respectivamente. La descripción de los términos más relevantes del resto de los contratos citados se realiza en la Estipulación 18 de la presente Escritura.----------

La celebración de estas operaciones de cobertura de riesgos y de prestación de servicios con BANCAJA no puede ser entendida en ninguna medida como una garantía de esta entidad sobre el reembolso del principal y el pago de intereses de los Bonos.----------

2.5. Criterios contables del Fondo.----------

Los ingresos y gastos se reconocerán por el Fondo siguiendo el principio de devengo, es decir, en función de la corriente real que tales ingresos y gastos representan, con independencia del momento en que se produzca su cobro y pago.----------

Los gastos de constitución del Fondo y emisión de los Bonos, se amortizarán linealmente durante los meses que transcurran desde la constitución del Fondo hasta el 31 de octubre de 2009, incluido.--

El ejercicio económico del Fondo coincidirá

con el año natural. Sin embargo y por excepción, el primer ejercicio económico se iniciará en la fecha de constitución del Fondo, y el último ejercicio económico finalizará en la fecha en que tenga lugar la extinción del Fondo.----------

2.6 Auditoría de cuentas del Fondo.----------

Las cuentas anuales del Fondo serán objeto de verificación y revisión anualmente por auditores de cuentas. Las cuentas anuales del Fondo y el informe de auditoría de las mismas serán depositados en el Registro Mercantil. ----------

La Sociedad Gestora procederá a designar, por periodos máximos de tres (3) años, al auditor de cuentas que lleve a cabo, durante ese periodo de tiempo, la auditoría de las cuentas anuales del Fondo, informando de tal designación a la CNMV. La designación de un auditor de cuentas durante un periodo determinado no imposibilitará su designación para los periodos posteriores, respetando, en todo caso, las disposiciones legales vigentes en dicha materia. ----------

3. LIQUIDACIÓN Y EXTINCIÓN DEL FONDO.---------

3.1 Liquidación Anticipada del Fondo.---------

3.1.1 La Sociedad Gestora, previa comunicación

13

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

a la CNMV, estará facultada para proceder a la liquidación anticipada ("Liquidación Anticipada") del Fondo y con ello a la amortización anticipada de la totalidad de la Emisión de Bonos ("Amortización Anticipada") en cualquiera de los siguientes supuestos ("Supuestos de Liquidación Anticipada"):----------

(i) Cuando el importe del Saldo Vivo de los Préstamos pendientes de reembolso sea inferior al diez (10) por ciento del Saldo Vivo inicial de los Préstamos en la constitución del Fondo, y siempre que puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad las obligaciones de pago derivadas de los Bonos de cada Serie pendiente de reembolso de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.----------

Se entenderá, en todo caso, como obligaciones de pago derivadas de los Bonos de cada Serie en la fecha de Liquidación Anticipada del Fondo, el Saldo de Principal Pendiente de la Serie en esa fecha más los intereses devengados y no pagados hasta esa fecha, cantidades que a todos los efectos legales

se reputarán en esa fecha, vencidas y exigibles.---

(ii) Cuando por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole ajeno al desenvolvimiento propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo requerido por el artículo 11.b) del Real Decreto 926/1998. Se incluyen en este supuesto circunstancias tales como la existencia de una modificación en la normativa o desarrollos legislativos complementarios, el establecimiento de obligaciones de retención o demás situaciones que de modo permanente pudieran afectar al equilibrio financiero del Fondo. ----------

(iii) En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en concurso y habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente estuviera establecido al efecto o, en su defecto, cuatro meses, sin haber sido designada una nueva sociedad gestora, de acuerdo con lo establecido en la Estipulación 4.1 de la presente Escritura.----------

(iv) Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación

14

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

con alguno de los Bonos emitidos o se prevea que se va a producir.----------

(v) Cuando hubieren transcurrido treinta (30) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos, aunque se encontraran aún débitos vencidos pendientes de cobro.----------

3.1.2 Serán requisitos necesarios para proceder a dicha Liquidación Anticipada del Fondo, los siguientes:----------

(i) Que se proceda a la comunicación a los tenedores de los Bonos, en la forma prevista en la Estipulación 20 de la presente Escritura y con una antelación de al menos quince (15) Días Hábiles, del acuerdo de la Sociedad Gestora de proceder a la Liquidación Anticipada del Fondo.----------

(ii) Que la Sociedad Gestora haya puesto previamente en conocimiento de la CNMV y de las Agencias de Calificación dicha comunicación.-------

(iii) La comunicación del acuerdo de la Sociedad Gestora de proceder a la Liquidación Anticipada del Fondo deberá contener la descripción (i) del supuesto o supuestos por los que se procede

a la Liquidación Anticipada del Fondo, (ii) del procedimiento para llevarla a cabo, y (iii) la forma en que se va a proceder para atender y cancelar las obligaciones de pago derivadas de los Bonos de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.----------

3.1.3 Con el objeto de que el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, lleve a cabo la Liquidación Anticipada del Fondo y la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos, la Sociedad Gestora, en nombre y por cuenta del Fondo:----------

(i) Sin perjuicio de lo previsto en el apartado (iv) siguiente, procederá a vender los Préstamos remanentes en el Fondo por un precio no inferior a la suma del principal pendiente de reembolso más los intereses devengados y no cobrados de los Préstamos correspondientes.----------

(ii) Procederá a cancelar aquellos contratos que no resulten necesarios para el proceso de liquidación del Fondo.----------

(iii) Estará facultada para concertar una línea de crédito que se destinará íntegramente y de forma inmediata a la amortización anticipada de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C pendientes de

15

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

reembolso, cuyo coste financiero (intereses y, en su caso, comisiones y gastos) no podrá ser superior al Tipo de Interés Nominal medio de las Series A1, A2, A3, B y C pendientes de reembolso ponderado por el Saldo de Principal Pendiente de cada una de dichas Series. El pago de los gastos financieros devengados y el reembolso del principal de la línea de crédito se efectuará de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación del Fondo.-------

(iv)Finalmente, tanto porque las actuaciones anteriores fueran insuficientes como por la existencia de Préstamos u otros activos remanentes en el Fondo, la Sociedad Gestora procederá a venderlos para lo que recabará oferta de al menos cinco (5) entidades que, a su juicio, puedan dar valor de mercado. La Sociedad Gestora estará obligada a aceptar la mejor oferta recibida por los Préstamos y activos ofertados. Para la fijación del valor de mercado, la sociedad Gestora podrá obtener los informes de valoración que juzgue necesarios.--

Para las actuaciones (i), (iii) y (iv) anteriores, la Entidad Cedente gozará de un derecho

calificaciones asignadas, con carácter provisional, como finales antes del inicio del Periodo de Suscripción. En este caso, la Sociedad Gestora resolverá la constitución del Fondo, la cesión de los Préstamos al Fondo y la emisión de los Bonos.--

La resolución de la constitución del Fondo se pondrá en conocimiento de la CNMV tan pronto ésta fuera confirmada y se hará pública por el procedimiento señalado en la Estipulación 20 de la presente Escritura. En el plazo máximo de un mes desde el acaecimiento de la causa de resolución, la Sociedad Gestora, otorgará acta notarial declarando liquidadas y resueltas las obligaciones del Fondo y extinguido el mismo. Ello no obstante, la Sociedad Gestora del Fondo atenderá los gastos de constitución del Fondo exigibles con el Préstamo para Gastos Iniciales, cuyo contrato no quedará resuelto, sino que se cancelará una vez satisfechas las citadas obligaciones quedando subordinado el reintegro del principal al cumplimiento de las demás obligaciones contraídas por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo.-

En el supuesto de que a la liquidación del Fondo y una vez realizados los pagos debidos a los

17

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

diferentes acreedores mediante la distribución de los Fondos Disponibles de Liquidación conforme al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación establecido, existiera algún remanente, éste será a favor de la Entidad Cedente en las condiciones que establezca la Sociedad Gestora para la liquidación. En el caso de que el remanente no fuera una cantidad líquida, por corresponder a Préstamos que se encontrasen pendientes de resolución de procedimientos judiciales o notariales iniciados como consecuencia del impago por el Deudor del Préstamo, tanto su continuación como el producto de su resolución serán a favor de la Entidad Cedente.

Transcurrido un plazo de seis (6) meses desde la liquidación de los activos remanentes del Fondo y la distribución de los Fondos Disponibles de Liquidación, la Sociedad Gestora otorgará acta notarial declarando (i) extinguido el Fondo, así como las causas que motivaron su extinción, (ii) el procedimiento de comunicación a los tenedores de los Bonos y a la CNMV llevado a cabo y (iii) la distribución de los Fondos Disponibles de

Transmisión de Hipoteca, u otros derechos de crédito que constituyan ingreso del Fondo, no existirá obligación de retener ni de ingresar a cuenta del Impuesto sobre Sociedades.----------

(v) Los servicios de gestión y depósito del Fondo están exentos del Impuesto sobre el Valor Añadido.----------

(vi) La cesión de los Préstamos al Fondo es una operación sujeta y exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido.----------

4. ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN DEL FONDO.-

La administración y representación legal del Fondo corresponderán a la Sociedad Gestora, Europea de Titulización, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, en los términos previstos en el Real Decreto 926/1998, en la Ley 19/1992, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, y demás normativa aplicable, así como en los términos de la presente Escritura.----------

La Sociedad Gestora desempeñará para el Fondo aquellas funciones que se le atribuyen en el Real Decreto 926/1998.----------

Corresponde igualmente a la Sociedad Gestora,

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

en calidad de gestora de negocios ajenos, la representación y defensa de los intereses de los titulares de los Bonos emitidos con cargo al Fondo y de los restantes acreedores ordinarios del mismo. En consecuencia, la Sociedad Gestora deberá supeditar sus actuaciones a la defensa de los mismos y ateniéndose a las disposiciones que se establezcan al efecto en cada momento. Los titulares de los Bonos y los restantes acreedores ordinarios del Fondo no tendrán acción contra la Sociedad Gestora del Fondo, sino por incumplimiento de sus funciones o inobservancia de lo dispuesto en la presente Escritura y el Folleto. ----------

4.1 Renuncia y sustitución de la Sociedad Gestora. ----------

La Sociedad Gestora será sustituida en la administración y representación del Fondo, de conformidad con los artículos 18 y 19 del Real Decreto 926/1998 que se recogen a continuación y con las disposiciones posteriores que se establezcan reglamentariamente al efecto.----------

Renuncia.----------

(i) La Sociedad Gestora podrá renunciar a su función de administración y representación legal de todos o parte de los fondos que gestione cuando así lo estime pertinente, solicitando su sustitución, mediante escrito dirigido a la CNMV, en el que hará constar la designación de la sociedad gestora sustituta. A tal escrito se acompañará el de la nueva sociedad gestora, en el que ésta se declare dispuesta a aceptar tal función e interese la correspondiente autorización.--------

(ii) La autorización de la sustitución por parte de la CNMV estará condicionada al cumplimiento de los requisitos siguientes:---------

(a) La entrega a la nueva sociedad gestora de los registros contables e informáticos por la Sociedad Gestora sustituida. Sólo se entenderá producida tal entrega cuando la nueva sociedad gestora pueda asumir plenamente su función y comunique esta circunstancia a la CNMV.----------

(b) La calificación otorgada a los valores por las Agencias de Calificación no deberá disminuir como consecuencia de la sustitución propuesta.-----

(iii) En ningún caso podrá la Sociedad Gestora renunciar al ejercicio de sus funciones

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

mientras no se hayan cumplido todos los requisitos y trámites para que su sustituta pueda asumir sus funciones.----------

(iv) Los gastos que origine la sustitución serán a costa de la Sociedad Gestora renunciante, y en ningún caso podrán imputarse al Fondo.----------

(v) La sustitución deberá ser publicada, en el plazo de quince días, mediante un anuncio en dos diarios de difusión nacional y en el boletín del mercado secundario organizado en que coticen los Bonos emitidos por el Fondo. Asimismo, la Sociedad Gestora deberá notificar dicha sustitución a las Agencias de Calificación.----------

Sustitución forzosa.----------

(i) Cuando la Sociedad Gestora hubiera sido declarada en concurso deberá proceder a encontrar una sociedad gestora que la sustituya, según lo previsto en el epígrafe anterior.----------

(ii) Siempre que en el caso previsto en el apartado anterior hubiesen transcurrido cuatro meses desde que tuvo lugar el evento determinante

de la sustitución y no se hubiere encontrado una nueva sociedad gestora dispuesta a encargarse de la gestión se procederá a la liquidación anticipada del Fondo y a la amortización de los Bonos emitidos con cargo al mismo y de los préstamos, de acuerdo con lo previsto en el Folleto.----------

La Sociedad Gestora se obliga a otorgar los documentos públicos y privados que fueran necesarios para proceder a su sustitución por otra sociedad gestora, de conformidad con el régimen previsto en los párrafos anteriores de esta Estipulación. La sociedad gestora sustituta deberá quedar subrogada en los derechos y obligaciones que, en relación con el Folleto, correspondan a la Sociedad Gestora. Asimismo, la Sociedad Gestora deberá entregar a la sociedad gestora sustituta cuantos documentos y registros contables e informáticos relativos al Fondo obren en su poder.-

4.2 Remuneración a favor de la Sociedad Gestora por el desempeño de sus funciones.---------

En contraprestación por las funciones a desarrollar por la Sociedad Gestora, el Fondo satisfará a la misma una comisión de administración compuesta por: ----------

21

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

(i) Comisión inicial por importe de setenta mil (70.000,00) euros que será devengada a la constitución del Fondo y satisfecha en la Fecha de Desembolso. ----------

(ii) Comisión periódica que se devengará diariamente desde la constitución del Fondo hasta su extinción y se liquidará y pagará por Periodos de Devengo de Intereses vencidos en cada una de las Fechas de Pago con sujeción al Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.----------

La comisión periódica en cada Fecha de Pago será igual al resultado de sumar la parte variable y la parte fija siguientes:----------

a) Parte variable del 0,0125% anual sobre la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A1, A2, A3, B y C en la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente y calculada sobre los días efectivos transcurridos de cada Periodo de Devengo de Intereses que finaliza en dicha Fecha de Pago y sobre la base de un año compuesto de 360 días.----------

El cálculo del importe variable a pagar en una Fecha de Pago determinada se realizará con arreglo a la siguiente fórmula:----------

$$IV = B \times \frac{0{,}0125}{100} \times \frac{d}{360}$$

donde:----------

IV= Importe variable a pagar en una Fecha de Pago determinada.----------

B = suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A1, A2, A3, B y C, en la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente.----------

d = Número de días transcurridos durante el Periodo de de Devengo de Intereses que corresponda.

b) Importe fijo de siete mil quinientos (7.500,00) euros en cada una de las Fechas de Pago.

En todo caso, el importe de esta comisión periódica en cada una de las Fechas de Pago no podrá ser superior a treinta y tres mil setecientos cincuenta (33.750,00) euros.----------

Excepcionalmente, la comisión periódica correspondiente a la primera Fecha de Pago se devengará desde la fecha de constitución del Fondo calculándose sobre los días efectivos transcurridos con arreglo a la siguiente fórmula:----------

22

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

$$IC = 33.750 \times \frac{d}{90}$$

donde:----------

IC= Importe comisión periódica a pagar en la primera Fecha de Pago.----------

d = Número de días transcurridos desde la fecha de constitución del Fondo hasta la primera Fecha de Pago.----------

Si en una Fecha de Pago el Fondo no dispusiera de liquidez suficiente para satisfacer la totalidad de la comisión periódica de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos, la cantidad debida no satisfecha generará un interés igual al Tipo de Interés de Referencia de los Bonos, y se abonará junto con la comisión que corresponda satisfacer en la siguiente Fecha de Pago, a no ser que se mantenga la situación de iliquidez, en cuyo caso los importes debidos y sus intereses se irán acumulando en las siguientes Fechas de Pago hasta su pago total.----------

4.3 Subcontratación.----------

La Sociedad Gestora estará facultada para subcontratar o delegar en terceras personas de

reconocida solvencia y capacidad, la prestación de cualquiera de los servicios que ha de realizar en su función de administración y representación legal del Fondo, de acuerdo con lo establecido en el Folleto, siempre que el subcontratista o delegado haya renunciado a ejercitar cualquier acción de demanda de responsabilidad contra el Fondo. En cualquier caso, la subcontratación o delegación de cualquier servicio (i) no podrá suponer ningún coste o gasto adicional para el Fondo, (ii) habrá de ser legalmente posible, (iii) no dará lugar a una revisión a la baja de la calificación otorgada a cada una de las Series de Bonos por las Agencias de Calificación, y (iv) será notificada a la CNMV, contando, caso de ser legalmente necesario, con su autorización previa. No obstante, cualquier subcontratación o delegación, la Sociedad Gestora no quedará exonerada ni liberada, mediante tal subcontrato o delegación de ninguna de las responsabilidades asumidas en virtud del Folleto que legalmente le fueren atribuibles o exigibles.--

Sección II. ACTIVOS QUE SE AGRUPAN EN EL FONDO. ----------

5. ACTIVOS QUE AGRUPA EL FONDO.----------

23

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Los derechos de crédito que agrupa el Fondo, representado por la Sociedad Gestora, son únicamente derechos de crédito de titularidad de BANCAJA derivados de préstamos concedidos por BANCAJA a empresas (personas jurídicas) pequeñas y medianas ("PYMEs", según los criterios internos establecidos por BANCAJA) no financieras domiciliadas en España.----------

Conforme a los criterios internos establecidos por BANCAJA, PYMEs serán aquellas cuya facturación anual sea inferior a 50 millones de euros.---------

BANCAJA (la "Entidad Cedente") es titular, entre otros, de los **tres mil cuarenta y ocho (3.048)** préstamos ("los Préstamos") Préstamos relacionados en los **ANEXOS 5.1 y 5.2**, que se adjuntan a la presente Escritura. Los Préstamos relacionados representan a la fecha de hoy un capital total vivo pendiente de reembolso de **mil ciento cincuenta millones diecisiete mil novecientos cuarenta y ocho euros con cuarenta y cinco céntimos (1.150.017.948,45 euros)**. ---------

Todos los Préstamos estaban incluidos en la

cartera de préstamos de BANCAJA seleccionados al 31 de agosto de 2006 para su cesión al Fondo a que hace referencia el apartado 2 del Módulo Adicional del Folleto y sobre la que se ha llevado a cabo la verificación de una serie de atributos de los préstamos seleccionados, mediante una auditoría elaborada según la técnica de muestreo aleatorio. Dicho Informe ha sido elaborado por la firma Ernst & Young, según se acredita por el Informe de Auditoría de los préstamos, copia del cual se adjunta como **ANEXO 3** a la presente Escritura.-----

La citada auditoría se ha realizado utilizando técnicas de muestreo mediante el análisis de un número de operaciones inferior (muestra) al del conjunto de la selección de préstamos (población) que permiten obtener una conclusión sobre dicha población. La verificación versa sobre una serie de atributos tanto cuantitativos como cualitativos sobre las operaciones de la muestra y, en concreto, sobre: formalización del préstamo, naturaleza del préstamo y del deudor, titularidad, identificación del deudor, transmisión del préstamo, acreditación de PYME, fecha inicial o de formalización del préstamo, fecha de vencimiento del préstamo,

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

importe inicial del préstamo, saldo actual del préstamo (capital pendiente), tipo de interés o índice de referencia, diferencial del tipo de interés, tipo de interés aplicado, retrasos en el pago, situación concursal, y adicionalmente para los préstamos con garantía de hipoteca inmobiliaria, garantía hipotecaria, dirección de la propiedad o propiedades hipotecadas y valor de tasación. Los préstamos seleccionados con errores detectados en la verificación de la muestra no serán cedidos al Fondo por BANCAJA.-----

Los resultados de la auditoría se recogen en un informe elaborado por Ernst & Young.----------

Los Préstamos se clasifican atendiendo a sus garantías en: ----------

(i) mil treinta y ocho (1.038) préstamos con garantía de hipoteca inmobiliaria y, en su caso, con garantías adicionales de las especificadas en el apartado (ii) siguiente cuyo valor capital total asciende a **ochocientos setenta y cuatro millones trescientos treinta y seis mil setecientos noventa y dos euros con cuarenta y cinco céntimos**

(874.336.792,45 euros), formalizados en escritura pública (los "Préstamos Hipotecarios"), con sujeción a la Ley Hipotecaria, de 8 de febrero de 1946, a la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de regulación del mercado hipotecario, y disposiciones complementarias, que se ceden en este acto al Fondo mediante la emisión por BANCAJA y la suscripción por el Fondo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca según se recoge en la presente Estipulación. Se adjunta como **ANEXO 5.1** la relación de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, en la que se recogen las características concretas más relevantes de los mismos y de los Préstamos Hipotecarios de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981 y en el Real Decreto 685/1982.----------

(ii) dos mil diez (2.010) préstamos sin garantía especial, garantizados mediante prendas dinerarias y/o con garantías personales de terceros cuyo valor capital total asciende a **doscientos setenta y cinco millones seiscientos ochenta y un mil ciento cincuenta y seis euros (275.681.156,00 euros)**, formalizados en documento público (póliza intervenida) que tienen aparejada ejecución (artículo 517 de la Ley de Enjuiciamiento Civil)

25

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

(los "Préstamos no Hipotecarios"), que se ceden en este acto al Fondo directamente sin la emisión de ningún título. Se adjunta como **ANEXO 5.2** la relación de los Préstamos no Hipotecarios, en la que se recogen las características concretas más relevantes de los mismos.----------

Los términos y condiciones de la cesión de los Préstamos se recogen en las siguientes Estipulaciones de esta Sección II.---- ----------

5.1 EMISIÓN DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA. ---- ----------

BANCAJA emite en este acto **mil treinta y ocho (1.038)** certificados de transmisión de hipoteca (los "Certificados de Transmisión de Hipoteca") que instrumentan la cesión al Fondo en este acto de los **mil treinta y ocho (1.038)** Préstamos Hipotecarios, cuyo valor capital total asciende a **ochocientos setenta y cuatro millones trescientos treinta y seis mil setecientos noventa y dos euros con cuarenta y cinco céntimos (874.336.792,45 euros).-**

La cesión de cada Préstamo Hipotecario y la emisión del correspondiente Certificado de

Transmisión de Hipoteca se realiza por el 100 por ciento del capital pendiente de reembolso y de los intereses pendientes de vencer y vencidos no satisfechos, así como por la totalidad de cualesquiera otras cantidades, bienes o derechos provenientes de cada uno de los Préstamos Hipotecarios a que correspondan, excluidas las comisiones que pudieran estar establecidas en cada uno de los Préstamos Hipotecarios que permanecerán en beneficio de BANCAJA, conforme se detalla en la Estipulación 7 siguiente.----------

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca se emiten por BANCAJA al amparo de la disposición adicional quinta de la Ley 3/1994 en la redacción dada por el artículo 18 de la Ley 44/2002 y con sujeción a lo dispuesto en la legislación sobre el Mercado Hipotecario (Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario (la "Ley 2/1981"), Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, por el que se desarrollan determinados aspectos de la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de regulación del Mercado Hipotecario, modificado por el Real Decreto de 1289/1991, de 2 de agosto, por el que se modifican determinados artículos del Real Decreto

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR · MADRID ·

685/1982 (el "Real Decreto 685/1982"), y demás disposiciones aplicables.-- ----------

Se adjunta como **ANEXO 5.1** la relación de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, en la que se recogen las características concretas más relevantes de los mismos y de los Préstamos Hipotecarios de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981 y en el Real Decreto 685/1982. ---------

5.1.1 Representación de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y depósito de los mismos. -

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca se representan en un título nominativo múltiple, que contiene las menciones mínimas que para las participaciones hipotecarias se recogen en el artículo 64 del Real Decreto 685/1982, junto con los datos registrales de los inmuebles hipotecados en garantía de los Préstamos Hipotecarios. --------

Se incorpora como documento unido a la presente Escritura fotocopia del título múltiple de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, figurando como **ANEXO 6**. El título múltiple aparece firmado por el representante de CAJA DE AHORROS DE

VALENCIA, CASTELLÓN Y ALICANTE, BANCAJA, cuya firma aparece legitimada por mí, y que entrego al propio compareciente.----------

Tanto para los supuestos de tener que efectuar la sustitución de algún Certificado de Transmisión de Hipoteca, como para el caso de que se proceda por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, a la ejecución de un Préstamo Hipotecario, según lo previsto en la Estipulación 10.7 de esta Escritura, como, si procediéndose a la Liquidación Anticipada del Fondo, en los supuestos y con las condiciones de la Estipulación 3.1, haya de tener lugar la venta de los citados Certificados de Transmisión de Hipoteca, BANCAJA se compromete a fraccionar, en su caso, cualquier título múltiple en tantos títulos individuales o múltiples como fueren necesarios, a sustituirlo o canjearlo para la consecución de las anteriores finalidades. -----

El título múltiple representativo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y, en su caso, los títulos múltiples o individuales en los que aquel se fraccione quedarán depositados en BANCAJA, regulándose las relaciones entre el Fondo y BANCAJA por el Contrato de Administración de los

27

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Préstamos y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se otorga entre BANCAJA y la Sociedad Gestora en representación y por cuenta del Fondo. Dicho depósito se constituirá en beneficio del Fondo de forma que BANCAJA custodiará los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca depositados, siguiendo instrucciones de la Sociedad Gestora. --- ---------

5.1.2 Otras consideraciones con relación a los Certificados de Transmisión de Hipoteca.--- -------

Conforme a lo que establece el Real Decreto 685/1982, los Certificados de Transmisión de Hipoteca serán transmisibles mediante declaración escrita en el mismo título y, en general, por cualquiera de los medios admitidos en Derecho, estando limitada su adquisición o tenencia a inversores institucionales sin que puedan ser adquiridas por el público no especializado, de conformidad con lo previsto en el artículo 64.6 del Real Decreto 685/1982. Tanto la transmisión como el domicilio del nuevo titular, deberán notificarse por el adquirente a la entidad emisora.----------

El transmitente no responderá de la solvencia de la entidad emisora ni de la del Deudor del Préstamo Hipotecario, como tampoco de la suficiencia de la hipoteca que lo garantice.-------

BANCAJA, en cuanto entidad emisora, llevará un libro especial en el que anotará los Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos y los cambios de domicilio que le hayan sido notificados por los titulares de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, haciendo constar, asimismo, (i) las fechas de formalización y vencimiento de los Préstamos Hipotecarios, el importe de los mismos y la forma de liquidación; y (ii) los datos registrales de las hipotecas que garantizan los Préstamos Hipotecarios.----------

6. CESIÓN DE LOS ACTIVOS AL FONDO.----------

6.1 CESIÓN DE LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS: SUSCRIPCIÓN DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA.----------

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, suscribe íntegramente, en este acto, los mil treinta y ocho (1.038) Certificados de Transmisión de Hipoteca cuyo valor capital total asciende a **ochocientos setenta y cuatro millones**

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

trescientos treinta y seis mil setecientos noventa y dos euros con cuarenta y cinco céntimos (874.336.792,45 euros) a que se refiere la Estipulación 5.1 anterior, con sujeción a los términos y condiciones que se recogen en esta Escritura. Se adjunta como **ANEXO 5.1** de la presente Escritura la relación de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se emiten y suscriben en este acto, en la que se recogen las características concretas más relevantes de los mismos y de los Préstamos Hipotecarios de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981 y en el Real Decreto 685/1982.----------

La suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca será efectiva desde este mismo día de otorgamiento de la presente Escritura.-

Dado que la suscripción y tenencia de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se restringe a inversores institucionales y el carácter de inversor institucional del Fondo y la suscripción por él de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, a los efectos del párrafo segundo del

artículo 64.1.6 del Real Decreto 685/1982, la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca no será objeto de nota marginal en cada inscripción de la hipoteca correspondiente a cada uno de los Préstamos Hipotecarios, en el Registro de la Propiedad.----------

6.2 CESIÓN DE LOS PRÉSTAMOS NO HIPOTECARIOS.--

BANCAJA vende en este acto a la Sociedad Gestora que en nombre y por cuenta del Fondo, adquiere los **dos mil diez (2.010)** Préstamos no Hipotecarios por un capital total de **doscientos setenta y cinco millones seiscientos ochenta y un mil ciento cincuenta y seis euros (275.681.156,00 euros)** que corresponden al 100 por ciento del capital vivo pendiente de reembolso de cada uno de los Préstamos adquiridos, con sujeción a los términos y condiciones que se recogen en la presente Escritura. Se adjunta como **ANEXO 5.2** a la presente Escritura la relación de los **dos mil diez (2.010)** Préstamos no Hipotecarios que se ceden y trasmiten en este acto, en la que se recogen las características concretas más relevantes de los mismos que permiten su identificación.----------

La cesión de los Préstamos no Hipotecarios será

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

efectiva desde este mismo día de otorgamiento de la presente Escritura. ----------

6.3 Precio.----------

El precio de venta o cesión de los Préstamos es a la par del capital o principal pendiente de reembolso de cada uno de los **tres mil cuarenta y ocho (3.048)** Préstamos correspondientes. El precio total que el Fondo representado por la Sociedad Gestora deberá pagar a BANCAJA por la cesión de los Préstamos será el importe equivalente a la suma de (i) el valor nominal del capital o principal pendiente de reembolso de cada uno de los Préstamos, y (ii) los intereses ordinarios devengados y no vencidos y, en su caso, los intereses vencidos y no satisfechos de cada uno de los Préstamos a la fecha del presente otorgamiento (los "intereses corridos").----------

6.3.1 Pago del precio.----------

El pago del precio total por la cesión de los Préstamos lo abonará la Sociedad Gestora, por cuenta del Fondo, de la siguiente forma: ----------

1. La parte por importe **mil ciento cincuenta**

millones diecisiete mil novecientos cuarenta y ocho euros con cuarenta y cinco céntimos (1.150.017.948,45 euros) a que asciende el valor nominal del capital de los 3.048 Préstamos, epígrafe (i) del párrafo primero, la satisfará el Fondo en la Fecha de Desembolso de los Bonos, valor ese mismo día, una vez quede efectuado el desembolso por la suscripción de la Emisión de Bonos. BANCAJA no percibirá intereses por el aplazamiento del pago hasta la Fecha de Desembolso.----------

2. La parte del precio correspondiente a los intereses corridos de cada uno de los 3.048 Préstamos, epígrafe (ii) del párrafo primero, la satisfará el Fondo en cada una de las fechas de cobro correspondientes a la primera fecha de liquidación de intereses de cada uno de los Préstamos, o, en caso de ser anterior, a la fecha en que fueren satisfechos por el Deudor, posterior a la fecha de cesión de los Préstamos, sin sujeción al Orden de Prelación de Pagos del Fondo.---------

En caso de que fuera resuelta la constitución del Fondo y, consecuentemente, la cesión de los Préstamos, (i) se extinguirá la obligación de pago

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

del precio total por parte del Fondo por la cesión de los Préstamos, (ii) la Sociedad Gestora estará obligada a restituir a BANCAJA en cualesquiera derechos que se hubieran devengado a favor del Fondo por la cesión de los Préstamos.----------

7. TÉRMINOS DE LA CESIÓN DE LOS PRÉSTAMOS.----

1. La cesión de los Préstamos es plena e incondicional y por la totalidad del plazo remanente desde la fecha de constitución del Fondo hasta el vencimiento de cada Préstamo.----------

La Entidad Cedente responde ante el Fondo de la existencia y legitimidad de los Préstamos en los términos y condiciones declarados en la presente Escritura y en el Folleto, así como de la personalidad con la que efectúa la cesión, en la misma medida que señalan los artículos 348 del Código de Comercio y 1.529 del Código Civil, pero no responderá de la solvencia de los Deudores.-----

La Entidad Cedente no corre con el riesgo de impago de los Préstamos y, por tanto, no asume responsabilidad alguna por el impago de los Deudores, ya sea de principal, de los intereses o

Deudores con relación a los inmuebles hipotecados en garantía de los Préstamos Hipotecarios, hasta el importe de lo asegurado. ----------

BANCAJA formaliza en este mismo acto la cesión aparejada a la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca de los derechos que le corresponden como beneficiaria de dichos contratos de seguro de daños suscritos por los Deudores. Corresponderán por tanto al Fondo, en cuanto titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, todas las cantidades que le hubiera correspondido percibir a BANCAJA por este concepto.

Ni los titulares de los Bonos ni cualquier otro acreedor del Fondo dispondrán de acción alguna contra los Deudores que hayan incumplido sus obligaciones de pago o contra la Entidad Cedente, siendo la Sociedad Gestora, como representante del Fondo, quien ostentará dicha acción en los términos descritos en la presente Estipulación. ----------

La cesión por BANCAJA al Fondo de los Préstamos no será comunicada ni a los Deudores ni a los terceros garantes. En aquellos Préstamos con garantías reales distintas de la hipoteca (prendas de depósitos en BANCAJA en la totalidad de los

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

casos), BANCAJA, en su calidad de depositaria, se da por notificada de la cesión en la presente Escritura.----------

No obstante, en caso de concurso, o indicios del mismo, de intervención por el Banco de España, de liquidación o de sustitución del Administrador o porque la Sociedad Gestora lo estime razonablemente justificado, ésta podrá requerir al Administrador para que notifique a los Deudores (y, en su caso, a los terceros garantes) la transmisión al Fondo de los Préstamos pendientes de reembolso, así como que los pagos derivados de los mismos sólo tendrán carácter liberatorio si se efectúan en la Cuenta de Tesorería abierta a nombre del Fondo. No obstante, tanto en caso de que el Administrador no hubiese cumplido la notificación a los Deudores y, en su caso, a los terceros garantes, dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la recepción del requerimiento como en caso de concurso del Administrador, será la propia Sociedad Gestora, directamente o, en su caso, a través de un nuevo Administrador que hubiere designado, la que efectúe

favorable y sin salvedades de los auditores en los citados ejercicios, y han sido depositadas en la CNMV y en el Registro Mercantil.----------

2. En relación con los Préstamos.----------

(1)Que todos los Préstamos se encuentran debidamente formalizados en documento público, ya sea en escritura (siempre en caso de Préstamos Hipotecarios) o en póliza, y que BANCAJA conserva, según el caso, primera copia de la escritura pública o de la póliza intervenida a disposición de la Sociedad Gestora. ----------

(2)Que para su cesión al Fondo en su constitución, BANCAJA elegirá los préstamos seleccionados por importe de menor a mayor del principal pendiente agregado de cada deudor hasta alcanzar un principal o capital total igual o ligeramente superior a mil ciento cincuenta millones (1.150.000.000,00) de euros.----------

(3)Que todos los Préstamos existen y son válidos y ejecutables de acuerdo con la legislación aplicable, habiéndose observado igualmente en su formalización todas las disposiciones legales aplicables.----------

(4)Que es titular en pleno dominio de la

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

totalidad de los Préstamos, libre de cargas y reclamaciones, y no existe impedimento alguno para la cesión de los mismos. En este sentido las respectivas escritura o póliza que documentan los Préstamos no contienen cláusulas que impidan su cesión o en las que se exija alguna autorización o comunicación para llevar a cabo dicha cesión.------

(5) Que todos los Préstamos están denominados en euros y son pagaderos exclusivamente en euros.--

(6) Que los Deudores en virtud de los Préstamos son empresas (personas jurídicas) pequeñas y medianas empresas (PYMEs, según se definen en la Estipulación 5 de la presente Escritura) no financieras domiciliadas en España.----------

(7) Que en la concesión de todos los Préstamos y en la aceptación, en su caso, de la subrogación de ulteriores prestatarios en la posición del prestatario inicial, ha seguido fielmente los criterios de concesión de crédito vigentes en cada momento, y en este sentido, se recogen en el **ANEXO** 7 los criterios de concesión de créditos y préstamos a empresas vigentes en la actualidad.----

(8) Que no tiene conocimiento de la existencia de litigios de cualquier tipo en relación con los Préstamos que puedan perjudicar la validez y exigibilidad de los mismos.----------

(9) Que los Préstamos están claramente identificados en el sistema informático de BANCAJA desde el momento de su concesión o su subrogación a favor de BANCAJA, y han sido y son objeto de administración, análisis y seguimiento por parte de BANCAJA de acuerdo con los procedimientos habituales que tiene establecidos, estando las escrituras y pólizas de los Préstamos debidamente depositadas en los archivos de las distintas oficinas y sucursales de BANCAJA adecuados al efecto, a disposición de la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo.----------

(10) Que, a la constitución del Fondo, no ha tenido noticia de que cualquiera de los Deudores de los Préstamos haya sido declarado en concurso.-----

(11) Que, a la constitución del Fondo, la suma del Saldo Vivo de los Préstamos de un mismo Deudor no es superior al 0,793% del Saldo Vivo de los Préstamos.----------

(12) Que las garantías, en su caso, de los

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Préstamos son válidas y ejecutables de acuerdo con la legislación aplicable, y BANCAJA no tiene conocimiento de existencia de ninguna circunstancia que impida la ejecución de las garantías.----------

(13)Que, a la constitución del Fondo, no tiene conocimiento de haber recibido ninguna notificación de amortización anticipada total de los Préstamos.

(14)Que ninguno de los Préstamos tiene fecha de vencimiento final posterior al 30 de diciembre de 2035.----------

(15)Que no tiene conocimiento de que los Deudores puedan oponerle excepción alguna al pago de cualquier cantidad referida a los Préstamos.----

(16)Que, a la constitución del Fondo, cada uno de los Préstamos ha tenido al menos el vencimiento de una cuota de intereses.----------

(17)Que ninguna persona tiene un derecho preferente sobre el del Fondo, en cuanto titular de los Préstamos.----------

(18)Que tanto la concesión de los Préstamos, como la cesión de los mismos al Fondo y todos los aspectos con ello relacionado, son actos ordinarios

de la actividad empresarial de BANCAJA y se han realizado en condiciones normales.----------

(19) Que los datos y la información relativos a los préstamos seleccionados para su cesión al Fondo recogidos en el apartado 2.2.2 del Módulo Adicional del Folleto, reflejan fielmente la situación a la fecha a la que corresponden y son correctos, sin que se incluyan informaciones u omisiones que puedan inducir a error a los inversores.----------

(20) Que el capital o principal de todos los Préstamos ha sido totalmente dispuesto.----------

(21) Que conforme a sus registros internos, ninguno de los Préstamos corresponde a financiaciones concedidas a promotores inmobiliarios para la construcción o rehabilitación de viviendas y/o inmuebles comerciales o industriales, destinados para la venta, ni a operaciones de arrendamiento financiero.----------

(22) Que todos los Préstamos constituyen una obligación válida y vinculante de pago para el Deudor correspondiente, exigible en sus propios términos.----------

(23) Que las obligaciones de pago de todos los Préstamos se realizan mediante domiciliación en una

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

cuenta abierta en BANCAJA.----------

(24)Que ninguno de los Préstamos contemplan cláusulas que permitan el diferimiento en el pago periódico de intereses y en la amortización del principal, distinto de la carencia de pago de principal que pudiera existir a la fecha de formalización de cada Préstamo.----------

(25)Que en la fecha de cesión de los Préstamos, ninguno de los Préstamos tiene débitos vencidos pendientes de cobro por un plazo superior a un (1) mes.----------

(26)Que a la constitución del Fondo, ninguno de los Préstamos contempla cláusulas que establezcan tipos de interés mínimos o máximos que limiten la cuantía del tipo de interés aplicable al Préstamo.----------

(27)Que ninguna de las cláusulas de los documentos públicos de formalización de los Préstamos ha sido modificada con relación a los datos y la información que sobre las condiciones de los préstamos seleccionados ha facilitado BANCAJA a la Sociedad Gestora.----------

3. En relación con los Certificados de Transmisión de Hipoteca y los Préstamos Hipotecarios.----------

(1)Que los datos relativos a los Préstamos Hipotecarios y a los Certificados de Transmisión de Hipoteca, representados en un título nominativo múltiple, reflejan exactamente la situación actual de los mismos y son correctos y completos.---------

(2)Que los Certificados de Transmisión de Hipoteca se emiten de acuerdo con lo establecido por la disposición adicional quinta de la Ley 3/1994 en la redacción dada por el artículo 18 de la Ley 44/2002, y demás normativa aplicable.-------

(3)Que todos los Préstamos Hipotecarios están garantizados por hipoteca inmobiliaria constituida sobre el pleno dominio de todos y cada uno de los inmuebles hipotecados con rango de primera hipoteca o, en su caso, con rango posterior aunque BANCAJA dispone de documentación relativa a la cancelación de las deudas originadas por hipotecas previas, si bien el trámite de cancelación registral de las mismas está pendiente.----------

(4)Que todos los Préstamos Hipotecarios están formalizados en escritura pública, y todas las

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

hipotecas se encuentran debidamente constituidas e inscritas en los correspondientes Registros de la Propiedad. La inscripción de los inmuebles hipotecados está vigente y sin contradicción alguna y no está sujeta a limitación alguna preferente a la hipoteca, de acuerdo con la normativa aplicable.

(5)Que los Préstamos Hipotecarios no reúnen ninguna de las características de los créditos excluidos o restringidos por el artículo 32 del Real Decreto 685/1982.----------

(6)Que las hipotecas están constituidas sobre inmuebles que pertenecen en pleno dominio y en su totalidad al respectivo hipotecante, no teniendo conocimiento BANCAJA de la existencia de litigios sobre la titularidad de dichos inmuebles que puedan perjudicar a las hipotecas.----------

(7)Que los inmuebles hipotecados en virtud de los Préstamos Hipotecarios no se hallan incursos en la situación de bienes excluidos para ser admitidos en garantía conforme al artículo 31.1.d) del Real Decreto 685/1982.----------

(8)Que todos los bienes inmuebles hipotecados

(i) están situados en España, (ii) han sido objeto de tasación por entidades debidamente facultadas al efecto y aprobadas por BANCAJA, estando acreditada dicha tasación mediante la correspondiente certificación, y (iii), en el caso de bienes inmuebles que corresponden a edificaciones, su construcción ya está terminada.----------

(9)Que los Préstamos Hipotecarios no están instrumentados en títulos valores, ya sean nominativos, a la orden o al portador, distintos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se emiten para ser suscritos por el Fondo.----------

(10)Que los Préstamos Hipotecarios no están afectos a emisión alguna de bonos hipotecarios, participaciones hipotecarias o certificados de transmisión de hipoteca, distinta de la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-------

(11)Que no tiene conocimiento de la existencia de ninguna circunstancia que impida la ejecución de la garantía hipotecaria.----------

(12)Que ninguna persona tiene derecho preferente al Fondo sobre los Préstamos Hipotecarios en cuanto titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.----------

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

(13) Que los Certificados de Transmisión de Hipoteca se emiten por el mismo plazo que resta hasta el vencimiento y por el mismo tipo de interés de cada uno de los Préstamos Hipotecarios a que correspondan. ----------

9. Sustitución de los activos titulizados.----

Reglas previstas para la sustitución de Préstamos o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, o, en su defecto, reembolso al Fondo.----

1. En el supuesto de amortización anticipada de los Préstamos por reembolso anticipado del capital del Préstamo correspondiente, no tendrá lugar la sustitución de los Préstamos.----------

2. En el supuesto que durante toda la vigencia de los Préstamos se advirtiera que alguno de ellos no se ajustara a las declaraciones contenidas en la Estipulación 8 de la presente Escritura, BANCAJA se compromete, previa conformidad de la Sociedad Gestora, a proceder de modo inmediato a la subsanación y, de no ser esto posible, a la sustitución o, en su caso, al reembolso de los Préstamos afectados no

sustituidos, mediante la resolución automática de la cesión de los Préstamos afectados y, en su caso, la cancelación del Certificado de Transmisión de Hipoteca correspondiente con sujeción a las siguientes reglas: ----------

(i) La parte que tuviera conocimiento de la existencia de un vicio oculto, sea la Entidad Cedente o la Sociedad Gestora, pondrá en conocimiento de la otra parte tal circunstancia por escrito. La Entidad Cedente dispondrá de un plazo máximo de quince (15) Días Hábiles desde la referida notificación para remediar tal circunstancia en el caso de que fuera susceptible de subsanación o para proceder a la sustitución de los Préstamos afectados, comunicando a la Sociedad Gestora las características de los préstamos que propone ceder en sustitución, que deberán cumplir con la declaraciones contenidas en la Estipulación 8 de la presente Escritura y ser homogéneos en plazo residual, tipo de interés, valor de principal pendiente de reembolso con los Préstamos afectados y también de calidad crediticia en términos de garantías y, en su caso, rango de las hipotecas y la relación entre el principal pendiente de

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

reembolso y el valor de tasación de la propiedad o propiedades hipotecadas de los Préstamos Hipotecarios a sustituir, de forma que el equilibrio financiero del Fondo no se vea afectado por la sustitución, así como tampoco la calificación de los Bonos en relación con lo previsto en la Estipulación 14 de la presente Escritura. Una vez haya tenido lugar la comprobación por parte de la Sociedad Gestora de la idoneidad del préstamo o préstamos sustitutos y habiendo manifestado ésta a la Entidad Cedente de forma expresa los préstamos aptos para la sustitución, ésta se llevará a cabo mediante la resolución de la cesión de los Préstamos afectados y, en su caso, la cancelación del Certificado de Transmisión de Hipoteca correspondiente, y la cesión simultánea de los nuevos préstamos y, en su caso, la emisión de los nuevos certificados de transmisión de hipoteca en sustitución.----------

La sustitución se realizará en escritura pública con las mismas formalidades establecidas para la cesión de los Préstamos a la constitución

del Fondo conforme a las características concretas de los nuevos préstamos objeto de cesión. La Sociedad Gestora entregará una copia de la escritura pública a la CNMV, a la entidad encargada del registro contable de los Bonos y a las Agencias de Calificación.----------

(ii) En caso de no procederse a la sustitución de los Préstamos afectados conforme a la regla (i) anterior, se procederá a la resolución de la cesión de los Préstamos afectados no sustituidos y, en su caso, la cancelación del Certificado de Transmisión de Hipoteca correspondiente. Dicha resolución se efectuará mediante el reembolso, en efectivo, al Fondo por la Entidad Cedente, del capital pendiente de reembolso de los Préstamos afectados no sustituidos, de sus intereses devengados y no pagados calculados hasta la fecha de reembolso, así como cualquier otra cantidad que le pudiera corresponder al Fondo en virtud de dichos Préstamos. ----------

(iii) En caso de que se dieran los hechos previstos en los puntos (i) y (ii) anteriores, corresponderán a BANCAJA todos los derechos provenientes de estos Préstamos que se devenguen

41

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

desde la fecha de sustitución o de reembolso al Fondo o que se hubieran devengado y no hubieran vencido, así como los débitos vencidos y no satisfechos a esa misma fecha.----------

3. En particular la modificación por la Entidad Cedente, durante la vigencia de los Préstamos, de las condiciones de éstos sin sujeción a los límites establecidos en la legislación especial aplicable y en especial a los términos pactados entre el Fondo, representado por la Sociedad Gestora, y la Entidad Cedente en el Folleto, en la presente Escritura y en el Contrato de Administración, y, por tanto, absolutamente excepcional, supondría un incumplimiento unilateral de la Entidad Cedente de sus obligaciones que no debe ser soportado por el Fondo ni por la Sociedad Gestora.----------

Ante dicho incumplimiento, el Fondo, a través de la Sociedad Gestora, podrá (i) exigir la correspondiente indemnización por daños y perjuicios e (ii) instar la sustitución o reembolso de los Préstamos afectados, de conformidad con el

procedimiento dispuesto en el punto 2 anterior de la presente Estipulación, no suponiendo ello que la Entidad Cedente garantice el buen fin de la operación, sino la necesaria reparación de los efectos producidos por el incumplimiento de sus obligaciones, de conformidad con el artículo 1.124 del Código Civil.----------

Los gastos que las actuaciones para remediar el incumplimiento de la Entidad Cedente originen deben ser soportados por ésta, sin poder repercutirse al Fondo o a la Sociedad Gestora. Ésta comunicará de forma inmediata a la CNMV cada una de las sustituciones o reembolsos de Préstamos consecuencia del incumplimiento de la Entidad Cedente. ---- ----------

Sección III: ADMINISTRACIÓN DE LOS PRÉSTAMOS Y DEPÓSITO DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA. ----------

10. ADMINISTRACIÓN Y CUSTODIA DE LOS PRÉSTAMOS. ----------

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen del contrato contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en nombre y representación del Fondo, con BANCAJA, recoge la información más sustancial y

42

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo y no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente Escritura y del Folleto.----------

BANCAJA, Entidad Cedente de los Préstamos que serán cedidos al Fondo, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.b) del Real Decreto 926/1998, conservará, como mandatario de la Sociedad Gestora, la administración y gestión de los Préstamos, regulándose por el Contrato de Administración de los Préstamos (el "Contrato de Administración"), las relaciones entre BANCAJA y el Fondo, representado por la Sociedad Gestora, en cuanto a la custodia y administración de los Préstamos. ----------

BANCAJA (en cuanto a este Contrato el "Administrador"), aceptará el mandato recibido de la Sociedad Gestora y, por razón a dicho mandato, se compromete a lo siguiente:----------

(i) A ejercer la administración y gestión de los Préstamos adquiridos por el Fondo en los términos del régimen y procedimientos ordinarios de

Gestora o a los auditores del Fondo, debidamente autorizados por ésta. Asimismo, si así lo solicita la Sociedad Gestora, facilitará, dentro de los dos (2) Días Hábiles siguientes a dicha solicitud y libre de gastos, copia o fotocopia de cualquiera de dichas escrituras, pólizas y documentos.----------

10.2 Gestión de cobros.----------

El Administrador continuará con la gestión de cobro de todas las cantidades que correspondan satisfacer a los Deudores derivadas de los Préstamos, así como cualquier otro concepto incluyendo los correspondientes a los contratos de seguro de daños sobre los inmuebles hipotecados en garantía de los Préstamos Hipotecarios. El Administrador pondrá la debida diligencia para que los pagos que deban realizar los Deudores, sean cobrados de acuerdo con los términos y condiciones contractuales de los Préstamos.----------

Las cantidades que el Administrador reciba derivadas de los Préstamos que correspondan al Fondo las ingresará en su integridad al Fondo en la Cuenta de Tesorería el séptimo día posterior al día en que fueren recibidos por el Administrador o, en caso de no ser aquel un día hábil, el siguiente día

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

hábil, valor mismo día. A estos efectos, se considerarán días hábiles todos los que lo sean con arreglo al sector de Cajas de Ahorro de la ciudad de Valencia.----------

No obstante, en caso de un descenso de la calificación de la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada del Administrador por debajo de F2 o de P-1 según las escalas de calificación de Fitch y Moody's, respectivamente, la Sociedad Gestora, mediante comunicación escrita dirigida al Administrador, le cursará instrucciones para que dichas cantidades las ingrese con anterioridad en la Cuenta de Tesorería pudiendo llegar a ser incluso en el día inmediatamente posterior al día en que fueren recibidas por el Administrador. Además, en caso de un descenso de la calificación de la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada del Administrador por debajo de F2 según la escala de calificación de Fitch, el Administrador deberá constituir un depósito en efectivo a favor del Fondo en una entidad cuya deuda no subordinada y no garantizada

a corto plazo tenga una calificación de P-1 según la escala de calificación de Moody's y por una cantidad que esté en línea con los criterios de Fitch descritos en su informe "Commingling Risk in Structured Finance Transactions: Servicer and Account Bank Criteria" de 9 de junio de 2004 o documento o informe de Fitch que pudiera sustituir al anterior en el futuro.----------

La Sociedad Gestora podrá cursar las mismas instrucciones en caso de que la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada del Administrador no estuviera calificada por Fitch o Moody's.-------

El Administrador en ningún caso abonará cantidad alguna al Fondo que no hubiere recibido previamente de los Deudores en pago de los Préstamos.----------

10.3 Fijación del tipo de interés.----------

Dado que los Préstamos son a tipo de interés variable, el Administrador continuará fijando los tipos de interés aplicables en cada uno de los periodos de interés conforme a lo establecido en los correspondientes contratos de Préstamo, formulando las comunicaciones y notificaciones que éstos establezcan al efecto.----------

45

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

10.4 Información.----------

El Administrador deberá comunicar periódicamente a la Sociedad Gestora la información relacionada con las características individuales de cada uno de los Préstamos, con el cumplimiento por los Deudores de las obligaciones derivadas para los mismos de los Préstamos, con la situación de morosidad, con las modificaciones habidas en las características de los Préstamos, y con las actuaciones de requerimiento de pago en caso de demora, las actuaciones judiciales y de subasta de inmuebles o bienes, todo ello por los procedimientos y periodicidad establecidas en el Contrato de Administración.----------

Asimismo, el Administrador deberá preparar y entregar a la Sociedad Gestora la información adicional que, en relación con los Préstamos o los derechos derivados de los mismos, la Sociedad Gestora solicite y, en especial, la documentación precisa para el inicio, en su caso, por la Sociedad Gestora, de acciones judiciales.----------

10.5 Subrogación de los Préstamos.----------

El Administrador estará autorizado para permitir sustituciones de la posición del Deudor en los contratos de los Préstamos, exclusivamente en los supuestos en que las características del nuevo Deudor sean similares a las del antiguo y las mismas se ajusten a los criterios de concesión de préstamos, descritos en el **ANEXO** 7 a la presente Escritura, y siempre que los gastos derivados de esta modificación sean en su integridad por cuenta de los Deudores. La Sociedad Gestora podrá limitar total o parcialmente esta potestad del Administrador o establecer condiciones a la misma, cuando dichas sustituciones pudieran afectar negativamente a las calificaciones otorgadas a los Bonos por las Agencias de Calificación.----------

En relación con los Préstamos Hipotecarios, el Deudor hipotecario podrá instar la subrogación al Administrador en los Préstamos Hipotecarios al amparo de lo dispuesto en la Ley 2/1994. La subrogación de un nuevo acreedor en el Préstamo Hipotecario y el consiguiente abono de la cantidad adeudada producirá la amortización anticipada del Préstamo Hipotecario y del Certificado de Transmisión de Hipoteca correspondiente.----------

46

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

10.6 Facultades y actuaciones en relación con procesos de renegociación de los Préstamos.--------

El Administrador no podrá cancelar voluntariamente los Préstamos o sus garantías por causa distinta del pago del Préstamo, renunciar o transigir sobre ellas, condonar los Préstamos en todo o en parte o prorrogarlos, ni en general realizar cualquier acto que disminuya la eficacia jurídica o el valor económico de los Préstamos o de las garantías, sin perjuicio de que proceda a atender las peticiones de los Deudores con igual diligencia y procedimiento que si de préstamos propios se tratase. En particular, el Administrador no impondrá cláusulas que limiten la cuantía del tipo de interés aplicable a los Préstamos.---------

No obstante lo anterior, la Sociedad Gestora, en su condición de gestor de negocios ajenos y atendiendo las solicitudes de los Deudores al Administrador directamente o en el ejercicio de la Ley 2/1994, podrá dar instrucciones al Administrador o autorizarle con carácter previo, para que acuerde con el Deudor, en los términos y

condiciones previstos en este apartado, la novación modificativa del Préstamo en cuestión, bien sea por la renegociación del margen aplicable para la determinación del tipo de interés bien por el alargamiento del plazo de vencimiento, y siempre que para el caso de Préstamos Hipotecarios no se perjudique el rango de la hipoteca en virtud de dichas novaciones.----------

Sin perjuicio de lo que seguidamente se determina, toda novación modificativa de un Préstamo suscrita por el Administrador, se producirá exclusivamente con el consentimiento previo de la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, conviniendo el Administrador en solicitar dicho consentimiento de la Sociedad Gestora tan pronto como tenga conocimiento de que un Deudor solicite una modificación. No obstante, la Sociedad Gestora autorizará inicialmente al Administrador a entablar y a aceptar renegociaciones del margen aplicable para la determinación del tipo de interés y alargamiento del plazo de vencimiento de los Préstamos, sin necesidad del consentimiento previo de la Sociedad Gestora, sujetas a los siguientes requisitos de

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

habilitación genérica:----------

a) Renegociación del margen aplicable para la determinación del tipo de interés.----------

1. En ningún caso, el Administrador podrá entablar por su propia iniciativa, sin que medie solicitud del Deudor, renegociaciones del margen aplicable para la determinación del tipo de interés variable ("Renegociación del Tipo de Interés") que puedan resultar en una disminución del tipo de interés aplicable a un Préstamo. En cualquier caso toda Renegociación del Tipo de Interés de los Préstamos deberá acometerse y resolverse teniendo en cuenta los intereses del Fondo y el Administrador, sin incentivar la Renegociación del Tipo de Interés, deberá actuar en relación con dicha Renegociación del Tipo de Interés teniendo siempre presentes los intereses del Fondo.---------

2. El Administrador, sin perjuicio de lo que se determina en el apartado 3 siguiente, deberá observar en cada Renegociación del Tipo de Interés que las nuevas condiciones sean a tipo de interés de mercado y no sean distintas a las que el propio

a) Que, en todo caso, se mantenga la misma periodicidad de liquidación de intereses y de amortización del capital o principal del Préstamo, y el mismo sistema de amortización.----------

b) Que la nueva fecha de vencimiento final o última amortización, sea como máximo el 30 de diciembre de 2035.----------

La Sociedad Gestora, en representación del Fondo, podrá, en cualquier momento durante la vigencia del Contrato de Administración, cancelar o dejar en suspenso o modificar la habilitación para el alargamiento del plazo por parte del Administrador.----------

En caso de llegar a producirse cualquier renegociación del tipo de interés de un Préstamo, o de sus vencimientos, se procederá por parte del Administrador a la comunicación inmediata a la Sociedad Gestora de las condiciones resultantes de cada renegociación. Dicha comunicación se efectuará a través del fichero lógico o informático previsto para la actualización de las condiciones de los Préstamos.----------

En caso de renegociación consentida por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

del Fondo, del tipo de interés de los Préstamos o de sus vencimientos, la modificación de las condiciones afectará al Fondo.----------

Los documentos contractuales que documenten la novación de los Préstamos renegociados serán custodiados por el Administrador conforme a lo establecido en el epígrafe 1 de la presente Estipulación.----------

10.7 Acción contra los Deudores en caso de impago de los Préstamos.----------

Actuaciones en caso de demora.----------

El Administrador aplicará igual diligencia y procedimiento de reclamación de las cantidades debidas y no satisfechas de los Préstamos que al resto de los préstamos de su cartera.----------

En caso de incumplimiento de las obligaciones de pago por el Deudor, el Administrador llevará a cabo las actuaciones descritas en el Contrato de Administración, adoptando al efecto las medidas que ordinariamente tomaría como si de préstamos de su cartera se tratara y de conformidad con los buenos usos y prácticas bancarias para el cobro de las

cantidades adeudadas, viniendo obligado a anticipar aquellos gastos que sean necesarios para llevar a cabo dichas actuaciones, sin perjuicio de su derecho a ser reembolsado por el Fondo. Quedan incluidas, desde luego, en dichas actuaciones, todas las judiciales y extrajudiciales que el Administrador considere necesarias para la reclamación y cobro de las cantidades adeudadas por los Deudores o sus garantes.----------

Actuaciones judiciales.----------

El Administrador, en virtud de la titularidad fiduciaria de los Préstamos o en virtud del poder que se cita en el párrafo siguiente, ejercitará las acciones correspondientes contra los Deudores que incumplan sus obligaciones de pago derivadas de los Préstamos y, en su caso, contra los terceros garantes. Dicha acción deberá ejercitarse por los trámites del procedimiento judicial de ejecución que corresponda conforme a lo previsto en los artículos 517 y siguientes de la Ley de Enjuiciamiento Civil.----------

A los efectos anteriores y a los efectos de lo previsto en los artículos 581.2 y 686.2 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, así como para el supuesto

5º

que fuese necesario, la Sociedad Gestora otorga en la presente Escritura un poder tan amplio y bastante como sea requerido en Derecho a favor de BANCAJA para que ésta, actuando a través de cualesquiera de sus apoderados con facultades bastantes a tales fines, pueda, de acuerdo con las instrucciones de la Sociedad Gestora, en nombre y por cuenta del Fondo, o bien en nombre propio pero por cuenta de la Sociedad Gestora como representante legal del Fondo, requerir por cualquier medio judicial o extrajudicial al Deudor de cualquiera de los Préstamos y, en su caso, a los terceros garantes, el pago de su deuda y ejercitar la acción judicial contra los mismos, además de otras facultades requeridas para el ejercicio de sus funciones como Administrador. Estas facultades podrán ampliarse y modificarse mediante otra escritura en el caso de que fuere necesario o conveniente.----------

El Administrador, con carácter general, deberá iniciar el procedimiento judicial que corresponda si, durante un período de tiempo de seis (6) meses,

el Deudor de un Préstamo que hubiera incumplido sus obligaciones de pago no reanudase los pagos al Administrador y éste, con el consentimiento de la Sociedad Gestora, no lograra un compromiso de pago satisfactorio para los intereses del Fondo. El Administrador, en todo caso, deberá proceder de modo inmediato a la presentación de la demanda judicial si la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, y previo análisis de las circunstancias concretas del caso, lo estimare pertinente.--------

Si hubieran transcurridos seis (6) meses desde el impago más antiguo, sin que el Deudor reanudase los pagos o sin que el Administrador, con el consentimiento de la Sociedad Gestora, lograra un compromiso de pago satisfactorio para los intereses del Fondo, y el Administrador no hubiera presentado la demanda ejecutiva sin motivo suficiente que lo justificara, la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, procederá directamente al inicio del procedimiento judicial correspondiente para la reclamación total de la deuda. ----------

En caso de paralización del procedimiento seguido por el Administrador sin motivo suficiente que lo justificara, la Sociedad Gestora, en

51

representación del Fondo, podrá, en su caso, subrogarse en la posición de aquel y continuar con el procedimiento judicial.----------

Adicionalmente a las acciones judiciales contra los Deudores por parte del Administrador conforme a lo anteriormente establecido en el presente apartado, la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, dispondrá también de acción contra los Deudores que incumplan sus obligaciones de pago derivadas de los Préstamos. Dicha acción deberá ejercitarse por los trámites del procedimiento judicial que corresponda conforme a lo previsto en la Ley de Enjuiciamiento Civil, cumpliendo, en su caso, los requisitos de legitimación que la habiliten para ello.----------

Por si fuera legalmente preciso, y a los efectos de lo dispuesto en la Ley de Enjuiciamiento Civil, BANCAJA otorga en la presente Escritura un poder irrevocable, tan amplio y bastante como sea necesario en Derecho, para que la Sociedad Gestora pueda, actuando en nombre y en representación del Fondo, requerir notarialmente al Deudor de

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo en su calidad de titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, podrá asimismo concurrir en igualdad de derechos con BANCAJA en el procedimiento de ejecución y en este sentido podrá, en los términos previstos en la Ley de Enjuiciamiento Civil, pedir la adjudicación del inmueble hipotecado en pago del Préstamo Hipotecario. La Sociedad Gestora procederá, directamente o a través del Administrador, a la venta de los inmuebles adjudicados en el plazo más breve posible en condiciones de mercado.----------

En alguno de los Préstamos Hipotecarios que respaldan los Certificados de Transmisión de Hipoteca pueden constar registralmente vigentes, sobre las fincas hipotecadas en virtud de los Préstamos Hipotecarios, hipotecas anteriores a las de dicho Préstamo Hipotecario, aun cuando, de conformidad con lo declarado por BANCAJA, en la Estipulación 8.1.3.(3) de la presente Escritura, los préstamos a los que se refieren dichas hipotecas vigentes están amortizados económicamente en su totalidad.----------

Por lo tanto, dichos Préstamos Hipotecarios a

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

efectos registrales no cuentan con una hipoteca de primer rango, sino que será de rango posterior a las que figuren inscritas. No obstante lo anterior, los préstamos a que se refieren las anteriores hipotecas están cancelados en su totalidad.--------

El Administrador, en los supuestos de ejecución hipotecaria, cuando en el Registro de la Propiedad aparezcan inscritas, sobre el bien inmueble gravado con la hipoteca por cuya virtud se procede, hipotecas preferentes a ésta que, sin embargo, hubieran quedado extinguidas, con anterioridad o simultaneidad a iniciar la acción, realizará las actuaciones que legal y judicialmente resulten procedentes para restablecer la concordancia entre el Registro y la realidad jurídica extrarregistral. En los casos en los que se disponga de la documentación correspondiente, se realizará conforme a lo dispuesto en el artículo 40 y en el Título IV de la Ley Hipotecaria, y en los demás con arreglo al artículo 209 de esta misma Ley

2. En el supuesto de incumplimiento por el Deudor (o, en su caso, por terceros garantes) de

las obligaciones de pago derivadas de los Préstamos no Hipotecarios, la Sociedad Gestora, actuando en representación del Fondo, dispondrá de acción ejecutiva contra dichos Deudores (y, en su caso, terceros garantes), de conformidad con los trámites previstos para dicho proceso en la Ley de Enjuiciamiento Civil (artículos 517.4° y 517.5°).

3. En el supuesto de incumplimiento por el Deudor (o, en su caso, por terceros garantes) de las obligaciones de pago derivadas de los Préstamos garantizados mediante prenda dineraria, la Sociedad Gestora, actuando en representación del Fondo, dispondrá de los medios de ejecución previstos en el propio contrato, en la Ley de Enjuiciamiento Civil y en el Código Civil (artículo 1.872) y, si se hubiera pactado, los mecanismos de ejecución previstos en el Real Decreto-Ley 5/2005, previa entrega, en su caso, de la cartilla, libreta, resguardo o escritura pública justificativos del derecho de crédito pignorado o anotación o inscripción en los mismos o en las matrices, protocolos o registros correspondientes de la transmisión de la prenda.----------

La descripción de las acciones y actuaciones

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

anteriores no supone la renuncia del Administrador o de la Sociedad Gestora, a cualesquiera otras acciones o actuaciones judiciales o extrajudiciales que pudieran iniciarse frente a los Deudores, o en su caso, cualesquiera garantes u otros terceros, para el cobro de las cantidades adeudadas o el mantenimiento o ejecución de las garantías de los Préstamos.----------

El Administrador se obliga a informar puntualmente de los requerimientos de pago, acciones judiciales y cualesquiera otras circunstancias que afecten al cobro de las cantidades vencidas pendientes de pago de los Préstamos. Asimismo, el Administrador facilitará a la Sociedad Gestora toda la documentación que ésta le pueda solicitar en relación con dichos Préstamos y, en especial, la documentación precisa para el inicio, en su caso, por la Sociedad Gestora, de acciones judiciales.----------

10.8 Seguros de daños de los inmuebles hipotecados por los Préstamos Hipotecarios.--------

El Administrador no deberá tomar ni omitir la

adopción de ninguna medida cuyo resultado sea la anulación de cualquier póliza de seguro de daños de los inmuebles hipotecados por los Préstamos Hipotecarios o que reduzca el importe a pagar en cualquier reclamación sobre la misma. El Administrador deberá poner la debida diligencia y, en cualquier caso, ejercitar los derechos que las pólizas de seguro o los Préstamos Hipotecarios le confieran.----------

Siempre que el Administrador tuviera conocimiento de que el pago de las primas referidas a las pólizas no haya sido satisfecho por algún Deudor, procederá a requerir al Deudor el pago de las mismas e incluso contratar el seguro de daños por cuenta del Deudor, si estuviera habilitado a ello por la escritura del Préstamo Hipotecario, o por cuenta del Fondo en último término anticipando el pago de las primas sin perjuicio de obtener el reembolso del Fondo de las cantidades satisfechas.

El Administrador, en caso de siniestro, deberá coordinar las actuaciones para el cobro de las indemnizaciones derivadas de las pólizas de seguro de daños de los inmuebles de acuerdo con los términos y condiciones de los Préstamos

55

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Hipotecarios y de las propias pólizas, abonando al Fondo las cantidades cobradas.----------

10.9 Compensación.----------

En el supuesto excepcional de que alguno de los Deudores por los Préstamos mantuviera un derecho de crédito líquido, vencido y exigible frente al Administrador y, dado que la cesión se realiza sin conocimiento del Deudor, resultara que alguno de los Préstamos fuera compensado, total o parcialmente, contra tal crédito, el Administrador procederá a ingresar al Fondo el importe que hubiera sido compensado más los intereses devengados que le hubieren correspondido al Fondo hasta el día en que se produzca el ingreso, calculados de acuerdo con las condiciones aplicables al Préstamo correspondiente.----------

10.10 Subcontratación.----------

El Administrador podrá subcontratar cualquiera de los servicios que se haya comprometido a prestar en virtud del Contrato de Administración, salvo aquéllos que fueran indelegables de acuerdo con la legislación vigente. Dicha subcontratación no podrá

en ningún caso suponer ningún coste o gasto adicional para el Fondo o la Sociedad Gestora, y no podrá dar lugar a una revisión a la baja de la calificación otorgada a cada una de las Series de los Bonos por las Agencias de Calificación. No obstante cualquier subcontratación o delegación, el Administrador no quedará exonerado ni liberado, mediante tal subcontrato o delegación, de ninguna de las responsabilidades asumidas en virtud del Contrato de Administración o que legalmente le fueren atribuibles o exigibles.----------

10.11 Subasta de inmuebles y bienes.----------

El Administrador se compromete a notificar a la Sociedad Gestora los lugares, fechas, condiciones y valoración de los inmuebles hipotecados en garantía de los Préstamos Hipotecarios y de los bienes embargados en garantía de los Préstamos, las subastas que se señalen, así como las propuestas de actuación y postura, con la antelación suficiente para que la Sociedad Gestora pueda adoptar las medidas que estime oportunas y cursar al Administrador, con margen de tiempo suficiente, instrucciones al respecto.----------

El Administrador se compromete a concurrir a

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

las subastas de inmuebles y de bienes, pero en ellas se atendrá en todo a las instrucciones que haya recibido de la Sociedad Gestora, de modo que solamente ofrecerá postura o solicitará la adjudicación del inmueble o del bien en favor del Fondo, en cumplimiento estricto de las instrucciones recibidas de la Sociedad Gestora.----

En caso de que llegasen a adjudicarse inmuebles u otros bienes al Fondo, la Sociedad Gestora procederá, directamente o a través del Administrador, a la venta de los mismos en el plazo más breve posible en condiciones de mercado y el Administrador colaborará activamente para facilitar su enajenación.----------

10.12 Duración y sustitución.----------

Los servicios serán prestados por el Administrador hasta que, una vez amortizada la totalidad de los Préstamos adquiridos por el Fondo, se extingan todas las obligaciones asumidas por el Administrador en cuanto Entidad Cedente de aquéllos, o cuando concluya la liquidación del Fondo una vez extinguido éste, sin perjuicio de la

posible revocación anticipada de su mandato de conformidad con los términos del Contrato de Administración.----------

En caso de concurso del Administrador, de intervención por el Banco de España, en caso de incumplimiento por el Administrador de las obligaciones que el Contrato de Administración le impone al mismo o de descenso o pérdida de la calificación crediticia del Administrador o cambio en su situación financiera que supongan un perjuicio o riesgo para la estructura financiera del Fondo o para los derechos e intereses de los titulares de los Bonos, la Sociedad Gestora, además de exigir del Administrador el cumplimiento de sus obligaciones por el Contrato de Administración, procederá a realizar, si fuera legalmente posible, entre otras y previa comunicación a las Agencias de Calificación, alguna de las siguientes actuaciones para que no se vea perjudicada la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación: (i) requerir al Administrador para que subcontrate o delegue en otra entidad la realización de las obligaciones y compromisos asumidos en el Contrato de Administración; (ii)

57

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

garantizar por una tercera entidad con una calificación y calidad crediticia suficiente, la totalidad o parte de las obligaciones del Administrador; y (iii) resolver el Contrato de Administración, en cuyo caso, la Sociedad Gestora deberá designar previamente un nuevo Administrador que cuente con una calidad crediticia suficiente y que acepte las obligaciones recogidas en el Contrato de Administración o, en su caso, en un nuevo contrato de administración. Cualquier gasto o coste adicional derivado de tales actuaciones será cubierto por el Administrador y, en ningún caso, por el Fondo o la Sociedad Gestora. En caso de concurso del Administrador, la actuación (iii) anterior será la única posible.----------

Asimismo, en caso de concurso, o indicios del mismo, de intervención por el Banco de España, de liquidación o de sustitución del Administrador o porque la Sociedad Gestora lo estime razonablemente justificado, ésta podrá requerir al Administrador para que notifique a los Deudores (y, en su caso, a los terceros garantes) la transmisión al Fondo de

los Préstamos pendientes de reembolso, así como que los pagos derivados de los mismos sólo tendrán carácter liberatorio si se efectúan en la Cuenta de Tesorería abierta a nombre del Fondo. No obstante, tanto en caso de que el Administrador no hubiese cumplido la notificación a los Deudores y, en su caso, a los terceros garantes, dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la recepción del requerimiento como en caso de concurso o liquidación del Administrador, será la propia Sociedad Gestora, directamente o a través de un nuevo Administrador que hubiere designado, la que efectúe la notificación a los Deudores y, en su caso, a los terceros garantes.----------

De igual forma y en los mismos supuestos, la Sociedad Gestora podrá requerir al Administrador para llevar a cabo cuantos actos y cumplir con cuantas formalidades sean necesarias, incluidas notificaciones a terceros e inscripciones en los registros contables pertinentes, con el fin de garantizar la máxima eficacia de la cesión de los Préstamos y de las garantías accesorias frente a terceros, todo ello en los términos que se describen en la Estipulación 10.6 de la presente

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Escritura.----------

Producida la terminación anticipada del Contrato de Administración, el Administrador saliente pondrá a disposición del nuevo Administrador, a requerimiento de la Sociedad Gestora y en la forma que la misma determine, los documentos y registros informáticos que tuviere para que el nuevo Administrador desarrolle las actividades que le correspondan.----------

El Contrato de Administración quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes del inicio del Periodo de Suscripción, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a cada una de las Series.----------

10.13 Responsabilidad del Administrador e indemnización.----------

En ningún caso el Administrador tendrá responsabilidad alguna en relación con las obligaciones de la Sociedad Gestora en su condición de administrador del Fondo y gestor de los intereses de los titulares de los Bonos, ni en

relación con las obligaciones de los Deudores derivadas de los Préstamos, y ello sin perjuicio de las responsabilidades por él asumidas en cuanto Entidad Cedente de los Préstamos adquiridos por el Fondo.----------

El Administrador asume la obligación de indemnizar al Fondo o a su Sociedad Gestora de cualquier daño, pérdida o gasto en el que éstos hubieran incurrido por razón del incumplimiento por parte del Administrador de sus obligaciones de custodia, administración e información de los Préstamos y custodia de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, establecidas en virtud del Contrato de Administración, o en el caso de incumplimiento de lo establecido en el punto 3 de la Estipulación 9 de la presente Escritura.--------

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, tendrá acción contra el Administrador cuando el incumplimiento de la obligación de pago de cuantas cantidades sean satisfechas por los Deudores derivadas de los Préstamos, tanto en concepto de reembolso del principal y de intereses, como por cualquier otro concepto que corresponda al Fondo, no sea

59

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

consecuencia de la falta de pago de los Deudores y sea imputable al Administrador. ----------

Extinguidos los Préstamos, el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, conservará acción contra el Administrador hasta el cumplimiento de sus obligaciones.----------

Ni los titulares de los Bonos ni cualquier otro acreedor del Fondo dispondrán de acción directa contra el Administrador, siendo la Sociedad Gestora, como representante del Fondo, quien ostentará dicha acción en los términos descritos en la presente Estipulación.----------

10.14 Remuneración del Administrador.--------

Como contraprestación por la custodia, administración y gestión de los Préstamos y el depósito de los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, el Administrador tendrá derecho a recibir por periodos vencidos en cada una de las Fechas de Pago y durante el periodo de vigencia del Contrato de Administración, una comisión de administración igual al 0,01% anual, IVA incluido en caso de no

exención, que se devengará sobre los días efectivos transcurridos en cada Periodo de Determinación precedente a la Fecha de Pago y sobre el Saldo Vivo medio diario de los Préstamos que administre durante dicho Periodo de Determinación. Si BANCAJA fuera sustituido en dicha labor de administración, la Sociedad Gestora estará facultada para modificar el porcentaje de comisión anterior en favor del nuevo Administrador, que podrá ser superior a la contratada con BANCAJA. La comisión de administración se abonará en la Fecha de Pago correspondiente siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.----------

Si el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, por carecer de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos del Fondo, no abonara en una Fecha de Pago la totalidad de la comisión debida al Administrador, las cantidades no pagadas se acumularán sin penalidad alguna a la comisión que deba abonarse en las siguientes Fechas de Pago, hasta su pago total.----------

Asimismo, en cada Fecha de Pago, el

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Administrador tendrá derecho al reembolso de todos los gastos de carácter excepcional en los que hubiere incurrido en relación con la administración y gestión de los Préstamos, tales como los ocasionados por razón de las actuaciones judiciales y/o ejecutivas, incluidos los gastos y costas procesales, o por la administración y la gestión de venta de los bienes o inmuebles adjudicados, en su caso, al Fondo, y previa justificación de los mismos. Dichos gastos serán abonados siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente y de acuerdo con lo previsto en el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.----------

11. ENTREGA Y DEPÓSITO DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA. ----------

El título nominativo múltiple comprensivo de los mil treinta y ocho (1.038) Certificados de Transmisión de Hipoteca suscritos por el Fondo, queda depositado en BANCAJA, regulándose las relaciones entre la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, y BANCAJA por el Contrato

de Administración de los Préstamos y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. Dicho depósito se constituye en beneficio del Fondo de forma que BANCAJA custodiará los títulos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca depositados, siguiendo instrucciones de la Sociedad Gestora.----------

Sección IV: EMISIÓN DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN. ----------

La Sociedad Gestora, actuando como representante legal del Fondo constituido en esta Escritura pública, acuerda realizar con cargo al mismo la presente emisión de Bonos de conformidad con lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, la Ley 19/1992, en lo que resulte aplicable, y sujeto a los términos y condiciones que se determinan en las Estipulaciones y apartados de esta Sección IV. ----------

12. CARACTERÍSTICAS DE LA EMISIÓN DE LOS BONOS- ----------

12.1 Importe de la emisión.----------

La emisión de Bonos de Titulización (la "Emisión de Bonos") está constituida por cuatro Clases de Bonos, distribuidas en seis Series de la

61

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

siguiente manera: ----------

a) Clase A compuesta por tres Series por importe nominal de mil sesenta y tres millones doscientos mil (1.063.200.000,00) euros (indistintamente la "Clase A" o los "Bonos de la Clase A"):----------

i) Serie A1 por importe nominal total de doscientos sesenta millones (260.000.000,00) de euros integrada por dos mil seiscientos (2.600) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario, representados mediante anotaciones en cuenta (indistintamente la "Serie A1" o los "Bonos de la Serie A1").----------

ii) Serie A2 por importe nominal total de ciento ochenta y cinco millones (185.000.000,00) de euros integrada por mil ochocientos cincuenta (1.850) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario, representados mediante anotaciones en cuenta (indistintamente la "Serie A2" o los "Bonos de la Serie A2").----------

iii) Serie A3 por importe nominal total de seiscientos dieciocho millones doscientos mil

(618.200.000,00) euros integrada por seis mil ciento ochenta y dos (6.182) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario, representados mediante anotaciones en cuenta (indistintamente la "Serie A3" o los "Bonos de la Serie A3").----------

b) Clase B compuesta por una única Serie B por importe nominal total de sesenta y dos millones setecientos mil (62.700.000,00) euros integrada por seiscientos veintisiete (627) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario, representados mediante anotaciones en cuenta (indistintamente la "Serie B" o los "Bonos de la Serie B").----------

c) Clase C compuesta por una única Serie C por importe nominal total de veinticuatro millones cien mil (24.100.000,00) euros integrada por doscientos cuarenta y un (241) Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario, representados mediante anotaciones en cuenta (indistintamente la "Serie C" o los "Bonos de la Serie C").----------

d) Clase D compuesta por una única Serie D por importe nominal total comprendido entre

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

veintiocho millones doscientos mil (28.200.000,00) euros y treinta millones quinientos mil (30.500.000,00) euros integrada por Bonos de cien mil (100.000) euros de valor nominal unitario, representados mediante anotaciones en cuenta (indistintamente la "Serie D" o los "Bonos de la Serie D").----------

El importe nominal total de la Serie D y, consecuentemente, el número de Bonos que la integran será determinado por la Sociedad Gestora, antes de las 10:00 horas (hora CET) del día del Periodo de Suscripción, en función (i) del margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de Intereses (Anual), (Semestral) y (Trimestral), ponderados, respectivamente, por el Importe Nocional (Anual), el Importe Nocional (Semestral) y el Importe Nocional (Trimestral) para el primer periodo de cálculo, conforme a lo previsto en la Estipulación 18.3 de la presente Escritura, y (ii) conforme a lo que se establece a continuación.----------

Margen medio ponderado aplicable al tipo de interés de la Parte B en los Contratos de Permuta de Intereses para el primer periodo de cálculo			
Entre	Entre	Entre	Entre

	-0,210% y -0,161%	-0,160% y -0,121%	-0,120% y -0,071%	-0,070% y 0,000%
Importe nominal total de la Serie D	30.500.000,00 €	29.900.000,00 €	28.800.000,00 €	28.200.000,00 €

El importe nominal total de la Serie D y, consecuentemente, el número de Bonos que la integran que hubieren sido determinados, serán comunicados por la Sociedad Gestora, antes del inicio del Periodo de Suscripción, a las Entidades Directoras y a las Entidades Aseguradoras y Colocadoras de las Series A1, A2, A3, B y C, para que éstas a su vez lo pongan en conocimiento de los inversores interesados en la suscripción de los Bonos de estas Series. Asimismo, la Sociedad Gestora también lo comunicará a la CNMV como información adicional al Folleto y a las Agencias de Calificación. Asimismo se harán constar en una escritura pública complementaria a la presente Escritura que la Sociedad Gestora otorgará antes del inicio del Periodo de Suscripción.----------

La suscripción o tenencia de Bonos de una Serie no implica la suscripción o tenencia de los Bonos de las otras Series.----------

12.2 Los Bonos se pondrán en circulación en la Fecha de Desembolso, una vez concluido el Periodo de Suscripción y efectuado el desembolso. En Acta

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Notarial se hará constar expresamente el cierre de la emisión y la suscripción y desembolso de los Bonos cuyo precio se aplicará al pago de los Préstamos, entregándose copia de dicha Acta Notarial de cierre de la emisión a la Comisión Nacional del Mercado de Valores. ----------

12.3 Forma de representación.----------

Los Bonos se representarán exclusivamente por medio de anotaciones en cuenta, surtiendo la presente Escritura los efectos previstos en el artículo 6 de la Ley del Mercado de Valores, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 5.9 de la Ley 19/1992, y con sujeción a lo establecido en la Estipulación 16 de esta Escritura.----------

12.4 Tipo de interés nominal de los Bonos.----

Los Bonos de cada una de las Series devengarán, desde la Fecha de Desembolso hasta el total vencimiento de los mismos, un interés nominal anual, variable trimestralmente y con pago trimestral, que será el que resulte de aplicar los criterios establecidos a continuación para cada una de las Series.----------

El tipo de interés nominal anual resultante (en lo sucesivo el "Tipo de Interés Nominal") para cada una de las Series se pagará por trimestres vencidos en cada Fecha de Pago sobre el Saldo de Principal Pendiente de los Bonos de cada Serie en la Fecha de Determinación anterior, siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, según corresponda.----------

Las retenciones, pagos a cuenta, contribuciones e impuestos establecidos o que se establezcan en el futuro sobre el capital, intereses o rendimientos de los Bonos, correrán a cargo exclusivo de los titulares de los Bonos, y su importe será deducido, en su caso, por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, o a través del Agente de Pagos, en la forma legalmente establecida.----------

a) Devengo de intereses. ----------

A efectos del devengo de intereses, la duración de cada Serie de Bonos se dividirá en sucesivos períodos de devengo de intereses ("Períodos de Devengo de Intereses") comprensivos

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

de los días efectivos transcurridos entre cada dos Fechas de Pago consecutivas, incluyendo en cada Periodo de Devengo de Intereses la Fecha de Pago inicial, y excluyendo la Fecha de Pago final. Excepcionalmente, el primer Periodo de Devengo de Intereses tendrá una duración equivalente a los días efectivamente transcurridos entre la Fecha de Desembolso, el 5 de octubre de 2006, incluida, y la primera Fecha de Pago el 14 de febrero de 2007, excluida.----------

El Tipo de Interés Nominal se devengará sobre los días efectivos transcurridos de cada Periodo de Devengo de Intereses para el que hubiere sido determinado, calculándose sobre la base de un año compuesto por 360 días.----------

b) Tipo de Interés Nominal.----------

El Tipo de Interés Nominal aplicable a los Bonos de cada una de las Series y determinado para cada Periodo de Devengo de Intereses será el que resulte de sumar:----------

(i) el Tipo de Interés de Referencia, según se establece en el apartado siguiente, y----------

Cambista Internacional (ACI) complementarias a la actual definición del tipo Euribor, se considerarán introducidas a los efectos del Tipo de Interés de Referencia relativo al tipo Euribor sin necesidad de modificación de los presentes términos del Tipo de Interés de Referencia ni de notificación a los titulares de los Bonos por la Sociedad Gestora.----

ii) En el supuesto de ausencia o imposibilidad de obtención del tipo establecido en el apartado i) anterior, el Tipo de Interés de Referencia sustitutivo será el tipo de interés que resulte de efectuar la media aritmética simple de los tipos de interés interbancarios de oferta para operaciones de depósito no transferibles en euros a tres (3) meses de vencimiento por un importe equivalente al Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos, que declaren cuatro (4) entidades bancarias de primer orden de la zona Euro, previa solicitud simultánea a la sede principal de cada una de ellas efectuada por el Agente de Pagos con posterioridad y proximidad a las 11:00 horas (hora CET) en la Fecha de Fijación del Tipo de Interés.----------

Excepcionalmente, el Tipo de Interés de Referencia sustitutivo para el primer Periodo de

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Devengo de Intereses será el que resulte de la interpolación lineal entre el tipo de interés que resulte de efectuar la media aritmética simple de los tipos de interés interbancarios de oferta para operaciones de depósito no transferibles en euros a cuatro (4) meses de vencimiento y el tipo de interés que resulte de efectuar la media aritmética simple de los tipos de interés interbancarios de oferta para operaciones de depósito no transferibles en euros a cinco (5) meses de vencimiento, ambos para un importe equivalente al importe nominal de la Emisión de Bonos, que declaren las entidades bancarias según lo dispuesto en el párrafo anterior, previa solicitud simultánea a la sede principal de cada una de ellas efectuada por el Agente de Pagos con posterioridad y proximidad a las 11:00 horas (hora CET) del segundo Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso.-------

El Tipo de Interés de Referencia sustitutivo se expresará en tanto por ciento redondeado a la milésima de entero por ciento más próxima o a la superior más próxima en caso de que las diferencias

éstas lo pongan en conocimiento de los inversores interesados en la suscripción de los Bonos. Asimismo, la Sociedad Gestora también lo comunicará a la CNMV, al Agente de Pagos, a AIAF y a Iberclear.----------

Los tipos de interés nominales determinados para cada una de las Series de Bonos para los sucesivos Períodos de Devengo de Intereses, se comunicarán a los titulares de los Bonos en el plazo y la forma previsto en la Estipulación 20 de la presente Escritura.----------

12.5 Fórmula para el cálculo de los intereses.

El cálculo de la liquidación de intereses correspondiente a cada una de las Series, que han de ser pagados en cada Fecha de Pago para cada Periodo de Devengo de Intereses, se llevará a cabo para cada Serie con arreglo a la siguiente fórmula:

$$I = P \times \frac{R}{100} \times \frac{d}{360}$$

Donde:----------

I = Intereses a pagar en una Fecha de Pago determinada, redondeado al céntimo de euro más próximo con equidistancia al alza.----------

P = Saldo de Principal Pendiente de la Serie en la Fecha de Determinación anterior a dicha Fecha

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

de Pago. ----------

R = Tipo de Interés Nominal de la Serie expresado en porcentaje anual.----------

d = Número de días efectivos que correspondan a cada Periodo de Devengo de Intereses.----------

12.6 Mención simple al número de orden que en la prelación de pagos del Fondo ocupan los pagos de intereses de los Bonos de cada una de las Series: -

El pago de intereses devengados por los Bonos de las Series A1, A2 y A3 ocupa (i) el tercer (3°) lugar de la aplicación de Fondos Disponibles del Orden de Prelación de Pagos establecido en la Estipulación 21.2.1.2 de la presente Escritura, y (ii) el cuarto (4°) lugar de la aplicación de los Fondos Disponibles de Liquidación del Orden de Prelación de Pagos de Liquidación establecido en la Estipulación 21.2.3 de la presente Escritura.------

El pago de intereses devengados por los Bonos de la Serie B ocupa (i) el cuarto (4°) lugar de la aplicación de Fondos Disponibles del Orden de Prelación de Pagos establecido en la Estipulación 21.2.1.2 de la presente Escritura, salvo que

La amortización final de los Bonos de la Serie A1 será en la Fecha de Vencimiento Final (14 de febrero de 2039 o, si este día no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil), sin perjuicio de su amortización total con anterioridad a esta fecha por las amortizaciones parciales previstas y de que la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y de conformidad con lo previsto en la Estipulación 12.9.4 de la presente Escritura, proceda a la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos con anterioridad a la Fecha de Vencimiento Final.----------

12.9.2.2 Amortización de los Bonos de la Serie A2.----------

La amortización del principal de los Bonos de la Serie A2 se realizará mediante amortizaciones parciales en cada una de las Fechas de Pago desde que comience su amortización hasta completar su importe nominal total, por el importe de los Fondos Disponibles para Amortización aplicado en cada Fecha de Pago a la amortización de la Serie A2 conforme a las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización que se recogen en las Estipulaciones 12.9.3.4 y 12.9.3.5 de la presente

73

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Escritura, que será distribuido a prorrata entre los Bonos de la propia Serie A2 mediante la reducción del nominal de cada Bono de la Serie A2.

La primera amortización parcial de los Bonos de la Serie A2 tendrá lugar en la Fecha de Pago en la que quedaran amortizados en su totalidad los Bonos de la Serie A1. No obstante, en caso de que concurran las circunstancias de Amortización a Prorrata de la Clase A, se procederá a la amortización de los Bonos de la Serie A2 a prorrata con los Bonos de la Serie A1 y de la Serie A3, todo ello de conformidad con las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización.-------

La amortización final de los Bonos de la Serie A2 será en la Fecha de Vencimiento Final (14 de febrero de 2039 o, si este día no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil), sin perjuicio de su amortización total con anterioridad a esta fecha por las amortizaciones parciales previstas y de que la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y de conformidad con lo previsto en la Estipulación 12.9.4 de la presente Escritura,

conforme a las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización que se recogen en las Estipulaciones 12.9.3.4 y 12.9.3.5 de la presente Escritura, que será distribuido a prorrata entre los Bonos de la propia Serie C mediante la reducción del nominal de cada Bono de la Serie C.

