

Informe resumen

Fecha: 30/06/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Banco Cooperativo Español /
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Depositarario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	49.247,22 99.725.620,50 49,25%	100.000,00 202.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 13/08/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	13/08/2018 "Pass-Through"	AA(high) A+sf	Asf Asf
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,1740% 13/08/2018 43,983333 Bruto 35,626500 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	13/08/2018 "Pass-Through"	A(low) A-(sf)	BBlowsf Bsf
Total		122.225.620,50	225.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
			% TACP Anual equivalente		2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,20	5,73	5,31	4,95	4,62	4,33	4,06	3,83	
			Fecha	25/07/2024	04/02/2024	04/09/2023	23/04/2023	24/12/2022	08/09/2022	05/06/2022	11/03/2022	
		Amort. final	Años	14,51	13,76	13,00	12,25	11,51	11,00	10,25	9,76	
			Fecha	12/11/2032	12/02/2032	12/05/2031	12/08/2030	12/11/2029	12/05/2029	12/08/2028	12/02/2028	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,20	5,73	5,31	4,95	4,62	4,33	4,06	3,83	
			Fecha	25/07/2024	04/02/2024	04/09/2023	23/04/2023	24/12/2022	08/09/2022	05/06/2022	11/03/2022	
		Amort. final	Años	14,51	13,76	13,00	12,25	11,51	11,00	10,25	9,76	
			Fecha	12/11/2032	12/02/2032	12/05/2031	12/08/2030	12/11/2029	12/05/2029	12/08/2028	12/02/2028	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	14,51	13,76	13,00	12,25	11,51	11,00	10,50	9,76	
			Fecha	12/11/2032	12/02/2032	12/05/2031	12/08/2030	12/11/2029	12/05/2029	11/11/2028	12/02/2028	
		Amort. final	Años	14,51	13,76	13,00	12,25	11,51	11,00	10,51	9,76	
			Fecha	12/11/2032	12/02/2032	12/05/2031	12/08/2030	12/11/2029	12/05/2029	12/11/2028	12/02/2028	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	18,55	17,43	17,13	16,44	15,76	15,10	14,47	13,87	
			Fecha	04/12/2036	14/03/2036	27/06/2035	16/10/2034	10/02/2034	17/06/2033	30/10/2032	25/03/2032	
		Amort. final	Años	33,27	33,27	33,27	33,27	33,27	33,27	33,27	33,27	
			Fecha	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Serie A	81,59%	99.725.620,50	27,61%	202.500.000,00	15,00%
Serie B	18,41%	22.500.000,00	9,20%	22.500.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		122.225.620,50		225.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	9,20%	11.250.000,00	5,00%	11.250.000,00	
Fondo de Reserva Secundario	0,32%	388.929,92	0,35%	790.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		15.326.288,91	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		85.468,78	
Ints. cobrados ptes de ingreso		11.418,68	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P	Disponible	11.607.943,61	0,674%
Préstamo Subordinado C/P		30.986,31	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		1.506	2.095
Principal			
Pendiente vencimiento		120.717.238,38	225.099.921,13
Medio		80.157,53	107.446,26
Mínimo		639,23	24.729,58
Máximo		362.096,98	465.227,68
Interés nominal			
Medio ponderado		0,76%	2,26%
Mínimo		0,00%	0,73%
Máximo		5,00%	5,50%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		226	272
Mínimo		05/08/2018	01/01/2016
Máximo		18/10/2051	18/10/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		0,12%	0,30%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		99,56%	98,90%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro		0,00%	0,76%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,33%	0,03%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera % P/V/T	% Cartera % P/V/T
0,01 - 10%		1,23	7,20
10,01 - 20%		4,41	15,06
20,01 - 30%		8,51	25,53
30,01 - 40%		12,40	35,41
40,01 - 50%		20,73	45,24
50,01 - 60%		27,25	55,08
60,01 - 70%		21,88	63,65
70,01 - 80%		3,16	73,02
80,01 - 90%		0,44	81,46
90,01 - 100%			0,82
Medio ponderado		48,29	57,62
Mínimo		0,18	3,04
Máximo		82,58	97,22

Amortización anticipada					
		Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses
Tasa mensual constante		0,19%	0,20%	0,21%	1,42%
Tasa anual equivalente		2,26%	2,43%	2,52%	15,78%
					Histórica
					7,19%

Distribución geográfica		
		A la constitución
		Actual
Andalucía		0,11%
Aragón		88,48%
Castilla y León		0,23%
Castilla-La Mancha		0,18%
Cataluña		4,34%
Comunidad Valenciana		0,10%
Extremadura		0,09%
Galicia		0,07%
La Rioja		6,42%
Madrid		0,07%
Murcia		0,10%
Navarra		0,11%

Informe resumen

Fecha: 30/06/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AJAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditores Fondo
KPMG Auditores

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	43	12.211,23	2.123,63	0,00	14.334,86	13,85	3.859.896,52	3.874.231,38	71,77	45,51
De > 1 a = 2 Meses	8	5.500,12	1.225,47	0,00	6.725,59	6,50	572.182,22	578.907,81	10,72	34,61
De > 2 a = 3 Meses	6	5.593,11	759,95	0,00	6.353,06	6,14	455.160,04	461.513,10	8,55	24,90
De > 3 a = 6 Meses	2	1.688,02	471,03	0,00	2.159,05	2,09	120.069,82	122.228,87	2,26	37,77
De > 6 a < 12 Meses	1	2.164,82	362,07	0,00	2.526,89	2,44	84.024,45	86.551,34	1,60	61,52
De = 12 a < 18 Meses	2	9.245,05	771,37	0,00	10.016,42	9,68	54.318,64	64.335,06	1,19	21,90
De = 18 a < 24 Meses	2	20.006,75	1.402,10	0,00	21.408,85	20,69	149.214,77	170.623,62	3,16	43,67
De = 2 Años	1	37.226,84	2.721,33	0,00	39.948,17	38,61	0,00	39.948,17	0,74	14,22
Subtotal	65	93.635,94	9.836,95	0,00	103.472,89	100,00	5.294.866,46	5.398.339,35	100,00	40,08
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	65	93.635,94	9.836,95	0,00	103.472,89		5.294.866,46	5.398.339,35		40,08