

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
 Actual / Current
 Precedente / Preceding
 Precedente / Preceding

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)	
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans							
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual 30.04.2021	378.752.271,19			
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual 30.04.2021	2.839.178,74	% (b / e)	0,750%	
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual 30.04.2021	375.913.092,45			
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) (≥18 months)	Actual 30.04.2021	0,00			
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual 30.04.2021	378.752.271,19	% (e / f)	93,69%	
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Inicial 19.06.2020	404.246.698,90			
g	Amortización de la Series A y B, Series A & B Amortisation	(D - e)	Actual 18.05.2021	7.430.957,85			
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A y B Available Funds applied for Amortization of Series A & B		18.05.2021	7.430.984,41			
1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue							
A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A		Precedente 18.02.2021	343.683.255,60			
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente 18.02.2021	42.500.000,00	% (B / D)	11,005%	
D	Saldo Principal Pendiente Series A y B. Outstanding Principal Balance Series A & B.		Precedente 18.02.2021	386.183.255,60			
E	Importe nominal emisión Serie A Issue face amount Series A		Inicial 19.06.2020	361.500.000,00			
F	Importe nominal emisión Serie B Issue face amount Series B		Inicial 19.06.2020	42.500.000,00			
1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve							
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding 18.02.2021	18.180.000,00			
k	Fondo de Reserva Dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	18.180.000,00			
l	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Currently 18.05.2021	18.180.000,00			
m	Fondo de Reserva Dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Currently	18.180.000,00			
2 Situación disparadores / Triggers status			Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1 Fondo de Reserva Cash Reserve							N
2.1.1 Condiciones de reduccion Cash Reserve reduction:			18.05.2021	% k/D	> 9,00%	4,71%	N
2.1.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.1.1 es S/Y) (*) Cash Reserve no reduction (*)							
(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso			30.04.2021	% (b / e)	> 1,00%	0,750%	N
(ii) No dotacion			18.02.2021	(m - l)	< 0,00	0,00	N
(iii) Transcurridos 3 años			18.05.2021	19.06.2020	años/years < 3,00	0,91	S/Y
(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs							
2.1.3 Postergación Saldo Serie A = 0			18.05.2021		= 0,00	343.683.255,60	N
Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization			Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
			30/04/2021	% (a / f)	< 10,00%	93,69%	N