

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
Precedente / Preceding

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
Actual Currently	13.05.2024	59.572.967,38	
Actual Currently	06.05.2024	679.102,57	% (b / e) 1,148%
Actual Currently	06.05.2024	58.493.354,03	
Actual Currently	06.05.2024	400.510,78	
Actual Currently	06.05.2024	59.172.456,60	% (e / f) 26,29%
Initial Initial	12.07.2013	225.099.921,13	
Actual Currently	13.05.2024	2.521.074,15	
Actual Currently	13.05.2024	0,00	
Actual Currently	13.05.2024	1.279.146,81	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

Precedente Preceding	12.02.2024	39.193.530,75	
Precedente Preceding	12.02.2024	22.500.000,00	% (B / D) 36,471%
Precedente Preceding	12.02.2024	61.693.530,75	
Initial Initial	12.07.2013	202.500.000,00	
Initial Initial	12.07.2013	22.500.000,00	

1.3 Datos: Fondo de Reserva Secundario / Data: Secondary Cash Reserve

Precedente / Preceding	12.02.2024	152.854,77
Precedente / Preceding	12.02.2024	152.854,77
Actual / Currently	13.05.2024	143.022,62
Actual / Currently	13.05.2024	143.022,62

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B Saldo vivo Acumulado de PH-s Dudosas

06.05.2024	j/f	> 10%	0,57%	N
------------	-----	-------	-------	---

2.2 Fondo de Reserva Primario

Cash Reserve

2.2.1 Condiciones de reducción

Cash Reserve reduction:

Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

NO PROCEDE				
Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
06/05/2024	% (a / f)	< 10,00%	26,47%	N