

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/05/2010
Divisa: EUR



Fecha constitución
19/12/2007

NIF
V85302917

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular - Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural Central
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur

Administrador Activos
Caixa Popular - Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural Central
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositarío Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0366368001	19/12/2007 7.208	53.538,63 385.906.445,04 53,54%	100.000,00 720.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	0,9440% 26/07/2010 127,755069 Bruto 103,481606 Neto	24/04/2041 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	26/07/2010 "Pass-Through"	Aaa	Aaa
Serie B ES0366368019	19/12/2007 448	100.000,00 44.800.000,00 100,00%	100.000,00 44.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2440% 26/07/2010 314,455556 Bruto 254,709000 Neto	24/04/2041 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba1	A1
Serie C ES0366368027	19/12/2007 80	100.000,00 8.000.000,00 100,00%	100.000,00 8.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,200% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	1,8440% 26/07/2010 466,122222 Bruto 377,559000 Neto	24/04/2041 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B3	Baa2
Serie D ES0366368035	19/12/2007 264	100.000,00 26.400.000,00 100,00%	100.000,00 26.400.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	2,8940% 26/07/2010 731,538889 Bruto 592,546500 Neto	24/04/2041 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Caa2	Ba3
Serie E ES0366368043	19/12/2007 600	50.000,00 30.000.000,00 100,00%	50.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,500% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	5,1440% 26/07/2010 650,144444 Bruto 526,617000 Neto	24/04/2041 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C	C
Total		495.106.445,04	830.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,38	3,10	2,87	2,66	2,48	2,32	2,19	2,07
		Amort. final	Fecha	16/10/2013	07/05/2013	04/10/2013	25/01/2013	21/11/2012	25/09/2012	08/08/2012	23/06/2012
			Años	8,91	8,16	7,66	6,91	6,41	5,91	5,66	5,16
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,70	4,34	4,01	3,73	3,47	3,25	3,04	2,86
		Amort. final	Fecha	02/10/2015	29/09/2014	06/04/2014	19/02/2014	18/11/2013	27/08/2013	14/06/2013	04/08/2013
			Años	29,68	29,68	29,68	29,68	29,68	29,68	29,68	29,68
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,89	4,46	4,12	3,76	3,48	3,23	3,04	2,83
		Amort. final	Fecha	19/04/2015	11/12/2014	07/11/2014	03/03/2014	22/11/2013	21/08/2013	15/06/2013	27/03/2013
			Años	8,91	8,16	7,66	6,91	6,41	5,91	5,66	5,16
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,57	5,13	4,75	4,40	4,10	3,83	3,59	3,37
		Amort. final	Fecha	22/12/2015	17/07/2015	26/02/2015	24/10/2014	07/06/2014	29/03/2014	30/12/2013	10/12/2013
			Años	29,68	29,68	29,68	29,68	29,68	29,68	29,68	29,68
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,89	4,46	4,12	3,76	3,48	3,23	3,04	2,83
		Amort. final	Fecha	19/04/2015	11/12/2014	07/11/2014	03/03/2014	22/11/2013	21/08/2013	15/06/2013	27/03/2013
			Años	8,91	8,16	7,66	6,91	6,41	5,91	5,66	5,16
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,57	5,13	4,75	4,40	4,10	3,83	3,59	3,37
		Amort. final	Fecha	22/12/2015	17/07/2015	26/02/2015	24/10/2014	07/06/2014	29/03/2014	30/12/2013	10/12/2013
			Años	29,68	29,68	29,68	29,68	29,68	29,68	29,68	29,68
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,89	4,46	4,12	3,76	3,48	3,23	3,04	2,83
		Amort. final	Fecha	19/04/2015	11/12/2014	07/11/2014	03/03/2014	22/11/2013	21/08/2013	15/06/2013	27/03/2013
			Años	8,91	8,16	7,66	6,91	6,41	5,91	5,66	5,16
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,57	5,13	4,75	4,40	4,10	3,83	3,59	3,37
		Amort. final	Fecha	22/12/2015	17/07/2015	26/02/2015	24/10/2014	07/06/2014	29/03/2014	30/12/2013	10/12/2013
			Años	29,68	29,68	29,68	29,68	29,68	29,68	29,68	29,68
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,63	5,15	4,82	4,37	4,06	3,75	3,58	3,28
		Amort. final	Fecha	15/01/2016	24/07/2015	24/03/2015	10/11/2014	19/06/2014	28/02/2014	27/12/2013	09/10/2013
			Años	8,91	8,16	7,66	6,91	6,41	5,91	5,66	5,16
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	16,01	15,91	15,83	15,75	15,69	15,64	15,59	15,54
		Amort. final	Fecha	06/01/2026	24/04/2026	24/03/2026	25/02/2026	02/02/2026	13/01/2026	27/12/2025	12/11/2025
			Años	29,68	29,68	29,68	29,68	29,68	29,68	29,68	29,68

