

Informe resumen

Fecha: 30/11/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Depositarario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	68.446,73 138.604.628,25 68,45%	100.000,00 202.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 13/02/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	13/02/2017 "Pass-Through"	A(h)(sf) A+sf	Asf
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,1880% 13/02/2017 47,522222 Bruto 38,493000 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	13/02/2017 "Pass-Through"	BBB(sf) Bsf	BBlowfsf Bsf
Total		161.104.628,25	225.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie A	Con amortización opcional *	% TACP Mensual		0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
		% TACP Anual equivalente		2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
		Vida media	Años	7,14 04/01/2024	6,59 15/06/2023	6,10 18/12/2022	5,66 11/07/2022	5,27 20/02/2022	4,93 17/10/2021	4,62 26/06/2021	4,34 17/03/2021
Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	16,75 12/08/2033	16,01 12/11/2032	15,00 12/11/2031	14,25 12/02/2031	13,50 12/05/2030	12,75 12/08/2029	12,25 12/02/2029	11,50 12/05/2028
		Vida media	Años	7,14 04/01/2024	6,59 15/06/2023	6,10 18/12/2022	5,66 11/07/2022	5,27 20/02/2022	4,93 17/10/2021	4,62 26/06/2021	4,34 17/03/2021
		Amort. final	Años	16,75 12/08/2033	16,01 12/11/2032	15,00 12/11/2031	14,25 12/02/2031	13,50 12/05/2030	12,75 12/08/2029	12,25 12/02/2029	11,50 12/05/2028
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	7,14 04/01/2024	6,59 15/06/2023	6,10 18/12/2022	5,66 11/07/2022	5,27 20/02/2022	4,93 17/10/2021	4,62 26/06/2021	4,34 17/03/2021
		Amort. final	Años	16,75 12/08/2033	16,01 12/11/2032	15,00 12/11/2031	14,25 12/02/2031	13,50 12/05/2030	12,75 12/08/2029	12,25 12/02/2029	11,50 12/05/2028
		Vida media	Años	20,57 04/06/2037	19,81 30/08/2036	19,05 29/11/2035	18,31 01/03/2035	17,57 07/06/2034	16,86 20/09/2033	16,17 12/01/2033	15,51 15/05/2032
Serie B	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	34,76 12/08/2051	34,76 12/08/2051	34,76 12/08/2051	34,76 12/08/2051	34,76 12/08/2051	34,76 12/08/2051	34,76 12/08/2051	34,76 12/08/2051

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Serie A	86,03%	138.604.628,25	20,95%	202.500.000,00	15,00%
Serie B	13,97%	22.500.000,00	6,98%	22.500.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		161.104.628,25		225.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	6,98%	11.250.000,00	5,00%	11.250.000,00	
Fondo de Reserva Secundario	0,34%	540.558,05	0,35%	790.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	15.441.516,85	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	59.069,68		
Ints. cobrados ptes de ingreso	13.009,52		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P	11.741.662,15	0,688%	
Préstamo Subordinado C/P	48.895,90		
Préstamo Gastos Iniciales L/P	60.385,30	0,688%	
Préstamo Gastos Iniciales C/P	120.770,52		

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
Número		Actual	A la constitución
		1.803	2.095
Principal			
Pendiente vencimiento		160.441.062,30	225.099.921,13
Medio		88.985,61	107.446,26
Mínimo		554,93	24.729,58
Máximo		418.217,97	465.227,68
Interés nominal			
Medio ponderado		1,09%	2,26%
Mínimo		0,14%	0,73%
Máximo		5,00%	5,50%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		236	272
Mínimo		02/12/2016	01/01/2016
Máximo		18/10/2051	18/10/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		0,22%	0,30%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		99,43%	98,90%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro		0,00%	0,76%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,35%	0,03%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	0,92	7,08	0,32	7,32
10,01 - 20%	4,92	15,24	2,61	15,83
20,01 - 30%	7,72	25,26	6,42	25,49
30,01 - 40%	12,22	35,41	8,47	35,30
40,01 - 50%	17,20	45,45	12,27	45,03
50,01 - 60%	23,54	54,99	17,72	55,68
60,01 - 70%	25,73	64,86	23,18	65,20
70,01 - 80%	6,57	73,28	24,28	74,17
80,01 - 90%	1,19	82,51	3,91	84,08
90,01 - 100%			0,82	92,58
Medio ponderado		50,33		57,62
Mínimo		0,32		3,04
Máximo		87,14		97,22

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,24%	0,21%	0,23%	0,88%	0,44%
Tasa anual equivalente	2,79%	2,54%	2,67%	10,06%	5,21%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	0,09%	0,08%
Aragón	76,19%	75,77%
Castilla y León	0,21%	0,21%
Castilla-La Mancha	0,22%	0,18%
Cataluña	11,68%	12,08%
Comunidad Valenciana	1,00%	0,96%
Extremadura	0,08%	0,06%
Galicia	0,13%	0,11%
La Rioja	5,44%	5,58%
Madrid	4,81%	4,82%
Murcia	0,05%	0,05%
Navarra	0,10%	0,11%

Informe resumen

Fecha: 30/11/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Citibank

Mercado Negociación
AJAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditores Fondo
Deloitte

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	55	15.611,39	3.443,62	0,00	19.055,01	19,57	5.086.160,53	5.105.215,54	69,02	49,33
De > 1 a ≤ 2 Meses	8	6.821,86	1.474,47	0,00	8.296,33	8,52	1.077.971,56	1.086.267,89	14,69	49,07
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	6.217,33	958,93	0,00	7.176,26	7,37	458.890,04	466.066,30	6,30	38,71
De > 3 a ≤ 6 Meses	2	3.640,60	288,75	0,00	3.929,35	4,04	167.023,83	170.953,18	2,31	43,76
De > 6 a < 12 Meses	2	4.456,62	618,79	0,00	5.075,41	5,21	170.636,04	175.711,45	2,38	53,29
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	0,00	2.697,37	0,00	2.697,37	2,77	20.145,31	22.842,68	0,31	31,77
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	51,88	2.845,42	0,00	2.897,30	2,98	37.174,96	40.072,26	0,54	14,26
De ≥ 2 Años	2	17.880,02	30.340,09	0,00	48.220,11	49,53	281.454,57	329.674,68	4,46	48,35
Subtotal	78	54.679,70	42.667,44	0,00	97.347,14	100,00	7.299.456,84	7.396.803,98	100,00	47,65
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	78	54.679,70	42.667,44	0,00	97.347,14		7.299.456,84	7.396.803,98		47,65