

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/06/2008  
Divisa: EUR



Fecha constitución  
19/12/2007

NIF  
G85302917  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Caixa Popular - Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Córdoba  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Gijón  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Sur

Administrador Activos  
Caixa Popular - Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Córdoba  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Gijón  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Sur

Directores Emisión Bonos  
Banco Cooperativo

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Banco Cooperativo

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos  
Banco Cooperativo  
Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Cooperativo

Permuta Intereses  
Banco Cooperativo

Depositarío Activos  
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos        |                           |                                                    |                              |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                                    |                         |         |
|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------|
| Serie<br>Código ISIN    | Fecha emisión<br>Nº bonos | Nominal<br>(Unitario Bono / Total Serie / %Factor) |                              | Clase de interés<br>Índice y margen<br>Fechas de Pago | Tipo de Interés<br>próximo cupón                                 | Amortización                                   |                                                                                    | Calificación<br>Moody's |         |
|                         |                           | Actual                                             | Inicial                      |                                                       |                                                                  | Vencimiento Final<br>(legal) / frecuencia      | Próxima                                                                            | Actual                  | Inicial |
| Serie A<br>ES0366368001 | 19/12/2007<br>7.208       | 93.208,07<br>671.843.768,56<br>93,21%              | 100.000,00<br>720.800.000,00 | Variable<br>Euribor 3M+0,300%<br>24.Ene/Abr/Jul/Oct   | 5,1200%<br>24/07/2008<br>1.206,319555 Bruto<br>989,182035 Neto   | 24/04/2041<br>Trimestral<br>24.Ene/Abr/Jul/Oct | 24/07/2008<br>"Pass-Through"                                                       | Aaa                     | Aaa     |
| Serie B<br>ES0366368019 | 19/12/2007<br>448         | 100.000,00<br>44.800.000,00<br>100,00%             | 100.000,00<br>44.800.000,00  | Variable<br>Euribor 3M+0,600%<br>24.Ene/Abr/Jul/Oct   | 5,4200%<br>24/07/2008<br>1.370,055566 Bruto<br>1.123,445556 Neto | 24/04/2041<br>Trimestral<br>24.Ene/Abr/Jul/Oct | A Determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | A1                      | A1      |
| Serie C<br>ES0366368027 | 19/12/2007<br>80          | 100.000,00<br>8.000.000,00<br>100,00%              | 100.000,00<br>8.000.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+1,200%<br>24.Ene/Abr/Jul/Oct   | 6,0200%<br>24/07/2008<br>1.521,722222 Bruto<br>1.247,812222 Neto | 24/04/2041<br>Trimestral<br>24.Ene/Abr/Jul/Oct | A Determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | Baa2                    | Baa2    |
| Serie D<br>ES0366368035 | 19/12/2007<br>264         | 100.000,00<br>26.400.000,00<br>100,00%             | 100.000,00<br>26.400.000,00  | Variable<br>Euribor 3M+2,250%<br>24.Ene/Abr/Jul/Oct   | 7,0700%<br>24/07/2008<br>1.787,138889 Bruto<br>1.465,453889 Neto | 24/04/2041<br>Trimestral<br>24.Ene/Abr/Jul/Oct | A Determinar<br>"Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | Ba3                     | Ba3     |
| Serie E<br>ES0366368043 | 19/12/2007<br>600         | 50.000,00<br>30.000.000,00<br>100,00%              | 50.000,00<br>30.000.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+4,500%<br>24.Ene/Abr/Jul/Oct   | 9,3200%<br>24/07/2008<br>1.177,944444 Bruto<br>965,914444 Neto   | 24/04/2041<br>Trimestral<br>24.Ene/Abr/Jul/Oct | A Determinar<br>Por reducción<br>Fondo Reserva                                     | C                       | C       |
| Total                   |                           | 781.043.768,56                                     | 830.000.000,00               |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                                    |                         |         |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) |                             |                          |       |            |            |            |            |            |            |            |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                   |                             | % TACP Mensual           |       | 0,17       | 0,34       | 0,51       | 0,69       | 0,87       | 1,06       | 1,25       | 1,44       |
