

PYME VALENCIA 1 - Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/06/2015
Divisa: EUR



Fecha constitución
20/07/2007

NIF
V85170629
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
CaixaBank
Administrador Activos
CaixaBank
Directores Emisión Bonos
Bankia
Deutsche Bank
RBS

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija
Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
CaixaBank

Permuta Intereses
BBVA

Depositorio Activos
CaixaBank

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocadores Bonos
Bankia
Deutsche Bank
RBS

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0372241002	20/07/2007 1.800	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 180.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 23.Mar/Jun/Sep/Dic		23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0372241010	20/07/2007 5.748	1.991,13 11.445.015,24 1,99%	100.000,00 574.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,240% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2260% 23/09/2015 1,149988 Bruto 0,925740 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA+sf A1sf	AAA Aaa
Serie B ES0372241028	20/07/2007 476	100.000,00 47.600.000,00 100,00%	100.000,00 47.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4860% 23/09/2015 124,200000 Bruto 99,981000 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB Ba1sf	A A3
Serie C ES0372241036	20/07/2007 340	100.000,00 34.000.000,00 100,00%	100.000,00 34.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9860% 23/09/2015 251,977778 Bruto 202,842111 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Caa3	BBB Baa3
Serie D ES0372241044	20/07/2007 136	100.000,00 13.600.000,00 100,00%	100.000,00 13.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,000% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	2,9860% 23/09/2015 763,088889 Bruto 614,286556 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Csf C	BB Ba3
Serie E ES0372241051	20/07/2007 153	100.000,00 15.300.000,00 100,00%	100.000,00 15.300.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	3,9860% 23/09/2015 1.018,644444 Bruto 820,008777 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C C	CC C
Total		121.945.015,24	865.300.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)																		
		% TACP Mensual		0,17		0,25		0,34		0,42		0,51		0,60		0,69		0,78
		% TACP Anual equivalente		2,00		3,00		4,00		5,00		6,00		7,00		8,00		9,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,42		0,41		0,39		0,38		0,37		0,36		0,35		0,35
			Fecha	24/11/2015		18/11/2015		12/11/2015		06/11/2015		03/11/2015		01/11/2015		30/10/2015		28/10/2015
		Amort. final	Años	0,75		0,75		0,75		0,75		0,50		0,50		0,50		0,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	0,42		0,41		0,39		0,38		0,37		0,36		0,35		0,35
			Fecha	24/11/2015		18/11/2015		12/11/2015		06/11/2015		03/11/2015		01/11/2015		30/10/2015		28/10/2015
		Amort. final	Años	0,75		0,75		0,75		0,75		0,50		0,50		0,50		0,50
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,57		1,55		1,53		1,36		1,34		1,33		1,31		1,14
			Fecha	15/01/2017		08/01/2017		31/12/2016		30/10/2016		24/10/2016		18/10/2016		12/10/2016		11/08/2016
		Amort. final	Años	1,75		1,75		1,75		1,50		1,50		1,50		1,50		1,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,29		2,19		2,10		2,01		1,93		1,85		1,78		1,72
			Fecha	06/10/2017		30/08/2017		27/07/2017		26/06/2017		28/05/2017		29/04/2017		04/04/2017		10/03/2017
		Amort. final	Años	4,00		4,00		3,75		3,50		3,50		3,25		3,25		3,00
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,75		1,75		1,75		1,50		1,50		1,50		1,50		1,25
			Fecha	23/03/2017		23/03/2017		23/03/2017		23/12/2016		23/12/2016		23/12/2016		23/12/2016		23/09/2016
		Amort. final	Años	1,75		1,75		1,75		1,50		1,50		1,50		1,50		1,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,24		5,98		5,74		5,51		5,30		5,11		4,92		4,75
			Fecha	15/09/2021		13/06/2021		17/03/2021		25/12/2020		08/10/2020		29/07/2020		23/05/2020		21/03/2020
		Amort. final	Años	9,51		9,01		8,76		8,51		8,01		7,75		7,51		7,26
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,75		1,75		1,75		1,50		1,50		1,50		1,50		1,25
			Fecha	23/03/2017		23/03/2017		23/03/2017		23/12/2016		23/12/2016		23/12/2016		23/12/2016		23/09/2016
		Amort. final	Años	1,75		1,75		1,75		1,50		1,50		1,50		1,50		1,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12,53		12,15		11,78		11,42		11,08		10,74		10,42		10,10
			Fecha	29/12/2027		13/08/2027		31/03/2027		21/11/2026		18/07/2026		18/03/2026		19/11/2025		28/07/2025
		Amort. final	Años	21,52		21,52		21,52		21,52		21,52		21,52		21,52		21,52
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,75		1,75		1,75		1,50		1,50		1,50		1,50		1,25
			Fecha	23/03/2017		23/03/2017		23/03/2017		23/12/2016		23/12/2016		23/12/2016		23/12/2016		23/09/2016
		Amort. final	Años	1,75		1,75		1,75		1,50		1,50		1,50		1,50		1,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21,52		21,52		21,52		21,52		21,52		21,52		21,52		21,52
			Fecha	23/12/2036		23/12/2036		23/12/2036		23/12/2036		23/12/2036		23/12/2036		23/12/2036		23/12/2036
		Amort. final	Años	21,52		21,52		21,52		21,52		21,52		21,52		21,52		21,52

