

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/12/2007

NIF
G85302917

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular - Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural Central
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur

Administrador Activos
Caixa Popular - Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural Central
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Audítores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0366368001	19/12/2007 7.208	82.816,93 596.944.431,44 82,82%	100.000,00 720.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	5,2360% 26/01/2009 1.132,254663 Bruto 928,448824 Neto	24/04/2041 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	26/01/2009 "Pass-Through"	Aaa	Aaa
Serie B ES0366368019	19/12/2007 448	100.000,00 44.800.000,00 100,00%	100.000,00 44.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	5,5360% 26/01/2009 1.445,511111 Bruto 1.185,319111 Neto	24/04/2041 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A1	A1
Serie C ES0366368027	19/12/2007 80	100.000,00 8.000.000,00 100,00%	100.000,00 8.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,200% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	6,1360% 26/01/2009 1.602,177778 Bruto 1.313,785778 Neto	24/04/2041 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa2	Baa2
Serie D ES0366368035	19/12/2007 264	100.000,00 26.400.000,00 100,00%	100.000,00 26.400.000,00	Variable Euribor 3M+2,250% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	7,1860% 26/01/2009 1.876,344444 Bruto 1.538,602444 Neto	24/04/2041 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3	Ba3
Serie E ES0366368043	19/12/2007 600	50.000,00 30.000.000,00 100,00%	50.000,00 30.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,500% 24.Ene/Abr/Jul/Oct	9,4360% 26/01/2009 1.231,922222 Bruto 1.010,176222 Neto	24/04/2041 Trimestral 24.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C	C
Total		706.144.431,44	830.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,88	3,52	3,21	2,95	2,73	2,53	2,36	2,21	
		Amort. final	Años	16/10/2012	06/07/2012	16/02/2012	11/12/2011	22/08/2011	06/12/2011	04/11/2011	15/02/2011	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,76	4,37	4,03	3,73	3,46	3,23	3,02	2,83	
		Amort. final	Años	09/03/2013	13/04/2013	12/09/2012	21/08/2012	16/05/2012	20/02/2012	12/05/2011	28/09/2011	
	Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,07	6,41	5,87	5,38	4,95	4,60	4,29	3,99
			Amort. final	Años	23/12/2015	26/04/2015	10/11/2014	17/04/2014	11/10/2013	07/06/2013	13/03/2013	26/11/2012
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,70	7,07	6,51	6,02	5,59	5,20	4,86	4,55	
		Amort. final	Años	08/10/2016	22/12/2015	06/02/2015	12/06/2014	07/01/2014	02/09/2014	10/07/2013	16/06/2013	
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,07	6,41	5,87	5,38	4,95	4,60	4,29	3,99	
		Amort. final	Años	23/12/2015	26/04/2015	10/11/2014	17/04/2014	11/10/2013	07/06/2013	13/03/2013	26/11/2012	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,70	7,07	6,51	6,02	5,59	5,20	4,86	4,55	
		Amort. final	Años	08/10/2016	22/12/2015	06/02/2015	12/06/2014	07/01/2014	02/09/2014	10/07/2013	16/06/2013	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,07	6,41	5,87	5,38	4,95	4,60	4,29	3,99	
		Amort. final	Años	23/12/2015	26/04/2015	10/11/2014	17/04/2014	11/10/2013	07/06/2013	13/03/2013	26/11/2012	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,70	7,07	6,51	6,02	5,59	5,20	4,86	4,55	
		Amort. final	Años	08/10/2016	22/12/2015	06/02/2015	12/06/2014	07/01/2014	02/09/2014	10/07/2013	16/06/2013	
	Serie E	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,81	7,09	6,54	6,01	5,52	5,16	4,81	4,47
			Amort. final	Años	19/09/2016	01/01/2016	13/06/2015	12/04/2014	06/05/2014	24/01/2014	20/09/2013	20/05/2013
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14,31	14,10	13,92	13,77	13,65	13,54	13,44	13,36	
		Amort. final	Años	21/03/2023	01/01/2023	28/10/2022	09/04/2022	21/07/2022	06/11/2022	05/07/2022	04/06/2022	
			Vida media	Años	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17
			Amort. final	Años	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033
			Vida media	Años	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17
			Amort. final	Años	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033	24/01/2033

