

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Situación disparadores cuantitativos / Quantitative triggers status

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha de Determinación / Determination Date

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 17.10.2016
Actual / Current 07.10.2016
Precedente / Preceding 15.07.2016
24.07.2013

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d)	Actual	112.949.409,62		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual	07.10.2016 1.170.897,27	% (b / e)	1,038%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual	07.10.2016 111.601.477,89		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥18 meses) (≥18 months)	Actual	07.10.2016 177.034,46		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) (<18 months)	Actual	07.10.2016 112.772.375,16	% (e / g)	75,11%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>		Actual	07.10.2016 298.325,81	% (f / g)	0,20%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>		Initial	25.06.2008 150.149.558,47		
h	Fondos Disponibles		Actual	07.10.2016 2.791.313,19		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>		Actual	15.07.2016 99.063.688,35		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>		Actual	15.07.2016 16.500.000,00	% (B / D)	14,278%
D	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos <i>Outstanding Principal Balance Bond Issue</i>		Actual	15.07.2016 115.563.688,35		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

i	Fondo de Reserva Secundario Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding	15.07.2016	891.573,20		
j	Fondo de Reserva Secundario dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding	15.07.2016	891.573,20	(j - i)	0,00
k	Fondo de Reserva Secundario Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Actual / Current	17.10.2016	866.451,38		
l	Fondo de Reserva Secundario dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Actual / Current	17.10.2016	866.451,38	(l - k)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Serie B postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

07.10.2016 % (f / g) > 10,00% 0,20% N

2.2 Amortización a Prorrata Serie B

Pro Rata Amortisation of Series B

NO PROCEDE

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones

Required Cash Reserve reduction: conditions

NO PROCEDE

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
24.07.2013	% (a / g)	< 10,00%	75,22%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com