|                                                                                                                                                   |                             | % TACP Anual equivalente |       | 2,00       | 4,00       | 6,00       | 8,00       | 10,00      | 12,00      | 14,00      | 16,00      |
| Serie A                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años  | 4,09       | 3,71       | 3,38       | 3,10       | 2,87       | 2,66       | 2,48       | 2,32       |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 24/08/2012 | 04/06/2012 | 12/10/2011 | 31/08/2011 | 06/05/2011 | 21/03/2011 | 14/01/2011 | 17/11/2010 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 11,51      | 10,51      | 9,76       | 9,01       | 8,26       | 7,76       | 7,00       | 6,51       |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años  | 4,92       | 4,51       | 4,15       | 3,84       | 3,56       | 3,31       | 3,10       | 2,90       |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 22/06/2013 | 24/01/2013 | 15/09/2012 | 24/05/2012 | 13/02/2012 | 15/11/2011 | 28/08/2011 | 17/06/2011 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      |
| Serie B                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años  | 7,47       | 6,78       | 6,21       | 5,70       | 5,25       | 4,88       | 4,50       | 4,20       |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 01/11/2016 | 05/03/2015 | 10/07/2014 | 04/05/2014 | 21/10/2013 | 06/10/2013 | 20/01/2013 | 10/02/2012 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 11,51      | 10,51      | 9,76       | 9,01       | 8,26       | 7,76       | 7,00       | 6,51       |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años  | 8,11       | 7,44       | 6,85       | 6,33       | 5,87       | 5,46       | 5,10       | 4,77       |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 30/08/2016 | 29/12/2015 | 28/05/2015 | 20/11/2014 | 06/06/2014 | 01/08/2014 | 27/08/2013 | 30/04/2013 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      |
| Serie C                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años  | 7,47       | 6,78       | 6,21       | 5,70       | 5,25       | 4,88       | 4,50       | 4,20       |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 01/11/2016 | 05/03/2015 | 10/07/2014 | 04/05/2014 | 21/10/2013 | 06/10/2013 | 20/01/2013 | 10/02/2012 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 11,51      | 10,51      | 9,76       | 9,01       | 8,26       | 7,76       | 7,00       | 6,51       |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años  | 8,11       | 7,44       | 6,85       | 6,33       | 5,87       | 5,46       | 5,10       | 4,77       |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 30/08/2016 | 29/12/2015 | 28/05/2015 | 20/11/2014 | 06/06/2014 | 01/08/2014 | 27/08/2013 | 30/04/2013 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      |
| Serie D                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años  | 7,47       | 6,78       | 6,21       | 5,70       | 5,25       | 4,88       | 4,50       | 4,20       |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 01/11/2016 | 05/03/2015 | 10/07/2014 | 04/05/2014 | 21/10/2013 | 06/10/2013 | 20/01/2013 | 10/02/2012 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 11,51      | 10,51      | 9,76       | 9,01       | 8,26       | 7,76       | 7,00       | 6,51       |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años  | 8,11       | 7,44       | 6,85       | 6,33       | 5,87       | 5,46       | 5,10       | 4,77       |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 30/08/2016 | 29/12/2015 | 28/05/2015 | 20/11/2014 | 06/06/2014 | 01/08/2014 | 27/08/2013 | 30/04/2013 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      |
| Serie E                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años  | 8,20       | 7,46       | 6,89       | 6,35       | 5,84       | 5,47       | 4,98       | 4,64       |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 10/01/2016 | 01/05/2016 | 06/11/2015 | 27/11/2014 | 24/06/2014 | 01/09/2014 | 16/07/2013 | 14/03/2013 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 11,51      | 10,51      | 9,76       | 9,01       | 8,26       | 7,76       | 7,00       | 6,51       |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años  | 14,70      | 14,46      | 14,27      | 14,11      | 13,97      | 13,85      | 13,74      | 13,65      |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Fecha | 04/03/2023 | 01/05/2023 | 27/10/2022 | 28/08/2022 | 07/09/2022 | 26/05/2022 | 17/04/2022 | 14/03/2022 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años  | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      | 24,52      |

