

PYME VALENCIA 1 - Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/07/2007

NIF
V85170629
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco de Valencia

Administrador Activos
Banco de Valencia

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank
RBS

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Banco de Valencia

Permuta Intereses
BBVA

Depositarío Activos
Banco de Valencia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocadores Bonos
Bancaja
Deutsche Bank
RBS

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0372241002	20/07/2007 1.800	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 180.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 23.Mar/Jun/Sep/Dic		23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0372241010	20/07/2007 5.748	9.286,72 53.380.066,56 9,29%	100.000,00 574.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,240% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5330% 24/03/2014 12,512049 Bruto 9,884519 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA-sf A3sf	AAA Aaa
Serie B ES0372241028	20/07/2007 476	100.000,00 47.600.000,00 100,00%	100.000,00 47.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7930% 24/03/2014 200,452778 Bruto 158,357695 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB Baa3sf	A A3
Serie C ES0372241036	20/07/2007 340	100.000,00 34.000.000,00 100,00%	100.000,00 34.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2930% 24/03/2014 326,841667 Bruto 258,204917 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Caa3	BBB Baa3
Serie D ES0372241044	20/07/2007 136	100.000,00 13.600.000,00 100,00%	100.000,00 13.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,000% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	3,2930% 24/03/2014 832,397222 Bruto 657,593805 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CC C	BB Ba3
Serie E ES0372241051	20/07/2007 153	100.000,00 15.300.000,00 100,00%	100.000,00 15.300.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	4,2930% 24/03/2014 1.085,175000 Bruto 857,288250 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C C	CC C
Total		163.880.066,56	865.300.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,10	1,03	0,96	0,90	0,86	0,81	0,77	0,74	
		Fecha	29/01/2015	01/01/2015	08/12/2014	16/11/2014	31/10/2014	14/10/2014	01/10/2014	19/09/2014		
		Amort. final	Años	2,25	2,25	2,00	1,75	1,75	1,75	1,50	1,50	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,10	1,03	0,96	0,90	0,86	0,81	0,77	0,74	
		Fecha	29/01/2015	01/01/2015	08/12/2014	16/11/2014	31/10/2014	14/10/2014	01/10/2014	19/09/2014		
		Amort. final	Años	2,25	2,25	2,00	1,75	1,75	1,75	1,50	1,50	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,93	2,68	2,44	2,22	2,18	1,97	1,94	1,72	
		Fecha	26/11/2016	28/08/2016	02/06/2016	10/03/2016	27/02/2016	10/12/2015	30/11/2015	13/09/2015		
		Amort. final	Años	3,00	2,75	2,50	2,25	2,25	2,00	2,00	1,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,81	3,51	3,25	3,02	2,82	2,64	2,48	2,34	
		Fecha	14/10/2017	26/06/2017	21/03/2017	28/12/2016	15/10/2016	13/08/2016	14/06/2016	24/04/2016		
		Amort. final	Años	5,50	5,00	4,75	4,50	4,00	3,75	3,50	3,50	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,00	2,75	2,50	2,25	2,25	2,00	2,00	1,75	
		Fecha	23/12/2016	23/09/2016	23/06/2016	23/03/2016	23/03/2016	23/12/2015	23/12/2015	23/09/2015		
		Amort. final	Años	3,00	2,75	2,50	2,25	2,25	2,00	2,00	1,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,37	6,84	6,37	5,96	5,59	5,25	4,95	4,67	
		Fecha	05/05/2021	23/10/2020	05/05/2020	07/12/2019	24/07/2019	24/03/2019	04/12/2018	25/08/2018		
		Amort. final	Años	10,25	9,50	8,76	8,25	7,76	7,25	6,76	6,50	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,00	2,75	2,50	2,25	2,25	2,00	2,00	1,75	
		Fecha	23/12/2016	23/09/2016	23/06/2016	23/03/2016	23/03/2016	23/12/2015	23/12/2015	23/09/2015		
		Amort. final	Años	3,00	2,75	2,50	2,25	2,25	2,00	2,00	1,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	13,01	12,15	11,36	10,64	9,99	9,40	8,87	8,39	
		Fecha	25/12/2026	11/02/2026	01/05/2025	12/08/2024	18/12/2023	17/05/2023	04/11/2022	13/05/2022		
		Amort. final	Años	19,26	18,26	17,26	16,26	15,51	14,51	13,51	12,76	
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,00	2,75	2,50	2,25	2,25	2,00	2,00	1,75	
		Fecha	23/12/2016	23/09/2016	23/06/2016	23/03/2016	23/03/2016	23/12/2015	23/12/2015	23/09/2015		
		Amort. final	Años	3,00	2,75	2,50	2,25	2,25	2,00	2,00	1,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19,26	18,26	17,26	16,26	15,51	14,51	13,51	12,76	
		Fecha	23/03/2033	23/03/2032	23/03/2031	23/03/2030	23/06/2029	23/06/2028	23/06/2027	23/09/2026		
		Amort. final	Años	19,26	18,26	17,26	16,26	15,51	14,51	13,51	12,76	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Clase A	32,57%	53.380.066,56	64,07%	87,23%	754.800.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		20,80%	180.000.000,00
Serie A2	32,57%	53.380.066,56	66,43%		574.800.000,00
Serie B	29,05%	47.600.000,00	32,04%	5,50%	47.600.000,00
Serie C	20,75%	34.000.000,00	9,15%	3,93%	34.000.000,00
Serie D	8,30%	13.600.000,00	0,00%	1,57%	13.600.000,00
Serie E	9,34%	15.300.000,00		1,77%	15.300.000,00
Emisión de Bonos		163.880.066,56			865.300.000,00
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,80%	15.300.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		16.099.269,71	0,282%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		51.945,17	
Ints. cobrados ptes de ingreso		5.193,37	
Pasivo		Disponible	Saldo
Préstamo Gastos Iniciales L/P			0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P			0,00
Depósito en garantía permuta		Importe	Depositado
COG *		0,00	
Efectivo			2.270.000,00
Valores			0,00
* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo			