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Serie A	77,94%	385.906.445,04	22,67%	86,84%	13,65%
Serie B	9,05%	44.800.000,00	13,04%	5,40%	8,05%
Serie C	1,62%	8.000.000,00	11,32%	0,98%	7,05%
Serie D	5,33%	26.400.000,00	5,64%	3,18%	3,75%
Serie E	6,06%	30.000.000,00		3,61%	
Emisión de Bonos		495.106.445,04		830.000.000,00	
Fondo de Reserva	5,64%	26.231.667,22		30.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		44.861.320,41	0,584%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		880.722,43	
Ints. cobrados ptes de ingreso		134.651,76	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		140.458,75	1,644%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		80.262,36	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/05/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/12/2007

NIF
V85302917

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Popular - Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural Central
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur

Administrador Activos

Caixa Popular - Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural Central
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	4.331	5.660	
Principal			
Pendiente vencimiento	448.607.441,80	800.117.272,96	
Medio	103.580,57	141.363,48	
Mínimo	0,96	2.025,45	
Máximo	1.665.561,27	1.916.898,15	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,98%	5,43%	
Mínimo	0,98%	0,80%	
Máximo	7,25%	8,74%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	115	123	
Mínimo	01/06/2010	20/06/2008	
Máximo	02/03/2040	01/10/2032	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,03%	0,18%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	18,63%	24,30%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	17,59%	16,69%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	57,16%	52,33%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,01%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	1,68%	1,21%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	4,89%	5,21%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,02%	0,03%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,29%	1,06%	0,94%	0,75%	0,66%
Tasa anual equivalente	14,45%	12,03%	10,74%	8,60%	7,66%

Concentración sectorial (CNAE)

	Actual	A la constitución
(D) - Industria manufacturera	22,67%	24,00%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	18,72%	19,45%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	17,67%	16,74%
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	13,43%	12,74%
(F) - Construcción	9,33%	8,71%
(H) - Hostelería	8,52%	8,19%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,46%	3,98%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	2,36%	2,64%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	1,89%	1,37%
(C) - Industrias extractivas	0,64%	0,85%
(M) - Educación	0,78%	0,73%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,43%	0,48%
(L) - Administración pública, defensa y seguridad social obligatoria	0,07%	0,04%
(B) - Pesca	0,03%	0,04%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	30,17%	29,23%
Aragón	23,46%	23,55%
Asturias	3,60%	3,90%
Cantabria	0,05%	0,04%
Castilla y León	4,12%	4,28%
Castilla-La Mancha	0,07%	0,13%
Cataluña	1,54%	1,41%
Comunidad Valenciana	7,66%	6,25%
Extremadura	4,75%	4,72%
Galicia	0,07%	0,12%
Islas Baleares	1,99%	1,49%
La Rioja	2,38%	2,77%
Madrid	0,57%	0,73%
Murcia	2,90%	2,37%
Navarra	13,45%	15,40%
Pais Vasco	3,23%	3,57%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	253	301.482,58	68.361,76	0,00	369.844,34	6,03	29.410.501,16	29.780.345,50	34,14	
De > 1 a ≤ 2 Meses	103	307.797,72	68.029,72	0,00	375.827,44	6,13	11.955.538,23	12.331.365,67	14,14	
De > 2 a ≤ 3 Meses	95	329.006,30	89.472,81	0,00	418.479,11	6,82	12.245.704,90	12.664.184,01	14,52	
De > 3 a ≤ 6 Meses	48	351.566,61	74.912,31	0,00	426.478,92	6,95	7.589.370,74	8.015.849,66	9,19	
De > 6 a < 12 Meses	50	675.026,73	176.522,52	0,00	851.549,25	13,88	6.169.925,46	7.021.474,71	8,05	
De ≥ 12 a < 18 Meses	70	1.103.986,90	532.231,18	0,00	1.636.218,08	26,67	8.662.391,72	10.298.609,80	11,81	
De ≥ 18 a < 24 Meses	38	1.015.710,06	387.226,59	0,00	1.402.936,65	22,87	4.218.485,19	5.621.421,84	6,44	
De ≥ 2 Años	13	523.593,56	130.433,82	0,00	654.027,38	10,66	834.500,20	1.488.527,58	1,71	
Subtotal	670	4.608.170,46	1.527.190,71	0,00	6.135.361,17	100,00	81.086.417,60	87.221.778,77	100,00	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
De > 2 a ≤ 3 Meses	1	13.744,73	457,44	0,00	14.202,17	100,00	0,00	14.202,17	100,00	
Subtotal	1	13.744,73	457,44	0,00	14.202,17	100,00	0,00	14.202,17	100,00	
Total	671	4.621.915,19	1.527.648,15	0,00	6.149.563,34		81.086.417,60	87.235.980,94		

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es