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) |        |                |        |                |        |
|------------------------|--------|----------------|--------|----------------|--------|
|                        |        | Actual         |        | A la emisión   |        |
|                        |        |                | % MC   |                | % MC   |
| Serie A                | 86,02% | 671.843.768,56 | 14,54% | 720.800.000,00 | 13,65% |
| Serie B                | 5,74%  | 44.800.000,00  | 8,57%  | 44.800.000,00  | 8,05%  |
| Serie C                | 1,02%  | 8.000.000,00   | 7,51%  | 8.000.000,00   | 7,05%  |
| Serie D                | 3,38%  | 26.400.000,00  | 3,99%  | 26.400.000,00  | 3,75%  |
| Serie E                | 3,84%  | 30.000.000,00  |        | 30.000.000,00  |        |
| Emisión de Bonos       |        | 781.043.768,56 |        | 830.000.000,00 |        |
| Fondo de Reserva       | 3,99%  | 30.000.000,00  |        | 30.000.000,00  |        |

| Otras operaciones financieras (actual) |            |               |         |
|----------------------------------------|------------|---------------|---------|
| Activo                                 |            | Saldo         | Interés |
| Cuenta de Tesorería                    |            | 66.736.551,45 | 4,704%  |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso       |            | 1.989.767,65  |         |
| Ints. cobrados ptes de ingreso         |            | 693.581,01    |         |
| Pasivo                                 | Disponible | Saldo         | Interés |
| Préstamo Gastos Iniciales              |            | 381.245,83    | 5,820%  |

RURALPYME 3 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/06/2008  
Divisa: EUR



Fecha constitución  
19/12/2007

NIF  
G85302917

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Popular - Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Córdoba  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Gijón  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Sur

Administrador Activos

Caixa Popular - Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural Aragonesa y de los Pirineos  
Caja Rural Central  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Asturias  
Caja Rural de Córdoba  
Caja Rural de Extremadura  
Caja Rural de Gijón  
Caja Rural de Granada  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Sur

Directores Emisión Bonos  
Banco Cooperativo

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Banco Cooperativo

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos  
Banco Cooperativo

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Cooperativo

Permuta Intereses  
Banco Cooperativo

Depositarío Activos  
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

| General                                                                    |                |                   |  |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|--|
|                                                                            | Actual         | A la constitución |  |
| Número                                                                     | 5.497          | 5.660             |  |
| Principal                                                                  |                |                   |  |
| Pendiente vencimiento                                                      | 718.890.292,64 | 800.117.272,96    |  |
| Medio                                                                      | 130.778,66     | 141.363,48        |  |
| Mínimo                                                                     | 100,00         | 2.025,45          |  |
| Máximo                                                                     | 1.863.714,60   | 1.916.898,15      |  |
| Interés nominal                                                            |                |                   |  |
| Medio ponderado                                                            | 5,68%          | 5,43%             |  |
| Mínimo                                                                     | 4,42%          | 0,80%             |  |
| Máximo                                                                     | 8,74%          | 8,74%             |  |
| Vencimiento final                                                          |                |                   |  |
| Media ponderada (meses)                                                    | 120            | 123               |  |
| Mínimo                                                                     | 20/07/2008     | 20/06/2008        |  |
| Máximo                                                                     | 01/10/2032     | 01/10/2032        |  |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) |                |                   |  |
| EURIBOR/MIBOR a 3 meses                                                    | 0,02%          | 0,18%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 6 meses                                                    | 23,96%         | 24,30%            |  |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año                                                      | 16,66%         | 16,69%            |  |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)                                     | 53,05%         | 52,33%            |  |
| M. Hipotecario Bancos                                                      | 0,01%          | 0,01%             |  |
| M. Hipotecario Cajas de Ahorro                                             | 1,27%          | 1,21%             |  |
| M. Hipotecario Conjunto de Entidades                                       | 5,00%          | 5,21%             |  |
| Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)                       | 0,02%          | 0,03%             |  |

| Amortización anticipada |            |                 |                 |                  |           |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
|                         | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante  | 0,77%      | 0,51%           | 0,49%           |                  | 0,53%     |
| Tasa anual equivalente  | 8,82%      | 5,99%           | 5,78%           |                  | 6,20%     |

