

RURALPYME 1 FTPYME Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2008  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/11/2004

NIF  
G84166719  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Administrador Activos  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Directores Emisión Bonos  
Banco Cooperativo  
Calyon  
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Banco Cooperativo  
Calyon  
DZ Bank  
Iccrea Banca  
Okso Bank  
Rabobank  
RZB

Garante Administrador  
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos  
Banco Cooperativo

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Cooperativo

Permuta Intereses  
Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Préstamo Subordinado  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Depositario Activos  
Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos            |                           |                                                    |                              |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                               |                         |         |
|-----------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------|
| Serie<br>Código ISIN        | Fecha emisión<br>Nº bonos | Nominal<br>(Unitario Bono / Total Serie / %Factor) |                              | Clase de interés<br>Índice y margen<br>Fechas de Pago | Tipo de Interés<br>próximo cupón                                 | Amortización                                   |                                                                               | Calificación<br>Moody's |         |
|                             |                           | Actual                                             | Inicial                      |                                                       |                                                                  | Vencimiento Final<br>(legal) / frecuencia      | Próxima                                                                       | Actual                  | Inicial |
| Serie A1<br>ES0374351007    | 26/11/2004<br>1.341       | 11.907,35<br>15.967.756,35<br>11,91%               | 100.000,00<br>134.100.000,00 | Variable<br>Euribor 3M+0,130%<br>21.Mar/Jun/Sep/Dic   | 4,7840%<br>23/06/2008<br>142,411906 Bruto<br>116,777763 Neto     | 21/12/2035<br>Trimestral<br>21.Mar/Jun/Sep/Dic | 23/06/2008<br>"Pass-Through"                                                  | Aaa                     | Aaa     |
| Serie A2(G)<br>ES0374351015 | 26/11/2004<br>537         | 100.000,00<br>53.700.000,00<br>100,00%             | 100.000,00<br>53.700.000,00  | Variable<br>Euribor 3M+0,000%<br>21.Mar/Jun/Sep/Dic   | 4,6540%<br>23/06/2008<br>1.163,500000 Bruto<br>954,070000 Neto   | 21/12/2035<br>Trimestral<br>21.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar<br>"Pass-Through"<br>Prorrata<br>inicio diferido /<br>Secuencial | Aaa                     | Aaa     |
| Serie B<br>ES0374351023     | 26/11/2004<br>146         | 86.223,38<br>12.588.613,48<br>86,22%               | 100.000,00<br>14.600.000,00  | Variable<br>Euribor 3M+0,370%<br>21.Mar/Jun/Sep/Dic   | 5,0240%<br>23/06/2008<br>1.082,965653 Bruto<br>888,031835 Neto   | 21/12/2035<br>Trimestral<br>21.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar<br>"Pass-Through"<br>Prorrata<br>inicio diferido /<br>Secuencial | A2                      | A2      |
| Serie C<br>ES0374351031     | 26/11/2004<br>72          | 86.222,86<br>6.208.045,92<br>86,22%                | 100.000,00<br>7.200.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+1,300%<br>21.Mar/Jun/Sep/Dic   | 5,9540%<br>23/06/2008<br>1.283,427271 Bruto<br>1.052,410362 Neto | 21/12/2035<br>Trimestral<br>21.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar<br>"Pass-Through"<br>Prorrata<br>inicio diferido /<br>Secuencial | Baa3                    | Baa3    |
| Serie D<br>ES0374351049     | 26/11/2004<br>44          | 86.219,36<br>3.793.651,84<br>86,22%                | 100.000,00<br>4.400.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+3,250%<br>21.Mar/Jun/Sep/Dic   | 7,9040%<br>23/06/2008<br>1.703,694554 Bruto<br>1.397,029534 Neto | 21/12/2035<br>Trimestral<br>21.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar<br>"Pass-Through"<br>Prorrata<br>inicio diferido /<br>Secuencial | Ba1                     | Ba1     |
