

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX FONDO DE TITULIZACION  
Número de registro del Fondo: 11093  
NIF Fondo: V01662717  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., S.G.F.T.  
NIF Gestora: A80514466  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/12/2022

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

|                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------|
| <b>S.01</b>                                                               |
| <b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización</b>    |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                              |
| <b>Fecha: 31/12/2022</b>                                                  |

| BALANCE (miles de euros)                                |      | Periodo actual<br>31/12/2022 |      | Periodo anterior<br>31/12/2021 |
|---------------------------------------------------------|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>ACTIVO</b>                                           |      |                              |      |                                |
| <b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>                           | 0001 | 307.668                      | 1001 | 342.114                        |
| <b>I. Activos financieros a largo plazo</b>             | 0002 | 307.668                      | 1002 | 342.114                        |
| 1. Activos titulizados                                  | 0003 | 307.668                      | 1003 | 342.114                        |
| 1.1 Participaciones hipotecarias                        | 0004 | 277.022                      | 1004 | 304.381                        |
| 1.2 Certificados de transmisión hipotecaria             | 0005 | 28.831                       | 1005 | 32.731                         |
| 1.3 Préstamos hipotecarios                              | 0006 |                              | 1006 |                                |
| 1.4 Cédulas hipotecarias                                | 0007 |                              | 1007 |                                |
| 1.5 Préstamos a promotores                              | 0008 |                              | 1008 |                                |
| 1.6 Préstamos a PYMES                                   | 0009 |                              | 1009 |                                |
| 1.7 Préstamos a empresas                                | 0010 |                              | 1010 |                                |
| 1.8 Préstamos corporativos                              | 0011 |                              | 1011 |                                |
| 1.9 Cédulas territoriales                               | 0012 |                              | 1012 |                                |
| 1.10 Bonos de tesorería                                 | 0013 |                              | 1013 |                                |
| 1.11 Deuda subordinada                                  | 0014 |                              | 1014 |                                |
| 1.12 Créditos AAPP                                      | 0015 |                              | 1015 |                                |
| 1.13 Préstamos consumo                                  | 0016 |                              | 1016 |                                |
| 1.14 Préstamos automoción                               | 0017 |                              | 1017 |                                |
| 1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)       | 0018 |                              | 1018 |                                |
| 1.16 Cuentas a cobrar                                   | 0019 |                              | 1019 |                                |
| 1.17 Derechos de crédito futuros                        | 0020 |                              | 1020 |                                |
| 1.18 Bonos de titulización                              | 0021 |                              | 1021 |                                |
| 1.19 Cédulas internacionalización                       | 0022 |                              | 1022 |                                |
| 1.20 Otros                                              | 0023 |                              | 1023 |                                |
| 1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos          | 0024 |                              | 1024 |                                |
| 1.22 Activos dudosos -principal-                        | 0025 | 1.822                        | 1025 | 5.004                          |
| 1.23 Activos dudosos -intereses y otros-                | 0026 |                              | 1026 |                                |
| 1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-) | 0027 | -7                           | 1027 | -2                             |
| 1.25 Ajustes por operaciones de cobertura               | 0028 |                              | 1028 |                                |
| 2. Derivados                                            | 0029 |                              | 1029 |                                |
| 2.1 Derivados de cobertura                              | 0030 |                              | 1030 |                                |
| 2.2 Derivados de negociación                            | 0031 |                              | 1031 |                                |
| 3. Otros activos financieros                            | 0032 |                              | 1032 |                                |
| 3.1 Valores representativos de deuda                    | 0033 |                              | 1033 |                                |
| 3.2 Instrumentos de patrimonio                          | 0034 |                              | 1034 |                                |
| 3.3 Garantías financieras                               | 0035 |                              | 1035 |                                |
| 3.4 Otros                                               | 0036 |                              | 1036 |                                |
| 3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)  | 0037 |                              | 1037 |                                |
| Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía | 0038 |                              | 1038 |                                |
| <b>II. Activos por impuesto diferido</b>                | 0039 |                              | 1039 |                                |
| <b>III. Otros activos no corrientes</b>                 | 0040 |                              | 1040 |                                |

|                                                                           |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
| <b>S.01</b>                                                               |  |  |  |  |
| <b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización</b>    |  |  |  |  |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |  |  |  |  |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |  |  |  |  |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                              |  |  |  |  |
| <b>Fecha: 31/12/2022</b>                                                  |  |  |  |  |

| BALANCE (miles de euros)                                   |      | Periodo actual<br>31/12/2022 |      | Periodo anterior<br>31/12/2021 |
|------------------------------------------------------------|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>                                 | 0041 | 41.509                       | 1041 | 41.695                         |
| <b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>  | 0042 |                              | 1042 |                                |
| <b>V. Activos financieros a corto plazo</b>                | 0043 | 14.012                       | 1043 | 18.046                         |
| 1. Activos titulizados                                     | 0044 | 13.648                       | 1044 | 17.992                         |
| 1.1 Participaciones hipotecarias                           | 0045 | 12.290                       | 1045 | 16.362                         |
| 1.2 Certificados de transmisión hipotecaria                | 0046 | 822                          | 1046 | 1.235                          |
| 1.3 Préstamos hipotecarios                                 | 0047 |                              | 1047 |                                |
| 1.4 Cédulas hipotecarias                                   | 0048 |                              | 1048 |                                |
| 1.5 Préstamos a promotores                                 | 0049 |                              | 1049 |                                |
| 1.6 Préstamos a PYMES                                      | 0050 |                              | 1050 |                                |
| 1.7 Préstamos a empresas                                   | 0051 |                              | 1051 |                                |
| 1.8 Préstamos corporativos                                 | 0052 |                              | 1052 |                                |
| 1.9 Cédulas territoriales                                  | 0053 |                              | 1053 |                                |
| 1.10 Bonos de tesorería                                    | 0054 |                              | 1054 |                                |
| 1.11 Deuda subordinada                                     | 0055 |                              | 1055 |                                |
| 1.12 Créditos AAPP                                         | 0056 |                              | 1056 |                                |
| 1.13 Préstamos consumo                                     | 0057 |                              | 1057 |                                |
| 1.14 Préstamos automoción                                  | 0058 |                              | 1058 |                                |
| 1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)          | 0059 |                              | 1059 |                                |
| 1.16 Cuentas a cobrar                                      | 0060 |                              | 1060 |                                |
| 1.17 Derechos de crédito futuros                           | 0061 |                              | 1061 |                                |
| 1.18 Bonos de titulización                                 | 0062 |                              | 1062 |                                |
| 1.19 Cédulas internacionalización                          | 0063 |                              | 1063 |                                |
| 1.20 Otros                                                 | 0064 |                              | 1064 |                                |
| 1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0065 | 480                          | 1065 | 210                            |
| 1.22 Intereses vencidos e impagados                        | 0066 | 5                            | 1066 | 12                             |
| 1.23 Activos dudosos -principal-                           | 0067 | 46                           | 1067 | 156                            |
| 1.24 Activos dudosos -intereses-                           | 0068 | 5                            | 1068 | 17                             |
| 1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)    | 0069 | 0                            | 1069 | 0                              |
| 1.26 Ajustes por operaciones de cobertura                  | 0070 |                              | 1070 |                                |
| 2. Derivados                                               | 0071 | 0                            | 1071 | 0                              |
| 2.1 Derivados de cobertura                                 | 0072 | 0                            | 1072 | 0                              |
| 2.2 Derivados de negociación                               | 0073 |                              | 1073 |                                |
| 3. Otros activos financieros                               | 0074 | 364                          | 1074 | 54                             |
| 3.1 Valores representativos de deuda                       | 0075 |                              | 1075 |                                |
| 3.2 Instrumentos de patrimonio                             | 0076 |                              | 1076 |                                |
| 3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar                      | 0077 | 364                          | 1077 | 54                             |
| 3.4 Garantías financieras                                  | 0078 |                              | 1078 |                                |
| 3.5 Otros                                                  | 0079 |                              | 1079 |                                |
| 3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)     | 0080 |                              | 1080 |                                |
| Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía    | 0081 |                              | 1081 |                                |
| <b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>                   | 0082 | 4                            | 1082 | 4                              |
| 1. Comisiones                                              | 0083 | 4                            | 1083 | 4                              |
| 2. Otros                                                   | 0084 |                              | 1084 |                                |
| <b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b> | 0085 | 27.493                       | 1085 | 23.645                         |
| 1. Tesorería                                               | 0086 | 27.493                       | 1086 | 23.645                         |
| 2. Otros activos líquidos equivalentes                     | 0087 |                              | 1087 |                                |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                                        | 0088 | 349.177                      | 1088 | 383.809                        |

|                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------|
| <b>S.01</b>                                                               |
| <b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización</b>    |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                              |
| <b>Fecha: 31/12/2022</b>                                                  |

| BALANCE (miles de euros)                                  |      | Periodo actual<br>31/12/2022 |      | Periodo anterior<br>31/12/2021 |
|-----------------------------------------------------------|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>PASIVO</b>                                             |      |                              |      |                                |
| <b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>                             | 0089 | 327.386                      | 1089 | 362.001                        |
| <b>I. Provisiones a largo plazo</b>                       | 0090 |                              | 1090 |                                |
| 1. Provisión garantías financieras                        | 0091 |                              | 1091 |                                |
| 2. Provisión por margen de intermediación                 | 0092 |                              | 1092 |                                |
| 3. Otras provisiones                                      | 0093 |                              | 1093 |                                |
| <b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>              | 0094 | 327.386                      | 1094 | 362.001                        |
| 1. Obligaciones y otros valores emitidos                  | 0095 | 308.960                      | 1095 | 343.434                        |
| 1.1 Series no subordinadas                                | 0096 | 266.534                      | 1096 | 301.007                        |
| 1.2 Series subordinadas                                   | 0097 | 42.426                       | 1097 | 42.427                         |
| 1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0098 |                              | 1098 |                                |
| 1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0099 |                              | 1099 |                                |
| 1.5 Ajustes por operaciones de cobertura                  | 0100 |                              | 1100 |                                |
| 2. Deudas con entidades de crédito                        | 0101 | 18.426                       | 1101 | 18.567                         |
| 2.1 Préstamo subordinado                                  | 0102 | 18.426                       | 1102 | 18.567                         |
| 2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta                   | 0103 |                              | 1103 |                                |
| 2.3 Otras deudas con entidades de crédito                 | 0104 |                              | 1104 |                                |
| 2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0105 |                              | 1105 |                                |
| 2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos             | 0106 |                              | 1106 |                                |
| 2.6 Ajustes por operaciones de cobertura                  | 0107 |                              | 1107 |                                |
| 3. Derivados                                              | 0108 |                              | 1108 |                                |
| 3.1 Derivados de cobertura                                | 0109 |                              | 1109 |                                |
| 3.2 Derivados de negociación                              | 0110 |                              | 1110 |                                |
| 3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0111 |                              | 1111 |                                |
| 4. Otros pasivos financieros                              | 0112 |                              | 1112 |                                |
| 4.1 Garantías financieras                                 | 0113 |                              | 1113 |                                |
| 4.1 Otros                                                 | 0114 |                              | 1114 |                                |
| 4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | 0115 |                              | 1115 |                                |
| <b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>                 | 0116 |                              | 1116 |                                |

