

Informe resumen

Fecha: 31/03/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	87.375,37 176.935.124,25 87,38%	100.000,00 202.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,3500% 12/05/2015 75,603966 Bruto 60,483173 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/05/2015 "Pass-Through"	Asf Asf	A(sf) Asf
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,5500% 12/05/2015 135,972222 Bruto 108,777778 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/05/2015 "Pass-Through"	BBlowsf Bsf	BBI(sf) Bsf
Total		199.435.124,25	225.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
		% TACP Anual equivalente		2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,23	7,57	6,98	6,46	6,00	5,59	5,23	4,90
			Fecha	05/05/2023	04/09/2022	01/02/2022	27/07/2021	09/02/2021	14/09/2020	04/05/2020	07/01/2020
		Amort. final	Años	19,51	18,51	17,51	16,51	15,76	14,76	14,01	13,25
		Fecha	12/08/2034	12/08/2033	12/08/2032	12/08/2031	12/11/2030	12/11/2029	12/02/2029	12/05/2028	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,23	7,57	6,98	6,46	6,00	5,59	5,23	4,90
			Fecha	05/05/2023	04/09/2022	01/02/2022	27/07/2021	09/02/2021	14/09/2020	04/05/2020	07/01/2020
Amort. final		Años	19,51	18,51	17,51	16,51	15,76	14,76	14,01	13,25	
	Fecha	12/08/2034	12/08/2033	12/08/2032	12/08/2031	12/11/2030	12/11/2029	12/02/2029	12/05/2028		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,51	18,51	17,51	16,51	15,76	14,76	14,01	13,25
			Fecha	12/08/2034	11/08/2033	12/08/2032	12/08/2031	12/11/2030	12/11/2029	11/02/2029	12/05/2028
		Amort. final	Años	19,51	18,51	17,51	16,51	15,76	14,76	14,01	13,25
		Fecha	12/08/2034	12/08/2033	12/08/2032	12/08/2031	12/11/2030	12/11/2029	12/02/2029	12/05/2028	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22,97	22,15	21,33	20,52	19,71	18,91	18,14	17,39
			Fecha	25/01/2038	02/04/2037	07/06/2036	13/08/2035	22/10/2034	05/01/2034	29/03/2033	29/06/2032
Amort. final		Años	36,52	36,52	36,52	36,52	36,52	36,52	36,52	36,52	
	Fecha	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual			A la emisión
		% MC		% MC	
Serie A	88,72%	176.935.124,25	16,92%	90,00%	202.500.000,00
Serie B	11,28%	22.500.000,00	5,64%	10,00%	22.500.000,00
Emisión de Bonos		199.435.124,25			225.000.000,00
Fondo de Reserva Principal	5,64%	11.250.000,00		5,00%	11.250.000,00
Fondo de Reserva Secundario	0,35%	690.046,99		0,35%	790.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		17.716.370,87	0,275%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		35.774,95	
Ints. cobrados ptes de ingreso		14.524,45	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P	Disponible	11.899.221,54	1,050%
Préstamo Subordinado C/P		40.825,45	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		271.733,71	1,050%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		120.770,52	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTH)

General		
		A la constitución
Número	2.032	2.095
Principal		
Pendiente vencimiento	197.295.160,03	225.099.921,13
Medio	97.094,07	107.446,26
Mínimo	4.480,55	24.729,58
Máximo	442.365,98	465.227,68
Interés nominal		
Medio ponderado	1,96%	2,26%
Mínimo	0,54%	0,73%
Máximo	5,50%	5,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	253	272
Mínimo	01/01/2016	01/01/2016
Máximo	18/10/2051	18/10/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,25%	0,30%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,37%	98,90%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,01%	0,76%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,37%	0,03%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
		A la constitución	
		% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,60	6,84	0,32
10,01 - 20%	4,24	15,97	2,61
20,01 - 30%	6,91	25,30	6,42
30,01 - 40%	9,34	35,44	8,47
40,01 - 50%	13,60	45,09	12,27
50,01 - 60%	21,73	55,25	17,72
60,01 - 70%	26,81	65,27	23,17
70,01 - 80%	14,56	73,49	24,28
80,01 - 90%	1,98	84,04	3,91
90,01 - 100%	0,23	91,73	0,82
Medio ponderado	53,99		57,62
Mínimo	1,55		3,04
Máximo	93,07		97,22

Amortización anticipada					
		Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses
Tasa mensual constante		0,16%	0,21%	0,24%	0,23%
Tasa anual equivalente		1,85%	2,53%	2,81%	2,76%
					Histórica
					3,41%

Distribución geográfica		
		A la constitución
		Actual
Andalucía		0,08%
Aragón		76,40%
Castilla y León		0,20%
Castilla-La Mancha		0,19%
Cataluña		11,41%
Comunidad Valenciana		0,96%
Extremadura		0,07%
Galicia		0,12%
La Rioja		5,78%
Madrid		4,64%
Murcia		0,05%
Navarra		0,10%

Informe resumen

Fecha: 31/03/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditores Fondo
Deloitte

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	75	135.424,59	7.725,17	0,00	143.149,76	64,72	7.114.519,29	7.257.669,05	74,37	50,20
De > 1 a ≤ 2 Meses	10	5.520,76	3.041,38	0,00	8.562,14	3,87	900.569,39	909.131,53	9,32	46,66
De > 2 a ≤ 3 Meses	6	5.938,74	2.176,87	0,00	8.115,61	3,67	560.205,04	568.320,65	5,82	51,12
De > 3 a ≤ 6 Meses	4	3.570,92	3.592,59	0,00	7.163,51	3,24	318.176,19	325.339,70	3,33	74,40
De > 6 a < 12 Meses	2	5.301,59	7.963,35	0,00	13.264,94	6,00	239.969,01	253.233,95	2,59	40,21
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	8.729,12	14.210,75	0,00	22.939,87	10,37	261.530,82	284.470,69	2,91	44,81
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	10.919,18	7.058,36	0,00	17.977,54	8,13	143.010,07	160.987,61	1,65	70,38
Subtotal	101	175.404,90	45.768,47	0,00	221.173,37	100,00	9.537.979,81	9.759.153,18	100,00	50,18
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	101	175.404,90	45.768,47	0,00	221.173,37		9.537.979,81	9.759.153,18		50,18