| Total                       |                           | 92.258.067,59                                      | 214.000.000,00               |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                               |                         |         |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) |                             |                          |      |            |            |            |            |            |            |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                   |                             | % TACP Mensual           |      | 0,17       | 0,34       | 0,51       | 0,69       | 0,87       | 1,06       | 1,25       |
|                                                                                                                                                   |                             | % TACP Anual equivalente |      | 2,00       | 4,00       | 6,00       | 8,00       | 10,00      | 12,00      | 14,00      |
| Serie A1                                                                                                                                          | Con amortización opcional * | Vida media               | Años | 25/10/2008 | 13/10/2008 | 01/10/2008 | 19/09/2008 | 13/09/2008 | 07/09/2008 | 31/08/2008 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 25/03/2009 | 25/03/2009 | 25/03/2009 | 25/12/2008 | 25/12/2008 | 25/12/2008 | 25/12/2008 |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años | 25/10/2008 | 13/10/2008 | 01/10/2008 | 19/09/2008 | 13/09/2008 | 07/09/2008 | 31/08/2008 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 25/03/2009 | 25/03/2009 | 25/03/2009 | 25/12/2008 | 25/12/2008 | 25/12/2008 | 25/12/2008 |
| Serie A2(G)                                                                                                                                       | Con amortización opcional * | Vida media               | Años | 30/08/2012 | 27/04/2012 | 23/12/2011 | 05/09/2011 | 15/07/2011 | 29/04/2011 | 26/01/2011 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 25/03/2015 | 25/09/2014 | 25/03/2014 | 25/09/2013 | 25/06/2013 | 25/03/2013 | 25/09/2012 |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años | 03/02/2013 | 01/10/2012 | 21/05/2012 | 01/02/2012 | 20/12/2011 | 17/09/2011 | 21/06/2011 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 27/06/2033 | 27/06/2033 | 27/06/2033 | 27/06/2033 | 27/06/2033 | 27/06/2033 | 27/06/2033 |
| Serie B                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años | 08/02/2012 | 21/10/2011 | 12/07/2011 | 10/04/2011 | 03/02/2011 | 04/12/2010 | 17/09/2010 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 25/03/2015 | 25/09/2014 | 25/03/2014 | 25/09/2013 | 25/06/2013 | 25/03/2013 | 25/09/2012 |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años | 16/10/2012 | 22/06/2012 | 10/03/2012 | 08/12/2011 | 15/09/2011 | 01/07/2011 | 22/04/2011 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 27/06/2033 | 27/06/2033 | 27/06/2033 | 27/06/2033 | 27/06/2033 | 27/06/2033 | 27/06/2033 |
| Serie C                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años | 08/02/2012 | 21/10/2011 | 12/07/2011 | 10/04/2011 | 03/02/2011 | 04/12/2010 | 17/09/2010 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 25/03/2015 | 25/09/2014 | 25/03/2014 | 25/09/2013 | 25/06/2013 | 25/03/2013 | 25/09/2012 |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años | 16/10/2012 | 22/06/2012 | 10/03/2012 | 08/12/2011 | 15/09/2011 | 01/07/2011 | 22/04/2011 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 27/06/2033 | 27/06/2033 | 27/06/2033 | 27/06/2033 | 27/06/2033 | 27/06/2033 | 27/06/2033 |
| Serie D                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años | 13/02/2012 | 26/10/2011 | 17/07/2011 | 16/04/2011 | 09/02/2011 | 10/12/2010 | 24/09/2010 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 25/03/2015 | 25/09/2014 | 25/03/2014 | 25/09/2013 | 25/06/2013 | 25/03/2013 | 25/09/2012 |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años | 21/10/2012 | 27/06/2012 | 16/03/2012 | 14/12/2011 | 21/09/2011 | 07/07/2011 | 29/04/2011 |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 27/06/2033 | 27/06/2033 | 27/06/2033 | 27/06/2033 | 27/06/2033 | 27/06/2033 | 27/06/2033 |