|                                                                           |             |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------|
|                                                                           | <b>S.01</b> |
| <b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización</b>    |             |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |             |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |             |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                              |             |
| <b>Fecha: 31/12/2022</b>                                                  |             |

| BALANCE (miles de euros)                                                         |      | Periodo actual<br>31/12/2022 |      | Periodo anterior<br>31/12/2021 |
|----------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------|------|--------------------------------|
| <b>B) PASIVO CORRIENTE</b>                                                       | 0117 | 21.791                       | 1117 | 21.808                         |
| <b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b> | 0118 |                              | 1118 |                                |
| <b>V. Provisiones a corto plazo</b>                                              | 0119 |                              | 1119 |                                |
| 1. Provisión garantías financieras                                               | 0120 |                              | 1120 |                                |
| 2. Provisión por margen de intermediación                                        | 0121 |                              | 1121 |                                |
| 3. Otras provisiones                                                             | 0122 |                              | 1122 |                                |
| <b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>                                     | 0123 | 20.943                       | 1123 | 20.895                         |
| 1. Obligaciones y otros valores emitidos                                         | 0124 | 20.739                       | 1124 | 20.744                         |
| 1.1 Series no subordinadas                                                       | 0125 | 19.824                       | 1125 | 20.742                         |
| 1.2 Series subordinadas                                                          | 0126 |                              | 1126 |                                |
| 1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0127 |                              | 1127 |                                |
| 1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos                                    | 0128 | 915                          | 1128 | 2                              |
| 1.5 Intereses vencidos e impagados                                               | 0129 |                              | 1129 |                                |
| 1.6 Ajustes por operaciones de cobertura                                         | 0130 |                              | 1130 |                                |
| 2. Deudas con entidades de crédito                                               | 0131 | 204                          | 1131 | 151                            |
| 2.1 Préstamo subordinado                                                         | 0132 | 140                          | 1132 | 141                            |
| 2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta                                          | 0133 |                              | 1133 |                                |
| 2.3 Otras deudas con entidades de crédito                                        | 0134 |                              | 1134 |                                |
| 2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0135 |                              | 1135 |                                |
| 2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos                                    | 0136 | 64                           | 1136 | 10                             |
| 2.6 Intereses vencidos e impagados                                               | 0137 |                              | 1137 |                                |
| 2.7 Ajustes por operaciones de cobertura                                         | 0138 |                              | 1138 |                                |
| 3. Derivados                                                                     | 0139 | 0                            | 1139 | 0                              |
| 3.1 Derivados de cobertura                                                       | 0140 | 0                            | 1140 | 0                              |
| 3.2 Derivados de negociación                                                     | 0141 |                              | 1141 |                                |
| 3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0142 |                              | 1142 |                                |
| 4. Otros pasivos financieros                                                     | 0143 | 0                            | 1143 | 0                              |
| 4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar                                           | 0144 | 0                            | 1144 | 0                              |
| 4.2 Garantías financieras                                                        | 0145 |                              | 1145 |                                |
| 4.3 Otros                                                                        | 0146 |                              | 1146 |                                |
| 4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0147 |                              | 1147 |                                |
| <b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>                                        | 0148 | 848                          | 1148 | 913                            |
| 1. Comisiones                                                                    | 0149 | 810                          | 1149 | 880                            |
| 1.1 Comisión sociedad gestora                                                    | 0150 | 10                           | 1150 | 11                             |
| 1.2 Comisión administrador                                                       | 0151 | 6                            | 1151 | 6                              |
| 1.3 Comisión agente financiero/pagos                                             | 0152 | 1                            | 1152 | 1                              |
| 1.4 Comisión variable                                                            | 0153 | 792                          | 1153 | 861                            |
| 1.5 Otras comisiones del cedente                                                 | 0154 |                              | 1154 |                                |
| 1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)                        | 0155 |                              | 1155 |                                |
| 1.7 Otras comisiones                                                             | 0156 | 1                            | 1156 | 1                              |
| 2. Otros                                                                         | 0157 | 38                           | 1157 | 33                             |
| <b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>       | 0158 |                              | 1158 |                                |
| <b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>                       | 0159 |                              | 1159 |                                |
| <b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>                                      | 0160 |                              | 1160 |                                |
| <b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>                 | 0161 |                              | 1161 |                                |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                                                              | 0162 | 349.177                      | 1162 | 383.809                        |

|                                                                           |  |      |
|---------------------------------------------------------------------------|--|------|
|                                                                           |  | S.02 |
| <b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización</b>    |  |      |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |  |      |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |  |      |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                              |  |      |
| <b>Fecha: 31/12/2022</b>                                                  |  |      |

| CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)                              |      | P. corriente actual (4. trimestre) |      | P. corriente anterior (4. trimestre) |      | Acumulado actual 31/12/2022 |      | Acumulado anterior 31/12/2021 |
|------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------|------|--------------------------------------|------|-----------------------------|------|-------------------------------|
| <b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>                                | 0201 | 1.693                              | 1201 | 914                                  | 2201 | 4.711                       | 3201 | 4.029                         |
| 1.1 Activos titulizados                                                      | 0202 | 1.693                              | 1202 | 914                                  | 2202 | 4.711                       | 3202 | 4.029                         |
| 1.2 Otros activos financieros                                                | 0203 | 0                                  | 1203 | 0                                    | 2203 | 0                           | 3203 | 0                             |
| <b>2. Intereses y cargas asimilados</b>                                      | 0204 | -1.415                             | 1204 | -65                                  | 2204 | -2.023                      | 3204 | -265                          |
| 2.1 Obligaciones y otros valores emitidos                                    | 0205 | -1.277                             | 1205 | -5                                   | 2205 | -1.679                      | 3205 | -24                           |
| 2.2 Deudas con entidades de crédito                                          | 0206 | -97                                | 1206 | -21                                  | 2206 | -188                        | 3206 | -87                           |
| 2.3 Otros pasivos financieros                                                | 0207 | -41                                | 1207 | -39                                  | 2207 | -156                        | 3207 | -154                          |
| <b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b> | 0208 |                                    | 1208 |                                      | 2208 |                             | 3208 |                               |
| <b>A) MARGEN DE INTERESES</b>                                                | 0209 | 278                                | 1209 | 849                                  | 2209 | 2.688                       | 3209 | 3.764                         |
| <b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>                        | 0210 |                                    | 1210 |                                      | 2210 |                             | 3210 |                               |
| 4.1 Resultados de derivados de negociación                                   | 0211 |                                    | 1211 |                                      | 2211 |                             | 3211 |                               |
| 4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG          | 0212 |                                    | 1212 |                                      | 2212 |                             | 3212 |                               |
| 4.3 Activos financieros disponibles para la venta                            | 0213 |                                    | 1213 |                                      | 2213 |                             | 3213 |                               |
| 4.4 Otros                                                                    | 0214 |                                    | 1214 |                                      | 2214 |                             | 3214 |                               |
| <b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>                                       | 0215 |                                    | 1215 |                                      | 2215 |                             | 3215 |                               |
| <b>6. Otros ingresos de explotación</b>                                      | 0216 | 0                                  | 1216 | 0                                    | 2216 | 0                           | 3216 | 83                            |
| <b>7. Otros gastos de explotación</b>                                        | 0217 | -277                               | 1217 | -849                                 | 2217 | -2.683                      | 3217 | -3.870                        |
| 7.1 Servicios exteriores                                                     | 0218 | -17                                | 1218 | -14                                  | 2218 | -78                         | 3218 | -64                           |
| 7.1.1 Servicios de profesionales independientes                              | 0219 | -14                                | 1219 | -11                                  | 2219 | -68                         | 3219 | -54                           |
| 7.1.2 Servicios bancarios y similares                                        | 0220 |                                    | 1220 |                                      | 2220 |                             | 3220 |                               |
| 7.1.3 Publicidad y propaganda                                                | 0221 | 0                                  | 1221 | 0                                    | 2221 | 0                           | 3221 | 0                             |
| 7.1.4 Otros servicios                                                        | 0222 | -3                                 | 1222 | -3                                   | 2222 | -10                         | 3222 | -10                           |
| 7.2 Tributos                                                                 | 0223 |                                    | 1223 |                                      | 2223 |                             | 3223 |                               |
| 7.3 Otros gastos de gestión corriente                                        | 0224 | -260                               | 1224 | -835                                 | 2224 | -2.605                      | 3224 | -3.806                        |
| 7.3.1 Comisión sociedad gestora                                              | 0225 | -24                                | 1225 | -36                                  | 2225 | -97                         | 3225 | -102                          |
| 7.3.2 Comisión administrador                                                 | 0226 | -8                                 | 1226 | -9                                   | 2226 | -35                         | 3226 | -38                           |
| 7.3.3 Comisión agente financiero/pagos                                       | 0227 | -1                                 | 1227 | -2                                   | 2227 | -6                          | 3227 | -6                            |
| 7.3.4 Comisión variable                                                      | 0228 | -226                               | 1228 | -787                                 | 2228 | -2.464                      | 3228 | -3.655                        |
| 7.3.5 Otras comisiones del cedente                                           | 0229 |                                    | 1229 |                                      | 2229 |                             | 3229 |                               |
| 7.3.6 Otros gastos                                                           | 0230 | -1                                 | 1230 | -1                                   | 2230 | -3                          | 3230 | -5                            |
| <b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>                            | 0231 | -1                                 | 1231 | 0                                    | 2231 | -5                          | 3231 | 23                            |
| 8.1 Deterioro neto de activos titulizados                                    | 0232 | -1                                 | 1232 | 0                                    | 2232 | -5                          | 3232 | 23                            |
| 8.2 Deterioro neto de otros activos financieros                              | 0233 |                                    | 1233 |                                      | 2233 |                             | 3233 |                               |
| <b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>                                    | 0234 |                                    | 1234 |                                      | 2234 |                             | 3234 |                               |
| 9.1 Dotación provisión por garantías financieras                             | 0235 |                                    | 1235 |                                      | 2235 |                             | 3235 |                               |
| 9.2 Dotación provisión por margen de intermediación                          | 0236 |                                    | 1236 |                                      | 2236 |                             | 3236 |                               |
| 9.3 Dotación otras provisiones                                               | 0237 |                                    | 1237 |                                      | 2237 |                             | 3237 |                               |
| <b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>            | 0238 |                                    | 1238 |                                      | 2238 |                             | 3238 |                               |
| <b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>                               | 0239 |                                    | 1239 |                                      | 2239 |                             | 3239 |                               |
| <b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>                                       | 0240 | 0                                  | 1240 | 0                                    | 2240 | 0                           | 3240 | 0                             |
| <b>12. Impuesto sobre beneficios</b>                                         | 0241 |                                    | 1241 |                                      | 2241 |                             | 3241 |                               |
| <b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>                                              | 0242 | 0                                  | 1242 | 0                                    | 2242 | 0                           | 3242 | 0                             |