La primera amortización parcial de los Bonos de la Serie C tendrá lugar una vez hubieran sido amortizados los Bonos de la Clase A (Series A1, A2 y A3) y de la Serie B en su totalidad. No obstante, aunque no hubieran sido amortizadas la Clase A (Series A1, A2 y A3) y la Serie B en su totalidad, los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán también a la amortización de la Serie C en la Fecha de Pago en la que se cumplieran para la Serie C las Condiciones para la Amortización a Prorrata conforme a las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización, de modo tal que la relación entre el Saldo de Principal Pendiente de la Serie C y la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A1, A2, A3, B y C se mantenga en el 4,191%, o porcentaje superior más próximo posible.----------

La amortización final de los Bonos de la Serie

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

C será en la Fecha de Vencimiento Final (14 de febrero de 2039 o, si este día no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil), sin perjuicio de su amortización total con anterioridad a esta fecha por las amortizaciones parciales previstas y de que la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y de conformidad con lo previsto en la Estipulación 12.9.4 de la presente Escritura, proceda a la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos con anterioridad a la Fecha de Vencimiento Final.----------

12.9.2.6 Amortización de los Bonos de la Serie D.----------

La amortización del principal de los Bonos de la Serie D se realizará mediante amortizaciones parciales en cada una de las Fechas de Pago según sus reglas de amortización que se establecen a continuación y hasta completar su importe nominal total, por el importe de los Fondos Disponibles aplicado en cada Fecha de Pago a la amortización de la Serie D, conforme al Orden de Prelación de Pagos. ----------

La amortización parcial de los Bonos de la Serie D se efectuará en cada una de las Fechas de Pago en una cuantía igual a la diferencia positiva existente entre el Saldo de Principal Pendiente de la Serie D a la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente y el importe del Fondo de Reserva Requerido a la Fecha de Pago correspondiente, conforme a lo previsto en la Estipulación 2.3 de la presente Escritura que se transcribe a continuación:----------

"2. El importe del Fondo de Reserva Inicial y el Fondo de Reserva Requerido será determinado por la Sociedad Gestora, antes de las 10:00 horas (hora CET) del día del Periodo de Suscripción, en función (i) del margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de Intereses (Anual), (Semestral) y (Trimestral), ponderados, respectivamente, por el Importe Nocional (Anual), el Importe Nocional (Semestral) y el Importe Nocional (Trimestral) para el primer periodo de cálculo, conforme a lo previsto en la Estipulación 18.3 de la presente Escritura, y (ii) conforme a lo que se establece a continuación:----------

77

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

	Margen medio ponderado aplicable al tipo de interés de la Parte B en los Contratos de Permuta de Intereses para el primer periodo de cálculo			
	Entre -0,210% y -0,161%	Entre -0,160% y -0,121%	Entre -0,120% y -0,071%	Entre -0,070% y 0,000%
Fondo de Reserva Inicial	30.500.000,00 €	29.900.000,00 €	28.800.000,00 €	28.200.000,00 €
Fondo de Reserva Requerido será la menor de las cantidades siguientes:				
(i) El importe del Fondo de Reserva Inicial	30.500.000,00 €	29.900.000,00 €	28.800.000,00 €	28.200.000,00 €
(ii) La cantidad mayor entre:				
a) El importe que resulte de aplicar el porcentaje que se indica sobre la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A1, A2, A3, B y C.	5,304%	5,200%	5,008%	4,904%
b) El importe de	15.250.000,00 €	14.450.000,00€	14.400.000,00 €	14.100.000,00 €

3. No obstante lo anterior, el Fondo de Reserva Requerido no se reducirá en la Fecha de Pago que corresponda y permanecerá en el importe del Fondo de Reserva Requerido en la Fecha de Pago precedente, cuando en la Fecha de Pago concurra cualquiera de las circunstancias siguientes:-------

i) Que en la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente, el importe a que ascienda el Saldo Vivo de los Préstamos Morosos fuera superior al 1,00% del Saldo Vivo de los Préstamos no Dudosos.----------

ii) Que el Fondo de Reserva no se pudiera

Los Periodos de Determinación serán los periodos comprensivos de los días efectivos transcurridos entre cada dos Fechas de Determinación consecutivas, excluyendo en cada Periodo de Determinación la Fecha de Determinación inicial e incluyendo la Fecha de Determinación final. Excepcionalmente,----------

(i) el primer Periodo de Determinación tendrá una duración equivalente a los días transcurridos entre el día de constitución del Fondo, incluido, y la primera Fecha de Determinación, el 8 de febrero de 2007, incluida, y----------

(ii) el último Periodo de Determinación tendrá una duración equivalente a los días transcurridos a) hasta la Fecha de Vencimiento Final o la fecha en que finalice la Liquidación Anticipada del Fondo, conforme a lo previsto en el apartado 3.1 de la presente Escritura, en la que se haya procedido a la liquidación de los Préstamos y de los activos remanentes en el Fondo y a la distribución de todos los Fondos Disponibles de Liquidación siguiendo el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación del Fondo, b) desde la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago precedente a la fecha citada en

79

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GÁMIR • MADRID •

a), excluyendo la primera e incluyendo la última. -

12.9.3.2 Saldo de Principal Pendiente de los Bonos.----------

El Saldo de Principal Pendiente de una Serie será la suma del principal pendiente de amortizar (saldo vivo) a una fecha de todos los Bonos que integran dicha Serie.----------

Por agregación, el Saldo de Principal Pendiente de la Clase A será la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A1, A2 y A3 que integran la Clase A. Asimismo, el Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos será la suma del Saldo de Principal Pendiente de las seis Series A1, A2, A3, B, C y D que constituyen la Emisión de Bonos. ----------

12.9.3.3 Saldo Vivo de los Préstamos.---------

El Saldo Vivo de un Préstamo será la suma del capital o principal pendiente de vencer y del capital o principal vencido y no ingresado al Fondo del Préstamo concreto a una fecha.----------

El Saldo Vivo de los Préstamos a una fecha será la suma del Saldo Vivo de todos y cada uno de

la Retención para Amortización efectivamente aplicado de los Fondos Disponibles en el orden sexto (6°) del Orden de Prelación de Pagos en la Fecha de Pago correspondiente.----------

El déficit de amortización (el "Déficit de Amortización") en una Fecha de Pago será la diferencia positiva, si existiera, entre (i) el importe de la Retención para Amortización, y (ii) el importe efectivamente aplicado de los Fondos Disponibles a la Retención para Amortización. -----

12.9.3.5 Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización en cada Fecha de Pago. ----------

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de las Series A1, A2, A3, B y C de conformidad con las siguientes reglas ("Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización"):----------

1. Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán secuencialmente, en primer lugar a la amortización de la Clase A (Series A1, A2 y A3) hasta su total amortización, en segundo lugar a la amortización de la Serie B hasta su total amortización y en tercer lugar a la amortización de

81

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

la Serie C hasta su total amortización, sin perjuicio de lo dispuesto en las reglas 3 y 4 siguientes para la amortización a prorrata de las diferentes Series.----------

2. Los Fondos Disponibles para Amortización aplicados a la amortización de la Clase A (Series A1, A2 y A3), tanto en virtud de la regla 1 anterior como en virtud de las reglas 3 y 4 siguientes, se aplicarán de la forma siguiente:----

2.1 Aplicación ordinaria en el siguiente orden:----------

1°. Amortización del principal de los Bonos de la Serie A1.----------

2°. Amortización del principal de los Bonos de la Serie A2 una vez hubieran sido totalmente amortizados los Bonos de la Serie A1.----------

3°. Amortización del principal de los Bonos de la Serie A3 una vez hubieran sido totalmente amortizados los Bonos de las Series A1 y A2.-------

2.2 Aplicación excepcional a prorrata de la Clase A ("Amortización a Prorrata de la Clase A") si no se hubiera producido la amortización de la

i) que el Saldo de Principal Pendiente de la Serie C sea igual o mayor al 4,191% de la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A1, A2, A3, B y C y----------

ii) que el Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,00% del Saldo Vivo de los Préstamos no Dudosos.----------

d) Adicionalmente, para proceder a la amortización de la Serie B y, en su caso, de la Serie C:----------

i) que el importe del Fondo de Reserva Requerido haya sido dotado en su totalidad en la Fecha de Pago anterior, y----------

ii) que en la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente, el importe del Saldo Vivo de los Préstamos sea igual o superior al 10 por ciento del Saldo Vivo inicial a la constitución del Fondo.----------

4. En caso de ser de aplicación en una Fecha de Pago la amortización de la Serie B y, en su caso de la Serie C, según lo previsto en la regla 3 anterior, los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán también a la amortización de la Serie B y, en su caso, de la Serie C de modo tal que (i)

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B, o el de la Serie C, con relación a (ii) la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A1, A2, A3, B y C, se mantengan, respectivamente, en el 10,904% o en el 4,191% o porcentajes superiores a éstos lo más próximos posibles. ----------

12.9.4 Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos.----------

Con independencia de la obligación del Fondo, a través de su Sociedad Gestora, de proceder a la amortización definitiva de los Bonos en la Fecha de Vencimiento Final o de las amortizaciones de cada Serie con anterioridad a la Fecha de Vencimiento Final, la Sociedad Gestora, previa comunicación a la CNMV estará facultada para proceder, en su caso, a la Liquidación Anticipada del Fondo y con ello a la Amortización Anticipada de la totalidad de Emisión de Bonos, de conformidad con los Supuestos de Liquidación Anticipada y con los requisitos que se detallan en la Estipulación 3 de esta Escritura y con sujeción al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.---------- ----------

12.9.5 Fecha de Vencimiento Final.----------

La Fecha de Vencimiento Final y consecuentemente, la amortización definitiva de los Bonos es el 14 de febrero de 2039 o, si este día no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y de conformidad con lo previsto en las Estipulaciones 12.9.2 a la 12.9.5, proceda a amortizar algunas o todas las Series de la Emisión de Bonos con anterioridad a la Fecha de Vencimiento Final. La amortización definitiva de los Bonos en la Fecha de Vencimiento Final se efectuará con sujeción al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.--------

12.9.6 Mención simple al número de orden que en la prelación de pagos del Fondo ocupan los pagos de reembolso de principal de los Bonos de cada una de las Series.----------

El importe de la Retención para Amortización destinado a la amortización de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C en su conjunto y sin distinción entre dichas Series, ocupa el sexto (6°) lugar de la aplicación de Fondos Disponibles del Orden de Prelación de Pagos establecido en la

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Estipulación 21.2.1.2 de la presente Escritura. La amortización del principal de los Bonos de la Serie D ocupa el decimoprimer (11°) lugar de la aplicación de Fondos Disponibles del Orden de Prelación de Pagos.----------

La amortización del principal de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C se realizará de conformidad con las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización que se recogen en la Estipulación 12.9.3.5 de la presente Escritura.----------

La amortización del principal de los Bonos de las Series A1, A2 y A3 ocupa el quinto (5°) lugar de la aplicación de los Fondos Disponibles de Liquidación del Orden de Prelación de Pagos de Liquidación establecido en la Estipulación 21.2.3 de la presente Escritura.----------

La amortización del principal de los Bonos de la Serie B ocupa el séptimo (7°) lugar de la aplicación de los Fondos Disponibles de Liquidación del Orden de Prelación de Pagos de Liquidación establecido en la Estipulación 21.2.3 de la

presente Escritura.----------

La amortización del principal de los Bonos de la Serie C ocupa el noveno (9°) lugar de la aplicación de los Fondos Disponibles de Liquidación del Orden de Prelación de Pagos de Liquidación establecido en la Estipulación 21.2.3 de la presente Escritura.----------

La amortización del principal de los Bonos de la Serie D ocupa el decimosegundo (12°) lugar de la aplicación de los Fondos Disponibles de Liquidación del Orden de Prelación de Pagos de Liquidación establecido en la Estipulación 21.2.3 de la presente Escritura .---------- ----------

12.10 Publicidad de la amortización y pago de intereses; servicio financiero de la emisión. -----

El servicio financiero de la Emisión de Bonos se atenderá a través de BANCAJA, en calidad de Agente de Pagos. El pago de intereses y amortizaciones se comunicará a los titulares de los Bonos en los supuestos y con los días de antelación previstos para cada caso en la Estipulación 20 de la presente Escritura. El abono de intereses y de las amortizaciones será realizado a los titulares de los Bonos por las entidades participantes

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

correspondientes y, a éstas, a su vez, les será realizado por Iberclear, como entidad encargada del registro contable.----------

12.11 Obligaciones y plazos previstos para la puesta a disposición del público y remisión a la Comisión Nacional del Mercado de Valores de información periódica de la situación económico-financiera del Fondo. ----------

La Sociedad Gestora, en su labor de gestión y administración del Fondo, se compromete a suministrar, con la mayor diligencia posible o en los plazos que se determinan, la información descrita en la Estipulación 20 de la presente Escritura y de cuanta información adicional le sea razonablemente requerida. ----------

12.12 Legislación nacional bajo la cual se crean los valores e indicación de los órganos jurisdiccionales competentes en caso de litigio. --

La constitución del Fondo y la Emisión de Bonos se encuentra sujeta a la Ley española y en concreto se realiza de acuerdo con el régimen legal previsto por (i) el Real Decreto 926/1998 y

disposiciones que lo desarrollen, (ii) la Ley 19/1992, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, (iii) la Ley del Mercado de Valores, (iv) el Real Decreto 1310/2005, (v) el reglamento (CE) nº 809/2004 de la Comisión de 29 de abril de 2004, y (vi) las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento.----------

La presente Escritura, la emisión de Bonos y los contratos de operaciones para la cobertura de riesgos financieros y la prestación de servicios por cuenta del Fondo estarán sujetas a la Ley española y se regirán e interpretarán de acuerdo con las Leyes españolas, excepto los Contratos de Permuta de Intereses, que se someterán a la legislación de Inglaterra y Gales.----------

Los titulares de los Bonos y los restantes acreedores del Fondo no dispondrán de acción alguna contra los Deudores de los Préstamos que hayan incumplido sus obligaciones de pago o contra la Entidad Cedente, siendo la Sociedad Gestora, como representante del Fondo, quien ostentará dicha acción. ----------

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Los titulares de los Bonos y los restantes acreedores del Fondo no dispondrán de acción alguna frente al Fondo ni frente a la Sociedad Gestora, en caso de impago de cantidades adeudadas por el Fondo que sea consecuencia de la existencia de morosidad o de amortización anticipada de los Préstamos, del incumplimiento de la Entidad Cedente de sus obligaciones o de las contrapartes de las operaciones contratadas en nombre y por cuenta del Fondo, o por insuficiencia de las operaciones financieras de protección para atender el servicio financiero de los Bonos de cada Serie. ----------

Los titulares de los Bonos y los restantes acreedores del Fondo no dispondrán de más acciones contra la Sociedad Gestora que las derivadas de los incumplimientos de sus funciones o inobservancia de lo dispuesto en la presente Escritura y en el Folleto. Dichas acciones deberán resolverse en el juicio declarativo ordinario que corresponda según la cuantía de la reclamación.----------

13. SUSCRIPCIÓN Y ASEGURAMIENTO DE LOS BONOS.-

13.1 Fecha o periodo de suscripción o

adquisición de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C. ----------

El periodo de suscripción de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C (el "Periodo de Suscripción") se iniciará las 13:00 horas (hora CET) del día 3 de octubre de 2006 y finalizará a las 14:00 horas (hora CET) del mismo día.----------

13.2 ¿Dónde y ante quién puede tramitarse la suscripción o adquisición de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C?. ----------

Las solicitudes de suscripción de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C, para ser tenidas en cuenta, deberán ser efectuadas durante el Periodo de Suscripción establecido en la Estipulación anterior, ante BANCAJA, IXIS CIB, JPMORGAN, LEHMAN BROTHERS, BANCO PASTOR y DZ BANK AG, en su condición de Entidades Aseguradoras y Colocadoras, y con arreglo a los procedimientos que se establecen a continuación en las Estipulaciones siguientes.----------

La suscripción de los Bonos de la Serie D se llevará a cabo exclusivamente por BANCAJA.---------

La suscripción o tenencia de Bonos de una Serie no implica la suscripción o tenencia de los

87

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Bonos de las otras Series.----------

13.3 Colocación y adjudicación de los de las Series A1, A2, A3, B y C. ----------

Las Entidades Aseguradoras y Colocadoras procederán libremente a la aceptación o no de las solicitudes de suscripción de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C recibidas, velando en todo caso para que no se produzcan tratamientos discriminatorios entre las solicitudes que tengan características similares. No obstante, las Entidades Aseguradoras y Colocadoras podrán dar prioridad a las peticiones de aquellos de sus clientes que estimen más apropiadas o convenientes e incluso suscribir por cuenta propia, para sí o empresas de su grupo, Bonos de cada una de las Series A1, A2, A3, B y C.----------

Cada Entidad Aseguradora y Colocadora se compromete a suscribir en su propio nombre, al finalizar el Periodo de Suscripción, la cantidad de Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C necesaria para completar la cifra a la que asciende su compromiso de aseguramiento mancomunado según se

determina en el Contrato de Dirección, Aseguramiento, Colocación y Suscripción de la Emisión de Bonos.----------

13.4 Forma y fechas de hacer efectivo el desembolso de la suscripción de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C. ----------

Los inversores a quienes sean adjudicados Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C deberán abonar a la Entidad Aseguradora y Colocadora que corresponda el 5 de octubre de 2006 (la "Fecha de Desembolso"), antes de las 13:00 horas (hora CET), valor ese mismo día, el precio de emisión que corresponda por cada Bono adjudicado en suscripción.----------

13.5 Dirección, Aseguramiento, Colocación y Suscripción de la Emisión. ----------

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen del contrato contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en nombre y representación del Fondo, con las Entidades Directoras y las Entidades Aseguradoras y Colocadoras, recoge la información más sustancial y relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo y no omite información que pudiera afectar al contenido de la

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

presente Escritura y del Folleto.----------

El aseguramiento de la colocación y la colocación de la Emisión de Bonos se llevará a cabo por CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLÓN Y ALICANTE, BANCAJA ("BANCAJA"), IXIS CORPORATE & INVESTMENT BANK ("IXIS CIB"), J.P. MORGAN SECURITIES LTD. ("JPMORGAN") y LEHMAN BROTHERS INTERNATIONAL (EUROPE) ("LEHMAN BROTHERS") como Entidades Directoras de la Emisión de Bonos y Entidades Aseguradoras y Colocadoras de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C y con BANCO PASTOR, S.A. ("BANCO PASTOR") y DZ BANK AG Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank, Frankfurt am Main ("DZ BANK AG") como Entidades Aseguradoras y Colocadoras de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C y con BANCAJA como suscriptor de los Bonos de la Serie D conforme al Contrato de Dirección, Aseguramiento, Colocación y Suscripción de la Emisión de Bonos que será celebrado por la Sociedad Gestora en nombre y en representación del Fondo.----------

1. Aseguramiento y colocación de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C.----------

Las Entidades Aseguradoras y Colocadoras de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C asumirán las obligaciones contenidas en el Contrato de Dirección, Aseguramiento, Colocación y Suscripción y que básicamente son las siguientes: 1) procurar la colocación en suscripción por terceros de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C; 2) compromiso de suscripción por cuenta propia de los Bonos que no hubieran sido suscritos por terceros durante el Periodo de Suscripción, hasta completar los importes a que ascienden sus respectivos compromisos de aseguramiento mancomunado, sin perjuicio de que BANCAJA pueda quedar obligada a asegurar la totalidad de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C en determinadas circunstancias previstas a estos efectos; 3) abono por las Entidades Aseguradoras y Colocadoras IXIS CIB, JPMORGAN, LEHMAN BROTHERS, BANCO PASTOR y DZ BANK AG al Agente de Pagos en la Fecha de Desembolso, antes de las 14:00 horas (hora CET) y valor ese mismo día, del importe nominal de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C colocados por cada una de ellas y, en su caso, suscritos por cuenta propia hasta sus respectivos compromisos de aseguramiento

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

mancomunado, procediendo el Agente de Pagos a abonar al Fondo, antes de las 15:00 horas (hora CET), valor ese mismo día, el importe que le abonen las restantes Entidades Aseguradoras y Colocadoras más el importe nominal de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C que hubiere colocado en su condición de Entidad Aseguradora y Colocadora y, en su caso, suscritos por cuenta propia hasta su respectivo compromiso de aseguramiento mancomunado; 4) compromiso de abono de intereses de demora pactados en el contrato para el supuesto de retraso en el abono de las cantidades debidas; 5) entrega a los suscriptores de un documento acreditativo de la suscripción; 6) entrega al Agente de Pagos de la información relativa a la difusión alcanzada en la colocación de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C; y 7) demás aspectos que regulan el aseguramiento y la colocación de conformidad con el Contrato de Dirección, Aseguramiento, Colocación y Suscripción.----------

El compromiso de cada Entidad Aseguradora y Colocadora en cuanto a su participación mancomunada

restantes Entidades Aseguradoras y Colocadoras podrá mantener el compromiso de aseguramiento previsto para cada una de ellas, sin más que indicárselo por escrito a la Sociedad Gestora y a BANCAJA con anterioridad a las 13:00 horas (hora CET) del Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso, quedando BANCAJA obligado a asegurar la totalidad de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C no asegurados por las Entidades Aseguradoras y Colocadoras por quedar liberadas de su compromiso de aseguramiento.----------

Las Entidades Aseguradoras y Colocadoras de cada una de las Series A1, A2, A3, B y C percibirán en su conjunto con cargo al Fondo una comisión de aseguramiento y de colocación, sobre el importe nominal de los Bonos de la Serie correspondiente, comprendida entre el 0,02%, y el 0,08%, ambos incluidos.----------

La comisión de aseguramiento y colocación aplicable sobre el importe nominal de los Bonos de cada una de las Series A1, A2, A3, B y C será determinada por común acuerdo de las Entidades Directoras y comunicada por escrito a la Sociedad Gestora antes de las 10:00 horas (hora CET) del día

91

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

del Periodo de Suscripción (3 de octubre de 2006). En ausencia de acuerdo entre las Entidades Directoras, la Sociedad Gestora fijará la comisión de aseguramiento y colocación para las Series sobre las que no hubiera habido acuerdo en una comisión del 0,05%.----------

La comisión de aseguramiento y colocación aplicable a los Bonos de cada una de las Series A1, A2, A3, B y C que hubiere sido fijada, será comunicada por la Sociedad Gestora, antes del inicio del Periodo de Suscripción, a las Entidades Aseguradoras y Colocadoras y a la CNMV.----------

El Agente de Pagos abonará a cada una de las Entidades Aseguradoras y Colocadoras de las Series A1, A2, A3, B y C en la Fecha de Desembolso el importe a que ascienda la comisión de aseguramiento y colocación devengada a favor de cada una de ellas, una vez le hubieren abonado aquéllas a su vez al Fondo el importe nominal de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C colocados por cada una de ellas y, en su caso, suscritos por cuenta propia hasta su respectivo compromiso de aseguramiento

mancomunado.----------

IXIS CIB, BANCAJA, JPMORGAN y LEHMAN BROTHERS no percibirán remuneración por su intervención en la Emisión de Bonos como Entidades Directoras.-----

2. Suscripción y desembolso de los Bonos de la Serie D.----------

La suscripción de la totalidad de los Bonos de la Serie D se llevará a cabo exclusivamente por BANCAJA en virtud del Contrato de Dirección, Aseguramiento, Colocación y Suscripción. BANCAJA asume las obligaciones contenidas en el mismo en relación con la suscripción de los Bonos de la Serie D y que básicamente son las siguientes: 1) compromiso de suscripción de los Bonos de la Serie D en nombre propio; 2) abono al Fondo en la Fecha de Desembolso, antes de las 15:00 horas (hora CET), valor ese mismo día, del importe correspondiente a la suscripción de los Bonos de la Serie D; 3) compromiso de abono de intereses de demora pactados en el contrato para el supuesto de retraso en el abono de las cantidades debidas; y, 4) demás aspectos que regulan la suscripción de los Bonos de la Serie D.----------

BANCAJA no percibirá remuneración alguna por

92

la suscripción de los Bonos de la Serie D.--------

El Contrato de Dirección, Aseguramiento, Colocación y Suscripción quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes del inicio del Periodo de Suscripción, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a cada una de las Series.----------

Se reproduce como **ANEXO** 8 a la presente Escritura fotocopia de las declaraciones de las Entidades Directoras firmadas por personas con representación suficiente, que realizan de conformidad con lo previsto en el artículo 35.1 del Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en materia de admisión a negociación de valores en mercados secundarios oficiales, de ofertas públicas de venta o suscripción y del folleto exigible a tales efectos en las que se recogen las funciones que realizan cada una de las Entidades Directoras. ----

14. CALIFICACIÓN DEL RIESGO CREDITICIO DE LOS

BONOS (RATING).-- ----------

14.1 Entidades calificadoras.----------

Fitch y Moody's, con fecha 26 de septiembre de 2006, han asignado las calificaciones provisionales a cada una de las Series de Bonos que a continuación se detallan, y esperan asignar las mismas calificaciones finales antes del inicio del Periodo de Suscripción de los Bonos.----------

Serie de Bonos	Calificaciones de Fitch	Calificaciones de Moody's
Serie A1	AAA	Aaa
Serie A2	AAA	Aaa
Serie A3	AAA	Aaa
Serie B	A	A2
Serie C	BBB	Baa3
Serie D	CCC	C

En el **ANEXO 9** de esta Escritura, se recoge la carta de comunicación de las calificaciones provisionales asignadas por parte de Fitch y en el **ANEXO 10** de esta Escritura, se recoge la carta de comunicación de las calificaciones provisionales asignadas por parte de Moody´s.-------- ----------

Si antes del inicio del Periodo de Suscripción, las Agencias de Calificación no confirmaran como finales cualesquiera de las calificaciones provisionales asignadas, esta circunstancia se comunicaría inmediatamente a la CNMV y se haría pública en la forma prevista en la

93

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Estipulación 20 de la presente Escritura. Asimismo, esta circunstancia daría lugar a la resolución de la constitución del Fondo, de la Emisión de los Bonos y de la cesión de los Préstamos no Hipotecarios y de la emisión y suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, conforme a lo previsto en la Estipulación 3.2 (v) de la presente Escritura.----------

14.2 Consideraciones sobre las calificaciones.

Las calificaciones asignadas a cada una de las Series de Bonos por Fitch miden la capacidad del Fondo respecto del pago puntual de intereses y el pago del principal de los Bonos durante la vida de la operación y en todo caso antes de la Fecha de Vencimiento Final, conforme a las condiciones estipuladas en la presente Escritura. La estructura permite el diferimiento del pago de intereses de las Series B y C en determinadas circunstancias. Esto implica que dichas Series podrían no percibir intereses en algunas Fechas de Pago si se cumplen las circunstancias de diferimiento, sin que ello constituya un incumplimiento de pago de dichos

BONOS (RATING).-- ----------

14.1 Entidades calificadoras.----------

Fitch y Moody's, con fecha 26 de septiembre de 2006, han asignado las calificaciones provisionales a cada una de las Series de Bonos que a continuación se detallan, y esperan asignar las mismas calificaciones finales antes del inicio del Periodo de Suscripción de los Bonos.----------

Serie de Bonos	Calificaciones de Fitch	Calificaciones de Moody's
Serie A1	AAA	Aaa
Serie A2	AAA	Aaa
Serie A3	AAA	Aaa
Serie B	A	A2
Serie C	BBB	Baa3
Serie D	CCC	C

En el **ANEXO 9** de esta Escritura, se recoge la carta de comunicación de las calificaciones provisionales asignadas por parte de Fitch y en el **ANEXO 10** de esta Escritura, se recoge la carta de comunicación de las calificaciones provisionales asignadas por parte de Moody´s.-------- ----------

Si antes del inicio del Periodo de Suscripción, las Agencias de Calificación no confirmaran como finales cualesquiera de las calificaciones provisionales asignadas, esta circunstancia se comunicaría inmediatamente a la CNMV y se haría pública en la forma prevista en la

93

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Estipulación 20 de la presente Escritura. Asimismo, esta circunstancia daría lugar a la resolución de la constitución del Fondo, de la Emisión de los Bonos y de la cesión de los Préstamos no Hipotecarios y de la emisión y suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, conforme a lo previsto en la Estipulación 3.2 (v) de la presente Escritura.----------

14.2 Consideraciones sobre las calificaciones.

Las calificaciones asignadas a cada una de las Series de Bonos por Fitch miden la capacidad del Fondo respecto del pago puntual de intereses y el pago del principal de los Bonos durante la vida de la operación y en todo caso antes de la Fecha de Vencimiento Final, conforme a las condiciones estipuladas en la presente Escritura. La estructura permite el diferimiento del pago de intereses de las Series B y C en determinadas circunstancias. Esto implica que dichas Series podrían no percibir intereses en algunas Fechas de Pago si se cumplen las circunstancias de diferimiento, sin que ello constituya un incumplimiento de pago de dichos

Bonos.----------

Las calificaciones asignadas a cada una de las Series de Bonos por Moody's miden la pérdida esperada antes de la Fecha de Vencimiento Final. En la opinión de Moody's la estructura permite el pago puntual de los intereses y el pago de principal durante la vida de la operación y, en cualquier caso, antes de la Fecha de Vencimiento Final para las Series A1, A2, A3, B y C, así como el pago de intereses y de principal con anterioridad a la Fecha de Vencimiento Final para la Serie D.--------

Las calificaciones de las Agencias de Calificación no constituyen una evaluación de la probabilidad de que los deudores realicen reembolsos anticipados de capital, ni de en qué medida dichos reembolsos anticipados difieren de lo previsto originalmente. Las calificaciones no suponen, en modo alguno, una calificación del nivel de rendimiento actuarial.----------

Las calificaciones asignadas, así como toda revisión o suspensión de las mismas:----------

(i) son formuladas por las Agencias de Calificación sobre la base de numerosas informaciones que reciben, y de las cuales no

94

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

garantizan ni su exactitud, ni que sean completas, de forma que las Agencias de Calificación no podrán en forma alguna ser consideradas responsables de las mismas; y,----------

(ii)no constituyen y, por tanto, no podrían en modo alguno interpretarse como una invitación, recomendación o incitación dirigida a los inversores para que procedan a llevar a cabo cualquier tipo de operación sobre los Bonos y, en particular, a adquirir, conservar, gravar o vender dichos Bonos.----------

Las calificaciones finales asignadas pueden ser revisadas, suspendidas o retiradas en cualquier momento por las Agencias de Calificación, en función de cualquier información que llegue a su conocimiento. Dichas situaciones, que no constituirán supuestos de liquidación anticipada del Fondo, serán puestas en inmediato conocimiento tanto de la CNMV como de los titulares de los Bonos, de conformidad con lo previsto en la Estipulación 20 de la presente Escritura.----------

Para realizar el proceso de calificación y

términos previstos en cada uno de los contratos, e, incluso, caso de ser necesario, podrá celebrar contratos adicionales, incluido un contrato de línea de crédito en caso de Liquidación Anticipada del Fondo, y modificar la presente Escritura, siempre que conforme a las disposiciones legales y reglamentarias vigentes en cada momento no concurrieran circunstancias que lo impidieran. En cualquier caso tales actuaciones requerirán la comunicación previa de la Sociedad Gestora a la CNMV u organismo administrativo competente, y su autorización previa caso de ser necesaria, y su notificación a las Agencias de Calificación, y siempre que con tales actuaciones no se perjudique la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación. La presente Escritura o los contratos también podrán ser objeto de subsanación a instancia de la CNMV.----------

Un ejemplar de todos y cada uno de los Contratos a que se refiere la presente Estipulación se protocolizan en acta separada con número de protocolo inmediatamente posterior al de esta Escritura. ----------

18.1 Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería): --------

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen del contrato contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en nombre y representación del Fondo, con BANCAJA, recoge la información más sustancial y relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo y no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente Escritura y del Folleto.----------

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y BANCAJA celebrarán un Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) en virtud del cual BANCAJA garantizará una rentabilidad variable determinada a las cantidades depositadas por el Fondo a través de su Sociedad Gestora en una cuenta financiera. En concreto, el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) determinará que en una cuenta financiera en euros (la "Cuenta de Tesorería"), abierta en BANCAJA, a nombre del Fondo por la Sociedad Gestora, serán depositadas todas las cantidades que reciba el

Fondo, que en su mayor parte procederán de los siguientes conceptos:----------

(i) importe efectivo por el desembolso de la suscripción de la Emisión de Bonos;----------

(ii) principal reembolsado e intereses cobrados de los Préstamos;----------

(iii) cualesquiera otras cantidades que correspondan al Fondo percibidas de los Préstamos, así como por la enajenación o explotación de los inmuebles o bienes adjudicados o en administración y posesión interina en proceso de ejecución;-------

(iv) el importe a que ascienda en cada momento el Fondo de Reserva;----------

(v) disposición del principal del Préstamo para Gastos Iniciales;----------

(vi) las cantidades que sean abonadas al Fondo derivadas de los Contratos de Permutas de Intereses;----------

(vii) las cantidades a que asciendan los rendimientos obtenidos por los saldos habidos en la propia Cuenta de Tesorería; y----------

(viii) las cantidades a que asciendan las retenciones a cuenta de los rendimientos de capital mobiliario que en cada Fecha de Pago corresponda

101

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

efectuar por los intereses de los Bonos satisfechos por el Fondo, hasta que corresponda efectuar su ingreso a la Administración Tributaria.----------

BANCAJA abonará un tipo de interés nominal anual, variable trimestralmente y con liquidación trimestral, excepto para el primer periodo de devengo de intereses que tendrá la duración y liquidación de intereses correspondiente a la duración de este periodo, aplicable para cada periodo de devengo de intereses (diferente al Periodo de Devengo de Intereses establecido para los Bonos) por los saldos diarios positivos que resulten en la Cuenta de Tesorería, igual al Tipo de Interés de Referencia de los Bonos determinado para cada Periodo de Devengo de Intereses de los Bonos que coincida sustancialmente con cada periodo de intereses de la Cuenta de Tesorería. Los intereses se liquidarán al día de vencimiento de cada periodo de devengo de intereses en cada una de las fechas de liquidación, los días 8 de febrero, 8 de mayo, 8 de agosto y 8 de noviembre y se calcularán tomando como base: (i) los días

efectivos existentes en cada periodo de devengo de intereses, y (ii) un año compuesto de trescientos sesenta (360) días. El primer periodo de devengo de intereses comprenderá los días transcurridos entre la fecha de constitución del Fondo y la primera fecha de liquidación, 8 de febrero de 2007.--------

En el supuesto de que la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BANCAJA experimentara, en cualquier momento de la vida de los Bonos, un descenso en su calificación situándose por debajo de F1 o de P-1, según las escalas de calificación de Fitch y de Moody's, respectivamente, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días a contar desde el momento que tenga lugar cualquiera de dichas circunstancias, deberá poner en práctica, previa comunicación a las Agencias de Calificación, alguna de las opciones descritas a continuación que permitan mantener un adecuado nivel de garantía respecto a los compromisos derivados del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) para que no se vea perjudicada la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación:----------

102

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

a) Obtener de una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de F1 y de P-1, según las escalas de calificación de Fitch y de Moody's, respectivamente, un aval a primer requerimiento que garantice al Fondo, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, el pago puntual por BANCAJA de su obligación de reembolso de las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería, durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de las calificaciones F1 o P-1 por parte de BANCAJA.

b) Trasladar la Cuenta de Tesorería a una entidad cuya deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada posea una calificación mínima de F1 y de P-1, según las escalas de calificación de Fitch y de Moody's, respectivamente, y contratar la máxima rentabilidad posible para sus saldos, que podrá ser diferente a la contratada con BANCAJA en virtud del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).---------

c) En caso de no ser posibles las opciones a) y b) anteriores, obtener de BANCAJA o de un

tercero, garantía pignoraticia a favor del Fondo sobre activos financieros de calidad crediticia no inferior a la de la Deuda Pública del Estado español en la Fecha de Desembolso y liquidez similar, por importe suficiente para garantizar los compromisos establecidos en el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).----------

d) Asimismo, en caso de que no fueran posibles las opciones anteriores en los términos previstos, la Sociedad Gestora podrá invertir los saldos, por períodos máximos hasta la siguiente Fecha de Pago, en activos de renta fija en euros a corto plazo emitidos por entidades que como mínimo cuenten con las calificaciones de F1 (para periodos inferiores a 30 días o F1+ para periodos superiores) y de P-1 de la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada, según las escalas de calificación de Fitch y de Moody's, respectivamente, incluyendo valores a corto plazo emitidos por el Estado español, pudiendo darse por tanto, en este supuesto también, que la rentabilidad obtenida sea diferente a la obtenida inicialmente con BANCAJA en virtud del Contrato de

103

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).----------

e) En ambas situaciones b) y d), la Sociedad Gestora con posterioridad trasladará los saldos de nuevo a BANCAJA bajo el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería), en el caso de que la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BANCAJA alcanzara nuevamente las calificaciones F1 y P-1 según las escalas de Fitch y de Moody's, respectivamente.----------

Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta de BANCAJA.---

18.2 Préstamo para Gastos Iniciales.----------

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen del contrato contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en nombre y representación del Fondo, con BANCAJA, recoge la información más sustancial y relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo y no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente

Escritura y del Folleto.----------

La Sociedad Gestora celebrará, en representación y por cuenta del Fondo, con BANCAJA un contrato de préstamo de carácter mercantil por importe de cinco millones ciento cincuenta mil (5.150.000,00) euros (el "Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales"). La entrega del importe del Préstamo para Gastos Iniciales se realizará en la Fecha de Desembolso y será destinado a financiar los gastos de constitución del Fondo y de emisión y admisión de los Bonos, a financiar parcialmente la adquisición de los Préstamos por importe igual a la diferencia entre el capital total de éstos y el importe nominal total de las Series A1, A2, A3, B y C, y a cubrir el desfase temporal existente entre el cobro de intereses de los Préstamos y el pago de intereses de los Bonos en la primera Fecha de Pago.

El principal del Préstamo para Gastos Iniciales pendiente de reembolso devengará un interés nominal anual variable, determinado trimestralmente para cada Periodo de Devengo de Intereses, que será el que resulte de sumar: (i) el Tipo de Interés de Referencia determinado para los Bonos, y (ii) un margen del 2,00%. Estos intereses

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

se abonarán únicamente si el Fondo dispusiese de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. Los intereses se liquidarán y serán exigibles al día de vencimiento de cada Periodo de Devengo de Intereses en cada una de las Fechas de Pago, y se calcularán tomando como base: (i) los días efectivos existentes en cada Periodo de Devengo de Intereses y (ii) un año compuesto por trescientos sesenta (360) días. La primera fecha de liquidación de intereses tendrá lugar el 14 de febrero de 2007.---

Los intereses devengados y no pagados en una Fecha de Pago, no se acumularán al principal del Préstamo para Gastos Iniciales ni devengarán intereses de demora.----------

La amortización del principal del Préstamo para Gastos Iniciales se efectuará trimestralmente en cada una de las Fechas de Pago de la forma siguiente:----------

(i) La parte del principal del Préstamo para Gastos Iniciales que sea realmente utilizada para

por el sistema de información financiera BRIDGE por mandato de FBE ("Federation Bancaire de l'Union Europeene"), a doce (12) meses de vencimiento fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET "Central European Time") que actualmente se publica en la página electrónica 248, suministrada por Dow Jones Markets (Bridge Telerate), o cualquier otra página que pudiera reemplazarlas en estos servicios.----------

4.2.2 Fechas de Referencia (Anual).---------

Serán los días 15 de cada mes o, en caso de que alguno de estos días no fuera un Día Hábil, el Día Hábil inmediatamente posterior. La primera Fecha de Referencia (Anual) será el 15 de julio de 2005. Las Fechas de Referencia (Anual) para el cálculo del Tipo de Interés de la Parte A (Anual) aplicable al primer subperiodo de cálculo para la Parte A serán las doce (12) Fechas de Referencia (Anual) del 15 de julio de 2005 al 15 de junio de 2006.----------

4.3. Cantidad variable a pagar por la Parte B (Anual).----------

Será en cada Fecha Pago y para cada periodo de cálculo la cantidad determinada con la aplicación

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

de la fórmula siguiente: ----------

$$CVPBperiodo = \frac{IN(A)periodo \times \%TIPBperiodo \times Dperiodo}{B}$$

siendo:----------

CVPBperiodo = Cantidad variable a pagar por la Parte B (Anual) para el periodo de cálculo correspondiente.----------

IN(A)periodo = Importe Nocional (Anual) para el periodo de cálculo correspondiente.----------

%TIPBperiodo = Tipo de interés de la Parte B (Anual), expresado en tanto por ciento, determinado para el periodo de cálculo correspondiente.--------

Dperiodo = Número de días del periodo de cálculo para la Parte B correspondiente.----------

B = 36.000 (treinta y seis mil).----------

4.3.1 Tipo de Interés de la Parte B (Anual).--

Será para cada periodo de cálculo el tipo de interés, expresado en tanto por ciento, que resulte de sumar (i) el Tipo de Interés de Referencia determinado para los Bonos correspondiente al Periodo de Devengo de Intereses coincidente con el periodo de cálculo de la Parte B correspondiente (ii) un margen comprendido entre el -0,25% y el

Parte A (Semestral) para el periodo de cálculo correspondiente.----------

IN(S)periodo = Importe Nocional (Semestral) para el periodo de cálculo correspondiente.--------

%TIPA(S)subperiodo = Tipo de Interés de la Parte A (Semestral), expresado en tanto por ciento, determinado para el subperiodo de cálculo para la Parte A correspondiente.----------

Dsubperiodo = Número de días del subperiodo de cálculo para la Parte A correspondiente.----------

B = 36.000 (treinta y seis mil).----------

5.2.1 Tipo de Interés de la Parte A (Semestral).----------

Será para cada subperiodo de cálculo para la Parte A el resultado de la suma ponderada de los seis (6) Euribor 12 meses fijados en seis (6) Fechas de Referencia (Semestral) desde la cuarta a la novena, ambas incluidas, precedentes al mes de la fecha final del subperiodo de cálculo para la Parte A correspondiente y calculada de la siguiente manera: (0,3761 x Euribor 12 meses de enero) + (0,1520 x Euribor 12 meses de febrero)+ (0,1400 x Euribor 12 meses de marzo) + (0,1504 x Euribor 12 meses de abril)+ (0,0876 x Euribor 12 meses de

112

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

mayo)+ (0,0939 x Euribor 12 meses de junio)+ (0,3761 x Euribor 12 meses de julio)+ (0,1520 x Euribor 12 meses de agosto)+ (0,1400 x Euribor 12 meses de septiembre)+ (0,1504 x Euribor 12 meses de octubre)+ (0,0876 x Euribor 12 meses de noviembre)+ (0,0939 x Euribor 12 meses de diciembre).----------

Euribor 12 meses es el tipo EURIBOR, "Euro InterBank Offered Rate", calculado y distribuido por el sistema de información financiera BRIDGE por mandato de FBE ("Federation Bancaire de l'Union Europeene"), a doce (12) meses de vencimiento fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET "Central European Time") que actualmente se publica en la página electrónica 248, suministrada por Dow Jones Markets (Bridge Telerate), o cualquier otra página que pudiera reemplazarlas en estos servicios.----------

5.2.2 Fechas de Referencia (Semestral).------

Serán los 15 de cada mes o, en caso de que alguno de estos días no fuera un Día Hábil, el Día Hábil inmediatamente posterior. La primera Fecha de Referencia (Semestral) será el 15 de enero de 2006.

Las Fechas de Referencia (Semestral) para el cálculo del Tipo de Interés de la Parte A (Semestral) aplicable al primer subperiodo de cálculo serán las seis (6) Fechas de Referencia (Semestral) del 15 de enero de 2006 al 15 de junio de 2006.----------

5.3 Cantidad variable a pagar por la Parte B (Semestral).----------

Será en cada Fecha de Pago y para cada periodo de cálculo la cantidad determinada con la aplicación de la fórmula siguiente:----------

$$CVPBperiodo = \frac{IN(S)periodo \times \%TIPBperiodo \times Dperiodo}{B}$$

siendo:----------

CVPBperiodo =Cantidad variable a pagar por la Parte B (Semestral) para el periodo de cálculo correspondiente.----------

IN(S)periodo = Importe Nocional (Semestral) para el periodo de cálculo correspondiente.--------

%TIPBperiodo = Tipo de interés de la Parte B (Semestral), expresado en tanto por ciento, determinado para el periodo de cálculo correspondiente.----------

Dperiodo = Número de días del periodo de cálculo para la Parte B correspondiente.----------

113

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

B = 36.000 (treinta y seis mil).----------

5.3.1 Tipo de Interés de la Parte B (Semestral).----------

Será para cada periodo de cálculo el tipo de interés, expresado en tanto por ciento, que resulte de sumar (i) el Tipo de Interés de Referencia determinado para los Bonos correspondiente al Periodo de Devengo de Intereses coincidente con el periodo de cálculo de la Parte B correspondiente (ii) un margen comprendido entre el -0,25% y el 0,25%, ambos incluidos, que se determinará por la Parte B y lo comunicará por escrito a la Sociedad Gestora antes de las 10:00 horas (hora CET) del día del Periodo de Suscripción.----------

En todo caso, el margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de Intereses (Anual), (Semestral) y (Trimestral), ponderados, respectivamente, por el Importe Nocional (Anual), el Importe Nocional (Semestral) y el Importe Nocional (Trimestral) para el primer periodo de cálculo, determinado por la Parte B antes de las

10:00 horas (hora CET) del día del Periodo de Suscripción, será mayor o igual a -0,210% y menor o igual a 0,000%.----------

El margen definitivo aplicable al tipo de interés de la Parte B que hubiere sido fijado será comunicado a su vez por la Sociedad Gestora, antes del inicio del Periodo de Suscripción, a la CNMV como información adicional al Folleto y a las Agencias de Calificación. El margen definitivo aplicable al tipo de interés de la Parte B se hará constar en el acta notarial de desembolso de la Emisión de Bonos.----------

6. Contrato de Permuta de Intereses (Trimestral).----------

6.1 Importe Nocional (Trimestral) para la Parte A y para la Parte B.----------

Será para cada periodo de cálculo el Saldo Vivo de los Préstamos no Dudosos con revisión trimestral del tipo de interés en la Fecha de Determinación anterior al primer día del periodo de cálculo de la Parte B en curso. Excepcionalmente, el Importe Nocional (Trimestral) para el primer periodo de cálculo será el Saldo Vivo de los Préstamos no Dudosos con revisión trimestral del

114

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

tipo de interés a la fecha de constitución del Fondo.----------

6.2 Cantidad variable a pagar por la Parte A (Trimestral).----------

Será en cada Fecha de Pago y para cada periodo de cálculo la cantidad determinada de acuerdo con la fórmula siguiente:----------

$$CVPAperiodo = \sum_{subperiodo=1}^{subperiodo=3} \frac{IN(T)periodo \times \%TIPA(T)subperiodo \times Dsubperiodo}{B}$$

siendo:----------

CVPAperiodo = Cantidad variable a pagar por la Parte A (Trimestral) para el periodo de cálculo correspondiente.----------

IN(T)periodo = Importe Nocional (Trimestral) para el periodo de cálculo correspondiente.--------

%TIPA(T)subperiodo = Tipo de Interés de la Parte A (Trimestral), expresado en tanto por ciento, determinado para el subperiodo de cálculo para la Parte A correspondiente.----------

Dsubperiodo = Número de días del subperiodo de cálculo para la Parte A correspondiente.----------

B = 36.000 (treinta y seis mil).----------

6.2.1 Tipo de Interés de la Parte A

(Trimestral).----------

Será para cada subperiodo de cálculo para la Parte A el resultado de la suma ponderada de los tres (3) Euribor 3 meses fijados en tres (3) Fechas de Referencia (Trimestral) desde la segunda a la cuarta, ambas incluidas, precedentes al mes de la fecha final del subperiodo de cálculo para la Parte A correspondiente y calculada de la siguiente manera: (0,3965 x Euribor 3 meses de enero)+ (0,2549 x Euribor 3 meses de febrero) + (0,3486 x Euribor 3 meses de marzo)+ (0,3965 x Euribor 3 meses de abril)+ (0,2549 x Euribor 3 meses de mayo)+ (0,3486 x Euribor 3 meses de junio)+ (0,3965 x Euribor 3 meses de julio)+ (0,2549 x Euribor 3 meses de agosto)+ (0,3486 x Euribor 3 meses de septiembre)+ (0,3965 x Euribor 3 meses de octubre)+ (0,2549 x Euribor 3 meses de noviembre)+ (0,3486 x Euribor 3 meses de diciembre).----------

Euribor 3 meses es el tipo EURIBOR, "Euro InterBank Offered Rate", calculado y distribuido por el sistema de información financiera BRIDGE por mandato de FBE ("Federation Bancaire de l'Union Europeene"), a tres (3) meses de vencimiento fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET "Central

115

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

European Time") que actualmente se publica en la página electrónica 248, suministrada por Dow Jones Markets (Bridge Telerate), o cualquier otra página que pudiera reemplazarlas en estos servicios.------

6.2.2 Fechas de Referencia (Trimestral).----

Serán los 15 de cada mes o, en caso de que alguno de estos días no fuera un Día Hábil, el Día Hábil inmediatamente posterior. La primera Fecha de Referencia (Trimestral) será el 15 de junio de 2006. Las Fechas de Referencia (Trimestral) para el cálculo del Tipo de Interés de la Parte A (Trimestral) aplicable al primer subperiodo de cálculo serán las tres (3) Fechas de Referencia (Trimestral) del 15 de junio de 2006 al 15 de agosto de 2006.----------

6.3 Cantidad variable a pagar por la Parte B (Trimestral).----------

Será en cada Fecha de Pago y para cada periodo de cálculo la cantidad determinada con la aplicación de la fórmula siguiente: ----------

$$CVPBperiodo = \frac{IN(T)periodo \times \%TIPBperiodo \times Dperiodo}{B}$$

siendo:----------

CVPBperiodo =Cantidad variable a pagar por la Parte B (Trimestral) para el periodo de cálculo correspondiente.----------

IN(T)periodo = Importe Nocional (Trimestral) para el periodo de cálculo correspondiente.-------

%TIPBperiodo = Tipo de interés de la Parte B (Trimestral), expresado en tanto por ciento, determinado para el periodo de cálculo correspondiente.----------

Dperiodo = Número de días del periodo de cálculo para la Parte B correspondiente.----------

B = 36.000 (treinta y seis mil).----------

6.3.1 Tipo de Interés de la Parte B (Trimestral).----------

Será para cada periodo de cálculo el tipo de interés, expresado en tanto por ciento, que resulte de sumar (i) el Tipo de Interés de Referencia determinado para los Bonos correspondiente al Periodo de Devengo de Intereses coincidente con el periodo de cálculo de la Parte B correspondiente (ii) un margen comprendido entre el -0,25% y el 0,25%, ambos incluidos, que se determinará por la Parte B y lo comunicará por escrito a la Sociedad Gestora antes de las 10:00 horas (hora CET) del día

116

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

del Periodo de Suscripción.----------

En todo caso, el margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de Intereses (Anual), (Semestral) y (Trimestral), ponderados, respectivamente, por el Importe Nocional (Anual), el Importe Nocional (Semestral) y el Importe Nocional (Trimestral) para el primer periodo de cálculo, determinado por la Parte B antes de las 10:00 horas (hora CET) del día del Periodo de Suscripción, será mayor o igual a -0,210% y menor o igual a 0,000%.----------

El margen definitivo aplicable al tipo de interés de la Parte B que hubiere sido fijado será comunicado a su vez por la Sociedad Gestora, antes del inicio del Periodo de Suscripción, a la CNMV como información adicional al Folleto y a las Agencias de Calificación. El margen definitivo aplicable al tipo de interés de la Parte B se hará constar en el acta notarial de desembolso de la Emisión de Bonos.----------

7. Supuestos de incumplimiento particulares

de los Contratos de Permuta de Intereses.----------

Si en una Fecha de Pago de cualquiera de los Contratos de Permuta de Intereses el Fondo (Parte A) no dispusiera de liquidez suficiente para efectuar el pago de la totalidad de la cantidad neta que, en su caso, le correspondiera satisfacer a la Parte B, por motivo de cualquiera de los Contratos de Permuta de Intereses, la parte de esta cantidad neta no satisfecha será liquidada en la siguiente Fecha de Pago siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. Si esta situación de impago de cualquiera de los Contratos de Permuta de Intereses se produjera en dos Fechas de Pago consecutivas, la Parte B podrá optar por resolver los Contratos de Permuta de Intereses (Terminación Anticipada). En este caso, el Fondo (Parte A) asumirá la obligación del pago de la cantidad liquidativa prevista que le corresponda en los términos de los correspondientes Contratos de Permuta de intereses, y todo ello de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. Si la cantidad liquidativa del

117

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

correspondiente Contrato de Permuta de Intereses fuera obligación de pago de la Parte B y no del Fondo (Parte A), la Parte B asumirá la obligación del pago de la cantidad liquidativa prevista en el correspondiente Contrato de Permuta de Intereses.

Igualmente, si en una Fecha de Pago de cualquiera de los Contratos de Permuta de Intereses la Parte B no efectuara el pago de la totalidad de la cantidad que le correspondiera satisfacer al Fondo (Parte A) con motivo de cualquiera de los Contratos de Permuta de Intereses, la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, podrá optar por resolver los Contratos de Permuta de Intereses (Terminación Anticipada). En este caso, la Parte B asumirá la obligación del pago de la cantidad liquidativa prevista en los correspondientes Contratos de Permuta de Intereses. Si la cantidad liquidativa del correspondiente Contrato de Permuta de intereses fuera obligación del Fondo (Parte A) y no de la Parte B, el pago de la misma por el Fondo (Parte A) se efectuará de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos o,

llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.----------

Sin perjuicio de todo lo anterior, salvo en una situación permanente de alteración del equilibrio financiero del Fondo, la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, tratará de contratar un nuevo contrato de permuta de intereses en condiciones sustancialmente idénticas al Contrato de Permuta de Intereses resuelto.----------

8. Actuaciones en caso de modificación de la calificación de la Parte B.----------

(i) Criterios de Fitch.----------

En el supuesto de que la calificación a largo plazo de la deuda no garantizada y no subordinada de la Parte B (o su sustituto) o de cualquier Garante en su momento de la Parte B (o su sustituto) deje de tener una calificación mínima de A (o su equivalente) de Fitch o la deuda a corto plazo de la Parte B (o su sustituto) o de cualquier Garante en su caso de la Parte B (o su sustituto) deje de tener una calificación mínima de F1 (o su equivalente) de Fitch (ambas, las "Calificaciones Requeridas" por Fitch) y que, como consecuencia de

118

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

lo anterior, la calificación vigente de los Bonos sea rebajada o puesta en revisión para una posible rebaja por Fitch ("Suceso Inicial en la Calificación de Fitch"), la Parte B deberá, con diligencia razonable en un plazo de 30 días desde el acaecimiento de dicho Suceso Inicial en la Calificación de Fitch, y a su coste, realizar cualquiera entre:----------

(A) otorgar un contrato de garantía pignoraticia ("Eligible Credit Support") a favor de la Parte A basada en los términos del Anexo de Garantía Crediticia ("Credit Support Annex", según se define en los Contratos de Permuta de Intereses) que será modificado por las Partes en la fecha de firma de los Contratos de Permuta Intereses ("Approved Credit Support Document") basado en la documentación ISDA de 1995 de Anexo de Garantía Crediticia (1995 ISDA Credit Support Annex), sometido a la legislación inglesa, en una cantidad que haga que la Parte A reciba confirmación de Fitch de que con dicha garantía la calificación de los Bonos no se vería afectada; ----------

(B) ceder todos sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses a una tercera entidad que la sustituya, satisfactoria para la Parte A (cuyo consentimiento, que no se denegará sin razón, se producirá si Fitch confirma que con dicha cesión mantendría la calificación de los Bonos por Fitch, o reestablecería la calificación de los Bonos por Fitch, al nivel que tuviesen inmediatamente antes de dicho Suceso Inicial en la Calificación Fitch);

(C) conseguir que un documento de garantía de una tercera entidad ("Third Party Credit Support Document") satisfactoria para la Parte A garantice sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses (cuyo consentimiento, que no se denegará sin razón, se producirá si Fitch confirma que con dicha garantía mantendría la calificación de los Bonos, o reestablecería la calificación de los Bonos, al mismo nivel que tuviesen inmediatamente antes del Suceso Inicial en la Calificación Fitch); o -------

(D) adoptar cualquier otra medida satisfactoria para la Parte A que la Parte B acuerde con Fitch, que permita, una vez adoptada

119

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

dicha medida, que la calificación de los Bonos se mantenga o, se reestablezca, al nivel que tuviesen inmediatamente antes de dicho Suceso Inicial en la Calificación de Fitch.----------

En caso de que sean satisfechos en cualquier momento cualquiera de los apartados (i) (B), (i) (C) o (i) (D) anteriores, toda garantía (o su equivalente, según el caso) prestada por la Parte B, de conformidad con lo previsto en el párrafo (i) (A), será devuelta a la Parte B y la Parte B no será requerida a prestar ninguna garantía adicional y el Umbral (Threshold) de la Parte B, establecido en el Anexo de Garantía Crediticia acordado, volverá a ser infinito.----------

(ii) Criterios de Fitch (continuación)--------

En el supuesto de que la deuda a largo plazo no garantizada y no subordinada de la Parte B (o su sustituto) o de cualquier Garante en su momento de la Parte B (o su sustituto) deje de tener una calificación mínima de BBB+ (o su equivalente) por Fitch, o la deuda a corto plazo de la Parte B (o su sustituto) o de cualquier Garante en su momento de

Primer Suceso Posterior en la Calificación de Fitch); o ----------

3. adoptar cualquier otra medida satisfactoria para la Parte A que la Parte B acuerde con Fitch, que permita, una vez adoptada dicha medida, que la calificación de los Bonos se mantenga, o se restablezca, al nivel que tuviesen inmediatamente antes de dicho Primer Suceso Posterior en la Calificación de Fitch.----------

En caso de que sean satisfechos en cualquier momento cualquiera de los apartados (ii) (B) (1), (2) o (3) anteriores, toda garantía (o su equivalente, según el caso) prestada por la Parte B, de conformidad con un contrato de garantía pignoraticia suscrito de acuerdo con lo previsto en el apartado (i) (A) anterior o en el apartado (ii) (A), será devuelta a la Parte B y la Parte B no será requerida a prestar ninguna garantía adicional.----------

(iii) Criterio de Fitch (continuación).--------

En el supuesto de que la deuda a largo plazo no garantizada y no subordinada de la Parte B (o su sustituto) o de cualquier Garante en su momento de la Parte B (o su sustituto) deje de tener una

121

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

calificación mínima de BBB (o su equivalente) por Fitch, o la deuda a corto plazo de la Parte B (o su sustituto) o de cualquier Garante en su momento de la Parte B (o su sustituto) deje de tener una calificación mínima de F3 (o su equivalente) por Fitch y, como consecuencia de lo anterior, la calificación vigente de los Bonos sea rebajada o puesta en revisión para una posible rebaja por Fitch ("Segundo Suceso Posterior en la Calificación de Fitch"), la Parte B, con diligencia razonable, en un plazo de 30 días desde el acaecimiento de dicho Segundo Suceso Posterior en la Calificación de Fitch, y a su costa, procurará realizar entre:--

(A) ceder todos sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses a una tercera entidad que la sustituya, satisfactoria para la Parte A (cuyo consentimiento, que no se denegará sin razón, se producirá si Fitch confirma que con dicha cesión mantendría la calificación de los Bonos por Fitch, o restablecería la calificación de los Bonos por Fitch, al nivel que tuviesen inmediatamente antes

de dicho Segundo Suceso Posterior en la Calificación de Fitch);----------

(B) conseguir que un documento de garantía de una tercera entidad satisfactoria para la Parte A garantice sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses (cuyo consentimiento, que no se denegará sin razón, se producirá si Fitch confirma que con dicha garantía mantendría la calificación de los Bonos, o restablecería la calificación de los Bonos, al nivel que tuviesen inmediatamente antes de dicho Segundo Suceso Posterior en la Calificación de Fitch); o ----------

(C) adoptar cualquier otra medida satisfactoria para la Parte A que la Parte B acuerde con Fitch, que permita, una vez adoptada dicha medida, que la calificación de los Bonos se mantenga, o se restablezca, al nivel que tuviesen inmediatamente antes de dicho Segundo Suceso Posterior en la Calificación de Fitch.----------

Mientras esté pendiente el cumplimiento de cualquiera de los apartados (iii) (A), (B) o (C) anteriores, la Parte B seguirá cumpliendo los términos de cualquier contrato de garantía

122

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

pignoraticia. En caso de ser satisfechos en cualquier momento cualquiera de los apartados (iii) (A), (B) o (C) anteriores, toda garantía (o su equivalente, según el caso) prestada por la Parte B, de conformidad con dicho contrato de garantía pignoraticia en condiciones de mercado, será devuelta a la Parte B y la Parte B no será requerida a prestar ninguna garantía adicional.----

Cualquier incumplimiento de la Parte B a ceder su posición ((iii) (A)) o a proporcionar garantías de un tercero ((iii) (B)) de confomidad con el apartado (iii) (C) supondrá un Supuesto Adicional de Terminación Anticipada (Additional Termination Event) respecto de la Parte B con la Parte B como única Parte Afectada (Affected Party) y todos los Contratos de Permuta de Intereses serán Operaciones Afectadas (Affected Transactions). Sin perjuicio de lo anterior la Parte A sólo fijará la fecha de terminación anticipada (Early Termination Date) del Supuesto Adicional de Terminación anticipada si la Parte A demuestra que ha podido encontrar una nueva contraparte interesada en participar en una

transacción, que tenga términos económicos y legales lo más próximo que sea razonablemente posible (que la Parte A determinará a su discreción) a las transacciones terminadas con la Parte B. ----------

("Supuesto Adicional de Terminación Anticipada" es un concepto definido en el contrato marco ISDA de los Contratos de Permuta de intereses que otorga a las Partes, según el caso, la posibilidad de resolución anticipada de los Contratos de Permuta de Intereses correspondiente.)

Todas las confirmaciones de calificación de los Bonos que sean solicitadas a Fitch, de conformidad con los apartados (i) (A), (i) (B), (ii) (B) (1), (ii) (B) (2), (iii) (A) y (iii) (B) anteriores, serán solicitadas por la Parte A inmediatamente después de que hayan sido solicitadas por la Parte B.----------

(iv) Criterio de Moody's.----------

En el supuesto de que:----------

(1) (a) la deuda a largo plazo no garantizada y no subordinada de la Parte B (o quien le sustituya) deje de tener una calificación mínima de A1 por Moody's; o----------

123

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

(b) la deuda a corto plazo no garantizada y no subordinada de la Parte B (o quien le sustituya) deje de tener una calificación mínima de P-1 por Moody's,----------

(ambas, las "Calificaciones Requeridas" por Moody's), y----------

(2) en su caso, la deuda a largo plazo no garantizada y no subordinada de cualquier Garante de la Parte B deje de tener una calificación mínima de A1 por Moody's, o su deuda a corto plazo no garantizada y no subordinada de cualquier Garante de la Parte B deje de tener una calificación mínima de P-1 por Moody's,----------

(siendo lo anterior un "Suceso de Rebaja de la Calificación"), la Parte B, en un plazo de 30 días y a su costa, deberá adoptar una de las siguientes medidas:----------

(A) ceder todos sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses a una tercera entidad que la sustituya con las Calificaciones Requeridas a condición de que dicha cesión no conlleve ningún requisito de retención o

deducción en concepto o a cuenta de ningún Impuesto, o----------

(B) conseguir que una tercera entidad con las Calificaciones Requeridas, garantice solidariamente el cumplimiento de las obligaciones de la Parte B derivadas de los Contratos de Permuta de Intereses a condición de que esta garantía no conlleve ningún requisito de retención o deducción en concepto o a cuenta de ningún Impuesto, o----------

(C) otorgar una garantía pignoraticia ("Eligible Credit Support") a favor de la Parte A, de conformidad con lo previsto en el Anexo de Garantía Crediticia Acordado ("Approved Credit Support Document") que deberá ser depositada en una cuenta en una entidad cuya deuda a corto plazo no garantizada y no subordinada tenga una calificación mínima de P-1 por Moody's.----------

En caso de que sean satisfechos en cualquier momento cualquiera de los apartados (iv) (A) o (iv) (B) anteriores, toda garantía (o su equivalente, según el caso) prestada por la Parte B, de conformidad con el apartado (iv) (C) será devuelta a la Parte B y la Parte B no será requerida a prestar ninguna garantía adicional y el Umbral de

124

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

la Parte B, establecido en el Anexo de Garantía Crediticia, volverá a ser infinito.----------

(v) Criterios de Moody's (continuación) ("Segundo Suceso de Rebaja de la Calificación").---

En el supuesto de que:----------

(1) (a) la deuda a largo plazo no garantizada y no subordinada de la Parte B (o su sustituto) y, en su caso, de cualquier Garante de la Parte B, deje de tener una calificación mínima de A3 por Moody's, o----------

(b) la deuda a corto plazo no garantizada y no subordinada de la Parte B (o su sustituto) y, en su caso, de cualquier Garante de la Parte B, deje de tener una calificación mínima de P-2 por Moody's, o

(2) la completa retirada de todas las calificaciones asignadas a la Parte B por Moodys,--

(siendo lo anterior un "Segundo Suceso de Rebaja de la Calificación") la Parte B, lo antes posible dentro de lo razonablemente factible, con la máxima diligencia y en todo caso en el plazo de 30 días desde el Segundo Suceso de Rebaja de la Calificación y a su coste, realizará una de las

opciones (A) o (B) siguientes:----------

(A) ceder todos sus derechos y obligaciones derivados de los Contratos de Permuta de Intereses a una tercera entidad que la sustituya con las Calificaciones Requeridas a condición de que dicha cesión no conlleve ningún requisito de retención o deducción en concepto o a cuenta de ningún Impuesto, o----------

(B) conseguir que una tercera entidad con las Calificaciones Requeridas garantice solidariamente el cumplimiento de las obligaciones contractuales de la Parte B derivadas de los Contratos de Permuta de intereses a condición de que ello no conlleve ningún requisito retención o deducción en concepto o a cuenta de ningún Impuesto.----------

(C) Y adicionalmente, en el plazo de 10 días desde el acaecimiento del Segundo Suceso de Rebaja de la Calificación en virtud del apartado (v), si la Parte B no ha adoptado ninguna de las medidas indicadas en los apartados (v) (A) o (B) anteriores, la Parte B deberá constituir garantía pignoraticia en una cuenta en una entidad cuya deuda a corto plazo no garantizada y no subordinada tenga una calificación mínima de P-1 por Moody's,

125

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

según lo previsto en el Anexo de Garantía Crediticia Acordado, y a condición de que la Parte B deberá seguir con la máxima diligencia realizando todos los intentos razonables por adoptar las medidas indicadas en los apartados (v) (A) o (B) anteriores.----------

En caso de que sean satisfechos en cualquier momento cualquiera de los apartados (v) (A) o (v) (B) anteriores, toda garantía (o su equivalente según el caso) prestada por la Parte B, de conformidad con lo previsto en los apartados (iv) (C) ó (v) (C), será devuelta a la Parte B y la Parte B no será requerida a prestar ninguna garantía adicional y el Umbral de la Parte B, establecido en el Anexo de Garantía Crediticia Acordado, volverá a ser infinito.----------

(vi) Cualquier incumplimiento de la Parte B a ceder su posición (de conformidad con los apartados (iv) (A) o (v) (A)) o a proporcionar garantías de un tercero (de conformidad con los apartados (iv) (B) o (v) (B)) (Third Party Credit Support) o a otorgar garantías pignoraticias (de conformidad con

el apartado (iv) (C)) supondrá un Supuesto Adicional de Terminación Anticipada (Additional Termination Event), que se tendrá por acaecido a los 30 días siguientes a dicha rebaja en la calificación, respecto de la Parte B con la Parte B como única Parte Afectada (Affected Party) y todos los Contratos de Permuta de Intereses entre las Partes serán Operaciones Afectadas (Affected Transactions). Sin perjuicio de lo anterior la Parte A sólo determinará la fecha de terminación anticipada (Early Termination Date) bajo este Supuesto Adicional de Terminación Anticipada si la Parte A demuestra que ha podido encontrar una nueva contraparte interesada en participar en una transacción, que tenga términos económicos y legales lo más próximo que sea razonablemente posible (que la Parte A determinará a su discreción) a las transacciones terminadas con la Parte B.----------

Cualquier incumplimiento de la Parte B a otorgar garantías pignoraticias (de conformidad con el apartado (v) (C)) supondrá un Supuesto de Incumplimiento (Event of Default) respecto de la Parte B con la Parte B como única Parte

126

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Incumplidora (Defaulting Party).----------

("Supuesto de Incumplimiento" es un concepto definido en el contrato marco ISDA de los Contratos de Permuta de Intereses y que otorga a la Parte no incumplidora la posibilidad de resolución anticipada del Contrato de Permuta de Intereses correspondiente.)----------

En todos los casos de resolución anticipada, la Parte B asumirá la obligación del pago de la cantidad liquidativa prevista en el correspondiente Contrato de Permuta de Intereses. Si resultase que la cantidad liquidativa del correspondiente Contrato de Permuta de intereses fuera obligación del Fondo (Parte A) y no de la Parte B, el pago de la misma por el Fondo (Parte A) se efectuará de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos.----

(vii) En el supuesto de que afecten a la Parte B más de uno de los criterios de calificación, las medidas a adoptar por la Parte B deberán satisfacer los criterios de calificación fijados anteriormente por Fitch y Moody's.---------

Todos los costes, gastos e impuestos en que se

incurra por el cumplimiento de las anteriores obligaciones serán por cuenta de la Parte B.-------

9. Otras características de los Contratos de Permuta de Intereses.----------

9.1 Supuestos Adicionales de Terminación Anticipada (Additional Termination Events):--------

Respecto de la Parte A y de la Parte B, cuando (a) se produzca un impago de los intereses de los Bonos de la Clase A y (b) la Sociedad Gestora comunique, de conformidad con lo previsto en la Estipulación 3.1 de la presente Escritura, la Liquidación Anticipada del Fondo de conformidad con el Supuesto de Liquidación Anticipada establecido en la Estipulación 3.1.1 (iv) de la presente Escritura. A estos efectos, ambas Partes serán Partes Afectadas, aunque a los efectos del cálculo de la cantidad liquidativa la Parte A será la única parte afectada.----------

("Supuesto Adicional de Terminación Anticipada" es un concepto definido en el contrato marco ISDA de los Contratos de Permuta de Intereses y que conllevará la resolución anticipada del Contrato de Permuta de Intereses correspondiente si así lo decide la Sociedad Gestora, en nombre y

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

representación del Fondo (Parte A), o la Parte B en el supuesto establecido en el párrafo anterior.)---

En dicho caso de resolución anticipada (Terminación Anticipada), la Parte B asumirá la obligación del pago de la cantidad liquidativa prevista en el correspondiente Contrato de Permuta de Intereses. Si la cantidad liquidativa del correspondiente Contrato de Permuta de intereses fuera obligación del Fondo (Parte A) y no de la Parte B. el pago de la misma por el Fondo (Parte A) se efectuará de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos o con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, según corresponda.----------

9.2 La Parte B sólo podrá ceder todos sus derechos y obligaciones derivadas de los Contratos de Permuta de Intereses, previo consentimiento de la Parte A, a una tercera entidad con unas calificaciones crediticias de su deuda no subordinada y no garantizada igual o superior a A1 y A para su deuda a largo plazo por parte de Moody's y Fitch, respectivamente, y a P-1 y F1 para su deuda a corto plazo por parte de Moody's y

Fitch, respectivamente, previa notificación a las Agencias de Calificación y a la CNMV.----------

9.3 Los Contratos de Permuta de Intereses se someterán a la legislación de Inglaterra y Gales.--

9.4 Los Contratos de Permuta de Intereses quedarán resueltos de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes del inicio del Periodo de Suscripción, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a cada una de las Series.----------

9.5 La ocurrencia, en su caso, de la Terminación Anticipada de cualquiera de los Contratos de Permuta de Intereses no constituirá en sí misma una causa de Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos y Liquidación Anticipada del Fondo a que se refieren las Estipulaciones 12.9.4 y 3.1 de la presente Escritura, salvo que en conjunción con otros eventos o circunstancias relativos a la situación patrimonial del Fondo se produjera una alteración sustancial o permanente de su equilibrio financiero.----------

18.4 Contrato de Agencia de Pagos.----------

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen del contrato contenido en la presente Estipulación,

128

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

que suscribe, en nombre y representación del Fondo, con BANCAJA, recoge la información más sustancial y relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente Escritura y del Folleto.----------

El servicio financiero de la Emisión de Bonos se atenderá a través de BANCAJA, en calidad de Agente de Pagos. El pago de intereses y amortizaciones se comunicará a los titulares de los Bonos en los supuestos y con los días de antelación previstos para cada caso en la Estipulación 20 de la presente Escritura. El abono de intereses y de las amortizaciones será realizado a los titulares de los Bonos por las entidades participantes correspondientes y, a éstas, a su vez, les será realizado por Iberclear, como entidad encargada del registro contable.----------

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, celebrará con BANCAJA un contrato de agencia de pagos para realizar el servicio financiero de la Emisión de Bonos que se emiten con

cargo al Fondo (el "Contrato de Agencia de Pagos").

Las obligaciones que asumirá BANCAJA (el "Agente de Pagos") en este Contrato de Agencia de Pagos son resumidamente las siguientes:----------

(i) En la Fecha de Desembolso, abonar al Fondo, antes de las 15:00 horas (hora CET), mediante ingreso en la Cuenta de Tesorería con valor ese mismo día, el importe total por la suscripción de la Emisión de Bonos que, de conformidad con lo establecido en el Contrato de Dirección, Aseguramiento, Colocación y Suscripción de la Emisión de Bonos, le abonen las restantes Entidades Aseguradoras y Colocadoras más el importe nominal de los Bonos que hubiere colocado y, en su caso, suscrito por cuenta propia (incluido el importe nominal total de la Serie D) en su condición de Entidad Aseguradora y Colocadora.-----

(ii) En la Fecha de Desembolso, siguiendo instrucciones de la Sociedad Gestora, abonar a cada una de las Entidades Aseguradoras y Colocadoras el importe a que ascienda la comisión de aseguramiento y colocación de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C devengada a favor de cada una de ellas, una vez que aquéllas le hubieren abonado a su vez el

129

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

importe nominal de los Bonos colocados por cada una de ellas y, en su caso, suscritos por cuenta propia hasta sus respectivos compromisos de aseguramiento.

(iii) Entrega a la Sociedad Gestora de la información relativa a la difusión alcanzada en la colocación de la Emisión de Bonos a partir de la información de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C que a estos efectos le suministren las Entidades Aseguradoras y Colocadoras, utilizando para ello el modelo establecido al respecto por la CNMV.----------

(iv) En cada una de las Fechas de Pago de los Bonos, efectuar el pago de intereses y, en su caso, de reembolso del principal de los Bonos, una vez deducido el importe total de la retención a cuenta por rendimientos del capital mobiliario que proceda efectuarse de acuerdo con la legislación fiscal aplicable.----------

(v) En cada una de las Fechas de Fijación del Tipo de Interés, comunicar a la Sociedad Gestora el Tipo de Interés de Referencia determinado que servirá de base para el cálculo por la Sociedad

Gestora del Tipo de Interés Nominal aplicable a cada una de las Series de los Bonos.----------

En el supuesto de que la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BANCAJA experimentara, en cualquier momento de la vida de la Emisión de Bonos, un descenso en su calificación situándose por debajo de F1 o de P-1, según las escalas de calificación de Fitch y de Moody's, respectivamente, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días a contar desde el momento que tenga lugar cualquiera de dichas circunstancias, deberá, previa comunicación a las Agencias de Calificación, poner en práctica alguna de las opciones descritas a continuación: (i) revocar la designación de BANCAJA como Agente de Pagos, procediendo a designar a otra entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de F1 y de P-1, según las escalas de calificación de Fitch y de Moody's, respectivamente, que le sustituya antes de dar por resuelto el Contrato de Agencia de Pagos o, en su caso, en virtud de un nuevo contrato de agencia de pagos, o (ii) realizar otras actuaciones que permitan mantener un adecuado nivel de garantía

130

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

respecto de los compromisos derivados del Contrato de Agencia de Pagos para que no se vean perjudicadas las calificaciones otorgadas a los Bonos por las Agencias de Calificación. Si BANCAJA fuera sustituido como Agente de Pagos, la Sociedad Gestora estará facultada para modificar la comisión en favor de la entidad sustituta que podrá ser superior a la establecida con BANCAJA en el Contrato de Agencia de Pagos.----------

En contraprestación a los servicios a realizar por el Agente de Pagos, el Fondo le satisfará una comisión del 0,01%, impuestos incluidos en su caso, sobre el importe que se distribuirá a los titulares de los Bonos en cada Fecha de Pago de los Bonos durante la vigencia del Contrato de Agencia de Pagos, que se pagará en la misma Fecha de Pago, siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. ----------

En el supuesto de que el Fondo no dispusiera de liquidez suficiente para satisfacer la totalidad

de la comisión, los importes no pagados se acumularán sin penalidad alguna a la comisión que corresponda pagar en la siguiente Fecha de Pago, a no ser que se mantuviera dicha situación de iliquidez, en cuyo caso los importes debidos se irán acumulando hasta su pago total en aquella Fecha de Pago en que quedaran satisfechos.---------

El Contrato de Agencia de Pagos quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes del inicio del Periodo de Suscripción como finales las calificaciones asignadas con carácter provisional a cada una de las Series.----------

18.5 Contrato de Intermediación Financiera.---

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen del contrato contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en nombre y representación del Fondo, con BANCAJA, recoge la información más sustancial y relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo y no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente Escritura y del Folleto.----------

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, celebrará con la Entidad Cedente

131

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

un Contrato de Intermediación Financiera destinado a remunerar a ésta por el proceso de intermediación financiera desarrollado y que ha permitido la transformación financiera definitoria de la actividad del Fondo, la cesión a éste de los Préstamos y la calificación asignada a cada una de las Series de los Bonos.----------

La Entidad Cedente tendrá derecho a percibir del Fondo una remuneración variable y subordinada (el "Margen de Intermediación Financiera") que se determinará y devengará al vencimiento de cada periodo trimestral que comprenderá, excepto para el primer periodo, los tres meses naturales inmediatamente anteriores a cada Fecha de Pago, en una cuantía igual a la diferencia positiva, si la hubiere, entre los ingresos y gastos, incluidas las pérdidas de ejercicios anteriores si las hubiere, devengados por el Fondo de acuerdo con su contabilidad y previos al cierre de los meses de enero, abril, julio y octubre.----------

La liquidación del Margen de Intermediación Financiera que hubiere sido devengado al cierre de

los meses de enero, abril, julio y octubre se realizará en la Fecha de Pago inmediatamente posterior al último día de cada uno de los citados meses siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación del Fondo.----------

Excepcionalmente, el primer periodo de devengo del Margen de Intermediación Financiera comprenderá desde la fecha de constitución del Fondo hasta el 31 de enero de 2007, ambos incluidos, que corresponde al último día del mes anterior a la primera Fecha de Pago. La primera fecha de liquidación del Margen de Intermediación Financiera tendrá lugar en la primera Fecha de Pago, el 14 de febrero de 2007.----------

En caso de que el Fondo, conforme al Orden de Prelación de Pagos, no dispusiera en una Fecha de Pago de liquidez suficiente para satisfacer la totalidad del Margen de Intermediación Financiera, el importe que hubiera quedado sin pagar se acumulará sin penalidad alguna al Margen de Intermediación Financiera que se hubiere devengado, en su caso, en el siguiente periodo trimestral y se

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

hará efectivo en las siguientes Fechas de Pago en que los Fondos Disponibles permitan el pago de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. Los importes del Margen de Intermediación Financiera no pagados en anteriores Fechas de Pago se abonarán con preferencia al importe que corresponda abonar en la Fecha de Pago correspondiente.----------

El Contrato de Intermediación Financiera quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes del inicio del Periodo de Suscripción, como finales, cualquiera de las calificaciones asignadas con carácter provisional a cada una de las Series de Bonos.----------

Sección VI: GESTIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL FONDO -

19 ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN DEL FONDO.- -

19.1 Actuaciones de la Sociedad Gestora.------

Las obligaciones y las actuaciones que la Sociedad Gestora realizará para el cumplimiento de su función de administración y representación legal

del Fondo son, con carácter meramente enunciativo y sin perjuicio de otras actuaciones previstas en el Folleto, las siguientes:----------

(i) Llevar la contabilidad del Fondo, con la debida separación de la propia de la Sociedad Gestora, efectuar la rendición de cuentas y llevar a cabo las obligaciones fiscales o de cualquier otro orden legal que correspondiera efectuar al Fondo.----------

(ii) Adoptar las decisiones oportunas en relación con la liquidación del Fondo, incluyendo la decisión de Liquidación Anticipada del Fondo y Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos, de acuerdo con lo previsto en el Folleto. Asimismo, adoptar las decisiones oportunas en caso de resolución de la constitución del Fondo.----------

(iii) Dar cumplimiento a sus obligaciones formales, documentales y de información ante la CNMV, las Agencias de Calificación y cualquier otro organismo supervisor.----------

(iv) Nombrar y, en su caso, sustituir y revocar al auditor de cuentas que lleve a cabo la revisión y la auditoría de las cuentas anuales del Fondo.----------

133

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

(v) Facilitar a los tenedores de los Bonos, a la CNMV y a las Agencias de Calificación, cuantas informaciones y notificaciones prevea la legislación vigente y, en especial, las contempladas en el Folleto.----------

(vi) Cumplir con las obligaciones de cálculo previstas y efectuar las actuaciones previstas en el Folleto y en los diversos contratos de operaciones del Fondo o en aquéllos otros que, llegado el caso, concertara ulteriormente la Sociedad Gestora en nombre y por cuenta del Fondo.

(vii) La Sociedad Gestora podrá prorrogar o modificar los contratos que haya suscrito en nombre del Fondo sustituir, en su caso, a cada uno de los prestadores de los servicios al Fondo, en los términos previstos en cada uno de los contratos, e, incluso, caso de ser necesario, celebrar contratos adicionales, incluido un contrato de línea de crédito en caso de Liquidación Anticipada del Fondo, y modificar la Escritura de Constitución, siempre que conforme a las disposiciones legales y reglamentarias vigentes en

cada momento no concurrieran circunstancias que lo impidieran. En cualquier caso tales actuaciones requerirán la comunicación de la Sociedad Gestora a la CNMV u organismo administrativo competente, y su autorización previa caso de ser necesaria, y su notificación a las Agencias de Calificación, y siempre que con tales actuaciones no se perjudique la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación ni los intereses de los titulares de los Bonos. La presente Escritura o los contratos también podrán ser objeto de subsanación a instancia de la CNMV.----------

(viii) Ejercer los derechos inherentes a la titularidad de los Préstamos no Hipotecarios y los Certificados de Transmisión de Hipoteca adquiridos por el Fondo y, en general, realizar todos los actos de administración y disposición que sean necesarios para el correcto desempeño de la administración y la representación legal del Fondo.

(ix) Comprobar que el importe de los ingresos que efectivamente reciba el Fondo se corresponde con las cantidades que ha de percibir el Fondo, de acuerdo con las condiciones de cesión de los Préstamos y con las condiciones de sus

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

correspondientes contratos comunicadas por la Entidad Cedente, y que los ingresos de los importes que correspondan a los Préstamos los efectúa el Administrador al Fondo en los plazos y términos previstos en el Contrato de Administración.--------

(x) Determinar, en cada Fecha de Fijación del Tipo de Interés, y respecto a cada siguiente Periodo de Devengo de Intereses, el Tipo de Interés Nominal a aplicar a cada una de las Series de Bonos, y calcular y liquidar las cantidades que corresponda pagar en cada Fecha de Pago por los intereses devengados.----------

(xi) Calcular y determinar en cada Fecha de Determinación, el principal a amortizar y reembolsar de cada una de las Series de Bonos en la Fecha de Pago correspondiente.----------

(xii) Determinar el tipo de interés aplicable a cada una de las operaciones financieras activas, pasivas y de cobertura que corresponda y calcular y liquidar las cantidades por intereses y comisiones que el Fondo ha de percibir y pagar en virtud de las mismas, así como las comisiones a

periódico como con carácter extraordinario, se efectúen según lo previsto en los anteriores apartados, así como cualquier información que, con independencia de lo anterior, le sea requerida por la CNMV o por la normativa vigente en cada momento.

Información a las Agencias de Calificación.---

La Sociedad Gestora suministrará a las Agencias de Calificación información periódica sobre la situación del Fondo y el comportamiento de los Préstamos para que realicen el seguimiento de la calificación de los Bonos y las notificaciones de carácter extraordinario. Igualmente facilitará dicha información cuando de forma razonable fuera requerida a ello y, en cualquier caso, cuando existiera un cambio significativo en las condiciones del Fondo, en los contratos concertados por el mismo a través de su Sociedad Gestora o en las partes interesadas.----------

Sección VII: PRELACIÓN DE PAGOS DEL FONDO.----

21. REGLAS DE PRELACIÓN ESTABLECIDAS EN LOS PAGOS DEL FONDO ----------

21.1 Origen y aplicación de fondos en la Fecha de Desembolso de los Bonos y hasta la primera Fecha de Pago, excluida. ----------

139

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

El origen de las cantidades disponibles por el Fondo en la Fecha de Desembolso y su aplicación hasta la primera Fecha de Pago, excluida, son los siguientes:----------

1. Origen: el Fondo dispondrá de fondos por los siguientes conceptos:----------

a) Desembolso de la suscripción de los Bonos.--

b) Disposición del principal del Préstamo para Gastos Iniciales. La parte del principal del Préstamo para Gastos Iniciales que no resultare utilizada y la que se destine a cubrir el desfase temporal existente entre el cobro de intereses de los Préstamos y el pago de intereses de los Bonos en la primera Fecha de Pago, permanecerá depositada en la Cuenta de Tesorería hasta la primera Fecha de Pago.----------

2. Aplicación: a su vez el Fondo aplicará los fondos anteriormente descritos a los siguientes pagos:----------

a) Pago de la parte del precio de adquisición de los Préstamos no Hipotecarios y de suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por

su valor nominal.----------

b) Pago de los gastos de constitución del Fondo y de emisión y admisión de los Bonos.--------

c) Constitución del Fondo de Reserva Inicial.

21.2 Origen y aplicación de fondos a partir de la primera Fecha de Pago, incluida, y hasta la última Fecha de Pago o la liquidación del Fondo, excluida. Orden de Prelación de Pagos.----------

En cada Fecha de Pago que no sea la Fecha de Vencimiento Final ni cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada del Fondo, la Sociedad Gestora procederá con carácter sucesivo a aplicar los Fondos Disponibles y los Fondos Disponibles para Amortización y en el orden de prelación de pagos que se establece a continuación para cada uno de ellos (el "Orden de Prelación de Pagos").-------

21.2.1 Fondos Disponibles: origen y aplicación.----------

1. Origen.----------

Los fondos disponibles en cada Fecha de Pago (los "Fondos Disponibles") para hacer frente a las obligaciones de pago o de retención relacionadas a continuación en el apartado 2, serán los importes que habrán sido depositados en la Cuenta de

140

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Tesorería, correspondientes a los siguientes conceptos:----------

a) Los ingresos percibidos por el reembolso del principal de los Préstamos durante el Periodo de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente.----------

b) Los intereses ordinarios y de demora percibidos de los Préstamos durante el Periodo de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente.----------

c) Los rendimientos percibidos por las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería.--

d) El importe correspondiente al Fondo de Reserva en la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente.----------

e) En su caso, las cantidades netas percibidas por el Fondo en virtud de los Contratos de Permuta de Intereses y, en el caso de resolución de estos Contratos, las cantidades que correspondan al pago liquidativo a pagar por la contraparte del Fondo (Parte B).----------

f) Cualesquiera otras cantidades que hubiera

percibido el Fondo durante el Periodo de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente, incluyendo las que puedan resultar de los Préstamos por la enajenación de bienes o derechos adjudicados al mismo, o explotación de los mismos.----------

g) El remanente por la disposición del Préstamo para Gastos Iniciales en la parte correspondiente para cubrir en la primera Fecha de Pago el desfase temporal entre el cobro de intereses de los Préstamos y el pago de intereses de los Bonos y en la parte que no hubiere sido utilizada.----------

Los ingresos correspondientes a los conceptos a), b) y f) anteriores percibidos por el Fondo y depositados en la Cuenta de Tesorería desde la Fecha de Determinación precedente, excluida, a la Fecha de Pago correspondiente hasta ésta última, no se incluirán en los Fondos Disponibles en la Fecha de Pago correspondiente, permaneciendo su importe depositado en la Cuenta de Tesorería para su inclusión en los Fondos Disponibles en la siguiente Fecha de Pago.----------

2. Aplicación; Orden de Prelación de Pagos.

141

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Los Fondos Disponibles se aplicarán en cada Fecha de Pago al cumplimiento, con independencia del momento de su devengo, de las obligaciones de pago o de retención exigibles en cada Fecha de Pago en el siguiente orden de prelación, salvo la aplicación establecida en el orden 1° que podrá tener lugar en cualquier momento de acuerdo con su exigibilidad:----------

1°. Pago de los impuestos y gastos ordinarios(1) y extraordinarios(2) del Fondo, suplidos o no por la Sociedad Gestora y debidamente justificados, incluyendo la comisión de administración a favor de ésta, y el resto de gastos y comisiones por servicios, incluidos los derivados del Contrato de Agencia de Pagos. En este orden sólo se atenderán en favor del Administrador y en relación con el Contrato de Administración los gastos que hubiere anticipado o suplido por cuenta del Fondo y las cantidades que correspondiera devolverle en relación con los Préstamos, todos ellos debidamente justificados, y la comisión de administración en el caso de que tuviera lugar la

sustitución de BANCAJA en su actividad como Administrador.----------

2°. Pago de las cantidades netas a pagar, en su caso, por el Fondo en virtud de los Contratos de Permuta de Intereses, y, solamente en el caso de resolución de estos Contratos por incumplimiento del Fondo o por ser éste la parte afectada de algún supuesto de resolución anticipada (termination event), abono de las cantidades a satisfacer por el Fondo que correspondan al pago liquidativo.--------

3°. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie A1, de la Serie A2 y de la Serie A3.----------

4°. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie B salvo postergación de este pago al 7° lugar en el orden de prelación.----------

Si no se hubiera producido la completa amortización de los Bonos de la Clase A (Series A1, A2 y A3) o no se fuera a producir en la Fecha de Pago correspondiente, se procederá a la postergación de este pago al 7° lugar siguiente en el caso de que en la Fecha de Pago correspondiente, al efectuar el cálculo de la aplicación en el lugar 6° siguiente, a cuyos efectos se tendrá en cuenta

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

la presente aplicación, se fuera a producir un Déficit de Amortización por importe mayor a la suma (i) del ochenta y cinco por ciento (85,00%) del Saldo de Principal Pendiente de la Serie B y (ii) del cien por ciento (100,00%) de la suma del Saldo del Principal Pendiente de la Serie C.----------

5°. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie C salvo postergación de este pago al 8° lugar en el orden de prelación.----------

Si no se hubiera producido la completa amortización de los Bonos de la Clase A (Series A1, A2 y A3) y de la Serie B o no se fuera a producir en la Fecha de Pago correspondiente, se procederá a la postergación de este pago al 8° lugar siguiente en el caso de que en la Fecha de Pago correspondiente, al efectuar el cálculo de la aplicación en el lugar 6° siguiente, a cuyos efectos se tendrá en cuenta la presente aplicación, se fuera a producir un Déficit de Amortización por importe mayor al ochenta y cinco por ciento (85,00%) del Saldo de Principal Pendiente de la Serie C.----------

6°. Retención para Amortización del principal de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C en una cantidad igual a la diferencia positiva existente a la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente entre (i) la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A1, A2, A3, B y C, y (ii) el Saldo Vivo de los Préstamos no Dudosos.----------

En función de la liquidez existente en cada Fecha de Pago, el importe efectivamente aplicado a la Retención para Amortización del principal de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C integrará los Fondos Disponibles para Amortización que se aplicarán de acuerdo con las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización que se establecen en la Estipulación 12.9.3.5 de la presente Escritura.----------

7°. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie B cuando se produzca la postergación de este pago del 4° lugar en el orden de prelación conforme se establece en el propio apartado.----------

8°. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie C cuando se produzca la

143

NOTARÍA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

postergación de este pago del 5° lugar en el orden de prelación conforme se establece en el propio apartado.----------

9°. Retención de la cantidad suficiente para mantener la dotación del importe del Fondo de Reserva Requerido.----------

10°. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie D.----------

11°. Amortización de los Bonos de la Serie D.

La amortización parcial del principal de los Bonos de la Serie D se efectuará en cada una de las Fechas de Pago en una cuantía igual a la diferencia positiva existente entre el Saldo de Principal Pendiente de la Serie D a la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente y el importe del Fondo de Reserva Requerido a la Fecha de Pago correspondiente, conforme a lo previsto en la Estipulación 2.3 de la presente Escritura.------

12°. Pago de las cantidades a satisfacer por el Fondo, en su caso, que correspondan al pago liquidativo de los Contratos de Permuta de Intereses excepto en los supuestos contemplados en

Escritura de Constitución y de los contratos, así como por la celebración de contratos adicionales.----------

b) Gastos necesarios para instar la ejecución de los Préstamos y los derivados de las actuaciones recuperatorias que se requieran.----------

c) Gastos extraordinarios de auditorías y de asesoramiento legal.----------

d) Si fuera el caso, el importe remanente de gastos iniciales de constitución del Fondo y de emisión y admisión de los Bonos que hubiera excedido del principal del Préstamo para Gastos Iniciales.----------

e) En general, cualesquiera otros gastos requeridos extraordinarios que fueran soportados por el Fondo o por la Sociedad Gestora en representación y por cuenta del mismo.---

21.2.2 Fondos Disponibles para Amortización: origen y aplicación.----------

La composición de los Fondos Disponibles para Amortización y su aplicación según las reglas de Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización se recogen, respectivamente, en las Estipulaciones 12.9.3.4 y 12.9.3.5 de la presente Escritura.----------

21.2.3 Orden de Prelación de Pagos de Liquidación del Fondo.----------

145

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

La Sociedad Gestora procederá a la liquidación del Fondo, cuando tenga lugar la liquidación del mismo en la Fecha de Vencimiento Final o cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada con arreglo a lo previsto en las Estipulaciones 3.1 y 3.2 de la presente Escritura, mediante la aplicación de los fondos disponibles por los siguientes conceptos (los "Fondos Disponibles de Liquidación"): (i) los Fondos Disponibles, (ii) los importes que vaya obteniendo el Fondo por la enajenación de los Préstamos y de los activos que quedaran remanentes y, en su caso, (iii) el importe dispuesto de la línea de crédito que fuera concertada y destinada exclusivamente para amortización final de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C pendientes de reembolso con arreglo a lo previsto en la Estipulación 3.1 (iii) de la presente Escritura, en el siguiente orden de prelación de pagos (el "Orden de Prelación de Pagos de Liquidación"):----------

1°. Reserva para hacer frente a los gastos finales de extinción y liquidación de orden tributario, administrativo o publicitario.---------

2°. Pago de los impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios del Fondo, suplidos o no por la Sociedad Gestora y debidamente justificados, incluyendo la comisión de administración a favor de ésta, y el resto de gastos y comisiones por servicios, incluidos los derivados del Contrato de Agencia de Pagos. En este orden sólo se atenderán en favor del Administrador y en relación con el Contrato de Administración los gastos que hubiere anticipado o suplido por cuenta del Fondo y las cantidades que correspondiera devolverle en relación con los Préstamos, todos ellos debidamente justificados, y la comisión de administración en el caso de que hubiera tenido lugar la sustitución de BANCAJA en su actividad como Administrador.---------

3°. Pago de los importes debidos, en su caso, por la terminación de los Contratos de Permuta de Intereses y, solamente en el caso de resolución de estos Contratos por incumplimiento del Fondo o por ser éste la parte afectada de algún supuesto de resolución anticipada (temination event), abono de las cantidades a satisfacer por el Fondo que correspondan al pago liquidativo.----------

4°. Pago de los intereses devengados de los

146

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Bonos de la Serie A1, de la Serie A2 y de la Serie A3.----------

5°. Amortización del principal de los Bonos de la Serie A1, de la Serie A2 y de la Serie A3.---

6°. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie B.----------

7°. Amortización del principal de los Bonos de la Serie B.----------

8°. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie C.----------

9°. Amortización del principal de los Bonos de las Serie C.----------

10°. En caso de que fuera concertada la línea de crédito para la amortización anticipada de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C pendiente de reembolso con arreglo a lo previsto en la Estipulación 3.1 (iii) de la presente Escritura, pago de los gastos financieros devengados y del reembolso del principal dispuesto de la línea de crédito concertada.----------

11°. Pago de los intereses devengados de los Bonos de la Serie D.----------

12°. Amortización del principal de los Bonos de las Serie D.----------

13°. Pago de las cantidades a satisfacer por el Fondo, en su caso, que correspondan al pago liquidativo de los Contratos de Permuta de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el orden 3° anterior (esto es, en caso de resolución de estos Contratos por incumplimiento de la contrapartida del Fondo o por ser ésta la parte afectada de algún supuesto de resolución anticipada (termination event)).----------

14°. Pago de intereses devengados del Préstamo para Gastos Iniciales.----------

15°. Reembolso del principal del Préstamo para Gastos Iniciales.----------

16°. Pago a BANCAJA de la comisión establecida por el Contrato de Administración.----------

En el caso de que tuviera lugar la sustitución de BANCAJA en su actividad como Administrador de los Préstamos, en favor de otra entidad, el pago de la comisión de administración, que se devengará a favor del tercero, nuevo administrador, ocupará el lugar contenido en el orden 1° anterior, junto con los restantes pagos incluidos en este lugar.-------

147

17°. Pago del Margen de Intermediación Financiera.----------

Cuando en un mismo número de orden de prelación existan cantidades exigibles por diferentes conceptos en la Fecha de Vencimiento Final o cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada y los Fondos Disponibles de Liquidación no fueran suficientes para atender los importes exigibles de todos ellos, la aplicación del remanente de los Fondos Disponibles de Liquidación se realizará a prorrata entre los importes que sean exigibles de cada uno de ellos, procediéndose a la distribución del importe aplicado a cada concepto por el orden de vencimiento de los débitos exigibles.----------

Sección VIII: OTRAS DISPOSICIONES.----------

22. MODIFICACION DE LA PRESENTE ESCRITURA.----

La presente Escritura no podrá sufrir alteración sino en supuestos excepcionales, siempre y cuando esté permitido de acuerdo con la normativa vigente y con las condiciones que se establezcan reglamentariamente. En cualquier caso tales

actuaciones requerirán la comunicación previa de la Sociedad Gestora a la CNMV u organismo administrativo competente, y su autorización previa caso de ser necesaria, y su notificación a las Agencias de Calificación, y siempre que con tales actuaciones no se perjudique la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación ni los intereses de los titulares de los Bonos. La modificación de la presente Escritura será comunicada por la Sociedad Gestora a la CNMV y a las Agencias de Calificación. La presente Escritura también podrá ser objeto de subsanación a instancia de la CNMV. ----------

23. REGISTRO MERCANTIL.----------

Ni el Fondo, ni los Bonos que se emiten a su cargo serán objeto de inscripción en el Registro Mercantil, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 5.4 del Real Decreto 926/1998. ----------

24. DECLARACIÓN FISCAL. ----------

La constitución del Fondo, en virtud de la presente Escritura, está exenta del concepto "operaciones societarias" del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, de acuerdo con lo dispuesto en el

148

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

artículo 5.10 de la Ley 19/1992. ----------

25. GASTOS.----------

Todos los gastos derivados del otorgamiento y ejecución de la presente Escritura pública serán por cuenta del Fondo en los términos previstos en la Sección I de la presente Escritura. ----------

26. INTERPRETACIÓN----------

La presente Escritura deberá ser interpretada al amparo del Folleto y de los Contratos que quedarán protocolizados en Acta Notarial con número de protocolo subsiguiente al de esta Escritura y del resto de la documentación relativa a la operación de titulización objeto de esta Escritura de la que forma parte y con la que constituye una unidad de propósito. ----------

Se adjunta como **ANEXO 11** a la presente Escritura el Glosario de los términos definidos empleados en el Folleto.----------

27. LEY Y JURISDICCIÓN.----------

La presente Escritura se regirá e interpretará de acuerdo con las leyes españolas. ----------

---

Todas las cuestiones, discrepancias, litigios y reclamaciones que pudieran derivarse con motivo de la constitución, administración y representación legal por la Sociedad Gestora del Fondo, de la emisión y suscripción de Certificados de Transmisión de Hipoteca y de la emisión de los Bonos, serán conocidas y falladas por los Juzgados y Tribunales de Madrid capital. Las partes renuncian expresamente a cualquier otro fuero que por ley pudiera corresponderles. ----------

Así lo otorgan.----------

Hago las reservas y advertencias legales pertinentes especialmente las de carácter fiscal. -

---

Doy cumplimiento al requisito de lectura conforme la lo dispuesto en el Reglamento Notarial; los señores comparecientes según respectivamente intervienen, enterados, ratifican y aprueban la presente Escritura de constitución del Fondo, en su totalidad y la firman conmigo el Notario, que doy fe de que el consentimiento ha sido libremente prestado, de que el otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada de los otorgantes y en general de todo cuanto en la

149

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

misma se contiene y de que va extendida sobre ciento cuarenta y nueve folios de papel exclusivo para documentos notariales de la Serie 7J, números 1110001 y los ciento cuarenta y ocho siguientes en orden correlativo.----------

Están las firmas de los comparecientes.- Signado: R. Parejo G.- Rubricados y sellado.- Figura seguidamente la nota de aplicación del Arancel prevista en la Ley 8/89, idéntica a la que se estampa al pie de esta copia.----------

---

---------- DOCUMENTOS UNIDOS ----------

Dª. MARÍA BELÉN RICO ARÉVALO, SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.

CERTIFICA: Que el día 18 de julio de 2006 se celebró en la calle Lagasca nº 120 de Madrid, la reunión de la Comisión Delegada del Consejo de Administración, válidamente convocada de acuerdo con los Estatutos Sociales, en cuyo Acta constan los siguientes extremos:

Primero: Que a la sesión asistieron el presidente D. Roberto Vicario Montoya; D. Luis Bach Gómez, representado por D. Mario Masiá Vicente; D. Mario Masiá Vicente; Dª Ana Fernández Manrique; Dª. Carmen Pérez de Muniaín Marzana, representada por D. Mario Masiá Vicente; en representación de J.P. MORGAN ESPAÑA, S.A., D. Arturo Miranda Martín, representado por D. Mario Masiá Vicente; en representación de BARCLAYS BANK, S.A., D. José María Castellón Leal así como la Secretaria que suscribe.

Segundo: Que el Orden del Día fue aceptado por todos los Sres. Consejeros asistentes.

Tercero: Que por unanimidad se adoptaron los siguientes acuerdos, sobre los puntos que comprendía el Orden del Día:

1.2. Autorizar la constitución de un Fondo de Titulización de Activos con la agrupación de préstamos cedidos por CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLÓN Y ALICANTE, BANCAJA.

Se explica a continuación por el Director General las características de un nuevo Fondo de Titulización de Activos que se proyecta constituir con arreglo al Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización (el "Real Decreto 926/1998") y a la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (la "Ley 19/1992") en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998, y en tanto resulte de aplicación, y a las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten aplicación en cada momento, informando del proceso de estudio y preparación que se ha efectuado y, encontrándose, a su juicio, ya suficientemente preparada la documentación correspondiente, propone a la Comisión Delegada del Consejo de Administración la constitución del Fondo con arreglo a las siguientes condiciones que se detallan.

Consecuentemente, se acuerda por unanimidad constituir con arreglo al Real Decreto 926/1998 y a la Ley 19/1992, un Fondo de Titulización de Activos denominado, en principio, "PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE

150

ACTIVOS" (el "Fondo"), y llevar a cabo, con cargo al activo de este Fondo la emisión de varias series de Bonos a tipo de interés variable referenciado al Euribor, o fijo. El Fondo será constituido, administrado y representado por EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización (la "Sociedad Gestora"), con las siguientes características:

El Fondo, de conformidad con el artículo 1 del Real Decreto 926/1998, constituirá un patrimonio separado, carente de personalidad jurídica, que tendrá, conforme al artículo 3 del Real Decreto 926/1998, el carácter de cerrado y estará integrado, en cuanto a su activo, por los derechos de crédito que el Fondo adquirirá y agrupará en el momento de su constitución o a lo largo de su vigencia en caso de sustitución y por uno o varios fondos de reserva, y, en cuanto a su pasivo, por los Bonos que emita y uno o varios préstamos o créditos, subordinados o no. Adicionalmente, la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, podrá concertar operaciones de permuta financiera o de otro tipo, de conformidad todo ello con lo dispuesto en el Real Decreto 926/1998 y, en la Ley 19/1992, en lo que sea aplicable.

Se acuerda que el activo agrupado en el Fondo lo constituyan derechos de crédito de titularidad de CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLÓN Y ALICANTE, BANCAJA ("BANCAJA").

El Fondo agrupará derechos de crédito de titularidad y que figuren en el activo de BANCAJA derivados de préstamos con garantía de hipoteca inmobiliaria, con garantía distinta a la hipoteca inmobiliaria y/o sin garantía especial concedidos para financiar a empresas (o empresarios individuales) españolas no financieras.

El valor capital total de los derechos de crédito cedidos por BANCAJA al Fondo en su constitución ascenderá hasta a un importe máximo de mil cuatrocientos millones (1.400.000.000,00) de euros, siendo el importe definitivo fijado antes o en la misma fecha de constitución del Fondo.

Los préstamos con garantía de hipoteca inmobiliaria serán cedidos al Fondo a través de la emisión por BANCAJA y la suscripción por el Fondo de certificados de transmisión de hipoteca, emitidos conforme a lo establecido por la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de regulación del mercado hipotecario y por la disposición adicional quinta de la Ley 3/1994, de 14 de abril, en la redacción dada por el artículo 18 de la Ley 44/2002, de 22 de noviembre, de Medidas de Reforma del Sistema Financiero.

Los Bonos que integren las diferentes series estarán representados mediante anotaciones en cuenta cuyo registro contable corresponderá Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores S.A., y respecto de los cuales se solicitará su admisión a cotización en AIAF Mercado de Renta Fija, S.A.

Se acuerda, asimismo por unanimidad, facultar al Presidente, Don Roberto Vicario Montoya, a la Secretaria, Doña Belén Rico Arévalo, y al Director General, Don Mario Masiá Vicente, éste último haciendo uso del poder que tiene otorgado a su favor ante los Notarios de Madrid, D. Roberto Blanquer Uberos y D. Luis Felipe Rivas Recio los días 11 de marzo de 1993 y 16 de febrero de 2000, respectivamente, para que, cualquiera de ellos, indistintamente, pueda determinar las concretas características, condiciones, bases y modalidades de la constitución del Fondo, de la adquisición de los derechos de crédito y de la suscripción y adquisición de certificados de transmisión de hipoteca, y de la emisión de los Bonos, que no hayan sido fijadas en estos acuerdos, y de cuantos servicios y operaciones financieras complementarios sean requeridos o convenientes para la constitución y funcionamiento del Fondo y para la realización de los trámites previos; comparecer ante Notario al otorgamiento de la escritura pública de constitución del Fondo y emisión de los Bonos, de adquisición de derechos de crédito y de emisión y suscripción de certificados de transmisión de hipoteca, ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores para que registre el folleto de constitución del Fondo y emisión de los Bonos, y ante cualquier autoridad competente o BANCAJA o tercera entidad para firmar en nombre y representación de esta Sociedad cualquier documento necesario para la constitución y el funcionamiento del Fondo y la emisión y admisión a cotización de los Bonos.

