

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/11/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	3	0,52 %	107.847,18	0,35 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,52 %	107.847,18	0,35 %	25,852	25,852
Aragón / Aragón	182	31,54 %	10.128.997,28	32,56 %	16	55,17 %	24.315,81	58,23 %	182	31,54 %	10.104.681,47	32,53 %	37,330	37,356
Asturias, Principado de / Asturias,	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Balears, Illes / Balearic Islands	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Canarias / Canary Islands	1	0,17 %	3.736,28	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,17 %	3.736,28	0,01 %	3,108	3,108
Cantabria / Cantabria	1	0,17 %	49.231,18	0,16 %	1	3,45 %	248,94	0,60 %	1	0,17 %	48.982,24	0,16 %	32,658	32,493
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	6	1,04 %	356.738,37	1,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	1,04 %	356.738,37	1,15 %	42,405	42,405
Castilla y León / Castilla y León	332	57,54 %	17.669.693,04	56,81 %	11	37,93 %	15.937,55	38,17 %	332	57,54 %	17.653.755,49	56,83 %	34,116	34,085
Cataluña / Catalonia	8	1,39 %	310.182,96	1,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	1,39 %	310.182,96	1,00 %	33,062	33,062
Comunitat Valenciana / Comunitat	11	1,91 %	498.683,06	1,60 %	1	3,45 %	1.253,04	3,00 %	11	1,91 %	497.430,02	1,60 %	35,335	35,306
Galicia / Galicia	9	1,56 %	354.204,39	1,14 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	1,56 %	354.204,39	1,14 %	28,507	28,507
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	22	3,81 %	1.527.125,68	4,91 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	3,81 %	1.527.125,68	4,92 %	31,177	31,177
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	1	0,17 %	97.246,69	0,31 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,17 %	97.246,69	0,31 %	20,499	20,499
País Vasco / Basque Country	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Rioja, La / Rioja, La	1	0,17 %	914,68	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,17 %	914,68	0,00 %	0,248	0,248
Total:	577	100,00	31.104.600,79	100,00	29	100,00	41.755,34	100,00	577	100,00	31.062.845,45	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													34,980	34,969
Media simple / Average:			53.907,45				1.439,84				53.835,09		27,871	27,821
Mínimo / Minimum :			378,43				46,17				378,43		0,242	0,242
Máximo / Maximum:			200.747,59				15.929,39				200.747,59		62,076	61,884