

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/08/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	5	0,85 %	8.180,94	0,03 %	1	3,85 %	513,89	1,41 %	5	0,85 %	7.667,05	0,02 %	3,289%	3,2189
2026	21	3,58 %	157.994,73	0,49 %	2	7,69 %	14.477,31	39,79 %	21	3,58 %	143.517,42	0,45 %	3,346%	12,3684
2027	12	2,05 %	135.146,42	0,42 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	12	2,05 %	135.146,42	0,42 %	3,264%	21,7999
2028	23	3,92 %	358.268,75	1,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	23	3,92 %	358.268,75	1,11 %	3,452%	34,8045
2029	17	2,90 %	322.246,88	1,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	2,90 %	322.246,88	1,00 %	3,096%	46,6945
2030	34	5,80 %	1.026.998,16	3,19 %	1	3,85 %	5.138,84	14,12 %	34	5,80 %	1.021.859,32	3,17 %	3,146%	59,0773
2031	23	3,92 %	680.757,82	2,11 %	1	3,85 %	564,86	1,55 %	23	3,92 %	680.192,96	2,11 %	3,221%	70,825
2032	23	3,92 %	888.816,14	2,76 %	1	3,85 %	11,39	0,03 %	23	3,92 %	888.804,75	2,76 %	3,255%	83,5631
2033	21	3,58 %	811.213,26	2,52 %	1	3,85 %	420,82	1,16 %	21	3,58 %	810.792,44	2,52 %	3,096%	92,9386
2034	44	7,51 %	2.318.717,92	7,19 %	2	7,69 %	1.034,46	2,84 %	44	7,51 %	2.317.683,46	7,20 %	3,179%	106,8042
2035	48	8,19 %	2.435.431,38	7,55 %	3	11,54 %	10.742,34	29,52 %	48	8,19 %	2.424.689,04	7,53 %	3,089%	119,4422
2036	33	5,63 %	1.816.941,66	5,64 %	1	3,85 %	182,84	0,50 %	33	5,63 %	1.816.758,82	5,64 %	3,296%	130,5041
2037	34	5,80 %	2.018.474,93	6,26 %	2	7,69 %	511,66	1,41 %	34	5,80 %	2.017.963,27	6,27 %	3,384%	141,9407
2038	51	8,70 %	3.409.843,02	10,58 %	1	3,85 %	275,06	0,76 %	51	8,70 %	3.409.567,96	10,59 %	3,055%	153,4209
2039	31	5,29 %	2.144.610,76	6,65 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	31	5,29 %	2.144.610,76	6,66 %	3,165%	167,9919
2040	36	6,14 %	2.341.387,28	7,26 %	1	3,85 %	85,47	0,23 %	36	6,14 %	2.341.301,81	7,27 %	3,250%	177,9559
2041	30	5,12 %	2.261.138,65	7,01 %	2	7,69 %	697,59	1,92 %	30	5,12 %	2.260.441,06	7,02 %	3,317%	191,2387
2042	17	2,90 %	1.216.049,03	3,77 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	2,90 %	1.216.049,03	3,78 %	3,364%	200,3807
2043	16	2,73 %	1.553.615,42	4,82 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	2,73 %	1.553.615,42	4,82 %	3,054%	213,3632
2044	21	3,58 %	1.778.665,79	5,52 %	1	3,85 %	211,77	0,58 %	21	3,58 %	1.778.454,02	5,52 %	3,075%	226,8162
2045	25	4,27 %	2.555.978,47	7,93 %	5	19,23 %	1.385,27	3,81 %	25	4,27 %	2.554.593,20	7,93 %	3,116%	238,9967
2046	10	1,71 %	993.066,98	3,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	1,71 %	993.066,98	3,08 %	3,133%	250,1917
2047	4	0,68 %	374.803,51	1,16 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,68 %	374.803,51	1,16 %	3,353%	263,7384
2048	2	0,34 %	206.207,64	0,64 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,34 %	206.207,64	0,64 %	3,085%	275,8548
2050	4	0,68 %	353.887,33	1,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,68 %	353.887,33	1,10 %	3,114%	298,7736
2051	1	0,17 %	70.381,92	0,22 %	1	3,85 %	130,93	0,36 %	1	0,17 %	70.250,99	0,22 %	3,881%	311,000
Total:	586	100,00	32.238.824,79	100,00	26	100,00	36.384,50	100,00	586	100,00	32.202.440,29	100,00		

Media Ponderada / Weighted Average :

Media simple / Average:

Mínimo / Minimum :

Máximo / Maximum:

55.015,06

957,59

202.678,15

1.399,40

11,39

14.321,41

54.952,97

528,49

202.678,15

3,187

3,220

2,081

5,425

161,611

132,269

29/09/2025

31/07/2051