

Informe resumen

Fecha: 31/10/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Banco Cooperativo Español /
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Audidores Fondo
Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0374268003	12/07/2013 2.025	99.021,27 200.518.071,75 99,02%	100.000,00 202.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,5270% 12/11/2013 133,359646 Bruto 105,354120 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/11/2013 "Pass-Through"	Asf Asf	A(sf) Asf
Serie B ES0374268011	12/07/2013 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 12.Feb/May/Ago/Nov	0,7270% 12/11/2013 185,78889 Bruto 146,773222 Neto	12/05/2055 Trimestral 12.Feb/May/Ago/Nov	12/11/2013 "Pass-Through"	BBIsf Bsf	BBI(sf) Bsf
Total		223.018.071,75	225.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	8,95	7,54	6,46	5,61	4,94	4,40	3,96	3,59
			Fecha	21/07/2022	23/02/2021	25/01/2020	21/03/2019	19/07/2018	03/01/2018	26/07/2017	15/03/2017
		Amort. final	Años	21,01	19,01	17,01	15,26	13,76	12,26	11,26	10,26
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,95	7,54	6,46	5,61	4,94	4,40	3,96	3,59
			Fecha	21/07/2022	23/02/2021	25/01/2020	21/03/2019	19/07/2018	03/01/2018	26/07/2017	15/03/2017
		Amort. final	Años	21,01	19,01	17,01	15,26	13,76	12,26	11,26	10,26
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12/08/2034	12/08/2032	12/08/2030	12/11/2028	12/05/2027	12/11/2025	12/11/2024	12/11/2023
			Fecha	21,01	19,01	17,01	15,26	13,76	12,26	11,26	10,26
		Amort. final	Años	12/08/2034	12/08/2032	12/08/2030	12/11/2028	12/05/2027	12/11/2025	12/11/2024	12/11/2023
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	24,65	22,90	21,14	19,44	17,83	16,35	15,01	13,80
			Fecha	31/03/2038	30/06/2036	27/09/2034	13/01/2033	07/06/2031	13/12/2029	10/08/2028	27/05/2027
		Amort. final	Años	38,02	38,02	38,02	38,02	38,02	38,02	38,02	38,02
		Fecha	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	12/08/2051	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A	89,91%	200.518.071,75	15,49%	202.500.000,00	15,35%
Serie B	10,09%	22.500.000,00	5,40%	22.500.000,00	5,35%
Emisión de Bonos		223.018.071,75		225.000.000,00	
Fondo de Reserva Principal	5,04%	11.250.000,00	5,00%	11.250.000,00	
Fondo de Reserva Secundario	0,35%	782.020,48	0,35%	790.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	19.965.942,02	0,228%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	52.511,84		
Ints. cobrados ptes de ingreso	16.467,25		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		11.922.105,12	1,225%
Préstamo Subordinado C/P		109.915,36	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		452.889,49	1,225%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		120.770,52	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		2.079	2.095
Principal			
Pendiente vencimiento		219.748.852,48	225.099.921,13
Medio		105.699,30	107.446,26
Mínimo		17.224,31	24.729,58
Máximo		461.964,64	465.227,68
Interés nominal			
Medio ponderado		2,15%	2,26%
Mínimo		0,73%	0,73%
Máximo		5,50%	5,50%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		268	272
Mínimo		01/01/2016	01/01/2016
Máximo		18/10/2051	18/10/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año		0,30%	0,30%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		98,93%	98,90%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro		0,74%	0,76%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,03%	0,03%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%		0,31	6,84
10,01 - 20%		2,75	15,66
20,01 - 30%		6,68	25,29
30,01 - 40%		8,45	35,25
40,01 - 50%		12,33	44,93
50,01 - 60%		18,59	55,59
60,01 - 70%		23,40	65,21
70,01 - 80%		23,16	73,84
80,01 - 90%		3,68	83,87
90,01 - 100%		0,65	92,40
Medio ponderado		57,05	57,62
Mínimo		2,91	3,04
Máximo		96,45	97,22

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,18%	0,20%			0,38%
Tasa anual equivalente	2,16%	2,43%			4,52%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	0,08%	0,07%
Aragón	76,06%	75,77%
Castilla y León	0,21%	0,21%
Castilla-La Mancha	0,19%	0,18%
Cataluña	11,84%	12,08%
Comunidad Valenciana	0,97%	0,96%
Extremadura	0,06%	0,06%
Galicia	0,11%	0,11%
La Rioja	5,64%	5,58%
Madrid	4,69%	4,82%
Murcia	0,05%	0,04%
Navarra	0,11%	0,11%

Informe resumen

Fecha: 31/10/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
12/07/2013

NIF
V86781705

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Administrador Activos
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.
"BANTIERRA"

Entidad Directora y Suscriptora
Banco Cooperativo Español /
Nueva Caja Rural de Aragón, S.C.C.

Garante Administrador
Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank Plc, sucursal en España

Depositario Activos
Banco Cooperativo Español

Préstamo Gastos Iniciales
Entidades Cedentes

Préstamo Subordinado
Entidades Cedentes

Auditores Fondo
Deloitte

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	74	19.875,74	9.260,40	0,00	29.136,14	70,22	8.040.569,84	8.069.705,98	89,90	55,21
De > 1 a ≤ 2 Meses	4	1.888,07	2.102,32	0,00	3.990,39	9,62	423.084,70	427.075,09	4,76	58,67
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	2.188,08	1.804,56	0,00	3.992,64	9,62	263.920,09	267.912,73	2,98	69,93
De > 3 a ≤ 6 Meses	3	2.296,18	2.074,65	0,00	4.370,83	10,53	206.792,79	211.163,62	2,35	74,49
Subtotal	83	26.248,07	15.241,93	0,00	41.490,00	100,00	8.934.367,42	8.975.857,42	100,00	56,06
Dudosos (subjetivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	83	26.248,07	15.241,93	0,00	41.490,00		8.934.367,42	8.975.857,42		56,06