

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	19	0,94 %	88.086,23	0,08 %	3	4,05 %	30.546,75	22,81 %	17	0,84 %	57.539,48	0,05 %	4,271%	6,454
2026	39	1,93 %	309.538,76	0,28 %	1	1,35 %	592,37	0,44 %	39	1,93 %	308.946,39	0,28 %	4,414%	14,925
2027	57	2,82 %	781.107,26	0,70 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	57	2,82 %	781.107,26	0,70 %	4,282%	28,001
2028	63	3,11 %	1.231.318,92	1,10 %	3	4,05 %	9.679,19	7,23 %	63	3,12 %	1.221.639,73	1,09 %	4,497%	40,0055
2029	55	2,72 %	1.481.676,09	1,32 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	55	2,72 %	1.481.676,09	1,32 %	4,324%	52,1382
2030	90	4,45 %	2.465.182,65	2,20 %	2	2,70 %	1.499,70	1,12 %	90	4,45 %	2.463.682,95	2,20 %	4,245%	63,2554
2031	97	4,79 %	3.014.611,88	2,69 %	4	5,41 %	38.694,09	28,90 %	97	4,80 %	2.975.917,79	2,66 %	4,305%	74,9427
2032	86	4,25 %	3.001.940,84	2,68 %	1	1,35 %	723,23	0,54 %	86	4,25 %	3.001.217,61	2,68 %	4,233%	86,527
2033	97	4,79 %	3.754.071,46	3,35 %	4	5,41 %	2.784,36	2,08 %	97	4,80 %	3.751.287,10	3,35 %	4,057%	98,8753
2034	82	4,05 %	3.464.983,13	3,09 %	3	4,05 %	966,32	0,72 %	82	4,06 %	3.464.016,81	3,09 %	4,356%	111,4872
2035	117	5,78 %	5.645.754,06	5,04 %	4	5,41 %	5.737,78	4,28 %	117	5,79 %	5.640.016,28	5,04 %	4,221%	123,5456
2036	120	5,93 %	6.678.699,35	5,96 %	4	5,41 %	6.347,19	4,74 %	120	5,93 %	6.672.352,16	5,96 %	4,006%	135,004
2037	110	5,43 %	5.946.760,92	5,30 %	7	9,46 %	9.679,46	7,23 %	110	5,44 %	5.937.081,46	5,30 %	4,208%	147,185
2038	87	4,30 %	5.317.290,83	4,74 %	4	5,41 %	2.699,67	2,02 %	87	4,30 %	5.314.591,16	4,75 %	4,179%	158,1823
2039	81	4,00 %	5.113.212,38	4,56 %	3	4,05 %	3.571,65	2,67 %	81	4,01 %	5.109.640,73	4,56 %	4,279%	172,393
2040	130	6,42 %	8.800.293,47	7,85 %	8	10,81 %	5.686,92	4,25 %	130	6,43 %	8.794.606,55	7,85 %	4,094%	182,7881
2041	83	4,10 %	5.628.436,08	5,02 %	5	6,76 %	7.290,10	5,44 %	83	4,10 %	5.621.145,98	5,02 %	4,260%	195,050
2042	109	5,39 %	7.887.964,02	7,04 %	3	4,05 %	2.279,87	1,70 %	109	5,39 %	7.885.684,15	7,04 %	4,072%	207,8301
2043	107	5,29 %	8.523.624,47	7,60 %	3	4,05 %	1.658,50	1,24 %	107	5,29 %	8.521.965,97	7,61 %	4,227%	218,8673
2044	81	4,00 %	6.334.903,09	5,65 %	1	1,35 %	29,60	0,02 %	81	4,01 %	6.334.873,49	5,66 %	4,556%	231,3305
2045	114	5,63 %	9.437.262,93	8,42 %	3	4,05 %	874,32	0,65 %	114	5,64 %	9.436.388,61	8,43 %	4,405%	242,7652
2046	96	4,74 %	8.116.401,05	7,24 %	7	9,46 %	2.354,52	1,76 %	96	4,75 %	8.114.046,53	7,25 %	4,108%	255,353
2047	53	2,62 %	4.169.042,34	3,72 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	53	2,62 %	4.169.042,34	3,72 %	3,908%	268,3769
2048	22	1,09 %	1.873.099,79	1,67 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	1,09 %	1.873.099,79	1,67 %	4,093%	275,8947
2049	6	0,30 %	630.532,86	0,56 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,30 %	630.532,86	0,56 %	3,849%	293,436
2050	5	0,25 %	437.268,99	0,39 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,25 %	437.268,99	0,39 %	4,726%	303,7489
2051	10	0,49 %	1.137.727,78	1,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,49 %	1.137.727,78	1,02 %	3,564%	317,5537
2052	7	0,35 %	733.011,34	0,65 %	1	1,35 %	209,77	0,16 %	7	0,35 %	732.801,57	0,65 %	3,576%	328,2927
2053	1	0,05 %	96.707,95	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,05 %	96.707,95	0,09 %	3,756%	339,5667

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total:	2.024	100,00	112.100.510,92	100,00	74	100,00	133.905,36	100,00	2.022	100,00	111.966.605,56	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,198	181,894
Media simple / Average:			55.385,63				1.809,53				55.374,19		4,304	151,936
Mínimo / Minimum :			217,89				1,22				217,89		0,000	11/04/2025
Máximo / Maximum:			280.537,21				33.675,20				280.537,21		7,703	17/07/2053