Se acuerda por unanimidad facultar a las citadas personas, en los más amplios términos para que cualquiera de ellas, indistintamente, firme todos los documentos públicos o privados relacionados con estos acuerdos, incluido, si fuera el caso, las escrituras de subsanación de la escritura de constitución del Fondo, folletos suplementarios y, de forma más general, hacer cuanto fuere necesario para la constitución del Fondo y la emisión y admisión a cotización de los Bonos.

Cuarto: Que el acta de la reunión de la Comisión Delegada del Consejo de Administración de referencia fue aprobada por unanimidad al término de la propia sesión.

Y para que conste, expido la presente certificación, con el Visto Bueno del Sr. Presidente, en Madrid a 4 de septiembre de 2006.

Vº Bº
EL PRESIDENTE

LA SECRETARIA

151

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

LEGITIMACION:

Yo, **JUAN CARLOS CARNICERO IÑIGUEZ**, Notario de Madrid, de su Ilustre Colegio, DOY FE:

Que considero legítimas, dada su similitud con las que obran en sus D.N.I., las firmas que anteceden de D. Roberto Vicano Montoya

D. Belen Rico Arevalo

Madrid a 12/9/2006.

0,15 € SELLO DE LEGITIMACIONES Y LEGALIZACIONES

NIHIL PRIUS FIDE

A26617342

D. JUAN CARLOS CARNICERO • NOTARIO • MADRID • NIHIL PRIUS FIDE FE PÚBLICA NOTARIAL

CONSEJO GENERAL DEL NOTARIADO ESPAÑOL • NOTARIADO EUROPA • NIHIL PRIUS FIDE

00925863928

TIMBRE DEL ESTADO

0,15 €

7D9140538

03/2006

JOSE LUIS LOPEZ RODRIGUEZ - NOTARIO DE VALENCIA - NIHIL PRIUS FIDE

ELEVACIÓN A PÚBLICO DE ACUERDOS SOCIALES DE AUTORIZACIÓN DE CESIÓN DE PRÉSTAMOS DE LA CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLÓN Y ALICANTE, BANCAJA

(PROT BANCAJA 12-PBB)

==========

NUMERO DOS MIL QUINIENTOS CATORCE.-

En Valencia, a diecinueve de julio de dos mil seis. ----------

Ante mí, **JOSÉ LUIS LÓPEZ RODRÍGUEZ,** Notario del Ilustre Colegio de Valencia, con residencia en la Capital, ----------

C O M P A R E C E : ----------

Don BENITO CASTILLO NAVARRO, mayor de edad, domiciliado a estos efectos en Valencia, calle Pintor Sorolla, número 8; con D.N.I. número 5.146.652-B. ----------

I N T E R V I E N E : ----------

152

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Como Apoderado y en nombre y representación de la **CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA**, Entidad de Crédito de naturaleza fundacional y carácter Benéfico Social, fundada en el año 1.878 con la denominación de "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Valencia", con domicilio social en Castellón, calle Caballeros, número dos, de duración indefinida, integrada en la Federación Valenciana de Cajas de Ahorros y en la Confederación Española de Cajas de Ahorros, inscrita en el Registro Mercantil de Castellón, al tomo 532, libro 99 de la Sección General, hoja número CS-2749, Folio 1, Inscripción Primera, y sometida al protectorado de la Generalitat Valenciana.----------

La referida Entidad es resultado de la integración de las siguientes instituciones: Caja de Ahorros de Valencia, fundada en 1878 por la Real Sociedad Económica de Amigos del País, de Valencia. Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Segorbe, fundada en 1884, incorporada por fusión en 1989.

Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Castellón, constituida en 1899 e incorporada por fusión en 1991. Y Caja de Ahorros y Socorros de Sagunto, fundada en 1841 e incorporada por fusión en 1993. -

La Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja, se rige por sus Estatutos autorizados por Orden de la Consellería de Economía y Hacienda de fecha 2 de octubre de 1991, con las modificaciones posteriores autorizadas mediante resolución de 28 de mayo de 1992, de la Dirección General del Tesoro y Política Financiera, Resolución de 2 de febrero de 1993, del Instituto Valenciano de Finanzas; Orden de la Consellería de Economía y Hacienda de 26 de mayo de 1993; y las aprobadas por la Asamblea General de esta Entidad el 11 de junio de 1994, autorizadas mediante Resolución de 25 de julio de 1994, del Instituto Valenciano de Finanzas. ----------

Con Cédula de Identificación Fiscal número G-46002804. ----------

153

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

En cuanto a la actual denominación social, fue acordada por la Asamblea General de 16 de Mayo de 1.992 y aprobada por la Resolución de 28 de Mayo de 1.992 de la Dirección General del Tesoro y Política Financiera de la Consellería d'Economía i Hisenda de la Generalitat Valenciana, elevada a pública por el Notario de Valencia Don Antonio Beaus Codes el 29 de Mayo de 1.992, con el número 1.208 de su protocolo, que causó la inscripción 30ª de la Entidad en el Registro Mercantil de Castellón.----------

Dicha Entidad tiene personalidad jurídica y plena capacidad para obrar, y para el cumplimiento de sus fines desarrolla actividades crediticias y bancarias.----------

Actúa en representación de la entidad dicha en virtud de escritura de poder autorizada por el notario de Valencia, don Antonio Beaus Codes, el 5 de mayo de 1.992, bajo el número 974 de su protocolo, debidamente inscrita en el Registro

Mercantil de Castellón, donde causó la inscripción 12ª, copia auténtica de la cual he tenido a la vista y de la que resulta que se confieren al apoderado facultades suficientes, a mi juicio y bajo mi responsabilidad, para el otorgamiento de la presente escritura de elevación a público de acuerdos sociales de autorización de cesión de préstamos y todos los pactos en ella contenidos. --

Asevera el apoderado la existencia y capacidad jurídica de la entidad que representa en este otorgamiento y la subsistencia íntegra de las facultades conferidas. ----------

Tiene a mi juicio, según interviene, la capacidad legal necesaria para otorgar la presente escritura de elevación a público de acuerdos sociales de autorización de cesión de préstamos, y a tal fin, ----------

O T O R G A : ----------

154

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

Que deja elevados a públicos los acuerdos del Consejo de Administración de la entidad que representa, en su reunión celebrada el día 28 de junio de 2.006, por los que se autoriza la cesión de préstamos, que Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja, haya concedido a empresas (o empresarios individuales) españolas no financieras, a favor de un Fondo de Titulización.-

Todo ello tal y como resulta de la certificación expedida en dos folios de papel blanco común por don Ángel Daniel Villanueva Pareja, Secretario del Consejo de Administración, con el Visto Bueno del Presidente de dicho órgano, don José Luis Olivas Martínez, cuyas firmas considero legítimas por cotejo con sus firmas obrantes en mi protocolo, y que me entrega y dejo unida a esta matriz, dándose aquí por íntegramente reproducida para evitar innecesarias repeticiones.----------

De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, el compareciente queda informado

y acepta la incorporación de sus datos a los ficheros automatizados, existentes en la Notaría, que se conservarán en la misma con carácter confidencial, sin perjuicio de las remisiones de obligado cumplimiento. ----------

Yo, el notario, doy fe expresamente de que el consentimiento ha sido libremente prestado y de que este otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada del otorgante. --

Leo esta escritura al otorgante, en voz alta e íntegramente, después de advertirle de su derecho a leerla por sí, de que no ha usado, enterado, se ratifica en su contenido y firma conmigo, el Notario, que de haberle identificado por la documentación personal exhibida y de todo lo consignado en este instrumento público, extendido en cuatro folios de la serie 7F, números el del presente y los tres anteriores en orden, doy fe.- Está la firma del compareciente.- Signado: José Luis López.- Rubricados y sellado. ----------

155

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

LEY 8/1.989 DE 17 ABRIL Y R.D. 1.426/1.989 DE 17 DE NOVIEMBRE.
DOCUMENTO SIN CUANTIA

DOCUMENTOS UNIDOS:

03/2006

7D9140534

JOSE LUIS LOPEZ RODRIGUEZ - NOTARIO DE VALENCIA - NIHIL PRIUS FIDE

Bancaja

ÁNGEL DANIEL VILLANUEVA PAREJA, SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLÓN Y ALICANTE, BANCAJA.

CERTIFICO:

I. Que a la sesión ordinaria celebrada por el Consejo de Administración de esta entidad, en el Centro Cultural Alicante de la Fundación Bancaja, sito en Alicante, Rambla Méndez Núñez, número 4, el día veintiocho de junio del año dos mil seis, asistieron la totalidad de los miembros que lo componen, cuyos nombres se relacionan a continuación:

PRESIDENTE:
D. José Luis Olivas Martínez

VICEPRESIDENTE 1º:
D. Antonio J. Tirado Jiménez

VICEPRESIDENTE 2º:
D. Arturo Virosque Ruiz

VICEPRESIDENTA 3ª:
Dña. Josefa Martí Puig

VICEPRESIDENTE 4º:
D. José María Catalunya Oliver

VICEPRESIDENTE 5º:
D. Eduardo Montesinos Chilet

SECRETARIO:
D. Ángel D. Villanueva Pareja

VICESECRETARIO:
D. Vicente Montesinos Vernetta

VOCALES:
D. Ángel A. Álvarez Martín
D. Manuel Escámez Sánchez
D. Isaïes Fayos Mollà
D. Rafael Ferrando Giner
D. Héctor Ferrás Guarch
D. Francisco V. Gregori Gea
Dña. Carmen Hernández Lara
D. Rafael Francisco Oltra Climent
Dña. María del Rocío Peramo Sánchez
D. J. Luis Pérez de los Cobos y Esparza
D. Juan Antonio Pérez Eslava
D. Francisco E. Villena Nicolau

Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja. Ent. Benef. Social fund. 1878. Dom. Soc.: Castellón de la Plana, Caballeros, 2. C.I.F. G-46002804. Reg. B. España nº 2077. Reg. C.A. Com. Valenciana nº 4. Ins. Reg. Merc. Castellón, Tomo 532, Libro 99, Secc. Gral., Hoja nº CS-2749.

156

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

II. Que la sesión fue convocada por el Presidente en la forma prevenida en el artículo 42 de los Estatutos, con el siguiente orden del día:

1. TOMA DE POSESIÓN NUEVO VOCAL.

2. SEGUIMIENTO DE LA GESTIÓN: INFORMES, PROPUESTAS Y ACUERDOS, EN SU CASO.
   2.1. Informe del Director General.
   2.2. Plan apertura de oficinas en el exterior.
   2.3. Informe de control de gestión, mayo 2006.

3. PROPUESTAS.
   3.1. Activos financieros.
   3.2. Depositaría fondos de pensiones.
   3.3. Operaciones crediticias.
   3.4. Asuntos varios.

4. INFORMACIÓN DE LA PRESIDENCIA, PROPUESTAS Y ACUERDOS, EN SU CASO.

5. RUEGOS Y PREGUNTAS.

6. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN.

III. Constituido válidamente el Consejo en primera convocatoria, se adoptaron por unanimidad y constan en acta, entre otros, los siguientes acuerdos relativos al punto 3.1. del Orden del Día (*Activos financieros*):

<TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5.

El Consejo de Administración, por unanimidad, acuerda:

1. Autorizar la cesión de préstamos con garantía hipotecaria inmobiliaria, préstamos con garantía distinta a la hipotecaria inmobiliaria o préstamos sin garantía especial (o cualquier otro tipo de activos crediticios), que Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja haya concedido para financiar a empresas (o empresarios individuales) españolas no financieras, a un Fondo de Titulización de Activos de naturaleza cerrada creado al efecto para agrupar los citados activos en el mismo (en adelante el "Fondo").

- El Fondo será constituido, al amparo del Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización, y de la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre régimen de sociedades y fondos de inversión inmobiliaria y sobre fondos de titulización hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y le sea de aplicación, y será gestionado y representado por EUROPEA DE TITULIZACIÓN S.A. SOCIEDAD

TIMBRE DEL ESTADO

03/2006

JOSE LUIS LOPEZ RODRIGUEZ - NOTARIO DE VALENCIA - NIHIL PRIUS FIDE

0,15 €

7D9140532

CONCUERDA fielmente con su original a que me remito y en donde dejo nota de esta saca. Y para "BANCAJA", libro COPIA en siete folios de papel timbrado exclusivo para documentos notariales, serie 7D, números el del presente y los seis siguientes en orden, que signo, firmo, rubrico y sello en Valencia, el mismo día de su autorización.- Doy fe.-

FE PÚBLICA NOTARIAL

CONSEJO GENERAL DEL NOTARIADO ESPAÑOL

NOTARIADO EUROPA

NIHIL PRIUS FIDE

009861900

LOPEZ RODRIGUEZ NIHIL PRIUS FIDE NOTARIO DE VALENCIA

158

INFORME ESPECIAL

SOBRE REVISIÓN DE LA CARTERA PROVISIONAL DE PYME BANCAJA 5, F.T.A.

ERNST & YOUNG

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

3. Titularidad:

Hemos verificado con la documentación interna de la Entidad Cedente y el documento público de formalización (escritura o póliza) que la Entidad Cedente es titular de pleno dominio del préstamo a que se refiere la operación de financiación.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

4. Identificación del deudor:

Hemos verificado que la razón social y C.I.F. del deudor que consta en la base de datos de la Entidad Cedente coincide con los que figuran en el documento público de formalización de la operación (escritura o póliza).

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

5. Transmisión del préstamo:

Hemos verificado que el documento público en que se formaliza el préstamo (escritura o póliza) no incluye impedimentos y requisitos a realizar para la libre transmisión del mismo por la Entidad Cedente.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

6. Acreditación de PYME:

Hemos verificado con la información que figura en la base de datos de la Entidad Cedente disponible a la fecha de verificación que el deudor cumple con los criterios de clasificación como Pequeña y Mediana Empresa –PYME– establecidos según los criterios internos de la Entidad Cedente (facturación anual inferior a 50 millones de euros).

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,44% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

160

ERNST & YOUNG

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

7. Fecha inicial de formalización del préstamo:

Hemos verificado que la fecha inicial del préstamo que figura en la base de datos de la Entidad en caso de ser la fecha de formalización del préstamo coincide con la que figura en el documento público de formalización del préstamo (escritura o póliza), o con la fecha de inicio de devengo de intereses del préstamo, para el subrogado, en caso de subrogaciones de financiaciones concedidas a promotores inmobiliarios, y esta última es consecuente con la escritura pública de subrogación.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,44% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

8. Fecha de vencimiento del préstamo:

Hemos verificado que la fecha de vencimiento del préstamo que figura en la base de datos de la Entidad Cedente coincide con la que figura en el documento público de formalización del préstamo (escritura o póliza) o en la documentación adicional aportada del mismo en caso de haber experimentado algún reembolso anticipado que provoque un acortamiento del plazo del préstamo.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

9. Importe inicial del préstamo:

Hemos verificado que el importe inicial del préstamo que figura en la base de datos de la Entidad Cedente coincide con el que figura en el documento público de formalización (escritura o póliza) del préstamo.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

10. Saldo actual del préstamo (capital pendiente):

Hemos verificado que el saldo del préstamo que figura en la base de datos de la Entidad Cedente se corresponde con el que resulta de estimar dicho saldo en función de sus fechas de inicio y vencimiento e importe inicial establecidos en el documento público de formalización del préstamo (escritura o póliza), así como en función del tipo de interés y, en su caso, pagos anticipados y atrasados, que figuran en la base de datos de la Entidad Cedente.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

11. Tipo de interés o índice de referencia:

Hemos verificado que el tipo de interés del préstamo es variable y el índice o tipo de interés de referencia para la determinación del tipo de interés aplicable al préstamo que figura en la base de datos de la Entidad Cedente coincide con el que figura en el documento público de formalización del préstamo (escritura o póliza) o en la documentación adicional, en caso de acuerdo entre las partes de modificación de dicho índice o tipo de interés de referencia.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,44% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

12. Diferencial del tipo de interés:

Hemos verificado que el diferencial a aplicar sobre el índice o tipo de referencia del préstamo que figura en la base de datos de la Entidad Cedente, coincide con el indicado en el documento público de formalización del préstamo (escritura o póliza) o en la documentación adicional, en caso de acuerdo entre las partes de modificación de dicho diferencial.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,44% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

13. Tipo de interés aplicado:

Hemos verificado que el tipo de interés aplicado el 31 de agosto de 2006, que se desprende de los apartados 11) y 12) anteriores, al que se calculan las cuotas coincide con el que figura en la base de datos de la Entidad Cedente.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,44% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

14. Retrasos en el pago:

Hemos verificado contra información interna de la Entidad Cedente que los débitos vencidos del préstamo se encuentran al corriente de pago o, en su caso, el retraso en el pago no supera los 90 días al 31 de agosto de 2006.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

161

ERNST & YOUNG

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

15. Situación concursal:

Hemos verificado los documentos en los que la Entidad Cedente certifica que, con la información que dispone en su base de datos y en los expedientes, el deudor al que se le ha otorgado el préstamo no se encuentra en situación concursal alguna.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

De la muestra seleccionada 152 préstamos (33% del número de operaciones revisadas) con un saldo total de 144.577 miles de euros que representan un 77% en términos de saldo actual de la muestra seleccionada corresponden a operaciones de préstamo con garantía de hipoteca inmobiliaria ("préstamo hipotecario"). Estos 152 préstamos constituyen una submuestra dentro de la muestra seleccionada de 461 préstamos, por lo que el nivel de confianza estadístico se sitúa en el 78%, en lugar del 99% de nivel de confianza que corresponde a la muestra de 461 préstamos. Para estos préstamos hipotecarios adicionalmente hemos verificado:

16. Garantía hipotecaria:

Hemos verificado con la Escritura Pública en que se formalizó el préstamo hipotecario, que la hipoteca está inscrita en el Registro de la Propiedad y está constituida sobre el pleno dominio de todos y cada no de los inmuebles hipotecados con rango de primera o, en su caso, con rango posterior aunque la Entidad Cedente dispone de documentación relativa a la cancelación de las deudas originadas por hipotecas previas, aunque el trámite de cancelación registral de las mismas esté pendiente.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 78% que no más del 1,89% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

17. Dirección de la propiedad o propiedades hipotecadas:

Hemos verificado que la dirección o el número de finca registral de la propiedad o propiedades hipotecadas que figura en la base de datos de la Entidad Cedente coincide con lo que figura en la Escritura Pública en la que se formalizó el préstamo y en el certificado de tasación emitido por la entidad que efectuó la tasación.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 78% que no más del 1,89% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

ERNST & YOUNG

18. Valor de tasación:

Hemos verificado que el valor de tasación de la propiedad o propiedades hipotecadas que figura en la base de datos de la Entidad Cedente coincide, o es inferior, al que figura en el certificado de tasación emitido por la entidad que efectuó la tasación.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 78% que no más del 2,72% de los préstamos incluidos en la cartera no reúne esta característica.

III. Comentarios sobre la muestra analizada

De acuerdo con las técnicas estadísticas de muestreo, los errores observados en la muestra analizada se extrapolan sobre el universo incluido en la "Cartera Provisional" y supone afirmar, con el nivel de confianza indicado, que no más de los porcentajes indicados a continuación, incumplen cada uno de los atributos analizados:

Número de errores en la muestra	% de error inferido al universo	
	Nivel del confianza del 99%	Nivel del confianza del 78%
0	No más del 1,00%	No más del 1,00%
1	No más del 1,44%	No más del 1,89%
2	No más del 1,82%	No más del 2,72%

Atentamente,

ERNST & YOUNG, S.L.

Luis M. Blasco Linares

162

CNMV Comisión Nacional del Mercado de Valores

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
29 SET. 2006
REGISTRO DE SALIDA - M.P.
N.º 2006048791

Sr. D. Mario Masia Vicente
Director General de
EUROPEA DE TITULIZACIÓN
S.G.F.T., S.A.
C/ Lagasca nº 120 (1º)
28006 MADRID

Madrid, 28 de Septiembre de 2006

Muy Señor nuestro,

Le notificamos que una vez examinada la documentación remitida sobre constitución de fondos de titulización de activos con emisión de valores:

- Fondo: **PYME BANCAJA 5, FTA.**
- Emisión: **Bonos de titulización por importe de entre 1.100.000.000 y 1.178.200.000 euros**
- Sociedad: **EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.G.F.T.**

con fecha 28 de Septiembre de 2006 el Presidente de esta Comisión Nacional del Mercado de Valores ha adoptado el siguiente acuerdo:

*"Examinada la documentación correspondiente a la constitución del Fondo de Titulización de Activos con emisión de valores de renta fija remitida por la entidad **EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.G.F.T**, y de conformidad con lo previsto en los artículos 18, 26, 27 y 92 de la Ley 24/1988 del Mercado de Valores, 2, 5 y 6 del Real Decreto 926/1998, de 14 de Mayo, 5 de la Ley 19/1992, de 7 de julio, y demás normas de aplicación, el Presidente de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, en virtud de la delegación que le ha sido conferida por acuerdo del Consejo de esta Comisión de fecha 29 de Junio de 2006, **ACUERDA**:*

*Inscribir en los Registros Oficiales contemplados en el artículo 92 de la Ley 24/1988 del Mercado de Valores el informe de los auditores, los documentos acreditativos y el folleto informativo correspondientes a la constitución del Fondo de Titulización de Activos denominado **PYME BANCAJA 5, FTA** con emisión de **bonos de titulización** y promovido por la entidad **EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.G.F.T.**"*

La Agencia Nacional de Codificación ha asignado a la emisión de referencia los siguientes códigos ISIN como códigos únicos de ámbito internacional.

Serie	Código ISIN
A1	ES0372259004
A2	ES0372259012
A3	ES0372259020

CNMV Comisión Nacional del Mercado de Valores

B	ES0372259038
C	ES0372259046
D	ES0372259053

El Real Decreto 1732/98 determina la obligatoriedad del abono de la tasa (Tarifa1) cuya liquidación, por un importe de 39.033 euros se adjuntará.

Atentamente,

El Director General
de Mercados e Inversores

Angel Benito Benito

PENDIENTE DE TASAS

163

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOT[illegible]A EMITIDOS [illegible]
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FONDO DE T[illegible]ACION [illegible]
POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCA[illegible]

FECHA [illegible] EMISIÓN : 2 de octubre de 2006

NUMERO CERTIFICADO (1)	FECHA EMISION (2)	PRESTAMO HIPOTECARIO (3)	FECHA ESCRITURA (4)	CAPITAL INICIAL (5)	% PARTI. (6)	CAPITAL VIVO (7)	TIPO DE INTERES (8)	PER LIQ (9)	INDICE (10)	MARGEN S-INDI. (11)	PER REVI. (12)	SIS[illegible] (13)	FECHA VTO [illegible] (14)	[illegible] (15)	[illegible] (16)	TOMO (17)	[illegible] (18)	FOLIO (19)	NUMER FINCA (20)	NUMER INSC. (21)
00000011120000403	02/10/2006	520000403	22/06/2004	2.000.000,00	100	2.000.000,00	4,035	TRIM	ES3M	0,7	TRIM	FR[illegible]	22/06/2007	9	10,805	02031	[illegible]	00136	21425	00002
00000045720073658	02/10/2006	522073658	03/12/2004	3.000.000,00	100	3.000.000,00	4,221	TRIM	EU1A	1	SEME	FRCV	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	00000	00000	1391	00000
00000043900014682	02/10/2006	520014682	14/01/2005	1.000.000,00	100	1.000.000,00	4,158	TRIM	EU1A	0,85	TRIM	FRCV	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	00362	00095	24740	00002
00000068220147938	02/10/2006	522147938	29/04/2005	2.000.000,00	100	2.000.000,00	3,814	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	29/04/2020	163	9,814	00236	00001	00229	153	00000
00000013820187578	02/10/2006	522187578	13/09/2005	2.000.000,00	100	2.000.000,00	4,271	MENS	EU1A	1,05	ANUA	FRCV	13/09/2008	21	10,271	02584	01245	00056	67228	00000
00000048920129696	02/10/2006	522129696	15/06/2005	3.000.000,00	100	3.000.000,00	4,021	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	15/06/2015	105	10,821	02229	00136	00044	20461	00000
00000067120006448	02/10/2006	522006448	06/09/2005	1.000.000,00	100	1.000.000,00	4,007	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	06/09/2007	12	10,007	01775	01775	00139	24097	00004
00000010870036950	02/10/2006	520036950	27/09/2005	2.000.000,00	100	2.000.000,00	4,239	TRIM	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	27/09/2007	12	10,239	00000	00000	00000	84043	00000
00000022120061531	02/10/2006	522061531	29/01/2006	3.000.000,00	100	3.000.000,00	3,1	MENS	EU1A	0,45	ANUA	FRCV	29/01/2021	172	9,1	00771	00062	00202	3116	00005
00000032120733638	02/10/2006	522733638	24/02/2006	1.000.000,00	100	1.000.000,00	3,855	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	24/02/2008	17	9,855	02119	00154	00124	4848	00001
00000084320068496	02/10/2006	522068496	22/03/2006	2.000.000,00	100	2.000.000,00	4,789	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	22/03/2026	234	10,789	00000	00000	00000	65208	00000
00000079900100808	02/10/2006	520100808	22/12/2005	2.085.000,00	100	2.004.451,02	4,539	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	22/05/2020	158	10,539	00450	00240	00136	19576	00002
00000096120217363	02/10/2006	522217363	27/07/2005	2.138.000,00	100	2.004.967,31	3,617	MENS	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	27/07/2020	166	9,617	00000	00000	00000	2164	00000
00000072920154392	02/10/2006	522154392	02/01/2006	1.060.000,00	100	1.013.453,40	3,99	MENS	EU1A	1,15	ANUA	FRCV	02/01/2018	136	9,99	01580	00431	00034	34718	00002
00000011520252514	02/10/2006	522052514	15/02/2005	1.050.000,00	100	1.008.216,26	4,251	MENS	EU1A	0,85	SEME	FRCV	20/02/2018	137	10,251	01630	00019	00137	1192	00002
00000087220083156	02/10/2006	522083156	04/03/2005	1.150.000,00	100	1.008.234,97	3,483	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	04/03/2015	102	9,483	01284	00601	00114	38206	00006
00000012520106011	02/10/2006	522106011	09/11/2005	1.011.000,00	100	1.011.000,00	3,483	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	09/11/2008	25	9,483	00000	00000	00000	5048	00000
00000111500034277	02/10/2006	520034277	21/02/2006	16.900,00	100	16.458,15	3,25	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	05/03/2021	174	9,25	00000	00000	00000	43128	00000
00000056920156892	02/10/2006	522156892	01/02/2006	17.214,16	100	16.795,43	3,6	FMES	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	31/12/2024	219	9,6	01741	01291	00005	71384	00003
00000006320009794	02/10/2006	522009794	06/07/2004	20.000,00	100	16.576,85	4,204	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	06/07/2016	118	10,208	02515	00680	00058	507947	9 00000
00000096820167054	02/10/2006	522167054	01/02/2006	20.441,80	100	19.932,79	3,6	FMES	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	31/12/2024	219	9,6	01741	01291	00001	71383	00003
00000109600029259	02/10/2006	520029259	14/12/2005	3.022.143,70	100	3.022.143,70	3,22	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	14/12/2007	15	9,22	00000	00000	00000	6092	00000
00000027620405567	02/10/2006	522405567	27/07/2006	24.240,00	100	22.761,89	4,108	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	27/07/2020	166	10,108	01377	00050	00008	151	00004
00000098420081490	02/10/2006	520081490	11/10/2005	1.026.000,00	100	1.025.000,00	2,85	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	11/10/2007	13	8,85	01473	00000	00009	11032	00000
00000027120169385	02/10/2006	522169385	10/02/2006	2.025.000,00	100	2.025.000,00	3,937	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	10/02/2009	29	9,937	01771	00806	00023	54570	00003
00000018720579089	02/10/2006	522579089	08/03/2005	29.427,85	100	25.113,05	3,734	FMES	EU1A	1,05	ANUA	FRCV	31/12/2015	111	9,734	01573	00000	00042	000640	8 00002
00000033420082612	02/10/2006	522082612	06/04/2006	2.070.000,00	100	2.025.940,89	3,5	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	06/04/2021	175	9,5	01578	00306	00195	17559	00008
00000012120059686	02/10/2006	522059686	29/03/2006	3.026.000,00	100	3.026.000,00	4,439	MENS	EU1A	0,9	SEME	FRCV	29/03/2026	234	10,439	00893	00122	00074	10910	00001
00000096820170633	02/10/2006	522170633	09/03/2006	27.000,00	100	26.322,88	3,75	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	09/03/2021	174	9,75	00890	00139	00027	10496	00003
00000007720051823	02/10/2006	520051823	06/07/2005	31.500,00	100	26.334,89	3,903	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	06/07/2007	10	9,903	00824	00153	00033	9561	00000
00000096120235434	02/10/2006	522235434	20/12/2005	1.029.000,00	100	1.029.000,00	3,821	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	20/12/2008	27	9,821	00000	00000	00000	12759	00000
00000095920156438	02/10/2006	522156438	01/02/2006	29.758,14	100	29.024,78	3,6	FMES	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	31/12/2024	219	9,6	01739	01289	00197	71376	00003
00000007720066267	02/10/2006	520066267	24/01/2006	29.500,00	100	29.500,00	3,95	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	24/01/2008	15	9,95	01206	00180	00171	358	00000
00000023820122742	02/10/2006	520122742	05/12/2003	1.240.000,00	100	1.029.765,51	3,414	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2018	147	9,414	00044	00044	00129	2742	00008
00000095920156387	02/10/2006	522156387	01/02/2006	31.556,26	100	30.773,28	3,6	FMES	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	31/12/2024	219	9,6	01739	01289	00221	71380	00003
00000095920156791	02/10/2006	522156791	01/02/2006	31.556,28	100	30.773,29	3,6	FMES	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	31/12/2024	219	9,6	01739	01289	00215	71380	00003
00000095920170532	02/10/2006	522170532	09/03/2006	33.000,00	100	32.172,44	3,75	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	09/03/2021	174	9,75	00890	00139	00009	10487	00003
00000031720251481	02/10/2006	522251481	24/08/2005	35.456,72	100	34.053,21	3,732	MENS	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	24/08/2025	227	9,732	02484	00733	00036	61363-0	7 00007
00000095920156993	02/10/2006	522156993	01/02/2006	35.145,56	100	34.278,22	3,6	FMES	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	31/12/2024	219	9,6	01741	01291	00043	71386	00003
00000037420277362	02/10/2006	522277362	14/09/2006	3.200.000,00	100	3.034.852,61	4,389	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	14/09/2020	158	10,389	01563	00479	00130	20380	00013
00000011920186690	02/10/2006	522186690	21/06/2005	42.454,47	100	37.823,38	3,414	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	30/06/2015	108	9,414	01357	00012	00067	0004340	1 00002
00000006620058126	02/10/2006	522058126	24/01/2006	1.100.000,00	100	1.038.784,74	4,1	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	24/01/2018	112	10,1	00803	00485	00211	28323	00000
00000042520171363	02/10/2006	522171363	24/08/2005	43.000,48	100	40.153,36	4,071	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	24/08/2020	155	10,071	02816	01166	00076	65400	00002
00000096120224219	02/10/2006	522224219	10/10/2005	42.757,90	100	40.777,50	3,754	MENS	EU1A	0,85	SEME	FRCV	10/10/2020	169	9,754	01856	00183	00025	8610	00000
00000066120219064	02/10/2006	522219064	25/07/2005	43.963,00	100	41.125,81	4,058	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	25/07/2025	226	10,058	02260	00026	00204	29211	00001
00000056720113261	02/10/2006	522113261	04/10/2005	43.403,79	100	41.273,75	3	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	01/11/2020	169	9	01543	00223	00142	17008	00002
00000105400006618	02/10/2006	520006618	17/06/2004	53.600,00	100	42.586,66	4,121	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	17/06/2014	93	10,121	02243	00624	00027	42336	00001
00000095820170734	02/10/2006	522170734	09/03/2006	45.000,00	100	43.871,47	3,75	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	09/03/2021	174	9,75	00890	00138	00029	10497	00003
00000068800066851	02/10/2006	520066851	10/11/2005	1.077.302,00	100	1.045.731,49	3,805	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	10/11/2025	230	9,805	02405	02405	00079	38422	00000
00000124600011295	02/10/2006	520011295	24/01/2006	1.045.759,00	100	1.045.759,00	4,085	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	24/01/2008	16	10,085	02450	00502	00051	40585	00000
00000109600015379	02/10/2006	520015379	03/02/2006	1.050.000,00	100	1.050.000,00	4,251	TRIM	EU1A	0,85	TRIM	FRCV	03/02/2008	17	10,251	01453	00846	00203	51768	00001
00000079420031632	02/10/2006	522031632	30/09/2005	1.050.000,00	100	1.050.000,00	2,818	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	30/06/2007	12	8,818	01254	01254	00113	46386	00006
00000096020061827	02/10/2006	522061827	11/04/2006	1.050.000,00	100	1.050.000,00	3,809	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	11/04/2007	4	9,809	00000	00000	00000	31516	00000
00000037720138145	02/10/2006	522138145	24/02/2006	1.050.000,00	100	1.050.000,00	4,45	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	24/02/2017	126	10,45	00000	00000	00000	1	00000
00000041720068213	02/10/2006	522068213	26/04/2006	1.050.800,00	100	1.050.800,00	4,108	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	26/04/2009	31	10,108	01537	00566	00078	35307	00001
00000087220073758	02/10/2006	522073758	17/06/2004	83.000,00	100	50.850,14	4,471	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	17/06/2014	93	10,471	02298	02298	00049	139711	00000
00000010320415567	02/10/2006	522415567	30/03/2006	1.051.771,00	100	1.051.771,00	4,003	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	30/03/2009	30	10,003	00137	00137	00177	8122	00016
00000029320080404	02/10/2006	522080404	17/11/2005	1.100.000,00	100	1.061.804,26	3,22	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	17/11/2020	170	9,22	00962	00962	00098	45950	00000
00000056120202189	02/10/2006	522202189	22/04/2005	60.000,00	100	52.642,18	3,664	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	22/04/2015	103	9,664	01606	01606	00133	78316	00000
00000056920138706	02/10/2006	522138706	19/06/2005	57.600,00	100	54.022,87	3,855	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	19/06/2025	221	9,855	01249	00539	00185	38432	00003
00000086720036021	02/10/2006	522036021	17/05/2005	1.130.000,00	100	1.056.603,26	3,756	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	17/05/2028	260	9,756	01148	00249	00109	10104	00000
00000034220130083	02/10/2006	522130083	06/07/2005	1.125.000,00	100	1.056.649,71	4,058	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	06/07/2020	166	10,058	01249	00346	00039	19153	00001
00000107300075303	02/10/2006	520075303	15/12/2005	58.000,00	100	55.873,19	4,121	MENS	EU1A	0,9	SEME	FRCV	15/12/2020	171	10,121	00789	00133	00071	13325	00003
00000095920138907	02/10/2006	522138907	19/05/2005	59.200,00	100	56.345,77	3,855	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	19/05/2025	224	9,855	01249	00539	00002	38436	00003
00000108100031438	02/10/2006	520031438	03/06/2005	60.000,00	100	56.545,94	4,151	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	03/07/2020	156	10,151	02342	00069	00182	65915	00000
00000020500029654	02/10/2006	520029654	27/12/2005	1.100.000,00	100	1.058.007,72	4,071	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	27/12/2020	171	10,071	01472	00000	00189	53277	00001
00000104300112313	02/10/2006	520112313	06/07/2005	1.060.000,00	100	1.060.000,00	4,053	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	06/07/2007	10	10,053	00000	00000	00000	21545	00000
00000062520143606	02/10/2006	522143606	02/01/2006	1.060.000,00	100	1.060.000,00	4,208	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	02/01/2009	27	10,208	00091	00000	00064	5145	00000
00000063720155927	02/10/2006	522155927	26/04/2006	1.060.000,00	100	1.060.000,00	3,5	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	26/04/2008	19	9,5	00000	00000	00000	47136	00000
00000095920139210	02/10/2006	522139210	19/05/2005	65.600,00	100	62.437,17	3,855	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	19/05/2025	221	9,855	01249	00539	00135	38442	00003
00000037720052461	02/10/2006	522052461	05/03/2002	600.000,00	100	65.134,14	3,875	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2007	6	9,875	02273	00586	00007	51412	00007
00000095920171239	02/10/2006	522171239	07/03/2006	1.066.000,00	100	1.066.000,00	4,013	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	07/03/2009	30	10,013	00671	00101	00113	1589	00009
00000113700036208	02/10/2006	520036208	30/12/2005	64.000,00	100	68.568,53	4,35	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	30/07/2014	94	10,35	01273	00007	00057	677	00006
00000095920143957	02/10/2006	522143957	29/06/2005	73.440,00	100	68.827,82	3,871	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/06/2020	165	9,871	01520	00360	00210	27906	00011
00000110000006660	02/10/2006	520006660	15/09/2004	73.725,00	100	69.865,36	3,783	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	15/09/2029	276	9,783	01758	00735	00069	10333	00001
00000044320078547	02/10/2006	522078547	25/10/2005	1.070.000,00	100	1.070.000,00	3,5	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	25/10/2007	13	9,5	01756	00665	00069	40015	00004
00000031720315228	02/10/2006	522315228	09/03/2006	1.070.000,00	100	1.070.000,00	4,016	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	09/03/2009	30	10,016	02517	00063	00030	1435	00005
00000014920074540	02/10/2006	522074540	10/11/2005	72.000,00	100	72.000,00	3,758	MENS	ES3M	0,9	SEME	FRCV	10/11/2007	14	9,758	00692	00061	00041	5335	00000
00000015720217053	02/10/2006	522217053	07/10/2006	72.500,00	100	72.500,00	4,058	MENS	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	07/10/2020	169	10,058	02271	00327	00017	20620	00001
00000017420088455	02/10/2006	522088455	19/01/2006	75.300,00	100	72.694,10	3,35	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	19/01/2021	172	9,35	01839	00256	00001	20183	00001
00000111400016509	02/10/2006	520016509	24/03/2006	74.000,00	100	72.779,28	4	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	24/03/2026	234	10	02215	00623	00136	28564	00001
00000030720084111	02/10/2006	522084111	09/06/2005	1.392.000,00	100	1.073.065,92	4,021	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	09/06/2020	165	10,021	01586	00043	00135	3652	00000
00000060920117776	02/10/2006	522117776	15/07/2004	83.000,00	100	73.583,69	4,408	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	15/07/2019	154	10,408	00197	00061	00213	6580	00010
00000200600081565	02/10/2006	520081565	04/05/2005	84.000,00	100	74.195,66	2,92	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	04/05/2015	104	8,92	02537	01909	00411	51367	00006
00000006720107541	02/10/2006	522107541	14/04/2005	74.575,00	100	74.575,00	3,934	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	01/05/2008	19	9,934	00000	00000	00000	21066	00000
00000096120201987	02/10/2006	522201987	22/04/2005	85.000,00	100	74.576,39	3,664	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	22/04/2015	103	9,664	01606	01606	00129	78314	00000
00000108700030617	02/10/2006	520030617	21/07/2005	1.075.000,00	100	1.075.000,00	4,308	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	21/07/2007	10	10,308	02347	01232	00185	77392	00000
00000110000006559	02/10/2006	520006559	14/09/2004	82.145,00	100	75.549,31	3,783	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	14/09/2029	276	9,783	01756	00236	00057	18330	00001
00000032520202957	02/10/2006	522202957	31/01/2006	79.000,00	100	76.370,57	4,301	FMES	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	31/01/2021	172	10,301	00925	00314	00070	31307	00002
00000096120215438	02/10/2006	522215438	06/07/2005	75.620,00	100	75.620,00	3,708	TRIM	EU1A	0,4	ANUA	FRCV	06/07/2008	22	9,708	00000	00000	00000	4790	00000
00000063720083002	02/10/2006	522083002	07/04/2006	79.643,57	100	77.956,54	3,9	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	07/04/2021	175	9,9	01721	00936	00720	8304	00000

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE EMISIÓN : 2 de octubre de 2006

NUMERO CERTIFICADO (1)	FECHA EMISION (2)	PRESTAMO HIPOTECARIO (3)	FECHA ESCRITURA (4)	CAPITAL INICIAL (5)	% PARTI. (6)	CAPITAL VIVO (7)	TIPO DE INTERES (8)	PER. LIQ. (9)	INDICE (10)	MARGEN S/IND. (11)	PER. REVI. (12)	SMA AMORT. (13)	FECHA DE VTO. PTMO. (14)	PLZ (15)	% DEMORA (16)	TOMO (17)	LIBRO (18)	FOLIO (19)	NUMER FINCA (20)	NUMER. INSC. (21)
000000075120052893	02/10/2006	5220052893	30/12/2005	2.673.000,00	100	2.673.000,00	3,692	TRIM	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	05/12/2007	13	9,692	00000	00000	00000	20175-2	01700000
000000087120321506	02/10/2006	5220321506	25/01/2006	1.673.000,00	100	1.673.000,00	4,355	TRIM	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	25/01/2008	15	10,355	00340	00420	00025	13596	00003
000000056920138301	02/10/2006	5220138301	15/05/2005	84.000,00	100	79.950,01	3,855	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	15/05/2025	224	9,855	01249	00639	00183	38430	00003
000000083720158550	02/10/2006	5220158550	06/03/2006	1.093.542,85	100	1.080.487,81	3,65	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	15/06/2034	332	9,65	02133	00702	00001	48158	00002
000000092720036814	02/10/2006	5220036814	03/01/2003	121.500,00	100	81.236,54	3,484	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	03/01/2018	136	9,484	01364	00750	00011	55534	00000
000000095920136806	02/10/2006	5220136806	19/05/2005	85.600,00	100	81.472,92	3,855	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	15/05/2025	224	9,855	01249	00639	00187	38434	00003
000000011420089904	02/10/2006	5220089904	27/01/2005	90.700,00	100	82.848,75	3,684	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	27/01/2020	160	9,684	02031	00003	00184	259	00004
000000037220573887	02/10/2006	5220573887	15/03/2005	90.000,00	100	83.166,73	4,083	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	15/03/2020	162	12,083	01265	00334	00077	43710	00001
000000096120218256	02/10/2006	5220218256	29/07/2005	88.000,00	100	84.264,83	3,773	MENS	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	29/07/2025	226	9,773	01970	00684	00091	62066	00003
000000156000018780	02/10/2006	5200018780	19/05/2005	1.065.000,00	100	1.065.000,00	3,855	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	19/05/2007	8	9,855	00000	00000	00000	11852	00000
000000085820065819	02/10/2006	5220065819	14/10/2005	1.065.000,00	100	1.065.000,00	3,864	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	14/10/2007	13	9,864	02219	00036	00000	1502	00000
000000043020073864	02/10/2006	5220073864	05/07/2004	138.000,00	100	87.376,17	4,063	MENS	ES3M	1	ANUA	FRCV	05/07/2014	94	10,063	00781	00064	00106	3184	00000
000000200800083683	02/10/2006	5200083683	15/06/2005	100.000,00	100	89.120,45	3,114	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	15/06/2015	135	9,114	01336	00065	00011	6393	00004
000000052520130570	02/10/2006	5220130570	13/07/2005	90.000,00	100	90.000,00	3,314	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	13/06/2007	9	9,314	02051	00647	00196	35506	00000
000000027720123458	02/10/2006	5220123458	29/11/2005	1.090.599,28	100	1.090.599,28	3,847	TRIM	ES3M	0,6	TRIM	FRCV	25/11/2008	26	9,847	00000	00000	00000	2592	00000
000000084420038854	02/10/2006	5220038854	21/07/2005	93.479,76	100	90.808,36	3,783	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	11/03/2030	292	9,783	02213	00116	00186	8741	00003
000000086420074274	02/10/2006	5220074274	09/06/2005	1.150.000,00	100	1.091.517,32	4,221	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	09/06/2023	204	10,221	03658	00450	00130	21718	00002
000000200400121539	02/10/2006	5200121539	31/01/2006	95.000,00	100	92.800,82	4,061	MENS	EU1A	0,65	SEME	FRCV	01/02/2026	232	10,061	01526	00256	00067	20211	00002
000000079900096451	02/10/2006	5200096451	15/09/2005	96.000,00	100	94.387,03	3,833	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	15/03/2026	234	9,833	00000	00000	00000	7929	00000
000000079900096562	02/10/2006	5200096562	15/09/2005	96.000,00	100	94.387,03	3,833	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	15/03/2026	234	9,833	00000	00000	00000	7930	00000
000000079900096663	02/10/2006	5200096663	15/09/2005	96.000,00	100	94.387,03	3,833	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	15/03/2026	234	9,833	00000	00000	00000	7932	00000
000000079900096754	02/10/2006	5200096754	15/09/2005	96.000,00	100	94.387,03	3,833	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	15/03/2026	234	9,833	00000	00000	00000	7933	00000
000000113000023435	02/10/2006	5200023435	03/04/2006	2.095.000,00	100	2.095.000,00	3,808	MENS	EU1A	0,5	TRIM	FRCV	03/01/2009	28	9,808	00000	00000	00000	12619-1	06000000
000000080320087960	02/10/2006	5220087960	15/03/2006	95.000,00	100	95.000,00	4	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	15/03/2016	114	10	01646	01527	00136	25240	00006
000000067220113002	02/10/2006	5220113002	21/06/2005	96.130,00	100	96.130,00	4,028	MENS	ES3M	0,7	TRIM	FRCV	21/06/2008	21	10,028	00000	00000	00000	8433	00000
000000011420056738	02/10/2006	5220056738	16/02/2006	131.600,00	100	96.672,38	3,8	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	16/02/2016	113	9,8	01608	00045	00125	3645	00002
000000096920159923	02/10/2006	5220159923	20/12/2005	98.000,00	100	98.000,00	4,121	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	20/12/2008	27	10,121	01838	01308	00100	60972	00003
000000001420079665	02/10/2006	5220079665	05/04/2004	113.000,00	100	98.438,11	3,914	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2019	161	9,914	00000	00000	00000	319	00000
000000079900096360	02/10/2006	5200096360	15/09/2005	100.800,00	100	99.106,42	3,833	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	15/03/2026	234	9,833	00000	00000	00000	7931	00000
000000014220135296	02/10/2006	5220135296	12/12/2005	1.099.687,00	100	1.099.687,00	3,921	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	12/12/2008	27	9,921	00000	00000	00000	22820	00000
000000092720117343	02/10/2006	5220117343	30/01/2006	122.000,00	100	120.012,83	3,9	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	30/01/2026	232	9,9	02106	01236	00098	25427	00000
000000040420140617	02/10/2006	5220140617	07/04/2006	99.990,00	100	99.990,00	3,85	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	07/04/2021	175	9,85	02051	00461	00184	37588	00008
000000077200050207	02/10/2006	5200050207	02/06/2005	2.100.000,00	100	2.100.000,00	4,283	MENS	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	02/06/2008	20	10,283	01630	01239	00213	76782	00000
000000036020189790	02/10/2006	5220189790	12/07/2005	1.100.000,00	100	1.100.000,00	4,058	MENS	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	12/07/2007	10	10,058	01839	00692	00019	43084/B	25 00001
000000061320071503	02/10/2006	5220071503	20/09/2005	1.100.000,00	100	1.100.000,00	4,039	MENS	EU1A	0,5	SEME	FRCV	20/09/2007	12	10,039	04703	00333	00220	4601	00000
000000001420086496	02/10/2006	5220086496	29/12/2004	112.000,00	100	101.616,32	3,414	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	29/12/2019	159	9,414	01293	00165	00181	15153	00004
000000077100044639	02/10/2005	5200044639	25/10/2004	1.102.147,00	100	1.102.147,00	4,105	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	25/10/2007	13	10,105	00000	00000	00000	21111	00000
000000096020068209	02/10/2006	5220068209	29/12/2005	104.968,45	100	102.212,96	3,5	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/12/2025	231	9,5	01021	00420	00078	42987	00002
000000061220043908	02/10/2006	5220043908	08/03/2005	1.200.000,00	100	1.193.132,57	4,139	MENS	EU1A	0,8	SEME	FRCV	08/03/2020	162	10,139	05753	00605	00028	20049	00000
000000125600043829	02/10/2006	5200043829	04/01/2005	110.000,00	100	103.368,75	3,434	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	04/01/2025	220	9,434	01396	00418	00068	33150	00000
000000027620065757	02/10/2006	5220065757	13/01/2005	114.660,00	100	104.569,06	3,664	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	13/01/2020	150	9,664	01420	00379	00026	29619	00001
000000063620244476	02/10/2006	5220244476	30/03/2006	106.713,54	100	105.243,06	4	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	30/03/2026	234	10	00668	00111	00069	6438	00001
000000096020048394	02/10/2006	5220048394	19/05/2005	107.000,00	100	105.718,07	3,855	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	19/05/2025	224	9,855	01021	00420	00107	43045	00002
000000096020048293	02/10/2006	5220048293	19/05/2005	107.000,00	100	105.718,07	3,856	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	19/05/2025	224	9,856	01021	00420	00106	43043	00002
000000092720100569	02/10/2006	5220100569	15/09/2005	1.106.000,00	100	1.106.000,00	4,039	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	15/09/2007	12	10,039	01346	01156	00004	5022	00000
000000080920152436	02/10/2006	5220152436	24/03/2006	106.000,00	100	106.000,00	3,75	MENS	EU1A	0,9	SEME	FRCV	24/03/2009	30	9,75	01811	00058	00145	4787	00004
000000096020048091	02/10/2006	5220048091	15/05/2005	107.500,00	100	106.212,06	3,855	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	15/05/2025	224	9,855	01021	00420	00104	43039	00002
000000085820139311	02/10/2006	5220139311	19/05/2005	112.000,00	100	106.600,10	3,855	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	19/05/2025	224	9,855	01249	00639	00181	38428	00003
000000096120206837	02/10/2006	5220206837	22/04/2005	115.394,33	100	106.746,62	3,664	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	22/04/2020	163	9,664	01728	00000	00001	83885	00000
000000063620241850	02/10/2006	5220241850	28/02/2006	1.107.203,30	100	1.107.203,30	4,143	MENS	ES3M	0,9	TRIM	FRCV	28/02/2009	29	10,143	01330	00275	00061	26064	00004
000000082920157411	02/10/2006	5220157411	09/01/2006	1.150.000,00	100	1.109.892,50	3,25	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	09/01/2021	172	9,25	00000	00000	00000	68209	00000
000000095920124557	02/10/2006	5220124557	03/01/2006	113.000,00	100	110.380,86	3,584	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	03/01/2026	232	9,584	01616	00336	00006	35303	00006
000000101500070325	02/10/2006	5200070325	12/06/2005	1.110.886,00	100	1.110.886,00	3,901	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	12/06/2007	11	9,901	00064	00038	00215	2040	00006
000000107800039376	02/10/2006	5200039376	02/02/2006	1.140.000,00	100	1.112.864,23	4,434	TRIM	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	02/02/2021	172	10,434	00000	00000	00000	21241-N	00000
000000096120212600	02/10/2006	5220212600	15/06/2005	116.000,00	100	116.000,00	4,539	TRIM	EU1A	1	TRIM	FRCV	15/06/2008	21	10,539	00000	00000	00000	13414	00000
000000095920124456	02/10/2006	5220124456	03/01/2006	118.000,00	100	116.276,36	3,584	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	03/01/2026	232	9,584	01616	00336	00007	35302	00006
000000163020232277	02/10/2006	5220232277	19/09/2003	131.000,00	100	118.906,22	4,189	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	19/09/2023	204	10,189	00000	00000	00000	57427	00000
000000061420132028	02/10/2006	5220132028	15/11/2005	120.960,00	100	118.207,60	3,26	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/12/2020	171	9,26	00996	00354	00031	6128	00013
000000101200056854	02/10/2006	5200056854	14/10/2005	120.906,00	100	118.791,36	2,973	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	14/10/2025	229	8,973	02923	00414	00063	53365	00001
000000001420076362	02/10/2006	5220076362	25/03/2004	138.000,00	100	117.848,06	3,833	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	25/03/2019	150	9,833	02588	00088	00133	4685	00003
000000060820137470	02/10/2006	5220137470	30/12/2005	122.000,00	100	118.367,07	3,8	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	30/12/2035	351	9,8	01547	00511	00156	43517	00004
000000095920133348	02/10/2006	5220133348	31/03/2005	1.118.000,00	100	1.118.000,00	3,653	FMES	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	31/03/2008	18	9,653	01672	00156	00037	14295	00003
000000078900041183	02/10/2006	5200041183	12/07/2005	127.500,00	100	118.653,98	4,208	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	12/07/2020	156	10,208	01599	00621	00092	62863	00005
000000096120214923	02/10/2006	5220214923	07/07/2005	125.149,36	100	119.845,64	4,058	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	07/07/2025	226	10,058	00000	00000	00000	41410	00000
000000087120302408	02/10/2006	5220302408	30/06/2005	1.120.000,00	100	1.120.000,00	3,753	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	30/06/2007	9	9,753	01197	00189	00011	5307	00015
000000065120145324	02/10/2006	5220145324	13/12/2005	120.000,00	100	120.000,00	3,7	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	13/12/2007	15	9,7	01153	00303	00004	22581	00003
000000003420088605	02/10/2006	5220088605	25/07/2004	2.124.000,00	100	2.124.000,00	4,208	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	25/07/2007	10	10,208	01918	00744	00020	43014	00000
000000078900041588	02/10/2006	5200041588	12/07/2005	132.500,00	100	124.346,36	4,208	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	12/07/2020	156	10,208	01549	00871	00091	62869	00005
000000078900041284	02/10/2006	5200041284	12/07/2005	132.500,00	100	124.346,36	4,208	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	12/07/2020	155	10,206	01547	00869	00224	62867	00005
000000068800066245	02/10/2006	5200066245	02/11/2005	1.200.000,00	100	1.131.139,72	3,805	MENS	EU1A	0,7	SEME	FRCV	02/11/2017	133	9,805	01248	00172	00161	6963	00009
000000096920124355	02/10/2006	5220124355	03/01/2006	128.000,00	100	125.644,47	3,584	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	03/01/2026	232	9,584	01497	00364	00157	35301	00007
000000078900041789	02/10/2006	5200041789	12/07/2005	133.400,00	100	125.151,63	4,208	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	12/07/2020	156	10,208	01549	00871	00119	62997	00005
000000095920136995	02/10/2006	5220136995	05/08/2004	126.000,00	100	126.000,00	3,803	MENS	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	05/08/2007	11	9,803	02127	00373	00045	11474	00018
000000095920143516	02/10/2006	5220143516	13/10/2005	126.000,00	100	126.000,00	3,716	MENS	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	13/10/2008	25	9,716	01798	01342	00064	1981	00008
000000091820075816	02/10/2006	5220075816	13/01/2006	1.126.000,00	100	1.126.000,00	3,2	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	13/01/2022	184	9,2	00091	00991	00138	47477	00000
000000047220157754	02/10/2006	5220157754	17/02/2006	130.000,00	100	126.836,22	3,25	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	17/02/2021	173	9,25	01335	01374	00137	70819	00001
000000058520063781	02/10/2006	5220063781	07/10/2003	1.500.000,00	100	1.127.449,31	4,223	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	07/10/2013	85	10,223	01588	01241	00133	72159	00002
000000027520113548	02/10/2006	5220113548	30/09/2005	128.850,00	100	128.850,00	3,803	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	30/09/2020	168	9,803	00000	00000	00000	4771-30	07400000
000000200100110393	02/10/2006	5200110393	25/01/2003	150.000,00	100	129.081,17	3,194	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	25/01/2023	196	9,194	02652	00062	00220	2745	00000
000000056920139139	02/10/2006	5220139139	19/05/2005	136.000,00	100	129.442,82	3,855	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	13/05/2025	224	9,855	01249	00639	00197	38444	00003
000000001420065361	02/10/2006	5220065361	15/10/2004	144.200,00	100	129.564,55	3,223	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	15/10/2019	157	9,223	02674	00074	00068	3865	00004
000000095920151132	02/10/2006	5220151132	02/09/2005	1.130.000,00	100	1.130.000,00	4,054	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	02/09/2007	11	10,054	01609	00052	00136	2744	00003
000000032120236153	02/10/2006	5220236153	08/03/2006	1.130.000,00	100	1.130.000,00	3,971	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	08/03/2008	19	9,971	01454	00136	00220	1166	00008
000000073320111309	02/10/2006	5220111309	15/04/2006	133.000,00	100	130.264,85	3,831	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	15/04/2021	175	9,831	00000	00000	00000	36793	00001
000000082320052258	02/10/2006	5220052258	15/08/2005	1.200.000,00	100	1.130.718,18	4,251	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	15/08/2020	157	10,251	03429	00323	00221	29242	00002
000000005120093743	02/10/2006	5220093743	24/11/2005	1.200.000,00	100	1.131.199,72	3,805	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	24/11/2017	134	9,806	01451	00056	00157	3826	00003
000000096020059319	02/10/2006	5220059319	29/12/2005	137.871,22	100	134.251,92	3,5	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/12/2025	231	9,5	01021	00420	00095	43021	00002
000000116000003652	02/10/2006	5200003652	13/04/2005	145.000,00	100	134.393,75	3,814	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	13/04/2020	163	9,814	00000	00000	00000	15304	00000
000000001420104654	02/10/2006	5220104654	14/12/2005	139.700,00	100	134.827,78	3,25	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2021	172	9,25	02412	00653	00198	58378	00003
000000200900175339	02/10/2006	5200175339	21/12/2005	1.134.900,00	100	1.134.900,00	3,25	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	21/12/2008	27	9,75	01910	00466	00000	25103	00000
000000200600070246	02/10/2006	5200070246	25/04/2004	174.000,00	100	136.368,75	2,823	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	29/04/2014	91	8,823	02238	00371	00201	17130	00004

164

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR · MADRID

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA[illegible] PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACION DE A[illegible] POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE EMISION: 2 de octubre de 2006

NUMERO CERTIFICADO (1)	FECHA EMISION (2)	PRESTAMO HIPOTECARIO (3)	FECHA ESCRITURA (4)	CAPITAL INICIAL (5)	% PARTI (6)	CAPITAL VIVO (7)	TIPO DE INTERES (8)	PER. LIQ. (9)	INDICE (10)	MARGEN S/INDI. (11)	PER. REVI. (12)	(13)	FECHA VTO. PTMO (14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	NUMER FINCA (20)	NUMER. INSC. (21)
000000096620063627	02/10/2006	5220063627	27/03/2006	140.000,00	100	136.527,80	3,89	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	[illegible]/03/2021	171	8,89	00051	00775	00129	37626	00001
000000005720121786	02/10/2006	5220121786	13/12/2005	136.850,00	100	136.850,00	3,25	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	13/12/2008	27	[illegible]	[illegible]	[illegible]	00000	15211	00000
000000032520145758	02/10/2006	5220145758	14/04/2004	174.000,00	100	137.284,98	3,473	MENS	EU1A	1,26	ANUA	FRCV	[illegible]/2016	[illegible]	[illegible]	[illegible]	00643	00109	39256	00000
000000054300078777	02/10/2006	5220078777	15/01/2006	1.179.500,00	100	1.138.934,73	3,43	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	15/01/2021	172	8,43	00491	00491	00157	36933	00001
000000020720179393	02/10/2006	5220179393	15/02/2005	160.000,00	100	141.497,82	4,301	MENS	EU1A	0,8	SEME	FRCV	15/02/2025	221	10,301	01437	00084	00219	7440	00001
000000061820071370	02/10/2006	5220071370	29/07/2005	145.000,00	100	141.542,96	4,156	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	29/07/2035	346	10,156	00000	00000	00000	7511	00001
000000078300041365	02/10/2006	5200041365	12/07/2005	150.900,00	100	141.814,09	4,206	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	12/07/2020	156	10,206	01549	00671	00139	63017	00004
000000095920115362	02/10/2006	5220115362	12/01/2005	142.000,00	100	142.000,00	3,761	MENS	ES3M	0,7	TRIM	FRCV	12/01/2008	16	8,761	01436	01059	00061	29064	00011
000000095920114563	02/10/2006	5220114563	30/09/2005	150.000,00	100	143.819,31	4,208	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	30/09/2025	225	10,208	01372	00473	00011	8272	00008
000000041530012268	02/10/2006	6300012268	29/09/2005	150.000,00	100	144.566,08	4,229	MENS	EU1A	0,7	SEME	FRCV	29/09/2025	228	10,229	01536	01061	00080	48737	00000
000000037720136559	02/10/2006	5220136559	15/03/2006	2.200.000,00	100	2.144.814,56	3,77	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	15/03/2021	171	8,77	00000	00000	00000	5332	00000
000000124200035156	02/10/2006	5200035156	03/06/2005	1.145.000,00	100	1.145.000,00	3,854	MENS	ES3M	0,6	TRIM	FRCV	03/06/2008	21	9,854	00000	00000	00000	30276	00000
000000087120302913	02/10/2006	5220302913	06/07/2006	1.145.000,00	100	1.145.000,00	4,053	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	06/07/2007	10	10,053	01305	01232	00018	384	00016
000000087220139225	02/10/2006	5220139225	30/03/2006	149.475,00	100	145.459,10	4,17	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	30/03/2021	174	10,17	01500	00518	00167	3453	00000
000000095920162145	02/10/2006	5220162145	22/12/2005	150.000,00	100	146.127,78	3,971	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	22/12/2025	231	9,971	00690	00139	00173	10569	00002
000000114500037139	02/10/2006	5200037139	25/01/2006	150.000,00	100	146.360,52	3,2	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	25/01/2026	232	9,2	00027	00044	00045	15615	00006
000000104200045260	02/10/2006	5200045260	02/02/2006	147.000,00	100	147.000,00	4,201	MENS	EU1A	0,8	TRIM	FRCV	02/02/2008	16	10,201	00000	00000	00000	8729	00000
000000067320068717	02/10/2006	5220068717	25/01/2006	1.200.000,00	100	1.167.124,59	4,308	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	25/01/2018	136	10,308	00000	00000	00000	37	00000
000000031720307147	02/10/2006	5220307147	15/01/2006	157.400,00	100	148.683,32	3,85	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	15/01/2016	112	9,85	01717	00276	00092	15619	00011
000000060720072187	02/10/2006	5220072187	03/06/2005	2.300.000,00	100	2.148.762,90	4,671	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	03/06/2020	165	10,671	01565	00180	00186	14167	00001
000000105000036375	02/10/2006	5200036375	29/09/2005	1.152.000,00	100	1.150.000,00	4,299	TRIM	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	29/09/2008	24	10,299	00864	00275	00135	13726	00002
000000025720167211	02/10/2006	5220167211	11/11/2005	1.150.000,00	100	1.150.000,00	4,251	TRIM	EU1A	0,85	TRIM	FRCV	11/11/2008	25	10,251	00827	00341	00212	21386	00000
000000096120233111	02/10/2006	5220233111	12/12/2005	2.150.000,00	100	2.150.000,00	4,079	TRIM	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	12/12/2020	171	10,079	00000	00000	00000	41148	00000
000000056920159724	02/10/2006	5220159724	22/02/2006	150.000,00	100	150.000,00	4,023	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	22/02/2009	29	10,023	00331	00010	00222	1954	00003
000000031320073803	02/10/2006	5220073803	02/03/2006	150.263,00	100	150.263,00	4,269	MENS	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	02/03/2007	5	10,269	01501	00483	00223	5233	00000
000000109600001966	02/10/2006	5200001966	29/07/2004	159.000,00	100	150.974,95	4,308	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	29/07/2019	154	10,308	01052	01052	00127	35745	00012
000000066020048132	02/10/2006	5220048132	15/06/2005	153.600,00	100	151.759,75	3,855	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	15/06/2025	224	9,855	01021	00420	00105	43041	00002
000000095920147564	02/10/2006	5220147564	29/07/2005	905.000,00	100	152.000,00	3,923	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	29/07/2008	22	9,923	00606	00297	00000	4846	00008
000000095920157502	02/10/2006	5220157502	07/02/2006	153.000,00	100	153.000,00	4,1	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	07/02/2022	195	10,1	00000	00000	00000	24146	00000
000000066020047990	02/10/2006	5220047990	15/06/2005	155.500,00	100	153.636,97	3,855	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	15/06/2025	224	9,855	01021	00420	00103	40037	00002
000000066020048495	02/10/2006	5220048495	15/06/2005	155.500,00	100	153.636,97	3,855	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	15/06/2025	224	9,855	01021	00420	00108	40047	00002
000000024020158756	02/10/2006	5220158756	15/03/2006	1.153.800,00	100	1.153.800,00	4,339	TRIM	EU1A	0,8	TRIM	FRCV	15/03/2009	30	10,339	00582	00174	00142	16651	00000
000000113700032369	02/10/2006	5200032369	22/07/2005	1.254.000,00	100	1.153.871,04	4,565	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	22/05/2017	128	10,565	00000	02545	00056	21576	00000
000000101200059569	02/10/2006	5200059569	08/11/2005	157.600,00	100	154.781,42	2,82	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	08/11/2035	350	8,82	02563	00066	00055	5645	00002
000000078300041587	02/10/2006	5200041587	12/07/2005	155.800,00	100	155.597,27	4,208	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	12/07/2020	156	10,208	01549	00871	00141	63013	00004
000000031220122391	02/10/2006	5220122391	06/06/2005	156.680,00	100	155.680,00	4,015	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	06/06/2007	9	10,015	02272	00080	00028	8007	00004
000000087420020125	02/10/2006	5220020125	30/04/2003	198.481,16	100	155.799,46	4,355	TRIM	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	30/04/2018	139	10,355	04140	00791	00220	43047	00000
000000096120201482	02/10/2006	5220201482	29/03/2006	180.000,00	100	156.520,67	3,583	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/03/2016	102	9,583	01606	01506	00195	78332	00000
000000096120201381	02/10/2006	5220201381	29/03/2006	180.000,00	100	156.520,67	3,583	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/03/2015	102	9,583	01506	01506	00117	78004	00000
000000093320405463	02/10/2006	5220405463	17/02/2006	2.157.000,00	100	2.157.000,00	4,213	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	17/02/2009	29	10,213	02407	00976	00121	63181	00003
000000073320111508	02/10/2006	5220111508	15/04/2006	151.000,00	100	157.689,04	3,831	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	15/04/2021	175	9,831	00000	00000	00000	36782	00001
000000016420101279	02/10/2006	5220101279	03/06/2005	1.211.000,00	100	1.157.892,23	3,921	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	03/06/2025	225	9,921	00000	00000	00000	17364	00000
000000200900180591	02/10/2006	5200180591	07/03/2006	162.240,00	100	158.150,44	3,721	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	07/03/2021	171	9,721	01612	00282	00145	14819	00000
000000101200052818	02/10/2006	5200052818	06/10/2005	161.456,00	100	158.356,90	2,973	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	06/10/2035	349	8,973	02563	00068	00011	5223	00004
000000129600015800	02/10/2006	5200015800	13/01/2006	1.200.000,00	100	1.158.472,18	3,35	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	13/01/2021	172	9,35	00000	00000	00000	11555	00000
000000105600023664	02/10/2006	5200023664	23/08/2005	2.400.000,00	100	2.159.733,10	4,058	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	15/07/2015	106	10,058	00750	00029	00052	4781	00001
000000011420052563	02/10/2006	5220052563	23/06/2005	160.000,00	100	160.000,00	4,236	MENS	ES3M	0,9	TRIM	FRCV	23/06/2008	21	10,236	01059	00407	00044	30.066	00000
000000092720106721	02/10/2006	5220106721	09/11/2005	1.180.000,00	100	1.160.000,00	3,25	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	09/11/2007	14	9,25	00000	00000	00000	2154	00000
000000101200060050	02/10/2006	5200060050	08/11/2005	153.200,00	100	150.261,27	2,82	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	08/11/2035	350	8,82	02563	00068	00068	5647	00002
000000101200060700	02/10/2006	5200060700	08/11/2005	153.729,24	100	150.801,03	2,82	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	08/11/2035	350	8,82	02563	00068	00067	5646	00002
000000066620197590	02/10/2006	5220197590	31/03/2006	1.130.000,00	100	1.161.321,96	4,25	FMES	EU1A	1,05	SEME	FRCV	31/03/2021	174	10,25	01731	01282	00018	58240	00012
000000200800084592	02/10/2006	5200084592	21/07/2005	180.000,00	100	161.876,37	3,384	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	21/07/2015	106	9,384	03206	02306	00148	60379	00006
000000032720100856	02/10/2006	5220100856	14/10/2005	170.000,00	100	162.040,08	3,814	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	13/10/2020	169	9,814	00805	00111	00142	5278	00000
000000068920157848	02/10/2006	5220157848	27/10/2005	158.000,00	100	162.506,33	3,814	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	27/10/2025	229	9,814	00000	00000	00000	59365	00000
000000095920162044	02/10/2006	5220162044	22/12/2005	158.000,00	100	153.663,11	3,971	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	22/12/2025	231	9,971	00690	00139	00177	12671	00002
000000095920155374	02/10/2006	5220155374	28/10/2005	154.900,00	100	154.900,00	3,8	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	28/10/2020	169	9,8	01564	00478	00056	17564	00000
000000095920139412	02/10/2006	5220139412	25/05/2005	155.000,00	100	155.000,00	4,068	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	25/05/2008	20	10,068	01568	00364	00150	36672	00003
000000114500039159	02/10/2006	5200039159	02/03/2006	1.155.823,00	100	1.155.823,00	3,804	TRIM	ES3M	0,55	TRIM	FRCV	02/03/2009	29	9,804	00000	00000	00000	5331	00000
000000101200052717	02/10/2006	5200052717	06/10/2005	158.436,00	100	156.182,77	2,973	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	06/10/2035	349	8,973	02563	00068	00009	5622	00004
000000027620408904	02/10/2006	5220408904	25/06/2005	156.587,80	100	156.587,80	4,201	MENS	EU1A	0,1	ANUA	FRCV	25/06/2007	11	10,201	00000	00000	00000	19963-2	76300000
000000005720122900	02/10/2006	5220122900	21/11/2005	156.683,00	100	156.683,00	3,919	MENS	ES3M	0,7	TRIM	FRCV	21/11/2008	26	9,919	00000	00000	00000	7258	00000
000000087220073960	02/10/2006	5220073960	17/06/2004	208.000,00	100	157.886,69	4,471	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	17/06/2011	83	10,471	00460	00460	00158	22.964	00000
000000066020051226	02/10/2006	5220051226	15/07/2005	167.500,00	100	167.500,00	3,534	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	15/07/2008	22	9,534	00684	00230	00101	21636	00004
000000106600079060	02/10/2006	5200079060	15/07/2005	183.000,00	100	168.964,25	4,208	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	15/07/2020	156	10,208	01623	00845	00110	64860	00002
000000068520068470	02/10/2006	5220068470	19/01/2006	178.118,42	100	169.981,58	3,25	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	09/11/2016	122	9,25	00000	00000	00000	33834	00000
000000106500101490	02/10/2006	5200101490	24/09/2006	170.000,00	100	170.000,00	4,789	MENS	EU1A	1,26	ANUA	FRCV	24/09/2007	12	10,789	00079	00079	00043	7753	00003
000000101200060696	02/10/2006	5200060696	08/11/2005	173.193,60	100	170.098,13	2,82	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	08/11/2035	350	8,82	02563	00068	00067	5666	00002
000000031720281582	02/10/2006	5220281582	27/06/2005	182.000,00	100	171.042,88	4,205	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	27/06/2023	200	10,205	01643	00247	00139	24806	00000
000000065620075438	02/10/2006	5220075438	15/03/2006	1.200.000,00	100	1.171.060,96	4,539	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	15/03/2021	171	12,539	05646	00172	00184	5631	00000
000000101200062619	02/10/2006	5200062619	29/11/2005	173.944,80	100	171.165,25	3,53	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/11/2035	350	9,53	02563	00066	00077	5656	00002
000000095920164367	02/10/2006	5220164367	24/01/2006	2.172.000,00	100	2.172.000,00	3,8	MENS	ES3M	0,7	TRIM	FRCV	24/01/2007	4	9,8	01522	00201	00024	19224	00003
000000101200062720	02/10/2006	5200062720	29/11/2005	175.412,80	100	172.630,03	3,53	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/11/2035	350	9,53	02563	00068	00073	5657	00002
000000101200062922	02/10/2006	5200062922	29/11/2005	175.988,80	100	173.196,84	3,53	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/11/2035	350	9,53	02563	00068	00083	5659	00002
000000002420539040	02/10/2006	5220539040	07/07/2005	185.000,00	100	173.569,97	3,364	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	07/07/2020	156	9,364	00705	00162	00041	9906	00007
000000060720075463	02/10/2006	5220075463	12/01/2006	180.000,00	100	174.009,45	3,85	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	12/01/2021	172	9,85	01099	00250	00015	28701	00001
000000101200053424	02/10/2006	5200053424	05/10/2005	177.434,43	100	174.027,56	2,973	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2035	349	8,973	02529	00099	00143	6082	00002
000000060320070914	02/10/2006	5220070914	21/10/2005	183.000,00	100	174.172,35	3,226	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	21/10/2020	169	9,226	02233	00636	00077	8405	00000
000000106600082292	02/10/2006	5200082292	12/08/2005	184.418,08	100	174.716,00	4,539	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2020	158	12,539	01110	00640	00129	26543	00004
000000095620125640	02/10/2006	5220125640	27/04/2006	1.175.000,00	100	1.175.000,00	3,617	MENS	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	27/04/2008	19	9,617	02006	00924	00012	54736	00000
000000010320414052	02/10/2006	5220414052	24/03/2006	180.000,00	100	175.627,28	4,15	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	24/03/2021	171	10,15	02440	00997	00090	63655	00001
000000101200063831	02/10/2006	5200063831	29/11/2005	178.547,20	100	175.714,67	3,53	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/11/2035	350	9,53	02529	00099	00110	6067	00001
000000200900181302	02/10/2006	5200181302	14/03/2006	180.800,00	100	175.229,71	4,039	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	14/03/2021	174	10,039	01324	00136	00091	13074	00000
000000096020057488	02/10/2006	5220057488	29/11/2005	178.000,00	100	178.000,00	3,955	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	29/11/2008	26	9,955	00658	00230	00082	21818	00000
000000043020074117	02/10/2006	5220074117	20/02/2004	250.000,00	100	178.824,87	3,392	MENS	ES3M	0,8	ANUA	FRCV	20/02/2008	17	9,392	00778	00063	00144	6154	00000
000000060520064789	02/10/2006	5220064789	30/06/2005	1.200.000,00	100	1.196.107,31	4,803	MENS	ES3M	1,8	TRIM	FRCV	30/06/2017	129	10,803	00402	00099	00168	8292	00001
000000101200063225	02/10/2006	5200063225	29/11/2005	182.083,20	100	179.194,56	3,53	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/11/2035	350	9,53	02563	00068	00106	5679	00002
000000063620225884	02/10/2006	5220225884	29/09/2005	180.000,00	100	180.000,00	4,539	MENS	EU1A	1	TRIM	FRCV	29/09/2008	24	10,539	01336	00271	00154	10044	00007
000000084720110065	02/10/2006	5220110065	02/06/2005	200.000,00	100	181.584,75	4,401	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	02/06/2015	108	10,401	01082	00099	00198	2530	00010
000000101200060595	02/10/2006	5200060595	08/11/2005	184.680,80	100	181.377,92	2,82	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	08/11/2035	350	8,82	02563	00064	00096	5665	00002
000000101200063323	02/10/2006	5200063323	06/10/2005	185.141,60	100	181.586,77	2,973	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	06/10/2035	349	8,973	02529	00099	00141	6041	00002
000000101200062821	02/10/2006	5200062821	29/11/2005	184.703,20	100	181.772,96	3,53	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/11/2035	350	9,53	02563	00068	00081	5658	00002

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE EMISIÓN: 2 de octubre de 2006

NUMERO CERTIFICADO (1)	FECHA EMISION (2)	PRESTAMO HIPOTECARIO (3)	FECHA ESCRITURA (4)	CAPITAL INICIAL (5)	% PARTI. (6)	CAPITAL VIVO (7)	TIPO DE INTERES (8)	PER. LIQ. (9)	INDICE (10)	MARGEN S-INDI. (11)	PER. REVI. (12)	SMA AMORT. (13)	FECHA DE VTO. PTMO. (14)	PLZ (15)	% DEMORA (16)	TOMO (17)	LIBRO (18)	FOLIO (19)	NUMER FINCA (20)	NUMER. INSC. (21)
00000010600042731	02/10/2006	5200042731	23/01/2006	1.181.817,00	100	1.181.817,00	4,284	TRIM	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	23/01/2009	28	10,284	00703	00302	00130	27848	00002
00000013420075707	02/10/2006	5220075707	04/12/2003	2.581.000,00	100	2.182.177,53	3,564	MENS	EU1A	1,15	ANUA	FRCV	04/12/2018	147	9,564	00255	00012	00004	7760	00001
00000008112040890	02/10/2006	5220040890	09/03/2005	210.000,00	100	182.658,44	3,583	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	09/03/2015	102	9,583	00041	00258	00069	3560	00009
00000007900036567	02/10/2006	5200036567	30/06/2005	1.250.000,00	100	1.183.008,86	4,308	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	30/06/2017	129	10,308	00000	00000	00000	8576	00000
00000019520095329	02/10/2006	5220095329	07/09/2006	213.000,00	100	183.339,36	4,739	MENS	EU1A	1,2	SEME	FRCV	07/09/2012	72	10,739	00928	00157	00151	25879	00003
00000014820067564	02/10/2006	5220067564	29/04/2005	2.194.000,00	100	2.194.000,00	3,864	MENS	EU1A	0,95	SEME	FRCV	29/04/2008	19	9,864	00000	00000	00000	609	00000
00000011420105664	02/10/2006	5220105664	13/01/2006	132.000,00	100	185.303,82	3,25	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	15/01/2021	172	9,25	02747	00047	00144	20981	00003
00000010120052919	02/10/2006	5200052919	06/10/2005	189.260,80	100	185.626,85	2,973	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	06/10/2035	349	8,973	02563	00088	00013	5621	00004
00000020080089242	02/10/2006	5200089242	04/11/2005	201.600,00	100	187.256,81	3,805	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	05/11/2015	119	9,805	02040	01249	00130	10001	00006
00000010120060454	02/10/2006	5200060454	08/11/2005	190.824,00	100	187.411,24	2,82	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	08/11/2035	350	8,82	02563	00088	00093	5664	00002
00000010120064033	02/10/2006	5200064033	29/11/2005	190.840,00	100	187.815,68	3,53	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/11/2035	350	9,53	02629	00099	00117	6369	00001
00000009602057589	02/10/2006	5220057589	28/11/2005	188.000,00	100	188.000,00	3,956	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	28/11/2008	26	9,956	00658	00230	00042	21678	00000
00000012200003547	02/10/2006	6200003547	15/11/2005	190.000,00	100	190.000,00	4,066	TRIM	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	15/11/2007	11	10,066	00000	00000	00000	5958	00000
00000010120063932	02/10/2006	5200063932	29/11/2005	193.767,60	100	190.683,74	3,53	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/11/2035	350	9,53	02629	00099	00115	6368	00001
00000010120060191	02/10/2006	5200060191	08/11/2005	194.222,40	100	190.748,85	2,82	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	08/11/2035	350	8,82	02563	00088	00087	5661	00002
00000008142006767	02/10/2006	5220066767	22/09/2005	210.120,00	100	191.738,47	4,239	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	22/09/2015	108	10,239	03837	00548	00088	21689	00000
00000012250018171	02/10/2006	5200018171	15/04/2006	2.192.000,00	100	2.192.000,00	3,659	MENS	ES3M	0,6	TRIM	FRCV	11/09/2007	12	9,659	00000	00000	00000	10272	00000
00000009420063023	02/10/2006	5220063023	25/04/2006	192.000,00	100	192.000,00	3,5	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	25/04/2032	307	9,5	01146	01143	00118	48627	00007
00000010120063023	02/10/2006	5200063023	29/11/2005	196.135,20	100	193.023,58	3,53	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/11/2035	350	9,53	02563	00088	00085	5660	00002
00000012150098719	02/10/2006	5200098719	07/04/2006	1.205.900,00	100	1.133.683,77	3,76	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	07/04/2031	295	9,76	01034	00550	00125	31905	00000
00000002902158158	02/10/2006	5220158158	25/10/2005	200.000,00	100	194.260,14	3,914	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	25/10/2025	229	9,914	00000	00000	00000	25588	00000
00000010120063326	02/10/2006	5200063326	29/11/2005	197.644,80	100	193.918,85	3,53	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/11/2035	350	9,53	02563	00084	00107	5671	00002
00000006362233463	02/10/2006	5220233463	12/01/2006	1.194.000,00	100	1.194.000,00	3,561	MENS	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	12/01/2008	18	9,561	01630	00712	00102	50927	00002
00000009322065064	02/10/2006	5220065064	11/04/2006	2.194.000,00	100	2.194.000,00	3,559	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	11/04/2009	31	9,559	00000	00000	00000	17264	00000
00000010240067492	02/10/2006	5200067492	10/02/2006	1.200.000,00	100	1.135.068,28	4,401	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	10/02/2021	173	10,401	00000	00000	00000	13618	00000
00000008282149357	02/10/2006	5220149357	04/11/2005	201.400,00	100	185.364,01	3,25	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	04/11/2025	230	9,25	00656	00389	00219	34205	00000
00000008482065026	02/10/2006	5220065026	28/06/2005	209.950,00	100	196.058,14	3,921	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	28/06/2020	165	9,921	02589	00095	00132	8188	00000
00000010120063730	02/10/2006	5200063730	29/11/2005	200.274,40	100	197.087,18	3,53	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/11/2035	350	9,53	02629	00099	00111	6368	00001
00000009562144368	02/10/2006	5220144368	06/07/2005	218.300,00	100	197.649,58	4,056	MENS	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	06/07/2020	156	10,056	00787	00222	00090	20526	00007
00000007352064438	02/10/2006	5220064438	09/09/2005	198.000,00	100	198.000,00	4,289	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	09/09/2035	348	10,289	00570	00336	00090	12653	00002
00000009592172958	02/10/2006	5220172958	24/04/2006	198.000,00	100	198.000,00	3,8	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	24/04/2011	55	9,8	00666	00158	00176	13690	00000
00000010120063525	02/10/2006	5200063525	06/10/2005	203.420,80	100	198.518,83	2,973	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	06/10/2035	349	8,973	02629	00099	00145	6363	00002
00000008282149256	02/10/2006	5220149256	04/11/2005	206.130,00	100	189.918,98	3,25	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	04/11/2025	230	9,25	00656	00389	00222	34204	00000
00000010710029603	02/10/2006	5200029603	04/03/2005	1.200.000,00	100	1.200.000,00	3,833	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	04/03/2007	6	9,833	00000	00000	00000	31062	00000
00000000412067271	02/10/2006	5220067271	16/06/2005	1.200.000,00	100	1.200.000,00	4,021	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	14/06/2008	21	10,021	00258	00013	00208	2254	00000
00000010810031034	02/10/2006	5200031034	15/07/2005	1.200.000,00	100	1.200.000,00	4,056	TRIM	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	15/07/2007	10	10,056	02419	00990	00182	70581	00002
00000002572075762	02/10/2006	5220075762	29/07/2005	1.200.000,00	100	1.200.000,00	4,558	TRIM	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	29/01/2007	4	10,558	02900	00143	00053	8301	00000
00000003232232545	02/10/2006	5220232545	15/09/2005	1.200.000,00	100	1.200.000,00	3,183	MENS	EU1A	0,35	ANUA	FRCV	15/09/2008	21	9,183	01299	00670	00026	46101	00000
00000012360042100	02/10/2006	5200042100	05/10/2005	1.200.000,00	100	1.200.000,00	3,714	MENS	EU1A	0,8	SEME	FRCV	05/10/2007	13	9,714	01200	00679	00207	11452	00000
00000007982082896	02/10/2006	5220082896	27/10/2005	1.200.000,00	100	1.200.000,00	2,87	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	27/10/2021	181	8,87	03736	00274	00096	7833	00000
00000009592155980	02/10/2006	5220155980	10/11/2005	200.000,00	100	200.000,00	3,937	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	10/11/2007	11	9,937	00000	00000	00000	11018	00000
00000011850013296	02/10/2006	5200013296	15/12/2005	2.200.000,00	100	2.200.000,00	4,039	TRIM	EU1A	0,5	TRIM	FRCV	15/12/2007	15	10,039	01287	00360	00120	26476	00002
00000015022119142	02/10/2006	5220119142	29/12/2005	1.200.000,00	100	1.200.000,00	3,1	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	04/01/2009	27	9,1	02173	00060	00007	5218	00003
00000009672063438	02/10/2006	5220063438	22/12/2005	1.200.000,00	100	1.200.000,00	3,3	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	22/12/2007	15	9,3	00000	00000	00000	243-249	00000
00000008022061832	02/10/2006	5220061832	31/01/2006	2.200.000,00	100	2.200.000,00	3,623	MENS	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	30/01/2008	15	9,623	01207	00086	00150	10437	00001
00000010120320064	02/10/2006	5220320064	03/02/2006	1.200.000,00	100	1.200.000,00	4,251	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	03/02/2021	173	10,251	01363	00678	00159	69216	00000
00000003772138044	02/10/2006	5220138044	24/02/2006	2.200.000,00	100	2.200.000,00	4,45	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	24/02/2017	125	10,45	00000	00000	00000	1	00000
00000009612245134	02/10/2006	5220245134	23/02/2006	1.200.000,00	100	1.200.000,00	3,727	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	23/02/2008	29	9,727	00000	00000	00000	6712	00000
00000013722162519	02/10/2006	5220162519	23/03/2006	1.200.000,00	100	1.200.000,00	4,085	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	23/03/2008	18	10,085	00750	00040	00060	2939	00001
00000007292163789	02/10/2006	5220163789	22/03/2006	1.200.000,00	100	1.200.000,00	3,59	MENS	EU1A	0,45	ANUA	FRCV	22/03/2021	174	9,59	00000	00000	00000	63093	00000
00000000822108424	02/10/2006	5220108424	20/03/2006	1.200.500,00	100	1.200.500,00	3,9	FMES	EU1A	1	SEME	FRCV	31/03/2018	138	9,9	01433	00139	00223	4763	00004
00000002012064082	02/10/2006	5220064082	21/02/2006	207.164,12	100	208.561,80	3,25	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	25/04/2022	187	9,25	01705	00933	00124	40968	00013
00000010120063427	02/10/2006	5200063427	29/11/2005	204.980,00	100	201.413,18	3,53	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/11/2035	350	9,53	02563	00084	00109	5672	00002
00000020050213796	02/10/2006	5200213796	13/02/2006	218.000,00	100	203.773,05	4,189	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	13/02/2021	173	10,189	00962	00353	00049	30615	00000
00000008282145458	02/10/2006	5220145458	04/11/2005	218.200,00	100	203.893,95	3,25	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	04/11/2025	230	9,25	00658	00381	00148	34331	00000
00000009612230178	02/10/2006	5220230178	17/11/2005	1.204.000,00	100	1.204.000,00	3,713	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	17/11/2008	25	9,713	00000	00000	00000	22480-2	00000
00000006722129961	02/10/2006	5220129961	10/03/2006	204.000,00	100	204.000,00	3,966	MENS	ES3M	0,7	TRIM	FRCV	10/03/2008	30	9,966	02550	00150	00204	24531	00003
00000009592117180	02/10/2006	5220117180	26/10/2004	228.384,00	100	204.955,31	3,073	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	26/10/2019	157	9,073	00971	00000	00132	56747	00004
00000009592154869	02/10/2006	5220154869	14/10/2005	205.000,00	100	205.000,00	3,971	MENS	ES3M	0,9	TRIM	FRCV	14/10/2008	25	9,971	01412	00128	00017	433	00005
00000009512071335	02/10/2006	5220071335	27/03/2006	1.250.000,00	100	1.205.050,36	3	MENS	EU1A	0,45	ANUA	FRCV	05/04/2016	115	9	00000	00000	00000	27471	00000
00000006682079518	02/10/2006	5220079518	29/03/2006	1.245.000,00	100	1.212.614,89	4,16	MENS	EU1A	1,26	ANUA	FRCV	15/06/2020	154	10,16	00761	00504	00153	38695	00000
00000004022407761	02/10/2006	5220407761	11/04/2006	215.000,00	100	207.900,68	3,95	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	11/04/2021	172	9,95	00718	00690	00209	37726	00004
00000004252193181	02/10/2006	5220193181	30/11/2005	1.208.000,00	100	1.208.000,00	4	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	30/11/2008	26	10	02733	00157	00007	9582	00000
00000006722124012	02/10/2006	5220124012	09/12/2005	218.400,00	100	208.060,50	3,5	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	09/12/2020	171	9,5	02689	00675	00169	56289	00000
00000010120063124	02/10/2006	5200063124	29/11/2005	211.614,40	100	208.154,86	3,53	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/11/2035	350	9,53	02563	00088	00099	5667	00002
00000005722113096	02/10/2006	5220113096	19/09/2005	215.000,00	100	208.251,69	3,971	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	19/09/2030	285	9,971	00000	00000	00000	18266	00000
00000008282149559	02/10/2006	5220149559	04/11/2005	214.900,00	100	208.453,83	3,25	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	04/11/2025	230	9,25	00658	00391	00151	34332	00000
00000003452046185	02/10/2006	5220046185	25/04/2003	230.420,00	100	208.208,07	3,914	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	25/04/2028	259	9,914	04008	01489	00176	63120	00002
00000006082131006	02/10/2006	5220131006	26/10/2005	220.000,00	100	210.714,06	4,014	MENS	EU1A	1,1	SEME	FRCV	26/10/2020	169	10,014	04151	00029	00042	1381	00002
00000010120062222	02/10/2006	5200062222	08/11/2005	213.652,80	100	209.831,81	2,82	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	08/11/2035	350	8,82	02563	00084	00089	5662	00002
00000012130002052	02/10/2006	5200002052	15/03/2005	2.218.000,00	100	2.218.000,00	3,833	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	15/03/2008	11	9,833	01526	00468	00041	41892 B	IS 00004
00000008372142786	02/10/2006	5220142786	29/09/2005	210.000,00	100	210.000,00	4,289	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/09/2007	12	10,289	00000	00000	00000	5367	00000
00000002762418503	02/10/2006	5220418503	11/10/2005	218.000,00	100	218.000,00	3,25	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	11/10/2007	13	9,25	00000	00000	00000	1	00000
00000002892094700	02/10/2006	5220094700	09/12/2005	218.000,00	100	218.000,00	4,121	MENS	EU1A	0,9	SEME	FRCV	05/12/2007	15	10,121	05060	00941	00119	58610	00002
00000011222157712	02/10/2006	5220157712	13/03/2006	218.000,00	100	218.000,00	3,9	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	13/03/2009	30	9,9	00000	00000	00000	1	00000
00000010120053222	02/10/2006	5200053222	06/10/2005	214.185,60	100	210.873,08	2,873	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	06/10/2035	349	8,873	02629	00099	00138	6380	00002
00000004042125571	02/10/2006	5220125571	04/11/2005	218.720,00	100	218.156,96	3,18	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	04/11/2025	230	9,18	00000	00000	00000	66626	00000
00000006082146068	02/10/2006	5220146068	02/02/2006	220.000,00	100	211.847,63	4,501	MENS	EU1A	1,1	SEME	FRCV	02/02/2018	136	10,501	01293	00061	00153	6960	00004
00000008410029607	02/10/2006	5200029607	30/05/2005	218.528,00	100	211.612,53	3,164	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	30/05/2030	294	9,164	01120	01158	00142	43571	00001
00000008410029606	02/10/2006	5200029606	30/05/2005	218.824,00	100	211.726,82	3,164	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	30/05/2030	294	9,164	01120	01158	00145	43573	00001
00000005722132500	02/10/2006	5220132500	15/04/2006	2.212.000,00	100	2.212.000,00	3,45	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	15/04/2009	31	9,45	00000	00000	00000	2771	00000
00000008410028304	02/10/2006	5200028304	30/05/2005	220.900,00	100	212.836,02	3,164	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	30/05/2030	294	9,164	01120	01198	00025	43493	00001
00000009592172148	02/10/2006	5220172148	14/03/2006	2.213.000,00	100	2.213.000,00	3,992	MENS	ES3M	0,7	TRIM	FRCV	14/03/2007	8	9,992	00000	00000	00000	13745	00000
00000010120060383	02/10/2006	5200060383	08/11/2005	217.704,00	100	213.810,54	2,82	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	08/11/2035	350	8,82	02563	00088	00051	5663	00002
00000009612221892	02/10/2006	5220221892	14/09/2005	214.859,00	100	214.859,00	3,732	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	14/09/2007	12	9,732	00000	00000	00000	23588	00000
00000001422099806	02/10/2006	5220099806	03/10/2005	684.000,00	100	215.018,00	3,158	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	03/10/2022	193	9,158	00845	00139	00020	12484	00000
00000008472128475	02/10/2006	5220128475	30/03/2006	3.300.000,00	100	3.216.120,69	3,58	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	30/03/2021	174	9,58	01722	00049	00060	3513	00000
00000009962045756	02/10/2006	5220045756	23/08/2005	1.360.000,00	100	1.216.321,49	4,471	TRIM	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	25/08/2015	135	10,471	00252	00182	00003	6004	00004
00000010150065641	02/10/2006	5200065641	30/12/2005	215.900,00	100	216.300,00	3,25	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	30/12/2007	15	9,25	01773	01181	00093	53506	00004
00000005362244375	02/10/2006	5220244375	30/03/2006	220.958,15	100	217.926,81	4	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	30/03/2026	234	10	00668	00114	00039	6428	00001
00000007982073604	02/10/2006	5220073604	31/05/2005	3.569.657,05	100	3.218.086,36	3,829	MENS	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	21/12/2015	120	9,829	01047	00407	00137	182924	00000

165

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS [illegible] LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACION [illegible] ACTIVOS POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE EMISIÓN: 2 de Octubre de 2006