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC		A la emisión
					% MC
Serie A	84,54%	596.944.431,44	16,15%	86,84%	720.800.000,00
Serie B	6,34%	44.800.000,00	9,52%	5,40%	44.800.000,00
Serie C	1,13%	8.000.000,00	8,34%	0,96%	8.000.000,00
Serie D	3,74%	26.400.000,00	4,44%	3,18%	26.400.000,00
Serie E	4,25%	30.000.000,00			30.000.000,00
Emisión de Bonos		706.144.431,44			830.000.000,00
Fondo de Reserva	4,44%	30.000.000,00	3,75%		30.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		49.659.978,00	4,861%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		570.784,60	
Ints. cobrados ptes de ingreso		370.622,76	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		341.114,65	5,936%

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/12/2007

NIF
G85302917

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caixa Popular - Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural Central
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur

Administrador Activos
Caixa Popular - Caixa Rural
Caixa Rural de Balears
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos
Caja Rural Central
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Asturias
Caja Rural de Córdoba
Caja Rural de Extremadura
Caja Rural de Gijón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora
Caja Rural del Sur

Directores Emisión Bonos
Banco Cooperativo

Aseguradores y Colocadores Bonos
Banco Cooperativo

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Cooperativo

Permuta Intereses
Banco Cooperativo

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Auditores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.338	5.660
Principal		
Pendiente vencimiento	658.670.321,70	800.117.272,96
Medio	123.392,72	141.363,48
Mínimo	100,00	2.025,45
Máximo	1.825.848,32	1.916.898,15
Interés nominal		
Medio ponderado	6,04%	5,43%
Mínimo	4,17%	0,80%
Máximo	9,48%	8,74%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	118	123
Mínimo	01/12/2008	20/06/2008
Máximo	01/10/2032	01/10/2032
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,02%	0,18%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	23,43%	24,30%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	16,87%	16,69%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	53,21%	52,33%
M. Hipotecario Bancos	0,01%	0,01%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	1,34%	1,21%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	5,09%	5,21%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,02%	0,03%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,43%	0,45%	0,62%	0,57%	0,57%
Tasa anual equivalente	4,99%	5,31%	7,22%	6,63%	6,63%

Concentración sectorial (CNAE)		
	Actual	A la constitución
(D) - Industria manufacturera	23,95%	24,00%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	19,19%	19,45%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	17,29%	16,74%
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	12,32%	12,74%
(F) - Construcción	8,96%	8,71%
(H) - Hostelería	8,21%	8,19%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,90%	3,98%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	2,67%	2,64%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	1,52%	1,37%
(C) - Industrias extractivas	0,81%	0,85%
(M) - Educación	0,60%	0,73%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,48%	0,48%
(L) - Administración pública, defensa y seguridad social obligatoria	0,05%	0,04%
(B) - Pesca	0,05%	0,04%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	28,93%	29,23%
Aragón	24,01%	23,55%
Asturias	3,91%	3,90%
Cantabria	0,04%	0,04%
Castilla y León	4,27%	4,28%
Castilla-La Mancha	0,13%	0,13%
Cataluña	1,43%	1,41%
Comunidad Valenciana	6,65%	6,25%
Extremadura	4,57%	4,72%
Galicia	0,06%	0,12%
Islas Baleares	1,55%	1,49%
La Rioja	2,69%	2,77%
Madrid	0,61%	0,73%
Murcia	2,56%	2,37%
Navarra	15,19%	15,40%
País Vasco	3,39%	3,57%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	340	494.762,25	239.936,32	0,00	734.698,57	34,16	44.238.195,85	44.972.894,42	60,18	
De > 1 a ≤ 2 Meses	104	217.274,91	111.882,96	0,00	329.157,87	15,31	11.815.131,04	12.144.288,91	16,25	
De > 2 a ≤ 3 Meses	50	249.069,31	104.949,16	0,00	354.018,47	16,46	8.013.454,61	8.367.473,08	11,20	
De > 3 a ≤ 6 Meses	33	221.623,42	179.529,87	0,00	401.153,29	18,65	5.914.069,65	6.315.222,94	8,45	
De > 6 a < 12 Meses	21	219.421,61	112.087,94	0,00	331.509,55	15,42	2.593.499,75	2.925.009,30	3,91	
Subtotal	548	1.402.151,50	748.386,25	0,00	2.150.537,75	100,00	72.574.350,90	74.724.888,65	100,00	
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	548	1.402.151,50	748.386,25	0,00	2.150.537,75		72.574.350,90	74.724.888,65		