Concentración sectorial (CNAE)

|                                                                                                                         | Actual | A la constitución |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|
| (D) - Industria manufacturera                                                                                           | 24,11% | 24,00%            |
| (A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura                                                                       | 19,14% | 19,45%            |
| (G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico | 17,13% | 16,74%            |
| (K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales                                                  | 12,56% | 12,74%            |
| (F) - Construcción                                                                                                      | 8,86%  | 8,71%             |
| (H) - Hostelería                                                                                                        | 8,18%  | 8,19%             |
| (I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones                                                                       | 3,96%  | 3,98%             |
| (O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales                          | 2,60%  | 2,64%             |
| (N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social                                                            | 1,44%  | 1,37%             |
| (C) - Industrias extractivas                                                                                            | 0,84%  | 0,85%             |
| (M) - Educación                                                                                                         | 0,61%  | 0,73%             |
| (E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua                                                        | 0,48%  | 0,48%             |
| (L) - Administración pública, defensa y seguridad social obligatoria                                                    | 0,04%  | 0,04%             |
| (B) - Pesca                                                                                                             | 0,04%  | 0,04%             |

Distribución geográfica

|                      | Actual | A la constitución |
|----------------------|--------|-------------------|
| Andalucía            | 29,25% | 29,23%            |
| Aragón               | 23,88% | 23,55%            |
| Asturias             | 4,09%  | 3,90%             |
| Cantabria            | 0,04%  | 0,04%             |
| Castilla y León      | 4,27%  | 4,28%             |
| Castilla-La Mancha   | 0,12%  | 0,13%             |
| Cataluña             | 1,41%  | 1,41%             |
| Comunidad Valenciana | 6,36%  | 6,25%             |
| Extremadura          | 4,58%  | 4,72%             |
| Galicia              | 0,11%  | 0,12%             |
| Islas Baleares       | 1,46%  | 1,49%             |
| La Rioja             | 2,68%  | 2,77%             |
| Madrid               | 0,69%  | 0,73%             |
| Murcia               | 2,47%  | 2,37%             |
| Navarra              | 15,20% | 15,40%            |
| País Vasco           | 3,38%  | 3,57%             |

Morosidad actual

| Antigüedad                  | Número de activos | Deuda vencida impagada |            |       |              |        | Deuda pendiente de vencer | Deuda total   |        |
|-----------------------------|-------------------|------------------------|------------|-------|--------------|--------|---------------------------|---------------|--------|
|                             |                   | Principal              | Intereses  | Otros | Total        | %      |                           |               | %      |
| <i>Impagados</i>            |                   |                        |            |       |              |        |                           |               |        |
| Hasta 1 Mes                 | 318               | 531.685,61             | 304.947,85 | 0,00  | 836.633,46   | 54,58  | 42.439.180,38             | 43.275.813,84 | 65,31  |
| De 1 a 2 Meses              | 79                | 235.098,03             | 121.637,80 | 0,00  | 356.735,83   | 23,27  | 14.236.374,40             | 14.593.110,23 | 22,02  |
| De 2 a 3 Meses              | 39                | 70.144,00              | 72.969,62  | 0,00  | 143.113,62   | 9,34   | 5.726.679,15              | 5.869.792,77  | 8,86   |
| De 3 a 6 Meses              | 21                | 133.513,69             | 47.996,09  | 0,00  | 181.509,78   | 11,84  | 2.144.984,52              | 2.326.494,30  | 3,51   |
| De 6 a 12 Meses             | 2                 | 9.377,27               | 5.477,98   | 0,00  | 14.855,25    | 0,97   | 181.290,53                | 196.145,78    | 0,30   |
| Subtotal                    | 459               | 979.818,60             | 553.029,34 | 0,00  | 1.532.847,94 | 100,00 | 64.728.508,98             | 66.261.356,92 | 100,00 |
| <i>Dudosos (subjetivos)</i> |                   |                        |            |       |              |        |                           |               |        |
|                             | 0                 | 0,00                   | 0,00       | 0,00  | 0,00         | 0,00   | 0,00                      | 0,00          | 0,00   |
| Subtotal                    | 0                 | 0,00                   | 0,00       | 0,00  | 0,00         | 0,00   | 0,00                      | 0,00          | 0,00   |
| Total                       | 459               | 979.818,60             | 553.029,34 | 0,00  | 1.532.847,94 |        | 64.728.508,98             | 66.261.356,92 |        |

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📞 +34 91 411 84 68 📠 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es  
Registro oficial CNMV: Pº de la Castellana, 19 - 28046 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 📠 www.cnmv.es