NUMERO CERTIFICADO (1)	FECHA EMISION (2)	PRESTAMO HIPOTECARIO (3)	FECHA ESCRITURA (4)	CAPITAL INICIAL (5)	% PARTI. (6)	CAPITAL VIVO (7)	TIPO DE INTERES (8)	PER. LIQ. (9)	INDICE (10)	MARGEN S-INDI. (11)	PER. REVI. (12)	SMA AMORT. (13)	[illegible] (14)	[illegible] (15)	[illegible] (16)	[illegible] (17)	[illegible] (18)	FOLIO (19)	[illegible] (20)	NUMER. INSC. (21)
000000048100028203	02/10/2006	5200028203	30/06/2005	226.800,00	100	215.822,32	3,154	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	[illegible]	284	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	00001
000000071420159996	02/10/2006	5220159996	19/06/2006	220.000,00	100	220.000,00	4,501	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	[illegible]	[illegible]	10,531	01418	00131	00181	[illegible]	00003
000000095820153658	02/10/2006	5220153658	17/10/2006	1.220.000,00	100	1.222.000,00	3,611	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	17/10/20[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4480	00004
000000197600039368	02/10/2006	5200039368	26/01/2006	220.000,00	100	220.000,00	3,58	TRIM	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	26/01/2009	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	00150	10588	00000
000000044300071929	02/10/2006	5220071929	31/03/2006	1.220.000,00	100	1.220.000,00	3,853	FMES	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	31/03/2009	30	9,853	[illegible]	00153	00077	15342	00001
000000096120246348	02/10/2006	5220246348	17/03/2006	222.000,00	100	222.000,00	4,289	TRIM	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	17/03/2009	30	10,289	00000	00000	00000	6170411	3 00000
000000111400018508	02/10/2006	5200018508	22/03/2006	1.222.000,00	100	1.222.000,00	3,8	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	22/03/2009	30	9,8	02298	01951	00100	15736	00023
000000034620045256	02/10/2006	5220045256	25/04/2003	244.713,00	100	222.182,37	3,914	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	25/04/2028	259	9,914	04308	01469	00161	63117	00002
000000034620045862	02/10/2006	5220045862	25/04/2003	244.710,00	100	222.182,37	3,914	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	25/04/2028	259	9,914	04308	01469	00061	63104	00002
000000107720060127	02/10/2006	5220060127	30/11/2006	240.000,00	100	222.839,29	3,25	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	30/11/2015	110	9,25	00000	00000	00000	11855	00001
000000113000012220	02/10/2006	5200012220	15/06/2006	234.000,00	100	223.298,61	3,821	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	15/06/2025	225	9,821	00000	00000	00000	27364	00000
000000077100063029	02/10/2006	5200063029	24/10/2006	2.224.700,00	100	2.224.700,00	3,65	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	24/04/2007	7	9,65	00000	00000	00000	3699	00000
000000073720131345	02/10/2006	6220131345	25/07/2005	1.225.000,00	100	1.225.000,00	4,308	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	25/07/2008	22	10,308	02157	00107	00207	3939	00012
000000056120236747	02/10/2006	5220236747	29/12/2005	1.225.000,00	100	1.225.000,00	4,118	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	29/12/2007	15	10,118	01565	00003	00097	25785	00004
000000098120248366	02/10/2006	5220248366	24/03/2006	225.000,00	100	225.000,00	4,335	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	24/03/2009	30	10,335	01650	00043	00220	3750	00004
000000050620073963	02/10/2006	5220073963	06/11/2005	1.300.000,00	100	1.225.778,75	3,39	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	06/11/2017	134	9,39	02529	00367	00058	13052	00001
000000040020074420	02/10/2006	5220074420	06/03/2004	300.000,00	100	226.927,58	3,451	MENS	ES3M	0,6	ANUA	FRCV	06/03/2008	19	9,451	00328	00020	00078	2093	00000
000000101200063020	02/10/2006	5200063020	06/10/2005	231.692,80	100	227.244,11	2,973	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	06/10/2035	349	8,973	02529	00099	00133	6377	00002
000000001420036706	02/10/2006	5220036706	03/10/2005	230.000,00	100	230.000,00	3,158	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	03/10/2022	193	9,158	01537	00671	00151	12466/2	00000
000000041220159628	02/10/2006	5220159628	01/02/2006	230.000,00	100	230.000,00	3,834	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	01/02/2008	16	9,834	00000	00000	00000	13691	00000
000000034620046367	02/10/2006	5220046367	25/04/2003	253.862,53	100	230.492,32	3,914	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	25/04/2028	259	9,914	04308	01469	00146	63114	00002
000000034620046064	02/10/2006	5220046064	25/04/2003	253.862,53	100	230.492,32	3,914	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	25/04/2028	259	9,914	04308	01469	00068	63096	00002
000000060920151728	02/10/2006	5220151728	15/03/2006	231.000,00	100	231.000,00	3,75	MENS	EU1A	0,9	SEME	FRCV	15/03/2009	30	9,75	01411	00058	00153	4731	00001
000000096420037111	02/10/2006	5220037111	10/06/2004	1.400.000,00	100	1.232.219,43	4,221	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	10/06/2019	153	10,221	00647	00647	00151	40375	00001
000000096120236737	02/10/2006	5220236737	27/12/2005	240.000,00	100	232.869,58	4,251	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	01/08/2024	211	10,251	01133	00260	00007	22.322	00002
000000031720305121	02/10/2006	5220305121	29/12/2005	2.233.000,00	100	2.233.000,00	4,113	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	29/12/2008	27	10,113	01594	00291	00179	15567	00006
000000002220147671	02/10/2006	5220147671	04/04/2006	236.613,30	100	233.225,84	3,6	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	04/04/2026	236	9,6	01547	00223	00247	22548	00000
000000041820203614	02/10/2006	5220203614	15/11/2005	252.000,00	100	234.449,65	4,006	MENS	EU1A	0,9	SEME	FRCV	15/11/2015	110	10,006	00000	00000	00000	303767	00000
000000077200063008	02/10/2006	5200063008	07/09/2005	235.900,00	100	235.900,00	4,299	MENS	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	07/09/2008	24	10,299	01614	01223	00185	8426	00000
000000066620077224	02/10/2006	5220077224	06/04/2004	300.000,00	100	237.534,06	4,411	MENS	EU1A	1,6	ANUA	FRCV	06/04/2014	91	10,411	01205	00391	00222	23136	00000
000000077100066359	02/10/2006	5200066359	18/05/2005	243.000,00	100	237.846,54	4,016	TRIM	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	18/05/2016	116	10,016	00000	00000	00000	7361	00000
000000084320069251	02/10/2006	5220069251	02/09/2005	2.239.968,00	100	2.239.968,00	4,104	TRIM	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	02/03/2007	5	10,104	04143	00320	00142	18269	00001
000000013320344132	02/10/2006	5220344132	03/06/2006	240.000,00	100	240.000,00	4,254	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	03/06/2008	21	10,254	01392	00094	00153	18366	00005
000000066420094737	02/10/2006	5220094737	30/12/2005	2.240.000,00	100	2.240.000,00	3,906	MENS	EU1A	0,5	SEME	FRCV	30/06/2007	12	9,906	05600	00637	00007	25530	00000
000000032320255385	02/10/2006	5220255385	15/04/2006	240.000,00	100	240.000,00	3,73	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	15/04/2008	19	9,73	01369	00001	00141	64106	00000
000000099520048271	02/10/2006	5220048271	22/09/2005	3.424.000,00	100	3.240.360,49	4,289	TRIM	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	22/09/2020	168	10,289	00000	00000	00000	26470	00000
000000096920132439	02/10/2006	5220132439	17/03/2006	241.000,00	100	241.000,00	4,15	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	17/03/2008	18	10,15	01773	01321	00139	72562	00002
000000101200063121	02/10/2006	5200063121	06/10/2005	246.248,00	100	241.519,84	2,973	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	06/10/2035	349	8,973	02529	00099	00135	6378	00002
000000073720126291	02/10/2006	5220126291	15/04/2006	1.345.000,00	100	1.241.885,66	3,414	MENS	EU1A	0,5	SEME	FRCV	15/04/2020	163	9,414	02358	00687	00032	64441	00005
000000077200064954	02/10/2006	5200064954	22/11/2005	242.000,00	100	242.000,00	4,073	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	22/11/2007	14	10,073	00000	00000	00000	7568	00000
000000092720064436	02/10/2006	5220064436	19/07/2004	275.000,00	100	242.773,09	4,058	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	19/07/2019	154	10,058	02537	01584	00127	84504	00000
000000113000007010	02/10/2006	5200007010	06/07/2005	2.247.000,00	100	2.247.000,00	3,808	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	06/07/2009	34	9,808	00000	00000	00000	31311/2	41100008
000000087320052246	02/10/2006	5220052248	22/09/2004	1.247.483,00	100	1.247.483,00	4,539	TRIM	EU1A	1	SEME	FRCV	22/09/2014	96	10,539	00613	00240	00089	8747	00007
000000105100028794	02/10/2006	5200028794	21/07/2005	248.500,00	100	248.500,00	4,058	TRIM	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	21/07/2007	13	10,058	00000	00000	00000	0000	00000
000000084100028405	02/10/2006	5200028405	30/06/2005	258.080,00	100	248.774,45	3,154	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	30/06/2030	284	9,154	01420	01158	00064	49515	00001
000000106000139605	02/10/2006	5200139605	06/04/2006	2.300.000,00	100	2.249.105,06	4,154	FMES	EU1A	1,25	SEME	FRCV	30/04/2020	163	10,154	00000	00000	00000	95999	00000
000000114300001241	02/10/2006	5200001241	29/06/2005	267.000,00	100	249.906,02	3,971	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/06/2020	166	9,971	03271	00689	00221	36737	00000
000000106700045424	02/10/2006	5200045424	03/06/2005	1.379.000,00	100	1.249.304,76	4,151	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	03/06/2015	107	10,151	01522	00738	00179	56406	00008
000000098620136013	02/10/2006	5220136013	01/04/2005	254.000,00	100	249.401,12	3,814	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	01/04/2025	222	9,814	00348	00143	00232	12626	00002
000000062320135841	02/10/2006	5220135841	26/03/2006	297.000,00	100	249.661,09	4,339	MENS	EU1A	0,8	SEME	FRCV	26/03/2009	30	10,339	01566	00522	00033	7560	00007
000000081320064328	02/10/2006	5220064328	21/03/2005	250.000,00	100	250.000,00	4,289	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	21/03/2008	18	10,289	05091	00261	00208	13160	00001
000000077100060096	02/10/2006	5200060096	15/07/2005	2.250.000,00	100	2.250.000,00	3,571	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	15/07/2007	10	9,571	00000	00000	00000	3614	00000
000000109000041439	02/10/2006	5200041439	23/12/2005	2.252.000,00	100	2.250.000,00	4,289	TRIM	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	23/12/2008	27	10,289	01865	00685	00209	63493	00001
000000027520408395	02/10/2006	5225408395	12/08/2005	258.000,00	100	250.904,14	4,201	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	12/08/2020	167	10,201	00000	00000	00000	25257	00000
000000102100096383	02/10/2006	5200096383	07/02/2006	574.272,00	100	251.272,00	4,001	TRIM	EU1A	0,6	TRIM	FRCV	07/02/2008	17	10,001	00458	00035	00131	15824	00000
000000025020222108	02/10/2006	5220222108	17/02/2006	252.000,00	100	252.423,43	4,251	MENS	EU1A	0,85	SEME	FRCV	10/02/2021	173	10,251	02482	00772	00040	45631	00006
000000072020145419	02/10/2006	5220145419	13/04/2006	256.800,00	100	256.800,00	3,916	TRIM	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	13/01/2027	244	9,916	00682	00057	00131	708	00000
000000072020151364	02/10/2006	5220151364	29/04/2006	255.800,00	100	255.800,00	3,973	TRIM	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	29/04/2027	247	9,973	00969	00079	00217	708	00000
000000201300181049	02/10/2006	5200181049	11/04/2006	260.000,00	100	254.295,67	3,68	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	11/04/2026	235	9,68	02138	00025	00038	1777	00002
000000093220052536	02/10/2006	5220052536	13/06/2005	1.329.000,00	100	1.256.595,44	4,005	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	13/05/2025	224	10,005	01338	00150	00140	12776-N	-4 00000
000000056920138834	02/10/2006	5220138634	06/06/2004	258.000,00	100	258.000,00	3,803	MENS	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	06/06/2007	11	9,803	01268	00375	00117	29452	Y 06834
000000018620282442	02/10/2006	5220282442	01/12/2005	258.999,00	100	258.999,00	3,5	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	01/12/2008	26	9,5	01334	00200	00063	1472	00008
000000087220132757	02/10/2006	5220132757	30/11/2005	1.300.000,00	100	1.259.534,85	4,263	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	27/02/2024	209	10,263	02700	00020	00064	668	00000
000000106800115252	02/10/2006	5200115252	15/06/2005	1.250.000,00	100	1.250.000,00	4,339	TRIM	EU1A	0,8	TRIM	FRCV	15/06/2008	21	10,339	00000	00000	00000	435	00000
000000106800116353	02/10/2006	5200116353	29/06/2005	1.250.000,00	100	1.250.000,00	4,389	TRIM	EU1A	0,85	TRIM	FRCV	29/06/2008	21	10,389	00000	00000	00000	4990	00000
000000058720112917	02/10/2006	5220112917	20/09/2005	258.000,00	100	260.000,00	4,071	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	20/09/2007	12	10,071	02276	01295	00162	4971	00006
000000091220066543	02/10/2006	5220066543	31/03/2006	1.260.000,00	100	1.250.000,00	3,503	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	31/03/2007	6	9,503	00000	00000	00000	26527	00000
000000001420076352	02/10/2006	5220076352	25/02/2004	302.000,00	100	260.295,30	3,783	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	25/02/2019	149	9,783	00267	00023	00126	565	00009
000000034220096871	02/10/2006	5220096871	23/06/2006	1.362.000,00	100	1.263.829,30	4,171	MENS	EU1A	0,95	SEME	FRCV	25/06/2020	165	10,171	01291	00360	00176	13536	00000
000000031720316541	02/10/2006	5220316541	29/03/2006	264.400,00	100	261.801,30	4	MENS	EU1A	1	TRIM	FRCV	29/03/2021	174	10	00000	00000	00000	23045	00000
000000026720136305	02/10/2006	5220136305	29/07/2005	261.900,00	100	261.900,00	4,123	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	29/07/2008	22	10,123	00749	00101	00129	15633	00000
000000106400001665	02/10/2006	5200001665	22/04/2004	1.262.125,00	100	1.262.125,00	3,583	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	22/04/2007	7	9,583	02123	00512	00181	36440	00009
000000084420041120	02/10/2006	5220041120	11/04/2006	262.500,00	100	262.500,00	3,564	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	11/04/2008	19	9,564	01680	00428	00185	30258	00003
000000114300000736	02/10/2006	5200000736	29/05/2005	264.000,00	100	264.000,00	3,716	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	29/05/2007	8	9,716	01094	00000	00229	9723	00000
000000094420132911	02/10/2006	5220132911	02/03/2006	1.300.000,00	100	1.269.362,06	3,48	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	02/03/2022	185	9,48	00089	00248	00066	12059	00000
000000200600091666	02/10/2006	5200091666	19/01/2006	282.500,00	100	256.718,30	4,008	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	13/01/2016	112	10,008	00000	00000	00000	13708	00000
000000096120226542	02/10/2006	5220226542	04/11/2005	267.000,00	100	267.000,00	3,903	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	04/11/2007	14	9,903	01584	00295	00218	15523	00000
000000028320098235	02/10/2006	5220098235	15/02/2006	300.000,00	100	257.872,71	4,108	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	15/02/2011	53	10,108	01300	00229	00090	1257	00000
000000070320189434	02/10/2006	5220189434	06/03/2006	275.000,00	100	267.990,04	3,5	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	01/04/2021	174	9,5	01680	00113	00012	5463	00000
000000002621063544	02/10/2006	5221063544	30/12/2005	280.000,00	100	269.349,81	4,008	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	30/12/2020	171	12,008	00104	00104	00152	8879	00002
000000096120224623	02/10/2006	5220224623	27/10/2005	280.800,00	100	269.672,89	3,767	TRIM	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	27/10/2020	169	9,767	00000	00000	00000	23729	00000
000000122500010289	02/10/2006	5200010289	20/10/2005	1.269.785,00	100	1.269.785,00	2,65	TRIM	EU1A	0,4	ANUA	FRCV	20/04/2007	7	8,65	00208	00290	00072	31529	00000
000000071420159895	02/10/2006	5220159895	19/06/2006	270.000,00	100	270.000,00	4,501	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	19/06/2007	11	10,501	01418	00131	00133	6992	00002
000000027320066632	02/10/2006	5220066632	12/04/2005	270.465,00	100	270.465,00	3,123	TRIM	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	12/04/2020	163	9,123	02095	00696	00063	69649	00000
000000068620114906	02/10/2006	5220114906	07/12/2005	270.500,00	100	270.500,00	4,321	MENS	EU1A	1,1	SEME	FRCV	07/06/2007	8	10,321	02543	00400	00083	30079	00002
000000095920166578	02/10/2006	5220166578	04/11/2005	273.000,00	100	273.000,00	3,953	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	04/11/2007	11	9,953	00000	00000	00000	7517-19	00000
000000116600023069	02/10/2006	5200023069	29/11/2005	273.000,00	100	273.000,00	3,33	TRIM	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	29/11/2008	26	9,33	01846	00383	00202	23133	00007
000000200100208710	02/10/2006	5200208710	18/06/2005	289.000,00	100	273.683,23	4,389	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	08/06/2020	168	10,389	00073	00004	00022	358	00004
000000012720227580	02/10/2006	5220227580	27/01/2006	276.000,00	100	276.000,00	3,7	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	27/01/2009	29	9,7	01536	00130	00017	21136	00001
000000011620143661	02/10/2006	5220143661	04/04/2006	276.000,00	100	276.000,00	3,931	MENS	ES3M	0,9	TRIM	FRCV	04/04/2008	19	9,931	00684	00400	00108	5712	00000
000000010620281616	02/10/2006	5220281616	15/03/2005	1.468.500,00	100	1.276.545,64	4,439	MENS	EU1A	0,9	SEME	FRCV	15/03/2015	102	10,439	01619	00044	00184	5578	00003

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR · MADRID

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE EMISIÓN : 2 de octubre de 2006

NUMERO CERTIFICADO (1)	FECHA EMISION (2)	PRESTAMO HIPOTECARIO (3)	FECHA ESCRITURA (4)	CAPITAL INICIAL (5)	% PARTI. (6)	CAPITAL VIVO (7)	TIPO DE INTERES (8)	PER. LIQ. (9)	INDICE (10)	MARGEN S/INDI. (11)	PER. REVI. (12)	SMA AMORT. (13)	FECHA DE VTO. PTMO. (14)	PLZ (15)	% DEMORA (16)	TOMO (17)	LIBRO (18)	FOLIO (19)	NUMER FINCA (20)	NUMER INSC. (21)
000000096020055872	02/10/2006	5220055872	20/10/2005	277.000,00	100	277.000,00	3,3	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	20/10/2007	13	8,3	03148	02220	00163	102833	00000
000000095920066891	02/10/2006	5220066891	24/04/2004	302.000,00	100	277.819,15	4,308	MENS	EU1A	1	TRIM	FRCV	24/04/2019	151	10,308	00860	00109	00042	8566	00000
000000096120240484	02/10/2006	5220240484	24/01/2006	1.277.871,00	100	1.277.871,00	3,6	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	24/01/2009	28	9,6	00000	00000	00000	30024	00000
000000091420099222	02/10/2006	5220099222	05/08/2005	290.000,00	100	278.402,12	4,251	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	05/08/2025	227	10,251	01727	00000	00000	1515	00000
000000082320152391	02/10/2006	5220152391	25/01/2005	290.000,00	100	290.000,00	4,208	MENS	EU1A	0,9	SEME	FRCV	25/01/2008	18	10,208	00879	00181	00008	19668	00004
000000031720306740	02/10/2006	5220306740	29/12/2005	3.290.000,00	100	3.290.000,00	3,35	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	29/12/2008	37	9,35	02479	00729	00050	5190	00000
000000032520213335	02/10/2006	5220213335	10/03/2006	290.000,00	100	292.028,80	4,439	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	10/03/2021	174	10,439	01211	00424	00022	21923	00003
000000066520069989	02/10/2006	5220069989	26/04/2005	1.354.000,00	100	1.283.873,82	2,864	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	26/04/2025	223	9,864	00670	00963	00201	45750	00004
000000059920173784	02/10/2006	5220173784	04/04/2006	295.000,00	100	295.000,00	4,058	MENS	EU1A	0,76	TRIM	FRCV	04/04/2009	31	10,058	00000	00000	00000	17858	00000
000000124130001146	02/10/2006	5200001146	12/04/2005	290.000,00	100	290.000,00	4,061	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	12/04/2007	7	10,061	02184	00268	00189	22349	00002
000000096920167600	02/10/2006	5220167600	07/02/2006	290.000,00	100	290.000,00	4,01	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	07/02/2009	29	10,01	00000	00000	00000	27952-1	79600000
000000075820077644	02/10/2006	5220077644	21/07/2005	300.000,00	100	290.228,77	3,808	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	21/07/2030	298	9,808	02208	00420	00092	17300	00004
000000075820077745	02/10/2006	5220077745	21/07/2005	300.000,00	100	290.228,77	3,808	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	21/07/2030	298	9,808	01578	00090	00082	17563	00006
000000037720125526	02/10/2006	5220125526	21/07/2005	325.856,18	100	290.267,75	4,308	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	21/07/2014	94	10,308	02356	00687	00026	64440	00005
000000020100218309	02/10/2006	5200218309	07/12/2005	300.000,00	100	292.100,36	3,583	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/12/2025	231	8,583	00690	00139	00015	10490	00003
000000113700037322	02/10/2006	5200037322	07/03/2006	1.350.000,00	100	1.292.333,72	3,833	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	03/12/2015	111	9,833	01108	00368	00103	24293	00001
000000070920087791	02/10/2006	5220087791	10/02/2006	1.350.000,00	100	1.293.065,82	3,5	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	10/02/2016	113	9,5	00000	00000	00000	12408	00000
000000031720272485	02/10/2006	5220272485	08/06/2005	294.000,00	100	294.000,00	4,015	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	08/06/2008	21	10,015	01543	00030	00066	217	00005
000000027720121353	02/10/2006	5220121353	04/11/2005	298.795,85	100	298.795,85	3,583	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	01/06/2008	22	9,583	00000	00000	00000	566	00000
000000109000014561	02/10/2006	5200014561	14/01/2005	300.000,00	100	300.000,00	4,156	TRIM	EU1A	0,85	TRIM	FRCV	14/01/2008	16	10,156	00677	00269	00117	13673	00004
000000099720054344	02/10/2006	5220054344	06/06/2005	2.300.000,00	100	2.300.000,00	3,921	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	06/06/2007	9	9,921	02073	00104	00239	814	00000
000000095920158105	02/10/2006	5220158105	24/11/2005	300.000,00	100	300.000,00	4,082	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	24/11/2008	26	10,082	00736	00450	00184	10318	00006
000000095820158812	02/10/2006	5220158812	01/12/2005	2.300.000,00	100	2.300.000,00	4,104	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	01/12/2007	14	10,104	01670	00220	00168	21532	00003
000000107700016230	02/10/2006	5200016230	15/12/2005	2.300.000,00	100	2.300.000,00	3,114	TRIM	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	15/12/2007	15	9,114	00000	00000	00000	3622/37	7200000
000000060820141918	02/10/2006	5220141918	09/03/2006	1.300.000,00	100	1.300.000,00	4,439	MENS	EU1A	0,9	SEME	FRCV	09/03/2026	234	10,439	02614	00637	00113	49067	00004
000000151000130804	02/10/2006	5200130804	23/03/2006	1.300.000,00	100	1.300.000,00	4,235	TRIM	ES3M	0,9	TRIM	FRCV	23/03/2008	18	10,235	00000	00000	00000	5147	00000
000000027620456734	02/10/2006	5220456734	26/04/2006	300.000,00	100	300.000,00	3,8	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	26/04/2008	19	9,8	00001	00001	00001	1	00001
000000014820110516	02/10/2006	5220110516	11/04/2006	300.700,00	100	300.700,00	3,914	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	11/04/2009	31	9,914	01620	00038	00206	4125	00001
000000046920091704	02/10/2006	5220091704	26/07/2005	400.000,00	100	301.366,28	4,108	MENS	EU1A	0,8	TRIM	FRCV	26/07/2008	22	10,108	00000	00000	00000	19545	00000
000000001720281579	02/10/2006	5220281579	30/06/2005	304.000,00	100	304.000,00	4	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	30/06/2008	23	10	02471	00031	00143	2527	00004
000000087220409326	02/10/2006	5220409326	30/03/2006	312.100,00	100	305.802,92	4,17	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	30/03/2021	174	10,17	00000	01181	00018	47548	00000
000000096120248568	02/10/2006	5220248568	24/03/2006	1.305.000,00	100	1.305.000,00	3,85	TRIM	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	24/03/2027	246	9,85	00001	00001	00001	3699	00001
000000027720121751	02/10/2006	5220121751	10/11/2005	305.300,00	100	305.300,00	4,005	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	10/11/2008	26	10,005	00000	00000	00000	619	00000
000000000820173274	02/10/2006	5220173274	07/03/2005	312.500,00	100	305.392,49	4,439	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	07/03/2025	222	10,439	00000	00000	00000	14363	00000
000000017420095832	02/10/2006	5220095832	11/04/2006	1.334.000,00	100	1.308.714,85	4	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	11/04/2021	175	10	01501	00248	00050	19642	00002
000000082720117545	02/10/2006	5220117545	31/01/2006	1.309.000,00	100	1.309.000,00	3,5	FMES	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	31/01/2008	16	9,5	02289	01451	00025	3432	00000
000000118500014331	02/10/2006	5200014331	30/06/2005	312.000,00	100	310.658,82	4,558	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	30/06/2020	165	10,558	01318	00252	00026	15518	00005
000000096120250083	02/10/2006	5220250083	11/04/2006	1.309.790,00	100	1.309.790,00	3,559	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	11/04/2009	31	9,559	00000	00000	00000	7906	00000
000000066020046374	02/10/2006	5220046374	22/04/2005	2.310.000,00	100	2.310.000,00	3,843	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	22/04/2007	7	9,843	00000	00000	00000	24771	00000
000000026720167612	02/10/2006	5220167612	28/02/2006	1.350.000,00	100	1.310.907,82	3,75	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	20/08/2019	155	9,75	00752	00266	00113	21319	00000
000000029220131836	02/10/2006	5220131836	01/02/2005	2.313.000,00	100	2.313.000,00	3,734	MENS	ES3M	0,6	TRIM	FRCV	01/02/2008	16	9,734	00000	00000	00000	45454	00000
000000058520068672	02/10/2006	5220068672	20/01/2006	1.400.000,00	100	1.313.329,44	4,31	TRIM	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	20/01/2013	76	10,31	00333	00067	00102	6358	00002
000000096120211687	02/10/2006	5220211687	09/06/2005	336.000,00	100	314.062,82	3,971	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	09/06/2020	165	9,971	00000	00000	00000	24682	00000
000000106100029693	02/10/2006	5200029693	21/07/2005	314.997,00	100	314.997,00	4,058	TRIM	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	21/07/2007	10	10,058	00000	00000	00000	2411	00000
000000084420034248	02/10/2006	5220034248	15/03/2005	1.318.813,00	100	1.318.813,00	3,433	TRIM	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	15/03/2008	18	9,433	01784	00000	00023	1752	00001
000000106700055124	02/10/2006	5200055124	26/01/2006	318.939,00	100	318.939,00	3,21	MENS	ES3M	0,75	ANUA	FRCV	29/01/2009	28	9,21	00000	00000	00000	63310	00000
000000106700054821	02/10/2006	5200054821	26/01/2006	318.939,00	100	318.939,00	3,21	MENS	ES3M	0,75	ANUA	FRCV	26/01/2009	28	9,21	00000	00000	00000	63307	00000
000000106700054922	02/10/2006	5200054922	26/01/2006	318.939,00	100	318.939,00	3,21	MENS	ES3M	0,75	ANUA	FRCV	26/01/2009	28	9,21	00000	00000	00000	63308	00000
000000106700055023	02/10/2006	5200055023	26/01/2006	318.939,00	100	318.939,00	3,21	MENS	ES3M	0,75	ANUA	FRCV	26/01/2009	28	9,21	00000	00000	00000	63309	00000
000000106700054720	02/10/2006	5200054720	26/01/2006	319.011,00	100	319.011,00	3,21	MENS	ES3M	0,75	ANUA	FRCV	26/01/2009	29	9,21	00000	00000	00000	63306	00000
000000043020075228	02/10/2006	5220075228	31/03/2004	320.000,00	100	320.000,00	3,498	TRIM	ES3M	0,75	ANUA	FRCV	31/03/2009	30	9,498	00000	00000	00000	2212	00000
000000042520192373	02/10/2006	5220192373	31/01/2006	320.000,00	100	320.000,00	3,973	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	30/01/2008	16	9,973	00000	00000	00000	10028	00000
000000077200057479	02/10/2006	5200057479	27/02/2006	2.320.000,00	100	2.320.000,00	3,653	MENS	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	30/03/2007	6	9,653	01664	01010	00007	62499	00000
000000106700055427	02/10/2006	5200055427	26/01/2006	321.553,00	100	321.553,00	3,21	MENS	ES3M	0,75	ANUA	FRCV	26/01/2009	28	9,21	00000	00000	00000	63318	00000
000000106700055528	02/10/2006	5200055528	26/01/2006	321.553,00	100	321.553,00	3,21	MENS	ES3M	0,75	ANUA	FRCV	26/01/2009	28	9,21	00000	00000	00000	63320	00000
000000106700055225	02/10/2006	5200055225	26/01/2006	321.553,00	100	321.553,00	3,21	MENS	ES3M	0,75	ANUA	FRCV	26/01/2009	28	9,21	00000	00000	00000	63311	00000
000000106700055326	02/10/2006	5200055326	26/01/2006	321.553,00	100	321.553,00	3,21	MENS	ES3M	0,75	ANUA	FRCV	26/01/2009	28	9,21	00000	00000	00000	63313	00000
000000101500072245	02/10/2006	5200072245	12/06/2005	1.322.230,00	100	1.322.230,00	4,151	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	12/06/2020	167	10,151	01255	00658	00128	47225	00001
000000095920172451	02/10/2006	5220172451	17/03/2006	1.323.000,00	100	1.323.000,00	4,15	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	17/09/2007	12	10,15	00000	00000	00000	2439	00000
000000028020184232	02/10/2006	5220184232	23/01/2006	325.000,00	100	325.000,00	4,308	MENS	EU1A	1	TRIM	FRCV	23/01/2008	16	10,308	00000	00000	00000	134533	00000
000000014220109304	02/10/2006	5220109304	14/03/2006	327.700,00	100	327.700,00	3,26	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	14/03/2009	30	9,26	02870	00796	00132	30273	00000
000000096120240383	02/10/2006	5220240383	30/01/2006	336.504,00	100	327.713,06	4,058	MENS	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	30/01/2021	208	10,058	00995	00142	00158	12936	00001
000000129600013455	02/10/2006	5200013455	14/09/2005	1.400.000,00	100	1.327.747,64	4,789	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	14/09/2020	168	10,789	02026	00045	00077	3206	00001
000000107000043748	02/10/2006	5200043748	15/06/2005	1.500.000,00	100	1.327.861,22	3,955	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	15/06/2015	104	9,955	01748	01229	00095	65226	00000
000000058720042113	02/10/2006	5220042113	13/05/2005	330.000,00	100	330.000,00	4,201	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	13/05/2008	20	10,201	00736	00068	00031	7258	00000
000000095920153155	02/10/2006	5220153155	09/01/2006	1.330.000,00	100	1.330.000,00	3,907	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	09/01/2009	29	9,907	00000	00000	00000	6566	00000
000000096920076650	02/10/2006	5220076650	11/10/2005	330.500,00	100	330.500,00	2,75	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	11/10/2007	13	8,75	00412	00038	00050	1521	00000
000000107000051530	02/10/2006	5200051530	15/07/2005	332.774,00	100	332.774,00	4,158	TRIM	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	15/07/2008	22	10,158	00756	00155	00098	5587	00001
000000109500029461	02/10/2006	5200029461	14/12/2005	2.333.455,13	100	2.333.455,13	3,22	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	14/12/2007	15	9,22	00000	00000	00000	6045	00000
000000052920129045	02/10/2006	5220129045	23/06/2005	360.000,00	100	334.870,96	3,414	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	22/06/2019	156	9,414	02076	00069	00167	40790	00000
000000043020087453	02/10/2006	5220087453	05/04/2005	336.000,00	100	336.000,00	3,711	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	05/04/2008	19	9,711	00910	00074	00172	7018	00000
000000055820215394	02/10/2006	5220215394	06/02/2006	3.436.000,00	100	3.336.218,40	4,151	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	06/02/2021	173	10,151	00714	00133	00112	13611	00008
000000063800115875	02/10/2006	5200115875	06/12/2005	383.000,00	100	339.021,64	4,221	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	05/12/2010	51	10,221	01467	00549	00048	4566	00000
000000058320086028	02/10/2006	5220086028	23/05/2005	347.000,00	100	339.438,99	4,005	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	23/05/2018	143	10,005	00577	00328	00181	30450	00000
000000101500085273	02/10/2006	5200085273	29/12/2005	660.878,00	100	340.437,00	3,25	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/12/2035	361	9,25	00000	00000	00000	152	00000
000000087220083256	02/10/2006	5220083256	11/02/2005	1.340.500,00	100	1.340.500,00	4,033	TRIM	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	11/02/2007	5	10,033	01537	00319	00031	12 855	00000
000000096120227956	02/10/2006	5220227956	04/11/2005	354.880,00	100	340.785,97	3,653	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	04/11/2020	173	9,653	00000	00000	00000	5620-N	00000
000000060820124740	02/10/2006	5220124740	23/06/2005	2.450.000,00	100	2.341.175,52	4,221	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	23/06/2025	226	10,221	00693	00334	00066	25122	00003
000000200600084473	02/10/2006	5200084473	09/03/2006	350.000,00	100	341.291,83	3,85	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	10/03/2021	174	9,85	01003	00006	00215	20609	00009
000000109500029562	02/10/2006	5200029562	14/12/2005	2.341.993,33	100	2.341.993,33	3,22	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	14/12/2007	15	9,22	00000	00000	00000	5842	00000
000000200600075884	02/10/2006	5200075884	08/03/2005	1.420.000,00	100	1.342.828,36	3,583	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	08/03/2025	222	9,583	01582	01143	00142	104019	00004
000000063820211648	02/10/2006	5220211648	26/02/2006	343.000,00	100	343.000,00	4,143	MENS	ES3M	0,9	TRIM	FRCV	26/02/2009	29	10,143	01715	00407	00068	21568	00005
000000157220217400	02/10/2006	5220217400	07/10/2005	1.345.000,00	100	1.345.000,00	4,058	MENS	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	07/10/2008	25	10,058	00653	00004	00106	853	00653
000000087220133063	02/10/2006	5220133063	16/12/2005	1.400.000,00	100	1.348.233,28	4,03	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	16/12/2020	171	10,03	02573	02151	00173	37012	00000
000000200100133938	02/10/2006	5220133938	13/06/2003	420.000,00	100	348.253,36	4,101	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	13/06/2018	143	10,101	01559	00000	00003	53850	00000
000000032520185730	02/10/2006	5220185730	11/07/2005	2.350.000,00	100	2.350.000,00	3,708	TRIM	EU1A	0,4	SEME	FRCV	11/07/2008	22	9,708	01551	00535	00005	47381	00000
000000063820225076	02/10/2006	5220225076	16/09/2005	350.000,00	100	350.000,00	4,539	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	16/09/2008	21	10,539	00560	00040	00045	4830	00003
000000106300020119	02/10/2006	5200020119	24/10/2005	1.350.000,00	100	1.350.000,00	3,855	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	05/11/2026	242	9,855	00661	00048	00006	1830	00003
000000115220136325	02/10/2006	5220136325	09/11/2005	350.000,00	100	350.000,00	4,079	MENS	ES3M	0,9	TRIM	FRCV	09/11/2008	26	10,079	00637	00096	00073	5783	00001
000000096120232505	02/10/2006	5220232505	02/12/2005	1.350.000,00	100	1.350.000,00	4,004	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	02/12/2007	14	10,004	02549	00099	00201	28340	00002
000000106500046957	02/10/2006	5200046957	29/12/2005	350.000,00	100	350.000,00	4,239	TRIM	EU1A	0,7	TRIM	FRCV	29/06/2008	21	10,239	00000	00000	00000	25077	00000

166

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE EMISION: 2 de octubre de 2006

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR · MADRID ·

NUMERO CERTIFICADO (1)	FECHA EMISION (2)	PRESTAMO HIPOTECARIO (3)	FECHA ESCRITURA (4)	CAPITAL INICIAL (5)	% PARTI. (6)	CAPITAL VIVO (7)	TIPO DE INTERES (8)	PER. LIQ. (9)	IND ICE (10)	MARGEN S.INDI. (11)	PER. REVI. (12)	S. AMO. (13)	FECHA DE VTO. PTMO. (14)	[illegible] (15)	[illegible] DEMORA (16)	[illegible] (17)	LIBRO (18)	FOLIO (19)	NUMER FINCA (20)	NUMER INSC. (21)
000000106700065932	02/10/2006	5200065932	29/01/2006	350.313,00	100	350.313,00	3,21	MENS	ES3M	0,75	ANUA	FRCV	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	00000	[illegible]	63327	00000
000000111730026437	02/10/2006	5200026437	10/06/2005	1.500.000,00	100	1.350.560,21	4,221	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	[illegible]	106	10,221	01570	00770	[illegible]	4606	00000
000000064320068395	02/10/2006	5220068395	17/03/2006	355.000,00	100	352.791,61	3,5	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	00064	00217	32744	00002
000000068520076043	02/10/2006	5220076043	01/02/2005	375.000,00	100	353.453,44	4,134	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	00412	00034	27238	00001
000000003620157037	02/10/2006	5220157037	09/03/2006	360.000,00	100	353.565,09	4,039	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	09/03/2026	234	10,039	02226	00800	00072	45366	00001
000000096120094175	02/10/2006	5220094175	03/07/2002	368.000,00	100	354.106,74	3,626	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	03/07/2015	106	9,626	00366	00021	00150	719-N	00004
000000106700065629	02/10/2006	5200065629	29/01/2006	354.495,00	100	354.495,00	3,21	MENS	ES3M	0,75	ANUA	FRCV	29/01/2009	29	9,21	00000	00000	00000	63323	00000
000000110130046156	02/10/2006	5200046156	30/11/2005	354.900,00	100	354.900,00	3,41	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	30/11/2008	26	9,41	01253	00077	00114	6837	00000
000000095820174158	02/10/2006	5220174158	10/04/2006	355.000,00	100	355.000,00	3,908	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	10/04/2021	175	9,308	01174	00430	00178	2522	00000
000000064420041945	02/10/2006	5220041945	07/04/2006	3.421.673,74	100	3.356.022,11	3,434	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	04/11/2018	148	9,434	04006	00067	00172	5730	00015
000000067320069121	02/10/2006	5220069121	25/01/2006	2.439.000,00	100	2.358.442,29	4,308	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	25/01/2021	172	10,308	00000	00000	00000	1	00000
000000027520107181	02/10/2006	5220107181	22/07/2005	1.358.565,80	100	1.358.565,80	3,904	MENS	EU1A	0,5	TRIM	FRCV	22/07/2008	22	9,901	00000	00000	00000	41	00000
000000006520033064	02/10/2006	5220033064	15/02/2002	432.750,00	100	366.707,38	3,25	MENS	EU1A	0,4	ANUA	FRCV	15/02/2022	185	9,25	01269	00064	00077	1957	00007
000000106700056730	02/10/2006	5200056730	26/01/2006	357.108,00	100	357.108,00	3,21	MENS	ES3M	0,75	ANUA	FRCV	26/01/2009	28	9,21	00000	00000	00000	63325	00000
000000106700056831	02/10/2006	5200056831	26/01/2006	357.108,00	100	357.108,00	3,21	MENS	ES3M	0,75	ANUA	FRCV	26/01/2009	29	9,21	00000	00000	00000	63326	00000
000000079520098431	02/10/2006	5220098431	17/10/2005	366.000,00	100	354.827,15	2,85	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	17/10/2035	349	8,85	00001	00042	00123	1245	00001
000000191220321582	02/10/2006	5220321582	27/02/2006	1.400.000,00	100	1.354.874,22	3,75	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	27/02/2021	173	9,75	00931	00138	00150	29074	00000
000000112500011349	02/10/2006	5200011349	01/06/2005	360.000,00	100	360.000,00	4,289	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	01/03/2007	5	10,289	01844	00232	00029	15414	00000
000000061120079363	02/10/2006	5220079363	15/11/2005	1.360.000,00	100	1.360.000,00	2,97	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	15/11/2007	14	8,97	02304	00366	00146	15596	00000
000000030420134952	02/10/2006	5220134952	15/03/2006	360.000,00	100	360.000,00	4,739	TRIM	EU1A	1,25	TRIM	FRCV	15/03/2007	6	10,789	00675	00110	00060	12858-B	IS 00008
000000063620245587	02/10/2006	5220245587	27/03/2006	360.000,00	100	360.000,00	4,257	MENS	ES3M	0,9	TRIM	FRCV	27/03/2009	30	10,257	01064	00045	00045	4111	00005
000000077130060706	02/10/2006	5200060706	29/07/2005	2.362.500,00	100	2.362.500,00	3,873	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	29/07/2007	10	9,873	00000	00000	00000	36887	00000
000000077130056258	02/10/2006	5200056258	25/05/2005	1.363.000,00	100	1.363.000,00	3,968	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	25/05/2007	8	9,968	00000	00000	00000	958	00000
000000157200033625	02/10/2006	5200033626	14/06/2005	390.000,00	100	364.756,82	4,221	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	14/06/2020	165	10,221	02082	01325	00201	30509	00000
000000072020147136	02/10/2006	5220147136	10/02/2006	365.400,00	100	365.400,00	4,037	TRIM	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	10/02/2027	245	10,037	01616	00408	00143	23381	00002
000000061320081732	02/10/2006	5220081732	15/06/2005	1.500.000,00	100	1.369.516,19	4,121	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	15/06/2017	129	10,121	02076	00121	00000	2515	00004
000000011220071521	02/10/2006	5220071521	04/05/2002	382.000,00	100	369.726,53	4	MENS	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	04/05/2027	252	10	00000	00000	00000	7140	00000
000000014220136300	02/10/2006	5220136300	12/12/2005	1.369.903,00	100	1.369.903,00	3,921	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	12/12/2008	27	9,921	00000	00000	00000	22841	00000
000000096120214519	02/10/2006	5220214519	25/06/2006	369.580,00	100	369.580,00	3,621	TRIM	EU1A	0,4	ANUA	FRCV	25/06/2008	21	9,621	00000	00000	00000	2529	00000
000000108300028931	02/10/2006	5200028931	27/10/2005	370.176,10	100	370.176,10	3,914	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	27/04/2007	7	9,914	01395	00490	00069	34405	00001
000000200800057528	02/10/2006	5200057528	15/02/2006	383.000,00	100	371.629,79	4,101	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	15/02/2021	173	10,101	00000	00000	00000	18443	00000
000000095820132943	02/10/2006	5220132943	31/05/2005	372.600,00	100	372.600,00	4,239	FMES	EU1A	0,7	TRIM	FRCV	31/05/2007	8	10,239	01287	00677	00094	39886	00000
000000062420046512	02/10/2006	5220046512	13/07/2005	380.000,00	100	373.526,57	3,618	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	13/07/2026	226	9,618	00000	00000	00000	31152	00000
000000096920154165	02/10/2006	5220154165	15/01/2006	380.000,00	100	374.171,88	3,6	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	15/01/2026	232	9,6	00990	00290	00069	23779	00000
000000060820139258	02/10/2006	5220139258	09/02/2006	374.328,00	100	374.328,00	4,151	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	09/02/2026	233	10,151	00256	00144	00099	11653	00001
000000113300003054	02/10/2006	5200003054	06/06/2005	2.375.000,00	100	2.375.000,00	3,154	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	06/06/2007	9	9,154	00864	00363	00161	27969	00001
000000126000002666	02/10/2006	5200002666	22/09/2005	375.000,00	100	375.000,00	4,289	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/09/2007	12	10,289	00000	00000	00000	18418	00000
000000045920096067	02/10/2006	5220096067	15/11/2005	375.000,00	100	375.000,00	4,201	MENS	EU1A	0,8	SEME	FRCV	15/11/2008	26	10,201	01307	00045	00144	3336	00000
000000103320405362	02/10/2006	5220405362	20/02/2006	375.200,00	100	375.200,00	4,016	MENS	ES3M	0,6	TRIM	FRCV	20/02/2009	29	10,016	01255	00376	00147	40155	00004
000000077220120539	02/10/2006	5220120539	13/10/2005	1.376.381,00	100	1.376.381,00	3,666	TRIM	ES3M	0,6	TRIM	FRCV	13/10/2007	13	9,666	00000	00000	00000	7373	00000
000000112220152756	02/10/2006	5220152756	24/10/2005	1.377.600,00	100	1.377.600,00	3,45	MENS	ES3M	0,35	TRIM	FRCV	24/10/2007	13	9,45	00000	00000	00000	4179	00000
000000026720157110	02/10/2006	5220157110	25/10/2005	1.434.000,00	100	1.378.192,51	3,906	TRIM	EU1A	0,5	TRIM	FRCV	25/10/2020	169	9,906	00641	00358	00063	39269	00003
000000096820106258	02/10/2006	5220106258	26/09/2005	1.450.000,00	100	1.378.642,24	3	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/10/2020	169	9	02205	00079	00135	3756	00002
000000065920126072	02/10/2006	5220126072	31/01/2006	379.000,00	100	379.000,00	3,978	FMES	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	31/01/2008	16	9,978	01720	00424	00187	41228	00003
000000069220153656	02/10/2006	5220153656	27/07/2005	379.000,00	100	379.000,00	3,608	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	27/07/2025	226	9,608	00000	00000	00000	1458	00000
000000133020068891	02/10/2006	5220068891	01/12/2005	379.000,00	100	379.000,00	4,004	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	01/12/2008	26	10,004	02407	00078	00061	52161	00002
000000095920153455	02/10/2006	5220153455	07/10/2005	379.500,00	100	379.500,00	3,907	MENS	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	07/10/2007	13	9,907	01374	00118	00094	9301	00002
000000031720295826	02/10/2006	5220295826	14/11/2005	379.600,00	100	379.600,00	3,951	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	14/11/2008	26	9,951	02156	00064	00170	908	00006
000000107800030688	02/10/2006	5200030688	21/07/2005	1.380.000,00	100	1.380.000,00	3,843	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	21/07/2007	10	9,843	00000	00000	00000	56543	00000
000000056920153660	02/10/2006	5220153660	04/01/2006	380.000,00	100	380.000,00	3,681	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	04/01/2007	4	9,681	01303	00436	00031	30668	00002
000000096120225643	02/10/2006	5220225643	04/11/2005	381.000,00	100	381.000,00	3,903	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	04/11/2007	11	9,903	01441	00360	00158	1022	00000
000000077200050611	02/10/2006	5200050611	30/06/2005	383.600,00	100	383.600,00	4,058	MENS	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	30/06/2008	21	10,058	01624	01233	00106	5489	00000
000000015720217154	02/10/2006	5220217154	07/10/2005	384.500,00	100	384.500,00	4,058	MENS	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	07/10/2025	229	10,058	01456	00208	00051	15663	00004
000000064200058509	02/10/2006	5220058508	30/08/2005	400.000,00	100	386.307,65	4,661	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	30/08/2025	227	10,661	00566	00354	00077	25862	00006
000000066320042184	02/10/2006	5220042184	19/01/2006	2.600.000,00	100	2.388.747,95	4,139	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	29/09/2019	156	10,139	00911	00485	00008	4199	00006
000000058120087120	02/10/2006	5220087120	25/02/2006	1.425.000,00	100	1.393.451,20	3	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/03/2021	174	9	03234	00104	00130	6431	00006
000000106900047159	02/10/2006	5200047159	29/12/2005	390.000,00	100	390.000,00	4,239	TRIM	EU1A	0,7	TRIM	FRCV	29/06/2008	21	10,239	00000	00000	00000	25061	00000
000000087120324737	02/10/2006	5220324737	20/03/2006	390.000,00	100	390.000,00	4,071	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	20/03/2008	18	10,071	00000	00000	00000	3434	00000
000000025920083683	02/10/2006	5220083683	21/07/2005	420.000,00	100	393.918,57	3,908	MENS	EU1A	0,6	SEME	FRCV	21/07/2020	156	9,908	00000	00000	00000	23045	00000
000000040320406044	02/10/2006	5220406044	21/12/2005	3.500.000,00	100	3.394.681,70	3,58	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	21/12/2023	207	9,58	02173	00363	00011	23524	00004
000000060520064489	02/10/2006	5220064489	12/04/2006	1.440.000,00	100	1.395.239,64	4,037	TRIM	EU1A	0,667	ANUA	FRCV	12/04/2013	79	10,037	00358	00121	00034	15953	00007
000000030420131720	02/10/2006	5220131720	25/01/2006	412.005,45	100	396.718,36	3,75	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	21/06/2019	153	9,75	00640	00280	00063	30779	00003
000000023120115403	02/10/2006	5220115403	17/06/2005	396.000,00	100	396.000,00	4,339	MENS	EU1A	0,1	TRIM	FRCV	17/06/2008	21	10,339	00657	00070	00023	9483	00003
000000095920158915	02/10/2006	5220158915	15/02/2006	397.000,00	100	397.000,00	4,067	TRIM	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	15/02/2008	17	10,067	00000	00000	00000	25860	00000
000000077130052015	02/10/2006	5200052016	18/03/2005	1.398.966,00	100	1.398.966,00	4,307	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	18/03/2008	18	10,307	00000	00000	00000	11475	00000
000000066220045411	02/10/2006	5220045411	15/06/2005	475.000,00	100	399.032,26	4,321	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	15/06/2012	69	10,321	01197	00049	00234	3252	00004
000000106700016934	02/10/2006	5200016934	15/01/2006	400.000,00	100	400.000,00	3,484	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	15/01/2007	4	9,484	00333	00086	00138	4064	00000
000000087220090835	02/10/2006	5220090835	27/06/2005	2.774.500,00	100	2.400.000,00	3,855	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	27/06/2022	158	9,855	00733	00120	00198	6071	00000
000000107500070772	02/10/2006	5200070772	30/05/2005	2.400.000,00	100	2.400.000,00	4,25	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	30/05/2007	8	10,25	00000	00000	00000	11788	00000
000000111200012254	02/10/2006	5200012254	29/07/2005	1.400.000,00	100	1.400.000,00	4,308	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	30/07/2007	10	10,308	02474	01268	00230	81008	00001
000000091920034835	02/10/2006	5220034835	11/01/2006	400.000,00	100	400.000,00	3,334	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	11/01/2008	16	9,334	02150	00352	00119	30226	00002
000000126300018356	02/10/2006	5200018356	06/02/2006	400.000,00	100	400.000,00	3,533	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	06/02/2008	17	9,533	00000	00000	00000	17361	00000
000000126300018255	02/10/2006	5200018255	06/02/2006	400.000,00	100	400.000,00	3,533	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	06/02/2008	17	9,533	00000	00000	00000	17360	00000
000000085120061333	02/10/2006	5220061333	13/01/2006	2.406.316,00	100	2.406.316,00	3,936	MENS	ES3M	0,3	TRIM	FRCV	13/01/2020	160	9,936	01469	00381	00185	22208	00004
000000079620045736	02/10/2006	5220045736	10/08/2005	409.500,00	100	409.500,00	4,051	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	10/08/2025	227	10,051	00672	00622	00010	14343	00000
000000079620045836	02/10/2006	5220045836	10/08/2005	412.000,00	100	410.173,63	4,051	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	10/08/2020	167	10,051	02725	00344	00057	10874	00000
000000078300039668	02/10/2006	5200039668	30/06/2005	1.450.000,00	100	1.415.667,71	4,558	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	30/06/2025	225	10,558	01392	00000	00000	45392	00007
000000129600017435	02/10/2006	5200017435	01/02/2006	2.500.000,00	100	2.426.150,51	3,7	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	01/02/2021	172	9,7	01358	01184	00114	18397	00006
000000096120223411	02/10/2006	5220223411	25/09/2005	1.562.000,00	100	1.418.120,27	4,113	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	25/09/2015	108	10,113	02447	00706	00267	45001	00008
000000096120215539	02/10/2006	5220215539	06/07/2005	419.290,00	100	419.290,00	4,067	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	06/07/2008	22	10,067	02363	00367	00191	23854	00003
000000031720264758	02/10/2006	5220264758	15/01/2006	420.000,00	100	420.000,00	3,831	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	15/01/2008	16	9,831	01290	00116	00206	7322	00007
000000106700042794	02/10/2006	5200042794	24/06/2005	420.000,00	100	420.000,00	3,717	TRIM	ES3M	0,75	ANUA	FRCV	24/06/2008	21	9,717	01870	00844	00102	83315	00001
000000027620427300	02/10/2006	5220427300	01/12/2005	420.000,00	100	420.000,00	4,039	MENS	EU1A	0,5	TRIM	FRCV	01/12/2007	14	10,039	00000	00000	00000	2880-51	71 00008
000000106900047058	02/10/2006	5200047058	29/12/2005	420.000,00	100	420.000,00	4,239	TRIM	EU1A	0,7	TRIM	FRCV	29/06/2008	21	10,239	00000	00000	00000	25065	00000
000000031720314824	02/10/2006	5220314824	20/04/2006	1.800.000,00	100	420.000,00	4,1	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	20/04/2021	175	10,1	01892	00082	00136	5354	00002
000000117600052318	02/10/2006	5200052318	24/02/2006	430.000,00	100	421.554,89	3,83	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	24/02/2026	233	9,83	01364	00179	00108	6566	00000
000000043020075632	02/10/2006	5220075632	14/04/2004	425.000,00	100	425.000,00	3,714	TRIM	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	14/04/2009	31	9,714	00000	00000	00000	9999	00000
000000200400124871	02/10/2006	5200124871	06/04/2006	425.000,00	100	425.000,00	3,6	MENS	EU1A	0,7	SEME	FRCV	06/04/2008	19	9,6	01568	00262	00133	20649	00001
000000106500043887	02/10/2006	5200043847	12/08/2005	444.000,00	100	425.276,00	4,258	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	12/07/2024	214	10,258	01295	00132	00158	6402	00000
000000037720096415	02/10/2006	5220096416	24/02/2004	492.000,00	100	425.629,50	4,033	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	24/02/2019	149	10,033	00000	00000	00000	1573	00000
000000096120214721	02/10/2006	5220214721	04/07/2005	1.429.432,19	100	1.429.432,19	3,864	TRIM	ES3M	0,7	TRIM	FRCV	04/11/2007	11	9,864	00000	00000	00000	31539	00000

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE EMISIÓN: 2 de octubre de 2006

NUMERO CERTIFICADO (1)	FECHA EMISION (2)	PRESTAMO HIPOTECARIO (3)	FECHA ESCRITURA (4)	CAPITAL INICIAL (5)	% PARTIC. (6)	CAPITAL VIVO (7)	TIPO DE INTERES (8)	PER. LIQ (9)	IND ICE (10)	MARGEN S-INDI. (11)	PER. REVI. (12)	SMA AMORT. (13)	FECHA DE VTO PTMO. (14)	PLZ (15)	% DEMORA (16)	TOMO (17)	LIBRO (18)	FOLIO (19)	NUMER FINCA (20)	NUMER INSC. (21)
00000011070036514	02/10/2006	5200036514	26/01/2006	450.000,00	100	429.867,08	3,684	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	26/01/2018	136	9,684	01598	00443	00126	25145	00002
00000009632151331	02/10/2006	5220151331	02/09/2005	430.000,00	100	430.000,00	4,054	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	02/09/2007	11	10,054	00000	00000	00000	1729	00000
00000010540041580	02/10/2006	5200041580	06/03/2006	2.430.000,00	100	2.430.000,00	4,189	TRIM	EU1A	0,65	TRIM	FRCV	06/03/2009	30	10,189	02581	00250	00001	17400	00001
00000012750000254	02/10/2006	5200000254	21/06/2005	1.450.000,00	100	1.433.397,20	4,093	MENS	ES3M	1	ANUA	FRCV	21/06/2022	189	10,093	01790	00077	00001	3490	00004
00000007582075826	02/10/2006	5220075826	30/06/2005	1.473.000,00	100	1.434.183,70	3,808	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	30/06/2035	345	9,808	02132	00344	00082	18171	00000
00000012022134875	02/10/2006	5220134875	25/11/2005	1.500.000,00	100	1.434.930,86	3,36	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	25/11/2020	170	9,36	01151	00200	00043	13984	00002
00000009622153758	02/10/2006	5220153758	07/10/2006	436.000,00	100	436.000,00	3,907	MENS	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	07/10/2007	13	9,907	01374	00118	00110	9009	00002
00000015420098243	02/10/2006	5200098243	03/12/2005	1.500.000,00	100	1.441.745,32	3,4	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	03/12/2020	170	9,4	01534	00065	00148	8270	00000
00000011070031157	02/10/2006	5200031157	30/06/2005	1.600.000,00	100	1.438.257,30	4,108	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	20/07/2016	108	10,108	01451	00226	00191	6512	00013
00000007900094441	02/10/2006	5200094441	11/08/2006	466.000,00	100	439.321,23	4,001	MENS	EU1A	0,6	SEME	FRCV	11/08/2020	167	10,001	00000	00000	00000	7202	00000
00000025100132118	02/10/2006	5200132118	14/02/2006	1.500.000,00	100	1.439.756,33	3,25	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	14/02/2018	137	9,25	01134	00539	00047	32032	00006
00000006622062031	02/10/2006	5220062031	23/03/2006	1.443.000,00	100	1.443.000,00	4,065	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	23/03/2008	18	10,065	00028	00126	00015	358	00013
00000006612232404	02/10/2006	5220232404	30/11/2005	1.500.000,00	100	1.440.586,53	3,743	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	25/11/2020	170	9,743	00000	00000	00000	65494	00000
00000006912029004	02/10/2006	5220029004	18/02/2003	647.500,00	100	441.673,25	3,783	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	18/02/2013	77	9,783	01730	01246	00015	72518	00003
00000006982137369	02/10/2006	5220137369	29/12/2005	450.000,00	100	443.828,56	3,8	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	29/12/2035	361	9,8	01113	00309	00003	34361	00000
00000006682022631	02/10/2006	5220022631	30/04/2002	600.000,00	100	445.221,30	4,25	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	30/10/2013	85	10,25	02120	00180	00216	17263	00000
00000002492067589	02/10/2006	5220067589	17/02/2003	1.500.000,00	100	1.448.854,53	3,383	TRIM	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	17/02/2018	137	9,383	02505	00492	00095	47095	00000
00000005612218771	02/10/2006	5220218771	25/07/2005	450.000,00	100	450.000,00	4,123	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	25/07/2008	22	10,123	01650	00043	00219	3750	00003
00000001402056068	02/10/2006	5220056068	22/09/2005	1.450.000,00	100	1.450.000,00	4,439	MENS	EU1A	0,8	SEME	FRCV	22/09/2008	21	10,439	00000	00000	00000	2933 Y	96300000
00000005612083788	02/10/2006	5220083788	05/08/2006	480.000,00	100	452.272,13	4,151	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	09/08/2020	167	10,151	03229	02301	00061	104606	00001
00000013950018933	02/10/2006	5200018933	15/06/2005	1.522.000,00	100	1.452.882,92	3,971	TRIM	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	15/06/2025	225	9,971	00907	00032	00150	3037	00000
00000018020104085	02/10/2006	5220104085	17/06/2005	455.000,00	100	455.000,00	4,139	TRIM	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	17/06/2008	21	10,139	00000	00000	00000	35565	00000
00000007710073335	02/10/2006	5200073335	13/04/2006	1.455.000,00	100	1.455.000,00	4,061	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	12/04/2007	7	10,061	00000	00000	00000	1461	00000
00000008362233362	02/10/2006	5220233362	12/01/2006	1.458.000,00	100	1.458.000,00	3,561	MENS	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	12/01/2008	18	9,561	01633	00712	00068	62925	00002
00000007840065083	02/10/2006	5200065083	30/09/2005	473.586,00	100	457.470,96	3,8	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	30/09/2025	228	9,8	00000	00000	00000	866	00000
00000004302077955	02/10/2006	5220077955	22/06/2004	1.460.000,00	100	1.460.000,00	3,764	TRIM	ES3M	0,8	ANUA	FRCV	22/06/2007	9	9,764	00000	00000	00000	626	00000
00000001722294111	02/10/2006	5220294111	25/10/2005	460.000,00	100	460.000,00	3,855	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	25/10/2008	25	9,855	02560	00484	00079	33514	00003
00000002012086581	02/10/2006	5220086581	07/03/2006	1.500.000,00	100	1.460.560,31	3,15	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	07/03/2021	174	9,15	02546	00669	00001	45004	00002
00000001192208700	02/10/2006	5220208700	14/03/2006	477.000,00	100	460.612,21	3,25	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	14/03/2018	138	9,25	00000	00000	00000	51436	00000
00000005722126860	02/10/2006	5220126860	23/02/2006	460.736,00	100	460.736,00	3,5	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	23/06/2022	191	9,5	00000	00000	00000	577	00000
00000007202145520	02/10/2006	5220145520	13/04/2006	462.300,00	100	462.300,00	3,918	TRIM	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	13/04/2027	244	9,918	01693	00145	00100	7065	00000
00000007092086983	02/10/2006	5220086983	17/01/2006	473.600,00	100	463.376,56	4,2	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	17/01/2026	232	10,2	00000	00000	00000	3697	00000
00000003632147227	02/10/2006	5220147227	29/12/2004	500.000,00	100	467.512,49	3,971	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/12/2024	219	9,971	02505	00337	00195	23854	00001
00000008722095077	02/10/2006	5220095077	07/07/2006	3.500.000,00	100	3.468.343,11	3,808	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	07/07/2020	166	9,808	02859	00008	00079	41706	00000
00000010730087730	02/10/2006	5200087730	21/03/2006	469.000,00	100	469.000,00	4,328	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	21/03/2008	18	10,328	00000	00000	00000	1	00000
00000003772092069	02/10/2006	5220092069	14/11/2003	470.000,00	100	470.000,00	4,355	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	14/11/2013	85	10,355	01754	00233	00041	7033	00003
00000007720052025	02/10/2006	5200052025	14/07/2005	1.470.000,00	100	1.470.000,00	3,721	MENS	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	14/07/2008	22	9,721	00000	00000	00000	R16	00000
00000004892096037	02/10/2006	5220096037	29/11/2005	1.470.000,00	100	1.470.000,00	4,201	MENS	EU1A	0,8	TRIM	FRCV	29/11/2008	26	10,201	02152	00064	00093	3543	00002
00000009592151233	02/10/2006	5220151233	06/09/2005	471.000,00	100	471.000,00	4,109	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	06/03/2007	6	10,109	00000	00000	00000	5649	00000
00000005682151812	02/10/2006	5220151812	06/08/2004	500.000,00	100	471.158,52	3,148	MENS	ES3M	0,9	ANUA	FRCV	06/08/2020	167	9,148	01226	00454	00075	36675	00002
00000009602063148	02/10/2006	5220063148	06/03/2006	1.472.000,00	100	1.472.000,00	4,066	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	06/03/2008	18	10,066	00000	00000	00000	23429	00001
00000002932064842	02/10/2006	5220064842	03/12/2004	520.000,00	100	472.866,34	3,664	TRIM	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	03/12/2019	159	9,664	00306	00618	00145	25484	00000
00000013820177581	02/10/2006	5220177581	26/09/2005	1.475.000,00	100	1.475.000,00	5,039	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	26/09/2008	21	11,039	00702	00212	00140	27534	00001
00000010510022727	02/10/2006	5200022727	27/04/2006	475.000,00	100	475.000,00	3,95	MENS	EU1A	0,9	SEME	FRCV	27/04/2008	19	9,95	04009	00312	00167	23274	00000
00000001722002383	02/10/2006	5220002383	30/11/2005	475.000,00	100	475.000,00	4	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	30/11/2008	26	10	02558	00483	00034	33424	00003
00000016700078585	02/10/2006	5200078585	06/22/2006	1.475.170,00	100	1.475.170,00	4,058	TRIM	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	12/07/2007	10	10,058	00000	00000	00000	62190	00000
00000003212234648	02/10/2006	5220234648	09/03/2006	478.800,00	100	478.800,00	3,664	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	09/03/2008	18	9,664	01336	00682	00049	47027	00002
00000006612061567	02/10/2006	5220061567	14/07/2005	2.500.000,00	100	2.477.405,99	3,821	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	14/07/2020	166	9,821	00189	00189	00066	8622	00002
00000005762070587	02/10/2006	5220070587	24/02/2006	2.477.970,00	100	2.477.970,00	3,732	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	24/02/2009	29	9,732	00000	00000	00000	VARIAS	00000
00000008532053949	02/10/2006	5220053949	29/03/2006	478.000,00	100	478.000,00	3,7	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/06/2007	12	9,7	00600	00093	00090	7224	00001
00000006882022732	02/10/2006	5220022732	29/07/2002	660.000,00	100	481.916,95	4,5	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	29/07/2013	82	10,5	02104	00172	00050	11864	00007
00000009602056276	02/10/2006	5220056276	02/11/2005	483.000,00	100	483.000,00	3,114	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	02/11/2008	25	9,114	00000	00000	00000	27293 Y	240009
00000007202147843	02/10/2006	5220147843	20/02/2006	483.300,00	100	483.300,00	4,066	TRIM	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	20/02/2027	245	10,066	01843	00220	00084	10381	00002
00000009952042514	02/10/2006	5220042514	15/03/2005	2.700.000,00	100	2.484.667,29	4,083	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	15/03/2020	162	10,083	00781	00682	00136	38027	00004
00000011460041584	02/10/2006	5200041584	29/03/2006	486.000,00	100	486.000,00	3,963	TRIM	ES3M	0,6	TRIM	FRCV	29/03/2009	30	9,963	02915	00367	00134	17579	00000
00000020190039041	02/10/2006	5200039041	17/06/2005	521.800,00	100	487.176,00	3,921	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	17/06/2020	155	9,921	02254	00689	00079	60891	00002
00000006862097583	02/10/2006	5220097583	25/07/2005	520.000,00	100	488.357,53	4,308	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	25/07/2020	156	10,308	02026	00605	00139	66130	00001
00000010670049175	02/10/2006	5200049175	07/04/2006	490.000,00	100	490.000,00	3,9	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	07/04/2008	19	9,9	00733	00213	00203	2173	00003
00000009612249780	02/10/2006	5220249780	19/04/2006	490.656,00	100	490.656,00	3,584	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	19/04/2007	7	9,584	00000	00000	00000	8292	00000
00000004880118011	02/10/2006	5200118011	03/03/2006	493.000,00	100	493.000,00	4,539	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	03/03/2021	174	10,539	04144	00136	00203	5217BIS	00006
00000008380080002	02/10/2006	5200080002	15/03/2005	600.000,00	100	496.884,41	4,539	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	15/03/2013	78	10,539	03770	00094	00081	17219	00000
00000003172276125	02/10/2006	5220276125	30/06/2005	1.500.000,00	100	1.500.000,00	4	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	30/06/2008	20	10	02566	00482	00013	33342	00003
00000006642076448	02/10/2006	5220076448	17/06/2005	1.500.000,00	100	1.500.000,00	3,971	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	17/06/2028	261	9,971	03914	00718	00215	48568	00002
00000005642136489	02/10/2006	5220136489	23/06/2005	500.000,00	100	500.000,00	4,021	MENS	EU1A	0,8	SEME	FRCV	23/06/2007	9	10,021	01381	00334	00072	11130	00005
00000006512132489	02/10/2006	5220132489	06/07/2005	1.500.000,00	100	1.500.000,00	3,703	TRIM	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	06/07/2007	19	9,703	00108	00041	00009	4311	00000
00000009592146886	02/10/2006	5220146886	29/07/2005	1.500.000,00	100	1.500.000,00	3,873	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	29/07/2008	22	9,873	00000	00000	00000	131/132	00000
00000003172251582	02/10/2006	5220251582	04/10/2005	1.500.000,00	100	1.500.000,00	3,781	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	04/10/2008	25	9,781	01676	00224	00007	21431/B	16 00007
00000001022170700	02/10/2006	5220170700	18/10/2005	1.500.000,00	100	1.500.000,00	2,75	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	18/10/2008	25	8,75	01153	00334	00134	38212	00001
00000009612228461	02/10/2006	5220228461	11/11/2005	500.000,00	100	500.000,00	3,695	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	11/11/2008	26	9,695	00000	00000	00000	19937	00000
00000009592161135	02/10/2006	5220161135	14/12/2005	1.500.000,00	100	1.500.000,00	4,142	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	14/12/2008	27	10,142	00000	00000	00000	21640	00000
00000011810018025	02/10/2006	5200018025	22/12/2005	1.500.000,00	100	1.500.000,00	3,25	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	22/06/2007	9	9,25	02134	00321	00200	21547	00003
00000010150093564	02/10/2006	5200093564	15/03/2006	1.500.000,00	100	1.500.000,00	3,35	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	15/03/2011	54	9,35	00000	00000	00000	21215	00000
00000009612085443	02/10/2006	5220085443	29/04/2006	1.500.000,00	100	1.500.000,00	3,623	MENS	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	29/04/2009	31	9,623	02558	00642	00213	29522	00000
00000009592155680	02/10/2006	5220155680	27/01/2006	1.502.000,00	100	1.502.000,00	3,867	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	27/01/2009	28	9,867	00653	00731	00123	9589	00009
00000003172298566	02/10/2006	5220298566	23/11/2005	504.000,00	100	504.000,00	3,977	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	23/11/2008	26	9,977	02084	00364	00175	1399	00009
00000003172316238	02/10/2006	5220316238	31/03/2006	517.000,00	100	506.255,10	3,8	FMES	EU1A	1,1	SEME	FRCV	31/03/2021	174	9,8	01969	00481	00050	22742	00000
00000015420087734	02/10/2006	5200087734	06/12/2005	1.505.000,00	100	1.505.000,00	4,339	TRIM	EU1A	0,8	TRIM	FRCV	06/12/2008	27	10,339	02411	00080	00072	6770	00002
00000003172306437	02/10/2006	5220306437	29/12/2005	505.000,00	100	505.000,00	4,119	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	29/12/2008	27	10,119	02524	00629	00111	12981	00005
00000010780038164	02/10/2006	5200038164	23/12/2005	528.000,00	100	507.518,56	3,414	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	23/12/2020	171	9,414	00000	00000	00000	47244	00000
00000009592156587	02/10/2006	5220156587	14/11/2005	508.000,00	100	508.000,00	4,051	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	14/11/2007	14	10,051	00000	00000	00000	30063	00000
00000008232058978	02/10/2006	5220058978	03/03/2006	627.000,00	100	508.954,89	4,151	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	01/07/2020	155	10,151	00974	00091	00013	3690	00000
00000009182073289	02/10/2006	5220073289	11/11/2005	521.000,00	100	511.758,55	2,87	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	11/11/2035	350	8,87	00163	00000	00132	9665N	00000
00000012200006577	02/10/2006	5200006577	15/03/2006	526.000,00	100	511.833,75	3,75	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	15/03/2021	174	9,75	00000	00000	00000	42612	00000
00000004432069909	02/10/2006	5220069909	24/02/2006	1.515.000,00	100	1.515.000,00	3,832	MENS	ES3M	0,6	TRIM	FRCV	24/05/2007	8	9,832	00000	00000	00000	2029	00000
00000009612224522	02/10/2006	5220224522	07/10/2005	518.000,00	100	518.000,00	3,557	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	07/10/2008	25	9,557	00000	00000	00000	100	00000
00000010700053044	02/10/2006	5200053044	09/08/2005	520.000,00	100	520.000,00	4,251	TRIM	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	09/08/2007	11	10,251	00404	00184	00204	8068/A	00025
00000010740118657	02/10/2006	5200118657	11/04/2006	1.522.000,00	100	1.522.000,00	3,614	MENS	EU1A	0,7	SEME	FRCV	11/04/2008	19	9,614	02217	00079	00023	2932	00000
00000007212122792	02/10/2006	5220122792	30/01/2006	536.500,00	100	523.207,08	4,058	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	30/01/2026	232	10,058	02626	00449	00129	32236	00001
00000011192201320	02/10/2006	5220201320	18/11/2005	525.000,00	100	525.000,00	3,25	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	18/11/2007	14	9,25	01382	00487	00062	50087	00005
00000009852072507	02/10/2006	5220072507	17/08/2005	1.620.000,00	100	1.525.795,00	4,151	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	17/08/2020	167	10,151	00183	00178	00223	12292	00000
00000003222313000	02/10/2006	5220313000	11/04/2006	1.529.500,00	100	1.529.500,00	3,503	FMES	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	31/03/2009	30	9,503	02671	00546	00145	14349	00000

167

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE EMISIÓN: 2 de octubre de 2006

NUMERO CERTIFICADO (1)	FECHA EMISION (2)	PRESTAMO HIPOTECARIO (3)	FECHA ESCRITURA (4)	CAPITAL INICIAL (5)	% PARTI (6)	CAPITAL VIVO (7)	TIPO DE INTERES (8)	PER. LIQ. (9)	INDICE (10)	MARGEN S/INDI (11)	PER. REV. (12)	FORMA AMORT. (13)	FECHA VTO. (14)	(15)	(16)	TOMO (17)	(18)	FOLIO (19)	NUMER FINCA (20)	NUMER INSC. (21)
00000000120081921	02/10/2006	5220081921	08/07/2004	530.000,00	100	530.000,00	4,257	MENS	ES3M	1,2	TRIM	[illegible]	[illegible]	[illegible]	10,257	02792	[illegible]	00158	4019	00005
00000004692005436	02/10/2006	5220054336	29/11/2005	1.530.000,00	100	1.530.000,00	4,201	MENS	EU1A	0,8	TRIM	FRCV	29/11/2008	26	[illegible]	[illegible]	[illegible]	00090	3941	00000
00000009602006112	02/10/2006	5220061126	17/01/2006	530.000,00	100	530.000,00	3,534	TRIM	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	00360	00197	22748	00002
0000000964200108466	02/10/2006	5220108466	27/04/2006	1.530.000,00	100	1.530.000,00	3,714	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	[illegible]	[illegible]	[illegible]	02002	00201	00209	2334	00000
00000003772012874	02/10/2006	5220128748	15/09/2005	560.000,00	100	531.099,23	4,689	MENS	EU1A	1,15	ANUA	FRCV	15/09/2020	158	10,689	02261	00369	00212	25807	00007
00000006082013834	02/10/2006	5220133834	30/11/2005	558.000,00	100	534.818,25	3,75	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	30/11/2020	170	9,75	02453	01003	00026	63689	00002
00000002732006331	02/10/2006	5220063313	07/10/2005	535.000,00	100	535.000,00	3,711	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	07/10/2007	13	9,711	02079	00681	00048	3430	00003
00000011480003966	02/10/2006	5200009664	10/03/2006	536.736,00	100	536.736,00	3,816	TRIM	ES3M	0,55	TRIM	FRCV	10/03/2009	30	9,816	02483	00136	00056	5521	00000
00000008722012124	02/10/2006	5220121242	29/10/2005	1.090.000,00	100	539.373,77	3,5	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	29/10/2020	169	8,5	01675	00064	00058	6320	00002
00000003632017878	02/10/2006	5220178783	31/10/2005	565.000,00	100	541.218,09	4,105	FMES	EU1A	1	SEME	FRCV	31/10/2020	169	10,105	00000	00000	00000	43445	00000
00000000642017969	02/10/2006	5220179693	06/09/2005	3.540.000,00	100	3.540.000,00	4,289	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	06/03/2017	126	10,289	00675	00150	00179	13758	00004
00000011140001241	02/10/2006	5200012444	30/09/2005	543.000,00	100	542.000,00	3,25	TRIM	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	30/09/2014	96	9,25	01506	00200	00082	24267	00002
00000006382023013	02/10/2006	5220230130	15/11/2005	540.000,00	100	540.000,00	3,25	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	15/11/2008	26	9,25	01666	00108	00079	5652	00002
00000009682015542	02/10/2006	5220159421	23/02/2006	540.000,00	100	540.000,00	4,027	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	23/02/2009	29	10,027	00000	00000	00000	12545-I	15400000
00000001322007152	02/10/2006	5220071520	05/09/2002	558.000,00	100	540.671,71	4	MENS	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	05/09/2027	252	10	00000	00000	00000	5619	00000
00000008830009793	02/10/2006	5200097939	05/04/2006	541.300,00	100	541.300,00	3,5	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	05/04/2008	19	9,5	01501	01501	00212	5891	00000
00000012290001261	02/10/2006	5200012618	31/01/2006	542.800,00	100	542.850,00	3,434	FMES	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	31/07/2007	10	9,434	01391	00152	00036	21296	00000
00000004332005060	02/10/2006	5220050903	14/07/2006	542.300,00	100	542.300,00	3,871	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	14/07/2008	22	9,871	01648	00663	00182	14932	00003
00000011230002305	02/10/2006	5200023064	30/03/2006	542.500,00	100	542.500,00	3,5	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/04/2026	235	9,5	00000	00000	00000	56327	00000
00000011430000598	02/10/2006	5200005988	29/03/2006	544.000,00	100	544.000,00	3,843	TRIM	ES3M	0,6	TRIM	FRCV	29/02/2008	17	9,843	00834	00153	00173	7636	00005
00000003042015756	02/10/2006	5220157567	15/02/2006	545.000,00	100	545.000,00	4,137	TRIM	ES3M	0,9	TRIM	FRCV	15/02/2008	17	10,137	00836	00181	00106	25563	00003
00000011460003986	02/10/2006	5200039866	14/03/2006	545.876,00	100	545.876,00	3,842	TRIM	ES3M	0,55	TRIM	FRCV	14/03/2009	30	9,842	02462	00136	00146	9348	00000
00000005832007622	02/10/2006	5220076227	10/09/2004	548.000,00	100	548.000,00	4,289	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	10/09/2007	12	10,289	02048	00515	00075	42148	00000
00000005742011240	02/10/2006	5220112400	25/01/2006	1.547.000,00	100	1.547.000,00	3,606	MENS	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	25/01/2009	28	9,606	01533	00712	00106	50929	00001
00000008432010361	02/10/2006	5220100611	06/04/2006	1.548.000,00	100	1.548.000,00	3,753	TRIM	ES3M	0,7	TRIM	FRCV	06/04/2008	19	9,753	02974	01192	00002	1721	00005
00000006072007330	02/10/2006	5220073302	20/06/2005	597.363,23	100	548.901,66	5,221	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	20/06/2017	129	11,221	01227	00411	00016	12572	00010
00000002682015186	02/10/2006	5220151863	29/05/2006	550.000,00	100	550.000,00	4,005	MENS	EU1A	0,9	SEME	FRCV	29/11/2007	14	10,005	04211	00070	00221	5962	00000
00000009582014274	02/10/2006	5220142745	15/06/2005	900.000,00	100	550.000,00	4,2	MENS	ES3M	0,9	TRIM	FRCV	15/06/2008	21	10,2	01765	00409	00100	4173	00002
00000010130012675	02/10/2006	5200126750	15/02/2006	1.550.000,00	100	1.550.000,00	4,067	TRIM	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	15/02/2008	17	10,067	00000	00000	00000	37349	00000
00000002212023707	02/10/2006	5220237072	15/03/2006	550.000,00	100	550.000,00	4,539	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	15/03/2008	18	10,539	01573	00005	00175	21258	00001
00000003772012318	02/10/2006	5220123189	17/06/2005	3.800.000,00	100	3.550.719,94	4,605	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	04/07/2019	152	10,605	00000	00000	00000	8209	00000
00000002150011205	02/10/2006	5200112056	29/11/2005	1.578.000,00	100	1.550.945,48	3,956	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	29/11/2020	170	9,956	01136	00071	00061	8029	00002
00000007710007343	02/10/2006	5200073436	12/04/2006	1.551.000,00	100	1.551.000,00	4,061	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	12/04/2007	7	10,061	00000	00000	00000	67	00000
00000009612002467	02/10/2006	5220246750	09/03/2006	1.564.000,00	100	1.554.000,00	3,796	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	09/03/2009	30	9,796	00000	00000	00000	7796	00000
00000001122014972	02/10/2006	5220149726	26/07/2006	600.000,00	100	554.399,36	4,073	MENS	ES3M	0,95	TRIM	FRCV	26/01/2018	136	10,073	02130	00236	00071	13671	00000
00000015700003687	02/10/2006	5200036876	12/04/2005	600.000,00	100	554.728,59	3,714	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	12/04/2020	163	9,714	00000	00000	00000	13752	00000
00000001582006855	02/10/2006	5220068558	30/06/2005	596.490,00	100	555.084,67	4,005	MENS	EU1A	0,9	SEME	FRCV	30/06/2020	164	10,005	00001	00001	00001	30347	00001
00000009272011592	02/10/2006	5220115929	27/01/2006	569.000,00	100	559.061,78	3,25	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	27/01/2031	292	9,25	01801	01929	00025	67671	00000
00000004692005796	02/10/2006	5220057965	15/11/2005	560.000,00	100	560.000,00	4,201	MENS	EU1A	0,8	SEME	FRCV	15/11/2008	26	10,201	01668	00009	00146	3338	00000
00000001242013146	02/10/2006	5220131462	14/11/2005	1.560.000,00	100	1.560.000,00	4,201	MENS	EU1A	0,8	TRIM	FRCV	14/07/2008	22	10,201	00056	00036	00011	5140	00003
00000009592017406	02/10/2006	5220174067	10/04/2006	561.000,00	100	561.000,00	3,808	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	10/04/2009	31	9,808	00938	00187	00158	13640	00002
00000006652007080	02/10/2006	5220070801	23/05/2006	590.588,39	100	562.484,60	3,906	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	23/05/2025	224	9,906	02534	02534	00201	66596	00000
00000004252013924	02/10/2006	5220139245	02/03/2006	1.563.000,00	100	1.563.000,00	4,004	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	02/03/2009	29	10,004	02558	00482	00019	33341	00000
00000005720126133	02/10/2006	5220126133	30/01/2006	566.000,00	100	568.000,00	3,5	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	01/02/2009	28	9,5	00000	00000	00000	27830	00000
00000002302010563	02/10/2006	5220105632	02/12/2005	586.000,00	100	572.670,59	3,5	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	02/12/2020	170	9,5	01504	00732	00184	4090	00000
00000010100001581	02/10/2006	5200015818	25/03/2003	692.000,00	100	571.127,40	4,539	TRIM	EU1A	1	TRIM	FRCV	25/03/2019	150	10,539	00000	00000	00000	14824	00000
00000009272011845	02/10/2006	5220118454	06/02/2006	572.000,00	100	572.000,00	3,45	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	06/02/2008	17	9,45	00000	00000	00000	84765	00000
00000012550000806	02/10/2006	5200008064	30/04/2006	572.200,00	100	572.200,00	3,673	TRIM	ES3M	0,55	TRIM	FRCV	30/04/2007	4	9,673	01149	00208	00218	2073	00000
00000006992005342	02/10/2006	5220053426	27/03/2006	587.000,00	100	572.441,54	3,89	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	27/03/2021	171	9,89	03106	00820	00157	30635	00005
00000008232004877	02/10/2006	5220048773	29/06/2005	600.000,00	100	572.844,40	3,971	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	29/06/2025	225	9,971	00629	00342	00010	11487	00007
00000002712014877	02/10/2006	5220148773	23/06/2005	573.800,00	100	573.800,00	4,139	MENS	EU1A	0,6	TRIM	FRCV	23/06/2008	21	10,139	00681	00320	00158	37916	00002
00000006592015355	02/10/2006	5220153559	30/12/2005	1.575.000,00	100	1.575.000,00	3,853	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	30/12/2007	15	9,853	00762	00459	00150	37377	00003
00000008722006547	02/10/2006	5220065472	17/12/2003	640.000,00	100	575.045,91	3,264	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	17/12/2023	207	9,264	00073	00666	00080	22412	00012
00000006362023226	02/10/2006	5220232261	01/12/2005	578.319,00	100	578.319,00	4,154	MENS	ES3M	0,9	TRIM	FRCV	01/12/2008	26	10,154	01703	00109	00003	9922	00002
00000006362024235	02/10/2006	5220242355	03/03/2006	580.000,00	100	580.000,00	4,154	MENS	ES3M	0,9	TRIM	FRCV	03/03/2008	18	10,154	01728	00112	00040	10190	00002
00000001492007898	02/10/2006	5220078981	23/03/2006	582.000,00	100	582.000,00	4,409	MENS	EU1A	0,9	SEME	FRCV	23/03/2007	6	10,409	00000	00000	00000	3114-15	-1500000
00000007982008774	02/10/2006	5220087748	17/02/2006	600.000,00	100	582.040,56	3,48	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	17/02/2021	173	9,48	00020	00411	00004	15829	00047
00000008722009437	02/10/2006	5220094376	07/07/2005	1.600.000,00	100	1.585.526,29	3,808	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	07/07/2020	156	9,808	00624	00000	00095	24384	00000
00000011740000733	02/10/2006	5200007336	12/09/2005	587.000,00	100	587.000,00	2,914	TRIM	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	12/09/2008	24	8,914	03506	00704	00130	1597	00000
00000010940004016	02/10/2006	5200040162	10/02/2006	587.000,00	100	587.000,00	4,151	TRIM	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	11/02/2007	5	10,151	00000	00000	00000	14793 B	15 00000
00000005872006433	02/10/2006	5220064334	17/03/2006	667.412,00	100	587.412,00	3,7	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	17/03/2009	30	9,7	00658	00146	00163	12786	00000
00000006810003355	02/10/2006	5200033556	23/12/2005	650.000,00	100	588.268,77	4,021	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	23/12/2012	75	10,021	01759	00588	00000	23619	00000
00000020170013665	02/10/2006	5200136650	15/02/2006	700.000,00	100	588.864,49	4	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	15/02/2026	233	10	01565	00471	00111	11154	00006
00000007890003360	02/10/2006	5200033608	11/02/2005	650.000,00	100	592.714,89	4,033	TRIM	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	11/02/2017	125	10,033	01759	00733	00130	56181-2	1 00000
00000012720000087	02/10/2006	5200000873	03/06/2005	650.000,00	100	633.898,46	4,221	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	03/06/2017	129	10,221	02078	02078	00000	60668	00000
00000001032040568	02/10/2006	5220405687	03/03/2006	594.873,00	100	594.873,00	4,054	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	03/03/2009	30	10,054	01172	00025	00158	1748	00002
00000009612021047	02/10/2006	5220210476	29/05/2006	595.000,00	100	595.000,00	3,568	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	29/05/2007	8	9,568	01368	00210	00151	737-N	00040
00000003772012127	02/10/2006	5220121270	27/04/2005	2.800.000,00	100	2.597.906,11	4,064	MENS	EU1A	1,15	ANUA	FRCV	27/04/2020	163	10,064	01358	00947	00014	1412	00000
00000009612022017	02/10/2006	5220220175	29/07/2005	625.000,00	100	598.302,36	4,006	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	29/07/2025	226	10,006	02036	00641	00169	67341	00003
00000002732006765	02/10/2006	5220067653	22/06/2005	600.000,00	100	600.000,00	3,214	TRIM	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	22/06/2007	9	9,214	01368	00475	00141	30903	00001
00000003452006475	02/10/2006	5220064757	04/08/2005	2.600.000,00	100	2.600.000,00	4,551	MENS	EU1A	1,15	ANUA	FRCV	04/08/2017	131	10,551	04056	01458	00135	11386	00001
00000008112007603	02/10/2006	5220075030	19/09/2005	600.000,00	100	600.000,00	4,139	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	19/09/2007	12	10,139	02250	00750	00097	35873	00001
00000012130000736	02/10/2006	5200007368	14/10/2005	1.600.000,00	100	1.600.000,00	4,308	TRIM	EU1A	1	TRIM	FRCV	14/04/2007	7	10,308	01359	00401	00141	28764	00001
00000006362022871	02/10/2006	5220228715	25/10/2005	2.600.000,00	100	2.600.000,00	3,25	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	26/10/2008	25	9,25	01570	00220	00218	21552	00002
00000002752011657	02/10/2006	5220116572	01/12/2005	1.600.000,00	100	1.600.000,00	4,054	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	01/12/2007	14	10,054	00000	00000	00000	25358	00000
00000002802015075	02/10/2006	5220150754	15/12/2005	1.600.000,00	100	1.600.000,00	3,971	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	15/12/2007	15	9,971	00000	00000	00000	33658	00000
00000010750006805	02/10/2006	5200068051	27/12/2005	1.600.000,00	100	1.600.000,00	4,357	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	27/12/2007	15	10,357	01251	01251	00079	12366	00012
00000010100012362	02/10/2006	5200123629	05/01/2006	600.000,00	100	600.000,00	4,067	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	05/01/2008	16	10,067	00000	00000	00000	11247	00000
00000003252020134	02/10/2006	5220201342	23/01/2006	600.000,00	100	600.000,00	4,008	TRIM	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	23/01/2009	28	10,008	01183	00095	00208	38273	00000
00000008722010743	02/10/2006	5220107437	01/03/2006	1.600.000,00	100	1.600.000,00	3,95	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	01/03/2021	173	9,95	00000	00000	00000	55567	00000
00000009592017164	02/10/2006	5220171643	17/03/2006	600.000,00	100	600.000,00	4,15	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	17/03/2007	6	10,15	00668	00398	00120	34708	00000
00000009602006515	02/10/2006	5220065158	26/04/2006	600.000,00	100	600.000,00	3,664	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	26/04/2007	7	9,664	01179	01179	00019	61479-8	27000000
00000006912005921	02/10/2006	5220059215	23/09/2005	660.000,00	100	603.216,60	4,289	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	23/09/2015	108	10,289	01077	00933	00150	67332	00009
00000008732006366	02/10/2006	5220063663	10/11/2005	632.000,00	100	606.633,42	4,606	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	10/11/2020	170	10,606	00000	00000	00000	13358	00000
00000004182013097	02/10/2006	5220130979	10/08/2005	1.608.000,00	100	1.608.000,00	4,028	FMES	ES3M	0,9	TRIM	FRCV	31/07/2007	10	10,028	00000	00000	00000	925-189	1-200000
00000006582007418	02/10/2006	5220074181	06/09/2005	1.700.000,00	100	1.608.198,44	4,239	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	06/09/2020	168	10,239	00016	00096	00000	568	00025
00000001072064567	02/10/2006	5220645675	06/10/2006	609.000,00	100	609.000,00	2,75	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	06/10/2026	241	8,75	01742	00017	00013	941	00002
00000008442004081	02/10/2006	5220040817	23/02/2006	1.612.000,00	100	1.612.000,00	3,478	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	23/02/2008	17	9,478	00000	00030	00000	8318	00000
00000002712015857	02/10/2006	5220158574	22/09/2005	610.395,70	100	610.395,79	4,135	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	22/09/2008	24	10,135	01588	00680	00175	11350	00005
00000001032038041	02/10/2006	5220380411	11/11/2005	613.900,00	100	613.900,00	4,045	TRIM	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	11/11/2008	26	10,045	02424	00673	00127	63119	00003
00000009602005617	02/10/2006	5220056175	21/10/2005	615.000,00	100	615.000,00	3,3	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	21/10/2007	13	9,3	02482	01554	00116	86384	00000

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE EMISIÓN : 2 de octubre de 2006

NUMERO CERTIFICADO (1)	FECHA EMISION (2)	PRESTAMO HIPOTECARIO (3)	FECHA ESCRITURA (4)	CAPITAL INICIAL (5)	% PARTIC. (6)	CAPITAL VIVO (7)	TIPO DE INTERES (8)	PER LIQ (9)	INDICE (10)	MARGEN S/INDI. (11)	PER REVI (12)	SMA AMORT. (13)	FECHA DE VTO. PTMO. (14)	PLZ (15)	% DEMORA (16)	TOMO (17)	LIBRO (18)	FOLIO (19)	NUMER FINCA (20)	NUMER INSC. (21)
000000071420157875	02/10/2006	5220157875	25/07/2005	650.000,00	100	619.354,64	4,408	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	25/07/2020	166	10,408	01418	00131	00098	6900	00003
000000096020061936	02/10/2006	5220061936	06/02/2006	619.500,00	100	619.500,00	3,756	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	06/02/2009	29	9,756	01335	00748	00036	3777	00043
00000003320094450	02/10/2006	5220094450	29/12/2005	620.000,00	100	620.000,00	4,3	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	17/06/2008	21	10,3	02330	00834	00036	81954	00004
00000011430006392	02/10/2006	5200006392	15/03/2006	620.000,00	100	620.000,00	3,8	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	15/03/2008	16	9,8	02656	00571	00213	9799	00000
00000010650006505	02/10/2006	5200006505	30/01/2004	815.267,28	100	626.228,44	3,783	FMES	EU1A	1	ANUA	FRCV	31/01/2014	88	9,783	00580	00092	00132	6*	00000
00000008810037600	02/10/2006	5200037600	20/04/2005	2.651.906,00	100	2.625.282,58	4,058	TRIM	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/01/2025	220	10,058	00583	00526	00132	654	00003
000000061420096487	02/10/2006	5220096487	13/01/2006	626.400,00	100	626.400,00	4,008	TRIM	EU1A	0,7	SEME	FRCV	13/07/2019	154	10,008	00000	00000	00000	15124	00000
00000010870043014	02/10/2006	5200043014	29/12/2005	1.627.500,00	100	1.627.500,00	4,015	MENS	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	29/12/2007	15	10,015	01365	00136	00136	6567	00001
00000011260007257	02/10/2006	5200007257	29/04/2005	613.000,00	100	629.720,49	3,56	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/05/2020	164	9,56	01320	01072	00138	63401	00005
00000006592147189	02/10/2006	5220147189	27/07/2005	630.000,00	100	630.000,00	3,967	MENS	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	27/07/2007	10	9,967	01506	01343	00105	73143	00002
00000007710060002	02/10/2006	5200060002	24/08/2005	630.000,00	100	630.000,00	3,582	TRIM	ES3M	0,35	TRIM	FRCV	24/08/2007	11	9,582	00000	00000	00000	7582	00000
000000083020066061	02/10/2006	5220066061	16/03/2006	630.200,00	100	630.200,00	4	MENS	EU1A	0,95	ANUA	FRCV	16/03/2016	114	10	01323	00369	00091	15349	00005
000000056420069060	02/10/2006	5220069060	13/08/2004	660.000,00	100	630.583,93	4,001	TRIM	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	13/08/2015	107	10,001	02732	00297	00152	18629	00006
00000005420043314	02/10/2006	5220043314	04/01/2005	673.000,00	100	631.184,28	3,934	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	15/01/2025	220	9,934	00600	00357	00009	27043	00005
000000067620072510	02/10/2006	5220072510	23/03/2006	634.620,00	100	634.620,00	3,835	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	23/03/2009	30	9,835	01700	00046	00063	6584	00000
000000032120152095	02/10/2006	5220152095	19/02/2004	734.463,00	100	636.097,37	4,401	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	19/02/2019	149	10,401	02029	00627	00131	34392	00001
000000096120215933	02/10/2006	5220215933	06/07/2005	1.636.685,00	100	1.636.685,00	3,557	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	06/07/2007	10	9,557	00000	00000	00000	21175	00000
00000010150068506	02/10/2006	5200068506	22/07/2005	1.653.000,00	100	1.645.759,26	4,208	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	22/07/2020	166	10,208	02517	01664	00045	93671	00001
000000047120003014	02/10/2006	5220003014	06/07/2005	2.640.000,00	100	2.640.000,00	4,053	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	06/07/2007	10	10,053	02044	01296	00048	13603	00002
00000011230021637	02/10/2006	5200021637	30/01/2006	644.000,00	100	644.000,00	3,5	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	05/02/2026	233	9,5	00000	00000	00000	56329	00000
000000073320068374	02/10/2006	5220068374	05/11/2004	1.645.000,00	100	1.645.000,00	3,903	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	05/11/2008	26	9,903	00000	00000	00000	14809	00000
000000095920115261	02/10/2006	5220115261	25/10/2004	646.000,00	100	646.000,00	3,805	MENS	ES3M	0,7	TRIM	FRCV	25/10/2007	13	9,805	01757	01306	00006	71756	00002
000000046520167049	02/10/2006	5220167049	22/03/2006	647.000,00	100	647.000,00	3,735	TRIM	ES3M	0,4	TRIM	FRCV	22/03/2007	6	9,735	00998	00166	00112	30313	00000
000000064420040918	02/10/2006	5220040918	23/02/2006	1.648.000,00	100	1.648.000,00	3,578	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	23/02/2008	29	9,578	00000	00000	00000	2050	00000
00000020200115759	02/10/2006	5200115759	13/05/2005	2.050.293,28	100	1.649.064,32	2,914	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	30/12/2020	171	8,914	01352	00132	00126	11002	00000
000000043020075329	02/10/2006	5220075329	31/03/2004	650.000,00	100	650.000,00	3,496	TRIM	ES3M	0,75	ANUA	FRCV	31/03/2009	30	9,496	00000	00000	00000	3895	00000
000000079520193077	02/10/2006	5220193077	29/12/2005	650.000,00	100	650.000,00	3,114	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	29/12/2035	351	9,114	02313	00172	00142	9137	00005
00000008810025416	02/10/2006	5200025416	29/06/2005	3.172.000,00	100	2.650.739,68	2,954	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	29/06/2012	69	8,954	00606	00161	00050	20456	00000
000000016200061838	02/10/2006	5220061838	04/03/2005	654.436,00	100	654.436,00	4,839	TRIM	EU1A	0,5	TRIM	FRCV	04/03/2030	282	10,839	01346	00284	00121	34058	00000
000000034020154011	02/10/2006	5220154011	27/04/2005	1.654.723,00	100	1.654.723,00	4,106	TRIM	EU1A	0,8	TRIM	FRCV	27/10/2007	13	10,106	00666	00118	00007	10639	00000
000000096120215458	02/10/2006	5220215458	21/07/2005	1.780.000,00	100	1.654.738,20	3,593	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	21/07/2017	130	9,593	00000	00000	00000	8297	00000
00000011070036817	02/10/2006	5200036817	07/02/2006	686.307,72	100	655.733,87	4,106	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	20/05/2018	140	10,106	01536	00564	00179	17250	00008
00000011020073346	02/10/2006	5200073346	29/03/2005	1.800.000,00	100	1.655.961,42	3,533	TRIM	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	29/03/2020	162	9,533	00460	03121	00095	20747	00000
000000047200168562	02/10/2006	5220168562	23/02/2006	1.700.000,00	100	1.658.172,45	3,4	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	17/03/2021	174	9,4	01452	01058	00116	39750	00004
00000010830031254	02/10/2006	5200031254	01/12/2005	658.000,00	100	658.000,00	3,5	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	01/12/2008	26	9,5	00000	00000	00000	29611	00000
000000035020154336	02/10/2006	5220154336	18/05/2005	661.000,00	100	661.000,00	3,955	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	18/05/2012	68	9,955	01614	00544	00098	34458	00000
000000068920153811	02/10/2006	5220153811	31/01/2006	667.000,00	100	663.839,08	4,251	FMES	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	31/01/2021	172	10,251	00000	00000	00000	51677	00002
00000007710058985	02/10/2006	5200058985	07/07/2005	1.664.000,00	100	1.664.000,00	4,057	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	07/07/2008	22	10,057	00000	00000	00000	20328	00000
00000010650023275	02/10/2006	5200023275	20/12/2004	665.000,00	100	665.000,00	4,221	TRIM	EU1A	1	SEME	FRCV	20/12/2007	16	10,221	01980	01315	00078	20743	00000
000000066420133326	02/10/2006	5220133326	29/03/2006	665.000,00	100	665.000,00	4,069	MENS	EU1A	0,55	SEME	FRCV	29/03/2008	18	10,069	01560	00098	00118	4568	00000
000000068720095537	02/10/2006	5220095537	01/04/2005	818.000,00	100	666.000,00	3,753	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	01/04/2007	6	9,753	00619	00046	00074	4023	00000
000000062620138445	02/10/2006	5220138445	27/06/2005	2.700.000,00	100	2.667.568,49	3,955	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	27/05/2025	221	9,955	01442	00309	00032	23113	00003
00000007720057378	02/10/2006	5200057378	02/03/2006	668.300,00	100	668.300,00	4,004	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	02/03/2009	29	10,004	02237	00372	00027	1298	00000
00000011060056603	02/10/2006	5200056603	01/02/2005	1.670.000,00	100	1.670.000,00	4,161	TRIM	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	01/03/2007	4	10,161	01516	00647	00057	59969	00004
000000028020148650	02/10/2006	5220148650	15/06/2005	675.000,00	100	675.000,00	4,1	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	15/06/2007	9	10,1	00670	00007	00000	284	00000
000000056920144058	02/10/2006	5220144058	30/06/2005	1.675.000,00	100	1.675.000,00	3,973	MENS	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	30/06/2007	9	9,973	01354	00287	00045	12185	00008
00000007710063938	02/10/2006	5200063938	04/11/2005	679.000,00	100	679.000,00	3,753	TRIM	ES3M	0,6	TRIM	FRCV	04/11/2007	14	9,753	00000	00000	00000	7722-80	25 00000
000000065920171744	02/10/2006	5220171744	17/03/2006	1.680.000,00	100	1.680.000,00	4,15	MENS	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	17/03/2007	6	10,15	00000	00000	00000	72989 Y	NA00000
000000014220110314	02/10/2006	5220110314	10/04/2006	680.000,00	100	680.000,00	3,914	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	10/04/2008	19	9,914	00000	00000	00000	43375	00000
000000066520018208	02/10/2006	5220018208	20/12/2001	3.906.578,66	100	2.684.171,82	4,25	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	20/12/2011	63	10,25	01456	00324	00160	852	00000
000000096020044364	02/10/2006	5220044364	11/02/2005	1.686.000,00	100	1.686.000,00	3,945	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	11/02/2008	17	9,945	00000	00000	00000	1907 Y	5 M00008
000000084520051940	02/10/2006	5220051940	04/11/2005	700.000,00	100	687.066,98	3	MENS	EU1A	0,5	SEME	FRCV	04/11/2020	170	9	00000	00000	00000	018813	00000
00000011630005995	02/10/2006	5200005995	25/10/2005	695.000,00	100	695.000,00	3,35	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	25/10/2008	25	9,35	01827	00167	00074	8008	00000
00000007990096158	02/10/2006	5200096158	05/09/2005	735.000,00	100	697.183,49	3,833	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2020	168	9,833	00583	00000	00262	10892	00004
000000037720100557	02/10/2006	5220100557	19/04/2004	3.000.000,00	100	2.697.373,68	3,414	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	17/12/2018	147	9,414	02566	00203	00134	12453	00001
000000069220183395	02/10/2006	5220183395	25/01/2006	1.750.000,00	100	1.699.904,74	2,85	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	25/01/2024	208	8,85	03159	00397	00041	21497	00000
000000095920146290	02/10/2006	5220146290	19/07/2005	700.000,00	100	700.000,00	3,534	TRIM	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	19/01/2007	4	9,534	00000	00000	00000	25860	00000
000000083620130655	02/10/2006	5220130655	13/10/2005	1.700.000,00	100	1.700.000,00	3,123	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	13/10/2007	13	9,123	01442	00230	00155	13820	00001
000000112220181950	02/10/2006	5220181950	10/01/2006	700.000,00	100	700.000,00	3,658	MENS	ES3M	0,6	TRIM	FRCV	10/01/2009	28	9,658	00000	00000	00000	5096	00000
000000127200229095	02/10/2006	5220229095	17/02/2006	700.000,00	100	700.000,00	3,6	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	17/02/2009	29	9,6	01223	00133	00099	15961	00004
000000096120246245	02/10/2006	5220246245	02/03/2006	700.000,00	100	700.000,00	4,054	TRIM	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	02/03/2009	29	10,054	01563	00375	00146	43187	00003
000000099720068791	02/10/2006	5220068791	05/04/2006	700.000,00	100	700.000,00	3,63	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	05/12/2007	15	9,63	00000	00000	00000	1253	00000
00000010670042695	02/10/2006	5200042695	24/06/2005	740.000,00	100	700.525,08	3,792	MENS	ES3M	0,75	ANUA	FRCV	05/07/2015	106	9,792	01339	00000	00000	1335A	00000
00000012900014613	02/10/2006	5200014613	02/02/2006	863.000,00	100	700.621,95	3,788	MENS	ES3M	0,7	SEME	FRCV	20/02/2011	63	9,788	01373	00430	00165	5364	00010
000000031720311420	02/10/2006	5220311420	09/03/2006	724.000,00	100	724.000,00	4,016	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	09/03/2009	30	10,016	03635	00837	00028	70021	00002
00000007710066150	02/10/2006	5200066150	05/12/2005	1.706.000,00	100	1.706.000,00	3,757	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	05/12/2007	15	9,757	00000	00000	00000	66066	00000
00000006810030900	02/10/2006	5200030900	23/06/2005	750.000,00	100	706.762,19	4,001	MENS	EU1A	0,6	SEME	FRCV	23/06/2020	157	10,001	01474	00258	00126	5435	00000
00000007300132020	02/10/2006	5200132020	31/03/2006	716.150,00	100	715.150,00	4	TRIM	EU1A	0,85	SEME	FRCV	31/03/2007	6	10	00000	00000	00000	683768	38 00000
00000011780066477	02/10/2006	5200066477	19/01/2006	1.717.456,00	100	1.717.456,00	4,154	MENS	ES3M	1,1	TRIM	FRCV	19/01/2008	16	10,154	00000	00000	00000	8	00000
000000063620037232	02/10/2006	5220037232	15/09/2005	717.600,00	100	717.600,00	4,539	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	15/09/2017	132	10,539	01216	00050	00043	4496	00001
000000095920155983	02/10/2006	5220155983	01/03/2006	718.000,00	100	718.000,00	3,584	MENS	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	01/03/2009	28	9,584	00000	00000	00000	31949	00000
000000072020114519	02/10/2006	5220114519	27/12/2005	723.000,00	100	723.000,00	4,207	TRIM	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	27/12/2026	243	10,207	01460	00133	00088	7622	00000
000000067220073216	02/10/2006	5220073216	25/11/2004	800.000,00	100	724.592,84	3,47	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	25/11/2019	158	9,47	00000	01151	00006	47 544	00000
000000099720068347	02/10/2006	5220068347	24/03/2006	740.000,00	100	727.857,80	3,73	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	24/03/2026	234	9,73	03530	00561	00134	15065	00000
000000063620225685	02/10/2006	5220225685	22/09/2005	728.000,00	100	728.000,00	4,092	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	14/09/2007	12	10,092	00000	00000	00000	42694	00000
000000095920153458	02/10/2006	5220153458	03/01/2006	731.000,00	100	731.000,00	3,658	MENS	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	03/01/2009	28	9,658	00000	00000	00000	4122	00000
000000096120217246	02/10/2006	5220217246	19/07/2005	775.000,00	100	733.767,08	3,734	TRIM	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	19/07/2020	156	9,734	00000	00000	00000	584	00000
000000096120204311	02/10/2006	5220204311	25/04/2005	2.626.612,13	100	1.737.614,65	3,664	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	25/04/2025	223	9,664	00001	00001	00001	41362	00000
000000099620063325	02/10/2006	5220063325	27/03/2006	762.000,00	100	743.131,28	3,89	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	27/03/2021	174	9,89	00051	00770	00126	37623	00001
000000085820046924	02/10/2006	5220046924	06/10/2004	895.000,00	100	748.243,79	3,914	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	06/10/2014	97	9,914	05602	00252	00014	2497	00000
000000041120067056	02/10/2006	5220067056	12/02/2004	750.000,00	100	750.000,00	3,933	MENS	EU1A	1,15	ANUA	FRCV	15/02/2007	4	9,933	01248	00071	00202	26405	00003
00000010750073001	02/10/2006	5200073001	23/06/2005	1.750.000,00	100	1.750.000,00	4,085	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	23/06/2007	9	10,085	00000	00000	00000	13934	00000
000000060920043561	02/10/2006	5220043561	08/07/2005	1.750.000,00	100	1.750.000,00	4,808	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	08/07/2007	10	10,808	01969	00979	00035	56851	00004
00000007990098077	02/10/2006	5200098077	27/10/2006	750.000,00	100	750.000,00	3,75	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	27/10/2021	181	9,75	01260	00696	00184	50198	00003
000000010620287290	02/10/2006	5220287290	17/02/2006	750.000,00	100	750.000,00	4,451	TRIM	EU1A	1,05	SEME	FRCV	17/02/2016	113	10,451	01770	00248	00220	5726	00014
000000095920173360	02/10/2006	5220173360	07/04/2006	1.750.000,00	100	1.750.000,00	3,857	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	07/04/2008	19	9,857	00000	00000	00000	3765	00000
00000010700083558	02/10/2006	5200083558	29/04/2006	1.750.000,00	100	1.750.000,00	3,754	TRIM	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	29/04/2008	19	9,764	00000	00000	00000	5365/75	03400000
000000020720123924	02/10/2006	5220123924	15/09/2003	900.000,00	100	751.862,52	4,269	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	15/09/2018	141	10,269	00686	00000	00196	25429	00002
000000095920153859	02/10/2006	5220153859	22/11/2005	752.000,00	100	752.000,00	4,073	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	22/11/2007	11	10,073	01374	00111	00178	9343	00002
00000008560121132	02/10/2006	5200121132	03/03/2006	756.000,00	100	756.000,00	4,539	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	03/03/2021	174	10,539	03700	00232	00123	13027	00011
00000010610021320	02/10/2006	5200021320	24/01/2005	757.400,00	100	757.400,00	3,434	TRIM	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	24/01/2008	15	9,434	00000	00000	00000	3453	00000