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Clase A	9,39%	11.445.015,24	89,27%	87,23%	754.800.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	20,80%	180.000.000,00	13,00%
Serie A2	9,39%	11.445.015,24	66,43%	574.800.000,00	
Serie B	39,03%	47.600.000,00	44,63%	5,50%	47.600.000,00
Serie C	27,88%	34.000.000,00	12,75%	3,93%	34.000.000,00
Serie D	11,15%	13.600.000,00	0,00%	1,57%	13.600.000,00
Serie E	12,55%	15.300.000,00	1,77%		15.300.000,00
Emisión de Bonos		121.945.015,24			865.300.000,00
Fondo de Reserva	0,00%	0,00	1,80%		15.300.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		5.701.193,47	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		186.733,16	
Ints. cobrados ptes de ingreso		2.048,56	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00	10,42	
Efectivo		410.000,00	
Valores		0,00	
* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo			

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.es
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

PYME VALENCIA 1 - Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/07/2007

NIF
V85170629

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
CaixaBank

Administrador Activos
CaixaBank

Directores Emisión Bonos
Bankia
Deutsche Bank
RBS

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
CaixaBank

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
CaixaBank

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocadores Bonos
Bankia
Deutsche Bank
RBS

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	626	3.627	
Principal			
Pendiente vencimiento	97.227.427,08	850.023.258,14	
Medio	155.315,38	234.359,87	
Mínimo	1.057,55	166,67	
Máximo	5.442.684,91	11.564.065,01	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,64%	4,93%	
Mínimo	0,67%	2,90%	
Máximo	5,00%	9,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	113	95	
Mínimo	05/07/2015	01/08/2007	
Máximo	05/01/2037	05/01/2037	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	0,07%	3,60%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	1,65%	24,01%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	98,28%	67,78%	
Interés Fijo	0,00%	4,61%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)

	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	32,88%	42,85%
(L) - Actividades inmobiliarias	18,53%	13,14%
(C) - Industria manufacturera	10,11%	13,12%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	10,33%	7,26%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	10,60%	5,74%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	3,75%	3,94%
(I) - Hostelería	2,61%	2,87%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	1,85%	2,22%
(B) - Industrias extractivas	0,27%	1,91%
(H) - Transporte y almacenamiento	1,81%	1,66%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	1,91%	1,37%
(S) - Otros servicios	0,93%	1,30%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,62%	0,95%
(J) - Información y comunicaciones	1,67%	0,56%
(K) - Actividades financieras y de seguros	1,24%	0,49%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,44%	0,33%
(P) - Educación	0,26%	0,17%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,17%	0,12%
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	0,04%	0,01%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,04%	0,28%	0,91%	0,57%	0,76%
Tasa anual equivalente	0,45%	3,30%	10,40%	6,61%	8,71%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	2,55%	4,45%
Aragón	3,50%	1,93%
Asturias		0,10%
Canarias		0,04%
Castilla-La Mancha	2,07%	1,05%
Cataluña	4,85%	4,61%
Comunidad Valenciana	57,12%	63,38%
Desconocida		0,20%
Extremadura		0,07%
Islas Baleares	1,06%	1,74%
La Rioja	0,20%	0,40%
Madrid	9,89%	6,41%
Murcia	18,41%	15,45%
Navarra	0,29%	0,15%
País Vasco	0,07%	0,02%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	13	31.677,28	2.342,88	0,00	34.020,16	0,16	1.924.929,51	1.958.949,67	4,20
De > 1 a ≤ 2 Meses	10	19.668,86	2.732,62	0,00	22.401,48	0,10	1.173.187,60	1.195.589,08	2,57
De > 2 a ≤ 3 Meses	5	13.828,45	1.243,52	0,00	15.071,97	0,07	440.998,52	456.070,49	0,98
De > 3 a ≤ 6 Meses	5	21.193,25	2.419,36	0,00	23.612,61	0,11	244.839,04	268.451,65	0,58
De > 6 a < 12 Meses	3	41.990,47	4.162,64	0,00	46.153,11	0,22	302.997,32	349.150,43	0,75
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	371.096,40	64.246,56	0,00	435.342,96	2,04	2.184.818,92	2.620.161,88	5,62
De ≥ 18 a < 24 Meses	14	506.083,29	92.083,60	0,00	598.166,89	2,80	2.488.973,34	3.087.140,23	6,63
De ≥ 2 Años	189	17.471.558,30	2.726.790,29	0,00	20.198.348,59	94,50	16.456.634,95	36.654.983,54	78,67
Subtotal	248	18.477.096,30	2.896.021,47	0,00	21.373.117,77	100,00	25.217.379,20	46.590.496,97	100,00
Dudosos (subjetivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	248	18.477.096,30	2.896.021,47	0,00	21.373.117,77		25.217.379,20	46.590.496,97	