

Fecha: 31/01/2024
Divisa: EUR

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,76	6,98		
10,01 - 20%	7,57	14,99	0,38	17,00
20,01 - 30%	14,02	25,46	1,39	25,55
30,01 - 40%	26,08	35,30	5,51	35,51
40,01 - 50%	32,00	44,70	12,69	45,67
50,01 - 60%	16,75	54,13	14,96	55,24
60,01 - 70%	0,83	63,44	29,20	65,58
70,01 - 80%			32,01	73,64
80,01 - 90%			3,66	84,47
90,01 - 100%			0,19	92,29
Medio ponderado		38,00		62,43
Mínimo		0,02		15,33
Máximo		67,60		95,09

Información adicional
 Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid  www.edt-sg.es  info@edt-sg.com
 Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid www.cnmv.es

RURAL HIPOTECARIO XVI Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2024
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/07/2013

NIF
V86790680

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Caja Rural de Soria
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora

Administrador Activos
Caja Rural de Soria
Caja Rural de Teruel
Caja Rural de Zamora

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,02%	1,41%	1,21%	1,25%	0,55%
Tasa anual equivalente	11,59%	15,66%	13,60%	14,02%	6,40%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	0,32%	0,50%
Aragón	33,98%	33,53%
Asturias	0,03%	0,06%
Canarias	0,02%	0,05%
Cantabria	0,15%	0,08%
Castilla y León	55,63%	55,86%
Castilla-La Mancha	0,94%	1,01%
Cataluña	0,90%	0,74%
Comunidad Valenciana	1,43%	1,79%
Galicia	1,06%	1,09%
Islas Baleares		0,08%
La Rioja	0,07%	0,36%
Madrid	5,13%	4,59%
Navarra	0,26%	0,17%
País Vasco	0,09%	0,08%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	24	6.897,91	4.561,96	0,00	11.459,87	11,34	1.766.224,25	1.777.684,12	73,46	41,87
De > 1 a = 2 Meses	2	1.145,94	1.478,79	0,00	2.624,73	2,60	152.507,22	155.131,95	6,41	49,53
De > 6 a < 12 Meses	2	7.146,63	1.541,03	0,00	8.687,66	8,60	38.876,91	47.564,57	1,97	15,79
De = 18 a < 24 Meses	3	22.455,41	11.221,63	0,00	33.677,04	33,33	248.785,25	282.462,29	11,67	44,11
De ≥ 2 Años	2	37.213,76	7.379,14	0,00	44.592,90	44,13	112.604,37	157.197,27	6,50	55,04
Subtotal	33	74.859,65	26.182,55	0,00	101.042,20	100,00	2.318.998,00	2.420.040,20	100,00	41,82
Total	33	74.859,65	26.182,55	0,00	101.042,20		2.318.998,00	2.420.040,20		