RURAL HIPOTECARIO XVII Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/07/2014

NIF
V87054417

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caja Rural de Aragón, S.C.C.
Caja Rural de Granada, S.C.C
Caja Rural de Navarra, S.C.C.
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

Administrador Activos
Caja Rural de Aragón, S.C.C.
Caja Rural de Granada, S.C.C
Caja Rural de Navarra, S.C.C.
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español, S.A.

Entidad Directora
Banco Cooperativo Español, S.A.

Entidad Suscriptora
Banco Europeo de Inversiones

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español, S.A.

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos

Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor) Actual	Inicial	Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Calificación DBRS / Fitch Actual	Inicial
Serie ES0305033005	03/07/2014 900	98.148,03 88.333.227,00 98,15%	100.000,00 90.000.000,00	Variable Euribor 3M+1,500% 14.Ene/Abr/Jul/Oct	1,5790% 14/01/2015 396,049112 Bruto 316,839290 Neto	14/01/2057 Trimestral 14.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial	A (h) (sf) A+sf	A (h) (sf) A+sf
Total		88.333.227,00	90.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

			% TACP Mensual	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
			% TACP Anual equivalente	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	10,60	9,53	8,61	7,83	7,16	6,57	6,07	5,62
			Fecha	17/05/2025	22/04/2024	24/05/2023	11/08/2022	07/12/2021	09/05/2021	05/11/2020	27/05/2020
		Amort. final	Años	24,27	23,02	21,52	20,27	19,01	17,76	16,51	15,51
			Fecha	14/01/2039	14/10/2037	14/04/2036	14/01/2035	14/10/2033	14/07/2032	14/04/2031	14/04/2030
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,60	9,53	8,61	7,83	7,16	6,57	6,07	5,62
			Fecha	17/05/2025	22/04/2024	24/05/2023	11/08/2022	07/12/2021	09/05/2021	05/11/2020	27/05/2020
		Amort. final	Años	24,27	23,02	21,52	20,27	19,01	17,76	16,51	15,51
			Fecha	14/01/2039	14/10/2037	14/04/2036	14/01/2035	14/10/2033	14/07/2032	14/04/2031	14/04/2030

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)

	Actual		% MC	A la emisión		% MC
Serie	100,00%	88.333.227,00	21,99%	100,00%	90.000.000,00	21,91%
Emisión de Bonos		88.333.227,00			90.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	10,88%	9.606.780,00		10,67%	9.606.780,00	
Fondo de Reserva para Intereses	11,12%	9.818.400,00		11,24%	10.112.400,00	

Otras operaciones financieras (actual)

Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		20.655.621,22	0,232%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		66.317,56	
Ints. cobrados ptes de ingreso		45.127,88	
Pasivo	**Disponible**	**Saldo**	**Interés**
Préstamo Subordinado Principal L/P		9.606.780,00	1,082%
Préstamo Subordinado Principal C/P		46.500,00	
Préstamo Subordinado Intereses L/P		9.765.400,06	0,382%
Préstamo Subordinado Intereses C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		499.129,65	0,382%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		52.999,94	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General

	Actual	A la constitución
Número	805	811
Principal		
Pendiente vencimiento	98.486.539,90	101.416.645,68
Medio	122.343,53	125.051,35
Mínimo	19.065,07	19.304,72
Máximo	397.293,84	401.217,96
Interés nominal		
Medio ponderado	2,47%	2,49%
Mínimo	0,86%	0,91%
Máximo	4,75%	4,75%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	327	332
Mínimo	15/06/2017	15/06/2017
Máximo	28/06/2053	28/06/2053
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	100,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)

	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,03	8,34	0,03	8,56
10,01 - 20%	0,27	18,16	0,19	18,03
20,01 - 30%	0,79	25,85	0,71	25,67
30,01 - 40%	1,77	34,88	1,68	35,24
40,01 - 50%	6,54	46,71	5,29	46,93
50,01 - 60%	14,15	55,89	13,54	55,71
60,01 - 70%	21,30	65,49	20,85	65,49
70,01 - 80%	29,60	75,36	29,20	75,42
80,01 - 90%	25,08	84,07	28,02	84,49
90,01 - 100%	0,48	93,38	0,47	94,21
Medio ponderado		69,62		70,65
Mínimo		8,34		8,56
Máximo		95,46		96,54

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,32%	0,53%			0,36%
Tasa anual equivalente	3,74%	6,18%			4,19%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	17,70%	17,55%
Aragón	39,94%	39,98%
Castilla-La Mancha	0,10%	0,09%
Cataluña	3,51%	3,46%
Comunidad Valenciana	0,71%	0,71%
La Rioja	3,15%	3,10%
Madrid	5,88%	6,04%
Navarra	19,31%	19,34%
País Vasco	9,69%	9,72%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 +34 91 411 84 68 www.edt-sg.es info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 www.cnmv.es

RURAL HIPOTECARIO XVII Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/11/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
03/07/2014

NIF
V87054417

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caja Rural de Aragón, S.C.C.
Caja Rural de Granada, S.C.C
Caja Rural de Navarra, S.C.C.
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

Administrador Activos
Caja Rural de Aragón, S.C.C.
Caja Rural de Granada, S.C.C
Caja Rural de Navarra, S.C.C.
Caja Rural de Teruel, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español, S.A.

Entidad Directora
Banco Cooperativo Español, S.A.

Entidad Suscriptora
Banco Europeo de Inversiones

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español, S.A.

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditores Fondo
Deloitte

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	22	6.816,66	3.216,65	0,00	10.033,31	70,07	2.482.946,99	2.492.980,30	80,01	66,96
De > 1 a ≤ 2 Meses	3	1.785,73	1.009,64	0,00	2.795,37	19,52	505.622,90	508.418,27	16,32	67,62
De > 2 a ≤ 3 Meses	1	639,09	850,83	0,00	1.489,92	10,41	113.018,76	114.508,68	3,67	95,19
Subtotal	26	9,241,48	5.077,12	0,00	14.318,60	100,00	3.101.588,65	3.115.907,25	100,00	67,81
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	26	9.241,48	5.077,12	0,00	14.318,60		3.101.588,65	3.115.907,25		67,81

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 +34 91 411 84 68 www.edt-sg.es info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 www.cnmv.es