

Informe resumen

Fecha: 30/11/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Depositarario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	61.984,03 125.517.660,75 61,98%	100.000,00 202.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 13/02/2018 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	13/02/2018 "Pass-Through"	AA(1)(sf) A+sf	Asf Asf
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,1710% 13/02/2018 43,225000 Bruto 35,012250 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	13/02/2018 "Pass-Through"	BBB(sf) BBsf	BBlowsf Bsf
Total		148.017.660,75	225.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
		% TACP Anual equivalente		2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	6,69	6,19	5,74	5,34	4,99	4,67	4,39	4,13
			Fecha	22/07/2024	20/01/2024	09/08/2023	17/03/2023	08/11/2022	15/07/2022	02/04/2022	29/12/2021
		Amort. final	Años	15,76	14,76	14,01	13,26	12,75	12,01	11,26	10,75
		Fecha	12/08/2033	12/08/2032	12/11/2031	12/02/2031	12/08/2030	12/11/2029	12/02/2029	12/08/2028	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,69	6,19	5,74	5,34	4,99	4,67	4,39	4,13
			Fecha	22/07/2024	20/01/2024	09/08/2023	17/03/2023	08/11/2022	15/07/2022	02/04/2022	29/12/2021
Amort. final		Años	15,76	14,76	14,01	13,26	12,75	12,01	11,26	10,75	
	Fecha	12/08/2033	12/08/2032	12/11/2031	12/02/2031	12/08/2030	12/11/2029	12/02/2029	12/08/2028		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	15,76	14,76	14,01	13,26	12,75	12,01	11,26	10,75
			Fecha	11/08/2033	12/08/2032	12/11/2031	11/02/2031	12/08/2030	12/11/2029	12/02/2029	11/08/2028
		Amort. final	Años	15,76	14,76	14,01	13,26	12,75	12,01	11,26	10,75
		Fecha	12/08/2033	12/08/2032	12/11/2031	12/02/2031	12/08/2030	12/11/2029	12/02/2029	12/08/2028	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19,45	18,73	18,02	17,32	16,63	15,97	15,33	14,71
			Fecha	20/04/2037	01/08/2036	15/11/2035	05/03/2035	28/06/2034	28/10/2033	08/03/2033	25/07/2032
Amort. final		Años	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	33,77	
	Fecha	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051		

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Serie A	84,80%	125.517.660,75	22,80%	202.500.000,00	15,00%
Serie B	15,20%	22.500.000,00	7,60%	22.500.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		148.017.660,75		225.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	7,60%	11.250.000,00	5,00%	11.250.000,00	
Fondo de Reserva Secundario	0,33%	489.518,88	0,35%	790.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	14.940.182,61	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	168.505,15		
Ints. cobrados ptes de ingreso	8.617,07		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		11.703.724,44	0,671%
Préstamo Subordinado C/P		35.794,44	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		60.385,30	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
		Número	
Principal		1.760	2.095
Pendiente vencimiento		147.090.878,13	225.099.921,13
Medio		83.574,36	107.446,26
Mínimo		166,37	24.729,58
Máximo		369.326,20	465.227,68
Interés nominal			
Medio ponderado	0,83%		2,26%
Mínimo	0,00%		0,73%
Máximo	5,00%		5,50%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	227		272
Mínimo	08/12/2017		01/01/2016
Máximo	18/10/2051		18/10/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,20%		0,30%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,48%		98,90%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%		0,76%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,33%		0,03%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,33	7,13	0,32	7,32
10,01 - 20%	5,37	15,09	2,61	15,83
20,01 - 30%	7,89	25,26	6,42	25,49
30,01 - 40%	14,34	35,02	8,47	35,30
40,01 - 50%	19,52	45,38	12,27	45,03
50,01 - 60%	24,90	55,06	17,72	55,68
60,01 - 70%	22,59	64,26	23,18	65,20
70,01 - 80%	3,71	74,04	24,28	74,17
80,01 - 90%	0,36	83,09	3,91	84,08
90,01 - 100%			0,82	92,58
Medio ponderado		48,05		57,62
Mínimo		0,13		3,04
Máximo		83,82		97,22

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,18%	0,25%	0,20%	0,24%	0,40%
Tasa anual equivalente	2,16%	2,91%	2,32%	2,84%	4,68%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	0,09%	0,08%
Aragón	76,47%	75,77%
Castilla y León	0,20%	0,21%
Castilla-La Mancha	0,22%	0,18%
Cataluña	11,64%	12,08%
Comunidad Valenciana	0,97%	0,96%
Extremadura	0,08%	0,06%
Galicia	0,14%	0,11%
La Rioja	5,54%	5,58%
Madrid	4,49%	4,82%
Murcia	0,08%	0,05%
Navarra	0,09%	0,11%

Informe resumen

Fecha: 30/11/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditores Fondo
Deloitte

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	54	14.341,74	2.564,68	0,00	16.906,42	13,19	4.598.303,68	4.615.210,10	58,71	45,90
De > 1 a ≤ 2 Meses	17	10.749,25	2.001,30	0,00	12.750,55	9,94	1.385.714,66	1.398.465,21	17,79	30,87
De > 2 a ≤ 3 Meses	5	4.890,96	1.009,65	0,00	5.900,61	4,60	489.772,36	495.672,97	6,31	44,99
De > 3 a ≤ 6 Meses	8	13.287,31	1.993,49	0,00	15.280,80	11,92	638.248,02	653.528,82	8,31	39,77
De > 6 a < 12 Meses	6	17.935,87	3.592,27	0,00	21.528,14	16,79	464.544,86	486.073,00	6,18	48,53
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	14.833,21	1.067,50	0,00	15.900,71	12,40	155.809,50	171.710,21	2,18	43,95
De ≥ 2 Años	1	37.226,84	2.721,33	0,00	39.948,17	31,16	0,00	39.948,17	0,51	14,22
Subtotal	93	113.265,18	14.950,22	0,00	128.215,40	100,00	7.732.393,08	7.860.608,48	100,00	41,36
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	93	113.265,18	14.950,22	0,00	128.215,40		7.732.393,08	7.860.608,48		41,36