

PYME VALENCIA 1 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
Fecha Pago / Payment Date : 23.09.2011

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

	Saldo de inicio al Initial balance at:	23.09.2011	Fondos Disponibles			
			Amortización Series		Insuficiencia de	
			A1, A2, B, C y D		Fondos	
			Fondos Disponibles Available Funds	Available Funds for Amortisation Series A1, A2, B, C and D	Insufficiency of Available Funds	
			Saldo Balance	Saldo Balance		
Cuenta Tesorería Treasury Account.						
Principales cobrados Préstamos Loans Principals collected		9.739.727,30				
Intereses cobrados Préstamos Loans interests collected		1.478.973,50				
Rendimientos cuentas Accounts Interest		48.661,82				
Remanente Fondos Disponibles (Anterior) Remaining Available Funds (Previous)		0,00				
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		0,00				
Fondos Disponibles (otros) / Available Funds (another)		0,00				
Fondos Disponibles Dif. Cta Tesorería / Available Funds Treasury Account Difference		7.271,38				
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D Remaining Available Funds Amortisation A1, A2, B, C and D Series		42,76				
Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)			208.391,34	208.391,34		
Cobros / Collections		1.669.956,48				
Pagos / Payments		1.461.565,14				
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			11.483.068,10	11.483.068,10	0,00	

B.1 APLICACIÓN Application

		Devengado Accrued	Aplicado Applied			
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		11.271,63	11.271,63	11.471.796,47	0,00	
2º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee		6.620,26	6.620,26	11.465.176,21	0,00	
3º Permuta Financiera (neto pagado)* Financial Swap (net paid)*		0,00	0,00	11.465.176,21	0,00	
4º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest	Amortizada Amortised	0,00	0,00	11.465.176,21	0,00	
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest		651.345,24	651.345,24	10.813.830,97	0,00	
5º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *		243.050,89	243.050,89	10.570.780,08	0,00	
6º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *		216.580,00	216.580,00	10.354.200,08	0,00	
7º Intereses Bonos Serie D* Series D Bond Interest *		155.387,56	155.387,56	10.198.812,52		
8º Retención para Amortización Series A1, A2, B, C y D Withholding for Amortisation Series		18.765.378,72	10.198.812,52 ****	0,00	10.198.812,52	8.566.566,20
(+) Saldo de Principal Pendiente de las Series A1, A2, B, C y D / Outstanding Principal Series	241.606.273,36					
(-) Saldo Vivo Préstamos / Outstanding Balance Loans	253.256.523,16					
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos / Outstanding Balance Doubtful Loans	30.415.628,52					
9º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest**		0,00	0,00	0,00	10.198.812,52	
10º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest**		0,00	0,00	0,00	10.198.812,52	
11º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest**		0,00	0,00	0,00	10.198.812,52	
12º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve		15.300.000,00	0,00	0,00	10.198.812,52	
13º Intereses Pendientes Bonos Serie E Series E Bond Pending Interest		2.010.406,40	0,00	0,00	10.198.812,52	
Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest		213.486,00	0,00	0,00	10.198.812,52	
14º Amortización Bonos Serie E Series E Bond Amortisation		0,00	0,00	0,00	10.198.812,52	
15º Permuta Financiera (Pago Liquidativo)*** Swap Liquidation Fund ***		0,00	0,00	0,00	10.198.812,52	
16º Intereses Préstamo Gastos Iniciales pendiente Pending Interest on Start-Up Loan		56.720,32	0,00	0,00	10.198.812,52	
Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan		5.966,00	0,00	0,00	10.198.812,52	
17º Reembolso Préstamo Gastos Iniciales pendiente Pending Start-Up Loan Repayment		491.703,30	0,00	0,00	10.198.812,52	
Reembolso Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan Repayment		44.700,30	0,00	0,00	10.198.812,52	
18º Margen de Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin		2.928.578,94	0,00	0,00	10.198.812,52	
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00	0,00	0,00	10.198.812,52	
Total aplicado Total applied		41.101.195,56	11.483.068,10		10.198.812,52	

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

**** Por insuficiencia de fondos disponibles no se ha podido retener el 100% del importe devengado Due to insufficiency of available funds, 100% of accrued withholding amount could not be withheld

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN SERIES A1, A2, B, C y D

Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, B, C and D

	Devengado Accrued	Aplicado Applied
1º a) Amortización Bonos Serie A1 Series A1 Bond Amortisation		
b) Amortización Bonos Serie A2 Series A2 Bond Amortisation		
2º Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation		
3º Amortización Bonos Serie C Series C Bond Amortisation		
4º Amortización Bonos Serie D Series D Bond Amortisation		
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D. Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, B, C and D		
Total aplicado Total applied	18.765.357,56	10.198.812,52

Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D Available Funds for Amortisation Series A1, A2, B, C and D	Insuficiencia de Fondos Insufficiency of Available Funds
10.198.812,52	8.566.566,20
21,16	8.566.566,20
21,16	0,00
21,16	0,00
21,16	0,00
0,00	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account:	Saldo final al * Final balance at *	23.09.2011	21,16
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		0,00
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, B, C and D			21,16

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Added