

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagos / Current delinquency

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda Total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda Total Total Debt	V. Tasación Value	s/ Principal o/ Principal	s/Total o/Total
De > 0 a <= 1 Mes	31	5.948,42	3.445,78	0,00	9.394,20	5,22 %	1.807.841,76	47,90 %	0,00	1.813.790,18	46,53 %	1.817.235,96	4.497.949,17	40,3248 %	40,4014 %
De > 1 a <= 2 Meses	1	260,21	109,69	0,00	369,90	0,21 %	31.119,68	0,82 %	0,00	31.379,89	0,81 %	31.489,58	115.129,60	27,2561 %	27,3514 %
De > 2 a <= 3 Meses	8	8.116,83	7.812,70	0,00	15.929,53	8,86 %	747.444,78	19,80 %	0,00	755.561,61	19,38 %	763.374,31	1.599.509,12	47,2371 %	47,7255 %
De > 3 a < 6 Meses	7	12.604,98	9.319,53	0,00	21.924,51	12,19 %	586.315,25	15,53 %	0,00	598.920,23	15,36 %	608.239,76	1.314.348,31	45,5678 %	46,2769 %
De >= 6 a < 12 Meses	4	8.712,92	5.318,27	0,00	14.031,19	7,80 %	224.623,99	5,95 %	0,00	233.336,91	5,99 %	238.655,18	472.034,21	49,4322 %	50,5589 %
De >= 12 a < 18 Meses	3	13.031,72	12.262,55	0,00	25.294,27	14,07 %	244.342,88	6,47 %	0,00	257.374,60	6,60 %	269.637,15	507.755,57	50,6887 %	53,1037 %
De >= 24	5	75.121,06	17.744,12	0,00	92.865,18	51,65 %	132.615,56	3,51 %	0,00	207.736,62	5,33 %	225.480,74	593.913,55	34,9776 %	37,9652 %
Total:	59	123.796,14	56.012,64	0,00	179.808,78	100,00 %	3.774.303,90	100,00 %	0,00	3.898.100,04	100,00 %	3.954.112,68	9.100.639,53	42,8333 %	43,4487 %