

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	3	0,51 %	109.040,05	0,34 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,51 %	109.040,05	0,34 %	25,912	25,912
Aragón / Aragón	183	31,39 %	10.304.965,81	32,48 %	11	52,38 %	23.189,42	60,85 %	183	31,39 %	10.281.776,39	32,44 %	37,645	37,671
Asturias, Principado de / Asturias,	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Balears, Illes / Balearic Islands	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Canarias / Canary Islands	1	0,17 %	3.774,41	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,17 %	3.774,41	0,01 %	3,140	3,140
Cantabria / Cantabria	1	0,17 %	49.578,46	0,16 %	1	4,76 %	72,74	0,19 %	1	0,17 %	49.505,72	0,16 %	32,888	32,840
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	6	1,03 %	358.227,26	1,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	1,03 %	358.227,26	1,13 %	42,525	42,525
Castilla y León / Castilla y León	336	57,63 %	18.085.670,52	57,00 %	8	38,10 %	14.219,67	37,31 %	336	57,63 %	18.071.450,85	57,02 %	34,452	34,424
Cataluña / Catalonia	8	1,37 %	313.084,09	0,99 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	1,37 %	313.084,09	0,99 %	33,119	33,119
Comunitat Valenciana / Comunitat	11	1,89 %	502.020,94	1,58 %	1	4,76 %	625,52	1,64 %	11	1,89 %	501.395,42	1,58 %	35,483	35,468
Galicia / Galicia	10	1,72 %	364.237,07	1,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	1,72 %	364.237,07	1,15 %	28,251	28,251
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	22	3,77 %	1.541.652,06	4,86 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	3,77 %	1.541.652,06	4,86 %	31,279	31,279
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	1	0,17 %	97.773,05	0,31 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,17 %	97.773,05	0,31 %	20,610	20,610
País Vasco / Basque Country	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000	0,000
Rioja, La / Rioja, La	1	0,17 %	929,17	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,17 %	929,17	0,00 %	0,252	0,252
Total:	583	100,00	31.730.952,89	100,00	21	100,00	38.107,35	100,00	583	100,00	31.692.845,54	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													35,279	35,270
Media simple / Average:			54.427,02				1.814,64				54.361,66		28,134	28,089
Mínimo / Minimum :			452,97				28,30				452,97		0,252	0,252
Máximo / Maximum:			201.392,66				15.391,77				201.392,66		63,943	63,943