

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	17	0,85 %	65.132,11	0,06 %	2	3,45 %	29.707,62	24,00 %	15	0,75 %	35.424,49	0,03 %	3,900%	4,6821
2026	39	1,95 %	270.863,58	0,25 %	1	1,72 %	1,12	0,00 %	39	1,96 %	270.862,46	0,25 %	4,154%	12,9921
2027	56	2,81 %	719.773,14	0,66 %	1	1,72 %	337,82	0,27 %	56	2,81 %	719.435,32	0,66 %	4,117%	25,9037
2028	60	3,01 %	1.099.673,15	1,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	60	3,01 %	1.099.673,15	1,01 %	4,265%	37,9922
2029	57	2,86 %	1.460.439,32	1,33 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	57	2,86 %	1.460.439,32	1,34 %	4,203%	50,0913
2030	89	4,46 %	2.349.116,69	2,15 %	1	1,72 %	42,72	0,03 %	89	4,46 %	2.349.073,97	2,15 %	4,101%	60,9468
2031	96	4,81 %	2.939.911,14	2,69 %	3	5,17 %	40.182,65	32,46 %	96	4,81 %	2.899.728,49	2,65 %	4,073%	72,9422
2032	82	4,11 %	2.821.138,12	2,58 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	82	4,11 %	2.821.138,12	2,58 %	4,035%	84,4815
2033	96	4,81 %	3.687.415,60	3,37 %	3	5,17 %	3.351,47	2,71 %	96	4,81 %	3.684.064,13	3,37 %	3,746%	96,8851
2034	77	3,86 %	3.223.093,16	2,94 %	3	5,17 %	1.058,70	0,86 %	77	3,86 %	3.222.034,46	2,95 %	4,169%	109,5702
2035	117	5,86 %	5.572.391,85	5,09 %	1	1,72 %	5.539,48	4,47 %	117	5,87 %	5.566.852,37	5,09 %	4,011%	121,5469
2036	121	6,06 %	6.651.522,98	6,08 %	3	5,17 %	5.839,57	4,72 %	121	6,07 %	6.645.683,41	6,08 %	3,752%	133,0213
2037	111	5,56 %	5.946.467,72	5,43 %	8	13,79 %	6.824,19	5,51 %	111	5,57 %	5.939.643,53	5,43 %	3,928%	145,1081
2038	84	4,21 %	4.978.339,86	4,55 %	3	5,17 %	2.166,71	1,75 %	84	4,21 %	4.976.173,15	4,55 %	3,946%	156,172
2039	81	4,06 %	5.145.833,85	4,70 %	3	5,17 %	5.416,85	4,38 %	81	4,06 %	5.140.417,00	4,70 %	4,119%	170,2913
2040	127	6,36 %	8.576.210,75	7,83 %	6	10,34 %	6.476,42	5,23 %	127	6,37 %	8.569.734,33	7,84 %	3,906%	180,8905
2041	83	4,16 %	5.586.463,89	5,10 %	4	6,90 %	8.080,65	6,53 %	83	4,16 %	5.578.383,24	5,10 %	4,109%	193,0509
2042	107	5,36 %	7.707.631,95	7,04 %	3	5,17 %	2.306,96	1,86 %	107	5,37 %	7.705.324,99	7,05 %	3,864%	205,9041
2043	105	5,26 %	8.257.193,96	7,54 %	2	3,45 %	2.451,48	1,98 %	105	5,27 %	8.254.742,48	7,55 %	4,033%	216,9009
2044	79	3,96 %	6.140.914,18	5,61 %	1	1,72 %	55,36	0,04 %	79	3,96 %	6.140.858,82	5,62 %	4,279%	229,332
2045	113	5,66 %	9.294.057,92	8,49 %	2	3,45 %	795,36	0,64 %	113	5,67 %	9.293.262,56	8,50 %	4,251%	240,7068
2046	96	4,81 %	8.076.665,73	7,38 %	7	12,07 %	2.949,98	2,38 %	96	4,81 %	8.073.715,75	7,38 %	3,867%	253,3531
2047	52	2,61 %	4.005.317,08	3,66 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	52	2,61 %	4.005.317,08	3,66 %	3,677%	266,5299
2048	22	1,10 %	1.864.758,56	1,70 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	1,10 %	1.864.758,56	1,71 %	3,696%	273,895
2049	6	0,30 %	627.931,12	0,57 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,30 %	627.931,12	0,57 %	3,849%	291,436
2050	5	0,25 %	435.750,64	0,40 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,25 %	435.750,64	0,40 %	4,397%	301,7491
2051	10	0,50 %	1.133.392,72	1,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,50 %	1.133.392,72	1,04 %	3,360%	315,5542
2052	7	0,35 %	730.372,19	0,67 %	1	1,72 %	211,03	0,17 %	7	0,35 %	730.161,16	0,67 %	3,494%	326,2929
2053	1	0,05 %	96.387,77	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	96.387,77	0,09 %	3,756%	337,5667

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total:	1.996	100,00	109.464.160,73	100,00	58	100,00	123.796,14	100,00	1.994	100,00	109.340.364,59	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,984	180,458
Media simple / Average:			54.841,76				2.134,42				54.834,69		4,087	150,173
Mínimo / Minimum :			119,70				1,12				119,70		0,000	05/06/2025
Máximo / Maximum:			278.922,40				35.025,08				278.922,40		7,703	17/07/2053