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) |        |               |        |                |               |
|------------------------|--------|---------------|--------|----------------|---------------|
|                        |        | Actual        | % MC   | A la emisión   | % MC          |
| Clase A                | 75,51% | 69.667.756,35 | 34,29% | 87,76%         | 17,14%        |
| Serie A1               | 17,31% | 15.967.756,35 | 62,66% | 134.100.000,00 |               |
| Serie A2(G)            | 58,21% | 53.700.000,00 | 25,09% | 53.700.000,00  |               |
| Serie B                | 13,65% | 12.588.613,48 | 20,64% | 6,82%          | 10,32%        |
| Serie C                | 6,73%  | 6.208.045,92  | 13,91% | 3,36%          | 6,96%         |
| Serie D                | 4,11%  | 3.793.651,84  | 9,80%  | 2,06%          | 4,90%         |
| Emisión de Bonos       |        | 92.258.067,59 |        | 214.000.000,00 |               |
| Fondo de Reserva       | 9,80%  | 9.041.290,62  |        | 4,90%          | 10.486.000,00 |
| Aval Estado Español    |        |               |        |                |               |
| Serie A2(G)            |        | 53.700.000,00 |        | 53.700.000,00  |               |

| Otras operaciones financieras (actual) |               |              |         |
|----------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Activo                                 | Saldo         | Interés      |         |
| Cuenta de Tesorería                    | 10.974.598,52 | 4,537%       |         |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso       | 385.955,73    |              |         |
| Ints. cobrados ptes de ingreso         | 135.759,28    |              |         |
| Pasivo                                 | Disponible    | Saldo        | Interés |
| Préstamo Gastos Iniciales              |               | 283.499,87   | 5,654%  |
| Préstamo Subordinado                   |               | 9.041.290,62 | 5,654%  |

Información adicional

RURALPYME 1 FTPYME Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2008  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/11/2004

NIF  
G84166719

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Administrador Activos

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Directores Emisión Bonos

Banco Cooperativo  
Calyon  
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos

Banco Cooperativo  
Calyon  
DZ Bank  
Iccrea Banca  
Okso Bank  
Rabobank  
RZB

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Banco Cooperativo

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Banco Cooperativo

Permuta Intereses

Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Préstamo Subordinado

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Depositorio Activos

Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo

Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

| General                                                                    |  |               |                   |  |
|----------------------------------------------------------------------------|--|---------------|-------------------|--|
|                                                                            |  | Actual        | A la constitución |  |
| Número                                                                     |  | 697           | 1.050             |  |
| Principal                                                                  |  |               |                   |  |
| Pendiente vencimiento                                                      |  | 90.058.573,80 | 214.044.320,33    |  |
| Medio                                                                      |  | 129.208,86    | 203.851,73        |  |
| Mínimo                                                                     |  | 176,92        | 21.824,69         |  |
| Máximo                                                                     |  | 1.442.555,15  | 1.977.860,97      |  |
| Interés nominal                                                            |  |               |                   |  |
| Medio ponderado                                                            |  | 5,74%         | 3,56%             |  |
| Mínimo                                                                     |  | 3,70%         | 2,25%             |  |
| Máximo                                                                     |  | 8,00%         | 8,00%             |  |
| Vencimiento final                                                          |  |               |                   |  |
| Media ponderada (meses)                                                    |  | 104           | 120               |  |
| Mínimo                                                                     |  | 03/04/2008    | 10/09/2005        |  |
| Máximo                                                                     |  | 15/05/2033    | 15/05/2033        |  |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) |  |               |                   |  |
| EURIBOR/MIBOR a 3 meses                                                    |  | 0,12%         | 0,34%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 6 meses                                                    |  | 10,37%        | 15,77%            |  |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año                                                      |  | 4,34%         | 5,64%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)                                     |  | 66,98%        | 62,23%            |  |
| M. Hipotecario Cajas de Ahorro                                             |  | 7,89%         | 5,98%             |  |
| M. Hipotecario Conjunto de Entidades                                       |  | 10,11%        | 9,61%             |  |
| Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)                       |  | 0,18%         | 0,41%             |  |

| Amortización anticipada |            |                 |                 |                  |           |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
|                         | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante  | 2,12%      | 0,83%           | 0,93%           | 0,74%            | 0,79%     |
| Tasa anual equivalente  | 22,65%     | 9,51%           | 10,57%          | 8,57%            | 9,06%     |

