

Informe resumen

Fecha: 31/08/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/07/2007

NIF
V85170629

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco de Valencia

Administrador Activos
Banco de Valencia

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank
RBS

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español S.A

Préstamo Gastos Iniciales
Banco de Valencia

Permuta Intereses
Banco de Valencia

Depositarío Activos
Banco de Valencia

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocadores Bonos
Bancaja
Deutsche Bank
RBS

Garantía Cuenta Tesorería
Bancaja

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0372241002	20/07/2007 1.800	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 180.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 23.Mar/Jun/Sep/Dic		23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0372241010	20/07/2007 5.748	25.470,82 146.406.273,36 25,47%	100.000,00 574.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,240% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	1,7600% 23/09/2011 113,316848 Bruto 91,786647 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A Aa3	AAA Aaa
Serie B ES0372241028	20/07/2007 476	100.000,00 47.600.000,00 100,00%	100.000,00 47.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	2,0200% 23/09/2011 510,611111 Bruto 413,595000 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB Ba3	A A3
Serie C ES0372241036	20/07/2007 340	100.000,00 34.000.000,00 100,00%	100.000,00 34.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	2,5200% 23/09/2011 637,000000 Bruto 515,970000 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Caa3	BBB Baa3
Serie D ES0372241044	20/07/2007 136	100.000,00 13.600.000,00 100,00%	100.000,00 13.600.000,00	Variable Euribor 3M+3,000% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	4,5200% 23/09/2011 1.142,555556 Bruto 925,470000 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CC C	BB Ba3
Serie E ES0372241051	20/07/2007 153	100.000,00 15.300.000,00 100,00%	100.000,00 15.300.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 23.Mar/Jun/Sep/Dic	5,5200% 23/09/2011 1.395,333333 Bruto 1.130,220000 Neto	23/03/2040 Trimestral 23.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C C	CC C
Total		256.906.273,36	865.300.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie A2	% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
	% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
	Con amortización opcional *	Vida media	Años 2,51	2,30	2,12	1,96	1,83	1,72	1,62	1,53
		Amort. final	Fecha 24/12/2013	08/10/2013	04/08/2013	08/06/2013	21/04/2013	11/03/2013	01/02/2013	30/12/2012
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años 2,51	2,30	2,12	1,96	1,83	1,72	1,62	1,53
		Amort. final	Fecha 24/12/2013	08/10/2013	04/08/2013	08/06/2013	21/04/2013	11/03/2013	01/02/2013	30/12/2012
	Con amortización opcional *	Vida media	Años 2,51	2,30	2,12	1,96	1,83	1,72	1,62	1,53
		Amort. final	Fecha 23/09/2016	23/03/2016	23/12/2015	23/06/2015	23/03/2015	23/12/2014	23/09/2014	23/09/2014
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años 2,51	2,30	2,12	1,96	1,83	1,72	1,62	1,53
		Amort. final	Fecha 23/09/2016	23/03/2016	23/12/2015	23/06/2015	23/03/2015	23/12/2014	23/09/2014	23/09/2014
	Con amortización opcional *	Vida media	Años 5,71	5,22	4,93	4,47	4,21	3,95	3,70	3,46
		Amort. final	Fecha 05/03/2017	09/09/2016	26/05/2016	10/12/2015	04/09/2015	02/06/2015	04/03/2015	08/12/2014
Serie D	Sin amortización opcional *	Vida media	Años 5,71	5,22	4,93	4,47	4,21	3,95	3,70	3,46
		Amort. final	Fecha 23/03/2017	23/09/2016	23/06/2016	23/12/2015	23/09/2015	23/06/2015	23/03/2015	23/12/2014
	Con amortización opcional *	Vida media	Años 6,67	6,13	5,65	5,24	4,88	4,55	4,27	4,01
		Amort. final	Fecha 18/02/2018	06/08/2017	13/02/2017	18/09/2016	07/05/2016	10/01/2016	27/09/2015	25/06/2015
Serie E	Sin amortización opcional *	Vida media	Años 8,26	7,75	7,26	6,51	6,26	5,75	5,51	5,01
		Amort. final	Fecha 23/09/2019	23/03/2019	23/09/2018	23/12/2017	23/09/2017	23/03/2017	23/12/2016	23/06/2016
	Con amortización opcional *	Vida media	Años 5,75	5,26	5,01	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50
		Amort. final	Fecha 23/03/2017	23/09/2016	23/06/2016	23/12/2015	23/09/2015	23/06/2015	23/03/2015	23/12/2014
Serie F	Sin amortización opcional *	Vida media	Años 10,43	9,63	8,92	8,30	7,75	7,26	6,81	6,41
		Amort. final	Fecha 25/11/2021	04/02/2021	22/05/2020	08/10/2019	21/03/2019	22/09/2018	13/04/2018	18/11/2017
	Con amortización opcional *	Vida media	Años 13,51	12,51	11,76	10,76	10,01	9,51	8,76	8,26
		Amort. final	Fecha 23/12/2024	23/12/2023	23/03/2023	23/03/2022	23/06/2021	23/12/2020	23/03/2020	23/09/2019
Serie G	Sin amortización opcional *	Vida media	Años 5,75	5,26	5,01	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50
		Amort. final	Fecha 23/03/2017	23/09/2016	23/06/2016	23/12/2015	23/09/2015	23/06/2015	23/03/2015	23/12/2014
	Con amortización opcional *	Vida media	Años 16,93	15,83	14,82	13,88	13,02	12,22	11,51	10,85
		Amort. final	Fecha 25/05/2028	17/04/2027	13/04/2026	06/05/2025	24/06/2024	09/09/2023	22/12/2022	27/04/2022
Serie H	Sin amortización opcional *	Vida media	Años 25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52
		Amort. final	Fecha 23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036
	Con amortización opcional *	Vida media	Años 5,75	5,26	5,01	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50
		Amort. final	Fecha 23/03/2017	23/09/2016	23/06/2016	23/12/2015	23/09/2015	23/06/2015	23/03/2015	23/12/2014
Serie I	Sin amortización opcional *	Vida media	Años 5,75	5,26	5,01	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50
		Amort. final	Fecha 23/03/2017	23/09/2016	23/06/2016	23/12/2015	23/09/2015	23/06/2015	23/03/2015	23/12/2014
	Con amortización opcional *	Vida media	Años 25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52	25,52
		Amort. final	Fecha 23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036	23/12/2036

