

Informe resumen

Fecha: 28/02/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Banco Cooperativo Español /
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	87.375,37	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,3500% 12/05/2015 75,603966 Bruto 60,483173 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/05/2015 "Pass-Through"	Asf	A(sf)
		176.935.124,25 87,38%	202.500.000,00					Asf	Asf
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,5500% 12/05/2015 135,972222 Bruto 108,777778 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/05/2015 "Pass-Through"	BBlowsf	BBi(sf)
		22.500.000,00 100,00%	22.500.000,00					Bsf	Bsf
Total		199.435.124,25	225.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
		% TACP Anual equivalente		2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,24	7,56	6,96	6,44	5,97	5,56	5,19	4,87
		Amort. final	Fecha	07/05/2023	02/09/2022	28/01/2022	20/07/2021	31/01/2021	03/09/2020	22/04/2020	24/12/2019
		Amort. final	Años	19,51	18,51	17,51	16,51	15,76	14,76	14,01	13,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12/08/2034	12/08/2033	12/08/2032	12/08/2031	12/11/2030	12/11/2029	12/02/2029	12/05/2028
		Amort. final	Fecha	8,24	7,56	6,96	6,44	5,97	5,56	5,19	4,87
		Amort. final	Años	07/05/2023	02/09/2022	28/01/2022	20/07/2021	31/01/2021	03/09/2020	22/04/2020	24/12/2019
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19,51	18,51	17,51	16,51	15,76	14,76	14,01	13,25
		Amort. final	Fecha	11/08/2034	12/08/2033	11/08/2032	12/08/2031	12/11/2030	12/11/2029	12/02/2029	11/05/2028
		Amort. final	Años	19,51	18,51	17,51	16,51	15,76	14,76	14,01	13,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	12/08/2034	12/08/2033	12/08/2032	12/08/2031	12/11/2030	12/11/2029	12/02/2029	12/05/2028
		Amort. final	Fecha	22,98	22,16	21,34	20,51	19,70	18,90	18,12	17,37
		Amort. final	Años	30/01/2038	05/04/2037	08/06/2036	13/08/2035	20/10/2034	01/01/2034	23/03/2033	21/06/2032
		Amort. final	Años	36,52	36,52	36,52	36,52	36,52	36,52	36,52	36,52
		Amort. final	Fecha	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC		A la emisión
					% MC
Serie A	88,72%	176.935.124,25	16,92%	90,00%	202.500.000,00
Serie B	11,28%	22.500.000,00	5,64%	10,00%	22.500.000,00
Emisión de Bonos		199.435.124,25			225.000.000,00
Fondo de Reserva Principal	5,64%	11.250.000,00		5,00%	11.250.000,00
Fondo de Reserva Secundario	0,35%	690.046,99		0,35%	790.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		16.164.872,24	0,275%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		130.452,07	
Ints. cobrados ptes de ingreso		63.330,76	
Pasivo		Disponible	Saldo Interés
Préstamo Subordinado L/P		11.917.443,46	1,048%
Préstamo Subordinado C/P		22.603,53	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		271.733,71	1,048%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		120.770,52	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		2.036	2.095
Principal			
Pendiente vencimiento		198.490.113,81	225.099.921,13
Medio		97.490,23	107.446,26
Mínimo		4.528,69	24.729,58
Máximo		443.542,01	465.227,68
Interés nominal			
Medio ponderado		1,98%	2,26%
Mínimo		0,54%	0,73%
Máximo		5,50%	5,50%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		254	272
Mínimo		01/01/2016	01/01/2016
Máximo		18/10/2051	18/10/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		0,25%	0,30%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		99,36%	98,90%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro		0,01%	0,76%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,37%	0,03%

Amortización anticipada					
		Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses
Tasa mensual constante		0,22%	0,35%	0,26%	0,24%
Tasa anual equivalente		2,66%	4,07%	3,12%	2,84%
					Histórica
					3,49%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%		0,61	6,91
10,01 - 20%		4,20	16,04
20,01 - 30%		6,97	25,42
30,01 - 40%		9,22	35,48
40,01 - 50%		13,37	45,06
50,01 - 60%		21,34	55,19
60,01 - 70%		26,80	65,22
70,01 - 80%		15,20	73,50
80,01 - 90%		2,08	84,12
90,01 - 100%		0,23	91,94
Medio ponderado		54,17	57,62
Mínimo		1,56	3,04
Máximo		93,27	97,22

Distribución geográfica		
		A la constitución
		Actual
Andalucía		0,08%
Aragón		76,42%
Castilla y León		0,20%
Castilla-La Mancha		0,19%
Cataluña		11,40%
Comunidad Valenciana		0,96%
Extremadura		0,07%
Galicia		0,12%
La Rioja		5,78%
Madrid		4,64%
Murcia		0,05%
Navarra		0,10%

Informe resumen

Fecha: 28/02/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditores Fondo
Deloitte

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	75	19.341,69	10.293,85	0,00	29.635,54	26,87	7.790.485,56	7.820.121,10	75,00	50,63
De > 1 a ≤ 2 Meses	14	7.962,92	3.992,14	0,00	11.955,06	10,84	1.123.297,04	1.135.252,10	10,89	46,29
De > 2 a ≤ 3 Meses	5	4.209,42	2.899,34	0,00	7.108,76	6,44	478.207,01	485.315,77	4,65	70,00
De > 3 a ≤ 6 Meses	2	1.001,57	1.639,22	0,00	2.640,79	2,39	112.522,07	115.162,86	1,10	30,72
De > 6 a < 12 Meses	3	10.356,72	10.058,71	0,00	20.415,43	18,51	405.787,51	426.202,94	4,09	66,64
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	8.164,80	13.303,35	0,00	21.468,15	19,46	262.095,14	283.563,29	2,72	44,66
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	10.356,01	6.729,34	0,00	17.085,35	15,49	143.573,24	160.658,59	1,54	70,23
Subtotal	103	61.393,13	48.915,95	0,00	110.309,08	100,00	10.315.967,57	10.426.276,65	100,00	50,94
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	103	61.393,13	48.915,95	0,00	110.309,08		10.315.967,57	10.426.276,65		50,94