

Informe resumen

Fecha: 31/01/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Depositarario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	61.984,03 125.517.660,75 61,98%	100.000,00 202.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 13/02/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	13/02/2018 "Pass-Through"	AA(1)(sf) A+sf	Asf Asf
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,1710% 13/02/2018 43,250000 Bruto 35,012250 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	13/02/2018 "Pass-Through"	BBB(sf) A-(sf)	BBBwsf Bsf
Total		148.017.660,75	225.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie A	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
		% TACP Anual equivalente		2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
		Vida media	Años	6,55	6,06	5,63	5,24	4,90	4,60	4,32	4,08
Serie A	Sin amortización opcional *	Amort. final	Fe	30/05/2024	02/12/2023	28/06/2023	08/02/2023	06/10/2022	18/06/2022	09/03/2022	10/12/2021
		Amort. final	Fe	15,26	14,26	13,50	12,75	12,01	11,50	10,75	10,25
		Amort. final	Fe	12/02/2033	12/02/2032	12/05/2031	12/08/2030	12/11/2029	12/05/2029	12/08/2028	12/02/2028
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,55	6,07	5,63	5,25	4,91	4,60	4,33	4,09
		Amort. final	Fe	01/06/2024	06/12/2023	01/07/2023	11/02/2023	09/10/2022	20/06/2022	12/03/2022	13/12/2021
		Amort. final	Fe	15,76	15,01	14,26	13,50	12,75	12,01	11,50	10,75
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,26	14,26	13,50	12,75	12,01	11,50	10,75	10,25
		Amort. final	Fe	12/02/2033	12/02/2032	12/05/2031	12/08/2030	12/11/2029	12/05/2029	12/08/2028	12/02/2028
		Amort. final	Fe	15,26	14,26	13,50	12,75	12,01	11,50	10,75	10,25
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19,63	18,90	18,18	17,47	16,77	16,10	15,45	14,82
		Amort. final	Fe	26/06/2037	03/10/2036	14/01/2036	29/04/2035	18/08/2034	15/12/2033	22/04/2033	05/09/2032
		Amort. final	Fe	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051
		Amort. final	Fe	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051
		Amort. final	Fe	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Serie A	84,80%	125.517.660,75	22,80%	202.500.000,00	15,00%
Serie B	15,20%	22.500.000,00	7,60%	22.500.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		148.017.660,75		225.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	7,60%	11.250.000,00	5,00%	11.250.000,00	
Fondo de Reserva Secundario	0,33%	489.518,88	0,35%	790.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
		37.208.617,46	0,000%
Cuenta de Tesorería			
Ppales. cobrados ptes de ingreso		27.018,40	
Ints. cobrados ptes de ingreso		4.577,94	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		11.627.829,44	0,671%
Préstamo Subordinado C/P		111.689,44	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		60.385,30	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
		1.536	2.095
Número			
Principal			
Pendiente vencimiento		125.148.654,98	225.099.921,13
Medio		81.476,99	107.446,26
Mínimo		508,05	24.729,58
Máximo		367.269,43	465.227,68
Interés nominal			
Medio ponderado		0,81%	2,26%
Mínimo		0,00%	0,73%
Máximo		5,00%	5,50%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		229	272
Mínimo		12/03/2018	01/01/2016
Máximo		18/10/2051	18/10/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		0,12%	0,30%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		99,51%	98,90%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro		0,00%	0,76%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,37%	0,03%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)			
	Actual	A la constitución	
	% Cartera	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	1,08	6,97	7,32
10,01 - 20%	4,56	15,23	15,83
20,01 - 30%	7,54	25,47	25,49
30,01 - 40%	12,19	35,26	35,30
40,01 - 50%	19,70	45,36	45,03
50,01 - 60%	26,61	55,23	55,68
60,01 - 70%	24,10	64,07	65,20
70,01 - 80%	3,80	73,62	74,17
80,01 - 90%	0,43	82,63	84,08
90,01 - 100%		0,82	92,58
Medio ponderado	49,21		57,62
Mínimo	0,23		3,04
Máximo	83,47		97,22

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,18%	4,96%	2,62%	1,42%	0,66%
Tasa anual equivalente	2,08%	45,70%	27,29%	15,74%	7,60%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
	0,11%	0,08%
Andalucía	88,36%	75,77%
Aragón	0,23%	0,21%
Castilla y León		0,18%
Castilla-La Mancha	4,47%	12,08%
Cataluña	0,09%	0,96%
Comunidad Valenciana	0,09%	0,06%
Extremadura	0,07%	0,11%
Galicia	6,41%	5,58%
La Rioja		4,82%
Madrid	0,07%	0,05%
Murcia	0,10%	0,11%
Navarra		

Informe resumen

Fecha: 31/01/2018
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditores Fondo
Deloitte

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	48	13.946,02	1.860,80	0,00	15.806,82	11,19	4.388.098,45	4.403.905,27	58,99	44,68
De > 1 a ≤ 2 Meses	8	5.369,68	1.266,12	0,00	6.635,80	4,70	650.683,95	657.319,75	8,80	42,08
De > 2 a ≤ 3 Meses	9	6.871,19	1.321,18	0,00	8.192,37	5,80	686.213,75	694.406,12	9,30	29,03
De > 3 a ≤ 6 Meses	9	16.889,25	2.391,96	0,00	19.281,21	13,65	761.245,42	780.526,63	10,45	44,57
De > 6 a < 12 Meses	7	22.824,79	5.117,61	0,00	27.942,40	19,78	650.816,55	678.758,95	9,09	54,65
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	21.941,74	1.498,09	0,00	23.439,83	16,59	187.410,86	210.850,69	2,82	32,72
De ≥ 2 Años	1	37.226,84	2.721,33	0,00	39.948,17	28,28	0,00	39.948,17	0,54	14,22
Subtotal	85	125.069,51	16.177,09	0,00	141.246,60	100,00	7.324.468,98	7.465.715,58	100,00	42,11
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	85	125.069,51	16.177,09	0,00	141.246,60		7.324.468,98	7.465.715,58		42,11