

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 15.10.2024
Actual / Current 08.10.2024
Precedente / Preceding 15.07.2024
24.07.2013

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual	36.591.753,60		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual	45.050,29	% (b / e)	0,124%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual	36.350.973,50		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) (≥18 months)	Actual	195.729,81		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual	36.396.023,79	% (e / g)	24,24%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans		Actual	1.769.593,81	% (f / g)	1,18%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Inicial	150.149.558,47		
h	Fondos Disponibles para la amortización Available Funds for Amortisation		Actual	1.444.311,66		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A		Precedente	15.07.2024	21.340.335,45		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente	15.07.2024	16.500.000,00	% (B / D)	43,604%
D	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue		Precedente	15.07.2024	37.840.335,45		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

i	Fondo de Reserva Secundario Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	15.07.2024	192.063,02		
j	Fondo de Reserva Secundario dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	15.07.2024	192.063,02	(j - i)	0,00
k	Fondo de Reserva Secundario Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	15.10.2024	179.064,23		
l	Fondo de Reserva Secundario dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	15.10.2024	179.064,23	(l - k)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Serie B postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
08.10.2024	% (f / g)	> 10,00%	1,18%	N

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
24.07.2013	% (a / g)	< 10,00%	24,37%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan, 68 - MADRID - (SPAIN)

<http://www.edt-sg-com/es/>

info@edt-sg-com