

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **16.01.2023**
 Actual / Current **09.01.2023**
 Precedente / Preceding **14.10.2022**
 Precedente / Preceding **03.07.2014**

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d) Actual		33.892.761,92		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) Actual	09.01.2023	0,00	% (b / e)	0,000%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(<3 meses) Actual	09.01.2023	33.892.761,92		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(>18 meses) Actual	09.01.2023	0,00		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) Actual	09.01.2023	33.892.761,92	% (e / g)	33,42%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans		09.01.2023	0,00	% (f / g)	0,00%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial	03.07.2014	101.416.645,68		
h	Fondos Disponibles para la amortización Available Funds for Amortisation		16.01.2023	1.644.566,08		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie Outstanding Principal Balance Series	Precedente / Preceding	14.10.2022	24.413.328,00		
D	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente / Preceding	14.10.2022	24.413.328,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses / Data: Interest Cash Reserve

i	Fondo de Reserva para Intereses Requerido / Required Interest Cash Reserve	Precedente / Preceding	14.10.2022	5.116.142,85		
j	Fondo de Reserva para Intereses dotado / Provisioned Interest Cash Reserve	Precedente / Preceding	14.10.2022	5.116.142,85	(j - i)	0,00
k	Fondo de Reserva para Intereses Requerido / Required Interest Cash Reserve	Actual / Current	16.01.2023	5.039.647,76		
l	Fondo de Reserva para Intereses dotado / Provisioned Interest Cash Reserve	Actual / Current	16.01.2023	5.039.647,76	(l - k)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Pago intereses Préstamo B: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of loan B: place deferred in priority of payments

2.1.1 Préstamo B / Loan B

09.01.2023	% (f / g)	> 10,00%	0,00%	N
------------	-----------	----------	-------	---

2.2 Amortización a Prorrata Préstamo B

Pro Rata Amortisation of Loan B

NO PROCEDE

2.3 Reducción Fondo Reserva Principal: condiciones

Required Cash Reserve reduction: conditions

NO PROCEDE

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
09.01.2023	% (a / g)	< 10,00%	33,42%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan 68 -MADRID- (SPAIN)

<http://www.edt-sg.com/es/>

info@edt-sg.com