| Concentración sectorial (CNAE)                                                                                          |        |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|
|                                                                                                                         | Actual | A la constitución |
| (D) - Industria manufacturera                                                                                           | 23,19% | 28,28%            |
| (G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico | 16,82% | 16,25%            |
| (A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura                                                                       | 14,91% | 14,54%            |
| (F) - Construcción                                                                                                      | 12,68% | 12,76%            |
| (K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales                                                  | 11,31% | 10,11%            |
| (H) - Hostelería                                                                                                        | 9,91%  | 7,90%             |
| (O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales                          | 3,31%  | 3,78%             |
| (I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones                                                                       | 3,80%  | 3,41%             |
| (N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social                                                            | 2,35%  | 1,46%             |
| (B) - Pesca                                                                                                             | 0,90%  | 0,49%             |
| (C) - Industrias extractivas                                                                                            | 0,29%  | 0,41%             |
| (M) - Educación                                                                                                         | 0,20%  | 0,38%             |
| (J) - Intermediación financiera                                                                                         | 0,24%  | 0,13%             |
| (E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua                                                        | 0,09%  | 0,08%             |

| Distribución geográfica |        |                   |
|-------------------------|--------|-------------------|
|                         | Actual | A la constitución |
| Andalucía               |        | 1,43%             |
| Aragón                  | 27,85% | 27,11%            |
| Asturias                |        | 0,14%             |
| Castilla y León         | 9,33%  | 8,94%             |
| Castilla-La Mancha      | 0,05%  | 0,05%             |
| Cataluña                | 0,37%  | 1,35%             |
| Comunidad Valenciana    | 8,63%  | 7,81%             |
| Galicia                 | 0,31%  | 0,16%             |
| Islas Baleares          | 8,83%  | 8,36%             |
| La Rioja                | 7,81%  | 7,79%             |
| Madrid                  | 0,17%  | 0,15%             |
| Murcia                  | 0,03%  | 0,06%             |
| Navarra                 | 30,77% | 30,82%            |
| Pais Vasco              | 5,84%  | 5,80%             |

| Morosidad actual     |                   |                        |           |       |            |        |                           |               |        |
|----------------------|-------------------|------------------------|-----------|-------|------------|--------|---------------------------|---------------|--------|
| Antigüedad           | Número de activos | Deuda vencida impagada |           |       |            |        | Deuda pendiente de vencer | Deuda total   |        |
|                      |                   | Principal              | Intereses | Otros | Total      | %      |                           |               | %      |
| Impagados            |                   |                        |           |       |            |        |                           |               |        |
| Hasta 1 Mes          | 47                | 93.090,55              | 32.419,72 | 0,00  | 125.510,27 | 37,98  | 6.979.997,24              | 7.105.507,51  | 65,47  |
| De 1 a 2 Meses       | 11                | 30.486,43              | 9.078,65  | 0,00  | 39.565,08  | 11,97  | 1.377.036,51              | 1.416.601,59  | 13,05  |
| De 2 a 3 Meses       | 6                 | 27.508,23              | 20.891,28 | 0,00  | 48.399,51  | 14,64  | 1.634.234,12              | 1.682.633,63  | 15,50  |
| De 3 a 6 Meses       | 2                 | 23.967,11              | 457,03    | 0,00  | 24.424,14  | 7,39   | 64.718,97                 | 89.143,11     | 0,82   |
| De 6 a 12 Meses      | 3                 | 4.558,00               | 4.319,40  | 0,00  | 8.877,40   | 2,69   | 208.772,66                | 217.650,06    | 2,01   |
| De 12 a 18 Meses     | 2                 | 26.026,84              | 14.947,38 | 0,00  | 40.974,22  | 12,40  | 195.947,28                | 236.921,50    | 2,18   |
| Más de 2 Años        | 1                 | 29.482,62              | 13.253,19 | 0,00  | 42.735,81  | 12,93  | 62.674,91                 | 105.410,72    | 0,97   |
| Subtotal             | 72                | 235.119,78             | 95.366,65 | 0,00  | 330.486,43 | 100,00 | 10.523.381,69             | 10.853.868,12 | 100,00 |
| Dudosos (subjetivos) |                   |                        |           |       |            |        |                           |               |        |
|                      | 0                 | 0,00                   | 0,00      | 0,00  | 0,00       | 0,00   | 0,00                      | 0,00          | 0,00   |
| Subtotal             | 0                 | 0,00                   | 0,00      | 0,00  | 0,00       | 0,00   | 0,00                      | 0,00          | 0,00   |
| Total                | 72                | 235.119,78             | 95.366,65 | 0,00  | 330.486,43 |        | 10.523.381,69             | 10.853.868,12 |        |

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional