

Informe resumen

Fecha: 30/11/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	97.317,23 197.067.390,75 97,32%	100.000,00 202.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,5170% 12/02/2014 128,577687 Bruto 101,576373 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/02/2014 "Pass-Through"	Asf Asf	A(sf) Asf
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,7170% 12/02/2014 183,233333 Bruto 144,754333 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/02/2014 "Pass-Through"	BBlowsf Bsf	BB(sf) Bsf
Total		219.567.390,75	225.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,83	7,42	6,33	5,48	4,81	4,26	3,82	3,45
			Fecha	07/09/2022	11/04/2021	10/03/2020	05/05/2019	01/09/2018	14/02/2018	06/09/2017	24/04/2017
		Amort. final	Años	20,76	18,76	16,76	15,01	13,50	12,26	11,01	10,01
			Fecha	12/08/2034	12/08/2032	12/08/2030	12/11/2028	12/05/2027	12/02/2026	12/11/2024	12/11/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,83	7,42	6,33	5,48	4,81	4,26	3,82	3,45
			Fecha	07/09/2022	11/04/2021	10/03/2020	05/05/2019	01/09/2018	14/02/2018	06/09/2017	24/04/2017
		Amort. final	Años	20,76	18,76	16,76	15,01	13,50	12,26	11,01	10,01
			Fecha	12/08/2034	12/08/2032	12/08/2030	12/11/2028	12/05/2027	12/02/2026	12/11/2024	12/11/2023
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	20,76	18,76	16,76	15,01	13,50	12,26	11,01	10,01
			Fecha	12/08/2034	12/08/2032	12/08/2030	12/11/2028	12/05/2027	12/02/2026	12/11/2024	12/11/2023
		Amort. final	Años	20,76	18,76	16,76	15,01	13,50	12,26	11,01	10,01
			Fecha	12/08/2034	12/08/2032	12/08/2030	12/11/2028	12/05/2027	12/02/2026	12/11/2024	12/11/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,37	22,63	20,88	19,18	17,59	16,12	14,78	13,58
			Fecha	22/03/2038	23/06/2036	23/09/2034	13/01/2033	10/06/2031	21/12/2029	20/08/2028	09/06/2027
		Amort. final	Años	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77	37,77
			Fecha	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC			% MC
Serie A	89,75%	197.067.390,75	15,72%	90,00%	202.500.000,00	15,35%
Serie B	10,25%	22.500.000,00	5,47%	10,00%	22.500.000,00	5,35%
Emisión de Bonos		219.567.390,75			225.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	5,12%	11.250.000,00		5,00%	11.250.000,00	
Fondo de Reserva Secundario	0,35%	768.562,82		0,35%	790.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	16.738.794,26	0,217%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	91.816,56		
Ints. cobrados ptes de ingreso	49.156,77		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		11.944.545,11	1,217%
Préstamo Subordinado C/P		74.017,71	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		422.696,86	1,217%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		120.770,52	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTH)

General			
		Actual	A la constitución
Número		2.077	2.095
Principal	Pendiente vencimiento	218.591.394,37	225.099.921,13
	Medio	105.243,81	107.446,26
	Mínimo	16.937,61	24.729,58
	Máximo	460.834,66	465.227,68
Interés nominal	Medio ponderado	2,11%	2,26%
	Mínimo	0,73%	0,73%
	Máximo	5,50%	5,50%
Vencimiento final	Medio ponderada (meses)	267	272
	Mínimo	01/01/2016	01/01/2016
	Máximo	18/10/2051	18/10/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		0,30%	0,30%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		98,99%	98,90%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro		0,66%	0,76%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,05%	0,03%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,34	7,06	0,32	7,32
10,01 - 20%	2,82	15,75	2,61	15,83
20,01 - 30%	6,74	25,31	6,42	25,49
30,01 - 40%	8,42	35,27	8,47	35,30
40,01 - 50%	12,53	44,96	12,27	45,03
50,01 - 60%	18,60	55,58	17,72	55,68
60,01 - 70%	23,78	65,20	23,17	65,20
70,01 - 80%	22,65	73,82	24,28	74,17
80,01 - 90%	3,47	83,91	3,91	84,08
90,01 - 100%	0,65	92,20	0,82	92,58
Medio ponderado		56,85		57,62
Mínimo		2,88		3,04
Máximo		96,25		97,22

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0.19%	0.21%			0.35%
Tasa anual equivalente	2.20%	2.51%			4.06%

Distribución geográfica			
		Actual	A la constitución
Andalucía		0,08%	0,07%
Aragón		76,03%	75,77%
Castilla y León		0,21%	0,21%
Castilla-La Mancha		0,19%	0,18%
Cataluña		11,85%	12,08%
Comunidad Valenciana		0,97%	0,96%
Extremadura		0,06%	0,06%
Galicia		0,11%	0,11%
La Rioja		5,65%	5,58%
Madrid		4,70%	4,82%
Murcia		0,05%	0,04%
Navarra		0,11%	0,11%

Informe resumen

Fecha: 30/11/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditores Fondo
Deloitte

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	84	21.292,43	10.273,53	0,00	31.565,96	65,65	9.095.203,65	9.126.769,61	88,01	53,90
De > 1 a ≤ 2 Meses	6	3.958,03	2.939,85	0,00	6.897,88	14,35	757.831,92	764.729,80	7,37	32,57
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	846,42	1.093,03	0,00	1.939,45	4,03	166.193,88	168.133,33	1,62	74,30
De > 3 a ≤ 6 Meses	3	4.356,39	3.319,47	0,00	7.675,86	15,97	303.162,79	310.838,65	3,00	70,59
Subtotal	95	30.453,27	17.625,88	0,00	48.079,15	100,00	10.322.392,24	10.370.471,39	100,00	51,99
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	95	30.453,27	17.625,88	0,00	48.079,15		10.322.392,24	10.370.471,39		51,99