

Informe resumen

Fecha: 31/05/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Banco Cooperativo Español /
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	92.978,84	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,6380% 12/08/2014 151,596833 Bruto 119,761498 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/08/2014 "Pass-Through"	Asf	A(sf)
		188.282.151,00	202.500.000,00					Asf	Asf
		92,98%							
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,8380% 12/08/2014 214,155556 Bruto 169,182889 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/08/2014 "Pass-Through"	BBlowsf	BBI(sf)
		22.500.000,00	22.500.000,00					Bsf	Bsf
		100,00%							
Total		210.782.151,00	225.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,59	7,24	6,19	5,37	4,72	4,19	3,76	3,40
		Amort. final	Años	11/12/2022	05/08/2021	18/07/2020	22/09/2019	27/01/2019	19/07/2018	11/02/2018	03/10/2017
			Fecha	20,27	18,27	16,26	14,77	13,26	11,76	10,76	9,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,59	7,24	6,19	5,37	4,72	4,19	3,76	3,40
		Amort. final	Años	11/12/2022	05/08/2021	18/07/2020	22/09/2019	27/01/2019	19/07/2018	11/02/2018	03/10/2017
			Fecha	20,27	18,27	16,26	14,77	13,26	11,76	10,76	9,76
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,27	18,27	16,26	14,77	13,26	11,76	10,76	9,76
		Amort. final	Años	12/08/2034	12/08/2032	12/08/2030	11/02/2029	12/08/2027	12/02/2026	12/02/2025	12/02/2024
			Fecha	20,27	18,27	16,26	14,77	13,26	11,76	10,76	9,76
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,81	22,11	20,40	18,75	17,20	15,77	14,48	13,31
		Amort. final	Años	27/02/2038	14/06/2036	29/09/2034	04/02/2033	20/07/2031	13/02/2030	28/10/2028	30/08/2027
			Fecha	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28	37,28
		Fecha	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Serie A	89,33%	188.282.151,00	16,36%	202.500.000,00	15,35%
	10,67%	22.500.000,00	5,69%	22.500.000,00	5,35%
Emisión de Bonos		210.782.151,00		225.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	5,34%	11.250.000,00	5,00%	11.250.000,00	
Fondo de Reserva Secundario	0,35%	734.300,39	0,35%	790.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
		16.531.293,61	0,347%
Cuenta de Tesorería			
Ppales. cobrados ptes de ingreso		66.127,56	
Ints. cobrados ptes de ingreso		32.627,49	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
		11.945.807,32	1,318%
Préstamo Subordinado L/P			
Préstamo Subordinado C/P		38.493,07	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		362.311,60	1,318%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		120.770,52	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTH)

General			
Número		Actual	A la constitución
		2.059	2.095
Principal	Pendiente vencimiento	209.867.527,29	225.099.921,13
	Medio	101.926,92	107.446,26
	Mínimo	15.512,86	24.729,58
	Máximo	453.995,23	465.227,68
Interés nominal	Medio ponderado	2,05%	2,26%
	Mínimo	0,74%	0,73%
	Máximo	5,50%	5,50%
Vencimiento final	Medio ponderada (meses)	262	272
	Mínimo	01/01/2016	01/01/2016
	Máximo	18/10/2051	18/10/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		0,29%	0,30%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		99,21%	98,90%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro		0,21%	0,76%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,29%	0,03%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0.15%	0.21%	0.32%		0.33%
Tasa anual equivalente	1.74%	2.55%	3.82%		3.93%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,46	7,12	0,32	7,32
10,01 - 20%	3,46	16,12	2,61	15,83
20,01 - 30%	6,92	25,48	6,42	25,49
30,01 - 40%	8,80	35,54	8,47	35,30
40,01 - 50%	12,39	45,16	12,27	45,03
50,01 - 60%	19,58	55,35	17,72	55,68
60,01 - 70%	24,84	65,08	23,17	65,20
70,01 - 80%	20,07	73,49	24,28	74,17
80,01 - 90%	3,17	84,02	3,91	84,08
90,01 - 100%	0,30	92,99	0,82	92,58
Medio ponderado		55,78		57,62
Mínimo		2,67		3,04
Máximo		95,07		97,22

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	0,08%	0,07%
Aragón	76,46%	75,77%
Castilla y León	0,21%	0,21%
Castilla-La Mancha	0,19%	0,18%
Cataluña	11,47%	12,08%
Comunidad Valenciana	0,95%	0,96%
Extremadura	0,06%	0,06%
Galicia	0,11%	0,11%
La Rioja	5,69%	5,58%
Madrid	4,63%	4,82%
Murcia	0,05%	0,04%
Navarra	0,10%	0,11%

Informe resumen

Fecha: 31/05/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditores Fondo
Deloitte

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	82	21.214,61	9.494,32	0,00	30.708,93	43,73	8.302.538,09	8.333.247,02	80,75	45,10
De > 1 a ≤ 2 Meses	6	2.984,59	3.044,56	0,00	6.029,15	8,59	638.384,58	644.413,73	6,24	46,66
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	5.618,70	3.995,41	0,00	9.614,11	13,69	678.645,26	688.259,37	6,67	64,57
De > 3 a ≤ 6 Meses	4	4.668,42	4.964,24	0,00	9.632,66	13,72	336.468,00	346.100,66	3,35	48,79
De > 6 a < 12 Meses	2	7.116,52	7.118,29	0,00	14.234,81	20,27	293.714,52	307.949,33	2,98	68,68
Subtotal	101	41.602,84	28.616,82	0,00	70.219,66	100,00	10.249.750,45	10.319.970,11	100,00	46,73
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	101	41.602,84	28.616,82	0,00	70.219,66		10.249.750,45	10.319.970,11		46,73