S.03

Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2022

| ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)                                    |      | P. corriente actual (4. trimestre) |      | P. corriente anterior (4. trimestre) |      | Acumulado actual 31/12/2022 |      | Acumulado anterior 31/12/2021 |
|----------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------|------|--------------------------------------|------|-----------------------------|------|-------------------------------|
| <b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>                          | 0300 | -542                               | 1300 | 61                                   | 2300 | 698                         | 3300 | -166                          |
| <b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>                    | 0301 | 743                                | 1301 | 861                                  | 2301 | 3.444                       | 3301 | 3.910                         |
| 1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados                                | 0302 | 1.530                              | 1302 | 912                                  | 2302 | 4.448                       | 3302 | 4.118                         |
| 1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos              | 0303 | -696                               | 1303 | -5                                   | 2303 | -766                        | 3303 | -25                           |
| 1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura                             | 0304 | 0                                  | 1304 | 0                                    | 2304 | 0                           | 3304 | 0                             |
| 1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura                              | 0305 | 0                                  | 1305 | 0                                    | 2305 | 0                           | 3305 | 0                             |
| 1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros                              | 0306 |                                    | 1306 |                                      | 2306 |                             | 3306 |                               |
| 1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito                        | 0307 | -63                                | 1307 | -22                                  | 2307 | -135                        | 3307 | -87                           |
| 1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)                                      | 0308 | -28                                | 1308 | -24                                  | 2308 | -103                        | 3308 | -96                           |
| <b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>                  | 0309 | -1.280                             | 1309 | -799                                 | 2309 | -2.674                      | 3309 | -4.008                        |
| 2.1 Comisión sociedad gestora                                                    | 0310 | -23                                | 1310 | -35                                  | 2310 | -97                         | 3310 | -102                          |
| 2.2 Comisión administrador                                                       | 0311 | -9                                 | 1311 | -9                                   | 2311 | -35                         | 3311 | -38                           |
| 2.3 Comisión agente financiero/pagos                                             | 0312 | -2                                 | 1312 | -2                                   | 2312 | -6                          | 3312 | -6                            |
| 2.4 Comisión variable                                                            | 0313 | -1.245                             | 1313 | -752                                 | 2313 | -2.533                      | 3313 | -3.858                        |
| 2.5 Otras comisiones                                                             | 0314 | -1                                 | 1314 | -1                                   | 2314 | -3                          | 3314 | -4                            |
| <b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>        | 0315 | -5                                 | 1315 | -1                                   | 2315 | -72                         | 3315 | -68                           |
| 3.1 Pagos por garantías financieras                                              | 0316 |                                    | 1316 |                                      | 2316 |                             | 3316 |                               |
| 3.2 Cobros por garantías financieras                                             | 0317 |                                    | 1317 |                                      | 2317 |                             | 3317 |                               |
| 3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación                            | 0318 |                                    | 1318 |                                      | 2318 |                             | 3318 |                               |
| 3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación                           | 0319 |                                    | 1319 |                                      | 2319 |                             | 3319 |                               |
| 3.5 Otros pagos de explotación                                                   | 0320 | -5                                 | 1320 | -1                                   | 2320 | -72                         | 3320 | -151                          |
| 3.6 Otros cobros de explotación                                                  | 0321 | 0                                  | 1321 | 0                                    | 2321 | 0                           | 3321 | 83                            |
| <b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>                 | 0322 | 2.679                              | 1322 | 353                                  | 2322 | 3.150                       | 3322 | -96                           |
| <b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>            | 0323 | 0                                  | 1323 | 0                                    | 2323 | 0                           | 3323 | 0                             |
| <b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>                  | 0324 | 0                                  | 1324 | 0                                    | 2324 | 0                           | 3324 | 0                             |
| <b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b> | 0325 | 2.714                              | 1325 | 388                                  | 2325 | 3.291                       | 3325 | 45                            |
| 6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados                     | 0326 | 3.859                              | 1326 | 4.150                                | 2326 | 16.168                      | 3326 | 16.565                        |
| 6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados                    | 0327 | 8.816                              | 1327 | 2.857                                | 2327 | 21.874                      | 3327 | 11.497                        |
| 6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados          | 0328 | 169                                | 1328 | 168                                  | 2328 | 695                         | 3328 | 548                           |
| 6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos    | 0329 | 0                                  | 1329 | 0                                    | 2329 | 0                           | 3329 | 0                             |
| 6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías     | 0330 | 0                                  | 1330 | 0                                    | 2330 | 0                           | 3330 | 0                             |
| 6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos              | 0331 | -10.130                            | 1331 | -6.787                               | 2331 | -35.446                     | 3331 | -28.565                       |
| <b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>                     | 0332 | -35                                | 1332 | -35                                  | 2332 | -141                        | 3332 | -141                          |
| 7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito                      | 0333 | 0                                  | 1333 | 0                                    | 2333 | 0                           | 3333 | 0                             |
| 7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito                       | 0334 | -35                                | 1334 | -35                                  | 2334 | -141                        | 3334 | -141                          |
| 7.3 Pagos a Administraciones públicas                                            | 0335 |                                    | 1335 |                                      | 2335 |                             | 3335 |                               |
| 7.4 Otros cobros y pagos                                                         | 0336 | 0                                  | 1336 | 0                                    | 2336 | 0                           | 3336 | 0                             |
| <b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>              | 0337 | 2.137                              | 1337 | 414                                  | 2337 | 3.848                       | 3337 | -262                          |
| Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo                                  | 0338 | 25.356                             | 1338 | 23.231                               | 2338 | 23.645                      | 3338 | 23.907                        |
| Efectivo o equivalentes al final del periodo                                     | 0339 | 27.493                             | 1339 | 23.645                               | 2339 | 27.493                      | 3339 | 23.645                        |

S.04

**Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2022**

| INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)                                                                 |      | P. corriente<br>actual<br>(4. trimestre) |      | P. corriente<br>anterior<br>(4. trimestre) |      | Acumulado<br>actual<br>31/12/2022 |      | Acumulado<br>anterior<br>31/12/2021 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------|------|--------------------------------------------|------|-----------------------------------|------|-------------------------------------|
| <b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>                                                        |      |                                          |      |                                            |      |                                   |      |                                     |
| 1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración                                                                        | 0350 |                                          | 1350 |                                            | 2350 |                                   | 3350 |                                     |
| 1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración                                                 | 0351 |                                          | 1351 |                                            | 2351 |                                   | 3351 |                                     |
| 1.1.2 Efecto fiscal                                                                                            | 0352 |                                          | 1352 |                                            | 2352 |                                   | 3352 |                                     |
| 1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias                                                  | 0353 |                                          | 1353 |                                            | 2353 |                                   | 3353 |                                     |
| 1.3 Otras reclasificaciones                                                                                    | 0354 |                                          | 1354 |                                            | 2354 |                                   | 3354 |                                     |
| 1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo                                                  | 0355 |                                          | 1355 |                                            | 2355 |                                   | 3355 |                                     |
| <b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>                   | 0356 |                                          | 1356 |                                            | 2356 |                                   | 3356 |                                     |
| <b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>                                                                  |      |                                          |      |                                            |      |                                   |      |                                     |
| 2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración                                                                        | 0357 |                                          | 1357 |                                            | 2357 |                                   | 3357 |                                     |
| 2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración                                                 | 0358 |                                          | 1358 |                                            | 2358 |                                   | 3358 |                                     |
| 2.1.2 Efecto fiscal                                                                                            | 0359 |                                          | 1359 |                                            | 2359 |                                   | 3359 |                                     |
| 2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias                                                  | 0360 |                                          | 1360 |                                            | 2360 |                                   | 3360 |                                     |
| 2.3 Otras reclasificaciones                                                                                    | 0361 |                                          | 1361 |                                            | 2361 |                                   | 3361 |                                     |
| 2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo                                                  | 0362 |                                          | 1362 |                                            | 2362 |                                   | 3362 |                                     |
| <b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>                                            | 0363 |                                          | 1363 |                                            | 2363 |                                   | 3363 |                                     |
| <b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>                                               |      |                                          |      |                                            |      |                                   |      |                                     |
| 3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo | 0364 |                                          | 1364 |                                            | 2364 |                                   | 3364 |                                     |
| 3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración                                                 | 0365 |                                          | 1365 |                                            | 2365 |                                   | 3365 |                                     |
| 3.1.2 Efecto fiscal                                                                                            | 0366 |                                          | 1366 |                                            | 2366 |                                   | 3366 |                                     |
| 3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias                                                  | 0367 |                                          | 1367 |                                            | 2367 |                                   | 3367 |                                     |
| 3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo                                                  | 0368 |                                          | 1368 |                                            | 2368 |                                   | 3368 |                                     |
| <b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>                                        | 0369 |                                          | 1369 |                                            | 2369 |                                   | 3369 |                                     |
| <b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>                                                          | 0370 |                                          | 1370 |                                            | 2370 |                                   | 3370 |                                     |

**RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización**

S.05.1

**Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2022**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333);**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

|                                              | Situación actual 31/12/2022 |      |                 |  |                               |  |                                 | Situación cierre anual anterior 31/12/2021 |                         |      |                 |  |                               |  | Hipótesis iniciales folleto/escritura |      |                         |      |                 |      |                               |    |                                 |   |
|----------------------------------------------|-----------------------------|------|-----------------|--|-------------------------------|--|---------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|------|-----------------|--|-------------------------------|--|---------------------------------------|------|-------------------------|------|-----------------|------|-------------------------------|----|---------------------------------|---|
| Ratios (%)                                   | Tasa de activos dudosos     |      | Tasa de fallido |  | Tasa de recuperación fallidos |  | Tasa de amortización anticipada |                                            | Tasa de activos dudosos |      | Tasa de fallido |  | Tasa de recuperación fallidos |  | Tasa de amortización anticipada       |      | Tasa de activos dudosos |      | Tasa de fallido |      | Tasa de recuperación fallidos |    | Tasa de amortización anticipada |   |
| Participaciones hipotecarias                 | 0380                        | 0,55 | 0400            |  | 0420                          |  | 0440                            | 6,16                                       | 1380                    | 1,54 | 1400            |  | 1420                          |  | 1440                                  | 3,17 | 2380                    | 3,21 | 2400            | 0,96 | 2420                          | 60 | 2440                            | 3 |
| Certificados de transmisión de hipoteca      | 0381                        | 0,88 | 0401            |  | 0421                          |  | 0441                            | 9,28                                       | 1381                    | 0,46 | 1401            |  | 1421                          |  | 1441                                  | 2,40 | 2381                    | 3,21 | 2401            | 0,96 | 2421                          | 60 | 2441                            | 3 |
| Préstamos hipotecarios                       | 0382                        |      | 0402            |  | 0422                          |  | 0442                            |                                            | 1382                    |      | 1402            |  | 1422                          |  | 1442                                  |      | 2382                    |      | 2402            |      | 2422                          |    | 2442                            |   |
| Cédulas hipotecarias                         | 0383                        |      | 0403            |  | 0423                          |  | 0443                            |                                            | 1383                    |      | 1403            |  | 1423                          |  | 1443                                  |      | 2383                    |      | 2403            |      | 2423                          |    | 2443                            |   |
| Préstamos a promotores                       | 0384                        |      | 0404            |  | 0424                          |  | 0444                            |                                            | 1384                    |      | 1404            |  | 1424                          |  | 1444                                  |      | 2384                    |      | 2404            |      | 2424                          |    | 2444                            |   |
| Préstamos a PYMES                            | 0385                        |      | 0405            |  | 0425                          |  | 0445                            |                                            | 1385                    |      | 1405            |  | 1425                          |  | 1445                                  |      | 2385                    |      | 2405            |      | 2425                          |    | 2445                            |   |
| Préstamos a empresas                         | 0386                        |      | 0406            |  | 0426                          |  | 0446                            |                                            | 1386                    |      | 1406            |  | 1426                          |  | 1446                                  |      | 2386                    |      | 2406            |      | 2426                          |    | 2446                            |   |
| Prestamos corporativos                       | 0387                        |      | 0407            |  | 0427                          |  | 0447                            |                                            | 1387                    |      | 1407            |  | 1427                          |  | 1447                                  |      | 2387                    |      | 2407            |      | 2427                          |    | 2447                            |   |
| Cédulas territoriales                        | 0388                        |      | 0408            |  | 0428                          |  | 0448                            |                                            | 1388                    |      | 1408            |  | 1428                          |  | 1448                                  |      | 2388                    |      | 2408            |      | 2428                          |    | 2448                            |   |
| Bonos de tesorería                           | 0389                        |      | 0409            |  | 0429                          |  | 0449                            |                                            | 1389                    |      | 1409            |  | 1429                          |  | 1449                                  |      | 2389                    |      | 2409            |      | 2429                          |    | 2449                            |   |
| Deuda subordinada                            | 0390                        |      | 0410            |  | 0430                          |  | 0450                            |                                            | 1390                    |      | 1410            |  | 1430                          |  | 1450                                  |      | 2390                    |      | 2410            |      | 2430                          |    | 2450                            |   |
| Créditos AAPP                                | 0391                        |      | 0411            |  | 0431                          |  | 0451                            |                                            | 1391                    |      | 1411            |  | 1431                          |  | 1451                                  |      | 2391                    |      | 2411            |      | 2431                          |    | 2451                            |   |
| Préstamos consumo                            | 0392                        |      | 0412            |  | 0432                          |  | 0452                            |                                            | 1392                    |      | 1412            |  | 1432                          |  | 1452                                  |      | 2392                    |      | 2412            |      | 2432                          |    | 2452                            |   |
| Préstamos automoción                         | 0393                        |      | 0413            |  | 0433                          |  | 0453                            |                                            | 1393                    |      | 1413            |  | 1433                          |  | 1453                                  |      | 2393                    |      | 2413            |      | 2433                          |    | 2453                            |   |
| Cuotas de arrendamiento financiero (leasing) | 0394                        |      | 0414            |  | 0434                          |  | 0454                            |                                            | 1394                    |      | 1414            |  | 1434                          |  | 1454                                  |      | 2394                    |      | 2414            |      | 2434                          |    | 2454                            |   |
| Cuentas a cobrar                             | 0395                        |      | 0415            |  | 0435                          |  | 0455                            |                                            | 1395                    |      | 1415            |  | 1435                          |  | 1455                                  |      | 2395                    |      | 2415            |      | 2435                          |    | 2455                            |   |
| Derechos de crédito futuros                  | 0396                        |      | 0416            |  | 0436                          |  | 0456                            |                                            | 1396                    |      | 1416            |  | 1436                          |  | 1456                                  |      | 2396                    |      | 2416            |      | 2436                          |    | 2456                            |   |
| Bonos de titulización                        | 0397                        |      | 0417            |  | 0437                          |  | 0457                            |                                            | 1397                    |      | 1417            |  | 1437                          |  | 1457                                  |      | 2397                    |      | 2417            |      | 2437                          |    | 2457                            |   |
| Cédulas internacionalización                 | 0398                        |      | 0418            |  | 0438                          |  | 0458                            |                                            | 1398                    |      | 1418            |  | 1438                          |  | 1458                                  |      | 2398                    |      | 2418            |      | 2438                          |    | 2458                            |   |
| Otros                                        | 0399                        |      | 0419            |  | 0439                          |  | 0459                            |                                            | 1399                    |      | 1419            |  | 1439                          |  | 1459                                  |      | 2399                    |      | 2419            |      | 2439                          |    | 2459                            |   |

**RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| S.05.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación del compartimento:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Estados agregados: NO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fecha: 31/12/2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO B**

| Total Impagados (miles de euros) | Nº de activos |    | Importe impagado            |    |                                      |    |                                         |    |       |    | Principal pendiente no vencido |       | Otros importes |   | Deuda Total |       |
|----------------------------------|---------------|----|-----------------------------|----|--------------------------------------|----|-----------------------------------------|----|-------|----|--------------------------------|-------|----------------|---|-------------|-------|
|                                  |               |    | Principal pendiente vencido |    | Intereses devengados en contabilidad |    | Intereses interrumpidos en contabilidad |    | Total |    |                                |       |                |   |             |       |
| Hasta 1 mes                      | 0460          | 39 | 0467                        | 9  | 0474                                 | 3  | 0481                                    | 0  | 0488  | 12 | 0495                           | 2.933 | 0502           | 0 | 0509        | 2.945 |
| De 1 a 3 meses                   | 0461          | 10 | 0468                        | 5  | 0475                                 | 2  | 0482                                    | 0  | 0489  | 7  | 0496                           | 661   | 0503           | 0 | 0510        | 668   |
| De 3 a 6 meses                   | 0462          | 5  | 0469                        | 7  | 0476                                 | 2  | 0483                                    | 2  | 0490  | 11 | 0497                           | 483   | 0504           | 0 | 0511        | 494   |
| De 6 a 9 meses                   | 0463          | 5  | 0470                        | 12 | 0477                                 | 1  | 0484                                    | 5  | 0491  | 18 | 0498                           | 441   | 0505           | 0 | 0512        | 459   |
| De 9 a 12 meses                  | 0464          | 3  | 0471                        | 16 | 0478                                 | 1  | 0485                                    | 3  | 0492  | 20 | 0499                           | 290   | 0506           | 0 | 0513        | 310   |
| Más de 12 meses                  | 0465          | 7  | 0472                        | 11 | 0479                                 | 1  | 0486                                    | 3  | 0493  | 15 | 0500                           | 557   | 0507           | 0 | 0514        | 572   |
| Total                            | 0466          | 69 | 0473                        | 60 | 0480                                 | 10 | 0487                                    | 13 | 0494  | 83 | 0501                           | 5.365 | 0508           | 0 | 1515        | 5.448 |

