

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 15.07.2016

Fondos Disponibles
 Amortización Series
 A y B

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds	Fondos Disponibles Available Funds for Amortisation Series A and B		Fondos Disponibles Available Funds for Amortisation Series A and B	
	Available Funds Series A and B		Available Funds Series A and B	
	Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance
Cuenta Tesorería Treasury Account.	Saldo de inicio al* Initial balance at:	15.07.2016	11.430.931,47	11.430.931,47
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans principals collected			2.588.332,81	
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected			441.249,28	
Rendimientos Cuentas Accounts interest			2,48	
Fondo de Reserva Principal Principal Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		7.500.000,00	
Fondo de Reserva Secundario Secondary Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		915.521,37	
Depósito Commingling dispuesto Commingling Reserve drawn			0,00	
Depósito Commingling Commingling Reserve		1.477.807,43		
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since	15.04.2016		-15.148,17	
Fondos disponibles (otros) Remaining Funds (other)			973,70	
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds			0,00	
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A y B Remaining Available Funds Amortisation Series A and B			2,16	2,16
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			11.430.933,63	11.430.933,63
				0,00
B.1 APLICACIÓN Application			Devengado Accrued	Aplicado Applied
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses			5.523,54	5.523,54
2º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest			13.114,00	13.114,00
3º Dotación Fondo de Reserva Secundario Requerido Amount for Required Secondary Cash Reserve			891.573,20	891.573,20
4º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **			10.468,79	10.468,79
5º Retención para Amortización Series A y B Withholding for Amortisation Series A and B			2.660.916,00	2.660.916,00
(+) Principal Pendiente Series A y B Outstanding Principal A and B Series	118.224.597,00			
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	115.636.262,03			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	72.581,03			
6º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest ***			0,00	0,00
7º Dotación Fondo de Reserva Principal Requerido Amount for Required Principal Cash Reserve			7.500.000,00	7.500.000,00
8º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan			452,90	452,90
9º Amortización Principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment			26.508,21	26.508,21
10º Intereses Préstamo Subordinado Interest on the Subordinated Loan			15.975,70	15.975,70
11º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment			23.948,17	23.948,17
12º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee			2.919,27	2.919,27
13º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation Variable Remuneration			382.390,12	279.533,85
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds			0,00	0,00
Total aplicado Total applied			11.533.789,90	11.430.933,63
				2.660.916,00

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias. Shall be moved under certain circumstances.

*** En caso de postergamiento o de anteposición. In case of moving.

**** En determinadas circunstancias. Under certain circumstances.

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*



Divisa / *Currency* : EUR
 Fecha Pago / *Payment Date* : 15.07.2016

Fondos Disponibles
 Amortización Series
 A y B

Fondos Disponibles *Available Funds for Amortisation*
Available Funds Series A and B

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A y B

Available Funds for Amortisation Application Series A and B

1º Amortización Bonos Serie A *Series A Bond Amortisation*

2º Amortización Bonos Serie B *Series B Bond Amortisation*

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A y B

Remaining Available Funds for Amortisation Series A and B

Total aplicado *Total applied*

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	
			2.660.916,00
1º Amortización Bonos Serie A	2.660.908,65	2.660.908,65	7,35
2º Amortización Bonos Serie B	0,00	0,00	7,35
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A y B	7,35	7,35	7,35
Total aplicado	2.660.916,00	2.660.916,00	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería *Treasury Account:*

Fondo de Reserva Principal *Principal Reserve Fund*

Fondo de Reserva Secundario *Secondary Reserve Fund*

Depósito Commingling *Commingling Reserve*

Remanente Fondos Disponibles *Remaining Available Funds*

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A y B

Remaining Available Funds Amortisation Series A and B

Saldo final al * *Final balance at **

incluido en Cuenta Tesorería *Included on Treasury Account*

15.07.2016

7.500.000,00

891.573,20

1.444.546,02

0,00

7,35

9.836.126,57

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*