

Informe resumen

Fecha: 31/08/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	91.142,75	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,5030% 12/11/2014 117,158942 Bruto 92,555564 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/11/2014 "Pass-Through"	Asf	A(sf)
		184.564.068,75 91,14%	202.500.000,00					Asf	Asf
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,7030% 12/11/2014 179,655556 Bruto 141,927889 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/11/2014 "Pass-Through"	BBlowsf	BBl(sf)
		22.500.000,00 100,00%	22.500.000,00					Bsf	Bsf
Total		207.064.068,75	225.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
		% TACP Anual equivalente		2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,46	7,75	7,13	6,59	6,11	5,68	5,30	4,96
		Amort. final	Fecha	23/01/2023	11/05/2022	27/09/2021	12/03/2021	17/09/2020	15/04/2020	28/11/2019	28/07/2019
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20,01	19,01	18,01	17,01	16,26	15,26	14,52	13,76
		Amort. final	Fecha	12/08/2034	12/08/2033	12/08/2032	12/08/2031	12/11/2030	12/11/2029	12/02/2029	12/05/2028
		Vida media	Años	8,46	7,75	7,13	6,59	6,11	5,68	5,30	4,96
		Amort. final	Fecha	23/01/2023	11/05/2022	27/09/2021	12/03/2021	17/09/2020	15/04/2020	28/11/2019	28/07/2019
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,01	19,01	18,01	17,01	16,26	15,26	14,52	13,76
		Amort. final	Fecha	12/08/2034	12/08/2033	12/08/2032	12/08/2031	12/11/2030	12/11/2029	12/02/2029	12/05/2028
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20,01	19,01	18,01	17,01	16,26	15,26	14,52	13,76
		Amort. final	Fecha	12/08/2034	12/08/2033	12/08/2032	12/08/2031	12/11/2030	12/11/2029	12/02/2029	12/05/2028
		Vida media	Años	23,54	22,69	21,85	21,00	20,17	19,34	18,54	17,76
		Amort. final	Fecha	17/02/2038	16/04/2037	11/06/2036	07/08/2035	06/10/2034	09/12/2033	19/02/2033	12/05/2032
		Vida media	Años	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02	37,02
		Amort. final	Fecha	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	A la emisión		% MC
Serie A	89,13%	184.564.068,75	16,30%	90,00%	202.500.000,00
	10,87%	22.500.000,00	5,43%	10,00%	22.500.000,00
Emisión de Bonos		207.064.068,75			225.000.000,00
Fondo de Reserva Principal		5,43%	11.250.000,00	5,00%	11.250.000,00
Fondo de Reserva Secundario		0,35%	719.799,87	0,35%	790.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		16.293.374,16	0,208%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		87.405,35	
Ints. cobrados ptes de ingreso		44.336,30	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		11.931.702,93	1,198%
Préstamo Subordinado C/P		38.096,94	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		332.118,97	1,198%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		120.770,52	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		2.052	2.095
Principal	Pendiente vencimiento	206.237.679,46	225.099.921,13
	Medio	100.505,69	107.446,26
	Mínimo	5.965,57	24.729,58
	Máximo	450.536,89	465.227,68
Interés nominal	Medio ponderado	2,05%	2,26%
	Mínimo	0,80%	0,73%
	Máximo	5,50%	5,50%
Vencimiento final	Medio ponderada (meses)	259	272
	Mínimo	01/01/2016	01/01/2016
	Máximo	18/10/2051	18/10/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		0,29%	0,30%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		99,31%	98,90%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro		0,06%	0,76%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,34%	0,03%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,11%	0,22%	0,22%	0,27%	0,31%
Tasa anual equivalente	1,35%	2,58%	2,57%	3,19%	3,64%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,50	7,11	0,32	7,32
10,01 - 20%	3,79	16,22	2,61	15,83
20,01 - 30%	6,73	25,40	6,42	25,49
30,01 - 40%	9,05	35,48	8,47	35,30
40,01 - 50%	12,76	45,14	12,27	45,03
50,01 - 60%	19,60	55,20	17,72	55,68
60,01 - 70%	25,73	64,98	23,17	65,20
70,01 - 80%	18,51	73,29	24,28	74,17
80,01 - 90%	3,02	83,65	3,91	84,08
90,01 - 100%	0,31	92,44	0,82	92,58
Medio ponderado		55,25		57,62
Mínimo		1,58		3,04
Máximo		94,48		97,22

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	0,08%	0,07%
Aragón	76,35%	75,77%
Castilla y León	0,21%	0,21%
Castilla-La Mancha	0,19%	0,18%
Cataluña	11,51%	12,08%
Comunidad Valenciana	0,96%	0,96%
Extremadura	0,06%	0,06%
Galicia	0,12%	0,11%
La Rioja	5,74%	5,58%
Madrid	4,64%	4,82%
Murcia	0,05%	0,04%
Navarra	0,10%	0,11%

Informe resumen

Fecha: 31/08/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditores Fondo
Deloitte

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	86	22.009,17	9.431,85	0,00	31.441,02	35,48	7.944.481,18	7.975.922,20	75,16	45,97
De > 1 a ≤ 2 Meses	7	4.147,26	2.254,08	0,00	6.401,34	7,22	952.514,36	958.915,70	9,04	51,23
De > 2 a ≤ 3 Meses	8	6.490,03	2.943,36	0,00	9.433,39	10,64	543.975,92	553.409,31	5,22	41,22
De > 3 a ≤ 6 Meses	4	6.401,03	6.456,25	0,00	12.857,28	14,51	594.981,94	607.839,22	5,73	68,04
De > 6 a < 12 Meses	4	8.069,58	8.691,14	0,00	16.760,72	18,91	340.115,33	356.876,05	3,36	47,97
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	7.003,90	4.728,28	0,00	11.732,18	13,24	146.925,35	158.657,53	1,50	69,36
Subtotal	110	54.120,97	34.504,96	0,00	88.625,93	100,00	10.522.994,08	10.611.620,01	100,00	47,31
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	110	54.120,97	34.504,96	0,00	88.625,93		10.522.994,08	10.611.620,01		47,31