

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/12/2007

NIF
G85302917

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular - Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural Central
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur

Administrador Activos
Caixa Popular - Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural Central
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0366368001	19/12/2007 7.208	77.591,61 559.280.324,88 77,59%	100.000,00 720.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	2,5540% 24/04/2009 484,413043 Bruto 397,218695 Neto	24/04/2041 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	24/04/2009 "Pass-Through"	Aaa	Aaa
Serie B ES0366368019	19/12/2007 448	100.000,00 44.800.000,00 100,00%	100.000,00 44.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	2,8540% 24/04/2009 697,644444 Bruto 572,068444 Neto	24/04/2041 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Porrata según circunstancias	A1	A1
Serie C ES0366368027	19/12/2007 80	100.000,00 8.000.000,00 100,00%	100.000,00 8.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,200% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	3,4540% 24/04/2009 844,311111 Bruto 692,335111 Neto	24/04/2041 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Porrata según circunstancias	Baa2	Baa2
Serie D ES0366368035	19/12/2007 264	100.000,00 26.400.000,00 100,00%	100.000,00 26.400.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	4,5040% 24/04/2009 1.100,977778 Bruto 902,801778 Neto	24/04/2041 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Porrata según circunstancias	Ba3	Ba3
Serie E ES0366368043	19/12/2007 600	50.000,00 30.000.000,00 100,00%	50.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,500% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	6,7540% 24/04/2009 825,488889 Bruto 676,900889 Neto	24/04/2041 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C	C
Total		668.480.324,88	830.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)																			
				% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44						
				% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00						
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,75		3,40		3,11		2,85		2,45		2,29		2,14			
		Amort. final	Años	26/11/2012		23/07/2012		04/06/2012		01/05/2012		18/10/2011		06/12/2011		20/04/2011			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,69		4,31		3,98		3,68		3,42		3,19		2,98			
		Amort. final	Años	11/07/2013		20/06/2013		18/02/2013		11/02/2012		30/07/2012		05/07/2012		21/02/2012		16/12/2011	
	Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,65		6,07		5,56		5,10		4,69		4,35		4,05		
			Amort. final	Años	21/10/2015		25/03/2015		19/09/2014		04/03/2014		11/04/2013		07/05/2013		18/03/2013		12/06/2012
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,65		6,07		5,56		5,10		4,69		4,35		4,05			
		Amort. final	Años	21/10/2015		25/03/2015		19/09/2014		04/03/2014		11/04/2013		07/05/2013		18/03/2013		12/06/2012	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,31		6,71		6,19		5,72		5,32		4,95		4,62		4,33	
		Amort. final	Años	19/06/2016		14/11/2015		05/06/2015		18/11/2014		22/06/2014		02/08/2014		13/10/2013		27/06/2013	
	Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,65		6,07		5,56		5,10		4,69		4,35		4,05		
			Amort. final	Años	21/10/2015		25/03/2015		19/09/2014		04/03/2014		11/04/2013		07/05/2013		18/03/2013		12/06/2012
Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,65		6,07		5,56		5,10		4,69		4,35		4,05			
		Amort. final	Años	21/10/2015		25/03/2015		19/09/2014		04/03/2014		11/04/2013		07/05/2013		18/03/2013		12/06/2012	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,31		6,71		6,19		5,72		5,32		4,95		4,62		4,33	
		Amort. final	Años	19/06/2016		14/11/2015		05/06/2015		18/11/2014		22/06/2014		02/08/2014		13/10/2013		27/06/2013	
	Fondo de Reserva	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,61		14,42		14,26		14,13		14,02		13,92		13,83		13,75
			Amort. final	Años	10/07/2023		28/07/2023		31/05/2023		04/12/2023		03/02/2023		25/01/2023		25/12/2022		26/11/2022
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	25,17		25,17		25,17		25,17		25,17		25,17		25,17		25,17	
		Amort. final	Años	24/04/2034		24/04/2034		24/04/2034		24/04/2034		24/04/2034		24/04/2034		24/04/2034		24/04/2034	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		
			% MC	% MC	
Serie A	83,66%	559.280.324,88	17,10%	86,84%	720.800.000,00
Serie B	6,70%	44.800.000,00	10,09%	5,40%	44.800.000,00
Serie C	1,20%	8.000.000,00	8,83%	0,96%	8.000.000,00
Serie D	3,95%	26.400.000,00	4,70%	3,18%	26.400.000,00
Serie E	4,49%	30.000.000,00			30.000.000,00
Emisión de Bonos		668.480.324,88			830.000.000,00
Fondo de Reserva	4,70%	30.000.000,00	3,75%		30.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	50.449.425,83	2,194%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	644.000,49		
Ints. cobrados ptes de ingreso	364.699,54		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales	321.049,06	3,254%	

