

Informe resumen

Fecha: 31/03/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/07/2014

NIF
V87054417

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caja Rural de Aragón, S.C.C.
Caja Rural de Granada, S.C.C.
Caja Rural de Navarra, S.C.C.
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

Administrador Activos
Caja Rural de Aragón, S.C.C.
Caja Rural de Granada, S.C.C.
Caja Rural de Navarra, S.C.C.
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español, S.A.

Entidad Directora
Banco Cooperativo Español, S.A.

Entidad Suscriptora
Banco Europeo de Inversiones

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Depositario Activo
Banco Cooperativo Español, S.A.

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0305033005	03/07/2014 900	75.861,30 68.275.170,00 75,86%	100.000,00 90.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,500% 14.Ene/Abr/Jul/Oct	1,3560% 14/04/2016 260,027249 Bruto 210,622072 Neto	14/01/2057 Trimestral 14.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial	A (h) (sf) A+sf	A (h) (sf) A+sf
Total		68.275.170,00	90.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
		% TACP Anual equivalente								
		2,00								
Serie	Sin amortización opcional *	Vida media	8,73	7,90	7,18	6,57	6,04	5,58	5,18	4,82
		Fecha	05/10/2024	06/12/2023	20/03/2023	07/08/2022	26/01/2022	10/08/2021	17/03/2021	08/11/2020
Serie	Con amortización opcional *	Amort. final	21,02	19,76	18,51	17,26	16,01	15,01	14,26	13,26
		Fecha	14/01/2037	14/10/2035	14/07/2034	14/04/2033	14/01/2032	14/01/2031	14/04/2030	14/04/2029
Serie	Sin amortización opcional *	Vida media	8,73	7,90	7,18	6,57	6,04	5,58	5,18	4,82
		Fecha	05/10/2024	06/12/2023	20/03/2023	07/08/2022	26/01/2022	10/08/2021	17/03/2021	08/11/2020
Serie	Con amortización opcional *	Amort. final	21,02	19,76	18,51	17,26	16,01	15,01	14,26	13,26
		Fecha	14/01/2037	14/10/2035	14/07/2034	14/04/2033	14/01/2032	14/01/2031	14/04/2030	14/04/2029

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	Actual	% MC	
Emisión de Bonos	100,00%	68.275.170,00	36,86%	100,00%	90.000.000,00	30,50%
Préstamo B	16,29%	11.124.000,00	12,36%		11.124.000,00	
Fondo de Reserva Principal	14,07%	9.606.780,00	10,67%		9.606.780,00	
Fondo de Reserva para Intereses	12,50%	8.537.272,70	11,24%		10.112.400,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
		Actual	%
Cuenta de Tesorería	24.811.467,43	0,068%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	21.110,79		
Ints. cobrados ptes de ingreso	10.205,14		
Pasivo Disponible		Saldo	Interés
Préstamo Subordinado Principal L/P	9.606.780,00	0,856%	
Préstamo Subordinado Principal C/P	0,00		
Préstamo Subordinado Intereses L/P	8.381.781,44	0,156%	
Préstamo Subordinado Intereses C/P	155.491,26		
Préstamo Gastos Iniciales L/P	272.625,80	0,156%	
Préstamo Gastos Iniciales C/P	109.050,32		

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
Número	Actual	A la constitución	
		Actual	%
Principal	663	811	
Pendiente vencimiento	73.003.433,70	101.416.645,68	
Medio	110.110,76	125.051,35	
Mínimo	5.629,05	19.304,72	
Máximo	384.514,81	401.217,96	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,98%	2,49%	
Mínimo	0,54%	0,91%	
Máximo	4,75%	4,75%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	302	332	
Mínimo	15/06/2017	15/06/2017	
Máximo	03/06/2053	28/06/2053	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
Cartera	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,05	6,92	0,03	8,56
10,01 - 20%	0,54	15,87	0,19	18,03
20,01 - 30%	1,60	25,62	0,71	25,67
30,01 - 40%	2,93	35,22	1,68	35,24
40,01 - 50%	9,59	45,34	5,29	46,93
50,01 - 60%	19,54	55,24	13,54	55,71
60,01 - 70%	26,16	65,44	20,85	65,49
70,01 - 80%	28,20	74,50	29,20	75,42
80,01 - 90%	11,02	83,03	28,02	84,49
90,01 - 100%	0,38	91,50	0,47	94,21
Medio ponderado	64,29		70,65	
Mínimo	3,29		8,56	
Máximo	91,80		96,54	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos			Histórica
		3 meses	6 meses	12 meses	
Tasa mensual constante	3,87%	2,64%	2,97%	2,00%	1,30%
Tasa anual equivalente	37,74%	27,47%	30,36%	21,52%	14,51%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
		Actual
Andalucía	21,01%	17,55%
Aragón	47,27%	39,98%
Castilla-La Mancha	0,12%	0,09%
Cataluña	3,52%	3,46%
Comunidad Valenciana	0,56%	0,71%
La Rioja	1,82%	3,10%
Madrid	6,74%	6,04%
Navarra	13,04%	19,34%
Pais Vasco	5,92%	9,72%

RURAL HIPOTECARIO XVII Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/03/2016

Divisa: EUR

Fecha constitución
03/07/2014

NIF
V87054417

Sociedad Gestora

Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

De > 0 a ≤ 1 Mes
Caja Rural de Aragón, S.C.C.
De > 1 a ≤ 2 Meses
Caja Rural de Granada, S.C.C.
De > 2 a ≤ 3 Meses
Caja Rural de Navarra, S.C.C.
De > 3 a ≤ 6 Meses
Caja Rural de Teruel, S.C.C.
De > 6 a < 12 Meses
De ≥ 12 a < 18 Meses

Administrador Activos

Caja Rural de Aragón, S.C.C.
Caja Rural de Granada, S.C.C.
Caja Rural de Navarra, S.C.C.
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español, S.A.

Entidad Directora

Banco Cooperativo Español, S.A.

Entidad Suscriptora

Banco Europeo de Inversiones

Agente Pago Bonos

Citibank

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Citibank

Depositario Activos

Banco Cooperativo Español, S.A.

Préstamo Gastos Iniciales

Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado

Entidades Cedentes

Audítores Fondo

Deloitte

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	%		
<i>Impagados</i>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	20	5.974,77	3.224,31	0,00	9.199,08	19,94	2.096.277,95	2.105.477,03	51,79	61,85	
De > 1 a ≤ 2 Meses	5	4.139,16	2.752,80	0,00	6.891,96	14,94	597.365,06	604.257,02	14,86	70,50	
De > 2 a ≤ 3 Meses	6	7.224,55	4.741,80	0,00	11.966,35	25,94	894.789,81	906.756,16	22,31	68,25	
De > 3 a ≤ 6 Meses	2	2.294,22	2.140,11	0,00	4.434,33	9,61	207.925,98	212.360,31	5,22	61,82	
De > 6 a < 12 Meses	1	5.674,23	3.088,89	0,00	8.763,12	18,99	155.011,31	163.774,43	4,03	65,83	
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	1.252,06	3.631,34	0,00	4.883,40	10,58	67.681,20	72.564,60	1,79	65,78	
Subtotal	35	26.558,99	19.579,25	0,00	46.138,24	100,00	4.019.051,31	4.065.189,55	100,00	64,61	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	35	26.558,99	19.579,25	0,00	46.138,24		4.019.051,31	4.065.189,55		64,61	

Información adicional