

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	10	1,66 %	29.447,20	0,09 %	2	6,67 %	518,91	0,74 %	10	1,66 %	28.928,29	0,08 %	3,630%	6,0007
2026	24	3,97 %	232.646,14	0,68 %	1	3,33 %	11.677,12	16,62 %	24	3,97 %	220.969,02	0,65 %	3,520%	17,0946
2027	10	1,66 %	139.105,82	0,41 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	1,66 %	139.105,82	0,41 %	3,708%	26,479
2028	25	4,14 %	445.790,33	1,31 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	25	4,14 %	445.790,33	1,31 %	3,938%	40,0531
2029	16	2,65 %	336.289,48	0,99 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	2,65 %	336.289,48	0,99 %	3,583%	51,6506
2030	35	5,79 %	1.126.794,98	3,30 %	2	6,67 %	5.184,17	7,38 %	35	5,79 %	1.121.610,81	3,29 %	3,634%	64,0276
2031	24	3,97 %	724.357,94	2,12 %	1	3,33 %	533,48	0,76 %	24	3,97 %	723.824,46	2,12 %	3,619%	75,8091
2032	21	3,48 %	882.003,06	2,58 %	1	3,33 %	18,67	0,03 %	21	3,48 %	881.984,39	2,59 %	3,568%	88,2315
2033	22	3,64 %	919.429,66	2,69 %	1	3,33 %	543,05	0,77 %	22	3,64 %	918.886,61	2,70 %	3,798%	98,7904
2034	41	6,79 %	2.229.251,04	6,53 %	1	3,33 %	409,91	0,58 %	41	6,79 %	2.228.841,13	6,54 %	3,777%	111,8225
2035	49	8,11 %	2.603.704,06	7,63 %	5	16,67 %	37.129,26	52,84 %	49	8,11 %	2.566.574,80	7,53 %	3,637%	124,4101
2036	37	6,13 %	2.151.670,94	6,30 %	1	3,33 %	178,68	0,25 %	37	6,13 %	2.151.492,26	6,32 %	3,729%	134,9342
2037	35	5,79 %	2.131.491,85	6,24 %	1	3,33 %	303,64	0,43 %	35	5,79 %	2.131.188,21	6,26 %	3,630%	147,0631
2038	52	8,61 %	3.564.729,70	10,44 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	52	8,61 %	3.564.729,70	10,46 %	3,634%	158,4997
2039	32	5,30 %	2.268.304,34	6,64 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	32	5,30 %	2.268.304,34	6,66 %	3,691%	172,7971
2040	39	6,46 %	2.610.127,24	7,65 %	3	10,00 %	10.570,74	15,04 %	39	6,46 %	2.599.556,50	7,63 %	3,832%	182,939
2041	32	5,30 %	2.489.676,31	7,29 %	2	6,67 %	868,92	1,24 %	32	5,30 %	2.488.807,39	7,31 %	3,694%	196,0723
2042	17	2,81 %	1.238.219,49	3,63 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	2,81 %	1.238.219,49	3,63 %	3,579%	205,3794
2043	16	2,65 %	1.579.595,94	4,63 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	2,65 %	1.579.595,94	4,64 %	3,654%	218,3603
2044	21	3,48 %	1.806.675,04	5,29 %	1	3,33 %	196,74	0,28 %	21	3,48 %	1.806.478,30	5,30 %	3,531%	231,8153
2045	25	4,14 %	2.606.836,32	7,64 %	6	20,00 %	1.829,67	2,60 %	25	4,14 %	2.605.006,65	7,65 %	3,669%	244,0203
2046	10	1,66 %	1.006.591,31	2,95 %	1	3,33 %	183,83	0,26 %	10	1,66 %	1.006.407,48	2,95 %	3,874%	255,1908
2047	4	0,66 %	379.488,06	1,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,66 %	379.488,06	1,11 %	3,564%	268,7388
2048	2	0,33 %	208.599,62	0,61 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,33 %	208.599,62	0,61 %	3,905%	280,8538
2050	4	0,66 %	357.339,80	1,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,66 %	357.339,80	1,05 %	4,264%	303,7715
2051	1	0,17 %	70.995,77	0,21 %	1	3,33 %	121,90	0,17 %	1	0,17 %	70.873,87	0,21 %	4,236%	316,000
Total:	604	100,00	34.139.161,44	100,00	30	100,00	70.268,69	100,00	604	100,00	34.068.892,75	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media simple / Average:			56.521,79		2.342,29				56.405,45				3,690	165,340
Mínimo / Minimum :			613,40		0,24				613,40				3,698	136,225
Máximo / Maximum:			205.864,89		27.027,18				205.864,89				1,550	09/04/2025
													5,526	31/07/2051