

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha de Determinación / Determination Date

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current

Actual / Current

Precedente / Preceding

24.07.2013

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual		
	Current		
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d) 97.353.791,44		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months) 804.316,02	% (b / e)	0,830%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤3 months) 96.081.585,18		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) (≥18 months) 467.890,24		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months) 96.885.901,20	% (e / g)	64,53%
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	766.216,05	% (f / g)	0,51%
g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	150.149.558,47		
h Fondos Disponibles Fondos Disponibles	2.495.918,40		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente 17.07.2017 82.881.819,60		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente 17.07.2017 16.500.000,00	% (B / D)	16,603%
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente 17.07.2017 99.381.819,60		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

i Fondo de Reserva Secundario Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 17.07.2017 745.936,37		
j Fondo de Reserva Secundario dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 17.07.2017 745.936,37	(j - i)	0,00
k Fondo de Reserva Secundario Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 16.10.2017 723.473,13		
l Fondo de Reserva Secundario dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 16.10.2017 723.473,13	(l - k)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Serie B postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

06.10.2017 % (f / g) > 10,00% 0,51% N

2.2 Amortización a Prorrata Serie B

Pro Rata Amortisation of Serie B

NO PROCEDE

2.3 Reducción Fondo Reserva Principal: condiciones

Required Cash Reserve reduction: conditions

NO PROCEDE

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
24.07.2013	% (a / g)	< 10,00%	64,84%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com