

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2023	22	0,86	70.147,79	0,04	0	0,00	0,00	0,00	22	0,86	70.147,79	0,04	2,780%	7,237
2024	31	1,21	369.491,95	0,22	0	0,00	0,00	0,00	31	1,21	369.491,95	0,22	2,506%	19,616
2025	30	1,17	573.651,97	0,34	1	1,75	17.945,77	21,32	30	1,17	555.706,20	0,33	2,920%	31,164
2026	53	2,06	1.102.348,55	0,66	0	0,00	0,00	0,00	53	2,06	1.102.348,55	0,66	2,162%	41,813
2027	50	1,95	1.236.065,90	0,74	0	0,00	0,00	0,00	50	1,95	1.236.065,90	0,74	2,591%	54,932
2028	72	2,80	2.249.424,28	1,35	1	1,75	372,17	0,44	72	2,80	2.249.052,11	1,35	2,692%	66,020
2029	64	2,49	2.445.615,85	1,47	0	0,00	0,00	0,00	64	2,49	2.445.615,85	1,47	2,446%	78,681
2030	107	4,17	4.147.597,94	2,49	3	5,26	9.080,88	10,79	107	4,17	4.138.517,06	2,48	2,488%	90,362
2031	95	3,70	3.894.799,74	2,34	2	3,51	16.108,21	19,13	95	3,70	3.878.691,53	2,33	2,327%	101,922
2032	108	4,21	5.071.945,55	3,04	2	3,51	70,54	0,08	108	4,21	5.071.875,01	3,04	2,183%	113,917
2033	122	4,75	5.835.811,03	3,50	3	5,26	3.531,15	4,19	122	4,75	5.832.279,88	3,50	2,211%	125,731
2034	95	3,70	4.679.251,25	2,81	2	3,51	664,91	0,79	95	3,70	4.678.586,34	2,81	2,665%	138,295
2035	140	5,45	7.971.901,00	4,78	1	1,75	3.673,79	4,36	140	5,45	7.968.227,21	4,78	2,468%	150,538
2036	146	5,69	9.304.630,04	5,58	3	5,26	7.032,92	8,35	146	5,69	9.297.597,12	5,58	2,227%	161,851
2037	136	5,30	8.547.818,86	5,13	6	10,53	2.676,73	3,18	136	5,30	8.545.142,13	5,13	2,271%	174,072
2038	106	4,13	7.210.375,31	4,32	4	7,02	891,99	1,06	106	4,13	7.209.483,32	4,32	2,273%	185,182
2039	104	4,05	6.992.561,04	4,19	6	10,53	2.100,36	2,49	104	4,05	6.990.460,68	4,19	2,745%	199,412
2040	152	5,92	11.881.118,01	7,12	4	7,02	1.385,47	1,65	152	5,92	11.879.732,54	7,13	2,450%	209,663
2041	101	3,93	7.869.253,31	4,72	4	7,02	1.210,18	1,44	101	3,93	7.868.043,13	4,72	2,407%	221,959
2042	155	6,04	12.868.251,60	7,72	3	5,26	894,91	1,06	155	6,04	12.867.356,69	7,72	2,536%	235,275
2043	125	4,87	11.311.934,37	6,78	2	3,51	486,87	0,58	125	4,87	11.311.447,50	6,79	2,422%	245,990
2044	111	4,32	9.634.107,62	5,78	2	3,51	563,81	0,67	111	4,32	9.633.543,81	5,78	3,216%	258,679
2045	174	6,78	15.748.262,68	9,44	6	10,53	14.789,00	17,57	174	6,78	15.733.473,68	9,44	2,802%	270,031
2046	125	4,87	11.569.767,34	6,94	1	1,75	591,33	0,70	125	4,87	11.569.176,01	6,94	2,419%	282,069
2047	75	2,92	6.757.841,87	4,05	0	0,00	0,00	0,00	75	2,92	6.757.841,87	4,05	2,589%	294,796
2048	33	1,29	3.220.933,23	1,93	0	0,00	0,00	0,00	33	1,29	3.220.933,23	1,93	1,486%	303,285
2049	7	0,27	815.933,98	0,49	0	0,00	0,00	0,00	7	0,27	815.933,98	0,49	2,131%	319,588
2050	8	0,31	881.687,67	0,53	0	0,00	0,00	0,00	8	0,31	881.687,67	0,53	2,993%	328,673
2051	11	0,43	1.290.595,04	0,77	1	1,75	121,06	0,14	11	0,43	1.290.473,98	0,77	2,694%	344,457
2052	9	0,35	1.126.760,54	0,68	0	0,00	0,00	0,00	9	0,35	1.126.760,54	0,68	1,935%	354,229

RURAL HIPOTECARIO XVIII Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2053	1	0,04	100.259,34	0,06	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	100.259,34	0,06	1,537%	366,548
Total :	2.568	100,00	166.780.144,65	100,00	57	100,00	84.192,05	100,00	2.568	100,00	166.695.952,60	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,490%	207,438
Media Simple / <i>Average</i> :			64.945,54				1.477,05				64.912,75		2,546%	179,837
Mínimo / <i>Minimum</i> :			247,72				4,97				247,72		0,000%	10/01/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			299.343,41				17.945,77				299.343,41		6,529%	17/07/2053