

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	65	3,26 %	415.279,08	0,38 %	3	5,17 %	29.708,74	24,00 %	63	3,16 %	385.570,34	0,35 %	4,675	3,595
5,010	10,000	97	4,86 %	1.514.639,41	1,38 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	97	4,86 %	1.514.639,41	1,39 %	7,808	7,808
10,010	15,000	119	5,96 %	2.858.688,28	2,61 %	2	3,45 %	393,18	0,32 %	119	5,97 %	2.858.295,10	2,61 %	12,562	12,560
15,010	20,000	127	6,36 %	4.246.792,13	3,88 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	127	6,37 %	4.246.792,13	3,88 %	17,939	17,939
20,010	25,000	139	6,96 %	5.586.716,75	5,10 %	3	5,17 %	35.114,02	28,36 %	139	6,97 %	5.551.602,73	5,08 %	22,865	22,610
25,010	30,000	171	8,57 %	7.996.822,36	7,31 %	3	5,17 %	3.495,53	2,82 %	171	8,58 %	7.993.326,83	7,31 %	27,640	27,626
30,010	35,000	171	8,57 %	9.167.030,60	8,37 %	3	5,17 %	632,25	0,51 %	171	8,58 %	9.166.398,35	8,38 %	32,808	32,806
35,010	40,000	190	9,52 %	11.224.611,07	10,25 %	7	12,07 %	8.846,02	7,15 %	190	9,53 %	11.215.765,05	10,26 %	37,550	37,518
40,010	45,000	215	10,77 %	13.323.730,57	12,17 %	9	15,52 %	6.152,87	4,97 %	215	10,78 %	13.317.577,70	12,18 %	42,756	42,735
45,010	50,000	221	11,07 %	14.989.982,11	13,69 %	14	24,14 %	22.532,46	18,20 %	221	11,08 %	14.967.449,65	13,69 %	47,507	47,430
50,010	55,000	174	8,72 %	12.868.780,67	11,76 %	7	12,07 %	10.012,78	8,09 %	174	8,73 %	12.858.767,89	11,76 %	52,423	52,382
55,010	60,000	153	7,67 %	12.396.871,36	11,33 %	2	3,45 %	895,35	0,72 %	153	7,67 %	12.395.976,01	11,34 %	57,518	57,514
60,010	65,000	80	4,01 %	6.690.581,09	6,11 %	2	3,45 %	1.095,82	0,89 %	80	4,01 %	6.689.485,27	6,12 %	61,919	61,908
65,010	70,000	42	2,10 %	3.531.281,60	3,23 %	2	3,45 %	3.063,43	2,47 %	42	2,11 %	3.528.218,17	3,23 %	67,055	66,999
70,010	75,000	25	1,25 %	2.068.423,62	1,89 %	1	1,72 %	1.853,69	1,50 %	25	1,25 %	2.066.569,93	1,89 %	72,403	72,334
75,010	80,000	7	0,35 %	583.930,03	0,53 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,35 %	583.930,03	0,53 %	76,849	76,849
Total:		1.996	100,00	109.464.160,73	100,00	58	100,00	123.796,14	100,00	1.994	100,00	109.340.364,59	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														43,046	43,018
Media simple / Average:				54.841,76				2.134,42				54.834,69		36,581	36,577
Mínimo / Minimum :				119,70				1,12				119,70		0,111	0,111
Máximo / Maximum:				278.922,40				35.025,08				278.922,40		78,518	78,518