RURAL HIPOTECARIO XVII Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/07/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/07/2014

NIF
V87054417

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Teruel

Administrador Activos
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Teruel

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Entidad Directora
Banco Cooperativo Español

Entidad Suscriptora
Banco Europeo de Inversiones

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos

Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor) Actual	Inicial	Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Calificación DBRS / Fitch Actual	Inicial
Serie ES0305033005	03/07/2014 900	33.413,50 30.072.150,00 33,41%	100.000,00 90.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,500% 14.Ene/Abr/Jul/Oct	0,9570% 14/10/2021 81,718283 Bruto 66,191809 Neto	14/01/2057 Trimestral 14.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial	AAA (sf) A+sf	A (high) A+
Total		30.072.150,00	90.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

			% TACP Mensual	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
			% TACP Anual equivalente	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,81	5,31	4,87	4,49	4,16	3,86	3,60	3,37
			Fecha	06/05/2027	02/11/2026	26/05/2026	07/01/2026	08/09/2025	24/05/2025	18/02/2025	26/11/2024
		Amort. final	Años	13,01	12,01	11,26	10,51	9,76	9,26	8,51	8,01
			Fecha	14/07/2034	14/07/2033	14/10/2032	14/01/2032	14/04/2031	14/10/2030	14/01/2030	14/07/2029
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	5,81	5,31	4,87	4,49	4,16	3,86	3,60	3,37
			Fecha	06/05/2027	02/11/2026	26/05/2026	07/01/2026	08/09/2025	24/05/2025	18/02/2025	26/11/2024
		Amort. final	Años	13,01	12,01	11,26	10,51	9,76	9,26	8,51	8,01
			Fecha	14/07/2034	14/07/2033	14/10/2032	14/01/2032	14/04/2031	14/10/2030	14/01/2030	14/07/2029

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)

	Actual		% MC	A la emisión		% MC
Serie	100,00%	30.072.150,00	63,76%	100,00%	90.000.000,00	30,50%
Emisión de Bonos		30.072.150,00			90.000.000,00	
Préstamo B	36,99%	11.124.000,00		12,36%	11.124.000,00	
Fondo de Reserva Principal	31,95%	9.606.780,00		10,67%	9.606.780,00	
Fondo de Reserva para Intereses	18,41%	5.536.704,13		11,24%	10.112.400,00	

Otras operaciones financieras (actual)

Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		15.365.021,12	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		30.722,92	
Ints. cobrados ptes de ingreso		4.996,71	
Pasivo	**Disponible**	**Saldo**	**Interés**
Préstamo Subordinado Principal L/P		9.606.780,00	0,457%
Préstamo Subordinado Principal C/P		0,00	
Préstamo Subordinado Intereses L/P		5.536.704,13	0,000%
Préstamo Subordinado Intereses C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General

	Actual	A la constitución
Número	506	811
Principal		
Pendiente vencimiento	40.947.685,76	101.416.645,68
Medio	80.924,28	125.051,35
Mínimo	751,96	19.304,72
Máximo	234.742,68	401.217,96
Interés nominal		
Medio ponderado	0,80%	2,50%
Mínimo	0,00%	0,91%
Máximo	4,00%	4,75%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	241	332
Mínimo	03/09/2021	15/06/2017
Máximo	03/06/2053	28/06/2053
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,14%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,86%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,45	7,72	0,03	8,56
10,01 - 20%	2,54	15,27	0,19	18,03
20,01 - 30%	4,65	25,44	0,71	25,67
30,01 - 40%	13,32	35,44	1,69	35,24
40,01 - 50%	25,41	45,94	5,29	46,93
50,01 - 60%	26,80	54,98	13,55	55,71
60,01 - 70%	21,81	63,90	20,85	65,49
70,01 - 80%	5,02	73,14	29,20	75,42
80,01 - 90%			28,02	84,49
90,01 - 100%			0,47	94,21
Medio ponderado		50,34		70,65
Mínimo		0,36		8,56
Máximo		76,32		96,54

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,29%	0,52%	0,62%	0,52%	0,71%
Tasa anual equivalente	3,45%	6,10%	7,19%	6,05%	8,20%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	23,49%	17,55%
Aragón	54,09%	39,98%
Castilla-La Mancha		0,09%
Cataluña	0,93%	3,46%
Comunidad Valenciana	0,27%	0,71%
La Rioja	1,93%	3,10%
Madrid	5,66%	6,04%
Navarra	8,18%	19,34%
País Vasco	5,45%	9,72%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 +34 91 411 84 68 www.edt-sg.es info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 www.cnmv.es

RURAL HIPOTECARIO XVII Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/07/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/07/2014

NIF
V87054417

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Teruel

Administrador Activos
Caja Rural de Aragón
Caja Rural de Granada
Caja Rural de Navarra
Caja Rural de Teruel

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Entidad Directora
Banco Cooperativo Español

Entidad Suscriptora
Banco Europeo de Inversiones

Agente Pago Bonos
Banco Santander

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	7	1.573,83	171,62	0,00	1.745,45	27,49	542.983,82	544.729,27	64,54	45,18
De > 1 a = 2 Meses	3	1.910,16	345,73	0,00	2.255,89	35,53	260.694,26	262.950,15	31,15	47,65
De > 2 a = 3 Meses	1	2.322,24	24,95	0,00	2.347,19	36,97	34.043,51	36.390,70	4,31	18,59
Subtotal	11	5,806,23	542,30	0,00	6.348,53	100,00	837.721,59	844.070,12	100,00	43,21
Total	11	5.806,23	542,30	0,00	6.348,53		837.721,59	844.070,12		

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 +34 91 411 84 68 www.edt-sg.es info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 www.cnmv.es