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/12/2007

NIF
G85302917

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular - Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural Central
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur

Administrador Activos
Caixa Popular - Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural Central
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Auditores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.215	5.660	
Principal			
Pendiente vencimiento	618.877.517,88	800.117.272,96	
Medio	118.672,58	141.363,48	
Mínimo	156,11	2.025,45	
Máximo	1.801.939,32	1.916.898,15	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,69%	5,43%	
Mínimo	1,93%	0,80%	
Máximo	9,48%	8,74%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	116	123	
Mínimo	03/03/2009	20/06/2008	
Máximo	12/02/2034	01/10/2032	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,02%	0,18%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	23,17%	24,30%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	17,03%	16,69%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	53,28%	52,33%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,01%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	1,41%	1,21%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	5,08%	5,21%	
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,02%	0,03%	
Bonos	0,01%	0,00%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,46%	0,84%	0,65%	0,62%	0,63%
Tasa anual equivalente	5,38%	9,68%	7,53%	7,22%	7,25%

Concentración sectorial (CNAE)		
	Actual	A la constitución
(D) - Industria manufacturera	23,75%	24,00%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	18,98%	19,45%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	17,62%	16,74%
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	12,32%	12,74%
(F) - Construcción	8,94%	8,71%
(H) - Hostelería	8,31%	8,19%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,82%	3,98%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	2,68%	2,64%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	1,58%	1,37%
(C) - Industrias extractivas	0,80%	0,85%
(M) - Educación	0,62%	0,73%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,49%	0,48%
(L) - Administración pública, defensa y seguridad social obligatoria	0,05%	0,04%
(B) - Pesca	0,02%	0,04%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	29,10%	29,23%
Aragón	23,73%	23,55%
Asturias	3,75%	3,90%
Cantabria	0,04%	0,04%
Castilla y León	4,27%	4,28%
Castilla-La Mancha	0,13%	0,13%
Cataluña	1,47%	1,41%
Comunidad Valenciana	6,84%	6,25%
Extremadura	4,55%	4,72%
Galicia	0,06%	0,12%
Islas Baleares	1,62%	1,49%
La Rioja	2,64%	2,77%
Madrid	0,58%	0,73%
Murcia	2,61%	2,37%
Navarra	15,21%	15,40%
País Vasco	3,40%	3,57%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	452	768.957,78	296.083,11	0,00	1.065.040,89	31,93	65.888.402,76	66.953.443,65	62,00
De > 1 a ≤ 2 Meses	126	464.083,65	173.462,35	0,00	637.546,00	19,12	17.114.996,89	17.752.542,89	16,44
De > 2 a ≤ 3 Meses	78	290.221,43	130.213,53	0,00	420.434,96	12,61	11.166.837,96	11.587.272,92	10,73
De > 3 a ≤ 6 Meses	41	266.109,35	109.775,51	0,00	375.884,86	11,27	4.445.251,79	4.821.136,65	4,46
De > 6 a < 12 Meses	34	353.411,67	252.242,39	0,00	605.654,06	18,16	5.284.372,40	5.890.026,46	5,45
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	172.145,43	58.541,16	0,00	230.686,59	6,92	759.356,03	990.042,62	0,92
Subtotal	736	2.314.929,31	1.020.318,05	0,00	3.335.247,36	100,00	104.659.217,83	107.994.465,19	100,00
Dudosos (subjettivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	736	2.314.929,31	1.020.318,05	0,00	3.335.247,36		104.659.217,83	107.994.465,19	