

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application


Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **15.01.2019**

Fondos Disponibles
Amortización Series
A y B

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

	15.01.2019	10.820.339,19	Fondos Disponibles Available Funds	
			Saldo Balance	Saldo Balance
Cuenta Tesorería Treasury Account.				
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans principals collected		2.505.501,09		
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected		182.535,34		
Rendimientos Cuentas Accounts interest		-9.678,92		
Fondo de Reserva Principal Principal Reserve Fund		7.500.000,00		
Fondo de Reserva Secundario Secondary Reserve Fund		642.692,68		
Depósito Commingling dispuesto Commingling Reserve drawn		0,00		
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since	15.10.2018	-1.801,49		
Fondos disponibles (otros) Remaining Funds (other)		1.090,49		
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00		
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A y B			8,04	8,04
Remaining Available Funds Amortisation Series A and B				

Total Fondos Disponibles Total Available Funds **10.820.347,23** **10.820.347,23** **0,00**

B.1 APLICACIÓN Application

	Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	6.070,47	6.070,47	10.814.276,76	0,00
2º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest	0,00	0,00	10.814.276,76	0,00
3º Dotación Fondo de Reserva Secundario Requerido Amount for Required Secondary Cash Reserve	620.143,17	620.143,17	10.194.133,59	0,00
4º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **	7.674,33	7.674,33	10.186.459,26	0,00
5º Retención para Amortización Series A y B Withholding for Amortisation Series A and B	2.505.509,13	2.505.509,13	7.680.950,13	2.505.509,13
(+) Principal Pendiente Series A y B Outstanding Principal A and B Series	87.910.298,10			
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	85.404.788,97			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	0,00			
6º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest ***	0,00	0,00	7.680.950,13	2.505.509,13
7º Dotación Fondo de Reserva Principal Requerido Amount for Required Principal Cash Reserve	7.500.000,00	7.500.000,00	180.950,13	2.505.509,13
8º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	0,00	0,00	180.950,13	2.505.509,13
9º Amortización Principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	0,00	0,00	180.950,13	2.505.509,13
10º Intereses Préstamo Subordinado Interest on the Subordinated Loan	14.191,81	14.191,81	166.758,32	2.505.509,13
11º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment	22.549,51	22.549,51	144.208,81	2.505.509,13
12º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee	2.259,37	2.259,37	141.949,44	2.505.509,13
13º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation Variable Remuneration	334.615,08	141.949,44	0,00	2.505.509,13
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	2.505.509,13
Total aplicado Total applied	11.013.012,87	10.820.347,23		2.505.509,13

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias. Shall be moved under certain circumstances.

*** En caso de postergamiento o de anteposición. In case of moving.

**** En determinadas circunstancias. Under certain circumstances.

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application



Divisa / Currency : EUR
Fecha Pago / Payment Date : 15.01.2019

Fondos Disponibles Amortización Series A y B

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A y B

Available Funds for Amortisation Application Series A and B

1º Amortización Bonos Serie A Series A Bond Amortisation
2º Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A y B
Remaining Available Funds for Amortisation Series A and B
Total aplicado Total applied

Devengado Accrued	Aplicado Applied	Fondos Disponibles Available Funds	Available Funds for Amortisation Series A and B
			2.505.509,13
2.505.501,30	2.505.501,30		7,83
0,00	0,00		7,83
7,83	7,83		7,83
2.505.509,13	2.505.509,13		

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account:

Fondo de Reserva Principal Principal Reserve Fund
Fondo de Reserva Secundario Secondary Reserve Fund
Depósito Commingling Commingling Reserve
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A y B
Remaining Available Funds Amortisation Series A and B

Saldo final al * Final balance at *
incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account

15.01.2019	7.500.000,00	9.187.710,86
	620.143,17	
	1.067.559,86	
	0,00	
	7,83	

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.