

PYME VALENCIA 1 - Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Tipos de Garantía / Distribution by Types of Security

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Tipos de Garantía Types of Security	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
* Garantía hipoteca inmobiliaria Real Estate Mortgage	1.158	47,23	388.121.547,71	75,29	164	46,07	4.734.210,19	76,51	1.152	47,58	383.387.337,52	75,28
Garantía personal (sin garantía especial) Personal guarantee (no special security)	1.294	52,77	127.374.847,82	24,71	192	53,93	1.453.159,42	23,49	1.269	52,42	125.921.688,40	24,72
Total :	2.452	100,00	515.496.395,53	100,00	356	100,00	6.187.369,61	100,00	2.421	100,00	509.309.025,92	100,00
Media Ponderada / Weighted Average :												
Media Simple / Average :			210.235,07				17.380,25				210.371,34	
Mínimo / Minimum :			30,21				8,05				30,21	
Máximo / Maximum :			10.882.599,02				1.323.000,00				10.882.599,02	

* Pueden incorporar adicionalmente, en su caso, garantías personales de terceros y/o garantías reales
May in addition include third-party personal guarantees, as the case may be, and/or security interests

** Pueden incorporar adicionalmente, en su caso, garantías personales de terceros
May in addition include third-party personal guarantees, as the case may be