PYME VALENCIA 1 - Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/07/2007

NIF
V85170629

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco de Valencia

Administrador Activos
Banco de Valencia

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank
RBS

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Banco de Valencia

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
Banco de Valencia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocadores Bonos
Bancaja
Deutsche Bank
RBS

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	742	3.627	
Principal			
Pendiente vencimiento	140.353.668,27	850.023.258,14	
Medio	189.155,89	234.359,87	
Mínimo	258,30	166,67	
Máximo	5.868.926,97	11.564.065,01	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,75%	4,93%	
Mínimo	0,88%	2,90%	
Máximo	6,00%	9,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	113	95	
Mínimo	05/03/2014	01/08/2007	
Máximo	05/01/2037	05/01/2037	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	1,34%	3,60%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	4,01%	24,01%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	94,65%	67,78%	
Interés Fijo	0,00%	4,61%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	31,37%	42,85%
(L) - Actividades inmobiliarias	16,90%	13,14%
(C) - Industria manufacturera	11,70%	13,12%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	9,49%	7,26%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	9,89%	5,74%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	3,85%	3,94%
(I) - Hostelería	3,87%	2,87%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	4,19%	2,22%
(B) - Industrias extractivas	0,38%	1,91%
(H) - Transporte y almacenamiento	1,52%	1,66%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	2,26%	1,37%
(S) - Otros servicios	0,77%	1,30%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,77%	0,95%
(J) - Información y comunicaciones	1,28%	0,56%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,98%	0,49%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,38%	0,33%
(P) - Educación	0,21%	0,17%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,16%	0,12%
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	0,03%	0,01%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,00%	0,17%	0,19%	0,20%	0,78%
Tasa anual equivalente	0,05%	2,07%	2,29%	2,42%	8,99%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,70%	4,45%
Aragón	3,34%	1,93%
Asturias		0,10%
Canarias		0,04%
Castilla-La Mancha	1,81%	1,05%
Cataluña	4,44%	4,61%
Comunidad Valenciana	58,00%	63,38%
Desconocida		0,20%
Extremadura		0,07%
Islas Baleares	2,92%	1,74%
La Rioja	0,16%	0,40%
Madrid	10,04%	6,41%
Murcia	16,27%	15,45%
Navarra	0,26%	0,15%
País Vasco	0,07%	0,02%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	21	42.443,64	4.815,86	0,00	47.259,50	0,24	2.338.149,12	2.385.408,62	4,00
De > 1 a ≤ 2 Meses	9	18.262,36	2.797,91	0,00	21.060,27	0,11	870.564,40	891.624,67	1,49
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	72.972,82	3.611,70	0,00	76.584,52	0,39	861.826,70	938.411,22	1,57
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	72.416,15	10.605,65	0,00	83.021,80	0,42	1.541.470,48	1.624.492,28	2,72
De > 6 a < 12 Meses	34	671.296,39	92.471,01	0,00	763.767,40	3,87	6.541.353,70	7.305.121,10	12,24
De ≥ 12 a < 18 Meses	21	1.038.681,95	364.587,69	0,00	1.403.269,64	7,10	9.077.587,21	10.480.856,85	17,56
De ≥ 18 a < 24 Meses	26	1.160.375,57	234.205,16	0,00	1.394.580,73	7,06	5.225.111,66	6.619.692,39	11,09
De ≥ 2 Años	159	13.621.477,13	2.340.294,39	0,00	15.961.771,52	80,81	13.491.413,60	29.453.185,12	49,34
Subtotal	288	16.697.926,01	3.053.389,37	0,00	19.751.315,38	100,00	39.947.476,87	59.698.792,25	100,00
<i>Dudosos (subjetivos)</i>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	288	16.697.926,01	3.053.389,37	0,00	19.751.315,38		39.947.476,87	59.698.792,25	