168

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR · MADRID

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE EMISIÓN: 2 de octubre de 2006

NUMERO CERTIFICADO (1)	FECHA EMISION (2)	PRESTAMO HIPOTECARIO (3)	FECHA ESCRITURA (4)	CAPITAL INICIAL (5)	% PARTI. (6)	CAPITAL VIVO (7)	TIPO DE INTERES (8)	PER. LIQ. (9)	INDICE (10)	MARGEN S/INDI. (11)	[illegible]	SISTEMA AMORT.	[illegible]	[illegible]	[illegible]	TOMO (17)	[illegible]	FOLIO (19)	NUMER FINCA (20)	NUMER INSC. (21)
00000017320067707	02/10/2006	5220067707	13/12/2005	759.000,00	100	759.000,00	3,683	MENS	EU1A	0,85	ANUA	[illegible]	13/12/20[illegible]	15	9,683	0330[illegible]	[illegible]	00079	37319	00001
00000051820075313	02/10/2006	5220075313	29/12/2005	1.865.000,00	100	1.759.651,02	3,45	MENS	EU1A	0,6	ANUA	[illegible]	10/04/2018	112	[illegible]	00000	00000	00000	2579	00000
00000079900046843	02/10/2006	5200046843	24/11/2005	800.000,00	100	796.909,09	4	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	00092	00179	1267	00006
00000013320413446	02/10/2006	5220413446	27/03/2006	1.787.275,27	100	1.787.275,27	4,107	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	[illegible]	[illegible]	[illegible]	00000	00000	00000	63141	00000
00000031720296330	02/10/2006	5220296330	29/06/2005	770.000,00	100	770.000,00	4,221	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	29/06/2008	21	10,221	02063	00043	00045	3127	00000
00000141500083221	02/10/2006	5200083221	07/02/2006	770.000,00	100	770.000,00	3,683	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	07/02/2022	155	9,683	03638	00440	00161	2151-N	00000
00000106600054500	02/10/2006	5200054500	30/12/2005	1.771.000,00	100	1.771.000,00	3,69	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	30/12/2008	27	9,69	00000	00000	00000	5668	00000
00000020120082339	02/10/2006	5220082339	27/01/2006	800.000,00	100	771.882,26	3,15	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	27/01/2021	172	9,15	01473	00858	00157	40295	00004
00000101500070225	02/10/2006	5200070225	29/07/2005	779.114,00	100	779.114,00	3,808	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	29/07/2007	10	9,808	00597	00235	00181	15738	00003
00000037720119654	02/10/2006	5220119654	30/06/2005	920.000,00	100	795.186,89	5,308	FMES	EU1A	2	ANUA	FRCV	30/06/2010	45	11,308	00741	00125	00001	5409	00000
00000064420037384	02/10/2006	5220037384	27/06/2005	780.000,00	100	780.000,00	4,071	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	27/06/2007	9	10,071	03001	01467	00136	82128	00002
00000095820153657	02/10/2006	5220153657	07/10/2005	780.000,00	100	780.000,00	3,907	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	07/10/2007	13	9,907	01374	00118	00174	3341	00003
00000025720124875	02/10/2006	5220124875	30/09/2004	1.100.000,00	100	781.000,00	3,853	TRIM	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	30/09/2007	12	9,853	00686	00015	00103	34000	00000
00000003220054379	02/10/2006	5220054379	29/05/2005	842.000,00	100	782.509,43	3,905	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	29/05/2020	154	9,905	02326	00532	00185	29213	00009
00000006720126032	02/10/2006	5220126032	30/01/2006	784.000,00	100	784.000,00	3,834	MENS	ES3M	0,7	TRIM	FRCV	01/02/2009	28	9,834	00000	00000	00000	185	00000
00000025420115495	02/10/2006	5220115495	04/01/2006	785.000,00	100	785.000,00	3,808	MENS	EU1A	0,5	TRIM	FRCV	04/01/2007	4	9,808	01449	00827	00013	51763	00002
00000124400010459	02/10/2006	5200010459	25/01/2006	785.000,00	100	785.000,00	3,958	TRIM	EU1A	0,65	TRIM	FRCV	25/01/2009	28	9,958	01533	00611	00095	3065	00009
00000109100034566	02/10/2006	5200034566	30/06/2005	1.922.000,00	100	1.786.325,06	3,955	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	30/06/2020	154	9,955	00000	00000	00000	3664	00000
00000096120229168	02/10/2006	5220229168	15/11/2005	787.479,00	100	787.479,00	3,707	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	15/11/2007	14	9,707	00872	00149	00128	10346	00000
00000062120154434	02/10/2006	5220154434	15/06/2005	787.500,00	100	787.500,00	3,95	TRIM	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	15/06/2008	21	9,95	01953	00213	00219	21042	00003
00000095920150024	02/10/2006	5220150024	02/12/2005	787.500,00	100	787.500,00	4,1	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	15/12/2008	27	10,1	01303	00593	00040	40342	00003
00000116200015505	02/10/2006	5200015505	02/02/2006	788.000,00	100	788.000,00	3,801	TRIM	EU1A	0,4	TRIM	FRCV	02/02/2007	4	9,801	00702	00063	00138	3900	00000
00000000220143378	02/10/2006	5220143378	06/04/2006	788.400,00	100	788.400,00	3,75	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	06/04/2028	259	9,75	00000	00000	00000	17615	00000
00000086520182373	02/10/2006	5220182373	20/07/2005	790.000,00	100	790.000,00	4,308	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	20/07/2007	10	10,308	01514	00363	00009	37140	00000
00000127600024454	02/10/2006	5200024454	27/04/2006	1.730.000,00	100	1.730.000,00	4,808	TRIM	EU1A	1,5	TRIM	FRCV	13/01/2008	16	10,808	01745	00069	00079	5021	00000
00000042520179613	02/10/2006	5220179613	03/08/2005	796.500,00	100	796.500,00	3,956	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	03/08/2007	11	9,956	02706	01067	00040	5683	00007
00000089720052627	02/10/2006	5220052627	29/04/2005	1.800.000,00	100	1.800.000,00	3,464	MENS	EU1A	0,55	ANUA	FRCV	29/04/2007	7	8,464	00000	00000	00000	6033-80	69 00000
00000099520069183	02/10/2006	5220069183	17/11/2005	1.800.000,00	100	1.800.000,00	3,139	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	17/11/2020	170	9,139	02580	02580	00177	7515	00013
00000084320090419	02/10/2006	5220090419	19/04/2006	1.800.000,00	100	1.800.000,00	3,706	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	19/04/2008	19	9,706	02126	00080	00125	6459	00002
00000015520114621	02/10/2006	5220114621	23/03/2006	835.000,00	100	800.079,53	3,65	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	23/03/2016	111	9,65	01426	00183	00106	14302	00000
00000018020113666	02/10/2006	5220113666	06/10/2005	1.860.000,00	100	1.800.901,31	3,158	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	07/10/2025	229	9,158	00000	00000	00000	2779	00000
00000086420064877	02/10/2006	5220064877	13/01/2005	2.250.000,00	100	1.802.474,59	4,308	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	13/01/2020	150	10,308	04075	00561	00060	24418	00001
00000043020084423	02/10/2006	5220084423	15/12/2004	1.000.000,00	100	803.600,00	3,683	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	15/12/2007	15	9,683	00836	00069	00124	6678	00000
00000099620054739	02/10/2006	5220054739	25/04/2006	2.879.000,00	100	2.804.613,34	4,289	TRIM	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	07/09/2020	168	10,289	00000	00000	00000	13247	00000
00000087120309276	02/10/2006	5220309276	28/09/2005	809.850,00	100	809.850,00	4,613	TRIM	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	28/09/2007	12	10,613	00000	00000	00000	13590	00000
00000084320068854	02/10/2006	5220068854	30/05/2005	850.000,00	100	813.190,32	3,714	MENS	EU1A	1,3	ANUA	FRCV	30/05/2025	224	9,714	00000	00000	00000	21909	00000
00000096120221185	02/10/2006	5220221185	01/09/2005	2.000.000,00	100	1.819.725,00	4,339	MENS	EU1A	0,8	TRIM	FRCV	01/09/2018	143	10,339	00000	00000	00000	34.604	00001
00000031720276327	02/10/2006	5220276327	13/07/2005	812.000,00	100	812.000,00	3,766	MENS	ES3M	0,7	TRIM	FRCV	13/07/2008	22	9,766	02506	00074	00217	4562	00003
00000048920136275	02/10/2006	5220136275	24/10/2005	842.000,00	100	820.837,09	3,9	MENS	ES3M	1,35	ANUA	FRCV	24/10/2015	109	9,9	00000	00000	00000	20630	00000
00000105400042263	02/10/2006	5200042263	13/02/2006	1.815.000,00	100	1.815.000,00	4,429	TRIM	EU1A	0,95	TRIM	FRCV	13/03/2008	18	10,429	00000	00000	00000	2127N	00000
00000098120248063	02/10/2006	5220248063	22/03/2006	1.817.860,00	100	1.817.860,00	3,835	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	22/03/2008	18	9,835	00647	00071	00009	2062	00001
00000106500064501	02/10/2006	5200064501	19/01/2006	818.000,00	100	818.000,00	3,59	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	19/01/2009	26	9,59	00000	00000	00000	1736 Y	17300000
00000010620328904	02/10/2006	5220328904	03/01/2006	850.000,00	100	821.488,49	3,75	MENS	EU1A	1,3	ANUA	FRCV	03/01/2021	172	9,75	00901	00336	00200	27042	00008
00000010320396571	02/10/2006	5220396571	13/01/2006	824.861,60	100	824.861,60	3,816	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	13/01/2008	16	9,816	02404	00570	00105	63103	00003
00000124400004308	02/10/2006	5200004308	20/09/2005	825.000,00	100	825.000,00	4,029	TRIM	EU1A	0,43	ANUA	FRCV	20/09/2008	24	10,029	01450	00272	00208	2075	00000
00000000220144841	02/10/2006	5220144841	24/02/2006	828.100,00	100	828.100,00	3,5	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	24/02/2008	17	9,5	00045	00021	00082	89098	00000
00000019720714990	02/10/2006	5220714990	07/04/2006	829.500,00	100	829.500,00	3,808	MENS	EU1A	0,5	TRIM	FRCV	07/04/2009	31	9,808	01554	00094	00107	7964	00003
00000087220400737	02/10/2006	5220400737	28/10/2005	3.071.800,00	100	2.832.101,41	3,973	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	28/10/2015	109	9,973	00000	00000	00000	1	00000
00000107000033240	02/10/2006	5200033240	15/03/2005	840.000,00	100	840.000,00	3,683	TRIM	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	15/03/2007	6	9,683	00516	00198	00234	12121	00000
00000117600032211	02/10/2006	5200032211	11/10/2005	840.000,00	100	840.000,00	2,82	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	11/10/2007	13	8,82	00471	00142	00005	5810	00003
00000114300002756	02/10/2006	5200002756	13/10/2005	840.000,00	100	840.000,00	3,558	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	13/10/2007	13	8,558	00000	00000	00000	26272,2	52700000
00000089120065376	02/10/2006	5220065376	17/01/2006	840.000,00	100	840.000,00	4,325	MENS	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	17/04/2008	16	10,325	00000	00000	00000	423	00000
00000089220118131	02/10/2006	5220118131	03/06/2004	882.000,00	100	848.127,22	4,105	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	03/06/2029	272	10,105	03143	00096	00182	3103-N	00000
00000043120067150	02/10/2006	5220067150	11/01/2006	848.400,00	100	848.400,00	4,058	MENS	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	11/01/2009	28	10,058	01439	00222	00136	14225	00010
00000066820077700	02/10/2006	5220077700	13/01/2006	900.000,00	100	849.918,63	3,75	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	13/01/2016	112	9,75	00634	00634	00052	14576	00007
00000025820174903	02/10/2006	5220174903	07/04/2006	852.000,00	100	850.000,00	3,9	MENS	EU1A	0,8	SEME	FRCV	07/10/2008	25	9,9	00298	00268	00195	8305 /8	32100002
00000011220166601	02/10/2006	5220166601	09/02/2006	854.000,00	100	854.000,00	3,829	MENS	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	09/02/2009	29	9,829	00000	00000	00000	1557	00000
00000012120358585	02/10/2006	5220358585	29/03/2006	2.854.000,00	100	2.854.000,00	4,409	MENS	EU1A	0,9	SEME	FRCV	29/03/2026	234	10,409	02536	00701	00104	44660	00001
00000106700034122	02/10/2006	5200034122	29/07/2005	855.000,00	100	855.000,00	4,308	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	29/07/2007	10	10,308	00000	00000	00000	68591	00000
00000014920072719	02/10/2006	5220072719	15/09/2005	857.000,00	100	857.000,00	4,439	MENS	EU1A	0,8	SEME	FRCV	15/09/2008	24	10,439	01235	00108	00164	2745	00003
00000107700013058	02/10/2006	5200013058	16/03/2006	1.861.900,00	100	1.861.900,00	3,483	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	16/03/2008	18	9,433	03096	00194	00002	11773	00001
00000032520213567	02/10/2006	5220213567	31/03/2006	900.000,00	100	862.229,27	3,58	FMES	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	31/03/2018	114	9,58	00439	00058	00155	10534	00003
00000000320421213	02/10/2006	5220421213	05/07/2006	1.863.000,00	100	1.863.000,00	3,553	MENS	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	05/07/2008	22	9,553	00445	00381	00183	37571	00006
00000096120136631	02/10/2006	5220136631	25/11/2004	911.600,00	100	867.733,12	2,97	TRIM	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	25/11/2024	218	8,97	02785	00608	00001	42434	00004
00000107000078434	02/10/2006	5200078434	06/02/2006	1.869.815,00	100	1.869.815,00	4,058	TRIM	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	12/07/2007	10	10,058	00000	00000	00000	82197	00000
00000037720090756	02/10/2006	5220090756	07/10/2003	879.000,00	100	879.000,00	4,414	MENS	EU1A	1,5	SEME	FRCV	07/10/2018	145	10,414	01443	00152	00090	12540	00003
00000086320057592	02/10/2006	5220057592	02/06/2005	879.000,00	100	879.000,00	3,383	MENS	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	06/06/2007	11	9,383	03541	00155	00182	7104	00000
00000054120034450	02/10/2006	5220034450	15/03/2005	1.879.207,00	100	1.879.207,00	3,433	TRIM	EU1A	0,6	ANUA	FRCV	15/03/2008	18	9,433	00211	01477	00132	82542	00001
00000010320414961	02/10/2006	5220414961	29/03/2006	872.740,00	100	872.740,00	4,158	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	29/03/2009	30	10,158	02165	00059	00199	23393	00005
00000115800000813	02/10/2006	5200000813	03/06/2005	2.100.000,00	100	1.880.511,07	4,721	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	03/06/2015	106	10,721	00000	00000	00000	11245	00000
00000129600012647	02/10/2006	5200012647	09/05/2005	951.720,00	100	880.920,13	4,456	MENS	EU1A	1,35	ANUA	FRCV	20/05/2020	154	10,456	01533	00547	00197	33242	00000
00000124900003444	02/10/2006	5200003444	23/06/2005	1.889.000,00	100	1.889.000,00	4,389	TRIM	EU1A	0,85	TRIM	FRCV	23/06/2008	21	10,389	00685	00284	00097	22258	00001
00000099720056263	02/10/2006	5220056263	30/06/2005	890.000,00	100	890.000,00	3,658	MENS	EU1A	0,35	ANUA	FRCV	30/06/2007	9	9,658	00000	00000	00000	4014	00000
00000026820155445	02/10/2006	5220155445	01/02/2006	1.830.000,00	100	1.890.000,00	4,151	TRIM	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	01/02/2008	15	10,151	00184	00055	00088	105/B	S 00011
00000031720290067	02/10/2006	5220290067	15/08/2005	3.000.000,00	100	2.891.605,77	4,151	TRIM	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	15/08/2025	227	10,151	01588	00130	00068	2725	00004
00000110000042511	02/10/2006	5200042511	15/01/2006	1.893.000,00	100	1.893.000,00	3,44	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	12/01/2008	15	9,44	01873	00310	00213	10526	00000
00000077200065564	02/10/2006	5200065564	02/01/2006	1.893.200,00	100	1.893.200,00	4,058	MENS	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	02/01/2009	27	10,058	01065	00225	00141	17831	00000
00000106800137884	02/10/2006	5200137884	25/03/2006	1.944.000,00	100	1.895.181,61	4,439	MENS	EU1A	0,9	SEME	FRCV	25/03/2021	174	10,439	01383	00025	00214	11307	00000
00000030420173027	02/10/2006	5220173027	09/07/2005	964.000,00	100	897.905,13	4,439	MENS	EU1A	0,9	SEME	FRCV	05/03/2019	150	10,439	00945	00362	00147	37786	00006
00000037420264420	02/10/2006	5220264420	13/06/2005	1.743.000,00	100	898.490,75	4,106	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	13/06/2020	154	10,106	02168	00737	00002	70083	00004
00000010620293336	02/10/2006	5220293336	20/05/2005	1.900.000,00	100	1.900.000,00	4,161	MENS	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	20/05/2008	20	10,151	00000	00000	00000	32877	00000
00000096120205223	02/10/2006	5220205223	29/05/2005	900.000,00	100	900.000,00	3,966	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	29/05/2007	8	9,966	00000	00000	00000	833	00000
00000077100072931	02/10/2006	5200072931	11/04/2006	1.900.000,00	100	1.900.000,00	3,809	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	11/04/2007	7	9,809	00000	00000	00000	6227	00000
00000098120223815	02/10/2006	5220223815	30/09/2005	901.596,00	100	901.596,00	3,503	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	30/09/2008	24	9,503	00000	00000	00000	8131,81	38 00000
00000091320083616	02/10/2006	5220083616	08/11/2005	918.000,00	100	901.968,07	2,97	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	08/11/2035	350	8,97	03279	00179	00204	4598	00012
00000096120221488	02/10/2006	5220221488	12/09/2005	909.290,00	100	909.290,00	3,779	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	12/09/2008	24	8,779	00000	00000	00000	9051	00000
00000035220174844	02/10/2006	5220174844	03/11/2005	910.000,00	100	910.000,00	4,201	MENS	EU1A	0,8	TRIM	FRCV	03/11/2007	14	10,201	00000	00000	00000	44472	00000
00000027620452653	02/10/2006	5220452653	31/03/2006	910.000,00	100	910.000,00	4,058	FMES	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	31/03/2009	30	10,058	00000	00011	00000	124243	13 00000
00000202600051641	02/10/2006	5200051641	23/12/2005	960.000,00	100	912.506,95	3,2	TRIM	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	23/12/2020	171	9,2	03255	02337	00200	106792	00005
00000060320058209	02/10/2006	5220058209	30/09/2005	1.515.320,00	100	1.515.320,00	5,263	TRIM	ES3M	2,25	TRIM	FRCV	30/09/2011	57	11,263	01376	00508	00143	32.236	00010
00000099520095560	02/10/2006	5220095560	23/02/2006	915.000,00	100	915.000,00	4,151	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	20/08/2007	11	10,151	04519	00113	00049	8254	00000

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CÁSTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE EMISIÓN : 2 de octubre de 2006

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S.IND.	PER. REVI.	SIST. AMORT.	FECHA DE VTO PTMO.	PLZ	% DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMER FINCA	NUMER INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
0000000961201 3677	02/10/2006	5220013677	20/12/2002	1.970.000,00	100	1.917.805,82	3,414	MENS	EUIA	1	ANUA	FRCV	20/12/2026	231	9,414	02784	01145	00129	64301	00003
0000000969202 2733	02/10/2006	5220202733	20/05/2004	920.000,00	100	920.000,00	3,868	MENS	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	20/05/2007	8	9,866	00945	00045	00116	57393	00002
0000000 1220114188	02/10/2006	5220114188	23/02/2006	1.922.000,00	100	1.922.000,00	3,727	MENS	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	23/02/2008	17	9,727	02656	00968	00078	75471	00000
0000000892201 5009	02/10/2006	5220145009	19/04/2005	992.813,82	100	922.242,13	4,105	MENS	EUIA	1	ANUA	FRCV	24/05/2021	176	10,105	01422	00246	00082	27414	00008
0000000969201 4607	02/10/2006	5220146607	13/06/2005	923.000,00	100	923.000,00	3,687	MENS	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	13/06/2007	11	9,687	01303	00603	00219	43386	00001
0000000 6920050967	02/10/2006	5220069967	30/06/2005	2.000.000,00	100	1.923.876,38	4,151	TRIM	EUIA	0,75	ANUA	FRCV	30/06/2025	227	10,151	02063	00606	00015	15271	00000
0000000 5420065108	02/10/2006	5220065108	02/11/2005	925.700,00	100	926.700,00	4,201	TRIM	EUIA	0,8	TRIM	FRCV	02/11/2008	25	10,201	02422	00258	00018	24183	00002
0000000 6021202 7152	02/10/2006	5220267152	29/05/2006	2.600.000,00	100	1.927.997,96	3,855	MENS	EUIA	0,75	SEME	FRCV	29/05/2026	224	9,855	01358	00345	00107	23121	00004
0000000 6912234767	02/10/2006	5220234767	17/01/2006	928.000,00	100	928.000,00	3,25	TRIM	EUIA	0,75	ANUA	FRCV	17/01/2015	112	9,25	01712	00053	00051	3706	00001
0000000 8520024815	02/10/2006	5220024815	29/09/2003	2.157.000,00	100	1.926.192,92	4,269	MENS	EUIA	0,75	ANUA	FRCV	29/09/2028	264	10,269	01654	01064	00151	51292	00001
0000000 6912001 1324	02/10/2006	5220011324	30/03/2001	2.313.836,60	100	932.633,77	3,75	TRIM	EUIA	0,85	ANUA	FRCV	30/03/2019	150	9,75	02031	00692	00064	43754	00000
0000000 1212035668	02/10/2006	5220035668	29/03/2006	2.930.000,00	100	2.930.000,00	4,428	MENS	EUIA	0,9	SEME	FRCV	29/03/2026	234	10,428	02083	00188	00030	12140	00001
0000000 6672003641	02/10/2006	5220053641	15/11/2005	2.030.000,00	100	1.541.056,96	3,22	MENS	EUIA	1	ANUA	FRCV	15/11/2020	170	9,22	01206	00341	00068	25964	00009
0000000 1420002 7824	02/10/2006	5220027824	22/02/2006	946.000,00	100	946.000,00	3,633	TRIM	EUIA	0,85	ANUA	FRCV	22/02/2008	17	9,633	00000	00000	00000	52000	00000
0000000 1320086307	02/10/2006	5220086307	12/04/2006	950.000,00	100	950.000,00	4,308	MENS	EUIA	1	TRIM	FRCV	12/04/2009	31	10,308	00075	00060	00093	6732	00005
0000000 1520001134	02/10/2006	5220001134	20/03/2006	954.619,00	100	954.619,00	4,058	TRIM	EUIA	0,75	SEME	FRCV	02/07/2007	9	10,058	00000	00000	00000	82210	00000
0000000 6712020248	02/10/2006	5220020248	03/06/2005	2.074.000,00	100	1.956.366,65	4,351	MENS	EUIA	0,95	ANUA	FRCV	03/06/2020	167	10,351	00000	00000	00000	3146	00000
0000000 3212027467	02/10/2006	5220027467	15/05/2005	1.000.000,00	100	958.219,44	4,301	TRIM	EUIA	0,8	ANUA	FRCV	15/05/2020	164	10,301	02100	00319	00036	13258	00001
0000000 3772030024	02/10/2006	5220030024	14/02/2006	960.000,00	100	960.000,00	4	MENS	EUIA	1,15	ANUA	FRCV	14/02/2018	137	10	00681	00022	00216	1559	00000
0000000 5612024518	02/10/2006	5220024518	26/04/2005	2.636.950,12	100	1.961.133,95	3,864	MENS	EUIA	0,75	ANUA	FRCV	26/01/2024	206	9,864	00001	00001	00001	11068	00000
0000000 9520014001	02/10/2006	5220014001	04/06/2005	965.000,00	100	965.000,00	3,953	MENS	ES3M	0,8	TRIM	FRCV	04/06/2007	11	9,953	01679	00229	00049	3 1890	00004
0000001 1760047365	02/10/2006	5220047365	10/01/2006	965.000,00	100	965.000,00	3,874	MENS	EUIA	0,85	SEME	FRCV	10/01/2008	15	9,874	00548	00328	00026	8892	00004
0000000 7900075344	02/10/2006	5220075344	20/04/2004	1.364.400,00	100	971.804,99	3,22	MENS	EUIA	1	ANUA	FRCV	05/11/2018	122	9,22	00000	02902	00064	62510	00000
0000000 8922014756	02/10/2006	5220014756	26/05/2006	1.060.000,00	100	977.462,53	4,105	MENS	EUIA	1	ANUA	FRCV	26/05/2020	164	10,105	02254	00077	00479	2553	00000
0000001 1850000342	02/10/2006	5220007342	27/10/2005	1.977.494,00	100	1.977.494,00	3,617	MENS	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	27/10/2007	13	9,617	00000	00000	00000	35083	00000
0000000 7032041202	02/10/2006	5220041202	27/12/2005	3.100.000,00	100	2.978.673,26	3,3	MENS	EUIA	1	ANUA	FRCV	27/12/2020	171	9,3	02033	00215	00144	26898	00003
0000000 8420026972	02/10/2006	5220026972	03/02/2004	1.600.000,00	100	979.373,85	3,533	MENS	EUIA	0,75	ANUA	FRCV	03/02/2018	113	9,533	02008	01375	00173	78768	00002
0000000 0120157785	02/10/2006	5220157785	21/02/2006	1.000.000,00	100	979.842,06	3,5	MENS	EUIA	0,75	ANUA	FRCV	21/02/2026	233	9,5	01600	00157	00151	8567	00003
0000001 6700007 4262	02/10/2006	5220074262	20/03/2006	979.869,93	100	979.869,93	3,484	TRIM	EUIA	0,8	ANUA	FRCV	20/03/2008	18	9,484	00000	00000	00000	15187	00000
0000000 8712031320	02/10/2006	5220031320	24/10/2005	980.000,00	100	980.000,00	3,85	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	24/10/2007	13	9,85	02020	00620	00136	17779	00006
0000000 7710073234	02/10/2006	5220073234	10/04/2006	980.000,00	100	980.000,00	4,061	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	12/04/2007	7	10,061	00000	00000	00000	2104	00000
0000000 5272017242	02/10/2006	5220017242	30/01/2006	985.000,00	100	985.000,00	3,8	MENS	EUIA	0,8	ANUA	FRCV	30/01/2026	232	9,8	00515	00157	00250	15277	00000
0000000 7720056166	02/10/2006	5220056166	12/01/2006	988.000,00	100	988.000,00	4,058	MENS	EUIA	0,75	TRIM	FRCV	12/01/2009	28	10,058	01589	00318	00113	21589	00000
0000000 8112038789	02/10/2006	5220038789	22/11/2004	1.100.000,00	100	989.097,83	2,72	MENS	EUIA	0,5	ANUA	FRCV	22/11/2019	158	8,72	00000	00000	00000	10261	00000
0000000 6112004015	02/10/2006	5220040015	20/05/2006	1.120.000,00	100	991.566,81	3,955	MENS	EUIA	0,85	ANUA	FRCV	20/05/2015	104	9,955	00000	00000	00000	37915	00000
0000000 6122043417	02/10/2006	5220043417	17/02/2006	1.994.000,00	100	1.994.000,00	3,713	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	17/02/2009	29	9,713	00000	00000	00000	1	00000
0000000 9520154064	02/10/2006	5220154064	03/11/2005	1.995.000,00	100	1.995.000,00	3,996	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	03/11/2008	25	9,996	00042	01042	00060	22650	00000

TOTALES 1.038 préstamos 874.335.792,45 euros

169

RELACION DE PRESTAMOS NO HIPOTECARIOS CEDIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS PYME BANCAJA [illegible]
POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE CESIÓN : 2 de octubre de 2006

NUMERO PRESTAMO	FECHA CESION	FECHA FORMALIZACION	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	[illegible]	MARGEN S/INDI.	PER. REVI	SIST. AMORT.	FECHA DE VTO.PTMO	PLAZO	% DEMORA
2077040952200034871	02/10/2006	27/05/2004	1.000.000,00	100	1.000.000,00	4,605	MENS	EU1A	[illegible]	[illegible]	[illegible]	27/10/2007	13	10,605
2077066552200045065	02/10/2006	10/12/2004	3.000.000,00	100	3.000.000,00	3,414	MENS	EU1A	[illegible]	[illegible]	[illegible]	10/12/2011	63	9,414
207709615220211061	02/10/2006	27/05/2005	1.000.000,00	100	1.000.000,00	4,038	TRIM	ES3M	[illegible]	[illegible]	FRCV	27/05/2007	8	10,038
207707335220100791	02/10/2006	15/07/2005	2.000.000,00	100	2.000.000,00	4,331	TRIM	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	15/07/2009	34	10,331
207706055220066005	02/10/2006	02/08/2005	1.000.000,00	100	1.000.000,00	4,639	TRIM	ES3M	1,5	TRIM	FRCV	02/08/2010	48	10,639
207706855220084430	02/10/2006	02/09/2005	1.000.000,00	100	1.000.000,00	4,254	TRIM	ES3M	1	TRIM	CCTE	02/09/2012	71	10,254
207703775220129152	02/10/2006	14/09/2005	1.000.000,00	100	1.000.000,00	4,639	MENS	EU1A	1,1	ANUA	CCTE	14/09/2012	72	10,639
207708735220063451	02/10/2006	28/09/2005	3.000.000,00	100	3.000.000,00	4,889	TRIM	EU1A	1,35	ANUA	FRCV	28/09/2011	60	10,889
207708735220067606	02/10/2006	14/12/2005	1.000.000,00	100	1.000.000,00	3,833	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	14/12/2011	63	9,833
207706245220061665	02/10/2006	03/02/2006	2.000.000,00	100	2.000.000,00	3,35	MENS	EU1A	0,5	ANUA	CCTE	03/02/2021	173	9,35
207705855220091403	02/10/2006	06/03/2006	1.000.000,00	100	1.000.000,00	4	MENS	EU1A	1	ANUA	CCTE	06/03/2016	114	10
207709615220242073	02/10/2006	28/03/2006	1.000.000,00	100	1.000.000,00	4,618	TRIM	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	28/12/2008	27	10,618
207711125200017173	02/10/2006	31/03/2006	1.000.000,00	100	1.000.000,00	3,833	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	30/03/2013	78	9,833
207712195200011608	02/10/2006	11/04/2006	2.000.000,00	100	2.000.000,00	4,059	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	11/04/2007	7	10,059
207720225200078387	02/10/2006	18/01/2006	24.000,00	100	1.890,69	5,5	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	18/01/2011	52	11,5
207702775220089217	02/10/2006	05/05/2004	36.000,00	100	4.233,95	4,355	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/10/2007	13	10,355
207705065220041833	02/10/2006	21/01/2003	75.000,00	100	7.168,24	4,434	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	17/01/2007	4	10,434
207709815220152174	02/10/2006	11/02/2004	50.000,00	100	7.352,60	4,783	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	11/02/2007	5	10,783
207708515220037258	02/10/2006	25/06/2004	30.000,00	100	7.979,78	6,308	MENS	EU1A	3	SEME	FRCV	05/06/2007	9	12,308
207700125220098471	02/10/2006	13/05/2004	38.000,00	100	8.499,96	5,955	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	13/05/2007	8	11,955
207704895220108690	02/10/2006	23/07/2004	30.000,00	100	8.710,53	4,808	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	23/07/2007	10	10,808
207709105220083725	02/10/2006	10/02/2006	33.200,00	100	8.858,63	5,783	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	10/02/2009	29	11,783
207710075200070640	02/10/2006	26/11/2003	29.000,00	100	8.987,45	4,22	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	26/11/2007	14	10,22
207707275220045654	02/10/2006	28/10/2003	31.000,00	100	9.106,99	4,223	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	05/10/2007	13	10,223
207706665220099102	02/10/2006	13/09/2005	18.000,00	100	9.190,92	5,539	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	13/09/2007	12	11,539
207701125220123655	02/10/2006	30/03/2004	1.500.000,00	100	1.009.222,48	4,238	MENS	ES3M	1,5	SEME	FRCV	30/03/2011	54	10,238
207703415220034604	02/10/2006	12/07/2002	51.500,00	100	9.406,00	5	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	12/07/2007	10	11
207700485220073793	02/10/2006	30/03/2005	18.000,00	100	9.443,03	6,933	MENS	EU1A	4,1	SEME	FRCV	30/03/2008	18	12,933
207706665220103041	02/10/2006	09/12/2005	15.000,00	100	9.537,54	4,65	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	09/12/2007	15	10,65
207700605220087374	02/10/2006	11/04/2006	12.000,00	100	9.626,63	6,5	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	10/04/2008	19	12,5
207720035200116263	02/10/2006	04/05/2006	48.000,00	100	9.655,46	5,355	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	04/05/2012	68	11,355
207701815220084189	02/10/2006	04/08/2004	30.000,00	100	9.673,20	6,251	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	04/08/2007	11	12,251
207701075220632411	02/10/2006	01/12/2004	24.000,00	100	9.711,73	4,364	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	01/12/2007	14	10,364
207708545220030417	02/10/2006	17/06/2004	28.000,00	100	9.737,09	5,258	TRIM	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	15/07/2007	10	11,258
207704315220042295	02/10/2006	04/11/2004	24.000,00	100	9.751,35	4,72	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	04/11/2007	14	10,72
207709145220040226	02/10/2006	20/01/2005	21.000,00	100	9.787,63	5,684	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	20/01/2008	16	11,684
207701135220144378	02/10/2006	26/04/2004	23.500,00	100	9.881,48	5,664	MENS	EU1A	2,75	SEME	FRCV	26/04/2008	19	11,664
207701335220196532	02/10/2006	18/02/2005	20.000,00	100	9.911,90	6,283	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	18/02/2008	17	12,283
207708385220135505	02/10/2006	30/11/2005	12.887,71	100	9.978,28	4,605	MENS	EU1A	1,5	SEME	FRCV	30/11/2008	26	10,605
207708385220135606	02/10/2006	30/11/2005	12.887,71	100	9.978,28	4,605	MENS	EU1A	1,5	SEME	FRCV	30/11/2008	26	10,605
207708385220135707	02/10/2006	30/11/2005	12.887,71	100	9.978,28	4,605	MENS	EU1A	1,5	SEME	FRCV	30/11/2008	26	10,605
207708385220135808	02/10/2006	30/11/2005	12.887,71	100	9.978,28	4,605	MENS	EU1A	1,5	SEME	FRCV	30/11/2008	26	10,605
207703245220072102	02/10/2006	04/10/2005	18.000,00	100	9.977,34	5,414	MENS	EU1A	2,5	SEME	FRCV	04/10/2007	13	11,414
207706935220076763	02/10/2006	27/10/2005	18.000,00	100	9.994,82	5,5	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	27/10/2007	13	11,5
207709055220029102	02/10/2006	14/05/2003	25.000,00	100	10.085,45	6,864	MENS	ES3M	4	SEME	FRCV	14/05/2008	20	12,864
207700465220080546	02/10/2006	15/07/2004	21.000,00	100	10.189,98	6,308	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	15/07/2008	22	12,308
207706665220099809	02/10/2006	27/09/2005	20.000,00	100	10.212,03	5,539	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	27/09/2007	12	11,539
207720185200120874	02/10/2006	18/05/2005	30.000,00	100	11.187,68	4,82	MENS	ES3M	1,95	SEME	FRCV	18/05/2007	8	10,82
207702575220060507	02/10/2006	23/12/2004	17.500,00	100	10.300,31	5,264	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	23/12/2008	27	11,264
207710425200014443	02/10/2006	24/05/2004	18.000,00	100	10.320,28	5,405	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	24/05/2008	20	11,405
207703775220117432	02/10/2006	11/07/2005	16.500,00	100	10.376,50	5,559	MENS	ES3M	2,5	TRIM	FRCV	11/07/2008	22	11,559
207700445220080059	02/10/2006	12/09/2005	15.173,00	100	10.382,76	6,389	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	15/09/2008	24	12,389
207710935200005393	02/10/2006	11/01/2005	17.500,00	100	10.594,48	4,684	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	11/01/2009	28	10,684
207702695220083487	02/10/2006	31/05/2004	24.000,00	100	11.135,13	6,071	FMES	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	31/05/2008	20	12,071
207704135220143545	02/10/2006	10/05/2004	24.000,00	100	10.635,51	6,105	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	10/05/2008	20	12,105
207720065200164182	02/10/2006	15/07/2004	22.000,00	100	10.675,31	6,308	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	15/07/2008	22	12,308
207702055220230606	02/10/2006	31/10/2005	15.000,00	100	10.675,70	5,5	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	28/10/2008	25	11,5
207702655220034541	02/10/2006	06/05/2004	27.000,00	100	10.750,50	6,105	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	06/06/2009	32	12,105
207720035200078584	02/10/2006	06/11/2003	19.000,00	100	10.758,52	4,996	MENS	ES3M	2,75	ANUA	FRCV	06/11/2008	26	10,996
207706665220107182	02/10/2006	17/02/2006	15.000,00	100	10.767,90	4,65	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	17/02/2008	17	10,65
207706665220107283	02/10/2006	17/02/2006	15.000,00	100	10.767,90	4,65	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	17/02/2008	17	10,65
207706665220108394	02/10/2006	01/03/2006	15.000,00	100	10.773,83	5,539	MENS	EU1A	2	SEME	FRCV	01/03/2008	17	11,539
207702685220149511	02/10/2006	06/04/2005	24.000,00	100	10.801,44	5,914	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	06/10/2007	13	11,914
207700455220092257	02/10/2006	04/07/2005	17.000,00	100	10.802,44	7,808	MENS	EU1A	4,5	ANUA	FRCV	04/07/2008	22	13,808
207700635220282409	02/10/2006	01/10/2003	25.000,00	100	11.231,28	5,223	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	01/10/2008	24	11,223
207702605220165747	02/10/2006	17/02/2006	16.000,00	100	11.426,18	6,35	MENS	EU1A	3,25	ANUA	FRCV	17/02/2008	17	12,35
207700105220123311	02/10/2006	15/06/2002	25.000,00	100	10.838,08	5,25	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	15/06/2009	33	11,25
207705065220074973	02/10/2006	30/12/2005	20.423,48	100	10.884,39	4,058	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	10/07/2007	10	10,058
207703745220194500	02/10/2006	29/04/2003	30.000,00	100	10.896,52	5,605	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	05/05/2008	20	11,605
207706995200061778	02/10/2006	31/03/2005	15.000,00	100	10.909,00	5,414	FMES	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	31/03/2010	42	11,414
207712005200006755	02/10/2006	26/02/2005	15.000,00	100	10.923,29	5,683	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	05/03/2010	42	11,683
207705585220187907	02/10/2006	04/07/2005	15.000,00	100	10.929,93	5,608	MENS	EU1A	2,3	SEME	FRCV	04/07/2009	34	11,608
207704445220096358	02/10/2006	25/10/2002	22.000,00	100	11.205,10	6	MENS	EU1A	3,75	ANUA	FRCV	25/10/2009	37	12
207708605220073242	02/10/2006	10/03/2006	13.000,00	100	10.964,88	5,489	MENS	EU1A	1,95	SEME	FRCV	10/03/2009	30	11,489
207703035220089162	02/10/2006	13/08/2003	21.000,00	100	11.008,80	5,901	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	13/08/2009	35	11,901
207700545220039412	02/10/2006	05/04/2004	20.000,00	100	11.040,88	6,288	MENS	ES3M	3,5	ANUA	FRCV	05/04/2009	31	12,288
207703245220072919	02/10/2006	18/10/2005	14.000,00	100	11.316,18	5,414	MENS	EU1A	2,5	SEME	FRCV	18/10/2009	37	11,414
207700175220090234	02/10/2006	03/06/2003	65.000,00	100	11.045,09	5,221	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	03/06/2007	9	11,221
207706665220101021	02/10/2006	25/10/2005	20.000,00	100	11.058,00	4,5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	25/10/2007	13	10,5
207710935200012871	02/10/2006	09/08/2005	14.973,60	100	11.184,09	5,401	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	09/08/2009	35	11,401
207705375220090170	02/10/2006	15/04/2005	16.000,00	100	11.218,67	5,914	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	15/04/2010	43	11,914
207701965220023217	02/10/2006	14/08/2003	27.000,00	100	11.228,82	6,351	MENS	EU1A	2,95	ANUA	FRCV	21/08/2008	23	12,351
207710425200044553	02/10/2006	26/12/2005	13.000,00	100	11.267,97	5,45	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	26/12/2010	51	11,45
207702335220026000	02/10/2006	24/02/2006	12.500,00	100	11.405,38	7,5	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	24/02/2011	53	13,5
207703045220146048	02/10/2006	06/09/2004	18.000,00	100	11.327,64	6,039	MENS	EU1A	2,5	SEME	FRCV	06/09/2009	36	12,039
207710935200009336	02/10/2006	03/05/2005	16.488,00	100	11.328,59	5,105	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	03/05/2009	32	11,105
207710935200013376	02/10/2006	11/08/2005	15.247,63	100	11.388,77	5,401	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	11/08/2009	35	11,401
207700175220128741	02/10/2006	23/02/2005	16.000,00	100	11.850,16	5,633	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	23/02/2010	41	11,633
207710085200118947	02/10/2006	31/05/2005	20.000,00	100	11.409,91	4,656	FMES	ES3M	1,75	SEME	FRCV	31/05/2008	20	10,656
207704115220063705	02/10/2006	02/07/2003	30.000,00	100	11.931,17	6,308	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	02/07/2008	21	12,308
207704015220061068	02/10/2006	17/09/2004	22.000,00	100	11.492,00	5,839	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	17/09/2008	24	11,839
207702435220108859	02/10/2006	30/09/2004	18.000,00	100	11.497,24	6,373	MENS	EU1A	4,15	ANUA	FRCV	01/10/2009	36	12,373
207709955220040077	02/10/2006	30/06/2003	20.000,00	100	11.505,40	5,558	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	30/06/2010	45	11,558
207710535200015075	02/10/2006	12/05/2005	20.000,00	100	11.649,10	5,955	MENS	EU1A	2,85	SEME	FRCV	12/05/2008	20	11,955
207708385220043240	02/10/2006	10/06/2003	30.000,00	100	11.513,85	6,721	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	10/06/2008	21	12,721
207710935200004585	02/10/2006	03/12/2004	19.767,07	100	11.550,42	4,414	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	03/12/2008	27	10,414
207710935200004484	02/10/2006	03/12/2004	19.767,07	100	11.550,42	4,414	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	03/12/2008	27	10,414
207703075220071858	02/10/2006	07/10/2004	18.000,00	100	11.562,15	4,173	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	07/10/2009	37	10,173
207707215220120267	02/10/2006	22/11/2005	17.000,00	100	11.598,65	5,955	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	22/05/2008	20	11,955
207720015200203858	02/10/2006	15/06/2005	15.000,00	100	11.843,69	5,384	MENS	EU1A	2,7	ANUA	FRCV	02/07/2010	45	11,384
207707335220070681	02/10/2006	04/02/2004	79.000,00	100	11.617,13	4,783	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	04/02/2007	5	10,783
207710715200057265	02/10/2006	15/12/2005	14.100,00	100	11.631,12	4,15	MENS	EU1A	1,85	ANUA	FRCV	15/12/2009	39	10,15
207708655220074384	02/10/2006	08/06/2004	48.000,00	100	11.639,09	6,071	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	08/06/2007	8	12,071
207700535220128733	02/10/2006	20/02/2006	13.000,00	100	11.650,03	6	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	20/01/2011	52	12
207710975200024530	02/10/2006	21/02/2006	13.500,00	100	11.675,20	4,38	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	21/02/2010	41	10,38
207704805220066573	02/10/2006	23/05/2005	17.000,00	100	11.690,21	4,72	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	23/05/2009	32	10,72
207702055220178665	02/10/2006	21/10/2004	18.000,00	100	11.706,32	5,723	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	28/10/2009	37	11,723
207701165220106205	02/10/2006	05/10/2004	15.000,00	100	11.750,87	5,223	TRIM	EU1A	3	ANUA	FRCV	05/10/2011	61	11,223
207701845220049276	02/10/2006	01/09/2005	13.400,00	100	11.760,64	6,389	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	15/08/2012	71	12,389
207705325220049911	02/10/2006	29/06/2005	15.185,58	100	11.778,54	6,171	MENS	EU1A	2,95	ANUA	FRCV	29/06/2010	45	12,171
207701835220081682	02/10/2006	15/08/2006	18.000,00	100	12.317,28	6,251	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	15/08/2008	23	12,251
207707205220141381	02/10/2006	14/11/2006	16.000,00	100	11.839,75	6	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	14/11/2008	26	12
207710935200014197	02/10/2006	15/09/2005	15.447,63	100	11.841,87	5,539	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	15/09/2009	36	11,539
207700165220133561	02/10/2006	27/02/2006	[illegible]	100	11.843,78	5,1	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	05/03/2011	54	11,1

RELACION DE PRESTAMOS NO HIPOTECARIOS CEDIDOS PARA

LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FTA

POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE CESIÓN : 2 de octubre de 2006

NUMERO PRESTAMO	FECHA CESION	FECHA FORMALIZACION	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN.P S/IND.	PER. REVI	SMA AMORT	FECHA DE VTO.PTMO	PLAZO	% DEMORA
2077069752201167436	02/10/2006	02/09/2005	18.000,00	100	12.328,03	6,539	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	02/09/2009	23	12,539
2077013052201153560	02/10/2006	01/04/2005	15.000,00	100	11.859,12	8,401	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	01/04/2010	48	12,401
2077032152201236971	02/10/2006	15/03/2006	13.000,00	100	11.881,26	5,75	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	15/03/2011	54	11,75
2077066652201102334	02/10/2006	25/11/2005	20.000,00	100	11.831,97	4,65	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	25/11/2007	14	10,65
2077068852201197768	02/10/2006	15/11/2005	14.000,00	100	11.901,58	5,51	MENS	ES3M	2,3	TRIM	FRCV	15/11/2010	50	11,51
2077065252201007869	02/10/2006	04/02/2005	16.800,00	100	11.918,99	4,783	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	04/02/2010	41	10,783
2077078052201092301	02/10/2006	22/12/2004	15.000,00	100	11.939,08	5,684	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	10/01/2012	64	11,684
2077031052201058216	02/10/2006	10/07/2003	30.000,00	100	11.989,09	6,558	MENS	EUIA	3,25	ANUA	FRCV	10/07/2008	22	12,558
2077003552201142302	02/10/2006	24/06/2005	20.000,00	100	12.030,64	5,721	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	24/06/2008	21	11,721
2077028852201127634	02/10/2006	14/01/2005	15.000,00	100	12.041,71	6,984	MENS	EUIA	4,3	ANUA	FRCV	14/01/2012	64	12,984
2077030152201068195	02/10/2006	23/08/2005	15.000,00	100	12.061,61	6,001	MENS	EUIA	2,6	ANUA	FRCV	23/08/2010	47	12,001
2077028852201140465	02/10/2006	13/06/2005	17.000,00	100	12.092,75	6,221	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	13/06/2009	33	12,221
2077043152201048238	02/10/2006	13/04/2005	20.000,00	100	12.097,26	5,914	TRIM	EUIA	3	ANUA	FRCV	13/04/2008	19	11,914
2077104652201022361	02/10/2006	07/04/2005	20.000,00	100	12.111,93	3,973	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	07/04/2010	43	9,973
2077030352201096933	02/10/2006	25/11/2003	26.200,00	100	12.114,81	4,52	MENS	EUIA	2,3	ANUA	FRCV	25/11/2008	26	10,52
2077013352201192837	02/10/2006	02/11/2004	17.000,00	100	12.270,54	5,07	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	02/11/2010	49	11,07
2077031552201105042	02/10/2006	17/06/2004	21.000,00	100	12.164,41	5,471	MENS	EUIA	2,25	SEME	FRCV	17/06/2009	33	11,471
2077023652201067395	02/10/2006	26/12/2003	25.000,00	100	12.261,33	5,914	MENS	EUIA	3,5	ANUA	FRCV	26/12/2008	27	11,914
2077069252201060822	02/10/2006	19/12/2005	15.000,00	100	12.292,57	5,25	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	19/12/2008	27	11,25
2077012252201103853	02/10/2006	14/07/2005	15.500,00	100	12.233,57	6,308	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	14/07/2010	46	12,308
2077069252201047482	02/10/2006	21/12/2004	18.000,00	100	12.249,85	5,414	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	21/12/2009	39	11,414
2077066652201099708	02/10/2006	20/09/2005	24.000,00	100	12.263,43	5,539	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	20/09/2007	12	11,539
2077069652201160314	02/10/2006	27/02/2006	15.000,00	100	12.265,70	5,701	MENS	EUIA	2,3	SEME	FRCV	27/02/2009	29	11,701
2077066652201070305	02/10/2006	02/03/2004	24.000,00	100	12.284,68	5,083	MENS	EUIA	2,25	ANUA	FRCV	02/03/2009	29	11,083
2077068452201041235	02/10/2006	29/12/2003	37.000,00	100	12.273,47	4,99	MENS	ES3M	2	SEME	FRCV	29/12/2007	15	10,99
2077121352200011449	02/10/2006	28/10/2005	16.691,00	100	12.282,16	5,153	MENS	ES3M	2	TRIM	FRCV	05/11/2008	26	11,153
2077012752201140847	02/10/2006	01/03/2004	24.000,00	100	12.292,80	4,733	MENS	EUIA	1,9	ANUA	FRCV	01/03/2009	29	10,733
2077020752201167168	02/10/2006	26/10/2004	18.697,99	100	12.302,89	5,784	MENS	EUIA	2,85	SEME	FRCV	26/10/2009	37	11,784
2077062252201118434	02/10/2006	28/09/2005	18.000,00	100	12.314,42	6,389	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	28/09/2008	24	12,389
2077064052201015972	02/10/2006	24/02/2005	25.000,00	100	12.317,88	5,833	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	24/02/2008	17	11,833
2077021352201075664	02/10/2006	30/09/2005	15.000,00	100	12.319,87	5,5	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	30/09/2010	48	11,5
2077077852200089568	02/10/2006	06/09/2005	18.000,00	100	12.328,89	6,259	MENS	ES3M	3	TRIM	FRCV	06/09/2008	24	12,259
2077013052201184369	02/10/2006	13/09/2005	15.000,00	100	12.333,97	6,389	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	13/09/2010	48	12,389
2077026852201161563	02/10/2006	26/09/2005	24.000,00	100	12.341,12	7,039	MENS	EUIA	3,5	ANUA	FRCV	26/09/2007	12	13,039
2077066652201225613	02/10/2006	03/03/2006	14.661,07	100	12.363,12	4,283	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	10/03/2009	30	10,283
2077002352201143260	02/10/2006	02/02/2006	14.000,00	100	12.572,51	5,95	MENS	EUIA	2,9	ANUA	FRCV	02/02/2011	52	11,95
2077068852200042079	02/10/2006	02/11/2004	13.000,00	100	12.684,24	5,72	MENS	EUIA	3,5	ANUA	FRCV	02/11/2009	37	11,72
2077018752200056547	02/10/2006	22/04/2004	20.000,00	100	12.389,23	8,901	MENS	EUIA	3,5	SEME	FRCV	22/04/2009	36	12,901
2077015552200099362	02/10/2006	07/09/2005	15.000,00	100	12.386,92	7,689	MENS	EUIA	4,15	ANUA	FRCV	15/09/2010	48	13,689
2077030052201113777	02/10/2006	26/04/2005	15.000,00	100	12.389,29	5,164	MENS	EUIA	2,25	ANUA	FRCV	26/04/2012	67	11,164
2077066552200042059	02/10/2006	06/04/2004	24.000,00	100	12.400,00	3,414	MENS	EUIA	0,5	ANUA	CCTE	06/04/2009	31	9,414
2077087052200067272	02/10/2006	04/10/2005	15.000,00	100	12.429,05	3,25	MENS	EUIA	1	ANUA	FRCV	04/10/2010	49	9,25
2077026452200063517	02/10/2006	16/03/2006	15.000,00	100	12.442,89	6,314	MENS	EUIA	3,4	ANUA	FRCV	05/04/2012	67	12,314
2077109052200004383	02/10/2006	03/12/2004	21.343,22	100	12.471,46	4,414	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	03/12/2008	27	10,414
2077066652201110519	02/10/2006	15/03/2006	16.500,00	100	12.523,05	5,539	MENS	EUIA	2	SEME	FRCV	15/03/2008	18	11,539
2077069552200092803	02/10/2006	03/10/2005	15.000,00	100	12.533,16	5,2	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	03/10/2010	49	11,2
2077031952201171362	02/10/2006	09/11/2005	17.000,00	100	12.535,87	5,1	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	09/11/2008	26	11,1
2077041552201114587	02/10/2006	21/01/2005	18.000,00	100	12.546,80	5,684	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	21/01/2010	40	11,684
2077012152200313109	02/10/2006	17/08/2005	15.000,00	100	12.571,89	5,401	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	17/08/2011	58	11,401
2077126852200005368	02/10/2006	20/03/2006	13.800,00	100	12.584,04	5,5	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	20/03/2011	54	11,5
2077044252200060095	02/10/2006	31/07/2003	21.000,00	100	12.586,33	6,901	FMES	EUIA	3,5	ANUA	FRCV	31/07/2010	46	12,901
2077061852200403477	02/10/2006	13/10/2005	18.000,00	100	12.600,35	4,8	MENS	EUIA	1,95	ANUA	FRCV	13/09/2008	24	10,8
2077066652200154258	02/10/2006	20/02/2006	30.000,00	100	12.637,23	4,216	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	20/02/2007	5	10,216
2077009752200138992	02/10/2006	15/07/2005	19.000,00	100	12.642,64	6,308	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	15/07/2010	46	12,308
2077082852200150268	02/10/2006	29/09/2005	18.500,00	100	12.678,18	5,539	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	29/09/2009	36	11,539
2077061852200020087	02/10/2006	14/05/2003	34.818,00	100	12.658,81	5,855	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	20/05/2008	20	11,855
2077065052200065836	02/10/2006	28/02/2006	30.000,00	100	12.672,26	5,401	MENS	EUIA	2	TRIM	FRCV	28/02/2007	5	11,401
2077017252200017204	02/10/2006	04/04/2002	31.000,00	100	12.677,02	5,25	MENS	EUIA	2,1	SEME	FRCV	01/05/2009	31	11,25
2077030552200123314	02/10/2006	17/03/2004	24.000,00	100	12.683,82	5,839	MENS	EUIA	2,3	ANUA	FRCV	17/03/2009	30	11,839
2077013452200094591	02/10/2006	20/09/2004	20.000,00	100	13.012,90	7,039	MENS	EUIA	3,5	ANUA	FRCV	20/09/2009	36	13,039
2077201752200103081	02/10/2006	28/10/2005	18.000,00	100	12.696,00	3,45	MENS	EUIA	0,9	ANUA	FRCV	25/10/2008	25	9,45
2077200652200078138	02/10/2006	24/01/2005	18.000,00	100	12.699,28	5,184	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	24/01/2012	64	11,184
2077201352200181958	02/10/2006	21/04/2006	14.000,00	100	12.700,33	6,3	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	21/04/2010	43	12,3
2077031752200304521	02/10/2006	20/12/2005	20.000,00	100	12.714,34	4,6	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	20/12/2007	15	10,6
2077010652200339614	02/10/2006	23/09/2006	14.000,00	100	12.751,88	5,639	MENS	EUIA	2	SEME	FRCV	10/09/2011	54	11,539
2077004452200090229	02/10/2006	03/11/2005	15.000,00	100	12.778,83	5,5	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	03/11/2010	50	11,5
2077010352200263704	02/10/2006	29/03/2004	24.000,00	100	12.792,52	5,683	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	29/03/2009	30	11,683
2077032252200266282	02/10/2006	28/10/2005	18.000,00	100	12.793,52	5,414	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	28/10/2008	25	11,414
2077029752200073871	02/10/2006	04/10/2005	18.000,00	100	12.810,84	5,5	MENS	EUIA	3,5	ANUA	FRCV	04/10/2008	25	11,5
2077078952200046540	02/10/2006	25/10/2005	18.000,00	100	13.122,96	5,5	MENS	EUIA	2,9	ANUA	FRCV	25/10/2008	25	11,5
2077041352200214172	02/10/2006	19/04/2006	18.000,00	100	12.829,18	6,25	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	19/04/2008	19	12,25
2077028052200140788	02/10/2006	17/03/2005	20.000,00	100	12.842,03	3,833	MENS	EUIA	1	ANUA	FRCV	17/03/2009	30	9,833
2077032352200236646	02/10/2006	10/10/2005	18.000,00	100	12.847,63	6,15	MENS	EUIA	3,85	ANUA	FRCV	10/10/2008	25	12,15
2077010652200259384	02/10/2006	04/11/2004	19.500,00	100	12.853,87	4,22	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	04/11/2009	38	10,22
2077017252200089851	02/10/2006	28/07/2005	18.000,00	100	12.881,90	6,221	MENS	EUIA	3	SEME	FRCV	10/08/2010	47	12,221
2077032452200063611	02/10/2006	07/10/2004	20.000,00	100	12.891,21	5,214	MENS	EUIA	2,3	ANUA	FRCV	07/10/2009	37	11,214
2077060852200087556	02/10/2006	04/12/2003	20.000,00	100	12.909,33	5,471	MENS	EUIA	2,25	SEME	FRCV	04/12/2010	51	11,471
2077011552200190371	02/10/2006	24/12/2004	19.000,00	100	12.918,83	5,164	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	24/12/2009	39	11,164
2077037852200134880	02/10/2006	29/09/2005	19.000,00	100	12.920,40	5,039	MENS	EUIA	1,5	SEME	FRCV	29/09/2008	24	11,039
2077014052200034345	02/10/2006	31/03/2005	18.000,00	100	12.951,20	4,114	MENS	EUIA	1,2	ANUA	FRCV	01/04/2010	42	10,114
2077056352200115649	02/10/2006	07/11/2005	18.000,00	100	12.962,45	5,75	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	07/11/2009	38	11,75
2077013852200199914	02/10/2006	10/03/2006	14.000,00	100	12.965,77	5,15	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	10/04/2011	55	11,15
2077028852200249685	02/10/2006	22/12/2005	15.000,00	100	12.992,65	5,25	MENS	EUIA	2,3	ANUA	FRCV	22/12/2010	51	11,25
2077017752200073429	02/10/2006	24/10/2005	16.500,00	100	13.004,22	6,186	MENS	ES3M	4	ANUA	FRCV	24/10/2010	49	12,186
2077024652201119903	02/10/2006	13/12/2005	15.000,00	100	13.021,46	5,9	MENS	EUIA	2,9	ANUA	FRCV	13/12/2010	51	11,9
2077013452200072562	02/10/2006	02/12/2003	30.000,00	100	13.558,31	8,503	MENS	ES3M	3,5	TRIM	FRCV	02/10/2008	24	12,503
2077059352200042411	02/10/2006	23/05/2003	38.000,00	100	13.074,44	5,705	MENS	EUIA	2,6	ANUA	FRCV	23/05/2008	20	11,705
2077020752200172828	02/10/2006	10/12/2004	30.000,00	100	13.082,61	5,264	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	10/12/2007	15	11,264
2077077852200095659	02/10/2006	06/03/2006	15.500,00	100	13.100,22	6,259	MENS	ES3M	3	TRIM	FRCV	06/03/2009	30	12,259
2077032552200193561	02/10/2006	07/09/2005	16.000,00	100	13.134,77	5,833	TRIM	EUIA	3	ANUA	FRCV	07/09/2010	48	11,833
2077029152200178778	02/10/2006	21/04/2004	24.000,00	100	13.193,41	5,764	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	21/04/2009	31	11,764
2077040552200139415	02/10/2006	03/01/2005	15.000,00	100	13.241,68	5,8	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	03/01/2011	52	11,8
2077024752200160010	02/10/2006	22/09/2006	15.000,00	100	13.247,73	7,789	MENS	EUIA	4,25	ANUA	FRCV	22/09/2012	72	13,789
2077068752200064247	02/10/2006	22/11/2005	18.000,00	100	13.257,88	5,6	MENS	ES3M	2,1	TRIM	FRCV	22/11/2008	26	11,5
2077005052200035665	02/10/2006	28/05/2002	30.000,00	100	13.258,37	6,75	MENS	ES3M	3,25	TRIM	FRCV	15/05/2009	33	12,75
2077069152200125144	02/10/2006	29/09/2004	21.000,00	100	13.263,53	6,539	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	29/09/2009	36	12,539
2077004552200104280	02/10/2006	19/01/2006	15.000,00	100	13.269,53	6,5	MENS	EUIA	3,5	ANUA	FRCV	19/01/2011	52	12,5
2077104352200027081	02/10/2006	22/11/2005	18.000,00	100	13.269,82	5,05	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	22/11/2008	26	11,05
2077063552200009219	02/10/2006	30/09/2004	25.250,00	100	13.278,24	6,113	MENS	ES3M	2,75	ANUA	FRCV	28/09/2008	24	12,113
2077030452200188181	02/10/2006	21/11/2005	18.000,00	100	13.284,69	5,605	MENS	EUIA	2,5	SEME	FRCV	21/11/2008	26	11,605
2077070652200083300	02/10/2006	07/03/2006	15.000,00	100	13.287,87	5,1	MENS	EUIA	1,95	ANUA	FRCV	07/03/2010	42	11,1
2077103652200017001	02/10/2006	28/05/2004	30.000,00	100	13.308,79	8,105	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	28/05/2008	20	12,105
2077080652200050508	02/10/2006	17/11/2005	18.000,00	100	13.319,75	6	MENS	EUIA	3,5	ANUA	FRCV	17/11/2008	26	12
2077002352200137155	02/10/2006	14/10/2005	15.000,00	100	13.347,87	5,5	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	14/10/2012	73	11,5
2077050252200024527	02/10/2006	02/03/2006	16.000,00	100	13.695,36	8,05	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	02/03/2011	53	12,05
2077011352200131244	02/10/2006	23/10/2003	13.500,00	100	13.500,00	3,605	MENS	EUIA	0,5	SEME	FRCV	08/10/2007	13	9,605
2077026852200182775	02/10/2006	26/10/2006	13.500,00	100	13.500,00	2,8	FMES	EUIA	0,5	ANUA	FRCV	31/05/2007	8	8,8
2077055852200215687	02/10/2006	03/02/2006	15.500,00	100	13.502,67	5,55	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	03/02/2009	29	11,55
2077004552200093523	02/10/2006	07/11/2005	16.000,00	100	13.665,45	5,75	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	07/11/2012	74	11,75
2077015252200081147	02/10/2006	01/06/2005	17.500,00	100	13.522,71	6,221	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	01/06/2010	44	12,221
2077084452200107428	02/10/2006	24/11/2004	20.000,00	100	13.545,07	4,72	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	15/12/2009	39	10,72
2077079452200036178	02/10/2006	07/03/2006	15.000,00	100	13.560,48	7	MENS	EUIA	3,5	ANUA	FRCV	07/03/2009	30	13
2077028952200113648	02/10/2006	25/10/2005	16.225,00	100	13.562,35	6,3	MENS	EUIA	2,95	ANUA	FRCV	25/10/2010	49	11,3
2077103052200034964	02/10/2006	07/06/2005	18.000,00	100	13.573,94	6,071	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	07/06/2012	69	12,071

170

RELACION DE PRESTAMOS NO HIPOTECARIOS CEDIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA
POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE CESIÓN: 2 de octubre de 2006

NUMERO PRESTAMO	FECHA CESION	FECHA FORMALIZACION	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	INDICE	MARGEN S/INDICE	PER. REVI.	SMA	FECHA DE VTO PRESTAMO	PLAZO	% DEMORA
20770319522017 8234	02/10/2006	01/02/2006	20.000,00	100	14.407,81	5,9	MENS	EU1A	[illegible]	ANUA	[illegible]	01/02/2008	15	11,9
20770441522006 3284	02/10/2006	03/11/2004	24.000,00	100	13.593,31	5,605	MENS	EU1A	2,5	[illegible]	[illegible]	03/11/2008	26	11,605
20770542522000 8791	02/10/2006	11/03/2003	42.000,00	100	13.600,52	4,833	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	11/03/2008	18	10,833
20770152622006 0838	02/10/2006	19/05/2004	24.000,00	100	13.602,53	6,105	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	19/05/2009	32	12,105
20770837522014 3291	02/10/2006	10/10/2005	21.000,00	100	13.615,34	5,414	MENS	EU1A	2,5	SEME	FRCV	10/04/2008	19	11,414
20772013520015 6400	02/10/2006	28/09/2005	20.000,00	100	13.653,04	6,039	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	28/09/2008	24	12,039
20770326522008 1416	02/10/2006	22/03/2006	15.000,00	100	13.677,78	5,464	MENS	ES3M	2,5	ANUA	FRCV	22/03/2011	54	11,464
20770049522010 0377	02/10/2006	16/11/2005	17.000,00	100	13.679,95	4,355	MENS	EU1A	1,25	SEME	FRCV	16/11/2009	38	10,355
20770083522004 2151	02/10/2006	03/03/2004	22.000,00	100	13.682,15	5,683	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	05/03/2010	42	11,683
20770837522016 0065	02/10/2006	01/03/2006	13.000,00	100	13.699,94	6	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	06/03/2008	18	12
20770502522002 1800	02/10/2006	17/08/2005	17.000,00	100	13.700,23	6,401	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	17/08/2010	47	12,401
20770157522024 5082	02/10/2006	23/03/2006	14.424,30	100	13.723,13	5,95	MENS	EU1A	2,85	SEME	FRCV	10/04/2013	79	11,95
20770258522004 0712	02/10/2006	28/09/2005	20.000,00	100	13.728,11	7,039	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	28/09/2008	24	13,039
20770222522038 0638	02/10/2006	21/12/2005	18.000,00	100	13.744,44	4,9	MENS	EU1A	1,85	ANUA	FRCV	21/12/2008	27	10,9
20770894522008 2985	02/10/2006	19/12/2005	18.000,00	100	13.749,32	5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	19/12/2008	27	11
20770656522005 9001	02/10/2006	15/09/2005	18.000,00	100	13.749,52	5,039	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	15/09/2009	36	11,039
20770310522013 8335	02/10/2006	28/11/2005	17.000,00	100	13.751,28	5,35	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	28/11/2009	38	11,35
20770845522002 6173	02/10/2006	10/10/2003	48.600,00	100	13.783,23	3,223	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	10/10/2007	13	9,223
20770666522010 0112	02/10/2006	03/10/2005	25.000,00	100	13.813,88	4,4	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	03/10/2007	13	10,4
20770203522003 0120	02/10/2006	01/08/2005	17.500,00	100	14.092,79	6,251	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	01/08/2010	45	12,251
20770122522015 5513	02/10/2006	27/09/2005	18.000,00	100	13.830,96	5,539	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	27/09/2009	38	11,539
20770448522008 7233	02/10/2006	02/03/2006	15.500,00	100	14.142,28	5,75	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	02/03/2011	53	11,75
20772008520008 4090	02/10/2006	21/12/2005	16.800,00	100	13.914,58	5,3	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	21/12/2009	39	11,3
20770340522040 9960	02/10/2006	28/11/2005	18.000,00	100	13.917,76	6,5	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	05/12/2010	51	12,5
20770421522006 5831	02/10/2006	10/11/2004	42.000,00	100	13.930,77	5,07	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	10/11/2009	38	11,07
20770134522013 9654	02/10/2006	27/04/2006	15.000,00	100	13.940,11	7	MENS	EU1A	4,5	ANUA	FRCV	27/04/2011	55	13
20770123522006 3553	02/10/2006	23/02/2004	27.000,00	100	14.389,19	5,633	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	23/02/2009	29	11,633
20770048522009 1581	02/10/2006	26/04/2006	18.000,00	100	13.944,43	5,95	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	01/05/2009	31	11,95
20770508522010 9154	02/10/2006	21/06/2005	17.000,00	100	13.953,05	6,221	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	21/07/2011	58	12,221
20770949522005 1701	02/10/2006	14/05/2004	24.000,00	100	13.957,03	8,605	MENS	EU1A	5,5	ANUA	FRCV	14/05/2009	32	14,605
20770128522026 0935	02/10/2006	09/06/2005	18.600,00	100	13.973,69	6,605	MENS	EU1A	3,5	SEME	FRCV	29/06/2010	44	12,605
20770127522013 1489	02/10/2006	02/12/2003	30.000,00	100	14.448,18	5,414	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	02/12/2008	26	11,414
20770411522007 3708	02/10/2006	12/01/2004	30.000,00	100	14.000,00	3,684	MENS	EU1A	1	ANUA	CCTE	12/01/2009	28	9,684
20770666522009 8795	02/10/2006	08/08/2005	30.000,00	100	14.083,18	5,401	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	08/08/2007	11	11,401
20770424522007 1823	02/10/2006	02/08/2005	18.000,00	100	14.426,87	5,351	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	02/08/2010	48	11,351
20770556522013 7968	02/10/2006	08/06/2005	20.000,00	100	14.565,19	5,721	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	08/06/2009	33	11,721
20770577522003 1493	02/10/2006	26/10/2005	18.000,00	100	14.206,08	5,914	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	26/10/2009	37	11,914
20770568522011 2790	02/10/2006	27/07/2005	18.000,00	100	14.222,87	6,308	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	27/07/2010	46	12,308
20770154522019 4933	02/10/2006	02/02/2006	18.000,00	100	14.717,93	5,25	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	02/02/2009	28	11,25
20770165522009 6743	02/10/2006	10/10/2005	20.000,00	100	14.243,21	5,814	MENS	EU1A	2,9	SEME	FRCV	10/10/2008	25	11,814
20770266522007 0306	02/10/2006	08/04/2004	34.000,00	100	14.266,94	5,414	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	08/04/2008	19	11,414
20770107522061 8701	02/10/2005	11/07/2005	18.000,00	100	14.549,20	7,008	MENS	EU1A	3,7	ANUA	FRCV	11/07/2010	48	13,008
20770060522006 9994	02/10/2006	01/02/2005	18.000,00	100	14.353,05	5,783	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	01/02/2012	64	11,783
20770666522010 5162	02/10/2006	26/01/2006	17.000,00	100	14.369,68	4,4	MENS	EU1A	1,4	ANUA	FRCV	26/01/2010	40	10,4
20770322522028 5985	02/10/2006	03/04/2006	18.000,00	100	14.402,48	5,2	MENS	EU1A	2,3	SEME	FRCV	03/04/2008	19	11,2
20770558522020 2755	02/10/2006	02/08/2005	23.000,00	100	14.414,45	5,351	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	01/08/2008	22	11,351
20770115522005 8541	02/10/2006	07/11/2002	36.000,00	100	14.434,86	5,25	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	07/11/2008	26	11,25
20770309522020 4596	02/10/2006	31/01/2006	15.500,00	100	14.435,81	6,058	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	08/02/2013	77	12,058
20770837522012 7329	02/10/2006	19/05/2005	19.000,00	100	14.477,85	6,105	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	19/05/2010	44	12,105
20770661522006 5812	02/10/2006	10/11/2005	18.000,00	100	14.460,38	3,6	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	10/11/2009	38	9,6
20771006520017 4806	02/10/2006	01/12/2005	17.000,00	100	14.472,23	5,35	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	01/12/2010	50	11,35
20770520522002 2808	02/10/2006	05/08/2005	18.000,00	100	14.492,10	6,251	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	05/08/2010	47	12,251
20770157522016 3139	02/10/2006	06/05/2004	33.000,00	100	14.499,53	5,355	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	06/06/2008	20	11,355
20770324522007 8162	02/10/2006	22/12/2005	17.500,00	100	14.501,47	5,721	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	22/12/2009	39	11,721
20770650522006 4560	02/10/2006	05/08/2005	100.000,00	100	14.684,90	5,401	MENS	EU1A	2	TRIM	FRCV	01/08/2012	70	11,401
20770012522007 9778	02/10/2006	20/05/2003	40.000,00	100	14.518,48	5,855	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	20/05/2008	20	11,855
20770014522018 1321	02/10/2006	05/12/2005	19.000,00	100	14.529,05	4,7	MENS	EU1A	3,44	ANUA	FRCV	05/12/2012	75	10,7
20770474522013 0068	02/10/2006	20/04/2006	18.000,00	100	14.830,56	7	MENS	EU1A	4	ANUA	FRCV	20/04/2010	43	13
20770377522013 5115	02/10/2006	26/11/2004	38.000,00	100	14.562,56	4,22	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	26/11/2007	14	10,22
20770107522063 5269	02/10/2006	15/09/2005	19.000,00	100	14.565,03	5,489	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	15/09/2009	38	11,489
20770196522004 3223	02/10/2006	07/06/2005	18.800,00	100	14.856,82	6,158	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	02/07/2010	45	12,158
20770012522011 5447	02/10/2006	19/11/2004	22.000,00	100	14.596,48	5,12	MENS	EU1A	2,9	ANUA	FRCV	19/11/2009	36	11,12
20770148522003 7142	02/10/2006	20/03/2003	27.000,00	100	14.624,80	5,2	MENS	ES3M	2,5	ANUA	FRCV	20/03/2010	42	11,2
20770636522018 7381	02/10/2006	15/06/2004	30.000,00	100	14.625,64	6,221	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	15/06/2009	33	12,221
20771159520001 3127	02/10/2006	25/01/2006	17.280,00	100	14.872,81	6,158	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	25/01/2010	40	12,158
20770651522014 2391	02/10/2006	08/11/2005	65.000,00	100	14.695,96	4,9	MENS	EU1A	2,1	ANUA	FRCV	08/05/2008	20	10,9
20770063522030 6148	02/10/2006	22/06/2004	20.000,00	100	14.697,97	7,371	MENS	EU1A	4,15	ANUA	FRCV	05/06/2011	57	13,371
20771145520001 2474	02/10/2006	20/09/2005	18.000,00	100	14.712,45	5,539	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	20/09/2010	48	11,539
20770008522007 3381	02/10/2006	07/04/2004	23.000,00	100	14.714,32	6,414	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	07/04/2010	43	12,414
20770322522025 0623	02/10/2006	23/06/2005	18.000,00	100	14.717,83	6,221	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	23/06/2011	57	12,221
20770478522010 2724	02/10/2006	16/02/2006	18.000,00	100	14.724,07	5,4	MENS	EU1A	2,95	ANUA	FRCV	16/02/2009	29	11,4
20770224522006 0162	02/10/2006	27/02/2006	18.000,00	100	14.746,34	5,95	MENS	EU1A	2,65	ANUA	FRCV	27/02/2009	29	11,95
20770284522005 9170	02/10/2006	17/01/2005	21.000,00	100	14.750,54	5,534	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	17/02/2010	41	11,534
20770400522013 4720	02/10/2006	26/09/2005	18.000,00	100	14.770,38	6,439	MENS	EU1A	2,8	ANUA	FRCV	26/09/2010	48	12,439
20770238522021 1759	02/10/2006	16/09/2005	18.000,00	100	14.777,15	6,389	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	16/09/2010	45	12,389
20770408522004 8506	02/10/2006	22/09/2003	24.000,00	100	14.787,66	6,539	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	22/09/2010	45	12,539
20770788520003 6133	02/10/2006	21/04/2005	20.000,00	100	14.835,33	5,414	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	21/04/2010	43	11,414
20770225522009 2594	02/10/2006	01/08/2005	30.000,00	100	14.890,92	6,251	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	01/11/2007	13	12,251
20771296520001 5877	02/10/2006	11/11/2005	25.000,00	100	14.923,88	6,361	MENS	ES3M	3,5	SEME	FRCV	11/11/2007	14	12,361
20770760522009 3068	02/10/2006	31/03/2005	18.000,00	100	14.936,91	5,914	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	05/04/2012	67	11,914
20771209520002 3927	02/10/2006	24/02/2006	20.000,00	100	14.938,38	4,25	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	10/02/2008	17	10,25
20770125522013 1967	02/10/2006	21/07/2005	17.000,00	100	14.950,77	6,308	TRIM	EU1A	3	ANUA	FRCV	21/07/2012	70	12,308
20770184522009 4425	02/10/2006	17/11/2005	17.600,00	100	14.992,97	5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	17/11/2010	50	11
20770040522011 0093	02/10/2006	12/01/2006	17.000,00	100	15.014,04	5,95	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	12/01/2011	52	11,95
20770568522018 5162	02/10/2006	18/10/2005	18.000,00	100	15.025,28	5,351	MENS	ES3M	2,3	TRIM	FRCV	18/10/2010	49	11,351
20770609522014 4149	02/10/2006	21/10/2005	18.000,00	100	15.303,95	5,414	MENS	EU1A	2,5	SEME	FRCV	21/10/2010	49	11,414
20770238522020 7618	02/10/2006	02/08/2005	20.000,00	100	15.031,09	6,251	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	08/08/2009	35	12,251
20770023522011 7887	02/10/2006	18/10/2004	18.000,00	100	15.031,76	5,073	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	18/10/2010	49	11,073
20770002522013 4335	02/10/2006	20/10/2005	18.000,00	100	15.052,40	5,4	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	20/10/2010	49	11,4
20770797522004 0249	02/10/2006	30/09/2004	24.000,00	100	15.057,08	4,723	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	30/09/2009	36	10,723
20770153522013 0262	02/10/2006	05/01/2006	19.000,00	100	15.062,81	5,9	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	05/01/2009	28	11,9
20770147522017 0004	02/10/2006	07/12/2005	17.429,00	100	15.130,11	5,9	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	07/12/2010	51	11,9
20770054522006 7650	02/10/2006	27/07/2005	24.000,00	100	15.135,60	6,308	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	27/07/2008	22	12,308
20770605522006 9944	02/10/2006	18/01/2006	30.000,00	100	15.137,87	4,081	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	18/01/2007	4	10,081
20770027522010 3850	02/10/2006	11/11/2004	23.000,00	100	15.143,19	4,22	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	11/11/2009	38	10,22
20770424522006 8930	02/10/2006	31/05/2005	20.000,00	100	15.143,97	5,721	FMES	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	31/05/2010	44	11,721
20770146522004 8238	02/10/2006	02/06/2003	42.000,00	100	15.874,76	5,821	MENS	EU1A	2,8	ANUA	FRCV	02/06/2008	20	11,821
20770605522008 1469	02/10/2006	20/01/2006	30.000,00	100	15.167,88	4,588	TRIM	ES3M	1,5	TRIM	FRCV	20/01/2007	4	10,588
20770566522019 6377	02/10/2006	07/03/2006	30.000,00	100	15.171,84	5,013	MENS	ES3M	1,75	TRIM	FRCV	07/03/2007	6	11,013
20770666522019 9478	02/10/2006	07/03/2006	30.000,00	100	15.171,84	5,013	MENS	ES3M	1,75	TRIM	FRCV	07/03/2007	6	11,013
20770666522011 1228	02/10/2006	24/03/2006	20.000,00	100	15.185,61	5,539	MENS	EU1A	2	SEME	FRCV	24/03/2008	18	11,539
20770012522014 5153	02/10/2006	11/04/2006	18.000,00	100	15.191,39	6,25	MENS	EU1A	2,88	ANUA	FRCV	11/10/2008	25	12,25
20770605522006 3580	02/10/2006	07/03/2006	20.000,00	100	15.192,55	5,563	MENS	ES3M	2,3	TRIM	FRCV	07/03/2008	18	11,563
20770550622000 4639	02/10/2006	27/06/2005	20.000,00	100	15.194,82	5,955	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	27/06/2010	44	11,955
20770666522011 1529	02/10/2006	04/04/2006	19.000,00	100	15.196,47	5	MENS	EU1A	2	SEME	FRCV	04/04/2008	19	11
20770697522015 5533	02/10/2006	27/03/2006	18.000,00	100	15.201,93	5,5	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	27/03/2009	30	11,5
20770914522012 3389	02/10/2006	08/03/2006	18.000,00	100	15.205,64	5,6	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	08/03/2009	30	11,6
20772019520004 6215	02/10/2006	13/12/2005	20.000,00	100	15.222,33	4	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	13/12/2008	27	10
20770249522012 4475	02/10/2006	06/02/2006	17.000,00	100	15.234,61	6	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	06/01/2011	52	12
20770706522011 1410	02/10/2006	27/02/2006	17.000,00	100	15.242,10	5,901	MENS	EU1A	2,5	SEME	FRCV	27/02/2011	53	11,901
20770106522034 7856	02/10/2006	29/03/2006	18.200,00	100	15.259,19	6,389	MENS	EU1A	2,85	SEME	FRCV	29/03/2013	78	12,389
20770252522006 3760	02/10/2006	03/03/2006	21.000,00	100	15.282,08	5,683	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	03/03/2010	42	11,683
20770351522004 1706	02/10/2006	25/02/2005	24.000,00	100	15.283,23	6,783	MENS	EU1A	4	ANUA	FRCV	25/02/2009	29	12,783
20770446522007 8823	02/10/2006	12/01/2006	18.000,00	100	15.254,06	5,85	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	12/01/2010	40	11,85

RELACION DE PRESTAMOS NO HIPOTECARIOS CEDIDOS PARA

LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FTA

POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE CESIÓN: 2 de octubre de 2006

NUMERO PRESTAMO	FECHA CESION	FECHA FORMALIZACION	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN.P S/INDI	PER. REVI	SIMA AMORT	FECHA DE VTO.PTMO	PLAZO	% DEMORA
2077013522075576	02/10/2006	05/11/2004	23.000,00	100	15.290,14	5,22	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	05/11/2009	38	11,22
2077012552010834	02/10/2006	15/12/2005	20.000,00	100	15.301,57	5,45	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	15/12/2008	27	11,45
2077017152004255	02/10/2006	24/11/2005	18.000,00	100	15.305,87	5,05	MENS	EUIA	2,15	ANUA	FRCV	24/11/2010	50	11,05
2077044352008112	02/10/2006	29/11/2005	18.000,00	100	15.305,87	5,05	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	29/11/2010	50	11,05
2077013552008310	02/10/2006	28/09/2005	30.000,00	100	15.325,55	5,539	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	28/09/2007	12	11,539
2077015552007865	02/10/2006	29/12/2005	20.000,00	100	15.328,35	6,368	MENS	ES3M	3	TRIM	FRCV	29/12/2008	27	12,368
2077013752005459	02/10/2006	18/11/2005	18.000,00	100	15.332,24	5,5	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	18/11/2010	50	11,5
2077054552005600	02/10/2006	20/12/2005	24.000,00	100	15.334,92	6	MENS	EUIA	3,5	ANUA	FRCV	20/12/2007	15	12
2077054552006748	02/10/2006	07/12/2005	20.000,00	100	15.345,03	7	MENS	ES3M	3,5	TRIM	FRCV	07/12/2008	27	13
2077013552005658	02/10/2006	24/11/2005	18.000,00	100	15.519,56	5,75	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	24/11/2010	50	11,75
2077104352000247	02/10/2006	14/09/2005	30.000,00	100	15.374,19	6,539	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	14/09/2007	12	12,539
2077027552017004	02/10/2006	15/04/2006	17.000,00	100	15.387,74	5,15	MENS	EUIA	1,55	SEME	FRCV	15/04/2010	43	11,15
2077014052004302	02/10/2006	21/09/2005	18.904,00	100	15.437,05	5,539	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	21/09/2010	48	11,539
2077027552014049	02/10/2006	20/02/2004	30.000,00	100	15.465,63	6,065	MENS	ES3M	2,85	SEME	FRCV	20/02/2009	29	12,066
2077005552005488	02/10/2006	17/02/2004	30.000,00	100	15.447,06	6,251	MENS	EUIA	2,85	SEME	FRCV	17/02/2009	29	12,251
2077014552015008	02/10/2006	03/10/2005	19.750,00	100	15.525,41	4,4	MENS	EUIA	1,65	ANUA	FRCV	03/10/2009	37	10,4
2077015252009352	02/10/2006	28/12/2005	18.000,00	100	15.540,38	4,721	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	28/12/2010	51	10,721
2077014552005415	02/10/2006	27/09/2004	24.000,00	100	15.548,43	5,073	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	05/10/2009	37	11,073
2077054552015187	02/10/2006	02/11/2005	18.000,00	100	15.795,43	4,75	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	02/11/2011	61	10,75
2077011552013026	02/10/2006	28/07/2005	18.000,00	100	15.604,99	6,208	MENS	EUIA	2,9	ANUA	FRCV	28/07/2010	46	12,208
2077031552005013	02/10/2006	27/02/2005	18.000,00	100	15.614,57	5,5	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	27/02/2010	41	11,5
2077078352001823	02/10/2006	02/01/2006	18.000,00	100	15.890,01	5,8	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	02/01/2011	51	11,8
2077067552005870	02/10/2006	18/11/2003	34.000,00	100	15.629,76	4,22	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	18/11/2008	26	10,22
2077013852002843	02/10/2006	31/03/2006	17.300,00	100	15.671,41	5,789	MENS	EUIA	2,25	ANUA	FRCV	05/04/2010	43	11,789
2077032552006245	02/10/2006	01/10/2004	45.000,00	100	15.676,12	4,223	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	01/10/2007	12	10,223
2077082852001722	02/10/2006	05/10/2004	24.000,00	100	15.680,97	6,123	MENS	EUIA	3,9	ANUA	FRCV	05/10/2009	37	12,123
2077077852006519	02/10/2006	21/04/2006	18.000,00	100	15.686,89	6,25	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	21/04/2008	31	12,25
2077056652019243	02/10/2006	13/01/2005	23.000,00	100	15.699,70	7,566	MENS	ES3M	4,5	TRIM	FRCV	13/01/2008	18	13,566
2077007852005259	02/10/2006	17/09/2004	30.000,00	100	15.704,35	6,039	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	20/09/2008	24	12,039
2077026652006283	02/10/2006	17/08/2004	24.000,00	100	15.720,51	5,901	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	17/08/2008	23	11,901
2077047452012603	02/10/2006	31/03/2006	17.000,00	100	15.769,46	6	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	05/04/2011	55	12
2077106452004245	02/10/2006	13/03/2006	17.357,72	100	15.773,23	4	TRIM	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	13/03/2011	54	10
2077035052011714	02/10/2006	14/01/2004	24.000,00	100	15.793,73	4,684	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	14/01/2011	52	10,684
2077054952014468	02/10/2006	02/11/2005	20.000,00	100	15.190,49	5,55	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	02/11/2009	37	11,55
2077041452006131	02/10/2006	13/09/2005	18.000,00	100	15.814,55	6,039	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	13/09/2012	72	12,039
2077014352004120	02/10/2006	29/12/2003	24.000,00	100	15.066,59	6,414	MENS	EUIA	4	ANUA	FRCV	29/12/2010	51	12,414
2077032752006020	02/10/2006	05/11/2004	27.000,00	100	15.827,34	4,72	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	05/01/2009	28	10,72
2077014552005093	02/10/2006	17/01/2006	18.000,00	100	15.833,86	5,05	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	17/01/2011	52	11,05
2077070652010474	02/10/2006	05/12/2005	18.000,00	100	15.856,46	5,221	MENS	EUIA	2	SEME	FRCV	05/01/2011	52	11,221
2077066652001014	02/10/2006	13/12/2005	25.000,00	100	15.896,85	4,65	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	13/12/2007	15	10,65
2077016752006856	02/10/2006	15/11/2005	21.500,00	100	15.900,26	5,85	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	15/11/2008	26	11,85
2077022752007824	02/10/2006	06/11/2004	24.000,00	100	15.905,70	5,07	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	06/11/2009	38	11,07
2077016852006393	02/10/2006	17/11/2004	24.000,00	100	15.939,49	4,97	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	17/11/2009	38	10,97
2077013152009213	02/10/2006	01/12/2004	24.000,00	100	15.939,58	5,264	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	01/12/2009	38	11,264
2077020652012773	02/10/2006	04/05/2005	21.000,00	100	15.965,68	6,105	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	04/05/2010	44	12,105
2077043152004547	02/10/2006	14/06/2005	19.500,00	100	15.980,00	6,221	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	14/06/2011	57	12,221
2077060952005483	02/10/2006	05/10/2003	30.000,00	100	15.992,40	5,053	MENS	ES3M	2,25	SEME	FRCV	05/10/2008	25	11,053
2077031352007562	02/10/2006	30/03/2006	18.000,00	100	15.995,02	6,45	MENS	ES3M	3,5	ANUA	FRCV	30/03/2010	42	12,45
2077058952010053	02/10/2006	30/03/2004	40.000,00	100	16.045,63	5,683	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	30/03/2008	18	11,683
2077050652000454	02/10/2006	21/10/2005	18.000,00	100	16.017,23	5,5	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	21/10/2012	73	11,5
2077012552009428	02/10/2006	15/03/2005	22.000,00	100	16.070,25	5,833	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	15/03/2010	42	11,833
2077127452000216	02/10/2006	03/05/2005	20.000,00	100	16.385,19	6,251	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	03/05/2010	47	12,251
2077026852014741	02/10/2006	07/04/2005	24.000,00	100	16.108,56	5,914	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	07/04/2009	31	11,914
2077025752006707	02/10/2006	05/02/2006	18.000,00	100	16.128,20	5,1	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	05/02/2011	53	11,1
2077013852006352	02/10/2006	21/10/2004	25.000,00	100	16.145,15	4,723	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	21/10/2009	37	10,723
2077117552000643	02/10/2006	29/03/2005	20.657,00	100	16.188,28	4,164	MENS	EUIA	1,25	ANUA	FRCV	15/04/2011	55	10,164
2077067452004967	02/10/2006	22/04/2004	30.000,00	100	16.210,89	4,414	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	22/04/2009	31	10,414
2077011952001222	02/10/2006	14/11/2005	18.000,00	100	16.219,32	6,8	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	14/11/2012	74	11,8
2077201352006364	02/10/2006	24/04/2003	45.000,00	100	16.232,10	5,605	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	04/05/2008	20	11,605
2077200952007026	02/10/2006	27/03/2002	42.100,00	100	16.280,64	4	MENS	EUIA	1	ANUA	FRCV	26/03/2009	30	10
2077026952011478	02/10/2006	10/01/2006	24.000,00	100	16.311,61	5,9	MENS	EUIA	2,9	ANUA	FRCV	10/01/2008	16	11,9
2077110352000278	02/10/2006	29/12/2004	25.000,00	100	16.350,54	6,223	MENS	EUIA	4	ANUA	FRCV	29/12/2009	37	12,223
2077011552014066	02/10/2006	31/10/2003	38.000,00	100	16.382,08	5,97	FMES	EUIA	3,75	ANUA	FRCV	31/10/2008	25	11,97
2077032552014718	02/10/2006	22/04/2004	30.000,00	100	16.378,27	4,723	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	22/04/2009	31	10,723
2077200152001993	02/10/2006	05/05/2005	24.000,00	100	16.379,12	4,006	MENS	EUIA	0,9	ANUA	FRCV	10/05/2009	32	10,005
2077102452000436	02/10/2006	27/12/2005	18.000,00	100	16.563,31	5,721	MENS	EUIA	2,5	SEME	FRCV	27/12/2012	75	11,721
2077003052014644	02/10/2006	10/06/2005	25.000,00	100	16.409,64	6,401	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	10/06/2008	23	12,401
2077006852018073	02/10/2006	26/10/2004	30.000,00	100	16.412,55	5,664	MENS	EUIA	2,75	SEME	FRCV	26/10/2008	25	11,664
2077006852014086	02/10/2006	24/02/2006	18.300,00	100	16.413,88	5,701	MENS	EUIA	2,3	SEME	FRCV	24/02/2011	53	11,701
2077108052000869	02/10/2006	21/07/2004	25.000,00	100	16.414,55	6,058	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	21/07/2009	34	12,058
2077009752017718	02/10/2006	06/03/2006	18.000,00	100	16.436,27	6,1	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	06/03/2011	54	12,1
2077011752015347	02/10/2006	24/03/2006	18.000,00	100	16.212,75	6,503	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	25/03/2011	54	12,503
2077069152015041	02/10/2006	14/02/2006	19.000,00	100	16.497,56	5,901	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	14/02/2010	41	11,901
2077005752006773	02/10/2006	18/09/2004	28.600,00	100	16.519,76	5,308	MENS	EUIA	2	SEME	FRCV	01/07/2009	33	11,308
2077037752011770	02/10/2006	20/10/2004	40.000,00	100	16.523,76	6,02	MENS	EUIA	3,8	ANUA	FRCV	05/11/2007	14	12,02
2077098452006623	02/10/2006	19/07/2005	21.000,00	100	16.530,54	5,308	MENS	EUIA	2	SEME	FRCV	19/07/2010	46	11,308
2077009052006709	02/10/2006	28/09/2004	22.000,00	100	16.587,33	5,833	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	28/09/2011	60	11,833
2077048152006163	02/10/2006	27/05/2005	22.000,00	100	16.573,24	3,97	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	27/05/2010	44	9,97
2077047352006892	02/10/2006	18/01/2006	18.000,00	100	16.575,17	5,65	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	18/01/2013	76	11,65
2077011552022654	02/10/2006	12/07/2005	21.000,00	100	16.561,55	6,158	MENS	EUIA	2,65	ANUA	FRCV	12/07/2010	46	12,158
2077092752004833	02/10/2006	27/11/2003	38.000,00	100	16.623,75	4,47	MENS	EUIA	2,25	ANUA	FRCV	27/11/2008	26	10,47
2077118852000153	02/10/2006	18/04/2006	18.000,00	100	16.681,37	5,5	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	18/04/2011	55	11,5
2077035052019626	02/10/2006	04/04/2006	18.000,00	100	16.687,64	5,7	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	04/04/2011	55	11,7
2077072952016510	02/10/2006	03/04/2006	18.000,00	100	16.697,31	6,018	MENS	ES3M	3	TRIM	FRCV	03/04/2011	55	12,018
2077022752007927	02/10/2006	24/01/2005	24.000,00	100	16.697,81	5,434	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	24/01/2010	40	11,434
2077017252012723	02/10/2006	04/04/2006	18.000,00	100	16.728,14	7	MENS	EUIA	4	ANUA	FRCV	10/04/2011	55	13
2077002852012556	02/10/2006	28/10/2005	20.000,00	100	16.738,82	5,6	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	28/10/2010	49	11,6
2077014552004871	02/10/2006	16/06/2005	20.500,00	100	17.019,92	6,071	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	16/06/2011	57	12,071
2077028552005819	02/10/2006	02/12/2003	38.000,00	100	17.369,47	6,071	MENS	EUIA	2,85	SEME	FRCV	02/12/2008	26	12,071
2077201552001063	02/10/2006	06/06/2005	20.000,00	100	16.811,00	4,221	MENS	EUIA	1	ANUA	FRCV	10/06/2012	69	10,221
2077086052011890	02/10/2006	15/02/2005	21.000,00	100	16.828,43	4,733	MENS	EUIA	1,65	ANUA	FRCV	15/02/2012	65	10,733
2077042452005334	02/10/2006	06/05/2004	30.000,00	100	16.838,48	5,105	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	06/05/2009	32	11,105
2077010852021956	02/10/2006	12/11/2004	30.000,00	100	16.864,23	3,72	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	12/11/2008	26	9,72
2077060552006135	02/10/2006	20/01/2006	50.000,00	100	16.874,94	4,088	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	20/01/2007	4	10,088
2077060552006004	02/10/2006	20/01/2006	50.000,00	100	16.885,92	4,288	MENS	ES3M	1,2	TRIM	FRCV	20/01/2007	4	10,288
2077003752012783	02/10/2006	25/05/2005	22.300,00	100	16.902,03	5,605	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	25/05/2010	44	11,605
2077031552010282	02/10/2006	11/05/2004	30.000,00	100	16.911,09	5,605	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	11/05/2009	32	11,605
2077014852006614	02/10/2006	15/11/2004	30.000,00	100	16.922,84	4,47	MENS	EUIA	2,25	ANUA	FRCV	15/11/2008	26	10,47
2077005052008857	02/10/2006	18/05/2005	20.000,00	100	16.925,03	5,955	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	15/05/2012	68	11,955
2077106352005235	02/10/2006	05/08/2005	21.000,00	100	16.934,87	6,901	MENS	EUIA	3,5	ANUA	FRCV	05/08/2010	47	12,901
2077027652026381	02/10/2006	21/11/2005	20.000,00	100	16.964,07	4,4	MENS	EUIA	1,55	ANUA	FRCV	21/11/2010	50	10,4
2077010852016451	02/10/2006	03/11/2004	30.000,00	100	16.971,68	4,72	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	03/11/2008	26	10,72
2077013352027753	02/10/2006	15/06/2005	38.000,00	100	16.975,71	6,251	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	15/06/2007	11	12,251
2077070652010181	02/10/2006	08/11/2005	20.000,00	100	16.996,29	5,105	MENS	EUIA	2	SEME	FRCV	08/11/2013	50	11,105
2077031752035507	02/10/2006	05/05/2004	30.000,00	100	17.007,10	6,105	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	05/05/2009	32	12,105
2077065652019719	02/10/2006	17/12/2004	25.000,00	100	17.022,26	4,914	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	17/12/2009	39	10,914
2077032552019922	02/10/2006	01/12/2005	20.000,00	100	17.023,07	5,605	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	01/12/2010	50	11,605
2077023152006645	02/10/2006	02/12/2005	20.000,00	100	17.353,11	5,75	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	02/12/2010	50	11,75
2077111252003638	02/10/2006	09/11/2005	20.000,00	100	17.056,90	4,97	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	09/12/2010	51	10,97
2077004552019545	02/10/2006	01/12/2005	20.000,00	100	17.364,96	5,95	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	01/12/2010	50	11,95
2077003452010878	02/10/2006	27/06/2005	22.000,00	100	17.066,40	6,221	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	27/06/2010	45	12,221
2077201152021355	02/10/2006	28/10/2005	20.500,00	100	17.083,70	4,914	MENS	EUIA	2	SEME	FRCV	28/10/2010	49	10,914
2077011952020181	02/10/2006	14/02/2006	19.000,00	100	17.087,24	6,5	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	14/02/2011	53	12,5
2077031952006893	02/10/2006	15/05/2003	30.000,00	100	17.094,30	5,605	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	15/05/2010	44	11,605