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC		% MC	
Clase A	56,99%	146.406.273,36	39,40%	87,23%	754.800.000,00	13,00%
Serie A1	0,00%	0,00	0,00	20,80%	180.000.000,00	
Serie A2	56,99%	146.406.273,36	66,43%		574.800.000,00	
Serie B	18,53%	47.600.000,00	19,70%	5,50%	47.600.000,00	7,40%
Serie C	13,23%	34.000.000,00	5,63%	3,93%	34.000.000,00	3,40%
Serie D	5,29%	13.600.000,00	0,00%	1,57%	13.600.000,00	1,80%
Serie E	5,96%	15.300.000,00		1,77%	15.300.000,00	
Emisión de Bonos		256.906.273,36			865.300.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00	1,80%		15.300.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		22.198.757,19	2,170%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		9.074,56	
Ints. cobrados ptes de ingreso		4.314,40	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		178.801,27	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	
* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo			

PYME VALENCIA 1 - Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/07/2007

NIF
V85170629

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Banco de Valencia

Administrador Activos
Banco de Valencia

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank
RBS

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español S.A

Préstamo Gastos Iniciales
Banco de Valencia

Permuta Intereses
Banco de Valencia

Depositarío Activos
Banco de Valencia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Asegurador y Colocadores Bonos
Bancaja
Deutsche Bank
RBS

Garantía Cuenta Tesorería
Bancaja

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	1.098	3.627
Principal		
Pendiente vencimiento	242.276.497,84	850.023.258,14
Medio	220.652,55	234.359,87
Mínimo	263,60	166,67
Máximo	7.516.569,32	11.564.065,01
Interés nominal		
Medio ponderado	2,75%	4,93%
Mínimo	1,92%	2,90%
Máximo	7,50%	9,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	120	95
Mínimo	04/09/2011	01/08/2007
Máximo	05/01/2037	05/01/2037
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	1,67%	3,60%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	10,84%	24,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	87,42%	67,78%
Interés Fijo	0,08%	4,61%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	27,12%	42,85%
(L) - Actividades inmobiliarias	16,07%	13,14%
(C) - Industria manufacturera	15,76%	13,12%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	9,04%	7,26%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	9,05%	5,74%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	5,24%	3,94%
(I) - Hostelería	3,97%	2,87%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,16%	2,22%
(B) - Industrias extractivas	1,47%	1,91%
(H) - Transporte y almacenamiento	1,95%	1,86%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	2,38%	1,37%
(S) - Otros servicios	1,08%	1,30%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	1,34%	0,95%
(J) - Información y comunicaciones	0,88%	0,56%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,70%	0,49%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,44%	0,33%
(P) - Educación	0,18%	0,17%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,13%	0,12%
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	0,03%	0,01%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,10%	0,28%	0,27%	0,32%	1,04%
Tasa anual equivalente	1,18%	3,26%	3,23%	3,77%	11,82%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	3,84%	4,45%
Aragón	2,83%	1,93%
Asturias	0,23%	0,10%
Canarias		0,04%
Castilla-La Mancha	1,61%	1,05%
Cataluña	4,80%	4,61%
Comunidad Valenciana	58,39%	63,38%
Desconocida		0,20%
Extremadura	0,07%	0,07%
Islas Baleares	2,87%	1,74%
La Rioja	0,63%	0,40%
Madrid	9,90%	6,41%
Murcia	14,55%	15,45%
Navarra	0,22%	0,15%
País Vasco	0,06%	0,02%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	67	95.731,91	17.648,33	0,00	113.380,24	0,73	9.528.586,70	9.641.966,94	14,06
De > 1 a ≤ 2 Meses	45	117.587,17	21.549,49	0,00	139.136,66	0,90	5.280.270,71	5.419.407,37	7,90
De > 2 a ≤ 3 Meses	41	306.684,05	80.953,26	0,00	387.637,31	2,51	11.085.851,74	11.473.489,05	16,73
De > 3 a ≤ 6 Meses	20	301.618,27	55.498,16	0,00	357.116,43	2,31	5.894.185,13	6.251.301,56	9,12
De > 6 a < 12 Meses	13	148.640,94	48.288,37	0,00	196.929,31	1,27	2.705.356,00	2.902.285,31	4,23
De ≥ 12 a < 18 Meses	15	254.615,64	31.379,73	0,00	285.995,37	1,85	747.484,00	1.033.479,37	1,51
De ≥ 18 a < 24 Meses	25	971.202,61	210.162,33	0,00	1.181.364,94	7,63	4.064.906,10	5.246.271,04	7,65
De ≥ 2 Años	133	10.499.446,40	2.312.865,11	0,00	12.812.311,51	82,80	13.791.173,00	26.603.484,51	38,80
Subtotal	359	12.695.526,99	2.778.344,78	0,00	15.473.871,77	100,00	53.097.813,38	68.571.685,15	100,00
Dudosos (subjetivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	359	12.695.526,99	2.778.344,78	0,00	15.473.871,77		53.097.813,38	68.571.685,15	