| Impagados con garantía real<br>(miles de euros) | Nº de activos |    | Importe impagado               |    |                                            |    |                                               |    |       |    | Principal pendiente<br>no vencido |       | Otros importes |   | Deuda Total |       | Valor garantía |        | Valor Garantía con<br>Tasación > 2 años |       | % Deuda / v.<br>Tasación |       |
|-------------------------------------------------|---------------|----|--------------------------------|----|--------------------------------------------|----|-----------------------------------------------|----|-------|----|-----------------------------------|-------|----------------|---|-------------|-------|----------------|--------|-----------------------------------------|-------|--------------------------|-------|
|                                                 |               |    | Principal pendiente<br>vencido |    | Intereses<br>devengados en<br>contabilidad |    | Intereses<br>interrumpidos en<br>contabilidad |    | Total |    |                                   |       |                |   |             |       |                |        |                                         |       |                          |       |
| Hasta 1 mes                                     | 0515          | 39 | 0522                           | 9  | 0529                                       | 3  | 0536                                          | 0  | 0543  | 12 | 0550                              | 2.933 | 0557           | 0 | 0564        | 2.945 | 0571           | 6.157  | 0578                                    | 6.157 | 0584                     | 47,83 |
| De 1 a 3 meses                                  | 0516          | 10 | 0523                           | 5  | 0530                                       | 2  | 0537                                          | 0  | 0544  | 7  | 0551                              | 661   | 0558           | 0 | 0565        | 668   | 0572           | 1.405  | 0579                                    | 1.405 | 0585                     | 47,54 |
| De 3 a 6 meses                                  | 0517          | 5  | 0524                           | 7  | 0531                                       | 2  | 0538                                          | 2  | 0545  | 11 | 0552                              | 483   | 0559           | 0 | 0566        | 494   | 0573           | 784    | 0580                                    | 784   | 0586                     | 63,01 |
| De 6 a 9 meses                                  | 0518          | 5  | 0525                           | 12 | 0532                                       | 1  | 0539                                          | 5  | 0546  | 18 | 0553                              | 441   | 0560           | 0 | 0567        | 459   | 0574           | 872    | 0581                                    | 872   | 0587                     | 52,64 |
| De 9 a 12 meses                                 | 0519          | 3  | 0526                           | 16 | 0533                                       | 1  | 0540                                          | 3  | 0547  | 20 | 0554                              | 290   | 0561           | 0 | 0568        | 310   | 0575           | 589    | 0582                                    | 589   | 0588                     | 52,63 |
| Más de 12 meses                                 | 0520          | 7  | 0527                           | 11 | 0534                                       | 1  | 0541                                          | 3  | 0548  | 15 | 0555                              | 557   | 0562           | 0 | 0569        | 572   | 0576           | 1.453  | 0583                                    | 1.453 | 0589                     | 39,37 |
| Total                                           | 0521          | 69 | 0528                           | 60 | 0535                                       | 10 | 0542                                          | 13 | 0549  | 83 | 0556                              | 5.365 | 0563           | 0 | 0570        | 5.448 | 0577           | 11.260 |                                         |       | 0590                     | 48,38 |

**RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>S.05.1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Fecha: 31/12/2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIEPE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333);</b> |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

| Vida residual de los activos titulizados (miles de euros) | Principal pendiente         |                |                                            |                |                              |                |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------|--------------------------------------------|----------------|------------------------------|----------------|
|                                                           | Situación actual 31/12/2022 |                | Situación cierre anual anterior 31/12/2021 |                | Situación inicial 18/06/2020 |                |
| Inferior a 1 año                                          | 0600                        | 20             | 1600                                       | 14             | 2600                         | 0              |
| Entre 1 y 2 años                                          | 0601                        | 0              | 1601                                       | 60             | 2601                         | 0              |
| Entre 2 y 3 años                                          | 0602                        | 439            | 1602                                       | 0              | 2602                         | 36             |
| Entre 3 y 4 años                                          | 0603                        | 477            | 1603                                       | 674            | 2603                         | 172            |
| Entre 4 y 5 años                                          | 0604                        | 903            | 1604                                       | 749            | 2604                         | 277            |
| Entre 5 y 10 años                                         | 0605                        | 15.604         | 1605                                       | 13.882         | 2605                         | 11.580         |
| Superior a 10 años                                        | 0606                        | 303.390        | 1606                                       | 344.490        | 2606                         | 392.182        |
| <b>Total</b>                                              | 0607                        | <b>320.833</b> | 1607                                       | <b>359.869</b> | 2607                         | <b>404.247</b> |
| <b>Vida residual media ponderada (años)</b>               | 0608                        | <b>20,10</b>   | 1608                                       | <b>21,01</b>   | 2608                         | <b>22,33</b>   |

| Antigüedad                        | Situación actual 31/12/2022 |      | Situación cierre anual anterior 31/12/2021 |      | Situación inicial 18/06/2020 |      |
|-----------------------------------|-----------------------------|------|--------------------------------------------|------|------------------------------|------|
| Antigüedad media ponderada (años) | 0609                        | 7,08 | 1609                                       | 6,09 | 2609                         | 4,61 |

**RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | S.05.1 |
| Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |
| Denominación del compartimento:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |
| Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |
| Estados agregados: NO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |
| Fecha: 31/12/2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |
| Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); |        |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

| Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros) | Situación actual 31/12/2022 |              |                     |                | Situación cierre anual anterior 31/12/2021 |              |                     |                | Situación inicial 18/06/2020 |              |                     |                |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------------------------------|--------------|---------------------|----------------|------------------------------|--------------|---------------------|----------------|
|                                                                         | Nº de activos vivos         |              | Principal pendiente |                | Nº de activos vivos                        |              | Principal pendiente |                | Nº de activos vivos          |              | Principal pendiente |                |
| 0% - 40%                                                                | 0620                        | 910          | 0630                | 51.441         | 1620                                       | 779          | 1630                | 46.937         | 2620                         | 585          | 2630                | 39.275         |
| 40% - 60%                                                               | 0621                        | 1.468        | 0631                | 120.459        | 1621                                       | 1.457        | 1631                | 124.849        | 2621                         | 1.301        | 2631                | 117.104        |
| 60% - 80%                                                               | 0622                        | 1.437        | 0632                | 140.142        | 1622                                       | 1.725        | 1632                | 172.969        | 2622                         | 2.090        | 2632                | 216.028        |
| 80% - 100%                                                              | 0623                        | 79           | 0633                | 8.791          | 1623                                       | 133          | 1633                | 15.114         | 2623                         | 271          | 2633                | 31.840         |
| 100% - 120%                                                             | 0624                        | 0            | 0634                | 0              | 1624                                       | 0            | 1634                | 0              | 2624                         | 0            | 2634                | 0              |
| 120% - 140%                                                             | 0625                        | 0            | 0635                | 0              | 1625                                       | 0            | 1635                | 0              | 2625                         | 0            | 2635                | 0              |
| 140% - 160%                                                             | 0626                        | 0            | 0636                | 0              | 1626                                       | 0            | 1636                | 0              | 2626                         | 0            | 2636                | 0              |
| superior al 160%                                                        | 0627                        | 0            | 0637                | 0              | 1627                                       | 0            | 1637                | 0              | 2627                         | 0            | 2637                | 0              |
| <b>Total</b>                                                            | 0628                        | <b>3.894</b> | 0638                | <b>320.833</b> | 1628                                       | <b>4.094</b> | 1638                | <b>359.869</b> | 2628                         | <b>4.247</b> | 2638                | <b>404.247</b> |
| <b>Media ponderada (%)</b>                                              | 0639                        | <b>55,57</b> | 0649                |                | 1639                                       | <b>58,20</b> | 1649                |                | 2639                         | <b>61,91</b> | 2649                |                |

**RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>S.05.1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Denominación Fondo:</b> RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Denominación de la gestora:</b> EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Estados agregados:</b> NO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Fecha:</b> 31/12/2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIEDE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

| Tipos de interés de los activos titulizados (%) | Situación actual<br>31/12/2022 |      | Situación cierre anual anterior<br>31/12/2021 |      | Situación inicial 18/06/2020 |      |
|-------------------------------------------------|--------------------------------|------|-----------------------------------------------|------|------------------------------|------|
| Tipo de interés medio ponderado                 | 0650                           | 1,38 | 1650                                          | 1,08 | 2650                         | 1,36 |
| Tipo de interés nominal máximo                  | 0651                           | 6,13 | 1651                                          | 5,23 | 2651                         | 5,23 |
| Tipo de interés nominal mínimo                  | 0652                           | 0    | 1652                                          | 0    | 2652                         | 0    |

**RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | S.05.1 |
| Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |
| Denominación del compartimento:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |
| Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |
| Estados agregados: NO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |
| Fecha: 31/12/2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |
| Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIETE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); |        |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

| Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros) | Situación actual 31/12/2022 |              |                     |                | Situación cierre anual anterior 31/12/2021 |              |                     |                | Situación inicial 18/06/2020 |              |                     |                |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------------------------------|--------------|---------------------|----------------|------------------------------|--------------|---------------------|----------------|
|                                                              | Nº de activos vivos         |              | Principal pendiente |                | Nº de activos vivos                        |              | Principal pendiente |                | Nº de activos vivos          |              | Principal pendiente |                |
| Andalucía                                                    | 0660                        | 9            | 0683                | 701            | 1660                                       | 9            | 1683                | 768            | 2660                         | 10           | 2683                | 1.023          |
| Aragón                                                       | 0661                        | 739          | 0684                | 61.568         | 1661                                       | 779          | 1684                | 69.696         | 2661                         | 805          | 2684                | 78.683         |
| Asturias                                                     | 0662                        | 2            | 0685                | 153            | 1662                                       | 3            | 1685                | 223            | 2662                         | 3            | 2685                | 241            |
| Baleares                                                     | 0663                        | 2            | 0686                | 171            | 1663                                       | 3            | 1686                | 421            | 2663                         | 3            | 2686                | 466            |
| Canarias                                                     | 0664                        | 1.570        | 0687                | 133.297        | 1664                                       | 1.642        | 1687                | 147.262        | 2664                         | 1.702        | 2687                | 161.935        |
| Cantabria                                                    | 0665                        | 2            | 0688                | 222            | 1665                                       | 2            | 1688                | 232            | 2665                         | 2            | 2688                | 247            |
| Castilla-León                                                | 0666                        | 800          | 0689                | 71.194         | 1666                                       | 852          | 1689                | 80.389         | 2666                         | 880          | 2689                | 90.325         |
| Castilla La Mancha                                           | 0667                        | 5            | 0690                | 428            | 1667                                       | 5            | 1690                | 480            | 2667                         | 5            | 2690                | 529            |
| Cataluña                                                     | 0668                        | 33           | 0691                | 3.443          | 1668                                       | 33           | 1691                | 3.804          | 2668                         | 37           | 2691                | 4.597          |
| Ceuta                                                        | 0669                        |              | 0692                |                | 1669                                       |              | 1692                |                | 2669                         |              | 2692                |                |
| Extremadura                                                  | 0670                        | 1            | 0693                | 25             | 1670                                       | 1            | 1693                | 60             | 2670                         | 1            | 2693                | 104            |
| Galicia                                                      | 0671                        | 25           | 0694                | 2.021          | 1671                                       | 25           | 1694                | 2.148          | 2671                         | 25           | 2694                | 2.357          |
| Madrid                                                       | 0672                        | 43           | 0695                | 4.594          | 1672                                       | 50           | 1695                | 5.833          | 2672                         | 53           | 2695                | 7.046          |
| Melilla                                                      | 0673                        |              | 0696                |                | 1673                                       |              | 1696                |                | 2673                         |              | 2696                |                |
| Murcia                                                       | 0674                        | 164          | 0697                | 10.166         | 1674                                       | 169          | 1697                | 11.427         | 2674                         | 179          | 2697                | 13.572         |
| Navarra                                                      | 0675                        | 4            | 0698                | 256            | 1675                                       | 4            | 1698                | 275            | 2675                         | 4            | 2698                | 299            |
| La Rioja                                                     | 0676                        | 60           | 0699                | 4.274          | 1676                                       | 62           | 1699                | 4.842          | 2676                         | 63           | 2699                | 5.454          |
| Comunidad Valenciana                                         | 0677                        | 435          | 0700                | 28.320         | 1677                                       | 455          | 1700                | 32.009         | 2677                         | 475          | 2700                | 37.369         |
| País Vasco                                                   | 0678                        |              | 0701                |                | 1678                                       |              | 1701                |                | 2678                         |              | 2701                |                |
| <b>Total España</b>                                          | 0679                        | <b>3.894</b> | 0702                | <b>320.833</b> | 1679                                       | <b>4.094</b> | 1702                | <b>359.869</b> | 2679                         | <b>4.247</b> | 2702                | <b>404.247</b> |
| Otros países Unión Europea                                   | 0680                        |              | 0703                |                | 1680                                       |              | 1703                |                | 2680                         |              | 2703                |                |
| Resto                                                        | 0681                        |              | 0704                |                | 1681                                       |              | 1704                |                | 2681                         |              | 2704                |                |
| <b>Total general</b>                                         | 0682                        | <b>3.894</b> | 0705                | <b>320.833</b> | 1682                                       | <b>4.094</b> | 1705                | <b>359.869</b> | 2682                         | <b>4.247</b> | 2705                | <b>404.247</b> |

**RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>S.05.1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Denominación Fondo:</b> RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Denominación de la gestora:</b> EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Estados agregados:</b> NO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Fecha:</b> 31/12/2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> CAJA RURAL DE ARAGON, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005012943); CAJA RURAL CENTRAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005487079); CAJA RURAL DE ZAMORA, S. COOP. DE CREDITO (95980020140005219844); CAJASIETE, CAJA RURAL, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CREDITO (95980020140005485333); |

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

| Concentración                                         | Situación actual 31/12/2022 |      |      |  | Situación cierre anual anterior 31/12/2021 |      |      |  | Situación inicial 18/06/2020 |   |      |  |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------|------|------|--|--------------------------------------------|------|------|--|------------------------------|---|------|--|
|                                                       | Porcentaje                  |      | CNAE |  | Porcentaje                                 |      | CNAE |  | Porcentaje                   |   | CNAE |  |
| Diez primeros deudores/emisores con más concentración | 0710                        | 1,15 |      |  | 1710                                       | 1,07 |      |  | 2710                         | 1 |      |  |
| Sector                                                | 0711                        |      | 0712 |  | 1711                                       |      | 1712 |  | 2711                         |   | 2712 |  |

|                                                                    |        |
|--------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                    | S.05.2 |
| Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización    |        |
| Denominación del compartimento:                                    |        |
| Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T. |        |
| Estados agregados: NO                                              |        |
| Periodo de la declaración: 31/12/2022                              |        |
| Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF               |        |

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

| (miles de euros) |                    | Situación actual 31/12/2022 |       |                      |                     |         | Situación cierre anual anterior 31/12/2021 |       |                      |                     |         | Situación Inicial 18/06/2020 |       |                      |                     |         |      |         |
|------------------|--------------------|-----------------------------|-------|----------------------|---------------------|---------|--------------------------------------------|-------|----------------------|---------------------|---------|------------------------------|-------|----------------------|---------------------|---------|------|---------|
| Serie            | Denominación serie | Nº de pasivos emitidos      |       | Nominal unitario (€) | Principal pendiente |         | Nº de pasivos emitidos                     |       | Nominal unitario (€) | Principal pendiente |         | Nº de pasivos emitidos       |       | Nominal unitario (€) | Principal pendiente |         |      |         |
|                  |                    | 0720                        |       | 0721                 |                     | 0722    |                                            | 1720  |                      | 1721                |         | 1722                         |       | 2720                 |                     | 2721    |      | 2722    |
| ES0305491005     | SERIEA             | 3.615                       |       | 79.000               |                     | 286.858 |                                            | 3.615 | 89.000               |                     | 322.305 |                              | 3.615 | 100.000              |                     | 361.500 |      |         |
| ES0305491013     | SERIEB             | 425                         |       | 100.000              |                     | 42.500  |                                            | 425   | 100.000              |                     | 42.500  |                              | 425   | 100.000              |                     | 42.500  |      |         |
| Total            |                    | 0723                        | 4.040 |                      | 0724                | 329.358 |                                            | 1723  | 4.040                |                     | 1724    | 364.805                      |       | 2723                 | 4.040               |         | 2724 | 404.000 |

|                                                                    |        |
|--------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                    | S.05.2 |
| Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización    |        |
| Denominación del compartimento:                                    |        |
| Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T. |        |
| Estados agregados: NO                                              |        |
| Periodo de la declaración: 31/12/2022                              |        |
| Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF               |        |

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

| (miles de euros) |                        |                            | Intereses            |        |               |                      |     |                     |   | Principal pendiente                   |  |                      |         | Total Pendiente |   | Correcciones de valor por repercusión de pérdidas |         |                    |   |
|------------------|------------------------|----------------------------|----------------------|--------|---------------|----------------------|-----|---------------------|---|---------------------------------------|--|----------------------|---------|-----------------|---|---------------------------------------------------|---------|--------------------|---|
| Serie            | Denomina<br>ción serie | Grado de subordina<br>ción | Índice de referencia | Margen | Tipo aplicado | Intereses Acumulados |     | Intereses impagados |   | Serie devenga Intereses en el periodo |  | Principal no vencido |         |                 |   |                                                   |         | Principal impagado |   |
|                  |                        | 0730                       | 0731                 | 0732   | 0733          | 0734                 |     | 0735                |   | 0742                                  |  | 0736                 |         | 0737            |   | 0738                                              | 0739    |                    |   |
| ES0305491005     | SERIEA                 | NS                         | Euribor 03 meses     | 0,45   | 2,25          | 790                  |     | 0                   |   | SI                                    |  | 286.858              |         | 0               |   | 287.648                                           | 0       |                    |   |
| ES0305491013     | SERIEB                 | S                          | Euribor 03 meses     | 0,60   | 2,40          | 125                  |     | 0                   |   | SI                                    |  | 42.500               |         | 0               |   | 42.625                                            | 0       |                    |   |
| Total            |                        |                            |                      |        |               | 0740                 | 915 | 0741                | 0 |                                       |  | 0743                 | 329.358 | 0744            | 0 | 0745                                              | 330.273 | 0746               | 0 |

|                                                                                  | Situación actual 31/12/2022 |      | Situación cierre anual anterior 31/12/2021 |      | Situación inicial 18/06/2020 |      |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------|--------------------------------------------|------|------------------------------|------|
| Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%) | 0747                        | 0,48 | 0748                                       | 0,01 | 0749                         | 0,23 |

**RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización**

|                                                                    |        |
|--------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                    | S.05.2 |
| Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización    |        |
| Denominación del compartimento:                                    |        |
| Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T. |        |
| Estados agregados: NO                                              |        |
| Periodo de la declaración: 31/12/2022                              |        |
| Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF               |        |

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

| (miles de euros) |                    | Situación actual 31/12/2022 |        |                  |        |                   |     |                  |       | Situación periodo comparativo anterior 31/12/2021 |       |                  |        |                   |   |                  |     |
|------------------|--------------------|-----------------------------|--------|------------------|--------|-------------------|-----|------------------|-------|---------------------------------------------------|-------|------------------|--------|-------------------|---|------------------|-----|
| Serie            | Denominación serie | Amortización principal      |        |                  |        | Intereses         |     |                  |       | Amortización principal                            |       |                  |        | Intereses         |   |                  |     |
|                  |                    | Pagos del periodo           |        | Pagos acumulados |        | Pagos del periodo |     | Pagos acumulados |       | Pagos del periodo                                 |       | Pagos acumulados |        | Pagos del periodo |   | Pagos acumulados |     |
|                  |                    | 0750                        |        | 0751             |        | 0752              |     | 0753             |       | 1750                                              |       | 1751             |        | 1752              |   | 1753             |     |
| ES0305491005     | SERIEA             | 10.130                      |        | 74.642           |        | 595               |     | 952              |       | 6.787                                             |       | 39.195           |        | 0                 |   | 321              |     |
| ES0305491013     | SERIEB             | 0                           |        | 0                |        | 101               |     | 225              |       | 0                                                 |       | 0                |        | 5                 |   | 89               |     |
| <b>Total</b>     |                    | 0754                        | 10.130 | 0755             | 74.642 | 0756              | 696 | 0757             | 1.177 | 1754                                              | 6.787 | 1755             | 39.195 | 1756              | 5 | 1757             | 410 |

**RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización**

|                                                                    |        |
|--------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                    | S.05.2 |
| Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización    |        |
| Denominación del compartimento:                                    |        |
| Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T. |        |
| Estados agregados: NO                                              |        |
| Periodo de la declaración: 31/12/2022                              |        |
| Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF               |        |

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

| Serie        | Denominación Serie | Calificación                                   |                                        |                             |                                            |                              |
|--------------|--------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------|------------------------------|
|              |                    | Fecha último cambio de calificación crediticia | Agencia de calificación crediticia (2) | Situación actual 31/12/2022 | Situación cierre anual anterior 31/12/2021 | Situación inicial 18/06/2020 |
|              |                    | 0760                                           | 0761                                   | 0762                        | 0763                                       | 0764                         |
| ES0305491005 | SERIEA             | 19/06/2020                                     | SYP                                    | AA (sf)                     | AA (sf)                                    | AA (sf)                      |
| ES0305491005 | SERIEA             | 19/06/2020                                     | DBRS                                   | AA (sf)                     | AA (sf)                                    | AA (sf)                      |
| ES0305491013 | SERIEB             | 19/06/2020                                     | SYP                                    | n.c.                        | n.c.                                       | n.c.                         |
| ES0305491013 | SERIEB             | 19/06/2020                                     | DBRS                                   | n.c.                        | n.c.                                       | n.c.                         |

**RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización**

|                                                                    |        |
|--------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                    | S.05.2 |
| Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización    |        |
| Denominación del compartimento:                                    |        |
| Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T. |        |
| Estados agregados: NO                                              |        |
| Periodo de la declaración: 31/12/2022                              |        |
| Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF               |        |

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

| Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros) | Principal pendiente         |                |                                            |                |                              |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------|--------------------------------------------|----------------|------------------------------|----------------|
|                                                                                          | Situación actual 31/12/2022 |                | Situación cierre anual anterior 31/12/2021 |                | Situación inicial 18/06/2020 |                |
| Inferior a 1 año                                                                         | 0765                        |                | 1765                                       |                | 2765                         |                |
| Entre 1 y 2 años                                                                         | 0766                        |                | 1766                                       |                | 2766                         |                |
| Entre 2 y 3 años                                                                         | 0767                        |                | 1767                                       |                | 2767                         |                |
| Entre 3 y 4 años                                                                         | 0768                        |                | 1768                                       |                | 2768                         |                |
| Entre 4 y 5 años                                                                         | 0769                        |                | 1769                                       |                | 2769                         |                |
| Entre 5 y 10 años                                                                        | 0770                        |                | 1770                                       |                | 2770                         |                |
| Superior a 10 años                                                                       | 0771                        | 329.358        | 1771                                       | 364.805        | 2771                         | 404.000        |
| <b>Total</b>                                                                             | 0772                        | <b>329.358</b> | 1772                                       | <b>364.805</b> | 2772                         | <b>404.000</b> |
| <b>Vida residual media ponderada (años)</b>                                              | 0773                        | <b>35,65</b>   | 1773                                       | <b>36,65</b>   | 2773                         | <b>38,19</b>   |

**RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización**

|                                                                           |        |
|---------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                           | S.05.3 |
| <b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización</b>    |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                              |        |
| <b>Fecha: 31/12/2022</b>                                                  |        |

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

| Información sobre las mejoras crediticias del Fondo |                                                                                                                | Situación actual 31/12/2022 |             | Situación cierre anual anterior 31/12/2021 |             | Situación inicial 18/06/2020 |            |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------|--------------------------------------------|-------------|------------------------------|------------|
| 1                                                   | Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)                                                      | 0775                        | 18.180      | 1775                                       | 18.180      | 2775                         | 18.180     |
| 1.1                                                 | Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)                                                           | 0776                        | 18.180      | 1776                                       | 18.180      | 2776                         | 18.180     |
| 1.2                                                 | Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)               | 0777                        | 5,52        | 1777                                       | 4,98        | 2777                         | 4,50       |
| 1.3                                                 | Denominación de la contrapartida                                                                               | 0778                        | SANTANDER   | 1778                                       | SANTANDER   | 2778                         | SANTANDER  |
| 1.4                                                 | Rating de la contrapartida                                                                                     | 0779                        | A (high)/A+ | 1779                                       | A (high)/A+ | 2779                         | A (high)/A |
| 1.5                                                 | Rating requerido de la contrapartida                                                                           | 0780                        |             | 1780                                       |             | 2780                         |            |
| 2                                                   | Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)                                                  | 0781                        |             | 1781                                       |             | 2781                         |            |
| 2.1                                                 | Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%) | 0782                        |             | 1782                                       |             | 2782                         |            |
| 2.2                                                 | Denominación de la contrapartida                                                                               | 0783                        |             | 1783                                       |             | 2783                         |            |
| 2.3                                                 | Rating de la contrapartida                                                                                     | 0784                        |             | 1784                                       |             | 2784                         |            |
| 2.4                                                 | Rating requerido de la contrapartida                                                                           | 0785                        |             | 1785                                       |             | 2785                         |            |
| 3                                                   | Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)                                       | 0786                        |             | 1786                                       |             | 2786                         |            |
| 3.1                                                 | Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)                               | 0787                        |             | 1787                                       |             | 2787                         |            |
| 3.2                                                 | Denominación de la entidad avalista                                                                            | 0788                        |             | 1788                                       |             | 2788                         |            |
| 3.3                                                 | Rating del avalista                                                                                            | 0789                        |             | 1789                                       |             | 2789                         |            |
| 3.4                                                 | Rating requerido del avalista                                                                                  | 0790                        |             | 1790                                       |             | 2790                         |            |
| 4                                                   | Subordinación de series (S/N)                                                                                  | 0791                        | S           | 1791                                       | S           | 2791                         | S          |
| 4.1                                                 | Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)  | 0792                        | 87,10       | 1792                                       | 88,35       | 2792                         | 89,48      |
| 5                                                   | Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)                        | 0793                        |             | 1793                                       |             | 2793                         |            |
| 5.1                                                 | Denominación de la contrapartida                                                                               | 0794                        |             | 1794                                       |             | 2794                         |            |
| 5.2                                                 | Rating de la contrapartida                                                                                     | 0795                        |             | 1795                                       |             | 2795                         |            |
| 5.3                                                 | Rating requerido de la contrapartida                                                                           | 0796                        |             | 1796                                       |             | 2796                         |            |

**RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización**

|                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| S.05.3                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación del compartimento:                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Estados agregados: NO                                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fecha: 31/12/2022                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

| PERMUTAS FINANCIERAS |               |                          | Importe a pagar por el fondo |          | Importe a pagar por la contrapartida |          | Valor razonable (miles de euros) |  |                                            |  |                              |  | Otras características |
|----------------------|---------------|--------------------------|------------------------------|----------|--------------------------------------|----------|----------------------------------|--|--------------------------------------------|--|------------------------------|--|-----------------------|
|                      | Contrapartida | Periodicidad liquidación | Tipo de interés anual        | Nocional | Tipo de interés anual                | Nocional | Situación actual 31/12/2022      |  | Situación cierre anual anterior 31/12/2021 |  | Situación inicial 18/06/2020 |  |                       |
|                      | 0800          | 0801                     | 0802                         | 0803     | 0804                                 | 0805     | 0806                             |  | 1806                                       |  | 2806                         |  |                       |
| Total                |               |                          |                              |          |                                      |          | 0808                             |  | 0809                                       |  | 0810                         |  |                       |

|                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| S.05.3                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación del compartimento:                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Estados agregados: NO                                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fecha: 31/12/2022                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

| GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS               | Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros) |  |                                            |  |                              |  | Valor en libros (miles de euros) |  |                                            |  |                              |  | Otras características |  |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--|--------------------------------------------|--|------------------------------|--|----------------------------------|--|--------------------------------------------|--|------------------------------|--|-----------------------|--|
| Naturaleza riesgo cubierto                   | Situación actual 31/12/2022                         |  | Situación cierre anual anterior 31/12/2021 |  | Situación inicial 18/06/2020 |  | Situación actual 31/12/2022      |  | Situación cierre anual anterior 31/12/2021 |  | Situación inicial 18/06/2020 |  |                       |  |
| Préstamos hipotecarios                       | 0811                                                |  | 1811                                       |  | 2811                         |  | 0829                             |  | 1829                                       |  | 2829                         |  | 3829                  |  |
| Cédulas hipotecarias                         | 0812                                                |  | 1812                                       |  | 2812                         |  | 0830                             |  | 1830                                       |  | 2830                         |  | 3830                  |  |
| Préstamos a promotores                       | 0813                                                |  | 1813                                       |  | 2813                         |  | 0831                             |  | 1831                                       |  | 2831                         |  | 3831                  |  |
| Préstamos a PYMES                            | 0814                                                |  | 1814                                       |  | 2814                         |  | 0832                             |  | 1832                                       |  | 2832                         |  | 3832                  |  |
| Préstamos a empresas                         | 0815                                                |  | 1815                                       |  | 2815                         |  | 0833                             |  | 1833                                       |  | 2833                         |  | 3833                  |  |
| Préstamos corporativos                       | 0816                                                |  | 1816                                       |  | 2816                         |  | 0834                             |  | 1834                                       |  | 2834                         |  | 3834                  |  |
| Cédulas territoriales                        | 0817                                                |  | 1817                                       |  | 2817                         |  | 0835                             |  | 1835                                       |  | 2835                         |  | 3835                  |  |
| Bonos de tesorería                           | 0818                                                |  | 1818                                       |  | 2818                         |  | 0836                             |  | 1836                                       |  | 2836                         |  | 3836                  |  |
| Deuda subordinada                            | 0819                                                |  | 1819                                       |  | 2819                         |  | 0837                             |  | 1837                                       |  | 2837                         |  | 3837                  |  |
| Créditos AAPP                                | 0820                                                |  | 1820                                       |  | 2820                         |  | 0838                             |  | 1838                                       |  | 2838                         |  | 3838                  |  |
| Préstamos consumo                            | 0821                                                |  | 1821                                       |  | 2821                         |  | 0839                             |  | 1839                                       |  | 2839                         |  | 3839                  |  |
| Préstamos automoción                         | 0822                                                |  | 1822                                       |  | 2822                         |  | 0840                             |  | 1840                                       |  | 2840                         |  | 3840                  |  |
| Cuotas de arrendamiento financiero (leasing) | 0823                                                |  | 1823                                       |  | 2823                         |  | 0841                             |  | 1841                                       |  | 2841                         |  | 3841                  |  |
| Cuentas a cobrar                             | 0824                                                |  | 1824                                       |  | 2824                         |  | 0842                             |  | 1842                                       |  | 2842                         |  | 3842                  |  |
| Derechos de crédito futuros                  | 0825                                                |  | 1825                                       |  | 2825                         |  | 0843                             |  | 1843                                       |  | 2843                         |  | 3843                  |  |
| Bonos de titulización                        | 0826                                                |  | 1826                                       |  | 2826                         |  | 0844                             |  | 1844                                       |  | 2844                         |  |                       |  |
| Total                                        | 0827                                                |  | 1827                                       |  | 2827                         |  | 0845                             |  | 1845                                       |  | 2845                         |  | 3845                  |  |

|                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| S.05.4                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación del compartimento:                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Estados agregados: NO                                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fecha: 31/12/2022                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