171

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID

RELACION DE PRESTAMOS NO HIPOTECARIOS CEDIDOS PARA
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS PYME BANCAJA [illegible] FTA
POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE CESIÓN : 2 de octubre de 2006

NUMERO PRESTAMO	FECHA CESION	FECHA FORMALIZACION	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	[illegible]	MARGEN S/INDI.	[illegible] REVI	SMA AMORT	FECHA DE VTO PTMO	PLAZO	% DEMORA
207705265220137258	02/10/2006	10/06/2005	22.000,00	100	17.116,04	6,971	MENS	EU1A	3,75	ANUA	[illegible]	10/06/2010	45	12,971
207710785200029777	02/10/2006	15/06/2005	24.300,00	100	17.143,79	5,221	MENS	EU1A	[illegible]	[illegible]	[illegible]	15/06/2009	33	11,221
207708335220045536	02/10/2006	26/05/2004	30.000,00	100	17.153,23	6,605	MENS	EU1A	[illegible]	[illegible]	[illegible]	26/05/2009	32	12,605
207720155200107511	02/10/2006	16/09/2005	21.000,00	100	17.224,22	6,289	MENS	EU1A	[illegible]	ANUA	FRCV	16/09/2010	48	12,289
207712965200012748	02/10/2006	16/05/2005	30.000,00	100	17.227,78	5,605	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	16/05/2008	20	11,605
207701745220081179	02/10/2006	21/09/2005	21.000,00	100	17.232,06	6,389	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	21/09/2010	48	12,389
207709185220076525	02/10/2006	10/02/2006	24.000,00	100	17.245,67	5	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	10/02/2008	17	11
207704445220135185	02/10/2006	14/05/2004	24.500,00	100	17.258,49	5,605	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	14/05/2011	56	11,605
207701526220091251	02/10/2006	21/12/2005	20.000,00	100	17.267,12	4,721	MENS	EU1A	1,6	ANUA	FRCV	21/12/2010	51	10,721
207702115220070020	02/10/2006	05/09/2003	40.000,00	100	17.283,73	6,389	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	05/09/2008	24	12,389
207702945220206715	02/10/2006	13/07/2006	23.800,00	100	17.299,94	5,258	MENS	EU1A	1,95	SEME	FRCV	13/07/2009	34	11,258
207700935220130627	02/10/2006	15/01/2006	23.000,00	100	17.327,44	4,984	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	30/01/2011	52	10,984
207701235220104474	02/10/2006	15/03/2006	19.000,00	100	17.349,38	6,1	MENS	EU1A	2,9	ANUA	FRCV	22/03/2011	54	12,1
207701765220066649	02/10/2006	26/04/2006	18.000,00	100	17.514,24	7,95	MENS	EU1A	4,95	ANUA	FRCV	05/05/2013	80	13,95
207700995220165831	02/10/2006	07/02/2006	20.000,00	100	17.370,63	5,95	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	07/02/2010	41	11,95
207706895220164992	02/10/2006	22/02/2006	20.000,00	100	17.372,95	6	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	22/02/2010	41	12
207712655200025608	02/10/2006	03/01/2006	19.826,00	100	17.378,71	5,95	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	03/02/2011	53	11,95
207707625220070996	02/10/2006	24/11/2005	21.000,00	100	17.399,30	5,4	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	06/12/2009	39	11,4
207706665220112438	02/10/2006	11/04/2006	20.000,00	100	17.415,16	5,5	MENS	EU1A	2,5	SEME	FRCV	11/04/2009	31	11,5
207709285220057637	02/10/2006	26/04/2006	20.000,00	100	17.567,95	6,25	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	26/04/2009	31	12,25
207701835220094113	02/10/2006	27/04/2006	20.000,00	100	17.557,95	6,25	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	27/04/2009	31	12,25
207708285220127230	02/10/2006	11/01/2006	25.000,00	100	17.459,33	5,934	MENS	EU1A	3,25	ANUA	FRCV	11/01/2010	40	11,934
207706935220041906	02/10/2006	09/05/2003	48.100,00	100	17.468,92	5,705	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	09/05/2008	20	11,705
207702665220058392	02/10/2006	06/09/2005	20.500,00	100	17.502,90	6,289	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	06/09/2011	60	12,289
207708265220093884	02/10/2006	05/12/2003	36.000,00	100	18.132,89	5,414	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	05/12/2008	27	11,414
207701115220201651	02/10/2006	21/02/2006	19.500,00	100	17.536,94	6,5	MENS	EU1A	4,15	ANUA	FRCV	21/02/2011	53	12,5
207701045220173379	02/10/2006	02/08/2005	24.000,00	100	18.017,32	6,401	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	02/08/2009	34	12,401
207700605220070200	02/10/2006	07/02/2005	24.500,00	100	17.552,27	6,283	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	07/02/2010	41	12,283
207701205220165592	02/10/2006	14/12/2005	20.365,01	100	17.633,04	5,521	MENS	EU1A	2,3	SEME	FRCV	14/12/2010	51	11,521
207700185220106512	02/10/2006	08/06/2004	30.000,00	100	17.638,80	6,721	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	08/06/2009	33	12,721
207700095220117123	02/10/2006	04/01/2006	20.000,00	100	17.656,57	5,8	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	04/01/2011	52	11,8
207700085220103471	02/10/2006	29/12/2005	20.000,00	100	17.666,59	6,058	MENS	EU1A	2,75	SEME	FRCV	05/01/2011	52	12,058
207703175220302595	02/10/2006	22/11/2005	22.000,00	100	17.701,85	4	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	22/11/2009	38	10
207720045200082738	02/10/2006	12/09/2003	60.000,00	100	17.716,69	6,289	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	12/07/2008	22	12,289
207710935200018208	02/10/2006	10/01/2006	21.054,44	100	17.802,70	4,5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	10/01/2010	40	10,5
207701135220226628	02/10/2006	05/01/2006	22.580,00	100	17.804,78	4,2	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/01/2009	28	10,2
207706235220160879	02/10/2006	03/05/2005	26.000,00	100	17.847,16	5,105	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	03/05/2009	32	11,105
207711415200001223	02/10/2006	15/04/2005	24.000,00	100	17.863,57	5,764	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	15/04/2010	43	11,764
207700085220076085	02/10/2006	17/06/2004	30.000,00	100	17.939,32	5,808	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	15/07/2009	34	11,808
207701515220071236	02/10/2006	13/02/2006	22.000,00	100	17.951,17	4,5	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	14/02/2009	29	10,5
207701575220235766	02/10/2006	21/02/2006	20.000,00	100	17.954,03	5	MENS	EU1A	2,95	ANUA	FRCV	10/03/2011	54	11
207702185220036622	02/10/2006	25/03/2004	160.000,00	100	17.954,71	5,083	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	25/04/2007	7	11,083
207701125220187005	02/10/2006	14/02/2006	20.000,00	100	17.963,03	6	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	14/02/2011	53	12
207707205220147549	02/10/2006	10/02/2006	20.000,00	100	17.974,81	6,25	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	10/02/2011	53	12,25
207708915220070026	02/10/2006	21/03/2006	18.000,00	100	18.000,00	5,335	MENS	ES3M	2	TRIM	FRCV	23/05/2007	8	11,335
207702755220120925	02/10/2006	20/04/2006	18.000,00	100	18.000,00	5,95	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	20/04/2011	55	11,95
207711125200007776	02/10/2006	10/05/2005	30.000,00	100	18.034,76	5,305	TRIM	EU1A	2,2	ANUA	FRCV	30/04/2008	19	11,305
207702755220106373	02/10/2006	30/06/2005	30.000,00	100	18.042,42	5,808	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	30/06/2008	21	11,808
207705125220068283	02/10/2006	03/06/2005	30.000,00	100	18.055,18	5,721	MENS	EU1A	2,6	SEME	FRCV	03/06/2008	21	11,721
207700705220068183	02/10/2006	07/09/2004	28.650,00	100	18.088,32	6,389	MENS	EU1A	2,85	SEME	FRCV	07/09/2009	36	12,389
207700335220178421	02/10/2006	23/06/2005	30.000,00	100	18.091,23	6,221	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	23/06/2008	21	12,221
207708555220065391	02/10/2006	03/02/2004	35.000,00	100	18.112,83	5,783	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	10/02/2009	29	11,783
207701765220041387	02/10/2006	12/05/2004	28.000,00	100	18.121,79	5,101	MENS	EU1A	1,7	ANUA	FRCV	12/05/2011	56	11,101
207705785220029888	02/10/2006	04/01/2005	26.000,00	100	18.123,16	5,684	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	04/01/2010	40	11,684
207710475200007519	02/10/2006	09/08/2004	30.000,00	100	18.154,04	4,429	MENS	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	09/08/2009	35	10,429
207702675220165190	02/10/2006	23/01/2006	20.000,00	100	18.188,44	7	MENS	EU1A	4	ANUA	FRCV	23/01/2012	64	13
207701135220243503	02/10/2006	20/04/2006	20.880,00	100	18.188,88	5,15	MENS	EU1A	2	SEME	FRCV	20/04/2009	31	11,15
207710355200026274	02/10/2006	06/05/2005	24.000,00	100	18.172,37	5,405	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	06/05/2010	44	11,405
207701065220038793	02/10/2006	10/08/2005	27.800,00	100	18.218,60	5,701	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	10/08/2008	23	11,701
207710705200071434	02/10/2006	27/12/2005	20.000,00	100	18.218,62	6,221	MENS	EU1A	3	SEME	FRCV	27/12/2012	75	12,221
207707625220071808	02/10/2006	20/12/2005	21.000,00	100	18.220,85	5,75	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	20/12/2010	51	11,76
207700325220269752	02/10/2006	25/05/2005	24.000,00	100	18.225,38	5,955	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	05/05/2010	44	11,955
207710685200134854	02/10/2006	21/02/2006	38.000,00	100	18.249,84	6,069	TRIM	ES3M	2,85	TRIM	FRCV	21/02/2007	5	12,069
207707765200049233	02/10/2006	29/09/2005	27.000,00	100	18.262,54	3,868	MENS	ES3M	0,5	SEME	FRCV	29/09/2008	24	9,868
207703175220201969	02/10/2006	28/07/2003	39.000,00	100	18.262,70	4,758	MENS	EU1A	1,45	ANUA	FRCV	28/07/2010	46	10,758
207701165220259887	02/10/2006	23/03/2006	20.000,00	100	18.264,61	6,15	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	23/03/2011	54	12,15
207708375220126542	02/10/2006	01/06/2005	28.500,00	100	18.450,41	6,221	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	01/06/2009	32	12,221
207705355220004209	02/10/2006	04/03/2004	34.558,19	100	18.329,69	5,333	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	04/03/2009	30	11,333
207701015220238727	02/10/2006	14/10/2004	24.000,00	100	18.335,03	5,914	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	14/10/2011	61	11,914
207707295220133376	02/10/2006	15/02/2005	25.900,00	100	18.372,97	5,707	MENS	ES3M	2,5	TRIM	FRCV	15/02/2010	41	11,707
207706665220112943	02/10/2006	18/04/2006	23.000,00	100	18.395,76	5	MENS	EU1A	2	SEME	FRCV	18/04/2008	19	11
207702695220107315	02/10/2006	10/08/2005	27.000,00	100	18.399,62	5,351	TRIM	EU1A	1,85	ANUA	FRCV	10/08/2008	23	11,351
207706215220158339	02/10/2006	21/10/2005	22.000,00	100	18.410,16	5,764	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	21/10/2010	49	11,764
207701075220653164	02/10/2006	27/10/2005	26.000,00	100	18.423,89	4,5	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	27/10/2008	25	10,5
207712175200004718	02/10/2006	30/06/2005	25.000,00	100	18.430,78	6,158	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	30/06/2010	45	12,158
207703225220220715	02/10/2006	19/11/2004	24.000,00	100	18.489,26	4,72	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	19/11/2011	62	10,72
207701065220045472	02/10/2006	14/03/2006	20.300,00	100	18.502,84	5,839	MENS	EU1A	2,3	SEME	FRCV	14/03/2011	54	11,839
207701625220102675	02/10/2006	13/10/2005	26.000,00	100	18.504,65	5,5	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	13/10/2008	25	11,5
207704045220140012	02/10/2006	27/03/2006	20.000,00	100	18.526,06	5,25	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	10/04/2011	55	11,25
207703225220283955	02/10/2006	24/03/2006	19.700,00	100	18.545,94	5,9	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	24/03/2013	78	11,9
207706505220066092	02/10/2006	21/01/2005	27.000,00	100	18.994,51	5,701	MENS	EU1A	2,3	TRIM	FRCV	01/01/2010	39	11,701
207701895220050923	02/10/2006	23/11/2004	24.000,00	100	18.578,96	5,22	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	23/11/2011	62	11,22
207706895220143505	02/10/2006	06/04/2005	25.000,00	100	18.607,90	5,764	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	06/04/2010	43	11,764
207709845220100584	02/10/2006	26/01/2006	20.000,00	100	18.634,46	6	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	10/02/2013	77	12
207703205220035686	02/10/2006	04/07/2003	48.000,00	100	18.732,49	5,058	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	04/07/2008	22	11,058
207709815220080355	02/10/2006	03/11/2005	22.000,00	100	18.739,34	5,5	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	03/11/2010	50	11,5
207701765220145684	02/10/2006	11/11/2005	22.000,00	100	18.742,97	5,55	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	11/11/2010	50	11,55
207701745220084415	02/10/2006	16/11/2005	22.000,00	100	18.771,33	5,95	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	16/11/2010	50	11,95
207720185200103393	02/10/2006	09/07/2004	30.000,00	100	18.837,30	5,808	TRIM	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	09/07/2009	34	11,808
207707975220048835	02/10/2006	15/07/2005	24.000,00	100	18.891,27	5,808	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	30/07/2010	46	11,808
207701245220126412	02/10/2006	08/07/2005	22.000,00	100	18.945,38	6,808	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	08/07/2012	70	12,808
207710945200035920	02/10/2006	21/12/2005	22.000,00	100	18.969,03	4,25	TRIM	EU1A	2,85	TRIM	FRCV	21/12/2010	51	10,25
207708295220047819	02/10/2006	14/12/2005	30.000,00	100	22.694,85	3,5	TRIM	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	05/12/2007	15	9,5
207700335220184582	02/10/2006	01/08/2005	23.000,00	100	19.089,46	6,251	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	01/08/2011	58	12,251
207711905200014589	02/10/2006	23/12/2005	25.000,00	100	19.811,85	6,158	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	30/12/2008	27	12,158
207704795220105754	02/10/2006	18/04/2006	22.000,00	100	19.182,98	6,2	MENS	EU1A	2,4	ANUA	FRCV	18/04/2009	31	12,2
207710935200016006	02/10/2006	02/01/2006	23.232,53	100	19.644,43	4,5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	02/01/2010	39	10,5
207710935200016107	02/10/2006	02/01/2006	23.232,53	100	19.644,43	4,5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	02/01/2010	39	10,5
207705575220035826	02/10/2006	17/02/2004	37.800,00	100	19.189,73	4,901	MENS	EU1A	1,5	SEME	FRCV	17/02/2009	29	10,901
207705665220078254	02/10/2006	23/07/2004	40.000,00	100	20.043,34	5,558	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	23/07/2008	22	11,558
207700295220141382	02/10/2006	25/10/2005	23.000,00	100	19.583,69	5,4	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	25/10/2010	49	11,4
207708235220129355	02/10/2006	07/05/2004	30.000,00	100	19.242,11	5,105	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	07/05/2010	44	11,105
207702835220053783	02/10/2006	08/02/2005	25.000,00	100	19.262,64	6,283	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	08/02/2011	53	12,283
207700165220097895	02/10/2006	15/12/2005	22.272,00	100	19.268,25	4,9	MENS	EU1A	1,85	ANUA	FRCV	15/12/2010	51	10,9
207703215220187758	02/10/2006	27/05/2004	42.000,00	100	19.349,00	4,72	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	27/05/2009	32	10,72
207700455220085904	02/10/2006	24/02/2005	24.000,00	100	19.383,65	5,783	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	25/02/2012	65	11,783
207706155220060381	02/10/2006	11/08/2005	24.000,00	100	19.384,61	6,251	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	11/08/2010	47	12,251
207711335200015580	02/10/2006	25/10/2005	30.000,00	100	19.389,06	4,5	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	25/04/2008	19	10,5
207701645220105424	02/10/2006	05/08/2005	24.000,00	100	19.397,04	7,351	MENS	EU1A	3,95	ANUA	FRCV	05/08/2010	47	13,351
207710805200054354	02/10/2006	05/01/2006	22.000,00	100	19.429,90	5,95	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	05/01/2011	52	11,95
207705295220058871	02/10/2006	03/11/2005	24.000,00	100	19.443,72	5,75	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	03/11/2009	38	11,75
207712445200005115	02/10/2006	13/10/2005	23.400,00	100	19.452,19	4	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	13/10/2010	49	10
207710805200045573	02/10/2006	13/10/2005	35.000,00	100	19.455,87	5,75	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	13/10/2007	13	11,75
207701055220110239	02/10/2006	12/12/2003	[illegible]	100	19.542,03	5,264	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	05/12/2010	51	11,264

RELACION DE PRESTAMOS NO HIPOTECARIOS CEDIDOS PARA

LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FTA

POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE CESIÓN : 2 de octubre de 2006

NUMERO PRESTAMO	FECHA CESION	FECHA FORMALIZACIÓN	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN.P SANDI.	PER. REVI	SIA AMORT	FECHA DE VTO.PTMO	PLAZO	% DEMORA
2077022452200041358	02/10/2006	21/04/2004	36.000,00	100	19.542,96	4,184	MENS	EUIA	1,26	ANUA	FRCV	21/04/2009	31	10,164
2077019332200114184	02/10/2006	05/09/2005	25.526,01	100	19.567,83	5,539	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	05/08/2009	36	11,539
2077104052200018263	02/10/2006	15/11/2005	23.000,00	100	19.847,58	5,4	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	15/12/2010	51	11,4
2077072052201146934	02/10/2006	03/02/2006	24.000,00	100	19.664,49	6	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	03/02/2010	29	12
2077069352200377188	02/10/2006	28/07/2005	30.000,00	100	19.715,35	6,401	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	05/08/2008	23	12,401
2077022252200259368	02/10/2006	12/03/2004	37.000,00	100	19.765,25	5,833	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	12/03/2009	30	11,833
2077069152201126419	02/10/2006	29/01/2004	40.000,00	100	19.781,71	4,684	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	30/01/2009	28	10,684
2077082452200045441	02/10/2006	15/11/2005	23.400,00	100	19.827,30	4,71	MENS	ES3M	1,5	TRIM	FRCV	15/11/2010	50	10,71
2077002552201114471	02/10/2006	30/01/2006	23.500,00	100	19.871,51	4,558	MENS	EUIA	1,25	SEME	FRCV	30/01/2010	40	10,558
2077023052200052847	02/10/2006	26/03/2003	150.253,00	100	19.900,41	4,539	MENS	EUIA	1	SEME	FRCV	26/03/2007	6	10,539
2077024952200097501	02/10/2006	29/11/2004	30.000,00	100	19.909,42	5,07	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	29/11/2009	38	11,07
2077085552200070445	02/10/2006	20/04/2004	36.000,00	100	19.961,50	6,414	MENS	EUIA	3,5	ANUA	FRCV	20/04/2009	31	12,414
2077089152200052049	02/10/2006	26/01/2005	20.000,00	100	20.000,00	5,487	MENS	ES3M	2,3	TRIM	FRCV	13/10/2007	13	11,487
2077005052200076293	02/10/2006	12/07/2004	27.000,00	100	20.000,44	5,634	MENS	EUIA	2,95	ANUA	FRCV	03/08/2011	59	11,634
2077014552200044286	02/10/2006	19/04/2005	25.000,00	100	20.334,84	5,764	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	19/04/2011	55	11,764
2077068152200068539	02/10/2006	27/03/2005	22.800,00	100	20.166,23	4,957	MENS	ES3M	1,6	TRIM	FRCV	27/03/2010	42	10,957
2077069752200017439	02/10/2006	27/09/2005	24.610,00	100	20.212,83	6,539	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	27/09/2010	48	12,539
2077013152200307031	02/10/2006	28/10/2005	25.000,00	100	20.253,89	5,75	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	20/11/2009	38	11,75
2077025452200079479	02/10/2006	15/11/2005	22.500,00	100	20.268,79	6	MENS	EUIA	4	ANUA	FRCV	15/11/2012	74	12
2077078252200078454	02/10/2006	16/03/2006	24.000,00	100	20.293,15	6	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	16/03/2009	30	12
2077114652200037240	02/10/2006	27/01/2006	24.000,00	100	20.328,27	5,05	MENS	EUIA	1,95	ANUA	FRCV	27/01/2010	48	11,05
2077083052200071385	02/10/2006	10/08/2004	33.000,00	100	20.356,84	6,187	MENS	ES3M	3	ANUA	FRCV	10/08/2009	35	12,187
2077069752201168654	02/10/2006	12/04/2006	22.000,00	100	20.388,31	5,5	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	12/04/2011	55	11,5
2077025852201175004	02/10/2006	04/04/2006	22.000,00	100	20.399,87	5,8	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	10/04/2011	55	11,8
2077007522201165596	02/10/2006	17/11/2004	30.000,00	100	20.405,35	5,264	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	09/12/2009	39	11,264
2077088152200030426	02/10/2006	02/04/2005	30.000,00	100	21.403,40	4,139	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	02/02/2009	28	10,139
2077013752200653356	02/10/2006	28/10/2005	24.400,00	100	20.455,44	6	MENS	EUIA	3,5	ANUA	FRCV	28/10/2010	49	12
2077040252200053300	02/10/2006	26/11/2004	30.000,00	100	20.854,14	5,414	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	05/12/2009	39	11,414
2077020452200075000	02/10/2006	28/03/2006	22.000,00	100	20.464,37	6,25	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	28/03/2012	66	12,25
2077063552200038747	02/10/2006	25/11/2005	24.000,00	100	20.834,42	5,9	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	25/11/2010	50	11,9
2077018252200108234	02/10/2006	10/02/2006	27.000,00	100	20.543,55	5,9	TRIM	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	10/02/2008	17	11,9
2077027952200048600	02/10/2006	07/05/2003	36.000,00	100	20.556,17	6,105	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	20/05/2010	44	12,105
2077104752200005903	02/10/2006	22/06/2004	36.000,00	100	20.560,88	4,221	MENS	EUIA	1	ANUA	FRCV	22/06/2009	33	10,221
2077201552200115389	02/10/2006	08/02/2006	23.000,00	100	20.658,31	5,1	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	08/02/2011	53	11,1
2077083252200058380	02/10/2006	24/10/2005	23.000,00	100	20.630,22	5,4	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	24/10/2008	25	11,4
2077012152200323516	02/10/2006	10/10/2005	60.000,00	100	20.681,05	5,25	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	10/10/2010	49	11,25
2077040552200138203	02/10/2006	20/12/2005	24.000,00	100	20.696,22	4	MENS	EUIA	1,7	ANUA	FRCV	20/12/2010	51	10
2077024052200158149	02/10/2006	24/02/2006	22.000,00	100	20.518,59	6,05	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	15/02/2013	77	12,05
2077115452200023182	02/10/2006	17/01/2006	24.000,00	100	20.722,75	3,8	MENS	EUIA	1,25	ANUA	FRCV	05/02/2010	41	9,8
2077011352201147614	02/10/2006	29/04/2004	30.880,00	100	21.358,17	6,164	MENS	EUIA	3,25	ANUA	FRCV	29/04/2009	31	12,164
2077202552200034261	02/10/2006	07/04/2003	60.101,21	100	20.749,84	5,664	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	07/04/2008	19	11,664
2077202552200062349	02/10/2006	07/02/2006	24.000,00	100	20.791,21	5	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	07/02/2010	41	11
2077032352200252555	02/10/2006	01/03/2006	24.000,00	100	20.800,42	5,539	MENS	EUIA	2	SEME	FRCV	01/03/2010	41	11,539
2077066852201101223	02/10/2006	08/11/2005	35.000,00	100	20.808,14	4,6	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	08/11/2007	14	10,6
2077107052200083053	02/10/2006	21/04/2006	23.000,00	100	20.832,81	5,5	MENS	EUIA	2,3	SEME	FRCV	21/04/2010	43	11,5
2077044352200066673	02/10/2006	05/12/2005	24.000,00	100	20.834,42	5,9	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	05/12/2010	51	11,9
2077009652200072400	02/10/2006	06/02/2006	24.000,00	100	20.837,96	6,301	MENS	EUIA	2,9	ANUA	FRCV	06/02/2010	41	12,301
2077020452200069636	02/10/2006	02/11/2005	25.000,00	100	21.226,61	4,65	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	02/11/2010	49	10,65
2077018352200091584	02/10/2006	02/03/2006	24.000,00	100	21.306,57	6,1	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	02/03/2010	41	12,1
2077020852200049060	02/10/2006	19/11/2003	33.000,00	100	20.858,06	4,17	MENS	EUIA	1,95	ANUA	FRCV	19/11/2010	50	10,17
2077015552200037049	02/10/2006	28/12/2004	29.600,00	100	20.865,83	6,221	MENS	EUIA	3	SEME	FRCV	28/12/2011	63	12,221
2077043152200043814	02/10/2006	31/01/2005	30.000,00	100	20.868,88	5,783	FLIES	EUIA	3	ANUA	FRCV	31/01/2010	48	11,783
2077005152200057064	02/10/2006	16/06/2003	36.000,00	100	20.896,56	5,971	MENS	EUIA	2,75	SEME	FRCV	16/06/2010	45	11,971
2077065052200055488	02/10/2006	11/01/2005	38.000,00	100	21.067,11	4,558	MENS	EUIA	1,25	TRIM	FRCV	01/01/2009	27	10,558
2077042952200111274	02/10/2006	06/04/2006	24.000,00	100	20.947,36	6,7	MENS	EUIA	3,5	ANUA	FRCV	06/04/2009	31	12,7
2077001852200130356	02/10/2006	28/01/2006	30.000,00	100	21.472,47	5,934	MENS	EUIA	3,25	ANUA	FRCV	28/01/2010	40	11,934
2077087262200091239	02/10/2006	08/12/2003	33.000,00	100	21.000,00	2,914	MENS	EUIA	0,5	ANUA	FRCV	08/10/2007	13	8,914
2077013652200129164	02/10/2006	22/04/2004	30.000,00	100	21.338,06	5,314	MENS	EUIA	2,4	ANUA	FRCV	22/05/2011	56	11,314
2077079962200163636	02/10/2006	17/03/2006	25.000,00	100	21.118,79	6,039	MENS	EUIA	2,5	SEME	FRCV	17/03/2009	30	12,039
2077083752200163503	02/10/2006	22/03/2006	25.000,00	100	21.141,24	6,05	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	05/03/2009	30	12,05
2077010752200545448	02/10/2006	31/01/2005	35.000,00	100	21.149,88	5,151	FLIES	EUIA	1,75	TRIM	FRCV	31/01/2009	28	11,151
2077201352200108196	02/10/2006	24/07/2003	36.000,00	100	21.199,19	5,808	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	24/07/2010	46	11,808
2077034352200111518	02/10/2006	16/11/2005	25.000,00	100	21.201,00	4,35	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	16/11/2010	50	10,35
2077044252200117689	02/10/2006	05/01/2006	24.000,00	100	21.231,20	6,5	MENS	EUIA	3,5	ANUA	FRCV	05/01/2011	52	12,5
2077009652200176461	02/10/2006	30/01/2006	24.000,00	100	21.583,88	6,5	MENS	EUIA	3,25	ANUA	FRCV	30/01/2011	52	12,5
2077082852200185929	02/10/2006	10/04/2006	23.000,00	100	21.263,84	4	MENS	EUIA	1,25	ANUA	FRCV	10/04/2011	55	10
2077031152200033365	02/10/2006	11/02/2005	30.000,00	100	21.312,92	5,283	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	11/02/2010	41	11,283
2077121652200010587	02/10/2006	18/10/2005	24.000,00	100	21.313,18	5	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	18/10/2012	73	11
2077042552200188030	02/10/2006	28/10/2005	30.000,00	100	21.351,48	5,5	MENS	EUIA	3,25	ANUA	FRCV	28/10/2008	25	11,5
2077011152200165275	02/10/2006	28/02/2005	30.000,00	100	21.393,74	5,833	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	28/02/2010	41	11,833
2077041852200196538	02/10/2006	27/09/2005	28.000,00	100	21.478,18	5,539	MENS	EUIA	2	SEME	FRCV	27/09/2009	36	11,539
2077072552200030377	02/10/2006	21/07/2003	36.000,00	100	21.480,29	6,808	MENS	EUIA	3,5	ANUA	FRCV	21/07/2010	46	12,808
2077006352200418519	02/10/2006	24/02/2006	30.000,00	100	21.480,84	3,75	MENS	EUIA	1	ANUA	FRCV	24/02/2008	17	9,75
2077200152200145454	02/10/2006	27/01/2004	33.000,00	100	21.502,64	4,184	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	27/01/2011	52	10,184
2077032352200250026	02/10/2006	09/02/2006	24.000,00	100	21.521,50	5,4	MENS	EUIA	2,3	ANUA	FRCV	09/02/2011	53	11,4
2077092752201119363	02/10/2006	15/02/2006	24.000,00	100	21.541,49	5,75	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	15/02/2011	53	11,75
2077092752200120979	02/10/2006	22/02/2006	24.000,00	100	21.541,49	5,75	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	22/02/2011	53	11,75
2077040552200145475	02/10/2006	24/02/2006	24.000,00	100	21.555,84	6	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	24/02/2011	53	12
2077088062200052903	02/10/2006	03/09/2004	36.000,00	100	21.576,72	4,039	MENS	EUIA	0,5	ANUA	FRCV	03/09/2009	36	10,039
2077023352200237122	02/10/2006	15/03/2006	23.726,58	100	21.605,48	4,9	MENS	EUIA	2,1	ANUA	FRCV	15/03/2011	54	10,9
2077061552200068425	02/10/2006	09/11/2005	24.000,00	100	21.617,93	5,7	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	09/11/2012	74	11,7
2077009152200188745	02/10/2006	05/02/2006	28.500,00	100	21.859,06	5,1	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	25/02/2009	29	11,1
2077065152201182900	02/10/2006	30/03/2006	23.000,00	100	21.664,35	6,15	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	30/03/2013	78	12,15
2077002452201047884	02/10/2006	20/12/2005	25.000,00	100	21.702,50	5,9	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	20/12/2010	51	11,9
2077114452200013778	02/10/2006	12/12/2005	25.000,00	100	21.702,50	5,9	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	12/12/2010	51	11,9
2077202452200047790	02/10/2006	30/03/2005	30.000,00	100	21.808,41	5,383	MENS	EUIA	2,55	ANUA	FRCV	30/03/2010	42	11,383
2077018252201189181	02/10/2006	20/02/2006	24.300,00	100	21.830,84	6,1	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	20/02/2011	53	12,1
2077012052201107508	02/10/2006	15/03/2006	24.000,00	100	21.847,77	5,289	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	15/03/2011	54	11,289
2077001652200170926	02/10/2006	02/06/2004	30.000,00	100	22.203,37	5,901	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	02/06/2011	53	11,901
2077098752200035341	02/10/2006	21/10/2005	21.900,00	100	21.900,00	3	MENS	EUIA	0,5	ANUA	FRCV	30/12/2008	27	9
2077058952201154891	02/10/2006	22/02/2006	24.000,00	100	21.922,43	6,25	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	03/03/2011	54	12,25
2077017252200081563	02/10/2006	02/06/2006	33.000,00	100	21.989,06	6,721	MENS	EUIA	3,5	SEME	FRCV	10/01/2011	52	12,721
2077093252200062943	02/10/2006	17/02/2006	24.000,00	100	21.997,87	5,5	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	17/02/2012	65	11,5
2077060852201138480	02/10/2006	15/01/2006	25.000,00	100	22.379,31	4,75	MENS	EUIA	2,25	ANUA	FRCV	15/01/2011	52	10,75
2077202352200072437	02/10/2006	13/06/2005	26.000,00	100	22.021,09	5,971	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	13/06/2012	69	11,971
2077098452200099078	02/10/2006	12/01/2006	25.000,00	100	22.032,66	5,25	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	12/01/2011	52	11,25
2077005152200098773	02/10/2006	17/01/2006	28.000,00	100	22.073,55	5,8	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	17/01/2010	40	11,8
2077013352200235736	02/10/2006	22/09/2005	27.000,00	100	22.073,99	5,439	MENS	EUIA	1,95	ANUA	FRCV	22/09/2010	48	11,439
2077072052201145623	02/10/2006	13/01/2006	25.000,00	100	22.079,43	5,95	MENS	EUIA	2,9	ANUA	FRCV	13/01/2011	52	11,95
2077069652200069884	02/10/2006	03/09/2004	35.000,00	100	22.072,39	6,539	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	03/09/2009	36	12,539
2077016752200207596	02/10/2006	14/07/2005	28.000,00	100	22.123,68	6,168	MENS	EUIA	2,85	SEME	FRCV	14/07/2010	46	12,168
2077100652200176119	02/10/2006	15/12/2005	25.500,00	100	22.125,24	5,75	MENS	EUIA	3,5	ANUA	FRCV	15/12/2010	51	11,75
2077025152200069145	02/10/2006	07/11/2005	30.000,00	100	22.177,71	5,75	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	07/11/2008	26	11,75
2077114652200040674	02/10/2006	15/03/2006	25.000,00	100	22.192,33	6	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	15/03/2010	42	12
2077042452200087577	02/10/2006	28/04/2006	30.000,00	100	22.193,72	4,884	MENS	EUIA	1,96	ANUA	FRCV	28/04/2010	43	10,884
2077090752200083408	02/10/2006	11/04/2006	24.000,00	100	22.212,09	4,815	MENS	ES3M	2	SEME	FRCV	11/04/2011	55	10,818
2077032552200177484	02/10/2006	08/04/2006	30.000,00	100	22.223,31	5,414	MENS	EUIA	2,5	SEME	FRCV	08/04/2010	43	11,414
2077116652200007663	02/10/2006	04/04/2006	24.000,00	100	22.252,33	5,75	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	04/04/2011	55	11,75
2077072552200069278	02/10/2006	21/03/2006	24.000,00	100	22.472,84	6,05	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	05/04/2011	55	12,05
2077129652200008507	02/10/2006	13/06/2004	85.000,00	100	22.303,48	5,105	TRIM	EUIA	2	ANUA	FRCV	13/06/2007	8	11,105
2077072552200158335	02/10/2006	06/02/2006	26.000,00	100	22.349,12	4,653	MENS	ES3M	1,5	TRIM	FRCV	06/02/2011	53	10,653
2077056652200068667	02/10/2006	15/10/2002	60.000,00	100	22.404,90	4	MENS	EUIA	1	SEME	FRCV	15/10/2007	13	10
2077077652200033523	02/10/2006	04/04/2006	42.000,00	100	22.458,41	5,773	MENS	ES3M	3	SEME	FRCV	04/03/2008	18	11,773
2077010752200509270	02/10/2006	20/09/2004	38.000,00	100	22.455,61	6,389	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	20/08/2009	35	12,389

172

RELACION DE PRESTAMOS NO HIPOTECARIOS CEDIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA ... POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE CESIÓN : 2 de octubre de 2006

NUMERO PRESTAMO	FECHA CESION	FECHA FORMALIZACION	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	INDICE	DIFERENCIAL S/INDI	PER. REVI	[illegible]	FECHA DE VTO PTMO	PLAZO	% DEMORA
207706895220167750	02/10/2006	26/02/2006	25.000,00	100	22.483,26	6,5	MENS	EU1A	2,85	ANU	FRCV	26/02/2011	53	12,5
207701345220124501	02/10/2006	04/10/2005	27.000,00	100	22.492,81	4,5	MENS	EU1A	[illegible]	[illegible]	FRCV	04/10/2010	49	10,5
207710515200021516	02/10/2006	06/02/2006	22.500,00	100	22.500,00	4,1	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	30/04/2009	31	10,1
207709985220028063	02/10/2006	21/05/2003	60.000,00	100	22.519,29	5,219	MENS	ES3M	2	TRIM	FRCV	21/05/2009	29	11,219
207702675220161655	02/10/2006	05/12/2005	26.000,00	100	22.543,73	5,55	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	05/12/2010	51	11,55
207707065220072812	02/10/2006	25/11/2004	40.000,00	100	22.548,49	5,105	MENS	EU1A	2	SEME	FRCV	25/11/2008	26	11,105
207710385200052583	02/10/2006	31/05/2005	30.000,00	100	22.557,54	4,221	FMES	EU1A	1	ANUA	FRCV	31/05/2010	44	10,221
207711455200043708	02/10/2006	12/04/2006	24.000,00	100	22.635,68	5,061	TRIM	ES3M	2	TRIM	FRCV	12/04/2010	43	11,061
207707375220051566	02/10/2006	13/10/2005	32.000,00	100	22.675,58	4,5	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	13/10/2008	25	10,5
207702015220041519	02/10/2006	05/09/2003	54.100,00	100	24.968,83	4,539	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/09/2008	24	10,539
207701205220198619	02/10/2006	30/03/2006	25.000,00	100	22.768,20	5,058	MENS	EU1A	1,75	TRIM	FRCV	30/03/2011	54	11,058
207704125220096978	02/10/2006	01/06/2005	30.000,00	100	22.785,80	6,071	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	01/06/2010	44	12,071
207705265220121478	02/10/2006	27/04/2005	30.000,00	100	22.799,18	5,855	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	15/05/2010	44	11,855
207702565220082221	02/10/2006	09/02/2006	25.000,00	100	22.823,03	6	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	05/03/2011	54	12
207701925220068838	02/10/2006	15/01/2004	45.700,00	100	22.823,87	5,434	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	15/01/2009	28	11,434
207709575220063511	02/10/2006	29/12/2005	30.000,00	100	22.851,90	4,868	TRIM	ES3M	1,5	TRIM	FRCV	29/12/2008	27	10,868
207702055220248385	02/10/2006	13/03/2006	30.000,00	100	22.868,81	6,65	MENS	EU1A	3,75	ANUA	FRCV	13/03/2008	18	12,65
207706075220078958	02/10/2006	14/12/2005	30.000,00	100	22.888,94	4,65	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	14/12/2008	27	10,65
207707735200044354	02/10/2006	09/09/2004	38.000,00	100	22.895,33	7,539	MENS	EU1A	4	ANUA	FRCV	09/09/2009	38	13,539
207705055220122692	02/10/2006	13/12/2005	30.000,00	100	22.915,58	5	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	13/12/2008	27	11
207720175200107731	02/10/2006	12/01/2006	26.000,00	100	22.931,42	5,5	MENS	EU1A	2,4	ANUA	FRCV	12/01/2011	52	11,5
207705475220048245	02/10/2006	24/02/2005	30.000,00	100	22.951,23	6,151	MENS	EU1A	2,75	SEME	FRCV	03/02/2011	53	12,151
207702255220098557	02/10/2006	13/12/2005	30.000,00	100	22.972,72	5,7	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	13/12/2008	27	11,7
207701605220029707	02/10/2006	30/12/2005	30.000,00	100	23.775,94	5,8	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	30/12/2008	27	11,8
207706145220091845	02/10/2006	12/05/2005	40.000,00	100	23.027,12	5,955	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	12/05/2008	20	11,955
207705485220155460	02/10/2006	27/09/2005	30.000,00	100	23.051,63	6,039	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	27/09/2009	36	12,039
207701165220117026	02/10/2006	09/03/2005	26.000,00	100	23.071,19	5,833	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	09/03/2010	42	11,833
207701345220138947	02/10/2006	11/04/2006	25.000,00	100	23.142,11	4,9	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	11/04/2011	55	10,9
207720025200104746	02/10/2006	09/07/2004	48.000,00	100	23.165,00	5,708	MENS	EU1A	2,4	ANUA	FRCV	09/07/2008	22	11,708
207710365200045000	02/10/2006	07/06/2005	30.000,00	100	23.235,66	6,113	MENS	ES3M	2,85	TRIM	FRCV	07/06/2010	45	12,113
207706235220154620	02/10/2006	24/06/2005	30.000,00	100	23.241,83	6,071	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	24/06/2010	45	12,071
207702325220079137	02/10/2006	08/06/2005	30.000,00	100	23.247,14	6,071	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	08/06/2010	45	12,071
207711075200025396	02/10/2006	23/03/2005	32.000,00	100	23.771,08	5,333	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	23/03/2010	42	11,333
207701065220334907	02/10/2006	24/02/2006	23.277,89	100	23.277,89	5,039	MENS	EU1A	1,5	SEME	FRCV	10/03/2011	54	11,039
207720095200141185	02/10/2006	21/09/2004	37.000,00	100	23.920,63	6,239	MENS	EU1A	2,7	ANUA	FRCV	21/09/2009	36	12,239
207701475220154644	02/10/2006	12/05/2005	34.000,00	100	23.342,10	4,605	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	12/05/2009	32	10,605
207707895200030875	02/10/2006	20/12/2004	40.000,00	100	23.352,64	4,414	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	20/12/2008	27	10,414
207706085220140100	02/10/2006	03/03/2006	25.700,00	100	23.376,43	4,4	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	03/03/2011	54	10,4
207701915220117838	02/10/2006	12/12/2005	27.000,00	100	23.398,76	5,4	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	12/12/2010	51	11,4
207720025200127176	02/10/2006	15/02/2006	27.000,00	100	23.413,72	5,601	MENS	EU1A	2,4	ANUA	FRCV	15/02/2010	41	11,601
207707765200063172	02/10/2006	30/11/2005	27.000,00	100	23.417,90	6,539	MENS	EU1A	3	SEME	FRCV	05/12/2010	51	12,539
207701065220282929	02/10/2006	21/03/2005	30.000,00	100	23.456,18	6,083	MENS	EU1A	3,25	ANUA	FRCV	21/03/2011	54	12,083
207705375220112200	02/10/2006	26/04/2006	25.000,00	100	23.538,85	6	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	26/04/2012	67	12
207709955220035229	02/10/2006	03/04/2003	43.000,00	100	23.564,00	4,664	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	03/04/2010	43	10,664
207701065220243321	02/10/2006	02/07/2004	41.000,00	100	24.255,18	4,908	MENS	EU1A	1,6	ANUA	FRCV	02/07/2009	33	10,908
207710865200017544	02/10/2006	12/07/2005	30.000,00	100	23.594,56	6,061	MENS	ES3M	2	TRIM	FRCV	12/07/2010	46	11,061
207703415220084314	02/10/2006	27/10/2005	30.000,00	100	23.649,06	5,05	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	27/10/2009	37	11,05
207705585220197705	02/10/2006	05/07/2005	30.000,00	100	23.657,87	5,808	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	05/07/2010	45	11,808
207706065220061560	02/10/2006	24/01/2006	30.000,00	100	23.659,37	4,6	MENS	ES3M	1,5	TRIM	FRCV	24/01/2009	28	10,6
207708355220123156	02/10/2006	27/09/2005	30.000,00	100	23.674,49	5,3	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	05/10/2009	37	11,3
207701065220313645	02/10/2006	03/10/2005	30.000,00	100	23.674,49	5,3	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	03/10/2009	37	11,3
207701995220036580	02/10/2006	02/11/2005	30.000,00	100	24.271,65	5,4	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	02/11/2009	37	11,4
207703155220102921	02/10/2006	11/05/2004	42.000,00	100	23.723,31	5,705	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	11/05/2009	32	11,705
207709955220094540	02/10/2006	04/01/2006	30.000,00	100	23.736,92	5,7	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	29/04/2009	31	11,7
207703395220063464	02/10/2006	05/01/2006	30.000,00	100	24.550,26	5,55	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	05/01/2009	28	11,55
207701555220112092	02/10/2006	02/02/2006	26.500,00	100	23.769,64	5,5	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	15/02/2011	53	11,5
207700635220404572	02/10/2006	27/12/2005	30.000,00	100	24.567,14	5,8	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	10/01/2009	28	11,8
207701165220132382	02/10/2006	29/08/2005	29.500,00	100	23.784,03	6,301	MENS	EU1A	2,9	ANUA	FRCV	29/08/2010	47	12,301
207700955220162216	02/10/2006	12/10/2005	30.000,00	100	23.817,63	5,3	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	12/11/2009	38	11,3
207720015200141416	02/10/2006	11/11/2003	38.000,00	100	23.850,86	4,605	MENS	EU1A	1,5	SEME	FRCV	17/11/2010	50	10,605
207709655220087546	02/10/2006	03/11/2004	36.000,00	100	23.858,65	4,72	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	05/11/2009	38	10,72
207702765220022412	02/10/2006	07/06/2004	41.000,00	100	23.901,14	6,071	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	07/06/2009	33	12,071
207705665220133344	02/10/2006	14/09/2005	35.000,00	100	23.927,69	5,792	MENS	ES3M	2,5	TRIM	FRCV	14/09/2008	24	11,792
207711025200065975	02/10/2006	26/05/2005	30.000,00	100	23.973,72	4,605	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	26/05/2011	56	10,605
207707945220035168	02/10/2006	30/12/2005	26.500,00	100	23.996,12	5,9	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	17/01/2012	64	11,9
207709115220048168	02/10/2006	03/03/2006	70.000,00	100	24.001,54	6,039	MENS	EU1A	2,5	TRIM	FRCV	03/06/2007	8	12,039
207701285220312465	02/10/2006	27/04/2006	25.000,00	100	24.037,09	6,15	MENS	EU1A	3	SEME	FRCV	10/06/2013	80	12,15
207700505220074940	02/10/2006	22/06/2004	33.000,00	100	24.076,77	6,158	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	05/07/2011	58	12,158
207708625220052937	02/10/2006	25/04/2005	38.000,00	100	24.082,88	5,414	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	25/04/2009	31	11,414
207708845220065422	02/10/2006	23/08/2005	30.000,00	100	24.123,34	5,401	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	23/08/2010	47	11,401
207704285220063239	02/10/2006	13/12/2005	27.000,00	100	24.474,05	6,25	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	13/12/2011	63	12,25
207706615220135826	02/10/2006	16/08/2005	30.000,00	100	24.158,99	6,251	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	16/08/2010	47	12,251
207701075220645373	02/10/2006	04/10/2005	29.000,00	100	24.184,72	4,75	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	04/10/2010	49	10,75
207703255220198110	02/10/2006	15/11/2005	30.000,00	100	24.247,38	5,355	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	15/11/2009	38	11,355
207702695220115495	02/10/2006	20/01/2006	27.500,00	100	24.287,41	5,95	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	20/01/2011	52	11,95
207709585220110909	02/10/2006	23/11/2005	30.000,00	100	24.304,57	5,75	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	23/11/2009	38	11,75
207708045200040092	02/10/2006	12/05/2005	32.000,00	100	24.311,73	5,955	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	12/05/2010	44	11,955
207706085220106946	02/10/2006	05/10/2004	45.000,00	100	24.414,64	4,223	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	05/10/2008	25	10,223
207710425200002319	02/10/2006	10/07/2003	48.000,00	100	24.505,66	6,058	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	10/07/2009	34	12,058
207711045200021632	02/10/2006	25/01/2006	30.000,00	100	24.516,18	5,033	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	05/02/2009	29	11,033
207708605220132337	02/10/2006	26/09/2005	28.000,00	100	24.518,38	5,489	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	26/09/2012	72	11,489
207704015220104417	02/10/2006	09/09/2005	30.000,00	100	24.526,53	5,489	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	09/09/2010	48	11,489
207709085220045503	02/10/2006	13/02/2006	30.000,00	100	24.544,77	5,695	MENS	ES3M	2,5	TRIM	FRCV	13/02/2009	29	11,695
207708715220284018	02/10/2006	29/12/2004	42.070,85	100	24.558,65	4,414	TRIM	EU1A	2	ANUA	FRCV	29/12/2008	27	10,414
207700095220120567	02/10/2006	01/03/2006	30.000,00	100	24.577,25	5,95	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	01/03/2009	29	11,95
207701155220254735	02/10/2006	24/02/2006	30.000,00	100	24.577,26	5,95	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	24/02/2009	29	11,95
207712975200004171	02/10/2006	02/03/2006	27.000,00	100	24.597,24	5,459	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	05/03/2011	54	11,459
207710065200167631	02/10/2006	13/09/2005	30.000,00	100	24.611,62	6,539	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	13/09/2010	48	12,539
207707605220107960	02/10/2006	05/09/2005	30.000,00	100	24.639,84	6,539	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	05/09/2010	48	12,539
207708405220089954	02/10/2006	27/09/2005	30.000,00	100	25.113,85	6,207	MENS	ES3M	2,85	SEME	FRCV	27/09/2010	48	12,207
207708285220145751	02/10/2006	20/09/2005	30.000,00	100	24.658,72	6,539	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	20/09/2010	48	12,539
207710065200163368	02/10/2006	22/03/2006	26.400,00	100	24.843,41	5,75	MENS	EU1A	2,9	SEME	FRCV	10/04/2011	55	11,75
207705285220143203	02/10/2006	20/12/2005	30.000,00	100	24.854,86	5,5	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	20/12/2009	39	11,5
207703145220133224	02/10/2006	12/08/2005	28.730,00	100	24.923,38	6,151	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	12/08/2012	71	12,151
207701215220221260	02/10/2006	06/04/2004	36.000,00	100	25.041,58	5,914	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	06/04/2011	55	11,914
207704735220034781	02/10/2006	14/10/2005	30.000,00	100	25.045,09	5	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	14/10/2010	49	11
207711075200033884	02/10/2006	07/10/2005	30.000,00	100	25.050,45	5,05	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	07/10/2010	49	11,05
207705775220031639	02/10/2006	20/10/2005	30.000,00	100	25.055,72	5,1	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	20/10/2010	49	11,1
207701535220139358	02/10/2006	13/04/2006	27.000,00	100	25.059,65	6,3	MENS	EU1A	2,65	ANUA	FRCV	12/04/2011	55	12,3
207706385220132726	02/10/2006	07/08/2003	42.000,00	100	25.066,11	5,401	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	07/08/2010	47	11,401
207701055220008310	02/10/2006	27/04/2006	27.000,00	100	25.068,99	6,5	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	27/04/2011	55	12,5
207720025200127378	02/10/2006	21/02/2005	29.700,00	100	25.119,00	5,601	MENS	EU1A	2,4	ANUA	FRCV	05/03/2013	78	11,601
207710365200026293	02/10/2006	05/11/2004	32.500,00	100	25.119,44	5,12	MENS	EU1A	2,9	ANUA	FRCV	16/11/2011	62	11,12
207709845220079365	02/10/2006	01/04/2005	34.000,00	100	25.132,78	4,914	MENS	EU1A	2	SEME	FRCV	06/04/2010	43	10,914
207701845220100588	02/10/2006	17/02/2006	28.000,00	100	25.149,27	6	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	17/02/2011	53	12
207704005220131383	02/10/2006	23/07/2005	40.000,00	100	25.196,02	6,308	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	23/07/2008	22	12,308
207700085220096458	02/10/2006	03/08/2005	30.000,00	100	25.268,32	6,251	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	20/08/2011	59	12,251
207707605220106879	02/10/2006	14/10/2005	32.000,00	100	25.274,31	5,5	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	14/10/2009	37	11,5
207700165220102551	02/10/2006	15/02/2006	30.000,00	100	25.278,44	4,55	TRIM	EU1A	1,45	ANUA	FRCV	06/03/2009	30	10,55
207705665220196276	02/10/2006	27/02/2006	60.000,00	100	25.281,99	4,233	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	27/02/2007	5	10,233
207705585220195266	02/10/2006	27/02/2006	60.000,00	100	25.281,99	4,238	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	27/02/2007	5	10,233
207704035220408463	02/10/2006	03/01/2005	30.000,00	100	25.405,15	4,984	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	03/01/2010	40	10,984
207703175220302696	02/10/2006	22/11/2005	30.000,00	100	25.408,52	4	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	22/11/2010	50	10
207711015200042318	02/10/2006	31/10/2005	30.000,00	100	25.412,71	4,605	MENS	EU1A	1,5	SEME	FRCV	05/11/2010	50	10,605

RELACION DE PRESTAMOS NO HIPOTECARIOS CEDIDOS PARA

LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FTA

POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE CESIÓN: 2 de octubre de 2006

NUMERO PRESTAMO	FECHA CESION	FECHA FORMALIZACION	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN.P S/INDI.	PER. REVI	SIMA AMORT	FECHA DE VTO.PTIMO	PLAZO	% DEMORA
20770322522026688	02/10/2006	09/11/2005	30.000,00	100	25.430,10	4,605	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	09/11/2010	50	10,605
20770215522054507	02/10/2006	10/03/2006	27.000,00	100	25.432,01	6,15	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	10/03/2013	78	12,15
20770666522010451	02/10/2006	02/01/2006	40.000,00	100	27.085,76	4,75	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	02/01/2008	15	10,75
20770904522006778	02/10/2006	22/11/2005	30.000,00	100	26.488,05	5,401	MENS	EUIA	2	TRIM	FRCV	22/11/2010	50	11,401
20770724522004068	02/10/2006	08/11/2005	30.000,00	100	26.494,44	5,105	MENS	EUIA	2	SEME	FRCV	08/11/2010	50	11,105
20770125522009270	02/10/2006	22/03/2005	35.000,00	100	27.142,63	6,063	TRIM	EUIA	3,25	ANUA	FRCV	22/03/2010	42	12,063
20770211522008707	02/10/2006	07/08/2003	42.000,00	100	25.527,72	5,934	MENS	EUIA	3,25	ANUA	FRCV	07/08/2010	47	11,934
20770665522006256	02/10/2006	24/02/2004	50.000,00	100	25.535,37	4,783	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	24/02/2009	29	10,783
20770221522026029	02/10/2006	25/04/2003	75.000,00	100	25.543,14	4,223	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	21/04/2008	19	10,223
20770649522047114	02/10/2006	24/11/2005	30.000,00	100	25.577,59	5,75	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	24/11/2010	50	11,75
20770256522003490	02/10/2006	21/11/2005	30.000,00	100	25.577,59	5,75	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	21/11/2010	50	11,75
20770016522007515	02/10/2006	11/01/2006	34.668,00	100	25.598,18	5,184	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	13/01/2011	52	11,184
20770474522026321	02/10/2006	01/03/2006	28.500,00	100	25.630,85	6,5	MENS	EUIA	1,1	ANUA	FRCV	01/03/2011	53	12,5
20770666522009593	02/10/2006	02/08/2005	60.000,00	100	25.145,60	5,401	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	02/08/2007	10	11,401
20770262522003742	02/10/2006	08/08/2003	60.000,00	100	25.665,02	5,651	TRIM	EUIA	2,25	SEME	FRCV	08/08/2008	23	11,651
20770232522004320	02/10/2006	22/07/2003	42.000,00	100	25.784,81	5,808	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	22/07/2010	46	11,808
20770297522007476	02/10/2006	13/10/2005	30.000,00	100	25.830,23	3,65	MENS	EUIA	1	ANUA	FRCV	13/10/2011	61	9,65
20770113522025820	02/10/2006	28/12/2005	30.000,00	100	25.917,15	4,971	MENS	EUIA	1,75	SEME	FRCV	28/12/2010	51	10,971
20770565522010132	02/10/2006	21/12/2005	30.000,00	100	25.918,03	4,5	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	21/12/2010	51	10,5
20771024522004830	02/10/2006	18/03/2006	50.000,00	100	25.925,32	6,039	TRIM	EUIA	2,5	SEME	FRCV	18/03/2008	18	12,039
20770325522020029	02/10/2006	16/12/2005	30.000,00	100	25.945,64	5,221	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	16/12/2010	51	11,221
20770325522020130	02/10/2006	16/12/2005	30.000,00	100	25.945,64	5,221	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	16/12/2010	51	11,221
20770724522003503	02/10/2006	28/10/2005	30.000,00	100	25.958,85	5,164	MENS	EUIA	2,25	SEME	FRCV	28/10/2011	61	11,164
20770843522008685	02/10/2006	26/10/2005	36.600,00	100	25.963,65	4,75	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	26/10/2008	25	10,75
20771060522006123	02/10/2006	15/12/2005	30.000,00	100	25.985,29	5,25	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	15/12/2010	51	11,25
20771243522002177	02/10/2006	20/01/2006	30.000,00	100	25.988,97	5	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	05/02/2010	41	11
20770259522003757	02/10/2006	21/12/2005	30.000,00	100	25.998,68	5,4	MENS	EUIA	1,95	ANUA	FRCV	21/12/2010	51	11,4
20770832522010744	02/10/2006	23/12/2003	75.000,00	100	26.038,58	6,039	MENS	EUIA	2,5	TRIM	FRCV	23/12/2007	15	12,039
20770413522010443	02/10/2006	03/04/2006	30.000,00	100	26.122,73	6,5	MENS	EUIA	2,4	ANUA	FRCV	03/04/2009	31	11,5
20770537522008557	02/10/2006	21/09/2005	30.000,00	100	26.156,28	4,539	MENS	EUIA	1	ANUA	FRCV	21/09/2012	72	10,539
20770566522015163	02/10/2006	03/11/2004	34.000,00	100	26.187,03	4,72	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	03/11/2011	62	10,72
20770145522004239	02/10/2006	24/08/2005	31.000,00	100	26.581,53	6,251	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	15/09/2011	60	12,251
20770205522015512	02/10/2006	01/03/2005	38.000,00	100	26.214,12	5,651	MENS	EUIA	2,25	ANUA	FRCV	01/03/2009	34	11,651
20770729522014493	02/10/2006	15/12/2005	31.868,00	100	26.221,70	5,815	MENS	ESIM	2,5	TRIM	FRCV	15/12/2009	39	11,815
20770130522012585	02/10/2006	27/12/2004	30.000,00	100	26.249,97	2,914	MENS	EUIA	0,5	ANUA	CCTE	27/12/2011	63	8,914
20770576522003768	02/10/2006	17/08/2005	30.000,00	100	26.251,36	7,301	MENS	EUIA	3,9	ANUA	FRCV	17/08/2012	71	13,301
20770402522006619	02/10/2006	15/09/2005	30.000,00	100	26.269,69	5,539	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	15/09/2012	72	11,539
20770069522015035	02/10/2006	20/07/2005	38.000,00	100	26.288,06	6,158	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	20/07/2009	34	12,158
20770645522004155	02/10/2006	15/07/2003	45.000,00	100	26.307,75	5,308	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	15/07/2010	46	11,308
20770525522013043	02/10/2006	07/09/2005	30.000,00	100	26.318,69	6,039	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	07/09/2012	72	12,039
20771175522000455	02/10/2006	11/05/2005	35.000,00	100	26.343,38	4,705	MENS	EUIA	1,8	ANUA	FRCV	11/05/2010	44	10,705
20770269522113338	02/10/2006	25/03/2006	29.000,00	100	26.362,33	5,95	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	04/05/2010	44	11,95
20770235200075770	02/10/2006	13/09/2005	30.000,00	100	26.381,39	6,289	MENS	EUIA	2,75	SEME	FRCV	13/09/2012	72	12,289
20771107152000 3258	02/10/2006	15/02/2006	28.400,00	100	26.400,00	4,533	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	15/02/2014	89	10,533
20770438522002834	02/10/2006	14/11/2005	30.000,00	100	26.558,20	5,7	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	15/11/2011	62	11,7
20770627522013082	02/10/2006	28/04/2006	30.000,00	100	26.434,63	5,75	TRIM	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	28/04/2008	19	11,75
20770927522013681	02/10/2006	28/04/2006	30.000,00	100	26.434,63	5,75	TRIM	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	28/04/2008	19	11,75
20770193522002384	02/10/2006	09/11/2005	30.000,00	100	26.449,92	6	MENS	EUIA	3,25	ANUA	FRCV	09/11/2011	62	12
20770697522012468	02/10/2006	09/11/2005	36.000,00	100	26.455,15	4,25	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	09/11/2008	26	10,25
20770223522014070	02/10/2006	21/02/2006	30.000,00	100	26.500,00	3,283	MENS	EUIA	0,5	ANUA	CCTE	21/02/2011	53	9,283
20770271522015838	02/10/2006	22/09/2004	48.000,00	100	26.548,09	4,721	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	22/09/2009	33	10,721
20770577522005739	02/10/2006	04/04/2006	30.000,00	100	26.627,78	6,539	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	28/03/2010	42	12,539
20770807522006973	02/10/2006	15/11/2005	36.000,00	100	26.648,77	6,07	MENS	EUIA	3,85	ANUA	FRCV	15/11/2008	26	12,07
20770590522009987	02/10/2006	17/10/2005	30.000,00	100	26.696,34	5,5	MENS	EUIA	2,65	ANUA	FRCV	17/10/2012	73	11,5
20770464522012782	02/10/2006	15/11/2005	30.000,00	100	27.219,21	5,85	MENS	EUIA	2,95	ANUA	FRCV	15/11/2010	50	11,85
20770984522003006	02/10/2006	15/05/2005	33.000,00	100	26.759,24	5,105	MENS	EUIA	2	SEME	FRCV	15/05/2009	32	11,105
20770413522007281	02/10/2006	26/06/2002	150.000,00	100	26.882,10	3,75	MENS	EUIA	1,25	ANUA	FRCV	26/06/2007	9	9,75
20770346522022589	02/10/2006	08/02/2006	30.000,00	100	27.372,20	5,75	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	08/02/2011	53	11,75
20770342522003117	02/10/2006	09/06/2005	32.000,00	100	26.930,24	5,533	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	09/06/2011	59	11,533
20770840522009404	02/10/2006	01/12/2005	30.000,00	100	26.968,74	5,471	MENS	EUIA	2,25	SEME	FRCV	01/12/2012	74	11,471
20770160522024148	02/10/2006	15/04/2005	27.000,00	100	27.000,00	5,914	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	15/04/2012	67	11,914
20770279522006401	02/10/2006	09/11/2005	30.000,00	100	27.022,40	5,7	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	09/11/2012	74	11,7
20770413522006818	02/10/2006	15/11/2005	30.000,00	100	27.032,13	5,8	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	15/11/2012	74	11,8
20771008522013356	02/10/2006	28/11/2005	30.000,00	100	27.043,69	6,395	MENS	ESIM	3,5	SEME	FRCV	28/11/2012	74	12,395
20770418522011490	02/10/2006	27/01/2006	40.000,00	100	27.072,85	4,908	MENS	EUIA	1,6	SEME	FRCV	27/01/2008	18	10,908
20770695522006991	02/10/2006	15/08/2005	31.000,00	100	27.086,07	7,901	MENS	EUIA	4,5	ANUA	FRCV	15/08/2012	71	13,901
20770548522013068	02/10/2006	05/11/2004	35.000,00	100	27.114,35	6,105	MENS	EUIA	3	SEME	FRCV	05/11/2011	62	12,105
20770836522014292	02/10/2006	30/03/2006	30.000,00	100	27.309,74	4,75	MENS	EUIA	1	ANUA	FRCV	30/03/2011	54	10,75
20770016522007421	02/10/2006	29/07/2004	48.000,00	100	28.060,88	5,308	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	29/07/2009	34	11,308
20771185520006331	02/10/2006	26/04/2006	29.536,00	100	27.320,63	4,5	MENS	EUIA	1,5	SEME	FRCV	26/04/2011	55	10,5
20770163522006026	02/10/2006	09/03/2006	30.000,00	100	27.334,85	5,15	MENS	EUIA	1,95	ANUA	FRCV	09/03/2011	54	11,15
20770174522007341	02/10/2006	15/05/2005	36.000,00	100	27.344,45	5,955	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	15/05/2010	44	11,955
20770733522014784	02/10/2006	10/03/2006	30.000,00	100	27.350,46	5,4	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	10/03/2011	54	11,4
20770310522012978	02/10/2006	14/03/2006	30.000,00	100	27.368,00	5,65	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	14/03/2011	54	11,65
20770733522006543	02/10/2006	23/04/2004	50.000,00	100	27.368,86	5,664	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	23/04/2009	31	11,664
20770512522002734	02/10/2006	27/03/2006	30.000,00	100	27.369,07	5,7	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	27/03/2011	54	11,7
20770142522004589	02/10/2006	22/03/2006	30.000,00	100	27.369,07	5,7	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	22/03/2011	54	11,7
20770130522012458	02/10/2006	21/03/2006	30.000,00	100	27.372,20	5,75	MENS	EUIA	2,85	TRIM	FRCV	21/03/2011	54	11,75
20770063522006277	02/10/2006	01/04/2006	36.000,00	100	27.926,65	6,221	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	01/04/2010	44	12,221
20770243522013102	02/10/2006	24/03/2006	30.000,00	100	27.403,01	6,25	MENS	EUIA	4	ANUA	FRCV	24/03/2011	54	12,25
20770730522002270	02/10/2006	07/03/2006	30.000,00	100	27.424,48	6,6	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	10/03/2011	54	12,6
20770870522003734	02/10/2006	11/01/2005	40.000,00	100	27.429,10	3,684	MENS	EUIA	1	ANUA	FRCV	11/01/2010	40	9,684
20770540522001905	02/10/2006	17/12/2004	35.000,00	100	27.484,56	4,914	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	17/12/2011	63	10,914
20770158522002114	02/10/2006	02/01/2006	36.000,00	100	28.531,13	5,8	MENS	EUIA	2,9	ANUA	FRCV	02/01/2009	27	11,8
20770558522002250	02/10/2006	27/07/2005	35.000,00	100	27.583,22	5,608	MENS	EUIA	2,3	SEME	FRCV	27/07/2010	46	11,608
20771130522002121 3	02/10/2006	23/11/2005	36.000,00	100	27.627,61	6,005	MENS	EUIA	2,9	ANUA	FRCV	23/06/2010	45	12,005
20770568522007597 8	02/10/2006	19/10/2005	70.000,00	100	27.642,26	3,834	MENS	ESIM	0,75	TRIM	FRCV	19/04/2007	7	9,834
20770566522003778	02/10/2006	14/11/2002	90.000,00	100	27.670,85	3,72	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	14/11/2007	14	9,72
20770813522007866	02/10/2006	30/01/2006	35.000,00	100	27.709,30	5,808	MENS	EUIA	2,5	SEME	FRCV	30/01/2009	28	11,808
20770321522028382	02/10/2006	28/12/2005	32.000,00	100	27.723,06	5,721	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	28/12/2010	51	11,721
20770194522002804	02/10/2006	26/04/2006	30.000,00	100	28.084,79	5,75	MENS	EUIA	2,3	ANUA	FRCV	26/04/2011	55	11,75
20770537522011893	02/10/2006	21/04/2006	30.000,00	100	27.826,85	5,95	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	21/04/2011	55	11,95
20770765522013116	02/10/2006	15/12/2005	32.000,00	100	27.859,10	5,9	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	15/01/2011	52	11,9
20770428522007145 5	02/10/2006	29/11/2004	42.000,00	100	27.859,49	5,22	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	29/11/2009	38	11,22
20770057522011581	02/10/2006	14/06/2005	36.000,00	100	27.899,40	6,158	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	01/07/2013	45	12,158
20771413522015716	02/10/2006	10/02/2006	30.000,00	100	27.919,31	5,5	MENS	EUIA	2,3	ANUA	FRCV	10/02/2013	77	11,5
20770127522028168	02/10/2006	10/11/2003	60.000,00	100	27.925,68	4,72	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	10/11/2008	26	10,72
20770687522007742	02/10/2006	03/03/2006	33.183,00	100	27.929,49	4,554	MENS	ESIM	1,3	TRIM	FRCV	03/03/2009	30	10,554
20770105522017967	02/10/2006	10/02/2006	30.000,00	100	27.934,08	5,75	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	10/02/2013	77	11,75
20770234522002488	02/10/2006	22/11/2004	38.000,00	100	27.947,94	5,72	MENS	EUIA	3,5	ANUA	FRCV	22/11/2011	62	11,72
20770315522015345	02/10/2006	28/06/2004	48.500,00	100	28.754,80	5,221	MENS	EUIA	2	SEME	FRCV	28/06/2009	33	11,221
20770341522004465	02/10/2006	24/03/2006	31.000,00	100	28.020,59	5,7	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	15/03/2010	42	11,7
20770870522005353	02/10/2006	10/08/2006	35.000,00	100	28.039,72	5,401	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	10/08/2010	47	11,401
20770731522008969	02/10/2006	17/11/2005	33.000,00	100	28.055,51	5	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	17/11/2010	50	11
20770106522023148	02/10/2006	21/05/2004	50.000,00	100	28.064,13	5,105	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	21/05/2009	32	11,105
20770865522011589	02/10/2006	03/11/2005	33.000,00	100	28.110,92	5,996	MENS	ESIM	2,85	TRIM	FRCV	03/11/2010	50	11,996
20770590522007731 5	02/10/2006	15/04/2005	34.000,00	100	28.154,85	5,914	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	15/04/2012	67	11,914
20770039522014765 8	02/10/2006	10/08/2005	35.000,00	100	28.192,00	6,251	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	10/08/2010	47	12,251
20771080522006234 7	02/10/2006	29/03/2006	31.000,00	100	28.213,57	4,65	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	29/03/2011	54	10,65
20770033522029743	02/10/2006	03/03/2006	30.000,00	100	28.240,19	5,971	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	03/03/2013	78	11,971
20770213522013781	02/10/2006	21/05/2004	40.000,00	100	28.282,80	5,855	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	21/05/2011	56	11,855
20770720522012531 2	02/10/2006	04/04/2005	38.000,00	100	28.874,92	5,784	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	04/04/2010	43	11,784
20770506522007386 2	02/10/2006	28/10/2005	40.000,00	100	28.300,83	4,15	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	28/10/2008	25	10,15
20770321522023717 3	02/10/2006	17/03/2006	31.000,00	100	28.468,26	6,5	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	31/03/2011	54	12,5

173

RELACION DE PRESTAMOS NO HIPOTECARIOS CEDIDOS A
LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: [illegible] BANCAJA
POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

[illegible] FECHA DE [illegible] 2 de octubre de 2006

NUMERO PRESTAMO	FECHA CESION	FECHA FORMALIZACION	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	[illegible]	REVI	AMORT	[illegible]	PLAZO	% DEMORA
2077064552020124236	02/10/2006	24/12/2004	36.000,00	100	28.378,80	6,721	MENS	EUIA	[illegible]	[illegible]	[illegible]	24/12/2010	63	12,721
2077015522020115192	02/10/2006	15/10/2005	38.000,00	100	28.397,18	5,2	MENS	EUIA	[illegible]	[illegible]	[illegible]	15/10/2009	37	11,2
2077031522020104285	02/10/2006	05/10/2005	40.000,00	100	28.430,04	5,414	MENS	EUIA	[illegible]	[illegible]	[illegible]	05/10/2008	25	11,414
2077013752020141301	02/10/2006	30/05/2006	38.000,00	100	28.546,23	4,355	MENS	EUIA	1,25	ANUA	FRCV	30/05/2010	44	10,355
2077020852020063511	02/10/2006	28/02/2006	40.000,00	100	28.553,28	3,883	MENS	EUIA	1,1	ANUA	FRCV	15/02/2010	41	9,883
2077068552020287646	02/10/2006	21/02/2006	32.000,00	100	28.678,21	5,15	MENS	EUIA	2,25	ANUA	FRCV	21/02/2011	53	11,15
2077060052020073235	02/10/2006	15/04/2006	30.000,00	100	28.838,28	6	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	10/05/2013	80	12
2077025522020135312	02/10/2006	03/08/2005	38.000,00	100	28.917,96	5,701	MENS	EUIA	2,3	ANUA	FRCV	03/08/2010	47	11,701
2077110052020050425	02/10/2006	02/12/2005	34.000,00	100	29.475,22	5,5	MENS	EUIA	2,4	ANUA	FRCV	02/12/2010	50	11,5
2077009552020070780	02/10/2006	30/12/2005	35.000,00	100	29.229,58	5,808	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	30/12/2009	39	11,808
2077023552020195942	02/10/2006	25/02/2005	38.000,00	100	29.032,53	5,633	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	25/02/2012	65	11,633
2077006352020068315	02/10/2006	21/10/2005	35.000,00	100	29.063,92	3,75	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	21/10/2010	43	9,75
2077015152020044207	02/10/2006	24/02/2005	45.000,00	100	29.128,54	6,039	MENS	EUIA	2,5	SEME	FRCV	05/03/2009	30	12,039
2077077652020051560	02/10/2006	15/11/2005	40.000,00	100	29.218,50	5,5	MENS	EUIA	3,5	ANUA	FRCV	15/11/2008	25	11,5
2077092752020130783	02/10/2006	28/04/2006	40.000,00	100	29.243,72	5,95	MENS	EUIA	2,95	ANUA	FRCV	28/10/2007	13	11,95
2077007252020154595	02/10/2006	12/09/2005	36.000,00	100	29.445,46	5,539	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	12/09/2010	48	11,539
2077024552020111518	02/10/2006	03/08/2005	45.000,00	100	29.458,47	5,651	MENS	EUIA	2,25	ANUA	FRCV	15/08/2008	23	11,651
2077001252020123834	02/10/2006	25/04/2005	38.000,00	100	29.500,96	4,414	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	25/04/2012	67	10,414
2077066452020065878	02/10/2006	21/09/2006	33.000,00	100	29.568,43	5,1	MENS	EUIA	1,95	ANUA	FRCV	21/09/2011	53	11,1
2077004852020068143	02/10/2006	10/03/2006	35.000,00	100	29.622,03	7,039	MENS	EUIA	3,5	ANUA	FRCV	10/03/2009	30	13,039
2077058352020097041	02/10/2006	15/02/2006	33.000,00	100	29.633,58	6,93	MENS	EUIA	2,9	ANUA	FRCV	15/02/2011	53	11,93
2077072952020123171	02/10/2006	09/11/2004	45.000,00	100	29.713,01	4,765	MENS	ES3M	2,5	ANUA	FRCV	09/11/2009	38	10,765
2077030752020099292	02/10/2006	26/03/2006	32.872,41	100	29.747,33	5,118	MENS	ES3M	1,75	TRIM	FRCV	26/03/2015	54	11,118
2077076052020113721	02/10/2006	28/12/2005	35.000,00	100	29.808,99	2,914	MENS	EUIA	0,5	ANUA	CCTE	28/12/2010	51	8,914
2077002952020131685	02/10/2006	17/05/2005	50.000,00	100	29.954,09	4,721	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	17/05/2008	21	10,721
2077060952020150112	02/10/2006	02/03/2006	33.000,00	100	29.958,90	4,289	MENS	EUIA	0,75	SEME	FRCV	13/03/2011	54	10,289
2077087252020102753	02/10/2006	17/11/2005	30.000,00	100	30.000,00	4,7	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	17/11/2012	74	10,7
2077058052020359318	02/10/2006	02/03/2006	30.000,00	100	30.000,00	5,15	MENS	EUIA	1,95	ANUA	FRCV	05/03/2013	78	11,15
2077110552020033259	02/10/2006	14/03/2006	30.000,00	100	30.000,00	5,188	MENS	ES3M	2,5	ANUA	FRCV	15/03/2011	54	11,188
2077084352020088501	02/10/2006	24/03/2006	30.000,00	100	30.000,00	5	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	24/03/2008	18	11
2077031552020158101	02/10/2006	24/03/2006	32.000,00	100	30.009,30	5,5	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	24/03/2013	78	11,5
2077106052020047290	02/10/2006	26/10/2005	36.000,00	100	30.130,01	6,6	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	26/10/2010	49	11,6
2077018552020065256	02/10/2006	25/05/2005	40.000,00	100	30.158,30	4,855	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	25/05/2010	44	10,855
2077023852020085129	02/10/2006	20/05/2005	40.000,00	100	30.219,23	5,155	MENS	EUIA	2,05	SEME	FRCV	20/05/2010	44	11,155
2077081152020069360	02/10/2006	18/04/2005	40.000,00	100	30.213,57	5,764	TRIM	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	18/04/2007	7	11,764
2077201852020121450	02/10/2006	27/05/2005	40.000,00	100	30.247,52	5,605	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	27/05/2010	44	11,605
2077014552020080267	02/10/2006	25/11/2005	41.000,00	100	30.249,70	5,25	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	25/11/2008	26	11,25
2077065552020060348	02/10/2006	27/01/2006	60.000,00	100	30.275,31	4,117	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	27/01/2007	4	10,117
2077107052020050422	02/10/2006	11/07/2005	39.000,00	100	30.722,79	5,701	MENS	EUIA	2,3	ANUA	FRCV	05/08/2011	59	11,701
2077125852020007381	02/10/2006	15/01/2006	36.000,00	100	30.392,79	4,331	MENS	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	15/01/2010	40	10,331
2077037452020264227	02/10/2006	26/01/2006	32.000,00	100	30.393,87	5,8	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	26/01/2015	112	11,8
2077037452020293823	02/10/2006	26/01/2006	32.000,00	100	30.393,87	5,8	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	26/01/2015	112	11,8
2077128452020006659	02/10/2006	06/04/2006	32.000,00	100	30.414,93	5,414	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	06/04/2013	79	11,414
2077028852020162695	02/10/2006	07/03/2006	36.000,00	100	30.443,32	6,05	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	07/03/2009	30	12,05
2077087752020066305	02/10/2006	13/03/2006	36.000,00	100	30.443,32	6,05	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	13/03/2009	30	12,05
2077013652020173220	02/10/2006	23/06/2005	38.000,00	100	30.490,75	5,971	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	23/06/2012	69	11,971
2077029052020228263	02/10/2006	20/04/2006	35.000,00	100	30.521,34	6,25	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	20/04/2009	31	12,25
2077010752020655661	02/10/2006	09/11/2005	38.000,00	100	30.802,75	5,155	MENS	EUIA	2,05	SEME	FRCV	09/11/2010	50	11,155
2077012452020154281	02/10/2006	15/07/2004	42.000,00	100	30.750,84	8,158	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	15/07/2011	58	12,158
2077026252020095829	02/10/2006	28/04/2006	33.000,00	100	30.659,77	8,85	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	28/04/2011	55	12,85
2077064352020014888	02/10/2006	23/11/2005	38.000,00	100	30.683,56	5,75	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	23/11/2010	50	11,75
2077100652020123878	02/10/2006	28/07/2003	125.000,00	100	30.698,82	5,558	MENS	EUIA	2,25	ANUA	FRCV	15/08/2007	11	11,558
2077054452020014772	02/10/2006	15/07/2005	39.000,00	100	30.699,63	5,308	MENS	EUIA	2	SEME	FRCV	15/07/2010	46	11,308
2077055952020141353	02/10/2006	28/09/2006	45.000,00	100	30.705,15	5,789	MENS	EUIA	2,25	ANUA	FRCV	28/09/2008	24	11,789
2077056652020184455	02/10/2006	14/10/2005	37.000,00	100	30.735,64	4,071	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	14/10/2010	49	10,071
2077029652020071546	02/10/2006	21/10/2003	49.000,00	100	30.736,21	5,073	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	21/10/2010	49	11,073
2077014852020099887	02/10/2006	31/03/2006	33.000,00	100	31.029,68	5,36	MENS	EUIA	1,95	ANUA	FRCV	01/04/2013	78	11,35
2077062152020149343	02/10/2006	19/04/2005	42.000,00	100	31.503,02	5,173	MENS	EUIA	2,95	ANUA	FRCV	19/04/2010	43	11,173
2077203552020068656	02/10/2006	07/02/2005	44.000,00	100	31.237,80	5,833	MENS	EUIA	2,25	ANUA	FRCV	07/02/2010	41	11,833
2077057852020023371	02/10/2006	24/09/2004	42.000,00	100	31.262,46	4,683	MENS	EUIA	1,85	ANUA	FRCV	24/09/2011	60	10,683
2077017852020062611	02/10/2006	16/02/2006	35.000,00	100	31.305,67	4,45	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	16/02/2011	53	10,45
2077013452020130156	02/10/2006	15/12/2006	36.000,00	100	31.314,68	6,5	MENS	EUIA	5	ANUA	FRCV	15/12/2010	51	12,5
2077112452020021848	02/10/2006	13/02/2006	35.000,00	100	31.436,33	6	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	13/02/2011	53	12
2077069152020061336	02/10/2006	28/10/2005	40.000,00	100	31.522,17	5,411	MENS	ES3M	2,3	TRIM	FRCV	28/10/2009	37	11,411
2077053752020064318	02/10/2006	06/07/2005	40.000,00	100	31.543,77	5,808	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	15/07/2010	48	11,808
2077073752020107265	02/10/2006	03/03/2004	60.000,00	100	31.563,75	4,433	TRIM	EUIA	1,6	ANUA	FRCV	03/03/2009	30	10,433
2077073752020107154	02/10/2006	03/03/2004	60.000,00	100	31.563,75	4,433	TRIM	EUIA	1,6	ANUA	FRCV	03/03/2009	30	10,433
2077031952020175103	02/10/2006	03/01/2006	40.000,00	100	31.831,27	5,1	MENS	EUIA	2,6	ANUA	FRCV	03/01/2009	28	11,1
2077081152020071077	02/10/2006	17/05/2005	42.000,00	100	31.836,76	4,605	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	17/05/2010	44	10,605
2077014852020101810	02/10/2006	27/04/2006	33.000,00	100	31.873,77	4,95	MENS	EUIA	1,95	ANUA	FRCV	15/05/2013	80	10,95
2077065852020108481	02/10/2006	02/11/2005	38.000,00	100	32.333,58	5,22	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	02/11/2010	49	11,22
2077068852020103415	02/10/2006	18/12/2005	50.000,00	100	31.791,87	4,65	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	18/12/2007	15	10,65
2077069052020153328	02/10/2006	13/05/2004	45.000,00	100	31.809,26	5,955	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	13/05/2011	56	11,955
2077089252020156325	02/10/2006	20/09/2005	62.000,00	100	31.860,37	6,321	MENS	ES3M	3	TRIM	FRCV	20/09/2007	12	12,321
2077027952020067209	02/10/2006	23/11/2005	95.000,00	100	31.971,88	2,72	MENS	EUIA	0,5	ANUA	FRCV	23/11/2008	26	8,72
2077056752020024418	02/10/2006	11/08/2005	37.000,00	100	32.001,47	5,401	MENS	EUIA	2	SEME	FRCV	11/08/2012	71	11,401
2077066652020109408	02/10/2006	13/03/2006	35.178,00	100	32.004,96	5,039	MENS	EUIA	1,5	SEME	FRCV	13/03/2011	54	11,039
2077012352020097505	02/10/2006	06/10/2005	39.000,00	100	32.403,24	5,6	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	06/10/2012	73	11,6
2077082852020111870	02/10/2006	21/07/2004	44.000,00	100	32.122,36	6,158	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	21/07/2011	58	12,158
2077013152020074252	02/10/2006	08/01/2004	48.000,00	100	32.180,11	6,434	MENS	EUIA	3,75	ANUA	FRCV	08/01/2011	52	12,434
2077013452020121871	02/10/2006	10/08/2005	40.000,00	100	32.250,64	6,401	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	10/08/2010	47	12,401
2077010752020087006	02/10/2006	09/02/2006	36.000,00	100	32.256,47	5,1	MENS	EUIA	1,95	ANUA	FRCV	09/02/2011	53	11,1
2077063252020004455	02/10/2006	05/02/2005	40.000,00	100	32.278,11	5,533	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	05/02/2012	65	11,533
2077034252020106753	02/10/2006	03/11/2005	40.000,00	100	32.323,54	5,606	MENS	EUIA	2,5	SEME	FRCV	03/11/2009	38	11,606
2077100652020026583	02/10/2006	20/04/2006	39.400,00	100	32.754,68	4,414	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	20/04/2012	67	10,414
2077046952020059774	02/10/2006	16/11/2005	40.000,00	100	32.343,35	5,25	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	24/11/2009	38	11,25
2077029062020083785	02/10/2006	08/10/2004	50.000,00	100	32.375,88	5,073	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	10/10/2009	37	11,073
2077031752020097444	02/10/2006	11/10/2005	39.000,00	100	32.420,45	4	MENS	EUIA	1,25	ANUA	FRCV	11/10/2010	49	10
2077048152020060118	02/10/2006	05/01/2006	38.000,00	100	32.571,44	3,2	MENS	EUIA	0,5	ANUA	CCTE	05/01/2013	78	9,2
2077085352020049000	02/10/2006	25/08/2005	50.000,00	100	32.641,23	4,747	MENS	ES3M	1,5	ANUA	FRCV	25/08/2008	23	10,747
2077104252020032530	02/10/2006	21/04/2005	41.400,00	100	32.717,83	4,414	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	21/04/2010	43	10,414
2077031252020103752	02/10/2006	15/12/2004	42.000,00	100	32.725,23	4,364	MENS	EUIA	1,95	ANUA	FRCV	15/12/2011	63	10,364
2077081352020078374	02/10/2006	07/02/2006	40.000,00	100	32.758,15	5,8	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	07/02/2009	29	11,8
2077056652020065575	02/10/2006	13/12/2006	38.000,00	100	32.770,36	5,5	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	13/12/2012	75	11,5
2077060652020141826	02/10/2006	17/08/2005	50.000,00	100	32.773,54	5,651	MENS	EUIA	2,25	SEME	FRCV	17/08/2008	23	11,651
2077034352020108883	02/10/2006	22/09/2005	43.000,00	100	32.777,78	5,539	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	22/09/2010	48	11,539
2077063352020047015	02/10/2006	05/09/2005	48.000,00	100	32.786,84	6,389	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	05/09/2008	24	12,389
2077053752020097845	02/10/2006	25/08/2005	40.990,00	100	32.848,10	5,401	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	25/08/2010	47	11,401
2077060852020134443	02/10/2006	16/12/2005	38.000,00	100	33.438,44	4,75	MENS	EUIA	2,25	ANUA	FRCV	15/12/2010	51	10,75
2077013552020092779	02/10/2006	24/03/2006	35.000,00	100	32.902,03	6,6	MENS	EUIA	4	ANUA	FRCV	24/03/2011	54	12,6
2077060752020075427	02/10/2006	15/12/2006	60.000,00	100	33.123,71	4,2	MENS	EUIA	2,1	ANUA	FRCV	15/12/2007	13	10,2
2077095652020116850	02/10/2006	28/10/2006	60.000,00	100	33.164,07	4,473	MENS	EUIA	2,25	ANUA	FRCV	28/10/2007	13	10,473
2077035052020128152	02/10/2006	21/04/2004	60.000,00	100	33.151,14	6,414	MENS	EUIA	3,5	SEME	FRCV	21/04/2009	31	12,414
2077037752020141579	02/10/2006	10/04/2006	38.000,00	100	33.309,56	4,684	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	10/04/2011	55	10,684
2077064052020022238	02/10/2006	04/04/2006	35.000,00	100	33.319,52	6,25	MENS	EUIA	2,85	ANUA	FRCV	10/04/2013	79	12,25
2077060352020061135	02/10/2006	30/01/2006	100.000,00	100	33.333,35	5,058	MENS	EUIA	1,75	TRIM	CCTE	30/01/2007	4	11,058
2077065652020144739	02/10/2006	10/10/2005	40.000,00	100	33.430,50	5,05	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	10/10/2010	49	11,05
2077063852020236796	02/10/2006	18/01/2006	38.000,00	100	33.433,22	4,7	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	18/01/2011	52	10,7
2077062352020130264	02/10/2006	12/05/2004	60.000,00	100	33.807,15	5,105	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	12/05/2009	32	11,105
2077023852020114557	02/10/2006	25/09/2003	41.000,00	100	33.730,83	7,239	MENS	EUIA	3,7	ANUA	FRCV	25/09/2010	48	10,239
2077111252020002423	02/10/2006	04/11/2004	48.000,00	100	33.750,35	3,473	MENS	EUIA	1,25	ANUA	FRCV	30/10/2010	49	9,473
2077056852020155353	02/10/2006	02/02/2006	100.000,00	100	42.118,05	4,139	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	02/02/2007	4	10,139
2077070352020150283	02/10/2006	21/07/2005	43.000,00	100	33.837,72	5,458	MENS	EUIA	2,15	ANUA	FRCV	21/07/2010	46	11,458
2077035062020195557	02/10/2006	29/03/2006	38.000,00	100	33.843,18	5,289	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	29/03/2013	78	11,289

RELACION DE PRESTAMOS NO HIPOTECARIOS CEDIDOS PARA

LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FTA

POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE CESIÓN : 2 de octubre de 2006

NUMERO PRESTAMO	FECHA CESION	FECHA FORMALIZACION	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	INDICE	MARGEN P S/INDI.	PER. REVI	SMA AMORT	FECHA DE VTO PTMO	PLAZO	% DEMORA
207704925220159153	02/10/2006	15/11/2005	40.000,00	100	33.937,26	4,47	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	15/11/2010	50	10,47
207700575220110773	02/10/2006	03/06/2005	40.275,00	100	34.026,18	5,321	MENS	EU1A	2,1	ANUA	FRCV	03/06/2012	69	11,321
207709845220094527	02/10/2006	18/11/2005	42.000,00	100	34.082,86	6,18	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	18/11/2009	38	12,18
207703265220179922	02/10/2006	20/05/2005	45.000,00	100	34.104,25	5,22	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	20/05/2010	44	11,22
207704315220043419	02/10/2006	04/01/2005	49.000,00	100	34.232,88	5,684	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	04/01/2010	40	11,684
207705845220099875	02/10/2006	27/12/2005	36.500,00	100	34.441,02	6,5	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	27/12/2011	63	12,5
207704825220171378	02/10/2006	26/04/2006	38.000,00	100	34.256,15	6,05	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	26/04/2013	79	12,05
207707315220059549	02/10/2006	04/06/2004	59.000,00	100	34.304,64	5,821	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	04/06/2009	33	11,821
207702325220058537	02/10/2006	25/04/2006	37.000,00	100	34.857,58	5,9	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	25/04/2011	55	11,9
207707895200047550	02/10/2006	13/12/2005	45.000,00	100	34.335,68	4,706	TRIM	ES3M	2,25	ANUA	FRCV	13/12/2008	27	10,706
207701335220237251	02/10/2006	27/09/2005	42.000,00	100	34.418,71	6,039	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	27/09/2010	48	12,039
207701035220360135	02/10/2006	24/08/2005	45.000,00	100	34.572,38	6,901	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	24/08/2012	71	12,901
207702125220093571	02/10/2006	09/03/2006	38.000,00	100	34.612,22	5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	09/03/2011	54	11
207706075220078857	02/10/2006	13/12/2005	40.000,00	100	34.629,22	5,1	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	13/12/2010	51	11,1
207704445220156312	02/10/2006	30/06/2005	45.000,00	100	34.685,48	5,258	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	30/06/2010	45	11,258
207701075220388224	02/10/2006	12/06/2003	60.100,00	100	34.736,52	5,721	MENS	EU1A	2,5	SEME	FRCV	12/06/2010	45	11,721
207700295220152504	02/10/2006	24/03/2006	37.000,00	100	35.140,68	5	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	24/03/2013	78	11
207700325220199832	02/10/2006	18/12/2003	47.000,00	100	34.818,45	6,3	MENS	ES3M	3	TRIM	FRCV	18/12/2010	51	12,3
207706665220105455	02/10/2006	05/02/2006	39.000,00	100	34.878,71	4,4	MENS	EU1A	1,4	ANUA	FRCV	05/02/2011	53	10,4
207701215220305934	02/10/2006	02/08/2005	48.000,00	100	35.859,14	5,901	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	02/08/2009	34	11,901
207704815220065487	02/10/2006	26/01/2006	38.000,00	100	34.951,14	5,25	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	26/01/2013	76	11,25
207708445220068113	02/10/2006	04/03/2005	48.000,00	100	34.954,61	5,683	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	04/03/2010	42	11,683
207704895220143854	02/10/2006	09/02/2006	45.000,00	100	34.998,40	5	MENS	ES3M	2,5	ANUA	FRCV	09/08/2008	23	11
207708065220056870	02/10/2006	07/04/2006	35.000,00	100	35.000,00	3,75	MENS	EU1A	0,9	ANUA	FRCV	26/04/2008	19	9,75
207711885200012836	02/10/2006	16/03/2006	38.000,00	100	35.104,77	3,85	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	10/04/2011	55	9,85
207708435220049191	02/10/2006	12/05/2004	150.000,00	100	35.132,20	5,355	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	12/05/2007	8	11,355
207701015220263587	02/10/2006	31/05/2005	42.000,00	100	35.165,15	5,721	FMES	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	31/05/2012	68	11,721
207707855200034879	02/10/2006	23/12/2005	40.000,00	100	35.171,22	4,5	MENS	EU1A	1,4	ANUA	FRCV	05/01/2011	52	10,5
207707855200035184	02/10/2006	26/01/2006	40.000,00	100	35.198,30	4,75	MENS	ES3M	1,75	ANUA	FRCV	26/01/2011	52	10,75
207708925220171883	02/10/2006	28/04/2006	38.000,00	100	35.269,17	6,3	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	28/04/2011	55	12,3
207700485220111888	02/10/2006	13/01/2006	39.000,00	100	35.326,46	6	MENS	EU1A	3,25	ANUA	FRCV	13/01/2012	64	12
207706585220202858	02/10/2006	02/08/2005	45.000,00	100	35.387,46	5,351	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	01/08/2010	46	11,351
207711305200015492	02/10/2006	18/11/2005	50.000,00	100	35.782,96	4,52	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	30/10/2008	25	10,52
207710945200030656	02/10/2006	08/09/2005	43.500,00	100	35.437,07	4,789	TRIM	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	08/09/2010	48	10,789
207703775220134812	02/10/2006	23/01/2006	39.500,00	100	35.536,01	6	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	23/01/2010	40	12
207704215220042592	02/10/2006	17/03/2003	66.000,00	100	35.578,83	4,833	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	17/03/2010	42	10,833
207707045220111893	02/10/2006	08/06/2005	42.000,00	100	35.631,48	6,071	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	08/06/2012	69	12,071
207702685220156617	02/10/2006	14/12/2005	43.000,00	100	35.639,57	5,5	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	14/12/2009	39	11,5
207700985220238429	02/10/2006	15/02/2006	50.000,00	100	35.804,75	3,783	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	15/02/2008	17	9,783
207712165200004292	02/10/2006	17/08/2005	45.000,00	100	35.913,83	4,195	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	11/08/2010	47	10,195
207702765220427795	02/10/2006	29/11/2005	40.000,00	100	35.924,20	4,9	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	29/11/2012	74	10,9
207706505220068220	02/10/2006	26/01/2006	50.000,00	100	35.930,88	5,451	MENS	EU1A	2,05	TRIM	FRCV	05/02/2008	17	11,451
207706125220049363	02/10/2006	29/08/2005	48.000,00	100	35.942,90	5,901	MENS	EU1A	2,5	SEME	FRCV	29/08/2009	35	11,901
207710075200095292	02/10/2006	05/09/2005	43.950,00	100	36.009,02	5,789	MENS	EU1A	2,25	SEME	FRCV	05/09/2010	48	11,789
207704105220154837	02/10/2006	16/01/2006	40.000,00	100	36.193,75	5,65	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	16/01/2012	64	11,65
207700225220118191	02/10/2006	11/08/2005	45.000,00	100	36.248,83	6,251	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	11/08/2010	47	12,251
207702985220103788	02/10/2006	01/12/2005	40.000,00	100	36.333,28	4,85	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	20/12/2012	75	10,85
207710245200063351	02/10/2006	15/12/2005	40.000,00	100	36.419,82	5,521	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	15/12/2012	75	11,521
207706065220063479	02/10/2006	23/02/2006	40.000,00	100	36.396,27	4,977	TRIM	ES3M	1,75	TRIM	FRCV	23/02/2011	53	10,977
207706675220043234	02/10/2006	29/07/2004	50.000,00	100	36.398,56	5,808	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	29/07/2011	58	11,808
207703505220185453	02/10/2006	04/01/2006	42.000,00	100	36.404,33	5,45	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	05/12/2010	51	11,45
207705325220035460	02/10/2006	27/05/2004	52.000,00	100	36.442,90	5,105	MENS	EU1A	2	SEME	FRCV	27/05/2011	56	11,105
207702075220235068	02/10/2006	13/02/2006	40.000,00	100	36.473,48	6,151	TRIM	EU1A	2,75	SEME	FRCV	13/02/2011	53	12,151
207720125200064539	02/10/2006	24/03/2006	40.000,00	100	36.483,66	5,6	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	25/03/2011	64	11,6
207701165220113601	02/10/2006	08/02/2006	40.000,00	100	36.514,39	6	TRIM	EU1A	3	ANUA	FRCV	24/02/2011	63	12
207700525220116283	02/10/2006	23/03/2006	40.000,00	100	36.520,97	6,05	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	11/03/2011	54	12,05
207700665220100667	02/10/2006	14/03/2006	40.000,00	100	36.533,26	6,2	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	20/03/2011	54	12,2
207708945220089655	02/10/2006	27/04/2006	42.000,00	100	37.667,41	5,5	MENS	EU1A	2,7	ANUA	FRCV	27/04/2009	31	11,5
207709845220070979	02/10/2006	22/10/2004	48.000,00	100	36.655,52	3,72	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/11/2011	62	9,72
207706515220144819	02/10/2006	05/12/2005	48.000,00	100	36.704,18	5,3	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	05/12/2008	27	11,3
207706505220065188	02/10/2006	22/09/2005	72.000,00	100	39.789,84	5,008	MENS	EU1A	1,7	TRIM	FRCV	01/10/2007	12	11,008
207706505220065287	02/10/2006	29/09/2005	42.000,00	100	36.809,93	5,208	MENS	EU1A	1,9	TRIM	FRCV	01/10/2012	72	11,208
207706085200038314	02/10/2006	03/01/2006	42.000,00	100	36.868,78	3,95	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/01/2011	52	9,95
207701335220200184	02/10/2006	26/02/2005	52.000,00	100	36.942,44	5,283	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	26/02/2010	41	11,283
207708535220036064	02/10/2006	20/09/2004	50.000,00	100	36.975,34	5,401	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	20/09/2011	60	11,401
207702805220143721	02/10/2006	28/04/2005	50.000,00	100	37.065,44	5,214	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	28/04/2010	43	11,214
207701785220127800	02/10/2006	14/04/2005	50.000,00	100	37.105,43	5,414	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	14/04/2010	43	11,414
207705935220088407	02/10/2006	02/03/2004	59.250,00	100	38.319,68	5,789	MENS	EU1A	2,25	SEME	FRCV	02/03/2009	29	11,789
207700325220267631	02/10/2006	13/05/2005	49.000,00	100	37.133,24	5,955	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	13/05/2010	44	11,955
207709855220071493	02/10/2006	16/06/2005	48.000,00	100	37.211,01	5,605	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	16/06/2010	45	11,605
207708815200031435	02/10/2006	30/08/2005	50.000,00	100	37.227,92	5,151	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	30/08/2009	35	11,151
207705265220064384	02/10/2006	27/06/2003	100.000,00	100	37.291,81	4,234	MENS	ES3M	1,75	ANUA	FRCV	27/06/2008	21	10,234
207701575220224874	02/10/2006	28/11/2005	44.100,00	100	37.515,87	5,405	MENS	EU1A	2,3	SEME	FRCV	28/11/2010	50	11,405
207710165200020421	02/10/2006	11/05/2005	50.000,00	100	37.627,50	4,605	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	11/05/2010	44	10,605
207702685220174192	02/10/2006	28/03/2006	40.000,00	100	37.644,58	5,75	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	26/03/2013	78	11,75
207703385220108824	02/10/2006	26/04/2006	40.000,00	100	37.662,14	6	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	26/04/2012	67	12
207702085220079978	02/10/2006	29/03/2006	40.000,00	100	37.685,14	6,25	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	29/03/2013	78	12,25
207711955200009178	02/10/2006	26/05/2005	50.000,00	100	37.684,55	6,105	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	26/05/2010	44	12,105
207702985220087119	02/10/2006	04/05/2005	60.000,00	100	37.987,05	5,955	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	04/05/2010	44	11,955
207700335220201255	02/10/2006	15/12/2005	38.000,00	100	38.000,00	5,25	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	15/12/2008	27	11,25
207700725220077905	02/10/2006	19/05/2003	66.000,00	100	38.009,24	6,605	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	18/05/2010	44	12,605
207700795220119293	02/10/2006	24/03/2006	40.000,00	100	38.024,65	5,5	MENS	EU1A	2,25	SEME	FRCV	10/04/2013	79	11,5
207707035220126941	02/10/2006	17/09/2004	60.000,00	100	38.183,23	6,605	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	17/09/2009	36	12,605
207704085220083565	02/10/2006	15/12/2005	60.000,00	100	38.301,25	5,721	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	15/12/2007	15	11,721
207702885220201872	02/10/2006	02/12/2005	45.000,00	100	39.011,36	5,5	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	02/12/2010	50	11,6
207708935220093144	02/10/2006	17/03/2006	42.000,00	100	38.428,37	7,539	MENS	EU1A	4	SEME	FRCV	17/03/2011	54	13,539
207703125220129162	02/10/2006	11/10/2005	48.000,00	100	38.428,67	5,414	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	11/10/2010	49	11,414
207701305220173061	02/10/2006	03/02/2006	44.500,00	100	38.560,84	5,1	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	03/02/2010	41	11,1
207703035220118959	02/10/2006	05/10/2004	60.000,00	100	38.645,35	4,373	MENS	EU1A	2,15	ANUA	FRCV	05/10/2009	37	10,373
207701885220054027	02/10/2006	27/12/2005	42.000,00	100	38.714,45	6	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	15/01/2013	78	12
207706665220099405	02/10/2006	20/09/2005	48.000,00	100	38.920,09	4,039	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	20/09/2010	48	10,039
207706675220065661	02/10/2006	26/12/2005	45.000,00	100	39.725,02	5,6	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	26/12/2010	51	11,6
207710165200023958	02/10/2006	27/07/2005	53.000,00	100	39.162,91	4,808	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	27/07/2010	46	10,808
207701155220264638	02/10/2006	20/04/2006	45.000,00	100	39.172,56	5,35	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	20/04/2009	31	11,35
207701285220195257	02/10/2006	14/08/2003	54.000,00	100	39.275,41	4,501	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	14/08/2013	83	10,501
207702095220022292	02/10/2006	06/04/2004	60.000,00	100	39.285,59	3,414	MENS	EU1A	0,5	ANUA	CCTE	06/04/2011	55	9,414
207711295200013712	02/10/2006	08/03/2005	45.000,00	100	39.369,24	4,333	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	08/03/2015	102	10,333
207701085220259687	02/10/2006	04/11/2004	60.000,00	100	40.473,97	4,22	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	04/11/2009	38	10,22
207705485220130909	02/10/2006	11/11/2004	60.000,00	100	39.543,78	5,105	MENS	EU1A	2	SEME	FRCV	11/11/2009	38	11,105
207702825220047848	02/10/2006	14/11/2005	49.000,00	100	39.620,87	5,26	MENS	EU1A	3,25	ANUA	FRCV	24/11/2009	38	11,25
207705475220057441	02/10/2006	15/01/2006	45.000,00	100	39.878,89	5,4	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	03/01/2011	52	11,4
207705575220057852	02/10/2006	14/03/2006	43.680,00	100	39.717,03	4,25	MENS	ES3M	1,25	ANUA	FRCV	14/03/2011	54	10,25
207701305220161240	02/10/2006	19/10/2005	48.000,00	100	39.765,64	4,6	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	19/10/2011	61	10,6
207709595220155877	02/10/2006	03/11/2005	40.000,00	100	40.000,00	4	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	03/11/2008	26	10
207706035220060633	02/10/2006	23/01/2006	120.000,00	100	40.000,00	4,843	MENS	ES3M	1,75	TRIM	CCTE	23/01/2007	4	10,843
207710065200171772	02/10/2006	02/11/2005	48.000,00	100	40.768,83	4,75	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	02/11/2010	49	10,75
207720015200166781	02/10/2006	02/02/2005	50.000,00	100	40.272,36	3,783	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	02/02/2020	160	9,783
207710965200202693	02/10/2006	27/08/2004	60.000,00	100	40.111,51	5,151	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	27/08/2009	35	11,151
207708925220142450	02/10/2006	17/02/2005	64.909,31	100	40.344,02	4,463	MENS	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	17/02/2009	29	10,463
207701285220202735	02/10/2006	19/11/2003	54.000,00	100	40.532,04	3,32	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	21/11/2013	86	9,32
207703745220301200	02/10/2006	29/03/2006	60.000,00	100	40.548,18	6,5	MENS	EU1A	2,2	ANUA	FRCV	29/09/2007	12	11,5
207700395220183325	02/10/2006	01/03/2006	48.000,00	100	40.581,55	5,95	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	10/03/2009	30	11,95
207708625220061324	02/10/2006	02/02/2006	120.000,00	100	50.647,42	4,651	MENS	EU1A	1,25	TRIM	FRCV	02/02/2007	4	10,651
207708235220058473	02/10/2006	01/03/2006	44.752,00	100	40.671,22	4,033	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	10/03/2011	54	10,033

174

RELACION DE PRESTAMOS NO HIPOTECARIOS CEDIDOS PARA

LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS PYME BANCAJA

POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR MADRID

FECHA EMISIÓN : 2 de octubre de 2006

NUMERO PRESTAMO	FECHA CESION	FECHA FORMALIZACION	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	INDICE	MARGEN P SOBRE IND.	PER. REVI	SMA	FECHA DE V.PTMO	PLAZO	% DEMORA
207704355220135447	02/10/2006	29/09/2005	60.000,00	100	40.852,04	5,539	MENS	EU1A	[illegible]	[illegible]	[illegible]	29/09/2008	24	11,539
207706515220138250	02/10/2006	13/09/2005	60.000,00	100	40.881,24	5,589	MENS	EU1A	2,[illegible]	[illegible]	[illegible]	13/09/2008	24	11,589
207706245220049542	02/10/2006	15/11/2005	45.300,00	100	40.925,66	4,71	MENS	ES3M	1,5	TRIM	FRCV	15/11/2010	50	10,71
207701475220165152	02/10/2006	21/09/2005	50.000,00	100	41.028,73	6,389	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	21/09/2010	48	12,389
207708355220131654	02/10/2006	20/03/2006	45.000,00	100	41.151,12	5,95	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	03/04/2011	55	11,95
207706115220043593	02/10/2006	11/06/2003	90.000,00	100	46.774,27	4,971	TRIM	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	15/06/2008	21	10,971
207703155220127472	02/10/2006	16/05/2005	60.000,00	100	41.292,78	5,405	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	16/05/2009	32	11,405
207701765220043310	02/10/2006	09/06/2004	72.000,00	100	41.312,45	4,721	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	09/06/2009	33	10,721
207702355220222267	02/10/2006	15/11/2005	48.717,00	100	41.337,92	4,5	MENS	EU1A	2,65	ANUA	FRCV	15/11/2010	50	10,5
207711935520044585	02/10/2006	20/05/2005	72.000,00	100	41.354,09	5,816	MENS	ES3M	2,6	TRIM	FRCV	20/05/2008	20	11,816
207706685220072648	02/10/2006	30/06/2005	48.800,00	100	41.424,34	5,808	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	30/06/2010	45	11,808
207701115220130216	02/10/2006	23/02/2004	60.000,00	100	41.588,26	6,933	TRIM	EU1A	4,15	ANUA	FRCV	23/02/2011	53	12,933
207704365220221339	02/10/2006	02/08/2005	48.000,00	100	42.409,57	6,251	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	02/08/2010	46	12,251
207706035220061340	02/10/2006	03/02/2006	100.000,00	100	41.868,69	4,896	MENS	ES3M	1,75	TRIM	COTE	03/02/2007	5	10,896
207708355220122156	02/10/2006	15/10/2005	60.000,00	100	41.681,40	5,081	MENS	ES3M	2	TRIM	FRCV	15/10/2010	49	11,081
207700475220124611	02/10/2006	01/02/2005	60.000,00	100	41.707,32	5,633	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	01/02/2010	40	11,633
207701075220689126	02/10/2006	14/02/2006	45.000,00	100	41.914,63	6,651	MENS	EU1A	3,25	ANUA	FRCV	14/02/2013	77	12,651
207704115220083710	02/10/2006	10/02/2006	48.000,00	100	41.925,58	5,3	TRIM	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	10/02/2011	53	11,3
207702425220049428	02/10/2006	26/08/2005	90.000,00	100	42.065,70	4,401	MENS	EU1A	1	TRIM	FRCV	26/08/2007	11	10,401
207706615220087833	02/10/2006	15/03/2006	50.000,00	100	42.079,79	4,539	MENS	EU1A	1	TRIM	FRCV	15/03/2009	30	10,539
207729145200060316	02/10/2006	07/05/2004	60.000,00	100	42.119,45	5,105	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	07/05/2011	56	11,105
207701155220229171	02/10/2006	05/08/2005	52.500,00	100	42.178,09	5,951	MENS	EU1A	2,55	ANUA	FRCV	05/08/2010	47	11,951
207729155200117918	02/10/2006	31/03/2006	50.000,00	100	43.490,87	5,539	MENS	EU1A	2	SEME	FRCV	01/04/2009	30	11,539
207701325220072748	02/10/2006	31/01/2006	48.000,00	100	42.270,40	5	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	29/01/2011	52	11
207700095220098834	02/10/2006	02/11/2004	56.000,00	100	42.805,48	4,22	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	02/11/2011	61	10,22
207704125220101433	02/10/2006	02/02/2006	48.000,00	100	43.051,20	5,901	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	02/02/2011	52	11,901
207702915220214559	02/10/2006	27/06/2005	50.000,00	100	42.931,10	6,071	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	27/06/2012	69	12,071
207708375220147537	02/10/2006	03/11/2005	50.000,00	100	42.426,58	4,5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	03/11/2010	50	10,5
207704035220396550	02/10/2006	26/10/2005	54.000,00	100	42.522,59	4,8	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	25/10/2009	37	10,8
207706065220057520	02/10/2006	07/10/2005	60.000,00	100	42.535,85	5,057	MENS	ES3M	2	TRIM	FRCV	07/10/2008	25	11,057
207706065220057621	02/10/2006	07/10/2005	60.000,00	100	42.535,85	5,057	MENS	ES3M	2	TRIM	FRCV	07/10/2008	25	11,057
207709945220080578	02/10/2006	05/05/2005	125.000,00	100	42.648,12	4,105	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/06/2007	8	10,105
207703245220073213	02/10/2006	24/10/2005	48.000,00	100	42.663,64	5,414	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	24/10/2012	73	11,414
207703155220120604	02/10/2006	22/02/2005	60.000,00	100	42.666,92	5,383	MENS	EU1A	2,8	ANUA	FRCV	22/02/2010	41	11,383
207708925220145847	02/10/2006	11/05/2005	62.506,24	100	42.685,55	4,445	MENS	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	11/05/2009	32	10,445
207706245220061158	02/10/2006	27/01/2006	48.720,00	100	42.806,42	4,617	MENS	ES3M	1,5	TRIM	FRCV	27/01/2011	52	10,617
207701405220054547	02/10/2006	23/02/2006	48.000,00	100	42.939,34	4,5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	23/02/2011	53	10,5
207700125220119992	02/10/2006	25/02/2005	60.000,00	100	43.858,41	6,533	MENS	EU1A	3,75	ANUA	FRCV	25/02/2010	41	12,533
207706665220106879	02/10/2006	15/02/2006	60.000,00	100	43.071,49	4,65	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	15/02/2008	17	10,65
207704895220144564	02/10/2006	17/02/2006	48.268,00	100	43.138,99	4,15	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	10/02/2011	53	10,15
207702625220087949	02/10/2006	17/11/2005	48.000,00	100	43.164,77	5,25	MENS	EU1A	3,25	ANUA	FRCV	17/11/2012	74	11,25
207706615220087125	02/10/2006	15/02/2006	50.000,00	100	43.201,35	4,457	MENS	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	15/02/2010	41	10,457
207710605200021004	02/10/2006	17/11/2004	60.000,00	100	43.203,76	4,22	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	17/11/2010	50	10,22
207711975200030551	02/10/2006	12/07/2005	55.553,00	100	44.181,89	3,808	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	12/07/2010	46	9,808
207709975220067278	02/10/2006	18/03/2005	47.560,00	100	43.305,04	4,85	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	18/03/2011	54	10,85
207701165220140587	02/10/2006	29/12/2005	50.000,00	100	45.581,84	5,5	TRIM	EU1A	3	ANUA	FRCV	29/12/2010	51	11,5
207701135220151553	02/10/2006	07/06/2004	60.000,00	100	43.411,96	6,721	MENS	EU1A	3,5	SEME	FRCV	07/06/2011	57	12,721
207711455200008167	02/10/2006	01/07/2005	55.000,00	100	43.412,81	6,158	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	05/07/2010	45	12,158
207712045200002660	02/10/2006	01/04/2005	60.000,00	100	44.503,97	5,414	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	01/04/2010	42	11,414
207701535220058329	02/10/2006	06/04/2006	45.000,00	100	43.668,56	4,73	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	06/04/2013	79	10,73
207706395220069907	02/10/2006	31/10/2005	49.000,00	100	43.660,83	5,95	FMES	EU1A	3,75	ANUA	FRCV	31/10/2012	73	11,95
207710605200027991	02/10/2006	17/03/2005	60.000,00	100	43.693,06	5,583	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	21/03/2010	42	11,583
207710075200104386	02/10/2006	10/02/2006	48.836,00	100	43.747,60	5,701	MENS	EU1A	2,3	SEME	FRCV	10/02/2011	53	11,701
207720065200144785	02/10/2006	21/04/2004	64.200,00	100	43.999,52	4,605	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	30/04/2011	55	10,605
207700165220090628	02/10/2006	10/08/2005	51.000,00	100	44.017,96	4,851	MENS	EU1A	1,45	ANUA	FRCV	10/08/2012	71	10,851
207701735220109967	02/10/2006	17/10/2005	82.500,00	100	44.044,24	3,25	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	17/10/2008	25	9,25
207701555220119274	02/10/2006	05/01/2006	48.060,97	100	44.208,90	5,558	MENS	EU1A	2,25	SEME	FRCV	05/01/2013	76	11,558
207720035200096358	02/10/2006	28/05/2004	62.700,00	100	44.254,92	5,855	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	28/05/2011	56	11,855
207701785220149523	02/10/2006	02/12/2005	60.000,00	100	45.912,95	5,5	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	02/12/2008	26	11,5
207706035220054165	02/10/2006	11/04/2005	60.000,00	100	44.330,65	5,059	MENS	ES3M	2	TRIM	FRCV	11/04/2010	43	11,059
207706035220038203	02/10/2006	15/12/2003	93.000,00	100	44.337,84	4,414	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	15/12/2008	27	10,414
207703505220162821	02/10/2006	23/06/2005	58.839,58	100	44.785,88	5,105	MENS	EU1A	2	SEME	FRCV	23/06/2010	44	11,105
207710075200104285	02/10/2006	10/02/2006	51.388,00	100	44.519,17	5,701	MENS	EU1A	2,3	SEME	FRCV	10/02/2010	41	11,701
207707715200068483	02/10/2006	17/01/2006	1 044 598,10	100	1.044.598,10	3,725	TRIM	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	17/01/2009	28	9,725
207703775220142791	02/10/2006	27/04/2006	49.404,10	100	44.716,32	3,84	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	10/04/2011	55	9,84
207702115220134482	02/10/2006	27/04/2006	47.000,00	100	45.004,72	6,35	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	27/04/2013	79	12,35
207701585220083932	02/10/2006	14/02/2006	50.000,00	100	44.815,53	5,25	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	14/02/2011	53	11,25
207702075220234967	02/10/2006	09/02/2006	60.000,00	100	44.829,63	5,901	MENS	EU1A	2,5	SEME	FRCV	09/02/2011	53	11,901
207707035220125022	02/10/2006	06/09/2004	60.000,00	100	44.839,28	5,839	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	06/09/2011	60	11,839
207720055200205817	02/10/2006	24/11/2005	50.000,00	100	44.878,85	5,605	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	22/11/2012	74	11,605
207702445220122206	02/10/2006	15/09/2004	60.000,00	100	44.970,12	6,219	MENS	EU1A	2,75	SEME	FRCV	15/09/2011	60	12,289
207707715200072630	02/10/2006	30/03/2006	1 045.000,00	100	1.045.000,00	3,503	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	30/03/2009	30	9,503
207712155200007326	02/10/2006	27/10/2005	54.000,00	100	45.015,96	5,067	MENS	ES3M	1,95	TRIM	FRCV	27/10/2010	49	11,067
207710945200030159	02/10/2006	05/08/2005	58.586,21	100	45.224,49	4,651	MENS	EU1A	1,25	TRIM	FRCV	05/08/2010	47	10,651
207705465220120076	02/10/2006	26/04/2005	48.802,19	100	45.227,06	5,5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	26/04/2011	55	11,5
207711355200021156	02/10/2006	29/06/2005	57.756,30	100	45.253,88	4,558	MENS	EU1A	1,25	SEME	FRCV	15/07/2010	46	10,558
207706245220065404	02/10/2006	21/04/2006	50.000,00	100	45.268,81	5,25	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	21/04/2010	43	11,25
207712095200006646	02/10/2006	17/05/2005	60.000,00	100	46.336,24	5,105	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	17/05/2010	44	11,105
207708925220149857	02/10/2006	25/05/2005	60.000,00	100	45.371,69	5,355	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	25/05/2010	44	11,355
207706065220060550	02/10/2006	20/01/2006	50.000,00	100	45.406,82	4,088	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	20/01/2007	4	10,088
207706065220059641	02/10/2006	15/01/2006	50.000,00	100	45.407,44	4,084	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	15/01/2007	4	10,084
207703255220139728	02/10/2006	12/12/2005	50.000,00	100	45.425,19	5,221	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	12/12/2012	75	11,221
207706685220076121	02/10/2006	24/02/2006	60.000,00	100	45.554,30	5	TRIM	EU1A	2	ANUA	FRCV	24/02/2008	17	11
207701185220155076	02/10/2006	16/12/2005	50.000,00	100	45.581,27	5,95	MENS	EU1A	3,25	ANUA	FRCV	16/12/2012	75	11,95
207707035220159282	02/10/2006	06/03/2006	50.000,00	100	45.646,06	6	MENS	EU1A	2,85	ANUA	FRCV	06/03/2011	54	12
207710705200065269	02/10/2006	14/11/2005	60.000,00	100	45.668,19	4,02	TRIM	EU1A	1,8	ANUA	FRCV	14/11/2008	26	10,02
207703775220132687	02/10/2006	21/12/2005	60.000,00	100	45.749,19	4,5	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	21/12/2008	27	10,5
207710955200012595	02/10/2006	03/06/2005	60.000,00	100	45.764,50	4,751	TRIM	EU1A	1,35	ANUA	FRCV	03/06/2009	35	10,751
207707625220033210	02/10/2006	26/07/2002	72.000,00	100	45.771,56	4,25	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	26/07/2012	70	10,25
207703425220106884	02/10/2006	30/12/2005	60.000,00	100	47.426,64	5,253	MENS	ES3M	2,25	TRIM	FRCV	30/12/2008	27	11,253
207703775220132859	02/10/2006	26/12/2005	60.000,00	100	45.900,03	5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	26/12/2008	27	11
207703015220066094	02/10/2006	23/08/2005	57.000,00	100	45.834,36	6,001	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	23/08/2010	47	12,001
207710815200040734	02/10/2006	30/01/2006	50.000,00	100	46.842,75	4,184	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	01/02/2013	76	10,184
207704335220142650	02/10/2006	11/01/2006	50.000,00	100	46.021,95	5,5	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	11/01/2013	76	11,5
207720015200209720	02/10/2006	07/09/2005	60.000,00	100	46.036,83	4,833	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	07/09/2009	35	10,833
207710815200040936	02/10/2006	07/02/2006	50.000,00	100	46.556,13	6	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	01/02/2013	76	12
207720065200080433	02/10/2006	27/09/2005	60.000,00	100	46.211,17	6,539	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	27/09/2009	35	12,539
207709855220074126	02/10/2006	21/09/2005	60.000,00	100	46.211,17	6,039	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	21/09/2009	36	12,039
207705365220017514	02/10/2006	03/06/2005	60.000,00	100	46.277,59	5,221	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	03/06/2010	45	11,221
207703425220121810	02/10/2006	04/04/2006	50.000,00	100	46.299,51	5,331	MENS	ES3M	2,3	TRIM	FRCV	04/04/2011	55	11,331
207706085220145160	02/10/2006	27/04/2006	50.000,00	100	46.337,12	5,5	MENS	EU1A	2,18	SEME	FRCV	27/04/2011	55	11,5
207700455220109738	02/10/2006	19/04/2006	50.000,00	100	46.363,36	5,8	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	19/04/2011	55	11,8
207700455220082355	02/10/2006	03/11/2004	60.000,00	100	46.579,89	5,72	MENS	EU1A	3,6	ANUA	FRCV	03/11/2011	62	11,72
207709975220048765	02/10/2006	11/02/2005	68.000,00	100	47.612,04	4,783	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	11/02/2010	41	10,783
207711305200037175	02/10/2006	27/04/2006	60.000,00	100	46.666,68	5,4	MENS	EU1A	2,7	SEME	COTE	03/05/2011	56	11,4
207701955220046547	02/10/2006	15/02/2006	52.000,00	100	47.445,12	5,75	MENS	EU1A	2,8	ANUA	FRCV	15/02/2011	53	11,75
207708705220028472	02/10/2006	06/10/2003	75.000,00	100	46.797,81	4,723	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	06/10/2010	48	10,723
207709405220052727	02/10/2006	24/07/2003	120.000,00	100	46.809,10	5,058	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	24/07/2008	22	11,058
207708705220063633	02/10/2006	11/01/2005	60.000,00	100	47.006,53	3,684	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	11/01/2012	64	9,684
207701545220093592	02/10/2006	15/03/2006	55.289,00	100	47.019,18	4,789	MENS	EU1A	1,25	TRIM	FRCV	15/05/2009	32	10,789
207704835220005875	02/10/2006	27/07/2004	78.880,00	100	47.060,41	5,608	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	27/07/2009	34	11,608
207703925220153392	02/10/2006	22/07/2005	60.000,00	100	47.114,72	5,108	MENS	EU1A	1,8	ANUA	FRCV	22/07/2010	46	11,108
207705855220085036	02/10/2006	07/10/2005	60.000,00	100	47.133,60	4,808	MENS	EU1A	1,5	TRIM	FRCV	07/10/2009	37	10,808
207720075200076624	02/10/2006	28/07/2005	60.000,00	100	47.189,88	5,358	MENS	EU1A	2,05	ANUA	FRCV	28/07/2010	46	11,358

RELACION DE PRESTAMOS NO HIPOTECARIOS CEDIDOS PARA

LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FTA

POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE CESIÓN : 2 de octubre de 2006

NUMERO PRESTAMO	FECHA CESION	FECHA FORMALIZACION	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	INDICE	MARGEN.P SINDI.	PER. REVI	SIST AMORT	FECHA DE VTO.PTMO	PLAZO	% DEMORA
207720215200060392	02/10/2006	23/03/2004	70.000,00	100	47.195,44	4,414	FMES	EU1A	1,6	ANUA	FRCV	31/03/2011	54	10,414
207705465220183306	02/10/2006	30/06/2005	55.773,83	100	47.245,81	5,908	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	30/06/2012	69	11,908
207704415220065644	02/10/2006	31/01/2006	60.000,00	100	47.379,75	3,184	FMES	EU1A	0,5	ANUA	CCTE	31/01/2011	52	9,184
207710755200095832	02/10/2006	06/04/2006	50.000,00	100	47.760,93	3,833	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	06/04/2011	55	9,833
207703345220179087	02/10/2006	29/08/2005	60.000,00	100	48.938,80	4,901	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	29/08/2010	47	10,901
207708325220059662	02/10/2006	20/07/2004	63.000,00	100	48.111,83	5,308	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	20/07/2012	70	11,308
207705575220051788	02/10/2006	18/07/2005	50.000,00	100	48.121,29	5,308	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	18/07/2010	45	11,308
207706615220229672	02/10/2006	16/11/2005	58.500,00	100	48.220,19	4,5	TRIM	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	16/11/2009	38	10,5
207706245220040751	02/10/2006	26/11/2004	120.000,00	100	48.229,95	4,488	MENS	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	26/11/2007	14	10,488
207701765220052909	02/10/2006	11/07/2005	58.000,00	100	48.259,48	6,808	MENS	EU1A	3,5	SEME	FRCV	11/07/2012	70	12,808
207706185220032292	02/10/2006	14/09/2004	92.800,00	100	48.393,84	5,489	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	14/09/2008	24	11,489
207702055220193220	02/10/2006	14/02/2005	60.000,00	100	48.605,90	6,283	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	14/02/2012	65	12,283
207700405220106861	02/10/2006	18/11/2005	60.000,00	100	49.768,87	5,9	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	18/11/2009	38	11,9
207704195220058283	02/10/2006	06/04/2004	90.000,00	100	48.735,65	4,414	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	06/04/2009	31	10,414
207702475220155490	02/10/2006	10/10/2005	59.000,00	100	48.748,75	5,151	TRIM	EU1A	1,75	TRIM	FRCV	31/10/2009	37	11,151
207701825220150181	02/10/2006	03/03/2006	53.500,00	100	48.785,07	5,5	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	10/03/2011	54	11,5
207708425220164352	02/10/2006	30/06/2005	60.000,00	100	49.015,31	5,308	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	30/06/2011	57	11,308
207708655220069637	02/10/2006	06/04/2004	240.000,00	100	48.963,79	4,514	MENS	EU1A	1,6	ANUA	FRCV	06/04/2007	7	10,514
207701205220169822	02/10/2006	18/07/2005	62.000,00	100	48.968,09	6,058	MENS	EU1A	2,75	SEME	FRCV	18/07/2010	45	12,058
207708705220074245	02/10/2006	02/03/2006	60.000,00	100	50.583,06	4,75	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	02/03/2009	29	10,75
207706685220079720	02/10/2006	24/02/2006	60.000,00	100	49.025,83	5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	24/02/2009	29	11
207707605220108182	02/10/2006	09/09/2005	56.000,00	100	49.036,63	5,789	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	09/09/2012	72	11,789
207708435220054447	02/10/2006	18/10/2004	90.000,00	100	49.058,88	4,223	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	18/10/2008	25	10,223
207707605220100482	02/10/2006	25/04/2005	68.000,00	100	50.086,09	5,664	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	15/04/2010	43	11,664
207709845220099271	02/10/2006	21/12/2005	65.000,00	100	49.694,80	5,25	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	21/12/2008	27	11,25
207708925220142783	02/10/2006	28/02/2005	81.136,83	100	49.736,15	4,493	MENS	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	28/01/2009	28	10,493
207709845220093918	02/10/2006	31/10/2005	60.000,00	100	50.758,09	3,723	FMES	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	31/10/2010	49	9,723
207703465220060414	02/10/2006	22/02/2006	50.000,00	100	50.000,00	4,3	TRIM	ES3M	1	SEME	CCTE	16/03/2007	6	10,3
207703465220068777	02/10/2006	16/11/2005	50.000,00	100	50.000,00	3,75	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	09/05/2009	32	9,75
207706055220060752	02/10/2006	19/01/2006	150.000,00	100	50.000,00	3,884	TRIM	ES3M	0,8	TRIM	CCTE	19/01/2007	4	9,884
207706035220060835	02/10/2006	31/01/2006	160.000,00	100	50.000,00	5,151	FMES	EU1A	1,75	TRIM	CCTE	31/01/2007	4	11,151
207707295220165005	02/10/2006	27/03/2006	50.000,00	100	50.000,00	4,558	MENS	ES3M	1,5	TRIM	FRCV	10/04/2013	79	10,558
207711065200034582	02/10/2006	12/04/2006	50.000,00	100	50.000,00	6	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	12/04/2013	79	12
207701065220313746	02/10/2006	25/10/2005	60.000,00	100	50.048,42	5,164	MENS	EU1A	2,25	SEME	FRCV	25/10/2010	49	11,164
207707125220094507	02/10/2006	09/05/2005	60.000,00	100	50.112,07	4,914	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	09/05/2012	68	10,914
207701085220247177	02/10/2006	20/05/2005	60.000,00	100	50.212,48	5,855	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	20/05/2012	68	11,855
207706065220062186	02/10/2006	31/01/2006	100.000,00	100	50.412,64	3,728	TRIM	ES3M	0,6	TRIM	FRCV	31/01/2007	4	9,728
207706065220060145	02/10/2006	20/01/2006	100.000,00	100	50.452,01	4,088	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	20/01/2007	4	10,088
207706055220061257	02/10/2006	02/02/2006	100.000,00	100	50.453,60	4,139	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	02/02/2007	4	10,139
207705665220194155	02/10/2006	03/02/2006	120.000,00	100	50.542,47	4,148	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	03/02/2007	5	10,148
207705665220194054	02/10/2006	02/02/2006	150.000,00	100	63.177,05	4,139	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	02/02/2007	4	10,139
207703175220273091	02/10/2006	14/03/2005	70.000,00	100	50.646,20	5,839	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	14/03/2010	42	11,839
207708665220124302	02/10/2006	03/03/2006	60.000,00	100	50.763,67	5,75	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	05/03/2009	30	11,75
207705855220089078	02/10/2006	23/01/2006	150.000,00	100	50.752,84	5,058	MENS	EU1A	1,75	TRIM	FRCV	23/01/2007	4	11,058
207708285220165828	02/10/2006	10/04/2006	55.000,00	100	50.824,37	4	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	10/04/2011	55	10
207701065220343654	02/10/2006	07/02/2006	82.100,00	100	50.938,47	5,789	MENS	EU1A	2,25	SEME	FRCV	07/08/2007	11	11,789
207702865220198238	02/10/2006	08/11/2005	60.000,00	100	51.970,55	5,25	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	08/11/2010	50	11,25
207704035220404832	02/10/2006	02/12/2005	60.000,00	100	52.015,10	5,5	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	02/12/2010	50	11,5
207708925220135006	02/10/2006	15/11/2004	90.000,00	100	51.148,72	8,207	MENS	ES3M	3	TRIM	FRCV	15/11/2008	26	12,207
207706875220056871	02/10/2006	01/02/2006	65.000,00	100	51.155,20	3,6	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	01/02/2009	28	9,6
207720155200110644	02/10/2006	22/11/2005	60.000,00	100	51.176,53	5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	22/12/2010	51	11
207707005220142371	02/10/2006	14/04/2005	65.000,00	100	51.368,55	5,214	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	14/04/2011	55	11,214
207700175220065073	02/10/2006	21/06/2002	96.000,00	100	51.426,45	4,25	MENS	EU1A	1	ANUA	CCTE	21/06/2010	45	10,25
207702065220183615	02/10/2006	01/07/2004	72.000,00	100	51.564,37	5,908	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	01/07/2011	57	11,908
207705085220122187	02/10/2006	09/12/2005	60.000,00	100	51.783,79	4,1	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	09/12/2010	51	10,1
207708925220144098	02/10/2006	15/03/2005	81.737,83	100	51.810,18	4,55	MENS	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	15/02/2009	29	10,55
207701065220311120	02/10/2006	21/09/2005	60.000,00	100	51.825,61	5,289	MENS	EU1A	1,75	SEME	FRCV	21/12/2010	51	11,289
207704895220139107	02/10/2006	02/12/2005	61.369,76	100	52.833,84	3,5	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	02/12/2010	50	9,5
207701255220108435	02/10/2006	22/12/2005	60.000,00	100	52.838,04	5	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	22/12/2010	51	11
207709845220094019	02/10/2006	02/11/2005	60.000,00	100	52.719,44	5,605	MENS	EU1A	2,5	SEME	FRCV	02/11/2011	61	11,605
207703225220271740	02/10/2006	16/12/2005	60.000,00	100	51.998,59	5,721	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	16/12/2010	51	11,721
207707205220138143	02/10/2006	05/10/2005	60.000,00	100	52.008,24	5,25	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	05/10/2011	61	11,25
207710425200024850	02/10/2006	30/12/2004	71.000,00	100	52.038,30	3,914	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	30/12/2010	51	9,914
207709565220163926	02/10/2006	27/02/2006	60.000,00	100	52.048,61	5,401	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	27/02/2010	41	11,401
207701065220161380	02/10/2006	27/06/2003	72.200,00	100	52.087,99	4,414	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	27/06/2013	81	10,414
207703425220105238	02/10/2006	28/09/2005	64.200,00	100	52.179,81	4,639	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	28/09/2010	48	10,639
207701175220149973	02/10/2006	23/09/2005	62.640,00	100	52.206,71	5,783	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	05/10/2010	49	11,789
207705935220020754	02/10/2006	06/06/2003	200.000,00	100	52.445,57	5,221	TRIM	EU1A	2	ANUA	FRCV	06/06/2007	9	11,221
207700125220137978	02/10/2006	25/11/2005	60.000,00	100	52.601,62	4,5	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	25/11/2011	62	10,5
207700915220168442	02/10/2006	01/02/2006	60.000,00	100	52.950,68	5,7	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	24/01/2011	52	11,7
207703235220234969	02/10/2006	17/10/2005	60.000,00	100	52.952,54	3,5	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	17/10/2012	73	9,5
207709565220045131	02/10/2006	10/10/2003	120.000,00	100	55.224,57	4,523	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	10/10/2008	25	10,523
207704245220082634	02/10/2006	09/03/2006	57.000,00	100	53.616,38	5,5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	09/03/2013	78	11,5
207702915220231138	02/10/2006	07/12/2005	62.000,00	100	53.721,40	5,35	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	07/12/2010	51	11,35
207702945220229145	02/10/2006	20/02/2006	60.000,00	100	53.731,92	4,9	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	20/02/2011	53	10,9
207708645220069735	02/10/2006	23/02/2006	60.000,00	100	53.859,16	6	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	23/02/2011	53	12
207709845220093417	02/10/2006	11/11/2005	60.000,00	100	53.906,32	5	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	11/11/2012	74	11
207701335220247254	02/10/2006	19/11/2005	60.000,00	100	53.936,11	5,15	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	19/11/2012	74	11,15
207700935220242873	02/10/2006	20/03/2006	60.000,00	100	54.000,00	5	MENS	EU1A	2	ANUA	CCTE	20/03/2011	54	11
207707295220153984	02/10/2006	14/12/2005	80.000,00	100	54.649,05	6,254	MENS	ES3M	3	TRIM	FRCV	01/12/2012	74	12,254
207705575220043607	02/10/2006	02/11/2004	100.000,00	100	56.137,26	3,97	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	02/11/2008	25	9,97
207708445220037783	02/10/2006	23/06/2005	70.560,00	100	54.124,50	4,471	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	23/06/2010	45	10,471
207706075220082089	02/10/2006	27/03/2006	60.000,00	100	54.556,35	4,25	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	27/03/2011	54	10,25
207705585220213568	02/10/2006	21/12/2005	60.000,00	100	54.572,30	5,25	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	21/12/2012	75	11,25
207701215220338771	02/10/2006	26/12/2005	60.000,00	100	54.617,28	5,5	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	26/12/2012	75	11,5
207700815220093568	02/10/2006	27/12/2005	60.000,00	100	54.644,19	5,65	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	27/12/2012	75	11,65
207706275220018459	02/10/2006	21/03/2006	60.000,00	100	54.644,64	4,95	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	21/03/2011	54	10,95
207708445220041019	02/10/2006	03/03/2006	60.000,00	100	54.668,29	5,283	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	03/03/2011	54	11,283
207700455220107213	02/10/2006	10/03/2006	60.000,00	100	54.836,71	6,5	MENS	EU1A	3,5	ANUA	FRCV	06/03/2011	54	12,5
207702865220204906	02/10/2006	23/01/2006	60.000,00	100	55.117,20	5,058	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	30/01/2013	78	11,058
207701075220678695	02/10/2006	20/01/2006	60.000,00	100	55.219,27	5,45	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	20/01/2013	78	11,45
207711245200025080	02/10/2006	26/04/2006	60.000,00	100	56.498,63	5,464	MENS	EU1A	2,55	ANUA	FRCV	26/04/2011	55	11,464
207704415220093432	02/10/2006	10/04/2006	60.000,00	100	55.604,55	5,5	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	10/04/2011	55	11,5
207720155200115692	02/10/2006	17/02/2006	60.000,00	100	55.782,62	5,15	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	17/02/2013	77	11,15
207701075220461979	02/10/2006	30/03/2004	90.000,00	100	55.832,92	5,583	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	10/03/2010	42	11,583
207720045200122750	02/10/2006	21/02/2006	60.000,00	100	55.905,88	5,6	MENS	EU1A	2,4	ANUA	FRCV	21/03/2013	78	11,6
207720175200073742	02/10/2006	01/06/2004	80.000,00	100	55.849,17	5,221	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	01/06/2011	56	11,221
207700635220241086	02/10/2006	03/06/2003	97.000,00	100	56.049,87	5,721	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	03/06/2010	45	11,721
207706245220048938	02/10/2006	27/10/2005	63.315,90	100	56.058,14	4,717	MENS	ES3M	1,6	TRIM	FRCV	27/10/2012	73	10,717
207701045220173884	02/10/2006	24/08/2005	70.000,00	100	56.081,82	4,901	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	24/08/2010	47	10,901
207706865220197387	02/10/2006	22/03/2006	74.000,00	100	56.133,06	5,095	MENS	ES3M	1,75	TRIM	FRCV	22/03/2008	18	11,095
207706245220050047	02/10/2006	09/12/2005	65.000,00	100	56.147,83	5,018	MENS	ES3M	1,75	TRIM	FRCV	09/12/2010	51	11,018
207708325220069582	02/10/2006	07/11/2005	68.000,00	100	56.324,69	6	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	07/11/2010	50	12
207706505220062358	02/10/2006	07/06/2005	60.000,00	100	56.483,18	5,639	MENS	EU1A	2,1	TRIM	FRCV	01/06/2011	56	11,639
207705665220184354	02/10/2006	30/09/2005	69.500,00	100	56.838,59	4,853	MENS	ES3M	1,85	TRIM	FRCV	30/09/2010	48	10,853
207708435220042133	02/10/2006	19/12/2005	75.000,00	100	56.962,90	3,414	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	19/12/2008	27	9,414
207702875220171657	02/10/2006	20/04/2006	60.000,00	100	57.031,76	5,45	MENS	EU1A	2,15	SEME	FRCV	20/04/2013	79	11,45
207720135200183271	02/10/2006	28/04/2006	60.000,00	100	57.083,33	5,95	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	28/04/2013	79	11,95
207700965220071487	02/10/2006	23/01/2006	62.000,00	100	57.708,61	5,908	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	23/01/2013	78	11,908
207701175220143872	02/10/2006	23/09/2005	68.556,00	100	57.138,25	5,789	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	05/10/2010	49	11,789
207706865220188598	02/10/2006	16/12/2005	90.151,00	100	57.287,84	5,05	MENS	ES3M	1,75	TRIM	FRCV	16/12/2007	15	11,05
207703225220247185	02/10/2006	30/05/2005	100.000,00	100	60.118,02	5,605	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	30/05/2008	20	11,605
207701465220066830	02/10/2006	16/11/2004	75.000,00	100	57.568,01	4,17	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	16/11/2011	62	10,17
207705665220102007	02/10/2006	18/03/2003	180.000,00	100	57.610,39	4,807	MENS	ES3M	1,5	TRIM	FRCV	18/03/2008	15	10,807

175

RELACION DE PRESTAMOS NO HIPOTECARIOS CEDIDOS PARA

LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS PYME BANCAJA 5 FTA

POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

FECHA DE CESIÓN : 2 de octubre de 2006

NUMERO PRESTAMO	FECHA CESION	FECHA FORMALIZACION	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	INDICE	MARGEN/DIFERENCIAL	PER. REV.	TIPO AMORT	FECHA DE VTO. ULTIMO	PLAZO	% DEMORA
20771195200003030	02/10/2006	06/04/2005	70.000,00	100	57.688,49	5,914	MENS	EU1A	3	SEME	FRCV	06/04/2012	67	11,914
207707605220063184	02/10/2006	07/06/2004	72.000,00	100	58.079,75	6,355	MENS	EU1A	[illegible]	ANUA	[illegible]	07/06/2011	58	12,355
207706245220054491	02/10/2006	06/04/2006	63.000,00	100	58.155,81	3,553	MENS	ES3M	[illegible]	TRIM	FRCV	06/04/2011	55	9,553
207701825220101584	02/10/2006	20/09/2005	72.000,00	100	58.795,18	5,539	MENS	EU1A	[illegible]	[illegible]	[illegible]	20/09/2010	48	11,539
207701825220081982	02/10/2006	07/10/2004	90.000,00	100	58.906,24	5,223	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	07/11/2009	38	11,223
207710605200039802	02/10/2006	09/11/2005	100.000,00	100	59.390,82	4,37	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	09/11/2007	14	10,37
207706055220022668	02/10/2006	03/05/2002	300.500,00	100	59.401,18	4,25	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	03/05/2007	8	10,25
207720055200181969	02/10/2006	22/04/2005	72.000,00	100	59.406,52	5,314	MENS	EU1A	2,4	ANUA	FRCV	22/04/2012	67	11,314
207720175200082873	02/10/2006	13/09/2004	80.000,00	100	59.615,39	4,833	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	13/09/2011	60	10,833
207712965200008406	02/10/2006	04/05/2004	136.000,00	100	59.879,24	5,605	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	04/06/2008	20	11,605
207710615200034165	02/10/2006	06/10/2005	60.000,00	100	60.000,00	3,223	TRIM	EU1A	1	ANUA	COTE	06/01/2008	16	9,223
207709275220103505	02/10/2006	25/10/2005	60.000,00	100	60.000,00	2,9	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	08/10/2007	13	8,9
207708115220078353	02/10/2006	02/11/2005	60.000,00	100	60.000,00	4,5	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	02/11/2010	49	10,5
207706505220068113	02/10/2006	15/01/2005	60.000,00	100	60.000,00	5,901	MENS	EU1A	2,5	TRIM	FRCV	01/02/2010	40	11,901
207700115220154654	02/10/2006	22/02/2006	60.000,00	100	60.000,00	5	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	22/02/2013	77	11
207704165220217857	02/10/2006	12/04/2006	60.000,00	100	60.000,00	5,55	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	12/04/2013	79	11,55
207700965220076945	02/10/2006	28/04/2006	60.000,00	100	60.000,00	5,9	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	28/04/2013	79	11,9
207706875220076433	02/10/2006	28/10/2005	85.000,00	100	60.231,94	4,5	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	28/10/2008	25	10,5
207703245220068159	02/10/2006	21/07/2005	90.000,00	100	60.430,84	4,184	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	21/12/2009	39	10,184
207706875220076736	02/10/2006	18/11/2005	75.000,00	100	60.456,30	4,5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	18/11/2009	38	10,5
207705915220109859	02/10/2006	29/03/2006	68.300,00	100	60.513,04	5,9	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	29/03/2011	54	11,9
207706065220061065	02/10/2006	20/01/2006	120.000,00	100	60.542,42	4,088	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	20/01/2007	4	10,088
207706065220059742	02/10/2006	19/01/2006	120.000,00	100	60.543,24	4,084	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	19/01/2007	4	10,084
207701205220189222	02/10/2006	15/01/2006	66.000,00	100	60.555,30	4,758	MENS	EU1A	1,45	TRIM	FRCV	15/01/2013	76	10,758
207703405220406911	02/10/2006	26/10/2005	70.000,00	100	61.461,61	4,9	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	02/11/2011	61	10,9
207706195220120715	02/10/2006	20/12/2005	70.000,00	100	60.663,56	5,4	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	20/12/2010	51	11,4
207706865220070103	02/10/2006	02/03/2004	120.000,00	100	62.726,00	4,083	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	02/03/2009	29	10,083
207704485220072075	02/10/2006	26/05/2005	72.000,00	100	60.839,13	5,271	MENS	EU1A	2,05	ANUA	FRCV	15/06/2012	69	11,271
207701835220308453	02/10/2006	15/12/2004	90.000,00	100	60.916,72	4,714	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	15/12/2009	39	10,714
207704835220005471	02/10/2006	27/05/2004	108.000,00	100	60.950,35	5,605	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	27/05/2009	32	11,605
207707335220096246	02/10/2006	13/05/2005	73.000,00	100	60.974,31	5,805	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	13/05/2012	68	11,805
207707295220152274	02/10/2006	28/02/2006	75.000,00	100	60.996,03	3,754	MENS	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	01/03/2009	29	9,754
207711145200017700	02/10/2006	15/02/2006	75.000,00	100	61.197,11	4,5	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	15/02/2009	29	10,5
207701285220225064	02/10/2006	28/07/2004	85.000,00	100	61.322,25	5,258	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	28/07/2011	58	11,258
207703225220263656	02/10/2006	30/09/2005	70.000,00	100	61.433,00	5	MENS	EU1A	2,8	ANUA	FRCV	30/09/2012	72	11
207700635220418114	02/10/2006	24/02/2006	66.000,00	100	61.454,94	5,75	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	24/02/2013	77	11,75
207701065220265659	02/10/2006	06/06/2005	80.000,00	100	62.942,38	5,221	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	06/06/2010	45	11,221
207703165220119300	02/10/2006	24/01/2006	70.000,00	100	61.738,41	5,5	MENS	EU1A	2,55	ANUA	FRCV	24/01/2011	52	11,5
207709845220106648	02/10/2006	30/03/2006	70.000,00	100	61.922,16	4,5	MENS	EU1A	1,6	ANUA	FRCV	30/03/2010	42	10,5
207703095220181156	02/10/2006	01/06/2005	65.000,00	100	62.033,41	6,721	MENS	EU1A	3,6	ANUA	FRCV	01/06/2012	68	12,721
207701625220083376	02/10/2006	26/10/2004	94.800,00	100	62.163,44	5,558	MENS	EU1A	2,25	TRIM	FRCV	26/12/2009	39	11,558
207720145200047884	02/10/2006	18/06/2003	78.000,00	100	62.197,02	5,221	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	18/06/2013	81	11,221
207708745220045831	02/10/2006	07/10/2005	75.000,00	100	62.278,94	3,75	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	07/10/2010	49	9,75
207704445220157117	02/10/2006	10/03/2005	85.792,00	100	62.406,26	6,389	MENS	EU1A	2,85	SEME	FRCV	10/03/2010	42	12,389
207703165220133233	02/10/2006	14/07/2005	75.000,00	100	62.499,96	3,808	MENS	EU1A	0,5	ANUA	COTE	14/07/2012	70	9,808
207709575220043151	02/10/2006	04/01/2006	90.000,00	100	62.560,78	5,434	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	04/01/2010	40	11,434
207706365220220935	02/10/2006	02/08/2005	100.000,00	100	65.378,22	5,401	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	02/08/2008	22	11,401
207701285220259218	02/10/2006	21/04/2005	75.000,00	100	62.701,85	5,714	MENS	EU1A	2,8	SEME	FRCV	21/10/2010	43	11,714
207702515220243658	02/10/2006	21/02/2006	70.000,00	100	62.829,31	5,75	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	21/02/2011	53	11,75
207702305220065173	02/10/2006	30/10/2003	142.300,00	100	62.878,14	4,855	MENS	EU1A	1,75	SEME	FRCV	30/10/2008	25	10,855
207702675220152561	02/10/2006	14/09/2005	77.000,00	100	64.148,43	5,039	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	14/09/2010	48	11,039
207703745220294732	02/10/2006	06/02/2006	70.000,00	100	63.772,79	7	MENS	EU1A	2,1	ANUA	FRCV	06/03/2011	53	13
207706065220061782	02/10/2006	25/01/2006	125.000,00	100	63.073,06	4,105	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	25/01/2007	4	10,105
207703425220122012	02/10/2006	04/04/2005	70.000,00	100	63.250,04	4,25	MENS	EU1A	1,5	SEME	FRCV	04/04/2010	43	10,25
207706895220164720	02/10/2006	23/01/2006	72.000,00	100	63.454,08	5,25	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	23/01/2011	52	11,25
207720135200134064	02/10/2006	26/04/2004	90.000,00	100	63.787,98	6,105	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	10/06/2011	56	12,105
207701065220318089	02/10/2006	26/10/2005	72.000,00	100	63.874,15	4,75	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	26/10/2012	73	10,75
207720085200098437	02/10/2006	10/03/2006	71.000,00	100	64.751,48	5,55	MENS	EU1A	2,4	ANUA	FRCV	10/03/2011	54	11,55
207707175220064643	02/10/2006	19/11/2004	114.000,00	100	64.855,79	6,401	MENS	EU1A	3	TRIM	FRCV	19/11/2008	26	12,401
207712115200006983	02/10/2006	19/09/2005	85.000,00	100	64.933,41	4,455	MENS	ES3M	1,15	TRIM	FRCV	19/09/2009	36	10,455
207709865220119265	02/10/2006	05/04/2005	75.000,00	100	65.145,37	4,25	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2009	31	10,25
207707295220181163	02/10/2006	21/02/2005	80.000,00	100	65.332,62	5,219	MENS	ES3M	2	TRIM	FRCV	21/02/2009	29	11,219
207701305220153358	02/10/2006	01/08/2005	90.000,00	100	66.819,80	5,351	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	01/08/2009	34	11,351
207701185220187261	02/10/2006	20/03/2006	72.000,00	100	65.818,62	5,25	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	20/03/2011	54	11,25
207700245220630461	02/10/2006	04/02/2005	95.000,00	100	66.020,14	5,083	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	01/02/2010	40	11,083
207706095220144250	02/10/2006	21/10/2005	80.000,00	100	66.044,06	4,664	TRIM	EU1A	1,75	SEME	FRCV	21/10/2009	37	10,664
207711305200010095	02/10/2006	11/04/2005	100.000,00	100	66.378,91	4,414	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	11/04/2009	31	10,414
207709955220067783	02/10/2006	29/07/2004	92.000,00	100	65.569,77	5,308	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	29/07/2011	58	11,308
207712965200004361	02/10/2006	17/10/2003	150.000,00	100	66.651,67	5,049	MENS	ES3M	2,25	SEME	FRCV	17/10/2008	25	11,049
207706035220059724	02/10/2006	18/01/2006	200.000,00	100	66.666,64	4,581	MENS	ES3M	1,5	TRIM	COTE	18/01/2007	4	10,581
207706035220060938	02/10/2006	27/01/2006	200.000,00	100	66.666,64	4,617	MENS	ES3M	1,5	TRIM	COTE	27/01/2007	4	10,617
207706035220061037	02/10/2006	27/01/2006	200.000,00	100	66.666,64	4,617	MENS	ES3M	1,5	TRIM	COTE	27/01/2007	4	10,617
207706035220060431	02/10/2006	24/01/2006	100.000,00	100	67.232,96	5,1	MENS	ES3M	2	TRIM	COTE	24/01/2008	16	11,1
207706065220060651	02/10/2006	18/01/2006	200.000,00	100	67.434,44	3,781	MENS	ES3M	0,7	TRIM	FRCV	18/01/2007	4	9,781
207704445220178739	02/10/2006	24/01/2006	100.000,00	100	67.926,25	5,908	MENS	EU1A	2,6	SEME	FRCV	24/01/2008	15	11,908
207703225220268104	02/10/2006	17/11/2005	75.000,00	100	68.158,93	5	MENS	EU1A	2,15	ANUA	FRCV	10/12/2012	75	11
207704045220135261	02/10/2006	17/01/2006	74.000,00	100	68.161,93	5,75	MENS	EU1A	3,15	ANUA	FRCV	17/01/2013	76	11,75
207709955220097974	02/10/2006	30/03/2006	72.000,00	100	68.413,15	5,25	MENS	EU1A	2,25	SEME	FRCV	04/04/2013	78	11,25
207702685220160651	02/10/2006	09/05/2005	90.000,00	100	68.423,71	6,105	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	09/05/2010	44	12,105
207706085220142827	02/10/2006	24/03/2006	73.000,00	100	68.577,97	5,539	MENS	EU1A	2	SEME	FRCV	24/03/2013	78	11,539
207701035220268740	02/10/2006	30/07/2004	95.000,00	100	70.044,89	5,808	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	30/07/2011	58	11,808
207706115220007573	02/10/2006	15/04/2003	90.000,00	100	69.061,11	3,723	TRIM	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	15/04/2010	43	9,723
207700815220066179	02/10/2006	30/07/2003	117.000,00	100	69.145,30	6,058	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	30/07/2010	46	12,058
207700635220379516	02/10/2006	11/08/2005	80.000,00	100	69.209,54	5,351	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	11/08/2012	71	11,351
207700635220343847	02/10/2006	31/01/2005	100.000,00	100	69.871,70	5,533	FMES	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	31/01/2010	40	11,533
207704185220187141	02/10/2006	14/07/2005	72.000,00	100	69.896,76	5,351	FMES	EU1A	1,95	SEME	FRCV	31/07/2011	58	11,351
207703485220065858	02/10/2006	12/09/2005	70.000,00	100	70.000,00	3,184	TRIM	EU1A	0,5	ANUA	COTE	31/12/2008	27	9,184
207700915220160156	02/10/2006	22/07/2005	82.000,00	100	70.302,80	5,558	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	22/07/2012	70	11,558
207708615220065307	02/10/2006	21/10/2005	100.000,00	100	70.891,35	5,093	MENS	ES3M	2	TRIM	FRCV	21/10/2008	25	11,093
207706615220065206	02/10/2006	21/10/2005	100.000,00	100	70.891,38	5,093	MENS	ES3M	2	TRIM	FRCV	21/10/2008	25	11,093
207720055200152855	02/10/2006	05/07/2004	120.000,00	100	71.190,08	4,684	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	05/07/2009	34	10,684
207720165200047906	02/10/2006	07/07/2003	100.000,00	100	71.457,56	4,059	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	07/07/2013	82	10,059
207703175220303104	02/10/2006	25/11/2005	80.000,00	100	71.458,49	4	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	26/02/2011	53	10
207708705220073235	02/10/2006	01/03/2006	80.000,00	100	72.699,48	4,789	MENS	EU1A	1,25	SEME	FRCV	01/03/2011	53	10,789
207704745220111163	02/10/2006	01/07/2005	80.000,00	100	71.492,72	4,308	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	01/07/2015	105	10,308
207706625220051471	02/10/2006	11/11/2005	80.000,00	100	71.606,54	4	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	18/11/2012	74	10
207711225200009507	02/10/2006	29/08/2005	90.000,00	100	71.612,87	4,251	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	29/08/2010	47	10,251
207709185220077930	02/10/2006	27/02/2006	80.000,00	100	71.620,07	4,783	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	27/02/2011	53	10,783
207704895220143349	02/10/2006	27/01/2006	81.548,00	100	71.805,85	4,15	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	10/02/2011	53	10,15
207706085220127972	02/10/2006	01/09/2005	90.000,00	100	71.940,11	5,039	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	01/09/2010	47	11,039
207705055220072650	02/10/2006	05/08/2005	90.000,00	100	72.021,03	5,151	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	05/08/2010	47	11,151
207703255220188814	02/10/2006	10/08/2005	80.000,00	100	72.084,80	4,283	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	10/08/2010	47	10,283
207710535200021937	02/10/2006	24/11/2005	88.500,00	100	72.611,83	5,065	MENS	EU1A	1,95	SEME	FRCV	24/11/2008	26	11,065
207701435220093273	02/10/2006	02/12/2003	116.000,00	100	74.141,33	4,664	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	02/12/2010	50	10,664
207707715200059288	02/10/2006	11/07/2005	1.073.267,00	100	1.073.267,00	3,709	TRIM	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	11/07/2008	22	9,709
207700225220128585	02/10/2006	14/02/2006	90.000,00	100	73.768,06	6,901	MENS	EU1A	3,6	SEME	FRCV	14/02/2009	28	12,901
207720165200069427	02/10/2006	17/11/2005	240.000,00	100	73.861,75	5,25	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	17/11/2012	74	11,25
207712175200011384	02/10/2006	18/04/2006	75.000,00	100	75.000,00	4,181	MENS	ES3M	1,1	TRIM	FRCV	18/04/2007	7	10,181
207705665220188576	02/10/2006	27/10/2005	90.000,00	100	75.030,39	5,208	MENS	EU1A	1,9	TRIM	FRCV	27/10/2010	49	11,208
207706055220059540	02/10/2006	19/01/2006	150.000,00	100	75.679,05	4,084	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	19/01/2007	4	10,084
207711065200033067	02/10/2006	13/03/2006	150.000,00	100	75.734,74	3,925	MENS	ES3M	1,25	ANUA	FRCV	13/03/2007	6	9,925
207720085200082875	02/10/2006	25/05/2005	100.000,00	100	75.764,80	5,505	MENS	EU1A	2,4	ANUA	FRCV	25/05/2010	44	11,505
207704895220148312	02/10/2006	25/03/2005	100.000,00	100	75.835,78	4,5	MENS	ES3M	2	SEME	FRCV	25/03/2008	13	10,5
207706935220061668	02/10/2006	07/07/2004	134.400,00	100	75.956,12	5,908	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	07/07/2011	58	11,908

RELACION DE PRESTAMOS NO HIPOTECARIOS CEDIDOS PARA

LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FTA

POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE CESIÓN: 2 de octubre de 2006

NUMERO PRESTAMO	FECHA CESION	FECHA FORMALIZACION	CAPITAL INICIAL	% PARTIC	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN.P S/INDI.	PER. REVI	SMA AMORT	FECHA DE VTO.PTMO	PLAZO	% DEMORA
20770430520106651	02/10/2006	07/04/2006	60.000,00	100	76.049,28	5,5	MENS	ES3M	2,6	SEME	FRCV	07/04/2013	79	11,5
20770106520328500	02/10/2006	02/01/2006	300.000,00	100	101.244,25	3,903	MENS	ES3M	0,9	TRIM	FRCV	02/01/2007	3	9,903
20770092520050057	02/10/2006	03/08/2005	90.000,00	100	76.071,41	4,401	MENS	EUIA	1	ANUA	CCTE	03/08/2012	71	10,401
20770304520167064	02/10/2006	11/05/2005	90.000,00	100	76.284,96	4,22	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	11/11/2010	50	10,22
20770107520069230	02/10/2006	03/03/2006	60.000,00	100	76.568,48	3,25	MENS	EUIA	0,5	ANUA	FRCV	03/03/2016	116	9,25
20770104520155709	02/10/2006	11/11/2005	90.000,00	100	76.733,87	5,75	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	11/11/2010	50	11,75
20770566520113044	02/10/2006	20/04/2006	95.000,00	100	76.782,27	5	MENS	EUIA	2	SEME	FRCV	20/04/2008	19	11
20770034520104976	02/10/2006	20/06/2005	100.000,00	100	77.071,00	5,171	MENS	EUIA	1,95	ANUA	FRCV	20/06/2010	45	11,171
20770203520065248	02/10/2006	03/12/2004	115.000,00	100	77.083,79	3,664	MENS	EUIA	1,25	ANUA	FRCV	03/12/2009	39	9,664
20770035520063057	02/10/2006	23/03/2006	85.000,00	100	77.419,27	5,335	MENS	ES3M	2	TRIM	FRCV	23/03/2011	54	11,335
20770102520100055	02/10/2006	09/08/2006	87.000,00	100	78.013,87	5,501	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	09/08/2010	47	11,501
20770419520130013	02/10/2006	11/07/2005	100.000,00	100	78.269,91	4,558	MENS	EUIA	1,25	ANUA	FRCV	11/07/2010	46	10,558
20770374520274019	02/10/2006	22/07/2005	100.000,00	100	78.608,99	5,258	MENS	EUIA	1,95	ANUA	FRCV	22/07/2010	46	11,258
20770217520060240	02/10/2006	11/01/2006	100.000,00	100	78.842,58	5,308	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	11/01/2012	64	11,308
20770306520139602	02/10/2006	02/12/2005	93.000,00	100	80.465,18	5	MENS	EUIA	1,9	ANUA	FRCV	02/12/2010	50	11
20770566520192640	02/10/2006	17/01/2006	90.000,00	100	79.075,43	4,575	MENS	ES3M	1,5	TRIM	FRCV	17/01/2011	52	10,575
20770672520099222	02/10/2006	03/10/2005	143.000,00	100	84.158,87	5,518	MENS	ES3M	2,5	TRIM	FRCV	03/10/2007	13	11,518
20770635520037434	02/10/2006	11/10/2005	90.000,00	100	79.587,44	3,9	MENS	EUIA	1,6	ANUA	FRCV	11/10/2012	73	9,9
20770355520063751	02/10/2006	17/01/2005	120.000,00	100	80.000,00	5,058	MENS	EUIA	1,75	ANUA	CCTE	17/01/2010	40	11,058
20771130520006358	02/10/2006	01/02/2006	120.000,00	100	82.673,48	5,683	MENS	EUIA	2,9	ANUA	FRCV	15/02/2009	29	11,683
20770650520064782	02/10/2006	12/08/2005	100.000,00	100	80.296,74	5,539	MENS	EUIA	2	TRIM	FRCV	01/09/2010	47	11,539
20770661520063384	02/10/2006	26/07/2005	100.000,00	100	80.555,54	4,308	MENS	EUIA	1	ANUA	CCTE	26/07/2011	58	10,308
20770310520111563	02/10/2006	03/02/2006	90.000,00	100	80.645,79	5,551	MENS	EUIA	2,15	SEME	FRCV	03/02/2011	53	11,551
20770063520393559	02/10/2006	11/11/2005	95.000,00	100	80.796,77	5,1	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	11/11/2010	50	11,1
20770557520045627	02/10/2006	13/01/2005	113.000,00	100	81.558,13	4,184	TRIM	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	13/01/2010	40	10,184
20770737520147412	02/10/2006	10/04/2006	90.000,00	100	81.637,19	6,25	MENS	EUIA	2,4	SEME	FRCV	10/04/2010	43	12,25
20770092520133426	02/10/2006	11/10/2005	92.000,00	100	81.683,72	4,95	MENS	EUIA	3	ANUA	FRCV	11/10/2012	73	10,95
20771017520002440	02/10/2006	06/03/2006	90.500,00	100	81.818,47	4,833	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	06/03/2010	45	10,833
20770605520062065	02/10/2006	26/01/2006	90.000,00	100	81.880,87	4,851	TRIM	ES3M	1,75	TRIM	FRCV	26/01/2011	52	10,851
20770892520158345	02/10/2006	26/10/2005	100.000,00	100	83.208,68	4,223	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	26/10/2010	49	10,223
20770603520061441	02/10/2006	06/02/2006	200.000,00	100	83.333,31	4,653	MENS	ES3M	1,5	TRIM	CCTE	06/02/2007	5	10,653
20770136520181508	02/10/2006	16/09/2005	83.500,00	100	83.500,00	6,139	MENS	EUIA	2,8	ANUA	FRCV	16/09/2010	48	12,139
20770063520433369	02/10/2006	26/04/2006	90.000,00	100	84.908,61	6,85	MENS	EUIA	4,15	ANUA	FRCV	26/04/2011	55	12,85
20770720520147338	02/10/2006	10/02/2006	100.000,00	100	84.262,33	4,937	TRIM	ES3M	1,75	TRIM	FRCV	10/02/2009	29	10,937
20770605520062459	02/10/2006	07/02/2006	200.000,00	100	84.267,07	4,15	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	07/02/2007	5	10,15
20770618520076121	02/10/2006	18/01/2006	90.000,00	100	84.309,25	3,684	TRIM	EUIA	1	ANUA	FRCV	18/01/2013	76	9,684
20770566520184761	02/10/2006	06/02/2006	200.000,00	100	84.324,39	4,403	MENS	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	06/02/2007	5	10,403
20771215520013754	02/10/2006	27/01/2006	120.000,00	100	84.503,68	4,467	MENS	ES3M	1,35	SEME	FRCV	27/01/2010	40	10,467
20771149520013221	02/10/2006	23/12/2005	100.000,00	100	84.510,54	4,364	MENS	EUIA	1,95	ANUA	FRCV	05/01/2010	40	10,364
20770293520079789	02/10/2006	26/10/2005	120.000,00	100	84.929,85	4,223	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	26/10/2010	25	10,223
20770365520321539	02/10/2006	21/11/2005	100.000,00	100	85.478,85	5,355	MENS	EUIA	2,25	SEME	FRCV	21/11/2010	50	11,355
20770557520055228	02/10/2006	21/12/2005	100.000,00	100	84.999,57	3,574	MENS	EUIA	1	ANUA	CCTE	21/12/2010	51	9,574
20770063520395175	02/10/2006	18/11/2005	100.000,00	100	85.179,81	5,5	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	18/11/2010	50	11,5
20770675520074413	02/10/2006	05/08/2005	300.000,00	100	85.179,87	4,653	MENS	ES3M	1,5	TRIM	FRCV	05/02/2007	5	10,653
20770892520134905	02/10/2006	15/11/2004	150.000,00	100	85.226,50	6,207	MENS	ES3M	3	TRIM	FRCV	15/11/2008	26	12,207
20770015520026187	02/10/2006	28/02/2006	300.000,00	100	85.356,59	5,801	MENS	EUIA	2,4	ANUA	FRCV	28/02/2013	77	11,801
20770772520056065	02/10/2006	28/12/2005	2.085.000,00	100	2.085.000,00	4,813	MENS	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	28/12/2007	15	10,813
20770737520133971	02/10/2006	06/09/2005	112.000,00	100	86.132,26	6,039	MENS	EUIA	2,5	TRIM	FRCV	06/09/2009	36	12,039
20770661520060051	02/10/2006	01/09/2005	100.000,00	100	86.152,05	4,939	MENS	EUIA	1,4	ANUA	FRCV	01/09/2012	71	10,939
20770452520014131	02/10/2006	19/10/2004	114.000,00	100	86.274,76	4,223	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	19/10/2011	61	10,223
20770104520206523	02/10/2006	19/04/2006	91.000,00	100	86.418,99	4,95	MENS	EUIA	1,95	ANUA	FRCV	19/04/2013	79	10,95
20770695520149718	02/10/2006	19/08/2006	90.000,00	100	86.431,82	5,151	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	19/08/2008	23	11,151
20770861520036384	02/10/2006	23/02/2006	100.000,00	100	86.545,39	5,151	MENS	EUIA	1,75	SEME	FRCV	23/02/2010	41	11,151
20770321520228885	02/10/2006	27/12/2005	100.000,00	100	86.570,19	5,371	MENS	EUIA	2,15	ANUA	FRCV	27/12/2010	51	11,371
20770737520139328	02/10/2006	05/12/2005	100.000,00	100	86.617,77	0	MENS	ES3M	2,5	TRIM	FRCV	05/12/2010	51	12
20770063520433975	02/10/2006	26/04/2006	100.000,00	100	86.860,68	6,75	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	26/04/2009	31	12,75
20770560520063257	02/10/2006	04/04/2006	95.000,00	100	87.587,17	4,681	TRIM	ES3M	1,65	TRIM	FRCV	04/04/2009	31	10,681
20770221520119234	02/10/2006	05/09/2005	100.000,00	100	87.565,39	6,039	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	05/09/2012	72	12,039
20770666520100213	02/10/2006	05/10/2005	125.000,00	100	88.482,24	4,514	MENS	EUIA	1,6	SEME	FRCV	15/10/2008	25	10,514
20770785520047954	02/10/2006	23/02/2006	100.000,00	100	88.539,07	4,9	TRIM	EUIA	1,6	ANUA	FRCV	23/02/2010	41	10,9
20770230520079220	02/10/2006	05/07/2004	151.000,00	100	89.223,38	4,808	MENS	EUIA	1,5	SEME	FRCV	05/07/2009	34	10,808
20770861520030629	02/10/2006	22/08/2005	270.000,00	100	89.531,77	5,151	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	22/08/2008	23	11,151
20771153520007918	02/10/2006	27/01/2006	1.200.000,00	100	1.089.858,88	3,684	TRIM	EUIA	1	ANUA	FRCV	27/01/2011	52	9,684
20770668520075171	02/10/2006	30/09/2005	100.000,00	100	88.797,12	4	MES	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	30/09/2010	48	10
20770131520142969	02/10/2006	17/02/2006	100.000,00	100	89.758,68	5,75	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	17/02/2011	53	11,75
20770346520065767	02/10/2006	12/09/2005	90.000,00	100	90.000,00	2,723	TRIM	EUIA	0,5	ANUA	CCTE	09/10/2007	13	8,723
20770961520240282	02/10/2006	24/01/2006	90.000,00	100	90.000,00	4,5	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	24/01/2011	52	10,5
20770693520071006	02/10/2006	17/05/2005	108.062,00	100	90.414,39	5,705	MENS	EUIA	2,6	ANUA	FRCV	17/05/2012	68	11,705
20770306520141319	02/10/2006	09/12/2005	100.000,00	100	90.624,97	3,25	MENS	EUIA	0,5	ANUA	CCTE	09/12/2013	87	9,25
20770315520145680	02/10/2006	23/12/2005	100.000,00	100	90.893,62	5,05	MENS	EUIA	2,35	ANUA	FRCV	23/12/2012	75	11,05
20770737520141954	02/10/2006	18/01/2006	100.000,00	100	90.930,83	4,708	TRIM	EUIA	1,4	TRIM	FRCV	18/01/2011	52	10,708
20770946520057777	02/10/2006	03/08/2004	150.000,00	100	91.150,00	5,151	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	03/08/2009	35	11,151
20770235520218934	02/10/2006	27/10/2005	120.000,00	100	91.704,33	5,15	TRIM	EUIA	2,6	ANUA	FRCV	10/11/2008	26	11,15
20771077520007641	02/10/2006	24/02/2005	130.000,00	100	91.761,92	4,533	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	24/02/2010	41	10,533
20770315520141418	02/10/2006	02/11/2005	110.000,00	100	93.518,25	5	MENS	EUIA	2,75	ANUA	FRCV	02/11/2013	49	11
20770823520035235	02/10/2006	20/05/2004	350.000,00	100	101.171,28	5,605	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	20/05/2007	8	11,605
20770287520158625	02/10/2006	10/11/2005	125.000,00	100	92.096,57	4,9	MENS	EUIA	2,05	ANUA	FRCV	10/11/2008	26	10,9
20770609520153748	02/10/2006	12/04/2006	100.000,00	100	92.249,42	5,15	TRIM	EUIA	1,75	SEME	FRCV	12/04/2009	31	11,15
20770593520038747	02/10/2006	20/05/2004	200.000,00	100	92.341,43	5,105	TRIM	EUIA	2	ANUA	FRCV	20/05/2008	20	11,105
20771296520010223	02/10/2006	05/11/2004	155.000,00	100	92.629,55	3,97	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	05/11/2008	26	9,97
20771060520047377	02/10/2006	21/04/2006	100.000,00	100	92.830,30	5,25	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	21/04/2011	55	11,25
20770915520047358	02/10/2006	19/01/2006	120.000,00	100	94.817,40	4,184	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	19/01/2009	28	10,184
20770377520134034	02/10/2006	19/01/2006	120.000,00	100	94.803,44	4,8	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	19/01/2009	28	10,8
20770662520056323	02/10/2006	27/04/2006	100.000,00	100	94.919,52	5,117	MENS	ES3M	2	TRIM	FRCV	27/04/2013	79	11,117
20770130520111225	02/10/2006	17/06/2004	120.000,00	100	94.999,95	3,721	MENS	EUIA	0,5	ANUA	CCTE	17/06/2011	57	9,721
20770733520107865	02/10/2006	25/01/2006	121.000,00	100	95.181,36	3,45	MENS	EUIA	0,75	ANUA	FRCV	25/01/2009	28	9,45
20770133520251506	02/10/2006	05/02/2006	108.182,18	100	95.706,43	4,233	MENS	EUIA	1,46	ANUA	FRCV	05/02/2011	53	10,233
20770966520062744	02/10/2006	02/03/2006	97.000,00	100	97.000,00	3,871	MENS	EUIA	0,65	ANUA	FRCV	02/03/2009	29	9,871
20771146520042492	02/10/2006	04/04/2006	102.515,69	100	97.318,94	4,75	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	04/04/2013	79	10,75
20770737520144378	02/10/2006	17/02/2006	100.000,00	100	97.589,06	4,75	MENS	EUIA	2,5	ANUA	FRCV	04/07/2012	70	10,75
20770785520032356	02/10/2006	26/09/2005	120.000,00	100	98.197,24	5,739	MENS	EUIA	2,2	ANUA	FRCV	26/09/2010	48	11,739
20770892520150668	02/10/2006	15/12/2005	120.000,00	100	99.293,43	4,6	MENS	EUIA	2,25	ANUA	FRCV	15/12/2008	27	10,6
20770665520062166	02/10/2006	04/07/2003	210.000,00	100	99.458,83	4,058	MENS	EUIA	0,75	ANUA	FRCV	04/07/2008	22	10,058
20770892520155628	02/10/2006	26/09/2005	122.000,00	100	99.587,07	5,539	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	26/09/2010	48	11,539
20770587520023193	02/10/2006	27/05/2005	120.000,00	100	99.774,57	4,855	MENS	EUIA	1,75	SEME	FRCV	27/05/2012	63	10,855
20771296520015071	02/10/2006	19/10/2005	120.000,00	100	99.861,24	4,25	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	19/10/2010	49	10,25
20770733520096044	02/10/2006	24/06/2005	120.000,00	100	99.894,77	4,855	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	24/06/2012	68	10,855
20770966520032928	02/10/2006	03/03/2004	120.000,00	100	99.999,90	3,333	MENS	EUIA	0,5	ANUA	CCTE	03/03/2010	150	9,333
20770276520406613	02/10/2006	05/09/2005	150.000,00	100	99.999,96	4,039	MENS	EUIA	0,5	ANUA	CCTE	05/09/2008	24	10,039
20771186520018180	02/10/2006	25/01/2006	100.000,00	100	100.000,00	4,5	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	25/01/2011	52	10,5
20771070520083154	02/10/2006	21/04/2006	2.100.000,00	100	2.100.000,00	3,914	TRIM	EUIA	1	ANUA	FRCV	21/04/2009	31	9,914
20770720520146833	02/10/2006	03/02/2006	110.000,00	100	100.718,28	5,1	MENS	EUIA	1,95	ANUA	FRCV	03/02/2012	65	11,1
20770603520060027	02/10/2006	18/01/2006	200.000,00	100	100.897,74	4,208	TRIM	EUIA	0,9	TRIM	FRCV	18/01/2007	4	10,208
20770605520009222	02/10/2006	28/06/2001	3.005.060,52	100	1.100.920,16	4	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	28/06/2008	21	10
20770685520012991	02/10/2006	27/06/2001	3.005.060,52	100	1.101.034,88	4	MENS	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	27/06/2008	21	10
20770681520065004	02/10/2006	03/11/2005	120.000,00	100	101.823,79	4,5	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	03/11/2010	50	10,5
20770873520071161	02/10/2006	19/04/2006	110.000,00	100	101.873,96	5,15	MENS	EUIA	2	ANUA	FRCV	19/04/2011	55	11,15
20770067520065011	02/10/2006	04/06/2004	120.000,00	100	101.990,91	3,721	MENS	EUIA	0,5	ANUA	CCTE	04/06/2010	153	9,721
20770206520065582	02/10/2006	29/07/2005	130.000,00	100	102.010,27	4,808	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	29/07/2010	48	10,808
20770114520091548	02/10/2006	24/03/2004	112.000,00	100	102.092,72	6,039	MENS	EUIA	2,5	SEME	FRCV	24/03/2011	54	12,039
20770015520120093	02/10/2006	11/04/2003	173.000,00	100	103.065,01	3,914	TRIM	EUIA	1	ANUA	FRCV	11/04/2008	19	9,914
20771152520091453	02/10/2006	22/12/2005	120.000,00	100	103.872,18	4,5	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	22/12/2010	51	10,5
20770425520200255	02/10/2006	15/02/2006	120.000,00	100	104.187,57	5,75	MENS	EUIA	2,6	ANUA	FRCV	15/02/2010	41	11,75
20770872520109023	02/10/2006	07/04/2006	125.000,00	100	104.808,27	5	TRIM	EUIA	2,25	ANUA	FRCV	07/10/2007	13	11

176

RELACION DE PRESTAMOS NO HIPOTECARIOS CEDIDOS PARA

LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS PYME BAN[illegible]

POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y A[illegible]TE, BAN[illegible]

[illegible]ECHA D[illegible]ÓN : 2 de octubre de 2006

NUMERO PRESTAMO	FECHA CESION	FECHA FORMALIZACION	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND[illegible]ICE	MARGEN [illegible]	[illegible] REVI	[illegible] AMORT	[illegible]HA DE V[illegible]TIMO	PLAZO	% DEMORA
207709275220118838	02/10/2006	26/01/2006	120.000,00	100	105.152,26	3,4	MENS	EU1A	[illegible]	ANUA	[illegible]	26/01/2011	52	9,4
207706505220056906	02/10/2006	21/11/2005	120.000,00	100	105.396,64	5,589	MENS	EU1A	2,[illegible]	[illegible]	[illegible]	01/12/2011	62	11,589
207709845220099574	02/10/2006	03/01/2006	120.000,00	100	105.513,66	4,5	MENS	EU1A	[illegible]	[illegible]	[illegible]	03/01/2011	52	10,5
207705125220078266	02/10/2006	13/01/2006	120.000,00	100	105.678,01	5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	13/01/2011	52	11
207708735220065178	02/10/2006	19/10/2005	150.000,00	100	105.729,68	3,3	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	19/10/2008	25	9,3
207701205220201144	02/10/2006	27/04/2006	120.000,00	100	105.738,53	5,75	TRIM	EU1A	2,5	SEME	FRCV	27/04/2008	19	11,75
207704035220393718	02/10/2006	06/10/2005	120.000,00	100	106.418,20	4,914	MENS	EU1A	2	SEME	FRCV	06/10/2012	73	10,914
207701655220069975	02/10/2006	02/03/2006	115.000,00	100	106.464,77	4,25	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	25/03/2012	68	10,25
207706085220138793	02/10/2006	15/02/2006	131.000,00	100	107.027,77	4,96	MENS	EU1A	1,85	ANUA	FRCV	15/02/2009	29	10,96
207712965200009819	02/10/2006	26/10/2004	152.000,00	100	107.329,71	3,973	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	26/10/2010	43	9,973
207703235220215064	02/10/2006	08/04/2005	1.200.000,00	100	1.108.063,83	3,814	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	08/04/2011	55	9,814
207720035200117683	02/10/2006	15/06/2005	140.000,00	100	108.420,71	5,414	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	15/06/2010	45	11,414
207702245220055609	02/10/2006	27/10/2005	125.000,00	100	108.630,90	2,723	MENS	EU1A	0,5	ANUA	CCTE	27/10/2012	73	8,723
207708375220118134	02/10/2006	21/03/2005	150.000,00	100	111.221,90	5,333	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	21/03/2010	42	11,333
207702935220087777	02/10/2006	25/03/2006	120.000,00	100	114.644,93	5,363	TRIM	ES3M	2	TRIM	FRCV	25/03/2011	54	11,363
207706665220109206	02/10/2006	06/03/2006	120.000,00	100	109.301,80	5,539	MENS	EU1A	2	SEME	FRCV	06/03/2011	54	11,539
207712965200010122	02/10/2006	05/11/2004	195.000,00	100	109.487,63	3,97	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	05/11/2008	26	9,97
207712115200014764	02/10/2006	02/03/2006	120.000,00	100	111.188,47	4,854	MENS	ES3M	1,8	SEME	FRCV	02/03/2012	65	10,854
207700635220254123	02/10/2006	05/06/2003	210.000,00	100	109.954,62	5,901	TRIM	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	05/06/2008	23	11,901
207712965200015374	02/10/2006	28/10/2005	140.000,00	100	112.870,45	4,5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	28/10/2009	37	10,5
207706385220232150	02/10/2006	29/11/2005	150.000,00	100	110.339,94	4,5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	29/11/2008	25	10,5
207707375220139227	02/10/2006	02/12/2005	150.000,00	100	114.667,39	5,539	MENS	EU1A	2	TRIM	FRCV	02/12/2008	26	11,539
207709275220130378	02/10/2006	28/04/2006	120.000,00	100	110.846,36	3,8	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	28/04/2011	55	9,8
207711075200019134	02/10/2006	02/09/2004	350.000,00	100	120.747,71	4,789	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	02/09/2007	11	10,789
207700245221059608	02/10/2006	15/04/2006	120.000,00	100	111.209,09	5,5	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	25/04/2011	55	11,5
207711885200012230	02/10/2006	27/02/2006	120.000,00	100	111.348,21	4,4	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	27/02/2013	77	10,4
207701785220156189	02/10/2006	10/02/2006	120.000,00	100	111.736,20	5,75	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	10/02/2013	77	11,75
207701015220328653	02/10/2006	24/03/2006	120.000,00	100	112.948,01	5,8	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	24/03/2013	78	11,8
207708925220170873	02/10/2006	24/04/2006	130.000,00	100	113.066,68	5	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	24/04/2009	31	11
207704115220188959	02/10/2006	22/07/2005	1.200.000,00	100	1.113.333,29	3,901	MENS	EU1A	0,5	ANUA	CCTE	10/06/2020	167	9,901
207706245220043781	02/10/2006	05/05/2006	153.000,00	100	114.738,32	4,153	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	05/05/2010	44	10,153
207706635220045420	02/10/2006	19/04/2006	125.000,00	100	115.280,21	5	TRIM	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	19/04/2009	31	11
207710705200083659	02/10/2006	24/04/2006	125.000,00	100	115.658,27	4,664	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	24/04/2011	55	10,664
207708725220102454	02/10/2006	18/11/2005	320.583,97	100	134.709,48	5,401	MENS	EU1A	2	TRIM	FRCV	02/04/2007	6	11,401
207706675220043133	02/10/2006	29/07/2004	168.000,00	100	118.000,00	3,808	MENS	EU1A	0,5	ANUA	CCTE	29/07/2011	58	9,808
207705855220044822	02/10/2006	14/03/2003	300.000,00	100	117.504,52	4,542	MENS	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	14/03/2008	18	10,542
207710965200000976	02/10/2006	04/06/2004	130.000,00	100	117.741,08	4,471	TRIM	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	04/06/2018	117	10,471
207705295220100790	02/10/2006	13/12/2005	130.000,00	100	117.806,14	4,15	MENS	EU1A	1,1	ANUA	FRCV	13/12/2012	75	10,15
207705855220090591	02/10/2006	02/02/2006	150.000,00	100	122.514,32	5,151	MENS	EU1A	1,75	TRIM	FRCV	02/02/2009	28	11,151
207702685220103565	02/10/2006	20/11/2003	260.000,00	100	119.577,04	4,22	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	20/11/2008	26	10,22
207710065200162772	02/10/2006	15/06/2005	201.000,00	100	119.919,77	4,471	MENS	EU1A	1,25	SEME	FRCV	15/06/2008	21	10,471
207711075200036413	02/10/2006	19/01/2006	120.000,00	100	120.000,00	4,184	MENS	EU1A	1,6	ANUA	FRCV	19/01/2010	40	10,184
207710945200039657	02/10/2006	01/02/2006	120.000,00	100	120.000,00	4,651	TRIM	EU1A	1,25	TRIM	FRCV	01/08/2008	22	10,651
207704895220147793	02/10/2006	07/03/2006	120.000,00	100	120.000,00	5,2	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	07/03/2010	42	11,2
207706815200022644	02/10/2006	21/06/2004	210.000,00	100	120.453,34	4,828	MENS	ES3M	1,5	TRIM	FRCV	21/06/2009	33	10,828
207703125220109863	02/10/2006	24/12/2004	150.000,00	100	120.541,05	4,585	MENS	ES3M	1,25	SEME	FRCV	24/12/2009	39	10,585
207704035220424838	02/10/2006	19/04/2006	180.000,00	100	121.132,69	4,634	MENS	ES3M	1,55	TRIM	FRCV	19/07/2007	10	10,634
207705865220200118	02/10/2006	25/04/2006	140.000,00	100	121.675,33	4,605	MENS	ES3M	1,5	TRIM	FRCV	25/04/2009	31	10,605
207712095200013722	02/10/2006	07/09/2005	150.000,00	100	121.915,12	4,539	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	07/09/2010	48	10,539
207707755200044776	02/10/2006	23/02/2006	133.000,00	100	121.991,32	3,7	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	23/08/2011	59	8,7
207711075200033480	02/10/2006	26/09/2005	150.000,00	100	124.354,87	5,039	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	26/09/2010	48	11,039
207711075200033379	02/10/2006	26/09/2005	150.000,00	100	123.466,01	5,039	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	26/09/2010	48	11,039
207703155220126159	02/10/2006	22/04/2005	122.500,00	100	122.500,00	4,014	MENS	EU1A	1,1	SEME	FRCV	22/04/2012	67	10,014
207701065220286767	02/10/2006	19/04/2005	150.000,00	100	123.225,04	4,664	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	19/04/2012	67	10,664
207712965200009920	02/10/2006	26/10/2004	175.000,00	100	123.570,25	3,973	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	26/10/2010	49	9,973
207705585220182850	02/10/2006	21/01/2005	150.000,00	100	124.647,62	4,684	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	21/01/2010	40	10,684
207709565220087144	02/10/2006	01/06/2004	225.000,00	100	124.684,66	4,221	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	01/06/2009	32	10,221
207702225220339010	02/10/2006	05/05/2005	125.000,00	100	125.000,00	5,065	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	05/05/2012	68	11,065
207707995200104949	02/10/2006	25/04/2006	125.698,00	100	125.698,00	4,605	TRIM	ES3M	1,5	TRIM	FRCV	25/04/2009	31	10,605
207704895220148783	02/10/2006	01/03/2006	126.000,00	100	126.000,00	3,833	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	10/03/2013	78	9,833
207706625220040256	02/10/2006	23/06/2004	160.000,00	100	126.284,99	4,221	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	23/06/2012	69	10,221
207700985220229032	02/10/2006	25/11/2005	150.000,00	100	127.279,71	4,5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	25/11/2010	50	10,5
207704115220080172	02/10/2006	07/04/2004	160.000,00	100	127.777,81	3,414	MENS	EU1A	0,5	ANUA	CCTE	07/04/2016	115	9,414
207703175220218834	02/10/2006	15/01/2004	200.000,00	100	129.877,86	3,934	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	15/01/2011	52	9,934
207720035200123650	02/10/2006	15/09/2005	130.000,00	100	130.000,00	5,839	MENS	EU1A	2,3	ANUA	FRCV	15/09/2012	72	11,839
207709185220071471	02/10/2006	04/08/2005	200.000,00	100	130.113,21	5,401	TRIM	EU1A	2	TRIM	FRCV	01/05/2008	19	11,401
207706035220059125	02/10/2006	17/01/2006	150.000,00	100	131.993,70	4,75	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	17/01/2011	52	10,75
207702675220156807	02/10/2006	20/10/2005	140.000,00	100	132.298,29	4,9	MENS	EU1A	1,9	ANUA	FRCV	20/10/2012	73	10,9
207704025220059784	02/10/2006	21/04/2005	150.000,00	100	132.717,48	4,914	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	21/04/2015	103	10,914
207708925220164752	02/10/2006	29/03/2006	175.000,00	100	132.831,71	5,368	MENS	ES3M	2	TRIM	FRCV	29/03/2008	18	11,368
207708705220074851	02/10/2006	20/03/2006	150.000,00	100	132.871,52	5,083	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	20/03/2010	42	11,083
207705855220051589	02/10/2006	20/10/2003	245.000,00	100	132.933,65	3,723	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	20/10/2009	37	9,723
207707035220136641	02/10/2006	12/01/2005	220.000,00	100	133.240,42	4,734	MENS	EU1A	2,05	ANUA	FRCV	12/01/2009	28	10,734
207701225220144275	02/10/2006	07/07/2004	155.674,78	100	134.030,60	5,506	MENS	EU1A	2,2	ANUA	FRCV	07/07/2011	54	11,506
207707295220152375	02/10/2006	28/02/2006	150.000,00	100	134.196,73	4,754	MENS	ES3M	1,5	TRIM	FRCV	01/03/2011	53	10,754
207705085220102383	02/10/2006	04/04/2005	175.000,00	100	134.202,13	4,164	TRIM	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	04/04/2010	43	10,164
207705865220191924	02/10/2006	02/01/2005	180.000,00	100	140.000,00	3,94	MENS	EU1A	1	ANUA	CCTE	02/01/2009	27	9,94
207705665220191125	02/10/2006	02/01/2005	180.000,00	100	140.000,00	3,94	MENS	EU1A	1	ANUA	CCTE	02/01/2009	27	9,94
207709575220059164	02/10/2006	09/09/2005	200.000,00	100	135.425,78	4,539	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	09/09/2008	24	10,539
207708065220068284	02/10/2006	20/04/2006	150.000,00	100	135.602,32	4,5	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	20/04/2010	43	10,5
207705685220045441	02/10/2006	06/07/2004	190.000,00	100	136.648,21	4,808	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	20/07/2011	58	10,808
207708715220288361	02/10/2006	11/02/2005	150.000,00	100	137.136,50	3,283	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	11/02/2020	161	9,283
207702775220112152	02/10/2006	22/04/2005	152.000,00	100	140.152,99	4,658	MENS	EU1A	1,25	TRIM	FRCV	22/04/2010	43	10,558
207705855220094231	02/10/2006	26/04/2006	150.000,00	100	137.500,00	4,5	TRIM	EU1A	1	ANUA	CCTE	26/04/2009	31	10,5
207707335220083920	02/10/2006	28/07/2004	287.500,00	100	137.947,96	5,308	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	28/07/2008	22	11,308
207706245220045704	02/10/2006	29/06/2005	150.000,00	100	138.514,59	5,068	MENS	ES3M	1,7	TRIM	FRCV	29/06/2010	45	11,068
207710895200043709	02/10/2006	03/04/2006	150.000,00	100	138.746,15	4,5	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	03/04/2011	55	10,5
207708925220171075	02/10/2006	25/04/2006	150.000,00	100	138.879,26	5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	25/04/2011	55	11
207708285220147438	02/10/2006	22/09/2005	150.000,00	100	140.185,76	6,139	MENS	EU1A	2,6	ANUA	FRCV	22/09/2012	72	12,139
207712005200010506	02/10/2006	14/06/2005	200.000,00	100	140.218,88	3,971	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	14/06/2009	33	9,971
207701735220116930	02/10/2006	01/02/2006	150.000,00	100	142.422,96	3,9	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	01/02/2011	52	9,9
207706075220079564	02/10/2006	19/01/2006	1.300.000,00	100	1.160.623,89	4,034	MENS	ES3M	0,95	TRIM	FRCV	19/01/2011	52	10,034
207700315220223869	02/10/2006	14/04/2005	160.000,00	100	140.815,52	4,414	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	14/04/2012	67	10,414
207708925220168449	02/10/2006	30/03/2006	155.000,00	100	141.127,34	4,833	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	30/03/2011	54	10,833
207703775220135721	02/10/2006	30/01/2006	150.000,00	100	148.626,65	3,9	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	30/01/2009	28	9,9
207708505220114546	02/10/2006	26/04/2006	150.000,00	100	143.723,97	4,164	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	26/04/2008	19	10,164
207703775220133293	02/10/2006	17/01/2006	150.000,00	100	144.956,93	4,4	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	17/01/2011	52	10,4
207701335220247456	02/10/2006	22/11/2005	156.200,00	100	145.431,63	4	MENS	EU1A	1,8	ANUA	FRCV	22/11/2015	110	10
207701075220545555	02/10/2006	05/03/2005	167.000,00	100	145.622,68	3,833	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/03/2015	102	9,833
207703775220131475	02/10/2006	15/11/2005	150.000,00	100	147.311,27	4,25	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	15/11/2010	50	10,25
207712965200013051	02/10/2006	24/06/2005	210.000,00	100	148.331,77	5,221	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	24/06/2009	33	11,221
207700985220047845	02/10/2006	05/08/2004	200.000,00	100	149.068,25	6,901	MENS	EU1A	3,6	SEME	FRCV	05/08/2011	59	12,901
207701215220300577	02/10/2006	06/07/2005	150.000,00	100	150.000,00	4,558	TRIM	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	06/07/2015	106	10,558
207708095220144856	02/10/2006	07/11/2005	150.000,00	100	150.000,00	4,605	MENS	EU1A	1,5	SEME	FRCV	07/11/2011	62	10,605
207708115220085336	02/10/2006	25/04/2006	150.000,00	100	150.000,00	4,92	TRIM	EU1A	2	SEME	FRCV	25/04/2007	7	10,92
207703775220132566	02/10/2006	02/12/2005	178.000,00	100	153.512,05	4	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	02/12/2010	50	10
207700255220142436	02/10/2006	09/11/2005	180.000,00	100	151.750,59	2,85	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	09/11/2010	50	8,85
207706075220083204	02/10/2006	07/04/2005	150.000,00	100	151.959,46	5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	07/04/2013	79	11
207712265200009959	02/10/2006	28/03/2006	150.000,00	100	152.067,00	5,35	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	05/04/2013	79	11,35
207710115200039772	02/10/2006	22/09/2005	170.000,00	100	152.223,06	4,239	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	22/09/2010	48	10,239
207704895220142844	02/10/2006	13/01/2006	190.000,00	100	152.343,20	4,8	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	13/01/2010	40	10,8
207705575220069771	02/10/2006	22/03/2006	170.000,00	100	154.755,26	4,75	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	22/03/2011	54	10,75
207708435220070009	02/10/2006	21/06/2005	170.000,00	100	156.733,03	4,721	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	21/06/2009	33	10,721
207708735220065380	02/10/2006	13/10/2005	225.000,00	100	158.534,55	3,3	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	13/10/2008	25	9,3

RELACION DE PRESTAMOS NO HIPOTECARIOS CEDIDOS PARA

LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FTA

POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE CESIÓN: 2 de octubre de 2006

NUMERO PRESTAMO	FECHA CESION	FECHA FORMALIZACION	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	INDICE	MARGEN P S/NOI.	PER. REVI	SMA AMORT	FECHA DE VTO.PTMO	PLAZO	% DEMORA
207703255220196692	02/10/2006	24/10/2005	180.000,00	100	158.983,83	3,914	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	24/10/2012	73	9,914
207706245220051968	02/10/2006	17/02/2006	180.000,00	100	160.000,00	4,963	MENS	ES3M	1,75	TRIM	FRCV	17/02/2011	53	10,963
207709965220047766	02/10/2006	31/08/2006	200.000,00	100	160.357,14	5,539	FMES	EU1A	2	ANUA	FRCV	31/08/2010	47	11,539
207704895220137083	02/10/2006	15/11/2005	175.000,00	100	160.416,70	2,72	MENS	EU1A	0,5	ANUA	COTE	15/11/2015	110	8,72
207706815220063081	02/10/2006	27/07/2006	200.000,00	100	161.111,08	4,308	MENS	EU1A	1	ANUA	COTE	27/07/2011	58	10,308
207700635220410737	02/10/2006	06/02/2006	180.000,00	100	161.346,73	5,25	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	06/02/2011	53	11,25
207705455220086147	02/10/2006	26/10/2005	200.000,00	100	162.600,00	4,611	TRIM	ES3M	1,5	TRIM	COTE	26/10/2009	37	10,611
207706095220150920	02/10/2006	10/03/2006	180.000,00	100	163.688,09	5,039	MENS	EU1A	1,5	SEME	FRCV	10/03/2011	54	11,039
207707755200044877	02/10/2006	23/02/2006	137.000,00	100	165.103,56	3,7	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	23/02/2010	41	9,7
207711535200006130	02/10/2006	27/03/2006	180.000,00	100	166.449,15	4,6	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	27/03/2011	60	10,6
207706625220052784	02/10/2006	13/01/2006	180.000,00	100	168.000,00	3,2	MENS	EU1A	0,5	ANUA	COTE	13/01/2015	112	9,2
207703465220068700	02/10/2006	23/03/2006	200.000,00	100	168.441,31	5,039	MENS	EU1A	1,5	SEME	FRCV	23/03/2009	30	11,039
207707375220142354	02/10/2006	30/01/2006	200.000,00	100	169.010,52	4,558	MENS	EU1A	1,25	TRIM	FRCV	30/01/2010	40	10,558
207707375220135284	02/10/2006	07/10/2005	240.000,00	100	170.247,85	5,308	MENS	EU1A	2	TRIM	FRCV	07/10/2008	25	11,308
207705855220080891	02/10/2006	16/05/2005	300.000,00	100	170.517,29	4,21	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	16/05/2008	20	10,21
207708115220079565	02/10/2006	21/11/2005	200.000,00	100	170.925,78	4,22	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	21/11/2009	38	10,22
207711825200018323	02/10/2006	01/03/2006	171.000,00	100	171.000,00	4,266	MENS	ES3M	1	SEME	FRCV	10/03/2013	78	10,266
207702165220030265	02/10/2006	18/06/2003	300.000,00	100	171.383,40	4,971	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	18/06/2010	45	10,971
207710485200005407	02/10/2006	21/11/2003	218.400,00	100	172.192,24	2,92	MENS	EU1A	0,7	ANUA	FRCV	21/11/2015	110	8,92
207711635200007413	02/10/2006	18/12/2005	190.000,00	100	172.038,35	3,914	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	18/12/2012	75	9,914
207705325220048493	02/10/2006	07/04/2005	206.000,00	100	174.105,47	4,964	TRIM	EU1A	2,05	ANUA	FRCV	07/04/2012	87	10,964
207704895220141127	02/10/2006	28/12/2005	211.000,00	100	174.358,03	4,64	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	28/12/2009	39	10,64
207708815220066992	02/10/2006	04/02/2006	220.000,00	100	179.411,33	4,3	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	04/02/2009	29	10,3
207703465220067888	02/10/2006	12/01/2006	180.000,00	100	180.000,00	4,561	TRIM	ES3M	1,5	TRIM	FRCV	12/01/2007	4	10,561
207701265220262652	02/10/2006	24/05/2005	190.000,00	100	180.530,09	4,232	MENS	ES3M	1	SEME	FRCV	24/05/2012	68	10,232
207706055220059843	02/10/2006	18/01/2006	200.000,00	100	180.952,40	3,5	MENS	EU1A	0,5	ANUA	COTE	18/01/2013	76	9,5
207708385220072976	02/10/2006	20/09/2005	355.880,00	100	181.040,18	4,859	MENS	EU1A	1,35	ANUA	FRCV	20/09/2007	12	10,859
207707335220107158	02/10/2006	19/12/2005	210.000,00	100	181.583,74	4,75	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	19/12/2010	51	10,75
207707225220148045	02/10/2006	20/02/2006	210.000,00	100	181.922,94	5	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	20/02/2010	41	11
207703155220158774	02/10/2006	15/03/2006	200.000,00	100	182.204,33	5,789	MENS	EU1A	2,25	SEME	FRCV	15/03/2011	54	11,789
207712965200010324	02/10/2006	03/12/2004	270.000,00	100	182.257,99	4,414	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	03/12/2009	39	10,414
207720035200125165	02/10/2006	10/10/2005	200.000,00	100	183.573,34	5,75	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	10/10/2010	49	11,75
207705665220121719	02/10/2006	06/11/2003	600.000,00	100	183.782,65	4,403	MENS	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	06/11/2007	14	10,403
207702235220140975	02/10/2006	24/02/2006	188.000,00	100	188.000,00	5,5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	24/02/2011	53	11,5
207703465220066575	02/10/2006	16/11/2005	220.000,00	100	188.474,96	4,971	MENS	EU1A	1,75	SEME	FRCV	09/11/2010	50	10,971
207700635220377290	02/10/2006	01/08/2005	240.000,00	100	189.072,32	5,401	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	01/08/2010	46	11,401
207700265220078705	02/10/2006	20/11/2003	210.000,00	100	189.153,61	3,72	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	20/11/2023	206	9,72
207705855220090935	02/10/2006	06/02/2006	250.000,00	100	189.337,53	4,403	TRIM	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	06/02/2008	17	10,403
207703315220052779	02/10/2006	11/11/2003	250.000,00	100	189.825,89	4,17	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	11/11/2013	88	10,17
207707295220151362	02/10/2006	15/11/2005	280.000,00	100	189.923,28	4,22	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	15/05/2008	20	10,22
207707855220083203	02/10/2006	02/11/2005	250.000,00	100	190.397,49	4,187	TRIM	ES3M	2	ANUA	FRCV	02/11/2008	25	10,187
207703415220085728	02/10/2006	13/01/2006	200.000,00	100	192.841,43	2,914	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	13/01/2021	172	8,914
207700145220105888	02/10/2006	16/01/2006	210.000,00	100	193.065,71	5,1	MENS	EU1A	2,05	ANUA	FRCV	16/01/2013	76	11,1
207706045220115575	02/10/2006	23/03/2005	240.000,00	100	194.567,89	5,039	MENS	EU1A	1,5	SEME	FRCV	23/03/2012	65	11,039
207711005200014017	02/10/2006	09/12/2004	249.000,00	100	194.142,87	4,699	MENS	ES3M	1,75	SEME	FRCV	09/12/2012	75	10,699
207707375220130941	02/10/2006	04/07/2005	200.000,00	100	195.331,77	5,808	MENS	EU1A	2,5	ANUA	FRCV	04/07/2012	70	11,808
207706085220138892	02/10/2006	03/02/2006	240.500,00	100	195.925,56	4,401	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	03/02/2009	29	10,401
207704475220127034	02/10/2006	18/08/2005	300.000,00	100	196.224,95	5,351	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	18/08/2008	23	11,351
207706245220052370	02/10/2006	14/02/2006	260.000,00	100	196.895,04	4,451	TRIM	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	14/02/2008	17	10,451
207703175220240355	02/10/2006	08/06/2004	198.000,00	100	198.000,00	4,016	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	08/06/2007	9	10,016
207706045220136056	02/10/2006	19/12/2005	220.000,00	100	199.759,36	5,221	MENS	EU1A	2	SEME	FRCV	19/12/2012	75	11,221
207708515220050625	02/10/2006	10/01/2005	1.200.000,00	100	1.200.000,00	4,758	MENS	ES3M	1,7	TRIM	FRCV	10/01/2007	4	10,758
207708445220038285	02/10/2006	14/07/2005	1.200.000,00	100	1.200.000,00	4,808	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	14/01/2007	4	10,808
207704355220028793	02/10/2006	28/11/2005	200.000,00	100	200.000,00	4	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	28/11/2008	26	10
207709615220236649	02/10/2006	02/01/2006	200.000,00	100	200.000,00	4,003	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	02/01/2007	3	10,003
207705855220092716	02/10/2006	06/03/2006	200.000,00	100	200.000,00	4	MENS	EU1A	1	ANUA	COTE	06/03/2016	114	10
207708435220075867	02/10/2006	31/08/2005	250.000,00	100	205.331,65	6,289	FMES	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	31/08/2010	47	12,289
207712005200020812	02/10/2006	19/01/2006	240.000,00	100	202.488,03	3,8	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	19/01/2010	40	9,8
207706685220040730	02/10/2006	21/03/2006	226.000,00	100	204.799,58	4,7	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	21/03/2011	54	10,7
207710595200019870	02/10/2006	04/07/2005	210.000,00	100	204.837,32	4,108	MENS	EU1A	0,8	ANUA	FRCV	04/07/2012	70	10,108
207705855220074427	02/10/2006	27/12/2004	250.000,00	100	208.089,25	4,607	TRIM	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	27/12/2009	39	10,607
207706245220055303	02/10/2006	11/04/2006	221.000,00	100	209.377,27	3,809	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	11/04/2013	79	9,809
207705855220092817	02/10/2006	21/03/2006	250.000,00	100	210.690,18	5,078	MENS	ES3M	1,75	TRIM	FRCV	21/03/2009	30	11,078
207702685220143981	02/10/2006	10/02/2005	230.000,00	100	210.833,30	3,283	MENS	EU1A	0,5	ANUA	COTE	10/02/2013	77	9,283
207709845220093715	02/10/2006	09/11/2005	250.000,00	100	211.282,23	3,47	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	09/11/2010	50	9,47
207706075220080574	02/10/2006	28/02/2006	220.000,00	100	217.568,66	4,5	MENS	EU1A	1,7	ANUA	FRCV	28/02/2013	77	10,5
207711075200036615	02/10/2006	08/02/2006	243.750,00	100	217.903,59	4,25	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	08/02/2011	53	10,25
207711885200008994	02/10/2006	03/01/2006	250.000,00	100	219.718,12	4,35	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	03/01/2011	52	10,35
207706065220044584	02/10/2006	15/09/2004	1.500.000,00	100	1.221.464,25	4,4	TRIM	ES3M	1,1	TRIM	FRCV	15/09/2010	48	10,4
207704335220076770	02/10/2006	02/07/2003	600.000,00	100	232.387,38	4,253	MENS	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	02/07/2008	21	10,253
207712585200007583	02/10/2006	09/02/2006	250.000,00	100	223.131,58	3,68	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	09/02/2011	53	9,68
207708535220052737	02/10/2006	13/02/2006	250.000,00	100	223.521,13	4,3	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	13/02/2011	53	10,3
207703425220108369	02/10/2006	02/12/2005	250.000,00	100	226.263,94	4,354	MENS	ES3M	1,1	TRIM	FRCV	02/12/2012	74	10,354
207702945220158723	02/10/2006	30/09/2004	300.000,00	100	223.645,45	4,223	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	30/09/2011	60	10,223
207703405220135330	02/10/2006	08/11/2002	600.000,00	100	224.882,80	3,72	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	08/11/2009	38	9,72
207709595220105258	02/10/2006	22/06/2004	600.000,00	100	225.000,00	4,221	TRIM	EU1A	1	ANUA	COTE	22/06/2007	9	10,221
207701255220112680	02/10/2006	11/04/2006	225.000,00	100	225.000,00	4	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	11/04/2008	19	10
207708915220058683	02/10/2006	30/01/2006	250.000,00	100	226.190,48	3,684	MENS	EU1A	1	ANUA	COTE	30/01/2013	76	9,684
207708855200078537	02/10/2006	07/11/2005	270.000,00	100	228.373,36	4,18	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	07/11/2010	50	10,18
207702695220111567	02/10/2006	18/11/2005	270.000,00	100	228.529,82	4,5	MENS	ES3M	1,1	TRIM	FRCV	18/11/2010	50	10,5
207709605220054660	02/10/2006	21/09/2005	300.000,00	100	229.378,41	5,039	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	21/09/2009	38	11,039
207712045200004175	02/10/2006	13/05/2005	300.000,00	100	229.473,84	3,855	TRIM	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	13/05/2010	44	9,855
207712005200027880	02/10/2006	31/03/2006	250.000,00	100	231.531,69	5,15	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	06/04/2011	55	11,15
207704895220139814	02/10/2006	16/12/2005	2.500.000,00	100	2.232.142,87	3,9	TRIM	ES3M	0,6	TRIM	COTE	16/12/2012	75	9,9
207706615220069246	02/10/2006	12/04/2006	240.000,00	100	233.333,35	3,914	MENS	EU1A	1	ANUA	COTE	12/04/2021	175	9,914
207708055200058292	02/10/2006	30/04/2004	300.000,00	100	235.216,78	4,355	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	30/04/2011	55	10,355
207701075220459063	02/10/2006	23/04/2004	270.000,00	100	235.454,48	3,914	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	23/04/2019	151	9,914
207707295220167925	02/10/2006	18/04/2006	255.000,00	100	235.600,20	4,081	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	18/04/2011	55	10,081
207708095220038689	02/10/2006	23/07/2004	400.000,00	100	236.006,90	4,808	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	23/07/2009	34	10,808
207705855220074326	02/10/2006	27/12/2004	1.500.000,00	100	1.238.593,34	4,607	MENS	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	27/12/2009	39	10,607
207720035200121226	02/10/2006	29/07/2005	300.000,00	100	239.634,63	6,401	MENS	EU1A	3	ANUA	FRCV	01/08/2010	46	12,401
207700245221057180	02/10/2006	07/03/2006	261.000,00	100	237.840,33	5,2	MENS	EU1A	2,05	ANUA	FRCV	07/03/2011	54	11,2
207706035220058007	02/10/2006	15/09/2005	300.000,00	100	240.000,00	4,8	MENS	ES3M	1,5	TRIM	COTE	15/09/2010	45	10,8
207708945220018321	02/10/2006	05/04/2002	601.012,00	100	249.640,01	4	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/04/2009	31	10
207705855220035627	02/10/2006	25/10/2002	900.000,00	100	262.500,00	3,75	MENS	EU1A	1,5	ANUA	COTE	01/11/2007	13	9,75
207706835220043295	02/10/2006	21/02/2006	300.000,00	100	244.640,23	4,283	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	21/02/2009	29	10,283
207706055220047416	02/10/2006	09/11/2004	300.000,00	100	245.808,66	4,029	TRIM	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	09/11/2009	38	10,029
207709845220091187	02/10/2006	05/10/2005	300.000,00	100	248.407,98	3,09	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	05/10/2010	49	9,09
207711075200012363	02/10/2006	04/04/2003	500.000,00	100	249.402,88	4,901	MENS	EU1A	1,5	SEME	FRCV	04/03/2008	23	10,901
207708135220064429	02/10/2006	21/03/2005	250.000,00	100	250.000,00	4,289	MENS	EU1A	0,75	SEME	FRCV	21/03/2008	18	10,289
207705855220068450	02/10/2006	10/11/2005	250.000,00	100	250.000,00	3,22	MENS	EU1A	1	ANUA	COTE	10/11/2012	74	9,22
207705685220137589	02/10/2006	28/03/2006	300.000,00	100	252.433,25	4,453	MENS	ES3M	1,1	TRIM	FRCV	28/03/2009	30	10,453
207711145200018205	02/10/2006	10/03/2006	300.000,00	100	252.454,17	4	TRIM	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	10/03/2009	30	10
207702765220440125	02/10/2006	27/01/2006	300.000,00	100	254.380,10	5,4	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	27/01/2010	40	11,4
207708115220079787	02/10/2006	18/11/2005	300.000,00	100	257.780,11	2,97	TRIM	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	18/11/2010	60	8,97
207707295220154291	02/10/2006	15/12/2005	300.000,00	100	258.568,11	4,7	MENS	ES3M	1,4	TRIM	FRCV	15/12/2010	61	10,7
207700965220066333	02/10/2006	28/09/2005	300.000,00	100	259.411,33	4,884	MENS	EU1A	1,95	ANUA	FRCV	15/10/2011	61	10,884
207709115220012995	02/10/2006	12/03/2002	2.404.000,00	100	260.003,84	4,375	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	12/03/2007	6	10,375
207704675220031554	02/10/2006	28/04/2006	300.000,00	100	260.125,23	3,55	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	28/04/2009	31	9,55
207709185220076222	02/10/2006	27/01/2006	300.000,00	100	263.375,15	4	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	27/01/2011	52	10
207700945220178775	02/10/2006	02/09/2005	300.000,00	100	269.424,21	5,259	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	02/09/2010	47	11,259
207708385220076030	02/10/2006	28/11/2005	447.500,00	100	264.910,84	3,57	MENS	EU1A	1,35	ANUA	FRCV	28/11/2007	14	9,57
207712095200023015	02/10/2006	15/02/2006	300.000,00	100	267.750,52	3,65	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	27/02/2011	53	9,65
207706075220076534	02/10/2006	04/11/2005	300.000,00	100	268.661,71	4,716	MENS	ES3M	1,9	SEME	FRCV	04/11/2012	74	10,716

177

RELACION DE PRESTAMOS NO HIPOTECARIOS CEDIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 [illegible]
POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE CESION: 2 de octubre de 2006

NUMERO PRESTAMO	FECHA CESION	FECHA FORMALIZACION	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN P [illegible]	[illegible]	[illegible]	FECHA DE VTO.PTMO	PLAZO	% DEMORA
207709615220189964	02/10/2006	26/01/2006	300.000,00	100	269.905,42	4,111	MENS	ES3M	1	TRIM	[illegible]	[illegible]	64	10,111
207710095200152201	02/10/2006	22/11/2005	270.000,00	100	270.000,00	5	MENS	EU1A	2	ANUA	FRCV	22/11/2010	50	11
207710095200152302	02/10/2006	22/11/2005	270.000,00	100	270.000,00	5	MENS	EU1A	[illegible]	ANUA	FRCV	22/11/2010	50	11
207706585220111126	02/10/2006	05/04/2006	270.000,00	100	270.000,00	3,75	MENS	EU1A	[illegible]	ANUA	CCTE	[illegible]/04/2015	115	9,75
207706675220125224	02/10/2006	20/01/2006	300.000,00	100	271.428,56	4	MENS	EU1A	1	ANUA	CCTE	20/01/2013	78	10
207708915220068588	02/10/2006	30/01/2006	300.000,00	100	274.433,08	3,684	MENS	EU1A	1	ANUA	CCTE	30/01/2013	78	9,684
207702075220232240	02/10/2006	26/01/2006	300.000,00	100	272.582,93	4,558	TRIM	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	26/01/2011	52	10,558
207704595220029049	02/10/2006	21/03/2006	300.000,00	100	273.085,82	4,75	TRIM	EU1A	2	ANUA	FRCV	21/03/2011	54	10,75
207706615220068135	02/10/2006	17/03/2006	300.000,00	100	273.160,40	4,85	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	17/03/2011	54	10,85
207720255200035069	02/10/2006	15/03/2004	525.000,00	100	273.900,38	3,833	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	15/03/2009	30	9,833
207711155200027510	02/10/2006	29/12/2005	300.000,00	100	277.777,78	3,25	MENS	EU1A	0,5	ANUA	CCTE	29/12/2014	99	9,25
207706565220081521	02/10/2006	27/09/2004	360.000,00	100	282.542,12	5,539	TRIM	EU1A	2	ANUA	FRCV	27/09/2009	38	11,539
207705885220183243	02/10/2006	14/09/2005	300.000,00	100	279.999,96	4,539	MENS	EU1A	1	ANUA	CCTE	14/09/2020	168	10,539
207702665220078285	02/10/2006	24/05/2004	300.000,00	100	280.000,00	3,605	MENS	EU1A	0,5	ANUA	CCTE	24/05/2011	56	9,605
207700995220170033	02/10/2006	07/02/2005	325.000,00	100	281.700,69	5,2	MENS	EU1A	2,05	ANUA	FRCV	07/02/2010	41	11,2
207701215220091726	02/10/2006	21/03/2002	541.000,00	100	282.315,28	4	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	21/03/2009	30	10
207709845220059865	02/10/2006	11/12/2003	602.000,00	100	285.209,50	3,914	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	11/12/2008	27	9,914
207711635200026507	02/10/2006	27/04/2006	300.000,00	100	285.820,72	6,35	MENS	EU1A	2,75	ANUA	FRCV	27/04/2013	79	12,35
207705865220189610	02/10/2006	28/11/2005	319.000,00	100	285.892,53	4,601	MENS	EU1A	1,2	TRIM	FRCV	28/11/2012	74	10,601
207706245220060855	02/10/2006	26/12/2005	350.000,00	100	289.207,26	4,599	MENS	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	26/12/2008	27	10,599
207712965200002038	02/10/2006	27/05/2002	570.962,00	100	290.084,44	4	MENS	ES3M	1	SEME	FRCV	27/05/2009	32	10
207703425220117867	02/10/2006	03/03/2006	310.000,00	100	290.371,11	4,351	MENS	EU1A	0,95	SEME	FRCV	03/03/2013	78	10,351
207707725200059503	02/10/2006	30/03/2006	294.500,00	100	294.500,00	3,853	MENS	ES3M	0,85	TRIM	FRCV	30/03/2008	18	9,853
207705055220057492	02/10/2006	05/03/2004	750.000,00	100	294.851,92	4,233	MENS	EU1A	1,4	ANUA	FRCV	05/03/2008	18	10,233
207708095220039926	02/10/2006	31/01/2005	430.000,00	100	298.194,00	4,283	FMES	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	31/01/2010	40	10,283
207707335220092307	02/10/2006	07/02/2005	2.300.000,00	100	2.300.000,00	4,41	TRIM	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	07/02/2009	29	10,41
207708715220309680	02/10/2006	03/10/2005	300.000,00	100	300.000,00	3,223	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	03/10/2008	25	9,223
207711025200096180	02/10/2006	03/10/2005	300.000,00	100	300.000,00	3,223	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	03/10/2008	25	9,223
207709845220094524	02/10/2006	11/11/2005	300.000,00	100	300.000,00	2,9	MENS	EU1A	0,5	ANUA	FRCV	11/11/2012	74	8,9
207706085220133531	02/10/2006	20/12/2005	1.600.000,00	100	1.300.000,00	4,101	TRIM	EU1A	0,88	SEME	FRCV	20/12/2016	123	10,101
207706505220067818	02/10/2006	30/12/2005	300.000,00	100	300.000,00	5,308	MENS	EU1A	2	TRIM	FRCV	01/01/2008	15	11,308
207708945220084504	02/10/2006	23/01/2006	300.000,00	100	300.000,00	4	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	23/09/2007	12	10
207712025200013758	02/10/2006	20/02/2006	300.000,00	100	300.000,00	4,283	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	20/02/2009	29	10,283
207707295220153284	02/10/2006	02/03/2006	370.000,00	100	311.198,45	4,254	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	02/03/2009	29	10,254
207701065220327789	02/10/2006	02/01/2006	350.000,00	100	315.600,10	4,75	TRIM	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	02/01/2011	51	10,75
207702675220140841	02/10/2006	27/04/2005	1.385.000,00	100	1.303.179,88	4,114	TRIM	EU1A	1,2	ANUA	FRCV	27/04/2011	55	10,114
207703195220139333	02/10/2006	03/12/2004	480.000,00	100	304.381,31	3,914	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	03/12/2007	15	9,914
207709595220033620	02/10/2006	18/04/2002	2.000.000,00	100	308.840,53	3,914	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	18/04/2007	7	9,914
207712935200009990	02/10/2006	15/02/2006	350.000,00	100	312.668,88	4,401	MENS	EU1A	1	SEME	FRCV	15/02/2011	53	10,401
207701065220273348	02/10/2006	08/11/2005	350.000,00	100	314.763,89	5,355	MENS	EU1A	2,25	ANUA	FRCV	08/12/2012	75	11,355
207706895200041063	02/10/2006	29/07/2002	360.000,00	100	315.490,40	4	TRIM	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	29/07/2017	130	10
207706625220062380	02/10/2006	28/11/2005	380.000,00	100	317.142,90	4,15	MENS	EU1A	1	ANUA	CCTE	28/11/2012	74	10,15
207709615220228350	02/10/2006	08/11/2005	317.800,00	100	317.800,00	4,418	TRIM	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	08/11/2008	26	10,418
207707295220153991	02/10/2006	06/03/2006	350.000,00	100	317.935,25	4,254	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	03/03/2011	54	10,254
207701365220210681	02/10/2006	23/12/2003	1.800.000,00	100	1.318.191,27	4,721	TRIM	EU1A	1,5	SEME	FRCV	23/12/2010	51	10,721
207705665220198300	02/10/2006	31/03/2006	354.000,00	100	326.573,18	4,5	FMES	EU1A	1,5	SEME	FRCV	31/03/2011	54	10,5
207706245220053885	02/10/2006	14/03/2006	400.000,00	100	323.634,67	5,042	MENS	ES3M	1,75	TRIM	FRCV	14/09/2008	24	11,042
207705575220056539	02/10/2006	02/02/2006	370.000,00	100	330.343,23	3,78	MENS	EU1A	1,65	ANUA	FRCV	02/02/2011	52	9,78
207706885220080427	02/10/2006	03/03/2006	350.000,00	100	328.039,30	3,9	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	03/03/2013	78	9,9
207706215220162881	02/10/2006	15/09/2005	485.000,00	100	329.413,39	3,833	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	15/09/2008	24	9,833
207708705220063030	02/10/2006	28/06/2005	350.000,00	100	329.810,54	4,221	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	28/06/2010	45	10,221
207708735220065279	02/10/2006	19/10/2005	475.000,00	100	334.810,68	3,3	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	19/10/2008	25	9,3
207706885220075575	02/10/2006	06/10/2005	400.000,00	100	338.067,15	3,973	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	06/10/2008	25	9,973
207708385220076313	02/10/2006	02/11/2005	618.595,38	100	366.091,31	3,5	MENS	EU1A	1,35	ANUA	FRCV	02/11/2007	13	9,5
207704125220092309	02/10/2006	13/09/2005	341.000,00	100	341.000,00	4,539	MENS	EU1A	1	ANUA	CCTE	13/09/2013	84	10,539
207706675220051722	02/10/2006	09/11/2005	390.000,00	100	349.081,87	4	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	09/11/2012	74	10
207712175200000573	02/10/2006	14/02/2005	500.000,00	100	351.354,42	3,933	MENS	EU1A	1,15	ANUA	FRCV	14/02/2010	41	9,933
207705856220019762	02/10/2006	27/11/2001	3.000.000,00	100	1.352.922,06	3,75	MENS	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	27/11/2008	26	9,75
207706065220041453	02/10/2006	18/03/2004	680.000,00	100	353.964,01	4,307	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	18/03/2009	30	10,307
207701285220303472	02/10/2006	28/02/2006	360.000,00	100	356.130,65	5,351	MENS	EU1A	1,95	SEME	FRCV	28/02/2013	77	11,351
207720155200099023	02/10/2006	25/02/2005	360.000,00	100	360.000,00	4,283	TRIM	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	25/02/2012	65	10,283
207702075220204857	02/10/2006	21/07/2005	450.000,00	100	361.901,90	5,208	MENS	EU1A	1,9	SEME	FRCV	21/07/2010	46	11,208
207710605200046367	02/10/2006	24/03/2006	400.000,00	100	363.355,46	3,833	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	24/03/2011	54	9,833
207707335220109683	02/10/2006	09/03/2006	395.000,00	100	370.085,40	3,745	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	09/03/2013	78	9,745
207720235200065565	02/10/2006	30/09/2004	600.000,00	100	370.780,26	3,653	MENS	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	30/09/2009	36	9,653
207711245200024070	02/10/2006	05/04/2006	371.000,00	100	371.000,00	4,5	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	05/04/2008	19	10,5
207712115200009613	02/10/2006	28/12/2005	450.000,00	100	373.498,18	4,571	MENS	EU1A	1,35	SEME	FRCV	28/12/2009	39	10,571
207711305200025960	02/10/2006	23/01/2006	420.000,00	100	381.260,53	4,058	TRIM	EU1A	0,75	SEME	FRCV	23/01/2011	52	10,058
207704035220295304	02/10/2006	10/12/2003	600.000,00	100	382.126,27	4,521	MENS	EU1A	1,3	ANUA	FRCV	10/12/2010	51	10,521
207712835200000384	02/10/2006	17/08/2005	492.220,00	100	383.970,97	4,251	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	17/08/2010	47	10,251
207705855220060683	02/10/2006	07/04/2004	600.000,00	100	387.500,00	4,414	MENS	EU1A	1,5	ANUA	CCTE	07/04/2009	31	10,414
207704335220135677	02/10/2006	20/10/2005	450.000,00	100	385.398,93	4,838	TRIM	ES3M	1,76	TRIM	FRCV	20/10/2010	49	10,838
207703245220065732	02/10/2006	10/12/2004	480.000,00	100	395.506,58	4,471	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	10/12/2009	39	10,471
207709965220048877	02/10/2006	25/10/2005	1.000.000,00	100	399.513,26	3,95	TRIM	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	25/10/2010	49	9,95
207707725200053944	02/10/2006	27/09/2005	2.400.000,00	100	2.400.000,00	4,307	MENS	ES3M	0,95	TRIM	FRCV	27/09/2008	24	10,307
207706035220058813	02/10/2006	06/10/2005	400.000,00	100	400.000,00	4,553	TRIM	ES3M	1,5	TRIM	CCTE	06/10/2010	49	10,553
207705665220185970	02/10/2006	21/10/2005	400.000,00	100	400.000,00	4,093	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	21/10/2012	73	10,093
207706685220079619	02/10/2006	22/02/2006	400.000,00	100	400.000,00	4,08	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	22/02/2014	89	10,08
207720035200113849	02/10/2006	16/05/2005	481.000,00	100	400.671,73	4,12	MENS	EU1A	1,9	ANUA	FRCV	16/05/2012	68	10,12
207708095220027151	02/10/2006	08/08/2003	1.000.000,00	100	405.746,33	4,901	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	08/08/2008	23	10,901
207700555220068806	02/10/2006	29/09/2005	407.000,00	100	407.000,00	4,039	MENS	EU1A	0,5	ANUA	CCTE	29/09/2020	168	10,039
207720035200105563	02/10/2006	29/11/2004	1.414.587,00	100	1.414.587,00	2,97	MENS	EU1A	0,75	ANUA	CCTE	29/11/2019	158	8,97
207707715200070608	02/10/2006	27/02/2006	2.417.000,00	100	2.417.000,00	3,738	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	27/02/2009	29	9,738
207708445220037985	02/10/2006	27/06/2005	695.000,00	100	418.725,99	4,721	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	27/06/2007	9	10,721
207707205220141577	02/10/2006	10/11/2005	420.000,00	100	420.000,00	5,105	MENS	EU1A	2	SEME	FRCV	10/11/2012	74	11,105
207712835200000182	02/10/2006	24/06/2005	550.000,00	100	420.851,20	4,071	MENS	EU1A	0,85	ANUA	FRCV	24/06/2010	45	10,071
207706035220062853	02/10/2006	04/04/2006	1.500.000,00	100	1.422.021,45	4,308	MENS	EU1A	1	TRIM	FRCV	04/04/2013	79	10,308
207707335220079270	02/10/2006	05/05/2004	6.000.000,00	100	3.422.852,87	4,266	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	05/05/2009	33	10,266
207705655220084834	02/10/2006	05/10/2005	500.000,00	100	425.000,00	4,042	TRIM	ES3M	1	TRIM	CCTE	05/10/2010	49	10,042
207703425220122921	02/10/2006	20/04/2006	500.000,00	100	434.711,20	5,058	MENS	EU1A	1,75	TRIM	FRCV	20/04/2009	31	11,058
207706245220051663	02/10/2006	20/03/2006	500.000,00	100	441.601,90	4,321	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	20/03/2010	42	10,321
207707335220131195	02/10/2006	28/07/2006	455.000,00	100	443.987,73	4,623	MENS	ES3M	1,5	TRIM	FRCV	28/07/2012	70	10,623
207706665220133849	02/10/2006	22/12/2005	500.000,00	100	444.855,12	4,971	MENS	EU1A	1,75	SEME	FRCV	22/12/2011	63	10,971
207700945220187055	02/10/2006	03/05/2005	541.000,00	100	447.998,25	4,105	MENS	EU1A	1	ANUA	FRCV	03/05/2012	68	10,105
207705685220172533	02/10/2006	27/05/2005	600.000,00	100	449.342,66	3,688	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	27/05/2010	44	9,688
207707335220103825	02/10/2006	02/11/2005	450.000,00	100	450.000,00	4,389	MENS	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	02/11/2007	13	10,389
207704895220148302	02/10/2006	15/03/2006	475.000,00	100	452.445,72	5,3	MENS	ES3M	2	SEME	FRCV	15/03/2011	54	11,3
207711075200034581	02/10/2006	26/10/2005	550.000,00	100	456.561,52	3,67	MENS	EU1A	1,25	ANUA	FRCV	26/10/2010	49	9,67
207705685220188192	02/10/2006	18/11/2005	570.000,00	100	458.834,72	4,601	MENS	EU1A	1,2	TRIM	FRCV	18/11/2009	38	10,601
207707295220145938	02/10/2006	05/10/2005	565.000,00	100	458.322,02	3,792	MENS	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	05/10/2010	49	9,792
207707715200049184	02/10/2006	20/01/2005	1.470.000,00	100	1.470.000,00	4,338	TRIM	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	20/01/2007	4	10,338
207709115220024423	02/10/2006	22/06/2003	2.400.000,00	100	477.816,96	4,723	TRIM	ES3M	1,5	TRIM	FRCV	22/06/2007	8	10,723
207707795200036823	02/10/2006	28/04/2005	600.000,00	100	459.370,27	3,684	MENS	EU1A	0,75	ANUA	FRCV	28/04/2012	67	9,684
207706615220087226	02/10/2006	16/02/2006	600.000,00	100	489.440,31	4,4	MENS	EU1A	1,5	ANUA	FRCV	16/02/2009	29	10,4
207702135220075280	02/10/2006	26/09/2005	600.000,00	100	483.969,16	5,289	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	26/09/2010	48	11,289
207706235220159869	02/10/2006	28/04/2005	491.383,28	100	491.383,28	3,779	TRIM	ES3M	1	SEME	FRCV	28/04/2012	67	9,779
207709815220188853	02/10/2006	22/11/2004	600.000,00	100	494.404,15	4,473	TRIM	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	22/11/2009	38	10,473
207709605220062643	02/10/2006	02/03/2006	497.000,00	100	497.000,00	3,871	MENS	EU1A	0,65	ANUA	FRCV	02/03/2009	29	9,871
207709975220042621	02/10/2006	05/11/2004	2.500.000,00	100	2.500.000,00	3,22	TRIM	EU1A	1	ANUA	FRCV	05/11/2011	62	9,22
207708815200031334	02/10/2006	05/09/2005	500.000,00	100	500.000,00	5,289	MENS	EU1A	1,75	ANUA	FRCV	05/09/2010	48	11,289
207706085220143644	02/10/2006	24/10/2005	1.500.000,00	100	1.500.000,00	4,058	MENS	EU1A	0,75	TRIM	FRCV	24/10/2011	61	10,058
207707515220054311	02/10/2006	03/03/2006	500.000,00	100	500.000,00	5,039	MENS	EU1A	1,5	TRIM	FRCV	03/03/2013	78	11,039
207706055220052264	02/10/2006	04/02/2005	700.000,00	100	502.121,99	4,153	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	04/02/2010	41	10,153
207707235220136815	02/10/2006	15/03/2005	600.000,00	100	504.957,33	4,539	MENS	EU1A	1	TRIM	FRCV	15/03/2009	30	10,539

RELACIÓN DE PRESTAMOS NO HIPOTECARIOS CEDIDOS PARA
LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: PYME BANCAJA 5 FTA
POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLON Y ALICANTE, BANCAJA

FECHA DE CESIÓN : 2 de octubre de 2006

NUMERO PRESTAMO	FECHA CESION	FECHA FORMALIZACION	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	TIPO DE INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN P S/INDI.	PER. REVI	SIST AMORT	FECHA DE VTO.PTMO	PLAZO	% DEMORA
2077099652200037561	02/10/2006	26/05/2004	1.507.000,00	100	1.507.000,00	3,868	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	26/05/2007	8	9,888
2077080352200069017	02/10/2006	14/12/2005	600.000,00	100	610.000,00	4,642	TRIM	ES3M	1,35	TRIM	CCTE	14/12/2013	51	10,642
2077058552200043307	02/10/2006	02/04/2003	1.000.000,00	100	643.571,92	4,664	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	02/04/2008	18	10,664
2077040522001 38592	02/10/2006	27/12/2005	600.000,00	100	517.753,71	4,164	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	27/12/2010	51	10,164
2077015952200133754	02/10/2006	21/04/2006	600.000,00	100	521.844,07	4,993	MENS	ES3M	1,9	TRIM	FRCV	21/04/2009	31	10,993
2077003652200131160	02/10/2006	03/03/2004	600.000,00	100	543.143,24	4,289	MENS	EUIA	0,75	ANUA	FRCV	03/03/2024	210	10,289
2077095152200105676	02/10/2006	26/05/2005	543.549,04	100	543.549,04	3,988	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	26/05/2008	20	9,988
2077087252000 8906	02/10/2006	08/09/2005	670.000,00	100	544.941,22	4,789	MENS	EUIA	1,25	ANUA	FRCV	08/09/2010	48	10,789
2077112452000 22454	02/10/2006	16/02/2006	545.000,00	100	545.000,00	3,283	MENS	EUIA	0,5	ANUA	CCTE	16/02/2021	173	9,283
2077096052200062238	02/10/2006	15/02/2006	545.200,00	100	545.200,00	3,755	MENS	EUIA	0,65	ANUA	FRCV	15/02/2009	29	9,755
2077096152200225471	02/10/2006	16/11/2005	1.550.000,00	100	1.550.000,00	4,25	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	16/11/2008	26	10,25
2077058552001 43231	02/10/2006	11/04/2006	550.000,00	100	550.000,00	4,5	MENS	EUIA	1,5	SEME	FRCV	11/04/2013	79	10,5
2077080552200423 30	02/10/2006	13/04/2005	550.000,00	100	553.239,46	3,814	MENS	EUIA	0,9	SEME	FRCV	13/04/2012	67	9,814
2077032252200203060	02/10/2006	29/09/2005	700.000,00	100	570.738,89	4,333	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	29/09/2010	48	10,333
2077072952200165419	02/10/2006	03/04/2006	600.000,00	100	575.000,00	4,23	MENS	EUIA	1	ANUA	CCTE	03/04/2015	115	10,23
2077200352001031119	02/10/2006	04/10/2004	594.797,00	100	594.797,00	2,923	MENS	EUIA	0,7	ANUA	FRCV	04/10/2015	121	8,923
2077087252000102252	02/10/2006	14/11/2005	750.000,00	100	598.201,94	4,701	MENS	ES3M	1,5	TRIM	FRCV	14/11/2008	26	10,701
2077060552200057924	02/10/2006	20/10/2005	600.000,00	100	600.000,00	4,338	TRIM	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	20/10/2010	49	10,338
2077106352000116591	02/10/2006	25/10/2005	600.000,00	100	600.000,00	3,511	TRIM	ES3M	1	ANUA	FRCV	25/10/2013	85	9,511
2077029352200178491	02/10/2006	04/11/2005	600.000,00	100	600.000,00	3,22	TRIM	EUIA	1	ANUA	FRCV	04/11/2011	62	9,22
2077060752200061387	02/10/2006	24/03/2006	600.000,00	100	600.000,00	3,835	TRIM	ES3M	0,5	TRIM	FRCV	24/03/2013	78	9,835
2077096152200251703	02/10/2006	27/04/2006	3.600.000,00	100	3.600.000,00	4,308	MENS	EUIA	1	TRIM	FRCV	27/04/2009	31	10,308
2077058552200115823	02/10/2006	14/09/2001	1.502.530,26	100	651.012,14	4,75	TRIM	ES3M	1,25	TRIM	CCTE	14/09/2008	24	10,75
2077059652200195771	02/10/2006	20/02/2006	4.000.000,00	100	3.630.518,19	3,968	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	20/02/2011	53	9,968
2077066852200065572	02/10/2006	09/12/2004	1.000.000,00	100	634.127,63	3,914	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	09/12/2007	15	9,914
2077037752200129657	02/10/2006	26/09/2005	2.000.000,00	100	1.644.607,80	3,22	TRIM	EUIA	1	ANUA	FRCV	26/11/2010	50	9,22
2077048952200148177	02/10/2006	24/02/2006	750.000,00	100	647.764,77	3,9	MENS	EUIA	1,2	ANUA	FRCV	24/02/2010	41	9,9
2077066252200051978	02/10/2006	15/11/2005	1.800.000,00	100	1.650.000,00	3,1	MENS	EUIA	0,5	ANUA	CCTE	15/11/2015	110	9,1
2077066652200111832	02/10/2006	11/04/2008	1.650.000,00	100	1.650.000,00	5	TRIM	EUIA	1,85	ANUA	FRCV	11/04/2014	91	11
2077099652200037056	02/10/2006	07/05/2004	2.650.900,00	100	2.650.900,00	3,51	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	07/05/2007	8	9,91
2077128652000202031	02/10/2006	10/11/2005	2.000.000,00	100	1.838.967,48	3,837	MENS	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	10/11/2010	50	9,837
2077034652200068191	02/10/2006	30/01/2006	1.690.000,00	100	1.690.000,00	4,123	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	30/01/2007	4	10,123
2077034652200068292	02/10/2006	30/01/2006	1.690.000,00	100	1.690.000,00	4,123	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	30/01/2007	4	10,123
2077109452000039950	02/10/2006	09/02/2006	767.318,00	100	667.357,87	4,651	TRIM	EUIA	1,25	TRIM	FRCV	09/02/2011	53	10,651
2077200352001 26569	02/10/2006	14/10/2005	700.000,00	100	700.000,00	4,664	MENS	EUIA	1,75	ANUA	FRCV	14/10/2012	73	10,664
2077058552200087460	02/10/2006	09/12/2005	1.700.000,00	100	1.700.000,00	4,641	TRIM	ES3M	1,375	TRIM	FRCV	09/12/2012	75	10,641
2077067252200194070	02/10/2006	09/01/2006	700.000,00	100	700.000,00	4,02	TRIM	EUIA	1,25	ANUA	FRCV	09/01/2009	28	10,02
2077109752000221284	02/10/2006	13/01/2006	700.000,00	100	700.000,00	3,3	MENS	EUIA	0,5	ANUA	CCTE	13/01/2015	52	9,3
2077028752001 69032	02/10/2006	17/03/2006	2.700.000,00	100	2.700.000,00	4,389	TRIM	EUIA	0,85	TRIM	FRCV	17/03/2009	30	10,389
2077060752200082190	02/10/2006	31/03/2006	1.700.000,00	100	1.700.000,00	3,957	FIMES	ES3M	1,25	SEME	FRCV	31/03/2013	78	9,957
2077058552200031978	02/10/2006	17/06/2002	3.000.000,00	100	1.705.676,36	4,1	MENS	EUIA	0,5	TRIM	FRCV	17/06/2009	33	10,1
2077072952001 83365	02/10/2006	02/03/2006	800.000,00	100	726.600,61	4,254	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	02/03/2011	63	10,254
2077060552200047214	02/10/2006	09/11/2004	870.000,00	100	710.312,40	4,279	TRIM	ES3M	1,1	TRIM	FRCV	09/11/2009	38	10,279
2077066052200065067	02/10/2006	25/04/2006	1.735.600,00	100	1.735.600,00	4,105	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	25/04/2007	7	10,105
2077066252200051875	02/10/2006	15/11/2005	1.900.000,00	100	1.741.666,70	3,1	MENS	EUIA	0,5	ANUA	CCTE	15/11/2015	110	9,1
2077096052200066771	02/10/2006	17/10/2005	750.000,00	100	750.000,00	3,4	MENS	EUIA	1	ANUA	FRCV	17/10/2008	25	9,4
2077073752200137514	02/10/2006	15/11/2005	750.000,00	100	750.000,00	4,21	TRIM	ES3M	1	TRIM	FRCV	15/11/2012	74	10,21
2077061352200092848	02/10/2006	28/11/2005	950.000,00	100	761.117,23	2,92	MENS	EUIA	0,7	ANUA	FRCV	28/11/2009	38	8,92
2077034652200065363	02/10/2006	23/06/2005	1.500.000,00	100	761.590,41	4,401	TRIM	EUIA	1	ANUA	FRCV	23/03/2007	11	10,401
2077058652200199916	02/10/2006	18/04/2006	2.900.000,00	100	2.768.875,87	3,831	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	18/04/2011	55	9,831
2077107852000043723	02/10/2006	30/03/2006	768.000,00	100	768.000,00	4,253	TRIM	ES3M	1,25	TRIM	FRCV	30/03/2007	6	10,253
2077048952200142642	02/10/2006	05/01/2006	825.000,00	100	798.921,19	3,85	MENS	EUIA	1	ANUA	FRCV	05/01/2011	52	9,85
2077106062000042630	02/10/2006	17/01/2006	1.800.000,00	100	1.800.000,00	3,725	TRIM	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	17/01/2009	28	9,725
2077066152200061665	02/10/2006	14/07/2005	960.000,00	100	815.826,62	4,071	MENS	ES3M	1	TRIM	FRCV	14/07/2012	70	10,071
2077058552200081602	02/10/2006	01/06/2005	2.000.000,00	100	1.874.999,99	4,789	MENS	EUIA	1,25	TRIM	CCTE	01/06/2010	44	10,789
2077077152000061817	02/10/2006	15/09/2005	2.840.000,00	100	2.840.000,00	3,75	TRIM	ES3M	0,45	TRIM	FRCV	15/09/2008	24	9,75
2077118852000113846	02/10/2006	30/03/2006	900.000,00	100	845.050,18	4,7	MENS	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	30/03/2013	78	10,7
2077066652201651122	02/10/2006	15/11/2005	1.000.000,00	100	847.188,29	4,605	MENS	EUIA	1,5	SEME	FRCV	15/11/2013	55	10,605
2077040352200421202	02/10/2006	29/03/2006	900.000,00	100	862.500,00	3,63	MENS	EUIA	0,5	ANUA	CCTE	29/03/2016	114	9,63
2077080952200466592	02/10/2006	13/01/2006	885.000,00	100	885.000,00	4,566	MENS	ES3M	1,5	TRIM	CCTE	13/01/2007	4	10,566
2077107052200042031	02/10/2006	09/05/2005	1.870.000,00	100	1.870.000,00	4,605	TRIM	EUIA	1,5	ANUA	FRCV	09/05/2008	20	10,605
2077060752200079665	02/10/2006	13/01/2006	1.000.000,00	100	877.402,58	4,034	MENS	ES3M	0,95	TRIM	FRCV	13/01/2011	52	10,034
2077048952200135689	02/10/2006	31/10/2005	1.000.000,00	100	882.579,24	3,51	FIMES	EUIA	1	ANUA	FRCV	31/10/2012	73	9,51
2077096052200062542	02/10/2006	02/03/2006	895.500,00	100	895.500,00	3,871	MENS	EUIA	0,65	ANUA	FRCV	02/03/2009	29	9,871
2077077152000069389	02/10/2006	11/07/2005	895.609,00	100	895.609,00	3,709	TRIM	ES3M	0,65	TRIM	FRCV	11/07/2008	22	9,709
2077096652200039581	02/10/2006	28/09/2004	1.900.000,00	100	1.900.000,00	4,113	TRIM	ES3M	0,75	TRIM	FRCV	28/09/2007	12	10,113
2077073952200068470	02/10/2006	20/06/2005	2.500.000,00	100	900.000,00	3,721	MENS	EUIA	0,5	ANUA	FRCV	20/06/2012	69	9,721
2077117452000112884	02/10/2006	21/11/2005	900.000,00	100	900.000,00	3,37	TRIM	EUIA	0,7	ANUA	FRCV	21/11/2008	26	9,37
2077033352200210014	02/10/2006	18/02/2005	1.025.000,00	100	814.394,87	3,453	MENS	EUIA	0,7	ANUA	FRCV	18/02/2011	53	9,453
2077062452200052572	02/10/2006	21/02/2006	1.000.000,00	100	918.666,88	3,719	MENS	ES3M	0,5	TRIM	CCTE	21/02/2013	77	9,719
2077091152200044227	02/10/2006	21/06/2005	2.500.000,00	100	1.917.545,81	4,471	TRIM	EUIA	1,25	ANUA	FRCV	21/06/2010	45	10,471
2077060552200058439	02/10/2006	04/01/2006	1.000.000,00	100	937.305,15	4,381	TRIM	ES3M	1,35	TRIM	FRCV	04/01/2013	76	10,381
TOTALES			**2.010 préstamos 275.681.156,00 euros**											

178

Bancaja

TÍTULO MÚLTIPLE REPRESENTATIVO DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS POR CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLÓN Y ALICANTE, BANCAJA

El presente título múltiple representa mil treinta y ocho (1.038) Certificados de Transmisión de Hipoteca con un valor nominal total de ochocientos setenta y cuatro millones trescientos treinta y seis mil setecientos noventa y dos euros con cuarenta y cinco céntimos (874.336.792,45 euros) sobre mil treinta y ocho (1.038) préstamos hipotecarios (en adelante, los "Préstamos Hipotecarios"), emitidos por CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLÓN Y ALICANTE, BANCAJA (en adelante "la entidad emisora"), con domicilio social en Castellón, calle Caballeros nº. 2, C.I.F. G-46002804, e inscrita en el Registro Mercantil de Castellón, al tomo 532, libro 99 de la Sección General, hoja nº. CS-2749, folio 1, inscripción 1ª.

El presente título nominativo múltiple se emite a favor de PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (en adelante el "partícipe"), constituido mediante escritura pública otorgada el 2 de octubre de 2006 ante el Notario de Madrid D. Roberto Parejo Gamir (en adelante la "Escritura de Constitución"), representado y administrado por Europea de Titulización, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, con domicilio en Madrid, calle Lagasca nº. 120, C.I.F. A-80514466, e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 5.461, libro 0, folio 49, Sección 8, hoja M-89355, inscripción 1ª.

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple se rigen por artículo 18 de la Ley 44/2002 de 22 de noviembre, por la que se adiciona un nuevo párrafo al apartado dos de la Disposición Adicional Quinta de la Ley 3/1994 de 14 de abril, la Ley 2/1981 de 25 de marzo, el Real Decreto 685/1982 de 17 de marzo, el Real Decreto 1289/1991 de 2 de agosto, la Ley 19/1992 de 7 de julio y demás normativa que resulte aplicable, y cumplen todos los requisitos establecidos en ella.

1. Préstamos Hipotecarios.

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple y las características de los Préstamos Hipotecarios de los que participan, se detallan en el Anexo al mismo constituido por 6 páginas numeradas de la 1/12 a la 12/12, impresas en 6 folios de papel común a doble cara.

2. Características básicas de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

Cada uno de los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple, cuyas características se relacionan en el Anexo al mismo, participa en el 100 por ciento del capital o principal no reembolsado, de los intereses ordinarios y de los intereses de demora de cada uno de los Préstamos Hipotecarios.

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca se emiten por el mismo plazo restante de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios a que correspondan y dan derecho a su titular a percibir la totalidad de los pagos que en concepto de reembolso del capital, incluyendo los producidos por amortizaciones anticipadas, reciba la entidad emisora por los Préstamos Hipotecarios relacionados en el Anexo al presente título múltiple, así como los correspondientes a la totalidad de los intereses ordinarios y de demora, confiriendo a su titular el resto de los derechos que se recogen en la Escritura de Constitución.

Corresponderán al partícipe todas las cantidades que en concepto de principal, intereses y demás conceptos recogidos en la Escritura de Constitución, se devenguen con relación a cada uno de los Préstamos Hipotecarios desde el día de hoy, inclusive, fecha de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. Los intereses incluirán además los intereses devengados y no vencidos desde la última fecha de liquidación de intereses de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, anterior o igual a esta fecha de emisión, y los intereses vencidos y no satisfechos a esta misma fecha.

La entidad emisora practicará, sobre los pagos que correspondan efectuar al partícipe en concepto de intereses las retenciones que establezca la legislación vigente.

El partícipe tiene derecho a la percepción inmediata de cuantas cantidades sean satisfechas por los deudores hipotecarios, tanto en concepto de reembolso del principal como de intereses, así como por cualquier otro concepto, incluyendo los contratos de seguros celebrados por razón de los Préstamos Hipotecarios que son cedidos por la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, y los derivados de cualquier derecho accesorio, excluidas las comisiones que pudieran estar establecidas para cada uno de los Préstamos Hipotecarios. No obstante, el partícipe podrá acordar con la entidad emisora plazos diferentes para el pago de dichas cantidades.

Los pagos a realizar por la entidad emisora al partícipe se realizarán en la cuenta abierta al nombre de éste en la propia entidad emisora o en aquella otra cuenta que el partícipe notifique a la entidad emisora por escrito.

3. Falta de pago por deudor hipotecario.

La entidad emisora no asume responsabilidad alguna por el impago de los deudores hipotecarios ni garantiza directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorga garantías o avales no incurrirá en gastos de recompra de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, a excepción de las previsiones para la sustitución o reembolso de los Certificados de Transmisión de Hipoteca contenidas en la Escritura de Constitución.

La ejecución de los Préstamos Hipotecarios corresponde a la entidad emisora y al titular del Certificado de Transmisión de Hipoteca en los términos establecidos en el artículo 66 del Real Decreto 685/1982 en redacción dada por el Real Decreto 1289/1991.

Sin perjuicio de lo anterior, el titular del Certificado de Transmisión de Hipoteca tendrá acción ejecutiva contra la entidad emisora para la efectividad de los vencimientos del mismo por principal, intereses y demás conceptos, siempre que el incumplimiento de la obligación no sea consecuencia de la falta de pago del deudor del Préstamo Hipotecario.

4. Custodia y administración.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 61.3 del Real Decreto 685/1982 en redacción dada por el Real Decreto 1289/1991, la entidad emisora conserva la custodia y administración de los Préstamos Hipotecarios y vendrá obligada a realizar cuantos actos sean necesarios para la efectividad y buen fin de los mismos.

La novación de los Préstamos Hipotecarios cuando fuera consentida por el partícipe, afectará a los Certificados de Transmisión de Hipoteca y a su titular.

5. Transmisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

La transmisión y tenencia de los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple está limitada a inversores institucionales o profesionales, no pudiendo ser adquiridas por el público no especializado.

Los titulares de los Certificados de Transmisión de Hipoteca deberán notificar a la entidad emisora las trasferencias de los mismos, así como los cambios de domicilio, a efectos de la inscripción de dichos datos en el Libro especial a que se refiere el artículo 67 del Real Decreto 685/1982 en redacción dada por el Real Decreto 1289/1991. El adquirente deberá también indicar a la entidad emisora una cuenta de pago.

Ninguna responsabilidad será imputable a la entidad emisora que efectúe las notificaciones o los pagos correspondientes a la persona que figura en sus libros como último titular del Certificado de Transmisión de Hipoteca en el domicilio de dicho titular que conste en ellos.

6. Otras reglas.

En caso de destrucción, sustracción, pérdida o extravío del presente título se estará a lo dispuesto en el artículo 56 de Real Decreto 685/1982.

El titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca tendrá derecho a solicitar de la entidad emisora la emisión de nuevos títulos individuales o múltiples representativos de uno o varios Certificados de Transmisión de Hipoteca de los representados por el presente título múltiple, que le serán canjeados por éste.

La suscripción o adquisición del Certificado de Transmisión de Hipoteca presupone el conocimiento de todas las características e implica para el suscriptor o adquirente la aceptación plena que resulta del mismo. En particular, supone prestación de su consentimiento para la aplicación de lo previsto en los números 3 y 4.

En lo no consignado específicamente en las condiciones y características de los Certificados de Transmisión de Hipoteca recogidas en este título, se estará a lo establecido en la Escritura de Constitución, en las escrituras de los Préstamos Hipotecarios y en la normativa aplicable.

La entidad emisora y el titular en cada momento de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se someten expresamente a los Juzgados y Tribunales de la ciudad de Madrid para cualquier cuestión que pueda suscitarse en relación con los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

En Madrid, a 2 de octubre de 2006.

CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLÓN Y ALICANTE, BANCAJA

P.P.

Fdo.: D. César de la Vega Junquera

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR · MADRID

Claves utilizadas en el Anexo al presente título múltiple por el que se relacionan los Certificados de Transmisión de Hipoteca y Préstamos Hipotecarios para la cesión a PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Clave	Descripción
(1)	Número del Certificado de Transmisión de Hipoteca ("Certificado").
(2)	Fecha de emisión del Certificado.
(3)	Número Préstamo Hipotecario ("Préstamo").
(4)	Fecha escritura del Préstamo.
(5)	Capital inicial del Préstamo.
(6)	Tanto por ciento (%) que el Certificado incorpora sobre el capital del Préstamo.
(7)	Capital pendiente de reembolso del Préstamo y capital del Certificado ("Capital vivo").
(8)	Tipo de interés actual del Préstamo y del Certificado (%).
(9)	Periodicidad de liquidación de intereses del Préstamo y del Certificado.
(10)	Índice o tipo de referencia del Préstamo y del Certificado.
(11)	Margen o diferencial sobre el índice de referencia del Préstamo y del Certificado.
(12)	Periodicidad de revisión del tipo de interés del Préstamo y del Certificado.
(13)	Forma o sistema de amortización del Préstamo y del Certificado.
(14)	Fecha de vencimiento del Préstamo y del Certificado.
(15)	Plazo restante al vencimiento final del Préstamo y del Certificado (meses).
(16)	Tipo de interés de demora actual del Préstamo y del Certificado (%).
(17)	Tomo inscripción de la hipoteca en el Registro de la Propiedad.
(18)	Libro inscripción de la hipoteca en el Registro de la Propiedad.
(19)	Folio inscripción de la hipoteca en el Registro de la Propiedad.
(20)	Número de finca registral (Registro de la Propiedad) del inmueble hipotecado.
(21)	Número de inscripción de la hipoteca en el Registro de la Propiedad.

Yo, ROBERTO PAREJO GAMIR, Notario de Madrid y de su Ilustre Colegio----------
DOY FE: De que considero legítima la firma y la rúbrica que antecede de D. César de la Vega Junquera, con DNI número 51.364.578-N, por haber sido puesta en mi presencia. Madrid a 2 de octubre de 2006.----------
---

SELLO DE LEGITIMACIONES Y LEGALIZACIONES

CONSEJO GENERAL DEL NOTARIADO ESPAÑOL · NOTARIADO EUROPA · NIHIL PRIUS FIDE · FE PÚBLICA NOTARIAL

Yo, ROBERTO PAREJO GAMIR, ABOGADO, NOTARIO DE MADRID

DOY FE: Que la presente fotocopia es fiel y exacto reflejo de su original, que he tenido a la vista y a que me remito.-
Madrid, 2 OCT. 2006

SELLO DE LEGITIMACIONES Y LEGALIZACIONES

NOTARIA DEL ROBERTO PAREJO GAMIR · MADRID · NIHIL PRIUS FIDE

436666666

Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3ª Ley 8/89
DOCUMENTO SIN CUANTIA

179

Modelo utilizado para la concesión de créditos a PYMES

El modelo de BANCAJA está planteado con un diseño modular, que pretende fundamentalmente, el objetivar lo máximo posible las diferentes vertientes que configuran una empresa, así como recoger aquellos matices que por ser intangibles no pueden ser susceptibles de parametrización objetiva. Los aspectos contemplados por BANCAJA son: (i) la posición económica y financiera de la PYME, (ii) su estructura comercial, (iii) su estructura productiva, (iv) su estructura organizativa, (v) sus antecedentes crediticios (señales de alerta) y (vi) subjetivación, si hubiera que considerar algún factor no medido con los anteriores.

Conceptualmente el modelo se enmarca, dentro de lo que podríamos denominar un sistema experto de análisis en el que, una vez determinados los diferentes aspectos a valorar de una firma de forma global, se procede a una disección individualizada de los mismos mediante el estudio y cuantificación de aquellos parámetros, que a juicio de BANCAJA, mejor lo representan, asignando una primera valoración a cada uno de ellos. Seguidamente, una vez obtenida la cuantificación objetiva se aplica un coeficiente "evolutivo" en función de las variaciones experimentadas por las diferentes magnitudes en el tiempo, al considerar que, en muchas ocasiones, tiene más representatividad determinar la trayectoria que sigue una empresa que los propios valores absolutos que podamos obtener en un momento dado.

El análisis de riesgos de BANCAJA, tiene en cuenta el riesgo global que el cliente mantiene con la entidad. Para ello utiliza el concepto de UER/Grupo, considerando que dos o más empresas/particulares conforman Grupo, a efectos de riesgo, cuando los accionistas comunes supongan más de un 25% del capital social o tengan equipo directivo común (es decir, cuando a pesar de no tener una participación directa, controlen la gestión). Con un criterio más amplio, dos o más particulares/empresas formarán un único Grupo, cuando tengan garantías comunes o cruzadas y cuando la evolución negativa de una de ellas pueda afectar al normal desarrollo de la(s) otra(s).

Una empresa puede pertenecer a más de un Grupo económico, en función de las políticas establecidas por el departamento de riesgos de BANCAJA.

La gestión de grupos económicos se realiza mediante una aplicación integrada en TL4 (herramienta informática en donde se realiza toda la operatoria diaria), vierte igualmente información resumen al CIN (Centro de Información), y facilita la composición y mantenimiento de Grupos, información integrada sobre posiciones de Activo y CIRBE. La información que aparece en el Centro de Información presenta los datos del cierre mensual del momento en que se generó la información, tanto en cifras de riesgo como en el desglose por componentes de los grupos, presentando para los distintos periodos de profundización, la posición global del Grupo en dicha fecha.

Facultades de delegación.

BANCAJA ha estructurado un sistema de delegación para la aprobación de préstamos basado en el riesgo total de BANCAJA con cada "Unidad Económica de Riesgo" (UER). Las sucursales especializas en Empresas y Promotores del Área de Negocio de la Comunidad Valenciana no recurren a la Unidad de Negocio cuando una operación excede sus facultades de aprobación de riesgo, sino que la solicitud se remite directamente al Departamento de Riesgos, que analiza el riesgo crediticio y lo presenta al Comité de Riesgos correspondiente. Las sucursales del Area de Negocio Nacional tienen un paso intermedio en el que las oficinas acuden a la Unidad de Negocio correspondiente que será quien envíe la solicitud al Departamento de Riesgos.

Órganos de Gobierno Más de 3% de los recursos propios de BANCAJA		
Comité de Riesgos de Dirección General Hasta el 3% de los recursos propios de BANCAJA		
Área de Negocio Hasta 9.000.000 €		
Unidad de Negocio Hasta 3.000.000 €		
Oficinas		
Red Exterior	**Red Tradicional**	
Hasta 1.800.000 €	**Banca comercial** Hasta 1.800.000 €	**Banca Especializada** Hasta 3.000.000 €

Cuadro: Esquema simplificado de las facultades de delegación de BANCAJA

La aprobación de los riesgos se realiza en los diferentes estamentos según facultades delegadas. Se realiza mediante la aplicación "APA" (autorización de productos de activo). La aplicación tiene como objetivo prioritario, dotar a la Entidad de unas herramientas de control y gestión eficaces que permitan mejorar la gestión de activo y garantizar que todos los riesgos contabilizados han sido autorizados previamente por el estamento correspondiente. Básicamente, el sistema se encarga de encadenar la necesidad de la existencia de la autorización con el alta contable de los productos de activo, así como de asegurar que las autorizaciones de riesgo son emitidas por quien tenga facultades para ello.

Para cada solicitud el sistema abre un expediente en el que quedan registrados los datos del riesgo a asumir con un cliente, y al que se asigna, de forma automática, un número de expediente, que lo identifica de manera unívoca. Al formalizarse la operación, se vincula una cuenta de activo al expediente y el sistema impide que la cuenta de activo que se abra tenga características o condiciones del riesgo diferentes a las aprobadas.

Los directores de cada Área de Negocio y el director del Departamento de Riesgos constituyen el Comité de Riesgos de Dirección, que se reúne semanalmente para revisar las solicitudes cuya UER supere los 9 millones de euros. Este Comité está autorizado para aprobar préstamos con UER que supongan hasta un 3% de los recursos propios de BANCAJA. Para riesgos superiores, el Comité elabora y presenta una propuesta a los órganos de gobierno de BANCAJA.

180

Bancaja

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

D. Mario Maslá Vicente
EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A.
SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN

Lagasca, 120
28006 Madrid

Valencia, a 26 de septiembre de 2006

Asunto: **Constitución de PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (el "Fondo") y emisión, con cargo al mismo, de bonos de titulización por importe comprendido entre mil ciento ochenta millones quinientos mil (1.180.500.000,00) euros y mil ciento setenta y ocho millones doscientos mil (1.178.200.000,00) euros (la "Emisión de Bonos") promovido por Europea de Titulización S.G.F.T. (la "Sociedad Gestora").**

Muy Sr. nuestro:

Por la presente les manifestamos la aceptación por parte de CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLÓN Y ALICANTE, BANCAJA ("BANCAJA") del mandato de la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, para actuar como una de las Entidades Directoras de la oferta de suscripción de la Emisión de Bonos.

De entre las funciones que relaciona el artículo 35.1 del Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en materia de admisión a negociación de valores en mercados secundarios oficiales, de ofertas públicas de venta o suscripción y del folleto exigible a estos efectos, las funciones que le han sido encomendadas son:

a) Diseñar las condiciones financieras del Fondo y de la Emisión de Bonos.

b) Realizar, conjuntamente con las restantes Entidades Directoras, las siguientes:

   (i) Actuaciones y actividades temporales y comerciales de la oferta de suscripción de la Emisión de Bonos.

   (ii) Coordinación con los potenciales inversores y llevanza del libro de órdenes de suscripción de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C.

   (iii) Coordinación con las restantes Entidades Aseguradoras y Colocadoras.

   (iv) Las restantes actuaciones y actividades que se prevén para las Entidades Directoras en la Nota de Valores del Folleto de constitución del Fondo y Emisión de Bonos.

BANCAJA llevará a cabo las citadas funciones y actividades con sujeción a los términos del Folleto, sin menoscabo ni vulneración de dichos términos, compromiso y aceptación que quedarán formalizados y ratificados, en sus términos y condiciones específicos, en el Contrato de Dirección, Aseguramiento, Colocación y Suscripción de la Emisión de Bonos previsto en el apartado 4.1 de la Nota de Valores del Folleto y que se celebrará en el momento de la constitución del Fondo, una vez inscrito el Folleto por la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

Asimismo, les comunicamos que BANCAJA asume la responsabilidad del contenido de la Nota de Valores del Folleto, junto con la Sociedad Gestora.

La presente aceptación la realiza el abajo firmante en nombre y en representación de BANCAJA debidamente facultado/a al efecto.

D. Benito Castillo Navarro
Director de Tesorería y Mercado de Capitales

IXIS
CORPORATE & INVESTMENT BANK

D. Mario Masiá Vicente
EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A.
SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN

Lagasca, 120
28006 Madrid

Paris, a 25 de septiembre de 2006

Asunto: **Constitución de PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (el "Fondo") y emisión, con cargo al mismo, de bonos de titulización por importe comprendido entre mil ciento ochenta millones quinientos mil (1.180.500.000,00) euros y mil ciento setenta y ocho millones doscientos mil (1.178.200.000,00) euros (la "Emisión de Bonos") promovido por Europea de Titulización S.G.F.T. (la "Sociedad Gestora").**

Muy Sr. nuestro:

Por la presente les manifestamos la aceptación por parte de IXIS CORPORATE & INVESTMENT BANK ("**IXIS CIB**") del mandato de la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, para actuar como una de las Entidades Directoras de la oferta de suscripción de la Emisión de Bonos.

De entre las funciones que relaciona el artículo 35.1 del Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en materia de admisión a negociación de valores en mercados secundarios oficiales, de ofertas públicas de venta o suscripción y del folleto exigible a estos efectos, las funciones que le han sido encomendadas, conjuntamente con las restantes Entidades Directoras, son:

(i) Actuaciones y actividades temporales y comerciales de la oferta de suscripción de la Emisión de Bonos.

(ii) Coordinación con los potenciales inversores y llevanza del libro de órdenes de suscripción de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C.

(iii) Coordinación con las restantes Entidades Aseguradoras y Colocadoras.

(iv) Las restantes actuaciones y actividades que se prevén para las Entidades Directoras en la Nota de Valores del Folleto de constitución del Fondo y Emisión de Bonos.

181

IXIS
CORPORATE & INVESTMENT BANK

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR · MADRID ·

IXIS CIB llevará a cabo las citadas funciones y actividades con sujeción a los términos del Folleto, sin menoscabo ni vulneración de dichos términos, compromiso y aceptación que quedarán formalizados y ratificados, en sus términos y condiciones específicos, en el Contrato de Dirección, Aseguramiento, Colocación y Suscripción de la Emisión de Bonos previsto en el apartado 4.1 de la Nota de Valores del Folleto y que se celebrará en el momento de la constitución del Fondo, una vez inscrito el Folleto por la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

La presente aceptación la realiza[n] el/la[los] abajo[s] firmante[s] en nombre y en representación de IXIS CIB debidamente facultado/a[facultados] al efecto.

Laurent LAGORSSE
Head of Syndication Fixed Income

Stéphane ABOUT
Head of Fixed Income

JPMorgan

D. Mario Masiá Vicente
EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A.
SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN

Lagasca, 120
28006 Madrid

Londres, a 25 de septiembre de 2006

Asunto: Constitución de PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (el "Fondo") y emisión, con cargo al mismo, de bonos de titulización por importe comprendido entre mil ciento ochenta millones quinientos mil (1.180.500.000,00) euros y mil ciento setenta y ocho millones doscientos mil (1.178.200.000,00) euros (la "Emisión de Bonos") promovido por Europea de Titulización S.G.F.T. (la "Sociedad Gestora").

Muy Sr. nuestro:

Por la presente les manifestamos la aceptación por parte de J.P. MORGAN SECURITIES LTD. ("**JPMORGAN**") del mandato de la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, para actuar como una de las Entidades Directoras de la oferta de suscripción de la Emisión de Bonos.

De entre las funciones que relaciona el artículo 35.1 del Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en materia de admisión a negociación de valores en mercados secundarios oficiales, de ofertas públicas de venta o suscripción y del folleto exigible a estos efectos, las funciones que le han sido encomendadas, conjuntamente con las restantes Entidades Directoras, son:

(i) Actuaciones y actividades temporales y comerciales de la oferta de suscripción de la Emisión de Bonos.

(ii) Coordinación con los potenciales inversores y llevanza del libro de órdenes de suscripción de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C.

(iii) Coordinación con las restantes Entidades Aseguradoras y Colocadoras.

(iv) Las restantes actuaciones y actividades que se prevén para las Entidades Directoras en la Nota de Valores del Folleto de constitución del Fondo y Emisión de Bonos.

JPMORGAN llevará a cabo las citadas funciones y actividades con sujeción a los términos del Folleto, sin menoscabo ni vulneración de dichos términos, compromiso y aceptación que quedarán formalizados y ratificados, en sus términos y condiciones específicos, en el Contrato de Dirección, Aseguramiento, Colocación y Suscripción de la Emisión de Bonos previsto en el apartado 4.1 de la Nota de Valores del Folleto y que se celebrará en el momento de la constitución del Fondo, una vez inscrito el Folleto por la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

La presente aceptación la realiza el abajo firmante en nombre y en representación de JPMORGAN debidamente facultado al efecto.

Arturo Miranda Martín
Vice president
J.P. Morgan Securities Ltd.

182

LEHMAN BROTHERS

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

D. Mario Masiá Vicente
EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A.
SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN

Lagasca, 120
28006 Madrid

25 de septiembre de 2006

Asunto: **Constitución de PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (el "Fondo") y emisión, con cargo al mismo, de bonos de titulización por importe comprendido entre mil ciento ochenta millones quinientos mil (1.180.500.000,00) euros y mil ciento setenta y ocho millones doscientos mil (1.178.200.000,00) euros (la "Emisión de Bonos") promovido por Europea de Titulización S.G.F.T. (la "Sociedad Gestora").**

Muy Sr. nuestro:

Por la presente les manifestamos la aceptación por parte de LEHMAN BROTHERS INTERNATIONAL (EUROPE) ("**LEHMAN BROTHERS**") del mandato de la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, para actuar como una de las Entidades Directoras de la oferta de suscripción de la Emisión de Bonos.

De entre las funciones que relaciona el artículo 35.1 del Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en materia de admisión a negociación de valores en mercados secundarios oficiales, de ofertas públicas de venta o suscripción y del folleto exigible a estos efectos, las funciones que le han sido encomendadas, conjuntamente con las restantes Entidades Directoras, son:

(i) Actuaciones y actividades temporales y comerciales de la oferta de suscripción de la Emisión de Bonos.

(ii) Coordinación con los potenciales inversores y llevanza del libro de órdenes de suscripción de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C.

(iii) Coordinación con las restantes Entidades Aseguradoras y Colocadoras.

(iv) Las restantes actuaciones y actividades que se prevén para las Entidades Directoras en la Nota de Valores del Folleto de constitución del Fondo y Emisión de Bonos.

LEHMAN BROTHERS llevará a cabo las citadas funciones y actividades con sujeción a los términos del Folleto, sin menoscabo ni vulneración de dichos términos, compromiso y aceptación que quedarán formalizados y ratificados, en sus términos y condiciones específicos, en el Contrato de Dirección, Aseguramiento, Colocación y Suscripción de la Emisión de Bonos previsto en el apartado 4.1 de la Nota de Valores del Folleto y que se celebrará en el momento de la constitución del Fondo, una vez inscrito el Folleto por la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

La presente aceptación la realiza el abajo firmante en nombre y en representación de LEHMAN BROTHERS debidamente facultado al efecto.

Roberto Speranza
Executive Director

FitchRatings

Paseo de Gracia, 85 08008 Barcelona
Tf: 93 323 84 00 Fax: 93 453 82 04

Fitch Ratings España, SA Unipersonal C.I.F. A-58.090.835 Sociedad inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona: hoja 93996, folio 135, libro 6264 de la sección 2ª, tomo 7009

D. Mario Masiá Vicente
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T.
Lagasca 120 (1)
28006 Madrid
España

26 de Septiembre de 2006

Re: PYME Bancaja 5, Fondo de Titulización de Activos

Estimado señor Masiá Vicente:

Fitch Ratings España, S.A. asigna las calificaciones preliminares siguientes a los bonos emitidos por PYME Bancaja 5, Fondo de Titulización de Activos. Las calificaciones preliminares son una opinión acerca de la capacidad de PYME Bancaja 5, Fondo de Titulización de Activos respecto al pago puntual de intereses y el pago del principal de los bonos durante la vida de la operación y en todo caso antes del vencimiento legal de la misma en Febrero de 2039, (definido como "Vencimiento Final" en el folleto), conforme a las condiciones estipuladas en los documentos. Los documentos permiten el diferimiento del pago de intereses de las Series B y C en ciertas circunstancias. Esto implica que los intereses podrían no ser recibidos sobre estos bonos por un período de tiempo si se alcanza el trigger de diferimiento y sin causar un evento de incumplimiento de pago de los bonos.

Bonos de Titulización de Activos Serie A1:	**€ 260,000,000**	**AAA**
Bonos de Titulización de Activos Serie A2:	**€ 185,000,000**	**AAA**
Bonos de Titulización de Activos Serie A3:	**€ 618,200,000**	**AAA**
Bonos de Titulización de Activos Serie B:	**€ 62,700.000**	**A**
Bonos de Titulización de Activos Serie C:	**€ 24,100,000**	**BBB**
Bonos de Titulización de Activos Serie D:	**€ 30,500,000/ 28,200,000**	**CCC**

Las calificaciones preliminares asignadas por Fitch Ratings España, S.A. se basan en los documentos e información proporcionados por el emisor, sus expertos y agentes. La asignación de las calificaciones preliminares como finales está sujeta a la recepción de los documentos finales. Fitch Ratings España, S.A. no audita ni comprueba la veracidad o exactitud de la citada información.

Las calificaciones no constituyen una recomendación de adquirir, vender o conservar los bonos. Tampoco constituyen un análisis sobre la adecuación del precio de mercado, la adecuación de los bonos para un inversor en particular, la exención tributaria o la naturaleza imponible de los pagos realizados en relación con los bonos. Fitch Ratings España, S.A. no es su asesor, y tampoco le está otorgando a usted o a cualquier otra contrapartida consejos financieros, legales, de auditoría, contabilidad, valoración o servicios actuariales. Una calificación no debe ser considerada como substituta de aquellos consejos o servicios.

183

NOTARIA DE D. ROBERTO PAREJO GAMIR • MADRID •

FitchRatings

La asignación de una calificación por Fitch Ratings España, S.A. no constituye ninguna autorización para utilizar su nombre como experto en conexión con cualquier documento de registro bajo la legislación de los Estados Unidos, Reino Unido, España o cualquier otra legislación del mercado de valores aplicable.

Es importante que continúe proporcionando toda la información que podría ser material para las calificaciones, a fin de que nuestras calificaciones continúen siendo precisas y correctas. Las calificaciones pueden ser modificadas, retiradas, suspendidas o puestas en "RatingWatch" como consecuencia de cambios en la información, o en la precisión de la información, o a causa de la recepción de información adicional, por insuficiencia de información, o por cualquier otra razón que Fitch Ratings España, S.A. considere suficiente.

El contenido de esta carta no tiene la finalidad de crear una relación fiduciaria entre Fitch Ratings España, S.A. y usted, o entre nosotros y cualquier usuario de las calificaciones, y por tanto no podrá ser interpretado en este sentido. El contenido de esta carta no limitará nuestro derecho a publicar o difundir las calificaciones o su análisis subyacente.

Le agradecemos habernos dado la oportunidad de ofrecerle nuestros servicios. En caso de que necesite información adicional, puede ponerse en contacto con Juan García a través del teléfono 91 702 4612.

Atentamente,

Fernando Mayorga
Consejero Delegado

"Condiciones para la Amortización a Prorrata", significan las condiciones recogidas en el apartado 4.9.3.5 de la Nota de Valores para la amortización de los Bonos de las Series A1 y/o A2 y/o A3 y/o B y/o C.

"Contrato de Administración", significa el Contrato de Administración de los Préstamos y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

"Contrato de Administración de los Préstamos y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca", significa el contrato de custodia y administración de los Préstamos y depósito de los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BANCAJA, como Administrador.

"Contrato de Agencia de Pagos de los Bonos", significa el contrato de agencia de pagos de los Bonos celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BANCAJA, como Agente de Pagos.

"Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería)", significa el contrato de apertura de cuenta a tipo de interés garantizado (Cuenta de Tesorería) celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BANCAJA.

"Contrato de Dirección, Aseguramiento, Colocación y Suscripción de la Emisión de Bonos", significa el contrato de dirección, aseguramiento y colocación de la Emisión de Bonos celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, con BANCAJA, IXIS CIB, JPMORGAN y LEHMAN BROTHERS como Entidades Directoras y Entidades Aseguradoras y Colocadoras de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C y con BANCO PASTOR y DZ BANK AG como Entidades Aseguradoras y Colocadoras de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C y con BANCAJA como entidad suscriptora de la totalidad de los Bonos de la Serie D.

"Contrato de Intermediación Financiera", significa el contrato de intermediación financiera celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BANCAJA.

"Contratos de Permuta de Intereses", significa los tres contratos de permuta financiera de tipos de intereses variables (Contrato de Permuta de Intereses (Anual), Contrato de Permuta de Intereses (Semestral) y Contrato de Permuta de Intereses (Trimestral)) a celebrar bajo el modelo de Contrato Marco ISDA de 1992 (ISDA Master Agreement – Multicurrency – Cross Border) y las definiciones del año 2000 (ISDA 2000 Definitions) celebrados entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y JPMORGAN CHASE.

"Contrato de Permuta de Intereses (Anual)", significa el contrato de permuta financiera de tipos de intereses variables o swap bajo el que el Fondo y JPMORGAN CHASE se realizarán pagos calculados sobre el Saldo Vivo de los Préstamos no Dudosos cuyo tipo de interés es objeto de revisión anual, aplicando, respectivamente, el tipo Euribor 12 meses y el Tipo de Interés de Referencia determinado para los Bonos, sumándole un margen.

"Contrato de Permuta de Intereses (Semestral)", significa el contrato de permuta financiera de tipos de intereses variables o swap bajo el que el Fondo y JPMORGAN CHASE se realizarán pagos calculados sobre el Saldo Vivo de los Préstamos no Dudosos cuyo tipo de interés es objeto de revisión semestral, aplicando, respectivamente, el tipo Euribor 12 meses y el Tipo de Interés de Referencia determinado para los Bonos, sumándole un margen.

"Contrato de Permuta de Intereses (Trimestral)", significa el contrato de permuta financiera de tipos de intereses variables o swap bajo el que el Fondo y JPMORGAN CHASE se realizarán pagos calculados sobre el Saldo Vivo de los Préstamos no Dudosos cuyo tipo de interés es objeto de revisión trimestral, aplicando, respectivamente, el tipo Euribor 3 meses y el Tipo de Interés de Referencia determinado para los Bonos, sumándole un margen.

"Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales", significa el contrato de préstamo subordinado de carácter mercantil celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BANCAJA por importe de cinco millones ciento cincuenta mil (5.150.000,00) euros.

"Cuenta de Tesorería", significa la cuenta financiera en euros abierta en BANCAJA a nombre del Fondo, de

185

acuerdo con lo previsto en el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería), a través de la cual se realizan todos los ingresos y pagos del Fondo.

"Déficit de Amortización" significa en una Fecha de Pago la diferencia positiva, si existiera, entre (i) el importe de la Retención para Amortización, y (ii) el importe efectivamente aplicado de los Fondos Disponibles en la Retención para Amortización.

"Deudores", significa los prestatarios de los Préstamos, que son empresas (personas jurídicas) pequeñas y medianas (PYMEs, según se definen en el apartado 2.2 del Módulo Adicional).

"Día Hábil" significa todo el que no sea festivo en la ciudad de Madrid o inhábil del calendario TARGET (Trans European Automated Real-Time Gross Settlement Express Transfer System).

"Distribución de los Fondos Disponibles para Amortización", significa las reglas de aplicación de los Fondos Disponibles para Amortización entre cada Serie en cada Fecha de Pago establecidas en el apartado 4.9.3.5 de la Nota de Valores.

"DZ BANK AG", significa DZ BANK AG Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank, Frankfurt am Main.

"Emisión de Bonos", significa la emisión de bonos de titulización emitidos con cargo al Fondo por importe entre mil ciento setenta y ocho millones doscientos mil (1.178.200.000,00) y mil ciento ochenta millones quinientos mil (1.180.500.000,00) euros de valor nominal, agrupados en seis Series (Serie A1, Serie A2, Serie A3, Serie B, Serie C y Serie D).

"Emisor", significa BANCAJA.

"Entidad Cedente", significa BANCAJA, cedente de los Préstamos.

"Entidades Aseguradoras y Colocadoras", significan las entidades BANCAJA, IXIS CIB, JPMORGAN, LEHMAN BROTHERS, BANCO PASTOR y DZ BANK AG.

"Entidades Directoras", significan las entidades BANCAJA, IXIS CIB, JPMORGAN y LEHMAN BROTHERS.

"Ernst & Young", significa Ernst & Young S.L.

"Escritura de Constitución", significa la escritura pública de constitución del Fondo, cesión por BANCAJA al Fondo de Préstamos no Hipotecarios y de Préstamos Hipotecarios mediante la emisión de Certificados de Transmisión Hipoteca, y emisión por el Fondo de los Bonos de Titulización.

"Euribor", significa el Euro Interbank Offered Rate que es el tipo de oferta de depósitos interbancarios a plazo en euros calculado como la media diaria de las cotizaciones suministradas para quince plazos de vencimiento por un panel compuesto por 57 Bancos, entre los más activos de la zona Euro. El tipo es cotizado en base al cómputo de los días reales al vencimiento y un año compuesto por 360 días, y es fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET), expresado con tres cifras decimales.

"Fecha de Desembolso", significa el 5 de octubre de 2006, día en que se deberá desembolsar el importe efectivo por la suscripción de los Bonos y abonarse el valor nominal de los Certificados de Transmisión de Hipoteca suscritos y de los Préstamos no Hipotecarios adquiridos por el Fondo.

"Fecha de Fijación del Tipo de Interés", significa el segundo Día Hábil anterior a cada Fecha de Pago.

"Fecha de Pago", significa los días 14 de febrero, 14 de mayo, 14 de agosto y 14 de noviembre de cada año o, en caso de que alguno de estos días no fuera un Día Hábil, el siguiente Día Hábil. La primera Fecha de Pago tendrá lugar el 14 de febrero de 2007.

"Fecha de Vencimiento Final", significa la fecha de amortización definitiva de los Bonos, es decir, el 14 de febrero de 2039 o, si este día no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil.

"Fechas de Determinación", significa las fechas que correspondan al cuarto (4º) Día Hábil anterior a cada

Fecha de Pago.

"Fitch", significa tanto Fitch Rating España, S.A., como Fitch Ratings Limited, sociedad matriz de cuyo grupo forma parte Fitch Ratings España, S.A.

"Fondo", significa PYME BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS.

"Fondo de Reserva", significa el Fondo de Reserva Inicial constituido en la Fecha de Desembolso con el desembolso de la Serie D y el posteriormente dotado en cada Fecha de Pago hasta el importe del Fondo de Reserva Requerido.

"Fondo de Reserva Inicial", significa el importe inicial del Fondo de Reserva que será determinado por la Sociedad, antes las 10:00 horas (hora CET) del día del Periodo de Suscripción, en función del margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de Intereses, ponderado por el Importe Nocional (Anual), el Importe Nocional (Semestral) y el Importe Nocional (Trimestral), entre los siguientes importes: 30.500.000,00 euros, 29.900.000,00 euros, 28.800.000,00 euros y 28.200.000,00 euros.

"Fondo de Reserva Requerido", significa el importe del Fondo de Reserva Requerido en cada Fecha de Pago, que será determinado por la Sociedad Gestora, antes de las 10:00 horas (hora CET) del día del Periodo de Suscripción, en función (i) del margen medio aplicable al tipo de interés de la Parte B en cada uno de los Contratos de Permuta de Intereses (Anual), (Semestral) y (Trimestral), ponderados, respectivamente, por el Importe Nocional (Anual), el Importe Nocional (Semestral) y el Importe Nocional (Trimestral) para el primer periodo de cálculo, conforme a lo previsto en el apartado 3.4.7.1 del Módulo Adicional a la Nota de Valores, y (ii) conforme a lo que se establece a continuación:

	Margen medio ponderado aplicable al tipo de interés de la Parte B en los Contratos de Permuta de Intereses para el primer periodo de cálculo			
	Entre -0,210% y -0,161%	**Entre -0,160% y -0,121%**	**Entre -0,120% y -0,071%**	**Entre -0,070% y 0,000%**
Fondo de Reserva Inicial	30.500.000,00 €	29.900.000,00 €	28.800.000,00 €	28.200.000,00 €
Fondo de Reserva Requerido será la menor de las cantidades siguientes:				
(i) El importe del Fondo de Reserva Inicial	30.500.000,00 €	29.900.000,00 €	28.800.000,00 €	28.200.000,00 €
(ii) La cantidad mayor entre:				
a) El importe que resulte de aplicar el porcentaje que se indica sobre la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A1, A2, A3, B y C.	5,304%	5,200%	5,008%	4,904%
b) El importe de	15.250.000,00 €	14.450.000,00€	14.400.000,00 €	14.100.000,00 €

No obstante lo anterior, el Fondo de Reserva Requerido no se reducirá en la Fecha de Pago que corresponda y permanecerá en el importe del Fondo de Reserva Requerido en la Fecha de Pago precedente, cuando en la Fecha de Pago concurra cualquiera de las circunstancias previstas en el apartado 3.4.2.2 del Módulo Adicional.

"Fondos Disponibles", significan, con relación al Orden de Prelación de Pagos y en cada Fecha de Pago, los importes que se destinarán para hacer frente a las obligaciones de pago o de retención del Fondo que habrán sido depositados en la Cuenta de Tesorería, según lo establecido en el apartado 3.4.6.2.1 del

186

Módulo Adicional.

"Fondos Disponibles de Liquidación", significan, con relación al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, en la Fecha de Vencimiento Final o cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada del Fondo, los importes que se destinarán para hacer frente a las obligaciones de pago o de retención del Fondo correspondientes a los siguientes conceptos: (i) los Fondos Disponibles, (ii) los importes que vaya obteniendo el Fondo por la enajenación de los Préstamos, de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y de los activos que quedaran remanentes y, en su caso, (iii) el importe dispuesto de la línea de crédito que fuera concertada y destinada exclusivamente para la amortización de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C pendientes de reembolso con arreglo a lo previsto en el apartado 4.4.3.3.(iii) del Documento de Registro.

"Fondos Disponibles para Amortización", significan la cantidad que se destinará a la amortización de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C en cada Fecha de Pago y será el importe de la Retención para Amortización efectivamente aplicado en el orden sexto (6º) de los Fondos Disponibles en la Fecha de Pago correspondiente conforme al Orden de Prelación de Pagos.

"Iberclear", significa la entidad Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A.

"IXIS CIB", significa IXIS CORPORATE & INVESTMENT BANK.

"JPMORGAN", significa JPMORGAN SECURITIES LTD.

"JPMORGAN CHASE", significa J.P. MORGAN CHASE BANK, N.A., Sucursal en Londres.

"LEHMAN BROTHERS", significa LEHMAN BROTHERS INTERNATIONAL (EUROPE).

"Ley del Mercado de Valores", significa la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, reformada por la Ley 37/1998, de 16 de noviembre, y por la Ley 44/2002, de 22 de noviembre, y el Real Decreto-Ley 5/2005, de 11 de marzo, entre otras modificaciones.

"Ley 2/1981", significa la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario, en su redacción vigente.

"Ley 2/1994", significa la Ley 2/1994, de 30 de marzo, sobre subrogación y modificación de préstamos hipotecarios.

"Ley 3/1994", significa la Ley 3/1994, de 14 de abril, por la que se adapta la legislación española en materia de entidades de crédito a la Segunda Directiva de Coordinación Bancaria y se introducen otras modificaciones relativas al sistema financiero.

"Ley 19/1992", significa la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria.

"Ley 44/2002", significa la Ley 44/2002, de 22 de noviembre, de Medidas de Reforma del sistema Financiero.

"Liquidación Anticipada del Fondo", significa la liquidación del Fondo y, con ello, la amortización anticipada de la Emisión de Bonos en una fecha anterior a la Fecha de Vencimiento Final, en los supuestos y de conformidad con el procedimiento establecido en el apartado 4.4.3 del Documento de Registro.

"Margen de Intermediación Financiera", significa, en virtud del Contrato de Intermediación Financiera, la remuneración variable y subordinada que se devengará al vencimiento de cada periodo de devengo trimestral, comprensivo, excepto para el primer periodo, de los tres meses naturales anteriores a cada Fecha de Pago, en una cuantía igual a la diferencia positiva, si la hubiere, entre los ingresos y gastos, incluidas las pérdidas de ejercicios anteriores si las hubiere, devengados por el Fondo de acuerdo con su contabilidad y previos al cierre de los meses de enero, abril, julio y octubre que corresponden al último mes de cada periodo trimestral..

"Moody's", significan tanto Moody's Investors Service España, S.A., como Moody's Investors Service

Limited, sociedad matriz de cuyo grupo forma parte Moody's Investors Service España, S.A.

"Orden de Prelación de Pagos", significa el orden de prelación para la aplicación de las obligaciones de pago o de retención del Fondo tanto para la aplicación de los Fondos Disponibles como para la distribución de los Fondos Disponibles para Amortización a partir de la primera Fecha de Pago y hasta la última Fecha de Pago o la liquidación del Fondo, excluida.

"Orden de Prelación de Pagos de Liquidación", significa el orden de prelación de las obligaciones de pago o de retención del Fondo para la aplicación de los Fondos Disponibles de Liquidación en la Fecha de Vencimiento Final o cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada del Fondo.

"Periodo de Determinación", significa los periodos comprensivos de los días efectivos transcurridos entre cada dos Fechas de Determinación consecutivas, excluyendo en cada Periodo de Determinación la Fecha de Determinación inicial e incluyendo la Fecha de Determinación final. Excepcionalmente:

(i) el primer Periodo de Determinación tendrá la duración de los días transcurridos entre el día de constitución del Fondo, incluido, y la primera Fecha de Determinación, el 8 de febrero de 2007, incluida, y (ii) el último Periodo de Determinación tendrá una duración equivalente a los días transcurridos a) hasta la Fecha de Vencimiento Final o la fecha en que finalice la Liquidación Anticipada del Fondo, conforme a lo previsto en el apartado 4.4.4 del Documento de Registro, en la que se haya procedido a la liquidación de de los Préstamos y de los activos remanentes en el Fondo y a la distribución de todos los Fondos Disponibles de Liquidación siguiendo el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación del Fondo, b) desde la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago precedente a la fecha citada en a), excluyendo la primera e incluyendo la última.

"Periodo de Devengo de Intereses", significa los días efectivos transcurridos entre cada dos Fechas de Pago consecutivas, incluyendo la Fecha de Pago inicial, y excluyendo la Fecha de Pago final. El primer Periodo de Devengo de Intereses comenzará en la Fecha de Desembolso, incluida, y finalizará en la primera Fecha de Pago, excluida.

"Periodo de Suscripción", significa el periodo de suscripción de los Bonos comprendido entre las 13:00 horas (hora CET) y las 14:00 horas (hora CET) del día 3 de octubre de 2006.

"PYMEs", significa las empresas (personas jurídicas) pequeñas y medianas, según se definen en el apartado 2.2 del Módulo Adicional, que son los Deudores o prestatarios de los Préstamos.

"Préstamo para Gastos Iniciales", significa el préstamo otorgado por BANCAJA al Fondo, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales.

"Préstamos", significa los préstamos de titularidad de BANCAJA concedidos a empresas (personas jurídicas) pequeñas y medianas (PYMEs, según se definen en el apartado 2.2 del Módulo Adicional) no financieras domiciliadas en España, cedidos por BANCAJA al Fondo en su constitución.

En el presente Folleto, el término "Préstamos" se utiliza para hacer referencia conjuntamente a los Préstamos no Hipotecarios y a los Préstamos Hipotecarios o a los Certificados de Transmisión de Hipoteca que instrumentan la cesión de estos últimos.

"Préstamos Dudosos", significa los Préstamos que a una fecha se encuentren en morosidad por un periodo igual o mayor de dieciocho (18) meses de retraso en el pago de débitos vencidos o que se clasifiquen como fallidos por la Sociedad Gestora porque presenten dudas razonables sobre su reembolso total según las indicaciones o informaciones obtenidas del Administrador.

"Préstamos Hipotecarios", significa los Préstamos con garantía de hipoteca inmobiliaria cedidos por BANCAJA al Fondo mediante la emisión por BANCAJA y la suscripción por el Fondo de Certificados de Transmisión de Hipoteca.

"Préstamos Morosos", significa los Préstamos que se encuentren a una fecha en morosidad con más de tres (3) meses de retraso en el pago de débitos vencidos, excluidos los Préstamos Dudosos.

"Préstamos no Dudosos", significa los Préstamos que a una fecha no se encuentren considerados como Préstamos Dudosos.

187

"Préstamos no Hipotecarios", significa los Préstamos sin garantía especial de terceros mediante prenda dineraria y/o con garantías personales de terceros, cedidos por BANCAJA al Fondo mediante venta por BANCAJA y adquisición por el Fondo.

"Préstamos no Morosos", significa los Préstamos Hipotecarios que a una fecha no se encuentren considerados como Préstamos Morosos, excluidos también los Préstamos Dudosos.

"Real Decreto 116/1992", significa el Real Decreto 116/1992, de 14 de febrero, sobre representación de valores por medio de anotaciones en cuenta y compensación y liquidación de operaciones bursátiles.

"Real Decreto 685/1982", significa el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, por el que se desarrollan determinados aspectos de la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de regulación del mercado hipotecario, y el Real Decreto 1289/1991, de 2 de agosto, por el que se modifican determinados artículos del anterior.

"Real Decreto 926/1998", significa el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización.

"Real Decreto 1310/2005", significa el Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en materia de admisión a negociación de valores en mercados secundarios oficiales, de ofertas públicas de venta o suscripción y del folleto exigible a estos efectos.

"Real Decreto-Ley 5/2005", significa el Real Decreto-Ley 5/2005, de 11 de marzo, de reformas urgentes para el impulso a la productividad y para la mejora de la contratación pública.

"Retención para Amortización", significa en cada Fecha de Pago la diferencia positiva existente a la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente entre (i) la suma del Saldo de Principal Pendiente de los Bonos de las Series A1, A2, A3, B y C, y (ii) el Saldo Vivo de los Préstamos no Dudosos.

"Saldo de Principal Pendiente de la Clase A", significa la suma del Saldo de Principal Pendiente de la Series A1, A2 y A3 que integran la Clase A.

"Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos", significa la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A1, A2, A3, B, C y D que integran la Emisión de Bonos.

"Saldo de Principal Pendiente de la Serie", significa la suma del principal pendiente de reembolsar (saldo vivo) a una fecha de todos los Bonos que integran la Serie.

"Saldo Vivo de los Préstamos", significa la suma del capital o principal pendiente de vencer y el capital o principal vencido y no ingresado al Fondo de todos y cada uno de los Préstamos.

"Serie A1", significa los Bonos de la Serie A1 emitidos con cargo al Fondo.

"Serie A2", significa los Bonos de la Serie A2 emitidos con cargo al Fondo.

"Serie A3", significa los Bonos de la Serie A3 emitidos con cargo al Fondo.

"Serie B", significa los Bonos de la Serie B emitidos con cargo al Fondo.

"Serie C", significa los Bonos de la Serie C emitidos con cargo al Fondo.

"Serie D", significa los Bonos de la Serie D emitidos con cargo al Fondo.

"Sociedad Gestora", significa EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN.

"Supuestos de Liquidación Anticipada", significan los supuestos recogidos en el apartado 4.4.3 del Documento de Registro por los cuales la Sociedad Gestora, previa comunicación a la CNMV, está facultada para proceder a la liquidación anticipada del Fondo.

"TACP", significa la tasa efectiva anual constante de amortización anticipada o prepago a las que se estiman vidas medias y duraciones de los Bonos en el presente Folleto.

"Tipo de Interés de Referencia", significa, salvo para el primer Periodo de Devengo de Intereses, el tipo Euribor a tres (3) meses de vencimiento fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET) de la Fecha de Fijación del Tipo de Interés, o, en caso de ausencia o imposibilidad de obtención de este tipo Euribor, los sustitutivos previstos en el apartado 4.8.1.3 de la Nota de Valores. El Tipo de Interés de Referencia para el primer Periodo de Devengo de Intereses significa el que resulte de la interpolación lineal, teniendo en cuenta el número de días del primer Periodo de Devengo de Intereses, entre el tipo Euribor a cuatro (4) meses y el tipo Euribor a cinco (5) meses de vencimiento fijados a las 11:00 horas de la mañana (hora CET) del segundo Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso, o, en caso de ausencia e imposibilidad de obtención de estos tipos Euribor, los sustitutivos previstos en el apartado 4.8.1.3.(ii) de la Nota de Valores.

"Tipo de Interés Nominal", significa el tipo de interés nominal, variable trimestralmente y con pago trimestral, aplicable a cada una de las Series y determinado para cada Periodo de Devengo de Intereses que será el que resulte de sumar (i) el Tipo de Interés de Referencia, y (ii) un margen para cada una de las Series según el detalle del apartado 4.8.1.2 de la Nota de Valores.

"TIR", significa tasa interna de rentabilidad tal como se define el apartado 4.10.1 de la Nota de Valores.

ES COPIA SIMPLE

Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3.ª Ley 8/89
Base de cálculo: Declarado Arancel aplicable núms., 2.6.2
Derechos arancelarios: S/DINUTA—