

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 15.10.2013

Fondos Disponibles
 Amortización Series
 A y B

	15.10.2013	Fondos Disponibles Available Funds for Amortisation Series A and B	
		Saldo Balance	Saldo Balance
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds			
Cuenta Tesorería Treasury Account. Saldo de inicio al* Initial balance at:*	15.10.2013	11.320.804,06	11.320.804,06
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans principals collected		1.877.510,41	
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected		561.835,57	
Rendimientos Cuentas Accounts interest		4.466,87	
Fondo de Reserva Principal Principal Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		7.500.000,00	
Fondo de Reserva Secundario Secondary Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		1.200.000,00	
Depósito Commingling dispuesto Commingling Reserve drawn	1.875.000,00		
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since	24.07.2013	-7.228,90	
Fondos disponibles (otros) Remaining Funds (other)		184.220,11	
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00	
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A y B Remaining Available Funds Amortisation Series A and B		0,00	0,00
Total Fondos Disponibles Total Available Funds		11.320.804,06	11.320.804,06
			0,00
B.1 APLICACIÓN Application		Devengado Accrued	Aplicado Applied
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		11.644,25	11.644,25
2º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest		157.696,88	157.696,88
3º Dotación Fondo de Reserva Secundario Requerido Amount for Required Secondary Cash Reserve		1.185.948,50	1.185.948,50
4º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **		26.915,63	26.915,63
5º Retención para Amortización Series A y B Withholding for Amortisation Series A and B		1.727.951,94	1.727.951,94
(+) Principal Pendiente Series A y B Outstanding Principal A and B Series	150.000.000,00		
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	148.272.048,06		
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	0,00		
6º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest ***		0,00	0,00
7º Dotación Fondo de Reserva Principal Requerido Amount for Required Principal Cash Reserve		7.500.000,00	7.500.000,00
8º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan		2.218,78	2.218,78
9º Amortización Principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment		191.619,16	191.619,16
10º Intereses Préstamo Subordinado Interest on the Subordinated Loan		23.979,37	23.979,37
11º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment		0,00	0,00
12º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee		3.109,68	3.109,68
13º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation Variable Remuneration		418.604,83	418.604,83
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		71.115,04	71.115,04
Total aplicado Total applied		11.320.804,06	11.320.804,06
			1.727.951,94

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

*** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

**** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*



Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 15.10.2013

Fondos Disponibles
 Amortización Series
 A y B

Fondos Disponibles *Available Funds for Amortisation Series A and B*

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A y B

Available Funds for Amortisation Application Series A and B

1º Amortización Bonos Serie A *Series A Bond Amortisation*

2º Amortización Bonos Serie B *Series B Bond Amortisation*

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A y B

Remaining Available Funds for Amortisation Series A and B

Total aplicado *Total applied*

Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	
		1.727.951,94
1.727.943,90	1.727.943,90	8,04
0,00	0,00	8,04
8,04	8,04	8,04
1.727.951,94	1.727.951,94	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería *Treasury Account:*

Fondo de Reserva Principal *Principal Reserve Fund*

Fondo de Reserva Secundario *Secondary Reserve Fund*

Remanente Fondos Disponibles *Remaining Available Funds*

Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A y B

Remaining Available Funds Amortisation Series A and B

Saldo final al * *Final balance at **

incluido en Cuenta Tesorería *Included on Treasury Account*

15.10.2013

7.500.000,00

1.185.948,50

71.115,04

8,04

8.757.071,58

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*