|                                                                   |              |    |             |  | Importe impagado acumulado  |       |                                            |       | Ratio                       |      |                                            |      |                   |      | Ref. Folleto |                          |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|----|-------------|--|-----------------------------|-------|--------------------------------------------|-------|-----------------------------|------|--------------------------------------------|------|-------------------|------|--------------|--------------------------|
| Concepto                                                          | Meses impago |    | Días impago |  | Situación actual 31/12/2022 |       | Situación cierre anual anterior 31/12/2021 |       | Situación actual 31/12/2022 |      | Situación cierre anual anterior 31/12/2021 |      | Última Fecha Pago |      |              |                          |
| 1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a  | 7000         | 3  | 7002        |  | 7003                        | 1.730 | 7006                                       | 5.046 | 7009                        | 0,54 | 7012                                       | 1,40 | 7015              | 0,74 |              |                          |
| 2. Activos Morosos por otras razones                              |              |    |             |  | 7004                        | 0     | 7007                                       | 0     | 7010                        | 0    | 7013                                       | 0    | 7016              | 0    |              |                          |
| Total Morosos                                                     |              |    |             |  | 7005                        | 1.730 | 7008                                       | 5.046 | 7011                        | 0,54 | 7014                                       | 1,40 | 7017              | 0,74 | 7018         | GLOSARIO DE DEFINICIONES |
| 3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a | 7019         | 18 | 7020        |  | 7021                        | 85    | 7024                                       | 0     | 7027                        | 0,03 | 7030                                       | 0    | 7033              | 0,03 |              |                          |
| 4. Activos Fallidos por otras razones                             |              |    |             |  | 7022                        | 0     | 7025                                       | 0     | 7028                        | 0    | 7031                                       | 0    | 7034              | 0    |              |                          |
| Total Fallidos                                                    |              |    |             |  | 7023                        | 85    | 7026                                       | 0     | 7029                        | 0,03 | 7032                                       | 0    | 7035              | 0,03 | 7036         | GLOSARIO DE DEFINICIONES |

|                         | Ratio                       |  |                                            |  |                   |  | Ref. Folleto |  |
|-------------------------|-----------------------------|--|--------------------------------------------|--|-------------------|--|--------------|--|
| Otras ratios relevantes | Situación actual 31/12/2022 |  | Situación cierre anual anterior 31/12/2021 |  | Última Fecha Pago |  |              |  |
|                         | 0850                        |  | 1850                                       |  | 2850              |  | 3850         |  |
|                         | 0851                        |  | 1851                                       |  | 2851              |  | 3851         |  |
|                         | 0852                        |  | 1852                                       |  | 2852              |  | 3852         |  |
|                         | 0853                        |  | 1853                                       |  | 2853              |  | 3853         |  |

|                                                                    |        |
|--------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                    | S.05.4 |
| Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización    |        |
| Denominación del compartimento:                                    |        |
| Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T. |        |
| Estados agregados: NO                                              |        |
| Fecha: 31/12/2022                                                  |        |

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

| TRIGGERS                                      | Límite | % Actual | Última Fecha Pago | Referencia Folleto                           |
|-----------------------------------------------|--------|----------|-------------------|----------------------------------------------|
| Amortización secuencial: series               | 0854   | 0858     | 1858              | 2858                                         |
| Diferimiento/postergamiento intereses: series | 0855   | 0859     | 1859              | 2859                                         |
| No Reducción del Fondo de Reserva             | 0856   | 0860     | 1860              | 2860                                         |
| FR                                            | 1      | 0,54     | 0,74              | Módulo Adicional a la Nota Valores 3.4.2.2.3 |
| OTROS TRIGGERS                                | 0857   | 0861     | 1861              | 2861                                         |

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

|                                                                                                                                                                    |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Informe cumplimiento reglas de funcionamiento                                                                                                                      |  |
| <div> <p>Contiene</p>  <p>Información adicional en fichero adjunto</p> </div> |  |

**RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización**

|                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| S.05.5                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación del compartimento:                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Estados agregados: NO                                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fecha: 31/12/2022                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

| Comisión                             | Contrapartida |                         | Importe fijo (miles de euros) |    | Criterios determinación de la comisión |                                                                                                                                               |         |       | Máximo (miles de euros) |  | Mínimo (miles de euros) |  | Periodicidad pago según folleto / escritura |            | Condiciones iniciales folleto / escritura emisión |   | Otras consideraciones |                      |
|--------------------------------------|---------------|-------------------------|-------------------------------|----|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------------------------|--|-------------------------|--|---------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------|---|-----------------------|----------------------|
|                                      |               |                         |                               |    | Base de cálculo                        |                                                                                                                                               | % anual |       |                         |  |                         |  |                                             |            |                                                   |   |                       |                      |
| Comisión sociedad gestora            | 0862          | Europea de Titulización | 1862                          | 13 | 2862                                   | Saldo de principal pendiente de Bonos                                                                                                         | 3862    | 0,010 | 4862                    |  | 5862                    |  | 6862                                        | Trimestral | 7862                                              | N | 8862                  |                      |
| Comisión administrador               | 0863          | Entidades cedentes      | 1863                          |    | 2863                                   | Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios durante el Periodo de Determinación y valor de los inmuebles adjudicados a la fecha de pago anterior | 3863    | 0,010 | 4863                    |  | 5863                    |  | 6863                                        | Trimestral | 7863                                              | S | 8863                  |                      |
| Comisión del agente financiero/pagos | 0864          | Banco Santander         | 1864                          | 2  | 2864                                   |                                                                                                                                               | 3864    |       | 4864                    |  | 5864                    |  | 6864                                        | Trimestral | 7864                                              | S | 8864                  |                      |
| Otras                                | 0865          | Banco Cooperativo       | 1865                          |    | 2865                                   | Saldo Vivo medio diario de los Préstamos hipotecarios                                                                                         | 3865    | 0,001 | 4865                    |  | 5865                    |  | 6865                                        | Trimestral | 7865                                              | S | 8865                  | Comisión Depositario |

|                                                                           |        |
|---------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                           | S.05.5 |
| <b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización</b>    |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                              |        |
| <b>Fecha: 31/12/2022</b>                                                  |        |

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

| Forma de cálculo                                              |      |                    |
|---------------------------------------------------------------|------|--------------------|
| 1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)                          | 0866 | S                  |
| 2 Diferencia cobros y pagos (S/N)                             | 0867 | N                  |
| 3 Otros (S/N)                                                 | 0868 | N                  |
| 3.1 Descripción                                               | 0869 |                    |
| Contrapartida                                                 | 0870 | Entidades cedentes |
| Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión) | 0871 | Capítulo 3.4.7.4   |

| Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)                                                   |      | Fecha cálculo |            |            |            |  |  |  |  |  |  |  |  | Total  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|------------|------------|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--------|
| Ingresos y gastos del periodo de cálculo                                                                               | 0872 | 31/01/2022    | 30/04/2022 | 31/07/2022 | 31/10/2022 |  |  |  |  |  |  |  |  |        |
| Margen de intereses                                                                                                    | 0873 | 273           | 1.084      | 1.956      | 2.637      |  |  |  |  |  |  |  |  | 5.950  |
| Deterioro de activos financieros (neto)                                                                                | 0874 | 0             | -2         | -2         | -5         |  |  |  |  |  |  |  |  | -9     |
| Dotaciones a provisiones (neto)                                                                                        | 0875 | 0             | 0          | 0          | 0          |  |  |  |  |  |  |  |  | 0      |
| Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta                                                                 | 0876 | 0             | 0          | 0          | 0          |  |  |  |  |  |  |  |  | 0      |
| Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)                                | 0877 | -18           | -72        | -152       | -185       |  |  |  |  |  |  |  |  | -427   |
| Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A) | 0878 | 255           | 1.010      | 1.802      | 2.447      |  |  |  |  |  |  |  |  | 5.514  |
| Impuesto sobre beneficios (-) (B)                                                                                      | 0879 | 0             | 0          | 0          | 0          |  |  |  |  |  |  |  |  | 0      |
| Repercusión de ganancias (-) (C)                                                                                       | 0880 | 0             | 0          | 0          | 0          |  |  |  |  |  |  |  |  | 0      |
| Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)                                                  | 0881 | -255          | -1.010     | -1.802     | -2.447     |  |  |  |  |  |  |  |  | -5.514 |
| Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]                                                                       | 0882 | 0             | 0          | 0          | 0          |  |  |  |  |  |  |  |  | 0      |
| Comisión variable pagada                                                                                               | 0883 | 80            | 649        | 558        | 1.246      |  |  |  |  |  |  |  |  | 2.533  |
| Comisión variable impagada en el periodo de cálculo                                                                    | 0884 | 1.036         | 1.142      | 1.376      | 775        |  |  |  |  |  |  |  |  |        |

|                                                                           |        |
|---------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                           | S.05.5 |
| <b>Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización</b>    |        |
| <b>Denominación del compartimento:</b>                                    |        |
| <b>Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T.</b> |        |
| <b>Estados agregados: NO</b>                                              |        |
| <b>Fecha: 31/12/2022</b>                                                  |        |

|                                          |
|------------------------------------------|
| <b>INFORMACION RELATIVA A COMISIONES</b> |
|------------------------------------------|

|                 |
|-----------------|
| <b>CUADRO B</b> |
|-----------------|

| Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)    |      | Fecha cálculo |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Total |
|------------------------------------------------------------------|------|---------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-------|
| Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto             | 0885 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Saldo inicial                                                    | 0886 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Cobros del periodo                                               | 0887 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable | 0888 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Pagos por derivados                                              | 0889 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Retención importe Fondo de Reserva                               | 0890 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos              | 0891 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Pagos por deudas con entidades de crédito                        | 0892 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Resto pagos/retenciones                                          | 0893 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Saldo disponible                                                 | 0894 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |
| Liquidación de comisión variable                                 | 0895 |               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |       |

**RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización**

|                                                                    |      |
|--------------------------------------------------------------------|------|
|                                                                    | S.06 |
| Denominación Fondo: RURAL HIPOTECARIO XIX Fondo de Titulización    |      |
| Denominación del compartimento:                                    |      |
| Denominación de la gestora: EUROPEA DE TITULIZACION S.A., S.G.F.T. |      |
| Estados agregados: NO                                              |      |
| Fecha: 31/12/2022                                                  |      |

|                                                                                                                                                                    |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| NOTAS EXPLICATIVAS                                                                                                                                                 |  |
| <div> <p>Contiene</p>  <p>Información adicional<br/>en fichero adjunto</p> </div> |  |

|                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|
| INFORME DE AUDITOR                                                                |
| INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS |