

PYME VALENCIA 1 - Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos a PYMES / *SME Loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	1.900	77,49	509.782.966,80	98,89	260	73,03	5.919.869,35	95,68	1.886	77,90	503.863.097,45	98,93	5,878%			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	88	3,59	11.548.821,44	2,24	4	1,12	22.190,40	0,36	88	3,63	11.526.631,04	2,26	5,549%	0,966	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	668	27,24	124.320.196,92	24,12	96	26,97	1.346.395,48	21,76	660	27,26	122.973.801,44	24,15	5,741%	0,972	0,000	4,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	1.144	46,66	373.913.948,44	72,53	160	44,94	4.551.283,47	73,56	1.138	47,01	369.362.664,97	72,52	5,934%	0,964	0,250	2,750
Interés Fijo <i>Fixed Interest</i>	552	22,51	5.713.428,73	1,11	96	26,97	267.500,26	4,32	535	22,10	5.445.928,47	1,07	5,460%			
Total :	2.452	100,00	515.496.395,53	100,00	356	100,00	6.187.369,61	100,00	2.421	100,00	509.309.025,92	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,874%			
Media Simple / <i>Average</i> :			210.235,07				17.380,25				210.371,34		5,983%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			30,21				8,05				30,21		3,018%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			10.882.599,02				1.323.000,00				10.882.599,02		9,000%			