

Informe resumen

Fecha: 31/07/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Depositarario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	49.247,22 99.725.620,50 49,25%	100.000,00 202.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 13/08/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	13/08/2018 "Pass-Through"	AA(high) A+sf	Asf Asf
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,1740% 13/08/2018 43,983333 Bruto 35,626500 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	13/08/2018 "Pass-Through"	A(low) A-(sf)	BBlowsf Bsf
Total		122.225.620,50	225.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie A	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
		% TACP Anual equivalente		2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
		Vida media	Años	6,06	5,61	5,21	4,85	4,54	4,25	4,00	3,78
	Sin amortización opcional *	Fecha	04/06/2024	20/12/2023	27/07/2023	19/03/2023	24/11/2022	13/08/2022	13/05/2022	20/02/2022	
		Amort. final	Años	14,51	13,51	12,76	12,25	11,51	10,76	10,25	9,76
		Fecha	12/11/2032	12/11/2031	12/02/2031	12/08/2030	12/11/2029	12/02/2029	12/08/2028	12/02/2028	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,06	5,61	5,21	4,85	4,54	4,25	4,00	3,78
		Fecha	04/06/2024	20/12/2023	27/07/2023	19/03/2023	24/11/2022	13/08/2022	13/05/2022	20/02/2022	
		Amort. final	Años	14,51	13,51	12,76	12,25	11,51	10,76	10,25	9,76
	Sin amortización opcional *	Fecha	12/11/2032	12/11/2031	12/02/2031	12/08/2030	12/11/2029	12/02/2029	12/08/2028	12/02/2028	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,51	13,76	13,00	12,25	11,75	11,00	10,50	10,00
		Fecha	12/11/2032	11/02/2032	11/05/2031	12/08/2030	09/02/2030	11/05/2029	10/11/2028	09/05/2028	
		Amort. final	Años	14,51	13,76	13,00	12,25	11,76	11,00	10,51	10,00
	Sin amortización opcional *	Fecha	12/11/2032	12/02/2032	12/05/2031	12/08/2030	12/02/2030	12/05/2029	12/11/2028	12/05/2028	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,51	17,79	17,08	16,38	15,71	15,06	14,43	13,83
		Fecha	11/11/2036	21/02/2036	06/06/2035	26/09/2034	22/01/2034	30/05/2033	14/10/2032	10/03/2032	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	33,27	33,27	33,27	33,27	33,27	33,27	33,27	33,27
		Fecha	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual			A la emisión
			% MC		% MC
Serie A	81,59%	99.725.620,50	27,61%	90,00%	202.500.000,00
Serie B	18,41%	22.500.000,00	9,20%	10,00%	22.500.000,00
Emisión de Bonos		122.225.620,50			225.000.000,00
Fondo de Reserva Principal	9,20%	11.250.000,00		5,00%	11.250.000,00
Fondo de Reserva Secundario	0,32%	388.929,92		0,35%	790.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		16.178.435,16	-0,460%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		26.086,30	
Ints. cobrados ptes de ingreso		4.001,35	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P	Disponible	11.607.580,10	0,674%
Préstamo Subordinado C/P		31.349,82	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
		A la constitución
Número	1.505	2.095
Principal		
Pendiente vencimiento	120.001.147,61	225.099.921,13
Medio	79.734,98	107.446,26
Mínimo	495,49	24.729,58
Máximo	361.060,23	465.227,68
Interés nominal		
Medio ponderado	0,75%	2,26%
Mínimo	0,00%	0,73%
Máximo	5,00%	5,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	225	272
Mínimo	05/08/2018	01/01/2016
Máximo	18/10/2051	18/10/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,11%	0,30%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,56%	98,90%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	0,76%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,32%	0,03%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
		A la constitución	
		% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,25	7,14	0,32
10,01 - 20%	4,41	15,04	2,61
20,01 - 30%	8,54	25,43	6,42
30,01 - 40%	12,94	35,47	8,47
40,01 - 50%	20,79	45,37	12,27
50,01 - 60%	27,56	55,18	17,72
60,01 - 70%	21,20	63,70	23,18
70,01 - 80%	2,97	73,31	24,28
80,01 - 90%	0,34	81,59	3,91
90,01 - 100%			0,82
Medio ponderado	48,11		57,62
Mínimo	0,17		3,04
Máximo	82,40		97,22

Amortización anticipada					
		Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses
Tasa mensual constante		0,09%	0,18%	0,20%	1,42%
Tasa anual equivalente		1,05%	2,18%	2,35%	15,73%
					7,10%

Distribución geográfica		
		A la constitución
		Actual
Andalucía		0,11%
Aragón		88,46%
Castilla y León		0,23%
Castilla-La Mancha		0,18%
Cataluña		4,35%
Comunidad Valenciana		0,10%
Extremadura		0,10%
Galicia		0,07%
La Rioja		6,43%
Madrid		4,82%
Murcia		0,07%
Navarra		0,10%

Informe resumen

Fecha: 31/07/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditores Fondo
KPMG Auditores

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%		
Impagados											
De > 0 a = 1 Mes	42	13.170,75	1.492,88	0,00	14.663,63	14,07	3.267.623,64	3.282.287,27	68,17	44,00	
De > 1 a = 2 Meses	8	5.829,70	1.850,49	0,00	7.680,19	7,37	784.935,91	792.616,10	16,46	45,35	
De > 2 a = 3 Meses	3	2.034,79	336,33	0,00	2.371,12	2,28	152.163,18	154.534,30	3,21	44,89	
De > 3 a = 6 Meses	3	3.747,31	855,96	0,00	4.603,27	4,42	219.955,91	224.559,18	4,66	45,47	
De > 6 a < 12 Meses	1	2.467,26	429,22	0,00	2.896,48	2,78	83.722,01	86.618,49	1,80	61,56	
De = 12 a < 18 Meses	3	16.497,52	906,38	0,00	17.403,90	16,70	70.698,99	88.102,89	1,83	19,80	
De = 18 a < 24 Meses	1	13.337,30	1.299,30	0,00	14.636,60	14,05	131.325,79	145.962,39	3,03	60,95	
De = 2 Años	1	37.226,84	2.721,33	0,00	39.948,17	38,34	0,00	39.948,17	0,83	14,22	
Subtotal	62	94.311,47	9.891,89	0,00	104.203,36	100,00	4.710.425,43	4.814.628,79	100,00	43,17	
Dudosos (subjetivos)											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	62	94.311,47	9.891,89	0,00	104.203,36		4.710.425,43	4.814.628,79		43,17	