

Informe resumen

Fecha: 31/08/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Depositarario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	48.058,20 97.317.855,00 48,06%	100.000,00 202.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 12/11/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/11/2018 "Pass-Through"	AA(high) A+sf	Asf Asf
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,1810% 12/11/2018 45,752778 Bruto 37,059750 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/11/2018 "Pass-Through"	A(low) A-(sf)	BBlowsf Bsf
Total		119.817.855,00	225.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie A	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
		% TACP Anual equivalente		2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
		Vida media	Años	6,20	5,72	5,30	4,93	4,60	4,30	4,04	3,80
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	21/10/2024	30/04/2024	29/11/2023	16/07/2023	17/03/2023	30/11/2022	25/08/2022	31/05/2022
		Amort. final	Fe	14,26	13,51	12,75	12,01	11,51	10,75	10,26	9,75
		Amort. final	Fe	12/11/2032	12/02/2032	12/05/2031	12/08/2030	12/02/2030	12/05/2029	12/11/2028	12/05/2028
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,20	5,72	5,30	4,93	4,60	4,30	4,04	3,80
		Vida media	Años	21/10/2024	30/04/2024	29/11/2023	16/07/2023	17/03/2023	30/11/2022	25/08/2022	31/05/2022
		Amort. final	Fe	14,26	13,51	12,75	12,01	11,51	10,75	10,26	9,75
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12/11/2032	12/02/2032	12/05/2031	12/08/2030	12/02/2030	12/05/2029	12/11/2028	12/05/2028
		Vida media	Años	14,26	13,51	12,75	12,01	11,51	10,75	10,26	9,75
		Amort. final	Fe	12/11/2032	12/02/2032	12/05/2031	12/08/2030	12/02/2030	12/05/2029	12/11/2028	12/05/2028
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,26	13,51	12,75	12,01	11,51	10,75	10,26	9,75
		Vida media	Años	12/11/2032	12/02/2032	12/05/2031	12/08/2030	12/02/2030	12/05/2029	11/11/2028	12/05/2028
		Amort. final	Fe	14,26	13,51	12,75	12,01	11,51	10,75	10,26	9,75
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12/11/2032	12/02/2032	12/05/2031	12/08/2030	12/02/2030	12/05/2029	12/11/2028	12/05/2028
		Vida media	Años	18,36	17,64	16,94	16,25	15,58	14,93	14,31	13,71
		Amort. final	Fe	17/12/2036	30/03/2036	16/07/2035	06/11/2034	07/03/2034	14/07/2033	29/11/2032	26/04/2032
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02	33,02
		Amort. final	Fe	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Serie A	81,22%	97.317.855,00	28,17%	202.500.000,00	15,00%
Serie B	18,78%	22.500.000,00	9,39%	22.500.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		119.817.855,00		225.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	9,39%	11.250.000,00	5,00%	11.250.000,00	
Fondo de Reserva Secundario	0,32%	379.539,63	0,35%	790.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
		14.284.480,44	-0,400%
Cuenta de Tesorería		27.139,16	
Ppales. cobrados ptes de ingreso		4.291,14	
Ints. cobrados ptes de ingreso			
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		11.600.073,55	0,681%
Préstamo Subordinado C/P		29.466,08	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
		1.500	2.095
Número			
Principal			
Pendiente vencimiento		119.246.105,82	225.099.921,13
Medio		79.497,40	107.446,26
Mínimo		568,38	24.729,58
Máximo		360.024,42	465.227,68
Interés nominal			
Medio ponderado		0,75%	2,26%
Mínimo		0,00%	0,73%
Máximo		5,00%	5,50%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		224	272
Mínimo		26/11/2018	01/01/2016
Máximo		18/10/2051	18/10/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		0,11%	0,30%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		99,57%	98,90%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro		0,00%	0,76%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,32%	0,03%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera % P/V/T	% Cartera % P/V/T
0,01 - 10%		1,33	7,23
10,01 - 20%		4,40	15,14
20,01 - 30%		8,87	25,58
30,01 - 40%		12,72	35,48
40,01 - 50%		21,25	45,37
50,01 - 60%		27,98	55,26
60,01 - 70%		20,42	63,77
70,01 - 80%		2,69	73,42
80,01 - 90%		0,34	81,35
90,01 - 100%			0,82
Medio ponderado		47,92	57,62
Mínimo		0,16	3,04
Máximo		82,22	97,22

Amortización anticipada					
		Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses
		Histórica			
Tasa mensual constante		0,12%	0,13%	0,18%	1,42%
Tasa anual equivalente		1,44%	1,59%	2,10%	15,74%
					7,01%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	0,11%	0,08%
Aragón	88,46%	75,77%
Castilla y León	0,23%	0,21%
Castilla-La Mancha		0,18%
Cataluña	4,35%	12,08%
Comunidad Valenciana	0,10%	0,96%
Extremadura	0,10%	0,06%
Galicia	0,07%	0,11%
La Rioja	6,42%	5,58%
Madrid		4,82%
Murcia	0,07%	0,05%
Navarra	0,10%	0,11%

Informe resumen

Fecha: 31/08/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditores Fondo
KPMG Auditores

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	43	13.023,15	1.748,46	0,00	14.771,61	14,24	3.509.540,36	3.524.311,97	72,09	42,80
De > 1 a = 2 Meses	6	4.134,44	961,71	0,00	5.096,15	4,91	578.234,25	583.330,40	11,93	45,99
De > 2 a = 3 Meses	5	3.338,78	735,80	0,00	4.074,58	3,93	289.269,75	293.344,33	6,00	40,79
De > 3 a = 6 Meses	2	2.571,38	542,32	0,00	3.113,70	3,00	124.033,89	127.147,59	2,60	37,45
De > 6 a < 12 Meses	1	2.769,94	496,13	0,00	3.266,07	3,15	83.419,33	86.685,40	1,77	61,61
De = 12 a < 18 Meses	1	2.651,65	392,52	0,00	3.044,17	2,94	22.575,61	25.619,78	0,52	63,93
De = 18 a < 24 Meses	2	14.591,50	558,42	0,00	15.149,92	14,61	47.178,41	62.328,33	1,27	15,39
De = 2 Años	2	51.128,47	4.059,92	0,00	55.188,39	53,22	130.761,46	185.949,85	3,80	35,73
Subtotal	62	94.209,31	9.495,28	0,00	103.704,59	100,00	4.785.013,06	4.888.717,65	100,00	41,90
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	62	94.209,31	9.495,28	0,00	103.704,59		4.785.013,06	4.888.717,65		41,90