

Informe resumen

Fecha: 31/01/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	89.503,89	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,3800% 12/02/2015 86,918222 Bruto 69,534578 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/02/2015 "Pass-Through"	Asf	A(sf)
		181.245.377,25	202.500.000,00					Asf	Asf
		89,50%							
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,5800% 12/02/2015 148,222222 Bruto 118,577778 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/02/2015 "Pass-Through"	BBlowsf	BBI(sf)
		22.500.000,00	22.500.000,00					Bsf	Bsf
		100,00%							
Total		203.745.377,25	225.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	
		% TACP Anual equivalente		2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8.34	7.67	7.08	6.56	6.10	5.69	5.32	5.00	
			Fecha	15/03/2023	13/07/2022	09/12/2021	02/06/2021	16/12/2020	19/07/2020	08/03/2020	10/11/2019	
		Amort. final	Años	19.76	18.76	17.76	16.76	16.01	15.01	14.26	13.51	
		Fecha	12/08/2034	12/08/2033	12/08/2032	12/08/2031	12/11/2030	12/11/2029	12/02/2029	12/05/2028		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8.34	7.67	7.08	6.56	6.10	5.69	5.32	5.00	
			Fecha	15/03/2023	13/07/2022	09/12/2021	02/06/2021	16/12/2020	19/07/2020	08/03/2020	10/11/2019	
Amort. final		Años	19.76	18.76	17.76	16.76	16.01	15.01	14.26	13.51		
	Fecha	12/08/2034	12/08/2033	12/08/2032	12/08/2031	12/11/2030	12/11/2029	12/02/2029	12/05/2028			
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	19.76	18.76	17.76	16.76	16.01	15.01	14.26	13.51	
			Fecha	11/08/2034	11/08/2033	12/08/2032	12/08/2031	12/11/2030	12/11/2029	11/02/2029	12/05/2028	
		Amort. final	Años	19.76	18.76	17.76	16.76	16.01	15.01	14.26	13.51	
		Fecha	12/08/2034	12/08/2033	12/08/2032	12/08/2031	12/11/2030	12/11/2029	12/02/2029	12/05/2028		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	22.43	23.25	21.60	20.73	19.96	19.16	18.62	17.62	
			Fecha	05/02/2038	10/04/2037	13/06/2036	16/08/2035	22/10/2034	02/01/2034	23/03/2033	20/06/2032	
Amort. final		Años	36.77	36.77	36.77	36.77	36.77	36.77	36.77	36.77		
	Fecha	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051		

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Serie A	88,96%	181.245.377,25	16,56%	202.500.000,00	15,00%
Serie B	11,04%	22.500.000,00	5,52%	22.500.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		203.745.377,25		225.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal		5,52%	11.250.000,00	5,00%	11.250.000,00
Fondo de Reserva Secundario		0,35%	706.856,97	0,35%	790.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		20.161.599,78	0,299%
	Ppales. cobrados ptes de ingreso	63.327,03	
	Ints. cobrados ptes de ingreso	29.795,76	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		10.805.778,70	1,081%
	Préstamo Subordinado C/P	1.151.078,27	
	Préstamo Gastos Iniciales L/P	301.926,34	1,081%
	Préstamo Gastos Iniciales C/P	120.770,52	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		2.039	2.095
Principal	Pendiente vencimiento	199.693.290,16	225.099.921,13
	Medio	97.936,88	107.446,26
	Mínimo	4.576,73	24.729,58
	Máximo	444.715,11	465.227,68
Interés nominal	Medio ponderado	1,99%	2,26%
	Mínimo	0,54%	0,73%
	Máximo	5,50%	5,50%
Vencimiento final	Medio ponderada (meses)	254	272
	Mínimo	23/09/2015	01/01/2016
	Máximo	18/10/2051	18/10/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		0,25%	0,30%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		99,36%	98,90%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro		0,01%	0,76%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,37%	0,03%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,26%	0,32%	0,25%	0,26%	0,30%
Tasa anual equivalente	3,09%	3,78%	2,91%	3,13%	3,53%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
		% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,61	6,99	7,32
10,01 - 20%	4,12	16,10	15,83
20,01 - 30%	6,92	25,41	25,49
30,01 - 40%	9,15	35,49	35,30
40,01 - 50%	13,44	45,14	45,03
50,01 - 60%	21,00	55,19	55,68
60,01 - 70%	26,70	65,21	65,20
70,01 - 80%	15,33	73,37	74,17
80,01 - 90%	2,50	83,59	84,08
90,01 - 100%	0,23	92,14	92,58
Medio ponderado	54,33		57,62
Mínimo	1,56		3,04
Máximo	93,48		97,22

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	0,08%	0,07%
Aragón	76,38%	75,77%
Castilla y León	0,21%	0,21%
Castilla-La Mancha	0,19%	0,18%
Cataluña	11,45%	12,08%
Comunidad Valenciana	0,96%	0,96%
Extremadura	0,07%	0,06%
Galicia	0,12%	0,11%
La Rioja	5,76%	5,58%
Madrid	4,63%	4,82%
Murcia	0,05%	0,04%
Navarra	0,10%	0,11%

Informe resumen

Fecha: 31/01/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditores Fondo
Deloitte

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	74	18.415,85	7.428,06	0,00	25.843,91	24,96	7.682.755,77	7.708.599,68	70,99	53,79
De > 1 a ≤ 2 Meses	20	10.712,22	5.714,55	0,00	16.426,77	15,87	1.902.251,89	1.918.878,66	17,67	40,26
De > 2 a ≤ 3 Meses	4	2.234,23	1.678,87	0,00	3.913,10	3,78	243.509,79	247.422,89	2,28	66,71
De > 3 a ≤ 6 Meses	2	930,42	1.513,43	0,00	2.443,85	2,36	112.726,02	115.169,87	1,06	30,72
De > 6 a < 12 Meses	4	10.869,17	13.390,90	0,00	24.260,07	23,43	498.169,66	522.429,73	4,81	53,72
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	16.066,73	14.575,30	0,00	30.642,03	29,60	315.541,59	346.183,62	3,19	65,24
Subtotal	107	59.228,62	44.301,11	0,00	103.529,73	100,00	10.754.954,72	10.858.484,45	100,00	50,87
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	107	59.228,62	44.301,11	0,00	103.529,73		10.754.954,72	10.858.484,45		50,87